



# ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2023

---

Για την περίοδο από  
**1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως  
30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023**

(Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)



## Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	18
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ .....	19
1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Περιόδου .....	20
2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου.....	21
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου .....	22
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας.....	23
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	24
5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο .....	25
5.1. Γενικά.....	25
5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας.....	25
6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	26
6.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	26
6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων .....	28
6.3 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων .....	31
6.4 Διαχείριση κεφαλαίου .....	33
6.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....	34
6.6 Στρογγυλοποιήσεις .....	36
6.7 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα .....	37
6.7.1 Λειτουργικοί τομείς.....	37
6.7.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή.....	38
6.7.3 Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων.....	38
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	39
7.1 Υπεραξία .....	39
7.2 Κεφαλαιουχικές Δαπάνες.....	39
7.3 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων .....	41
7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	42
7.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	43
7.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων .....	43
7.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	44
7.8 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες.....	45
7.9 Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις .....	46
7.10 Μετοχικό κεφάλαιο .....	46
7.11 Αποθεματικά .....	47
7.12 Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	48
7.13 Δανεισμός .....	48
7.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης.....	50
7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....	50
7.16 Έξοδα ανά κατηγορία.....	51
7.17 Λοιπά έσοδα .....	52
7.18 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	52
7.19 Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων .....	52
7.20 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) .....	53
7.21 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	53
7.22 Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή.....	53
7.23 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων .....	54
7.24 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	54
7.25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις .....	54

---

7.26	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	55
7.27	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	57
7.28	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	59
	ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (16.02.2022).....	60
	ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (30.01.2023).....	63

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

A. Οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 έως την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου, της «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και

B. Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

**Παιανία, 27 Σεπτεμβρίου 2023**

**Οι βεβαιούντες**

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΕΡΧΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

ΑΝΤΙΓΟΝΗ Χ. ΓΙΟΚΑΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 685306

## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### της εταιρείας

### «ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»

### επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων

### της περιόδου από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 καθώς και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς,

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τις προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας και τους κινδύνους, αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέταση χρήσης.
- Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.

### Απολογισμός 1ου Εξαμήνου του έτους 2023 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Οι πωλήσεις του Ομίλου στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν σε €149,2 εκ. έναντι €103,1 εκ. του 1ου εξαμήνου του 2022, σημειώνοντας αύξηση 44,7%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε κέρδη €23,2 εκ. έναντι ζημιών €18,5 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του 2022, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη €17,7 εκ. έναντι ζημιών €18,4 εκ.

Το EBITDA του Ομίλου διαμορφώθηκε για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σε κέρδη €6,9 εκ. έναντι ζημιών €8,6 εκ. του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2022, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε κέρδη €8,7 εκ. έναντι ζημιών €6,5 εκ.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν σε €139,4 εκ. έναντι €94,7 εκ. του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2022, σημειώνοντας αύξηση κατά 47,3%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη €318 χιλ. έναντι ζημιών €20,1 εκ. της αντίστοιχης περιόδου του 2022, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη €138 χιλ. έναντι ζημιών €19,9 εκ.

Το EBITDA της Εταιρείας διαμορφώθηκε για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σε κέρδη €6,7 εκ. έναντι ζημιών €8,1 εκ. του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2022, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε κέρδη €7,3 εκ. έναντι ζημιών €6,1 εκ.

Στο πλαίσιο του έργου της Σύμβασης 1248 «Ανάπτυξη Ευρωζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές «Λευκές» Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης – Αξιοποίησης των Υποδομών με ΣΔΙΤ» στη Γεωγραφική Ζώνη 2, της «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», η θυγατρική κατά ποσοστό 70% εταιρεία ειδικού σκοπού «Rural Connect Ευρωζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» είχε υποβάλλει ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο της ως άνω σύμβασης, σχετικές αξιώσεις αποζημίωσης. Η εταιρεία έλαβε γνώση του πορίσματος της Τριμελούς Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, σύμφωνα με το οποίο γίνονται εν μέρει δεκτά από την ως άνω Επιτροπή αιτήματα αποζημίωσης της «Rural Connect Ευρωζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» συνολικού ποσού 25.417.314 ευρώ.

Εν συνεχεία, η «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», προσέφυγε στο διαιτητικό δικαστήριο του οικείου άρθρου της Σύμβασης (εφεξής το «Δικαστήριο»), το οποίο εξέδωσε στις 30/4/2023 την απόφασή του (εφεξής η «Απόφαση»). Η εν λόγω Απόφαση κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία μας στις 11/5/2023. Η Απόφαση, μεταξύ άλλων, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο διατακτικό της, υποχρεώνει την «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.» να καταβάλλει στη «Rural Connect» το συνολικό ποσό των €25.417.314 εντόκως από τις 3/3/2022. Η ανωτέρω Απόφαση είναι εκτελεστή και έχει καταστεί αμετάκλητη.

Το σύνολο των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου στο τέλος του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2023 ανήλθε σε €194,7 εκ. έναντι €111,5 εκ. την 31.12.2022 και της Εταιρείας σε €186,9 εκ. έναντι €129,2 εκ. την 31.12.2022.

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας στο τέλος του 1ου εξαμήνου του 2023 ανέρχεται σε €154,2 εκ. και €85,6 εκ. αντίστοιχα. Αφαιρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα, ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε €93,7 εκ. και €29,8 εκ. αντίστοιχα. Στον δανεισμό του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται δάνεια ύψους €55,9 εκ., εκ των οποίων ποσό €39,1 εκ. αφορά χρηματοδότηση επενδύσεων στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και ποσό €16,8 εκ. χρηματοδότηση επενδύσεων στο Real Estate.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2023 ανήλθαν σε €177,3 εκ. για τον Όμιλο και σε €169,2 εκ. για την Εταιρεία.

### Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας

Στις 30.01.2023 ολοκληρώθηκε με επιτυχία και καλύφθηκε πλήρως η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την άντληση κεφαλαίων συνολικού ποσού €100.000.000,62 και την έκδοση 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστης και τιμή διάθεσης ένα Ευρώ και δέκα επτά λεπτά (€1,17) για κάθε μία Νέα Μετοχή. Μετά την ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το μετοχικό κεφάλαιο της

Εταιρείας, κατά την ημερομηνία της παρούσας, ανέρχεται στο ποσό των σαράντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε Ευρώ και πενήντα λεπτών (€48.157.195,50), διαιρούμενο σε εκατόν εξήντα εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εννιακόσιες ογδόντα πέντε (160.523.985) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€ 0,30) η κάθε μία, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσης τους, συνολικού ποσού εβδομήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (€74.358.974,82), καταχωρήθηκε σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ)

Οι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ), δείκτες ρευστότητας και δανειακής επιβάρυνσης για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σε σχέση με τις συγκρίσιμες περιόδους διαμορφώθηκαν ως εξής:

### Ορισμοί εναλλακτικών δεικτών

<b>Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)</b>	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ</b>	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας μείον έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα
<b>Δείκτης ρευστότητας</b>	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

### Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

<b>Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια</b>	=	Σύνολο υποχρεώσεων προς Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Δανειακά κεφάλαια προς Ίδια κεφάλαια</b>	=	Σύνολο τραπεζικού δανεισμού προς Ίδια κεφάλαια

Συμφωνία ΕΔΜΑ με στοιχεία της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας.

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης (από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		29.797.141	(13.296.598)	5.535.269	(16.114.055)
Πλέον: Αποσβέσεις	7,2, 7,3	4.450.382	2.897.393	1.881.953	1.318.359
<b>Υποσύνολο (α)</b>		<b>34.247.523</b>	<b>(10.399.205)</b>	<b>7.417.222</b>	<b>(14.795.696)</b>
Μείον: Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	7,17	2.728	3.897	-	-
Έσοδα από μερίσματα	7,17	2.256	-	532.256	-
Έσοδα από ενοίκια	7,17	139.642	143.146	43.240	26.525
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων-Αποτίμηση στην εύλογη	7,20	64.513	(26.584)	64.513	(26.584)
Κέρδη (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7,20	(3.106)	(60.339)	(933)	(60.646)
Κέρδη/ζημιές από πώληση/διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7,20	100.091	72.279	100.091	72.279
Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων	7,19	(103.400)	(376.131)	-	(5.118.000)
Έσοδα από Κ.τ.Π. βάσει διατιθητικής απόφασης	7,17	27.082.322	-	-	-
Δαπάνη εξωδικαστικού συμβιβασμού	7,20	-	(1.600.000)	-	(1.600.000)
<b>Υποσύνολο (β)</b>		<b>27.285.046</b>	<b>(1.843.732)</b>	<b>739.167</b>	<b>(6.706.426)</b>
<b>Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (α) - (β)</b>		<b>6.962.477</b>	<b>(8.555.473)</b>	<b>6.678.055</b>	<b>(8.089.270)</b>
Πλέον: Απομείωση / (ανάκτηση) προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις	7,18	720.147	2.028.932	419.465	1.947.458
Απομείωση αποθεμάτων		1.083.328	-	156.484	-
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων		(319)	-	-	-
<b>Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ</b>		<b>8.765.634</b>	<b>(6.526.540)</b>	<b>7.254.004</b>	<b>(6.141.812)</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<b>ΔΕΙΚΤΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ</b>				
Γενική Ρευστότητα	1,20	0,81	1,33	0,95
<b>ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ</b>				
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	2,26	6,06	1,67	3,62
Δανειακές Υποχρεώσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,87	2,54	0,51	1,30

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Σύνολο δανεισμού	154.200.275	152.897.801	85.644.795	90.849.537
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	60.454.188	25.359.511	55.861.141	18.104.692
Καθαρός δανεισμός	93.746.087	127.538.290	29.783.654	72.744.845

Τα συνοπτικά στοιχεία της κατάστασης ταμειακών ροών για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σε σχέση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022 έχουν ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(40.267.502)	1.863.825	(32.618.820)	2.735.820
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(23.800.417)	(36.216.463)	(22.734.869)	(28.905.977)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	99.162.596	47.393.814	93.110.138	35.817.208
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	60.454.188	28.565.690	55.861.141	23.278.715

Η μεταβολή των ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες οφείλεται κυρίως σε αποζημίωση από την ΚΤΠ βάσει διαιτητικής απόφασης ύψους €28,4 εκ.

## Προοπτικές και εξελίξεις ανά δραστηριότητα

Ο αναπτυξιακός προσανατολισμός του Ομίλου Intrakat παραμένει ισχυρά εστιασμένος στους κύριους πυλώνες στρατηγικής επένδυσης:

- Κατασκευές
- ΣΔΙΤ – Παραχωρήσεις
- Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
- Ανάπτυξη Ακινήτων (Real Estate)

Παράλληλα, παραμένει σε εξέλιξη το ολοκληρωμένο πλάνο λειτουργικής και διοικητικής αναδιάρθρωσης της εταιρείας με στόχο να υλοποιήσει το αναπτυξιακό και επενδυτικό της πρόγραμμα.

## ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Σε σχέση με την **κατασκευαστική δραστηριότητα** στις 30.06.2023, το **ανεκτέλεστο των υπογεγραμμένων συμβάσεων του Ομίλου INTRAKAT ανέρχεται σε €1.499,6 εκ. πλέον €646,6 εκ. νέα προς υπογραφή έργα** που έχει μειοδοτήσει έως σήμερα η Εταιρεία και αναμένεται να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες συμβασιοποίησής τους. Κατά συνέπεια τα προς εκτέλεση έργα ανέρχονται σε **€2,15 δισ.**

Η ενίσχυση του ανεκτέλεστου των έργων της Εταιρείας και η έναρξη μεγάλων έργων που έχει αναλάβει η Εταιρεία, τα οποία έχουν υψηλό περιθώριο κέρδους, αναμένεται ότι θα συνεχίσουν να ενισχύσουν σημαντικά τα αποτελέσματα στο προσεχές μέλλον.

Τα σημαντικότερα έργα και ο συνολικός τους προϋπολογισμός (αναλογία του Ομίλου) που εντός του α' εξαμήνου 2023 εκτελούνταν από τον Όμιλο INTRAKAT είναι τα εξής:

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	Προϋπολογισμός έργου (αναλογία Ομίλου INTRAKAT)
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ</b>	
ECOMAR STORAGE SOLUTIONS FZE - Κατασκευή θερματικού σταθμού αποθήκευσης πετρελαίου της Εταιρείας Ecomar στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στην περιοχή Φουτζέιρα (382.729.700 USD - Ισοτιμία 29.06.2023 0,9202)	€ 352,2 εκατ.
ΔΕΑΔΗΕ ΑΕ - Κατασκευή και συντήρηση έργων δικτύων διανομής, ΔΔ-214 (6 Εργολαβίες)	€ 234,3 εκατ.
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. - Κατασκευαστικές εργασίες με την πρώτη συμμετοχή εργολάβου (ΕCΙ) για την ανέγερση του Πύργου Κατοικιών στη Μαρίνα Ελληνικού [Κ/Ξ Bouygues Batiment International (60%) - INTRAKAT (40%)]	€ 133,6 εκατ.
FRAPORT GREECE S.A. - Εργασίες συμμόρφωσης προς το κανονιστικό πλαίσιο της EASA (Οργανισμός Ασφάλειας της Αεροπορίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης), Cluster A & B	€ 90,9 εκατ.
ΕΡΓΑ ΟΣΕ - Κατασκευή τετραπλού σιδηροδρομικού διαδρόμου στο τμήμα "Εξέδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) - Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολίων"	€ 87,7 εκατ.
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. - Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/Ξία ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (60%) - INTRAKAT (40%)]	€ 82,0 εκατ.
AER SOLEIR GREEK WIND HOLDING Ltd - Παροχή οικοδομικών και ηλεκτρολογικών εργασιών εγκατάστασης Αιολικού Πάρκου Ισχύους 293 MW	€ 75,5 εκατ.
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσούχους Τμήμα 1 – Φάση (Α)	€ 72,9 εκατ.
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Διευθέτηση οριοθέτηση Ρέματος Ραφίνας	€ 60,7 εκατ.
ΠΑΣΙΦΑΗ Α.Ε. - Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσονήσος – Νεάπολη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/Ξία ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (20%) - INTRAKAT (25%)]	€ 60,1 εκατ.

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ**

	<b>Προϋπολογισμός έργου (αναλογία Ομίλου ΙΝΤΡΑΚΑΤ)</b>
↳ ΥΠΟΜΕΔΙ – Διευθέτηση Ρέματος Εσχατιάς, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευυριδίων έως Λεωφόρο Πάρνηθος	€ 44,7 εκατ.
↳ VODAFONE - FO NETWORK & SUPPORT SERVICES (NGA-FTTH) (Σύμβαση Πλαίσιο)	€ 43,2 εκατ.
↳ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. – Ηλεκτροκίνηση Λάρισα – Βόλος, Κατασκευή ηλεκτροκίνησης - τηλεδιοίκησης, τηλεπικοινωνιών και συστήματος ETCS L1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή Λάρισα-Βόλος, με αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής	€ 42,4 εκατ.
↳ VICTUS NETWORKS A.E. - Consolidation (Σύμβαση Πλαίσιο)	€ 34,1 εκατ.
↳ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Ανάπτυξη και νεκρίωση υποδομών του νέου Αεροδρομίου Πάρου	€ 33,4 εκατ.
↳ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ - Κατασκευή τεχνητού εμποδίου & σύνοδων έργων κατά μήκος της Ε/Τ Μεθορίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμότειχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου [Ένωση ΤΕΡΝΑ ΑΕ (65%) - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (35%)]	€ 27,3 εκατ.
↳ Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ - Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας	€ 25,3 εκατ.
↳ HIGHFLOOR INVESTMENTS LTD – SEMPERONE LTD – FUTUREMOVE HOLDINGS LTD – SAFEWATCH HOLDING LTD - Κατασκευή συγκροτήματος κατοικιών στην Ψαρού Μυκόνου	€ 24,5 εκατ.
↳ Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Α.Ε. – Κατασκευή νέου χώρου στάθμευσης αεροσκαφών βόρεια του τροchioδρόμου Υ2, νέου κτιρίου σταθμού ράμπας αποσκευών (020) και νέας αποβάθρας GA	€ 22,0 εκατ.
↳ ΟΤΕ Α.Ε. – Εργασίες Ανάπτυξης Υποδομών και Ο.Ι. FTTH Boost σε περιοχές της ελληνικής επικράτειας	€ 21,0 εκατ.
↳ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ – Έργα ύδρευσης Ρόδου από το φράγμα Γαδούρα (Β' ΦΑΣΗ) Κατασκευή Νοτίου Υδραγωγείου Αφάντου & Αρχαγγέλου	€ 19,9 εκατ.
↳ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ - Αιολικό Πάρκο ΚΑΡΚΑΡΟΣ	€ 15,7 εκατ.
↳ FRACASSO HELLAS - ΤΕΡΝΑ Μεταλλικές κατασκευές Δομής μεταναστών Λέσβου	€ 15,6 εκατ.
↳ ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. – Υπολειπόμενες εργασίες σιδηροδρομικής υποδομής, επιδομής και ηλεκτροκίνησης στο Σ.Σ. Αθηνών και σύνδεσή του με ΜΕΤΡΟ - Β' Φάση Σ.Σ. ΑΘΗΝΩΝ - Α.Δ.2513 [Ένωση Εταιρειών ΙΝΤΡΑΚΑΤ (50%) - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ (50%)]	€ 14,8 εκατ.

Εντός του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2023 υπεγράφησαν νέες συμβάσεις έργων ύψους €914,5 εκ., εκ των οποίων τα σημαντικότερα είναι τα ακόλουθα:

- «Κατασκευή τερματικού σταθμού αποθήκευσης πετρελαίου» για λογαριασμό της εταιρείας ECOMAR STORAGE SOLUTIONS FZE στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα στην περιοχή Φουτζέιρα, προϋπ. €352,2 εκ.
- «Κατασκευαστικές εργασίες με την πρώιμη συμμετοχή εργολάβου (ECI) για την ανέγερση του Πύργου Κατοικιών στη Μαρίνα Ελληνικού [Κ/Ξ Bouygues Batiment International (60%) - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (40%)]» για λογαριασμό της ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €334 εκ.
- «Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσόνησος – Νεάπολη με Σ.Δ.Ι.Τ. Κ/Ξα ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (20%) - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (25%)» για λογαριασμό του ΙΦΣ ΠΑΣΙΦΑΗ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €240,4 εκ.
- «Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ. [Κ/Ξα ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (60%) - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (40%)]» για λογαριασμό του ΙΦΣ ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., συνολικού προϋπ. €204,9 εκ.
- «Παροχή οικοδομικών και ηλεκτρολογικών εργασιών εγκατάστασης Αιολικού Πάρκου Ισχύος 293 MW» για λογαριασμό της AER SOLEIR GREEK WIND HOLDING Ltd, προϋπ. €75,5 εκ.
- «Ανάπτυξη και βελτίωση υποδομών του νέου Αεροδρομίου Πάρου» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, προϋπ. €33,4 εκ.
- «Κατασκευή τεχνητού εμποδίου & σύνοδων έργων κατά μήκος της Ε/Τ Μεθορίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμότειχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου [Ένωση ΤΕΡΝΑ ΑΕ (65%) - ΙΝΤΡΑΚΑΤ (35%)]» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ, συνολικού προϋπ. €78 εκ.

Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες των έργων:

- «Κατασκευή και συντήρηση έργων δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, ΔΔ-214 (6 Εργολαβίες)» για λογαριασμό της ΔΕΔΔΗΕ, συνολικού προϋπ. €234,3 εκ.
- «EASA - Εργασίες συμμόρφωσης προς το κανονιστικό πλαίσιο της EASA (Οργανισμός Ασφάλειας της Αεροπορίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης), Cluster A & B» για λογαριασμό της FRAPORT GREECE S.A., προϋπ. €90,9 εκ.
- «Κατασκευή Τετραπλού Σιδηροδρομικού Διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) – Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολιών» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. προϋπ. €87,7 εκ.
- «Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς Τμήμα 1 – Φάση (Α)» για λογαριασμό του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΥΠΡΟΥ, προϋπ. €72,9 εκ.
- «Διευθέτηση, οριοθέτηση ρέματος Ραφήνας» για λογαριασμό του ΥΠΟΜΕΔΙ, προϋπ. €60,7 εκ.
- «Διευθέτηση Ρέματος Εσχατιάς, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευυριδίων έως Λεωφόρο Πάρνηθος» για λογαριασμό του ΥΠΟΜΕΔΙ, προϋπ. €44,7 εκ.
- «Ηλεκτροκίνηση Λάρισα – Βόλος, Κατασκευή ηλεκτροκίνησης - τηλεδιοίκησης, τηλεπικοινωνιών και συστήματος ETCS L1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή Λάρισα-Βόλος, με αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €42,4 εκ.
- «Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας» για λογαριασμό της Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ, προϋπ. €25,3 εκ.
- «Κατασκευή νέου χώρου στάθμευσης αεροσκαφών βόρεια του τροchioδρόμου Υ2, νέου κτιρίου σταθμού ράμπας αποσκευών (020) και νέας αποβάθρας GA» για λογαριασμό του Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Α.Ε., προϋπ. €22 εκ.



- «Εργασίες Ανάπτυξης Υποδομών και Ο.Ι. FTTH Boost σε περιοχές της ελληνικής επικράτειας» για λογαριασμό του ΟΤΕ Α.Ε., προϋπ. €21 εκ.
- «Έργα ύδρευσης Ρόδου από το φράγμα Γαδούρα (Β' ΦΑΣΗ) Κατασκευή Νοτίου Υδραγωγείου Αφάντου & Αρχαγγέλου» για λογαριασμό της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ, προϋπ. €19,9 εκ.
- «Υπολειπόμενες εργασίες σιδηροδρομικής υποδομής, επιδομής και ηλεκτροκίνησης στο Σ.Σ. Αθηνών και σύνδεση του με ΜΕΤΡΟ - Β' Φάση Σ.Σ. ΑΘΗΝΩΝ - Α.Δ.2513 [Ένωση Εταιρειών INTRAKAT (50%) - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ (50%)]» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., προϋπ. €14,8 εκ.

