

## **ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30<sup>Η</sup> ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022  
(1<sup>Η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30<sup>Η</sup> ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ 34 (ΔΛΠ 34)

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ

Αρ. Αδείας Επ. Κεφαλαιαγοράς: 5/192/6.6.2000 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 003882701000

ΕΔΡΑ: Τάκη Καβαλιεράτου 7, 145 64 Κηφισιά Τηλ. 210 62 89 100 Fax: 210 62 34 242

# alphatrust andromeda

«Κενή σελίδα»

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	5
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	6
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	7
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	8
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....	9
1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία.....	9
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	10
2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων .....	12
2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών .....	15
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	16
3.1 Κίνδυνος αγοράς.....	17
3.2 Πιστωτικός κίνδυνος .....	21
3.3 Κίνδυνος ρευστότητας .....	22
3.4 Λειτουργικός κίνδυνος.....	22
4 Ακαθάριστα έσοδα διαχείρισης χαρτοφυλακίου .....	24
5 Κόστος διαχείρισης χαρτοφυλακίου .....	24
6 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας .....	25
7 Φόρος χαρτοφυλακίου (Ν.3371/2005).....	25
8 Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή .....	25
9 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	26
10 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού .....	26
11 Άλλες απαιτήσεις.....	27
12 Χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων .....	27
13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	27
14 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	27
15 Διαφορά υπέρ το άρτιο .....	28
16 Λοιπά αποθεματικά .....	28
17 Αποτέλεσμα εις νέον .....	29
18 Ίδιες μετοχές .....	29
19 Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	29
20 Λοιπές υποχρεώσεις .....	30
21 Μερίσματα.....	30
22 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	30
23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και άλλες σημαντικές συμβάσεις .....	30
24 Άλλες πληροφορίες.....	33
25 Εξελίξεις εννιαμήνου - προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη.....	34
26 Μεταγενέστερα γεγονότα .....	35

# alphatrust andromeda

«Κενή σελίδα»

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσά σε ευρώ)

<b>Συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Σημ.</b>	<b>1/1-30/9/2022</b>	<b>1/7-30/9/2022</b>	<b>1/1-30/9/2021</b>	<b>1/7-30/9/2021</b>
Ακαθάριστα έσοδα διαχείρισης χαρτοφυλακίου	<b>4</b>	-2.739.162,65	-98.107,40	3.726.514,80	278.805,11
Κόστος διαχείρισης χαρτοφυλακίου	<b>5</b>	-252.714,48	-99.967,10	-1.025.315,62	-122.370,88
<b>Μικτά κέρδη (μικτές ζημιές)</b>		<b>-2.991.877,13</b>	<b>-198.074,50</b>	<b>2.701.199,18</b>	<b>156.434,23</b>
Άλλα έσοδα-έξοδα		-2.046,09	-2.273,23	4.935,21	-43,58
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<b>6</b>	-263.852,34	-84.793,02	-212.813,54	-63.424,59
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>-3.257.775,56</b>	<b>-285.140,75</b>	<b>2.493.320,85</b>	<b>92.966,06</b>
Φόρος χαρτοφυλακίου (Ν.3371/2005)	<b>7</b>	-13.925,17	-6.915,11	-11.027,01	-4.002,74
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>		<b>-3.271.700,73</b>	<b>-292.055,86</b>	<b>2.482.293,84</b>	<b>88.963,32</b>
<b>Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (€)</b>	<b>8</b>	<b>-1,7006</b>	<b>-0,1114</b>	<b>1,5742</b>	<b>0,0564</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) μετά από φόρους (Β)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>-3.271.700,73</b>	<b>-292.055,86</b>	<b>2.482.293,84</b>	<b>88.963,32</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε ευρώ)

<u>Ενεργητικό</u>	<u>Σημ</u>	<u>30/9/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια		329,49	0,01
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	<b>9</b>	0,00	12.567,84
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	<b>10</b>	0,00	2.480,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>329,49</b>	<b>15.047,85</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Άλλες απαιτήσεις	<b>11</b>	34.148,39	419.210,38
Χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<b>12</b>	14.730.996,04	14.456.216,37
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>13</b>	8.219.009,76	1.428.506,51
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>22.984.154,19</b>	<b>16.303.933,26</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>22.984.483,68</b>	<b>16.318.981,11</b>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	<b>14</b>	12.149.049,69	5.515.620,00
Διαφορά υπέρ το άρτιο	<b>15</b>	6.531.703,77	1.033.023,00
Λοιπά αποθεματικά	<b>16</b>	1.838.540,00	1.838.540,00
Αποτελέσματα εις νέο	<b>17</b>	2.640.152,96	6.714.125,69
Ίδιες μετοχές	<b>18</b>	-397.985,60	-193.090,93
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>22.761.460,82</b>	<b>14.908.217,76</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις προς χρηματιστές		3.461,03	1.532,45
Οφειλές από φόρους		6.915,11	8.051,99
Μερίσματα πληρωτέα		7.791,18	205.741,92
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	<b>19</b>	0,00	13.449,15
Λοιπές υποχρεώσεις	<b>20</b>	204.855,54	1.181.987,84
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>223.022,86</b>	<b>1.410.763,35</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>22.984.483,68</b>	<b>16.318.981,11</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(προςά σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1/1/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.033.023,00</b>	<b>2.586.211,41</b>	<b>-149.891,45</b>	<b>3.557.726,73</b>	<b>12.542.689,69</b>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>						
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	2.482.293,84	<b>2.482.293,84</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.482.293,84</b>	<b>2.482.293,84</b>
<i>Συναλλαγές με τους μετόχους που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση</i>						
Μερίσματα πληρωτέα	-	-	-	-	-701.988,00	<b>-701.988,00</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-6.971,14	-	<b>-6.971,14</b>
<b>Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.971,14</b>	<b>-701.988,00</b>	<b>-708.959,14</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30/9/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.033.023,00</b>	<b>2.586.211,41</b>	<b>-156.862,59</b>	<b>5.338.032,57</b>	<b>14.316.024,39</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1/10/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.033.023,00</b>	<b>2.586.211,41</b>	<b>-156.862,59</b>	<b>5.338.032,57</b>	<b>14.316.024,39</b>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>						
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	628.421,71	<b>628.421,71</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>628.421,71</b>	<b>628.421,71</b>
<i>Συναλλαγές με τους μετόχους που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση</i>						
Μεταφορές	-	-	-747.671,41	-	747.671,41	<b>0,00</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-36.228,34	-	<b>-36.228,34</b>
<b>Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-747.671,41</b>	<b>-36.228,34</b>	<b>747.671,41</b>	<b>-36.228,34</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31/12/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.033.023,00</b>	<b>1.838.540,00</b>	<b>-193.090,93</b>	<b>6.714.125,69</b>	<b>14.908.217,76</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 1/1/2022</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.033.023,00</b>	<b>1.838.540,00</b>	<b>-193.090,93</b>	<b>6.714.125,69</b>	<b>14.908.217,76</b>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</i>						
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	-	-3.271.700,73	<b>-3.271.700,73</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.271.700,73</b>	<b>-3.271.700,73</b>
<i>Συναλλαγές με τους μετόχους που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση</i>						
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6.633.429,69	5.498.680,77	-	-	-	<b>12.132.110,46</b>
Μερίσματα πληρωτέα	-	-	-	-	-802.272,00	<b>-802.272,00</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-204.894,67	-	<b>-204.894,67</b>
<b>Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους</b>	<b>6.633.429,69</b>	<b>5.498.680,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-204.894,67</b>	<b>-802.272,00</b>	<b>11.124.943,79</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 30/9/2022</b>	<b>12.149.049,69</b>	<b>6.531.703,77</b>	<b>1.838.540,00</b>	<b>-397.985,60</b>	<b>2.640.152,96</b>	<b>22.761.460,82</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ποσά σε ευρώ)

<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>	<u>Σημ.</u>	<u>1/1-30/9/2022</u>	<u>1/1-30/9/2021</u>
Εισπράξεις (πωλήσεις χρεογράφων, είσπραξη μερισμάτων, κτλ)		2.513.944,98	3.487.130,55
Πληρωμές (αγορά χρεογράφων, εξόφληση προμηθευτών κτλ)		-7.029.865,91	-2.149.693,94
Πληρωμές φόρων		-15.062,05	-8.303,43
Πληρωμές τόκων		-336,23	-984,67
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>-4.531.319,21</b>	<b>1.328.148,51</b>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		-768,80	-1.583,06
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>-768,80</b>	<b>-1.583,06</b>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	<b>14</b>	12.234.456,50	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	<b>14</b>	-102.346,04	0,00
Αγορά ιδίων μετοχών	<b>18</b>	-204.894,67	-6.971,14
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων μίσθωσης	<b>19</b>	-5.537,79	-9.606,53
Μερίσματα πληρωθέντα		-599.086,74	-699.275,96
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>11.322.591,26</b>	<b>-715.853,63</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>		<b>6.790.503,25</b>	<b>610.711,82</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		1.428.506,51	683.916,78
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>		<b>8.219.009,76</b>	<b>1.294.628,60</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

**Επωνυμία:** «ALPHA TRUST-ΑΝΔΡΟΜΕΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ» και με διακριτικό τίτλο «ALPHA TRUST-ΑΝΔΡΟΜΕΔΑ Α.Ε.Ε.Χ.», όπως ορίζεται στο άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας.

**Ίδρυση:** Το καταστατικό της Εταιρείας καταρτίστηκε από τον συμβολαιογράφο Αθηνών Ευάγγελο Δρακόπουλο, με την υπ' αριθμό 3353/21.6.2000 πράξη και πράξη διόρθωσης 3396/24.7.2000 και εγκρίθηκε με την με αριθμό Κ2-8479/25-7-2000 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 7173/31-7-2000. Έλαβε άδεια λειτουργίας με την με αριθμό 5/192/6-6-2000 απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 27-40 του Ν.3371/2005 «περί Ανωνύμων Εταιριών Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου», από τις διατάξεις του Ν. 4209/2013 «περί Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων» και από τις διατάξεις του Ν.4548/2018 « περί Ανωνύμων Εταιριών».

**Έδρα:** Ο Δήμος Κηφισιάς, και ειδικότερα επί της οδού Καβαλιεράτου 7, σε γραφεία που έχουν παραχωρηθεί από την εταιρεία «ALPHA TRUST Α.Ε. Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων και Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων».

**Διάρκεια:** Με την από 25.2.2022 Έκτακτη Γενική Συνέλευση έγινε τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού και η διάρκεια ορίστηκε μέχρι την 31.12.2032. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παρατείνεται με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 παρ. 3 & 4 και 28 παρ. 2 του Καταστατικού.

**Σκοπός της εταιρείας:** Ο σκοπός της Εταιρείας, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 του καταστατικού της και βάσει της από 20.4.2015 απόφασης της Α' Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, είναι η αποκλειστική διαχείριση χαρτοφυλακίου κινητών αξιών κατά τις διατάξεις του Ν. 3371/2005 και 4209/2013 και συμπληρωματικά του Κ.Ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύουν. Ειδικότερα, η Εταιρεία συνιστά Οργανισμό Εναλλακτικών Επενδύσεων (ΟΕΕ) υπό την έννοια του Ν.4209/2013 και αναθέτει τη συνολική διαχείρισή της, πλην των διοικητικών υπηρεσιών της, κατ' άρθρο 6 παρ. 2β του Ν.4209/2013 αποκλειστικά σε εξωτερικό Διαχειριστή Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων, ο οποίος πληροί όλους τους όρους του Ν.4209/2013.

Η Εταιρεία δύναται να συνεργάζεται με επιχειρήσεις που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς ή δραστηριοποιούνται εν γένει στον τομέα της κεφαλαιαγοράς, καθώς και να συμμετέχει σ' αυτές, τηρώντας τις διατάξεις της νομοθεσίας για τις εταιρείες επενδύσεων χαρτοφυλακίου και τους Οργανισμούς Εναλλακτικών Επενδύσεων.

**Μετοχικό Κεφάλαιο:** Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30/9/2022 ανερχόταν στο ποσό των 12.149.049,69 ευρώ, διαιρούμενο σε 3.534.269 μετοχές με ονομαστική αξία 3,4375 ευρώ εκάστη και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

**Μετοχές:** Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ονομαστικές και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών από την 19/12/2001.

**Διοίκηση της Εταιρείας:** Η Εταιρεία σύμφωνα με το καταστατικό της διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 5 μέχρι 11 μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέχθηκαν στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας της 24/6/2021 και συγκροτήθηκαν σε σώμα την ίδια ημέρα. Την 3/5/2022 η Τακτική Γενική Συνέλευσή εξέλεξε νέο μέλος Διοικητικού Συμβουλίου τον κύριο Βασίλειο Κλέτσα σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος μέλους κυρίου Κωνσταντίνου Τζινιέρη. Το ΔΣ ανασυγκροτήθηκε σε σώμα την ίδια ημερομηνία. Η διάρκειά του ΔΣ έχει οριστεί έως την 23/6/2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αριθμεί έξι μέλη και κατά την 30.09.2022 έχει ως εξής:

<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ:</b>	Νικόλαος Κυριαζής, μη εκτελεστικό
<b>ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:</b>	Φαίδων-Θεόδωρος Ταμβακάκης, μη εκτελεστικό μέλος
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:</b>	Βασίλειος Κλέτσας, εκτελεστικό μέλος
<b>ΜΕΛΗ:</b>	Αλέξιος Σουλτογιάννης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Ελένη Λινάρδου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μαργαρίτα Βλαχοχρήστου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό

**Η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας είναι η εξής:**

- Μαργαρίτα Βλαχοχρήστου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.,
- Ελένη Λινάρδου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. και
- Νικόλαος Τζανέτος, ανεξάρτητο και μη μέλος του Δ.Σ.

Ο κος Νικόλαος Τζανέτος έχει την επαγγελματική ιδιότητα του Οικονομολόγου-Λογιστή με πολυετή πείρα στα οικονομικά και διαθέτει αποδεδειγμένα επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

## **Έγκριση και Διαθεσιμότητα των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις και οι σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων καλύπτουν την περίοδο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022 και αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο κείμενο.

Εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 2<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2022 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.andromeda.eu](http://www.andromeda.eu).

## **2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή, χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων (FVOCI), χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVPL) και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω αποτελέσματος, την αρχή της συνέχισης της

δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Στις οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2021 προσαρμοσμένων με τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. Η εταιρεία δεν προέβη στη πρόωρη εφαρμογή κάποιου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται και δημοσιεύονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και νόμισμα της χώρας έδρας της.

Η Διοίκηση της εταιρείας είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια ακριβή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών.

Δεν έχουν γίνει μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις (π.χ. ωφέλιμη διάρκεια ζωής περιουσιακών στοιχείων) καθώς δεν υπάρχουν ουσιώδεις λόγοι που να επιβάλλουν τέτοιες μεταβολές.

## **Συνέχιση της δραστηριότητας (Going Concern)**

Η εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις και προσαρμόζει ανάλογα τις δραστηριότητές της προκειμένου να εξασφαλίσει αποτελεσματική και αποδοτική διαχείριση αυτής της δύσκολης κατάστασης. Η εταιρεία διατηρεί τη λειτουργική της ικανότητα, ισχυρή καθαρή θέση καθώς και ικανοποιητική ρευστότητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας,
- τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια, και
- το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων,

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει την αρχή αυτή στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

## 2.2 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου

φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η αναφορά «αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία» θα πρέπει περιλαμβάνεται μόνο στις περιπτώσεις που έχει αξιολογηθεί και δεν αναμένεται να υπάρχει επίπτωση από την υιοθέτηση της τροποποίησης του Προτύπου). Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την Εταιρεία. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που γίνονται βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και αναφέρονται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, όποτε απαιτείται. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν μόνο την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και στις μελλοντικές περιόδους οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

### 3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η διαχείριση του χαρτοφυλακίου της Εταιρίας καθώς και η διαχείριση κινδύνων (Διαχείριση Επενδύσεων), σύμφωνα με τις από 22/02/2018 και 31/05/2022 αποφάσεις του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχουν ανατεθεί με “Σύμβαση Διαχείρισης Οργανισμού Εναλλακτικών Επενδύσεων”, στην Alpha Trust ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ η οποία ασκεί την επενδυτική πολιτική που έχει καθοριστεί. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει επίσης Επιτροπή Επενδύσεων, η οποία έχει αποκλειστικά συμβουλευτικό χαρακτήρα για τα επενδυτικά θέματα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με στόχο, τον περιορισμό και τον έλεγχο των κινδύνων του επενδυτικού χαρτοφυλακίου, ανέθεσε με την ως άνω σύμβαση τη διαχείριση των κινδύνων στο Διαχειριστή, ο οποίος και χρησιμοποιεί συστήματα παρακολούθησης κινδύνων χαρτοφυλακίων που ανταποκρίνονται στο προφίλ κινδύνου του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι μετρώνται με ακρίβεια όλοι οι βασικοί κίνδυνοι.

Η Εταιρία επιλέγει την κατάλληλη μεθοδολογία, βάση του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου, για τον υπολογισμό της συνολικής έκθεσης σε κίνδυνο του χαρτοφυλακίου που διαχειρίζεται. Αυτή ορίζεται ως η μέθοδος της σχετικής δυνητικής ζημιάς (Relative Value-at-Risk).

Σύμφωνα με το άρθρο 15 της σχετικής απόφασης, το υπόδειγμα της σχετικής δυνητικής ζημιάς που έχει επιλεγεί, λαμβάνει κατ’ ελάχιστον υπόψη το γενικό κίνδυνο αγοράς και κατά περίπτωση τον ιδιοσυγκρασιακό κίνδυνο. Οι λοιποί κίνδυνοι, στους οποίους είναι εκτεθειμένο το χαρτοφυλάκιο της ΑΕΕΧ, λαμβάνονται υπόψη στο πλαίσιο των ελέγχων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων. Πλέον αυτών, όπου κρίνεται αναγκαίο, εκτιμάται η έκθεση σε κίνδυνο του χαρτοφυλακίου της ΑΕΕΧ στους σχετικούς κινδύνους.

Η Εταιρεία κατέχει στο επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της χρηματοοικονομικά προϊόντα βάση της επενδυτικής στρατηγικής που έχει αναπτύξει και των περιορισμών του κωδ. Ν.3371/2005, όπως ισχύει σήμερα, που ορίζει τα επενδυτικά όρια και το είδος των επενδύσεων των εταιρειών επενδύσεως χαρτοφυλακίου. Το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει μετοχές εσωτερικού, κρατικά και εταιρικά ομόλογα. Η ανάλυση του χαρτοφυλακίου ανά κατηγορία επένδυσης έχει ως εξής:

	30.9.2022	30.09.2021
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	329,49	18.621,51
Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. *	14.100.082,63	13.673.133,54
Μετοχές μη εισηγμένες στο Χ.Α. *	0,01	0,01
Ομόλογα **	1.046.763,04	325.128,04
Μετρητά και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις**	8.235.294,11	1.540.816,23
Σύνολο Ενεργητικού	23.382.469,28	15.557.699,33
Σύνολο Υποχρεώσεων	223.022,86	1.080.738,73
<b>Καθαρή Θέση</b>	<b>23.159.446,42</b>	<b>14.468.813,36</b>

<b>Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
---------------------------------------	-------------	-------------

\* Στις μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. συμπεριλαμβάνεται η αξία των ιδίων μετοχών και δεν συμπεριλαμβάνεται στην καθαρή θέση.



\*\* Στα ομόλογα συμπεριλαμβάνεται και η αξία των δεδουλευμένων τόκων των ομολόγων και δεν συμπεριλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Το «Μετρητά και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις» και το «Σύνολο Υποχρεώσεων» αναλύονται ως εξής:

	<b>30.9.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Καταθέσεις σε τράπεζες του εσωτερικού	8.218.793,59	1.294.336,30
Καταθέσεις σε τράπεζες του εξωτερικού	0,00	50,00
Μετρητά στο Ταμείο	216,17	242,31
Αναμενόμενα μερίσματα	933,44	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	15.350,91	246.187,62
<b>Μετρητά και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις</b>	<b>8.235.294,11</b>	<b>1.540.816,23</b>
Μεταβλητή Αμοιβή υπεραπόδοσης	0,00	784.537,25
Λοιπές υποχρεώσεις	223.022,86	296.201,06
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>223.022,86</b>	<b>1.080.738,73</b>

### 3.1 Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών τιμών των μετοχών, επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Η Εταιρεία, για να περιορίσει τον κίνδυνο, επιλέγει τις εταιρείες στις οποίες επενδύει σύμφωνα με ποιοτικά και οικονομικά κριτήρια. Η Εταιρεία δεν επενδύει πάνω από 20% των ιδίων κεφαλαίων της σε κινητές αξίες του ίδιου εκδότη.

#### Βασική Κατανομή Χαρτοφυλακίου:

	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
<b>Μετοχές ως ποσοστό του Ενεργητικού</b>	60,30%	87,99%
<b>Ομόλογα ως ποσοστό του Ενεργητικού</b>	4,48%	2,09%
<b>Μετοχές ως ποσοστό της Καθαρής Θέσης</b>	60,88%	94,50%
<b>Ομόλογα ως ποσοστό της Καθαρής Θέσης</b>	4,52%	2,25%

#### Κίνδυνος συναλλάγματος

Οι μεταβολές των ισοτιμιών των διαφόρων νομισμάτων δεν επηρεάζουν ουσιαδώς τα αποτελέσματα τη Εταιρείας, επειδή το σύνολο σχεδόν του ενεργητικού επενδύεται σε Ευρώ (€).

#### Νομισματική Κατανομή Χαρτοφυλακίου:

	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Ευρώ	100%	100%
	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών από μία επένδυση ή μία υποχρέωση.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η Έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου περιλαμβάνοντας τα λογιστικά υπόλοιπα ενεργητικού και παθητικού ταξινομημένα κατά το συντομότερο μεταξύ της ημερομηνίας επαναπροσδιορισμού του επιτοκίου, της ημερομηνίας λήξης ή, στην περίπτωση των ομολόγων, του modified duration.

**30.09.2022**

	Έως 1 μήνα	Από 1 μήνα έως 1 έτος	Άνω του 1 έτους	<u>Σύνολο</u>
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>				
Μετρητά και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	8.235.294,11			8.235.294,11
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία			1.046.763,04	<b>1.046.763,04</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εγγυήσεις				-
<i>Σύνολο Ενεργητικού</i>	8.235.294,11		1.046.763,04	<b>9.282.057,15</b>
<b><u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>				
Σύνολο Υποχρεώσεων	223.022,86			<b>223.022,86</b>
<b>Άνοιγμα επιτοκιακού κινδύνου</b>	<b>8.012.271,25</b>		<b>1.046.763,04</b>	<b>9.059.034,29</b>

**30.09.2021**

	Έως 1 μήνα	Από 1 μήνα έως 1 έτος	Άνω του 1 έτους	<u>Σύνολο</u>
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>				
Μετρητά και βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1.540.816,23			<b>1.540.816,23</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία			325.128,04	<b>325.128,04</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εγγυήσεις				-
<i>Σύνολο Ενεργητικού</i>	1.540.816,23		325.128,04	<b>1.865.944,27</b>
<b><u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>				
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.080.738,73			<b>1.080.738,73</b>
<b>Άνοιγμα επιτοκιακού κινδύνου</b>	<b>460.077,50</b>		<b>325.128,04</b>	<b>785.205,54</b>

## Αξία Σε Κίνδυνο (Value at Risk (VaR))

Η Εταιρία διασφαλίζει ότι η μέθοδος υπολογισμού της συνολικής έκθεσης σε κίνδυνο είναι κατάλληλη και η πλέον ακριβής και αξιόπιστη. Για το σκοπό αυτό, έχει επιλεγεί η μεθοδολογία της Ιστορικής Αξίας σε Κίνδυνο (Historical VaR) και ο υπολογισμός της γίνεται σε καθημερινή βάση με την χρήση του συστήματος της Systemic SA. Η προσέγγιση της σχετικής δυνητικής ζημιάς εφαρμόζεται στο χαρτοφυλάκιο της ΑΕΕΧ και στο δείκτη αναφοράς του (benchmark index) σε καθημερινή βάση, λαμβάνοντας υπόψη τις ακόλουθες παραμέτρους:

- διάστημα εμπιστοσύνης ενενήντα-εννέα τοις εκατό (99%),
- περίοδος παρατηρήσεων των παραγόντων κινδύνου για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους (διακόσιες πενήντα εργάσιμες μέρες) από την ημερομηνία υπολογισμού,
- επενδυτικός ορίζοντας ενός (1) μήνα (είκοσι (20) εργάσιμες μέρες)
- η δυνητική ζημιά του χαρτοφυλακίου να εκφράζεται ως ποσοστό (%) της τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου (ομοίως και για την περίπτωση του χαρτοφυλακίου αναφοράς),
- ελέγχεται πως η δυνητική ζημιά του χαρτοφυλακίου της αγοράς δεν υπερβαίνει το διπλάσιο της δυνητικής ζημιάς του χαρτοφυλακίου αναφοράς, προκειμένου να διασφαλιστεί ο περιορισμός του συνολικού δείκτη μόχλευσης της Εταιρείας σε 2.

Η εικόνα της ημερήσιας αξίας σε κίνδυνο του χαρτοφυλακίου και του δείκτη αναφοράς, για ένα έτος μέχρι 30.09.2022 και ένα έτος μέχρι 30.09.2021 αποτυπώνεται στους κατωτέρω πίνακες:

### 1/10/2021 – 30/09/2022

market risk	μέση τιμή	μέγιστη τιμή	ελάχιστη τιμή
ημερήσια μεταβολή % χαρτοφυλακίου	-0,01%	4,24%	-5,95%
Value-at-Risk χαρτοφυλακίου	-3,24%	-2,17%	-4,53%
Value-at-Risk Δείκτη Αναφοράς	-4,11%	-3,68%	-4,49%
Σχέση VaR χαρτοφυλακίου προς VaR Δείκτη Αναφοράς	78,70%	103,15%	48,89%

### 1/10/2020 – 30/09/2021

market risk	Μέση Τιμή	Μέγιστη τιμή	Ελάχιστη τιμή
ημερήσια μεταβολή % χαρτοφυλακίου	0,17%	5,00%	-3,75%
Value-at-Risk χαρτοφυλακίου	-5,11%	-2,72%	-8,40%
Value-at-Risk Δείκτη Αναφοράς	-7,23%	-3,92%	-11,72%
Σχέση VaR χαρτοφυλακίου προς VaR Δείκτη Αναφοράς	72,65%	99,69%	62,14%

Σημειώνεται ότι η ανωτέρω μεθοδολογία μέτρησης του κινδύνου αγοράς συμπεριλαμβάνει όχι μόνο την ευαισθησία των αποδόσεων του χαρτοφυλακίου στους κυριότερους κινδύνους αγοράς (μετοχικός, επιτοκιακός, συναλλαγματικός) στους οποίους είναι εκτεθειμένο το χαρτοφυλάκιο, αλλά και τις μεταξύ τους

συσχετίσεις. Ως εκ τούτου, θεωρείται ότι παρέχει καλύτερη και πιο ρεαλιστική εκτίμηση του συνολικού κινδύνου αγοράς του χαρτοφυλακίου.

