



---

## **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ  
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013**

---

**(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Α΄ Τριμήνου 2013	3
• Ενδιάμεσες Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης Α΄ Τριμήνου 2013	4
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Α΄ Τριμήνου 2013	5
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών Α΄ Τριμήνου 2013	6
• Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων Α΄ Τριμήνου 2013	7
1. Σύσταση και Δραστηριότητα της Εταιρείας	7
2. Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	8
3. Βασικές Λογιστικές Αρχές	9
4. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια	11
5. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	12
6. Θυγατρικές Εταιρείες	12
7. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)	13
8. Αποθέματα	13
9. Εμπορικές Απαιτήσεις	14
10. Προκαταβολές - Λοιπές Απαιτήσεις	14
11. Χρηματικά Διαθέσιμα	15
12. Μετοχικό Κεφάλαιο	16
13. Λοιπά Αποθεματικά	16
14. Επιχορηγήσεις	16
15. Προβλέψεις	17
16. Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού	18
17. Υποχρεώσεις και Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	18
18. Μακροπρόθεσμα Δάνεια	18
19. Μερίσματα	20
20. Δεδουλευμένες και Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	21
21. Κύκλος εργασιών	22
22. Έξοδα	22
23. Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα/Έξοδα	22
24. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα	23
25. Αποσβέσεις	23
26. Κόστος Μισθοδοσίας	24
27. Κέρδη ανά Μετοχή	24
28. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	24
29. Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη	25
30. Εποχικότητα	26
31. Μεταγενέστερα γεγονότα	26
• Στοιχεία & Πληροφορίες Περιόδου από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31 <sup>η</sup> Μαρτίου 2013	27

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013**

	Σημ.	01.01-31.03.2013	01.01-31.03.2012
Έσοδα	21	23.350.203,86	23.918.434,11
Κόστος πωλήσεων	22	(20.160.224,83)	(20.887.185,94)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>3.189.979,03</b>	<b>3.031.248,17</b>
Έξοδα διοίκησης	22	(4.125.749,73)	(5.236.923,57)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	23	(758.205,51)	(107.351,97)
Λοιπά έσοδα εκμετάλευσης	23	1.901.998,33	2.938.023,08
Χρηματοοικονομικά έσοδα	24	393.554,06	87.609,78
Χρηματοοικονομικά έξοδα	24	(254.192,71)	(527.225,93)
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>347.383,47</b>	<b>185.379,56</b>
Φόρος εισοδήματος	7	786.130,85	336.585,22
<b>Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>		<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)</b>		-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>		<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή (βασικές και απομειωμένες)</b>	27	<b>0,0453</b>	<b>0,0209</b>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)	27	25.000.000	25.000.000
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Απομειωμένος)	27	25.000.000	25.000.000

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Α΄ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013**

	Σημ.	31.03.2013	31.12.2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	295.457.855,88	299.740.275,41
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6	570.000,00	570.000,00
Ασώματα πάγια στοιχεία		815.850,58	1.128.910,90
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5	342.197,75	342.197,75
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	13.428.526,23	12.559.115,39
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>310.614.430,44</b>	<b>314.340.499,45</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	8	2.077.583,96	1.900.395,15
Εμπορικές απαιτήσεις	9	25.500.934,57	31.667.110,52
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	10	23.204.774,66	23.324.880,90
Χρηματικά διαθέσιμα	11	20.316.559,05	17.575.963,06
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>71.099.852,24</b>	<b>74.468.349,63</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>381.714.282,68</b>	<b>388.808.849,08</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ιδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	50.000.000,00	50.000.000,00
Λοιπά αποθεματικά	13	77.265.454,49	77.259.278,99
Κέρδη εις νέον		33.621.364,01	32.494.025,19
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>160.886.818,50</b>	<b>159.753.304,18</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	18	88.833.333,33	88.833.333,33
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17	457.491,55	536.867,79
Επιχορηγήσεις	14	23.534.045,38	23.750.638,74
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	16	7.831.624,00	7.776.679,00
Προβλέψεις	15	41.131.140,02	41.131.140,02
Έσοδα επομένων χρήσεων		41.354.171,41	44.205.991,68
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>203.141.805,69</b>	<b>206.234.650,56</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές		2.456.177,31	3.368.332,51
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	18	1.166.666,67	1.166.666,67
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17	315.270,89	313.750,95
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		1.030.603,20	947.308,25
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	12.716.940,42	17.024.835,96
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>17.685.658,49</b>	<b>22.820.894,34</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>381.714.282,69</b>	<b>388.808.849,08</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013**

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Τακτικό αποθεματικό</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Κέρδη εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιανουαρίου 2012	<u>50.000.000,00</u>	<u>7.296.365,29</u>	<u>69.715.059,11</u>	<u>28.034.788,02</u>	<u>155.046.212,42</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	521.964,78	521.964,78
Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	521.964,78	521.964,78
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31 Μαρτίου 2012	<u>50.000.000,00</u>	<u>7.296.365,29</u>	<u>69.715.059,11</u>	<u>28.556.752,80</u>	<u>155.568.177,20</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιανουαρίου 2013	<u>50.000.000,00</u>	<u>7.544.219,88</u>	<u>69.715.059,11</u>	<u>32.494.025,19</u>	<u>159.753.304,18</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	1.133.514,32	1.133.514,32
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	6.175,50	-	(6.175,50)	-
Συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	1.133.514,32	1.133.514,32
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31 Μαρτίου 2013	<u>50.000.000,00</u>	<u>7.550.395,38</u>	<u>69.715.059,11</u>	<u>33.621.364,01</u>	<u>160.886.818,50</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) Α΄ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013**

	<u>Σημ.</u>	<u>01.01-31.03.2013</u>	<u>01.01-31.03.2012</u>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Κέρδη προ φόρων		347.383,47	185.379,56
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	25	4.104.209,30	4.309.426,91
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	25	(216.593,36)	(281.277,31)
Ζημίες από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		649.492,98	2.158,18
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	24	(139.361,35)	439.616,15
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού		169.071,00	161.363,00
Λοιπές προβλέψεις		76.000,00	(632.352,28)
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>		<b>4.990.202,04</b>	<b>4.184.314,21</b>
<b>(Αύξηση)/Μείωση:</b>			
Αποθέματα		(177.188,81)	(25.117,05)
Εμπορικές απατήσεις		6.090.175,95	(220.448,95)
Προκαταβολές και λοιπές απατήσεις		120.106,24	2.436.221,94
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις		-	552,00
<b>Αύξηση/(Μείωση):</b>			
Προμηθευτές		(912.155,20)	212.791,27
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		(4.149.245,62)	(4.211.730,02)
Έσοδα επομένων χρήσεων		(2.851.820,27)	(2.835.576,70)
Τόκοι πληρωθέντες		(226.120,39)	(433.662,85)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		(114.126,00)	(620.618,50)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από/ (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>2.769.827,94</b>	<b>(1.513.274,65)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων		151.503,00	-
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	4	(309.725,43)	(1.058.050,06)
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		206.846,78	60.828,35
<b>Ταμειακές εισροές/ (εκροές) από/ (για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>48.624,35</b>	<b>(997.221,71)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>			
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού		-	(2.000.000,00)
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης		(77.856,30)	(155.347,29)
<b>Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>		<b>(77.856,30)</b>	<b>(2.155.347,29)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων</b>		<b>2.740.595,99</b>	<b>(4.665.843,65)</b>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	11	17.575.963,06	12.733.457,72
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	11	<b>20.316.559,05</b>	<b>8.067.614,07</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013**

### **1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:**

Ο «**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.**» (εφ' εξής "ΟΛΠ", ή η "Εταιρεία") ιδρύθηκε το 1930 ως Ν.Π.Δ.Δ. δυνάμει του Ν.4748/1930, ο οποίος αναμορφώθηκε με τον Α.Ν. 1559/1950 που κυρώθηκε στη συνέχεια με τον Ν.1630/1951 και μετατράπηκε σε Ανώνυμη Εταιρεία με τον Ν.2688/1999.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού των πλοίων, ο χειρισμός των φορτίων και οι υπηρεσίες φορτοεκφόρτωσης καθώς και η αποθήκευση αγαθών και η διακίνηση αυτοκινήτων. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία είναι υπεύθυνη για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων του Λιμένος Πειραιώς, για την παροχή λιμενικών εξυπηρετήσεων (παροχή νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης κτλ), για την εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης (ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων) και την παραχώρηση χώρων σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρεία υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και διέπεται από τις αρχές του Νόμου περί ανωνύμων εταιρειών 2190/1920 και τον ιδρυτικό Νόμο 2688/1999, όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 2881/2001.

