



Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ - Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 5828 / 06 / Β / 86 / 14 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 2052601000
ΕΔΡΑ : ΟΜΗΡΟΥ 2 & ΤΩΡ ΤΑΥΡΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 30η Ιουνίου 2014

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιογάρας)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε και του ομίλου. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της ,www.klimate.gr όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Ημ/νία έγκρισης από το Διοικητικό συμβούλιο των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων:
 Νόμιμος ελεγκτής:
 Ελεγκτική εταιρία:
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

25 Αυγούστου 2014
 Χριστόφορος Αχινιώτης
 ΩΜΕΓΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
 Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2014	31/12/2013	30/06/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	31.971.769	32.704.685	24.799.019	25.325.110
Επενδύσεις σε ακίνητα	25.100.000	25.100.000	25.100.000	25.100.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	92.633	100.884	92.186	100.260
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.014.118	10.645.830	17.296.356	16.934.540
Αποθέματα	11.413.732	11.316.098	9.834.598	9.777.390
Απατήσεις από πελάτες	3.748.889	4.463.291	3.099.767	3.632.630
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.126.282	7.443.327	2.315.078	3.499.403
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	89.467.423	91.774.115	82.537.005	84.369.333
ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	12.065.765	12.065.765	12.065.765	12.065.765
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	45.454.940	45.390.632	44.735.851	44.443.537
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	57.520.705	57.456.398	56.801.617	56.509.303
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-208.932	-207.800	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	<u>57.311.773</u>	<u>57.248.598</u>	<u>56.801.617</u>	<u>56.509.303</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13.387.660	14.134.576	13.387.660	14.134.576
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.241.680	4.286.824	2.837.129	2.798.367
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.890.202	8.717.797	5.541.365	6.124.234
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.636.108	7.386.320	3.969.234	4.802.853
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	<u>32.155.650</u>	<u>34.525.517</u>	<u>25.735.388</u>	<u>27.860.031</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	89.467.423	91.774.115	82.537.005	84.369.333

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ			
	01.01 - 30.06.2014	01.01 - 30.06.2013	01.04 - 30.06.2014	01.04 - 30.06.2013
Κύκλος εργασιών	16.703.253	16.912.631	9.429.338	9.579.362
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	9.103.462	9.973.998	5.550.831	6.016.290
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	247.229	674.148	527.858	571.025
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-237.134	-387.138	233.940	-347.257
Μείον Φόροι	75.449	569.957	6.731	-1.467
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-312.583	-957.095	227.208	-345.790
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-311.451	-922.798	228.075	-304.497
-Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.132	-34.297	-867	-41.294
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)	375.758	-997.275	77.103	-1.022.033
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (B)	63.175	-1.954.370	304.312	-1.367.824
-Ιδιοκτήτες μητρικής	64.307	-1.920.073	305.178	-1.326.530
-Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.132	-34.297	-867	-41.294
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	-0,0077	-0,0229	0,0057	-0,0076
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.038.016	1.535.280	921.855	986.181
	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	01.01 - 30.06.2014	01.01 - 30.06.2013	01.04 - 30.06.2014	01.04 - 30.06.2013
Κύκλος εργασιών	14.037.486	13.116.232	7.978.403	7.451.558
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.036.400	6.845.988	4.224.807	4.185.449
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	355.448	623.420	443.823	362.414
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-60.212	961.312	205.493	874.639
Μείον Φόροι	13.265	385.650	-63.469	-118.545
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-73.477	575.662	268.961	993.184
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-73.477	575.662	268.961	993.184
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)	365.791	-974.299	65.791	-974.299
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (B)	292.314	-398.637	334.752	18.885
-Ιδιοκτήτες μητρικής	292.314	-398.637	334.752	18.885
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	-0,0018	0,0143	0,0067	0,0247
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών	915.297	1.197.154	722.547	552.714

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01 - 30.06.2014	01.01 - 30.06.2013	01.01 - 30.06.2014	01.01 - 30.06.2013
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-237.134	-387.138	-60.212	961.312
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	790.787	861.133	559.848	573.734
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	11.989	80.729	2.751	80.729
Προβλέψεις	382.474	30.635	376.178	28.706
Συναλλαγματικές διαφορές	-21.259	-29.882	-16.964	-27.972
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-54.235	463.884	-15.909	-885.275
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	526.609	516.673	428.818	466.654
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-71.135	269.210	-57.208	397.466
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	504.076	233.748	180.216	272.335
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-1.130.555	-1.119.687	-870.512	-787.833
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-354.418	-428.682	-296.640	-352.045
Καταβληθέντοι φόροι	-109.536	-39.281	-89.397	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	237.663	451.341	140.969	727.811
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	-216.000	0	-216.000
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-59.701	-131.080	-28.435	-32.855
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	17.650	6.819	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	12.372	90.443	10.511	49.455
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	0	1.000.000
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-29.679	-249.818	-17.924	800.600
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	1.125.000	0	1.125.000
Εξοφλήσεις δανείων	-1.001.451	-1.699.724	-759.804	-1.601.535
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-548.730	-636.147	-548.730	-636.147
Μερίσματα πληρωθέντα	-3.097	-2.558	-3.097	-2.558
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-1.553.278	-1.213.429	-1.311.631	-1.115.241
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-1.345.294	-1.011.907	-1.188.586	413.170
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	4.102.348	6.213.785	2.172.654	1.443.285
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	868	-26.543	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.757.922	5.175.336	984.068	1.856.455

