

**SAFE BULKERS PARTICIPATIONS PLC**

**Εξαμηνιαία Χρηματοοικονομική Έκθεση της Περιόδου**

**από 1 Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2023**

Σύμφωνα με το  
άρθρο 5 του Νόμου 3556/2007 της Ελληνικής Δημοκρατίας και τις  
επ' αυτού εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής  
Κεφαλαιαγοράς (Ελλάδα)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	1
Διοικητικό Συμβούλιο και Άλλες Εταιρικές Πληροφορίες	2
Εξαμηνιαία έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3-11
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ελεγκτή	12
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών Εισοδημάτων	13
Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικών Εισοδημάτων	14
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	15
Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	16
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	17
Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	18
Ενδιάμεση Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	19
Ενδιάμεση Συνοπτική Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών	20
Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων και Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	21-59

**Δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Νόμου 3556/2007) (Ελλάδα)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία «Safe Bulkers Participations Plc.» (η «Εταιρεία») που εδρεύει στην οδό Αγίας Φυλάξεως 71 και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, 3087 Λεμεσός, Κύπρος:

1. Λουκάς Μπαρμπαρής του Νικολάου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Πόλυς Χατζηωάννου του Βάσου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Άννα Φραγκούλη του Ευάγγελου, ειδικώς προς τούτο ορισθείσα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ανέλεγκτες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από την 1 Ιανουαρίου 2023 έως την 30 Ιουνίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 (Ελλάδα).
- (β) Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες σχετικά με την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και της επίδρασης τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις καθώς και της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Λεμεσός, 25 Σεπτεμβρίου, 2023

Οι βεβαιούντες

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ΛΟΥΚΑΣ ΜΠΑΡΜΠΑΡΗΣ

Λουκάς Μπαρμπαρής  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ΠΟΛΥΣ ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ

Πόλυς Χατζηωάννου  
Διευθύνων Σύμβουλος

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ANNA ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ

Άννα Φραγκούλη  
Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**ΔΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

<b>Διοικητικό Συμβούλιο</b>	Πόλυς Χατζηζωάννου - (Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος) Λουκάς Μπαρμπαρής - (Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος) Άννα Φραγκούλη - (Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος) Κωνσταντίνος Αρκουμάνης - (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος) Ανδρέας Χριστοφίδης - (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)
<b>Γραμματέας Εταιρείας</b>	Βασίλειος Τσιχλάκης
<b>Ανεξάρτητοι Ελεγκτές</b>	Deloitte Limited Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές, Maximos Plaza, Πύργος 1, 3ος Όροφος, Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 213, 3030 Λεμεσός, Κύπρος (ΑΜ ΣΕΛΚ Ε047)
<b>Εγγεγραμμένο Γραφείο</b>	Αγίας Φυλάξεως 71 και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, Safe Bulkera Tower 3087 Λεμεσός, Κύπρος
<b>Τραπεζίτες</b>	Eurobank Cyprus Ltd Barclays Bank S.A., Monaco Piraeus Bank S.A., Greece
<b>Νομικοί Σύμβουλοι</b>	MONTANIOS & MONTANIOS ΔΕΠΕ, Μέγαρο Διαγόρας, Παντελή Κατελάρη 16, CY-1097 Λευκωσία, Κύπρος ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΤΑΛΙΔΗ, Λεωφόρος Κηφισίας 115, Κτίριο Orbit, 11524 Αθήνα, Ελλάδα
<b>Αριθμός εγγραφής</b>	HE426311

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ****από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023***(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Safe Bulkers Participations Plc (η «Εταιρεία») υποβάλλει στα μέλη την εξαμηνιαία Έκθεσή Διαχείρισης μαζί με τις επισκοπηθείσες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023. Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 6 και 8 του Νόμου 3556/2007 της Ελληνικής Δημοκρατίας (Φ.Ε.Κ. 91Α/30.4.2007), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ελλάδα) και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 8/754/14.4.2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ελλάδα) καθώς και τις σχετικές διατάξεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κυπριακής Δημοκρατίας, Κεφ.113, σχετικά με την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται γενικές πληροφορίες της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών (εφεξής, οι «Θυγατρικές» και από κοινού με την Εταιρεία, το «Συγκρότημα») καθώς και χρηματοοικονομικές πληροφορίες και μη χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής εξαμηνιαίας περιόδου (01.01.2023 – 30.06.2023), καθώς και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας εξαμηνιαίας χρήσης. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, ποιοτικού χαρακτήρα στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης, και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές με τα συνδεδεμένα με εκείνο πρόσωπα, καθώς και η εκτίμηση του Διοικητικού Συμβουλίου ως προς τη δυνατότητα της Εταιρείας να διατηρηθεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (going concern).

**Σύσταση**

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 5 Οκτωβρίου 2021 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Η Εταιρεία και οι Θυγατρικές της ελέγχονται από την Safe Bulkers Inc. (εφεξής η «Μητρική»), εγγεγραμμένη στις Νήσους Μάρσαλ, η οποία κατέχει το 100% των συνήθων μετοχών της Εταιρείας και το 40% των προνομιούχων εξαγοράσιμων μετοχών της Εταιρείας. Οι μετοχές της Μητρικής εταιρείας αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο αξιών της Νέας Υόρκης στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής.

**Κύρια δραστηριότητα και φύση εργασιών της Εταιρείας**

Η Εταιρεία είναι «εταιρεία χαρτοφυλακίου» με αποκλειστικό σκοπό την κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, μετοχών πλοιοκτητριών εταιρειών ή μετοχών ναυλωτριών εταιρειών γυμνού πλοίου (bareboat charterers), ή μισθωτριών εταιρειών πλοίων υπό χρηματοδοτική μίσθωση, σχετικά με πλοία κάθε εθνικότητας ή σημαίας. Το Συγκρότημα ασχολείται κυρίως με την ιδιοκτησία και την εκμετάλλευση ενός στόλου πλοίων μεταφοράς χύδην φορτίου, παρέχοντας υπηρεσίες θαλάσσιων μεταφορών σε παγκόσμια κλίμακα. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των Θυγατρικών της, όπως αυτές παρουσιάζονται παρακάτω:

Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα σύστασης	Ημερομηνία ίδρυσης	Ποσοστό συμμετοχής	Πλοίο	Έτος Κατασκευή	Χωρητικότητα
Stalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %	Koulitsa 2	2013	78.100
Kastrolem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %	Troodos Air	2016	85.000
Vaslem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %	Venus Harmony	2013	95.700
Napalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %	Paraskevi 2	2011	75.000

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ**

**από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023**

*(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)**

**Επισκόπηση Α' Εξαμήνου 2023 – Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική Θέση του Συγκροτήματος**

Η εξέλιξη του Συγκροτήματος μέχρι σήμερα, τα ενοποιημένα και εταιρικά οικονομικά της αποτελέσματα και η ενοποιημένη και εταιρική οικονομική της θέση, όπως παρουσιάζονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, κρίνονται ικανοποιητικά.

**– Επισκόπηση Μακροοικονομικών Συνθηκών**

Ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) ανακοίνωσε τον Μάιο του 2023 ότι δεν θεωρεί πλέον την COVID-19 ως «παγκόσμια έκτακτη ανάγκη για την υγεία». Οι αλυσίδες εφοδιασμού έχουν ανακάμψει σε μεγάλο βαθμό και τα έξοδα αποστολής και οι χρόνοι παράδοσης των προμηθευτών επιστρέφουν στα προ πανδημίας επίπεδα. Ωστόσο, οι παράγοντες που εμπόδισαν την ανάπτυξη το 2022 επιμένουν. Ειδικότερα: Η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, η συνακόλουθη επιβολή οικονομικών κυρώσεων προς τη Ρωσία καθώς και οι υψηλές πληθωριστικές πιέσεις ιδιαίτερα στην Ευρώπη και στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής επηρεάζουν σημαντικά τις παγκόσμιες αγορές και τις οικονομικές εξελίξεις γενικότερα. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικούς πελάτες ή προμηθευτές ή υπεργολάβους από τη Ρωσία ή την Ουκρανία, ούτε διατηρεί λογαριασμούς ούτε έχει λάβει δάνεια από Ρωσικές Τράπεζες. Ωστόσο παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα προχωρήσει σε σχεδιασμό ανάλογων ενεργειών αν αυτό κριθεί απαραίτητο. Σε κάθε περίπτωση, το Συγκρότημα συμμορφώνεται πλήρως με τις κυρώσεις που επιβάλλονται, εκτός των άλλων, από τα αρμόδια όργανα της ΕΕ και των ΗΠΑ όπως εκάστοτε ισχύουν.

Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της παγκόσμιας οικονομίας είναι έντονη ως αποτέλεσμα ανησυχητικών γεωπολιτικών εξελίξεων το 2022, οι αρνητικές επιπτώσεις των οποίων συνεχίστηκαν και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2023. Σύμφωνα με την έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου για τις παγκόσμιες οικονομικές προοπτικές τον Ιούλιο του 2023, η παγκόσμια ανάπτυξη προβλέπεται να μειωθεί από το εκτιμώμενο 3,5% το 2022 σε 3% τόσο το 2023 όσο και το 2024. Ενώ η πρόβλεψη για το 2023 είναι ελάχιστα υψηλότερη από ό,τι είχε προβλεφθεί τον Απρίλιο του 2023, παραμένει αδύναμη σε σύγκριση με ιστορικά δεδομένα. Η άνοδος των επιτοκίων των κεντρικών τραπεζών για την καταπολέμηση του πληθωρισμού συνεχίζει να επιβαρύνει την οικονομική δραστηριότητα. Σύμφωνα με την ίδια έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, ο πληθωρισμός παγκοσμίως αναμένεται να μειωθεί από 8,7% το 2022 σε 6,8% το 2023 και 5,2% το 2024 και δεν αναμένεται να επανέλθει σε χαμηλότερα επίπεδα πριν από το 2025 στις περισσότερες των περιπτώσεων. Ο υποκείμενος πληθωρισμός προβλέπεται να μειωθεί πιο σταδιακά και οι προβλέψεις για τον πληθωρισμό το 2024 έχουν αναθεωρηθεί προς τα πάνω. Η πρόσφατη επίτευξη συμφωνίας για την αύξηση του ανώτατου ορίου χρέους των ΗΠΑ και, νωρίτερα το 2023, η ισχυρή δράση για τον περιορισμό της αναταραχής στον τραπεζικό τομέα των ΗΠΑ και της Ελβετίας μείωσαν τους άμεσους κινδύνους αναταραχής του χρηματοπιστωτικού τομέα. Αυτό περιορίσει τους δυσμενείς κινδύνους για τις βραχυπρόθεσμες προοπτικές. Ωστόσο, το ισοζύγιο των κινδύνων για την παγκόσμια ανάπτυξη παραμένει καθοδικό. Ο πληθωρισμός θα μπορούσε να παραμείνει υψηλός ή ακόμη και να αυξηθεί εάν επέλθουν περαιτέρω κρίσεις, συμπεριλαμβανομένων κρίσεων λόγω του εντεινόμενου πολέμου στην Ουκρανία και ακραίων καιρικών φαινομένων, οι οποίες θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε πλέον περιοριστική νομισματική πολιτική από τις κεντρικές τράπεζες. Οι αναταράξεις του χρηματοπιστωτικού τομέα θα μπορούσαν να επαναληφθούν καθώς οι αγορές προσαρμόζονται στην περαιτέρω αυστηροποίηση της πολιτικής από τις κεντρικές τράπεζες. Η ανάκαμψη της Κίνας θα μπορούσε να επιβραδυνθεί, εν μέρει ως αποτέλεσμα των δυσεπίλυτων προβλημάτων του κατασκευαστικού της τομέα, με αρνητικές διασυσνοριακές επιπτώσεις. Η δυσπραγία του δημόσιου χρέους θα μπορούσε να εξαπλωθεί σε μια ευρύτερη ομάδα οικονομιών. Στις περισσότερες οικονομίες, προτεραιότητα παραμένει η επίτευξη διαρκούς αποπληθωρισμού με παράλληλη διασφάλιση της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας. Ως εκ τούτου, οι κεντρικές τράπεζες παραμένουν προσηλωμένες στην αποκατάσταση της σταθερότητας των τιμών, στην ενίσχυση της χρηματοπιστωτικής εποπτείας, στην παρακολούθηση κινδύνων και στην δημιουργία δημοσιονομικών αποθεμάτων ασφαλείας. Από την άλλη πλευρά, τυχόν, ο πόλεμος της Ρωσίας στην Ουκρανία θα μπορούσε να κλιμακωθεί, ενώ ο περαιτέρω γεωπολιτικός κατακερματισμός θα μπορούσε να εμποδίσει την οικονομική πρόοδο.

Η επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας έχει αρνητικό αντίκτυπο στα ναύλα των πλοίων μεταφοράς ξηρού χύδην φορτίου. Ο δείκτης ναύλων για πλοία μεταφοράς χύδην φορτίου Ο σταθμισμένος δείκτης χρονοναυλώσεων πλοίων μεταφοράς ξηρού φορτίου, Baltic Dry Index ή BDI, ο οποίος λαμβάνει καθημερινές τιμές από το Χρηματιστήριο Baltic Exchange με έδρα στο Λονδίνο, και παρέχει αποτίμηση των ναύλων των θαλάσσιων μεταφορών των κυριότερων πρώτων υλών σημείωσε το υψηλότερο επίπεδο του στις 10 Μαΐου του 2023 όπου και ανήλθε στις 1640 μονάδες. Έκτοτε, ο εν λόγω δείκτης εμφανίζει μεγάλη μεταβλητότητα και πτωτικές τάσεις και στις 30 Αυγούστου του 2023 ανήλθε στις 1094 μονάδες, εμφανίζοντας μείωση 33% μέχρι στιγμής σε σχέση με το μέγιστο επίπεδο του έτους 2023. Οι βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες προοπτικές της ναυτιλιακής αγοράς υπηρεσιών μεταφοράς ξηρού χύδην φορτίου παραμένουν εξαιρετικά ευμετάβλητες και συνδεδεμένες με τις προοπτικές της παγκόσμιας οικονομίας και ειδικότερα με τις προοπτικές της οικονομίας της Κίνας.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)

## Επισκόπηση Α' Εξαμήνου 2023 – Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική Θέση του Συγκροτήματος (συνέχεια)

## – Επισκόπηση Μακροοικονομικών Συνθηκών (συνέχεια)

Οι κινεζικές εισαγωγές σιτηρών αυξήθηκαν 6% σε ετήσια βάση σε 79 εκατομμύρια τόνους το πρώτο εξάμηνο του 2023, σημειώνοντας το δεύτερο ισχυρότερο εξάμηνο που έχει καταγραφεί, παρά το ταραχώδες περιβάλλον της αγοράς σιτηρών. Κοιτάζοντας το μέλλον, η υποκείμενη αύξηση της ζήτησης, οι προσπάθειες διαφοροποίησης των προμηθευτών εν μέσω επικέντρωσης στην επισιτιστική ασφάλεια και η ισχυρή συγκομιδή στη Βραζιλία φαίνεται να προσδίδουν μια προοπτική βελτίωσης, ωστόσο, το ισοζύγιο των κινδύνων για την παγκόσμια ανάπτυξη παραμένει καθοδικό. Επιπρόσθετα, ο ρυθμός διάλυσης πλοίων παρέμεινε υποτονικός στο 2023, με 7 εκατομμύρια τόνους νεκρού βάρους, ήτοι μονάδα μέτρησης του ωφέλιμου φορτίου, dwt ή Dead Weight Tonnage, να πωλούνται για σκραπ παγκοσμίως. Η περιορισμένη δραστηριότητα διάλυσης αντικατοπτρίζει μια σειρά παραγόντων, από οικονομικές προκλήσεις σε ορισμένες μεγάλες χώρες διάλυσης πλοίων, έως επιπτώσεις από τις τάσεις της ναυτιλιακής αγοράς.

## – Επισκόπηση Α' Εξαμήνου 2023 - Επιλεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Στον ακόλουθο πίνακα παρατίθενται επιλεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Συγκροτήματος σύμφωνα με τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εξαμήνου περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και τις αντίστοιχες στις 30 Ιουνίου 2022 και του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 .

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023		1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022		Συμπληρωματικές Πληροφορίες	
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. \$)		1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022
					(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>1,2</sup>	(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>1,2</sup>
Καθαρά Έσοδα	11.943	6.155	11.048	5.631		
Λειτουργικά αποτελέσματα	4.341	3.701	4.016	3.386		
Κέρδη προ φόρων	599	5.569	554	5.095		
Καθαρά Κέρδη	599	5.569	554	5.095		

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ**

	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022		Συμπληρωματικές Πληροφορίες	
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. \$)		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
					(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>1,3</sup>	(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>1,3</sup>
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	104.933	106.783	96.180	99.778		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	14.551	9.244	13.338	8.638		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	9.783	9.184	8.967	8.581		
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	106.739	104.591	97.836	97.731		
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.962	2.252	2.715	2.104		

<sup>1</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>2</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR) . Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

<sup>3</sup> Η μετατροπή των μεγεθών στις 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9166 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Η μετατροπή των μεγεθών στις 31.12.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9344 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)

## Παρουσίαση στόλου

Παρατίθεται πίνακας με στοιχεία της 30 Ιουνίου 2023 για το στόλο των τεσσάρων (4) πλοίων μεταφοράς χύδην φορτίου της Εταιρείας:

Επωνυμία Εταιρείας	Όνομα Πλοίου	Έτος Κατασκευής	Χωρητικότητα (dwt)	Ημερήσιο έσοδο ναύλωσης σε \$ <sup>1</sup>	Ημερομηνία λήξης ναύλωσης <sup>2</sup>
Stalem Shipping Corporation	Koulists 2	2013	78.100	BPI 74 4TC * 114% <sup>3</sup>	Νοέμβριος 2023
Kastrolem Shipping Corporation	Troodos Air	2016	85.000	BPI 82 5TC * 113,5% <sup>4</sup>	Μάιος 2024
Vaslem Shipping Corporation	Venus Harmony	2013	95.700	21.600	Οκτώβριος 2023
Napalem Shipping Corporation	Paraskevi 2	2011	75.000	16.100	Ιανουάριος 2024

<sup>1</sup> Οι ημερήσιες τιμές ναύλωσης είναι μικτές, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ποσά που καθορίζονται για την τρέχουσα ημερήσια χρέωση ναύλων είναι τα ποσά που περιέχονται στις συμβάσεις ναύλωσης.

<sup>2</sup> Οι όροι των ναύλων και οι ημερομηνίες λήξης βασίζονται στην πιο κοντινή ημερομηνία κατά την οποία ο ναυλωτής δύναται να επαναπαραδώσει το πλοίο σύμφωνα με τους όρους της εκάστοτε σύμβασης ναύλωσης.

<sup>3</sup> Ο ημερήσιος ναύλος υπολογίζεται με βάση τον δείκτη BPI 74 ή Baltic Exchange Panamax 74 Index προσαρμοσμένο κατά 114%. Ο δείκτης χρονοναυλώσεων πλοίων μεταφοράς ξηρού φορτίου τύπου Panamax 74 ο οποίος λαμβάνει καθημερινώς τιμές από το Χρηματιστήριο Baltic Exchange με έδρα στο Λονδίνο και παρέχει αποτίμηση των ναύλων των θαλάσσιων μεταφορών των κυριότερων πρώτων υλών. Για τον υπολογισμό του δείκτη συνεκτιμώνται δεδομένα, που αναφέρονται στις κύριες θαλάσσιες οδούς (δρομολόγια) πλοίων, μετρούμενα με χρονοδιαγράμματα και αποστάσεις. Ο δείκτης καλύπτει πλοία τύπου Panamax 74 χύδην ξηρού φορτίου, τα οποία μεταφέρουν εμπορεύματα όπως άνθρακα, σιδηρομεταλλεύματα, σιτηρά κλπ.

<sup>4</sup> Ο ημερήσιος ναύλος υπολογίζεται με βάση τον δείκτη BPI 82 ή Baltic Exchange Panamax 82 Index προσαρμοσμένο κατά 113,5%. Ο δείκτης χρονοναυλώσεων πλοίων μεταφοράς ξηρού φορτίου τύπου Panamax 82 ο οποίος λαμβάνει καθημερινώς τιμές από το Χρηματιστήριο Baltic Exchange με έδρα στο Λονδίνο και παρέχει αποτίμηση των ναύλων των θαλάσσιων μεταφορών των κυριότερων πρώτων υλών. Για τον υπολογισμό του δείκτη συνεκτιμώνται δεδομένα, που αναφέρονται στις κύριες θαλάσσιες οδούς (δρομολόγια) πλοίων, μετρούμενα με χρονοδιαγράμματα και αποστάσεις. Ο δείκτης καλύπτει πλοία τύπου Panamax 82 χύδην ξηρού φορτίου, τα οποία μεταφέρουν εμπορεύματα όπως άνθρακα, σιδηρομεταλλεύματα, σιτηρά κλπ.

## Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και διαχείριση

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων (Σημείωση 7). Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του Συγκροτήματος αφορούν εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος αφορούν μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (κοινό ομολογιακό δάνειο), εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη. Οι κύριοι κίνδυνοι που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, και ο κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

**(α) Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου:** Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ο αντισυμβαλλόμενος να μην θέλει ή/και να μην μπορεί να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει έναντι του Συγκροτήματος, με αποτέλεσμα το Συγκρότημα να υποστεί οικονομική ζημία. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο από τις λειτουργικές του δραστηριότητες (κυρίως εμπορικές απαιτήσεις) και από τις χρηματοδοτικές του δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων καταθέσεων σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

## Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Το Συγκρότημα επιδιώκει να συναλλάσσεται με τρίτα μέρη τα οποία θεωρεί αξιόπιστα και με τα οποία έχει αναπτύξει μακροχρόνιες σχέσεις. Τα υπόλοιπα προς είσπραξη παρακολουθούνται σε συνεχή βάση. Ο παρακάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τους ναυλωτές οι οποίοι μεμονωμένα, αντιπροσώπευαν περισσότερο από το 10% των εσόδων του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023:

(Ποσά σε χιλ. \$)	Έσοδα	%
Daiichi Chou Kisen Kaisha	5.006	43 %
Starboard Shipping and Trading Panama SA	2.837	24 %
Olam International Limited	1.910	16 %



## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)

## Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και διαχείριση (συνέχεια)

## Μετρητά στην Τράπεζα και καταθέσεις

Το Συγκρότημα τοποθετεί τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμά του, αποτελούμενα κυρίως από καταθέσεις, σε αξιόπιστα χρηματοοικονομικά ιδρύματα. Το Συγκρότημα πραγματοποιεί περιοδικές αξιολογήσεις της σχετικής πιστοληπτικής ικανότητας αυτών των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Τα μετρητά στην τράπεζα και καταθέσεις εξετάζονται για απομείωση σε ατομική βάση. Το Συγκρότημα έχει πολιτικές για να περιορίζει το ποσό της πιστωτικής έκθεσης σε οποιοδήποτε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα.

