



**J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.**

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις  
για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2016  
(σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)**

**J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 913601000 (πρώην αρ.Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26)

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 151 25, Μαρούσι



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδες
<b>A) Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	3
<b>B) Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	4
<b>Γ) Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>	15
<b>Δ) Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις</b>	
<b>δ) Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις</b>	
δ.1 - Ενδιάμεση Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	16
δ.2 – Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων	17
δ.3 – Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	18
δ.4 – Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμιακών Ροών	19
δ.5 – Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	20
<b>Ε) Στοιχεία και πληροφορίες</b>	21

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας από σελίδα 1 έως και την σελίδα 55 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27 Σεπτεμβρίου 2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ Α.Δ.Τ. 889746	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 597426	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ Α.Δ.Τ. Ξ547337	ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ Α.Δ.Τ. 550801	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 109515

## ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2016-30.06.2016 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.» την 27 Σεπτεμβρίου 2016. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.jp-avax.gr](http://www.jp-avax.gr) όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

## **ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν.3556/2007)**

Ως εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (η «Εταιρεία»), και εξ όσων γνωρίζουμε, οι

1. Ιωάννου Χρήστος, Πρόεδρος και Εντεταλμένος σύμβουλος
2. Κουβαράς Κωνσταντίνος, Αναπληρωτής Πρόεδρος και Εντεταλμένος σύμβουλος
3. Μιτζάλης Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

δηλώνουμε ότι:

- οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01.01.2016 έως 30.06.2016 οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση του Ομίλου εκλαμβανομένων ως σύνολο,
- η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση του Ομίλου εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 27 Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
Δ.Τ.Α. 889746

ΚΟΥΒΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597426

ΜΙΤΖΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Α.Δ.Τ. Ξ 547337

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

### **ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01.01.2016-30.06.2016**

**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 6 του Ν.3556/2007 και την Απόφαση 8/754/14.04.2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η Ελληνική οικονομία το 2016 επηρεάζεται ακόμη από το ασφυκτικό δημοσιονομικό περιβάλλον που διαμορφώθηκε το 2015 λόγω της επιβολής capital controls, και τη συνεχιζόμενη αβεβαιότητα σχετικά με την πρόοδο των αξιολογήσεων της Ελληνικής οικονομίας από τους διεθνείς δανειστές της.

Κατά το α' εξάμηνο του 2016 διαφάνηκαν οι πρώτες ενδείξεις για βελτίωση των επιχειρηματικών συνθηκών το επόμενο διάστημα, τουλάχιστον για τον κατασκευαστικό κλάδο ο οποίος τα τελευταία χρόνια βρίσκεται υπό συνεχή πίεση λόγω της αναστολής των δημοπρασιών νέων δημόσιων έργων και των καθυστερήσεων στις πληρωμές από το Ελληνικό Δημόσιο. Οι συναφθείσες συμφωνίες μεταξύ κυβέρνησης, τραπεζών και παραχωρησιούχων για την ολοκλήρωση των μεγάλων οδικών έργων παραχώρησης, όπως η Ολυμπία Οδός και ο Μορέας, εκτιμάται ότι στο β' εξάμηνο του 2016 θα επηρεάσουν θετικά τα αποτελέσματα του Ομίλου και του κατασκευαστικού κλάδου εν γένει, λόγω της προγραμματιζόμενης παράδοσης του κύριου όγκου των έργων στο τέλος του α' τριμήνου του επόμενου έτους.

Μέσα σε αυτό το περιβάλλον, η μητρική εταιρεία J&P-ΑΒΑΞ κατάφερε να κερδίσει νέα έργα εντός και εκτός Ελλάδος για τα οποία εξασφαλίστηκε διεθνής χρηματοδοτική στήριξη, με δεδομένο ότι το εγχώριο τραπεζικό σύστημα αδυνατεί να χρηματοδοτήσει έργα με κεφάλαιο κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου βάσει υπογεγραμμένων μόνο συμβάσεων διαμορφώθηκε σε €2,0 δις περίπου την 30.06.2016, με τα έργα του εξωτερικού να αντιπροσωπεύουν ποσοστό 32% του συνόλου. Η Εταιρεία βρίσκεται επίσης κοντά στην υπογραφή κι άλλων συμβάσεων σημαντικού ύψους για έργα στο εξωτερικό. Το χαρτοφυλάκιο έργων του Ομίλου είναι επαρκές και ποιοτικό για την συνέχιση της δραστηριότητας σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα, επιτρέποντας συγκρατημένα αισιοδοξία για βελτίωση των αποτελεσμάτων κατά το τρέχον έτος.

### **Δραστηριότητα ανά κλάδο**

#### *Κλάδος Κατασκευών*

Η λειτουργία του κλάδου των κατασκευών έχει επηρεαστεί από τη συνεχιζόμενη οικονομική στενότητα στα δημόσια οικονομικά και την ουσιαστική διακοπή της πρόσβασης σε χρηματοδότηση από το εγχώριο τραπεζικό σύστημα, με αποτέλεσμα μεγάλες καθυστερήσεις στις πληρωμές του Δημοσίου για δημόσια έργα και ανατροπή του προγραμματισμού για τη δημοπράτηση νέων έργων στην Ελληνική αγορά.

Ο ρυθμός κατασκευής των έργων που έχει αναλάβει η Εταιρεία στο εξωτερικό είναι σε γενικές γραμμές ικανοποιητικός, ενώ σε εξέλιξη βρίσκεται προσπάθεια για διείσδυση σε νέες αγορές, όχι μόνο με έργα υποδομής αλλά και άλλες κατηγορίες έργων.

#### *Ενεργειακά (Σταθμοί Ενέργειας & LNG)*

Αυτό το διάστημα η Εταιρεία απασχολείται στην κατασκευή αρκετών και σημαντικών ενεργειακών έργων. Η κατασκευή του αγωγού φυσικού αερίου TAP στη Βόρεια Ελλάδα ξεκίνησε τον Αύγουστο του τρέχοντος έτους. Σε αρχικά στάδια βρίσκεται η κατασκευή του σταθμού ενέργειας ισχύος 1.500 MW στα περικόωρα της Βαγδάτης στο Ιράκ, που αποτελεί το μεγαλύτερο ενεργειακό έργο το οποίο ανατέθηκε ποτέ σε εταιρεία Ελληνικών συμφερόντων.

Η επέκταση των εγκαταστάσεων LNG του ΔΕΣΦΑ στη νήσο Ρεβυθούσσα και η κατασκευή των πλωτών εγκαταστάσεων LNG στη Μάλτα προβλέπεται να ολοκληρωθούν μέχρι τις αρχές του 2017. Η Εταιρεία ευελπιστεί ότι τα συγκεκριμένα έργα θα βοηθήσουν στην διεκδίκηση και άλλων ανάλογων έργων, κυρίως στο εξωτερικό όπου η ζήτηση για μελέτη & κατασκευή έργων LNG από εξειδικευμένους κατασκευαστές είναι πολύ υψηλή.

Οι εργασίες για τον σταθμό ενέργειας στο Λίβανο έχουν ανασταλεί λόγω της διαδικασίας εξεύρεσης χρηματοδότησης από το κράτος του Λιβάνου που είναι ο κύριος του έργου.

#### *ΑΠΕ & Εμπορία Ενέργειας*

Ο όμιλος συμμετέχει με 50% στο μετοχικό κεφάλαιο της VOLTERRA ΑΕ, η οποία δραστηριοποιείται στους κάτωθι τομείς:

- ❖ Ανάπτυξη έργων με στόχο την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας κυρίως από ΑΠΕ
- ❖ Προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας στην λιανική αγορά με την ιδιότητα του παρόχου
- ❖ Χονδρική αγορά στο διασυνοριακό σύστημα (εισαγωγές-εξαγωγές) κυρίως μεταξύ Ελλάδας – Ιταλίας και Βαλκανικών χωρών

Στον τομέα των ΑΠΕ, η Volterra διαθέτει χαρτοφυλάκιο 461 MW σε έργα που βρίσκονται σε διάφορα στάδια ανάπτυξης. Εντός του Β' εξαμήνου του 2016 θα αρχίσει η κατασκευή αιολικού πάρκου 16MW. Επίσης, έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες διαγωνισμών για την κατασκευή αιολικού πάρκου 43 MW του οποίου η κατασκευή θα αρχίσει εντός του 2017. Στο τελικό στάδιο ωρίμανσης βρίσκονται επίσης 60MW αιολικών πάρκων, καθώς και 2,7 MW φωτοβολταϊκών πάρκων.

Η ολοκλήρωση εγκατάστασης του σημερινού χαρτοφυλακίου έργων, εάν το επιτρέψουν οι συνθήκες, κυρίως από πλευράς χρηματοδότησης, είναι πιθανόν να υλοποιηθεί έως το 2021. Παράλληλα, η εταιρεία είναι σε διαπραγματεύσεις για συνεργασίες με άλλες εταιρείες σχετικά με την υλοποίηση project μεγάλης κλίμακας ήδη ώριμων.

Σχετικά με την προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας, η εταιρεία καθημερινά μεγαλώνει το μερίδιό της στη λιανική αγορά της Ελλάδας με προσηκτικά βήματα. Στο χαρτοφυλάκιο των πελατών της περιλαμβάνονται

βιομηχανίες, καταστήματα, μεγάλα ξενοδοχεία, βιοτεχνίες, κτιριακές εγκαταστάσεις, καθώς και κατοικίες. Στο διασυνοριακό εμπόριο, η Volterra διευρύνει τις συνεργασίες με καινούργιες εταιρείες και αυξάνει συνεχώς τον όγκο διακινούμενης ενέργειας.

Όσον αφορά στο ανθρώπινο κεφάλαιο, η εταιρεία εμπλουτίζεται συνεχώς με στελέχη. Με τον τρόπο αυτόν βελτιώνεται καθημερινά η παραγωγικότητα στον τομέα υπηρεσιών καθώς και στον τομέα της ανάπτυξης των έργων.

#### *Ακίνητα*

Η δραστηριότητα της ανάπτυξης ακινήτων του Ομίλου προωθείται μέσω της θυγατρικής J&P Development AE. Τα τελευταία χρόνια λόγω της κρίσης στην αγορά ακινήτων η εταιρία δεν έχει προχωρήσει στην ανάπτυξη νέων έργων, και εστιάζει στην εκμετάλλευση και πώληση των διαθέσιμων ακινήτων-κατοικιών που είχαν ολοκληρωθεί από τα προηγούμενα έτη, καθώς και στην προώθηση των διαδικασιών αδειοδότησης δόμησης για ορισμένες ιδιόκτητες εκτάσεις στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Με δεδομένο ότι δεν αναμένεται σημαντική μεταβολή των οικονομικών συνθηκών στη χώρα μας το επόμενο διάστημα, η εγχώρια αγορά ακινήτων και κατ' επέκταση η J&P Development δεν προβλέπεται να ανακάμψει και να παρουσιάσει ουσιαστική βελτίωση των αποτελεσμάτων της πριν το 2017.

#### *Παραχωρήσεις*

Ο Όμιλος περιλαμβάνει στις οικονομικές καταστάσεις του χαμηλά ποσά εσόδων από τις παραχωρήσεις στις οποίες συμμετέχει, διότι δεν κάνει ολική ενοποίησή τους πλὴν της Μαρίνας Αθηνών και του ΣΔΙΤ των σχολικών κτιρίων της Αττικής. Στα αποτελέσματα α' εξαμήνου 2016 του Ομίλου περιλαμβάνεται το μερίδιο κερδών από συγγενείς εταιρείες για τη συμμετοχή του στις παραχωρήσεις, όπως της Αττικής Οδού, της Γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου, του Αυτοκινητόδρομου Αιγαίου κλπ.

Η πορεία των βασικότερων συμμετοχών του Ομίλου σε παραχωρήσεις κινείται ανάλογα με τις μακροχρόνιες προβλέψεις, παρά την επίπτωση της οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών. Επομένως, δεν αναμένεται να υπάρξει πρόβλημα στην είσπραξη από τον Όμιλο των αναλογούντων μερισμάτων από τις συγκεκριμένες παραχωρήσεις.

Αναφορικά με τις συμμετοχές του Ομίλου σε οδικές παραχωρήσεις, έχει ήδη επιτευχθεί συμφωνία μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των παραχωρησιούχων της Ολυμπίας Οδού και του Μορέα, ενώ επίκειται ανάλογη συμφωνία και στον Αυτοκινητόδρομο Αιγαίου, για τον καθορισμό της ημερομηνίας παράδοσης των έργων και την αναθεώρηση του εργολαβικού τιμήματος λόγω πρόσθετων αμοιβών και διευθέτησης οικονομικών εκκρεμοτήτων.

#### *Facility Management*

Στον τομέα του Facility Management ο Όμιλος δραστηριοποιείται με ιδιαίτερη επιτυχία μέσω της θυγατρικής Task J&P –ΑΒΑΞ ΑΕ, η οποία διαθέτει ένα εξαιρετικό πελατολόγιο τόσο στον ιδιωτικό όσο και

στο δημόσιο τομέα. Η εταιρία παραμένει σταθερά κερδοφόρος και εκτελεί πάσης φύσεως εργασίες για τη διαχείριση και συντήρηση εγκαταστάσεων, επιχειρήσεων και κτιρίων.

Οι προοπτικές δείχνουν θετικές καθώς η στόχευση του πελατολογίου αποτρέπει την αναγκαιότητα για υψηλές επισφάλειες και βασίζεται σε μακροχρόνιες συμβάσεις και σχέσεις με τον πελάτη.

### **Οικονομικά Αποτελέσματα του Α' Εξαμήνου του 2016**

Τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου του 2015 αναμορφώθηκαν για λόγους συγκρισιμότητας με το α' εξάμηνο του 2016 δεδομένης της οριστικής διακοπής της ζημιογόνου δραστηριότητας της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ στην περιοχή των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων. Η μεταβίβαση των δραστηριοτήτων της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ στα Εμιράτα κατέστη αναγκαία μετά και την επιβολή των capital controls, λόγω της αδυναμίας εξασφάλισης των απαραίτητων κεφαλαίων κίνησης και τραπεζικών εγγυητικών επιστολών προκειμένου να εκτελούνται τα υφιστάμενα έργα και να διεκδικούνται νέα έργα.

Κατόπιν αυτής της αναμόρφωσης, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε €270,6 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2016 έναντι €232,0 εκ κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 16,7%.

Τόσο το μεικτό όσο και το λειτουργικό κέρδος του Ομίλου στο πρώτο εξάμηνο του 2016 παρουσιάζεται σημαντικά μειωμένο σε σχέση με τα αναμορφωμένα αποτελέσματα της αντίστοιχης περιόδου του 2015, δεδομένου ότι το αποτέλεσμα της συγκρίσιμης περιόδου ήταν ιδιαίτερα επιβαρυνμένο από τις διακοπείσες πλέον δραστηριότητες. Επομένως, κατά την αναμόρφωση η εξαμηνιαία περίοδος του 2015 εμφανίζεται κερδοφόρος έως και τα αποτελέσματα πρό φόρων. Επισημαίνεται επίσης ότι τα ενοποιημένα αποτελέσματα του 2016 έχουν επιβαρυνθεί με έκτακτη ζημιά ύψους €7,8 εκ από την αποτίμηση επενδυτικού χαρτοφυλακίου, ενώ σε επίπεδο Εταιρείας έχει διενεργηθεί επιπλέον απομείωση της αξίας ορισμένων θυγατρικών εταιρειών κατά €20 εκ.

Το καθαρό κέρδος του Ομίλου μετά από φόρους στο α' εξάμηνο του 2016 ανήλθε σε €21,0 εκ έναντι ζημιάς €2,8 εκ στην αντίστοιχη περίοδο του 2015. Τα κέρδη πρό φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσιάζουν βελτίωση κατά 52% στο α' εξάμηνο του 2016 σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2015, ανερχόμενα σε €40,1 εκ έναντι €26,4 εκ.

Τα γενικά έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διαθέσεως του Ομίλου παρουσίασαν μείωση 4,1% μεταξύ του α' εξαμήνου του 2016 και του προηγούμενου έτους, με τα μεν έξοδα διοικητικής λειτουργίας να περιορίζονται στα €12,0 εκ έναντι €12,7 εκ, τα δε έξοδα διάθεσης (τα οποία συνδέονται με το κόστος συμμετοχής σε διαγωνισμούς για τη διεκδίκηση νέων έργων), να αυξάνονται οριακά στα €2,0 εκ από €1,9 εκ.

Τα έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις βελτιώθηκαν στα €6,5 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2016 έναντι €5,7 εκ στην αντίστοιχη περίοδο του 2015.

Το συνολικό καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου περιορίστηκε ελαφρά στα €15,4 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2016 έναντι €16,7 εκ στο α' εξάμηνο του προηγούμενου έτους.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου σημείωσε άνοδο κατά τη διάρκεια του του α' εξαμήνου του 2016, επιστρέφοντας πάνω από τα €500 εκ μετά τη σημαντική πτώση που είχε παρατηρηθεί στο τέλος του 2015. Ειδικότερα, ο καθαρός δανεισμός την 30.06.2016 αυξήθηκε στα €522,9 εκ έναντι €489,9 εκ στην αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, και €487,8 εκ στο τέλος του 2015. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου του 2016, τα ενοποιούμενα ταμειακά διαθέσιμα μειώθηκαν κατά €47,8 εκ, αποτελώντας τον βασικό λόγο για την αύξηση του καθαρού δανεισμού. Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου μειώθηκε κατά €37 εκ περίπου εντός του α' εξαμήνου του 2016 φτάνοντας τα €135,9 εκ, ενώ στην ίδια περίοδο οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από ομολογιακά δάνεια αυξήθηκαν κατά €24 εκ περίπου, ανερχόμενες στα €443 εκ στο τέλος του εξαμήνου.

