



**ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11565/06/Β/86/20**

**Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: www.domik.gr  
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 27/11/2015  
 Νόμιμος Ελεγκτής: Διαμαντουλάκης Εμμανουήλ  
 Ελεγκτική Εταιρεία: Grant Thornton  
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη- Θέμα Έμφασης

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>				
<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.798	7.091	5.271	5.552
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.168	7.167	156	156
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	2	8	1
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.228	2.116	11.045	10.950
Αποθέματα	17	22	17	22
Απαιτήσεις από πελάτες	9.000	9.625	8.339	8.736
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	530	762	394	564
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>25.750</b>	<b>26.785</b>	<b>25.230</b>	<b>25.981</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622
Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	1.423	2.442	3.655	3.896
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	9.045	10.064	11.276	11.518
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	351	402	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	<u>9.396</u>	<u>10.466</u>	<u>11.276</u>	<u>11.518</u>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	400	764	350	701
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	962	1.002	956	1.001
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.255	5.560	6.001	5.329
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.737	8.993	6.647	7.432
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	<u>16.353</u>	<u>16.319</u>	<u>13.954</u>	<u>14.463</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>25.750</b>	<b>26.785</b>	<b>25.230</b>	<b>25.981</b>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>				
<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2015	30/9/2014	30/9/2015	30/9/2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2015 και 01.01.2014 αντίστοιχα)	10.466	11.545	11.518	12.232
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.070)	221	(241)	446
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου 30.09.2015 και 30.09.2014 αντίστοιχα)	<b>9.396</b>	<b>11.766</b>	<b>11.276</b>	<b>12.678</b>

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :**

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στη σημείωση Νο 8 των οικονομικών καταστάσεων.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου Ομίλου: 41 άτομα (2014: 53), Εταιρείας: 37 άτομα (2014: 50).
- Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι, πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 δεν έχουν ή δεν ενδέχεται να έχουν άλλη σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις:
  - για επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων ύψους 125 χιλ. για τον όμιλο και 125 χιλ. για την εταιρεία,
  - για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 145 χιλ. για τον όμιλο
  - Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση στην σημείωση Νο 14 και 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2015 έως 30/09/2015, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:
 

	Όμιλου (σε χιλιάδες ευρώ)	Εταιρείας (σε χιλιάδες ευρώ)
ψ		
α) Έσοδα	2.234	2.120
β) Έξοδα	0	379
γ) Απαιτήσεις	2.223	3.013
δ) Υποχρεώσεις	101	387
ε) Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	69	56
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	102	28
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	208	175
- Επι παγίων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στην σημείωση Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 15 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2014 πλέον αυτές που αφορούν νέα πρότυπα & διερμηνείες.
- Το θέμα έμφασης αναφέρεται στο αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και την πιθανότητα μη εκπλήρωσης συμβατικών υποχρεώσεων, που αποτελεί ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης δραστηριότητας και στα σχέδια της διοίκησης του ομίλου για την αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού. (σημ. Νο 4.1 των οικονομικών καταστάσεων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ  
ΑΔΤ Χ 351288

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>								
<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ</b>								
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/15	1/1-30/9/14	1/7-30/9/2015	1/7-30/9/14	1/1-30/9/15	1/1-30/9/14	1/7-30/9/2015	1/7-30/9/14
	Κύκλος εργασιών	5.518	9.233	927	3.228	4.583	5.948	985
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	93	1.924	(594)	740	620	1.568	(11)	458
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(502)	1.228	(787)	519	219	1.084	(134)	315
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.119)	507	(1.002)	198	(324)	563	(320)	244
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(1.070)	221	(908)	117	(241)	446	(225)	238
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.019)	223	(866)	118	(241)	446	(225)	238
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(52)	(2)	(42)	(1)	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (Β)	0	0	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (Α) + (Β)	(1.070)	221	(908)	117	(241)	446	(225)	238
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.019)	223	(866)	118	(241)	446	(225)	238
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(52)	(2)	(42)	(1)	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε Ε)	-0,064	0,014	-0,055	0,007	-0,015	0,028	-0,014	0,015
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	(193)	1469	(704)	428	493	1.438	(56)	428

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)</b>				
<b>Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ</b>				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-30/9/15	1/1-30/9/14	1/1-30/9/15	1/1-30/9/14
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.119)	506	(324)	562
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	325	401	297	381
Προβλέψεις	(43)	147	(47)	147
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(5)	(69)	26	(205)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	599	747	517	680
Λοιπά μη ταμειακά έξοδα (έσοδα)	6	0	6	0
	<b>(238)</b>	<b>1.732</b>	<b>475</b>	<b>1.565</b>

*Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:*

Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	5	(1)	5	(1)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	646	(1.538)	379	(1.627)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(151)	153	(718)	284
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(622)	(737)	(540)	(670)
Καταβλημένοι φόροι	(160)	(179)	(102)	(91)

**Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)**  
**Επενδυτικές δραστηριότητες**

Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	7	(358)	1	(1)
Αγορά/Πώληση ενσώματων και αύλων παγίων στοιχείων	(43)	(108)	(29)	(15)
Πώληση Συμμετοχών	0	2	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	23	68	23	68
	<b>(13)</b>	<b>(398)</b>	<b>(4)</b>	<b>52</b>

**Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)**

<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.431	3.378	725	2.429
Εξοφλήσεις Δανείων	(1.100)	(3.187)	(405)	(2.487)

**Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)**

<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(201)</b>	<b>(777)</b>	<b>(186)</b>	<b>(546)</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>498</b>	<b>1.185</b>	<b>347</b>	<b>894</b>
<b>Μείον Ταμιακά διαθέσιμα μη ενοποιούμενης θυγατρικής</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>297</b>	<b>408</b>	<b>161</b>	<b>348</b>

Ηράκλειο 27 Νοεμβρίου 2015

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΛΕΜΟΝΑΚΗΣ  
ΑΔΤ ΑΙ 946764

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΤΣΟΥΡΔΑΛΑΚΗΣ  
ΑΔΤ Χ 854418