Η διάρκεια ζωής της Εταιρείας είναι εκατό (100) έτη, από την έναρξη ισχύος του Ν. 2688/1999. Η περίοδος αυτή μπορεί να επεκταθεί με ειδική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31 Μαρτίου 2013 ανέρχεται στα 1.202 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 1.206 άτομα.

#### **Θυγατρικές εταιρείες:**

Οι κύριες δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (διακριτικός τίτλος LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.) είναι:

- Η ανάπτυξη εργασιών συνδυασμένων μεταφορών με την ίδρυση, κατασκευή και λειτουργία εμπορευματικού κέντρου στην περιφέρεια Αττικής σε συνδυασμό με τη δημιουργούμενη σιδηροδρομική υποδομή με αφετηρία τον λιμένα Πειραιώς.
- Η παροχή υπηρεσιών προς τρίτους, σχετικών με συνδυασμένες μεταφορές, η μίσθωση και εκμίσθωση χώρων, μηχανημάτων και μέσων μεταφοράς και η άσκηση κάθε συναφούς δραστηριότητας, καθώς και
- Η παροχή επιχειρηματικών συμβουλών και η εκπόνηση μελετών σχετικών με την ανάπτυξη και διαχείριση λιμενικών υποδομών, παροχής λιμενικών υπηρεσιών - ιδιαίτερα της κρουαζιέρας - καταφυγίων τουριστικών σκαφών και θαλάσσιου τουρισμού.

Οι κύριες δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (διακριτικός τίτλος «ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.») είναι:

- Η οργάνωση, ανάπτυξη, διαχείριση και εμπορική προώθηση των ναυπηγοεπισκευαστικών και συναφών δραστηριοτήτων, κυρίως στην περιοχή ευθύνης του Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.
- Η παροχή υπηρεσιών για εργασίες ρυμούλκησης, ναυαγιάρεσης, ανέλκυσης πλοίων και λοιπών πλωτών μέσων.
- Η μίσθωση και εκμετάλλευση χώρων.
- Η εκμίσθωση προς τρίτους παντός μέσου ή χώρου κυριότητας της Εταιρείας, προκειμένου να εκτελεστούν και διεκπεραιωθούν εργασίες ναυπήγησης, επισκευής, διάλυσης, ρυμούλκησης ναυαγιάρεσης, ανέλκυσης πλοίων και λοιπών πλωτών μέσων, καθώς και
- Η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, στους εγκατεστημένους στην περιοχή, σύμφωνα με το με αρ. 3901/12.7.2010 καταστατικό της Εταιρείας.

## **2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:**

### **(α) Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:**

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την τρίμηνη περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου [www.olp.gr](http://www.olp.gr).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου. Δεν έχει γίνει μεταβολή των εκτιμήσεων σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2012. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης/περιόδου αναταξινομήθηκαν για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας περιόδου. Συγκεκριμένα:

- Το α' τρίμηνο του 2012 το ποσό των € 1.266.058,92 αναταξινομήθηκε από το κόστος πωληθέντων στα έξοδα διοίκησης.

### **(β) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:**

Το Διοικητικό Συμβούλιο Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. ενέκρινε τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013, στις 23 Μαΐου 2013.

### **(γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:**

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012.



### **3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:**

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα παρακάτω νέα ή τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες κατά την 1 Ιανουαρίου 2013 και η εφαρμογή τους δεν είχε σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση ή απόδοση της Εταιρείας:

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος**
- **ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση)**
- **ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους (τροποποίηση)**
- **ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (τροποποίηση)**
- **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας**
- **Διερμηνεία 20 Δαπάνες αποκομιδής κατά την Παραγωγική Φάση του Ορυχείου**

Τον Μάιο του 2010 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια τρίτη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Η υιοθέτηση αυτών δεν είχε σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση ή απόδοση της Εταιρείας.

**Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα**

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015).**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΔΛΠ για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμιση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).**

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

- **Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις.

Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στη Διερμηνεία 12. Στο νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα, προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις σχετικά με τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευμένου.

**ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

**ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).**

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014).**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**4. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:**

Κατά την περίοδο 01.01.2013 έως 31.03.2013 οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια της Εταιρείας ανήλθαν σε € 309.725,43 και αφορούν κυρίως στη βελτίωση των λιμενικών υποδομών και οδοποιίας (31<sup>η</sup> Μαρτίου 2012: € 1.058.050,60).

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων στοιχείων. Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 ανέρχεται σε € 5.861.772,39 και € 6.131.153,27 αντίστοιχα και αφορά οχήματα στοιβασίας και μεταφοράς εμπορευματοκιβωτίων (ΟΣΜΕ), λιμενικό αυτοκινούμενο γερανό, τέσσερα ανυψωτικά μηχανήματα τύπου DCE90-45E7 και δέκα ελκυστήρες τύπου PT122L HD.

**5. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:**

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Εγγυήσεις σε τρίτους	302.557,75	302.557,75
Εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων	39.640,00	39.640,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>342.197,75</u></b>	<b><u>342.197,75</u></b>

**6. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ:**

Οι θυγατρικές εταιρείες στις οποίες συμμετέχει ο Ο.Λ.Π. Α.Ε. είναι οι εξής:

Θυγατρική	Μέθοδος Ενοποίησης	Σχέση Συμμετοχής	Άμεση Συμμετοχή		Υπόλοιπο	
			<u>31.03.2013</u>	<u>31.12.2012</u>	<u>31.03.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.	(1)	Άμεση	100%	100%	325.000,00	325.000,00
LOGISTIC Ο.Λ.Π. Α.Ε.	(1)	Άμεση	100%	100%	245.000,00	245.000,00
					<b><u>570.000,00</u></b>	<b><u>570.000,00</u></b>

Στις 22 Οκτωβρίου 2010 καταβλήθηκε από την Εταιρεία μέρος του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 60.000,00 της θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. «ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.») και ποσού € 60.000,00 του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ. «LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.»). Κατά την διάρκεια της χρήσης 2011 καταβλήθηκε από την Εταιρεία το υπόλοιπο ποσό € 140.000,00 του αρχικού μετοχικού κεφαλαίου της ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε. καθώς επίσης και το ποσό € 60.000,00 για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.

Με απόφαση των Έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των δύο θυγατρικών εταιρειών αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού τους κεφαλαίου κατά το ποσό των € 250.000,00 σε δύο ισόποσες δόσεις. Την 19η Απριλίου 2012 και την 6η Ιουνίου 2012 καταβλήθηκε η πρώτη δόση των € 125.000,00 για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της «ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.» και «LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.», αντίστοιχα.

Οι θυγατρικές εταιρείες, μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχαν ξεκινήσει τη δραστηριότητά τους.

(1) Η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω της μη σημαντικότητας των οικονομικών μεγεθών των θυγατρικών της κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013. Συγκεκριμένα, τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε. και της LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε. ανέρχονται σε € 169.473,95 και € 162.808,53, αντίστοιχα.

