

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (δ.τ INTRAKAT) και του Ομίλου INTRAKAT. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου: [www.intrakat.gr](http://www.intrakat.gr)

Ημερομηνία έγκρισης των εξαμηνιαίων οικονομικών

καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 28 Αυγούστου 2013

Ελεγκτική Εταιρεία :

Νόμιμος ελεγκτής

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :

Σ.Ο.Λ. Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών

Μαρία Ν. Χαρίτου Α.Μ ΣΟΕΛ 15161

Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2013	31.12.2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	35.497.769	36.225.571	29.676.528	30.272.570
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.330.558	11.342.712	6.982.907	6.984.138
Υπεραξία	2.926.597	2.926.597	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	449.794	482.767	449.296	478.769
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.104.230	7.836.591	29.516.601	23.587.062
Αποθέματα	12.736.842	12.557.759	7.810.164	8.358.313
Απατήσεις από πελάτες	111.315.465	114.245.278	85.996.335	84.287.798
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17.349.860	17.811.115	8.545.342	10.637.796
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
προοριζόμενα προς πώληση	421.477	-	296.980	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>200.132.592</b>	<b>203.428.390</b>	<b>169.274.153</b>	<b>164.606.446</b>

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2013	31.12.2012
Μετοχικό Κεφάλαιο	31.489.780	31.489.780	31.489.780	31.489.780
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	51.130.190	55.993.310	52.011.849	57.503.736
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	82.619.970	87.483.090	83.501.629	88.993.516
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	2.841.104	2.298.665	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b>	<b>85.461.074</b>	<b>89.781.755</b>	<b>83.501.629</b>	<b>88.993.516</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	556.500	556.500	-	-
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.702.015	1.697.574	5.461.797	5.291.495
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	38.505.934	32.733.616	30.230.009	24.211.878
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	73.705.594	78.658.945	50.080.718	46.109.557
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μηκυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	201.475	-	-	-
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>114.671.518</b>	<b>113.646.635</b>	<b>85.772.524</b>	<b>75.612.930</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>200.132.592</b>	<b>203.428.390</b>	<b>169.274.153</b>	<b>164.606.446</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στον όμιλο και όλες οι σχετικές πληροφορίες παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.5 των Οικ. Καταστάσεων του ομίλου.
- Οι συναλλαγές από την έναρξη της περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:  
Ποσά σε Ευρώ  
α) Έσοδα  
β) Έξοδα  
γ) Απαιτήσεις  
δ) Υποχρεώσεις  
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν για τον όμιλο 398 άτομα και την εταιρεία 268 άτομα, ενώ 30.06.2012 ήταν για τον όμιλο 418 άτομα και για την εταιρεία 277 άτομα.
- Δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρείας είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στη λήξη της τρέχουσας περιόδου.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν σε: α) αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ευρώ -153,87 χιλ. (όμιλος και εταιρεία) και β) συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ποσών ευρώ -321,73 χιλ. (όμιλος) και ευρώ -286,74 χιλ. (εταιρεία) (σημ. 3α, 3β & 7.6 των Οικ. Καταστάσεων).
- Για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 30.06.2013 έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2012.
- Οι Οικονομικές Καταστάσεις του ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις του ομίλου INTRACOM HOLDINGS η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο του εκδότη με ποσοστό 61,76%.
- Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ευρώ 44,2 εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων και εγγυήσεων (σημ. 7.1 των Οικ. Καταστάσεων).
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις "λοιπές προβλέψεις" ανέρχονται σε ευρώ 6.880,02 χιλ.(όμιλος) και ευρώ 9.220,76 χιλ. (εταιρεία). Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημ.7.9, 7.22 των Οικ. Καταστάσεων). Για εκκρεμή δικαστική υπόθεση κατά του Ελληνικού Δημοσίου για επιβληθέντα φόρο υπεραξίας, η εταιρεία έχει ζητήσει εξωδικαστικό συμβιβασμό. Το ύψος της επιβάρυνσης εκτιμάται ότι ανέλθει σε ευρώ 1,3 εκ. και έχει επιβάρυνση τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου (σημ.7.21 των Οικ. Καταστάσεων).
- Στην ενοποίηση της τρέχουσας περιόδου περιλαμβάνεται με την αναλογική μέθοδο η νεοσυσταθείσα κ/ξη ΚΕΙΑ 'ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-Ι&Ρ ΑΒΑΕ-INTRAKAT' (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΡΟΔΟΣ-ΔΑΦΝΗ-ΨΑΘΟΥΠΥΡΓΟΣ ΚΑΙ ΣΥΡΡΑΓΓΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), όπου η INTRAKAT συμμετέχει με 25% (1η ενοποίηση β' τρίμηνο 2013). Την 21.06.2013 με απόφαση της Τακτικής Γ' ενίκης