Επίσης, στα νέα έργα προς υπογραφή συμπεριλαμβάνονται και τα εξής:

- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φοιτητικών Εστίων του Πανεπιστημίου Κρήτης, με Σ.Δ.Ι.Τ., προϋπ. €195,6 εκ.
- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δημιουργία φοιτητικών εστίων, εκπαιδευτικών και ερευνητικών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, στον Βόλο και τη Λαμία, προϋπ. €94 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – Ολοκλήρωση Λ. Κύμης στο τμήμα: ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (Α/Κ ΚΥΜΗΣ) έως Ε.Ο. Α1 (Α/Κ ΚΑΛΥΦΤΑΚΗ), [ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (40%) - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (35%) - INTRAKAT (25%)], αναλογών προϋπ. €61,1 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - Ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων για τη στέγαση των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου μέσω Σ.Δ.Ι.Τ. [INTRAKAT (50%) - REDEX (50%)], αναλογών προϋπ. €55,4 εκ.
- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ – Εγχειροβελτιωτικά έργα παραλίμνιων περιοχών Αμβρακίας-Αμφιλοχίας και Βάλτου Α' Φάση Ν. Αιτωλοακαρνανίας, προϋπ. €50,2 εκ.
- ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. - Έργο Νέων Αθλητικών Εγκαταστάσεων [Κ/Ξ INTRAKAT (50%) - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ (50%)], αναλογών προϋπ. €32,7 εκ.
- ΚΤΠ Μ.Α.Ε. - Ψηφιοποίηση Αρχείων Δεδομένων του Δημόσιου Συστήματος Υγείας, προϋπ. €23,7 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – Βελτίωση 9ης Εθνικής Οδού (Τμήμα παράκαμψη Γάλοβα Π.Ε. Μεσσηνίας), προϋπ. €22,3 εκ.
- PHILIP MORRIS INTERNATIONAL - Εργοστάσιο ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΣ, κύριες εργασίες κατασκευής νέων κτιρίων 2023, προϋπ. €21,3 εκ.
- ΚΤΠ Μ.Α.Ε. - Ψηφιοποίηση Αρχείων Δεδομένων του Υπουργείου Δικαιοσύνης, προϋπ. €19,6 εκ.
- ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΜΑΕ - Μελέτη, Έργα Πολιτικού Μηχανικού, Προμήθεια (πλην των Φ/Β πλαισίων), Μεταφορά, Εγκατάσταση και Θέση σε λειτουργία τριών (3) Φ/Β Σταθμών, συνολικής ισχύος 170,95426 MW, εντός του Λιγνιτικού Κέντρου Δυτικής Μακεδονίας [INTRAKAT (45%) - AMERESCO (45%) - RES INVEST (10%)], αναλογών προϋπ. €19,5 εκ.
- ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - Παρεμβάσεις αστικής αναζωογόνησης για την οικονομική ανασυγκρότηση τοπικών εμπορικών οδών σε όλες τις δημοτικές κοινότητες του Δήμου, προϋπ. €16,8 εκ.
- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΜΥΚΟΝΟΥ - Σύμβαση Παραχώρησης ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης χώρου στη χερσαία ζώνη Λιμένα Μυκόνου, Παλιός Λιμένας Μυκόνου [INTRAKAT (70%) - ΝΟΜΙΚΚ ΜΟΝ ΙΚΕ (30%)], αναλογών προϋπ. €15,5 εκ.

## **ΣΔΙΤ - ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ**

Στον τομέα των ΣΔΙΤ – Παραχωρήσεων, η Εταιρεία ήδη συμμετέχει σε πληθώρα ενεργών διαγωνισμών, σε διάφορα στάδια των διαγωνιστικών διαδικασιών και έχει ως στόχο τη συμμετοχή της σε όλους τους διαγωνισμούς που αναμένονται να προκηρυχθούν στο μέλλον.

Η Εταιρεία ήδη διαθέτει συμμετοχές στα παρακάτω έργα:

- Παραχώρηση «**Ανατολική οδός Πελοποννήσου, Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και τμήμα Λεύκτρο-Σπάρτη**». Η Εταιρεία συμμετέχει σε ποσοστό 13,33% στην παραχώρηση, η οποία βρίσκεται σε φάση λειτουργίας με διάρκεια έως το 2038.
- ΣΔΙΤ τηλεματικής «**Ολοκληρωμένο Σύστημα Πληροφορικής Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου του ΟΑΣΑ**». Επιτυχώς συνεχίζεται για 7ο έτος η λειτουργία και η συντήρηση του έργου τηλεματικής για λογαριασμό του ΟΑΣΑ, με συνολική διάρκεια 10 έτη.
- ΣΔΙΤ «**Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης - Αξιοποίησης των Υποδομών**». Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση λειτουργίας για λογαριασμό της Κ.τ.Π., με διάρκεια λειτουργίας 15 έτη.
- ΣΔΙΤ «**Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών**». Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση πλήρους λειτουργίας με διάρκεια λειτουργίας 25 έτη.

Επιπρόσθετα:

- Στις 20.04.2023 ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος για το έργο ΣΔΙΤ «**ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ – Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση φοιτητικών εστίων του Πανεπιστημίου Κρήτης με Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, προϋπ. €205,9 εκ.

- Στις 21.04.2023 το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών και η ένωση προσώπων ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (60%) - INTRAKAT (40%) μέσω του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης με την επωνυμία ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης διάρκειας 30 ετών για το έργο «**Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ.**», προϋπ. €239,2 εκ.
- Στις 21.04.2023 το Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών και η ένωση προσώπων ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (20%) - INTRAKAT (25%) μέσω του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης με την επωνυμία ΠΑΣΙΦΑΗ Α.Ε. υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης διάρκειας 30 ετών για το έργο «**Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης, Τμήμα Χερσονήσος – Νεάπολη με Σ.Δ.Ι.Τ.**», προϋπ. €188,6 εκ.

Παράλληλα, έχει υποβάλλει Δεσμευτική Προσφορά στο πλαίσιο της Β.ΙΙ φάσης και αναμένει τα αποτελέσματα, στους κάτωθι διαγωνισμούς μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.:

- «**Ανέγερση Κτηριακών Εγκαταστάσεων για τη Στέγαση των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και Διαμόρφωση του Περιβάλλοντος Χώρου, μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, προϋπ. €112,5 εκ. Η Εταιρεία κατέθεσε Δεσμευτική Προσφορά στο πλαίσιο συμμετοχής της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού στις 27.04.2023.
- «**ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δημιουργία φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών και ερευνητικών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στον Βόλο και τη Λαμία**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, προϋπ. €94 εκ. Η Εταιρεία κατέθεσε Δεσμευτική Προσφορά στο πλαίσιο συμμετοχής της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού στις 03.08.2023.

Παράλληλα, έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει μεταξύ άλλων στην Β' φάση (Ανταγωνιστικός Διάλογος ή Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικής Προσφοράς) στους κάτωθι διαγωνισμούς μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.:

- «**ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΝΤΕ (5) ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. €56,8 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί για τη συμμετοχή της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού – Υποβολή Δεσμευτικής Προσφοράς.
- «**Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (Μ.Ε.Α.) Δυτικού Τομέα ΠΚΜ**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο Περιφερειακός Σύνδεσμος Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας, προϋπ. €202,2 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί για τη συμμετοχή της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού – Υποβολή Δεσμευτικής Προσφοράς.
- «**Δημιουργία Κέντρου Καινοτομίας στην Αθήνα με Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, προϋπ. €280,1 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 24,5% και έχει προεπιλεγεί για τη συμμετοχή της στη Β.ΙΙ Φάση του διαγωνισμού – Υποβολή Δεσμευτικής Προσφοράς.
- «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, προϋπ. €205,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 60% η οποία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ – Υλοποίηση έργου φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών-ερευνητικών και λοιπών υποδομών του Δ.Π.Θ. με Σ.Δ.Ι.Τ.**», του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ, προϋπ. €107,3 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**7 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Α με Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. €70,8 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**6 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Β με Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. €60,7 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**Αποκατάσταση και Εκσυγχρονισμός των Δικτύων Άρδευσης του Τοπικού Οργανισμού Εγγείων Βελτιώσεων (ΤΟΕΒ) Ταυρωπού**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €105,4 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Συντήρηση και Λειτουργία Φράγματος Μιναγιώτικου μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €117 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεγεί και συμμετέχει στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- «**ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΠΕΡΕΙΑΣ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΟΡΦΑΝΩΝ Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €107,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει

σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος,

- **«Μεταφορά και Διανομή νερού από τον ποταμό Νέστο στην πεδιάδα της Ξάνθης για αρδευτικούς σκοπούς, με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €169,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΛΜΩΠΑΙΟΥ ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπ. €98,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΔΕΣΣΑΣ, ΣΕΡΡΩΝ, ΚΙΛΚΙΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΥΤΩΝ, ΜΕΣΩ Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (Δ21), προϋπ. €120 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 70% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση Φράγματος Ποταμού Ενιπέα Φαρσάλων (στη θέση Παλιοδερλί), Δικτύων Διανομής Νερού και Λοιπών Συνοδών Έργων, με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ19), προϋπ. €185,5 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 47,5% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Έργα Αξιοποίησης του Υδατικού Δυναμικού του Ταυρωνίτη Ποταμού Π.Ε. Χανίων Κρήτης μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ19), προϋπ. €215,4 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 47,5% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Υδρευση Νήσου Κέρκυρας μέσω Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ18), προϋπ. €206,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 45% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΕΑ) ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.), προϋπ. €386,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 92% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΕΑ) ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ (Ε.Δ.Σ.Ν.Α.), προϋπ. €253,2 εκ. Η Εταιρεία συμμετέχει σε ένωση εταιρειών με ποσοστό 40% η οποία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Κάθετος Άξονας Δράμα – Αμφίπολη (Παλαιοκώμη) με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ16), προϋπ. €200,4 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση της Αναβάθμισης του οδικού άξονα ΕΟ2 (Μαυροβούνι – Έδεσσα, Παράκαμψη Γιαννιτσών, Παράκαμψη Χαλκηδόνος) και λειτουργία/ συντήρηση του τμήματος γέφυρας Αξιού ποταμού – Έδεσσας με Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (Δ16), προϋπ. €358,8 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Β' - Στάδιο Β.Ι – Ανταγωνιστικός Διάλογος.
- **«ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.»** του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ, προϋπ. €617,2 εκ. Η Εταιρεία έχει προσκληθεί για τη συμμετοχή της στη Φάση Α' – Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος,

### **ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Στον τομέα των **Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας** ο Όμιλος διαθέτει χαρτοφυλάκιο έργων **1,8 GW** και τα οποία κατηγοριοποιούνται σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 0,9 GW και σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκά Πάρκα συνολικής ισχύος 0,9 GW. Η περαιτέρω διεύρυνση στον τομέα των ΑΠΕ περιλαμβάνει και την ανάπτυξη 11 αδειών σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση συσσωρευτών, συνολικής ισχύος **0,9 GW**.

Εκ των ανωτέρω έργων του χαρτοφυλακίου, το Αιολικό Πάρκο "Φραγκάκι / Άνδρου" ισχύος 15 MW παρέμεινε σε φάση δοκιμαστικής λειτουργία για όλο το α' εξάμηνο του 2023 και η άδεια εμπορικής λειτουργίας αναμένεται να εκδοθεί έως το τέλος του έτους. Επίσης βρίσκεται σε εξέλιξη η κατασκευή του Αιολικού Πάρκου ισχύος 5 MW στη θέση Καστρί Ευβοίας προκειμένου να τεθεί σε λειτουργία εντός του β' εξαμήνου.

Επιπλέον, τα ακόλουθα Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 110 MW έχουν εξασφαλίσει τιμή πώλησης της παραγόμενης ενέργειας, βρίσκονται σε κατασκευαστικό ή προκατασκευαστικό στάδιο και αναμένεται έως το τέλος του 2024 να έχουν τεθεί σταδιακά σε λειτουργία.

- Αιολικό Πάρκο «Κάρκαρος» ισχύος 36MW,
- Αιολικό Πάρκο «Ζυγουρολίβαδο» ισχύος 42MW
- Αιολικό Πάρκο «Τιμένιο» ισχύος 32MW

Σημειώνεται ότι για την υλοποίηση των ωριμότερων από τα ανωτέρω έργα 100MW έχει εξασφαλιστεί χρηματοδότηση από τις συνεργαζόμενες τράπεζες για τη λήψη ομολογιακού δανείου ύψους ποσού €120 εκ. με το οποίο θα χρηματοδοτηθεί η κατασκευή των έργων ώστε να τεθούν σε λειτουργία και να ενισχύσουν ανάλογα το EBITDA και τη συνολική κερδοφορία του Ομίλου.

Περαιτέρω το Αιολικό Πάρκο ισχύος 35 MW στη θέση Κακοδιαβατο στην Ήπειρο διαθέτει ήδη Οριστική Προσφορά Σύνδεσης («ΟΠΣ») με το Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας («ΕΣΜΗΕ») και για ένα ακόμη Αιολικό Πάρκο ισχύος 11 MW στη θέση Λιβαδακι, στη Φωκίδα, αναμένεται σύντομα η έκδοση της ΟΠΣ. Τα δύο αυτά έργα έχουν την δυνατότητα είτε να συμμετέχουν στον επόμενο διαγωνισμό της ΡΑΑΕΥ για να εξασφαλίσουν λειτουργική ενίσχυση ή εναλλακτικά να συνάψουν διμερείς συμφωνίες με σταθερή τιμή πώλησης της παραγόμενης ενέργειας.

Για έργα του χαρτοφυλακίου ΑΠΕ του Ομίλου, συνολικής ισχύος 600 MW, τα περισσότερα εκ των οποίων ΦΒ, έχει ήδη ολοκληρωθεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση και έχουν υποβληθεί πλήρη αιτήματα για χορήγηση ΟΠΣ ενώπιον του αρμόδιου Διαχειριστή. Εξ' αυτών, για 34 έργα Φ/Β συνολικής ισχύος 338 MW έχει υποβληθεί αίτημα υπαγωγής στη λίστα προτεραιότητας χορήγησης όρων σύνδεσης από τον ΑΔΜΗΕ, κατόπιν σύναψης συμφωνητικών βασικών όρων (HoT) διμερών Συμβάσεων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

Αναφορικά με τους αποθηκευτικούς σταθμούς, για έργα συνολικής ισχύος 186 MW, έχει ήδη ολοκληρωθεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση και έχουν υποβληθεί πλήρη αιτήματα για χορήγηση ΟΠΣ ενώπιον του αρμόδιου Διαχειριστή, ενώ, η περιβαλλοντική αδειοδότηση των υπόλοιπων έργων του χαρτοφυλακίου ισχύος 722 MW αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2024.

Τέλος, κατόπιν της επιτυχούς συμμετοχής της σε ανταγωνιστική διαδικασία υποβολής προσφορών της ΡΑΑΕΥ (ΦΕΚ 3939/Β/17-6-2023) η Intrakat, μέσω της θυγατρικής της INTRA-S ENERGY M.A.E., αναδείχθηκε μειοδότη για 3 αποθηκευτικούς σταθμούς, μέγιστης ισχύος 50 MW, 25 MW και 25 MW αντίστοιχα, σε Εύβοια και Ροδόπη, εξασφαλίζοντας επιδότηση ύψους 200.000€/MW για το κατασκευαστικό στάδιο και εγγυημένο έσοδο για 10ετή περίοδο λειτουργίας. Για τους σταθμούς αυτούς με βάση τους όρους της προκήρυξης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το κατασκευαστικό στάδιο και να τεθούν σε λειτουργία πριν το τέλος του 2025.

## **REAL ESTATE**

Στον τομέα του Real Estate ο συνεχίζεται η ομαλή λειτουργία του 5άστερου ξενοδοχείου Xenodocheio Milos στην Αθήνα 43 δωματίων εντός του οποίου λειτουργεί και το estiatorio Milos.

Επίσης, τον Δεκέμβριο του 2022 ολοκληρώθηκε η ανακαίνιση και έχει τεθεί σε λειτουργία 9-όροφο κτίριο γραφείων με ισόγεια καταστήματα στο κέντρο της Αθήνας στην οδό Ιπποκράτους συνολικής επιφάνειας 7.300 τ.μ.

Στα πλαίσια εξέλιξης δραστηριοποίησης της εταιρείας στον τουριστικό τομέα η εταιρεία απέκτησε την προηγούμενη χρήση μέσω της θυγατρικής της INTRA Estate, 4 οικόπεδα στην Άνω Μερά Μυκόνου για τα οποία εκδόθηκαν οικοδομικές άδειες προκειμένου να αναπτυχθούν κατοικίες προσωπικού 250 κλινών και αναμένεται άμεσα να ξεκινήσει η κατασκευή τους.

Την 11.01.2023 εγκρίθηκε η συγχώνευση των εταιρειών «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» διακριτικό τίτλο «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» και «ΑΡΜΟΝΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.», με απορρόφηση της δεύτερης εταιρείας από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 έως και 21 και του άρθρου 35 του Ν.4601/19, του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 και του άρθρου 17 του ν.4548/2018. Σημειώνεται ότι με την ολοκλήρωση της απόκτησης του ξενοδοχειακού καταλύματος 17 δωματίων στην Χώρα Μυκόνου που ανήκε στην «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΑΕ», ξεκίνησαν οι μελέτες ανακαίνισης για την μετατροπή του σε Luxury Boutique hotel.

Ο συνολικός σχεδιασμός στον τομέα του Real Estate αποβλέπει στην περαιτέρω δραστηριοποίηση με τη δημιουργία επενδυτικών προϊόντων στους τομείς των τουριστικών υποδομών σε high end προορισμούς όπως επίσης γραφείων και άλλων εμπορικών χώρων δημιουργώντας αξία για τον Όμιλο.

## **Σημαντικά Γεγονότα**

### **Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης**

Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30.06.2023 της εταιρείας INTRAKAT εγκρίθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), της εταιρικής χρήσης από 01.01.2022 έως 31.12.2022, μετά των σχετικών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών.

### **Σημαντικές επιχειρηματικές εξελίξεις**

Στις 30.03.2023 υπεγράφη δεσμευτική συμφωνία αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των εταιρειών «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» (εφεξής «οι Πωλήτριες») για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (εφεξής η «ΑΚΤΩΡ»).

Η ολοκλήρωση της συναλλαγής τελεί υπό τις συνθήκες αιρέσεις για τέτοιου είδους συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένης της έγκρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού και η ολοκλήρωσή της αναμένεται το αργότερο εντός το Δ' τριμήνου του τρέχοντος έτους.

Το τίμημα που θα καταβάλει η Εταιρεία στις Πωλήτριες ανέρχεται συνολικά στο ποσό των €100 εκ. το οποίο θα εξοφληθεί πλήρως με την ολοκλήρωσή της συναλλαγής, ενώ ποσό €114 εκ. το οποίο αφορά ενδοομιλικές υποχρεώσεις της ΑΚΤΩΡ προς εταιρείες του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ, θα αποπληρωθεί σταδιακά από αυτήν με την Εγγύηση της Εταιρείας, εντός 19 μηνών από την ολοκλήρωση της συναλλαγής.

Η ως άνω συναλλαγή εντάσσεται στο πλαίσιο της υφιστάμενης στρατηγικής της Εταιρείας όπως έχει καταστεί ευρέως γνωστό στο επενδυτικό κοινό μέσω του Ενημερωτικού της Δελτίου, κατά την διάρκεια της προσφάτως ολοκληρωθείσας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και στοχεύει στην ενίσχυση και ισχυροποίηση κυρίως της κατασκευαστικής δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου INTRAKAT, καθιστώντας, μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, τον Όμιλο INTRAKAT ως έναν από τους μεγαλύτερους ομίλους υποδομών της χώρας.

## Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 30.06.2023 διαθέτει υποκαταστήματα στην Αλβανία, τη Βόρεια Μακεδονία, την Κύπρο, την Πολωνία και τη Ρουμανία.

## Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατέχει συνολικά 30.000 ίδιες μετοχές (ποσοστό 0,019% επί του μετοχικού της κεφαλαίου).

## Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

*Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κινδύνους που σχετίζονται με τις οικονομικές συνθήκες, και τις συνθήκες της αγοράς.*

Η Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει σταθερότητα στα μεγέθη της, καλείται να αναπροσαρμόζει συνεχώς το συνολικό σχεδιασμό και τη στρατηγική της, ώστε να είναι σε θέση να επεκτείνει τη δραστηριότητά της και σε τομείς στους οποίους έχει τη δυνατότητα να αναπτυχθεί άμεσα όπως έργα υποδομών που υλοποιούνται μέσω συμπράξεων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) και μέσω παραχωρήσεων.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι αφορούν:

- την επαρκή ρευστότητα των επιχειρήσεων,
- την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων,
- την εξυπηρέτηση δανειακών υποχρεώσεων,

με αποτέλεσμα να υπάρξουν πιθανά προβλήματα στην ομαλή ροή των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου.

*Η ιδιομορφία της φύσης των έργων που εκτελεί η Εταιρεία απαιτεί εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως. Τυχόν αδυναμία να αξιοποιήσει το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.*

Τα παραπάνω χαρακτηριστικά ενέχουν επιχειρηματικούς κινδύνους για την Εταιρεία όπως:

Το προσωπικό της Εταιρείας και ο αντίστοιχος εξοπλισμός δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως στην περίπτωση που μειωθούν τα έργα που εκτελούνται σήμερα στην Ελλάδα.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας στο μέλλον να αξιοποιήσει το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

*Η επέκταση δραστηριοτήτων εκ μέρους της Εταιρείας απαιτεί σύναψη συνεργασιών και εξωτερική χρηματοδότηση. Ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να προχωρήσει προς αυτή την κατεύθυνση μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.*

Η επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέους τομείς, συνεπάγεται την ανάληψη πρωτοβουλιών εκ μέρους της Διοίκησης για συνεργασίες με εξειδικευμένους φορείς προκειμένου να αποκτηθεί η απαραίτητη τεχνογνωσία όπως επίσης και η εξεύρεση των κεφαλαίων που απαιτούν τα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα.

*Η δραστηριοποίηση της Εταιρείας μέσω θυγατρικών εταιρειών σε χώρες εκτός Ελλάδος ενέχει κινδύνους, όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια, και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των χωρών αυτών η οποία μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.*

Η Εταιρεία, μέσω θυγατρικών και υποκαταστημάτων δραστηριοποιείται στην Ρουμανία, και στην Κύπρο. Επίσης μέσω υποκαταστημάτων, δραστηριοποιείται και στην Πολωνία, στην Αλβανία και στη Βόρεια Μακεδονία.

Η πορεία των εργασιών και τα αποτελέσματα του Ομίλου INTRAKAT υπόκεινται σε κινδύνους όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των παραπάνω χωρών.

Η Εταιρεία προκειμένου να περιορίσει τον συναλλαγματικό κίνδυνο επιδιώκει ο δανεισμός στις χώρες αυτές, όταν υπάρχει, να γίνεται στο τοπικό νόμισμα, όπως και συμφωνίες για την είσπραξη των απαιτήσεων της σε ευρώ.

Ενδεχόμενη μη συμμόρφωση της Εταιρείας με περιοριστικές ρήτρες (θετικές και αρνητικές υποχρεώσεις) και άλλες διατάξεις σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμβάσεις χρηματοδότησης θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διασταυρούμενη αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) ορισμένων χρηματοδοτικών συμβάσεων. Επίσης τυχόν αδυναμία χρηματοδότησης από τις ελληνικές τράπεζες ή αδυναμία έκδοσης εγγυητικών επιστολών ενδέχεται να οδηγήσει σε αθέτηση των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από την ανάληψη κατασκευαστικών και λοιπών έργων εκ μέρους του Ομίλου.

Για την χρηματοδότηση των έργων που εκτελεί ο Όμιλος συνεργάζεται με τράπεζες στην Ελλάδα. Η χρηματοδότηση αφορά σε κεφάλαια κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης κλπ). Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας. Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, διασφαλίζουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης καθώς και με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Οι υπάρχουσες χρηματοδοτικές συμβάσεις μπορεί να προβλέπουν δικαίωμα καταγγελίας τους με την επέλευση σημαντικών δυσμενών μεταβολών π.χ. ενδεικτικά αλλαγές στη νομοθεσία. Τυχόν μη συμμόρφωση με οποιαδήποτε από τις περιοριστικές ρήτρες σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμφωνίες χρηματοδότησης θα μπορούσε να οδηγήσει σε αθέτηση υποχρεώσεων και σε σταυροειδή αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) των χρηματοδοτικών συμβάσεων με συνέπεια την αναστολή της χρηματοδότησης από τους δανειστές ή και ακόμη και σε καταγγελία των συμβάσεων χρηματοδότησης των εταιρειών του Ομίλου και την απαίτηση άμεσης επιστροφής του συνόλου του δανεισμού τους με αποτέλεσμα να επηρεαστούν αρνητικά τα αποτελέσματα, η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

Ο Όμιλος υπόκειται στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου έχει αναληφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω του δανεισμού του, που υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας να διαχειρισθεί αποτελεσματικά τον κίνδυνο επιτοκίου, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Εξάρτηση της Εταιρείας από μεγάλους πελάτες στην εκτέλεση των έργων.

Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό μεγάλων πελατών όπως είναι το Ελληνικό Δημόσιο. Αν και η εξάρτηση αυτή βαίνει ολοένα και μικρότερη, σε κάθε περίπτωση το γεγονός να υπάρξουν καθυστερήσεις στις πληρωμές από μεγάλους πελάτες μπορεί να επηρεάσει αρνητικά το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου και κατά συνέπεια τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Η επιχειρηματική λειτουργία του Ομίλου εξαρτάται από τη διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου, ενδεχόμενη αδυναμία ανανέωσής του θα έχει άμεσο αντίκτυπο στη δυνατότητα διεκδίκησης νέων έργων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ενώ παράλληλα πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανάκρισης την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π. Ενδεχόμενη αδυναμία πλήρωσης των κριτηρίων μελλοντικής επανάκρισης θα επηρεάσει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η εκτέλεση έργων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων περιέχει αλληλέγγυα και εις ολόκληρο ευθύνη όλων των κοινοπρακτούντων μελών καθιστώντας ενδεχόμενο τον κίνδυνο για την Εταιρεία στην περίπτωση που ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους.

Μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται με τη μορφή κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρίες στην Ελλάδα. Κάθε κοινοπραξία συστήνεται προκειμένου να εξυπηρετήσει την υλοποίηση ενός συγκεκριμένου έργου (δημόσιου ή ιδιωτικού). Επομένως, λόγω του συγκεκριμένου σκοπού και αντικειμένου της Κοινοπραξίας η συμμετοχή μιας εταιρείας (ως κοινοπρακτούν μέλος) σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες δεν περιέχει ιδιαίτερους κινδύνους. Ωστόσο, τα κοινοπρακτούντα μέλη, ήτοι εν προκειμένω η INTRAKAT, ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κύριου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της κοινοπραξίας.

Συνεπώς, αν ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, αυτό μπορεί να προκαλέσει αρνητικές συνέπειες στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στην Εταιρεία και στον Όμιλο αυτής, δεδομένου ότι η Εταιρεία συμμετέχει και θα εξακολουθεί να συμμετέχει σε κοινοπραξίες για την ανάληψη έργων και προμηθειών του ευρύτερου Δημοσίου τομέα.

Εκτέλεση έργων από υπεργολάβους - Εμπορικές συμφωνίες με προμηθευτές: Καθυστερήσεις και λοιπά προβλήματα των υπεργολάβων και των προμηθευτών βαρύνουν την Εταιρεία και ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες και τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Οι συμφωνίες που αφορούν στην υπεργολαβική εκτέλεση έργων καθώς και στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών γίνονται με αξιόπιστους και σημαντικούς οίκους τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού.

Οι προμηθευτές του εξωτερικού, είναι κυρίως εταιρείες παραγωγής και εμπορίας ειδικευμένων κατασκευαστικών υλικών (μηχανήματα, εξοπλισμός, υλικά, κλπ.), ενώ οι προμηθευτές του εσωτερικού είναι υπεργολάβοι που εκτελούν υπεργολαβικά τμήματα έργων ή εταιρείες που προμηθεύουν κατασκευαστικά και αναλώσιμα υλικά.

Η Εταιρεία ή οι εταιρείες του Ομίλου είναι υπεύθυνες έναντι του πελάτη για τυχόν καθυστερήσεις ή παραλείψεις των υπεργολάβων και των προμηθευτών τους. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων αυτών, η Διοίκηση προβαίνει σε αυστηρή επιλογή, μέσω καταλλήλων ποιοτικών συστημάτων αξιολόγησης, προμηθευτών και υπεργολάβων, ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες των υλικών και διαπραγματεύεται τις τιμές για τις συνολικές ανάγκες των εταιρειών που ελέγχει, ώστε να είναι σε θέση να περιορίσει πιθανούς κινδύνους να τις επιβληθούν ποινικές ρήτρες εξαιτίας της καθυστέρησης έγκαιρης προμήθειας υλικών και έγκαιρης εκτέλεσης κατασκευαστικών εργασιών.

#### Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έργων ΑΠΕ.

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο σε θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Επίσης ενδεχόμενες μεταβολές του υπάρχοντος θεσμικού πλαισίου που διέπει την αδειοδότηση, ανάπτυξη και λειτουργία νέων έργων ΑΠΕ μπορεί να επηρεάσουν τον απαιτούμενο χρόνο ωρίμανσης των έργων αυτών και κατά συνέπεια τα αναμενόμενα λειτουργικά έσοδα που αναμένει η Εταιρεία και κατ' επέκταση ο Όμιλος.

#### Η επέλευση μη ασφαλισμένων συμβάντων / κινδύνων ή και η υπέρβαση των υφιστάμενων ορίων στους καλυπτόμενους κινδύνους δύναται να επιδράσει αρνητικά στη λειτουργία, στα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα και μέτρα υγιεινής και ασφαλείας ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα και παράλληλα συνάπτονται τα ενδεδειγμένα για κάθε δραστηριότητα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Εάν επέλθει κάποιος κίνδυνος για τον οποίο είτε δεν υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη, είτε η ζημία υπερβαίνει το όριο ασφάλισης, ο Όμιλος ενδέχεται να υποστεί απώλεια εσόδων λόγω διακοπής εργασιών, καθώς και μελλοντικών εσόδων από τη διακοπή δραστηριότητα.

#### Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις μπορούν δυνητικά να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στη λειτουργία και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Ο Όμιλος υπόκειται σε ευρωπαϊκούς και ελληνικούς νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος. Ο κίνδυνος της περιβαλλοντικής ευθύνης είναι συνυφασμένος με την δραστηριότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Για τον Όμιλο INTRAKAT είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Ο Όμιλος δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν.

Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις του Ομίλου αφορούν κυρίως την κατασκευαστική δραστηριότητα και δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στη διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων, στην ανακύκλωση υλικών, στην εξοικονόμηση ενέργειας και στην μελέτη των επιδράσεων στο περιβάλλον και τις τοπικές κοινωνίες.

#### Ο πιστωτικός κίνδυνος και η συνεπαγόμενη αδυναμία είσπραξης απαιτήσεων, καθώς και ο κίνδυνος που συνδέεται με την ομαλή λειτουργία των συνεργαζόμενων εταιρειών ενδέχεται να οδηγήσει στη μείωση εσόδων και στη διενέργεια προβλέψεων που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα.

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με ιδιαίτερα αξιόπιστους οργανισμούς του ιδιωτικού ή του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, οι εταιρίες του Ομίλου παρακολουθούν συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνουν άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

#### Ο κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας του Ομίλου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας μέσω τακτικής παρακολούθησης των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συστηματικής διαχείρισης των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

### Ανατιμήσεις πρώτων υλών και ενεργειακή κρίση

Η ενεργειακή κρίση λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων στην Ουκρανία παράλληλα με τις μεγάλες αυξήσεις των πρώτων υλών, δημιουργούν ένα κλίμα αβεβαιότητας για την έγκαιρη και ορθή εκτέλεση των υφιστάμενων έργων, αλλά και των έργων που στο άμεσο μέλλον θα αναλάβει να εκτελέσει ο Όμιλος. Το πρόγραμμα αναθεωρήσεων του Υπουργείου Υποδομών για τα κατασκευαστικά έργα, σε συνδυασμό με τα μέτρα που λαμβάνονται για τον περιορισμό του ενεργειακού κόστους, θεωρείται ότι θα μετριάσουν τις αρνητικές επιδράσεις από τα παραπάνω που καταρχήν διαφαίνονται στην τρέχουσα δύσκολη συγκυρία.

### **Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

(Άρθρο 2 απόφ. 8/754/14.04.2016 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Οι κυριότερες συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με την έννοια του ΔΛΠ 24 για την περίοδο 01.01 – 30.06.2023 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.237.281	-	71.934	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	59.393	31.453	-	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.047.625	47.441	30.836	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1.173.694	-	9.013	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	88.144	198.900	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>6.606.137</b>	<b>277.794</b>	<b>111.782</b>	<b>-</b>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ
<u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u>				
INTRACOM CONSTRUCT S.A.	1.696.872	47.378	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	8.359.047	-	466.264	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	503.154	-	-
FRACASSO HELLAS A.E.	226.627	2.278.343	123.131	769.710
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	2.177.835	-	25.163	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.	662.747	-	45.188	-
B WIND POWER Μ.Α.Ε.	4.995.290	-	2.362.178	-
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	7.853.464	3.280.716	126.095	-
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	1.065.109	-	42.140	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	2.291.491	-	624.368	-
ΕΝΔΕΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΑΠΕΝΕΡ Μ.Α.Ε.	779.261	1.280.000	268.732	-
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	182.308	-	44.311	-
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	122.528	-	420	-
ΙΝΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	1.638.723	-	420	-
NT.ΕΝ ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	621.763	-	685	-
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	138.985	-	3.640	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.Α.Ε.	178.846	-	22.923	-
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	456.670	-	504	-
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.Α.Ε.	109.832	-	504	-
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ. Α.Ε.	203.792	-	564	-
ΛΟΠΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	433.643	-	557.724	-
<b>Σύνολο</b>	<b>34.194.836</b>	<b>7.389.591</b>	<b>4.714.954</b>	<b>769.710</b>
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.237.281	-	71.934	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.047.625	47.441	30.836	-
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1.173.694	-	9.013	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	88.144	198.900	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>6.546.744</b>	<b>246.341</b>	<b>111.782</b>	<b>-</b>
	<b>40.741.580</b>	<b>7.635.932</b>	<b>4.826.737</b>	<b>769.710</b>

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.



Για τις εταιρείες Rural Connect, Advance Transport Telematics A.E. και ΣΙΡΡΑ Α.Ε., τα ποσά των απαιτήσεων και εσόδων σχετίζονται με τρέχοντα υπόλοιπα λογαριασμών και χρηματοδοτήσεων.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων, εσόδων και δαπανών των εταιρειών Αναπτυξιακή Κυκλάδων ΑΕ, Ιντρα-Αθηναϊκή Ξενοδοχειακή ΜΑΕ, σχετίζονται είτε με χρηματοδοτήσεις, είτε με προκαταβολές, είτε με το κατασκευαστικό αντικείμενο των εταιρειών. Ο διακανονισμός των απαιτήσεων αναμένεται να συντελεστεί με την ολοκλήρωση των έργων που εκτελούνται σε σχέση με τις παραπάνω εταιρείες.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με την εταιρεία Fracasso Hellas αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης συμβάσεων μεταλλικών κατασκευών.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και εσόδων που αφορούν τις εταιρείες του κλάδου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σχετίζονται με την κατασκευή Αιολικών Πάρκων και τη χρηματοδότηση των επενδύσεων σε αυτές τις εταιρείες.

Οι απαιτήσεις από τη Πυλία Οδό αφορούν την χρηματοδότηση του ΣΔΙΤ Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) κατά την 30.06.2023 ανήλθαν σε €945.719.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασία παρακολούθησης συναλλαγών με συνδεδεμένα πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται κατά το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, καθώς και τα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από αυτά, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 27. Για την εν λόγω διαδικασία έχουν ληφθεί υπόψη και οι προβλέψεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 99-101) και αποτελεί παράρτημα του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.

## **Προσωπικό**

Το προσωπικό του Ομίλου την 30.06.2023 ανερχόταν σε 519 άτομα από τα οποία τα 152 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 367 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό. Πλέον των παραπάνω στο δυναμικό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται 244 συνεργαζόμενοι μηχανικοί (αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί, τοπογράφοι, χημικοί μηχανικοί κλπ.) οι οποίοι απασχολούνται στα έργα που εκτελεί η Εταιρεία.

## **Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Παιανία, 27 Σεπτεμβρίου 2023

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

## Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**»

### Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

#### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**» της 30ης Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαδή ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2023

**Σπυρίδων Αποστολόπουλος**  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30221

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

**(ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2023)**

## 1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Περιόδου

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Υπεραξία	7.1	6.889.479	6.889.479	-	-
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	64.706.341	64.358.852	150.486	160.835
Ενσώματα πάγια	7.2	106.737.968	109.372.698	13.672.876	12.269.012
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7.3	25.806.230	16.307.399	13.163.580	3.356.917
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.2	22.414.201	14.010.747	9.220.929	9.223.877
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.4	-	-	83.830.684	81.165.684
Επενδύσεις σε συγγενείς	7.5	1.795.219	1.667.328	1.606.044	1.091.896
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.6	4.461.447	4.399.760	4.461.447	4.399.760
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.7	27.269.439	5.712.368	35.330.735	15.906.463
		<b>260.080.324</b>	<b>222.718.631</b>	<b>161.436.781</b>	<b>127.574.444</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		10.055.820	10.172.635	4.080.908	2.689.527
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	7.8	69.747.398	55.611.834	69.742.735	54.377.108
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.7	167.436.781	105.768.441	151.525.511	113.258.876
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		537.750	476.663	537.750	476.663
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	7.9	8.952.435	5.689.936	8.834.826	5.417.386
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		60.454.188	25.359.511	55.861.141	18.104.692
		<b>317.184.373</b>	<b>203.079.021</b>	<b>290.582.871</b>	<b>194.324.252</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>577.264.698</b>	<b>425.797.652</b>	<b>452.019.652</b>	<b>321.898.696</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.10	48.157.195	22.516.169	48.157.195	22.516.169
Υπέρ το άρτιο	7.10	101.985.513	100.368.939	101.985.513	100.368.939
Ίδιες μετοχές	7.10	(33.855)	(33.855)	(33.855)	(33.855)
Αποθεματικά	7.11, 7.12	29.681.858	29.540.776	19.591.266	19.581.549
Κέρδη εις νέον		(10.979.468)	(93.860.056)	(480.919)	(72.742.401)
		<b>168.811.243</b>	<b>58.531.972</b>	<b>169.219.199</b>	<b>69.690.401</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>8.445.517</b>	<b>1.776.588</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>177.256.760</b>	<b>60.308.560</b>	<b>169.219.199</b>	<b>69.690.401</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια	7.13	69.835.351	71.439.769	22.665.255	29.465.250
Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης	7.14	24.837.665	15.772.277	11.581.015	2.347.609
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		8.435.833	7.911.564	96.018	434.240
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		597.223	583.541	429.794	427.802
Επιχορηγήσεις		13.639	16.366	-	-
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		600.000	600.000	600.000	600.000
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.15	32.429.389	19.877.247	28.430.891	14.630.675
		<b>136.749.099</b>	<b>116.200.765</b>	<b>63.802.973</b>	<b>47.905.576</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.15	170.434.359	162.245.981	152.856.684	137.618.303
Δάνεια	7.13	84.364.924	81.458.032	62.979.540	61.384.287
Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης	7.14	2.591.480	1.757.934	1.846.281	1.138.751
Συμβατικές υποχρεώσεις	7.8	908.174	3.553.066	848.553	3.993.300
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		4.959.901	273.314	466.422	168.078
		<b>263.258.839</b>	<b>249.288.327</b>	<b>218.997.480</b>	<b>204.302.719</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>400.007.938</b>	<b>365.489.092</b>	<b>282.800.453</b>	<b>252.208.295</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>577.264.698</b>	<b>425.797.652</b>	<b>452.019.652</b>	<b>321.898.696</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## 2. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
Πωλήσεις		149.191.979	103.096.375	139.419.161	94.652.163
Κόστος Πωληθέντων	7.16	(131.968.304)	(100.280.016)	(123.126.794)	(91.975.201)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>17.223.675</b>	<b>2.816.359</b>	<b>16.292.367</b>	<b>2.676.962</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.16	(13.490.131)	(11.658.676)	(11.451.373)	(9.475.854)
Λοιπά έσοδα	7.17	27.808.656	840.930	1.106.553	640.749
Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	7.18	(720.147)	(3.304.435)	(419.465)	(3.222.961)
Απομείωση λοιπων περιουσιακών στοιχείων	7.19	(1.186.728)	(376.131)	(156.484)	(5.118.000)
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) καθαρά	7.20	161.817	(1.614.644)	163.670	(1.614.951)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>29.797.141</b>	<b>(13.296.598)</b>	<b>5.535.269</b>	<b>(16.114.055)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.21	1.740.319	314.657	811.338	547.974
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.21	(7.968.740)	(5.809.869)	(6.028.196)	(4.551.573)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό</b>		<b>(6.228.421)</b>	<b>(5.495.212)</b>	<b>(5.216.858)</b>	<b>(4.003.600)</b>
Κέρδη/(ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)		(386.258)	283.175	-	-
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>23.182.462</b>	<b>(18.508.635)</b>	<b>318.411</b>	<b>(20.117.655)</b>
Φόρος εισοδήματος		(5.463.411)	106.157	(180.545)	170.390
<b>Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου</b>		<b>17.719.052</b>	<b>(18.402.478)</b>	<b>137.866</b>	<b>(19.947.264)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:</b>					
<u>Ποσά τα οποία ενδέχεται να μεταφερθούν στα αποτελέσματα</u>					
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής		9.552	9.418	9.576	(3.340)
<u>Ποσά τα οποία δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα</u>					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/(ζημιές) αποτίμησης στην εύλογη αξία		141	(11.647)	141	(11.647)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>9.693</b>	<b>(2.228)</b>	<b>9.717</b>	<b>(14.986)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>17.728.745</b>	<b>(18.404.706)</b>	<b>147.583</b>	<b>(19.962.251)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) περιόδου κατανεμόμενα σε :</b>					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		10.950.214	(18.084.347)	137.866	(19.947.264)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>		6.768.837	(318.131)	-	-
		<b>17.719.052</b>	<b>(18.402.478)</b>	<b>137.866</b>	<b>(19.947.264)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>					
<b>Κατανεμόμενα σε :</b>					
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		10.959.816	(18.086.592)	147.583	(19.962.251)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>		6.768.929	(318.114)	-	-
		<b>17.728.745</b>	<b>(18.404.706)</b>	<b>147.583</b>	<b>(19.962.251)</b>
<b>Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή</b>					
<b>Βασικά:</b>	7.22	<b>0,0748</b>	<b>-0,2666</b>	<b>0,0009</b>	<b>-0,2941</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

### 3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Ο ΟΜΙΛΟΣ									
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής									
Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.408.061</b>	<b>57.125.694</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(11.622.298)</b>	<b>49.929.088</b>	<b>(69.612.612)</b>	<b>40.194.078</b>	<b>1.582.984</b>	<b>41.777.062</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	-	(18.084.347)	(18.084.347)	(318.131)	(18.402.478)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	-	(11.647)	-	-	(11.647)	-	(11.647)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	9.401	-	-	9.401	17	9.418
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.246)</b>	<b>-</b>	<b>(18.084.347)</b>	<b>(18.086.592)</b>	<b>(318.114)</b>	<b>(18.404.706)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(388.496)	(388.496)	(88)	(388.584)
Ίδρυση θυγατρικής	-	-	-	-	-	-	-	29.400	29.400
Μεταφορά	-	-	-	-	11.964	(11.964)	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.939</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(11.624.544)</b>	<b>49.941.052</b>	<b>(88.097.419)</b>	<b>73.070.342</b>	<b>1.294.183</b>	<b>74.364.525</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.408.061</b>	<b>57.125.694</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(11.622.298)</b>	<b>49.929.088</b>	<b>(69.612.612)</b>	<b>40.194.078</b>	<b>1.582.984</b>	<b>41.777.062</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	-	(23.151.555)	(23.151.555)	(485.458)	(23.637.013)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.11	-	-	(8.767.858)	-	-	(8.767.858)	-	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.11	-	-	6.856	-	-	6.856	1	6.857
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	-	7.993	-	7.993	-	7.993
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8.761.002)</b>	<b>7.993</b>	<b>(23.151.555)</b>	<b>(31.904.564)</b>	<b>(485.457)</b>	<b>(32.390.021)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(458.895)	(458.895)	(339)	(459.234)
Ίδρυση θυγατρικών	-	-	-	-	-	-	-	29.400	29.400
Πώληση συνόλου ή ποσοστού θυγατρικής/ων	-	-	-	-	-	(650.000)	(650.000)	650.000	-
Πώληση θυγατρικών	-	-	-	-	(13.006)	13.006	-	-	-
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.939</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(20.383.300)</b>	<b>49.924.075</b>	<b>(93.860.056)</b>	<b>58.531.972</b>	<b>1.776.588</b>	<b>60.308.560</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.939</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(20.383.300)</b>	<b>49.924.075</b>	<b>(93.860.056)</b>	<b>58.531.972</b>	<b>1.776.588</b>	<b>60.308.560</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	10.950.214	10.950.214	6.768.837	17.719.052
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.11	-	-	141	-	-	141	-	141
Συναλλαγματικές διαφορές	7.11	-	-	9.460	-	-	9.460	92	9.552
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.602</b>	<b>-</b>	<b>10.950.214</b>	<b>10.959.816</b>	<b>6.768.929</b>	<b>17.728.745</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.10	25.641.026	74.358.975	-	-	-	100.000.001	-	100.000.001
Μείωση αποθεματικού υπέρ το άρτιο, με συμψηφισμό υπολοίπου ζημιών	-	(72.742.401)	-	-	-	72.742.401	-	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(680.546)	(680.546)	-	(680.546)
Μεταφορά σε Λοιπά από εις νέον	-	-	-	-	131.481	(131.481)	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών	-	-	-	-	-	-	-	(100.000)	(100.000)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>48.157.195</b>	<b>101.985.513</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(20.373.698)</b>	<b>50.055.556</b>	<b>(10.979.468)</b>	<b>168.811.242</b>	<b>8.445.517</b>	<b>177.256.759</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