**7. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ):**

Σύμφωνα με τον νέο ελληνικό φορολογικό νόμο 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 20% σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/03/2012</u>
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	83.279,99	33.368,32
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(869.410,84)	(419.953,54)
Προβλέψεις διαφορών φορολ. ελέγχου περιόδου	-	50.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>(786.130,85)</u></b>	<b><u>(336.585,22)</u></b>

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης έχει ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Υπόλοιπο έναρξης	12.559.115,39	12.080.903,67
Ποσό στα αποτελέσματα χρήσης	869.410,84	478.211,72
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b><u>13.428.526,23</u></b>	<b><u>12.559.115,39</u></b>

**8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ:**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Αναλώσιμα υλικά	1.029.036,71	1.051.204,62
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	1.048.547,25	849.190,53
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.077.583,96</u></b>	<b><u>1.900.395,15</u></b>

Το συνολικό κόστος αναλώσεων της περιόδου 01/01-31/03/2013 ανήλθε σε € 667.353,29 ενώ της αντίστοιχης περιόδου 01/01-31/03/2012 ανήλθε σε € 708.957,19. Δεν υπήρξε υποτίμηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

**9. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Πελάτες	48.377.983,55	54.478.449,94
<b>Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις</b>	<u>(22.877.048,98)</u>	<u>(22.811.339,42)</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>25.500.934,57</u></b>	<b><u>31.667.110,52</u></b>

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και σχηματίζει προβλέψεις για επισφάλειες σε εξατομικευμένη βάση, εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία είσπραξής τους. Ως μέτρο αδυναμίας είσπραξής τους χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την οικονομική κατάσταση του οφειλέτη, τη δυνατότητα άσκησης αναγκαστικών μέτρων και την αντικειμενική δυσκολία είσπραξής του. Επίσης, ως επισφάλεια θεωρείται το μεγαλύτερο μέρος των ποσών που διεκδικούνται δια της νομικής οδού, ανεξαρτήτως της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγγυήσεις και πιστωτικές εξασφαλίσεις, συμπίπτει με τη λογιστική αξία των απαιτήσεων.

Η Εταιρεία, κατά πάγια τακτική, λαμβάνει προκαταβολές (παρακαταθήκες) εργασιών, οι οποίες εκκαθαρίζονται σε τακτά διαστήματα. Ο λογαριασμός του κάθε πελάτη χρεοπιστώνεται με την είσπραξη των προκαταβολών και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων εργασιών στις οποίες αντιστοιχεί τυχόν ανοιχτό υπόλοιπο των προκαταβολών αυτών κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013. Οι προκαταβολές πελατών ύψους € 431.407,63 εμφανίζονται στο κονδύλι «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/03/2012</u>
<b>Υπόλοιπο Ενάρξεως</b>	22.811.339,42	20.944.814,80
Πρόβλεψη περιόδου (Σημ. 22)	76.000,00	796.746,73
Διαγραφή Επισφαλών πελατών	<u>(10.290,44)</u>	-
<b>Υπόλοιπο Λήξεως</b>	<b><u>22.877.048,98</u></b>	<b><u>21.741.561,53</u></b>

**10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Δάνεια Προσωπικού	555.384,56	582.082,04
Φ.Π.Α εισπρακτέος	-	129.541,70
Απαίτηση από ανάδοχο εταιρεία έργου «Προβλήτα Ι»	7.885.803,51	8.253.184,83
Έξοδα επόμενων χρήσεων	304.718,22	520.323,80
Λοιπές απαιτήσεις	2.966.064,02	2.346.944,18
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις	11.492.804,35	11.492.804,35
<b>Σύνολο</b>	<b><u>23.204.774,66</u></b>	<b><u>23.324.880,90</u></b>

**Δάνεια προσωπικού:** Η εταιρεία χορηγεί άτοκα δάνεια προς το προσωπικό της. Το ποσό του δανείου ανά υπάλληλο δεν ξεπερνά τα € 3.000,00 και η αποπληρωμή τους γίνεται με παρακράτηση μηνιαίων δόσεων από τους μισθούς των υπαλλήλων.

**Φ.Π.Α. εισπρακτέος:** Το ποσό αφορά αρχική επιστροφή Φ.Π.Α. € 7.500.000,00 και αποτελεί απαίτηση που προέκυψε λόγω των αυξημένων επενδύσεων, ιδιαίτερα δε της κατασκευής του προβλήτα Ι. Το ανωτέρω ποσό πρόκειται να συμψηφίζεται με λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις.

**Λοιπές Απαιτήσεις:** Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται προκαταβολές στο προσωπικό € 2.447.212,69 και διάφορες απαιτήσεις από τρίτους και Ελληνικό Δημόσιο € 518.851,33. Στο κονδύλι «Προκαταβολές στο προσωπικό» περιλαμβάνεται η απαίτηση της Εταιρείας από την μείωση της μισθοδοσίας του προσωπικού με βάση τον Ν.4024/2011.

**Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις:** Η επιχορήγηση ποσού € 11.492.804,35 αφορά στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Ενίσχυση της προσπελασιμότητας-ενέργειας» του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και συγκεκριμένα δύο έργα που έχουν ολοκληρωθεί και των οποίων έχει εγκριθεί η επιχορήγηση που αναμένεται να εισπραχθεί.

**Απαιτήσεις από ανάδοχο εταιρεία έργου Προβλήτα Ι:** Αφορά απαίτηση (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α και τόκων) σχετική με τη διαφορά που διαπιστώθηκε σε λανθασμένα στοιχεία εφαρμογής επί ορισμένων συντελεστών αναθεώρησης του ΥΠΕΧΩΔΕ και αναγνωρίστηκε από τον ανάδοχο του έργου «Προβλήτα Ι». Κατά την 9η Μαρτίου 2012 υπογράφηκε «Συμφωνητικό Εξώδικης Αναγνώρισης Οφειλής» μεταξύ του Ο.Λ.Π. Α.Ε. και του αναδόχου του έργου «Προβλήτα Ι», σύμφωνα με το οποίο η απαίτηση από τον τελευταίο θα εξοφληθεί σε επτά (7) δόσεις μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2012. Στη συνέχεια με ομόφωνη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 24ης Σεπτεμβρίου 2012 έγινε μερικώς αποδεκτό το αίτημα της αναδόχου εταιρείας του έργου «Προβλήτα Ι» και η οφειλή διακανονίστηκε σε δεκατέσσερις (14) μηνιαίες δόσεις αρχής γενομένης από 30/09/2012 και εφεξής μέχρι την 31/10/2013.

## 11. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Ταμείο	1.158.627,75	731.092,86
Λογαριασμοί προθεσμιικών καταθέσεων και όψεως	19.157.931,30	16.844.870,20
<b>Σύνολο</b>	<b><u>20.316.559,05</u></b>	<b><u>17.575.963,06</u></b>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 σε € 147.876,93 (31<sup>η</sup> Μαρτίου 2012: € 37.309,64) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες ενδιάμεσες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος.

**12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:**

Το μετοχικό κεφάλαιο της ΟΛΠ ΑΕ ανέρχεται σε € 50.000.000,00 ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 25.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,00 εκάστη. Στο Μετοχικό κεφάλαιο δεν υπάρχουν μερίδια που δεν αντιπροσωπεύουν κεφάλαια της Εταιρείας ούτε δικαιώματα προς κτήση ομολογιών.

**13. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ:**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Τακτικό αποθεματικό	7.550.395,38	7.544.219,88
Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2881/2001	61.282.225,52	61.282.225,52
Αποθεματικό από Αφορολόγητα Έσοδα	7.704.705,23	7.704.705,23
Αποθεματικό από Έσοδα Φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	728.128,36	728.128,36
<b>Σύνολο</b>	<b><u>77.265.454,49</u></b>	<b><u>77.259.278,99</u></b>

**Τακτικό αποθεματικό:** Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να ισούται με το 1/3 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της εταιρείας.

**Ειδικό Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν 2881/2001:** Αφορά αποθεματικό που σχηματίστηκε κατά την μετατροπή της ΟΛΠ σε ανώνυμη εταιρεία. Η συνολική καθαρή θέση της εταιρείας αποτιμήθηκε, από την επιτροπή του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920, σε € 111.282.225,52 εκ των οποίων αποφασίστηκε, με το Ν. 2881/2001, τα € 50.000.000,00 να αποτελέσουν Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας και τα υπόλοιπα € 61.282.225,52 να παρουσιαστούν στο ειδικό αυτό αποθεματικό.

**Αποθεματικά από αφορολόγητα ή φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο έσοδα:** Αφορούν έσοδα από τόκους οι οποίοι είτε δε φορολογήθηκαν είτε έχει γίνει παρακράτηση φόρου 15% στην πηγή. Στην περίπτωση που διανεμηθούν υπόκεινται σε φορολόγηση με βάση τις γενικές διατάξεις φορολογίας εισοδήματος.

**14. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ:**

Η κίνηση του λογαριασμού στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Αρχική Αξία	29.818.273,15	26.164.754,35
Επιχορήγηση παγίων περιόδου	-	3.653.518,80
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(6.284.227,77)	(6.067.634,41)
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>	<b><u>23.534.045,38</u></b>	<b><u>23.750.638,74</u></b>



Οι επιχορηγήσεις που έχουν εισπραχθεί έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011 αφορούν, αφενός μεν έργα που έγιναν για τις ανάγκες των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 (€ 11.400.000,00) και αφετέρου στις δύο πρώτες δόσεις και μέρος της τρίτης δόσης επιχορήγησης για την κατασκευή υποδομής για τη δημιουργία από την ΟΣΕ Α.Ε. επιλιμένιου σιδηροδρομικού σταθμού ύψους € 2.590.000,00 και € 681.950,00 αντίστοιχα.

Στην αρχική αξία επιχορηγήσεων περιλαμβάνεται επιχορήγηση ποσού € 11.492.804,35 που αφορά στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Ενίσχυση της προσπελασιμότητας» του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και συγκεκριμένα δύο έργα που έχουν ολοκληρωθεί και των οποίων έχει εγκριθεί η επιχορήγηση που αναμένεται να εισπραχθεί.

Η εισπραχθείσα επιχορήγηση της προηγούμενης χρήσης ποσού € 3.653.518,80 αναλύεται σε € 2.536.168,80 που αφορά στη διαπλάτυνση κρηπιδότοιχου Λιμένος Αλών και € 1.117.350,00 που αφορά στην κατασκευή νέου κρηπιδότοιχου περιοχής Αγ. Νικολάου κεντρικού λιμένος Πειραιώς στα πλαίσια του επιχειρησιακού προγράμματος «Ενίσχυση της προσπελασιμότητας-ενέργειας» της Περιφέρειας Αττικής.

#### 15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ:

Οι προβλέψεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις τρίτων	17.779.800,00	17.779.800,00
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	1.500.000,00	1.500.000,00
Πρόβλεψη για εθελούσια έξοδο	21.851.340,02	21.851.340,02
<b>Σύνολο</b>	<b><u>41.131.140,02</u></b>	<b><u>41.131.140,02</u></b>

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει, κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013, προβλέψεις για διάφορες εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ύψους € 17.779.800,00, για αγωγές από προσωπικό και λοιπούς τρίτους. Για τον σχηματισμό της πρόβλεψης αυτής εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση, καθώς και την Διεύθυνση Νομικής Υπηρεσίας η πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά πιθανής καταβολής για τη διευθέτησή τους. Πέραν αυτών, η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις στα πλαίσια της κανονικής της λειτουργίας.

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2009 και 2010 η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη € 1.500.000,00 .

Η κίνηση της πρόβλεψης έχει ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
<b>Υπόλοιπο Έναρξης</b>	1.500.000,00	1.400.000,00
Πρόβλεψη περιόδου	-	100.000,00
<b>Υπόλοιπο Λήξεως</b>	<b><u>1.500.000,00</u></b>	<b><u>1.500.000,00</u></b>

Με βάση τους Ν. 3654/2008, Ν. 3755/2009 και Ν. 3816/2010 εφαρμόστηκε πρόγραμμα εθελούσιας εξόδου από την υπηρεσία. Ο αριθμός των υπαλλήλων που έκανε χρήση ανήλθε σε 107 άτομα. Το ποσό της πρόβλεψης υπολογίστηκε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009 σε € 17.910.844,12. Κατά την χρήση 2010 το πρόγραμμα εφαρμόστηκε για επιπλέον 17 υπαλλήλους και 6 εργάτες και η επιπλέον πρόβλεψη υπολογίστηκε σε € 3.940.495,90, με αποτέλεσμα το ποσό της συνολικής πρόβλεψης να ανέρχεται σε € 21.851.340,02.

**16. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ:**

Η κίνηση της σχετικής πρόβλεψης της περιόδου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 και της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012 έχει ως εξής:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>7.776.679,00</b>	<b>7.381.845,00</b>
Πρόβλεψη περιόδου (Σημ.26)	169.071,00	3.450.312,00
Μείον: Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(114.126,00)	(3.055.478,00)
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b><u>7.831.624,00</u></b>	<b><u>7.776.679,00</u></b>

**17. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ:**

Το έτος 2005, ο ΟΛΠ Α.Ε. απέκτησε, με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (πώληση και επαναγορά παγίων στοιχείων), ένα καινούργιο λιμενικό αυτοκινούμενο γερανό τύπου ΗΜΚ 300Κ 100Τ αξίας € 2.787.000,00. Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης είναι δεκαετής και κατά τη λήξη της ο ΟΛΠ Α.Ε. έχει το δικαίωμα αγοράς του παγίου στην αξία των € 100,00.

Ειδικότερα η υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>31/03/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	772.762,44	850.618,74
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(315.270,89)	(313.750,95)
<b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b><u>457.491,55</u></b>	<b><u>536.867,79</u></b>

**18. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ:**
**Μακροπρόθεσμο Δάνεια:**

Τα μακροπρόθεσμο δάνεια της Εταιρείας της περιόδου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 και της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2012 αναλύονται ως εξής:

	<u>31 Μαρτίου</u>	<u>31 Δεκεμβρίου</u>
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Σύνολο μακρ/μων δανείων	90.000.000,00	90.000.000,00
Μείον:		
Βραχ/σμο μέρος μακρ/μων δανείων	(1.166.666,67)	(1.166.666,67)
<b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b><u>88.833.333,33</u></b>	<b><u>88.833.333,33</u></b>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού “Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών” αφορά στα παρακάτω δάνεια που έχει συνάψει η Εταιρεία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων:

1. Δάνειο ύψους € 35.000.000,00 για την κατασκευή του «Προβλήτα Ι» του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στο Ν. Ικόνιο που εκταμιεύθηκε την 30/7/2008.

Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε τριάντα (30) εξαμηνιαίες διαδοχικές δόσεις, καταβλητέες από τη 15<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 έως και την 15<sup>η</sup> Ιουνίου 2028. Το δάνειο αυτό φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο, ενώ οι τόκοι καταβάλλονται ανά τρίμηνο.

Από τη σύμβαση αυτή απορρέουν για την Εταιρεία υποχρεώσεις και περιορισμοί, οι σημαντικότερες των οποίων συνοψίζονται στα εξής: (i) υποχρέωση να υποβάλει στον πληρεξούσιο καταβολών την ετήσια και εξαμηνιαία οικονομική έκθεση εντός 1 μηνός από τη δημοσίευσή της, ελεγμένη από αναγνωρισμένη Εταιρεία ορκωτών ελεγκτών, συνοδευόμενη κάθε φορά από Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 και 2012 και την ετήσια οικονομική έκθεση εντός 1 μηνός από τη δημοσίευσή της, για τις υπόλοιπες χρήσεις μέχρι τη λήξη της σύμβασης, και (ii) υποχρέωση να τηρεί, καθ’ όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι να εξοφληθεί ολοσχερώς το δάνειο, τους κατωτέρω οικονομικούς δείκτες, υπολογιζόμενους επί των ετήσιων, ελεγμένων από ορκωτούς ελεγκτές, οικονομικών καταστάσεων του εκδότη κάθε οικονομικού έτους, για όλη τη διάρκεια του δανείου.

