

MARFIN

INVESTMENT GROUP

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022

**Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές
αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
Ελ. Βενιζέλου 10, 106 71 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλ. +30 210 3504000
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 3467301000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 16836/06/Β/88/06)**

[Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΣΕΛΙΔΑ ΕΧΕΙ ΑΦΕΘΕΙ ΣΚΟΠΙΜΩΣ ΚΕΝΗ]

Πίνακας Περιεχομένων

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
B. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30/06/2022	9
Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ^Η ΙΟΥΝΙΟΥ 2022	21
I. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30/06/2022	22
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01-30/06/2022).....	22
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01-30/06/2022)	23
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (01/01-30/06/2022).....	24
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30/06/2022.....	25
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2022) .	26
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2021) .	26
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2022).....	27
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2021).....	27
ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (01/01-30/06/2022) (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ)	28
Π. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	30
1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ.....	30
2 ΔΟΜΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	31
3 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	34
4 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	34
5 ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ.....	37
6 ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥΣΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	38
7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ.....	38
8 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	41
9 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	44
10 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ.....	44
11 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	45
12 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	46
13 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ, ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	47
14 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	47
15 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ.....	47
16 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	48
17 ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ	51
18 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	53
19 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	53
20 ΠΩΛΗΣΕΙΣ	53
21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	54
22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	55
23 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ.....	55
24 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	56
25 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΠΙΔΡΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	57
26 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	57

27	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	59
28	ΕΥΛΟΓΗ ΛΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	64
29	ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	66
30	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ..	69
31	ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	71

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ

Όπως χρησιμοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις εκτός και αν αναφέρεται διαφορετικά:

«Εταιρεία», «MIG»	αναφέρεται στην «MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
«Όμιλος»	αναφέρεται στην MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και στις θυγατρικές της»
«ATHENIAN ENGINEERING»	αναφέρεται στην «ATHENIAN ENGINEERING ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ»
«ATTICA»	αναφέρεται στην «ATTICA Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»
«ATTICA BLUE HOSPITALITY»	αναφέρεται στην «ATTICA BLUE HOSPITALITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»
«BVI»	αναφέρεται στα BRITISH VIRGIN ISLANDS
«HSW»	αναφέρεται στην «ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.»
«MARFIN CAPITAL»	αναφέρεται στην «MARFIN CAPITAL S.A.»
«MIG AVIATION HOLDINGS»	αναφέρεται στην «MIG AVIATION HOLDINGS LTD»
«MIG LEISURE»	αναφέρεται στην «MIG LEISURE LTD»
«MIG REAL ESTATE SERBIA»	αναφέρεται στην «MIG REAL ESTATE (SERBIA) B.V.»
«MIG SHIPPING»	αναφέρεται στην «MIG SHIPPING S.A.»
«RKB»	αναφέρεται στην «JSC ROBNE KUĆE BEOGRAD»
«SINGULARLOGIC»	αναφέρεται στην «SINGULARLOGIC Α.Ε.»
«SKYSERV»	αναφέρεται στην «SKYSERV ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ»
«VIVARTIA»	αναφέρεται στην «VIVARTIA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.»
«ΔΠΧΑ»	αναφέρεται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
«ΚΟΔ»	αναφέρεται στο «Κοινό Ομολογιακό Δάνειο»
«ΜΔΤΡ»	αναφέρεται στις «Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών»
«ΜΟΔ»	αναφέρεται στο «Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο»
«ΥΓΕΙΑ»	αναφέρεται στο «Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.»

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και δη οι ακόλουθοι:

1. Πέτρος Κατσούλας του Σπυρίδωνος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Γεώργιος Ευστρατιάδης του Ευστρατίου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Σταυρούλα Μαρκουλή του Μιχαήλ, Μέλος του Δ.Σ.

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις της MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ για την περίοδο 01/01-30/06/2022 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 30/06/2022 και τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2022 του εκδότη και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και
- (β) Η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022

Οι δηλούντες

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Πέτρος Κατσούλας

Γεώργιος Ευστρατιάδης

Σταυρούλα Μαρκουλή

Α.Δ.Τ. ΑΚ159881

Α.Δ.Τ. ΑΡ076421

Α.Δ.Τ. ΑΒ656863

B. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, της 30ης Ιουνίου 2022 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πελαγία Καζά

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 62591



Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30/06/2022

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στο πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης του 2022. Η έκθεση καταρτίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο με βάση τις διατάξεις του νόμου 3556/2007 άρθρο 5 παράγραφος 6 καθώς και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Απ. 1/434/2007 άρθρο 3 και Απ. 8/754/14.04.2016).

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο αναφοράς, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις καθώς επίσης και οι προοπτικές της MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (εφεξής «MIG», «Εταιρεία») και των θυγατρικών εταιρειών της. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2022 και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. θα πρέπει να διαβάζεται σε συνδυασμό με τις Ενδιάμεσες Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις και τις Σημειώσεις επ' αυτών.

1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2022**1.1 Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Πωλήσεις: Οι πωλήσεις ανήλθαν στο ποσό των € 205,1 εκ. έναντι € 129,8 εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο καταγράφοντας αύξηση 58,0% η οποία προέρχεται κατά κύριο λόγο από τον τομέα των Μεταφορών.

EBITDA: Τα λειτουργικά αποτελέσματα EBITDA ανήλθαν στο ποσό των € (9,6) εκ. σε σύγκριση με € (7,1) εκ. για την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η αύξηση των πωλήσεων του τομέα Μεταφορών αντισταθμίστηκε από τη σημαντική αύξηση στις τιμές των καυσίμων, με αποτέλεσμα τη σημαντική επιβάρυνση του λειτουργικού κόστους και τη μείωση του EBITDA.

Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα: Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν σε € 18,1 εκ. και περιλαμβάνουν κέρδος ποσού € 5,3 εκ. το οποίο προέρχεται από την τροποποίηση/αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της θυγατρικής εταιρείας RKB σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, καθώς επίσης και κέρδος από πράξεις αντιστάθμισης έναντι του κινδύνου μεταβολής των τιμών καυσίμων του ομίλου ΑΤΤΙCΑ ποσού € 12,8 εκ. Σημειώνεται ότι το αντίστοιχο κονδύλι της συγκριτικής περιόδου του 2021 είχε διαμορφωθεί σε € 36,0 εκ. και αφορούσε κυρίως κέρδος ποσού € 32,9 εκ. λόγω της τροποποίησης/αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, καθώς επίσης και κέρδος από πράξεις αντιστάθμισης έναντι του κινδύνου μεταβολής των τιμών καυσίμων ποσού € 3,6 εκ. του ομίλου ΑΤΤΙCΑ. Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα διαμορφώθηκαν σε € (19,6) εκ. σε σχέση με € (18,7) εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Ζημιές μετά από φόρους: Οι ενοποιημένες ζημιές μετά από φόρους για το πρώτο εξάμηνο του 2022 ανήλθαν στο ποσό των € (36,1) εκ. σε σύγκριση με ζημιά ποσού € (14,6) εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2021.

1.2 Ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και Ταμειακών Ροών

Ταμειακά Διαθέσιμα, Ταμειακά Ισοδύναμα & Δεσμευμένες Καταθέσεις και Δανεισμός: Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα & δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου κατά την

30/06/2022 ανήλθαν σε € 74,7 εκ. και αναλύονται ως ακολούθως: Μεταφορές € 67,9 εκ. (90,8% του συνόλου), Εκμετάλλευση ακινήτων και λοιπά € 3,3 εκ. (4,5% του συνόλου) και Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες € 3,5 εκ. (4,7% του συνόλου).

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου κατά την 30/06/2022 ανήλθαν σε € 962,0 εκ. έναντι € 956,8 εκ. την 31/12/2021.

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου MIG την 30/06/2022 αναλύονται ως ακολούθως: Μεταφορές € 446,8 εκ. (46,4% του συνόλου), Εκμετάλλευση ακινήτων και λοιπά € 90,8 εκ. (9,4% του συνόλου) και Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες € 424,4 εκ. (44,1% του συνόλου).

Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων: Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου κατά την 30/06/2022 ανήλθε σε € 84,8 εκ. εκ των οποίων € 26,8 εκ. αντιστοιχούν στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής και € 58,0 εκ. σε Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές.

Καθαρές Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες: Οι καθαρές λειτουργικές ροές ανήλθαν σε € 30,3 εκ. έναντι € (53,4) εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Σημειώνεται ότι οι λειτουργικές ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου είχαν επιβαρυνθεί από την πληρωμή τόκων της Εταιρείας ποσού € 56,0 εκ., εκ των οποίων ποσό € 49,7 εκ. αφορούσε τόκους προηγούμενων χρήσεων. Στις ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου εκροές ποσού € (7,9) εκ. αφορούν την διακοπείσα δραστηριότητα (όμιλος VIVARTIA).

Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες: Οι επενδυτικές ταμειακές ροές ανήλθαν σε € (19,3) εκ. έναντι € 86,7 εκ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η διαφορά με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο οφείλεται κατά κύριο λόγο στην εισροή από τις πωλήσεις των συμμετοχών της Εταιρείας στους ομίλους VIVARTIA και SINGULAR LOGIC οι οποίες ολοκληρώθηκαν το α' εξάμηνο του 2021. Στις ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου εκροές ποσού € (4,9) εκ. αφορούν την διακοπείσα δραστηριότητα (όμιλος VIVARTIA).

Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες: Οι χρηματοδοτικές ταμειακές ροές ανήλθαν σε € (38,7) εκ. συγκριτικά με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο που είχαν διαμορφωθεί σε € (70,1) εκ. Στις ταμειακές ροές της περιόδου συμπεριλαμβάνονται εκροές ποσού € (34,0) εκ. που αφορούν την καθαρή μείωση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, [εκ των οποίων ποσό € (28,1) εκ. αφορούν τον όμιλο ΑΤΤΙCΑ, € (3,2) εκ. την RKB και € (2,7) εκ. την Εταιρεία]. Στις ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου συμπεριλαμβάνονται εκροές ποσού € (98,3) εκ. που αφορούν την καθαρή μείωση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, [εκ των οποίων € (107,1) εκ. αφορούν την Εταιρεία, € (14,4) εκ. την RKB και € 22,0 εκ. τον όμιλο ΑΤΤΙCΑ]. Στις ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου εισροές ποσού € 29,0 εκ. αφορούν την διακοπείσα δραστηριότητα (όμιλος VIVARTIA).

1.3 Οικονομικά Αποτελέσματα ανά Λειτουργικό Τομέα

1.3.1 Μεταφορές

Οι πωλήσεις του λειτουργικού τομέα των Μεταφορών το πρώτο εξάμηνο του 2022 ανήλθαν στο ποσό των € 201,4 εκ. αυξημένες κατά 64,9% σε σύγκριση με το ποσό των € 122,2 εκ. κατά την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Στην αύξηση των πωλήσεων συνέβαλε τόσο η αύξηση της επιβατικής κίνησης, όσο και η αναπροσαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής του ομίλου ΑΤΤΙCΑ.

Το **EBITDA** ανήλθε σε € (9,6) εκ. σε σύγκριση με € (4,4) εκ. κατά την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο. Η αύξηση των πωλήσεων αντισταθμίστηκε από τη σημαντική αύξηση στις τιμές των καυσίμων (αύξηση κατά 99% στη μέση τιμή των ναυτιλιακών καυσίμων που καταναλώθηκαν το α' εξάμηνο του 2022 σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2021), με αποτέλεσμα τη σημαντική επιβάρυνση του λειτουργικού κόστους.

Οι **ζημιές μετά από φόρους** διαμορφώθηκαν στο ποσό των € (30,8) εκ. σε σχέση με ζημιές μετά από φόρους € (33,9) εκ. κατά την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Σημειώνεται ότι το αποτέλεσμα της περιόδου επηρεάστηκε θετικά από το κέρδος που προέκυψε από πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής των τιμών καυσίμων (κέρδος ποσού € 12,8 εκ. έναντι κέρδους ποσού € 3,6 εκ. κατά την αντίστοιχη περυσινή περίοδο).

1.3.2 Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά

Οι **πωλήσεις** του λειτουργικού τομέα το πρώτο εξάμηνο του 2022 διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 3,6 εκ. (εκ του οποίου ποσό € 3,5 εκ. αφορά την RKB), σε σύγκριση με το ποσό των € 7,6 εκ. την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο (εκ του οποίου ποσό € 3,3 εκ. αφορούσε την RKB και € 4,6 εκ. τη MIG MEDIA). Η μείωση των πωλήσεων οφείλεται στην παύση των εργασιών εντός του 2022 της θυγατρικής εταιρείας MIG MEDIA η οποία βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης.

Το **EBITDA** διαμορφώθηκε σε € 1,8 εκ. σε σύγκριση με € 0,8 εκ. κατά την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο σημειώνοντας αύξηση λόγω σημαντικής βελτίωσης των λειτουργικών επιδόσεων της RKB.

Τα **κέρδη μετά από φόρους** ανήλθαν στο ποσό των € 5,6 εκ. συγκριτικά με ζημιές € (0,7) εκ. την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο και αφορούν μόνο την RKB. Σημειώνεται ότι στα αποτελέσματα της περιόδου συμπεριλαμβάνεται κέρδος ποσού € 5,3 εκ. το οποίο προέρχεται από την τροποποίηση/αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της RKB σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

1.3.3 Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες

Το **EBITDA** ανήλθε σε € (1,7) εκ. σε σύγκριση με € (3,5) εκ. κατά την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο. Η σημαντική μείωση οφείλεται στην πολιτική της Εταιρείας για περιορισμό των λειτουργικών της εξόδων.

Οι **ζημιές μετά από φόρους** για το α' εξάμηνο του 2022 ανήλθαν στο ποσό των € (10,9) εκ. έναντι κερδών € 20,1 εκ. κατά την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο. Σημειώνεται ότι στα αποτελέσματα της συγκριτικής περιόδου του 2021 συμπεριλαμβάνεται κέρδος ποσού € 32,9 εκ. το οποίο προέρχεται από την τροποποίηση/αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Ο **καθαρός δανεισμός** κατά την 30/06/2022 ανήλθε στο ποσό των € 421,0 εκ. έναντι ποσού € 418,3 εκ. κατά την 31/12/2021.

2. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el) που εφαρμόζονται από την 3η Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

EBITDA (Earnings Before Interest Taxes Depreciation & Amortization) - «Κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων»: Ο δείκτης προσθέτει στα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων τις συνολικές αποσβέσεις ενσώματων & άυλων

παγίων στοιχείων. Όσο μεγαλύτερος ο δείκτης τόσο πιο αποτελεσματική είναι η λειτουργία της επιχείρησης.

Περιθώριο EBITDA (%): Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

EBIT (Earnings Before Interest & Taxes) – «Κέρδη προ τόκων και φόρων»: Τα κέρδη προ τόκων και φόρων υπολογίζονται αφαιρώντας από το EBITDA τις αποσβέσεις επί των ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων.

Περιθώριο EBIT (%): Υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

Ποσό σε € εκ.	30/06/2022				30/06/2021			
	Χρηματ/κες Υπηρεσίες	Μεταφορές	Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά	Σύνολο	Χρηματ/κες Υπηρεσίες	Μεταφορές	Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά	Σύνολο από συνεγ/νες δραστ/τες
Πωλήσεις (α)	-	201,4	3,6	205,1	-	122,2	7,6	129,8
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιές) - EBIT (β)	(1,8)	(34,7)	1,7	(34,8)	(3,7)	(29,3)	0,7	(32,2)
Περιθώριο EBIT (%) [(β)/(α)]	-	-17,2%	48,3%	-17,0%	-	-24,0%	9,8%	-24,8%
Αποσβέσεις	0,1	25,1	0,0	25,3	0,2	24,9	0,0	25,1
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA (γ)	(1,7)	(9,6)	1,8	(9,6)	(3,5)	(4,4)	0,8	(7,1)
Περιθώριο EBITDA (%) [(γ)/(α)]	-	-4,8%	48,5%	-4,7%	-	-3,6%	9,9%	-5,5%

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2022

3.1 Μεταφορές

Όμιλος ΑΤΤΙCΑ

- Στις 07/02/2022 η θυγατρική του ομίλου ΑΤΤΙCΑ, BLUE STAR FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ν.Α.Ε. προέβη σε μακροχρόνια γυμνή ναύλωση (bareboat charter) του Ε/Γ-Ο/Γ πλοίου ASTERION II. Το πλοίο δρομολογήθηκε στα πλαίσια της Κοινοπραξίας ANEK - ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ στην γραμμή Πάτρα – Ηγουμενίτσα – Βενετία.
- Στις 02/06/2022 και στις 17/06/2022 ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ ανακοίνωσε την παραλαβή των νεότευκτων Catamaran Aero 1 Highspeed και Catamaran Aero 2 Highspeed που ναυπηγήθηκαν στα ναυπηγεία Brødrene Aa της Νορβηγίας. Τα Aero 1 Highspeed και Aero 2 Highspeed είναι τα δύο από την παραγγελία τριών (3) υπερσύγχρονων πλοίων τύπου Aero Catamaran, τα οποία θα δρομολογηθούν στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, αντικαθιστώντας παλαιότερης τεχνολογίας πλοία του ομίλου στους συγκεκριμένους προορισμούς.

3.2 Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες

MARFIN INVESTMENT GROUP

- Εντός του Ιανουαρίου του 2022, βάσει της από 23/12/2021 απόφαση της Ε.Γ.Σ. της ΑΤΤΙCΑ για διανομή κερδών προηγούμενων χρήσεων, η MIG εισέπραξε ποσό € 8,6 εκ. από την άμεση και έμμεση συμμετοχή της στην ΑΤΤΙCΑ, ενώ παράλληλα προέβη σε αποπληρωμή υφιστάμενου δανεισμού της ποσού € 2,7 εκ.

- Την 17/01/2022 πραγματοποιήθηκε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της οποίας εγκρίθηκε η απόκτηση από την Εταιρεία (εμμέσως, μέσω της 100% θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία MIG REAL ESTATE SERBIA) του ποσοστού μειοψηφίας 16,9% στη θυγατρική RKB αντί ανταλλάγματος το οποίο θα συνίσταται σε τρία (3) ακίνητα ιδιοκτησίας της RKB συνολικής αξίας ανερχόμενης σε € 20,5 εκ. σύμφωνα με την από 30/09/2021 αποτίμηση του εκτιμητικού οίκου American Appraisal.
- Την 22/06/2022 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας η οποία εξέλεξε το κάτωθι Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα με την από 22/06/2022 απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας ως εξής:
 1. Πέτρος Κατσούλας, Πρόεδρος – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 2. Γεώργιος Ευστρατιάδης, Διευθύνων Σύμβουλος – Εκτελεστικό Μέλος,
 3. Σταυρούλα Μαρκουλή, Εκτελεστικό Μέλος,
 4. Λουκάς Παπάζογλου, Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 5. Κωνσταντίνος Γαλιάτσος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 6. Στέφανος Καψάσκης, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος,
 7. Ευστράτιος Χατζηγιάννης, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος,

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε σε τρία (3) έτη, λήγουσα δηλαδή την 22/06/2025 παρατεινόμενη αυτόματα μέχρι την λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

- Την 22/06/2022 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας όρισε το είδος της Επιτροπής Ελέγχου ως επιτροπής του Διοικητικού Συμβουλίου, τη θητεία της ως αντίστοιχης με αυτήν του Διοικητικού Συμβουλίου, τον αριθμό των μελών της σε τρία (3) και τις ιδιότητες των Μελών της ήτοι η Επιτροπή θα αποτελείται από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία δύνανται να είναι ανεξάρτητα κατά πλειοψηφία ή στο σύνολο. Συγκεκριμένα εκλέχθηκαν κατόπιν προτάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου οι κ.κ. Στέφανος Καψάσκης, Κωνσταντίνος Γαλιάτσος και Ευστράτιος Χατζηγιάννης.
- Την 22/06/2022, κατόπιν της συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα, το Διοικητικό Συμβούλιο εξέλεξε τους Κωνσταντίνο Γαλιάτσο, Στέφανο Καψάσκη και Λουκά Παπάζογλου ως μέλη της Επιτροπής Αμοιβών και Προσλήψεων της Εταιρείας.

3.3 Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά

• RKB

Τον Ιανουάριο του 2022 η θυγατρική εταιρεία RKB προέβη στην πώληση επενδυτικού ακινήτου έναντι τιμήματος € 3.250 χιλ. το οποίο χρησιμοποιήθηκε εξ ολοκλήρου για την μείωση μέρους του τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας.

