

**«EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις**

**Για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 μέχρι 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» την 29/08/2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας [www.euroxx.gr](http://www.euroxx.gr)

GIUSEPPE GIANO

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>I. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.....</b>	<b>3</b>
<b>II. Οικονομικές Καταστάσεις.....</b>	<b>4</b>
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	4
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	5
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	6
Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων .....	7
<b>III. Γενικά .....</b>	<b>8</b>
<b>IV. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων .....</b>	<b>9</b>
<b>V. Βασικές Λογιστικές Αρχές.....</b>	<b>10</b>
<b>VI. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....</b>	<b>22</b>
1. Ενώματες ακινητοποιήσεις.....	22
2. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. ....	22
3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	22
4. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις .....	23
5. Λοιπές Απαιτήσεις.....	23
6. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού .....	24
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων .....	24
8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Μετρητών.....	24
9. Λοιπά Αποθεματικά .....	24
10. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	25
11. Λοιπές υποχρεώσεις.....	25
12. Κύκλος Εργασιών .....	26
13. Κόστος Παροχής υπηρεσιών.....	26
14. Έξοδα διοίκησης.....	26
15. Έξοδα διάθεσης.....	27
16. Χρηματοοικονομικά έσοδα .....	27
17. Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	27
18. Φόροι .....	28
19. Κέρδη ανά μετοχή.....	28
20. Λοιπές Γνωστοποιήσεις.....	28

## **I. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Προς τους μετόχους της «**Euroxx Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ**»

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της «**Euroxx Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ**» της 30ης Ιουνίου 2017 και τις σχετικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2017  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Γεώργιος Πετρόπουλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35021  
 **Grant Thornton**  
An instinct for growth™

## II. Οικονομικές Καταστάσεις

### Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης κατά την 30.06.2017, καθώς και η αντίστοιχη της 31.12.2016 έχει ως εξής:

	Σημειώσεις	30/6/2017	31/12/2016
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1	2.482.285	2.545.176
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		717.646	769.755
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	2	958.336	995.093
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3	4.452.014	3.089.450
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		109.725	108.094
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>8.720.005</b>	<b>7.507.568</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4	13.373.444	20.810.511
Λοιπές απαιτήσεις	5	9.047.671	9.620.666
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	6	1.308.365	898.646
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7	1.047.539	3.132
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	351.260	437.080
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>25.128.280</b>	<b>31.770.034</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>33.848.285</b>	<b>39.277.602</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο		5.870.400	5.870.400
Υπέρ το Άρτιο		832.150	832.150
Λοιπά αποθεματικά	9	837.847	858.321
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(3.280.827)	(3.241.129)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>4.259.570</b>	<b>4.319.742</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την		82.084	82.084
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		42.684	42.684
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>124.768</b>	<b>124.768</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10	17.709.406	16.189.115
Λοιπές υποχρεώσεις	11	11.674.541	18.563.978
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις		80.000	80.000
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>29.463.947</b>	<b>34.833.092</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>29.588.715</b>	<b>34.957.860</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>33.848.285</b>	<b>39.277.602</b>

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Η Κατάσταση Συνολικών Εσόδων για την περίοδο 01.01.- 30.06.2017, καθώς και η αντίστοιχη της συγκρίσιμη περιόδου 01.01 – 30.06.2016 έχουν ως εξής:

	Σημειώσεις	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016
<b>Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>			
Πωλήσεις	12	5.937.377	6.908.301
Κόστος παροχής υπηρεσιών	13	4.006.757	5.386.581
<b>Μεικτό Κέρδος</b>		<b>1.930.621</b>	<b>1.521.720</b>
Λοιπά έσοδα		9.804	5.211
Έξοδα διοίκησης	14	866.587	1.268.135
Έξοδα διάθεσης	15	599.660	795.014
Λοιπά έξοδα		15.627	44.104
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>458.550</b>	<b>(580.322)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	1.904.503	3.213.952
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	2.396.020	3.643.145
<b>Ζημιές προ φόρων</b>		<b>(32.966)</b>	<b>(1.009.515)</b>
Φόροι	18	(6.732)	88.580
<b>Ζημιές μετά φόρων</b>		<b>(39.698)</b>	<b>(920.935)</b>
		<b>01.01 - 30.06.2017</b>	<b>01.01 - 30.06.2016</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα		(20.474)	13.283
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>		<b>(60.172)</b>	<b>(907.652)</b>

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Οι ταμειακές ροές της εταιρίας για την περίοδο 01.01.- 30.06.2017, καθώς και τα αντίστοιχα συγκρίσιμα κονδύλια της περιόδου 01.01 – 30.06.2016 έχουν ως εξής:

	01.01 - 30.06.2017	01.01 - 30.06.2016
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	12.184.960	26.417.367
Πληρωμές για αγορές, δαπάνες επιχ/σης	(12.331.719)	(25.001.665)
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	0	0
Τόκοι πληρωθέντες	(599.415)	(499.347)
<b>Σύνολο εισροών/ εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(746.173)</b>	<b>916.355</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων	(69.320)	(404.145)
Πληρωμές για την αγορά επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων)	(2.643.928)	(148.490)
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιογράφων)	1.780.639	(1.241.010)
Τόκοι εισπραχθέντες	69.198	111.353
Μερίσματα εισπραχθέντα	3.474	14.455
<b>Σύνολο εισροών/ εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(859.937)</b>	<b>(1.667.836)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	3.397.491	4.914.168
Εξοφλήσεις δανείων	(1.877.201)	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0
<b>Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>1.520.291</b>	<b>4.914.168</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(85.820)</b>	<b>4.162.687</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>437.080</b>	<b>10.981.758</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>351.260</b>	<b>15.144.446</b>

## Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

Ο Πίνακας μεταβολής ιδίων κεφαλαίων έχει ως εξής:

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα σε νέο	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>5.870.400</b>	<b>832.150</b>	<b>922.750</b>	<b>(1.428.112)</b>	<b>6.197.188</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 01.01-31.12.2016	0	0	(64.429)	(1.813.017)	<b>(1.877.446)</b>
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(64.429)</b>	<b>(1.813.017)</b>	<b>(1.877.446)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>5.870.400</b>	<b>832.150</b>	<b>858.321</b>	<b>(3.241.129)</b>	<b>4.319.742</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου 01.01-30.06.2017	0	0	(20.474)	(39.698)	<b>(60.172)</b>
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(20.474)</b>	<b>(39.698)</b>	<b>(60.172)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>5.870.400</b>	<b>832.150</b>	<b>837.847</b>	<b>(3.280.827)</b>	<b>4.259.570</b>

### III. Γενικά

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1995 στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στην Αθήνα (Παλαιολόγου 7, 15232 Χαλάνδρι). Η εταιρεία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 33887/06/Β/95/22 λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2396/1996 και του 3606/2007.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Σκοπός της εταιρίας είναι η παροχή κάθε επενδυτικής και παρεπόμενης αυτής υπηρεσίας και η άσκηση κάθε επενδυτικής δραστηριότητας, όπως αυτές νοούνται στις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3606/2007 "Αγορές χρηματοπιστωτικών μέσων και άλλες διατάξεις", όπως κάθε φορά ισχύουν, ή σε οποιοδήποτε άλλες νομοθετικές διατάξεις τυχόν τις αντικαταστήσουν ως προς το αυτό περιεχόμενο, ιδίως δε οι παρακάτω υπηρεσίες και δραστηριότητες:

(α) Λήψη και διαβίβαση εντολών, η οποία συνίσταται στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, για κατάρτιση συναλλαγών σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

(β) Η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, η οποία συνίσταται στην κατάρτιση συμβάσεων αγοράς ή πώλησης ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών.