**(β) Εύλογη Αξία:** Οι λογιστικές αξίες που αντικατοπτρίζονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους (Σημείωση 7) των ετήσιων ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων). Η εύλογη αξία του Κοινού Ομολογιακού Δανείου με σταθερό επιτόκιο στις 30 Ιουνίου 2023 είναι \$101,7 εκατομμύρια (Σημείωση 7) στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας:** Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα δυσκολίες στην εκπλήρωση υποχρεώσεων δεσμεύσεων συνδεδεμένων με χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οποιαδήποτε ανάγκη για κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται μέσω προκαταβολών από τη Μητρική εταιρεία. Το Συγκρότημα περιορίζει τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της τακτικής παρακολούθησης των εσόδων που λαμβάνει από τη ναύλωση των πλοίων του. Τα πλοία του Συγκροτήματος που απασχολούνται επί τη βάση συμβάσεων χρονοναύλωσης όπου, σύμφωνα με την πρακτική του κλάδου, ο ναυλωτής προπληρώνει για τη ναύλωση των πλοίων ανά 15 ημέρες. Οι πιθανές αγορές πλοίων αξιολογούνται λαμβάνοντας υπόψη τα τεχνικά χαρακτηριστικά των εν λόγω πλοίων, την εμπορευσιμότητά τους και τις προοπτικές κερδοφορίας τους. Μέσω της αξιολόγησης μελλοντικών επενδύσεων σε πλοία, το Συγκρότημα είναι σε θέση να διαπραγματευθεί με τραπεζικά ιδρύματα προκειμένου να εξασφαλίσει ευνοϊκούς και βιώσιμους όρους χρηματοδότησης. Τα υπερβάλλοντα ταμειακά διαθέσιμα του Συγκροτήματος επενδύονται σε τραπεζικές καταθέσεις ενίοτε σταθερής διάρκειας συνήθως όχι μεγαλύτερης από 3 μήνες.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί τον κίνδυνο που σχετίζεται με την έλλειψη κεφαλαίων λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα λειτουργικά έξοδα των πλοίων που ελέγχει όσο και του κόστους εξυπηρέτησης του δανεισμού τους.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος (μη συμπεριλαμβανομένων των μελλοντικών τόκων ύψους \$11.810, ποσό πληρωτέο μεταξύ 1 έως 5 έτη) στις 30 Ιουνίου 2023, με την υπόθεση ότι οι δανειστές δεν θα απαιτήσουν πρόωρη αποπληρωμή των δανείων πριν από τη λήξη τους, με βάση τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου, 2023	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				
	Λιγότερο από 3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	\$ —	\$ —	\$ 106.739	\$ —	\$ 106.739
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	\$ 1.412	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 1.412
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	\$ 801	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 801
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	\$ 2	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 2
<b>Σύνολο</b>	<b>\$ 2.215</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 106.739</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 108.954</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, των δεδουλευμένων υποχρεώσεων και των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη που έχουν λήξη εντός ενός έτους πλησιάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω. Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι μη τοκοφόρες.

Τα ποσά πληρωτέα στη Διαχειρίστρια ύψους \$2 αφορούν τη μίσθωση γραφειακών χώρων, δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής και αναμένεται να εξοφληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)

## Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και διαχείριση (συνέχεια)

**(δ) Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου:** Το κεφάλαιο περιλαμβάνει συνθήκες μετοχές, και εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τη κεφαλαιακή του δομή και προβαίνει σε αναπροσαρμογές με βάση τις εκάστοτε συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Για να διατηρήσει ή να αναπροσαρμόσει την κεφαλαιακή της δομή, το Συγκρότημα μπορεί να αναπροσαρμόσει την πληρωμή μερίσματος, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους ή να προβεί σε έκδοση κεφαλαίου.

Οι στόχοι του Συγκροτήματος κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι να διαφυλάξουν την ικανότητα του να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα και να διασφαλίσουν ότι διατηρεί μια θέση μόχλευσης που μπορεί να ικανοποιηθεί καταρχήν μέσω των συμβατικών εσόδων από την εκμετάλλευση των πλοίων του ή από τις εγγυήσεις που έχει δώσει η Μητρική για υποχρεώσεις του Συγκροτήματος.

Ο δείκτης μόχλευσης που παρακολουθεί το Συγκρότημα ορίζεται ως οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις διαιρούμενες με το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ			
	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022	
	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις από τόκους	1.231	1.128	1.254	1.171
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	106.739	97.836	104.591	97.731
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	107.970	98.964	105.845	98.902
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	9.783	8.967	9.184	8.581
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού και ιδίων κεφαλαίων	117.753	107.931	115.029	107.483
Δείκτης Μόχλευσης	92 %	92 %	92 %	92 %

Το Συγκρότημα δεν έχει ορίσει ένα συγκεκριμένο ανώτατο επίπεδο για τον δείκτη μόχλευσης καθώς το κοινό ομολογιακό δάνειο είναι εγγυημένο από τη Μητρική.

## Προοπτικές για το Β Εξάμηνο 2023

Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της παγκόσμιας οικονομίας είναι έντονη ως αποτέλεσμα ανησυχητικών γεωπολιτικών εξελίξεων το 2022, οι αρνητικές επιπτώσεις των οποίων συνεχίστηκαν και κατά την διάρκεια του πρώτου εξάμηνου του 2023. Σύμφωνα με την έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου για τις παγκόσμιες οικονομικές προοπτικές τον Ιούλιο του 2023, η παγκόσμια ανάπτυξη προβλέπεται να μειωθεί από το εκτιμώμενο 3,5% το 2022 σε 3% για το 2023, και παραμένει αδύναμη σε σύγκριση με ιστορικά δεδομένα. Η άνοδος των επιτοκίων των κεντρικών τραπεζών για την καταπολέμηση του πληθωρισμού συνεχίζει να επιβαρύνει την οικονομική δραστηριότητα. Ο υποκείμενος πληθωρισμός προβλέπεται να μειωθεί πιο σταδιακά. Η επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας έχει αρνητικό αντίκτυπο στα ναύλα των πλοίων μεταφοράς ξηρού χύδην φορτίου. Ο BDI σημείωσε το υψηλότερο επίπεδο του στις 10 Μαΐου του 2023 όπου και ανήλθε στις 1640 μονάδες. Έκτοτε, ο εν λόγω δείκτης εμφανίζει μεγάλη μεταβλητότητα και πτωτικές τάσεις και στις 30 Αυγούστου του 2023 ανήλθε στις 1094 μονάδες, εμφανίζοντας μείωση 33% μέχρι στιγμής σε σχέση με το μέγιστο επίπεδο του έτους 2023. Οι βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες προοπτικές της ναυτιλιακής αγοράς υπηρεσιών μεταφοράς ξηρού χύδην φορτίου παραμένουν εξαιρετικά ευμετάβλητες και συνδεδεμένες με τις προοπτικές της παγκόσμιας οικονομίας και ειδικότερα με τις προοπτικές της οικονομίας της Κίνας. Η ανάκαμψη της Κίνας θα μπορούσε να επιβραδυνθεί, εν μέρει ως αποτέλεσμα των δυσεπίλυτων προβλημάτων του κατασκευαστικού της τομέα, με αρνητικές διασυστορικές επιπτώσεις. Η δυσπραγία του δημόσιου χρέους θα μπορούσε να εξαπλωθεί σε μια ευρύτερη ομάδα οικονομιών. Κοιτάζοντας το μέλλον, η υποκείμενη αύξηση της ζήτησης, οι προσπάθειες διαφοροποίησης των προμηθευτών εν μέσω επικέντρωσης στην επισιτιστική ασφάλεια και η ισχυρή συγκομιδή στη Βραζιλία φαίνεται να προσδίδουν μια προοπτική βελτίωσης, ωστόσο, το ισοζύγιο των κινδύνων για την παγκόσμια ανάπτυξη παραμένει καθοδικό. Σε αυτό το ρευστό περιβάλλον η Εταιρεία παραμένει προσηλωμένη στο στόχο της για ισχυρή, βιώσιμη ανάπτυξη και συνεχή ενίσχυση του κύκλου εργασιών της με παράλληλη βελτίωση της κερδοφορίας της, στο μέτρο του εφικτού. Προς αυτή την κατεύθυνση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να προσαρμόζεται άμεσα στα νέα δεδομένα και κατά το δυνατόν να θωρακίζεται καθώς και συντηρεί και συνεχώς ενισχύει τις στενές και μακροχρόνιες σχέσεις και συνεργάσιμες με στρατηγικούς πελάτες και προμηθευτές.

### ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ

από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

### ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)

#### Υπαρξη υποκαταστημάτων

Το Συγκρότημα δεν διατηρεί οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

#### Μερίσματα

Δεν προτάθηκαν ούτε καταβλήθηκαν από την Εταιρεία και τις θυγατρικές μερίσματα κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι \$1.000.000 διαιρεμένο σε 999.990 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία και 10 εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία και εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο είναι \$50.000 διαιρεμένο σε 49.990 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία και 10 εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2023 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από την ίδρυση της Εταιρείας στις 5 Οκτωβρίου 2021 έως την 30 Ιουνίου 2023. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξιωματικό τους. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνεχίζουν να ασκούν τα καθήκοντά τους, εκτός αν παραιτηθούν ή απομακρυνθούν από τους μετόχους. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

#### Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) *Safe Bulk Management Ltd* ("Safe Bulk Cyprus"), *Safe Bulk Management Monaco Inc.* ("Safe Bulk Monaco") και *Safety Management Overseas S.A.* ("Safety Athens") είναι Διαχειρίστριες Εταιρείες από κοινού, ("Διαχειρίστριες"):

Οι Διαχειρίστριες είναι εταιρείες διαχείρισης πλοίων, οι οποίες ελέγχονται από τον κ. Πόλυ Χατζηγιάννου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Μητρικής. Οι Διαχειρίστριες σύμφωνα με τις συμβάσεις διαχείρισης πλοίων όπως αυτές τροποποιήθηκαν το 2022 και εκάστοτε ισχύουν, (εφεξής οι «Συμφωνίες Διαχείρισης») παρέχουν, μεταξύ άλλων, υπηρεσίες τεχνικής διαχείρισης, εξεύρεσης πληρωμάτων, τροφοδοσίας, πετρελαίου, αγοροπωλησιών, ναυλώσεων, ασφαλίσεων, υπηρεσίες εξεύρεσης μεσιτείας αγοροπωλησιών, ναυλώσεων, ασφαλίσεων και εκπροσώπησης και λογιστικής παρακολούθησης στα πλοία του Συγκροτήματος. Οι Διαχειρίστριες Εταιρείες μπορεί να αναθέτουν την παροχή ορισμένων από τις υπηρεσίες διαχείρισης σε συνδεδεμένες εταιρείες διαχείρισης, ή, υπό την προϋπόθεση της συγκατάθεσης της Μητρικής σε τρίτους. Οι Διαχειρίστριες δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Σύμφωνα με τις Συμφωνίες Διαχείρισης, οι Διαχειρίστριες λαμβάνουν:

- Ημερήσια αμοιβή διαχείρισης πλοίου €875 ανά πλοίο (€250 για κάθε τυχόν πλοίο που υπόκειται σε ναύλωση κατά παραχώρηση (Bareboat charter), καταβλητέο μηνιαίως στον εκάστοτε Διαχειριστή και ετήσια αμοιβή διαχείρισης πλοίου €3.500.000 που επιμερίζεται σε όλα τα πλοία που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες της Μητρικής, και καταβάλλεται σε δόσεις ανά τρίμηνο μόνο σε μία μόνο από τις Διαχειρίστριες, και αμοιβή ίση με το 0% των ακαθαρίστων εσόδων, ναύλων, μισθωμάτων, σταλιών και επισταλιών και λοιπών εισοδημάτων των πλοίων του Συγκροτήματος.
- Αμοιβή επίβλεψης \$550 δολάρια σε σχέση με κάθε νέα κατασκευή για τις υπηρεσίες που παρέχονται από μια Διαχειρίστρια βάσει συμφωνίας επίβλεψης, εκ των οποίων το 50% καταβάλλεται κατά την υπογραφή της σχετικής συμφωνίας επίβλεψης και το 50% καταβάλλεται με την επιτυχή ολοκλήρωση των θαλάσσιων δοκιμών κάθε νέας κατασκευής.
- Προμήθειες ίσες με 1,00% που υπολογίζονται επί της τιμής που ορίζεται στο μνημόνιο συμφωνίας ή σε άλλο συμβόλαιο πώλησης και αγοράς νέας κατασκευής ή σε οποιοδήποτε άλλο πλοίο που αγοράζεται ή πωλείται από το Συγκρότημα. Οι προμήθειες αυτές καταβάλλονται κατά την τελική παράδοση του εν λόγω πλοίου στον σχετικό αγοραστή. Δεν χρεώνονται προμήθειες στις συναλλαγές πώλησης και μίσθωσης.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ****από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023***(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)***ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)****Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)**

Οι αμοιβές διαχείρισης πλοίου καταγράφονται στις αμοιβές διαχείρισης προς συνδεδεμένα μέρη στα γενικά και διοικητικά έξοδα. Οι προμήθειες αγοράς νεότευκτων ή μεταχειρισμένων πλοίων και τα τέλη επίβλεψης καταγράφονται αρχικά στις προκαταβολές για πλοία. Οι προμήθειες προς πώληση καταχωρούνται στο Κέρδος ή Ζημιά από την πώληση περιουσιακών στοιχείων, κατά περίπτωση. Οι αμοιβές διαχείρισης που χρεώθηκαν από τις Διαχειρίστριες κατά την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023, ανήλθαν σε \$861 (\$307 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022), από τα οποία \$173 (\$65 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022) αντιπροσωπεύουν το τμήμα της τριμηνιαίας αμοιβής και \$688 (\$242 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022) το σύνολο της ημερήσιας αμοιβής διαχείρισης των πλοίων, και απεικονίζονται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 και ξεχωριστά στην Σημείωση 15. Το οφειλόμενο ποσό στις Διαχειρίστριες στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθε σε \$2 και περιλαμβάνεται στις «Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης.

(β) Μίσθωση Γραφείου: Η Εταιρεία μισθώνει το εγγεγραμμένο γραφείο της από εταιρεία που ελέγχεται από τον κ. Πόλυ Χατζηζωάννου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Μητρικής, στην οδό Αγίας Φυλάξεως 71 και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου III, Safe Bulkers Tower 3087 Λεμεσός, Κύπρος. Η σύμβαση μίσθωσης γραφειακών χώρων λήγει τον Οκτώβριο του 2026 με ετήσια πληρωμή μίσθωσης ποσού €6.000 ευρώ ισόποσο με \$4 για την περίοδο μέχρι 30 Ιουνίου 2023 και καταχωρείται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στις ενδιάμεσες συνοπτικές Ενοποιημένες Καταστάσεις Λειτουργίας.

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά τον χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 24, εφόσον είναι σημαντικές (ήτοι η αξία τους υπερβαίνει το 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες ενδιάμεσες ή ετήσιες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ή ανάλογα με τις ειδικότερες συνθήκες και τα χαρακτηριστικά της συναλλαγής και των συναλλασσομένων κρίνονται ως σημαντικές), αποτελούν Προνομιακές Πληροφορίες και πρέπει να δημοσιοποιούνται βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014, ακόμα και εάν διενεργούνται εντός των ορίων των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας.

(γ) Απαιτούμενα/Οφειλόμενα ποσά στην Μητρική: Το απαιτούμενο ποσό από τη Μητρική στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθε σε \$10.782 για το Συγκρότημα και αφορά προκαταβολές που πραγματοποιήθηκαν προς την Μητρική για λογαριασμό του Συγκροτήματος και περιλαμβάνεται στις «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης. Το οφειλόμενο ποσό στην Μητρική στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθε σε \$5.472 για την Εταιρεία και αφορά πληρωμές που πραγματοποιήθηκαν από την Μητρική για λογαριασμό της Εταιρείας και περιλαμβάνεται στις «Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης.

(δ) Αμοιβές διοικητικού συμβουλίου: Οι αμοιβές του διοικητικού συμβουλίου για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023 ανήλθαν στο ποσό των \$16 (\$16 για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022) και συμπεριλαμβάνονται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ**

**από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023**

*(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (ΣΥΝΕΧΕΙΑ)**

**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Εξετάζοντας την παραδοχή της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις μελλοντικές ταμειακές ανάγκες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και τις προβλέψεις κερδοφορίας. Στις 30 Ιουνίου 2023, το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ανήλθε σε \$14.551 και \$1.141, αντίστοιχα, ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ανήλθαν σε \$2.962 και \$6.763 αντίστοιχα, καταλήγοντας σε θετικό κεφάλαιο κίνησης ύψους \$11.589 για το Συγκρότημα και σε αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ύψους \$5.622 για την Εταιρεία, γεγονός που οφείλεται κατά κύριο λόγο στο βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Η Μητρική εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεση της για να παρέχει χρηματοοικονομική βοήθεια προς την Εταιρεία, μέχρις ότου η Εταιρεία αρχίσει να λαμβάνει μερίσματα από τις θυγατρικές της, όταν αυτή την χρειαστεί. Δεδομένου της στήριξης της Εταιρείας από την Μητρική εταιρεία, δεν υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Ειδικότερα, το Συγκρότημα και η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχουν συνθήκες ή γεγονότα που ενδέχεται να δημιουργούν σημαντικές αμφιβολίες για την ικανότητά του να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα για τουλάχιστον ένα έτος από την ημερομηνία έκδοσης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στο πλαίσιο της εν λόγω αξιολόγησης και λαμβάνοντας υπόψη τις μελλοντικές ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες από τη σύνταξη των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν εντόπισαν συνθήκες που ενδέχεται να δημιουργούν σημαντικές αμφιβολίες ως προς την ικανότητα του να συνεχίσει τη λειτουργία του βάσει της αρχής συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Συνεπώς, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ουσιαστικές αβεβαιότητες που μπορεί να προκαλέσουν σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσει τη λειτουργική του δραστηριότητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους και επαρκή μελλοντικά έσοδα από τις ναυλώσεις των πλοίων που κατέχει για να συνεχίσει τη λειτουργική του δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης αυτών των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Γι' αυτόν το λόγο, υιοθετεί την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατά την κατάρτιση των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

**Τρίτη περίοδος εκτοκισμού Κοινού Ομολογιακού Δανείου:** Στις 3 Αυγούστου 2023, σε συνέχεια του κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας ημερομηνίας 11 Φεβρουαρίου 2022 («Κοινό Ομολογιακό Δάνειο»), το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε (α) ότι η ημερομηνία προσδιορισμού (record date) των δικαιούχων τόκου του Κοινού Ομολογιακού Δανείου για την τρίτη περίοδο εκτοκισμού, από 13 Φεβρουαρίου 2023 μέχρι 11 Αυγούστου 2023 (η «Περίοδος Εκτοκισμού»), είναι η Πέμπτη 10 Αυγούστου 2023, (β) ότι την Τετάρτη 9 Αυγούστου 2023 (ex-coupon date) οι ομολογίες της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του τρίτου τοκομεριδίου (γ) ότι το μικτό ποσό των οφειλόμενων τόκων για την τρίτη Περίοδο Εκτοκισμού ανέρχεται στο ποσό των €1.466.805,56, δηλαδή €14,6680 ανά ομολογία ονομαστικής αξίας €1.000, (δ) ότι εγκρίνεται η καταβολή των οφειλόμενων τόκων προς τους δικαιούχους ομολογιούχους και (ε) ότι εγκρίνεται η κοινοποίηση ανακοίνωσης τύπου της από την Εταιρεία ότι η εν λόγω καταβολή των οφειλόμενων τόκων την Παρασκευή 11 Αυγούστου 2023 σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 12 του Κοινού Ομολογιακού Δανείου μέσω του Ελληνικού Κεντρικού Αποθετηρίου Τίτλων Α.Ε.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,  
/ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ΛΟΥΚΑΣ ΜΠΑΡΜΠΑΡΗΣ  
Πρόεδρος

Λεμεσός, 25 Σεπτεμβρίου, 2023

## Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Safe Bulkers Participations Pic

Tel: +357 25 86 86 86  
Fax: +357 25 86 86 00  
infolimassol@deloitte.com  
www.deloitte.com/cy

## Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Ενοποιημένης Και Εταιρικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Safe Bulkers Participations Plc και των θυγατρικών της (το "Συγκρότημα"), και τις ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Safe Bulkers Participations Plc (η "Εταιρεία"), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 13 μέχρι 59 και οι οποίες αποτελούνται από την ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την ενδιάμεση συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2023 και τις σχετικές ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής ενοποιημένης και εταιρικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής ενοποιημένης και ατομικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη και εταιρική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ34. Έχουμε επισκοπήσει τη μετάφραση σε Ευρώ των οικονομικών στοιχείων που εμφανίζονται διακριτά ως συμπληρωματικές πληροφορίες, τα οποία έχουν μεταφραστεί ορθά σύμφωνα με όσα αναφέρονται στη Σημείωση 2.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 (Ελλάδα) και το άρθρο 10 του Περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν190(Ι)/2007) (Κύπρος), σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη και εταιρική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

### Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ελληνικού Νόμου 4706/2020

  
Στέλιος Ν. Κυριακίδης  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους της

Deloitte Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Μάξιμος Πλάζα  
Μπλοκ 1, 3ος Όροφος  
Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου ΙΙΙ 213  
CY3030, Λεμεσός, Κύπρος

Λεμεσός, 25 Σεπτεμβρίου 2023



Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organisation"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com) about to learn more.

Deloitte & Touche (M.E.) LLP (DME) is the affiliate for the territories of the Middle East and Cyprus of Deloitte NSE LLP ("NSE"), a UK limited liability partnership and member firm of DTTL. Deloitte Limited, a private limited liability company registered in Cyprus (Reg. No. 162812) is the sub-licensed affiliate of Deloitte NSE for Cyprus. Deloitte Limited is among the leading professional services firms in Cyprus, providing audit & assurance, consulting, financial advisory, risk advisory, tax and related services as well as a complete range of services to international business through over 750 people in Nicosia and Limassol.

Offices: Nicosia, Limassol

This communication contains information which is confidential. It is exclusively to the intended recipient(s). If you are not the intended recipient(s), please: (1) notify the sender by forwarding this communication and destroy all copies and (2) note that disclosure, distribution, copying or use of this communication is strictly prohibited. Any erroneous disclosure, distribution or copying of this communication cannot be guaranteed to be secure or free from error.

