



# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**Χρήσης 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013**

**Σύμφωνα  
με το Ν. 3556/2007**

Η συνημμένη ετήσια οικονομική έκθεση έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [http:// www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας :	Κοκκινόπουργος Καλιμπάκι – 192 00 Ελευσίνα
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:	13709/06/Β/86/148
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ	121566907000
Αρμόδια Αρχή :	Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Γενική Γραμματεία Εμπορίου Διεύθυνση Α.Ε. και Πίστewας Παππάς Αλέξανδρος, Γεράρδη Σοφία, Γεράρδης Γεώργιος, Μαδούρος Δημήτριος, Θεοδωρίδης Νικόλαος, Παπαδάκης Ευτύχιος, Εφραίμογλου Δημήτριος, Σιγάλας Μιχαήλ
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Ημερομηνία Έγκρισης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων:	27 Μαρτίου 2014
Ελεγκτική Εταιρεία :	ΣΟΛ αεοε (ΑΜ 125)
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής :	ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΕΡΡΟΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 11951)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007).....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ 56η ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2013 .....	7
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005 .....	22
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	24
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	25
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ .....	26
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ .....	27
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	28
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....	29
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ.....	30
1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ.....	33
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	34
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	40
4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ .....	41
5. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ .....	42
6. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ.....	43
7. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ..52	
7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	52
7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	54
7.3 Υπεραξία επιχείρησης .....	54
7.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς επιχειρήσεις.....	54
7.5 Αποθέματα.....	55
7.6 Απαιτήσεις από πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις.....	55
7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	57
7.8 Μετοχικό κεφάλαιο.....	57
7.9 Αποθεματικά Κεφάλαια.....	57
7.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	58
7.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους .....	58
7.12 Λοιπές προβλέψεις .....	59
7.13 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	60
7.14 Βραχυπρόθεσμα δάνεια .....	61
7.15 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	61
7.16 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις .....	62

## **ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

---

7.17 Πωλήσεις .....	63
7.18 Κόστος πωλήσεων .....	63
7.19 Άλλα έσοδα .....	63
7.20 Άλλα έξοδα .....	64
7.21 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας .....	64
7.22 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως .....	64
7.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα .....	65
7.24 Φόροι-Έξοδα .....	65
7.25 Κέρδη ανά μετοχή .....	65
7.26 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία .....	66
7.27 Μερίσματα ανά μετοχή .....	66
7.28 Ενδεχόμενα .....	66
8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....	66
9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....	67
10. ΑΜΟΙΒΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ .....	67
11. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ .....	68
12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....	68
13. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ .....	68
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013	

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. :

- |    |                    |                                 |                      |
|----|--------------------|---------------------------------|----------------------|
| 1. | Αλέξανδρος Παππάς  | Πρόεδρος του Δ.Σ.               | Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 2. | Γεράρδης Γεώργιος  | Διευθύνων Σύμβουλος             | Εκτελεστικό Μέλος    |
| 3. | Παπαδάκης Ευτύχιος | Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών | Εκτελεστικό μέλος    |

ως υπό την ως άνω ιδιότητά μας και ο κ. Παπαδάκης Ευτύχιος που ειδικώς ορίσθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Τεχνικής Εμποροβιομηχανικής Ναυτιλιακής Εταιρείας «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε :

- (α) οι Ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. για την περίοδο 01/01/2013 - 31/12/2013, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και
- (β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ελευσίνα, 27 Μαρτίου 2014

Οι Βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Ευτύχιος Μ. Παπαδάκης

## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας INTERGOYNT – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ

### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας INTERGOYNT – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΕΡΡΟΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 11951

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125



**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ 56η ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 – 31/12/2013**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και την παρούσα έκθεση για την χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου μέχρι 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013. Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 107, παράγραφος 3, του Κ.Ν. 2190/1920, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

**Επιδόσεις, Χρηματοοικονομική θέση και Ετήσια Ανασκόπηση Πεπραγμένων**

Στη διάρκεια του 2013, και για έβδομη συνεχόμενη χρονιά, ο όγκος της οικοδομικής δραστηριότητας παρουσίασε μείωση σε σχέση με το 2012 27,7%. Σωρευτικά από το 2008 μέχρι τον Δεκέμβριο του 2013 το ποσοστό της μείωσης του όγκου της οικοδομικής δραστηριότητας είναι 81,62%. Η εξέλιξη αυτή στον συγκεκριμένο κλάδο της οικονομίας επηρεάζει σε πολύ μεγάλο βαθμό την δραστηριότητα της Εταιρείας, καθώς μεγάλο ποσοστό των εμπορευμάτων που εμπορεύεται απευθύνεται σε δραστηριότητες που αφορούν αυτόν τον τομέα.

Το 2013 ήταν από πλευράς οικονομικής δραστηριότητας έντονα αρνητικό στο σύνολο του. Θα λέγαμε πως φθάσαμε στο έσχατο αρνητικό σημείο και το επόμενο διάστημα δεν μπορεί παρά να έχει σταθεροποιητική και σε ένα μικρό βαθμό αναπτυξιακή πορεία. Στο κλάδο της οικονομίας που δραστηριοποιείται η εταιρεία, οι συνέπειες της κρίσης ήταν έντονα εμφανείς. Μεγάλες μονάδες, κυρίως παραγωγικές, δυσκολεύονται να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις της αγοράς. Η έλλειψη ρευστότητας σε συνδυασμό με την μικρή έως ανύπαρκτη πίστωση από τους προμηθευτές του εξωτερικού έχει σαν αποτέλεσμα την αδυναμία ικανοποίησης της - έστω μικρής - ζήτησης που παρουσιάζεται στην αγορά. Ταυτόχρονα αυτή η ίδια κατάσταση δημιουργεί προϋποθέσεις για τις οικονομικές μονάδες που λειτουργούν με υγιή οικονομικά κριτήρια να σταθεροποιήσουν και να αυξήσουν τον κύκλο εργασιών τους καλύπτοντας έγκαιρα τις δημιουργούμενες ανάγκες της αγοράς.

Στη διάρκεια του 2013 συνεχίσαμε να ενισχύουμε τη λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου συνολικά, στην λογική της κατοχύρωσης της θέσης μας στην αγορά και ταυτόχρονα στη ελεγχόμενη ανάπτυξη στους τομείς που είναι ποιο κοντά στον τελικό χρήστη. Η πολιτική μας αυτή είχε αποτέλεσμα την μείωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με την περασμένη χρονιά κατά 2,7%. Αν και δεν μπορούμε να πούμε ότι αυτό ήταν το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, όμως λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο της ξυλείας, όπου σημειώθηκε πτώση του κύκλου εργασιών περισσότερο από 30%, θεωρούμε πως μας δίνει το δικαίωμα να πιστεύουμε ότι με την αναμενόμενη σταθεροποίηση της Ελληνικής οικονομίας και με

μια έστω ισχνή βελτίωση της δραστηριότητας στον κλάδο της οικοδομής τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του ομίλου θα εξελιχθούν θετικά.

Σε σχέση με το 2012 η μείωση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας να διαμορφώθηκε στο 2,7% και στο όμιλο παρουσίασε αύξηση κατά 1,43% σε μια περίοδο που η δραστηριότητα στο κλάδο εκτιμάται ότι μειώθηκε πάνω από 30%. Στα αποτελέσματα του 2013 έχουν ενοποιηθεί τα αποτελέσματα της ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ABEE στο σύνολο του έτους, ενώ για το 2012 η ενοποίηση τους έχει γίνει από τον Ιούνιο και μέχρι τέλους του έτους. Ο κύκλος εργασιών της ELTOP για το διάστημα 1 Ιανουαρίου 2013 μέχρι 31 Μαΐου 2013 ήταν 1.793 χιλιάδες ευρώ. Σοβαρή επίπτωση στα αποτελέσματα της χρήσης έχουν τα χρηματοοικονομικά έξοδα τα οποία διαμορφώθηκαν στο ποσόν των 1.906 χιλιάδων ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 8,6%, έναντι 1.897 χιλιάδων ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 8,3%, το 2012 για την Εταιρεία, και 2.041 χιλιάδων ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 8,17% έναντι 2.019 χιλιάδων ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 8,18% το 2012 για τον όμιλο. Οι ενέργειες αναδιοργάνωσης και περικοπής εξόδων είχαν σαν αποτέλεσμα την μείωση των εξόδων (πλην των χρηματοοικονομικών) για την εταιρεία από 3.859 χιλ ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 16,84% το 2012 σε 3.757 χιλ. ευρώ ή ποσοστό επί του τζίρου 16,89 το 2013

### **Πωλήσεις και Αποτελέσματα**

Οι Πωλήσεις της Εταιρείας έφθασαν τα 22,235 εκ. σε εταιρικό επίπεδο και τα 25,036 εκ σε επίπεδο ομίλου. Τα Μικτά Κέρδη διαμορφώθηκαν στα 3,911 εκ € και η χρήση έκλεισε με ζημία προ φόρων 1,157 εκ. € έναντι ζημιάς 1,073 εκ. € της προηγούμενης χρήσης.

Χρήση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012	2013	2012
Πωλήσεις	25.036.381,57	24.682.634,86	22.235.662,27	22.856.945,13
Μικτό Κέρδος	5.372.391,95	4.833.834,48	3.911.183,74	4.115.339,07
EBITDA	1.090.641,80	647.161,77	1.141.138,16	1.236.136,54

Το περιθώριο μικτού κέρδους επί των πωλήσεων σημείωσε μείωση και διαμορφώθηκε στο 17,58% έναντι 18% του 2012, γεγονός το οποίο σε συνδυασμό με την μείωση του κύκλου εργασιών κατά 621 χιλιάδες και των λειτουργικών εξόδων κατά 102 χιλιάδες περίπου, έχει σαν αποτέλεσμα την μείωση του κέρδους προ φόρων τόκων και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά 95 χιλιάδες, συγκεκριμένα από 1.236 χιλιάδες το 2012 σε 1.141 χιλιάδες το 2013.

Το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων ανέρχεται στις 31/12/2013 στο ποσόν των 27,56 εκ. έναντι 27,51εκ. το 2012. Κατά τη διάρκεια του 2013 πραγματοποιήθηκε αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας με αποτέλεσμα ποσόν 12,826 εκατομμυρίων ή ποσοστό 47% του συνολικού δανεισμού να αφορά μακροπρόθεσμα δάνεια, έναντι ποσού 5,386 εκατομμυρίων ή ποσοστού 20% το 2012. Η σχέση



δανειακών υποχρεώσεων προς τον κύκλο εργασιών μεταβλήθηκε από 1,20 το 2012 σε 1,24 το 2013 και η σχέση ιδίων κεφαλαίων προς δανειακές υποχρεώσεις από 1,2 το 2012 σε 1,29 το 2013.

### **Σημαντικά Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα στην περίοδο που μεσολάβησε.

### **Προβλεπόμενη Εξέλιξη, Προοπτικές**

Η χρονιά που πέρασε κατά γενική ομολογία ήταν η δυσκολότερη για το κλάδο, εκτός των άλλων και λόγω της συσσώρευσης των προβλημάτων από τα προηγούμενα χρόνια. Στον κλάδο της ξυλείας η οικονομική δραστηριότητα έχει συρρικνωθεί την τελευταία πενταετία περισσότερο από 60%. Αρκετές μικρές μονάδες έχουν αποσυρθεί και οι μεγάλες παραγωγικές επιχειρήσεις του κλάδου δυσκολεύονται να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις των πελατών τους, καθώς εκτός των άλλων, αντιμετωπίζουν μεγάλα προβλήματα ρευστότητας. Η εταιρεία στην τελευταία τριετία πήρε μέτρα περιστολής των λειτουργικών εξόδων και προχώρησε σε αναδιάρθρωση και ανανέωση της γκάμας των προϊόντων που εμπορεύεται. Σήμερα βρίσκεται σε πλεονεκτική θέση με την έννοια ότι διαθέτει ευρεία γκάμα προϊόντων και εκτεταμένο δίκτυο πωλήσεων ώστε να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί σε τυχόν αύξηση των απαιτήσεων της αγοράς.

Οι δύο πρώτοι μήνες του 2014 δίνουν την δυνατότητα να αισιοδοξούμε με την έννοια ότι παρ' ότι δεν θεωρούνται περίοδος αυξημένης ζήτησης για τον κλάδο παρουσιάζουν αύξηση στις πωλήσεις σε σχέση με το 2013 της τάξεως του 17%. Ελπίζουμε ότι θα σταθεροποιηθεί και θα βελτιωθεί έστω σε μικρό βαθμό το κλίμα στο σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας. Αν αυτό πραγματοποιηθεί η εταιρεία και ο όμιλος συνολικά έχει την δυνατότητα να περάσει σε θετικά αποτελέσματα.

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις η μεγαλύτερη αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα προέρχεται από τα χρηματοοικονομικά έξοδα. Η αναμενόμενη βελτίωση των συνθηκών της αγοράς θα έχει σαν αποτέλεσμα εκτός των άλλων την μείωση του κόστους χρηματοδότησης, από το οποίο θα ωφεληθεί και η Εταιρεία. Παράλληλα το Διοικητικό Συμβούλιο επεξεργάζεται μέτρα στη κατεύθυνση της μείωσης των αναγκών χρηματοδότησης της Εταιρείας. Παράλληλα συνεχίζεται η προσπάθεια βελτίωσης της λειτουργίας των εταιρειών του ομίλου, ώστε να καταξιωθούμε ως αξιόπιστος όμιλος που έχει την δυνατότητα να καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος του φάσματος των προϊόντων που χρησιμοποιούν οι επαγγελματίες του κλάδου.

Οι εξελίξεις των τελευταίων χρόνων δεν επιτρέπουν να είμαστε ιδιαίτερα αισιόδοξοι, όμως τα γεγονότα στο κλάδο όπως διαδραματίζονται το τελευταίο χρονικό διάστημα φαίνεται να οδηγούν σε θετικές προσδοκίες. Η διοίκηση έχει πάρει όλα τα μέτρα που απαιτούνται ώστε η Εταιρεία να αξιοποιήσει ευκαιρίες που αναμένεται να δημιουργηθούν.