### 3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθιο	Ιδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.408.061</b>	<b>57.125.694</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(10.612.076)</b>	<b>38.963.439</b>	<b>(50.273.647)</b>	<b>49.577.616</b>
Καθαρή ζημιά περιόδου	-	-	-	-	-	(19.947.264)	(19.947.264)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	-	-	-	(11.647)	-	-	(11.647)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(3.340)	-	-	(3.340)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(14.986)</b>	<b>-</b>	<b>(19.947.264)</b>	<b>(19.962.250)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(223.690)	(223.690)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.940</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(10.627.062)</b>	<b>38.963.439</b>	<b>(70.444.602)</b>	<b>80.743.028</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.408.061</b>	<b>57.125.694</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(10.612.076)</b>	<b>38.963.439</b>	<b>(50.273.647)</b>	<b>49.577.616</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	(22.245.064)	(22.245.064)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.11	-	-	(8.767.858)	-	-	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.11	-	-	7.942	-	-	7.942
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	-	(9.898)	-	(9.898)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(8.759.916)</b>	<b>(9.898)</b>	<b>(22.245.064)</b>	<b>(31.014.877)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.108.108	43.243.245	-	-	-	-	51.351.353
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(223.690)	(223.690)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.939</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(19.371.992)</b>	<b>38.953.541</b>	<b>(72.742.401)</b>	<b>69.690.401</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>22.516.169</b>	<b>100.368.939</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(19.371.992)</b>	<b>38.953.541</b>	<b>(72.742.401)</b>	<b>69.690.401</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	137.866	137.866
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.11	-	-	141	-	-	141
Συναλλαγματικές διαφορές	7.11	-	-	9.576	-	-	9.576
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.717</b>	<b>-</b>	<b>137.866</b>	<b>147.583</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7.10	25.641.026	74.358.975	-	-	-	100.000.001
Μείωση αποθεματικού υπέρ το άρτιο, με συμψηφισμό υπολοίπου ζημιών	-	(72.742.401)	-	-	-	72.742.401	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου (μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος)	-	-	-	-	-	(618.784)	(618.784)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>48.157.195</b>	<b>101.985.513</b>	<b>(33.855)</b>	<b>(19.362.275)</b>	<b>38.953.541</b>	<b>(480.919)</b>	<b>169.219.199</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

## 4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
<b>Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου</b>		<b>17.719.052</b>	<b>(18.402.478)</b>	<b>137.866</b>	<b>(19.947.264)</b>
<b>Προσαρμογές για:</b>					
Φόρους		5.463.411	(106.157)	180.545	(170.390)
Αποσβέσεις	7.16	2.782.805	1.799.509	755.782	691.109
Αποσβέσεις δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7.16	1.667.577	1.097.884	1.126.172	627.250
(Κέρδη)/ Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7.20	3.106	60.339	933	60.646
Κέρδη/ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7.20	(100.091)	(72.279)	(100.091)	(72.279)
(Κέρδη)/ Ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.20	(64.513)	26.584	(64.513)	26.584
Απομείωση αποφαλών απατιτήσεων	7.18	720.147	2.028.932	419.465	1.947.458
Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	7.18	-	1.275.503	-	1.275.503
Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	7.19	103.400	376.131	-	5.118.000
Απομείωση αποθεμάτων	7.19	1.083.328	-	156.484	-
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	7.20	(319)	-	-	-
Έσοδα τόκων	7.21	(1.740.319)	(314.657)	(811.338)	(547.974)
Έξοδα τόκων	7.21	7.968.740	5.809.869	6.028.196	4.551.573
Έσοδα από μερίσματα	7.17	(2.256)	-	(532.256)	-
Αποσβέσεις επχορηγήσεων	7.17	(2.728)	(2.728)	-	-
Λοιπά έσοδα επχορηγήσεων (κρατικές ενισχύσεις)	7.17	-	(1.170)	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές		18.613	(4.122)	9.216	(3.591)
Μερίδιο αποτελεσμάτων σε συγγενείς εταιρίες	7.5	386.258	(283.175)	-	-
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>		<b>36.006.211</b>	<b>(6.712.014)</b>	<b>7.306.460</b>	<b>(6.443.376)</b>
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:</b>					
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων		(966.513)	(1.185.531)	(1.547.865)	(295.279)
(Αύξηση)/ μείωση απατιτήσεων		(76.388.682)	(3.299.530)	(53.242.404)	6.573.560
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων		11.821.282	20.881.759	24.354.133	9.302.686
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων		-	82.949	-	82.949
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		13.682	(24.465)	1.992	(32.217)
		<b>(65.520.232)</b>	<b>16.455.183</b>	<b>(30.434.144)</b>	<b>15.631.699</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(29.514.020)</b>	<b>9.743.169</b>	<b>(23.127.684)</b>	<b>9.188.323</b>
Καταβληθέντες τόκοι		(7.430.772)	(5.234.119)	(6.028.196)	(4.193.595)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(3.322.710)	(2.645.226)	(3.462.939)	(2.258.908)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(40.267.502)</b>	<b>1.863.825</b>	<b>(32.618.820)</b>	<b>2.735.820</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορές ενσώματων παγίων	7.2	(3.167.579)	(25.524.175)	(600.898)	(513.955)
Αγορές επενδύσεων σε ακίνητα	7.2	(85.250)	(1.877.048)	-	-
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	(154.610)	(693.147)	(8.463)	(31.508)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		1.723	24.428	1.723	21.827
Επιστροφή προκαταβολής	7.2	-	20.000	-	20.000
Μερίσματα εισπραχθέντα	7.17	2.256	-	532.256	-
Επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		3.425	-	3.425	-
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.6	(61.506)	-	(61.506)	-
Αγορά θυγατρικών (μειον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)	7.4	-	(8.450.000)	-	(3.600.000)
Προκαταβολές για εξαγορά θυγατρικής		(20.000.000)	-	(20.000.000)	-
Εισφορά σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικών, συγγενών	7.4, 7.5	(514.149)	-	(3.179.149)	(25.085.800)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		175.273	283.478	577.742	283.459
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(23.800.417)</b>	<b>(36.216.463)</b>	<b>(22.734.869)</b>	<b>(28.905.977)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Έκδοση κοινών μετοχών	7.10	100.000.001	51.351.353	100.000.001	51.351.353
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(793.313)	(286.782)	(793.313)	(286.782)
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου θυγατρικών		(79.182)	(199.096)	-	-
Καταθέσεις μετόχων μειοψηφίας έναντι αύξησης κεφαλαίου θυγατρικής		-	3.600.000	-	-
Αναλογία μετόχων μειοψηφίας στην καταβολή κεφαλαίου θυγατρικών		-	29.400	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών		(100.000)	-	-	-
Δάνεια αναληφθέντα	7.13	33.444.048	33.887.568	25.112.755	23.734.353
Αποπληρωμή δανεισμού	7.13	(32.141.574)	(40.129.843)	(30.317.497)	(38.414.965)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.14	(1.167.384)	(858.787)	(891.808)	(566.752)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>99.162.596</b>	<b>47.393.814</b>	<b>93.110.138</b>	<b>35.817.208</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>35.094.677</b>	<b>13.041.176</b>	<b>37.756.449</b>	<b>9.647.050</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		25.359.511	15.524.514	18.104.692	13.631.664
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>		<b>60.454.188</b>	<b>28.565.690</b>	<b>55.861.141</b>	<b>23.278.715</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων



## 5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο

### 5.1. Γενικά

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ («Η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος»), για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (δ.τ. «INTRAKAT»), είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου με έδρα την Ελλάδα. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 19<sup>ο</sup> χιλιόμετρο της Λεωφόρου Παιανίας – Μαρκοπούλου, στην Παιανία Αττικής, Τ.Κ. 190 02.

Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2023 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2023.

### 5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία «INTRAKAT» ιδρύθηκε το έτος 1987, είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 408501000, (πρώην αριθμός μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς των κατασκευών (συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών), των μεταλλικών κατασκευών, των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και του Real Estate .

Η κατασκευαστική δραστηριότητα εκτείνεται σε όλους τους σύγχρονους τομείς των δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έως σήμερα έχουν κατασκευαστεί από την μητρική Εταιρεία ή από τις από κοινού δραστηριότητες που συμμετέχει, σημαντικά έργα, όπως κτίρια γραφείων, βιομηχανικά κτίρια, νοσοκομεία, επεκτάσεις αεροδρομίων, υποδομές οδικών αξόνων, αθλητικά έργα, σιδηροδρομικά, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, τηλεπικοινωνιακά έργα και έργα υποδομών φυσικού αερίου.

Η μητρική Εταιρεία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 7<sup>ης</sup> τάξης του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων) για όλες τις κατηγορίες έργων.

Η ανάπτυξη στον τομέα των μεταλλικών κατασκευών γίνεται μέσω εργοστασιακής μονάδας της εταιρείας FRACASSO HELLAS, η οποία στεγάζεται σε ιδιόκτητο οικόπεδο στη Γιάννουλη Λάρισας, συνολικής έκτασης 125.000 m<sup>2</sup> (25.000 m<sup>2</sup> βιομηχανικοί χώροι) και παρέχει ένα σύνολο υπηρεσιών που περιλαμβάνει σχεδιασμό, μελέτη, ανάπτυξη, βιομηχανοποίηση και εγκατάσταση (ανέγερση) σύνθετων μεταλλικών και ηλεκτρομηχανικών κατασκευών.

Παράλληλα ο Όμιλος INTRAKAT δραστηριοποιείται και στους τομείς των περιβαλλοντικών έργων (έργα διαχείρισης φυσικών πόρων και έργα πράσινης ανάπτυξης) και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, καθώς και στον τομέα του Real Estate, ενώ σημαντική είναι η παρουσία στο εξωτερικό όπου μέσω θυγατρικών στη Ρουμανία και στην Κύπρο και μέσω υποκαταστημάτων στην Αλβανία, στην Πολωνία και στη Βόρεια Μακεδονία, κατασκευάζονται διάφορα κτιριακά έργα και έργα τηλεπικοινωνιακών υποδομών.

## 6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2023 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και για το λόγο αυτό πρέπει να μελετώνται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφοράς περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές που έχουν εφαρμοστεί στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων, καθώς και των από κοινού δραστηριοτήτων, είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2023.

### 6.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

#### - Εξέταση για τυχόν απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος εξετάζει τυχόν απομείωση της υπεραξίας από εξαγορές θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων σε ετήσια βάση ή και όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Η εξέταση αυτή γίνεται είτε μέσω της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών (υπολογισμός της αξίας χρήσης) των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών («ΜΔΤΡ» ή Cash Generating Units) στις οποίες έχουν καταλογισθεί οι υπεραξίες, είτε μέσω του προσδιορισμού της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης.

#### - Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες. Όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, η Εταιρεία προβαίνει σε σχετικό έλεγχο με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Οι βασικότερες εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας αφορούν στην εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η οποία εξαρτάται από πλήθος παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών επί των πωλήσεων σε μελλοντικές περιόδους, στις εκτιμήσεις κόστους, καθώς και στη χρήση κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου.

#### - Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς. Κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των εν λόγω στοιχείων.

- **Απομείωση Ενσώματων παγίων & επενδυτικών ακινήτων**

Ο προσδιορισμός απομείωσης των οικοπέδων και κτιρίων (περιλαμβανομένων και των επενδυτικών ακινήτων) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν κυρίως στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων και των επενδυτικών ακινήτων με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Η Διοίκηση προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητους εκτιμητές.

- **Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Η έκταση κατά την οποία αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες βασίζεται στην κρίση αναφορικά με τον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν, αλλά και τις αβεβαιότητες που διέπουν τα διαφορετικά φορολογικά πλαίσια που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

- **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών του σε διάφορες χώρες, οι δε θυγατρικές υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος σε σχέση με το φορολογικό καθεστώς της κάθε χώρας. Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτείται να ασκηθεί κρίση από τη Διοίκηση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

- **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικές συμβάσεις**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν το αποτέλεσμα μίας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Συγκεκριμένα, με βάση τη μέθοδο των εισροών του ΔΠΧΑ 15, το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία αναφοράς, συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκειμένου να προσδιορισθεί στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράτε με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Ο Όμιλος, συνεπώς, προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων, απαιτεί από τη διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και των πιθανών συνεπειών που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με μελλοντικά γεγονότα, νόμους, κανονισμούς κτλ. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

#### - **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς, με μεταβολές επί αυτής να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

### **6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2022, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ από την 01.01.2023. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

#### **6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2023 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο

Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

### **6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»: Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (εφαρμόζεται άμεσα και για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» σχετικά με τους Κανόνες του Πυλώνα Δύο της Διεθνούς Φορολογικής Μεταρρύθμισης. Οι τροποποιήσεις εισήγαγαν: α) μια προσωρινή εξαίρεση από τις απαιτήσεις αναγνώρισης για τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή της διεθνούς φορολογικής μεταρρύθμισης (Πυλώνας II) και β) πρόσθετες γνωστοποιήσεις για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις. Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν άμεσα την προσωρινή εξαίρεση, αλλά οι γνωστοποιήσεις απαιτούνται για την ετήσια περίοδο που ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου 2023 και μετά. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα

έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2024)**

Τον Μάιο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το IASB εξέδωσε τις Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή απαιτώντας από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν επιπλέον γνωστοποιήσεις που συμπληρώνουν τις υπάρχουσες γνωστοποιήσεις στα δύο αυτά πρότυπα. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### 6.3 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

#### **Κίνδυνοι που σχετίζονται με την Επιχειρηματική δραστηριότητα και τον κλάδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, τον πιστωτικό και χρηματοοικονομικό κίνδυνο και τον κίνδυνο τιμής**

Οι παραπάνω κίνδυνοι αναλύονται στις σελίδες 13-16 της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

#### Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου που εκτίθενται σε κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο. Για το σκέλος των στοιχείων του παθητικού, ανάλογα το είδος των προϊόντων χρηματοδότησης (διάρκεια, τύπος κλπ), τις συνθήκες των αγορών, την εκτίμηση του επιτοκιακού κινδύνου και την υφιστάμενη αναλογία μεταξύ υποχρεώσεων σε κυμαινόμενο και σταθερό επιτόκιο, επιλέγει τη σχετική σύνθεση τους.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών αποτελεσμάτων του Ομίλου σε πιθανές αυξομειώσεις των επιτοκίων για τις περιόδους που έληξαν την 30.06.2023 και 31.12.2022.

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>			
<b>Κέρδη προ φόρων</b>			
<b>30.06.2023</b>		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	154.200.275	(1.542.003)	1.542.003
<b>31.12.2022</b>		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	152.897.801	(1.528.978)	1.528.978
<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
<b>Κέρδη προ φόρων</b>			
<b>30.06.2023</b>		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	85.644.795	(856.448)	856.448
<b>31.12.2022</b>		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	90.849.537	(908.495)	908.495

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Η πλειονότητα των συναλλαγών του Ομίλου και της Εταιρείας πραγματοποιείται στο λειτουργικό τους νόμισμα και ως εκ τούτου, ο συναλλαγματικός κίνδυνος που απορρέει από τη συνήθη λειτουργία τους είναι περιορισμένος, στις περιπτώσεις, όπου υπάρχουν απαιτήσεις από συμβάσεις σε ξένο νόμισμα, υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις στο ίδιο νόμισμα.

#### Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος διαθέτει χρεόγραφα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω των λοιπών εισοδημάτων. Η ανάλυση που ακολουθεί έχει στηριχθεί στην τυπική απόκλιση των τιμών των παραπάνω κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων από τον Γενικό δείκτη τιμών του ΧΑΑ. Μεταβολή του δείκτη κατά +/- 1% θα επιφέρει μεταβολή στα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατά +/- 1,0% και στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία κατά +/- 1,0%.

**30.06.2023**

	<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Κέρδη προ φόρων</u>	
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	407.630	1,0%	-1,0%
		4.076	(4.076)
	<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Καθαρή θέση</u>	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	75.024	1,0%	-1,0%
		750	(750)

**31.12.2022**

	<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Κέρδη προ φόρων</u>	
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	346.543	1,0%	-1,0%
		3.465	(3.465)
	<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Καθαρή θέση</u>	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	13.337	1,0%	-1,0%
		133	(133)

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από συναλλαγές με πελάτες, ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και καταθέσεις σε τράπεζες.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις αφορούν είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες, είτε απαιτήσεις από το δημόσιο και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα. Αναφορικά με τις εμπορικές της απαιτήσεις, δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου λόγω διασποράς του σε έναν μεγάλο αριθμό πελατών. Ωστόσο, λόγω των ειδικών συνθηκών που επικρατούν τόσο στην Ελλάδα όσο και σε αρκετές αγορές της Ευρώπης, η Εταιρεία παρακολουθεί, σε σταθερή βάση, τις εμπορικές της απαιτήσεις και μέσω διαδικασιών διασφαλίζει την είσπραξή τους.

**Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων και ανάπτυξη του Ομίλου. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των εισπράξεων - πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Ο όμιλος εξασφαλίζει επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες. Τα κεφάλαια για τις μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας εξασφαλίζονται από ένα επαρκές ποσό δανειακών κεφαλαίων με λήξεις που τις εξυπηρετούν.

Η λήξη των υποχρεώσεων Ομίλου και Εταιρείας για τις περιόδους που έληξαν την 30.06.2023 και 31.12.2022 αναλύεται ως εξής:

<b>30.06.2023</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>			<b>Σύνολο</b>
	<b>έως 1 έτος</b>	<b>1-5 έτη</b>	<b>ετών</b>	
Δάνεια	84.364.924	39.039.534	30.795.817	154.200.275
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	4.150.420	13.928.799	19.897.092	37.976.311
Εμπορικές υποχρεώσεις	109.465.519	5.442.760	-	114.908.279
Προκαταβολές πελατών	38.924.535	21.916.187	-	60.840.722
Λοιπές υποχρεώσεις	22.044.305	5.038.499	31.943	27.114.747
	<b>258.949.704</b>	<b>85.365.778</b>	<b>50.724.852</b>	<b>395.040.335</b>



31.12.2022	Ανω των 5			
	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	Σύνολο
Δάνεια	81.458.032	43.857.616	27.582.153	152.897.801
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	2.617.706	9.105.550	12.851.585	24.574.841
Εμπορικές υποχρεώσεις	106.106.193	5.972.408	-	112.078.601
Προκαταβολές πελατών	33.099.979	8.327.417	-	41.427.396
Λοιπές υποχρεώσεις	23.039.809	5.450.886	126.536	28.617.231
	<b>246.321.719</b>	<b>72.713.877</b>	<b>40.560.274</b>	<b>359.595.870</b>

#### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

30.06.2023	Ανω των 5			
	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	Σύνολο
Δάνεια	62.979.540	22.595.145	70.110	85.644.795
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	2.715.068	7.940.510	6.864.088	17.519.666
Εμπορικές υποχρεώσεις	97.892.788	5.503.854	-	103.396.642
Προκαταβολές πελατών	40.864.739	22.596.187	-	63.460.927
Λοιπές υποχρεώσεις	14.099.157	330.850	-	14.430.007
	<b>218.551.292</b>	<b>58.966.546</b>	<b>6.934.198</b>	<b>284.452.036</b>

31.12.2022	Ανω των 5			
	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	Σύνολο
Δάνεια	61.384.287	29.465.250	-	90.849.537
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	1.276.735	2.502.842	-	3.779.577
Εμπορικές υποχρεώσεις	88.691.929	5.972.408	-	94.664.337
Προκαταβολές πελατών	34.469.657	8.327.417	-	42.797.074
Λοιπές υποχρεώσεις	14.456.718	330.850	-	14.787.568
	<b>200.279.326</b>	<b>46.598.767</b>	<b>-</b>	<b>246.878.093</b>

#### 6.4 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό πλέον τον καθαρό δανεισμό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Σύνολο δανεισμού	154.200.275	152.897.801	85.644.795	90.849.537
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	60.454.188	25.359.511	55.861.141	18.104.692
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>93.746.087</b>	<b>127.538.290</b>	<b>29.783.654</b>	<b>72.744.845</b>
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	168.811.243	58.531.972	169.219.199	69.690.401
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>262.557.330</b>	<b>186.070.262</b>	<b>199.002.853</b>	<b>142.435.246</b>
Συντελεστής μόχλευσης	35,70%	68,54%	14,97%	51,07%

