



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**(ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ)**

**01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ»**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

(Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34)

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου	3
• Ενδιάμεσες Καταστάσεις Οικονομικής Θέσης Περιόδου	4
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	5
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	6
• Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	7-8
• Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	9-26
• Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2014 έως 31 <sup>η</sup> Μαρτίου 2014	27

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.01- 31.03.2014	01.01- 31.03.2013	01.01- 31.03.2014	01.01- 31.03.2013
Κύκλος εργασιών	5	807	2.806	807	2.758
Κόστος πωλήσεων	5	(1.205)	(2.297)	(955)	(2.189)
<b>Μικτό κέρδος/(ζημία)</b>		<b>(398)</b>	<b>509</b>	<b>(148)</b>	<b>569</b>
Έξοδα διάθεσης	5	(18)	(5)	-	(5)
Έξοδα διοικήσεως	5	(499)	(283)	(106)	(177)
Απομείωση συμμετοχής θυγατρικών	5	-	-	-	-
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		40	753	42	756
Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις		(90)	(156)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6	1	2	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6	(1.460)	(1.435)	(1.447)	(1.403)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων</b>		<b>(2.424)</b>	<b>(615)</b>	<b>(1.659)</b>	<b>(260)</b>
Φόρος εισοδήματος	7	(37)	(376)	(37)	(287)
<b>Ζημία μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(2.461)</b>	<b>(991)</b>	<b>(1.696)</b>	<b>(547)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>(2.461)</b>	<b>(991)</b>	<b>(1.696)</b>	<b>(547)</b>
Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα περιόδου αποδίδονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(2.355)	(948)	(1.696)	(547)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(106)	(43) #	-	-
		<b>(2.461)</b>	<b>(991)</b>	<b>(1.696)</b>	<b>(547)</b>
<b>Ζημίες ανά μετοχή (Βασικές)</b>		<b>(0,1408)</b>	<b>(0,0567)</b>	<b>(0,0965)</b>	<b>(0,0311)</b>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός )		16.727.954	16.727.954	17.579.754	17.579.754

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		31.03.2014	31.12.2013	31.03.2014	31.12.2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8	6.647	6.755	4.169	4.249
Επενδυτικά ακίνητα		65.883	65.883	64.850	64.850
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9	-	-	3.039	3.039
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	10	5.509	5.599	6.687	6.687
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		43	43	32	32
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	11	1.842	1.842	1.833	1.833
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	7	2.350	2.386	1.739	1.776
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>82.274</b>	<b>82.508</b>	<b>82.349</b>	<b>82.466</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		1.405	1.404	1.311	1.311
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	38.923	40.078	39.377	40.517
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	14	6	6	4	4
Χρηματικά διαθέσιμα	15	696	2.836	472	2.611
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>41.030</b>	<b>44.324</b>	<b>41.164</b>	<b>44.443</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>123.304</b>	<b>126.832</b>	<b>123.513</b>	<b>126.909</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ιδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		73.132	73.132	73.132	73.132
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		1.318	1.318	1.318	1.318
Λοιπά αποθεματικά		11.817	11.817	11.501	11.501
Ζημιές εις νέον		(100.724)	(98.369)	(100.060)	(98.363)
Ίδιες μετοχές	16	(2.351)	(2.351)	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>(16.808)</b>	<b>(14.453)</b>	<b>(14.109)</b>	<b>(12.412)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		12	118	-	-
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>(16.796)</b>	<b>(14.335)</b>	<b>(14.109)</b>	<b>(12.412)</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		10.653	10.793	10.653	10.775
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	18	55	52	37	34
Προβλέψεις		1.801	1.644	1.801	1.644
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		341	341	-	-
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>12.850</b>	<b>12.830</b>	<b>12.491</b>	<b>12.453</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	21.306	22.655	21.397	23.391
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	105.108	104.856	103.099	102.847
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	17	584	581	480	475
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		253	246	155	155
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>127.251</b>	<b>128.338</b>	<b>125.131</b>	<b>126.868</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>140.101</b>	<b>141.168</b>	<b>137.622</b>	<b>139.321</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>123.304</b>	<b>126.832</b>	<b>123.513</b>	<b>126.909</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**BIOTEP**