Η καθορισμένη συμφωνία των οικονομικών δεικτών έχει ως ακολούθως:

1. EBITDA [Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων] / Χρεωστικοί τόκοι μεγαλύτερος ή ίσος του 3.
  2. Συνολικός καθαρός τραπεζικός δανεισμός / EBITDA [Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων] μικρότερος ή ίσος του 4,25.
  3. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μεγαλύτερο ή ίσο των 140 εκατ.
2. Δάνειο ύψους € 55.000.000,00 για την κατασκευή του «Προβλήτα Ι» του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στο Ν. Ικόνιο που εκταμιεύθηκε την 10/02/2010.

Η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει σε τριάντα (30) εξαμηνιαίες διαδοχικές δόσεις, καταβλητέες από τη 15<sup>η</sup> Ιουνίου 2015 έως και την 15<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2029. Το δάνειο αυτό φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο, ενώ οι τόκοι καταβάλλονται ανά τρίμηνο.

Από τη σύμβαση αυτή απορρέουν για την Εταιρεία υποχρεώσεις και περιορισμοί οι σημαντικότερες των οποίων συνοψίζονται στα εξής: (i) υποχρέωση να υποβάλει στον πληρεξούσιο καταβολών την ετήσια και εξαμηνιαία οικονομική έκθεση εντός 1 μηνός από την δημοσίευσή της, ελεγμένη από αναγνωρισμένη εταιρεία ορκωτών ελεγκτών, συνοδευόμενη κάθε φορά από Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011 και 2012 και την ετήσια οικονομική έκθεση εντός 1 μηνός από τη δημοσίευσή της, για τις υπόλοιπες χρήσεις μέχρι τη λήξη της σύμβασης, και (ii) υποχρέωση να τηρεί καθ’ όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι να εξοφληθεί ολοσχερώς το δάνειο, τους κατωτέρω οικονομικούς δείκτες, υπολογιζόμενους επί των ετήσιων, ελεγμένων από ορκωτούς ελεγκτές, οικονομικών καταστάσεων του εκδότη κάθε οικονομικού έτους, για όλη τη διάρκεια του δανείου.

## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2013 (ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η καθορισμένη συμφωνία των οικονομικών δεικτών έχει ως ακολούθως:

1. EBITDA [Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων] / Χρεωστικοί τόκοι μεγαλύτερος ή ίσος του 3.
2. Συνολικός καθαρός τραπεζικός δανεισμός / EBITDA [Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων] μικρότερος ή ίσος του 4,25.
3. Κυκλοφορούν ενεργητικό/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις μεγαλύτερος ή ίσος του 1,2.
4. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων μεγαλύτερο ή ίσο των 140 εκατ.

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των μακροπρόθεσμων δανείων για τις περιόδους που έληξαν την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και 2012 ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 124.212,51 και € 383.726,69 αντίστοιχα και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα, στις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

### 19. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ:

Σύμφωνα με τον Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/20), οι εταιρείες απαιτείται να διαθέτουν κάθε χρόνο μερίσματα που υπολογίζονται κατ' ελάχιστο στο 35% των καθαρών ετήσιων κερδών μετά από φόρους. Η υποχρέωση αυτή δεν εφαρμόζεται αν αποφασισθεί από τη γενική συνέλευση με ποσοστό 70% τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Επιπλέον, δεν μπορεί να διανεμηθεί μέρισμα στους μετόχους, εφόσον τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, που απεικονίζονται στις οικονομικές της καταστάσεις, είναι ή θα είναι μετά τη διανομή, μικρότερα από το καταβεβλημένο κεφάλαιο, πλέον τα μη διανεμόμενα αποθεματικά.

Με την επιφύλαξη των άρθρων 43 και 44α του Κ.Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με το άρθρο 30 'Διευθετήσεις θεμάτων δημοσίων εσόδων' του Ν. 2579/1998, προβλέπεται ότι οι επιχειρήσεις και οργανισμοί των οποίων αποκλειστικός μέτοχος ή με πλειοψηφία μετοχών άνω του εξήντα τοις εκατό (60%) είναι το Δημόσιο, ευθέως ή μέσω άλλης επιχείρησης, ή οργανισμού του οποίου αποκλειστικός μέτοχος είναι το Δημόσιο και λειτουργούν με την μορφή Α.Ε., υποχρεούνται να διαθέτουν ολόκληρο το προβλεπόμενο από το καταστατικό τους ή από διατάξεις νόμων μέρισμα στους μετόχους.

**Πρόταση διανομής μερίσματος της χρήσης 2012:** Την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε την διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2012 ποσού € 1.250.000,00 το οποίο ανέρχεται σε € 0,0500 ανά μετοχή. Η πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, τα μερίσματα αυτά θα επιβαρυνθούν με τον αναλογούντα φόρο.

**20. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:**

Ο λογαριασμός στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Φόροι πληρωτέοι (εκτός φόρου εισοδήματος)	1.133.897,29	1.455.230,73
Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές	1.516.848,95	1.706.154,76
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.581.887,81	8.332.851,45
Υποχρέωση προς Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων	110.500,00	4.687.998,96
Προκαταβολές πελατών	431.407,63	792.733,20
Δεδουλευμένα έξοδα	2.942.398,74	49.866,86
<b>Σύνολο</b>	<b>12.716.940,42</b>	<b>17.024.835,96</b>

**Φόροι πληρωτέοι:** Το ποσό στην τρέχουσα περίοδο αφορά: α) Φόρο μισθωτών υπηρεσιών € 591.898,26, β) Φ.Π.Α € 424.405,89 και γ) Λοιποί φόροι τρίτων € 117.593,14.

**Ασφαλιστικές και λοιπές εισφορές:** Το ποσό αποτελείται κυρίως από εργοδοτικές εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία, και αναλύεται ως εξής:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
ΙΚΑ	1.191.947,82	1.282.554,70
Εισφορές σε επικουρικά ταμεία	151.490,22	174.430,70
Λοιπές ασφαλιστικές εισφορές	173.410,91	249.169,36
<b>Σύνολο</b>	<b>1.516.848,95</b>	<b>1.706.154,76</b>

**Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:** Αναλύονται ως εξής:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Μισθοί πληρωτέοι	709.483,09	446.337,86
Αντάλλαγμα σύμβασης παραχώρησης Ελληνικού Δημοσίου	2.199.690,00	2.199.690,00
Λοιπές υποχρεώσεις σε ταμεία (ΤΑΠΙΤ, ΝΑΤ κ.λ.π.)	217.349,14	185.728,76
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε τρίτους	1.089.049,84	2.228.447,06
Δικαιούχοι επιδόματος αποχώρησης	-	904.493,21
Δικαιούχοι αποζημιώσεων	1.562.315,74	1.564.154,56
Δεσμευμένα μερίσματα Ελληνικού Δημοσίου	804.000,00	804.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6.581.887,81</b>	<b>8.332.851,45</b>

**Υποχρέωση προς Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων:** Το ποσό που εμφανίζεται στην προηγούμενη χρήση αφορούσε υποχρέωση της Εταιρείας για απόδοση του τιμήματος της εκποίησης ανενεργών πλοίων, η οποία προήλθε μετά από δύο πλειοδοτικούς διαγωνισμούς, σύμφωνα με τον Ν.2881/2001 και απόφαση του Σ.τ.Ε.

Η μεταβολή στα ποσά των συγκρινόμενων περιόδων προκύπτει κατόπιν εφαρμογής της απόφασης 63/2013 του Αρείου Πάγου περί υποχρεωτικού συμψηφισμού των σχετικών ποσών. Με την απόφαση αυτή ερμηνεύτηκε ο Ν.2881/2001, ο δε συμψηφισμός αφορά σε ισόποσες οφειλές των πλοιοκτητριών εταιριών.