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Συμπληρωματικές Πληροφορίες			
		1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022
		(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>1,2</sup>	
<b>ΕΣΟΔΑ</b>					
Συνολικά Έσοδα	15	12.505	6.433	11.568	5.886
Μείον προμήθειες εσόδων		(562)	(278)	(520)	(255)
<b>Καθαρά Έσοδα</b>		<b>11.943</b>	<b>6.155</b>	<b>11.048</b>	<b>5.631</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>					
Έξοδα ταξιδίων πλοίων		(259)	(21)	(240)	(19)
Λειτουργικά έξοδα πλοίων	20	(3.407)	(933)	(3.152)	(854)
Αποσβέσεις πλοίων	8	(2.838)	(1.043)	(2.625)	(954)
Διοικητικά και άλλα έξοδα	16	(1.098)	(457)	(1.015)	(418)
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>		<b>4.341</b>	<b>3.701</b>	<b>4.016</b>	<b>3.386</b>
<b>ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)</b>					
Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα	21	(1.615)	(1.199)	(1.494)	(1.097)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		(13)	(33)	(12)	(30)
Έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων (Ζημιά)/Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές, καθαρά		5	—	5	—
Αποσβέσεις αναβαλλόμενων χρηματοοικονομικών εξόδων	11	(288)	(221)	(267)	(203)
<b>Κέρδη από εργασίες</b>		<b>599</b>	<b>5.569</b>	<b>554</b>	<b>5.095</b>
<b>Κέρδη για την περίοδο πριν την φορολογία</b>		<b>599</b>	<b>5.569</b>	<b>554</b>	<b>5.095</b>
Φορολογία	17	—	—	—	—
<b>Κέρδη για την περίοδο</b>		<b>599</b>	<b>5.569</b>	<b>554</b>	<b>5.095</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		<b>—</b>	<b>—</b>	<b>(168)</b>	<b>217</b>
<b>Συνολικά Εισοδήματα για την περίοδο</b>		<b>599</b>	<b>5.569</b>	<b>386</b>	<b>5.312</b>

<sup>1</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>2</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR) . Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Συμπληρωματικές Πληροφορίες			
		1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022
		(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>3,4</sup>	
<b>ΕΞΟΔΑ</b>					
Διοικητικά και άλλα έξοδα	16	(235)	(146)	(217)	(133)
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>		<b>(235)</b>	<b>(146)</b>	<b>(217)</b>	<b>(133)</b>
<b>ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)</b>					
Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα	21	(1.615)	(1.199)	(1.494)	(1.097)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		(10)	(32)	(9)	(30)
Έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων		5	—	5	—
(Ζημιά)/Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές, καθαρά		(1.838)	3.337	(1.700)	3.054
Αποσβέσεις αναβαλλόμενων χρηματοοικονομικών εξόδων	11	(288)	(221)	(267)	(203)
<b>(Ζημιά)/Κέρδη από εργασίες</b>		<b>(3.981)</b>	<b>1.739</b>	<b>(3.682)</b>	<b>1.591</b>
<b>(Ζημιά)/Κέρδη για την περίοδο πριν την φορολογία</b>		<b>(3.981)</b>	<b>1.739</b>	<b>(3.682)</b>	<b>1.591</b>
Φορολογία	17	—	—	—	—
<b>(Ζημιά)/Κέρδη για την περίοδο</b>		<b>(3.981)</b>	<b>1.739</b>	<b>(3.682)</b>	<b>1.591</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>		<b>—</b>	<b>—</b>	<b>84</b>	<b>68</b>
<b>Συνολικά Εισοδήματα για την περίοδο</b>		<b>(3.981)</b>	<b>1.739</b>	<b>(3.598)</b>	<b>1.659</b>

<sup>3</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>4</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR). Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).



# SAFE BULKERS PARTICIPATIONS PLC

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημ.	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022		Συμπληρωματικές Πληροφορίες	
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>5,6</sup>		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
Πλοία	8	104.933	106.783	96.180	99.778	
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>104.933</b>	<b>106.783</b>	<b>96.180</b>	<b>99.778</b>	
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
Αποθέματα	9	533	2.472	489	2.310	
Εμπορικές απαιτήσεις	24	140	1.549	129	1.447	
Προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία	22	164	337	150	315	
Δεδουλευμένα έσοδα, βραχυπρόθεσμο μέρος	13	15	152	14	143	
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	6	10.782	1.351	9.883	1.262	
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	18	2.046	3.383	1.875	3.161	
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 90 ημερών		871	—	798	—	
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>14.551</b>	<b>9.244</b>	<b>13.338</b>	<b>8.638</b>	
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>119.484</b>	<b>116.027</b>	<b>109.518</b>	<b>108.416</b>	
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>						
Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	19	50	50	43	43	
Αποτελέσματα εις νέον		9.733	9.134	9.231	8.677	
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών		—	—	(307)	(139)	
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>9.783</b>	<b>9.184</b>	<b>8.967</b>	<b>8.581</b>	
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11	106.739	104.591	97.836	97.731	
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>106.739</b>	<b>104.591</b>	<b>97.836</b>	<b>97.731</b>	
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23	801	463	734	432	
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	12	1.412	1.433	1.294	1.339	
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	6	2	2	2	2	
Μη δεδουλευμένα έσοδα, βραχυπρόθεσμο μέρος	13	747	354	685	331	
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>2.962</b>	<b>2.252</b>	<b>2.715</b>	<b>2.104</b>	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>109.701</b>	<b>106.843</b>	<b>100.551</b>	<b>99.835</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>119.484</b>	<b>116.027</b>	<b>109.518</b>	<b>108.416</b>	

<sup>5</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>6</sup> Η μετατροπή των μεγεθών στις 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9166 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Η μετατροπή των μεγεθών στις 31.12.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9344 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημ.	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022		Συμπληρωματικές Πληροφορίες	
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>7,8</sup>		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
Επενδύσεις σε θυγατρικές	10	105.581	105.581	96.775	98.656	
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>105.581</b>	<b>105.581</b>	<b>96.775</b>	<b>98.656</b>	
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>						
Προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία	22	4	9	4	8	
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	18	266	1.347	243	1.258	
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 90 ημερών		871	—	798	—	
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>1.141</b>	<b>1.356</b>	<b>1.045</b>	<b>1.266</b>	
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>106.722</b>	<b>106.937</b>	<b>97.820</b>	<b>99.922</b>	
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>						
Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	19	50	50	43	43	
Αποτελέσματα εις νέον		(6.830)	(2.849)	(6.384)	(2.702)	
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών		—	—	127	43	
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>(6.780)</b>	<b>(2.799)</b>	<b>(6.214)</b>	<b>(2.616)</b>	
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11	106.739	104.591	97.836	97.731	
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>106.739</b>	<b>104.591</b>	<b>97.836</b>	<b>97.731</b>	
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>						
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	23	50	19	45	18	
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	12	1.239	1.273	1.135	1.189	
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	6	5.474	3.853	5.018	3.600	
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>6.763</b>	<b>5.145</b>	<b>6.198</b>	<b>4.807</b>	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>113.502</b>	<b>109.736</b>	<b>104.034</b>	<b>102.538</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>106.722</b>	<b>106.937</b>	<b>97.820</b>	<b>99.922</b>	

<sup>7</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$) . Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>8</sup> Η μετατροπή των μεγεθών στις 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9166 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Η μετατροπή των μεγεθών στις 31.12.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση την ισοτιμία USD/EUR (1 USD= 0,9344 EUR) τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

**SAFE BULKERS PARTICIPATIONS PLC**
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**
**Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023**
*(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο - εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>(Ποσά σε χιλ. \$)</i>					
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>(51)</b>	<b>—</b>	<b>(1)</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	5.569	—	5.569
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>5.518</b>	<b>—</b>	<b>5.568</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>9.134</b>	<b>—</b>	<b>9.184</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	599	—	599
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>9.733</b>	<b>—</b>	<b>9.783</b>

	Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο - εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)<sup>9,10</sup></i>					
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>(44)</b>	<b>1</b>	<b>—</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	5.095	—	5.095
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	—	—	—	217	217
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>5.051</b>	<b>218</b>	<b>5.312</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>8.677</b>	<b>(139)</b>	<b>8.581</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	554	—	554
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	—	—	—	(168)	(168)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>9.231</b>	<b>(307)</b>	<b>8.967</b>

<sup>9</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$) . Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>10</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR). Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## SAFE BULKERS PARTICIPATIONS PLC

### ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο - εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>(Ποσά σε χιλ. \$)</i>					
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>(48)</b>	<b>—</b>	<b>2</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	1.739	—	1.739
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>1.691</b>	<b>—</b>	<b>1.741</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>(2.849)</b>	<b>—</b>	<b>(2.799)</b>
Καθαρή Ζημιά για την περίοδο	—	—	(3.981)	—	(3.981)
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>(6.830)</b>	<b>—</b>	<b>(6.780)</b>

	Μετοχικό κεφάλαιο - συνήθεις μετοχές	Μετοχικό κεφάλαιο - εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<i>(Ποσά σε χιλ. Ευρώ)<sup>11,12</sup></i>					
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>(42)</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Καθαρά Κέρδη για την περίοδο	—	—	1.591	—	1.591
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	—	—	—	68	68
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>1.549</b>	<b>69</b>	<b>1.661</b>
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>(2.702)</b>	<b>43</b>	<b>(2.616)</b>
Καθαρή Ζημιά για την περίοδο	—	—	(3.682)	—	(3.682)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	—	—	—	84	84
<b>Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>43</b>	<b>—</b>	<b>(6.384)</b>	<b>127</b>	<b>(6.214)</b>

<sup>11</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>12</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR). Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημειώσεις	1 Ιανουαρίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022	Συμπληρωματικές Πληροφορίες	
	μέχρι 30 Ιουνίου 2023	μέχρι 30 Ιουνίου 2022	1 Ιανουαρίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>13,14</sup>	
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
<b>Κέρδη για την περίοδο πριν την φορολογία</b>	599	5.569	554	5.095
<b>Προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις πλοίων	8	2.838	2.625	954
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	11	1.860	1.720	(7.742)
Αποσβέσεις αναβαλλόμενων χρηματοοικονομικών εξόδων	11	288	267	203
Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα	21	1.615	1.494	1.097
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>				
Προ-πληρωθέντων Έξοδων προς μακροχρόνια απόσβεση	—	11	—	10
Αποθέματα	1.939	(2.517)	1.794	(2.303)
Εμπορικές απαιτήσεις	1.409	(203)	1.303	(186)
Προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία	173	(299)	160	(274)
Δεδουλευμένα έσοδα	137	(309)	127	(283)
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	203	240	189	220
Μη δεδουλευμένα έσοδα	393	655	364	599
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	(1.642)	24	(1.519)	22
<b>Καθαρή Ροή Μετρητών για εργασίες</b>	<b>9.812</b>	<b>(2.827)</b>	<b>9.078</b>	<b>(2.588)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
Αγορές πλοίων	8	(109.968)	—	(100.629)
Προκαταβολές για αναβάθμιση πλοίων	8	(196)	(182)	(123)
Έξοδα δεξαμενισμού πλοίων	8	(651)	(602)	(478)
Αύξηση Προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 90 ημερών		(871)	(806)	—
<b>Καθαρή Ροή Μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(1.718)</b>	<b>(110.625)</b>	<b>(1.590)</b>	<b>(101.230)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
Ταμειακές ροές από έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου	11	112.956	—	103.363
Πληρωμές χρηματοοικονομικών εξόδων	11	(2.888)	—	(2.643)
Αύξηση υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη		(9.431)	(8.724)	5.057
<b>Καθαρά μετρητά Που προήλθαν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(9.431)</b>	<b>115.594</b>	<b>(8.724)</b>	<b>105.777</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>(1.337)</b>	<b>2.142</b>	<b>(1.236)</b>	<b>1.959</b>
Συναλλαγματικές διαφορές από μετάφραση σε Ευρώ	—	—	(50)	182
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	3.383	1.312	3.161	1.154
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>2.046</b>	<b>3.454</b>	<b>1.875</b>	<b>3.295</b>

<sup>13</sup> Τα μεγέθη των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$) . Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>14</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD=0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD=0,9151 EUR). Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023

(Ποσά σε χιλιάδες Δολάρια Αμερικής, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημ.	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022	Συμπληρωματικές Πληροφορίες		
			1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022	
	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. Ευρώ) <sup>15,16</sup>		
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
	(Ζημιά)/Κέρδη για την περίοδο πριν την φορολογία	(3.981)	1.739	(3.682)	1.591
	<b>Προσαρμογές για:</b>				
11	Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	1.860	(8.461)	1.720	(7.742)
11	Αποσβέσεις αναβαλλόμενων χρηματοοικονομικών εξόδων	288	221	267	203
21	Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα	1.615	1.199	1.494	1.097
	<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>				
	Προ-πληρωθέντων Έξοων προς μακροχρόνια απόσβεση	—	11	—	10
	Προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία	5	(14)	5	(12)
	Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	31	17	28	15
	Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	(1.649)	(11)	(1.526)	(10)
	<b>Καθαρή Ροή Μετρητών για εργασίες</b>	<b>(1.831)</b>	<b>(5.299)</b>	<b>(1.694)</b>	<b>(4.848)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
	Επενδύσεις σε θυγατρικές	—	(105.579)	—	(96.613)
	Αύξηση Προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 90 ημερών	(871)	—	(806)	—
	<b>Καθαρή Ροή Μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(871)</b>	<b>(105.579)</b>	<b>(806)</b>	<b>(96.613)</b>
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
11	Ταμειακές ροές από έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου	—	112.956	—	103.363
11	Πληρωμές χρηματοοικονομικών εξόδων	—	(2.888)	—	(2.643)
	Αύξηση υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη	1.621	2.540	1.500	2.324
	<b>Καθαρά μετρητά Που προήλθαν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>1.621</b>	<b>112.608</b>	<b>1.500</b>	<b>103.044</b>
	<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>(1.081)</b>	<b>1.730</b>	<b>(1.000)</b>	<b>1.583</b>
	Συναλλαγματικές διαφορές από μετάφραση σε Ευρώ	—	—	(15)	165
	Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	1.347	1.312	1.258	1.154
	<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>266</b>	<b>3.042</b>	<b>243</b>	<b>2.902</b>

<sup>15</sup> Τα μεγέθη του παραπάνω πίνακα είναι εκπεφρασμένα σε Δολάρια Η.Π.Α. (\$). Τα αντίστοιχα ποσά σε Ευρώ (€) έχουν συμπεριληφθεί για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης.

<sup>16</sup> Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.23 - 30.06.23 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9251 EUR). Η μετατροπή των μεγεθών της περιόδου 01.01.22 - 30.06.22 σε Ευρώ, έχει γίνει με βάση τη μέση τιμή ισοτιμίας USD/EUR (1 USD= 0,9151 EUR). Πηγή στοιχείων: Refinitiv (ex reuters).

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****1. Γενικές πληροφορίες****Χώρα σύστασης**

Η Safe Bulkers Participations Plc (η «Εταιρεία») συστάθηκε στην Κύπρο στις 5 Οκτωβρίου 2021 ως δημόσια εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην οδό Αγίας Φυλάξεως 71 και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου III, Safe Bulkers Tower 3087 Λεμεσός, Κύπρος.

**Μέτοχος**

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της (το «Συγκρότημα») ελέγχεται από την Safe Bulkers Inc. (η «Μητρική» εταιρεία), εγγεγραμμένη στις Νήσους Μάρσαλ, η οποία κατέχει το 100% των συνήθων μετοχών της Εταιρείας και το 40% των προνομιούχων εξαγοράσιμων μετοχών της Εταιρείας. Η Εταιρεία ενοποιείται από τη Μητρική με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης. Οι μετοχές της Μητρικής εταιρείας αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο αξιών της Νέας Υόρκης στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής.

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 εγκρίθηκαν για δημοσίευση σύμφωνα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 25 Σεπτεμβρίου, 2023.

**Κύριες δραστηριότητες**

Η Εταιρεία είναι εταιρεία χαρτοφυλακίου με αποκλειστικό σκοπό την κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, μετοχών πλοιοκτητριών εταιρειών, ή μετοχών ναυλωτριών εταιρειών γυμνού πλοίου (bareboat charterers), ή μισθωτριών εταιρειών πλοίων υπό χρηματοδοτική μίσθωση (ship lessees), σχετικά με πλοία κάθε εθνικότητας ή σημαίας. Το Συγκρότημα ασχολείται κυρίως με την ιδιοκτησία και τη λειτουργία ενός στόλου πλοίων μεταφοράς χύδην φορτίου, παρέχοντας υπηρεσίες θαλάσσιων μεταφορών σε παγκόσμια κλίμακα. Η Εταιρεία εξέδωσε κοινό έντοκο ομολογιακό δάνειο («Ομολογιακό δάνειο») ύψους €100.000.000. Η Μητρική εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεση της να παρέχει χρηματοοικονομική βοήθεια προς το Συγκρότημα όταν αυτό την χρειαστεί. Δεδομένου της στήριξης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας από την Μητρική, δεν υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της, όπως αυτές παρουσιάζονται παρακάτω (οι «Θυγατρικές Εταιρείες») και είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://safebulkercy.com>.

<b>Επωνυμία Εταιρείας</b>	<b>Χώρα Ίδρυσης</b>	<b>Ημερομηνία Ίδρυσης</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>
Stalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %
Kastrolem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %
Vaslem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %
Napalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	8 Δεκεμβρίου 2021	100 %

Στις 31 Ιανουαρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε: (α) την έκδοση από την Εταιρεία Ομολογιακού Δανείου συνολικού ποσού έως €100.000.000, διάρκειας πέντε (5) ετών, διαιρούμενου σε έως 100.000 άυλες, κοινές, ανώνυμες ομολογίες με ονομαστική αξία €1.000 εκάστη (εφεξής οι «Ομολογίες»), καθώς και την έγκριση των ειδικότερων όρων του Ομολογιακού Δανείου, οι οποίοι αποτελούν το Πρόγραμμα ΚΟΔ (εφεξής το «Πρόγραμμα ΚΟΔ»), (β) τη διάθεση των Ομολογιών μέσω Δημόσιας Προσφοράς εντός της Ελληνικής Επικράτειας, ήτοι σε ειδικούς και ιδιώτες επενδυτές εντός περιόδου τριών (3) εργασιμίων ημερών (εφεξής η «Δημόσια Προσφορά»), με χρήση της υπηρεσίας Ηλεκτρονικού Βιβλίου Προσφορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Η.ΒΙ.Π.» ή «Ηλεκτρονικό Βιβλίο Προσφορών»), την καταχώριση στο Σ.Α.Τ. και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χ.Α. (γ) ότι η τιμή διάθεσης ανά Ομολογία έχει οριστεί στο άρτιο, ήτοι σε €1.000 ανά Ομολογία.

Στις 31 Ιανουαρίου 2022, η Εταιρεία έθεσε στη διάθεση του επενδυτικού κοινού το εγκριθέν στην από 31 Ιανουαρίου 2022 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ελλάδα) Ενημερωτικό Δελτίο αναφορικά με τη έκδοση του Ομολογιακού Δανείου.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****1. Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)****Κύριες δραστηριότητες (συνέχεια)**

Στις 9 Φεβρουαρίου 2022, ολοκληρώθηκε η Δημόσια Προσφορά και διατέθηκαν συνολικά 100.000 Ομολογίες με συνέπεια την άντληση κεφαλαίων ύψους €100.000.000. Το επιτόκιο των Ομολογιών ορίστηκε σε 2,95% ετησίως. Στις 11 Φεβρουαρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την έγκριση του συγκεντρωθέντος ποσού το οποίο ανέρχεται σε €100.000.000, καθώς και την έγκριση της έκδοσης του ομολογιακού δανείου €100.000.000 με ημερομηνία λήξης την 11 Φεβρουαρίου 2027 με επιτόκιο των Ομολογιών 2,95 % ετησίως. Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε €2.590.000 και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Η έκδοση του Κοινού Ομολογιακού Δανείου καλύφθηκε πλήρως και η πιστοποίηση της καταβολής των αντληθέντων κεφαλαίων έγινε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 11 Φεβρουαρίου 2022. Επιπρόσθετα, οι εκδοθείσες 100.000 κοινές ανώνυμες ομολογίες εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος της Ρυθμιζόμενης αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 14 Φεβρουαρίου 2022.

Σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό Ενημερωτικό Δελτίο που εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και τις από 17.02.2022, 11.04.2022, 19.04.2022, 27.04.2022 και 16.05.2022 αποφάσεις του ΔΣ της Εταιρείας, τα αντληθέντα κεφάλαια ποσού ύψους Ευρώ 100.000.000, μείον ποσό ύψους Ευρώ 2.590.000, το οποίο αφορά δαπάνες έκδοσης, διατέθηκαν στο σύνολό τους μέχρι την 16 Μαΐου 2022 για την αγορά του πλοίου Troodos Air από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Kastrolem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €32,87 εκατομμύρια, για την αγορά του πλοίου Venus Harmony από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Vaslem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €24,89 εκατομμύρια, για την αγορά του πλοίου Kouliitsa 2 από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Stalem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €23,63 εκατομμύρια και για την αγορά του πλοίου Paraskevi 2 από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Naralem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €16,02 εκατομμύρια. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε τη διάθεσή των αντληθέντων κεφαλαίων την 16 Μαΐου 2022 σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό Ενημερωτικό Δελτίο που εγκρίθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και η τοποθέτησή τους είναι οριστική.

**2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση ενοποίησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων****Πλαίσιο Κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και παρουσιάζουν την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κύπρου, καθώς επίσης και για συμμόρφωση με τον νόμο N190(I)/2007 και 2009 που προνοεί για τις προϋποθέσεις διαφάνειας αναφορικά με πληροφορίες που αφορούν εκδότη του οποίου οι κινητές αξίες έχουν εισηχθεί προς διαπραγμάτευση σε ρυθμιζόμενη αγορά.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής («ΗΠΑ»). Επιπροσθέτως, το Δολάριο ΗΠΑ είναι το νόμισμα κύριου οικονομικού περιβάλλοντος και το λειτουργικό και το νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Τα ποσά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα (\$ 000), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών καθώς και την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών. Περιοχές μεγάλης πολυπλοκότητας, όπως και περιοχές που απαιτούν υψηλό βαθμό κρίσης ή περιοχές, όπου οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές είναι σημαντικές για τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται στη Σημείωση 4.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε την 30η Ιουνίου 2023, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (Δ.Λ.Π.) 34 – «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά». Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν συνοπτική πληροφόρηση σε σχέση με αυτή των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.



**2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση ενοποίησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)****Πλαίσιο Κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)**

Για σκοπούς συμπληρωματικής πληροφόρησης των επενδυτών, η ετήσια ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, η ετήσια ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, η ετήσια ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση μεταβολών της καθαρής θέσης, η ετήσια ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση ταμειακών ροών παρουσιάζονται διακριτά και σε Ευρώ (€) ως συμπληρωματικές πληροφορίες. Η μετατροπή από Δολάρια ΗΠΑ (\$) σε Ευρώ έγινε χρησιμοποιώντας την ισοτιμία στις 30 Ιουνίου 2023 \$1 = €0,9166 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022 \$1 = 0,9344 και το μέσο όρο της ισοτιμίας \$/€ της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2023 \$1 = €0,9251 και της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2022 \$1 = 0,9151.

**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Εξετάζοντας την παραδοχή της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις μελλοντικές ταμειακές ανάγκες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και τις προβλέψεις κερδοφορίας. Στις 30 Ιουνίου 2023, το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ανήλθε σε \$14.551 και \$1.141, αντίστοιχα, ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ανήλθαν σε \$2.962 και \$6.763 αντίστοιχα, καταλήγοντας σε θετικό κεφάλαιο κίνησης ύψους \$11.589 για το Συγκρότημα και σε αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ύψους \$5.622 για την Εταιρεία, γεγονός που οφείλεται κατά κύριο λόγο στο βραχυπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Η Μητρική εταιρεία έχει εκδηλώσει την πρόθεση της για να παρέχει χρηματοοικονομική βοήθεια προς την Εταιρεία, μέχρις ότου η Εταιρεία αρχίσει να λαμβάνει μερίσματα από τις θυγατρικές της, όταν αυτή την χρειαστεί. Δεδομένου της στήριξης της Εταιρείας από την Μητρική εταιρεία, δεν υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Ειδικότερα, το Συγκρότημα και η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχουν συνθήκες ή γεγονότα που ενδέχεται να δημιουργούν σημαντικές αμφιβολίες για την ικανότητά του να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα για τουλάχιστον ένα έτος από την ημερομηνία έκδοσης των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στο πλαίσιο της εν λόγω αξιολόγησης και λαμβάνοντας υπόψη τις μελλοντικές ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες από τη σύνταξη των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν εντόπισαν συνθήκες που ενδέχεται να δημιουργούν σημαντικές αμφιβολίες ως προς την ικανότητα του να συνεχίσει τη λειτουργία του βάσει της αρχής συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Συνεπώς, το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ουσιαστικές αβεβαιότητες που μπορεί να προκαλέσουν σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσει τη λειτουργική του δραστηριότητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο κρίνει ότι κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους και επαρκή μελλοντικά έσοδα από τις ναυλώσεις των πλοίων που κατέχει για να συνεχίσει τη λειτουργική του δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης αυτών των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Γι' αυτόν το λόγο, υιοθετεί την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατά την κατάρτιση των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Βάση Ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Safe Bulkera Participations Plc και των θυγατρικών της, που αναφέρονται στη Σημείωση 1. Θυγατρικές του Συγκροτήματος είναι τα νομικά πρόσωπα στα οποία το Συγκρότημα ασκεί έλεγχο. Το Συγκρότημα ελέγχει μια εταιρεία όταν εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην εταιρεία και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω του ελέγχου που ασκεί. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται την ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023**

**2. Πλαίσιο κατάρτισης και βάση ενοποίησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (συνέχεια)**

**Βάση Ενοποίησης (συνέχεια)**

Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που το Συγκρότημα αποκτά ουσιαστικό έλεγχο σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα κατά την οποία ο έλεγχος αυτός παύει να υφίσταται. Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που σχετίζονται με συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί τις επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες εάν πληρούν τα κριτήρια του ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και αποτελούν συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση περιουσιακού στοιχείου ή ομάδας περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν επιχείρηση και συνεπώς οι αποκτήσεις αυτές είναι εκτός πεδίου εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3. Για απόκτηση θυγατρικών, οι οποίες δεν εμπίπτουν στον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, το Συγκρότημα επιμερίζει το κόστος μεταξύ των επιμέρους αναγνωρίσιμων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της εξαγοραζόμενης επιχείρησης βάσει των εύλογων αξιών τους κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Από τέτοιου είδους συναλλαγές δεν προκύπτει υπεραξία.

**Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.**

Στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης αυτών, μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων», βλέπε Σημείωση 8. Επιπρόσθετα, σε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη αύξησης της αξίας της επένδυσης σε θυγατρικές εταιρείες για τις οποίες έχει αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης τα προηγούμενα έτη, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα αύξησης της αξίας της επένδυσης μέχρι το ποσό του αρχικού κόστους της επένδυσης σε θυγατρικές εταιρείες αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ετήσιων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλα τα έτη / περιόδους εκτός εάν έχει δηλωθεί διαφορετικά.

**Πληροφόρηση κατά τομέα**

Το Συγκρότημα διοικείται σαν μία επιχειρηματική μονάδα που ασχολείται με την ιδιοκτησία και τη λειτουργία ενός στόλου πλοίων μεταφοράς χύδην φορτίου σε παγκόσμια κλίμακα. Οι πληροφορίες παρουσιάζονται μόνο για έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος παρακολουθείται και διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο είναι το κύριο όργανο λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων (Chief Operating Decision Maker – CODM). Συγκεκριμένα, το Συγκρότημα συντάσσει αναφορές με χρηματοοικονομικές πληροφορίες και αξιολογεί τις δραστηριότητές του με βάση τα έσοδα από ναύλους και όχι με βάση το είδος της ναύλωσης (δηλαδή εφάπαξ ναυλώσεις ή ναυλώσεις για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα). Το Συγκρότημα δεν χρησιμοποιεί διακριτές οικονομικές πληροφορίες για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων για κάθε είδος ναύλωσης. Παρόλο που τα έσοδα μπορούν να προσδιοριστούν για αυτά τα είδη ναυλώσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν μπορεί και δεν προσδιορίζει τα έξοδα, την κερδοφορία ή άλλες χρηματοοικονομικές πληροφορίες για αυτά. Επιπλέον, όταν το Συγκρότημα ναυλώνει ένα πλοίο σε έναν ναυλωτή, ο τελευταίος μπορεί να χρησιμοποιεί το πλοίο ελεύθερα παγκοσμίως (με βάση ορισμένες εξαιρέσεις που έχουν προσυμφωνηθεί) και, ως αποτέλεσμα, η πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα δεν είναι εφικτή. Το Διοικητικό Συμβούλιο ελέγχει τα λειτουργικά αποτελέσματα αποκλειστικά βάσει των εσόδων ανά ημέρα και των λειτουργικών αποτελεσμάτων του στόλου, και κατά συνέπεια το Συγκρότημα έχει αποφασίσει ότι λειτουργεί μόνο σε έναν τομέα δραστηριότητας.

**Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Κατηγοριοποίηση μεταξύ κυκλοφορούντων / βραχυπρόθεσμων και μη κυκλοφορούντων / μακροπρόθεσμων στοιχείων**

Το Συγκρότημα παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης με βάση την ταξινόμηση σε κυκλοφορούν (βραχυπρόθεσμο) / μη κυκλοφορούν (μακροπρόθεσμο).

Το Συγκρότημα κατατάσσει ένα περιουσιακό στοιχείο ως κυκλοφορούν όταν: (α) αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο ή σκοπεύει να το πωλήσει ή να το αναλώσει κατά την κανονική πορεία του κύκλου εκμετάλλευσής του, (β) κατέχει το περιουσιακό στοιχείο κυρίως για εμπορικούς σκοπούς, (γ) αναμένει να ρευστοποιήσει το περιουσιακό στοιχείο εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς ή (δ) το περιουσιακό στοιχείο αποτελείται από μετρητά ή ταμιακά ισοδύναμα εκτός αν υπάρχει περιορισμός ανταλλαγής ή χρήσης του για τον διακανονισμό υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Το Συγκρότημα κατατάσσει όλα τα λοιπά στοιχεία ως μη κυκλοφορούντα.

Το Συγκρότημα κατατάσσει μια υποχρέωση ως βραχυπρόθεσμη όταν: α) αναμένει να διακανονίσει την υποχρέωση κατά την κανονική πορεία του κύκλου εκμετάλλευσής του, β) κατέχει την υποχρέωση κυρίως για εμπορικούς σκοπούς, γ) η υποχρέωση αναμένεται να διακανονιστεί εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς ή δ) δεν υπάρχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Το Συγκρότημα κατατάσσει όλες τις άλλες υποχρεώσεις ως μακροπρόθεσμες

Το Συγκρότημα πραγματοποίησε κέρδη ύψους \$599 για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, και τα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού του Συγκροτήματος υπερβαίνουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις της κατά \$11.589.

**Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας**

Η εύλογη αξία είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποτίθεται ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: α) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή β) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, προσβάσιμες από το Συγκρότημα.

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων:

Επίπεδο 1: Δημοσιευμένες (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) τιμές αγοράς σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Τεχνικές αποτίμησης βασισμένες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (εξαιρώντας τα χρηματοοικονομικά στοιχεία εκείνα που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1) ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

Επίπεδο 3: Τεχνικές αποτίμησης που δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές σε ενεργές χρηματαγορές.

Για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε επαναλαμβανόμενη βάση, το Συγκρότημα καθορίζει εάν έχουν πραγματοποιηθεί μεταβιβάσεις μεταξύ επιπέδων στην ιεραρχία επανεκτιμώντας την κατηγοριοποίηση (με βάση το ελάχιστο επίπεδο παρατηρήσιμων στοιχείων που είναι σημαντικά για τη μέτρηση της εύλογης αξίας συνολικά) στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)****Έσοδα και Έξοδα**

Τα έσοδα του Συγκροτήματος προκύπτουν από συμβάσεις χρονοναύλωσης των πλοίων του. Τα πλοία είναι ναυλωμένα με σύμβαση, η οποία συνάπτεται για τη χρήση πλοίου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο και καθορισμένη ημερήσια αμοιβή. Όλες οι συμβάσεις περιέχουν μια ελάχιστη μη ακυρώσιμη περίοδο και μερικές από αυτές μία περίοδο παράτασης, κατ' επιλογή του ναυλωτή. Εάν υπάρχει σύμβαση χρονοναύλωσης και η είσπραξη των σχετικών εσόδων είναι εύλογα βέβαιη, τα έσοδα αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Τέτοια έσοδα αντιμετωπίζονται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 και το Συγκρότημα οφείλει να γνωστοποιεί τα μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία των εσόδων. Τα συναφή έξοδα ναυλώσεων αναγνωρίζονται αναλογικά κατά τη διάρκεια της περιόδου της σύμβασης. Τα μη δεδουλευμένα έσοδα σχετίζονται με ταμειακά διαθέσιμα που εισπράχθηκαν πριν από την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και σχετίζονται με τα έσοδα που αποκτήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τα έσοδα από συμβάσεις χρονοναύλωσης που προβλέπουν ποικίλες ετήσιες χρεώσεις λογίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις και έτσι αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια των μη ακυρώσιμων περιόδων ισχύος των εν λόγω συμβάσεων, κατά την παροχή της υπηρεσίας. Τα έσοδα από μεταβλητές πληρωμές αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία τα μεταβλητά γεγονότα και περιστάσεις, επί των οποίων αυτές βασίζονται, λαμβάνουν χώρα.

Για συμβάσεις χρονοναύλωσης που πληρούν τις προϋποθέσεις μισθώσεων, το Συγκρότημα υποχρεούται να γνωστοποιεί τα μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία των εσόδων από ναύλα. Τα έσοδα που προκύπτουν από αυτές τις συμβάσεις δεν διαπραγματεύονται σαν δύο ξεχωριστά στοιχεία, αλλά στο σύνολό τους. Το Συγκρότημα πιστεύει ότι η επιμέρους αξία πώλησης, που μπορεί να αποδοθεί στο μη μισθωτικό στοιχείο της παροχής υπηρεσίας τεχνικής διαχείρισης, συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών πληρώματος, είναι πιο εύκολα προσδιορίσιμη από την τιμή του στοιχείου της μίσθωσης και κατά συνέπεια, η τιμή του μη μισθωτικού στοιχείου εκτιμάται χρησιμοποιώντας δεδομένα που παρέχονται από το συνεργαζόμενο τεχνικό τμήμα του Συγκροτήματος, τα οποία αποτελούνται από τα έξοδα του πληρώματος και σχετικά έξοδα, έξοδα για επισκευές και έξοδα για ασφάλειες και τα οποία περίπου ανέρχονταν σε \$2.316 για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (\$738 για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022). Το μισθωτικό στοιχείο που γνωστοποιείται, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του συνολικού εσόδου και του εσόδου του μη μισθωτικού στοιχείου και ανέρχονταν περίπου σε \$10.189 για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (\$5.695 για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022).

**Έσοδα από μερίσματα:** Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους. Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 δεν δηλώθηκαν και δεν καταβλήθηκαν μερίσματα από τις θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος προς την Εταιρεία.

**Έξοδα ναυλώσεων:** Μέσω των συμβάσεων χρονοναύλωσης, ο εκάστοτε ναυλωτής πληρώνει τέλη λιμένων και καναλιών με τρίτους, καθώς και έξοδα καυσίμων που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια των συμβάσεων. Τέτοιες δαπάνες θεωρούνται άμεσες δαπάνες για τους ναυλωτές, καθώς καταβάλλονται απευθείας από τους ναυλωτές, εκτός εάν καταβάλλονται για λογαριασμό του ιδιοκτήτη, οπότε περιλαμβάνονται στα έξοδα ναυλώσεων. Επιπλέον, ο ιδιοκτήτης πληρώνει προμήθειες για την καθημερινή μίσθωση, τόσο στον ναυλωτή όσο και στους μεσίτες, οι οποίες είναι άμεσες δαπάνες και καταχωρούνται και αυτές στα έξοδα ναυλώσεων. Τα έξοδα ναυλώσεων λογιστικοποιούνται σε δεδουλευμένη βάση και τα οποία ανέρχονται σε \$259 και σε \$21 για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022, αντίστοιχα.

**Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση. Έξοδα τόκων και λοιπά κόστη δανεισμού αναγνωρίζονται επίσης σε δεδουλευμένη βάση.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ('το νόμισμα λειτουργίας'), το δολάριο των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από την αποτίμηση, στο τέλος της χρήσης, των νομισματικών στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα, αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

**Φορολογία**

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και περιλαμβάνουν εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

**Φόρος χωρητικότητας**

Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες φορολογούνται με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων τους στο κράτος νηολόγησης κάθε πλοίου καθώς και στην Ελλάδα εφόσον η διαχείρισή τους γίνεται από εταιρείες εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Ο φόρος χωρητικότητας δεν είναι φόρος εισοδήματος όπως ορίζεται στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» και επομένως περιλαμβάνεται στα Λειτουργικά έξοδα πλοίων.

**Μερίσματα**

Τα μερίσματα για συνήθει μετοχές αναγνωρίζονται ως υποχρέωση και αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια όταν εγκριθούν από τους μετόχους. Τα ενδιάμεσα μερίσματα για συνήθει μετοχές αφαιρούνται από τα ίδια κεφάλαια όταν εγκριθούν από το Διοικητικό Συμβούλιο.

### 3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

#### Μισθώσεις

*Μισθώσεις - όπου η οντότητα είναι ο εκμισθωτής:* Οι μισθώσεις στις οποίες το Συγκρότημα είναι ο εκμισθωτής κατηγοριοποιούνται ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές συμβάσεις. Όταν βάσει του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, το συμβόλαιο κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές. Οι μισθώσεις πλοίων, όπου η οντότητα δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του πλοίου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έσοδα μισθώσεων από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

*Μισθώσεις - όπου η οντότητα είναι ο μισθωτής - Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας:* Το Συγκρότημα εκτιμά κατά πόσο μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει το δικαίωμα χρήσης του στοιχείου ενεργητικού και της αντίστοιχης υποχρέωσης για όλες τις μισθώσεις στις οποίες ενεργεί ως μισθωτής, εκτός των βραχυχρόνιων μισθώσεων (μισθώσεις με διάρκεια κάτω των 12 μηνών) και των μισθώσεων σε υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο χαμηλής αξίας (όπως προσωπικοί υπολογιστές, μικροέπιπλα και συσκευές τηλεφώνου). Το Συγκρότημα αναγνωρίζει τα μισθώματα που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις ως έξοδο με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης εκτός εάν άλλη συστηματική βάση αποτυπώνει καλύτερα την κατανομή του οφέλους που αποκομίζει ο μισθωτής. Σαν εξαίρεση το ΔΠΧΑ 16 επιτρέπει στον μισθωτή να μην διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία και να αντιμετωπίσει λογιστικά κάθε μισθωτικό και συνδεδεμένο μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο. Το Συγκρότημα έχει εφαρμόσει αυτή την πολιτική.

#### Πλοία

Τα πλοία του Συγκροτήματος αναφέρονται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος απόκτησης ή κατασκευής του περιουσιακού στοιχείου, μετά την αφαίρεση εκπτώσεων και τυχόν εξόδων που μπορούν να αποδοθούν άμεσα κατά την απόκτηση ή την κατασκευή μέχρι τη στιγμή που το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για την προβλεπόμενη χρήση του. Κόστη άμεσα αποδιδόμενα στη μεταφορά του περιουσιακού στοιχείου στην τοποθεσία και την κατάσταση που απαιτείται για να είναι σε θέση να λειτουργήσει με τον τρόπο που επιδιώκει το Διοικητικό Συμβούλιο, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του πλοίου. Οι μεταγενέστερες δαπάνες για μετατροπές και σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται εφόσον επεκτείνουν αισθητά τη διάρκεια ζωής, τη δυνατότητα αύξησης των εσόδων ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα και την ασφάλεια των πλοίων. Διαφορετικά καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους. Το κόστος των πλοίων χωρίζεται σε δύο μέρη, στο κομμάτι που αφορά το πλοίο και το μέρος που αφορά το κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης.

Η απόσβεση για τα πλοία του Συγκροτήματος χρεώνεται ούτως ώστε να διαγραφεί η λογιστική αξία των πλοίων, μείον της αναμενόμενης υπολειμματικής αξίας, με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά την προβλεπόμενη ωφέλιμη ζωή των πλοίων (υπολογιζόμενη από την ημερομηνία κατασκευής). Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι η ωφέλιμη ζωή των νέων πλοίων είναι 25 έτη, κάτι που συνάδει με τη γενική πρακτική του κλάδου. Η υπολειμματική αξία ενός πλοίου είναι το αποτέλεσμα του γινομένου του Βάρους Κενού Πλοίου (Lightship) σε τόνους και της εκτιμώμενης υπολειμματικής αξίας ανά τόνο. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή εκάστου πλοίου επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζεται μελλοντικά. Η τιμή της εκτιμώμενης υπολειμματικής αξίας ανά τόνο χάλυβα που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των υπολειπόμενων αξιών στο τέλος κάθε ημερομηνίας ισολογισμού ήταν \$375 δολάρια.

#### Κόστος δεξαμενισμού & επισκευών («dry-docking») και εξόδων ειδικής επιθεώρησης.

Το Κόστος δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης (επιθεώρηση ανανέωσης πιστοποιητικών αξιοπλοΐας), στο βαθμό που πραγματοποιούνται άμεσα για να πληρούν τις κανονιστικές απαιτήσεις, κεφαλαιοποιούνται ως ξεχωριστό στοιχείο του κόστους των πλοίων και αποσβένονται σε σταθερή βάση κατά την εκτιμώμενη περίοδο έως την επόμενη επιθεώρηση. Η απόσβεση του εν λόγω κεφαλαιοποιημένου ποσού περιλαμβάνεται στο κονδύλι Απόσβεση κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Δαπάνες συντήρησης και επισκευών, είτε πραγματοποιούνται ως μέρος του κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης είτε όχι, εξοδοδοποιούνται κατά την πραγματοποίησή.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Κόστος δεξαμενισμού & επισκευών («dry-docking») και εξόδων ειδικής επιθεώρησης. (συνέχεια)**

Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του, και κατά την ημερομηνία παράδοσης του κάθε πλοίο εφοδιάζεται με πιστοποιητικά που εκδίδονται από το νηογνώμονα και τη σημαία νηολόγησης του, τα οποία έχουν ισχύ για 5 έτη. Κατά τη διάρκεια κάθε 5ετούς κύκλου (στην λήξη του οποίου τα πιστοποιητικά του πλοίου πρέπει να ανανεώνονται), κάθε πλοίο επιθεωρείται ετησίως, με την 5η κατά σειρά ετήσια επιθεώρηση να είναι η πιο ενδελεχής επιθεώρηση («Ειδική επιθεώρηση»). Ο πενταετής κύκλος επιθεώρησης ανανεώνεται μετά από κάθε ειδική επιθεώρηση.

Το κόστος δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης μπορεί να περιλαμβάνει το κόστος που σχετίζεται αλλά δεν περιορίζεται στις υπηρεσίες γενικής επιθεώρησης κύριας μηχανής, λεβήτων, δεξαμενών μηχανοστασίου, βοηθητικών μηχανημάτων, του συστήματος στεγανοποίησης της χοάνης του τελικού άξονα, του εξοπλισμού ασφάλειας και πλοήγησης, των μηχανημάτων ακυροβολίας και καταστρώματος, συστημάτων πηδαλιουχίας, ηλεκτρικού εξοπλισμού, χειριστηρίων και αυτοματισμών, δεξαμενών φορτίου, καυσίμου και έρματος και εφαρμογή υφαλοχρωμάτων. Όταν ένα πλοίο αποκτάται νέο, ή κατασκευάζεται, ένα μέρος του κόστους του πλοίου κατανέμεται στα τμήματα που αναμένεται να επιθεωρηθούν στο πρώτο «dry-docking», βάσει των αναμενόμενων δαπανών τους, οι οποίες βασίζονται στην εμπειρία και σε ιστορικά στοιχεία παρόμοιων πλοίων.

Για τα μεταχειρισμένα πλοία, χρησιμοποιείται το πραγματικό κόστος του προηγούμενου «dry-docking», το οποίο αποσβένεται μέχρι την ημερομηνία απόκτησης, λαμβάνοντας υπόψη τον κύκλο του κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης του πλοίου. Όπου δεν είναι γνωστό το πραγματικό κόστος του προηγούμενου, το αναμενόμενο κόστος που σχετίζεται με το πρώτο επερχόμενο «dry-docking», αποσβένεται μέχρι την ημερομηνία απόκτησης και χρησιμοποιείται ως ένδειξη του κόστους του προηγούμενου, το οποίο βασίζεται και πάλι στην εμπειρία και από ιστορικά στοιχεία παρόμοιων πλοίων.

**Απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές**

Η διοίκηση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ή και συχνότερα, αν υπάρχουν ενδείξεις, εξετάζει την ύπαρξη απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές σε εταιρική βάση. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες, καθώς και το βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα της αξίας των εν λόγω επενδύσεων ως ξεχωριστές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, η διοίκηση προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού που είναι το υψηλότερο μεταξύ i) της εύλογης αξίας της επένδυσης, όπως αυτή υπολογίζεται με βάση την εύλογη αξία του πλοίου της κάθε θυγατρικής, ως το κύριο περιουσιακό της στοιχείο, μειωμένη κατά τα έξοδα διάθεσης και ii) της αξίας χρήσης της επένδυσης, υπολογιζόμενη με βάση τις μελλοντικές προεξοφλημένες καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές κάθε πλοίου της θυγατρικής. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία της κάθε εταιρείας υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)****Απομείωση πλοίων**

Όλα τα πλοία ελέγχονται για πιθανή απομείωση, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ενδέχεται να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη. Κάθε φορά που η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, μια ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Κατά την εξέταση των εσωτερικών δεικτών απομείωσης, η διοίκηση αξιολογεί έναν αριθμό παραγόντων, όπως το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των πλοίων, τις λειτουργικές ταμειακές ροές, τα οικονομικά σχέδια και την επιχειρηματική στρατηγική του Συγκροτήματος. Η διοίκηση λαμβάνει επίσης υπόψη τη φυσική κατάσταση κατά την αξιολόγηση της ικανότητας κερδοφορίας ενός περιουσιακού στοιχείου. Κατά την εξέταση εξωτερικών δεικτών απομείωσης, η διοίκηση λαμβάνει υπόψη παράγοντες όπως ο οικονομικός κύκλος και οι μακροοικονομικές διακυμάνσεις, η παγκόσμια κίνηση της τιμής του πετρελαίου, παράγοντες που επηρεάζουν τα κυβερνητικά σχέδια εξερεύνησης, καθώς και άλλους παράγοντες που επηρεάζουν τα σχέδια κεφαλαίου των πελατών και τη ζήτηση για υπηρεσίες χρονοναύλωσης.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το υψηλότερο της εύλογης αξίας ενός πλοίου μείον το κόστος διάθεσης και της «αξίας χρήσης». Η εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης είναι το ποσό που μπορεί να ανακτηθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου σε μια συναλλαγή μεταξύ δύο ανεξαρτήτων και μη σχετιζόμενων μερών (arm's length) μείον το κόστος διάθεσης, ενώ η «αξία χρήσης» είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Τα ανακτήσιμα ποσά εκτιμώνται για μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία ή, εάν δεν είναι δυνατόν, για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ). Κάθε πλοίο, μαζί με τον εξοπλισμό που είναι προσαρτημένος ή κατανεμημένος στο πλοίο, θεωρείται ξεχωριστή μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ). Οι εύλογες αξίες των πλοίων εκτιμώνται από στοιχεία της αγοράς μέσω αξιολόγησης που συνήθως πραγματοποιείται από ανεξάρτητους ειδικούς εκτιμητές.

Μια προηγούμενη αναγνωρισμένη ζημία απομείωσης αντιστρέφεται μόνο εάν έχει υπάρξει αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου από τότε που αναγνωρίστηκε η τελευταία ζημία απομείωσης. Σε αυτήν την περίπτωση, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται στο ανακτήσιμο ποσό του. Αυτό το αυξημένο ποσό δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε καθοριστεί, μετά την απόσβεση, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης για το περιουσιακό στοιχείο τα προηγούμενα έτη. Αυτή η αντιστροφή αναγνωρίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Μετά από μια τέτοια αντιστροφή, η επιβάρυνση απόσβεσης προσαρμόζεται σε μελλοντικές περιόδους για να κατανείμει την αναθεωρημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, μείον οποιαδήποτε υπολειμματική αξία, σε συστηματική βάση για την υπολειπόμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής του.

Το Συγκρότημα εκτιμά τις μελλοντικές προεξοφλημένες καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές για κάθε πλοίο με βάση παραδοχές σχετικά με τη χρήση, τα μελλοντικά έσοδα από χρονοναυλώσεις, τα εκτιμώμενα λειτουργικά έξοδα, τις εκτιμώμενες κεφαλαιουχικές δαπάνες, την υπολειμματική αξία, το ποσοστό χρήσης και την εκτιμώμενη υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή κάθε πλοίου. Αυτές οι παραδοχές βασίζονται σε ιστορικές τάσεις καθώς και σε μελλοντικές προσδοκίες. Αν και η διοίκηση πιστεύει ότι οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγηση της πιθανής απομείωσης είναι εύλογες και κατάλληλες, αυτές οι παραδοχές μπορεί να είναι εξαιρετικά υποκειμενικές. Σημαντικές και απρόβλεπτες αλλαγές σε αυτές τις παραδοχές θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε απομειώσεις στις μελλοντικές περιόδους. Επί του παρόντος, υπάρχει αυξημένη αβεβαιότητα όσον αφορά το ποσοστό χρήσης και τα μελλοντικά έσοδα από χρονοναυλώσεις. Στο βαθμό που τα μελλοντικά πραγματικά έσοδα που θα επιτευχθούν αποδειχθούν λιγότερα από τα προβλεπόμενα, ενδέχεται να προκύψουν ζημίες απομείωσης σε πλοία και εξοπλισμό. Η σημείωση 8 παραθέτει πληροφορίες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε τη τρέχουσα περίοδο.



**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)****Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας και περιλαμβάνουν καύσιμα και λιπαντικά των πλοίων. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του «first in, first out» (FIFO). Άλλα ανταλλακτικά που σχετίζονται με τη λειτουργία του πλοίου αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και πιο συγκεκριμένα στα λειτουργικά έξοδα όταν αγοράζονται και δεν λαμβάνεται υπόψη το διαθέσιμο υπόλοιπό τους στο τέλος της περιόδου.

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Το Συγκρότημα ταξινομεί ως ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, περιόδου που δεν υπερβαίνει τους 3 μήνες. Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν επίσης διάφορους τύπους λογαριασμών που έχουν τα γενικά χαρακτηριστικά των καταθέσεων, όπου ο πελάτης μπορεί να καταθέσει επιπλέον ποσά ανά πάσα στιγμή και επίσης να τα αποσύρει ανά πάσα στιγμή χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση ή ποινή. Τα μετρητά που διακρατούνται σε τράπεζες αποφέρουν τόκους με κυμαινόμενα επιτόκια βάσει των ημερήσιων επιτοκίων των τραπεζών. Οι λογιστικές αξίες των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων την 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022, προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διακρατούνται σε αξιόπιστες τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

**Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος επειδή: (i) κατέχονται για εισπραξη συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν Αποκλειστικές Αποπληρωμές Κεφαλαίου και Τόκων, και (ii) εντάσσονται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

**Εμπορικές απαιτήσεις**

Το ποσό που εμφανίζεται στις εμπορικές απαιτήσεις, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, περιλαμβάνει κυρίως απαιτήσεις από ναυλωτές για υπηρεσίες ναύλωσης μετά από οποιαδήποτε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, όλες οι δυνητικά επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μεμονωμένα για σκοπούς σχηματισμού της κατάλληλης πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων. Η πρόβλεψη που έχει σχηματιστεί για επισφαλείς απαιτήσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και στις 30 Ιουνίου 2023 είναι μηδενική.

**Κόστος χρηματοδότησης**

Τα κόστη που σχετίζονται με νέα δάνεια ή αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανείων, συμπεριλαμβανομένων των αμοιβών που καταβάλλονται σε δανειστές ή που απαιτείται να καταβληθούν σε τρίτα μέρη εκ μέρους του δανειστή για την απόκτηση νέων δανείων ή την αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανείων, καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα χρηματοοικονομικά έξοδα. Τα αναβαλλόμενα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσιάζονται αφαιρετικά της αντίστοιχης υποχρέωσης. Τα εν λόγω έξοδα αποσβένονται κατά την διάρκεια της αντίστοιχης υποχρέωσης βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και καταχωρούνται στο κονδύλι «Αποσβέσεις αναβαλλόμενων χρηματοοικονομικών εξόδων». Μη αποσβεσμένα ποσά δανείων που αποπληρώθηκαν ή επαναχρηματοδοτήθηκαν, τα οποία πληρούν τα κριτήρια της αποαναγνώρισης του αρχικού δανεισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που έλαβε χώρα η αποπληρωμή ή η αναχρηματοδότηση.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος όταν το Συγκρότημα έχει γίνει συμβαλλόμενο μέρος των συμβατικών υποχρεώσεων του μέσου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμώνται αρχικά στην εύλογη αξία. Το κόστος συναλλαγής που μπορεί να αποδοθεί άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (εκτός από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων) προστίθεται ή αφαιρείται στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κατά περίπτωση, κατά την αρχική αναγνώριση. Το κόστος συναλλαγής που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

*Μέθοδος πραγματικού επιτοκίου*

Η μέθοδος πραγματικού επιτοκίου είναι μια μέθοδος υπολογισμού του αποσβεσμένου κόστους ενός χρηματοοικονομικού μέσου και κατανομής τόκων κατά τη σχετική περίοδο. Το πραγματικό επιτόκιο («EIR») είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές μέσω της αναμενόμενης διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, κατά περίπτωση, μικρότερης περιόδου, στην καθαρή λογιστική αξία του.

**i. Ταξινόμηση και αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

**– Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

- Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων;
- Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο του Συγκροτήματος για τη διαχείρισή τους. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος, εάν πληροί και τα δύο ακόλουθα κριτήρια, και δεν έχει ταξινομηθεί και επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:
- Διακρατείται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο του οποίου στόχος είναι η κατοχή περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και
- Οι συμβατικοί όροι δημιουργούν ταμειακές ροές, που είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος, μεταγενέστερα αποτιμώνται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγραφεί, τροποποιηθεί ή απομειωθεί. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν απαιτήσεις από ναυλωτές και τραπεζικές καταθέσεις Ένα χρεόγραφο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εάν πληροί και τα δύο ακόλουθα κριτήρια, και δεν έχει ταξινομηθεί και επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

- Διακρατείται σε ένα επιχειρηματικό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται με τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και πώληση χρηματοοικονομικών μέσων; και
- Οι συμβατικοί όροι δημιουργούν ταμειακές ροές, που είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συνέχεια)**

**i. Ταξινόμηση και αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (συνέχεια)**

**– Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία (συνέχεια)**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, όπως περιγράφεται παραπάνω αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Κατά την αρχική αναγνώριση, το Συγκρότημα μπορεί να ορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο διαφορετικά πληροί τις απαιτήσεις επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, εάν αυτό εξαλείφει ή μειώσει σημαντικά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Το Συγκρότημα δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (εκτός εάν πρόκειται για εμπορική απαίτηση χωρίς σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα που αρχικά αποτιμάται στην τιμή συναλλαγής) αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής.

**– Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και ίδια κεφάλαια**

Ταξινόμηση ως χρεόγραφα ή ίδια κεφάλαια: Τα χρεόγραφα και τα ίδια κεφάλαια που εκδίδονται από το Συγκρότημα ταξινομούνται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είτε ως ίδια κεφάλαια σύμφωνα με τις συμβατικές ρυθμίσεις και τον ορισμούς μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και ενός συμμετοχικού τίτλου.

Συμμετοχικοί τίτλοι: Ένας συμμετοχικός τίτλος είναι οποιοδήποτε συμβόλαιο που αποδεικνύει εναπομένον συμφέρον στα περιουσιακά στοιχεία μιας οντότητας μετά την αφαίρεση όλων των υποχρεώσεών της. Οι συμμετοχικοί τίτλοι καταχωρούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος τιμήματος, καθαρά από το κόστος έκδοσης.

**– Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

*Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση:*

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δανειακές υποχρεώσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις ή ως παράγωγα που χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης σε αποτελεσματική σχέση αντιστάθμισης, ανάλογα με την περίπτωση. Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και, στην περίπτωση δανειακών υποχρεώσεων και λοιπών υποχρεώσεων, καθαρές από τα άμεσα καταλογιζόμενα κόστη συναλλαγών. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις, μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη.

*Μεταγενέστερη επιμέτρηση:*

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται σε 2 κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος

Το Συγκρότημα δεν έχει κατηγοριοποιήσει καμία χρηματοοικονομική υποχρέωση ως εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)****Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συνέχεια)****i. Ταξινόμηση και αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (συνέχεια)****– Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις (συνέχεια)**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος στο αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη αν ήταν υπό ή υπέρ το άρτιο κατά την απόκτηση και από τα τέλη ή κόστη που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση μέσω της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου περιλαμβάνεται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**ii. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικατέστησε το μοντέλο «πραγματοποιηθισών ζημιών» του ΔΛΠ 39 με το μοντέλο «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών». Το νέο μοντέλο απομείωσης εφαρμόζεται σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αλλά όχι σε επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται νωρίτερα από ότι στο ΔΛΠ 39. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από εμπορικές απαιτήσεις και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και το Συγκρότημα εφαρμόζει μια πιο απλή προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Ως εκ τούτου, το Συγκρότημα δεν παρακολουθεί τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο, αλλά αντίθετα αναγνωρίζει μια πρόβλεψη ζημιών βάσει της διάρκειας ζωής των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

Το Συγκρότημα ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι σε αθέτηση όταν εσωτερικές ή εξωτερικές πληροφορίες δείχνουν ότι το Συγκρότημα δεν είναι πιθανό να λάβει τα εκκρεμή ποσά στο σύνολό τους πριν λάβει υπόψη τυχόν πιστωτικές βελτιώσεις που κατέχει το Συγκρότημα. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία για ανάκτηση των συμβατικών ταμειακών ροών. Οι ζημιές για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος αφαιρούνται από την ακαθάριστη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων.

**– Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή, κατά περίπτωση, μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μιας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφεται όταν:

- τα συμβατικά δικαιώματα για εισροή των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου εκπνεύσουν
- το Συγκρότημα διατηρεί το δικαίωμα να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο, αλλά έχει αναλάβει την υποχρέωση να τις πληρώσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας μεταβίβασης; ή
- το Συγκρότημα έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του για λήψη ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη των περιουσιακών στοιχείων, ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν το Συγκρότημα έχει μεταβιβάσει το δικαίωμά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο και δεν έχει μεταβιβάσει ούτε διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου ούτε μεταβιβάζει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχούς συμμετοχής του Συγκροτήματος στο περιουσιακό στοιχείο. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή εγγύησης για το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται στο χαμηλότερο μεταξύ της αρχικής λογιστικής αξία του περιουσιακού στοιχείου και το μέγιστο ποσό ανταλλάγματος που ενδέχεται να απαιτείται από το Συγκρότημα για να το αποπληρώσει.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)**

**Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συνέχεια)**

**ii. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)**

**– Διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποσυναγώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**– Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον, υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

**Υποχρεώσεις προς άλλους πιστωτές**

Οι υποχρεώσεις προς άλλους πιστωτές αρχικά επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

**Μετοχικό κεφάλαιο, συνήθεις μετοχές**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του τιμήματος που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και της ονομαστικής αξίας του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

**Προνομιούχες μετοχές, προνομιούχες εξαγοράσιμες μετοχές**

Οι προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται ως ίδια κεφάλαια ή ως χρηματοοικονομική υποχρέωση με βάση τους όρους του συμβολαίου.

Οι προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται ως ίδια κεφάλαια εάν δεν είναι εξαγοράσιμες, ή μπορούν να εξαργυρωθούν μόνο κατ' επιλογή της Εταιρείας, καθώς και τα μερίσματα επί αυτών είναι στη διακριτική ευχέρεια της Εταιρείας. Μερίσματα επί αυτών αναγνωρίζονται ως διανομές στα ίδια κεφάλαια εφόσον εγκριθούν από τους στους μετόχους της Εταιρείας.

Οι προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση, εάν είναι εξαγοράσιμες σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία κατά την επιλογή των μετόχων, ή εάν οι πληρωμές μερισμάτων δεν είναι στη διακριτική ευχέρεια της Εταιρείας. Μερίσματα επί αυτών αναγνωρίζονται ως τόκοι πληρωτέοι στα αποτελέσματα.

Οι προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας κατατάσσονται ως ίδια κεφάλαια και μπορούν να εξαργυρωθούν μόνο κατ' επιλογή της Εταιρείας και δεν δικαιούνται καθορισμένο μέρισμα.

**3. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)****Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν την παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός εάν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι απομακρυσμένη, οπότε δεν απαιτείται γνωστοποίηση. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία δεν αναγνωρίζονται στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή η εισροή οικονομικών ωφελειών.

**4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές**

Η προετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί το Συγκρότημα να κάνει εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα ποσά που αναφέρονται και γνωστοποιούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις συνοδευτικές σημειώσεις καθώς και την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Το Συγκρότημα βασίζεται τις εκτιμήσεις του σε παραδοχές, τόσο ιστορικές όσο και μελλοντικές, που θεωρούνται εύλογες, τα αποτελέσματα των οποίων αποτελούν τη βάση για τις κρίσεις σχετικά με τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η αβεβαιότητα σχετικά με αυτές τις παραδοχές και εκτιμήσεις θα μπορούσε να οδηγήσει σε αποτελέσματα που απαιτούν σημαντική προσαρμογή στη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων σε μελλοντικές περιόδους.

Οι βασικές παραδοχές σχετικά με το μέλλον και άλλες βασικές πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία αναφοράς, που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη επίδραση στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εντός του επόμενου οικονομικού έτους, περιγράφονται παρακάτω. Το Συγκρότημα βάσισε τις παραδοχές και τις εκτιμήσεις του σε παραμέτρους διαθέσιμες κατά την κατάρτιση των ετήσιων ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ωστόσο, οι υπάρχουσες εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με τις μελλοντικές εξελίξεις ενδέχεται να αλλάξουν λόγω αλλαγών στην αγορά ή γεγονότων που πέραν του ελέγχου του Συγκροτήματος. Τέτοιες αλλαγές αντικατοπτρίζονται στις παραδοχές όταν συμβαίνουν.

**Αναμενόμενες ωφέλιμες ζωές των πλοίων και εκτιμήσεις υπολειμματικών αξιών:** Τα πλοία καταχωρούνται στο κόστος, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (συμπεριλαμβανομένης της απόσβεσης του κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης) και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στη λογιστική αξία των πλοίων είναι εκτιμήσεις σε σχέση με την ωφέλιμη ζωή των πλοίων, την υπολειμματική αξία τους και τις εκτιμώμενες ημερομηνίες κόστους δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης (Σημείωση 8). Οι εκτιμήσεις του Συγκροτήματος για τις ωφέλιμες ζωές και τα σχέδια αποσβέσεων βασίζονται σε επενδυτικές εκτιμήσεις και στην εμπειρία της τεχνικής και οικονομικής ζωής παρόμοιων πλοίων. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή και οι υπολειμματικές αξίες των πλοίων μπορεί να αλλάξουν ανάλογα με τις περιβαλλοντικές απαιτήσεις, τη φθορά, την εταιρική στρατηγική, την πραγματική χρήση του πλοίου, καθώς και άλλους λειτουργικούς λόγους. Εάν η οικονομική ζωή που αποδίδεται στα πλοία αποδειχθεί πολύ μεγάλη, ζημίες απομείωσης ή υψηλότερα έξοδα απόσβεσης θα μπορούσαν να επιβαρύνουν μελλοντικές περιόδους, ενώ η μεγαλύτερη πραγματική ωφέλιμη ζωή θα μειώσει το έξοδο απόσβεσης στα επόμενα έτη. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των πλοίων επανεξετάζονται και προσαρμόζονται εάν χρειάζεται, τουλάχιστον στο τέλος κάθε έτους

**Απομείωση πλοίων:** Η λογιστική αξία των πλοίων μπορεί να μην αντιπροσωπεύει την ανακτήσιμη αξία τους σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Οι τιμές της αγοράς μεταχειρισμένων πλοίων τείνουν να κυμαίνονται λόγω μεταβολών στους ναύλους καθώς και στο κόστος ναυπήγησης νέων πλοίων. Τόσο οι τιμές ναύλωσης όσο και το κόστος ναυπήγησης τείνουν να έχουν κυκλικό χαρακτήρα. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει τα πλοία για ενδείξεις απομείωσης κάθε φορά που γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία των πλοίων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν εντοπίζονται ενδείξεις απομείωσης η διοίκηση προχωρά σε έλεγχο απομείωσης των πλοίων. Ο έλεγχος απομείωσης του Συγκροτήματος για τα πλοία βασίζεται στην ανακτήσιμη αξία των περιουσιακών στοιχείων, όπου η ανακτήσιμη αξία υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Το Συγκρότημα προσλαμβάνει ανεξάρτητους ειδικούς εκτιμητές για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των πλοίων του. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης βασίζεται σε ένα μοντέλο προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσης επηρεάζεται περισσότερο από προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για το μοντέλο προεξοφλημένων ταμειακών ροών καθώς και από τις αναμενόμενες ταμειακές ροές (Σημείωση 8).

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

#### 5. Εφαρμογή των νέων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων

##### 5.1 Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023

Κατά τη τρέχουσα περίοδο το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν όλες τις πιο κάτω τροποποιήσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ», «Πρότυπα»), οι οποίες σχετίζονται με τις εργασίες της και ισχύουν για περιόδους αναφοράς που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Η υιοθέτηση αυτών δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων: Γνωστοποιήσεις των Λογιστικών Πολιτικών

Οι Γνωστοποιήσεις των Λογιστικών Πολιτικών τροποποιούν το ΔΛΠ 1 ως ακολούθως:

- Μια οικονομική οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει την πιο σημαντική (ουσιώδη) πληροφόρηση που αφορά τις λογιστικές πολιτικές αντί για τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές;
- Έχουν προστεθεί παράγραφοι οι οποίες εξηγούν πως μία οικονομική οντότητα μπορεί να εντοπίσει την ουσιώδη πληροφόρηση και παρατίθενται ανάλογα παραδείγματα;
- Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η πληροφόρηση των λογιστικών πολιτικών μπορεί να είναι ουσιώδης λόγω της φύσης αυτής, παρόλο που τα αντίστοιχα ποσά είναι ασήμαντα;
- Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η πληροφόρηση θεωρείται ουσιώδης εάν είναι απαραίτητη από τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων ώστε να μπορέσουν να καταλάβουν άλλη ουσιώδη πληροφόρηση που περιλαμβάνεται στις οικονομικές καταστάσεις.; και
- Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν μία οικονομική οντότητα γνωστοποιεί μη σημαντική πληροφόρηση, αυτή δεν πρέπει να επισκιάζει την ουσιώδη πληροφόρηση των λογιστικών πολιτικών.

Η γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών είναι ουσιώδης εάν όταν αυτή εξετάζεται μαζί με άλλες γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αναμένεται ότι θα επηρεάσει τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των εν λόγω οικονομικών καταστάσεων.

Επιπλέον, έχει τροποποιηθεί η ΔΠΧΑ Δήλωση Πρακτικής 2, με την προσθήκη καθοδήγησης και παραδειγμάτων, τα οποία επεξηγούν την εφαρμογή της «διαδικασίας σημαντικότητας των τεσσάρων σταδίων» στη λογιστική πολιτική, προκειμένου να υποστηριχθούν οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 1.

(ii) Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη: Ορισμός της λογιστικής εκτίμησης

Οι αλλαγές στο ΔΛΠ 8 αναφέρονται εξ ολοκλήρου στις λογιστικές εκτιμήσεις και παρέχουν τις ακόλουθες επεξηγήσεις:

- Ο ορισμός της μεταβολής της λογιστικής εκτίμησης αντικαθίσταται με έναν ορισμό της λογιστικής εκτίμησης. Σύμφωνα με τον καινούργιο ορισμό, οι λογιστικές εκτιμήσεις είναι “χρηματικά ποσά των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία υπάρχει αβεβαιότητα κατά την επιμέτρησή τους”.
- Οι οικονομικές οντότητες αναπτύσσουν λογιστικές εκτιμήσεις εάν οι λογιστικές πολιτικές απαιτούν κάποια στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων να επιμετρηθούν με ένα τρόπο που περιλαμβάνει αβεβαιότητα στην εν λόγω επιμέτρηση.
- Το Συμβούλιο διευκρινίζει ότι μία μεταβολή στην λογιστική εκτίμηση η οποία προκύπτει από καινούργια πληροφόρηση ή νέες εξελίξεις, δεν είναι διόρθωση λάθους. Επιπλέον το αποτέλεσμα μίας αλλαγής σε ένα δεδομένο ή στην τεχνική επιμέτρησης η οποία χρησιμοποιείται για την ανάπτυξη μίας λογιστικής εκτίμησης είναι αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εκτός εάν αφορά διόρθωση λάθους προηγούμενης περιόδου.
- Μία μεταβολή στην λογιστική εκτίμηση επηρεάζει μόνο, το αποτέλεσμα της παρούσας περιόδου ή το αποτέλεσμα της παρούσας περιόδου και των μελλοντικών περιόδων. Το αποτέλεσμα της μεταβολής που αφορά την παρούσα περίοδο παρουσιάζεται ως έσοδο ή έξοδο στην παρούσα περίοδο. Το όποιο αποτέλεσμα που αναφέρεται σε μελλοντικές περιόδους, παρουσιάζεται ως έσοδο ή έξοδο στις εν λόγω περιόδους.

**5. Εφαρμογή των νέων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων (συνέχεια)**

**5.1 Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023 (συνέχεια)**

(iii) Τροποποίηση του ΔΛΠ12 Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια συναλλαγή

Το Μάιο του 2021, το Συμβούλιο δημοσίευσε την τροποποίηση: «Αναβαλλόμενος Φόρος που σχετίζεται με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία συναλλαγή (Τροποποιήσεις του ΔΛΠ12)» στην οποία διευκρινίζεται ο τρόπος με τον οποίο οι οικονομικές οντότητες λογιστικοποιούν τον αναβαλλόμενο φόρο επί συναλλαγών όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης και αποκατάστασης. Η κύρια αλλαγή είναι η εξαίρεση από την αρχική εξαίρεση αναγνώρισης που προβλέπεται στις παραγράφους ΔΛΠ 12.15 (β) και ΔΛΠ 12.24. Κατά συνέπεια, η αρχική απαλλαγή αναγνώρισης δεν εφαρμόζεται σε συναλλαγές στις οποίες προκύπτουν ίσα ποσά προσωρινών φορολογικών διαφορών κατά την αρχική αναγνώριση.

Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις πιο πάνω τροποποιήσεις σε συναλλαγές που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη της παλαιότερης συγκριτικής περιόδου που παρουσιάζεται. Επίσης, κατά την αρχική περίοδο αναφοράς, στην αρχή της παλαιότερης συγκριτικής περιόδου, που παρουσιάζεται και αναγνωρίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος, για όλες τις προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με μισθώσεις και υποχρεώσεις αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης και αποκατάστασης, το σωρευτικό αποτέλεσμα που προκύπτει από την αρχική εφαρμογή των τροποποιήσεων αναγνωρίζεται ως προσαρμογή στο αρχικό υπόλοιπο των αποτελεσμάτων εις νέον (ή άλλων αποθεματικών των ιδίων κεφαλαίων, κατά περίπτωση).

(iv) ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Το νέο πρότυπο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 και θέτει τις αρχές για την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Ο σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι η οικονομική οντότητα θα παρέχει την πρέπουσα πληροφόρηση η οποία θα απεικονίζει πιστά τα εν λόγω συμβόλαια. Η εν λόγω πληροφόρηση είναι η βάση για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων ώστε να μπορέσουν να εκτιμήσουν την επίδραση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων στην χρηματοοικονομική θέση, στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων καθώς και στις ταμειακές ροές της εν λόγω οικονομικής οντότητας.

Η ισχύς του προτύπου είναι αναδρομική εκτός εάν αυτό θεωρηθεί μη πρακτικό, οπότε σε αυτή την περίπτωση οι οικονομικές οντότητες έχουν την επιλογή να χρησιμοποιήσουν είτε την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο ή την μέθοδο της εύλογης αξίας. Επιτρέπεται η εφαρμογή του προτύπου πριν την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής με την προϋπόθεση ότι η οικονομική οντότητα θα έχει εφαρμόσει επίσης το ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες και το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.

(v) Τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια: Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική Πληροφόρηση

Τροποποίηση των μεταβατικών διατάξεων του ΔΠΧΑ 17 για τις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 17 και το ΔΠΧΑ 9 ταυτόχρονα. Η τροποποίηση αφορά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία παρουσιάζονται συγκριτικές πληροφορίες κατά την αρχική εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17, αλλά οι πληροφορίες αυτές δεν έχουν επαναδιατυπωθεί για σκοπούς ΔΠΧΑ 9. Σύμφωνα με την εν λόγω τροποποίηση, επιτρέπεται σε μια οικονομική οντότητα να παρουσιάσει συγκριτικές πληροφορίες σχετικά με ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως οι απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 να είχαν εφαρμοστεί στο εν λόγω χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο παρελθόν.

Η επιλογή είναι διαθέσιμη ανά χρηματοοικονομικό στοιχείο ξεχωριστά. Στην περίπτωση που εφαρμόζεται η πιο πάνω μέθοδος, η οικονομική οντότητα δεν υποχρεούται να εφαρμόζει τις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Δεν υπάρχουν αλλαγές στις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 9.

Μια οικονομική οντότητα που επιλέγει να εφαρμόσει την τροποποίηση την εφαρμόζει όταν εφαρμόζει για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 17.



**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023**

**5. Εφαρμογή των νέων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων (συνέχεια)**

**5.1 Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023 (συνέχεια)**

(vi) Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Τον Ιούνιο του 2020, το Συμβούλιο δημοσίευσε σημαντικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια» για την αντιμετώπιση των ανησυχιών και προκλήσεων που εντοπίστηκαν μετά τη δημοσίευση του Προτύπου το 2017. Μία εξ αυτών θέτει εκτός εφαρμογής του Προτύπου τα συμβόλαια πιστωτικών καρτών και παρόμοια συμβόλαια που παρέχουν ασφαλιστική κάλυψη και δίνει επιλογή για εξαίρεση των συμβάσεων δανείων που μεταφέρουν σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο.

**5.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες**

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

Πρότυπο / Διερμηνεία	Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την:
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 στην Κατηγοριοποίηση την Υποχρεώσεων σε Βραχυπρόθεσμες και σε Μη Βραχυπρόθεσμες	1 Ιανουαρίου 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 σχετικά με τις μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που περιλαμβάνουν συμμόρφωση σε χρηματοοικονομικούς δείκτες	1 Ιανουαρίου 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Τροποποιήσεις για να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο ένας πωλητής-μισθωτής μετρά σε μεταγενέστερο στάδιο τις συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης	1 Ιανουαρίου 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στο Συνάλλαγμα	1 Ιανουαρίου 2025
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Διακανονισμοί Προμηθευτών	1 Ιανουαρίου 2024
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος: Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα	1 Ιουλίου 2023

Τα πιο πάνω πρότυπα δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία βρίσκονται στη διαδικασία αξιολόγησης της επίδρασης από την εφαρμογή των πιο πάνω προτύπων στις οικονομικές καταστάσεις τους, ενώ δεν προτίθενται να προχωρήσουν σε πρόωρη εφαρμογή τους.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023**

**6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

(α) *Safe Bulkers Management Ltd. ("Safe Bulkers Cyprus"), Safe Bulkers Management Monaco Inc. ("Safe Bulkers Monaco") και Safety Management Overseas S.A. ("Safety Athens")* είναι Διαχειρίστριες Εταιρείες από κοινού, (*"Διαχειρίστριες"*):

Οι Διαχειρίστριες είναι εταιρείες διαχείρισης πλοίων, οι οποίες ελέγχονται από τον κ. Πόλυ Χατζηγιάννου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Μητρικής. Οι Διαχειρίστριες σύμφωνα με τις συμβάσεις διαχείρισης πλοίων όπως αυτές τροποποιήθηκαν το 2022 και εκάστοτε ισχύουν, (εφεξής οι «Συμφωνίες Διαχείρισης») παρέχουν, μεταξύ άλλων, υπηρεσίες τεχνικής διαχείρισης, εξεύρεσης πληρωμάτων, τροφοδοσίας, πετρελαίευσης, αγοροπωλησιών, ναυλώσεων, ασφαλίσεων, υπηρεσίες εξεύρεσης μεσιτείας αγοροπωλησιών, ναυλώσεων, ασφαλίσεων και εκπροσώπησης και λογιστικής παρακολούθησης στα πλοία του Συγκροτήματος. Οι Διαχειρίστριες Εταιρείες μπορεί να αναθέτουν την παροχή ορισμένων από τις υπηρεσίες διαχείρισης σε συνδεδεμένες εταιρείες διαχείρισης, ή, υπό την προϋπόθεση της συγκατάθεσης της Μητρικής σε τρίτους. Οι Διαχειρίστριες δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Σύμφωνα με τις Συμφωνίες Διαχείρισης, οι Διαχειρίστριες λαμβάνουν:

- Ημερήσια αμοιβή διαχείρισης πλοίου €875 ανά πλοίο (€250 για κάθε τυχόν πλοίο που υπόκειται σε ναύλωση κατά παραχώρηση (Bareboat charter), καταβλητέο μηνιαίως στον εκάστοτε Διαχειριστή και ετήσια αμοιβή διαχείρισης πλοίου €3.500.000 που επιμερίζεται σε όλα τα πλοία που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες της Μητρικής, και καταβάλλεται σε δόσεις ανά τρίμηνο μόνο σε μία μόνο από τις Διαχειρίστριες, και αμοιβή ίση με το 0% των ακαθαρίστων εσόδων, ναύλων, μισθωμάτων, σταλίων και επισταλίων και λοιπών εισοδημάτων των πλοίων του Συγκροτήματος.
- Αμοιβή επίβλεψης \$550 δολάρια σε σχέση με κάθε νέα κατασκευή για τις υπηρεσίες που παρέχονται από μια Διαχειρίστρια βάσει συμφωνίας επίβλεψης, εκ των οποίων το 50% καταβάλλεται κατά την υπογραφή της σχετικής συμφωνίας επίβλεψης και το 50% καταβάλλεται με την επιτυχή ολοκλήρωση των θαλάσσιων δοκιμών κάθε νέας κατασκευής.
- Προμήθειες ίσες με 1,00% που υπολογίζονται επί της τιμής που ορίζεται στο μνημόνιο συμφωνίας ή σε άλλο συμβόλαιο πώλησης και αγοράς νέας κατασκευής ή σε οποιοδήποτε άλλο πλοίο που αγοράζεται ή πωλείται από το Συγκρότημα. Οι προμήθειες αυτές καταβάλλονται κατά την τελική παράδοση του εν λόγω πλοίου στον σχετικό αγοραστή. Δεν χρεώνονται προμήθειες στις συναλλαγές πώλησης και μίσθωσης.

Οι αμοιβές διαχείρισης πλοίου καταγράφονται στις αμοιβές διαχείρισης προς συνδεδεμένα μέρη στα γενικά και διοικητικά έξοδα. Οι προμήθειες αγοράς νεότευκτων ή μεταχειρισμένων πλοίων και τα τέλη επίβλεψης καταγράφονται αρχικά στις προκαταβολές για πλοία. Οι προμήθειες προς πώληση καταχωρούνται στο Κέρδος ή Ζημιά από την πώληση περιουσιακών στοιχείων, κατά περίπτωση.

Οι αμοιβές διαχείρισης που χρεώθηκαν από τις Διαχειρίστριες κατά την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023, ανήλθαν σε \$861 (\$307 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022), από τα οποία \$173 (\$65 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022) αντιπροσωπεύουν το τμήμα της τριμηνιαίας αμοιβής και \$688 (\$242 για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022) το σύνολο της ημερήσιας αμοιβής διαχείρισης των πλοίων, και απεικονίζονται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 και ξεχωριστά στην Σημείωση 15. Το οφειλόμενο ποσό στις Διαχειρίστριες στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ανήλθε σε \$2 και \$2 αντίστοιχα, και περιλαμβάνεται στις «Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****6. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)**

(β) *Μίσθωση Γραφείου:* Η Εταιρεία μισθώνει το εγγεγραμμένο γραφείο της από εταιρεία που ελέγχεται από τον κ. Πόλυ Χατζηωάννου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Μητρικής, στην οδό Αγίας Φυλάξεως 71. Η σύμβαση μίσθωσης γραφειακών χώρων λήγει τον Οκτώβριο του 2026 με ετήσια πληρωμή μίσθωσης ποσού €6.000 ευρώ ισόποσο με \$4 στις 30 Ιουνίου 2023 και καταχωρείται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στις Ενοποιημένες Καταστάσεις Λειτουργίας.

(γ) *Έκδοση ομολόγου:* Τον Φεβρουάριο του 2022, η Εταιρεία ολοκλήρωσε με επιτυχία την δημόσια προσφορά στην Ελλάδα ύψους 100.000.000 ευρώ ενός μη εξασφαλισμένου ομολόγου, το οποίο εισήχθη για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών με το σύμβολο SBB1. Ένα από τα ανεξάρτητα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της Μητρικής, υπηρετεί σήμερα ως Διευθύνων Σύμβουλος του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος που ήταν ο σύμβουλος και ένας από τους κύριους αναδόχους στη δημόσια προσφορά του ομολόγου. Η συναλλαγή αξιολογήθηκε και εγκρίθηκε από το διοικητικό συμβούλιο της Μητρικής εξαιρουμένου αυτού του ανεξάρτητου μέλους του διοικητικού συμβουλίου της Μητρικής.

(δ) *Αγορά πλοίων:* Με την ολοκλήρωση της έκδοσης του ομολόγου και σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό ενημερωτικό δελτίο, τα αντληθέντα κεφάλαια ποσού ύψους €100.000.000, μείον ποσό ύψους €2.590.000, το οποίο αφορά δαπάνες έκδοσης, διατέθηκαν στο σύνολό τους μέχρι την 16 Μαΐου 2022 για την αγορά του πλοίου Troodos Air από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Kastrolem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €32,87 εκατομμύρια, για την αγορά του πλοίου Venus Harmony από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Vaslem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €24,89 εκατομμύρια, για την αγορά του πλοίου Kouliitsa 2 από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Stalem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €23,63 εκατομμύρια και για την αγορά του πλοίου Paraskevi 2 από την εξ ολοκλήρου (100%) θυγατρική της Εταιρείας «Naralem Shipping Corporation» με χρήση αντληθέντων κεφαλαίων ποσού €16,02 εκατομμύρια. Οι αγορές των πλοίων έγιναν σύμφωνα με τα εκάστοτε μνημόνια συμφωνίας συναφθέντα μεταξύ των εξολοκλήρου (100%) θυγατρικών της Εκδότριας και εξολοκλήρου (100%) θυγατρικών της Μητρικής. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε τη διάθεσή των αντληθέντων κεφαλαίων την 16 Μαΐου 2022.

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά τον χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 24, εφόσον είναι σημαντικές (ήτοι η αξία τους υπερβαίνει το 10% της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας όπως αποτυπώνεται στις τελευταίες ενδιάμεσες ή ετήσιες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της ή ανάλογα με τις ειδικότερες συνθήκες και τα χαρακτηριστικά της συναλλαγής και των συναλλασσομένων κρίνονται ως σημαντικές), αποτελούν Προνομιακές Πληροφορίες και πρέπει να δημοσιοποιούνται βάσει του Κανονισμού (ΕΕ) 596/2014, ακόμα και εάν διενεργούνται εντός των ορίων των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας.

(ε) *Απαιτούμενα/Οφειλόμενα ποσά στην Μητρική:* Το απαιτούμενο ποσό από τη Μητρική στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε σε \$10.782 και \$1.351, αντίστοιχα, για το Συγκρότημα και αφορά προκαταβολές που πραγματοποιήθηκαν προς την Μητρική για λογαριασμό του Συγκροτήματος και περιλαμβάνεται στις «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης. Το οφειλόμενο ποσό στην Μητρική στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ανήλθε σε \$5.472 και \$3.851, αντίστοιχα, για την Εταιρεία και αφορά πληρωμές που πραγματοποιήθηκαν από την Μητρική για λογαριασμό της Εταιρείας και περιλαμβάνεται στις «Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη» στις ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές καταστάσεις Χρηματοοικονομικής θέσης.

(ζ) *Αμοιβές διοικητικού συμβουλίου:* Οι αμοιβές του διοικητικού συμβουλίου για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023 ανήλθαν στο ποσό των \$16 (\$16 για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2022) και συμπεριλαμβάνονται στα «Διοικητικά και άλλα έξοδα» στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023****7. Στόχοι, πολιτικές και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου****Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

**7.1 Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου**

Ο πιστωτικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος του Συγκροτήματος να υποστεί ζημιά ως αποτέλεσμα της αδυναμίας αντισυμβαλλόμενων μερών να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους που προκύπτουν από τα σχετικά συμβόλαια ή συμφωνίες. Κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και της προηγούμενης, το Συγκρότημα εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους από τα πιο κάτω χρηματοοικονομικά ενεργητικά:

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από:

- ο ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- ο προθεσμιακές καταθέσεις
- ο εμπορικές απαιτήσεις

**Εμπορικές απαιτήσεις**

Το Συγκρότημα επιδιώκει να συναλλάσσεται με τρίτα μέρη τα οποία θεωρεί αξιόπιστα και με τα οποία έχει αναπτύξει μακροχρόνιες σχέσεις. Τα υπόλοιπα προς είσπραξη παρακολουθούνται σε συνεχή βάση. Ο παρακάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τους ναυλωτές οι οποίοι μεμονωμένα, αντιπροσώπευαν περισσότερο από το 10% των εσόδων του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023:

(Ποσά σε χιλ. \$)	Έσοδα	%
Daiichi Chou Kisen Kaisha	5.006	43 %
Starboard Shipping and Trading Panama SA	2.837	24 %
Olam International Limited	1.910	16 %

**Μετρητά στην Τράπεζα και καταθέσεις**

Το Συγκρότημα τοποθετεί τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμά του, αποτελούμενα κυρίως από καταθέσεις, και τις προθεσμιακές καταθέσεις του σε αξιόπιστα χρηματοοικονομικά ιδρύματα. Το Συγκρότημα πραγματοποιεί περιοδικές αξιολογήσεις της σχετικής πιστοληπτικής ικανότητάς αυτών των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Το Συγκρότημα έχει πολιτικές για να περιορίζει το ποσό της πιστωτικής έκθεσης σε οποιοδήποτε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα.

**Διαχείριση πιστωτικού κινδύνου**

Η Διαχείριση κινδύνου γίνεται από την Διεύθυνση.

**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και προθεσμιακές καταθέσεις**

Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, μόνο οργανισμοί που αξιολογούνται από ανεξάρτητα μέρη με υψηλό βαθμό φερεγγυότητας γίνονται αποδεκτοί. Σε περίπτωση που δεν είναι διαθέσιμη η ανεξάρτητη αξιολόγηση, το Συγκρότημα προβαίνει σε εσωτερική αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας των τραπεζών προτού προχωρήσει σε συνεργασία με χρηματοοικονομικά ιδρύματα.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**
**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023**
**7. Στόχοι, πολιτικές και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**
**7.1 Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου (συνέχεια)**
**Διαχείριση πιστωτικού κινδύνου (συνέχεια)**
Εμπορικά εισπρακτέα και άλλα εισπρακτέα

Το Συγκρότημα εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί ένα επίδομα αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα.

Μετρητά στην τράπεζα και καταθέσεις

Τα μετρητά στην τράπεζα και καταθέσεις, συμπεριλαμβανομένου των προθεσμιακών καταθέσεων, εξετάζονται για απομείωση σε ατομική βάση.

Το Συγκρότημα έχει πολιτικές για να περιορίζει το ποσό της πιστωτικής έκθεσης σε οποιοδήποτε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει μια ανάλυση των τραπεζικών καταθέσεων, συμπεριλαμβανομένου των προθεσμιακών καταθέσεων, της Εταιρείας και του Συγκροτήματος με βάση την πιστοληπτική ικανότητα της τράπεζας στην οποία κατέχονται:

Τραπεζική ομάδα ανάλογα με τις αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας της Moody's	Αριθμός Τραπεζών	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		Αριθμός Τραπεζών	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022		30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
		(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)		(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)
A1	1	55	53	1	55	53
Ba1	1	1.114	1.312	1	1.079	1.276
Ba2	1	1.748	2.018	1	3	18
		<u>2.917</u>	<u>3.383</u>		<u>1.137</u>	<u>1.347</u>

Το Συγκρότημα αξιολόγησε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βάσει πληροφόρησης που είναι διαθέσιμη από διεθνείς οίκους αξιολόγησης και αποφάσισε πως το ποσό δεν είναι σημαντικό και συνεπώς δεν έχει αναγνωρίσει πιστωτικές ζημιές. Το Συγκρότημα εξετάζει τυχόν απομειώσεις επί των τραπεζικών καταθέσεων λαμβάνοντας υπόψη πιθανότητες αθέτησης που δίνονται από διεθνείς οίκους αξιολόγησης.

**7.2 Εύλογη Αξία**

Εκτίμηση εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών μέσων

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες με τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης εκτός από τις εύλογες αξίες των επενδύσεων που κατέχονται μέχρι τη λήξη για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργή αγορά.

Μετρήσεις εύλογης αξίας που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας:

- Επίπεδο 1: επενδύσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία με βάση χρηματιστηριακές τιμές (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοιες επενδύσεις.
- Επίπεδο 2: επενδύσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.
- Επίπεδο 3: επενδύσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 7. Στόχοι, πολιτικές και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

## 7.2 Εύλογη Αξία (συνέχεια)

Η μέθοδος που χρησιμοποιείται για τον καθορισμό της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων, που αποτιμώνται στη εύλογη αξία με την χρήση μοντέλων αποτίμησης, περιγράφεται πιο κάτω. Τα μοντέλα αυτά περιλαμβάνουν τις εκτιμήσεις του Συγκροτήματος σχετικά με τις παραδοχές που θα χρησιμοποιούσε ένας επενδυτής στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

Το Συγκρότημα δεν έχει στην κατοχή του σημαντικά χρηματοοικονομικά μέσα που να αποτιμώνται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης που να μην είναι βασισμένα σε δημοσιευμένα στοιχεία αγοράς.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά επίπεδο παρουσιάζεται πιο κάτω:

30 Ιουνίου 2023	Επίπεδο 1 (Ποσά σε χιλ. \$)	Επίπεδο 2 (Ποσά σε χιλ. \$)	Επίπεδο 3 (Ποσά σε χιλ. \$)	Σύνολο (Ποσά σε χιλ. \$)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Κοινό ομολογιακό δάνειο (Σημ.11)	101.680	—	—	101.680
<b>Σύνολο</b>	<b>101.680</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>101.680</b>

Εύλογη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα στοιχείο ενεργητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Η εύλογη αξία όλων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος και της Εταιρείας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

## 7.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα δυσκολίες στην εκπλήρωση υποχρεώσεων δεσμεύσεων συνδεδεμένων με χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οποιαδήποτε ανάγκη για κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται μέσω προκαταβολών από τη Μητρική εταιρεία. Το Συγκρότημα περιορίζει τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της τακτικής παρακολούθησης των εσόδων που λαμβάνει από τη ναύλωση των πλοίων του. Τα πλοία του Συγκροτήματος που απασχολούνται επί τη βάση συμβάσεων χρονοναύλωσης όπου, σύμφωνα με την πρακτική του κλάδου, ο ναυλωτής προπληρώνει για τη ναύλωση των πλοίων ανά 15 ημέρες. Οι πιθανές αγορές πλοίων αξιολογούνται λαμβάνοντας υπόψη τα τεχνικά χαρακτηριστικά των εν λόγω πλοίων, την εμπορευσιμότητά τους και τις προοπτικές κερδοφορίας τους.