## **ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

### **Εισαγωγικά**

Η παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συντάχθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του ν. 3873/2010 και της παρ. 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 και αποτελείται από τις εξής ενότητες:

- A. Δήλωση Συμμόρφωσης με Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης
- B. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές
- Γ. Γενική Συνέλευση και Δικαιώματα των Μετόχων
- Δ. Θέματα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας
- Ε. Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου
- ΣΤ. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολογήσεις
- Z. Έκθεση του ΔΣ σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007

### **A. Δήλωση Συμμόρφωσης με Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Ως ανώνυμη εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, η Εταιρία ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία περί εταιρικής διακυβέρνησης, ιδίως τους ν. 3016/2002, 3693/2008 και 3884/2010 καθώς και τους ν. 3556/2007, 3340/2005, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Επιπλέον, η Εταιρία έχει αποφασίσει να εφαρμόζει κατ' αρχήν και τις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης του Κώδικα περί Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ (ο «Κώδικας») για τις μικρές εταιρίες, ο οποίος είναι αναρτημένος στον ιστότοπο: [http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED\\_TELIKO\\_JAN2011.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_TELIKO_JAN2011.pdf)

Η Εταιρία πέραν των απαιτήσεων του νόμου και του Κώδικα δεν έχει υιοθετήσει άλλες πρακτικές.

Οι εφαρμοζόμενες αρχές και πρακτικές από την Εταιρία αποτυπώνονται στο Καταστατικό, στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, και, εφόσον κατά περίπτωση κρίνεται σκόπιμο σε άλλους κανονισμούς ή πολιτικές της Εταιρίας που ρυθμίζουν τις επιμέρους λειτουργίες της.

Το Καταστατικό της Εταιρίας είναι αναρτημένο στον ιστότοπό της: [www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

### **B. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές**

#### I. Διοικητικό Συμβούλιο (Σύνθεση – Θητεία)

Σύμφωνα με το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) έως έντεκα (11) μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων η οποία και καθορίζει στα πλαίσια του Καταστατικού και της εφαρμοζόμενης νομοθεσίας, ιδίως του ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τον ακριβή αριθμό των μελών ποια από αυτά θα είναι Ανεξάρτητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει τα Εκτελεστικά και Μη Εκτελεστικά μέλη του.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται για τριετή θητεία η οποία δύναται κατ' εξαίρεση να παραταθεί μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει μετά την λήξη της θητείας του. Η επανεκλογή τους επιτρέπεται.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει από τα μέλη του ένα ή περισσότερους Διευθύνοντες Συμβούλους καθώς από τα μέλη του ή και από υπαλλήλους της Εταιρίας Γενικό Διευθυντή και να ορίζει ταυτόχρονα τις αρμοδιότητές τους και τους, τυχόν, αναπληρωτές τους.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή απώλειας με οποιονδήποτε άλλο τρόπο της ιδιότητας μέλους ή μελών

του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτός υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων και τα εναπομείναντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τουλάχιστον τρία.

Επίσης, σε περίπτωση που μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου παραιτηθεί, πεθάνει ή απωλέσει την ιδιότητά του με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, το Διοικητικό Συμβούλιο, εφόσον έχει τουλάχιστον τρία εναπομείναντα μέλη, δύναται να εκλέξει μέλη αυτού σε αντικατάσταση των μελών που παραιτήθηκαν, πέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

## II. Τρέχον ΔΣ και διάρκεια θητείας του

Με την από 26.6.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρίας εξελέγη οκταμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Η τρέχουσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η ακόλουθη:

<b>Ον/μο</b>	<b>Ιδιότητα</b>
Παππάς Αλέξανδρος	Πρόεδρος Μη Εκτελεστικό μέλος
Γεράρδη Σοφία	Αντιπρόεδρος Μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεράρδης Γεώργιος	Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος
Μαδούρος Δημήτριος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παπαδάκης Ευτύχιος	Εκτελεστικό Μέλος
Θεοδωρίδης Νικόλαος	Μη Εκτελεστικό Μέλος
Εφραίμογλου Δημήτριος	Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος
Σιγάλας Μιχαήλ	Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, που περιλαμβάνουν και τις τρέχουσες επαγγελματικές τους δεσμεύσεις, είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της Εταιρίας [www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)

## III. Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης της Εταιρίας και έχει ως αποστολή την εκπλήρωση του σκοπού της Εταιρίας και τη διαρκή επιδίωξη την ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής της αξίας και την προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά σχετικά με κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας, εκτός από τις περιπτώσεις που υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με το νόμο.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί όλα τα καθήκοντα και δικαιώματά του

## INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

ενεργώντας συλλογικά, δύναται όμως να αναθέτει με απόφαση του την αντιπροσώπευση, τα έργα, καθήκοντα ή δικαιώματα του, πλην όσων απαιτούν συλλογική ενέργεια εν όλω ή εν μέρει ή για κάποια συγκεκριμένη πράξη ή περιοχή σε ένα ή περισσότερα μέλη του ή άλλα πρόσωπα μη μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η τρέχουσα εκπροσώπηση της Εταιρίας αποφασίστηκε κατά την από 25.06.2013 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχει ως εξής:

Στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου Αλέξανδρο Παππά στον Δ/ντα Σύμβουλο Γεώργιο Γεράρδη και στην Αντιπρόεδρο Γεράρδη Σοφία, στον καθένα χωριστά ανατίθενται όλα τα δικαιώματα που προκύπτουν από το άρθρο 14 του καταστατικού. Ο Πρόεδρος ή ο Δ/νων Σύμβουλος ή η Αντιπρόεδρος, δεσμεύουν την Εταιρία για κάθε θέμα με μόνη την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Προβλέπονται και περαιτέρω εξουσίες εκπροσώπησης, όπως παρατίθενται αναλυτικά στο υπ' αριθμ. 4148/9.7.2013 ΦΕΚ ΤΑΕ&ΕΠΕ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν ή το επιβάλλει ο νόμος.

Ο κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει την συχνότητα παράστασης κάθε μέλους του ΔΣ κατά το 2013.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΘΗΤΕΙΑΣ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΕΣΤΗ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	25	25
ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΟΦΙΑ	25	11
ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25	25
ΜΑΔΟΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	25	25
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	25	25
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ	25	25
ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	25	6
ΣΤΑΜΠΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11	3
ΣΙΓΑΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	14	3

### IV. Επιτροπές

Η Εταιρία έχει συστήσει μόνο Επιτροπή Ελέγχου από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

#### *Επιτροπή Ελέγχου*

Η Επιτροπή Ελέγχου ορίζεται από τη Γενική Συνέλευση και απαρτίζεται από δύο (2) τουλάχιστον μη εκτελεστικά και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Το ανεξάρτητο μη

εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η θητεία της Επιτροπής παρακολουθεί κατ' αρχήν τη θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά. Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει κατ' ελάχιστον τέσσερις (4) φορές το χρόνο, ενώ είναι δυνατή η σύγκλησή της κατόπιν σχετικού αιτήματος της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου ή των εξωτερικών ελεγκτών.

Ο κατωτέρω πίνακας παρουσιάζει την συχνότητα συνεδριάσεων και παράστασης κάθε μέλους της Επιτροπής Ελέγχου κατά την κλειόμενη χρήση (2013).

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΘΗΤΕΙΑΣ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΕΣΤΗ ΑΥΤΟΠΡΟΣΩΠΩΣ
Σταμπουλής Νικόλαος	2	2
Εφραίμογλου Δημήτριος	4	4
Θεοδωρίδης Νικόλαος	4	4
Σιγάλας Μιχαήλ	2	2

Η Επιτροπή Ελέγχου, μέσω του Προέδρου της, αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο και οι βασικές της αρμοδιότητες, όπως αναφέρονται στο ν. 3693/2008, είναι οι ακόλουθες:

- Η παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- Η παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και η παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας,
- Η παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,
- Η επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας των εξωτερικών ελεγκτών, ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από τους εξωτερικούς ελεγκτές.

Η Επιτροπή Ελέγχου ορίστηκε με την από 26.6.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και αποτελείται από τους κ.κ. Θεοδωρίδη Νικόλαο (μη εκτελεστικό μέλος), Σιγάλα Μιχαήλ (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος) σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Σταμπουλή Νικόλαου και Εφραίμογλου Δημήτριο

(ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος).

Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου είναι ο κ. Σιγάλας Μιχαήλ και η θητεία της, παρακολουθεί αυτή του Διοικητικού Συμβουλίου, δηλαδή είναι τριετής και δύναται να παραταθεί μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει μετά την λήξη της θητείας της.

## **Γ. Γενική Συνέλευση & Δικαιώματα των Μετόχων**

### I. Σύγκληση – Συνεδριάσεις - Αρμοδιότητες

Τα θέματα της πρόσκλησης, συγκρότησης σε σώμα και διεξαγωγής των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρίας ρυθμίζονται από τις σχετικές διατάξεις του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν αυτός κωλύεται, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που τον αντικαθιστά προεδρεύει στη συνέλευση των μετόχων προσωρινά, εκλέγει ένα Γραμματέα μεταξύ των παρισταμένων μετόχων μέχρις ότου επικυρωθεί από τη συνέλευση ο κατάλογος των δικαιουμένων να μετέχουν στη συνέλευση μετόχων. Εκλέγεται έπειτα το τακτικό Προεδρείο αυτής αποτελούμενο από τον Πρόεδρο και ένα Γραμματέα με μυστική ψηφοφορία, εκτός εάν ομοφώνως η συνέλευση προτιμήσει την εκλογή του Προέδρου χωρίς αυτήν.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει γενικά για κάθε εταιρική υπόθεση. Σύμφωνα με τον κ.ν. 2190/1920 και το Καταστατικό, η Γενική Συνέλευση αποφασίζει κατ' αποκλειστική αρμοδιότητα για:

- α) τις τροποποιήσεις του καταστατικού,
- β) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και ελεγκτών,
- γ) την έγκριση του ισολογισμού της εταιρίας,
- δ) τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της εταιρίας και
- στ) τον διορισμό εκκαθαριστών.

### II. Δικαιώματα Μετόχων & τρόπος άσκησης

Η Εταιρία έχει εκδώσει 34.986.430 κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και 2.566.836 προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές μετοχές και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α. (κατηγορία μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης)\_και καταχωρημένες σε άυλη μορφή στα αρχεία του Σ.Α.Τ. Δεν υφίστανται ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Η κτήση μετοχών της Εταιρίας συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του Καταστατικού της και των νομίμων αποφάσεων των αρμόδιων οργάνων της.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαιώματα ανάλογα προς το εξ αυτής αντιπροσωπευόμενο ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου. Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται αντίστοιχα στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Σε περίπτωση συγκυριότητας σε μετοχή, τα δικαιώματα των συγκυρίων ασκούνται μόνο από κοινό εκπρόσωπο αυτών. Οι συγκύριοι ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για την εκπλήρωση των

υποχρεώσεων που απορρέουν από την κοινή μετοχή.

Κάθε μετοχή της Εταιρίας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από τον Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση (το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά) και ψήφου στη Γενική Συνέλευση, με την εξαίρεση των 2.566.836 προνομιούχων άνευ ψήφου ονομαστικών μετοχών.
- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα κέρδη της Εταιρίας, με την επιφύλαξη των ειδικότερα προβλεπομένων στο Καταστατικό για τους κατόχους των προνομιούχων μετοχών.
- Το δικαίωμα στο προϊόν της εκκαθάρισης ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης, με την επιφύλαξη των ειδικότερα προβλεπομένων στο Καταστατικό για τους κατόχους των προνομιούχων μετοχών.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας που πραγματοποιείται με μετρητά και έκδοση νέων μετοχών, καθώς και το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε έκδοση μετατρέψιμων ομολογιών, εφόσον δεν αποφασίσει διαφορετικά η Γενική Συνέλευση που εγκρίνει την αύξηση.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.
- Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας που αναφέρονται κατωτέρω.

Δεν παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση και άσκησης δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα ή δι' αλληλογραφίας, εν αναμονή της έκδοσης των σχετικών υπουργικών αποφάσεων όπως προβλέπεται από τον ν. 3884/2010.

### III. Δικαιώματα Μειοψηφίας

Παρέχονται τα ακόλουθα δικαιώματα μειοψηφίας που προβλέπονται στον Κ.Ν. 2190/1920:

Μέτοχοι που κατέχουν το 1/20 του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου δικαιούνται να προβούν στα ακόλουθα αιτήματα και η Εταιρία υποχρεούται να τα ικανοποιήσει (υπό τις οριζόμενες στο νόμο προϋποθέσεις):

- Αίτημα προς το Δ.Σ. της Εταιρίας για τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
- Αίτημα προς το Δ.Σ. της Εταιρίας για την εγγραφή πρόσθετου θέματος στην ημερήσια διάταξη γενικής συνελεύσεως, που έχει ήδη συκληθεί.
- Αίτημα προς τον Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης για την αναβολή για μία μόνο φορά λήψης αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης.
- Αίτημα όπως τεθούν από το Δ.Σ. της Εταιρίας στη διάθεση των μετόχων σχέδια αποφάσεων για τα θέματα που έχουν συμπεριληφθεί στην ημερήσια διάταξη
- Αίτημα όπως η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης

γίνει με ονομαστική κλήση.

- Αίτημα ελέγχου της Εταιρίας από το αρμόδιο δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία αυτή εδρεύει.
- Αίτημα προς το Δ.Σ. να ανακοινώσει σε επικείμενη τακτική Γενική Συνέλευση τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρίας καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρίας με αυτούς.

Μέτοχοι που κατέχουν το 1/5 του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου δικαιούνται να προβούν στα ακόλουθα αιτήματα και η Εταιρία υποχρεούται να τα ικανοποιήσει (υπό τις οριζόμενες στο νόμο προϋποθέσεις):

- Αίτηση παροχής από το Δ.Σ. της Εταιρίας πληροφοριών για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας στην επικείμενη Γενική Συνέλευση.
- Αίτημα ελέγχου της Εταιρίας από το αρμόδιο δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση.

Μέτοχοι οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο εκατοστά (2/100) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου μπορεί να ζητήσουν την ακύρωση απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία ελήφθη χωρίς να παρασχεθούν οφειλόμενες πληροφορίες που ζητήθηκαν από μετόχους κατ' ενάσκηση δικαιώματος μειοψηφίας ή κατά κατάχρηση εξουσίας της πλειοψηφίας.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δύνανται να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο ή τους εκκαθαριστές της Εταιρίας να ασκηθούν όλες οι αξιώσεις της Εταιρίας κατά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που απορρέουν από τη διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων.

Μέτοχοι οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου μπορούν να ζητήσουν από το αρμόδιο δικαστήριο τη λύση της, εάν υφίσταται προς τούτο σπουδαίος λόγος, που, κατά τρόπο προφανή, καθιστά την συνέχισή της αδύνατη.

Οποιοσδήποτε μέτοχος δύνανται να ζητήσει από το Διοικητικό Συμβούλιο να παρέχει σε επικείμενη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως.

## **Δ. Θέματα Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων**

### **Εσωτερικός Έλεγχος**

Σύμφωνα με τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρίας, το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας απαρτίζεται από την Επιτροπή Ελέγχου, για την οποία γίνεται λόγος ανωτέρω και το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου.



Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα της Εταιρίας. Ο διορισμός των Εσωτερικών Ελεγκτών γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και ο Εσωτερικός Ελεγκτής αναφέρεται στην Επιτροπή Ελέγχου και στο Διοικητικό Συμβούλιο. Ο Εσωτερικός Ελεγκτής διορίστηκε με την από 5.9.2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και είναι ο κ. Νικόλαος Τριπολιτσιώτης.

Πρωταρχικός σκοπός του Εσωτερικού Ελεγκτή είναι η συνεχής παρακολούθηση της λειτουργίας της Εταιρίας έτσι ώστε να αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα των σημείων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας, καθώς και για την πρόληψη και διαχείριση των κινδύνων που συνδέονται με την λειτουργία της. Στόχος είναι να εξασφαλιστεί η σύννομη λειτουργία της Εταιρίας, η τήρηση των διαδικασιών και των κατευθυντήριων γραμμών της Διοίκησης, η διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων της καθώς και η δυνατότητα έγκαιρης ανάληψης διορθωτικής δράσης για την πρόληψη ή καταστολή ενεργειών που είναι δυνατόν να εκθέσουν σε κίνδυνο τη λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η διοίκηση της Εταιρίας οφείλουν να παρέχουν στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα που θα διευκολύνουν την άσκηση κατάλληλου και αποδοτικού εσωτερικού ελέγχου. Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους οι εσωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρίας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρίας.

### **Διαχείριση Κινδύνων**

#### **Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων και κίνδυνο ρευστότητας από την αδυναμία εξόφλησης των υποχρεώσεων, τους οποίους η εταιρεία αντιμετωπίζει με επιτυχία, λόγω της δομής της και της συνετής πολιτικής της.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρία συναλλάσσεται κυρίως σε ευρώ και δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικούς κινδύνους.

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών και κατόπιν ελέγχου εισπραξιμότητας. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου. Περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος αυτός διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανά όρια χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Όμως, μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα, θα μπορούσε να αναірέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας, αν και υπό το

φως των νέων εξελίξεων που διαμορφώνονται από τη συμφωνία του PSI, ο εν λόγω κίνδυνος μάλλον έχει μετριασθεί.

**Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, πολιτική δε του ομίλου και της Εταιρείας, είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων που προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πλέον σημαντικός για τον όμιλο και την Εταιρεία, λόγω της αύξησης των spreads και της σφικτής πιστωτικής πολιτικής που ακολουθείται από το σύνολο των τραπεζών.

**Ε. Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου:**

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εκτελεστικών και μη εγκρίνονται από την Τακτική Γενική Συνέλευση κατόπιν της έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και των πράξεων και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου. Για τον καθορισμό της αμοιβής των μη εκτελεστικών μελών, η Γενική Συνέλευση λαμβάνει υπόψη της το χρόνο που διαθέτουν για τις συνεδριάσεις και την εκπλήρωση των καθηκόντων που τους ανατίθενται.

Πέραν αυτού, ως προς το εκτελεστικό μέλος ΔΣ κ. Παπαδάκη Ευτύχιο, που συνδέεται με την Εταιρία και με σχέση εξαρτημένης εργασίας, η αμοιβή του διαμορφώνεται βάσει των ειδικότερα προβλεπόμενων στις αντίστοιχες συμβάσεις, οι οποίες δεν προβλέπουν εκτός του βασικού μισθού και την καταβολή έκτακτης αμοιβής (bonus).

**ΣΤ. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολογήσεις**

Η Εταιρία εφαρμόζει κατ' αρχήν τις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης του Κώδικα. Δεδομένου του μεγέθους της, εφαρμόζει μόνο τις πρακτικές για τις μικρές εισηγμένες εταιρίες του Κώδικα.

Επίσης, η Εταιρία αποκλίνει και στα ακόλουθα σημεία από τον Κώδικα:

Παρότι ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι εντός των προβλέψεων του Κώδικα, αυτός καθορίζεται κατ' αρχήν ελεύθερα από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Σε περίπτωση κένωσης θέσης μέλους κατά τη διάρκεια της θητείας του Διοικητικού Συμβουλίου, το ίδιο το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει εάν θα προβεί στην αντικατάσταση του μέλους, ανάλογα με την θέση, τις ικανότητες του μέλους και τις ανάγκες της Εταιρίας, με τις προϋποθέσεις του νόμου (ειδική πρακτική Α.II (2.1)).

Λόγω του μεγέθους της αλλά και δεδομένης της ευελιξίας που επιθυμεί να διατηρεί η Εταιρία στην Γενική Συνέλευση, δεν έχει συσταθεί επιτροπή αμοιβών και ανάδειξης υποψηφιοτήτων. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει την εκλογή των μελών Διοικητικού Συμβουλίου και αξιολογεί την ανεξαρτησία των υποψηφίων για ανεξάρτητα μέλη (ειδική πρακτική Α.Ι. (1.2), Α.II (2.4) & Α. IV. (5.4)).

Δεδομένου του ευέλικτου σχήματος και της ικανοποιητικής διαθεσιμότητας των μελών του, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε απαιτείται από τις ανάγκες της Εταιρίας, χωρίς να υιοθετεί εκ των προτέρων

ημερολόγιο συνεδριάσεων και πρόγραμμα δράσης (ειδική πρακτική Α.VI (6.1)). Για τους ίδιους λόγους, η Εταιρία δεν κρίνει στη φάση αυτή σκόπιμο το διορισμό ανεξάρτητου Αντιπροέδρου Διοικητικού Συμβουλίου (ειδική πρακτική Α.III.(3.3)).

Το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογείται απευθείας από τη Γενική Συνέλευση κατά την συζήτηση για την έγκριση των πράξεων και αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή αυτού από ευθύνη αποζημίωσης κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση εκάστου έτους. Πέραν αυτού, η Εταιρία δεν έχει υιοθετήσει άλλη διαδικασία αξιολόγησης δεδομένου ότι θεωρεί ότι η Γενική Συνέλευση είναι το πλέον κατάλληλο όργανο (ειδική πρακτική Α.VI (6.5) & Α.VII (7.1, 7.2)).

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζονται όπως αναφέρεται στην παραπάνω ενότητα (Μέρος Γ).

## **Z. Έκθεση του ΔΣ σύμφωνα με τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 4 του Ν.3556/2007**

### **Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε δεκαέξι εκατομμύρια εκατόν πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα επτά και τέσσερα λεπτά του ευρώ (16.523.437,04) διαιρούμενο σε (37.553.266) μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,44 Ευρώ εκάστη, εκ των οποίων τριάντα τέσσερα εκατομμύρια εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδες διακόσιες ογδόντα (34.986.430) είναι κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και δύο εκατομμύρια πεντακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (2.566.836) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές μετοχές και μη μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές, αλλά έχουσες τα κάτωθι προνόμια :

- προνομαϊκή απόληψη α' μερίσματος προς 16% επί της ονομαστικής αξίας
- προνομαϊκή απόδοση του καταβληθέντος κεφαλαίου σε περίπτωση διαλύσεως της Εταιρίας
- καταβολή τόκου 16% ετησίως επί της ονομαστικής αξίας σε περίπτωση ανυπαρξίας κερδών ή μη επάρκειας τούτων προς καταβολή ισόποσου α' μερίσματος

Οι μετοχές της Εταιρίας στο σύνολό τους είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην αγορά αξιών (κατηγορία μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης) του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

### **Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

### **Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Ν. 3556/2007**

Οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5,00% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου των Κοινών μετοχών της Εταιρίας :

<u>Μέτοχος</u>	<u>Ποσοστό Συμμετοχής</u>
Αλέξανδρος Παππάς	25,97%
Σοφία Γεράρδη	23,82 %
Νικόλαος Θεοδωρίδης	13,22 %
Γεώργιος Γεράρδης	5,45%

**Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων των κατόχων των προνομιούχων μετοχών, δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα.

**Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας**

Υπάρχει συμφωνία μεταξύ των κκ. Αλέξανδρο Παππά, Νικόλαο Θεοδωρίδη, Γεώργιο Γεράρδη, Γεώργιο Θεοδωρίδη, Μάρκο Φραγκίστα, Ευτύχιο Παπαδάκη και την κα. Σοφία Γεράρδη, μέτοχοι της Εταιρίας με ποσοστά (κατά την 2.3.2010) 26,58%, 13,54%, 5,58%, 3,43%, 4,08%, 0,75% και 24,38% αντίστοιχα, βάσει της οποίας μέσω συντονισμένης άσκησης των δικαιωμάτων ψήφου που εκάστοτε κατέχουν, δεσμεύονται να υιοθετούν διαρκώς κοινή πολιτική ως προς τη διοίκηση της Εταιρίας (έτσι ώστε η πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου να απαρτίζεται από πρόσωπα κοινής αποδοχής τους).

**Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920**

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Κ.Ν. 2190/1920.

**Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρίας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920**

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών, ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει εξουσιοδοτηθεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων να προβεί σε αγορά ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας μετά από δημόσια πρόταση.

**Κάθε συμφωνία που η Εταιρία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**

<b>Διεταιρικές Πωλήσεις 01.01.2013 – 31.12.2013</b>						
Πωλήτρια Εταιρεία	Αγοράστρια εταιρεία					
	ΔΙΡΟ Α.Ε.	ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	INTERWOOD CYPRUS	ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	Σύνολο
ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ	2.170.857,93	0,00	102.874,09	0,00	2.895.665,54	5.169.397,56
ΔΙΡΟ Α.Ε.	0,00	62,14	0,00	0,00	0,00	62,14
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	63.865,86	72.457,07	0,00	1.484,34	0,00	137.807,27
Σύνολο	2.234.723,79	72.519,21	102.874,09	1.484,34	2.895.665,54	5.307.266,97

<b>Υπόλοιπα Απαιτήσεων – Υποχρεώσεων 31.12.2013</b>			
Υπόλοιπο Εταιρείας	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Σύνολα
ΔΙΡΟ Α.Ε.	2.023.004,83	0	2.023.004,83
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	0,00	-176.146,40	-176.146,40
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.	331.584,94	0	331.584,94
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ΑΕ	2.848.133,40	0	2.848.133,40
INTERWOOD CYPRUS	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	5.202.723,17	-176.146,40	5.026.576,77

<b>Συναλλαγές με Διευθυντικά Στελέχη και Μέλη της Διοίκησης</b>		
	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Αμοιβές και μισθοί Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης	546.738,75	395.450,04
Απαιτήσεις από Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.038,49	1.038,49
Υποχρεώσεις προς Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.836.000,00	1.836.000,00

Ελευσίνα, 27 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 10 ΤΟΥ Ν. 3401/2005**

Οι Ανακοινώσεις – Γνωστοποιήσεις του δημοσίευσε η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013, στα πλαίσια πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, δίνονται στους παρακάτω πίνακες και είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας ([www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)) καθώς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών ([www.ase.gr](http://www.ase.gr)).

21/10/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ</a>
06/09/2013	<a href="#">ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ</a>
25/06/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>
25/06/2013	<a href="#">ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</a>
11/06/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>
01/04/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ</a>
28/03/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ)</a>
21/10/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ</a>
06/09/2013	<a href="#">ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ</a>
25/06/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>
25/06/2013	<a href="#">ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</a>
11/06/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>
01/04/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ</a>
28/03/2013	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ)</a>

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των θυγατρικών Εταιρειών, θα αναρτηθούν στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας ([www.interwood.gr](http://www.interwood.gr)).

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
(Ενοποιημένες και Εταιρικές)**

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.  
Χρήσεως 2013**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί  
από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα εσώματα πάγια στοιχεία	7.1	26.151.479,59	26.492.075,50	24.508.794,09	24.691.661,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	1.499,73	4.763,66	1.499,72	4.763,65
Υπεραξία επιχείρησης	7.3	495.000,00	495.000,00	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές/Συγγενείς επιχειρήσεις	7.4	389.233,10	472.920,99	2.878.326,77	2.878.326,77
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.16	1.148.979,72	943.920,78	910.471,00	733.599,02
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		<u>104.298,76</u>	<u>110.174,21</u>	<u>22.636,38</u>	<u>26.660,70</u>
		<b>28.290.490,90</b>	<b>28.518.855,14</b>	<b>28.321.727,96</b>	<b>28.335.011,22</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	7.5	8.944.293,01	9.291.932,38	6.974.591,49	7.149.728,55
Απαιτήσεις από πελάτες	7.6	16.299.991,45	16.006.027,88	18.274.520,73	18.141.578,65
Λοιπές απαιτήσεις	7.6	1.135.106,19	1.719.287,56	1.209.791,52	1.534.313,12
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.7	437.359,25	401.119,73	209.278,17	115.945,01
		<b>26.816.749,90</b>	<b>27.418.367,55</b>	<b>26.668.181,91</b>	<b>26.941.565,33</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>55.107.240,80</b>	<b>55.937.222,69</b>	<b>54.989.909,87</b>	<b>55.276.576,55</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.8	16.759.302,04	16.759.302,04	16.523.437,04	16.523.437,04
Διαφορά υπέρ το άρτιο & Ίδιες μετοχές	7.9	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10
Αποθεματικά	7.9	7.964.863,25	8.442.850,20	7.914.786,39	8.392.773,34
Κέρδη/Ζημιές εις νέο		<u>-11.308.201,54</u>	<u>-9.632.742,88</u>	<u>-9.156.104,74</u>	<u>-7.931.847,95</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής</b>		<b>19.436.247,85</b>	<b>21.589.693,46</b>	<b>21.302.402,79</b>	<b>23.004.646,53</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>1.135,73</u>	<u>1.152,53</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>19.437.383,58</b>	<b>21.590.845,99</b>	<b>21.302.402,79</b>	<b>23.004.646,53</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	7.10	13.177.225,87	5.737.006,28	12.826.137,95	5.386.090,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.16	3.550.051,71	2.762.421,28	3.264.905,95	2.519.605,93
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.11	398.856,00	333.751,00	249.402,00	213.991,00
Λοιπές προβλέψεις	7.12	67.935,69	326.506,55	0,00	258.570,86
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.10	<u>166.950,29</u>	<u>244.610,72</u>	<u>166.950,29</u>	<u>244.272,52</u>
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>17.361.019,56</b>	<b>9.404.295,83</b>	<b>16.507.396,19</b>	<b>8.622.530,31</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	7.13	1.425.384,45	208.732,77	1.361.499,01	858.083,10
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7.14	15.436.946,26	23.132.240,56	14.730.927,09	22.130.792,49
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.15	585.366,84	375.324,68	522.114,50	174.041,87
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.13	<u>861.140,11</u>	<u>1.225.782,86</u>	<u>565.570,29</u>	<u>486.482,25</u>
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>18.308.837,66</b>	<b>24.942.080,87</b>	<b>17.180.110,89</b>	<b>23.649.399,71</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>35.669.857,22</b>	<b>34.346.376,70</b>	<b>33.687.507,08</b>	<b>32.271.930,02</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>55.107.240,80</b>	<b>55.937.222,69</b>	<b>54.989.909,87</b>	<b>55.276.576,55</b>