Τον Ιούνιο του 2022 ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση του δανεισμού της RKB με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ που οδήγησε στην επιμήκυνση της αποπληρωμής του δανείου έως το 2025, στον περιορισμό του χρηματοοικονομικού κόστους και στη διαγραφή μέρους των δεδουλευμένων τόκων.

• MIG MEDIA

Την 18/03/2022 η θυγατρική εταιρεία MIG MEDIA τέθηκε σε διαδικασία εκκαθάρισης.

4. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022

Αν και έχουν αμβλυνθεί οι επιπτώσεις από την πανδημία του COVID -19 συνεχίζουν να επηρεάζουν σε μικρότερο βαθμό την οικονομική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο. Ωστόσο η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία δημιούργησε έντονη γεωπολιτική αστάθεια σε παγκόσμιο επίπεδο με άμεσο επακόλουθο την εκτόξευση των τιμών ενέργειας, πετρελαίου και φυσικού αερίου. Συνέπεια αυτού ήταν η ραγδαία αύξηση των πληθωριστικών πιέσεων που οδήγησαν σε παρεμβάσεις αύξησης επιτοκίων τόσο στην Ευρώπη όσο και στην Αμερική στην προσπάθεια τιθασεύσεως των πληθωριστικών πιέσεων. Οι εκτιμήσεις είναι ότι τουλάχιστον μέχρι το τέλος του 2022 τόσο η FED όσο και η ΕΚΤ θα συνεχίσουν την πολιτική επιθετικής αύξησης των επιτοκίων. Μέσα σε αυτό το παγκόσμιο οικονομικό περιβάλλον αυξάνεται ο κίνδυνος οι οικονομίες να βρεθούν σε καθεστώς ύφεσης επιβαρύνοντας σημαντικά την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα.

Μέσα στο περιβάλλον αυτό η Εταιρεία έχει θέσει για το 2022 τους κάτωθι επιχειρησιακούς στόχους:

- Μεγιστοποίηση της αξίας της συμμετοχής της στον όμιλο ΑΤΤΙCΑ μέσω κατάλληλων δράσεων προκειμένου να περιοριστούν οι επιπτώσεις από την αύξηση της τιμής των καυσίμων. Ο όμιλος ΑΤΤCΑ το α' εξάμηνο του 2022 βελτίωσε σημαντικά τις πωλήσεις του, ωστόσο η εκτόξευση της τιμής των καυσίμων περιόρισε σημαντικά σε επίπεδο αποτελεσμάτων την θετική επίδραση από την αύξηση των πωλήσεων. Η ανάγκη διαφοροποίησης των εσόδων και από άλλες μη ναυτιλιακές δραστηριότητες οδήγησε τον όμιλο στην επέκταση στον τομέα του τουρισμού μέσω της επένδυσης σε ξενοδοχειακές μονάδες και τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς για την εκμετάλλευση λιμενικών υποδομών σε επιλεγμένα μέρη.
- Αποτελεσματική διαχείριση της επένδυσης του Ομίλου στην θυγατρική RKB με σκοπό την ανάδειξη της αξίας της εταιρείας. Στα πλαίσια αυτά η RKB τον Ιούνιο του 2022 ολοκλήρωσε την αναδιάρθρωση του δανεισμού της με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ που οδήγησε την επιμήκυνση της αποπληρωμής του δανείου έως το 2025, περιόρισε το χρηματοοικονομικό κόστος (η πρόσφατη αύξηση των επιτοκίων αμβλύνει ένα μέρος του οφέλους από την μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους) και έγινε διαγραφή μέρους των δεδουλευμένων τόκων. Παράλληλα υιοθετήθηκε πολιτική μείωσης του αριθμού των εμπορικών κέντρων που διαθέτει η εταιρεία με γνώμονα την οικονομική τους επίδοση και τις προοπτικές τους καθώς και την συμβολή τους στα συνολικά αποτελέσματα της εταιρείας. Τέλος έχουν αναληφθεί σωρεία δράσεων με σκοπό την αύξηση των εσόδων, μείωση των λειτουργικών εξόδων, αύξηση της ταμειακής ρευστότητας και αναδιάρθρωση του ισολογισμού της εταιρείας. Τον Αύγουστο του 2022 η MIG, μέσω της 100% θυγατρικής της MIG REAL ESTATE SERBIA, ολοκλήρωσε την εξαγορά του ποσοστού 16,89% που κατείχε ο μέτοχος μειοψηφίας στο μετοχικό κεφάλαιο της RKB δίνοντας την δυνατότητα να υπάρχει πλέον πιο αποτελεσματική και ταχεία διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων της εταιρείας.
- Διατήρηση του περιορισμένου λειτουργικού κόστους της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψιν αφενός τα οικονομικά μεγέθη του ομίλου και αφετέρου τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.

5. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

5.1 Μεταφορές

- Στις 12/07/2022 ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ, στο πλαίσιο της διεύρυνσης της παρουσίας του στον Ελληνικό τουρισμό, ανακοίνωσε την απόκτηση από τη θυγατρική ΑΤΤΙCΑ BLUE HOSPITALITY ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε. του 100% των μετοχών της ιδιοκτήτριας εταιρείας του

ξενοδοχείου TINOS BEACH που βρίσκεται στη θέση Κιόνια Τήνου, έναντι συνολικού τιμήματος € 6,5 εκ. Η χρηματοδότηση του τιμήματος προέρχεται από ίδια κεφάλαια και τραπεζικό δανεισμό. Το ξενοδοχειακό συγκρότημα έχει ανεγερθεί σε έκταση συνολικής επιφάνειας 14.500 τ.μ., διαθέτει 180 δωμάτια σε ένα τριώροφο κεντρικό κτίριο με υπόγειο και τρία συγκροτήματα bungalows. Η ATTICA BLUE HOSPITALITY MON/ΠΗ Α.Ε. θα προχωρήσει στην αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου.

- Στις 13/07/2022 ο όμιλος ATTICA ανακοίνωσε την παραλαβή του νεότευκτου Catamaran Aero 3 Highspeed που ναυπηγήθηκε στα ναυπηγεία Brødrene Aa της Νορβηγίας. Το Aero 3 Highspeed είναι το τρίτο από την παραγγελία τριών (3) υπερσύγχρονων πλοίων τύπου Aero Catamaran, τα οποία θα δρομολογηθούν στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, αντικαθιστώντας παλαιότερης τεχνολογίας πλοία του ομίλου ATTICA στους συγκεκριμένους προορισμούς.
- Στις 08/08/2022 ο όμιλος ATTICA ανακοίνωσε την έναρξη δρομολογίων των τριών νεότευκτων Catamaran Aero Highspeed. Τα Aero Highspeed ξεκίνησαν δρομολόγια την 08/08/2022 στις γραμμές του Αργοσαρωνικού και καλύπτουν τις συνδέσεις του Πειραιά με την Αίγινα, το Αγκίστρι, τον Πόρο, την Ύδρα, τις Σπέτσες, την Ερμιόνη και το Πόρτο Χέλι με έως 17 καθημερινά δρομολόγια.
- Στις 08/09/2022 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ATTICA ενέκρινε μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των € 10.790.292,15 με κεφαλαιοποίηση μέρους του ειδικού αποθεματικού από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 0,30 σε € 0,35 και ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των € 10.790.292,15, με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από € 0,35 σε € 0,30 και επιστροφή του ποσού της μείωσης, ύψους € 0,05 ανά μετοχή, στους Μετόχους. Η Τακτική Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Δ.Σ. να αποφασίσει επί των ειδικότερων όρων υλοποίησης της ληφθείσας απόφασης και εντός των ορίων της απόφασης αυτής, καθώς και να αποφασίσει επί του τρόπου και της ημερομηνίας προσδιορισμού των δικαιούχων και επί οποιουδήποτε άλλου θέματος απαιτείται προς εκτέλεση της απόφασης.
- Στις 21/09/2022 η ATTICA ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό ότι επετεύχθη συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και των μεγαλύτερων πιστωτών («ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», «ASTIR NPL FINANCE 2020-1 DESIGNATED ACTIVITY COMPANY», «CROSS OCEAN AGG COMPANY I») και μετόχων που εκπροσωπούν ποσοστό 57,70% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου («ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», «ATTICA BANK», «CROSS OCEAN AGG COMPANY I» και «VARMIN A.E.B.E.») της «ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» (εφεξής η «ΑΝΕΚ») με περιεχόμενο:
 - α) τη συγχώνευση με απορρόφηση της ΑΝΕΚ από τη εταιρεία με σχέση ανταλλαγής μία (1) κοινή ή προνομιούχο μετοχή της ΑΝΕΚ προς 0,1217 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της ATTICA και
 - β) την καταβολή του ποσού των € 80.000.000 προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του δανεισμού της ΑΝΕΚ προς τους ανωτέρω πιστωτές (ανεξόφλητο κεφάλαιο ύψους € 236.419.251,23 πλέον του συνόλου ανεξόφλητων τόκων ως την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συναλλαγής) από το ενοποιημένο σχήμα που θα προκύψει κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συγχώνευσης.Η συμφωνία υπεγράφη στις 23/09/2022.

Τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών θα συγκληθούν σύμφωνα με το νόμο και τα καταστατικά τους για να αποφασίσουν σχετικά με την έναρξη και τις επιμέρους παραμέτρους της διαδικασίας συγχώνευσης. Η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής θα συζητηθεί εν συνεχεία στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών και θα επιβεβαιωθεί με έκθεση ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα για το

δίκαιο και εύλογο. Η συγχώνευση θα τεθεί προς έγκριση από τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων των δύο εταιρειών.

Η συναλλαγή υπόκειται πέραν της έγκρισης των αρμοδίων οργάνων των δύο εταιρειών στους συνήθεις στις περιπτώσεις αυτές όρους και αιρέσεις (λήψη έγκρισης από την Επιτροπή Ανταγωνισμού και κάθε άλλης τυχόν απαιτούμενης έγκρισης ή άδειας).

5.2 Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά

RKB

- Με την από 16/12/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και την από 17/01/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίσθηκε η απόκτηση από την Εταιρεία (εμμέσως, μέσω της 100% θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία MIG REAL ESTATE SERBIA) του ποσοστού μειοψηφίας 16,89% στην θυγατρική RKB αντί ανταλλάγματος το οποίο συνίσταται σε τρία (3) ακίνητα ιδιοκτησίας της RKB συνολικής αξίας ανερχόμενης σε € 20,5 εκ. Στις 08/08/2022 ολοκληρώθηκε η μετοχική αναδιάρθρωση της RKB, μέσω απόκτησης του ποσοστού που κατείχε ο μέτοχος μειοψηφίας από την MIG REAL ESTATE SERBIA (100% θυγατρική της MIG). Ως αποτέλεσμα των παραπάνω η MIG REAL ESTATE SERBIA κατέχει το 100% της RKB.
- Τον Αύγουστο του 2022 ολοκληρώθηκε από τη θυγατρική εταιρεία RKB η πώληση επενδυτικού ακινήτου έναντι τιμήματος € 1,4 εκ.

6. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑΣ

Οι παράγοντες κινδύνου και αβεβαιότητας στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία αναλύονται ακολούθως:

6.1 Σκοπός και Πολιτικές Διαχείρισης Κινδύνου

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, αγοράς, τιμών καυσίμων, ρευστότητας, πιστωτικός και συναλλαγματικός. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούνται από τη Διοίκηση. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί διάφορα χρηματοοικονομικά μέσα ή εφαρμόζει εξειδικευμένες στρατηγικές, προκειμένου να περιορίσει την έκθεσή του σε μεταβολές στις αξίες των επενδύσεων, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διακυμάνσεις της αγοράς, συμπεριλαμβανομένων αλλαγών στα επικρατούντα επιτόκια και στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

6.2 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού και συνεπώς είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Αυτό το είδος κινδύνου προκύπτει κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα. Ειδικότερα, ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ επηρεάζεται από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στον βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων του διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α. καθώς επίσης και από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες λόγω της συμμετοχής του στη

θυγατρική εταιρεία TANGER MOROCCO MARITIME S.A. και στη συγγενή εταιρεία AFRICA MOROCCO LINKS το νόμισμα των οποίων είναι το Dirham Μαρόκου. Το μεγαλύτερο ποσοστό των εσόδων και εξόδων της MIG και του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Αντίστοιχα, το σημαντικότερο μέρος των επενδύσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Η επένδυση του Ομίλου στη σερβική RKB δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς τα στοιχεία του ενεργητικού (επενδυτικά ακίνητα και λοιπά ενσώματα πάγια) που διαθέτει, είναι σε Ευρώ και οι εισροές που προκύπτουν από την εκμετάλλευση αυτών κατά το μεγαλύτερο μέρος τους είναι σε Ευρώ.

Στις 30/06/2022, από το σύνολο του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου, € 18,7 εκ. και € 0,5 εκ. αντίστοιχα τηρούνταν σε συνάλλαγμα. Μία μεταβολή των ισοτιμιών +/- 10% θα είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση +/- € 1,7 εκ. προ φόρων στην ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων, και +/- € 1,7 εκ. στα ίδια κεφάλαια.

6.3 Κίνδυνος Χρηματοδότησης, Επιτοκίου, Αγοράς και Τιμών Καυσίμων

Οι μεταβολές στο διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον επηρεάζουν την πορεία των επιτοκίων. Μια δυνητική αύξηση των επιτοκίων αυξάνει το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που διατηρεί ο Όμιλος τη χρηματοδότησή του καθώς και τους νέους όρους αυτής.

Ο τραπεζικός δανεισμός αποτελεί την κύρια πηγή χρηματοδότησης των επενδύσεων του Ομίλου. Το επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου αποτελείται από ένα σταθερό περιθώριο πλέον ενός κυμαινόμενου επιτοκίου (EURIBOR), το οποίο εξαρτάται άμεσα από το ύψος και τις μεταβολές των επιτοκίων. Το γεγονός αυτό εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών στην περίπτωση αύξησης του (EURIBOR). Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών του αναγκών.

Στις 30/06/2022, στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου ύψους € 74,7 εκ. και € 962,0 εκ. αντίστοιχα ήταν εκτεθειμένα στον κίνδυνο των επιτοκίων. Μία μεταβολή των επιτοκίων κατά +/- 1% θα είχε επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου -/+ € 7,4 εκ. περίπου σε ετήσια βάση. Για την Εταιρεία τα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων τα οποία ήταν εκτεθειμένα στον κίνδυνο των επιτοκίων ανέρχονταν σε ποσό € 3,4 εκ. και € 424,4 εκ. αντίστοιχα. Μία μεταβολή των επιτοκίων κατά +/-1% θα είχε επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας -/+ € 4,1 εκ. περίπου σε ετήσια βάση.

Ο κίνδυνος του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ή των λοιπών συνολικών εσόδων προέρχεται από ενδεχόμενες δυσμενείς κινήσεις στις τρέχουσες τιμές των μετοχών και άλλων κινητών αξιών. Στις 30/06/2022, τα στοιχεία του ενεργητικού που ήταν εκτεθειμένα στον κίνδυνο της αγοράς ανέρχονταν σε € 22,0 εκ. για τον Όμιλο και € 0,4 εκ. για την Εταιρεία αντίστοιχα. Μία μεταβολή ύψους +/-30% σε επενδύσεις των οποίων τα κέρδη ή οι ζημιές από αποτίμηση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια, θα είχε ως αποτέλεσμα μεταβολή κατά +/- € 6,0 εκ. για τον Όμιλο και +/- € 0,1 εκ. για την Εταιρεία.

Ο όμιλος ATTICA, όπως το σύνολο των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της επιβατηγού ναυτιλίας, επηρεάζεται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων. Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων και λιπαντικών είναι με μεγάλη διαφορά το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος, αντιπροσωπεύει δε για το α' εξάμηνο του 2022 το 58% περίπου του κόστους πωληθέντων του ομίλου ATTICA. Μία μεταβολή στην τιμή των καυσίμων κατά 10% για περίοδο έξι μηνών, θα έχει επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του ομίλου ATTICA κατά -/+ € 12,0 εκ. περίπου. Ο όμιλος ATTICA έχει προβεί σε πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής της τιμής του καυσίμου. Η ενεργειακή κρίση που επηρεάζει την παγκόσμια

οικονομία σε συνδυασμό με τον πόλεμο στην Ουκρανία έχουν αυξήσει σημαντικά τις τιμές των καυσίμων, με τη μέση τιμή των ναυτιλιακών καυσίμων που κατανάλωσε ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ το α' εξάμηνο 2022 να είναι αυξημένη κατά 99,2% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2021. Η ενεργειακή κρίση και ο πόλεμος στην Ουκρανία, δημιουργούν ένα αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον, επηρεάζουν άμεσα το κόστος λειτουργίας του Ομίλου και δυνητικά εγείρουν κίνδυνο απομείωσης των περιουσιακών του στοιχείων.

6.4 Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων.

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

- Ο Όμιλος έχει ορίσει πιστωτικά όρια και συγκεκριμένους όρους πιστωτικής πολιτικής για όλες τις κατηγορίες των πελατών του. Επίσης, ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ, με σκοπό την καλύτερη εξασφάλισή του, έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπέζης από τους μεγαλύτερους κεντρικούς πράκτορες έκδοσης εισιτηρίων. Κατά την 30/06/2022 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.
- Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης.

6.5 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30/06/2022 και 31/12/2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	30/06/2022				31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	104.435	9.695	854.724	8.001	73.404	106.505	786.962	-
Μισθωτικές υποχρεώσεις	2.485	4.645	13.846	98	893	984	4.135	213
Εμπορικές υποχρεώσεις	64.728	-	-	-	40.029	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	94.287	-	8.058	-	89.763	-	11.183	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	4.107	-	-	-	14.897	1.000	-	-
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	1.745	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	271.787	14.340	876.628	8.099	218.986	108.489	802.280	213

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	30/06/2022				31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	258	-	444.471	-	1.283	-	444.605	-
Μισθωτικές υποχρεώσεις	68	72	259	-	68	69	330	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.597	-	-	-	4.497	-	-	-
Σύνολο	4.923	72	444.730	-	5.848	69	444.935	-

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα αντικατοπτρίζουν τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές, οι οποίες μπορεί να διαφέρουν από την λογιστική αξία των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς.

6.6 Κίνδυνος Ατυχημάτων

Λόγω της φύσεως των εργασιών τους, οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται στον προαναφερόμενο κίνδυνο που ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα, την πελατεία ή και τη λειτουργία του Ομίλου. Τα πλοία του ομίλου ΑΤΤΙCΑ καλύπτονται ασφαλιστικά, για ασφάλιση σκάφους και μηχανής, για ασφάλιση αυξημένης αξίας και για ασφάλιση σκάφους κατά πολεμικών κινδύνων.

6.7 Κίνδυνος ανταγωνισμού και εποχικότητα δραστηριοτήτων

Ο ανταγωνισμός μεταξύ των επιχειρήσεων του κλάδου μεταφορών είναι ιδιαίτερα έντονος και ενδέχεται να επηρεάζει αρνητικά τις πωλήσεις και την κερδοφορία του.

Ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ δραστηριοποιείται σε γραμμές με έντονο ανταγωνισμό ο οποίος μπορεί να ενταθεί περαιτέρω στην προσπάθεια των εταιρειών να αποκτήσουν μεγαλύτερο μερίδιο σε ήδη ώριμες αγορές. Περαιτέρω, ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ δραστηριοποιείται σε έναν κλάδο με έντονη εποχικότητα στους επιβάτες και στα Ι.Χ. οχήματα, με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο έως Σεπτέμβριο και χαμηλότερη τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο. Αντιθέτως, η κίνηση των φορτηγών οχημάτων εμφανίζεται κατανομημένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με μικρή εποχικότητα.

6.8 Πανδημία COVID-19

Η εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που κατά καιρούς ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, όπως ενδεικτικά lockdown, περιορισμοί στη διακίνηση των επιβατών, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην οικονομική δραστηριότητα του Ομίλου κατά τις προηγούμενες χρήσεις, με ιδιαίτερη έμφαση στον λειτουργικό τομέα των Μεταφορών. Η επίπτωση αυτή περιορίστηκε σημαντικά την τρέχουσα περίοδο, με την κατάργηση του μειωμένου πρωτοκόλλου μεταφοράς επιβατών στα πλοία τον Μάρτιο του 2022 και δεδομένου ότι η πανδημία συνέχισε τη φθίνουσα πορεία της. Η αύξηση που σημειώθηκε στο μεταφορικό έργο το α' εξάμηνο 2022 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο 2021, σηματοδοτεί την ομαλοποίηση της δραστηριότητας του ομίλου ΑΤΤΙCΑ στα προ COVID-19 επίπεδα.

