



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

(Ο.Λ.Θ. Α.Ε.)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 58231004000 ΕΔΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία	: Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας και Νησιώτικης Πολιτικής	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας	: www.thpa.gr	Μέλλιος Κων/νος	: Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	: 31 Μαρτίου 2016	Μακρής Δημήτριος	: Δ/νων Σύμβουλος
Νόμιμοι Ελεγκτές	: Παναγιώτης Ι.Κ. Παπάζογλου (ΑΜ ΣΟΕΛ 16631), Κωνσταντίνος Κατσαγάννης (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921)	Τσιζής Γεώργιος	: Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
Τύπος Έκθεσης ελέγχου	: Με σύμφωνη γνώμη	Βλάχος Άγγελος	: Μέλος μη εκτελεστικό
		Καρδαράς Παναγιώτης	: Μέλος μη εκτελεστικό
		Μπίκας Δημήτριος	: Μέλος μη εκτελεστικό
		Ταυτολίδης Λάζαρος	: Μέλος, εκπρ. των υπαλλήλων μη εκτελεστικό
		Οθρίου Δημήτριος	: Μέλος, εκπρ. των λιμ/των μη εκτελεστικό
		Δημαρέλος Γεώργιος	: Μέλος, εκπρ. του Δήμου Θεσ/νίκης ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
		Καρούλης Κων/νος	: Μέλος, εκπρ. της ΟΚΕ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	
<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	<i>Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ</i>	

	01.01.2015	01.01.2014
Κύκλος εργασιών	50.881.604,79	54.831.477,96
Μικτά κέρδη	24.333.038,56	26.529.142,15
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	23.096.401,53	25.705.841,37
Κέρδη προ φόρων	24.514.351,69	28.388.514,37
Κέρδη μετά από φόρους (α)	17.915.015,70	21.300.404,47
Λοιπά συνολικά εισοδήματα (Ζημίες) μετά από φόρους (β)	60.205,76	-344.994,84
Συγκριτωρικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	17.975.221,46	20.955.409,63
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά & απομειωμένα (σε €)	1.777,3	2.113,1
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,58	0,70
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	26.861.415,85	29.424.347,16

	31.12.2015	31.12.2014
ΕΠΕΡΗΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	54.589.042,00	51.101.225,25
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.346.080,47	3.464.508,46
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	729.289,33	818.776,29
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.459.466,85	3.110.426,34
Αποθέματα	1.625.442,06	1.688.618,45
Απαιτήσεις από πελάτες	4.613.750,76	6.063.572,08
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	72.482.916,11	79.963.439,34
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΗΓΗΤΙΚΟΥ	140.845.967,58	146.210.566,21
ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000,00	30.240.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	96.847.934,35	98.528.712,89
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	127.087.934,35	128.768.712,89
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.115.004,10	5.207.906,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.643.049,13	12.233.946,52
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	13.758.053,23	17.441.853,32
ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	140.845.967,58	146.210.566,21

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31.12.2015	31.12.2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)	128.768.712,89	148.454.884,81
Συγκριτωρικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	17.975.221,46	20.955.409,63
Φορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	0,00	-321.581,55
Διανεμηθέντα μέρισματα	-19.656.000,00	-40.320.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	127.087.934,35	128.768.712,89

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος

	31.12.2015	31.12.2014
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	24.514.351,69	28.388.514,37
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.771.506,89	3.721.386,58
Προβλέψεις	279.117,79	543.934,17
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-464.136,68	-44.738,92
Ζημίες από αναπροσαρμογή επενδύ. ακινήτων σε εύλογες αξίες	118.427,99	419.507,41
Ζημία καταστροφής παγίων	0,00	917,90
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-1.421.079,64	-2.686.886,63
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
Αποσβέσεις επηχορηγούμενων παγίων	-6.492,60	-2.880,79
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.129,48	4.213,63
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση αποθεμάτων	63.176,39	48.001,18
Αύξηση απαιτήσεων	-3.362.988,95	-328.718,75
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-920.068,08	1.524.401,31
Πληρωμές για αποζημιώσεις προσωπικού	-75.000,00	-328.968,10
Μείων:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-3.129,48	-4.213,63
Καταβλημένοι φόροι	-9.715.610,71	-7.906.822,81
Σύνολο εισορών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	12.781.198,09	23.347.662,92
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-7.169.836,68	-3.120.301,99
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπραχθείσες επηχορηγήσεις	0,00	18.516,00
Πώληση χρημ/κών μέσων στην εύλογη αξία μέσωσ αποτ./των	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1.386.740,37	2.342.448,27
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-5.783.096,31	-759.337,72
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μέρισματα πληρωθέντα	-19.656.000,00	-40.320.000,00
Σύνολο εκροών από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	-19.656.000,00	-40.320.000,00
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	-12.657.898,22	-17.731.690,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	78.781.965,82	96.513.676,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	66.124.067,60	78.781.965,82

ΠΡΟΣΒΑΣΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2014 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2015.
2. Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε € 7.169.836,68 (31.12.2014: € 3.120.301,99)
3. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2010 (σημ.8.27.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
4. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.
5. Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.
6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπλητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
7. Η Εταιρία έχει διενεργήσει, έως 31.12.2015, συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 406.371,74 και λοιπές προβλέψεις ύψους € 417.509,99.
8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2015 και 31.12.2014: 420 και 400 άτομα αντίστοιχα.
9. Στις ήδη δημοσιοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2014, αναταξινομήθηκε για λόγους συγκρισιμότητας ποσό 1.448.759,78 που αφορούσε έσοδα από εκμίσθωση χώρων από τον Κύκλο Εργασιών στα Λοιπά Έσοδα.
10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:(όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα: € 0, Απαιτήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 3.334,23, Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης: € 749.872,73.
11. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη διαφορά αποτίμησης (ζημία) των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ύψους € 85.707,44 καθώς και τη μεταβολή στις αναλογιστικές ζημίες (κέρδη) μετά από το φόρο εισοδήματος ύψους € 145.913,20.
12. Εντός του 2015 καταβλήθηκαν με επιφύλαξη δασμοί και λοιποί φόροι ύψους € 3,5 εκατ. περίπου, που επιβλήθηκαν από το Β Τελωνείο λόγω απώλειες δεσμευμένων εμπορευμάτων. Η Εταιρία κατέθεσε προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια όπως αναλυτικά περιγράφεται στην σημ.8.27 των οικονομικών καταστάσεων.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΛΘ ΑΕ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	Η ΠΡΩΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Κ. ΜΕΛΙΩΣ	Δ. ΜΑΚΡΗΣ	Α. ΜΠΡΟΖΟΣ	Μ. ΧΟΝΑΡΟΥΔΑΚΗ
A.A.T. T 798243/99	A.A.T. X 772479/04	A.A.T. P 749845/97	A.A.T. AE 179855/07 - AP.AΔEIAΣ 0039369