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**
**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		<u>01.01- 31.12.2013</u>	<u>01.01- 31.12.2012</u>	<u>01.01- 31.12.2013</u>	<u>01.01- 31.12.2012</u>
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	7.17	25.036.381,57	24.682.634,86	22.235.662,27	22.856.945,13
Κόστος Πωλήσεων	7.18	<u>-19.663.989,62</u>	<u>-19.848.800,38</u>	<u>-18.324.478,53</u>	<u>-18.741.606,06</u>
<b>Μικτά Κέρδη</b>		<b>5.372.391,95</b>	<b>4.833.834,48</b>	<b>3.911.183,74</b>	<b>4.115.339,07</b>
Άλλα Έσοδα	7.19	475.141,92	452.787,41	583.725,11	541.318,99
Έξοδα Διοικήσεως	7.21	-1.581.253,13	-1.859.722,53	-1.192.833,77	-1.391.634,02
Έξοδα Διαθέσεως	7.22	-3.625.225,25	-3.402.717,99	-2.564.493,73	-2.467.698,84
Άλλα Έξοδα	7.20	<u>-123.588,60</u>	<u>-35.433,49</u>	<u>-14.551,91</u>	<u>-32.873,74</u>
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων και επενδυτικών αποτ/των</b>		<b>517.466,89</b>	<b>-11.252,12</b>	<b>723.029,44</b>	<b>764.451,46</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.23	37.982,07	59.722,70	25.445,40	57.973,01
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.23	-2.041.600,70	-2.019.350,16	-1.905.749,77	-1.896.252,44
Ζημιά απομείωσης υπεραξίας	7.23	0,00	-313.363,29	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις		<u>-83.687,89</u>	<u>-160.732,54</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Κέρδη/ζημιές προ φόρων</b>		<b>1.569.839,63</b>	<b>-2.444.975,41</b>	<b>-1.157.274,93</b>	<b>-1.073.827,97</b>
Φόρος εισοδήματος	7.24	<u>-6.037,08</u>	<u>283.472,47</u>	<u>-27.123,24</u>	<u>129.378,57</u>
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>1.575.876,71</b>	<b>-2.161.502,94</b>	<b>-1.184.398,17</b>	<b>-944.449,40</b>
<b>Τα Κέρδη/Ζημιές μετά από φόρους κατανέμονται σε</b>					
Κατόχους μετοχών της μητρικής		-1.575.889,97	-2.160.898,52	-1.184.398,17	-944.449,40
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		13,26	-604,42	0,00	0,00
<b>Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	7.25	<b>-0,0450</b>	<b>-0,0618</b>	<b>-0,0339</b>	<b>-0,0270</b>
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων</b>		<b>1.090.641,80</b>	<b>647.161,77</b>	<b>1.141.138,16</b>	<b>1.236.136,54</b>

**INTERFOUNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>	<b>-1.575.876,71</b>	<b>-2.161.502,94</b>	<b>-1.184.398,17</b>	<b>-944.449,40</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα/έξοδα</b>				
<b>Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>				
Αντιστάθμιση ταμ. Ροών	70.418,45	-16.000,00	70.418,45	-16.000,00
	<b>70.418,45</b>	<b>-16.000,00</b>	<b>70.418,45</b>	<b>-16.000,00</b>
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>				
Φόρος εισοδήματος	-590.735,81	0,00	-548.405,40	0,00
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	-81.174,00	50.803,00	-53.863,00	46.715,00
Φόρος εισοδήματος στοιχείων λοιπών συνολικών εσόδων που δεν ανακατατάσσονται	21.105,18	-10.160,60	14.004,38	-9.343,00
Συν/κες διαφορές	2.800,46	0,00	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	-49.749,80	0,00	-47.716,08
	<b>-648.004,17</b>	<b>-9.107,40</b>	<b>-588.264,02</b>	<b>-10.344,08</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-577.585,72</b>	<b>-25.107,40</b>	<b>-517.845,57</b>	<b>-26.344,08</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>-2.153.462,43</b>	<b>-2.186.610,34</b>	<b>-1.702.243,74</b>	<b>-970.793,48</b>
<b>Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα κατανέμονται σε</b>				
Κατόχους μετοχών της μητρικής	-2.153.445,61	-2.186.011,83	-1.702.243,74	-970.793,48
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-16,82	-598,51	0,00	0,00

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2013</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>7.312.047,79</b>	<b>1.306.802,42</b>	<b>-176.000,00</b>	<b>-9.632.742,89</b>	<b>21.589.693,46</b>	<b>1.152,53</b>	<b>21.590.845,99</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	-548.405,40	0,00	70.418,45	-1.675.458,66	<b>-2.153.445,61</b>	-16,81	<b>-2.153.462,42</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2013</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>6.763.642,39</b>	<b>1.306.802,42</b>	<b>-105.581,55</b>	<b>11.308.201,55</b>	<b>19.436.247,85</b>	<b>1.135,72</b>	<b>19.437.383,57</b>

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ρωών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2012</b>	<b>16.402.836,04</b>	<b>5.927.374,18</b>	<b>7.312.047,79</b>	<b>1.306.802,42</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-7.510.452,22</b>	<b>23.278.608,21</b>	<b>1.756,12</b>	<b>23.280.364,33</b>
Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.642,40	40.642,40	0,00	40.642,40
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	-47.716,08	0,00	0,00	-16.000,00	-2.162.933,07	-2.226.649,15	-603,59	-2.227.252,74
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	356.466,00	140.626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.092,00	0,00	497.092,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2012</b>	<b>16.759.302,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>7.312.047,79</b>	<b>1.306.802,42</b>	<b>-176.000,00</b>	<b>-9.632.742,89</b>	<b>21.589.693,46</b>	<b>1.152,53</b>	<b>21.590.845,99</b>

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ροών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2013</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>7.312.071,93</b>	<b>1.256.701,41</b>	<b>-176.000,00</b>	<b>-7.931.847,95</b>	<b>23.004.646,53</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.184.398,17	<b>-1.184.398,17</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	-548.405,40	0,00	70.418,45	-39.858,62	<b>-517.845,57</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2013</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>6.763.666,53</b>	<b>1.256.701,41</b>	<b>-105.581,55</b>	<b>-9.156.104,74</b>	<b>21.302.402,79</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφ. Αναπρ.	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αντισταθ. Ταμ.ροών	Αποτ/τα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα 01.01.2012</b>	<b>16.166.971,04</b>	<b>5.927.374,18</b>	<b>7.312.071,93</b>	<b>1.256.701,41</b>	<b>-160.000,00</b>	<b>-7.078.884,15</b>	<b>23.424.234,41</b>
Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές *	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.113,60	<b>54.113,60</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	-47.716,08	0,00	0,00	-16.000,00	-907.077,40	<b>-970.793,48</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	356.466,00	140.626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>497.092,00</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2012</b>	<b>16.523.437,04</b>	<b>6.020.284,10</b>	<b>7.312.071,93</b>	<b>1.256.701,41</b>	<b>-176.000,00</b>	<b>-7.931.847,95</b>	<b>23.004.646,53</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΝ****(Ποσά εκφρασμένα σε €)****(ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>1.1-31.12.2013</b>	<b>1.1-31.12.2012</b>	<b>1.1-31.12.2013</b>	<b>1.1-31.12.2012</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων	-1.569.839,63	-2.444.975,41	-1.157.274,93	-1.073.827,97
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	573.174,91	658.413,89	418.108,72	471.685,08
Προβλέψεις	-217.998,40	-29.752,18	-220.381,40	-14.535,00
Λοιπές μη ταμιακές συναλλαγές	10.335,22	375.883,67	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	83.687,89	160.732,54	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-37.982,07	-59.722,70	-25.445,40	-57.973,01
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.041.600,70	2.019.350,16	1.905.749,77	1.896.252,44
<b>Πλέον / Μείον :</b> προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	336.841,00	988.499,99	175.137,06	1.030.371,81
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	321.209,56	1.839.739,27	195.603,84	1.305.475,35
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.069.976,05	-1.580.709,86	965.980,44	-2.637.636,93
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.041.600,70	-2.019.243,36	-1.905.749,77	-1.896.252,44
Καταβεβλημένοι φόροι	-92.045,32	-136.809,39	-92.045,32	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>477.359,21</b>	<b>-228.593,38</b>	<b>259.683,01</b>	<b>-976.440,67</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-1.497.092,00	0,00	-1.497.092,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-239.217,33	-469.534,71	-233.773,98	-358.663,26
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	15.389,24	29.500,12	1.796,18	29.500,12
Τόκοι εισπραχθέντες	37.982,07	58.779,30	25.445,40	57.973,01
Μερίσματα	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-185.846,02</b>	<b>-1.878.347,29</b>	<b>-206.532,40</b>	<b>-1.768.282,13</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0,00	445.786,20	0,00	449.375,92
Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα	-255.246,35	1.704.644,18	40.182,55	2.336.017,11
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	-212.280,49	0,00	-205.440,01
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-255.246,35</b>	<b>1.938.149,89</b>	<b>40.182,55</b>	<b>2.579.953,02</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>36.266,84</b>	<b>-168.790,78</b>	<b>93.333,16</b>	<b>-164.769,78</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>401.092,41</b>	<b>569.910,51</b>	<b>115.945,01</b>	<b>280.714,79</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>437.359,25</b>	<b>401.119,73</b>	<b>209.278,17</b>	<b>115.945,01</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ**

Η εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 από 1.1.2013 έχει αναδρομική ισχύ. Η επίδραση από την αναδρομική εφαρμογή του τροποποιημένου ΔΛΠ 19, στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων περιόδων της Εταιρείας, έχει ως εξής:

<b>Όμιλος</b>						
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>1/1/2012</b>	<b>1/1/2012</b>	<b>1/1/2012</b>
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις						
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	973.425,18	-29.504,40	943.920,78	817.926,82	-25.452,20	792.474,62
<b>Συνολικά περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>55.966.727,09</b>	<b>-29.504,40</b>	<b>55.937.222,69</b>	<b>56.558.144,92</b>	<b>-25.452,20</b>	<b>56.532.692,72</b>
Κέρδη εις νέον	-9.750.733,13	117.990,25	-9.632.742,88	-7.612.230,11	101.777,89	-7.510.452,22
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.125,18	27,35	1.152,53	1.725,21	30,91	1.756,12
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>21.472.828,39</b>	<b>118.017,60</b>	<b>21.590.845,99</b>	<b>23.178.555,53</b>	<b>101.808,80</b>	<b>23.280.364,33</b>
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	481.273,00	-147.522,00	333.751,00	417.004,00	-127.261,00	289.743,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις						
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>9.551.817,83</b>	<b>-147.522,00</b>	<b>9.404.295,83</b>	<b>10.124.793,18</b>	<b>-127.261,00</b>	<b>9.997.532,18</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>34.493.898,70</b>	<b>-147.522,00</b>	<b>34.346.376,70</b>	<b>33.379.589,39</b>	<b>-127.261,00</b>	<b>33.252.328,39</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	<b>55.966.727,09</b>	<b>-29.504,40</b>	<b>55.937.222,69</b>	<b>56.558.144,92</b>	<b>-25.452,20</b>	<b>56.532.692,72</b>

<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Όμιλος</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>
Κόστος πωληθέντων	-19.830.293,58	-18.506,80	-19.848.800,38
Μικτό κέρδος	4.852.341,28	-18.506,80	4.833.834,48
Κόστος διάθεσης	-3.402.276,39	-441,60	-3.402.717,99
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-1.848.128,93	-11.593,60	-1.859.722,53
Μερίδιο των κερδών των συγγενών επιχειρήσεων			
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-2.414.433,41</b>	<b>-30.542,00</b>	<b>-2.444.975,41</b>
Έξοδα φόρου εισοδήματος	277.364,07	6.108,40	283.472,47
<b>Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>-2.137.069,34</b>	<b>-24.433,60</b>	<b>-2.161.502,94</b>
Ζημίες περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες			
<b>ΚΕΡΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>-2.137.069,34</b>	<b>-24.433,60</b>	<b>-2.161.502,94</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0,00	50.803,00	50.803,00
Μερίδιο στα Κέρδη από επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών συγγενούς	0,00	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος στοιχείων λοιπών συνολικών εσόδων που δεν ανακατατάσσονται	0,00	-10.160,60	-10.160,60
Λοιπά συνολικά έσοδα	-65.749,80	0,00	-65.749,80
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	-65.749,80	40.642,40	-25.107,40
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ</b>	-2.202.819,14	16.208,80	-2.186.610,34
Κέρδος που αναλογεί σε:			
Κατόχους μετοχών της μητρικής	-2.136.469,32	-24.429,20	-2.160.898,52
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-600,02	-4,40	-604,42
	-2.137.069,34	-24.433,60	-2.161.502,94
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα που αναλογούν:			
Κατόχους μετοχών της μητρικής	-2.202.219,12	16.207,29	-2.186.011,83
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-600,02	1,51	-598,51
	-2.202.819,14	16.208,80	-2.186.610,34
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>			
Βασικά	-0,0611	-0,0007	-0,0618

<b>Κατάσταση ταμειακών ροών Όμιλος</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>
<b>Κέρδη πρό φόρων</b>	-2.414.433,41	-30.542,00	-2.444.975,41
Προσαρμογές για:			
Παροχές στο προσωπικό	-60.294,18	30.542,00	-29.752,18
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-228.593,38	0,00	-228.593,38

<b>Εταιρεία</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>1/1/2012</b>	<b>1/1/2012</b>	<b>1/1/2012</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	754.240,02	-20.641,00	733.599,02	803.102,62	-13.528,40	789.574,22
<b>Συνολικά περιουσιακά στοιχεία</b>	55.297.217,55	-20.641,00	55.276.576,55	56.484.448,58	-13.528,40	56.470.920,18
Κέρδη εις νέον	-8.014.411,95	82.564,00	-7.931.847,95	-7.078.884,15	54.113,60	-7.024.770,55
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>	22.922.082,53	82.564,00	23.004.646,53	23.424.234,41	54.113,60	23.478.348,01
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	317.196,00	-103.205,00	213.991,00	342.883,00	-67.642,00	275.241,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις						

