

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2012 έως 30 Ιουνίου 2012

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδος επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επικόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης Τ.Κ. 71 202	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
A.M.A.E.:	11565/06/B/86/20	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος:	Συνατσάκης Γεώργιος
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης	Μέλη:	Κριτζάς Κωνσταντίνος Λεμονάκης Ιωάννης Φούρναρης Γεώργιος Παπουτσάκης Στυλιανός Χατζαντώνης Γεώργιος
Νόμιμος Ελεγκτής:	Παπακωνσταντίνου Παναγιώτης		
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΛ αεσε		
Τύπος έκθεσης επικόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη		
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	30 Αυγούστου 2012		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.domik.gr		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.488	8.797	6.832	7.145
Επενδύσεις σε ακίνητα	8.269	8.269	156	156
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	12	15	12
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.734	6.196	14.389	13.691
Αποθέματα	35	34	35	34
Απαιτήσεις από πελάτες	9.292	11.763	7.949	10.793
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.738	1.807	1.711	1.715
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	34.571	36.878	31.087	33.546

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/4-30/6/2012	1/4-30/6/2011	1/4-30/6/2012	1/4-30/6/2011
Κύκλος εργασιών	1.466	3.192	904	3.237
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(690)	278	(689)	298
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.007)	(121)	(963)	82
Αποτελέσματα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.258)	(273)	(1.184)	(34)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(1.058)	(328)	(995)	(98)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.058)	(288)	(995)	(98)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	(38)	0	0
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους(Α) + (Β)	(1.058)	(328)	(995)	(98)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.058)	(288)	(995)	(98)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	(38)	0	0
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0667)	(0,0205)	(0,0627)	(0,0062)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποβέσεων	(842)	60	(808)	252

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-30/6/2012	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2012	1/1-30/6/2011
Κύκλος εργασιών	3.787	6.982	2.544	7.060
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(604)	967	(816)	951
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.492)	187	(1.364)	491
Αποτελέσματα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(1.916)	(121)	(1.751)	244
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(1.708)	(301)	(1.519)	61
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.708)	(241)	(1.519)	61
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	(60)	0	0
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους(Α) + (Β)	(1.708)	(301)	(1.519)	61
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(1.708)	(241)	(1.519)	61
-Δικαιώματα μειοψηφίας	0	(60)	0	0
Κέρδη(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,1076)	(0,0957)	(0,0957)	0,0038
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποβέσεων	(1.159)	549	(1.052)	833

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2012	30/6/2011	30/6/2012	30/6/2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	17.815	22.692	15.978	17.188
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.708)	(301)	(1.519)	61
Αύξηση/(Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	12	(35)	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2012 και 30.06.2011 αντίστοιχα)	16.119	22.356	14.459	17.249

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στη σημείωση Νο 7 των οικονομικών καταστάσεων.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου Όμιλος 47 άτομα (2011: 71), Εταιρείες : 42 άτομα (2011: 69).
- Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι, πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 δεν έχουν ή δεν ενδέχεται να έχουν άλλη σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις : -για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων ύψους 1.585 χιλ.για τον όμιλο και 1.325 χιλ. για την εταιρεία, - για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 145 χιλ. για τον όμιλο : -για λοιπές προβλέψεις 0 χιλ. ευρώ σε όμιλο και 0 χιλ. ευρώ σε εταιρεία. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 13 και 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2012 έως 30/06/2012, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Ομίλου (σε χιλιάδες ευρώ)	Εταιρείας (σε χιλιάδες ευρώ)
α) Έσοδα	707	257
β) Έξοδα	0	0
γ) Απαιτήσεις	4.048	3.796
δ) Υποχρεώσεις	543	1.034
ε) Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	99	86
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	2	2
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	168	74

- Επί παγίων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στην σημείωση Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 14 των οικονομικών καταστάσεων.
- Τα διοικητικά συμβούλια των θυγατρικών εταιρειών ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΜΑΛΛΙΩΝ Α.Ε. αποφάσισαν την συγχώνευση των εταιρειών τους. Η συγχώνευση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ.2 και 69-77 του κ.ν. 2190/20 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/93, με απορρόφηση της ανώνυμης εταιρείας ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΜΑΛΛΙΩΝ Α.Ε. από την ανώνυμη εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. με βάση τα οικονομικά τους στοιχεία (ισολογισμούς) της 30/9/2011. Μέχρι την 30/06/2012 δεν είχε ολοκληρωθεί η συγχώνευση.
- Η εταιρεία ΔΙΑ Α.Ε. ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης έναντι της μεθόδου ολικής ενοποίησης που συμπεριλαμβανόταν την αντίστοιχη περίοδο του 2011 διότι η μητρική εταιρεία δεν είχε πλέον τον έλεγχο της διοίκησης της εταιρείας. Η συμφωνία των μετόχων που παραχωρούσε την διοίκηση στην μητρική εταιρεία ήσυχθη μετά από αίτημα των μετόχων της πλειοψηφίας.
- Η εταιρεία ενσωματώνεται για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης την κοινοπραξία ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ (ΑΦΜ 997580836) η οποία συστάθηκε την 11/1/2012 και την κοινοπραξία ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΤΕ (ΑΦΜ 997581071) η οποία συστάθηκε την 21/05/2012.
- Η εταιρεία/όμιλος παρουσιάζει πρόβλημα ρευστότητας το οποίο σύμφωνα με την διοίκηση της εταιρείας κρίνεται προσωρινό και μη σημαντικό. Ως εκτούτου δεν υφίσταται θέμα συνέχισης της δραστηριότητας. Αναλυτικά στοιχεία παρατίθενται στην σημείωση Νο 21 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-30/6/2012	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2012	1/1-30/6/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.916)	(121)	(1.751)	244
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)				
<i>Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:</i>				
Αποβέσεις	333	363	312	342
Προβλέψεις	(107)	(288)	(107)	(288)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	344	59	178	6
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	421	319	385	251
	(925)	332	(983)	555
<i>Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	0	(9)	0	(9)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	1.512	(2.751)	1.871	(3.179)
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(802)	(1.252)	(906)	(1.101)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(421)	(312)	(385)	(244)
Καταβλημένοι φόροι	(123)	412	(95)	459
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(759)	(3.580)	(498)	(3.519)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(602)	(144)	(602)	1.222
Αγορά/Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(32)	(63)	(8)	(63)
Πώληση συμμετοχών	1	0	1	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	10	0	3
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(633)	(197)	(609)	1.162
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	12	0	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.512	2.829	2.506	2.828
Εξοφλήσεις Δανείων	(3.237)	(1.328)	(2.440)	(1.328)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεοφύσια)	(45)	(48)	(45)	(48)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	242	1.453	21	1.452
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.150)	(2.324)	(1.086)	(905)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.480	3.273	1.388	1.782
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	330	949	302	877