

ΧΑΙΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ
Γ.Ε.ΜΗ 121638160000 (πρώην ΑΡ.ΜΑΕ. 32601/06/Β/95/25)
ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ 4 ΑΛΙΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν.3556/2007 και την επ' αυτού εκ δοθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς με αριθμό 7/448/11.10.2007 και περιλαμβάνει:

I.	τις δηλώσεις των μελών του Δ.Σ.	3
II.	την έκθεση επισκόπησης του Νόμιμου Ελεγκτή	4 έως 5
III.	την εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	6 έως 13
IV.	τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01 – 30.06.2018	14 έως 42
V.	τα στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου 01.01 – 30.6.2018	43



Ι. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.2 του Ν.3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

α) Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως 30η Ιουνίου 2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του εκδότη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) Η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Άλιμος, 25 Σεπτεμβρίου 2018

Οι βεβαιούντες

Ο πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Το μέλος του Δ.Σ.

Ευστράτιος Γ. Χαΐδεμένος
ΑΔΤ Τ049887

Μαρίνα Χαΐδεμένου
ΑΔΤ Σ650680

Αντωνία Χαΐδεμένου
ΑΔΤ ΑΜ102064

II. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ Α.Ε.Β.Ε.

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ Α.Ε.Β.Ε. της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.



Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2018
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Ελπίδα Λεωνίδου
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 19801



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 58, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



III. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Της περιόδου 1.1.2018- 30.6.2018

Η παρούσα Εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής «Έκθεση») αφορά στην χρονική περίοδο του Α' Εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2018 (1.1.2018 - 30.6.2018).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι αναρμοनिσμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007(ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ», για την περίοδο 01.01 – 30.06.2018, καθώς και η επίδραση τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

A. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΒΕΒΛΙΞΕΙΣ & ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνεται μια συνοπτική απεικόνιση των χρηματοοικονομικών στοιχείων της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε για την περίοδο 01.01- 30.06.2018.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στα € 10.123 χιλ. έναντι € 9.118 χιλ. σημειώνοντας αύξηση 11,02 % σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2017.

ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΦΟΡΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ : Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) της εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο της ενδιάμεσης περιόδου 30.06.2018 διαμορφώθηκαν στα € 1.014 χιλ. έναντι € 764 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του 2017, σημειώνοντας αύξηση κατά 32,74 %

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ : Η εταιρεία παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού € 217 χιλ. έναντι ζημιών € 506 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του 2017.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ

Οι ζημιές μετά από φόρους της εταιρείας ανήλθαν σε ζημιές € 51χιλ. έναντι ζημιών € 335 χιλ για το αντίστοιχο διάστημα του 2017.

ΔΑΝΕΙΑ - ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ : Η εταιρεία στις 30.06.2018 δεν είχε μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις .

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας την 30.06.2018 ανήλθαν στα € 10.417 χιλ. έναντι € 11.115 χιλ. την 31.12.2017, συνεπώς υπήρξε μείωση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού κατά € 698 χιλ.

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας την 30.06.2018 ανέρχονταν σε € 8.579 χιλ. δηλαδή μειωμένα κατά € 713 χιλ. σε σχέση με την 31.12.2017 όπου τα ταμειακά διαθέσιμα ανήλθαν σε € 9.292 χιλ.

Συνοπτικά αναφέρουμε τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας για την περίοδο 01 01 2018 – 30 06 2018 και την περίοδο 01 01 2017 – 30 06 2017.

Στοιχεία εταιρείας	30 06 2018	30 06 2017
Πωλήσεις	10.122.831	9.117.923
Μικτά κέρδη	1.496.745	1.153.212
Κέρδη προ Φόρων Τόκων Αποσβέσεων (EBITDA)	1.014.208	764.036
Κέρδη προ Φόρων Τόκων (EBIT)	102.890	-151.736
Κέρδη προ Φόρων (EBT)	-216.836	-505.917
Κέρδη μετά από Φόρους (EAT)	-50.661	-335.066

Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

(Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el) που εφαρμόζονται από την 3η Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ))

Η Εταιρεία αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της Εταιρείας επιμετρείται με τη χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation & Amortization) - «Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων». Ο δείκτης αναπροσαρμόζει τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων με τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων, τα κέρδη/ ζημίες από την πώληση ενσώματων & άυλων παγίων, τα κέρδη/ζημίες από την αποτίμηση μετοχών και τις αποσβέσεις επιχορηγήσεων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία στην περίοδο 01.01-30.06.2018 σε € 1.014 χιλ. και στην περίοδο 01.01-30.06.2017 σε € 764 χιλ.

	30/6/2018	30/6/2017
Λειτουργικό κέρδος/(ζημία)	102.890	(151.736)
Αποσβέσεις	962.282	967.089
(Κέρδη)/Ζημίες από την πώληση ενσώματων παγίων	0	(137)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(50.964)	(51.317)
EBITDA	1.014.208	763.899

ROCE (Return on Capital Employed) - «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων». Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ τόκων και φόρων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια, τα οποία είναι το άθροισμα του Μέσου Όρου της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων ετών και του Μέσου Όρου του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων των δύο τελευταίων ετών. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των απασχολούμενων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία την περίοδο 01.01-30.06.2018 σε 0,35 % και την περίοδο 01.01-30.06.2017 σε -0,49 %.

	30/6/2018	30/6/2017
Κέρδη προ τόκων και φόρων	102.890	(151.736)
Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων	18.880.221	19.626.551
Μ.Ο. Δανειακών Υποχρεώσεων	10.766.056	11.549.235
ROCE	0,35%	-0,49%

ROE (Return on Equity) - «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων». Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες με το μέσο όρο της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων ετών. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η χρήση των ιδίων κεφαλαίων.

Ο δείκτης ανήλθε για την Εταιρεία την περίοδο 01.01-30.06.2018 σε -0,27% και την περίοδο 01.01-30.06.2017 σε -1,71 %.

	30/6/2018	30/6/2017
Κέρδη μετά Φόρων	(50.661)	(335.065)
Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων	18.880.221	19.626.551
ROE	-0,27%	-1,71%

ΜΕΡΙΣΜΑ & ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ:

Η τακτική γενική συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 20 06 2018 αποφάσισε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας κατά ποσό 166.815 ΕΥΡΩ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ποσό 0,02 ΕΥΡΩ και επιστροφή ποσού 0,02 ΕΥΡΩ σε κάθε μετοχή κατά τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας. Σκοπός της μείωσης είναι η επιστροφή στους

μετόχους ποσού 0,02 ΕΥΡΩ ανά μετοχή και συνολικά 166.815 ΕΥΡΩ, καθώς η εταιρία λόγω του υψηλού ποσού του μετοχικού της κεφαλαίου δεν έχει ανάγκη για την επίτευξη των σκοπών της την επιστρεφόμενη στους μετόχους εταιρική περιουσία – Ορισθείσα ημερομηνία αποκοπής: 17/9/2018 - Ορισθείσα ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων επιστροφής (record date): 18/9/2018 - Ορισθείσα ημερομηνία πληρωμής: 24/9/2018

B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2018

Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την περίοδο του α' εξαμήνου είναι τα κάτωθι:

Η εταιρία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΑΕΒΕ» γνωστοποιεί, ότι πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας στις 20/6/2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. στην έδρα της εταιρίας στον Άλιμο, στην οδό Αρχαίου Θεάτρου αρ. 4 - Εθνικής Αντιστάσεως και Τραχώνων αρ. 4 (αίθουσα συνεδριάσεων Αρχαίου Θεάτρου αρ. 4, 1ος όροφος). Στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων παρέστησαν και ψήφισαν (αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπων) μέτοχοι εκπροσωπώντας το 81,65 % των μετοχών της εταιρίας, ήτοι 6.810.414 μετοχές επί συνόλου 8.340.750 μετοχών της εταιρίας. Στην ως άνω Τακτική Γενική Συνέλευση συζητήθηκαν και λήφθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2017 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης 2017.
3. Εκλογή τακτικού ελεγκτή για τη χρήση 1.1.2018 έως 31.12.2018 και καθορισμός της αμοιβής αυτού.
4. Έγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1.1.2017 έως 31.12.2017 και προέγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 1.1.2018 έως 31.12.2018 σύμφωνα με το άρθρ. 24 Κ.Ν. 2190/1920.
5. Έγκριση συμβάσεων σύμφωνα με το άρθρ. 23α Κ.Ν. 2190/1920.
6. Καθορισμός της διάρκειας της θητείας των μελών της Επιτροπής Ελέγχου
7. Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό 166.815 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ποσό 0,02 ευρώ και επιστροφή ποσού 0,02 ευρώ σε κάθε μετοχή κατά τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας.

8. Άλλα θέματα.

Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της εξαμηνιαίας περιόδου

Στις 10/07/2018 η ανώνυμη Εταιρία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ Α.Ε.Β.Ε.» με το διακριτικό τίτλο «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» (εφεξής «Εταιρία») γνωστοποιεί προς το επενδυτικό κοινό σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4.1.3.1 του Κανονισμού του Χ.Α. και του άρθρου 17 του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ότι προέβη στην κατάρτιση της υπ' αριθμ. 1776../10.07.2018 συμβολαιογραφικής πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ισαβέλλας Δημοπούλου, δυνάμει της οποίας η Εταιρία αγόρασε από την εταιρία «ALTERO ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ» ακίνητο έκτασης 5.258,37 τμ αντί τιμήματος 650.000 ΕΥΡΩ, το οποίο εξόφλησε ολοσχερώς, ευρισκόμενο εντός της ΒΙ.ΠΕ. Κορωπίου Αττικής και επί της οδού Αρχιμήδους, όμορο άλλου ακινήτου της Εταιρίας, όπου βρίσκονται εγκαταστάσεις αυτής. Το ως άνω ακίνητο αγοράστηκε από την Εταιρία προκειμένου να είναι διαθέσιμο για μελλοντική επέκταση των εγκαταστάσεων της Εταιρίας.

Γ.ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία αντιμετωπίζει τους κινδύνους και θέτει όρια σε συνάρτηση με τους αντίστοιχους ελέγχους.

Οι συνηθισμένοι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου 2018 είναι οι ακόλουθοι:

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Η Διοίκηση έχει θέσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας εξετάζεται η πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία εξετάζει εσωτερικά την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της και καθορίζει τα αντίστοιχα πιστωτικά όρια ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους. Βέβαια σε περίοδο ευρύτερης οικονομικής κρίσης ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός πλην όμως οι όποιες επιπτώσεις του είναι περιορισμένες.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:



Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	30.06.2018	31.12.2017
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ταμειακά Ισοδύναμα	8.578.803	9.291.705
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	6.928.034	6.565.470
Σύνολο	15.506.837	15.857.174

Η εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

Στις 30 06 2018 κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με κάποια μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

2. Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο του επιτοκίου με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα με το κόστος του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού σε Ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Η Διοίκηση παρακολουθεί την πορεία των επιτοκίων σε συνεχή βάση λαμβάνοντας υπόψη την δυνατότητα αναχρηματοδότησης με διαφορετικούς όρους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για να περιορίσει τον κίνδυνο.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1% (2017: +1% ή -1%).

	30.06.2018		30.06.2017	
	1,00%	-1,00%	1,00%	-1,00%
Αποτέλεσμα Χρήσης	(107.661)	107.661	(115.492)	115.492
Ίδια Κεφάλαια	(107.661)	107.661	(115.492)	115.492

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η προσέγγιση της Εταιρείας στην προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο ρευστότητας είναι η εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας διενεργούνται προβλέψεις ταμειακών ροών για περίοδο ενός έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού και σε μηνιαία κυλιόμενη βάση ώστε να εξασφαλίζονται επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Με την πολιτική αυτή η Εταιρεία διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα.

Δ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ 2018

Παρά τις αβεβαιότητες στο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της χώρας, στόχος της διοίκησης της Εταιρείας για το β' εξάμηνο 2018 είναι η διασφάλιση του κύκλου εργασιών της και σε συνδυασμό με τις πρωτοβουλίες στους τομείς παραγωγικότητας και μείωσης των εξόδων, την μείωση στο κόστος παραγωγής και την βελτίωση στο περιθώριο κέρδους.

Επίσης η διοίκηση επιδιώκει τη βελτιστοποίηση των παραμέτρων εκείνων που συνδυαστικά με την ενδεχόμενη σταθεροποίηση της οικονομίας και την εδραιωμένη θέση της εταιρείας στην αγορά, θα συμβάλουν στην μεγιστοποίηση των ωφελειών που θα παρουσιαστούν προς όφελος της εταιρείας και κατά συνέπεια των μετόχων της.

Ωστόσο, η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές μελλοντικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία και την ενδεχόμενη επίδραση που θα έχουν στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ε. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018 δεν έχουν πραγματοποιηθεί συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, με εξαίρεση τις αμοιβές που δόθηκαν στα διευθυντικά στελέχη.

Συναλλαγές της εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες:

Δεν έχουν πραγματοποιηθεί συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες κατά το πρώτο εξάμηνο του 2018.

