

# SATO

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021**

**(1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021)**

**Σύμφωνα με το Ν.3556/2007**

**SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ & ΣΠΙΤΙΟΥ  
Προβελεγγίου 6 Νέο Ηράκλειο Αττικής ΤΚ 141.22  
ΓΕ.ΜΗ 121755007000  
Διεύθυνση διαδικτύου: <http://www.satogroup>  
e-mail: [info@sato.gr](mailto:info@sato.gr)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
2.Εξαμηνιαία Εκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
2.2. Αλλαγή στη βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	4
2.3 Σημαντικά γεγονότα	4
2.4 Διάρθρωση εμπορικής δραστηριότητας	5
2.5 Οικονομικά Στοιχεία	5
2.6. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων	5
2.7 Περιβαλλοντικά ζητήματα	7
2.8. Εργασιακά ζητήματα	8
2.9. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	8
2.10. Προοπτικές	8
2.11. Λοιπά σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της περιόδου	8
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	9
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	11
I.ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	12
II. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	13
III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	14
III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	14
IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	15
ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	16
1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	16
2. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	16
3 ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ	16
3.1. Βάση σύνταξης της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	16
3.2. Αλλαγή στη βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
3.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες	18
3.4 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	21
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	21
5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ	24
6.ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	27
7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	28
8. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	29
9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	29
10. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30
11. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30
12. ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	31
13 . ΔΑΝΕΙΑ	31
14.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	32
15.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	33
16. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	33
17. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	33
18. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ )	34
19. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	34
20.ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	34
21.ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	34
22.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	35
23.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	35
24 .ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	35
25 . ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	36
26 .ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	36
27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ –ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	37
28. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	37
29 .ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	37

**1. Δηλώσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**  
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της SATO A.E

1. **Γεώργιος Θεοδωρίδης**, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
2. **Κωνσταντίνος Καρακώστας**, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
3. **Δημήτριος Ρούσης**, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

**ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ**  
εξ όσων γνωρίζουμε:

α) οι εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ», για την περίοδο 1/1/2021 έως 30/06/2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως και 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

β) η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιότητων που αντιμετωπίζουν, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007.

**Αθήνα , 27 Σεπτεμβρίου 2021**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος  
Γεώργιος Θεοδωρίδης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 096128)

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Κωνσταντίνος Καρακώστας (Α.Δ.Τ. ΑΚ 221739)

Το Μέλος Δ.Σ.  
Δημήτρης Ρούσης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 091990)

## **2.Εξαμηνιαία Εκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

Της Εταιρείας **SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**, επί των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2021.

### **2.1 Εισαγωγικά**

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η παρούσα έκθεση αποσκοπεί στην παροχή ορθής και ολοκληρωμένης πληροφόρησης σχετικά με τις εξελίξεις και τις επιδόσεις της SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ και της θυγατρική της κατά την διάρκεια του πρώτου εξάμηνου του 2021 και την χρηματοοικονομική της κατάσταση στο τέλος της παραπάνω περιόδου, δηλαδή την 30 / 6 / 2021.

Η έκθεση είναι ενιαία για όλο τον όμιλο της «SATO ΑΕ» και βασίζεται στα ενοποιημένα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αναφορές στα εταιρικά μεγέθη και δεδομένα γίνονται όπου είναι σκόπιμο για λόγους ευκρίνειας.

Η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, λόγω του ότι συμμετέχει με ποσοστό 100% στη θυγατρική εταιρεία SATO ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ.

### **2.2. Αλλαγή στη βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Σε συνέχεια της αλλαγής της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31.12.2019 (βλ. αναλυτικά σημείωση 3.2 των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019), η Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2021 επαναξιολόγησε τον βαθμό κατά τον οποίο η Αρχή της Συνέχισης της δραστηριότητας (Going Concern) αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Για την αξιολόγηση αυτή λήφθηκαν υπόψη οι συνθήκες του περιβάλλοντος, αλλά και τα ειδικά χαρακτηριστικά του Ομίλου και της Εταιρείας. Μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υπάρχει αλλαγή των συνθηκών που οδήγησαν στην αλλαγή της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ως εκ τούτου προκειμένου να παρασχεθεί η καλύτερη δυνατή πληροφόρηση στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων και με στόχο να προσεγγίσει κατά το δυνατό την αξία των περιουσιακών στοιχείων σε περίπτωση που απαιτηθεί η άμεση ρευστοποίησή τους, κρίθηκε σκόπιμο να συνεχιστεί η κατάρτιση των Οικονομικών καταστάσεων στη βάση της «Ρευστοποιήσιμης Αξίας». Σύμφωνα με τη «Ρευστοποιήσιμη Αξία» η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μέσω της ρευστοποίησης των στοιχείων του ενεργητικού και όχι στο πλαίσιο των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

### **2.3 Σημαντικά γεγονότα**

#### **Συνέπειες του κορωνοϊού (Covid-19) στον Όμιλο και τη Εταιρεία**

Λόγω των μέτρων για τον περιορισμό της εξάπλωσης του κορωνοϊού COVID-19 με απόφαση της κυβέρνησης αναστάλη η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων της Εταιρείας και της θυγατρικής της. Η αναστολή λειτουργίας επεκτάθηκε από της 8/11/2020 μέχρι και τις 12/04/2021.

Τόσο η απώλεια πωλήσεων από την αναστολή λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων όσο και η επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα εκτιμάται ότι ανέρχεται στο ποσό του € 1,5 εκατ. περίπου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού (COVID -19). Μέχρι σήμερα έχει λάβει προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων ενώ συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται από τις επίσημες αρμόδιες αρχές.

Η εξάπλωση της επιδημίας θα έχει αρνητικές επιπτώσεις τόσο στην παγκόσμια όσο και την εγχώρια οικονομική δραστηριότητα. Επίσης αναμένεται να πλήξει κλάδους της Ελληνικής Οικονομίας που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι επαρκή για να εξασφαλίσουν την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων του.

## 2.4 Διάρθρωση εμπορικής δραστηριότητας

Η εμπορική δραστηριότητα της Εταιρείας επικεντρώνεται στα brands SATO και ENTOS με υποκαταστήματα στις 30.06.2021 ως ακολούθως:

A/A	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ENTOS	Πειραιώς 79 Μοσχάτο TK 183.46
2	ENTOS / SATO	Λ. Κηφισίας 250-254 Χαλάνδρι Αττικής TK 151.26
3	ENTOS	Ν.Ε.Ο Πατρών - Αθηνών 189 Πάτρα TK 263.32
4	ENTOS	Λ.Αλίμου 16 Άλιμος TK 174.55
5	ENTOS	Εθνικής Αντιστάσεως 161 Καλαμαριά TK 551.34
6	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ	14ο χλμ. Θεσσαλονίκης Πολυγύρου Θέρμη TK 570.01
7	ΑΠΟΘΗΚΗ	Θέση Γιακουμή Μάνδρα Αττικής TK 196.00
8	ENTOS	Δημητριάδος 32-34 Βόλος Τ.Κ. 383 33
9	ΑΠΟΘΗΚΗ	Σπυρ. Μήλου κ Αγγ. Ρηγου Μαγούλα Τ.Κ. 190 18
10	ENTOS	Λεωφ. Σούδας 36, Σούδα Τ.Κ. 732 00

## 2.5 Οικονομικά Στοιχεία

### 2.5.1 Κύκλος Εργασιών :

Οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου ανήλθαν σε € 8.750 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2021. Οι πωλήσεις το αντίστοιχο εξάμηνο του 2020 ήταν 7.024 χιλ., σημειώνοντας αύξηση κατά € 1.726 χιλ. ή 24,57 %.

### 2.5.2 Μικτό Κέρδος :

Τα Μικτά Κέρδη του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2021 ανήλθαν σε € 3.747 χιλ. έναντι € 2.767 χιλ. του αντίστοιχου εξαμήνου του 2020, με το Μικτό Περιθώριο να βρίσκεται στο 42,82 % έναντι 39,40% του αντίστοιχου εξαμήνου του 2020.

### 2.5.3 Λειτουργικά Έξοδα - Χρηματοοικονομικά Έξοδα σε χιλ. € :

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	30/6/2021	30/6/2020	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΕ %
Έξοδα Διοίκησης	1.023	571	79,16%
Έξοδα Διάθεσης	2.357	2.510	-6,10%
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	618	619	-0,16%

### 2.5.4 Ίδιες Μετοχές

Δεν υπάρχουν ίδιες μετοχές.

## 2.6. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων, τιμών αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στα αποτελέσματα του ομίλου.

**α) Συναλλαγματικός Κίνδυνος:** Ο Όμιλος επιδιώκει οι συναλλαγές τους να γίνονται σε ευρώ. Παράλληλα στο Όμιλο δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του € νόμισμα. Ο Όμιλος αγοράζει, σε μικρή κλίμακα, εμπορεύματα και σε Δολάρια ΗΠΑ.

**β) Πιστωτικός κίνδυνος.**

Ο Όμιλος με βάση την στρατηγική των πωλήσεων δεν διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο. Ειδικότερα για το Όμιλο, οι μεγάλοι πελάτες είναι ιδιαίτερος φερέγγυος επιχειρήσεις (Τράπεζες, Δημόσιο, Πολυεθνικές επιχειρήσεις κ.λπ.) ενώ η διασπορά του κινδύνου πέραν των μεγάλων πελατών εκτιμάται ως ευρεία λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών.

Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις ο Όμιλος, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Ο Όμιλος προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών πελατών, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη Σημείωση 10 των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

#### **γ) Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών**

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παράλληλα η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Ο Όμιλος προβαίνει σε πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων, όπως αναφέρεται αναλυτικά στη Σημείωση 9 των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολών τιμών πρώτων υλών και λοιπών αγοραζόμενων ειδών / υλικών. Στον βαθμό που τα μεταφορικά και ιδιαίτερα οι θαλάσσιες μεταφορές και τα κόστη των λιμανιών επηρεάζουν τις τιμές, ο Όμιλος στρέφεται σε αγορές από χώρες με χαμηλότερο κόστος μεταφοράς όπως π.χ. σε ευρωπαϊούς προμηθευτές που παραδίδουν με χερσαίες μεταφορές.

