

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Μαρτίου 2014

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Α.Μ.Α.Ε.
 Εποπτεύουσα Αρχή:
 Νόμιμος Ελεγκτής:
 Ελεγκτική Εταιρεία:
 Τύπος έκθεσης επισκόπησης :
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:
 Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:

Κορυμνού 14 Ηράκλειο Κρήτης ΤΚ 71 202
 11565/06/B/86/20
 Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας, Γ.Γ.Εμπορίου,
 Δ/νση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστωσης
 Πατακωνισταντινού Παναγιώτης
 ΣΟΛ ασεε
 Με σύμφωνη γνώμη- θέμα Έμφασης
 29 Μαΐου 2014
 www.domik.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
 Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος:
 Μέλη:

Συνατσάκης Γεώργιος
 Δημόπουλος Γεώργιος
 Λεμονάκης Ιωάννης
 Φούρναρης Γεώργιος
 Παπουτσάκης Στυλιανός
 Χατζαντώνιας Γεώργιος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.562	7.639	5.890	6.017
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.667	6.667	156	156
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	4	5	4	5
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.576	3.360	12.591	12.602
Αποθέματα	30	36	30	36
Απαιτήσεις από πελάτες	9.068	8.023	7.532	6.732
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.337	1.625	1.125	1.189
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	28.244	27.355	27.328	26.737
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	3.541	3.512	4.647	4.610
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	11.163	11.134	12.269	12.232
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	411	411	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	11.574	11.545	12.269	12.232
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.063	2.147	1.991	2.071
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.471	2.506	2.706	2.743
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.100	4.049	3.870	3.848
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.036	7.108	6.492	5.843
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	16.670	15.810	15.059	14.505
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	28.244	27.355	27.328	26.737

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	11.545	11.104	12.232	13.565
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	29	249	37	(535)
Αύξηση/(Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου 31.03.2014 και 31.03.2013 αντίστοιχα)	11.574	11.353	12.269	13.030

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-31/3/14	1/1-31/3/13	1/1-31/3/14	1/1-31/3/13
Κύκλος εργασιών	2.696	3.286	1.565	2.258
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	555	641	418	327
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	332	441	260	179
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	117	234	59	(772)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	29	249	37	(535)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	29	249	37	(535)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους(Α) + (Β)	29	249	37	(535)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	29	249	37	(535)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,0018	0,0157	0,0023	-0,0337
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	470	595	391	310

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013

Λειτουργικές δραστηριότητες	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	117	234	59	(772)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
<i>Γλέν/(Μείον) προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	138	154	131	131
Προβλέψεις	(11)	5	(11)	5
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	25	42	4	799
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	215	207	201	179
484	642	384	342	

Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(950)	(1.787)	(719)	(1.052)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	902	89	620	100
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(215)	(201)	(201)	(174)
Καταβλημένοι φόροι	(49)	(92)	(29)	(80)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	178	(1.354)	61	(869)

Επενδυτικές δραστηριότητες	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Απώλεια θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(325)	(3)	(12)	(3)
Αγορά/Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(60)	(1)	4	0
Τόκοι εισπραχθέντες	5	0	5	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(380)	(4)	(11)	(3)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	668	1.243	277	643
Εξοφλησείς Δανείων	(699)	(473)	(334)	(271)
Εξοφλησείς υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	(3)	0	(3)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(31)	767	(57)	369
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(233)	(591)	(7)	(503)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.185	639	894	531
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	952	48	887	28

Ηράκλειο 29 Μαΐου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΣΥΝΑΤΣΙΑΚΗΣ
 ΔΔΤ Χ 351288

ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΛΕΜΟΝΑΚΗΣ
 ΔΔΤ ΑΙ 946764

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε.ΤΣΟΥΡΔΑΛΑΚΗΣ
 ΔΔΤ Χ 854418

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στη σημείωση Νο 7 των οικονομικών καταστάσεων.
 - Αριθμός απαγορευόμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης Όμιλου 47 άτομα (2013: 51), Εταιρείας: 42 άτομα (2013: 47).
 - Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι, πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 δεν έχουν ή δεν ενδέχεται να έχουν άλλη σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 των οικονομικών καταστάσεων.
 - Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις -για επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων ύψους 405 χιλ.για τον όμιλο και 145 χιλ. για την εταιρεία -, για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 145 χιλ. για τον όμιλο -για λοιπές προβλέψεις 0 χιλ. ευρώ σε όμιλο και 0 χιλ. ευρώ σε εταιρεία.Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 13 και 19 των οικονομικών καταστάσεων.
 - Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
 - Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2014 έως 31/03/2014, όπως ορίζονται στο το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:
- | | Όμιλος (σε χιλιάδες ευρώ) | Εταιρείας (σε χιλιάδες ευρώ) |
|---|---------------------------|------------------------------|
| α)Έσοδα | 310 | 11 |
| β)Έξοδα | 0 | 0 |
| γ)Απαιτήσεις | 3.090 | 2.953 |
| δ)Υποχρεώσεις | 196 | 532 |
| ε)Συναλλακτές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης | 20 | 20 |
| στ)Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 93 | 19 |
| ζ)Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 244 | 211 |
- Επι παγίων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στην σημείωση Ναδν οικονομικών καταστάσεων.
 - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 14 των οικονομικών καταστάσεων.
 - Το θέμα Έμφασης αναφέρεται στο αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και την πιθανότητα μη εκπλήρωσης ορισμένων υποχρεώσεων, που αποτελεί ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης δραστηριότητας και στα σχέδια της διοίκησης του ομίλου για την αντιμετώπιση του προβλήματος αυτού. (σημ. Νο 21 των οικονομικών καταστάσεων).

