



CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 112604508000 (Αριθμός Μ.Α.Ε: 34077/06/Β/95/33)

Μακρυγιάννη 20, 18344, Μοσχάτο

Στοιχεία και Πληροφορίες περιόδου από την 1η Ιανουαρίου 2015 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία: Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστωσης
Διεύθυνση διαδικτύου: www.centric.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: 1. ΟΝΤΟΝΙ Φ. ΡΟΔΟΛΦΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
2. ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
3. ΒΛΑΣΕΡΟΣ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
4. ΚΟΝΤΟΠΙΑΝΝΗ Α. ΚΑΛΥΨΩ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
5. ΤΣΑΓΚΑΝΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
6. ΑΣΛΑΝΙΔΗ ΜΑΡΙΑ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων: 27 Νοεμβρίου 2015

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	2.941.111,54	2.890.082,75	1.685.786,26	1.747.275,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29.312.022,10	29.473.203,05	794.775,49	953.591,23
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.813.431,83	9.306.552,46	29.847.332,93	29.970.785,26
Αποθέματα	29.811,00	26.140,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	3.888.910,98	3.596.737,88	1.335.475,61	1.027.952,51
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.436.384,10	5.724.518,64	4.337.865,83	5.805.429,39
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	323.984,07	0,00	323.984,07	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	49.745.655,62	51.017.234,79	38.325.220,19	39.505.033,97
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	36.404.570,16	36.404.570,16	36.404.570,16	36.404.570,16
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	8.311.997,28	9.201.235,47	308.588,34	1.386.340,51
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	44.716.567,44	45.605.805,63	36.713.158,50	37.790.910,67
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	800.520,08	500.966,82	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	45.517.087,52	46.106.772,45	36.713.158,50	37.790.910,67
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.314.264,31	1.371.816,07	1.314.264,31	1.371.816,07
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.640,00	22.640,00	22.640,00	22.640,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	77.053,06	82.931,27	77.053,06	82.931,27
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.814.610,74	3.433.075,00	198.104,32	236.735,96
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	4.228.568,11	4.910.462,34	1.612.061,69	1.714.123,30
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	49.745.655,63	51.017.234,79	38.325.220,19	39.505.033,97

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2014	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2014
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	371.672,48	4.130.898,66	-937.077,06	2.167.957,04
Αποτελέσματα προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0,00	0,00	0,00	0,00
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	286.305,77	300.312,52	222.135,12	238.799,49
Προβλέψεις	20.358,16	262.978,52	20.358,16	262.978,52
Συναλλαγματικές διαφορές	-95.955,75	-220,84	14.694,96	-1.366,13
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	382.423,42	-69.054,12	-119.421,58	-3.670.654,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.738,05	53.937,21	23.738,05	53.937,21
Κέρδος από πώληση παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-3.671,00	-29.408,00	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-200.529,43	831.440,95	-206.160,79	-796.058,41
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-181.991,43	-282.311,98	-59.222,66	-28.088,94
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-23.789,05	-54.072,21	-23.738,05	-53.937,21
Καταβεβλημένοι φόροι	-902.746,71	-960.191,16	0,00	-19.936,00
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-324.185,48	4.184.309,55	-1.064.693,85	-1.846.368,43
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-39.469,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-503.601,13	-339.823,38	-325.814,13	-2.445,38
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.500,00	0,00	0,00	0,00
Αγορά διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων	0,00	2.603.794,68	0,00	2.603.794,68
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	495.000,00	3.804.165,00
Δάνεια που δίδονται σε τρίτους	-1.368.641,00	-191.832,00	0,00	0,00
Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων	-348.850,31	-3.563.381,98	-174.769,31	-2.982.138,55
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.258.061,44	-1.491.242,68	-5.583,44	3.423.375,75
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	200.217,25	0,00	200.217,25
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	89.135,54	0,00	89.135,54
Εξοφλήσεις δανείων	-8.316,99	-143.651,33	-8.316,99	-143.651,33
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-55.112,98	-55.304,64	-55.112,98	-55.304,64
Αγορά ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-352.451,00	-1.127.558,42	0,00	0,00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-415.880,97	-1.037.161,60	-63.429,97	90.396,82
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-2.998.127,89	1.655.905,27	-1.133.707,26	1.667.404,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3.675.636,25	2.367.693,42	1.155.701,21	442.905,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	677.508,36	4.023.598,69	21.993,95	2.110.309,52