Επιπλέον, η Εταιρία διενεργεί πρόγραμμα αναδρομικών ελέγχων (Back Testing), κατά το οποίο συγκρίνει τις μετρήσεις δυνητικής ζημιάς που έχει υπολογίσει με τις ημερήσιες μεταβολές της αξίας του χαρτοφυλακίου της ΑΕΕΧ στο τέλος της επόμενης εργάσιμης ημέρας. Κατά το τελευταίο έτος, σημειώθηκαν τρεις υπερβάσεις στις 25/11/2021, 23/02/2022 και 03/03/2022.

Πέραν αυτών, η Εταιρία διενεργεί πρόγραμμα ελέγχων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων (stress testing), βασιζόμενο σε αυστηρά και επαρκή κριτήρια υπολογισμού του κινδύνου. Οι έλεγχοι εφαρμόζονται σε μηνιαία βάση, χρησιμοποιώντας τη σύνθεση του χαρτοφυλακίου, όπως αυτή ήταν διαμορφωμένη την τελευταία εργάσιμη μέρα του προηγούμενου μήνα, και επικεντρώνονται στους κινδύνους που πιθανόν να προκύψουν σε συγκεκριμένα ακραία ιστορικά σενάρια ή σε συνθήκες ασυνήθιστων αλλαγών, όπως πχ σε συνθήκες έλλειψης ρευστότητας ή πραγμάτωσης κάποιου πιστωτικού γεγονότος στις αγορές όπου επενδύει το χαρτοφυλάκιο της Εταιρίας. Οι έλεγχοι κόπωσης επικεντρώνονται στους κινδύνους που δεν καλύπτονται πλήρως από τη μέθοδο δυνητικής ζημιάς.

Αναφορικά με τους τίτλους σταθερού εισοδήματος, εκτιμάται η ευαισθησία των τιμών των ομολόγων σε οριακή μεταβολή του επιπέδου των επιτοκίων μέσω του μεγέθους «modified duration».

Οι τοποθετήσεις σε τίτλους σταθερού εισοδήματος στο τέλος του τρίτου τριμήνου 2022 αποτυπώνονται παρακάτω:

**30/09/2022**

Όνομα Αξιόγραφου	Τύπος Αξιόγραφου	Αξία €	Συμμετοχή στην Καθαρή Θέση %	Modified Duration
TPEIR 5,50 19/2/2030	FIX	85.673,27	0,37%	1,93
TPEIR 9,75% 26/6/2029	FIX	199.434,77	0,86%	1,71
SANIIK 5,625% 15/12/2026	FIX	761.655,00	3,29%	3,47
		<b>1.046.763,04</b>	<b>4,52%</b>	

Ενώ οι ομολογιακές τοποθετήσεις στο τέλος του τρίτου τριμήνου 2021 ήταν οι κατωτέρω:

**30/09/2021**

Όνομα Αξιόγραφου	Τύπος Αξιόγραφου	Αξία €	Συμμετοχή στην Καθαρή Θέση %	Modified Duration
TPEIR 5,50 19/2/2030	FIX	101.125,27	0,70%	2,90
TPEIR 9,75% 26/6/2029	FIX	224.002,77	1,55%	2,58
		<b>325.128,04</b>	<b>2,25%</b>	

## 3.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Σε αυτή την κατηγορία εντάσσονται κυρίως τα κρατικά και εταιρικά ομόλογα, οι συμφωνίες επαναγοράς ομολόγων (repos), οι απαιτήσεις από αντισυμβαλλόμενους χρηματιστές καθώς και τα χρηματικά διαθέσιμα στις τράπεζες.

Για την αξιολόγηση του πιστωτικού κίνδυνου χρησιμοποιείται η κατανομή του χαρτοφυλακίου ανά βαθμίδα πιστοληπτικής ικανότητας, η οποία λαμβάνεται μέσω του Bloomberg και προκύπτει από τη σύνθεση βαθμίδων πιστοληπτικής ικανότητας, όπως αυτές αξιολογούνται από τους τέσσερις μεγαλύτερους Οίκους Αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας (S&P, Moody's, Fitch, και DBRS ). Σε περίπτωση που το αποτέλεσμα είναι ανάμεσα σε δύο βαθμίδες χρησιμοποιείται η χαμηλότερη.

Το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας την **30.09.2022** περιέχει επενδύσεις σε τίτλους σταθερού εισοδήματος (εταιρικά / κρατικά ομόλογα) και δεν περιέχει συμφωνίες επαναγοράς ομολόγων:

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ		09 / 2022	
Βαθμίδα Πιστοληπτικής Ικανότητας	Αξία	Συμμετοχή % στην Καθαρή Θέση	
Caa1	1.046.763,04	4,52%	
	<b>1.046.763,04</b>	<b>4,52%</b>	

Η αντίστοιχη εικόνα στο τρίτο τρίμηνο του 2021 ήταν:

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ		09 / 2021	
Βαθμίδα Πιστοληπτικής Ικανότητας	Αξία	Συμμετοχή % στην Καθαρή Θέση	
Caa3	325.128,04	2,25%	
	<b>325.128,04</b>	<b>2,25%</b>	

### Απαιτήσεις από Χρηματιστές

Οι απαιτήσεις από Χρηματιστές αφορούν κατά κύριο λόγο πωλήσεις χρεογράφων των δύο τελευταίων ημερών λογαριασμούς περιθωρίου (margin accounts) και εγγυήσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος αυτών των απαιτήσεων θεωρείται μικρός λόγω του περιορισμένου χρονικού περιθωρίου εκκαθάρισης και της αξιοποίησης των αντισυμβαλλομένων μερών.

### Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία έχει καταθέσεις κυρίως στις Τράπεζες των οποίων η πιστοληπτική διαβάθμιση αναλύεται ως εξής:

	09 / 2022	09/ 2021
<b>Optima Bank</b>	N/A	N/A
<b>Alpha Bank</b>	B+	B+
<b>Societe Generale Bank and Trust</b>	A	A-
<b>Piraeus Bank</b>	B	B

Source: Eikon, S&P Long Term Issuer (Domestic)

## Παράγωγα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία δεν έκανε χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων.

### 3.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αδυναμίας εκπλήρωσης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, όταν αυτές γίνουν απαιτητές, λόγω έλλειψης απαραίτητης ρευστότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά επίσης το βαθμό ρευστοποίησης μιας επενδυτικής θέσης ή μέρους του χαρτοφυλακίου. (ως ποσοστό της συνολικής αξίας και το απαιτούμενο χρονικό διάστημα για την πλήρη ρευστοποίηση του χαρτοφυλακίου).

Σύμφωνα με αυτό, για δεδομένη σύνθεση του χαρτοφυλακίου, εκτιμάται το ποσοστό που δύναται να ρευστοποιηθεί ανά ημέρα καθώς και το απαιτούμενο χρονικό διάστημα για την πλήρη ρευστοποίηση του χαρτοφυλακίου, βάσει της εμπορευσιμότητας των επιμέρους θέσεων αυτού (πηγή Bloomberg). Για σκοπούς συντηρητικής προσέγγισης, θεωρείται ότι δεν δύναται να ρευστοποιηθεί όγκος μετοχών που να υπερβαίνει το ένα τρίτο του μέσου όρου ημερήσιων συναλλαγών του προηγούμενου τριμήνου – οι τοποθετήσεις σε χρηματικά διαθέσιμα, προθεσμιακές καταθέσεις και αμοιβαία κεφάλαια διαθεσίμων θεωρούνται ως άμεσα ρευστοποιήσιμες (στην αξία των μετοχών συμπεριλαμβάνεται και η αξία των ιδίων μετοχών):

Λαμβάνοντας τη σύνθεση του χαρτοφυλακίου την **30.09.2022** και **30.09.2021** οι παραπάνω εκτιμήσεις διαμορφώνονται ως ακολούθως:

Δυνατότητα πλήρους ρευστοποίησης θέσης (μέρες)	30.09.2022		30.09.2021	
	Αξία	Συμμετοχή % στην Καθαρή Θέση	Αξία	Συμμετοχή % στην Καθαρή Θέση
1 ημέρα	13.176.610,81	56,90%	3.252.393,51	22,48%
2 ημέρες	561.189,00	2,42%	313.600,00	2,17%
3 ημέρες	106.280,00	0,46%	0,00	0,00%
4 ημέρες	0,00	0,00%	356.890,00	2,47%
5 – 10 ημέρες	1.579.187,73	6,82%	3.030.206,48	20,94%
10 - 20 ημέρες	806.316,66	3,48%	1.238.117,30	8,55%
20 - 30 ημέρες	2.523.467,44	10,90%	357.885,00	2,47%
> 30 ημέρες	3.359.631,74	14,51%	5.594.593,03	38,66%
	<b>22.112.683,38</b>	<b>95,48%</b>	<b>14.143.685,32</b>	<b>97,75%</b>

Το υπόλοιπο του χαρτοφυλακίου με βάση τον πίνακα επενδύσεων στο τέλος του τρίτου τριμήνου του 2022 είναι τοποθετημένο σε ομολογίες για τις οποίες δεν υπάρχουν στοιχεία αντίστοιχα των μετοχικών τίτλων, ώστε να υπολογισθεί η ρευστότητα.