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	8.725.735,31	-103.205,00	8.622.530,31	10.032.736,49	-67.642,00	9.965.094,49
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	32.375.135,02	-103.205,00	32.271.930,02	33.060.214,17	-67.642,00	32.992.572,17
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>	55.297.217,55	-20.641,00	55.276.576,55	56.484.448,58	-13.528,40	56.470.920,18

<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Εταιρεία</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>
Κόστος πωληθέντων			0,00
Μικτό κέρδος			
Κόστος διάθεσης			
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-1.380.482,02	-11.152,00	-1.391.634,02
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-1.062.675,97</b>	<b>-11.152,00</b>	<b>-1.073.827,97</b>
Έξοδο φόρου εισοδήματος	127.148,17	2.230,40	129.378,57
<b>Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>-935.527,80</b>	<b>-8.921,60</b>	<b>-944.449,40</b>
Ζημίες περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες			
<b>ΚΕΡΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>-935.527,80</b>	<b>-8.921,60</b>	<b>-944.449,40</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			0,00
<b>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>			
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0,00	46.715,00	46.715,00
Φόρος εισοδήματος στοιχείων λοιπών συνολικών εσόδων που δεν ανακατατάσσονται	0,00	-9.343,00	-9.343,00
	-63.716,08	0,00	-63.716,08
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-63.716,08</b>	<b>37.372,00</b>	<b>-26.344,08</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ</b>	<b>-999.243,88</b>	<b>28.450,40</b>	<b>-970.793,48</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>			
Βασικά	-0,0267	-0,0003	-0,0270

<b>Κατάσταση ταμειακών ροών Εταιρεία</b>	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα Ποσά
	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>	<b>1/1-31/12/2012</b>
<b>Κέρδη πρό φόρων</b>	<b>-1.062.675,97</b>	<b>-11.152,00</b>	<b>-1.073.827,97</b>
Προσαρμογές για:			
Παροχές στο προσωπικό	-25.687,00	11.152,00	-14.535,00
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-976.440,67	0,00	-976.440,67



**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013****1. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ****1.1. Γενικές πληροφορίες**

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1957 (ΦΕΚ 140/18.4.1957). Το 1974 μετονομάστηκε σε «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.» (ΦΕΚ 1716/12.08.1974). Με την από 09.11.2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η εν λόγω εταιρεία μετονομάστηκε σε «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. Ανώνυμος Τεχνική Εμποροβιομηχανική Ναυτιλιακή Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.». Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 13709/06/Β/86/148. Έχει έδρα το Δήμο Ελευσίνας και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι : [http:// www.xylemboria.gr](http://www.xylemboria.gr).

Η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη από τη σύστασή της και παρατάθηκε με την από 15.11.2004 Β' Επαναληπτική Καταστατική Γενική Συνέλευση για επιπλέον πενήντα (50) έτη δηλ. μέχρι τις 18.04.2057 (ΦΕΚ 325/19.01.2005).

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αθηνών και διαπραγματεύονται στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης» του Χ.Α.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της εισαγωγής και εμπορίας πάσης φύσεως ξυλείας επεξεργασμένης ή μη, δομικών υλικών, προϊόντων ξύλου, επεξεργασία ξυλείας και παραγωγή πάσης φύσεως προϊόντων ξύλου είτε για ίδιο λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων.

Στον σκοπό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται και η οργάνωση και λειτουργία κέντρων διανομής πάσης φύσεως προϊόντων και η αντίστοιχη παροχή υπηρεσιών μεταφορών, αποθήκευσης, διανομής και διακίνησης αυτών, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων.

Μέχρι σήμερα η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εν λόγω αντικείμενο για την αποθήκευση, διαχείριση και διακίνηση ξυλείας και προϊόντων ξύλου ιδιοκτησίας τρίτων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/03/2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους :

ΠΑΠΠΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	Πρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗ ΣΟΦΙΑ	Αντιπρόεδρος Μη Εκτελεστικό μέλος
ΓΕΡΑΡΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος - Εκτελεστικό μέλος
ΜΑΔΟΥΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Εκτελεστικό μέλος
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Μη Εκτελεστικό μέλος

ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΕΥΤΥΧΙΟΣ	Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών - Εκτελεστικό μέλος
ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος
ΣΙΓΑΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό μέλος

**1.2. Δομή του Ομίλου**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών της. Ο Όμιλος ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ-ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. απαρτίζεται από τις εξής εταιρείες :

Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
ΔΙΡΟ Α.Ε.	Ελευσίνα	99,64%	Ολική
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	Πειραιάς	99,94%	Ολική
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ	Πάτρα	34%	Καθαρή Θέση
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ	Ελευσίνα	100%	Ολική
ELTOP DOO	Σερβία	Έμμεση 100%	Ολική
INTERWOOD (CYPRUS) LTD	Κύπρος	40%	Καθαρή Θέση

Η θυγατρική «ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΞΥΛΟΥ» ενοποιείται πλήρως από την 22.05.2012, που ολοκληρώθηκε η εισφορά σε είδος του συνόλου των μετοχών της.

**2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ****2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, και είναι εκφρασμένες σε ευρώ.

**2.2 Ενοποίηση****Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και των ελεγχόμενων από αυτή επιχειρήσεων (θυγατρικές). Έλεγχος υπάρχει όταν η εταιρεία έχει την δυνατότητα να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές δραστηριότητες μιας επιχείρησης με σκοπό την απόκτηση οφέλους. Τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών, ενσωματώνονται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται με τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η εταιρεία. Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Η υπεραξία που προκύπτει κατά την εξαγορά επιχειρήσεων, αν είναι θετική αναγνωρίζεται ως μη αποσβέσιμο

περιουσιακό στοιχείο, υποκείμενο ετησίως σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του. Αν είναι αρνητική, αναγνωρίζεται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου. Υπεραξία, είναι η διαφορά μεταξύ τιμήματος για την απόκτηση και εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της αποκτώμενης.

### **Συγγενείς επιχειρήσεις**

Πρόκειται για εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή ωστόσο δεν είναι θυγατρικές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες απεικονίζονται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, κατά την οποία η επένδυση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται μεταγενέστερα με κάθε μεταβολή που επέρχεται, μετά από την απόκτηση, στα ίδια κεφάλαια της επενδύμενης επιχείρησης. Το κέρδος ή η ζημία της επενδύτριας επιχείρησης περιλαμβάνει το μερίδιό της, στα αποτελέσματα χρήσης της επενδύμενης επιχείρησης.

## **2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Επιχειρηματικός τομέας είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας, το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων. Γεωγραφικός τομέας, είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του ομίλου και της εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Ο Όμιλος παρακολουθεί και παρουσιάζει τους τομείς με βάση τα πωλούμενα προϊόντα και τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οι δραστηριότητες του Ομίλου, με δεδομένο ότι διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

## **2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές**

### **α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων του ομίλου και της εταιρείας εκφράζονται σε ευρώ, που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργούν (λειτουργικό νόμισμα).

### **β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

## **2.5 Ενσώματα πάγια**

Τα γήπεδα και τα κτίρια που κατέχονται με σκοπό τη χρήση τους στην διάθεση των αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς απεικονίζονται στον ισολογισμό, σε εύλογες αξίες, μειωμένες με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις (πλην των γηπέδων) και τις ζημιές απομείωσης.

Τα υπόλοιπα πάγια στοιχεία (μηχανήματα, μεταφορικά μέσα., λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στον ισολογισμό, στο αρχικό κόστος κτήσης τους, μείον της συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όλων των ενσώματων παγίων επαναπροσδιορίστηκαν με βάση την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων κατά την μετάβαση από τα Ε.Λ.Π. στα Δ.Λ.Π. την 1/1/2005.

Οι αποσβέσεις λογίζονται σύμφωνα με την πραγματική ωφέλιμη ζωή των παγίων (εκτός από τα γήπεδα) χρησιμοποιώντας την σταθερή μέθοδο, ώστε να αποσβεστούν μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος ή η αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, στην περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους.

Για την απόσβεση χρησιμοποιούνται οι παρακάτω συντελεστές :

Κτίρια	5%
Μηχανήματα	15%
Μεταφορικά μέσα	15-20%
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	30%
Λοιπός εξοπλισμός	15-20%

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση ή την απόσυρση ενός περιουσιακού στοιχείου, καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ εσόδων από την πώληση και της αντίστοιχης αναπόσβεστης αξίας του και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Οι δαπάνες για την επισκευή και συντήρηση των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται, ενώ οι προσθήκες και οι βελτιώσεις προσαυξάνουν το αρχικό κόστος κτήσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

## **2.6 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα άυλα στοιχεία αφορούν κυρίως τα λογισμικά προγράμματα , η αξία των οποίων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους, προσαυξημένο με τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας και μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την απόδοση του λογισμικού πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η υπολειμματική αξία του λογισμικού θεωρείται μηδέν.

## **2.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Τα αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών

απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## **2.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος αγοράς των αποθεμάτων συμπεριλαμβάνει την τιμή αγοράς, τους φόρους και έξοδα εισαγωγής και κόστη μεταφοράς. Το κόστος παραγωγής περιλαμβάνει τα άμεσα αναλωθέντα υλικά, τα άμεσα εργατικά καθώς και τα αναλογούντα γενικά βιομηχανικά έξοδα που πραγματοποιούνται για την παραγωγή των ιδιοπαραγόμενων προϊόντων (όπου συντρέχει περίπτωση). Το κόστος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ετήσιου σταθμισμένου μέσου όρου.

## **2.9 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος και η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## **2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου συγκεντρώσεως κεφαλαίου, σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ή της διαφοράς υπέρ το άρτιο. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών. Η αξία κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

## **2.12 Αποθεματικά**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εμπορικής Νομοθεσίας,, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων μετά από φόρους, κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φτάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά διάλυση της εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφιστεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρα διενέργειας επενδύσεων.

### **2.13 Δανεισμός**

#### **Δάνεια Τραπεζών**

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένες με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **2.14 Φορολογία Εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος, περιλαμβάνει τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους.

- (α) Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος, περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος, που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται.
- (β) Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τον προβλεπόμενο συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται, κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος, για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς, που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **2.15 Παροχές στο προσωπικό**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Ο όμιλος δεν έχει κανένα σχέδιο καθορισμένων παροχών προς το προσωπικό για την αφυπηρέτηση παρά μόνο σχέδια καθορισμένης συνεισφοράς σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Το ποσό των υποχρεώσεων αυτών υπολογίζεται με αναλογιστική μελέτη από εγκεκριμένο αναλογιστή σε τακτά χρονικά διαστήματα και γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στο ποσό που έχει αναγνωρισθεί.

## **2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροής πόρων αντίστοιχα.

## **2.17 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **(α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### **(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα παροχής υπηρεσιών καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο τμηματικής ολοκλήρωσης των παρεχομένων υπηρεσιών.

### **(γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **(δ) Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

### **(ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την γενική συνέλευση που είναι το κατά νόμο αρμόδιο όργανο να τα χορηγεί.

## **2.18 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την γενική συνέλευση των μετόχων.

## **2.19 Μισθώσεις**

Μισθώσεις, στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές και ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### **Ο όμιλος και η εταιρεία ως εκμισθωτές**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα, με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Τα ποσά που οφείλονται από μισθωτές βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως απαιτήσεις, με ποσόν ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα σχετικά



έσοδα καταχωρούνται στα αποτελέσματα με τρόπο που να δίνει μία σταθερή, διαχρονικά, απόδοση επί της εκάστοτε ανεξόφλητης καθαρής επένδυσης του ομίλου.

### **Ο όμιλος και η εταιρεία ως μισθωτές**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά τη σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφ' όσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον Ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης.

## **3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

### **3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο όμιλος και η εταιρεία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων. Η διαχείριση του διεκπεραιώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει όταν απαιτείται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο κίνδυνος αυτός είναι σημαντικά μειωμένος, λόγω του ότι το συντριπτικά μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών (άνω του 90%) γίνεται σε ευρώ.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών και κατόπιν ελέγχου εισπραξιμότητας. Είναι συνεπώς περιορισμένος ο βαθμός επισφαλειών από μη είσπραξη απαιτήσεων. Σε περιπτώσεις που κατά τη χρήση διαπιστώνονται επισφάλειες η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα της περιόδου. Περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς θα μπορούσε να δημιουργήσει πρόβλημα ρευστότητας στην εταιρεία.

#### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος αυτός διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ικανά όρια χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Όμως, μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα, θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας, αν και υπό το φως των νέων εξελίξεων που διαμορφώνονται από τη συμφωνία του PSI, ο εν λόγω κίνδυνος μάλλον έχει μετριασθεί.



**(δ) Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο όμιλος και η Εταιρία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία, πολιτική δε του ομίλου και της Εταιρείας, είναι να διατηρεί το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων που προέρχεται από τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πλέον σημαντικός για τον όμιλο και την Εταιρεία, λόγω της αύξησης των spreads και της σφικτής πιστωτικής πολιτικής που ακολουθείται από το σύνολο των τραπεζών.

**4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

**α)** Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα Ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα Ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται 40% Ίδια Κεφάλαια και 60% Ξένα Κεφάλαια. Περιστασιακά και σε περιόδους χαμηλών τιμών της μετοχής και ύπαρξης πλεοναζόντων ταμιακών διαθεσίμων, αγοράζονται ίδιες μετοχές, με σκοπό την πώλησή τους σε περιόδους ανόδου της τιμής, για περαιτέρω ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων.

**β)** Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιριών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

**i.** Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

**ii.** Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

**iii.** Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση, μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

**iv.** Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

**v.** Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται

δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

**Υ)** Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

## **5. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

## **6. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013**

#### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»**

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων σε δύο ομάδες, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουν αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»**

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουν ότι αυτή η τροποποίηση, όταν υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή ένωση, θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών - «μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 απαιτεί αναδρομική εφαρμογή και η επίδραση από την υιοθέτησή του παρουσιάζεται στη Σημείωση 7.10 των οικονομικών καταστάσεων

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»**

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαιρέσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»**

Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωριστεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την

επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 13 στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφανείας»**

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

#### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων (IFRSs 2010-2012 Cycle), εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορά κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

#### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

#### **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

#### **ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμψηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις .

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 πρόκειται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39. Τα μέρη του ΔΠΧΑ 9 που εκδόθηκαν το Νοέμβριο 2009 και τον Οκτώβριο του 2010 αντικαθιστούν τα μέρη του ΔΛΠ 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το Νοέμβριο του 2013, το ΣΔΛΠ πρόσθεσε στο ΔΠΧΑ 9 τις απαιτήσεις που αφορούν στη λογιστική αντιστάθμισης. Σε επόμενη φάση του έργου θα προστεθούν οι νέες απαιτήσεις που αφορούν την απομείωση των χρηματοοικονομικών μέσων. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν μπορούν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες**

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

**ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

**ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.



**ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

**ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

**Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης**

**Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.**

**Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων**

**Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις**



**μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.**

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»**

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώγων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης»**

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η διερμηνεία δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» - «Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 δύο κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή

Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012**

#### **Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»)

#### **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

#### **Δ.Λ.Π. 16 Ενσώματα Πάγια**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

#### **Δ.Λ.Π. 24 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

#### **Δ.Λ.Π. 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013**

**Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

**Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 Επιμέτρηση της εύλογης αξίας**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση, ή το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση.