(γ) Η διαπραγμάτευση για ίδιο λογαριασμό, η οποία συνίσταται στη διαπραγμάτευση από την εταιρία με κεφάλαια της ενός ή περισσότερων χρηματοπιστωτικών μέσων προς κατάρτιση συναλλαγών επ' αυτών.

(δ) Η διαχείριση χαρτοφυλακίων, η οποία συνίσταται στη διαχείριση, κατά τη διακριτική ευχέρεια της εταιρίας, χαρτοφυλακίων πελατών, στο πλαίσιο εντολής τους, που εφόσον τα χαρτοφυλάκια περιλαμβάνουν ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα.

(ε) Η παροχή επενδυτικών συμβουλών, η οποία συνίσταται στην παροχή προσωπικών συμβουλών σε πελάτη, είτε κατόπιν αιτήσεως του είτε με πρωτοβουλία της εταιρίας, σχετικά με μία ή περισσότερες συναλλαγές που αφορούν χρηματοπιστωτικά μέσα.

(στ) Η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης.

(ζ) Η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης.

(η) Η φύλαξη και διοικητική διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της παροχής υπηρεσιών θεματοφύλακα και παροχής συναφών υπηρεσιών όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων ή παρεχόμενων ασφαλειών.

(θ) Η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η εταιρία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο.

(ι) Η παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου τους, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων.

(ια) Η παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την αναδοχή έκδοσης.

(ιβ) Η παροχή υπηρεσιών ξένου συναλλάγματος, εφ' όσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.

(ιγ) Η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

(ιδ) Η παροχή επενδυτικών και παρεπόμενων υπηρεσιών σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων που περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις ε' έως ζ' και ι' του άρθρου 5 του Ν. 3606/2007 "Αγορές χρηματοπιστωτικών μέσων και άλλες διατάξεις" ή/και σε όποια άλλα επιτρέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών ή παρεπόμενων υπηρεσιών.

Η εταιρία δύναται να παρέχει τις υπηρεσίες και να ασκεί τις δραστηριότητες που αναφέρονται στο παρόν άρθρο υπό την προϋπόθεση της τήρησης των όρων που προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί Εταιριών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικώς της



λήψης και διατήρησης σε ισχύ της σχετικής άδειας για τις συγκεκριμένες εν λόγω υπηρεσίες ή/και δραστηριότητες από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές.

Στις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί να προβαίνει η εταιρία είτε μόνη της είτε σε συνεργασία με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, ιδρύοντας υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα και το Εξωτερικό. Επίσης, για την επιδίωξη και επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί, στο βαθμό που αυτό δεν απαγορεύεται από τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις περί Εταιριών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών και υπό τους όρους και προϋποθέσεις αυτών, να συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις ή/και να αναλαμβάνει κάθε είδους υποχρεώσεις ή/και να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς ή/και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που συνέχεται με την επίτευξη των παραπάνω εταιρικών σκοπών ή που θεωρείται άμεσα ή έστω και έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την εκπλήρωση τους, όπως ενδεικτικά:

(α) Να ιδρύει σ' οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού καταστήματα, υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες.

(β) Να αντιπροσωπεύει, ή εν γένει συνεργάζεται με, ή και να ιδρύει, αποκτά, διαχειρίζεται, ελέγχει και συμμετέχει με οποιοδήποτε τρόπο σε, οποιαδήποτε ελληνική ή αλλοδαπή εταιρεία ή κοινοπραξία ή επιχείρηση οποιασδήποτε νομικής μορφής και τύπου, με τον ίδιο ή παρεμφερή με την εταιρεία σκοπό.

(γ) Να δανείζει ή και να δανείζεται, συνάπτοντας πάσης φύσεως πιστωτικές και χρηματοοικονομικές συμβάσεις με φυσικά ή κάθε είδους νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και νομικών προσώπων ή επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στα οποία συμμετέχει η εταιρεία ή με τα οποία συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, να εκδίδει ή αποδέχεται κάθε είδους, αξιόγραφα, υποσχετικούς ή και άλλους τίτλους ή έγγραφα που ενσωματώνουν οφειλή χρέους (χρεόγραφα), καθώς και να συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης ή πώλησης και επανεκμίσθωσης (sale and lease-back) με αντικείμενο ακίνητα ή άλλα περιουσιακά της στοιχεία.

(δ) Να παρέχει εγγυήσεις, για ίδια οφειλή ή οφειλές οποιωνδήποτε τρίτων συμπεριλαμβανομένων των νομικών προσώπων ή επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στα οποία συμμετέχει η εταιρεία ή με τα οποία συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, υπέρ οποιουδήποτε φυσικού ή κάθε είδους νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, δυνάμενη να παρέχει στα πρόσωπα αυτά και πάσης φύσεως και είδους ασφάλειες, ενοχικές ή εμπράγματα.

(ε) Να αγοράζει ή/και μισθώνει κάθε είδους ακίνητα ή/και εν γένει να αποκτά τη χρήση τους.

(στ) Να αγοράζει ή/και μισθώνει, χρησηδανείζεται, ή και εν γένει αποκτά τη χρήση, μηχανημάτων και εξοπλισμού και άλλων υλικών και εξαρτημάτων, καθώς και, να διενεργεί μεταφορές αυτών με οποιαδήποτε μεταφορικά μέσα για την εκπλήρωση του εταιρικού της σκοπού.»

Η εταιρεία κατά την 30.06.2017 απασχολούσε 56 άτομα. Ο αριθμός του προσωπικού για την 30.06.2016 ήταν αντίστοιχα 59 άτομα.

#### **IV. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η εταιρεία «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» και με διακριτικό τίτλο «EUROXX» (στο εξής ως «η εταιρεία») παρουσιάζει τις Ενδιάμεσες Οικονομικές της Καταστάσεις μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών για την περίοδο 01.01.- 30.06.2017 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 29<sup>η</sup> Αυγούστου 2017.

Η Διοίκηση της εταιρείας είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια ακριβή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών.

Συνέπεια των παραπάνω η διοίκηση της εταιρείας είναι υπεύθυνη να:

- επιλέγει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και να τις εφαρμόζει πάγια.
- επιλέγει τις κατάλληλες λογιστικές αρχές οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της, όπου κάποιο θέμα δεν καλύπτεται από κάποιο πρότυπο ή διερμηνεία, και να τις εφαρμόζει πάγια.
- διενεργεί λογικές εκτιμήσεις όπου απαιτείται.
- συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε ευρώ (€) Όλα τα ποσά εμφανίζονται χωρίς στρογγυλοποίηση, εκτός και αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά.

### **Συμμόρφωση με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (Δ.Λ.Π.) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)**

Οι ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την περίοδο (01.01. – 30.06.2017) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «Δ.Π.Χ.Α» (International Financial Reporting Standards «IFRS») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board «IASB») καθώς και τις σχετικές διερμηνείες που έχει εκδώσει η Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee, «IFRIC») και τα οποία είναι σχετικά με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Η εταιρία ρητά και ανεπιφύλακτα δηλώνει ότι αυτές οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### **Μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις – αρχές**

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2016.

### **Συγκριτική Πληροφόρηση**

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την παρούσα χρήση περιλαμβάνουν επίσης συγκριτική πληροφόρηση η οποία είναι :

- Για την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης η 31<sup>η</sup> /12/2016
- Για την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (01/01/2016 – 30/06/2016)
- Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών (01/01/2016 – 30/06/2016)
- Για την κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων η 31<sup>η</sup> /12/2016

### **Αρχή της συνέχειας της Επιχειρηματικής δραστηριότητας**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

## **V. Βασικές Λογιστικές Αρχές**

### **Έσοδα**

Έσοδα είναι μόνο οι εισροές που ανήκουν στην εταιρία. Δεν περιλαμβάνονται οι παρακρατούμενοι φόροι. Για τις διαμεσολαβήσεις, έσοδο είναι μόνο η προμήθεια.

Πώληση αγαθών υπάρχει αν:

- α) υπάρχει μεταβίβαση κινδύνων και οφέλη κυριότητας,
- β) δεν υπάρχει έλεγχος του πωλητή στο αγαθό,
- γ) εκτιμάται ότι θα εισπραχθεί το τίμημα,
- δ) το έσοδο και το κόστος μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

Τηρείται η αρχή αντιστοιχίας εσόδων - εξόδων, αν μία πώληση συνδέεται και με κόστη. Οι πωλήσεις υπηρεσιών, οριοθετούνται στο τέλος της περιόδου, με βάση το εκτελεσμένο μέρος. Οι τόκοι λογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, τα δικαιώματα εφόσον είναι δουλευμένα σύμφωνα με τη σύμβαση, τα μερίσματα όταν δημιουργείται το δικαίωμα είσπραξής τους

Η εταιρεία σύμφωνα με τον σκοπό δραστηριότητας της έχει:

- Έσοδα από προμήθειες για την διαμεσολάβηση στη λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό επενδυτών.
- Έσοδα από κινητές αξίες και μερίδια συλλογικών επενδύσεων
- Έσοδα από τίτλους της χρηματαγοράς
- Έσοδα από την διαχείριση επενδυτικών χαρτοφυλακίων πελατών.
- Έσοδα από αναδοχές
- Έσοδα από παροχή παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών.

Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα έσοδα από το Χαρτοφυλάκιο επενδύσεων αναγνωρίζονται ως έξης: α) Κέρδη από αγοραπωλησίες κινητών αξιών όταν αυτά πραγματοποιούνται. β) μερίσματα κατά την ημερομηνία που αυτά έχουν καταστεί οριστικά με την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, γ) τόκοι (καταθέσεων) όταν καθίστανται δεδουλευμένοι. δ) τόκοι ομολογιών όταν καθίστανται δεδουλευμένοι.

### **Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Μία Ενσώματη Ακίνητοποίηση ή προσθήκη της, αρχικά αποτιμάται στο κόστος της. Το κόστος μίας Ενσώματης Ακίνητοποίησης προκύπτει από:

α) το αρχικό κόστος και τυχόν , β) κόστη βελτίωσης, γ) κόστη αντικατάστασης δ) κόστη συντήρησης σε ειδικές περιπτώσεις.

Το Αρχικό Κόστος μίας Ενσώματης Ακίνητοποίησης περιλαμβάνει: α) το συνολικό καθαρό κόστος απόκτησης , β) τα κόστη μεταφοράς και συναρμολόγησης μέχρι να γίνει λειτουργική γ) τυχόν κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, δ) εκτιμώμενα κόστη αποσυναρμολόγησης και αποκατάστασης.

Η εταιρεία καταχωρεί κατά την αρχική αναγνώριση, αλλά και σε κάθε μεταγενέστερη αποτίμηση, τα ενσώματα περιουσιακά της στοιχεία στο κόστος κτήσης τους και τα μειώνει με τις ετήσιες αποσβέσεις καθώς και με προβλέψεις για την περίπτωση πιθανής απαξίωσης τους. Το κόστος κτήσης των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει την τιμολογιακή αξία αγοράς τους πλέον των εξόδων που πραγματοποιήθηκαν προκειμένου να αποκτηθούν και να έρθουν στην παρούσα θέση και κατάσταση στην εταιρεία.

Η εταιρεία αποσβένει τα ενσώματα περιουσιακά της στοιχεία τα οποία χρησιμοποιεί αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών της σκοπών, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, ανάλογα με το χρόνο ωφέλιμης ζωής τους, ο οποίος έχει οριστεί:

- Για τα κτίρια: σε 40 έτη
- Για τα Έπιπλα και το λοιπό εξοπλισμό: σε 10 έτη
- Για τους Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές και Λογισμικά: σε 5-8 έτη

### **Άυλα στοιχεία του Ενεργητικού**

Τα Άυλα Στοιχεία καταχωρούνται αν πιθανολογείται ότι οι ωφέλειες τους θα εισρεύσουν στην εταιρία

και μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα κόστη της φάσης έρευνας για τα εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσης, όταν δημιουργούνται.

Η φάση ανάπτυξης των εσωτερικά δημιουργούμενων άυλων στοιχείων κεφαλαιοποιείται αν υπάρχει: α) τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης τους β) πρόθεση ολοκλήρωσης τους γ) ικανότητα χρήσης ή πώλησης τους δ) πόροι ολοκλήρωσης τους ε) ικανότητα αξιόπιστης αποτίμησης του κόστους τους και στ) εκτίμηση ότι τα Άυλα Στοιχεία θα φέρουν οφέλη, με βάση την ύπαρξη αγοράς ή την εσωτερική χρησιμοποίηση.

Τα άυλα στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος τους. Το κόστος ενός Άυλου Στοιχείου που αγοράζεται είναι: α) η καθαρή τιμολογιακή αξία πλέον δασμών και άλλων επιβαρύνσεων β) τα άμεσα κόστη που έγιναν για να αρχίσει η χρήση του. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των άυλων στοιχείων γίνεται είτε στο κόστος τους.

Οι αποσβέσεις και οι προβλέψεις ή οι αναστροφές τους για τα πάγια που παρακολουθούνται στο κόστος επιδρούν άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης..

### **Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Κέρδος ή ζημία επί διαθέσιμου προς πώληση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα, εκτός από τυχόν ζημιές απομείωσης και συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές, έως ότου παύσει η αναγνώριση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Σε αυτή την περίπτωση, το σωρευτικό κέρδος ή η σωρευτική ζημία που είχε προηγουμένως αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα θα ανακαταταχθεί από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογή από ανακατάταξη. Οι τυχόν ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Ειδικά, η αποτίμηση των συμμετοχικών τίτλων των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποτιμώνται στο κόστος. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών που εξειδικεύονται να απεικονίζουν τις πραγματικές συνθήκες του εκδότη.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση

### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται με σκοπό να πουληθούν σε σύντομο χρονικό διάστημα ή αν έχουν χαρακτηριστεί έτσι από την διοίκηση.
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στα αποτελέσματα.
- Περιουσιακά στοιχεία σε αυτήν την κατηγορία περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό είτε εξαιτίας του ότι προορίζονται προς πώληση είτε προορίζονται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

### **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- Απαιτήσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Προκαταβολές για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία αποθεμάτων, ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- Προπληρωθέντα έξοδα που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.
- Απαιτήσεις που δεν είναι συμβατικές, αλλά επιβάλλονται από κρατικές ρυθμίσεις.
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών πάγιων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις με τακτή λήξη αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, ενώ τα Δάνεια και Απαιτήσεις χωρίς τακτή λήξη αποτιμώνται στο κόστος. Τα προκύπτοντα κατά την αποτίμηση έσοδα ή έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα

### **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Περιλαμβάνει τις συμβατικές υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται για:

- Παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού σε άλλη επιχείρηση
- Ανταλλαγή χρηματοοικονομικών μέσων με άλλη επιχείρηση, με όρους πιθανά δυσμενείς.
- Μια σύμβαση η οποία θα διακανονιστεί ή ενδέχεται να διακανονιστεί με συμμετοχικό τίτλο της επιχείρησης και είναι: (α) ένα μη παράγωγο για το οποίο η επιχείρηση είναι υποχρεωμένη ή ενδέχεται να υποχρεωθεί να παραδώσει μεταβλητό αριθμό ιδίων συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης ή (β) ένα παράγωγο το οποίο θα διακανονιστεί με κάθε άλλο τρόπο εκτός από την ανταλλαγή ενός καθορισμένου χρηματικού ποσού ή άλλης χρηματοοικονομικής απαίτησης με ένα καθορισμένο αριθμό συμμετοχικών τίτλων της επιχείρησης.

