

**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.**  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15417/06/8714 - ΑΡ.ΓΕΝ.ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 405401000  
 ΕΔΡΑ: ΜΑΡΚΟΝΙΣ, 122 42 ΑΓΓΑΛΕΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015  
 Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σταθούν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.. Συστομάτε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδος επενδυτική επίλογη ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Ημερησίως έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οκτών καταστάσεων	www.spirou.gr 27 Νοεμβρίου 2015	<b>ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΟΣΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΥΝΘΡΙΑΛΗΣ ΠΑΛΑΤΩΝ ΝΑΔΑΣ	Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος Εκτελεστικό μέλος Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
---	------------------------------------	---	--

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΠΟΣΩΝ (ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)			
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	01.01-30.09.2015	01.01-30.09.2014	01.01-30.09.2015	01.01-30.09.2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Απογραμματοποιήσιμα ενσώματα πάγια στοιχεία	12.830.614	13.201.943	12.361.647	12.673.213	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων (συμμετοχές δραστηριότητες)	-587.904	121.415	-299.748
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.734.936	15.734.936	15.734.936	15.734.936	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	143.524	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.245.882	1.261.517	3.956.071	3.952.078	Πλέον / Μείον προσαρμογές για :			
Αποθέματα	7.370.195	10.051.343	7.011.181	8.230.574	Αποσβέσεις	6.790.015	873.801	619.251
Αποτίμηση από πελάτες	5.024.186	3.804.394	6.316.927	3.782.099	Προβλέψεις	1.600.000	800.000	1.600.000
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.983.189	3.184.586	2.239.690	3.969.963	Συναλλαγματικές διαφορές	-104.690	32.038	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>45.189.002</b>	<b>47.238.731</b>	<b>47.590.441</b>	<b>47.941.863</b>	Μεταβολή στην υποχρέωση παροχών στο προσωπικό	0	15.000	0
<b>ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					Ζημιές/-Κέρδη από πώληση συμμετοχών	-439.354	0	0
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.531.480	8.531.480	8.531.480	8.531.480	Χρέυστικο τόκοι και συναφή έξοδα	608.557	1.108.915	608.557
Λοιπά στοιχεία Ίδιων Κεφαλαίων	3.700.705	4.209.978	6.143.896	6.573.092	Πλέον-μείον προσαρμογές για μεταβολές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λεπτές δραστηριότητες			1.061.244
Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων (δοκίμων μπηκής) (α)	12.232.185	12.741.459	14.675.377	15.104.573	Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	1.281.147	1.365.947	-180.607
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	3.568	4.684	0	0	Μείωση / αύξηση αποσπαστών	-2.225.891	-1.695.282	-1.579.038
Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	12.235.753	12.746.143	14.675.377	15.104.573	(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν δανειακών)	-2.308.336	-101.864	-1.146.315
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.005.289	4.456.707	3.965.777	4.297.798	Μείον:			850.828
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.075.712	14.264.439	14.047.625	14.236.352	Χρέυστικο τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-397.100	-1.108.915	-397.100
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.872.247	15.771.442	14.901.663	14.303.140	Καταβληθέντα φόροι	0	-542.915	-1.061.244
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	32.953.248	34.492.588	32.915.065	32.837.290	Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	582.878	0	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>45.189.002</b>	<b>47.238.731</b>	<b>47.590.441</b>	<b>47.941.863</b>	<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-1.160.011</b>	<b>853.140</b>	<b>-760.000</b>
					<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
					Πληρωμές για αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	-381.999	-349.536	-381.999
					Τόκοι που εισπράχθηκαν	562	0	562
					Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0
					<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-381.437</b>	<b>-349.536</b>	<b>-381.437</b>
					<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
					Εισπράξεις/(εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληθέντα δάνεια	941.935	187.281	941.935
					Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	-200.246	0
					<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>941.935</b>	<b>-12.965</b>	<b>941.935</b>
					Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-599.513	490.640	-199.501
					Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.214.353	712.449	740.380
					Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	614.842	1.203.089	540.879

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2015 και 1.1.2014 αντίστοιχα)	12.746.143	16.293.063	15.104.573	17.938.171
Συνεχτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (συνεχ/όμενες δραστηριότητες)	-510.388	105.400	-429.196	513.236
Σύνολο Ίδιων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.9.2015 και 30.9.2014 αντίστοιχα)	12.235.755	16.398.463	14.675.377	18.451.407

