



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική ενμέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ και του Ομίλου.  
Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεθνή διαδικασία του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Ελεγκτική Εταιρεία  
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:  
Τύπος έκθεσης επισκόπησης  
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Υπουργεία Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανώνυμων Εταιρειών και Πιστώσεως  
Κούτρης Ηλ. Γρηγόρης (ΑΜ. ΣΟΕΛ 13601)  
Διεθνής Ελεγκτική ΑΕ  
www.biotep.gr  
Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έκθεσης  
28 Μαΐου 2015

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου  
Κωνσταντίνου Ιωάννης - Πρόεδρος  
Μαυροσκάτης Γεώργιος - Γενικός Διευθυντής, Διευθύνων Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος  
Αδαμαντίου Μιχαήλ - Μη εκτελεστικό μέλος  
Στρατής Ευάγγελος - Μη εκτελεστικό μέλος  
Τσαγκαρογιάννης Αριστοτέλης - Μη εκτελεστικό μέλος  
Σακελλάρης Αναστάσιος - Μη εκτελεστικό μέλος  
Χατζή Φωτεινή - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος  
Δέδες Γρηγόριος - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοκρατούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.767	6.755	3.936	4.249
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.192	65.883	63.905	64.850
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.929	9.870	9.969	13.367
Αποθέματα	650	1.404	650	1.311
Απαιτήσεις από πελάτες	8.611	11.682	7.851	7.048
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.809	31.238	32.129	36.084
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>118.958</b>	<b>126.832</b>	<b>118.440</b>	<b>126.909</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο (17.579.754 μετοχές των € 4,16)	73.132	73.132	73.132	73.132
Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(98.795)	(87.693)	(97.494)	(85.544)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(25.663)	(14.561)	(24.362)	(12.412)
Δικαιώματα Μεσοφρείας (β)	333	225	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	(25.330)	(14.336)	(24.362)	(12.412)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.775	10.793	10.775	10.775
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.862	2.037	1.842	1.678
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	110.824	105.437	108.805	103.322
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.827	22.901	21.379	23.546
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	144.288	141.168	142.801	139.321
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>118.958</b>	<b>126.832</b>	<b>118.440</b>	<b>126.909</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
Κύκλος εργασιών	4.946	4.784	4.420	4.781
Μικτές Ζημιές	(2.726)	(7.179)	(2.719)	(6.143)
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(5.225)	(6.886)	(5.866)	(7.257)
Ζημιές προ φόρων	(12.152)	(14.621)	(12.698)	(14.937)
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	(13.410)	(13.844)	(14.364)	(14.088)
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(13.518)	(13.722)	(14.364)	(14.088)
- Δικαιώματα Μεσοφρείας	108	(122)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκριτωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(13.410)	(13.844)	(14.364)	(14.088)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(13.518)	(13.722)	(14.364)	(14.088)
- Δικαιώματα Μεσοφρείας	108	(122)	-	-
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά & απομειωμένα (σε €)	(0,8081)	(0,8203)	(0,8171)	(0,8014)
Προτεινόμενο μίσθωμα ανα μετοχή (σε ευρώ)	-	-	-	-
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(4.662)	(6.114)	(5.573)	(6.568)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	(14.336)	(569)	(12.412)	1.675
Συγκριτωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(13.410)	(13.844)	(14.364)	(14.088)
Μη ενοπιούμενες κοινοπραξίες	-	77	-	-
Μεταφορά αποθεματικών στο αποτέλεσμα	2.416	-	2.416	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	(25.330)	(14.335)	(24.362)	(12.412)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013	01.01-31.12.2014	01.01-31.12.2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Ζημιές προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(12.152)	(14.621)	(12.698)	(14.937)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	563	772	293	689
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(89)	(42)	(85)	(66)
Αναλογία κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες απομειωμένες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	290	326	-	-
Μεταφορά αποθεματικών στο αποτέλεσμα	2.416	-	2.416	-
Ζημία από απομείωση επενδυτικών ακινήτων	1.605	-	1.605	-
Ζημία από αναγκαστική εκποίηση επενδυτικών ακινήτων	-	(679)	-	(679)
Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρική	1.360	-	2.032	900
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / (έξοδα)	6.927	7.735	6.832	7.680
Προβλέψεις	-	350	-	340
Λειτουργικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	920	(6.159)	395	(6.073)
Αποθέματα	754	(555)	661	(556)
Απαιτήσεις	423	13.070	1.077	12.512
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(2.521)	(4.943)	(2.804)	(4.153)
Τόκοι πληρωθέντες	(8.882)	(8.791)	(8.769)	(7.831)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	-	(14)	-	(14)
Φόροι πληρωθέντες	(278)	(35)	(266)	(22)
Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(9.584)	(6.527)	(9.706)	(6.119)
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(122)	(118)	(88)	(114)
Εισπραξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	305	302	299	290
Εισπραξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1.955	156	1.937	151
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(17)	-	-	(157)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από/για επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.121	340	2.148	170
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(105)	(981)	-	(853)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	(1.277)	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	5.474	10.496	5.483	9.182
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	5.369	8.238	5.483	8.329
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμ.διαθ.και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(2.094)	2.051	(2.075)	2.380
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου	2.836	785	2.611	232
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου	742	2.836	536	2.611