Κατά την αρχική αναγνώριση, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον τα έξοδα που είναι άμεσα αποδοτέα στη διενέργεια της συγκεκριμένης συναλλαγής. Ως εύλογη αξία, κατά κανόνα, θεωρείται η καθαρή ταμειακή εισροή από την έκδοση του μέσου ή η εύλογη αξία του στοιχείου που αποκτάται κατά τη δημιουργία της υποχρέωσης.

Εκτός από κάποιες εξαιρέσεις (όπως της περίπτωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μέσω αποτελεσμάτων), στις οποίες δεν εμπίπτουν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έξοδα δανεισμού (τόκοι και λοιπά έξοδα), που αφορούν άμεσα την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή στοιχείων του ενεργητικού, προσαυξάνουν το κόστος αυτών των στοιχείων, μέχρι αυτά να είναι έτοιμα για τη χρήση που έχει προβλεφθεί για το καθένα ή να είναι έτοιμα για πώληση. Τυχόν έσοδα από τόκους ή λοιπά έσοδα από την προσωρινή επένδυση του προϊόντος δανείων που έχουν ληφθεί για τον πιο πάνω σκοπό, μειώνουν αντίστοιχα τα κόστη δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται.

Όλα τα λοιπά έξοδα δανεισμού (τόκοι και συναφή έξοδα) μεταφέρονται στα αποτελέσματα της περιόδου που αυτά πραγματοποιούνται.

### **Τίτλοι καθαρής θέσης**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση των ιδίων κεφαλαίων. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **Λειτουργική Μίσθωση - Μισθωτής**

Λειτουργική Μίσθωση υπάρχει όταν δεν γίνεται ουσιαστική μεταβίβαση όλων των οφελών και κινδύνων που συνεπάγεται η ιδιοκτησία, από τον εκμισθωτή στο μισθωτή.

Τα μισθώματα, περιλαμβανομένων τυχόν προκαταβολών που θα συμψηφιστούν, καταχωρούνται στη χρέωση των Αποτελεσμάτων Χρήσης, με την ευθεία μέθοδο, για όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ανεξάρτητα από το χρόνο πληρωμή τους.

### **Αλλαγή πολιτικών, εκτιμήσεων και λάθη**

Οι πολιτικές επιλογής της εταιρίας, επιλέγονται μόνο για τις περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από πρότυπο ή διερμηνεία και με κριτήρια να:

- α) παρουσιάζουν πιστά τις Οικονομικές Καταστάσεις,
- β) αντανακλούν ουσία και όχι τύπο
- γ) είναι απροκατάληπτες
- δ) είναι συντηρητικές
- ε) είναι πλήρεις.

Μία Λογιστική Πολιτική αλλάζει όταν:

- α) το επιβάλλει πρότυπο ή διερμηνεία
- β) βελτιώνει την αξιοπιστία της πληροφόρησης. Αν γίνεται αλλαγή Λογιστικής Πολιτικής με βάση πρότυπο ή διερμηνεία, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του σε ότι αφορά την αναδρομικότητα. Όταν μία Λογιστική Πολιτική εφαρμόζεται αναδρομικά, αλλάζουν όλες οι Οικονομικές Καταστάσεις μέχρι εκεί που είναι δυνατόν. Εκεί που δεν είναι δυνατόν, αλλάζουν μόνο στο άνοιγμα της χρήσης, το υπόλοιπο σε νέο ή πιθανά και άλλοι λογαριασμοί, εφόσον αυτό είναι δυνατόν.

Η αλλαγές εκτιμήσεων, επιδρούν στα Αποτελέσματα, της χρήσης που γίνονται και στις μελλοντικές χρήσεις ανάλογα με την περίπτωση. Επίσης μπορεί να επιδράσουν στην Καθαρή Θέση ή σε άλλους λογαριασμούς του Ισολογισμού στη χρήση που γίνεται η αλλαγή.

Τα λάθη, εφόσον είναι εφικτό, διορθώνονται αναδρομικά:

- α) για την προηγούμενη περίοδο πλήρως (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσης, Ταμειακές Ροές, Πίνακας Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, Σημειώσεις)
- β) Για πριν τη συγκρίσιμη περίοδο, με αλλαγή υπολοίπων έναρξης της συγκρίσιμης περιόδου στον Ισολογισμό.

### **Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς**

Τα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς, αξιολογούνται από τη διοίκηση με βάση τις ρυθμίσεις του Δ.Λ.Π. 10 και κατατάσσονται σε "διορθωτικά" και "μη διορθωτικά" γεγονότα. Οι οικονομικές καταστάσεις, διορθώνονται με τα "διορθωτικά" γεγονότα μόνον. Αν μετά την ημερομηνία κλεισίματος και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, διαπιστωθεί ότι δεν ισχύει πλέον η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την εταιρία, οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται χωρίς την εφαρμογή αυτής της αρχής.

### **Φόροι περιλαμβανομένων των αναβαλλόμενων φόρων**

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων, είναι το άθροισμα του τρέχοντος φόρου εισοδήματος και των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος.

Ο πληρωτέος φόρος εισοδήματος βασίζεται στα φορολογητέα αποτελέσματα της χρήσης. Τα φορολογητέα κέρδη όμως μπορεί να διαφέρουν από τα αποτελέσματα που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνουν αφορολόγητα έσοδα ή μη εκπιπτόμενα φορολογικά έξοδα, ενώ επίσης δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα που είναι φορολογητέα ή εκπιπτόμενα σε επόμενες χρήσεις.

Ο τρέχων (πληρωτέος) φόρος εισοδήματος της εταιρίας, υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, επί των φορολογητέων κερδών.

Η αναβαλλόμενη φορολογία λογίζεται είτε σαν μία απαίτηση (για φόρους που αναμένεται να εισπραχθούν ή να συμψηφιστούν μελλοντικά με φορολογικές υποχρεώσεις), ή σαν υποχρέωση (για φόρους που αναμένεται να πληρωθούν μελλοντικά), για όλες τις προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές ανάμεσα στα λογιστικά υπόλοιπα και στη φορολογική βάση των ενεργητικών στοιχείων και των υποχρεώσεων, με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης. Δηλαδή κατ' αρχήν για κάθε διαφορά που εμφανίζεται στον Ισολογισμό λόγω της εφαρμογής των ΔΠΧΑ, σε σχέση με τα ποσά που θα εμφανίζονταν με βάση τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα, πρέπει να υπολογιστεί και να λογιστεί η φορολογική επίπτωση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις λογίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές (από φορολογική άποψη) διαφορές, ενώ αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις λογίζονται για όλες τις εκπιπόμενες φορολογικά διαφορές, στο βαθμό που αναμένονται φορολογητέα κέρδη από τα οποία αυτές οι διαφορές θα μπορούσαν να εκπέσουν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση τους συντελεστές φόρου εισοδήματος που αναμένεται ότι θα υπάρχουν κατά το χρόνο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα τακτοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα ρευστοποιηθούν ή συμψηφιστούν. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, χρησιμοποιήθηκαν οι συντελεστές φορολογίας εισοδήματος που ίσχυαν κατά το χρόνο λήξης της περιόδου κάθε οικονομικής κατάστασης που συντάχθηκε. Οι αναβαλλόμενοι φόροι μεταφέρονται στη χρέωση ή την πίστωση της κατάστασης αποτελεσμάτων, εκτός αν σχετίζονται με αντικείμενα (λογαριασμούς) που μεταφέρονται κατευθείαν στην καθαρή θέση, οπότε σε αυτήν την περίπτωση και οι αναβαλλόμενοι φόροι μεταφέρονται κατευθείαν σε χρέωση ή πίστωση της καθαρής θέσης.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν αφορούν μία προσωρινή (από φορολογική άποψη) διαφορά που προκύπτει από απαιτήσεις και υποχρεώσεις της ίδιας φύσης.