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΗ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	01.01-30.09.2015		01.01-30.09.2014		01.07-30.09.2015	01.07-30.09.2014
	Συνεχ/όμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Σύνολο		
Κύκλος εργασιών	12.115.634	870.061	12.985.694	11.232.094	14.744.070	2.957.968
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	6.461.922	199.308	6.661.230	6.196.264	816.300	1.744.841
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών και επενδυτικών αποσπασμάτων</b>	<b>146.952</b>	<b>183.322</b>	<b>330.274</b>	<b>1.490.533</b>	<b>-380.654</b>	<b>1.109.879</b>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-587.904	143.524	-444.380	-393.934	121.415	-422.167
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-549.222	143.524	-405.698	-393.934	73.363	-421.626
Διακοπές μπηκής	-548.107	143.524	-404.582	-393.934	78.467	-421.462
Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.116	0	-1.116	-5.105	-5.105	-164
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (β)	-104.690	0	-104.690	32.038	32.038	-23.274
Συνεχρηματικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (α)+(β)	-653.913	143.524	-510.388	-499.334	105.400	-444.901
Διακοπές μπηκής	-652.797	143.524	-509.272	-499.334	110.505	-444.736
Δικαιώματα μειοψηφίας	-1.116	0	-1.116	-5.105	0	-164
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	-0,0237	0,0052	-0,0185	-0,0181	-0,0161	-0,0444
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	827.046	183.322	1.010.369	2.364.334	1.983.680	165.014

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	01.01-30.09.2015		01.01-30.09.2014		01.07-30.09.2015	01.07-30.09.2014
	Συνεχ/όμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Σύνολο		
Κύκλος εργασιών	11.961.379	10.968.915	2.994.750	3.012.786		
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	5.888.095	5.833.152	1.743.533	1.671.563		
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών και επενδυτικών αποσπασμάτων</b>	<b>1.659.814</b>	<b>705.346</b>	<b>-462.835</b>	<b>-153.318</b>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-299.748	559.871	-485.808	-801.815		
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-429.196	513.236	-485.098	-832.197		
Διακοπές μπηκής	-429.196	513.236	-485.098	-832.197		
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-		
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (β)	-	-	-	-		
Συνεχρηματικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (α)+(β)	-429.196	513.236	-485.098	-832.197		
Διακοπές μπηκής	-429.196	513.236	-485.098	-832.197		
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-		
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	-0,0156	0,0186	-0,0176	-0,0302		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.324.598	2.377.408	54.263	-194.663		

Αθήνα 27.11.2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	Ομιλος	Εταιρεία
ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΠΥΡΟΥ	ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΥ	Α.Δ.Τ 0303721	0,00	737,64
Α.Δ.Τ ΑΚ 636277	Α.Δ.Τ ΑΚ 031250	Αρ.Αδ. Α'16451	0,00	921,89
			117,83	4.328,00
			2.929,59	3.205,29
			66,65	59,40
			49,34	49,34

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ  
 1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και τα ποσοστά συμμετοχής, με τα οποία η μητρική συμμετέχει στα κεφάλαια τους, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται αναλυτικά στην σημείωση 1.2 των οικονομικών καταστάσεων.  
 2. Οι βασικές λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση της ανωτέρω συνοπτικής οικονομικής κατάστασης είναι ίδιες με αυτές του ισολογισμού 31 Δεκεμβρίου 2014.  
 3. Επί ακινήτων στοιχείων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημενημένη υποθήκη ποσού € 30.05 εκατ. για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων.  
 4. Στην σημείωση 5.18 των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται οι ανέλεγκτες φορολογικά χρεώσεις.  
 5. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει έως 30/9/2015 συμφωνητικό προβλέψεως ποσού € 8,06 εκατ. (31.12.2014 € 6,46 εκατ) και αναλύονται ως εξής: α) Για ανέλεγκτες φορολογικά χρεώσεις € 600 κλ. β) Για λοιπές προβλέψεις € 7,45 εκατ.  
 6. Δεν υπάρχουν δικαστικές ή υπό διαπίρση υποθέσεις που αναμένεται την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.  
 7. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους που εμφανίζονται στην κατάσταση των συνολικών εσόδων του Ομίλου είναι από συναλλαγματικές διαφορές μεταρροπών εταιρειών του εξωτερικού.  
 8. Στη λήξη της περιόδου η εταιρεία κατείχε 112.901 τίτλους μετοχών αξία κίνησης 259.495,20 ευρώ.  
 9. Ο αριθμός του αποσπασμένου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν: ομίλου 150, εταιρείας 113 άτομα ( 128 και 105 αντίστοιχα την 30/9/2014).  
 10. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (έσοδα και έξοδα) συμφετακά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου, και τα υπόλοιπα των απειρημένων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έναρξη του Δ.Λ.Π.24 προς αυτήν μέρη έχουν ως εξής: