

SATO

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012)

Σύμφωνα με το Ν.3556/2007

**SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ & ΣΠΙΤΙΟΥ
27^ο ΧΙΛ.ΠΕΘ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 8406/06/Β/86/15**

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1.	Δηλώσεις Εκπροσώπων Διοικητικού Συμβουλίου	σελ. 2
2.	Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	σελ. 3
3.	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	σελ. 19
4.	Οικονομικές Καταστάσεις	σελ. 21
5.	Πληροφορίες Άρθρου 10 Ν.3401/2005	σελ. 82
6.	Στοιχεία και πληροφορίες	σελ. 83

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ»
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2γ του ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της SATO Α.Ε.:

1. **Γεώργιος Θεοδωρίδης**, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
2. **Δημήτριος Ρούσης**, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και
3. **Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος**, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ
εξ όσων γνωρίζουμε:

α. οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2012 έως 31/12/2012 που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας με την επωνυμία «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

β. η ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας με την επωνυμία «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ελευσίνα, 28 Μαρτίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Θεοδωρίδης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 096128)

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Δημήτριος Ρούσης (Α.Δ.Τ. ΑΚ 091990)

Το Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος (Α.Δ.Τ. ΑΒ 649026)

**Ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας SATO ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ, επί των οικονομικών καταστάσεων
για το έτος που έληξε την 31/12/2012.**

Προς τους Μετόχους,

Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,

Κατά τη διάρκεια του 2012, έγιναν εντονότερες και περισσότερο αισθητές οι επιπτώσεις της δημοσιονομικής κρίσης, μέσω της σημαντικής κάμψης της οικονομικής δραστηριότητας και της κατανάλωσης, καθώς και της σημαντικής επιβάρυνσης του κλίματος στην ελληνική αγορά.

Υπό τις ιδιαίτερα αντίξοες αυτές συνθήκες, η Εταιρία μας εντατικοποίησε την υλοποίηση ενεργειών και τη λήψη αποφάσεων με στόχο τη θωράκισή της έναντι της παρατεταμένης κρίσης ή/και της περαιτέρω επιδείνωσης του κλίματος.

Οι ενέργειες αυτές συνοψίζονται ως εξής:

- Κατάθεση την 01.10.2012 αίτησης περί υπαγωγής στο 99 του ΠTK, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 του Ν. 4013/2011 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.
- Δημιουργία δεκαετούς επιχειρηματικού σχεδίου εξυγίανσης.
- Σημαντική μείωση δαπανών. Οι λειτουργικές δαπάνες της Εταιρίας μειώθηκαν του κατά €5.429 χιλ. (21.9%) και ανήλθαν σε €19.353 χιλ. από € 24.782 χιλ.
- Συγκέντρωση σημείων πώλησης στα πιο αποδοτικά. Το δίκτυο καταστημάτων συγκεντρώθηκε στα περισσότερο αποδοτικά σημεία, ενώ ο περιορισμός του αριθμού των σημείων πώλησης ενισχύει τις πωλήσεις των υφισταμένων, απλοποιεί τη λειτουργία του οργανισμού και μειώνει τη διοικητική επιβάρυνση.
- Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρίας εξακολουθούν να εμφανίζονται αρνητικά: €-18.133 χιλ., αυξημένα σε σχέση με το 2011 όπου ήταν €-17.969 χιλ.
- Το EBITDA της Εταιρίας είναι το 2012 €-9.283 χιλ. αυξημένο κατά € 356 χιλ. σε σχέση με το προηγούμενο έτος όπου ήταν € -8.927 χιλ.
- Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε €14.869 χιλ., ενώ η καθαρή θέση της Εταιρίας εμφανίζεται αρνητική και ανέρχεται σε € -25.945 χιλ. Η διοίκηση της εταιρείας έχει μεριμνήσει για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων μέσω του επιχειρηματικού σχεδιασμού εξυγίανσης, με σκοπό την βελτίωση της καθαρής θέσης με αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά την ετήσια Γενική Συνέλευση .

1. Διάρθρωση εμπορικής δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Εταιρίας επικεντρώνεται στα brands SATO και ENTOS με υποκαταστήματα στις 31.12.2012 ως ακολούθως:

A/A	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΕΔΡΑ	27ο χλμ. Π.Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου
2	ΥΠΟΚ/ΜΑ SATO ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 168, ΜΑΡΟΥΣΙ
3	ΥΠΟΚ/ΜΑ SATO ΟΥΤΛΕΤ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	14ο ΧΛΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ, ΘΕΡΜΗ
4	ΥΠΟΚ/ΜΑ SATO-ENTOS ΜΟΣΧΑΤΟΥ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 18 ΜΟΣΧΑΤΟ
5	ΥΠΟΚ/ΜΑ SATO ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 96 Κ ΠΑΠΑΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΔΗ
6	ΥΠΟΚ/ΜΑ ENTOS ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 96 Κ ΠΑΠΑΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΔΗ
7	ΥΠΟΚ/ΜΑ ENTOS ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 60 , ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
8	ΥΠΟΚ/ΜΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (ΕΡΓΟΣΤ.)	14ο ΧΛΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ , ΘΕΡΜΗ
9	ΥΠΟΚ/ΜΑ ENTOS ΚΟΡΩΠΙΟΥ	9,05ο ΧΛΜ. Λ. ΚΟΡΩΠΙΟΥ - ΒΑΡΗΣ , ΚΟΡΩΠΙ
10	ΥΠΟΚ/ΜΑ ENTOS ΠΑΤΡΑΣ	Ν.Ε.Ο. ΠΑΤΡΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ, ΚΟΜΒΟΣ ΠΡΟΑΣΤΕΙΟΥ, ΠΑΤΡΑ
11	ΑΠΟΘΗΚΗ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ	ΟΡΦΕΩΣ 166, ΑΘΗΝΑ

2. Οικονομικά Στοιχεία

2.1 Κύκλος Εργασιών (συγκρίσεις έναντι 12μήνου 2011):

- Οι συνολικές πωλήσεις της Εταιρίας ανήλθαν σε €9.513 χιλ. το 2012. Οι πωλήσεις της Εταιρίας το προηγούμενο έτος ήταν 23.992 χιλ., σημειώνοντας μείωση κατά €14.479 χιλ. ή 60 %.

Η κάμψη των πωλήσεων της Εταιρίας οφείλεται στις συνθήκες που επικρατούν εξαιτίας των μεγάλων δημοσιονομικών προβλημάτων της χώρας που έχουν επίπτωση στα εισοδήματα, το επιχειρηματικό κλίμα και την ψυχολογία του καταναλωτή. Η κάμψη πωλήσεων εξοπλισμού γραφείων είναι σημαντικότερη από εκείνη του οικιακού εξοπλισμού/επίπλου.

2.2 Μικτό Κέρδος (συγκρίσεις έναντι του 12μήνου 2011):

Τα Μικτά Κέρδη της Εταιρίας ανήλθαν σε €3.022 χιλ. έναντι €9.377 χιλ., σημειώνοντας μείωση 67,77% (ή κατά €6.355χιλ.) με το Μικτό Περιθώριο να βρίσκεται στο 31.76% έναντι 39.94% το προηγούμενο έτος.

Μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες:

Στο σύνολό τους οι μη επαναλαμβανόμενες δαπάνες για το έτος 2012 ανήλθαν στο ποσό των € 6.777. χιλ.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

2.4 Δανεισμός – Χρηματοροές - Κεφάλαιο Κίνησης (συγκρίσεις έναντι 31.12.2011):

Ο δανεισμός της Εταιρίας μειώθηκε σε € 44.355 χιλ. έναντι € 49.629 χιλ. κατά € 5.274 χιλ. ή 10,62%. Η μεταβολή στα ανωτέρω κονδύλια, οφείλεται κυρίως στην αγορά από την εταιρεία Πειραιώς leasing και μεταπώληση του κτιρίου της Κηφισίας 168 που συνέβαλλε κυρίως στη μείωση του μακροπρόθεσμου δανεισμού.

Ορισμένα από τα κύρια σημεία των ταμειακών ροών της Εταιρίας είναι τα εξής:

- Η μείωση των απαιτήσεων από πελάτες κατά € 1.412 χιλ.
- Η μείωση των αποθεμάτων κατά € 3.038 χιλ.

2.5 Ίδιες Μετοχές

Δεν υπάρχουν ίδιες μετοχές.

2.6 Δείκτες επίδοσης και θέσης

Οι δείκτες επίδοσης και θέσης για τον όμιλο και την Εταιρεία, έχουν ως εξής:

Κατηγορία	Δείκτης	31/12/2012	31/12/2011
Καθαρής Θέσης	Καθαρή θέση/Σύνολο παθητικού	-0,53	-0,11
Γενικής Ρευστότητας	Βραχ.Απαιτήσεις/Βραχ.Υποχρεώσεις	0,22	0,32
Πραγματικής Ρευστότητας	(Βραχ.Απαιτήσεις-Αποθέματα)/Βραχ.υποχρεώσεις	0,09	0,12
Αποδοτικότητα (κυκλοφοριακή ταχύτητα)	Πελάτες & λοιπές Απαιτήσεις/ Πωλήσεις	0,66	0,30

Ο δείκτης καθαρής θέσης μεταβάλλεται κυρίως από τα Αποτελέσματα εις Νέον λόγω του Αποτελέσματος Χρήσης μετά από Φόρους,

Ο δείκτης της γενικής ρευστότητας μειώθηκε λόγω της μείωσης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων. Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις μειώθηκαν αφενός λόγω της μείωσης των αποθεμάτων, αφετέρου λόγω της μείωσης των πωλήσεων.

Ο δείκτης πραγματικής ρευστότητας μειώθηκε λόγω της μείωσης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων (μείωση κατά € 4.065 χιλ. ή 21,25%).

Ο δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας σημείωσε μεταβολή λόγω της σημαντικής μείωσης των πωλήσεων σε σχέση με το 2011 κατά 60%.

3. Λοιπά σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια και μετά τη λήξη της χρήσης

Η εταιρία ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι στην άοκνη προσπάθειά της για την αναδιάρθρωση των οφειλών της και την ουσιαστική εξυγίανσή της εκδικάστηκε την 20/03/13 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης η οποία υπεγράφη μεταξύ αυτής και ποσοστού 76,79% επί του συνόλου των πιστωτών της. Η εταιρία θα ενημερώσει το επενδυτικό κοινό μόλις υπάρξει έκδοση απόφασης που θα επικυρώνει την συμφωνία εξυγίανσης.

4. Κίνδυνοι και διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (μεταβολές συναλλαγματικών ισοτιμιών, επιτοκίων, τιμών αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στα αποτελέσματα του ομίλου.

α) Κίνδυνος αγοράς:

-*Συναλλαγματικός Κίνδυνος:* Η Εταιρία επιδιώκει οι συναλλαγές της να γίνονται σε ευρώ. Η Εταιρία αγοράζει εμπορεύματα σε Δολάρια ΗΠΑ και γι' αυτό παρακολουθεί διαρκώς τη δυνατότητα υποκατάστασης προμηθευτών Δολαρίου από προμηθευτές Ευρώ.

-*Κίνδυνος τιμών:* Η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολών τιμών πρώτων υλών και λοιπών αγοραζομένων ειδών / υλικών. Στον βαθμό που τα μεταφορικά και ιδιαίτερα οι θαλάσσιες μεταφορές και τα κόστη των λιμανιών επηρεάζουν τις τιμές, η Εταιρία στρέφεται σε αγορές από χώρες με χαμηλότερο κόστος μεταφοράς όπως π.χ. σε ευρωπαϊούς προμηθευτές που παραδίδουν με χερσαίες μεταφορές.

β) Πιστωτικός κίνδυνος. Η Εταιρία δεν διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο. Ειδικότερα για την Εταιρία, οι μεγάλοι πελάτες είναι ιδιαίτερος φερέγγυες επιχειρήσεις (Τράπεζες, Δημόσιο, Πολυεθνικές επιχειρήσεις κ.λπ.) ενώ η διασπορά του κινδύνου πέραν των μεγάλων πελατών εκτιμάται ως ευρεία λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών. Έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις επισφάλειας ενώ παράλληλα μειώνονται τα υπόλοιπα πελατών.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας: Η κατάργηση ορίων από τις τράπεζες και η ανάγκη για άμεση ή και προπληρωμή των προμηθευτών του εξωτερικού μειώνουν τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας αυξάνοντας τον κίνδυνο ρευστότητας.

δ) Κίνδυνος επιτοκίων: Η Εταιρία χρηματοδοτείται με τραπεζικό δανεισμό μεταβλητού επιτοκίου και κατ' επέκταση είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από ενδεχόμενη αύξηση των επιτοκίων. Για το λόγο αυτό εξετάζει τη χρήση πολιτικών προφύλαξης από ενδεχόμενους κινδύνους επιτοκίων, σε συνεργασία με τις εξειδικευμένες Διευθύνσεις των τραπεζικών της συνεργατών.

5. Προοπτικές

Η Εταιρία έχει μειώσει σημαντικά τις δαπάνες της και έχει βελτιώσει τις λειτουργίες της, ενώ παράλληλα έχει απλοποιηθεί το μοντέλο λειτουργίας ως αποτέλεσμα των αποεπενδύσεων των θυγατρικών εταιριών, των brands και των σημείων πώλησης. Η δραστηριότητα επικεντρώνεται στα brands SATO και ENTOS που επιτρέπει την περισσότερο εστιασμένη λειτουργία με στόχο τον περιορισμό του κόστους και τη σταθερά υψηλή ποιότητα και εξυπηρέτηση των πελατών.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρία ήδη αξιοποιεί το κέντρο Logistics της Ελευσίνας και έχει αναπτύξει δραστηριότητα παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας σε τρίτους (3PL-third party logistics). Η Εταιρία έχει σημαντική εμπειρία στις διαδικασίες αποθήκευσης και διακίνησης εμπορευμάτων και έχοντας στη διάθεσή της ένα υπερσύγχρονο κέντρο Logistics διενεργεί συντονισμένες προσπάθειες για τη σύναψη συνεργασιών στον τομέα αυτό.

