MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 3467301000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 16836/06/Β/88/06) - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Λ.ΘΗΣΕΩΣ 67 ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 146 71

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 30η Σεπτεμβρίου 2014

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Διεύθυνση διαδικτύου	: www.marfininvestmentgroup.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων	: 21-Νοε-14

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30/09/14	31/12/2013 (Αναμορφωμένη)	1/1/2013 (Αναμορφωμένη)	30/09/14	31/12/2013 (Αναμορφωμένη)	1/1/2013 (Αναμορφωμένη)
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.306.438	1.339.198	1.480.962	1.831	2.168	2.690
Επενδύσεις σε ακίνητα	326.747	326.834	335.170	0	0	0
Υπεραξία επιχείρησης	317.835	317.804	333.757	0	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	518.010	521.894	544.943	9	11	11
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	1.406.778	1.473.999	1.689.313
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	52.652	81.111	78.127	0	8.068	7.528
Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο	8.888	7.986	26.502	0	0	9.474
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	66.089	61.581	141.439	270.251	48.436	127.954
Χρεόγραφα εμπορικού χαρτ/κίου και λοιπά χρημ/κά μέσα αποτ.σε ευλ.αξίες μέσω αποτελεσμάτων	4.584	7.235	16.481	4.508	7.124	13.642
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα & δεσμευμένες καταθέσεις	152.297	206.603	214.778	53.592	111.861	113.831
Αποθέματα	73.543	67.696	77.501	0	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	304.494	253.924	323.808	0	0	0
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	78.729	91.687	95.667	21.471	16.630	20.955
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	248.574	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**3.210.306**	**3.283.553**	**3.917.709**	**1.758.440**	**1.668.297**	**1.985.398**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Μετοχικό κεφάλαιο	281.137	231.099	231.099	281.137	231.099	231.099
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	333.556	364.376	682.467	779.992	881.671	1.199.794
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	**614.693**	**595.475**	**913.566**	**1.061.129**	**1.112.770**	**1.430.893**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	137.892	127.308	159.549	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	**752.585**	**722.783**	**1.073.115**	**1.061.129**	**1.112.770**	**1.430.893**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	854.351	481.921	522.262	373.433	231.882	393.742
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	281.763	286.606	312.213	19.880	23.144	19.579
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	917.402	1.374.851	1.398.512	284.776	265.008	100.009
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	404.205	417.392	385.166	19.222	35.493	41.175
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0	226.441	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**2.457.721**	**2.560.770**	**2.844.594**	**697.311**	**555.527**	**554.505**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**3.210.306**	**3.283.553**	**3.917.709**	**1.758.440**	**1.668.297**	**1.985.398**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/14	30/9/2013 (Αναμορφωμένη)	30/09/14	30/9/2013 (Αναμορφωμένη)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2014 & 1/1/2013 αντίστοιχα)	**722.783**	**1.073.115**	**1.112.770**	**1.430.893**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(71.789)	(145.078)	(141.970)	(26.037)
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου (για μη ελέγχουσες συμμετοχές)	244	8	0	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (από μετατροπή ομολογιών)	90.202	0	90.202	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(550)	0	(550)	0
Αποθεματικό μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	677	0	677	0
Μερίσματα σε ιδιοκτήτες μη ελεγχουσών συμμετοχών θυγατρικών εταιρειών	(4.132)	(478)	0	0