Συναλλαγές με βασικά διοικητικά και διευθυντικά στελέχη:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01 01 - 30 6 2018	01 01 - 30 6 2017
Μικτές αποδοχές μελών Δ.Σ.	88.056	85.476
Εργοδοτικές εισφορές	21.839	21.193
Σύνολο	109.895	106.669
Μικτές αποδοχές λοιπών διευθυντικών στελεχών	101.981	98.981
Εργοδοτικές εισφορές	20.996	20.244
Σύνολο	122.977	119.225
Γενικό Σύνολο	232.872	225.894

Πέραν των ήδη αναφερθέντων δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Άλιμος, 25 Σεπτεμβρίου 2018

Ευστράτιος Γ. Χαϊδεμένος

Πρόεδρος Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

IV. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)

Οι συνημμένες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» την 25/09/2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.haidemenos.gr και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και ταμιακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

A. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου.....	16
B. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	17
Γ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας.....	18
Δ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών.....	19
E. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές σημειώσεις.....	20
1. Γενικές Πληροφορίες.....	20
2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων.....	21
2.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές.....	22
2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοικήσεως.....	30
3. Οικονομική Πληροφόρηση ανά Τομέα.....	30
4. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη.....	33
5. Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές.....	33
6. Βασικά Κέρδη ανά μετοχή.....	33
7. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	34
8. Συναλλαγές με βασικά Διοικητικά Στελέχη.....	34
9. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις.....	34
10. Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	35
11. Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων, Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων.....	36
12. Δανεισμός.....	37
13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	38
14. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού.....	38
15. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις.....	38
16. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις.....	38
17. Δεσμεύσεις.....	38
18. Σημαντικές Μεταβολές.....	39
19. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	39
20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	42

Α. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου

	Σημειώσεις	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-30.06.2018	01.01-30.06.2017
Πωλήσεις		10.122.831	9.117.923
Πωλήσεις		10.122.831	9.117.923
Κόστος Πωληθέντων		(8.626.086)	(7.964.711)
Μικτά Κέρδη		1.496.745	1.153.212
Έξοδα Διάθεσης		(604.616)	(563.052)
Έξοδα Διοίκησης		(851.850)	(823.692)
Άλλα Έσοδα		64.383	79.366
Άλλα κέρδη/ (ζημιές) – καθαρά		(1.772)	2.429
(Ζημιές)/Κέρδη Εκμετάλλευσης		102.890	(151.736)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		61	208
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(319.787)	(354.389)
Μερίδιο από (ζημιές)/κέρδη συγγενών εταιρειών		0,00	0,00
(Ζημιές)/Κέρδη προ Φόρων		(216.836)	(505.917)
Φόρος Εισοδήματος		166.174	170.851
(Ζημιές) / Κέρδη περιόδου μετά φόρων		(50.661)	(335.066)
Αποδιδόμενα σε :			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(50.661)	(335.066)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-
		(50.661)	(335.066)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα			
Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών		-	-
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού			
Αναβαλλόμενοι φόροι επι αναλογιστικών κερδών (ζημιών) λόγω της μεταβολής στο φορολογικό συντελεστή.		-	-
Αναβαλλόμενοι φόροι επι Αναλογιστικών κερδών (ζημιών) από προγράμματα καθορισμένων παροχών		-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		-	-
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		(50.661)	(335.066)
(Ζημιές) /Κέρδη ανά Μετοχή αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής Βασικά		(0,0061)	(0,0402)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Β. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

	Σημειώσεις	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/18	31/12/17
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	9	14.159.057	14.929.573
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	10	903	2.274
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		3.309	3.309
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		51.526	50.084
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		404.712	186.917
Σύνολο		14.619.507	15.172.158
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα		3.796.750	3.124.345
Εμπορικές απαιτήσεις	11	6.484.790	5.979.834
Λοιπές Απαιτήσεις		443.244	585.636
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		398	381
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		8.578.803	9.291.705
Σύνολο		19.303.985	18.981.901
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού		33.923.492	34.154.059
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο		9.675.270	9.842.085
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο		14.950.748	14.950.748
Άλλα Αποθεματικά		2.977.182	2.977.182
Κέρδη/ Ζημίες εις νέον		(8.894.908)	(8.717.866)
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής		18.708.292	19.052.149
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		18.708.292	19.052.149
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		908.396	948.677
Κρατικές επιχορηγήσεις		294.982	345.945
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		0	0
Σύνολο		1.203.377	1.294.622
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	1.782.962	1.649.638
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		505.860	475.975
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	12	10.417.187	11.114.925
Άλλες Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	11	1.305.814	566.749
Σύνολο		14.011.822	13.807.288
Σύνολο Υποχρεώσεων		15.215.199	15.101.910
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		33.923.492	34.154.059

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Γ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε.

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Άλλα αποθεματικά	Κέρδη Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2017	9.842.085	14.950.748	2.977.182	(7.975.931)	19.794.084
Επανεκτίμηση υποχρέωσης παροχών προσωπικού					0,00
Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2017	9.842.085	14.950.748	2.977.182	(7.975.931)	19.794.084
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου</i>	0	0	0	0	0
Μερίσματα χρήσης 2016	0	0	0	0	0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες	0	0	0	0	0
Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2017	0	0	0	(335.065)	(335.065)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:	0	0	0	0	0
Καθαρή αντισταθμισμένη επένδυση	0	0	0	0	0
Μετατροπή στο νόμισμα λειτουργίας	0	0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής του συντελεστή	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί αναλογιστικών κερδών (ζημιών) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής στο φορολογικό συντελεστή	0	0	0	0	0
Λοιπά Συνολικά Έσοδα περιόδου	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	0	0	0	(335.065)	(335.065)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2017	9.842.085	14.950.748	2.977.182	(8.310.996)	19.459.018

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Άλλα αποθεματικά	Κέρδη Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2018	9.842.085	14.950.748	2.977.182	(8.717.866)	19.052.148
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	0	0	0	(126.380)	0
Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018	9.842.085	14.950.748	2.977.182	(8.844.246)	18.925.768
<i>Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου</i>	0	0	0	0	0
Μερίσματα χρήσης 2017	0	0	0	0	0
Εκδοθείσες Μετοχές	0	0	0	0	0
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου λόγω επιστροφής κεφαλαίου προς τους μετόχους	(166.815)	0	0	0	0
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες	(166.815)	0	0	0	(166.815)
Αποτελέσματα Περιόδου 01.01 - 30.06.2018	0	0	0	(50.661)	(50.661)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:	0	0	0	0	0
Καθαρή αντισταθμισμένη επένδυση	0	0	0	0	0
Εισαίρων	0	0	0	0	0
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής του συντελεστή	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί αναλογιστικών κερδών (ζημιών) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	0	0	0	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής στο φορολογικό συντελεστή	0	0	0	0	0
Λοιπά Συνολικά Έσοδα περιόδου	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	0	0	0	(50.661)	(50.661)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	9.675.270	14.950.748	2.977.182	(8.894.908)	18.708.292