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2014  
 (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ο Όμιλος	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής εταιρείας						Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες εις νέο	Σύνολο	Διακρίματα Μειοψηφίας	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2013	73.132	1.318	9.466	(84.792)	(676)	307	(569)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους / μη ενσωποτούμενες κοινοπραξίες	-	-	-	(948)	(948)	(43)	(991)
	-	-	-	37	37	40	77
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Μαρτίου 2013	73.132	1.318	9.466	(85.703)	(1.787)	304	(1.483)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2014	73.132	1.318	9.466	(98.477)	(14.561)	225	(14.335)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(2.355)	(2.355)	(106)	(2.461)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Μαρτίου 2014	73.132	1.318	9.466	(100.833)	(16.917)	119	(16.796)
<b>Η Εταιρεία</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Ζημίες εις νέο</b>	<b>Σύνολο</b>		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2013	73.132	1.318	11.501	(84.275)	1.677		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(547)	(547)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Μαρτίου 2013	73.132	1.318	11.501	(84.822)	1.129		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2014	73.132	1.318	11.501	(98.363)	(12.412)		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	(1.696)	(1.696)		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 31 Μαρτίου 2014	73.132	1.318	11.501	(100.059)	(14.109)		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01- 31.03.2014	01.01- 31.03.2013	01.01- 31.03.2014	01.01- 31.03.2013
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Ζημίες πρό φόρων	(2.424)	(615)	(1.659)	(260)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	97	394	73	251
(Κέρδος) / Ζημία από επανεκτίμηση επενδυτικών ακινήτων	-	(679)	-	(679)
Ζημία από αναγκαστική εκποίηση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	11	(34)	10	(43)
Αναλογία ζημιών από συγγενείς εταιρείες αποτιμώμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	90	156	-	-
Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρική	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	1.459	1.433	1.447	1.403
Προβλέψεις	-	400	-	400
Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	<u>(767)</u>	<u>1.055</u>	<u>(129)</u>	<u>1.073</u>
Αποθέματα	(1)	-	-	-
Απαιτήσεις	1.237	(1.942)	1.212	(1.470)
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(1.349)	(622)	(1.994)	(1.022)
Τόκοι πληρωθέντες	(1.460)	(1.435)	(1.447)	(1.403)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	-	-	-	-
Φόροι πληρωθέντες	(1)	(12)	-	-
Ταμειακές εισροές/(εκροές) από (για) λειτουργικές δραστηριότητες	<u>(2.341)</u>	<u>(2.956)</u>	<u>(2.358)</u>	<u>(2.822)</u>
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(4)	(28)	(3)	(9)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	89	344	87	245
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	-	-	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	1	2	-	-
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	1	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-	-	-
Ταμειακές εισροές/(εκροές) από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες	<u>86</u>	<u>319</u>	<u>84</u>	<u>236</u>
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	(137)	(565)	(117)	(509)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	-	-	-	-
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	252	3.155	252	3.148
Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	<u>115</u>	<u>2.590</u>	<u>135</u>	<u>2.638</u>
Καθαρή μείωση χρηματικών διαθεσίμων	(2.140)	(47)	(2.139)	52
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	2.836	785	2.611	232
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	<u>696</u>	<u>738</u>	<u>472</u>	<u>284</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ Προς τους Μετόχους της «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ Α.Ε.»

### Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Βιομηχανικά Τεχνικά Έργα Βιοτέρ Α.Ε.» (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της, (ο «Όμιλος»), της 31ης Μαρτίου 2014 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της τρίμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της τριμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 3.1 των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η Εταιρεία αντιμετωπίζει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας τελεί υπό τις προϋποθέσεις της δυνατότητας μελλοντικής επίτευξης των δεσμευτικών οικονομικών επιδόσεων και της διασφάλισης αναχρηματοδοτικών πόρων.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 111

Αθήνα, 28 Μαΐου 2014  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ. ΤΣΟΛΙΑΚΗΣ  
ΑΜΣΟΕΛ 17401

THIS IS A TRANSLATION FROM THE ORIGINAL VERSION IN GREEK LANGUAGE

REPORT ON REVIEW OF INTERIM FINANCIAL INFORMATION

To the Shareholders of  
«BIOTER SA»

**Introduction**

We have reviewed the accompanying condensed separate and consolidated statement of financial position of the «Bioter SA». (the “Company”) as at March 31, 2014, and the related condensed separate and consolidated statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three-month period then ended, as well as the selected explanatory notes that comprise the interim financial information, which is an integral part of the three-month financial report of Law 3556/2007. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union and applies to interim financial reporting (International Accounting Standard “IAS 34”). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed financial information based on our review.