**Δ.Λ.Π. 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα, απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**7. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

**(Ποσά εκφρασμένα σε €)**

Όμιλος						
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>						
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2013	17.776.633,60	8.594.929,29	2.820.374,06	1.075.890,34	1.166.439,85	31.434.267,14
Προσθήκες 2013	0,00	124.457,17	73.228,15	22.378,71	19.153,30	239.217,33
Εκποιήσεις 2013/Μειώσεις	0,00	-111.341,24	-15.412,65	-37.735,50	0,00	-164.489,39
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013	<b>17.776.633,60</b>	<b>8.608.045,22</b>	<b>2.878.189,56</b>	<b>1.060.533,55</b>	<b>1.185.593,15</b>	<b>31.508.995,08</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2013	0,00	1.917.157,51	1.225.103,70	704.976,10	1.089.639,33	4.936.876,64
Αποσβέσεις 2013	0,00	309.554,57	146.135,47	81.759,49	32.461,45	569.910,98
Αποσβέσεις πωληθέντων 2013	-	-111.341,19	-11.852,65	-26.078,28	0,00	-149.272,12
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013	<b>0,00</b>	<b>2.115.370,89</b>	<b>1.359.386,52</b>	<b>760.657,31</b>	<b>1.122.100,78</b>	<b>5.357.515,49</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>						
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.492.674,33</b>	<b>1.518.803,04</b>	<b>299.876,24</b>	<b>63.492,37</b>	<b>26.151.479,59</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.677.771,78</b>	<b>1.595.270,36</b>	<b>370.914,24</b>	<b>76.800,52</b>	<b>26.497.390,50</b>

Όμιλος							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα/Τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. υπό εκτέλεση & προκ/λες	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Κατά την 31/12/2011	17.776.633,60	7.839.503,48	470.941,69	880.553,51	856.651,62	370.149,85	28.194.433,75
Προσθήκες 2012	0,00	602.364,88	117.688,65	67.311,99	52.192,94	7.734,31	847.292,77
Ενοποίηση θυγατρικής	0,00	152.387,63	2.208.297,55	170.871,52	258.521,00	0,00	2.790.077,70
Πωλήσεις/Μεταφορές 2012	0,00	0,00	-19.575,56	-47.463,65	-2.677,31	-377.884,16	-447.600,68
Κατά την 31/12/2012	<b>17.776.633,60</b>	<b>8.594.255,99</b>	<b>2.777.352,33</b>	<b>1.071.273,37</b>	<b>1.164.688,25</b>	<b>0,00</b>	<b>31.384.203,54</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 31/12/2011	0,00	1.490.378,54	294.556,95	539.374,10	793.833,65	0,00	3.118.143,24
Ενοποίηση θυγατρικής	0,00	108.916,82	738.309,07	64.903,83	245.777,22	0,00	1.157.906,94
Αποσβέσεις 2012	0,00	317.188,85	173.606,48	109.927,88	48.276,87	0,00	649.000,08
Αποσβέσεις πωληθέντων 2012	0,00	0,00	-19.075,54	-13.846,68	0,00	0,00	-32.922,22
Κατά την 31/12/2012	<b>0,00</b>	<b>1.916.484,21</b>	<b>1.187.396,96</b>	<b>700.359,13</b>	<b>1.087.887,74</b>	<b>0,00</b>	<b>4.892.128,04</b>
<b>Αν/στη αξία</b>							
<b>Κατά την 31/12/2012</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.677.771,78</b>	<b>1.589.955,37</b>	<b>370.914,24</b>	<b>76.800,51</b>	<b>0,00</b>	<b>26.492.075,50</b>
<b>Κατά την 31/12/2011</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.349.124,94</b>	<b>176.384,74</b>	<b>341.179,41</b>	<b>62.817,97</b>	<b>370.149,85</b>	<b>25.076.290,51</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

<b>Εταιρεία</b>						
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχ/τα/ Τεχνικές εγκ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>						
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2013	17.776.633,60	8.160.986,90	444.507,36	791.546,95	710.250,71	27.883.925,52
Προσθήκες 2013	0,00	123.205,12	71.828,15	22.378,71	16.362,00	233.773,98
Πωλήσεις 2013	0,00	-111.341,24	0,00	-6.246,02	0,00	-117.587,26
Κατά την 31/12/2013	<b>17.776.633,60</b>	<b>8.172.850,78</b>	<b>516.335,51</b>	<b>807.679,64</b>	<b>726.612,71</b>	<b>28.000.112,24</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
Κατά την 01 Ιανουαρίου 2013	0,00	1.674.656,96	288.096,55	574.051,05	655.459,88	3.192.264,44
Αποσβέσεις 2013	0,00	287.949,81	39.235,09	61.827,68	25.832,21	414.844,79
Αποσβέσεις πωληθέντων 2013	0,00	-111.341,20	0,00	-4.449,88	0,00	-115.791,08
Κατά την 31/12/2013	<b>0,00</b>	<b>1.851.265,57</b>	<b>327.331,64</b>	<b>631.428,85</b>	<b>681.292,09</b>	<b>3.491.318,15</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>						
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.321.585,21</b>	<b>189.003,87</b>	<b>176.250,79</b>	<b>45.320,62</b>	<b>24.508.794,09</b>
<b>Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.486.329,94</b>	<b>156.410,81</b>	<b>217.495,90</b>	<b>54.790,83</b>	<b>24.691.661,08</b>

<b>Εταιρεία</b>							
	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα/ Τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα λοιπός εξοπλισμός	Ακιν. υπό εκτέλεση & προκ/λες	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Κατά την 31/12/2011	17.776.633,60	7.563.224,51	408.652,92	795.116,64	673.906,98	370.149,85	27.587.684,50
Προσθήκες 2012	0,00	597.762,39	55.430,00	39.276,99	36.343,73	7.734,31	736.547,42
Πωλήσεις/Μεταφορές 2012	0,00	0,00	-19.575,56	-42.846,68	0,00	-377.884,16	-440.306,40
Κατά την 31/12/2012	<b>17.776.633,60</b>	<b>8.160.986,90</b>	<b>444.507,36</b>	<b>791.546,95</b>	<b>710.250,71</b>	<b>0,00</b>	<b>27.883.925,52</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 31/12/2011	0,00	1.390.073,81	260.400,04	493.264,03	614.557,29	0,00	2.758.295,17
Αποσβέσεις 2012	0,00	284.583,15	46.772,05	94.633,70	40.902,59	0,00	466.891,49
Αποσβέσεις πωληθέντων 2012	0,00	0,00	-19.075,54	-13.846,68	0,00	0,00	-32.922,22
Κατά την 31/12/2012	<b>0,00</b>	<b>1.674.656,96</b>	<b>288.096,55</b>	<b>574.051,05</b>	<b>655.459,88</b>	<b>0,00</b>	<b>3.192.264,44</b>
<b>Αν/στη αξία</b>							
<b>Κατά την 31/12/2012</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.486.329,94</b>	<b>156.410,81</b>	<b>217.495,90</b>	<b>54.790,83</b>	<b>0,00</b>	<b>24.691.661,08</b>
<b>Κατά την 31/12/2011</b>	<b>17.776.633,60</b>	<b>6.173.150,70</b>	<b>148.252,88</b>	<b>301.852,61</b>	<b>59.349,69</b>	<b>370.149,85</b>	<b>24.829.389,33</b>

Σε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ύψους 23.100.000,00 ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

**7.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>				
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012	218.655,08	218.655,08	218.655,08	218.655,08
Προσθήκες 2013	-	126,10	0,00	0,00
Κατά την 31/12/2013	<b>218.655,08</b>	<b>218.781,18</b>	<b>218.655,08</b>	<b>218.655,08</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012	213.891,43	209.097,84	213.891,43	209.097,84
Αποσβέσεις 2013	3.263,93	9.413,81	3.263,93	4.793,59
Κατά την 31/12/2013	<b>217.155,36</b>	<b>218.511,65</b>	<b>217.155,36</b>	<b>213.891,43</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>				
<b>Κατά την 31/12/2013</b>	<b>1.499,72</b>	<b>269,53</b>	<b>1.499,72</b>	<b>4.763,65</b>
<b>Κατά την 31/12/2012</b>	<b>4.763,65</b>	<b>9.557,24</b>	<b>4.763,65</b>	<b>9.557,24</b>

**7.3 Υπεραξία επιχείρησης**

Υπεραξία εξαγοράς ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP

ΑΕ (κατά την απόκτηση) 808.363,29

Μείον : Ζημία απομείωσης 313.363,29

**Σύνολο 495.000,00**

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το ποσό των 495.000,00 ευρώ, αντιπροσωπεύει το ύψος υπεραξίας εξαγοράς.

**7.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές/συγγενείς επιχειρήσεις**

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως κατωτέρω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
ΔΙΡΟ Α.Ε.	0,00	0,00	166.479,82	166.479,82
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	0,00	0,00	576.134,32	576.134,32
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.Β.Ε.	290.113,10	373.800,99	1.026.393,74	1.026.393,74
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ	0,00	0,00	1.497.092,00	1.497.092,00
INTERWOOD CYPRUS		0,00	44.000,00	44.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>290.113,10</b>	<b>373.800,99</b>	<b>3.310.099,88</b>	<b>3.310.099,88</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	0,00	0,00	-530.893,11	-530.893,11
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ</b>	290.113,10	373.800,99	2.779.206,77	2.779.206,77
ΣΥΝ.ΞΥΛ. Ν.ΠΙΕΡΙΑΣ	99.120,00	99.120,00	99.120,00	99.120,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>389.233,10</b>	<b>472.920,99</b>	<b>2.878.326,77</b>	<b>2.878.326,77</b>

**7.5 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Εμπορεύματα	6.327.478,87	6.428.150,60	5.633.752,26	5.641.445,46
Έτοιμα προϊόντα & ημιτελή	1.872.204,84	2.041.139,38	1.220.185,39	1.351.817,45
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	819.401,19	897.434,29	195.445,73	231.257,53
<b>Σύνολο</b>	<b>9.019.084,90</b>	<b>9.366.724,27</b>	<b>7.049.383,38</b>	<b>7.224.520,44</b>
Μείον : Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-74.791,89	-74.791,89	-74.791,89	-74.791,89
<b>Σύνολο</b>	<b>8.944.293,01</b>	<b>9.291.932,38</b>	<b>6.974.591,49</b>	<b>7.149.728,55</b>

**7.6 Απαιτήσεις από πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Πελάτες	8.690.500,08	9.402.655,81	11.303.551,33	11.273.080,42
Γραμμάτια εισπρακτέα	490.475,55	683.056,07	357.982,35	654.098,87
Επιταγές εισπρακτέες	4.486.224,23	3.488.958,68	3.848.024,92	3.666.056,84
Επιταγές σε καθυστέρηση	3.524.358,63	3.407.445,30	3.428.988,58	3.332.375,25
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.156.109,32	973.174,90	1.138.209,32	955.274,90
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-2.047.676,36	-1.949.262,88	-1.802.235,77	-1.739.307,63
<b>Απαιτήσεις από πελάτες</b>	<b>16.299.991,45</b>	<b>16.006.027,88</b>	<b>18.274.520,73</b>	<b>18.141.578,65</b>
Αγορές υπό παραλαβή	296.907,65	479.520,29	296.907,65	479.520,29
Ελλ. Δημόσιο	51.625,17	63.333,84	51.463,01	51.878,79
Λοιποί Χρεώστες	308.286,43	524.979,04	418.461,63	381.726,82
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	66.845,49	87.660,60	64.926,08	79.682,78
Προκ/λές για αγορές αποθεμ.	278.240,35	434.576,23	278.240,35	434.576,23
Έξοδα επομένων χρήσεων	53.308,15	41.195,77	41.867,15	35.818,81

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	79.892,95	88.021,79	57.925,65	71.109,40
<b>Λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>1.135.106,19</b>	<b>1.719.287,56</b>	<b>1.209.791,52</b>	<b>1.534.313,12</b>

Οι λογαριασμοί των απαιτήσεων περιλαμβάνουν απομειώσεις (προβλέψεις) για επισφαλείς απαιτήσεις, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υπόλοιπο προβλέψεων 01/01/2013	<b>1.949.262,88</b>	<b>1.650.811,78</b>	1.739.307,63	<b>1.629.304,93</b>
Ενοποίηση θυγατρικής	0,00	159.651,68	0,00	0,00
Προβλέψεις χρήσεως 2013	143.875,86	148.707,41	108.390,52	111.465,12
Διαγραφές χρήσεως 2013	-45.462,38	-9.907,99	-45.462,38	-1.462,42
<b>Υπόλοιπο προβλέψεων 31/12/2013</b>	<b>2.047.676,36</b>	<b>1.949.262,88</b>	<b>1.802.235,77</b>	<b>1.739.307,63</b>

Η μέση περίοδος πίστωσης που παρασχέθηκε στους πελάτες από την Εταιρεία ανήλθε σε 8 μήνες. Πιστωτικά όρια υπάρχουν για όλους τους πελάτες με βάση τις εγκεκριμένες θέσεις της διοίκησης, τα οποία εξετάζονται σε συνεχή βάση ώστε να ανταποκρίνονται στα εκάστοτε δεδομένα της αγοράς.

Η εταιρεία έχει σημαντική διασπορά πωλήσεων και συνεπώς δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις του πιστωτικού κινδύνου. Η εύλογη αξία των απαιτήσεων ταυτίζεται περίπου με τη λογιστική τους.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αναγνωρίζονται σε εξατομικευμένη βάση όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν θα εισπράξει όλα τα ποσά που προβλέπονται βάσει των αρχικών όρων των συμβάσεων πώλησης. Ενδείξεις μη εισπραξιμότητας συνιστούν οι σημαντικές χρηματοοικονομικές δυσκολίες των χρεωστών και η καθυστέρηση της εισπραξης των απαιτήσεων, πέραν του ορίου πίστωσης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων χρηματοροών που θα εισπραχθούν.