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Δ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
	Εταιρεία	
	1/1 - 30/06/2018	1/1 - 30/06/2017
Εισπράξεις από απαιτήσεις	11.274.329	10.270.653
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	(10.773.496)	(9.731.513)
Πληρωμές φόρων εισοδήματος	(216)	(31)
Τόκοι πληρωθέντες	(189.098)	(321.836)
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	311.518	217.273
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>	0	
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων	(225.199)	(34.484)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	0	137
Εισπράξεις από επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών κλπ	0	0
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων)	0	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	714	36.961
Τόκοι εισπραχθέντες	61	208
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(224.424)	2.822
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>	0	
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	50.500
Εξοφλήσεις δανείων	(800.000)	(500.000)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(800.000)	(449.500)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	(712.906)	(229.405)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.291.709	9.916.935
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	8.578.803	9.687.531

Οι σημειώσεις στις σελίδες 20 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

Ε. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές σημειώσεις

1. Γενικές Πληροφορίες

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε., ιδρύθηκε την 02/01/1995 (ΦΕΚ 103/05.01.1995) και προήλθε από τη συγχώνευση του αποσχισθέντος βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ» (εφεξής η «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.») με την εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η εταιρεία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.» προήλθε από την μετατροπή της Ομόρρυθμης εταιρείας «Γ. ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Ο.Ε.» την 30/06/1983 (ΦΕΚ 2320/28.07.1983), έχοντας ως αντικείμενο εργασιών την εκτύπωση εντύπων, βιβλίων και περιοδικών. Η εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΕΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε την 25/07/1989 (ΦΕΚ 3271/28.08.1989), με κύρια δραστηριότητα την εκτύπωση αφισών και γιγαντοαφισών.

Η Εταιρεία ανήκει στον κλάδο των γραφικών τεχνών και εκτυπώσεων και σύμφωνα με στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος (ΕΣΥΕ) στον κλάδο των εκτυπώσεων με κωδικό 222. Η ΕΣΥΕ εντάσσει την Εταιρεία στους αποκλήρους με τους αντίστοιχους κωδικούς: 222.2 εκτυπωτικές δραστηριότητες μ.α.κ 222.3 βιβλιοδεσία και φινιρίσμα και 222.9 άλλες δραστηριότητες συναφείς με την εκτύπωση.

Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στο Δήμο Αλίμου, στην περιοχή Τράχωνες επί των οδών Αρχαίου Θεάτρου 4 – Εθνικής Αντιστάσεως & Τραχώνων 4 σε ιδιόκτητο οικόπεδο και κτίριο και στην οδό Αρχαίου Θεάτρου 4 σε ακίνητο επιφάνειας 9.681 τ.μ. Το οικόπεδο επί των οδών Θράκης και Τραχώνων έχει έκταση 4.071 τ.μ., ενώ η συνολική επιφάνεια των βιομηχανοστασίων που έχουν ανεγερθεί σε αυτό είναι 3.170,63 τ.μ. Το οικόπεδο επί της οδού Αρχαίου Θεάτρου 4 έχει έκταση 6.843 τ.μ. ενώ η συνολική επιφάνεια των κτιριακών του εγκαταστάσεων όπου στεγάζονται τα γραφεία και οι εργοστασιακοί χώροι της Εταιρείας, έχει έκταση 6.974,18 τ.μ. Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας επί των οδών Εθνικής Αντιστάσεως & Τραχώνων στο Δήμο Αλίμου Αττικής λειτουργούν βάσει της άδειας λειτουργίας υπ' αριθμόν Φ.14 ΑΛΙ 209/17.7.2002 της Διεύθυνσης Ορυκτού Πλούτου και Βιομηχανίας της Νομαρχίας Αθηνών. Η άδεια λειτουργίας είναι αορίστου διάρκειας.

Σε ιδιόκτητο οικόπεδο 9.635 τ.μ. και κτίριο 6.352,80 τ.μ. και επί της οδού Αρχιμήδους 74 στο Κορωπί λειτουργεί υποκατάστημα. Επίσης στην περιοχή Κορωπίου επί της οδού Θησέως θέση Λαμπρικά λειτουργεί ενοικιαζόμενος αποθηκευτικός χώρος.

2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι εξαμηνιαίες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2018 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά». Δεν υπάρχουν πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους. Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι το ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι εξαμηνιαίες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.2.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01/01/2018 όπως παρουσιάζονται στην επόμενη παράγραφο.



2.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η επίδραση από την εφαρμογή στην Εταιρεία περιγράφεται στη σημείωση 2.1.3.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεικτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο

με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής Βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν ειδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11**: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12**: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23**: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς



των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές από την υιοθέτηση νέων Προτύπων

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**

Η εταιρεία εφάρμοσε το καινούργιο Πρότυπο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» από την 1η Ιανουαρίου 2018 χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Ως εκ τούτου, οι προσαρμογές που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου Προτύπου δεν εμφανίζονται στην χρηματοοικονομική θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2017 αλλά αναγνωρίστηκαν στην χρηματοοικονομική θέση της 1ης Ιανουαρίου 2018.

Συνεπεία της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 από την 1η Ιανουαρίου 2018, η ακόλουθη λογιστική πολιτική αντικαθιστά τις λογιστικές πολιτικές που περιγράφονταν στη Σημείωση 8.7 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν η εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κινδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών



ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και

ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίσταται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 στα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε € 126.380. Το ποσό αυτό έχει μειώσει τα ίδια κεφάλαια κατά την 01/01/2018 και έχει αυξήσει την πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων κατά ποσό € 178.000 και τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά ποσό € 51.620.

Συνοπτικά, η επίδραση των προσαρμογών και αναταξινομήσεων στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε το νέο πρότυπο δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα.

Απόσπασμα κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Κονδύλια	Ποσά 31/12/2017	Επίδραση μετάβασης ΔΠΧΑ9	Ποσά 1/1/2018
Εμπορικές απαιτήσεις Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5.979.834	(178.000)	5.801.834
Κέρδη/ Ζημίες εις νέον	186.917	51.620	238.537
	(8.717.866)	(126.380)	(8.844.246)

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Καθώς οι λογιστικές απαιτήσεις για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παρέμειναν όμοιες σε σύγκριση με το ΔΛΠ 39, οι λογιστικές πολιτικές της εταιρείας αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9.