**Scope of review**

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34.

**Emphasis of Matter**

Without qualifying our opinion, we draw attention to Note 3.1 to the interim condensed financial information which indicates the increased liquidity risk that the Company faces. The maintenance of the effective liquidity risk management and the Company’s smooth operation is subject to its capability to achieve the mandatory economic performance and ensure refundable income in the future.

International Auditing Company S.A	Athens, May 28, 2014
Certified & Registered Auditors	Certified Auditor Accountant
81 Patisson & Heyden street	Andreas Dem. Tsamakias
R.N. 111	ΔΕΟΝΗΣ ΕΡΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ Α.Μ ΣΟΕΛ ΙΙΙ Reg. No 17101



## 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ:

Ο Όμιλος Εταιρειών ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε., η Μητρική Εταιρεία του οποίου κατέχει εργοληπτικό πτυχίο 5ης τάξης, δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα καθώς και στην αναδοχή συγχρηματοδοτούμενων έργων.

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» Α.Ε. (η Εταιρεία ή η Μητρική Εταιρεία) είναι ο Δήμος Αθηναίων στη διεύθυνση Ευτυχίδου 45 στο Παγκράτι, Τ.Κ. 11634, Αθήνα.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών και από 5 Απριλίου 2012 η διαπραγμάτευση των μετοχών γίνεται υπο επιτήρηση.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 31 Μαρτίου 2014 ανέρχεται στα 57 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 50 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 57 άτομα για τον Όμιλο και 50 για την Εταιρεία.

## 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

### Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων:

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καλύπτουν την τρίμηνη περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου [www.bioter.gr](http://www.bioter.gr).

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2014.

### 3. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

#### (α) Νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο και την Εταιρεία

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις εφαρμόζονται για πρώτη φορά το 2014. Ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις ή ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας ή δεν έχουν εφαρμογή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

- Σφάλμα! Η αναφορά της υπερ-σύνδεσης δεν είναι έγκυρη. Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)
- ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) - Συμφηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις
- ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες
- ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις
- Οδηγία μετάβασης (Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12)
- Επενδυτικές επιχειρήσεις (Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27)
- ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων (Τροποποίηση) - Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
- ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα (Τροποποίηση): Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης
- Διερμηνεία 21: Εισφορές

Δεν υπάρχουν επιπλέον πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις που να έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμη εφαρμοστεί, εκτός από αυτά που περιγράφονται στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει νωρίτερα κανένα πρότυπο ή διερμηνεία που να έχει εκδοθεί αλλά δεν έχει ακόμα εφαρμογή.

#### (β) Εκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. ενέκρινε τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31η Μαρτίου 2014, στις 28 Μαΐου 2014.

#### (γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013.

### 3.1 Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν ζημιολόγα λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 2.461 και € 1.696 αντίστοιχα. Οι σωρευμένες ζημίες κατά την 31 Μαρτίου 2014 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 100.724 και € 100.060 αντίστοιχα και το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων € (16.808) και € (14.109) αντίστοιχα. Απόρροια των παραπάνω γεγονότων σε συνδυασμό με τη παγκόσμια δυσμενή οικονομική συγκυρία και την αδυναμία του Ελληνικού Δημοσίου, ο οποίος αποτελεί τον κυριότερο πελάτη μας, για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων εγκαίρως ήταν η εμφάνιση αυξημένου κινδύνου ρευστότητας. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και η επιτυχής ολοκλήρωση των διεργασιών για την ενδεχόμενη αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού, κρίνονται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντες για τη διατήρηση της απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον. Η Διοίκηση συνέταξε τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας τους στο μέλλον. Η εν λόγω εκτίμηση πηγάζει από την ύπαρξη υπογεγραμμένων συμβάσεων με τη Δ.Ε.Η ΑΕ, η οποία τηρεί τις συμβατικές της υποχρεώσεις, ύψους € 4,5 εκ. Η εκτέλεση των εν λόγω συμβάσεων εκτιμάται ότι θα συνεχισθεί ομαλά κατά την τρέχουσα χρήση, επιφέροντας την αναγκαία ρευστότητα για την ικανοποίηση των άμεσων λειτουργικών αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Επιπλέον, επίκειται υπογραφή σύμβασης ύψους 14.000.000 ευρώ με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση (έργο ΝΑΤΟ) από θυγατρική εταιρεία του Ομίλου μετά από απόφαση του Σ.Τ.Ε. που τη δικαίωσε. Ο κυριότερος παράγοντας όμως εξακολουθεί να είναι η αναγκαιότητα είσπραξης από τους πελάτες της (κυρίως του Ελληνικού Δημοσίου) εκτελεσμένων και τιμολογημένων εργασιών καθώς και τελεσίδικων δικαστικών αποφάσεων ύψους πλέον των € 45 εκ, ενώ υπάρχουν και επιπλέον € 40 εκ. διεκδικήσεις οι οποίες βρίσκονται σε στάδιο Εφετείου και για τις οποίες αναμένουμε τις τελεσίδικες αποφάσεις. Πιστεύουμε ότι στο δεύτερο τρίμηνο θα εισπραχθούν τουλάχιστον 3 από τα 45 εκατομμύρια.