Μέσω της αξιολόγησης μελλοντικών επενδύσεων σε πλοία, το Συγκρότημα είναι σε θέση να διαπραγματευθεί με τραπεζικά ιδρύματα προκειμένου να εξασφαλίσει ευνοϊκούς και βιώσιμους όρους χρηματοδότησης. Τα υπερβάλλοντα ταμειακά διαθέσιμα του Συγκροτήματος επενδύονται σε τραπεζικές καταθέσεις ενίοτε σταθερής διάρκειας συνήθως όχι μεγαλύτερης από 3 μήνες.

Το Συγκρότημα παρακολουθεί τον κίνδυνο που σχετίζεται με την έλλειψη κεφαλαίων λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα λειτουργικά έξοδα των πλοίων που ελέγχει όσο και του κόστους εξυπηρέτησης του δανεισμού τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 7. Στόχοι, πολιτικές και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

## 7.3 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος (μη συμπεριλαμβανομένων των μελλοντικών τόκων ύψους \$11.810, ποσό πληρωτέο μεταξύ 1 έως 5 έτη) στις 30 Ιουνίου 2023, με την υπόθεση ότι οι δανειστές δεν θα απαιτήσουν πρόωρη αποπληρωμή των δανείων πριν από τη λήξη τους, με βάση τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				
	Λιγότερο απο 3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	\$ —	\$ —	\$ 106.739	\$ —	\$ 106.739
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	\$ 1.412	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 1.412
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	\$ 801	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 801
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	\$ 2	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 2
<b>Σύνολο</b>	<b>\$ 2.215</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 106.739</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 108.954</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, των δεδουλευμένων υποχρεώσεων και των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη που έχουν λήξη εντός ενός έτους πλησιάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω. Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι μη τοκοφόρες.

Τα ποσά πληρωτέα στη Διαχειρίστρια ύψους \$2 αφορούν τη μίσθωση γραφειακών χώρων, δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής και αναμένεται να εξοφληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας (μη συμπεριλαμβανομένων των μελλοντικών τόκων ύψους \$11.810, ποσό πληρωτέο μεταξύ 1 έως 5 έτη) στις 30 Ιουνίου 2023, με την υπόθεση ότι οι δανειστές δεν θα απαιτήσουν πρόωρη αποπληρωμή των δανείων πριν από τη λήξη τους, με βάση τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

Περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Λιγότερο απο 3 μήνες	3 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	\$ —	\$ —	\$ 106.739	\$ —	\$ 106.739
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις	\$ 1.239	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 1.239
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	\$ 50	\$ —	\$ —	\$ —	\$ 50
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	\$ 2	\$ 5.472	\$ —	\$ —	\$ 5.474
<b>Σύνολο</b>	<b>\$ 1.291</b>	<b>\$ 5.472</b>	<b>\$ 106.739</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 113.502</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων, των δεδουλευμένων υποχρεώσεων και των υποχρεώσεων προς συνδεδεμένα μέρη που έχουν λήξη εντός ενός έτους πλησιάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω. Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι μη τοκοφόρες.

Τα ποσά πληρωτέα στη Μητρική ύψους \$5.472 παραχωρήθηκαν χωρίς τόκο, δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής και αναμένεται να εξοφληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 7. Στόχοι, πολιτικές και διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

## 7.4 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Το κεφάλαιο περιλαμβάνει συνήθεις μετοχές, και εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τη κεφαλαιακή του δομή και προβαίνει σε αναπροσαρμογές με βάση τις εκάστοτε συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Για να διατηρήσει ή να αναπροσαρμόσει την κεφαλαιακή της δομή, το Συγκρότημα μπορεί να αναπροσαρμόσει την πληρωμή μερίσματος, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους ή να προβεί σε έκδοση κεφαλαίου. Οι στόχοι του Συγκροτήματος κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι να διαφυλάξουν την ικανότητα του να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα και να διασφαλίσουν ότι διατηρεί μια θέση μόχλευσης που μπορεί να ικανοποιηθεί καταρχήν μέσω των συμβατικών εσόδων από την εκμετάλλευση των πλοίων του ή από τις εγγυήσεις που έχει δώσει η Μητρική για υποχρεώσεις του Συγκροτήματος.

Ο δείκτης μόχλευσης που παρακολουθεί το Συγκρότημα ορίζεται ως οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις διαιρούμενες με το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις:

	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u>		<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)
Δεδουλευμένες υποχρεώσεις από τόκους	1.231	1.254	1.231	1.254
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	106.739	104.591	106.739	104.591
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού	107.970	105.845	107.970	105.845
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	9.783	9.184	(6.780)	(2.799)
Σύνολο μακροπρόθεσμου δανεισμού και Ιδίων κεφαλαίων	117.753	115.029	101.190	103.046
Δείκτης Μόχλευσης	92 %	92 %	107 %	103 %

Το Συγκρότημα δεν έχει ορίσει ένα συγκεκριμένο ανώτατο επίπεδο για τον δείκτη μόχλευσης καθώς το κοινό ομολογιακό δάνειο είναι εγγυημένο από τη Μητρική.

## 7.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει κυρίως από το κοινό ομολογιακό δάνειο με την εγγύηση της Μητρικής εταιρείας που είναι σε Ευρώ. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 8. Πλοία

Τα ποσά αναλύονται ως εξής:

	Πλοία	Κόστος δεξαμενισμού & επισκευών και εξόδων ειδικής επιθεώρησης	Προκαταβολές για αναβάθμιση των πλοίων	Σύνολο
<i>(Ποσά σε χιλ. \$)</i>				
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	110.029	522	149	110.700
Προσθήκες	—	717	271	988
Μεταφορά στα Πλοία	155	—	(155)	—
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>110.184</b>	<b>1.239</b>	<b>265</b>	<b>111.688</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	(3.777)	(140)	—	(3.917)
Αποσβέσεις	(2.726)	(112)	—	(2.838)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>(6.503)</b>	<b>(252)</b>	<b>—</b>	<b>(6.755)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	106.252	382	149	106.783
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>103.681</b>	<b>987</b>	<b>265</b>	<b>104.933</b>

Κατά την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023, ένα πλοίο υποβλήθηκε σε ειδική επιθεώρηση.

Οι προκαταβολές για αναβάθμιση των πλοίων αντιπροσωπεύουν έξοδα και δαπάνες που καταβάλλονται σε ναυπηγεία ή τρίτους για σημαντικές αναβαθμίσεις ή βελτιώσεις της απόδοσης των πλοίων και τη συμμόρφωση με περιβαλλοντικούς και άλλους κανονισμούς.

**Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:** Την 30 Ιουνίου 2023, το Συγκρότημα διενήργησε εκτίμηση για το κατά πόσον υπήρχαν ενδείξεις ότι η αξία των πλοίων ενδέχεται να έχει απομειωθεί. Η εκτίμηση αυτή διενεργήθηκε επί τη βάση ότι οι μελλοντικές προεξοφλημένες καθαρές λειτουργικές ταμειακές ροές που υπολογίστηκαν στην εκτιμώμενη υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους, δεν υπολείπονταν της λογιστικής τους αξίας κατά την ημερομηνία της εκτίμησης. Ως αποτέλεσμα κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν προέκυψε ανάγκη αναγνώρισης απομείωσης για τα εν λόγω πλοία.

Τα ανακτήσιμα ποσά των πλοίων του Συγκροτήματος έχουν προσδιοριστεί με βάση την αξία χρήσης τους που προκύπτει από υπολογισμούς προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Το μοντέλο αξίας χρήσης του Συγκροτήματος περιλαμβάνει εκτιμήσεις των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, που είναι το πλοίο μαζί με τον εξοπλισμό που είναι προσαρτημένος ή κατανεμημένος στο πλοίο. Οι ταμειακές ροές βασίζονται στα μελλοντικά έσοδα από χρονοαυλώσεις, τα εκτιμώμενα λειτουργικά έξοδα, τις εκτιμώμενες κεφαλαιουχικές δαπάνες, την υπολειμματική αξία, το ποσοστό χρήσης και την εκτιμώμενη υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή κάθε πλοίου. Αυτές οι ταμειακές ροές προεξοφλούνται στο μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου του Συγκροτήματος (WACC) για την εκτίμηση της παρούσας αξίας, η οποία συγκρίνεται με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία της αξιολόγησης.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 8. Πλοία (συνέχεια)

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των πλοίων του Συγκροτήματος είναι:

- μελλοντικά έσοδα από χρονοναυλώσεις πέραν της λήξης της υφιστάμενης σύμβασης χρονοναύλωσης ίσα με το ιστορικό μέσο όρο εσόδων 10ετίας,
- Οι λειτουργικές και κεφαλαιουχικές δαπάνες βασίζονται σε ιστορικούς μέσους όρους και στον λειτουργικό προϋπολογισμό και το επιχειρηματικό σχέδιο του Συγκροτήματος για το 2023. Τα έξοδα αυξάνονται κατά 1% ετησίως.
- Τα πλοία θεωρείται ότι παράγουν έσοδα για 25 χρόνια από την ημερομηνία κατασκευής τους.
- Συντελεστής προεξόφλησης των ταμειακών ροών (το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου του Συγκροτήματος (WACC)) ίσος με 5,00%. Το WACC υπολογίζεται χρησιμοποιώντας ένα τυπικό μοντέλο WACC στο οποίο το κόστος των ιδίων κεφαλαίων, το κόστος του χρέους και η κεφαλαιακή διάρθρωση είναι οι βασικές παράμετροι.

Δεδομένης της εγγενούς ανακρίβειας και της αντίστοιχης σημασίας των βασικών παραδοχών που χρησιμοποιούνται στους ελέγχους απομείωσης, είναι πιθανό οι αλλαγές στις μελλοντικές συνθήκες να οδηγήσουν τη διοίκηση στη χρήση διαφορετικών βασικών παραδοχών, οι οποίες θα μπορούσαν να απαιτήσουν σημαντική αλλαγή στη λογιστική αξία των πλοίων. Οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τις κρίσεις, τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που χρησιμοποιούνται σε αυτήν την άσκηση συζητούνται στη σημείωση 4.

Η εκτίμηση απομείωσης του στόλου του Συγκροτήματος διενεργείται σύμφωνα με την πολιτική του Συγκροτήματος που περιγράφεται στη σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

## 9. Αποθέματα

Αποθέματα ύψους \$533 και \$2.472 στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022, αντίστοιχα, για το Συγκρότημα αφορούν: α) ποσό \$533 και \$557, αντίστοιχα, λιπαντικά πλοίων και β) ποσό μηδέν και \$1.915, αντίστοιχα, αφορά απόθεμα καυσίμων στα πλοία.

## 10. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρείας	Χώρα ίδρυσης	Ποσοστό	Ποσοστό	30 Ιουνίου	31 Δεκεμβρίου
		Συμμετοχής 30/06/2023	Συμμετοχής 31/12/2022	2023	2022
				(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)
Stalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	100 %	100 %	\$ 25.370	\$ 25.370
Kastrolem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	100 %	100 %	\$ 36.120	\$ 36.120
Vaslem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	100 %	100 %	\$ 27.120	\$ 27.120
Napalem Shipping Corporation	Δημοκρατία των Νήσων Μάρσαλ	100 %	100 %	\$ 16.971	\$ 16.971
				<b>\$ 105.581</b>	<b>\$ 105.581</b>

Στις 30 Ιουνίου 2023, η Εταιρεία διενήργησε εκτίμηση για το κατά πόσον υπήρχαν ενδείξεις ότι η αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές επιχειρήσεις ενδέχεται να έχει απομειωθεί και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αυτή.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 11. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Τα ποσά στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 για το Συγκρότημα και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b>	
	<b>30 Ιουνίου 2023</b> (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b> (Ποσά σε χιλ. \$)
Κοινό ομολογιακό δάνειο	108.845	106.985
Μείον: Αναβαλλόμενο χρηματοδοτικό κόστος	(2.106)	(2.394)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	<b>106.739</b>	<b>104.591</b>
Μείον: Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμου δανεισμού	—	—
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων, καθαρά</b>	<b>106.739</b>	<b>104.591</b>

Τα ποσά στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30 Ιουνίου 2023</b> (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b> (Ποσά σε χιλ. \$)
Κοινό ομολογιακό δάνειο	108.845	106.985
Μείον: Αναβαλλόμενο χρηματοδοτικό κόστος	(2.106)	(2.394)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	<b>106.739</b>	<b>104.591</b>
Μείον: Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπρόθεσμου δανεισμού	—	—
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων, καθαρά</b>	<b>106.739</b>	<b>104.591</b>

**A. Μακροπρόθεσμα δάνεια:** Τον Φεβρουάριο του 2022, η Εταιρεία, εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο με την εγγύηση της Μητρικής ύψους €100.000.000 με σκοπό την εξαγορά 4 πλοίων της Μητρικής, καθώς και για την κάλυψη κεφαλαίων κίνησης της Εταιρείας και των θυγατρικών της μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου. Η διάρκεια του ομολόγου είναι πέντε έτη, θα λήξει το Φεβρουάριο του 2027 και το σύνολο των €100.000.000 θα αποπληρωθεί στη λήξη του ομολόγου. Το επιτόκιο έχει προσδιοριστεί στο 2,95% και καταβάλλεται σε εξαμηνιαία βάση. Οι ομολογίες αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να προβεί στη πρόωγη ολική ή μερική εξόφληση του κοινού ομολογιακού δανείου από το τέλος του δεύτερου έτους και έως και έξι μήνες πριν τη λήξη του δανείου. Το εν λόγω δικαίωμα εξασκείται στη λήξη κάθε περιόδου εκτοκισμού κατά την ανωτέρω περίοδο. Σε περίπτωση πρόωρης ολικής ή μερικής προεξόφλησης κατά τη διάρκεια του τρίτου έτους, η Εταιρεία θα καταβάλει πλέον των αναλογούντων τόκων και της ονομαστικής αξίας του προεξοφληθέντος κεφαλαίου του κοινού ομολογιακού δανείου, πρόσθετο ποσό (premium) ύψους 1,5% επί της ονομαστικής αξίας του κοινού ομολογιακού δανείου (ή μέρους αυτού) που θα προεξοφληθεί. Σε περίπτωση πρόωρης ολικής ή μερικής προεξόφλησης κατά τη διάρκεια του τέταρτου έτους, η Εταιρεία θα καταβάλει πλέον των αναλογούντων τόκων και της ονομαστικής αξίας του προεξοφληθέντος κεφαλαίου του κοινού ομολογιακού δανείου, πρόσθετο ποσό (premium) ύψους 0,5% επί της ονομαστικής αξίας του κοινού ομολογιακού δανείου (ή μέρους αυτού) που θα προεξοφληθεί. Σε περίπτωση πρόωρης ολικής ή μερικής προεξόφλησης κατά τη διάρκεια του πέμπτου έτους, η Εταιρεία θα καταβάλει μόνο τους αναλογούντες τόκους και την ονομαστική αξία του προεξοφληθέντος κεφαλαίου του κοινού ομολογιακού δανείου. Προϋπόθεση για κάθε μερική πρόωγη εξόφληση είναι η ονομαστική αξία του κοινού ομολογιακού δανείου μετά την εν λόγω πρόωγη εξόφληση να μην είναι κατώτερη των €50.000.000. Στις 30 Ιουνίου 2023, η λογιστική αξία του κοινού ομολογιακού δανείου ήταν \$108.845 και αναγνωρίστηκαν κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές ύψους \$1.860 οι οποίες περιλαμβάνονται στα «Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές, καθαρά» στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη και εταιρική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023. Στους όρους του κοινού ομολογιακού δανείου προβλέπονται, συνήθεις ρήτρες, συμπεριλαμβανομένων περιορισμών ως προς τις ελάχιστες απαιτήσεις σχετικά με την ρήτρα διατήρησης του λόγου της αξίας των πλοίων προς τον αντίστοιχο ενυπόθηκο δανεισμό σε επίπεδα όχι ανώτερα του 120%, περιορισμούς στις πληρωμές μερισμάτων σε περιπτώσεις όπου έχει επέλθει αθέτηση των υποχρεώσεων ή ενδέχεται να επέλθει συντεπεία των εν λόγω μερισμάτων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 11. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (συνέχεια)

Στους όρους του κοινού ομολογιακού δανείου προβλέπονται και απαιτήσεις, όσον αφορά την Μητρική διατήρησης (1) του συνόλου υποχρεώσεων της Μητρικής, σε ενοποιημένο επίπεδο, κάτω του ογδόντα πέντε τοις εκατό (85%) του συνόλου της αξίας αναπροσαρμοσμένου ενεργητικού της σε ενοποιημένο επίπεδο, (2) του συνόλου καθαρής αξίας αναπροσαρμοσμένων ιδίων κεφαλαίων της Μητρικής, σε ενοποιημένο επίπεδο, άνω του ποσού των \$150.000 και (3) της αναλογίας του EBITDA προς τους καθαρούς χρεωστικούς τόκους της Μητρικής, σε ενοποιημένο επίπεδο, μεγαλύτερη από 2, όπως αυτά ορίζονται. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής για τη χρήση του 2022 παρατίθενται στον διαδικτυακό τόπο της Μητρικής <https://www.safebulk.com>. Την 30 Ιουνίου 2023, δεν υπήρξαν παραβιάσεις των χρηματοοικονομικών όρων των παραπάνω δανείων.

Ετήσιες αποπληρωμές που σχετίζονται με το κοινό ομολογιακό δάνειο μετά τις 30 Ιουνίου 2023, δεν προβλέπονται. Το συνολικό ποσό του ομολογιακού δανείου θα αποπληρωθεί, σύμφωνα με τους όρους έκδοσης του, την 11 Φεβρουαρίου 2027.

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο δανεισμού του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 ήταν 2,95%. Το συνολικό ποσό τόκων που προέκυψε από το συνολικό δανεισμό για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθε σε \$1.615 και σε \$1.199, αντίστοιχα, το οποίο περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα» στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων (βλέπε Σημείωση 21).

**Β. Χρηματοδοτικά Κόστη:** Τα ποσά του χρηματοδοτικού κόστους που περιλαμβάνονται στα υπόλοιπα δανειακών υποχρεώσεων αναλύονται ως εξής:

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> (Ποσά σε χιλ. \$)
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023</b>	2.394	2.394
Απόσβεση χρηματοδοτικού κόστους	(288)	(288)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>2.106</b>	<b>2.106</b>
Μείον: Χρηματοδοτικό κόστος, βραχυπρόθεσμο μέρος	—	—
<b>Χρηματοδοτικό κόστος, μακροπρόθεσμο μέρος</b>	<b>2.106</b>	<b>2.106</b>

## 12. Δεδουλευμένες υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Δεδουλευμένες υποχρεώσεις» στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022, παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα:

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)	(Ποσά σε χιλ. \$)
Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα	1.231	1.254	1.231	1.254
Λειτουργικά έξοδα πλοίων	173	160	—	—
Έξοδα έκδοσης ομολόγου	—	19	—	19
Γενικά έξοδα διοίκησης και διαχείρισης	8	—	8	—
<b>Σύνολο</b>	<b>1.412</b>	<b>1.433</b>	<b>1.239</b>	<b>1.273</b>

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 13. Δεδουλευμένα έσοδα/Μη δεδουλευμένα έσοδα

*Δεδουλευμένα έσοδα, βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος:* Τα ποσά που παρουσιάζονται ως «Δεδουλευμένα έσοδα» για το Συγκρότημα στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνουν δεδουλευμένα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις ναύλωσης που προβλέπουν διαφορετικές τιμές ναύλου στη διάρκεια τους και τα οποία έχουν αναγνωριστεί με ένα σταθερό μέσο όρο κατά την διάρκεια της σύμβασης. Στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022, τα έσοδα από ναύλα που προκύπτουν από διαφορετικές τιμές ναύλων, ανέρχονται συνολικά σε \$15 και \$152, αντίστοιχα, και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Δεδουλευμένα έσοδα- βραχυπρόθεσμο μέρος» των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

*Μη δεδουλευμένα έσοδα, βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος:* Τα ποσά που παρουσιάζονται ως «Μη δεδουλευμένα έσοδα» για το Συγκρότημα στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνουν εισπράξεις πριν από την ημερομηνία αναφοράς για τις οποίες δεν πληρούνται όλα τα κριτήρια αναγνώρισης ως έσοδο. Στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022, οι εισπράξεις πριν από την ημερομηνία αναφοράς για τις οποίες δεν πληρούνται όλα τα κριτήρια αναγνώρισης ως έσοδο, ανέρχονται συνολικά σε \$747 και \$354, αντίστοιχα, και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Μη δεδουλευμένα έσοδα - βραχυπρόθεσμο μέρος» των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων στην ενδιάμεση συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

## 14. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

**(α) Χρονοναυλώσεις:** Στις 30 Ιουνίου 2023, το Συγκρότημα έχει συνάψει συμφωνίες χρονοναύλωσης για όλα τα πλοία του που λειτουργούν, με διεθνείς μεταφορείς. Οι εν λόγω συμφωνίες στις 30 Ιουνίου 2023, έχουν εναπομείναισα διάρκεια έως και 12 μήνες. Στις 30 Ιουνίου 2023, τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα έσοδα από χρονοναυλώσεις, με την προϋπόθεση 365 ημερών εσόδων ετησίως ανά πλοίο και με βάση τις νωρίτερα δυνατές ημερομηνίες επαναπαράδοσης των πλοίων από τους ναυλωτές, βάσει των μη ακυρώσιμων συμβάσεων χρονοναύλωσης πλοίων, έχουν ως εξής:

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> (Ποσά σε χιλ. \$)
31 Δεκεμβρίου 2023	8.452
2024	1.620
<b>Σύνολο</b>	<b>10.072</b>

**(β) Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις:** το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν είχαν κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις στις 30 Ιουνίου 2023.

