



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30 - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 58231004000

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: ΕΝΤΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΟΛΘ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	www.thpa.gr	Αγγελούδης Στυλιανός :	Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	12 Μαρτίου 2015	Παπαϊωάννου Κων/νος :	Αντιπρόεδρος, μέλος εκτελεστικό
Νόμιμοι Ελεγκτές:	Παναγιώτης Ι.Κ. Παπά(ζ)γλου (ΑΜ ΣΟΕΛ 16631), Κωνσταντίνος Κατσαγιάννης (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921)	Αλίρη Χριστίνα :	Μέλος μη εκτελεστικό
Τύπος Έκθεσης ελέγχου:	Με σύμφωνη γνώμη	Αντωνιάδης Χριστόδουλος :	Μέλος μη εκτελεστικό
		Αντωνόπουλος Βασίλειος :	Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
		Χλωρός Αλέξανδρος :	Μέλος μη εκτελεστικό
		Τανταλίδης Λάζαρος :	Μέλος, εκπρ., των υπαλλήλων μη εκτελεστικό
		Οθρίου Δημήτριος :	Μέλος, εκπρ. των λιμ/των μη εκτελεστικό
		Εμμανουηλίδης Αναστάσιος :	Μέλος ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
		Νέζης Κων/νος :	Μέλος, εκπρ. της ΟΚΕ, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό
		Δημηρέλος Γεώργιος :	Μέλος, εκπρ. του Δήμου Θεσ/νίκης ανεξάρτητο μη εκτελεστικό

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	01.01-31.12.14	01.01-31.12.13
Κύκλος εργασιών	56.280.237,74	51.560.096,52
Μικτά κέρδη	27.977.901,93	22.924.772,13
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	25.705.841,37	19.734.401,09
Κέρδη προ φόρων	28.388.514,37	24.342.237,31
Κέρδη μετά από φόρους (α)	21.300.404,47	18.187.850,75
Λοιπά συνολικά εισοδήματα (ζημιές) μετά από φόρους (β)	-344.994,84	341.825,93
Συγκριτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	20.955.409,63	18.529.676,68
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά & απομειωμένα (σε €)	2.1131	1.8044
Προτεινόμενο μερίσμα ανά μετοχή (σε €)	0,70	0,60
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	29.424.347,16	23.510.211,29

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	148.454.884,81	145.045.208,13
Συγκριτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	20.955.409,63	18.529.676,68
Φορολόγηση αφορολόγητων αποθεματικών	-321.581,55	0,00
Διανεμηθέντα μερίσματα	-40.320.000,00	-15.120.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	128.768.712,89	148.454.884,81

ΠΡΟΣΒΛΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2013 με εξαίρεση τα νέα ή αναθεωρημένα λογιστικά πρότυπα και διερμηνίες, τα οποία τέθηκαν σε ισχύ το 2014.
- Οι επενδύσεις της Εταιρίας σε ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία για τη τρέχουσα χρήση ανέρχονται σε € 3.120.301,99 (31.12.2013: € 2.968.547,46).
- Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005-2010 (σημ.8.27.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης).
- Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης μετοχές της Εταιρίας που κατέχονται από την ίδια.
- Επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα εμπράγματο βάρος.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.
- Η Εταιρία έχει διενεργήσει, έως 31.12.2014, συνολικά προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 406.371,74 και λοιπές προβλέψεις ύψους € 417.509,99
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2014 και 31.12.2013: 400 και 431 άτομα αντίστοιχα.
- Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:(όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) Έσοδα: € 0, Έξοδα: € 0, Απατήσεις: € 0, Υποχρεώσεις: € 0, Απατήσεις από Διευθυντικά στελέχη: € 0, Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης: € 2.916,06, Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης: € 725.435,08.
- Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους περιλαμβάνουν τη διαφορά αποτίμησης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ύψους € 129.320,00 καθώς και τη μεταβολή στις αναλογιστικές ζημιές μετά από το φόρο εισοδήματος ύψους € 474.314,84.
- Εντός του 2015 καταβλήθηκαν με επιφύλαξη δασμοί και λοιποί φόροι ύψους €3,5 εκατ.περίπου, που επιβλήθηκαν από το Β Τελωνείο λόγω απώλειας δεσμευμένων εμπορευμάτων. Η Εταιρία κατέθεσε προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια όπως αναλυτικά περιγράφεται στην σημ.8.29 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	51.101.225,25	51.563.421,23
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.464.508,46	3.884.015,87
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	818.776,29	958.582,80
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.110.426,34	2.618.890,76
Αποθέματα	1.688.618,45	1.987.085,25
Απαιτήσεις από πελάτες	6.063.572,08	5.251.576,54
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	79.963.439,34	98.194.870,52
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	146.210.566,21	164.458.442,97
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.240.000,00	30.240.000,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	98.528.712,89	118.214.884,81
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	128.768.712,89	148.454.884,81
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.207.906,80	4.591.159,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.233.946,52	11.412.398,53
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	17.441.853,32	16.003.558,16
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	146.210.566,21	164.458.442,97

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31.12.2014	31.12.2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	28.388.514,37	24.342.237,31
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	3.721.386,58	3.775.810,20
Προβλέψεις	543.934,47	481.827,81
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-44.738,92	-269.649,93
Ζημιές από αναπροσαρμογή επενδύ. ακινήτων σε εύλογες αξίες	419.507,41	787.430,65
Ζημία καταστροφής παγίων	917,90	4.555,78
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-2.686.886,63	-4.003.548,72
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	-605.188,50
Αποσβέσεις επηχορηγούμενων παγίων	-2.880,79	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.213,63	901,00
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/μίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	48.001,18	-428.036,84
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	-328.718,75	955.679,70
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.524.401,31	-523.218,03
Πληρωμές για αποζημιώσεις προσωπικού	-328.968,10	-390.000,00
Μείων:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	4.213,63	-901,00
Καταβλημένοι φόροι	-7.906.822,81	-4.984.153,31
Σύνολο εσόδων από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	23.247.646,92	19.143.746,12
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-3.120.301,99	-2.968.547,46
Πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	3.750.000,00
Εισπραχθείσες επηχορηγήσεις	18.516,00	0,00
Πώληση χρημ/κών μέσων στην εύλογη αξία μέσω αποτ./των	0,00	1.000.000,00
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	2.342.448,27	3.200.951,85
Σύνολο εσόδων από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-759.337,72	4.982.404,39
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	-40.320.000,00	-15.120.000,00
Σύνολο εσόδων από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	-40.320.000,00	-15.120.000,00
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	-17.731.690,80	9.006.150,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	96.513.676,62	87.507.526,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	78.781.985,82	96.513.676,62

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΛΘ ΑΕ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σ. ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 701240/06

Κ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΑ727946/04

Α. ΜΠΡΟΣΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 749845/97

Μ. ΧΟΝΑΡΟΥΔΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 179855/07 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0039369