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.-30.06.2013	01.01.-30.06.2012	01.01.-30.06.2013	01.01.-30.06.2012
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)</b>	<b>89.781.755</b>	<b>91.134.885</b>	<b>88.993.516</b>	<b>94.495.164</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-4.301.256	-871.826	-5.491.887	-1.374.918
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-19.425	-	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2013 και 30.06.2012 αντίστοιχα)</b>	<b>85.461.074</b>	<b>90.263.059</b>	<b>83.501.629</b>	<b>93.120.246</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.-30.06.2013	01.01.-30.06.2012	01.01.-30.06.2013	01.01.-30.06.2012
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/ζημιές προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-4.099.934	96.955	-5.709.704	-1.186.410
Κέρδη/ζημιές προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	-6.611	-25.186	-	-
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.211.406	1.334.369	981.890	1.033.331
Προβλέψεις	40.015	-322.130	99.975	-145.222
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.484.960	767.158	1.384.436	772.247
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.064.905	2.642.850	2.625.941	1.999.623
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-179.083	-593.730	548.150	-120.132
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.209.289	-3.117.988	-8.597.124	-2.234.212
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-4.975.108	540.398	4.082.318	80.106
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	3.084.802	2.900.203	2.627.363	2.071.598
Μείον: Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	731.003	80.617	708.165	-118.248
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	1.264	2.235	-	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-6.064.702</b>	<b>-1.655.889</b>	<b>-7.919.646</b>	<b>-1.754.019</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-100.000	-
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-24.213	-	-
Πωλήσεις θυγατρικών συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	8.537	-	8.537
Αγορά ενσώματων, αύλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-1.287.173	-699.154	-373.756	-637.876
Μερίσματα εισπραχθέντα	96	-	96	-
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων στοιχείων	956.650	52.288	2.341	5.264
Τόκοι εισπραχθέντες	81.294	1.335.073	39.149	670.049
Αγορές χρηματ/κων στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-110.390	-	-110.390
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-249.133</b>	<b>562.141</b>	<b>-432.170</b>	<b>-64.416</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου θυγατρικής	-26.250	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	8.246.790	2.843.391	8.021.600	2.843.391
Εξοφλήσεις δανείων	-2.474.472	-5.007.724	-2.003.468	-3.828.496
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-109.750	-192.685	-73.856	-170.569
Συν/κές διαφορές μετατροπής θυγατρικών & συγγενών εξωτερικού	-292.630	148.179	-286.741	213.454
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>5.343.688</b>	<b>-2.208.839</b>	<b>5.657.535</b>	<b>-942.220</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-970.147</b>	<b>-3.302.587</b>	<b>-2.694.281</b>	<b>-2.760.655</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διακοπείσες εκμετάλλευσης</b>	<b>-538</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>14.412.026</b>	<b>12.209.324</b>	<b>8.772.238</b>	<b>4.197.065</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>13.441.341</b>	<b>8.906.737</b>	<b>6.077.957</b>	<b>1.436.410</b>

Συνέλευσης των Μετόχων της θυγατρικής ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά ευρώ 2.625 χιλ. με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς την μητρική INTRAKAT. Η μητρική INTRAKAT συμμετέχει στη θυγατρική πλέον με 67,43%. Η σωρευτική επίδραση των ανωτέρω γεγονότων ήταν στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσε συμμετοχές ευρώ 15,67 χιλ. και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ευρώ -400,37 χιλ. (σημ. 5.5 των Οικ. Καταστάσεων).