Ο όμιλος και η εταιρεία δεν εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι όλες οι πωλήσεις γίνονται σε ευρώ.

Οι καθυστερημένες εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη απομείωσης ανέρχονται σε 4.330,00 χιλ. ευρώ. Οι απαιτήσεις αυτές καθυστερούν κατά μέσον όρο 3 μήνες και δεν απομειώθηκαν διότι η καθυστέρησή τους είναι περιστασιακή και η πλήρης εισπραξή τους κρίθηκε εύλογη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εγγυήσεις ανέρχονται σε 2.530,00 χιλ. ευρώ.

Οι ληφθείσες εγγυήσεις ανέρχονται σε 1.790,00 χιλ.ευρώ και αφορούν κυρίως εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Η ηλικία των απαιτήσεων της εταιρείας έχει ως εξής :



**INTERGOYNT - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
0-90 ημέρες	3.338.099,50	5.269.030,80
90-120 ημέρες	691.284,92	1.074.127,09
120 + ημέρες	11.845.073,45	13.108.663,65
	15.874.457,87	19.451.821,54

**7.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα αναλύονται ως εξής :

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Ταμείο	24.679,54	26.021,20	9.369,83	11.885,76
Καταθέσεις όψεως	412.679,71	375.098,53	199.908,34	104.059,25
<b>Σύνολο</b>	<b>437.359,25</b>	<b>401.119,73</b>	<b>209.278,17</b>	<b>115.945,01</b>

**7.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε δεκαέξι εκατομμύρια εκατόν πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες τετρακόσια τριάντα επτά και τέσσερα λεπτά του ευρώ (16.523.437,04) διαιρούμενο σε (37.553.266) μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,44 Ευρώ εκάστη, εκ των οποίων τριάντα τέσσερα εκατομμύρια εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδες διακόσιες ογδόντα (34.986.430) είναι κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές και δύο εκατομμύρια πεντακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (2.566.836) είναι προνομιούχες άνευ ψήφου ονομαστικές μετοχές και μη μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές.

Οι μετοχές της INTERGOYNT- ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. είναι εισηγμένες στο σύνολό τους στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

**7.9 Αποθεματικά Κεφάλαια**

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Διαφορά υπέρ το άρτιο	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10	6.020.284,10
Διαφορές αναπροσαρμογής	6.763.666,53	7.312.071,93	6.763.666,53	7.312.071,93
Τακτικό αποθεματικό	980.706,93	980.706,93	930.630,07	930.630,07
Έκτακτο αποθεματικό	139.697,04	139.697,04	139.697,04	139.697,04
Αφορολόγητα αποθεματικά	159.148,06	159.148,06	159.148,06	159.148,06
Λοιπά αποθεματικά	27.226,24	27.226,24	27.226,24	27.226,24
Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμ.ρωών	-105.581,55	-176.000,00	-105.581,55	-176.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>13.985.147,35</b>	<b>14.463.134,30</b>	<b>13.935.070,49</b>	<b>14.413.057,44</b>

**7.10 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Ομολογιακά δάνεια	12.826.137,95	5.386.090,00	12.826.137,95	5.386.090,00
Μακροπρόθεσμα. δάνεια	351.087,92	350.916,28		0,00
Παράγωγο αντιστάθμισης ταμ. ροών	142.677,77	220.000,00	142.677,77	220.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	24.272,52	24.610,72	24.272,52	24.272,52
<b>Σύνολο</b>	<b>13.344.176,16</b>	<b>5.981.617,00</b>	<b>12.993.088,24</b>	<b>5.630.362,52</b>

**7.11 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους**

	Όμιλος		INTERFOYNT	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για :</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	398.856,00	333.751,00	249.402,00	213.991,00
<b>Σύνολο</b>	<b>398.856,00</b>	<b>333.751,00</b>	<b>249.402,00</b>	<b>213.991,00</b>

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	-16.069,00	-33.407,00	-18.452,00	-14.535,00
<b>Σύνολο</b>	<b>-16.069,00</b>	<b>-33.407,00</b>	<b>-18.452,00</b>	<b>-14.535,00</b>

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	81.174,00	-50.803,00	53.863,00	-46.715,00
<b>Σύνολο</b>	<b>81.174,00</b>	<b>-50.803,00</b>	<b>53.863,00</b>	<b>-46.715,00</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων				
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος				
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	398.856,00	333.751,00	249.402,00	213.991,00
	<b>398.856,00</b>	<b>333.751,00</b>	<b>249.402,00</b>	<b>213.991,00</b>
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>398.856,00</b>	<b>333.751,00</b>	<b>249.402,00</b>	<b>213.991,00</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	19.324,00	32.144,00	10.680,00	18.840,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	9.983,00	20.328,00	6.390,00	13.494,00
Κόστος προϋπηρεσίας	8.016,00	-28.298,00	0,00	-17.774,00
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-207.319,00	-151.273,55	-167.616,00	-49.580,55
Άλλο έξοδο (έσοδο)	5.379,00	-0,45	5.379,00	-6.860,45
Ζημιές από περικοπές	148.548,00	93.693,00	126.715,00	27.346,00
<b>Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>-16.069,00</b>	<b>-33.407,00</b>	<b>-18.452,00</b>	<b>-14.535,00</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

**Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Κόστος Πωληθέντων	271,00	-19.648,00	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	-13.726,70	388,00	-9.226,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-2.613,30	-14.147,00	-9.226,00	-14.535,00
	<b>-16.069,00</b>	<b>-33.407,00</b>	<b>-18.452,00</b>	<b>-14.535,00</b>

**Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	333.751,00	417.961,00	213.991,00	275.241,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00		0,00
Πωλήσεις θυγατρικών	0,00	0,00		0,00
Υποχρεώσεις που αποκτήθηκαν από ενοποίηση επιχείρησης	0,00	0,00		0,00
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	-16.069,00	-33.407,00	-18.452,00	-14.535,00
Πληρωθείσες εισφορές	0,00	0,00		0,00
	<b>317.682,00</b>	<b>384.554,00</b>	<b>195.539,00</b>	<b>260.706,00</b>
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές		0,00		
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	81.174,00	-50.803,00	53.863,00	-46.715,00
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές		0,00		
	<b>81.174,00</b>	<b>-50.803,00</b>	<b>53.863,00</b>	<b>-46.715,00</b>
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>398.856,00</b>	<b>333.751,00</b>	<b>249.402,00</b>	<b>213.991,00</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,17%	3%	3,17%	3%
Πληθωρισμός	1%	1,5%	1%	1,5%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1%	1,5%	1%	1,5%
Διάρκεια υποχρεώσεων	14,68	16,56	14,68	16,56

**7.12 Λοιπές προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναλύονται ως εξής :

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	67.935,69	326.506,55	0,00	258.570,86

**INTERΓΟΥΝΤ - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

Εταιρεία	Έδρα	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου
ΔΙΡΟ Α.Ε.	Ελευσίνα	2009-2010	17.435,69
ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε.	Πειραιάς	2010	500,00
ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ	Ελευσίνα	2006-2010	<u>50.000,00</u>
<b>Σύνολο</b>			67.935,69

Οι εταιρείες του ομίλου προβαίνουν σε σχηματισμό πρόβλεψης για διαφορές φορολογικού ελέγχου.

Για την εταιρεία INTERΓΟΥΝΤ – ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος για τις διαχειριστικές χρήσεις 2007, 2008, 2009, 2010, για όλα τα φορολογικά αντικείμενα. Τα τηρηθέντα από την εταιρεία βιβλία και στοιχεία κρίθηκαν ειλικρινή και επαρκή. Οι προκύψαντες φόροι και προσαυξήσεις που καταλογίστηκαν ανέρχονται σε 62.479,10 , 25.339,97, 23.480,56 , 20.744,98 ευρώ αντίστοιχα για τις ελεγχθείσες χρήσεις. Το σύνολο των φόρων και προσαυξήσεων καλύφθηκε από την υφιστάμενη πρόβλεψη που είχε σχηματίσει η Εταιρεία για τον συγκεκριμένο σκοπό.

Η θυγατρική εταιρεία Ι. ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΣ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2008 και για τη χρήση 2009 έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 17.435,69. Η θυγατρική εταιρεία ΕΛΛΗΝΟΣΚΑΝΔΙΝΑΥΙΚΗ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009 και για τη χρήση 2010 έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 500,00. Η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΤΡΟΚΟΥΔΗ ELTOP ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2005 και για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού ευρώ 50.000,00

Όλες οι εταιρείες του Ομίλου για τη χρήση 2013 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις). Οι χρήσεις 2011-2012, ομοίως έχουν ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή.

**7.13 Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας προς τρίτους αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές βραχ/σμες υποχρεώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	1.425.384,45	107.413,30	1.361.499,01	858.083,10
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	101.319,47	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.425.384,45</b>	<b>208.732,77</b>	<b>1.361.499,01</b>	<b>858.083,10</b>

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

Ασφαλιστικοί οργανισμοί	136.081,87	147.818,61	75.342,38	75.430,50
Επιταγές πληρωτέες	112.317,81	159.085,20	0,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	187.596,63	462.566,55	95.209,54	138.091,96
Μερίσματα πληρωτέα	1.266,63	0,00	1.266,63	0,00
Πιστωτές διάφοροι	120.730,99	203.643,19	99.584,13	33.525,50
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	303.146,18	252.669,31	294.167,61	239.434,29
<b>Σύνολο</b>	<b>861.140,11</b>	<b>1.225.782,86</b>	<b>565.570,29</b>	<b>486.482,25</b>

**7.14 Βραχυπρόθεσμα δάνεια**

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αφορούν δάνεια :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	12.676.856,26	20.309.716,18	11.970.837,09	19.367.172,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	2.760.090,00	2.822.524,38	2.760.090,00	2.763.620,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.436.946,26</b>	<b>23.132.240,56</b>	<b>14.730.927,09</b>	<b>22.130.792,49</b>

Το εύρος των επιτοκίων δανεισμού κυμαίνεται από 5,25% έως 9,70% και η διάρκεια των δανείων αυτών είναι από 1 έως 6 μήνες. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

**7.15 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
ΦΠΑ	441.093,80	316.095,65	421.090,48	142.060,10
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣ/ΚΟΥ	34.550,78	43.246,69	20.249,51	17.455,33
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	3.094,83	4.178,72	1.875,80	2.722,82
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	39.025,56	11.803,62	38.897,44	11.803,62
ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	67.601,87		40.001,27	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>585.366,84</b>	<b>375.324,68</b>	<b>522.114,50</b>	<b>174.041,87</b>

**7.16 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αναβαλλόμενες φορ. Υποχρ.	3.550.051,71	2.762.421,28	3.264.905,95	2.519.605,93
Αναβαλλόμενες φορ. Απαιτ.	-1.148.979,72	-943.920,78	-910.471,00	-733.599,02
	<b>2.401.071,99</b>	<b>1.818.500,50</b>	<b>2.354.434,95</b>	<b>1.786.006,91</b>

Η επίπτωση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή από 20% σε 26% για τη χρήση 2013 (επιβάρυνση) ήταν για την εταιρεία 543.331,14 ευρώ και 554.093,54 ευρώ για τον όμιλο

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο είναι η εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>1.818.500,50</b>	<b>2.117.738,09</b>	<b>1.786.006,91</b>	<b>1.910.042,48</b>
Απευθείας στην καθ. θέση	576.534,41	6.052,20	541.304,80	5.343,00
Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	6.037,08	-305.289,79	27.123,24	-129.378,57
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>2.401.071,99</b>	<b>1.818.500,50</b>	<b>2.354.434,95</b>	<b>1.786.006,91</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>				
Ενσώματα πάγια	3.550.051,71	2.762.421,28	3.264.905,95	2.519.605,93
<b>Σύνολο</b>	<b>3.550.051,71</b>	<b>2.762.421,28</b>	<b>3.264.905,95</b>	<b>2.519.605,93</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	35.008,45	34.052,69	35.008,45	34.052,69
Υποχρεώσεις από παροχές σε εργαζομ.	101.952,44	97.028,74	63.094,40	40.284,43
Υποχρεώσεις από χρημ. μισθώσεις	0,00	0,00	0,00	
Υποτίμηση συμμετοχών	78.872,13	60.670,87	78.872,13	60.670,87
Απομείωση αποθεμάτων	19.445,89	14.958,38	19.445,89	14.958,38

**INTERFOUNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

Απομείωση απαιτήσεων	200.511,19	154.239,38	200.511,19	154.239,38
Αντιστάθμιση ταμ. ροών	37.096,22	44.000,00	37.096,22	44.000,00
Ανάκτηση φορολογικών ζημιών	676.093,40	538.970,73	476.442,72	385.393,28
<b>Σύνολο</b>	<b>1.148.979,72</b>	<b>943.920,78</b>	<b>910.471,00</b>	<b>733.599,02</b>

**7.17 Πωλήσεις**

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Πωλήσεις εμπ/των	18.501.049,25	19.628.409,00	19.667.681,97	20.206.571,98
Πωλήσεις προϊόντων	5.360.868,30	4.255.734,17	2.552.165,30	2.614.299,36
Πωλήσεις λοιπ.αποθ..	989.201,62	591.707,70	14.476,08	29.669,08
Πωλήσεις υπηρεσιών	185.262,40	206.783,99	1338,92	6.404,71
<b>Σύνολο</b>	<b>25.036.381,57</b>	<b>24.682.634,86</b>	<b>22.235.662,27</b>	<b>22.856.945,13</b>

**7.18 Κόστος πωλήσεων**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Πωλήσεων εμπ/των	14.412.626,02	15.838.426,44	18.113.737,34	16.635.632,42
Πωλήσεων προϊόντ.	5.137.764,77	3.956.246,29	131.632,06	2.085.407,21
Πωλήσεων λοιπ. Αποθ.	76.016,51	17.269,43	79.109,13	17.269,43
Πωλήσεων υπηρεσ.	37.582,32	36.858,22	0,00	3.297,00
<b>Σύνολο</b>	<b>19.663.989,62</b>	<b>19.848.800,38</b>	<b>18.324.478,53</b>	<b>18.741.606,06</b>

**7.19 Άλλα έσοδα**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Επιδότησεις-επιχορ.	5.028,02	2.745,00	0,00	2.745,00
Έσοδα από προμήθειες	30.241,11	20,08	30.241,11	20,08
Έσοδα από ενοίκια	96.996,00	156.348,07	259.100,00	288.559,62
Έσοδα από αποθήκευση	0,00	289.826,33	0,00	246.146,36
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	342.876,79	3.847,93	294.384,00	3.847,93
<b>Σύνολο</b>	<b>475.141,92</b>	<b>452.787,41</b>	<b>583.725,11</b>	<b>541.318,99</b>