6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2011
Εξοδα αγαθών και υπηρεσιών	-	2.050	2.659	2.680
PASAL DEVELOPMENT	-	1.772	2.053	2.053
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	-	-	2	2
AT LAND AE	-	158	604	604
TRASTOR AE	-	120	-	-
SATO OFFICE GMBH	-	-	-	5
TCC BURO KOLTUK	-	-	-	16
Εσοδα αγαθών και υπηρεσιών	-	58	57	57
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	-	58	57	57
OBI HELLAS AE	-	-	-	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	648	986	986
PASAL DEVELOPMENT	-	298	386	386
AT LAND	-	185	180	180
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	-	165	420	420
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	-	2.942	1.357	1.357
PASAL DEVELOPMENT	-	2.528	969	969
AT LAND AE	-	399	377	377
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	-	11	11	11
TRASTOR AE	-	4	-	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	473	625	565
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

7. Εταιρική Διακυβέρνηση

Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κατά το Ν.3873/2010)

I. Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται στη σχετική νομοθεσία, έχει δε θεσπίσει και εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3873/2010, ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.satogroup.gr).

II. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία πλέον των προβλέψεων του νόμου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που περιγράφονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και δεν έχει θεσμοθετήσει πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης πέραν αυτών που προβλέπονται από το νόμο.

III. Περιγραφή του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων σε Σχέση με τη Διαδικασία Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των στοιχείων που συντελούν στη διαμόρφωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, τη συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων.

Ειδικότερα, η Εταιρεία έχει θεσμοθετήσει διαδικασίες και πολιτικές για τον ορθό έλεγχο και καταγραφή των εσόδων και δαπανών καθώς και την παρακολούθηση της κατάστασης και της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, την εταιρική και φορολογική νομοθεσία, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή αποτύπωση της οικονομικής θέσης και των επιδόσεων της μέσω της ετήσιας οικονομικής έκθεσης και των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου δομείται από:

- A. την Επιτροπή Ελέγχου
- B. το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου

A) Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία έχει συσταθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 3693/2008, αποτελείται από δύο τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, το δε ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος της Επιτροπής Ελέγχου έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει, ενδεικτικά, τις παρακάτω υποχρεώσεις:

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

- την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών,
- την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, και
- την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Η παρούσα σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

- Κωνσταντίνος Καρακώστας (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ)
- Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος (ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ)
- Διονύσιος Ζαχαρόπουλος (μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ)

Β) Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου

Η Εταιρεία διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο είναι ανεξάρτητο από τις λοιπές επιχειρησιακές μονάδες της Εταιρείας και εποπτεύεται λειτουργικά από την Επιτροπή Ελέγχου.

Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου αναλύει και αξιολογεί τις δραστηριότητες της Εταιρείας και υποβάλλει προτάσεις για την βελτίωση τους, την αποτελεσματικότερη διαχείριση των ενεχόμενων κινδύνων και την ενδυνάμωση των διαδικασιών ελέγχου και διοίκησης. Ανασκοπεί τακτικά τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζει η επιχείρηση και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Η ανασκόπηση καλύπτει όλους τους ουσιώδεις ελέγχους, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών ελέγχων, του ελέγχου συμμόρφωσης, καθώς και τους ελέγχους των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων.

IV. Πληροφοριακά στοιχεία (γ),(δ),(στ),(η) και (θ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της Οδηγίας 2004/25/Ε.Κ.

Τα ανωτέρω πληροφοριακά στοιχεία εμπεριέχονται ως τμήμα της ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

V. Πληροφοριακά στοιχεία για τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι θα πρέπει να είναι πλήρως ενημερωμένοι για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γενική Συνέλευση.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Νόμου 3884/2010, η Εταιρεία αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
- την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και
- το συνολικό αριθμό των μετόχων και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Στην Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται στη Γενική Συνέλευση, τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της. Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας εντός δεκαπέντε ημερών από τη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μιας ψήφου. Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος στα αρχεία του φορέα στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετόχων του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας γίνεται με την προσκόμιση σχετικής έγγραφης βεβαίωσης του ως άνω φορέα ή, εναλλακτικά, με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του τελευταίου.

Κάθε μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπου. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει το μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

πλην των συμφερόντων του μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

- α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,
- β) είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,
- δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ).

Παρέχεται η δυνατότητα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση με ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία των μετόχων στον τόπο διεξαγωγής της, υπό τους όρους του Κ.Ν. 2190/1920. Παρέχεται, επίσης, η δυνατότητα εξ αποστάσεως συμμετοχής των μετόχων στην ψηφοφορία είτε με την άσκηση του δικαιώματος ψήφου με ηλεκτρονικά μέσα είτε με ψηφοφορία δι' αλληλογραφίας υπό τους όρους του Κ.Ν. 2190/1920.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο και το τελευταίο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερησία διάταξη πρόσθετα θέματα. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση και να συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση.

Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο και το τελευταίο υποχρεούται να θέσει στη διάθεση των μετόχων έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης σχέδιο αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί και η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα στον οποίο τηρούνται οι οικείες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και Εταιρείας.

VI. Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σκοπός του Διοικητικού Συμβουλίου είναι η διαρκής επιδίωξη της ενίσχυσης της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της Εταιρείας και η προάσπιση του γενικού εταιρικού συμφέροντος. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση και διάθεση της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, εξωδίκως και δικαστικώς. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρεία μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή με το καταστατικό της ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελούμενο από πέντε (5) έως εννέα (9) Συμβούλους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας με μέγιστη θητεία πέντε (5) ετών, χωρίς να αποκλείεται η επανεκλογή τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη. Η ιδιότητα των μελών ως εκτελεστικών ή μη ορίζεται από το ίδιο το Διοικητικό Συμβούλιο. Στα εκτελεστικά μέλη περιλαμβάνεται ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας. Ο αριθμός των μη εκτελεστικών μελών θα πρέπει να είναι τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας (άρθρο 3 του Ν. 3016/2002), μεταξύ των οποίων θα πρέπει να υπάρχουν τουλάχιστον δύο (2) ανεξάρτητα μέλη, τα οποία οφείλουν να τηρούν τις προβλεπόμενες εκ του νόμου προϋποθέσεις ανεξαρτησίας. Τα ανεξάρτητα μέλη ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να εκλέγει από τα μέλη του τον Πρόεδρο και έναν έως δύο Αντιπροέδρους. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει έναν ή δύο Διευθύνοντες Συμβούλους και έναν ή δύο Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητες των.

Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος ή αν έχουν ορισθεί δύο Αντιπρόεδροι, αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν και με την απαραίτητη συχνότητα που εξασφαλίζει την αποτελεσματική επιτέλεση των καθηκόντων του.

Οι συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου πραγματοποιούνται στην έδρα της Εταιρείας ή οπουδήποτε αλλού εντός της περιφέρειας των Νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3α του άρθρου 20 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου προΐσταται ο Πρόεδρος αυτού, ο οποίος δύναται να ορίζει πρόσωπο που θα ασκεί καθήκοντα Γραμματέα Διοικητικού Συμβουλίου.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των συμβούλων που είναι παρόντες και εκείνων που αντιπροσωπεύονται.

Τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του ή από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που έχει εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδονται επίσημα από τα πρόσωπα αυτά.

Η παρούσα σύνθεση του Δ.Σ. περιλαμβάνει τα ακόλουθα πέντε (5) μέλη:

1. Γιώργος Θεοδωρίδης: Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
2. Δημήτρης Ρούσης: Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικός Διευθυντής, Εκτελεστικό Μέλος
3. Διονύσιος Ζαχαρόπουλος: Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του, της 28-11-2012.
4. Κωνσταντίνος Καρακώστας: Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Κωνσταντίνος Βαμβακόπουλος: Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βρίσκονται αναρτημένα στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.satogroup.gr / Ανθρώπινο Δυναμικό/ Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται στην ετήσια οικονομική έκθεση (παράγραφος 33).

Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Παρακάτω σας παρέχουμε τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

1. Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των δεκατεσσάρων εκατομμυρίων οκτακοσίων εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα τεσσάρων Ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (14.869.954,54) διαιρούμενο σε είκοσι οκτώ εκατομμύρια πενήντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες δέκα οκτώ (28.056.518) μετοχές ονομαστικής αξίας 0,53 ευρώ εκάστη. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας, που πηγάζουν από τη μετοχή της, είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία των μετοχών. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις και κάθε μετοχή ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της Εταιρείας και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα συμμετοχής (με την έννοια της παράστασης, συζήτησης, υποβολής προτάσεων και ερωτήσεων και καταχώρησης της γνώμης του μετόχου στα πρακτικά) και ψήφου στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα μερίσματος. Ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού από τα κέρδη κάθε χρήσης, διανέμεται στους μετόχους ως μέρισμα. Η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος ή η μη διανομή του αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε της ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Το δικαίωμα εισπραχής του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση πέντε ετών από το τέλος του έτους κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα στο προϊόν της εκκαθάρισης. Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές αποδίδουν τις εισφορές των μετόχων και διανέμουν το υπόλοιπο προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους μετόχους, κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογίων με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές. Το δικαίωμα προτίμησης παρέχεται σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετοχών, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων, των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Τα δικαιώματα μειοψηφίας, σύμφωνα με το άρθρο 39, 49α και 49β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλες τις αρμοδιότητες και εξουσίες της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας,

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της. Ωστόσο, σε περίπτωση που η Εταιρεία συμμετέχει σε διαδικασία για να συνάψει Δημόσια Σύμβαση κατά την έννοια του Ν. 3310/05 («Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» - περί βασικού μετόχου) ή συνάψει Δημόσια Σύμβαση κατά την έννοια του νόμου αυτού, τυχόν εξωχώριες εταιρείες (όπως καθορίζονται με το νόμο 3310/2005) οι οποίες κατέστησαν «βασικοί μέτοχοι» οφείλουν να εκποιήσουν το συνολικό ή υπερβαίνοντα κατά περίπτωση αριθμό μετοχών, βάσει των οποίων οι εταιρείες αυτές απέκτησαν την ιδιότητα του βασικού μετόχου (αρ. 4 παρ. γ ν. 3310/2005).

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

Με ημερομηνία 31/12/2012, ο κ. Σωτήριος Θεοδορίδης κατείχε άμεσα ποσοστό 23,17 % και έμμεσα ποσοστό 6,36 % του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, ήτοι συνολικά ποσοστό 29,53%. Ο κ. Γεώργιος Θεοδορίδης κατείχε άμεσα και συνολικά ποσοστό 24,95% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η εταιρεία Pasal Ανώνυμος Εταιρεία Αναπτύξεως Ακινήτων (δ.τ. PASAL Α.Ε.) κατείχε άμεσα ποσοστό 1,30% και έμμεσα ποσοστό 5,06 %, ήτοι συνολικά ποσοστό 6,36 % του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η Εταιρεία Μεταλλουργιών Λαυρίου Α.Ε. (δ.τ. Ε.ΜΕ.Λ. Α.Ε.) κατείχε άμεσα και συνολικά ποσοστό 5,06 % του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Πέραν των ανωτέρω, κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν συμμετείχε με άμεσο ή έμμεσο τρόπο με ποσοστό μεγαλύτερο του 5% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/2012.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές αυτές.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση του καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

Η Εταιρεία έχει κάνει χρήση της δυνατότητας που δίνεται από τις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 18 του Κ.Ν. 2190/1920 και έχει προβλέψει στο Καταστατικό της τη δυνατότητα εκλογής αναπληρωματικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την αντικατάσταση μελών του και τη δυνατότητα συνέχισης της διαχείρισης και εκπροσώπησης της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών.

Ειδικότερα, στο άρθρο 10 του Καταστατικού της Εταιρείας προβλέπεται ότι η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει και αναπληρωματικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, με σκοπό την αναπλήρωση μελών

αυτού τα οποία παραιτήθηκαν, απεβίωσαν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο. Εφόσον η αναπλήρωση ελλειπόντων, κατά τα ως άνω, μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη που έχουν τυχόν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφαση των απομενόντων μελών του, εφόσον αυτά είναι τουλάχιστον τρία (3), να εκλέξει νέα μέλη σε αντικατάσταση των ελλειπόντων. Η ανωτέρω εκλογή ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται, η δε απόφαση υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο νόμος και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη. Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3). Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου, ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας έχει αρμοδιότητα για την έκδοση νέων μετοχών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 1β του Κ.Ν. 2190/1920 και το άρθρο 6 παρ. 1 του Καταστατικού της Εταιρείας, με την από 27-6-2008 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης την 22-7-2008 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Τ.Α.Ε./Ε.Π.Ε. 8153/2008, χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για μία πενταετία από τη λήψη της ανωτέρω απόφασης, ήτοι μέχρι και την 26-6-2013, το δικαίωμα, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Δεν έχει ληφθεί σχετική απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας).

β. Σύμφωνα με το άρθρο 3^α του Κ.Ν. 2190/1920, με την από 27-6-2008 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης την 22-7-2008 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Τ.Α.Ε./Ε.Π.Ε. 8153/2008 παρασχέθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για μία πενταετία από τη λήψη της ανωτέρω απόφασης, ήτοι μέχρι και την 26-6-2013, το δικαίωμα, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του, να εκδίδει ομολογιακό δάνειο για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές.

Δεν έχει ληφθεί σχετική απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (για έκδοση ομολογιακού δανείου με δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές).

γ. Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 21-6-2006 εγκρίθηκε η θέσπιση προγράμματος διάθεσης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του ν. 2190/1920, που προέβλεπε τη χορήγηση συνολικά έως 1.000.000 κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας κατά τα έτη 2006, 2007 και 2008 με τιμή διάθεσης ίση με την ονομαστική αξία της μετοχής της, ήτοι Ευρώ 0,90 ανά μετοχή. Στην συνέχεια και ανάλογα με τον αριθμό των δικαιωμάτων που θα έχει ασκηθεί και την εμπρόθεσμη καταβολή από τους δικαιούχους της αξίας των

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ασκουμένων δικαιωμάτων, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καλείται να αποφασίσει, σε ειδική συνεδρίασή του εντός του μήνα Δεκεμβρίου του έτους εξάσκησης, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, χωρίς δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων κατά την έκδοση μετόχων και χωρίς τροποποίηση του καταστατικού της, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.13 του Κ.Ν.2190/1920 και την έκδοση νέων κοινών ονομαστικών μετοχών.

Κατά το έτος 2011 δεν ασκήθηκε κανένα δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών από τους δικαιούχους και επομένως το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν προέβη σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Πέραν των ανωτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 14 του Κ.Ν. 2190/1290, με την από 27-6-2008 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Α.Ε. του Υπουργείου Ανάπτυξης την 22-7-2008 και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Τ.Α.Ε./Ε.Π.Ε. 8151/2008, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο, να θεσπίζει σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920, πρόγραμμα διάθεσης μετοχών προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό της Εταιρείας, καθώς και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, λαμβάνοντας όλες τις σχετικές αποφάσεις. Ως δικαιούχοι του προγράμματος μπορούν να ορισθούν και πρόσωπα που παρέχουν στην εταιρεία υπηρεσίες σε σταθερή βάση. Η ως άνω εξουσιοδότηση ισχύει για πέντε (5) έτη και οι σχετικές με το θέμα αυτό αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τελούν υπό τους όρους της παρ. 1 και τους περιορισμούς της παρ. 13 του άρθρου 13 του Κ.Ν. 2190/1920.

Δεν έχει ληφθεί σχετική απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας (για θέσπιση νέου προγράμματος stock option).

δ. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν να αποκτούν ίδιες μετοχές, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν και τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση. Οι αποκτήσεις αυτές γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, με τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο νόμο. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

Με την από 30-6-2011 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η απόκτηση από την Εταιρεία δικών της μετοχών, σύμφωνα με της διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 και εξουσιοδοτήθηκε σχετικά το Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί στην ανωτέρω αγορά σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τον Κανονισμό 2273/2003 της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων. Ο ανώτατος αριθμός των ιδίων μετοχών που δύνανται αποκτηθούν ανέρχεται σε 2.805.651 μετοχές, ήτοι 10 % των υφισταμένων μετοχών της Εταιρείας. Οι αγορές δύνανται να διενεργηθούν με κατώτερη τιμή τα 0,10 ευρώ και ανώτερη τα 2 ευρώ. Το χρονικό διάστημα μέσα στο οποίο δύνανται να διενεργηθούν οι αγορές ανέρχεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι μέχρι και 29-6-2013.

Δεν έχει ληφθεί σχετική απόφαση από το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με την ανωτέρω εξουσιοδότηση για αγορά ιδίων μετοχών.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

9. Σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο του εκδότη κατόπιν δημόσιας πρότασης και τα αποτελέσματα της συμφωνίας αυτής.

Δεν υφίστανται συμφωνίας οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Ελευσίνα, 28 Μαρτίου 2013

Με τιμή,
Για το Διοικητικό Συμβούλιο,

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,

Γεώργιος Σ. Θεοδωρίδης

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή
Προς τους Μετόχους της

«SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ»

Έκθεση επί των Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες ατομικές οικονομικές καταστάσεις της «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ» (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον ατομικό ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, τις ατομικές καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικών αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσεως και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ατομικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ατομικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ατομικών οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ατομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση 2.2 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων όπου επισημαίνεται ότι κατά την περίοδο 1/1/2012-31/12/2012 η εταιρεία υπέστη καθαρή ζημία ευρώ 18 εκατ. € περίπου ενώ κατά την 31/12/2012 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά ευρώ 52,2 εκατ. € περίπου. Αυτές οι συνθήκες, σε συνδυασμό με την μη ικανοποίηση ορισμένων χρηματοοικονομικών όρων συναφθέντων ομολογιακών δανείων, όπως αναφέρεται στην σημείωση 9 της συνημμένης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της. Στις 20/3/2013 εκδικάστηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης της Sato η οποία υπεγράφη μεταξύ της εταιρείας και ποσοστού 76,79% επί του συνόλου των πιστωτών της και αναμένεται η έκδοση της απόφασης που θα επικυρώνει τη συμφωνία εξυγίανσης. Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «SATO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΑΙ ΣΠΙΤΙΟΥ» και των θυγατρικών αυτής (Όμιλος) για τη περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε την 30η Μαρτίου 2012 γνώμη χωρίς διαφοροποίηση, με θέμα έμφασης, σχετικά με την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της, επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

(α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στις παραγράφους 3δ του άρθρου 43α και 3στ του άρθρου 107 του Κ.Ν. 2190/1920.

(β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες ατομικές οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37, 43α και 108 του ΚΝ 2190/20.

(γ) Εξαιτίας των συσσωρευμένων ζημιών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012 η καθαρή θέση της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητική με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν 2190/1920.

NEXIA EUROSTATUS ΑΕ
Αμ. Φραντζή 34
Ν. Κόσμος Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 141

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2013

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΡΚΕΖΙΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30491

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

SATO

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2012

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

A.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	24
B.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	25
Γ.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	26
Δ.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	27
E.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	29
1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	30
2.	ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ	30
2.1	Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	30
2.2	Αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας	31
2.3	Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνίες	32
2.4	Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	36
2.5	Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	37
2.6	Μισθώσεις	39
2.7	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	39
2.8	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	40
2.9	Παράγωγα Χρηματοοικονομικά μέσα	41
2.10	Αποθέματα	41
2.11	Εμπορικές Απαιτήσεις	41
2.12	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	42
2.13	Δανειακές υποχρεώσεις	42
2.14	Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις	42
2.15	Παροχές προς το προσωπικό	43
2.16	Έσοδα	45
2.17	Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη)	45
2.18	Συναλλαγές και Υπόλοιπα σε Ξένο Νόμισμα	46
2.19	Επιχορηγήσεις	47
2.20	Χρηματοοικονομικά Μέσα	47
2.21	Κέρδη ανά μετοχή	47
2.22	Διανομή μερίσματος	48
2.23	Μετοχικό κεφάλαιο	48
2.24	Πληροφόρηση κατά τομέα	48
2.25	Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	48
2.26	Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	49
2.27	Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες	50
3.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	51
4.	ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	56
5.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ	58
6.	ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	59
7.	ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	62
8.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	63
9.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	63
10.	ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	64
11.	ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	65
12.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	65
13.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	65
14.	ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	66
15.	ΔΑΝΕΙΑ	67
16.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	69
17.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	70
18.	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	70
19.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	71
20.	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	73

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

21.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	73
22.	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	73
23.	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	74
24.	ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	74
25.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	74
26.	ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	75
27.	ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΣΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	76
28.	ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	78
29.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	78
30.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	79
31.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	80
	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν.3401/2005	82
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	83

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01- 31/12/2012	01/01- 31/12/2011	01/01- 31/12/2012	01/01- 31/12/2011
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	5	-	23.992	9.513	23.992
Κόστος Πωληθέντων	21	-	-14.614	-6.491	-14.614
Μικτά Κέρδη		-	9.378	3.022	9.378
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	24	-	1.673	1.362	1.673
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης		-	-21.851	-15.250	-21.851
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		-	-2.931	-4.103	-2.931
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		-	-13.731	-14.969	-13.731
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	-	-4.390	-4.029	-4.390
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25	-	186	12	186
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων		-	-17.935	-18.986	-17.935
Φόρος εισοδήματος	19	-	-35	853	-35
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους		-	-17.970	-18.133	-17.970
Αποτελέσματα χρήσης από διακοπείσες δραστηριότητες	27	-	1.844	-	2
Καθαρά κερδη(ζημιές)μετά από φόρους		-	-16.126	-18.133	- 17.968
<i>Κατανέμονται σε:</i>					
Μετόχους Μητρικής		-	-16.126	-18.133	-17.968
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
			-16.126	-18.133	-17.968
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή σε €:	26				
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες			-0,6405	-0,6463	-0,6405
Από διακοπείσες δραστηριότητες			0,0657		0,0001

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01- 31/12/12	01/01- 31/12/11	01/01- 31/12/12	01/01- 31/12/11
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης		-	-16.127	-18.133	-17.968
Λοιπά συνολικά					
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση στην εύλογη αξία των διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων	8	-	-11	3	-11
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων		-	-11	3	-11
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα χρήσης μετά από φόρους		-	-16.138	-18.130	-17.979
Κατανέμεται σε					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-	-16.138	-18.130	-17.979
Δικαιώματα Μειοψηφίας			-		-

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ					
	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	6	-	47.791	32.562	47.791
Αύλα Περιουσιακά Στοιχεία	7	-	201	117	201
Διαθέσιμα προς πώληση χρημ/κά στοιχεία	8	-	11	14	11
Λοιπές Απαιτήσεις	10	-	1.098	846	1.098
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού			49.101	33.539	49.101
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Αποθέματα	9	-	11.717	8.678	11.717
Πελάτες	10	-	4.790	3.377	4.790
Λοιπές Απαιτήσεις	10	-	2.345	2.893	2.345
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	12	-	280	118	280
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			19.132	15.066	19.132
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			68.233	48.605	68.233
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό Κεφάλαιο	13	-	14.870	14.870	14.870
Αποτελέσματα εις Νέον		-	-33.565	-51.697	-33.565
Λοιπά Αποθεματικά	14	-	10.880	10.882	10.880
			-7.815	-25.945	-7.815
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων			-7.815	-25.945	-7.815
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Δάνεια	15	-	7.798	631	7.798
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	16	-	755	798	755
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις & έξοδα	17	-	200	200	200
Πρόβλεψη επιστροφής επιδ. ΥΠ.ΑΝ.		-	-	962	-
Επιχορηγήσεις	18	-	4.273	3.117	4.273
Λοιπές υποχρεώσεις		-	153	42	153
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	19	-	2.412	1.559	2.412
			15.591	7.309	15.591
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	20	-	18.322	23.227	18.322
Δάνεια	15	-	41.832	43.723	41.832
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	11	-	303	291	303
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων			60.457	67.241	60.457
Σύνολο υποχρεώσεων			76.048	74.550	76.048
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ			68.233	48.605	68.233

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας					Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Τακτικά Αποθεματικά και Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο		
Ο ΟΜΙΛΟΣ							
1 ^η Ιανουαρίου 2011	30.020	-	-	11.192	-32.587	8.624	
Συγκροτητικό συνολικό εισόδημα Καθαρά κέρδη/(ζημιές)					-16.127	-16.127	
Πρόθετο συνολικό εισόδημα Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση σε εύλογη αξία διαθεσίμων προς πόληση χρημ/κών στοιχείων			-11			-11	
Σύνολο πρόθετου συνολ. εισοδήματος			-11			-11	
Συγκροτ. συνολ. εισόδημα μετά από φόρους				-16.127		-16.138	
Συναλλαγές με τους μετόχους					15.150		
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών Μεταβολές λόγω πώλησης θυγατρικών εταιρειών	-15.150			-302		-302	
Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους	-15.150			-302	15.150	-302	
31^η Δεκεμβρίου 2011	14.870			10.879	-33.564	-7.815	
1 ^η Ιανουαρίου 2012	14.870			10.879	-33.564	-7.815	
Συγκροτητικό συνολικό εισόδημα Καθαρά κέρδη/(ζημιές)					-	-	
Συγκροτ. συνολ. εισόδημα μετά από φόρους				-		-	
31^η Δεκεμβρίου 2012				-		-	

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2012
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό και Λοιπά Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2011	30.020	10.890	-30.746	10.164
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)			-17.968	-17.968
Πρόθετο συνολικό εισόδημα				
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση σε εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων		-11		-11
Σύνολο πρόθετου συνολ. εισοδήματος		-11		-11
Συγκεντρ. συνολ. εισόδημα μετά από φόρους		-11	-17.968	-17.979
Συναλλαγές με τους μετόχους				
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών	-15.150		15.150	-
Μεταβολές λόγω πώλησης θυγατρικών εταιρειών		-302		-302
Σύνολο συναλλαγών με τους μετόχους	-15.150		15.150	-
31^η Δεκεμβρίου 2011	14.870	10.879	-33.564	-7.815
1^η Ιανουαρίου 2012	14.870	10.879	-33.564	-7.815
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)			-18.133	-18.133
Πρόθετο συνολικό εισόδημα				
Κέρδη (ζημιές) από αποτίμηση σε εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων		3		3
Σύνολο πρόθετου συνολικού εισοδήματος		3		3
Συγκεντρ. συνολ. εισόδημα μετά από φόρους				
31^η Δεκεμβρίου 2012	14.870	10.882	-51.697	-25.945

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 31/12/2012	01/01- 31/12/2011	01/01- 31/12/2012	01/01- 31/12/2011
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-	-17.934	-18.986	-17.934
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	1.844	-	2
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις (σημ.5)	-	3.505	2.956	3.505
Προβλέψεις	-	2.218	1.343	2.218
Συναλλαγματικές διαφορές				
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση/διαγραφή παγίων και λοιπών επενδύσεων	-	218	5.202	2.188
Έσοδο από απόσβεση επιχορηγήσεων	-	-194	-194	-194
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	-188	-12	-188
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	4.390	4.029	4.390
Ζημιά από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	-	-	-	-
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου :κίνησης</i>				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	-	14	2.038	14
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων	-	3.012	817	3.012
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-	-2.238	933	-2.239
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-	-2.573	-180	-2.573
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	123	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες και διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-	-7.803	-2.054	-7.799
Ταμειακές Ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων(σημ.5)	-	-57	-188	-57
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών εταιρειών	-	7.797	-	7.797
Εισπράξεις από πωλήσεις άυλων-ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων(σημ.5)	-	230	7.343	230
Τόκοι εισπραχθέντες	-	188	12	188
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	5	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες και διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	8.163	7.167	8.158
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Είσπραξεις από εκδοθέντα αναληφθέντα δάνεια	-	-	-	-
Εξοφλήσεις δανείων (σημ. 9)	-	-1.422	974	-1.422
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) (σημ. 9)	-	-577	-6.249	-577
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες και συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-1.999	-5.275	-1.999
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου [(α)+(β)+(γ)]	-	-1.639	-162	-1.639
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	-	1.919	280	1.919
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης διακοπείσων δραστηριοτήτων	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	-	280	118	280

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 31 έως 81 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της πληροφόρησης των οικονομικών καταστάσεων .

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η SATO ΑΕ (εφεξής η «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1973 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) από το 1990 με τον κωδικό ΣΑΤΟΚ, ενώ το Reuters χρησιμοποιεί τη συντομογραφία SATr.AT

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελευσίνα στο 27^ο χιλ.Π.Ε.Ο.Αθηνών Κορίνθου.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία επίπλων γραφείου και οικιακών χώρων , καθώς και την εμπορία ειδών σπιτιού. Μέχρι και τη χρήση του 2011 η SATO ΑΕ μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιείται στον τομέα επίπλων γραφείου και στο εξωτερικό , μέσω των θυγατρικών εταιρειών στη Γερμανία και στην Τουρκία , SATO OFFICE GMBH και TCC Buro Koltuk.

Στο πρώτο τρίμηνο του 2011 στα πλαίσια αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων του Ομίλου η Εταιρεία προχώρησε στην πώληση των δύο θυγατρικών εταιρειών.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 28 Μαρτίου 2012 και είναι υποκείμενες στην έγκριση της Τακτικής Συνέλευσης

2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

2.1 Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (οι «Οικονομικές Καταστάσεις»), συντάσσονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής Δ.Π.Χ.Α.) , περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («Δ.Λ.Π.») και των ερμηνιών που έχουν εκδοθεί από την επιτροπή διερμηνιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Σ.Δ.Λ.Π) και απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, το επίσημο νόμισμα της χώρας όπου εδρεύει η Εταιρεία.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού και τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί όπως η Διοίκηση του Ομίλου διενεργεί εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες είναι δυνατό να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις είναι δυνατό να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη σημείωση 4.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί, με δεδομένη την παραδοχή της «επιχειρηματικής συνέχειας» των δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα Διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού και τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογες αξίες.

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Οι αντίξοες συνθήκες που επικρατούν κατά την τρέχουσα περίοδο στις αγορές αγαθών, χρήματος και κεφαλαίου, έχουν επηρεάσει δυσμενώς τα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά ποσό € 52,1 εκ. περίπου. Επιπλέον κατά τις πρόσφατες διαχειριστικές περιόδους η Εταιρεία έχει υποστεί σοβαρές ζημιές. Συγκεκριμένα, οι ζημιές της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2011 ανήλθαν σε € 17.969 χιλ., ενώ κατά την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012, οι ζημιές ανέρχονται σε € 18.133 χιλ. Η ζημιογόνα δραστηριότητα οφείλεται στον περιορισμό της ζήτησης καταναλωτικών και επενδυτικών αγαθών, που έχει σαν αποτέλεσμα την σημαντική μείωση των πωλήσεων της Εταιρείας. Χαρακτηριστικά κατά την χρήση 2011 οι πωλήσεις ήταν € 23.992 χιλ., ενώ οι πωλήσεις 2012 είναι € 9.513 χιλ. δηλαδή μειωμένες κατά 60,35 %.

Για την αντιμετώπιση των υφιστάμενων προβλημάτων η Διοίκηση εξετάζει κάθε πρόσφορο μέτρο βελτίωσης της επιχειρηματικής απόδοσης και βελτίωσης των όρων χρηματοδότησης σε συνεργασία με τις πιστώτριες τράπεζες. Ταυτόχρονα, εξαιτίας των ζημιών που προαναφέρθηκαν, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, οπότε για τη συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920 το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται να προτείνει στην προσεχή Γενική Συνέλευση να προχωρήσει στην λήψη μέτρων για την εξάλειψη των προυποθέσεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν 2190/1920.

Στις 20/3/2013 εκδικάστηκε σήμερα ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης της Sato η οποία υπεγράφη μεταξύ της εταιρείας και ποσοστού 76,79% επί του συνόλου των πιστωτών της και αναμένεται η έκδοση της απόφασης που θα επικυρώνει τη συμφωνία εξυγίανσης.

Λαμβάνοντας υπόψη το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον, το περιοριστικό δημοσιονομικό πλαίσιο, τις δυσκολίες στην αγορά, καθώς εξωγενείς ή αστάθμητους παράγοντες που μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς τα τρέχοντα και μελλοντικά αποτελέσματα, δημιουργούνται συνθήκες αβεβαιότητας σχετικά με την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας, για την αντιμετώπιση των οποίων η Διοίκηση καταβάλλει κάθε προσπάθεια με σκοπό τη βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων, την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων και την επίτευξη των επιχειρηματικών σκοπών της Εταιρείας. Με την επικύρωση δε της συμφωνίας εξυγίανσης με τους πιστωτές της η εταιρεία θα μπορέσει να συνέχισι την δραστηριότητά της στο μέλλον και

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

να καταστεί βιώσιμη. Γι' αυτό το λόγο η παρούσα χρηματοοικονομική πληροφόρηση έχει συνταχθεί με βάση την αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας.

2.3 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνίες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνίες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνίες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνιών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου αλλά για τα οποία ο Όμιλος έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στον Όμιλο.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΕΛΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στεφρών υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των νέων προτύπων στις ενοποιημένες οικονομικές του καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «*Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις*». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*» και του ΔΛΠ 31 «*Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες*» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»

Το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες*» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

2.4 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

α) θυγατρικές

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας SATO και των θυγατρικών της, οι οποίες έχουν ετοιμασθεί για την ίδια χρήση όπως της μητρικής Εταιρείας, χρησιμοποιώντας τις ίδιες λογιστικές πολιτικές.

Θυγατρικές είναι οι εταιρίες στις οποίες η Εταιρεία είτε συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό μεγαλύτερο από το μισό των δικαιωμάτων ψήφου είτε έχει μέσω άλλων συμφωνιών το δικαίωμα ελέγχου της επιχειρηματικής και οικονομικής πολιτικής τους. Όλες οι θυγατρικές εταιρίες έχουν ενοποιηθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενοποιεί όλες τις θυγατρικές εταιρίες από την ημερομηνία απόκτησης ελέγχου επί αυτών, ενώ η υποχρέωση ενοποίησης δεν υφίσταται από την ημερομηνία παύσης της δυνατότητας άσκησης ελέγχου διάθεσης των εταιριών αυτών.

Κατάσταση με τις θυγατρικές της Εταιρείας παρουσιάζεται στη Σημείωση 8.

Όλα τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένου τουπραγματοποιήτου κέρδους που έχει προκύψει από ενδοεταιρικές συναλλαγές έχουν απαλειφθεί πλήρως.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Όλες οι συνενώσεις επιχειρήσεων, καταχωρούνται με τη μέθοδο της αγοράς όπως αυτή ορίζεται από το Δ.Π.Χ.Π 3, από την ημερομηνία της εκάστοτε αγοράς.

Το κόστος συνένωσης επιχειρήσεων περιλαμβάνει εκτός από τα μετρητά που κατεβλήθησαν και λοιπές δαπάνες που αφορούν αποκλειστικά τις συναλλαγές αυτές. Για τον επιμερισμό του κόστους συνένωσης, όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αγοράς και οποιαδήποτε δικαιώματα μειοψηφίας προκύπτουν, υπολογίζονται με βάση το ποσοστό της μειοψηφίας επί της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της εξαγορασθείσας επιχείρησης, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α 3.

Υπεραξία είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους συνένωσης και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των αποκτώμενων εταιριών.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

β) συγγενείς εταιρείες

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή στις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συνδεδεμένης υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενής επιχείρησης.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

2.5 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν ακίνητα, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μηχανολογικό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα, και λοιπό εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από τον Όμιλο με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίηση τους αλλά και για διοικητικούς σκοπούς.

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στη αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας. Πάγια τα οποία κατασκευάζονται από τον Όμιλο, καταχωρούνται στο κόστος ιδιοκατασκευής το οποίο συμπεριλαμβάνει έξοδα σε υπεργολάβους, υλικά και έξοδα μισθοδοσίας τεχνικών όσον αφορά τις κατασκευές (συμπεριλαμβανομένων σχετικών εργοδοτικών εισφορών).

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Μετά την αρχική καταχώρησή τους, τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις όποιες σωρευμένες ζημιές απομείωσης της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή όταν κριθεί πιο κατάλληλο αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου παγίου ενεργητικού και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιείται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 23.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου, με την έναρξη χρησιμοποίησής τους ως εξής :

	<u>Έτη</u>
Βιομηχανικά Κτίρια	25
Κτίρια γραφείων	33
Καταστήματα	33
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6,7-10
Βελτιώσεις σε Μισθωμένα Ακίνητα	9-12
Μεταφορικά Μέσα	5-10
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3-10

Η γη δεν αποσβένεται. Τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται κατά την διάρκεια της μίσθωσης μη υπερβαίνουσα ωστόσο την ωφέλιμη ζωή.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του (Σημ. 2.25).

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό, όταν διατίθενται ή αποσύρονται, όταν δεν αναμένονται

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

2.6 Μισθώσεις

Ο Όμιλος ως μισθωτής

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με αξία ίση κατά την έναρξη της μίσθωσης με την εύλογη αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων.

Τα μισθώματα επιμερίζονται μεταξύ χρηματοοικονομικών εξόδων και μείωσης της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της χρηματοδότησης (υποχρέωση). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους όπως και τα αντίστοιχα ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου. Ωστόσο, αν δεν είναι βέβαιο ότι τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία του Ομίλου με τη λήξη της μίσθωσης, τότε αποσβένονται στο συντομότερο διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης.

Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Τα περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται στα πλαίσια συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης, απεικονίζονται στον ισολογισμό ανάλογα με τη λειτουργική φύση τους. Τα εκμισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, όπως ακριβώς συμβαίνει με ομοειδή περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιούνται για τις λειτουργικές ανάγκες του Ομίλου. Τα έσοδα από μισθώματα αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Ο Όμιλος δεν λειτουργεί ως εκμισθωτής χρηματοδοτικών μισθώσεων.

2.7 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Όταν οι λογισμικές αξίες των άυλων

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις κρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους του κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση.

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό τη ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Αφορά ακόμα παράγωγα που δεν χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση κινδύνου. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

β) Απαιτήσεις και δάνεια: Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησης τους. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

γ) Επενδύσεις κρατούμενες ως τη λήξη: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν κρατούμενα έως τη λήξη, όταν ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη. Επενδύσεις οι οποίες κρατούνται για αόριστο ή μη προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή.

Οι κρατούμενες ως τη λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης .

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

δ) Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει σε 12 μήνες από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο στοιχείο της καθαρής θέσης.

Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές αγοράς. Για τα στοιχεία τα οποία δε διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακή αγορά, οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ποών. Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα αποτιμάται στο κόστος κτήσης.

2.9 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά μέσα.

Τα Παράγωγα Χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνουν προθεσμιακές συμβάσεις συναλλάγματος, για την αντιμετώπιση του κινδύνου συναλλάγματος που εμπεριέχεται στις αγορές από το εξωτερικό. Αυτά καταχωρούνται στον ισολογισμό αρχικά στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία της συναλλαγής και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην εκτιμώμενη εύλογη αξία.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία όταν η εκτιμώμενη εύλογη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμώμενη εύλογη αξία τους είναι αρνητική.

Ο όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων (κέρδος ή ζημιά)

2.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την αποτίμηση των αποθεμάτων, ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία εργασιών της επιχείρησης, μειωμένη με το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

2.11 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις αυτές αποτελούν βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις (εισπρακτέες σε περίοδο μικρότερη των 12 μηνών από την ημερομηνία καταχώρησης) και καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, ενώ σε περίπτωση καθυστέρησης είσπραξης και ένδειξης απομείωσης της απαιτήσης υπολογίζεται πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση αυτή, η απαίτηση αποτιμάται

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

στο ανακτήσιμο ποσό αυτής, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών που εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν, και η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι επισφαλείς απαιτήσεις διαγράφονται έναντι της σχηματισθείσας πρόβλεψης, όταν εξαντλούνται όλα τα μέσα για την είσπραξή τους.

2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως οι τραπεζικές καταθέσεις, με διάρκεια έως τρεις μήνες από την ημερομηνία έναρξης αυτών.

Για σκοπούς σύνταξης της Κατάστασης Ταμειακών Ροών, αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίζονται πιο πάνω.

2.13 Δανειακές υποχρεώσεις

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά σε αξία που αντιστοιχεί στην εύλογη αξία των κεφαλαίων που λαμβάνονται, αφού αφαιρεθούν πραγματοποιηθέντα έξοδα που σχετίζονται με το δάνειο.

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού που θα πληρωθεί μέχρι τη λήξη.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.14 Προβλέψεις και ενδεγόμενες υποχρεώσεις, ενδεγόμενες απαιτήσεις

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις όταν

- υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- είναι πιθανή εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης,
- το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και τις αναπροσαρμόζει έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.15 Παροχές προς το προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι εταιρίες του Ομίλου ανάλογα με τις συνθήκες και πρακτικές που εφαρμόζονται στις χώρες δραστηριοποίησής τους, συμμετέχουν σε διάφορα προγράμματα παροχών προς το προσωπικό μετά την έξοδο τους από την υπηρεσία. Τα προγράμματα αυτά περιλαμβάνουν **προγράμματα καθορισμένων παροχών και προγράμματα καθορισμένων εισφορών**.

Ένα **πρόγραμμα καθορισμένων παροχών** καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους όπως, η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, καθορισμένο καταβλητέο ποσό για παροχές συνταξιοδότησης. Για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τη παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μειωμένο με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και των προσαρμογών που απαιτούνται για τα αναλογιστικά κέρδη ή τις ζημιές από τις αναλογιστικές μελέτες που δεν έχουν αναγνωριστεί και του κόστους προϋπηρεσίας.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τη «μέθοδο περιθωρίου» του ΔΛΠ 19 «Παροχές προς το προσωπικό». Αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές σε παραδοχές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και υπερβαίνουν το 10% της συσσωρευμένης υποχρέωσης αποσβένονται σε περίοδο ίση με τη εναπομένουσα εργάσιμη ζωή του προσωπικού. Η υποχρέωση της χρηματοδότησης προσδιορίζεται, σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον μία φορά κάθε χρόνο, από ανεξάρτητους και αναγνωρισμένους αναλογιστές με τη μέθοδο της προβλεβμένης πιστωτικής μονάδας.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εκροές, κατάλληλα προεξοφλημένων με το επιτόκιο που φέρουν κρατικά ομόλογα με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης. Η μεταβολή της αξίας της υποχρέωσης καταχωρείται αντίστοιχα σε χρέωση ή πίστωση της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και επιμερίζεται ανάλογα στα κέντρα κόστους που αφορούν οι παρασχεθείσες από τους εργαζόμενους υπηρεσίες.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι αυτό που υποχρεώνει τον Όμιλο σε καταβολή καθορισμένου ύψους εισφορών σε ανεξάρτητο φορέα (το «Ταμείο») αλλά ο Όμιλος δεν έχει καμιά άλλη νομική ή συμβατική υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στη περίπτωση όπου το Ταμείο δεν θα διαθέτει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να παράσχει στους ασφαλισμένους του τις παροχές που τους οφείλει, για την τρέχουσα αλλά και τη προηγούμενη

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

προϋπηρεσία τους. Οι εισφορές του Ομίλου στα προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου που αφορούν και περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «αμοιβές και έξοδα προσωπικού».

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

δ) Δικαιώματα Αγοράς Μετοχών Από Το Προσωπικό

Ο Όμιλος έχει σε ισχύ προγράμματα δικαιωμάτων αγοράς μετοχών για συγκεκριμένα στελέχη μέσω των οποίων ένα μέρος των αμοιβών τους διακανονίζεται με μετοχές ή δικαιώματα επί μετοχών του.

Το κόστος των εν λόγω συναλλαγών ορίζεται ως η εύλογη αξία των μετοχών ή η εύλογη αξία των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά την ημερομηνία έγκρισης των προγραμμάτων από τη Διοίκηση.

Η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω ενός μοντέλου αποτίμησης που ενδείκνυται σε αντίστοιχες περιπτώσεις.

Το κόστος των προγραμμάτων δικαιωμάτων αγοράς μετοχών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης με αντίστοιχη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων στη διάρκεια της περιόδου κατά την οποία ικανοποιούνται σταδιακά οι προϋποθέσεις άσκησης των σχετικών δικαιωμάτων, η οποία και λήγει κατά την ημερομηνία που τα στελέχη που συμμετέχουν στο πρόγραμμα κατοχυρώνουν τα δικαιώματά τους για την απόληψη/ εξαγορά των μετοχών (ημερομηνία κατοχύρωσης δικαιωμάτων).

Για δικαιώματα τα οποία τελικά δεν κατοχυρώνονται δεν αναγνωρίζεται σχετική δαπάνη, εκτός από δικαιώματα των οποίων η κατοχύρωση εξαρτάται από την ικανοποίηση καθορισμένων εξωτερικών παραμέτρων αγοράς.

Αυτά τα δικαιώματα τεκμαίρεται ότι κατοχυρώνονται όταν όλες οι προϋποθέσεις απόδοσης έχουν ικανοποιηθεί, ανεξάρτητα από την εκπλήρωση των εξωτερικών παραμέτρων αγοράς.

Σε περίπτωση ακύρωσης κάποιων προγραμμάτων αυτά λογίζονται σαν να είχαν κατοχυρωθεί κατά την ημερομηνία της ακύρωσης και τα μη εισέτι αναγνωρισμένα σχετικά έξοδα αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα εις νέο.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Στην περίπτωση που ένα πρόγραμμα που ακυρώνεται αντικαθίσταται από νέο πρόγραμμα αντιμετωπίζεται σαν τροποποίηση του ακυρωθέντος προγράμματος.

2.16 Έσοδα

Έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, αφού αφαιρεθούν οι τυχόν παρασχεθείσες εκπτώσεις, όταν ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους ουσιαστικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών.

Τα έσοδα από έργα σχεδιασμού και παροχής υπηρεσιών που το τίμημα καθορίζεται βάση του αναλωθέντος χρόνου και υλικών, λογίζεται στα έσοδα όταν αναγνωρίζονται και τα εν λόγω έξοδα.

Τα έσοδα από έργα σχεδιασμού και παροχής υπηρεσιών όπου έχει συμφωνηθεί προκαθορισμένο τίμημα, αναγνωρίζονται με την μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του έργου. Στις περιπτώσεις αυτές το ποσοστό ολοκλήρωσης του έργου καθορίζεται ως το ποσοστό των ήδη προσφερθέντων υπηρεσιών προς το σύνολο των υπηρεσιών που είναι να παρασχεθούν για την εκάστοτε σύμβαση.

Εάν προκύψουν περιστάσεις οι οποίες μπορεί να αλλάξουν την εκτίμηση των εξόδων ή κόστους που απομένει για την ολοκλήρωση του έργου, οι εκτιμήσεις αναθεωρούνται. Οι αναθεωρήσεις αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε επανεκτίμηση των αναλογούντων εσόδων και η επίδραση καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, (χρησιμοποιώντας τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου, το οποίο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εισπράξεις μέσω της αναμενόμενης ζωής του χρηματοπιστωτικού μέσου) στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

Τα έσοδα από τόκους και μερίσματα που αφορούν αξιόγραφα επενδύσεων, καταχωρούνται στους λογαριασμούς «χρηματοοικονομικά έσοδα» και «λοιπά έσοδα» αντίστοιχα.

2.17 Φορολογία εισοδήματος (Τρέχουσα και Αναβαλλόμενη)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις χώρες που ο Όμιλος δραστηριοποιείται. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της κάθε εταιρείας, όπως αναμορφώνονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του ισολογισμού (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις φορολογικά εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν διαθέσιμα φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά ή φορολογική ζημιά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Φόρος εισοδήματος ή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση / απαίτηση επί στοιχείων που έχουν αναγνωριστεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, αναγνωρίζεται επίσης στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.18 Συναλλαγές και Υπόλοιπα σε Ξένο Νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας είναι το Ευρώ. Συναλλαγές που αφορούν άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές των συναλλαγματικών ισοτιμιών, περιλαμβάνονται στα κέρδη (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των οικονομικών μονάδων του εξωτερικού μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία του ισολογισμού, ενώ τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της περιόδου.

Οι διαφορές που προκύπτουν από τη χρήση των συναλλαγματικών ισοτιμιών της ημερομηνίας ισολογισμού και των μέσων ισοτιμιών της περιόδου καθώς και από την επανεκτίμηση των εκ μεταφοράς ιδίων κεφαλαίων της οικονομικής μονάδας με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού, καταχωρούνται απευθείας στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή στοιχείων αλλοδαπών οικονομικών μονάδων», των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την πώληση μιας τέτοιας αλλοδαπής οικονομικής μονάδας, οι εν λόγω συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων ως μέρος του κέρδους ή της ζημίας από την πώληση.

Οι οικονομικές καταστάσεις των ξένων επιχειρήσεων που λειτουργούν σε υπερπληθωριστικές οικονομίες (Τουρκία έως και το έτος 2005) έχουν αναπροσαρμοστεί με τη χρήση κατάλληλων δεικτών σε τρέχουσες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, πριν από τη μετατροπή τους στο νόμισμα της μητρικής επιχείρησης.

2.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου παρά μόνο όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι:

α) η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης, και

β) το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Καταχωρούνται στην εύλογη αξία του ληφθέντος ανταλλάγματος και αναγνωρίζονται με συστηματικό τρόπο στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν πάγια στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγούμενου παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

2.20 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν κυρίως τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις, τις επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, τα δάνεια και τους προμηθευτές.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογίζονται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογίζεται απ' ευθείας στην καθαρή θέση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με το νόμο, έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει ταυτοχρόνως την υποχρέωση.

2.21 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσεως, εξαιρώντας το μέσο όρο των μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (diluted earnings per share) υπολογίζονται αναπροσαρμόζοντας τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων των μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές.

Τα δικαιώματα προαίρεσεως αγοράς μετοχών (stock options) αποτελούν την μοναδική κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές, που έχει η Εταιρεία. Όσον αφορά τα stock options, γίνεται υπολογισμός του αριθμού των μετοχών οι οποίες θα μπορούσαν να είχαν αποκτηθεί στην εύλογη αξία (οριζόμενη ως η μέση ετήσια χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας) με βάση την αξία των δικαιωμάτων συμμετοχής που σχετίζονται με τα υφιστάμενα προγράμματα δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών. Ο αριθμός των μετοχών που προκύπτει από τον παραπάνω υπολογισμό συγκρίνεται με τον αριθμό των μετοχών που θα μπορούσαν να είχαν

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

εκδοθεί σε περίπτωση άσκησης των δικαιωμάτων. Η διαφορά που προκύπτει προστίθεται στον παρανομαστή ως έκδοση κοινών μετοχών χωρίς αντάλλαγμα. Τέλος, καμία αναπροσαρμογή δεν γίνεται στα κέρδη (αριθμητής).

2.22 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τους μετόχους.

2.23 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» των Ιδίων Κεφαλαίων.

Όταν η Εταιρεία ή θυγατρικές της αγοράσουν μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε δαπάνης και απαλλαγμένο από την φορολογία εισοδήματος αφαιρείται από την συνολική καθαρή θέση σαν ίδιες μετοχές, μέχρι ακυρώσεως των μετοχών. Όταν οι ίδιες μετοχές στην συνέχεια πουληθούν ή επανεκδοθούν, η αξία και το αποτέλεσμα οποιασδήποτε τέτοιας συναλλαγής καταχωρείται στην καθαρή θέση.

2.24 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς αναφέρονται με τρόπο αντίστοιχο των εσωτερικών οικονομικών αναφορών που λαμβάνει ο επικεφαλής λήψης οικονομικών αποφάσεων. Ο επικεφαλής λήψης οικονομικών καταστάσεων είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος.

2.25 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

α) Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία: Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Με εξαίρεση την υπεραξία και τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη.

Η ζημία απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης κατά την οποία η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη, μεταξύ της εύλογης αξίας μείον κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του εν λόγω παγίου. Εύλογη αξία μείον κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο μικρότερο εκείνο επίπεδο για το οποίο δύναται να προσδιοριστούν ανεξάρτητες ταμειακές ροές.

β) Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία: Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις). Η ανακτήσιμη / εισπράξιμη αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζεται σε γενικές γραμμές, προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων, ή με τον τρέχοντα συντελεστή απόδοσης ενός παρόμοιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Οι προκύπτουσες ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.26 Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων:

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.
- Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλλει. Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και /ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής του Ομίλου είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται ο Όμιλος να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή του Ομίλου περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση εξετάζονται για πιθανή αναστροφή σε κάθε περίοδο ισολογισμού.

β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού διαγράφονται όταν η υποχρέωση ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε διαγράφεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.27 Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Ο Όμιλος ταξινομεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σαν κατεχόμενα προς πώληση, αν η αξία τους αναμένεται να ανακτηθεί κατά κύριο λόγο μέσω διάθεσης των στοιχείων και όχι μέσω της χρήσης τους.

Οι βασικές προϋποθέσεις για να ταξινομηθεί ένα μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα στοιχείων (περιουσιακών και υποχρεώσεων) σαν κατεχόμενα προς πώληση, είναι το περιουσιακό στοιχείο ή η ομάδα να είναι διαθέσιμα προς άμεση πώληση στην παρούσα τους κατάσταση, η δε ολοκλήρωση της πώλησης να εξαρτάται μόνο από συνθήκες που είναι συνήθεις και τυπικές για πωλήσεις τέτοιων στοιχείων και η πώληση θα πρέπει να είναι εξαιρετικά πιθανή.

Για να θεωρείται η πώληση εξαιρετικά πιθανή θα πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- να υπάρχει δέσμευση της διοίκησης αναφορικά με ένα σχέδιο πώλησης των περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας.
- να έχει ενεργοποιηθεί ένα πρόγραμμα εξεύρεσης αγοραστή και ολοκλήρωσης της συναλλαγής.
- η προσφερόμενη τιμή πώλησης θα πρέπει να είναι σε λογική συσχέτιση με την τρέχουσα αγοραία αξία των προς πώληση περιουσιακών στοιχείων ή της ομάδας περιουσιακών στοιχείων.
- η πώληση αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από την ημέρα που το περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα στοιχείων ταξινομήθηκαν σαν κατεχόμενα προς πώληση εκτός ορισμένων εξαιρέσεων, και
- οι ενέργειες που απαιτείται να γίνουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το σχέδιο πώλησης θα πρέπει να καταδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανόν να απαιτηθούν σημαντικές τροποποιήσεις στο σχέδιο ούτε ότι το σχέδιο θα ακυρωθεί.

Αμέσως πριν την αρχική ταξινόμηση του περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας στοιχείων και υποχρεώσεων ως κατεχόμενων προς πώληση το περιουσιακό στοιχείο (ή όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στην ομάδα) αποτιμώνται με βάση τα ισχύοντα σε κάθε περίπτωση ΔΠΧΑ. Τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία (ή οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) που ταξινομούνται σαν κατεχόμενα προς πώληση αποτιμώνται (μετά την αρχική ταξινόμηση ως ανωτέρω) στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της αξίας που αυτά φέρονται στις οικονομικές καταστάσεις και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά τα άμεσα έξοδα διάθεσης, και οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως. Όποια πιθανή αύξηση της εύλογης αξίας σε μεταγενέστερη αποτίμηση θα καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως αλλά όχι για ποσό μεγαλύτερο της αρχικά καταχωρηθείσας ζημίας απομείωσης. Από την ημέρα κατά την οποία ένα μακροπρόθεσμο (αποσβενόμενο) περιουσιακό στοιχείο (ή τα μακροπρόθεσμα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σε μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) ταξινομείται σαν κατεχόμενο προς πώληση, δεν λογίζονται αποσβέσεις επί των εν λόγω μακροπρόθεσμων περιουσιακών στοιχείων.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, κυρίως σε

- κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς),
- πιστωτικό κίνδυνο,
- κίνδυνο ρευστότητας

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου ρευστότητας και στους κινδύνους αγοράς καθώς θεωρεί ότι αυτοί είναι οι βασικοί κίνδυνοι.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται μέσω των διαφόρων επιχειρηματικών λειτουργιών του Ομίλου.

Προ της διενέργειας συναλλαγών χρηματοοικονομικών μέσων λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης του Ομίλου προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο διότι τυχών αγορές σε ξένο νόμισμα δεν είναι παρα πολλές και τυχών συναλλαγματική μεταβολή θα είναι επίσης πολύ μικρή σε σχέση με τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολών τιμών πρώτων υλών και λοιπών αγοραζομένων ειδών / υλικών. Στον βαθμό που τα μεταφορικά και ιδιαίτερα οι θαλάσσιες μεταφορές και τα κόστη των λιμανιών επηρεάζουν τις τιμές, η Εταιρεία για να μειώσει τους κινδύνους αυτούς στρέφεται σε αγορές από χώρες με χαμηλότερο κόστος μεταφοράς όπως π.χ. σε ευρωπαϊούς προμηθευτές που παραδίδουν με χερσαίες μεταφορές.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Το σύνολο του δανεισμού της Εταιρείας και του Ομίλου αφορά συμβάσεις μεταβλητού επιτοκίου.

Η σχετική ανάλυση, έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μεταβλητού επιτοκίου				
Ταμείο και ταμειακά διαθέσιμα	-	280	118	280
Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού (δάνεια)	-	(49.628)	(44.354)	(49.628)

Αν τα επιτόκια αυξανόταν / μειώνονταν κατά 1% η επίπτωση στα αποτελέσματα θα ήταν:

	Αποτελέσματα	
	2012	2011
Ο ΟΜΙΛΟΣ	-	± 518
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	± 440	± 518

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Για τράπεζες και λοιπά χρηματοοικονομικά ιδρύματα γίνονται αποδεκτά μόνο όσα προέρχονται από ανεξάρτητα αξιολογημένα ιδρύματα υψηλής ποιότητας πίστωσης.

Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο είναι το λογιστικό του υπόλοιπο που είναι ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Πελάτες	-	4.790	3.377	4.790
Ταμείο και Ταμειακά				
Διαθέσιμα	-	280	118	280

Η Εταιρεία και η θυγατρικές της έχουν θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με επιχειρήσεις του Δημόσιου, του ιδιωτικού τομέα και πελάτες λιανικής. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ώστε να επιτυγχάνεται η αναγκαία ρευστότητα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων από τραπεζικά ιδρύματα. Η ανάλυση των διαθεσίμων και των αχρησιμοποίητων πιστωτικών ορίων παρατίθεται στη Σημείωση 15 .

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η χρονική ανάλυση των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Πληρωτέο				
	Άμεσα	Σε < 3 μηνών	3 έως 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 ετών
Έτος 2012					
Δάνεια Τραπεζών	-	-	-	-	-
Δάνεια Leasing	-	-	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	-	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	-	-	-	-	-

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Πληρωτέο				
	Άμεσα	Σε < 3 μηνών	3 έως 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 ετών
Έτος 2011					
Δάνεια Τραπεζών	41.474	-	-	1.000	-
Δάνεια Leasing	-	58	300	2.266	4.531
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.322	5.608	3.905	487	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.225	1.300	-	159	-
ΣΥΝΟΛΟ	54.021	6.966	4.205	3.912	4.531

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πληρωτέο				
	Άμεσα	Σε < 3 μηνών	3 έως 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 ετών
Έτος 2012					
Δάνεια Τραπεζών	43.504	-	-	-	-
Δάνεια Leasing	-	52	160	638	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.450	6.950	4.640	1.187	-
Λοιπές υποχρεώσεις	3.830	1.025	-	264	-
ΣΥΝΟΛΟ	57.784	8.027	4.800	2.089	-

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πληρωτέο				
	Άμεσα	Σε < 3 μηνών	3 έως 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 ετών
Έτος 2011					
Δάνεια Τραπεζών	41.474	-	-	1.000	-
Δάνεια Leasing	-	58	300	2.266	4.531
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.322	5.608	3.905	487	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.225	1.300	-	159	-
ΣΥΝΟΛΟ	54.021	6.966	4.205	3.912	4.531

* Το ποσό αφορά κυρίως υπόλοιπα σε αλληλόχρεους λογαριασμούς, τα οποία έχουν παρουσιασθεί ως άμεσα πληρωτέα λόγω της υφής τους και της συμβατικής δυνατότητας των

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

τραπεζών ως προς την εξόφληση τους, αλλά τα οποία πρακτικά μέσω της ανακύκλωσης εξοφλούνται αργότερα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στον Όμιλο και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου καθώς και το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που θα παρείχε μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

Ο Όμιλος παρακολουθεί και ελέγχει συνολικά την κεφαλαιακή επάρκεια και αποδοτικότητα, βάση του δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Ο δείκτης αυτός έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Δάνεια Τραπεζών και Leasing				
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	-	1.000	-	1.000
Leasing	-	7.155	850	7.155
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	-	41.474	43.504	41.474
Σύνολο δανεισμού	<u>-</u>	<u>49.629</u>	<u>44.354</u>	<u>49.629</u>
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό Κεφάλαιο	-	14.870	14.870	14.870
Αποτελέσματα εις Νέον	-	-33.565	-51.697	-33.565
Λοιπά Αποθεματικά	-	10.880	10.882	10.880
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων αποδιδόμενα σε μετόχους της μητρικής Εταιρείας	<u>-</u>	<u>-7.815</u>	<u>-25.945</u>	<u>-7.815</u>

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισης τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ποσών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον όμιλο για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Σύμφωνα με την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 η εταιρεία και ο όμιλος πρέπει να γνωστοποιήσει τον τρόπο καθορισμού της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών εργαλείων που παρουσιάζονται στην ισολογισμό της. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία που αναλύονται στη σημείωση 13 των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, που αναλύονται στη σημείωση 10 των οικονομικών καταστάσεων, επιμετρώνται στο "επίπεδο 2" της ιεραρχίας των εύλογων αξιών όπως περιγράφεται στο ΔΠΧΑ 7. Το "Επίπεδο 2" των εύλογων αξιών αφορά σε εύλογες αξίες που βασίζονται σε δεδομένα που είτε άμεσα είτε έμμεσα είναι διαθέσιμα σε ενεργές αγορές.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογα σύμφωνα με τις υπάρχουσες συνθήκες.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων, με δεδομένη την αρχή της «επιχειρηματικής συνέχειας» των δραστηριοτήτων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες παρατίθενται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος:

Απαιτείται κρίση από τον Όμιλο για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος.

Προβλέψεις για αποθέματα:

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων στη μικρότερη τιμή μεταξύ τρέχουσας και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών:

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, το ρυθμό αύξησης των μισθών και τα ποσοστά θνησιμότητας. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα. Οποιαδήποτε αλλαγή στις αναλογιστικές παροχές θα επηρεάσει την υποχρέωση που αναγνωρίζεται. Η εταιρεία χρησιμοποιεί έμπειρους ανεξάρτητους αναλογιστές για την επιμέτρηση της υποχρέωσης.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε δύο λειτουργικούς τομείς , σύμφωνα με τις εσωτερικές οικονομικές αναφορές που λαμβάνει ο επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων (Διευθύνων Σύμβουλος).

1.Είδη γραφείου,2 Είδη σπιτιού.

12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2012	Είδη Γραφείο υ	Είδη Σπιτιού	Παροχή υπηρεσία ς	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	3.165	4.291	2.057	9.513
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	-6.489	-9.580	1.100	-14.969
Σύνολο ενεργητικού	14.642	29.163	4.800	48.605
Σύνολο υποχρεώσεων	21.650	45.450	7.450	74.550
Σύνολο αποσβέσεων	1.180	1.764	12	2.956
Σύνολο κεφαλαιουχικών δαπανών	70	38	81	189

12 μήνες έως 31 Δεκεμβρίου 2011	Είδη Γραφείου	Είδη Σπιτιού	Σύνολο
Καθαρές Πωλήσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	8.028	15.964	23.992
Κέρδη / (ζημιές) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	-5.039	-8.692	-13.731
Σύνολο ενεργητικού	37.726	30.507	68.233
Σύνολο υποχρεώσεων	24.335	51.713	76.048
Σύνολο αποσβέσεων συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων	1.440	2.065	3.505
Σύνολο κεφαλαιουχικών δαπανών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	40	17	57

Οι διακοπείσες δραστηριότητες 2011 αφορούν το λειτουργικό τομέα ειδών γραφείου.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
2011						
Αξία κτήσης 1/1/2011	7.909	57.171	11.768	1.256	8.124	86.228
Αγορές περιόδου 2011	-	41	8	-	9	58
Απομείωση παγίων	-	-1.300	-	-	-	-1.300
Μειώσεις περιόδου 2011	-	-3.182	-	-52	-85	-3.319
Αξία κτήσεως 31/12/2011	7.909	52.730	11.777	1.204	8.048	81.667
Συσσωρευμένες υποβέβαιες 1/1/2011	-	16.254	9.783	783	5.861	32.681
Αποβέβαιες περιόδου 2011	-	2.521	234	65	576	3.396
Μειώσεις περιόδου 2011	-	-2.087	-	-32	-82	-2.201
Σύνολο αποβέσεων κατά την 31/12/2011	-	16.689	10.017	816	6.355	33.876
Αναπόβεστη αξία κατά την 1/1/2011	7.909	40.917	1.986	473	2.263	53.547
κατά την 31/12/2011	7.909	36.041	1.760	389	1.693	47.791

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
2011						
Αξία κτήσης 1/1/2011	7.909	57.171	11.768	1.256	8.124	86.228
Αγορές περιόδου 2011	-	41	8	-	9	58
Απομείωση παγίων	-	-1.300	-	-52	-85	-1.300
Μειώσεις περιόδου 2011	-	-3.182	-	-	-	-3.319
Αξία κτήσεως 31/12/2011	7.909	52.730	11.777	1.204	8.048	81.667
Συσσωρευμένες υποβέβαιες						
1/1/2011	-	16.254	9.783	783	5.861	32.681
Αποβέβαιες περίοδου 2011	-	2.521	234	65	576	3.396
Μειώσεις περιόδου 2011	-	-2.087	-	-32	-82	-2.201
Σύνολο αποβέβαιων κατά την 31/12/2011	-	16.689	10.017	816	6.355	33.876
Αναπόβεστη αξία κατά την 1/1/2011	7.909	40.917	1.986	473	2.263	53.547
κατά την 31/12/2011	7.909	36.041	1.760	389	1.693	47.791
2012						
Αξία κτήσης 1/1/2012	7.909	52.730	11.777	1.204	8.048	81.668
Αγορές περιόδου 2012	-	5	24	-	110	139
Απομείωση παγίων	-	-2.730	-	-	-	-2.730
Μειώσεις περιόδου 2012	-3.038	-10.106	-261	-	-60	-13.464
Ιδιόχρηση	-	-	-	-	50	50
Αξία κτήσεως 31/12/2012	4.871	39.899	11.540	1.204	8.148	65.662
Συσσωρευμένες υποβέβαιες						
1/1/2012	-	16.689	10.017	816	6.355	33.876
Αποβέβαιες περίοδου 2012	-	2.108	199	57	494	2.858
Μειώσεις περιόδου 2012	-	-3.350	-261	-	-24	-3.635
Σύνολο αποβέβαιων κατά την 31/12/2012	-	15.447	9.955	873	6.824	33.099
Αναπόβεστη αξία κατά την 1/1/2012	4.871	36.041	1.760	389	1.693	49.091
κατά την 31/12/2012	4.871	24.452	1.585	331	1.324	32.563

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις εν ισχύ, για μηχανήματα. Η καθαρή λογιστική αξία αυτών την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και 2011 ήταν ως κάτωθι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Κόστος παγίων με χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	11.521	10.221	11.521
Απομειώσεις παγίων	-	-1.300	-8.610	-1.300
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	-1.990	-2.190	-1.990
Μείωση αποσβέσεων λόγω διαγραφής	-	-	1.740	-
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	-	8.231	1.161	8.231

Επί των εγκαταστάσεων του εργοστασίου Θεσσαλονίκης έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης για ποσό € 10.000.000. βλ.σχτ.σημ.(15).

Στα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας καθώς και στα μισθωμένα ακίνητα της εταιρείας υπό καθεστώς λειτουργικής μίσθωσης, περιλαμβάνονται ακίνητα που εκμισθώνονται σε τρίτους.

Τα μελλοντικά μισθώματα (εισπρακτέα) της Εταιρείας και του Ομίλου από συμβάσεις ενοικίων κατά την 31/12/2012 και 31/12/2011 έχουν ως εξής:

	2 ΕΩΣ 5		
	1 ΕΤΟΣ	ΕΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ
31/12/2012	210	850	1.607
31/12/2011	640	2.561	3.201

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

7. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Έναρξη 1/1/12 και 11 αντίστοιχα

	2012	2011
Αξία κτήσης	-	3.246
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	-2.953
Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2012 και 11 αντίστοιχα	-	293
Πλέον:		
Προσθήκες	-	-
Συναλ/κές διαφορές	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-
Μείον:		
Απόσβεση περιόδου	-	-92
Συναλ/κές διαφορές	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012 και 11 αντίστοιχα	-	201
<u>31/12/2012 και 11 αντίστοιχα</u>		
Αξία κτήσης	-	3.246
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	-3.045
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2012 και 11 αντίστοιχα	-	201

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Έναρξη 1/1/12 και 11 αντίστοιχα

	2012	2011
Αξία κτήσης	3.246	3.246
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.045	-2.953
Αναπόσβεστη Αξία 01/01/2012 και 11 αντίστοιχα	201	293
Πλέον:		
Προσθήκες	-	-
Μειώσεις περιόδου	-	-
Μείον:		
Απόσβεση περιόδου	-84	-92
Μειώσεις περιόδου	-	-
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012 και 11 αντίστοιχα	117	201
<u>31/12/2012 και 11 αντίστοιχα</u>		
Αξία κτήσης	3.246	3.246
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.129	-3.045
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2012 και 11 αντίστοιχα	117	201

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

8. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υπόλοιπο Έναρξης	-	21	11	21
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	-	-10	3	-10
Υπόλοιπο λήξης	-	11	14	11

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν εισηγμένες μετοχές. Η εύλογη αξία των εισηγμένων μετοχών προσδιορίζεται από τις δημοσιευμένες τιμές προσφοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Εμπορεύματα	-	7.646	5.725	7.646
Προϊόντα	-	2.802	2.874	2.802
Παραγωγή σε εξέλιξη	-	1	1	1
Πρώτες Ύλες	-	2.308	2.118	2.308
Αναλώσιμα	-	23	23	23
Πρόβλεψη απαξίωσης εμπορευμάτων	-	-1.063	-2.063	-1.063
ΣΥΝΟΛΑ	-	11.717	8.678	11.717

Η κίνηση της πρόβλεψης για άχρηστα, βραδυκίνητα και κατεστραμμένα αποθέματα έχει ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υπόλοιπο Έναρξης	-	-963	-1.063	-963
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-	-	-	-
Σχηματισμός νέας πρόβλεψης	-	-100	-1.000	-100
Υπόλοιπο Λήξης	-	-1.063	-2.063	-1.063

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

10. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Απαιτήσεις από πελάτες				
Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	-	6.317	4.906	6.317
Πιστωτικές Κάρτες	-	898	746	898
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	-	1.275	1.725	1.275
Μείον :Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις	-	-3.700	-4.000	-3.700
Σύνολο	-	4.790	3.377	4.790
Λοιπές Απαιτήσεις				
Προκαταβολές Προμηθευτών	-	469	682	469
Χρεώστες Διάφοροι	-	2.132	2.068	2.132
Προπλ .έξοδα-Δεδουλευμένα έσοδα	-	84	143	84
Εγγυήσεις ενοικίων	-	575	728	575
Λοιπές εγγυήσεις	-	183	118	183
Σύνολο	-	3.103	3.739	3.103
Μείον: Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	-	1.098	846	1.098
Κυκλοφορούν ενεργητικό	-	2.345	2.893	2.345

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Υπόλοιπο Έναρξης	-	1.582	3.700	1.582
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-	-	-	-
Σχηματισμός πρόβλεψης	-	2.118	300	2.118
Υπόλοιπο λήξης	-	3.700	4.000	3.700

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

Η χρονική ανάλυση του ανοιχτού υπολοίπου πελατών και επιταγών έχει ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Τρέχοντα υπόλοιπα	Υπόλοιπα καθυστερημένα (αλλά όχι απομειωμένα) κατά:			Σύνολο
		1-180 μέρες	181-365 μέρες	>365 μέρες	
31/12/2012	-	-	-	-	-
31/12/2011	58	1.573	779	1.482	3.892
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Τρέχοντα υπόλοιπα	Υπόλοιπα καθυστερημένα (αλλά όχι απομειωμένα) κατά:			Σύνολο
		1-180 μέρες	181-365 μέρες	>365 μέρες	
31/12/2012	153	433	436	1.022	2.631
31/12/2011	58	1.573	779	1.482	3.892

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

11. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προϊόν ανταλλαγής επιτοκίων	-	303	291	303
Σύνολο	-	303	291	303

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία επιμετρώνται στο «Επίπεδο 2» της ιεραρχίας των εύλογων αξιών όπως περιγράφεται στο ΔΠΧΑ 7. Το «Επίπεδο 2» των εύλογων αξιών αφορά σε εύλογες αξίες που βασίζονται σε δεδομένα που είτε άμεσα είτε έμμεσα είναι διαθέσιμα σε ενεργές αγορές.