**21. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:**

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Έσοδα από:		
Φορτοεκφορτώσεις	7.370.515,52	7.551.405,51
Αποθήκευση	946.691,37	836.015,44
Διάφορες υπηρεσίες λιμενικών εξυπηρετήσεων	6.699.364,71	7.985.306,98
Έσοδα από Σταθερό και Μεταβλητό Αντάλλαγμα Παραχώρησης προβλητών II+III	7.383.475,05	6.792.304,19
Λοιπά έσοδα από σύμβαση παραχώρησης	950.157,21	753.401,99
<b>Σύνολο</b>	<b><u>23.350.203,86</u></b>	<b><u>23.918.434,11</u></b>

**22. ΕΞΟΔΑ:**

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων και στην λειτουργία διοίκησης στις συνημμένες ενδιάμεσες καταστάσεις αποτελεσμάτων ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 26)	13.776.966,01	15.154.122,84
Παροχές τρίτων	3.895.255,63	3.292.859,85
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	310.786,15	245.391,26
Αποσβέσεις (Σημ. 25)	3.887.615,94	4.028.149,60
Φόροι - τέλη	88.755,30	47.644,24
Διάφορα έξοδα	1.583.242,24	1.850.237,80
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	76.000,00	796.746,73
Αναλώσεις υλικών	667.353,29	708.957,19
<b>Σύνολο</b>	<b><u>24.285.974,56</u></b>	<b><u>26.124.109,51</u></b>

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Κόστος πωληθέντων	20.160.224,83	20.887.185,94
Έξοδα διοίκησης	4.125.749,73	5.236.923,57
<b>Σύνολο</b>	<b><u>24.285.974,56</u></b>	<b><u>26.124.109,51</u></b>

**23. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ:**
**ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Έσοδα από μισθώματα	1.044.265,75	1.158.764,83
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-	1.429.099,01
Λοιπά διάφορα έσοδα	857.732,58	350.159,24
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.901.998,33</u></b>	<b><u>2.938.023,08</u></b>

Τα έσοδα από μισθώματα αφορούν ενοίκια από μίσθωση γηπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

Τα έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις της προηγούμενης περιόδου αφορούν σε αντιλογισμό πρόβλεψης για εκβάθυνση λιμένος ποσού € 400.000,00, αντιλογισμό πρόβλεψης επίδικης υπόθεσης ΤΣΑΥ ποσού € 652.011,85 η οποία διακανονίστηκε καθώς και λοιπών επίδικων υποθέσεων που τελεσιδίκησαν υπέρ της Εταιρείας.

**ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ :**

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Αποζημιώσεις Τρίτων	1.167,29	2.207,47
Έξοδα μελετών και έρευνας	24.700,00	67.550,00
Ζημιές από εκποίηση παγίων	651.651,16	2.158,18
Λοιπά έξοδα	80.687,06	35.436,32
<b>Σύνολο</b>	<b><u>758.205,51</u></b>	<b><u>107.351,97</u></b>

**24. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	283.808,58	57.309,64
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	(254.192,71)	(527.225,93)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>29.615,87</u></b>	<b><u>(489.916,29)</u></b>
Πιστωτικοί τόκοι υπερημερίας	<u>109.745,48</u>	<u>50.300,14</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>139.361,35</u></b>	<b><u>(439.616,15)</u></b>

Στους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα της τρέχουσας περιόδου περιλαμβάνονται οι δεδουλευμένοι τόκοι της απαίτησης από την ανάδοχο εταιρεία «Προβλήτας Ι» ποσού € 135.931,65 (σημείωση 10).

**25. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	3.785.633,98	3.989.829,24
Αποσβέσεις Λογισμικού	318.575,32	319.597,67
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	(216.593,36)	(281.277,31)
<b>Σύνολο</b>	<b><u>3.887.615,94</u></b>	<b><u>4.028.149,60</u></b>

**26. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ:**

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	10.440.309,34	11.017.137,46
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	2.780.616,78	3.159.115,69
Παρεπόμενες Παροχές	273.385,09	275.246,69
Αποζημιώσεις για κίνητρα αποχώρησης	113.583,80	541.260,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης εξόδου από την υπηρεσία	169.071,00	161.363,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>13.776.966,01</u></b>	<b><u>15.154.122,84</u></b>

**27. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ:**

	<u>01/01-31/03/2013</u>	<u>01/01-31/03/2012</u>
Κέρδη περιόδου	1.133.514,32	521.964,78
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	25.000.000	25.000.000
<b>Βασικά κέρδη/ (ζημία) ανά μετοχή</b>	<b><u>0,0453</u></b>	<b><u>0,0209</u></b>

**28. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:**

- (α) **Αντιδικίες και Διεκδικήσεις:** Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένονται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.
- (β) **Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις:** Οι χρήσεις 2009 και 2010 δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Σε ενδεχόμενο μελλοντικό φορολογικό έλεγχο, οι φορολογικές αρχές ενδέχεται να απορρίψουν ορισμένα έξοδα, αυξάνοντας έτσι το φορολογητέο εισόδημα της Εταιρείας, και επιβάλλοντας επιπλέον φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις. Το ύψος της πρόβλεψης για διαφορές φορολογικών ελέγχων κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 ανέρχεται στο ποσό των € 1.500.000,00.
- (γ) **Υποχρεώσεις από εγγυητικές επιστολές:** Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές ύψους € 14.275.506,28 (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012: € 14.275.506,28), εκ των οποίων € 11.975.506,28 (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012: € 11.975.506,28) υπέρ της Γενικής Διεύθυνσης Τελωνείων (Ε' και ΣΤ' Τελωνείο) του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών για την λειτουργία του συνόλου των προσωρινών αποθηκών εναπόθεσης εμπορευμάτων του ΟΛΠ Α.Ε.



**29. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ:**

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες κατά τη συνήθη δραστηριότητά της σε ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα υπόλοιπα των λογαριασμών με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται παρακάτω:

Επωνυμία	Σχέση με την Εταιρία	Περίοδος που έληξε	Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	Αγορές από συνδεδεμένα μέρη
LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.	Θυγατρική Εταιρία	31.03.2013 31.03.2012	- -	- -
ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.	Θυγατρική Εταιρία	31.03.2013 31.03.2012	- -	- -
	<b>Σύνολα</b>	<b>31.03.2013</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Σύνολα</b>	<b>31.03.2012</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Επωνυμία	Σχέση με την Εταιρία	Χρήση/Περίοδος που έληξε	Ποσά που οφείλουν τα συνδεδεμένα μέρη	Ποσά που οφείλονται σε συνδεδεμένα μέρη
LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.	Θυγατρική Εταιρία	31.03.2013 31.12.2012	1.909,68 1.909,68	- -
ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.	Θυγατρική Εταιρία	31.03.2013 31.12.2012	3.449,68 3.449,68	- -
	<b>Σύνολα</b>	<b>31.03.2013</b>	<b>5.359,36</b>	<b>-</b>
	<b>Σύνολα</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>5.359,36</b>	<b>-</b>

**Αμοιβές μελών Διοίκησης και Διευθυντικών στελεχών:** Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 καταβλήθηκαν αμοιβές και έξοδα παραστάσεως στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους € 42.209,22 (31 Μαρτίου 2012: € 43.108,17). Επίσης κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 κατεβλήθησαν αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών σε Διευθυντικά στελέχη συνολικού ύψους € 212.321,25 (31 Μαρτίου 2012: € 224.559,23).

**30. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ:**

Δεν υπάρχει ουσιώδης εποχικότητα στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

**31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:**

Σύμφωνα με την υποπαράγραφο Δ.2 του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α107/9.5.2013) καταργούνται τα φορολογικά προνόμια της ΟΛΠ Α.Ε.