Η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ αξιολογεί σε συνεχή βάση κάθε νέο στοιχείο που προκύπτει από την εξέλιξη της πανδημίας και προβαίνει σε ενεργητική διαχείριση των δρομολογίων των πλοίων, έχοντας ως βασικό μέλημα την προστασία της οικονομικής θέσης του ομίλου και την καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση των επιβατών του και των τοπικών κοινωνιών. Επίσης, είναι συνεχής η προσπάθεια της διοίκησης για περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας του ομίλου και για τη μείωση του κόστους λειτουργίας του. Σε ό,τι αφορά την ενδεχόμενη μη συμμόρφωση με περιοριστικές ρήτρες που προβλέπονται στους όρους των δανειακών συμβάσεων, η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ παρακολουθεί συνεχώς την κατάσταση και εφόσον χρειαστεί θα ζητηθούν τυχόν περαιτέρω εγκρίσεις συμφώνως των δανειακών συμβάσεων.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη γίνονται με βάση την αρχή του πλήρους ανταγωνισμού. Δείτε την Σημείωση 26 των Οικονομικών Καταστάσεων για στοιχεία των συναλλαγών αυτών.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022
Εκ μέρους του Δ.Σ.

Γεώργιος Ευστρατιάδης
Διευθύνων Σύμβουλος

MARFIN

INVESTMENT GROUP

Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30^Η ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα
σύμφωνα με το ΔΛΠ 34**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι συνημμένες συνοπτικές εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της MARFIN INVESTMENT GROUP Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ την 23/09/2022 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.marfininvestmentgroup.com καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α.

I. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30/06/2022

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01-30/06/2022)

Ποσά σε € '000	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Πωλήσεις	20	205.069	129.756
Κόστος πωληθέντων	21	(214.008)	(136.803)
Μικτό κέρδος		(8.939)	(7.047)
Έξοδα διοίκησης	21	(18.281)	(17.956)
Έξοδα διάθεσης	21	(11.940)	(8.144)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	22	4.819	1.432
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(485)	(507)
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιά)		(34.826)	(32.222)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	23	18.145	36.018
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(19.822)	(18.925)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		213	192
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		281	(92)
Ζημιές προ φόρων		(36.009)	(15.029)
Φόρος εισοδήματος		(78)	471
Ζημιές περιόδου μετά φόρων		(36.087)	(14.558)
Κατανομημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(29.736)	(7.572)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(6.351)	(6.986)
Ζημιές ανά μετοχή (€ / μετοχή) :			
- Βασικές	24	(0,0317)	(0,0081)
- Μειωμένες	24	(0,0180)	(0,0023)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (01/01-30/06/2022)

Ποσά σε € '000	Σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Έσοδα/(Έξοδα) από συμμετοχές και λοιπά χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού	23	5.346	-
Έσοδα/(Έξοδα) χρημ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	23	3	4
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	22	-	2
Σύνολο λειτουργικών εσόδων		5.349	6
Παροχές & προμήθειες τρίτων	21	(299)	(737)
Παροχές προσωπικού	21	(647)	(1.896)
Αποσβέσεις		(131)	(159)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	21	(732)	(852)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων		(1.809)	(3.644)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		-	15
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(9.070)	(9.183)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	23	-	32.955
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου προ φόρων		(5.530)	20.149
Φόρος εισοδήματος		-	-
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά φόρων		(5.530)	20.149
Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή) :			
- Βασικές	24	(0,0059)	0,0214
- Μειωμένες	24	(0,0015)	0,0131

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(01/01-30/06/2022)**

Ποσά σε € '000	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		(36.087)	(14.558)	(5.530)	20.149
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους		-	-	-	-
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους					
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών :					
- κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας περιόδου		15.239	8.412	-	-
- αναταξινόμηση στα αποτελέσματα περιόδου		(1.961)	(207)	-	-
Συναλλαγματικά κέρδη/(ζημιές) διάθεσης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού που αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου		-	55	-	-
		13.278	8.260	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	25	13.278	8.260	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		(22.809)	(6.298)	(5.530)	20.149
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(19.195)	(989)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(3.614)	(5.309)		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30/06/2022

Ποσά σε € '000	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	8	671.938	676.577	334	391
Ενσώματα πάγια με δικαίωμα χρήσης	8	21.297	5.970	332	395
Υπεραξία επιχείρησης		30.130	30.130	-	-
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		32.939	33.073	28	34
Επενδύσεις σε θυγατρικές	9	-	-	354.006	361.422
Επενδύσεις σε συγγενείς		9.069	5.517	-	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού		246	230	-	-
Επενδύσεις σε ακίνητα		208.844	211.806	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	10	16.352	15.920	120.362	115.031
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		179	179	-	-
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού		990.994	979.402	475.062	477.273
Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού					
Αποθέματα		11.058	7.107	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	11	103.245	94.560	-	-
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	12	45.964	34.171	325	1.231
Λοιπά χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		386	-	386	-
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	17	21.412	4.714	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα & δεσμευμένες καταθέσεις	13	74.735	102.641	3.437	1.651
Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού		256.800	243.193	4.148	2.882
Σύνολο Ενεργητικού		1.247.794	1.222.595	479.210	480.155
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	93.951	93.951	93.951	93.951
Υπέρ το άρτιο	14	100.000	100.000	100.000	100.000
Αποθεματικά εύλογης αξίας	15	12.539	1.998	-	-
Λοιπά αποθεματικά		32.900	32.900	32.947	32.947
Αποτελέσματα εις νέον		(212.560)	(182.824)	(177.203)	(171.673)
Ίδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής		26.830	46.025	49.695	55.225
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		57.973	61.587	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		84.803	107.612	49.695	55.225
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		7.778	7.778	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.393	1.308	72	67
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	843.742	760.973	424.189	418.616
Μακροπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις	16	13.944	4.348	259	330
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις		1.918	1.918	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.058	11.183	-	-
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		876.833	787.508	424.520	419.013
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	64.728	40.029	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		308	258	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	118.268	195.806	258	1.283
Βραχυπρόθεσμες μισθωτικές υποχρεώσεις	16	7.130	1.877	140	137
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	17	1.745	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	93.979	89.505	4.597	4.497
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		286.158	327.475	4.995	5.917
Σύνολο Υποχρεώσεων		1.162.991	1.114.983	429.515	424.930
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		1.247.794	1.222.595	479.210	480.155

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2022)

Ποσά σε € '000	Σημ.	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθ/κά Εύλογης Αξίας	Λοιπά Αποθ/κά	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδ. Κεφάλαια Αποθιδ. στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	Μη ελεγχουσες συμ/χές	Σύνολο Ίδ. Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2022		939.510.748	93.951	100.000	1.998	32.900	(182.824)	46.025	61.587	107.612
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου		-	-	-	-	-	(29.736)	(29.736)	(6.351)	(36.087)
Λοιπά συνολικά έσοδα:										
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών										
- κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας περιόδου		-	-	-	12.098	-	-	12.098	3.141	15.239
- αναταξινόμηση στα αποτελέσματα περιόδου		-	-	-	(1.557)	-	-	(1.557)	(404)	(1.961)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	25	-	-	-	10.541	-	-	10.541	2.737	13.278
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		-	-	-	10.541	-	(29.736)	(19.195)	(3.614)	(22.809)
Υπόλοιπο την 30/06/2022		939.510.748	93.951	100.000	12.539	32.900	(212.560)	26.830	57.973	84.803

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2021)

Ποσά σε € '000	Σημ.	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθ/κά Εύλογης Αξίας	Λοιπά Αποθ/κά	Αποτελέσματα εις νέον	Ίδ. Κεφάλαια Αποθιδ. στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	Μη ελεγχουσες συμ/χές	Σύνολο Ίδ. Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2021		939.510.748	281.853	100.000	(1.870)	32.923	(350.011)	62.895	100.918	163.813
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19		-	-	-	-	-	2.178	2.178	531	2.709
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 01/01/2021		939.510.748	281.853	100.000	(1.870)	32.923	(347.833)	65.073	101.449	166.522
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με διαγραφή ζημιών προηγούμενων ετών εις νέον		-	(187.902)	-	-	-	187.902	-	-	-
Μείωση μη ελεγχουσών συμμετοχών από πώληση θυγατρικών		-	-	-	-	(73)	-	(73)	(35.878)	(35.951)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		-	(187.902)	-	-	(73)	187.902	(73)	(35.878)	(35.951)
Αποτέλεσμα περιόδου		-	-	-	-	-	(7.572)	(7.572)	(6.986)	(14.558)
Λοιπά συνολικά έσοδα:										
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών										
- κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας περιόδου		-	-	-	6.678	-	-	6.678	1.734	8.412
- αναταξινόμηση στα αποτελέσματα περιόδου		-	-	-	(150)	-	-	(150)	(57)	(207)
Συναλλαγματικά κέρδη/(ζημιές) διάθεσης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού που αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου		-	-	-	-	55	-	55	-	55
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	25	-	-	-	6.528	55	-	6.583	1.677	8.260
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων		-	-	-	6.528	55	(7.572)	(989)	(5.309)	(6.298)
Υπόλοιπο την 30/06/2021		939.510.748	93.951	100.000	4.658	32.905	(167.503)	64.011	60.262	124.273

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2022)

Ποσά σε € '000	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά Αποθ/κά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδ. Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2022	939.510.748	93.951	100.000	32.947	(171.673)	55.225
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	-	-	-	-
Αποτελεσμα περιόδου	-	-	-	-	(5.530)	(5.530)
Λοιπά συνολικά έσοδα:	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	-	(5.530)	(5.530)
Υπόλοιπο την 30/06/2022	939.510.748	93.951	100.000	32.947	(177.203)	49.695

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (01/01-30/06/2021)

Ποσά σε € '000	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά Αποθ/κά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδ. Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2021	939.510.748	281.853	100.000	32.947	(332.210)	82.590
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	-	-	-	-	133	133
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 01/01/2021	939.510.748	281.853	100.000	32.947	(332.077)	82.723
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με διαγραφή ζημιών προηγούμενων ετών εις νέον	-	(187.902)	-	-	187.902	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	(187.902)	-	-	187.902	-
Αποτελεσμα περιόδου	-	-	-	-	20.149	20.149
Λοιπά συνολικά έσοδα:	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	-	-	-	-	20.149	20.149
Υπόλοιπο την 30/06/2021	939.510.748	93.951	100.000	32.947	(124.026)	102.872

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (01/01-30/06/2022)
(ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ)**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
<i>Ποσά σε € '000</i>				
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(36.009)	(15.029)	(5.530)	20.149
Προσαρμογές στα κέρδη	38.757	10.572	3.858	(23.705)
Ταμ. Ροές από λειτουργικές δραστ/τες πριν τις μεταβολές του κεφ. κίνησης	2.748	(4.457)	(1.672)	(3.556)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	(3.951)	(784)	-	-
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(20.135)	(19.850)	(205)	(277)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	62.570	41.534	151	(457)
(Αύξηση)/μείωση χρημ/κών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-	(382)	-
	38.484	20.900	(436)	(734)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	41.232	16.443	(2.108)	(4.290)
Καταβληθέντες τόκοι	(10.958)	(62.879)	(1.448)	(56.097)
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	(16)	(7)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	30.258	(46.443)	(3.556)	(60.387)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(6.933)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	30.258	(53.376)	(3.556)	(60.387)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(18.403)	(24.226)	(4)	(4)
Αγορές ασώματων παγίων	(411)	(423)	(1)	-
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	(275)	(618)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων, άωλων παγίων και επενδυτικών ακινήτων	3.256	15.038	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	1.112	-
Επενδύσεις χρημ/κών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(382)	-	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς	(3.271)	101.614	7.431	165.830
Τόκοι που εισπράχθηκαν	213	101	-	45
Εισπράξεις απαιτήσεων/χορηγηθέντων δανείων σε συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	3.288
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(19.273)	91.486	8.538	169.159
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(4.820)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(19.273)	86.666	8.538	169.159
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Δάνεια αναληφθέντα	24.271	347.715	-	281.384
Δάνεια πληρωθέντα	(58.308)	(445.980)	(2.736)	(388.855)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	(2.398)	(889)	(80)	(122)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	(2.224)	-	-	-
Δάνεια πληρωθέντα σε συνδεδεμένα μέρη	-	-	(380)	-
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(38.659)	(99.154)	(3.196)	(107.593)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες από διακοπείσες δραστηριότητες	-	29.056	-	-
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(38.659)	(70.098)	(3.196)	(107.593)
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις	(27.674)	(36.808)	1.786	1.179
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις στην αρχή της περιόδου	102.641	134.308	1.651	2.172
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(232)	(11)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις στο τέλος της περιόδου	74.735	97.489	3.437	3.351

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01- 30/06/2022	01/01- 30/06/2021	01/01- 30/06/2022	01/01- 30/06/2021
Προσαρμογές για:				
Απόσβεση ενσώματων/άυλων περιουσιακών στοιχείων	25.271	25.089	131	159
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	86	47	5	3
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμειακά (έσοδα)/έξοδα	244	634	1	(75)
Απομείωση και αναστροφή απομείωσης στοιχείων ενεργητικού	-	-	(5.346)	-
Μη πραγματοποιηθέντα (κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές (Κέρδη)/ ζημιές από την πώληση ενσώματων, άυλων παγίων και επενδυτικών ακινήτων	31	130	-	(4)
(Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρημ/κών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	(18)	(585)	-	-
Κέρδος από τροποποίηση/αναδιάρθρωση δανειακών υποχρεώσεων	(5.331)	(32.955)	-	(32.955)
Μερίδιο καθαρών (κερδών) / ζημιών από συγγενείς που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(281)	92	-	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(213)	(192)	-	(15)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19.817	18.907	9.070	9.182
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων	(815)	(609)	-	-
Σύνολο προσαρμογών	38.757	10.572	3.858	(23.705)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων

Π. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ**

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία «MARFIN INVESTMENT GROUP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» με διακριτικό τίτλο MARFIN INVESTMENT GROUP (MIG), εδρεύει στην Ελλάδα στον δήμο Αθηναίων Αττικής (Ελ. Βενιζέλου 10, 106 71). Η διάρκεια της Εταιρείας είναι 100 χρόνια από τη σύστασή της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η MIG λειτουργεί ως ανώνυμη εταιρεία συμμετοχών σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία και ειδικότερα τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, ως αυτός ισχύει. Οι Οικονομικές Καταστάσεις αναρτώνται στην ιστοσελίδα www.marfininvestmentgroup.com. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η μετοχή της Εταιρείας συμμετέχει στον Γενικό Δείκτη του Χ.Α. (Bloomberg Ticker: MIG GA, Reuters ticker: MIGr.AT, σύμβολο ΟΑΣΗΣ: MIG).

Βασικό αντικείμενο δραστηριότητας του Ομίλου είναι η επικέντρωση σε μετοχικές συμμετοχές και επενδύσεις στην Ελλάδα και στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Η δραστηριότητα του Ομίλου επικεντρώνεται στους εξής λειτουργικούς τομείς:

- Μεταφορές (MIG SHIPPING, ATTICA),
- Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες (MARFIN INVESTMENT GROUP, MIG AVIATION HOLDINGS, MIG LEISURE, TOWER TECHNOLOGY, ATHENIAN ENGINEERING),
- Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά (MIG REAL ESTATE SERBIA, RKB, MIG MEDIA υπό εκκαθάριση).

Κατά την 30^η Ιουνίου 2022 το σύνολο του προσωπικού του Ομίλου ήταν 2.151 άτομα, ενώ την 30^η Ιουνίου 2021 ήταν 1.975 άτομα. Κατά την 30^η Ιουνίου 2022 και την 30^η Ιουνίου 2021 ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας ήταν 17 εργαζόμενοι.

Οι εταιρείες της MIG που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις τους παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 2 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 23 Σεπτεμβρίου 2022, είναι δε διαθέσιμες στο επενδυτικό κοινό στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο.

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου MIG ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης στις Οικονομικές Καταστάσεις της ΠΕΙΡΑΙΩΣ FINANCIAL HOLDINGS A.E., η οποία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και της οποίας το ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία (μέσω της 100% θυγατρικής της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.) την 30/06/2022 ανέρχεται σε 31,19%.

2 ΔΟΜΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

2.1 Πίνακας ενοποιούμενων εταιρειών κατά την 30/06/2022

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις ενοποιούμενες εταιρείες της MIG κατά την 30/06/2022, τις έδρες τους, το αντικείμενο δραστηριότητάς τους, τις άμεσες και έμμεσες συμμετοχές της Εταιρείας επί των μετοχικών τους κεφαλαίων, τη μέθοδο ενοποίησης, καθώς και τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	Αντικείμενο δραστηριότητας	% Άμεσης Συμ/χής	% Έμμεσης Συμ/χής	% Συν/κής Συμ/χής	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Φορ/κές Χρήσεις (4)
MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Ελλάδα	Εταιρεία συμμετοχών				Μητρική Εταιρεία	2016-2021
Θυγατρικές της MIG							
MIG LEISURE LTD	Κύπρος	Διαχείριση επενδύσεων	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	-
MIG SHIPPING S.A.	BVI ⁽³⁾	Εταιρεία συμμετοχών	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	- ⁽¹⁾
MIG REAL ESTATE (SERBIA) B.V.	Ολλανδία	Διαχείριση επενδύσεων	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	-
ATHENIAN ENGINEERING ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ	Ελλάδα	Εταιρεία συντήρησης & επισκευής αερ/φών	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
MIG AVIATION HOLDINGS LTD	Κύπρος	Εταιρεία συμμετοχών	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	-
TOWER TECHNOLOGY HOLDINGS (OVERSEAS) LTD	Κύπρος	Εταιρεία συμμετοχών	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	-
MIG MEDIA A.E. ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ⁽⁶⁾	Ελλάδα	Υπηρεσίες διαφήμισης	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
Θυγατρική της MIG SHIPPING S.A.							
ATTICA ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	Εταιρεία συμμετοχών	10,30%	69,08%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
Θυγατρική της MIG REAL ESTATE (SERBIA) B.V.							
JSC ROBNE KUCE BEOGRAD (RKB)	Σερβία	Διαχείριση ακινήτων	-	83,11%	83,11%	Ολική Ενοποίηση	-
ΟΜΙΛΟΣ ΑΤΤΙΚΑ							
Θυγατρικές της ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.							
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΕΠΤΑ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΟΚΤΩ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΕΝΝΕΑ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΔΕΚΑ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΝΟΡΝΤΙΑ Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΜΑΡΙΝ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΑΤΤΙΚΑ CHALLENGE LTD	Μάλτα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
ΑΤΤΙΚΑ SHIELD LTD	Μάλτα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΔΩΔΕΚΑ (ΕΛΛΑΣ) INK & ΣΙΑ	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Υπό εν. Διεύ/ση(2)	2016-2021
SUPERFAST FERRIES S.A.	Λιβερία	Υπηρεσίες διασχ/σης ποταπόρων πλοίων	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
SUPERFAST PENTE INC	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
SUPERFAST EXI INC	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
SUPERFAST ENDEKA INC	Λιβερία	Θαλάσσιες & ακτοπολικές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
SUPERFAST DODEKA INC	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
BLUE STAR FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΑΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπολικές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	Αντικείμενο δραστηριότητας	% Άμεσης Συμ/χής	% Έμμεσης Συμ/χής	% Συν/κής Συμ/χής	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Φορ/κές Χρήσεις (4)
ΚΟΙΝΟΙΠΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Υπό εν. Διεύ/ση(2)	2016-2021
BLUE STAR FERRIES S.A.	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
BLUE ISLAND SHIPPING INC	Παναμάς	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
STRINTZIS LINES SHIPPING LTD	Κύπρος	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
SUPERFAST ONE INC	Λιβερία	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
SUPERFAST TWO INC	Λιβερία	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΑΤΤΙΚΑ ΦΕΡΡΙΣ Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
Κ/ΞΙΑ BLUE STAR FERRIS NAE & ΣΙΑ	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Υπό εν. Διεύ/ση(2)	2016-2021
BLUE STAR Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
BLUE STAR FERRIES Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΑΤΤΙΚΑ FERRIS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΚΑΡΓΚΟ Ν.Ε.	Ελλάδα	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
HELLENIC SEAWAYS MANAGEMENT S.A.	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
WORLD CRUISES HOLDINGS LTD	Λιβερία	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
HELICAT LINES S.A.	Νήσοι Marshall	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
TANGIER MARITIME INC	Παναμάς	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2021
SUPERFAST FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ν.Ε.	Ελλάδα	Θαλάσσιες & ακτοπλοϊκές μεταφορές	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2021
ΑΤΤΙΚΑ BLUE HOSPITALITY ΜΟΝ.Α.Ε.	Ελλάδα	Εκμετάλλευση ξενοδοχείων	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	N.E. (5)
Θυγατρική της TANGIER MARITIME INC							
TANGER MOROCCO MARITIME S.A.	Μαρόκο	Αδρανής	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	-
Θυγατρική της ΑΤΤΙΚΑ BLUE HOSPITALITY ΜΟΝ.Α.Ε.							
NAXOS RESORT BEACH HOTEL ΜΟΝ. Α.Ε.	Ελλάδα	Εκμετάλλευση ξενοδοχείων	-	79,38%	79,38%	Ολική Ενοποίηση	2016-2021
Συγγενής της ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.							
AFRICA MOROCCO LINKS	Μαρόκο	Θαλάσσιες μεταφορές	-	38,90%	38,90%	Καθαρή Θέση	-

Σημειώσεις

(1) Η εταιρεία MIG SHIPPING S.A. είναι υπεράκτια και δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος. Για τις εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης εγκατεστημένες εταιρείες του Ομίλου, οι οποίες δεν έχουν υποκατάστημα στην Ελλάδα, δεν υπάρχει υποχρέωση φορολογικού ελέγχου.

(2) Υπό εν. Διεύ/ση = Υπό ενιαία Διεύθυνση

(3) BVI = British Virgin Islands

(4) Για τις εταιρείες του Ομίλου με έδρα την Ελλάδα, οι οποίες πληρούν τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έχει ολοκληρωθεί για τις χρήσεις 2016 έως 2020 φορολογικός έλεγχος βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1. Σημειώνεται ότι ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2021 βρίσκεται σε εξέλιξη. Την 31/12/2021 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2015 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαίρεσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

(5) N.E. = Νεοϊδρυθείσα εταιρεία

(6) Την 18/03/2022 η εταιρεία τέθηκε σε εκκαθάριση

2.2 Μεταβολές στη δομή του Ομίλου

Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022 και σε σχέση με την αντίστοιχη εξαμηνιαία συγκριτική περίοδο του 2021 περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρείες: i) ATTICA BLUE HOSPITALITY MON. A.E. η οποία αποτελεί νεοϊδρυθείσα εταιρεία του ομίλου ATTICA και ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία της σύστασής της, ήτοι την 12/10/2021 και ii) NAXOS RESORT BEACH HOTEL MON. A.E. η οποία αποτελεί νέα απόκτηση του ομίλου ATTICA και ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την 01/12/2021.

Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022 και σε σχέση με την αντίστοιχη εξαμηνιαία συγκριτική περίοδο του 2021 δεν περιλαμβάνεται η MARFIN CAPITAL λόγω εκκαθάρισης την 29/11/2021.

3 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**3.1 Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2022 που καλύπτουν την εξαμηνιαία περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 30^η Ιουνίου 2022 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 30^η Ιουνίου 2022. Ο Όμιλος εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern), η οποία προϋποθέτει ότι η Εταιρεία και οι θυγατρικές της θα έχουν τη δυνατότητα να συνεχίσουν τις λειτουργίες τους ως δρώσες οικονομικές οντότητες στο προβλεπόμενο μέλλον. Η χρήση αυτής της λογιστικής βάσης λαμβάνει υπόψη την τρέχουσα και την προβλεπόμενη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου, περιλαμβανομένων και των σχετικών συνθηκών όπως έχουν διαμορφωθεί έως την έγκριση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων (ανάλυση των σχετικών κινδύνων και δράσεων παρατίθεται στη Σημείωση 29).

Κατά την 30/06/2022, ο Όμιλος παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 29,4 εκ. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου ΑΤΤΙCΑ ποσού € 94,9 εκ. οι οποίες συμβατικά λήγουν εντός της χρήσης. Η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ έχει ήδη προχωρήσει σε συμφωνία με τα πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση των ανωτέρω δανειακών υποχρεώσεων. Σημειώνεται, επίσης, ότι εντός της παρουσιαζόμενης περιόδου ολοκληρώθηκε και η αναχρηματοδότηση της δανειακής υποχρέωσης της θυγατρικής εταιρείας RKB (βλ. Σημείωση 16). Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου, αναμένει ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος θα είναι σε θέση να καλύψουν τις χρηματοδοτικές ανάγκες τους, διατηρώντας επαρκή ταμειακή ρευστότητα.

3.2 Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

4 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2021, εκτός από τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01/01/2022. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2021, οι οποίες και περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν.

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 – 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιολόγο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία

οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που

πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5 ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

Η σύνταξη των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων.

Κατά τη σύνταξη των Οικονομικών αυτών Καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021.

Επίσης, οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, που υπήρχαν κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, παρέμειναν ίδιες και για τις ενδιάμεσες Οικονομικές

Καταστάσεις της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022, ενώ οι σχετικοί κίνδυνοι, αβεβαιότητες και σχετικές δράσεις αντιμετώπισής τους αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 29.

6 ΣΥΝΕΝΩΣΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΤΗΣΕΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥΣΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Εντός του πρώτου εξαμήνου 2022, η MIG προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στις θυγατρικές εταιρείες MIG LEISURE LTD ύψους € 6 χιλ. και MIG REAL ESTATE SERBIA ύψους € 20 χιλ. Περαιτέρω, εντός του πρώτου εξαμήνου 2022 οι θυγατρικές εταιρείες TOWER TECHNOLOGY και MIG SHIPPING προχώρησαν σε επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου στη MIG ποσού € 15 χιλ. και € 7.442 χιλ., αντίστοιχα.

Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2022, η ATTICA κατέβαλε για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου των 100% θυγατρικών της εταιρειών NOPNTIA N.E., ATTICA BLUE HOSPITALITY M.A.E., SUPERFAST ONE INC, SUPERFAST TWO INC, ποσό € 3.300 χιλ., € 1.800 χιλ., € 2.000 χιλ. και € 2.500 χιλ. αντίστοιχα.

7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Ο Όμιλος εφαρμόζει τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 8, σύμφωνα με το οποίο, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στην «διοικητική προσέγγιση» και επιβάλλει η πληροφόρηση που γνωστοποιείται εξωτερικά να είναι αυτή που βασίζεται στην εσωτερική πληροφόρηση. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και έχει καθορίσει τους λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας του Ομίλου. Η απαιτούμενη πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα στην οποία για τη συγκριτική εξαμηνιαία οικονομική περίοδο περιλαμβάνεται το αποτέλεσμα από διακοπείσες δραστηριότητες του ομίλου VIVARTIA έως την ημερομηνία ολοκλήρωσης της πώλησής της (ήτοι 30/03/2021), έχει ως εξής:

Τα έσοδα και κέρδη/(ζημιές), τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις κάθε λειτουργικού τομέα παρουσιάζονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Χρηματ/κεξ Υπηρεσίες	Μεταφορές	Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά *	Σύνολο από συνεχ/νες δραστ/τες	Διακοπείσες δραστ/τες	Σύνολο
01/01-30/06/2022						
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	-	201.445	3.624	205.069	-	205.069
Διατομεακά έσοδα	-	-	-	-	-	-
Λειτουργικό κέρδος	(1.836)	(34.739)	1.749	(34.826)	-	(34.826)
Απόσβεση ενσώματων/άλλων περιουσιακών στοιχείων	(131)	(25.131)	(9)	(25.271)	-	(25.271)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(1.705)	(9.608)	1.758	(9.555)	-	(9.555)
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	3	12.761	5.381	18.145	-	18.145
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	144	69	213	-	213
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(9.072)	(9.177)	(1.573)	(19.822)	-	(19.822)
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	281	-	281	-	281
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(10.905)	(30.730)	5.626	(36.009)	-	(36.009)
Φόρος εισοδήματος	-	(78)	-	(78)	-	(78)
Στοιχεία ενεργητικού της 30/06/2022	255.162	1.027.158	215.710	1.498.030	-	1.498.030
Υποχρεώσεις της 30/06/2022	429.533	638.845	344.849	1.413.227	-	1.413.227

Ποσά σε € '000

	Χρηματ/κες Υπηρεσίες	Μεταφορές	Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά *	Σύνολο από συνεχ/νες δραστ/τες	Διακοπείσες δραστ/τες	Σύνολο
01/01-30/06/2021						
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	-	122.185	7.571	129.756	123.030	252.786
Διατομεακά έσοδα	-	-	318	318	3.688	4.006
Λειτουργικό κέρδος	(3.665)	(29.301)	744	(32.222)	1.099	(31.123)
Απόσβεση ενσώματων/άλλων περιουσιακών στοιχείων	(159)	(24.923)	(7)	(25.089)	(9.077)	(34.166)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(3.506)	(4.378)	751	(7.133)	10.176	3.043
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	32.905	2.890	223	36.018	1	36.019
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15	161	16	192	-	192
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(9.186)	(8.017)	(1.722)	(18.925)	(5.251)	(24.176)
Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	(92)	-	(92)	-	(92)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	20.069	(34.359)	(739)	(15.029)	(4.151)	(19.180)
Φόρος εισοδήματος	-	472	(1)	471	(954)	(483)
Στοιχεία ενεργητικού της 31/12/2021	254.067	1.007.933	219.777	1.481.777	-	1.481.777
Υποχρεώσεις της 31/12/2021	424.954	594.649	354.562	1.374.165	-	1.374.165

* Υποκατηγορίες του λειτουργικού τομέα Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά:

Ποσά σε € '000

	Εκμετάλλευση ακινήτων	Λοιπά	Σύνολο
01/01-30/06/2022			
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	3.542	82	3.624
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	5.692	(66)	5.626
Στοιχεία ενεργητικού της 30/06/2022	215.288	422	215.710
01/01-30/06/2021			
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	3.279	4.292	7.571
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(742)	3	(739)
Στοιχεία ενεργητικού της 31/12/2021	218.176	1.601	219.777

Η συμφωνία των εσόδων, των λειτουργικών κερδών ή ζημιών, των στοιχείων ενεργητικού και των υποχρεώσεων κάθε λειτουργικού τομέα με τα αντίστοιχα ποσά των Οικονομικών Καταστάσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000

Έσοδα	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Συνολικά έσοδα παρουσιαζόμενων τομέων	205.069	256.792
Προσαρμογές για :		
Διατομεακά έσοδα	-	(4.006)
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(123.030)
Έσοδα Κατάστασης Αποτελεσμάτων	205.069	129.756

Ποσά σε € '000

Κέρδη / (Ζημιές)	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) τομέων	(36.009)	(19.180)
Προσαρμογές για :		
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	4.151
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(36.009)	(15.029)

Ποσά σε € '000

Κέρδη / (Ζημιές) διακοπείσων δραστηριοτήτων	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων διακοπείσων δραστηριοτήτων	-	(4.151)
Προσαρμογές για :		
Φόρος εισοδήματος	-	(954)
Διαγραφή συνολικών εσόδων σχετιζόμενων με μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενων προς πώληση μέσα από την κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(32)
Κέρδη/(Ζημιές) από την εκποίηση της διακοπείσας δραστηριότητας	-	5.137
Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων διακοπείσων δραστηριοτήτων	-	-

Ποσά σε € '000

Στοιχεία ενεργητικού	30/06/2022	31/12/2021
Στοιχεία ενεργητικού τομέων	1.498.030	1.481.777
Διατομεακές απαιτήσεις	(250.236)	(259.182)
Σύνολο ενεργητικού Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Ομίλου	1.247.794	1.222.595

Ποσά σε € '000

Υποχρεώσεις	30/06/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις τομέων	1.413.227	1.374.165
Διατομεακές υποχρεώσεις	(250.236)	(259.182)
Σύνολο υποχρεώσεων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Ομίλου	1.162.991	1.114.983

Γνωστοποίηση γεωγραφικών πληροφοριών:

Ποσά σε € '000

Στοιχεία την 30/06/2022	Ελλάδα	Χώρες Ευρώπης	Λοιπές Χώρες	Σύνολο
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	180.716	19.113	5.240	205.069
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού*	1.031.682	(41.113)	-	990.569

Ποσά σε € '000

Στοιχεία την 30/06/2021	Ελλάδα	Χώρες Ευρώπης	Λοιπές Χώρες	Σύνολο
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	115.808	10.861	3.087	129.756
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες (διακοπείσες δραστηριότητες)	94.912	25.126	2.992	123.030
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού 31/12/2021	1.017.120	(38.127)	-	978.993

* Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού δεν περιλαμβάνουν τα «Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού» καθώς επίσης και τις «Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις» σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 8.

8 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

8.1 Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Πλοία	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2022	1.107.010	15.286	442	4.962	10.774	1.138.474
Προσθήκες	9.329	35	-	226	8.800	18.390
Πωλήσεις / Αποσύρσεις	-	-	(6)	(19)	-	(25)
Λοιπές κινήσεις/Αναταξινόμησεις	-	(4)	-	-	-	(4)
Μικτή λογιστική αξία την 30/06/2022	1.116.339	15.317	436	5.169	19.574	1.156.835
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2022	(453.301)	(3.698)	(426)	(4.472)	-	(461.897)
Αποσβέσεις περιόδου	(22.447)	(417)	(3)	(162)	-	(23.029)
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	-	-	6	19	-	25
Λοιπές κινήσεις/Αναταξινόμησεις	-	4	-	-	-	4
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2022	(475.748)	(4.111)	(423)	(4.615)	-	(484.897)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2022	640.591	11.206	13	554	19.574	671.938

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Πλοία	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2021	1.082.583	5.400	57	4.493	6.464	1.098.997
Προσθήκες	26.437	146	-	129	10.649	37.361
Προσθήκες από νέες ενοποιήσεις	-	9.744	393	765	-	10.902
Πωλήσεις / Αποσύρσεις	(8.235)	-	(8)	(412)	-	(8.655)
Λοιπές κινήσεις/Αναταξινόμησεις	6.225	(4)	-	(13)	(6.339)	(131)
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2021	1.107.010	15.286	442	4.962	10.774	1.138.474
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2021	(412.060)	(3.087)	(36)	(3.932)	-	(419.115)
Αποσβέσεις χρήσης	(47.522)	(615)	(7)	(268)	-	(48.412)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις θυγατρικών που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά	-	-	(390)	(681)	-	(1.071)
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	6.281	-	7	409	-	6.697
Λοιπές κινήσεις/Αναταξινόμησεις	-	4	-	-	-	4
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2021	(453.301)	(3.698)	(426)	(4.472)	-	(461.897)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	653.709	11.588	16	490	10.774	676.577

Κατά την 30/06/2022 στις ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο τα τρία υποκατασκευή επιβατηγά ταχύπλοα πλοία τύπου AERO CATAMARAN ποσό € 19.344 χιλ. για τα οποία η ολοκλήρωση της ναυπήγησης πραγματοποιήθηκε τον Ιούλιο του 2022.

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε € '000

	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2022	448	-	1.017	1.465
Προσθήκες	-	-	4	4
Πωλήσεις / Αποσύρσεις	-	-	(19)	(19)
Μικτή λογιστική αξία την 30/06/2022	448	-	1.002	1.450
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2022	(200)	-	(874)	(1.074)
Αποσβέσεις περιόδου	(39)	-	(22)	(61)
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	-	-	19	19
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2022	(239)	-	(877)	(1.116)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2022	209	-	125	334

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε € '000

	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2021	448	5	1.437	1.890
Προσθήκες	-	-	4	4
Πωλήσεις / Αποσύρσεις	-	(5)	(411)	(416)
Ανατιζινομήσεις	-	-	(13)	(13)
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2021	448	-	1.017	1.465
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2021	(122)	(3)	(1.236)	(1.361)
Αποσβέσεις χρήσης	(78)	(1)	(47)	(126)
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	-	4	409	413
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2021	(200)	-	(874)	(1.074)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	248	-	143	391

8.2 Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού

Η αναπόσβεστη αξία των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021 και οι αποσβέσεις για την εξαμηνιαία περίοδο 01/01-30/06/2022 και την αντίστοιχη ετήσια συγκριτική περίοδο για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως ανά κατηγορία παγίων:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Πλοία	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2022	16.497	4.142	232	14	20.885
Προσθήκες	17.002	-	-	-	17.002
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	-	(90)	-	(90)
Μικτή λογιστική αξία την 30/06/2022	33.499	4.142	142	14	37.797
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2022	(13.092)	(1.680)	(138)	(5)	(14.915)
Αποσβέσεις περιόδου	(1.367)	(288)	(17)	(2)	(1.674)
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	-	90	-	90
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(1)	-	(1)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2022	(14.459)	(1.968)	(66)	(7)	(16.500)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2022	19.040	2.174	76	7	21.297

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Σύνολο
	Πλοία	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2021	16.192	4.109	277	31	20.609
Προσθήκες	305	-	60	-	365
Προσαρμογή από επαναμέτρηση μισθώσεων	-	33	29	-	62
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	-	(134)	(17)	(151)
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2021	16.497	4.142	232	14	20.885
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2021	(11.002)	(1.106)	(149)	(17)	(12.274)
Αποσβέσεις χρήσης	(2.090)	(574)	(74)	(5)	(2.743)
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	-	85	17	102
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2021	(13.092)	(1.680)	(138)	(5)	(14.915)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	3.405	2.462	94	9	5.970

Στις 07/02/2022 η θυγατρική του ομίλου ΑΤΤΙCΑ, BLUE STAR FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ν.Α.Ε., προέβη σε μακροχρόνια γυμνή ναύλωση (bareboat charter) του Ε/Γ-Ο/Γ πλοίου ΑΣΤΕΡΙΟΝ ΙΙ.

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2022	688	116	14	818
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	(90)	-	(90)
Μικτή λογιστική αξία την 30/06/2022	688	26	14	728
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2022	(325)	(93)	(5)	(423)
Αποσβέσεις περιόδου	(57)	(4)	(2)	(63)
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	90	-	90
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 30/06/2022	(382)	(7)	(7)	(396)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/06/2022	306	19	7	332

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Οικόπεδα, Κτίρια & εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	
Μικτή λογιστική αξία την 01/01/2021	688	194	31	913
Προσθήκες	-	26	-	26
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	(104)	(17)	(121)
Μικτή λογιστική αξία την 31/12/2021	688	116	14	818
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 01/01/2021	(210)	(124)	(17)	(351)
Αποσβέσεις χρήσης	(115)	(48)	(5)	(168)
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	79	17	96
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2021	(325)	(93)	(5)	(423)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2021	363	23	9	395

9 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Οι θυγατρικές της Εταιρείας παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 2.

Η λογιστική αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021
Εταιρεία		
MARFIN CAPITAL S.A.	-	-
ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ / MIG SHIPPING S.A.	353.890	361.332
MIG LEISURE LIMITED	9	3
MIG REAL ESTATE (SERBIA) B.V.	20	-
MIG AVIATION HOLDINGS LTD	12	12
SINGULARLOGIC A.E. / TOWER TECHNOLOGY HOLDINGS (OVERSEAS) LIMITED	-	-
MIG MEDIA A.E.	75	75
ATHENIAN ENGINEERING A.E.	-	-
Σύνολο	354.006	361.422

Η ανάλυση της κίνησης του λογαριασμού «Επενδύσεις σε Θυγατρικές» κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο ανοίγματος	361.422	531.632
Μεταβολές μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	(7.431)	(1.277)
Πωλήσεις θυγατρικών	-	(170.138)
Απομείωση επενδύσεων αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	-	1.205
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων αναγνωρισμένης στα αποτελέσματα	15	-
Υπόλοιπο κλεισίματος	354.006	361.422

Ο αναλυτικός έλεγχος απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές διενεργείται σε ετήσια βάση όπου αξιολογείται ενδελεχώς η πορεία των εργασιών του Ομίλου σε σχέση με τους κινδύνους που συνδέονται με αυτές (π.χ. συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος Χρηματοδότησης, Επιτοκίου, Αγοράς και Τιμών Κανσίων κ.λπ.).

Η Διοίκηση την 30/06/2022 επαναξιολόγησε την επίδραση που μπορεί να έχουν τυχόν μεταβολές σε βασικές παραδοχές των μοντέλων υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας και δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις ή της αναγνωρισθείσας υπεραξίας και των άυλων στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή.

10 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Εγγυήσεις	1.616	1.311	23	23
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.304	5.529	-	-
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	8.432	9.080	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-	250.236	250.236
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-	-	(129.897)	(135.228)
Καθαρή λογιστική αξία	16.352	15.920	120.362	115.031

Κατά την 30/06/2022, στις λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου περιλαμβάνονται απαιτήσεις από τη συγγενή εταιρεία AML ποσού € 4.283 χιλ. (31/12/2021: € 4.217 χιλ).

Παράλληλα, οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις του Ομίλου από συνδεδεμένα μέρη σχετίζονται με τη σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and leaseback) του πλοίου Morocco Star που υπεγράφη εντός του 2020 μεταξύ του ομίλου ΑΤΤΙCΑ και της συγγενούς εταιρείας AML, η οποία αναγνωρίστηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16. Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και τα ελάχιστα χρηματοοικονομικά μισθώματα που προέκυψαν από την ως άνω συναλλαγή κατά την 30/06/2022 αναλύονται σε βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ύψους € 1.240 χιλ. και σε μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις ύψους € 8.432 χιλ.

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	30/06/2022		31/12/2021	
	Ελάχιστες μελλοντικές εισπράξεις	Καθαρά παρούσα αξία εισπράξεων	Ελάχιστες μελλοντικές εισπράξεις	Καθαρά παρούσα αξία εισπράξεων
Έως 1 έτους (βλ. σημείωση 12)	1.412	1.240	1.417	1.232
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	5.647	5.204	5.667	5.173
Άνω των 5 ετών	3.272	3.228	3.985	3.907
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	10.331	9.672	11.069	10.312
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έσοδα	(660)	-	(757)	-
Σύνολο παρούσας αξίας ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	9.671	9.672	10.312	10.312

Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις το ποσό των € 251.836 χιλ. που αντλήθηκε κατά τη χρήση 2014 από το ΜΟΔ της MIG χρησιμοποιήθηκε για την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου RKB προς την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. για τις οποίες είχε παρασχεθεί η εταιρική εγγύηση της MIG. Με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. έχει συμφωνηθεί η υποκατάσταση της Εταιρείας στη θέση της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. για τις δανειακές υποχρεώσεις που εξοφλήθηκαν σύμφωνα με κάθε εφαρμοστέο δίκαιο και την κρατούσα πρακτική. Εντός του α' εξαμήνου 2021, η MIG εισέπραξε από τη θυγατρική εταιρεία RKB ποσό € 1.600 χιλ. έναντι της ως άνω απαίτησης. Ως εκ τούτου, κατά την 30/06/2022 και 31/12/2021 το μικτό ποσό της απαίτησης ανέρχεται σε € 250.836 χιλ.

Η κίνηση των προβλέψεων απομείωσης για την Εταιρεία κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής	(135.228)	(95.699)
Πρόσθετες προβλέψεις	-	(39.529)
Μειώσεις	5.331	-
Υπόλοιπο κλεισίματος	(129.897)	(135.228)

11 ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	31/12/2021
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	123.796	123.986
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	349
Επιταγές εισπρακτέες	18.420	11.709
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(42.693)	(43.255)
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	99.523	92.789
Προκαταβολές σε προμηθευτές	4.871	3.040
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.149)	(1.269)
Σύνολα	103.245	94.560

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις παρουσιάζουν αύξηση σε σχέση με την 31/12/2021 λόγω εποχικότητας των πωλήσεων.

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου κατά τη διάρκεια των περιόδων που έληξαν την 30/06/2022 και 31/12/2021 έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής	(44.524)	(43.897)
Πρόσθετες προβλέψεις	(243)	(1.491)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	935	865
Συναλλαγματικές διαφορές	(10)	(1)
Υπόλοιπο κλεισίματος	(43.842)	(44.524)

12 ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Χρεώστες διάφοροι	7.277	7.247	-	-
Απαιτήσεις από δημόσιες αρχές	1.182	1.273	7	7
Προκαταβολές και δάνεια στο προσωπικό	767	675	-	-
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	70	545	-	1.112
Προπληρωθέντα έξοδα	23.831	11.885	308	76
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (βλ. σημείωση 10)	1.240	1.232	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	18.793	18.789	10	36
Σύνολο	53.160	41.646	325	1.231
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(7.196)	(7.475)	-	-
Καθαρές απαιτήσεις χρεωστών	45.964	34.171	325	1.231

Η αύξηση των προπληρωθέντων εξόδων οφείλεται κυρίως στα έξοδα δεξαμενισμού των πλοίων.

Η κίνηση των προβλέψεων απομείωσης λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου κατά τη διάρκεια των περιόδων που έληξαν την 30/06/2022 και 31/12/2021 έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής	(7.475)	(7.510)
Πρόσθετες προβλέψεις	-	(4)
Μειώσεις	277	-
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	2	39
Υπόλοιπο κλεισίματος	(7.196)	(7.475)

13 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ, ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και οι δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Μετρητά στο ταμείο	1.321	1.404	5	5
Ταμειακά διαθέσιμα στην τράπεζα	72.797	80.674	2.815	1.029
Βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις	-	19.946	-	-
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	617	617	617	617
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων, ταμειακών ισοδυνάμων και δεσμευμένων καταθέσεων	74.735	102.641	3.437	1.651
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις σε €	66.833	94.547	3.437	1.651
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις σε ξένο νόμισμα	7.902	8.094	-	-
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων, ταμειακών ισοδυνάμων και δεσμευμένων καταθέσεων	74.735	102.641	3.437	1.651

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια και βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων και περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

14 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30/06/2022 ανέρχεται στο ποσό των ενενήντα τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα μίας χιλιάδων εβδομήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα λεπτών (€ 93.951.074,80) ολοσχερώς καταβεβλημένο διαιρούμενο σε εννιακόσια τριάντα εννέα εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα χιλιάδες επτακόσιες σαράντα οκτώ (939.510.748) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής δέκα λεπτών του ευρώ (€ 0,10). Κάθε μετοχή της Εταιρείας παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου. Ο λογαριασμός της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται την 30/06/2022 σε € 100.000 χιλ.

15 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας για τον Όμιλο αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	30/06/2021
	Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	Αντιστάθμιση ταμειακών ροών
Υπόλοιπο ανοίγματος	1.998	(1.870)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	10.541	6.528
Υπόλοιπο κλεισίματος	12.539	4.658

16 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας την 30/06/2022 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Τραπεζικός δανεισμός	108.662	101.122	-	-
Ομολογιακά δάνεια (ΟΔ)	698.237	690.103	273.443	271.818
Μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια (ΜΟΔ)	151.004	147.701	151.004	147.701
Λοιπά δάνεια	-	2.575	-	-
Μείον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	(114.161)	(180.528)	(258)	(903)
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	843.742	760.973	424.189	418.616

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις				
Τραπεζικός δανεισμός	3.200	11.500	-	-
Λοιπά δάνεια	907	3.778	-	380
Πλέον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	114.161	180.528	258	903
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	118.268	195.806	258	1.283

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων καθώς και των χρηματοδοτικών μισθώσεων για την εξαμηνιαία περίοδο 01/01-30/06/2022 (και την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έξοδα» της ενοποιημένης και εταιρικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Το μέσο επιτόκιο του Ομίλου για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 ανήλθε σε 4,00% (31/12/2021: 3,64%).

(α) Δανεισμός της Εταιρείας (MIG):

Κοινό ομολογιακό δάνειο αρχικού ποσού έκδοσης € 281,4 εκ.

Την 13/05/2021 η MIG προχώρησε στην υπογραφή Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους έως € 305 εκ. σε τέσσερις σειρές, που ανέλαβε την υποχρέωση να καλύψει η ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Η έκδοση της Σειράς Α ύψους € 281,4 εκ. ολοκληρώθηκε την 14/05/2021 και το προϊόν της έκδοσης χρησιμοποιήθηκε για την αναχρηματοδότηση υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Η κάλυψη των ομολογιών της Σειράς Β (έως € 5 εκ. με σκοπό τη χρηματοδότηση καταβολής μέρους των τόκων της έκδοσης των ομολογιών Σειράς Α), της Σειράς Γ (έως € 5 εκ. με σκοπό τη χρηματοδότηση αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας) και της Σειράς ΡΙΚ (έως € 13 εκ. με σκοπό την εξόφληση κεφαλαιοποιημένων τόκων) θα πραγματοποιηθεί υπό τους όρους και προϋποθέσεις που περιγράφονται στο Πρόγραμμα Έκδοσης. Το δάνειο προβλέπεται να εξοφληθεί με μία άπαξ καταβολή τρία (3) έτη από την ημερομηνία της πρώτης έκδοσης, με δυνατότητα παράτασης κατά 1 έτος κατά τη διακριτική ευχέρεια της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Το συμβατικό επιτόκιο του νέου ΚΟΔ ανέρχεται σε EURIBOR 12 μηνών πλέον περιθωρίου 2% ετησίως για όλες τις Σειρές εκτός της Σειράς Γ με τη δυνατότητα κεφαλαιοποίησης έως του 75% των δεδουλευμένων τόκων εκάστης εκ των παραπάνω σειρών (δηλαδή ποσοστό 1,50% του εφαρμοζόμενου επιτοκίου) και καταβολής του 25% της σειράς Α με έκδοση ομολογιών της σειράς Β. Το περιθώριο της Σειράς Γ ανέρχεται σε 1% ετησίως.

Εντός του α' εξαμήνου του 2022 πραγματοποιήθηκε η μερική αποπληρωμή κεφαλαίου του υφιστάμενου ΚΟΔ ποσού € 2.736 χιλ. και δουλευμένων τόκων ποσού € 1.430 χιλ. Επιπλέον κατά την 16/05/2022, ήτοι την 1η περίοδο εκτοκισμού, σύμφωνα με τους όρους του ΚΟΔ κεφαλαιοποιήθηκε μέρος των οφειλόμενων τόκων ποσού € 4.289 χιλ. με την έκδοση 4.288.586 επιπρόσθετων ομολογιών (PIK Bonds) ονομαστικής αξίας εκάστης € 1,00. Κατά την 30/06/2022 η λογιστική αξία του δανείου ανέρχεται σε € 273,4 εκ. (ονομαστική αξία € 282,9 εκ. πλέον δεδουλευμένων τόκων μέχρι 30/06/2022 € 0,8 εκ.). Κατά την 31/12/2021 η λογιστική αξία του δανείου ανέρχεται σε € 271,8 εκ. (ονομαστική αξία € 281,4 εκ. πλέον δεδουλευμένων τόκων μέχρι 31/12/2021 € 3,6 εκ.).

Μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο ύψους € 160 εκ.

Κατ' εφαρμογή της Συμφωνίας Αναδιάρθρωσης, την 13/05/2021 υπεγράφη η τροποποίηση του Προγράμματος ΜΟΔ βάσει της οποίας η ημερομηνία αποπληρωμής του ΜΟΔ μετατέθηκε την 15/05/2024 (από την 31/07/2021), με δυνατότητα παράτασης κατά 1 έτος κατά τη διακριτική ευχέρεια της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Παράλληλα, το συμβατικό επιτόκιο μειώθηκε και ανήλθε σε EURIBOR 12 μηνών πλέον περιθωρίου 0,50% με δυνατότητα ετήσιας κεφαλαιοποίησης μέρους ή του συνόλου των οφειλόμενων τόκων (έναντι περιθωρίου 4% με δυνατότητα ετήσιας κεφαλαιοποίησης έως το 50% των οφειλόμενων τόκων, που ίσχυε έως την 31/03/2021), ενώ άρθηκε και η υποχρέωση συμμόρφωσης με συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Κατά την 29/04/2022, ήτοι την 1η περίοδο εκτοκισμού, σύμφωνα με τους όρους του ΜΟΔ κεφαλαιοποιήθηκε μέρος των οφειλόμενων τόκων ποσού € 834 χιλ. με την έκδοση 2.780.556 επιπρόσθετων ομολογιών (PIK Bonds) ονομαστικής αξίας εκάστης € 0,30. Κατά την 30/06/2022 η λογιστική αξία του δανείου ανέρχεται σε € 151 εκ. (ονομαστική αξία € 160,8 εκ. πλέον δεδουλευμένων τόκων μέχρι την 30/06/2022 € 0,2 εκ.). Κατά την 31/12/2021 η λογιστική αξία του δανείου ανέρχεται σε € 147,7 εκ. (ονομαστική αξία € 160 εκ. πλέον δεδουλευμένων τόκων μέχρι 31/12/2021 € 0,5 εκ.)

Προς εξασφάλιση του ΚΟΔ και ΜΟΔ έχει συσταθεί ενέχυρο α' και β' τάξης, αντίστοιχα, επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας ΑΤΤΙCΑ κυριότητας (άμεσης και έμμεσης) της Εταιρείας. Τα δικαιώματα ψήφου των παραπάνω μετοχών παραμένουν στην Εταιρεία, ενώ το ενέχυρο εκτείνεται στους καρπούς και στα ωφελήματα των εν λόγω χρεογράφων με τη δυνατότητα να αποδίδονται στην Εταιρεία κατόπιν της έγκρισης της δανείστριας τράπεζας.

(β) Δανεισμός του ομίλου ΑΤΤΙCΑ

Την 30/06/2022 τα δάνεια του ομίλου ΑΤΤΙCΑ ανέρχονται σε € 446,8 εκ. εκ των οποίων ποσό € 117,9 εκ. αφορά σε βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου ΑΤΤΙCΑ ποσού € 94,9 εκ. οι οποίες συμβατικά λήγουν εντός της χρήσης. Η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ έχει ήδη προχωρήσει σε συμφωνία με τα πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση των ανωτέρω δανειακών υποχρεώσεων.

(γ) Δανεισμός RKB

Τον Ιανουάριο του 2022, η θυγατρική εταιρεία RKB προέβη σε μερική αποπληρωμή κεφαλαίου ποσού € 3.250 χιλ., χρησιμοποιώντας την πρόσοδο που λήφθηκε από την πώληση επενδυτικού της ακινήτου.

Την 22/06/2022 ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της RKB με την υπογραφή της Συμφωνίας Αναδιάρθρωσης, σε εφαρμογή της οποίας συμφωνήθηκαν:

- η αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανειακών της υποχρεώσεων (κεφαλαίου πλέον τόκων συνολικού ποσού € 96 εκ. κατά την 22/06/2022) με την έκδοση της Σειράς Α ποσού € 58,2 εκ. και της Σειράς Β ποσού € 31,3 εκ., οι οποίες είναι πληρωτέες στη λήξη τους,

- η διαγραφή μέρους τόκων υπερημερίας ποσού € 5 εκ. και η αναδρομική μείωση του περιθωρίου του επιτοκίου για την περίοδο 01/10/2021 έως την 22/06/2022 από 3,25% σε 0,40% (πλέον εισφοράς 0,6% του Ν.128).
- η παράταση της διάρκειας του δανείου κατά 3 έτη (Ιούνιος 2025)
- η μείωση του περιθωρίου (μέσο περιθώριο τριετίας ~ 2,1%). Συνεπώς, το επιτόκιο του δανείου ανέρχεται σε περιθώριο πλέον εισφοράς 0,6% του Ν.128 πλέον EURIBOR 12 μηνών.

Στο πλαίσιο της Συμφωνίας Αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού της RKB προβλεπόταν, επίσης, η απόκτηση του 100% των μετοχών της RKB από την 100% θυγατρική εταιρεία της MIG, MIG REAL ESTATE SERBIA, (εφεξής η «Συναλλαγή»). Η Συναλλαγή, η οποία εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της MIG στις 16/12/2021 και από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της MIG στις 17/01/2022, ολοκληρώθηκε την 08/08/2022.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», η RKB αξιολόγησε κατά πόσον η αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της σχετίζεται με ουσιώδη ή μη τροποποίηση των όρων των δανείων. Από τη σχετική αξιολόγηση προέκυψε ότι η αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της RKB συνιστά μη ουσιώδη τροποποίηση των όρων του δανείου, και κατ' επέκταση για τη λογιστική της αποτύπωση εφαρμόστηκε η Λογιστική της Τροποποίησης (Modification Accounting). Το λογιστικό κέρδος από την αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 5,3 εκ. αναγνωρίστηκε στο κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» της ενοποιημένης Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Κατά την 30/06/2022 η λογιστική αξία του δανείου ανέρχεται σε € 90,8 εκ. (ονομαστική αξία € 89,4 εκ.). Προς εξασφάλιση του παραπάνω δανείου έχουν προσημειωθεί ακίνητα ιδιοκτησίας της RKB.

16.1 Πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών δανειακών υποχρεώσεων

Αναφορικά με τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια παρατίθεται παρακάτω ο πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30/06/2022 και 31/12/2021.

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Έως 1 έτους	118.237	195.806	258	1.283
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	97.711	206.703	-	-
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	717.427	529.541	444.471	444.605
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	35.910	19.690	-	-
Μεταξύ 4 ετών και 5 ετών	3.676	31.028	-	-
Ανω των 5 ετών	8.001	-	-	-
	980.962	982.768	444.729	445.888

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα αντικατοπτρίζουν τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές, οι οποίες μπορεί να διαφέρουν από την λογιστική αξία των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς.

16.2 Μισθωτικές υποχρεώσεις

Οι μελλοντικές ελάχιστες καταβολές των μισθώσεων σε σχέση με την παρούσα αξία των καθαρών ελάχιστων καταβολών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30/06/2022 και 31/12/2021 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/06/2022		31/12/2021		30/06/2022		31/12/2021	
	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Καθαρά παρούσα αξία
Έως 1 έτους	7.755	7.130	2.133	1.877	157	140	156	137
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	14.944	13.846	4.469	4.135	269	259	349	330
Άνω των 5 ετών	100	98	220	213	-	-	-	-
Σύνολο ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	22.799	21.074	6.822	6.225	426	399	505	467
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.725)	-	(597)	-	(27)	-	(38)	-
Σύνολο παρούσας αξίας ελάχιστων μελλοντικών καταβολών	21.074	21.074	6.225	6.225	399	399	467	467

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων καθώς και των μισθωτικών υποχρεώσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έξοδα» της ενοποιημένης και εταιρικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος έχει επιλέξει να μην αναγνωρίσει μισθωτικές υποχρεώσεις για βραχυχρόνιες μισθώσεις (μισθώσεις με χρονική διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών) ή για μισθώσεις χαμηλής αξίας. Οι πληρωμές μισθωμάτων για τις μισθώσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο. Επιπρόσθετα, συγκεκριμένα μεταβλητά μισθώματα δεν περιλαμβάνονται στην αρχική αναγνώριση των μισθωτικών υποχρεώσεων και αναγνωρίζονται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, καθώς πραγματοποιούνται. Τα μεταβλητά μισθώματα περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, μισθώματα που προσδιορίζονται βάσει των πωλήσεων από τη χρήση του υποκειμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Το έξοδο σχετικά με καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνεται στην επιμέτρηση των μισθωτικών υποχρεώσεων και το οποίο αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την εξαμηνιαία περίοδο 01/01-30/06/2022 ανήλθε σε € 73 χιλ. (01/01-30/06/2021: € 76 χιλ.) και € 18 χιλ. (01/01-30/06/2021: € 27 χιλ.) για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αντίστοιχα.

Κατά την 30/06/2022 οι συνολικές δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για βραχυχρόνιες μισθώσεις ανέρχονται σε ποσό € 3 χιλ. και € 3 χιλ., αντίστοιχα.

Οι συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις για την εξαμηνιαία περίοδο 01/01-30/06/2022 ανήλθαν για τον Όμιλο σε € 2.398 χιλ. (01/01-30/06/2021: € 889 χιλ.), ενώ για την Εταιρεία ανήλθαν σε € 80 χιλ. για την εξαμηνιαία περίοδο 01/01-30/06/2022 (01/01-30/06/2021: € 122 χιλ.).

17 ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Την 30/06/2022 τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ανέρχονταν σε απαιτήσεις ποσού € 21.412 χιλ. και υποχρεώσεων ποσού € 1.745 χιλ. (31/12/2021: απαιτήσεις € 4.714 χιλ.). Τα εν λόγω παράγωγα αφορούν σε πράξεις αντιστάθμισης μέρους κινδύνου μεταβολής της τιμής του καυσίμου, στις οποίες έχει προβεί ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ. Στα εν λόγω στοιχεία η αποτίμηση απεικονίζεται σε εύλογη αξία.

Η πολιτική του ομίλου ΑΤΤΙCΑ αναφορικά με την αντιστάθμιση του κινδύνου των ταμειακών ροών από τη μεταβολή της τιμής του ναυτιλιακού καυσίμου είναι να καλύπτει με τα μέσα αντιστάθμισης έως το 80% των προβλεπόμενων αναγκών σε καύσιμο μέσα στη χρήση. Για το πρώτο εξάμηνο του 2022, τα συμβόλαια αντιστάθμισης τα οποία είχε ο Όμιλος ήταν εντός των ορίων της παραπάνω πολιτικής.

Υπάρχει άμεση οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης καθώς οι όροι των συμβολαίων αντιστάθμισης συνδέονται με τις προβλεπόμενες μελλοντικές αγορές ναυτιλιακού καυσίμου. Ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ έχει οριοθετήσει ως δείκτη αντιστάθμισης ποσοστό ίσο με 1:1 για τη σχέση μεταξύ μέσου αντιστάθμισης (συμβόλαια) και αντισταθμισμένου στοιχείου (πετρέλαιο).

Αναποτελεσματικότητα στην αντιστάθμιση δύναται να προκύψει από α) διαφορές που ενδέχεται να υπάρξουν όσον αφορά στη χρονική διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμισμένου στοιχείου, β) από ενδεχόμενη μεταβολή του συντελεστή αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης που προκύπτει από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει στην πραγματικότητα ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ για να αντισταθμίσει την εν λόγω ποσότητα του στοιχείου αντιστάθμισης και γ) από ενδεχόμενη μείωση κατανάλωσης από μειώσεις δρομολογίων.

Δεν υπήρξε περίπτωση αναποτελεσματικότητας σχετικά με τα συμβόλαια αντιστάθμισης εντός της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30/06/2022.

Η επίδραση των μέσων αντιστάθμισης στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος την 30/06/2022 αφορά σε μεταβολή εύλογης αξίας που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα ποσού € 15.239 χιλ. και αναταξινόμηση από τα λοιπά συνολικά έσοδα στα αποτελέσματα ποσού € (1.961) χιλ. Τα ποσά τα οποία έχουν περιληφθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα». Δεν υπήρξαν περιπτώσεις όπου είχαν αντισταθμιστεί μελλοντικές αγορές οι οποίες δεν πραγματοποιηθήκαν. Ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ κατά την 31/12/2021 διατηρούσε ανοιχτές θέσεις σε συμβόλαια αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών ονομαστικού ποσού € 31.029 χιλ. από τα οποία έκλεισαν μέσα στην περίοδο θέσεις ονομαστικού ποσού € 14.137 χιλ. και το αποτέλεσμα τους ήταν κέρδος ποσό € 12.793 χιλ. Τέλος, κατά την 30/06/2022 ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ διατηρεί ανοιχτές θέσεις σε συμβόλαια αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών ονομαστικού ποσού € 34.367 χιλ.

Ποσά σε € '000

30/06/2022	Ληκτότητα			Σύνολο
	Από 1 μήνα έως 6 μήνες	Από 6 έως 12 μήνες	>1 έτους	
Ανοικτά συμβόλαια αντιστάθμισης τιμής καυσίμου				
Μετρικοί τόνοι (σε χιλιάδες)	51,8	-	-	51,8
Ονομαστικό ποσό (σε χιλιάδες €)	34.367	-	-	34.367

31/12/2021	Ληκτότητα			Σύνολο
	Από 1 μήνα έως 6 μήνες	Από 6 έως 12 μήνες	>1 έτους	
Ανοικτά συμβόλαια αντιστάθμισης τιμής καυσίμου				
Μετρικοί τόνοι (σε χιλιάδες)	30,1	36,2	-	66,3
Ονομαστικό ποσό (σε χιλιάδες €)	14.137	16.892	-	31.029

18 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	55.871	34.039
Επιταγές πληρωτέες	4	18
Προκαταβολές πελατών	5.715	3.916
Λοιπές υποχρεώσεις	3.138	2.056
Σύνολο	64.728	40.029

Για την Εταιρεία δεν υπάρχει ανάλυση σχετικά με τις εμπορικές υποχρεώσεις, καθώς είναι εταιρεία συμμετοχών.

Η αύξηση των εμπορικών υποχρεώσεων οφείλεται κατά κύριο λόγο στον όμιλο ΑΤΤΙCΑ και συγκεκριμένα, στους δεξαμενισμούς των πλοίων, καθώς και την αύξηση των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές καυσίμου ως συνέπεια της αύξησης της τιμής του καυσίμου.

19 ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Έσοδα επόμενης χρήσης - Επιχορηγήσεις	41.953	9.010	-	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.346	4.046	30	50
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	28.392	23.483	57	68
Μερίσματα πληρωτέα	916	3.140	-	-
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	3.718	2.430	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	9.891	4.867	810	778
Λοιπές υποχρεώσεις	4.548	4.512	3.700	3.601
Δεδουλευμένοι τόκοι	215	38.017	-	-
Σύνολο	93.979	89.505	4.597	4.497

Η μείωση του κονδυλίου «Δεδουλευμένοι τόκοι» σχετίζεται κυρίως με την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του τραπεζικού δανεισμού θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου (βλ. σημείωση 16).

Η αύξηση του κονδυλίου «Έσοδα επόμενης χρήσης – Επιχορηγήσεις» προέρχεται από τα εισιτήρια τα οποία είχαν εκδοθεί μέχρι 30/06/2022 και αφορούν μελλοντικές ημερομηνίες.

20 ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Οι πωλήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Θαλάσσιες και ακτοπολικές μεταφορές	201.108	122.185
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	3.624	7.571
Έσοδα από ξενοδοχειακές επιχειρήσεις	337	-
Σύνολα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	205.069	129.756
Σύνολα από διακοπείσες δραστηριότητες	-	123.030
Σύνολο	205.069	252.786

Η κατανομή των εσόδων από πωλήσεις στους λειτουργικούς τομείς του Ομίλου παρουσιάζεται στη σημείωση 7.

21 ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωληθέντων καθώς και τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	01/01-30/06/2022				01/01-30/06/2021			
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές, συνταξιοδοτικές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	36.090	12.392	-	48.482	28.406	12.150	-	40.556
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	354	-	-	354	271	-	-	271
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	22.581	449	-	23.030	22.719	439	-	23.158
Αποσβέσεις άυλων παγίων	-	567	-	567	-	530	-	530
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	1.367	307	-	1.674	1.077	324	-	1.401
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	651	1.848	-	2.499	542	2.115	-	2.657
Παροχές τρίτων	433	266	-	699	308	149	-	457
Ενοίκια μισθώσεων	-	73	-	73	-	76	-	76
Φόροι και τέλη	-	54	-	54	-	89	-	89
Καύσιμα - Λιπαντικά	123.962	10	-	123.972	53.549	10	-	53.559
Προβλέψεις	-	-	243	243	-	-	709	709
Ασφάλιστρα	4.271	370	-	4.641	4.153	414	-	4.567
Επισκευές και συντηρήσεις	14.255	1.040	-	15.295	13.922	977	-	14.899
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	1.462	1.462	4.440	24	949	5.413
Προμήθειες πωλήσεων	-	-	10.235	10.235	-	-	6.486	6.486
Έξοδα λιμένων	7.228	-	-	7.228	5.275	-	-	5.275
Λοιπά έξοδα	29	787	-	816	9	565	-	574
Έξοδα μεταφοράς	-	64	-	64	-	60	-	60
Αναλώσιμα	2.787	54	-	2.841	2.132	34	-	2.166
Σύνολο	214.008	18.281	11.940	244.229	136.803	17.956	8.144	162.903

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	01/01-30/06/2022				01/01-30/06/2021			
	Παροχές & προμήθειες τρίτων	Παροχές προσωπικού	Λοιπά έξοδα	Σύνολο	Παροχές & προμήθειες τρίτων	Παροχές προσωπικού	Λοιπά έξοδα	Σύνολο
Αμοιβές, συνταξιοδοτικές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	-	647	-	647	-	1.896	-	1.896
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	295	-	227	522	564	-	273	837
Παροχές τρίτων	-	-	19	19	-	-	11	11
Ενοίκια μισθώσεων	-	-	18	18	-	-	27	27
Φόροι και τέλη	-	-	3	3	-	-	3	3
Ασφάλιστρα	-	-	265	265	-	-	323	323
Επισκευές και συντηρήσεις	-	-	120	120	-	-	107	107
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	-	-	-	-	155	-	-	155
Λοιπά έξοδα	4	-	80	84	18	-	108	126
Σύνολο	299	647	732	1.678	737	1.896	852	3.485

22 ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Έσοδα από επιδοτήσεις	2.311	-
Έσοδα από αξιοποιημένες προβλέψεις	815	609
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	67	57
Λοιπά έσοδα	1.626	766
Σύνολο	4.819	1.432

<i>Ποσά σε € '000</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Λοιπά έσοδα	-	2
Σύνολο	-	2

23 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € '000</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας λοιπών χρημ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	18	40
Αποτέλεσμα από παράγωγα	12.793	3.598
Κέρδη/(Ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(31)	(130)
Κέρδη/(Ζημιές) από την πώληση επενδυτικών ακινήτων, ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων του ενεργητικού	18	185
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	5.347	32.325
Σύνολο	18.145	36.018

<i>Ποσά σε € '000</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης	5.346	-
Σύνολο εσόδων/(εξόδων) συμμετοχών και λοιπών χρημ/κών στοιχείων ενεργητικού	5.346	-
Κέρδη/ (ζημιές) εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	-
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	-	4
Σύνολο εσόδων/(εξόδων) χρημ/κών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	3	4
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-	32.955

Στα «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» του Ομίλου περιλαμβάνεται το κέρδος από την τροποποίηση /αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της θυγατρικής εταιρείας RKB ποσού € 5.331 χιλ. Στο ίδιο κονδύλι της συγκριτικής περιόδου της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνεται το κέρδος από την τροποποίηση /αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, ποσού € 32.955 χιλ.

24 ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για την περίοδο 01/01-30/06/2022 και την αντίστοιχη συγκριτική εξαμηνιαία περίοδο, τόσο για τις συνεχιζόμενες όσο και για τις διακοπείσες δραστηριότητες υπολογίστηκαν ως εξής:

(α) Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (ποσά σε € '000)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη/(Ζημιές)				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(29.736)	(7.572)	(5.530)	20.149
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής για σκοπούς βασικών κερδών ανά μετοχή	(29.736)	(7.572)	(5.530)	20.149
Αριθμός μετοχών				
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή	939.510.748	939.510.748	939.510.748	939.510.748
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	(0,0317)	(0,0081)	(0,0059)	0,0214

Κατά την 30/06/2022 υπάρχει μια κατηγορία δυνητικών τίτλων μετοχών που θα μπορούσαν να μειώσουν τα κέρδη ανά μετοχή και συγκεκριμένα οι μετατρέψιμοι χρεωστικοί τίτλοι (ΜΟΔ). Οι μετατρέψιμοι χρεωστικοί τίτλοι θεωρείται ότι έχουν μετατραπεί σε κοινές μετοχές και το καθαρό κέρδος ή ζημιά προσαρμόζεται προκειμένου να εξαλειφθεί το έξοδο τόκου.

Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή για την περίοδο 01/01-30/06/2022 και την αντίστοιχη συγκριτική εξαμηνιαία περίοδο τόσο για τις συνεχιζόμενες όσο και για τις διακοπείσες δραστηριότητες υπολογίστηκαν ως εξής:

(β) Μειωμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (ποσά σε € '000)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Κέρδη/(Ζημιές)				
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(29.736)	(7.572)	(5.530)	20.149
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής για σκοπούς μειωμένων κερδών ανά μετοχή	(29.736)	(7.572)	(5.530)	20.149
Έξοδο τόκου μετατρέψιμων ομολόγων	3.251	3.474	3.251	3.474
Αριθμός μετοχών				
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των βασικών κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή	939.510.748	939.510.748	939.510.748	939.510.748
Επίδραση απομείωσης:				
Πλέον: Αύξηση αριθμού μετοχών από πιθανή εξάσκηση δικαιωμάτων μετατροπής ομολόγων	534.280.897	863.767.556	534.280.897	863.767.556
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των μειωμένων κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή	1.473.791.645	1.803.278.304	1.473.791.645	1.803.278.304
Μειωμένα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	(0,0180)	(0,0023)	(0,0015)	0,0131

25 ΑΝΑΛΥΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΠΙΔΡΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Οι φορολογικές επιδράσεις των λοιπών συνολικών εσόδων για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	30/06/2022		30/06/2021			
Ποσά σε € '000	Ποσά προ φόρων	Έσοδο / (έξοδο) φόρου	Ποσά μετά φόρων	Ποσά προ φόρων	Έσοδο / (έξοδο) φόρου	Ποσά μετά φόρων
Συναλλαγματικά κέρδη/(ζημιές) διάθεσης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού που αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της χρήσης	-	-	-	55	-	55
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	13.278	-	13.278	8.205	-	8.205
Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα)	13.278	-	13.278	8.260	-	8.260

26 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

26.1 Συναλλαγές Εταιρείας με θυγατρικές

α) Λογαριασμοί απαιτήσεων	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021
Ποσά σε € '000		
Δάνεια & λοιπές απαιτήσεις	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	250.236	250.236
Σύνολο	250.236	250.236

β) Έξοδα	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Ποσά σε € '000		
Λοιπά έξοδα	-	131
Σύνολο	-	131

26.2 Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

α) Λογαριασμοί απαιτήσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Ποσά σε € '000				
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	23.171	17.219	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα & δεσμευμένες καταθέσεις	39.525	52.003	2.586	699
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη	9	16	9	16
Σύνολο	62.705	69.238	2.595	715

β) Λογαριασμοί υποχρεώσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
Ποσά σε € '000				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5	851	3	3
Δανειακές υποχρεώσεις	701.833	721.981	444.728	445.561
Σύνολο	701.838	722.832	444.731	445.564

γ) Έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Ποσά σε € '000				
Λοιπά έσοδα	552	105	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2	2	-	-
Σύνολο	554	107	-	-

δ) Έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Ποσά σε € '000				
Λοιπά έξοδα	8	28	8	28
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.877	12.308	3.333	8.095
Διακοπήσεις δραστηριότητες	-	1.475	-	-
Σύνολο	7.885	13.811	3.341	8.123

26.3 Συναλλαγές εταιρειών Ομίλου που απαλείφονται

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30/06/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις	250.236	259.182
Υποχρεώσεις	(250.236)	(259.182)
Σύνολο	-	-

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	01/01-30/06/2022	01/01-30/06/2021
Πωλήσεις	-	318
Λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)	-	(318)
Πωλήσεις (διακοπείσα δραστηριότητα)	-	3.688
Λειτουργικά έσοδα/(έξοδα) (διακοπείσα δραστηριότητα)	-	(3.688)
Χρηματοοικονομικά έσοδα (διακοπείσα δραστηριότητα)	-	4
Χρηματοοικονομικά έξοδα (διακοπείσα δραστηριότητα)	-	(4)
Σύνολο	-	-

26.4 Σημαντικότερες συναλλαγές και υπόλοιπα Εταιρείας και Ομίλου

Οι σημαντικότερες συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών την 30/06/2022, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, είναι οι κάτωθι:

Ποσά σε € '000		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
JSC ROBNE KUCE BEOGRAD (RKB)	Θυγατρική	250.236	-	-	-
Όμιλος ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.586	444.732	-	3.341
Διευθυντικά στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9	-	-	-
	ΣΥΝΟΛΟ	252.831	444.732	-	3.341

Οι σημαντικότερες συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων μερών την 30/06/2022, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, είναι οι κάτωθι:

Ποσά σε € '000		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
Συγγενείς και λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου ΑΤΤΙΣΑ	Συγγενείς & λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	14.815	2	552	-
Όμιλος ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	47.881	701.836	2	7.885
Διευθυντικά στελέχη	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9	-	-	-
		62.705	701.838	554	7.885

26.5 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών του Ομίλου στις οποίες περιλαμβάνονται μικτοί μισθοί, αμοιβές, κόστος κοινωνικής ασφάλισης, αποζημιώσεις και λοιπές επιβαρύνσεις, ανέρχονται για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 σε € 1,8 εκ. και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο που έληξε 30/06/2021 σε € 2,5 εκ., (Εταιρεία: για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 € 0,4 εκ. και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο σε € 0,9 εκ.). Επιπλέον οι προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδό τους από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις αποφάσεις των Γ.Σ., ανέρχονται για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 σε € 0,03 εκ. και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο που έληξε την 30/06/2021 σε € 0,4 εκ. (Εταιρεία: για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 σε € 0,003 εκ. και για την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο σε € 0,4 εκ.).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια στα διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

27 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**27.1 Εγγυήσεις**

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Ομίλου MIG την 30/06/2022 συνοψίζονται ακολούθως.

- Ο όμιλος ΑΤΤΙΚΑ την 30/06/2022 είχε τις παρακάτω ενδεχόμενες υποχρεώσεις:
 - ο είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ύψους € 2.043 χιλ. (31/12/2021: € 1.907 χιλ.),
 - ο είχε παράσχει εγγυήσεις για την αποπληρωμή εμπορικών υποχρεώσεων ύψους € 3.351 χιλ. (31/12/2021: € 3.622 χιλ.),
 - ο είχε παράσχει εγγυήσεις για τη συμμετοχή του σε διάφορους διαγωνισμούς ύψους € 110 χιλ. (31/12/2021: € 228 χιλ.),
 - ο είχε παράσχει εγγυήσεις προς τις δανείστριες τράπεζες για την αποπληρωμή δανείων των πλοίων του ομίλου ύψους € 339.049 χιλ. (31/12/2021: € 352.503 χιλ.),
 - ο είχε παράσχει λοιπές εγγυήσεις ύψους € 516 χιλ. (31/12/2021: € 787 χιλ.).

27.2 Εμπράγματα βάρη

- Επί των πλοίων του ομίλου ΑΤΤΙΚΑ έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας € 758.218 χιλ. (31/12/2021: € 740.578 χιλ.) περίπου για εξασφάλιση των ενυπόθηκων δανειακών υποχρεώσεων.
- Προς εξασφάλιση των δανείων της θυγατρικής RKB έχουν προσημειωθεί τα επενδυτικά ακίνητα ιδιοκτησίας της, συνολικής αξίας ποσού € 208.844 χιλ. (31/12/2021: € 211.806 χιλ.).

27.3 Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες διαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ο Όμιλος την 30/06/2022 έχει διενεργήσει προβλέψεις ύψους € 1.441 χιλ. (31/12/2021: € 1.441 χιλ.) για επίδικες υποθέσεις. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους πέρα της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων.

Αγωγή της CPB κατά της MIG

Εν συνεχεία της προσφυγής της MIG στο Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας με την οποία διεκδικούσε το ποσό των € 824 εκ. πλέον τόκων και περαιτέρω ζημιών από την επένδυσή της στην CPB, η κρατική τράπεζα CPB, η οποία από το 2013 τελεί υπό εξυγίανση, κατέθεσε αγωγή εις βάρος της MIG (προσθέτοντάς την ως 12^η εναγομένη σε αγωγή που είχε ήδη καταχωρηθεί σε βάρος 11 προσώπων, μεταξύ των οποίων ο Α. Βγενόπουλος και οι κ.κ. Μπουλούτας και Μάγειρας) στα Κυπριακά Δικαστήρια για ποσό άνω των € 2 εκ. χωρίς όμως να προσδιορίσει a priori ποιο είναι το αγωγικό αντικείμενο, «επιφυλασσόμενη να προσδιορίσει τους ισχυρισμούς και τη ζημία της σε μεταγενέστερο χρόνο».

Την 08/05/2013 εκδόθηκε μονομερώς Προσωρινό Διάταγμα (Ασφαλιστικά μέτρα) που, μεταξύ άλλων, διέτασσε και απαγόρευε μέχρι νεωτέρας διαταγής του στην MIG να μεταβιβάσει προς τους ή προς όφελος των Α. Βγενόπουλου, Ε. Μπουλούτα και Κ. Μάγειρα, οιαδήποτε περιουσιακά στοιχεία (τα οποία κρατούνται για λογαριασμό ή προς όφελος αυτών), συμπεριλαμβανομένων χρημάτων, εκτός

εάν η συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων των τελευταίων χωρίς επιβαρύνσεις και άλλες εξασφαλίσεις («αξία χωρίς επιβαρύνσεις») υπερέβαινε το ποσό των € 3,79 δισ.