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου στο τέλος του α' εξαμήνου του 2016 διαμορφώθηκαν σε €203,0 εκ έναντι €177,4 εκ στο τέλος του 2015 λόγω του κερδοφόρου αποτελέσματος της περιόδου.

Οι απαιτήσεις του Ομίλου από κατασκευαστικά συμβόλαια μειώθηκε κατά €39 εκ περίπου στο α' εξάμηνο του έτους, καθώς προωθήθηκε η τιμολόγηση έργων σε πρώιμο στάδιο υλοποίησης. Το υπόλοιπο του λογαριασμού των πελατών και λοιπών απαιτήσεων κατέγραψε σημαντική αύξηση, κυρίως λόγω της επίτευξης συμφωνίας για τα οδικά έργα παραχώρησης στα οποία συμμετέχει ο Όμιλος και τιμολόγηση μέρους των σχετικών εργασιών.

Η ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά τομέα δραστηριότητας για το πρώτο εξάμηνο του 2016 έχει ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	<b>Κατασκευές</b>	<b>Παραχωρήσεις</b>	<b>Ανάπτυξη Ακινήτων &amp; Λοιπές Δραστηριότητες</b>	<b>Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	261.308.225	18.904.525	7.911.912	288.124.663	
Ενδοεταιρικές	(16.885.368)		(606.079)	(17.491.447)	
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>244.422.858</b>	<b>18.904.525</b>	<b>7.305.833</b>	<b>270.633.216</b>	
<b>Κέρδη Προ Φόρων, χρηματοδοτικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>18.300.815</b>	<b>4.716.977</b>	<b>8.567.651</b>	<b>31.585.443</b>	<b>8.478.164</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(2.863.284)	(102.583)	(8.327.656)	(11.293.523)	



Χρημ/κά Αποτελέσματα				(15.439.931)	
<b>Κέρδη / (Ζημές) προ Φόρων</b>				<b>4.851.988</b>	<b>8.478.164</b>

Η ανάλυση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά γεωγραφικό τομέα για το πρώτο εξάμηνο του 2016 έχει ως εξής:

<i>ποσά σε ευρώ</i>	<b>Ελλάδα</b>	<b>Εξωτερικό</b>	<b>Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	181.125.185	106.999.478	288.124.663	
Ενδοεταιρικές	(4.491.447)	(13.000.000)	(17.491.447)	
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>176.633.738</b>	<b>93.999.478</b>	<b>270.633.216</b>	
<b>Κέρδη Προ Φόρων, χρηματοδοτικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>13.252.960</b>	<b>18.332.482</b>	<b>31.585.442</b>	<b>8.478.164</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(11.225.172)	(68.351)	(11.293.523)	
Χρημ/κά Αποτελέσματα			(15.439.931)	
<b>Κέρδη / (Ζημές) προ Φόρων</b>			<b>4.851.988</b>	<b>8.478.164</b>

### **Σημαντικά Γεγονότα του Α' Εξαμήνου του 2016 και Επίδρασή τους στα Οικονομικά Αποτελέσματα**

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2016 και μέχρι τη σύνταξη της παρούσας Έκθεσης, υπήρξαν οι παρακάτω σημαντικές εξελίξεις στο σύνολο των εταιρειών του Ομίλου:

#### Ανάληψη ενεργειακού έργου για τον αγωγό TAP

Σε κοινοπραξία με την Ιταλική εταιρεία Bonatti SpA, η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση με την «Διαδριατικός Αγωγός Φυσικού Αερίου / Trans Adriatic Pipeline (TAP AG)» για τη μελέτη & κατασκευή (EPC) χερσαίου αγωγού μήκους περίπου 360 χιλιομέτρων στη βόρεια Ελλάδα, από τη Νέα Καρβάλη του νομού Καβάλας έως τα ΕλληνοΑλβανικά σύνορα νότια της Κρυσταλλοπηγής, διαμέσω των νομών Καβάλας, Δράμας, Σερρών, Κιλκίς, Θεσσαλονίκης Πέλλας, Ημαθίας, Κοζάνης και Καστοριάς. Το έργο περιλαμβάνει την εγκατάσταση χαλύβδινου αγωγού διαμέτρου 48 ιντσών περνώντας αρκετά ποτάμια και ορεινούς όγκους, τη δημιουργία οδικού δικτύου συντήρησης και βαλβιδοστάσια.

#### Νέο ενεργειακό έργο στο Ιράκ

Η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση αξίας περίπου \$400 εκατομμυρίων με τον ιδιωτικό όμιλο Mass Global Holdings για τη μελέτη, κατασκευή και θέση σε λειτουργία ενός σταθμού ενέργειας ισχύος 1.500 MW στα περίχωρα της Βαγδάτης στο Ιράκ. Το έργο είναι στρατηγικής σημασίας και αποτελεί το μεγαλύτερο ενεργειακό έργο που ανατέθηκε ποτέ σε εταιρεία Ελληνικών συμφερόντων. Η συνολική αξία του έργου, μαζί

με τον τεχνικό εξοπλισμό που θα αγορασθεί απ' ευθείας από τον ιδιοκτήτη και θα εγκατασταθεί και θα τεθεί σε λειτουργία από την J&P-ΑΒΑΞ, είναι της τάξης του ενός δις δολαρίων.

#### Αναθεώρηση Εργολαβικού τιμήματος για οδικές παραχωρήσεις

Το Ελληνικό Δημόσιο έχει συμφωνήσει με τους παραχωρησιούχους στα μεγάλα οδικά έργα της Ολυμπίας Οδού και του Μορέα στα οποία συμμετέχει ο Όμιλος J&P-ΑΒΑΞ, ενώ εκκρεμεί ανάλογη συμφωνία και στον Αυτοκινητόδρομο Αιγαίου, σχετικά με τον προσδιορισμό των νέων χρόνων παράδοσης των έργων και την αναθεώρηση του εργολαβικού τιμήματος λόγω πρόσθετων αμοιβών και διευθέτησης οικονομικών εκκρεμοτήτων.

#### Ερευνα της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Από την Επιτροπή Ανταγωνισμού (ΕΑ) έχει επιδοθεί στην Εταιρία Εισήγηση για αναφερόμενη σύμπραξη στην αγορά δημοσίων έργων και ενδεχόμενη παράβαση του άρθρου 1 Ν.3959/2011 περί «προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού», η οποία αφορά την μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του Ομίλου. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από τη Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υφίσταται ακόμη οιαδήποτε σχετική απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού για την εν λόγω υπόθεση ούτε μπορεί να πιθανολογηθεί η τελική έκβασή της. Κατά συνέπεια, η Εταιρία και ο Όμιλος δεν προχώρησαν σε αναγνώριση πρόβλεψης καθώς επί του παρόντος δεν είναι ευχερής η αξιολόγηση της τελικής έκβασης της υπόθεσης.

#### Πώληση δραστηριοτήτων στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ

Η θυγατρική ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ συμφώνησε με τον διεθνή όμιλο Joannou and Paraskevaides (Overseas) Ltd τη μεταβίβαση από 30.06.2016 όλων των δραστηριοτήτων της στην περιοχή των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, συμπεριλαμβανομένου όλου του ενεργητικού, παθητικού, καθώς και των έργων υπό εξέλιξη και διεκδίκηση. Το τίμημα καθορίστηκε βάσει αποτίμησης που διενήργησε ελεγκτική εταιρία για τον καθορισμό του εύλογου τιμήματος των προς μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Η συναλλαγή εξυγίανει τον ισολογισμό και βελτίωσε σημαντικά τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα της J&P-ΑΒΑΞ, καθώς οι μεταβιβαζόμενες λειτουργίες στην περιοχή των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων αποτελούσαν την βασική πηγή των ζημιών της τα τελευταία χρόνια.

#### Απομείωση Αξίας Συμμετοχών

Στον ισολογισμό 30.06.2016 της Εταιρίας περιλαμβάνεται απομείωση αξίας συμμετοχών θυγατρικών και λοιπών συμμετοχών συνολικού ύψους €28 εκ. Σε επίπεδο Ομίλου η απομείωση αξίας λοιπών συμμετοχών ανέρχεται σε €8 εκ.

#### Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ

Στις 28.03.2016 αποφασίσθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των €30 εκ με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς την μητρική εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει εγκρίνει την αύξηση κεφαλαίου, κατόπιν της οποίας το ποσοστό συμμετοχής της J&P-ΑΒΑΞ στην ΑΘΗΝΑ αυξήθηκε από 92,90% σε 99,16%. Δεν έχει ακόμη κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς

το σχετικό ενημερωτικό δελτίο προς έγκριση για τη μελλοντική εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών που εκδόθηκαν.

## **Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το Β' Εξάμηνο του 2016**

### **1. Πρόσφατες Οικονομικές & Πολιτικές Εξελίξεις**

Το επιχειρηματικό περιβάλλον στη χώρα μας παραμένει αρνητικό λόγω της αυξημένης πιστωτικής και δημοσιονομικής ασφυξίας που προέκυψε το 2015 με την επιβολή capital controls, την αναστολή λειτουργίας του τραπεζικού συστήματος και την επιβολή νέων φορολογικών μέτρων ως απόρροια του 3<sup>ου</sup> Μνημονίου Συνεννόησης που υπέγραψε η χώρα μας με τους διεθνείς δανειστές της.

Κατά το α' εξάμηνο του 2016 διαφάνηκαν οι πρώτες ενδείξεις για βελτίωση των επιχειρηματικών συνθηκών το επόμενο διάστημα, τουλάχιστον για τον κατασκευαστικό κλάδο, καθώς δρομολογήθηκε η οριστική συμφωνία μεταξύ κυβέρνησης, τραπεζών και παραχωρησιούχων για την ολοκλήρωση των μεγάλων οδικών έργων παραχώρησης, την αναθεώρηση του κόστους κατασκευής και την καταβολή αποζημιώσεων για τις καθυστερήσεις στην πρόοδο των έργων.

Προκειμένου να αναπληρώσει την έλλειψη προσφοράς νέων έργων στην εγχώρια αγορά, η Εταιρεία εντείνει τις προσπάθειες για την ανάληψη έργων σε διεθνείς αγορές στις οποίες έχει προηγούμενη εμπειρία αλλά και σε νέες αγορές. Η αυξανόμενη διεθνοποίηση των πηγών εσόδων της Εταιρείας υποστηρίζει τη γενικότερη δραστηριότητα του Ομίλου αλλά παράλληλα αυξάνει και τον σχετικό κίνδυνο αγορών (country risk) για την κερδοφορία από αυτές τις διεθνείς δραστηριότητες.

### **2. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Οι κυριότεροι γενικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες για τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται ο όμιλος είναι οι εξής:

- Τιμές Πρώτων Υλών: Τα περισσότερα από τα υλικά τα οποία προμηθεύεται ο Όμιλος έχουν διεθνώς καθοριζόμενες τιμές (commodities), όπως για παράδειγμα το τσιμέντο, ο μεταλλικός οπλισμός και τα καύσιμα, οι οποίες παρουσιάζουν μεταβλητότητα.
  - ο Ο Όμιλος ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες υλικών για τις ανάγκες των εταιρειών που ελέγχει, προκειμένου να επιτύχει οικονομίες κλίμακος και να «κλειδώσει» την τιμή προμήθειας μέσω προ-αγοράς μεγάλων ποσοτήτων.
- Εργατικό Κόστος: Το κόστος του διοικητικού προσωπικού του Ομίλου καθορίζεται από ελεύθερα διαπραγματεύσιμες ατομικές συμβάσεις οι οποίες δεν είναι ιδιαίτερα ελαστικές. Αντιθέτως, το κόστος του εργατικού δυναμικού που απασχολείται στην εκτέλεση έργων είναι πολύ ελαστικό διότι αφορά σε συγκεκριμένες χρονικές περιόδους.
  - ο Το εργατικό κόστος έχει μειωθεί τα τελευταία χρόνια λόγω της οικονομικής κρίσης, αλλά δεν μπορεί να υπάρξει πρόβλεψη για την μελλοντική εξέλιξη του.

- Χρηματοπιστωτικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις εργασίες του με κεφάλαια κίνησης και υποβάλλει τραπεζικές εγγυητικές επιστολές προκειμένου να συμμετάσχει σε διαγωνισμούς έργων και να διασφαλίζει την απρόσκοπτη εκτέλεση των έργων των πελατών του. Οι όροι και η τιμολόγηση αυτών των χρηματοοικονομικών προϊόντων, δηλ τα επιτόκια δανεισμού και οι προμήθειες έκδοσης εγγυητικών επιστολών, απορρέουν από διεθνείς και εγχώριες συνθήκες ρευστότητας οι οποίες δεν ελέγχονται από τον Όμιλο. Η οικονομική κρίση των τελευταίων ετών, και ειδικότερα οι συνθήκες που οδήγησαν στα μέσα του 2015 στην επιβολή capital controls στο εγχώριο τραπεζικό σύστημα και κατέστησαν αναγκαία την ανακεφαλαιοποίησή τους, έχουν δημιουργήσει συνθήκες ασφυκτικής πίεσης στη ρευστότητα των τραπεζών, και κατ' επέκταση των εταιρειών του κατασκευαστικού κλάδου. (βλέπε σχετική αναφορά στην προηγούμενη ενότητα 1)
- Συναλλαγματικός Κίνδυνος: Ο Όμιλος εισπράττει μεγάλο μέρος των εσόδων του από την εκτέλεση έργων στο εξωτερικό, αλλά μόνο μικρό μέρος των εσόδων αυτών προέρχεται από χώρες εκτός της ζώνης του ευρώ.
  - ο Στις περιπτώσεις εκτέλεσης έργων εκτός Ευρωζώνης, ο Όμιλος φροντίζει να συνδέει τις απαιτήσεις σε ξένο νόμισμα με υποχρεώσεις στο αντίστοιχο νόμισμα, αντισταθμίζοντας στην πράξη ένα τμήμα του σχετικού συναλλαγματικού κινδύνου.
- Κίνδυνος Ρευστότητας: Το ενδεχόμενο αθέτησης των συμβατικών υποχρεώσεων κάποιων πελατών είναι πάντοτε υπαρκτό, ιδίως σε περιόδους οικονομικής κρίσης όπως η τρέχουσα.
  - ο Ο Όμιλος φροντίζει να έχει πάντα επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα για να στηρίξει τον προγραμματισμό της ταμειακής ρευστότητας ενάντια σε τέτοια ενδεχόμενα, και χρεώνει στον ισολογισμό του σημαντικό ποσοστό προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις από το σύνολο των απαιτήσεών του.
- Γεωπολιτικός Κίνδυνος: Ο γεωπολιτικός κίνδυνος είναι υπαρκτός σε όλη την περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, τη Μέση Ανατολή και τη Βόρεια Αφρική καθώς βρίσκονται σε εξέλιξη διάφορες συγκρούσεις και αναταραχές οι οποίες συνδέονται με την ανατροπή παλαιών πολιτικών καθεστώτων, την ανάδειξη νέων φανατικών θρησκευτικών ομάδων και τη διαμάχη για τον έλεγχο φυσικών πόρων και πλούτου.
  - ο Η διεθνής δραστηριότητα και επέκταση του Ομίλου ιδίως στη Μέση Ανατολή έχει επικεντρωθεί σε χώρες με μειωμένο γεωπολιτικό κίνδυνο, πάντα σε συνεργασία με τον στρατηγικό μας επενδυτή όμιλο Ιωάννου & Παρασκευαΐδη ο οποίος έχει μακρά γνώση αυτών των τοπικών αγορών.

## **Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το Β' Εξάμηνο του 2016**

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι το στάσιμο οικονομικό και επιχειρηματικό περιβάλλον το οποίο διαμορφώθηκε στην εγχώρια αγορά κατά το α' εξάμηνο του 2016 θα διατηρηθεί και στο β' εξάμηνο του έτους, οδηγώντας σε άνοδο του κύκλου εργασιών έναντι του 2015. Επίσης, η διοίκηση εκτιμά, όπως διαφάνηκε από τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου, ότι η μεταβίβαση των ζημιολόγων δραστηριοτήτων της

θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα θα οδηγήσει σε κερδοφόρο καθαρό αποτέλεσμα για τον Όμιλο το 2016, με ακόμη καλύτερες προοπτικές για τη συνέχεια.

## Σημαντικές Εξελίξεις & Γεγονότα από τη λήξη της περιόδου 01.01 – 30.06.2016 μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης

### Έρευνα της Επιτροπής Ανταγωνισμού

Η διαδικασία που περιγράφεται ανωτέρω, στην ενότητα «Σημαντικά Γεγονότα του Α΄ Εξαμήνου του 2016 και Επίδρασή τους στα Οικονομικά Αποτελέσματα», βρίσκεται σε εξέλιξη. Λόγω της πολυπλοκότητας της υπόθεσης, επί του παρόντος δεν είναι ευχερής η αξιολόγηση της τελικής έκβασής της.

