



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική εντύπωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή (ποσά σε χιλ. ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Αρμόδια Αρχή
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Ελεγκτική Εταιρεία
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:
Τύπος έκθεσης επισκόπησης
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:

Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πιστώες
Τσαρκάς Ανδρέας (ΑΜ. ΣΟΕΛ 17101)
Διευθύντρια Ελεγκτική ΑΕ
www.biotep.gr
Με θέμα έμφασης
26 Νοεμβρίου 2014

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου
Κωνσταντίνου Ιωάννης - Πρόεδρος
Μαυροκόκης Γεώργιος - Γενικός Διευθυντής, Διευθύνων Σύμβουλος και Αντιπρόεδρος
Αδαμαντίδης Μιχαήλ - Μη εκτελεστικό μέλος
Στρατής Ευάγγελος - Μη εκτελεστικό μέλος
Τσαγκαρογιάννης Αριστοτέλης - Μη εκτελεστικό μέλος
Σακελλάρης Αναστάσιος - Μη εκτελεστικό μέλος
Χατζή Φωτεινή - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Δάδες Γρηγόριος - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2014	31.12.2013	30.09.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.314	6.755	4.009	4.249
Επενδύσεις σε ακίνητα	65.883	65.883	64.850	64.850
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.295	9.870	12.462	13.367
Αποθέματα	1.404	1.404	1.311	1.311
Απαιτήσεις από πελάτες	6.467	7.670	6.649	7.973
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.835	35.250	34.865	35.159
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	123.197	126.832	124.147	126.909
ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο (17.579.754 μετοχές των € 4,16)	73.132	73.132	73.132	73.132
Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	(92.107)	(87.585)	(88.693)	(85.544)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	(18.975)	(14.453)	(15.561)	(12.412)
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	106	118	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	(18.869)	(14.335)	(15.561)	(12.412)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.406	10.793	10.406	10.775
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.197	2.037	1.839	1.678
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	107.440	105.437	105.351	103.322
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.023	22.901	22.113	23.546
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	142.066	141.168	139.708	139.321
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	123.197	126.832	124.147	126.909

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	(14.335)	(569)	(12.412)	1.677
Συγκριτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(4.533)	(6.778)	(3.149)	(5.812)
Μη ενοπιωμένες κοινοπραξίες	-	77	-	-
Εξαγορά ποσοτών μειοψηφίας	-	-	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2014 και 30.09.2013 αντίστοιχα)	(18.869)	(7.270)	(15.561)	(4.135)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Ζημιές προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(4.191)	(6.334)	(2.804)	(5.293)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	287	738	229	641
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(89)	(39)	(86)	(56)
Αναλογία κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	582	256	-	-
Ζημία από επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Ζημία από αναγκαστική εκποίηση επενδυτικών ακινήτων	-	(679)	-	(679)
Ζημία από συμμετοχή	561	-	561	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	3.203	4.156	3.169	4.092
Προβλέψεις	-	300	-	300
Λειτουργικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση/Μείωση):	354	(1.602)	1.069	(995)
Αποθέματα	-	-	-	-
Απαιτήσεις	(290)	(233)	(570)	(80)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(876)	(1.436)	(1.433)	(1.784)
Τόκοι πληρωθέντες	(5.142)	(4.283)	(5.106)	(4.216)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	-	(14)	-	(14)
Φόροι πληρωθέντες	-	(12)	-	-
Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(5.954)	(7.580)	(6.041)	(7.089)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(6)	(69)	(4)	(44)
Εισπραξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	201	391	199	267
Εισπραξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1.939	127	1.937	124
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.134	449	2.132	347
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(398)	(840)	(355)	(739)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	(1.277)	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	2.014	8.791	2.014	7.500
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.616	6.674	1.659	6.761
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμ. διαθ. και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(2.204)	(457)	(2.249)	19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου	2.836	785	2.611	232
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου	632	328	362	251

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013	01.07 - 30.09.2014	01.07 - 30.09.2013
Κύκλος εργασιών	3.398	4.652	1.662	872
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	131	(1.693)	733	(811)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(987)	(2.178)	600	(1.679)
Ζημιές προ φόρων	(4.191)	(6.334)	(1.140)	(2.868)
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	(4.533)	(6.778)	(1.241)	(2.984)
Κατανέμονται σε:				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(4.414)	(6.672)	(1.228)	(3.010)
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(119)	(106)	(13)	26
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκριτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	(4.533)	(6.778)	(1.241)	(2.984)
- Ιδιοκτήτες μητρικής	(4.414)	(6.672)	(1.228)	(3.010)
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	(119)	(106)	(13)	26
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά & απομειωμένα (σε €)	(0,2639)	(0,3989)	(0,0734)	(0,1799)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε ευρώ)	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(700)	(1.440)	714	(1.452)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2013	01.07 - 30.09.2014	01.07 - 30.09.2013
Κύκλος εργασιών	3.398	4.639	1.662	971
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	481	(1.279)	838	(1.152)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	365	(1.201)	807	(1.605)
Ζημιές προ φόρων	(2.804)	(5.293)	(911)	(2.779)
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	(3.149)	(5.812)	(1.015)	(3.132)
Κατανέμονται σε:				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
Συγκριτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)+(Β)	(3.149)	(5.812)	(1.015)	(3.132)
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά & απομειωμένα (σε €)	(0,1791)	(0,3306)	(0,0577)	(0,1782)
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε ευρώ)	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	594	(560)	884	(1.407)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η έγκριση θέματος που παρατίθεται στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά στην ανάγκη συνέχισης της αποτελεσματικής διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων όπως περιγράφεται στη σημείωση 3.1 των επεξηγηματικών σημειώσεων.
- Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοπιωμένες οικονομικές καταστάσεις, οι κώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (ίμμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοπιούνται, καθώς και η μέθοδος ενομιώσεως που εφαρμόστηκε για την καθεμία αναλύονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοπιωμένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που αναφέρονται στη Σημείωση 21.2 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επιτόκιο ή υπό διατήρηση διαφοράς καθώς και απορρέουσες δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και των θυγατρικών της αναφέρονται στη Σημείωση 21.1 των οικονομικών καταστάσεων.
- Επί ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 53.400.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 58 και 68 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχονταν σε 50 και 57 αντίστοιχα.
- Ο Όμιλος κατά την 30.09.2014 κατείχε 851.800 ίδιες μετοχές τις οποίες απέκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351.
- Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 30ης Σεπτεμβρίου 2014, παρατίθενται στη Σημείωση 23 των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων.
- Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30.09.2014 ανέρχονταν στο ποσό των € 246 και € 155
- Οι σχηματισμένες λοιπές προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2014 ανέρχονται σε € 1.801 και € 1.801 αντίστοιχα.

- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων ομαρκενικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλ. ευρώ)	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	-	12
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	281	1.515
δ) Υποχρεώσεις	82	562
ε) Συναλλαγές και ομοιές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	54	54
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	124	124
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	73	57

- Στις 5 Απριλίου 2012 το Διοικητικό Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών αποφάσισε να θέσει υπό επτήρηση την διαπραγμάτευση των μετοχών της Εταιρείας λόγω του γεγονότος ότι οι ζημιές της χρήσης 2011 υπερέβησαν το 30% της καθαρής της θέσης.
- Οι Κεφαλαιακές Επενδύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε ανήλθαν στο ποσό των € 6 και € 4 αντίστοιχα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 224120

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2014
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ,
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΜΑΥΡΟΚΟΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 748530

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΛΙΓΚΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 626922
Αρ. Αδείας Α' Τάξης 19950