SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ
ΓΕ.ΜΗ. 121755007000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8406/06/Β/86/15

Εδρα : Προβελλεγγίου 6 -Ηράκλειο-Αττική Τ.Κ.141.22

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2020 έως 31η Δεκεμβρίου 2020

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ. Συνιστούμε λοιπόν στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών .

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Εποπτεύουσα αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού , Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/νση Αγοράς, Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ., Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε.
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.satogroup.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Γεώργιος Θεοδωρίδης	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Καρακώστας	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.-Ανεξάρτητο-Μη εκτελεστικό μέλος
Αικατερίνη Θεοδωρίδη	Μέλος Δ.Σ.- Μη εκτελεστικό μέλος
Ρούσης Δημήτριος	Μέλος του Δ.Σ. -Εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος	Μέλος Δ.Σ.- Μη εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	27 Απριλίου 2021
Νόμιμος ελεγκτής :	Γρηγόριος Εμ.Παππάς(Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.25201)
Ελεγκτική εταιρεία	Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	**Γνώμη χωρίς επιφύλαξη /θέμα έμφασης**

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2020	**31/12/2019**	**31/12/2020**	**31/12/2019**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.657.828,75	6.793.230,10	6.612.113,77	6.738.692,97
Δικαιώματα χρήσης παγίων	3.908.828,58	3.444.273,23	3.812.224,97	3.165.379,51
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	25.491,66	12.508,29	25.491,66	12.508,29
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	394.397,03	563.377,53	442.286,98	443.554,15
Απαιτήσεις από πελάτες	1.231.016,74	1.626.733,32	1.406.416,85	1.786.008,36
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.939.133,22	2.892.743,75	3.719.800,80	2.520.322,92
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.633.560,95	722.640,90	1.361.159,56	490.717,71
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**17.790.256,93**	**16.055.507,12**	**17.379.494,59**	**15.157.183,91**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-66.956.443,86	-66.845.796,85	-67.604.194,72	-67.047.964,91
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής(α)	-32.333.521,82	-32.222.874,81	-32.981.272,68	-32.425.042,87
Δικαιώματα Μειοψηφίας(β)				
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	-32.333.521,82	-32.222.874,81	-32.981.272,68	-32.425.042,87
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	57.713,19	0,00	36.213,17	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.632.007,64	3.849.741,45	4.216.255,79	3.572.263,95
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	29.282.208,68	28.542.273,67	29.282.208,68	28.542.273,67
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.151.849,24	15.886.366,81	16.826.089,63	15.467.689,16
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	50.123.778,75	48.278.381,93	50.360.767,27	47.582.226,78
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**17.790.256,93**	**16.055.507,12**	**17.379.494,59**	**15.157.183,91**

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.01-31.12.2020	**1.01-31.12.2019**	**1.01-31.12.2020**	**1.01-31.12.2019**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2020 και 01.01.2019 αντίστοιχα)	**-32.222.874,81**	**-24.966.267,74**	**-32.425.042,87**	**-24.945.158,81**
Μεταβολή λογιστικής πολιτικής (ΔΧΠΑ 9)				
Προσαρμοσμένα υπόλοιπα	-32.222.874,81	-24.966.267,74	-32.425.042,87	-24.945.158,81
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-110.647,01	-7.256.607,07	-556.229,81	-7.479.884,06
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα)	**-32.333.521,82**	**-32.222.874,81**	**-32.981.272,68**	**-32.425.042,87**