Αύξηση / (μείωση) ποσοστού μη ελεγχουσών συμμετοχών σε θυγατρικές	15.150	(859)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2014 και 30/09/2013 αντίστοιχα)	**752.585**	**926.708**	**1.061.129**	**1.404.856**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λειτουργικές δραστηριότητες	01/01-30/09/14	01/01-30/09/13 (Αναμορφωμένη)	01/01-30/09/14	01/01-30/09/13 (Αναμορφωμένη)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(65.340)	(87.285)	(141.969)	(44.497)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(5.917)	(18.075)	0	0
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	63.957	66.677	350	394
Προβλέψεις	9.198	6.716	15	14
Προβλέψεις απομείωσης δανείων και λοιπών επενδύσεων	12	206	114.377	18.927
Συναλλαγματικές διαφορές	3.188	(1.055)	1	(25)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(11.134)	(8.520)	(4.225)	(4.600)
Κέρδη / (ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων & άυλων παγίων	(649)	(319)	(1)	1
Απόσβεση επιχορηγήσεων	(790)	(814)	0	0
Λοιπές προσαρμογές	290	61	0	17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.505	78.321	21.501	19.294
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(4.274)	6.994	0	0
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(29.712)	(12.544)	1.017	10.261
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.154	(16.978)	771	159
(Αύξηση) / μείωση εμπορικού χαρτοφυλακίου	0	0	507	294
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(76.762)	(52.232)	(19.679)	(13.488)
Καταβεβλημένοι φόροι	(5.434)	(2.296)	(1)	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	4.563	26.918	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(41.145)**	**(14.225)**	**(27.336)**	**(13.249)**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
(Αποκτήσεις) / Πωλήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	12.219	(1.458)	(23.118)	(2.354)
(Αγορές) / Πωλήσεις χρηματ/κών στοιχείων επενδυτικού χαρτοφυλακίου	75	10.786	0	9.476
(Αγορές) / Πωλήσεις χρηματ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	463	3.040	0	0
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων στοιχείων	(54.774)	(15.696)	(11)	(21)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	(1.197)	(1.753)	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άϋλων παγίων στοιχείων	10.245	55.647	1	6
Μερίσματα εισπραχθέντα	294	962	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	3.378	4.828	1.873	3.595
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη	0	(7.500)	(11.110)	(20.618)
Εισπράξεις από χορηγηθέντα δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	0	5.000	1.620	6.131
Αποπληρωμή υποχρεώσεων θυγατρικής	0	0	(251.836)	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	1.830	4.849	0	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	87	(215)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(27.380)**	**58.490**	**(282.581)**	**(3.785)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εκδοση κοινών μετοχών θυγατρικής	244	9	0	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(550)	0	(550)	0
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	(69)	0	(69)
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	359.064	22.800	252.206	3.148
Εξοφλήσεις δανείων	(348.323)	(74.470)	0	0
Εισροές / (εκροές) από μεταβολές ποσοστών σε υφιστάμενες θυγατρικές	7.325	(246)	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(615)	(407)	(8)	(7)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.976)	(2.244)	0	(137)
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(34)	(8.523)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**15.135**	**(63.150)**	**251.648**	**2.935**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(53.390)**	**(18.885)**	**(58.269)**	**(14.099)**
Ταμειακά διαθέσιμα,ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις στην έναρξη της περιόδου	206.603	239.885	111.861	113.831
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(916)	(285)	0	89
Ταμειακά διαθέσιμα,ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις λήξης περιόδου	**152.297**	**220.715**	**53.592**	**99.821**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

ΟΜΙΛΟΣ

	01/01-30/09/14			01/01-30/09/13 (Αναμορφωμένη)		
	Συνεχ/μενες δραστηρ/τες	Διακοπείσες δραστηρ/τες	Σύνολο	Συνεχ/μενες δραστηρ/τες	Διακοπείσες δραστηρ/τες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	925.596	0	925.596	925.182	104.165	1.029.347
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	206.199	(123)	206.076	190.619	(3.313)	187.306