**(γ) Λοιπά:** Λόγω της δραστηριότητας του Συγκροτήματος, ενδέχεται να προκύψουν αξιώσεις και αγωγές έναντι του Συγκροτήματος, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που αφορούν σε κυβερνητικούς κανονισμούς και διατάξεις περί αστικής ευθύνης. Επιπλέον, ενδέχεται να προκύψουν ζημίες από τις συναλλαγές του Συγκροτήματος με ναυλωτές, πράκτορες, ασφαλιστές καθώς και προμηθευτές οι οποίες θα επηρεάσουν τα έσοδα από ναύλους των πλοίων του Συγκροτήματος. Επί του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν γνωρίζει να έχουν προκύψει τέτοιου είδους απαιτήσεις που να μην έχουν ασφαλιστική κάλυψη ή να υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις, οι οποίες θα πρέπει να γνωστοποιηθούν ή να σχηματιστούν σχετικές προβλέψεις στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το Συγκρότημα σχηματίζει πρόβλεψη για το κόστος περιβαλλοντικών υποχρεώσεων όταν το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι αυτή η υποχρέωση είναι πιθανόν να υπάρξει και είναι σε θέση να εκτιμήσει εύλογα το πιθανό ποσό. Επί του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν γνωρίζει να έχουν προκύψει τέτοιου είδους υποχρεώσεις που να μην έχουν ασφαλιστική κάλυψη ή να υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις, οι οποίες θα πρέπει να γνωστοποιηθούν ή να σχηματιστεί πρόβλεψη στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το Συγκρότημα καλύπτεται για ευθύνες που σχετίζονται με τις δραστηριότητες των πλοίων μέχρι τα συνήθη όρια που προβλέπονται από τους Συλλόγους Προστασίας και Αποζημίωσης ("P&I"), μέλη του Διεθνούς Ομίλου P & I. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία δεν είχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 15. Συνολικά Έσοδα

Τα ποσά των συνολικών εσόδων του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Έσοδα από ναυλώσεις	11.874	6.303
Άλλα έσοδα	631	130
<b>Συνολικά Έσοδα</b>	<b>12.505</b>	<b>6.433</b>

Τα έσοδα από ναυλώσεις του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 ανήλθαν σε \$11.874 και \$6.303, αντίστοιχα, και περιλαμβάνουν έσοδα από μεταβλητές πληρωμές ύψους \$246 και \$37, αντίστοιχα, που προκύπτουν βάση της κατανάλωσης καυσίμων σε πλοία εξοπλισμένα με συστήματα καθαρισμού των καυσαερίων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου ναύλωσης όταν οι συμβάσεις ναύλωσης προβλέπουν μεταβαλλόμενες τιμές ναύλων. Η διαφορά μεταξύ των εσόδων που αναγνωρίζονται και της πραγματικής τιμής ναύλωσης καταγράφεται είτε ως μη δεδουλευμένα έσοδα είτε ως δεδουλευμένα έσοδα (βλέπε σημείωση 13 "Δεδουλευμένα έσοδα/Μη δεδουλευμένα έσοδα"). Οι προμήθειες (διεύθυνση και μεσιτεία), ανεξαρτήτως τύπου ναύλωσης, χρεώνονται πάντα σε εμάς και αναβάλλονται και αποσβένονται κατά τη σχετική περίοδο ναύλωσης και παρουσιάζονται ως ξεχωριστή γραμμή στη συνημμένη ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## 16. Διοικητικά και άλλα έξοδα

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Έξοδα διαχείρισης πλοίων	861	307	—	—
Δικηγορικά έξοδα	51	6	51	6
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	16	16	16	16
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	74	77	74	77
Ενοίκια	4	4	4	4
Αμοιβή ελεγκτών	85	39	85	39
Διάφορα έξοδα	7	8	5	4
	<b>1.098</b>	<b>457</b>	<b>235</b>	<b>146</b>

Το Συγκρότημα την 30 Ιουνίου 2023 απασχολούσε 2 άτομα προσωπικό (30 Ιουνίου 2022: 2 άτομα).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 17. Φορολογία

Σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών που έχουν συσταθεί οι πλοιοκτήτριες εταιρείες, δεν υπόκεινται σε φορολογία επί των εσόδων τους αλλά φορολογούνται με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων τους στο κράτος νηολόγησης κάθε πλοίου. Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες υπόκεινται επίσης σε φορολογία στην Κύπρο με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων τους εφόσον η διαχείρισή τους γίνεται από εταιρείες εγκατεστημένες στην Κύπρο. Οι πλοιοκτήτριες εταιρείες πλοίων που έχουν επισκεφτεί τις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους είναι υποχρεωμένες να υποβάλλουν φορολογικές δηλώσεις στις ΗΠΑ. Ο συντελεστής φορολόγησης ανέρχεται στο 50% του 4% του ακαθάριστου εισοδήματος από ναύλους που σχετίζεται με τις ΗΠΑ, εκτός εάν ισχύει κάποια εξαίρεση.

Η Εταιρεία πιστεύει ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας των ΗΠΑ., οι πλοιοκτήτριες εταιρείες εξαιρούνται της φορολόγησης, σύμφωνα με το Άρθρο 883 του Κώδικα Εσωτερικών Εσόδων (Internal Revenue Code ) του 1986, όπως αυτός τροποποιήθηκε.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Κύπρο και φορολογείται με συντελεστή 12,5%. Το εισόδημα από τόκους υπόκειται σε φόρο εισοδήματος με τον κανονικό συντελεστή 12,5% εάν το εισόδημα δημιουργείται κατά τη συνήθη άσκηση μιας επιχείρησης ή συνδέεται στενά με αυτήν. Εάν το εισόδημα από τόκους δεν δημιουργείται κατά τη συνήθη άσκηση μιας επιχείρησης ούτε συνδέεται στενά με αυτήν, υπόκειται σε φορολογία με συντελεστή 30%. Το εισόδημα από μερίσματα υπόκειται σε φόρο εισοδήματος με τον κανονικό συντελεστή 30%. Μερίσματα που εισπράττονται από εταιρείες με έδρα σε άλλα κράτη εκτός Κύπρου (αλλοδαπές) απαλλάσσονται από την ανωτέρω φορολογία ύψους 30% εάν η εταιρεία που πληρώνει το μερίσμα αντλεί περισσότερο από το 50% του εισοδήματός της άμεσα ή έμμεσα από δραστηριότητες που δεν οδηγούν σε εισόδημα από επενδύσεις ή εάν την επιβάρυνση του αλλοδαπού φόρου εισοδήματος στο κέρδος που θα διανεμηθεί ως μερίσμα δεν ήταν σημαντικά χαμηλότερη από τον κυπριακό φορολογικό συντελεστή, στο επίπεδο της εταιρείας πληρωμής μερίσματος. Σε ορισμένες περιπτώσεις, τα μερίσματα που λαμβάνονται από το εξωτερικό ενδέχεται να υπόκεινται σε φορολογία αμυντικής εισφοράς με ποσοστό ύψους 17%. Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
<b>(Ζημία)/Κέρδη πριν τη φορολογία</b>	<b>(3.981)</b>	<b>5.569</b>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<b>(498)</b>	<b>696</b>
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν	—	<b>399</b>
Φορολογική επίδραση ζημιάς περιόδου	<b>498</b>	<b>(1.095)</b>
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα περίοδο. Το υπόλοιπο των φορολογικών ζημιών που είναι διαθέσιμες για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη. Η Εταιρεία δεν έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογία στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως στοιχείο ενεργητικού στις 30 Ιουνίου 2023.

Αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού δεν αναγνωρίστηκαν, επειδή δεν είναι πιθανό να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η Εταιρεία να μπορέσει να χρησιμοποιήσει τα οφέλη από αυτά.

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος που να συνδέονται με την καταβολή μερισμάτων από την Εταιρεία στον μέτοχό της.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμήνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 18. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Μετρητά στην τράπεζα	2.046	3.383
	<u>2.046</u>	<u>3.383</u>
	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Μετρητά στην τράπεζα	266	1.347
	<u>266</u>	<u>1.347</u>

## 19. Μετοχικό κεφάλαιο

## 19.1 Συνήθεις Μετοχές

	<u>30 Ιουνίου 2023</u>		<u>31 Δεκεμβρίου 2022</u>	
	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Ποσά σε χιλ. \$</u>	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Ποσά σε χιλ. \$</u>
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές \$1 η καθεμία	999.990	100	999.990	100
	<u>999.990</u>	<u>100</u>	<u>999.990</u>	<u>100</u>
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>				
Έκδοση συνήθων μετοχών	49.990	50	49.990	50
	<u>49.990</u>	<u>50</u>	<u>49.990</u>	<u>50</u>

**Εγκεκριμένο κεφάλαιο**

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο είναι \$1.000.000 διαιρεμένο σε 999.990 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία και 10 εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας \$1 η κάθε μία.

**Εκδοθέν κεφάλαιο**

Κατά την ημερομηνία ίδρυσής της, η Εταιρεία εξέδωσε 49.990 συνήθεις μετοχές των \$1 η καθεμία στη Μητρική εταιρεία. Οι κάτοχοι των συνήθων μετοχών έχουν το δικαίωμα να λαμβάνουν ειδοποίηση, να παρευρίσκονται και να ψηφίζουν σε γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας. Οι συνήθεις μετοχές έχουν ίσα δικαιώματα προτίμησης σε περίπτωση εκκαθάρισης.



## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 19. Μετοχικό κεφάλαιο (συνέχεια)

## 19.2. Εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές

	30 Ιουνίου 2023		31 Δεκεμβρίου 2022	
	Αριθμός μετοχών	Ποσά σε χιλ. \$	Αριθμός μετοχών	Ποσά σε χιλ. \$
Εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές	10	—	10	—
	<b>10</b>	<b>—</b>	<b>10</b>	<b>—</b>

Κατά την ημερομηνία ίδρυσής της, η Εταιρεία εξέδωσε προς τους υπογραφείς του ιδρυτικού της εγγράφου 10 εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές των \$1 η καθεμιά στην ονομαστική τους αξία.

Οι εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας είναι εξαγοράσιμες μόνο κατ' επιλογή της Εταιρείας, καθώς και τα μερίσματα επί αυτών είναι στη διακριτική ευχέρεια της Εταιρείας. Οι εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται ως μετοχικό κεφάλαιο. Μερίσματα επί αυτών αναγνωρίζονται ως διανομές στα ίδια κεφάλαια εφόσον εγκριθούν από τους στους μετόχους της Εταιρείας. Οι κάτοχοι των εξαγοράσιμων προνομιούχων μετοχών έχουν το δικαίωμα να λαμβάνουν ειδοποίηση, να παρευρίσκονται σε γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας, αλλά δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν σε γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας. Οι κάτοχοι των εξαγοράσιμων προνομιούχων μετοχών έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν μόνο σε θέματα που αφορούν τις προνομιούχες μετοχές.

Μερίσματα δηλωθέντα ή/και πληρωθέντα: Δεν προτάθηκαν ούτε καταβλήθηκαν από την Εταιρεία μερίσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023.

## 20. Λειτουργικά έξοδα πλοίων

Τα ποσά των λειτουργικών εξόδων πλοίων του Συγκροτήματος για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Μισθοί πληρώματος και σχετικά έξοδα	1.709	612
Ασφάλειες	208	75
Επισκευές και έξοδα συντήρησης	399	51
Ανταλλακτικά, τρόφιμα και λοιπές προμήθειες	793	122
Λιπαντικά	197	47
Φόρος χωρητικότητας	18	5
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	83	21
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>3.407</b>	<b>933</b>

Ο αριθμός υπαλλήλων που απασχολούνταν από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στο τέλος της περιόδου ήταν 81, που περιελάμβανε προσωπικό πλοίων 79 και προσωπικό ξηράς 2.

## SAFE BULKERS PARTICIPATIONS PLC

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

#### 21. Τόκοι και χρηματοοικονομικά έξοδα

Οι τόκοι και τα χρηματοοικονομικά έξοδα για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 30 Ιουνίου 2022 αναλύονται ως εξής:

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Έξοδα τόκων ομολογιακού δανείου (Σημείωση 11)	1.615	1.199
<b>Σύνολο</b>	<b>1.615</b>	<b>1.199</b>

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> 1 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> 1 Ιανουαρίου 2022 μέχρι 30 Ιουνίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Έξοδα τόκων ομολογιακού δανείου (Σημείωση 11)	1.615	1.199
<b>Σύνολο</b>	<b>1.615</b>	<b>1.199</b>

#### 22. Προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</b> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Προκαταβολές σε πιστωτές	55	53
Προκαταβολές σε ναυτιλιακούς πράκτορες και λογαριασμοί των πλοίων	69	145
Ναυτιλιακά ασφάλιστρα	36	139
Δεδουλευμένοι τόκοι	4	—
<b>Σύνολο</b>	<b>164</b>	<b>337</b>

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Προκαταβολές σε πιστωτές	—	9
Δεδουλευμένοι τόκοι	4	—
<b>Σύνολο</b>	<b>4</b>	<b>9</b>

Το υπόλοιπο που παρουσιάζουν στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022, οι προπληρωμές και λοιπά περιουσιακά στοιχεία από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για το Συγκρότημα και την Εταιρεία, παρουσιάζονται στον πιο πάνω πίνακα.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023

## 23. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<u>ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ</u> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Εμπορικές υποχρεώσεις	783	447
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	16
<b>Σύνολο</b>	<b>801</b>	<b>463</b>

  

	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> 30 Ιουνίου 2023 (Ποσά σε χιλ. \$)	<u>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> 31 Δεκεμβρίου 2022 (Ποσά σε χιλ. \$)
Εμπορικές υποχρεώσεις	32	3
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	16
<b>Σύνολο</b>	<b>50</b>	<b>19</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους πλησιάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω. Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις είναι μη τοκοφόρες.

## 24. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2023 και στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε \$140 και \$1.549 αντίστοιχα. Οι εμπορικές απαιτήσεις του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2023 προκύπτουν από τις συμβάσεις χρονοναύλωσης των πλοίων και περιλαμβάνουν απαιτήσεις μισθώματος ύψους \$140. Οι εμπορικές απαιτήσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2022 προκύπτουν από τις συμβάσεις χρονοναύλωσης των πλοίων και περιλαμβάνουν απαιτήσεις μισθώματος ύψους \$307 και απαιτήσεις από καταναλωθέντα πετρέλαια ύψους \$1.242.

## 25. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Εισβολή Ρωσίας στην Ουκρανία: Ως αποτέλεσμα της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία που ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2022, η Ελβετία, οι ΗΠΑ, η ΕΕ, το Ηνωμένο Βασίλειο και άλλοι έχουν ανακοινώσει επίπεδα κυρώσεων και άλλων μέτρων κατά της Ρωσίας και ορισμένων Ρώσων οντοτήτων και υπηκόων. Το Συγκρότημα σκοπεύει να συμμορφωθεί με αυτές τις απαιτήσεις και να αντιμετωπίσει τις πιθανές συνέπειές τους. Αν και το Συγκρότημα δεν διαθέτει ουκρανικό ή ρωσικό πλήρωμα, τα πλοία του Συγκροτήματος επί του παρόντος δεν πλέουν στη Μαύρη Θάλασσα και το Συγκρότημα, κατά τα άλλα, διεξάγει περιορισμένες δραστηριότητες στη Ρωσία και την Ουκρανία, ο βαθμός στον οποίο αυτό θα επηρεάσει τα μελλοντικά αποτελέσματα λειτουργίας και τα οικονομικά του Συγκροτήματος, θα εξαρτηθεί από τις μελλοντικές εξελίξεις, οι οποίες είναι εξαιρετικά αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν. Συνεπώς, δεν μπορεί να γίνει εκτίμηση των επιπτώσεων αυτή τη στιγμή.

Παγκόσμια Οικονομία: Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη της παγκόσμιας οικονομίας είναι έντονη ως αποτέλεσμα ανησυχητικών γεωπολιτικών εξελίξεων το 2022, οι αρνητικές επιπτώσεις των οποίων συνεχίστηκαν και κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2023. Σύμφωνα με την έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου για τις παγκόσμιες οικονομικές προοπτικές τον Ιούλιο του 2023, η παγκόσμια ανάπτυξη προβλέπεται να μειωθεί από το εκτιμώμενο 3,5% το 2022 σε 3% τόσο το 2023 όσο και το 2024. Ενώ η πρόβλεψη για το 2023 είναι ελάχιστη υψηλότερη από ό,τι είχε προβλεφθεί τον Απρίλιο του 2023, παραμένει αδύναμη σε σύγκριση με ιστορικά δεδομένα. Η άνοδος των επιτοκίων των κεντρικών τραπεζών για την καταπολέμηση του πληθωρισμού συνεχίζει να επιβαρύνει την οικονομική δραστηριότητα. Σύμφωνα με την ίδια έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, ο πληθωρισμός παγκοσμίως αναμένεται να μειωθεί από 8,7% το 2022 σε 6,8% το 2023 και 5,2% το 2024 και δεν αναμένεται να επανέλθει σε χαμηλότερα επίπεδα πριν από το 2025 στις περισσότερες των περιπτώσεων. Ο υποκείμενος πληθωρισμός προβλέπεται να μειωθεί πιο σταδιακά και οι προβλέψεις για τον πληθωρισμό το 2024 έχουν αναθεωρηθεί προς τα πάνω.

**25. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας (συνέχεια)**

Η πρόσφατη επίλυση για το επίπεδο του ανώτατου ορίου χρέους των ΗΠΑ και, νωρίτερα το 2023, η ισχυρή δράση για τον περιορισμό της αναταραχής στον τραπεζικό τομέα των ΗΠΑ και της Ελβετίας μείωσαν τους άμεσους κινδύνους αναταραχής του χρηματοπιστωτικού τομέα. Αυτό περιόρισε τους δυσμενείς κινδύνους για τις βραχυπρόθεσμες προοπτικές. Ωστόσο, το ισοζύγιο των κινδύνων για την παγκόσμια ανάπτυξη παραμένει προς τα κάτω. Ο πληθωρισμός θα μπορούσε να παραμείνει υψηλός και ακόμη και να αυξηθεί εάν επέλθουν περαιτέρω κρίσεις, συμπεριλαμβανομένων εκείνων από την ένταση του πολέμου στην Ουκρανία και ακραίων καιρικών φαινομένων, που προκαλούν πιο περιοριστική νομισματική πολιτική από τις κεντρικές τράπεζες. Οι αναταράξεις του χρηματοπιστωτικού τομέα θα μπορούσαν να επαναληφθούν καθώς οι αγορές προσαρμόζονται στην περαιτέρω αυστηροποίηση της πολιτικής από τις κεντρικές τράπεζες. Η ανάκαμψη της Κίνας θα μπορούσε να επιβραδυνθεί, εν μέρει ως αποτέλεσμα των δυσεπίλυτων προβλημάτων του κατασκευαστικού της τομέα, με αρνητικές διασυστορικές επιπτώσεις. Η δυσπραγία του δημόσιου χρέους θα μπορούσε να εξαπλωθεί σε μια ευρύτερη ομάδα οικονομιών. Σε αντίθετη περίπτωση, ο πληθωρισμός θα μπορούσε να μειωθεί ταχύτερα από το αναμενόμενο, μειώνοντας την ανάγκη για αυστηρή νομισματική πολιτική και η εγχώρια ζήτηση θα μπορούσε να αποδειχθεί και πάλι πιο ανθεκτική.

Στις περισσότερες οικονομίες, προτεραιότητα παραμένει η επίτευξη διαρκούς αποπληθωρισμού με παράλληλη διασφάλιση της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας. Ως εκ τούτου, οι κεντρικές τράπεζες παραμένουν εστιασμένες στην αποκατάσταση της σταθερότητας των τιμών, στην ενίσχυση της χρηματοπιστωτικής εποπτείας, στην παρακολούθηση κινδύνων και στην δημιουργία δημοσιονομικών αποθεμάτων ασφαλείας. Από την άλλη πλευρά, τυχόν, ο πόλεμος της Ρωσίας στην Ουκρανία θα μπορούσε να κλιμακωθεί, ενώ ο περαιτέρω γεωπολιτικός κατακερματισμός θα μπορούσε να εμποδίσει την οικονομική πρόοδο. Η ισχυρότερη πολυμερής συνεργασία είναι απαραίτητη για τη διατήρηση των προβλέψεων ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας και για τον μετριασμό των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής με τον περιορισμό των εκπομπών και την αύξηση των πράσινων επενδύσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος αξιολόγησε και κατέληξε ότι:

- (1) Δεν υπήρξε σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος από το COVID-19, κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2023.
- (2) Δεν εντοπίστηκαν σημαντικές ενδείξεις απομείωσης επί των χρηματοοικονομικών μέσων του Συγκροτήματος (ταμειακά διαθέσιμα και άλλα εισπρακτέα) λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές στο τέλος της περιόδου αναφοράς.
- (3) Το Συγκρότημα εκπλήρωσε όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
- (4) Δεδομένου της στήριξης του Συγκροτήματος από την μητρική εταιρεία δεν υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας αβεβαιότητας στην παγκόσμια οικονομία, στην ναυτιλία, και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού μείωσης του πληθωρισμού των αρνητικών επιπτώσεων των ανησυχητικών γεωπολιτικών εξελίξεων από την ένταση του πολέμου στην Ουκρανία, και λόγω του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας στην ναυτιλία και στην παγκόσμια οικονομία που προκύπτει από την ασθενή ανάκαμψη της οικονομίας της Κίνας. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση της παγκόσμιας οικονομίας και ειδικότερα στις υπηρεσίες θαλάσσιων μεταφορών.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ  
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023**

**26. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Στις 3 Αυγούστου 2023, σε συνέχεια του κοινού ομολογιακού δανείου εκδόσεως της Εταιρείας ημερομηνίας 11 Φεβρουαρίου 2022 («Κοινό Ομολογιακό Δάνειο»), το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε (α) ότι η ημερομηνία προσδιορισμού (record date) των δικαιούχων τόκου του Κοινού Ομολογιακού Δανείου για την τρίτη περίοδο εκτοκισμού, από 13 Φεβρουαρίου 2023 μέχρι 11 Αυγούστου 2023 (η «Περίοδος Εκτοκισμού»), είναι η Πέμπτη 10 Αυγούστου 2023, (β) ότι την Τετάρτη 9 Αυγούστου 2023 (ex-coupon date) οι ομολογίες της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το δικαίωμα είσπραξης του τρίτου τοκομεριδίου (γ) ότι το μικτό ποσό των οφειλόμενων τόκων για την τρίτη Περίοδο Εκτοκισμού ανέρχεται στο ποσό των €1.466.805,56, δηλαδή €14,6680 ανά ομολογία ονομαστικής αξίας €1.000, (δ) ότι εγκρίνεται η καταβολή των οφειλόμενων τόκων προς τους δικαιούχους ομολογιούχους και (ε) ότι εγκρίνεται η κοινοποίηση ανακοίνωσης τύπου της από την Εταιρεία ότι η εν λόγω καταβολή των οφειλόμενων τόκων την Παρασκευή 11 Αυγούστου 2023 σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 12 του Κοινού Ομολογιακού Δανείου μέσω του Ελληνικού Κεντρικού Αποθετηρίου Τίτλων Α.Ε.

Δεν έχουν σημειωθεί σημαντικές μεταβολές στις οικονομικές επιδόσεις του Συγκροτήματος, από την 30 Ιουνίου 2023 έως την ημερομηνία του έγκρισης των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων. Σύμφωνα με τη Διοίκηση του Συγκροτήματος, δεν υφίσταται καμία γνωστή τάση, αβεβαιότητα, αίτημα, δέσμευση ή γεγονός που ευλόγως μπορεί να αναμένεται ότι θα επηρεάσει σημαντικά τις προοπτικές του Συγκροτήματος από την 30 Ιουνίου 2023 και για τουλάχιστον ένα έτος μετά την ημερομηνία του έγκρισης των ενοποιημένων και εταιρικών οικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις Σεπτεμβρίου 25, 2023.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ΛΟΥΚΑΣ ΜΠΑΡΜΠΑΡΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ/ ΠΟΛΥΣ ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ

Λουκάς Μπαρμπαρής  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Πόλυς Χατζηωάννου  
Διευθύνων Σύμβουλος