12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΛΥΝΑΜΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Ταμείο	-	84	35	84
Καταθέσεις Όψεως	-	196	83	196
Σύνολο	-	280	118	280

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Μετοχικό Κεφάλαιο (ποσά πλήρη, όχι χιλιάδες):

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 αποτελείται από 28.056.518 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,53. Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου αναλύεται:

	(ποσά πλήρη, όχι χιλιάδες)		
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2011	28.056.518	14.869.954	14.869.955
31 Δεκεμβρίου 2012	28.056.518	14.869.954	14.869.955

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

14. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν € 1.117 που αφορά στο Τακτικό αποθεματικό ενώ τα υπόλοιπα αφορούν σε ειδικά αποθεματικά (κυρίως αφορολόγητα) συγκεκριμένων αναπτυξιακών ή φορολογικών νόμων, αλλά και αποθεματικά από συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών του εξωτερικού και τα οποία αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Τακτικό αποθεματικό	-	1.117	1.117	1.117
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών νόμων	-	8.905	8.905	8.905
Αφορολόγητα αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο	-	144	144	144
Αποθεματικό για stock options	-	213	213	213
Αποθεματικά επένδυσης Ν.3299/04				
Αποθεματικό Δ.Π.Π.(Διαθέσιμων Προς Πώληση χρημ/κών στοιχείων)	-	-243	-240	-243
Λοιπά αποθεματικά	-	744	744	744
Σύνολο	-	10.880	10.882	10.880

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία οι εταιρίες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό φτάσει στο ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά τη διάρκεια της ζωής της Εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

Αποθεματικό για stock options: Το αποθεματικό για stock options (δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών) αφορά την εύλογη αξία των εν ισχύ κατά την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου έτους μη εξασκηθέντων δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών. Περαιτέρω πληροφορίες αναφέρονται στην σημείωση 24.

Αποθεματικό Δ.Π.Π.: Το αποθεματικό Δ.Π.Π. περιλαμβάνει μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται και στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών νόμων: Τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων αφορούν μη διανεμηθέντα κέρδη τα οποία απαλλάσσονται της φορολογίας βάσει ειδικών διατάξεων αναπτυξιακών νόμων (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη για το σχηματισμό τους). Τα αποθεματικά αυτά αφορούν κατά κύριο λόγο επενδύσεις και δεν διανέμονται. Για τα αποθεματικά αυτά δεν έχουν λογισθεί αναβαλλόμενοι φόροι.

Αφορολόγητα αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο: Τα αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο αφορούν έσοδα από τόκους και πωλήσεις συμμετοχών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Εταιριών, και τα οποία είναι μη φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση σε περίπτωση διανομής τους. Για τα αποθεματικά αυτά δεν έχουν λογισθεί αναβαλλόμενοι φόροι.

Εάν τα ανωτέρω αναφερόμενα αφορολόγητα αποθεματικά διανεμηθούν, θα φορολογηθούν με τον αντίστοιχο συντελεστή φορολογίας που θα ισχύει κατά το έτος της διανομής.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

15. ΔΑΝΕΙΑ

Η περίοδος λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας είναι μέχρι και δέκα έτη ενώ των υποχρεώσεων από χρηματοδοτική μίσθωση είναι έως και πέντε έτη. Το ονομαστικό επιτόκιο των δανείων είναι ίσο με το πραγματικό τους επιτόκιο. Το επιτόκιο επί των ανωτέρω δανείων είναι κυρίως κυμαινόμενο.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	-	1.000	-	1.000
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	-	6.798	631	6.798
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	7.798	631	7.798
Βραχυπρόθεσμο τμήμα Ομολογιακών δανείων	-	24.076	21.400	24.076
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	-	17.398	22.104	17.398
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών Μισθώσεων	-	357	219	357
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	41.832	43.723	41.832
Σύνολο Δανείων	-	49.630	44.354	49.630

Οι μελλοντικές αποπληρωμές των μακροπρόθεσμων δανείων και των υποχρεώσεων χρημ/κών μισθώσεων έχουν ως εξής:

<u>Εταιρεία</u>	<u>1 έτος</u>	<u>2 έως 5 έτη</u>	<u>Πλέον των 5 ετών</u>
Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	212	631	-
Σύνολο	212	631	-

Εξαιτίας των υφιστάμενων περιορισμών ρευστότητας και των δυσχερειών εμπρόθεσμης εκπλήρωσης των δανειακών υποχρεώσεων, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 δεν ικανοποιούνταν ορισμένοι χρηματοοικονομικοί όροι (financial covenants) των υφιστάμενων ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα το σύνολο των μακροπρόθεσμων δανείων να έχει αναταξινόμηθεί στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Για την εξασφάλιση των Ομολογιακών Δανείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης α) στο μισθωμένο από συνδεδεμένη εταιρεία οικόπεδο στην Ελευσίνα, επί του οποίου κατασκευάστηκε το νέο κτίριο κεντρικών εγκαταστάσεων, β) στις κτιριακές εγκαταστάσεις του εργοστασίου στη Θεσσαλονίκη.

Η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων προσεγγίζει την λογιστική καθώς όλα τα δάνεια είναι κυμαινόμενου επιτοκίου.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αναλήψεις με βάση διάφορα πιστωτικά όρια που διατηρεί η Εταιρεία σε διάφορες τράπεζες. Η χρησιμοποίηση των συγκεκριμένων πιστώσεων παρουσιάζεται παρακάτω:

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Διαθέσιμα πιστωτικά όρια	-	50.300	50.300	50.300
Χρησιμοποιηθέν τμήμα	-	44.873	43.504	44.873
Μη χρησιμοποιηθέν τμήμα	-	5.427	6.796	5.427

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	-	5,95%	5,95%	5,95%
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	-	8,64%	8,67%	8,64%
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	-	7,8%	7,80%	7,8%

Η έκθεση του τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου και της μητρικής εταιρείας στις αλλαγές των επιτοκίων και οι συμβατικές ημερομηνίες αλλαγής αυτών γίνεται σε λιγότερο από 6 μήνες.

Η συμφωνία μεταξύ των μελλοντικών υποχρεώσεων από ελάχιστα μισθώματα των χρηματοδοτικών μισθώσεων και της τρέχουσας αξίας αυτών έχει ως εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Μελλοντικές υποχρεώσεις από ελάχιστα μισθώματα				
Μέχρι 1 έτος	-	682	229	682
Από 1 έτος έως 5 έτη	-	3.352	642	3.352
Πάνω από 5 έτη		5.311		5.311
Σύνολο	-	9.345	871	9.345
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	-2.190	-21	-2.190
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	7.155	850	7.155

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

16. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης για παροχές προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	-	780	755	780
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν από την Εταιρεία	-	-329	-320	-329
Εξοδα αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	-	305	363	305
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	-	755	798	755

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν βάση των ΔΛΠ19 και μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών.

Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31^η Δεκεμβρίου 2012 έχουν ως κάτωθι:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	-	469	469	469
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	-	303	346	303
Μη αναγνωρισμένο κόστος προυπηρεσίας	-	-17	-17	-17
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	-	755	798	755
Κόστος περικοπών /διακαν/τερματ.υπηρ.	-	189	373	189
Άλλο έξοδο/έσοδο	-	-13	-10	-13
Συνολικό έξοδο στο λογ/σμό αποτελεσμάτων	-	305	363	305
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρ. στον ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη έτους	-	780	755	780
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-	-329	-320	-329
Σύνολο δαπάνης που αναγν. στο λογ/σμό αποτελεσμάτων	-	305	363	305
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	-	755	798	755

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη είναι οι ακόλουθες:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Επιτόκιο προεξόφλησης	4,84%	4,84%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	2,50%
Εκτιμώμενα μελλοντικά έτη σε υπηρεσία	17,54	18,54

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος του 2012 ανέρχεται σε 164 και το 2011 197 .

17. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2011	200	200
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2011	200	200

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	Σύνολο
1^η Ιανουαρίου 2012	200	200
Πρόβλεψη για επιστρ.επιδότησης ΥΠ.ΑΝ.	962	962
31^η Δεκεμβρίου 2012	1.162	1.162
1^η Ιανουαρίου 2011	200	200
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	-
31^η Δεκεμβρίου 2011	200	200

18. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, με την από 22-12-2006 απόφασή του, ενέκρινε την υπαγωγή της SATO Α.Ε. στις διατάξεις του Ν. 3299/2004 για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της, προυπολογιζόμενου ύψους € 16.187 με επιχορήγηση ύψους € 4.856.

Βάση της ανωτέρω απόφασης η ίδια συμμετοχή του φορέα του επενδυτικού σχεδίου ανέρχεται σε ποσοστό 25% της συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης που αντιστοιχεί στο ποσό των € 4.047 χιλ. Η ίδια συμμετοχή καλύφθηκε από ήδη σχηματισμένα αποθεματικά. Μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία έχει εισπράξει συνολικό ποσό €4.430 χιλ. Με δεδομένη την ολοκλήρωση της ως άνω επένδυσης, η Εταιρεία έχει εισπράξει το υπόλοιπο της απαίτησης επιχορήγησης πλήν ποσού €19 χιλ. Το ποσό έχει ήδη εκχωρηθεί σε τράπεζα έναντι λήψης ισόποσου βραχυπρόθεσμου δανείου.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Μέρος του ποσού € 2.419.075 εισπράχθηκε κατά την 3/11/2011 και χρησιμοποιήθηκε για την αποπληρωμή δανεισμού.

19. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2012 είναι 20% και για το 2011 ήταν 20%. Για τις επόμενες χρήσεις με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής θα ανέλθει σε 26%.

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

Φόρος εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Αναβαλλόμενος φόρος	-	36	-853	36
Φόρος εισοδήματος (αποτελέσματα)	-	36	-853	36

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, καθώς και από ζημίες αναγνωρισμένες φορολογικά, υπολογίζονται βάσει του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος και η ανάλυσή τους καθώς και η επίδραση επί των αποτελεσμάτων της χρήσεως έχουν ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31.12.2012	Αποτ/τα χρήσης 2012	31.12.2011	Αποτ/τα χρήσης 2011	1.1.2011
	Διαφορές ενσώματων παγίων και leasing	-1.638	-650	-2.288	16
Λοιπά	-	-300	-300	-59	-359
Προβλέψεις	150	97	247	7	254
ΣΥΝΟΛΟ	-1.488	-853	-2.341	-36	-2.377
Κατανέμεται σε:	31.12.2012		31.12.2011		1.1.2011
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-1.488		-2.341		-2.377
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	-1.488		-2.341		-2.377
Ο ΟΜΙΛΟΣ	31.12.2012	Αποτ/τα χρήσης 2012	31.12.2011	Αποτ/τα χρήσης 2011	1.1.2011
Διαφορές ενσώματων παγίων και leasing	-	-	-2.288	16	-2.272
Λοιπά	-	-	-300	-59	-359
Προβλέψεις	-	-	247	7	254
ΣΥΝΟΛΟ	-	-	-2.341	-36	-2.377
Κατανέμεται σε:	31.12.2012		31.12.2011		1.1.2011
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-		-2.341		-2.377
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	-		-2.341		-2.377

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Εντος του 2013 σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2013 θα είναι 26%. Λαμβάνοντας υπόψη το συντελεστή αυτό η επίδραση στην αναβαλλόμενη φορολογία και στα αποτελέσματα χρήσης του 2012 θα ήταν ως κατωτέρω:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Αποτ/τα		Αποτ/τα		
	31.12.2012	χρήσης 2012	31.12.2011	χρήσης 2011	
				1.1.2011	
Διαφορές ενσώματων παγίων και leasing	-2.129	-159	-2.288	16	-2.272
Λοιπά	-	-300	-300	-59	-359
Προβλέψεις	195	52	247	7	254
ΣΥΝΟΛΟ	-1.934	-407	-2.341	-36	-2.377
Κατανέμεται σε:	31.12.2012		31.12.2011		1.1.2011
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-1.934		-2.341		-2.377
Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας	-1.934		-2.341		-2.377

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινές έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές των Ελληνικών εταιριών, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Ανέλεγκτες παραμένουν οι χρήσεις 2006 έως 2010 που βρίσκονται σε διαδικασία φορολογικού ελέγχου.