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2014	30/6/2013	30/06/2014	30/6/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	57.248.598	64.169.110	56.509.303	59.063.234
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	63.175	-1.954.370	292.314	-398.637
Λοιπές κινήσεις	0	-216.000	0	0
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	-2.815.345	0	-2.815.345
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/2014 και 30/06/2013 αντίστοιχα)	57.311.773	59.183.395	56.801.617	55.849.252

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες του ομίλου που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τα ποσοστά συμμετοχής τους, την έδρα τους και την μέθοδο ενοποίησης τους παρατίθενται στην σημείωση 6.4 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2013.
- Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009. Αναλυτική πληροφόρηση για τις ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του ομίλου δίνεται στην σημείωση 8.2 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής και του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ποσού ευρώ 28.131.511
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαταρία διαφορές δικαστικών ή άλλων διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του ομίλου.
- Ο όμιλος έχει συνολικά σχηματισμένη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 2.391.795.
- Η εταιρεία έχει συνολικά σχηματισμένη πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 190.000, ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον όμιλο ανέρχεται σε ποσό € 227.533.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης :Ομίλου 454 (περιόδου 2013, 464) Εταιρείας 338 (περιόδου 2013, 302).
- Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού και αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμα προς πώληση.
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο δεν ενσωματώθηκαν οι Κοινοπραξίες (α) Κ.Λ.Μ. ΑΤΕ & ΣΙΑ ΕΕ, (β) Κ.Λ.Μ. ΑΕ & ΣΙΑ ΕΡΓΟ ΠΑΛΛΗΝΗ ΕΕ, (γ) Κ/ΞΙΑ Ι.ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι.ΛΑΠΠΑΣ ΑΕ-ΙΣΤΟΣ ΕΠΕ ΕΡΓΟ ΧΑΛΙΚΙ και (δ) Κ/ΞΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ Π.ΚΟΝΤΟΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ. λόγω ολοκλήρωσης του έργου και λύσης των κοινοπραξιών αυτών κατά την 02/07/2013.
- Ο όμιλος κατά την τρέχουσα περίοδο προέβη σε διόρθωση λάθους με βάση το ΔΛΠ 8 στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013. Η διόρθωση επέφερε μείωση στον κύκλο εργασιών της χρήσης 2013 από 36.761 χιλ. σε 36.655 χιλ., αύξηση των ζημιών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας από 3.159 χιλ. σε 3.253 χιλ. και μείωση της καθαρής θέσης των μετόχων από 57.550 χιλ. σε 57.456 χιλ. Αναλυτική πληροφόρηση παρατίθεται στη σημ. 8.16 των Οικονομικών καταστάσεων.
- Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών -ΔΛΠ 24
- Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών
- Αγορές αγαθών και υπηρεσιών
- Απαιτήσεις
- Υποχρεώσεις
- Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης
- Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
- Υποχρεώσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης
- Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο δεν ενσωματώθηκαν οι εταιρείες (α) «COMPTON HOUSE HELLAS» λόγω απορρόφησης της από την μητρική εταιρία με την από Κ2-5286 /26/07/2013 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και (β) «Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» λόγω απορρόφησης της από την μητρική εταιρία με την από Κ2 – 5987 / 10-10-2013 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και (γ) «ΜΥΗ ΚΕΡΑΣΟΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ λόγω απορρόφησης της από την εταιρία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με την από 19033/ 05-12-2013 απόφαση της Αντιπεριφερειάρχου ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΣΠΕΝΤΖΑΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΥ ΑΝΘΩΔΕΣΜΗ - ΜΑΡΙΑ

ΤΥΡΑΣΚΗ ΕΙΡΗΝΗ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 024238

Α.Δ.Τ. ΑΗ 547271

Α.Δ.Τ. Χ-587765

Α.Δ.Τ. ΑΙ-667254