Επισημαίνεται, τέλος, ότι ο Όμιλος θεωρεί χαμηλό τον κίνδυνο εξάρτησης από τους προμηθευτές καθώς πάγια πολιτική της διοίκησης είναι η μη εξάρτηση από επιμέρους προμηθευτές, και δεν αναμένεται ουσιώδης αλλαγή της εν λόγω πολιτικής κατά την οικονομική χρήση 2021.

#### **δ) Κίνδυνος επιτοκίων:**

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται κυρίως από τραπεζικά δάνεια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν την χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

#### **ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορωνοϊού:**

Ο Όμιλος παρακολουθεί προσεχτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορωνοϊού, προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν αποκλειστικά για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του κορωνοϊού (COVID-19). Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων του σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνει προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών του, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο.

#### **στ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνεχιζόμενη αβεβαιότητα στο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό πεδίο στην Ελλάδα έχει ως αποτέλεσμα η τοπική κατανάλωση να μειωθεί σημαντικά και έχει οδηγήσει σε μείωση των διαθέσιμων εισοδημάτων και, συνεπώς, σε περικοπή καταναλωτικών δαπανών, κάτι που αποτελεί το σημαντικότερο αίτιο κάμψης της αγοράς επίπλου, προϊόντα που αναπόφευκτα θεωρούνται λιγότερο αναγκαία για την καθημερινότητα των καταναλωτών.

Λόγω της προαναφερόμενης αβεβαιότητας το εγχώριο τραπεζικό σύστημα επηρεάστηκε αρνητικά και περιόρισε δραστικά την παροχή δανειακών κεφαλαίων προς τις επιχειρήσεις και ιδιαίτερα εκείνες που επιβαρύνθηκαν άμεσα και σημαντικά από την οικονομική κρίση, κάτι που ενέτεινε το πρόβλημα ρευστότητας και τον μελλοντικό επιχειρηματικό προγραμματισμό.

Ειδικά για τον Όμιλο, η έλλειψη ρευστότητας ισοδυναμεί επί της ουσίας με μείωση εργασιών, καθώς η δραστηριότητα βασίζεται στη συχνή τροφοδότηση των καταστημάτων με νέα εμπορεύματα, ειδικά σε μία περίοδο που οι ανταγωνιστές που ανήκουν σε μεγάλες πολυεθνικές αλυσίδες είναι σε θέση να εντείνουν τις προσπάθειες προσέλκυσης των καταναλωτών.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Η Εταιρεία παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε εβδομαδιαία βάση το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών εισροών και εκροών. Το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι βραχυπρόθεσμο. Στην ίδια κατηγορία περιλαμβάνονται οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και οι υποχρεώσεις από φόρους.

Η κατάργηση ορίων από τις τράπεζες και η ανάγκη για άμεση ή και προπληρωμή των προμηθευτών του εξωτερικού μειώνουν τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου αυξάνοντας τον κίνδυνο ρευστότητας.

Η χρηματοοικονομική ρευστότητα της Εταιρείας ελαχιστοποιήθηκε, με αποτέλεσμα να αντιμετωπίζει δυσκολίες να εκπληρώσει της άμεσες χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις.

Ειδικά για την Εταιρεία, καθώς μεταβλήθηκαν ουσιαδώς και απροσδόκητα τα οικονομικά στοιχεία επί των οποίων στηρίχθηκε η προγενέστερά συμφωνία εξυγίανσης προς το χειρότερο, προχώρησε σε υπογραφή συμφωνίας με τις κυριότερες πιστώτριες τράπεζες (Βλέπε στην Σημείωση 3.2 τα κυριότερα σημεία), και έχει υποβληθεί στο αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο, προκειμένου να αποκτήσει γενική δεσμευτική ισχύ.

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται για την μεταβατική περίοδο και στα πλαίσια της συμφωνίας Εξυγίανσης, με την ενδιάμεση χρηματοδότηση από τον νέο Επενδυτή.

## **2.7 Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, αναγνωρίζουν τις υποχρεώσεις τους απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών τους, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική τους, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.
  - α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον  
Ο Όμιλος και η Εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.
  - β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες
- Ενεργειακή χρήση :  
Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταναλώνουν ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :  
Ο Όμιλος και η Εταιρεία, λόγω του αντικείμενου της δεν επιβαρύνουν ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων.

## **2.8. Εργασιακά ζητήματα**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συμμορφώνονται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία επιθυμούν να εκπαιδευτεί και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό τους βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

## **2.9. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι εμπορικές συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή εταιρείες και πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2021 αναφέρονται στη Σημείωση 26 των συνημμένων ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και δεν διαφοροποιούνται ουσιαστικά με αυτές της αντίστοιχης περιόδου του 2020.

## **2.10. Προοπτικές**

Με την προσδοκία ότι στο έτος 2021 στην Ελλάδα θα αντιμετωπιστούν τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί λόγω κορωνοϊού ( COVID-19) και θα βελτιωθούν ακόμη περισσότερο οι προοπτικές της οικονομίας, μειωθεί η υψηλή φορολόγηση φυσικών προσώπων και μειωθεί το συσσωρευμένο χρέος νοικοκυριών και επιχειρήσεων, η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει:

μέχρι την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου επί της Συμφωνίας Εξυγίανσης, να επιτυγχάνεται η ομαλή συνέχιση της τρέχουσας δραστηριότητας της Εταιρείας, η πλήρης λειτουργία των παραγωγικών της εγκαταστάσεων και η διατήρηση όλων των υφιστάμενων θέσεων εργασίας.

## **2.11. Λοιπά σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της περιόδου**

### **Συνέπειες του κορωνοϊού (Covid-19) στον Όμιλο και τη Εταιρεία**

Η παρατεταμένη διάρκεια της πανδημίας (Covid-19), ή τυχόν επιβολή περαιτέρω περιοριστικών μέτρων για την εξάπλωσή της, ενδεχομένως να έχει ουσιαστικές αρνητικές συνέπειες στη λειτουργία βασικών κλάδων της ελληνικής οικονομίας, συμπεριλαμβανομένου του κλάδου των επίπλων γραφείων και σπιτιού σε έκταση και σε βαθμό που επί του παρόντος δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν ή να ποσοτικοποιηθούν. Γενικότερα, οι οποιεσδήποτε εκτιμήσεις σχετικά με την επίδραση της πανδημίας Covid-19 στην ελληνική οικονομία και την εγχώρια αγορά επίπλων για το επόμενο χρονικό διάστημα υπόκεινται σε υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, καθώς το φαινόμενο βρίσκεται σε εξέλιξη.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ακολουθεί τις κρατικές οδηγίες.

Δεν υφίστανται άλλα σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου 30/6/2021 μέχρι και την έγκριση των Ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2021**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος**

**Γεώργιος Θεοδωρίδης**





## Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**»

### Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «**SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ**», της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### **Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας:

Στη Σημείωση 3.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στους παράγοντες που οδήγησαν την διοίκηση στην αλλαγή της βάσης κατάρτισης των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων

χρηματοοικονομικών καταστάσεων από την «Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας» στην «Ρευστοποιήσιμη Αξία» με ισχύ από την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Στο συμπέρασμα μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5<sup>α</sup> του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2021

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΠΑΠΠΑΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25201

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

περιόδου  
(1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
(ΔΛΠ 34)

**Ι.ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Ποσά εκφρασμένα σε €	Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια στοιχεία	6	6.663.302,86	6.657.828,75	6.619.768,10	6.612.113,77
Δικαιώματα χρήσης παγίων	7	3.926.996,09	3.908.828,58	3.873.760,12	3.812.224,97
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		22.353,17	25.491,66	22.353,17	25.491,66
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		0,00	0,00	250.000,00	250.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	42.442,12	28.838,13	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		0,00	10.101,84	0,00	10.101,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		367.190,92	355.457,06	187.348,06	182.185,14
		<b>11.022.285,16</b>	<b>10.986.546,02</b>	<b>10.953.229,45</b>	<b>10.892.117,38</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	9	2.846.277,66	2.548.189,33	2.656.584,63	2.305.138,18
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	10	1.467.225,09	1.231.016,74	1.671.945,23	1.406.416,85
Λοιπές απαιτήσεις	11	1.162.524,06	1.390.943,89	1.170.573,64	1.414.662,62
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	2.259.573,13	1.633.560,95	1.821.426,97	1.361.159,56
		<b>7.735.599,94</b>	<b>6.803.710,91</b>	<b>7.320.530,47</b>	<b>6.487.377,21</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>18.757.885,10</b>	<b>17.790.256,93</b>	<b>18.273.759,92</b>	<b>17.379.494,59</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο		34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04	34.622.922,04
Αποθεματικά		5.006.283,71	5.006.283,71	4.992.581,72	4.992.581,72
Αποτελέσματα εις νέον		-71.489.459,42	-71.962.727,57	-72.250.091,88	-72.596.776,44
<b>Ίδια Κεφάλαια ιδιοκτητών Μητρικής</b>		<b>-31.860.253,67</b>	<b>-32.333.521,82</b>	<b>-32.634.588,12</b>	<b>-32.981.272,68</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00		
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>-31.860.253,67</b>	<b>-32.333.521,82</b>	<b>-32.634.588,12</b>	<b>-32.981.272,68</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	107.987,74	57.713,19	37.009,82	36.213,17
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μισθώσεων	14	3.847.220,63	3.855.218,37	3.545.766,31	3.481.646,92
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		299.877,00	286.132,26	285.511,00	272.247,26
Προβλέψεις	15	445.665,40	445.665,40	445.665,40	445.665,40
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		41.240,37	44.991,61	16.010,92	16.696,21
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>4.741.991,14</b>	<b>4.689.720,83</b>	<b>4.329.963,45</b>	<b>4.252.468,96</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις	16	6.069.423,78	6.219.183,53	5.922.449,80	6.051.375,89
Τρέχων φόρος εισοδήματος		0,00	15.079,83	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	13	29.616.716,71	29.282.208,68	29.616.716,71	29.282.208,68
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	14	692.582,92	636.084,42	602.926,73	543.037,88
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	9.497.424,22	9.281.501,46	10.436.291,35	10.231.675,86
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>45.876.147,63</b>	<b>45.434.057,92</b>	<b>46.578.384,59</b>	<b>46.108.298,31</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>50.618.138,77</b>	<b>50.123.778,75</b>	<b>50.908.348,04</b>	<b>50.360.767,27</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>18.757.885,10</b>	<b>17.790.256,93</b>	<b>18.273.759,92</b>	<b>17.379.494,59</b>

