



**ΣΑΤΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**

Γ.Ε.ΜΗ. 121755007000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8406/06/Β/86/15

Εδρα : Προβελλεγίου 6 -Ηράκλειο-Αττική Τ.Κ.141.22

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021**

*(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα ΔΛΠ)*

*Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΣΑΤΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ. Συναρτηστέα λοιπόν στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών .*

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b>					<b>1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>				
Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού , Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νοση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε.					<b>Ποσά εκφρασμένα σε €</b>				
					<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
					<b>1.01-31.12.2021</b>	<b>1.01-31.12.2020</b>	<b>1.01-31.12.2021</b>	<b>1.01-31.12.2020</b>	
<b>Εποπτεύουσα αρχή:</b>					<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>				
<b>Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:</b>	<a href="http://www.satogroup.gr">www.satogroup.gr</a>				Σύνολο κύκλου εργασιών				
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος				<b>Μικτό κέρδος εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων</b>				
Γεώργιος Θεοδωρίδης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.-Ανεξάρτητο-Μη εκτελεστικό μέλος				Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων				
Κωνσταντίνος Καρακώστας	Μέλος Δ.Σ.- Μη εκτελεστικό μέλος				Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων				
Αικατερίνη Θεοδωρίδη	Μέλος του Δ.Σ. -Εκτελεστικό μέλος				<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων (Α)</b>				
Ρούσσης Δημήτριος	Μέλος Δ.Σ.- Μη εκτελεστικό μέλος				<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος	27 Απριλίου 2022				Ιδιοκτήτες μητρικής				
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Γρηγόριος Εμ.Παπαδόπουλος(Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α.25201) Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.				Δικαιώματα μειοψηφίας				
<b>Νόμιμος ελεγκτής :</b>	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη /θέμα έμφρασης				Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Β)				
<b>Ελεγκτική εταιρεία</b>					<b>Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)</b>				
<b>Τόπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών</b>					Ιδιοκτήτες μητρικής				
<b>1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>					Δικαιώματα μειοψηφίας				
<b>Ποσά εκφρασμένα σε €</b>					<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά σε ευρώ</b>				
					<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
					<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.742.163,49				2.442.316,68				
Δικαιώματα χρήσης παγίων	4.762.757,60				2.000.136,62				
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	19.214,69				2.204.688,79				
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	374.646,61				1.529.571,03				
Απαιτήσεις από πελάτες	1.550.044,25								
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.786.221,43								
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.978.408,25								
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>20.213.456,32</b>				<b>17.790.925,57</b>				
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					<b>1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	34.622.922,04				<b>Ποσά εκφρασμένα σε €</b>				
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-66.543.990,85				<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής(α)	-31.921.068,81				<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
Δικαιώματα Μειοψηφίας(β)	-31.921.068,81				<b>1.01-31.12.2021</b>				
<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)</b>	<b>-63.842.137,62</b>				<b>1.01-31.12.2020</b>				
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	78.905,26				<b>1.01-31.12.2021</b>				
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.657.843,61				<b>1.01-31.12.2020</b>				
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.925.758,00				<b>1.01-31.12.2021</b>				
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.472.018,26				<b>1.01-31.12.2020</b>				
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>50.456.524,07</b>				<b>1.01-31.12.2021</b>				
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>20.213.456,32</b>				<b>1.01-31.12.2020</b>				
<b>1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>					<b>1.01-31.12.2021</b>				
<b>Ποσά εκφρασμένα σε €</b>					<b>1.01-31.12.2020</b>				
					<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
					<b>1.01-31.12.2021</b>	<b>1.01-31.12.2020</b>	<b>1.01-31.12.2021</b>	<b>1.01-31.12.2020</b>	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	<b>-32.143.558,92</b>				<b>-32.222.874,81</b>				
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (ΔΧΠΑ 9 )	0,00				201.398,90				
<b>Προσαρμοσμένα υπόλοιπα</b>	<b>-32.143.558,92</b>				<b>-32.021.475,91</b>				
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	222.490,11				-122.083,01				
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)	<b>-31.921.068,81</b>				<b>-32.143.558,92</b>				
<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>					<b>1.01-31.12.2021</b>				
<b>(1) Εταιρείες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους</b>					<b>1.01-31.12.2020</b>				
α) Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.					Αθήνα ,27 Απριλίου 2022				
<b>Εταιρεία</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>		<b>Μέθοδος ενοποίησης</b>		<b>Εδρα εταιρείας</b>				
SATO A.E.			Μητρική		Ελλάδα				
SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε	100,00%		Ολική ενοποίηση/ άμεση συμμετοχή		Ελλάδα				
β) Δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση.					Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ				
γ) Δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν ενοσωματώθηκαν στην τρέχουσα χρήση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενοσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη χρήση.					ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ				
(2) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας υφίσταται προσημείωση ύψους € 10.400 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2021 είναι € 14.965 χιλ.					ΑΔΤ ΑΚ 096128				
(3) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2020 λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διαρρυθμίσεις που ισχύουν από την 01.01.2021.					ΑΔΤ ΑΚ 221739				
(4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στη Σημείωση 22.					Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.				
(5) Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διατήρηση διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας .					ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ				
(6) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης στον Όμιλο ήταν 109 άτομα και στην Εταιρεία ήταν 106 άτομα (31.12.20 : 101 άτομα και 99 άτομα αντίστοιχα).					ΑΔΤ ΑΖ 020909				
(7) Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα την 31/12/2021 με τα συνδεδεμένα μέρη , κατά την έννοια του Δ.Α.Π 24 , έχουν ως εξής:					ΤΑΞΗ Α' ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0049113				
					<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
α) Έσοδα	67				265				
β) Έξοδα	15				317				
γ) Απαιτήσεις	80				434				
δ) Υποχρεώσεις	2				2.193				
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	514				514				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1				1				
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0				11				
(8) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διαφορές αποτιμώσεως και αναλογιστικές ζημιές ποσού € -5.906,66									
(9) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από τη θυγατρική της .									