## 6.5 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
INTRAKAT, Ελλάδα	Μητρική	
FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O., Κροατία	50,00%	Καθαρή Θέση *
ΒΗΤΑ ΠΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
- ΒΗΤΑ ΝΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	51,00%	Πλήρης *
RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	70,00%	Πλήρης
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	95,00%	Πλήρης
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	60,00%	Πλήρης
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	97,17%	Πλήρης
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	100,00%	Πλήρης
- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	25,00%	Καθαρή Θέση *
INKAT ENERGY ΑΕΕ (πρώην ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ), Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
- CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
- GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε., Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
- ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-REINVENT Μ.Α.Ε, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε., Ελλάδα	50,00%	Πλήρης
- ΙΡΙΑ 2, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	50,00%	Πλήρης *
- ΙΡΙΑ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	50,00%	Πλήρης *
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
B WIND POWER Α.Ε., Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.Α.Ε, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT NWG Ε.Ε., Ελλάδα	93,00%	Πλήρης
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε., Ελλάδα	98,00%	Πλήρης
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε., Ελλάδα	95,00%	Πλήρης
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.Α.Ε, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
- ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
- ΝΤ. ΕΝ. ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (DNC ENERGY), Ελλάδα	100,00%	Πλήρης *
INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
VEH VIOΤΙΑ ENERGY HUB ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΛΕΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ, Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ ΟΔΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ-ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ-ΠΥΛΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ ΜΕ ΣΔΙΤ, Ελλάδα	40,00%	Καθαρή Θέση
ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ ΑΕ ΙΦΣ, Ελλάδα	25,00%	Καθαρή Θέση

\* έμμεση συμμετοχή

\*\* άμεση και έμμεση συμμετοχή

Οι από κοινού δραστηριότητες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος INTRAKAT είναι οι παρακάτω και οι οποίες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες και στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	13,33%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΑΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	49,00%
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ.ΧΩΡΟΥ), Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - ΓΕΤΕΜ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ- ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ), Ελλάδα	33,30%
- Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΠΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΞΝΑ), Ελλάδα	60,00%
- Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ), Ελλάδα	24,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT -Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΩΝ", Ελλάδα	70,00%
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	33,33%
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ), Ελλάδα	33,33%
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ), Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΥΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	80,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	45,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - WATT Α.Ε. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ - INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	33,33%
- Κ/Ξ: Κ/Ξ INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	22,22% *
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ, Ελλάδα	92,46%
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ - INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ ΔΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΣΤΙΡΑ - INTRAKAT, Ελλάδα	10,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ P.&C. DEVELOPMENT S.A. INTRAKAT Α.Ε., Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - INTRAKAT - ΜΥΤΙΑΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ, Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΞΟΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ", Ελλάδα	70,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ", Ελλάδα	70,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ", Ελλάδα	65,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19BAR), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4BAR), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ", Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ", Ελλάδα	60,00%
- Κ/Ξ ΒΒΙ INTRAKAT RT "RIVIERA TOWER", Ελλάδα	40,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ, Ελλάδα	50,00%
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT Δ.Τ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ (ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΙΦΣ), Ελλάδα	40,00%
- Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ (ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ ΙΦΣ), Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-INTRAKAT Δ.Τ. Κ/Ξ ΦΡΑΚΤΗ ΕΒΡΟΥ, Ελλάδα	35,00%
- Κ/Ξ RES INVEST ΑΕ INTRAKAT ΚΞ LED ΑΓΙΑΣ, Ελλάδα	25,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT - RES INVEST ΑΕ - CLOBILED Μ.ΕΠΕ - Δ.Τ. ΚΞ LED ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ, Ελλάδα	33,00%
- Κ/Ξ INTRAKAT ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΡΕΜΑ ΕΡΑΣΙΝΟΥ, Ελλάδα	60,00%

\* έμμεση συμμετοχή

Στην τρέχουσα χρήση:

Η μητρική εταιρεία INTRAKAT:

- Μεταβίβασε (μέσω αύξησης κεφαλαίου με εισφορά σε είδος) στην 100% θυγατρική «INKAT ENERGY MON. ΑΕΕ» τις παρακάτω θυγατρικές:
  - ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΜΑΕ (μεταβιβασθέν ποσοστό 82,92%)
  - ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΑΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (μεταβιβασθέν ποσοστό 65,67%)

Η παραπάνω μεταβίβαση δεν επέφερε μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις τόσο της Εταιρείας όσο και του Ομίλου.
- Προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά, της 100% θυγατρικής ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.
- α. Συμμετείχε στην ίδρυση των κάτωθι συγγενών εταιρειών:
  - «ΠΑΣΙΦΑΗ ΟΔΟΣ, ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ-ΝΕΑΠΟΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» σε ποσοστό 25%.

- «ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΤΜΗΜΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ-ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ-ΠΥΛΟΣ-ΜΕΘΩΝΗ ΜΕ Σ.Δ.Ι.Τ.» σε ποσοστό 40%.

Οι παραπάνω συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

β. και τις από κοινού δραστηριότητες:

- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-INTRAKAT» (Κοινοπραξία Ριζόμυλου) για την υλοποίηση του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του Οδικού Άξονα Νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη, με Σ.Δ.Ι.Τ.» στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 40%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ – INTRAKAT ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ» (Κοινοπραξία ΒΟΑΚ ΣΔΙΤ) για την εκτέλεση των εργασιών του έργου «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.): Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, και Συντήρηση του Τμήματος Χερσόνησος – Νεάπολη, με Σ.Δ.Ι.Τ.», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 25%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ – INTRAKAT» (Κοινοπραξία Φράκτη Έβρου) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Τεχνητού Εμποδίου και συνοδών έργων, κατά μήκος της Ε/Τ Μεθορίου, στην περιοχή Ψαθάδες Διδυμοτείχου έως Κορνοφωλιά Σουφλίου στην Π.Ε. Έβρου», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 35%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT - RES INVEST A.E. - GLOBILED M. ΕΠΕ» (Κοινοπραξία LED Δυτικής Λέσβου) για την εκτέλεση του ανατεθέντος Έργου/Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ – ΑΥΤΟΜΑΣΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΣΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 33%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ RES INVEST A.E. -INTRAKAT» για την εκτέλεση της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΣΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 50%.
- «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ INTRAKAT ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΡΕΜΑ ΕΡΑΣΙΝΟΥ» για την κατασκευή του έργου «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΡΑΣΙΝΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ», στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 60%.

Οι παραπάνω από κοινού δραστηριότητες ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Η συνολική επίδραση των παραπάνω γεγονότων στον κύκλο εργασιών ήταν μηδενική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν €-357 χιλ., στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν μηδενική και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν €-357 χιλ.

Σε επίπεδο θυγατρικών εταιρειών:

Την 11.01.2023 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η με αριθμό 338/11.01.2023 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση των εταιρειών:

- α) με την επωνυμία «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» διακριτικό τίτλο «INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ»
- β) με την επωνυμία «ΑΡΜΟΝΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διακριτικό τίτλο «ΑΡΜΟΝΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε.», με απορρόφηση της δεύτερης εταιρείας από την πρώτη σύμφωνα με:
  - i. με τις διατάξεις των άρθρων 7 έως και 21 και του άρθρου 35 του Ν.4601/19, του άρθρου 54 του Ν.4172/2013 και του άρθρου 17 του ν.4548/2018,
  - ii. τις από 30.12.2022 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των ανωτέρω εταιρειών,
  - iii. και την με αριθμό 3.390-30.12.2022 Συμβολαιογραφική πράξη.

Η παραπάνω πράξη δεν επέφερε μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

## 6.6 Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## 6.7 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

### 6.7.1 Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως επιχειρηματικούς και λειτουργικούς τομείς, οι οποίοι χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης προκειμένου να λαμβάνονται στρατηγικές αποφάσεις, τους ακόλουθους:

#### Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

	01.01 - 30.06.2023					
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	139.419.161	7.004.650	2.585.773	2.385.191	2.790.070	154.184.844
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(3.198.155)	(745.710)	-	-	-	(3.943.865)
Ενδοτομαεκές πωλήσεις	-	-	(30.000)	-	(1.019.000)	(1.049.000)
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>136.221.006</b>	<b>6.258.939</b>	<b>2.555.773</b>	<b>2.385.191</b>	<b>1.771.070</b>	<b>149.191.979</b>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	4.015.792	(1.453.317)	468.162	182.444	26.584.061	29.797.141
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΠΤΔΑ)	5.701.419	(987.956)	1.321.758	938.828	(11.571)	6.962.477
Προσαρμοσμένο ΕΒΠΤΔΑ	6.547.338	(61.111)	1.321.738	969.240	(11.571)	8.765.634
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)</b>	<b>(5.619.337)</b>	<b>(403.232)</b>	<b>(631.875)</b>	<b>(839.469)</b>	<b>1.265.492</b>	<b>(6.228.421)</b>
(Ζημίες)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(386.258)	-	-	-	-	(386.258)
<b>Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(1.989.803)</b>	<b>(1.856.550)</b>	<b>(163.713)</b>	<b>(657.026)</b>	<b>27.849.553</b>	<b>23.182.462</b>
Φόρος εισοδήματος	(180.545)	76.657	(91.376)	(12.708)	(5.255.439)	(5.463.411)
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	<b>(2.170.348)</b>	<b>(1.779.893)</b>	<b>(255.089)</b>	<b>(669.733)</b>	<b>22.594.115</b>	<b>17.719.052</b>

	01.01 - 30.06.2022					
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	100.397.365	6.745.266	-	714.196	3.659.499	111.516.325
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(5.717.345)	(828.421)	-	-	(151.350)	(6.697.116)
Ενδοτομαεκές πωλήσεις	(773.334)	-	-	-	(949.500)	(1.722.834)
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>93.906.685</b>	<b>5.916.845</b>	<b>-</b>	<b>714.196</b>	<b>2.558.649</b>	<b>103.096.375</b>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(11.320.271)	337.098	(1.323.874)	(537.269)	(452.282)	(13.296.598)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΠΤΔΑ)	(8.406.120)	741.174	(877.609)	(53.700)	40.781	(8.555.474)
Προσαρμοσμένο ΕΒΠΤΔΑ	(6.458.662)	741.174	(877.609)	(53.700)	122.255	(6.526.541)
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.21)</b>	<b>(4.448.141)</b>	<b>(414.597)</b>	<b>(91.119)</b>	<b>(422.830)</b>	<b>(118.527)</b>	<b>(5.495.212)</b>
(Ζημίες)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	282.965	210	-	-	-	283.175
<b>Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(15.485.446)</b>	<b>(77.289)</b>	<b>(1.414.993)</b>	<b>(960.098)</b>	<b>(570.809)</b>	<b>(18.508.635)</b>
Φόρος εισοδήματος	156.721	34.245	53.303	(1.000)	(137.112)	106.157
<b>Καθαρά κέρδη περιόδου</b>	<b>(15.328.725)</b>	<b>(43.043)</b>	<b>(1.361.690)</b>	<b>(961.098)</b>	<b>(707.921)</b>	<b>(18.402.478)</b>

Σημειώνεται ότι στον κύκλο εργασιών του α' εξαμήνου του 2023 το ποσοστό που αφορά την εκτέλεση έργων του Ελληνικού Δημοσίου ανέρχεται σε 49,06%.

Οι πωλήσεις στον Δημόσιο τομέα αναλύονται ως εξής:

	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
Κατασκευαστικά	70.840.092	54.906.365
Μεταλλικές κατασκευές	-	1.122.217
Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	492.965	-
Real Estate	593.286	-
Λοιπά	1.270.895	1.125.528
	<b>73.197.237</b>	<b>57.154.111</b>

Δεν υπάρχουν άλλοι πελάτες με ποσοστό πωλήσεων άνω του 10%.

### Λοιπές πληροφορίες λειτουργικών τομέων

	01.01 - 30.06.2023					Σύνολο
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	
Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	103.400	-	-	103.400
Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-	-	-	-	-	-
Απομείωση αποθεμάτων	156.484	926.844	-	-	-	1.083.328
Απομείωση απαιτήσεων	689.436	-	-	30.711	-	720.147
Αποσβέσεις	1.960.063	483.218	748.023	772.388	486.690	4.450.382

	01.01 - 30.06.2022					Σύνολο
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	
Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-	376.131	-	-	376.131
Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	1.275.503	-	-	-	-	1.275.503
Απομείωση αποθεμάτων	-	-	-	-	-	-
Απομείωση απαιτήσεων	1.947.458	-	-	-	81.475	2.028.932
Αποσβέσεις	1.324.596	422.923	65.135	594.244	490.495	2.897.393

	30.06.2023						Σύνολο
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	455.351.320	29.606.772	140.076.823	44.153.025	40.245.398	(133.963.860)	575.469.478
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.5)	1.571.892	223.327	-	-	-	-	1.795.219
Σύνολο Ενεργητικού	<b>456.923.212</b>	<b>29.830.099</b>	<b>140.076.823</b>	<b>44.153.025</b>	<b>40.245.398</b>	<b>(133.963.860)</b>	<b>577.264.697</b>
Υποχρεώσεις	286.135.420	21.202.879	79.534.750	34.918.555	21.753.015	(43.536.680)	400.007.938
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	2.149.079	-	7.971.091	131.579	214.195	(1.321.807)	<b>9.144.136</b>

	31.12.2022						Σύνολο
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Real Estate	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	235.988.746	32.562.433	130.737.136	44.928.176	12.717.104	(32.803.274)	424.130.321
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.5)	1.444.001	223.327	-	-	-	-	1.667.328
Σύνολο Ενεργητικού	<b>237.432.748</b>	<b>32.785.761</b>	<b>130.737.136</b>	<b>44.928.176</b>	<b>12.717.104</b>	<b>(32.803.274)</b>	<b>425.797.651</b>
Υποχρεώσεις	255.229.532	22.261.789	74.323.065	38.073.951	12.517.207	(36.916.454)	365.489.090
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	1.799.413	49.341	38.446.418	11.046.798	789.656	(4.214.987)	47.916.639

### 6.7.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
(Ποσά σε Ευρώ)						
Εσωτερικού	139.235.722	100.374.025	556.639.305	409.781.321	9.106.713	47.878.600
Χώρες Ε.Ε.	9.956.257	2.722.350	19.858.618	14.550.000	37.423	37.828
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	-	-	766.775	1.466.330	-	211
Σύνολο	<b>149.191.979</b>	<b>103.096.375</b>	<b>577.264.697</b>	<b>425.797.651</b>	<b>9.144.136</b>	<b>47.916.639</b>

### 6.7.3 Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Πωλήσεις		Πωλήσεις	
(Ποσά σε Ευρώ)	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
Πωλήσεις προϊόντων	32.669.067	13.065.160	33.589.643	17.420.440
Πωλήσεις αγαθών	967.151	4.206.815	283.645	3.487.812
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	2.436.663	-	-	-
Έσοδα από ενοίκια - real estate	706.816	-	-	-
Έσοδα από υπηρεσίες	6.613.225	6.719.566	3.252.082	2.523.814
Συμβάσεις κατασκευής έργων	105.799.057	79.104.834	102.293.790	71.220.097
Σύνολο	<b>149.191.979</b>	<b>103.096.375</b>	<b>139.419.161</b>	<b>94.652.163</b>

## 7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 7.1 Υπεραξία

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	
<b>Υπεραξία</b>	
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2022	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	4.571.726
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	<u>4.571.726</u>
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	4.571.726
Προσθήκες	2.317.753
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>6.889.479</u>
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2023	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	6.889.479
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023	<u>6.889.479</u>
Αναπόβεστη Αξία στις 30 Ιουνίου 2023	<u>6.889.479</u>

### 7.2 Κεφαλαιουχικές Δαπάνες

Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες (ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και επενδύσεων σε ακίνητα) του Ομίλου και της Εταιρείας για το εξάμηνο αναλύονται ως εξής:

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	Σύνολο
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2022				
Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2022	58.302.373	54.510.024	12.783.321	125.595.718
Συναλλαγματικές διαφορές	219	(2)	1.511	1.728
Προσθήκες	27.083.610	693.147	1.877.048	29.653.804
Πωλήσεις/ διαγραφές	(84.768)	-	-	(84.768)
Αποσβέσεις	(1.351.654)	(435.202)	(12.653)	(1.799.509)
Επιστροφή προκαταβολής	(20.000)	-	-	(20.000)
Απομείωση	-	(376.131)	-	(376.131)
Αναπόβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2022	<u>83.929.780</u>	<u>54.391.836</u>	<u>14.649.227</u>	<u>152.970.842</u>
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022				
Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2022	58.302.373	54.510.024	12.783.321	125.595.718
Συναλλαγματικές διαφορές	55	1	(290)	(234)
Προσθήκες	45.732.696	177.496	2.006.448	47.916.640
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.800.395)	-	(293.677)	(2.094.072)
Αποσβέσεις	(3.429.324)	(902.037)	(17.218)	(4.348.579)
Απομείωση	-	(413.531)	(312.789)	(726.320)
Αναστροφή προηγούμενης απομείωσης	-	-	136.162	136.162
Εξαγορές θυγατρικών	10.600.000	16.867.986	-	27.467.986
Πωλήσεις θυγατρικών	(12.707)	(5.881.088)	(291.210)	(6.185.005)
Επιστροφή προκαταβολής	(20.000)	-	-	(20.000)
Αναπόβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>109.372.698</u>	<u>64.358.852</u>	<u>14.010.747</u>	<u>187.742.296</u>
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2023				
Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2023	109.372.698	64.358.852	14.010.747	187.742.296
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.386)	-	(8.107)	(9.493)
Προσθήκες	8.904.276	154.610	85.250	9.144.136
Πωλήσεις/ διαγραφές	(4.828)	-	-	(4.828)
Αποσβέσεις	(2.065.366)	(464.360)	(253.079)	(2.782.805)
Απομείωση	-	(103.400)	-	(103.400)
Μεταφορά σε απαιτήσεις	(127.397)	-	-	(127.397)
Μεταφορά σε άυλα	(760.639)	760.639	-	-
Μεταφορά από/ σε επενδύσεις σε ακίνητα	104.373	-	(104.373)	-
Μεταφορά σε/ από επενδύσεις σε ακίνητα	(8.683.763)	-	8.683.763	-
Αναπόβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2023	<u>106.737.968</u>	<u>64.706.342</u>	<u>22.414.201</u>	<u>193.858.511</u>

Στις προσθήκες του λογαριασμού «Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά στοιχεία» ποσού €8,9 εκατ., περιλαμβάνεται ποσό €7,9 εκ. που αφορά στον κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			<b>Σύνολο</b>
	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	Επενδύσεις σε ακίνητα	
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2022</b>				
<b>Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.035.770</b>	<b>7.398.953</b>	<b>9.472.356</b>	<b>30.907.079</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(32)	(2)	-	(34)
Προσθήκες	633.262	31.508	-	664.770
Πωλήσεις/ διαγραφές	(82.473)	(8.818)	-	(91.291)
Αποσβέσεις	(662.101)	(16.355)	(12.653)	(691.109)
Επιστροφή προκαταβολής	(20.000)	-	-	(20.000)
<b>Αναπόβεστη αξία την 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>13.904.426</b>	<b>7.405.285</b>	<b>9.459.703</b>	<b>30.769.414</b>
<b>Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022</b>				
<b>Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>14.035.770</b>	<b>7.398.953</b>	<b>9.472.356</b>	<b>30.907.079</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	88	1	-	89
Προσθήκες	1.625.693	163.358	-	1.789.051
Πωλήσεις/ διαγραφές	(2.004.317)	(7.325.639)	(293.677)	(9.623.633)
Αποσβέσεις	(1.368.222)	(38.436)	(17.218)	(1.423.876)
Επιστροφή προκαταβολής	(20.000)	-	-	(20.000)
Απομείωση	-	(37.400)	(73.746)	(111.146)
Αναστροφή προηγούμενης απομείωσης	-	-	136.162	136.162
<b>Αναπόβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>12.269.012</b>	<b>160.835</b>	<b>9.223.877</b>	<b>21.653.724</b>
<b>Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2023</b>				
<b>Αναπόβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>12.269.012</b>	<b>160.835</b>	<b>9.223.877</b>	<b>21.653.724</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(75)	0	-	(75)
Προσθήκες	2.140.616	8.463	-	2.149.079
Πωλήσεις/ διαγραφές	(2.656)	-	-	(2.656)
Αποσβέσεις	(734.021)	(18.813)	(2.948)	(755.782)
<b>Αναπόβεστη αξία στις 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>13.672.876</b>	<b>150.486</b>	<b>9.220.929</b>	<b>23.044.290</b>

Επί των ενσώματων παγίων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη €23 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας την 30.06.2023, αναλύονται ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
Λογισμικό	161.419	106.764
Δικαιώματα Παραχώρησης	7.224.944	-
Άδειες Λειτουργίας Α.Π.Ε.	57.319.978	43.721
<b>Σύνολο</b>	<b>64.706.341</b>	<b>150.486</b>



### 7.3 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά την 30η Ιουνίου 2023 αναλύονται ως εξής:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2022			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2022	14.850.085	1.115.182	15.965.267
Προσθήκες	640.691	365.328	1.006.019
Αποσβέσεις	(747.023)	(350.861)	(1.097.884)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	14.743.753	1.129.649	15.873.402
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2022	14.850.085	1.115.182	15.965.267
Προσθήκες	1.064.254	1.490.461	2.554.715
Πωλήσεις/ διαγραφές	(51.521)	(1.289)	(62.810)
Αποσβέσεις	(1.465.728)	(630.186)	(2.095.914)
Πώληση θυγατρικής	-	(53.859)	(53.859)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	14.397.090	1.910.309	16.307.399
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2023			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2023	14.397.090	1.910.309	16.307.399
Προσθήκες	11.340.589	826.135	12.166.724
Πωλήσεις/ διαγραφές	(981.020)	(19.295)	(1.000.316)
Αποσβέσεις	(1.256.458)	(411.119)	(1.667.577)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023	23.500.201	2.306.030	25.806.230

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2022			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2022	1.468.845	1.017.437	2.486.282
Προσθήκες	206.385	365.328	571.713
Αποσβέσεις	(296.081)	(331.169)	(627.250)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2022	1.379.150	1.051.596	2.430.746
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2022			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2022	1.468.845	1.017.437	2.486.282
Προσθήκες	614.797	1.490.461	2.105.258
Πωλήσεις/ διαγραφές	(51.521)	(1.289)	(62.810)
Αποσβέσεις	(569.329)	(602.484)	(1.171.813)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.462.792	1.894.125	3.356.917
Περίοδος έως 30 Ιουνίου 2023			
Υπόλοιπο σην 1 Ιανουαρίου 2023	1.462.792	1.894.125	3.356.917
Προσθήκες	11.131.734	801.416	11.933.150
Πωλήσεις/ διαγραφές	(981.020)	(19.295)	(1.000.316)
Αποσβέσεις	(723.494)	(402.677)	(1.126.172)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023	10.890.012	2.273.568	13.163.580

Ο Όμιλος μισθώνει κυρίως γραφεία, αποθήκες και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από τον Όμιλο συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα του Ομίλου για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν ο Όμιλος εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δεν θα τα εξασκήσει.