**II. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

ποσά εκφρασμένα σε €	Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		1.01-30.06.2021	1.01-30.06.2020	1.01-30.06.2021	1.01-30.06.2020
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	18	8.750.322,92	7.024.355,97	8.337.556,66	6.390.378,18
Κόστος Πωλήσεων	19	-5.003.083,00	-4.257.008,05	-4.741.167,81	-3.887.876,57
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)</b>		<b>3.747.239,92</b>	<b>2.767.347,92</b>	<b>3.596.388,85</b>	<b>2.502.501,61</b>
Άλλα έσοδα	20	776.066,78	224.110,66	581.051,30	144.060,75
Έξοδα διαθέσεως	21	-2.356.645,37	-2.509.659,16	-2.324.303,89	-2.370.533,17
Έξοδα διοικήσεως	22	-1.022.770,17	-571.153,82	-835.481,77	-587.662,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-95.790,47	-2.458,02	-95.790,47	-2.458,02
<b>Λειτουργικά Κέρδη (ζημιές)</b>		<b>1.048.100,69</b>	<b>-91.812,42</b>	<b>921.864,02</b>	<b>-314.091,26</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		76,51	51,96	70,95	0,56
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	-618.225,63	-618.590,78	-604.963,00	-607.892,94
<b>Κέρδη/(ζημιές) συνήθων εργασιών</b>		<b>429.951,57</b>	<b>-710.351,24</b>	<b>316.971,97</b>	<b>-921.983,64</b>
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			-155.852,00		-155.852,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		29.712,59		29.712,59	
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων</b>		<b>459.664,16</b>	<b>-866.203,24</b>	<b>346.684,56</b>	<b>-1.077.835,64</b>
Φόρος εισοδήματος	24	13.603,99	-14.371,88	0,00	
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρου χρήσης</b>		<b>473.268,15</b>	<b>-880.575,12</b>	<b>346.684,56</b>	<b>-1.077.835,64</b>
<b>Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα :</b>					
Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		0,00	-354,86	0,00	-354,86
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περι'οδου</b>		<b>0,00</b>	<b>-354,86</b>	<b>0,00</b>	<b>-354,86</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περι'οδου</b>		<b>473.268,15</b>	<b>-880.929,98</b>	<b>346.684,56</b>	<b>-1.078.190,50</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρου περι'οδου</b>					
Αποδιδόμενο σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		473.268,15	-880.575,12	346.684,56	-1.077.835,64
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0,00	0,00		
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περι'οδου αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		473.268,15	-880.929,98	346.684,56	-1.078.190,50
Μη ελέγχουσες συμμετοχές					
<b>Βασικά και απομειωμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή ιδιοκτητών μητρικής</b>	25	<b>0,0072</b>	<b>-0,0135</b>	<b>0,0053</b>	<b>-0,0165</b>

### III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε €	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 1/01/2020</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.997.022,35</b>	<b>-71.842.819,20</b>	<b>-32.222.874,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-32.222.874,81</b>
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-354,86</b>	<b>-354,86</b>	<b>0,00</b>	<b>-354,86</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου			<b>-880.575,12</b>	<b>-880.575,12</b>		<b>-880.575,12</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-880.929,98</b>	<b>-880.929,98</b>	<b>0,00</b>	<b>-880.929,98</b>
<b>Υπόλοιπα 30/06/2020</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.997.022,35</b>	<b>-72.723.749,18</b>	<b>-33.103.804,79</b>	<b>0,00</b>	<b>-33.103.804,79</b>
<b>Υπόλοιπα 1/01/2021</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>5.006.283,71</b>	<b>-71.962.727,57</b>	<b>-32.333.521,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-32.333.521,82</b>
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου			<b>473.268,15</b>	<b>473.268,15</b>		<b>473.268,15</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>473.268,15</b>	<b>473.268,15</b>	<b>0,00</b>	<b>473.268,15</b>
<b>Υπόλοιπα 30/06/2021</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>5.006.283,71</b>	<b>-71.489.459,42</b>	<b>-31.860.253,67</b>	<b>0,00</b>	<b>-31.860.253,67</b>

### III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ποσά εκφρασμένα σε €	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 1/01/2020</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.986.577,72</b>	<b>-72.034.542,63</b>	<b>-32.425.042,87</b>
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-354,86</b>	<b>-354,86</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου			<b>-1.077.835,64</b>	<b>-1.077.835,64</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.078.190,50</b>	<b>-1.078.190,50</b>
<b>Υπόλοιπα 30/06/2020</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.986.577,72</b>	<b>-73.112.733,13</b>	<b>-33.503.233,37</b>
<b>Υπόλοιπα 1/01/2021</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.992.581,72</b>	<b>-72.596.776,44</b>	<b>-32.981.272,68</b>
Μεταβολές Ιδίων κεφαλαίων περιόδου				<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Αποτέλεσμα περιόδου			<b>346.684,56</b>	<b>346.684,56</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>346.684,56</b>	<b>346.684,56</b>
<b>Υπόλοιπα 30/06/2021</b>	<b>34.622.922,04</b>	<b>4.992.581,72</b>	<b>-72.250.091,88</b>	<b>-32.634.588,12</b>

#### IV. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1.01-30.06.2021	1.01-30.06.2020	1.01-30.06.2021	1.01-30.06.2020
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες	459.664,16	-866.203,24	346.684,56	-1.077.835,64
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	663.288,50	520.834,15	451.744,03	368.570,44
Προβλέψεις	13.744,74	23.609,00	13.263,74	8.536,00
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	0,00	155.822,57	0,00	155.822,57
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων αποθεμάτων	-62.335,26	0,00	-62.335,26	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων απαιτήσεων	-24.859,23	0,00	-24.859,23	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)	-29.789,10	-51,96	-29.783,54	28,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	618.225,63	618.590,78	604.963,00	607.892,94
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-235.753,07	-19.939,95	-289.111,19	-44.284,36
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-19.522,38	177.091,48	-1.743,09	262.813,59
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-299.782,25	1.229.353,72	-169.500,71	1.193.208,53
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα				
	-257.468,05	-206.705,23	-174.848,32	-144.542,18
Καταβεβλημένοι φόροι	-15.079,83	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές</b>	<b>810.333,86</b>	<b>1.632.401,32</b>	<b>664.473,99</b>	<b>1.330.210,76</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών	-111.612,54	-17.963,85	-111.612,54	-17.963,85
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων	29.999,96	0,00	29.999,96	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	76,51	51,96	70,95	0,56
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές</b>	<b>-81.536,07</b>	<b>-17.911,89</b>	<b>-81.541,63</b>	<b>-17.963,29</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από κρατικά δάνεια	49.477,90	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-94.810,00	-94.645,00	-94.810,00	-94.645,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές	-57.453,51	-373.241,20	-27.854,95	-332.769,18
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές</b>	<b>-102.785,61</b>	<b>-467.886,20</b>	<b>-122.664,95</b>	<b>-427.414,18</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>626.012,18</b>	<b>1.146.603,23</b>	<b>460.267,41</b>	<b>884.833,29</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης</b>	<b>1.633.560,95</b>	<b>722.640,90</b>	<b>1.361.159,56</b>	<b>490.717,71</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>2.259.573,13</b>	<b>1.869.244,13</b>	<b>1.821.426,97</b>	<b>1.375.551,00</b>

Οι Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις που παρατίθενται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 30η Ιουνίου 2021

**ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η SATO ΑΕ (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1973 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) από το 1990 με τον κωδικό ΣΑΤΟΚ, ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία SATr.AT

Η Εταιρεία εδρεύει στη Προβλεγγίου 6 Ν.Ηράκλειο Αττικής Τ.Κ. 141 22

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι [www.satogroup.gr](http://www.satogroup.gr)

Η Εταιρεία μαζί με την θυγατρική της (εφεξής ο «Όμιλος»), δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων, καθώς και την εμπορία ειδών σπιτιού στη Ελλάδα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/09/2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.satogroup.gr](http://www.satogroup.gr)

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :**

Γεώργιος Θεοδωρίδης	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διεύθυνων Σύμβουλος -Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Καρακώστας	Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. – Μη Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Ρούσης	Μέλος του Δ.Σ. Εκτελεστικό μέλος
Αικατερίνη Θεοδωρίδη	Μέλος του Δ.Σ. Μη εκτελεστικό μέλος
Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος	Μέλος του Δ.Σ. Μη εκτελεστικό μέλος

**2. ΔΟΜΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Οι εταιρείες που συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 30/06/2021, καθώς και η μέθοδος ενοποίησής τους εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

30/6/2021 Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα	Άμεση Συμμετοχή	Μέθοδος Ενοποίησης
SATO AE	Ελλάδα	Παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	Μητρική	
SATO AE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ	Ελλάδα	εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	100,00%	Ολική ενοποίηση
31/12/2020 Εταιρεία	Έδρα	Δραστηριότητα	Άμεση Συμμετοχή	Μέθοδος
SATO AE	Ελλάδα	Παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	Μητρική	
SATO AE ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ	Ελλάδα	εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων	100,00%	Ολική ενοποίηση

**3 ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Ο ΟΜΙΛΟΣ**

**3.1. Βάση σύνταξης της Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές, οι αρχές και οι μέθοδοι υπολογισμών που τηρήθηκαν στην σύνταξη των συνοπτικών Ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι οι ίδιες με εκείνες οι οποίες είχαν υιοθετηθεί και στις δημοσιευμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020. Δεδομένου ότι οι εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές, πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.satogroup.gr](http://www.satogroup.gr)

Η Διοίκηση με βάση την αξιολόγηση των ειδικών περιστάσεων που περιγράφονται στη Σημείωση 3 .2. κατωτέρω, προέβη στην αλλαγή της βάσης κατάρτισης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Έτσι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας καταρτίζονται με βάση την «Ρευστοποιήσιμη Αξία» με



ισχύ από 31/12/2019, σύμφωνα με την οποία η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί έπειτα από ρευστοποίηση των στοιχείων του ενεργητικού στο σύντομο μέλλον και όχι στα πλαίσια των συνήθων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, και με τις αναγκαίες προσαρμογές στην βάση επιμέτρησης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, δεδομένου ότι δεν ισχύει η αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας κατά την κατάρτιση των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

### 3.2. Αλλαγή στη βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την 30.06.2021, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 38.140 χιλ. και κατά ποσό € 39.258 χιλ. αντίστοιχα, με συνέπεια τη διαμόρφωση ισόποσου ελλείμματος στο κεφάλαιο κίνησης.