## **Παροχές στο προσωπικό**

### **Βραχυπρόθεσμες παροχές:**

Οι βραχυχρόνιες παροχές στους εργαζόμενους περιλαμβάνουν:

- Ημερομίσθια, μισθούς, εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων
- Βραχύχρονες αποζημιωμένες απουσίες, όπως ετήσια άδεια με αποδοχές και άδεια ασθενείας με αποδοχές, όταν οι απουσίες αναμένεται να πραγματοποιηθούν μέσα σε 12 μήνες, μετά το τέλος της χρήσεως στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν τη σχετική υπηρεσία.
- Διανομή κερδών και έκτακτες παροχές πληρωτέες μέσα σε 12 μήνες μετά τη λήξη της χρήσεως, μέσα στην οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν σχετική υπηρεσία

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

### **Αποδοχές λήξεως εργασιακής σχέσεως:**

Οι παροχές αυτές δημιουργούνται, όταν μια επιχείρηση δεσμεύεται αποδεδειγμένα είτε:

- Να τερματίσει την απασχόληση εργαζομένου ή εργαζομένων, πριν την κανονική ημερομηνία αποχώρησης
- Να χορηγήσει παροχές λήξεως της εργασιακής σχέσεως ως ένα αποτέλεσμα μιας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει εκούσια απόλυση.

Οι παροχές αυτές καταχωρούνται ως μία υποχρέωση και μία δαπάνη όταν και μόνο όταν η επιχείρηση δεσμεύεται να τις χορηγήσει. Όταν οι παροχές αυτές λήγουν πέραν των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού πρέπει να προεξοφλούνται. Στην περίπτωση μιας προσφοράς που γίνεται για

να ενθαρρύνει την εκούσια απόσυρση, η αποτίμηση των παροχών λήξεως της εργασιακής σχέσεως πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχθούν την προσφορά. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε αυτές προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

#### **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στο φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη κτλ.).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

#### **Προγράμματα καθορισμένων παροχών**

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση του για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με το χρόνο που αναμένεται να καταβληθεί.

### **Συναλλαγμα**

Η αρχική αναγνώριση στο νόμισμα λειτουργίας, μιας συναλλαγής σε ξένο νόμισμα, γίνεται με την εφαρμογή, στο ποσό του ξένου νομίσματος, της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας και του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η ημερομηνία της συναλλαγής είναι η ημερομηνία που η συναλλαγή πληροί για πρώτη φορά τις προϋποθέσεις αναγνώρισης σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α..

Κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

- τα σε ξένο νόμισμα, χρηματικά στοιχεία, μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος,
- τα μη χρηματικά στοιχεία, που αποτιμώνται βάσει του ιστορικού κόστους σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με τη συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας της συναλλαγής, και
- τα μη χρηματικά στοιχεία, που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε ξένο νόμισμα, μετατρέπονται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που υπήρχαν, όταν προσδιορίστηκαν οι εύλογες αξίες.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά την εφαρμογή των ανωτέρω αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **Καθορισμός των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας καθώς και τους ανοικτούς δοσοληπτικούς λογαριασμούς με τις τράπεζες (overdrafts) με χρεωστικό υπόλοιπο.

Τα ταμειακά ισοδύναμα, αφορούν βραχυχρόνιες υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.



### **Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή είναι το πηλίκο των κερδών αναλογούντων σε κοινές μετοχές προς τις μέσες Σταθμισμένες κοινές μετοχές. Τα κέρδη αναλογούντα σε κοινές μετοχές, είναι τα κέρδη μετά τους φόρους που προκύπτουν από την Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, για τους μετόχους του ομίλου, μόνο για τις Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες, αφού αφαιρεθούν όλες οι επιδράσεις στα κέρδη που σχετίζονται με τυχόν προνομιούχες μετοχές. Οι μέσες σταθμισμένες κοινές μετοχές προκύπτουν από τις μετοχές σε κυκλοφορία (κοινές μετοχές), επί τις μέρες που αυτές ήταν σε κυκλοφορία.

### **Ενδιάμεσες καταστάσεις**

Στις Ενδιάμεσες Καταστάσεις εφαρμόζονται οι ίδιες λογιστικές αρχές, όπως και στις τελευταίες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, εκτός αν κάποια άλλαξε στην παρούσα περίοδο, οπότε η αλλαγή αναφέρεται στις ενδιάμεσες καταστάσεις.

Οι αποτιμήσεις γίνονται λαμβάνοντας πάντα την περίοδο από το τέλος των προηγούμενων ετήσιων καταστάσεων και όχι για το διάστημα μετά την προηγούμενη Ενδιάμεση Κατάσταση.

Ο Ισολογισμός της περιόδου, εμφανίζει σαν συγκρίσιμο τον Ισολογισμό της προηγούμενης χρήσης Παρουσιάζονται Αποτελέσματα για την τρέχουσα περίοδο, για όλη την περίοδο από την έναρξη της χρήσης και οι αντίστοιχες συγκρίσιμες περιόδους της προηγούμενης χρήσης. Παρουσιάζεται Κατάσταση Μεταβολής Καθαρής Θέσης, για όλη την περίοδο από την έναρξη της χρήσης και η αντίστοιχη περίοδος της προηγούμενης χρήσης. Παρουσιάζεται Κατάσταση Ταμειακών Ροών, για όλη την περίοδο από την έναρξη της χρήσης και η αντίστοιχη περίοδος της προηγούμενης χρήσης.

### **Απομείωση περιουσιακών στοιχείων**

Καταρχήν για όλα τα περιουσιακά στοιχεία γίνεται έλεγχος πιθανής απομείωσης, αν εμφανίζονται εσωτερικές ή εξωτερικές ενδείξεις απομείωσής τους, όπως αυτές ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 36.

Ειδικά η υπεραξία, τα άυλα στοιχεία αόριστης διάρκειας και τα άυλα στοιχεία που βρίσκονται στη διαδικασία της παραγωγής σε εξέλιξη, εξετάζονται για απομείωση μία φορά το χρόνο, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης. Απομείωση γίνεται αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας, κατά το ποσό της διαφοράς,

Ανακτήσιμο Ποσό ενός Περιουσιακού Στοιχείου ή μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, είναι το μεγαλύτερο ποσό ανάμεσα σε: α) Εύλογη Αξία μείον κόστη διάθεσης και β) Αξία λόγω χρήσης

Αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση ενός επιμέρους στοιχείου που εξετάζεται για απομείωση, αποτιμάται η Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών στην οποία αυτό ανήκει ή Ομάδα Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση της Μονάδας και γίνονται μετά την αποτίμηση οι σχετικοί μερισμοί και συγκρίσεις.