Τέλος, θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εταιρεία βρίσκεται στο τελικό στάδιο των διαπραγματεύσεων με τους δανειστές της (τράπεζες) ώστε να προχωρήσει σε αναδιάρθρωση (μέσω εκχώρησης απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και μέσω debt assets (ακίνητα έναντι χρεών)) ή και επιμήκυνση των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, έτσι ώστε να βρίσκεται σε θέση να ανταποκριθεί σε αυτές.

### 4. Δομή του Ομίλου:

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01-31/03/2014 ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες:

<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	<u>ΕΔΡΑ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>	<u>ΚΥΡΙΑ</u> <u>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ</u>	<u>ΣΧΕΣΗ</u> <u>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</u>
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	Μητρική	Κατασκευαστική	Άμεση
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Κατασκευαστική	Άμεση
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Κατασκευαστική	Άμεση - Έμμεση
ΒΤ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Δήμος Αθηναίων	89,94%	Ναυτική εταιρεία	Έμμεση
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	95,47%	Κατασκευαστική	Άμεση - Έμμεση

ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Δήμος Αθηναίων	84,00%	Συμμετοχών	Άμεση
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	Κύπρος	50,00%	Συμμετοχών	Άμεση

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης περιόδου ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης οι ακόλουθες συγγενείς εταιρείες:

<u>Συγγενείς εταιρείες</u>	<u>Έδρα</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής</u>	<u>Κύρια δραστηριότητα</u>	<u>Σχέση συμμετοχής</u>
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤ/ΤΩΝ Α.Ε.	Αθήνα	20,00%	Διαχείριση Σταθμών Αυτοκινήτων	Άμεση
ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. Ο.Ε.	Αθήνα	50,00%	Τεχνική Οικοδομική	Άμεση
ΣΜΥΡΝΙ PARK Α.Ε.	Αθήνα	20,00%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Α.Ε.	Αθήνα	19,41%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Αναψυχής	Άμεση
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ PARK ΑΕ	Αθήνα	8,35%	Σταθμός Αυτοκινήτων	Άμεση
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Αθήνα	25,00%	Διαχ. & Εκμετάλ. του Πάρκου Ελληνικού	Άμεση
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ Α.Ε.	Πειραιάς	16,56%	Εκμετάλλευση και λειτουργία τουριστικού λιμένα	Άμεση
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ	Αθήνα	4,60%	Ενέργεια	Άμεση
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	Αθήνα	4,60%	Ενέργεια	Άμεση

Η χώρα της καταστατικής έδρας όλων των ανωτέρω εταιρειών είναι η Ελλάδα εκτός της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING, η καταστατική έδρα της οποίας βρίσκεται στην Κύπρο.

#### 5. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου:

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα. Κατά το πρώτο τρίμηνο της χρήσεως 2014, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας έχει ως ακολούθως:

#### 5.1 Δεδομένα περιόδου 01/01-31/03/2014

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	807	-	807
<b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(1.209)</b>	<b>4</b>	<b>(1.205)</b>
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>(402)</b>	<b>4</b>	<b>(398)</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	44	(4)	40
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(499)	-	(499)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(18)	-	(18)
<b>Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>(875)</b>	<b>-</b>	<b>(875)</b>
Κόστος χρηματοδότησης	-	-	(1.458)
Αποτέλεσμα συνήθων εργασιών	-	-	(2.333)
Έσοδα (Ζημίες) επενδύσεων	-	-	(90)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.424)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	(37)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>(2.461)</u></b>
Αποσβέσεις	97		97

#### 5.2 Δεδομένα περιόδου 01/01-31/3/2013

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	2.819	(13)	2.806
<b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	<b>(2.310)</b>	<b>13</b>	<b>(2.297)</b>
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>509</b>	<b>-</b>	<b>509</b>
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	759	(6)	753
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(282)	-	(282)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(5)	-	(5)
<b>Λειτουργικό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>981</b>	<b>(6)</b>	<b>975</b>
Κόστος χρηματοδότησης	-	-	(1.433)
Αποτέλεσμα συνήθων εργασιών	-	-	(458)
Έσοδα (Ζημίες) επενδύσεων	-	-	(156)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(615)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	(376)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b><u>(991)</u></b>
Αποσβέσεις	394		394

#### 6. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό):

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(1.458)	(1.423)	(1.445)	(1.402)
Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(2)	(12)	(2)	(1)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(1.460)</b>	<b>(1.435)</b>	<b>(1.447)</b>	<b>(1.403)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	-	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	1	2	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>(1.459)</b>	<b>(1.433)</b>	<b>(1.447)</b>	<b>(1.403)</b>

#### 7. Φόροι εισοδήματος:

Σύμφωνα με τον νέο ελληνικό φορολογικό νόμο 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 20% σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013.

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013
Φόρος εισοδήματος περιόδου	(1)	-	-	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	18	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(36)	(394)	(37)	(287)
<b>Σύνολο φόρων στα Αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>(37)</b>	<b>(376)</b>	<b>(37)</b>	<b>(287)</b>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Υπόλοιπο έναρξης	(2.045)	(1.126)	(1.776)	(786)
Φόρος αποτελεσμάτων	(36)	(919)	37	(989)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>2.009</b>	<b>(2.045)</b>	<b>1.739</b>	<b>(1.776)</b>

#### 8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια:

Κατά την περίοδο 01.01.2014 έως 31.03.2014 οι συνολικές επενδύσεις σε ενσώματα πάγια του Ομίλου ανήλθαν σε € 4 και της Εταιρείας σε € 3 (31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013: € 28 και € 9 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα).

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 47.100 για την Εταιρεία και τον Όμιλο προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Για τα πάγια που έχουν αγοραστεί με χρηματοδοτική μίσθωση η κυριότητα έχει παρακρατηθεί από τους εκμισθωτές. Η αναπόσβεστη αξία των αγορασθέντων με χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων παγίων κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 για την Εταιρεία ανέρχεται σε € 201 και € 234 αντίστοιχα. Για τον Όμιλο τα αντίστοιχα ποσά ανέρχονται σε € 966 και € 1.007.

Τον Απρίλιο του 2012 τρέχουσας περιόδου, επεδόθη με δικαστικό επιμελητή εξώδικη δήλωση καταγγελίας σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ακινήτου της Ανωνυμου εταιρίας Πειραιώς Leasing χρηματοδοτικές μισθώσεις προς την Βιοτερ ΑΕ και αφορά το κτίριο του Αγίου Στεφάνου.

Το κτίριο αυτό εμφανίζεται στα ακίνητα για επένδυση με αξία € 12.600 και στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις με αξία € 11.250.

#### 9. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες:

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις και οι αντίστοιχες κινήσεις αυτών για την τρέχουσα περίοδο αναλύονται ως ακολούθως:

Εταιρείες	Υπόλοιπο		Πωλήσεις/ Διαγραφές/ Αναταξινομήσεις	Υπόλοιπο 31.03.2014
	01.01.2014	Προσθήκες		
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	1.891	-	-	1.891
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	499	-	-	499
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	290	-	-	290
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	348	-	-	348
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	10	-	-	10
<b>Σύνολο</b>	<b>3.039</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.039</b>

Κατά την τρέχουσα περίοδο ολοκληρώθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «Βιοτερ Global Ltd», χωρίς όμως να συμμετέχει σε αυτήν η μητρική εταιρεία, Βιομηχανικά Τεχνικά έργα Βιοτερ ΑΕ, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής, άμεσο και έμμεσο να κατέλθει σε 50%.

#### 10. Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες:

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες λογίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι εν λόγω επενδύσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν ζημιές απομείωσης στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες κατά την 31 Μαρτίου 2014 αναλύονται ως εξής:

Κατά την 31/03/2014		
Συγγενείς εταιρείες	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστικό υπόλοιπο
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε	20,00%	2.847
ΣΜΥΡΝΙ PARK Α.Ε	20,00%	2.213
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	19,41%	1.250
ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ	16,56%	-
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΑΝ ΑΘΗΝΣ PARK Α.Ε	8,35%	355
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε	25,00%	21
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ ΑΕ	4,60%	30
		6.687

#### 11. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

Εταιρείες	Ο Όμιλος			
	Κατά την 31/03/2014		Κατά την 31/12/2013	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	157	21,00%	157	21,00%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	20,00%	33	20,00%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%



Γ&Δ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Τ.Ε.	30	44,97%	30	44,97%
CAISSON Α.Ε.	212	15,00%	212	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚ/ΤΩΝ ΘΕΣΣ/ΚΗΣ Α.Ε.	50	2,37%	50	2,37%
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	7	4,60%	7	4,60%
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.842</b>		<b>1.842</b>	

Εταιρείες	Η Εταιρεία			
	Κατά την 31/03/2014		Κατά την 31/12/2013	
	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής	Λογιστική αξία	Ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΠΟΙΪΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	1.350	15,77%	1.350	15,77%
ΔΟΜΟΚΟΣ ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	157	21,00%	157	21,00%
ΠΟΛΙΣ ΠΑΡΚ Α.Ε.	33	10,44%	33	10,44%
GRECO INTERNATIONAL	3	50,00%	3	50,00%
CAISSON Α.Ε.	233	15,00%	233	15,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	50	2,36%	50	2,36%
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΛΛΑΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΕ	7	4,60%	7	4,60%
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>1.833</b>		<b>1.833</b>	

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού για τα οποία δεν υφίσταται ενεργός αγορά στην οποία διαπραγματεύονται οι μετοχές τους απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση. Ο έλεγχος απομείωσης των συμμετοχών διενεργείται μια φορά ετησίως εκτός και αν συντρέχουν σοβαρές ενδείξεις απομείωσης λόγω εκτάκτου γεγονότος.

## 12. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιόκτητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία έχουν αποκτηθεί με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση για την περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 για τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

**Αξία κτήσεως ή αποτίμησης**

Σύνολο κατά την 01/01/2014	65.883
Αναγκαστική εκποίηση	-
Σύνολο κατά την 31/03/2014	<u>65.883</u>
Σύνολο κατά την 01/01/2013	70.583
Αναγκαστική εκποίηση	(4.700)
Σύνολο κατά την 31/12/2013	<u>65.883</u>

**13. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις:**

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Πελάτες	11.803	13.129	10.893	11.218
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	437	437	437	437
Βραχ. Απαιτήσεις κατά συνδεμένων και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων	18.293	19.126	18.423	18.401
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	31.314	31.459	31.314	31.459
Χρεώστες διάφοροι	4.009	1.936	2.466	2.233
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	2.586	3.566	554	1.535
Έξοδα επόμενων χρήσεων	-	-	-	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	28.740	28.684	28.740	28.684
	<u>97.182</u>	<u>98.337</u>	<u>92.827</u>	<u>93.967</u>
Μείον: Προβλέψεις	(58.259)	(58.259)	(53.450)	(53.450)
Υπόλοιπο	<u>38.923</u>	<u>40.078</u>	<u>39.377</u>	<u>40.517</u>

**14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων:**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως αφορούν σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α. καθώς και σε προθεσμιακές καταθέσεις, οι οποίες εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους και είναι άμεσα ρευστοποιήσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Παγκρήτια Τράπεζα	6	6	4	4
<b>Σύνολο</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

#### 15. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα:

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Ταμείο	11	11	1	1
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	685	2.825	471	2.610
<b>Σύνολο</b>	<b>696</b>	<b>2.836</b>	<b>472</b>	<b>2.611</b>

#### 16. Ίδιες μετοχές:

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου κατείχε 851.800 μετοχές της μητρικής εταιρείας του Ομίλου (ίδιες μετοχές), τις οποίες απόκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 2.351. Τα σχετικά ποσά εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου.

#### 17. Δάνεια:

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

Τράπεζα	Ο Όμιλος			
	Κατά την 31/03/2014		Κατά την 31/12/2013	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Alpha Bank	51.763	-	51.073	-
Τράπεζα Πειραιώς	35.061	-	35.072	-
EFG Eurobank Εργασίας	14.026	-	14.459	-

Τράπεζα Αττικής	3.757	-	3.749	-
Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	503	-	503	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	584	10.653	581	10.793
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>105.692</b>	<b>10.653</b>	<b>105.437</b>	<b>10.793</b>

Τράπεζα	Η Εταιρεία			
	Κατά την 31/03/2014		Κατά την 31/12/2013	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Alpha Bank	51.236	-	50.546	-
Τράπεζα Πειραιώς	35.061	-	35.072	-
EFG Eurobank Ελλάδας	12.543	-	12.977	-
Τράπεζα Αττικής	3.757	-	3.749	-
Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα	503	-	503	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	480	10.653	475	10.775
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>103.579</b>	<b>10.653</b>	<b>103.322</b>	<b>10.775</b>

Τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια χρησιμοποιήθηκαν ως αναχρηματοδότηση μέρους του υφιστάμενου βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Για τα ανωτέρω ομολογιακά δάνεια η Εταιρεία πρέπει να διατηρεί καθ' όλη τη διάρκειά τους και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους, ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα όπως αυτές καθορίζονται από συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες που προβλέπονται από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 ο Όμιλος δε βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες, για κανένα από τα μακροπρόθεσμα δάνεια, για το λόγο αυτό πραγματοποιήθηκε ανακατάταξη των μακροπρόθεσμων δανείων σε βραχυπρόθεσμα δάνεια.

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων του και επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως της εκάστοτε περιόδου.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν τη μίσθωση μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού και αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Υποχρέωση από χρηματοδοτικές μισθώσεις	11.237	11.374	11.133	11.250
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(584)	(581)	(480)	(475)
<b>Μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b>10.653</b>	<b>10.793</b>	<b>10.653</b>	<b>10.775</b>

### 18. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους:

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δεδουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/03/2013
<b>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</b>				
Έξοδα μισθοδοσίας	236	338	190	305
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	86	121	63	106
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	-	2	-
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>322</b>	<b>459</b>	<b>255</b>	<b>411</b>

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	52	51	34	34
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	-	(14)	-	(14)
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	3	15	3	14
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>551</b>	<b>52</b>	<b>37</b>	<b>34</b>

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

#### 19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις:

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013	Κατά την 31/03/2014	Κατά την 31/12/2013
Προμηθευτές	10.245	11.682	10.399	11.784
Επιταγές πληρωτέες	549	549	240	240
Προκαταβολές πελατών	4.072	4.072	4.042	4.042
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	262	268	255	261
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις/κοινοπραξίες	512	501	687	678
Πιστωτές διάφοροι	3.388	3.271	3.498	4.076
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.276	2.310	2.276	2.310
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2	2	-	-
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>21.306</b>	<b>22.655</b>	<b>21.397</b>	<b>23.391</b>

#### 20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα:

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5 % του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2014, ήταν οι εξής:

**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ «ΒΙΟΤΕΡ» ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2014  
(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**BIOTEP**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την χρήση 01.01.-31.03.14		Κατά την χρήση 01.01.-31.03.14		Κατά την χρήση 01.01.-31.03.14		Κατά την χρήση 01.01.-31.03.14	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Α. Συνδεδεμένα πρόσωπα	-	-	-	60	1	-	8	55
Β & Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	623	-
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	1	-	6	482
ΑΤΟΜΩΝ ΑΕ	-	-	81	22	0	-	89	1
ΒΙΟΜΗΚ ΑΕ	-	-	200	-	-	-	3	-
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDINGS LIMITED	-	-	-	-	1	-	201	-
Β & Τ Ι ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	-	-	-	-	-	-	24	35
Γ & Δ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΤΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΓΩΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΑΣΒΕΣΤΟΓ ΤΙΤΑΝ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
POLIS PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
SMYRNI PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	464	-
CAISSON ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΜΑΡΙΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
SALONIKA PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
METROPOLITAN ATHENS PARK ΑΕ	-	-	-	-	-	-	-	-
ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	-	-	<b>281</b>	<b>82</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>1.417</b>	<b>572</b>

# Σελίδα 1

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 01/01-31/03/2014 ανήλθαν σε € 0 και € 0 αντίστοιχα.

## 21. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:

### 21.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Η επίδικη ή υπό διαιτησία διαφορά καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου είναι η εξής:

Η Εταιρεία κατέθεσε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών την από 02.12.2009 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων με την οποία αιτείται την προσωρινή ρύθμιση της καταστάσεως και αναστολή ισχύος της από 5.11.2009 απόφασης του ΔΣ του Ε.Μ.Σ.Τ καθώς και να απαγορευθεί προσωρινώς στο Ε.Μ.Σ.Τ να εισπράξει τις απορρέουσες απαιτήσεις από τις εγγυητικές επιστολές. Επί της εν λόγω αίτησης ασφαλιστικών μέτρων εξεδόθη η υπ' αριθμ. 5835/15.7.2011 απορριπτική απόφαση με αποτέλεσμα την κατάπτωση των εν λόγω εγγυητικών επιστολών και την καταβολή των ποσών από τις πληρώτριες τράπεζες. Η Εταιρεία έχει καταθέσει την υπ'αριθμ. 150257/8962/2010 αγωγή στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, δικάσιμος της οποίας είχε οριστεί κατόπιν αναβολής η 26η Φεβρουαρίου 2014. Στις 26 Φεβρουαρίου 2014 πραγματοποιήθηκε η δικάσιμος της ανωτέρω αγωγής ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στην οποία παρέστησαν η ενάγουσα Βιοτέρ ΑΕ το εναγόμενο Ε.Μ.Σ.Τ και με πρόσθετη παρέμβαση το Ελληνικό Δημόσιο. Κατετέθησαν οι σχετικές προτάσεις και αντικρούσεις. Μετά από εξέταση μαρτύρων και την σχετική αξιολόγηση των καταθέσεων το δικαστήριο επιφυλάχθηκε για την έκδοση απόφασης, πιθανότατα εντός του 2014 .

### 21.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος κατά την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτελέσεως συμβάσεων συνολικού ποσού € 45.868 (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013: € 45.589).

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

Εταιρεία	Από	Έως
ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. (Μητρική)	2010	2013
ΑΤΟΜΟΝ Α.Ε.	2010	2010
ΒΙΟΜΗΚ Α.Ε.	2010	2013
ΒΗΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	2010	2013
Β&Τ ΝΑΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.	2010	2010
Β & Τ 1 ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2010	2013
ΒΙΟΤΕΡ GLOBAL HOLDING	2008	2013

Οι εταιρείες του Ομίλου σε κάθε χρήση διενεργούν εκτίμηση των πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων που πιθανολογείται ότι θα προκύψουν κατά τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτα



φορολογικά κρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η σχετική σχηματισμένη πρόβλεψη ανέρχεται σε € 246 (31 Δεκεμβρίου 2013: € 246).

## 22. Χρηματοοικονομικά μέσα – Ιεράρχηση εύλογης αξίας

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Την 31η Μαρτίου 2014, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατείχαν τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία:

	Ο Όμιλος			
	Εύλογη Αξία -31.03.2014			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	1.842	-	1.842
Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	6	-	6
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους)	-	16.268	-	16.268

	Η Εταιρεία			
	Εύλογη Αξία -31.03.2014			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>				
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	-	1.833	-	1.833
Χρηματοοικονομικά στοιχεία με εύλογη αξία	-	4	-	4

μέσω αποτελεσμάτων

**Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Μακροπρόθεσμα δάνεια

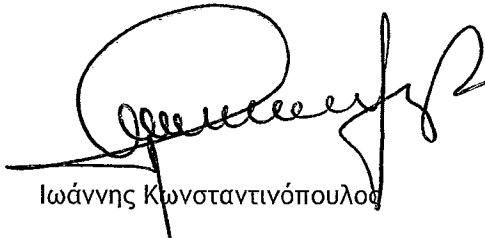
(συμπεριλαμβανομένου και του  
βραχυπρόθεσμου μέρους τους)

- 14.986 - 14.986

**23. Μεταγενέστερα Γεγονότα:**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού της 31ης Μαρτίου 2014 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.


Αθήνα, 28 Μαΐου 2014



Ιωάννης Κωνσταντινόπουλος

A.T. AB 224120

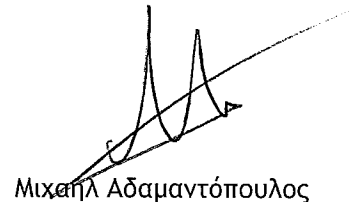
Πρόεδρος του Δ.Σ.



Γεώργιος Μαυροσκάφης

A.T. AK 748530

Αντιπρόεδρος,  
Δ/νων Σύμβουλος &  
Γενικός Διευθυντής



Μιχαήλ Αδαμαντόπουλος

A.T. AZ 011325

Μέλος του Δ.Σ.