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η έκθεση θέματος που παρατίθεται στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά: α) στην ανάγκη συνέχισης της αποτελεσματικής διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως περιγράφεται στη σημείωση 7 των επεξηγηματικών σημειώσεων και
- Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοπιούμενες οικονομικές καταστάσεις, οι κόρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοπιούνται, καθώς και η μέθοδος ενοπιώσεως που εφαρμόστηκε για την καθεμία αναλύονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοπιούμενες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 33.2 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και των θυγατρικών της αναφέρονται στη Σημείωση 33.1 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επί ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 53.400.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 60 και 69 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 50 και 57 αντίστοιχα.
- Ο Όμιλος κατά την 31.12.2014 κατείχε 851.800 ίδιες μετοχές τις οποίες απέκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351.
- Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2014, παρατίθενται στη Σημείωση 34 των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων
- Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2014 ανέρχονταν στο ποσό των € 289 και € 190. Οι σχηματισμένες λοιπές προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 ανέρχονταν σε € 1.801 και € 1.801 αντίστοιχα.

- Στις ενοπιούμενες οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου και σε σχέση με την προηγούμενη χρήση δεν ενοπιώθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοπιώσεως η Ανώνυμη εταιρεία "Δομοκάς Ηλιακή Ενέργεια ΑΕ" λόγω απώλειας του ελέγχου της.
  - Τα ποσά των εσόδων και εξόδων οωρεωτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:
- |   | (Ποσά σε χιλ. ευρώ) | Όμιλος | Εταιρεία |
|---|---------------------|--------|----------|
| α) Έσοδα  | -                   | -      | 16       |
| β) Έξοδα  | -                   | -      | -        |
| γ) Απαιτήσεις   | 281                 | -      | 1.526    |
| δ) Υποχρεώσεις  | 82                  | -      | 564      |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 60                  | -      | 60       |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης           | 124                 | -      | 124      |
| ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης       | 73                  | -      | 57       |
- Στις 1 Απριλίου 2015 το Διοικητικό Συμβούλιο του Χρηματοπαιγίου Αθηνών αποφάσισε να θέσει υπό αναστολή την διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας λόγω του γεγονότος ότι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2014 δεν είναι καταρτιστεί σύμφωνα με τα ΔΤΧΑ.
  - Οι εφραλαϊκές Εγγυήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε ανάβαν στο ποσό των € 122 και € 88 αντίστοιχα.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
  
ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 224120

Αθήνα, 28 Μαΐου 2015  
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ,  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΨΥΜΦΟΥΛΟΣ  
  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΥΡΟΣΚΟΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 748530

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΜΑΝΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΕ 64922  
Αρ.Αδείας Α' Τάξης 19950