2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοικήσεως

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Αναλυτική αναφορά για τις λογιστικές αρχές κρίσεις εκτιμήσεις και υποθέσεις γίνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

3. Οικονομική Πληροφόρηση ανά Τομέα

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Η Χαϊδεμένος ΑΕΒΕ με βάση τα ειδικά της χαρακτηριστικά αξιολογεί ότι πρωτεύοντας τομέας πληροφόρησης θα προκύπτει με βάση τους επιχειρηματικούς της τομείς. Η πηγή και η φύση των κινδύνων και των αποδόσεων μιας επιχείρησης, καθορίζουν εάν η πρωτεύουσα πληροφόρηση θα είναι κατά επιχειρηματικούς ή κατά γεωγραφικούς τομείς.



Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι και οι αποδόσεις της επιχείρησης εξαρτώνται από τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες που αυτή παρέχει, επομένως ο επιχειρηματικός τομέας θεωρείται ο πρωτεύων τομέας πληροφόρησης.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των γραφικών τεχνών, κυρίως στην Ελλάδα και δευτερευόντως στο εξωτερικό, και συγκεκριμένα στον τομέα της εκτύπωσης. Ειδικότερα, η Εταιρεία προωθεί τα ακόλουθα προϊόντα:

- ◆ Προϊόντα offset
- ◆ Προϊόντα ψηφιακά
- ◆ Προϊόντα μεταξοτυπίας

Στους επόμενους πίνακες παρουσιάζεται ο πρωτεύων τομέας πληροφόρησης της επιχείρησης για τις ενδιάμεσες περιόδους 30.06.2018 και 30.06.2017:

- (1.1 – 30.06.2018)

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης – επιχειρηματικοί τομείς				
Αποτελέσματα τομέα την 30.06.2018				
	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
Πωλήσεις				
- σε εξωτερικούς πελάτες	9.630.592	463.720	28.519	10.122.831
- σε άλλους τομείς			64.383	64.383
Καθαρές πωλήσεις τομέα	9.630.592	463.720	92.902	10.187.213
Κέρδη εκμετάλλευσης				
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	3.986.573	105.846	0	4.092.419
Παροχές στο προσωπικό	1.598.706	160.590	0	1.759.296
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	874.834	27.709	0	902.542
Λοιπά έξοδα	2.642.785	322.474	364.805	3.330.064
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	527.694	(152.899)	(271.903)	102.890
Χρηματοοικονομικά έσοδα				61
Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				319.787
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				
Μερίδιο από κέρδη/(ζημιές) συγγενών εταιρειών				
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων				(216.836)
Φόρος Εισοδήματος				166.174
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές)περιόδου μετά από φόρους				(50.661)
Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 30.06.2018	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	13.230.654	1.133.012	255.841	14.619.507
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες	0	0	0	0
Μη καταναμημένα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	19.303.984
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	13.230.654	1.133.012	255.841	33.923.492
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	0	0	0	0

- (1.1 – 30.06.2017)

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης – επιχειρηματικοί τομείς				
Αποτελέσματα τομέα την 30.06.2017				
	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟΥ ΠΙΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
Πωλήσεις				
- σε εξωτερικούς πελάτες	8.534.319	376.659	206.945	9.117.923
- σε άλλους τομείς			81.796	81.796
Καθαρές πωλήσεις τομέα	8.534.319	376.659	288.741	9.199.718
Κέρδη εκμετάλλευσης				
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	3.722.407	76.876	0	3.799.282
Παροχές στο προσωπικό	1.433.976	145.641	0	1.579.617
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	871.432	36.054	0	907.486
Λοιπά έξοδα	2.342.772	343.402	378.895	3.065.068
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	163.733	(225.313)	(90.154)	(151.736)
Χρηματοοικονομικά έσοδα				208
Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				(354.389)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				
Μερίδιο από κέρδη/(ζημιές) συγγενών εταιρειών				
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων				(505.917)
Φόρος Εισοδήματος				170.851
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				(335.066)
Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 30.06.2017				
	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟ ΤΥΠΙΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	14.356.854	1.229.454	277.619	15.863.927
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες	0	0	0	0
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	19.087.885
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα	14.356.854	1.229.454	277.619	34.951.812
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα	0	0	0	0

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:



	30.06.2018	30.06.2017
Έσοδα Τομέων		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	10.122.831	9.117.923
Λοιπά Έσοδα	0	0
Απαλοιφές ενδοτομειακών Εσόδων	0	0
Έσοδα Εταιρείας	10.122.831	9.117.923
Αποτελέσματα Τομέων		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	102.890	-151.736
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και έξοδα	0	0
Απαλοιφές ενδοτομειακών λειτουργικών αποτελεσμάτων	0	0
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εταιρείας	102.890	-151.736
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εταιρείας		
Μερίδιο από κέρδη/ (ζημίες) των συνδεδεμένων εταιρειών	0	0
Αποτελέσματα από επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Χρηματοοικονομικό κόστος	-319.787	-354.389
Χρηματοοικονομικά έσοδα	61	208
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Κέρδη προ Φόρων Περιόδου Εταιρείας	-216.836	-505.917
Περιουσιακά Στοιχεία Τομέα	30.06.2018	31.12.2017
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων Τομέα	33.923.492	34.154.059
Κεντρικά Γραφεία Διοίκησης	0	0
Κέντρο Ερευνών και Ανάπτυξης	0	0
Λοιπά Περιουσιακά Στοιχεία	0	0
Ενοποίηση	0	0
Περιουσιακά Στοιχεία Εταιρείας	33.923.492	34.154.059

4. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις ποσού € 2.600.000,00 υπέρ της ALPHA Τράπεζας και ποσού € 6.000.000,00 υπέρ της Εθνικής Τράπεζας.

5. Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

6. Βασικά Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής οικονομικής οντότητας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

	Εταιρεία	
	01.01-30.06.2018	01.01.-30.06.2017
Καθαρά Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους	-50.661	-335.065
Σταθμισμένος μέσος όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	8.340.750	8.340.750
Κέρδη ανά μετοχή	-0,0061	-0,0402

7. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Δεν υπάρχουν υπόλοιπα διεταιρικών συναλλαγών για την ενδιάμεση περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2018 .