Η καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, την 30/06/2021, εμφανίζεται αρνητική και ανέρχεται σε € (31.860) χιλ. και σε € (32.634) χιλ. αντίστοιχα.

Τα ανωτέρω στοιχεία, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας αναφορικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν απρόσκοπτα την επιχειρηματική τους δραστηριότητα.

Η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι είναι απαραίτητη η υπαγωγή της Εταιρείας σε διαδικασία εξυγίανσης σε συμφωνία με την νόμιμη πλειοψηφία των πιστωτών της αλλά και με τη συμμετοχή νέων επενδυτικών κεφαλαίων. Στις 19.9.2019 ανακοίνωσε, ότι επετεύχθη συμφωνία εξυγίανσής της, την επικύρωση της οποίας, σύμφωνα με τα άρθρα 106 β και δ του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει, και κατατέθηκε στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών προς επικύρωση. Δικάσιμος για την εξέταση της εν λόγω αίτησης ορίστηκε η 20<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2019.

Στις 20.11.2019 δικάστηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών η εν λόγω αίτηση. Το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών δεν προέβη σε απόφαση επί του αιτήματος της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να εκδοθεί εντός του επόμενου έτους.

Με βάση τη συμφωνία εξυγίανσης, στην οποία συμμετέχουν κατά ποσοστό 67,8% οι πιστωτές της Εταιρείας, η επιχειρηματική της δραστηριότητα και το μεγαλύτερο μέρος των περιουσιακών της στοιχείων μεταφέρονται στον νέο φορέα έναντι τιμήματος €3 εκ. και της ανάληψης μέρους των υποχρεώσεων της. Τόσο το τίμημα, όσο και το προϊόν ρευστοποίησης των υπολοίπων περιουσιακών στοιχείων θα χρησιμοποιηθούν για την εξόφληση των λοιπών υποχρεώσεων της Εταιρείας, όπως αυτές διαμορφώνονται σύμφωνα με την Συμφωνία Εξυγίανσης, και στην συνέχεια η Εταιρεία θα λυθεί και θα εκκαθαριστεί. Η συμφωνία αυτή θα ολοκληρωθεί και θα υλοποιηθεί υπό την προϋπόθεση της σχετικής επικύρωσής της από τις αρμόδιες δικαστικές αρχές.

Ο φορέας στον οποίον θα μεταβιβαστεί η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας και τα περιουσιακά της στοιχεία, ως η Συμφωνία προβλέπει, και η οποία θα αναλάβει μέρος των υποχρεώσεων αυτής είναι η νεοσυσταθείσα προς τον σκοπό τούτο «NEOCON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» συμφερόντων δύο επενδυτών που δεν συνδέονται με οποιονδήποτε τρόπο με την υφιστάμενη μετοχική σύνθεση της Εταιρείας.

Επιπλέον μέσω της ενδιάμεσης χρηματοδότησης της επιχείρησης μέχρι την έκδοση της απόφασης του δικαστηρίου επί της Συμφωνίας Εξυγίανσης από τον νέο φορέα, επιτυγχάνεται η ομαλή συνέχιση της τρέχουσας δραστηριότητας της Εταιρείας, η πλήρης λειτουργία των παραγωγικών της εγκαταστάσεων και η διατήρηση όλων των υφιστάμενων θέσεων εργασίας

Η μη επικύρωση της συμφωνίας από τις δικαστικές αρχές θα απαιτήσει σύνθετες διαδικασίες και διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες και ενδεχομένως νέων σχεδίων, για τις οποίες η Διοίκηση δεν δεσμεύεται ότι θα έχουν προχωρήσει ικανοποιητικά σε εύλογο χρονικό διάστημα. Για τον λόγο αυτό, η Διοίκηση δεν είναι αυτή τη στιγμή σε θέση να εκτιμήσει βάσιμα τόσο την πιθανότητα όσο και τον χρόνο επίτευξης των παραπάνω επιλογών και σχεδίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη σύνταξη των Ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2021 επαναξιολόγησε τον βαθμό κατά τον οποίο η Αρχή της Συνέχισης της δραστηριότητας (Going Concern) αποτελεί κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Για την αξιολόγηση αυτή λήφθηκαν υπόψη οι

συνθήκες του περιβάλλοντος, αλλά και τα ειδικά χαρακτηριστικά του Ομίλου και της Εταιρείας. Μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υπάρχει αλλαγή των συνθηκών που οδήγησαν στην αλλαγή της βάσης κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Έτσι προκειμένου να παρασχεθεί η καλύτερη δυνατή πληροφόρηση στους χρήστες των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων και με στόχο να προσεγγίσει κατά το δυνατό την αξία των περιουσιακών στοιχείων σε περίπτωση που η Εταιρεία παύσει τη λειτουργία της, κρίθηκε σκόπιμη η αλλαγή της βάσης κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων από την «Αρχή Συνέχισης της Δραστηριότητας» στην «Ρευστοποιήσιμη Αξία». Σύμφωνα με τη «Ρευστοποιήσιμη Αξία» η ανάκτηση των στοιχείων του ενεργητικού και ο διακανονισμός των υποχρεώσεων θα πραγματοποιηθεί μέσω της ρευστοποίησης των στοιχείων του ενεργητικού και όχι στο πλαίσιο των συνήθων εμπορικών της δραστηριοτήτων.

### 3.3 Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2021, δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2021.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2021

#### **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 ΔΠΧΑ 7 ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς» Φάση 2η**

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε τα ΔΠΧΑ 9, Δ.Λ.Π. 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 στο πλαίσιο της 2ης φάσης του έργου για την αντιμετώπιση θεμάτων που προκύπτουν από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων, συμπεριλαμβανομένης της αντικατάστασης ενός επιτοκίου αναφοράς από ένα εναλλακτικό επιτόκιο. Οι βασικές ευχέρειες (ή εξαιρέσεις από την εφαρμογή των λογιστικών διατάξεων των επιμέρους προτύπων) που παρέχονται με τις τροποποιήσεις αυτές αφορούν τα ακόλουθα:

- Αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές: Κατά την αλλαγή της βάσης υπολογισμού των ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων από μισθώσεις), οι αλλαγές που απαιτούνται από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων δεν θα έχουν ως αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στην κατάσταση αποτελεσμάτων αλλά τον επανυπολογισμό του επιτοκίου. Το ανωτέρω ισχύει και για τις ασφαλιστικές εταιρείες που κάνουν χρήση της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9.

- Λογιστική αντιστάθμιση: Σύμφωνα με τις τροποποιητικές διατάξεις οι αλλαγές στην τεκμηρίωση της αντιστάθμισης που απορρέουν από τη μεταρρύθμιση επιτοκίων δεν θα έχουν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της σχέσης αντιστάθμισης ή την έναρξη νέας σχέσης με την προϋπόθεση ότι αφορούν σε αλλαγές που επιτρέπονται από τη 2η φάση τροποποιήσεων. Στις αλλαγές αυτές περιλαμβάνονται ο επαναπροσδιορισμός του αντισταθμιζόμενου κινδύνου για αναφορά σε ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου και ο επαναπροσδιορισμός των στοιχείων αντιστάθμισης ή και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων ώστε να αντανakλάται το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου. Ωστόσο, τυχόν επιπρόσθετη αναποτελεσματικότητα θα πρέπει να αναγνωριστεί στα αποτελέσματα.

#### **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» – Μεταβατικές διατάξεις εφαρμογής της οριστικής απόφασης ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης (agenda decision) υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (“Attributing Benefits to Periods of Service (IAS 19)”) επί της οποίας περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Συγκεκριμένα, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής παρέχει επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή των βασικών αρχών και κανόνων του ΔΛΠ 19 ως προς τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας ανάλογου προγράμματος καθορισμένων παροχών με αυτό που ορίζεται στο Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου. Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και

κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (par. 8.6)", ο Όμιλος ( απαιτείται να τροποποιήσει ανάλογα τη λογιστική του πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» και συγκεκριμένα στις παρ. 14-22.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της ως άνω απόφασης στις οικονομικές του καταστάσεις. Οι μεταβολές που θα προκύψουν από την ως άνω απόφαση αναμένεται να εφαρμοστούν το συντομότερο δυνατόν και όχι αργότερα από τις ετήσιες περιόδους αναφοράς που λήγουν την ή μετά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο:**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020**

Την 14η Μαΐου 2020, Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

**ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική**

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει τις παραγράφους Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

**ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις - κίνητρα μίσθωσης**

Η τροποποίηση στο Παράδειγμα 13 που συνοδεύει το ΔΠΧΑ 16 διαγράφει από το παράδειγμα την παρουσίαση της αποζημίωσης από τον εκμισθωτή για βελτιώσεις στο μισθωμένο ακίνητο με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

**ΔΛΠ 41 Γεωργία Φορολογία στις επιμετρήσεις εύλογης αξίας**

Η τροποποίηση αποσύρει την απαίτηση της παραγράφου 22 του ΔΛΠ 41 οι οντότητες να μην περιλαμβάνουν τις ταμειακές ροές από τη φορολογία κατά την επιμέτρηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιώντας την τεχνική της παρούσας αξίας. Αυτή η τροποποίηση διασφαλίζει τη συνέπεια με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 13.

**ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα Πάγια» - Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση**

Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

**ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία» - Επαχθείς συμβάσεις-Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης**

Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της

σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»**

Στις 14 Μαΐου 2020, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3)» με τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων». Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης..

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο:**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικά στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.
- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

### **ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη» - Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων**

Την 12.2.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

### **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Μισθώσεις» - Μειώσεις μισθωμάτων λόγω Covid-19 πέραν της 30 Ιουνίου 2021**

Την 31.3.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 16 σύμφωνα με την οποία παράτεινε κατά ένα έτος τη δυνατότητα επιλογής εξαίρεσης (practical expedient) από τη διενέργεια της αξιολόγησης του εάν οι αλλαγές στις καταβολές μισθωμάτων συνιστούν τροποποίηση της μίσθωσης. Η δυνατότητα αυτή είχε δοθεί με την τροποποίηση του προτύπου την 28.5.2020.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021.

### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» - Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή**

Την 7.5.2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι εταιρείες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

### **3.4 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (μεταβολές τιμές αγοράς και, επιτόκια), κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό κίνδυνο. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι διαδικασίες για την διαχείριση του κινδύνου διεκπεραιώνονται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες σύμφωνα με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων οι οποίοι αναφέρονται στη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στη παράγραφο «**2.6 Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων**».

## **4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και ως εκ τούτου

τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες και έχουν ως εξής:

#### 4.1 Καθορισμός ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας επιμετρούνται στη ρευστοποιήσιμη αξία τους. Ως ρευστοποιήσιμη αξία ορίζεται η εκτιμώμενη αξία πώλησης του στοιχείου του ενεργητικού μειωμένο με τα άμεσα έξοδα πώλησής του. Η αξία πώλησης είναι η τιμή στην οποία θα μπορούσε να εκποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο με μετρητά εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. Η αξία πώλησης έχει εκτιμηθεί λαμβάνοντας υπόψη τη Συμφωνία Εξυγίανσης της Εταιρείας που έχει κατατεθεί προς έγκριση στις Δικαστικές αρχές.

Τα στοιχεία αυτά αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας πώλησης και της συνολικής καθαρής λογιστικής του αξίας

Για τα στοιχεία που υπάρχει διαθέσιμη τιμή από μια ενεργό αγορά, η τιμή πώλησης καθορίζεται με βάση την τιμή διαπραγμάτευσής τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εκτιμώμενη τιμή πώλησης των υπολοίπων στοιχείων διαμορφώθηκε ως εξής:

##### α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα (οικόπεδα και κτήρια)

Ο προσδιορισμός της εκτιμώμενης τιμής πώλησης των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων (οικόπεδα και κτίρια) πραγματοποιήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή, ο οποίος και προσδιόρισε την αξία των ακινήτων ακολουθώντας κατά περίπτωση τις διεθνώς αναγνωρισμένες μεθόδους εκτίμησης.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των οικοπέδων εφαρμόστηκε η μέθοδος των Συγκριτικών Στοιχείων ή Κτηματαγοράς (Comparative Method). Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, ο προσδιορισμός της αξίας ενός ακινήτου γίνεται με βάση τα συμπεράσματα που προκύπτουν από έρευνα και συλλογή συγκριτικών στοιχείων που αφορούν ακίνητα που παρουσιάζουν τη μεγαλύτερη ομοιότητα χαρακτηριστικών με το κατά περίπτωση υπό εκτίμηση ακίνητο. Οι κυριότεροι παράγοντες που συνυπολογίζονται είναι η τοποθεσία, οι δυνατότητες πρόσβασης καθώς επίσης το επίπεδο προσφοράς και ζήτησης, αλλά και η εν γένει κατάσταση και ρευστότητα της κτηματαγοράς κατά τη χρονική στιγμή της εκτίμησης.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των κτιριακών εγκαταστάσεων εφαρμόστηκε η μέθοδος του Αποσβεσμένου Κόστους Αντικατάστασης (Depreciated Replacement Cost Method). Η λογική πίσω από τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης είναι ότι ο εκάστοτε επενδυτής είναι διατεθειμένος να πληρώσει για ένα ακίνητο, το πολύ όσο θα του κόστιζε να κατασκευάσει μόνος του ένα άλλο με τα ίδια χαρακτηριστικά.

Περαιτέρω, προσδιορίστηκε η αξία άμεσης διάθεσης των υπό εκτίμηση ακινήτων με ορίζοντα διάθεσής τους στην αγορά τους επόμενους 12 μήνες. Ως αξία άμεσης διάθεσης, ουσιαστικά νοείται η εύλογη αξία αυτών με προσδιορισμένο χρόνο διάθεσής τους στην αγορά τους επόμενους 12 μήνες και λαμβάνοντας υπόψη τη Συμφωνία Εξυγίανσης.

##### β) Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αξιολογήθηκαν και αναγνωρίστηκαν στις ανακτήσιμες αξίες αυτές, ήτοι στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής τους αξίας και της εκτιμώμενης τιμής πώλησης. Για τον προσδιορισμό των αξιών αυτών, δεν χρησιμοποιήθηκαν εκτιμήσεις ανεξάρτητων εκτιμητών αλλά εφαρμόστηκαν παραδοχές της διοίκησης, λαμβάνοντας υπόψη την παλαιότητα των ενσώματων παγίων, την Αναπόσβεστη αξία αυτών και λαμβάνοντας υπόψη την συμφωνία Εξυγίανσης.

##### γ) Επενδύσεις σε θυγατρικές

Ο υπολογισμός της ρευστοποιήσιμης αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές βασίστηκε κατά κύριο λόγο σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

##### δ) Αποθέματα

Ο Όμιλος, σε κάθε περίοδο αναφοράς, διενεργεί αποτίμηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες πληροφορίες οι οποίες αντανακλούν τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς.

Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, η εκτιμώμενη αξία πώλησης των αποθεμάτων εκτιμήθηκε διενεργώντας την υπόθεση ότι θα υλοποιηθεί η συμφωνία Εξυγίανσης και η μεταβίβαση των αποθεμάτων θα γίνει στο τίμημα που έχει συμφωνηθεί μεταξύ των μερών της συμφωνίας

Εξυγίανσης. Συνεπεία του γεγονότος αυτού διενεργήθηκαν εκτιμήσεις για την απομείωση αποθεμάτων λαμβάνοντας υπόψη την έκθεση ειδικού Εκτιμητή για την αξία των αποθεμάτων.

#### 4.2 Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου από όμοια περιουσιακά στοιχεία.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

#### 4.3 Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσον θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία.

Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

#### 4.4 Αναβαλλόμενος φόρος

Εξ αίτιας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, η αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου εξαρτάται από την εκτίμηση για δυνατότητα συμψηφισμού των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στο άμεσο μέλλον.

Η Διοίκηση εκτιμά πως στους επόμενους 12 μήνες δύναται να συμψηφιστούν φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και ως εκ τούτου υπάρχει δυνατότητα συμψηφισμού των αναβαλλόμενων φόρων.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις, μετά το συμψηφισμό των αναβαλλόμενων φόρων, η καθαρή αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει είναι αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν αναμένεται να έχει μελλοντικά φορολογητέα κέρδη με τα οποία θα μπορούσαν να συμψηφιστούν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### 4.5 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλούς εισπραχθέντες λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Εξαιτίας της αλλαγής στη βάση κατάρτισης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, το καθαρό ποσό των απαιτήσεων αντανακλά τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί σε συνθήκες ρευστοποίησης των απαιτήσεων εντός διαστήματος 12 μηνών λαμβάνοντας υπόψη και τη συμφωνία Εξυγίανσης.

#### 4.6 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

#### 4.7 Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος και η Εταιρεία προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

## 5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ

Η Εταιρεία είναι οργανωμένη σε δύο (2) λειτουργικούς τομείς, σύμφωνα με τις εσωτερικές οικονομικές αναφορές που λαμβάνει ο επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων (Διευθύνων Σύμβουλος).

1. Είδη γραφείου, 2. Είδη σπιτιού

Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι οι ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές των ετησίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ		
	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Περίοδος 1/1-30/06/2021</b>			
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες	1.359.980,60	7.390.342,32	8.750.322,92
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	418.192,18	629.908,51	1.048.100,69
<b>30/6/2021</b>			
Σύνολο ενεργητικού	9.979.194,87	8.778.690,23	18.757.885,10
Σύνολο υποχρεώσεων	20.262.440,95	30.355.697,82	50.618.138,77

### 30/6/2021

Η κατανομή των πωλήσεων κατά γεωγραφική περιοχή, κατά κατηγορία προϊόντων και κατά χρονικό σημείο, έχει ως εξής:



	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
Ελλάδα	1.350.051,89	7.390.342,32	8.740.394,21
Ευρωπαϊκή Ένωση	9.928,71		9.928,71
Τρίτες χώρες			0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>1.359.980,60</b>	<b>7.390.342,32</b>	<b>8.750.322,92</b>
ΚΑΝΑΠΕΣ		1.857.695,83	1.857.695,83
ΣΤΡΩΜΑ		3.578.956,36	3.578.956,36
ΚΡΕΒΑΤΙ		1.259.373,42	1.259.373,42
ΠΑΙΔΙΚΑ		45.393,92	45.393,92
ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑΣ		152.951,98	152.951,98
ΔΙΑΦΟΡΑ		120.325,83	120.325,83
ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ		37.620,06	37.620,06
ΤΡΑΠΕΖΑΚΙ ΣΑΛΟΝΙΟΥ		86.250,49	86.250,49
ΚΑΡΕΚΛΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑΣ		144.315,42	144.315,42
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ		16.072,75	16.072,75
ΕΙΔΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ		68.032,56	68.032,56
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ		15.194,04	15.194,04
ΓΡΑΦΕΙΑ	365.181,17	8.159,66	373.340,83
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	480.229,67		480.229,67
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ	234.824,52		234.824,52
ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ	126.405,25		126.405,25
ΚΑΝΑΠΕΣ	33.328,21		33.328,21
ΤΡΑΠΕΖΑΚΙΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	14.001,04		14.001,04
ΔΙΑΦΟΡΑ	106.010,74		106.010,74
<b>Σύνολο</b>	<b>1.359.980,60</b>	<b>7.390.342,32</b>	<b>8.750.322,92</b>
<b>Σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο</b>	<b>1.359.980,60</b>	<b>7.390.342,32</b>	<b>8.750.322,92</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ			
(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Περίοδος 1/1-30/6/2020</b>			
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.451.442,97	5.572.913,00	7.024.355,97
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	-36.633,16	-55.179,26	-91.812,42
<b>31/12/2020</b>			
Σύνολο ενεργητικού	9.464.416,69	8.325.840,24	17.790.256,93
Σύνολο υποχρεώσεων	20.064.548,63	30.059.230,12	50.123.778,75

### 30/6/2021

Η κατανομή των πωλήσεων κατά γεωγραφική περιοχή, κατά κατηγορία προϊόντων και κατά χρονικό σημείο, έχει ως εξής:

	Είδη Γραφείου	Είδη σπιτιού	ΣΥΝΟΛΟ
Ελλάδα	1.414.256,47	5.572.913,00	6.987.169,47
Ευρωπαϊκή Ένωση	37.186,50		37.186,50
<b>Σύνολο</b>	<b>1.451.442,97</b>	<b>5.572.913,00</b>	<b>7.024.355,97</b>
ΚΑΝΑΠΕΣ		1.715.362,00	1.715.362,00
ΣΤΡΩΜΑ		1.982.175,00	1.982.175,00
ΚΡΕΒΑΤΙ		1.049.253,00	1.049.253,00
ΠΑΙΔΙΚΑ		50.733,00	50.733,00
ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑΣ		343.701,00	343.701,00
ΔΙΑΦΟΡΑ		98.653,00	98.653,00
ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ		99.268,00	99.268,00
ΚΑΡΕΚΛΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑΣ		116.278,00	116.278,00
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ		50.870,00	50.870,00
ΕΙΔΗ ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗΣ		66.620,00	66.620,00
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	630.136,00		630.136,00
ΓΡΑΦΕΙΑ	327.320,00		327.320,00
ΔΙΑΦΟΡΑ	152.327,00		152.327,00
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΕΣ	160.961,00		160.961,00
ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ	80.174,00		80.174,00
ΚΑΝΑΠΕΣ	23.148,00		23.148,00
ΣΥΡΤΑΡΟΘΗΚΕΣ	70.033,00		70.033,00
ΛΟΙΠΑ	7.343,97		7.343,97
<b>Σύνολο</b>	<b>1.451.442,97</b>	<b>5.572.913,00</b>	<b>7.024.355,97</b>
<b>Σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο</b>	<b>1.451.442,97</b>	<b>5.572.913,00</b>	<b>7.024.355,97</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στην ελληνική αγορά όπου είναι εγκατεστημένα και τα περιουσιακά του στοιχεία.

Δεν υπάρχουν Πελάτες που ξεπερνούν το 10% των εσόδων



## 7. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα Δικαιώματα χρήσης παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.899.022,61	127.130,65	4.026.153,26
Προσθήκες περιόδου	1.142.487,44	21.878,15	1.164.365,59
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>5.041.510,05</b>	<b>149.008,80</b>	<b>5.190.518,85</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2020	553.012,93	28.867,10	581.880,03
Αποσβέσεις μισθώσεων περιόδου	663.571,80	36.238,44	699.810,24
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>1.216.584,73</b>	<b>65.105,54</b>	<b>1.281.690,27</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020</b>	<b>3.824.925,32</b>	<b>83.903,26</b>	<b>3.908.828,58</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2021	5.041.510,05	149.008,80	5.190.518,85
Προσθήκες περιόδου	406.469,89		406.469,89
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>5.447.979,94</b>	<b>149.008,80</b>	<b>5.596.988,74</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.216.584,73	65.105,54	1.281.690,27
Αποσβέσεις μισθώσεων περιόδου	369.886,32	18.416,06	388.302,38
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>1.586.471,05</b>	<b>83.521,60</b>	<b>1.669.992,65</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2021</b>	<b>3.861.508,89</b>	<b>65.487,20</b>	<b>3.926.996,09</b>

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2020	3.585.981,52	68.939,85	3.654.921,37
Προσθήκες περιόδου	1.223.786,39	21.878,15	1.245.664,54
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>4.809.767,91</b>	<b>90.818,00</b>	<b>4.900.585,91</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2020	475.508,35	14.033,51	489.541,86
Αποσβέσεις μισθώσεων περιόδου	577.488,37	21.330,71	598.819,08
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>1.052.996,72</b>	<b>35.364,22</b>	<b>1.088.360,94</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020</b>	<b>3.756.771,19</b>	<b>55.453,78</b>	<b>3.812.224,97</b>
<b>Αξία κτήσεως</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2021	4.809.767,91	90.818,00	4.900.585,91
Προσθήκες περιόδου	406.469,89		406.469,89
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>5.216.237,80</b>	<b>90.818,00</b>	<b>5.307.055,80</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
Υπόλοιπο 1.1.2021	1.052.996,72	35.364,22	1.088.360,94
Αποσβέσεις μισθώσεων περιόδου	333.972,56	10.962,18	344.934,74
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>1.386.969,28</b>	<b>46.326,40</b>	<b>1.433.295,68</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2021</b>	<b>3.829.268,52</b>	<b>44.491,60</b>	<b>3.873.760,12</b>

## 8. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η κίνηση για τον Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις έχει ως ακολούθως

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020</b>	<b>27.486,46</b>	<b>0,00</b>
χρεώσεις/(πιστώσεις) στα Ιδια Κεφάλαια	-1.028,64	
χρεώσεις/(πιστώσεις) στη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	2.380,31	
<b>Υπόλοιπο 31/12/2020</b>	<b>28.838,13</b>	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021</b>	<b>28.838,13</b>	<b>0,00</b>
χρεώσεις/(πιστώσεις) στη κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου	13.603,99	
<b>Υπόλοιπο 30/06/2021</b>	<b>42.442,12</b>	<b>0,00</b>

Οι αναγνωρισθείσες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις ανάγονται στις εξής αιτίες :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	65.564,01	71.984,43		
Άυλα πάγια	0,00	0,00		
Προβλέψεις	7.275,14	7.821,08		
Υποχρέωση από Συμβάσεις Μισθώσεων	-45.777,17	-49.938,74		
Λοιπά		-1.028,64		
Φορολογική ζημία αναγνωριζόμενη	15.380,14	0,00		
<b>Φόροι εισοδήματος , που θα επιβαρύνουν λογιστικά τις επόμενες χρήσεις</b>	<b>42.442,12</b>	<b>28.838,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Εμπορεύματα	2.641.697,55	2.399.966,24	2.457.142,27	2.163.774,24
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπρ.	1.414.654,91	1.420.943,72	1.414.654,91	1.420.943,72
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	752.644,37	752.333,80	747.506,62	745.474,65
Μείον: Απομειώσεις για υποτίμηση αποθεμάτων	-1.962.719,17	-2.025.054,43	-1.962.719,17	-2.025.054,43
	<b>2.846.277,66</b>	<b>2.548.189,33</b>	<b>2.656.584,63</b>	<b>2.305.138,18</b>

Η κίνηση της απομείωσης για άχρηστα, βραδυκίνητα και κατεστραμμένα αποθέματα έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
<b>Υπόλοιπο Έναρξης</b>	<b>-2.025.054,43</b>	<b>-2.502.587,97</b>	<b>-2.025.054,43</b>	<b>-2.502.587,97</b>
Απομείωσης χρήσης				
Διαγραφές χρήσης	62.335,26	477.533,54	62.335,26	477.533,54
<b>Υπόλοιπο Λήξης</b>	<b>-1.962.719,17</b>	<b>-2.025.054,43</b>	<b>-1.962.719,17</b>	<b>-2.025.054,43</b>

Τα αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Εξ αιτίας της αλλαγής στη βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, η αξία των αποθεμάτων αντιστοιχεί στην εκτιμώμενη αξία ρευστοποίησης, λαμβάνοντας υπόψη και τη συμφωνία Εξυγίανσης (Σημ.4.1δ).

Η εταιρεία έχει ενεχυριάσει τα αποθέματά της για ποσό € 5 εκατ. ως εξασφάλιση των δανείων της προς την τράπεζα Eurobank Ergasias A.E.

## 10. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Απαιτήσεις από Πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	2.537.268,87	2.581.827,89	2.727.531,17	2.746.011,95
Πιστωτικές Κάρτες	606.785,66	324.168,55	604.843,80	323.984,89
Επιταγές εισπρακτέες	28.291,02	54.999,99	28.291,02	50.000,00
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.080.036,67	1.080.036,67	1.080.036,67	1.080.036,67
<b>Μείον:</b> Απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-2.785.157,13	-2.810.016,36	-2.768.757,43	-2.793.616,66
<b>Σύνολο</b>	<b>1.467.225,09</b>	<b>1.231.016,74</b>	<b>1.671.945,23</b>	<b>1.406.416,85</b>

Στις απαιτήσεις από πελάτες γίνεται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις σύμφωνα με εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου για τα αμφιβόλου είσπραξης ποσά, βάσει ανάλογων ιστορικών στοιχείων και σχετικών υποδείξεων του πιστωτικού ελέγχου.

Λόγω της αλλαγής στη βάση κατάρτισης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, το καθαρό ποσό των απαιτήσεων αντανακλά τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί σε συνθήκες ρευστοποίησης των απαιτήσεων εντός διαστήματος 12 μηνών, λαμβάνοντας υπόψη και τη συμφωνία Εξυγίανσης .

Κατά την 30/06/2021 δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες απαιτήσεις.

Η κίνηση της απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται παρακάτω:

	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
<b>Υπόλοιπο Έναρξης</b>	-2.810.016,36	-2.932.170,05	-2.793.616,66	-2.915.770,35
Διαγραφές χρήσης	24.859,23	122.153,69	24.859,23	122.153,69
<b>Υπόλοιπο Λήξης</b>	<b>-2.785.157,13</b>	<b>-2.810.016,36</b>	<b>-2.768.757,43</b>	<b>-2.793.616,66</b>

## 11. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι Λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Χρεώστες διάφοροι	195.585,88	161.500,35	283.857,82	248.654,55
Ελληνικό Δημόσιο	112.616,91	100.615,27	98.444,22	98.318,75
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	1.046.226,21	1.313.955,63	983.222,58	1.251.188,49
Λογ/σμοί διαχ/σεως προκαταβολών & πιστώσεων	22.844,47	30.329,06	22.844,47	30.317,06
Έξοδα επομένων χρήσεων	32.917,91	32.211,08	27.568,92	31.548,14
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,18	0,00	0,00	0,00
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-247.667,50	-247.667,50	-245.364,37	-245.364,37
<b>Σύνολο</b>	<b>1.162.524,06</b>	<b>1.390.943,89</b>	<b>1.170.573,64</b>	<b>1.414.662,62</b>

Λόγω της αλλαγής στη βάση κατάρτισης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με ισχύ από 31/12/2019, το καθαρό ποσό των απαιτήσεων αντανακλά τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί σε συνθήκες ρευστοποίησης των απαιτήσεων εντός διαστήματος 12 μηνών, λαμβάνοντας υπόψη και τη συμφωνία Εξυγίανσης .