### 3.4 Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα

πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες όπως οι διάφοροι πάροχοι, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα επενδυτικής διαχειριστικής συμπεριφοράς.

Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Η διαχείριση του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, και η διαχείριση κινδύνων του (Διαχείριση Επενδύσεων) κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2β του ν. 4209/2013, σύμφωνα με τις από 22/02/2018 και 31/05/2022 αποφάσεις του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει ανατεθεί με “Σύμβαση Διαχείρισης Οργανισμού Εναλλακτικών Επενδύσεων”, στην ALPHA TRUST Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων και Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων. Και οι δύο εταιρείες εποπτεύονται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Επιπρόσθετα σημειώνεται ότι:

- α) Η ανωτέρω σύμβαση ανανεώνεται τακτικά, σε ετήσια βάση, και εγκρίνεται κάθε φορά από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
- β) Βάση νόμου όλα τα χρεόγραφα και τα διαθέσιμα τηρούνται από ανεξάρτητο θεματοφύλακα, ο οποίος υπογράφει και τους πίνακες επενδύσεων χαρτοφυλακίου που δημοσιεύονται και τίθενται υπόψη του επενδυτικού κοινού.
- γ) Ο εσωτερικός έλεγχος συνεργάζεται και παρακολουθεί την λειτουργία των διαφόρων δραστηριοτήτων που έχουν ανατεθεί στην ALPHA TRUST Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων και Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων και αποθαρρύνει και ελαχιστοποιεί την πιθανότητα να δημιουργηθούν θέματα που μπορεί να προκαλέσουν προβλήματα στη λειτουργία της Εταιρείας.
- δ) Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας παρακολουθεί καθημερινά την υλοποίηση των συμβάσεων αυτών και επιλύει άμεσα τα λειτουργικά θέματα που τυχόν προκύψουν.

**Κίνδυνος Αντισυμβαλλομένου:** για την εκτίμησή του αποτυπώνονται οι καθημερινές απαιτήσεις/ υποχρεώσεις προς τον αντισυμβαλλόμενο, ήτοι τον θεματοφύλακα, δεδομένου ότι όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται σε οργανωμένες αγορές. Σε περίπτωση που προβεί σε πράξεις σε χρηματοοικονομικά μέσα μη-διαπραγματεύσιμα σε οργανωμένη αγορά, ο κίνδυνος ανά αντισυμβαλλόμενο υπολογίζεται με βάση τη δυνητική ζημία, στην περίπτωση όπου ο αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του.

## 4 Ακαθάριστα έσοδα διαχείρισης χαρτοφυλακίου

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Πρόσοδοι χαρτοφυλακίου	434.690,86	230.028,74
Κέρδη/(Ζημιές) από αποτίμηση χρεογράφων	-3.016.612,13	2.588.794,11
Κέρδη/(Ζημιές) από αγοραπωλησίες χρεογράφων	-157.241,38	907.691,95
<b>Σύνολο εσόδων διαχείρισης χαρτοφυλακίου</b>	<b>-2.739.162,65</b>	<b>3.726.514,80</b>

Οι πρόσοδοι χαρτοφυλακίου περιλαμβάνουν μερίσματα μετοχών εισηγμένων στο χρηματιστήριο, τόκους καταθέσεων και ομολογιών που έχουν εισπραχθεί καθώς και τόκους που είναι απαιτητοί, βάσει χρονικής αναλογίας με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου και αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Μερίσματα μετοχών	415.480,36	211.239,62
Τόκοι καταθέσεων	11,89	92,55
Τόκοι ομολογιών	19.198,61	18.696,57
<b>Σύνολο προσόδων χαρτοφυλακίου</b>	<b>434.690,86</b>	<b>230.028,74</b>

Τα έσοδα από αγοραπωλησίες χρεογράφων αναγνωρίζονται και καταχωρούνται στο λογαριασμό «Χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» στο τέλος κάθε περιόδου στην οποία αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και περιλαμβάνουν κέρδη από αγοραπωλησίες χρεογράφων (μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια, αποτελέσματα από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα κ.λπ.) καθώς και τα αποτελέσματα από την αποτίμηση χρεογράφων.

Αναλυτικότερα ο λογαριασμός «Κέρδη/(Ζημιές) από αγοραπωλησίες χρεογράφων» περιλαμβάνει τα εξής:

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Κέρδη/(Ζημιές) από αγοραπωλησίες χρεογράφων	-157.241,38	900.611,45
Κέρδη/(Ζημιές) από αγοραπωλησίες παραγώγων	0,00	7.080,50
<b>Σύνολο κερδών / (ζημιών) από αγοραπωλησίες χρεογράφων</b>	<b>-157.241,38</b>	<b>907.691,95</b>

## 5 Κόστος διαχείρισης χαρτοφυλακίου

Η ανάλυση του κονδυλίου «Κόστος διαχείρισης χαρτοφυλακίου» έχει ως εξής:

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Αμοιβή επί του ενεργητικού (success fee)	0,00	784.537,25
Αμοιβή διαχείρισης	216.460,07	203.446,73
Λοιπές αμοιβές τρίτων	17.863,29	11.695,27
Φόροι - Τέλη	4.085,60	8.875,96
Διάφορα έξοδα	14.305,52	16.760,41
<b>Σύνολο κόστους διαχείρισης χαρτοφυλακίου</b>	<b>252.714,48</b>	<b>1.025.315,62</b>



## 6 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» έχει ως εξής:

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	19.098,54	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	216.112,85	190.139,68
Παροχές τρίτων	1.671,97	1.607,51
Φόροι - Τέλη	2.034,90	2.124,30
Διάφορα έξοδα	17.596,60	6.410,12
Προμήθειες και διάφορα έξοδα	278,00	970,00
Τόκοι λειτουργικών μισθώσεων	336,23	984,67
Αποσβέσεις λειτουργικών μισθώσεων	6.283,93	9.425,90
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	439,32	1.151,36
<b>Σύνολο εξόδων διοικητικής λειτουργίας</b>	<b>263.852,34</b>	<b>212.813,54</b>

## 7 Φόρος χαρτοφυλακίου (N.3371/2005)

Ο φόρος που λογίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων αναλύεται ως ακολούθως:

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Φόρος α' εξαμήνου	7.010,06	7.024,27
Φόρος γ' τριμήνου	6.915,11	4.002,74
<b>Φόρος κωδ. N.3371/2005</b>	<b>13.925,17</b>	<b>11.027,01</b>

Η εταιρία φορολογείται με βάση το άρθρο 55 του Ν.4646/2019 «Φορολογική μεταρρύθμιση με αναπτυξιακή διάσταση για την Ελλάδα του αύριο».

Με βάση το Ν.4646/2019 ο οφειλόμενος φόρος ορίζεται σε δέκα τοις εκατό (10%) επί του εκάστοτε ισχύοντος επιτοκίου παρέμβασης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (Επιτοκίου Αναφοράς), προσαυξανόμενου κατά μία (1) ποσοστιαία μονάδα και υπολογίζεται επί του εξαμηνιαίου μέσου όρου των επενδύσεων τους, πλέον διαθεσίμων σε τρέχουσες τιμές.

## 8 Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή, τα οποία και ταυτίζονται με τα απομειωμένα, υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου.

	1/1 - 30/9/2022	1/1 - 30/9/2021
Κέρδη/(Ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	-3.271.700,73	2.482.293,84
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	1.923.829	1.576.908
<b>Βασικά Κέρδη/(Ζημίες) κατά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)</b>	<b>-1,7006</b>	<b>1,5742</b>

Η εταιρεία κατά την 30.9.2022 είχε μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο ποσού ευρώ 12.149.049,69 το οποίο διαιρείται σε 3.534.269 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,4375 ευρώ ανά μετοχή (βλέπε σημείωση 14).