Η πρόβλεψη απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων μεταφέρεται στα αποτελέσματα, εκτός αν υπάρχει σχετικό αποθεματικό υπεραξίας για το περιουσιακό στοιχείο, οπότε τότε η πρόβλεψη συμψηφίζεται με αυτό στο βαθμό που είναι δυνατό.

Είναι δυνατή η αναστροφή των προβλέψεων αποτίμησης, στο μέλλον με αντίστροφη επίδραση στα αποτελέσματα ή την καθαρή θέση, σε σχέση με την αρχική επίδραση από την πρόβλεψη, εκτός από τις απομειώσεις υπεραξίας που δεν αναστρέφονται.

### **Προβλέψεις ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις**

Πρόβλεψη καταχωρείται μόνο:

α) Αν υπάρχει μία δέσμευση νόμιμη ή τεκμαιρόμενη που αφορά το παρελθόν

β) είναι πιθανή η εκροή για το διακανονισμό της

γ) μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα

Οι προβλέψεις είναι τριών ειδών:

α) Πρόβλεψη Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών

- β) Πρόβλεψη Επαχθούς Σύμβασης
- γ) Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης

Προβλέψεις Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών δεν καταχωρούνται με βάση το ΔΛΠ 37. Σχετίζονται με απομείωση στοιχείων του ΔΛΠ 36. Για Προβλέψεις Επαχθούς Σύμβασης, όταν δηλαδή από μία σύμβαση, τα έσοδα αναμένεται να είναι μικρότερα από το κόστος, γίνεται σχετική πρόβλεψη. Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης καταχωρείται μόνο αν έχει ξεκινήσει η αναδιάρθρωση ή έχει ανακοινωθεί το πρόγραμμα. Οι προβλέψεις λογίζονται σε βάρος των αποτελεσμάτων και μπορούν να αντιστραφούν .

Ενδεχόμενη Υποχρέωση είναι:

α) πιθανή υποχρέωση, με βάση γεγονότα παρελθόντος, αβέβαιη έκβαση, μη εξαρτώμενη από την εταιρία ή

β) παρούσα δέσμευση που δεν λογίζεται γιατί δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση δεν δημιουργεί Πρόβλεψη, μόνο γνωστοποιείται, αν είναι πιθανό να συμβεί. Ενδεχόμενη Απαίτηση είναι μία πιθανή απαίτηση με αβέβαιη εξέλιξη. Αν μία απαίτηση είναι βέβαιη, δεν είναι ενδεχόμενη και λογίζεται. Για τις ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν λογίζεται πρόβλεψη εσόδου, αλλά κοινοποιούνται στις σημειώσεις

### **Κόστος δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα Αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται. Το κόστος δανεισμού επιβαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται, εκτός του τμήματος που κεφαλαιοποιείται. Το Κόστος Δανεισμού που αφορά απόκτηση, παραγωγή ή κατασκευή ενός Ειδικού Περιουσιακού Στοιχείου, κεφαλαιοποιείται, περιλαμβανόμενο στο κόστος του στοιχείου. Η εταιρεία δεν κεφαλαιοποιεί κόστη δανεισμού.

### **Λειτουργικοί τομείς**

Ένας λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας:

α) που αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτή έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οικονομικής οντότητας)

β) του οποίου τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεώς του

γ) για το οποίο διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.»

Το ΔΠΧΑ 8 εφαρμόζεται:

α) στις ατομικές ή τις μεμονωμένες οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας:

ι) της οποίας οι χρεωστικοί ή συμμετοχικοί τίτλοι είναι διαπραγματεύσιμοι σε δημόσια αγορά (εθνικό ή αλλοδαπό χρηματιστήριο ή εξωχρηματιστηριακή αγορά, συμπεριλαμβανομένων των τοπικών και περιφερειακών αγορών).

Η εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά σε έναν τομέα αυτόν της λήψης και διαβίβασης εντολών.

### **Αλλαγές σε λογιστικές αρχές**

Δεν υπάρχουν νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις ή Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

### **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των

μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής Βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιορισθεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή

των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## VI. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το κονδύλι «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Κτίρια	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Εγκαταστάσεις Κτιρίων υπό εκτέλεση	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>A. Αξίες Κτήσης</b>					
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	<b>1.198.940</b>	<b>2.031.888</b>	<b>179.936</b>	<b>130.328</b>	<b>3.541.092</b>
Προσθήκες περιόδου	436.099	191.086	331.481	36.784	995.450
Μειώσεις περιόδου	0	0	(511.417)	0	(511.417)
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>1.635.039</b>	<b>2.222.974</b>	<b>0</b>	<b>167.112</b>	<b>4.025.125</b>
Προσθήκες περιόδου	4.800	17.980	41.701	0	64.480
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπα 30.06.2017</b>	<b>1.639.839</b>	<b>2.240.954</b>	<b>41.701</b>	<b>167.112</b>	<b>4.089.605</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>					
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	<b>271.120</b>	<b>989.304</b>	<b>0</b>	<b>25.304</b>	<b>1.285.728</b>
Αποσβέσεις περιόδου	40.833	136.677	0	16.711	194.221
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>311.953</b>	<b>1.125.981</b>	<b>0</b>	<b>42.015</b>	<b>1.479.949</b>
Αποσβέσεις περιόδου	20.481	98.535	0	8.356	127.372
<b>Υπόλοιπα 30.06.2017</b>	<b>332.434</b>	<b>1.224.516</b>	<b>0</b>	<b>50.371</b>	<b>1.607.321</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>1.323.086</b>	<b>1.096.993</b>	<b>0</b>	<b>125.097</b>	<b>2.545.176</b>
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30.06.2017</b>	<b>1.307.405</b>	<b>1.016.438</b>	<b>41.701</b>	<b>116.741</b>	<b>2.482.284</b>

Δεν υφίσταται εμπράγματα βάρη και δεσμεύσεις επί των ενσώματων παγίων της εταιρείας. Δεν λογίστηκε απομείωση περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο. Τα σημαντικά ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας διαθέτουν ασφαλιστική κάλυψη.

### 2. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Το κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση», αναλύεται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Συμμετοχές σε εταιρείες	1.586.691	1.595.198
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών	(628.355)	(600.105)
<b>Σύνολο</b>	<b>958.336</b>	<b>995.093</b>

Η εταιρεία διαθέτει συμμετοχές μικρού ποσοστού σε τρίτες εταιρείες τις οποίες έχει ταξινομήσει ως διαθέσιμες προς πώληση. Οι συμμετοχές αυτές αποτιμούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και οι διαφορές αποτίμησης τους καταχωρούνται απευθείας στα ίδια Κεφάλαια μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

### 3. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Κοινό συνεγγυητικό κεφάλαιο	906.294	914.495
Επικουρικό κεφάλαιο Χ.Α.	110.356	66.993
Επικουρικό κεφάλαιο Χ.Π.Α.	468.776	417.752

Επικουρικό κεφάλαιο ΧΑΚ	49.671	49.671
Εγγύηση Χ.Α.	300.000	400.000
Εγγύηση Χ.Π.Α	2.450.000	1.100.000
Εγγύηση Χ.Α.Κ.	25.000	25.000
Δοσμένες Εγγυήσεις:		
Εγγυήσεις Ενοικίων	79.817	42.100
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η	18.022	18.368
Αποθεματικό κοινοχρήστων	2.000	2.000
Εγγυήσεις μισθώσεων αυτοκινήτων	42.078	53.071
<b>Σύνολο</b>	<b>4.452.014</b>	<b>3.089.450</b>

Στην τρέχουσα περίοδο καταβάλλονται εγγυήσεις για την εκκαθάριση των συναλλαγών στην αγορά παραγώγων στο Χ.Α. σύμφωνα με την κοινοτική οδηγία Ε.Μ.Ι.Ρ. Επίσης η εταιρεία συνεργάζεται με τραπεζικό ίδρυμα, το οποίο έχει αναλάβει το ρόλο του Γενικού Εκκαθαριστικού Μέλους για την εκχώρηση εκκαθάρισης συναλλαγών υποκειμένης αγοράς.

