



**ΑΡ. Μ.Α.Ε: 602/06/Β/86/04**  
**ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Της περιόδου**

**Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2012**

## Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2012

Οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.** στις 28/11/2012 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr) καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κωνσταντίνος Κούτλας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b>Σελίδα</b>
1. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης .....	4
2. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.....	5
3. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	6
4. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων Ομίλου .....	7
6 Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	9
6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των Εννιαμηνιαίων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων ....	9
6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	9
6.1.2 Συνέχιση Δραστηριότητας .....	13
6.2 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	14
6.2.1 Ανασκόπηση Μεταβολών .....	14
6.2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2012) .....	14
6.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. ....	15
6.3. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	22
6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	23
6.5 Δεσμεύσεις .....	25
6.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις.....	25
6.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	27
6.8 Μετοχικό Κεφάλαιο .....	28
6.9 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	28
6.10 Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	28
6.11 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....	29
6.12 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη .....	29
6.13 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις- Υποχρεώσεις.....	30
6.14 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	31
6.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	32
6.16 Κέρδη ανά μετοχή.....	33
6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης .....	33

## 1. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		9.999.308,31	10.124.543,90	9.930.442,55	10.055.678,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		749,40	893,53	749,37	893,49
Επενδύσεις Σε Ουγατρικές Επιχειρήσεις		0,00	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις		1.462.323,00	1.462.323,00	1.487.323,00	1.487.323,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.6	968.898,77	1.037.324,21	1.434.069,31	1.502.412,41
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		14.414,26	14.414,26	8.320,25	8.320,25
		<b>12.445.693,74</b>	<b>12.639.498,90</b>	<b>12.864.323,07</b>	<b>13.058.045,88</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα		0,00	4.908,17	0,00	4.908,17
Κατασκευαστικά Συμβόλαια		10.878.215,82	10.877.804,15	8.375.622,73	8.375.622,73
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.7	7.014.017,14	11.308.806,74	5.829.234,83	10.137.133,39
Λοιπές Απαιτήσεις		5.143.608,63	5.619.310,50	4.657.437,09	5.133.224,23
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		0,00	145.757,85	0,00	145.757,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		272.723,88	977.115,36	268.104,31	972.496,14
		<b>23.308.565,47</b>	<b>28.933.702,77</b>	<b>19.130.398,96</b>	<b>24.769.142,51</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>35.754.259,21</b>	<b>41.573.201,67</b>	<b>31.994.722,03</b>	<b>37.827.188,39</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.8	7.295.775,00	7.295.775,00	7.295.775,00	7.295.775,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας		5.240.064,57	5.293.328,87	5.240.064,57	5.293.328,87
Λοιπά αποθεματικά		9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον		-12.041.043,17	-6.924.286,27	-12.033.226,90	-6.916.470,00
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>9.849.308,86</b>	<b>15.019.330,06</b>	<b>9.857.125,13</b>	<b>15.027.146,33</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>					
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>9.849.308,86</b>	<b>15.019.330,06</b>	<b>9.857.125,13</b>	<b>15.027.146,33</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		1.204.954,97	834.783,12	1.204.954,97	834.783,12
Υποχρεώσεις παραχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.14	49.359,53	47.359,53	49.359,53	47.359,53
Προβλέψεις		134.005,57	134.005,57	134.005,57	134.005,57
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>1.388.320,07</b>	<b>1.016.148,22</b>	<b>1.388.320,07</b>	<b>1.016.148,22</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		4.123.392,38	4.061.938,41	4.050.482,87	3.989.484,61
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	6.9	2.209.704,37	2.640.114,85	2.132.080,06	2.548.463,80
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		14.014.387,10	13.918.644,96	13.757.961,53	13.673.427,13
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.10	4.169.146,42	4.917.025,17	808.752,37	1.572.518,30
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>24.516.630,27</b>	<b>25.537.723,39</b>	<b>20.749.276,83</b>	<b>21.783.893,84</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>25.904.950,34</b>	<b>26.553.871,61</b>	<b>22.137.596,90</b>	<b>22.800.042,06</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>35.754.259,21</b>	<b>41.573.201,67</b>	<b>31.994.722,03</b>	<b>37.827.188,39</b>

## 2. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε €

		Ο ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1 - 30/09/2012	1/7-30/9/2012	1/1 - 30/09/2011	1/7-30/9/2011	1/1 - 30/09/2012	1/7-30/9/2012	1/1 - 30/09/2011	1/7-30/9/2011
<b>Πωλήσεις</b>		<b>60.411,67</b>	<b>411,67</b>	<b>1.641.073,04</b>	<b>500.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.640.730,21</b>	<b>500.000,00</b>
Κόστος Πωληθέντων		-71.772,49	-18.316,93	-582.329,15	-166.717,08	-71.401,99	-17.946,43	-582.020,61	-166.717,09
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>-11.360,82</b>	<b>-17.905,26</b>	<b>1.058.743,89</b>	<b>333.282,92</b>	<b>-11.401,99</b>	<b>-17.946,43</b>	<b>1.058.709,60</b>	<b>333.282,91</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		232.304,09	74.559,50	36.839,65	-6.431,15	232.304,09	74.559,50	36.839,65	-6.431,15
Έξοδα διάθεσης		-108.306,31	-11.525,34	-36.583,60	-2.586,53	-108.306,31	-11.525,34	-36.583,60	-2.586,53
Έξοδα διοίκησης		-237.253,46	-29.899,90	-175.353,32	-53.182,46	-237.253,46	-29.899,90	-175.169,25	-53.182,46
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		-4.398.711,85	-181.890,11	-117.055,05	-69.830,60	-4.373.128,85	-157.578,34	-116.716,85	-69.830,60
		0,00							
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Εκμετάλλευσης</b>		<b>-4.523.328,35</b>	<b>-166.661,11</b>	<b>766.591,57</b>	<b>201.252,18</b>	<b>-4.497.786,52</b>	<b>-142.390,51</b>	<b>767.079,55</b>	<b>201.252,17</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		188,79	2,71	11.080,40	11.007,98	188,40	2,32	11.080,40	11.007,98
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-573.815,38	-158.484,19	-600.927,43	-161.572,00	-562.607,63	-154.666,68	-590.409,20	-161.572,00
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες		-1.625,82	0,00	-1.704,42	0,00	-38.457,34	-28.170,05	100.139,95	0,00
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>-5.098.580,76</b>	<b>-325.142,59</b>	<b>175.040,12</b>	<b>50.688,16</b>	<b>-5.098.663,09</b>	<b>-325.224,92</b>	<b>287.890,70</b>	<b>50.688,15</b>
Φόρος εισοδήματος		-84.756,51	12.802,33	-88.256,01	-47.440,71	-84.674,18	12.884,66	-200.914,86	-47.440,71
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου</b>		<b>-5.183.337,27</b>	<b>-312.340,26</b>	<b>86.784,11</b>	<b>3.247,45</b>	<b>-5.183.337,27</b>	<b>-312.340,26</b>	<b>86.975,84</b>	<b>3.247,44</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Περιόδου</b>		<b>-5.183.337,27</b>	<b>-312.340,26</b>	<b>86.784,11</b>	<b>3.247,45</b>	<b>-5.183.337,27</b>	<b>-312.340,26</b>	<b>86.975,84</b>	<b>3.247,44</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>									
<i>Ιδιοκτήτες της μητρικής</i>		<i>-5.183.337,27</i>	<i>-312.340,26</i>	<i>86.784,11</i>	<i>3.247,45</i>	<i>-5.183.337,27</i>	<i>-312.340,26</i>	<i>86.975,84</i>	<i>3.247,44</i>
<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>									
<b>Κέρδη ανά Μετοχή για κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>									
<i>Βασικά σε €</i>		<i>-0,2131</i>	<i>-0,0128</i>	<i>0,0036</i>	<i>0,0001</i>	<i>-0,2131</i>	<i>-0,0128</i>	<i>0,0036</i>	<i>0,0001</i>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-4.749.193,44	-241.220,61	731.097,55	207.683,33	-4.723.651,61	-216.950,01	731.585,53	207.683,32
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		-4.649.391,72	-207.896,39	899.041,17	262.929,96	-4.623.849,89	-183.625,79	899.529,15	262.929,95

### 3. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Ποσά σε €

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.078.422,59</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(2.603.455,70)</b>	<b>20.125.254,35</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2011</i>						
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον			-38.363,65		47.954,56	9.590,91
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-38.363,65</b>	<b>0,00</b>	<b>47.954,56</b>	<b>9.590,91</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2011					86.975,84	86.975,84
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>86.975,84</b>	<b>86.975,84</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2011</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.040.058,94</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(2.468.525,30)</b>	<b>20.221.821,10</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.293.328,87</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(6.916.469,98)</b>	<b>15.027.146,35</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2012</i>						
Μεταφορά αποθεματικού πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	-53.264,30	0,00	66.580,37	13.316,07
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-53.264,30</b>	<b>0,00</b>	<b>66.580,37</b>	<b>13.316,07</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2012	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.183.337,27	-5.183.337,27
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-5.183.337,27</b>	<b>-5.183.337,27</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2012</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.240.064,57</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(12.033.226,88)</b>	<b>9.857.125,15</b>

## 4. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

Ποσά σε €

Σημείωση	Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής				Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>6.078.422,59</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(2.610.524,88)</b>	<b>20.118.185,17</b>	<b>0,00</b>	<b>20.118.185,17</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/9/2011</i>							
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	(38.363,65)	0,00	47.954,56	9.590,91	0,00	9.590,91
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>0,00</b>	<b>(38.363,65)</b>	<b>0,00</b>	<b>47.954,56</b>	<b>9.590,91</b>	<b>0,00</b>	<b>9.590,91</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2011	0,00	0,00	0,00	86.784,11	86.784,11	0,00	86.784,11
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>86.784,11</b>	<b>86.784,11</b>	<b>0,00</b>	<b>86.784,11</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2011</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>6.040.058,94</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(2.475.786,21)</b>	<b>20.214.560,19</b>	<b>0,00</b>	<b>20.214.560,19</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>5.293.328,87</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(6.924.286,28)</b>	<b>15.019.330,05</b>	<b>0,00</b>	<b>15.019.330,05</b>
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/9/2012</i>							
Μεταφορά αποθεματικού πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	-53.264,30	0,00	66.580,37	13.316,07	0,00	13.316,07
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής</b>	<b>0,00</b>	<b>-53.264,30</b>	<b>0,00</b>	<b>66.580,37</b>	<b>13.316,07</b>	<b>0,00</b>	<b>13.316,07</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/9/2012	0,00	0,00	0,00	-5.183.337,27	-5.183.337,27	0,00	-5.183.337,27
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(5.183.337,27)</b>	<b>(5.183.337,27)</b>	<b>0,00</b>	<b>(5.183.337,27)</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2012</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>5.240.064,57</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(12.041.043,18)</b>	<b>9.849.308,85</b>	<b>0,00</b>	<b>9.849.308,85</b>