Με δεδομένο ότι εκκρεμούν οι φορολογικοί έλεγχοι για προηγούμενες χρήσεις, ο Όμιλος με βάση την προσέγγιση και ερμηνεία των φορολογικών αρχών για τον προσδιορισμό του τελικού φόρου, πιστεύει ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη για πιθανές διαφορές από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους είναι επαρκής.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται στο βαθμό που η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις €3.200 χιλ. από φορολογικές ζημιές ποσού €16.002 χιλ., που είχαν σχηματιστεί κατά την προηγούμενη χρήση, λόγω της αβεβαιότητας ως προς την πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Προμηθευτές	-	11.292	9.061	11.292
Διάφοροι Πιστωτές	-	2.186	6.001	2.186
Φόροι – Τέλη	-	368	681	368
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	-	514	811	514
Λοιπά Δεδουλευμένα Έξοδα	-	2.385	5.310	2.385
Προκαταβολές Πελατών	-	1.577	1.363	1.577
Εγγυήσεις μισθωμάτων	-	153	42	153
ΣΥΝΟΛΑ	-	18.475	23.269	18.475
Μείον: μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	153	42	153
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	18.322	23.227	18.322

21. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Στο κόστος πωληθέντων περιλαμβάνονται

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Κόστος υλικών και εμπορευμάτων	-	10.560	2.068	10.560
Κόστος μισθοδοσίας(σημ.22)	-	1.571	1.210	1.571
Αποσβέσεις που εμπεριέχονται στο κόστος (σημ.23)	-	359	321	359
Λοιπά κόστη	-	2.124	2.892	2.124
Σύνολο	-	14.614	6.491	14.614

22. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Μισθοί – Ημερομίσθια	-	4.094	2.790	4.094
Εργοδοτικές Εισφορές	-	1.113	769	1.113
Λοιπές Παροχές Προσωπικού	-	41	16	41
Αποζημιώσεις & Προβλέψεις Προσωπικού	-	320	467	320
ΣΥΝΟΛΟ	-	5.568	4.042	5.568
Αναλύονται ως εξής:				
Έξοδα που ενσωματώθηκαν στο κόστος πωληθέντων	-	1.572	1.210	1.572
Έξοδα μισθοδοσίας σε έξοδα διοίκησης	-	732	627	732
Έξοδα μισθοδοσίας σε έξοδα διάθεσης	-	3.264	2.205	3.264
	-	5.568	4.042	5.568

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

23. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις που λογίσθηκαν στις συνημμένες καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.6)	-	3.395	2.858	3.395
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ.7)	-	91	84	91
Αποσβέσεις εγγυήσεων	-	19	14	19
Σύνολο	-	3.505	2.956	3.505
Αναλύονται ως εξής:				
Αποσβέσεις που ενσωματώθηκαν στο κόστος πωληθέντων (σημ.23)	-	359	321	359
Αποσβέσεις σε έξοδα διοίκησης	-	478	373	478
Αποσβέσεις σε έξοδα διάθεσης	-	2.668	2.262	2.668
Σύνολο	-	3.505	2.956	3.505

24. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Έσοδα από πώληση παγίων	-	95	544	95
Ενοίκια κτιρίων	-	1.266	461	1.266
Λοιπά έσοδα	-	312	357	312
Σύνολο	-	1.673	1.362	1.673

Η πλειοψηφία των εσόδων από ενοίκια κτιρίων αφορά υπεκμίσθωση ακινήτων που κατέχει η Εταιρεία κάτω από λειτουργικές μισθώσεις.

25. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Χρηματοοικονομικά έξοδα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Τόκοι δανείων	-	3.474	3.788	3.474
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	-	296	179	296
Τόκοι και έξοδα εκχωρηθείσων απαιτήσεων (factoring)	-	27	16	27
Συναλλαγματικές διαφορές	-	233	5	233
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-	360	40	360
Σύνολο	-	4.390	4.028	4.390

Χρηματοοικονομικά έσοδα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	-	9	2	9
Συναλλαγματικές διαφορές	-	174	10	174
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	-	3	-	3
Σύνολο	-	186	12	186

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

26. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Βασικά κέρδη ανά μετοχή:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού αποτελέσματος που αναλογεί στους Μετόχους, δια του μέσου σταθμισμένου αριθμού των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι κοινές μετοχές που αγοράστηκαν από την Εταιρεία και οι οποίες εμφανίζονται ως ίδιες μετοχές (σημ.15).

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους	-	-17.970	-18.133	-17.970
Κέρδος / (ζημιά) από διακοπείσες δραστηριότητες	-	1.844	-	1.844
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών	-	28.056.518	28.056.518	28.056.518
Βασικά κέρδη ανά κοινή μετοχή (σε €)	-	-0,6405	-0,6463	-0,6405

Προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (diluted earnings per share) υπολογίζονται αναπροσαρμόζοντας τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών με τις επιδράσεις όλων των δυνητικών τίτλων των μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές. Τα δικαιώματα προαίρεσως αγοράς μετοχών αποτελούν την μοναδική κατηγορία δυνητικών τίτλων μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές, που έχει η Εταιρεία. Όσον αφορά τα προαναφερθέντα δικαιώματα, γίνεται υπολογισμός του αριθμού των μετοχών οι οποίες θα μπορούσαν να είχαν αποκτηθεί στην εύλογη αξία (οριζόμενα ως η μέση ετήσια χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της Εταιρείας) με βάση την αξία των δικαιωμάτων συμμετοχής που σχετίζονται με τα υφιστάμενα προγράμματα δικαιωμάτων απόκτησης μετοχών. Ο αριθμός των μετοχών που προκύπτει από τον παραπάνω υπολογισμό συγκρίνεται με τον αριθμό των μετοχών που θα μπορούσαν να είχαν εκδοθεί σε περίπτωση άσκησης των δικαιωμάτων. Η διαφορά που προκύπτει προστίθεται στον παρανομαστή ως έκδοση κοινών μετοχών χωρίς αντάλλαγμα. Τέλος, καμία αναπροσαρμογή δε γίνεται στα κέρδη (αριθμητής).

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12**

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2012	2011	2012	2011
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) χρήσης που αναλογεί στους μετόχους της SATO ΑΕ για τον υπολογισμό των προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή	-	-17.969	-	-
Κέρδη/(ζημιές) από διακοπείσες δραστηριότητες που αναλογούν στους μετόχους της SATO ΑΕ	-	51	-	-
Σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών για τον υπολογισμό των προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή	-	28.056.518	-	-
Δυνητικές μετοχές από δικαιώματα προαίρεσεως αγοράς μετοχών	-	117.000	-	-
Συνολικός σταθμισμένος μέσος αριθμός των σε κυκλοφορία μετοχών για τον υπολογισμό των προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή	-	29.193.208	-	-
Προσαρμοσμένα κέρδη ανά κοινή μετοχή (σε €)	-	0,6155	-	-

27. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία κατά το πρώτο δίμηνο του 2011 πραγματοποίησε την ήδη από το Δεκέμβριο του 2010 αποφασισθείσα πώληση των θυγατρικών εταιρειών SATO Office GMBH και TCC Buro Koltuk.

Συγκεκριμένα η SATO Office GmbH πουλήθηκε την 15 Φεβρουαρίου 2011 και η TCC Buro Koltuk την 26 Ιανουαρίου 2011.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας της 31 Δεκεμβρίου 2010 είχε πραγματοποιηθεί αναταξινόμηση των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες στο κονδύλι «Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού προς πώληση» και οι θυγατρικές είχαν αποτιμηθεί στην αξία της πώλησης μείον τα έξοδα πώλησης.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Η
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

SATO Office GMBH	31/12/2010
TCC Buro Koltuk	7.049
	1.900
ΣΥΝΟΛΟ	<u>8.949</u>

Το κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο αφορά το αποτέλεσμα από την συναλλαγή της πώλησης των δύο θυγατρικών εταιρειών.

Στον Όμιλο τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις των θυγατρικών κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 είχαν απεικονισθεί ως διακρατούμενα προς πώληση.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	31/12/2010
Αποθέματα	9.664
Απαιτήσεις από πελάτες	2.960
Ταμείο και ταμειακά διαθέσιμα	2.703
Λοιπές απαιτήσεις	159
ΣΥΝΟΛΟ	<u>918</u>
	16.405

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Δάνεια	31/12/2010
Προβλέψεις	6.458
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.368
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	772
ΣΥΝΟΛΟ	<u>293</u>
	10.891

Το αποτέλεσμα της τρέχουσας περιόδου από τις διακοπείσες δραστηριότητες του Ομίλου διαμορφώνεται από το αποτέλεσμα της δραστηριότητας των θυγατρικών εταιρειών μέχρι την ημερομηνία της πώλησης και το κέρδος που προέκυψε από την πώλησή τους για τον Όμιλο, € 1.970 χιλ.

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12

ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01- 31/12/2011	01/01- 30/09/2010
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	1.460	15.487
Κόστος Πωληθέντων	-1.239	-11.660
Μικτά Κέρδη	221	3.827
Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης	19	170
Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης	-182	-1.847
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	-153	-1.374
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	-95	776
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-25	-510
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5	3
Κέρδος Ομίλου από πώληση θυγατρικών	1.970	-
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων	1.855	269
Φόρος εισοδήματος	-11	-75
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	1.844	194

28. ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρεία στις 31/7/2012 αναφορικά με το ακίνητο επι της Λ. Κηφισίας 168 το οποίο συμπεριλαμβανόταν στον πάγιο εξοπλισμό της Εταιρείας με τη μορφή της χρηματοδοτηκής μίσθωσης από την Πειραιώς Leasing κατόπιν εγκρίσεως της αγόρασε το εν λόγω ακίνητο ώστε να αποκτήσει τη νομική κυριότητά του και ταυτόχρονα το πούλησε στην TRASTOR Α.Ε.Ε.Α.Π αντί του τιμήματος των 7.450.000€ το οποίο χρησιμοποιήθηκε για την ολοσχερή εξόφληση της υποχρέωσης στην Πειραιώς Leasing καθώς και για την πληρωμή διαφόρων υποχρεώσεων της .

29. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Εγγυητικές επιστολές:

Το ύψος των εγγυητικών επιστολών της Εταιρείας και του Ομίλου είχε ως ακολούθως:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2012	2011	2012	2011
Συμμετοχής	-	6	2	6
Καλής εκτέλεσης	-	394	53	394
Πληρωμής προκ/λής	-	11	11	11
Σύνολο	-	411	66	411

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Επίδικες υποθέσεις:

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας του. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένονται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	1/1-31/12/2011
Εξοδα αγαθών και υπηρεσιών	-	2.050	2.659	2.680
PASAL DEVELOPMENT	-	1.772	2.053	2.053
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	-	-	2	2
AT LAND AE	-	158	604	604
TRASTOR AE	-	120	-	-
SATO OFFICE GMBH	-	-	-	5
TCC BURO KOLTUK	-	-	-	16
Εσοδα αγαθών και υπηρεσιών	-	58	57	57
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος – SECOND	-	58	57	57
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	648	986	986
PASAL DEVELOPMENT	-	298	386	386
AT LAND	-	185	180	180
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	-	165	420	420
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	-	2.942	1.357	1.357
PASAL DEVELOPMENT	-	2.528	969	969
AT LAND AE	-	399	377	377
Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος - SECOND	-	11	11	11
TRASTOR AE	-	4	-	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	473	625	565
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι εταιρείες Θεοδωρίδης Σ. Γεώργιος-SECOND, PASAL Α.Ε. Αναπτύξεως Ακινήτων και AT LAND Α.Ε. ανήκουν σε βασικούς μετόχους της Εταιρείας.

Από την εταιρεία AT LAND Α.Ε. η SATO ενοικιάζει χώρους για τα καταστήματα της.

Από την εταιρεία PASAL Α. Ε. Αναπτύξεως Ακινήτων η SATO:

- Ενοικιάζει χώρους για καταστήματα.
- Ενοικιάζει το οικόπεδο της Ελευσίνας επί του οποίου έχει ανεγερθεί η επένδυση στο κέντρο logistics.
- Η PASAL Α.Ε. βάσει συμβάσεων αναλαμβάνει το project management επενδύσεων της Εταιρείας σε ακίνητα (καταστήματα., κέντρο logistics κτλ) .

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά βασικά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη γίνονται επί καθαρά εμπορικής βάσης με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31/12/2012 έχει ως εξής:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</u>	<u>ΜΕΤΟΧΕΣ</u>	<u>ΠΟΣΟΣΤΟ %</u>
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	6.999.234	24,95
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	6.501.146	23,17
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ	1.418.500	5,00
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΚΟΙΝΟ	13.137.638	46,88
ΣΥΝΟΛΟ	28.056.518	100,00

31. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η εταιρία ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι στην άοκνη προσπάθειά της για την αναδιάρθρωση των οφειλών της και την ουσιαστική εξυγίανσή της εκδικάστηκε την 20/03/13 ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης η οποία υπεγράφη μεταξύ αυτής και ποσοστού 76,79% επί του συνόλου των πιστωτών της. Η εταιρία θα ενημερώσει το επενδυτικό κοινό μόλις υπάρξει έκδοση απόφασης που θα επικυρώνει την συμφωνία εξυγίανσης .

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ελευσίνα , 28 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 434504

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΡΟΥΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 020359

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Β. ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Α 255142

ΟΜΙΛΟΣ SATO ΑΕ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.12
 ποσά σε χιλιάδες € (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΧΑ ΑΠΟ 1/1/2012 ΕΩΣ 31/12/2012	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ
31/03/2012	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΟΥΣ 2011
31/03/2012	Ανακοίνωση για περιοδική αναφορά επιτήρησης
02/04/2012	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
09/05/2012	Ανακοίνωση οικονομικού ημερολογίου
31/05/2012	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2012
31/05/2012	Ανακοίνωση για περιοδική αναφορά επιτήρησης
06/06/2012	Ανακοίνωση για προαναγγελία γενικής συνέλευσης
28/06/2012	Αποφάσεις γενικής συνέλευσης
30/08/2012	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΞΑΜΗΝΟΥ
30/08/2012	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
03/09/2012	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2012
01/10/2012	Ανακοίνωση για αίτηση υπαγωγής στο άρθρο 99
02/10/2012	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία
29/11/2012	Ανακοίνωση για αλλαγή σύνθεσης διοικητικού συμβουλίου
30/11/2012	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟΥ 2012
30/11/2012	Ανακοίνωση για επιχειρηματικές εξελίξεις στην εταιρία