Η εταιρεία κατά την 30.9.2022 κατείχε 64.363 ίδιες μετοχές (βλέπε σημείωση 18).

Επομένως, κατά την 30/9/2022 οι μετοχές σε κυκλοφορία ανέρχονται σε 3.469.906.

## 9 Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορά μισθώσεις, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 και έχει όπως παρακάτω:

	Ακίνητα	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Κόστος</b>			
Υπόλοιπο 1/1/2021	26.594,63	23.676,82	50.271,45
Υπόλοιπο 31/12/2021	26.594,63	23.676,82	50.271,45
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1/1/2021	13.297,32	11.838,42	25.135,74
Αποσβέσεις	6.648,66	5.919,21	12.567,87
Υπόλοιπο 31/12/2021	19.945,98	17.757,63	37.703,61
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>6.648,65</b>	<b>5.919,19</b>	<b>12.567,84</b>
<b>Κόστος</b>			
Υπόλοιπο 1/1/2022	26.594,63	23.676,82	50.271,45
Αποσύρσεις μισθώσεων	-26.594,63	-23.676,82	-50.271,45
Υπόλοιπο 30/9/2022	0,00	0,00	0,00
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1/1/2022	19.945,98	17.757,63	37.703,61
Αποσβέσεις	3.324,33	2.959,60	6.283,93
Αποσύρσεις μισθώσεων	-23.270,31	-20.717,23	-43.987,54
Υπόλοιπο 30/9/2022	0,00	0,00	0,00
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 10 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού

Ο λογαριασμός «Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού» αναλύεται ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
Εγγύηση για μίσθωση αυτοκινήτου	0,00	1.230,00
Εγγύηση για την μίσθωση γραφείων	0,00	1.250,00
<b>Σύνολο λοιπών στοιχείων μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<b>0,00</b>	<b>2.480,00</b>

## 11 Άλλες απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «Άλλες απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	9.940,00	0,00
Τόκοι δουλεμένοι ομολογιών	17.864,04	14.790,42
Προμέρισμα χρήσης 2021	0,00	401.136,00
Μερίσματα εισπρακτέα	933,44	0,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1.750,01	2.697,67
Λοιποί χρεώστες	3.660,90	586,29
<b>Σύνολο άλλων απαιτήσεων</b>	<b>34.148,39</b>	<b>419.210,38</b>

## 12 Χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Ο λογαριασμός «χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» αναλύεται ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
Μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	13.702.097,03	14.143.666,36
Μετοχές μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών	0,01	0,01
Ομολογίες εσωτερικού	1.028.899,00	312.550,00
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών μέσων</b>	<b>14.730.996,04</b>	<b>14.456.216,37</b>

Οι μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών αποτιμούνται στην εύλογη αξία με βάση την τιμή κλεισίματος κατά την τελευταία ημέρα του έτους με βάση το Ημερήσιο Δελτίο Τιμών τόσο της κύριας όσο και της εναλλακτικής αγοράς.

Τα ομόλογα αποτιμούνται στην εύλογη αξία με βάση την τιμή που διαπραγματεύονται στην δευτερογενή αγορά κατά την τελευταία ημέρα του έτους με βάση τις τιμές που δίνει το πρακτορείο Bloomberg (Bloomberg Generic Prices).

## 13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός «ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αναλύεται ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
Ταμείο	216,17	410,05
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	8.218.793,59	1.428.096,46
<b>Σύνολο ταμιακών διαθεσίμων</b>	<b>8.219.009,76</b>	<b>1.428.506,51</b>

## 14 Μετοχικό Κεφάλαιο

Η εταιρεία κατά την 30.9.2022 έχει μετοχικό κεφάλαιο καταβεβλημένο ποσού ευρώ 12.149.049,69 το οποίο διαιρείται σε 3.534.269 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 3,4375 ευρώ ανά μετοχή.

	Ποσό σε ευρώ	Τεμάχια μετοχών	Τιμή ανά μετοχή
<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.604.544</b>	<b>3,4375</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>5.515.620,00</b>	<b>1.604.544</b>	<b>3,4375</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	6.633.429,69	1.929.725	3,4375
<b>Υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>12.149.049,69</b>	<b>3.534.269</b>	<b>3,4375</b>

Με την από 25.02.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας μέχρι του ποσού των 8.273.430 €) με καταβολή μετρητών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και την έκδοση και διάθεση μέσω δημόσιας προσφοράς μέχρι 2.406.816 νέων κοινών ονομαστικών, μετά ψήφου, μετοχών ονομαστικής αξίας 3,4375 € η κάθε μία, σε αναλογία 3 νέες μετοχές για κάθε 2 παλαιές μετοχές.

Με την από 12.07.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, αποφασίστηκε ως τελική τιμή διάθεσης των νέων μετοχών, το ποσό των 6,34 € ανά νέα μετοχή και καθορίστηκαν τα σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε κατά το διάστημα από τις 22.07.2022 έως και 04.08.2022 και ανήλθε σε ποσοστό 80,18% (μερική κάλυψη) ενώ το συνολικό ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων ανήλθε σε 12.234.456,50 €. Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας αυξήθηκε μέχρι του ποσού της κάλυψης, δηλαδή 6.633.429,69 €, με την έκδοση 1.929.725 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 3,4375 € η κάθε μία. Το αποθεματικό του λογαριασμού «υπέρ το άρτιο» αυξήθηκε κατά το ποσό των 5.601.026,81 €, ενώ από το παραπάνω αποθεματικό καταχωρήθηκαν έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου συνολικού ποσού ευρώ 102.346,04.

## 15 Διαφορά υπέρ το άρτιο

Ο λογαριασμός «διαφορά υπέρ το άρτιο» έχει ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
<b>Διαφορά υπέρ το άρτιο</b>	<b>6.531.703,77</b>	<b>1.033.023,00</b>

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής (βλέπε σημείωση 14):

	Ποσό σε ευρώ
<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>1.033.023,00</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	5.601.026,81
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	-102.346,04
<b>Υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>6.531.703,77</b>

## 16 Λοιπά αποθεματικά

Ο λογαριασμός «λοιπά αποθεματικά» έχει ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
<b>Τακτικό αποθεματικό</b>	<b>1.838.540,00</b>	<b>1.838.540,00</b>

## 17 Αποτέλεσμα εις νέον

Το αποτέλεσμα εις νέον αναλύεται ως εξής:

<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>3.557.726,73</b>
Κέρδη χρήσεως 1.1-31.12.2021	3.110.715,55
Μεταφορά από τακτικό αποθεματικό	747.671,41
Διανομή μερίσματος	-701.988,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>6.714.125,69</b>
Κέρδη (ζημίες) χρήσεως 1.1-30.9.2022	-3.271.700,73
Διανομή μερίσματος	-802.272,00
<b>Υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>2.640.152,96</b>

Το αποτέλεσμα εις νέον αναλύεται ως εξής:

	<b>30/9/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
Πραγματοποιηθέντα κέρδη	1.244.018,36	621.186,25
Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη	1.396.134,60	6.092.939,44
<b>Σύνολο αποτελέσματος εις νέον</b>	<b>2.640.152,96</b>	<b>6.714.125,69</b>

## 18 Ίδιες μετοχές

Η κίνηση των ιδίων μετοχών έχει ως εξής:

	<b>Τεμάχια</b>	<b>Αξία</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>26.524</b>	<b>149.891,45</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	5.937	43.199,48
<b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>32.461</b>	<b>193.090,93</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	31.902	204.894,67
<b>Υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>64.363</b>	<b>397.985,60</b>

## 19 Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η αξία των υποχρεώσεων αφορά μισθώσεις, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 και έχει όπως παρακάτω:

	<b>Ακίνητα</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>13.945,58</b>	<b>12.312,28</b>	<b>26.257,86</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος	697,28	615,61	1.312,89
Αποπληρωμές (τοκοχρεολύσιο)	-7.500,00	-6.621,60	-14.121,60
<b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>7.142,86</b>	<b>6.306,29</b>	<b>13.449,15</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2022</b>	<b>7.142,86</b>	<b>6.306,29</b>	<b>13.449,15</b>
Αποσύρσεις μισθώσεων	-4.196,43	-4.051,16	-8.247,59
Χρηματοοικονομικό κόστος	178,57	157,66	336,23
Αποπληρωμές (τοκοχρεολύσιο)	-3.125,00	-2.412,79	-5.537,79
<b>Υπόλοιπο 30/9/2022</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 20 Λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται ως εξής:

	30/9/2022	31/12/2021
Alphatrust A.E.Δ.Α.Κ.Ο.Ε.Ε.	36.217,00	1.021.827,58
Πιστωτές διάφοροι	31.935,41	30.002,91
Οφειλή στους μετόχους από μείωση κεφαλαίου	124.627,31	124.627,31
Αμοιβές μελών ΔΣ	3.431,04	0,00
Φόρος, χαρτόσημο και εισφορές	8.644,78	5.530,04
<b>Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων</b>	<b>204.855,54</b>	<b>1.181.987,84</b>

## 21 Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα αποφασίσει και θα ενημερώσει το επενδυτικό κοινό με νεότερη ανακοίνωσή του, σχετικά με τυχόν πρότασή του για διανομή μερίσματος.