**7.20 Άλλα έξοδα**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	102.802,73	37.334,15	39.104,26	34.234,10
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	-21.546,05	-108.619,50	-21.574,55	-79.439,60
Έκτακτες ζημιές	18.009,20	10.586,45	5.171,35	10.586,45
Έκτακτα κέρδη	-16.472,25	-37.545,81	-7.840,97	-37.545,81
Έξοδα προηγ. χρήσεων	127.760,04	5.440,04	89.204,37	4.831,10
Έσοδα προηγ. χρήσεων	-34.749,15	-20.469,25	-1.811,29	-11.257,62
Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	108.390,52	0,00	108.390,52	0,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	-196.091,78	0,00	-196.091,78	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	35.485,34	148.707,41		111.465,12
<b>Σύνολο</b>	<b>123.588,60</b>	<b>35.433,49</b>	<b>14.551,91</b>	<b>32.873,74</b>

**7.21 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές προσωπικού	856.693,29	862.475,86	566.270,67	542.043,02
Αμοιβές τρίτων	224.689,79	333.049,54	141.699,75	250.888,19
Παροχές τρίτων	117.688,24	124.973,29	170.222,43	194.932,00
Φόροι – τέλη	134.296,29	138.505,77	129.375,08	141.108,64
Διάφορα έξοδα	141.762,52	194.956,95	97.044,07	139.193,74
Αποσβέσεις παγίων	102.898,68	219.908,13	91.610,15	138.003,43
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	3.224,32	-14.147,01	-3.388,38	-14.535,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.581.253,13</b>	<b>1.859.722,53</b>	<b>1.192.833,77</b>	<b>1.391.634,02</b>

**7.22 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αμοιβές προσωπικού	1.644.880,86	1.617.218,03	999.213,91	1.094.510,95
Αμοιβές τρίτων	126.524,23	32.463,33	116.402,95	33.923,79
Παροχές τρίτων	316.914,07	363.287,26	205.826,27	208.503,79
Φόροι – τέλη	209.558,99	209.536,95	175.188,50	164.443,98
Διάφορα έξοδα	1.000.540,68	834.149,05	773.928,47	666.796,66
Αποσβέσεις παγίων	340.533,12	345.675,38	303.159,63	299.519,67
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-13.726,70	387,99	-9.226,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>3.625.225,25</b>	<b>3.402.717,99</b>	<b>2.564.493,73</b>	<b>2.467.698,84</b>



**7.23 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.041.600,70	2.019.350,16	1.905.749,77	1.896.252,44
Πιστωτικοί τόκοι	-37.982,07	-59.722,70	-25.445,40	-57.973,01
Ζημία απομείωσης υπεραξίας	0,00	313.363,29	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	83.687,89	160.732,54	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.087.306,52</b>	<b>2.433.723,29</b>	<b>1.880.304,37</b>	<b>1.838.279,43</b>

**7.24 Φόροι-Έξοδα**

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου (έσοδο /έξοδο)	6.037,08	-283.472,47	27.123,24	-129.378,57
<b>Σύνολο</b>	<b>6.037,08</b>	<b>-283.472,47</b>	<b>27.123,24</b>	<b>-129.378,57</b>

**7.25 Κέρδη ανά μετοχή****Βασικά**

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	-	-2.161.502,94	-1.184.392,17	-944.449,40
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	34.986.430	34.986.430	34.986.430	34.986.430
Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή	-0,0450	-0,0618	-0,0339	-0,0270

**7.26 Εργαζόμενοι στον όμιλο και στην εταιρεία**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Άτομα	103	111	52	53

**7.27 Μερίσματα ανά μετοχή**

Το αποτέλεσμα της χρήσης είναι αρνητικό και επομένως δεν δίδεται μέρισμα στους μετόχους.

**7.28 Ενδεχόμενα**

Η εκκρεμούσα στο ΣΤΕ δικαστική διαφορά της εταιρείας μετά του Ελληνικού Δημοσίου ποσού ευρώ 163.160,79 θεωρείται ότι θα έχει ευνοϊκή έκβαση. Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

**8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ**

Στην τρέχουσα περίοδο η εταιρεία εξέτασε τις προϋποθέσεις εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς», με ισχύ για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά 01.01.2009 και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι αυτές δεν συντρέχουν. Συγκεκριμένα δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις (β) και (γ) της παραγράφου 5 του Προτύπου, στις οποίες προβλέπεται ότι λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό της επιχείρησης του οποίου τα λειτουργικά αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον «Επικεφαλής Λήψης Επιχειρηματικών Αποφάσεων» που στην περίπτωση της εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο της, προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις σχετικά με την κατανομή των πόρων σε αυτόν και να εκτιμηθεί η αποδοτικότητά του και για τον οποίο υπάρχουν διαθέσιμες χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες. Συνεπώς οι δραστηριότητες της εταιρείας παρουσιάζονται ως ένας τομέας.

Το σύνολο σχεδόν του κύκλου εργασιών της εταιρείας αφορά χονδρικές πωλήσεις εσωτερικού και δεν υπάρχει εποχικότητα στα είδη που παράγει και εμπορεύεται η εταιρεία.

Η ανάλυση των εσόδων της εταιρείας κατά κατηγορία οικονομικής δραστηριότητας, όπως αυτή ορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (ΣΤΑΚΟΔ 2003) έχει ως εξής:

**INTERGOYNT - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
515.3 ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΞΥΛΕΙΑΣ	18.501.049,25	20.220.116,70	19.667.681,97	20.236.241,06
203.0 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	6.350.069,92	4.255.734,17	2.566.641,38	2.614.299,36
201.0 ΠΡΙΟΝΙΣΜΑ ΠΛΑΝΙΣΜΑ	57.579,92	43.736,22	1.338,92	6.404,71
511.3 ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΞΥΛΕΙΑΣ	127.682,48	163.047,77		0
ΣΥΝΟΛΟ	<b>25.036.381,57</b>	<b>24.682.634,86</b>	<b>22.235.662,27</b>	<b>22.856.945,13</b>

**9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη, καθώς επίσης και οι αμοιβές και συναλλαγές των διευθυντικών στελεχών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
α) Έσοδα	102.874,09	180.681,44	5.169.397,56	4.475.096,08
β) Έξοδα	0,00	96.712,42	72.519,21	195.185,98
γ) Απαιτήσεις	331.584,94	329.041,29	5.202.723,17	5.697.021,09
δ) Υποχρεώσεις	0,00	3.586,26	176.146,40	62.449,98
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	546.738,75	2.189.444,47	395.450,04	2.002.291,35
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.038,49	0,00	1.038,49	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.836.000,00	1.661.000,00	1.836.000,00	1.661.000,00

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις ή προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων μεταξύ των συνδεδεμένων (θυγατρικών) μερών του ομίλου.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες παροχές.

**10. ΑΜΟΙΒΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ**

Το ποσό των συνολικών αμοιβών των νόμιμων ελεγκτών του ομίλου, για τον τακτικό έλεγχο ανήλθε σε ποσό ευρώ 40.108,00 και σε ποσό ευρώ 35.656,00 για τη φορολογική συμμόρφωση. Πέραν αυτών δεν παρέχονται άλλες υπηρεσίες.

**11. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Η εταιρεία έχει εγγυηθεί προς την Τράπεζα Κύπρου Κατάστημα Λευκωσίας υπέρ της συγγενούς της INTERWOOD (CYPRUS ) LTD μέχρι του ποσού των 2.160.000,00 ευρώ.

**12. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα, μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

**13. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ**

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος σε σχέση με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ως προς τον επιτοκιακό κίνδυνο. Η εταιρεία εκτίθεται σε επιτοκιακό κίνδυνο από δάνεια μεταβλητού επιτοκίου. Η ανάλυση της ευαισθησίας υποθέτει παράλληλη μεταβολή των επιτοκίων κατά +/- 100bps που κατά την κρίση της Διοίκησης θεωρείται εύλογη.

<b>Εταιρεία 2013</b>	<b>Λογιστική Αξία</b>	<b>+100MB</b>	<b>-100MB</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13.000.000,00	-130.000,00	130.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14.700.000,00	-147.000,00	147.000,00
Φόρος εισοδήματος 26%		72.000,00	-72.000,00
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-205.000,00	205.000,00

**ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ - ΕΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.**

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

---

<b>Εταιρεία 2012</b>	<b>Λογιστική Αξία</b>	<b>+100MB</b>	<b>-100MB</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5.400.000,00	-54.000,00	54.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	22.100.000,00	-221.000,00	221.000,00
Φόρος εισοδήματος 20%		55.000,00	-55.000,00
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-220.000,00	220.000,00

Ελευσίνα, 27 Μαρτίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αλέξανδρος Παππάς

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Ν. Γεράρδης

Ευτύχιος Μ. Παπαδάκης

# INTERWOOD - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Της χρήσης από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013



Δήμος Ελευσίνας, Κοκκινότρυγας Καλιμπάρη ΤΚ 192 00 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 13709/06/Β/86/148 ΓΕΜΗ: 121566907000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Δημοσιευμένα βάσει του ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Λ.Π)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της INTERWOOD - ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ Α.Τ.Ε.Ν.Ε. και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η έκθεση του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
						ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
Διεύθυνση Διαδικτύου εταιρείας :		1/1-		1/1-		1/1-		1/1-	
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου :		31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Εποπτεύουσα Αρχή :		1/1-		1/1-		1/1-		1/1-	
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:		31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
http://www.xylenboria.gr									
094010865									
Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυπλίας, Διεύθυνση Α.Ε. και Πιστώσεως Παττίδας Αλέξανδρος, Γεράρδη Σοφία, Γεράρδης Γεώργιος, Μαδούρας Δημήτριος, Θεοδωρίδης Νικόλαος, Παπαδόκης Ευτύχιος, Εφραίμουλου Δημήτριος, Σιγάλας Μαριάνη									
27-Μαρ-14									
ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΕΡΡΟΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 11951)									
ΣΟΛ ασοε (ΑΜ 125)									
ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ									
27-Μαρ-14									
ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΕΡΡΟΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 11951)									
ΣΟΛ ασοε (ΑΜ 125)									
ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ									
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>									
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €									
ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
		31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		26.151	26.492	24.509	24.682	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)			
Ιδιωτικοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		1	5	1	5	(1.570)	(2.445)	(1.184)	(944)
Αυτοαξιολογούμενα περιουσιακά στοιχεία		389	473	2.878	2.878	(570)	(6)	(535)	(6)
Επενδύσεις σε θυγατρικές/συνγενείς επιχειρήσεις		1.749	1.549	934	760	70	(20)	70	(20)
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		28.290	28.519	28.322	28.336	(80)	51	(54)	46
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		8.944	9.292	6.975	7.150	Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (Α)			
Αποθέματα		16.300	16.006	18.274	18.142	(1.570)	(2.445)	(1.184)	(944)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		1.573	2.120	1.419	1.650	(570)	(6)	(535)	(6)
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		55.107	55.937	54.990	55.277	Επανεπενδύσεις προγραμματίων καθορισμένων παραοχών			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		<b>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο		16.759	16.759	16.523	16.523	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων		2.677	4.830	4.779	6.482	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)		19.436	21.589	21.302	23.005	(1.570)	(2.445)	(1.184)	(944)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)		1	1	0	0	(570)	(6)	(535)	(6)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)		19.437	21.590	21.302	23.005	70	(20)	70	(20)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		13.177	5.737	12.826	5.386	(80)	51	(54)	46
Προβλέψεις/Λοιπές μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.184	3.668	3.681	3.237	0	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		17.361	9.405	16.507	8.623	0	(50)	0	(47)
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.437	23.132	14.731	22.131	0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		28.772	1.810	2.450	1.518	3	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		55.107	55.937	54.990	55.277	(577)	(25)	(519)	(27)
		35.670	34.347	33.688	32.272	(2.153)	(2.187)	(1.703)	(971)
						(2.153)	(2.187)	(1.703)	(971)
						0	0	0	0
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>									
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €									
Είσοδος Μέθοδος		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €			
		31/12/2013	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2012	1/1-	1/1-	1/1-	1/1-
Διανομικές δραστηριότητες		(1.570)	(2.445)	(1.157)	(1.074)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2013 & 01/01/2012 αντίστοιχα)			
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		573	658	418	472	21.590	23.280	23.005	23.479
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		(218)	(30)	(220)	(15)	(2.153)	(2.187)	(1.703)	(971)
Αποσβέσεις		10	376	0	0	Συγκεντρικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			
Προβλέψεις		84	161	0	0	0	497	0	497
Αποτελέσματα από συνγενείς επιχειρήσεις		(38)	(59)	(25)	(58)	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		2.042	2.019	1.906	1.896	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		337	987	175	1.031	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		321	1.840	196	1.305	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Μείωση(αύξηση) αποθεμάτων		1.070	(1.581)	965	(2.638)	19.437	21.590	21.302	23.005
Μείωση(αύξηση) απαιτήσεων		(2.042)	(2.019)	(1.906)	(1.896)	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Μείωση(αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)		(92)	(137)	(92)	0	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Μείον:		477	(230)	260	(977)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		0	(1.497)	0	(1.497)	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Καταβεβλημένοι φόροι		(239)	(470)	(234)	(359)	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Σύνολο εισροών(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		15	30	2	30	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Επενδυτικές δραστηριότητες		38	59	25	58	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Απώλεια θυγατρικών, συνγενών, κων/ξών και λοιπ.επεν		(186)	(1.879)	(207)	(1.768)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		0	446	0	449	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		-254	1.705	40	2.336	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		0	0	0	0	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Τόκοι αστραγαθέντες		0	0	0	0	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Σύνολο εισροών(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(254)	1.939	40	2.580	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		0	0	0	0	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το όρι		0	0	0	0	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Δάνεια αναληφθέντα/εξοφληθέντα		0	0	0	0	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεωλύσια)		0	-212	0	-205	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Μερίσματα πληρωθέντα		0	0	0	0	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Σύνολο εισροών(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(254)	1.939	40	2.580	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)		37	(170)	93	(165)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2013 & 31/12/2012 αντίστοιχα)			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		400	570	116	281	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου		437	400	209	116	Αγορές/πωλήσεις Ίδιων Μετοχών			

Ελευσίνα, 27 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΕΥΤΕΡΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΔΗΣ  
(Α.Δ.Τ. ΑΕ 083279)

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΓΕΡΑΡΔΗΣ  
(Α.Δ.Τ. Ν 105765)

ΕΥΤΥΧΙΟΣ Μ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ  
(Α.Δ.Τ. Χ 564818)  
(Α.Δ. 8374/2000 Α' ΤΑΞΕΩΣ)