

# ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ

ΕΔΡΑ : Λ. ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 193 00

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121878660000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7343/06/Β/86/13)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως την 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

( Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ )

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον Εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του Εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωτέρων Εταιρειών & Πιστεύς
Διεύθυνση διαδικτύου :	<a href="http://www.bitros.gr">www.bitros.gr</a>
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Παναγιώτης Ι. Μπίτρος Πρόεδρος, Πελαγία συζ. Π. Μπίτρο Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Π. Μπίτρος Δ/νση Συμβούλου, Λήδα Π. Μπίτρο μέλος, Γεώργιος Κ. Μπίτρος Μέλος, Κωνσταντίνος Φρ. Καλαβρός Μέλος, Κωνσταντίνος Στ. Καστριανάκης Μέλος .
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων :	26 Μαρτίου 2015
Νόμιμος Ελεγκτής :	Παναγιώτης Β. Πρεβέντης ( Α.Μ ΣΟΕΛ 14501 )
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών
Τύπος έκθεσης ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη (με θέμα έμφασης)

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα )

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	34.101.409,70	26.042.537,01	35.361.326,84	38.838.239,86
Συγκριτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-11.434.290,38	8.025.398,69	-388.276,97	-3.476.913,02
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	33.474,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	<u>22.991.119,32</u>	<u>34.101.409,70</u>	<u>34.973.049,87</u>	<u>35.361.326,84</u>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα )

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
<b>Έμμεση μέθοδος λειτουργικών δραστηριοτήτων :</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-10.111.715,51	-11.491.012,61	-242.827,93	-3.579.435,50
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	2.770.306,88	3.035.027,60	29.933,63	32.729,09
Προβλέψεις	235.727,95	2.294.285,11	188.480,86	3.531.084,84
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-1.128,31	-20.981,90	0,24	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.571.317,35	7.657.392,51	97.811,33	106.611,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεων ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.602.844,65	439.140,30	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	1.994.771,03	10.314.527,11	89.081,45	-45.319,93
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.545.830,44	-1.933.831,07	149.942,46	394.895,41
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-7.571.317,35	-7.657.392,51	-97.811,33	-106.611,29
Καταβληθέντα φόροι	-159.746,95	-220.324,39	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b>1.876.890,18</b>	<b>2.416.830,15</b>	<b>214.610,71</b>	<b>333.953,91</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες :</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-430.714,55	0,00	-430.714,55
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-95.715,60	-1.091.277,53	-12.352,24	-2.232,20
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	45.500,00	28.247,79	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b>-50.215,60</b>	<b>-1.493.744,29</b>	<b>-12.352,24</b>	<b>-432.946,75</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :</b>				
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	194,00	300.015,70	0,00	0,00
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	211.946,71	1.372.534,75	0,00	107.889,04
Εξοφλήσεις δανείων	-3.099.415,39	-686.460,19	-199.691,43	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (κρεολύσια)	-233.508,22	-148.567,55	0,00	0,00
Μείωση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-70.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b>-3.190.782,90</b>	<b>837.522,71</b>	<b>-199.691,43</b>	<b>107.889,04</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-1.364.108,32</b>	<b>1.760.608,57</b>	<b>2.567,04</b>	<b>8.696,20</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα πωληθείσας εταιρείας</b>	<b>0,00</b>	<b>-59.906,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>6.126.917,38</b>	<b>19.219,93</b>	<b>10.523,73</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>6.463.511,31</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>21.786,97</b>	<b>19.219,93</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 01.01.2014 έως την 31.12.2014, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Επίσης δεν έχει επέλθει κανένα γεγονός το οποίο να συνιστά διακοπόμενη εκμετάλλευση.
  - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στις σημειώσεις 1 & 21 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.
  - Επί των παγίων στοιχείων θυγατρικών εταιρειών υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών, € 102.750.000 για τον όμιλο και € 1.000.000 για την εταιρεία καθώς και ενεχυρίαση κυμαινόμενης ασφάλειας επί αποθεμάτων θυγατρικής € 8.000.000, προς εξασφάλιση δανείων ύψους 92.671.683 €. Υφίστανται επίσης ενέχυρο επί λογαριασμών κατάθεσης θυγατρικών εταιρειών συνολικού ποσού € 5.164.836 καθώς επίσης και ενεχυρίαση κινητών πραγμάτων θυγατρικής € 1.900.000, για εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους 17.780.199 €.
  - Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.
  - Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2014 είναι 149 άτομα για τον όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2013 ήταν 149 άτομα για τον Όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία.
  - Οι καλύτεροι συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2014, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :
- | Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ   | Όμιλος       | Εταιρεία      |
|---|--------------|---------------|
| α) Έσοδα  | 152.664,41   | 799.968,14    |
| β) Έξοδα  | 286.282,21   | 7.929,24      |
| γ) Απατήσεις  | 1.629.153,23 | 27.096,00     |
| δ) Υποχρεώσεις  | 208.307,63   | 13.362.193,63 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 680.406,00   | 414.376,00    |
| στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης            | 0,00         | 0,00          |
| ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης          | 0,00         | 0,00          |
- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει των κερδών, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των μετοχών της εταιρείας.
  - Η εταιρεία την 31.12.2014 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
  - Με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, οι εταιρείες του Ομίλου προέβρισαν σε συμφωνητικό των αφορολογητών αποθεματικών του Ν. 2238/1994 ύψους 1.090.989,42 ευρώ, με φορολογικές ζημιές προηγούμενων ετών.
  - Για την κατάρτιση των ανωτέρω Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2014 τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.
  - Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στην περίοδο 1/1-31/12/2014, ανήλθαν στο ποσό των 95.715,60 € για τον Όμιλο και 12.352,24 € για την Εταιρεία.
  - Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις ενεκρίθησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 26η Μαρτίου 2015.
  - Το θέμα έμφασης του Νομίμου Ελεγκτή αφορά μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια ύψους 71.686.210 ευρώ τα οποία καταχωρήθηκαν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω μη επίτευξης ορισμένων οικονομικών δεικτών, με συνέπεια οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις να είναι μεγαλύτερες από το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά το ποσό των 57.570.737 ευρώ. Η εταιρεία δεν έλαβε μέχρι 31/12/2014 από τις τράπεζες (ομολογιούχους δανειστές) επιστολή συναίνεσης στην παροχή waiver, λόγω της μη επίτευξης των οικονομικών δεικτών στη χρήση 2014. Από τη διοίκηση της εταιρείας θεωρείται βέβαιη η παροχή στο επόμενο χρονικό διάστημα waiver (έγκριση / παραίτηση δικαιώματος) των ομολογιούχων για εφάπαξ απαλλαγή τήρησης επί των οικονομικών μεγεθών της 31/12/2014.

Ασπρόπυργος 26 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

Παναγιώτης Μπίτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 336187

Ιωάννης Μπίτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 049848

Θεόδωρος Κόκκορης  
ΑΔΤ ΑΕ 524378