#### 4. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Το κονδύλι «Πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις», αναλύεται σε:

	30/6/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από πελάτες	12.380.713	19.614.960
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	(359.020)	(359.020)
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	57.131	57.131
Προβλέψεις επιταγών - γραμματίων	(27.000)	(27.000)
Πελάτες χρηματιστηρίου παραγώγων	1.321.619	1.524.440
<b>Σύνολο</b>	<b>13.373.444</b>	<b>20.810.511</b>

Η μεταβολή οφείλεται στη μείωση των χρεωστικών υπολοίπων των πελατών κατά την ημερομηνία αναφοράς.

#### 5. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις, αναλύονται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Προκαταβολές προσωπικού	3.803	4.203
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβεβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	71.913	137.170
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	1.446.267	1.206.859
Προσωπικό - Λογαριασμοί προς απόδοση	152.715	156.014
Απαιτήσεις από χρηματιστήρια και χρηματιστηριακές εταιρείες	6.767.244	7.547.971
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων σε ασφαλιστικά ταμεία	12.953	16.834
Προκαταβολές σε προμηθευτές	592.775	551.614
<b>Σύνολο</b>	<b>9.047.671</b>	<b>9.620.666</b>

## 6. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα «λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» αναλύονται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Έξοδα επόμενων χρήσεων	2.167	31.122
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.306.199	867.524
<b>Σύνολο</b>	<b>1.308.365</b>	<b>898.646</b>

## 7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.	1.047.539	3.132
<b>Σύνολο</b>	<b>1.047.539</b>	<b>3.132</b>

Οι διαφορές αποτίμησης των παραπάνω χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία τους περιλαμβάνονται στο κονδύλια «Χρηματοοικονομικά έσοδα» ή «Χρηματοοικονομικά έξοδα» στις σημ. 16 και 17 αντίστοιχα.

Η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάση των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών.

## 8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Μετρητών

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα μετρητών» αναλύεται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Ταμείο	41.780	13.782
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας (ΑΧΕ)	309.480	423.298
<b>Σύνολο</b>	<b>351.260</b>	<b>437.080</b>

Επιπρόσθετα των παραπάνω ιδίων διαθεσίμων, στους τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας περιλαμβάνονται και τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους.

Τα διαθέσιμα αυτά έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 30.06.2017 σε € 10.598.914 και στις 31.12.2016 σε € 10.464.949 αντίστοιχα.

## 9. Λοιπά Αποθεματικά

Ο λογαριασμός «Λοιπά αποθεματικά», αφορούν σε:



	30/6/2017	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	873.000	873.000
Μείον: Ζημιά από πώληση και αποτίμηση χρεογράφων προς συμψηφισμό	(441.479)	(421.005)
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	406.326	406.326
<b>Σύνολο</b>	<b>837.847</b>	<b>858.321</b>

## 10. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής:

	30/6/2017	31/12/2016
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.841.671	8.444.179
Ομολογίες πληρωτέες	5.867.735	7.744.936
<b>Σύνολο</b>	<b>17.709.406</b>	<b>16.189.115</b>

Οι ομολογίες πληρωτέες είναι τρίμηνης διάρκειας, η τελευταία έκδοση τους πραγματοποιήθηκε την 14<sup>η</sup> Ιουνίου 2017 και σκοπό έχουν τη χρηματοδότηση της δραστηριότητας της εταιρείας. Οι υπόλοιπες δανειακές υποχρεώσεις αφορούν επί το πλείστον ανοιχτούς αλληλόχρεους δανειακούς λογαριασμούς.

## 11. Λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» αφορά σε :

	30/6/2017	31/12/2016
Πιστωτικά υπόλοιπα Πελατών	8.478.651	2.913.035
Υποχρεώσεις σε πελάτες παραγώνων	1.556.032	114.934
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	168	24.564
Δικαιούχοι Αμοιβών	34.885	34.885
Υποχρεώσεις εκκαθάρισης ΧΑΑ	467.312	11.416.188
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε €	860.139	3.139.685
Φόρος προστιθέμενης αξίας	48.654	43.895
Φόροι - Τέλη αμοιβών προσωπικού	69.301	160.982
Φόροι - Τέλη αμοιβών τρίτων	1.880	11.009
Λοιποί φόροι - τέλη	20.156	433.002
Αγγελιόσημο και ειδικός φόρος επί διαφημίσεων	1.536	1.536
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	40.286	77.905
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	95.543	192.357
<b>Σύνολο</b>	<b>11.674.541</b>	<b>18.563.978</b>

Επιπρόσθετα των παραπάνω μη εκκαθαρισμένων πιστωτικών υπολοίπων πελατών, υπάρχουν και τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες της εταιρείας προς διενέργεια επενδύσεων κατ' εντολή και για λογαριασμό τους. Τα ώριμα αυτά πιστωτικά υπόλοιπα πελατών έχουν μεταφερθεί στα στοιχεία εκτός Ισολογισμού, με την πρόσφατη υπ' αριθμ. 12/2016 Ανακοίνωση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων και την σε συνέχεια αυτής υπ' αρ. πρωτ. 3127/9.8.2016 γνωστοποίηση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς θεωρείται ότι αυτά δεν αποτελούν υποχρέωση της εταιρείας σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης των

Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις Α.Ε.Π.Ε.Υ. αλλά και την σχετική Ευρωπαϊκή Οδηγία 91/674.

Τα εν λόγω ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών της εταιρείας ανέρχονταν στις 30.06.2017 σε € 12.709.695 και στις 31.12.2016 σε € 13.019.382 αντίστοιχα. Η Εταιρεία διατηρεί σε καταθέσεις όψεως πελατών και σε θεματοφύλακες του εξωτερικού συνολικά το ποσόν των € 12.709.695.

	<b>30/6/2017</b>
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας (πελατών)	10.598.914
Διαθέσιμα σε θεματοφύλακες εξωτερικού IG, IB (Interactive Broker) και CMC	2.110.781
<b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων πελατών</b>	<b>12.709.695</b>

## 12. Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την περίοδο 01.01. – 30.06.2017 καθώς και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο 01.01 – 30.06.2016 αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<b>30/6/2017</b>	<b>30/6/2016</b>
Έσοδα από παροχή Υπηρεσιών	3.998.877	5.262.885
Προμήθειες από συναλλαγές σε Χρηματιστηριακές αγορές εξωτερικού	298.441	243.564
Προμήθειες από συναλλαγές σε Χρηματιστηριακές αγορές Παραγωγών	637.331	426.852
Προϋπολογισμένες πωλήσεις υπηρεσιών	1.002.729	975.000
<b>Σύνολο</b>	<b>5.937.377</b>	<b>6.908.301</b>

## 13. Κόστος Παροχής υπηρεσιών

Το κόστος παροχής υπηρεσιών, αναλύεται ως εξής:

	<b>30/6/2017</b>	<b>30/6/2016</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	317.847	1.191.037
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.281.623	2.370.830
Παροχές τρίτων	154.264	171.937
Διάφορα έξοδα	1.142.430	1.558.393
Αποσβέσεις παγίων	110.592	94.384
<b>Σύνολο</b>	<b>4.006.757</b>	<b>5.386.581</b>