Στις 28/06/2013 και 01/07/2013 η MIG και οι Α. Βγενόπουλος, Ε. Μπουλούτας και Κ. Μάγειρας καταχώρησαν αιτήσεις παραμερισμού της διαδικασίας (ακύρωσης του κλητηρίου εντάλματος).

Την 02/07/2013 οι Α. Βγενόπουλος, Ε. Μπουλούτας και Κ. Μάγειρας κατέθεσαν ενστάσεις στην αίτηση της CPB για προσωρινό διάταγμα. Η MIG δήλωσε ότι δε θα υποβάλει ένσταση και ότι θα αποδεχθεί την έκβαση των ενστάσεων των ως άνω εναγομένων χωρίς να συνομολογεί τα πραγματικά περιστατικά που εξέθετε η CPB στη δικογραφία της.

Στις 23/05/2014 δημοσιεύθηκαν οι ενδιάμεσες αποφάσεις του Δικαστηρίου με τις οποίες α) απορρίφθηκαν οι αιτήσεις παραμερισμού ημερομηνίας 28/06/2013 και 01/07/2013 και β) έγιναν απόλυτα τα διατάγματα ημερομηνίας 08/05/2013 έναντι όλων των καθ' ων η αίτηση, με ισχύ μέχρι το πέρας της αγωγής ή μέχρι άλλης διαταγής του δικαστηρίου, και απορρίφθηκαν οι σχετικές ενστάσεις των εναγομένων.

Την 06/06/2014 κατατέθηκαν εφέσεις των αιτούντων και ενισταμένων αντιστοίχως κατά α) της ενδιάμεσης απόφασης ημερομηνίας 23/05/2014 επί της αίτησης παραμερισμού και β) της ενδιάμεσης απόφασης/διαταγής ημερομηνίας 23/05/2014 επί της ένστασης στην αίτηση για προσωρινό διάταγμα. Επί των εφέσεων που αφορούσαν την αίτηση παραμερισμού εκδόθηκε απορριπτική απόφαση στις 31/05/2022, ενώ για τις εφέσεις που αφορούν το προσωρινό διάταγμα η ακρόαση έλαβε χώρα με αγορεύσεις στις 22/09/2021 αλλά για δικονομικούς λόγους απαιτείται να γίνει επανακρόαση κι ως εκ τούτου, ορίστηκε νέα δικάσιμος για οδηγίες στις 26/09/2022.

Την 17/07/2014 η MIG κατέθεσε αίτηση παραμερισμού λόγω έλλειψης δικαιοδοσίας του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, κατά της οποίας η CPB κατέθεσε ένσταση. Στις 11/04/2016 το Δικαστήριο απεφάνθη ότι το βάρος απόδειξης στις αιτήσεις παραμερισμού φέρουν οι αιτητές – εναγόμενοι. Την 31/01/2017 εκδόθηκε απόφαση με την οποία το Δικαστήριο δέχθηκε τη δικαιοδοσία του, χωρίς να εισέλθει στην εξέταση των επιμέρους αιτημάτων και ισχυρισμών των αιτούντων, μεταξύ των οποίων το αίτημα για την παραπομπή του θέματος στο Δικαστήριο της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τη διατύπωση προδικαστικού ερωτήματος. Την 14/02/2017 η MIG και οι Ε. Μπουλούτας και Κ. Μάγειρας κατέθεσαν έφεση κατά της ανωτέρω απόφασης, για την οποία αναμένεται ακόμα ο ορισμός προδικασίας.

Όσον αφορά τη δικαιοδοσία, η MIG έλαβε γνωμοδότηση από τον Καθηγητή Ιδιωτικού Δικαίου του Πανεπιστημίου της Οξφόρδης Andrian Briggs ο οποίος υποστηρίζει ότι σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) 44/2001 δεν συντρέχει δικαιοδοσία των Κυπριακών Δικαστηρίων για την υπόθεση, την οποία κατέθεσε στο Δικαστήριο.

Την 15/05/2015 η CPB καταχώρησε αίτηση τροποποίησης της έκθεσης απαίτησης, κατά της οποίας η MIG καταχώρησε ένσταση. Το Δικαστήριο με ενδιάμεση απόφασή του ημερομηνίας 08/09/2015 επέτρεψε την τροποποίηση της έκθεσης απαίτησης, η οποία καταχωρήθηκε την ίδια ημέρα. Διατυπώνοντας σειρά επιφυλάξεων η CPB υπολογίζει το ύψος της ζημίας που έχει υποστεί σε € 3,99 δισ.

Στις 26/02/2020 καταχωρήθηκε από την CPB τροποποιημένο κλητήριο ένταλμα προκειμένου να προστεθεί ως διάδικος ο εκκαθαριστής της κληρονομίας του αποβιώσαντος Α. Βγενόπουλου.

Στις 08/01/2021 καταχωρήθηκε στο Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου αίτηση για την εκκαθάριση της CPB (υπ' αρ. 1/2021) και η CPB τέθηκε σε εκκαθάριση με ημερ. 31/05/2022. Συνεπώς, θα πρέπει να κατατεθεί αίτηση τροποποίησης του τίτλου της αγωγής από τον Εκκαθαριστή που διορίστηκε.

Κατόπιν κατάθεσης εκ μέρους της CPB αίτησης ημερ. 27/01/2022 για έκδοση απόφασης κατά των εναγομένων λόγω έλλειψης κατάθεσης υπεράσπισης στην έκθεση απαίτησης, η Εταιρεία και άλλοι εναγόμενοι καταχώρησαν την υπεράσπισή τους στις 16/05/2022 και 29/06/2022.

Σημειώνεται ότι η CPB έχει εκκινήσει διαδικασία κήρυξης εκτελεστότητας στην Ελλάδα και στην Αγγλία, του διατάγματος παγοποίησης ημερομηνίας 23/05/2014, το οποίο δεν στρέφεται κατά της περιουσίας της MIG. Με την απόφαση υπ' αριθμ. 27/2016 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκούσια Δικαιοδοσία) κηρύχθηκε εκτελεστό στην Ελλάδα το ανωτέρω διάταγμα, κατά τα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στην απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών. Κατά της εν λόγω απόφασης, η MIG (από κοινού με τους Α. Βγενόπουλο, Ε. Μπουλούτα και Κ. Μάγειρα) κατέθεσε ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών (Αμφισβητούμενη Δικαιοδοσία) Προσφυγή, η οποία απορρίφθηκε με την απόφαση υπ' αριθμ. 983/2017 του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών. Κατά της ανωτέρω απόφασης η MIG άσκησε αναίρεση ενώπιον του Αρείου Πάγου, για την οποία δεν έχει προσδιορισθεί ακόμα δικάσιμος. Αναίρεσεις έχουν ασκηθεί και από τους λοιπούς εναγόμενους.

Επιπροσθέτως με τη Διάταξη του Δικαστή Leslie του High Court of Justice της Αγγλίας και Ουαλίας, Queen's Bench Division, με ημερομηνία 26/02/2015, κηρύχθηκε εκτελεστό στην Αγγλία και την Ουαλία το ως άνω διάταγμα του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας. Κατόπιν σχετικής αίτησης της CPB εκδόθηκε απόφαση ασφαλιστικών μέτρων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 47(2) και (3) του Κανονισμού 44/2001 του Συμβουλίου, η οποία δεν αφορά την περιουσία της MIG. Κατά της ως άνω Διάταξης του Δικαστή Leslie, η MIG από κοινού με τους ανωτέρω εναγόμενους έχει καταθέσει προσφυγή η εκδίκαση της οποίας έχει διακοπεί με διαδοχικές διαταγές του Δικαστηρίου έως την 31/10/2022.

Η Εταιρεία εξακολουθεί να θεωρεί πως η αγωγή εναντίον της είχε ως προφανή στόχο την άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας στη διεθνή διαιτητική διαδικασία. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων της MIG, κατά το αρχικό αυτό στάδιο εκδίκασης, η αξίωση της CPB και κατά συνέπεια η έκβαση της υπόθεσης είναι ανεπίδεκτη δικαστικής εκτίμησης, υπό το πρίσμα τόσο των παρανόμων πράξεων ή παραλείψεων όσο και της ζημίας, λαμβανομένου υπόψιν και του συνόλου των συνθηκών της υπόθεσης, περιλαμβανομένων και άλλων παραλλήλων διαδικασιών.

Αγωγή των 1. «Elma Holdings Public Co Ltd», 2. «Liberty Life Insurance Public Company Ltd», 3. «Δωδώνη Επενδύσεις Χαρτοφυλακίου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ» και 4. «Jupiter Portfolio Investments Public Company Limited» κατά, μεταξύ άλλων, της MIG ενώπιον των κυπριακών δικαστηρίων.

Οι ενάγουσες εταιρείες έχουν στραφεί πέραν της MIG κατά της CPB, των πρώην μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου, της «Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ», της «Dubai Financial Limited Liability Company», της «Deutsche Bank A.G. London Branch», της «PricewaterhouseCoopers Ltd», της «Grant Thornton (Cyprus) Ltd», και της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, με αγωγή που καταχωρήθηκε ενώπιον του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας στις 18/06/2015. Οι ενάγουσες εταιρείες αιτούνται αποζημιώσεις για ζημίες που ισχυρίζονται ότι υπέστησαν λόγω ενεργειών ή και παραλείψεων του Διοικητικού Συμβουλίου της CPB και συνωμοσίας μεταξύ της Εταιρείας και άλλων εναγομένων, οι οποίες οδήγησαν τη CPB σε καθεστώς εξυγίανσης και/ή διακοπή των εργασιών της και/ή κατάρρευση και/ή χρεωκοπία χωρίς ωστόσο να γίνονται αναφορές σε συγκεκριμένες πράξεις ή παραλείψεις. Το συνολικό ύψος των αιτούμενων αποζημιώσεων ανέρχεται σε € 39 εκ. πλέον τόκων και εξόδων.

Κατόπιν της απόρριψης σε πρώτο βαθμό από το Δικαστήριο διαφόρων διαδικαστικών ή δικονομικών ενστάσεων ή αιτήσεων, για τις οποίες μπορεί η Εταιρεία να επανέλθει σε μεταγενέστερο σημείο σύμφωνα με τους τοπικούς δικονομικούς κανόνες, εκκρεμεί η καταχώρηση έκθεσης απαίτησης από τις ενάγουσες εταιρείες προκειμένου να προωθήσουν την αξίωσή τους.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι η αγωγή είναι αβάσιμη, καθώς όμως η εκδίκασή της βρίσκεται ακόμα σε αρχικό διαδικαστικό στάδιο και δεν έχουν δοθεί λεπτομέρειες της απαίτησης, οι νομικοί σύμβουλοί της δεν είναι σε θέση να εκφράσουν ακόμα άποψη για την έκβασή της.

Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1. Την 18/12/2015 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της SKYSERV προς την SWISSPORT AVIAREPS HELLAS S.A. Σύμφωνα με τους επιμέρους όρους αγοραπωλησίας η MIG έχει αναλάβει να αποκαταστήσει τυχόν ποσά που κληθεί να καταβάλει η SKYSERV για τα οποία δεν υπήρχε προηγούμενη πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

Κατά της SKYSERV η «ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.–Υπό Εκκαθάριση» (εφεξής «ΟΑΥ») είχε καταθέσει 3 αγωγές με αίτημα την καταβολή του συνολικού ποσού € 5,6 εκ. (νομιμοτόκως από την παρέλευση 30 ημερών από την έκδοση εκάστου τιμολογίου) επικαλούμενη συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που είχαν συναφθεί μεταξύ τους την 09/06/2009.

Οι 2 εκ των 3 αγωγών της ΟΑΥ με αγωγικά αντικείμενα € 4.144.902,09 και € 251.418,32 (πλέον τόκων) έχουν ήδη απορριφθεί τελεσιδικώς, εν μέρει ως απαράδεκτες λόγω αοριστίας και εν μέρει ως ουσία ή νόμω αβάσιμες.

Επί της τρίτης εκ των ανωτέρω αγωγών με αγωγικό αντικείμενο ύψους € 1.243.119,10 (πλέον τόκων), είχε εκδοθεί η υπ' αρ. 4964/2018 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία είχε γίνει εν μέρει δεκτή η αγωγή κατά το ποσό των € 1.183.402,50 εντόκως από την 23/10/2009. Κατ' αυτής ασκήθηκαν εφέσεις από την ΟΑΥ και την SKYSERV, ως δικάσιμος για την συνεκδίκαση των οποίων ορίστηκε η 09/04/2020. Κατόπιν διαδοχικών ματαιώσεων της συζήτησης των εφέσεων λόγω της προσωρινής αναστολής λειτουργίας των Δικαστηρίων για προληπτικούς λόγους δημόσιας υγείας (έναντι του COVID-19), με μέριμνα της Εταιρείας, η οποία έχει το χειρισμό της υπόθεσης, ως δικάσιμος για την συνεκδίκαση των εν λόγω εφέσεων ορίστηκε η 09/12/2021, ημερομηνία κατά την οποία η υπόθεση πράγματι συζητήθηκε. Ήδη επί των ως άνω εφέσεων εξεδόθη η υπ' αρ. 2488/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών, δια της οποίας το Δικαστήριο (μεταξύ άλλων) δέχτηκε ουσιαστικά την έφεση της SKYSERV, απέρριψε ουσιαστικά την έφεση της ΟΑΥ και, αφού κράτησε την υπόθεση προς εκδίκαση, απέρριψε την αγωγή της ΟΑΥ εν όλω ως ουσία αβάσιμη. Η εν λόγω απόφαση επιδόθηκε στην ΟΑΥ με μέριμνα της Εταιρείας την 12/08/2022.

2. Την 09/11/2018 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του συνόλου της άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της Εταιρείας στο ΥΓΕΙΑ προς την «ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΧΕΛΘΚΕΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» («η Αγοράστρια»). Σύμφωνα με τους επιμέρους όρους αγοραπωλησίας η Εταιρεία έχει αναλάβει έναντι της Αγοράστριας, μεταξύ άλλων, την ευθύνη από ή σε σχέση με δικαστικές υποθέσεις του ΥΓΕΙΑ, του ΜΗΤΕΡΑ και/ή του ΛΗΤΩ που αφορούν ιατρικό σφάλμα (malpractice), επαγγελματική ευθύνη και άλλες παρόμοιες υποθέσεις, υπό την προϋπόθεση ότι το γεγονός ή οι συνθήκες που προκάλεσαν την εκκίνηση της διαδικασίας ανατρέχουν σε ημερομηνία προγενέστερη της 09/11/2018. Η ευθύνη της Εταιρείας ισχύει για κάθε ποσό το οποίο το ΥΓΕΙΑ, το ΜΗΤΕΡΑ και/ή το ΛΗΤΩ θα αναλάβει ως υποχρέωση ή θα καταβάλει ως αποζημίωση ή θα πληρώσει σύμφωνα με εκτελεστή δικαστική απόφαση ή με εξωδικαστικό συμβιβασμό, στο μέτρο που το ποσό αυτό υπερβαίνει: (α) το ποσό των προβλέψεων που έχουν γίνει ειδικώς για καθεμία εκ των ΥΓΕΙΑ, ΜΗΤΕΡΑ, ΛΗΤΩ στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2017 και (β) κάθε ποσό που αυτή η εταιρεία έχει πραγματικά εισπράξει ως δικαιούχος σύμφωνα με έγκυρο ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η Αγοράστρια οφείλει να ενημερώνει την Εταιρεία για κάθε σημαντική εξέλιξη σε υποθέσεις που γεννούν ευθύνη και η Εταιρεία οφείλει να συνδράμει κατά τον ευλόγως αναγκαίο τρόπο ώστε η Αγοράστρια να μετριάσει, συμβιβάσει, αμυνθεί κατά αξιώσεων τρίτων μερών κ.λπ. Σημειώνεται ότι η ευθύνη για ζημία που μπορεί να προκύψει από ή σε σχέση με την τυχόν παράβαση εγγυοδοτικών

δηλώσεων που περιλαμβάνονται στη συμφωνία μεταβίβασης, με εξαίρεση αυτές που αφορούσαν σε ακίνητη περιουσία ή φορολογικά θέματα του ομίλου ΥΓΕΙΑ, έχει ήδη λήξει.

Μέχρι στιγμής η Εταιρεία δεν έχει λάβει σχετική ενημέρωση επί εξελίξεων, οι οποίες θα οδηγούσαν σε γένεση οποιουδήποτε λόγου ευθύνης.

3. Την 11/01/2021 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του συνόλου της άμεσης και έμμεσης συμμετοχής της Εταιρείας στην SINGULARLOGIC προς τις εταιρείες «SPACE HELLAS A.E. Συστήματα και Υπηρεσίες Τηλεπικοινωνιών, Πληροφορικής, Ασφάλειας – Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφάλειας» και «EPSILON NET A.E. Πληροφορικής, Εκπαίδευσης και Προϊόντων Υψηλής Τεχνολογίας». Σύμφωνα με τους επιμέρους όρους αγοραπωλησίας η Εταιρεία (από κοινού με την 100% θυγατρική της «TOWER TECHNOLOGY HOLDINGS (OVERSEAS) LIMITED») έχει αναλάβει, μεταξύ άλλων, την ευθύνη για τυχόν αποκλίσεις από τις εγγυοδοτικές δηλώσεις της προς τους αγοραστές. Ειδικότερα, προβλέπεται ότι οι πωλήτριες ευθύνονται για αξιώσεις τρίτων και κάθε είδους φόρους, τέλη, εισφορές, πρόστιμα ή προσαυξήσεις που θα επιβληθούν εις βάρος του ομίλου SINGULARLOGIC, εφόσον τα ανωτέρω ανάγονται στο χρονικό διάστημα έως την υπογραφή της Σύμβασης Πώλησης και δεν εμφανίζονται ως υποχρέωση ούτε υπάρχει σχετική πρόβλεψη γι' αυτά στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της SINGULARLOGIC ημερομηνίας 31/12/2019, εφόσον ειδοποιηθούν εγγράφως και εγκαίρως προκειμένου να καταστεί εφικτή η λήψη δικαστικών μέτρων. Η ευθύνη των πωλητριών ισχύει καταρχήν για 4 έτη, με εξαίρεση τυχόν πρόσθετες οικονομικές υποχρεώσεις που πηγάζουν από τη φορολογική ή την ασφαλιστική νομοθεσία, για τις οποίες η ευθύνη ισχύει μέχρι να συμπληρωθεί ο προβλεπόμενος στο νόμο χρόνος παραγραφής, και δεν δύναται να υπερβαίνει συνολικά το ποσό των € 4.000.000 για όλες τις περιπτώσεις ευθύνης. Ειδική ρύθμιση για την εξάλειψη ή τον περιορισμό της ανωτέρω ευθύνης των πωλητριών ή/και απόδοση των εισπραχθέντων ποσών στις πωλήτριες έχει περιληφθεί σε σχέση με τις επίδικες απαιτήσεις της SINGULARLOGIC κατά της «ΟΣΕ Α.Ε.» ύψους € 3.783.238 πλέον τόκων και εξόδων.

Μέχρι στιγμής η Εταιρεία δεν έχει λάβει σχετική ενημέρωση επί εξελίξεων, οι οποίες θα οδηγούσαν σε γένεση οποιουδήποτε λόγου ευθύνης.

4. Την 30/03/2021 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του συνόλου της συμμετοχής της Εταιρείας στη VIVARTIA προς την «VENETIKO HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», ελεγχόμενη από τα επενδυτικά κεφάλαια της «CVC CAPITAL PARTNERS». Σύμφωνα με τους επιμέρους όρους αγοραπωλησίας η Εταιρεία έχει αναλάβει, μεταξύ άλλων, την ευθύνη για την ακρίβεια και πληρότητα των στοιχείων που έχουν ανακοινωθεί στην αγοράστρια. Για ορισμένες εγγυοδοτικές δηλώσεις θεμελιώδους σημασίας (εξουσία διάθεσης των μετοχών, νομότυπη έκδοση και αποπληρωμή μετοχών εταιρειών ομίλου VIVARTIA, μη επέλευση γεγονότος αφερεγγυότητας), η ευθύνη της πωλήτριας είναι απεριόριστη, αλλά θεωρείται απίθανο να προκύψει. Κατά τα λοιπά, η ευθύνη για τυχόν αθέτηση άλλων εγγυοδοτικών δηλώσεων (αναφορικά με τήρηση εταιρικών εγγράφων, συμμόρφωση με νόμιμες υποχρεώσεις, άδειες λειτουργίας, ασφαλιστικές και λοιπές συμβάσεις, πελάτες και προμηθευτές, εκκρεμείς δικαστικές και λοιπές διαδικασίες, πάγια περιουσιακά στοιχεία, δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας κ.λπ.) υπόκειται σε ποιοτικούς και ποσοτικούς περιορισμούς και σε κάθε περίπτωση δεν θα δύναται να υπερβεί το 30% του συνολικού τιμήματος της συναλλαγής. Η ευθύνη ισχύει με την προϋπόθεση ότι θα έχει γίνει σχετική ειδοποίηση της Εταιρείας από την Αγοράστρια έως την 30/06/2023, ή αν πρόκειται για θέματα που αφορούν ακίνητη περιουσία του ομίλου VIVARTIA έως την 30/06/2026, ή αν πρόκειται για φορολογικά θέματα το αργότερο εντός 3 μηνών από τη συμπλήρωση του προβλεπόμενου στο νόμο χρόνου παραγραφής.

