

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ: 405401000-ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15417/06/Β/87/14
ΕΔΡΑ: ΜΑΡΚΟΝΙ 5, 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Μαρτίου 2014
(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αρμόδια Αρχή: Διεύθυνση διαδικτύου: Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πιστεως www.spirou.gr 28 Μαΐου 2014	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Πρόεδρος - Μη εκτελεστικό μέλος: Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος: Εκτελεστικό μέλος: Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος: Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος:	ΓΙΩΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΣΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓ. ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ ΝΙΑΔΗΣ
--	--	--	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ/ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ/ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ				
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
					1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	13.334.277,75	13.498.093,85	12.780.305,63	12.927.943,17	548.641,51	1.116.329,02	369.884,37	578.213,90	
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.734.935,74	15.734.935,74	15.734.935,74	15.734.935,74	286.683,00	418.142,09	272.595,71	399.841,82	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	315.239,77	420.319,58	315.239,77	420.319,58					
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.786.192,22	1.786.192,22	1.806.760,39	1.805.613,39					
Αποθέματα	10.593.969,58	11.535.546,33	8.674.292,94	9.019.629,34					
Απαιτήσεις από πελάτες	7.144.029,48	6.744.716,90	11.021.407,46	10.137.375,89	0,00	0,00	0,00	0,00	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.030.515,95	712.449,01	729.090,56	477.716,02	256.127,41	307.188,07	244.946,94	294.019,81	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	49.939.944,49	50.432.254,23	51.062.032,49	50.523.533,13					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ									
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.531.480,40	8.531.480,40	8.531.480,40	8.531.480,40					
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	8.149.582,81	7.781.509,94	9.680.404,91	9.406.690,48	941.577,05	-127.081,80	345.336,40	-265.114,53	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	16.681.063,21	16.312.990,34	18.211.885,31	17.938.170,88	-400.095,98	-3.803.607,02	-885.178,57	-1.474.647,55	
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-20.325,78	-19.927,02	0,00	0,00	-877.041,30	3.029.162,31	330.749,43	1.049.231,91	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	16.660.737,43	16.293.063,32	18.211.885,31	17.938.170,88					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.062.419,58	6.062.419,58	6.062.419,58	6.062.419,58					
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.081.657,34	11.129.934,22	10.889.299,82	10.927.579,98					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.365.836,04	8.306.585,28	8.337.748,69	8.278.497,93					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.769.294,10	8.640.252,13	7.560.679,09	7.316.864,76					
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	33.279.207,06	34.139.191,21	32.850.147,18	32.585.362,25					
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	49.939.944,49	50.432.254,53	51.062.032,49	50.523.533,13	384.256,54	438.513,60	317.564,14	100.715,76	
					Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)				
					Επενδυτικές δραστηριότητες				
					Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	-9.348,24	0,00	0,00
					Τόκοι εισπραχθέντες				
					Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	-9.348,24	0,00	0,00

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΜΙΛΟΥ/ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	
	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013			
Κύκλος εργασιών	5.155.026,32	6.271.450,19	3.496.380,72	3.792.049,37	Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	2.258.957,66	2.533.029,08	1.622.637,64	1.748.276,47	Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	804.768,92	1.423.517,09	614.831,31	872.233,71	Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-66.189,60	-64.005,59
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	548.641,51	1.116.329,02	369.884,37	578.213,90	Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-66.189,60	-64.005,59
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	452.471,57	965.993,42	273.714,43	427.878,30	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	318.066,94	365.159,77
Ιδιοκτήτες μητρικής	452.870,33	965.993,42			- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	712.449,01	712.764,47
Δικαιώματα μειοψηφίας	-39.876,00	-2.762,12			- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.030.515,95	1.077.924,24
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (β)	109.028,79	63.715,34					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (α)+(β)	561.500,36	1.029.708,76	273.714,43	427.878,30			
Ιδιοκτήτες μητρικής	561.686,51	1.029.708,76					
Δικαιώματα μειοψηφίας	-186,15	-2.886,36					
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	0,0204	0,0374	0,0099	0,0155			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.091.451,92	1.841.659,18	887.427,02	1.272.075,53			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ/ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		α) Έσοδα	β) Έξοδα	γ) Απαιτήσεις	δ) Υποχρεώσεις	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013							
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2014 και 1/1/2013 αντίστοιχα)	16.293.063,30	20.456.840,38	17.938.170,88	21.863.944,40							
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	452.471,57	965.993,42	273.714,43	427.878,30							
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	109.028,79	63.715,34									
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους	109.028,79	63.715,34									
Λοιπές μεταβολές	-193825,93										
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/03/2014 και 31/03/2013 αντίστοιχα)	16.660.737,73	21.486.549,14	18.211.885,31	22.291.822,70							

Αθήνα, 28 Μαΐου 2014