## 5. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)

Ποσά σε €

	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>30/9/2012</u>	<u>30/9/2011</u>	<u>30/9/2012</u>	<u>30/9/2011</u>
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης πρό φόρων	(5.098.580,76)	175.040,12	(5.098.663,10)	287.890,71
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-30.9.	99.801,71	167.943,62	99.801,71	167.943,62
Προβλέψεις	3.748.260,78	4.982,00	3.724.538,23	4.982,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(225.865,09)	(35.494,02)	(225.865,09)	(35.494,02)
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι	573.626,58	589.839,36	562.419,23	579.328,80
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	1.169.983,38	(700.278,63)	1.207.311,82	(801.918,25)
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	(53.366,53)	(193.265,08)	(66.890,43)	(204.426,85)
Μείον:				
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	(41.383,74)	340.248,23	(41.383,74)	340.248,23
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(573.815,38)	(193.589,76)	(562.607,63)	(183.079,20)
Καταβλημένοι φόροι	(375.000,00)	(394.120,76)	(375.000,00)	(394.120,76)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(776.339,03)	(238.694,92)	(776.338,99)	(238.645,72)
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(46.000,00)	(960,00)	(46.000,00)	(960,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	298.929,76	105.000,00	298.929,76	105.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	188,79	11.080,40	188,40	11.080,40
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	253.118,55	115.120,40	253.118,16	115.120,40
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εξοφλήσεις δανείων	(181.171,00)	(178.318,98)	(181.171,00)	(178.318,98)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(181.171,00)	(178.318,98)	(181.171,00)	(178.318,98)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(704.391,48)	(301.893,50)	(704.391,83)	(301.844,30)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	977.115,36	765.033,76	972.496,14	760.343,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	272.723,88	463.140,26	268.104,31	458.499,62



## **6 Πληροφορίες για τον Όμιλο**

### **Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr) και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών), με ίδιο σύμβολο «ΠΡΔ».

### **Φύση δραστηριοτήτων**

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία, οι οποίες δεν έχουν καμία δραστηριότητα.

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

## **6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των Εννιαμηνιαίων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων**

### **6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες εννιαμηνιαίες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου καλύπτουν την περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 31<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2012. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή

Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του γ' τριμήνου του 2012 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011, οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν, καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

#### ➤ **ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και τις παρούσας αξίας

των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

➤ **κατά πόσο μία μίσθωση που συνάπτεται με έναν εξωτερικό εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική.**

Οι μισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι μισθώσεις που αφορούν ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες η Εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες των μισθωμένων παγίων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

➤ **Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος, καθώς και για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

➤ **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από την Διοίκηση του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά

φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

➤ **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

➤ **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, την 31 Μαρτίου 2012. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

➤ **Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων**

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς.

### 6.1.2 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, είτε των υποχρεώσεων της οι οποίες θα απαιτούνταν εάν η Εταιρεία δεν θα ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές της.

Τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01 – 30.09.2012 επιβαρύνθηκαν με διαγραφή απαίτησης ποσού € 3,8 εκατ. περίπου που αφορούσε την ολοκλήρωση διαιτησίας έργου στην Βουλγαρία γεγονός, που συντέλεσε σε ισόποση μείωση του κεφαλαίου κίνησης.

Επιπρόσθετα, η χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης των διαιτησιών τριών έργων της Ρουμανίας συντελεί, στο πρόσθετο επηρεασμό του κεφαλαίου κίνησης και δυσχεραίνει το ενδεχόμενο συμμετοχής της εταιρείας σε δημόσιους διαγωνισμούς που απαιτούν έκδοση εγγυητικών επιστολών και ύπαρξη πόρων για την υποστήριξη των έργων. Η Εταιρεία αναμένει την τελική εκδίκαση των περισσότερων απαιτήσεων εντός της χρήσης 2013.

Αν και τα ανωτέρω γεγονότα δυσχεραίνουν την παρούσα χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας, η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ότι, θα δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων δεδομένου ότι :

- α. ο δείκτης Κυκλοφορούν Ενεργητικού προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις παραμένει οριακά χαμηλότερος της μονάδος και
- β. η Διοίκηση βρίσκεται σε συμφωνία να υπογράψει διακανονισμό μετατόπισης του χρόνου αποπληρωμής σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων με πιστωτές που θα συντελέσει στη βελτίωση του κεφαλαίου κίνησης και
- γ. η εταιρεία κάνει προσπάθειες εξεύρεσης προσωρινού δανεισμού, και ενεργοποίησης σε έργα με τη μορφή είτε υπεργολαβίας είτε ως ανάδοχος έργου.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της.

Παρά ταύτα, η υπάρχουσα οικονομική ύφεση και το ενδεχόμενο έλλειψης κύκλου εργασιών το επόμενο έτος σε συνδυασμό με το περιορισμένο όγκο των ανεκτέλεστων έργων ενδέχεται να επηρεάσει την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας στο μεσοπρόθεσμο μέλλον.

## **6.2 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

### **6.2.1 Ανασκόπηση Μεταβολών**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την εννεαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/09/2012 περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2011. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες εννεαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2011, οι οποίες και περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν.

### **6.2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2012)**

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2012.

