



ΕΛΡΑ: ΣΠΑΤΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε 6031/06/Β/86101

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
της περιόδου
από 1^η Ιανουαρίου 2012 έως 30^η Ιουνίου 2012**

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007

ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

• ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
• ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1/01/2012- 30/06/2012.....	5
• ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.....	6
• ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	18
• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗΣ	19
• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	20
• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	22
• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	24
• ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	26
1. Γενικές πληροφορίες.....	26
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.....	26
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.	26
2.2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	26
2.3. Ενοποίηση.....	27
2.4. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	29
2.5. Συναλλαγματικές μετατροπές	29
2.6. Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα).....	30
2.6. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	30
2.7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	30
2.8. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	31
2.9. Αποθέματα	31
2.10. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	31
2.11. Επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους.....	31
2.12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32
2.13. Μετοχικό κεφάλαιο.....	32
2.14. Διαχείριση κεφαλαίου.....	32
2.15. Δανεισμός	32
2.16. Κρατικές επιχορηγήσεις.....	33
2.17. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	33
2.18. Παροχές στο προσωπικό.....	33
2.19. Προβλέψεις	33
2.20. Αναγνώριση εσόδων	34
2.21. Μισθώσεις.....	34
2.22. Διανομή μερισμάτων	34
2.23. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	35
2.24. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	35
3. Διακοπείσα δραστηριότητα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προς πώληση.....	36
4. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	36
4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	40
5. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	42
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	43
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς	44
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	46
9. Αποθέματα	46
10. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	47
11. Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	47
12. Ταμιακά διαθέσιμα.	48
13. Μετοχικό κεφάλαιο.....	48
14. Αποθεματικά.....	52

15. Επιχορηγήσεις.....	52
16. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους.....	52
17. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις - Δάνεια.....	53
18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	54
19. Τρέχων Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος.....	54
20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα.....	57
21. Ζημίες ανά μετοχή.....	58
22. Ανάλυση των Εσόδων και των εξόδων.....	59
1. Ανάλυση Πωλήσεων.....	59
2. Κόστος πωλήσεων, έξοδα πωλήσεων και έξοδα διοίκησης.....	60
3. Άλλα έσοδα- έξοδα.....	60
4. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.....	61
5. Έξοδα απομείωσης.....	61
6. Έξοδα Αναδιοργάνωσης.....	61
23. Ενδεχόμενα.....	61
24. Εκτιμήσεις.....	61
25. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις.....	62
26. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.....	62
• ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2012 –30/6/ 2012.....	63

• **ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Οι κάτωθι υπογραφόμενοι :

Αντώνιος Σβορώνος – Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ορφέας Μαυρίκιος – Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Μπέκος – Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνουν βάσει του άρθρου 5 παρ. 6 του ν. 3556/2007 ότι εξ όσων γνωρίζουν:

Οι Εξαμηνιαίες Οικονομικές καταστάσεις του 2012 της εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα Χρήσεως του εκδότη και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 -5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και

Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάση της παρ. 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007

Ανω Λιόσια 24/8/2012

Αντώνιος Σβορώνος

Ορφέας Μαυρίκιος

Γεώργιος Μπέκος

Πρόεδρος ΔΣ

Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

- **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1/01/2012- 30/06/2012**
(Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας και του Ομίλου εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 24 Αυγούστου 2012 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδύκτιο, μαζί με την Έκθεση Επισκόπησης του Νόμιμου και την Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.unibios.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία, αλλά δεν παρέχουν ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΒΟΡΩΝΟΣ

• **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ UNIBIOS ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012 (ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2012-30/6/2012)**

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση αφορά την περίοδο 1.1.2012 – 30.6.2012 και καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 6 του Ν 3556/07 και τις επ'αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση περιέχει όλες τις αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να υπάρξει μια ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Η εταιρία Unibios Συμμετοχών προέκυψε από την μετατροπή της παραδοσιακής βιομηχανικής εταιρίας Βιοσώλ ΑΒΕ σε όμιλο συμμετοχών στα πλαίσια μιας πολύπλοκης διαδικασίας εξαγορών, αυξήσεων κεφαλαίου και εταιρικών μετασχηματισμών. Η εταιρεία Βιοσώλ ΑΒΕ κατά την διάρκεια του 2008 μετονομάστηκε σε «Unibios Συμμετοχών ΑΕ».

Η αλλαγή αυτή σηματοδότησε την ολοκλήρωση της μετατροπής της παραδοσιακής βιομηχανικής εταιρίας «Βιοσώλ ΑΒΕ» με δραστηριότητα στους κλάδους της Θέρμανσης και του Κλιματισμού σε ένα νέο δυναμικό όμιλο που ασχολείται με τεχνολογίες και προϊόντα για την υπεύθυνη χρήση του νερού και της ενέργειας. Έτσι ο όμιλος περνάει από τους τομείς που αποτέλεσαν την αιχμή του δόρατος της ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας στο δεύτερο μισό του εικοστού αιώνα σε ένα πιο επίκαιρο τομέα δραστηριοποίησης που συνδυάζει δραστηριότητες αιχμής για την βιώσιμη ανάπτυξη και την αειφορεία.

Η μεταστροφή αυτή σχεδιάστηκε διότι εκτιμήθηκε ότι οι προοπτικές ανάπτυξης της παραδοσιακής δραστηριότητας είχαν πλέον στενέψει επικίνδυνα και κατά συνέπεια επιδιώχθηκε η ανάπτυξη σε νέα αντικείμενα.

Για την υλοποίηση αυτής της στρατηγικής η «Unibios Συμμετοχών ΑΕ» (τέως Βιοσώλ), μετά από δύο διαδοχικές Αυξήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου της που ολοκληρώθηκαν μέσα στο 2008 και στην συνέχεια στο μέσα στο 2008 εξαγόρασε τις εταιρείες «Κάλλιγκαν Ελλάς ΑΕ», «Βιοσώλ Δομικά Εργαλεία ΑΕΒΕ» και «Ακουατρόνικς ΑΕ».

Μέσα στο 2008 έγινε το πρώτο βήμα στην επέκταση του ομίλου σε ορισμένες χώρες της Ανατολικής Ευρώπης ως εξής:

Η εταιρεία Κάλλιγκαν Ελλάς εξαγόρασε το 100% των μετοχών της εταιρίας “Water Investments S.A.” η οποία εδρεύει στο Λουξεμβούργο. Η εταιρία “Water Investments S.A μέσα στο 2008 προέβη στην ίδρυση θυγατρικών της εταιριών στην Σλοβακία και την Τσεχία αντιστοίχως, στις οποίες συμμετέχει κατά ποσοστό 100% και μέσω αυτών ελέγχει τις δραστηριότητες της Culligan στον τομέα της επεξεργασίας και διαχείρισης νερού, στις χώρες αυτές.

Η “Water Investments S.A.” κατέχει αποκλειστικά δικαιώματα για την ίδρυση και λειτουργία δύο εταιριών Culligan στη Βουλγαρία και τα Σκόπια. Οι εταιρίες αυτές θα

διαθέτουν προϊόντα επεξεργασίας ύδατος Culligan και θα χρησιμοποιούν το όνομα Culligan σαν μέρος της εταιρικής τους επωνυμίας.

Επίσης μέσα στο 2008 μετά από σχετικές αποφάσεις των Μετόχων της Unibios αποφασίσθηκε η απόσχιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ 1297/72, του κλάδου «Εμπορικού – Βιομηχανικού – Παροχής Υπηρεσιών για συντήρηση και εγκατάσταση προϊόντων Θέρμανσης και Κλιματισμού» της Εταιρίας ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε. (νυν Unibios) και την εισφορά αυτού για σύσταση νέας ανώνυμης εταιρίας. Η επωνυμία της νέας εταιρίας είναι «ΒΙΟΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο ΒΙΟΣΩΛ, με μοναδικό μέτοχο την UNIBIOS Α.Ε., και εγκρίθηκε με την υπ.αριθ. 7270 /6.8.08 του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Επίσης με απόφαση της ίδιας Γενικής Συνέλευσης τροποποιήθηκε το άρθρο του καταστατικού που περιγράφει τον σκοπό της εταιρίας ώστε να ανταποκρίνεται στην μητρική εταιρία ενός ομίλου με πολυσχιδείς δραστηριότητες.

Κατά την διάρκεια του 2010 συνεχίσθηκε η επέκταση του ομίλου στις δραστηριότητες του τομέα του νερού με την ίδρυση δυο νέων θυγατρικών:

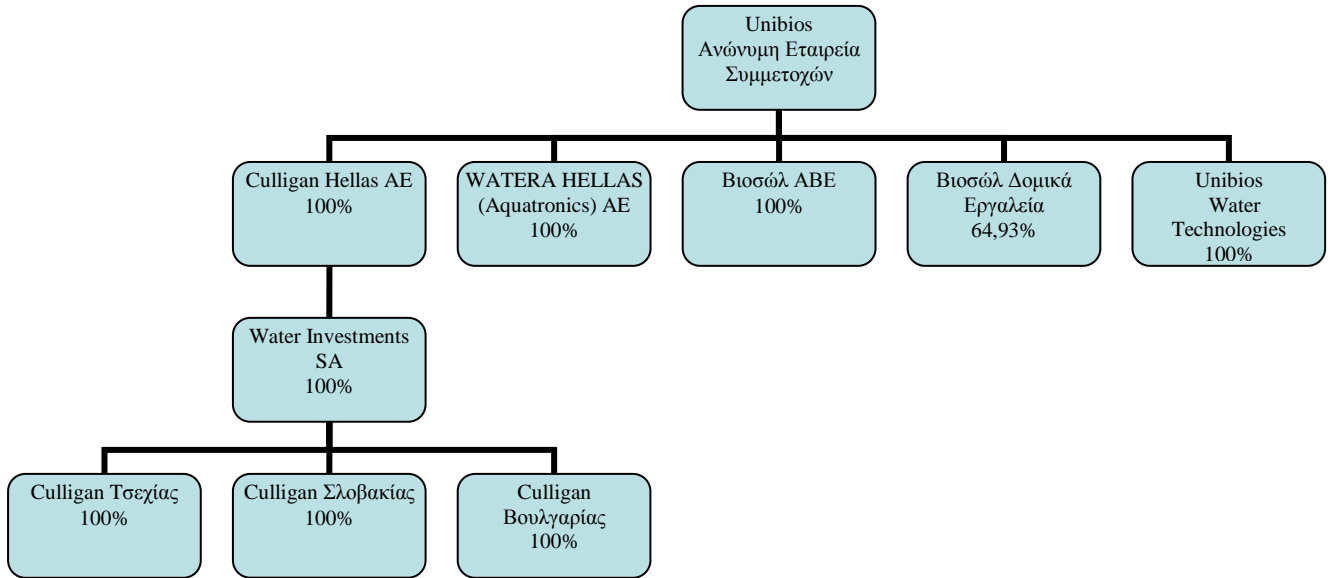
(α) της Culligan Bulgaria με στόχο την προώθηση των πωλήσεων προϊόντων επεξεργασίας νερού στην Βουλγαρία και

(β) της Unibios Water Technologies στο Λουξεμβούργο που προορίζεται για να συγκεντρώσει σταδιακά σαν μητρική εταιρία όλες τις δραστηριότητες του ομίλου στον κλάδο του νερού.

Κατά την διάρκεια του 2010 περιορίσθηκε σημαντικά το βιομηχανικό αντικείμενο της θυγατρικής Βιοσώλ ΑΒΕ διότι το ύψος των παραγγελιών συρρικνώθηκε λόγω της κρίσης με αποτέλεσμα να μην υπάρχει ο κρίσιμος όγκος δραστηριότητας που απαιτείται για την κερδοφόρα βιομηχανική λειτουργία. Επίσης διαπιστώθηκε ότι το κόστος των παραγόμενων προϊόντων δεν ήταν ανταγωνιστικό και η εταιρία υποχρεώθηκε σταδιακά να υποκαταστήσει την παραγωγή της από εισαγόμενα προϊόντα και προϊόντα υποκατασκευαστών. Μάλιστα κατά την διάρκεια του 2011 ανεστάλη πλήρως η παραγωγική λειτουργία της μονάδας της. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβούλιο της 2-8-2012 αποφάσισε την οριστική διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία είχε ανασταλεί προσωρινά από το τέλος του 2010 (βλέπε σχετική αναφορά στην Έκθεση Δ.Σ. του 2010 σελ 5. της Οικονομικής Έκθεσης του 2010) και την πώληση των μη χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και σχετικά αναφερόμαστε περαιτέρω στη σημείωση αριθ.3 των σημειώσεων των οικονομικών καταστάσεων της 30/6/2012.

Μετά τα παραπάνω δημιουργήθηκε η δομή του ομίλου UNIBIOS ΑΕ όπως αυτή απεικονίζεται στο παρακάτω διάγραμμα.

Παρακάτω παρατίθεται η δομή του Ομίλου :



Επομένως ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

(1) Η κατασκευή, εμπορία και εγκατάσταση μηχανημάτων για την επεξεργασία ύδατος αποτελεί το κύριο αντικείμενο λειτουργίας των εταιριών «Κάλλιγκαν Ελλάς ΑΕ», «Ακουατρόνικς ΑΕ» νυν WATERA HELLAS καθώς και των θυγατρικών στην Σλοβακία και την Τσεχία.

Η Κάλλιγκαν Ελλάς επικεντρώνει την δραστηριότητα της σε μεγαλύτερα έργα που αφορούν εφαρμογές επεξεργασίας ύδατος σε δημοτικά δίκτυα, την βιομηχανία, τα νοσοκομεία και τα ξενοδοχεία. Η εταιρία είναι ιδιαίτερα γνωστή καθώς έχει εγκαταστήσει ορισμένα από τα μεγαλύτερα συστήματα αφαλάτωσης που λειτουργούν σήμερα στην Ελλάδα. Η WATERA HELLAS (Ακουατρόνικς) ΑΕ αντίθετα ασχολείται με οικιακού χαρακτήρα εφαρμογές επεξεργασίας νερού, όπως κολυμβητικές δεξαμενές, φίλτρα ποσίμου ύδατος, σπα κλπ).

(2) Οι δραστηριότητες που ανέπτυξε από παλαιά ο όμιλος στο χώρο της θέρμανσης και του κλιματισμού συνεχίζονται από την εταιρία «Βιοσώλ ΑΒΕ». Η εταιρία αυτή εμπορεύεται ένα ευρύ φάσμα προϊόντων Θέρμανσης Κλιματισμού που εισάγονται είτε από εγνωσμένης ποιότητας κατασκευαστές (επώνυμα προϊόντα) είτε από υποκατασκευαστές σε χώρες χαμηλού κόστους (OEM), Στόχος της εταιρίας στο χώρο της θέρμανσης είναι να βελτιώσει το μείγμα των εμπορευμάτων που προσφέρει στην αγορά προσθέτοντας νέες επιλογές για τους πελάτες της που πιθανόν αναζητούν προϊόντα με διαφορετικό κόστος και ποιοτικά χαρακτηριστικά από αυτά που διαθέτει η εταιρία. Επίσης η εταιρία επιδιώκει να επεκτείνει γεωγραφικά το δίκτυο των συνεργαζομένων με αυτήν εμπόρων καθώς και να βελτιώσει την κάλυψη του δικτύου στις περιοχές που ήδη αντιπροσωπεύεται.

(3) Τέλος η Βιοσώλ Δομικά Εργαλεία ΑΕΒΕ δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών και προϊόντων στον κλάδο της οικοδομής. Οι δραστηριότητες της κυρίως αφορούν στην ασφαλή εκτέλεση έργων πολιτικού μηχανικού (πχ ικριώματα, σκαλωσιές, στοιχεία αντιστήριξης τάφρων, εξέδρες, μηχανοκίνητες πλατφόρμες κλπ).

Αναφορά των σημαντικότερων γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Το σημαντικότερο γεγονός που έλαβε χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της παρούσας οικονομικής χρήσης ήταν η συνεχιζόμενη επιδείνωση του οικονομικού κλίματος στην Ελληνική οικονομία σε συνδυασμό με την κυβερνητική αστάθεια και κωλυσιεργεία στην λήψη διαρθρωτικών αποφάσεων που θα συνέβαλαν στην αντιστροφή του δυσμενούς κλίματος και θα έθεταν τις βάσεις ώστε να ξεκινήσει η ανάκαμψη της Ελληνικής οικονομίας.

Μέσα σε αυτό το κλίμα της αστάθειας και αβεβαιότητας έλαβε χώρα η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και η οποία απεφάσισε τα παρακάτω θέματα όπως αυτά αναφέρονται στην ανακοίνωση των αποφάσεων της που εξέδωσε.

Η Β επαναληπτική συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης την 4/5/12 εξέδωσε την παρακάτω ανακοίνωση αναφορικά με τις αποφάσεις που αυτή έλαβε.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ Β ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
ΤΗΣ 4-5-2012 ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«UNIBIOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Στα Σπάτα Αττικής σήμερα, ημέρα Παρασκευή, 4 Μαΐου 2012, και ώρα 14.00 συνήλθε στην έδρα της στη θέση Πετρέζα, η υπό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προσκληθείσα Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου και ψήφισαν 42.446.723 μετοχές με δικαίωμα ψήφου επί συνόλου 91.770.944 μετοχών, ήτοι 46,25% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, η οποία αποφάσισε επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτά αναφέρονται στην από 16-3-2012 πρόσκληση ως εξής:

ΘΕΜΑ 1ο: Αύξηση της ονομαστικής αξίας των μετοχών με σύντμηση του αριθμού τους.
Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας προϋποθέτει την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης πρότεινε την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής με σύντμηση του αριθμού τους. Η τιμή ορίστηκε σύμφωνα με την επιλογή των μετόχων. Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 41.963.187 μετοχών, ήτοι ποσοστό 98,86% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,73% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου την πρόταση του Προέδρου και αποφάσισε ότι η νέα ονομαστική αξία να είναι 3,00 ευρώ. Εξουσιοδότησε δε το Διοικητικό Συμβούλιο να προχωρήσει στην υλοποίηση της απόφασης στον συντομότερο δυνατό χρόνο, πριν από την αποκοπή του δικαιώματος για συμμετοχή στην Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου που αποφασίζει η παρούσα συνέλευση.

ΘΕΜΑ 2ο : Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών και με σχηματισμό αποθεματικού σύμφωνα με το άρθρο 4§4α του ΚΝ 2190/1920.

Επί του 2ου θέματος ο Πρόεδρος πρότεινε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με μείωση της ονομαστικής αξίας ώστε η νέα ονομαστική αξία να είναι 0,30 ευρώ με συμψηφισμό ζημιών ή και με σχηματισμό αποθεματικού κατά το άρθρο 4§4α του ΚΝ 2190/1920.
Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 41.963.187 μετοχών, ήτοι ποσοστό 98,86% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,73% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου να μειωθεί το μετοχικό κεφάλαιο κατά 24.778.153,80 σχηματίζοντας αποθεματικό ειδικού τύπου του άρθρου 4§4α του ΚΝ 2190/1920 και μειώνοντας τις συσσωρευμένες ζημιές. Εξουσιοδότησε δε το Διοικητικό Συμβούλιο να προχωρήσει στην υλοποίηση της απόφασης στο συντομότερο δυνατό χρόνο πριν από την αποκοπή του δικαιώματος για συμμετοχή στην Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου που αποφασίστηκε στη παρούσα συνέλευση.

ΘΕΜΑ 3ο : Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με την έκδοση νέων μετοχών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.

Επί του 3ου θέματος ο Πρόεδρος, προτείνει την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου μέχρι του ποσού των 2.753.128,20 ευρώ με βάση τα προβλεπόμενα από την ειδική έκθεση που έχει υποβληθεί προς τους μετόχους κατ' άρθρο 4.1.4.1.2 του κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
Στην συνέχεια η Γενική Συνέλευση αποδέχεται και εγκρίνει με ψήφους 41.963.187 μετοχών, ήτοι ποσοστό 98,86% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,73% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου την πρόταση του Προέδρου.

ΘΕΜΑ 4ο : Απόφαση ότι η τιμή έκδοσης των νέων μετοχών μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης.

Μετά από πρόταση του προέδρου η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 42.446.723 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 46,25% του καταβεβλημένου μετοχικού και αποφάσισε ότι κατά την παρούσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου η τιμή έκδοσης των νέων μετοχών μπορεί να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης.

ΘΕΜΑ 5ο : Έκδοση μετατρέψιμων ομολογιακών δανείων με παραίτηση των μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης.

Ο Πρόεδρος προτείνει και η Γενική Συνέλευση αποφασίζει με ψήφους 41.963.187 μετοχών, ήτοι ποσοστό 98,86% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,73%, την έκδοση ομολογιακών δανείων μετατρέψιμων σε μετοχές με βάση το άρθρο 3(α) του ΚΝ 2190/1920 με παραίτηση των παλαιών μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης. Οι ομολογίες θα διατίθενται σε επενδυτή που έχει ήδη εκδηλώσει ενδιαφέρον στα πλαίσια ενεργειών για την χρηματοδότηση της εταιρίας όπως αναλυτικά περιγράφεται στην ειδική έκθεση του άρθρου 13 παρ 10 του ΚΝ 2190/1920 που έχει διανεμηθεί στους μετόχους.

ΘΕΜΑ 6ο : Προσαρμογή των υφιστάμενων προγραμμάτων διάθεσης μετοχών με δικαίωμα προαίρεσης, απόφαση για διατήρηση της τιμής άσκησης των δικαιωμάτων ίσης προς την ονομαστική αξία και παράταση της διάρκειας.

Μετά από πρόταση του Προέδρου και με ψήφους 42.446.723 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 46,25%, οι μέτοχοι αποφασίζουν την προσαρμογή του αριθμού των εκδοθέντων δικαιωμάτων προαίρεσης για μετοχές της εταιρίας που έχουν εκδοθεί με προηγούμενες αποφάσεις ώστε να ανταποκρίνονται στη σύντηξη του αριθμού των μετοχών. Αποφασίζεται η διατήρηση της τιμής μετατροπής για τα δικαιώματα στο επίπεδο της ονομαστικής αξίας όπως θα διαμορφωθεί δηλαδή στα 0,30 ευρώ και εξουσιοδοτούν το Διοικητικό Συμβούλιο για να προσαρμόσει ανάλογα τα προγράμματα διάθεσης των δικαιωμάτων προαίρεσης.

ΘΕΜΑ 7ο : Παροχή εγκρίσεων κατά το άρθρο 23α, προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την πώληση μετοχών προς την εταιρεία και για τον δανεισμό μετοχών στα πλαίσια σύμβασης χρηματοδότησης, για την παροχή υπηρεσιών προς την εταιρεία και την κατάρτιση συμβάσεων μίσθωσης και παροχής υπηρεσιών προς θυγατρικές εταιρείες.

Γνωστοποιήθηκαν οι βασικοί όροι των εν λόγω συμβάσεων που υπάγονται στο πλαίσιο του άρθρου 23α του ΚΝ 2190/1920 και προτάθηκε η έγκρισή τους. Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 42.446.723 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 46,25% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

ΘΕΜΑ 8ο : Εκλογή Νέου Διοικητικού Συμβουλίου

Η Γενική Συνέλευση με ψήφους 41.963.187 μετοχών, ήτοι ποσοστό 98,86% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 45,73% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου εξέλεξε ως μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου τα ακόλουθα πρόσωπα:

Αντώνιος Σβορώνος του Παναγή
Ορφέας Μαυρίκιος του Νικολάου
Διονύσιος Σβορώνος του Νικολάου
Αναστάσιος Θεοδωρακόπουλος του Αντωνίου
Γεώργιος Μπέκος του Μιχαήλ
Ιωάννης Μεθόδιος του Θωμά (Πρόεδρος Ελεγκτικής Επιτροπής)
Νικόλαος Τραυλός του Γερασίμου
Κωνσταντίνος Παναγούλιας του Φωτίου (Μέλος Ελεγκτικής Επιτροπής)
Ρήγας - Αλέξανδρος Καραβίας του Γεωργίου (Μέλος Ελεγκτικής Επιτροπής)
Αλέξανδρος Καλογήρου του Νικολάου

Στην συνεδρίαση του το ΔΣ της μητρικής εταιρείας την 7/5/12, συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

Αντώνιος Σβορώνος, Πρόεδρος Εκτελεστικό Μέλος
Ορφέας Μαυρίκιος, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος
Αναστάσιος Θεοδωρακόπουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Μπέκος, Εκτελεστικό Μέλος
Διονύσιος Σβορώνος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Νικόλαος Τραυλός, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Ιωάννης Μεθόδιος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος και
Ρήγας - Αλέξανδρος Καραβίας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Παναγούλιας, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
Αλέξανδρος Καλογήρου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Στην συνέχεια παρατίθενται και οι αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 29/6/2012 όπως αυτές αναρτήθηκαν στο διαδύκτιο.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΤΗΣ 29-6-2012 ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«UNIBIOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Στα Σπάτα Αττικής σήμερα, ημέρα Παρασκευή, 29 Ιουνίου 2012, και ώρα 14.00 συνήλθε στην έδρα της στη θέση Πετρέζα, η υπό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας προσκληθείσα Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, στην οποία παρέστησαν αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου και ψήφισαν 36.755.626 μετοχές με δικαίωμα ψήφου επί συνόλου 91.770.944 μετοχών, ήτοι 40,05% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας, η οποία αποφάσισε επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτά αναφέρονται στην από 23-5-2012 πρόσκληση ως εξής:

ΘΕΜΑ 1ο: Υποβολή και έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2011 (1.1.2011 μέχρι 31.12.2011), με τη σχετική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και της Έκθεσης του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή.

Ο Πρόεδρος, αφού πρώτα ανέγνωσε την σχετική έκθεση του ΔΣ και την έκθεση του εξωτερικού Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή, προτείνει την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων για την εταιρική χρήση 2011 με την σχετική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου την πρόταση του Προέδρου

ΘΕΜΑ 2ο : Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2011 (1.1.2011 μέχρι 31.12.2011).

Επί του 2ου θέματος ο Πρόεδρος προτείνει την απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2011 (1.1.2011 μέχρι 31.12.2011).

Η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου την πρόταση του Προέδρου για την απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτού από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της εταιρικής χρήσης που έληξε 31.12.2011 (1.1.2011 μέχρι 31.12.2011).

ΘΕΜΑ 3ο : Έγκριση των αμοιβών και των αποζημιώσεων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 2011, έγκριση απασχόλησης μελών του Δ.Σ. με σχέση εξαρτημένης εργασίας, έγκριση αμοιβών Μελών Διοικητικού Συμβουλίου με βάση ειδικής σχέσης αυτού με την Εταιρία και προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων για τη χρήση 2012.

Επί του 3ου θέματος ο Πρόεδρος, αφού ανέφερε ότι κάποια μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου απασχολούνται από την εταιρία και περιέγραψε τις σχέσεις εργασίας και συνεργασίας που υπάρχουν ζήτησε από την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει την απασχόληση μελών του Δ.Σ. με σχέση εξαρτημένης εργασίας, τις αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου με βάση ειδικής σχέσης αυτού με την Εταιρία και προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων για τη χρήση 2012

Στην συνέχεια η Γενική Συνέλευση ενέκρινε με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου την πρόταση του Προέδρου.

ΘΕΜΑ 4ο : Εκλογή ενός Τακτικού και ενός Αναπληρωματικού Ελεγκτού για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, όπως η κείμενη Νομοθεσία προβλέπει, για τη χρήση 2012 και καθορισμός αμοιβής τους.

Μετά από πρόταση του προέδρου και με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πρόταση της Ελεγκτικής Επιτροπής του Διοικητικού Συμβουλίου και εκλέγει Τακτικό Ελεγκτή τον κ. Γρηγόριο Μάντζαρη με Α.Μ. ΣΟΕΛ 31561 και Αναπληρωματικό Ελεγκτή τον κ. Παντελή Παπαιωάννου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 28271, μέλη της ελεγκτικής εταιρείας ACES Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε., για τον έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας, όπως η κείμενη Νομοθεσία προβλέπει, για τη χρήση 2012 και εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο να διαπραγματευθεί για την αμοιβή τους.

ΘΕΜΑ 5ο : Έγκριση Συμβάσεων της Εταιρίας, υπαγόμενων στο ρυθμιστικό πλαίσιο της διατάξεως του άρθρου 23Α ν.2190/1920 όπως σήμερα ισχύει.

Ο Πρόεδρος ανέγνωσε τις συμβάσεις που υπάγονται στο ρυθμιστικό πλαίσιο του άρθρου 23α και ζήτησε από την Γενική Συνέλευση να τις εγκρίνει με την προβλεπόμενη σε κάθε περίπτωση αυξημένη πλειοψηφία. Η Γενική Συνέλευση αποδέχεται με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου τις προτάσεις του Προέδρου

ΘΕΜΑ 6ο : Αλλαγή της Έδρας της εταιρίας και τροποποίηση του Αρθρου 2 του Καταστατικού.

Μετά από πρόταση του Προέδρου και με ψήφους 36.755.626 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100% των παρισταμένων που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40,05% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου οι μέτοχοι αποφασίζουν την μεταφορά της Έδρας της εταιρίας στο Δήμο Φυλής Αττικής και αντίστοιχη τροποποίηση του Αρθρου 2 του Καταστατικού

Τα αναλυτικά αποτελέσματα της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση αναρτώνται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.unibios.gr, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 32, παράγραφος 1 του ν. 2190/1920.

Ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου και Εταιρείας

Κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης ο Όμιλος παρουσιάζει μείωση των πωλήσεων και μείωση των αποτελεσμάτων μετά από φόρους σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, που οφείλεται στις ιδιαίτερα αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία γενικότερα και στον κλάδο των κατασκευών ειδικότερα.

Οι πωλήσεις παρουσιάζονται μειωμένες κατά 34% περίπου, η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην γενικότερη οικονομική ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η Ελληνική οικονομία σε συνδυασμό με την σημαντική μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας, της αγοραστικής δύναμης, της μείωσης ρευστότητας στην αγορά και του παγώματος των δημοσίων επενδύσεων.

Από τις δυο μεγαλύτερες εταιρίες του ομίλου η Βιοσώλ παρουσίασε μείωση πωλήσεων κατά 75% ενώ στον κλάδο του νερού και ειδικότερα η εταιρία Κάλλιγκαν Ελλάς παρουσίασε μείωση πωλήσεων κατά 5%. Μεγάλο μέρος της οπισθοχώρησης των πωλήσεων της Βιοσώλ οφείλεται στην οικονομική ύφεση στην οποία βρίσκεται η Ελλάδα και η οποία έχει σαν συνέπεια την κατακόρυφη μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας, την έλλειψη ρευστότητας και την μείωση της καταναλωτικής δύναμης, επίσης αρνητικά για τις συγκρίσεις επέδρασε και το γεγονός ότι κατά το πρώτο εξάμηνο της περισυνής χρήσης η εταιρία συμμετείχε σε ένα σημαντικό έργο κλιματισμού εκτός Ελλάδος. Η Βιοσώλ ανασυγκροτεί σημαντικά τον τρόπο λειτουργίας της για να ανταποκριθεί στην κατακόρυφη μείωση της οικοδομικής δραστηριότητας και στην στροφή των καταναλωτών σε άλλα προϊόντα.

Τα αποτελέσματα της μητρικής εταιρείας της Α΄ εξαμηνιαίας περιόδου 2012 συγκρίνοντάς τα με τα κονδύλια της αντίστοιχης περυσινής περιόδου παρουσιάζουν μείωση, γεγονός που οφείλεται στα μειωμένα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών και στην διενέργεια σημαντικής απομείωσης κάποιων στοιχείων του χαρτοφυλακείου συμμετοχών της.

Οι πωλήσεις του πρώτου εξαμήνου του 2012 διαμορφώθηκαν σε 372 χιλ. € έναντι 612 χιλ. €, και το αποτέλεσμα μετά από φόρους διαμορφώθηκε σε ζημία (1.813) χιλ. € περίπου έναντι κερδών 85 χιλ. € της αντίστοιχης περυσινής περιόδου. Το γεγονός αυτό οφείλεται στην απομείωση των συμμετοχών που αφορούν την θυγατρική Βιοσώλ, η οποία με απόφαση του ΔΣ της 2/8/12 διέκοψε την παραγωγική λειτουργία και έθεσε τα σχετικά με αυτήν μηχανήματα προς πώληση. Μετά από σχετική έρυνα του ΔΣ της Βιοσώλ σχετικά με την εμπορική αξία των μηχανημάτων προς πώληση αποφασίσθηκε η απομείωση τους κατά το ποσό των € 1.686 χιλ. περίπου. Αυτό είχε σαν συνέπεια να μειωθεί η αξία συμμετοχής της μητρικής προς την Βιοσώλ καθώς και να επηρεασθεί η συμμετοχή της μητρικής στην συγγενή Ήφαιστο. Το συνολικό ποσό που επηρέασε αρνητικά τα αποτελέσματα της μητρικής ανήλθε σε € 1.825 χιλ. περίπου. Αφαιρουμένου του ανωτέρω ποσού η εταιρεία θα παρουσίαζε ελάφρα κέρδη € 12 χιλ. περίπου.

Οι πωλήσεις του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2012 ανήλθαν σε € 3.336 χιλ. έναντι € 5.128 χιλ. της αντίστοιχης περισυνής περιόδου, ήτοι μειώθηκαν κατά 34%. Το μικτό κέρδος

το πρώτο εξάμηνο του 2012 ανήλθε σε € 1.156 χιλ. € έναντι € 1.932 χιλ. της αντίστοιχης περισυνής περιόδου. Το περιθώριο μικτού κέρδους για το 2012 (Α εξάμηνο) ανήλθε σε 34% έναντι 38% της περισυνής περιόδου. Η μείωση του μικτού κέρδους οφείλεται κατά κύριο λόγο στην επιδείνωση των συνθηκών της αγοράς κυρίως στον τομέα Θέρμανσης Κλιματισμού.

Τα προ φόρων αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημία € 2.755 χιλ. το Α εξάμηνο του 2012 έναντι ζημίας € 1.406 χιλ. € το Α' εξάμηνο του 2011. Στο ανωτέρω αποτέλεσμα, του 2011, περιλαμβάνονται έξοδα μη επαναλαμβανόμενα που αφορούν την ολοκλήρωση της αναδιοργάνωσης του Ομίλου και ειδικότερα της Βιοσώλ ύψους 145 χιλ. €, ενώ στο 2012 περιλαμβάνεται ποσό που αφορά την απομείωση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Βιοσώλ και το οποίο ανέρχεται σε 1.686.980,15 €. Μη λαμβανομένων υπ όψιν των προηγούμενων ποσών, δηλ. εξόδων αναδιοργάνωσης για το 2011 και των εξόδων απομείωσης το 2012, το πρό φόρων αποτέλεσμα διαμορφώνεται σε ζημία 1.068 χιλ. € για το 2012 έναντι ζημίας 1.261 χιλ. € το 2011.

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου μειώθηκε σε σχέση με την αντίστοιχη περισυνή περίοδο και διαμορφώθηκε το Α' εξάμηνο του 2012 σε 228 χιλ. € περίπου έναντι 338 χιλ. € του 2011.

Το EBITDA του Ομίλου το Α' εξάμηνο του 2012 παρέμεινε αρνητικό όπως και το Α' εξάμηνο του 2011 και διαμορφώθηκε σε (553) χιλ. € έναντι (794) αντιστοίχως. Όμως η Διοίκηση θεωρεί σημαντική αυτή τη βελτίωση που έρχεται παρά την αρνητική εξέλιξη των πωλήσεων και συνδυάζεται με μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους. Πράγματι η βελτίωση του EBITDA είναι σημαντική καθώς φτάνει το 30% και αντίστοιχη είναι και η βελτίωση των δαπανών χρηματοδότησης (32,5%). Η Διοίκηση θεωρεί ότι στο δεύτερο 6μηνο της χρήσης όπου παραδοσιακά αντιστοιχούν σημαντικά μεγαλύτερες πωλήσεις από ότι στο πρώτο θα φανούν οι πρώτες θετικές ενδείξεις από το πρόγραμμα αναδιοργάνωσης που ακολουθεί η εταιρία.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημία € 2.681 χιλ. έναντι ζημίας € 1.232 χιλ. για το πρώτο εξάμηνο του 2011.

Τά ίδια κεφάλαια της εταιρείας το Α' εξάμηνο του 2012 διαμορφώθηκαν σε € 11.260 χιλ. Από χρηματοοικονομική άποψη η θέση της εταιρίας παραμένει ικανοποιητική καθώς η σχέση ιδίων προς ξένα κεφάλαια διαμορφώνεται σε 82% ενώ αντίστοιχα η σχέση ιδίων προς συνολικά κεφάλαια σε 45%

Απασχολούμενο Προσωπικό

Ο όμιλος κατά την 30/6/2012 απασχολούσε 79 άτομα σε σχέση με 86 που απασχολούσε την 30/6/2011.

Η ανωτέρω μείωση οφείλεται στην προσπάθεια του ομίλου να αντιμετωπίσει το κακό οικονομικό περιβάλλον με μείωση δαπανών και περιορισμό της παραγωγής με υποκατάσταση κάποιων παραγομένων ειδών από αντίστοιχα κατασκευαζόμενα σε άλλους υποκατασκευαστές.

Προβλεπόμενη πορεία και Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για το Δεύτερο Εξάμηνο της Οικονομικής Χρήσης

Η συνεχιζόμενη ύφεση εν γένει της αγοράς οδηγεί την Διοίκηση του Ομίλου στην συνεχή προσπάθεια μείωσης των εξόδων ενώ όσον αφορά στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης ο Όμιλος θεωρεί ότι όπως συμβαίνει συνήθως λόγω της αυξημένης εποχικότητας, οι πωλήσεις του δεύτερου εξαμήνου θα είναι υψηλότερες από αυτές του πρώτου και συνακόλουθα και τα αποτελέσματα θα είναι βελτιωμένα σε σχέση με το Α εξάμηνο.

Κυριότεροι κίνδυνοι

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοπιστωτικούς κινδύνους, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων. Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική Διοίκηση του Ομίλου

Συναλλαγματικός

Ο Όμιλος πραγματοποιεί το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών του σε κράτη της ζώνης του €, με συνέπεια να περιορίζεται ο άμεσος συναλλαγματικός κίνδυνος.

Ο Όμιλος έχει επενδύσεις σε Οικονομικές μονάδες του εξωτερικού τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος αυτού του είδους (translation risk) υφίσταται λόγω της δραστηριότητας της Culligan Τσεχίας. Σημειώνεται ότι αντίθετα οι δραστηριότητες στη Σλοβακία δεν επιφέρουν πλέον αντίστοιχο κίνδυνο διότι από 1-1-2009 η Σλοβακία εντάχθηκε στην Ευρωζώνη.

Πιστωτικός

Ο Όμιλος μέσω των θυγατρικών του εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους που προέρχονται κυρίως από τον κλάδο θέρμανσης – κλιματισμού και λιγότερο από τον κλάδο επεξεργασίας νερού και οφείλονται στην είσπραξη υπολοίπων πελατών. Τούτο συμβαίνει διότι σημαντικοί πελάτες του τομέα επεξεργασίας νερού είναι Δημόσιοι φορείς (Δήμοι, Κοινότητες κλπ) ενώ στο τομέα «Θέρμανση – Κλιματισμός» ο μεγαλύτερος όγκος των πελατών προέρχονται από τον ιδιωτικό τομέα. Λόγω της μεγάλης διασποράς των ανοικτών υπολοίπων ιδιωτών πελατών που εμφανίζεται, η Διοίκηση θεωρεί ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι μικρός και δεν αναμένεται να έχει ουσιαστικές επιπτώσεις. Βεβαίως αν η οικονομική κρίση οδηγήσει σε ανεξέλεγκτες καταστάσεις την Ελληνική οικονομία συνολικά τότε η διασπορά του πιστωτικού κινδύνου η οποία αφορά την Ελλάδα συνολικά δεν θα επαρκέσει για την αντιμετώπιση της κατάστασης.

Κίνδυνοι επιτοκίων και κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος υπόκειται στον κίνδυνο της μεταβολής επιτοκίου που λόγω μιας ενδεχόμενης μεταβολής του ενδέχεται να προκαλέσει θετικές ή αρνητικές ταμειακές ροές. Δεδομένου ότι οι οικονομίες της Ευρωζώνης παρουσιάζουν επιβράδυνση ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων προκύπτει χαμηλός.

Κίνδυνοι Αγοράς

Οι μεταβολές στις τιμές των πρώτων υλών κλιματισμού και θέρμανσης οφείλονται στην επίδραση των διεθνών τιμών των βασικών μετάλλων και επιδρούν συνολικά σε όλους τους παραγωγούς ανταγωνιστές του Ομίλου. Ο Όμιλος διατηρώντας καλές σχέσεις και μακροχρόνια συνεργασία με τους προμηθευτές του, πετυχαίνει καλές τιμές από αυτούς και ως εκ τούτου προσπαθεί να προσαρμόζει ανάλογα την πολιτική του στην αγορά.

Επιπρόσθετα για τον κλάδο της επεξεργασίας ύδατος η θυγατρική Κάλλιγκαν Ελλάς διατηρεί μακρόχρονη σχέση συνεργασίας και εμπορικής αντιπροσώπευσης με την Διεθνή Κάλλιγκαν από την οποία προμηθεύεται και προϊόντα για την επεξεργασία του ύδατος. Παρότι πρόσφατα άλλαξε η ιδιοκτησία της Διεθνούς Culligan, η εταιρία μας θεωρεί ότι η σχέση αυτή που διατηρείται από την αρχή της δεκαετίας του 1960 δεν θα διαταραχθεί.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα όπως:

Η δραστηριότητα της εταιρίας μας και των θυγατρικών της δεν δημιουργεί σημαντικό όγκο αποβλήτων, ή καυσαερίων ή αλλοίωση του φυσικού περιβάλλοντος. Αντίθετα πιστεύουμε ότι τα περισσότερα από τα προϊόντα και οι τεχνολογίες που προωθούμε συμβάλλουν στην υπεύθυνη χρήση του νερού και της ενέργειας και κατα συνέπεια στην προστασία του περιβάλλοντος και την βιώσιμη ανάπτυξη.

Πληροφορίες για τα εργασιακά θέματα όπως:

Οι όροι απασχόλησης, αμοιβών και αποζημιώσεων των εργαζομένων ακολουθούν σε γενικές γραμμές τα προβλεπόμενα από την αντίστοιχη νομοθεσία. Ας σημειωθεί ότι λόγω έλλειψης εργασιών στο εργοστάσιο του Βόλου στα προηγούμενα χρόνια η θυγατρική μας Βιοσώλ ABE μείωσε σημαντικά το προσωπικό της, έθεσε αυτό επανειλημμένα σε διαθεσιμότητα και χορήγησε και έκτακτες άδειες άνευ αποδοχών. Ήδη η θυγατρική μας διέκοψε την δραστηριότητα της παραγωγικής της μονάδας απολύοντας τους εργαζομένους εκεί. Με την διακοπή των εργασιών δημιουργήθηκαν κάποιες δικαστικές διενέξεις με εργαζομένους. Η εταιρία θεωρεί ότι οι διαφορές αυτές θα έχουν αίσια έκβαση και δεν θα επηρεάσουν την λειτουργία της.

Υποκαταστήματα

Η εταιρία μας λειτουργεί με τα παρακάτω υποκαταστήματα (1) Γραφείο στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων όπου και η έδρα της εταιρίας (2) εργοστάσιο στον Βόλο στην Α ΒΙ.ΠΕ. το οποίο έχει πωληθεί στην «EFG Eurobank Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις» και έχει μισθωθεί από την εταιρία, και υπεκμισθώνεται σε θυγατρικές της

Σημαντικές επίδικες υποθέσεις

Δεν υπάρχουν εις βάρος της εταιρείας επίδικες υποθέσεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την λειτουργία της

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.

Η Θυγατρική μας Βιοσώλ ABE με απόφαση του Διοικητικό Συμβούλιο της 2-8-2012 αποφάσισε την οριστική διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία είχε ανασταλεί προσωρινά από το τέλος του 2010 (βλέπε σχετική αναφορά στην Έκθεση Δ.Σ. του 2010 σελ 5. τις Οικονομική Έκθεσης του 2010) και την πώληση των μη χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων.

Με βάση την εν λόγω απόφαση και σε εφαρμογή του ΔΠΧΠ 5, τα εν λόγω μηχανήματα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πώλησης τους απομειούμενη κατά το αναμενόμενο κόστος πώλησης και ως εκ τούτου πρόεκυψε ζημία απομείωσης ύψους σε € 1.686 χιλ., η οποία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου.

Με δεδομένο ότι η ανωτέρω απόφαση λήφθηκε μετά το πέρας της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων και μέχρι την ημερομηνία της έγκρισής τους και με βάση την παραγρ. 12 του ΔΠΧΠ 5 παραθέτουμε στη σημείωση αριθ.3 των οικονομικών καταστάσεων της αναγκαίες πληροφορίες..

Επίσης μετά την λήξη του 6μήνου ολοκληρώθηκε η μεταφορά των γραφείων των περισσότερων θυγατρικών εταιριών στα Άνω Λίοσια όπου συστεγάζονται με την διοίκηση του ομίλου και την Κάλλιγκαν Ελλάς. Η Βιοσώλ ΑΒΕ αποφάσισε να μεταφέρει την αποθήκη της σε μια εταιρία αποθήκευσης και Διανομών (Third Party Logistics).

Πέραν των ανωτέρω, από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν θετικά ή αρνητικά τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση την δραστηριότητας της εταιρείας και του ομίλου.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Κατά την διάρκεια του έτους υπήρξαν και οι συνήθεις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρίες, εταιρίες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και διοίκηση με την εταιρία, συγγενείς με αυτήν εταιρίες καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα στελέχη της εταιρίας. Η εταιρία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Οι πωλήσεις υπηρεσιών προς την εταιρία, αφορούν κυρίως καταβολές ενοικίων, παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικού χαρακτήρα, υπηρεσίες service και κόστος δανεισμού. Οι αμοιβές στα μέλη του Δ.Σ. αφορούν καταβληθείσες αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου στα Εκτελεστικά και Μη Εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. Επίσης οι αμοιβές των Διοικητικών Στελεχών αφορούν αμοιβές για υπηρεσίες εξηρημένης εργασίας και πιθανόν αποζημιώσεις λόγω διακοπής της σχέσεως εργασίας και οι αποζημιώσεις μελών Δ.Σ. αφορούν καταβληθείσες αποζημιώσεις, λόγω διακοπής σχέσεως μισθωτής εργασίας με μέλη του Δ.Σ. που εργάζονταν με σχέση μισθωτής εργασίας και αποχώρησαν λόγω συνταξιοδότησης.

Δημοσιεύονται παρακάτω πίνακες που περιλαμβάνουν τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24.

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Αμοιβες μελών ΔΣ & Διευθυντικών Στελεχών	269.739,63	394.421,05	119.073,81	159.000,00
Αγορές	29.172,18	27.783,00		
Πωλήσεις		4.063,83		
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη				
	1.475.450,17	1.001.552,13	1.420.808,40	887.385,60
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές				
	4.241,15	7.668,58		0,00

Οι πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν τις συνήθεις συναλλαγές των εταιρειών και γίνονται με βάση τους όρους της αγοράς.

Το κονδύλι των αγορών, αν και εμπίπτει στις συνήθεις συναλλαγές, αφορά στα ενοίκια που καταβάλλει θυγατρική του Ομίλου προς μέλος του Δ.Σ. της μητρικής για μακροχρόνια μίσθωση οικοπέδου, η οποία έχει εγκριθεί από προγενέστερη Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας, επί του οποίου η θυγατρική εταιρεία έχει ήδη προβεί σε κτιριακές επενδύσεις επιχορηγούμενες με βάση τον επενδυτικό Ν.3299/2004, και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα παραμείνουν στην κυριότητα του μισθωτή.

		ΠΩΣΕΙΣ														
		ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ									ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ					
		UNIBIOS AE	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	WATER INV.	ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ	ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	WATERA HELLAS	UNIBIOS WATER TECH	ΗΦΑΙΣΤΟΣ	ΔΑΣΚΟ	ΝΕΟVENT	ΕΝΩΣΗ	
ΑΓΟΡΕΣ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	UNIBIOS AE														
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	108.000,00			20.103,05		600,00		94.526,47						
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ		18.713,99												
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ		5.795,55												
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ		9.554,65												
		WATER INV.														
		ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ	231.000,00								-6.453,38			50.566,00		
		ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	15.000,00											6.483,40		
		WATERA HELLAS	18.000,00	40.095,04						3.600,00						
		UNIBIOS WATER TECH														
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΗΦΑΙΣΤΟΣ						3.950,24									
	ΔΑΣΚΟ															
	ΝΕΟVENT															
	ΕΝΩΣΗ															

		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ														
		ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ									ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ					
		UNIBIOS AE	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	WATER INV.	ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ	ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	WATERA HELLAS	UNIBIOS WATER TECH	ΗΦΑΙΣΤΟΣ	ΔΑΣΚΟ	ΝΕΟVENT	ΕΝΩΣΗ	
ΑΓΑΤΗΣΕΙΣ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	UNIBIOS AE		43.358,71	15.500,00			973.115,87		12.387,42	85.000,00			11.400,00		
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	151.500,00		14.089,76	67.343,80	13.191,19	250.500,00		299.392,74						
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ														
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ														
		ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ														
		WATER INV.										12.000,00				
		ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ	47.428,00	3.934,56						144.019,67	2.481,35		107.407,55		8.440,17	1.141,29
		ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	11.610,00						354.167,13		3.694,40		13.200,00			
		WATERA HELLAS	12.300,00			3.301,08			798,65							
		UNIBIOS WATER TECH														
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΗΦΑΙΣΤΟΣ						395.111,82									
	ΔΑΣΚΟ						157.289,32	3.460,07								
	ΝΕΟVENT															
	ΕΝΩΣΗ															

• **ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
« UNIBIOS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.»

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της «UNIBIOS ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της, της 30ης Ιουνίου 2012 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτήν την ημερομηνία, καθώς και τις επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του άρθρου 5 του Ν.3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «Δ.Λ.Π.» 34). Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

ΑΘΗΝΑ, 24 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2012

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31561
 ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159
 ΘΕΤΙΔΟΣ 10, ΑΘΗΝΑ, ΤΚ 11528

• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗΣ

(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	Όμιλος		Εταιρία	
		30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	5	6.981.380,58	8.904.512,25	13.479,06	13.878,31
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	1.262.266,08	1.262.266,08	4.993.325,67	5.024.049,23
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7	8.052.607,26	8.039.020,54		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	1.053.630,13	979.265,08		
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	8			17.578.155,61	19.403.335,76
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες	8	0,01	8.869,28		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	26.887,35	205.093,77		
		17.376.771,41	19.399.027,00	22.584.960,34	24.441.263,30
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	10	2.127.994,15	2.489.324,58		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	5.569.284,98	5.654.248,04	1.360.393,71	786.752,23
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11	5.223,00	5.223,00	5.223,00	5.223,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	485.907,46	428.095,87	361,81	146,57
		8.188.409,59	8.576.891,49	1.365.978,52	792.121,80
Σύνολο Ενεργητικού		25.565.181,00	27.975.918,49	23.950.938,86	25.233.385,10
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	2.753.128,20	27.531.283,20	2.753.128,20	27.531.283,20
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	14	1.436.534,98	1.436.534,98	1.443.664,92	1.443.664,92
Αποθεματικά	15	18.249.887,90	1.967.040,25	18.729.316,96	2.448.568,72
Ζημίες εις νέον		(11.179.490,59)	(16.984.265,45)	(5.384.149,97)	(12.069.621,00)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)		11.260.060,49	13.950.592,98	17.541.960,11	19.353.895,84
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		253.282,36	245.280,84		
Σύνολο Καθαρής (γ)= (α)+(β)		11.513.342,85	14.195.873,82	17.541.960,11	19.353.895,84
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	18	312.500,12	375.000,08		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	3.875.360,41	3.995.364,70	3.827.542,93	3.936.127,60
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17	165.050,13	159.050,13	9.500,00	9.500,00
Αναβαλλόμενο έσοδο από πώληση και επαναμίσθωση ακινήτων		121.126,03	125.906,03	121.126,04	125.906,04
Επιχορηγήσεις πάγιου ενεργητικού	16	184.690,62	225.352,46		
		4.658.727,31	4.880.673,40	3.958.168,97	4.071.533,64
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	7.368.128,94	7.208.967,46	2.240.465,77	1.597.611,61
Φόρος εισοδήματος	20		41.466,69		
Δάνεια	18	2.024.981,90	1.648.937,12	210.344,01	210.344,01
		9.393.110,84	8.899.371,27	2.450.809,78	1.807.955,62
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		25.565.181,00	27.975.918,49	23.950.938,86	25.233.385,10

• **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΣΗΜ.	ΟΜΙΛΟΣ		1/04/12-	1/4/11-
		1/01/12-30/06/2012	1/01/11-30/06/2011	30/06/2012	30/06/2011
Πωλήσεις	23.1	3.366.315,24	5.128.795,17	1.792.522,39	3.092.438,29
Κόστος πωληθέντων	23.2	(2.210.592,93)	(3.196.135,30)	(1.164.217,09)	(1.938.539,97)
Μικτό κέρδος		1.155.722,31	1.932.659,87	628.305,30	1.153.898,32
Άλλα έσοδα	23.3	67.436,54	68.527,24	42.113,88	52.984,26
Έξοδα πωλήσεων	23.2	(975.049,83)	(1.318.274,21)	(505.066,69)	(697.315,88)
Έξοδα διοίκησης	23.2	(1.021.305,51)	(1.431.239,17)	(486.448,78)	(726.189,94)
Έξοδα απομείωσης	23.5	(1.686.980,15)		(1.686.980,15)	0,00
Άλλα έξοδα	23.3	(65.425,45)	(175.287,67)	(49.579,74)	(175.287,67)
Κέρδη (Ζημιές) εκμετάλλευσης		(2.525.602,09)	(923.613,94)	(2.057.656,18)	(391.910,91)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	23.4	(227.895,13)	(337.941,32)	(119.011,93)	(172.343,11)
Έξοδα αναδιοργάνωσης	23.6		(145.383,97)	0,00	(33.599,75)
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς	23.4	(1.379,63)	685,89	(1.383,29)	(1.229,69)
Καθαρά κέρδη (ζημιές) προ φόρων		(2.754.876,85)	(1.406.253,34)	(2.178.051,40)	(599.083,46)
Φόρος εισοδήματος	20	74.342,27	173.979,13	-37.803,17	17.569,80
Καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (Α)		(2.680.534,58)	(1.232.274,21)	(2.215.854,57)	(581.513,66)
Καθαρά κέρδη (ζημιές) κατανέμονται					
-Ιδιοκτήτες μητρικής		(2.688.536,10)	(1.235.148,59)	(2.220.413,14)	(554.499,33)
-Δικαιώματα μειοψηφείας		8.001,52	2.874,38	4.558,57	22,72
Σύνολο		(2.680.534,58)	(1.232.274,21)	(2.215.854,57)	(554.476,61)
Συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		(1.996,40)	(46.636,06)	(10.962,74)	(21.619,81)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		(2.682.530,98)	(1.278.910,27)	(2.226.817,31)	(603.133,47)
-Ιδιοκτήτες μητρικής		(2.690.532,50)	(1.281.784,65)	(2.231.375,88)	(576.119,14)
-Δικαιώματα μειοψηφείας		8.001,52	2.874,38	4.558,57	22,72
Καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους ανά μετοχή- Βασικά (σε Ευρώ)	22	(0,2921)	(0,1343)	(0,2415)	(0,0634)
Προσαρμοσμένα καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,2921)	(0,1343)	(0,2415)	(0,0634)
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		(553.045,30)	(794.049,11)	(239.795,57)	(261.846,14)

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

		1/01/12-30/6/2012	1/01/11-30/6/2011	1/04/12-30/6/2012	1/4/11-30/6/2011
ΣΗΜ.					
Πωλήσεις	23.1	372.000,00	612.600,00	192.000,00	288.300,00
Κόστος πωληθέντων	23.2	(75.827,46)	(172.188,30)	(37.227,22)	(73.984,23)
Μικτό κέρδος		296.172,54	440.411,70	154.772,78	214.315,77
Άλλα έσοδα	23.3	4.780,00	4.780,00	2.390,00	2.390,00
Έξοδα πωλήσεων	23.2				0,00
Έξοδα διοίκησης	23.2	(164.634,68)	(233.420,04)	-85.821,62	(108.318,97)
Άλλα έξοδα	23.3	(2.687,22)	(10.492,60)	-1.707,37	-2.514,97
Κέρδη εκμετάλλευσης		133.630,64	201.279,06	69.633,79	105.871,83
Έξοδα απομείωσης θυγατρικής	23.5	(1.825.180,15)		(1.825.180,15)	
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	23.4	(121.777,51)	(116.038,47)	(60.315,96)	(57.662,80)
Καθαρά κέρδη (ζημιές) προ φόρων		(1.813.327,02)	85.240,59	(1.815.862,32)	48.209,03
Φόρος εισοδήματος	20	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (Α)		(1.813.327,02)	85.240,59	(1.815.862,32)	48.209,03
Καθαρά κέρδη (ζημιές) κατανέμονται					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(1.813.327,02)	85.240,59	(1.815.862,32)	48.209,03
Συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		1.391,29	1.391,29	695,64	-108,71
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		(1.811.935,73)	86.631,88	(1.815.166,68)	48.100,32
Ιδιοκτήτες μητρικής		(1.811.935,73)	86.631,88	(1.815.166,68)	48.100,32
Καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους ανά μετοχή-Βασικά (σε Ευρώ)	22	(0,1976)	0,0093	(0,1979)	0,0053
Προσαρμοσμένα καθαρά κέρδη (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		(0,1976)	0,0093	(0,1979)	0,0053
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		164.753,45	232.799,56	84.997,10	121.632,08

• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΟΜΙΛΟΥ	
	1/1/12-30/6/2012	1/1/11-30/6/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(2.754.876,85)	(1.406.253,34)
Πλέον/ μείον προσαρμογές για:		
Δικαιώματα προαίρεσως αγοράς μετοχών	3.612,05	3.612,05
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	233.697,26	339.693,42
(Κέρδη)/Ζημία από συγγενείς	1.379,63	(685,89)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	165,87	(1.752,10)
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων επενδύσεων	(40.661,84)	(8.072,76)
Κέρδη από πώληση παγίων		87.248,65
Έξοδα απομείωσης (Πελατών, Παγίων & Αποθεμάτων)	1.728.697,50	67.069,24
Αναλογία αναβαλλόμενων εσόδων από μισθώματα sales & lease back	(4.780,00)	(4.780,00)
Αναστροφή απομείωσης πελατών	(1.886,74)	
Ζημία από πώληση παγίων	(5.933,58)	
Αποσβέσεις ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων	285.576,64	274.948,20
	(555.010,06)	(648.972,53)
Πλέον/μείον προσαρμογές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Εισπραχθείσες/(Πληρωθείσες) μακροπρόθεσμες εγγυήσεις	(3.766,26)	(199,00)
(Αύξηση)/ Μείωση αποθεμάτων	361.883,60	(290.740,77)
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	463.504,43	755.147,76
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	(408.833,73)	218.454,64
Αγορές ενοικιαζομένων παγίων		(6.805,98)
Πωλήσεις ενοικιαζομένων παγίων		1.673,45
Αύξηση/(Μείωση) πρόβλεψης παροχών προσωπικού	6.000,00	(159.941,16)
Τόκοι πληρωθέντες	(239.197,26)	(347.726,66)
Φόροι εισοδήματος (προηγ. χρήσεων, διαφορές φορολ/κου ελέγχου)	(30.159,10)	(125.558,63)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(405.578,38)	(604.668,88)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων & άλλων περιουσιακών στοιχείων	(66.976,79)	(538.616,49)
Πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	9.893,08	37.216,40
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, λοιπών επενδύσεων		
Τόκοι εισπραχθέντες	156,13	744,26
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(56.927,58)	(500.655,83)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις έναντι αύξησης κεφαλαίου	322.503,00	
Έξοδα Αύξησης Κεφαλαίου θυγατρικής		(1.375,00)
Είσπραξη από sales & Leaseback		
Εισπράξεις από εκδοθέντα /αναληφθέντα δάνεια	366.623,82	984.765,72
Εξοφλήσεις δανείων	(53.078,99)	(334.530,51)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(116.668,22)	(117.361,07)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	519.379,61	531.499,14
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	56.873,65	(573.825,57)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	429.033,81	926.707,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης της περιόδου	485.907,46	352.882,19

	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Λειτουργικές δραστηριότητες		
(Ζημιές)/Κέρδη προ φόρων (συνεχζόμενες δραστηριότητες)	(1.813.327,02)	85.240,59
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Δικαιώματα προεραίσσεως μετοχών	1.391,29	1.391,29
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	121.777,51	116.038,57
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(0,10)
Αναλογία εσόδου αποθεματικού sales & lease back	(4.780,00)	(4.780,00)
Προβλέψη stock option		0,00
Έξογα απομείωσης (Πελατών, Παγίων, Αποθεμάτων & συμμετοχών)	1.825.180,15	
Κέρδη από πώληση παγίου		
Δαγραφή παγίου		
Αποσβέσεις ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων	31.122,81	31.520,50
	1.974.691,76	144.170,26
Πλέον/μείον προσαρμογές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Εισπραχθείσες/(Πληρωθείσες) μακροπρόθεσμες εγγυήσεις (Αύξηση)/ Μείωση αποθεμάτων		
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(488.641,48)	(76.885,59)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	320.351,16	80.968,13
Αύξηση/(Μείωση) Παροχών προσωπικού		0,00
Μείον:		
Φόροι εισοδήματος		
Τόκοι πληρωθέντες	(121.777,51)	(116.038,57)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(128.703,09)	117.454,82
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων παγίων		(10.060,00)
Πληρωμές σε θυγατρικές	(85.000,00)	
Αύξηση Συμμετοχών		(0,80)
Αγορά μετοχών		
Μερίσματα εισπραχθέντα		
Τόκοι εισπραχθέντες		0,10
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(85.000,00)	(10.060,70)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καταθέσεις από κύριους μετόχους έναντι αύξησης ΜΚ	322.503,00	
Δάνεια πληρωθέντα		
Μακροπρόθεσμα Δάνεια (sales & Lease Back)		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(108.584,67)	(107.922,67)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	213.918,33	(107.922,67)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	215,24	(528,55)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	146,57	1.459,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης της περιόδου	361,81	930,83

• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΥ										
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Συν/κές διαφορές	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Λοιπά αποθεματικά	Δικαιώματα προαίρεσης ως αγοράς μετοχών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων σε μετόχους	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/01/2011	27.531.283,20	1.437.898,98	143.199,47	(4.545,66)	1.514.686,85	327.537,85	50.639,08	(15.243.849,68)	15.756.850,09	243.895,10	16.000.745,19
Έξοδα αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου											
θυγατρικής μειωμένα κατά το ποσό του αναλογούντος Φόρου Εισοδήματος		(1.100,00)							(1.100,00)		(1.100,00)
Τακτικό Αποθεματικό Κέρδος/(Ζημία) από την απ' ευθείας μεταβολή των Ιδίων κεφαλαίων συγγενούς εταιρείας (αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων)			9.696,55					(9.696,55)	0,00		0,00
Συν/κές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού				10.543,22					10.543,22		10.543,22
Πρόβλεψη για δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (ΔΠΧΠ 2)							3.612,05	(1.235.148,59)	3.612,05	2.874,38	(1.232.274,21)
Ζημία περιόδου											
Υπόλοιπο την 30/6/2011	27.531.283,20	1.436.798,98	152.896,02	5.997,56	1.454.995,52	327.537,85	54.251,13	(16.488.694,82)	14.475.065,44	246.769,48	14.721.834,92
Υπόλοιπο την 1/01/2012	27.531.283,20	1.436.534,96	152.896,02	(9.628,23)	1.438.371,45	327.537,85	57.863,19	(16.984.265,45)	13.950.592,99	245.280,84	14.195.873,83
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (Γ Σ 4/5/2012)	(24.778.155,00)					16.279.356,95		8.498.798,05	0,00		0,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (Γ Σ 4/5/2012)	2.753.128,20							0,00	2.753.128,20		2.753.128,20
Τακτικό Αποθεματικό			5.487,08					(5.487,08)	0,00		0,00
Οφειλόμενο Μετοχικό Κεφάλαιο	(2.753.128,20)								(2.753.128,20)		(2.753.128,20)
Συν/κές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού				1.881,19					1.881,19		1.881,19
Κέρδος/(Ζημία) από την απ' ευθείας μεταβολή των Ιδίων κεφαλαίων συγγενούς εταιρείας (αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων)						(7.489,64)			(7.489,64)		(7.489,64)
Πρόβλεψη για δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (ΔΠΧΠ 2)							3.612,05		3.612,05		3.612,05
Ζημία περιόδου								(2.688.536,10)	(2.688.536,10)	8.001,52	(2.680.534,58)
Υπόλοιπο την 30/6/2012	2.753.128,20	1.436.534,96	158.383,10	(7.747,04)	1.430.881,81	16.606.894,80	61.475,24	(11.179.490,58)	11.260.060,49	253.282,36	11.513.342,85

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά φορολογικών νόμων	Λοιπά αποθεματικά	Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/01/2011	27.531.283,20	1.443.664,92	99.185,00	1.977.135,07	327.537,85	41.928,22	(12.100.167,31)	19.320.566,95
Πρόβλεψη για δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (ΔΠΧΠ 2)						1.391,29		1.391,29
Ζημία περιόδου							85.240,59	85.240,59
Υπόλοιπο την 30/6/11	27.531.283,20	1.443.664,92	99.185,00	1.977.135,07	327.537,85	43.319,51	(12.014.926,72)	19.407.198,83
Υπόλοιπο την 1/01/2012	27.531.283,20	1.443.664,92	99.185,00	1.977.135,07	327.537,85	44.710,80	(12.069.621,00)	19.353.895,84
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (απόφαση Γ Σ 4/5/12)	(24.778.155,00)				16.279.356,95		8.498.798,05	0,00
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (απόφαση Γ Σ 4/5/12)	2.753.128,20							2.753.128,20
Οφειλόμενο Μετοχικό Κεφάλαιο	(2.753.128,20)							(2.753.128,20)
Πρόβλεψη για δικαιώματα προαίρεσης μετοχών (ΔΠΧΠ 2)						1.391,29		1.391,29
Ζημία περιόδου							(1.813.327,02)	(1.813.327,02)
Υπόλοιπο την 30/6/12	2.753.128,20	1.443.664,92	99.185,00	1.977.135,07	16.606.894,80	46.102,09	(5.384.149,97)	17.541.960,11

• ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «UNIBIOS Εταιρεία Συμμετοχών ΑΕ», έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας, είναι εγκατεστημένη στο Δήμο Σπάτων και τα γραφεία της βρίσκονται στη, θέση Πετρέζα, Ήμερο Πεύκο. Το site της εταιρείας είναι www.unibios.gr.

Η εταιρεία διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και λειτουργεί σύμφωνα με τον Ν. 2190/20 είναι δε εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό μητρώου 6031/06/B/86101 Η εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην κατηγορία Ειδικών χαρακτηριστικών.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24/08/2011.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της **30/6/2012** αφορούν την εξαμηνιαία περίοδο από 01/01/10-30/6/12 Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων” και έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Ιούνιο του 2012, μετά την υιοθέτησή τους από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30/6/2011 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Ιούνιο του 2011.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση: κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος τους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου,

Επίσης έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της εταιρείας και των ενοποιούμενων εταιρειών (going concern).

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης και σύμφωνα πάντα με τα πρότυπα που ίσχυαν την περίοδο εκείνη και όλες τις τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στα νέα πρότυπα.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι περιοχές για τις οποίες έχουν γίνει εκτιμήσεις και παραδοχές όπου είναι αναγκαίο στις παρακάτω ενότητες.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία, τις παραθέτουμε στις επόμενες παραγράφους.

2.2. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται κατωτέρω

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2012. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και εκτιμά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ης Νοεμβρίου 2011, L305/23.11.2011). Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

2.3. Ενοποίηση

Η εταιρεία μέχρι και τη χρήση 2007 δεν κατάρτιζε ενοποιημένες καταστάσεις, επειδή δεν έλεγχε άμεσα ή έμμεσα άλλες εταιρείες, κατάρτιζε καταστάσεις μόνο σαν «επενδύουσα», επειδή είχε συμμετοχή σε εταιρείες που χαρακτηρίζονταν κατά τα Δ.Λ.Π. συγγενείς.

α) Θυγατρικές

Η εταιρεία μας έχει τις κάτωθι θυγατρικές:

Την εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε, η οποία ιδρύθηκε την 6/8/08 με την υπ.αριθ. 7270/6.8.08 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 100,00 % του μετοχικό της κεφαλαίου .

Η ανωτέρω εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις του 2008 έχει ενοποιηθεί με την ημερομηνία της ίδρυσης της .

Κατά το 2009 ενοποιείτε με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Την εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.ΕΒ.Ε., στην οποία η εταιρεία μας αρχικά συμμετείχε με ποσοστό 49,93 % του μετοχικό της κεφαλαίου. Στις 29/2/2008 η εταιρεία μας εξαγόρασε επιπλέον μετοχές της ανωτέρω εταιρείας , ώστε σήμερα η συμμετοχής μας ανέρχεται στο ποσοστό 64,93 %.

Η εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.ΕΒ.Ε., εδρεύει στο Δήμο των Σπάτων του Ν. Αττικής. Η ανωτέρω εταιρεία μέχρι της 29/2/2008 περιλαμβανόταν στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής, ενώ στις οικονομικές καταστάσεις του 2008 έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας.

Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείτε με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Την εταιρεία ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε, η οποία αποκτήθηκε από την εταιρεία μας στις 28/01/2008 κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου, η οποία εδρεύει στο Δήμο Φυλής στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων. Η ανωτέρω εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις του 2008 έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείτε με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης

Την εταιρεία ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ Ανώνυμος Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία Ειδών Επεξεργασίας Ύδατος, η οποία αποκτήθηκε από την εταιρεία μας στις 24/06/2008 κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω επί της οδού Ιερά Οδός 79. Η ανωτέρω εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις του 2008 έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης

Την εταιρεία UNIBIOS WATER TECHNOLOGIES SA Ανώνυμος Εταιρεία η οποία ιδρύθηκε από την εταιρεία μας στις 6/5/2010 και συμμετεχει κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίο, η οποία εδρεύει στο Λουξεμβούργο. Η ανωτέρω εταιρεία στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης

Την εταιρεία “Water Investments S.A.”, η οποία αποκτήθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε, την 11/7/2008 κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου. Η ανωτέρω εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις του 2008 έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία της απόκτησης της. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης .

Τις εταιρίες Culligan Σλοβακίας και Culligan Τσεχίας οι οποίες ιδρύθηκαν την 21/8 και 28/8 αντίστοιχα με Συμμετοχή 100% στο μετοχικό τους κεφαλαίο της “Water Investments S.A.” Οι ανωτέρω εταιρείες στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν ενοποιηθεί με ημερομηνία της ίδρυσης τους.

Η εταιρεία Culligan Bulgaria με έδρα την Σόφια ιδρύθηκε στο τέλος Δεκεμβρίου 2010 από την Water Investment, η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η ανωτέρω εταιρεία στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης

Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ’ αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την εξαγορά είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτέου στην συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μία επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στ’ αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – Διεταιρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές, διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Στον ισολογισμό της Εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απαξίωση, εφόσον υπάρχουν.

(β) Συγγενείς

Η εταιρεία μας συμμετέχει (χωρίς να ασκεί έλεγχο) στην εταιρία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ.

Η εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ εδρεύει στο Δήμο Σπάτων του Ν.Αττικής, και τα ποσοστά συμμετοχής μας, στο μετοχικό της κεφάλαιο, ανέρχονται σε 30,49 % επί των κοινών μετοχών και σε 9,40% επί των προνομιούχων μετοχών. Ήδη η εταιρία Ήφαιστος ΑΒΕΕΜ αποφάσισε την μετατροπή των προνομιούχων μετοχών της σε κοινές με αποτέλεσμα η συμμετοχή μας να ανέρχεται σε 24,9% περίπου

Οι επενδύσεις στις συγγενείς απεικονίζονται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρήθηκαν στο κόστος κτήσεως τους. Ο λογαριασμός της επένδυσης σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το μερίδιο της Εταιρείας πάνω στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στ’ αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία της επένδυσης.

Στην περίπτωση που το μερίδιο της εταιρείας επί των ζημιών των συγγενών εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στις συγγενείς, δεν αναγνωρίζονται ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό των συγγενών.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των συγγενών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής της εταιρείας στην έκαστη συγγενή. Απραγματοποίητες ζημιές διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών εταιρειών, έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε. Οι λογιστικές αρχές της συγγενούς έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Στον Ισολογισμό της Εταιρείας οι συμμετοχές στις συγγενείς εταιρείες λογίζονται στην αξία κτήσεως μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης

2.4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η Εταιρεία και η μία συγγενή της εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ έχουν δραστηριότητα στην διάθεση θερμαντικών σωμάτων (καλοριφέρ), κεντρικών κλιματιστικών μονάδων και λοιπών προϊόντων κλιματισμού, την παραγωγή και εμπορία λοιπών ειδών σχετικών με τη θέρμανση και τον κλιματισμό, καθώς και την παραγωγή νεροχυτών η οποία έχει συρρικνωθεί.

Η εταιρία ΒΙΟΣΩΛ, η οποία ιδρύθηκε την 6/8/08 δραστηριοποιείται στους τομείς παραγωγής και διάθεσης προϊόντων θέρμανσης (καλοριφέρ), κλιματισμού (κεντρικές κλιματιστικές μονάδες κλπ) και λοιπών ειδών θέρμανσης, κλιματισμού κ.λ.π.

Η μία από της θυγατρικές της, η εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε.Β.Ε, δραστηριοποιείται στην τοποθέτηση και εννοκίαση ικριωμάτων, την εμπορία υλικών ικριωμάτων, μηχανοκίνητων πλατφόρμων και εξέδρων για εκδηλώσεις.

Οι άμεσες θυγατρικές εταιρείες ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε και ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ Ανώνυμος Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία Ειδών Επεξεργασίας Ύδατος, δραστηριοποιούνται στην εμπορία και εγκατάσταση μηχανημάτων επεξεργασίας νερού.

Η θυγατρική εταιρεία “Water Investments S.A.”, η οποία αποκτήθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε και η UNIBIOS WATER TECHNOLOGIES SA δραστηριοποιείται στο τομέα των συμμετοχών.

Οι εταιρίες Culligan Σλοβακίας, Culligan Τσεχίας & Culligan Βουλγαρίας οι οποίες ιδρύθηκαν από την Water Investments, δραστηριοποιούνται στην εμπορία και εγκατάσταση μηχανημάτων επεξεργασίας νερού.

2.5. Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρούσας.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών (spot exchange rate).

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Η εταιρεία έχει συναλλαγές κυρίως σε Ευρώ.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής:

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπάρχουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που υπήρχαν κατά την ημερομηνία που προέκυψαν.

Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες περιόδου, εκτός εάν οι συναλλαγματικές ισοτιμίες έχουν σημαντική διακύμανση.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

2.6. Ενσώματα πάγια (ιδιογρησιμοποιούμενα)

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50	Χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-30	Χρόνια
- Αυτοκίνητα – μεταφορικά μέσα	5-15	Χρόνια
- Λοιπός εξοπλισμός	3-20	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 15% για το μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό, ενώ για τα κτίρια (βιομηχανοστάσιο) δεν υπολογίζονται υπολειμματικές αξίες.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

2.6. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν τα ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή κερδών από υπεραξίες και απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως τους.

2.7. Άλλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών και συγγενών εταιρειών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιρειών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και απεικονίζεται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες κατά την διάθεση των θυγατρικών ή συγγενών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της σχετικής υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Για σκοπούς ελέγχου της υπεραξίας και προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχει απομείωση, η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Κάθε θυγατρική θεωρείται ως ιδιαίτερη μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών.

(β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 15 χρόνια.

(γ) Εμπορικό σήμα και τεχνολογία

Αφορά στην χρήση εμπορικού σήματος της Culligan σε ορισμένες χώρες εκτός Ελλάδος, όπως Τσεχία, Σλοβακία, Βουλγαρία και F.Y.R.O.M. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο και η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής ορίστηκε στα 20 χρόνια.

(δ) Τεχνολογία

Αφορά στην μεταφορά τεχνολογίας από την ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΙΤΑΛΙΑΣ προς την θυγατρική μας ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ, για την παραγωγή προϊόντων καλλιγκαν. Οι αποσβέσεις θα αρχίσουν με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας, κατ' εκτίμηση το β' εξάμηνο του 2011 και θα διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο.

2.8. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.9. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη των τυχόν άμεσων εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου κόστους και περιλαμβάνει τις άμεσες δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τις δαπάνες παραγωγής τους (κόστος υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κόστους παραγωγής). Το κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.10. Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.11. Επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους

Οι επενδύσεις σε λοιπούς μετοχικούς τίτλους (δηλ. εκτός της επενδύσεων στη συγγενή και στις θυγατρικές) κατατάσσονται ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή

μεταβιβάζεται και έχουν μεταβιβασθεί ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

2.12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.14. Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση των ιδίων κεφαλαία προς τα ξένα κεφαλαία (αφαιρούμενων των κρατικών επιχορηγήσεων που εμφανίζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις), να μην είναι μικρότερο του 0,40.

Με βάση τα στοιχεία των ισολογισμών, η σχέση ίδια προς ξένα κεφάλαια κατά την 30/06/2012 και κατά την 31/12/2011 διαμορφώθηκε αντίστοιχα σε 3,06 και 3,29 σε επίπεδο εταιρείας και σε επίπεδο ομίλου διαμορφώθηκε αντίστοιχα σε 0,81 και 1,03.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσυζητημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

2.15. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

2.16. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.17. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος ή αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.18 . Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλεμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20. Το δουλεμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

(δ) Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους (Equity Compensation Benefits)

Τα δικαιώματα προαίρεσης μετοχών χορηγούνται σε συγκεκριμένα στελέχη υψηλών βαθμίδων σε τιμή μειωμένη από την τιμή αγοράς της μετοχής που ισχύει κατά την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του προγράμματος, στην ονομαστική αξία των μετοχών. Τα δικαιώματα εξαρτώνται από όρους απόδοσης και παραμονής του εν λόγω προσωπικού στην εταιρεία μέχρι την εκπλήρωση του όρου απόδοσης. Η αναμενόμενη περίοδος καταχώρησης εκτιμάται σε τριάντα μήνες από την ημερομηνία χορήγησής τους.

Κάθε δικαίωμα πρέπει να εξασκηθεί μετά την εκπλήρωση των όρων απόδοσης. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχεται δικαίωμα προαίρεσης μετοχών, αναγνωρίζεται ως δαπάνη. Το σύνολο της δαπάνης των δικαιωμάτων κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης περιόδου κατοχύρωσης, προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος επανεξετάζει τις εκτιμήσεις του για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να ασκηθούν και αναγνωρίζει την τυχόν υπάρχουσα προσαρμογή, στο κόστος πωλήσεων και στα διοικητικά έξοδα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων με αντίστοιχη επίδραση σε ειδικό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την άσκηση των δικαιωμάτων τα ποσά που θα εισπράττονται καταχωρούνται στο μετοχικό κεφάλαιο (ονομαστική αξία) και τα έξοδα συναλλαγής σε μείωση του αποθεματικού υπέρ το άρτιο.

2.19. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.20. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακατωμένους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, το έσοδο καταχωρείται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Έσοδα από δικαιώματα.

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλεμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

2.21. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Περιουσιακά στοιχεία που προέρχονται από πώληση και επαναμίσθωση καταχωρούνται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης και η θετική διαφορά που προκύπτει από την πώληση σε σχέση με την λογιστική του αξία καταχωρείται ως αναβαλλόμενο έσοδο. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο. Το αποσβέσιμο ποσό του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατανέμεται, με βάση την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης.

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

2.22. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται σε σχέση με τα διανεμόμενα κέρδη τα εξής:

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού αποτελέσματα εις νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική.

Αυτό δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μερίσμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό

αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που Παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

2.23. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο από επενδυτικές δραστηριότητες αφού δραστηριοποιείται με τη μορφή των επενδύσεων στο εξωτερικό μόνο στην Τσεχία και δεν έχει πραγματοποιήσει άλλες εξαγορές ή/και πωλήσεις επενδύσεων σε ξένες χώρες.

Οι πωλήσεις στην Τσεχία αντιπροσωπεύουν ποσοστό περίπου 9,8% των πωλήσεων του Ομίλου.

Η Όμιλος δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από χρηματοδοτικές δραστηριότητες εφόσον δε διαθέτει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Επίσης, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από λειτουργικές δραστηριότητες διότι οι πωλήσεις και οι εισπράξεις πραγματοποιούνται κυρίως σε ευρώ, ενώ μικρό μέρος των αγορών πωθ πραγματοποιήτε σε ξένο νόμισμα διακανονίζετε σε σύντομο διάστημα.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Όμιλος εκτίθεται σε κινδύνους που απορρέουν από το ενδεχόμενο οι πελάτες να μην τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις όσον αφορά στην τακτοποίηση και αποπληρωμή αυτών των υποχρεώσεων. Η Εταιρεία δεν έχει μεγάλες συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της ευρείας βάσης του πελατολογίου της εταιρείας και της εφαρμογής συγκεκριμένης πολιτικής διαχείρισης του. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό επισφαλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς, είτε μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών. Παρά ταύτα κατά το τρέχον έτος οι συνθήκες στην αγορά ειδών θέρμανσης κυρίως, όπου δραστηριοποιούνται πολλοί πελάτες της εταιρείας Βιοσώλ ΑΒΕ, έχουν χειροτερέψει με αποτέλεσμα να υπάρχει ενδεχόμενο αδυναμίας πληρωμής μερικών εξ αυτών. Για τον λόγο αυτό η εταιρεία έχει προβεί στο σχηματισμό πρόβλεψης.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος για πρώτη φορά μετά από πολλά χρόνια το 2008 παρουσίασε θετική ταμειακή ροή στα αποτελέσματα του (Cash Flow = Κέρδη + Αποσβέσεις), ενώ η αντίστοιχη ταμειακή ροή του 2009 αν και αρνητική δεν πλησίασε τα ανησυχητικά μεγέθη που χαρακτήριζαν το παρελθόν. Η χρήση 2010 είχε αρνητικές ταμειακές ροές όπως και για το 2011 εξελίσσονται αρνητικά. Σήμερα η Ελληνική οικονομία ευρίσκεται σε περιβάλλον κρίσης που μπορεί να οδηγήσει σε απρόβλεπτες εξελίξεις με συνέπειες για όλη την οικονομία.

(δ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια, τέτοια όμως αξιόλογα δάνεια δεν έχει επί του παρόντος η εταιρεία. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

(ε) Κίνδυνος τιμών

Η Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της διαμορφωθείσας τιμής αγοράς των πρώτων υλών, όπως αυτή διαμορφώνεται καθημερινά στη διεθνή αγορά στο μέτρο που η αξία των αποθεμάτων είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους μεταβολές στην τιμή. Η εταιρεία προστατεύεται από τον κίνδυνο μεταβολών στις τιμές των πρώτων υλών διαμορφώνοντας κατά περιόδους της τιμές πώλησης των προϊόντων της σε συνάρτηση με τις ισχύουσες, στη διεθνή αγορά, τιμές των πρώτων υλών.

2.24. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις

προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

3. Διακοπή δραστηριότητα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προς πώληση.

Η θυγατρική μας Βιοσώλ ΑΒΕ με απόφαση του Διοικητικό Συμβούλιο της 2-8-2012 αποφάσισε την οριστική διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία είχε ανασταλεί προσωρινά από το τέλος του 2010 (βλέπε σχετική αναφορά στην Έκθεση Δ.Σ. του 2010 σελ 5. τις Οικονομική Έκθεσης του 2010) και την πώληση των μη χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων.

Με βάση την εν λόγω απόφαση και σε εφαρμογή του ΔΠΧΠ 5, τα εν λόγω μηχανήματα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πώλησης τους απομειούμενη κατά το αναμενόμενο κόστος πώλησης και ως εκ τούτου πρόεκυψε ζημία απομείωσης ύψους σε 1.686 χιλ. περίπου, η οποία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου.

Με δεδομένο ότι η ανωτέρω απόφαση λήφθηκε μετά το πέρας της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων και μέχρι την ημερομηνία της έγκρισής τους με βάση την παραγρ. 12 ΔΠΧΠ 5, η εταιρεία δεν υποχρεούται στις παρούσες οικονομικές να απεικονίσει στην όψη των οικονομικών καταστάσεων σε ιδιαίτερο λογαριασμό τα πάγια προς πώληση και την διακοπή εκμετάλλευση σε ιδιαίτερη στήλη των αποτελεσμάτων, η εταιρεία έχει τη σχετική υποχρέωση κατά την έκδοση των επόμενων οικονομικών καταστάσεων. Όμως, από την παραγρ. 12 ΔΠΧΠ 5 προκύπτει ότι πρέπει να παραθέσουμε τις κατωτέρω πληροφορίες, που προβλέπονται παραγρ. 41 ΔΠΧΠ 5.

Λογω των συνεχιζόμενων δυσμενών οικονομικών συνθηκών το ΔΣ της Βιοσώλ εκτίμησε ότι η δυνατότητα επαναλειτουργίας του εργοστασίου και των γραμμών παραγωγής σωμάτων απομακρύνεται και ως εκ τούτου στην συνεδρίαση του, στις 2/8/12 αποφάσισε την οριστική διακοπή της λειτουργίας του εργοστασίου στο Βόλο και την πώληση των μη χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων. Αυτά τα μηχανήματα αφορούν τους τομείς παραγωγής σωμάτων θέρμανσης, μηχανήματα κατασκευής σωλήνων καθώς και λοιπά βοηθητικά μηχανήματα που ανήκουν στον τομέα της θέρμανσης, ενώ το ίδιο ίσχυσε και για τα μηχανήματα που εντάσσονται στον τομέα του κλιματισμού.

Με βάση την εν λόγω απόφαση και σε εφαρμογή του ΔΠΧΠ 5, τα εν λόγω μηχανήματα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πώλησης τους απομειούμενη κατά το αναμενόμενο κόστος πώλησης και ως εκ τούτου πρόεκυψε ζημία απομείωσης ύψους σε € 1.686 χιλ., η οποία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου.

Τα εν λόγω πάγια ανήκουν στους τομείς θέρμανσης και κλιματισμού.

Επισημαίνουμε, ότι με δεδομένο η παραγωγική δραστηριότητα είχε ανασταλεί από το τέλος του 2010, στο 2011 και μέχρι σήμερα δεν υπάρχουν αποτελέσματα εκμετάλλευσης από αυτή την δραστηριότητα, παρά μόνο από την εμπορική εκμετάλλευση.

4. Πληροφόρηση κατά τομέα

Κατά την 30^η Ιουνίου 2012 οι δραστηριότητες του Ομίλου μας αφορούσαν την εμπορία θερμαντικών σωμάτων, καθώς και την εμπορία μηχανημάτων επεξεργασίας νερού. Συνεπώς το κύριο ενδιαφέρον χρηματοοικονομικής πληροφόρησης επικεντρώνεται στους παραπάνω τομείς όπου τα διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα συνοδεύονται από διαφορετικά ρίσκα και οφέλη .

Επίσης από την τρέχουσα περίοδο η Διοίκηση παρακαλουθεί την δραστηριότητα και κατά γεωγραφικούς τομείς εσωτερικού και εξωτερικού. Εξωτερικού θεωρούνται οι πωλήσεις που διενεργούν οι εταιρείες της ημεδαπής στην αλλοδαπή καθώς επίσης και οι πωλήσεις των εταιρειών της αλλοδαπής που διενεργούν σε χώρες εκτός Ελλάδος.

Τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις περιόδους, που έληξαν την 30 Ιουνίου 2012 και την 30 Ιουνίου 2011 έχουν ως εξής :

Α) Κατά τομέα δραστηριότητας

ΟΜΙΛΟΣ					
1/1/2012-30/6/2012					
ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	Θέρμανση	Κλιματισμός	Μηγ/τα	Λοιπά	Συνολικά ποσά
			επεξεργασίας νερού		
Πωλήσεις	403.252,17	101.363,95	2.689.750,98	171.948,14	3.366.315,24
Μικτό κέρδος	84.125,44	11.187,24	1.023.517,43	36.892,20	1.155.722,31
Άλλα έσοδα περιόδου	6.647,30		55.145,71	5.643,53	67.436,54
	90.772,74	11.187,24	1.078.663,14	42.535,73	1.223.158,85
Δαπάνες Διάθεσης	(205.039,65)	(17.829,54)	(699.714,33)	(52.466,31)	(975.049,83)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης	(174.560,81)	(71.569,56)	(593.268,57)	(181.906,57)	(1.021.305,51)
Έξοδα Απομείωσης παγίων	(1.265.478,67)	(421.501,48)			(1.686.980,15)
Άλλα έξοδα	(20.678,03)		(39.869,72)	(4.877,70)	(65.425,45)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(1.574.984,42)	(499.713,34)	(254.189,48)	(196.714,85)	(2.525.602,09)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(16.433,54)	(4.108,20)	(85.422,74)	(121.930,65)	(227.895,13)
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς			0,00	(1.379,63)	(1.379,63)
Αποτελέσματα προ φόρων	(1.591.417,96)	(503.821,54)	(339.612,22)	(320.025,13)	(2.754.876,85)
Φόροι εισοδήματος			81.027,80	(6.685,53)	74.342,27
Αποτελέσματα μετά φόρων	(1.591.417,96)	(503.821,54)	(258.584,42)	(326.710,66)	(2.680.534,58)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	106.978,21	9.090,66	126.615,17	42.892,60	285.576,64

ΟΜΙΛΟΣ					
1/1/2011-31/6/2011					
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	Θέρμανση	Κλιματισμός	Μηγ/τα	Λοιπά	Συνολικά ποσά
			επεξεργασίας νερού		
Πωλήσεις	1.308.139,43	752.367,79	2.826.247,27	242.040,68	5.128.795,17
Μικτό κέρδος	362.666,40	87.666,55	1.273.743,57	208.583,35	1.932.659,87
Άλλα έσοδα περιόδου	48.147,19		11.996,17	8.383,88	68.527,24
	410.813,59	87.666,55	1.285.739,74	216.967,23	2.001.187,11
Δαπάνες Διάθεσης	(232.092,21)	(138.148,24)	(843.318,18)	(104.715,58)	(1.318.274,21)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης	(320.278,78)	(87.598,50)	(715.699,58)	(307.662,31)	(1.431.239,17)
Έξοδα Αναδιοργάνωσης	(145.383,97)				(145.383,97)
Άλλα έξοδα	(92.151,94)	(51.835,46)	(1.047,39)	(30.252,88)	(175.287,67)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(379.093,30)	(189.915,66)	(274.325,41)	(225.663,54)	(1.068.997,91)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(69.562,45)	(39.128,88)	(113.035,06)	(116.214,93)	(337.941,32)
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς				685,89	685,89
Αποτελέσματα προ φόρων	(448.655,75)	(229.044,54)	(387.360,47)	(341.192,58)	(1.406.253,34)
Φόροι εισοδήματος	58.271,43	32.794,56	84.995,62	(2.082,48)	173.979,13
Αποτελέσματα μετά φόρων	(390.384,32)	(196.249,98)	(302.364,85)	(343.275,06)	(1.232.274,21)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	138.784,00	10.390,59	66.039,74	59.733,87	274.948,20

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2012-30/6/2012

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μην/τα				Συνολικά ποσά
	Θέρμανση	Κλιματισμός	επεξεργασίας νερού	Λοιπά	
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	94.791,89	21.506,79	585.771,41	7.350.537,17	8.052.607,26
Ενσώματα πάγια	783.248,49	40.000,00	5.753.572,47	404.559,62	6.981.380,58
Επενδύσεις σε ακίνητα			0,00	1.262.266,08	1.262.266,08
Αποθέματα	661.667,91	170.603,20	1.295.723,04		2.127.994,15
Συμμετοχές σε συγγενείς			0,00	0,01	0,01
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	2.043.731,24	335.355,05	4.379.356,49	382.490,14	7.140.932,92
Υποχρεώσεις	-2.548.897,54	-457.464,00	-5.085.318,76	-5.960.157,85	-14.051.838,15
Καθαρό σύνολο Ενεργητικού	1.034.541,99	110.001,04	6.929.104,65	3.439.695,17	11.513.342,85

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2011-31/12/2011

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μην/τα				Συνολικά ποσά
	Θέρμανση	Κλιματισμός	επεξεργασίας νερού	Λοιπά	
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	99.831,88	24.145,69	578.384,11	7.336.658,86	8.039.020,54
Ενσώματα πάγια	2.146.665,38	471.953,24	5.876.015,07	409.878,56	8.904.512,25
Επενδύσεις σε ακίνητα				1.262.266,08	1.262.266,08
Αποθέματα	633.717,73	296.833,07	1.558.773,78		2.489.324,58
Συμμετοχές σε συγγενείς				8.869,28	8.869,28
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.865.919,03	391.329,96	4.550.559,25	464.117,52	7.271.925,76
Υποχρεώσεις	-2.120.174,07	-570.439,38	-5.376.042,76	-5.713.388,46	-13.780.044,67
Καθαρό σύνολο Ενεργητικού	2.625.959,95	613.822,58	7.187.689,45	3.768.401,84	14.195.873,82

B) Κατά γεωγραφικό τομέα

Οι πωλήσεις του Ομίλου καθώς και τα στοιχεία Ισολογισμού κατά γεωγραφικό τομέα έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2012-30/6/2012

<u>ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>	Εσωτερικό	Εξωτερικό	Συνολικά ποσά
Πωλήσεις	2.647.477,36	718.837,78	3.366.315,14
Μικτό κέρδος	944.226,78	211.495,53	1.155.722,31
Άλλα έσοδα περιόδου	65.475,37	1.961,17	67.436,54
	1.009.702,15	213.456,70	1.223.158,85
Δαπάνες Διάθεσης	(826.849,42)	(148.200,41)	(975.049,83)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης	(856.515,51)	(164.790,00)	(1.021.305,51)
Έξοδα Απομείωσης παγίων	(1.686.980,15)		(1.686.980,15)
Άλλα έξοδα	(59.204,37)	(6.221,08)	(65.425,45)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(2.419.847,30)	(105.754,79)	(2.525.602,09)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(230.420,56)	2.525,43	(227.895,13)
Κέρδη/Ζημιές από συγγενείς	(1.379,63)		(1.379,63)
Αποτελέσματα προ φόρων	(2.651.647,49)	(103.229,36)	(2.754.876,85)
Φόροι εισοδήματος	61.232,60	13.109,67	74.342,27
Αποτελέσματα μετά φόρων	(2.590.414,89)	(90.119,69)	(2.680.534,58)
Αποσβέσεις	253181,61	32395,03	285576,64

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2011-30/6/2011

<u>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</u>	<u>Εσωτερικό</u>	<u>Εξωτερικό</u>	<u>Συνολικά ποσά</u>
Πωλήσεις	4.261.241,83	867.733,34	5.128.975,17
Μικτό κέρδος	1.588.918,62	343.741,25	1.932.659,87
Άλλα έσοδα περιόδου	67.085,05	1.442,19	68.527,24
	1.656.003,67	345.183,44	2.001.187,11
Δαπάνες Διάθεσης	(1.163.736,76)	(154.537,45)	(1.318.274,21)
Λειτουργικές δαπάνες διοίκησης	(1.230.499,31)	(200.739,86)	(1.431.239,17)
Έξοδα Αναδιοργάνωσης	(145.383,97)		(145.383,97)
Άλλα έξοδα	(175.237,67)	(50,00)	(175.287,67)
Λειτουργικό αποτέλεσμα	(1.058.854,04)	(10.143,87)	(1.068.997,91)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(329.076,88)	(8.864,44)	(337.941,32)
Κέρδη/Ζημίες από συγγενείς	685,89		685,89
Αποτελέσματα προ φόρων	(1.387.245,03)	(19.008,31)	(1.406.253,34)
Φόροι εισοδήματος	173.379,16	599,97	173.979,13
Αποτελέσματα μετά φόρων	(1.213.865,87)	(18.408,34)	(1.232.274,21)
Αποσβέσεις	237827,55	37120,65	274948,2

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2012-30/6/2012

<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	<u>Εσωτερικό</u>	<u>Εξωτερικό</u>	<u>Συνολικά ποσά</u>
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7.810.107,26	242.500,00	8.052.607,26
Ενσώματα πάγια	6.904.291,68	77.088,90	6.981.380,58
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.262.266,08		1.262.266,08
Αποθέματα	1.967.563,08	160.431,07	2.127.994,15
Συμμετοχές σε συγγενείς	0,01		0,01
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.081.550,94	1.059.381,98	7.140.932,92
Υποχρεώσεις	-12.925.220,32	-1.126.617,83	-14.051.838,15
Καθαρό σύνολο Ενεργητικού	11.100.558,73	412.784,12	11.513.342,85

ΟΜΙΛΟΣ

1/1/2011-31/12/2011

<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>	<u>Εσωτερικό</u>	<u>Εξωτερικό</u>	<u>Συνολικά ποσά</u>
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	7.789.020,54	250.000,00	8.039.020,54
Ενσώματα πάγια	8.798.563,38	105.948,87	8.904.512,25
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.262.266,08	0,00	1.262.266,08
Αποθέματα	2.342.896,98	146.427,60	2.489.324,58
Συμμετοχές σε συγγενείς	8.869,28	0,00	8.869,28
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.241.513,56	1.030.412,20	7.271.925,76
Υποχρεώσεις	-12.750.159,81	-1.029.884,86	-13.780.044,67
Καθαρό σύνολο Ενεργητικού	13.692.970,01	502.903,81	14.195.873,82

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των παγίων στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους μέσα στην κλειόμενη περίοδο έχουν ως εξής:

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ 1/1/12-30/6/12</u>						<u>Σύνολο</u>
	<u>Γήπεδα & Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια</u>	<u>Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση</u>	
Κατά την 1/1/12	1.104.098,28	4.550.907,42	5.434.033,61	417.258,34	1.239.091,84	9160	12.754.549,48
Προσθήκες 1/1/12-30/6/12			5.400,00	6.500,00	5.835,75	350,00	
Πολήσεις-διαγραφές				(36.609,88)			-36.609,88
Κατά την 30/6/12	1.104.098,28	4.550.907,42	5.439.433,61	387.148,46	1.244.927,59	9.510,00	12.717.939,60
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>							
Κατά την 1/1/12	0,00	-131.644,96	-2.604.024,74	-284.591,23	-829.776,30	0,00	-3.850.037,23
Προσθήκες 1/1/12-30/6/12		-75.482,88	-106.223,25	-29.975,09	-38.591,10	0,00	-250.272,32
Απομείωση παγίων			-1.686.980,15				-1.686.980,15
Πολήσεις				32.644,93		0,00	32.644,93
Κατά την 30/6/12	0,00	-207.127,84	-4.397.228,14	-281.921,39	-868.367,40	0,00	-5.754.644,77
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>							
Κατά την 30/6/12	1.104.098,28	4.343.779,58	1.042.205,47	105.227,07	376.560,19	9.510,00	6.963.294,83

<u>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</u>	<u>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ 1/1/11-30/6/11</u>						<u>Σύνολο</u>
	<u>Γήπεδα & Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια</u>	<u>Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση</u>	
Κατά την 1/1/11	1.104.098,28	2.760.534,42	5.498.391,85	399.251,57	1.195.561,98	167.390,15	12.631.742,25
Απαξίωση							0,00
Συν/κες Διαφορές							0,00
Προσθήκες 1/1/11-30/6/11	0,00	0,00	86.335,98	30.325,21	37.750,25	226.623,80	381.035,24
Πολήσεις-διαγραφές	0,00	0,00	-132.121,98	-5.636,00	-23.506,52	0,00	-161.264,50
Κατά την 30/6/11	1.104.098,28	2.760.534,42	5.452.605,85	423.940,78	1.209.805,71	1.900.527,95	12.851.512,99
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>							
Κατά την 1/1/11		-24.251,34	-2.468.118,57	-246.328,12	-728.306,91	0,00	-3.467.004,94
Απαξίωση							0,00
Συν/κες Διαφορές							0,00
Προσθήκες 1/1/11-30/6/11		-30.722,00	-144.551,57	-31.759,92	-39.549,74		-246.583,23
Πολήσεις		0,00	30.159,13	245,03	4.721,83		35.125,99
Απαξίωση							0,00
Κατά την 30/6/11	0,00	-54.973,34	-2.582.511,01	-277.843,01	-763.134,82	0,00	-3.678.462,18
<u>Αναπόσβεστη αξία</u>							
Κατά την 30/6/11	1.104.098,28	2.705.561,08	2.870.094,84	146.097,77	446.670,89	1.900.527,95	9.173.050,81

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ 1/1/12-30/6/12**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	2337	8.679,30	9.160,00	20.176,30
Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης				0,00
Προσθήκες 1/1/12-30/6/2012				0,00
Πωλήσεις-διαγραφές				0,00
Κατά την 30/6/ 2012	2.337,00	8.679,30	9.160,00	20.176,30
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	(2.336,99)	(3.961,00)	0,00	(6.297,99)
Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης				0,00
Προσθήκες 1/1/12-30/6/2012		(399,25)		(399,25)
Πωλήσεις				0,00
Απαξίωση				0,00
Κατά την 30/6/ 2012	(2.336,99)	(4.360,25)	0,00	(6.697,24)
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 30/6/ 2012	0,01	4.319,05	9.160,00	13.479,06

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ 1/1/11-30/6/11**ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και λοιπά πάγια	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	0	8.679,30	1.000,00	9.679,30
Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης				0,00
Προσθήκες 1/1/11-30/6/2011	1.900,00	0,00	8.160,00	10.060,00
Πωλήσεις-διαγραφές				0,00
Κατά την 30/6/ 2011	1.900,00	8.679,30	9.160,00	19.739,30
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2010	0,00	(2.364,00)	0,00	(2.364,00)
Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης				0,00
Προσθήκες 1/1/11-30/6/2011		(798,50)		(798,50)
Πωλήσεις				0,00
Απαξίωση				0,00
Κατά την 30/6/ 2011	0,00	(3.162,50)	0,00	(3.162,50)
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 30/6/ 2011	1.900,00	5.516,80	9.160,00	16.576,80

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Στα ανωτέρω πάγια του ομίλου και ειδικότερα στην κατηγορία μεταφορικά μέσα, περιλαμβάνεται το ποσό των 68 χιλ. ευρώ περίπου, που αφορά στην εύλογη αξία που αναγνωρίστηκε στα βιβλία της εταιρείας λόγω χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων.

Επίσης, το οικόπεδο και το κτίριο προέρχονται από πώληση και επαναμίσθωση, όπως αναφέρεται αναλυτικότερα στην επόμενη παράγραφο.

Οι αποσβέσεις βάρυναν τα διοικητικά έξοδα

Με απόφαση του, την 2/8/2012, το ΔΣ της Βιοσώλ ΑΒΕ απεφάσισε την οριστική διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας και αναζήτησε αγοραστές για τα μηχανήματα που ανήκουν στις γραμμές παραγωγής. μετά από σχετική έρευνα κατέληξε στην εκτίμηση ότι η αξία των προς πώληση μηχανημάτων θα πρέπει να μειωθεί

κατά το ποσό των € 1.686 χιλ. το οποίο και απεικονίζεται στον πίνακα παγίων που αφορά την τρέχουσα χρήση. Δεδομένου ότι η απόφαση αυτή ελήφθη μετά την ημερομηνία λήξης του Εξαμήνου και πριν την έγκριση των αποτελεσμάτων από το ΔΣ, λαμβάνεται υπόψιν ως προς το σκέλος των αποτελεσμάτων ενώ ως προς την απεικόνιση των παγίων αυτά παραμένουν μειωμένα προς χρήση και θα μεταφερθούν ως πάγια προοριζόμενα προς πώληση στην επόμενη περίοδο.

6 Επενδύσεις σε ακίνητα.

	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ			
	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	Γήπεδα & Οικόπεδα	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	1.262.266,08	2.366.453,09	2.765.120,11	5.131.573,20
Προσθήκες 1/1/12-30/6/2012				0,00
Πωλήσεις				0,00
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια		0,00	0,00	0,00
Κατά την 30/6/ 2012	1.262.266,08	2.366.453,09	2.765.120,11	5.131.573,20
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	0,00	0,00	(107.523,97)	(107.523,97)
Προσθήκες 1/1/12-30/6/2012		0,00	(30.723,56)	(30.723,56)
Κατά την 30/6/ 2012	0,00	0,00	(138.247,53)	(138.247,53)
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 30/6/ 2012	1.262.266,08	2.366.453,09	2.626.872,58	4.993.325,67

	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ			
	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		
	Γήπεδα & Οικόπεδα	Γήπεδα & Οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2011	1.262.266,08	2.366.453,09	2.765.120,11	5.131.573,20
Προσθήκες 1/1/11-30/6/2011				0,00
Πωλήσεις				0,00
Μεταφορά από ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια		0,00	0,00	0,00
Κατά την 30/6/ 2011	1.262.266,08	2.366.453,09	2.765.120,11	5.131.573,20
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2011	0,00	0,00	(46.083,00)	(46.083,00)
Προσθήκες 1/1/11-30/6/2011				0,00
Προσθήκες 1/1/11-30/6/2011		0,00	(30.722,00)	(30.722,00)
Κατά την 30/6/ 2011	0,00	0,00	(76.805,00)	(76.805,00)
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 30/6/ 2011	1.262.266,08	2.366.453,09	2.688.315,11	5.054.768,20

Οι ανωτέρω επενδύσεις σε ακίνητα έχουν ως εξής:

Α) Τμήμα του ακάλυπτου οικοπέδου στη ΒΙ.ΠΕ. Βόλου, συνολικής επιφανείας 34.140 τετραγωνικών μέτρων το οποίο εκμισθώθηκε με προσύμφωνο μίσθωσης στην εταιρεία NEOVENT A.B.E.E.K, η οποία προτίθεται να εγκαταστήσει και να λειτουργήσει φωτοβολταϊκό σταθμό ηλεκτρικής ενέργειας. Η κατάρτιση του οριστικού συμφωνητικού μίσθωσης θα γίνει μετά τη λήψη σχετικής άδειας παραγωγής ενέργειας από την μισθώτρια, στην οποία εκχωρήθηκε το δικαίωμα αυτοσύμβασης. Η υποχρέωση καταβολής του μισθώματος ξεκινά με την υπογραφή του οριστικού συμφωνητικού μίσθωσης. Με το ανωτέρω προσύμφωνο μίσθωσης παραδόθηκε στην μισθώτρια το εν λόγω ακίνητο με σκοπό να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για να πάρει τη σχετική άδεια παραγωγής ενέργειας. Στην περίπτωση που η μισθώτρια δεν πάρει από τις αρμόδιες αρχές την σχετική άδεια ενέργειας τότε οι συμβαλλόμενοι απαλλάσσονται από την υποχρέωση σύναψης του οριστικού συμβολαίου.

Β) Το υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 29.860 τμ το οποίο εκμισθώθηκε με το από 1/11/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης στην θυγατρική εταιρία ΒΙΟΣΩΛ.

Γ) Κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικού εμβαδού 11.988,43 τμ το οποίο εκμισθώθηκε με το από 1/11/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης στην θυγατρική εταιρία ΒΙΟΣΩΛ.

Δ) Απο τον Απρίλιο 2010 η εταιρεία Κάλλιγκαν Ελλάς μισθώνει μέρος του ακινήτου.

Όπως προκύπτει από τα παραπάνω, για το οικόπεδο που εκμισθώνει η εταιρεία στη ΝΕΟVENT δεν υπάρχουν έσοδα (ενοίκια) και έξοδα στην περίοδο 01/01/12-30/6/12 και στην αντίστοιχη του 2011.

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα, καθώς και υπεραξίες αγορών δικαιώματα και τεχνολογία, τα οποία αποδίδονται εξ'ολοκλήρου στην Εταιρεία, και η ωφέλιμη ζωή τους καθορίστηκε σε από τρία έως είκοσι έτη κατά περίπτωση. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΥ				ΟΜΙΛΟΥ		
	Λογισμικά προγράμματα	Δικαιώματα - Σήματα	Υπεραξία ενοποίησης		Λογισμικά προγράμματα	Δικαιώματα - Σήματα	Υπεραξία ενοποίησης
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης				Αξία κτήσεως ή αποτίμησης			
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2012	644.307,37	457.000,00	7.350.537,17	Κατά την 1 Ιανουαρίου 2011	486.199,22	457.000,00	7.350.537,17
Υπεραξία θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης Προσθήκες 1/1/12-30/6/12	48.891,05			Υπεραξία θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης Προσθήκες 1/1/11-30/6/11	141.420,44		
Κατά την 30/6/2012	693.198,42	457.000,00	7.350.537,17	Κατά την 31/3/ 2011	627.619,66	457.000,00	7.350.537,17
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2012	(358.866,71)	(53.957,29)	0,00	Κατά την 1 Ιανουαρίου 2011	(316.075,49)	(35.000,00)	0,00
Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης Προσθήκες 1/1/12-30/6/12	(23.879,33)	(11.425,00)	0,00	Πάγια θυγατρικών κατά την ημέρα ενοποίησης Προσθήκες 1/1/11-30/6/11	(20.864,98)	(7.500,00)	0,00
Κατά την 30/6/2012	(382.746,04)	(65.382,29)	0,00	Κατά την 31/3/ 2011	(336.940,47)	(42.500,00)	0,00
Αναπόσβεστη αξία				Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 30/6/2012	310.452,38	391.617,71	7.350.537,17	Κατά την 31/3/ 2011	290.679,19	414.500,00	7.350.537,17

Το κονδύλι δικαιώματα σήματα, αξίας κτήσεως € 300.000,00, αφορά στην χρήση εμπορικού σήματος της Culligan σε ορισμένες χώρες εκτός Ελλάδος, όπως Τσεχία, Σλοβακία, Βουλγαρία και F.Y.RO.M. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο και η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής ορίστηκε στα 20 χρόνια.

Το κονδύλι του ποσού 157.000,00 αφορά στην μεταφορά τεχνολογίας από την ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΙΤΑΛΙΑΣ προς την θυγατρική μας ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ για την παραγωγή προϊόντων καλλιγκαν. Οι αποσβέσεις θα αρχίσουν με την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας κατ' εκτίμηση το Β' εξάμηνο του 2011 και θα διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο.

Η υπεραξία ενοποίησης αφορά την υπεραξία που προέκυψε κατά την ημερομηνία αγοράς των θυγατρικών, ειδικότερα αφορά κατά το ποσό των € 5.045.000 την ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ, κατά το ποσό των €900.000 την "Water Investments S.A." που είναι θυγατρική της ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ, κατά το ποσό των € 339.350,96 την ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ και κατά το ποσό των € 1.066.185,03 τη ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ.

Οι αποσβέσεις βάρυναν κυρίως τα διοικητικά έξοδα.

8 Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς

Το κόστος κτήσεως των συμμετοχών της εταιρείας σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, οι οποίες δεν είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο, καθώς και του ομίλου έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	0,01	8.869,28	586.940,57	586.940,57
ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ			7.315.814,39	7.315.814,39
ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ			1.692.580,80	1.692.580,80
ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΑΒΕΕ			8.827.000,00	8.827.000,00
ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ Ανώνυμος			950.000,00	950.000,00
UNIBIOS WATWER TECHNOLOGIES			31.000,00	31.000,00
ΕΛΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ				
ΕΛΛΑΣ ΕΡΓΟ ΧΑΛΚΙΔΟΣ ΕΕ	528,25	528,25		
	528,26	9.397,53	19.403.335,76	19.403.335,76
ΜΕΙΟΝ : Απομείωση	528,25	528,25	1.825.180,15	
ΣΥΝΟΛΟ	0,01	8.869,28	17.578.155,61	19.403.335,76

Το ποσό της απομείωσης € 1.825.180,15 προέρχεται από την απομείωση της Βιοσώλ ΑΒΕ κατά € 1.686.980,15 και του Ηφαίστου κατά € 138.200, λόγω απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων τους, δηλ στη ΒΙΟΣΩΛ έγινε απομείωση των μηχανημάτων της (βλεπε σημείωση αριθμ 3.) και στον ΗΦΑΙΣΤΟ λήφθηκε υπόψη ως απομείωση η διαγραφή της αξία των μετοχών της UNIBIOS που αναλογεί στις μετοχές που κατέχει η ΗΦΑΙΣΤΟΣ μετά την τελευταία απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων της UNIBIOS .

Η θυγατρική εταιρία ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ συμμετέχει με ποσοστό 90% στην κοινοπραξία ΕΛΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ ΕΡΓΟΝ ΧΑΛΚΙΔΟΣ Ε.Ε., η οποία ιδρύθηκε το έτος 1984 για την εκτέλεση έργου, το οποίο ολοκληρώθηκε το έτος 1986. Έκτοτε η δραστηριότητα της εταιρίας είναι μηδενική. Σημειώνουμε ότι η εταιρία ΕΛΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ - ΕΡΓΟΝ ΧΑΛΚΙΔΟΣ Ε.Ε. τηρεί βιβλία β' κατηγορίας και ως εκ τούτου δεν υπάρχει ισολογισμός για να μπορέσουμε να παραθέσουμε συγκεκριμένα οικονομικά στοιχεία.

Λόγω των ανωτέρω, για τη συμμετοχή στην εταιρεία αυτή, σχηματίστηκε πρόβλεψη απομείωσής της.

Η κίνηση των λογαριασμών επενδύσεων σε συγγενείς εταιρείες έχει ως εξής:

	ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ
Υπόλοιπο 31.12.2010	87.398,98
(Ζημίες)/Κέρδη από συγγενείς (1/1/-31/12/11) που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση των αποτελεσμάτων	(2.214,30)
Ζημίες από τη συγγενή (1/1/-31/12/11), που αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ιδ. Κεφάλαια, αφορούν ζημίες αποτίμησης του χαρτοφυλακίου της συγγενούς και μεταβολές των αποθεματικών τους.	(76.315,40)
Υπόλοιπο 31.12.2011	8.869,28
(Ζημίες)/Κέρδη από συγγενείς (1/1/-30/6/12 που αναγνωρίζονται στη Κατάσταση των αποτελεσμάτων	(1.379,63)
Ζημίες από τη συγγενή (1/1/-30/6/12), που αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ιδ. Κεφάλαια, αφορούν ζημίες αποτίμησης του χαρτοφυλακίου της συγγενούς και μεταβολές των αποθεματικών τους.	(7.489,64)
Υπόλοιπο 30.6.12	0,01

Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται η συμμετοχή στη συγγενή εταιρεία ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ. με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Λόγω εφαρμογής της μεθόδου της καθαρής θέσης, η αρχική αξία κτήσης ύψους 586.940,57 € της επένδυσης στην ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ, εμφανίζεται μειωμένη κατά το ποσό των € 586.940,56.

Η έμμεση συμμετοχή της εταιρείας στη NEOVENT Α.Β.Ε.Ε.Κ, μέσω της ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ, μειώθηκε μέσα στο 2007, από ποσοστό 24,65 % σε 5% , λόγω μείωσης του ποσοστού της ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε στη NEOVENT Α.Β.Ε.Ε.Κ από ποσοστό 99,83 % , σε 20%. Η NEOVENT έχει την έδρα της στο Δήμο Σπάτων του Ν. Αττικής. Η NEOVENT ΑΕΒΕΚ θεωρείται συνδεδεμένη με την Unibios Holdings επειδή από τα μέλη του ΔΣ της UNIBIOS ο κ. Αντώνης Σβορώνος συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της

NEOVENT ΑΕΒΕΚ κατέχοντας το 60% και ως εκ τούτου, η εταιρία θεωρείται συνδεδεμένη, με βάση την περίπτωση της παραγράφου 9 εδάφιο (στ) του ΔΛΠ

Κατά την 30/6/12, η ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε. κατείχε 4.894.150 (πρίν το reverse split) κοινές μετοχές της UNIBIOS ΑΕ, οι οποίες αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία τους και η διαφορά αποτίμησης μεταφέρθηκε σε μείωση των ιδίων κεφαλαίων.

Η θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε., η οποία ιδρύθηκε την 6/8/08 με την υπ.αριθ. 7270/6.8.08 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, με την απόσχιση κλάδου της εταιρείας μας και στη οποία η συμμετοχή μας ανέρχεται στο ποσοστό 100,00 % του μετοχικό της κεφαλαίου. Η εν λόγω εταιρεία, ενοποιήθηκε για πρώτη φορά, με την ημερομηνία ίδρυσης της.

Η θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ Α.Ε, μέχρι και τη χρήση 2007 απεικονιζόταν στις οικονομικές με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως συγγενής. Στις 3/8/2006, η εταιρεία μας αρχικά αγόρασε ποσοστό 49,93 % του μετοχικού κεφαλαίου της. Στις 29/2/2008 η εταιρεία μας αγόρασε επιπλέον μετοχές της ανωτέρω εταιρεία, ώστε σήμερα η συμμετοχής μας ανέρχεται στο ποσοστό 64,93%. Η ανωτέρω εταιρεία, μέχρι της 29/2/2008 περιλαμβανόταν στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ως συγγενής, ενώ στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας.

Η εταιρεία ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε., η οποία εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ιερά Οδός 79, εξαγοράστηκε από την εταιρεία μας στις 28/01/2008, κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου. Η ανωτέρω εταιρεία στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης, την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας.

Την εταιρεία “Water Investments S.A.”, η οποία αποκτήθηκε μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΚΑΛΛΙΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε, την 11/7/2008 κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου. Η ανωτέρω εταιρεία στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, έχει ενοποιηθεί με την ημερομηνία της απόκτησης της.

Οι εταιρίες Culligan Σλοβακίας και Culligan Τσεχίας οι οποίες ιδρύθηκαν την 21/8 και 28/8 αντίστοιχα, στις οποίες συμμετέχει κατά ποσοστό 100% στο μετοχικό τους κεφαλαίο, η θυγατρική μας εταιρεία “Water Investments S.A.” Οι ανωτέρω εταιρίες στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, έχουν ενοποιηθεί με την ημερομηνία της ίδρυσης τους.

Η εταιρεία ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ Ανώνυμος Εμπορική και Τεχνική Εταιρεία Ειδών Επεξεργασίας Ύδατος, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω επί της οδού Ιερά Οδός 79, αποκτήθηκε από την εταιρεία μας στις 24/06/2008 κατά το ποσοστό 100% του μετοχικό της κεφαλαίου. Η ανωτέρω εταιρεία στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχει ενοποιηθεί με ημερομηνία πρώτης ενοποίησης την ημερομηνία που κατέστη θυγατρική μας.

Η εταιρεία UNIBIOS WATER TECHNOLOGIES SA με έδρα το Λουξεμβούργο η οποία ιδρύθηκε από την μητρική με 100% συμμετοχή στο μετοχικό της κεφάλαιο.

Η εταιρεία Culligan Bulgaria με έδρα την Σόφια ιδρύθηκε στο τέλος Δεκεμβρίου 2010 από την Water Investment, η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται συνοπτικά οι εταιρείες του Ομίλου, η έδρα τους, το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής σε αυτές, ο τρόπος ενοποίησης καθώς και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	% ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΠΟΥ ΥΠΑΓΟΡΕΥΣΕ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
UNIBIOS ΑΕ	ΣΠΑΤΑ		ΜΗΤΡΙΚΗ		ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ
ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ	ΣΠΑΤΑ	100	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2008-2010
ΚΑΛΛΙΓΑΝ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	ΑΘΗΝΑ	100	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
ΒΙΟΣΩΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΑΕ	ΣΠΑΤΑ	64,93	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
ΑΚΟΥΑΤΡΟΝΙΚΣ	ΣΠΑΤΑ	100	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
UNIBIOS WATER TECHNOLOGIES	ΛΟΥΞΕΜΒΟΥΡΓΟ	100	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
WATER INVESTMENTS	ΛΟΥΞΕΜΒΟΥΡΓΟ	100	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2008-2010
CULLIGAN ΤΣΕΧΙΑΣ	ΠΡΑΓΑ	100	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2008-2010
CULLIGAN ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ	ΜΠΡΑΤΙΣΛΑΒΑ	100	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
CULLIGAN ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	ΣΟΦΙΑ	100	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2010
ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΑΒΕΕΜ	ΣΠΑΤΑ	24,9	ΑΜΕΣΗ	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	2007-2010

Για τη χρήση 2011 έχει εκδοθεί «Εκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» με βάση την ΠΟΛ. 1159/2011 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις και από τον έλεγχο δεν έχουν προκύψει διαφορές φόρων.

Τα περιουσιακά στοιχεία της Συγγενούς Εταιρείας, η οποία δεν είναι εισηγμένη σε Χρηματιστήριο, έχει ως εξής:

<u>Επωνυμία</u> <u>30/6/2012</u>	<u>Χώρα</u> <u>εγκατάστασης</u>	<u>Περιουσιακά</u> <u>στοιχεία</u>	<u>Υποχρεώσεις</u>	<u>Έσοδα</u> <u>(κύκλος</u> <u>εργασιών)</u>	<u>Κέρδη</u> <u>(ζημίες) προ</u> <u>φόρων</u>	<u>Ποσοστό</u> <u>συμμετοχής</u>
ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	ΕΛΛΑΔΑ	1.077.488,13	781.120,71	6.394,84	(22.713,86)	Το 22,4 % των κοινών μετοχών
<u>31/12/2011</u>						
ΗΦΑΙΣΤΟΣ Α.Β.Ε.Ε.Μ	ΕΛΛΑΔΑ	1.343.837,05	960.534,48	315.136,27	(7.267,96)	Το 22,4 % των κοινών μετοχών

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά κυρίως τις δοθείσες εγγυήσεις.

	<u>ΟΜΙΛΟΥ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
	<u>30/6/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/6/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Εγγυήσεις ενοικίων γραφείων, μισθωμένων αυτοκινήτων και λοιπές εγγυήσεις	26.887,35	23.443,09	0,00	0
Επιταγές εισπρακτέες		181.650,68		

Οι δοσμένες εγγυήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, και μεταγενέστερα αποτιμήθηκαν στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου 8,5%.

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν λειτουργικές μισθώσεις .

10. Αποθέματα

Τα κατά ομάδα υπόλοιπα, σε αξίες , έχουν ως εξής:

	<u>ΟΜΙΛΟΥ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</u>	
	<u>30/6/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>30/6/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Εμπορεύματα	1.914.769,15	2.276.098,78	0,00	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά - ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	213.225,00	213.225,80	0,00	0,00
	2.127.994,15	2.489.324,58	0,00	0,00

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και αναλώσιμα κτλ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Τα από ιδιοπαραγωγή αποθέματα εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους παραγωγής του και του κατά το τέλος της χρήσεως, κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

Τα υπολείμματα και υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Η μέση τιμή κτήσεως προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τριμηνιαίας τιμής.

11. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Η μητρική εταιρεία κατέχει μετοχές από την Εταιρεία Διαχείρισης της ΒΙΠΕ Βόλου, αξίας 5.223 ευρώ, που αντιστοιχεί σε 5% του μετοχικού κεφαλαίου της ανωτέρω εταιρείας περίπου.

12 .Πελάτες & λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις κατά πελατών	2.656.315,30	3.424.264,01	1.027.874,16	656.136,34
Επιταγές & Συν/κές Πελατών	2.024.869,63	1.647.826,27	5.091,88	5.091,88
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(633.213,26)	(595.100,00)		
Πελάτες καθαρό υπόλοιπο	4.047.971,67	4.476.990,28	1.032.966,04	661.228,22
Προκαταβολές προς προμηθευτές	799.069,02	377.687,93		
Λοιπές απαιτήσεις	319.241,20	558.402,96	135.063,55	102.663,77
Απαιτήσεις κατά Δημοσίου	320.163,95	123.389,71	8.864,12	6.472,24
Απαιτήσεις από Θυγατρικές			85.000,00	
Προπληρωθέντα έξοδα, αγορές υπό παραλαβή & έσοδα εισπρακτέα	82.839,14	117.777,16	98.500,00	16.388,00
Σύνολο απαιτήσεων	5.569.284,98	5.654.248,04	1.360.393,71	786.752,23

Η κίνηση του λογαριασμού προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής

Προβλέψεις κατά την 31/12/2011	595.100,00
Σχηματισθείσες πρόβλεψεις 1/1-30/6/12	40.000,00
Χρησιμοποιηθείσες-αντιστραφείσες πρόβλεψεις 1/1-30/6/12	-1.886,74
Σύνολο	633.213,26

Οι ως άνω απαιτήσεις είναι εισπρακτέες εντός της επόμενης χρήσης εκτός από ορισμένες απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Για τις καθυστερημένες πέραν των δύο (2) ετών και οποίες είναι αβέβαιες ως προς την είσπραξή τους, έχουν καλυφθεί από σχετικές προβλέψεις ή έγινε λογιστική διαγραφή τους.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς υπάρχει διασπορά πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Η χρονολογική ανάλυση των υπολοίπων των πελατών έχει ως κάτωθι

Μη Ληξηπρόθεσμα 2.209.302,22

Ανάλυση ληξηπροθέσμων απαιτήσεων πελατών

0-3 μήνες 611.807,15

3-6 μήνες 293.418,30

6-9 μήνες	378.187,43
9-12 μήνες	257.182,09
12-18 μήνες	155.269,68
18-24 μήνες	184.125,60
24+ μήνες	591.892,47
Πρόβλεψη	-633213,26
	<hr/>
	1.838.669,45
 Σύνολο	 4.047.971,67

13 Ταμιακά διαθέσιμα.

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Ταμιακά διαθέσιμα	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Ταμείο	16.685,28	11.091,45	15,34	7,74
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	469.222,18	417.004,42	346,47	138,83
	485.907,46	428.095,87	361,81	146,57

14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 30/6/2012 ανέρχεται στο ποσό των 2.753.128,20€ και διαιρείται σε 9.177.094 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη. Στο παραπάνω ποσό δεν περιλαμβάνεται το ποσό της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίσθηκε στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 4-5-2012 και που δεν έχει ακόμα πιστοποιηθεί.

Μετά την απόφαση της από 4.5.2012 Β' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων για αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής σε 3,00 (τρία ευρώ) εκάστη, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 27.531.283,20 (είκοσι επτά εκατομμύρια πεντακόσιες τριάντα μία χιλιάδες διακόσια ογδόντα τρία ευρώ και είκοσι λεπτά) διαιρούμενο σε μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 3,00 (τρία ευρώ) εκάστη, όλες κοινές ονομαστικές μετοχές μετά ψήφου. Στην συνέχεια η ίδια Β' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου κατά 24.778.155 ευρώ σχηματίζοντας αποθεματικό ειδικού τύπου του άρθρου 4§4α του ΚΝ 2190/1920 κατά το ποσό των 16.279.356,95 ευρώ και μειώνοντας τις συσσωρευμένες ζημίες κατά το ποσό των 8.498.798,05 ευρώ. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 2.753.128,20 € (δύο εκατομμύρια επτακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες εκατόν εικοσιοκτώ ευρώ και είκοσι λεπτών) και διαιρέθηκε σε 9.177.094 (εννέα εκατομμύρια εκατόν εβδομήντα επτά χιλιάδες ενενήντα τέσσερεις) μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30€) εκάστη, όλες κοινές ονομαστικές μετοχές μετά ψήφου.

Μετά την απόφαση της ίδιας από 4.5.2012 Β' Επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων περί αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου μέχρι του ποσού των 2.753.128,20 ευρώ (δύο εκατομμύρια επτακόσιες πενήντα τρεις χιλιάδες εκατόν εικοσιοκτώ ευρώ και είκοσι λεπτών) με την έκδοση 9.177.094 (εννέα εκατομμυρίων εκατόν εβδομήντα επτά χιλιάδων ενενήντα τεσσάρων) νέων μετοχών, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 5.506.256,40 € (πέντε εκατομμύρια πεντακόσιες έξι χιλιάδες διακόσια πενήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών) και διαιρείται σε 18.354.188 (δεκαοκτώ εκατομμύρια τριακόσια πενήντα τέσσερεις χιλιάδες εκατόν ογδόντα οκτώ) μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτά (0,30€) εκάστη, όλες κοινές ονομαστικές μετοχές μετά ψήφου.

Επίσης στην ίδια Γενική Συνέλευση αποφασίσθηκε και η προσαρμογή των προγραμμάτων διανομής μετοχών με δικαιώματα προαίρεσης ώστε να προσαρμοστούν στη σύμπτυξη του αριθμού των μετοχών. Η τιμή άσκησης παραμένει ίση με την ονομαστική αξία της μετοχής.

Σημειώνεται επίσης ότι με την από 04.05.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εκχωρήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η αρμοδιότητα να διαθέτει ομολογίες μετατρέψιμες σε μετοχές με παραίτηση των μετόχων από το δικαίωμα προτίμησης και με ιδιωτική τοποθέτηση που εκδόθηκαν με βάση τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3(α) του ΚΝ 2190/1920. Οι ομολογίες που μπορούν να διατεθούν στα πλαίσια αυτά είναι 19.166.670 ομολογίες ονομαστικής αξίας €0,30 που θα μπορούν να μετατραπούν σε 19.166.670 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30.

Υπενθυμίζεται επίσης ότι με τις από 16/12/2008 και 19/12/2008 αποφάσεις των Α' επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων των προνομιούχων και κοινών μετόχων όλες οι μετοχές της εταιρείας μετατράπηκαν σε κοινές. Η μετατροπή και η έναρξη διαπραγμάτευσης των νέων κοινών μετοχών ολοκληρώθηκε εντός του Ιανουαρίου του 2009.

Το υπέρ το άρτιο προέκυψε από τις αυξήσεις του Μετοχικού Κεφαλαίου που διενεργήθηκαν μέχρι και το έτος 1995, λόγω της έκδοσης των μετοχών, έναντι μετρητών, σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το εισπραχθέν υπέρ το άρτιο ποσό, απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις μειωμένο κατά τα ποσά των άμεσων εξόδων όλων των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα.

Δικαιώματα προαίρεσως αγοράς μετοχών

Α) Με τις από 31/7/07 αποφάσεις των Εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρίας, έχει εγκριθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό και τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρίας, καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν Εταιριών, κατά την έννοια του άρθρου 42ε §5, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς των μετοχών αυτών. Η τιμή διάθεσης είναι 0,30€ ανά μετοχή και η διάρκεια του προγράμματος ορίστηκε τριετής. Με την ίδια απόφαση, η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο για τον περαιτέρω καθορισμό των δικαιούχων ή των κατηγοριών αυτών, τον τρόπο άσκησης του δικαιώματος και οποιονδήποτε άλλων όρων του προγράμματος διάθεσης των μετοχών. Μέχρι την ημερομηνία λήξης της εταιρικής χρήσης 2007 δεν έχουν ορισθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο οι δικαιούχοι και οι λοιποί όροι του προγράμματος και ως εκ τούτου δεν μπορεί να προσδιορισθεί το ύψος της δαπάνης για την χρήση 2007.

Με την από της 334/28/1/2008 απόφαση του Δ.Σ. καθορίστηκαν οι όροι του προγράμματος και οι δικαιούχοι του προγράμματος, ενώ με την από 27/7/2010 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η παράταση της ημερομηνίας για μία τριετία. Τέλος στη Β επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 4-5-2012 αποφασίστηκε και η προσαρμογή των προγραμμάτων διανομής μετοχών με δικαιώματα προαίρεσης ώστε να προσαρμοστούν στη σύμπτυξη του αριθμού των μετοχών που αποφασίστηκε στην ίδια Γενική Συνέλευση. Η τιμή άσκησης παραμένει ίση με την ονομαστική αξία της μετοχής.

Τα δικαιώματα προαίρεσης μετοχών χορηγήθηκαν σε συγκεκριμένα στελέχη υψηλών βαθμίδων σε τιμή μειωμένη από την τιμή αγοράς της μετοχής που ισχύει κατά την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του προγράμματος, στην ονομαστική αξία των μετοχών. Τα δικαιώματα εξαρτώνται από όρους απόδοσης και παραμονής του εν λόγω προσωπικού στην εταιρεία μέχρι την εκπλήρωση του όρου απόδοσης. Η αναμενόμενη περίοδος καταχώρησης εκτιμάται σε τριάντα μήνες από την ημερομηνία χορήγησής τους.

Κάθε δικαίωμα πρέπει να εξασκηθεί μετά την εκπλήρωση των όρων απόδοσης. Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχεται δικαίωμα προαίρεσης μετοχών, αναγνωρίζεται ως δαπάνη. Το σύνολο της δαπάνης των δικαιωμάτων κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης περιόδου κατοχύρωσης, προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται.

Η αξία του δικαιώματος προσδιορίστηκε σε 0,802166 €/δικαίωμα και στρογγυλοποιήθηκε σε 0,01€, ο προσδιορισμός της εν λόγω αξίας έγινε ως κάτωθι:

Η Βιοσάλ κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας των δικαιωμάτων ακολουθεί ένα διωνυμικό μοντέλο με μηνιαία βήματα και διάρκεια τριάντα βημάτων. Το μοντέλο αυτό προσφέρεται ιδιαίτερα για την αποτίμηση δικαιωμάτων με προϋποθέσεις κατοχύρωσης που συνδέονται με την τιμή των μετοχών και με κανόνες πρόωρης άσκησης. Χρησιμοποιούμε ειδικές τεχνικές που μας επιτρέπουν να επιβεβαιώσουμε την σωστή δομή του μοντέλου και την ικανοποιητική ακρίβεια των υπολογισμών.

Το μοντέλο μας λαμβάνει υπ' όψιν τους παρακάτω παράγοντες(§B6):

- (α) την τιμή άσκησης του δικαιώματος
- (β) την διάρκεια του δικαιώματος
- (γ) την αναμενόμενη μεταβλητότητα της τιμής της μετοχής
- (δ) δεν υπολογίζει πιθανή διανομή μερισμάτων που δεν θεωρείται πιθανή.
- (ε) την τρέχουσα τιμή της μετοχής κατά τον χρόνο παραχώρησης
- (στ) την αναμενόμενη πρόωρη άσκηση.

(ζ) τις προϋποθέσεις κατοχύρωσης των δικαιωμάτων

Με βάση το ΔΠΧΠ 2 §37 σαν επιτόκιο ελεύθερου κινδύνου χρησιμοποιούμε την τεκμαρτή απόδοση (yield) μετά από φόρους του κρατικού ομολόγου του Ελληνικού Δημοσίου. Στις 28-1-2008 η απόδοση ήταν 3,368% (δηλαδή προ φόρων 3,742%). Συγκρίνουμε την απόδοση αυτή με επιτόκια καταθέσεων στις κύριες Ελληνικές τράπεζες όπως δημοσιεύονταν από την Τράπεζα της Ελλάδος που κυμαίνονταν περί το ίδιο καθαρό ποσοστό απόδοσης (πχ Άλφα 3,76 μεικτό επιτόκιο για 50,000 € για 24 μήνες και Εμπορική 3,81%) . Επίσης αναφέρουμε προς σύγκριση το Euribor της 28-1-2008 που ήταν 4,189%.

Τέλος σημειώνουμε ότι τα τελικά αποτελέσματα του μοντέλου πρέπει να προσαρμοσθούν με βάση την κεφαλαιακή διάρθρωση όπως ορίζεται στις §§B38- B41

Οι βασικές λοιπόν παράμετροι υπολογισμού είναι:

Τρέχουσα Τιμή 0,31 €
Τιμή Άσκησης 0,30 €
Αναμενόμενη Μεταβλητότητα $\sigma = 38,848\%$
Συνολική Διάρκεια 2,5 έτη
Διάρκεια Βήματος 1/12 έτους
Επιτόκιο Ελευθέρου Κινδύνου 3,368%

Τα όρια κατοχύρωσης όπως ορίζονται από το πρόγραμμα.

Για την αποτίμηση του δικαιώματος ακολουθούμε το διωνυμικό μοντέλο όπως περιγράφεται στο άρθρο των Cox, John C., Stephen A. Ross, and Mark Rubinstein. 1979. "Option Pricing: A Simplified Approach." Journal of Financial Economics 7: 229-263 για να δημιουργήσουμε το διωνυμικό δένδρο που περιγράφει την εξέλιξη της τιμής της υποκειμένης αξίας. Κατόπιν εφαρμόζουμε τον κανόνα πρόωρης άσκησης τον οποίο έχουμε υιοθετήσει. Η εφαρμογή αυτή ισοδυναμεί με την εισαγωγή στο δένδρο κόμβων απορρόφησης που αντιστοιχούν στις τιμές κατοχύρωσης. Μετά επισημαίνουμε τους κόμβους που αντιστοιχούν σε άσκηση του δικαιώματος και προεξοφλούμε την απόδοση του κόμβου με βάση το επιτόκιο και την χρονική διάρκεια που αντιστοιχεί. Τέλος εφαρμόζουμε τους κανόνες που σχετίζονται με την κεφαλαιακή διάρθρωση (dilution).

Από τον παραπάνω υπολογισμό προκύπτει αξία 0,802166 €/ δικαίωμα.

Εκδόθηκαν δικαιώματα για 5.181.223 κοινές ονομαστικές μετοχές και για 381.292 προνομιούχες ονομαστικές μετοχές, πέραν αυτών δεν είχαν εκδοθεί σε προγενέστερο χρόνο τέτοια δικαιώματα και αργότερα με την μετατροπή των προνομιούχων μετοχών της εταιρείας σε κοινές μετετράπηκαν και τα προνομιούχα δικαιώματα ώστε να έχουν εκδοθεί 5.562.525 δικαιώματα επί κοινών μετοχών.

Β) Μετά τις από 11/7/2008 αποφάσεις των Α' Επαναληπτικών Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των κοινών και προνομιούχων Μετόχων της Εταιρίας εγκρίθηκε πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στο προσωπικό και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών, κατά την έννοια του άρθρου 42ε § 5 με την μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς των μετοχών αυτών. Εκδοθούν 3.500.000 νέες κοινές ονομαστικές η τιμή διάθεσης των οποίων θα ανέρχεται σε 0,50€ ανά μετοχή και η διάρκεια του προγράμματος ορίστηκε τριετής. Με την ίδια απόφαση η Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο για τον περαιτέρω καθορισμό των δικαιούχων ή των κατηγοριών αυτών, τον τρόπο άσκησης του δικαιώματος και οποιονδήποτε άλλων όρων του προγράμματος διάθεσης των μετοχών.

Κατά την Β' Επαναληπτική Γενική Συνέλευση της 22-12-2009 τροποποιήθηκε το εγκριθέν από την Γενική Συνέλευση της 11-7-2008 πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό της εταιρίας, καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών κατά την έννοια της παραγράφου 5 του άρθρου 42ε, και προσώπων που παρέχουν στην εταιρία υπηρεσίες σε σταθερή βάση, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών. Στα πλαίσια αυτού του προγράμματος μπορεί να εκδοθούν μέχρι 3.500.000 μετοχές με τιμή διάθεσης τα 30 λεπτά και 5ετή διάρκεια. Τέλος στη Β' επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 4-5-2012 αποφασίστηκε και η προσαρμογή των προγραμμάτων διανομής μετοχών με δικαιώματα προαίρεσης ώστε να προσαρμοστούν στη σύμπτυξη του αριθμού των μετοχών που αποφασίστηκε στην ίδια Γενική Συνέλευση. Η τιμή άσκησης παραμένει ίση με την ονομαστική αξία της μετοχής.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Βιοσώλ που συνεδρίασε στις 11-7-2008 αποφάσισε την έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσης επί των μετοχών της εταιρίας που θα διανεμηθούν στα στελέχη της εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών καθώς και σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η μέγιστη διάρκεια του προγράμματος ορίστηκε αρχικά τριετής από την ημερομηνία της Συνέλευσης, η τιμή άσκησης ορίστηκε ίση προς 0,50 λεπτά. Επίσης ορίστηκε ότι θα εκδοθούν νέες μετοχές για την κάλυψη του απαιτούμενου αριθμού των δικαιωμάτων που τελικά θα ασκηθούν. Αργότερα η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Βιοσώλ

που συνεδρίασε στις 22-12-2009 αποφάσισε την παράταση του προγράμματος για δυο ακόμη έτη και μείωση της τιμής άσκησης στα 30 λεπτά του ευρώ.

Τα δικαιώματα αυτά προστίθενται στα δικαιώματα που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια του Προγράμματος 2007 που αποφασίστηκε στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της 31-7-2007. Το νέο πρόγραμμα χάριν συντομίας αναφέρεται παρακάτω σαν «δεύτερο πρόγραμμα» ή σαν «πρόγραμμα 2008-9».

Ακολούθως στις 25-2-2010 το Διοικητικό Συμβούλιο με βάση τις εξουσίες που του είχαν χορηγηθεί από τις παραπάνω Γενικές Συνελεύσεις αποφάσισε την διανομή των δικαιωμάτων προαίρεσης στους δικαιούχους και καθόρισε τις προϋποθέσεις κατοχύρωσης. Οι προϋποθέσεις αυτές συνδέονται με την επίτευξη επιδιωκόμενης τιμής της μετοχής.

(α) Όρια Δικαιώματος Ενεργοποίησης (Vesting Hurdles – Κατώφλι Θεμελίωσης)

Τα όρια ενεργοποίησης (κατοχύρωσης) των δικαιωμάτων τέθηκαν ως εξής:

Περίοδος	Κατώφλι Θεμελίωσης
	Τιμή Ενεργοποίησης
Καθόλη τη Διάρκεια του Προγράμματος	0,45 €

(β) Πίνακας Δικαιωμάτων Προαίρεσης για το Α εξάμηνο 2012

Α' Εξάμηνο 2012	Πρόγραμμα 2007	Πρόγραμμα 2008-9
Εκκρεμή στην Αρχή	0	5.000
Παραχωρηθέντα	556.252	345.000
Που κατέπεσαν	129.792	59.500
Ασκηθέντα	0	0
Αποσβεσθέντα	0	0
Επανακατανεμηθέντα	12.500	10.000
Εκκρεμή στην Λήξη	440.960	295.500
Εκκρεμή προς αναδιανομή	1.15.292	54.500

(γ) Δεν ασκήθηκαν δικαιώματα κατά την διάρκεια της περιόδου.

(δ) Η τιμή άσκησης για όλα τα εκκρεμή δικαιώματα είναι 0,30 €, η συμβατική διάρκεια είναι μέχρι 31-7-2013 για το Πρόγραμμα 2007 και 11-7-2013 για το πρόγραμμα 2008-9 και η κατοχύρωση επέρχεται σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που περιγράφονται παραπάνω.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων του Προγράμματος 2008-9 που παραχωρήθηκαν στο Β τρίμηνο 0,704983 € υπολογίστηκε με βάση ένα διωνυμικό μοντέλο. Η καταχώρηση έγινε με βάση την από 25-2-2010 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι βασικές παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν περιγράφονται παρακάτω:

Τρέχουσα Τιμή 0,14 €

Τιμή Άσκησης 0,30 €

Αναμενόμενη Μεταβλητότητα $\sigma = 38,848\%$

Συνολική Διάρκεια 3,4167 έτη

Διάρκεια Βήματος 1/12 έτους

Επιτόκιο Ελευθέρου Κινδύνου 1%

Η παραδοχή που χρησιμοποιήθηκε για την πρόωρη άσκηση προβλέπει ότι οι δικαιούχοι θα ασκήσουν τα δικαιώματα που κατοχυρώνονται άμεσα όταν η άσκηση είναι επ' ωφελεία τους. Η αναμενόμενη μεταβλητότητα υπολογίστηκε με ιστορικά στοιχεία με βάση τα προβλεπόμενα στο ΔΠΧΠ 2 παράγραφος B25 (β) και (δ). Κρίσιμη για την αξιολόγηση της εύλογης αξίας είναι η συνθήκη της αγοράς που χρησιμοποιείται για την κατοχύρωση των δικαιωμάτων και περιγράφεται παραπάνω. Η επίδραση της συνθήκης αυτής υπολογίστηκε με κατάλληλη διαμόρφωση του διωνυμικού μοντέλου.

Η συνολική δαπάνη που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία καταχώρησης ανερχόταν σε 3.500.000 X 0,704983 = 24.674 € και πρέπει να επιμερισθεί ανάλογα με την υπολειπόμενη διάρκεια του προγράμματος σε 41 μηνιαίες περιόδους, τα αποτελέσματα του εννεαμήνου με 3,6 χιλ. ευρώ περίπου.

15 Αποθεματικά.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μμετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα λοιπά αποθεματικά περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολόγηση αυτών γίνεται με τους συντελεστές που θα ισχύουν κατά το χρόνο της διανομής τους, η οποία αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

16 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις κυρίως αφορούν επενδύσεις, σε λογισμικά προγράμματα και κτιριακές εγκαταστάσεις, που έγιναν στη χρήση 2007, 2008, και 2011 από θυγατρικές μας.

Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων που επιδοτήθηκαν. Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων παγίων, ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίστηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

17. Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους

Η υποχρέωση της Εταιρείας και προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
	<u>ποσά σε €</u>	<u>ποσά σε €</u>
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2011	340.483,07	9.500,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 01.01-31.12.11	18.000,00	
Αντιστροφή προβλέψεων 01.01-31.12.11	(61.791,78)	
Πληρωθείσες αποζημιώσεις 01.01-31.12.11	(137.641,16)	
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2011	159.050,13	9.500,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 1.01.2012	159.050,13	9.500,00
Σχηματισθείσα πρόβλεψη 01.01-30.6.12	6.000,00	
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 30.06.12	165.050,13	9.500,00

Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	30/6/2011	30/6/2012	30/6/2011
Αριθμός προσωπικού.				
Υπάλληλοι	64	69	1	4
Ημερομίσθιοι	15	17		
	79	86	1	4
Κόστος	1.045.576,50	1.163.304,34	44.704,65	140.667,80

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις - Δάνεια

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.856.103,11	3.976.107,40	3.827.542,93	3.936.127,60
Λοιπές μακροπρόθεσμες Μακροπρόθεσμα δάνεια	19.257,30	19.257,30		
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.875.360,41	3.995.364,70	3.827.542,93	3.936.127,60
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Μακροπρόθεσμα υποχρεώσεις πληρωτέες στη επόμενη χρήση	335.343,93	335.343,94	210.344,01	210.344,01
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.689.637,97	1.313.593,18		
Σύνολο βραχυπροθεσμων δανείων	2.024.981,90	1.648.937,12	210.344,01	210.344,01

Την 30η Μαρτίου 2010 η μητρική εταιρεία προέβει σε συμφωνία Sales & Leaseback με την EFG Leasing για το βιομηχανοστάσιο του Βόλου 15ετούς διάρκειας (μέχρι την 29/3/2025) με επιτόκιο κυμαινόμενο υπολογιζόμενο με βάση το euribor 3μήνου πλέον σταθερού περιθωρίου 4,5% μονάδων βάσης, και τιμή εξαγοράς 50 ευρώ κατά την λήξη. Η πρώτη δόση καθορίστηκε σε ποσό 606.042,99 ευρώ και κατεβλήθει άμεσα. Με αυτή τη συμφωνία το μεγαλύτερο μέρος του βραχυπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου αναχρηματοδοτήθηκε σε μακροπρόθεσμη βάση.

Οι ανωτέρω μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και η εξυπηρέτησή τους έχει ως εξής:

Η ανάλυση των της παρούσας αξίας των μισθωμάτων που αφορούν το Sales & Lease Back αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	<u>30/6/2012</u>
Έως 1έτος	335.343,93
Μεταξύ 2 και 5	1.341.375,72
Πάνω από 5 έτη	2.511.140,88
	<u>4.187.860,53</u>

Η θυγατρική Κάλλιγκαν Ελλάς έλαβε μακροπρόθεσμο δάνειο ποσού 500.000 ευρώ η αποπληρωμή του οποίου έχει ξεκινήσει τον Φεβρουάριο του 2012.

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες.

Η εταιρεία για τους δουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων σχηματίζονται προβλέψεις και επιβαρύνονται τα αποτελέσματα της εκάστοτε διαχειριστικής περιόδου.

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα του Ομίλου το Α εξάμηνο του 2012 και το οποίο προέρχεται από υποχρεώσεις που φέρουν τόκο σε βάση κυμαινόμενου επιτοκίου ανήλθαν σε € 234 χιλ. περίπου, ενώ της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 122 χιλ. ευρώ περίπου.

Εφαρμόζοντας την ανάλυση ευαισθησίας σε διαφοροποιήσεις - αύξηση/(μείωση) - της τιμής euribor κατά 2% διατηρώντας όλες τις λοιπές μεταβλητές σταθερές θα επέφερε τις ακόλουθες μεταβολές στο χρηματοοικονομικό κόστος από τοκοφόρες υποχρεώσεις και στα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου:

		Διαμόρφωση του χρημ/κού κόστους		Διαμόρφωση των αποτελεσμάτων προ φόρων
Αύξηση/ (Μείωση)	Αύξηση/ (Μείωση)			
0,50%	8,14%	248.987,44		(2.770.167,03)
1,00%	8,64%	264.277,62		(2.785.457,21)
1,50%	9,14%	279.567,80		(2.800.747,39)
2,00%	9,64%	294.857,98		(2.816.037,57)
-0,50%	7,14%	218.407,08		(2.739.586,67)
-1,00%	6,64%	203.116,90		(2.724.296,49)
-1,50%	6,14%	187.826,72		(2.709.006,31)
-2,00%	5,64%	172.536,54		(2.693.716,13)

19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των εν λόγω υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	2.092.874,22	2.174.943,18	561.575,53	157.855,13
Επιταγές & Συν/κές	1.240.128,31	1.848.924,65	21.395,74	56.026,56
Προκαταβολές πελατών	1.288.182,35	1.042.488,58	11.610,00	72.719,29
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	379.670,89	277.068,19	8.379,23	70.995,24
Δεδουλευμένα έξοδα & τόκοι	680.590,45	362.770,96	186.500,00	110.000,00
Υποχρεώσεις προς βασικούς μετόχους	1.408.808,40	1.086.305,40	1.408.808,40	1.086.305,40
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικά ταμεία	46.935,63	92.726,14	1.119,82	5.750,87
Λοιπές υποχρεώσεις	230.938,69	323.740,36	41.077,05	37.958,62
	7.368.128,94	7.208.967,46	2.240.465,77	1.597.611,11

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση. Επίσης, οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν με τις λογιστικές τους αξίες.

Το κονδύλι ποσού € 1.408.808,40 υποχρεώσεις προς του βασικούς μετόχους, αφορά κυρίως καταθέσεις μετόχων προοριζόμενες για αύξηση κεφαλαίου και σύμφωνα με την τελευταία απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων αυτές οι καταθέσεις θα κεφαλαιοποιηθούν, στη παρούσα αποφασισθείσα αύξηση του κεφαλαίου ή σε μελλοντική αύξηση του κεφαλαίου.

20 Τρέχων Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος

Ο οφειλόμενος τρέχων Φόρος εισοδήματος μειωμένος κατά το ποσό του προκαταβλητέου φόρου, καθώς και ο αναβαλλόμενος φόρος έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	30/6/2012	31/12/2011	30/6/2012	31/12/2011
Τρέχων Φόρος εισοδήματος & προηγούμενης χρήσης		41.466,69	0	0
Έκτακτη εισφορά Ν 3845/2010				
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00	0,00		
Υποχρέωση από Φόρο εισοδήματος	0,00	41.466,69		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(70.062,95)	(67.041,04)	271.366,07	254.645,25
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(983.567,18)	(912.224,04)	(271.366,07)	(254.645,25)
Αναβαλλόμενες φορολογικές (απαιτήσεις) περιόδου & υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	(1.053.630,13)	(979.265,08)	0,00	0,00

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1/01/12-30/6/2012	1/01/11-30/6/2011	1/01/12-30/6/2012	1/01/11-30/6/2011
Κέρδη (Ζημίες), προ φόρων, ως ο λογ/σμός αποτελεσμάτων	(2.754.876,85)	(1.406.253,34)	(1.813.327,02)	85.240,59
Φορολογικός συντελεστής	0,20	0,20	0,20	0,20
Φόροι εισοδήματος, βάσει του σταθμισμένου συντελεστή	(549.475,57)	(279.822,01)	(362.665,40)	17.048,12
Αναστροφή αναβαλ. Φόρων	149.150,03	17.791,48		
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου		500,00		
Φόρος επί μη φορολογικά εκπεστέων δαπανών	328.632,15	89.278,53	365.314,28	278,27
Αναστροφή φορολογικής υποχρέωσης		(1.727,13)		0,00
Αναστροφή απαιτήσεων	(2.648,88)		(2.648,88)	(17.326,39)
Έκτακτη εισφορά Ν 3845/2010				
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	(74.342,27)	(173.979,13)	(0,00)	(0,00)
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση/(ελάφρυνση)	(200.420,21)	(233.255,55)	(14.071,95)	(13.018,30)
Ετεροχρονισμένη φορολογική επιβάρυνση	30.341,89	21.969,62	16.720,83	30.344,69
Ετεροχρονισμένη φορολογική ελάφρυνση	(50.765,10)	24.885,09		
Αναστροφή απαιτήσεων	(2.648,88)	0,00	(2.648,88)	(17.826,39)
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου		(1.227,15)		
Αναστροφή αναβαλ. Φόρων	149.150,03	14.843,52		
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.		(1.194,66)		
Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης	(74.342,27)	(173.979,13)	0,00	(500,00)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Η εταιρία αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις διότι αφενός μεν έχει αντίστοιχες υποχρεώσεις αφετέρου δε αναμένει ότι θα έχει ότι θα έχει φορολογητέα κέρδη πριν την εκπνοή των αχρησιμοποίητων ζημιών. Συνυπολογίζει δε ότι οι ζημίες των ετών 2009 και 2010 οφείλονται και στην διακοπή της βιομηχανικής παραγωγής στο εργοστάσιο του Βόλου αιτία που είναι απίθανο να συμβεί ξανά. Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου στην ίδια φορολογική αρχή, έχει ως εξής:

Εταιρείας	Υπόλοιπο 31/12/2010	Μεταβολές στη χρήση 2011	Υπόλοιπο 31/12/2011	Μεταβολές στη χρήση 2012	Υπόλοιπο 30/6/2012
<u>Αναβαλλόμενες απαιτήσεις</u>					
Επί της διαγραφής των εξόδων πολυετούς αποσβέσεως και προσαρμογής των αποσβεσών τους	38.695,14	(11.033,49)	27.661,65		27.661,65
Επί εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου			0,00		0,00
Επί φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	177.529,12	6.665,78	184.194,90	2.648,88	186.843,78
Προσαρμογή αξίας των απαιτήσεων (πρόβλεψη)	26.000,00		26.000,00		26.000,00
Λόγω αλλαγής της φορολογικής βάσης του οικοπέδου	0,00	0,00	0,00		0,00
Επί της αναγνώρισης υποχρεώσεων στο προσωπικό	1.360,00		1.360,00		1.360,00
Επί φορολογικών ζημιών χρήσεως Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	(14.914,32)	30.343,01	15.428,69	14.071,95	29.500,64
Σύνολο	228.669,94	25.975,30	254.645,24	16.720,83	271.366,07
<u>Αναβαλλόμενες Υποχρεώσεις</u>					
Επί της υπεραξίας λόγω αναπροσαρμογής των παγίων στην εύλογη αξία τους και λόγω αλλαγής φορολογικής βάσης	2.181,43		2.181,43		2.181,43
Λόγω μισθωμάτων Sales & Lease Back	(267.518,75)	25.975,30	(241.543,45)	16.720,83	(224.822,62)
Λοιπά					0,00
Επί της προσαρμογής των αποσβεσών των ενσώματων παγίων & αύλων παγίων	494.007,26		494.007,26		494.007,26
Σύνολο	228.669,94	25.975,30	254.645,24	16.720,83	271.366,07
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/ υποχρεώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΟΜΙΛΟΥ						
	Μεταβολές στη χρήση 2010	Υπόλοιπο 31/12/2010	Μεταβολές στη χρήση 2011	Υπόλοιπο 31/12/2011	Μεταβολές στη χρήση 2012	Υπόλοιπο 30/6/2012
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις						
Επί της διαγραφής των εξόδων πολυετούς αποσβέσεως και προσαρμογής των αποσβέσεων τους	(44.747,56)	38.415,53	(10.632,17)	27.783,36	(1.198,04)	26.585,32
Επί εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου.	1.117,40	1.117,40	0,00	1.117,40		1.117,40
Επί φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων.	56.957,64	177.529,12	(8.762,91)	168.766,21	(168.766,21)	0,00
Επί της τακτοποίησης διαιτητικής πώλησης παγίων	0,00	0,00	4.856,04	4.856,04	(243,02)	4.613,02
Προσαρμογή της αξίας των απαιτήσεων (πρόβλεψη)	37.725,02	93.567,27	19.538,15	113.105,42		113.105,42
Λόγω αλλαγής της φορολογικής βάσης των οικοπέδων	(196.388,10)	0,00	0,00	0,00		0,00
Επί της προσαρμογής των αποσβέσεων των κρατικών επιχορηγήσεων	(1.800,55)	10.664,60	9.741,05	20.405,65	3.064,19	23.469,84
Επί της προσαρμογής των δοσμένων εγγυήσεων	(209,39)	2.611,99	879,52	3.491,51	64,40	3.555,91
Επί της αναγνώρισης των υποχρεώσεων προς το προσωπικό	(26.082,70)	40.769,36	(9.681,67)	31.087,69	1.200,00	32.287,69
Φόρος επί ζημιών, η ανάκτηση των οποίων δεν είναι βεβαία και διαφορές φόρου λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών.	(125.348,29)	(125.348,29)	(49.540,12)	(174.888,41)	174.888,41	0,00
Επί φορολογικών ζημιών χρήσεως	444.052,99	877.939,44	343.809,71	1.221.749,15	43.156,04	1.264.905,19
Επί προβλέψεων εξόδων	(4.886,81)	0,00	(13.127,28)	(13.127,28)	780,00	(12.347,28)
Λοιπά	(6.724,94)	(11.286,75)	13.103,45	1.816,70	164,49	1.981,19
	133.664,71	1.105.979,66	300183,77	1.406.163,43	53110,26	1.459.273,70
Αναβαλλόμενες Υποχρεώσεις						
Επί της προσαρμογής των αποσβέσεων των ενσώματων παγίων & άλλων παγίων και των μισθωμάτων Leasing Back	(271.818,30)	373.613,65	(8.715,29)	364.898,36	(21.254,79)	343.643,57
προβλεψη φόρου για ανέλεγκτες χρήσεις (KALLIGKAN)	7.000,00	62.000,00		62.000,00		62.000,00
Υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	(264.818,30)	435.613,65	(8.715,29)	426.898,36	(21.254,79)	405.643,57
	398.483,01	670.366,02	308.899,06	979.265,08	74.365,05	1.053.630,13

Σύμφωνα με τις θεσμοθετημένες αλλαγές στο φορολογικό νόμο Ν.3943/2011, οι συντελεστές του φόρου εισοδήματος νομικών προσώπων για τα έτη 2011 και μετά μειώνονται σταδιακά στο 20% αντίστοιχα. Η Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τους νέους φορολογικούς συντελεστές και σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 παραγρ. 47, έχει αναπροσαρμόσει την αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζοντας την διαφορά ως έσοδο / έξοδο από Φόρο Εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει φορολογική απαίτηση ύψους 403 χιλ. ευρώ περίπου επί των φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων, λόγω των μέχρι σήμερα συσσωρευμένων φορολογικών ζημιών. Στην χρήση που θα προκύψει φόρος εισοδήματος η Εταιρία θα αναγνωρίσει το αντίστοιχο ποσό της φορολογικής απαίτησης ως μειωτικό του τρέχοντος φόρου.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2002, και βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος έως το 2007, ο οποίος δεν έχει περατωθεί από την αρμόδια Δ.Ο.Υ, η συγγενής ΗΦΑΙΣΤΟΣ έχει περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις μέχρι και 2007 και η θυγατρική Βιοσώλ Δομικά Εργαλεία έχει περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις μέχρι και 2009, με βάση το Ν.3888/2010.

Οι θυγατρικές Κάλλιγκαν ΑΒΕΕ και Ακουατρόνικς ΑΕΤΕ έχουν περαιώσει φορολογικά τις χρήσεις μέχρι και 2009, με βάση το Ν.3888/2010. Οι θυγατρικές του εξωτερικού Water Investments S.A., Culligan Σλοβακίας και Culligan Τσεχίας, καθώς και η ΒΙΟΣΩΛ ΑΒΕ δεν έχουν ελεγχθεί από της συστασεώς τους, δηλ. για τις χρήσεις 2008 - 2010.

Οι εταιρείες Κάλλιγκαν Ελλάς και Ακουατρόνικς έχουν σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (χρήση 2010) το ποσό € 62.000.

Για τη χρήση 2011 έχει εκδοθεί «Εκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» με βάση την ΠΟΛ. 1159/2011 από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή, που έλεγξε τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις και από τον έλεγχο δεν έχουν προκύψει διαφορές φόρων.

21 Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, στην περίοδο 01/01/2012-30/6/2012, καθώς και τα υπόλοιπα παρατίθενται στους πίνακες κατωτέρω:

Τις συναλλαγές με τα μέλη του Δ.Σ. και τους Διευθυντές της εταιρείας, παραθέτουμε κατωτέρω :

	ΟΜΙΛΟΥ		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Αμοιβές μελών ΔΣ & Διευθυντικών Στελεχών	269.739,63	394.421,05	119.073,81	159.000,00
Αγορές	29.172,18	27.783,00		
Πωλήσεις		4.063,83		
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Υποχρεώσεις προς μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές και λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.475.450,17	1.001.552,13	1.420.808,40	887.385,60
Απαιτήσεις από μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές	4.241,15	7.668,58		0,00

Οι πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν τις συνήθεις συναλλαγές των εταιρειών.

Το κονδύλι των αγορών, αν και εμπίπτει στις συνήθεις συναλλαγές, αφορά στα ενοίκια που καταβάλλει θυγατρική του Ομίλου προς μέλος του Δ.Σ της μητρικής για μακροχρόνια μίσθωση οικοπέδου, η οποία έχει εγκριθεί από προγενέστερη Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας, επί του οποίου η θυγατρική εταιρεία έχει ήδη προβεί σε κτιριακές επενδύσεις επιχορηγούμενες με βάση τον επενδυτικό Ν.3299/2004, και στο τέλος της μισθωτικής περιόδου οι κτιριακές εγκαταστάσεις θα παραμείνουν στην κυριότητα του μισθωτή.

Οι συναλλαγές με τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες παρατίθεντε κατωτέρω :

		ΠΩΣΕΙΣ														
		ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ										ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ				
		UNIBIOS ΑΕ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	WATER INV.	ΒΙΟΣ/ΓΛ ΑΒΕ	ΒΙΟΣ/ΓΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	WATERA HELLAS	UNIBIOS WATER TECH	ΗΒΑΙΣ ΤΟΣ	ΔΑΣΚΟ	NEOVENT	ΕΝΩΣΗ	
ΑΝΘΡΩΠΗ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	UNIBIOS ΑΕ						600,00								
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	108.000,00			20.103,05			3.240,00		94.526,47					
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ		18.713,99												
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ			5.795,55											
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ			9.554,65											
		WATER INV.														
		ΒΙΟΣ/ΓΛ ΑΒΕ		231.000,00							-6.453,38					
		ΒΙΟΣ/ΓΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ		15.000,00										50.566,00		
		WATERA HELLAS		18.000,00	40.095,04						3.600,00					
		UNIBIOS WATER TECH														
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΗΒΑΙΣ ΤΟΣ						3.950,24								
		ΔΑΣΚΟ														
		NEOVENT														
		ΕΝΩΣΗ														

		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ														
		ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ										ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ				
		UNIBIOS ΑΕ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ	ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ	WATER INV.	ΒΙΟΣ/ΓΛ ΑΒΕ	ΒΙΟΣ/ΓΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	WATERA HELLAS	UNIBIOS WATER TECH	ΗΒΑΙΣ ΤΟΣ	ΔΑΣΚΟ	NEOVENT	ΕΝΩΣΗ	
ΑΝΑΡΤΗΤΕΣ	ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	UNIBIOS ΑΕ		43.398,71	15.500,00				973.119,87		12.387,42	85.000,00			11.400,00	
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΕΛΛΑΣ	151.500,00		14.089,76	67.343,80	13.191,19	250.500,00			299.392,74					
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΤΣΕΧΙΑΣ														
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΣΛΟΒΑΚΙΑΣ														
		ΚΑΛΛΙΓΓΚΑΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ														
		WATER INV.														
		ΒΙΟΣ/ΓΛ ΑΒΕ		47.428,00	3.934,56					144.019,67	2.481,35		107.407,55		8.440,17	1.141,29
		ΒΙΟΣ/ΓΛ ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ		11.610,00						354.167,13	3.694,40		13.200,00			
		WATERA HELLAS		12.300,00			3.301,08			798,65						
		UNIBIOS WATER TECH														
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ-ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	ΗΒΑΙΣ ΤΟΣ						395.111,82								
		ΔΑΣΚΟ						157.289,32	3.460,07							
		NEOVENT														
		ΕΝΩΣΗ														

22. Ζημίες ανά μετοχή

Η ζημία ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των κοινών μετοχών, δηλ. λήφθηκαν υπόψη 9.177.094 κοινές μετοχές

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (diluted earnings per share) υπολογίζονται αναπροσαρμόζοντας τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών, με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων

των μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές. Τα δικαιώματα προαίρεσεως αγοράς μετοχών αποτελούν τη μοναδική κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές, που έχει η Εταιρία. Όσον αφορά στα προαναφερθέντα δικαιώματα, γίνεται υπολογισμός του αριθμού των μετοχών οι οποίες θα μπορούσαν να είχαν αποκτηθεί στην εύλογη αξία (οριζόμενη ως η μέση ετήσια χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρίας) με βάση την αξία των δικαιωμάτων συμμετοχής, που σχετίζονται με τα υφιστάμενα προγράμματα δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών. Ο αριθμός των μετοχών που προκύπτει από τον παραπάνω υπολογισμό συγκρίνεται με τον αριθμό των μετοχών που θα μπορούσαν να είχαν εκδοθεί σε περίπτωση άσκησης των δικαιωμάτων. Η διαφορά που προκύπτει, προστίθεται στον παρανομαστή ως έκδοση κοινών μετοχών χωρίς αντάλλαγμα. Τέλος, καμία αναπροσαρμογή δεν γίνεται στα κέρδη (αριθμητής). Μετά τους υπολογισμούς μας ο προσαρμοσμένος αριθμός των μετοχών ανέρχεται σε 9.177.094.

Σημειώνεται ότι όπως προκύπτει εμμέσως από την παράγραφο 47 του ΔΛΠ 33, όταν η χρηματιστηριακή αξία της μετοχής είναι μικρότερη της τιμής άσκησης του δικαιώματος, δεν συντρέχει περίπτωση προσαρμογής των κερδών / ζημιών ανά μετοχή.

23. Ανάλυση των Εσόδων και των εξόδων

1. Ανάλυση Πωλήσεων

ΟΜΙΛΟΥ-1/1/2012-30/6/2012			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	2.145.740,59	681.595,18	2.827.335,77
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	501.736,87	37.242,60	538.979,47
ΣΥΝΟΛΟ	2.647.477,46	718.837,78	3.366.315,24
ΟΜΙΛΟΥ-1/1/2011-30/6/2011			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	3.738.279,56	772.156,40	4.510.435,96
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	522.962,27	95.576,94	618.539,21
ΣΥΝΟΛΟ	4.261.241,83	867.733,34	5.128.975,17

Η μείωση των πωλήσεων οφείλεται στο ιδιαίτερα αρνητικό κλίμα που επικρατεί στην αγορά λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής ύφεσης που έχει σαν συνέπεια τον σημαντικό περιορισμό της οικοδομικής δραστηριότητας, την έλλειψη ρευστότητας και την μείωση της καταναλωτικής δύναμης.

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 1/1/2012-30/6/2012			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	372.000,00		372.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	372.000,00	0,00	372.000,00

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 1/1/2011-30/6/2011			
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	612.600,00		612.600,00
ΣΥΝΟΛΟ	612.600,00	0,00	612.600,00

2. Κόστος πωλήσεων, έξοδα πωλήσεων και έξοδα διοίκησης.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Αναλώσεις:πρώτες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκ. και είδη συσκευασίας	0,00	0,00		
Μεταβολές στα αποθεμάτων των εμπορευμάτων, ετοιμών, ημιετοιμών & υποπροϊόντων και βοηθητικών υλών	1.673.658,27	2.868.336,73		
	1.673.658,27	2.868.336,73	0,00	0,00
Έξοδα:				
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	971.204,05	1.115.186,61	41.904,65	140.667,80
Αποζημιώσεις απολύσεως προσωπικού, Πρόβλεψη αποζημίωσης του προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	64.760,45	44.505,73	2.800,00	
Δικαίωμα προαίρεσης μετοχών	3.612,00	3.612,00		
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	585.918,37	612.835,79	138.702,71	196.600,00
Παροχές τρίτων	100.884,62	140.184,98	4.763,57	6.608,40
Ενοίκια	126.659,33	490.704,28	600,00	3.579,18
Φόροι - τέλη	42.947,60	57.595,07	9.398,76	8.241,74
Διάφορα έξοδα	90.056,64	106.453,13	11.150,56	18.390,72
Έξοδα μεταφοράς	101.770,40	170.789,92	16,28	
Έξοδα ταξιδιού	94.712,34	105.488,71	2,80	
Έξοδα προβολής, διαφημίσεως & εκθέσεων	59.187,56	100.391,50		
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	285.576,64	274.948,20	31.122,81	31.520,50
Σύνολα	2.533.290,00	3.222.695,92	240.462,14	405.608,34
Σύνολα	4.206.948,27	6.091.032,65	240.462,14	405.608,34

3. Άλλα έσοδα- έξοδα

ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/10-30/6/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Έσοδα από αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων	40.661,84	8.072,76		
Ληφθείσα ασφαλιστική αποζημίωση		14.658,69		
Λοιπά έκτακτα έσοδα	18.387,97	19.054,96	4.780,00	4.780,00
Κέρδη από εκποίηση παγίου	6.499,99	4.440,83		
Έσοδα από αχρησ. Προβλέψεις	1.886,74	22.300,00		
Σύνολα	67.436,54	68.527,24	4.780,00	4.780,00

ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11	1/1/11-30/6/11	1/1/11-30/6/11
Ζημία από πώληση παγίων		91.689,48		
Λοιπά έκτακτα έξοδα	22.820,39	12.436,62	2.380,01	10.492,60
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	40.000,00	67.029,24		
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	2.605,06	4.132,33	307,21	
Σύνολα	65.425,45	175.287,67	2.687,22	10.492,60

4. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/12-30/6/12	1/1/11-31/3/11	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Χρηματοοικονομικά έξοδα:				
Τόκοι & συναφή έξοδα	236.215,80	339.693,42	121.777,51	116.038,57
Ζημία από αποτίμηση μακροπροθεσμων απαιτήσεων	322,00			
Σύνολα	236.537,80	339.693,42	121.777,51	116.038,57
Χρηματοοικονομικά έσοδα:				
Κέρδη από συγγενή		685,89		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	8.642,67	1.752,10		0,10
Σύνολα	8.642,67	2.437,99	0,00	0,10
Χρηματοοικονομικό κόστος	227.895,13	337.255,43	121.777,51	116.038,47

5. Έξοδα απομείωσης

Το ποσό της απομείωσης € 1.825.180,15 προέρχεται από την απομείωση της Βιοσώλ ΑΒΕ κατά € 1.686.980,15 και του Ηφαιστου κατά € 138.200, λόγω απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων τους, δηλ στη ΒΙΟΣΩΛ έγινε απομείωση των μηχανημάτων της (βλεπε σημείωση αριθμ. 3.) και στο ΗΦΑΙΣΤΟ λήφθηκε υπόψη ως απομείωση η διαγραφή της αξία των μετοχών της UNIBIOS που αναλογεί στις κατέχει η ΗΦΑΙΣΤΟΣ μετά την τελευταία απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων της UNIBIOS .

6. Έξοδα Αναδιοργάνωσης

	1/1/12-30/6/12	1/1/11-30/6/11
Κόστος Αδράνιας λειτουργίας εργοστασίου		100.878,24
Αποζημιώσεις		44.505,73
		145.383,97

Τα έξοδα αναδιοργάνωσης αφορούν τη θυγατρική εταιρεία ΒΙΟΣΩΛ Α.Β.Ε. και συγκεκριμένα την παύση λειτουργίας του εργοστασίου στην Α΄ ΒΠΠΕ Βόλου.

24. Ενδεχόμενα

Η επιχείρηση έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, έχουν εκδοθεί υπέρ αυτών, από τις τράπεζες, εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους € 393 χιλ. ευρώ περίπου, για την κάλυψη των υποχρεώσεων τους προς τρίτους. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Επίσης, δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

25. Εκτιμήσεις

Η διοίκηση της επιχείρησης προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των βιομηχανοστασίων και του εξοπλισμού. Δεν αναμένονται σημαντικές αλλαγές στις ωφέλιμες ζωές λόγω του είδους των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες σε σχέση με τις προηγούμενες εκτιμήσεις ή θα μειώσει τις αξίες των παγίων που έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά ή των παγίων που δεν είναι πλέον στρατηγικής σημασίας και εγκαταλείπονται ή πρόκειται να πωληθούν.

26. Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ουσιώδης ανεκτέλεστες κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την 30/6/2012.

Μισθώσεις

Από την 30^η Μαρτίου 2010, η μητρική εταιρεία προέβει σε συμφωνία Sales & Leaseback με την EFG Leasing για το βιομηχανοστάσιο του Βόλου 15ετούς διάρκειας (μέχρι την 29/3/2025) με επιτόκιο κυμαινόμενο υπολογιζόμενο με βάση το euribor 3μήνου πλέον σταθερού περιθωρίου 4,5% μονάδων βάσης, και τιμή εξαγοράς 50 ευρώ κατά την λήξη.

27. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.

Εντός του Αυγούστου του 2012 ολοκληρώθηκε η διαδικασία του reverse split και από τις 10 Αυγούστου η μετοχή διαπραγματεύεται με την νέα της αξία

Παράλληλα προχωρά η διαδικασία έγκρισης του Ενημερωτικού Δελτίου από τις αρμόδιες αρχές ώστε να ολοκληρωθεί σε εύλογο χρόνο η απόφαση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου.

Τα ανωτέρω είχαν εγκριθεί από την Β Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 4/5/2012.

Η θυγατρική μας Βιοσώλ ABE με απόφαση του Διοικητικού Συμβούλιο της 2-8-2012 αποφάσισε την οριστική διακοπή της παραγωγικής δραστηριότητας, η οποία είχε ανασταλεί προσωρινά από το τέλος του 2010 (βλέπε σχετική αναφορά στην Έκθεση Δ.Σ. του 2010 σελ 5. τις Οικονομική Έκθεσης του 2010) και την πώληση των μη χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων.

Με βάση την εν λόγω απόφαση και σε εφαρμογή του ΔΠΧΠ 5, τα εν λόγω μηχανήματα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πώλησης τους απομεινόμενη κατά το αναμενόμενο κόστος πώλησης και ως εκ τούτου πρόέκυψε ζημία απομείωσης ύψους σε € 1.686 χιλ. η οποία καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου.

Με δεδομένο ότι η ανωτέρω απόφαση λήφθηκε μετά το πέρας της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων και μέχρι την ημερομηνία της έγκρισής τους και με βάση την παραγρ. 12 του ΔΠΧΠ 5 παραθέτουμε στη σημείωση Νο 3 των οικονομικών καταστάσεων της αναγκαίες πληροφορίες.

Επίσης ολοκληρώθηκε η μετεγκατάσταση της μητρικής εταιρείας από τα Σπάτα Αττικής στον Δήμο Φυλής και πιο συγκεκριμένα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων στην 1η & 18η οδό, σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής γενικής Συνέλευσης της 29/6/2012.

Ταυτόχρονα με την μεταφορά της έδρας της μητρικής εταιρεία πραγματοποιήθηκε και η μετεγκατάσταση των εταιρειών Βιοσώλ ABE και WATERA HELLAS «AQUATRONIKS» στο ίδιο κτίριο.

Με τον τρόπο αυτό όλες σχεδόν οι ελληνικές εταιρείες του ομίλου, πλην της Βιοσώλ Δομικά Εργαλεία στεγάζονται πλέον στο ιδιόκτητο κτίριο της Κάλλιγκαν Ελλάς. Με αυτό τον τρόπο μειώνεται σημαντικά το κόστος ενοικίασης του Ομίλου έχοντας θετικές επιδράσεις στα αποτελέσματά του.

Πέραν των ανωτέρω, από την ημερομηνία κλεισίματος των Εξαμηνιαίων Οικονομικών καταστάσεων έως την ημερομηνία δημοσίευσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν θετικά ή αρνητικά τα κονδύλια των Εξαμηνιαίων Οικονομικών καταστάσεων, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας και του ομίλου.

Άνω Λιόσια, 24/8/2012

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Αντώνιος Σβορώνος
Α.Δ.Τ ΑΒ528987

Ορφέας Ν. Μαυρίκιος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 009248

Γεώργιος Μπέκος
Α.Δ.Τ. Π 400865
Α.Α. Ο.Ε.Ε. 0006480 / Α τάξης

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ, με βάση το άρθρο 5 του Ν.3556/2007, που αποτελείται από 63 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Επισκόπησης που χορήγησα με ημερομηνία 24/08/2011.

ΧΑΪΔΑΡΙ, 24/08/2011

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31561
ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159
ΘΕΤΙΔΟΣ 10, ΑΘΗΝΑ, ΤΚ 11528