8. Συναλλαγές με βασικά Διοικητικά Στελέχη

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την ενδιάμεση περίοδο 01.01 – 30.06.2018 έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01 01 - 30 6 2018	01 01 - 30 6 2017
Μικτές αποδοχές μελών Δ.Σ.	88.056	85.476
Εργοδοτικές εισφορές	21.839	21.193
Σύνολο	109.895	106.669
Μικτές αποδοχές λοιπών διευθυντικών στελεχών	101.981	98.981
Εργοδοτικές εισφορές	20.996	20.244
Σύνολο	122.977	119.225
Γενικό Σύνολο	232.872	225.894

9. Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01/01/2004) στην αξία κτήσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1. Στο κόστος κτήσης των ενσώματων ακινήτοποιήσεων μεταφέρθηκαν τα έξοδα κτήσης ακινήτοποιήσεων που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση των αντίστοιχων ενσώματων ακινήτοποιήσεων όπως οι μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, το κόστος της εγκατάστασης, επαγγελματικές αμοιβές κλπ, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16. Κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ η αξία κτήσης των ενσώματων ακινήτοποιήσεων σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, μειώθηκε και με το ποσό των φορολογικών αναπροσαρμογών που πραγματοποιήθηκαν στο παρελθόν προκειμένου η εταιρία να είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:



Εταιρεία

	Οικοπέδα	Κτίρια	Μεταφορικά		Ακίνητο	Σύνολο
			Μέσα & Μηχ/κός	Επιπλα & Λοιπός	οιήσεις Υπό Εκτέλεση	
Μικτή Λογιστική Αξία	8.924.405,15	10.854.368,53	35.324.616,80	1.091.984,34	0,00	56.195.374,82
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	8.512.626,49	31.695.689,00	1.057.486,01	0,00	41.265.801,50
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	8.924.405,15	2.341.742,04	3.628.927,80	34.498,33	0,00	14.929.573,32
Μικτή Λογιστική Αξία	8.924.405,15	10.854.368,53	35.488.103,73	1.111.279,16	0,00	56.378.156,57
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	8.716.834,25	32.425.902,98	1.076.362,40	0,00	42.219.099,63
Λογιστική Αξία την 30 Ιουνίου 2018	8.924.405,15	2.137.534,28	3.062.200,75	34.916,76	0,00	14.159.056,94

	Οικοπέδα	Κτίρια	Μεταφορικά		Ακίνητο	Σύνολο
			Μέσα & Μηχ/κός	Επιπλα & Λοιπός	οιήσεις Υπό Εκτέλεση	
Λογιστική αξία 01.01.2017	8.924.405,15	2.792.122,64	5.005.779,02	24.400,97	0,00	16.746.707,78
Προσθήκες	0,00	1.845,12	64.937,15	43.694,48	0,00	110.476,75
Μεταφορά Μεταξύ Λογαριασμών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις /Καταστροφές	0,00	-2.325,13	-2.010,80	-25.638,07	0,00	-29.974,00
Αποσβέσεις Περίοδος 01.01 - 31.12.2017	0,00	-452.225,67	-1.441.788,36	-33.596,91	0,00	-1.927.610,94
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων /Κατασραφέντων Παγίων	0,00	2.325,08	2.010,79	25.637,86	0,00	29.973,73
Μεταφορά Από "Ακίνητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	8.924.405,15	2.341.742,04	3.628.927,80	34.498,33	0,00	14.929.573,32

	Οικοπέδα	Κτίρια	Μεταφορικά		Ακίνητο	Σύνολο
			Μέσα & Μηχ/κός	Επιπλα & Λοιπός	οιήσεις Υπό Εκτέλεση	
Λογιστική αξία 01.01.2018	8.924.405,15	2.341.742,04	3.628.927,80	34.498,33	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	163.486,93	19.294,82	0,00	182.781,75
Μεταφορά Μεταξύ Λογαριασμών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις /Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Περίοδος 01.01 - 30.06.2018	0,00	-204.207,76	-730.213,98	-18.876,39	0,00	-953.298,13
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων /Κατασραφέντων Παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά Από "Ακίνητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική Αξία την 30 Ιουνίου 2018	8.924.405,15	2.137.534,28	3.062.200,75	34.916,76	0,00	14.159.056,94

10. Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής :



Εταιρεία

	Λογισμικά Προγράμματα
Μικτή Λογιστική Αξία	301.242,75
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	298.968,72
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	2.274,03
Μικτή Λογιστική Αξία	308.855,42
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	307.952,18
Λογιστική Αξία την 30 Ιουνίου 2018	903,24
Λογιστική αξία 01.01.2017	5.016,01
Προσθήκες	14.552,47
Πωλήσεις	0,00
Αποσβέσεις Περιόδου 01.01 - 31.12.2017	-17.294,45
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων Παγίων	0,00
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	2.274,03
Λογιστική αξία 01.01.2018	2.274,03
Προσθήκες	7.612,67
Πωλήσεις	0,00
Αποσβέσεις Περιόδου 01.01 - 30.06.2018	-8.983,46
Σωρευμένες Αποσβέσεις Πωληθέντων Παγίων	0,00
Λογιστική Αξία την 30 Ιουνίου 2018	903,24

11. Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων, Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων

Η ανάλυση των Εμπορικών Απαιτήσεων, Προμηθευτών και Λοιπών Υποχρεώσεων στις 30 06 2018 σε σχέση με τις 31 12 2017 έχει ως εξής:

Εμπορικές Απαιτήσεις

	Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017
Πελάτες	4.572.311	4.036.010
Γραμμάτια Εισπρακτέα	382	382
Επιταγές Εισπρακτέες	4.060.933	3.851.450
Πρόβλεψη Απομείωσης Απαιτήσεων	-2.148.836	-1.908.008
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων	6.484.790	5.979.834
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω :		
Πελάτες	4.026.242	3.626.440
Γραμμάτια Εισπρακτέα	382	382
Επιταγές Εισπρακτέες	2.458.166	2.353.011
	6.484.790	5.979.834



Εμπορικές Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	1.780.225	1.649.137
Επιταγές Πληρωτέες	2.736	500
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.782.962	1.649.638

Λοιπές Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017
Υποχρεώσεις Προς Ασφαλιστικά Ταμεία	113.873	211.659
Διάφοροι Πιστωτές	195.283	18.216
Προκαταβολές Πελατών	224.629	183.995
Δεδουλευμένα Έξοδα	772.029	152.879
Σύνολο Λοιπών Υποχρεώσεων	1.305.814	566.749

12. Δανεισμός

Το υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2018 ανέρχεται σε € 10,42 εκ. έναντι € 11,11 εκ. την 31.12.2017.