- **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση) – Εμπλουτισμένες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις αποαναγνώρισης**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011. Η τροποποίηση αυτή απαιτεί πρόσθετες γνωστοποιήσεις για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν μεταφερθεί, αλλά δεν έχουν αποαναγνωρισθεί για να καταστήσουν τους

χρήστες των οικονομικών καταστάσεων ικανούς να κατανοήσουν τη σχέση με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωρισθεί, καθώς και τις συνδεδεμένες υποχρεώσεις. Επιπρόσθετα, η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποιήσεις σχετικά με τη συνεχιζόμενη εμπλοκή στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία έτσι ώστε να μπορούν οι χρήστες να υπολογίζουν τη φύση της συνεχιζόμενης εμπλοκής της εταιρείας στα αποαναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία καθώς και τον κίνδυνο που συνδέεται με αυτή. Η παρούσα τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012)**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2012. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

### **6.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα, τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.**

Επιπλέον, η ΔΣΛΠ έχει προχωρήσει στην έκδοση των παρακάτω νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

- **Τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Αναβαλλόμενος Φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2012)**

Τον Δεκέμβριο του 2010 εκδόθηκε η παρούσα τροποποίηση του ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος». Η τροποποίηση αυτή παρέχει χρήσιμες οδηγίες αναφορικά με τις περιπτώσεις στοιχείων του ενεργητικού αποτιμώμενα στις εύλογες αξίες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά ακίνητα» τα οποία ανακτώνται μέσω της χρήσης ή μέσω της πώλησής τους. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Έντονος υπερπληθωρισμός / Αφαίρεση των σταθερών ημερομηνιών αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2011)**

Οι σχετικές τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» εκδόθηκαν τον Δεκέμβριο του 2010. Οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν αναφορές σε σταθερές ημερομηνίες αναφορικά με τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ με τον ορισμό της «ημερομηνίας μετάβασης στα ΔΠΧΑ». Ορίζει τις προϋποθέσεις αναφορικά με το πώς μία επιχείρηση παρουσιάζει τις Οικονομικές της Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ μετά από μία περίοδο, που η επιχείρηση δεν μπορούσε να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ γιατί το λειτουργικό της νόμισμα υπόκειντο σε σοβαρό υπερπληθωρισμό. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται από την 01/07/2011. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)**

Το IASB προχώρησε στις 12/11/2009 στην έκδοση νέου Προτύπου, του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο και σταδιακά θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Σημειώνεται ότι τον Οκτώβριο του 2010 το IASB προέβη στην έκδοση προσθηκών αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που



η οικονομική οντότητα έχει επιλέξει να αποτιμά σε εύλογες αξίες. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των συμβατικών ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Το παρόν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζονται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Κοινοί Διακανονισμοί» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν κοινό διακανονισμό (joint arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε Άλλες Επιχειρήσεις» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις

απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα νέα Πρότυπα έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα προαναφερθέντα Πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάιο του 2011 το IASB προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες». Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το ΔΠΧΑ 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Το νέο Πρότυπο έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, ενώ προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται. Το προαναφερθέν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Οι τροποποιήσεις αυτές σκοπό έχουν να βελτιώσουν θέματα αναγνώρισης και γνωστοποίησης απαιτήσεων αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι νέες

τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013 με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Ιούνιο του 2012.

- **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Οκτώβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγεί στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες του Ομίλου. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» – Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου αναφορικά με τις περιπτώσεις συμφηφισμού. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» – Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ οικονομικών καταστάσεων που δημοσιεύονται βάσει των ΔΠΧΑ και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US GAAP. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Μάρτιο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν την δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά την μετάβαση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011 (έκδοση τον Μάιο του 2012 – οι τροποποιήσεις ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική

επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Κοινοί Διακανονισμοί, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Επιχειρήσεις: Οδηγός Μετάβασης (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

Με βάση την υπάρχουσα δομή του Ομίλου και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά) στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

### 6.3. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες, είναι:

Α.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης	Διεύθυνση	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2010-2011
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2005-2011
3.PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2007-2011
<i>Β.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης</i>			
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2003-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΤΕΓΚ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΞ ΑΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2010-2011
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. –ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	2003-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	2010-2011
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2010-2011
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	2003-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2003-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2003-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (ΟΡΑΙΟΝΑ)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2010-2011
Κ/Ξ.ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΡΑΒΙΑ)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -ΕΛΛ.ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	2004-2011
<i>Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης</i>			
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2010-2011
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CYBARCO Α.Ε	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2007-2011

Η μητρική, οι λοιπές εταιρείες του ομίλου καθώς και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά από μία έως εννέα διαχειριστικές χρήσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας, η σχηματισμένη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου, την 30.09.2012 ανερχόταν στο ποσό των € 134.005,57.

Κατά την 12.03.2012 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αποφάσισε την διεξαγωγή φορολογικού ελέγχου που προβλέπεται από την παρ.4 άρθρ. 82 του Ν.2238/1994 σε συνδυασμό με την παρ. 4 άρθρο 10 της ΠΟΛ 1159/2011 για τη χρήση 2011 από την αρμόδια φορολογική αρχή και όχι από τον Ορκωτό Ελεγκτή, δεδομένου ότι έχει διεξαχθεί πρόσφατα από την αρμόδια

Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Φεβρουάριο 2012) προσωρινός φορολογικός έλεγχος έως την 31.12.2011 και θα περαιώσει γρήγορα και αποτελεσματικά τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2011.

