

**REAL CONSULTING  
ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ  
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση και οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1.1.2022 έως 31.12.2022, είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την συνεδρίαση αυτού της 18ης Απριλίου 2023 και είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη εταιρική ιστοσελίδα [www.realconsulting.gr](http://www.realconsulting.gr), όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ετήσια έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της  
REAL CONSULTING  
ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**επί των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων  
για τη χρήση από 1/1/2022 έως 31/12/2022**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (1.1.2022-31.12.2022).

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και του Ομίλου αυτής, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την τρέχουσα διαχειριστική χρήση 2023.

Επίσης, γίνεται περιγραφή αφενός των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης και αφετέρου των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία και ο Όμιλός της στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

Επισημαίνεται πως κατά τη διάρκεια της συγκριτικής χρήσης ολοκληρώθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση από την Εταιρεία, της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας με την επωνυμία REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνεπεία της εν λόγω συγχώνευσης, τα αποτελέσματα, οι ταμειακές ροές και τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της RCC Leross, για ολόκληρη τη χρήση 2021 έχουν περιληφθεί στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας, ενώ σημειώνεται ότι δεν προκύπτουν ενοποιημένα στοιχεία για την ίδια περίοδο.

Τέλος, τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**A. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022 (1.1.2022-31.12.2022)**

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου της κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης έχει ως ακολούθως:

**ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

Ο Όμιλος

| 000 €                  | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 | % μεταβολής |
|------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Κύκλος Εργασιών        | 24.422         | -              | -           |
| Μικτό Κέρδος           | 9.199          | -              | -           |
| EBITDA                 | 3.611          | -              | -           |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 2.827          | -              | -           |

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Η Εταιρεία**

| <b>000 €</b>           | <b>1/1-31/12/2022</b> | <b>1/1-31/12/2021</b> | <b>% μεταβολής</b> |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| Κύκλος Εργασιών        | 23.941                | 21.853                | 10%                |
| Μικτό Κέρδος           | 9.208                 | 7.967                 | 16%                |
| EBITDA                 | 3.729                 | 3.266                 | 14%                |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 3.020                 | 2.480                 | 22%                |

**Κύκλος εργασιών**

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης πραγματοποίησε πωλήσεις ποσού € 23.941, έναντι πωλήσεων ποσού € 21.853 κατά την προηγούμενη χρήση, εμφανίζοντας αύξηση 10% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Κύρια πηγή εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι Υπηρεσίες με έσοδα ύψους € 18.791 το 2022 (76,95% των συνολικών εσόδων) έναντι € - το 2021 (- των συνολικών εσόδων) και € 18.310 το 2022 (76,48% των συνολικών εσόδων) έναντι € 15.719 το 2021 (71,93% των συνολικών εσόδων) αντιστοίχως.

Δεύτερη πηγή εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας για το 2022 και 2021 είναι η Συντήρηση Αδειών Λογισμικού με έσοδα € 3.301 το 2022 έναντι - το 2021 (- των συνολικών εσόδων) και € 3.301 το 2022 (13,79% των συνολικών εσόδων) έναντι 2.872 το 2021 (13,14% των συνολικών εσόδων) αντιστοίχως. Το υπόλοιπο ποσοστό αφορά αντίστοιχα αθροιστικά στους τομείς δραστηριότητας του hardware, cloud λογισμικού και λοιπών εσόδων.

**Μικτά κέρδη**

Τα μικτά αποτελέσματα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 9.208 (2021: € 7.967), πραγματοποιώντας περιθώριο μικτού κέρδους 38% (2021: 36%). Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας, για την κλειόμενη χρήση, παρουσίασαν αυξητικές τάσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, λόγω της σταθερής ανάπτυξης των προϊόντων και υπηρεσιών της και λόγω της καλής χρηματοοικονομικής κατάστασης και σταθερής βάσης πελατών που διαθέτει. Τα μικτά αποτελέσματα του Ομίλου κατά τη διάρκεια του 2022 ανήλθαν σε κέρδη € 9.199 πραγματοποιώντας περιθώριο μικτού κέρδους 38%.

**Καθαρά κέρδη προ φόρων**

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 3.020 (2021: κέρδη € 2.480), εμφανίζοντας αύξηση 22% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, ενώ το αντίστοιχο κονδύλι για τον Όμιλο ανήλθε σε κέρδος € 2.827. Η πραγματοποίηση βελτιωμένων αποτελεσμάτων προ φόρων κατά την κλειόμενη χρήση για την Εταιρεία και τον Όμιλο οφείλεται κυρίως στην συστηματική ανάπτυξη των πωλήσεων, καθώς επίσης στην ταυτόχρονη αποτελεσματική διαχείριση όλων των κύριων κατηγοριών οργανικών εξόδων.

**Επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ποσού € 494 (2021: € 96) κατά την κλειόμενη χρήση και ο Όμιλος αντίστοιχα συνολικού ποσού € 497.

**Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου για την κλειόμενη χρήση έχουν ως ακολούθως:

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Δείκτης Γενικής Ρευστότητας**

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

|                            | <b>Κατά την 31/12/2022</b> |             | <b>Κατά την 31/12/2021</b> |   |
|----------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό     | 14.987                     |             | -                          |   |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.776                      | <u>153%</u> | -                          | = |

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

|                            | <b>Κατά την 31/12/2022</b> |             | <b>Κατά την 31/12/2021</b> |             |
|----------------------------|----------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό     | 14.975                     |             | 15.108                     |             |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.945                      | <u>151%</u> | 9.173                      | <u>165%</u> |

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν θετικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 5.211 και ποσού € 5.030 αντίστοιχα ως αποτέλεσμα της θετικής διαφοράς μεταξύ κυκλοφορούντος ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων. Η Διοίκηση έχει αναπτύξει όλες τις αναγκαίες διαδικασίες για τη συνεπή παρακολούθηση και τη διατήρηση του κεφαλαίου κίνησης σε επαρκή επίπεδα για την υποστήριξη της απρόσκοπτης επέκτασης των επιχειρησιακών δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας.

**Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα**

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

|               | <b>Κατά την 31/12/2022</b> |             | <b>Κατά την 31/12/2021</b> |   |
|---------------|----------------------------|-------------|----------------------------|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 15.608                     |             | -                          |   |
| Ξένα Κεφάλαια | 13.791                     | <u>113%</u> | -                          | = |

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

|               | <b>Κατά την 31/12/2022</b> |             | <b>Κατά την 31/12/2021</b> |             |
|---------------|----------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| Ίδια Κεφάλαια | 16.101                     |             | 14.834                     |             |
| Ξένα Κεφάλαια | 13.849                     | <u>116%</u> | 13.918                     | <u>107%</u> |

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης, αύξησε το δείκτη ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια σε 116% από αυτόν της προηγούμενης χρήσης (2021: 107%) κυρίως λόγω πραγματοποίησης κερδοφόρων αποτελεσμάτων και οριακής μείωσης των υποχρεώσεων κατά 0,50% από αυτές της προηγούμενης χρήσης. Ο Όμιλος αντίστοιχα παρουσίασε δείκτη ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια 113% ως αποτέλεσμα της θετικής διαφοράς μεταξύ ιδίων και ξένων κεφαλαίων.

**EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) προ φόρων της χρήσης προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Τα Κέρδη Προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν σε κέρδη € 3.729, έναντι κερδών € 3.266 της προηγούμενης χρήσης, ενώ του Ομίλου ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 3.611. Η πραγματοποίηση κερδοφόρων αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά την κλειόμενη χρήση, οφείλεται στην περαιτέρω ανάπτυξη και επέκταση των εργασιών της στον τομέα της εγκατάστασης και λειτουργίας λογισμικών προγραμμάτων ενδοεπιχειρησιακής οργάνωσης (ERP), εξυπηρετώντας ένα διαρκώς διερευνώμενο πελατολόγιο το οποίο περιλαμβάνει ισχυρά εγχώρια αλλά και διεθνή brand names. Τα εν λόγω θετικά αποτελέσματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία ενισχύονται, όπως έχει ήδη αναφερθεί, από την ταυτόχρονη αποτελεσματική διαχείριση όλων των κύριων κατηγοριών οργανικών εξόδων. Η συνέχιση της υλοποίησης ολοκληρωμένων, ποιοτικών και άκρως ανταγωνιστικών λύσεων πληροφορικής σε αναπτυσσόμενες εγχώριες και διεθνείς επιχειρηματικές οντότητες αναμένεται μακροπρόθεσμα να συνεχίσει να αποτελεί το βασικό πυλώνα ενίσχυσης της κερδοφορίας του Ομίλου κατά τις επόμενες χρήσεις.

### **ROE (Return On Equity – Ποσοστό Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων)**

Ο Δείκτης ROE μετράει την απόδοση που επιτυγχάνουν οι κάτοχοι κοινών μετοχών ανά μέση μονάδα χρηματικής επένδυσης και ορίζεται ως το ποσοστό των Συγκεντρωτικών Συνολικών Εισοδημάτων μετά από Φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ως προς τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ο δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (ROE) για την Εταιρεία ανήλθε σε 13,9% για την κλειόμενη χρήση και σε 12,43% κατά την προηγούμενη χρήση, ενώ ο αντίστοιχος δείκτης για τον Όμιλο ανήλθε σε 13,14%.

## **B. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης, η Εταιρεία, συμβαδίζοντας με τις τεχνολογικές εξελίξεις και τις τάσεις στον χώρο της πληροφορικής, επέκτεινε το χαρτοφυλάκιο λύσεων/υπηρεσιών που προσφέρει αύξησε το πελατολόγιό της και την γεωγραφική της διασπορά.

Την 1η Απριλίου 2022, ολοκληρώθηκε η εξαγορά του 60% των μετοχών της γερμανικής εταιρεία Cloudideas, η οποία ενοποιήθηκε ως θυγατρική στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Το τίμημα εξαγοράς διαμορφώθηκε στο ποσό των € 741 πλέον ποσού € 104 το οποίο αφορά σε δαπάνες για την ολοκλήρωση της εξαγοράς. Την 30η Σεπτεμβρίου 2022 η Εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά του υπόλοιπου 40% των μετοχών της γερμανικής εταιρείας Cloudideas GmbH έναντι € 179 χιλ. Παράλληλα αποφασίστηκαν η μετονομασία της εταιρείας από Cloudideas GmbH σε RC Real Consulting GmbH και η καταβολή € 400 χιλ. ως αύξηση μετοχικού κεφαλαίου για την εξόφληση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας και ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης. Η γερμανική Cloudideas GmbH, εξειδικεύεται στην παροχή υπηρεσιών σχετιζόμενων με την πλατφόρμα Salesforce, η οποία αποτελεί κορυφαία πλατφόρμα διαχείρισης πελατειακών σχέσεων σε διεθνές επίπεδο. Η Εταιρεία, μέσω αυτής της εξαγοράς, διευρύνει το χαρτοφυλάκιο υπηρεσιών και λύσεων που προσφέρει στους πελάτες της, επεκτείνοντας τη δραστηριότητά της στην γερμανική αγορά.

Η πλατφόρμα Salesforce έρχεται να συμπληρώσει τις ήδη υπάρχουσες καινοτόμες τεχνολογικά λύσεις και υπηρεσίες που προσφέρει η Εταιρεία σε συνεργασία με διεθνείς οίκους και οι οποίες περιλαμβάνουν:

- Business Applications (SAP S/4HANA, Rise with SAP, Microsoft D365 Finance & Operations, Microsoft D365 Business Central)
- Business Analytics (Tableau, SAP Analytics Cloud, Microsoft Power BI)
- User Experience & Low Code Development Platforms (Neptune Solutions)

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

- Cloud Solutions (Microsoft Azure, SAP Cloud Platform)

Η δραστηριοποίηση της Εταιρείας στους παραπάνω τομείς προβλέπεται να παραμείνει ισχυρή και αναμένεται αύξηση της ζήτησης για τα επόμενα χρόνια τόσο στον ιδιωτικό όσο και στον δημόσιο τομέα.

Το έργο GOV-ERP, ένα από τα μεγαλύτερα και πλέον φιλόδοξα έργα πληροφορικής δημοσιονομικού χαρακτήρα που έχει γίνει ποτέ στη χώρα μας και ένα από τα πρώτα που εντάχθηκαν στο Ταμείο Ανάκαμψης, υπεγράφη την 6η Μαΐου 2022 μεταξύ της Κοινωνίας της Πληροφορίας και της Ένωσης Εταιρειών Uni Systems – PwC – Real Consulting. Αυτό το έργο έχει ως σκοπό του την ανάπτυξη μιας κεντρικής και ενιαίας πλατφόρμας η οποία θα εξυπηρετεί τη χάραξη της οικονομικής πολιτικής της χώρας, καθώς θα παρέχει σε πραγματικό χρόνο την ακριβή και εύλογη απεικόνιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης τόσο της Κεντρικής Διοίκησης, όσο και του συνόλου των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης και της περιουσιακής διάρθρωσής των.

Παράλληλα, η Εταιρεία ανέλαβε την υλοποίηση σημαντικών έργων πληροφορικής & τεχνολογίας σε νέους ή υφιστάμενους πελάτες, μεταξύ άλλων:

- το έργο SAP Retail για τις εταιρείες του ομίλου FOURLIS Sneakers Market» και Holland & Barret,
- το έργο SAP S/4HANA για θυγατρική του ομίλου «Ελληνικά Γαλακτοκομεία στην Γαλλία»,
- το έργο SAP S/4HANA για τις θυγατρικές εταιρείες του ομίλου «ΟΠΑΠ Tora Direct & Tora Wallet»
- το έργο υλοποίησης TITAN SAP Group Template (TGT) στις εταιρείες του ομίλου στις χώρες Αλβανία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Βουλγαρία, Κόσοβο και Βόρεια Μακεδονία με αντικατάσταση των υφιστάμενων ERP συστημάτων
- το έργο συγχώνευσης των εταιρειών WIND Hellas & NOVA στο περιβάλλον SAP,
- το έργο SAP BPC για τις απαιτήσεις Management Reporting της QUALCO,
- το έργο Success Factors Learning για την εκπαίδευση του προσωπικού της Motor Oil,
- το έργο SAP Analytics Cloud Planning για την παρακολούθηση του προϋπολογισμού των εταιρειών AVIN και την MINERVA,
- το έργο ενοποίησης οικονομικών καταστάσεων με την λύση SAP Business Planning & Consolidation για την Aegean Airlines, και
- Το έργο υλοποίησης της λύσης Microsoft D365 Business Central για την εταιρεία FG Europe και τις θυγατρικές της καθώς και τις εταιρείες Furuno, Giochi Preziosi, NJV Plaza
- τα έργα αναβάθμισης του συστήματος SAP S4/HANA στις εταιρείες Attica Department Stores, KORRES & Μύλοι Παπαφίλη
- το έργο SAP Analytics Cloud Planning για την παρακολούθηση του προϋπολογισμού της εταιρείας Victus Networks
- το έργο υλοποίησης της λύσης Microsoft D365 Finance & Supply Chain Management για την εταιρεία Qualco
- το έργο SAP ERP για την εταιρεία Technoforms του ομίλου Sunlight
- το έργο επέκτασης και προσαρμογής της εγκατάστασης SAP στις απαιτήσεις των προτύπων IFRS 9 & 17 για τις εταιρείες του Ομίλου Interamerican

Στο ίδιο διάστημα, η Εταιρεία ολοκλήρωσε επιτυχώς πληθώρα έργων, μεταξύ των οποίων:

- το έργο SAP S/4 HANA για την βελτιστοποίηση των διαδικασιών οικονομικής διαχείρισης και προμηθειών του ΟΠΑΠ.
- το έργο SAP S/4HANA για την αυτοματοποίηση του συνόλου των επιχειρησιακών διαδικασιών της εταιρείας COSMOS Aluminium,
- το έργο SAP Analytics Cloud Planning για την αυτοματοποίηση του οικονομικού σχεδιασμού και της διοικητικής πληροφόρησης της ΚΩΤΣΟΒΟΛΟΣ,
- το έργο SAP S/4HANA για την κεντρική οικονομική διαχείριση της εταιρείας BEAT για



## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

- το Μεξικό, την Κολομβία και τη Χιλή,
- το έργο δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων του Ομίλου ΟΤΕ με την λύση SAP Disclosure Management,
- το έργο SAP for Healthcare, ECH & EPM για το ΙΑΣΩ Αθήνας και Θεσσαλίας, με αντικείμενο τον ψηφιακό μετασχηματισμό του συνόλου των δραστηριοτήτων και υπηρεσιών των δύο νοσοκομείων και των επιμέρους τμημάτων τους.
- το έργο υλοποίησης της λύσης Microsoft D365 CRM στην εταιρεία Zenith
- το έργο SAP Analytics Cloud Planning για την παρακολούθηση του προϋπολογισμού της εταιρείας AVIN
- το έργο SAP SuccessFactors Recruiting για τον Όμιλο Motor Oil,
- το έργο SAP SuccessFactors Performance & Goals στην εταιρεία Pharmathen,
- το έργο συγχώνευσης των εταιρειών MINERVA & PUMMARO σε κοινό περιβάλλον SAP S4/HANA
- το έργο υλοποίησης της λύσης Microsoft D365 Business Central στην εταιρεία Fashionlink

Κατ' εφαρμογή της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 23.06.2022 και της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 06.07.2022 η εταιρεία ανακοίνωσε την έναρξη εφαρμογής του Προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του ν. 4548/2018. Στο πλαίσιο του προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών, η εταιρεία προέβη από την 12 Ιουλίου έως και την 31 Δεκεμβρίου μέσω της εταιρείας «AMBROSIA CAPITAL HELLAS MONOΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ» στην αγορά 175.013 ιδίων μετοχών, με μέση τιμή κτήσης 2,007 ευρώ ανά μετοχή, ποσοστό 0,814% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

### Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

#### 1. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

##### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική του θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

##### (α) Κίνδυνος της αγοράς

##### (i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

## **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση εξαιρετικά περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου ο απορρέον συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά να είναι ασήμαντος. Δεδομένου ότι οι συναλλαγές του Ομίλου σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικές ως προς την επίπτωση που θα μπορούσαν να έχουν στην λειτουργία του Ομίλου, η διοίκηση δεν χρησιμοποιεί κάποιο χρηματοοικονομικό εργαλείο για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου που ενέχεται σε αυτές. Οι όποιες κατά περίπτωση επιπτώσεις από τις διακυμάνσεις των τιμών συναλλάγματος καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την πραγματοποίησή τους.

### **(ii) Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν κατείχαν επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά και μη περιουσιακά στοιχεία οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών κεφαλαιαγορών, ακινήτων ή άλλων αγορών. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένοι σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου τους, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

### **(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν έντοκα στοιχεία ενεργητικού πλην καταθέσεων σε ευρώ και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους δεν δύναται να επηρεαστούν σημαντικά από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, οι υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 4.427 (2021 : € -) και € 4.426 (2021: € 5.780) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε μεταβλητό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) κέρδος της χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1 (2021: € -) και € 1 (2021: € 23), κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων ισοδυναμεί με τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.



**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Δεδομένης της αρνητικής επίδρασης που είχε και εξακολουθεί να έχει στη χώρα μας αλλά και διεθνώς η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19), ο Όμιλος και η Εταιρεία προσάρμοσαν τη σχηματισμένη πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, ενσωματώνοντας σε αυτή την αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε πελάτες των οποίων οι δραστηριότητες έχουν επηρεαστεί αρνητικά.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

**Ο Όμιλος**

| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u> |
|--|----------------------|-------------------|
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις       | 10                   | -                 |
| Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις        | 9.413                | -                 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | 5.108                | -                 |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις                 | 400                  | -                 |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b><u>14.931</u></b> | -                 |
| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u> |
| Σύνολο Δανείων                         | 5.613                | -                 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | (5.108)              | -                 |
| Καθαρός Δανεισμός                      | <b><u>504</u></b>    | -                 |
| Ίδια Κεφάλαια                          | <b><u>15.608</u></b> | -                 |
| Σύνολο Καθαρού Δανεισμού/Ίδια Κεφάλαια | <b><u>0.032</u></b>  | -                 |

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Η Εταιρεία**

| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις       | 1                    | 253                  |
| Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις        | 9.495                | 8.954                |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | 5.014                | 5.670                |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις                 | 400                  | 400                  |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b><u>14.910</u></b> | <b><u>15.277</u></b> |
| <br>                                   |                      |                      |
| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u>    |
| Σύνολο Δανείων                         | 5.449                | 6.939                |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | (5.014)              | (5.670)              |
| Καθαρός Δανεισμός                      | <b><u>436</u></b>    | <b><u>1.269</u></b>  |
| Ίδια Κεφάλαια                          | <b><u>16.101</u></b> | <b><u>14.834</u></b> |
| Σύνολο Καθαρού Δανεισμού/Ίδια Κεφάλαια | <b><u>0,027</u></b>  | <b><u>0,085</u></b>  |

***(γ) Κίνδυνος ρευστότητας***

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 5.108 (2021: € -) και € 5.014 (2021: € 5.670) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Για το σύνολο των τραπεζικών υποχρεώσεων δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί όροι (covenants) για τους οποίους να προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

**Ο Όμιλος**

| <u>31/12/2022</u>                  | <u>Έως 1 έτος</u> | <u>Από 1 έως 5 έτη</u> | <u>Πάνω από 5 έτη</u> |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Δάνεια                             | 1.588             | 2.839                  | -                     |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.779             | -                      | -                     |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 501               | 743                    | -                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -                 | -                      | -                     |
| <br>                               |                   |                        |                       |
| <u>31/12/2021</u>                  | <u>Έως 1 έτος</u> | <u>Από 1 έως 5 έτη</u> | <u>Πάνω από 5 έτη</u> |
| Δάνεια                             | -                 | -                      | -                     |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | -                 | -                      | -                     |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | -                 | -                      | -                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -                 | -                      | -                     |

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Η Εταιρεία**

| <b><u>31/12/2022</u></b>           | <b>Έως 1 έτος</b> | <b>Από 1 έως 5 έτη</b> | <b>Πάνω από 5 έτη</b> |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Δάνεια                             | 1.587             | 2.839                  | -                     |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 8.001             | -                      | -                     |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 391               | 693                    | -                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -                 | -                      | -                     |

**Η Εταιρεία**

| <b><u>31/12/2021</u></b>           | <b>Έως 1 έτος</b> | <b>Από 1 έως 5 έτη</b> | <b>Πάνω από 5 έτη</b> |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Δάνεια                             | 1.812             | 3.970                  | -                     |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 6.674             | -                      | -                     |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 686               | 818                    | -                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -                 | -                      | -                     |

**(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

|                            | <b><u>Ο Όμιλος</u></b>   |                          | <b><u>Η Εταιρεία</u></b> |                          |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                            | <b><u>31/12/2022</u></b> | <b><u>31/12/2021</u></b> | <b><u>31/12/2022</u></b> | <b><u>31/12/2021</u></b> |
| Συνολικό Χρέος             | 5.613                    | -                        | 5.449                    | 6.939                    |
| Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα | (5.108)                  | -                        | (5.014)                  | (5.670)                  |
| Καθαρό χρέος               | <b>504</b>               | -                        | <b>436</b>               | <b>1.269</b>             |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων     | 15.608                   | -                        | 16.101                   | 14.834                   |
| Σύνολο κεφαλαίων           | <b>16.112</b>            | -                        | <b>16.537</b>            | <b>16.103</b>            |
| Συντελεστής μόχλευσης      | <b>3,12%</b>             | -                        | <b>2,63%</b>             | <b>7,88%</b>             |

Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της ελεγχόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 3,12% (2021: -). Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της ελεγχόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 2,63% (2021:7,88%), εμφανίζοντας μείωση έναντι της προηγούμενης χρήσης κυρίως λόγω της μείωσης του καθαρού χρέους κατά ποσό € 833 και αύξησης των ιδίων κεφαλαίων κατά ποσό € 1.267.

**(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορονοϊού & από τον πόλεμο Ρωσίας - Ουκρανίας**

Τόσο η ελληνική όσο και η παγκόσμια οικονομία φαίνεται να έχουν ξεπεράσει τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 και να έχουν να αντιμετωπίσουν τις πληθωριστικές πιέσεις που σχετίζονται με την αύξηση των τιμών ενέργειας λόγω της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία.

**(ς) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας:

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

| Ο ΟΜΙΛΟΣ                                      | Σημείωση | Λογιστική αξία       |                     | Εύλογη αξία          |                     |
|---|----------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
|   |          | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021 | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021 |
| <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i> |          |                      |                     |                      |                     |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                     | 21       | 10                   | -                   | 10                   | -                   |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                 | 24       | 9.413                | -                   | 9.413                | -                   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 25       | 5.108                | -                   | 5.108                | -                   |
| <i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>         |          |                      |                     |                      |                     |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 2.839                | -                   | 2.839                | -                   |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 1.588                | -                   | 1.588                | -                   |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33       | 1.185                | -                   | 1.185                | -                   |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 35       | 5.855                | -                   | 5.855                | -                   |
| <b>Σύνολο</b>                                 |          | <b><u>25.998</u></b> | <b>≡</b>            | <b><u>25.998</u></b> | <b>≡</b>            |

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                    | Σημείωση | Λογιστική αξία       |                      | Εύλογη αξία          |                      |
|---|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   |          | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021  | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021  |
| <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i> |          |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                     | 21       | 1                    | 253                  | 1                    | 253                  |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                 | 24       | 9.495                | 8.954                | 9.495                | 8.954                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 25       | 5.014                | 5.670                | 5.014                | 5.670                |
| <i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>         |          |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 2.839                | 3.970                | 2.839                | 3.970                |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 1.587                | 1.812                | 1.587                | 1.812                |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33       | 1.023                | 1.157                | 1.023                | 1.157                |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 35       | 6.078                | 5.118                | 6.078                | 5.118                |
| <b>Σύνολο</b>                                 |          | <b><u>26.037</u></b> | <b><u>26.934</u></b> | <b><u>26.037</u></b> | <b><u>26.934</u></b> |

Η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσω ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.

**Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Κατά την 31/12/2022 δεν υπήρξαν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Δ. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες ή Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») παρουσιάζουν την σχέση μεταξύ στοιχείων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ισολογισμός) και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων (αποτελέσματα χρήσης), τα οποία συγκρινόμενα μεταξύ τους δίνουν πληροφορίες για την ρευστότητα, τη διάρθρωση των στοιχείων Οικονομικής Θέσης, την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων κ.λπ. μεταξύ της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης.

Οι ΕΔΜΑ συνήθως βασίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, όπως καταρτίζονται σύμφωνα με το ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, κατά κύριο λόγο με την πρόσθεση ή αφαίρεση ποσών από τα αριθμητικά στοιχεία που παρουσιάζονται. Σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών αναφορικά με τους ΕΔΜΑ, οι οποίες εκδόθηκαν τον Οκτώβριο 2015 και τέθηκαν σε ισχύ την 3η Ιουλίου 2016, σε περιπτώσεις προσαρμογών των αριθμητικών στοιχείων, θα πρέπει να δημοσιοποιείται η συμφωνία των υπολοίπων με το πιο άμεσα συσχετιζόμενο κονδύλι ή υποσύνολο που παρουσιάζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης χρήσης.

Σημειώνεται πως η χρήση των ΕΔΜΑ εξυπηρετεί στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, ωστόσο θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν συνταχθεί καθώς σε καμία περίπτωση δεν δύναται να τα αντικαταστήσουν.

Κατωτέρω παρατίθενται βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος και η Εταιρεία για να αξιολογήσουν τις επιδόσεις τους σε σχέση με την περίοδο αναφοράς, αλλά και να εξάγουν συμπεράσματα τόσο για την ρευστότητά τους όσο και για τη δομή βασικών οικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεών τους.

|                                      | Ο ΟΜΙΛΟΣ           |                    |                | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                    |                |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|----------------|
|                                      | 1/1-<br>31/12/2022 | 1/1-<br>31/12/2021 | %<br>μεταβολής | 1/1-<br>31/12/2022 | 1/1-<br>31/12/2021 | %<br>μεταβολής |
| <b>Καθαρό χρέος (000 €)</b>          |                    |                    |                |                    |                    |                |
| Καθαρό χρέος                         | 504                | -                  | -              | 436                | 1.269              | (66)%          |
| Προσαρμοσμένο καθαρό χρέος           | (681)              | -                  | -              | (587)              | 113                | (419)%         |
|                                      |                    |                    |                |                    |                    |                |
|                                      | 1/1-<br>31/12/2022 | 1/1-<br>31/12/2021 | %<br>μεταβολής | 1/1-<br>31/12/2022 | 1/1-<br>31/12/2021 | %<br>μεταβολής |
| <b>ΕΒΙΤΔΑ (000 €)</b>                |                    |                    |                |                    |                    |                |
| ΕΒΙΤΔΑ                               | 3.611              | -                  | -              | 3.729              | 3.266              | 14%            |
| Περιθώριο ΕΒΙΤΔΑ                     | 15%                | -                  | -              | 16%                | 15%                | 1%             |
| <b>Δείκτης κάλυψης τόκων (φορές)</b> |                    |                    |                |                    |                    |                |
| Δείκτης κάλυψης τόκων                | 11,57              | -                  | -              | 13,46              | 10,67              | 26%            |

**Ορισμοί/συμφωνίες ΕΔΜΑ**

**Καθαρό Χρέος**

Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως το συνολικό χρέος (συμπεριλαμβάνονται «βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις», «βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων», όπως αυτές εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα και χρηματικά ισοδύναμα.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                            | 2.839             | -                 | 2.839             | 3.970             |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις        | 777               | -                 | 666               | 470               |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                            | 1.588             | -                 | 1.587             | 1.812             |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις        | 408               | -                 | 357               | 686               |
| <b>Συνολικός δανεισμός</b>                      | <b>5.613</b>      | <b>-</b>          | <b>5.449</b>      | <b>6.939</b>      |
| <b>Μείον: χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> | <b>(5.108)</b>    | <b>-</b>          | <b>(5.014)</b>    | <b>(5.670)</b>    |
| <b>Καθαρό χρέος</b>                             | <b>504</b>        | <b>-</b>          | <b>436</b>        | <b>1.269</b>      |

**Προσαρμοσμένο Καθαρό Χρέος**

Το Προσαρμοσμένο καθαρό χρέος υπολογίζεται με την αφαίρεση από το Καθαρό χρέος των υποχρεώσεων από μισθώσεις.

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Καθαρό χρέος</b>                      | <b>504</b>        | <b>-</b>          | <b>436</b>        | <b>1.269</b>      |
| <b>Μείον:</b>                            |                   |                   |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | 777               | -                 | 666               | 470               |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις | 408               | -                 | 357               | 686               |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις</b>  | <b>1.185</b>      | <b>-</b>          | <b>1.023</b>      | <b>1.156</b>      |
| <b>Προσαρμοσμένο καθαρό χρέος</b>        | <b>(681)</b>      | <b>-</b>          | <b>(587)</b>      | <b>113</b>        |

**EBITDA/Περιθώριο EBITDA**

Στον ακόλουθο πίνακα εμφανίζεται ο υπολογισμός των κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA), καθώς και του αντίστοιχου περιθωρίου EBITDA.

|   | <u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>   |                   | <u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31.12.2022</u> | <u>31.12.2021</u> | <u>31.12.2022</u> | <u>31.12.2021</u> |
| Κέρδη προ φόρων                             | 2.827             | -                 | 3.020             | 2.480             |
| <i>Πλέον/ (Μείον):</i>                      |                   |                   |                   |                   |
| Χρηματοοικονομικό και επενδυτικό αποτέλεσμα | 312               | -                 | 277               | 306               |
| Αποσβέσεις χρήσεως                          | 472               | -                 | 432               | 479               |
| <b>EBITDA</b>                               | <b>3.611</b>      | <b>-</b>          | <b>3.729</b>      | <b>3.266</b>      |
| Κύκλος εργασιών                             | 24.422            | -                 | 23.941            | 21.853            |
| <b>Περιθώριο EBITDA</b>                     | <b>15%</b>        | <b>-</b>          | <b>16%</b>        | <b>15%</b>        |



**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Δείκτης κάλυψης τόκων**

Ο Δείκτης κάλυψης τόκων υπολογίζεται ως ο λόγος των κερδών/(ζημιών) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) προς το σύνολο των χρεωστικών τόκων της περιόδου αναφοράς.

|                                      | Ο ΟΜΙΛΟΣ     |            | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ   |              |
|--------------------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|
|                                      | 31.12.2022   | 31.12.2021 | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
| <b>EBITDA</b>                        | <b>3.611</b> | <b>-</b>   | <b>3.729</b> | <b>3.266</b> |
| Σύνολο εξόδων χρεωστικών τόκων       | 312          | -          | 277          | 306          |
| <b>Δείκτης κάλυψης τόκων (φορές)</b> | <b>11,57</b> | <b>-</b>   | <b>13,46</b> | <b>10,67</b> |

**E. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 και την 31.12.2021 ανήλθε σε € 8.600, διαιρούμενο σε 21.500 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 0,40 εκάστη. Έκτοτε, έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσης έκθεσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν έχει μεταβληθεί.

**ΣΤ. ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης κατέχονταν από τον Όμιλο ίδιες μετοχές συνολικού υπολοίπου € 351, ενώ κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης δεν κατέχονταν ίδιες μετοχές.

**Z. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, η Εταιρεία διένειμε μέρισμα ποσού € 645, ενώ για την κλειόμενη χρήση η διοίκηση της Εταιρείας, θα προτείνει στην επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την αυτή με την προηγούμενη διαχειριστική χρήση διανομή μερίσματος, ήτοι ποσό € 645.

**Η. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2021**

Ο Όμιλος προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως την παροχή υπηρεσιών πληροφορικής, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας του/τους.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021, έχουν ως κάτωθι:

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις            | -                 | -                 | 196               | -                 |
| Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις   | 925               | -                 | 925               | 1.463             |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>925</b>        | <b>-</b>          | <b>1.121</b>      | <b>1.463</b>      |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις          | -                 | -                 | 300               | -                 |
| Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 19                | -                 | 19                | 20                |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>19</b>         | <b>-</b>          | <b>318</b>        | <b>20</b>         |

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, έχουν ως κάτωθι:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>           |                         | <u>Η Εταιρεία</u>         |                         |
|---|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
|   | <u>01/01 – 31/12/2022</u> | <u>01/01-31/12/2021</u> | <u>01/01 – 31/12/2022</u> | <u>01/01-31/12/2021</u> |
| Έσοδα από τόκους δανείου προς συνδεδεμένο μέρος                 | -                         | -                       | 4                         | -                       |
| Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις          | -                         | -                       | -                         | -                       |
| Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 4.699                     | -                       | 4.699                     | 4.933                   |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>4.699</b>              | <b>-</b>                | <b>4.703</b>              | <b>4.933</b>            |
| Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις             | -                         | -                       | 300                       | 192                     |
| Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις    | 1.020                     | -                       | 1.020                     | 819                     |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.020</b>              | <b>-</b>                | <b>1.320</b>              | <b>1.011</b>            |

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνηθισμένους όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης όπως και κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης, αναφορικά με απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις δεν είχε σχηματισθεί η οποιαδήποτε πρόβλεψη απομείωσης της αξίας αυτών.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε € 373 (2021: -) και € 373 (2021: € 253) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, ανέρχονται την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 σε € 160 (2021: € -) και € 160 (2021: € -) αντίστοιχα.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Θ. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης κεφαλαιοποίησαν κόστη μισθοδοσίας ποσού 411 χιλ. € για ανάπτυξη λογισμικού.

**Ι. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία, ως μια καταξιωμένη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών και υλοποίησης ολοκληρωμένων έργων πληροφορικής, έχει επιδείξει από την ίδρυσή της σεβασμό προς το περιβάλλον, το οποίο ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών της, παρότι η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν έχει ουσιαστική επίδραση στο περιβάλλον εξαιτίας της φύσης του αντικειμένου τους και των σκοπών τους.

Η Εταιρεία, στην προσπάθειά της να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση της δραστηριότητάς της στο περιβάλλον εκσυγχρονίζει συνεχώς το πλαίσιο λειτουργίας της, στοχεύοντας στην ορθολογική διαχείριση των φυσικών πόρων κατά τη διαδικασία διάθεσης, εμπορίας και λειτουργίας της. Η λειτουργία της εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής και παράλληλα υποστηρίζουν τοπικές και διεθνείς περιβαλλοντικές ενέργειες και πρωτοβουλίες με τη συμμετοχή ή την ενθάρρυνση συμμετοχής σε αυτές με σκοπό την αειφόρο ανάπτυξη. Η Εταιρεία καθημερινά δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στους ακόλουθους τομείς:

- Στην προσεκτική επιλογή προμηθευτών βάσει και της φιλικότητάς τους προς το περιβάλλον.
- Στη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης στα γραφεία.
- Στην υιοθετηθείσα Πολιτική ανακύκλωσης και απόσυρσης υπολογιστών και εκτυπωτών και πάσης φύσης μηχανολογικού εξοπλισμού με το πέρας του ωφέλιμου χρόνου ζωής τους.
- Στην ανακύκλωση όλων των χάρτινων και πλαστικών απορριμμάτων καθώς και μπαταριών.
- Στη συνεχή ενημέρωση και ευαισθητοποίηση των εργαζόμενων για τους τρόπους ανακύκλωσης και την ορθή περιβαλλοντική πρακτική στον εργασιακό χώρο.

**Κ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν η Εταιρεία αναγνωρίζει ότι το ανθρώπινο δυναμικό της αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό της στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών της στόχων. Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής φιλοσοφίας της Εταιρείας. Βασική αξία της Εταιρείας αποτελεί το «Είμαστε ένα» με παράλληλη δέσμευση στις ηθικές αρχές τής ισότητας και του σεβασμού και μηδενική ανοχή ή υποστήριξη οποιασδήποτε μορφής παρενόχλησης ή διάκρισης με βάση την εθνικότητα, το χρώμα του δέρματος, τη θρησκεία, το φύλο, την ηλικία, την εθνική καταγωγή, τις ερωτικές προτιμήσεις, την οικογενειακή κατάσταση, την αναπηρία, τις πολιτικές ή φιλοσοφικές γνώμες, ή τη συμμετοχή σε σωματεία.

Η Εταιρεία κατέχοντας την πιστοποίηση «Great Place to Work» επιβεβαιώνει τη βαθιά προσήλωση της διοίκησής της στη συνεχή μέριμνα βελτίωσης των εργασιακών θεμάτων στο σύνολό τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας αναπτύσσει δραστηριότητα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης όσον αφορά τα παρακάτω:

## ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

- Τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού.
- Τη διασφάλιση ότι οι αποφάσεις σχετικά με τις προσλήψεις, τις αμοιβές, τις προαγωγές και την ασφαλή εργασία, βασίζονται στις ικανότητες, τις δεξιότητες και τις επιδόσεις.
- Την εξασφάλιση ίσων ευκαιριών για εσωτερική ανάπτυξη, μέσω δομημένου συστήματος αξιολόγησης.
- Την ισορροπία ζωής – εργασίας, μέσω ευέλικτων ωραρίων, επιπλέον διευκολύνσεων για τους υπαλλήλους σε ευαίσθητη κατάσταση (εγκυμοσύνη, ασθένεια συγγενικών προσώπων κλπ.) και παροχών (κινητό, αυτοκίνητο, laptop, επιβράβευση απόδοσης και επίτευξης στόχων κλπ.).
- Την ενεργή συμμετοχή στη λήψη αποφάσεων, μέσω συνεργατικού τρόπου λήψης αποφάσεων σε συναντήσεις με όλους τους εμπλεκόμενους και συστήματος υποβολής και ανάδειξης νέων ιδεών από τους εργαζομένους ανεξαρτήτως ιεραρχίας.
- Τη συνεχή βελτίωση των συνθηκών εργασίας για τους εργαζομένους μέσω των νέων τεχνολογιών που βοηθούν στην αυτοματοποίηση των εργασιών.

### Α. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2023

Το μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθεί να παραμένει ρευστό καθώς υφίσταται σημαντική αβεβαιότητα σχετικά με την ενεργειακή κρίση, τις πληθωριστικές πιέσεις, την άνοδο των επιτοκίων καθώς και την εξέλιξη του πολέμου στην Ουκρανία. Παρά την αυξημένη αβεβαιότητα λόγω των συνθηκών που διαμορφώθηκαν εντός του 2022 και βρίσκονται υπό εξέλιξη, η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζοντας το πλάνο της κατάφερε κατά την κλειόμενη χρήση όχι μόνο να περιορίσει στο ελάχιστο τις οποίες αρνητικές επιπτώσεις του φαινομένου στην επιχειρηματική δραστηριότητά της αλλά παράλληλα να επιτύχει αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας για την Εταιρεία.

Για τη χρήση του 2023 και μεσοπρόθεσμα διαφαίνεται ότι οι προσδοκίες παραμένουν θετικές κυρίως λόγω του ψηφιακού μετασχηματισμού του δημόσιου και του επιχειρησιακού μετασχηματισμού των εταιρειών του ιδιωτικού τομέα.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην οργανική ανάπτυξη και τη στρατηγική γεωγραφική επέκταση σε επιλεγμένες αγορές και επιδιώκει να αναπτύξει τις δραστηριότητές της αναπτύσσοντας τις υπάρχουσες δυνατότητές της και επεκτείνοντας σε νέους τομείς όπου μπορεί να προσθέσει αξία στις επιχειρήσεις του ιδιωτικού και του δημόσιου τομέα που εμπιστεύονται τις υπηρεσίες της.

Πιο συγκεκριμένα η εταιρεία σκοπεύει να ενισχύσει τις στρατηγικές της συνεργασίες με τη SAP και τη Microsoft, να διατηρήσει την ηγετική της θέση στην ελληνική αγορά των Μεγάλων Επιχειρήσεων μέσω μακροχρόνιων σχέσεων που βασίζονται στην εμπιστοσύνη και την κοινή ανάπτυξη καθώς και να επεκτείνει την παρουσία της στον δημόσιο τομέα αναλαμβάνοντας επιλεκτικά έργα μεγάλης κλίμακας και πολυετούς διάρκειας με στόχο την αύξηση του μεριδίου αγοράς.

Η Εταιρεία στοχεύει να προχωρήσει με την εξαγορά εταιρειών που εξειδικεύονται σε υπηρεσίες επί των λογισμικών και προϊόντων που ήδη διαθέτει, ειδικά στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης με στόχο την επέκταση της γεωγραφικής της εμβέλειας και τη διεύρυνση σε εξειδικευμένες αγορές υπηρεσιών, συμπληρωματικών με την Εταιρεία, με σκοπό την δημιουργία οικονομικών και συνεργειών που θα ενισχύσουν ακόμα περισσότερο τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Για τη χρήση του 2023 αναμένεται σε ενοποιημένο επίπεδο αύξηση του κύκλου εργασιών περίπου κατά 30% και της οργανικής κερδοφορίας (EBITDA) περίπου 40% σε σχέση με το 2022. Παράλληλα η ύπαρξη ευνοϊκών συνθηκών στην αγορά μέσα στο προσεχές διάστημα σε συνδυασμό με την γενικότερη στρατηγική και το επενδυτικό πλάνο καθώς και τους μακροπρόθεσμους στόχους που έχει θέσει η εταιρεία για την πραγμάτωσή τους, θα αποτελέσουν κριτήριο για το ενδεχόμενο μετάταξης της στην Κύρια Αγορά του ΧΑ.

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Μ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχει γεγονός με σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, το οποίο έλαβε χώρα ή ολοκληρώθηκε κατά την 31.12.2022, ημερομηνία των ετήσιων και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του 2022 και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 18η Απριλίου 2023.

Μαρούσι, 18<sup>η</sup> Απριλίου 2023

Αθανασάκος Διονύσιος  
Διευθύνων Σύμβουλος

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται



σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.

- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2023  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελευθέριος Κουτσόπουλος  
ΑΜ ΣΟΕΛ 44651

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

|   |    |
|---|----|
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.....   | 25 |
| ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....            | 26 |
| ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ...            | 28 |
| ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....                      | 29 |
| ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....                        | 30 |
| ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....                    | 31 |
| 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....   | 32 |
| 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ.....   | 33 |
| 3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....                               | 33 |
| 3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα .....  | 33 |
| 3.2 Ενοποίηση .....   | 33 |
| 3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος.....                                       | 37 |
| 3.4 Ενσώματα πάγια στοιχεία.....  | 37 |
| 3.5 Υπεραξία και ασώματα πάγια στοιχεία .....                             | 38 |
| 3.6 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....           | 39 |
| 3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα.....   | 39 |
| 3.7.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....                        | 39 |
| 3.7.1.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση .....                            | 39 |
| 3.7.1.2 Απομείωση .....   | 41 |
| 3.7.1.3 Αποαναγνώριση.....  | 41 |
| 3.7.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....                                | 42 |
| 3.7.2.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση .....                            | 42 |
| 3.7.2.2 Αποαναγνώριση.....  | 42 |
| 3.7.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων .....                          | 42 |
| 3.8 Αποθέματα.....  | 42 |
| 3.9 Εμπορικές απαιτήσεις.....   | 42 |
| 3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....                                | 42 |
| 3.11 Μετοχικό κεφάλαιο .....  | 43 |
| 3.12 Εμπορικές υποχρεώσεις.....   | 43 |
| 3.13 Δάνεια.....  | 43 |
| 3.14 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....                   | 44 |
| 3.15 Παροχές σε εργαζομένους.....   | 44 |
| 3.16 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ..... | 45 |
| 3.17 Κέρδη ανά μετοχή .....   | 45 |
| 3.18 Αναγνώριση εσόδων.....   | 45 |
| 3.19 Μισθώσεις .....  | 47 |
| 3.19.1 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι μισθωτής.....                 | 47 |
| 3.19.2 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι εκμισθωτής .....              | 48 |
| 3.20 Διανομή μερισμάτων.....  | 48 |
| 4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ .....                       | 48 |
| 5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....                            | 52 |
| 6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ .....                        | 57 |

|   |    |
|---|----|
| 7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ.....                              | 58 |
| 8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ.....                                     | 64 |
| 9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ.....                           | 65 |
| 10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....                                    | 65 |
| 11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ.....                                     | 65 |
| 12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ.....                            | 66 |
| 13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....                  | 66 |
| 14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ).....                  | 67 |
| 15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....                                  | 67 |
| 16. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....                        | 70 |
| 17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.....                            | 71 |
| 18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....                         | 73 |
| 19. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....  | 77 |
| 20. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....              | 79 |
| 21. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....                   | 81 |
| 22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....  | 81 |
| 23. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....                             | 81 |
| 24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....                    | 84 |
| 25. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....                   | 85 |
| 26. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ.....                             | 86 |
| 27. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.....                                  | 86 |
| 28. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ.....                               | 86 |
| 29. ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΙΣ ΝΕΟ.....                             | 87 |
| 30. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ.....  | 87 |
| 31. ΔΑΝΕΙΑ.....   | 88 |
| 32. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....               | 89 |
| 33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....                          | 91 |
| 34. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....                  | 91 |
| 35. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....                   | 91 |
| 36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ..... | 92 |
| 37. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ.....                  | 92 |
| 38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....                             | 94 |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Διοικητικό Συμβούλιο: Βαρδινογιάννης Νικόλαος: Πρόεδρος, Μη εκτελεστικό Μέλος  
Παπαργύρης Αναστάσιος: Αντιπρόεδρος, Μη εκτελεστικό Μέλος  
Αθανασάκος Διονύσιος: Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος  
Καρατζά Διονυσία - Άννα: Εκτελεστικό Μέλος  
Παπαβασιλείου Ιωάννης: Εκτελεστικό Μέλος  
Αλεξανδρίδης Παράσχος: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος  
Leinauer Werner Alois: Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Έδρα Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 44  
151 25, Μαρούσι Αττικής  
Ελλάδα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 008755501000

Ελεγκτική Εταιρεία: Grant Thornton A.E.  
Λεωφόρος Κατεχάκη 58  
115 25, Αθήνα  
Ελλάδα

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρσιιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

|                                 | Σημείωση | Ο Όμιλος       |                | Η Εταιρεία     |                |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                 |          | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
| Πωλήσεις                        | 7        | 24.422         | -              | 23.941         | 21.853         |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων          | 8        | (15.223)       | -              | (14.733)       | (13.886)       |
| Μικτά κέρδη                     |          | <b>9.199</b>   | -              | <b>9.208</b>   | <b>7.967</b>   |
| Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως      | 9        | 226            | -              | 146            | 297            |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας   | 10       | (3.761)        | -              | (3.530)        | (3.337)        |
| Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως     | 11       | (2.441)        | -              | (2.471)        | (2.072)        |
| Λοιπά λειτουργικά έξοδα         | 12       | (85)           | -              | (55)           | (70)           |
| Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης    |          | 3.139          | -              | 3.297          | 2.786          |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) | 14       | (312)          | -              | (277)          | (306)          |
| Αποτελέσματα προ φόρων          |          | 2.827          | -              | 3.020          | 2.480          |
| Φόρος εισοδήματος               | 15       | (776)          | -              | (782)          | (637)          |
| <b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>  |          | <b>2.051</b>   | -              | <b>2.239</b>   | <b>1.844</b>   |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

|  | Σημείωση | Ο Όμιλος       |                | Η Εταιρεία     |                |
|--|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|  |          | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 | 1/1-31/12/2022 | 1/1-31/12/2021 |
| Αποτελέσματα μετά φόρων  |          | 2.051          | -              | 2.239          | 1.844          |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>                                   |          |                |                |                |                |
| Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών εξωτερικού                     |          | -              | -              | -              | -              |
| Φόρος εισοδήματος  |          | -              | -              | -              | -              |
| <b>Σύνολο (α)</b>  |          | -              | -              | -              | -              |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)  |          | 31             | -              | 31             | 19             |
| Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)                |          | (7)            | -              | (7)            | (4)            |
| Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία |          | -              | -              | -              | -              |
| Φόρος εισοδήματος  |          | -              | -              | -              | -              |
| <b>Σύνολο (β)</b>  |          | 24             | -              | 24             | 15             |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α+β)</b>             |          | 24             | -              | 24             | 15             |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>           |          | 2.075          | -              | 2.263          | 1.858          |
| <b>Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>                                  |          |                |                |                |                |
| Βασικά   | 16       | 0,0955         | -              | 0,1042         | 0,0924         |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

|   | Σημ. | Ο Όμιλος             |            | Η Εταιρεία           |                      |
|---|------|----------------------|------------|----------------------|----------------------|
|   |      | 31/12/2022           | 31/12/2021 | 31/12/2022           | 31/12/2021           |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |      |                      |            |                      |                      |
| <b>Πάγιο ενεργητικό</b>                       |      |                      |            |                      |                      |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                       | 17   | 272                  | -          | 266                  | 260                  |
| Ασώματα πάγια στοιχεία                        | 18   | 415                  | -          | 415                  | 6                    |
| Υπεραξία (Goodwill)                           | 18   | 12.491               | -          | 11.807               | 11.807               |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης       | 19   | 1.140                | -          | 980                  | 1.106                |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες            | 20   | -                    | -          | 1.424                | -                    |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις              | 21   | 10                   | -          | 1                    | 253                  |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις          | 15   | 83                   | -          | 83                   | 212                  |
| <b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>              |      | <b><u>14.411</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>14.975</u></b> | <b><u>13.644</u></b> |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                 |      |                      |            |                      |                      |
| Αποθέματα                                     | 22   | 66                   | -          | 66                   | 84                   |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις               | 24   | 9.413                | -          | 9.495                | 8.954                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 25   | 5.108                | -          | 5.014                | 5.670                |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις                        | 26   | 400                  | -          | 400                  | 400                  |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>      |      | <b><u>14.987</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>14.975</u></b> | <b><u>15.108</u></b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                     |      | <b><u>29.399</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>29.950</u></b> | <b><u>28.752</u></b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>          |      |                      |            |                      |                      |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                          |      |                      |            |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο                             | 27   | 8.600                | -          | 8.600                | 8.600                |
| Ίδιες Μετοχές                                 | 27   | (351)                | -          | (351)                | -                    |
| Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο      | 27   | 2.960                | -          | 2.960                | 2.960                |
| Τακτικό και λοιπά αποθεματικά                 | 28   | 233                  | -          | 233                  | 165                  |
| Κέρδη (ζημιές) εις νέο                        | 29   | 4.166                | -          | 4.660                | 3.110                |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                 |      | <b><u>15.608</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>16.101</u></b> | <b><u>14.834</u></b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                            |      |                      |            |                      |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>             |      |                      |            |                      |                      |
| Δάνεια  | 31   | 2.839                | -          | 2.839                | 3.970                |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού          | 32   | 313                  | -          | 313                  | 287                  |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33   | 777                  | -          | 666                  | 470                  |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 34   | 13                   | -          | 13                   | 13                   |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις         | 15   | 73                   | -          | 73                   | 4                    |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>      |      | <b><u>4.015</u></b>  | <b>-</b>   | <b><u>3.904</u></b>  | <b><u>4.745</u></b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>             |      |                      |            |                      |                      |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις              | 35   | 5.855                | -          | 6.078                | 5.118                |
| Δάνεια  | 31   | 1.588                | -          | 1.587                | 1.812                |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33   | 408                  | -          | 357                  | 686                  |
| Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις        | 35   | 1.924                | -          | 1.923                | 1.556                |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>      |      | <b><u>9.776</u></b>  | <b>-</b>   | <b><u>9.945</u></b>  | <b><u>9.173</u></b>  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                     |      | <b><u>13.791</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>13.849</u></b> | <b><u>13.918</u></b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b> |      | <b><u>29.399</u></b> | <b>-</b>   | <b><u>29.950</u></b> | <b><u>28.752</u></b> |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρoυσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

|   | Ο Όμιλος          |               |  |                               |                        |                          |                        |
|---|-------------------|---------------|--|-------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|
|   | Μετοχικό κεφάλαιο | Ίδιες Μετοχές | Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Τακτικό και λοιπά αποθεματικά | Κέρδη (ζημιές) εις νέο | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων |
| <b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021, βάσει δημοσίευσης</b>                                   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19                                     | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| <b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021</b>                                     | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους                                       | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Αγορά ιδίων μετοχών   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Κινήσεις λόγω εξαγοράς θυγατρικής   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Κινήσεις λόγω 100% εξαγοράς θυγατρικής  | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Αναβαλλόμενοι Φόροι που συνδέονται με στοιχεία χρεούμενα ή πιστούμενα στα ίδια κεφάλαια | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021</b>   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| <b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2022</b>  | <b>8.600</b>      | -             | <b>2.960</b>                             | <b>165</b>                    | <b>3.110</b>           | -                        | <b>14.834</b>          |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους                                       | -                 | -             | -  | -                             | 2.117                  | (66)                     | <b>2.051</b>           |
| Αγορά ιδίων μετοχών   | -                 | (351)         | -  | -                             | -                      | -                        | <b>(351)</b>           |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού   | -                 | -             | -  | 68                            | (68)                   | -                        | -                      |
| Κινήσεις λόγω εξαγοράς θυγατρικής   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | 107                      | <b>107</b>             |
| Κινήσεις λόγω 100% εξαγοράς θυγατρικής  | -                 | -             | -  | -                             | (138)                  | (41)                     | <b>(179)</b>           |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)   | -                 | -             | -  | -                             | 31                     | -                        | <b>31</b>              |
| Αναβαλλόμενοι Φόροι που συνδέονται με στοιχεία χρεούμενα ή πιστούμενα στα ίδια κεφάλαια | -                 | -             | -  | -                             | (7)                    | -                        | <b>(7)</b>             |
| Αύξηση(μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου)   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                        | -                      |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | -                 | -             | -  | -                             | (878)                  | -                        | <b>(878)</b>           |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022</b>   | <b>8.600</b>      | <b>(351)</b>  | <b>2.960</b>                             | <b>233</b>                    | <b>4.166</b>           | -                        | <b>15.608</b>          |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παροσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

|   | Μετοχικό κεφάλαιο | Ίδιες Μετοχές | Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Τακτικό και λοιπά αποθεματικά | Κέρδη (ζημιές) εις νέο | Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων |
|---|-------------------|---------------|--|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021, βάσει δημοσίευσης</b>                                   | <b>6.680</b>      | -             | -  | <b>103</b>                    | <b>940</b>             | <b>7.723</b>           |
| Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19                                     | -                 | -             | -  | -                             | 347                    | <b>347</b>             |
| <b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021</b>                                     | <b>6.680</b>      | -             | -  | <b>103</b>                    | <b>1.287</b>           | <b>8.070</b>           |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους                                       | -                 | -             | -  | -                             | 1.844                  | <b>1.844</b>           |
| Αγορά ιδίων μετοχών   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                      |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού   | -                 | -             | -  | 60                            | (60)                   | -                      |
| Μεταφορά κονδυλίων λόγω συγχώνευσης   | -                 | -             | -  | 2                             | 25                     | <b>26</b>              |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου   | -                 | -             | (21)                                     | -                             | -                      | <b>(21)</b>            |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)   | -                 | -             | -  | -                             | 19                     | <b>19</b>              |
| Αναβαλλόμενοι Φόροι που συνδέονται με στοιχεία χρεούμενα ή πιστούμενα στα ίδια κεφάλαια | -                 | -             | 5  | -                             | (4)                    | <b>1</b>               |
| Αύξηση(μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου)  | 1.920             | -             | 2.976                                    | -                             | -                      | <b>4.896</b>           |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021</b>   | <b>8.600</b>      | -             | <b>2.960</b>                             | <b>165</b>                    | <b>3.110</b>           | <b>14.834</b>          |
| <b>Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2022</b>  | <b>8.600</b>      | -             | <b>2.960</b>                             | <b>165</b>                    | <b>3.110</b>           | <b>14.834</b>          |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους                                       | -                 | -             | -  | -                             | 2.239                  | <b>2.239</b>           |
| Αγορά ιδίων μετοχών   | -                 | (351)         | -  | -                             | -                      | <b>(351)</b>           |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού   | -                 | -             | -  | 68                            | (68)                   | -                      |
| Μεταφορά κονδυλίων λόγω συγχώνευσης   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                      |
| Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου   | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                      |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)   | -                 | -             | -  | -                             | 31                     | <b>31</b>              |
| Αναβαλλόμενοι Φόροι που συνδέονται με στοιχεία χρεούμενα ή πιστούμενα στα ίδια κεφάλαια | -                 | -             | -  | -                             | (7)                    | <b>(7)</b>             |
| Αύξηση(μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου)  | -                 | -             | -  | -                             | -                      | -                      |
| Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους                                       | -                 | -             | -  | -                             | (645)                  | <b>(645)</b>           |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2022</b>   | <b>8.600</b>      | <b>(351)</b>  | <b>2.960</b>                             | <b>233</b>                    | <b>4.660</b>           | <b>16.101</b>          |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

|   | Ο Όμιλος              |                    | Η Εταιρεία            |                     |
|---|-----------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|
|   | 1/1-<br>31/12/2022    | 1/1-<br>31/12/2021 | 1/1-<br>31/12/2022    | 1/1-<br>31/12/2021  |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>  |                       |                    |                       |                     |
| <b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως προ φόρων</b>   | 2.827                 | -                  | 3.020                 | 2.480               |
| <b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>   |                       |                    |                       |                     |
| Αποσβέσεις  | 472                   | -                  | 432                   | 479                 |
| Προβλέψεις  | (5)                   | -                  | (1)                   | (12)                |
| Συναλλαγματικές Διαφορές  | 4                     | -                  | 4                     | (26)                |
| Τόκοι έσοδα   | (4)                   | -                  | (5)                   | -                   |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | 316                   | -                  | 281                   | 306                 |
|   | <u>3.610</u>          | <u>-</u>           | <u>3.731</u>          | <u>3.228</u>        |
| <b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b> |                       |                    |                       |                     |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων  | 18                    | -                  | 18                    | (42)                |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων  | (36)                  | -                  | (718)                 | 164                 |
| Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων   | 262                   | -                  | 252                   | (240)               |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)  | 427                   | -                  | 909                   | (891)               |
| Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης  | 31                    | -                  | 31                    | 19                  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα   | (183)                 | -                  | (165)                 | (270)               |
| Καταβλημένοι φόροι  | (621)                 | -                  | (601)                 | (440)               |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>  | <b><u>3.509</u></b>   | <b>=</b>           | <b><u>3.458</u></b>   | <b><u>1.528</u></b> |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες:</b>  |                       |                    |                       |                     |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων   | (1.024)               | -                  | (1.424)               | -                   |
| Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων  | (497)                 | -                  | (494)                 | (96)                |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν  | 4                     | -                  | -                     | -                   |
| Δάνεια χορηγηθέντα  | (192)                 | -                  | (192)                 | -                   |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>   | <b><u>(1.708)</u></b> | <b>=</b>           | <b><u>(2.109)</u></b> | <b><u>(96)</u></b>  |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>   |                       |                    |                       |                     |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μείον εξόδων)  | -                     | -                  | -                     | 4.896               |
| Έξοδα αυξήσεως μετοχικού κεφαλαίου  | -                     | -                  | -                     | (21)                |
| Πληρωμές για την απόκτηση Ιδίων Μετοχών   | (351)                 | -                  | (351)                 | -                   |
| Εισπράξεις (εξοφλήσεις) δανείων   | (1.616)               | -                  | (1.409)               | (1.499)             |
| Μερίσματα πληρωθέντα  | (878)                 | -                  | (645)                 | -                   |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>  | <b><u>(2.845)</u></b> | <b>=</b>           | <b><u>(2.406)</u></b> | <b><u>3.376</u></b> |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>   | <b><u>(1.045)</u></b> | <b>=</b>           | <b><u>(1.057)</u></b> | <b><u>4.807</u></b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>  | <b>6.070</b>          | <b>-</b>           | <b>6.070</b>          | <b>1.253</b>        |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από εξαγορασθείσες εταιρείες</b>  | <b>83</b>             | <b>-</b>           | <b>0</b>              | <b>10</b>           |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>  | <b><u>5.108</u></b>   | <b>=</b>           | <b><u>5.014</u></b>   | <b><u>6.070</u></b> |

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 32 έως και την σελίδα 94 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων (Ενοποιημένων και Εταιρικών).

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Εταιρεία REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η "Εταιρεία") δραστηριοποιείται στο χώρο ανάπτυξης, επεξεργασίας, εγκατάστασης, διάθεσης και εμπορίας συστημάτων και προγραμμάτων λογισμικού, καθώς και στην παροχή ολοκληρωμένων λύσεων πληροφορικής και διάθεσης προϊόντων δικτύωσης.

Η «REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον διακριτικό τίτλο REAL CONSULTING ΑΕ (η Εταιρεία) ιδρύθηκε το 2009 και είναι εισηγμένη στην εναλλακτική αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΕΝ.Α).

Η διάρκεια της Εταιρείας, ορίζεται σε δέκα πέντε (15) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της αρμόδιας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (Διεύθυνση ΑΕ) της διοικητικής απόφασης για τη χορήγηση άδειας σύστασης και έγκρισης του καταστατικού της. Με την από 29.04.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας έως τις 31.12.2071.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συνάψει στρατηγικές συμμαχίες με διεθνείς εταίρους, που πρωτοστατούν στα λογισμικά ενδοεπιχειρησιακής οργάνωσης (ERP). Συγκεκριμένα, η Εταιρεία είναι συνεργάτης της SAP A.G. - SAP GOLD PARTNER, έχοντας την ηγεσία στην υλοποίηση σημαντικών και πολυσύνθετων έργων SAP στην Ελλάδα. Παράλληλα, είναι στρατηγικός συνεργάτης της Microsoft Corporation και πιστοποιημένη ως Microsoft Certified Business Solution Partner, με εκτεταμένη εμπειρία στην εγκατάσταση και παραμετροποίηση του προϊόντος Microsoft Dynamics NAV. Σε συνέχεια της συνεργασίας της με τη Microsoft, η Εταιρεία αποτελεί αντιπρόσωπο της διεθνούς λύσης για επιχειρήσεις λιανικής LS RETAIL, δραστηριοποιείται στη συμβουλευτική επιχειρήσεων και στις επενδύσεις σε συμμετοχές εταιρειών.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας ανήρχετο την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε 242 και 233 αντιστοίχως.

Την 01.04.2022 ολοκληρώθηκε η εξαγορά του 60% των μετοχών της CLOUDIDEAS GmbH και το τελικό τίμημα καθορίστηκε στα € 741 χιλ. πλέον ποσού € 104 χιλ. το οποίο αφορά σε δαπάνες για την ολοκλήρωση της εξαγοράς. Η CLOUDIDEAS GmbH είναι γερμανική εταιρεία, η οποία εξειδικεύεται στην παροχή υπηρεσιών που σχετίζονται με την πλατφόρμα Salesforce, την κορυφαία πλατφόρμα διαχείρισης πελατειακών σχέσεων σε διεθνές επίπεδο. Στις 30.09.2022 προχώρησε στην εξαγορά και του υπολοίπου 40% των μετοχών της Γερμανικής Εταιρείας έναντι € 179 χιλ. Η Γερμανική Εταιρεία μετονομάστηκε σε RC Real Consulting GmbH. Η Εταιρεία με την εν λόγω εξαγορά, διευρύνει το portfolio υπηρεσιών και λύσεων που προσφέρει στους πελάτες της, με την κορυφαία – σε διεθνές επίπεδο – πλατφόρμα Customer experience της Salesforce και επεκτείνει τη δραστηριότητά της στην αγορά της Γερμανίας.

Οι συνδεδεμένες εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 3.2δ. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με έδρα το Δήμο Αμαρουσίου Αττικής (Λ. Κηφισίας αρ. 44, 151 25 Μαρούσι, Αττική, Ελλάδα) η οποία συμμετέχει έμμεσα στο μετοχικό της κεφάλαιο με ποσοστό συμμετοχής 37,94% (2021: 43,48%).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 18 Απριλίου 2023.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## **2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιείται με την αναπροσαρμογή των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων ή και συνολικού εισοδήματος κατά περίπτωση. Επίσης, οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας και του Ομίλου. Κατά τη σύνταξη των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης οι τομείς που απαίτησαν υψηλότερου βαθμού κρίση ή χαρακτηρίστηκαν ως πολύπλοκοι, ή οι τομείς των οποίων οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 6.

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## **3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόζονται κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω. Οι εν λόγω αρχές έχουν εφαρμοστεί για όλες τις περιόδους/χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

### **3.1 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται κατά τρόπο σύμφωνο με την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Ο προϊστάμενος λήπτης αποφάσεων, ο οποίος είναι υπεύθυνος για την κατανομή των πόρων και την αξιολόγηση των επιδόσεων των λειτουργικών τομέων, έχει χαρακτηριστεί ως το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει τις στρατηγικές αποφάσεις.

### **3.2 Ενοποίηση**

#### **(α) Θυγατρικές**

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει την δικαιοδοσία να αποφασίζει για τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές και που συνήθως αντιπροσωπεύει μία συμμετοχή με ποσοστό μεγαλύτερο από το ήμισυ επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη και η επίδραση των δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου, τα οποία είναι άμεσα εξασκίσιμα ή μετατρέσιμα, λαμβάνονται υπόψη κατά την αξιολόγηση στο κατά πόσον ο Όμιλος ελέγχει μια άλλη οντότητα. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που διακόπτεται ο έλεγχος. Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς χρησιμοποιείται για την απόκτηση των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, συν το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την εξαγορά. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων, υπολογίζονται



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς, ανεξάρτητα από το ύψος του ποσοστού των δικαιωμάτων μειοψηφίας. Η διαφορά του κόστους εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου του Ομίλου επί των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ενδοεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη ή ζημιές από συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί όπου είναι αναγκαίο για να διασφαλιστεί η συνοχή με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις), οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

**(β) Συναλλαγές και δικαιώματα μειοψηφίας**

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια πολιτική αντιμετώπισης των συναλλαγών με δικαιώματα μειοψηφίας ως συναλλαγές στο εσωτερικό του Ομίλου. Εκποιήσεις σε τρίτους (δικαιώματα μειοψηφίας) επιφέρουν κέρδη και ζημιές για τον Όμιλο και αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Αγορές από τρίτους (δικαιώματα μειοψηφίας) επιφέρουν υπεραξία ή υπεραξία, η οποία κατά περίπτωση μεταφέρεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια καθώς θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ των ιδιοκτητών.

**(γ) Συγγενείς**

Συγγενείς είναι όλες οι οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει σημαντική επιρροή αλλά δεν έχει τον έλεγχο και που συνήθως αντιπροσωπεύει μια συμμετοχή μεταξύ 20% και 50% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Οι επενδύσεις σε συγγενείς του Ομίλου περιλαμβάνουν την υπεραξία που προσδιορίζεται κατά την απόκτηση, μείον κάθε σωρευμένη ζημία απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή ζημιές από τις επενδύσεις σε συγγενείς μετά την απόκτηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, και το μερίδιό του μετά την απόκτηση στην μεταβολή των αποθεματικών αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι σωρευτικές μεταβολές μετά την απόκτηση της συμμετοχής προσαρμόζονται με βάση τη λογιστική αξία της επένδυσης. Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή ισούται ή υπερβαίνει την επένδυση του στη συγγενή, μαζί με κάθε άλλη μη εξασφαλισμένη απαίτηση, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει υποχρεώσεις που προκύπτουν ή πραγματοποιήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Τα απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών απαλείφονται, κατά την αναλογία της επένδυσης του Ομίλου στις συγγενείς. Οι απραγματοποίητες ζημιές απαλείφονται επίσης, εκτός αν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάζεται. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών έχουν τροποποιηθεί όπου είναι αναγκαίο για να διασφαλιστεί η συνοχή με τις αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Τα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν σε επενδύσεις σε συγγενείς αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις), οι επενδύσεις σε συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Ο Όμιλος δεν διέθετε επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις κατά τη λήξη της εξεταζόμενης περιόδου όπως και κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης.

**(δ) Βάση ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου, η χώρα που εδρεύει, η μέθοδος ενοποίησης καθώς και η δραστηριότητα για κάθε εταιρεία.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

| <b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>                                    | <b>ΑΜΕΣΗ /<br/>ΕΜΜΕΣΗ</b> | <b>ΕΔΡΑ-<br/>ΧΩΡΑ</b> | <b>%<br/>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b> | <b>ΜΕΘΟΔΟΣ<br/>ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ</b> | <b>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ</b>                      |
|--|---------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|---|
| REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ | -                         | ΕΛΛΑΔΑ                | ΜΗΤΡΙΚΗ                 | -                             | Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων     |
| RC REAL CONSULTING GMBH                                      | ΑΜΕΣΗ                     | ΓΕΡΜΑΝΙΑ              | 100,00%                 | Ολική ενοποίηση               | Πλατφόρμα διαχείρισης πελατειακών σχέσεων |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Την 23.12.2021 εγκρίθηκε η συγχώνευση της θυγατρικής εταιρείας REAL COMPETENCE CENTER LEROS AE, σε συμφωνία με τις ισχύουσες διατάξεις, η οποία είχε ενοποιηθεί με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης από την ημερομηνία σύστασής της, ήτοι την 23/9/2019. Συνεπεία των ανωτέρω, τα βασικά οικονομικά στοιχεία δεν περιλαμβάνουν συγκριτικά δεδομένα για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021.

Κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων η θυγατρική εταιρεία RC Real Consulting GmbH ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης από την ημερομηνία εξαγοράς της, ήτοι την 01/04/2022.

### **3.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

#### ***(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης***

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της καθεμίας οντότητας του Ομίλου έχουν μετρηθεί με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η οντότητα λειτουργεί ('λειτουργικό νόμισμα'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου.

#### ***(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα***

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή αποτίμησης όπου τα στοιχεία επιμετρούνται εκ νέου. Τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη και οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο κονδύλι 'Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)'.

Μεταβολές της εύλογης αξίας των χρεογράφων σε ξένο νόμισμα που κατατάσσονται ως διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του χρεογράφου και από άλλες αλλαγές στη λογιστική αξία του χρεογράφου. Οι συναλλαγματικές διαφορές που σχετίζονται με τις αλλαγές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και οι άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού όπως μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημιάς της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπως μετοχές που κατατάσσονται ως διαθέσιμες προς πώληση, περιλαμβάνονται σε αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **3.4 Ενσώματα πάγια στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα αποδοτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, ανάλογα με την περίπτωση, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο θα εισρεύσουν στον Όμιλο ή στην Εταιρεία και το κόστος του στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

του αντικαθιστάμενου τμήματος διαγράφεται. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευής και συντήρησης χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της οικονομικής περιόδου κατά την οποία πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η απόσβεση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού υπολογίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους τους στις υπολειμματικές τους αξίες κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, ως εξής:

|                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων | Βάσει διάρκειας συμβολαίου μίσθωσης |
| Μεταφορικά μέσα                | 7%-15%                              |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός   | 10%-20%                             |

Η υπολειμματική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται ανάλογα με την περίπτωση, στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου, μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας του εάν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό της ανακτήσιμης αξίας.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση πάγιων στοιχείων προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις με τη λογιστική τους αξία και αναγνωρίζονται στο κονδύλι ‘Λοιπά έσοδα / (έξοδα)’ στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.5 Υπεραξία και ασώματα πάγια στοιχεία**

#### **(α) Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά του κόστους μιας εξαγοράς και της εύλογης αξίας του μεριδίου του Ομίλου επί των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για απομείωση και παρουσιάζεται στο κόστος μείον συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης για υπεραξία δεν αντιστρέφονται. Τα κέρδη και οι ζημιές από την πώληση μιας οντότητας περιλαμβάνουν και τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αφορούν την εταιρεία που εκποιήθηκε.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται με τις μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τη συνένωση επιχειρήσεων κατά την οποία διαπιστώθηκε η υπεραξία που προέκυψε, σύμφωνα με τους λειτουργικούς τομείς.

#### **(β) Έξοδα ανάπτυξης**

Τα έξοδα ανάπτυξης που αποδίδονται άμεσα στον σχεδιασμό και τη δοκιμή των αναγνωρίσιμων και μοναδικών λογισμικών συστημάτων που ελέγχονται από τον Όμιλο ή από την Εταιρεία, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία όταν πληρούνται τα ακόλουθα κριτήρια:

- (α) είναι τεχνικά εφικτό να ολοκληρωθεί το λογισμικό σύστημα, έτσι ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση,
- (β) η διοίκηση προτίθεται να ολοκληρώσει το λογισμικό σύστημα και να το χρησιμοποιήσει ή να το πωλήσει,
- (γ) υπάρχει δυνατότητα να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το λογισμικό σύστημα,
- (δ) μπορεί να αποδειχθεί πως το λογισμικό σύστημα θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη,
- (ε) υπάρχει διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το λογισμικό σύστημα, και

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

(στ) οι δαπάνες που οφείλονται στο λογισμικό σύστημα κατά την ανάπτυξή του μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

Στις άμεσα αποδοτέες δαπάνες που κεφαλαιοποιούνται ως τμήμα του λογισμικού συστήματος περιλαμβάνονται οι αμοιβές των εργαζομένων που σχετίζονται με την ανάπτυξη του προϊόντος και αναλογία των γενικών εξόδων.

Τα έξοδα ανάπτυξης που δεν πληρούν τα κριτήρια αυτά αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Έξοδα ανάπτυξης που στο παρελθόν έχουν αναγνωριστεί ως δαπάνη δεν αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Τα έξοδα ανάπτυξης λογισμικών συστημάτων που αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία δεν υπερβαίνει τα δέκα χρόνια.

**(γ) Λογισμικό και άδειες λογισμικού**

Το λογισμικό που αποκτήθηκε σε συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το λογισμικό που αποκτήθηκε σε συνένωση επιχειρήσεων έχει περιορισμένη ωφέλιμη ζωή έως 5 έτη και μεταφέρεται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του λογισμικού.

Οι άδειες λογισμικού που αγοράζονται κεφαλαιοποιούνται βάσει των δαπανών για την απόκτηση και της δυνατότητας χρησιμοποίησης του συγκεκριμένου λογισμικού. Η απόσβεση υπολογίζεται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους έως πέντε έτη.

**3.6 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Τα στοιχεία ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή, όπως για παράδειγμα η υπεραξία, δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για απομείωση. Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

**3.7 Χρηματοοικονομικά μέσα**

**3.7.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**3.7.1.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μετά την αρχική αναγνώριση και ταξινόμησή τους αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και στην εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Κατά την αρχική αναγνώρισή τους τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται αναλόγως των συμβατικών χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών τους και το επιχειρηματικό μοντέλο της διαχείρισής τους από τον Όμιλο.

Ο Όμιλος αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους, πλέον, για αυτά που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Εξαιρετικά οι εμπορικές απαιτήσεις οι οποίες δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται και αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων όταν οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από αυτό αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου (έλεγχος Solely Payments of Principal and Interest). Το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου αφορά τον τρόπο που αυτός διαχειρίζεται έκαστο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές μέσω της είσπραξης συμβατικών ταμειακών ροών ή/και μέσω της πώλησης αυτού. Η αγορά και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτεί την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός συγκεκριμένης χρονικής περιόδου αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Μετά την αρχική αναγνώριση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις ακόλουθες τρεις κατηγορίες:

- (α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,
- (β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, και
- (γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για σκοπούς εμπορίας, αυτά που κατά την αρχική τους αναγνώριση κατατάσσονται στην κατηγορία των αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αυτά για τα οποία προβλέπεται η επιμέτρησή τους στην εύλογη αξία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αφορούν σε συμμετοχικούς τίτλους οι οποίοι κατατάσσονται αμετάκλητα στη συγκεκριμένη κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και δεν κατέχονται για σκοπούς εμπορίας. Τα κέρδη και οι ζημιές της συγκεκριμένης κατηγορίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν ανακυκλώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα εισπραττόμενα μερίσματα της συγκεκριμένης κατηγορίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει κατοχυρωθεί το δικαίωμα είσπραξης, εκτός εάν μέσω των εισπραττόμενων μερισμάτων πραγματοποιείται ανάκτηση του κόστους απόκτησης του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου οπότε στη συγκεκριμένη περίπτωση το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται στην κατάσταση των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που κατατάσσονται στην κατηγορία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος αφορούν σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που διακρατούνται με σκοπό τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, οι οποίες καταβάλλονται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες και αφορούν σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος αποτιμώνται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο απομειωθεί, τροποποιηθεί ή αποαναγνωρισθεί.

### **3.7.1.2 Απομείωση**

Ο Όμιλος σύμφωνα με τα δεδομένα που έχει στη διάθεσή του σε κάθε ημερομηνία αναφοράς αξιολογεί κατά πόσον η λογιστική αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου έχει απομειωθεί και αναγνωρίζει σχετική ζημία απομείωσης όταν αυτό απαιτείται έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα στις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και στις ταμειακές ροές που αναμένεται να εισπραχθούν, προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώρισή του, τότε η αξία του χρηματοοικονομικού μέσου απομειώνεται κατά ποσό το οποίο ισούται με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώρισή του, τότε η αξία του χρηματοοικονομικού μέσου απομειώνεται κατά ποσό το οποίο ισούται με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος έχει υιοθετήσει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, ο Όμιλος αναγνωρίζει ζημία απομείωσης ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο. Για το σκοπό αυτό έχει καταρτισθεί πίνακας προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένος κατάλληλα βάσει μελλοντικών παραγόντων σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος έχει υιοθετηθεί η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν ζημία απομείωσης της αξίας τους ισούται με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

### **3.7.1.3 Αποαναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποαναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την είσπραξη ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει.
- Ο Όμιλος διατηρεί τα δικαιώματα για την είσπραξη ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τις καταβάλλει πλήρως σε τρίτους χωρίς σημαντική καθυστέρηση, βάσει σχετικής συμφωνίας.
- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα: (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό, ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου.

Στην περίπτωση που ο Όμιλος δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, τότε συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του σε αυτό. Στην εν λόγω περίπτωση, ο Όμιλος αναγνωρίζει κάθε σχετική υποχρέωση. Το περιουσιακό στοιχείο που έχει μεταβιβασθεί και η σχετική με αυτό υποχρέωση αποτιμώνται με βάση τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει ο Όμιλος.



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

### **3.7.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **3.7.2.1 Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώρισή τους αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγής για τα δάνεια και τις πληρωτέες υποχρεώσεις. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται σε:

(α) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στο αποσβεσμένο κόστος και

(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

#### **3.7.2.2 Αποαναγνώριση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται όταν η δέσμευση που απορρέει από αυτές ακυρώνεται ή λήγει. Όταν μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο πιστωτή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όταν οι όροι μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, η ανταλλαγή ή τροποποίηση αυτή οδηγεί στην αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και στην αναγνώριση μίας νέας. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες της αρχικής και της νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.7.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται σε καθαρή βάση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν υφίσταται νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί και επιπλέον υφίσταται πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού αυτών, δηλαδή τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις να διακανονιστούν παράλληλα.

### **3.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο μέσου σταθμικού κόστους. Στο κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον τα εκτιμώμενα κόστη ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Απομείωση της αξίας για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα γίνεται όταν είναι απαραίτητο.

### **3.9 Εμπορικές απαιτήσεις**

Απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από πελάτες για εμπορεύματα που πωλούνται ή υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης. Αν η είσπραξη των ποσών αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, αν είναι μεγαλύτερη), έχουν ταξινομηθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Αν δεν είναι, ταξινομούνται στο μακροπρόθεσμο ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μειούμενο κατά την πρόβλεψη για απομείωση.

### **3.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στο ταμείο, τις καταθέσεις όψεως, άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική ληκτότητα τριών μηνών ή λιγότερο, και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στον δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **3.11 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης εμφανίζεται στα ίδια κεφάλαια αφαιρουμένου του σχετικού φόρου εισοδήματος.

Σε περίπτωση που οποιαδήποτε εταιρεία του Ομίλου αγοράζει μετοχές της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το αντάλλαγμα που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων (μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων εισοδήματος) αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας, έως ότου οι μετοχές αυτές ακυρωθούν ή να επανεκδοθούν. Αν οι μετοχές επανεκδοθούν στη συνέχεια, κάθε αντάλλαγμα που λαμβάνεται, καθαρό από τυχόν άμεσα επιρριπτόμενων εξόδων των συναλλαγών και των σχετικών φόρων εισοδήματος, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

### **3.12 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι οι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η πληρωμή εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, εφόσον είναι μεγαλύτερος). Αν δεν ισχύει το παραπάνω κριτήριο, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.13 Δάνεια**

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία, μετά την αφαίρεση των άμεσων εξόδων της συναλλαγής. Τα δάνεια αποτιμώνται στη συνέχεια στο αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της είσπραξης (καθαρή από τα έξοδα της συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την χρονική διάρκεια του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι αμοιβές που καταβάλλονται για τη δημιουργία των δανειακών διευκολύνσεων αναγνωρίζονται ως κόστος συναλλαγής του δανείου στο βαθμό που είναι πιθανό ότι το σύνολο ή μέρος των δανείων θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η μεταφορά των εν λόγω αμοιβών στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναβάλλεται μέχρι την χρησιμοποίηση των δανείων. Στο βαθμό που δεν υπάρχουν αποδεικτικά στοιχεία ότι είναι πιθανόν ότι το σύνολο ή μέρος των δανείων θα χρησιμοποιηθεί, οι εν λόγω αμοιβές κεφαλαιοποιούνται ως προκαταβολή για τις υπηρεσίες της ρευστότητας και αποσβένονται κατά την χρονική διάρκεια του δανείου στο οποίο αναφέρονται.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

### **3.14 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Το έξοδο του φόρου για την περίοδο αποτελείται από τους τρέχοντες και αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν πρόκειται για αντικείμενα που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στις εν λόγω καταστάσεις, αντίστοιχα.

Η τρέχουσα δαπάνη φόρου εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τους φορολογικούς νόμους που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά έχουν εφαρμογή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης στις χώρες όπου η μητρική και οι θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου λειτουργούν και παράγουν φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις όσον αφορά καταστάσεις στις οποίες κανονιστικές πράξεις υπόκειται σε ερμηνεία. Διενεργούνται προβλέψεις, όπου ενδείκνυται, βάσει των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων, που κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και νόμους) που έχουν θεσπιστεί, ή έχουν ουσιαστικά εφαρμογή, την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και αναμένεται να τακτοποιηθούν όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση πραγματοποιηθεί, ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στο βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται και για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν το χρονικό σημείο της αναστροφής των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος ενεργητικού και του παθητικού αφορούν φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε η φορολογητέα οντότητα ή διαφορετικές οντότητες έχουν την πρόθεση τακτοποίησης των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

### **3.15 Παροχές σε εργαζομένους**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

**(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

**3.16 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**3.17 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

**3.18 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή της απαίτησης για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα έσοδα παρουσιάζονται καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές και μετά την απαλοιφή των πωλήσεων εντός του Ομίλου.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα, όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οντότητα και όταν ειδικά κριτήρια για κάθε δραστηριότητα του Ομίλου ή της Εταιρείας ικανοποιούνται, όπως περιγράφεται κατωτέρω. Ο Όμιλος και η Εταιρεία στηρίζουν τις εκτιμήσεις τους σε ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας.

**(α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στον πελάτη, ο πελάτης έχει την πλήρη διακριτική ευχέρεια των τιμών πώλησης των προϊόντων και δεν υπάρχει ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή των προϊόντων από τον πελάτη. Η παράδοση δεν πραγματοποιείται έως ότου τα προϊόντα εναποτεθούν στη συμφωνημένη θέση, τους κινδύνους της απαξίωσης και της απώλειας αναλάβει ο πελάτης, και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα σύμφωνα με τη σύμβαση πώλησης, οι διατάξεις αποδοχής έληξαν και ο Όμιλος έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι έχουν ικανοποιηθεί όλα τα κριτήρια για την αποδοχή.

**(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε πελάτες αναγνωρίζονται κατά τη μεταβίβαση των σχετικών υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για τις παρασχεθείσες υπηρεσίες. Τα σχετικά έσοδα από παρεχόμενες υπηρεσίες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ο Όμιλος παρέχει κυρίως υπηρεσίες λογισμικών συστημάτων καθώς και επενδυτικές συμβουλευτικές υπηρεσίες. Για τις υπηρεσίες τις οποίες ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον πελάτη σε βάθος χρόνου και το χρονικό διάστημα υλοποίησής τους είναι μεγαλύτερο της μιας χρήσης το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται ανάλογα με το στάδιο της ολοκλήρωσης της υπηρεσίας, το οποίο καθορίζεται από την αναφορά στις έως και την ημερομηνία αναφοράς αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης της υπηρεσίας/έργου. Τα έξοδα που αφορούν στη σύμβαση παροχής υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το σχετικό έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, το δουλεμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που ο Όμιλος διατηρεί εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί και έχουν εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις εκτέλεσης έκαστης παρεχόμενης υπηρεσίας. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος μιας σύμβασης θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με τη σύμβαση εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε σύμβαση συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβάσεων έργων στο κονδύλι 'Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις'. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβάσεων έργων στο κονδύλι 'Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις'.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

**(γ) Έσοδα τόκων**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν ένα δάνειο ή μία απαίτηση απομειωθεί, ο Όμιλος ή η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία με το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η κατ' εκτίμηση προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Τα έσοδα από τόκους για απομειωμένα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

**(δ) Έσοδα από μερίσματα**

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

**3.19 Μισθώσεις**

Κατά τη σύναψη μίας σύμβασης ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

**3.19.1 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι μισθωτής**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

***Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης***

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης και επαναπροσδιορίζονται στις περιπτώσεις επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία προκαταβλήθηκαν της ημερομηνίας έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης κτιριακών εγκαταστάσεων και μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές του. Στην περίπτωση όπου οι συμβάσεις μίσθωσης περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, ο Όμιλος έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

***Υποχρεώσεις από μισθώσεις***

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο καθώς και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων, ο Όμιλος χρησιμοποιεί επιτόκιο ίσο με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού του κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, η υποχρέωση από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Σε περίπτωση τροποποίησης των όρων της αρχικής μίσθωσης η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επαναμετράται και η όποια προκύπτουσα διαφορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **3.19.2 Μισθώσεις στις οποίες ο Όμιλος είναι εκμισθωτής**

Για μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Κατά τη λήξη της εξεταζόμενης περιόδου ο Όμιλος δεν είχε συνάψει συμβάσεις μισθώσεων στις οποίες ήταν εκμισθωτής.

### **3.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

## **4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ**

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

**Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική του θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

#### **(α) Κίνδυνος της αγοράς**

##### **(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση εξαιρετικά περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου ο απορρέον συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά να είναι ασήμαντος. Δεδομένου ότι οι συναλλαγές του Ομίλου σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικές ως προς την επίπτωση που θα μπορούσαν να έχουν στην λειτουργία του Ομίλου, η διοίκηση δεν χρησιμοποιεί κάποιο χρηματοοικονομικό εργαλείο για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου που ενέχεται σε αυτές. Οι όποιες κατά περίπτωση επιπτώσεις από τις διακυμάνσεις των τιμών συναλλάγματος καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την πραγματοποίησή τους.

##### **(ii) Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν κατείχαν επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά και μη περιουσιακά στοιχεία οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών κεφαλαιαγορών, ακινήτων ή άλλων αγορών. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένοι σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου τους, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν έντοκα στοιχεία ενεργητικού πλην καταθέσεων σε ευρώ και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους δεν δύναται να επηρεαστούν σημαντικά από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, οι υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις συνολικού ποσού € 4.427 (2021 : € -) και € 4.426 (2021: € 5.780) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε μεταβλητό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπάρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) κέρδος της χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1 (2021: € -) και € 1 (2021: € 23), κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων ισοδυναμεί με τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Δεδομένης της αρνητικής επίδρασης που είχε και εξακολουθεί να έχει στη χώρα μας αλλά και διεθνώς η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19), ο Όμιλος και η Εταιρεία προσάρμοσαν τη σχηματισμένη πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, ενσωματώνοντας σε αυτή την αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε πελάτες των οποίων οι δραστηριότητες έχουν επηρεαστεί αρνητικά.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η εξής:

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

| Ποσά σε €                        | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u> |
|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις | 10                   | -                 |
| Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις  | 9.413                | -                 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα | 5.108                | -                 |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις           | 400                  | -                 |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b><u>14.931</u></b> | <b>-</b>          |

| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u> |
|--|----------------------|-------------------|
| Σύνολο Δανείων                         | 5.613                | -                 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | (5.108)              | -                 |
| Καθαρός Δανεισμός                      | <b><u>504</u></b>    | <b>-</b>          |
| Ίδια Κεφάλαια                          | <b><u>15.608</u></b> | <b>-</b>          |
| Σύνολο Καθαρού Δανεισμού/Ίδια Κεφάλαια | <b><u>0,032</u></b>  | <b>-</b>          |

**Η Εταιρεία**

| Ποσά σε €                        | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u>    |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις | 1                    | 253                  |
| Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις  | 9.495                | 8.954                |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα | 5.014                | 5.670                |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις           | 400                  | 400                  |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b><u>14.910</u></b> | <b><u>15.277</u></b> |

| Ποσά σε €                              | <u>31/12/2022</u>    | <u>31/12/2021</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| Σύνολο Δανείων                         | 5.449                | 6.939                |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα       | (5.014)              | (5.670)              |
| Καθαρός Δανεισμός                      | <b><u>436</u></b>    | <b><u>1.269</u></b>  |
| Ίδια Κεφάλαια                          | <b><u>16.101</u></b> | <b><u>14.834</u></b> |
| Σύνολο Καθαρού Δανεισμού/Ίδια Κεφάλαια | <b><u>0,027</u></b>  | <b><u>0,085</u></b>  |

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 5.108 (2021: € -) και € 5.014 (2021: € 5.670) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Για το σύνολο των τραπεζικών υποχρεώσεων δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί όροι (covenants) για τους οποίους να προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών σε περίπτωση μη τήρησης αυτών.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

**31/12/2022**

|                                    | Έως 1 έτος | Από 1 έως 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|------------------------------------|------------|-----------------|----------------|
| Δάνεια                             | 1.588      | 2.839           | -              |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 7.779      | -               | -              |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 501        | 743             | -              |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -          | -               | -              |

**31/12/2021**

|                                    | Έως 1 έτος | Από 1 έως 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|------------------------------------|------------|-----------------|----------------|
| Δάνεια                             | -          | -               | -              |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | -          | -               | -              |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | -          | -               | -              |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -          | -               | -              |

**Η Εταιρεία**

**31/12/2022**

|                                    | Έως 1 έτος | Από 1 έως 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|------------------------------------|------------|-----------------|----------------|
| Δάνεια                             | 1.587      | 2.839           | -              |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 8.001      | -               | -              |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 391        | 693             | -              |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -          | -               | -              |

**Η Εταιρεία**

**31/12/2021**

|                                    | Έως 1 έτος | Από 1 έως 5 έτη | Πάνω από 5 έτη |
|------------------------------------|------------|-----------------|----------------|
| Δάνεια                             | 1.812      | 3.970           | -              |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 6.674      | -               | -              |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις          | 686        | 818             | -              |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -          | -               | -              |

**(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

|                              | <b><u>Ο Όμιλος</u></b>   |                          | <b><u>Η Εταιρεία</u></b> |                          |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                              | <b><u>31/12/2022</u></b> | <b><u>31/12/2021</u></b> | <b><u>31/12/2022</u></b> | <b><u>31/12/2021</u></b> |
| Συνολικό Χρέος               | 5.613                    | -                        | 5.449                    | 6.939                    |
| Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα   | (5.108)                  | -                        | (5.014)                  | (5.670)                  |
| Καθαρό χρέος                 | <b>504</b>               | -                        | <b>436</b>               | <b>1.269</b>             |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων       | 15.608                   | -                        | 16.101                   | 14.834                   |
| Σύνολο κεφαλαίων             | <b>16.112</b>            | -                        | <b>16.537</b>            | <b>16.103</b>            |
| <b>Συντελεστής μόχλευσης</b> | <b>3,12%</b>             | -                        | <b>2,63%</b>             | <b>7,88%</b>             |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της ελεγχόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 3,12% (2021: -). Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της ελεγχόμενης χρήσης ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 2,63% (2021:7,88%), εμφανίζοντας μείωση έναντι της προηγούμενης χρήσης κυρίως λόγω της μείωσης του καθαρού χρέους κατά ποσό € 833 και αύξησης των ιδίων κεφαλαίων κατά ποσό € 1.267.

**(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του κορονοϊού & από τον πόλεμο Ρωσίας - Ουκρανίας**

Τόσο η ελληνική όσο και η παγκόσμια οικονομία φαίνεται να έχουν ξεπεράσει τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 και να έχουν να αντιμετωπίσουν τις πληθωριστικές πιέσεις που σχετίζονται με την αύξηση των τιμών ενέργειας λόγω της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία.

**(ζ) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας:

| Ο ΟΜΙΛΟΣ                                      | Σημείωση | Λογιστική αξία       |                     | Εύλογη αξία          |                     |
|---|----------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
|   |          | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021 | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021 |
| <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i> |          |                      |                     |                      |                     |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                     | 21       | 10                   | -                   | 10                   | -                   |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                 | 24       | 9.413                | -                   | 9.413                | -                   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 25       | 5.108                | -                   | 5.108                | -                   |
| <i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>         |          |                      |                     |                      |                     |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 2.839                | -                   | 2.839                | -                   |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 1.588                | -                   | 1.588                | -                   |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33       | 1.185                | -                   | 1.185                | -                   |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 35       | 5.855                | -                   | 5.855                | -                   |
| <b>Σύνολο</b>                                 |          | <b><u>25.998</u></b> | <b><u>=</u></b>     | <b><u>25.998</u></b> | <b><u>=</u></b>     |

| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                    | Σημείωση | Λογιστική αξία       |                      | Εύλογη αξία          |                      |
|---|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   |          | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021  | Κατά την 31/12/2022  | Κατά την 31/12/2021  |
| <i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i> |          |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                     | 21       | 1                    | 253                  | 1                    | 253                  |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                 | 24       | 9.495                | 8.954                | 9.495                | 8.954                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα              | 25       | 5.014                | 5.670                | 5.014                | 5.670                |
| <i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>         |          |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 2.839                | 3.970                | 2.839                | 3.970                |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                          | 31       | 1.587                | 1.812                | 1.587                | 1.812                |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις                     | 33       | 1.023                | 1.157                | 1.023                | 1.157                |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις            | 35       | 6.078                | 5.118                | 6.078                | 5.118                |
| <b>Σύνολο</b>                                 |          | <b><u>26.037</u></b> | <b><u>26.934</u></b> | <b><u>26.037</u></b> | <b><u>26.934</u></b> |

Η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.

**Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της ελεγχόμενης χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Κατά την 31/12/2022 δεν υπήρξαν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

## **6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ**

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις πρέπει συνεχώς να αξιολογούνται βάσει της ιστορικής εμπειρίας και άλλων παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται εύλογα υπό τις εκάστοτε συνθήκες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

### ***(α) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας και ασώματων πάγιων στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή***

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και των ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει κατανεμηθεί η υπεραξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

### ***(β) Φόρος εισοδήματος***

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 15.

### ***(γ) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις***

Ο Όμιλος διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις, οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης, σχετικά με τις

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

**(δ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

**(ε) Κεφαλαιοποίηση Δαπανών Ανάπτυξης**

Ο διαχωρισμός των φάσεων έρευνας και ανάπτυξης καθώς επίσης και ο προσδιορισμός του κατά πόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης των δαπανών που πραγματοποιούνται στο στάδιο της ανάπτυξης απαιτεί την άσκηση κρίσης εκ μέρους της Διοίκησης. Τα έξοδα ανάπτυξης πληροφοριακών συστημάτων κεφαλαιοποιούνται μόνο αν το κόστος ανάπτυξης μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, το προϊόν ή η διαδικασία είναι παραγωγικά, τεχνικά και εμπορικά υλοποιήσιμη, αναμένονται στο μέλλον οικονομικά οφέλη, ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει την πρόθεση, έχοντας ταυτόχρονα στη διάθεσή της επαρκείς πόρους, να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Μετά την αρχική αναγνώριση η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί κατά πόσον υφίστανται γεγονότα και συνθήκες που δεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία ενδεχομένως να μην είναι ανακτήσιμη.

## **7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει χρήση της διαθέσιμης εσωτερικής πληροφόρησης, με απώτερο σκοπό να αξιολογήσει την αποδοτικότητα και την κατανομή των πόρων. Η Διοίκηση του Ομίλου, η οποία καθορίζει τους τομείς επιχειρηματικής δράσης βασιζόμενη στην εσωτερική πληροφόρηση, διακρίνει τις δραστηριότητες του Ομίλου στους ακόλουθους τομείς:

- Τομέας Μεγάλων Επιχειρήσεων
- Τομέας Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την αποδοτικότητα κάθε τομέα κάνοντας χρήση του δείκτη **EBITDA** (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortisation - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει το μέγεθος του EBITDA, ως τα κέρδη προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων πάγιων στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι 'χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα' αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο 'επενδύσεις κεφαλαίου' νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

ασώματων παγίων στοιχείων. Το κονδύλι των ‘αποσβέσεων’ που προστίθεται στα κέρδη προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των ενσώματων παγίων στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι’ αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Οποιαδήποτε άλλη πληροφορία διαθέσιμη στο Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογείται με τρόπο συνεπή με την μέθοδο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο Διοικητικό Συμβούλιο για την παρουσίαση των λειτουργικών τομέων για τις χρήσεις που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και 31 Δεκεμβρίου 2021 έχουν ως εξής:

| <u>1.1-31.12.2022</u>   | Τομέας Μεγάλων<br>Επιχειρήσεων | Τομέας Μικρομεσαίων<br>Επιχειρήσεων | Σύνολο        |
|---|--------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| Πωλήσεις  | 21.059                         | 3.363                               | <b>24.422</b> |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) | 2.980                          | 631                                 | <b>3.611</b>  |
| Συνολικές αποσβέσεις  | (411)                          | (61)                                | <b>(472)</b>  |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)                         | 2.569                          | 570                                 | <b>3.139</b>  |
| Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα   | (269)                          | (43)                                | <b>(312)</b>  |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>  | <b>2.299</b>                   | <b>528</b>                          | <b>2.827</b>  |
| Φόρος εισοδήματος   | (608)                          | (168)                               | <b>(776)</b>  |
| <b>Καθαρό κέρδος</b>  | <b>1.691</b>                   | <b>359</b>                          | <b>2.051</b>  |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

| <b><u>1.1-31.12.2021</u></b>  | <b>Τομέας Μεγάλων<br/>Επιχειρήσεων</b> | <b>Τομέας Μικρομεσαίων<br/>Επιχειρήσεων</b> | <b>Σύνολο</b> |
|---|--|---|---------------|
| Πωλήσεις  | 19.035                                 | 2.818                                       | <b>21.853</b> |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) | 2.625                                  | 641   | <b>3.266</b>  |
| Συνολικές αποσβέσεις  | 417                                    | 62  | <b>479</b>    |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)                         | 2.207                                  | 579   | <b>2.786</b>  |
| Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα   | (265)                                  | (42)  | <b>(306)</b>  |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>  | <b>1.942</b>                           | <b>537</b>                                  | <b>2.480</b>  |
| Φόρος εισοδήματος   | (499)                                  | (138)                                       | <b>(637)</b>  |
| <b>Καθαρό κέρδος</b>  | <b>1.443</b>                           | <b>399</b>                                  | <b>1.844</b>  |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται από τους εξής τομείς δραστηριότητας : (i) Υπηρεσίες, (ii) Συντήρηση Αδειών Λογισμικού, (iii) Άδειες Λογισμικού, (iv) Hardware, (v) Cloud Λογισμικό και (vi) Λοιπά Έσοδα. Στον ακόλουθο πίνακα αναλύονται τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας ανά δραστηριότητα για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2022 και 31.12.2021.

**Ο Όμιλος**

| Λειτουργικός Τομέας<br>(ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | % |
|---|----------------------|----------------|----------------------|---|
| Υπηρεσίες                               | 18.791               | 76,95%         | -                    | - |
| Συντήρηση Αδειών Λογισμικού             | 3.301                | 13,52%         | -                    | - |
| Άδειες Λογισμικού                       | 510                  | 2,09%          | -                    | - |
| Hardware                                | 240                  | 0,98%          | -                    | - |
| Cloud Λογισμικό                         | 1.580                | 6,47%          | -                    | - |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>24.422</b>        | <b>100,00%</b> | -                    | - |

**Η Εταιρεία**

| Λειτουργικός Τομέας<br>(ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %           | 01/01-<br>31/12/2021 | %              |
|---|----------------------|-------------|----------------------|----------------|
| Υπηρεσίες                               | 18.310               | 76,48%      | 15.719               | 71,93%         |
| Συντήρηση Αδειών Λογισμικού             | 3.301                | 13,79%      | 2.872                | 13,14%         |
| Άδειες Λογισμικού                       | 510                  | 2,13%       | 919                  | 4,21%          |
| Hardware                                | 240                  | 1,00%       | 1.126                | 5,15%          |
| Cloud Λογισμικό                         | 1.580                | 6,60%       | 1.164                | 5,33%          |
| Λοιπές Υπηρεσίες                        | -                    | -           | 52                   | 0,24%          |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>23.941</b>        | <b>100%</b> | <b>21.853</b>        | <b>100,00%</b> |

Σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα τόσο για το 2022 όσο και για το 2021, κύρια πηγή εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι οι Υπηρεσίες με έσοδα ύψους € 18.791 το 2022 (76,95% των συνολικών εσόδων) έναντι € - το 2021 (- των συνολικών εσόδων) και € 18.310 το 2022 (76,48% των συνολικών εσόδων) έναντι € 15.719 το 2021 (71,93% των συνολικών εσόδων) αντιστοίχως. Δεύτερη πηγή εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας για το 2022 και 2021 είναι η Συντήρηση Αδειών Λογισμικού με έσοδα € 3.301 το 2022 έναντι - το 2021 (- των συνολικών εσόδων) και € 3.301 το 2022 (13,79% των συνολικών εσόδων) έναντι 2.872 το 2021 (13,14% των συνολικών εσόδων) αντιστοίχως. Το υπόλοιπο ποσοστό αφορά αντίστοιχα αθροιστικά στους τομείς δραστηριότητας του hardware, cloud λογισμικού και λοιπών εσόδων.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας για τις υπηρεσίες λογισμικού ανά προμηθευτή για τις χρήσεις που έληξαν την 31.12.2022 και 31.12.2021.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

| (ποσά σε € χιλ.)                    | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %        |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------|
| SAP                                 | 19.376               | 79,34%         | -                    | -        |
| Microsoft                           | 3.397                | 13,91%         | -                    | -        |
| Λοιπές Υπηρεσίες (Tableau, LS κλ.π) | 1.648                | 6,75%          | -                    | -        |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>24.422</b>        | <b>100,00%</b> | <b>-</b>             | <b>-</b> |

**Η Εταιρεία**

| (ποσά σε € χιλ.)                    | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %           |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------|-------------|
| SAP                                 | 19.376               | 80,94%         | 17.558               | 80,35%      |
| Microsoft                           | 3.397                | 14,19%         | 2.752                | 12,59%      |
| Λοιπές Υπηρεσίες (Tableau, LS κλ.π) | 1.167                | 4,87%          | 1.543                | 7,06%       |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>23.941</b>        | <b>100,00%</b> | <b>21.853</b>        | <b>100%</b> |

Όσον αφορά στη γεωγραφική κατανομή των πωλήσεων, όπως περιγράφεται και στον κατωτέρω πίνακα, το μεγαλύτερο ποσοστό για το 2022 και για το 2021 αφορά σε πωλήσεις στην Ελλάδα, τόσο σε επίπεδο Ομίλου όσο και Εταιρείας. Αναλυτικότερα οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται γεωγραφικά ακολούθως:

**Ο Όμιλος**

| (ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %        |
|------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------|
| Ελλάδα           | 21.819               | 89,34%         | -                    | -        |
| Ευρώπη           | 1.552                | 6,35%          | -                    | -        |
| Τρίτες χώρες     | 1.050                | 4,30%          | -                    | -        |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>24.422</b>        | <b>100,00%</b> | <b>-</b>             | <b>-</b> |

**Η Εταιρεία**

| (ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %           |
|------------------|----------------------|----------------|----------------------|-------------|
| Ελλάδα           | 21.819               | 91,14%         | 18.408               | 84,24%      |
| Ευρώπη           | 1.071                | 4,47%          | 1.594                | 7,29%       |
| Τρίτες χώρες     | 1.050                | 4,39%          | 1.851                | 8,47%       |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>23.941</b>        | <b>100,00%</b> | <b>21.853</b>        | <b>100%</b> |

Παρακάτω, ακολουθεί πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η ανάλυση των πωλήσεων σε δημόσιο και ιδιωτικό τομέα για τον Όμιλο και την Εταιρεία:

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

| (ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %        |
|------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------|
| Ιδιωτικός Τομέας | 21.512               | 87,85%         | -                    | -        |
| Δημόσιος Τομέας  | 2.909                | 12,15%         | -                    | -        |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>24.422</b>        | <b>100,00%</b> | <b>-</b>             | <b>-</b> |

**Η Εταιρεία**

| (ποσά σε € χιλ.) | 01/01-<br>31/12/2022 | %              | 01/01-<br>31/12/2021 | %           |
|------------------|----------------------|----------------|----------------------|-------------|
| Ιδιωτικός Τομέας | 21.031               | 88,09%         | 21.064               | 96,39%      |
| Δημόσιος Τομέας  | 2.909                | 11,91%         | 789                  | 3,61%       |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>23.941</b>        | <b>100,00%</b> | <b>21.853</b>        | <b>100%</b> |

**8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ**

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

|                                   | <b>Ο Όμιλος</b>       |                       | <b>Η Εταιρεία</b>     |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων      | 205                   | -                     | 205                   | 1.060                 |
| Μισθοδοσία (Σημείωση 13)          | 6.804                 | -                     | 6.162                 | 5.832                 |
| Παροχές τρίτων                    | 18                    | -                     | 7                     | 15                    |
| Έξοδα ασφαλιστρών                 | 35                    | -                     | 35                    | 19                    |
| Αμοιβές τρίτων                    | 7.400                 | -                     | 7.620                 | 6.318                 |
| Αποσβέσεις (Σημειώσεις 17 έως 19) | 356                   | -                     | 315                   | 350                   |
| Φόροι-τέλη                        | 19                    | -                     | 19                    | 7                     |
| Έξοδα ενοικίων                    | 42                    | -                     | 42                    | 12                    |
| Έξοδα ταξιδίων                    | 54                    | -                     | 53                    | 53                    |
| Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων   | 10                    | -                     | 10                    | 7                     |
| Λοιπά <sup>1</sup>                | 281                   | -                     | 266                   | 213                   |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>15.223</b>         | <b>-</b>              | <b>14.733</b>         | <b>13.886</b>         |

<sup>1</sup> Στα Λοιπά περιλαμβάνονται Μεταφορικά έξοδα προσωπικού ύψους 135 χιλ. €, έξοδα προβολής & διαφήμισης ύψους 37 χιλ. € και κοινόχρηστες δαπάνες ύψους 95 χιλ. €.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Έσοδα από υπηρεσίες                              | 39                    | -                     | 39                    | 132                   |
| Έσοδα από επιδοτήσεις                            | 38                    | -                     | -                     | -                     |
| Έσοδα από αντιστροφή προβλέψεων<br>(Σημείωση 24) | 87                    | -                     | 65                    | 98                    |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων                       | 1                     | -                     | 1                     | 1                     |
| Λοιπά  | 61                    | -                     | 41                    | 66                    |
| <b>Σύνολο</b>                                    | <b>226</b>            | <b>-</b>              | <b>146</b>            | <b>297</b>            |

**10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|                                   | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Μισθοδοσία (Σημείωση 13)          | 1.418                 | -                     | 1.257                 | 1.190                 |
| Παροχές τρίτων                    | 127                   | -                     | 88                    | 6                     |
| Αμοιβές τρίτων                    | 1.723                 | -                     | 1.768                 | 1.423                 |
| Έξοδα ασφαλιστρών                 | 14                    | -                     | 7                     | 4                     |
| Αποσβέσεις (Σημειώσεις 17 έως 19) | 67                    | -                     | 67                    | 75                    |
| Φόροι-τέλη                        | 33                    | -                     | 33                    | 29                    |
| Έξοδα ενουκίων                    | 23                    | -                     | 9                     | 2                     |
| Έξοδα ταξιδίων                    | 11                    | -                     | 11                    | 11                    |
| Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων   | 2                     | -                     | 2                     | 2                     |
| Λοιπά <sup>1</sup>                | 343                   | -                     | 288                   | 595                   |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>3.761</b>          | <b>-</b>              | <b>3.530</b>          | <b>3.337</b>          |

<sup>1</sup> Στα Λοιπά περιλαμβάνονται Μεταφορικά έξοδα προσωπικού ύψους 261 χιλ. €, έξοδα προβολής & διαφήμισης ύψους 7 χιλ. € και κοινόχρηστες δαπάνες ύψους 19 χιλ. €..

**11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|                                   | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Μισθοδοσία (Σημείωση 13)          | 964                   | -                     | 964                   | 912                   |
| Παροχές τρίτων                    | 1                     | -                     | 1                     | 2                     |
| Αμοιβές τρίτων                    | 1.205                 | -                     | 1.239                 | 941                   |
| Έξοδα ασφαλιστρών                 | 5                     | -                     | 5                     | 3                     |
| Αποσβέσεις (Σημειώσεις 17 έως 19) | 49                    | -                     | 49                    | 55                    |
| Φόροι-τέλη                        | 3                     | -                     | 3                     | 1                     |
| Έξοδα ενουκίων                    | 7                     | -                     | 7                     | 2                     |
| Έξοδα ταξιδίων                    | 8                     | -                     | 8                     | 8                     |



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   |              |          |              |              |
|---|--------------|----------|--------------|--------------|
| Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων             | 2            | -        | 2            | 1            |
| Απομείωση αξίας απαιτήσεων<br>(Σημείωση 24) | 39           | -        | 38           | 51           |
| Λοιπά <sup>1</sup>                          | 158          | -        | 155          | 95           |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>2.441</b> | <b>-</b> | <b>2.471</b> | <b>2.072</b> |

<sup>1</sup> Στα Λοιπά περιλαμβάνονται Μεταφορικά έξοδα προσωπικού ύψους 21 χιλ. €, έξοδα προβολής & διαφήμισης ύψους 119 χιλ. € και κοινόχρηστες δαπάνες ύψους 15 χιλ. €..

## 12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις        | 2                     | -                     | 2                     | 1                     |
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημίες | 38                    | -                     | 9                     | 2                     |
| Συναλλαγματικές διαφορές                  | 34                    | -                     | 34                    | 13                    |
| Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων          | 9                     | -                     | 9                     | 53                    |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>85</b>             | <b>-</b>              | <b>55</b>             | <b>70</b>             |

## 13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Τα έξοδα για παροχές σε εργαζομένους που περιλαμβάνονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Μισθοδοσία                                  | 7.634                 | -                     | 6.954                 | 6.563                 |
| Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων<br>(Σημείωση 32) | 1.495                 | -                     | 1.372                 | 1.318                 |
| Αποζημιώσεις πληρωθείσες (Σημείωση 32)      | -                     | -                     | 0                     | -                     |
| Πρόβλεψη αποζημιώσεων (Σημείωση 32)         | 57                    | -                     | 57                    | 54                    |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>9.186</b>          | <b>-</b>              | <b>8.383</b>          | <b>7.935</b>          |

|                     |     |   |     |     |
|---------------------|-----|---|-----|-----|
| Αριθμός εργαζομένων | 242 | - | 233 | 208 |
|---------------------|-----|---|-----|-----|

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα και έσοδα επενδύσεων</b>  |                       |                       |                       |                       |
| Τόκοι καταθέσεων                                     | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές                   | -                     | -                     | -                     | -                     |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>              | -                     | -                     | -                     | -                     |
| <b>Χρηματοοικονομικά έξοδα και ζημιές επενδύσεων</b> |                       |                       |                       |                       |
| Τόκοι ομολογιακών δανείων (Σημείωση 31)              | -                     | -                     | -                     | (17)                  |
| Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων (Σημείωση 31)           | (167)                 | -                     | (167)                 | (143)                 |
| Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων (Σημείωση 31)           | (18)                  | -                     | -                     | -                     |
| Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις                      | (47)                  | -                     | (42)                  | (47)                  |
| Τόκοι factoring (Σημείωση 31)                        | (46)                  | -                     | (46)                  | (60)                  |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών (Σημείωση 31)        | (15)                  | -                     | (15)                  | (9)                   |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                        | (22)                  | -                     | (10)                  | (29)                  |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>              | <b>(316)</b>          | <b>-</b>              | <b>(281)</b>          | <b>(306)</b>          |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                    | 4                     | -                     | 5                     | -                     |
| <b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)</b>   | <b>(312)</b>          | <b>-</b>              | <b>(277)</b>          | <b>(306)</b>          |

**15. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> |
| Φόρος εισοδήματος χρήσης και λοιποί φόροι                  | 586                   | -                     | 591                   | 705                   |
| Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων            | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος                            | 191                   | -                     | 191                   | (80)                  |
| Αναβαλλόμενος φόρος λόγω επίδρασης αλλαγής φορ. Συντελεστή | -                     | -                     | -                     | 12                    |
| <b>Σύνολο έξοδο (έσοδο)</b>                                | <b>776</b>            | <b>-</b>              | <b>782</b>            | <b>637</b>            |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη επί του Ομίλου και της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των ενοποιημένων οντοτήτων ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>       |                       | <u>Η Εταιρεία</u>     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2022</u> | <u>1/1-31/12/2021</u> |
| Κέρδη προ φόρων εισοδήματος   | 2.827                 | -                     | 3.020                 | 2.480                 |
| Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή                   | 622                   | -                     | 664                   | 546                   |
| Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 105                   | -                     | 105                   | 89                    |
| Πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων  | -                     | -                     | -                     | -                     |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή   | -                     | -                     | -                     | 12                    |
| Ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλ.φορολ.απαίτ.                      | 52                    | -                     | -                     | -                     |
| Μόνιμες Διαφορές  | 11                    | -                     | 12                    | (5)                   |
| Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή   | (14)                  | -                     | -                     | (5)                   |
| <b>Σύνολο έξοδο (έσοδο)</b>   | <b>776</b>            | <b>-</b>              | <b>782</b>            | <b>637</b>            |

Ο συντελεστής φόρου που ισχύει στην Ελλάδα για το 2022 και 2021 είναι 22%. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ την χρήση που αυτές καταστούν οριστικές.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για κάλυψη της πιθανότητας επιβολής πρόσθετων φόρων σε ενδεχόμενο έλεγχο από τις φορολογικές αρχές συνολικού ποσού € 13 (2021: € -) και € 13 (2021: € 13) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Ο Όμιλος θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Για τη χρήση 2022, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>                                   | <b>208</b>        | -                 | <b>208</b>        | <b>(138)</b>      |
| Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως | (191)             | -                 | (191)             | (80)              |
| Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα ίδια κεφάλαια                    | (7)               | -                 | (7)               | (1)               |
| Αναβαλλόμενος φόρος λόγω επίδρασης φορ. συντελεστή        | 0                 | -                 | 0                 | 12                |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>                                     | <b>10</b>         | -                 | <b>10</b>         | <b>(208)</b>      |

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν την ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:

| <u>Ο Όμιλος</u>                           | -                 |                         |  |   |
|---|-------------------|-------------------------|--|---|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>Υπόλοιπο έναρξης</u> | <u>(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων</u> | <u>(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια</u> |
| Αναγνώριση μισθώσεων                      | 11                | (2)                     | -  | <b>10</b>                                       |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                   | 63                | 13                      | (7)  | <b>69</b>                                       |
| Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής | (25)              | (4)                     | -  | <b>(29)</b>                                     |
| Αναγνώριση δεδουλευμένων εσόδων / εξόδων  | 154               | (198)                   | -  | <b>(44)</b>                                     |
| Αναγνώριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου    | 5                 | -                       | -  | <b>5</b>  |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>208</b>        | <b>(191)</b>            | <b>(7)</b>                                     | <b>10</b>                                       |

| <u>31/12/2021</u>                         | <u>Υπόλοιπο έναρξης</u> | <u>(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων</u> | <u>(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια</u> | <u>Υπόλοιπο τέλους</u> |
|---|-------------------------|--|---|------------------------|
| Απομείωση αξίας απαιτήσεων                | -                       | -  | -   | -                      |
| Αναγνώριση μισθώσεων                      | -                       | -  | -   | -                      |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                   | -                       | -  | -   | -                      |
| Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής | -                       | -  | -   | -                      |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  |          |          |          |          |
|--|----------|----------|----------|----------|
| Αναγνώριση δεδουλευμένων εσόδων / εξόδων | -        | -        | -        | -        |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |

**Η Εταιρεία**

| <u>31/12/2022</u>                         | Υπόλοιπο<br>έναρξης | (Χρεώσεις) /<br>πιστώσεις<br>συνολικών<br>εσόδων | (Χρεώσεις) /<br>πιστώσεις<br>στα ίδια<br>κεφάλαια | Υπόλοιπο<br>τέλους |
|---|---------------------|--|---|--------------------|
| Αναγνώριση μισθώσεων                      | 11                  | (2)  | -   | <b>10</b>          |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                   | 63                  | 13   | (7)   | <b>69</b>          |
| Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής | (25)                | (4)  | -   | <b>(29)</b>        |
| Αναγνώριση δεδουλευμένων εσόδων / εξόδων  | 154                 | (198)  | -   | <b>(44)</b>        |
| Αναγνώριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου    | 5                   | -  | -   | <b>5</b>           |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>208</b>          | <b>(191)</b>                                     | <b>(7)</b>  | <b>10</b>          |

| <u>31/12/2021</u>                         | Υπόλοιπο<br>έναρξης | (Χρεώσεις) /<br>πιστώσεις<br>συνολικών<br>εσόδων | (Χρεώσεις) /<br>πιστώσεις<br>στα ίδια<br>κεφάλαια | Υπόλοιπο<br>τέλους |
|---|---------------------|--|---|--------------------|
| Απομείωση αξίας απαιτήσεων                | 12                  | (12)   | -   | -                  |
| Αναγνώριση μισθώσεων                      | 8                   | 3  | -   | <b>11</b>          |
| Αποζημιώσεις προσωπικού                   | 60                  | 7  | (4)   | <b>63</b>          |
| Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής | (12)                | (14)   | -   | <b>(25)</b>        |
| Αναγνώριση δεδουλευμένων εσόδων / εξόδων  | 70                  | 84   | -   | <b>154</b>         |
| Αναγνώριση αύξησης μετοχικού κεφαλαίου    | -                   | -  | 5   | <b>5</b>           |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>138</b>          | <b>69</b>  | <b>1</b>  | <b>208</b>         |

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που η υλοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

Η ανάλυση της καθαρής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης σε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις έχει ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση              | (73)              | -                 | (73)              | (4)               |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση               | 83                | -                 | 83                | 211               |
| <b>Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος</b> | <b>10</b>         | <b>-</b>          | <b>10</b>         | <b>208</b>        |

**16. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είχαν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της χρήσης εκτός των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές.

Βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα έχουν ως εξής:

| <u>Ο Όμιλος</u> | <u>Η Εταιρεία</u> |
|-----------------|-------------------|
|-----------------|-------------------|

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   | <u>1/1-<br/>31/12/2022</u> | <u>1/1-<br/>31/12/2021</u> | <u>1/1-<br/>31/12/2022</u> | <u>1/1-<br/>31/12/2021</u> |
|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Καθαρό κέρδος / (Ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής | 2.051                      | -                          | 2.239                      | 1.844                      |
| Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία                     | 21.470.231                 | -                          | 21.470.231                 | 19.935.068                 |
| <b>Βασικά κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (σε €)</b>                  | <b>0,0955</b>              | <b>-</b>                   | <b>0,1042</b>              | <b>0,0924</b>              |

**17. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

|  | Γήπεδα και κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Έργα υπό εκτέλεση | Σύνολο         |
|--|-------------------|--|------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>Κόστος 01.01.2022</b>               | <b>145</b>        | <b>3</b>                                     | <b>1.744</b>                 | <b>-</b>          | <b>1.892</b>   |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -                 | -  | -                            | -                 | -              |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | <b>145</b>        | <b>3</b>                                     | <b>1.744</b>                 | <b>-</b>          | <b>1.892</b>   |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής       | -                 | -  | 91                           | -                 | <b>91</b>      |
| Προσθήκες χρήσης                       | -                 | -  | 86                           | -                 | <b>86</b>      |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -                 | -  | (2)                          | -                 | <b>(2)</b>     |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | <b>145</b>        | <b>3</b>                                     | <b>1.920</b>                 | <b>-</b>          | <b>2.068</b>   |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2022</b>           | <b>(111)</b>      | <b>-</b>                                     | <b>(1.521)</b>               | <b>-</b>          | <b>(1.632)</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -                 | -  | -                            | -                 | -              |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | <b>(111)</b>      | <b>-</b>                                     | <b>(1.521)</b>               | <b>-</b>          | <b>(1.632)</b> |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής       | -                 | -  | (83)                         | -                 | <b>(83)</b>    |
| Προσθήκες χρήσης                       | (9)               | -  | (73)                         | -                 | <b>(82)</b>    |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -                 | -  | 2                            | -                 | <b>2</b>       |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | <b>(119)</b>      | <b>-</b>                                     | <b>(1.676)</b>               | <b>-</b>          | <b>(1.795)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b> | <b>26</b>         | <b>3</b>                                     | <b>244</b>                   | <b>-</b>          | <b>272</b>     |

|                          | Γήπεδα και κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Έργα υπό εκτέλεση | Σύνολο   |
|--------------------------|-------------------|--|------------------------------|-------------------|----------|
| <b>Κόστος 01.01.2021</b> | <b>-</b>          | <b>-</b>                                     | <b>-</b>                     | <b>-</b>          | <b>-</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές | -                 | -  | -                            | -                 | -        |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  |   |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|---|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>         | - | - | - | - | - |
| Προσθήκες χρήσης                       | - | - | - | - | - |
| Πωλήσεις χρήσης                        | - | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>         | - | - | - | - | - |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2021</b>           | - | - | - | - | - |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | - | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>         | - | - | - | - | - |
| Προσθήκες χρήσης                       | - | - | - | - | - |
| Πωλήσεις χρήσης                        | - | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>         | - | - | - | - | - |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021</b> | - | - | - | - | - |

**Η Εταιρεία**

|  | Γήπεδα<br>και κτίρια | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός<br>και<br>μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Έργα υπό<br>εκτέλεση | Σύνολο  |
|--|----------------------|--|------------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Κόστος 01.01.2022</b>               | 145                  | 3  | 1.744                              | -                    | 1.892   |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -                    | -  | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | 145                  | 3  | 1.744                              | -                    | 1.892   |
| Προσθήκες χρήσης                       | -                    | -  | 83                                 | -                    | 83      |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -                    | -  | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | 145                  | 3  | 1.827                              | -                    | 1.975   |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2022</b>           | (111)                | -  | (1.521)                            | -                    | (1.632) |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -                    | -  | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | (111)                | -  | (1.521)                            | -                    | (1.632) |
| Προσθήκες χρήσης                       | (9)                  | -  | (68)                               | -                    | (77)    |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -                    | -  | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | (119)                | -  | (1.589)                            | -                    | (1.709) |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b> | 26                   | 3  | 238                                | -                    | 266     |

|                                | Γήπεδα<br>και κτίρια | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός και<br>μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Έργα υπό<br>εκτέλεση | Σύνολο  |
|--------------------------------|----------------------|---|------------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Κόστος 01.01.2021</b>       | 145                  | -   | 1.651                              | -                    | 1.796   |
| Συναλλαγματικές διαφορές       | -                    | -   | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b> | 145                  | -   | 1.651                              | -                    | 1.796   |
| Προσθήκες χρήσης               | -                    | 3   | 93                                 | -                    | 96      |
| Πωλήσεις χρήσης                | -                    | -   | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b> | 145                  | 3   | 1.744                              | -                    | 1.892   |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2021</b>   | (102)                | -   | (1.455)                            | -                    | (1.557) |
| Συναλλαγματικές διαφορές       | -                    | -   | -                                  | -                    | -       |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b> | (102)                | -   | (1.455)                            | -                    | (1.557) |



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  |              |          |                |          |                |
|--|--------------|----------|----------------|----------|----------------|
| Προσθήκες χρήσης                       | (9)          | -        | (66)           | -        | (75)           |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -            | -        | -              | -        | -              |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>         | <b>(111)</b> | <b>-</b> | <b>(1.521)</b> | <b>-</b> | <b>(1.632)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021</b> | <b>34</b>    | <b>3</b> | <b>223</b>     | <b>-</b> | <b>260</b>     |

Οι αποσβέσεις της χρήσης, συμπεριλαμβανομένων και των ασώματων πάγιων στοιχείων αύξησαν κατά € 356 (2021: € -) το 'Κόστος πωλήσεων', κατά € 67 (2021: € -) τα 'Έξοδα διοίκησης' και κατά € 49 (2021: € -) τα 'Έξοδα διάθεσης' του Ομίλου. Για την Εταιρεία, οι αποσβέσεις της χρήσης αύξησαν κατά € 315 (2021: € 350) το 'Κόστος πωλήσεων', κατά € 67 (2021: € 75) τα 'Έξοδα διοίκησης' και κατά € 49 (2021: € 55) τα 'Έξοδα διάθεσης'.

Ενοίκια ποσού € 72 (2021: € -) για τον Όμιλο και € 58 (2021: € 16) σχετικά με τη βραχυχρόνια μίσθωση ενσώματων παγίων στοιχείων περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

## 18. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Η υπεραξία και τα ασώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| <u>Ο Όμιλος</u>                        | Υπεραξία      | Λογισμικά προγράμματα | Λοιπά Άυλα | Σύνολο        |
|--|---------------|-----------------------|------------|---------------|
| <b>Κόστος 01.01.2022</b>               | <b>11.807</b> | <b>957</b>            | -          | <b>12.764</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -             | -                     | -          | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | <b>11.807</b> | <b>957</b>            | -          | <b>12.764</b> |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής       | 684           | -                     | 2          | <b>686</b>    |
| Προσθήκες χρήσης                       | -             | 411                   | -          | <b>411</b>    |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -             | -                     | -          | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | <b>12.491</b> | <b>1.368</b>          | <b>2</b>   | <b>13.861</b> |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2022</b>           | -             | <b>(951)</b>          | -          | <b>(951)</b>  |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -             | -                     | -          | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | -             | <b>(951)</b>          | -          | <b>(951)</b>  |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής       | -             | -                     | (2)        | <b>(2)</b>    |
| Προσθήκες χρήσης                       | -             | (2)                   | -          | <b>(2)</b>    |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -             | -                     | -          | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | -             | <b>(954)</b>          | <b>(2)</b> | <b>(956)</b>  |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b> | <b>12.491</b> | <b>415</b>            | <b>1</b>   | <b>12.906</b> |

|                                | Υπεραξία | Λογισμικά προγράμματα | Λοιπά Άυλα | Σύνολο |
|--------------------------------|----------|-----------------------|------------|--------|
| <b>Κόστος 01.01.2021</b>       | -        | -                     | -          | -      |
| Συναλλαγματικές διαφορές       | -        | -                     | -          | -      |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b> | -        | -                     | -          | -      |
| Προσθήκες χρήσης               | -        | -                     | -          | -      |
| Πωλήσεις χρήσης                | -        | -                     | -          | -      |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b> | -        | -                     | -          | -      |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2021</b>           | - | - | - | - |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>         | - | - | - | - |
| Προσθήκες χρήσης                       | - | - | - | - |
| Πωλήσεις χρήσης                        | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>         | - | - | - | - |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021</b> | - | - | - | - |

| <b>Η Εταιρεία</b>                      | <b>Υπεραξία</b> | <b>Λογισμικά<br/>προγράμματα</b> | <b>Σύνολο</b> |
|--|-----------------|----------------------------------|---------------|
| <b>Κόστος 01.01.2022</b>               | <b>11.807</b>   | <b>957</b>                       | <b>12.764</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | <b>11.807</b>   | <b>957</b>                       | <b>12.764</b> |
| Προσθήκες χρήσης                       | -               | 411                              | 411           |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -               | -                                | -             |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής       | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | <b>11.807</b>   | <b>1.368</b>                     | <b>13.175</b> |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2022</b>           | -               | <b>(951)</b>                     | <b>(951)</b>  |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | -               | <b>(951)</b>                     | <b>(951)</b>  |
| Προσθήκες χρήσης                       | -               | (2)                              | (2)           |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | -               | <b>954</b>                       | <b>954</b>    |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b> | <b>11.807</b>   | <b>415</b>                       | <b>12.221</b> |

|                                | <b>Υπεραξία</b> | <b>Λογισμικά<br/>προγράμματα</b> | <b>Σύνολο</b> |
|--------------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------|
| <b>Κόστος 01.01.2021</b>       | <b>11.807</b>   | <b>957</b>                       | <b>12.764</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές       | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b> | <b>11.807</b>   | <b>957</b>                       | <b>12.764</b> |
| Προσθήκες χρήσης               | -               | -                                | -             |
| Πωλήσεις χρήσης                | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b> | <b>11.807</b>   | <b>957</b>                       | <b>12.764</b> |
| <b>Αποσβέσεις 01.01.2021</b>   | -               | <b>(948)</b>                     | <b>(948)</b>  |
| Συναλλαγματικές διαφορές       | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b> | -               | <b>(948)</b>                     | <b>(948)</b>  |
| Προσθήκες χρήσης               | -               | (2)                              | (2)           |
| Πωλήσεις χρήσης                | -               | -                                | -             |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b> | -               | <b>(951)</b>                     | <b>(951)</b>  |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

|                                 |        |   |        |
|---------------------------------|--------|---|--------|
| Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021 | 11.807 | 6 | 11.813 |
|---------------------------------|--------|---|--------|

---

Το ανακτήσιμο ποσό της εν λόγω μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε βάσει υπολογισμού της αξίας λόγω χρήσης αυτής. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε βάσει εκτιμήσεων των προβλεπόμενων ταμειακών ροών, οι οποίες βασίζονται σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που έχουν εγκριθεί από τη Διοίκηση και καλύπτουν μια πενταετή περίοδο. Ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου υπολογίζονται κατά προσέγγιση με τη βοήθεια των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης εκάστου λειτουργικού τομέα για τον οποίο έχει αναγνωρισθεί υπεραξία η αξία της οποίας ελέγχεται για απομείωση.

Οι βασικές παραδοχές για τους υπολογισμούς της αξίας λόγω χρήσης είναι συνεπείς με τις αντίστοιχες εξωτερικές πηγές πληροφόρησης και είναι οι ακόλουθες:

**2022**

| Ρυθμός Ανάπτυξης<br>(πέραν της πενταετούς περιόδου) | Προεξοφλητικό<br>επιτόκιο |
|---|---------------------------|
| 1,00%   | 11,56%                    |

**2021**

| Ρυθμός Ανάπτυξης<br>(πέραν της πενταετούς περιόδου) | Προεξοφλητικό<br>επιτόκιο |
|---|---------------------------|
| 1,00%   | 10,50%                    |

**Μικτό περιθώριο:** Η βάση που χρησιμοποιήθηκε για να προσδιοριστούν τα προϋπολογισμένα μικτά περιθώρια είναι το πραγματικό μικτό περιθώριο που επετεύχθη από τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, βάσει των οικονομικών στοιχείων αυτών κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

**Ρυθμός ανάπτυξης:** Η βάση που χρησιμοποιήθηκε για να καθοριστεί ο ρυθμός ανάπτυξης των ταμειακών ροών πέραν της προβλεπόμενης πενταετούς περιόδου είναι ο εκτιμώμενος ρυθμός ανάπτυξης του κλάδου λογισμικών συστημάτων και είναι συνεπής με τις προβλέψεις που περιλαμβάνονται σε κλαδικές αναλύσεις.

**Κεφαλαιουχικές δαπάνες:** Ελήφθησαν υπόψη όλες οι αναγκαίες εκτιμώμενες προσθήκες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίου κίνησης, βάσει των αναγκών που παρατηρήθηκαν κατά τα πλέον πρόσφατα δύο έτη, ώστε ο τομέας δραστηριότητας να διατηρήσει την παραγωγική του δυνατότητα και το μερίδιο αγοράς.

**Προεξοφλητικό επιτόκιο:** Χρησιμοποιήθηκε ο προ φόρων εσωτερικός συντελεστής απόδοσης των μελλοντικών ταμειακών ροών. Το προεξοφλητικό επιτόκιο αντικατοπτρίζει (α) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (β) συγκεκριμένους κινδύνους συναφείς με τον συγκεκριμένο τομέα δραστηριότητας.

Από τον έλεγχο απομείωσης δεν προέκυψε ζημιά απομείωσης καθώς το ανακτήσιμο ποσό (αξία χρήσης) ήταν υψηλότερο του λογιστικού υπολοίπου της υπεραξίας και των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Περαιτέρω, διενεργήθηκε ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος του ελέγχου απομείωσης ως προς την βασική χρηματοοικονομική παράμετρο υπολογισμού της αξίας χρήσης της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, ήτοι του μέσου σταθμικού κόστους κεφαλαίου (συντελεστής προεξόφλησης μετά φόρων). Εξετάσθηκε η περίπτωση όπου η εν λόγω παράμετρος είναι κατά 0,5% υψηλότερη, από την οποία δεν προκύπτει ζημιά απομείωσης.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Η κίνηση της υπεραξίας στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχει ως κάτωθι:

|                         | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b> | <b>11.807</b>     | <b>11.807</b>     |
| Εξαγορές θυγατρικών     | -                 | -                 |
| Συγχώνευση θυγατρικών   | -                 | -                 |
| Πωλήσεις θυγατρικών     | -                 | -                 |
| Ζημιά απομείωσης        | -                 | -                 |
|                         | <b>11.807</b>     | <b>11.807</b>     |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>   | <b>11.807</b>     | <b>11.807</b>     |

Από την 01/04/2022 ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου οι Οικονομικές Καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας RC Real Consulting GmbH.

Οι λογιστικές και οι εύλογες αξίες εξαγοράς, το συνολικό τίμημα (κόστος) εξαγοράς και η προκύψασα υπεραξία για τον Όμιλο κατά την ημερομηνία εξαγοράς, έχουν ως ακολούθως:

|   | <b>RC Real Consulting GmbH</b>                               |   |
|---|--|---|
|   | <b>Εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία α πρώτης ενοποίησης</b> | <b>Λογιστικές αξίες κατά την ημερομηνία α πρώτης ενοποίησης</b> |
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>   |  |   |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία   | 8  | 8   |
| Ασώματα πάγια στοιχεία  | -  | -   |
| Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης                                   | 46   | 46  |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις   | 616  | 616   |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα  | 83   | 83  |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>                                      | <b>752</b>   | <b>752</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |  |   |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια  | -  | -   |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις – μακροπρόθεσμο μέρος                           | 24   | 24  |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις  | 153  | 153   |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια  | 208  | 208   |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις – βραχυπρόθεσμο μέρος                           | 22   | 22  |
| Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις                                    | 78   | 78  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>   | <b>485</b>   | <b>485</b>  |
| <b>Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων</b>                                 | <b>267</b>   | <b>267</b>  |
| Συνολικό κόστος εξαγοράς  | 845  |   |
| <b>Μείον:</b> Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων που εξαγοράστηκαν        | (267)  |   |
| <b>Πλέον:</b> Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων μη ελέγχουσων συμμετοχών | 107  |   |
| <b>Μείον:</b> Αναλογία τρίτων στην αρχική επένδυση (έμμεση συμμετοχή)     | -  |   |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   |            |
|---|------------|
| <b>Προκύπτουσα οριστική χρεωστική υπεραξία</b>  | <b>684</b> |
| Τίμημα που καταβλήθηκε                          | 845        |
| Ταμειακά διαθέσιμα κατά την ημερομηνία εξαγοράς | (83)       |
| <b>Καθαρή ταμειακή εκροή</b>                    | <b>762</b> |

## 19. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

### Ο Όμιλος

| <u>Αξία κτήσης</u>                      | Κτίρια       | Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο       |
|---|--------------|--|------------------------------|--------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>          | <b>955</b>   | <b>1.089</b>                                 | -                            | <b>2.043</b> |
| Προσθήκες χρήσης από εξαγορά θυγατρικής | -            | 46   | -                            | 46           |
| Προσθήκες χρήσης                        | 129          | 250  | -                            | 379          |
| Πωλήσεις χρήσης                         | -            | -  | -                            | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης        | (18)         | (491)  | -                            | (509)        |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>          | <b>1.065</b> | <b>893</b>                                   | -                            | <b>1.959</b> |
| <b>Αποσβέσεις</b>                       |              |  |                              |              |
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>          | <b>(359)</b> | <b>(579)</b>                                 | -                            | <b>(938)</b> |
| Προσθήκες χρήσης από εξαγορά θυγατρικής | -            | -  | -                            | -            |
| Προσθήκες χρήσης                        | (165)        | (223)  | -                            | (388)        |
| Πωλήσεις χρήσης                         | -            | -  | -                            | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης        | 16           | 491  | -                            | 507          |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>          | <b>(508)</b> | <b>(311)</b>                                 | <b>0</b>                     | <b>(819)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b>  | <b>557</b>   | <b>583</b>                                   | <b>0</b>                     | <b>1.140</b> |

| <u>Αξία κτήσης</u>                      | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|--------|--|------------------------------|--------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>          | -      | -  | -                            | -      |
| Προσθήκες χρήσης από εξαγορά θυγατρικής | -      | -  | -                            | -      |
| Προσθήκες χρήσης                        | -      | -  | -                            | -      |
| Πωλήσεις χρήσης                         | -      | -  | -                            | -      |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης        | -      | -  | -                            | -      |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>          | -      | -  | -                            | -      |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Αποσβέσεις**

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>          | - | - | - | - |
| Προσθήκες χρήσης από εξαγορά θυγατρικής | - | - | - | - |
| Προσθήκες χρήσης                        | - | - | - | - |
| Πωλήσεις χρήσης                         | - | - | - | - |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης        | - | - | - | - |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>          | - | - | - | - |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021</b>  | - | - | - | - |

**Η Εταιρεία**

**Αξία κτήσης**

|                                  | Κτίρια     | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός και<br>μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο       |
|----------------------------------|------------|---|------------------------------------|--------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>   | <b>955</b> | <b>1.089</b>  | -                                  | <b>2.043</b> |
| Προσθήκες χρήσης                 | -          | 229   | -                                  | 229          |
| Πωλήσεις χρήσης                  | -          | -   | -                                  | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης | (18)       | (491)   | -                                  | (509)        |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>   | <b>937</b> | <b>827</b>  | -                                  | <b>1.763</b> |

**Αποσβέσεις**

|  |              |              |   |              |
|--|--------------|--------------|---|--------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2022</b>         | <b>(359)</b> | <b>(579)</b> | - | <b>(938)</b> |
| Προσθήκες χρήσης                       | (150)        | (203)        | - | (353)        |
| Πωλήσεις χρήσης                        | -            | -            | - | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων χρήσης       | 16           | 491          | - | 507          |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>         | <b>(493)</b> | <b>(290)</b> | - | <b>(783)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2022</b> | <b>444</b>   | <b>536</b>   | - | <b>980</b>   |

**Αξία κτήσης**

|  | Κτίρια       | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός και<br>μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα<br>και λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο       |
|--|--------------|---|------------------------------------|--------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>             | <b>1.063</b> | <b>731</b>  | -                                  | <b>1.794</b> |
| Προσθήκες χρήσης                           | -            | 358   | -                                  | 358          |
| Προσθήκες χρήσης από απορρόφηση θυγατρικής | 18           | -   | -                                  | 18           |
| Πωλήσεις χρήσης                            | -            | -   | -                                  | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης           | (127)        | -   | -                                  | (127)        |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>             | <b>955</b>   | <b>1.089</b>  | -                                  | <b>2.043</b> |

**Αποσβέσεις**

|                                    |              |              |   |              |
|------------------------------------|--------------|--------------|---|--------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01.01.2021</b>     | <b>(193)</b> | <b>(331)</b> | - | <b>(525)</b> |
| Προσθήκη από απορρόφηση θυγατρικής | (8)          | -            | - | (8)          |
| Προσθήκες χρήσης                   | (154)        | (248)        | - | (401)        |
| Πωλήσεις χρήσης                    | -            | -            | - | -            |
| Αποαναγνώριση Δικαιωμάτων Χρήσης   | (4)          | -            | - | (4)          |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|                                 |       |       |   |       |
|---------------------------------|-------|-------|---|-------|
| Υπόλοιπο την 31.12.2021         | (359) | (579) | - | (938) |
| Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2021 | 596   | 510   | - | 1.106 |

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της εξεταζόμενης περιόδου περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Μακροπρόθεσμο μέρος | 777               | -                 | 666               | 470               |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Βραχυπρόθεσμο μέρος | 408               | -                 | 357               | 686               |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>1.185</b>      | <b>-</b>          | <b>1.023</b>      | <b>1.157</b>      |

Το χρηματοοικονομικό κόστος από υποχρεώσεις μισθώσεων κατά την 31.12.2022 ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 47 (2021: € -) και € 42 (2021: € 47) αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

## 20. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η κίνηση των συμμετοχών σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

|                                       | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                       | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Υπόλοιπο έναρξης                      | 0                 | 21                |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις | 1.424             | (21)              |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>                 | <b>1.424</b>      | <b>0</b>          |

Το τίμημα της εξαγοράς που περιλαμβάνεται στον ανωτέρω πίνακα διαμορφώθηκε στο ποσό των € 741 χιλ. πλέον ποσού € 104 χιλ. το οποίο αφορά σε δαπάνες για την ολοκλήρωση της εξαγοράς του 60% κατά την 01.04.2022. Την 30.09.2022 η Εταιρεία προέβη στην εξαγορά και του υπολοίπου 40% έναντι τιμήματος € 179 χιλ., πλέον ποσού € 400 χιλ. για την Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής Εταιρείας RC Real Consulting GmbH. Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένου του διακριτικού τίτλου, της χώρας εγκαθίδρυσης, της περιγραφής της δραστηριότητας, του ποσοστού συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου και της καθαρής αξίας της επένδυσης αναλύονται ως ακολούθως:



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

| Επωνυμία θυγατρικής εταιρείας | Δραστηριότητα                             | Έδρα     | Ποσοστό συμμετοχής και δικαιώματος ψήφου |                   | Καθαρή αξία επένδυσης |                   |
|-------------------------------|---|----------|--|-------------------|-----------------------|-------------------|
|                               |   |          | <u>31/12/2022</u>                        | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u>     | <u>31/12/2021</u> |
| RC REAL CONSULTING GMBH       | Πλατφόρμα διαχείρισης πελατειακών σχέσεων | GERMANIA | 100,00%                                  | -                 | 1.424                 | -                 |
|                               |   |          |  |                   | <b>1.424</b>          | <b>-</b>          |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**21. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

|                                  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις        | 1                 | -                 | 1                 | 3                 |
| Προκαταβολή κτήσεως συμμετοχής   | -                 | -                 | -                 | 250               |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 9                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>10</b>         | <b>-</b>          | <b>1</b>          | <b>253</b>        |

**22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

|               | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|               | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Εμπορεύματα   | 66                | -                 | 66                | 84                |
| <b>Σύνολο</b> | <b>66</b>         | <b>-</b>          | <b>66</b>         | <b>84</b>         |

**23. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ**

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης, αναλύονται ως εξής:

| <u>Ο Όμιλος</u>   | <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</u> |  | <u>Σύνολο</u> |
|---|-----------------------------------|--|---------------|
|   | <u>Δάνεια και απαιτήσεις</u>      | <u>αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων</u>                            |               |
| <b><u>31/12/2022</u></b>  |                                   |  |               |
| <b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b> |                                   |  |               |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις  | 10                                | -  | <b>10</b>     |
| Εμπορικές απαιτήσεις  | 7.884                             | -  | <b>7.884</b>  |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>                                     | 991                               | -  | <b>991</b>    |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα  | 5.108                             | -  | <b>5.108</b>  |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>13.993</b>                     | <b>-</b>   | <b>13.993</b> |
|   |                                   |  |               |
|   | <u>Δάνεια και απαιτήσεις</u>      | <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων</u> | <u>Σύνολο</u> |
| <b><u>31/12/2021</u></b>  |                                   |  |               |
| <b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b> |                                   |  |               |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις  | -                                 | -  | -             |
| Εμπορικές απαιτήσεις  | -                                 | -  | -             |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>                                     | -                                 | -  | -             |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα  | -                                 | -  | -             |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>-</b>                          | <b>-</b>   | <b>-</b>      |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**Ο Όμιλος**

| <u>31/12/2022</u>   | Υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες<br>στην εύλογη<br>αξία τους μέσω<br>της<br>κατάστασης<br>αποτελεσμάτων | Λοιπές<br>χρηματοοικονομικές<br>υποχρεώσεις | Σύνολο        |
|---|--|---|---------------|
| <b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b> |  |   |               |
| Δάνεια  | -  | 4.427                                       | <b>4.427</b>  |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις   | -  | -   | -             |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις   | -  | 1.185                                       | <b>1.185</b>  |
| Εμπορικές υποχρεώσεις   | -  | 4.001                                       | <b>4.001</b>  |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>                                      | -  | 3.779                                       | <b>3.779</b>  |
| <b>Σύνολο</b>   | -  | <b>13.392</b>                               | <b>13.392</b> |

| <u>31/12/2021</u>   | Υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες<br>στην εύλογη<br>αξία τους μέσω<br>της<br>κατάστασης<br>αποτελεσμάτων | Λοιπές<br>χρηματοοικονομικές<br>υποχρεώσεις | Σύνολο |
|---|--|---|--------|
| <b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b> |  |   |        |
| Δάνεια  | -  | -   | -      |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις   | -  | -   | -      |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις   | -  | -   | -      |
| Εμπορικές υποχρεώσεις   | -  | -   | -      |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>                                      | -  | -   | -      |
| <b>Σύνολο</b>   | -  | -   | -      |

<sup>(1)</sup> Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές.

**Η Εταιρεία**

| <u>31/12/2022</u>  | Δάνεια και<br>απαιτήσεις | Χρηματοοικονομικά<br>στοιχεία<br>αποτιμώμενα στην<br>εύλογη αξία τους<br>μέσω λοιπών<br>συνολικών εσόδων | Σύνολο        |
|--|--------------------------|--|---------------|
| <b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b> |                          |  |               |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   | 1                        | 0  | <b>1</b>      |
| Εμπορικές απαιτήσεις   | 7.781                    | 0  | <b>7.781</b>  |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>                              | 1.184                    | 0  | <b>1.184</b>  |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα   | 5.014                    | 0  | <b>5.014</b>  |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>13.980</b>            | <b>0</b>   | <b>13.980</b> |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  | Δάνεια και<br>απαιτήσεις | Χρηματοοικονομικά<br>στοιχεία<br>αποτιμώμενα στην<br>εύλογη αξία τους<br>μέσω λοιπών<br>συνολικών εσόδων | Σύνολο        |
|--|--------------------------|--|---------------|
| <b><u>31/12/2021</u></b>   |                          |  |               |
| <b>Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b> |                          |  |               |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   | 253                      | -  | 253           |
| Εμπορικές απαιτήσεις   | 7.676                    | -  | 7.676         |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις <sup>(1)</sup>                              | 961                      | -  | 961           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα   | 5.670                    | -  | 5.670         |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>14.560</b>            | <b>-</b>   | <b>14.560</b> |

|  | Υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες<br>στην εύλογη αξία<br>τους μέσω της<br>κατάστασης<br>αποτελεσμάτων | Λοιπές<br>χρηματοοικονομικές<br>υποχρεώσεις | Σύνολο        |
|--|---|---|---------------|
| <b><u>31/12/2022</u></b>   |   |   |               |
| <b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b> |   |   |               |
| Δάνεια   | -   | 4.426                                       | 4.426         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -   | -   | -             |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις  | -   | 1.023                                       | 1.023         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις  | -   | 3.977                                       | 3.977         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>                               | -   | 4.024                                       | 4.024         |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>-</b>  | <b>13.450</b>                               | <b>13.450</b> |

|  | Υποχρεώσεις<br>αποτιμώμενες<br>στην εύλογη αξία<br>τους μέσω της<br>κατάστασης<br>αποτελεσμάτων | Λοιπές<br>χρηματοοικονομικές<br>υποχρεώσεις | Σύνολο        |
|--|---|---|---------------|
| <b><u>31/12/2021</u></b>   |   |   |               |
| <b>Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b> |   |   |               |
| Δάνεια   | -   | 5.782                                       | 5.782         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις  | -   | -   | -             |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις  | -   | 1.157                                       | 1.157         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις  | -   | 2.848                                       | 2.848         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις <sup>(1)</sup>                               | -   | 3.827                                       | 3.827         |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>-</b>  | <b>13.613</b>                               | <b>13.613</b> |

<sup>(1)</sup> Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές και προβλέψεις απομείωσης.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**24. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u> |            | <u>Η Εταιρεία</u> |              |
|---|-----------------|------------|-------------------|--------------|
|   | 31/12/2022      | 31/12/2021 | 31/12/2022        | 31/12/2021   |
| Πελάτες                                 | 7.010           | -          | 6.907             | 7.115        |
| Επιταγές Εισπρακτέες-μεταχρονολογημένες | 113             | -          | 113               | 235          |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα                | 761             | -          | 761               | 326          |
| Μείον: Προβλέψεις απομείωσης            | (60)            | -          | (56)              | (87)         |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>7.824</b>    | <b>-</b>   | <b>7.725</b>      | <b>7.589</b> |

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν κυρίως απαιτήσεις σε Ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής, έως τρεις μήνες, ανέρχονταν κατά την 31/12/2022 στο ποσό των € 7.449 (2021: € - ) και € 7.382 (2021: € 7.286) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Κατά την 31/12/2022, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες ήταν εκτός της ανωτέρω προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής αλλά δεν είχαν απομειωθεί, ανέρχονταν στο ποσό των € 375 (2021: € - ) και € 343 (2021: € 303). Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν πελάτες, οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία και δεν προβλέπεται να παρουσιάσουν πρόβλημα εισπραξιμότητας στο άμεσα προβλεπτό μέλλον καθώς και απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο.

Η ενηλικίωση υπολοίπων των ανωτέρω εμπορικών απαιτήσεων της 31/12/2022, οι οποίες δεν είχαν απομειωθεί, έχει ως ακολούθως:

|                    | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                    | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Έως 6 μήνες        | 241               | -                 | 209               | 174               |
| Από 6 έως 12 μήνες | 76                | -                 | 76                | 129               |
| Πέραν του έτους    | 57                | -                 | 57                | -                 |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>375</b>        | <b>-</b>          | <b>343</b>        | <b>303</b>        |

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 31/12/2022 ανερχόταν στο ποσό των € 60 (2021: € - ) και € 56 (2021: € 87) αντίστοιχα. Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

|                    | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                    | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Από 6 έως 12 μήνες | 6                 | -                 | 2                 | 8                 |
| Πάνω από 12 μήνες  | 54                | -                 | 54                | 79                |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>60</b>         | <b>-</b>          | <b>56</b>         | <b>87</b>         |

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Υπόλοιπο έναρξης                           | 87                | -                 | 87                | 137               |
| Εξαγορά θυγατρικών                         | 2                 | -                 | -                 | -                 |
| Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 11)          | 34                | -                 | 33                | 47                |
| Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων       | (64)              | -                 | 64                | (96)              |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>                      | <b>60</b>         | <b>-</b>          | <b>56</b>         | <b>87</b>         |

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>  |                  | <u>Η Εταιρεία</u> |                  |
|--|------------------|------------------|-------------------|------------------|
|  | <u>31/12/202</u> | <u>31/12/202</u> | <u>31/12/202</u>  | <u>31/12/202</u> |
|  | <u>2</u>         | <u>1</u>         | <u>2</u>          | <u>1</u>         |
| Χρεώστες διάφοροι                                    | 22               | -                | 10                | 29               |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες                | -                | -                | 192               | -                |
| Απαιτήσεις από λοιπού συμμετοχικού ενδιαφ. οντότητες | 30               | -                | 30                | 165              |
| Προκαταβολές φόρων εισοδήματος                       | 513              | -                | 513               | 351              |
| Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι                         | 130              | -                | 130               | -                |
| Προκαταβολές και πιστώσεις                           | 85               | -                | 85                | 62               |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων                               | 820              | -                | 822               | 766              |
| Μείον: Προβλέψεις απομείωσης                         | (12)             | -                | (12)              | (8)              |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.589</b>     | <b>-</b>         | <b>1.770</b>      | <b>1.365</b>     |

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Υπόλοιπο έναρξης                           | 8                 | -                 | 8                 | 6                 |
| Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 11)          | 5                 | -                 | 5                 | 4                 |
| Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων | (1)               | -                 | (1)               | (2)               |
| <b>Υπόλοιπο λήξης</b>                      | <b>12</b>         | <b>-</b>          | <b>12</b>         | <b>8</b>          |

## 25. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Ταμείο  | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας) | 5.108             | -                 | 5.013             | 5.670             |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>5.108</b>      | <b>-</b>          | <b>5.014</b>      | <b>5.670</b>      |

Οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Το σύνολο των ως άνω καταθέσεων όψεως είναι σε ευρώ.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**26. ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ**

|                        | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                        | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Δεσμευμένες Καταθέσεις | 400               | -                 | 400               | 400               |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>400</b>        | <b>-</b>          | <b>400</b>        | <b>400</b>        |

**27. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Την 31/12/2022 το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε € 8.600, διαιρούμενο σε 21.500 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,40 εκάστη. Η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των μετοχών και της τιμής διάθεσης, ήτοι ποσό € 2.960, εξαιρουμένων των εξόδων αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου και του αναβαλλόμενου επί αυτών, έχει αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 23.06.2022 χορηγήθηκε έγκριση για την απόκτηση από την Εταιρεία ιδίων μετοχών με τους όρους και προϋποθέσεις που προβλέπει το άρθρο 49 του Ν. 4548/2018. Στο πλαίσιο του προγράμματος απόκτησης ιδίων μετοχών, η εταιρεία προέβη από την 12 Ιουλίου έως και την 31 Δεκεμβρίου στην αγορά 175.013 ιδίων μετοχών, με μέση τιμή κτήσης € 2,007 ανά μετοχή και συνολική αξία € 351 χιλ., οι οποίες αντιστοιχούν σε 0,814% των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, η Εταιρεία διένειμε μέρος ποσού € 645, ενώ για την κλειόμενη χρήση η διοίκηση της Εταιρείας, θα προτείνει στην επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την αυτή με την προηγούμενη διαχειριστική χρήση διανομή μερίσματος, ήτοι ποσό € 645.

**28. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής:

|                     | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                     | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Τακτικό αποθεματικό | 165               | -                 | 165               | 97                |
| Ειδικά αποθεματικά  | 68                | -                 | 68                | 68                |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>233</b>        | <b>-</b>          | <b>233</b>        | <b>165</b>        |

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίζουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού, εκτός από το μέρος που υπερβαίνει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο θεωρείται προαιρετικό αποθεματικό.

Ειδικά αποθεματικά: Τα ειδικά αποθεματικά αφορούν φορολογηθέντα κέρδη των οποίων η διανομή δεν έγκειται σε περιορισμούς και σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας.



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

## 29. ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΕΙΣ ΝΕΟ

Η κίνηση των κερδών / (ζημιών) εις νέο, έχει ως εξής:

|   | <u>Ο Όμιλος</u> |             | <u>Η Εταιρεία</u> |              |
|---|-----------------|-------------|-------------------|--------------|
|   | <u>2022</u>     | <u>2021</u> | <u>2022</u>       | <u>2021</u>  |
| <b>Υπόλοιπο την 1.1</b>   | <b>3.110</b>    | -           | <b>3.110</b>      | <b>1.287</b> |
| Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού   | (68)            | -           | (68)              | (60)         |
| Μεταφορά κονδυλίων από απορρόφηση θυγατρικής  | -               | -           | -                 | 25           |
| Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)   | 31              | -           | 31                | 19           |
| Αναβαλλόμενοι φόροι που συνδέονται με στοιχεία χρεούμενα ή πιστούμενα στα Ίδια Κεφάλαια | (7)             | -           | (7)               | (4)          |
| Μερίσματα   | (878)           | -           | (645)             | -            |
| Εξαγορές θυγατρικών   | (138)           | -           | -                 | -            |
| Κέρδη / (ζημιές) χρήσης   | 2.117           | -           | 2.239             | 1.844        |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12</b>   | <b>4.166</b>    | -           | <b>4.660</b>      | <b>3.110</b> |

## 30. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού και την αφαίρεση των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 80% του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, για την οποία προβλέπεται η αυξημένη απαρτία των παρ. 3 και 4 του Ν. 4548/2018.

Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής: Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή καταστούν κατώτερα από το μετοχικό κεφάλαιο, προσαυξημένο με: (i) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (ii) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (iii) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 23η Ιουνίου 2022, ενέκρινε τη διανομή μερίσματος ύψους € 645, ήτοι ποσού € 0,03 ανά μετοχή από τα κέρδη της χρήσεως 2021.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

**31. ΔΑΝΕΙΑ**

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>                |                   |                   |                   |                   |
| Τραπεζικά δάνεια                           | 2.839             | -                 | 2.839             | 3.970             |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>       | <b>2.839</b>      | <b>-</b>          | <b>2.839</b>      | <b>3.970</b>      |
| <br>                                       |                   |                   |                   |                   |
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>                |                   |                   |                   |                   |
| Τραπεζικά δάνεια                           | 457               | -                 | 456               | 1.055             |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων | 1.131             | -                 | 1.131             | 756               |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>       | <b>1.588</b>      | <b>-</b>          | <b>1.587</b>      | <b>1.812</b>      |
| <b>Σύνολο δανείων</b>                      | <b>4.427</b>      | <b>-</b>          | <b>4.426</b>      | <b>5.782</b>      |

Η Εταιρεία με την απορρόφηση του Κλάδου Πληροφορικής της συνδεδεμένης εταιρείας REAL CONSULTING INTEGRATION & OPERATION ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ η οποία ολοκληρώθηκε εντός της χρήσης 2018, ανέλαβε:

Την από 10 Σεπτεμβρίου 2010 δανειακή σύμβαση με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, συνολικού ποσού κεφαλαίου € 2.500, με επιτόκιο κυμαινόμενο Euribor πλέον περιθωρίου και με σκοπό τη χρηματοδότηση αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Το δάνειο χορηγήθηκε με περίοδο χάριτος δεκαοκτώ μηνών και το κεφάλαιο είναι πληρωτέο σε ένδεκα εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις. Για την εν λόγω δανειακή σύμβαση δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί όροι (covenants). Την 16 Αυγούστου 2018 δυνάμει σχετικής τροποποιητικής πράξης της εν λόγω δανειακής σύμβασης, το ανοικτό τότε υπόλοιπό της, ποσού € 1.136, ρυθμίσθηκε εκ νέου για αποπληρωμή σε δέκα εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις με την πρώτη εκ των οποίων να είναι πληρωτέα την 30 Μαρτίου 2020 και η τελευταία την 30 Σεπτεμβρίου 2024. Οι δύο πληρωτέες (30/03/2020 και 30/09/2020) εντός της κλειόμενης χρήσης της 31/12/2020 δόσεις, μεταφέρθηκαν για αποπληρωμή λόγω της τρέχουσας πανδημίας του κορονοϊού μαζί με την τελευταία δόση της 30 Σεπτεμβρίου 2024. Το υπόλοιπο της εν λόγω δανειακής σύμβασης κατά τη λήξη της 31.12.2022 χρήσης ανερχόταν σε € 682.

Την από 25 Μαΐου 2015 δανειακή σύμβαση με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, συνολικού ποσού κεφαλαίου € 3.500, με επιτόκιο κυμαινόμενο Euribor πλέον περιθωρίου και με σκοπό τη χρηματοδότηση αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Το δάνειο χορηγήθηκε με περίοδο χάριτος δώδεκα μηνών και το κεφάλαιο είναι πληρωτέο σε ένδεκα εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις. Για την εν λόγω δανειακή σύμβαση δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί όροι (covenants). Την 16 Αυγούστου 2018 δυνάμει σχετικής τροποποιητικής πράξης της εν λόγω δανειακής σύμβασης, το ανοικτό τότε υπόλοιπό της, ποσού € 2.625 ρυθμίσθηκε εκ νέου για αποπληρωμή σε δεκατρείς εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις με την πρώτη εκ των οποίων να είναι πληρωτέα την 26 Μαΐου 2019 και η τελευταία την 26 Μαΐου 2025. Οι δύο πληρωτέες (26/05/2020 και 26/11/2020) εντός της κλειόμενης χρήσης της 31/12/2020 δόσεις, μεταφέρθηκαν για αποπληρωμή λόγω της τρέχουσας πανδημίας του κορονοϊού μαζί με την τελευταία δόση της 26 Μαΐου 2025. Το υπόλοιπο της εν λόγω δανειακής σύμβασης κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανερχόταν σε € 1.413.

Την 10 Μαΐου 2022 η Εταιρεία σύναψε σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (Factoring) με δικαίωμα αναγωγής με την OPTIMA FACTORS A.E., με επιτόκιο κυμαινόμενο

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Euribor πλέον περιθωρίου και με ανώτατο όριο προεξόφλησης απαιτήσεων το ποσό των € 3.000. Το υπόλοιπο της εν λόγω δανειακής σύμβασης κατά τη λήξη της 31.12.2022 ανερχόταν σε € 456.

Η Εταιρεία την 16 Σεπτεμβρίου 2021 σύναψε δανειακή σύμβαση με την Τράπεζα Πειραιώς, συνολικού ποσού κεφαλαίου € 2.000, με επιτόκιο κυμαινόμενο Euribor πλέον περιθωρίου και με σκοπό την κάλυψη αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης που προκύπτουν συνεπεία της επιδημικής έκρηξης του Covid – 19. Το κεφάλαιο είναι πληρωτέο σε δεκαέξι συνεχείς τριμηνιαίες χρεολυτικές δόσεις. Για την εν λόγω δανειακή σύμβαση δεν υφίστανται χρηματοοικονομικοί όροι (covenants). Το υπόλοιπο της εν λόγω δανειακής σύμβασης κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανερχόταν σε € 1.875. Για την πραγματοποίηση της εν λόγω δανειακής σύμβασης η εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις μέχρι του ποσού των € 400.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων τους και επιβαρύνουν με τα σχετικά έξοδα τα αποτελέσματα χρήσης της εκάστοτε χρήσης.

Η κίνηση των δανείων, έχει ως εξής:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Υπόλοιπο την 1.1.2022</b>                   | <b>5.782</b>      | -                 | <b>5.782</b>      | <b>7.279</b>      |
| Εξαγορές θυγατρικών                            | 208               | -                 | -                 | -                 |
| Καθαρό ποσό δανείων<br>(εισπράξεις/πληρωμές)   | (1.616)           | -                 | (1.409)           | (1.499)           |
| Τόκοι και συναφή έξοδα δανείων                 | 231               | -                 | 214               | 230               |
| Τόκοι δουλευμένοι μη πληρωτέοι                 | (21)              | -                 | (21)              | (18)              |
| Εξοφλήσεις τόκων και συναφών<br>εξόδων δανείων | (183)             | -                 | (165)             | (270)             |
| Τόκοι προηγ. Χρήσεως                           | 18                | -                 | 18                | 45                |
| Λοιπές κινήσεις (ΦΠΑ Factoring)                | 7                 | -                 | 7                 | 14                |
| <b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>                 | <b>4.427</b>      | -                 | <b>4.426</b>      | <b>5.782</b>      |

Το σύνολο των υφιστάμενων δανείων έχει χορηγηθεί σε ευρώ.

Αναφορικά με τα δάνεια παρατίθεται παρακάτω ο πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021 αντίστοιχα:

|                  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Εντός ενός έτους | 1.588             | -                 | 1.587             | 1.812             |
| 1-5 έτη          | 2.839             | -                 | 2.839             | 3.970             |
| Μετά από 5 έτη   | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>4.427</b>      | -                 | <b>4.426</b>      | <b>5.782</b>      |

## **32. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

**(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:** Οι εισφορές του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 1.495 (2021: € -) και σε € 1.372 (2021: € 1.291) αντίστοιχα.

**(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

|                                    | <b>Ο Όμιλος</b>   |                   | <b>Η Εταιρεία</b> |                   |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Καθαρή υποχρέωση έναρξης</b>    | 287               | -                 | 287               | 252               |
| Δουλευμένες παροχές περιόδου       | 26                | -                 | 26                | 35                |
| Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν | 0                 | -                 | 0                 | 0                 |
| <b>Καθαρή υποχρέωση λήξης</b>      | <b>313</b>        | <b>-</b>          | <b>313</b>        | <b>287</b>        |

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας να καταβάλλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 έχουν ως ακολούθως:

|  | <b>Ο Όμιλος</b>   |                   | <b>Η Εταιρεία</b> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων                    | 313               | -                 | 313               | 287               |
| Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες                           | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης</b>  | <b>313</b>        | <b>-</b>          | <b>313</b>        | <b>287</b>        |
| <b>Συστατικά του καθαρού περιοδικού κόστους συνταξιοδότησης:</b> |                   |                   |                   |                   |
| Κόστος υπηρεσίας   | 55                | -                 | 55                | 52                |
| Χρηματοοικονομικό κόστος   | 2                 | -                 | 2                 | 2                 |
| Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας/(κέρδους)                        | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων                       | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Κανονική χρέωση στα αποτελέσματα</b>                          | <b>57</b>         | <b>-</b>          | <b>57</b>         | <b>54</b>         |
| Πληρωθείσες παροχές εντός της χρήσης                             | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Πρόσθετο κόστος επιπλέον παροχών                                 | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων                       | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα</b>                          | <b>57</b>         | <b>-</b>          | <b>57</b>         | <b>54</b>         |
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| <b>Συμφωνία παρούσας αξίας υποχρέωσης παροχών:</b>               |                   |                   |                   |                   |
| Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου                                | 287               | -                 | 287               | 252               |
| Κόστος υπηρεσίας   | 55                | -                 | 55                | 52                |
| Χρηματοοικονομικό κόστος   | 2                 | -                 | 2                 | 2                 |
| Πληρωθείσες παροχές  | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Αναλογιστικές ζημίες / (κέρδη)                                   | (31)              | -                 | (31)              | (19)              |
| Πρόσθετο κόστος παροχών  | -                 | -                 | -                 | -                 |
| Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων                       | -                 | -                 | -                 | -                 |
| <b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης τέλους χρήσης</b>                 | <b>313</b>        | <b>-</b>          | <b>313</b>        | <b>287</b>        |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

| <b>Βασικές υποθέσεις:</b>                             | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο                                | 3,00%                    | 0,75%                    |
| Ποσοστό αύξησης αμοιβών                               | 3,00%                    | 2,00%                    |
| Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού | 2,80%                    | 1,80%                    |

| <b>Ανάλυση Ευαισθησίας:</b>                  | <u><b>31/12/2022</b></u> |
|--|--------------------------|
| Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών  | <b>313</b>               |
| Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο +0,5%  | <b>277</b>               |
| Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο -0,5%  | 297                      |
| Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο +0,25% | 292                      |
| Υπολογισμός με προεξοφλητικό επιτόκιο -0,25% | 282                      |

### **33. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις, σύμφωνα με την ληκτότητά τους, αναλύονται ως κάτωθι:

|   | <u><b>Ο Όμιλος</b></u>   |                          | <u><b>Η Εταιρεία</b></u> |                          |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|   | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις-μακροπρόθεσμο μέρος | 777                      | -                        | 666                      | 470                      |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις-βραχυπρόθεσμο μέρος | 408                      | -                        | 357                      | 686                      |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>1.185</b>             | <b>-</b>                 | <b>1.023</b>             | <b>1.157</b>             |

### **34. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

|  | <u><b>Ο Όμιλος</b></u>   |                          | <u><b>Η Εταιρεία</b></u> |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|  | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> |
| Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις | 13                       | -                        | 13                       | 13                       |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις            | -                        | -                        | -                        | -                        |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>13</b>                | <b>-</b>                 | <b>13</b>                | <b>13</b>                |

### **35. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

|                    | <u><b>Ο Όμιλος</b></u>   |                          | <u><b>Η Εταιρεία</b></u> |                          |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                    | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> | <u><b>31/12/2022</b></u> | <u><b>31/12/2021</b></u> |
| Προμηθευτές        | 4.001                    | -                        | 3.977                    | 2.848                    |
| Επιταγές πληρωτέες | -                        | -                        | -                        | -                        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>4.001</b>             | <b>-</b>                 | <b>3.977</b>             | <b>2.848</b>             |

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία υποχρεώσεις σε Ευρώ.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

|  | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Προκαταβολές πελατών                                   | <u>2</u>          | <u>1</u>          | <u>2</u>          | <u>1</u>          |
| Φόροι πληρωτέοι  | 18                | -                 | 18                | 2                 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες                          | 1.924             | -                 | 1.923             | 1.556             |
| Κοινωνικές ασφαλίσεις                                  | 76                | -                 | 59                | 2                 |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές                            | 352               | -                 | 352               | 322               |
| Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχικού ενδ. επιχειρήσεις | -                 | -                 | 300               | -                 |
| Πιστωτές διάφοροι                                      | 3                 | -                 | 3                 | 6                 |
| Έσοδα επομένων χρήσεων                                 | 5                 | -                 | 5                 | -                 |
| Δεδουλευμένα έξοδα                                     | 1.278             | -                 | 1.278             | 1.559             |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>3.779</b>      | <b>-</b>          | <b>4.024</b>      | <b>3.827</b>      |

### **36. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

#### **(α) Δικαστικές υποθέσεις**

Η Εταιρεία και η Θυγατρική της δεν εμπλέκονται υπό την οποιαδήποτε ιδιότητα σε δικαστικές διενέξεις με τρίτα μέρη.

#### **(β) Εγγυήσεις**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31 Δεκεμβρίου 2022 είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού € 1.436 (2021: € -) και € 1.436 (2021: € 262) αντίστοιχα.

### **37. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και της μοναδικής θυγατρικής της RC REAL CONSULTING GmbH (βλ. σχετικά και Σημείωση 3.2).

Η Εταιρεία προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως την παροχή υπηρεσιών πληροφορικής, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας τους. Αυτές οι συνδεδεμένες εταιρείες αποτελούνται από εταιρείες που έχουν κοινή ιδιοκτησία ή/και διοίκηση με την Εταιρεία.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την 31 Δεκεμβρίου 2021, έχουν ως κάτωθι:

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

|   | <u>Ο Όμιλος</u>   |                   | <u>Η Εταιρεία</u> |                   |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις            | -                 | -                 | 196               | -                 |
| Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις   | 925               | -                 | 925               | 1.463             |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>925</b>        | <b>-</b>          | <b>1.121</b>      | <b>1.463</b>      |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις          | -                 | -                 | 300               | -                 |
| Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 19                | -                 | 19                | 20                |
| <b>Σύνολο</b>                                     | <b>19</b>         | <b>-</b>          | <b>318</b>        | <b>20</b>         |

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021, έχουν ως κάτωθι:

|   | <u>Ο Όμιλος</u>           |                         | <u>Η Εταιρεία</u>         |                         |
|---|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
|   | <u>01/01 – 31/12/2022</u> | <u>01/01-31/12/2021</u> | <u>01/01 – 31/12/2022</u> | <u>01/01-31/12/2021</u> |
| Έσοδα από τόκους δανείου προς συνδεδεμένο μέρος                 | -                         | -                       | 4                         | -                       |
| Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις          | -                         | -                       | -                         | -                       |
| Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 4.699                     | -                       | 4.699                     | 4.933                   |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>4.699</b>              | <b>-</b>                | <b>4.703</b>              | <b>4.933</b>            |
| Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις             | -                         | -                       | 300                       | 192                     |
| Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις    | 1.020                     | -                       | 1.020                     | 819                     |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>1.020</b>              | <b>-</b>                | <b>1.320</b>              | <b>1.011</b>            |

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνήθεις όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης όπως και κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης, αναφορικά με απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις δεν είχε σχηματισθεί η οποιαδήποτε πρόβλεψη απομείωσης της αξίας αυτών.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε € 373 (2021: -) και € 373 (2021: € 253) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

*(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)*

---

ορίζονται στο ΔΛΠ 24, ανέρχονται την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 160 (2021: € - ) και € 160 (2021: € - ) αντίστοιχα.

**38. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Δεν υπάρχει γεγονός με σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας, που έλαβε χώρα ή ολοκληρώθηκε κατά την 31.12.2022, ημερομηνία των ετήσιων και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του 2022 και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 18 Απριλίου 2023.

Μαρούσι Αττικής, 18 Απριλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΒΑΡΔΙΝΟΓΙΑΝΝΗΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΠΑΡΓΥΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΔΤ ΑΒ 595199

ΑΔΤ ΑΚ 121634

ΑΔΤ ΑΕ 591720

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ  
Α' ΤΑΞΕΩΣ 49306  
ΕΚΠΡΟΣΩΠΙΟΣ ΤΗΣ ΚΡΚ  
FINANCE Α.Ε.