



SPACE HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ- ΙΔΙΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
Γ.Ε.Μ.Η.: 375501000
Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 312 Τ.Κ. 153 41 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
 Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1^η Ιανουαρίου 2018 έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σχετίζονται με μια γενική εντύπωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της SPACE HELLAS ΑΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στην διευκρινιστική διαδικασία της εταιρίας, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Διεύθυνση Διοικητικού Εταιρειών : Ημερησίως έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων Ελεγκτική Εταιρεία: Νόμιμος Ελεγκτής : Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου <http://www.spaca.gr> 8 Μαρτίου 2019 Πλατείο Διοικητικό Συμβουλίου Νο 3.453 ΡΚΕ Ευρωπαϊκή Α.Ε. Πούρνος Γ. Ανδρέας (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 35081) Με Σύμφωνη Γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Μανώλης Σπυρίδων Πρόεδρος και εκτελεστικό μέλος
 Μερτζάνης Ιωάννης Διευθύνων Σύμβουλος και εκτελεστικό μέλος
 Μπέλλος Χρήστος Αντιπρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος
 Δουλιβέρης Ιωάννης Εκτελεστικό μέλος
 Μπέλλος Παναγιώτης Εκτελεστικό μέλος
 Παπαρούνη Αναστασία Εκτελεστικό μέλος
 Λαγονάντης Γεώργιος Μη Εκτελεστικό μέλος
 Πατσούρας Αθανάσιος Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος
 Χατζηγεωργίου Θεόδωρος Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	31.12.2018		31.12.2017	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<i>(ανασημαίνονται και μη ενσωματωμένα) ποσά αναγράφονται σε χιλ. €</i>				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	15.913	16.319	15.864	16.292
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	0	0
Άδεια περιουσιακά στοιχεία	2.099	1.751	2.099	1.749
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.932	2.239	1.966	2.297
Αποθέματα	4.416	3.578	4.416	3.578
Αποτίμηση από πελάτες	16.163	14.295	15.933	13.831
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.745	12.517	16.946	12.211
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	58.268	50.699	57.224	49.958

ΛΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31.12.2018		31.12.2017	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.973	6.973	6.973	6.973
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	8.164	7.695	7.443	7.216
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	15.137	14.668	14.416	14.189
Δικαιώματα Μεσοψηφίας (β)	2	2	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	15.139	14.670	14.416	14.189
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.674	9.800	12.674	9.800
Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.296	869	1.296	893
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.606	7.965	8.066	7.965
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.553	17.395	20.232	17.111
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	43.129	36.029	42.808	35.769
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	58.268	50.699	57.224	49.958

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	31.12.2018		31.12.2017	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<i>(ανασημαίνονται και μη ενσωματωμένα) ποσά αναγράφονται σε χιλ. €</i>				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	14.670	13.787	14.189	13.401
Λοιπές Μεταβολές λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠΑ 9 και ΔΛΠΑ 15	-31	0	-30	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπές δραστηριότητες)	952	1.077	709	982
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	-3.422	0	-3.422
Ακύρωση Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0
Λοιπές Μεταβολές	0	3.422	0	3.422
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-452	-194	-452	-194
Δικαιώματα Μεσοψηφίας	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	15.139	14.670	14.416	14.189

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	01.01-31.12.2018		01.01-31.12.2017	
	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
<i>(ανασημαίνονται και μη ενσωματωμένα) ποσά αναγράφονται σε χιλ. €</i>				
Κύκλος εργασιών	66.112	59.658	62.819	56.559
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	15.887	14.155	14.298	12.933
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.720	3.772	3.238	2.548
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	2.081	1.652	1.532	1.257
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	1.218	1.114	984	1.006
- Διοικητικές μητρικής	1.218	1.114	984	1.006
- Δικαιώματα Μεσοψηφίας	0	0	-	-
	1.218	1.114	984	1.006
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-266	-37	-275	-24
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	952	1.077	709	982
- Διοικητικές μητρικής	952	1.077	709	982
- Δικαιώματα Μεσοψηφίας	0	0	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,1886	0,1725	0,1524	0,1558
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	5.942	4.838	4.454	3.610

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι μετοχές της εταιρίας έχουν εισαχθεί στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών την 29-9-2000. Το κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που ανέρχεται σε 6.456.530.
- Οι εταιρίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις 31.12.2018 παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 4.6.12 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2018.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 4.6.28 της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης 2018.
- Η εταιρία έχει σχηματίσει συρρευμένη πρόβλεψη ποσού 61 χιλ. € με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβληθεί πρόσθετων φόρων (σημείωση 4.6.28). Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις (σημείωση 4.7.26).
- Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές της εταιρίας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας και του Ομίλου.
- Στα περιουσιακά στοιχεία τόσο της Εταιρίας όσο και του Ομίλου δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημασμένων υποθήκης ύψους ποσού 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Λοχαγού Δεδούδη 6 στο Χολοκράφι, προσημασμένη υποθήκης ύψους ποσού 4.000 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Α. Μεσογείων 302 στο Χολοκράφι, 7.540 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Α. Μεσογείων 312 στην Αγία Παρασκευή και 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Γιαννιτών - Ι. Καρυωφύλη & Πατριάρχου Κυρίλλου στην Θεσσαλονίκη.
- Το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε 345 άτομα και της εταιρίας ανέρχεται σε 344 άτομα. Την 31^η Δεκεμβρίου 2017 το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου ανερχόταν σε 292 άτομα και της εταιρίας ανερχόταν σε 291 άτομα.
- Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017, εκτός από τα νέα πρότυπα και διεργασίες που υποβλήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τη περίοδο μετά την 1^η Ιανουαρίου 2018 (σημείωση 4.5.3.1).
- Για τα λοιπά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους του Ομίλου και της εταιρίας γίνεται αναφορά στη σημείωση 4.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2018.
- Συναλλαγές εταιρίας με τα προς αυτήν συνδεδεμένα μέρη (ΔΛΠ 24) από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018.

ΟΜΙΛΟΣ

ΕΤΑΙΡΙΑ

α Εισορές	49	981
β Εκροές	75	75
γ Αποτίμησης	332	436
δ Υποχρεώσεις	5	5
ε Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.264	1.264
στ Αποτίμησης από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2	2
ζ Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5	5

Η εταιρία έχει εγγιχθεί έναντι τραπεζών για την θυγατρική της SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD ποσό συνολικού ύψους 41 χιλ. € για την έκδοση εγγυητικών επιστολών.

Αγία Παρασκευή, 8 Μαρτίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ & ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΣΤΥΡΙΑΔΩΝ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 641298

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 049781

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 073261

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 547617