## Σημαντικές Συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και Συνδεδεμένων Προσώπων

Οι σημαντικότερες συναλλαγές της Εταιρίας κατά την περίοδο 01.01.2016-30.06.2016 με συνδεδεμένα με αυτή μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, αφορούν συναλλαγές με θυγατρικές της (συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 42 του Κ.Ν.2190/20), οι οποίες εμφανίζονται στον κατωτέρω πίνακα:

(ποσά σε χιλιάδες €)

Όμιλος	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ		59	154	
ΕΛΙΞ ΑΤΕ			8	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε.			14	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	860			
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.			8.516	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.			116	
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.				162
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	51		280	105
SALONICA PARK Α.Ε.	1		14	
POLISPARK Α.Ε.			18	
VOLTERRA Α.Ε.	36			119
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	10		6	
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.			1	
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) Α.Ε.			76	
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε.			2	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε.			2	
5N Α.Ε.			138	
SC ORIOL REAL ESTATE SRL			891	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
J&P-AVAX QATAR WLL			11	
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.			45	
J&P (UK) LTD LONDON				31
J&P (O) LTD – GUERNSEY			3.211	63
STARWARE ENTERPRISES LTD			5.000	
JOANNOU & PARASKEVAIDES (O) LTD				1
D&S JOANNOU INVESTMENT LTD				5.275
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & ΤΕ			471	
BIOENERΓΕΙΑ Α.Ε.	0		162	
LIMASSOL MARINA LTD			845	
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		957	21	693
	<b>958</b>	<b>1.016</b>	<b>20.202</b>	<b>6.448</b>

Εταιρία	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΤΕΘ Α.Ε.	166	217	2.886	405
TASK J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.	1	207	1.059	1.659
J&P-ΑΒΑΞ ΙΚΤΕΟ Α.Ε.			4	12
ΠΡΟΕΤ Α.Ε.	2	265	58	86
J&P DEVELOPMENT Α.Ε.	18		1.426	3
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	90		3.235	132
E-CONSTRUCTION Α.Ε.			212	134
MONDO TRAVEL Α.Ε.	1		52	47
JPA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	15.182		11.663	1.034
ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.	331		216	
J&P ΑΒΑΞ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ			2	20
ΕΛΙΞ Α.Ε.			8	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε.			14	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	860			
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.			8.474	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Α.Ε.			103	
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	10		6	
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.				162
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	51		280	105
SALONICA PARK Α.Ε.	1		8	
POLISPARK Α.Ε.			18	
VOLTERRA Α.Ε.	36			119
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.			1	
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) Α.Ε.			76	
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε.			2	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε.			2	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
J&P(O) -J&P-AVAX J/V - QATAR			63	13.119
J&P-AVAX QATAR WLL			11	
J/V J&P-AVAX - J&PARASKEVAIDES OV.LTD (JORDAN)			14.721	6.540
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.			45	
J&P (UK) LTD LONDON				31
J&P (O) LTD - GUERNSEY			3.211	63
JOANNOU & PARASKEVAIDES (O) LTD				1
LIMASSOL MARINA LTD			32	
D&S JOANNOU INVESTMENT LTD				5.275
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	3.043		33.354	2.802
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		376		175
	<b>19.791</b>	<b>1.064</b>	<b>81.444</b>	<b>31.922</b>

Μαρούσι, 27.09.2016

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.

Κωνσταντίνος Μιτζάλης

Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

**Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**  
Προς τους μετόχους της Εταιρείας «**J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**»

**Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «**J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**», της 30ής Ιουνίου 2016 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

**Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

**Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγία Παρασκευή, 29 Σεπτεμβρίου 2016  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Β. Σπυράκης  
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 34191

**J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**  
**( Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρία</b>		
	<b>30.06.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>30.06.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοπ.ενσώματα πάγια στοιχεία	2	81.333.066	98.743.357	47.138.019	49.134.387
Επενδύσεις σε ακίνητα	3	18.979.631	18.979.631	1.271.736	1.271.736
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	5.626.254	5.756.746	59.044	55.938
Συμμετοχές σε επιχειρήσεις		220.240.668	229.569.343	137.693.485	126.943.327
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		141.770.442	134.343.925	459.059.245	456.787.479
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		37.276.055	18.429.812	-	-
Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού		954.025	1.128.247	635.361	619.050
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		34.294.248	24.263.486	34.123.854	24.163.995
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>540.474.390</b>	<b>531.214.548</b>	<b>679.980.746</b>	<b>658.975.912</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Αποθέματα		34.007.567	36.796.952	20.639.608	20.443.701
Απαιτήσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια		203.564.034	242.820.181	157.844.277	162.237.191
Απαιτήσεις από πελάτες	5	231.158.781	219.950.208	205.400.394	181.203.552
Λοιπές απαιτήσεις	5	181.993.408	164.346.867	166.310.273	184.278.609
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		4.304.795	12.102.166	3.828.847	11.622.982
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6	55.976.830	103.794.875	47.534.902	76.802.596
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>711.005.416</b>	<b>779.811.248</b>	<b>601.558.301</b>	<b>636.588.631</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.251.479.806</b>	<b>1.311.025.797</b>	<b>1.281.539.047</b>	<b>1.295.564.543</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	11	45.039.813	45.039.813	45.039.813	45.039.813
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	11	146.676.671	146.676.671	146.676.671	146.676.671
Υπεραξία αναπροσαρμογών		6.296.866	6.291.833	2.662.183	2.662.183
Αποθεματικά		38.280.387	17.747.899	36.250.366	15.582.089
Αποθεματικά Χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		50.781.241	45.747.934	174.592.843	173.878.205
Αποθεματικά Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών		(5.162.096)	(5.162.096)	-	-
Προσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών		2.875.387	7.280.720	1.399.300	2.025.216
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		(80.979.646)	(85.154.202)	(63.330.733)	(56.089.156)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρίας (α)</b>		<b>203.808.622</b>	<b>178.468.571</b>	<b>343.290.442</b>	<b>329.775.021</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)</b>		<b>(823.434)</b>	<b>(1.055.778)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α+β)</b>		<b>202.985.189</b>	<b>177.412.793</b>	<b>343.290.442</b>	<b>329.775.021</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές Δανειακές υποχρεώσεις	9	442.965.396	419.168.456	409.792.253	394.609.758
Μακροπρόθεσμες υποχρ.-Παράγωγα χρημ/κα στοιχεία παθητικού		2.022.035	1.847.781	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		48.781.063	47.926.277	79.378.374	77.319.656
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων κατά την έξοδο από την υπηρεσία		5.012.638	9.138.392	3.358.679	3.359.426
Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	19.059.300	26.909.985	14.719.688	22.254.520
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>517.840.431</b>	<b>504.990.891</b>	<b>507.248.994</b>	<b>497.543.360</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7	381.332.325	438.254.959	313.006.663	335.150.869
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι		13.428.828	17.921.470	10.542.346	13.621.744
Τραπεζικός δανεισμός	8	135.893.034	172.445.683	107.450.602	119.473.549
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>530.654.186</b>	<b>628.622.113</b>	<b>430.999.611</b>	<b>468.246.162</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)</b>		<b>1.048.494.617</b>	<b>1.133.613.004</b>	<b>938.248.604</b>	<b>965.789.522</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ+δ)</b>		<b>1.251.479.806</b>	<b>1.311.025.797</b>	<b>1.281.539.047</b>	<b>1.295.564.543</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων



**J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ**  
**ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**  
( Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός από τα στοιχεία των μετοχών )

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2016</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2015</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2016</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2015</b>
		<i>*Αναμορφωμένο</i>		
Κύκλος εργασιών	270.633.216	231.995.179	231.831.577	199.649.901
Κόστος Πωλήσεων	<u>(234.190.906)</u>	<u>(173.595.326)</u>	<u>(190.396.906)</u>	<u>(144.408.174)</u>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>36.442.310</b>	<b>58.399.852</b>	<b>41.434.671</b>	<b>55.241.727</b>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(878.497)	609.784	(73.776)	343.868
Κέρδος/ (Απομειώσεις) αποτίμησης στοιχείων ενεργητικού	(7.792.919)	381.635	(27.792.919)	(42.547.134)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(11.962.050)	(12.660.281)	(8.203.874)	(9.682.504)
Έξοδα διαθέσεως	(2.014.509)	(1.907.223)	(1.472.199)	(1.166.905)
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	<u>6.497.584</u>	<u>5.693.683</u>	<u>18.136.374</u>	<u>28.006.529</u>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>20.291.919</b>	<b>50.517.450</b>	<b>22.028.277</b>	<b>30.195.581</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	<u>(15.439.931)</u>	<u>(16.706.713)</u>	<u>(13.841.031)</u>	<u>(15.448.932)</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>4.851.988</b>	<b>33.810.738</b>	<b>8.187.246</b>	<b>14.746.649</b>
Έξοδα Φόρου χρήσης	<u>7.646.052</u>	<u>(5.974.098)</u>	<u>5.239.454</u>	<u>(5.391.358)</u>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b><u>12.498.040</u></b>	<b><u>27.836.640</u></b>	<b><u>13.426.700</u></b>	<b><u>9.355.291</u></b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>8.478.164</b>	<b>(30.635.736)</b>	-	-
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά φόρων από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>20.976.204</b>	<b>(2.799.096)</b>	<b>13.426.700</b>	<b>9.355.291</b>
<b><u>Τα καθαρά κέρδη/(ζημιές) αναλογούν σε:</u></b>				
Μετόχους Εταιρίας	21.124.094	976.685	13.426.700	9.355.291
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	<u>(147.890)</u>	<u>(3.775.781)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b>20.976.204</b>	<b>(2.799.096)</b>	<b>13.426.700</b>	<b>9.355.291</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο</b>				
<b><i>Από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</i></b>				
- Βασικά (σε ευρώ)	<u>0,2720</u>	<u>0,0126</u>	<u>0,1729</u>	<u>0,1205</u>
<b><i>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</i></b>	<u>0,1628</u>	<u>0,4071</u>	<u>0,1729</u>	<u>0,1205</u>
- Βασικά (σε ευρώ)				
<b>Μέσος σταθμικός όρος μετοχών</b>	<u>77.654.850</u>	<u>77.654.850</u>	<u>77.654.850</u>	<u>77.654.850</u>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>40.063.606</b>	<b>26.429.178</b>	<b>51.958.502</b>	<b>75.405.103</b>

*Σημείωση: Τα κονδύλια των προηγούμενα παρουσιαζόμενων περιόδων έχουν αναπροσαρμοσθεί προκειμένου να περιληφθούν μόνο οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες. Τα αποτελέσματα των διακοπεισών δραστηριοτήτων περιλαμβάνονται διακριτά και αναλύονται σε ξεχωριστή σημείωση (βλ. σημείωση 15), σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 "Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες".*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ**  
**ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**  
**(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2016</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2015</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2016</b>	<b>Χρήση 1.1- 30.06.2015</b>
		<i>*Αναμορφωμένο</i>		
<b>Κέρδη /(Ζημιές) μετά φόρων περιόδου από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>20.976.204</b>	<b>(2.799.096)</b>	<b>13.426.700</b>	<b>9.355.291</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>				
<b>Ποσά που αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	(621.936)	580.887	(625.916)	(1.875.777)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	-	(251.322)	-	-
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	89.823	(654.152)	-	(562.970)
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	7.089.164	-	1.006.533	-
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπα συνολικά έσοδα	(2.081.906)	235.423	(291.894)	146.372
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Αποθεματικά	(247.920)	(964.679)	-	-
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων/παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	(40.511)	-	-
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπα συνολικά έσοδα	71.897	261.349	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<b>4.299.122</b>	<b>(833.004)</b>	<b>88.722</b>	<b>(2.292.375)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<b>(3.764.883)</b>	<b>(1.227.374)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<b>534.239</b>	<b>(2.060.377)</b>	<b>88.722</b>	<b>(2.292.375)</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα περιόδου από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>21.510.443</b>	<b>(4.859.473)</b>	<b>13.515.422</b>	<b>7.062.916</b>
<b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου αναλογούν σε:</b>				
Μετόχους Εταιρίας	21.639.819	(1.083.855)	13.515.422	7.062.916
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(129.376)	(3.775.618)	-	-
	<b>21.510.443</b>	<b>(4.859.473)</b>	<b>13.515.422</b>	<b>7.062.916</b>

*Σημείωση: Τα κονδύλια των προηγούμενων περιόδων έχουν αναπροσαρμοσθεί προκειμένου να περιληφθούν μόνο οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες.*

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**  
 ( Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ )

	Όμιλος		Εταιρία	
	Χρήση 1.1- 30.06.2016	Χρήση 1.1- 30.06.2015 <i>*Αναμορφωμένο</i>	Χρήση 1.1- 30.06.2016	Χρήση 1.1- 30.06.2015
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη περιόδου προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>4.851.988</b>	<b>33.810.738</b>	<b>8.187.246</b>	<b>14.746.649</b>
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	3.500.604	4.252.903	2.137.306	2.662.388
Προβλέψεις	(4.125.754)	(187.533)	(747)	(128.195)
Πιστωτικοί τόκοι	(2.774.145)	(1.650.733)	(1.459.285)	(1.478.645)
Χρεωστικοί τόκοι	18.039.822	17.311.122	15.300.317	16.927.577
(Κέρδος)/ Ζημιά από αποτίμηση συμμετοχών (Κέρδη)/Ζημιές από Χρηματοοικονομικά εργαλεία	7.792.919	(381.635)	27.792.919	42.547.134
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(5.941.355)	(5.847.150)	(18.136.375)	(28.006.529)
Συναλλαγματικές διαφορές	(53.850)	383.524	(55.917)	(75.982)
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>				
Μείωση/(Αύξηση) αποθεμάτων	2.789.385	2.216.216	(195.907)	1.124.475
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων (Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(69.717.149)	(61.994.515)	(8.721.040)	(14.562.014)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	20.097.634	53.740.146	(21.724.496)	(6.015.302)
Καταβεβλημένοι φόροι	(21.650.820)	(11.840.562)	(18.911.315)	(11.457.017)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.944.979)	(1.538.757)	(3.245.834)	(1.100.901)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>(50.961.446)</b>	<b>27.977.101</b>	<b>(19.033.127)</b>	<b>15.183.638</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>(17.253.092)</b>	<b>(7.394.992)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>(68.214.538)</b>	<b>20.582.109</b>	<b>(19.033.127)</b>	<b>15.183.638</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσωμάτων & άυλων παγίων στοιχείων	(1.667.541)	(3.498.749)	(18.921)	(3.404.392)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων (Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	662.418	3.595.238	(1.354.878)	4.718.919
Τόκοι εισπραχθέντες	(428.440)	(8.011.825)	(30.264.877)	(3.502.300)
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.423.808	1.020.377	108.948	848.289
Μερίσματα εισπραχθέντα	16.297.619	15.386.315	18.136.374	28.006.529
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες(β)</b>	<b>16.287.863</b>	<b>8.491.356</b>	<b>(13.393.353)</b>	<b>26.667.045</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες(β)</b>	<b>390.487</b>	<b>6.298.796</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες(β)</b>	<b>16.678.349</b>	<b>14.790.152</b>	<b>(13.393.353)</b>	<b>26.667.045</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις/(εξοφλήσεις) από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	(12.755.710)	(37.977.853)	3.159.548	(42.972.652)
Μερίσματα πληρωθέντα	(763)	(976)	(763)	(969)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>(12.756.473)</b>	<b>(37.978.830)</b>	<b>3.158.785</b>	<b>(42.973.622)</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>16.474.617</b>	<b>3.750.453</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>3.718.143</b>	<b>(34.228.376)</b>	<b>3.158.785</b>	<b>(42.973.622)</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(47.818.045)</b>	<b>1.143.884</b>	<b>(29.267.695)</b>	<b>(1.122.939)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	103.794.875	80.113.779	76.802.596	62.238.065
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>55.976.830</b>	<b>81.257.663</b>	<b>47.534.902</b>	<b>61.115.126</b>

Σημείωση: Τα κονδύλια των προηγούμενα παρουσιαζόμενων περιόδων έχουν αναπροσαρμοσθεί προκειμένου να περιληφθούν μόνο οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

**J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.**  
**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ**  
**ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**  
**(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)**