Οι συμβάσεις που περιλαμβάνουν τέτοια δικαιώματα αφορούν κυρίως γραφεία και αυτοκίνητα. Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση του Ομίλου ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση του Ομίλου βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική του Ομίλου. Για τα γραφεία ο Όμιλος εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

Η σημαντική αύξηση στα Οικόπεδα και Κτίρια οφείλεται σε σύναψη νέου μισθωτηρίου συμβολαίου των γραφείων της Εταιρείας.

#### 7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022
(Ποσά σε Ευρώ)		
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>81.165.684</b>	<b>51.510.454</b>
Ίδρυση θυγατρικών	-	800.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.665.000	52.383.230
Πώληση θυγατρικών	-	(4.310.000)
Μεταβίβαση ποσοστού θυγατρικών σε έτερη θυγατρική	-	(14.100.000)
Απομείωση θυγατρικών	-	(5.118.000)
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>83.830.684</b>	<b>81.165.684</b>

Η μητρική εταιρεία INTRAKAT μεταβίβασε (μέσω αύξησης κεφαλαίου με εισφορά σε είδος) στην 100% θυγατρική «INIKAT ENERGY MON. ΑΕΕ» τις θυγατρικές α) ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΜΑΕ (μεταβιβασθέν ποσοστό 82,92%) και β) ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΜΑΕ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (μεταβιβασθέν ποσοστό 65,67%). Η παραπάνω μεταβίβαση δεν επέφερε μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η αξία κτήσης των θυγατρικών κατά την 30.06.2023 και την 31.12.2022 έχει ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία κτήσης 30.06.2023	Αξία κτήσης 31.12.2022
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	97,17%	1.753.731	1.753.731
ROMIN PLOT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	1.337.050	1.337.050
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	339.556	339.556
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	1.498.200	1.498.200
FRACASSO HELLAS ΑΕ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.842.010	2.842.010
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	1.449.001	1.449.001
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	23.750	23.750
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	15.000	15.000
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.615.000	4.615.000
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.580.000	1.915.000
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	-	6.175.800
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.821.601	4.821.601
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	3.552.378	3.552.378
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.542.243	1.542.243
B WIND POWER Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.131.861	2.131.861
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.261.376	1.261.376
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	788.781	788.781
INTRAKAT NWG Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	362.782	362.782
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	98,00%	1.558.134	1.558.134
ΙΝΚΑΤ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. (πρώην ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ. ΑΕΕ)	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	23.875.800	14.100.000
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	11.015.000	11.015.000
INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.600.000	2.600.000
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	-	3.600.000
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	971.170	971.170
ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	3.551.930	3.551.930
PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.270.240	1.270.240
PV ΛΑΛΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	460.230	460.230
VEH VIOPIA ENERGY HUB ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	58.270	58.270
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.055.590	2.055.590
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	3.400.000	3.400.000
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	-	-
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
			<b>83.830.684</b>	<b>81.165.684</b>

Ο κάτωθι πίνακας συνοψίζει τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Εσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών
<b>30.06.2023</b>							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	37.218.792	19.964.086	27.416.081	22.141.327	5.176.412	30,00%
ΕΛΣΤΑΘ	ΕΛΛΑΔΑ	1.009.298	239.169	1.019.000	364.795	308.052	40,00%
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	8.629.480	2.939.904	-	(83.003)	2.844.788	50,00%
		<b>46.857.570</b>	<b>23.143.159</b>	<b>28.435.081</b>	<b>22.423.119</b>	<b>8.329.251</b>	
<b>31.12.2022</b>							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	9.679.412	14.566.032	442.209	(2.015.863)	(1.465.986)	30,00%
ΕΛΣΤΑΘ	ΕΛΛΑΔΑ	1.017.771	362.437	1.941.451	374.464	262.134	40,00%
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	8.626.282	2.858.942	-	(14.061)	2.883.670	50,00%
		<b>19.323.465</b>	<b>17.787.411</b>	<b>2.383.660</b>	<b>(1.655.460)</b>	<b>1.679.818</b>	

### 7.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	30.06.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Υπόλοιπο έναρξης	1.667.328	1.256.017
Ίδρυση συγγενών εταιρειών	514.149	-
Μερίδιο κέρδους/ ζημιάς (μετά φορολογίας και μη ελέγχουσες συμμετοχές)	(386.258)	412.301
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(990)
Υπόλοιπο λήξεως	<b>1.795.219</b>	<b>1.667.328</b>

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Υπόλοιπο έναρξης	1.091.896	1.091.896
Ίδρυση συγγενών εταιρειών	514.149	-
Υπόλοιπο λήξεως	<b>1.606.044</b>	<b>1.091.896</b>

### 7.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2023 και 2022 αντίστοιχα	4.399.760	13.187.562	4.399.760	13.171.562
Προσθήκες	61.506	-	61.506	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.11)	181	(8.771.802)	181	(8.771.802)
Πώληση θυγατρικής	-	(16.000)	-	-
Υπόλοιπο λήξης 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 αντίστοιχα	<b>4.461.447</b>	<b>4.399.760</b>	<b>4.461.447</b>	<b>4.399.760</b>

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<b>1. Συμμετοχικούς τίτλους εισηγμένους στο Χ.Α.</b>	<b>75.024</b>	<b>13.337</b>	<b>75.024</b>	<b>13.337</b>
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	75.024	13.337	75.024	13.337
<b>2. Συμμετοχικούς τίτλους μη εισηγμένους στο Χ.Α.</b>	<b>125.423</b>	<b>125.423</b>	<b>125.423</b>	<b>125.423</b>
ΜΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ	122.923	122.923	122.923	122.923
EDICON ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	2.500	2.500	2.500	2.500
<b>3. Ομολογιακά Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης</b>	<b>4.261.000</b>	<b>4.261.000</b>	<b>4.261.000</b>	<b>4.261.000</b>
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ	4.261.000	4.261.000	4.261.000	4.261.000

## 7.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Πελάτες	91.568.733	71.567.650	84.568.291	65.601.012
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	299.810	273.644	13.463.979	11.762.581
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(9.345.792)	(9.141.313)	(8.299.058)	(8.299.058)
<b>Τελικές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>82.522.751</b>	<b>62.699.981</b>	<b>89.733.211</b>	<b>69.064.535</b>
Προκαταβολές προμηθευτών	20.509.868	13.906.492	20.107.390	13.429.332
Προκαταβολές -Συνδεδεμένα μέρη	-	-	511.922	725.201
Προκαταβολές για εξαγορά θυγατρικής	20.000.000	-	20.000.000	-
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	6.269.070	5.064.801	16.953.582	15.749.313
Δάνεια σε τρίτους	255.061	-	255.061	-
Απαιτήσεις από δημόσιο - εκτός ΦΕ	14.106.612	13.999.097	9.677.858	9.846.532
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	9.712.702	5.933.763	8.812.750	5.194.184
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	5.661.699	4.856.012	5.288.113	4.439.481
Απαιτήσεις από Κ.τ.Π. βάσει διαιτητικής απόφασης (Σημ. 7.17)	28.413.772	-	-	-
Δεδουλευμένα έσοδα	2.076.016	247.500	1.811.270	62.203
Δεδουλευμένα έσοδα - συνδεδεμένα μέρη	261	-	1.007.298	553.295
Λοιπές απαιτήσεις	13.461.282	12.619.562	12.128.972	11.831.510
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	36.996	36.996	8.804.799	6.099.599
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(8.319.870)	(7.883.395)	(8.235.980)	(7.829.846)
<b>Σύνολο</b>	<b>194.706.221</b>	<b>111.480.809</b>	<b>186.856.247</b>	<b>129.165.339</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	27.269.439	5.712.368	35.330.735	15.906.463
Κυκλοφορούν ενεργητικό	167.436.781	105.768.441	151.525.511	113.258.876
	<b>194.706.221</b>	<b>111.480.809</b>	<b>186.856.247</b>	<b>129.165.339</b>

Οι προκαταβολές για εξαγορά θυγατρικής ποσού €20 εκ. αφορά την από 30.03.2023 δεσμευτική συμφωνία αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των εταιρειών «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>8.856.778</b>	<b>7.079.367</b>	<b>15.936.145</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	1.046.693	1.861.797	2.908.490
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	(783)	(783)
Διαγραφή ανεισπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	(551.237)	(240.872)	(792.109)
Συναλλαγματικές διαφορές	(17.210)	(2.028)	(19.238)
Πώληση θυγατρικών	(193.711)	(814.086)	(1.007.797)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>9.141.313</b>	<b>7.883.395</b>	<b>17.024.708</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	239.631	480.517	720.147
Διαγραφή ανεισπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	(34.971)	(44.042)	(79.013)
Συναλλαγματικές διαφορές	(181)	-	(181)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>9.345.792</b>	<b>8.319.870</b>	<b>17.665.661</b>

(Ποσά σε Ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>8.063.262</b>	<b>6.211.732</b>	<b>14.274.994</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	722.761	1.738.138	2.460.899
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	(783)	(783)
Διαγραφή ανείσπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	(469.762)	(117.213)	(586.975)
Συναλλαγματικές διαφορές	(17.203)	(2.028)	(19.231)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>8.299.058</b>	<b>7.829.846</b>	<b>16.128.904</b>
Πρόβλεψη απομείωσης	-	419.465	419.465
Διαγραφή ανείσπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	-	(13.331)	(13.331)
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>8.299.058</b>	<b>8.235.980</b>	<b>16.535.038</b>

Την 30.06.2023, το μακροπρόθεσμο μέρος του κονδυλίου «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού €27,3 εκ. και €35,3 εκ. αντίστοιχα αφορά κυρίως απαιτήσεις από μακροπρόθεσμο δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες και δοθείσα προκαταβολή για εξαγορά θυγατρικής. Στους πελάτες Ομίλου και Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται κονδύλι €17,8 εκ. που αφορά τιμολογημένες απαιτήσεις από κατασκευαστικό συμβόλαιο το οποίο εισπράχθηκε τον Ιούλιο του 2023.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	2.201.115
ΣΠΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧ.ΑΣΤ.ΣΤΕΡ.ΑΠΟΒΛ.Ν.ΣΕΡΡΩΝ	2.835.129	2.835.129
ΠΥΛΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	1.173.433	1.173.433
GREEK WIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	-	4.509.234
B-WIND POWER Μ.ΑΕ	-	3.955.078
<b>Δάνεια σε συνδεδεμένες</b>	<b>6.209.677</b>	<b>14.673.989</b>
Δάνεια σε τρίτους	223.178	223.178
Προκαταβολές για εξαγορά θυγατρικών	20.000.000	20.000.000
	<b>26.432.855</b>	<b>34.897.167</b>

## 7.8 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	69.747.398	55.611.834	69.742.735	54.377.108
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	908.174	3.553.066	848.553	3.993.300

### (i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

#### Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>1/1/2022</b>	<b>49.596.507</b>	<b>49.425.608</b>
Προσθήκες	148.103.079	137.695.602
Απομείωση	(1.275.503)	(1.275.503)
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(139.672.393)	(131.469.069)
Συναλλαγματικές διαφορές	470	470
Πώληση θυγατρικής	(1.140.326)	-
<b>31/12/2022</b>	<b>55.611.834</b>	<b>54.377.108</b>
Προσθήκες	84.100.598	79.891.465
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(69.958.466)	(64.519.271)
Συναλλαγματικές διαφορές	(6.567)	(6.567)
<b>30/6/2023</b>	<b>69.747.398</b>	<b>69.742.735</b>

### Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1/1/2022	5.258.763	4.902.825
Προσθήκες	18.034.758	16.474.503
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(18.800.562)	(17.384.028)
Πώληση θυγατρικών	(939.893)	-
31/12/2022	3.553.066	3.993.300
Προσθήκες	19.053.566	19.257.578
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(21.698.458)	(22.402.324)
30/6/2023	908.174	848.553

### 7.9 Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις

Στις «Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις» έχουν καταχωρηθεί κυρίως απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους εργολάβων 3% και ανέρχονται σε ποσό €8,9 εκ. και €8,8 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

### 7.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<i>(Ποιά σε Ευρώ)</i>					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	48.026.871	14.408.061	57.125.694	(33.855)	71.499.899
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	27.027.028	8.108.108	43.243.245	-	51.351.353
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	75.053.899	22.516.169	100.368.939	(33.855)	122.851.252
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	85.470.086	25.641.026	74.358.975	-	100.000.001
Μείωση αποθεματικού υπέρ το άρτιο με συμψηφισμό υπολοίπου ζημιών	-	-	(72.742.401)	-	(72.742.401)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023	160.523.985	48.157.195	101.985.513	(33.855)	150.108.852

Με βάση την από 01.12.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, (μετ' αναβολή από την αρχική συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14.11.2022) αποφασίστηκε, μεταξύ άλλων, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, κατά ποσό έως είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα ένα χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80), με την έκδοση έως 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές») και τιμή διάθεσης ένα Ευρώ και δέκα επτά λεπτά (€1,17) για κάθε μία Νέα Μετοχή (η «Τιμή Διάθεσης»), με καταβολή μετρητών, και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας (η «Αύξηση»). Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 1,13878275664266 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας.

Η παραπάνω Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου ολοκληρώθηκε με επιτυχία στις 30.01.2023 και καλύφθηκε πλήρως με την άντληση κεφαλαίων συνολικού ποσού εκατό εκατομμύρια Ευρώ και εξήντα δύο λεπτά (€100.000.000,62) και την έκδοση ογδόντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ογδόντα έξι (85.470.086) νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»).

Ειδικότερα, η Αύξηση καλύφθηκε από τους δικαιούχους δικαιωμάτων προτίμησης και προεγγραφής, ως ακολούθως:

Ποσοστό 95,66% της Αύξησης καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης με την καταβολή συνολικού ποσού €95.658.808,05 που αντιστοιχεί σε 81.759.665 Νέες Μετοχές.

Ποσοστό 4,34% της Αύξησης καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεγγραφής με την καταβολή συνολικού ποσού €4.341.192,57 που αντιστοιχεί σε 3.710.421 Νέες Μετοχές. Δεδομένου ότι ο αριθμός Νέων Μετοχών για τις οποίες υποβλήθηκε αίτηση εγγραφής από ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής υπερέβη τον αριθμό των Νέων Μετοχών που έμειναν αδιάθετες κατόπιν ικανοποίησης των ασκηθέντων δικαιωμάτων προτίμησης, οι ως άνω 3.710.421 Νέες Μετοχές διατέθηκαν στους ασκήσαντες το δικαίωμα προεγγραφής επενδυτές κατ' αναλογία του αριθμού Νέων Μετοχών για τις οποίες άσκησαν το δικαίωμα προεγγραφής.

Συνεπώς, δεν απέμειναν αδιάθετες Νέες Μετοχές προς διάθεση από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συνεπεία των ανωτέρω και της από 30.01.2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, με την οποία διαπιστώθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018, η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της Αύξησης, το τελικό ποσοστό κάλυψης της Αύξησης ανέρχεται σε 100,00% και το ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων σε €100.000.000,62.

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αυξήθηκε κατά είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα μία χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80) με την έκδοση ογδόντα πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων εβδομήντα χιλιάδων ογδόντα έξι (85.470.086) νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσης τους, συνολικού ποσού εβδομήντα τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων εννιάκοσίων εβδομήντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα δύο λεπτών (€74.358.974,82), καταχωρήθηκε σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Συνεπώς σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των € σαράντα οκτώ εκατομμυρίων εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν ενενήντα πέντε Ευρώ και πενήντα λεπτών (€48.157.195,50), διαιρούμενο σε εκατόν εξήντα εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εννιάκοσιες ογδόντα πέντε (160.523.985) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του Ευρώ (€0,30) η κάθε μία.

Η Γενική Συνέλευση της 30.06.2023 ενέκρινε την εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον συμψηφισμό, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 Ν. 4548/2018, όπως αυτό ισχύει, ποσού εβδομήντα δύο εκατομμυρίων επτακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων ενός ευρώ (€72.742.401) του λογαριασμού «Υπέρ το άρτιο» της Εταιρίας, με ισόποση διαγραφή ζημιών (€72.742.401) από το λογαριασμό «Ζημίες εις νέον».

### 7.11 Αποθεματικά

Τα αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	
<i>(Ποιά σε Ευρώ)</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	3.772.176	11.989.150	59.303	34.108.459	(11.622.298)	38.306.790
Πώληση θυγατρικών	(2.865)	-	(10.140)	-	-	(13.006)
Επανεκτίμηση	-	-	-	-	(8.767.858)	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	7.846	7.846
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	-	-	-	(990)	(990)
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	7.993	-	-	7.993
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	3.769.311	11.989.150	57.156	34.108.459	(20.383.300)	29.540.776
Επανεκτίμηση	-	-	-	-	141	141
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	9.460	9.460
Μεταφορά (από/σε) αποτελέσματα εις νέο	-	131.481	-	-	-	131.481
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023	3.769.311	12.120.631	57.156	34.108.459	(20.373.698)	29.681.858

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά εύλογης αξίας	
<i>(Ποιά σε Ευρώ)</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	3.685.026	1.121.004	49.162	34.108.247	(10.612.076)	28.351.363
Επανεκτίμηση	-	-	-	-	(8.767.858)	(8.767.858)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	7.942	7.942
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές)	-	-	(9.898)	-	-	(9.898)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	3.685.026	1.121.004	39.264	34.108.247	(19.371.992)	19.581.549
Επανεκτίμηση	-	-	-	-	141	141
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	-	-	-	9.576	9.576
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023	3.685.026	1.121.004	39.264	34.108.247	(19.362.275)	19.591.266

### 7.12 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(10.344.358)</b>	<b>(1.277.940)</b>	<b>(11.622.298)</b>
Επανεκτίμηση			
-Μεικτή	(8.771.802)	-	(8.771.802)
-Φόρος	3.944	-	3.944
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	7.846	7.846
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	(990)	(990)
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(19.112.216)</b>	<b>(1.271.084)</b>	<b>(20.383.300)</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(19.112.216)</b>	<b>(1.271.084)</b>	<b>(20.383.300)</b>
Επανεκτίμηση:			
-Μεικτή	181	-	181
-Φόρος	(40)	-	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	9.460	9.460
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>(19.112.075)</b>	<b>(1.261.624)</b>	<b>(20.373.698)</b>

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(10.344.357)</b>	<b>(267.719)</b>	<b>(10.612.076)</b>
Επανεκτίμηση			
-Μεικτή	(8.771.802)	-	(8.771.802)
-Φόρος	3.944	-	3.944
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	7.942	7.942
<b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(19.112.215)</b>	<b>(259.777)</b>	<b>(19.371.992)</b>
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(19.112.215)</b>	<b>(259.777)</b>	<b>(19.371.992)</b>
Επανεκτίμηση:			
-Μεικτή	181	-	181
-Φόρος	(40)	-	(40)
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	9.576	9.576
<b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>	<b>(19.112.074)</b>	<b>(250.201)</b>	<b>(19.362.275)</b>

### 7.13 Δανεισμός

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικά δάνεια	6.944.500	8.333.000	6.944.500	8.333.000
Κρατικές ενισχύσεις (επιστρεπτέα προκαταβολή)	-	8.000	-	8.000
Ομολογιακό Δάνειο	62.777.596	61.482.019	15.607.500	19.507.500
Δάνεια από τρίτους	113.255	1.616.750	113.255	1.616.750
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>69.835.351</b>	<b>71.439.769</b>	<b>22.665.255</b>	<b>29.465.250</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.546.000	2.315.000	2.546.000	2.315.000
Τραπεζικά δάνεια	69.611.756	69.026.002	51.096.011	51.569.287
Ομολογιακό Δάνειο	10.301.477	9.848.867	7.700.000	7.500.000
Κρατικές ενισχύσεις (επιστρεπτέα προκαταβολή)	4.600	-	4.600	-
Δάνεια από τρίτους	1.901.092	268.163	1.632.929	-
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>84.364.924</b>	<b>81.458.032</b>	<b>62.979.540</b>	<b>61.384.287</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>154.200.275</b>	<b>152.897.801</b>	<b>85.644.795</b>	<b>90.849.537</b>



Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Μεταξύ 1 και 2 ετών	19.704.028	20.714.478	13.513.286	16.514.250
Μεταξύ 2 και 3 ετών	12.597.208	14.489.652	7.113.786	8.903.000
Μεταξύ 3 και 4 ετών	4.311.157	6.300.688	1.957.286	4.048.000
Μεταξύ 4 και 5 ετών	2.427.141	2.352.798	10.786	-
Πάνω από 5 έτη	30.795.817	27.582.153	70.110	-
	<b>69.835.351</b>	<b>71.439.769</b>	<b>22.665.255</b>	<b>29.465.250</b>

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
	€	€	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	8,07%	7,14%	8,12%	7,31%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	2,30%	2,27%	2,30%	2,27%
Ομολογιακό Δάνειο	7,34%	5,27%	6,45%	5,84%

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δεν διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας την 30.06.2023 ανήλθε σε €85,6 εκ. έναντι €90,8 εκ. την 31.12.2022. Αντίστοιχα, ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου την 30.06.2023 ανήλθε σε €154,2 εκ. έναντι €152,9 εκ. την 31.12.2022. Σημειώνεται ότι στον παραπάνω δανεισμό του Ομίλου περιλαμβάνονται (α) ομολογιακά δάνεια συνολικού ποσού €39,1 εκ. που αφορούν υλοποίηση Αιολικών Πάρκων θυγατρικών εταιρειών, (β) ομολογιακό δάνειο ποσού €3,9 εκ. και βραχυπρόθεσμος δανεισμός €7,6 εκ. για υλοποίηση ξενοδοχειακών μονάδων θυγατρικών εταιρειών και (γ) ομολογιακό δάνειο ποσού €5,3 εκ. για υλοποίηση επένδυσης (ανακατασκευής κτιρίου) θυγατρικής του τομέα Real Estate. Επίσης στα δάνεια της μητρικής συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμα και ομολογιακά δάνεια διάρκειας 5-ετίας τα οποία είχαν ληφθεί κατά την περίοδο της πανδημίας για κεφάλαιο κίνησης και αποπληρώνονται σταδιακά εντός της 5-ετίας και ανέρχονται συνολικά σε €23,3 εκ.

Στις υποχρεώσεις των συμβάσεων έκδοσης ομολογιακών δανείων περιλαμβάνεται και η τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών σε ετήσια εταιρική βάση.

Το νόμισμα του συνόλου του δανεισμού είναι το ευρώ.

#### Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Υπόλοιπο 30.06.2023
	Υπόλοιπο 31.12.2022	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	71.439.769	6.383.870	(7.988.287)	69.835.351
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	81.458.032	(5.081.395)	7.988.287	84.364.924
<b>Σύνολο υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>152.897.801</b>	<b>1.302.475</b>	<b>-</b>	<b>154.200.276</b>

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Υπόλοιπο 30.06.2023
	Υπόλοιπο 31.12.2022	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	29.465.250	126.034	(6.926.029)	22.665.255
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	61.384.287	(5.330.776)	6.926.029	62.979.540
<b>Σύνολο υποχρεώσεων απο χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>90.849.537</b>	<b>(5.204.742)</b>	<b>-</b>	<b>85.644.795</b>

### 7.14 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
Υπόλοιπο έναρξης	17.530.211	16.950.114	16.950.114	3.486.360	2.589.061	2.589.061
Προσθήκες	12.166.724	2.554.715	1.006.019	11.933.150	2.105.258	571.713
Τόκοι	735.852	857.161	419.108	364.576	111.122	52.341
Πληρωμές	(1.903.236)	(2.743.939)	(1.277.895)	(1.256.384)	(1.286.541)	(619.092)
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.100.406)	(32.540)	(72.279)	(1.100.406)	(32.540)	(72.279)
Πώληση θυγατρικών	-	(55.300)	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>27.429.145</b>	<b>17.530.211</b>	<b>17.025.067</b>	<b>13.427.296</b>	<b>3.486.360</b>	<b>2.521.743</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	24.837.665	15.772.277	15.474.081	11.581.015	2.347.609	1.668.167
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.591.480	1.757.934	1.550.986	1.846.281	1.138.751	853.576
	<b>27.429.145</b>	<b>17.530.211</b>	<b>17.025.067</b>	<b>13.427.296</b>	<b>3.486.360</b>	<b>2.521.743</b>

Η λήξη των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις, πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών, έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2022
έως 6 μήνες	2.058.272	1.394.549	1.118.075	1.394.230	666.372	534.293
από 6 μήνες έως 1 χρόνο	2.092.148	1.223.157	1.092.168	1.320.838	610.363	401.597
από 1 έως 5 χρόνια	13.928.799	9.105.550	8.081.960	7.940.510	2.502.842	1.760.636
άνω των 5 ετών	19.897.092	12.851.585	13.424.263	6.864.088	-	-
<b>Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών</b>	<b>37.976.311</b>	<b>24.574.841</b>	<b>23.716.465</b>	<b>17.519.666</b>	<b>3.779.577</b>	<b>2.696.525</b>

### 7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών & των λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Προμηθευτές	114.677.926	111.849.145	101.274.790	93.475.608
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	230.353	229.456	2.121.852	1.188.729
Προκαταβολές πελατών	60.840.722	41.427.396	58.818.390	38.468.917
Προκαταβολές πελατών - Συνδεδεμένα μέρη	-	-	4.642.537	4.328.157
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	576.208	736.761	501.334	606.610
Φόροι (εκτός φόρου εισοδήματος)	1.985.544	2.381.840	1.586.197	1.843.510
Δεδουλευμένα έξοδα	1.592.968	2.692.835	893.457	1.895.660
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.048.020	477.622	610.585	-
Λοιπές υποχρεώσεις	21.864.565	22.228.032	9.966.891	8.719.363
Λοιπές υποχρεώσεις-Συνδεδεμένα μέρη	47.441	100.141	871.544	1.722.424
<b>Σύνολο</b>	<b>202.863.748</b>	<b>182.123.228</b>	<b>181.287.575</b>	<b>152.248.978</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32.429.389	19.877.247	28.430.891	14.630.675
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	170.434.359	162.245.981	152.856.684	137.618.303
	<b>202.863.748</b>	<b>182.123.228</b>	<b>181.287.575</b>	<b>152.248.978</b>

## 7.16 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	01.01 - 30.06.2023			01.01 - 30.06.2022		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	5.425.632	3.100.397	8.526.029	4.278.923	3.084.455	7.363.377
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	27.185.007	-	27.185.007	23.222.054	-	23.222.054
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	1.551.561	513.805	2.065.366	847.225	504.430	1.351.654
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	1.264.332	403.245	1.667.577	566.533	531.351	1.097.884
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	883.922	138.526	1.022.447	612.042	122.419	734.461
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	450.215	14.145	464.360	422.060	13.142	435.202
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	250.131	2.948	253.079	-	4.565	4.565
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	-	-	-	-	8.087	8.087
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	1.435.606	48.666	1.484.272	2.278.832	32.947	2.311.779
Μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας	151.531	16.213	167.744	29.734	32.352	62.086
Μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις από μισθώσεις	43.952	-	43.952	28.651	-	28.651
Διαφήμιση	58.866	3.025.451	3.084.317	45.738	584.092	629.830
Αμοιβές υπεργολάβων & λοιπών τρίτων	87.953.155	3.919.148	91.872.303	63.778.933	4.505.450	68.284.383
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	819.779	265.427	1.085.205	700.085	482.018	1.182.103
Ασφάλιστρα	901.423	374.698	1.276.121	630.762	107.313	738.076
Διάφοροι φόροι και τέλη	215.933	210.824	426.757	157.150	265.760	422.911
Έξοδα μεταφορικού έργου	1.637.207	43.218	1.680.425	322.100	1.721	323.821
Έξοδα ταξιδιών	402.861	127.551	530.412	652.104	141.242	793.345
Λοιπά	1.337.192	1.285.871	2.623.063	1.707.090	1.237.331	2.944.421
<b>Σύνολο</b>	<b>131.968.304</b>	<b>13.490.131</b>	<b>145.458.435</b>	<b>100.280.016</b>	<b>11.658.676</b>	<b>111.938.692</b>

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	01.01 - 30.06.2023			01.01 - 30.06.2022		
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	4.574.301	2.449.880	7.024.180	3.068.294	2.672.863	5.741.156
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	23.359.285	-	23.359.285	18.331.912	-	18.331.912
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	348.030	385.990	734.021	278.681	383.421	662.101
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	759.623	366.548	1.126.172	319.365	307.885	627.250
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων	792.018	99.118	891.136	601.563	123.698	725.262
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	4.755	14.058	18.813	3.898	12.457	16.355
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	-	2.948	2.948	-	4.565	4.565
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων leasing	-	-	-	-	8.087	8.087
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	1.445.801	58.998	1.504.799	2.275.632	53.066	2.328.697
Μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας	144.761	7.849	152.610	17.888	6.960	24.848
Διαφήμιση	25.910	2.984.665	3.010.574	17.540	562.859	580.399
Αμοιβές υπεργολάβων & λοιπών τρίτων	87.340.934	3.144.359	90.485.293	63.569.650	3.661.174	67.230.823
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	244.111	233.647	477.757	293.835	303.001	596.836
Ασφάλιστρα	805.741	331.621	1.137.362	544.721	68.227	612.947
Διάφοροι φόροι και τέλη	73.240	134.843	208.083	53.999	181.370	235.369
Έξοδα μεταφορικού έργου	1.391.360	39.389	1.430.749	291.028	1.633	292.661
Έξοδα ταξιδιών	339.120	112.101	451.221	558.215	122.286	680.501
Λοιπά	1.477.804	1.085.360	2.563.164	1.748.981	1.002.303	2.751.285
<b>Σύνολο</b>	<b>123.126.794</b>	<b>11.451.373</b>	<b>134.578.166</b>	<b>91.975.201</b>	<b>9.475.854</b>	<b>101.451.055</b>

### 7.17 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Έσοδα από μερίσματα	2.256	-	532.256	-
Έσοδα από Κ.τ.Π. βάσει διαιτητικής απόφασης	27.082.322	-	-	-
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	2.728	2.728	-	-
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων (κρατικές ενισχύσεις)	-	1.170	-	-
Έσοδα από ενοίκια	139.642	143.146	43.240	26.525
Ασφαλιστικές αποζημιώσεις	117.510	25.563	117.510	25.563
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	3.227	-	9.227	6.000
Εισπράξεις αποσβεσμένων απαιτήσεων	2.433	60.848	2.433	60.848
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	403.590	325.067	381.943	244.257
Λοιπά έσοδα	54.948	282.408	19.943	277.555
<b>Σύνολο</b>	<b>27.808.656</b>	<b>840.930</b>	<b>1.106.553</b>	<b>640.749</b>

Στο πλαίσιο του έργου της Σύμβασης 1248 «Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές «Λευκές» Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης – Αξιοποίησης των Υποδομών με ΣΔΙΤ» στη Γεωγραφική Ζώνη 2, της «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε», η θυγατρική κατά ποσοστό 70% εταιρεία ειδικού σκοπού «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» είχε υποβάλει ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών στο πλαίσιο της ως άνω σύμβασης, σχετικές αξιώσεις αποζημίωσης. Η εταιρεία έλαβε γνώση του πορίσματος της Τριμελούς Επιτροπής Επίλυσης Διαφορών, σύμφωνα με το οποίο γίνονται εν μέρει δεκτά από την ως άνω Επιτροπή αιτήματα αποζημίωσης της «Rural Connect Ευρυζωνικά Δίκτυα Α.Ε.Ε.Σ» συνολικού ποσού €25.417.314.

Εν συνεχεία, η «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.», προσέφυγε στο διαιτητικό δικαστήριο του οικείου άρθρου της Σύμβασης (εφεξής το «Δικαστήριο»), το οποίο εξέδωσε στις 30/4/2023 την απόφασή του (εφεξής η «Απόφαση»). Η εν λόγω Απόφαση κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία μας στις 11/5/2023. Η Απόφαση, μεταξύ άλλων, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο διατακτικό της, υποχρεώνει την «Κοινωνία της Πληροφορίας Μ.Α.Ε.» να καταβάλλει στη «Rural Connect» το συνολικό ποσό των €25.417.314 εντόκως από τις 3/3/2022. Η ανωτέρω Απόφαση είναι εκτελεστή και έχει καταστεί αμετάκλητη.

### 7.18 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	(720.147)	(2.028.932)	(419.465)	(1.947.458)
Απομείωση συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	-	(1.275.503)	-	(1.275.503)
	<b>(720.147)</b>	<b>(3.304.435)</b>	<b>(419.465)</b>	<b>(3.222.961)</b>

### 7.19 Απομείωση λοιπών περιουσιακών στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Απομείωση αόλων στοιχείων	(103.400)	(376.131)	-	-
Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές	-	-	-	(5.118.000)
Απομείωση αποθεμάτων	(1.083.328)	-	(156.484)	-
	<b>(1.186.728)</b>	<b>(376.131)</b>	<b>(156.484)</b>	<b>(5.118.000)</b>

## 7.20 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:</u>				
- Κέρδη / Ζημιές εύλογης αξίας	64.513	(26.584)	64.513	(26.584)
Εκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	319	-	-	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(3.106)	(60.339)	(933)	(60.646)
Κέρδη/ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώμ.χρήσης περιουσιακών στοιχείων	100.091	72.279	100.091	72.279
Επιβάρυνση εξωδικαστικού συμβιβασμού	-	(1.600.000)	-	(1.600.000)
	<b>161.817</b>	<b>(1.614.644)</b>	<b>163.670</b>	<b>(1.614.951)</b>

## 7.21 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2022
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(2.801.968)	(1.414.393)	(2.161.409)	(1.139.092)
- Ομολογιακό δάνειο	(1.223.321)	(890.520)	(437.730)	(722.864)
- Υποχρεώσεις μίσθωσης	(735.852)	(419.108)	(364.576)	(52.341)
- Εγγυητικές	(2.051.237)	(2.413.763)	(2.041.383)	(2.101.984)
- Τόκοι προκαταβολής	(207.445)	(22.734)	(207.445)	(20.529)
- Τόκοι κρατικής ενίσχυσης	-	(1.322)	-	-
- Τόκοι δανείων από τρίτους	(1.156)	-	(1.156)	-
- Λοιπά	(843.967)	(669.047)	(712.552)	(522.991)
- Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(103.793)	21.019	(101.945)	8.228
	<b>(7.968.740)</b>	<b>(5.809.869)</b>	<b>(6.028.196)</b>	<b>(4.551.573)</b>
Έσοδα τόκων				
- Έσοδα τόκων Τραπεζών	74.086	3.779	74.059	3.761
- Έσοδα τόκων από τρίτους	112.459	223.859	345.795	457.194
- Έσοδα τόκων από την ΚτΠ βάσει διαιτητικής απόφασης	1.331.449	-	-	-
- Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	222.325	87.019	391.485	87.019
Έσοδα Τόκων	<b>1.740.319</b>	<b>314.657</b>	<b>811.338</b>	<b>547.974</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>(6.228.421)</b>	<b>(5.495.212)</b>	<b>(5.216.858)</b>	<b>(4.003.600)</b>

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα έχει καταχωρηθεί ποσό τόκων € 1.331.449 που αφορά τη περίοδο από 01.01 έως 30.06.2023, αφού η Απόφαση έχει καταστεί αμετάκλητη. βλ. Σημείωση 7.17.

## 7.22 Κέρδη/ζημιές ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των ζημιών/κερδών ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	146.297.672	67.826.510	146.297.672	67.826.510
	<b>01.01 - 30.06.2023</b>	<b>01.01 - 30.06.2022</b>	<b>01.01 - 30.06.2023</b>	<b>01.01 - 30.06.2022</b>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	23.182.462	(18.508.635)	318.411	(20.117.655)
Φόρος εισοδήματος	(5.463.411)	106.157	(180.545)	170.390
<b>Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου</b>	<b>17.719.052</b>	<b>(18.402.478)</b>	<b>137.866</b>	<b>(19.947.265)</b>
Κατανεμημένα σε:				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	10.950.214	(18.084.347)	137.866	(19.947.264)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6.768.837	(318.131)	-	-
<b>Βασικά Κέρδη/Ζημιές ανά μετοχή</b>	<b>0,0748</b>	<b>-0,2666</b>	<b>0,0009</b>	<b>-0,2941</b>

### 7.23 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

**Επίπεδο 3:** Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

30.06.2023

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες  
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	75.024	4.386.423
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	407.630	130.120
	<b>482.654</b>	<b>4.516.543</b>

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

31.12.2022

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες  
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	13.337	4.386.423
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	346.543	130.120
	<b>359.880</b>	<b>4.516.543</b>

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε μεταφορές μεταξύ επιπέδων αποτίμησης.

Η λογιστική αξία των παρακάτω κατηγοριών ενεργητικού και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία αυτών:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Βραχυπρόθεσμος δανεισμός
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Μακροπρόθεσμος δανεισμός
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

### 7.24 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30 Ιουνίου 2023 και 30 Ιουνίου 2022 αντίστοιχα είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2022	30.06.2023	30.06.2022
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	519	505	412	345
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (υπαλληλικό)	152	196	123	114
Εργατοτεχνικό προσωπικό	367	309	289	231

### 7.25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

- α) Εγγυητικές Επιστολές

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	242.706.305	195.892.912	172.030.968	125.927.796
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	60.208.897	65.417.236	60.208.897	65.417.236
Εγγυητικές καλής πληρωμής	34.529.273	29.067.354	34.529.273	29.067.354
Άλλες εγγυήσεις	1.651.287	1.607.532	1.651.287	1.607.532
Εγγυητικές καλής λειτουργίας	8.569.051	29.826.930	8.569.051	29.826.930
Εγγυητικές συμμετοχής	37.996.446	33.565.795	37.996.446	33.565.795
	<b>385.661.259</b>	<b>355.377.759</b>	<b>314.985.922</b>	<b>285.412.643</b>

#### β) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Για τις όποιες δικαστικές υποθέσεις του Ομίλου που υφίστανται σήμερα για εργατικά ατυχήματα ή εργατικές διαφορές ή βλάβες σε τρίτους στη διαδικασία κατασκευής των έργων που εκτελεί η Εταιρεία ή οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων, λόγω του ότι έχουν συναφθεί τα σχετικά ασφαλιστήρια με επαρκείς όσο είναι δυνατόν εξασφαλίσεις.

Για τις λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και τις εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας και γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

#### Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

##### α) Εγγυητικές Επιστολές

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2023	31.12.2022	30.06.2023	31.12.2022
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής από πελάτες	173.000	333.000	33.000	33.000
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	11.662.564	11.566.092	11.662.564	11.566.092
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	5.539.248	4.682.897	5.539.248	4.682.897
Άλλες εγγυήσεις	222.794	475.796	-	-
	<b>17.597.606</b>	<b>17.057.785</b>	<b>17.234.812</b>	<b>16.281.989</b>

#### **7.26 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) κατά την 30.06.2023 ανήλθαν σε €945.719.

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

##### Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις

	30.06.2023	31.12.2022
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	6.606.137	5.375.441
	<b>6.606.137</b>	<b>5.375.441</b>
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	277.794	329.597
	<b>277.794</b>	<b>329.597</b>

**Εσοδα-Εξοδα**

	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
Εσοδα από την μητρική	-	781.833
Εσοδα από συγγενείς	111.782	133.551
Εσοδα από λοιπές συνδεδεμένες	-	861.666
	<u>111.782</u>	<u>1.777.050</u>
Αγορές από την μητρική	-	571.363
Αγορές από συγγενείς εταιρείες	-	247
Αγορές από λοιπές συνδεδεμένες	-	257.183
	<u>-</u>	<u>828.792</u>

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εσοδα από συμβάσεις έργων	-	107.988
Εσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	-	1.530.325
Εσοδα από ενοίκια	-	5.187
Εσοδα τόκων	111.782	133.551
	<u>111.782</u>	<u>1.777.050</u>
Αγορές υπηρεσιών	-	568.379
Εξοδα τόκων	-	260.414
	<u>-</u>	<u>828.792</u>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις**

	<u>30.06.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Απαιτήσεις από θυγατρικές	34.194.836	29.573.940
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	6.546.744	5.316.049
	<u>40.741.580</u>	<u>34.889.989</u>
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	7.389.591	6.941.166
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	246.341	298.144
	<u>7.635.932</u>	<u>7.239.310</u>

**Εσοδα-Εξοδα**

	<u>30.06.2023</u>	<u>30.06.2022</u>
Εσοδα από θυγατρικές	4.714.954	5.111.001
Εσοδα από συγγενείς εταιρείες	111.782	133.551
Εσοδα από λοιπές συνδεδεμένες	-	7.017
	<u>4.826.737</u>	<u>5.251.569</u>
Αγορές από την μητρική	-	514.549
Αγορές από θυγατρικές	769.710	1.886.617
Αγορές από λοιπές συνδεδεμένες	-	217.989
	<u>769.710</u>	<u>2.619.155</u>



Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εσοδα από πωλήσεις παγίων	-	10.512
Εσοδα από συμβάσεις έργων	2.805.212	4.165.599
Εσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	1.119.789	676.733
Εσοδα από ενοίκια	20.618	24.735
Εσοδα από μισθώσεις	6.000	6.000
Εσοδα από μερίσματα	530.000	-
Εσοδα τόκων	345.118	367.989
	<b>4.826.737</b>	<b>5.251.569</b>
Αγορές παγίων	-	49.252
Αγορές αγαθών	14.351	240.761
Υπεργολαβίες	731.359	1.327.510
Αγορές υπηρεσιών	-	774.033
Εξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	24.000	24.000
Εξοδα τόκων	-	203.600
	<b>769.710</b>	<b>2.619.155</b>

### 7.27 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία/από κοινού δραστηριότητα στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAKAT, Ελλάδα	2017 - 2022
<i>Από κοινού δραστηριότητες</i>	
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΡΟΥ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - ΓΕΤΕΜ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΠΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΞΕΝΑ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ", Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΔΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΤΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - WATT A.E. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018, Ελλάδα	2018 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.-WATT ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ: Κ/ΞΙΑ INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	2017 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ, Ελλάδα	2019 - 2022
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019, Ελλάδα	2019 - 2022
- Κ/Ξ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ NOSTIRA - INTRAKAT, Ελλάδα	2018 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι, Ελλάδα	2019 - 2022
- Κ/Ξ P.&C. DEVELOPMENT S.A. INTRAKAT A.E., Ελλάδα	2019 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ, Ελλάδα	2020 - 2022
- Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ -INTRAKAT - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ, Ελλάδα	2020 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΞΟΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ", Ελλάδα	2021 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ", Ελλάδα	2021 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΠΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ", Ελλάδα	2021 - 2022

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΑΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19BAR), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4BAR), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ",	2021 - 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ", Ελλάδα	2021 - 2022
- Κ/Ξ ΒΒΙ INTRAKAT RT "RIVIERA TOWER", Ελλάδα	- 2022
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΘΗΝΩΝ, Ελλάδα	- 2022
- FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, ΕΛΛ	2017 - 2022
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O., Κροατία	2017 - 2022
- ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ, Ελλάδα	2017 - 2022
- ΒΗΤΑ ΝΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	- 2022
- RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	2017 - 2022
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	2017 - 2022
- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	2017 - 2022
- ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	2018 - 2022
- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	2017 - 2022
- GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	2017 - 2022
- INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	2020 - 2022
- ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	2020 - 2022
- ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	2020 - 2022
- INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	2017 - 2022
- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	2017 - 2022
- ΙΝΚΑΤ ENERGY ΑΕΕ (πρώην ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ), Ελλάδα	2017 - 2022
- CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., Ελλάδα	2020 - 2022
- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	2017 - 2022
- ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.Α.Ε, Ελλάδα	2017 - 2022
- GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε., Ελλάδα	2020 - 2022
- ΙΡΙΔΑ 2, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- ΙΡΙΔΑ 5 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ, Ελλάδα	2017 - 2022
- B WIND POWER Α.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	2019 - 2022
- ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.Α.Ε, Ελλάδα	2017 - 2022
- INTRAKAT NWG Ε.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΑΠΤΑΣ Μ.Α.Ε, Ελλάδα	2017 - 2022
- PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, Ελλάδα	2017 - 2022
- NT. EN. ΣΙ. ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (DNC ENERGY), Ελλάδα	2020 - 2022
- INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2022
- ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- PV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- PV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- VEH VΙΟΤΙΑ ENERGY HUB ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	- 2022
- ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	2017 - 2022
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	2017 - 2022
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	2017 - 2022
- MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ, Ελλάδα	2017 - 2022

Την 18.05.2022 και 26.01.2023 κοινοποιήθηκαν στη μητρική εταιρεία INTRAKAT εντολές ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τον έλεγχο της χρήσης 2017 και των χρήσεων 2018-2021 αντίστοιχα. Εκτιμάται ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2017-2021 η μητρική εταιρεία, καθώς και η θυγατρική εταιρεία FRACASSO HELLAS Α.Ε. έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωρισθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών.

Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2022 για τη μητρική εταιρεία και τη θυγατρική εταιρεία FRACASSO HELLAS A.E., βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της 30.06.2023.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56) ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης.

Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### **7.28 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Παiania, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΕΡΧΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 555040

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (16.02.2022)  
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΠΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ  
ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΝ 16.02.2022  
ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ,  
ΜΕΧΡΙ 30.06.2023**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 και 4.1.3.9 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), καθώς και τις αποφάσεις 25/06.12.2017 του Δ.Σ. του Χ.Α. και 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), όπως ισχύουν, γνωστοποιούνται τα κάτωθι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του που πραγματοποιήθηκε στις 20.01.2022, ενέκρινε, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1(β) του Ν. 4548/2018 και δυνάμει της εξουσίας που του χορηγήθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 17.12.2021, μεταξύ άλλων, (α) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό έως οκτώ εκατομμύρια εκατόν οκτώ χιλιάδες εκατόν οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτά (€8.108.108,40), με την έκδοση έως 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 Ευρώ εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»), με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας. Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 0,562748049940626 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας, και (β) την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χ.Α.

Με την από 21.01.2022 απόφαση του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενεκρίθη το Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Ε.Δ.»).

Η προθεσμία για την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίστηκε σε δεκατέσσερις (14) ημέρες, ήτοι από την 31.01.2022 έως και την 14.02.2022. Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης στην Αύξηση ορίστηκε η 26.01.2022. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αθηνών συνέπιπτε με την έναρξη της περιόδου άσκησής τους και έληξε την 09.02.2022.

Η τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (εφεξής η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε σε €1,90 για κάθε μία Νέα Μετοχή. Σημειώνεται ότι η τιμή διάθεσης ήταν δυνατό να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χ.Α.

Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία ανήλθαν σε συνολικό ποσό €51.351.353,20 (ήτοι κεφάλαιο ποσού €50.651.288,70 που καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης και κεφάλαιο ποσού €700.064,50 που καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεγγραφής). Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε €541.800,68, έναντι προϋπολογισθέντων δαπανών περίπου €600 χιλ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 του Ενημερωτικού Δελτίου, και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε €50.809.552,52.

Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έλαβε χώρα την 16.02.2022.

Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή της στις 17.02.2022 ενέκρινε την εισαγωγή των 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η διαπραγμάτευση των μετοχών στο Χ.Α. ξεκίνησε την 21.02.2022.

Μετά την οριστικοποίηση των δαπανών έκδοσης και σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό ΕΔ, τα ως άνω καθαρά αντληθέντα κεφάλαια διατίθενται ως κάτωθι:

(Α) Ποσό €20.000.000,00 για την χρηματοδότηση από την Εταιρεία ή/και από θυγατρικές στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία υφιστάμενων ή/και νέων έργων ΑΠΕ. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν αιολικά ή φωτοβολταϊκά πάρκα, έργα αποθήκευσης ενέργειας ή άλλα έργα συναφούς αντικειμένου με τα ανωτέρω.

(Β) Ποσό €15.000.000,00 για την χρηματοδότηση από την Εταιρεία ή/και από θυγατρικές στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία νέων έργων που εκτελούνται μέσω συμβάσεων παραχώρησης ή/και ΣΔΙΤ, ή/και νέων επενδύσεων που εμπίπτουν στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν παραχωρήσεις/ΣΔΙΤ αυτοκινητόδρομων, κτιρίων, διαχείρισης απορριμμάτων, αποκτήσεις ακινήτων ή/και ανάπτυξη ακινήτων ή άλλα έργα συναφούς αντικειμένου με τα ανωτέρω.

(Γ) Ποσό €15.809.552,52 για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας.

Τα κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν για τις υπό (Α) και (Β) χρήσεις αναμένεται να διατεθούν εντός τριάντα-έξι (36) μηνών από την πιστοποίηση καταβολής της Αύξησης σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018, ενώ τα κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν για την υπό (Γ) χρήση διατέθηκαν πλήρως έως την 31.12.2022.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα αντληθέντα κεφάλαια (συνολικού ποσού €51.351.353,20) καθώς και η διάθεσή τους στην προηγούμενη χρήση (έως 31.12.2022) και η από 01.01.2023 έως την 30.06.2023 διάθεση αυτών ανά κατηγορία χρήσης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 «Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων» του Ενημερωτικού Δελτίου:

**Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Α.Μ.Κ.  
που πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. την 16.02.2022**

*Ποσά σε ευρώ*

Σκοπός Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ενότητα 8 "Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	Διατεθέντα Κεφάλαια έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 01.01.-30.06.2023	Αδιάθετα Κεφάλαια κατά την 30.06.2023
A. Χρηματοδότηση υφιστάμενων ή/και νέων έργων ΑΠΕ. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν αιολικά ή φωτοβολταϊκά πάρκα, έργα αποθήκευσης ενέργειας ή άλλα έργα συναφούς αντικείμενου με τα ανωτέρω.	20.000.000,00	18.554.427,89	165.306,27	1.280.265,84
B. Χρηματοδότηση νέων έργων που εκτελούνται μέσω συμβάσεων παραχώρησης ή/και ΣΔΙΤ, ή/και νέων επενδύσεων που εμπίπτουν στον κλάδο της ανάπτυξης ακινήτων. Ενδεικτικά, τα ως άνω έργα ενδέχεται να περιλαμβάνουν παραχωρήσεις/ΣΔΙΤ αυτοκινητόδρομων, κτιρίων, διαχείρισης απορριμμάτων, αποκτήσεις ακινήτων ή/και ανάπτυξη ακινήτων ή αλλά έργα συναφούς αντικείμενου με τα ανωτέρω	15.000.000,00	6.969.069,62	132.768,15	7.898.162,23
Γ. Κεφάλαιο κίνησης	15.809.552,52	15.809.552,52	-	-
<b>Σύνολο = (Α) + (Β) + (Γ)</b>	<b>50.809.552,52</b>	<b>41.333.050,03</b>	<b>298.074,42</b>	<b>9.178.428,07</b>
Πλέον: Δαπάνες έκδοσης	541.800,68	541.800,68	-	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>51.351.353,20</b>	<b>41.874.850,71</b>	<b>298.074,42</b>	<b>9.178.428,07</b>

Όσον αφορά στη χρήση (Α) ανωτέρω, η Εταιρεία έως την 31.12.2022 διέθεσε: α) ποσό €6.561.869,26 για τη χρηματοδότηση υφιστάμενων και νέων έργων Α.Π.Ε. και β) μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου στις θυγατρικές της εταιρείες στον τομέα των Α.Π.Ε. «ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.», «ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.», «ΙΝΤΡΑ-Κ.ENERGY Μ.Α.Ε.», «ΡV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «ΡV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.», «VΗ VΙΟΤΙΑ ENERGY HUB Μ.Α.Ε.», «ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.Α.Ε.», «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.», «ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» & «ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.» διατέθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού €11.992.558,63 για χρηματοδότηση έργων Α.Π.Ε. Για την περίοδο 01.01-30.06.2023 διατέθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού €165.306,27 από τις ανωτέρω θυγατρικές εταιρείες, επίσης για χρηματοδότηση έργων Α.Π.Ε.

Όσον αφορά στη χρήση (Β) ανωτέρω, η Εταιρεία έως την 31.12.2022 μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου στις 100% θυγατρικές της εταιρείες στον τομέα ανάπτυξης ακινήτων (Real Estate) «ΙΝΤΡΑΕΣΤΑΤΕ Μ.Α.Ε.», «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΑΛΩΝ Μ.Α.Ε.» και «ΙΝΤΡΑ ΕΣΤΑΤΕ ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.Α.Ε.» διατέθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού €6.969.069,62 για χρηματοδότηση επενδύσεων στον τομέα του Real Estate. Για την περίοδο 01.01-30.06.2023 διατέθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού €132.768,15 από τις ανωτέρω θυγατρικές εταιρείες, επίσης για χρηματοδότηση επενδύσεων στον τομέα του Real Estate.

Τα παραπάνω που αφορούν στα κεφάλαια που διατέθηκαν μέσω των αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές εταιρείες της ΙΝΤΡΑΚΑΤ στους τομείς των Α.Π.Ε. και Ανάπτυξης Ακινήτων, συνοψίζονται στον κάτωθι Πίνακα:

Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από τις Θυγατρικές Εταιρείες	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις Θυγατρικές έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις Θυγατρικές κατά την περίοδο 01.01.-30.06.2023
<b>Χρήση Α</b>		
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	5.248.470,90	132.469,17
ΑΝΕΜΟΣ ΚΙΡΦΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	1.205,27	3.648,00
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	1.080.000,00	-
ΙΝΤΡΑ-Κ.ENERGY Μ.Α.Ε.	2.047.733,40	-
ΡV ΑΛΑΤΑΡΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	7.056,33	-
ΡV ΑΜΠΕΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	1.892,24	-
VΗ VΙΟΤΙΑ ENERGY HUB Μ.Α.Ε.	3.935,50	14.560,00

Διάθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων από τις θυγατρικές Εταιρείες	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές έως την 31.12.2022	Διατεθέντα Κεφάλαια από τις θυγατρικές κατά την περίοδο 01.01.- 30.06.2023
ΑΓΚΑΘΑΚΙ ΑΡΓΙΘΕΑΣ Μ.Α.Ε.	1.916,17	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	3.589.267,10	10.732,90
ΛΙΒΑΔΟΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	5.985,18	1.811,25
ΦΙΧΘΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	5.096,54	2.084,95
<b>Υποσύνολο – Χρήση Α</b>	<b>11.992.558,63</b>	<b>165.306,27</b>
<b>Χρήση Β</b>		
INTRAESTATE Μ.Α.Ε.	2.057.224,41	71.892,93
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΩΔΩΝ Μ.Α.Ε.	1.598.223,68	-
INTRA ESTATE ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ Μ.Α.Ε.	3.313.621,53	60.875,22
<b>Υποσύνολο – Χρήση Β</b>	<b>6.969.069,62</b>	<b>132.768,15</b>
<b>Σύνολο (Α+Β)</b>	<b>18.961.628,25</b>	<b>298.074,42</b>

Όσον αφορά στη χρήση (Γ) ανωτέρω, η Εταιρεία έως την 31.12.2022 διέθεσε πλήρως το ποσό των €15.809.552,52 για κεφάλαιο κίνησης.

Τέλος, διευκρινίζεται ότι το προϊόν της έκδοσης, έως την πλήρη διάθεση του, θα επενδύεται σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου, όπως π.χ. προθεσμιακές καταθέσεις. Κατά την 30.06.2023, το αδιάθετο ποσό της ανωτέρω αύξησης ποσού €9.178.428,07 είναι καταμεμημένο ως εξής: ποσό €2.178.428,07 βρίσκεται σε καταθετικούς λογαριασμούς (όψεως) της Εταιρείας INTRAKAT και των θυγατρικών της, ενώ ποσό €7.000.000,00 έχει επενδυθεί από την INTRAKAT σε προθεσμιακή κατάθεση.

Παιανία, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΑΡΧΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 555040

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (30.01.2023)  
ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΠΟΥ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ  
ΑΠΟ ΤΟ Δ.Σ. ΤΗΝ 30.01.2023  
ΠΕΡΙΟΔΟΣ: ΑΠΟ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ,  
ΜΕΧΡΙ 30.06.2023**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.2 και 4.1.3.9 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής το «Χ.Α.»), καθώς και τις αποφάσεις 25/06.12.2017 του Δ.Σ. του Χ.Α. και 8/754/14.04.2016 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής η «Ε.Κ.»), όπως ισχύουν, γνωστοποιούνται τα κάτωθι:

Με βάση την από 01.12.2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, (μετ' αναβολή από την αρχική συνεδρίαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 14.11.2022) αποφασίστηκε μετά από σχετική εισήγηση του Δ.Σ. στην από 24.10.2022 Συνεδρίασή του, μεταξύ άλλων, (α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι πέντε εκατομμύρια εξακόσιες σαράντα ένα χιλιάδες είκοσι πέντε Ευρώ και ογδόντα λεπτά (€25.641.025,80), με την έκδοση έως 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστης (οι «Νέες Μετοχές»), με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας. Οι έχοντες δικαίωμα προτίμησης στην Αύξηση δικαιούνταν να αποκτήσουν Νέες Μετοχές με αναλογία 1,13878275664266 Νέες Μετοχές για κάθε μία παλαιά μετοχή της Εταιρείας, (β) η τροποποίηση του άρθρου 5 («Μετοχικό Κεφάλαιο) του Καταστατικού της Εταιρείας κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα και (γ) η παροχή εξουσιοδότησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την υλοποίηση της απόφασης, όπως με απόφασή του εξειδικεύσει τους όρους της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου. Στη συνέχεια με την από 21.12.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εξειδικεύτηκαν οι τεχνικοί και διαδικαστικοί όροι άσκησης του δικαιώματος προτίμησης και του δικαιώματος προεργραφής στην ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Με την από 22.12.2022 απόφαση του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, ενεκρίθη το Ενημερωτικό Δελτίο της Εταιρείας για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών και με δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της Εταιρείας και την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των Νέων Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Ε.Δ.»).

Η προθεσμία για την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων ορίστηκε σε είκοσι δύο (22) ημέρες, ήτοι από την 04.01.2023 έως και την 25.01.2023. Ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης στην Αύξηση ορίστηκε η 30.12.2022. Η έναρξη διαπραγμάτευσης των δικαιωμάτων στο ηλεκτρονικό σύστημα συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αθηνών συνέπιπτε με την έναρξη της περιόδου άσκησης τους και έληξε την 20.01.2023.

Η τιμή διάθεσης των Νέων Μετοχών (εφεξής η «Τιμή Διάθεσης») καθορίστηκε σε €1,17 για κάθε μία Νέα Μετοχή. Σημειώνεται ότι η τιμή διάθεσης ήταν δυνατό να είναι ανώτερη της χρηματιστηριακής τιμής κατά το χρόνο αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού του Χ.Α.

Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία ανήλθαν σε συνολικό ποσό €100.000.000,62 (ήτοι κεφάλαιο ποσού €95.658.808,05 που καλύφθηκε μέσω των εγγραφών από ασκήσαντες το δικαίωμα προτίμησης και κεφάλαιο ποσού €4.341.192,57 που καλύφθηκε μέσω της άσκησης του δικαιώματος προεργραφής). Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν σε €949.637,88, έναντι προϋπολογισθέντων δαπανών περίπου €1 εκατ. σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα Δ του Ενημερωτικού Δελτίου, και μείωσαν αντίστοιχα τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια. Ως εκ τούτου τα καθαρά αντληθέντα κεφάλαια για την Εταιρεία διαμορφώνονται σε €99.050.362,74.

Η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έλαβε χώρα την 30.01.2023.

Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά τη συνεδρίασή της στις 31.01.2023 ενέκρινε την εισαγωγή των 85.470.086 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης, προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Η διαπραγμάτευση των μετοχών στο Χ.Α. ξεκίνησε την 02.02.2023.

Μετά την οριστικοποίηση των δαπανών έκδοσης και σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που διατυπώνονται στο σχετικό ΕΔ, τα ως άνω καθαρά αντληθέντα κεφάλαια διατίθενται ως κάτωθι:

(Α) Ποσό €49.050.362,74 για την κάλυψη πρόσθετων αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας το οποίο θα απαιτηθεί κυρίως για την προσήκουσα υλοποίηση και επιτάχυνση της εκτέλεσης υφιστάμενων έργων, την υλοποίηση νέων έργων που είτε έχουν συμβασιοποιηθεί είτε αναμένεται να συμβασιοποιηθούν εντός του έτους 2022, καθώς και για τη διεκδίκηση έργων που αναμένεται να προκηρυχθούν και αφορούν σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

(Β) Ποσό €50.000.000,00 για επενδύσεις στους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας με έμφαση σε επενδύσεις στον κατασκευαστικό τομέα, στον τομέα των παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, στον τομέα έργων περιβάλλοντος καθώς και στον τομέα των Α.Π.Ε. Η χρηματοδότηση των εν λόγω επενδύσεων θα γίνει και μέσω εξαγορών (υπό οποιαδήποτε μορφή αυτές διενεργηθούν όπως ενδεικτικά μέσω απόκτησης μετοχών ή άλλων κινητών αξιών ή τίτλων ιδιοκτησίας, ή μέσω μετασχηματισμών τρίτων οντοτήτων) ή και δημιουργίας νέων εταιριών ή άλλων τύπων συμπράξεων, στην τελευταία περίπτωση από κοινού με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλες οντότητες, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

Τα κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν για την υπό (Α) χρήση και μέχρι του ποσού των €37 εκατ. αναμένεται να διατεθούν εντός τεσσάρων (4) μηνών από την πιστοποίηση καταβολής της Αύξησης, ενώ το υπολειπόμενο κεφάλαιο για την υπό (Α) χρήση καθώς και τα κεφάλαια που συγκεντρώθηκαν για την υπό (Β) χρήση αναμένεται να διατεθούν ανάλογα με τις ανάγκες της Εταιρείας κατά το χρόνο διενέργειας των οικείων επενδύσεων, και πάντως εντός των επόμενων δεκαοκτώ (18) μηνών.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα αντληθέντα κεφάλαια (συνολικού ποσού €100.000.000,62) καθώς και η έως την 30.06.2023 διάθεση αυτών ανά κατηγορία χρήσης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ενότητα 8 «Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων» του Ενημερωτικού Δελτίου:

**Πίνακας Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Α.Μ.Κ.  
που πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. την 30.01.2023**

*Ποσά σε ευρώ*

Σκοπός Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων (ενότητα 8 "Λόγοι της Προσφοράς και χρήση των Εσόδων" του Ενημερωτικού Δελτίου)	Κατανομή διάθεσης αντληθέντων κεφαλαίων	Διατεθέντα Κεφάλαια κατά την περίοδο 31.01.-30.06.2023	Αδιάθετα Κεφάλαια κατά την 30.06.2023
A. Κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας το οποίο θα απαιτηθεί κυρίως για την προσήκουσα υλοποίηση και επιτάχυνση της εκτέλεσης υφιστάμενων έργων, την υλοποίηση νέων έργων που είτε έχουν συμβασιοποιηθεί είτε αναμένεται να συμβασιοποιηθούν εντός του έτους 2022, καθώς και για τη διεκδίκηση έργων που αναμένεται να προκηρυχθούν και αφορούν σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων της Εταιρείας	49.050.362,74	41.852.001,83	7.198.360,91
B. Επενδύσεις στους τομείς δραστηριότητας της Εταιρείας με έμφαση σε επενδύσεις στον κατασκευαστικό τομέα, στον τομέα των παραχωρήσεων και ΣΔΙΤ, στον τομέα έργων περιβάλλοντος καθώς και στον τομέα των Α.Π.Ε. Η χρηματοδότηση των εν λόγω επενδύσεων θα γίνει και μέσω εξαγορών (υπό οποιαδήποτε μορφή αυτές διενεργηθούν όπως ενδεικτικά μέσω απόκτησης μετοχών ή άλλων κινητών αξιών ή τίτλων ιδιοκτησίας, ή μέσω μετασχηματισμών τρίτων οντοτήτων) ή και δημιουργίας νέων εταιριών ή άλλων τύπων συμπράξεων, στην τελευταία περίπτωση από κοινού με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλες οντότητες, στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό	50.000.000,00	20.000.000,00	30.000.000,00
<b>Σύνολο = (Α) + (Β)</b>	<b>99.050.362,74</b>	<b>61.852.001,83</b>	<b>37.198.360,91</b>
Πλέον: Δαπάνες έκδοσης	949.637,88	949.637,88	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>100.000.000,62</b>	<b>62.801.639,71</b>	<b>37.198.360,91</b>

Όσον αφορά στη χρήση (Α) ανωτέρω, η Εταιρεία από την 31.01.2023 έως την 30.06.2023 διέθεσε το ποσό των €41.852.001,83 για κεφάλαιο κίνησης, το οποίο αφορά κυρίως στην προσήκουσα υλοποίηση και επιτάχυνση της εκτέλεσης υφιστάμενων έργων, την υλοποίηση νέων έργων, καθώς και για τη διεκδίκηση έργων που αναμένεται να προκηρυχθούν.

Όσον αφορά στη χρήση (Β) ανωτέρω, η Εταιρεία στα πλαίσια της από 30.03.2023 δεσμευτικής συμφωνίας αγοραπωλησίας μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των εταιρειών «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» για την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. συνολικού τιμήματος €100.000.000,00, προέβη σε διάθεση ως προκαταβολή έναντι του συνολικού τιμήματος ως εξής: α) ποσού €16.222.000,00 στην «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» και β) ποσού €3.778.000,00 στην «ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.».

Τέλος, διευκρινίζεται ότι το προϊόν της έκδοσης, έως την πλήρη διάθεση του, θα επενδύεται σε βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις χαμηλού κινδύνου, όπως π.χ. προθεσμιακές καταθέσεις. Κατά την 30.06.2023, το αδιάθετο ποσό της ανωτέρω αύξησης ποσού €37.198.360,91 είναι καταναμημένο ως εξής: ποσό €7.198.360,91 βρίσκεται σε λογαριασμό όψεως της Εταιρείας INTRAKAT και ποσό €30.000.000,00 έχει επενδυθεί από την INTRAKAT σε προθεσμιακή κατάθεση.

Παιανία, 27 Σεπτεμβρίου 2023

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΕΡΟΝΙΚΗ Α. ΤΖΑΒΕΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 768280

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Μ. ΞΑΡΧΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 516783



Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, CFA  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 150945

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 555040