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(898)	(1.516)	(2.414)	(19.259)	(8.812)	(28.071)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(65.340)	(5.917)	(71.257)	(87.285)	(18.075)	(105.360)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(65.838)	(6.047)	(71.885)	(125.570)	(19.245)	(144.815)
Κατανέμονται σε:						
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(62.068)	(6.047)	(68.115)	(112.626)	(17.201)	(129.827)
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(3.770)	0	(3.770)	(12.944)	(2.044)	(14.988)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(54)	150	96	(277)	14	(263)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(65.892)	(5.897)	(71.789)	(125.847)	(19.231)	(145.078)
Κατανέμονται σε:						
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(62.123)	(5.897)	(68.020)	(112.910)	(17.084)	(129.994)
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(3.769)	0	(3.769)	(12.937)	(2.147)	(15.084)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0798)	(0,0078)	(0,0876)	(0,1462)	(0,0223)	(0,1685)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - μειωμένα (σε €)	(0,0403)	(0,0051)	(0,0454)	(0,1092)	(0,0187)	(0,1279)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	62.269	(760)	61.509	46.604	2.838	49.442

	01/07-30/09/14			01/07-30/09/13 (Αναμορφωμένη)		
	Συνεχ/μενες δραστηρ/τες	Διακοπείσες δραστηρ/τες	Σύνολο	Συνεχ/μενες δραστηρ/τες	Διακοπείσες δραστηρ/τες	Σύνολο
Κύκλος εργασιών	365.663	0	365.663	353.934	46.038	399.972
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	108.902	(34)	108.868	94.083	9.014	103.097
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	36.845	(313)	36.532	22.650	4.639	27.289
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	14.401	(4.169)	10.232	4.815	5.778	10.593
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	14.470	(4.214)	10.256	4.143	5.576	9.719
Κατανέμονται σε:						
- Ιδιοκτήτες μητρικής	12.344	(4.214)	8.130	3.978	5.852	9.830
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.126	0	2.126	165	(276)	(111)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(370)	201	(169)	(946)	8	(938)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	14.100	(4.013)	10.087	3.197	5.584	8.781
Κατανέμονται σε:						
- Ιδιοκτήτες μητρικής	11.971	(4.013)	7.958	3.047	5.858	8.905
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.129	0	2.129	150	(274)	(124)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0168	(0,0054)	0,0114	0,0052	0,0076	0,0128
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - μειωμένα (σε €)	0,0238	(0,0033)	0,0205	0,0102	0,0067	0,0169
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	58.220	(64)	58.156	44.639	8.383	53.022

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	01/01-30/09/14	01/01-30/09/13 (Αναμορφωμένη)	01/07-30/09/14	01/07-30/09/13 (Αναμορφωμένη)
Κύκλος εργασιών	0	0	0	0
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(12.421)	(9.931)	(4.123)	(4.208)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(141.969)	(44.497)	(8.542)	(8.962)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(141.970)	(44.497)	(8.542)	(8.962)
Κατανέμονται σε:				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(141.970)	(44.497)	(8.542)	(8.962)
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	18.460	(1.574)	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(141.970)	(26.037)	(10.116)	(8.962)
Κατανέμονται σε:				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(141.970)	(26.037)	(10.116)	(8.962)
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,1825)	(0,0578)	(0,0093)	(0,0117)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - μειωμένα (σε €)	(0,1077)	(0,0352)	0,0129	(0,0052)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(12.071)	(9.537)	(4.006)	(4.077)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Σημειώσεις:

1. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από 1η Ιανουαρίου 2014 και αναλύονται στη Σημείωση 4.1 και την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που αναλύεται στη Σημείωση 4.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων.
2. Οι Καταστάσεις των Ταμειακών Ροών ατομικές και ενοποιημένες έχουν συνταχθεί με την έμμεση μέθοδο.
3. Όλες οι διεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση έχουν απαλειφθεί από τις παραπάνω Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις.
4. Την 30η Σεπτεμβρίου 2014 δεν κατέχονται από τη μητρική και από τις θυγατρικές εταιρείες, μετοχές της μητρικής.