- Στα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση συμπεριλαμβάνονται η συγγενής ICC ATE και η θυγατρική INTRAPHOS A.E., η πώληση των οποίων ολοκληρώθηκε στο γ' τρίμηνο 2013. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 5 η θυγατρική INTRAPHOS A.E. παρουσιάζεται ως διακοπείσα δραστηριότητα (σημ. 5.6 των Οικ. Καταστάσεων).
- Λόγω της εφαρμογής του τροποποιημένου ΔΛΠ 19, έχουν προκύψει αναπροσαρμογές για τον όμιλο και την εταιρεία, στα ίδια κεφάλαια και στις μακροπρόθεσμες προβλέψεις για την χρήση του 2012 και στα λοιπά συνολικά έσοδα για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης (σημ. 7.11 των Οικ. Καταστάσεων).
- Τυχόν διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΟΜΙΛΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)**

	01.01.-30.06.2013		01.01.-30.06.2012		01.04.-30.06.2013		01.04.-30.06.2012		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών	47.994.845	-	47.994.845	50.266.567	-	50.266.567	24.737.745	-	24.737.745
Μικτά Κέρδη	6.038.625	-	6.038.625	8.708.294	-	8.708.294	3.130.229	-	3.130.229
<b>Κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>125.353</b>	<b>-6.611</b>	<b>118.742</b>	<b>1.138.459</b>	<b>-25.175</b>	<b>1.113.284</b>	<b>-262.575</b>	<b>-4.966</b>	<b>-267.541</b>
<b>Κέρδη/ζημιές προ φόρων</b>	<b>-4.099.934</b>	<b>-6.611</b>	<b>-4.106.545</b>	<b>96.955</b>	<b>-25.186</b>	<b>71.770</b>	<b>-3.549.258</b>	<b>-4.966</b>	<b>-3.554.224</b>
Μείον: Φόροι	280.890	-	280.890	-915.446	-	-915.446	244.545	-	244.545
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)</b>	<b>-3.819.044</b>	<b>-6.611</b>	<b>-3.825.655</b>	<b>-818.491</b>	<b>-25.186</b>	<b>-843.677</b>	<b>-3.304.713</b>	<b>-4.966</b>	<b>-3.309.679</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>									
Ιδιοκτήτες μητρικής	-3.968.882	-2.777	-3.971.659	-933.900	-10.578	-944.478	-3.366.108	-2.086	-3.368.194
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	149.839	-3.835	146.004	115.409	-14.608	100.801	61.396	-2.881	58.515
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>-475.601</b>	<b>-</b>	<b>-475.601</b>	<b>-28.149</b>	<b>-</b>	<b>-28.149</b>	<b>-360.739</b>	<b>-</b>	<b>-360.739</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Γ)=(Α)+(Β)</b>	<b>-4.294.645</b>	<b>-6.611</b>	<b>-4.301.256</b>	<b>-846.640</b>	<b>-25.186</b>	<b>-871.826</b>	<b>-3.665.452</b>	<b>-4.966</b>	<b>-3.670.418</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>									
Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.444.299	-2.777	-4.447.076	-958.068	-10.578	-968.646	-3.726.277	-2.086	-3.728.363
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	149.655	-3.835	145.820	111.428	-14.608	96.820	60.826	-2.881	57.945
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανα μετοχή- βασικά σε ευρώ</b>	<b>-0,1714</b>	<b>-0,0001</b>	<b>-0,1715</b>	<b>-0,0403</b>	<b>-0,0005</b>	<b>-0,0408</b>	<b>-0,1454</b>	<b>-0,0001</b>	<b>-0,1455</b>
<b>Κέρδη/ζημιές πρό φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>1.336.759</b>	<b>-5.347</b>	<b>1.331.412</b>	<b>2.472.828</b>	<b>-22.940</b>	<b>2.449.888</b>	<b>297.172</b>	<b>-4.334</b>	<b>292.838</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ Κ**