**Όμιλος**

Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικά	Αποθεματικά	Προσαρμογή	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Κεφαλαίων	
			αναπροσαρμογής αξίας συμμετ. & λοιπών περυσιακών στοιχείων	Χρημ/κών Στοιχείων Διαθεσίμων προς Πώληση	Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	συναλλαγματικών ισοτιμιών					
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2014</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>8.001.915</b>	<b>48.814.629</b>	<b>(4.960.369)</b>	<b>18.821.301</b>	<b>8.493.444</b>	<b>(54.708.098)</b>	<b>216.179.306</b>	<b>616.339</b>	<b>216.795.644</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	(484.072)	-	(185.978)	(743.840)	(646.650)	976.685	976.685	(3.775.781)	(2.799.096)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(484.072)</b>	<b>-</b>	<b>(185.978)</b>	<b>(743.840)</b>	<b>(646.650)</b>	<b>976.685</b>	<b>(1.083.855)</b>	<b>(3.775.618)</b>	<b>(4.859.473)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(484.072)</b>	<b>-</b>	<b>(185.978)</b>	<b>(743.840)</b>	<b>(646.650)</b>	<b>976.685</b>	<b>(1.083.855)</b>	<b>(3.775.618)</b>	<b>(4.859.473)</b>
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	-	-	-	(4.036.785)	(4.036.785)	4.297.242	260.457
Μεταφορά	-	-	-	-	-	-	-	1.045.396	1.045.396	(1.045.396)	-
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2015</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>7.517.843</b>	<b>48.814.629</b>	<b>(5.146.347)</b>	<b>18.077.461</b>	<b>7.846.794</b>	<b>(56.722.802)</b>	<b>212.104.062</b>	<b>92.567</b>	<b>212.196.628</b>
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2015</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>6.291.833</b>	<b>45.747.934</b>	<b>(5.162.096)</b>	<b>17.747.899</b>	<b>7.280.720</b>	<b>(85.154.202)</b>	<b>178.468.571</b>	<b>(1.055.778)</b>	<b>177.412.793</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	63.775	5.033.307	-	(176.023)	(4.405.333)	21.124.094	21.124.094	(147.890)	20.976.204
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>63.775</b>	<b>5.033.307</b>	<b>-</b>	<b>(176.023)</b>	<b>(4.405.333)</b>	<b>-</b>	<b>515.725</b>	<b>18.514</b>	<b>534.239</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>63.775</b>	<b>5.033.307</b>	<b>-</b>	<b>(176.023)</b>	<b>(4.405.333)</b>	<b>21.124.094</b>	<b>21.639.819</b>	<b>(129.376)</b>	<b>21.510.443</b>
Λοιπές κινήσεις	-	-	(58.742)	-	-	40.235	-	3.718.739	3.700.232	361.721	4.061.952
Μεταφορά	-	-	-	-	-	20.668.277	-	(20.668.277)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2016</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>6.296.866</b>	<b>50.781.241</b>	<b>(5.162.096)</b>	<b>38.280.387</b>	<b>2.875.387</b>	<b>(80.979.646)</b>	<b>203.808.622</b>	<b>(823.434)</b>	<b>202.985.189</b>
<b>Εταιρία</b>											
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	Μετοχικό Κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποθεματικά	Αποθεματικά	Προσαρμογή	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Κεφαλαίων	
			αναπροσαρμογής αξίας συμμετ. & λοιπών περυσιακών στοιχείων	Χρημ/κών Στοιχείων Διαθεσίμων προς Πώληση	Αντιστάθμισης Ταμειακών Ροών	συναλλαγματικών ισοτιμιών					
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2014</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>3.129.250</b>	<b>176.368.574</b>	<b>-</b>	<b>15.502.821</b>	<b>5.521.463</b>	<b>(27.258.520)</b>	<b>364.980.072</b>	<b>-</b>	<b>364.980.072</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	(416.598)	-	-	-	(1.875.777)	9.355.291	9.355.291	-	9.355.291
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(416.598)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.875.777)</b>	<b>-</b>	<b>(2.292.375)</b>	<b>-</b>	<b>(2.292.375)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(416.598)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.875.777)</b>	<b>9.355.291</b>	<b>7.062.916</b>	<b>-</b>	<b>7.062.916</b>
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2015</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>2.712.652</b>	<b>176.368.574</b>	<b>-</b>	<b>15.502.821</b>	<b>3.645.686</b>	<b>(17.903.229)</b>	<b>372.042.988</b>	<b>-</b>	<b>372.042.988</b>
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2015</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>2.662.183</b>	<b>173.878.205</b>	<b>-</b>	<b>15.582.089</b>	<b>2.025.216</b>	<b>(56.089.156)</b>	<b>329.775.021</b>	<b>-</b>	<b>329.775.021</b>
Καθαρό κέρδος περιόδου	-	-	-	714.638	-	-	(625.916)	13.426.700	13.426.700	-	13.426.700
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>714.638</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(625.916)</b>	<b>-</b>	<b>88.722</b>	<b>-</b>	<b>88.722</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>714.638</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(625.916)</b>	<b>13.426.700</b>	<b>13.515.422</b>	<b>-</b>	<b>13.515.422</b>
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά	-	-	-	-	-	20.668.277	-	(20.668.277)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30.06.2016</b>	<b>45.039.813</b>	<b>146.676.671</b>	<b>2.662.183</b>	<b>174.592.843</b>	<b>-</b>	<b>36.250.366</b>	<b>1.399.300</b>	<b>(63.330.733)</b>	<b>343.290.442</b>	<b>-</b>	<b>343.290.442</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.



## Στοιχεία και πληροφορίες

### A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

#### A.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία και τον Όμιλο

Η J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρία, εισηγμένη από το 1994 στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (πρώην ΑΒΑΞ Α.Ε.), έχει έδρα της το Μαρούσι Αττικής και μακρά εμπειρία σε όλο το φάσμα του κατασκευαστικού αντικειμένου (έργα υποδομής και ανοικοδόμησης, οικοδομικά, αυτοχρηματοδοτούμενα έργα, προκατασκευές, real estate κλπ.) τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Το 2002, η ΑΒΑΞ Α.Ε. συγχωνεύθηκε δι' απορροφήσεως με την J&P (Ελλάς) Α.Τ.Ε. και την θυγατρική της ΕΤΕΚ Α.Ε., μετονομαζόμενη σε J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. Παράλληλα, η ΕΤΕΘ Α.Ε. απορρόφησε την θυγατρική της ΑΙΧΜΗ Α.Τ.Ε. Στην συνέχεια και σύμφωνα με το Ν.2940/2001, η επικεφαλής του Ομίλου εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 7<sup>ης</sup> Τάξης (ανώτατη), ενώ από τις θυγατρικές της η (νέα μετά τη συγχώνευση) ΕΤΕΘ Α.Ε. απέκτησε το εργοληπτικό πτυχίο 6<sup>ης</sup> Τάξης και η ΠΡΟΕΤ Α.Ε. απέκτησε εργοληπτικό πτυχίο για πρώτη φορά 3<sup>ης</sup> Τάξης, το οποίο αναβαθμίστηκε σε 4<sup>ης</sup> Τάξης στα τέλη του 2005. Το 2007 η J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ απέκτησε τη θυγατρική Αθηνά ΑΤΕ.

#### A.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η στρατηγική ανάπτυξης του Ομίλου J&P-ΑΒΑΞ είναι δομημένη γύρω από τέσσερις βασικούς άξονες:

- **Παραχωρήσεις**
  - Έντονη παρουσία σε δημοπρατήσεις έργων με συμβάσεις παραχώρησης, προκειμένου να εξασφαλισθεί κατασκευαστικό αντικείμενο και τακτικά έσοδα σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα.
  - Υποστήριξη της ειδικής εσωτερικής μονάδας αυτοχρηματοδοτούμενων έργων και του υπάρχοντος δικτύου εξειδικευμένων εξωτερικών συνεργατών (μελετητικά γραφεία, τραπεζοασφαλιστικό σύστημα, νομικοί οίκοι) για την αποτελεσματική διεκδίκηση και ανάληψη έργων παραχώρησης αλλά και την μεγιστοποίηση των ωφελειών από την οικονομική διαχείριση των παραχωρήσεων με τον περιορισμό των συνδεδεμένων χρηματοοικονομικών κινδύνων.
- **Επιχειρηματική Στρατηγική**
  - Ανάπτυξη στα πρότυπα των μεγάλων διεθνών κατασκευαστικών Ομίλων, με διαφοροποίηση των εσόδων μέσω διεύρυνσης των δραστηριοτήτων σε συναφείς τομείς, όπως τα περιβαλλοντικά έργα, το facility management (συντήρηση, λειτουργία & διαχείριση μεγάλων κτιρίων), η διαχείριση & επεξεργασία στερεών, ειδικών και βιολογικών αποβλήτων, η συντήρηση μεγάλων έργων υποδομής, η συντήρηση και σήμανση του οδικού δικτύου και η αξιοποίηση των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων.
  - Προώθηση σε επίπεδο Ομίλου των συνεργιών και της συμπληρωματικότητας των διαφόρων κλάδων δραστηριότητας.
- **Real Estate**
  - Επιλεκτική επένδυση και ανάπτυξη έργων ποιότητας, κύρους και υψηλής αισθητικής, με έμφαση στον τομέα της αστικής και παραθεριστικής κατοικίας και σε επιλεγμένα ακίνητα γραφείων και καταστημάτων, καθώς επίσης και παροχή σχετικών συμβουλευτικών υπηρεσιών.
  - Ανάπτυξη νέων αγορών & προϊόντων, όπως τα retirement villages.
- **Λοιπές Δράσεις**
  - Συμμετοχή σε αυτοχρηματοδοτούμενα έργα υποδομής και ανοικοδόμησης γειτονικών χωρών και περιοχών (Ανατολική & ΝΑ Ευρώπη, Μέση Ανατολή, Βόρεια Αφρική) σε συνεργασία με την J&P Overseas η οποία έχει μακρά εμπειρία από αυτές τις αγορές αλλά και άλλους ισχυρούς διεθνείς εταίρους.
  - Προώθηση της αγοράς των προκατασκευών σε περισσότερες εφαρμογές έργων.



## **B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2016 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η IASB έχει εκδόσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 το οποίο περιλαμβάνει τα ακόλουθα πρότυπα:

Δ.Λ.Π. 1	Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων
Δ.Λ.Π. 2	Αποθέματα
Δ.Λ.Π. 7	Καταστάσεις ταμειακών ροών
Δ.Λ.Π. 8	Καθαρό κέρδος ή Ζημιά Χρήσης, Βασικά Λάθη και μεταβολές στις Λογιστικές Μεθόδους
Δ.Λ.Π. 10	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Δ.Λ.Π. 11	Κατασκευαστικά συμβόλαια
Δ.Λ.Π. 12	Φόροι εισοδήματος
Δ.Λ.Π. 16	Ενσώματα πάγια
Δ.Λ.Π. 17	Μισθώσεις
Δ.Λ.Π. 18	Έσοδα
Δ.Λ.Π. 19	Παροχές σε εργαζόμενους
Δ.Λ.Π. 20	Λογιστική των κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης
Δ.Λ.Π. 21	Οι επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές του συναλλάγματος
Δ.Λ.Π. 23	Κόστος δανεισμού
Δ.Λ.Π. 24	Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Δ.Λ.Π. 26	Λογιστική απεικόνιση και παρουσίαση των προγραμμάτων αποχώρησης προσωπικού
Δ.Λ.Π. 27	Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και λογιστική επενδύσεων σε θυγατρικές
Δ.Λ.Π. 28	Λογιστική επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες
Δ.Λ.Π. 31	Χρηματοοικονομική παρουσίαση των δικαιωμάτων σε κοινοπραξίες
Δ.Λ.Π. 32	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και παρουσίαση
Δ.Λ.Π. 33	Κέρδη ανά μετοχή
Δ.Λ.Π. 34	Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις
Δ.Λ.Π. 36	Μείωση της αξίας στοιχείων του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 37	Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις
Δ.Λ.Π. 38	Άυλα στοιχεία του ενεργητικού
Δ.Λ.Π. 39	Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και αποτίμηση
Δ.Λ.Π. 40	Επενδύσεις σε ακίνητα
Δ.Π.Χ.Α. 1	Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π.
Δ.Π.Χ.Α. 3	Ενοποίηση επιχειρήσεων
Δ.Π.Χ.Α. 5	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες
Δ.Π.Χ.Α. 7	Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις
Δ.Π.Χ.Α. 8	Λειτουργικοί τομείς
Δ.Π.Χ.Α. 11	Σχήματα υπό Κοινό Έλεγχο
Δ.Π.Χ.Α. 12	Συμφωνίες Παραχώρησης

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.



## Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### Γ.1. Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων (Δ.Π.Χ.Α. 3)

**Επενδύσεις σε θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική) με την κατοχή της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα στοιχεία του ενεργητικού, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπο και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι ζημιές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου (μη πραγματοποιηθείσες σε επίπεδο Ομίλου) επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στον ισολογισμό της Εταιρίας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν. Ο έλεγχος της απομείωσης (impairment test) διενεργείται όποτε υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων».

**Επενδύσεις σε συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρίας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από την μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου του ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που προκύπτουν από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά την σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



**Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (ΔΠΧΑ 11).** Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31. Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή.

Μια κοινή συμφωνία έχει τα εξής βασικά χαρακτηριστικά:

- Τα μέρη δεσμεύονται με συμβατική συμφωνία
- Η συμβατική συμφωνία προσδίδει σε δύο ή περισσότερα από τα μέρη κοινό έλεγχο

Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες (κοινές επιχειρήσεις) και κοινοπραξίες.

- Μια κοινή επιχείρηση είναι από κοινού συμφωνία στην οποία τα μέρη που ασκούν κοινό έλεγχο στη συμφωνία διατηρούν δικαιώματα στα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις για τα στοιχεία παθητικού που σχετίζονται με τη συμφωνία.
- Μια κοινοπραξία είναι από κοινού συμφωνία στην οποία τα μέρη διατηρούν δικαιώματα στην καθαρή θέση της συμφωνίας.

Ανεξαρτήτως σκοπού και δομής των συμφωνιών, η κατηγοροποίηση των κοινών συμφωνιών εξαρτάται από τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που προκύπτουν για τα μέρη βάσει των συμφωνιών.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο τα κοινοπρακτικά σχήματα που η νομική τους μορφή παρέχει στα μέρη άμεσα δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων, προϋποθέτει ομόφωνη αποδοχή και έγκριση των αποφάσεων των μερών που ασκούν τον κοινό έλεγχο. Οι παράγοντες που ο Όμιλος εξετάζει για να προσδιορίσει ότι τα σχήματα είναι υπό κοινό έλεγχο περιλαμβάνουν τη δομή, τη νομική μορφή, τη συμβατική συμφωνία και λοιπά γεγονότα και καταστάσεις.

Τα σχήματα υπό κοινό έλεγχο (κατασκευαστικές κοινοπραξίες) κατηγοριοποιούνται ως κοινές επιχειρήσεις και εφαρμόζεται παρόμοιος λογιστικός χειρισμός με την αναλογική ενοποίηση που γινόταν βάσει του ΔΛΠ 31 καθώς σε αυτές τις κοινοπραξίες η εταιρία διατηρεί σταθερά ποσοστά σε δικαιώματα και υποχρεώσεις. Η αναλογική ενοποίηση γίνεται σε επίπεδο εταιρίας (απλών οικονομικών καταστάσεων).

Ένα μέρος σε κοινή επιχείρηση αναγνωρίζει βάσει του ποσοστού συμμετοχής του:

- Τα στοιχεία ενεργητικού
- Τις υποχρεώσεις
- Τα έσοδα
- Τα έξοδα

Επίσης το μέρος σε κοινή επιχείρηση χειρίζεται λογιστικά τα ανωτέρω στοιχεία που αφορούν τη συμμετοχή του στην κοινή επιχείρηση βάσει των σχετικών ΔΠΧΑ.

**Δομή του Ομίλου:** Ο Όμιλος J&P-ΑΒΑΞ απαρτίζεται από τις εξής θυγατρικές εταιρίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

Επωνυμία	% συμμετοχής της J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.	Α.Φ.Χ.*
J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	Μητρική	2010 & 2015
ΕΤΕΘ Α.Ε., Θεσ/νίκη	100%	2010 & 2015
ΕΛΒΙΕΞ Ο.Ε., Ιωάννινα	60%	2010-2015
ΠΡΟΕΤ Α.Ε., Αθήνα	100%	2010 & 2015
J&P DEVELOPMENT Α.Ε., Αθήνα	100%	2010 & 2015
TASK J&P ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα	100%	2010 & 2015
S.C."ISTRIA DEVELOPMENTS" S.R.L, Ρουμανία	98%	2005-2015
CONCURRENT REAL INVESTMENTS SRL, Ρουμανία	95%	2005-2015
SC BUPRA DEVELOPMENT SRL, Ρουμανία	99,93%	2005-2015
SOPRA AD, Βουλγαρία	99,99%	2005-2015
J&P-ΑΒΑΞ ΙΚΤΕΟ Α.Ε., Αθήνα	94%	2010 & 2015





SC FAETHON DEVELOPMENTS SRL, Ρουμανία	100%	2006-2015
ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε., Αθήνα	99,157%	2015
Ε – CONSTRUCTION Α.Ε., Αθήνα	100%	2010 & 2015
MONDO TRAVEL Α.Ε. (πρώην TERRA FIRMA S.A.), Αθήνα	99,999%	2010 & 2015
J&P ΑΒΑΞ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. (πρώην ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.), Αθήνα	99,967%	2008-2010 & 2015
ΜΑΡΙΝΑ ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε., Αθήνα	85,7395%	2009-2010 & 2015
J&P AVAX POLSKA, Πολωνία	100%	2009-2015
JPA ΤΡΙΚΑΛΑ Α.Ε., Αθήνα	100%	2010 & 2015
JPA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ	100%	2015

*\*Α.Φ.Χ.: Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις*

Στις 28.03.2016 αποφασίσθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των €30 εκ.με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς την μητρική εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει εγκρίνει την αύξηση κεφαλαίου, κατόπιν της οποίας το ποσοστό συμμετοχής της J&P-ΑΒΑΞ στην ΑΘΗΝΑ αυξήθηκε από 92,896% σε 99,157%.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η μητρική εταιρία καθώς και οι ελληνικές θυγατρικές της έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994 (ΠΟΛ 1159/26.07.2011) ενώ για τη χρήση 2014 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22.06.2015). Για τις παραπάνω χρήσεις εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2015 η μητρική εταιρία καθώς και οι ελληνικές θυγατρικές της που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1 της ΠΟΛ 1124/22.06.2015 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013 (ΠΟΛ 1124/22.06.2015). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2016. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης στον Όμιλο J&P ΑΒΑΞ περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ:

Επωνυμία	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ	Α.Φ.Χ.*
ATHENA LIBYA COMPANY, Λιβύη	65%	-
ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	99%	2008-2010 & 2015
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε., Αθήνα	51,51%	2010 & 2015
ATHENA ROMANIA SRL, Ρουμανία	100%	-

*\*Α.Φ.Χ.: Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις*

Οι συγγενείς εταιρίες του Ομίλου οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης είναι οι κάτωθι:

5N Α.Ε., Αθήνα	45,00%
----------------	--------



ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε., Αθήνα	22,14%
ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ Α.Ε., Αθήνα	30,84%
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα	30,83%
POLISPARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ Α.Ε., Αθήνα	28,76%
3G Α.Ε., Αθήνα	50,00%
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε., Αθήνα	45,00%
SC ORIOL REAL ESTATE SRL, Ρουμανία	50,00%
ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ, Αθήνα	24,70%
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε., Αθήνα	20,00%
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ Α.Ε.(ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) , Αθήνα	29,70%
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., Λάρισα	21,25%
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε., Αθήνα	21,55%
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε., Αθήνα	20,53%
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΜΕΣΟΥ, Λεμεσός	33,50%
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε., Αθήνα	48,62%
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε., Αθήνα	22,91%
VOLTERRA Α.Ε. (πρώην ΑΡΓΕΣΤΗΣ Α.Ε.), Αθήνα	50,00%
STARWARE ENTERPRISES LTD, Κύπρος	50,00%
ΕΛΙΞ Α.Ε., Αθήνα	31,97%

Επίσης με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρίες της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ:

Επωνυμία	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & ΤΕ., Ελλάδα	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ, Ελλάδα	45%

Στις 30/6/2016 η Διοίκηση της θυγατρικής εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ προέβη στη μεταβίβαση όλων των δραστηριοτήτων του υποκαταστήματος της στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στον διεθνή όμιλο Joannou and Paraskevaides (Overseas) Ltd έναντι τιμήματος ενός δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, για την εξυγίανση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, αλλά και του Ομίλου της μητρικής J&P ΑΒΑΞ καθώς οι μεταβιβαζόμενες λειτουργίες στην περιοχή αποτελούσαν την βασική πηγή ζημιών τα τελευταία χρόνια.