## 14. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης, αναλύονται ως εξής:

	<b>30/6/2017</b>	<b>30/6/2016</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	361.740	536.953
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	146.638	254.178
Παροχές τρίτων	92.468	85.968
Φόροι - Τέλη	145.301	229.994

Διάφορα έξοδα	83.577	99.834
Αποσβέσεις παγίων	36.864	31.461
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0	29.746
<b>Σύνολο</b>	<b>866.587</b>	<b>1.268.135</b>

### 15. Έξοδα διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης, αναλύονται ως εξής:

	30/6/2017	30/6/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	361.740	304.939
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	17.732	229.217
Παροχές τρίτων	76.814	85.968
Διάφορα έξοδα	106.511	143.428
Αποσβέσεις παγίων	36.864	31.461
<b>Σύνολο</b>	<b>599.660</b>	<b>795.014</b>

### 16. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρηματοοικονομικά έσοδα» αναλύεται ως εξής :

	30/6/2017	30/6/2016
Έσοδα συμμετοχών	1.148	14.455
Έσοδα χρεογράφων	2.326	4.930
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	17.942	111.353
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	1.780.639	3.047.049
Διαφορές αποτίμησης χρεογράφων	51.192	0
Προϋπολογισμένα έσοδα κεφαλαίων	51.256	36.165
<b>Σύνολο</b>	<b>1.904.503</b>	<b>3.213.952</b>

### 17. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Χρηματοοικονομικά έξοδα» αναλύεται ως εξής :

	30/6/2017	30/6/2016
Έξοδα συμμετοχών και χρεογράφων	112.347	102.521
Διαφορές (ζημίες) από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	1.636.906	2.917.697
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών δανείων	219.538	257.770
Τόκοι και έξοδα τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	363.743	241.577
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	37.114	100.652
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	10.238	3.250
Προϋπολογισμένοι τόκοι και συναφή έξοδα	16.134	19.678
<b>Σύνολο</b>	<b>2.396.020</b>	<b>3.643.145</b>

## 18. Φόροι

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Φόροι» αναλύεται ως εξής :

	30/6/2017	30/6/2016
Φόρος εισοδήματος	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία	6.732	(88.580)
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία που αναλύεται:</b>		
Επίδραση από αλλαγή συντελεστών απόσβεσης	(5.691)	(18.430)
Επίδραση από λογισμό προβλέψεων	0	(600)
Επίδραση από αποτίμηση χρεογράφων	14.846	(70.801)
Επίδραση από αλλαγή συντελεστών φορολογίας	(2.423)	1.251
<b>Σύνολο Φόρου</b>	<b>6.732</b>	<b>(88.580)</b>

## 19. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους, με τον αριθμό των σταθμισμένων κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου.

	30/6/2017	30/6/2016
Καθαρά κέρδη χρήσης	-39.698	-920.935
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	9.784.000	9.784.000
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>-0,0041</b>	<b>-0,0941</b>

## 20. Λοιπές Γνωστοποιήσεις

### α. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	30/6/2017	31/12/2016
Αμοιβές Βασικών Διοικητικών Στελεχών (έξοδα)	98.923	3.087.462
Απαιτήσεις από Βασικά Διοικητικά Στελέχη	2.601.136	2.525.410
Υποχρεώσεις σε Βασικά Διοικητικά Στελέχη	0	217.673

### β .Απασχολούμενο προσωπικό

Το προσωπικό της εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθε σε 56 άτομα έναντι 59 ατόμων κατά την συγκρίσιμη προηγούμενη περίοδο.

### γ. Φορολογικός έλεγχος

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση του 2010. Για τις χρήσεις 2011, 2012,2013 και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994. Ο έλεγχος της χρήσης 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί τον

Σεπτέμβριο του τρέχοντος έτους 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010 η εταιρεία έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού 80.000,00 με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της.

#### δ. Ταμειακές Ροές

Οι ταμειακές ροές της εταιρείας έχουν συνταχθεί με την άμεση μέθοδο. Η συμφωνία ταμειακών ροών ανά κατηγορία και της μεταβολής των ταμειακών διαθεσίμων απεικονίζεται παρακάτω.

<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>437.080</b>
Λειτουργικές δραστηριότητες	(746.173)
Επενδυτικές δραστηριότητες	(859.937)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.520.291
Σύνολο ταμειακών ροών	(85.820)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>351.260</b>

#### ε. Λειτουργικοί τομείς

Κριτήριο διαχωρισμού των λειτουργικών τομέων αποτελεί το είδος της αγοράς όπου πραγματοποιείται η συναλλαγή.

	Προμήθειες εσωτερικού	Προμήθειες εξωτερικού	Προμήθειες ΣΜΕ	Σύνολο
Έσοδα ανά κλάδο	5.001.606	298.441	637.331	<b>5.937.377</b>
Κόστη ανά κλάδο	3.372.116	202.402	432.238	<b>4.006.757</b>
Αποτέλεσμα μεικτό ανά κλάδο	1.629.489	96.038	205.093	<b>1.910.621</b>

Κανένας από τους πελάτες της εταιρείας δε συμμετέχει με ποσοστό μεγαλύτερο του 10% στα έσοδα της εταιρείας.

#### στ. Λειτουργικές μισθώσεις

Η εταιρεία έχει συνάψει μια λειτουργική μίσθωση όπου ενεργεί ως μισθωτής. Οι βασικές πληροφορίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Αντικείμενο μίσθωσης	Διάρκεια	Μηνιαίο Μίσθωμα	Όροι	Περιορισμοί
5όροφο κτίριο επί της Παλαιολόγου7, Χαλάνδρι	έως το 2019	16.000,00	ετήσια αναπροσαρμογή βάσει του πληθωρισμού	Ουδείς, πέραν της διατήρησης του μισθίου σε καλή κατάσταση.

#### ζ. Προβλέψεις

Το είδος και τα υπόλοιπα των προβλέψεων αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

<b>Είδος Πρόβλεψης</b>	<b>30/6/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	80.000	80.000
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	359.020	359.020
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	82.084	82.084
Προβλέψεις για γραμμάτια & επιταγές	27.000	27.000
<b>Σύνολο</b>	<b>548.104</b>	<b>548.104</b>

#### **η. Ενδεχόμενες απαιτήσεις / υποχρεώσεις**

Η έκβαση των υφιστάμενων επίδικων υποθέσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την εξάλειψη του κινδύνου μη είσπραξης απαιτήσεων αυτών, η εταιρεία πέραν των προβλέψεων που έχει σχηματίσει καλύπτεται και από εμπράγματα ασφάλειες.

Εγγυητικές επιστολές:

Υπέρ Συνεγγυητικού Κεφαλαίου € 391.515

Υπέρ ΕΤΕΚ (Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χ.Α. Α.Ε.) : € 2.000.000,00

#### **ι. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων**

Δεν υπάρχουν.

#### **κ. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση**

Δεν έχουν επέλθει τέτοιες μεταβολές σε ότι αφορά τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η εταιρεία ή τις εκτιμήσεις της διοίκησης σε ότι αφορά τα Δ.Λ.Π. και Δ.Π.Χ.Α. σε σχέση με την αμέσως προηγούμενη χρήση.

ΑΘΗΝΑ, 29/08/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΖΟΥΖΕΠΠΕ ΤΖΙΑΝΟ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 803842

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Σ 244544

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΡΣΟΣ Γ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 066371  
ΑΜ.ΟΕΕ 27375