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**1.01-31.12.2020**	**1.01-31.12.2019**	**1.01-31.12.2020**	**1.01-31.12.2019**
Σύνολο κύκλου εργασιών	18.188.976,21	14.923.031,42	16.901.006,08	13.400.658,15
Μικτό κέρδος εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων	**7.465.031,46**	**6.486.637,72**	**6.971.420,87**	**5.588.386,69**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.214.388,49	-1.950.302,16	717.233,34	-2.201.430,50
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-108.878,30	-7.625.252,61	-567.982,15	-7.822.039,91
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων (Α)	**-125.656,71**	**-7.250.984,39**	**-567.982,15**	**-7.464.205,06**
Κατανέμονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-125.656,71	-7.250.984,39	-567.982,15	-7.464.205,06
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00			
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Β)	15.009,70	-5.622,68	11.752,34	-15.679,00
Συγκετρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	**-110.647,01**	**-7.256.607,07**	**-556.229,81**	**-7.479.884,06**
Ιδιοκτήτες μητρικής	-125.656,71	-7.250.984,39	**-567.982,15**	**-7.464.205,06**
Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00		0,00	
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά σε ευρώ	**-0,0019**	**-0,1110**	**-0,0087**	**-0,1143**
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**1.998.752,62**	**-780.393,89**	**1.527.893,03**	**-1.337.994,74**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.01-31.12.2020	**1.01-31.12.2019**	**1.01-31.12.2020**	**1.01-31.12.2019**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**-108.878,30**	**-7.625.252,61**	**-567.982,15**	**-7.822.039,91**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	784.364,13	1.169.908,27	810.659,69	863.435,76
Προβλέψεις	-10.675,00	-366.387,08	-7.646,00	-383.301,08
Απομείωση αξίας ακινήτων	0,00	1.362.146,15	0,00	1.362.146,15
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	0,00	1.739.000,00	0,00	1.739.000,00
Απομείωση απαιτήσεων	0,00	1.373.875,61	0,00	1.361.108,23
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων αποθεμάτων	-477.533,54	-2.090.044,33	-477.533,54	-2.090.044,33
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων απαιτήσεων	-122.153,69	-445.952,13	-122.153,69	-445.952,13
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	95.930,08	-72.418,22	96.023,66	-72.310,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.227.336,71	1.272.346,91	1.189.191,83	1.230.665,55
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	13.819,99	1.587.344,07	-22.081,41	1.836.431,64
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-10.878,83	114.150,85	-191.102,22	391.637,04
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	729.911,84	2.872.034,77	1.200.877,23	3.096.584,66
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-454.983,97	-209.688,57	-307.304,71	-75.313,04
Καταβεβλημένοι φόροι	-13.424,74	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.652.834,68	681.063,69	1.600.948,69	992.048,02
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άύλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-197.529,74	-172.528,67	-196.269,64	-121.026,16
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άύλων παγίων	1.999,98	72.310,52	1.999,98	72.310,52
Τόκοι εισπραχθέντες	94,78	108,49	1,20	0,79
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-195.434,98	-100.109,66	-194.268,46	-48.714,85
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	127.691,30	0,00	80.122,21	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-119.835,00	-312.185,00	-119.835,00	-312.185,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-554.335,95	-515.111,65	-496.525,59	-599.471,85
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-546.479,65	-827.296,65	-536.238,38	-911.656,85
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	910.920,05	-246.342,62	870.441,85	31.676,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**722.640,90**	**968.983,52**	**490.717,71**	**459.041,39**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.633.560,95**	**722.640,90**	**1.361.159,56**	**490.717,71**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

(1) Εταιρείες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησής τους
α) Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Εταιρεία	**Ποσοστό συμμετοχής**	**Μέθοδος ενοποίησης**	**Εδρα εταιρείας**
SATO Α.Ε.		Μητρική	Ελλάδα
SATO ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε	100,00%	Ολική ενοποίηση/άμεση συμμετοχή	Ελλάδα

β) Δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν συμπεριλαμβάνονται στην ενοποίηση.

γ) Δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν ενσωματώθηκαν στην τρέχουσα χρήση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αμέσως προηγούμενη χρήση.

(2) Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρίας υφίσταται προσημείωση ύψους € 10.400 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2020 είναι € 14.472 χιλ.

(3) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2019 λαμβάνοντας υπόψη τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01.01.2020.

(4) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στη Σημείωση 23.

(5) Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας .

(6) Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης στον Ομιλο ήταν 101 άτομα και στην Εταιρεία ήταν 99 άτομα (31.12.19 : 92 άτομα και 89 άτομα αντίστοιχα).

(7) Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα την 31/12/2020 με τα συνδεδεμένα μέρη , κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 , έχουν ως εξής:

ποσά σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
α) Έσοδα	58	272
β) Έξοδα	40	325
γ) Απαιτήσεις	72	783
δ) Υποχρεώσεις	4	210
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	350	350
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2	2
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

(8) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν διαφορές αποτιμήσεως και αναλογιστικές ζημιές ποσού 15.009,70 ευρώ

(9) Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από τη θυγατρική της .

Αθήνα ,27 Απριλίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΑΔΤ ΑΚ 096128

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ 221739

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΘΩΜΑΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΖ 020909
ΤΑΞΗ Α΄ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0049113