

**ΑΔΕΛΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΟΣ**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 83213102000

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 4918/01/Β/86/4916

ΕΔΡΑ : ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ , 19 600 ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΑΦΟΙ Χ. ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΑΕΒΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:**

Διεύθυνση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ, Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού.
http://www.kordelos.gr
Ελένη Κορδέλλου: Πρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος & Εκτελεστικό Μέλος, Μαργαρίτα Κορδέλλου: Μη Εκτελεστικό Μέλος, Σταύρος Αντωνιάδης: Μη Εκτελεστικό Μέλος, Αγγελική Κορδέλλου: Εκτελεστικό Μέλος, Αργύριος Κυριάδης: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Αιμίλιος Αρχοντούλης: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Νικόλαος Πετρίδης: Μη Εκτελεστικό Μέλος

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο :

30 Απριλίου 2018
Δημήτριος Λαμπρινός (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.:13741)
Συμμεγαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.Ο.Ε.
Με σύμφωνη γνώμη.

Διεύθυνση Διαδικτύου :**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :****1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Κόστος εργασιών	43.301.436	37.545.176
Μικτά κέρδη	6.068.138	5.766.703
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.118.499	2.853.122
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.238.682	1.208.365
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	201.666	661.872
- <i>Διοκτήσεις μητρικής</i>	201.666	661.872
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-35.070	16.446
Συγκριτρονικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	166.596	678.317
- <i>Διοκτήσεις μητρικής</i>	166.596	678.317
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0078	0,0320
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε ευρώ)	0,0050	0,0100
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	3.575.379	3.320.633

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2017 και 01.01.2016)	19.397.162	18.718.845
Συγκριτρονικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	166.596	678.317
Διανεμηθέντα μερίσματα	19.563.759	19.397.162
	-212.243	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	19.351.515	19.397.162

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016.
- 2) Τα κονδύλια των λογαριασμών του Ισολογισμού "Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις" και "Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις" της προηγούμενης χρήσης 2016, αναμορφώθηκαν για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της παρούσας χρήσης 2017.
- 3) Επί των παγίων και ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- 4) Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.
- 5) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31.12.2017 ανέρχεται σε 80 άτομα και σε 79 άτομα κατά την 31.12.2016
- 6) Οι συναλλαγές στην χρήση 01.01 - 31.12.2017 και τα υπόλοιπα την 31.12.2017 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

α) Εσοδα	0
β) Εξοδα	0
γ) Απαιτήσεις	0
δ) Υποχρεώσεις	0
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	625
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	6
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
- 7) Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της μητρικής Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.
- 8) Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά την χρήση 01.01 - 31.12.2017 ανήλθαν σε 29 χιλ. €.

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
(Μέθοδος Συμπλήρωσης Κατάστασης Ταμιακών Ροών : Έμμοση Μέθοδος)		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.238.682	1.208.365
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	456.880	467.511
Προβλέψεις	40.504	179.055
Αποτελέσματα (έσοδα, εξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-151	-10.501
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.888.354	1.655.599
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-629.936	-871
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-851.256	-4.219.198
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-201.842	1.901.896
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.816.529	-1.712.791
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	124.705	-530.934
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-28.539	-8.205
Εισπραξίες από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	10.000
Τόκοι εισπραχθέντες	151	501
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-28.388	2.296
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπραξίες από εκδόθηκαν / αναληφθέντα δάνεια	3.000.000	0
Εξοφλήσεις δανείων	-3.300.000	-350.000
Μερίσματα πληρωθέντα	-212.253	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-512.253	-350.000
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-415.936	-878.638
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3.968.673	4.847.312
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	3.552.737	3.968.673

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	21.162.219	21.590.560
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.723.241	3.538.789
Αποθέματα	10.068.267	9.438.331
Απαιτήσεις από πελάτες	20.684.179	20.001.358
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	50.742	200.615
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.552.737	3.968.673
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	58.241.385	58.738.327
ΠΑΣΙΒΙΚΟ		
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.914.223	8.914.223
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	10.437.292	10.482.940
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών (α)	19.351.515	19.397.162
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.071.294	10.742.588
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.972.821	4.116.409
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.367.476	17.957.394
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.478.278	6.524.773
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	38.889.870	39.341.164
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	58.241.385	58.738.327

ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΔΤ ΑΕ-522111

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΟΡΔΕΛΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΑΔΤ ΑΚ-021143

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΡΙΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ-509652
Αρ. Αδ. ΟΕΕ 22289 Α' Τάξεως