## 12. ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Ταμείο	36.306,33	24.179,17	34.448,88	20.821,72
Καταθέσεις όψεως	2.223.266,80	1.609.381,78	1.786.978,09	1.340.337,84
<b>Σύνολο</b>	<b>2.259.573,13</b>	<b>1.633.560,95</b>	<b>1.821.426,97</b>	<b>1.361.159,56</b>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

## 13 . ΔΑΝΕΙΑ

Όλα τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε ευρώ και έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες. Η ανάλυση των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος			
	30/6/2021		31/12/2020	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.666.783,35	107.987,74	3.983.820,90	57.713,19
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	25.949.933,36		25.298.387,78	
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>29.616.716,71</b>	<b>107.987,74</b>	<b>29.282.208,68</b>	<b>57.713,19</b>

	Η Εταιρεία			
	30/6/2021		31/12/2020	
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.666.783,35	37.009,82	3.983.820,90	36.213,17
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	25.949.933,36		25.298.387,78	
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>29.616.716,71</b>	<b>37.009,82</b>	<b>29.282.208,68</b>	<b>36.213,17</b>

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν τα ποσά που ο Όμιλος και η Εταιρεία έλαβαν από το Ελληνικό Δημόσιο ως επιστρεφτέα προκαταβολή λόγω COVID -19 .

Για τα δάνεια της Εταιρείας υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις (βλέπε Σημείωση 6). Υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές κεφαλαίου και τόκων ποσού € 25.950 χιλ.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός, την 30.06.2021 ανερχόταν σε € 3.366 χιλ. , έχει ταξινομηθεί ως βραχυπρόθεσμος δανεισμός λόγω του γεγονότος ότι συνολικό ποσό € 6.824 χιλ. από τα μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν γίνει ληξιπρόθεσμα και οι Τράπεζες δεν έχουν παράσχει επιστολή απαλλαγής.

Την 18-9-2019 επετεύχθη Συμφωνία Εξυγίανσης-μεταβίβαση επιχείρησης , την επικύρωση της οποίας, σύμφωνα με τα άρθρα 106β και δ του Ν. 3588/2007, όπως ισχύει, την οποία κατάθεσε η Εταιρεία ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Στις 20.11.2019 δικάστηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών η εν λόγω αίτηση. Το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών δεν προέβη σε απόφαση επί του αιτήματος της Εταιρείας, η οποία αναμένεται να εκδοθεί εντός του τρέχοντος έτους.

Τα σημαντικότερα σημεία της συμφωνίας αναλύονται στη Σημείωση 2.2.

Στα πλαίσια υλοποίησης της Συμφωνίας Εξυγίανσης έχουν καταβληθεί από την Εταιρεία στη χρήση ποσό € 94.810,00 για τη εξόφληση δανείων.

#### 14.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι Υποχρεώσεις από Μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 1.1.2021</b>	<b>4.491.302,79</b>	<b>4.024.684,80</b>
Προσθήκες περιόδου	406.469,89	406.469,89
Τοκοί περιόδου	144.321,62	133.388,82
Πληρωμές περιόδου	-502.290,75	-415.850,47
<b>Υπόλοιπο 30.06.2021</b>	<b>4.539.803,55</b>	<b>4.148.693,04</b>
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	3.847.220,63	3.545.766,31
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	692.582,92	602.926,73
<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων</b>	<b>4.539.803,55</b>	<b>4.148.693,04</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 1.1.2020</b>	<b>3.581.016,01</b>	<b>3.275.546,69</b>
Προσθήκες περιόδου	1.164.365,59	1.245.663,70
Τοκοί περιόδου	276.962,50	242.214,28
Πληρωμές περιόδου	-531.041,31	-738.739,87
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>4.491.302,79</b>	<b>4.024.684,80</b>
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	3.855.218,37	3.481.646,92
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση Μισθώσεων	636.084,42	543.037,88
<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων</b>	<b>4.491.302,79</b>	<b>4.024.684,80</b>

Η λήξη των μισθώσεων, περιλαμβανομένων των τόκων έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Ποσά σε ευρώ				
<b>Υποχρεώσεις μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>				
Μέχρι 1 έτος	962.566,55	901.418,99	857.778,05	792.715,20
Από 2 έως 5 έτη	3.217.696,28	3.091.747,58	2.902.162,10	2.714.754,68
Περισσότερο των 5 ετών	1.456.086,18	1.646.592,00	1.426.356,02	1.591.580,00
<b>Σύνολο</b>	<b>5.636.349,01</b>	<b>5.639.758,57</b>	<b>5.186.296,17</b>	<b>5.099.049,88</b>
Μείον : Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις μισθώσεων	-1.096.545,46	-1.148.455,78	-1.037.603,13	-1.074.365,08
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων μίσθωσης</b>	<b>4.539.803,55</b>	<b>4.491.302,79</b>	<b>4.148.693,04</b>	<b>4.024.684,80</b>
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων έχει ως εξής	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Ποσά σε ευρώ				
Μέχρι 1 έτος	692.582,92	636.084,42	602.926,73	543.037,88
Από 2 έως 5 έτη	2.536.134,26	2.385.152,46	2.264.347,07	2.064.707,40
Περισσότερο των 5 ετών	1.311.086,37	1.470.065,91	1.281.419,24	1.416.939,52
<b>Σύνολο</b>	<b>4.539.803,55</b>	<b>4.491.302,79</b>	<b>4.148.693,04</b>	<b>4.024.684,80</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβησαν στην υιοθέτηση των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», σχετιζόμενες με τον Covid-19. Παραχωρήσεις μισθώματος, οι οποίες παρέχουν την δυνατότητα στους εκμισθωτές να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μια σχετιζόμενη με το Covid-19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων αυτών τα λοιπά έσοδα της χρήσης ωφελήθηκαν, κατά 431 χιλ ευρώ και 388 χιλ. ευρώ αντίστοιχα αφορούν σε θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ.



## 15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι Προβλέψεις ,ποσού 445,6 χιλ. ,αφορούν κόστη αποκατάσταση του του εργοστασίου στη Θεσσαλονίκη και έξοδα ανοσοποιήσεων από παραβίασης της πολεοδομικής νομοθεσίας .

Στην Εταιρεία έχει πραγματοποιηθεί και ολοκληρωθεί προσωρινός φορολογικός έλεγχος για όλα τα φορολογικά αντικείμενα για τις χρήσεις 1/1/2012-31/8/2019.

Για τη χρήση 2016 μέχρι 2019 η θυγατρική και η Εταιρεία ελέγχθηκαν από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές ,σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>Α</sup> του Ν.4174/2013(ΚΦΔ), χωρίς να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις

Για την χρήση 2020 η Εταιρεία και η θυγατρική της θα ελεγχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 (ΚΦΔ). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30/06/2021.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τον Όμιλο την 30.06.2021 έχουν ως εξής:

ΣΑΤΟ ΑΕ 2019-2020

ΣΑΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΗ 2015-2020

## 16. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Προμηθευτές του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Προμηθευτές ανοικτά υπόλοιπα	4.563.152,62	4.643.317,88	4.494.972,93	4.577.163,50
Επιταγές πληρωτέες	73.615,50	75.611,00	13.800,00	13.800,00
Προκαταβολές πελατών	1.432.655,66	1.500.254,65	1.413.676,87	1.460.412,39
<b>Σύνολο</b>	<b>6.069.423,78</b>	<b>6.219.183,53</b>	<b>5.922.449,80</b>	<b>6.051.375,89</b>

Υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές, για την Εταιρεία, ποσού € 2.757 χιλ.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

## 17. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	6.529.480,41	6.278.912,50	6.494.990,15	6.257.315,81
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.433.814,84	2.568.490,55	2.431.730,30	2.565.839,56
Πιστωτές διάφοροι	392.410,02	407.383,02	1.385.304,30	1.387.012,65
Δουλευμένα έξοδα	141.718,95	26.715,39	124.266,60	21.507,84
<b>Σύνολο</b>	<b>9.497.424,22</b>	<b>9.281.501,46</b>	<b>10.436.291,35</b>	<b>10.231.675,86</b>

Υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές ,για την Εταιρεία ,ποσού € 5.727 χιλ. από υποχρεώσεις για φόρους –τέλη , ποσού € 2.386 χιλ. προς Ασφαλιστικά Ταμεία και ποσού € 263 χιλ. σε Πιστωτές διάφορους.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους.

### 18. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ )

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Πωλήσεις εμπορευμάτων	8.427.623,82	6.739.719,55	8.048.587,85	6.167.473,60
Πωλήσεις Προϊόντων	0,00	-3.033,58	0,00	-3.033,58
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	3.244,27	2.621,02	31,17	476,60
Πωλήσεις Υπηρεσιών	319.454,83	285.048,98	288.937,64	225.461,56
<b>Σύνολο</b>	<b>8.750.322,92</b>	<b>7.024.355,97</b>	<b>8.337.556,66</b>	<b>6.390.378,18</b>

### 19. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας περιλαμβάνει τα εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Κόστος υλικών και εμπορευμάτων	4.994.061,13	4.246.342,03	4.732.145,94	3.877.210,55
Κόστος μισθοδοσίας	0,00	0,00		
Λοιπά κόστη	9.021,87	10.666,02	9.021,87	10.666,02
<b>Σύνολο</b>	<b>5.003.083,00</b>	<b>4.257.008,05</b>	<b>4.741.167,81</b>	<b>3.887.876,57</b>

### 20. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

Τα άλλα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Έσοδα από ενοίκια	65.515,00	95.939,54	55.701,00	61.264,02
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων αποθεμάτων	62.335,26		62.335,26	
Αναστροφή πρόβλεψης απομειώσεων απαιτήσεων	24.859,23		24.859,23	
Αναστροφή προβλέψεων προη. χρήσεων	492,79		492,79	
Αποζημίωση από ασφαλιστικές	12.354,00		12.354,00	
Μη επιστρεπτέα προκαταβολή λόγω COVID -19	146.072,46		10.765,29	
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	33.719,40		26.548,21	
Διάφορα έσοδα	430.718,64	128.171,12	387.995,52	82.796,73
<b>Σύνολο</b>	<b>776.066,78</b>	<b>224.110,66</b>	<b>581.051,30</b>	<b>144.060,75</b>

Όπως αναφέρεται αναλυτικά και στην Σημείωση 14 , ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβησαν στην υιοθέτηση των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις», σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις μισθώματος. Από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων αυτών τα λοιπά έσοδα της περιόδου ωφελήθηκαν κατά € 431 χιλ. και € 388 χιλ. αντίστοιχα αφορούν θεσμοθετημένες μειώσεις ενοικίων βάσει ΚΑΔ.