Τον Απρίλιο του 2016 ιδρύθηκε από την Ιταλική εταιρία «BONATTI S.p.A.» και την μητρική J&P-ΑΒΑΞ η εταιρία «BONATTI J&P AVAX S.r.l.» με έδρα την Ιταλία, με σκοπό να εκτελέσει τη σύμβαση υπέρ της "Διαδριατικός Αγωγός Φυσικού Αερίου / Trans Adriatic Pipeline (TAP AG)" για τη μελέτη & κατασκευή (EPC) χερσαίου αγωγού μήκους περίπου 360 χιλιομέτρων στη βόρεια Ελλάδα". Η J&P-ΑΒΑΞ συμμετέχει με 45% στην νέα εταιρία η οποία δεν ενοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2016 λόγω μη έναρξης των δραστηριοτήτων της.

Επιπλέον τον Απρίλιο του 2016 συστάθηκε και η εταιρία J&P AVAX INTERNATIONAL LTD (θυγατρική 100%) με έδρα την Κύπρο, η οποία δεν ενοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με 30/06/2016, λόγω μη έναρξης των δραστηριοτήτων της.

Τα σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες) στα οποία συμμετέχει είτε η μητρική Εταιρία είτε οι θυγατρικές της, ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας καθώς και των θυγατρικών για τις αντίστοιχες συμμετοχές τους. Τα συνολικά ποσοστά συμμετοχής στα σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες) είναι τα κάτωθι:



Επωνυμία	ΕΔΡΑ	% συμμετοχής
1. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (ΣΜΑΕΚ)		100,00%
2. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΕΤΕΘ Α.Ε., Αθήνα (Προαστιακός Σιδηρόδρομος)		100,00%
3. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-«Κ/Ξ IMPREGILO SpA-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.», Αθήνα		66,50%
4. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.-ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε.-ΕΤΕΘ Α.Ε.- ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε., Αθήνα		30,84%
5. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΕΚΤΕΡ Α.Ε.-ΚΟΡΩΝΙΑ Α.Ε., Αθήνα		36,00%
6. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα		50,00%
7. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΔΙΕΘΝΕΣ ΤΑΠΗΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, Αθήνα		99,90%
8. Κ/Ξ ΕΤΕΘ Α.Ε.-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε., Αθήνα		47,00%
9. Κ/Ξ ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ – ΕΤΕΘ Α.Ε., Χανιά		50,00%
10. J/V J&P –AND J&P-AVAX GERMASOGEIA, Κύπρος		75,00%
11. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΕΓΕΚ ΑΕ – J&P-ΑΒΑΞ – SELI S.p.A., Αθήνα		20,00%
12. J/V J&P-AVAX SA – J&P LTD, Κύπρος		75,00%
13. Κ/Ξ «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΔΟΜΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ – ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ» - ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΕΤΕΘ ΑΕ, Θεσσαλονίκη		25,00%
14. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ – FCC CONSTRUCCION SA, Αθήνα		49,99%
15. Κ/Ξ ΕΤΕΘ ΑΕ – ΓΑΝΤΖΟΥΛΑΣ ΑΤΕΕ – ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ, Αθήνα		40,00%
16. Κ/Ξ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ (ΕΛΕΥΣΙΝΑ – ΠΑΤΡΑ), Ελευσίνα		17,00%
17. Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ Α.Ε.- ΕΚΤΕΡ Α.Ε., Αθήνα		50,00%
18. Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ – ΚΛΕΙΔΙ, Λάρισα		15,70%
19. Κ/Ξ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΤΤ.ΟΔΟΥ, Αθήνα		30,84%
20. Κ/Ξ ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΥ, ΣΚΑ ΠΕΙΡΑΙΑΣ, Β'ΦΑΣΗ, Αθήνα		33,33%
21. Κ/Ξ QUEEN ALIA AIRPORT, Ιορδανία		50,00%
22. Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΘΗΝΑ (ΛΕΜΕΣΟΣ), Κύπρος		60,00%
23. Κ/Ξ J&P –EDRACO – ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΚΤΙΡΙΑ ΟΤΕ ΠΑΤΡΑΣ), Πάτρα		50,00%
24. Κ/Ξ ΕΡΓΟΤΕΜ ΑΤΕΒΕ – ΚΑΣΤΩΡ ΑΕ – ΕΤΕΘ ΑΕ, Αθήνα		15,00%
25. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ –J&P ΑΒΑΞ ΔΙΚΤΥΑ ΟΤΕ, Αθήνα		50,00%
26. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΦΑ-275), Αθήνα		65,00%
27. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P-ΑΒΑΞ – ΙΝΤΡΑΚΑΤ (Ο.Α. ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ-ΜΩΡΕΑΣ), Αθήνα		15,00%
28. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P-ΑΒΑΞ, Αθήνα (Συντήρηση Ε.Σ.Μ.Φ.Α.)		50,00%
29. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P-ΑΒΑΞ, Αθήνα (Δίκτυα Φ.Α. Αττικής)		50,00%
30. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – J&P-ΑΒΑΞ, Αθήνα (Τεχνική Υποστήριξη ΔΕΠΑ)		50,00%
31. Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. – GHELLA SpA, Πειραιάς		60,00%
32. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αθήνα (Νέα Συντήρηση Έργου Παραχωρ.Αττ.Οδού)		34,22%
33. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Αχαΐα (Παναγοπούλα)		33,91%
34. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. – ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (Τιθορέα-Δομοκός (Ανάδοχος)), Αθήνα		33,33%
35. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ–J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.–ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (Τιθορέα-Δομοκός (Υποέργο-Δ'Έμφυρα)), Αθήνα		31,00%
36. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ–J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (Τεχνική Υποστήριξη ΔΕΠΑ-2), Αθήνα		50,00%



37.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ–J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (Κατασκευή Δικτύων Φ.Α. Μάνδρα ΕΛΠΕ), Αθήνα	50,00%
38.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (Υποστήριξη Συστήματος Φ.Α. Αττικής)	50,00%
39.	Κ/Ξ J&P (Overseas) Ltd – J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε., Qatar	25,00%
40.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. (Λευκές Περιοχές)	50,00%
41.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΦΑ-705)	50,00%

Στην τρέχουσα περίοδο, σε σχέση με την 31/12/2015 δεν περιλαμβάνονται τα κάτωθι σχήματα υπό κοινό έλεγχο (κατασκευαστικές κοινοπραξίες) λόγω περάτωσης του έργου για το οποίο είχαν συσταθεί να εκτελέσουν:

1.	Κ/Ξ Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ –HOCHTIEF FAC. MAN. HELLAS, Αθήνα	50,00%
----	--	--------

Όσον αφορά τα σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες) στα οποία συμμετέχει η θυγατρική εταιρία ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ καθώς και οι θυγατρικές της, ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης στις ατομικές οικονομικές της καταστάσεις καθώς και των θυγατρικών της. Τα συνολικά ποσοστά συμμετοχής στα σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες) είναι τα κάτωθι:

Επωνυμία	ΕΔΡΑ	% συμμετοχής της Αθηνάς ΑΤΕ
42. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – SNAMPROGETTI	Αθήνα	100,00%
43. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	Αθήνα	50,00%
44. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – FCC	Αθήνα	50,00%
45. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – BARESEL – ΑΤΤΙΚΑΤ	Αθήνα	34,00%
46. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – LAND & MARINE	Αθήνα	46,88%
47. Κ/Ξ ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	Αθήνα	25,00%
48. Κ/Ξ ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Θες/νίκη	28,00%
49. Κ/Ξ ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. – ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΟΡΩΝ	Αθήνα	33,33%
50. Κ/Ξ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Αθήνα	19,60%
51. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – ΑΘΗΝΑ – ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	Αθήνα	26,00%
52. Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ – ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
53. Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	Αθήνα	7,74%
54. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	Αθήνα	33,33%
55. Κ/Ξ ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΝΑΝΙ	Αθήνα	26,67%
56. Κ/Ξ ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	Αθήνα	33,33%
57. Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	Αθήνα	70,00%
58. Κ/Ξ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	Αθήνα	22,50%
59. Κ/Ξ ΤΣΟ – ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ – ΕΡΓΟΝΕΤ (Εμμεση συμ/χή)	Αθήνα	22,95%
60. Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ – ΕΡΓΟΝΕΤ (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	25,50%
61. Κ/Ξ ΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΑΘΗΝΑ (MPC)	Αθήνα	50,00%
62. ΚΞ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ – ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%
63. Κ/Ξ ΠΟΣΕΙΔΩΝ	Αθήνα	16,50%
64. Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ – ΑΘΗΝΑ (ΚΡΑΪΟΒΑ)	Αθήνα	35,00%
65. Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ – ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	Αθήνα	37,50%
66. Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	Αθήνα	29,00%



67.	Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ – ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	Αθήνα	50,00%
68.	Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ – ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	Αθήνα	40,00%
69.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – ΘΕΜ/ΜΗ – ΑΘΗΝΑ (Α380)	Αθήνα	33,33%
70.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΣΚΑΡΦΕΙΑ)	Αθήνα	50,00%
71.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α425)	Αθήνα	50,00%
72.	Κ/Ξ ΜΟΧΛΟΣ – ΑΘΗΝΑ (ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2)	Αθήνα	50,00%
73.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΑΚΤΩΡ (Α-417)	Αθήνα	70,00%
74.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ – ΑΘΗΝΑ (ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ)	Αθήνα	50,00%
75.	Κ/Ξ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ	Λάρισα	5,00%
76.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤ. Κ/ΞΙΑ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Ελευσίνα	4,00%
77.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α435)	Αθήνα	50,00%
78.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – GOLIPOULOS (Α-440)	Αθήνα	48,00%
79.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΦΑ-275)	Αθήνα	35,00%
80.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (Δ1618)	Αθήνα	30,00%
81.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (Α-446)	Αθήνα	30,00%
82.	Κ/Ξ J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΦΑ-705)	Αθήνα	50,00%
83.	Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ 2000 – ΕΡΓΟΝΕΤ (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	15,30%
84.	Κ/Ξ Δ.ΣΙΡΔΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ – ΕΡΓΟΝΕΤ (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	15,30%
85.	Κ/Ξ ΠΡΟΕΤ ΑΕ – ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	25,50%
86.	Κ/Ξ ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ – ΠΡΟΕΤ ΑΕ (ΚΩΣ) (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	25,50%
87.	Κ/Ξ EURARCO SA – ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ (ΣΠΕΡΧΕΙΟΣ) (Εμμεση συμμετοχή)	Αθήνα	7,65%

Στην τρέχουσα περίοδο, σε σχέση με την 31/12/2015 δεν περιλαμβάνονται τα κάτωθι σχήματα υπό κοινό έλεγχο (κατασκευαστικές κοινοπραξίες) λόγω περάτωσης του έργου για το οποίο είχαν συσταθεί να εκτελέσουν:

1.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΚΟΡΑΒΙΑ)	Αθήνα	60,00%
2.	Κ/Ξ ΕΡΕΤΒΟ – ΑΘΗΝΑ – ΡΟΥΤΣΗΣ	Αθήνα	25,00%
3.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ – ΙΜΕΚ HELLAS ΑΕ	Αθήνα	99,00%
4.	Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α438)	Αθήνα	50,00%
5.	Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ Δ8642	Αθήνα	50,00%

### **Γ.2α.Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)**

Η διοίκηση επέλεξε για τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (Μηχανήματα, Μεταφορικά Μέσα, Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16. Η διοίκηση επέλεξε για την κατηγορία οικοπέδων, κτιρίων να εφαρμόσει τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

#### **Μέθοδος Αναπροσαρμογής**

Ύστερα από την αναγνώρισή του ως περιουσιακό στοιχείο, ένα στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων του οποίου η εύλογη αξία μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία, μπορεί να εμφανιστεί με αναπροσαρμοσμένη



αξία, που αποτελείται από την εύλογη αξία του κατά την ημέρα της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και κτιρίων συνήθως προσδιορίζεται από εκτιμήσεις ορκωτών εκτιμητών. Η εύλογη αξία των μηχανημάτων και εγκαταστάσεων είναι συνήθως η αγοραία του αξία.

Όταν γίνει αναπροσαρμογή της αξίας ενός παγίου στοιχείου των ενσώματων ακινητοποιήσεων αναπροσαρμόζεται ολόκληρη η κατηγορία των παγίων που ανήκει. Όταν η λογιστική αξία ενός παγίου αυξάνεται ως αποτέλεσμα μιας αναπροσαρμογής, η αύξηση καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση ως πλεόνασμα αναπροσαρμογής. Όμως μία αύξηση λόγω αναπροσαρμογής θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την έκταση που αντιστρέφεται μία προηγούμενη υποτίμηση του ίδιου περιουσιακού στοιχείου, η οποία προηγούμενως είχε χρεωθεί στα αποτελέσματα.

Αν η λογιστική αξία ενός παγίου μειώνεται ως αποτέλεσμα μιας αναπροσαρμογής, η μείωση πρέπει να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Αν υπάρχει πλεόνασμα αναπροσαρμογής για το ίδιο πάγιο στην καθαρή θέση, η μείωση θα χρεώνεται απευθείας στην καθαρή θέση κατά την έκταση που υπάρχει το πλεόνασμα αυτό. Τα πλεονάσματα αναπροσαρμογής που υπάρχουν στην καθαρή θέση θα μεταφερθούν στα κέρδη εις νέο όταν τα πάγια πουληθούν ή διαγραφούν. Οι επιδράσεις των φόρων στις αναπροσαρμογές των ενσώματων ακινητοποιήσεων, αναγνωρίζονται και γνωστοποιούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 Φόροι Εισοδήματος. Η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας παγίων αντιμετωπίζεται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16 και όχι με το Δ.Λ.Π. 8.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατ'εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι κύριοι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν έχουν ως εξής:

Λειτουργικά ακίνητα (κτίρια)	3%
Μηχανικός εξοπλισμός	5,3% - 20%
Μεταφορικά μέσα	7,5% - 20%
Λοιπός εξοπλισμός	15% - 20%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (συμπεριλαμβανομένων των αντίστοιχων εργοδοτικών εισφορών), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά άμεσα κόστη.

## **Γ.2β. Ιδιοκτησία (Ακίνητα προς επένδυση, Δ.Λ.Π. 40)**

Για τα **ακίνητα επένδυσης** η διοίκηση επέλεξε να εφαρμόσει τη μέθοδο των αναπροσαρμογών (εύλογων αξιών) βάσει του ΔΛΠ 40.

Η Διοίκηση υιοθετεί την άποψη ότι η πολιτική αυτή, της εφαρμογής των εύλογων αξιών για την εκτίμηση των ακινήτων επένδυσης, παρέχει αξιόπιστη και περισσότερο σχετική πληροφόρηση, διότι βασίζεται σε ενημερωμένες αξίες.





### **Γ.3. Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)**

Τα έξοδα αυτά πρέπει να αποσβένονται εντός της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Μόνο έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38.18 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή του IFRS, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το 38.18, έχουν διαγραφεί.

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

### **Γ.4. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

#### **i) Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών, κοινοπραξιών καθώς και συγγενών εταιριών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρίας με την αναλογούσα στον Όμιλο εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων της, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών και κοινοπραξιών εμφανίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση, η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία της προς πώληση εταιρίας.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment tests), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές και αντιπροσωπεύει το επίπεδο στο οποίο ο Όμιλος συλλέγει και παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η απομείωση για την υπεραξία, καθορίζεται με τον υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Ζημιές απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία, δεν μπορούν να αντιστραφούν σε μελλοντικές περιόδους. Ο Όμιλος πραγματοποιεί τον ετήσιο έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στις 31 Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων κατά την ημερομηνία εξαγοράς μίας εταιρίας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο), η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για τον υπολογισμό της απομείωσης εφαρμόζεται το ΔΛΠ 36 στις περιπτώσεις απόκτησης θυγατρικών ή το ΔΛΠ 39 στις περιπτώσεις συμμετοχών σε συγγενείς ή λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες.

#### **ii) Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους.



### **Γ.5. Αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2)**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **Γ.6. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δόσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.





Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι, σε ενεργό αγορά, συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να

προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **Γ.7. Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32)**

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την κατάταξη των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

*Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά :

- (α) ταμιακά διαθέσιμα,
- (β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας ,
- (γ) συμβατικό δικαίωμα :
  - (i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή
  - (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή
- (δ) συμβόλαιο που δίνεται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :
  - (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
  - (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας .

*Χρηματοοικονομική υποχρέωση* είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

- (α) συμβατικό δικαίωμα :



- (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή
- (ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή

(β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :

- (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
- (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτό, στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Συμμετοχικός τίτλος* είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει , εάν, από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

*Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς , στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

#### **Γ.8. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7)**

Το ΔΠΧΑ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ7 από την 1η Ιανουαρίου 2007.

#### **Γ.9. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **Γ. 10. Επιχορηγήσεις (Δ.Λ.Π. 20)**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.



### **Γ.11. Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρίας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **Γ.12. Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **Γ.13. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **Γ.14. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν



τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

#### **Γ.15. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.)

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας).

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και

Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.



### **Γ.16. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:**

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

**Πωλήσεις αγαθών:**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

**Παροχή υπηρεσιών:**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

### **Γ.17. Μισθώσεις (Δ.Λ.Π. 17)**

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές οι οποίες γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Ο Όμιλος δεν εκμισθώνει πάγια με την μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

### **Γ.18. Κατασκευαστικά συμβόλαια (Δ.Λ.Π. 11)**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.





Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων (κατασκευαστικά συμβόλαια). Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα

έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων.

Ομαδοποίηση Συμβάσεων: Η αρχική σύμβαση ενός έργου, οι συμπληρωματικές και πρόσθετες συμβάσεις, αντιμετωπίζονται ως ένα έργο, δεδομένου ότι η νέα σύμβαση αφορά εργασίες που αφορούν το ίδιο έργο, και η τιμή διαπραγματεύεται σε συνδυασμό και με την αρχική σύμβαση. Εάν μια ομάδα έργων η διαπραγμάτευση των οποίων γίνεται στο σύνολο ή οι συμβάσεις είναι συνδεδεμένες μεταξύ τους ώστε κατ' ουσία να εμφανίζονται σαν μέρος ενός μεγαλύτερου έργου, με ένα συνολικό περιθώριο κέρδους ή οι επιμέρους συμβάσεις εκτελούνται ταυτόχρονα ή σε μία συνεχή σειρά, τότε η ομάδα αυτή των έργων αντιμετωπίζεται σαν ένα έργο.

Έσοδα έργων: Τα έσοδα έργων περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

- Αρχικό ποσό σύμβασης, πλέον αναθεωρήσεις αρχικής ή πρόσθετων/ συμπληρωματικών συμβάσεων.
- Αξιώσεις (Claims)
- Πληρωμές κινήτρων (Incentive payments), όπως π.χ. αμοιβές επιτάχυνσης

Οι αξιώσεις (claims) και οι πληρωμές κινήτρων (Incentive payments) λαμβάνονται υπόψιν, μόνο μέχρι την έκταση όπου μπορούν με σημαντική πιθανότητα να εισπραχθούν και μπορούν αξιόπιστα να καθοριστούν και να μετρηθούν.

Κόστος έργων: Το κόστος έργων περιλαμβάνει τα κάτωθι:

- Κόστη τα οποία συνδέονται άμεσα με το συγκεκριμένο έργο,
- Κόστη που αποδίδονται στο συγκεκριμένο έργο και που μπορούν να κατανεμηθούν στο έργο,
- Άλλα κόστη που χρεώνονται στο συγκεκριμένο πελάτη, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Στην δεύτερη περίπτωση περιλαμβάνονται και τα γενικά έξοδα κατασκευών. Αυτά τα έξοδα κατανέμονται σε συνεχή βάση χρησιμοποιώντας μεθόδους και βάσεις κατανομής που είναι λογικές και που εφαρμόζονται με συνέπεια για όλα τα έξοδα με παρόμοια χαρακτηριστικά.

Το Εμμεσο κόστος έργων περιλαμβάνει κόστη όπως η ετοιμασία και διεκπεραίωση της μισθοδοσίας του προσωπικού εργοταξίων, έξοδα τραπεζών συνδεδεμένα άμεσα με τα έργα.

Έξοδα τα οποία δεν αποδίδονται ή κατανέμονται σε ένα έργο περιλαμβάνουν έξοδα πωλήσεων, έξοδα Ερευνών και Ανάπτυξης, γενικά διοικητικά έξοδα και αποσβέσεις αδράνειας μηχανημάτων, τα οποία δεν απασχολούνται στο συγκεκριμένο έργο.

#### **Γ.19. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε



δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις, σημαντικής αξίας, απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

## **Γ.20. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)**

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να καταμετρηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται.

## **Γ.21. Λειτουργικοί Τομείς (Δ.Π.Χ.Α. 8)**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως πρωτογενείς λειτουργικούς τομείς τον τομέα κατασκευών, τον τομέα παραχωρήσεων και τον τομέα λοιπών δραστηριοτήτων. Επίσης αναγνωρίζει ως δευτερογενείς λειτουργικούς γεωγραφικούς τομείς την Ελλάδα και το εξωτερικό. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από την Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητάς τους.

## **Γ.22. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.



ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε απόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.

η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση).

θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

### **Γ.23. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, και οι κυριότερες παρατίθενται κατωτέρω. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτής είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

#### ***Γ.23.1 Απομείωση υπεραξίας και λοιπών μη χρηματοοικονομικών στοιχείων***

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται κάποια ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας, σύμφωνα με τη λογιστική πρακτική της παραγράφου Γ.4.ι. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσεως (value in use). Οι βασικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον υπολογισμό παρατίθενται επιπλέον στη σημείωση 12. Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τα μελλοντικά κέρδη και τα επιτόκια προεξόφλησης. Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική αρχή που περιγράφεται στην παράγραφο Γ.6.

#### ***Γ.23.2 Φόρος εισοδήματος***

Οι εταιρίες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος, στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

#### ***Γ.23.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις***

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τους φόρους αναφέρονται στη σημείωση 19.

#### ***Γ.23.4 Ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες***

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων.

#### ***Γ.23.5 Πρόβλεψη καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας για αποθέματα***

Σύμφωνα με την λογιστική αρχή που αναφέρεται στην παράγραφο Γ5, η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων, αποτελεί την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τις ιστορικές τάσεις των πωλήσεων και την θεώρησή της για την ποιότητα και τον όγκο των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα διαθέσιμα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα πουληθούν κάτω του κόστους.





#### **Γ.23.6 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Ο Όμιλος απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων του όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση του Ομίλου περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, κακώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην είσπραξιμότητα των απαιτήσεων.

#### **Γ.23.7 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτής.

#### **Γ.23.8 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου.

#### **Γ.23.9 Κατασκευαστικά Συμβόλαια (ΔΛΠ 11)**

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

#### **Γ.23.10 Σχήματα υπό Κοινό Έλεγχο (ΔΠΧΑ 11)**

Οι παράγοντες που ο Όμιλος εξετάζει για να προσδιορίσει ότι τα σχήματα είναι υπό κοινό έλεγχο περιλαμβάνουν την δομή, τη νομική μορφή, τη συμβατική συμφωνία και λοιπά γεγονότα και καταστάσεις.

#### **Γ.23.11 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας**

Ορισμένα από τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου απαιτούν την επιμέτρησή τους σε εύλογη αξία, ή / και την δημοσίευση αυτής της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος επιμετρά μία σειρά από κονδύλια σε εύλογη αξία (βλέπε Σημείωση 40):

- \* Ενσώματα Πάγια στοιχεία & Ακίνητα προς επένδυση
- \* Χρηματοοικονομικά Στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση
- \* Μακροπρόθεσμα και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια
- \* Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα

### **Δ. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, έχουν δε καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης (που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015), εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική στην Ευρωπαϊκή Ένωση για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2016.

Συνεπώς από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 ο Όμιλος και η Εταιρία υιοθέτησαν συγκεκριμένες τροποποιήσεις προτύπων ως εξής:

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016**

#### **ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποιήσεις): Αποσαφήνιση των αποδεκτών μεθόδων απόσβεσης**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με το πώς πρέπει να υπολογίζεται η απόσβεση των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η τροποποίηση αυτή αποσαφηνίζει την αρχή του ΔΛΠ



16 Ενσώματα Πάγια και του ΔΛΠ 38 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία ότι τα έσοδα αντανακλούν τις οικονομικές ωφέλειες που δημιουργούνται από τη λειτουργία μιας επιχείρησης (της οποίας το περιουσιακό στοιχείο αποτελεί μέρος) αντί των οικονομικών ωφελειών που καταναλώνονται μέσω της χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Ως αποτέλεσμα, ο λόγος των εσόδων που δημιουργούνται προς το σύνολο των εσόδων που αναμένεται να δημιουργηθούν, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την απόσβεση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο σε πολύ περιορισμένες περιπτώσεις για την απόσβεση των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει υιοθετήσει ακόμη την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος δεν έχει καμία επίδραση από αυτή την τροποποίηση στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΛΠ 19 Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων. Για παράδειγμα εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού.

#### **ΔΠΧΑ 11 Σχήματα υπό κοινό έλεγχο (Τροποποίηση): Λογιστικοποίηση απόκτησης συμμετοχικών τίτλων σε σχήματα υπό κοινό έλεγχο**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις. Η τροποποίηση προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια από κοινού επιχείρηση που αποτελεί επιχειρηματική δραστηριότητα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και διευκρινίζει τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τις αποκτήσεις αυτές. Η Ευρωπαϊκή Ένωση υιοθέτησε την τροποποίηση αυτή στις 24 Νοεμβρίου 2015. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνης του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχειρηματική δραστηριότητα (είτε φιλοξενείται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχειρηματική δραστηριότητα, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά φιλοξενούνται σε θυγατρική. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρίες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρίες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 27 Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Η τροποποίηση αυτή θα επιτρέψει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης για επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις τους και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση υιοθέτησε την τροποποίηση αυτή στις 18 Δεκεμβρίου 2015. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.



## **ΔΛΠ 1(Τροποποίηση): Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων-Πρωτοβουλία γνωστοποίησης**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και στοχεύουν στην επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2015.

## **Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2015)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-2012 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

***ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης» και ορίζει διακριτά τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).

### ***ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:***

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάσει των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης, διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράτε στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

***ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς:*** Η τροποποίηση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.

***ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

***ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:*** Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

***ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών:*** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.

## **Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ τον Σεπτέμβριο του 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015.



**ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μία άλλη (πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν θα πρέπει να θεωρείται ένα νέο σχέδιο πώλησης, αλλά σαν μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησης.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωρισθεί. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

**ΔΠΧΑ 19 Παροχές σε εργαζομένους:** Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

**ΔΛΠ 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι απαιτούμενες ενδιάμεσες γνωστοποιήσεις πρέπει να βρίσκονται είτε στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στην Έκθεση Διαχείρισης ή στην Έκθεση Κινδύνου). Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τη λογιστική περίοδο που ξεκίνησε κατά τη 1η Ιανουαρίου 2016. Δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα και ο Όμιλος μελετά την τυχόν επίδρασή τους στις οικονομικές τους καταστάσεις.

### **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 (2014) συγκεντρώνει τις φάσεις του έργου των χρηματοοικονομικών μέσων και αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση* και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Το πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει υιοθετήσει ακόμη το πρότυπο και την τροποποίηση αυτή. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 14: «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)** Στόχος του ενδιάμεσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιριών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην



ξεκινήσει διαδικασίες για την υιοθέτησή του ενδιάμεσου αυτού προτύπου αλλά να αναμένει για το τελικό πρότυπο.

#### **ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από Συμβάσεις με πελάτες**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε το Μάιο 2014 και περιλαμβάνει πιο επιτακτικές και ακριβείς απαιτήσεις σε σύγκριση με τα ισχύοντα πρότυπα (ΔΛΠ 18 και ΔΛΠ 11). Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για τα έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άλλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμα υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

#### **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις**

Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019. Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του πλεωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση): «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).** Την 29.1.2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μια εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 7 στις οικονομικές του καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 7 δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση): «Φόροι Εισοδήματος: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).** Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεόγραφα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 12 στις οικονομικές του καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12 δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 1α. Λειτουργικοί Τομείς

#### Πρωτεύων λειτουργικός τομέας-επιχειρηματικοί τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε 3 επιχειρηματικούς τομείς:

- Κατασκευές
- Παραχωρήσεις
- Λοιπές Δραστηριότητες (Ανάπτυξη ακινήτων και λοιπές δραστηριότητες)

Τα αποτελέσματα κατά επιχειρηματικό τομέα για το διάστημα 01 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2016 είχαν ως εξής:

	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	261.308.225	18.904.525	7.911.912	288.124.663	
Ενδοεταιρικές	(16.885.368)	-	(606.079)	(17.491.447)	
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>244.422.858</b>	<b>18.904.525</b>	<b>7.305.833</b>	<b>270.633.216</b>	
<b>Κέρδη προ Φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>18.300.815</b>	<b>4.716.977</b>	<b>8.567.651</b>	<b>31.585.442</b>	<b>8.478.164</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(2.863.284)	(102.583)	(8.327.656)	(11.293.523)	
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα				(15.439.931)	
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>				<b>4.851.988</b>	<b>8.478.164</b>

Τα αποτελέσματα κατά επιχειρηματικό τομέα για το διάστημα 01 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2015 είχαν ως εξής:

	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	236.988.624	7.153.306	9.604.531	253.746.461	21.913.718
Ενδοεταιρικές	(21.058.150)	-	(693.132)	(21.751.282)	-
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>215.930.474</b>	<b>7.153.306</b>	<b>8.911.399</b>	<b>231.995.179</b>	<b>21.913.718</b>
<b>Κέρδη προ Φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>49.116.966</b>	<b>2.642.371</b>	<b>2.629.382</b>	<b>54.388.719</b>	<b>(27.959.541)</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(3.613.553)	(102.834)	(154.881)	(3.871.268)	(2.390.491)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα				(16.706.713)	(285.704)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>				<b>33.810.738</b>	<b>(30.635.736)</b>

## 1β. Λειτουργικοί Τομείς

### Δευτερεύων Λειτουργικός Τομέας - Γεωγραφικοί Τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε 2 λειτουργικούς γεωγραφικούς τομείς:

- Ελλάδα
- Εξωτερικό

Τα αποτελέσματα κατά γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2016 είχαν ως εξής:

	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	181.125.185	106.999.478	288.124.663	
Ενδοεταιρικές	(4.491.447)	(13.000.000)	(17.491.447)	
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>176.633.738</b>	<b>93.999.478</b>	<b>270.633.216</b>	
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>13.252.960</b>	<b>18.332.482</b>	<b>31.585.442</b>	<b>8.478.164</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(11.225.172)	(68.351)	(11.293.523)	
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			(15.439.931)	
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>			<b>4.851.988</b>	<b>8.478.164</b>

Τα αποτελέσματα κατά γεωγραφικό τομέα για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2015 είχαν ως εξής:

	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες
Συνολικές Πωλήσεις ανά Τομέα	161.682.971	92.063.490	253.746.461	21.913.718
Ενδοεταιρικές	(6.751.282)	(15.000.000)	(21.751.282)	-
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>154.931.688</b>	<b>77.063.490</b>	<b>231.995.179</b>	<b>21.913.718</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>32.121.530</b>	<b>22.267.189</b>	<b>54.388.719</b>	<b>(27.959.541)</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις	(3.313.049)	(558.219)	(3.871.268)	(2.390.491)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα			(16.706.713)	(285.704)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>			<b>33.810.738</b>	<b>(30.635.736)</b>

## 2. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

### ΟΜΙΛΟΣ

<u>Αξία κτήσεως</u>	<u>Γήπεδα- Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Μηχανήματα</u>	<u>Μεταφορικά Μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο ενσώματων παγίων</u>
Υπόλοιπο 31.12.2015	23.866.847	48.852.875	123.932.437	45.894.947	11.827.208	414.033	254.788.346
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(3.666.021)	(28.139.276)	(17.101.367)	(3.063.811)	-	(51.970.476)
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2016	127.423	45.235	1.118.760	172.860	159.602	17.661	1.641.541
Αναπροσαρμογή	41.236	(41.236)	-	-	-	-	-
Μεταφορά	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	3	9	(1.332.784)	(77.911)	-	(1.410.683)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	<u>292.144</u>	<u>419.868</u>	<u>563.028</u>	<u>1.145.003</u>	<u>40.381</u>	<u>-</u>	<u>2.460.424</u>
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>23.743.362</b>	<b>44.770.988</b>	<b>96.348.902</b>	<b>26.488.652</b>	<b>8.804.706</b>	<b>431.694</b>	<b>200.588.305</b>

### Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2015	-	22.708.236	90.779.743	32.102.540	10.451.845	2.625	156.044.989
Διακοπείσες δραστηριότητες	-	(2.889.392)	(21.157.052)	(11.321.931)	(2.815.185)	-	(38.183.560)
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	782.085	2.030.988	435.386	127.035	-	3.375.495
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	3	9	(159.027)	(24.664)	-	(183.679)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	<u>-</u>	<u>160.708</u>	<u>528.773</u>	<u>1.069.695</u>	<u>38.829</u>	<u>-</u>	<u>1.798.006</u>
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>-</b>	<b>20.440.223</b>	<b>71.124.915</b>	<b>19.987.274</b>	<b>7.700.202</b>	<b>2.625</b>	<b>119.255.239</b>

### Αναπόσβεστη αξία

<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>23.743.362</b>	<b>24.330.765</b>	<b>25.223.987</b>	<b>6.501.379</b>	<b>1.104.504</b>	<b>429.069</b>	<b>81.333.066</b>
Υπόλοιπο 31.12.2015	23.866.847	26.144.639	33.152.694	13.792.407	1.375.363	411.408	98.743.357



**ΕΤΑΙΡΙΑ**

<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>	<b>Γήπεδα- Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια</b>	<b>Μηχανήματα</b>	<b>Μεταφορικά Μέσα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο ενσώματων παγίων</b>
Υπόλοιπο 31.12.2015	9.997.452	22.510.100	72.458.670	9.733.415	5.726.421	85.278	120.511.335
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2016	-	41.450	1.006.210	168.110	132.252	17.661	1.365.683
Αναπροσαρμογή	41.236	(41.236)	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	(1.332.289)	(77.917)	-	(1.410.206)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	61.378	193.424	22.317	-	277.119
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>10.038.687</b>	<b>22.510.314</b>	<b>73.403.502</b>	<b>8.375.812</b>	<b>5.758.438</b>	<b>102.939</b>	<b>120.189.693</b>
<b><u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u></b>							
Υπόλοιπο 31.12.2015	-	8.128.341	50.509.494	7.837.446	4.901.667	-	71.376.948
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	230.384	1.738.782	72.037	83.318	-	2.124.521
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	-	-	(158.811)	(24.669)	-	(183.480)
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	56.626	187.411	22.277	-	266.315
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>-</b>	<b>8.358.726</b>	<b>52.191.650</b>	<b>7.563.261</b>	<b>4.938.038</b>	<b>-</b>	<b>73.051.674</b>
<b><u>Αναπόσβεστη αξία</u></b>							
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>10.038.687</b>	<b>14.151.588</b>	<b>21.211.852</b>	<b>812.551</b>	<b>820.401</b>	<b>102.939</b>	<b>47.138.019</b>
Υπόλοιπο 31.12.2015	9.997.452	14.381.758	21.949.176	1.895.969	824.754	85.278	49.134.387

### 3. Ακίνητα για επένδυση

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>			<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Υπόλοιπο 31.12.2015	16.140.366	2.839.265	18.979.631	1.017.285	254.450	1.271.736
Προσθήκες περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	-	-	-	-
Αναπροσαρμογή	-	-	-	-	-	-
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>16.140.366</b>	<b>2.839.265</b>	<b>18.979.631</b>	<b>1.017.285</b>	<b>254.450</b>	<b>1.271.736</b>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>16.140.366</b>	<b>2.839.265</b>	<b>18.979.631</b>	<b>1.017.285</b>	<b>254.450</b>	<b>1.271.736</b>

#### 4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

##### ΟΜΙΛΟΣ

	Λογισμικά προγράμματα	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>			
Υπόλοιπο 31.12.2015	3.072.660	7.000.000	10.072.660
Διακοπείσες δραστηριότητες	(237.152)	-	(237.152)
Προσθήκες Περιόδου 1.1-30.06.2016	26.001	-	26.001
Συναλλαγματικές Διαφορές	(35.516)	-	(35.516)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	1.387	-	1.387
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>2.824.607</b>	<b>7.000.000</b>	<b>9.824.607</b>

##### **Συσσωρευμένες Αποσβέσεις**

Υπόλοιπο 31.12.2015	2.915.914	1.400.000	4.315.914
Διακοπείσες δραστηριότητες	(237.152)	-	(237.152)
Αποσβέσεις Περιόδου 1.1-30.06.2016	25.109	100.000	125.109
Συναλλαγματικές Διαφορές	(4.133)	-	(4.133)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	1.386	-	1.386
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>2.698.352</b>	<b>1.500.000</b>	<b>4.198.352</b>

##### **Αναπόσβεστη αξία**

<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>126.254</b>	<b>5.500.000</b>	<b>5.626.254</b>
Υπόλοιπο 31.12.2015	156.746	5.600.000	5.756.746

##### ΕΤΑΙΡΙΑ

	Λογισμικά προγράμματα	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	Σύνολο
<b><u>Αξία κτήσεως</u></b>			
Υπόλοιπο 31.12.2015	2.210.081	-	2.210.081
Προσθήκες Περιόδου 1.1-30.06.2016	18.921	-	18.921
Συναλλαγματικές Διαφορές	(7.075)	-	(7.075)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>2.221.926</b>	<b>-</b>	<b>2.221.926</b>

##### **Συσσωρευμένες Αποσβέσεις**

Υπόλοιπο 31.12.2015	2.154.143	-	2.154.143
Αποσβέσεις Περιόδου 1.1-30.06.2016	12.785	-	12.785
Συναλλαγματικές Διαφορές	(4.046)	-	(4.046)
Πωλήσεις περιόδου 1.1-30.06.2016	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>2.162.882</b>	<b>-</b>	<b>2.162.882</b>

##### **Αναπόσβεστη αξία**

<b>Υπόλοιπο 30.06.2016</b>	<b>59.044</b>	<b>-</b>	<b>59.044</b>
Υπόλοιπο 31.12.2015	55.938	-	55.938

**5. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Απαιτήσεις από πελάτες	231.158.781	219.950.208	205.400.394	181.203.552
Λοιπές απαιτήσεις	181.993.408	164.346.867	166.310.273	184.278.609
	<b>413.152.190</b>	<b>384.297.075</b>	<b>371.710.667</b>	<b>365.482.161</b>

**6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Ταμείο	740.187	764.820	279.162	263.611
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	55.236.642	103.030.055	47.255.740	76.538.985
	<b>55.976.830</b>	<b>103.794.875</b>	<b>47.534.902</b>	<b>76.802.596</b>

**7. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Προμηθευτές	208.747.788	241.683.438	181.637.183	170.604.869
Προκαταβολές Πελατών	92.290.203	103.016.388	79.934.131	83.126.336
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	80.294.333	93.555.133	51.435.349	81.419.664
	<b>381.332.325</b>	<b>438.254.959</b>	<b>313.006.663</b>	<b>335.150.869</b>

**8. Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Ομολογιακές δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	32.398.444	52.075.000	30.262.015	52.075.000
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	103.494.590	120.370.683	77.188.587	67.398.549
	<b>135.893.034</b>	<b>172.445.683</b>	<b>107.450.602</b>	<b>119.473.549</b>

**9. Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές Δανειακές Υποχρεώσεις**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>30/6/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
Ομολογιακές Δανειακές Υποχρεώσεις	421.137.253	407.117.258	409.792.253	394.609.758
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	21.828.143	12.051.198	-	-
	<b>442.965.396</b>	<b>419.168.456</b>	<b>409.792.253</b>	<b>394.609.758</b>

## 10. Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2016	31/12/2015	30/6/2016	31/12/2015
Λοιπές προβλέψεις	2.144.195	5.596.116	1.899.195	4.902.331
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.922.312	6.710.528	3.832.699	2.748.848
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση - Προκαταβολές	8.992.794	14.603.341	8.987.794	14.603.341
	<b>19.059.300</b>	<b>26.909.985</b>	<b>14.719.688</b>	<b>22.254.520</b>

## 11. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2016	31/12/2015	30/6/2016	31/12/2015
Καταβλημένο (77.654.850 των € 0.58)	45.039.813	45.039.813	45.039.813	45.039.813
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	146.676.671	146.676.671	146.676.671	146.676.671
	<b>191.716.484</b>	<b>191.716.484</b>	<b>191.716.484</b>	<b>191.716.484</b>

## 12. Πληροφοριακοί Λογαριασμοί

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
	30/6/2016	30/6/2016
Εγγυητικές	631.523.418	520.163.822
Λοιποί λογ/σμοί τάξεως	5.599.551	5.115.473
	<b>637.122.969</b>	<b>525.279.295</b>

## 13. Εμπράγματα Βάρη

Για τα υφιστάμενα κοινοπρακτικά ομολογιακά δάνεια της μητρικής J&P-ΑΒΑΞ ποσού €238 εκ. και €187 εκ. έχουν δοθεί οι εξής βασικές εξασφαλίσεις:

- Προσημείωση ακινήτων του Ομίλου με λογιστική αξία €24 εκατομμύρια, εκ των οποίων €4 εκατομμύρια αφορούν την Εταιρία J&P ΑΒΑΞ, και τα υπόλοιπα τις θυγατρικές.
- Ενεχυρίαση μετοχών της ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ & ΑΤΤΙΚΑ ΔΙΟΔΙΑ. Επίσης ενεχυριάσθηκαν τα μερίσματα παραχωρήσεων, των οποίων η συμμετοχή σε αυτές έχει χρηματοδοτηθεί επίσης από τα δάνεια αυτά.
- Εκχώρηση απαιτήσεων του Ομίλου που πηγάζουν από παραχωρήσεις οι οποίες χρηματοδοτήθηκαν από τα ως άνω ομολογιακά δάνεια και αφορούν κυρίως κρατήσεις καλής εκτέλεσης των έργων αυτών που είναι υπό εξέλιξη.
- Εκχώρηση επίδικων απαιτήσεων του Ομίλου, ως εγγύηση.

Επίσης σε θυγατρικές του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων ποσού €14 εκατομμυρίων για λοιπές δανειακές υποχρεώσεις.

## 14. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Από την Επιτροπή Ανταγωνισμού (ΕΑ) έχει επιδοθεί στην Εταιρία Εισήγηση για αναφερόμενη σύμβαση στην αγορά δημοσίων έργων και ενδεχόμενη παράβαση του άρθρου 1 Ν.3959/2011 περί «προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού», η οποία αφορά την μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από τη Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υφίσταται ακόμη οιαδήποτε σχετική απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού για την εν λόγω υπόθεση ούτε μπορεί να πιθανολογηθεί η τελική έκβασή της.

Κατά συνέπεια, η Εταιρία και ο Όμιλος δεν προχώρησαν σε αναγνώριση πρόβλεψης καθώς επί του παρόντος δεν είναι ευχερής η αξιολόγηση της τελικής έκβασης της υπόθεσης.

## 15. Σημαντικά γεγονότα

### Επενδύσεις / Διακοπείσες Δραστηριότητες

Στις 30/6/2016 η Διοίκηση της θυγατρικής εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ προέβη στη μεταβίβαση όλων των δραστηριοτήτων του υποκαταστήματος της στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στον διεθνή όμιλο Joannou and Paraskevaides (Overseas) Ltd έναντι τιμήματος ενός δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, για την εξυμνία του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, αλλά και του Ομίλου της μητρικής J&P ΑΒΑΞ καθώς οι μεταβιβαζόμενες λειτουργίες στην περιοχή αποτελούσαν την βασική πηγή ζημιών τα τελευταία χρόνια.

Τα καθαρά αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ και κατά συνέπεια του Ομίλου J&P-ΑΒΑΞ από διακοπείσες δραστηριότητες για την περίοδο 1/1-30/6/2016 και για τη συγκριτική περίοδο 1/1-30/6/2015 αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	-	21.913.718
Κόστος πωλήσεων	<u>(34.197.283)</u>	<u>(50.919.826)</u>
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>(34.197.283)</b>	<b>(29.006.107)</b>
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης	43.652.771	832.737
Έξοδα δικοικητικής λειτουργίας	<u>(421.348)</u>	<u>(2.176.661)</u>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>9.034.140</b>	<b>(30.350.031)</b>
Χρηματοοικονομικό Κόστος	<u>(555.976)</u>	<u>(285.704)</u>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>8.478.164</b>	<b>(30.635.736)</b>
Φόρος εισοδήματος	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά φόρων περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b><u>8.478.164</u></b>	<b><u>(30.635.736)</u></b>

Από τη συγκεκριμένη αγοραπωλησία δεν υπήρξε καμία επίπτωση στη μητρική εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.

### Χρεώστες διάφοροι/ Εξέλιξη Επιδίκων Υποθέσεων

Σε ότι αφορά τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις της θυγατρικής εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ και κατά συνέπεια και του Ομίλου J&P-ΑΒΑΞ στις 30/6/2016, αναφορικά με την διαιτητική απόφαση 21/2005, η οποία είχε υποχρεώσει αντιδίκους να πληρώσουν προς την Εταιρία 16,3 εκ. € πλέον τόκων για έλλειψη καθαρής θέσης της εταιρίας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» την οποία απορρόφησε η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, με την υπ' αριθμ. 2752/2010 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, διατάχθηκε αναστολή εκτέλεσως της διαιτητικής αποφάσεως κατά το άρθρο 938 Κ.Π.Δ. μέχρι να εκδοθεί απόφαση επί της τακτικής ανακοπής που προσβάλει το κύρος της εκτελεστικής διαδικασίας, η οποία δικάστηκε τον Μάρτιο του 2013. Η απόφαση αυτή της ανακοπής είναι εσφαλμένη διότι δέχτηκε ότι η εταιρία ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ κάνει κατάχρηση δικαιώματος της εκτέλεσως, πράγμα το οποίο είχε προβληθεί πολλές φορές από τους αντιδίκους και είχε απορριφθεί. Η Εταιρία στις 30/3/2011 ζήτησε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών την ανάκληση της αποφάσεως αυτής, ώστε να ανοίξει και πάλι ο δρόμος της αναγκαστικής εκτέλεσης, απερρίφθη όμως η ανακλητική αυτή αίτηση και συνεπώς η πρόοδος της εκτέλεσης θα κριθεί από την εκδίκαση του Μαρτίου του 2013, στα πλαίσια της τακτικής ανακοπής. Η υπόθεση δικάστηκε (της ανακοπής) και εξεδόθη απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που απέρριψε και την ανακοπή αυτή της «οικογένειας» Πρωτοπαπά, οπότε η απόφαση της αναστολής (5752/10) έχασε την ισχύ της και είναι πλέον δυνατή η πρόοδος της αναγκαστικής εκτέλεσως.

Στα πλαίσια της τελευταίας αυτής δυνατότητας, συζητείται μετά από δύο αναστολές στο Ειρηνοδικείο Αθηνών, την 6-10-2015, αίτηση της «ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ» ώστε να της παρασχεθεί η άδεια εκποίησης των πλειστηριασμού των άυλων μετοχών της «οικογένειας» Πρωτοπαπά για να ικανοποιηθεί μέσω του πλειστηριασμού που θα επιτευχθεί (μετοχές επί της ΑΘΗΝΑ). Παράλληλα, έχει κατασχεθεί η οικία «Πρωτοπαπά» στο Κεφαλάρι Κηφισιάς (Πεντέλης 39), το Δικαστήριο μάλιστα έχει προσδιορίσει την αξία του ακινήτου αυτού σε 5.000.000 € και αναμένεται εντός του 2016 η εκποίησή του.

Εξεδόθη απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών (7/2016) η οποία επέτρεψε την δημοσία εκποίηση των μετοχών και διόρισε Συμβολαιογράφο ενώπιον του οποίου αυτή θα διενεργηθεί (στα χέρια του Χ.Α ως τρίτου).

Κοινοποιήθηκε στην Εταιρία η από 8/1/2016 αγωγή για την αναγνώριση της ανυπαρξίας της Διαιτητικής Απόφασης 21/2005 η οποία θα συζητηθεί στις 3/11/2016 στο Εφετείο Αθηνών.

### Οικονομικά Αποτελέσματα 30/06/2016

Βάσει των όρων του Ομολογιακού Δανείου υφίσταται υποχρέωση της Εταιρίας για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους τουλάχιστον €20 εκατ. για σκοπούς χρηματοδότησης μελλοντικών επενδύσεων. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων έχει καταβληθεί στην Εταιρία ποσό €10 εκατ. από τους Μετόχους. Το υπόλοιπο της καταβολής θα πραγματοποιηθεί εντός του 2017.

### Απομείωση αξίας συμμετοχών

Στον ισολογισμό 30.06.2016 της Εταιρίας J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. περιλαμβάνεται απομείωση αξίας συμμετοχών θυγατρικών και λοιπών συμμετοχών συνολικού ύψους 28 εκατ.€. Σε επίπεδο Ομίλου η απομείωση αξίας λοιπών συμμετοχών ανέρχεται σε 8 εκατ.€.

### Ανάληψη ενεργειακού έργου για τον αγώνα ΤΑΡ

Σε κοινοπραξία με την Ιταλική εταιρία Bonatti SpA, η μητρική εταιρία υπέγραψε σύμβαση με την "Διαδριτικός Αγωγός Φυσικού Αερίου/ Trans Adriatic Pipeline (TAP AG)" για τη μελέτη & κατασκευή (EPC) χερσαίου αγωγού μήκους περίπου 360 χλμ. στη Β.Ελλάδα, από τη Νέα Καρβάλη του νομού Καβάλας έως τα ΕλληνοΑλβανικά σύνορα νότια της Κρυσταλλοπηγής, διαμέσω των νομών Καβάλας, Δράμας, Σερρών, Κιλκίς, Θεσσαλονίκης, Πέλλας, Ημαθίας, Κοζάνης και Καστοριάς. Το έργο περιλαμβάνει την εγκατάσταση χαλύβδινου αγωγού διαμέτρου 48 ιντσών περνώντας αρκετά ποτάμια και ορεινούς όγκους, τη δημιουργία οδικού δικτύου συντήρησης και βαλβιδοστάσια.

### Νέο ενεργειακό έργο στο Ιράκ

Η μητρική εταιρία υπέγραψε σύμβαση αξίας περίπου \$400 εκατομμυρίων με τον ιδιωτικό όμιλο Mass Global Holdings για τη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία ενός σταθμού ενέργειας ισχύος 1.500 MW στα περίχωρα της Βαγδάτης στο Ιράκ. Το έργο είναι στρατηγικής σημασίας και αποτελεί το μεγαλύτερο ενεργειακό έργο που ανατέθηκε ποτέ σε εταιρία ελληνικών συμφερόντων. Η συνολική αξία του έργου, μαζί με τον τεχνικό εξοπλισμό που θα αγοραστεί απ'ευθείας από τον ιδιοκτήτη και θα εγκατασταθεί και θα τεθεί σε λειτουργία από την J&P-ΑΒΑΞ, είναι της τάξης του ενός δις δολαρίων.

## 16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ο Όμιλος ελέγχεται από την εταιρία J&P-ΑΒΑΞ. Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα συνδεδεμένα με αυτά νομικά πρόσωπα κατέχουν το 77% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας, ενώ το υπόλοιπο 23% των μετοχών κατέχεται από το κοινό. Διάφορες συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται από την Εταιρία και τις θυγατρικές της κατά τη διάρκεια του έτους. Οι πωλήσεις και αγορές από και προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με τις πραγματικές τιμές που ισχύουν στην αγορά.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της περιόδου δεν έχουν καλυφθεί με εγγυήσεις και η τακτοποίησή τους γίνεται ταμιακά. Ο Όμιλος δεν καταχώρησε πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις, καθώς μέχρι την παρούσα περίοδο η πορεία των πληρωμών ήταν χωρίς προβλήματα. Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιριών που ανήκουν στον Όμιλο (ενδο-ομιλικές) απαλείφονται κατά την ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεών τους.

Ακολουθεί συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια της περιόδου 1/1-30/06/2016:

(ποσά σε χιλιάδες €)

### Όμιλος

	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ		59	154	
ΕΛΙΞ ΑΤΕ			8	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε.			14	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	860			
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.			8.516	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.			116	
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.				162
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	51		280	105
SALONICA PARK Α.Ε.	1		14	
POLISPARK Α.Ε.			18	
VOLTERRA Α.Ε.	36			119
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	10		6	
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.			1	
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) Α.Ε.			76	
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε.			2	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε.			2	
5N Α.Ε.			138	
SC ORIOL REAL ESTATE SRL			891	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
J&P-AVAX QATAR WLL			11	
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.			45	
J&P (UK) LTD LONDON				31
J&P (O) LTD - GUERNSEY			3.211	63
STARWARE ENTERPRISES LTD			5.000	
JOΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ (O) LTD				1
D S JOΑΝΝΟΥ INVESTMENTS LTD				5.275
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & ΤΕ			471	
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	0		162	
LIMASSOL MARINA LTD			845	
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		957	21	693
	<b>958</b>	<b>1.016</b>	<b>20.202</b>	<b>6.448</b>

### Εταιρία

	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΕΤΕΘ Α.Ε.	166	217	2.886	405
TASK J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε.	1	207	1.059	1.659
J&P-ΑΒΑΞ ΙΚΤΕΟ Α.Ε.			4	12
ΠΡΟΕΤ Α.Ε.	2	265	58	86
J&P DEVELOPMENT Α.Ε.	18		1.426	3
ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ	90		3.235	132
E-CONSTRUCTION Α.Ε.			212	134
MONDO TRAVEL Α.Ε.	1		52	47
JPA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ	15.182		11.663	1.034
MARINA ΑΘΗΝΩΝ Α.Ε.	331		216	
J&P ΑΒΑΞ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ			2	20
ΕΛΙΞ Α.Ε.			8	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ Α.Ε.			14	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.	860			
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.			8.474	
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.			103	
ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	10		6	
ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε.				162
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.	51		280	105
SALONICA PARK Α.Ε.	1		8	
POLISPARK Α.Ε.			18	
VOLTERRA Α.Ε.	36			119
ΑΘΗΝΑΪΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.			1	
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΝΟΕ-ΚΑΓΙΑΚ) Α.Ε.			76	
METROPOLITAN ATHENS PARK Α.Ε.			2	
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ Ν.ΣΜΥΡΝΗΣ Α.Ε.			2	
DRAGADOS - J&P-AVAX S.A. JOINT VENTURE			204	
J&P(O) -J&P-AVAX J/V - QATAR			63	13.119
J&P-AVAX QATAR WLL			11	
J/V J&P-AVAX - J&PARASKEVAIDES OV.LTD (JORDAN)			14.721	6.540
ΙΩΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.			45	
J&P (UK) LTD LONDON				31
J&P (O) LTD - GUERNSEY			3.211	63
JOΑΝΝΟΥ & ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΪΔΗΣ (O) LTD				1
LIMASSOL MARINA LTD			32	
D S JOΑΝΝΟΥ INVESTMENTS LTD				5.275
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	3.043		33.354	2.802
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης		376		175
	<b>19.791</b>	<b>1.064</b>	<b>81.444</b>	<b>31.922</b>

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

**Διεύθυνση Διαδικτύου:** www.jp-avax.gr  
**Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:** 27 Σεπτεμβρίου 2016

**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:** Δημήτριος Β. Σπυράκης - Α.Μ. ΣΟΕΛ 34191  
**Ελεγκτική Εταιρεία:** ΒΔΟ Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Μ.ΣΟΕΛ 173)  
**Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης:** Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>30-6-2016</u>	<u>31-12-2015</u>	<u>30-6-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	81.333	98.743	47.138	49.134
Επενδύσεις σε ακίνητα	18.980	18.980	1.272	1.272
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.626	5.757	59	56
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	141.770	134.344	459.059	456.787
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	292.765	273.391	172.453	151.726
Αποθέματα	34.008	36.797	20.640	20.444
Απαιτήσεις από πελάτες	434.723	462.770	363.245	343.441
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	186.298	176.449	170.139	195.902
Ταμειακά διαθέσιμα	55.977	103.795	47.535	76.803
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<u>1.251.480</u>	<u>1.311.026</u>	<u>1.281.539</u>	<u>1.295.565</u>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>30-6-2016</u>	<u>30-6-2015</u>	<u>30-6-2016</u>	<u>30-6-2015</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Ονομαστικό μετοχικό Κεφάλαιο (77.654.850 μτχ.των ευρώ 0,58)	45.040	45.040	45.040	45.040
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	146.677	146.677	146.677	146.677
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	12.092	(13.248)	151.574	138.059
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων μετόχων εταιρίας (α)</b>	<u>203.809</u>	<u>178.469</u>	<u>343.290</u>	<u>329.775</u>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	(823)	(1.056)	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b>	<u>202.985</u>	<u>177.413</u>	<u>343.290</u>	<u>329.775</u>
Μακρ/σμες Ομολογιακές/ δανειακές υποχρεώσεις	442.965	419.168	409.792	394.610
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.875	85.822	97.457	102.934
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	135.893	172.446	107.451	119.474
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	394.761	456.176	323.549	348.773
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<u>1.048.495</u>	<u>1.133.613</u>	<u>938.249</u>	<u>965.790</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<u>1.251.480</u>	<u>1.311.026</u>	<u>1.281.539</u>	<u>1.295.565</u>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>30-6-2016</u>	<u>30-6-2015</u>	<u>30-6-2016</u>	<u>30-6-2015</u>
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/16 και 1/1/15 αντίστοιχα)	177.413	216.796	329.775	364.980
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	21.510	(4.859)	13.515	7.063
Λοιπές κινήσεις	4.062	260	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/16 και 30/06/15 αντίστοιχα)</b>	<u>202.985</u>	<u>212.197</u>	<u>343.290</u>	<u>372.043</u>

**Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>
α) Έσοδα	958	19.791	-	-
β) Έξοδα	59	689	-	-
γ) Απαιτήσεις	20.181	81.444	-	-
δ) Υποχρεώσεις	5.755	31.747	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	957	376	-	-
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	21	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	693	175	-	-

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2015.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Όμιλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές προβλέψεις για επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές στον Όμιλο και στην Εταιρία. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 30.06.2016 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 596 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 353 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30.06.2016 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 105.820 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 183.698 χιλ.
- Οι εταιρίες του Όμιλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά ή τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/16 παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση Γ1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 1.376 άτομα (έναντι 1.478 στις 30/06/2015) και σε επίπεδο εταιρίας είναι 933 (έναντι 962 στις 30/06/2015).
- Τα κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 27/09/2016.
- Τύχον διαφορές στα θροιστικά αποτελέσματα σε στραγγιλοποιήσεις.
- Οι αγорές παγίων περιόδου 1/1-30/06/16 ανέρχονται σε: Όμιλος 1,7 εκ. ευρώ, Εταιρία 0,02 εκ. ευρώ.
- Δεν κατέχονται μετοχές της Εταιρίας από την ίδια ή από άλλες εταιρίες του Όμιλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου.
- Επί των ακινήτων της Εταιρίας υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ποσού 3.973 χιλ.ευρώ καθώς και επί των ακινήτων του Όμιλου υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ποσού 38.127 χιλ.ευρώ προς εξασφάλιση απαιτήσεων Ομολογιακών Τραπεζών για την έκδοση ομολογιακών δανείων. Επίσης για τον ίδιο λόγο έχουν ενεχυριασθεί υφιστάμενες απαιτήσεις κρατήσεων καλής εκτέλεσης, μελλοντικές απαιτήσεις από την εκτέλεση έργων καθώς και επίδικες υφιστάμενες απαιτήσεις.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως εξής (ποσά σε χιλ.ευρώ):

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>
<b>Ποσά που αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Αντιστάθμιση ταμιακών ροών	-	(251)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	(622)	581	(626)	(1.876)
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	7.089	-	1.007	-
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	90	(654)	-	(563)
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπά συνολικά έσοδα	(2.082)	235	(292)	146
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους</b>				
Αποθεματικά	(248)	(965)	-	-
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων/ παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-	(41)	-	-
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπά συνολικά έσοδα	72	261	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου απο συνεχιζόμενες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<u>4.299</u>	<u>(833)</u>	<u>89</u>	<u>(2.292)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<u>(3.765)</u>	<u>(1.227)</u>	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρους</b>	<u>534</u>	<u>(2.060)</u>	<u>89</u>	<u>(2.292)</u>

- Στις 28.03.2016 αποφασίσθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των ευρώ 30 εκ. με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς την μητρική εταιρία J&P-ΑΒΑΞ Α.Ε. και κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Το Υπουργείο Ανάπτυξης έχει εγκρίνει την αύξηση κεφαλαίου, κατόπιν της οποίας το ποσοστό συμμετοχής της J&P-ΑΒΑΞ στην ΑΘΗΝΑ αυξήθηκε από 92,90% σε 99,16%. Δεν έχει ακόμη κατατεθεί στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς το σχετικό ενημερωτικό δελτίο προς έγκριση για τη μελλοντική εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων μετοχών που εκδόθηκαν.
- Η θυγατρική ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ συμφώνησε με τον διεθνή όμιλο Joannou and Paraskevaides (Overseas) Ltd τη μεταβίβαση από 30.06.2016 όλων των δραστηριοτήτων της στην περιοχή των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων έναντι τιμήματος ενός δολαρίου Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής, για την εξυγίανση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων του Όμιλου και της Εταιρίας ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, αλλά και του Όμιλου της μητρικής J&P ΑΒΑΞ καθώς οι μεταβιβαζόμενες λειτουργίες στην περιοχή αποτελούσαν την βασική πηγή ζημιών τα τελευταία χρόνια. Κατά συνέπεια τα κονδύλια των προηγούμενων παρουσιαζόμενων περιόδων έχουν αναπροσαρμοσθεί προκειμένου να περιληφθούν μόνο οι συνεχιζόμενες δραστηριότητες. Τα αποτελέσματα των διακοπείσων δραστηριοτήτων περιλαμβάνονται διακριτά και αναλύονται σε ξεχωριστή σημείωση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/06/2016 (βλ. σημ. 15), σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 "Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες".
- Τον Απρίλιο του 2016 ιδρύθηκε από την Ιταλική εταιρία «ΒΟΝΑΤΤΙ S.p.A.» και την μητρική J&P-ΑΒΑΞ η εταιρία «ΒΟΝΑΤΤΙ J&P AVAX S.r.l.» με έδρα την Ιταλία, με σκοπό να εκτελέσει τη σύμβαση υπέρ της "Διαδριατικής Αγωγής Φυσικού Αερίου / Trans Adriatic Pipeline (TAP AG)» για τη μελέτη & κατασκευή (EPC) χερσαίου αγωγού μήκους περίπου 360 χιλιομέτρων στη βόρεια Ελλάδα". Η J&P-ΑΒΑΞ συμμετέχει με 45% στην νέα εταιρία η οποία δεν ενοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2016 λόγω μη έναρξης των δραστηριοτήτων της.
- Επιπλέον τον Απρίλιο του 2016 συστάθηκε και η εταιρία J&P AVAX INTERNATIONAL LTD (θυγατρική 100%) με έδρα την Κύπρο, η οποία δεν ενοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του Όμιλου με 30/06/2016, λόγω μη έναρξης των δραστηριοτήτων της.
- Από την Επιτροπή Ανταγωνισμού (ΕΑ) έχει επιδοθεί στην Εταιρία Εισήγηση για αναφερόμενη συμπεραξη στην αγορά δημοσίων έργων και ενδεχόμενη παράβαση του άρθρου 1 Ν.3959/2011 περί «προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού», η οποία αφορά την μητρική Εταιρία και δύο θυγατρικές του Όμιλου. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από τη Διοίκηση της Εταιρίας, δεν υφίσταται ακόμη αδιάθετη σχετική απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού για την εν λόγω υπόθεση ούτε μπορεί να πιθανολογηθεί η τελική έκβασή της. Κατά συνέπεια, η Εταιρία και ο Όμιλος δεν προχώρησαν σε αναγνώριση πρόβλεψης καθώς επί του παρόντος δεν είναι ευχερής η αξιολόγηση της τελικής έκβασης της υπόθεσης.

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
Κύκλος εργασιών	270.633	231.995	231.832	199.650
Κόστος Πωλήσεων	(234.191)	(173.595)	(190.397)	(144.408)
<b>Μικτά κέρδη</b>	<u>36.442</u>	<u>58.400</u>	<u>41.435</u>	<u>55.242</u>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(878)	610	(74)	344
<b>Κέρδος/ (Απομειώσεις) αποτίμησης στοιχείων ενεργητικού</b>	<u>(7.793)</u>	<u>382</u>	<u>(27.793)</u>	<u>(42.547)</u>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(11.962)	(12.660)	(8.204)	(9.683)
Έξοδα διαθέσιμων	(2.015)	(1.907)	(1.167)	(1.167)
Μερίδιο κερδών/ (ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	6.498	5.694	18.136	28.007
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<u>20.292</u>	<u>50.517</u>	<u>22.028</u>	<u>30.196</u>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(15.440)	(16.707)	(13.841)	(15.449)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>	<u>4.852</u>	<u>33.811</u>	<u>8.187</u>	<u>14.747</u>
Έξοδα φόρου χρήσης	7.646	(5.974)	5.239	(5.391)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<u>12.498</u>	<u>27.837</u>	<u>13.427</u>	<u>9.355</u>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<u>8.478</u>	<u>(30.636)</u>	-	-
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες δραστηριότητες (α)</b>	<u>20.976</u>	<u>(2.799)</u>	<u>13.427</u>	<u>9.355</u>
<b>Τα καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) αναλογούν σε:</b>				
- Μετόχους Εταιρίας	21.124	977	13.427	9.355
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(148)	(3.776)	-	-
	<u>20.976</u>	<u>(2.799)</u>	<u>13.427</u>	<u>9.355</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	534	(2.060)	89	(2.292)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	<u>21.510</u>	<u>(4.859)</u>	<u>13.515</u>	<u>7.063</u>
<b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αναλογούν σε:</b>				
- Μετόχους Εταιρίας	21.640	(1.084)	13.515	7.063
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(129)	(3.776)	-	-
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο				
Από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες	0,2720	0,0126	0,1729	0,1205
Βασικά (σε ευρώ)				
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,1628	0,4071	0,1729	0,1205
Βασικά (σε ευρώ)				
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<u>40.064</u>	<u>26.429</u>	<u>51.959</u>	<u>75.405</u>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<u>4.852</u>	<u>33.811</u>	<u>8.187</u>	<u>14.747</u>
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.501	4.253	2.137	2.662
Συναλλαγματικές διαφορές	(54)	384	(56)	(76)
Προβλέψεις	(4.126)	(188)	(1)	(128)
Πρωτογενικό Τόκο	(2.774)	(1.651)	(1.459)	(1.479)
Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα (Κέρδος)/ Ζημία από αποτίμηση συμμετοχών	18.040	17.311	15.300	16.928
Κέρδη/ (Ζημιές) από χρηματοοικονομικά εργαλεία	7.793	(382)	27.793	42.547
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	174	(297)	-	-
	<u>(5.941)</u>	<u>(5.847)</u>	<u>(18.136)</u>	<u>(28.007)</u>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>	<u>1/1-30/06/2016</u>	<u>1/1-30/06/2015</u>
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>				
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	2.789	2.216	(196)	1.124
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(69.717)	(61.995)	(8.721)	(14.562)
(Μείωση)/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	20.098	53.740	(21.724)	(6.015)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(21.651)	(11.841)	(18.911)	(11.457)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.945)	(1.539)	(3.246)	(1.101)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u>(50.961)</u>	<u>27.977</u>	<u>(19.033)</u>	<u>15.184</u>
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u>(17.253)</u>	<u>(7.395)</u>	-	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από συνεχιζόμενες &amp; διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<u>(68.215)</u>	<u>20.582</u>	<	