#### **6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί γεωγραφικούς τομείς, προκειμένου να περιγράψει την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα και την πληροφόρηση που χρησιμοποιεί εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς, η οποία δε διαφέρει από αυτή που είχε παρουσιασθεί στις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας, δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων, είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στην Ρουμανία και Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

Τα έσοδα και τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις εννιαμηνιαίες περιόδους που έληξαν την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2012 και την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2011, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 8, απεικονίζονται ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλ. €

Γεωγραφικοί τομείς 30/9/2012	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	60	0	60
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	(4.267)	(257)	(4.523)
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			
Κέρδη προ φόρων	(4.835)	(263)	(5.099)
Φόρος εισοδήματος	(85)	0	(85)
Κέρδη μετά Φόρου	(4.920)	(263)	(5.183)
<b>30/9/2012</b>			
<b>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>	9.933	66	9.999
<b>Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού</b>	20.016	5.739	25.755
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	29.949	5.805	35.755
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	19.828	6.077	25.905

Ποσά σε χιλ. €

Γεωγραφικοί τομείς 30/9/2011	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	1.641	0	1.641
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	952	(185)	767
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(592)	0	(592)
Κέρδη προ φόρων	361	(185)	176
Φόρος εισοδήματος	(88)	0	(88)
Κέρδη μετά Φόρου	272	(185)	87
<b>31/12/2011</b>			
<b>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>	10.058	66	10.124
<b>Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού</b>	24.644	6.805	31.449
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	34.702	6.871	41.573
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	20.834	5.720	26.554



## 6.5 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του ομίλου και της εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

Από την έναρξη των έργων μέχρι και την:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
Συνολικά έσοδα έργων	86.518.993,21	86.518.993,21	80.552.163,29	80.552.163,29
Πραγματοποιηθέν κόστος έργων	78.258.866,83	78.258.866,83	72.888.719,90	72.888.719,90
<b>Συνολικά αποτελέσματα</b>	<b>8.260.126,38</b>	<b>8.260.126,38</b>	<b>7.663.443,40</b>	<b>7.663.443,40</b>
Συνολικές τιμολογήσεις	72.833.146,98	72.833.146,98	70.729.336,51	70.729.336,51
Απαιτήσεις για εκτελεσθέν έργο	10.878.215,82	10.877.804,15	8.375.622,73	8.375.622,73
<b>Σύνολο</b>	<b>83.711.362,80</b>	<b>83.710.951,13</b>	<b>79.104.959,24</b>	<b>79.104.959,24</b>

Οι λογιστικές αξίες που αναλύονται ανωτέρω αντικατοπτρίζουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης για το αποτέλεσμα των κατασκευαστικών συμβολαίων, καθώς και για το ποσοστό ολοκλήρωσης τους κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

## 6.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/9/2012		31/12/2011	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.494,69	1.554,51	1.494,69	1.554,51
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	260.786,96		247.410,26	
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	1.676.279,95	0,00	1.676.279,95
Απαιτήσεις	8.480.647,35	4.240.072,20	8.480.647,35	4.139.623,13
<b>Αποθεματικά</b>				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	275.144,19	1.592.560,21	275.144,19	1.592.560,21
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Παροχές σε Εργαζομένους	11.546,72	0,00	11.146,72	0,00
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	282.413,00	0,00	103.413,00
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	197.329,27	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>9.226.949,18</b>	<b>7.792.879,87</b>	<b>9.015.843,20</b>	<b>7.513.430,79</b>
Συμφηφιστικό υπόλοιπο	<b>1.434.069,31</b>		<b>1.502.412,41</b>	

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	30/9/2012		31/12/2011	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	1.494,69	1.554,51	1.494,69	1.554,51
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	260.786,96	0,00	247.410,26	0,00
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	2.141.450,49	0,00	2.141.368,15
Απαιτήσεις	8.480.647,35	4.240.072,20	8.480.647,35	4.139.623,13
<b>Αποθεματικά</b>				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	275.144,19	1.592.560,21	275.144,19	1.592.560,21
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Παροχές σε Εργαζομένους	11.546,72	0,00	11.146,72	0,00
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	282.413,00	0,00	103.413,00
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	197.329,27	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>9.226.949,18</b>	<b>8.258.050,41</b>	<b>9.015.843,21</b>	<b>7.978.519,00</b>
Συμφηφιστικό υπόλοιπο	<b>968.898,77</b>		<b>1.037.324,21</b>	

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2012 ίσος με 20%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δε φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους. Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, η εταιρεία προσδιορίζει τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, πέρα αυτών που συμφηφίζονται με αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που αναστρέφονται στην ίδια περίοδο, έχουν αναγνωριστεί δεδομένου της εκτίμησης της Διοίκησης πως θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για την

χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## 6.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
Πελάτες	2.956.290,99	7.114.637,05	2.893.728,15	7.052.074,21
Βραχ. Απαιτήσεις κατά λοιπών συνδεδεμένων επιχειρήσεων (Κ/Ξ)	3.811.446,04	3.807.731,86	2.768.211,59	2.801.328,94
Επιταγές Εισπρακτέες	0,00	23.722,56	0,00	0,00
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>6.767.737,03</b>	<b>10.946.091,47</b>	<b>5.661.939,75</b>	<b>9.853.403,15</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	246.280,12	362.715,28	167.295,08	283.730,24
<b>Σύνολο</b>	<b>7.014.017,14</b>	<b>11.308.806,74</b>	<b>5.829.234,83</b>	<b>10.137.133,39</b>

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Οι απαιτήσεις από τις κοινοπραξίες οριστικοποιούνται και κλείνουν, με την ολοκλήρωση έργου και την εκκαθάριση των απαιτήσεων ή υποχρεώσεων της κάθε κοινοπραξίας.