Μέχρι στιγμής η Εταιρεία δεν έχει λάβει σχετική ενημέρωση επί εξελίξεων, οι οποίες θα οδηγούσαν σε γένεση οποιουδήποτε λόγου ευθύνης.

27.4 Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, οι οποίες αναλύονται στη σημείωση 2 των Οικονομικών Καταστάσεων της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30/06/2022. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 148 χιλ. (31/12/2021: € 148 χιλ.).

Η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2020, οι εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και πληρούν τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2021, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30/06/2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

28 ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

28.1 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ανάλυση επιπέδων χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της

αγοράς (Beta, Net Debt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Οι πίνακες που ακολουθούν απεικονίζουν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	30/06/2022				31/12/2021			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς				Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της χρήσης αναφοράς			
Ποσά σε € '000	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:								
- Μετοχές	632	-	-	632	230	-	-	230
- Παράγωγα	-	21.412	-	21.412	-	4.714	-	4.714
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	632	21.412	-	22.044	230	4.714	-	4.944
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις								
- Παράγωγα	-	1.745	-	1.745	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	1.745	-	1.745	-	-	-	-
Καθαρή εύλογη αξία	632	19.667	-	20.299	230	4.714	-	4.944

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/06/2022			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της χρήσης αναφοράς			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ποσά σε € '000				
Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων				
- Μετοχές			386	386
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	386	-	-	386
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-	-	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	-	-	-	-
Καθαρή εύλογη αξία	386	-	-	386

Εντός της εξαμηνιαίας περιόδου αναφοράς δεν πραγματοποιήθηκαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επενδυτικού χαρτοφυλακίου και λοιπές επενδύσεις αποτιμώμενες σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων

Οι επενδύσεις που αφορούν σε εισηγμένες μετοχές σε χρηματιστήρια εσωτερικού και εξωτερικού αποτιμώνται με βάση τις χρηματιστηριακές τιμές των μετοχών αυτών. Οι επενδύσεις που αφορούν σε μη εισηγμένες μετοχές αποτιμώνται με βάση μοντέλα αποτίμησης τα οποία άλλοτε περιλαμβάνουν δεδομένα βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία αγοράς και άλλοτε βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα στοιχεία.

28.2 Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 30/06/2022 και την 31/12/2021:

Ποσά σε € '000	30/06/2022	31/12/2021
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της χρήσης αναφοράς
	Επίπεδο 3	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε ακίνητα		
-Ακίνητα στην Σερβία	208.844	211.806
Σύνολο μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	208.844	211.806

29 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Κάθε μία από τις μεγάλες επενδύσεις της MIG εκτίθεται σε συγκεκριμένους κινδύνους. Η ενδεχόμενη έλευση αυτών των κινδύνων για μία ή περισσότερες επενδύσεις, δύναται να μεταβάλλει την συνολική αξία του χαρτοφυλακίου της MIG, οδηγώντας στον επαναπροσδιορισμό των στρατηγικών στόχων του Ομίλου.

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, αγοράς, τιμών καυσίμων, ρευστότητας, πιστωτικός και συναλλαγματικός. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούνται από τη Διοίκηση. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί διάφορα χρηματοοικονομικά μέσα ή εφαρμόζει εξειδικευμένες στρατηγικές, προκειμένου να περιορίσει την έκθεσή του σε μεταβολές στις αξίες των επενδύσεων, οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διακυμάνσεις της αγοράς, συμπεριλαμβανομένων αλλαγών στα επικρατούντα επιτόκια και στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

29.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε χώρες του εξωτερικού και συνεπώς είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Αυτό το είδος κινδύνου προκύπτει κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα. Ειδικότερα, ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ επηρεάζεται από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στον βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων του διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α. καθώς επίσης και από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες λόγω της συμμετοχής του στη θυγατρική εταιρεία TANGER MOROCCO MARITIME S.A. και στη συγγενή εταιρεία AFRICA MOROCCO LINKS το νόμισμα των οποίων είναι το Dirham Μαρόκου. Το μεγαλύτερο ποσοστό των εσόδων και εξόδων της MIG και του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Αντίστοιχα, το σημαντικότερο μέρος των επενδύσεων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Η επένδυση του Ομίλου στη σερβική RKB δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς τα στοιχεία του ενεργητικού (επενδυτικά ακίνητα και λοιπά ενσώματα πάγια) που διαθέτει, είναι σε Ευρώ και οι εισροές που προκύπτουν από την εκμετάλλευση αυτών κατά το μεγαλύτερο μέρος τους είναι σε Ευρώ.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου ανά νόμισμα μετατρεπόμενων σε Ευρώ κατά την 30/06/2022 και 31/12/2021 έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	30/06/2022			31/12/2021		
	USD	RSD	Λοιπά	USD	RSD	Λοιπά
Ονομαστικά ποσά						
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	3.071	3.448	3.330	4.334	3.261	2.432
Χρημ/κές υποχρεώσεις	-	(484)	-	-	(608)	-
Βραχυχρόνια έκθεση	3.071	2.964	3.330	4.334	2.653	2.432
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	-	419	8.432	-	423	9.080
Χρημ/κές υποχρεώσεις	-	-	-	-	(3)	-
Μακροχρόνια έκθεση	-	419	8.432	-	420	9.080

Ακολουθεί πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου λαμβάνοντας υπόψη μία εύλογη μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά +/- 10%.

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	10%		-10%		10%		-10%			
	30/06/2022		31/12/2021		30/06/2022		31/12/2021			
	USD	RSD	Λοιπά	USD	RSD	Λοιπά	USD	RSD	Λοιπά	
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	279	(279)	339	(339)	1.069	(1.069)	394	(394)	307	(307)
Καθαρή Θέση	279	(279)	339	(339)	1.069	(1.069)	394	(394)	307	(307)

29.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 30/06/2022 και 31/12/2021 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	30/06/2022				31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	104.435	9.695	854.724	8.001	73.404	106.505	786.962	-
Μισθωτικές υποχρεώσεις	2.485	4.645	13.846	98	893	984	4.135	213
Εμπορικές υποχρεώσεις	64.728	-	-	-	40.029	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	94.287	-	8.058	-	89.763	-	11.183	-
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	4.107	-	-	-	14.897	1.000	-	-
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	1.745	-	-	-	-	-	-	-
Σύνολο	271.787	14.340	876.628	8.099	218.986	108.489	802.280	213

Ποσά σε € '000	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	30/06/2022				31/12/2021			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	258	-	444.471	-	1.283	-	444.605	-
Μισθωτικές υποχρεώσεις	68	72	259	-	68	69	330	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.597	-	-	-	4.497	-	-	-
Σύνολο	4.923	72	444.730	-	5.848	69	444.935	-

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα αντικατοπτρίζουν τις συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές, οι οποίες μπορεί να διαφέρουν από την λογιστική αξία των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς.

29.3 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών καυσίμων

Ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ, όπως και το σύνολο των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της επιβατηγού ναυτιλίας, επηρεάζονται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων. Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων και λιπαντικών είναι το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος, αντιπροσωπεύει δε για το α' εξάμηνο του 2022 το 58% περίπου του κόστους πωληθέντων του ομίλου ΑΤΤΙCΑ. Μία μεταβολή στην τιμή των καυσίμων κατά 10% σε ετήσια βάση, θα έχει επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου κατά +/- € 12,0 εκ. περίπου. Ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ έχει προβεί σε πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής της τιμής του καυσίμου.

Η ενεργειακή κρίση που επηρεάζει την παγκόσμια οικονομία σε συνδυασμό με τον πόλεμο στην Ουκρανία έχουν αυξήσει σημαντικά τις τιμές των καυσίμων, με τη μέση τιμή των ναυτιλιακών καυσίμων που κατανάλωσε ο Όμιλος το α' εξάμηνο 2022 να είναι αυξημένη κατά 99,2% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2021. Η ενεργειακή κρίση και ο πόλεμος στην Ουκρανία, δημιουργούν ένα αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον, επηρεάζουν άμεσα το κόστος λειτουργίας του Ομίλου και δυνητικά εγείρουν κίνδυνο απομείωσης των περιουσιακών του στοιχείων.

Η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ παρακολουθεί ενεργά την κατάσταση και προβαίνει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση του κόστους λειτουργίας του ομίλου ΑΤΤΙCΑ, μεταξύ των οποίων είναι και η διενέργεια πράξεων αντιστάθμισης της τιμής του καυσίμου για μέρος της καταναλωμένης ποσότητας των πλοίων.

29.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2022	31/12/2021	30/06/2022	31/12/2021
<i>Κατηγορίες χρημ/κών στοιχείων</i>				
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	21.412	4.714	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	74.735	102.641	3.437	1.651
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	104.326	94.707	-	-
Σύνολο	200.473	202.062	3.437	1.651

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

- Ο Όμιλος έχει ορίσει πιστωτικά όρια και συγκεκριμένους όρους πιστωτικής πολιτικής για όλες τις κατηγορίες των πελατών του. Επίσης, ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ, με σκοπό την καλύτερη εξασφάλισή του, έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπεζής από τους μεγαλύτερους κεντρικούς πράκτορες έκδοσης εισιτηρίων. Κατά την 30/06/2022 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.
- Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης.

29.5 Χρηματοδοτικός και επιτοκιακός κίνδυνος

Οι μεταβολές στο διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον επηρεάζουν την πορεία των επιτοκίων. Μια δυνητική αύξηση των επιτοκίων αυξάνει το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που διατηρεί ο Όμιλος τη χρηματοδότησή του καθώς και τους νέους όρους αυτής.

Ο τραπεζικός δανεισμός αποτελεί την κύρια πηγή χρηματοδότησης των επενδύσεων του Ομίλου. Το επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου αποτελείται από ένα σταθερό περιθώριο πλέον ενός κυμαινόμενου επιτοκίου (EURIBOR), το οποίο εξαρτάται άμεσα από το ύψος και τις μεταβολές των επιτοκίων. Το γεγονός αυτό εκθέτει τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών στην περίπτωση αύξησης του (EURIBOR). Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών του αναγκών.

Στις 30/06/2022, στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου ύψους € 74,7 εκ. και € 962,0 εκ. αντίστοιχα ήταν εκτεθειμένα στον κίνδυνο των επιτοκίων. Μία μεταβολή των επιτοκίων κατά +/- 1% θα είχε επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου +/- € 7,4 εκ. περίπου σε ετήσια βάση. Για την Εταιρεία τα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων τα οποία ήταν εκτεθειμένα στον κίνδυνο των επιτοκίων ανέρχονταν σε ποσό € 3,4 εκ. και € 424,4 εκ. αντίστοιχα. Μία μεταβολή των επιτοκίων κατά +/-1% θα είχε επίδραση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας +/- € 4,1 εκ. περίπου σε ετήσια βάση.

29.6 Πανδημία COVID-19

Η εμφάνιση της πανδημίας COVID-19 σε συνδυασμό με τα μέτρα περιορισμού που κατά καιρούς ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, όπως ενδεικτικά lockdown, περιορισμοί στη διακίνηση των επιβατών, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην οικονομική δραστηριότητα του Ομίλου κατά τις προηγούμενες χρήσεις, με ιδιαίτερη έμφαση στον λειτουργικό τομέα των Μεταφορών. Η επίπτωση αυτή περιορίστηκε σημαντικά την τρέχουσα περίοδο, με την κατάργηση του μειωμένου πρωτοκόλλου μεταφοράς επιβατών στα πλοία τον Μάρτιο του 2022 και δεδομένου ότι η πανδημία συνέχισε τη φθίνουσα πορεία της. Η αύξηση που σημειώθηκε στο μεταφορικό έργο το α' εξάμηνο 2022 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο 2021, σηματοδοτεί την ομαλοποίηση της δραστηριότητας του ομίλου ΑΤΤΙCΑ στα προ Covid -19 επίπεδα.

Η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ αξιολογεί σε συνεχή βάση κάθε νέο στοιχείο που προκύπτει από την εξέλιξη της πανδημίας και προβαίνει σε ενεργητική διαχείριση των δρομολογίων των πλοίων, έχοντας ως βασικό μέλημα την προστασία της οικονομικής θέσης του ομίλου και την καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση των επιβατών του και των τοπικών κοινωνιών. Επίσης, είναι συνεχής η προσπάθεια της διοίκησης για περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας του ομίλου και για τη μείωση του κόστους λειτουργίας του. Σε ό,τι αφορά την ενδεχόμενη μη συμμόρφωση με περιοριστικές ρήτρες που προβλέπονται στους όρους των δανειακών συμβάσεων, η διοίκηση του ομίλου ΑΤΤΙCΑ παρακολουθεί συνεχώς την κατάσταση και εφόσον χρειαστεί θα ζητηθούν οι ανάλογες εγκρίσεις.

30 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

30.1 Μεταφορές

- Στις 12/07/2022 ο όμιλος ΑΤΤΙCΑ, στο πλαίσιο της διεύρυνσης της παρουσίας του στον Ελληνικό τουρισμό, ανακοίνωσε την απόκτηση από τη θυγατρική ΑΤΤΙCΑ BLUE HOSPITALITY ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε. του 100% των μετοχών της ιδιοκτήτριας εταιρείας του ξενοδοχείου ΤΙΝΟΣ ΒΕΑΧ που βρίσκεται στη θέση Κιόνια Τήνου, έναντι συνολικού τιμήματος € 6,5 εκ. Η χρηματοδότηση του τιμήματος προέρχεται από ίδια κεφάλαια και τραπεζικό δανεισμό. Το ξενοδοχειακό συγκρότημα έχει ανεγερθεί σε έκταση συνολικής επιφάνειας 14.500 τ.μ.,

διαθέτει 180 δωμάτια σε ένα τριώροφο κεντρικό κτίριο με υπόγειο και τρία συγκροτήματα bungalows. Η ATTICA BLUE HOSPITALITY MON/ΠΗ Α.Ε. θα προχωρήσει στην αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου.

- Στις 13/07/2022 ο όμιλος ATTICA ανακοίνωσε την παραλαβή του νεότευκτου Catamaran Aero 3 Highspeed που ναυπηγήθηκε στα ναυπηγεία Brødrene Aa της Νορβηγίας. Το Aero 3 Highspeed είναι το τρίτο από την παραγγελία τριών (3) υπερσύγχρονων πλοίων τύπου Aero Catamaran, τα οποία θα δρομολογηθούν στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, αντικαθιστώντας παλαιότερης τεχνολογίας πλοία του ομίλου ATTICA στους συγκεκριμένους προορισμούς.
- Στις 08/08/2022 ο όμιλος ATTICA ανακοίνωσε την έναρξη δρομολογίων των τριών νεότευκτων Catamaran Aero Highspeed. Τα Aero Highspeed ξεκίνησαν δρομολόγια την 08/08/2022 στις γραμμές του Αργοσαρωνικού, και καλύπτουν τις συνδέσεις του Πειραιά με την Αίγινα, το Αγκίστρι, τον Πόρο, την Ύδρα, τις Σπέτσες, την Ερμιόνη και το Πόρτο Χέλι με έως 17 καθημερινά δρομολόγια.
- Στις 08/09/2022 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ATTICA ενέκρινε μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των € 10.790.292,15 με κεφαλαιοποίηση μέρους του ειδικού αποθεματικού από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 0,30 σε € 0,35 και ταυτόχρονη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των € 10.790.292,15, με αντίστοιχη μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από € 0,35 σε € 0,30 και επιστροφή του ποσού της μείωσης, ύψους € 0,05 ανά μετοχή, στους Μετόχους. Η Τακτική Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Δ.Σ. να αποφασίσει επί των ειδικότερων όρων υλοποίησης της ληφθείσας απόφασης και εντός των ορίων της απόφασης αυτής καθώς και να αποφασίσει επί του τρόπου και της ημερομηνίας προσδιορισμού των δικαιούχων και επί οποιουδήποτε άλλου θέματος απαιτείται προς εκτέλεση της απόφασης.
- Στις 21/09/2022 η ATTICA ενημέρωσε το επενδυτικό κοινό ότι επετεύχθη συμφωνία μεταξύ της εταιρείας και των μεγαλύτερων πιστωτών («ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», «ASTIR NPL FINANCE 2020-1 DESIGNATED ACTIVITY COMPANY», «CROSS OCEAN AGG COMPANY I») και μετόχων που εκπροσωπούν ποσοστό 57,70% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου («ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», «ATTICA BANK», «CROSS OCEAN AGG COMPANY I» και «VARMIN A.E.B.E.») της «ΑΝΩΝΥΜΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ» (εφεξής η «ΑΝΕΚ») με περιεχόμενο:

α) τη συγχώνευση με απορρόφηση της ΑΝΕΚ από τη εταιρεία με σχέση ανταλλαγής μία (1) κοινή ή προνομιούχο μετοχή της ΑΝΕΚ προς 0,1217 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της ATTICA και

β) την καταβολή του ποσού των € 80.000.000 προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του δανεισμού της ΑΝΕΚ προς τους ανωτέρω πιστωτές (ανεξόφλητο κεφάλαιο ύψους € 236.419.251,23 πλέον του συνόλου ανεξόφλητων τόκων ως την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συναλλαγής) από το ενοποιημένο σχήμα που θα προκύψει κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της συγχώνευσης.

Η συμφωνία υπεγράφη στις 23/09/2022.

Τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών θα συγκληθούν σύμφωνα με το νόμο και τα καταστατικά τους για να αποφασίσουν σχετικά με την έναρξη και τις επιμέρους παραμέτρους της διαδικασίας συγχώνευσης. Η προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής θα συζητηθεί εν συνεχεία στα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών και θα επιβεβαιωθεί με έκθεση ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα για το δίκαιο και εύλογο. Η συγχώνευση θα τεθεί προς έγκριση από τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων των δύο εταιρειών.

Η συναλλαγή υπόκειται πέραν της έγκρισης των αρμοδίων οργάνων των δύο εταιρειών στους συνήθεις στις περιπτώσεις αυτές όρους και αιρέσεις (λήψη έγκρισης από την Επιτροπή Ανταγωνισμού και κάθε άλλης τυχόν απαιτούμενης έγκρισης ή άδειας).

30.2 Εκμετάλλευση Ακινήτων και Λοιπά

RKB

- Με την από 16/12/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και την από 17/01/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίσθηκε η απόκτηση από την Εταιρεία (εμμέσως, μέσω της 100% θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία MIG REAL ESTATE SERBIA) του ποσοστού μειοψηφίας 16,89% στην θυγατρική RKB αντί ανταλλάγματος το οποίο συνίσταται σε τρία (3) ακίνητα ιδιοκτησίας της RKB συνολικής αξίας ανερχόμενης σε € 20,5 εκ. Στις 08/08/2022 ολοκληρώθηκε η μετοχική αναδιάρθρωση της RKB, μέσω απόκτησης του ποσοστού που κατείχε ο μέτοχος μειοψηφίας από την MIG REAL ESTATE SERBIA (100% θυγατρική της MIG). Ως αποτέλεσμα των παραπάνω η MIG REAL ESTATE SERBIA κατέχει το 100% της RKB.
- Τον Αύγουστο του 2022 ολοκληρώθηκε από τη θυγατρική εταιρεία RKB η πώληση επενδυτικού ακινήτου έναντι τιμήματος € 1,4 εκ.

31 ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της MARFIN INVESTMENT GROUP A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ την 23/09/2022.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Η Διευθύντρια Οικονομικών
Υπηρεσιών &
Μέλος του Δ.Σ.

Πέτρος Κατσούλας

Γεώργιος Ευστρατιάδης

Σταυρούλα Μαρκουλή

Α.Δ.Τ. ΑΚ159881

Α.Δ.Τ. ΑΡ076421

Α.Δ.Τ. ΑΒ656863