Πειραιάς, 23 Μαΐου 2013

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΩΜΕΡΙΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 553221

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΤΡΟΥΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 089010

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΕΝΑΡΔΟΥ  
ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0003748

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31<sup>η</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ 2013**

		<b>ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> <b>ΟΛΠ Α.Ε</b> <b>ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 44259307000, Ακτή Μιαούλη 10 - Πειραιάς Τ.Κ. 185 38</b> <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ &amp; ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013</b> <small>(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)</small>																																																																
<p>Το παρόντα στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, σχετίζονται σε μία γενική επιμέλεια για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Συνιστάμε εμπνεύσει στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον ομίλο, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του ομίλου, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νέστρου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.</p>																																																																		
<b>Διεύθυνση Διοικητικού</b> <b>Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Οικονομικών Καταστάσεων:</b>		<b>www.olp.gr</b> 23 Μαΐου, 2013																																																																
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>31.03.2013</th> <th>31.12.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΠΕΝΔΥΣΗ</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td>295.457.855,88</td> <td>299.740.225,41</td> </tr> <tr> <td>Άυλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>815.850,58</td> <td>1.128.910,90</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>14.340.723,98</td> <td>13.471.313,14</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td>2.077.583,96</td> <td>1.900.395,15</td> </tr> <tr> <td>Αποτίτλος από πελάτες</td> <td>25.500.934,57</td> <td>31.667.110,52</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>43.521.333,71</td> <td>40.900.843,96</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</b></td> <td><b>381.714.282,68</b></td> <td><b>388.808.849,08</b></td> </tr> </tbody> </table>			31.03.2013	31.12.2012	<b>ΕΠΕΝΔΥΣΗ</b>			Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	295.457.855,88	299.740.225,41	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	815.850,58	1.128.910,90	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.340.723,98	13.471.313,14	Αποθέματα	2.077.583,96	1.900.395,15	Αποτίτλος από πελάτες	25.500.934,57	31.667.110,52	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	43.521.333,71	40.900.843,96	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</b>	<b>381.714.282,68</b>	<b>388.808.849,08</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>31.03.2013</th> <th>31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)</td> <td>159.753.304,18</td> <td>155.046.212,42</td> </tr> <tr> <td>Συγκρισιμότητα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</td> <td>1.133.514,32</td> <td>521.964,78</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης χρήσης (31.03.2013 και 31.03.2012 αντίστοιχα)</td> <td><b>160.886.818,50</b></td> <td><b>155.568.177,20</b></td> </tr> </tbody> </table>			31.03.2013	31.03.2012	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	159.753.304,18	155.046.212,42	Συγκρισιμότητα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	1.133.514,32	521.964,78	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης χρήσης (31.03.2013 και 31.03.2012 αντίστοιχα)	<b>160.886.818,50</b>	<b>155.568.177,20</b>																								
	31.03.2013	31.12.2012																																																																
<b>ΕΠΕΝΔΥΣΗ</b>																																																																		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	295.457.855,88	299.740.225,41																																																																
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	815.850,58	1.128.910,90																																																																
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.340.723,98	13.471.313,14																																																																
Αποθέματα	2.077.583,96	1.900.395,15																																																																
Αποτίτλος από πελάτες	25.500.934,57	31.667.110,52																																																																
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	43.521.333,71	40.900.843,96																																																																
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ</b>	<b>381.714.282,68</b>	<b>388.808.849,08</b>																																																																
	31.03.2013	31.03.2012																																																																
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	159.753.304,18	155.046.212,42																																																																
Συγκρισιμότητα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	1.133.514,32	521.964,78																																																																
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης χρήσης (31.03.2013 και 31.03.2012 αντίστοιχα)	<b>160.886.818,50</b>	<b>155.568.177,20</b>																																																																
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01.01 - 31.03.2013</th> <th>01.01 - 31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Διανομικές Δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (Συνεισφέροντες δραστηριότητες)</td> <td>347.383,47</td> <td>185.379,56</td> </tr> <tr> <td>Πληρών / Μείων προσαρμογές για:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβέσεις</td> <td>3.887.615,94</td> <td>4.028.149,60</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων</td> <td>649.492,98</td> <td>2.158,18</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις</td> <td>245.071,00</td> <td>(470.989,28)</td> </tr> <tr> <td>Χρηματοοικονομικά (ποσά) (Έξοδα)</td> <td>(139.361,35)</td> <td>439.616,15</td> </tr> <tr> <td>Αύξηση αποθεμάτων</td> <td>(177.188,81)</td> <td>(25.117,05)</td> </tr> <tr> <td>Μείωση απαιτήσεων</td> <td>6.210.282,19</td> <td>2.216.324,99</td> </tr> <tr> <td>Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)</td> <td>(7.913.321,09)</td> <td>(6.834.515,45)</td> </tr> <tr> <td>Μείων:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα</td> <td>(226.120,39)</td> <td>(433.662,85)</td> </tr> <tr> <td>Πλεονέκτημα από αγορά/πώληση προσωπικού</td> <td>(114.126,00)</td> <td>(620.618,50)</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b></td> <td><b>2.769.827,94</b></td> <td><b>(1.513.274,65)</b></td> </tr> </tbody> </table>			01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012	<b>Διανομικές Δραστηριότητες</b>			Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (Συνεισφέροντες δραστηριότητες)	347.383,47	185.379,56	Πληρών / Μείων προσαρμογές για:			Αποσβέσεις	3.887.615,94	4.028.149,60	Κέρδη ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	649.492,98	2.158,18	Προβλέψεις	245.071,00	(470.989,28)	Χρηματοοικονομικά (ποσά) (Έξοδα)	(139.361,35)	439.616,15	Αύξηση αποθεμάτων	(177.188,81)	(25.117,05)	Μείωση απαιτήσεων	6.210.282,19	2.216.324,99	Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	(7.913.321,09)	(6.834.515,45)	Μείων:			Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	(226.120,39)	(433.662,85)	Πλεονέκτημα από αγορά/πώληση προσωπικού	(114.126,00)	(620.618,50)	<b>Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>2.769.827,94</b>	<b>(1.513.274,65)</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01.01 - 31.03.2013</th> <th>01.01 - 31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων</td> <td>(309.725,43)</td> <td>(1.058.050,06)</td> </tr> <tr> <td>Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων</td> <td>151.503,00</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι εισπραχθέντες</td> <td>206.846,78</td> <td>60.828,35</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b></td> <td><b>48.624,35</b></td> <td><b>(997.221,71)</b></td> </tr> </tbody> </table>			01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012	<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>			Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	(309.725,43)	(1.058.050,06)	Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	151.503,00	-	Τόκοι εισπραχθέντες	206.846,78	60.828,35	<b>Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>48.624,35</b>	<b>(997.221,71)</b>
	01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012																																																																
<b>Διανομικές Δραστηριότητες</b>																																																																		
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (Συνεισφέροντες δραστηριότητες)	347.383,47	185.379,56																																																																
Πληρών / Μείων προσαρμογές για:																																																																		
Αποσβέσεις	3.887.615,94	4.028.149,60																																																																
Κέρδη ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	649.492,98	2.158,18																																																																
Προβλέψεις	245.071,00	(470.989,28)																																																																
Χρηματοοικονομικά (ποσά) (Έξοδα)	(139.361,35)	439.616,15																																																																
Αύξηση αποθεμάτων	(177.188,81)	(25.117,05)																																																																
Μείωση απαιτήσεων	6.210.282,19	2.216.324,99																																																																
Μείωση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	(7.913.321,09)	(6.834.515,45)																																																																
Μείων:																																																																		
Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλητέα	(226.120,39)	(433.662,85)																																																																
Πλεονέκτημα από αγορά/πώληση προσωπικού	(114.126,00)	(620.618,50)																																																																
<b>Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>2.769.827,94</b>	<b>(1.513.274,65)</b>																																																																