Σύμφωνα με την από 18/5/2012 ανακοίνωση της εταιρείας, εξεδόθη απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου ICC σχετικά με την σύμβαση, που είχε υπογραφεί μεταξύ της Εταιρείας και του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας για την αποκατάσταση και μερική ανακατασκευή του αυτοκινητοδρόμου II-19, Razlog - Bansko – Gotse Delchev – Sadono (Βουλγαρία), η οποία διατάσσει την καταβολή του ποσού των € 0,7 εκ. στην Εταιρεία μας από το Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας και τον Οργανισμό Οδικών Υποδομών του ίδιου ως άνω Υπουργείου, πλέον τόκων 4% ετησίως. Έτσι, η εταιρεία κατά την 30.09.2012, προέβη σε απομείωση της απαίτησης της από το Βουλγαρικό Δημόσιο αρχικού ύψους 4,5 εκ. ευρώ κατά ποσό 3,8 εκ. ευρώ.

## 6.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών (Κοινές Μετοχές)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 30/09/2012</b>	<b>24.319.250</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>7.295.775,00</b>

Κατά την 30.09.2012 δεν υφίστανται μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις.

## 6.9 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις από Φόρους	2.209.704,37	2.640.114,85	2.132.080,06	2.548.463,80
<b>Σύνολο</b>	<b>2.209.704,37</b>	<b>2.640.114,85</b>	<b>2.132.080,06</b>	<b>2.548.463,80</b>

## 6.10 Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
Αποδοχές και αποζημιώσεις λόγω απόλυσης πληρωτέες	162.202,59	197.603,79	162.202,59	197.603,79
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	593.496,64	679.297,61	541.684,54	627.485,51
Λοιπές υποχρεώσεις	3.413.447,18	4.040.123,76	104.865,24	747.429,00
<b>Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>4.169.146,42</b>	<b>4.917.025,17</b>	<b>808.752,37</b>	<b>1.572.518,30</b>

Στις λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται ποσό € 3,1 εκ. που αφορά την αναλογία της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗΣ (33,33%) στις υποχρεώσεις της Κ/Ξ «ΒΙΟΤΕΡ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΕΔΡΑΣΗ ΨΑΛΙΔΑΣ» την 30/09/2012. Το παραπάνω κονδύλι αμφισβητείται από την εταιρεία μέσα από διαδικασία διαιτησίας που προβλέπεται από την μεταξύ τους κοινοπρακτική σύμβαση.

### 6.11 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	30/9/2011	30/9/2012	30/9/2011
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	4.451,00	0,00	4.451,00	0,00
Κέρδη από πώληση παγίων	225.865,09	35.494,02	225.865,09	35.494,02
Λοιπά	1.988,00	1.345,63	1.988,00	1.345,63
<b>Σύνολο</b>	<b>232.304,09</b>	<b>36.839,65</b>	<b>232.304,09</b>	<b>36.839,65</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	15.825,00	11.428,54	15.825,00	11.428,54
Δικαστικά έξοδα	123.819,25	0,00	123.819,25	0,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	118.511,07	105.288,31	118.511,07	105.288,31
Λοιπά	378.776,83	338,20	376.913,83	0,00
Απομείωση απαιτήσεων	3.741.350,06	0,00	3.717.630,06	0,00
Φόρος ακίνητης περιουσίας	20.429,64	0,00	20.429,64	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>4.398.711,85</b>	<b>117.055,05</b>	<b>4.373.128,85</b>	<b>116.716,85</b>

Η εταιρεία κατά την 30.09.2012 προέβη σε απομείωση απαίτησης της από το Βουλγαρικό Δημόσιο, κατά 3,7 εκ. ευρώ μετά από την απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου ICC (βλ. σημ. 6.7).

### 6.12 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 10.691.914,93, για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν.

### 6.13 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις- Υποχρεώσεις

Κατά την 30.09.2012 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες τεχνικών έργων κατά της εταιρείας, ύψους 4,61 εκ. ευρώ περίπου. Εκ του ανωτέρου κονδυλίου το μεγαλύτερο μέρος του, ύψους 3 εκ. ευρώ, αφορά διεκδικήσεις από τα λοιπά κοινοπρακτούντα μέρη της Κοινοπραξίας «ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ», το οποίο αμφισβητείται από την εταιρεία μέσα από διαδικασία διαιτησίας που προβλέπεται από την μεταξύ τους κοινοπρακτική σύμβαση.

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Επιπλέον, οι νομικοί σύμβουλοι της εταιρείας, εκτιμούν ότι η δικαστική έκβαση των ανωτέρω υποθέσεων δεν δύναται να επηρεάσει ουσιαστικά την περιουσιακή κατάσταση και λειτουργία του Ομίλου.

Επιπλέον, κατά την 30.09.2012 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της εταιρείας κατά τρίτων ύψους 17,5 εκ. ευρώ περίπου. Συγκεκριμένα η Εταιρεία απαιτεί από το Ελληνικό Δημόσιο απαιτήσεις τουλάχιστον 7,5 εκ. € από τη συμμετοχή της στην εταιρεία «ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ», τα οποία έχουν τελεσιδικήσει σε εφετειακό βαθμό σύμφωνα με την 1409/2009 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Επίσης, η Εταιρεία απαιτεί μέσω διαιτησιών τεχνικών έργων ποσό ύψους 10 εκατ. € περίπου από το Ρουμανικό Δημόσιο.

Τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ ΑΕ εκκρεμούν εκατέρωθεν αγωγές σε διαιτησία ποσού ύψους 8 εκατ. € περίπου, για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» που είχε εκτελέσει η Εταιρεία υπεργολαβικά.

Κατά τις εκτιμήσεις των Νομικών Συμβούλων της Εταιρείας η τελική έκβαση της αγωγής – ανταγωγής δεν θα είναι αρνητική για την Εταιρεία.

## 6.14 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Παροχές τερματισμού απασχόλησης: Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης.

Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού αποζημίωσης που εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το ΔΛΠ 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011
5	5	5	5

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2012	31/12/2011	30/9/2012	31/12/2011
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	49.359,53	47.359,53	49.359,53	47.359,53
<b>Σύνολο</b>	<b>49.359,53</b>	<b>47.359,53</b>	<b>49.359,53</b>	<b>47.359,53</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	2.000,00	4.982,00	2.000,00	4.982,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.000,00</b>	<b>4.982,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>4.982,00</b>

## 6.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο 01.01-30.09.2012.

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
α) Απαιτήσεις	4.086.532	3.963.566
β) Υποχρεώσεις	4.756.667	1.633.802
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	886.980	886.980
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	107.628	107.628

Οι υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης, ύψους € 886.980 αφορούν ποσό που καταβλήθηκε (πλέον των αναλογούντων τόκων) από τον κ. Κούτλα Κων/νο, πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και βασικό μέτοχο της εταιρείας, εν όψει της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου μετά από την Συνέχιση της από 11.08.2009 2ης Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 18.08.2009 των μετόχων της εταιρείας.

Με την από 29.7.2010 απόφαση της συνέχισης της από 29.06.2010 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η υποχρέωση αυτή μετατράπηκε σε έντοκο δάνειο προς την εταιρεία (κατά το άρθρο 23α παρ. 2 του Ν. 2190/1920 για σύναψη συμβάσεων της Εταιρείας με τα πρόσωπα της παραγρ. 5 του ίδιου άρθρου).

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της εταιρείας και του ομίλου προς συνδεδεμένα μέρη, αναλύονται ως εξής:

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	3.963.565,54	1.633.802,32
<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	3.860.295,65	1.625.375,39
Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κοινοπρακτούντα μέλη των Κ/Ξ που ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	226.236,30	3.131.291,57
<b>Σύνολα</b>	<b>4.086.531,95</b>	<b>4.756.666,64</b>



## 6.16 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας και έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2012	1/7-30/09/2012	1/1-30/9/2011	1/7-30/09/2011	1/1-30/9/2012	1/7-30/09/2012	1/1-30/9/2011	1/7-30/09/2011
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(5.183.337,27)	(312.340,26)	86.784,11	3.247,45	(5.183.337,27)	(312.340,26)	86.975,84	3.247,44
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,2131)	(0,0128)	0,0036	0,0001	(0,2131)	(0,0128)	0,0036	0,0001

## 6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Πέρα των όσων αναφέρονται ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον όμιλο είτε την εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

### Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 2012

Ο Πρόεδρος & Δ/νων  
Σύμβουλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Δ/ντής

Ο Προϊστάμενος  
Του Λογιστηρίου

Κων/νος Αθ. Κούτλας  
Α.Δ.Τ Α 050757

Βασίλειος - Εμμανουήλ  
ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΕ 546960

Γιώργος Αντωνίου  
Α.Δ.Τ. Α 415932  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867  
Α' ΤΑΞΗ

Γεώργιος Κοντολάτης  
Α.Δ.Τ Σ 630856  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868  
Α' ΤΑΞΗ

## Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου

### ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 602Β/86/04

ΕΔΡΑ: ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΤΗ 60 ΑΘΗΝΑ 11473

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 Ιανουαρίου 2012 έως 30 Σεπτεμβρίου 2012

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΛΟΥ.

Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €														
		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ												
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: <a href="http://www.proodeftiki.gr">www.proodeftiki.gr</a> Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 28/11/2012		01.01-30.09.2012	01.01-30.09.2011	01.01-30.09.2012	01.01-30.09.2011											
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €</b>																
		<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>												
		30.09.2012	31.12.2011	30.09.2012	31.12.2011											
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>																
Απορρητισμό οφειλών ενστάσει πάγια στοιχεία	9.999.308,31	10.124.543,90	9.930.442,55	10.055.678,14												
Άλλα τραπεζικά στοιχεία	749,40	893,53	749,39	893,49												
Λοιπά μη κυκλοφορούντα τραπεζικά στοιχεία	2.445.636,03	2.514.061,47	2.933.131,15	3.001.474,25												
Αποθέματα	0,00	4.908,17	0,00	4.908,17												
Απαιτήσεις από τρίτους	17.892.232,96	22.196.610,89	14.204.857,56	18.512.756,12												
Λοιπά κυκλοφορούντα τραπεζικά στοιχεία	5.416.335,51	6.742.183,71	4.925.541,40	6.251.478,32												
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>36.754.259,21</b>	<b>41.573.201,67</b>	<b>31.994.722,05</b>	<b>37.827.188,38</b>												
<b>ΨΑΦΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>																
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.295.775,00	7.295.775,00	7.295.775,00	7.295.775,00												
Λοιπά στοιχεία Ψών κεφαλαίων	2.553.533,86	7.723.555,06	2.561.350,13	7.731.371,33												
Σύνολο Ψών κεφαλαίων διακρίτων μητρικής Εταιρείας (α)	9.849.308,86	15.019.330,06	9.857.125,13	15.027.146,33												
Δικαιώματα Μετοχικής (β)	0,00	0,00	-	-												
Σύνολο Ψών κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	9.849.308,86	15.019.330,06	9.857.125,13	15.027.146,33												
Μεταρρυθμιστές Δουλεϊκές υποχρεώσεις	1.204.954,97	834.783,12	1.204.954,97	834.783,12												
Προβλεπόμενες Λοιπές μεταρρυθμίσεις υποχρεώσεις	183.385,10	181.385,10	183.385,10	181.385,10												
Μεταρρυθμιστές Δουλεϊκές υποχρεώσεις	14.014.387,10	13.918.644,96	13.757.961,53	13.673.427,13												
Λοιπές μεταρρυθμίσεις υποχρεώσεις	10.502.243,17	11.619.078,43	6.991.315,30	8.110.466,71												
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	25.904.950,34	26.553.871,61	22.137.596,90	22.800.042,06												
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>35.754.259,21</b>	<b>41.573.201,67</b>	<b>31.994.722,05</b>	<b>37.827.188,38</b>												
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΑΘΝΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €</b>																
		<b>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>												
		30.09.2012	30.09.2011	30.09.2012	30.09.2011											
Σύνολο Ψών κεφαλαίων ενάρξης περιόδου (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	15.019.330,05	20.118.185,17	15.027.146,35	20.125.254,35												
Μεταρρυθμιστές Δουλεϊκές υποχρεώσεις	13.136,07	9.590,89	13.136,07	9.590,91												
Συνολικά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (συνυφασμένες δραστηριότητες)	-5.183.337,27	86.784,11	-5.183.337,27	86.784,11												
Σύνολο Ψών κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2012 και 30.09.2011 αντίστοιχα)	<b>9.849.308,85</b>	<b>20.214.560,17</b>	<b>9.857.125,15</b>	<b>20.221.824,10</b>												
<b>Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες</b>																
1. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2011. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.																
2. Επί των τραπεζικών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημεμιές ύψους 10.891.914,93 € για εξασφάλιση υποχρεώσεων.																
3. Δεν υπάρχουν επί τόκων ή υπό διαφορά διαφορές και αποφασισμένοι δικαστικοί ή διαπραγματευτικοί όργανοι που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου. Οι κατά τις περιόδους που έχουν σχηματισθεί την 30.09.2012 αντίστοιχα για τον Όμιλο και για την Εταιρεία σε 49.359,53 € και 6.251.478,32 € αντίστοιχα, προκύπτουν από την υπερωμία. Επί του Όμιλου η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν σχηματίσει προβλεπόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.																
4. Ο αριθμός του αποσχιζόμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Ο ΟΜΛΟΣ</th> <th colspan="2">Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>30.9.2012</th> <th>30.9.2011</th> <th>30.9.2012</th> <th>30.9.2011</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5</td> <td>5</td> <td>5</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>				Ο ΟΜΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		30.9.2012	30.9.2011	30.9.2012	30.9.2011	5	5	5	5
Ο ΟΜΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ														
30.9.2012	30.9.2011	30.9.2012	30.9.2011													
5	5	5	5													
5. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα πρόσωπα αυτήν μέρι, κατά την Έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:																
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>	Ο ΟΜΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ													
α) Απαιτήσεις	4.086.531,95	3.963.565,54														
β) Υποχρεώσεις	4.756.666,64	1.633.800,25														
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	886.980,25	886.980,25														
δ) Σύνολο Ψών και οφειλών διευθυντικών στελεχών και μελών Διοίκησης	107.628,20	107.628,20														
6. Οι εταιρείες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής, τις αναλυτικές φορολογικές χρήσεις καθώς και η μέθοδος ενσωματώσεως τους στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2012, παρατίθενται αναλυτικά στη σημειώση 6.3 των Οικονομικών Καταστάσεων.																
7. Τα αποτελέσματα ανά μετοχή υπολογίστηκαν βάσει του επιμερισμού των αποτελεσμάτων μετά από φόρους και δικαιώματα μετοχικής επί του συνολικού σταθμισμένου οφειλού μετ'όχι των μητρικής.																
8. Δεν τηρηθήσαν οι ενδεδειγμένες επινοήσεις σε πάγιο εξοπλισμό για την περίοδο 1.1-30.09.2012.																
9. Δεν υπάρχουν στο τέλος της περιόδου, μετοχές της μητρικής εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείας.																
10. Δεν έχει επιβάλει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας του Ομίλου.																
11. Τα αποτελέσματα της περιόδου 01.01-30.09.2012 του Ομίλου έχουν επιβραβωθεί με ποσό 3,8 ευρώ το οποίο το ρεζέρβα από απόσχιση συνολικής απόσχισης ύψους 4,5 ευρώ του Ομίλου από το Βουληγόριο Δημόσιο. Σύμφωνα με την από 19/5/2012 ανακοίνωση της εταιρείας, εξόφληση απόσχιση του Διαπραγματευτικού ΚΣ σχετικά με την σύμβαση, που είχε υπογράψει με το Βουληγόριο Δημόσιο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας για την αποσύνταξη και μερική ανακατασκευή του αυτοκινητόδρομου 9-19, Razlog - Bansko - Golea Delchev - Sadovo (Βουλγαρία), η οποία διατάσσεται την καθέλξη του ποσού των € 0,7 εκ. στην Εταιρεία από το Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοσίων Έργων της Βουλγαρίας και τον Οργανισμό Οδικών Υποδομών του ίδιου ως άνω Υπουργείου, πλέον τόκων 4% ετήσιων (σφ. 6.7 Οικονομικών Καταστάσεων).																
12. Τα έργα της Εταιρείας στη Ρουμανία έχουν διακοπεί με υπαδείξη του Ρουμανικού Δημοσίου και βραβεύονται με εκκαθάριση μέσω προσαρτών σε διαπραξ.																
<b>ΑΘΗΝΑ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2012</b>																
Ο ΠΡΟΔΕΥΤΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ												
ΚΩΝΙΝΟΣ ΑΘ. ΚΟΥΤΛΑΣ Α.Δ.Τ. Α 050757		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 546860		ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α.Δ.Τ. Α 415932/ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867/ΑΤΑΤΗ												
				Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ												
				ΚΟΝΤΟΛΗΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ. Σ 630856/ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868/ΑΤΑΤΗ												