



ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14274/06/Β/86/09

Έδρα: Λ. Αλίου 7, Τ.Κ. 174 55, Άλιμος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)
Ποσά εκφρασμένα σε €

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ και του Ομίλου της. Συνοψίζονται, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της (www.kiriakoulis.com) όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και στην έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όπου αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ				
Επωνυμία : ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.				
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Λ. ΑΛΙΜΟΥ 7, ΑΛΙΜΟΣ				
Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ) 123800107000, (πρώην ΑΡΜΑΕ 14274/06/Β/86/09)				
Αρμόδια Αρχή: Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, Δ/νση Ανωνύμων Εταιρειών και Πιστώσεως				
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Θεοφάνης Κυριακούλης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Σπυρίδων Κυριακούλης Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος				
Χαρίκλεια Θεοδώρα, Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος Άγγελος Κόππας, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος Νικήτας Σωτηρόπουλος, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Αρετή Κυριακούλη, Σύμβουλος, μη εκτελεστικό μέλος Ζωή Βασιλείου, Σύμβουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος				
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων : 27 Μαρτίου 2015				
Ο ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής: Σιαστάθης Μελέτιος				
Ελεγκτική Εταιρεία: ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.				
Τύπος έκθεσης ελέγχου: Με σύμφωνη γνώμη				
Μέθοδος Συμπλήρωσης Κατάστασης Ταμειακών Ροών: Έμμεση Μέθοδος				
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: www.kiriakoulis.com				
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	31/12/14	31/12/13	31/12/14	31/12/13
Επενδύσεις σε ακίνητα	27.247.407	26.881.961	21.006.077	19.212.557
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.977.283	857.042	397.737	91.377
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	21.136	28.719	11.853	15.804
Αποθέματα	5.150.435	5.846.016	11.311.239	8.849.840
Εισπρακτικές εμπορικές απαιτήσεις	873.855	1.091.248	-	-
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.984.146	13.240.307	10.196.289	8.546.295
Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	5.225.070	9.253.601	4.527.566	9.447.907
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	53.479.332	60.417.391	47.450.762	46.163.781
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	14.505.573	15.575.953	17.649.101	18.071.431
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	19.062.669	20.133.049	22.206.197	22.628.527
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	680.027	569.860	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	19.742.696	20.702.908	22.206.197	22.628.527
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.914.743	6.443.405	2.886.076	2.463.932
Προβλέψεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.776.626	18.099.432	16.565.379	15.312.114
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.006.075	5.438.219	1.714.538	2.315.800
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.039.192	9.733.426	4.078.571	3.443.407
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	33.736.636	39.714.482	25.244.565	23.535.253
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	53.479.332	60.417.391	47.450.762	46.163.781
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	20.702.908	21.142.208	22.628.527	22.511.112
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.083.723)	(439.299)	(422.330)	117.415
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0
Μεταβολή τρόπου ενοποίησης πρώην θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	123.510	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	19.742.696	20.702.908	22.206.197	22.628.527

ΑΛΙΜΟΣ 27/3/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ

Α.Δ.Τ. Σ 554058

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 557040

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Α.Δ.Τ. Σ 620678

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κύκλος Εργασιών	15.099.973	15.328.751	4.818.121	4.250.492
Μικτά κέρδη/(ζημιές)	3.058.048	2.890.731	1.023.694	495.102
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.072.099	206.134	1.166.161	603.480
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(68.785)	(448.731)	126.972	117.415
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.053.750)	(452.755)	(412.329)	117.415
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	0	13.455	0	0
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	(1.053.750)	(439.299)	(412.329)	117.415
Άλλα συνολικά έσοδα μετά από φόρους :				
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	(29.973)	0	(10.001)	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.083.723)	(439.299)	(422.330)	117.415
— Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.193.118)	(500.803)	-	-
— Δικαιώματα μειοψηφίας	109.396	61.504	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	(0,1571)	(0,0659)	(0,0556)	0,0155
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.842.378	1.822.655	2.292.909	1.608.081
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
Έμμεση μέθοδος				
Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες	(68.785)	(462.187)	126.972	117.415
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	0	13.455	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	1.770.279	1.603.066	1.126.748	1.004.601
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	33.127	20.357	10.001	2.254
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	538.682	0	0	0
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	(24.488)	0	0	0
Έσοδα από προβλέψεις	(3.154)	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	75.173	73.031	88.244	102.713
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.119.101	927.429	892.952	569.958
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(217.393)	71.114	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.456.598)	4.980.213	(195.399)	3.385.047
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	677.690	845.956	614.947	487.994
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	386.324	(4.331.734)	(928.988)	(3.223.249)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(1.081.183)	(909.264)	(857.650)	(564.231)
Καταβληθέντα φόροι	(198.070)	0	(52.619)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.550.706	2.831.436	825.209	1.882.501
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	(60.000)	0	(60.000)	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(5.887.357)	(1.536.665)	(5.504.161)	(1.134.897)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	4.391.316	2.360.551	3.723.071	1.754.753
Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών	6.350	0	6.350	0
Τόκοι εισπραχθέντες	69.220	118.653	19.413	83.893
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.480.471)	942.538	(1.815.327)	703.749
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.442.787	1.901.479	2.442.787	1.901.479
Εισπράξεις συμβάσεων πώλησης και επαναμίσθωσης	0	0	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(3.776.759)	(3.652.119)	(2.616.627)	(2.635.990)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεαλυσία)	(760.506)	(751.652)	(610.227)	(508.250)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.094.478)	(2.502.292)	(784.068)	(1.242.761)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(2.024.244)	1.271.682	(1.774.186)	1.343.489
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.636.690	1.365.008	1.933.692	590.203
Μείον ταμειακά διαθέσιμα μη ενοποιούμενης εταιρείας	(24.062)	0	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	588.385	2.636.690	159.506	1.933.692