Μοσχάτο, 27 Νοεμβρίου 2015

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ροδόλφος Οντόνι
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΑΑ 3653858

Ιωάννης Καποδιστριας
ΑΔΤ Χ 575555

Μαρία Αρβανίτη
Τ 060044-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 8235 Α' ΤΑΞΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2014	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2014
Κύκλος εργασιών	629.442.713,58	760.180.353,00	164.569.268,00	248.968.668,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	8.000.288,41	11.068.433,00	2.729.889,00	4.076.786,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	299.089,82	3.512.455,71	207.685,27	916.000,11
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	371.672,48	4.130.898,66	-191.391,30	1.508.659,39
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-97.293,98	3.124.694,19	-274.462,56	1.181.484,01
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-749.298,23	2.140.550,07	-423.773,84	841.789,71
- Δικαιώματα μειοψηφίας	652.004,25	984.144,12	149.311,28	339.694,30
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-129.772,34	326.444,52	3.479,23	9.885,39
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-227.066,32	3.451.138,71	-270.983,33	1.191.369,40
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-879.070,57	2.466.994,59	-420.292,13	1.265.615,14
- Δικαιώματα μειοψηφίας	652.004,25	984.144,12	149.308,80	-74.245,74
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0074	0,0212	-0,0042	0,0083
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	585.395,59	3.812.768,23	286.208,08	1.012.514,29
ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ				
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.081.226,54	-1.991.279,15	-301.547,46	-826.982,05
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-937.077,06	2.167.957,04	-398.206,27	1.005.987,09
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-938.337,51	2.154.322,50	-396.614,00	998.663,49
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-938.337,51	2.154.322,50	-396.614,00	998.663,49
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-129.247,04	285.064,78	4.004,53	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-1.067.584,55	2.439.387,28	-392.609,47	998.663,49
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-1.067.584,55	2.439.387,28	-392.609,47	998.663,49
- Δικαιώματα μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0093	0,0213	-0,0039	0,0099
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-859.091,42	-1.752.479,66	-227.005,62	-751.046,11

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)	Ποσά εκφρασμένα σε €			
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΜΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ	
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)	46.106.772,45	47.699.412,11	37.790.910,67	37.060.746,86
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-227.066,32	3.451.138,71	-1.067.584,55	2.439.387,28
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-352.450,99	-1.127.558,42	0,00	0,00
(Αγορές)/πωλήσεις ιδίων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά Αποθεματικά	-10.167,63	16.131,48	-10.167,62	16.131,48
Επιδράσεις από μεταβολές συνδεδεμένων εταιρειών	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2015 και 30.09.2014 αντίστοιχα)	45.517.087,51	50.039.123,88	36.713.158,50	39.516.265,62

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους Κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενοσωμάτωσης στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01 - 30.09.2015, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 5 των επεξηγηματικών σημειώσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2014.
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.
- Το ποσό των €22.640,00 αφορά την σωρευτική πρόβλεψη που έχει διενεργήσει η Εταιρεία για αποζημίωση προσωπικού. Οι ανελεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 18 των επεξηγηματικών σημειώσεων.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο έχουν επηρεαστεί για την τρέχουσα περίοδο με συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ισολογισμών σε ξένο νόμισμα κατά ποσό € -525,30 και € 5.862,55 για την προηγούμενη περίοδο, αντίστοιχα και με διαφορές από αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού ποσού € -129.247,04 για την τρέχουσα περίοδο και € 320.581,97 για την προηγούμενη.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2015 ανέρχεται σε 14 άτομα για τον Όμιλο και 11 άτομα για την Εταιρεία. Την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου ανέρχονταν σε 15 άτομα για τον Όμιλο και 11 άτομα για την Εταιρεία.
- Κατά τη διάρκεια της περιόδου οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στον ποσό των € 503.601,13 για τον Όμιλο και € 325.814,13 για την Εταιρεία.
- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών.
- Τα ποσά των αγορών και πωλήσεων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 έχουν ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2015	01.01 - 30.09.2015
α) Έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
β) Έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
γ) Απαιτήσεις	66.640,00	430.333,00	430.333,00	430.333,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης:				
Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών	139.044,10	139.044,10	139.044,10	139.044,10
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ.	26.132,03	26.132,03	26.132,03	26.132,03
Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ.	0,00	0,00	0,00	0,00
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00