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 30.06.2018 και 31.12.2017 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Εταιρεία	
	30.06.2018	31.12.2017
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Υποχρέωση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Μακροπρόθεσμο Στοι	0	0
Τράπεζα Alpha	0	0
	0	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Υποχρέωση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Βραχυπρόθεσμο Στοι	0	0
Εθνική Τράπεζα	5.960.663	6.057.691
Τράπεζα Alpha	4.256.584	4.257.219
Τράπεζα Πειραιώς	199.940	800.015
	10.417.187	11.114.925
Σύνολο Δανεισμού	10.417.187	11.114.925

Μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2018 ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός για όλες τις τράπεζες συνολικά μειώθηκε σε σχέση με την 31.12.2017 κατά € 698.χιλ .

13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανήλθαν κατά την 30.06.2018 σε ποσό € 908.396.

14. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου 30.06.2018 για την Εταιρεία ανέρχεται σε 179 έναντι 178 στις 31.12.2017.

15. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις

Κατά την 30 Ιουνίου 2018 η εταιρεία είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ύψους € 482.800.

16. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2017 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

17. Δεσμεύσεις

Την 30 η Ιουνίου 2018, η Εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων, οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2023. Τα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης την 30.06.2018 και 31.12.2017 έχουν ως κάτωθι:

	Εταιρεία	
	30/6/2018	31/12/2017
Εντός ενός έτους	101.780	98.849
2-5 έτη	250.444	221.569
Μετά από 5 έτη	0	0
	352.223	320.417

18. Σημαντικές Μεταβολές

Το διάστημα 01.01.2018 μέχρι 30.06.2018 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στα € 10.123 χιλ. έναντι € 9.118 χιλ. σημειώνοντας αύξηση 11,02% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2017, η οποία οφείλεται κυρίως στην διεύρυνση του πελατολογίου της εταιρείας.

Τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο της ενδιάμεσης περιόδου 30.06.2018 διαμορφώθηκαν στα € 1.014 χιλ. έναντι € 764 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του 2017, σημειώνοντας αύξηση κατά 32,74%, η οποία οφείλεται κυρίως στις αυξημένες πωλήσεις το Α εξάμηνο 2018 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της χρήσης 2017 .

Η εταιρεία παρουσίασε ζημιές προ φόρων ποσού € 217 χιλ. έναντι ζημιών € 506 χιλ. το αντίστοιχο διάστημα του 2017, η οποία οφείλεται όπως αναφέρεται παραπάνω στις αυξημένες πωλήσεις.

Οι ζημιές μετά από φόρους της εταιρείας ανήλθαν σε ζημιές € 51 χιλ. έναντι ζημιών € 335 χιλ. για το αντίστοιχο διάστημα του 2017.

Σε ότι αφορά την εποχικότητα, η εταιρεία πραγματοποιεί περίπου τις ίδιες πωλήσεις στο 'B εξάμηνο σε σχέση με το 'A εξάμηνο κάθε έτους.

19. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία αντιμετωπίζει τους κινδύνους και θέτει όρια σε συνάρτηση με τους αντίστοιχους ελέγχους.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία και τους οποίους κινδύνους ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την διάρκεια του δεύτερου εξαμήνου 2018 είναι οι ακόλουθοι:

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη.

Η διοίκηση έχει θέσει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα.

Η εταιρεία κατά την διαδικασία αποδοχής ή μη της συνεργασίας με τους πελάτες της εξετάζει εσωτερικά την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη και καθορίζει τα αντίστοιχα πιστωτικά όρια ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων του και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχει επιδείξει. Επιπλέον και όπου διαπιστώνεται ότι

υπάρχει ανάγκη λαμβάνονται πρόσθετες εγγυήσεις / εξασφαλίσεις. Βέβαια σε περίοδο ευρύτερης οικονομικής κρίσης ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός πλην όμως οι όποιες επιπτώσεις του θεωρούνται περιορισμένες.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	30.06.2018	31.12.2017
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ταμειακά Ισοδύναμα	8.578.803	9.291.705
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	6.928.034	6.565.470
Σύνολο	15.506.837	15.857.174

Η εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες του πιστωτικού ελέγχου.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με κάποια μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

2. Κίνδυνος επιτοκίου

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο του επιτοκίου με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα με το κόστος του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού σε Ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Η Διοίκηση παρακολουθεί την πορεία των επιτοκίων σε συνεχή βάση λαμβάνοντας υπόψη την δυνατότητα αναχρηματοδότησης με διαφορετικούς όρους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για να περιορίσει τον κίνδυνο.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή - 1% (2017: +1% ή - 1%).

	30.06.2018		30.06.2017	
	1,00%	-1,00%	1,00%	-1,00%
Αποτέλεσμα Χρήσης	(107.661)	107.661	(115.492)	115.492
Ίδια Κεφάλαια	(107.661)	107.661	(115.492)	115.492

3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η προσέγγιση της εταιρείας στην προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο ρευστότητας είναι η διατήρηση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας διενεργούνται προβλέψεις ταμειακών ροών για περίοδο ενός έτους κατά την σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού και σε μηνιαία κυλιόμενη βάση ώστε να εξασφαλίζονται επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Με την πολιτική αυτή η εταιρεία διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα .

Πορεία των δραστηριοτήτων

Η Εταιρεία εκτιμά διαρκώς την κατάσταση από το οικονομικό περιβάλλον που έχει διαμορφωθεί για την χώρα μας και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις, προκειμένου να λαμβάνει έγκαιρα κάθε αναγκαίο μέτρο ώστε να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας, αναλαμβάνοντας όλες τις απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της.

Ωστόσο, η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές μελλοντικές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία και την ενδεχόμενη επίδραση που θα έχουν στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι έντονες διακυμάνσεις που χαρακτηρίζουν την οικονομική συγκυρία που έχει διαμορφωθεί στη χώρας μας, δεν επιτρέπουν ασφαλείς εκτιμήσεις και οποιαδήποτε προσπάθεια εκτιμήσεων ή προβλέψεων ενέχει σημαντικό κίνδυνο αποκλίσεων .

Η εταιρεία έχοντας ισχυρές οργανωτικές δομές και μηχανισμούς λειτουργίας , επισημαίνει τις ευκαιρίες για περαιτέρω δραστηριοποίηση αλλά και τους κινδύνους που δημιουργούνται και προσαρμόζεται άμεσα.

Ωστόσο ειδικότερα σε σχέση με τον κλάδο της διαφήμισης και του τύπου όπου αποτελεί το βασικό πεδίο δραστηριοποίησης της εταιρείας η επίδραση μιας μείωσης στη συνολική οικονομική δραστηριότητα ενδέχεται να είναι σημαντική. Ο κλάδος ήδη στην περίοδο της οικονομικής κρίσης έχει υποστεί σημαντική συρρίκνωση στην οποία όμως η εταιρεία έχει ανταποκριθεί με επάρκεια θωρακίζοντας την μακροπρόθεσμη παρουσία της.