## 22 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Δεν προβλέπεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος στο οποίο υπάγεται και δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη. Δεν υπάρχουν άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

## 23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και άλλες σημαντικές συμβάσεις

Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο είναι ευρέως διατεθειμένο στο επενδυτικό κοινό.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ24, συνδεδεμένο μέρος θεωρείται εκείνο το οποίο έχει την δυνατότητα να ελέγχει ή να εξασκεί σημαντική επιρροή στις χρηματοοικονομικές ή λειτουργικές αποφάσεις που λαμβάνει η εταιρία. Ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Διοίκησης της Εταιρείας καθώς και τα πλησιέστερα μέλη της οικογένειάς τους.

Η εταιρία, πέρα από τις συναλλαγές που πραγματοποιεί με τα συνδεδεμένα μέρη (μέλη Διοικητικού Συμβουλίου) έχει συνάψει και σημαντικές συμβάσεις για τις οποίες αναφέρουμε τα κατωτέρω:

- Η διαχείριση του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας καθώς και η διαχείριση κινδύνων (Διαχείριση Επενδύσεων), σύμφωνα με τις από 22/02/2018 και 31/05/2022 αποφάσεις του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχουν ανατεθεί με “Σύμβαση Διαχείρισης Οργανισμού Εναλλακτικών Επενδύσεων”, στην ALPHA TRUST από την οποία και ασκήθηκε κατά την περίοδο 1/01-30/09/2022 με βάση την επενδυτική πολιτική που έχει καθορισθεί. Η διάρκεια της Σύμβασης Διαχείρισης, αν δεν καταγγελθεί, ανανεώνεται αυτόματα για ένα έτος κάθε φορά με έγκριση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει επίσης Επιτροπή Επενδύσεων, η οποία έχει

αποκλειστικά συμβουλευτικό χαρακτήρα για τα επενδυτικά θέματα της Εταιρίας. Για τις παρεχόμενες αυτές υπηρεσίες η αμοιβή της ALPHA TRUST (σταθερή αμοιβή) ορίζεται σε ποσοστό επί της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της ANΔΡΟΜΕΔΑ, όπως προκύπτει από τον ημερήσιο πίνακα επενδύσεων, αφαιρουμένης της αξίας τυχόν ιδίων μετοχών, και προσαυξανόμενης κατά τις τυχόν υπάρχουσες κάθε είδους απαιτήσεις που απορρέουν από την επενδυτική διαχείριση του χαρτοφυλακίου της ANΔΡΟΜΕΔΑ, και μειούμενης κατά τις τυχόν υπάρχουσες υποχρεώσεις από αγορές χρεογράφων, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ. Ειδικότερα, έχει συμφωνηθεί ποσοστό ανάλογα με το ύψος της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της ANΔΡΟΜΕΔΑ το οποίο θα εφαρμόζεται κλιμακωτά, ως ακολούθως: σε ποσοστό 1,5% για το μέρος της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της έως και 20 εκατομμύρια ευρώ, σε ποσοστό 1,25% για τα επόμενα 30 εκατομμύρια ευρώ της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της (ημερήσια τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου : 20-έως και 50 εκατομμύρια ευρώ), σε ποσοστό 1,00% για τα επόμενα 50 εκατομμύρια ευρώ της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της (ημερήσια τρέχουσα αξία του χαρτοφυλακίου : 50-έως και 100 εκατομμύρια ευρώ) και σε ποσοστό 0,75% για το υπερβάλλον των 100 εκατομμυρίων ευρώ μέρος της ημερήσιας τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου της.. Η ALPHA TRUST θα δικαιούται, επιπλέον της ως άνω αμοιβής, πρόσθετη αμοιβή (“success fee”) η οποία θα είναι ίση με 15% επί της επιτευχθείσας ετήσιας καθαρής θετικής απόδοσης, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, εφόσον η επιτυγχανόμενη ετήσια ποσοστιαία απόδοση της εσωτερικής αξίας του χαρτοφυλακίου της ANΔΡΟΜΕΔΑ είναι θετική.

- Με την από 22/02/2018 Σύμβαση Διαχείρισης, είχε ανατεθεί στην ALPHA TRUST έως και την 31.05.2022, η παροχή υπηρεσιών διοίκησης κατά την έννοια του άρθρου 6 του ν. 4209/2013, οι οποίες συνίστανται σε νομικές υπηρεσίες, υπηρεσίες λογιστικής διαχείρισης, υπηρεσίες εξυπηρέτησης μετόχων, έλεγχο της τήρησης κανονιστικών διατάξεων, λοιπές υπηρεσίες διοίκησης, διαφήμιση, εμπορική προώθηση κλπ. Επίσης με την από 31.05.2022 Σύμβαση Διαχείρισης, έχει ανατεθεί στην ALPHA TRUST, εκτός από την Διαχείριση Επενδύσεων, να παρέχει επί πλέον στην ANΔΡΟΜΕΔΑ υπηρεσίες διαχείρισης κινδύνων χαρτοφυλακίου, υπηρεσίες διαχείρισης κινδύνων βιωσιμότητας (ESG RISK MONITORING) και υπηρεσίες εξυπηρέτησης ελέγχου και διαχείρισης υποδομών και εγκαταστάσεων. Για τις ως άνω παρεχόμενες υπηρεσίες η αμοιβή της ALPHA TRUST για το ενιάμηνο της χρήσης 2022 ανήλθε σε 42.833,35 € πλέον ΦΠΑ.
- Η Εταιρία για το αναφερόμενο διάστημα 1.1-30.9.2022 είχε συνάψει σύμβαση δανεισμού ενός μισθωτού από την ALPHA TRUST, τον οποίο απασχολούσε ως εσωτερικό ελεγκτή έως την 5.7.2022. Από την 6.7.2022 και εφεξής ως εσωτερικός ελεγκτής απασχολείται έμμισθος υπάλληλος της εταιρείας.
- Η εταιρεία εκμίσθωνε τα γραφεία της έδρας μέχρι την 31.5.2022 από την ALPHA TRUST Α.Ε.Δ.Α.Κ.Ο.Ε.Ε., ενώ από 1.6.2022 τα γραφεία της έδρας έχουν παραχωρηθεί δωρεάν στην εταιρεία.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 14.02.2022 ενέκρινε τη παράταση της διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσιών ειδικού διαπραγματευτή επί μετοχών της εταιρείας, με την εταιρεία

ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ την οποία είχε αρχικώς εγκρίνει με την από 28.01.2021 απόφασή του. Η διάρκεια της σύμβασης ορίστηκε σε ένα επιπλέον έτος, ήτοι έως την 14.02.2023.

- Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την 03.05.2022, αποφάσισε την εκλογή της ελεγκτικής εταιρίας «GRANT THORNTON A.E.» για τη διενέργεια του τακτικού και φορολογικού ελέγχου της εταιρικής χρήσεως του έτους 2022 και η ανωτέρω σύμβαση υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη την 31.05.2022.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 31.05.2022 ενέκρινε τη σύναψη Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εσωτερικού Ελεγκτή με την εταιρία «ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΥΤΟΥΠΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ», την σύναψη Σύμβασης Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών με την εταιρία «ΣΟΛ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.», καθώς και την σύναψη Σύμβασης Παροχής Δικηγορικών Υπηρεσιών με την εταιρεία «Δρακόπουλος & Βασαλάκης Δικηγορική Εταιρεία»,
- Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων προεγκρίνει και εγκρίνει τις αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τις αμοιβές του Διευθύνοντος Συμβούλου.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα ποσά των σημαντικών συμβάσεων για τις περιόδους 1/1-30/9/2022 και 1/1-30/9/2021 έχουν ως κάτωθι:

## Σημαντικές Συμβάσεις

### Σημαντικές συμβάσεις: Εμφάνιση των συναλλαγών στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

ALPHA TRUST A.E. Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων & Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων	1/1- 30/9/2022	1/1- 30/9/2021
- Αμοιβή για διαχείριση χαρτοφυλακίου	216.460,07	203.446,73
- Αμοιβή υπεραπόδοσης (Success Fee)	0,00	784.537,25
- Αμοιβή για δανεισμό υπαλλήλου	22.156,00	32.364,00
- Αμοιβή για διοικητικές υπηρεσίες	53.113,34	47.597,40
- Αμοιβή για ενοίκια	3.125,00	5.625,00
<b>- Σύνολο</b>	<b>294.854,41</b>	<b>1.073.570,38</b>

## Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	1/1- 30/9/2022	1/1- 30/9/2021
- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	45.000,00	57.000,00
- Αμοιβές Διευθύνοντος Συμβούλου	23.333,32	18.749,97
- Ασφαλιστικές εισφορές ΕΦΚΑ	14.358,84	12.202,59
- Ασφαλιστικές εισφορές ΤΕΑ-ΕΘΕ	1.750,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>84.442,16</b>	<b>87.952,56</b>