5. Το σύνολο του προσωπικού του Ομίλου την 30η Σεπτεμβρίου 2014 ήταν 11.434 άτομα, ενώ την 30η Σεπτεμβρίου 2013 ήταν 12.466 άτομα (εκ των οποίων τα 650 αντιστοιχούσαν σε διακοπείσες δραστηριότητες). Το σύνολο του προσωπικού της Εταιρείας την 30η Σεπτεμβρίου 2014 ήταν 50 άτομα ενώ την 30η Σεπτεμβρίου 2013 ήταν 51 άτομα.
6. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη Σημείωση 2.1 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχουν σχηματιστεί προβλέψεις ποσού € 4.316 χιλ. για τον Όμιλο, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 25.6 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
7. Στη Σημείωση 2.1 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων παρατίθενται οι εταιρείες που ενοποιούνται, η επωνυμία και η χώρα της καταστατικής τους έδρας, το ποσοστό με το οποίο η μητρική Εταιρεία συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο άμεσα ή έμμεσα, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους.
8. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας. Στις εταιρείες του Ομίλου όμως έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας € 1.218.817 χιλ. περίπου για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 25.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
9. Στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται οι ακόλουθες προβλέψεις i) πρόβλεψη για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές για τον Όμιλο € 14.180 χιλ., ii) λοιπές προβλέψεις για τον Όμιλο € 3.115 χιλ. Στις Ενδιάμεσες Εταιρικές Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνονται ποσά σχετικά με τις παραπάνω κατηγορίες προβλέψεων.
10. Τα βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει του επιμερισμού των κερδών/(ζημιών) μετά από φόρους και δικαιωμάτων μειοψηφίας επί του συνολικού σταθμισμένου αριθμού μετοχών της μητρικής.
11. Από τις συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, για το χρονικό διάστημα από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 30η Σεπτεμβρίου 2014, προέκυψαν τα εξής ποσά: α) Έσοδα, Ομίλου € 3.292 χιλ., Εταιρείας € 747 χιλ., β) Έξοδα, Ομίλου € 6.602 χιλ., Εταιρείας € 240 χιλ., γ) Απαιτήσεις, Ομίλου € 3.133 χιλ., Εταιρείας € 288.697 χιλ., δ) Υποχρεώσεις, Ομίλου € 387 χιλ., Εταιρείας € 514 χιλ., ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης, Ομίλου € 11.840 χιλ., Εταιρείας € 1.705 χιλ., στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης, Ομίλου μηδέν, Εταιρείας μηδέν, ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης, Ομίλου μηδέν, Εταιρείας μηδέν.
12. Τα ποσά των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους προέρχονται: i) για τον Όμιλο, την 30η Σεπτεμβρίου 2014: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου € 24 χιλ., αντιστάθμιση ταμειακών ροών € (122) χιλ., συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού € 46 χιλ., μερίδιο στα λοιπά συνολικά έσοδα των επενδύσεων που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης € 200 χιλ., επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού € (52) χιλ. και την 30η Σεπτεμβρίου 2013: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου € 289 χιλ., αντιστάθμιση ταμειακών ροών € 1.196 χιλ., συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού € (236) χιλ., μερίδιο στα λοιπά συνολικά έσοδα των επενδύσεων που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης € (401) χιλ., επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού € (1.111) χιλ., ii) για την Εταιρεία, την 30η Σεπτεμβρίου 2013: επενδύσεις σε συγγενείς € 18.476 χιλ., επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού € (16) χιλ.