Η εταιρεία προγραμματίζει τη δραστηριότητά της έχοντας βασική προοπτική τη βαθμιαία σταθεροποίηση της οικονομικής κατάστασης στη χώρα και την απουσία γεγονότων που θα επηρεάσουν δραματικά την οικονομική δραστηριότητα γενικότερα. Παράλληλα διαμορφώνει εναλλακτικές προσεγγίσεις προκειμένου να ανταποκριθεί και στην περίπτωση όπου το σενάριο αυτό δεν επαληθευτεί.

Έσοδα: Στο βαθμό λοιπόν κατά τον οποίο η αγορά και η οικονομία δε θα παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις η πορεία της εταιρείας κατά το 2^ο Εξάμηνο του έτους ενδέχεται να είναι ομαλή με τα έσοδα να μην εμφανίζουν μεγάλες αποκλίσεις από τα επίπεδα της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους.

Έξοδα: Η εταιρεία με συνεχείς προσπάθειες εξορθολογισμού των εξόδων και σε συνδυασμό με την υγιή χρηματοοικονομική της διάρθρωση και με την συνεχή προσπάθεια αύξησης της

παραγωγικότητας, πιστεύει ότι θα αντιμετωπίσει τις δύσκολες οικονομικές συγκυρίες που επικρατούν στην χώρα μας αλλά και διεθνώς .

20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Πέραν των ήδη αναφερθέντων δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ευστράτιος Γ. Χαϊδεμένος
ΑΔΤ Τ049887

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Μαρίνα Γ. Χαϊδεμένου
ΑΔΤ Σ650680

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ειρήνη Α. Γαβριλάκη
ΑΔΤ Τ048906



V. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ Α.Ε.Β.Ε. Γ.Ε.ΜΗ 121638160000 (πρώην ΑΡ.ΜΑΕ. 32601/06/Β/95/25) ΕΔΡΑ ΛΑΡΧΑΙΟΥ ΦΕΑΤΡΟΥ 4 ΤΡΑΛΟΧΩΝ 4 - ΑΛΙΣΣΟΣ			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 (σύμφωνα με την Απόφαση 4/607/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)			
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ Α.Ε.Β.Ε. που προβάλλονται τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Χαϊδέμενος Ευστάθιος (πρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος) - Χαϊδέμενος Μαρίνα (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.) - Βουράνης Αριστοτέλης (Μέλος Δ.Σ.) - Χαϊδέμενος Αντωνία (Μέλος Δ.Σ.) - Χρηστακόπουλος Δημήτρης (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος) - Χατζηδόκη Μαρίνα Αικατερίνη (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος) - Καλλιματίδου Έλσα (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος)	
Διακρίση Διαδικτυίου Εταιρείας Αριθμός Υποταγών : Νουμάκης Νόμος Ελεγκτής : Ελεγκτική εταιρεία : Τύπος έκθεσης επισκόπησης : Μέθοδος Συμπλήρωσης Κατάστασης Ταμ. Ραβών : Παραγωγή Εντύπων των οικονομικών καταστάσεων :	www.haidemenos.gr Υπουργείο Ανάπτυξης Διεύθυνση Ανώνυμων Εταιρειών & Πιστώσεως ΕΛΠΙΔΑ ΛΕΩΝΙΔΟΥ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 19801) ΘΡΑΣΙΒ ΤΣΟΛΩΤΗ Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 127) Γνώμη χωρίς επιφύλαξη Άμεση Μέθοδος 28.3.2017	1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €	
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ποσά εκφρασμένα σε €		1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €	
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.06.2018	31.12.2017	01.01-30.06.2018
Ισοχρηματοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	14.159.057	14.929.573	01.01-30.06.2017
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	10.270.653
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	903	2.274	(9.731.513)
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	459.547	240.310	(216)
Αποβιώσιμα	3.796.750	3.324.345	(189.096)
Απαιτήσεις από πελάτες	6.484.790	5.979.834	311.618
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.022.445	9.877.722	217.273
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προεξοφούμενα για πώληση	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	33.923.492	34.164.069	(225.199)
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	33.923.492	34.164.069	(34.484)
Μετοχικό κεφάλαιο	9.675.270	9.842.085	0
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	9.033.022	9.210.064	137
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών Μητρικής(α)	18.708.292	19.052.149	0
Διακρίματα Μετοχικής (B)	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ν)+(α)+(β)	18.708.292	19.052.149	714
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.203.377	1.294.622	36.961
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.417.187	11.114.925	208
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.594.636	2.692.363	0
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προεξοφούμενα για πώληση	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (B)	15.215.200	15.101.910	50.500
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	33.923.492	34.164.069	(500.000)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)			(712.906)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης			9.291.709
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης			8.578.803
9.687.631			9.687.631
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ποσά εκφρασμένα σε €			
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01.01-30.06.2018	01.01-30.06.2017	
Κόστος εργασιών	10.122.831	9.117.923	
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.496.745	1.153.212	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	102.890	(151.736)	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(216.836)	(605.917)	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους(Λ)	(60.661)	(335.066)	
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(50.661)	(335.066)	
Δικαιώματα Μετοχικής	-	-	
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	
Αναβιβόμενοι φόροι επί της επανεξιμήσεως της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή / Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)	(60.661)	(335.066)	
Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(B)	(60.661)	(335.066)	
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες Μητρικής	(50.661)	(335.066)	
Δικαιώματα Μετοχικής	-	-	
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασική (σε €)	(0,0061)	(0,0492)	
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.014.208	704.036	
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ποσά εκφρασμένα σε €			
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30.06.2018	30.06.2017	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2018 και 1.1.2017 αντίστοιχα)	19.052.149	19.794.084	
Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9	-126.380	0	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2018 και 1.1.2017 αντίστοιχα αναμορφωμένα)	18.925.769	19.794.084	
Συγκεντρωτικά Σύνολικά Έσοδα μετά από φόρους	(50.661)	(335.066)	
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	
Διανεμηθέντα μερίσματα	(166.815)	0	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2018 και 30.06.2017 αντίστοιχα)	18.708.292	19.459.018	
Άλιμος 25 Σεπτεμβρίου 2017			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΔΑΤ Τ 049887		ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΝΑ ΔΑΤ 2650680	
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΓΑΒΡΗΛΑΚΗ ΕΠΗΡΗΗ ΔΑΤ Τ 049896		ΓΑΒΡΗΛΑΚΗ ΕΠΗΡΗΗ ΔΑΤ Τ 049896	