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων των συνδεδεμένων μερών και των σημαντικών συμβάσεων κατά την 30/9/2022 και 31/12/2021 έχουν ως κάτωθι:



## Εμφάνιση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	30/9/2022	31/12/2021
	Υποχρεώσεις	Υποχρεώσεις
<b>ALPHA TRUST A.E. Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων &amp; Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων</b>	36.217,00	1.021.827,58
<b>Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου</b>	3.431,04	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>39.648,04</b>	<b>1.021.827,58</b>
	30/9/2022	31/12/2021
	Απαιτήσεις	Απαιτήσεις
<b>ALPHA TRUST A.E. Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων &amp; Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων</b>	<b>0,00</b>	<b>1.250,00</b>

Η Τακτική Γενική Συνέλευση ενέκρινε ομόφωνα τις αμοιβές, οι οποίες κατεβλήθησαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες προς την Εταιρεία κατά την διάρκεια της παρελθούσας εταιρικής χρήσεως 2021 (01.01.2021-31.12.2021), αφετέρου δε, προενέκρινε τις αμοιβές που θα καταβληθούν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την τρέχουσα χρήση 2022 (01.01.2022-31.12.2022) και μέχρι την ημερομηνία της επόμενης ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Κατά το ενιάμηνο του 2022 δεν υπήρξαν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας.

Η εκτίμηση της διοίκησης της εταιρείας είναι ότι οι εταιρείες ALPHA TRUST ANDPOMEΔA και ALPHA TRUST A.E.Δ.A.K.O.E.E. δεν αποτελούν συνδεδεμένες εταιρείες σύμφωνα με της παράγραφο 9 viii του ΔΛΠ 24 εξ αιτίας του γεγονότος της μεταξύ τους σύμβασης διαχείρισης χαρτοφυλακίου. Η εταιρεία λόγω του ύψους των συναλλαγών με την ALPHA TRUST A.E.Δ.A.K.O.E.E. γνωστοποιεί στο επενδυτικό κοινό τις συναλλαγές και τα υπόλοιπα με την ως άνω εταιρεία.

## 24 Άλλες πληροφορίες

Τα μέλη του Δ.Σ που συμμετέχουν στη διοίκηση ή στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών με ποσοστό συμμετοχής άνω του 10% είναι τα εξής:

- Ο κ. Φαίδων – Θεόδωρος Ταμβακάκης είναι εκτελεστικό Μέλος και Πρόεδρος Δ.Σ. της ALPHA TRUST A.E. Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων και Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής με ποσοστό 20,88%, μη εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. της ALPHA TRUST LUXEMBOURG S.à r.l. και Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας «Φυτική Εταιρεία Αναπτυξιακή Α.Ε.» και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο αυτής με ποσοστό 95,02%.
- Ο κ. Νικόλαος Κυριαζής είναι αντιπρόεδρος και μη εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου της «Ergoman A.E.».
- Ο κ. Βασίλειος Κλέτσας ασκεί ελεύθερο επάγγελμα συμβουλευτικών υπηρεσιών.

- Η κα. Βλαχοχρήστου Μαργαρίτα συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Bogan International Limited με ποσοστό 18,75%.
- Η κα. Ελένη Λινάρδου είναι ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., της BRIQ PROPERTIES ΑΕΕΑΠ.
- Η υποαξία του χαρτοφυλακίου της εταιρείας την 30/9/2022 ήταν 3.016.612,13 ευρώ.
- Η χρηματιστηριακή τιμή της μετοχής κατά την 30/9/2022 ήταν 5,45 ευρώ.

## **25 Εξελίξεις εννιαμήνου - προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη**

### **Εξελίξεις Γ' τριμήνου 2022**

Κατά το γ' τρίμηνο του 2022, το Χρηματιστήριο Αθηνών κινήθηκε πτωτικά, ακολουθώντας την πορεία των διεθνών αγορών, κλείνοντας στις 792,9 μονάδες με απώλειες της τάξεως του -2,16%. Η ανοδική κίνηση του Χρηματιστηρίου Αθηνών που σημειώθηκε κατά τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο ακυρώθηκε από την κίνηση του κατά τον μήνα Σεπτέμβριο, ακολουθώντας τις διεθνείς Κεφαλαιαγορές. Έτσι από την αρχή του έτους έως 30/09/2022, οι απώλειες για τον Γενικό Δείκτη του ΧΑ ανέρχονται σε -11,2%.

Η αύξηση του κόστους του χρήματος, σε συνδυασμό με τις πληθωριστικές πιέσεις και την κλιμάκωση της ουκρανικής κρίσης, αύξησαν την αβεβαιότητα τόσο στην ελληνική όσο και στις διεθνείς χρηματιστηριακές αγορές. Η αναθεώρηση των εκτιμήσεων για τη διάρκεια και το μέγεθος της ύφεσης στις κυριότερες οικονομίες, η πτώση στις αγορές ομολόγων καθώς και η αντίστοιχη αύξηση του ασφάλιστρου κινδύνου για τις μετοχές, δεν άφησαν πολλά περιθώρια διαφοροποίησης στην εγχώρια χρηματιστηριακή αγορά παρά τη θετική πορεία της ελληνικής οικονομίας και την ικανοποιητική κερδοφορία των εισηγμένων εταιρειών.

Σε μακροοικονομικό επίπεδο, συνεχίστηκε η ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας κατά το β' τρίμηνο του 2022 με άνοδο του ΑΕΠ κατά 1,2% σε τριμηνιαία βάση και 7,7% σε ετήσια βάση, επίδοση ανώτερη του μέσου όρου της ευρωζώνης. Οι επιδόσεις της οικονομίας σε συνδυασμό με τη θετική πορεία που παρουσιάζουν οι επενδύσεις, οι εξαγωγές και ο τουρισμός, προϊδεάζουν ότι η μεγέθυνση του ΑΕΠ της χώρας μας στο σύνολο του έτους θα είναι υψηλότερη από τις αρχικές εκτιμήσεις, το οποίο αναμένεται να αποτελέσει ανάχωμα στις ισχυρές πιέσεις που δημιουργεί η αλλαγή των δεδομένων στην ευρωπαϊκή οικονομία.

Τα οικονομικά αποτελέσματα α' εξαμήνου 2022 που δημοσίευσαν οι εισηγμένες εταιρείες κρίνονται ικανοποιητικά και σε αρκετές περιπτώσεις έχουν ανέλθει σε ιστορικά υψηλά επίπεδα, παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες. Εκτός από την αύξηση των οικονομικών μεγεθών των εταιρειών, οι αποτιμήσεις τους παραμένουν σε ανταγωνιστικά επίπεδα συγκρινόμενες με τις αντίστοιχες των ομοειδών εισηγμένων επιχειρήσεων στο εξωτερικό. Ωστόσο, οι προκλήσεις εξαιτίας του υψηλού πληθωρισμού παραμένουν και κάνουν δύσκολες τις προβλέψεις για την συνέχεια.

Το χαρτοφυλάκιο της Ανδρομέδα κατέγραψε θετική απόδοση της τάξης του 0,85% στη διάρκεια του γ' τριμήνου 2022 έναντι του Γενικού Δείκτη Συνολικής Απόδοσης κατά -0,75%.

## Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Οι γεωπολιτικές εξελίξεις σε συνδυασμό με την επιθετική πολιτική σύσφιξης των κεντρικών Τραπεζών για την καταπολέμηση του πληθωρισμού, εκτιμάται ότι θα συμβάλουν στη συνέχιση της μεταβλητότητας στις αγορές. Σε αυτό το περιβάλλον είναι δύσκολο να αυτονομηθεί το Χρηματιστήριο Αθηνών, ωστόσο η θετική πορεία της οικονομίας καθώς και τα ικανοποιητικά αποτελέσματα των εισηγμένων εταιρειών παραμένουν υποστηρικτικοί παράγοντες για τη μελλοντική πορεία του Χρηματιστηρίου.

Οι εκτιμήσεις για τον ρυθμό ανάπτυξης της οικονομίας για την τρέχουσα και την επόμενη χρονιά αναθεωρήθηκαν υψηλότερα του 5% για το 2022 ενώ για το 2023 και με την αίρεση ότι η διεθνής οικονομική συγκυρία δεν θα επιδεινωθεί περαιτέρω, οι προβλέψεις όλων των οργανισμών είναι για ήπια ανάπτυξη. Καταλυτικό ρόλο στην ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας και την περαιτέρω ισχυροποίηση της θα διαδραματίσουν οι επενδύσεις που προγραμματίζονται από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0, αλλά και η έναρξη των μεγάλων έργων υποδομής.

## 26 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2022, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Κηφισιά, 02 Νοεμβρίου 2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 677189

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΤΣΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 677349

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΑΛΤΣΕΤΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΟ 110676  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. Α/0118065