13. Στις Ενοποιημένες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2014 και σε σχέση με την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο του 2013 περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες: i) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΑΒΑΝΑ Α.Ε. από την 13η Ιανουαρίου 2014 η οποία είναι νεοΐδρυθείσα, ii) ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΑΣ Α.Ε. από την 01η Νοεμβρίου 2013 η οποία είναι νέα απόκτηση και iii) ΛΗΤΩ LAB A.E. η οποία ενοποιείται από την 31η Δεκεμβρίου 2013 και αποκτήθηκε με κεφαλαιοποίηση απαίτησης, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 2.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
14. Στις Ενοποιημένες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30η Σεπτεμβρίου 2014 και σε σχέση με την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο του 2013 δεν περιλαμβάνονται (α) με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες: i) OLYMPIC AIR λόγω οριστικοποίησης της συμφωνίας πώλησης την 23η Οκτωβρίου 2013, ii) STEM HEALTH SA (θυγατρική του ομίλου ΥΓΕΙΑ) λόγω ολοκλήρωσης της συμφωνίας πώλησης της την 15η Νοεμβρίου 2013, iii) STEM HEALTH HELLAS SA (θυγατρική του ομίλου ΥΓΕΙΑ) λόγω ολοκλήρωσης της συμφωνίας πώλησης της την 15η Νοεμβρίου 2013, iv) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. λόγω εκποίησης την 17η Δεκεμβρίου 2013, v) ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΜΕΓΑΡΩΝ Α.Ε. λόγω εκποίησης την 20η Δεκεμβρίου 2013, vi) ARAGOSTA A.E. ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ λόγω εκποίησης την 4η Απριλίου 2014, vii) ΣΜΥΡΝΗ Α.Ε. λόγω εκποίησης την 31η Ιουλίου 2014, viii) ΑΦΟΙ ΓΛΕΝΤΖΑΚΗ ΕΠΕ λόγω εκποίησης την 30η Σεπτεμβρίου 2014 και (β) με τη μέθοδο της καθαρής θέσης η εταιρεία MIG REAL ESTATE λόγω εκποίησης την 12η Αυγούστου 2014, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 2.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων). Σημειώνεται, τέλος, ότι τα στοιχεία των αποτελεσμάτων της ATHENIAN ENGINEERING για τις παρουσιαζόμενες περιόδους παρουσιάζονται στα αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες του Ομίλου, βάσει της από 21 Δεκεμβρίου 2012 απόφασης για διακοπή δραστηριοτήτων της, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 7.1 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
15. Από την 1η Ιανουαρίου 2014 και στα πλαίσια της υιοθέτησης των νέων Προτύπων της ενοποίησης (ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12) η εταιρεία ΜΙΧ. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ενοποιείται με την μέθοδο της καθαρής θέσης ενώ οι εταιρείες ΑΛΕΣΙΣ Α.Ε.Β.Ε. και οι θυγατρικές της εταιρείες BULZYMCO LTD και ALESIS BULGARIA EOOD ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Σημειώνεται ότι μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2013, οι ανωτέρω εταιρείες ενοποιούνταν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Σύμφωνα και με τις μεταβατικές διατάξεις των ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο», η Διοίκηση του ομίλου VIVARTIA εφάρμοσε τις παραπάνω μεταβολές αναδρομικά, από την έναρξη της νωρίτερης παρουσιαζόμενης συγκριτικής περιόδου, ήτοι από την 1η Ιανουαρίου 2013. Στη συνέχεια, από την 1η Ιουλίου 2014 ο όμιλος VIVARTIA προχώρησε στην ολική ενοποίηση της ΜΙΧ. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ Α.Β.Ε.Ε. εξασφαλίζοντας την πλειοψηφία του αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Παράλληλα, από την 1η Ιουλίου 2014 ο όμιλος VIVARTIA προχώρησε στην ολική ενοποίηση της εταιρείας ΠΛΑΤΕΙΑ ΡΕΝΤΗ Α.Ε. στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 35%, καθώς και της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας ΚΟΛΟΜΒΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ως αποτέλεσμα σχετικής σύμβασης που υπεγράφη με τον έτερο μέτοχο για την άσκηση του ελέγχου της εταιρείας, (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στις Σημειώσεις 2.2 και 28.1 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
16. Την 12η Αυγούστου 2014 η Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής της στην MIG REAL ESTATE ΑΕΕΑΠ ανερχόμενο σε ποσοστό 34,96% που αντιστοιχεί σε 4.920.000 μετοχές έναντι συνολικού τιμήματος € 12,3 εκ. σε μετρητά. Το τίμημα ανά μετοχή ανέρχεται σε € 2,50 και αντιστοιχεί σε premium περίπου 25% έναντι της τιμής κλεισίματος € 2,01 ανά μετοχή της 11η Αυγούστου 2014.