	01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012																																																																
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>																																																																		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	(309.725,43)	(1.058.050,06)																																																																
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	151.503,00	-																																																																
Τόκοι εισπραχθέντες	206.846,78	60.828,35																																																																
<b>Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>48.624,35</b>	<b>(997.221,71)</b>																																																																
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>																																																																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01.01 - 31.03.2013</th> <th>01.01 - 31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Κάλλος εργασιών</td> <td>23.350.203,86</td> <td>23.918.434,11</td> </tr> <tr> <td>Μακροί κέρδη</td> <td>3.189.979,03</td> <td>3.031.248,17</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td>208.022,12</td> <td>624.950,11</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων</td> <td>347.383,47</td> <td>185.379,56</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b></td> <td><b>1.133.514,32</b></td> <td><b>521.964,78</b></td> </tr> <tr> <td>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Συγκρισιμότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b></td> <td><b>1.133.514,32</b></td> <td><b>521.964,78</b></td> </tr> <tr> <td>Κέρδη μετά από φόρους από μεταγ. - βραχ. &amp; απομνημόνιο (σε €)</td> <td>0,0453</td> <td>0,0209</td> </tr> <tr> <td>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων</td> <td>4.095.638,06</td> <td>4.653.145,31</td> </tr> </tbody> </table>			01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012	Κάλλος εργασιών	23.350.203,86	23.918.434,11	Μακροί κέρδη	3.189.979,03	3.031.248,17	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	208.022,12	624.950,11	Κέρδη προ φόρων	347.383,47	185.379,56	<b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>	<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>	Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	<b>Συγκρισιμότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>	Κέρδη μετά από φόρους από μεταγ. - βραχ. & απομνημόνιο (σε €)	0,0453	0,0209	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων	4.095.638,06	4.653.145,31	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>01.01 - 31.03.2013</th> <th>01.01 - 31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Καθαρή σύζηση/ (μείωση) στο ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b></td> <td><b>2.740.595,99</b></td> <td><b>(4.665.843,65)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου</b></td> <td><b>17.575.963,06</b></td> <td><b>12.733.457,72</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου</b></td> <td><b>20.316.559,05</b></td> <td><b>8.067.614,07</b></td> </tr> </tbody> </table>			01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012	<b>Καθαρή σύζηση/ (μείωση) στο ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>2.740.595,99</b>	<b>(4.665.843,65)</b>	<b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου</b>	<b>17.575.963,06</b>	<b>12.733.457,72</b>	<b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου</b>	<b>20.316.559,05</b>	<b>8.067.614,07</b>																					
	01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012																																																																
Κάλλος εργασιών	23.350.203,86	23.918.434,11																																																																
Μακροί κέρδη	3.189.979,03	3.031.248,17																																																																
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	208.022,12	624.950,11																																																																
Κέρδη προ φόρων	347.383,47	185.379,56																																																																
<b>Κέρδη μετά από φόρους (Α)</b>	<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>																																																																
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-																																																																
<b>Συγκρισιμότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	<b>1.133.514,32</b>	<b>521.964,78</b>																																																																
Κέρδη μετά από φόρους από μεταγ. - βραχ. & απομνημόνιο (σε €)	0,0453	0,0209																																																																
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβλήτων	4.095.638,06	4.653.145,31																																																																
	01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012																																																																
<b>Καθαρή σύζηση/ (μείωση) στο ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>2.740.595,99</b>	<b>(4.665.843,65)</b>																																																																
<b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου</b>	<b>17.575.963,06</b>	<b>12.733.457,72</b>																																																																
<b>Ταμειακό διαθέσιμο και ισοδύναμα Λήξης Περιόδου</b>	<b>20.316.559,05</b>	<b>8.067.614,07</b>																																																																
<p align="center"><b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b></p>																																																																		
<p>1. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 και 2010 (Σημείωση 28 β).                  2. Το απομνημόνιο προσωπικού μόνιμο και σταθερό στις 31.03.2013 ήταν 1.194 &amp; 8 άτομα αντίστοιχα (1.198 &amp; 8 άτομα στις 31.12.2012).                  3. Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.                  4. Για τις απεικονίσεις από διαπραγματευτικές δραστηριότητες (δραστηριότητες σύνδεσης) η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις ύψους € 17.779.800,00. Το ύψος της πρόβλεψης για διαπραγματευτικές ελέγχων για τις επερχόμενες φορολογικές χρήσεις ορίζεται σε € 1.500.000,00. Επίσης έχει πραγματοποιήσει πρόβλεψη για το πρόγραμμα εθελούσιου εξόδου του προσωπικού ύψους € 21.851.340,02 (Σημείωση 15).                  5. Δεν υπάρχουν επιρροές από την διατήρηση των μετοχών της Εταιρείας.                  6. Η Εταιρεία, εντός της χρήσης 2010 προέβη στην ίδρυση θυγατρικών εταιριών με τις ονομασίες «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΠΤΙΚΗΣ ΑΣΤΙΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («Α.Α.Ο.Α.Ε.»), «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΔΙΕΜΜΕΝΩΝ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («Α.Α.Ο.Σ.Τ.Ε.Σ. ΟΛΠ Α.Ε.»). Οι θυγατρικές εταιρίες μέρη των παρεχόμενων οικονομικών καταστάσεων, δεν είναι ξεκίνησε ή δραστηριοποιή τους. Η Εταιρεία δεν συντάσσει οικονομικές καταστάσεις, λόγω της μη σημαντικότητας των οικονομικών μετρήσεων των θυγατρικών της κατά την 31η Μαρτίου 2013 (σημείωση 6).                  7. Δεν υπάρχουν λοιπά συνολικά αποβλήματα (ζημιές) που καταγράφηκαν απευθείας στην Καθαρή Έξοδα της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο.                  8. Οι κεφαλαιακές δαπάνες της Εταιρείας για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2013 παρατηρούνται αναλυτικά στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.                  9. Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 31ης Μαρτίου 2013 παρατηρούνται στην Σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων.                  10. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών εμφανικά από την Έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και το υπόλοιπο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:</p>																																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>(Ποσά σε ευρώ)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(α) Έσοδα</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(β) Έξοδα</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(γ) Απαιτήσεις</td> <td>5.399,36</td> </tr> <tr> <td>(δ) Υποχρεώσεις</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(ε) Συνολικές και αμοιβαίες διενδυτικές συναλλαγές και μελών της διοίκησης</td> <td>254.530,47</td> </tr> <tr> <td>(στ) Απαιτήσεις από διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>(ζ) Υποχρεώσεις προς τα διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>			(Ποσά σε ευρώ)	(α) Έσοδα	0	(β) Έξοδα	0	(γ) Απαιτήσεις	5.399,36	(δ) Υποχρεώσεις	0	(ε) Συνολικές και αμοιβαίες διενδυτικές συναλλαγές και μελών της διοίκησης	254.530,47	(στ) Απαιτήσεις από διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης	0	(ζ) Υποχρεώσεις προς τα διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης	0																																																	
	(Ποσά σε ευρώ)																																																																	
(α) Έσοδα	0																																																																	
(β) Έξοδα	0																																																																	
(γ) Απαιτήσεις	5.399,36																																																																	
(δ) Υποχρεώσεις	0																																																																	
(ε) Συνολικές και αμοιβαίες διενδυτικές συναλλαγές και μελών της διοίκησης	254.530,47																																																																	
(στ) Απαιτήσεις από διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης	0																																																																	
(ζ) Υποχρεώσεις προς τα διενδυτικά στέλη και μέλη της διοίκησης	0																																																																	
<p align="center"><b>Πειραιάς, 23 Μαΐου 2013</b></p>																																																																		
<p align="center"><b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b></p>		<p align="center"><b>Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ</b></p>																																																																
<p align="center"><b>Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b></p>																																																																		
<p align="center">ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΙΜΕΡΤΗΣ ΑΔΤ. ΑΣ 553221</p>		<p align="center">ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΤΡΟΥΛΗΣ ΑΔΤ. ΑΣ 090919</p>																																																																
		<p align="center">ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΕΝΑΡΔΟΥ Αρ.Αδ.Α.Σ. Ο.Ε.Ε. 0063746</p>																																																																