### 21. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα Έξοδα λειτουργίας διάθεσης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	678.554,03	700.327,87	654.780,87	655.873,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	196.621,01	207.234,26	172.310,37	150.254,44
Παροχές τρίτων	11.779,95	60.322,58	0,00	60.322,58
Φόροι τέλη	40.526,86	131.367,92	28.454,43	108.216,57
Διάφορα έξοδα	982.223,03	936.734,12	1.125.432,21	1.051.160,92
Αποσβέσεις παγίων	446.940,49	473.672,41	343.326,01	344.705,05
<b>Σύνολο</b>	<b>2.356.645,37</b>	<b>2.509.659,16</b>	<b>2.324.303,89</b>	<b>2.370.533,17</b>

## 22.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Ομίλου και ης Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	242.431,29	176.320,23	217.667,98	171.012,87
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	165.205,94	43.830,65	139.882,78	95.988,04
Παροχές τρίτων	152.643,14	76.749,34	159.682,96	76.749,34
Φόροι τέλη	208.854,17	195.410,18	196.278,92	191.228,18
Διάφορα έξοδα	23.736,51	31.652,25	0,00	28.789,18
Αποσβέσεις παγίων	216.635,38	47.191,17	108.705,39	23.894,82
<b>Σύνολο</b>	<b>1.022.770,17</b>	<b>571.153,82</b>	<b>835.481,77</b>	<b>587.662,43</b>

## 23.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
• Τόκοι δανείων	429.318,03	463.513,16	429.318,03	463.513,16
• Τόκοι από Μισθώσεις	144.321,62	117.882,53	133.388,82	109.075,90
• Λοιπά με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	44.585,98	37.195,09	42.256,15	35.303,88
	<b>618.225,63</b>	<b>618.590,78</b>	<b>604.963,00</b>	<b>607.892,94</b>

## 24 .ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση	-132.554,58	-22.201,92	-132.554,58	
Αναβαλλόμενος Φόρος	-1.776,15	7.830,04		
Αναγνωριζόμενη φορολογική ζημία	147.934,72		132.554,58	
<b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης</b>	<b>13.603,99</b>	<b>-14.371,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα πρόκυπτε χρησιμοποιώντας τον φορολογικό συντελεστή, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Κέρδη(ζημίες) προ φόρων,ως λογαριασμός αποτελεσμάτων	459.664,16	-866.203,24	346.684,56	-1.077.835,64
Συντελεστής Φόρου	<b>22%</b>	<b>24%</b>	<b>22%</b>	<b>24%</b>
Φόρος εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	-101.126,12	207.888,78	-76.270,60	258.680,55
Φόρος που αναλογεί στις διαφορές ΔΠΧΑ με φορολογία εισοδήματος	5.687,51		12.704,74	
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	-73.769,02	-222.260,66	-68.988,72	-258.680,55
Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα έσοδα	32.473,72		0,00	
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	2.403,18		0,00	
Φορολογική ζημία αναγνωριζόμενη	147.934,72		132.554,58	
<b>Σύνολο φορολογικής επιβάρυνσης</b>	<b>13.603,99</b>	<b>-14.371,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Σύμφωνα με τις διατάξεις , του άρθρου 120 του Ν. 4799/2021, τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι δύο τοις εκατό (22%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

## 25 . ΚΕΡΔΗ/ (ΖΗΜΙΕΣ ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση της αναλογούσας στους μετόχους της Εταιρείας κέρδη (ζημίας) με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
Κέρδη/(ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους	473.268,15	-880.575,12	346.684,56	-1.077.835,64
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	65.326.268,00	65.326.268,00	65.326.269,00	65.326.269,00
<b>Βασικά και απομειωμένα Κέρδη/(ζημιά) κατά μετοχή</b>	<b>0,0072</b>	<b>-0,0135</b>	<b>0,0053</b>	<b>-0,0165</b>

Επισημαίνεται επίσης ότι δεν υπάρχει ανειλημμένη υποχρέωση προς έκδοση νέων μετοχών και, συνεπώς, δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις για τον υπολογισμό και την παράθεση άλλου δείκτη κερδών ανά μετοχή (δηλαδή δείκτη που να λαμβάνει υπό όψη την ύπαρξη δυνητικών μετοχών).

## 26 .ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2021		30/6/2020		30/6/2021		30/6/2021	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<b>ΟΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>								
<b>ΣΑΤΟ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΟΛΑ</b>					592.941,69	2.266.481,18	150.522,94	45.942,94
					<b>592.941,69</b>	<b>2.266.481,18</b>	<b>150.522,94</b>	<b>45.942,94</b>
	31/12/2020		30/6/2020		31/12/2020		30/6/2020	
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<b>ΣΑΤΟ ΑΕ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΟΛΑ</b>					710.353,06	205.648,22	29.441,23	79.212,03
					<b>710.353,06</b>	<b>205.648,22</b>	<b>29.441,23</b>	<b>79.212,03</b>
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/6/2021		30/6/2021		30/6/2021		30/6/2021	
<b>ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΣΩΠΑ</b>	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
AT LAND AE	141,00				141,00			
ALLEN INTERIORS( πρώην SECOND ΙΚΕ)	54.227,05	492,98	13.720,08		54.227,05	492,98	13.720,08	
DORECO AE				1.672,21				1.672,21
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>54.368,05</b>	<b>492,98</b>	<b>13.720,08</b>	<b>1.672,21</b>	<b>54.368,05</b>	<b>492,98</b>	<b>13.720,08</b>	<b>1.672,21</b>
	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2020		30/6/2020		31/12/2020		30/6/2020	
<b>ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΣΩΠΑ</b>	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
PASAL AE			31.192,20				31.192,20	
AT LAND AE	141,00				141,00			
SECOND ΙΚΕ	72.214,14		5.259,76		72.214,14		5.259,76	
DORECO AE	0,00	4.102,21		9.157,89	0,00	4.102,21		9.157,89
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>72.355,14</b>	<b>4.102,21</b>	<b>36.451,96</b>	<b>9.157,89</b>	<b>72.355,14</b>	<b>4.102,21</b>	<b>36.451,96</b>	<b>9.157,89</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2021	30/6/2020
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση</b>				
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	147.183,23	93.370,22	147.183,23	93.370,22
Αμοιβές Δ.Σ	108.535,28	69.975,53	108.535,28	69.975,53
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>255.718,51</b>	<b>163.345,75</b>	<b>255.718,51</b>	<b>163.345,75</b>
	<b>30/6/2021</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>30/6/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	974,42	1.863,81	974,42	1.863,81
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	17.885,62	881,95	17.885,62	881,95

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά βασικά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας.  
Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη γίνονται επί καθαρά εμπορικής βάσης με

τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες παροχές. Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

## **27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ –ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας .

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένονται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Οι δοθείσες εγγυήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης	13.025,43	13.025,43	12.631,00	12.631,00
Παραχωρημένες υποθήκες & προσημειώσεις	10.400.000,00	10.400.000,00	10.400.000,00	10.400.000,00
Εγγυήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.000.000,00	10.000.000,00		
	<b>20.413.025,43</b>	<b>20.413.025,43</b>	<b>10.412.631,00</b>	<b>10.412.631,00</b>

Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού €10. 400 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ύψους € 14.474 χιλ.

Η εταιρεία έχει ενεχυριάσει τα αποθέματά της για ποσό € 5 εκατ. ως εξασφάλιση των δανείων της προς την τράπεζα EurobankErgasiasA.E.

Επίσης μέχρι του ποσού των € 3.000 χιλ. έχει ενεχυριάσει τα εμπορικά σήματα ENTOΣ και SATO σε κοινή σειρά στις τράπεζες Εθνική, EurobankErgasiaA.E. και ALPHABANK.

Η θυγατρική εταιρεία ΣΑΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ έχει παράσχει εγγύηση ,για Ομολογιακό δάνειο ποσού 10.000.000,00 ευρώ, της μητρικής Εταιρείας προς της Τράπεζες ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και ALPHA BANK CYPRUS LTD.

## **28. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου στον Όμιλο ήταν 102 άτομα και στην Εταιρεία ήταν 99 άτομα ( 30.06.20: 103 άτομα και 101 άτομα αντίστοιχα)

## **29 .ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

### **Συνέπειες του κορωνοϊού (Covid-19) στον Όμιλο και τη Εταιρεία**

Η παρατεταμένη διάρκεια της πανδημίας (Covid-19), ή τυχόν επιβολή περαιτέρω περιοριστικών μέτρων για την εξάπλωσή της, ενδεχομένως να έχει ουσιώδεις αρνητικές συνέπειες στη λειτουργία βασικών κλάδων της ελληνικής οικονομίας, συμπεριλαμβανομένου του κλάδου των επίπλων γραφείων και σπιτιού σε έκταση και σε βαθμό που επί του παρόντος δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν ή να ποσοτικοποιηθούν. Γενικότερα, οι οποιεσδήποτε εκτιμήσεις σχετικά με την επίδραση της πανδημίας Covid-19 στην ελληνική οικονομία και την εγχώρια αγορά επίπλων για το επόμενο χρονικό διάστημα υπόκεινται σε υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, καθώς το φαινόμενο βρίσκεται σε εξέλιξη.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ακολουθεί τις κρατικές οδηγίες.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2021 τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο ή την Εταιρεία για τα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ( ΔΠΧΑ)

Οι παρούσες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Σεπτεμβρίου 2021 και έχουν υπογραφεί, από τους κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 096128

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 221739

**ΘΩΜΑΣ Ι. ΜΟΥΣΤΑΚΑΚΗΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 020909

**ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η συνημμένη Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική και Ενοποιημένη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της SATO ΑΕ την 27η Σεπτεμβρίου 2021 και έχει αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση του διαδικτύου <http://www.satogroup.gr>