17. Η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη εντός της τρέχουσας χρήσης και συγκεκριμένα εντός του β' τριμήνου του 2014 στην αλλαγή της λογιστικής πολιτικής που θα εφαρμόζει για την επιμέτρηση των επενδύσεων σε θυγατρικές στις εταιρικές οικονομικές της καταστάσεις. Πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 27, η Εταιρεία προβαίνει πλέον σε αποτίμηση των επενδύσεών της σε θυγατρικές στο κόστος κτήσης (μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης) αντί για αποτίμηση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 που εφάρμοζε έως την 31η Μαρτίου 2014. Η λογιστική πολιτική του κόστους για το σύνολο των επενδύσεών της σε θυγατρικές, εφαρμόστηκε αναδρομικά ως η εν λόγω λογιστική πολιτική να εφαρμόζονταν από πάντα (αναπροσαρμογή των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2013, καθώς και της 1ης Ιανουαρίου 2013), (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 28.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
18. Τα συγκριτικά μεγέθη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να παρουσιαστούν: α) οι προσαρμογές από την εφαρμογή των νέων Προτύπων ενοποίησης (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στις Σημειώσεις 4.1 και 28.1 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων), β) οι προσαρμογές από την αλλαγή στην ακολουθούμενη λογιστική πολιτική αναφορικά με την επιμέτρηση των επενδύσεων σε θυγατρικές στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στις Σημειώσεις 4.2 και 28.2 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων) και γ) οι απαιτούμενες προσαρμογές προκειμένου να παρουσιαστούν μόνο οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 7 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων). Τα αποτελέσματα των διακοπεισών δραστηριοτήτων τόσο της τρέχουσας περιόδου αναφοράς όσο και της συγκριτικής περιόδου, περιλαμβάνονται διακριτά και αναλύονται σε ξεχωριστή σημείωση, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 7.3 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
19. Την 18η Φεβρουαρίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστοποίησε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνεπεία ασκήσεως δικαιώματος μετατροπής ομολογιών της 2ης σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013 σε μετοχές. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ανήλθε σε ποσό € 9.503,10 με την έκδοση 31.677 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30, λόγω μετατροπής 31.361 ομολογιών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 1,00. Στις 15 Μαΐου 2014 με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, διαπιστώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνεπεία ασκήσεως δικαιώματος μετατροπής ομολογιών της 2ης σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013 σε μετοχές. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ανήλθε σε ποσό € 4.817,40 με την έκδοση 16.058 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30, λόγω μετατροπής 15.898 ομολογιών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 1,00. Στις 09 Ιουλίου 2014 με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, διαπιστώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνεπεία ασκήσεως δικαιώματος μετατροπής ομολογιών του ΜΟΔ έκδοσης την 19η Μαρτίου 2010 σε μετοχές. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ανήλθε σε ποσό € 22.855,50 με την έκδοση 76.185 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30, λόγω μετατροπής 27.266 ομολογιών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 4,77. Στις 12 Αυγούστου 2014 με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, διαπιστώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνεπεία ασκήσεως δικαιώματος μετατροπής ομολογιών της Α' Σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013 και 13η Ιουνίου 2014 σε μετοχές και της Β' Σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013 σε μετοχές. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ανήλθε σε ποσό € 837,60 με την έκδοση 2.792 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30, λόγω μετατροπής 1.129 ομολογιών της Α' Σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013 και 13η Ιουνίου 2014 και 695 της Β' Σειράς του ΜΟΔ έκδοσης την 29η Ιουλίου 2013, ονομαστικής αξίας εκάστης € 1,00, (Σημείωση 14 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
20. Την 13η Ιουνίου 2014 εξεδόθησαν από την Εταιρεία 251.835.900 ομολογίες, ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστης, της Α' Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου που είχε εκδοθεί σύμφωνα με τις από 15η Ιουνίου 2011 και 24η Οκτωβρίου 2011 αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων και τις από 01η Νοεμβρίου 2011, 05η Φεβρουαρίου 2013, 21η Μαρτίου 2013, 29η Ιουλίου 2013, 21η Νοεμβρίου 2013, 10η Ιουνίου 2014 και 13η Ιουνίου 2014 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ν. 3156/2003, ως ισχύουν, (εφεξής το «ΜΟΔ»), και καλύφθηκαν από την «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.». Την 4η Ιουλίου 2014 η MIG ανακοίνωσε ότι από την 03η Ιουλίου 2014 καταχωρήθηκαν στα ηλεκτρονικά αρχεία της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ οι 251.835.900 ομολογίες της Σειράς Α΄ του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου έκδοσης την 13η Ιουνίου 2014, οι οποίες είχαν διατεθεί στην «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» και είχαν καλυφθεί από την ίδια. Από τις 26η Αυγούστου 2014 η Εταιρεία έθεσε στη διάθεση του επενδυτικού κοινού Ενημερωτικό Δελτίο για την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των 251.835.900 ομολογιών της Α' Σειράς του ΜΟΔ κατόπιν έγκρισης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της την ίδια ημέρα. Με την από 27η Αυγούστου 2014 ανακοίνωση της Εταιρείας γνωστοποιήθηκε ότι την 29η Αυγούστου 2014 άρχισε η διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των 251.835.900 ομολογιών της Σειράς Α' του ΜΟΔ, κατόπιν έγκρισης της Διοικούσας Επιτροπής Χρηματιστηριακών Αγορών κατά την συνεδρίασή της στις 27η Αυγούστου 2014. Κατόπιν ασκήσεως του δικαιώματος μετατροπής 90.000.000 συνολικά ομολογιών του ΜΟΔ, ονομαστικής αξίας εκάστης ομολογίας € 1,00 σε 166.666.666 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30, σύμφωνα με το λόγο μετατροπής των ομολογιών και τους λοιπούς όρους του ΜΟΔ, κατά την Ημερομηνία Μετατροπής, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του της 29η Αυγούστου 2014 διαπίστωσε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνολικά κατά το ποσό των € 49.999.999,80 με την έκδοση 166.666.666 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστης, (Σημειώσεις 14 και 15 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
21. Συνεπεία των ανωτέρω δύο σημειώσεων (20 και 21) το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2014 ανέρχεται στο ποσό των € 281.136.678,30 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε 937.122.261 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής € 0,30. Κάθε μετοχή της Εταιρείας παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου. Ο λογαριασμός της διαφοράς υπέρ το άρτιο αυξήθηκε συνεπεία των παραπάνω γεγονότων κατά € 40.141 χιλ. με αποτέλεσμα να ανέρχεται την 30η Σεπτεμβρίου 2014 σε € 3.873.867 χιλ., (Σημείωση 14 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).
22. Την 6η Αυγούστου 2014 ο όμιλος ATTICA ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό για την επίτευξη συμφωνίας με το σύνολο των δανειστών του ομίλου της για την πλήρη και μακροπρόθεσμη αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού (αναλυτική περιγραφή παρατίθεται στη Σημείωση 15 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων).

Κηφισιά, 21 Νοεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**	**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ	**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ**	**CHRISTOPHE VIVIEN**	**ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΡΚΟΥΛΗ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 623613	**Α.Δ.Τ. ΑΚ 638231**	**Α.Δ. 14AD07810**	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 656863**