



I. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ – Ι. ΛΑΠΠΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 5828/06/Β/86/14

ΕΔΡΑ: ΠΑΣΤΕΡ 3 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ι. ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ Ι. ΛΑΠΠΑΣ Α.Ε. και του ομίλου. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, www.klimate.gr όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία – Νομαρχία:

Υπουργείο Ανάπτυξης Γεν. Γραμματεία Εμπορίου
Δ/ση ΑΕ & Πίστεως
www.klimate.gr

Διεύθυνση Διαδικτύου:

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Νόμιμος ελεγκτής:

Ελεγκτική εταιρία:

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

22 Μαρτίου 2012
Δημήτριος Σαμαράς
BAKER TILLY HELLAS A.E.
Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ιωάννης Κλουκίνας του Γεωργίου
Ιωάννης Λάππας του Ηλία
Λουκάς Σπεντζάρης του Αβραάμ
Αλέξιος Κλουκίνας του Ιωάννη
Βιολέτα Λάππα του Ιωάννη
Μαίρη Λάππα του Ιωάννη
Αβραάμ Σπεντζάρης του Λουκά
Γεώργιος Κοκκινάκης του Νικολάου
Φυλακτός Αθανάσιος του Νεάρχου

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Εκτελεστικό Μέλος
Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μη Εκτελεστικό Μέλος
Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ανεξάρτητο Μέλος
Ανεξάρτητο Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	35.483.896	37.696.860	14.094.448	15.320.253
Επενδύσεις σε ακίνητα	28.800.000	28.800.000	28.800.000	28.800.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	228.706	255.281	227.805	254.045
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.965.891	9.697.418	19.810.412	21.972.835
Αποθέματα	10.631.896	11.003.020	8.249.970	8.498.923
Απαιτήσεις από πελάτες	6.361.574	12.944.988	5.081.515	7.318.238
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19.266.828	21.454.925	12.599.983	10.664.751
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	110.738.790	121.852.491	88.864.134	92.829.045
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	12.065.765	12.065.765	12.065.765	12.065.765
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	55.324.905	61.733.156	49.971.364	54.728.498
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	67.390.671	73.798.921	62.037.130	66.794.263
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	304.012	873.985	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	67.694.683	74.672.906	62.037.130	66.794.263
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18.664.780	22.273.324	10.950.516	14.193.626
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.235.507	4.491.299	2.094.974	2.159.808
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.545.490	9.223.862	6.241.575	5.192.179
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.598.330	11.191.100	7.539.939	4.489.170
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	43.044.108	47.179.585	26.827.004	26.034.782
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	110.738.790	121.852.491	88.864.134	92.829.045

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/11	1/1-31/12/10	1/1-31/12/11	1/1-31/12/10
Κύκλος εργασιών	44.434.303	54.685.794	32.559.745	36.859.841
Μικτά κέρδη/(ζημίες)	25.091.146	29.637.780	18.084.009	21.301.684
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-4.685.587	4.281.865	-986.286	3.913.682
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	-6.328.353	1.754.110	-4.488.953	-2.770.008
Μείον Φόροι	217.443	937.696	268.181	276.457
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους	-6.545.796	816.414	-4.757.133	-3.046.465
Μείον Έκτακτη εισφορά	0	612.014	0	526.711
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	-6.545.796	204.400	-4.757.133	-3.573.175
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-6.607.640	96.604	-4.757.133	-3.573.175
- Δικαιώματα μειοψηφίας	61.844	107.796	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	2.026	-177.310	0	-120.685
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-6.543.771	27.090	-4.757.133	-3.693.860
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-6.605.614	-80.706	-4.757.133	-3.693.860
- Δικαιώματα μειοψηφίας	61.844	107.796	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,1643	0,0034	-0,1183	-0,1245
Προτεινόμενο μέρισμα	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων	-2.703.388	6.285.584	111.814	5.130.131

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	74.672.906	64.745.701	66.794.263	60.588.008
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-6.543.771	27.090	-4.757.133	-3.693.860
Λοιπές κινήσεις	-345.304	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	-89.149	0	0	0
Αύξηση/(μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	9.900.115	0	9.900.115
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2011 και 31.12.2010 αντίστοιχα)	67.694.683	74.672.906	62.037.130	66.794.263

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

- Οι εταιρείες του ομίλου που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τα ποσοστά συμμετοχής τους, την έδρα τους και την μέθοδο ενοποίησης τους παρατίθενται στην σημείωση 2.3 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2010.
- Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009. Αναλυτική πληροφόρηση για τις ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του ομίλου δίνεται στην σημείωση 6.1.2 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής και του ομίλου υφίστανται προσμειώσεις υποθήκης ποσού ευρώ 12.909.685,38. Για προσμειώσεις ποσού € 3.228.174,01, έχουν κινηθεί διαδικασίες άρσης καθώς τα δάνεια που αφορούν έχουν εξοφληθεί.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή άλλων διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του ομίλου.
- Η εταιρεία έχει συνολικά σχηματισμένη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 378.320 ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον όμιλο ανέρχεται σε ποσό € 771.997. Αναλυτική πληροφόρηση δίνεται στην σημείωση 6.1.1 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία έχει συνολικά σχηματισμένη πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 120.000, ενώ το αντίστοιχο ποσό για τον όμιλο ανέρχεται σε ποσό € 342.913.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου: Ομίλου 503 (περίοδος 2010, 507) Εταιρείας 322 (περίοδος 2010, 333).
- Στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνεται για πρώτη φορά με την μέθοδο της Καθαρής θέσης και με ποσοστό 50% η Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΠΠΑΣ ΑΤΕ-Π.ΚΟΝΤΟΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ ΕΡΓΟ CARREFOUR ΞΑΝΘΗ» με ημερομηνία ίδρυσης την 17.02.2011.
- Τα συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν συναλλαγματικές διαφορές από την μετατροπή θυγατρικών εταιρειών εξωτερικού.
- Συναλλαγές Συνδεδεμένων Μερών - ΔΛΠ 24

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	3.197.974
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0	2.869.017
Απαιτήσεις	0	2.674.568
Υποχρεώσεις	0	3.396.252
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	927.501	754.017
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	52.832	0
Υποχρεώσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
- Τα αποτελέσματα του ομίλου και της εταιρείας έχουν επιβαρυνθεί στην τρέχουσα χρήση με απομειώσεις και διαγραφές απαιτήσεων ποσού € 5.208 χιλ. και € 2.561 χιλ. για τον όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΛΟΥΚΙΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Ε 366775

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΛΑΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 024238

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΜΠΕΝΕΤΑΤΟΥ ΑΝΘΩΔΕΣΜΗ-ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Χ 587765

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΥΡΑΣΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 667254