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
(Παρατίθενται διακριτά σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση)

Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενομιώνων τους στις Οικονομικές Καταστάσεις 1/1/2014 έως 31/12/2014, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Σε αυτές δεν περιλαμβάνονται:

1^α. Η Κ/Ξ ΜΑΡΙΝΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ποσοστό άμεσης συμμετοχής 25% δεν συντάζει οικονομικές καταστάσεις καθώς είναι σε διαδικασία λύσης και επιπλέον δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (ΔΛΠ1), σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

1^β. Η θυγατρική εταιρεία Kiriakoulis motor yachts ΑΕ (μετονομασθείσα σε Special Yachts ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ) δεν ενοποιείται διότι πουλήθηκαν 8.200 μετοχές έναντι των 10.200 που κατείχε η Μητρική, η Μητρική δεν ασκεί ουσιώδη έλεγχο, το δε ποσοστό συμμετοχής της μεταβλήθηκε σε 10%. Περιλαμβάνεται όμως στις συγκριτικές καταστάσεις της 30/9/2013 καθώς και ο' εκείνες της 31/12/2013. Η επίδραση είναι η ενοποιημένη βάση της 1% στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

1^γ. Η συγγενής εταιρεία EXECUTIVE YACHTS ΑΕ δεν ενοποιείται την υπό εξέταση περίοδο λόγω πώλησης του συνόλου των μετοχών που κατείχε η Μητρική. Περιλαμβάνεται όμως στην καθαρή θέση της 31/12/2013. Η επίδραση είναι η ενοποιημένη βάση της 1% στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Αναλυτικά οι επιδράσεις στη σημείωση 6.3.3 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Εκτός της άνω δεν υπήρξε μεταβολή της μεθόδου ενομιώνων των υπόλοιπων ενοποιοούμενων εταιρειών που εφαρμόστηκε στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 1/1-31/12/2014 και στις αντίστοιχες της συγκριτικής περιόδου 1/1-31/12/2013. Επίσης δεν υπάρχουν άλλες εταιρείες που δεν ενοποιούνται.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 8.28 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

3. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές πολιτικές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2013.

4. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών. Σημείωση 8.27 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

5. Ο Όμιλος ή η Εταιρεία δεν απέκτησαν στην παρούσα περίοδο ίδιες μετοχές ούτε κατέχουν τέτοιες.

6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7. Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

8. Επί των ακινήτων της Μητρικής υφίστανται εμπράγματα ασφαλείας στις 31/12/2014 για συνολικό ποσό € 57.000, ενώ επί των Θυγατρικών Ελληνικών Εταιρειών ποσό € 1.830.000.

Επί των πλοίων της μητρικής την 31/12/2014, υπάρχουν εγγεγραμμένες Α' Ναυτικές Υποθήκες, υπέρ τραπεζών, ποσού € 8,3 εκ. για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν για την αγορά των πλοίων αυτών.

Ο ΟΜΙΛΟΣ					Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013		31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μισθοί	44	43	10	11					
Ημερομισθίοι	10	11	0	0					
Σύνολο	54	54	10	11					

10. Οι επενδύσεις σε ενσώματες ακινητοποιήσεις κατά την περίοδο 1/1-31/12/2013 ανέρχονται για τον Όμιλο σε 5,8 εκ.€ και για την Εταιρεία σε 5,5 εκ.€.

11. Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της περιόδου, είναι οι εξής:

Λ/ρ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
α) Πωλήσεις, αγορές και υπηρεσίες	349.317	65.816	940.535	683.840
β) Λοιπές πωλήσεις και υπηρεσίες	117.530	68.747	6.653.673	3.193.340
γ) Αποσβέσεις, από τα συνδεδεμένα μέρη	3.435.490	2.959.129	9.435.303	9.900.821
δ) Υποχρεώσεις, προς τα συνδεδεμένα μέρη	(2.303.088)	(2.288.511)	(3.354.410)	(3.278.145)
ε) Αμοιβές, συνδεδεμένων σκευαίων και μελών της Διοίκησης	112.944	61.761	97.994	61.761
στ) Αμοιβές, από συνδεδεμένα σκευαία και μέλη της Διοίκησης	232.743	115.532	196.186	88.686
ζ) Υποχρεώσεις, προς συνδεδεμένα σκευαία και μέλη της Διοίκησης	(200.255)	(223.255)	0	0

12. Τυχούσες διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις