



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2021

Για τη χρήση από
1^η Ιανουαρίου έως
31^η Δεκεμβρίου 2021

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007)

Περιεχόμενα

	Σελίδα
ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	60
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	67
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	68
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	69
3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	70
3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	71
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών	72
5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο	73
5.1. Γενικά	73
5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας	73
6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	74
6.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	74
6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων	76
6.3 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές	78
6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα	80
6.5 Ενοποίηση	80
6.6 Συναλλαγματικές μετατροπές	82
6.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	83
6.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	84
6.9 Μισθώσεις	84
6.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	85
6.11 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	85
6.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	86
6.13 Αποθέματα	87
6.14 Εμπορικές απαιτήσεις	87
6.15 Διακανονισμοί πρακτορείας απαιτήσεων (Factoring)	88
6.16 Ταμειακά διαθέσιμα	88
6.17 Μετοχικό κεφάλαιο	88
6.18 Δανειακές υποχρεώσεις	88
6.19 Κόστη δανεισμού	88
6.20 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	88
6.21 Εμπορικές υποχρεώσεις	89
6.22 Παροχές στο προσωπικό	89
6.23 Επιχορηγήσεις	90
6.24 Άλλες προβλέψεις	90
6.25 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	90
6.26 Συμφωνίες Παραχώρησης	91
6.27 Διανομή μερισμάτων	92
6.28 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων	92
6.29 Διαχείριση κεφαλαίου	95
6.30 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	96
6.31 Διακοπείσες δραστηριότητες	103
6.32 Στρογγυλοποιήσεις	103
6.33 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα	104
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	107
7.1 Υπεραξία	107
7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	108
7.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	109

7.4	Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	111
7.5	Επενδύσεις σε ακίνητα	112
7.6	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	113
7.7	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	114
7.8	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	115
7.9	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	116
7.10	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	118
7.11	Αποθέματα	121
7.12	Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες.....	121
7.13	Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.....	122
7.14	Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις.....	122
7.15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	122
7.16α	Μετοχικό κεφάλαιο	123
7.16β	Προγράμματα δικαιωμάτων μετοχών προς εργαζομένους.....	123
7.17	Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	124
7.18	Λοιπά Αποθεματικά	125
7.19	Δανεισμός	125
7.20	Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης.....	126
7.21	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	127
7.22	Επιχορηγήσεις.....	128
7.23	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	128
7.24	Προβλέψεις	129
7.25	Έξοδα ανά κατηγορία.....	130
7.26	Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	130
7.27	Λοιπά έσοδα	131
7.28	Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)	131
7.29	Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.....	131
7.30	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	132
7.31	Φόρος Εισοδήματος.....	132
7.32	Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	133
7.33	Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων	134
7.34	Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση.....	134
7.35	Παροχές σε εργαζομένους.....	135
7.36	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις	135
7.37	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	136
7.38	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	141
7.39	Εφαρμογή ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη.....	142
7.40	Μέρισμα.....	145
7.41	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	145
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ		147

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 3556/2007)

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

A. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2021 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2021, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσεως, της «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

B. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Παιανία, 28 Απριλίου 2022

Οι βεβαιούντες

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΟΥΤΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 643507

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΡ. ΠΑΠΠΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 661414

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας «ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2021

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και τα άρθρα 150 και 153, του ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από την 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, όπως και εκείνες της προηγούμενης έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση του ίδιου Νόμου αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Απολογισμός έτους 2021 – Εξέλιξη - Μεταβολές οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου

Οι πωλήσεις του Ομίλου το 2021 διαμορφώθηκαν σε € 214,8 εκ. έναντι € 174,5 εκ. του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας αύξηση 23,1%.

Τα μικτά κέρδη του Ομίλου διαμορφώθηκαν στη χρήση σε 15,6 εκ. έναντι € 17,7 εκ. του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας μείωση 11,8%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε ζημίες € -23,2 εκ. έναντι ζημιών € -12,9 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημίες € -22,6 εκ. έναντι ζημιών € -12,4 εκ. την προηγούμενη χρήση.

Το EBITDA του Ομίλου λόγω του παρατεταμένου covid effect διαμορφώθηκε σε ζημίες € -5,5 εκ. έναντι κερδών € 1,6 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε ζημίες € -2,8 εκ. έναντι κερδών € 2 εκ.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2021 διαμορφώθηκαν σε € 209,6 εκ. έναντι € 158,8 εκ. σημειώνοντας αύξηση 31,9%.

Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας διαμορφώθηκαν στη χρήση σε 14,6 εκ. έναντι € 17,4 εκ. του προηγούμενου έτους, σημειώνοντας μείωση 15,6%.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημίες € -17,2 εκ. έναντι ζημιών € -7,1 εκ. του 2020, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε ζημίες € -16,7 εκ. έναντι ζημιών € -6,6 εκ.

Το EBITDA της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε ζημίες € -4,8 εκ. έναντι κερδών € 3,3 εκ. την προηγούμενη χρήση, ενώ το προσαρμοσμένο EBITDA σε ζημίες € -2,6 εκ. έναντι κερδών € 3,6 εκ. την προηγούμενη χρήση.

Σημειώνεται ότι η υστέρηση του μικτού κέρδους και του EBITDA στη χρήση οφείλεται στο Covid effect που επηρέασε:

- την αξία των βασικών υλικών που ενσωματώνονται σε τεχνικά έργα, το κόστος των οποίων αυξήθηκε σε σημαντικό ποσοστό και με απρόβλεπτο τρόπο,
- την παραγωγική δυνατότητα η οποία εμφανίστηκε αισθητά μειωμένη και στη χρήση 2020 αλλά και στη χρήση 2021 με αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση των πωλήσεων,
- τα επιπλέον κόστη επιτάχυνσης που απαιτήθηκε να πραγματοποιηθούν προκειμένου να επιτευχθούν οι χρονικές δεσμεύσεις παράδοσης κρίσιμων έργων όπως αυτό των 14 Περιφερειακών Αεροδρομίων Fraport,
- τον χρόνο δημοπράτησης νέων έργων που είχαν προγραμματιστεί να τεθούν σε φάση υλοποίησης και τα οποία καθυστέρησαν για μεγάλο διάστημα έως το 2^ο εξάμηνο του 2021.

Τα παραπάνω γεγονότα και ιδίως οι απρόβλεπτες αυξήσεις των υλικών (σίδηρος, ενέργεια, πλαστικά, καλώδια, ασφαλτικά κλπ) επηρέασαν σε σημαντικό βαθμό τα κοστολόγια των τεχνικών έργων, με αποτέλεσμα το κόστος των πωληθέντων να είναι κατά πολύ επιβαρυνόμενο στις χρήσεις 2020 και 2021.

Το πρόβλημα από την παραπάνω αιτία θα εξορθολογιστεί από το πρόγραμμα αναθεωρήσεων που ενέκρινε το Υπουργείο Υποδομών για τα κατασκευαστικά έργα και το οποίο με τις τελικές του αναπροσαρμογές αναμένεται να δώσει την απαιτούμενη οριστική λύση.

Η αύξηση των Διοικητικών εξόδων της Εταιρείας και του Ομίλου οφείλεται κατά κύριο λόγο στο επιπλέον κόστος προετοιμασίας προκειμένου η Εταιρεία να συμμετάσχει ανταγωνιστικά στους διαγωνισμούς των έργων που προκηρύχθηκαν το 2021 και ειδικά σε αυτούς που αφορούν έργα υποδομών του Δημοσίου και έργα ΣΔΙΤ, συνολικού προϋπολογισμού € 6 δις.

Κατά συνέπεια οι λύσεις που θα δοθούν στα παραπάνω προβλήματα και η δημοπράτηση των νέων μεγάλων έργων σηματοδοτούν στη χρήση 2022 αισθητή βελτίωση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία ολοκλήρωσε εντός του 2021 το έργο των 14 Περιφερειακών Αεροδρομίων πετυχαίνοντας την έγκαιρη παράδοσή του σε πλήρη επιχειρησιακή λειτουργία, ενώ παράλληλα θεμελίωσε στρατηγική συνεργασία με τη Fraport Greece για την υλοποίηση του μελλοντικού κατασκευαστικού προγράμματος που προβλέπει την περαιτέρω βελτίωση των αεροπορικών υποδομών των 14 Περιφερειακών Αεροδρομίων.

Διευκρινίζεται ότι τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021 τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία έχουν επιβαρυνθεί από έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα όπως προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσού € 3,14 εκ. και απομειώσεις αξίας κτιρίων και οικοπέδων ποσού € 1 εκ.

Επίσης, τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας απομειώθηκαν στη χρήση κατά ποσό € 4 εκ. που αφορά απομείωση στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων μετά από επανέλεγχο της εύλογης αξίας των στοιχείων με ημερομηνία 31.12.2021.

Το σύνολο των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στο τέλος του 2021 εμφανίζονται αυξημένες κυρίως λόγω της αύξησης των πωλήσεων και ανήλθαν σε € 124,3 εκ. έναντι € 96,4 εκ. την 31.12.2020 για τον Όμιλο και σε € 132,9 εκ. έναντι € 106,1 εκ. την 31.12.2020 για την Εταιρεία.

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου στα τέλη της χρήσης 2021 περιλαμβάνει βραχυπρόθεσμα δάνεια ποσού € 69,8 εκ., μακροπρόθεσμα δάνεια ποσού € 43,2 εκ. και μακροπρόθεσμα δάνεια ποσού € 23,7 εκ. που χρηματοδοτούν υλοποίηση Αιολικών Πάρκων θυγατρικών εταιρειών και ποσού € 4,4 εκ. υλοποίηση ξενοδοχειακής μονάδας θυγατρικής εταιρείας. Λαμβανομένου υπόψη των διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού € 15,5 εκ και € 13,6 εκ. αντίστοιχα, ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε € 125,6 εκ. και 84,3 εκ. αντίστοιχα.

Τα ίδια κεφάλαια στα τέλη του 2021 ανήλθαν σε € 41,8 εκ. για τον Όμιλο και σε € 49,6 εκ. για την Εταιρεία.

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας

Εντός του Φεβρουαρίου του 2022 ολοκληρώθηκε με επιτυχία και καλύφθηκε πλήρως η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την άντληση κεφαλαίων συνολικού ποσού € 51,4 εκ. και την έκδοση 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης. Μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου τα ενισχυμένα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας στη χρήση 2022 θα ξεπερνούν τα € 100 εκ.

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ)

Οι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης αποδοτικότητας (ΕΔΜΑ), δείκτες ρευστότητας και δανειακής επιβάρυνσης για τη χρήση 2021 σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο 2020 διαμορφώθηκαν ως εξής:

Ορισμοί εναλλακτικών δεικτών

Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον αποτέλεσμα επενδυτικής δραστηριότητας
Προσαρμοσμένο EBITDA	=	Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης πλέον αποσβέσεις μείον έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα
Δείκτης ρευστότητας	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό προς βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δείκτες δανειακής επιβάρυνσης

Ξένα προς Ίδια Κεφάλαια	=	Σύνολο υποχρεώσεων προς Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Δανειακά κεφάλαια προς Ίδια κεφάλαια	=	Σύνολο τραπεζικού δανεισμού προς Ίδια κεφάλαια

Συμφωνία ΕΔΜΑ με στοιχεία της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου και Εταιρείας.

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020 *	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020 *
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης		(11.883.447)	(2.966.266)	(8.475.657)	1.975.317
Πλέον: Αποσβέσεις	7,(2,3,4)	4.995.048	4.495.081	2.518.842	2.606.115
Υποσύνολο (α)		(6.888.400)	1.528.815	(5.956.815)	4.581.432
Μείον: Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	7,27	57.873	6.620	-	-
Έσοδα από μερίσματα	7,27	12.030	10.933	12.030	10.933
Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων-Αποτίμηση στην εύλογη	7,28	38.557	(17.609)	38.557	(17.609)
Κέρδη (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	7,28	(198.544)	(76.127)	(195.910)	29.298
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση δικαιωμάτων (λογισμικού)	7,28	(1.639)	-	-	-
Κέρδη/ ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7,28	80.070	-	16.070	332.222
Απομείωση αξίας συγγενών (Σημ. 7.7)	7,28	(41.260)	-	(43.200)	-
Απομείωση/ αναστροφή παγίων περιουσιακών στοιχείων	7,29	(1.324.706)	(37.224)	(1.001.897)	-
Αρνητική υπεραξία από απόσχιση κλάδου μεταλλικών κατασκευών				-	951.872
Υποσύνολο (β)		(1.377.618)	(113.407)	(1.174.349)	1.306.716
Κέρδη προ φόρων τόκων επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (α) - (β)		(5.510.781)	1.642.222	(4.782.467)	3.274.716
Πλέον: Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση επενδυτικών ακινήτων	7,28	-	-	-	-
Πλέον: Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	7,26	3.463.183	535.780	3.111.207	423.467
Επαναφορά πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	7,26	(322.082)	(190.406)	(35.362)	(130.260)
Έκτακτα κέρδη από διαγραφή υποχρεώσεων	7,28	(892.665)	-	(888.820)	-
Απομείωση αποθεμάτων		500.000	-	-	-
Προσαρμοσμένο ΕΒΙΤΔΑ		(2.762.346)	1.987.596	(2.595.441)	3.567.923

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020 *	31.12.2021	31.12.2020 *
ΔΕΙΚΤΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
ΓΕΝΙΚΗ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις	0,94	0,93	0,97	1,01
ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ				
Ξένα/ Ίδια Κεφάλαια	7,75	5,09	5,11	4,18
Δανειακές Υποχρεώσεις/ Ίδια Κεφάλαια	3,38	1,68	1,98	1,33

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Σύνολο δανεισμού	141.080.238	88.705.703	97.936.013	73.838.240
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.524.514	12.499.013	13.631.664	9.723.798
Καθαρός δανεισμός	125.555.724	76.206.690	84.304.349	64.114.442

Τα συνοπτικά στοιχεία της κατάστασης ταμειακών ροών της χρήσης 2021 σε σχέση με τη χρήση 2020 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(22.665.343)	11.617.685	(9.184.011)	3.943.652
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(20.347.089)	(8.408.457)	(7.589.888)	(6.646.908)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	46.037.933	470.174	20.674.768	4.835.188
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	15.524.514	12.499.013	13.631.664	9.723.798

Προοπτικές και εξελίξεις ανά δραστηριότητα

Σε σχέση με την **κατασκευαστική δραστηριότητα** στις 31.12.2021, το **ανεκτέλεστο των υπογεγραμμένων συμβάσεων του Ομίλου INTRAKAT ανερχόταν σε € 556,4 εκ. πλέον € 577,2 εκ. νέα προς υπογραφή έργα** που έχει μειοδοτήσει έως σήμερα η Εταιρεία και αναμένεται να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες συμβασιοποίησής τους. Κατά συνέπεια τα προς εκτέλεση έργα ξεπερνούν το **€ 1,1 δις**.

Η ενίσχυση του ανεκτέλεστου των έργων της Εταιρείας και η ένταξη σημαντικών νέων έργων που έχουν υπογραφεί και τίθενται στις αρχές του 2022 σε παραγωγική διαδικασία από την Εταιρεία αναμένεται να αυξήσουν σημαντικά τις πωλήσεις της Εταιρείας στη χρήση του 2022.

Στον τομέα των **Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας** η Εταιρεία διαθέτει χαρτοφυλάκιο έργων **1,6 GW** και τα οποία κατηγοριοποιούνται σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Αιολικά Πάρκα συνολικής ισχύος 1 GW και σε έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Φωτοβολταϊκά Πάρκα συνολικής ισχύος 0,6 GW. Η περαιτέρω διεύρυνση στον τομέα των ΑΠΕ περιλαμβάνει και την ανάπτυξη 9 αδειών σταθμών αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση συσσωρευτών, συνολικής ισχύος 600 MW.

Από την παραπάνω συνολική ισχύ, Αιολικό Πάρκο ισχύος 15MW εντός του α' τριμήνου του 2022 ολοκληρώθηκε κατασκευαστικά, έλαβε βεβαίωση λειτουργικής ετοιμότητας και αναμένεται να τεθεί άμεσα σε λειτουργία εντός του 2022. Επίσης Αιολικά Πάρκα ισχύος 94MW έχουν εξασφαλίσει τιμή πώλησης της παραγόμενης ενέργειας και βρίσκονται σε φάση κατασκευής που αναμένεται να ολοκληρωθεί σταδιακά έως τα τέλη του 2023.

Σημειώνεται ότι για την υλοποίηση των παραπάνω έργων έχει συμφωνηθεί και εγκριθεί από τις συνεργαζόμενες τράπεζες η λήψη ομολογιακού δανείου ύψους ποσού € 120 εκ. το οποίο θα χρηματοδοτήσει την κατασκευή των έργων ώστε να τεθούν σε λειτουργία και να ενισχύσουν ανάλογα το ΕΒΙΤΔΑ και τη συνολική κερδοφορία του Ομίλου.

Σε σχέση με τα **έργα ΣΔΙΤ και Παραχωρήσεων** η INTRAKAT εκτός από τις συμμετοχές που διαθέτει ήδη στα έργα:

- έργο Παραχώρησης «Ανατολική οδός Πελοποννήσου, Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και τμήμα Λεύκτρο-Σπάρτη»
- έργο τηλεματικής «Ολοκληρωμένο Σύστημα Πληροφορικής Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου του ΟΑΣΑ»
- έργο ΣΔΙΤ «Ανάπτυξη Ευρυζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Κ.τ.Π.»
- έργο ΣΔΙΤ «Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών»

έχει υποβάλλει ανταγωνιστική προσφορά στα παρακάτω έργα:

- «ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ - Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ.», προϋπ. € 251,8 εκ (συμμετέχει σε ποσοστό 40%)
- «ΒΟΑΚ – Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του τμήματος Χερσόνησος – Νεάπολη με ΣΔΙΤ» προϋπ. € 192,5 εκ. (συμμετέχει σε ποσοστό 25%)

Επιπρόσθετα έχει προεπιλεγεί και θα υποβάλλει οικονομική προσφορά για τα κάτωθι έργα ΣΔΙΤ:

- Εστίες Πανεπιστημίων Θράκης, Θεσσαλίας και Κρήτης συν. προϋπ. € 407,2 εκ.
- Φράγμα Χαβριά Χαλκιδικής, προϋπ. € 85,4 εκ.
- 13 Περιφερειακά Κέντρα Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας συν. προϋπ. € 131,5 εκ.
- 17 Σχολικές Μονάδες στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας προϋπ. € 128,4 εκ.
- «ΕΥΣ ΕΥΔΑΠ – Λειτουργία, Συντήρηση, Επισκευή και αποκατάσταση των παγίων του Εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος (Ε.Υ.Σ.) για την κάλυψη των αναγκών της μείζονος περιοχής πρωτεύουσας, μέσω ΣΔΙΤ» προϋπ. € 234,9 εκ. (συμμετέχει σε ποσοστό 40%)

Στον τομέα του **Real Estate** λειτουργεί από τις αρχές του 2022 το 5άστερο ξενοδοχείο Xenodocheio Milos στην Αθήνα, ενώ είναι σε πλήρη εξέλιξη η επένδυση σε 9-όροφο κτίριο γραφείων στο κέντρο της Αθήνας, επί της Ιπποκράτους συνολικής επιφάνειας 7.300 τ.μ. Ο συνολικός σχεδιασμός του τομέα προβλέπει τη δραστηριοποίηση με τη δημιουργία επενδυτικών προϊόντων στους τομείς των τουριστικών υποδομών σε high end προορισμούς.

Εξελίξεις στον Κατασκευαστικό τομέα

Τα σημαντικότερα έργα και ο συνολικός τους προϋπολογισμός (αναλογία του Ομίλου) που εντός του 2021 εκτελούνταν από τον Όμιλο INTRAKAT είναι τα εξής:

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

**Προϋπολογισμός
έργου
(αναλογία Ομίλου
ΙΝΤΡΑΚΑΤ)**

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ - ΥΠΟΔΟΜΕΣ

⇨ ΕΡΓΑ ΟΣΕ - Κατασκευή τετραπλού σιδηροδρομικού διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) - Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολίων"	€ 82,7 εκατ.
⇨ ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ – Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς Τμήμα 1 – Φάση (Α)	€ 72,9 εκατ.
⇨ ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. - Μελέτη, Προμήθεια, Μεταφορά, Εγκατάσταση & Θέση σε λειτουργία ενός Αιολικού Πάρκου ισχύος 30 MW στις θέσεις "ΑΕΡΑΣ" και "ΑΦΕΝΤΙΚΟ" του Δ. Μουζακίου & Δ. Αργιθέας και ενός Κέντρου υπερυψηλής τάσης 400/20 KV, ισχύος 100 MVA	€ 45,8 εκατ.
⇨ ΥΠΟΜΕΔΙ – Διευθέτηση Ρέματος Εσχατιάς, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευπυριδών έως Λεωφόρο Πάρνηθος	€ 41,3 εκατ.
⇨ ΔΕΔΔΗΕ - Έργα Κατασκευής & Συντήρησης Δικτύων Διανομής ηλεκτρικής ενέργειας	€ 36,2 εκατ.
⇨ ΒΟΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - Κατασκευαστικές εργασίες στο Νοσοκομείο του Shtip	€ 36,0 εκατ.
⇨ VODAFONE - FO Network & Support Services (NGA-FTTH)	€ 33,7 εκατ.
⇨ GREEK WINDPOWER – Αιολικός Σταθμός "ΦΡΑΓΚΑΚΙ"	€ 25,0 εκατ.
⇨ Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ - Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας	€ 24,4 εκατ.
⇨ VICTUS NETWORKS A.E. - Consolidation (Σύμβαση Πλαίσιο)	€ 19,9 εκατ.
⇨ ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. - Γενικό Κατάστημα Κράτησης Κρήτης II	€ 19,8 εκατ.
⇨ ΣΥΓΓΡΟΥ 115 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΕ - Γ' ΦΑΣΗ - Αποπεράτωση ενιαίορουφου κτιρίου - Ξενοδοχείου 5*, S111 (HYATT)	€ 18,4 εκατ.
⇨ ΔΕΗ ΑΕ - Μελέτη, προμήθεια, κατασκευή, εγκ/ση, δοκιμές & θέση σε λειτουργία του Η/Μ εξοπλισμού στις εγκαταστάσεις Πτολεμαΐδας	€ 15,5 εκατ.
⇨ ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ – Βελτίωση του επιπέδου οδικής ασφάλειας στο Ο.Α. Θεσσαλονίκης - Πολύγυρο (Ε.Ο.16), Τμήμα Θέρμη - Γαλάτιστα	€ 12,9 εκατ.
⇨ HIGHFLOOR INVESTMENTS LTD – SEMPERONE LTD – FUTUREMOVE HOLDINGS LTD – SAFEWATCH HOLDING LTD - Κατασκευή συγκροτήματος κατοικιών στην Ψαρού Μυκόνου	€ 10,5 εκατ.
⇨ ΔΕΗ ΑΕ - Μελέτη, προμήθεια, κατασκευή, εγκ/ση, δοκιμές & θέση σε λειτουργία δύο κλάδων ταινιοδρόμων στις εγκαταστάσεις Πτολεμαΐδας	€ 10,1 εκατ.
⇨ SC APA-CANAL ILFOV SA - MOGOSOIAIA "Επέκταση δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, αντιλιοστασίων λυμάτων στην Mogosoiaia, Balotesti, Tunari" (ΕΝΩΣΗ ΙΝΤΡΑΚΑΤ (51%) – EUROCONSTRUCT (49%))	€ 10,0 εκατ.
⇨ SC APA-CANAL ILFOV SA - BRAGADIRU "Αποκατάσταση και επέκταση δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, αντιλιοστασίων λυμάτων στο Bragadiru, Clinceni" (ΕΝΩΣΗ ΙΝΤΡΑΚΑΤ (51%) – EUROCONSTRUCT (49%))	€ 9,6 εκατ.
⇨ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – Κατασκευή Αρδευτικού Δικτύου Πρεσπών Ν. Φλώρινας	€ 8,0 εκατ.
⇨ ΟΤΕ - Ανάπτυξη Υποδομών Ο.Ι FTTH	€ 7,3 εκατ.
⇨ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Ολοκλήρωση υπολειπόμενων εργασιών, λειτουργία και συντήρηση του έργου: "Υδρευση Πάτρας από τους ποταμούς Πείρο και Παραπείρο - Δίκτυα υδροδότησης υπόλοιπων οικισμών Ν. Αχαιίας (Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Συν. Προϋπ. € 9,9 εκ.) (ΙΝΤΡΑΚΑΤ: 70%)	€ 6,9 εκατ.
⇨ ΟΑΕΔ - ΚΕΡΚΥΡΑ V -"Ανέγερση οικισμού 176 κατοικιών σε διάφορα κτίρια, μιάς αιθουσας, έξι καταστημάτων και ενός βιολογικού"	€ 6,9 εκατ.
⇨ ΟΤΕ Α.Ε. - BUILDINGS Β-Γ ΦΑΣΗ (Σύμβαση Πλαίσιο)	€ 6,1 εκατ.
⇨ Αποκατάσταση ζημιών οδικών υποδομών και των συνόδων υδραυλικών έργων του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου που επλήγη από τη φυσική καταστροφή της 23.07.2018» (Κ/Ξ ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΠΡΩΤΕΥΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (60% - 40%), Συν. Προϋπ. € 9,9 εκ)	€ 5,9 εκατ.
⇨ ΔΙΚΤΥΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΔΑ) - Επέκταση δικτύου πολυαιθυλενίου και συνδέσεις οικιακών & εμπορικών πελατών στα δίκτυα χαμηλής πίεσης (4 BAR) στην πόλη της Ορεστιάδας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης	€ 5,1 εκατ.
⇨ ΙΔΡΥΜΑ ΜΑΡΤΙΝΟΥ – Κατασκευή νέου κτιρίου ΤΕΠ, Ουρολογικής Κλινικής & Εργαστηρίων	€ 5,0 εκατ.
⇨ ΥΠΟΜΕΔΙ - Αρδευτικά δίκτυα λιμνοδεξαμενής Αγ. Γεωργίου στο Οροπέδιο Λασιθίου	€ 4,5 εκατ.
⇨ ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε. - 2η Φάση Κατεδαφίσεων Ελληνικού	€ 3,7 εκατ.

- Το έργο της FRAPORT GREECE S.A. «Ανακαίνιση Υφιστάμενων Υποδομών, Μελέτη και Κατασκευή Επεκτάσεων σε 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια (Cluster A + Cluster B) προϋπολογισμού € 404 εκ., ολοκληρώθηκε και παραδόθηκε επιτυχώς.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Κατασκευή Τετραπλού Σιδηροδρομικού Διαδρόμου στο τμήμα "Έξοδος Σ.Σ. Αθηνών (Σ.Σ.Α) – Τρεις Γέφυρες με υπογειοποίηση στην περιοχή Σεπολίων» για λογαριασμό της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. προϋπολογισμού € 82,7 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι μελέτες και οι εργασίες του έργου «Μελέτη & Κατασκευή Αυτοκινητόδρομου Πάφου – Πόλης Χρυσοχούς Τμήμα 1 – Φάση (Α)» για λογαριασμό του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΥΠΡΟΥ, προϋπολογισμού € 72,9 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκεται η κατασκευή του έργου «Μελέτη, προμήθεια, μεταφορά, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία ενός (1) αιολικού πάρκου συνολικής ισχύος 30 mw και ενός (1) κέντρου υπερυψηλής τάσης 400/20 kv, ισχύος 100 mva» για λογαριασμό της ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ, προϋπολογισμού € 45,8 εκ.

- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Διευθέτηση Ρέματος Εσχατιάς, Τμήμα από την συμβολή αγωγού Ευφυριδών έως Λεωφόρο Πάρνηθος» για λογαριασμό του ΥΠΟΜΕΔΙ, προϋπολογισμού € 41,3 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι διάφορες εργολαβίες κατασκευής και συντήρησης δικτύων διανομής ηλεκτρικής ενέργειας για λογαριασμό της ΔΕΔΔΗΕ, συνολικού προϋπολογισμού € 36,2 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Κατασκευαστικές εργασίες στο Νοσοκομείο του Shtip» στη Βόρεια Μακεδονία, προϋπολογισμού € 36 εκ. για λογαριασμό του Υπουργείου Υγείας το οποίο χρηματοδοτεί το έργο με κονδύλια της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Ολοκληρώθηκε στα τέλη του α' τριμήνου 2022 η κατασκευή του έργου «Αιολικός Σταθμός "ΦΡΑΓΚΑΚΙ"» για λογαριασμό της GREEK WINDPOWER θυγατρικής κατά 100% της INTRAKAT, συνολικού προϋπολογισμού € 25 εκ. και αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Δίκτυα Αποχέτευσης Λυμάτων παραλιακών οικισμών Αιγιαλείας» για λογαριασμό της Δ.Ε.Υ.Α. ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ, προϋπολογισμού € 24,4 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Γ' ΦΑΣΗ – Αποπεράτωση 9-όροφου κτιρίου - Ξενοδοχείου 5*, S111 (HYATT)» για λογαριασμό της ΣΥΓΓΡΟΥ 115 ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΕ, προϋπολογισμού € 18,4 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες των έργων «Μελέτη, προμήθεια, κατασκευή, εγκ/ση, δοκιμές & θέση σε λειτουργία του Η/Μ εξοπλισμού στις εγκαταστάσεις Πτολεμαϊδας» και «Μελέτη, προμήθεια, κατασκευή, εγκ/ση, δοκιμές & θέση σε λειτουργία δύο κλάδων ταινιόδρομων στις εγκαταστάσεις Πτολεμαϊδας», για λογαριασμό της ΔΕΗ ΑΕ προϋπολογισμού € 15,5 εκ. και € 10,1 εκ. αντίστοιχα.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Βελτίωση του επιπέδου οδικής ασφάλειας στο Ο.Α. Θεσσαλονίκης - Πολύγυρου (Ε.Ο.16), Τμήμα Θέρμη - Γαλάτιστα» για λογαριασμό της ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ, συνολικού προϋπολογισμού € 12,9 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Κατασκευή Αρδευτικού Δικτύου Πρεσπών Ν. Φλώρινας» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, προϋπολογισμού € 8 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Ολοκλήρωση υπολειπόμενων εργασιών, λειτουργία και συντήρηση του έργου: "Υδρευση Πάτρας από τους ποταμούς Πείρο και Παραπείρο - Δίκτυα υδροδότησης υπόλοιπων οικισμών Ν. Αχαΐας" [Κ/Ξ INTRAKAT (70%) - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ (30%)]» για λογαριασμό του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, συνολικού προϋπολογισμού € 9,9 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες του έργου «Αποκατάσταση ζημιών οδικών υποδομών και των συνόδων υδραυλικών έργων του Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου που επλήγη από τη φυσική καταστροφή της 23.07.2018» από την Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (60% - 40%), συνολικού προϋπολογισμού € 9,9 εκ.
- Σε εξέλιξη βρίσκονται οι εργασίες κατασκευής του έργου «Αιολικός Σταθμός 16MW στη θέση "ΑΥΛΟΙ" Δ. Θήβας, Ν. Βοιωτίας», για λογαριασμό της B-WIND POWER ENERGY S.A. προϋπολογισμού € 5,8 εκ.

Συνολικά στη διάρκεια του έτους 2021 υπεγράφησαν νέες συμβάσεις ύψους € 229,2 εκ., ενώ από τα νέα προς υπογραφή έργα από την 01.01.2022 έως σήμερα έχουν υπογραφεί συμβάσεις ύψους € 28 εκ. ως ακολούθως:

- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ – Έργα ύδρευσης Ρόδου από το φράγμα Γαδούρα (Β' ΦΑΣΗ) Κατασκευή Νοτίου Υδραγωγείου Αφάντου & Αρχαγγέλου, προϋπ. € 19,9 εκ.
- ΟΑΚ ΑΕ – Αναβάθμιση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων της Δ.Ε.Υ.Α. Β.Ο. άξονα Χανίων για την ανάκτηση επεξεργασμένων λυμάτων για άρδευση [Κ/Ξ INTRAKAT- (70%) – ΑΚΡΟΣ (30%)], προϋπ. € 4,3 εκ.
- Λοιπές συμβάσεις προϋπ. € 3,6 εκ.

Επίσης στα νέα έργα προς υπογραφή συμπεριλαμβάνονται και τα εξής:

- ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ – Κατασκευή και συντήρηση έργων δικτύων διανομής, ΔΔ-214 (6 Εργολαβίες), προϋπ. € 154,7 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ / ΓΓΥ / ΓΔΣΥ - Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του Οδικού Άξονα Ν.Δ. Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη [ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (60%) - INTRAKAT (40%)] με ΣΔΙΤ, προϋπ. € 95,7 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - Β.Ο.Α.Κ. – Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση του τμήματος "Χερσόνησος - Νεάπολη" [ΕΝΩΣΗ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (55%) - ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ (20%) - INTRAKAT (25%)] με ΣΔΙΤ, προϋπ. € 69,6 εκ.
- AMICROSS LTD – Κατασκευή συγκροτήματος ξενοδοχείων και βιλών στο Καλό Λιβάδι Μυκόνου, προϋπ. € 67 εκ.
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ/Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ – Ολοκλήρωση Λ. Κύμης στο τμήμα: ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (Α/Κ ΚΥΜΗΣ) έως Ε.Ο. Α1 (Α/Κ ΚΑΛΥΦΤΑΚΗ), [ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. (40%) - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. (35%) - INTRAKAT (25%)], προϋπ. € 61,1 εκ.
- ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. – Ηλεκτροκίνηση Λάρισα – Βόλος, Κατασκευή ηλεκτροκίνησης - τηλεδιοίκησης, τηλεπικοινωνιών και συστήματος ETCS L1 στην υφιστάμενη μονή σιδηροδρομική γραμμή Λάρισα-Βόλος, με αναβάθμιση της σιδηροδρομικής γραμμής, προϋπ. € 42,4 εκ.

- ΑΙΑ S.A. – Construction of new apron north of taxiway Y2, new Ramp Services Station Building (020) and new GA apron, προϋπ. € 19,3 εκ.
- ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. – Υπολειπόμενες εργασίες σιδηροδρομικής υποδομής, επιδομής και ηλεκτροκίνησης στο Σ.Σ. Αθηνών και σύνδεσή του με ΜΕΤΡΟ - Β' Φάση Σ.Σ. ΑΘΗΝΩΝ - Α.Δ.2513 [ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ INTRAKAT (50%) - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ (50%)], προϋπ. € 15,7 εκ.
- ΔΙΚΤΥΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΔΑ) – Επέκταση χαλύβδινου δικτύου (19 BAR), δικτύου πολυαιθυλενίου και συνδέσεις οικιακών και εμπορικών πελατών στα δίκτυα χαμηλής πίεσης (4 BAR) στις Σέρρες και το Κιλκίς – Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, προϋπ. € 8,7 εκ.
- ΔΗΜΟΣ ΦΥΛΗΣ - Παρεμβάσεις αστικής ανάπλασης στον Δήμο Φυλής - Β' Φάση, προϋπ. € 7,6 εκ.
- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ – Βελτίωση και εκσυγχρονισμός Δυτικής Προσαγωγού και Αρδευτικών Δικτύων Δυτικής Πεδιάδας Νέστου, προϋπ. € 6,1 εκ.
- ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. – Εργασίες σε μετρητές παροχών ηλεκτρικής ενέργειας για τις Διευθύνσεις Περιφερειών Πελοποννήσου-Ηπείρου, Νήσων και Κεντρικής Ελλάδας, Περιοχή Αγ. Νικολάου, προϋπ. € 1 εκ.

Εξειδίξεις στον τομέα των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)

Από το σύνολο του χαρτοφυλακίου σε αιολικά και φωτοβολταϊκά πάρκα, τα ακόλουθα αιολικά πάρκα συνολικής ισχύος 109MW βρίσκονται σε κατασκευαστικό ή προκατασκευαστικό στάδιο και αναμένεται έως το α' εξάμηνο του 2024 να έχουν τεθεί σταδιακά σε λειτουργία.

- αιολικό πάρκο «Φραγκάκι» ισχύος 15MW,
- αιολικό πάρκο «Καστρί» ισχύος 5MW,
- αιολικό πάρκο «Κάρκαρος» ισχύος 36MW,
- αιολικό πάρκο «Ζυγουρολίβαδο» ισχύος 42MW και
- αιολικό πάρκο «Λειβαδάκι» ισχύος 11 MW.

Επίσης, αιολικά πάρκα ισχύος 320MW ολοκληρώνουν την αδειοδοτική τους διαδικασία τη διετία 2022-2023 και σταδιακά θα κατασκευαστούν και θα τεθούν σε λειτουργία. Από αυτά 77MW είναι προχωρημένης ωριμότητας, έχουν ήδη ολοκληρώσει την περιβαλλοντική τους αδειοδότηση και έχουν εξασφαλίσει οριστικούς όρους σύνδεσης με τον ΑΔΜΗΕ, κατά συνέπεια έχουν την δυνατότητα και θα συμμετέχουν στον αμέσως επόμενο διαγωνισμό της ΡΑΕ για να εξασφαλίσουν σταθερή τιμή πώλησης της παραγόμενης ενέργειας.

Τέλος, αιολικά και φωτοβολταϊκά πάρκα ισχύος περίπου 700 MW έχουν ήδη λάβει βεβαιώσεις παραγωγού από τη ΡΑΕ και βρίσκονται στο στάδιο εκπόνησης ενεργειακών μετρήσεων και των απαραίτητων μελετών για την περιβαλλοντική τους αδειοδότηση.

Εξειδίξεις στον τομέα των έργων ΣΔΙΤ και Παραχωρήσεων

- Η INTRAKAT συμμετέχει σε ποσοστό 13,33% στο έργο Παραχώρησης «Ανατολική οδός Πελοποννήσου, Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και τμήμα Λεύκτρο-Σπάρτη» και το οποίο βρίσκεται σε φάση λειτουργίας η οποία θα διαρκέσει έως το 2038.
- Επιτυχώς συνεχίζεται για 6ο έτος η λειτουργία και η συντήρηση του έργου τηλεματικής «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση ενός Ολοκληρωμένου Συστήματος Πληροφορικής Επιβατών και Διαχείρισης Στόλου» για λογαριασμό του ΟΑΣΑ, με συνολική διάρκεια 10 έτη.
- Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση λειτουργίας το έργο ΣΔΙΤ «Ανάπτυξη Ευρωζωνικών Υποδομών σε Αγροτικές "Λευκές" Περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και Υπηρεσίες Εκμετάλλευσης - Αξιοποίησης των Υποδομών» για λογαριασμό της Κ.Τ.Π., προϋπολογισμού € 60,3 εκ. και διάρκεια λειτουργίας 15 έτη.
- Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή και βρίσκεται σε φάση πλήρους λειτουργίας το έργο ΣΔΙΤ «Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών Φάση Β.ΙΙ» προϋπολογισμού € 20,6 εκ. και διάρκεια λειτουργίας 25 έτη.

Επιπρόσθετα έχει ήδη αναδειχθεί προσωρινός μειοδότης στα παρακάτω έργα ΣΔΙΤ:

- «ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ - Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του οδικού άξονα ΝΔ Πελοποννήσου, Τμήμα Καλαμάτα – Ριζόμυλος – Πύλος – Μεθώνη με Σ.Δ.Ι.Τ.», προϋπ. € 251,8 εκ (συμμετέχει σε ποσοστό 40%)
- «ΒΟΑΚ – Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και Συντήρηση του τμήματος Χερσόνησος – Νεάπολη με ΣΔΙΤ» προϋπ. € 192,5 εκ. (συμμετέχει σε ποσοστό 25%)

Παράλληλα, η Εταιρεία στα πλαίσια της δραστηριότητας έργων ΣΔΙΤ και Παραχωρήσεων έχει υποβάλλει προσφορές σε έργα που δημοπρατούνται ή έχει προεπιλεχθεί στους κάτωθι διαγωνισμούς:

- «ΕΥΣ ΕΥΔΑΠ – Λειτουργία, Συντήρηση, Επισκευή και αποκατάσταση των παγίων του Εξωτερικού υδροδοτικού συστήματος (Ε.Υ.Σ.) για την κάλυψη των αναγκών της μείζονος περιοχής πρωτεύουσας, μέσω ΣΔΙΤ» προϋπ. € 234,9 εκ. (συμμετέχει σε ποσοστό 40%)
- «ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ – Υλοποίηση έργου φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών-ερευνητικών και λοιπών υποδομών του Δ.Π.Θ. με Σ.Δ.Ι.Τ.», του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ, προϋπ. € 107,3 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Β' φάση του διαγωνισμού.
- «ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - Δημιουργία φοιτητικών εστιών, εκπαιδευτικών και ερευνητικών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας στον Βόλο και τη Λαμία» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ, προϋπ. € 94 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Β' φάση του διαγωνισμού
- ΦΡΑΓΜΑ ΧΑΒΡΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - «Υλοποίηση Φράγματος, εγκαταστάσεων επεξεργασίας νερού και δικτύων με Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, προϋπ. € 85,4 εκ. Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον συμμετοχής στην Α' φάση του διαγωνισμού.
- «7 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Α με Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. € 70,8 εκ. Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον συμμετοχής στην Α' φάση του διαγωνισμού.
- «6 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ – Μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή και τεχνική διαχείριση Περιφερειακών Κέντρων Επιχειρήσεων Πολιτικής Προστασίας (ΠΕ.Κ.Ε.Π.Π.) Περιοχής Β με Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. € 60,7 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Β' φάση του διαγωνισμού.
- «ΕΣΤΙΕΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ – Μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Κρήτης με Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, προϋπ. € 205,9 εκ. Η Εταιρεία έχει προεπιλεγθεί για τη συμμετοχή της στη Β' φάση του διαγωνισμού.
- «17 ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ – Σχεδιασμός, κατασκευή, χρηματοδότηση, συντήρηση και λειτουργία 17 Σχολικών Μονάδων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με Σ.Δ.Ι.Τ.» του οποίου δημοπρατούσα αρχή είναι η ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., προϋπ. € 128,4 εκ. Η Εταιρεία έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον συμμετοχής στην Α' φάση του διαγωνισμού.

Εξελίξεις στον τομέα του Real Estate

Ο Όμιλος Intrakat ολοκλήρωσε και έθεσε σε λειτουργία στα τέλη του 2021 το πρώτο 5άστερο ξενοδοχείο Xenodocheio Milos στην Αθήνα εντός του οποίου λειτουργεί και estiatorio Milos.

Επίσης ανακατασκευάζει στο κέντρο της Αθήνας στην οδό Ιπποκράτους, 9-όροφο κτίριο γραφείων το οποίο με την ολοκλήρωση της ανακατασκευής του θα λάβει πράσινη πιστοποίηση LEED.

Στον τουριστικό τομέα η εταιρεία αγόρασε μέσω της θυγατρικής της INTRA Estate οικόπεδο στην Άνω Μερά Μυκόνου για την ανάπτυξη κατοικιών προσωπικού ενώ έχει εκδοθεί σχετική οικοδομική άδεια για ανάπτυξη ενός κτιρίου Φοιτητικών εστιών σε ιδιόκτητο οικόπεδο στην Πάτρα.

Ο συνολικός σχεδιασμός του τομέα του Real Estate αποβλέπει στην περαιτέρω δραστηριοποίηση με τη δημιουργία επενδυτικών προϊόντων στους τομείς των τουριστικών υποδομών σε high end προορισμούς όπως επίσης γραφείων και άλλων εμπορικών χώρων δημιουργώντας αξία για τον Όμιλο.

Σημαντικά Γεγονότα

Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση της 19.07.2021 της εταιρείας INTRAKAT

- Εγκρίθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), της εταιρικής χρήσης από 01.01.2020 έως 31.12.2020, μετά των σχετικών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών.
- Εγκρίθηκε η Συγχώνευση της INTRAKAT με απορρόφηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ»

Η συγχώνευση της Εταιρείας με την εταιρεία ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ κρίθηκε ως απαραίτητη και συμφέρουσα καθώς με αυτή επιδιώκεται η δυναμική επέκταση της Εταιρείας και στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, με την εκμετάλλευση του χαρτοφυλακίου αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ συνολικής ισχύος 1,1 GW. Σε συνδυασμό με την τεχνογνωσία, την κατασκευαστική εμπειρία και την οργανωτική δομή της Εταιρείας, με τη Συγχώνευση πρόκειται να αναπτυχθεί ένα χαρτοφυλάκιο έργων ΑΠΕ, το οποίο θα διευρύνει το πεδίο ανάπτυξης της Εταιρείας και θα προσφέρει στους μετόχους την ευκαιρία να συμμετάσχουν στις μελλοντικές υπεραξίες που θα δημιουργηθούν.

Επιπρόσθετα, μέσω της Συγχώνευσης επιδιώκεται η μετάβαση της Εταιρείας σε ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο, το οποίο θα μεγιστοποιεί την αξία των μετοχών μέσα από την ενίσχυση των επαναλαμβανόμενων εσόδων και του EBITDA, τη δημιουργία σταθερών ταμειακών ροών, τη διαφοροποίηση της δραστηριότητας και την επίτευξη στρατηγικών συνεργειών.

Απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 17.12.2021 αποφάσισε μεταξύ άλλων να παράσχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την εξουσία να αποφασίζει, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της που υφίσταται κατά την ημερομηνία χορήγησης των εν λόγω εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο, με την έκδοση νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, και να καθορίζει τους ειδικότερους όρους και το χρονοδιάγραμμα της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τη σχετική απόφασή του σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Με την από 20.01.2022 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας άσκησε την παραπάνω εξουσία αποφασίζοντας την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €8.108.108,40 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, με την έκδοση 27.027.028 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία.

Με την από 16.02.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, διαπιστώθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018, η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της Αύξησης, το τελικό ποσοστό κάλυψης της Αύξησης το οποίο ανέρχεται σε 100,00% και το ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων ύψους €51.351.353,20.

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά οκτώ εκατομμύρια εκατόν οκτώ χιλιάδες εκατόν οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτά (€8.108.108,40) με την έκδοση 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσής τους, συνολικού ποσού σαράντα τριών εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων διακοσίων σαράντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα λεπτών (€43.243.244,80), θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Συνεπώς σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των είκοσι δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων δεκαέξι χιλιάδων εκατόν εξήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα λεπτών (€22.516.169,70), διαιρούμενο σε εβδομήντα πέντε εκατομμύρια πενήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες ενενήντα εννέα (75.053.899) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) η κάθε μία.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2021 διαθέτει υποκαταστήματα στην Αλβανία, τη Βόρεια Μακεδονία, την Κύπρο, την Πολωνία και τη Ρουμανία.

Ίδιες Μετοχές

Η Εταιρεία κατέχει συνολικά 30.000 ίδιες μετοχές (ποσοστό 0,094% επί του μετοχικού της κεφαλαίου).

Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κινδύνους που σχετίζονται με τις οικονομικές συνθήκες, και τις συνθήκες της αγοράς.

Η Εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει σταθερότητα στα μεγέθη της, καλείται να αναπροσαρμόζει συνεχώς το συνολικό σχεδιασμό και τη στρατηγική της, ώστε να είναι σε θέση να επεκτείνει τη δραστηριότητά της και σε τομείς στους οποίους έχει τη δυνατότητα να αναπτυχθεί άμεσα όπως έργα υποδομών που υλοποιούνται μέσω συμπράξεων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) και μέσω παραχωρήσεων.

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι αφορούν:

- την επαρκή ρευστότητα των επιχειρήσεων,
- την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων,
- την εξυπηρέτηση δανειακών υποχρεώσεων,

με αποτέλεσμα να υπάρξουν πιθανά προβλήματα στην ομαλή ροή των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η ιδιομορφία της φύσης των έργων που εκτελεί η Εταιρεία απαιτεί εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως. Τυχόν αδυναμία να αξιοποιηθεί το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

Τα παραπάνω χαρακτηριστικά ενέχουν επιχειρηματικούς κινδύνους για την Εταιρεία όπως:

Το προσωπικό της Εταιρείας και ο αντίστοιχος εξοπλισμός δεν μπορεί να διατεθεί εύκολα σε έργα άλλης φύσεως στην περίπτωση που μειωθούν τα έργα που εκτελούνται σήμερα στην Ελλάδα.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας στο μέλλον να αξιοποιηθεί το εξειδικευμένο προσωπικό και εξοπλισμό που διαθέτει ενδέχεται να επηρεάσει τη δραστηριότητά της, τα αποτελέσματά της, τη χρηματοοικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

Η επέκταση δραστηριοτήτων εκ μέρους της Εταιρείας απαιτεί σύναψη συνεργασιών και εξωτερική χρηματοδότηση. Ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρείας να προχωρήσει προς αυτή την κατεύθυνση μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.

Η επέκταση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε νέους τομείς, συνεπάγεται την ανάληψη πρωτοβουλιών εκ μέρους της Διοίκησης για συνεργασίες με εξειδικευμένους φορείς προκειμένου να αποκτηθεί η απαραίτητη τεχνογνωσία όπως επίσης και η εξεύρεση των κεφαλαίων που απαιτούν τα αυτοχρηματοδοτούμενα έργα.

Η δραστηριοποίηση της Εταιρείας μέσω θυγατρικών εταιρειών σε χώρες εκτός Ελλάδος ενέχει κινδύνους, όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια, και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των χωρών αυτών η οποία μπορεί να επηρεάσει την οικονομική της κατάσταση και τις προοπτικές της.

Η Εταιρεία, μέσω των θυγατρικών δραστηριοποιείται στην Ρουμανία, και στην Κύπρο. Επίσης μέσω υποκαταστημάτων, δραστηριοποιείται στην Πολωνία, στην Αλβανία και στη Βόρεια Μακεδονία.

Η πορεία των εργασιών και τα αποτελέσματα του Ομίλου INTRAKAT υπόκεινται σε κινδύνους όπως η πολιτική και οικονομική αστάθεια και ο συναλλαγματικός κίνδυνος των παραπάνω χωρών.

Η Εταιρεία προκειμένου να περιορίσει τον συναλλαγματικό κίνδυνο επιδιώκει ο δανεισμός στις χώρες αυτές, όταν υπάρχει, να γίνεται στο τοπικό νόμισμα, όπως και συμφωνίες για την είσπραξη των απαιτήσεων της σε ευρώ.

Ενδεχόμενη μη συμμόρφωση της Εταιρείας με περιοριστικές ρήτρες (θετικές και αρνητικές υποχρεώσεις) και άλλες διατάξεις σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμβάσεις χρηματοδότησης θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διασταυρούμενη αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) ορισμένων χρηματοδοτικών συμβάσεων. Επίσης, τυχόν αδυναμία χρηματοδότησης από τις ελληνικές τράπεζες ή αδυναμία έκδοσης εγγυητικών επιστολών ενδέχεται να οδηγήσει σε αθέτηση των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από την ανάληψη κατασκευαστικών και λοιπών έργων εκ μέρους του Ομίλου.

Για την χρηματοδότηση των έργων που εκτελεί ο Όμιλος συνεργάζεται με τράπεζες στην Ελλάδα. Η χρηματοδότηση αφορά σε κεφάλαια κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης κλπ). Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας. Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, διασφαλίζουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης καθώς και με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Οι υπάρχουσες χρηματοδοτικές συμβάσεις μπορεί να προβλέπουν δικαίωμα καταγγελίας τους με την επέλευση σημαντικών δυσμενών μεταβολών π.χ. ενδεικτικά αλλαγές στη νομοθεσία. Τυχόν μη συμμόρφωση με οποιαδήποτε από τις περιοριστικές ρήτρες σε υφιστάμενες ή μελλοντικές συμφωνίες χρηματοδότησης θα μπορούσε να οδηγήσει σε αθέτηση υποχρεώσεων και σε σταυροειδή αθέτηση των υποχρεώσεων (cross-default) των χρηματοδοτικών συμβάσεων με συνέπεια την αναστολή της χρηματοδότησης από τους δανειστές ή και ακόμη και σε καταγγελία των συμβάσεων χρηματοδότησης των εταιρειών του Ομίλου και την απαίτηση άμεσης επιστροφής του συνόλου του δανεισμού τους, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν αρνητικά τα αποτελέσματα, η χρηματοοικονομική κατάσταση και οι προοπτικές δραστηριότητας του Ομίλου.

Ο Όμιλος υπόκειται στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, λόγω του ότι το μεγαλύτερο μέρος των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου έχει αναληφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω του δανεισμού του, που υπόκειται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Τυχόν αδυναμία της Εταιρείας να διαχειρισθεί αποτελεσματικά τον κίνδυνο επιτοκίου, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Εξάρτηση της Εταιρείας από μεγάλους πελάτες στην εκτέλεση των έργων.

Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό μεγάλων πελατών όπως είναι το Ελληνικό Δημόσιο. Αν και η εξάρτηση αυτή βαίνει ολοένα και μικρότερη, σε κάθε περίπτωση το γεγονός να υπάρξουν καθυστερήσεις στις πληρωμές από μεγάλους πελάτες μπορεί να επηρεάσει αρνητικά το κεφάλαιο κίνησης του Ομίλου και κατά συνέπεια τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Η επιχειρηματική λειτουργία του Ομίλου εξαρτάται από τη διατήρηση του εργοληπτικού πτυχίου, ενδεχόμενη αδυναμία ανανέωσής του θα έχει άμεσο αντίκτυπο στη δυνατότητα διεκδίκησης νέων έργων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, μια εργοληπτική επιχείρηση για να μπορεί να λάβει μέρος σε δημοπρασίες για την ανάθεση συμβάσεων δημοσίων έργων πρέπει να είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ενώ παράλληλα πρέπει να διαθέτει κατά το χρόνο της τακτικής επανάκρισης την κατάλληλη στελέχωση, τα απαραίτητα οικονομικά στοιχεία από τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση των δεικτών βιωσιμότητας που ορίζει ο νόμος, εμπειρία στην εκτέλεση έργων κ.λ.π. Ενδεχόμενη αδυναμία πλήρωσης των κριτηρίων μελλοντικής επανάκρισης θα επηρεάσει τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η εκτέλεση έργων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων εμπεριέχει αλληλέγγυα και εις ολόκληρο ευθύνη όλων των κοινοπρακτούντων μελών καθιστώντας ενδεχόμενο τον κίνδυνο για την Εταιρεία στην περίπτωση που ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους.

Μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται με τη μορφή κοινοπραξιών με άλλες κατασκευαστικές εταιρίες στην Ελλάδα. Κάθε κοινοπραξία συστήνεται προκειμένου να εξυπηρετήσει την υλοποίηση ενός συγκεκριμένου έργου (δημόσιου ή ιδιωτικού). Επομένως, λόγω του συγκεκριμένου σκοπού και αντικειμένου της Κοινοπραξίας η συμμετοχή μιας εταιρείας (ως κοινοπρακτούν μέλος) σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες δεν εμπεριέχει ιδιαίτερους κινδύνους. Ωστόσο, τα κοινοπρακτούντα μέλη, ήτοι εν προκειμένω η INTRAKAT, ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κύριου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της κοινοπραξίας. Συνεπώς, αν ένα ή περισσότερα μέλη της κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, αυτό μπορεί να προκαλέσει αρνητικές συνέπειες στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στην Εταιρεία και στον Όμιλο αυτής, δεδομένου ότι η Εταιρεία συμμετέχει και θα εξακολουθεί να συμμετέχει σε κοινοπραξίες για την ανάληψη έργων και προμηθειών του ευρύτερου Δημοσίου τομέα.

Εκτέλεση έργων από υπεργολάβους - Εμπορικές συμφωνίες με προμηθευτές: Καθυστερήσεις και λοιπά προβλήματα των υπεργολάβων και των προμηθευτών βαρύνουν την Εταιρεία και ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες και τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Οι συμφωνίες που αφορούν στην υπεργολαβική εκτέλεση έργων καθώς και στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών γίνονται με αξιόπιστους και σημαντικούς οίκους τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού.

Οι προμηθευτές του εξωτερικού, είναι κυρίως εταιρίες παραγωγής και εμπορίας ειδικευμένων κατασκευαστικών υλικών (μηχανήματα, εξοπλισμός, υλικά, κλπ.), ενώ οι προμηθευτές του εσωτερικού είναι υπεργολάβοι που εκτελούν υπεργολαβικά τμήματα έργων ή εταιρίες που προμηθεύουν κατασκευαστικά και αναλώσιμα υλικά.

Η Εταιρεία ή οι εταιρίες του Ομίλου είναι υπεύθυνες έναντι του πελάτη για τυχόν καθυστερήσεις ή παραλείψεις των υπεργολάβων και των προμηθευτών τους. Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων αυτών, η Διοίκηση προβαίνει σε αυστηρή επιλογή, μέσω καταλλήλων ποιοτικών συστημάτων αξιολόγησης, προμηθευτών και υπεργολάβων, ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες των υλικών και διαπραγματεύεται τις τιμές για τις συνολικές ανάγκες των εταιριών που ελέγχει, ώστε να είναι σε θέση να περιορίσει πιθανούς κινδύνους να τις επιβληθούν ποινικές ρήτρες εξαιτίας της καθυστέρησης έγκαιρης προμήθειας υλικών και έγκαιρης εκτέλεσης κατασκευαστικών εργασιών.

Νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη κατασκευαστικών δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έργων ΑΠΕ.

Οι δραστηριότητες των εταιριών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο σε θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Επίσης ενδεχόμενες μεταβολές του υπάρχοντος θεσμικού πλαισίου που διέπει την αδειοδότηση, ανάπτυξη και λειτουργία νέων έργων ΑΠΕ μπορεί να επηρεάσουν τον απαιτούμενο χρόνο ωρίμανσης των έργων αυτών και κατά συνέπεια τα αναμενόμενα λειτουργικά έσοδα που αναμένει η Εταιρεία και κατ' επέκταση ο Όμιλος.

Η επέλευση μη ασφαλισμένων συμβάντων / κινδύνων ή και η υπέρβαση των υφιστάμενων ορίων στους καλυπτόμενους κινδύνους δύναται να επιδράσει αρνητικά στη λειτουργία, στα αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα προληπτικά μέτρα και μέτρα υγιεινής και ασφαλείας ώστε να αποφεύγονται τέτοιου είδους αρνητικά γεγονότα και παράλληλα συνάπτονται τα ενδεδειγμένα για κάθε δραστηριότητα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Εάν επέλθει κάποιος κίνδυνος για τον οποίο είτε δεν υπάρχει ασφαλιστική κάλυψη, είτε η ζημία υπερβαίνει το όριο ασφάλισης, ο Όμιλος ενδέχεται να υποστεί απώλεια εσόδων λόγω διακοπής εργασιών, καθώς και μελλοντικών εσόδων από τη διακοπή δραστηριότητα.

Περιβαλλοντικές υποχρεώσεις μπορούν δυνητικά να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στη λειτουργία και τα αποτελέσματα του Ομίλου.

Ο Όμιλος υπόκειται σε ευρωπαϊκούς και ελληνικούς νόμους και κανονισμούς προστασίας του περιβάλλοντος. Ο κίνδυνος της περιβαλλοντικής ευθύνης είναι συνυφασμένος με την δραστηριότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Για τον Όμιλο INTRAKAT είναι πρωτίστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Ο Όμιλος δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές του, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν.

Οι Περιβαλλοντικές Δράσεις του Ομίλου αφορούν κυρίως την κατασκευαστική δραστηριότητα και δίδεται ιδιαίτερη προσοχή στη διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων, στην ανακύκλωση υλικών, στην εξοικονόμηση ενέργειας και στην μελέτη των επιδράσεων στο περιβάλλον και τις τοπικές κοινωνίες.

Ο πιστωτικός κίνδυνος και η συνεπαγόμενη αδυναμία είσπραξης απαιτήσεων, καθώς και ο κίνδυνος που συνδέεται με την ομαλή λειτουργία των συνεργαζόμενων εταιρειών ενδέχεται να οδηγήσει στη μείωση εσόδων και στη διενέργεια προβλέψεων που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα.

Οι εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου λαμβάνουν χώρα σχεδόν στο σύνολό τους με ιδιαίτερα αξιόπιστους οργανισμούς του ιδιωτικού ή του Δημόσιου τομέα. Σε πολλές περιπτώσεις μάλιστα υπάρχει πολυετές ικανοποιητικό ιστορικό συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση ωστόσο και δεδομένων των συνθηκών της ελληνικής αγοράς, οι εταιρίες του Ομίλου παρακολουθούν συνεχώς το σύνολο των απαιτήσεων των πελατών και όπου απαιτείται προβαίνουν άμεσα σε δικαστικές και εξωδικαστικές ενέργειες για την διασφάλιση της είσπραξης των απαιτήσεων, με αποτέλεσμα να περιορίζεται ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος. Στις περιπτώσεις που διαφαίνεται ότι προκύπτει πιθανός κίνδυνος μη είσπραξης κάποιας απαίτησης, η Εταιρεία προχωρά στο σχηματισμό της απαιτούμενης σχετικής πρόβλεψης. Κατά συνέπεια, κρίνεται ότι ο κίνδυνος από επισφαλείς απαιτήσεις εμφανίζεται περιορισμένος.

Ο κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας του Ομίλου. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας μέσω τακτικής παρακολούθησης των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συστηματικής διαχείρισης των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος στις 31.12.2021 εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 5,4 εκ. και € 12,8 εκ. αντίστοιχα και αρνητικές λειτουργικές ταμειακές ροές. Τα παραπάνω ποσά καλύφθηκαν με την πραγματοποιηθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ποσού € 51,4 εκ. τον Φεβρουάριο του 2022 και τις απορροφήσεις νέων έργων των οποίων η εκκίνηση έγινε στις αρχές του 2022.

Η πανδημία του κορωνοϊού (COVID-19)

Η Διοίκηση του Ομίλου INTRAKAT εστιάζοντας στην υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων και των συνεργατών της, αλλά και στην ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική του απόδοση, εφάρμοσε αμέσως ένα πλάνο μέτρων και ενεργειών για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας για τους υπάλληλους της, παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο, την πραγματοποίηση τηλεδιασκέψεων (βιντεοκλήσεων), καθώς και σύγχρονων, ευέλικτων τρόπων εργασίας.

Ανατιμήσεις πρώτων υλών και ενεργειακή κρίση

Η ενεργειακή κρίση λόγω των γεωπολιτικών εξελίξεων στην Ουκρανία παράλληλα με τις μεγάλες αυξήσεις των πρώτων υλών, δημιουργούν ένα κλίμα αβεβαιότητας για την έγκαιρη και ορθή εκτέλεση των υφιστάμενων έργων, αλλά και των έργων που στο άμεσο μέλλον θα αναλάβει να εκτελέσει ο Όμιλος. Το πρόγραμμα αναθεωρήσεων του Υπουργείου Υποδομών για τα κατασκευαστικά έργα, σε συνδυασμό με τα μέτρα που λαμβάνονται για τον περιορισμό του ενεργειακού κόστους, θεωρείται ότι θα μετριασουν τις αρνητικές επιδράσεις από τα παραπάνω που καταρχήν διαφαίνονται στην τρέχουσα δύσκολη συγκυρία.

Μη χρηματοοικονομικά αποτελέσματα Ομίλου (Σύνοψη)

Επιχειρηματικό μοντέλο και βιωσιμότητα

Η δραστηριότητα του Ομίλου και τα αποτελέσματά της συμβάλλουν καθοριστικά στην εξυπηρέτηση των κοινωνικών αναγκών σε βάθος χρόνου και η διάρκεια ζωής, η ανθεκτικότητα, η ασφάλεια και η ποιότητα των κατασκευών είναι μέρος της εξειδίκευσης που αναπτύσσει ο Όμιλος προκειμένου να εκτελεί την αποστολή του δημιουργώντας αξία για τους μετόχους του, αλλά και για τους κύριους συμ-μετόχους του, δηλαδή όσους επηρεάζονται και επηρεάζουν την δραστηριότητά του και ειδικότερα τους πελάτες και τους εργαζομένους του, τους προμηθευτές του και τις τοπικές κοινότητες.

Η συμβολή του Ομίλου στην επίτευξη των Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης 2030 του ΟΗΕ και της στρατηγικής για δίκαιη μετάβαση της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι πολύπλευρη και η παρουσίαση των σχετικών με την βιωσιμότητα και τη μη χρηματο-οικονομική επίδοση του Ομίλου περιλαμβάνεται αναλυτικά στον Απολογισμό Βιωσιμότητας για το οικονομικό έτος 2021 που αποτελεί συμπλήρωμα της παρούσας Έκθεσης και είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη διεύθυνση [www.intrakat.com].

Στο πλαίσιο της δραστηριότητάς του, ο Όμιλος INTRAKAT, το 2021 ολοκλήρωσε μεγάλο αριθμό σημαντικών έργων που αφορούν πρωτίστως βασικές υποδομές (αεροδρόμια, νέες οδικές αρτηρίες, δίκτυα κινητής τηλεφωνίας και διαδικτύου, σιδηροδρομικά έργα, φράγματα, έργα παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, έργα επεξεργασίας & διαχείρισης στερεών και υγρών αποβλήτων, έργα υποδομών μεταφοράς ενέργειας, αντιπλημμυρικά έργα), καθώς και νέες κτιριακές εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση άλλων κλάδων της οικονομίας, όπως ο τουρισμός και την παροχή υπηρεσιών υγείας και στέγασης

Σημείωση: Ο Απολογισμός Βιωσιμότητας 2021 του Ομίλου INTRAKAT (Απολογισμός) είναι συμπλήρωμα της Ετήσιας Έκθεσης και των Οικονομικών Αποτελεσμάτων για την χρονική περίοδο από 1/1/2021 έως 31/12/2021 και ακολουθεί τις κατευθυντήριες Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ευρωπαϊκή Οδηγία για την δημοσιοποίηση των μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών και την ποικιλομορφία EU NFRD, 2014) και του αντίστοιχου εθνικού πλαισίου (Ν. 4403/2016).

Ουσιαστά θέματα και στόχοι βιωσιμότητας

Οι εταιρικές αξίες του Ομίλου INTRAKAT καθορίζουν τον τρόπο που λειτουργεί και αναπτύσσεται διαχρονικά. Ο Όμιλος εστιάζει στην ακεραιότητα και την επιχειρηματική ηθική, καθώς και στον δίκαιο ανταγωνισμό. Πρόσθετα, η επένδυση στον ανθρώπινο παράγοντα, η παροχή ενός υγιούς, ασφαλούς και δημιουργικού περιβάλλοντος εργασίας καθώς και ενός εργασιακού περιβάλλοντος κατά των διακρίσεων, η οικοδόμηση μακροχρόνιων σχέσεων εμπιστοσύνης με τους πελάτες, η διασφάλιση βιώσιμων λύσεων προς όφελος των τοπικών κοινωνιών καθώς και η παροχή χρηματοοικονομικής και μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης αποτελούν βασικές εταιρικές αξίες του Ομίλου INTRAKAT.

Τα σημαντικά κοινωνικά και οικονομικά ζητήματα στις περιοχές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος περιλαμβάνουν προτεραιότητες όπως η αντιμετώπιση του προσφυγικού ζητήματος, που επηρεάζει όλη τη νότιο Ευρώπη, ο εκσυγχρονισμός και η ανάπτυξη νέων υποδομών για την παραγωγή καθαρής ενέργειας και κυρίως από την χρήση των ανανεώσιμων πηγών, όπως ο ήλιος, ο άνεμος και το νερό, αλλά και την διασύνδεση των πολιτών με νέα δίκτυα και υποδομές. Οι οικονομικές δραστηριότητες του Ομίλου αναπτύσσονται σε τομείς της επιχειρηματικής δραστηριότητας που ήδη επηρεάζονται από ένα ιδιαίτερα αυστηρό κανονιστικό πλαίσιο.

Η συμβολή του Ομίλου στην επίτευξη των Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης είναι πολύπλευρη και αφορά τόσο την άμεση επίδραση μέσω της δημιουργίας ποιοτικών, αξιόπιστων, βιώσιμων και ανθεκτικών υποδομών στηρίζοντας την οικονομική ανάπτυξη και την ανθρώπινη ευημερία, και επικεντρώνοντας την προσοχή, στην προσιτή και ισότιμη πρόσβαση σε αυτές για όλους για βιώσιμες πόλεις και κοινότητες (**Στόχος 9.1.**) αλλά και τον **Στόχο 11** (που αφορά το να καταστήσει κανείς τις πόλεις και τις κοινότητες ασφαλέστερες, βιώσιμες και ανθεκτικές στην κλιματική αλλαγή και στην επίδρασή της).

Εταιρική διακυβέρνηση και βιωσιμότητα

Ο Όμιλος έχει προχωρήσει στην αναγνώριση και αξιολόγηση των ουσιαστικών θεμάτων για τη λειτουργία του. Η Μονάδα Βιωσιμότητας (ESG) συνεργάζεται για την σύνδεση και αξιολόγηση των ουσιαστικών θεμάτων με τους κινδύνους και τις ευκαιρίες που αφορούν την υλοποίηση της στρατηγικής και των στόχων του, με τη Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων, όπως επίσης και με τη Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης. Παράλληλα, ο Εσωτερικός Έλεγχος του Ομίλου σύμφωνα με το νέο πλαίσιο οργάνωσης και λειτουργίας συμβάλλει στην ανάδειξη πιθανών κινδύνων που σχετίζονται με την βιωσιμότητα και συνδέονται με την εφαρμογή του Κώδικα Επιχειρηματικής Δεοντολογίας, του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΕΣΕΔ, των πολιτικών και των συστημάτων που ακολουθεί ο Όμιλος για την διασφάλιση της κανονιστικής συμμόρφωσης.

Για την διασφάλιση της διαφάνειας και προκειμένου η πληροφόρηση που παρέχει προς τους μετόχους και στα άλλα ενδιαφερόμενα μέρη να είναι έγκαιρη, ολοκληρωμένη και ουσιαστική ακολουθεί τα διεθνή πρότυπα και για την δημοσιοποίηση των μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών και το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο. Το 2021, ο Όμιλος προχώρησε στην ανάπτυξη νέων μονάδων διαχείρισης της βιωσιμότητας και της κανονιστικής συμμόρφωσης ενώ προώθησε την ανάπτυξη νέων συστημάτων για την καταγραφή και την διαχείριση των πληροφοριών που σχετίζονται με ουσιαστά θέματα βιωσιμότητας και την Ευρωπαϊκή Ταξινόμηση για την Κλιματική Αλλαγή, ώστε να είναι εφικτή στο μέλλον τόσο η επαλήθευση των πληροφοριών, όσο και η σύγκριση με άλλες ομοειδείς και συναφείς επιχειρήσεις.

Στον Απολογισμό Βιωσιμότητας 2021, περιγράφεται η σύνδεση των ουσιαστικών θεμάτων για τον Όμιλο και τους συμ-μετόχους του, όπως έχουν αναγνωρισθεί από την Διοίκηση του Ομίλου και αποτελούν την πύξίδα για την εξέλιξη της στρατηγικής και των πολιτικών που αφορούν την βιωσιμότητα και συνδέονται με συγκεκριμένους στόχους.

Το 2021, ο Όμιλος παρουσιάζει επίσης την αρχική εκτίμηση των συνδεδεμένων με την Ευρωπαϊκή ταξινόμηση κατάταξη των οικονομικών δραστηριοτήτων που παρήγαγαν οικονομική αξία για τους συμ-μετόχους του σύμφωνα με τα οριζόμενα από το Άρθρο 8 της Κανονιστικής Πράξης για την Ευρωπαϊκή Ταξινόμηση για την Κλιματική Αλλαγή. Σημειώνεται ότι η αναδρομική χρήση των σχετικών οδηγιών, δεδομένης της οριστικοποίησης των περιεχομένων για τον Πίνακα Κατάταξης της Οικονομικής Δραστηριότητας βάσει της Ταξινόμησης μετά την 1/1/2021, δεν επέτρεψε την πλήρη ανάλυση των σχετικών πληροφοριών σε ό,τι αφορά τα στοιχεία Capex και OpEx. Ωστόσο, ο Όμιλος έχει ξεκινήσει την ανάπτυξη των προδιαγραφών που θα επιτρέψουν στο μέλλον την πλήρη συμμόρφωση με το νέο κανονιστικό πλαίσιο όπως ορίζεται και από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Ελλάδος.

Αξιολόγηση κοινωνικού και περιβαλλοντικού αντίκτυπου

Ο Όμιλος το 2021 απασχόλησε συνολικά 467 εργαζόμενους στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και περισσότερους από 200 εξωτερικούς συνεργάτες με σχετικές συμβάσεις για την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών. Το σύνολο του αριθμού εργαζομένων και συνεργατών στον Όμιλο την 31.12.2021 ήταν 678 άτομα.

Η σύνθεση της απασχόλησης κατά φύλο στον Όμιλο είναι ενδεικτική της αγοράς εργασίας τόσο για τον κλάδο των κατασκευών, όσο και για την αγορά εργασίας που σχετίζεται με τις ειδικότητες που απασχολεί ο Όμιλος κατά πλειοψηφία για την υλοποίηση της αποστολής του. Η τάση του δείκτη ωστόσο που αφορά την συμμετοχή των γυναικών στην απασχόληση καταγράφεται ως αυξητική καθώς το 2021 οι συμβάσεις αορίστου και ορισμένου χρόνου κινήθηκαν σε ποσοστό περίπου 20%.

Η ποσοστιαία κατανομή του ανθρώπινου δυναμικού σύμφωνα με την ηλικία, αναδεικνύει αφενός τη διάρκεια στις σχέσεις με τους εργαζόμενους, αφετέρου την ανάγκη επαγγελματικής εμπειρίας και εξειδίκευσης στην πλειοψηφία των θέσεων απασχόλησης που παρέχει ο Όμιλος.

Σε ένα δύσκολο περιβάλλον και πλαίσιο απασχόλησης λόγω του δημογραφικού προβλήματος, αλλά και της τάσης των νέων να στρέφονται σε άλλα επαγγέλματα, ο Όμιλος δίνει προτεραιότητα στην παροχή ευκαιριών απασχόλησης στους κατοίκους των τοπικών κοινωνιών, αλλά και στους νέους και μελλοντικούς συνεργάτες και εργαζόμενους, ειδικά σε νέους τομείς δραστηριότητας στους οποίους ο Όμιλος επενδύει συστηματικά με συμπράξεις τόσο σε τομείς της κυκλικής οικονομίας, όσο , όσο και της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες και εναλλακτικές πηγές.

Ανθρώπινα και εργασιακά δικαιώματα

Ο Όμιλος εφαρμόζει το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο για τον σεβασμό και την προστασία των ανθρωπίνων και των εργασιακών δικαιωμάτων σε όλες τις χώρες που λειτουργεί και έχει υιοθετήσει ειδικές πολιτικές που αφορούν επιμέρους τομείς, όπως η υγεία και η ασφάλεια στους χώρους εργασίας, η παροχή ίσων ευκαιριών για απασχόληση και ανάπτυξη δεξιοτήτων, η διασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών εργασίας και ήδη πρόσφατα υιοθέτησε και μία νέα πολιτική για την αντιμετώπιση περιστατικών βίας και παρενόχλησης στους χώρους εργασίας (bullying).

Υγεία και ασφάλεια στους χώρους εργασίας

Η στατιστική ανάλυση των στοιχείων που καταγράφει και παρακολουθεί ο Όμιλος σύμφωνα με την πολιτική του, καταδεικνύει ότι τα ατυχήματα στα εργοτάξια οφείλονται κυρίως σε πτώση από ύψος, ενώ επίσης αυξημένα ποσοστά ατυχημάτων οφείλονται στην πιθανή έλλειψη ειδικής εκπαίδευσης του προσωπικού των εξωτερικών συνεργατών και εργολάβων. Το 2021 καταγράφηκαν συνολικά 8 ατυχήματα, 5 από αυτά οφείλονταν σε πτώση από ύψος, ένα σε ανθρώπινο λάθος, ένα σε πτώση από έδαφος και ένα σε κακή χρήση του τεχνικού εξοπλισμού στο προσωπικό εξωτερικών συνεργατών και εργολάβων.

Μέσα στον ίδιο χρόνο, ο Όμιλος υλοποίησε σειρά ειδικών προγραμμάτων κυρίως για την πρόληψη των αιτίων που προκαλούν ατυχήματα, όπως «Ειδική εκπαίδευση στα εργοτάξια σε εργαζόμενους για εργασία σε ύψος», «Ειδική πιστοποίηση σε εργαζόμενους με την ειδικότητα των «εναερίτων». Στο πλαίσιο αυτό το 2021 δημοσιεύθηκε ειδική εργασία του Διευθυντή Ασφάλειας του Ομίλου σχετικά με τη χρήση και την αποτελεσματικότητα της Μελέτης Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου (ΜΕΕΚ) στα τεχνικά έργα.

Επιπρόσθετα, τα μέτρα για την προβλεπτική κυρίως διαχείριση των κινδύνων διασποράς του covid – 19 αφορούσαν καταρχάς την επιδότηση της μετακίνησης των εργαζομένων με ιδιωτικά μέσα μετακίνησης, αύξηση των δυνατοτήτων και του αριθμού των εργαζομένων που μπορούσαν να παρέχουν εργασία εξ αποστάσεως, πέραν των ελαχίστων ορίων που επέβαλλε η σχετική νομοθεσία, παροχή εξοπλισμού για την υποστήριξη των εργαζομένων εξ αποστάσεως, διανομή μέσων προστασίας, διενέργεια εβδομαδιαίων τεστ και σχολαστικών περιοδικών καθαρισμών και απολυμάνσεων των εγκαταστάσεων, κατάλληλη ρύθμιση για την συνεχή εισαγωγή καθαρού αέρα εντός των εγκαταστάσεων. Η πρόσθετη δαπάνη ανά εργαζόμενο ήταν 500 ευρώ.

Ανάπτυξη και εξέλιξη του Ανθρώπινου Δυναμικού

Ο Όμιλος έχει ενσωματώσει τη συστηματική εκπαίδευση και κατάρτιση τόσο στο χώρο εργασίας όσο και σε οργανωμένα προγράμματα ανάπτυξης νέας τεχνογνωσίας και δεξιοτήτων στα συστήματα διοίκησης και οργάνωσης που εφαρμόζει. Σε ό,τι αφορά στους νέους, εφαρμόζεται προγραμματισμένη ένταξη των νέων εργαζομένων σε θέσεις εργασίας που σε κάθε επίπεδο προϋποθέτουν ομαδική εργασία, πειθαρχία, επαρκή επιστημονική και τεχνική γνώση, αλλά και σύνθετες δεξιότητες τεχνικές και κοινωνικές.

Επιπλέον, ο Όμιλος συνέχισε να υποστηρίζει πρωτοβουλίες εκπαίδευσης, κατάρτισης και μεταφοράς νέας τεχνογνωσίας, διάχυσης καλών πρακτικών και αποτελεσμάτων έρευνας που αφορούν τον κλάδο και τις δραστηριότητές του σε συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ).

Σημαντική είναι η διάσταση της εκπαίδευσης των γυναικών μέσα στο 2021 καθώς η συμμετοχή των γυναικών στην εκπαίδευση ανήλθε στο 28,92 % (35/121). Το στοιχείο της αυξημένης κατά αναλογία συμμετοχής των γυναικών εργαζομένων σε προγράμματα εκπαίδευσης που υλοποιεί η εταιρία για την ανάπτυξη νέων και βελτιωμένων εργασιακών δεξιοτήτων είναι σημαντικό για την ενδυνάμωσή τους στο χώρο εργασίας και τις προοπτικές εξέλιξης σε νέες και πιο σύνθετες θέσεις εργασίας.

Προστασία περιβάλλοντος, ενέργεια και κλιματική αλλαγή

Η κλιματική κρίση και η επίδρασή της τόσο στην ασφάλεια των κατασκευών όσο και στον κύκλο ζωής τους αποτελεί ένα ευρύτερο ζήτημα που απασχολεί και την επιστημονική έρευνα προκειμένου να συνεχίσει τόσο η παραγωγή των κατάλληλων και αναγκαίων δομικών υλικών όσο και η τεχνολογία που αφορά την ενεργειακή αυτονομία των κατασκευών προκειμένου να μειωθεί στο ελάχιστο η αρνητική επίδραση που έχει στο φαινόμενο του θερμοκηπίου.

Οι βασικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζονται με την εφαρμογή ολοκληρωμένου συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001 περιλαμβάνουν τη μείωση των παραγόμενων αποβλήτων και τον περιορισμό της περιβαλλοντικής ρύπανσης, την διαχείριση του νερού και των εκπομπών αερίων ρύπων, την εξοικονόμηση ενέργειας και την αντικατάσταση των πηγών ενέργειας με νέες μορφές όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια.

Στο πλαίσιο αυτό ο Όμιλος αναθεωρεί την πολιτική περιβάλλοντος προκειμένου να εξειδικεύσει περαιτέρω επιμέρους θέματα ουσιώδη για όλους, αλληλένδετα μεταξύ τους: την αντιμετώπιση της κλιματικής κρίσης και την ενίσχυση των υποδομών και των επενδύσεων για την κυκλική οικονομία και την πράσινη -καθαρή από άνθρακα και βιώσιμη- ενέργεια. Για την υλοποίηση της πολιτικής του ο Όμιλος αναλαμβάνει δράσεις σε συνεργασία με πελάτες προκειμένου να αναπτυχθούν κατάλληλες υποδομές για την αξιοποίηση της χρήσης εναλλακτικών πηγών ενέργειας, αλλά και της βέλτιστης διαχείρισης των απορριμμάτων σε τοπικό επίπεδο ώστε να εξασφαλίζεται αφενός ο περιορισμός της απόρριψης χρήσιμων υλικών που ανακυκλώνονται και έτσι μειώνεται η κατανάλωση πολύτιμων φυσικών πόρων, αφετέρου η αύξηση των εκπομπών αερίου του άνθρακα και άλλων ρυπογόνων ουσιών που προκαλείται από την λειτουργία των ΧΥΤΑ.

Όπως προκύπτει η συμβολή του Ομίλου σε εκπομπές αερίων που συνδέονται με το φαινόμενο θερμοκηπίου είναι αμελητέα συγκρινόμενη με άλλους βιομηχανικούς κλάδους. Ωστόσο, η συμβολή του στον περιορισμό των εκπομπών διοξειδίου από τα κτίρια είναι καθοριστική και αναδεικνύεται τόσο μέσα από το νέο κανονιστικό πλαίσιο για την Ευρωπαϊκή Ταξινόμηση όσο και από τις νέες ευκαιρίες που δημιουργούνται από την διαδικασία μετάβασης.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τις αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο και επιδιώκει τόσο την έγκαιρη και αποτελεσματική ανταπόκρισή του στον αυξανόμενο κίνδυνο που συνεπάγεται η κανονιστική συμμόρφωση και η σύνδεση των επενδύσεων στο μέλλον με αυστηρά κριτήρια για την ταξινόμηση των οικονομικών δραστηριοτήτων σε κάθε κλάδο ανάλογα με την επίδρασή τους στην κλιματική κρίση και σε άλλες σημαντικές περιβαλλοντικές και κοινωνικές επιπτώσεις.

Παράλληλα, ο Όμιλος εξετάζει τις ευκαιρίες ανάπτυξης νέων δραστηριοτήτων συμβάλλοντας ουσιαστικά στην διαδικασία της πράσινης μετάβασης με την ανάπτυξη και λειτουργία υποδομών και δικτύων για την παραγωγή και διαχείριση ενέργειας που παράγεται από ανανεώσιμες πηγές, αιολικά πάρκα, φωτο-βολταϊκά πάρκα, αλλά και από την ανάκτηση υλικών με υψηλή θερμοδική βάση.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει επίσης ως βασική προτεραιότητα για την επίτευξη των νέων επιχειρησιακών στόχων που συνδέονται με την βιωσιμότητα την εκπλήρωση των προϋποθέσεων που θέτει ο Στόχος 12 της Ατζέντας του ΟΗΕ για το 2030 (υπεύθυνη παραγωγή και υπεύθυνη κατανάλωση σε όλο το εύρος της αλυσίδας παραγωγής αξίας) και τον Στόχο 17 που αφορά την σύμπραξη μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα σε όλα τα στάδια σχεδιασμού, υλοποίησης και αξιολόγησης των παρεμβάσεων που αφορούν τη μετάβαση στο νέο επιχειρηματικό και οικονομικό μοντέλο που καθορίζουν τα κριτήρια της βιωσιμότητας.

Επιχειρηματική ηθική και σχέσεις με πελάτες, προμηθευτές και τοπικές κοινότητες

Ο Όμιλος INTRAKAT επενδύει συστηματικά στη δημιουργία ανθεκτικών και μακροχρόνιων σχέσεων με τους πελάτες και τους συνεργάτες του προμηθευτές υπηρεσιών, πρώτων υλών και τεχνολογίας. Η κερδοφορία και η ανταγωνιστικότητα του Ομίλου, η επιχειρηματική συνέχεια και συνέπεια, η αξιοπιστία και η ικανοποίηση των πελατών συνδέονται και επηρεάζονται από τις εταιρικές αρχές, τον Κώδικα Επιχειρηματικής Δεοντολογίας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος για ουσιώδη θέματα. Η ποιότητα και η ασφάλεια των κατασκευών, η ανθεκτικότητα, το κόστος, αλλά και η διάρκεια (ο κύκλος ζωής των υποδομών και των κατασκευών αναγνωρίζονται ως ουσιώδη για τους πελάτες, αλλά και για τους κύριους προμηθευτές του Ομίλου

Τα κριτήρια επιλογής και αξιολόγησης όλων των συνεργατών και προμηθευτών αφορούν στην τήρηση του κανονιστικού πλαισίου στην κάθε χώρα και την εκπλήρωση των συμβατικών όρων που διέπουν την συνεργασία και περιλαμβάνουν πρόσθετα κριτήρια σχετικά με την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, τον σεβασμό των δικαιωμάτων τους και την τήρηση των περιβαλλοντικών κανονισμών που διέπουν τη δραστηριότητα του Ομίλου (π.χ. ανακύκλωση υλικών, διαχείριση απορριμμάτων, κλπ.)

Η σχέση με τις τοπικές κοινότητες είναι άμεση και ουσιαστική και λαμβάνονται εγκαίρως και επαρκώς υπόψη οι ανάγκες και οι προσδοκίες των τοπικών κοινωνιών, ώστε κάθε έργο να έχει θετικό αντίκτυπο. Για το σκοπό αυτό, η μελέτη του κοινωνικού αντικτύπου των έργων συμπεριλαμβάνεται στον σχεδιασμό κάθε έργου δημόσιου χαρακτήρα ακολουθώντας τις διεθνείς προδιαγραφές και ενσωματώνοντας και τις κατάλληλες μεθόδους για την πρόληψη τυχόν αρνητικών επιπτώσεων και τη μεγιστοποίηση της ωφέλειας και της αξίας που δημιουργείται για τους συμ-μετόχους ειδικά σε τοπικό επίπεδο. Τέλος, ο Όμιλος μέσω της πολιτικής δωρεών και χορηγιών προς την τοπική και την ευρύτερη κοινωνία ενισχύει πρωτοβουλίες που προάγουν τον πολιτισμό, τον αθλητισμό, την υγεία και την ποιοτική εκπαίδευση των νέων.

Ταξινόμια για την κλιματική αλλαγή και δραστηριότητες Ομίλου 2021

Από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως τις 31 Δεκεμβρίου 2022, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες οφείλουν να συμπεριλάβουν στις μη χρηματοοικονομικές καταστάσεις πληροφορίες που αφορούν την ταξινόμια για την κλιματική αλλαγή, όπως ορίζονται από την σχετική Κανονιστική Πράξη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) 2021/2178 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, της 6ης Ιουλίου 2021.

Για το οικονομικό έτος 2021, ακολουθείται η κατά το άρθρο 8 παράγραφος 2 στοιχείο α) του Κανονισμού (ΕΕ) 202/852 για την δημοσιοποίηση μόνο του ποσοστού των επιλέξιμων για την ταξινόμια και των μη επιλέξιμων για την ταξινόμια οικονομικών δραστηριοτήτων επί του συνολικού κύκλου εργασιών, τις κεφαλαιουχικές και λειτουργικές δαπάνες τους, και τα ποιοτικά στοιχεία που αναφέρονται στο τμήμα 1.2 του παραρτήματος Ι.

Το ποσοστό του κύκλου εργασιών υπολογίζεται ως το μέρος του καθαρού κύκλου εργασιών που προέρχεται από προϊόντα ή υπηρεσίες, συμπεριλαμβανομένων άυλων στοιχείων, που συνδέονται με ευθυγραμμισμένες με την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής), διά του καθαρού ύψους κύκλου εργασιών (παρονομαστής), όπως ορίζεται στο άρθρο 2 σημείο 5 της οδηγίας 2013/34/ΕΕ. Ο κύκλος εργασιών καλύπτει τα έσοδα που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 1 παράγραφος 82 στοιχείο α), όπως εγκρίθηκε με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1126/2008 της Επιτροπής.

Ειδικότερα, στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα ποσοστά των πωλήσεων, των κεφαλαιουχικών δαπανών και των λειτουργικών δαπανών των οικονομικών δραστηριοτήτων του Ομίλου που κρίνονται ως επιλέξιμες για τους σκοπούς της Ταξινόμιας. Η δε περιγραφή των δραστηριοτήτων που περιλαμβάνονται στον Πίνακα αυτό αναφέρονται στους αντίστοιχους κωδικούς δραστηριότητας NACE, όπως αυτοί παρατίθενται στον κατ' εξουσιοδότηση κανονισμό 2021/2139/ΕΕ. Σε ό,τι αφορά τις ελάχιστες διασφαλίσεις που αναφέρονται για το σύνολο των οικονομικών δραστηριοτήτων που προβλέπει το κανονιστικό πλαίσιο για την ταξινόμια, ο Όμιλος ακολουθεί σχετικές πολιτικές και διαδικασίες που περιγράφονται στην παρούσα Έκθεση και στον Απολογισμό Βιωσιμότητας του Ομίλου για το οικονομικό έτος 2021.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, στην παρούσα έκθεση αναφέρονται τα εξής:

Ποσοστό επί των Πωλήσεων: Οι πωλήσεις που συνδέονται με επιλέξιμες για την ταξινόμια οικονομικές δραστηριότητες (αριθμητής), διά του καθαρού ύψους πωλήσεων (παρονομαστής) για το οικονομικό έτος 2021. Συγκεκριμένα, οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου αποτυπώνονται στις «Πωλήσεις» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ποσοστό επί των ετήσιων κεφαλαιουχικών δαπανών: Οι επιλέξιμες για την ταξινόμια κεφαλαιουχικές δαπάνες (αριθμητής) διά το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών (παρονομαστής). Το σύνολο των κεφαλαιουχικών δαπανών αποτυπώνεται στην «Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων» στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών του Ομίλου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ποσοστό επί των ετήσιων λειτουργικών δαπανών: Οι επιλέξιμες για την ταξινόμια λειτουργικές δαπάνες (αριθμητής) δια το σύνολο για την ταξινόμια λειτουργικών δαπανών (παρονομαστής). Οι εν λόγω δαπάνες περιλαμβάνονται στις γραμμές «Κόστος πωληθέντων» και «Έξοδα διοίκησης» στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα αποτυπώνεται στη γραμμή «Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων» στη σημείωση 7.25 «Έξοδα ανά κατηγορία» του Ομίλου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2021.

	Πωλήσεις	Κεφαλαιουχικές Δαπάνες	Λειτουργικές Δαπάνες
A. Επιλέξιμες οικονομικές δραστηριότητες σύμφωνα με την Ταξινόμια	46,7%	70,4%	75,5%
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ			
4.5 Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από υδροηλεκτρική ενέργεια	1,1%	0,9%	0,4%
6.14 Υποδομές σιδηροδρομικών μεταφορών	4,8%	1,8%	62,2%
6.15 Υποδομές που διευκολύνουν τις οδικές μεταφορές	8,5%	0,5%	2,9%
7.1 Κατασκευή νέων κτιρίων	14,6%	0,8%	4,3%
7.2 Ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων	11,7%	0,7%	4,5%
7.6 Εγκατάσταση, συντήρηση και επισκευή τεχνολογιών ανανεώσιμης ενέργειας	6,0%	0,3%	1,2%
ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ			
4.3 Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αιολική ενέργεια	--	65,4%	--
B. Μη επιλέξιμες οικονομικές δραστηριότητες σύμφωνα με την Ταξινόμια	53,3%	29,6%	24,5%
Σύνολο (A + B)	100%	100%	100%

Επισημαίνεται ότι σε συμμόρφωση με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/852 ο Όμιλος προβαίνει στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, εντάσσοντάς τες για πρώτη φορά στα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία των Ετήσιων Οικονομικών του καταστάσεων. Οι πληροφορίες που παρουσιάζονται ακολουθούν τις απαιτήσεις της κατ' εξουσιοδότηση πράξης (ΕΕ) 2021/2139. Εν αναμονή επόμενων κατ' εξουσιοδότηση κανονισμών και οδηγιών, ο Όμιλος ενημερώνεται συστηματικά και θα προσαρμόζει ανάλογα την προσέγγισή του ως προς τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόζεται.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

(Άρθρο 2 απόφ. 8/754/14.04.2016 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με την έννοια του ΔΛΠ 24 για την χρήση 01.01 – 31.12.2021 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	14.805	12.656.577	109.258	1.680.335
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	-	145.060	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	59.393	4.945	-	30.723
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.004.232	47.441	140.057	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	170.585	284.573	125.000	29.000
Σύνολο	5.435.325	336.959	410.117	59.723
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRADEVELOPMENT A.E.	153.785	996.853	6.211.080	30.000
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A. (έως 31.10.2021)	-	-	381.800	4.757.301
INTRAKOM A.E. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	50.165	3.206.379	470.503	-
INTRAPOWER MAE (έως 30.06.2021)	-	-	1.271	1.189.385
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΟΚ. (έως ημ/ για πώλησης)	-	-	1.869.892	-
NOSTIRA A.E.	165.936	3.304.054	-	-
KLSP HOLDING LTD	25.000	-	-	1.800.000
DANECH ESTATE I LTD	3.104.000	3.600.000	-	5.801.436
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	906.658	1.120.896	1.292.921	105.538
Σύνολο	4.405.544	12.228.182	10.227.466	13.683.661
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	254.088	28.086	-	1.895.967
Σύνολο	10.109.762	25.249.803	10.746.841	17.319.686

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	1.449	10.114.682	-	1.621.771
<u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u>				
INTRACOM CONSTRUCT	1.667.857	58.774	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	10.165.480	-	6.666.049	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	608.259	-	-
FRACASSO HELLAS MAE	512.674	1.049.619	411.269	2.638.081
INTRA ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ MAE	1.955.651	-	3.444.299	-
B WIND POWER A.E.	4.246.666	1.156.909	83.148	-
GREEK WINDPOWER MAE	6.741.921	5.455.775	5.092.765	-
INTRAPOWER M.A.E.	2.067.259	3.924	1.271	2.420.474
INTRA-K.ENERGY MON.AE	5.500.295	-	230	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	742.808	-	1.500	-
GREEKSTREAM ENERGY A.E.	731.279	-	373	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	598.765	-	124	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	1.174.095	100.000	575.597	-
Σύνολο	36.104.749	8.433.260	16.276.625	5.058.555

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	-	145.060	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ ΕΛΜΕΑΣ ΑΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	3.004.232	47.441	140.057	-
	170.585	284.573	125.000	29.000
<i>Σύνολο</i>	5.375.932	332.014	410.117	29.000
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRADEVELOPMENT A.E.	153.785	978.010	6.211.080	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A. (έως 31.10.2021)	-	-	211.236	4.756.589
INTRAKOM A.E. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	-	3.200.000	16.420	-
INTRAPOWER MAE (έως 30.06.2021)	-	-	1.271	1.189.385
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΟΚ. (έως ημ/νία πώλησης)	-	-	1.869.892	-
NOSTIRA A.E.	120.000	3.283.934	-	-
KLSP HOLDING LTD	25.000	-	-	1.800.000
DANECH ESTATE I LTD	300.000	3.600.000	-	5.801.436
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	227.765	836.711	1.067.514	59.900
<i>Σύνολο</i>	826.549	11.898.654	9.377.413	13.607.311
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	94.088	24.506	-	1.895.967
	42.402.768	30.803.116	26.064.155	22.212.603

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Για την εταιρεία Rural Connect η οποία αναπτύσσει το έργο ΣΔΙΤ Rural – Ζώνη 2 με αποκλειστικό κατασκευαστή την Intrakat, για την εταιρεία Advance Transport Telematics AE η οποία κατασκεύασε και λειτουργεί το έργο Τηλεματική του ΟΑΣΑ με κατασκευαστές την Intrasoft και την Intrakat, όπως και για την εταιρεία ΣΙΡΡΑ Α.Ε. η οποία διαχειρίζεται το έργο Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών, τα ποσά των απαιτήσεων και εσόδων σχετίζονται με τρέχοντα υπόλοιπα λογαριασμών, προκαταβολών και χρηματοδοτήσεων.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων, εσόδων και δαπανών των εταιρειών Intrapower, Intradevelopment, Αναπτυξιακή Κυκλάδων ΑΕ, Ιντρα-Αθηναϊκή Ξενοδοχειακή ΜΑΕ, σχετίζονται είτε με χρηματοδοτήσεις, είτε με προκαταβολές, είτε με το κατασκευαστικό αντικείμενο των εταιρειών. Ο διακανονισμός των απαιτήσεων αναμένεται να συντελεστεί με την ολοκλήρωση των έργων που εκτελούνται σε σχέση με τις παραπάνω εταιρείες.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με την εταιρεία Fracasso Hellas αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης συμβάσεων μεταλλικών κατασκευών.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και δαπανών με τις συνδεδεμένες NOSTIRA, KLSP HOLDINGS και DANECH ESTATE αφορούν επενδύσεις της εταιρείας σε Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και εσόδων που αφορούν την εταιρεία Greek WindPower A.E., σχετίζονται με την κατασκευή Αιολικού Πάρκου στη θέση «ΦΡΑΓΚΑΚΙ» Άνδρου.

Οι απαιτήσεις από την INTRA-K ENERGY αφορούν καταθέσεις έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη όσον αφορά στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για τη χρήση 2021 ανήλθαν σε € 1.742.247. Κατά την εταιρική χρήση 2021 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές ποσού € 153.720.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει θεσπίσει διαδικασία παρακολούθησης συναλλαγών με συνδεδεμένα πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται κατά το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, καθώς και τα νομικά πρόσωπα που ελέγχονται από αυτά, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 27. Για την εν λόγω διαδικασία έχουν ληφθεί υπόψη και οι προβλέψεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 99-101) και αποτελεί παράρτημα του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.

Προσωπικό

Το προσωπικό του Ομίλου την 31.12.2021 ανερχόταν σε 467 άτομα από τα οποία τα 164 άτομα ήταν Διοικητικοί υπάλληλοι και τα 303 άτομα Εργατοτεχνικό προσωπικό. Πλέον των παραπάνω στο δυναμικό της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται 229 συνεργαζόμενοι μηχανικοί (αρχιτέκτονες, πολιτικοί μηχανικοί, μηχανολόγοι μηχανικοί, τοπογράφοι, χημικοί μηχανικοί κλπ.) οι οποίοι απασχολούνται στα έργα που εκτελεί η Εταιρεία.

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η παρούσα δήλωση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 152 και 153 του Ν. 4548/2018 και περιέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που καθορίζουν οι ως άνω διατάξεις κατά την ημερομηνία της 31.12.2021. Λαμβάνει επίσης υπόψη το Μέρος Ε' – Οδηγίες Σύνταξης Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, έκδοσης Ιουνίου 2021, ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ), καθώς και τις από 21.02.2022 Εισηγμένες, διευκρινίσεις και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς αναφορικά με τις ενέργειες των εισηγμένων εταιριών εν όψει της δημοσίευσης των Ετήσιων Οικονομικών Εκθέσεων και εφαρμογής του νόμου 4706/2020.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και συμμορφώνεται πλήρως με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο περί εταιρικής διακυβέρνησης που ισχύει στην Ελλάδα και ειδικότερα με τις διατάξεις των άρθρων 1 έως 24 του ν. 4706/2020, τον ν. 4548/2018, τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017 (Επιτροπή Ελέγχου) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4706/2020 και ισχύει, σε συνδυασμό με τις σχετικές αποφάσεις, εγκυκλίους και κατευθυντήριες γραμμές της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία με την από 16.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της έχει υιοθετήσει το νέο Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, έκδοσης Ιουνίου 2021 (ΕΚΕΔ), ο οποίος έχει καταρτισθεί από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) που αποτελεί φορέα εγνωσμένου κύρους σύμφωνα με το άρθρο 17 ν. 4706/2020 και την υπ' αρ. 916/07.06.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (εφεξής καλούμενος ο «Κώδικας»). Ο Κώδικας είναι αναρτημένος στον ιστότοπο του ΕΣΕΔ στη διεύθυνση <https://www.esed.org.gr/web/guest/code-listed> και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη διεύθυνση [www.intrakat.com].

Η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα με ορισμένες αποκλίσεις σε σχέση με τις ειδικές πρακτικές που προβλέπονται σε αυτόν και οι οποίες παρατίθενται παρακάτω μαζί με τη σχετική αιτιολόγηση/εξήγηση των λόγων απόκλισης:

Ειδική πρακτική του Κώδικα	Επεξήγηση/αιτιολόγηση απόκλισης
Ειδική Πρακτική 1.13 Τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνέρχονται τουλάχιστον ετησίως, ή και εκτάκτως όταν κρίνεται σκόπιμο χωρίς την παρουσία εκτελεστικών μελών προκειμένου να συζητείται η επίδοση των τελευταίων. Στις συνεδριάσεις αυτές τα μη εκτελεστικά μέλη δεν ενεργούν ως de facto όργανο ή επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου.	Το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 19 Ιουλίου 2021 και συγκροτήθηκε σε σώμα αυθημερόν. Δεδομένης της πρόσφατης ανασύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τα προαναφερθέντα, δεν πραγματοποιήθηκε σχετική συνεδρίαση των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου επί της επίδοσης των εκτελεστικών μελών εντός της χρήσης 2021. Ήδη από την επόμενη χρήση η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τη συγκεκριμένη ειδική πρακτική.
Ειδική Πρακτική 1.17 Στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί ένα ημερολόγιο συνεδριάσεων και ένα ετήσιο πρόγραμμα δράσης, το οποίο αναθεωρείται ανάλογα με τις εξελίξεις και τις ανάγκες της εταιρείας, προκειμένου να διασφαλίζει τη σωστή, πλήρη και έγκαιρη εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και την εξέταση όλων των θεμάτων, επί των οποίων λαμβάνει αποφάσεις.	Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνεδριάζει τακτικά εβδομαδιαίως κάθε Τρίτη (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων, π.χ. αργίες, περίοδοι εορτών), μετά τη συνεδρίαση της Εκτελεστικής Επιτροπής, και εκτάκτως όταν προκύπτει κάποιο ζήτημα επί του οποίου πρέπει να λάβει απόφαση. Δεδομένης της αυξημένης συχνότητας συνεδριάσεων των μελών του Δ.Σ., οι οποίες λαμβάνουν χώρα τόσο σε τακτική όσο και σε έκτακτη βάση, η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υφίσταται κίνδυνος από την απόκλιση από τη συγκεκριμένη πρακτική.
Ειδική Πρακτική 2.2.21 Ο Πρόεδρος επιλέγεται από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Σε περίπτωση που ο Πρόεδρος επιλεγεί από τα μη εκτελεστικά μέλη, ορίζεται ένα από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, είτε ως αντιπρόεδρος είτε ως ανώτατο ανεξάρτητο μέλος (Senior Independent Director).	Στο τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, ο Πρόεδρος είναι μη εκτελεστικό μέλος σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 8 του Ν. 4706/2021, ο δε Αντιπρόεδρος αυτού εκτελεστικό μέλος, ενώ δεν έχει οριστεί ανώτατο ανεξάρτητο μέλος. Μέσω της τρέχουσας σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου η Εταιρεία θεωρεί ότι επιτυγχάνεται η αποτελεσματική λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν υφίσταται κίνδυνος από τη συγκεκριμένη απόκλιση, ενώ μετά την λήξη της θητείας του τρέχοντος Διοικητικού Συμβουλίου, η Εταιρεία θα επανεξετάσει κατά πόσο είναι σκόπιμο και υπό ποιους όρους είναι δυνατό, να συμμορφωθεί με την ανωτέρω Ειδική Πρακτική.

<p>Ειδική Πρακτική 2.3.4</p> <p>2.3.4. Η εταιρεία διαθέτει και πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η κατάρτιση ενός άρτιου πλάνου διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου ανατίθεται στην επιτροπή υποψηφιοτήτων, η οποία μεριμνά στην περίπτωση αυτή για:</p> <ul style="list-style-type: none"> • εντοπισμό των απαιτούμενων ποιοτικών χαρακτηριστικών που θα πρέπει να συγκεντρώνει το πρόσωπο του Διευθύνοντος Συμβούλου, • διαρκή παρακολούθηση και εντοπισμό πιθανών εσωτερικών υποψηφίων, • εφόσον κρίνεται σκόπιμο, αναζήτηση πιθανών εξωτερικών υποψηφίων, • και διάλογο με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο σχετικά με την αξιολόγηση των υποψηφίων για τη θέση του και άλλων θέσεων ανώτερης διοίκησης. 	<p>Η Εταιρεία εφαρμόζει πλαίσιο πλήρωσης θέσεων και διαδοχής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν διαθέτει ειδικό πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν υφίσταται κίνδυνος από την παραπάνω απόκλιση, δεδομένου ότι μέσω του υφιστάμενου πλαισίου πλήρωσης θέσεων και διαδοχής μελών του Διοικητικού Συμβουλίου διασφαλίζεται η έγκαιρη (εφόσον κριθεί αναγκαία) και αποτελεσματική διαδοχή του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η Εταιρεία θα εξετάσει σε μεταγενέστερο χρόνο κατά πόσο συντρέχουν λόγοι για τη διαμόρφωση αντίστοιχου πλάνου διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας.</p>
<p>Ειδική Πρακτική 2.4.14</p> <p>Οι συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προβλέπουν ότι το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.</p>	<p>Στις συμβάσεις των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν υπάρχει ειδικός συμβατικός όρος που να χορηγεί στο Διοικητικό Συμβούλιο το δικαίωμα να απαιτήσει την επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί, λόγω παράβασης συμβατικών όρων ή ανακριβών οικονομικών καταστάσεων προηγούμενων χρήσεων ή γενικώς βάσει εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του bonus αυτού.</p> <p>Για την εναρμόνιση με τη συγκεκριμένη ειδική πρακτική του Κώδικα, η Εταιρεία επεξεργάζεται την προσαρμογή των σχετικών συμβάσεων των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με την προσθήκη ρητού όρου κατά τα παραπάνω και εκτιμά ότι θα απαιτηθεί πρόσθετος χρόνος, προκειμένου αυτή να υλοποιηθεί. Ωστόσο για όσο χρόνο υφίσταται απόκλιση, εκτιμάται ότι η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιον κίνδυνο.</p>
<p>Ειδικές Πρακτικές 3.3.3 – 3.3.5, 3.3.8, 3.3.16</p> <p>3.3.3 Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί ετησίως την αποτελεσματικότητά του, την εκπλήρωση των καθηκόντων του, καθώς και των επιτροπών του.</p> <p>3.3.4 Το Διοικητικό Συμβούλιο συλλογικά, καθώς και ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος και τα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογούνται ετησίως ως προς την αποτελεσματική εκπλήρωση των καθηκόντων τους. Τουλάχιστον ανά τριετία η αξιολόγηση αυτή διευκολύνεται από εξωτερικό σύμβουλο.</p> <p>3.3.5 Στη διαδικασία αξιολόγησης προΐσταται ο Πρόεδρος σε συνεργασία με την επιτροπή υποψηφιοτήτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης αξιολογεί την επίδοση του Προέδρου του, διαδικασία στην οποία προΐσταται η επιτροπή υποψηφιοτήτων.</p> <p>3.3.8 Η επιτροπή υποψηφιοτήτων βάσει</p>	<p>Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών της Εταιρείας, μεταξύ άλλων στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, σχεδιάζει και συντονίζει την εφαρμογή της διαδικασίας τακτικής αξιολόγησης του Δ.Σ. και των μελών του (συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας) διασφαλίζοντας ότι αυτή εφαρμόζεται επαρκώς. Ειδικότερα, αξιολογεί τουλάχιστον ετησίως την καταλληλότητα της δομής, του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ. καθώς και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του και υποβάλλει προτάσεις προς το Δ.Σ. σε σχέση με τυχόν απαιτούμενες αλλαγές-βελτιώσεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Επιπλέον, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί τακτικά την αποτελεσματικότητά του ως συλλογικού οργάνου και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του.</p> <p>Με δεδομένο ότι το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 19 Ιουλίου 2021 και κατόπιν ανασυγκροτήθηκαν οι επιτροπές του, η Εταιρεία προγραμματίζει τις παραπάνω</p>

<p>βέλτιστων πρακτικών, καθορίζει τις παραμέτρους αξιολόγησης και προΐσταται στα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • αξιολόγηση του σώματος του Διοικητικού Συμβουλίου, • ατομικές αξιολογήσεις του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Προέδρου, • πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, • στοχευμένο προφίλ σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου σε σχέση με την στρατηγική και την πολιτική καταλληλότητας της εταιρείας. <p>3.3.16 Το Διοικητικό Συμβούλιο συμπεριλαμβάνει στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συνοπτική περιγραφή της διαδικασίας ατομικής και συλλογικής αξιολόγησής του, των επιτροπών, καθώς και περίληψη των τυχόν ευρημάτων και των διορθωτικών ενεργειών.</p>	<p>αξιολογήσεις μετά τη συμπλήρωση του πρώτου έτους θητείας του νέου Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του. Επομένως μόνο εν μέρει βρίσκεται σε απόκλιση η Εταιρεία από τις ανωτέρω ειδικές πρακτικές του Κώδικα, με τις οποίες θα συμμορφωθεί από την επόμενη εταιρική χρήση.</p>
--	---

2. Διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα και επιτροπές

Διοικητικό Συμβούλιο	
<p><i>Σύνθεση, Λειτουργία, αρμοδιότητες</i></p>	<p>Το Διοικητικό Συμβούλιο (ή Δ.Σ.) που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μετά από εισήγηση της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, διοικεί την Εταιρεία και την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως.</p> <p>Τα μέλη του Δ.Σ. όπως και κάθε τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Δ.Σ. αρμοδιότητές του, έχουν υποχρέωση πίστωσης έναντι της Εταιρείας και πρέπει να ενεργούν με ακεραιότητα προς το συμφέρον της Εταιρείας. Οφείλουν ιδίως:</p> <ol style="list-style-type: none"> α) Να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας. β) Να αποκαλύπτουν έγκαιρα και με επάρκεια στα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας, οι οποίες εμπíπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων τους με εκείνα της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων. γ) Να τηρούν αυστηρή εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις και τα απόρρητα της Εταιρείας, τα οποία κατέστησαν γνωστά σε αυτούς λόγω της ιδιότητάς τους ως συμβούλων. <p>Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Καταστατικού της, αποτελείται από τρία (3) έως ένδεκα (11) μέλη. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο αριθμός των οποίων καθορίζεται εντός των ως άνω ορίων, εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση, για θητεία πέντε (5) χρόνων που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη σχετικής απόφασης η οποία δεν μπορεί όμως να υπερβαίνει την εξαετία. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά.</p> <p>Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3). Τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου διοικητικού συμβουλίου.</p>

Το Διοικητικό Συμβούλιο αμέσως μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο και έναν ή δύο (2) Αντιπρόεδρους. Οι Αντιπρόεδροι του Διοικητικού Συμβουλίου δύνανται να ανέλθουν κατ' ανώτατο αριθμό σε δύο (2). Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται ή δεν υπάρχει, ένας Σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση που υπάρχουν δύο Αντιπρόεδροι, τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει ο Α' Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει ο Β' Αντιπρόεδρος. Τον Β' Αντιπρόεδρο όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος και αυτόν, όταν απουσιάζει ή κωλύεται ή δεν υπάρχει, ένας Σύμβουλος που ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύνανται να εκλέγει ένα ή δύο (2) Διευθύνοντες Συμβούλους ή και Εντεταλμένους Συμβούλους από τα μέλη του και μόνο, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου αυτού ή του αναπληρωτή του στην έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον μία φορά το μήνα. Συγκαλείται επίσης οποτεδήποτε αν το ζητήσουν δύο μέλη του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 91 παρ.3 του Ν.4548/18, όπως ισχύει. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, επίσης, να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτά τα μισά πλέον ενός του συνόλου των μελών του, όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών δεν μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Επιπρόσθετα, στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως θέμα την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ή η ημερήσια διάταξη των οποίων περιλαμβάνει θέματα για την έγκριση των οποίων προβλέπεται η λήψη απόφασης από τη γενική συνέλευση με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρίστανται δύο (2) τουλάχιστον ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Οι αποφάσεις του λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών, εκτός εάν ο Νόμος ή το Καταστατικό ορίζει διαφορετικά. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο μέλος που απουσιάζει.

Ο Εταιρικός Γραμματέας εκλέγεται από το Δ.Σ., εποπτεύεται από τον Πρόεδρό του και παρευρίσκεται σε όλες τις συνεδριάσεις του Δ.Σ. Είναι αρμόδιος, μεταξύ άλλων, για την τήρηση των Πρακτικών των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση.

Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Πρόεδρος υποχρεούται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστώντων ή αντιπροσωπευόμενων κατά τη συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου υπογράφονται από τα παρασπάντα κατά τη συνεδρίαση μέλη του. Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών εκδίδονται επίσημα από τον Πρόεδρο ή άλλο πρόσωπο που ορίζεται προς τούτο από το Καταστατικό ή από το Διοικητικό Συμβούλιο, χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους.

Κάθε σύμβουλος οφείλει να επιδιώκει τη συμμετοχή του σε όλες τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να προβαίνει στη λήψη αποφάσεων σχετικά με οποιαδήποτε πράξη αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση των περιουσιακών της στοιχείων και γενικά την επιδίωξη του σκοπού της, με σκοπό την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος.

Το Δ.Σ. είναι επίσης αρμόδιο, μεταξύ άλλων, για την έγκριση και την τακτική

επανεξέταση της μακροπρόθεσμης στρατηγικής και των λειτουργικών στόχων της Εταιρείας, τον ορισμό και την επίβλεψη της υλοποίησης του συστήματος εταιρικής διακυβέρνησης που καθιερώνει ο ν. 4706/2020, την παρακολούθηση και περιοδική αξιολόγηση ανά τρία (3) τουλάχιστον οικονομικά έτη της εφαρμογής και της αποτελεσματικότητά του, καθώς και για τη διασφάλιση της επαρκούς και αποτελεσματικής λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και την αναγνώριση και διαχείριση των ουσιωδών κινδύνων, που συνδέονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα και λειτουργία της Εταιρείας.

Το Δ.Σ. μπορεί να αναθέτει τις εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του Δ.Σ. ή μη. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν, με σχετική πρόβλεψη στις αποφάσεις ανάθεσης του Δ.Σ., να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους τούτων σε άλλα μέλη του Δ.Σ. ή σε τρίτους.

Η παρούσα σύνθεση του Δ.Σ., η θητεία του οποίου λήγει την 18.07.2026, είναι η ακόλουθη:

- | | |
|----------------------------|---|
| 1. Σωκράτης Π. Κόκκαλης | Πρόεδρος του Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 2. Δημήτριος Α. Κούτρας | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος |
| 3. Πέτρος Κ. Σουρέτης | Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος |
| 4. Δημήτριος Α. Παππάς | Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος |
| 5. Δημήτριος Σ. Θεοδωρίδης | Εκτελεστικό Μέλος |
| 6. Δημήτριος Χ. Κλώνης | Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 7. Ιωάννης Κ. Τσούμας | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 8. Διονυσία Δ. Ξηρόκωστα | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος |
| 9. Ηλιάννα Ι. Κυρτάτα | Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος |

Ειδικότερα, το παραπάνω ισχύον Δ.Σ. της Εταιρείας εξελέγη κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 19.07.2021, η οποία όρισε και τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του σύμφωνα με το άρθρο 87 παρ. 5 του Ν.4548/2018 και το άρθρο 5 του Ν. 4706/2020. Κατά την από 19.07.2021 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η συγκρότηση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα ως ανωτέρω, και η εκ νέου παροχή δικαιωμάτων εκπροσώπησης και δέσμευσης της Εταιρείας η οποία τροποποιήθηκε με την από 10.09.2021 απόφαση του Δ.Σ. Όλα τα παραπάνω ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πληρούν τις προϋποθέσεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 9 του Ν 4706/2020, όπως διαπιστώθηκε σύμφωνα με τη διαδικασία γνωστοποίησης τυχόν ύπαρξης σχέσεων εξάρτησης που εφαρμόζει η Εταιρεία.

Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος διορίζεται από το Δ.Σ. και είναι το ανώτατο εκτελεστικό όργανο της Εταιρείας. Προϊσταται των Γενικών Διευθύνσεων και των επιμέρους Διευθύνσεων της Εταιρείας. Είναι υπεύθυνος για κάθε θέμα που αφορά τη διαχείριση των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας εντός των οριζόμενων από το Δ.Σ. εγκριτικών ορίων και με την επιφύλαξη των αρμοδιοτήτων που ασκούνται συλλογικά από το Δ.Σ. και μεριμνά για την υλοποίηση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος εκπροσωπεί την Εταιρεία και τη δεσμεύει έναντι τρίτων εντός των πλαισίων που έχουν τεθεί από το Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος αναφέρεται στο Δ.Σ. και οι αρμοδιότητές του είναι, μεταξύ άλλων, οι ακόλουθες:

- Η προετοιμασία του επιχειρηματικού πλάνου της Εταιρείας,
- Η εισήγηση του ετήσιου προϋπολογισμού της Εταιρείας,

**Πολιτική
καταλληλότητας
μελών του Δ.Σ.**

**Πολιτική πολυμορφίας
ως προς τη σύνθεση
του Διοικητικού
Συμβουλίου**

**Αξιολόγηση επίδοσης
μελών Δ.Σ. και
επιτροπών**

- Η λήψη αποφάσεων σχετικά με την πρόσληψη/απόλυση και ανάθεση καθηκόντων στο προσωπικό της Εταιρείας εντός των οριζόμενων από το Δ.Σ. εγκριτικών ορίων,
- Η επίβλεψη και αξιολόγηση της δραστηριότητας των Γενικών Διευθύνσεων και των επιμέρους Διευθύνσεων και των στελεχών της Εταιρείας,
- Η υποβολή εισηγήσεων στο Δ.Σ. και στις λοιπές Επιτροπές του Δ.Σ. και
- Η εν γένει διεύθυνση της λειτουργίας των εργασιών της Εταιρείας με γνώμονα την αποτελεσματικότητα.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή της στις 19.07.2021 ενέκρινε την πολιτική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 του Ν. 4706/2020, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 60/18.09.2020 εγκύκλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, στη διεύθυνση [www.intrakat.com].

Η Εταιρεία διαθέτει και εφαρμόζει πολιτική πολυμορφίας με σκοπό την προώθηση ενός κατάλληλου επιπέδου διαφοροποίησης (diversity) στο Δ.Σ. και μιας πολυσυλλεκτικής ομάδας μελών. Διαμέσου της συγκέντρωσης ευρέος φάσματος προσόντων και δεξιοτήτων κατά την επιλογή μελών του Δ.Σ., εξασφαλίζεται η ποικιλία απόψεων και εμπειριών, με σκοπό την λήψη ορθών αποφάσεων. Για το σκοπό αυτό, έχει ληφθεί υπόψη κατά τον ορισμό νέων μελών του Δ.Σ η επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ. και ο μη αποκλεισμός εξαιτίας διάκρισης λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού. Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών λαμβάνει υπόψη της το κριτήριο αυτό κατά την υποβολή προτάσεων για ορισμό μελών Δ.Σ.. Η Εταιρεία διασφαλίζει γενικότερα την ίση μεταχείριση και τις ίσες ευκαιρίες μεταξύ των φύλων. Σημειώνεται ότι η πτυχή αυτή επεκτείνεται πέραν της επιλογής μελών Δ.Σ. και στην παροχή επιμόρφωσης στα μέλη του Δ.Σ. Όλες οι αποφάσεις που αφορούν την πρόσληψη, την προαγωγή, την κατάρτιση, την αξιολόγηση της απόδοσης, τις αμοιβές και παροχές, είναι απαλλαγμένες από οποιαδήποτε παράνομη διάκριση.

Ο σεβασμός και η εποικοδομητική αξιοποίηση της διαφορετικότητας και πολυμορφίας και η δημιουργία ενός δίκαιου και αξιοκρατικού περιβάλλοντος εργασίας των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας, αποτελεί βασικό στοιχείο για την επίτευξη των στρατηγικών στόχων και την ανάπτυξη της Εταιρείας.

Το τρέχον Δ.Σ. της Εταιρείας διαθέτει πολυμορφία τόσο ως προς την ηλικία των μελών του, έχοντας διακύμανση ηλικίας μεταξύ των μελών τα 46 έτη και μέσο όρο ηλικίας των μελών Δ.Σ. 58 έτη, όσο και ως προς το φύλο αποτελούμενο κατά 25% από γυναίκες και κατά 75% από άνδρες. Παράλληλα, τα μέλη του Δ.Σ. παρουσιάζουν ένα πολυδιάστατο εκπαιδευτικό και επαγγελματικό ιστορικό που περιλαμβάνει σπουδές και κατάρτιση σε ένα μεγάλο εύρος γνωστικών αντικειμένων των θεωρητικών και θετικών επιστημών και της τεχνολογίας καθώς και ενεργή επαγγελματική ενασχόληση τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό σε διάφορους τομείς που σχετίζονται με το αντικείμενο δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Μέσω των παραπάνω, η Εταιρεία εκτιμά ότι το τρέχον Δ.Σ. σε ατομικό και συλλογικό επίπεδο διαθέτει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την εμπειρία που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του και επιπλέον διασφαλίζεται η ποικιλία απόψεων, προβληματισμών, ερωτημάτων και εμπειριών που συμβάλουν στη λήψη ορθών αποφάσεων.

Περαιτέρω, η Εταιρεία διασφαλίζει ότι τα κριτήρια πολυμορφίας αφορούν, πέρα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα ή και ανώτερα διευθυντικά στελέχη, αποτελούμενα κατά 30% από γυναίκες και κατά 70% από άνδρες.

Το Δ.Σ. αξιολογεί τακτικά την αποτελεσματικότητα του ως συλλογικού οργάνου και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του. Πέραν αυτού, το Δ.Σ. δύναται να αναθέτει σε εξωτερικό σύμβουλο την διεξέργεια ανεξάρτητης αξιολόγησης του Δ.Σ.

κάθε 3 οικονομικά έτη, αρχής γενομένης από την 31η/12 του τρίτου έτους από την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στο ανωτέρω πλαίσιο, η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών σχεδιάζει και συντονίζει την εφαρμογή της διαδικασίας τακτικής αξιολόγησης του Δ.Σ. και των Μελών του (συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας) διασφαλίζοντας ότι αυτή εφαρμόζεται επαρκώς. Ειδικότερα, αξιολογεί τουλάχιστον ετησίως την καταλληλότητα της δομής, του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ. καθώς και την καταλληλότητα και αξιοπιστία των μελών του και υποβάλλει προτάσεις προς το Δ.Σ. σε σχέση με τυχόν απαιτούμενες αλλαγές-βελτιώσεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Μερικά από τα σημαντικότερα κριτήρια που λαμβάνει υπόψιν της η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών για τη διενέργεια της αξιολόγησης είναι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα παρακάτω:

- Επάρκεια γνώσεων, δεξιοτήτων και εμπειρίας: τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να διαθέτουν τις απαιτούμενες γνώσεις, δεξιότητες και εμπειρία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους εν όψει του ρόλου, της θέσης και των προαπαιτούμενων ικανοτήτων που απαιτεί η θέση
- Εχέγγυα ήθους και φήμη: τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να διακρίνονται για την καλή τους φήμη και το ήθος τους, το οποίο προσδιορίζεται κυρίως από την εντιμότητα και την ακεραιότητα
- Σύγκρουση Συμφερόντων μεταξύ της Εταιρείας και μέλους Δ.Σ.
- Ανεξαρτησία Κρίσης: κάθε μέλος του Δ.Σ. είναι σημαντικό να διασφαλίζεται ότι ενεργεί με ανεξάρτητη κρίση
- Ποικιλομορφία: πρέπει να διατηρείται η επαρκής εκπροσώπηση ανά φύλο τουλάχιστον είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) επί του συνόλου των μελών του Δ.Σ. καθώς και ο μη αποκλεισμός εξαιτίας διάκρισης λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην πολιτική πολυμορφίας που εφαρμόζει η Εταιρεία.
- Διάθεση επαρκούς χρόνου: τα μέλη πρέπει να διαθέτουν για την εκτέλεση των καθηκόντων τους το χρόνο που απαιτείται με βάση την περιγραφή της θέσης, το ρόλο και τα καθήκοντά τους.
- Αποτελέσματα προηγούμενων εσωτερικών αξιολογήσεων ή/και αξιολογήσεων από εξωτερικούς συμβούλους
- Πλήρωση προϋποθέσεων ανεξαρτησίας (όπως ορίζονται στο άρθρ. 9 του ν. 4706/2020) ως προς τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ.

Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου προβαίνει σε αυταξιολόγηση σε ετήσια βάση και λαμβάνει τα μέτρα που κρίνει απαραίτητα, για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας της σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου. Ομοίως, η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών εφαρμόζει, σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας της, διαδικασία περιοδικής αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας της λειτουργίας της.

***Συναλλαγές μεταξύ
συνδεδεμένων μερών
– επαρκής
πληροφόρηση Δ.Σ.***

Η Εταιρεία διαθέτει εσωτερική διαδικασία συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, η οποία έχει συνταχθεί στα πλαίσια εναρμόνισης με το άρθρο 14 του Ν. 4706/2020 και τις υποχρεώσεις που απορρέουν αναφορικά με την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη της, μέσω της οποίας διασφαλίζεται, μεταξύ άλλων, η επαρκής πληροφόρηση του Διοικητικού Συμβουλίου ώστε να βασίζεται τις αποφάσεις του αναφορικά με συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών. Η διαδικασία αποτυπώνει τους κανόνες που διέπουν την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη και βασίζεται:

- Στη νομοθεσία περί δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Ν.4548/2018) και πιο συγκεκριμένα στα Άρθρα 99-101 που θεσπίζουν ένα πλαίσιο για τη διαφάνεια, την εποπτεία και τη δημοσιότητα των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.
- Στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα/Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» και το ΔΛΠ 27

Αμοιβές μελών Δ.Σ.

«Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις».

- Στις οδηγίες από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (Εγκύκλιος 45/21.7.2011 «Συναλλαγές εισηγμένης Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη»).

Οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ καθορίζονται στην Πολιτική Αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Διευθυντών (εφεξής η «Πολιτική Αποδοχών»), η οποία τέθηκε σε ισχύ την 17.7.2020 και τροποποιήθηκε ως ισχύει σήμερα κατόπιν έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 19ης Ιουλίου 2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 (άρθρο 110 παρ. 2). Η Πολιτική Αποδοχών λαμβάνει υπόψη το υφιστάμενο νομικό πλαίσιο καθώς και τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, ευθυγραμμίζοντας τις αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Διευθυντών με τα συμφέροντα όλων των ενδιαφερόμενων μερών της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις μισθολογικές και εργασιακές συνθήκες του συνόλου των εργαζομένων της Εταιρείας και συνεκτιμώντας τις ανάγκες και τη φύση της εκάστοτε θέσης ή λειτουργικού ρόλου καθώς και το εταιρικό συμφέρον. Η Πολιτική Αποδοχών διατίθεται στον διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας <http://www.intrakat.com/>.

Η Πολιτική Αποδοχών διέπεται από τις παρακάτω αρχές:

- την αρχή της διαφάνειας, με την υιοθέτηση απλής δομής αποδοχών προκειμένου όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη να εντοπίζουν με ευκολία τις αποδοχές των μελών του Δ.Σ.
- την εναρμόνιση των στόχων, κινήτρων και συμφερόντων των μελών του Δ.Σ., των μετόχων της Εταιρείας και εν γένει όλων των εργαζομένων της
- την ευθυγράμμιση των συμφερόντων μεταξύ μετόχων και διοίκησης, καθώς η συγκεκριμένη Πολιτική Αποδοχών συνεισφέρει στην επιχειρηματική στρατηγική, στα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και τη βιωσιμότητα της Εταιρείας,
- την διατήρηση και προσέλκυση των κατάλληλων μελών του Δ.Σ. καθώς οι αμοιβές και παροχές λαμβάνουν υπόψη το γνωσιακό τους επίπεδο, τις δεξιότητες τους, τα καθήκοντα και τις ευθύνες τους.
- την εναρμόνιση των αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τις εν γένει επικρατούσες μισθολογικές και εργασιακές συνθήκες.
- οι αμοιβές των μελών του Δ.Σ. είναι ανάλογες με τα καθήκοντα και τις ευθύνες τους, συνδέονται δε άμεσα με την συνεισφορά τους και είναι πλήρως απαλλαγμένες από πάσα διαδικασία μπορεί να εκθέσει την Εταιρεία σε υπερβολικούς κινδύνους. Η Πολιτική Αποδοχών έχει ως βάση της την αρχή της καταβολής δίκαιης και εύλογης αμοιβής για τον εκάστοτε ρόλο, διασφαλίζοντας ότι η Εταιρεία παρέχει δίκαιες και ανταγωνιστικές αποδοχές και ότι προστατεύει τα συμφέροντα και τη βιωσιμότητα της Εταιρείας.

Οι αποδοχές των Εκτελεστικών Μελών του Δ.Σ. περιλαμβάνουν τις ετήσιες σταθερές αποδοχές, τις μεταβλητές αποδοχές, παροχές σε είδος καθώς και αμοιβές για τον χρόνο που διαθέτουν για την εκπλήρωση των καθηκόντων τους στο πλαίσιο των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου. Επιπλέον, η Εταιρεία δύναται να καλύπτει επιχειρηματικά έξοδα και δαπάνες των Εκτελεστικών μελών Δ.Σ. που είναι απαραίτητα κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Δ.Σ. λαμβάνουν ετήσια βασική αμοιβή, η οποία αντανακλά το χρόνο απασχόλησής τους και τα καθήκοντά τους και δεν συναρτάται με την απόδοση της Εταιρείας. Για αυτό ακριβώς τον λόγο τα Μη Εκτελεστικά Μέλη του Δ.Σ. δεν δικαιούνται μεταβλητές αποδοχές συνδεδεμένες με την απόδοση της Εταιρείας ή τυχόν με μακροπρόθεσμα κίνητρα συνδεδεμένα με την μετοχή της Εταιρείας. Η Εταιρεία δύναται, κατόπιν σχετικής εισήγησης του Διευθύνοντος Συμβούλου, να αποζημιώνει επιχειρηματικές δαπάνες εύλογου ύψους που βαρύνουν τα Μη Εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. για τη χρήση 2021 θα περιληφθούν στην Ετήσια Έκθεση Αποδοχών του άρθρου 112 του Ν.4548/2018 που θα υποβληθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση και στη συνέχεια προς συζήτηση και ψηφοφορία στην Τακτική Γενική Συνέλευση, κατά τα προβλεπόμενα στην προαναφερθείσα διάταξη.

Επιτροπή Ελέγχου

Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες

Η Εταιρεία, συμμορφούμενη πλήρως με τις προβλέψεις και τις επιταγές της ισχύουσας νομοθεσίας διαθέτει τριμελή Επιτροπή Ελέγχου, αποτελούμενη από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 του ν. 4706/2020, και από ένα μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Με την από 19.07.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εγκρίθηκε η εκλογή νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου, με θητεία ίση με τη θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία αποτελείται αποκλειστικά από μέλη του Δ.Σ. και συγκεκριμένα:

(α) από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020 και

(β) από ένα μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.

Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο να ορίσει τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, τηρουμένων των κριτηρίων της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Με την από 19.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα ακόλουθα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου :

- Διονυσία Ξηρόκωστα του Δημητρίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ., η οποία ορίστηκε από την Επιτροπή Ελέγχου κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα στις 19.07.2021 ως Πρόεδρος αυτής.
- Ηλιάνα Κυρτάτα του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.,
- Δημήτριος Κλώνης του Χρήστου, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.

Η ως άνω σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει. Συγκεκριμένα, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν στην πλειονότητά τους τα κριτήρια ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020, διαθέτουν όλα επαρκή γνώση του τομέα, στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, και ένα μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, ήτοι ο κ. Δημήτριος Κλώνης διαθέτει αποδεδειγμένα επαρκή γνώση και εμπειρία στον τομέα της λογιστικής. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση [www.intrakat.com].

Με την επιφύλαξη της ευθύνης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η Επιτροπή Ελέγχου έχει μεταξύ άλλων τις εξής αρμοδιότητες:

- α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και να επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής στην εν λόγω διαδικασία,
- β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,
- δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιριών, και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού

<p>Συνεδριάσεις - πεπραγμένα</p>	<p>(ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.</p> <p>Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν δώδεκα (12) συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και κατά τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ενέκρινε το ετήσιο πρόγραμμα εργασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας για τη χρήση 2021. • Ενέκρινε το πρόγραμμα και το χρονοδιάγραμμα εργασιών της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2021. • Έλαβε γνώση του απολογισμού έργου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το δ' τρίμηνο 2020 και α' , β' και γ' τρίμηνα 2021, των εκθέσεων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το γ' τρίμηνο 2020 και α', β' και γ' τρίμηνα 2021 και των σχετικών συστάσεων του Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου. • Έλαβε γνώση του ελεγκτικού προγράμματος – χρονοδιαγράμματος εργασιών και της ανάλυσης της ελεγκτικής προσέγγισης που ακολούθησε η εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. για τον έλεγχο των ατομικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 2020. • Ανέθεσε σε ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία την κατάρτιση έκθεσης αξιολόγησης κατά πόσον ορισμένες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι δίκαιες και εύλογες για την Εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας της Εταιρείας, για σκοπούς παροχής σχετικής έγκρισης και ειδικής άδειας σύμφωνα με τα άρθρα 99 επ. του Ν. 4548/2018. • Έλαβε ενημέρωση από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας για τα κύρια θέματα ελέγχου επί του σχεδίου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2020. • Επισκόπησε το σχέδιο της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2020 που συντάχθηκε σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ • Επισκόπησε την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών της Εταιρείας. • Ενέκρινε το περιεχόμενο της έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2020. • Εισηγήθηκε στο Δ.Σ. της Εταιρείας την εκλογή ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2021 και τον καθορισμό της αμοιβής τους. • Εισηγήθηκε στο Δ.Σ. την επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου. • Συγκροτήθηκε σε σώμα μετά την εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την από 19-7-2021 συνεδρίασή του, κατόπιν σχετικής εξουσιοδότησης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 19^{ης}-7-2021. • Ενέκρινε την παροχή ορισμένων ελεγκτικών και μη ελεγκτικών υπηρεσιών προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (εκτός τακτικού ελέγχου). • Επισκόπησε την εξαμηνιαία οικονομική έκθεση της Εταιρείας και του ομίλου της για το α' εξάμηνο 2021.
<p>Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών</p>	
<p>Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες</p>	<p>Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη του Δ.Σ., τα οποία είναι μη εκτελεστικά και στην πλειονότητά τους ανεξάρτητα, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 9 του ν. 4706/2020. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ορίζεται από τα μέλη της Επιτροπής και πρέπει να έχει την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση [www.intrakat.com].</p> <p>Στο πλαίσιο του ρόλου της για ζητήματα υποψηφιοτήτων, η Επιτροπή εντοπίζει και προτείνει προς το Δ.Σ. κατάλληλα πρόσωπα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Δ.Σ. Για την επιλογή των υποψηφίων λαμβάνει υπόψη τους παράγοντες και τα</p>

κριτήρια που καθορίζει η Εταιρεία, σύμφωνα με την Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. που έχει υιοθετήσει. Στο πλαίσιο αυτό, στις αρμοδιότητες της Επιτροπής συγκαταλέγονται:

- η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. για τη διαδικασία ανάδειξης υποψήφιων μελών του στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Πολιτικής Καταλληλότητας και ο καθορισμός κριτηρίων για την επιλογή τους,
- η αξιολόγηση της υφιστάμενης ισορροπίας προσόντων, γνώσεων, απόψεων, ικανοτήτων εμπειρίας σχετικής με τους εταιρικούς στόχους, καθώς και μεταξύ των φύλων, και με βάση αυτή την αξιολόγηση, η σαφής περιγραφή του ρόλου και των ικανοτήτων που απαιτούνται για την πλήρωση κενών θέσεων,
- η περιοδική αξιολόγηση του μεγέθους, της σύνθεσης και της απόδοσης του Δ.Σ., καθώς και η υποβολή σε αυτό προτάσεων προς εξέταση σχετικά με το επιθυμητό προφίλ του,
- η υποβολή, σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Κανονιστικής Συμμόρφωσης, συστάσεων στο Δ.Σ. για την αναθεώρηση της Πολιτικής Καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. εφόσον απαιτείται,
- η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. για την ανάδειξη των υποψήφιων μελών του στο πλαίσιο της εγκεκριμένης Πολιτικής Καταλληλότητας,
- η τακτική επισκόπηση της διατήρησης της ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Δ.Σ.

Στο πλαίσιο του ρόλου της για τις αποδοχές των μελών Δ.Σ. και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, συγκαταλέγονται οι ακόλουθες αρμοδιότητες της Επιτροπής:

- η διατύπωση προτάσεων προς το Δ.Σ. σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών την οποία το Δ.Σ. υποβάλει προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 110 του ν. 4548/2018,
- η διατύπωση προτάσεων προς το Δ.Σ. σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών, σύμφωνα με το άρθρο 110 του ν. 4548/2018 και σχετικά με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου,
- η εξέταση των πληροφοριών που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Δ.Σ., πριν από την υποβολή της έκθεσης στη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν. 4548/2018, και η υποβολή έκθεσης στο Δ.Σ. περιγράφοντας τον τρόπο με τον οποίον η Έκθεση Αποδοχών λαμβάνει υπόψη της το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας της Γενικής Συνέλευσης επί της προηγούμενης Έκθεσης Αποδοχών
- η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. σχετικά με την αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του και ανώτατου στελέχους της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του bonus και των αποδοχών βάσει κινήτρων που σχετίζονται με τη διανομή μετοχών,
- η εξέταση και η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ., όσον αφορά στο συνολικό μέγεθος των ετήσιων μεταβλητών (δηλαδή εκτός του μισθού) αμοιβών στην Εταιρεία, σε συνάρτηση με τους στόχους απόδοσης που έχουν τεθεί,
- η εξέταση και η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. (και μέσω αυτού στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν αυτό απαιτείται) αναφορικά με τα προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή χορήγησης μετοχών,
- η τακτική επανεξέταση του μισθού των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ./ανώτατων στελεχών και άλλων όρων των συμβάσεών τους με την Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων των αποζημιώσεων, σε περίπτωση αποχώρησης, και των συνταξοδοτικών ρυθμίσεων,
- η υποβολή προτάσεων στο Δ.Σ. για οποιαδήποτε επιχειρησιακή πολιτική συνδεδεμένη με τις αμοιβές,
- ο έλεγχος των πιθανών συγκρούσεων συμφερόντων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις αποδοχές των ανώτατων διευθυντικών στελεχών και λοιπών στελεχών που κατέχουν κρίσιμες θέσεις στην Εταιρεία και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών.

Με την από 19.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα ακόλουθα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας ως μέλη της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών:

- Ιωάννης Τσούμας του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ., ο

<p>Συνεδριάσεις πεπραγμένα</p>	<p>οποίος ορίστηκε από την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών κατά τη συγκρότηση αυτής σε σώμα στις 19.07.2021 ως Πρόεδρος αυτής.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Διονυσία Ξηρόκωστα του Δημητρίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ., • Δημήτριος Κλώνης του Χρήστου, μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ. <p>- Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν τρεις (3) συνεδριάσεις της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών και κατά τις οποίες η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υπέβαλε εισήγηση προς το Δ.Σ. της Εταιρείας για την εκλογή των νέων μελών του Δ.Σ. από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 19.07.2021. • Εισηγήθηκε την τροποποίηση της πολιτικής αποδοχών της Εταιρείας, η οποία εγκρίθηκε από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 19.07.2021. • Εισηγήθηκε την έγκριση της πολιτικής καταλληλότητας μελών Δ.Σ. της Εταιρείας, η οποία εγκρίθηκε από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 19.07.2021. • Υπέβαλε προς έγκριση στο Δ.Σ. της Εταιρείας την έκθεση αποδοχών του άρθρου 112 του Ν. 4548/2018 για τη χρήση 2020. Συγκροτήθηκε σε σώμα μετά την εκλογή νέας Επιτροπής από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την από 19-7-2021 συνεδρίασή του. • Κατόπιν της εκλογής του νέου Δ.Σ. της Εταιρείας και την τροποποίηση της πολιτικής αποδοχών από την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, εισηγήθηκε στο Δ.Σ. τις αμοιβές των μελών Δ.Σ.
<p>Εκτελεστική Επιτροπή</p>	
<p>Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες</p>	<p>Η Εκτελεστική Επιτροπή αποτελεί επιτροπή του Δ.Σ και συγκροτείται με σκοπό την παροχή υποστήριξης στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας για τη διαμόρφωση των στρατηγικών επιλογών, την παροχή συνδρομής στο Δ.Σ. για τη λήψη αποφάσεων σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με την στρατηγική της Εταιρείας και του ομίλου της και την επίβλεψη της εφαρμογής της στρατηγικής από τη διοίκηση της Εταιρείας. Οι αποφάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής είναι δεσμευτικές για τις εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η Εκτελεστική Επιτροπή θεσπίστηκε στον αναθεωρημένο Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, που εγκρίθηκε με την από 16.07.2021 απόφαση του Δ.Σ. και αντικατέστησε την Επιτροπή Στρατηγικού Σχεδιασμού.</p> <p>Η Επιτροπή Στρατηγικού Σχεδιασμού είχε συσταθεί με την από 19.10.2018 απόφαση του Δ.Σ., αποτελούμενη από έξι (6) μέλη Δ.Σ. εκ των οποίων τα τέσσερα ήταν εκτελεστικά και τα δύο μη εκτελεστικά. Η Επιτροπή συστάθηκε με σκοπό την παροχή υποστήριξης στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας για τη διαμόρφωση των στρατηγικών επιλογών, την παροχή συνδρομής στο Δ.Σ. για τη λήψη αποφάσεων σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με την στρατηγική της Εταιρείας και του ομίλου της και την επίβλεψη της εφαρμογής της στρατηγικής από τη διοίκηση της Εταιρείας.</p> <p>Η Εκτελεστική Επιτροπή είναι τριμελής απαρτιζόμενη από τον Εκτελεστικό Αντιπρόεδρο του Δ.Σ., τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας και ένα Εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.. Η θητεία των μελών της Εκτελεστικής Επιτροπής διαρκεί μέχρι τη λήξη της θητείας του Δ.Σ. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Εκτελεστικής Επιτροπής ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος αποτελεί παράρτημα του Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.</p> <p>Με την από 19.07.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα ακόλουθα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας ως μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Δημήτριος Κούτρας του Αθανασίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., εκτελεστικό μέλος. • Πέτρος Σουρέτης του Κωνσταντίνου, Διευθύνων Σύμβουλος. • Δημήτριος Θεοδωρίδης του Σάββα, Εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.
<p>Συνεδριάσεις πεπραγμένα</p>	<p>- Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν:</p> <p>(α) δεκαπέντε (15) συνεδριάσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής.</p>

(β) δεκαεπτά (17) συνεδριάσεις της Επιτροπής Στρατηγικού Σχεδιασμού.

Συντονιστική Επιτροπή Λειτουργίας και Προσφορών

Σύνθεση, Λειτουργία, αρμοδιότητες

Η Συντονιστική Επιτροπή Λειτουργίας και Προσφορών υποστηρίζει το Διοικητικό Συμβούλιο στην παρακολούθηση της πορείας των βασικών λειτουργικών, παραγωγικών και διαγωνιστικών διαδικασιών της Εταιρείας, καθώς και στη λήψη απόφασης για την υποβολή και την τυχόν παράταση προσφορών και εγγυητικών επιστολών σε πάσης φύσεως διαγωνισμούς έργων, προμηθειών, υπηρεσιών κλπ. στους οποίους συμμετέχει η Εταιρεία και εμπίπτουν στο σκοπό της, προϋπολογισμού μέχρι και του ποσού των €10 εκ. ανά περίπτωση. Οι αποφάσεις της Συντονιστικής Επιτροπής Λειτουργίας και Προσφορών είναι δεσμευτικές για τους νόμιμους εκπροσώπους της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Λειτουργίας και Προσφορών αποτελείται από: τον Εκτελεστικό Αντιπρόεδρο του Δ.Σ., το Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας, τον Εντεταλμένο Σύμβουλο και τους Γενικούς Διευθυντές της Εταιρείας, το Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών και το Διευθυντή Ανάπτυξης της Εταιρείας. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής μπορούν να συμμετέχουν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ή/και ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., οι οποίοι θα αναπληρώνουν τον Διευθύνοντα Σύμβουλο σε περίπτωση απουσίας του, ενώ προσκαλούνται κατά την κρίση του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας και άλλα πρόσωπα, ανάλογα με την εκάστοτε θεματολογία. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Η σύνθεση, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Συντονιστικής Επιτροπής Λειτουργίας και Προσφορών ορίζονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της.

Η τρέχουσα σύνθεση της Συντονιστικής Επιτροπής Λειτουργίας και Προσφορών είναι η ακόλουθη:

- Πέτρος Σουρέτης του Κωνσταντίνου, Διευθύνων Σύμβουλος, Πρόεδρος της Επιτροπής
- Δημήτριος Κούτρας του Αθανασίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Εκτελεστικό μέλος
- Δημήτριος Παππάς του Αριστείδη, Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος & Γενικός Διευθυντής Κατασκευών
- Χαράλαμπος Καλλής, Γενικός Διευθυντής Τεχνολογικών Υποδομών και Περιβάλλοντος
- Σωτήριος Καραμαγκιώλης, Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών
- Κωνσταντίνος Νέζης, Διευθυντής Ανάπτυξης

Συνεδριάσεις - πεπραγμένα

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν τριάντα επτά (37) συνεδριάσεις της Συντονιστικής Επιτροπής Λειτουργίας και Προσφορών.

3. Βιογραφικά σημειώματα μελών του Δ.Σ., ανώτατων διευθυντικών στελεχών και Εταιρικού Γραμματέα

Όνοματεπώνυμο - ιδιότητα	Βιογραφικό σημείωμα
<i>Σωκράτης Π. Κόκκαλης – Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος</i>	Ίδρυτής και βασικός μέτοχος του Ομίλου Intracom, καθώς και σημαίνον μέλος της ελληνικής επιχειρηματικής κοινότητας κατά τα τελευταία 40 χρόνια, ο Σωκράτης Κόκκαλης οραματίστηκε το 1977 τη δημιουργία ενός κέντρου υψηλής τεχνολογίας στην Ελλάδα. Διπλωματούχος Φυσικών Επιστημών και Ηλεκτρονικής και ενεργός χορηγός κορυφαίων εκπαιδευτικών, πολιτιστικών, αθλητικών και επιχειρηματικών εκδηλώσεων στη ΝΑ Ευρώπη, συνέστησε το Πρόγραμμα Κόκκαλη στη σχολή Kennedy School of Government του Πανεπιστημίου Harvard και το 1997 ανακηρύχθηκε σε John Harvard Fellow. Το 1998 δημιούργησε το Ίδρυμα Κόκκαλη, ένα μη κερδοσκοπικό οργανισμό που δραστηριοποιείται σε θέματα εκπαίδευσης και περιφερειακής ανάπτυξης. Χειρίζεται με ευχέρεια την αγγλική, γερμανική και ρωσική γλώσσα, ομιλεί ρουμανικά, ιταλικά και βουλγαρικά και έχει γνώση σερβικών και γαλλικών. Διετέλεσε επίσης επί σειρά ετών πρόεδρος και κύριος μέτοχος του Ολυμπιακού, της κορυφαίας ελληνικής ομάδας ποδοσφαίρου.

<p><i>Δημήτριος Α. Κούτρας - Αντιπρόεδρος του Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος</i></p>	<p>Μεταλλειολόγος-Μηχανικός, Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (1968). Διευθυντής Γεωτεχνικών Έργων ΕΔΟΚ-ΕΤΕΡ, την περίοδο από το 1968 έως το 1977. Αντιπρόεδρος και Διευθυντής Έργων στην εταιρεία ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. από το 1978 και στη συνέχεια Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος μέχρι την αποχώρηση του τον Ιούλιο 2018.</p>
<p><i>Πέτρος Κ. Σουρέτης – Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Διευθύνων Σύμβουλος της INTRAKAT από το 2003 και Μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ της Intracom Holdings από το 2020. Διετέλεσε επίσης Διευθύνων Σύμβουλος της INTRAMET έως την απορρόφηση της από την INTRAKAT το 2005 και Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. του Ομίλου INTRALOT από το 2008 έως το 2019. Το 2010 ανέλαβε τη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου της ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ και το 2019 ορίστηκε Αντιπρόεδρος των Δ.Σ. των εταιρειών ATHENS RESORT CASINO ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΑΕ. Παράλληλα, κατέχει επιτελικές θέσεις σε θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS. Από το 1997 έως το 2003 διετέλεσε διευθυντικό στέλεχος του Ομίλου ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ – ΤΕΒ. Είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και κάτοχος πτυχίων MSc από το City University of London και International MBA από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.</p>
<p><i>Δημήτριος Α. Παππάς – Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ. – Γενικός Διευθυντής Κατασκευών</i></p>	<p>Το 2008 ανέλαβε καθήκοντα Γενικού Διευθυντή Κατασκευών και Έργων Υποδομής της Intrakat. Εντάχθηκε στην εταιρεία το 2004 και διατέλεσε Αναπληρωτής Τεχνικός Διευθυντής / Διευθυντής Εξωτερικού. Υπήρξε επίσης στέλεχος του Ομίλου Ελληνική Τεχνοδομική. Είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και κάτοχος πτυχίων MSc in Construction Management από το Heriot-Watt University και MBA από την ΑΣΟΕΕ.</p>
<p><i>Δημήτριος Σ. Θεοδωρίδης - Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Κατέχει επίσης τη θέση του Προέδρου της Intradevelopment. Διετέλεσε Αθλητικός Διευθυντής της ΠΑΕ Ολυμπιακός και εργάστηκε στη Διεύθυνση Ανάπτυξης Αγορών του Ομίλου Intralot. Απόφοιτος του Κολλεγίου Αθηνών, σπούδασε Οικονομικά στο Πανεπιστήμιο Tufts της Βοστώνης.</p>
<p><i>Δημήτριος Χ. Κλώνης – Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Εντάχθηκε στην Intracom το 1994 και υπήρξε CFO του Ομίλου, ενώ συμμετέχει στο Δ.Σ. από το 1995. Έχει διατελέσει Γενικός Διευθυντής, Διευθυντής Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών (1995-2004), Εντεταλμένος Γενικός Διευθυντής του Εταιρικού Κέντρου (2005-2006) και Εντεταλμένος Σύμβουλος Χρηματοοικονομικής Διοίκησης του Ομίλου (2006-2011), καθώς και Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος (2011-2013). Από το 2014 κατείχε τη θέση του Προέδρου του Δ.Σ. της Intracom Holdings, καθώς και των περισσότερων θυγατρικών, ενώ από τον Ιούλιο του 2016 έως τον Δεκέμβριο του 2018 ήταν και ο Διευθύνων Σύμβουλος της Intracom Holdings. Από τον Δεκέμβριο του 2018 είναι Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας. Είναι κάτοχος διδακτορικού τίτλου στις Οικονομικές Επιστήμες από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου. Έχει τιμηθεί με εκπαιδευτικά βραβεία και υποτροφίες από την ελληνική πολιτεία, την Τράπεζα της Ελλάδος και το ίδρυμα Ωνάση. Εργάστηκε ως οικονομολόγος στη Διεύθυνση Μελετών της Τράπεζας της Ελλάδος και ως καθηγητής στο Degree College, ενώ διετέλεσε μέλος του Συμβουλίου Οικονομικών Εμπειρογνομόνων του Δήμου Αθηναίων.</p>
<p><i>Ιωάννης Κ. Τσούμας – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Απόφοιτος του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (πρώην ΑΣΟΕΕ). Από το 1987 εργάστηκε στο Λογιστήριο της εταιρείας INTRACOM ΑΕ, στις ακόλουθες θέσεις: 1987 – 1991: Λογιστής 1991 – 1999: Υποδιευθυντής 1999 – 2006: Διευθυντής Μετά την απόσχιση των κλάδων της εταιρείας το 2006 και τη δημιουργία θυγατρικών, ανέλαβε τη θέση του Διευθυντή Λογιστηρίου στη μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS. Από τον Φεβρουάριο 2016 ανέλαβε χρέη Διευθυντή</p>

	<p>Οικονομικών Υπηρεσιών μέχρι τον Οκτώβριο του 2016 που συνταξιοδοτήθηκε.</p> <p>Το διάστημα 1980-1987, πριν την ένταξή του στην INTRACOM ΑΕ, εργάσθηκε ως υπεύθυνος λογιστής στην εταιρεία GRUDIG του Ομίλου Χατζημιχάλη.</p> <p>Είναι άριστος γνώστης όλου του φάσματος της λογιστικής καθώς και της φορολογικής νομοθεσίας.</p>
<p><i>Διονυσία Δ. Ξηρόκωστα - Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Η Διονυσία Ξηρόκωστα έχει εργασθεί ως ειδική επιστήμονας στην Επιτροπή Ανταγωνισμού από το 2001. Κατείχε τη θέση της Προϊσταμένης Τμήματος στη Διεύθυνση Νομικής Τεκμηρίωσης της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού από το 2007. Τοποθετήθηκε στη θέση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Νομικής Τεκμηρίωσης το 2009. Διορίστηκε στη θέση της Γενικής Διευθύντριας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού το 2010 από όπου αποχώρησε το τέλος του 2018 μετά την συμπλήρωση δύο θητειών.</p> <p>Από τον Ιανουάριο του 2019 μέχρι και τον Μάιο του 2021 ήταν Διευθύντρια Ανθρώπινου Δυναμικού στην εταιρία «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.». Σήμερα είναι δικηγόρος Αθηνών και Σύμβουλος Εταιρικών Υποθέσεων στην εταιρία «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.».</p> <p>Είναι απόφοιτη της Νομικής Σχολής Αθηνών και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών (LL.M.) από τη Νομική Σχολή του University of Essex, με ειδίκευση στο ευρωπαϊκό δίκαιο και το ευρωπαϊκό δίκαιο του ανταγωνισμού. Μιλάει Αγγλικά, Γαλλικά και Ιταλικά.</p>
<p><i>Ηλιάννα Ι. Κυρτάτα – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.</i></p>	<p>Απόφοιτος του τμήματος Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος Ηπείρου, νυν Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων.</p> <p>Κάτοχος της υπ' αριθμ. 115081 Α' τάξης αδείας λογιστή – φοροτεχνικού του Οικονομικού Επιμελητηρίου Αθηνών.</p> <p>Από το 2009 έως σήμερα, ανελλιπώς, στις εταιρείες E-CONOMY ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ και ΤΖΑΣΠΕΡ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ εργασιακή εμπειρία ως διευθύντρια λογιστηρίου στον τομέα των λογιστικών και χρηματοοικονομικών εφαρμογών κεφαλαιουχικών νομικών προσώπων και με επί μακρόν απασχόληση σε εταιρείες απασχολούμενες με κατασκευαστικές και οικοδομικές δραστηριότητες.</p> <p>Από το 2014, εκλεχθέν Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας E-CONOMY ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ. Από το 2017, εκλεχθέν Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (ΕΒΕΑ). Από το 2021, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε. και Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου της ίδιας εταιρείας.</p>
<p><i>Μίκα Λαλαούνη – Εταιρικός Γραμματέας</i></p>	<p>Είναι απόφοιτος της Νομικής Σχολής Αθηνών και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών (LL.M.) στο Ευρωπαϊκό Δίκαιο και μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών (MSc.) σε Business Administration. Έχει διατελέσει νομικός σύμβουλος κατασκευαστικών και εμπορικών εταιρειών από το 1996-2008. Από το 2008 μέχρι το 2017 ήταν επικεφαλής νομικών υπηρεσιών της Πειραιώς Real Estate της Τράπεζας Πειραιώς. Από το 2017 μέχρι σήμερα παρέχει τις υπηρεσίες της στον Όμιλο της Intrakat στον τομέα της εταιρικής διακυβέρνησης, των εμπορικών συμβάσεων και της ανάπτυξης ακινήτων. Το 2017 ορίστηκε ως Υπεύθυνη Συμμόρφωσης σε θέματα ανταγωνισμού και το 2021 ορίστηκε ως Υπεύθυνη της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης.</p>
<p><i>Σωτήριος Καραμαγκιώλης – Οικονομικός Διευθυντής</i></p>	<p>Κατέχει Πτυχίο Οικονομικών Επιστημών της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών και Πτυχίο Οικονομολογικού Επαγγέλματος Α' Τάξης. Είναι Οικονομικός Διευθυντής της INTRAKAT από το 2007. Παράλληλα είναι μέλος του Δ.Σ. της INTRAPOWER και μέλος του Δ.Σ. και Οικονομικός Διευθυντής της FRACASSO HELLAS A.E. Διετέλεσε Οικονομικός Διευθυντής σε κατασκευαστικές εταιρείες επί σειρά ετών. Διαθέτει σημαντική εμπειρία και εξειδίκευση στον τομέα των IFRS (Δ.Π.Χ.Α.) και στην υλοποίηση IRP συστημάτων διαχείρισης και ελέγχου κατασκευαστικών έργων και εταιρειών.</p>

<i>Χαράλαμπος Καλλής – Γενικός Διευθυντής Τεχνολογικών Υποδομών και Περιβάλλοντος</i>	Είναι Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ, Msc Mechanical Engineering Cranfield University (U.K.). Γενικός Διευθυντής της εταιρείας INTRAMET (2005-2006), Διευθυντής Διαγωνισμών Ο.Ε.Ο.Α. "Αθήνα 2004" (2001-2004), Διευθυντής Τομέα Συμβάσεων και Τεχνικών Προμηθειών Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος»(1999-2001), Τεχνικός Προϊστάμενος Πετρελαϊκών Εγκαταστάσεων TEXACO Α.Ε.Ε.Π. (1993-1999) Τον Ιανουάριο 2006 ανέλαβε καθήκοντα Γενικού Διευθυντή της Intrakat.
<i>Λουκάς Λαζαράκης – Γενικός Διευθυντής Ενέργειας</i>	Είναι κάτοχος πτυχίου Οικονομικών Επιστημών από το Πανεπιστήμιο Πειραιά. Το 1999 εντάχθηκε στην Windsolar Hellas S.A. ως οικονομικός διευθυντής και το 2003 ήταν ένας από τους ιδρυτές της RETD Α.Ε., στην οποία κατείχε θέσεις Διευθύνοντα Συμβούλου και Οικονομικού Διευθυντή. Το 2007, η RETD Α.Ε. έγινε θυγατρική της EDF EN και πέντε χρόνια αργότερα διορίστηκε Διευθύνων Σύμβουλος στην EDF EN Hellas S.A. έως τον Ιούνιο του 2017. Καθ' όλη τη διάρκεια της καριέρας του, έχει αποκτήσει σημαντική εμπειρία στον τομέα της Ενέργειας, έχοντας αναπτύξει μεγάλα έργα ΑΠΕ εκατοντάδων MW τόσο στην Ελλάδα, όσο στην Κύπρο και τη Ρουμανία. Ήταν υπεύθυνος για τις στρατηγικές κατευθύνσεις και τις οικονομικές αποφάσεις των εταιρειών όπου εργάστηκε, ενώ παράλληλα υλοποίησε εκατοντάδες εκατομμύρια χρηματοδοτικές διευκολύνσεις, διευκολύνοντας τη χρηματοδότηση 500MW έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα. Τον Ιούλιο 2021 ορίστηκε Γενικός Διευθυντής Ενέργειας της Intrakat, ενώ μέχρι τότε ήταν Διευθύνων Σύμβουλος της Nostira Α.Ε., με κύριες δραστηριότητες την ανάπτυξη, κατασκευή και διαχείριση μονάδων ΑΠΕ, έχοντας περισσότερα από είκοσι χρόνια εμπειρίας στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.
<i>Σωτήριος Μπακαγιάννης – Γενικός Διευθυντής Ανάπτυξης Ακινήτων</i>	Είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (1998) και έχει MBA in International Business & Management (2003) από το Cass Business School (City University London). Έχει εικοσαετή εμπειρία στην κατασκευή και ανάπτυξη μεγάλων έργων. Την τελευταία 10ετία έχει διατελέσει Διευθυντής Αανάπτυξης σε επενδυτικά funds με επίκεντρο την ανάπτυξη εμπορικών ακινήτων (εμπορικά κέντρα- γραφεία – ξενοδοχεία- οικιστικά) στην Ελλάδα και την Ανατολική Ευρώπη. Τον Ιούλιο του 2016 ανέλαβε την Διεύθυνση Ανάπτυξης της Intradevelopment. Τον Ιούνιο 2018 ορίστηκε Γενικός Διευθυντής της Intradevelopment και τον Ιούλιο 2021 ορίστηκε Γενικός Διευθυντής Ανάπτυξης Ακινήτων της Intrakat.

4. Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2021

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν συνολικά 70 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις οποίες τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συμμετείχαν ως κατωτέρω:

Όνοματεπώνυμο Μέλους Δ.Σ.	Αριθμός Συνεδριάσεων που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της θητείας του	Αριθμός Συνεδριάσεων στις οποίες συμμετείχε ή εκπροσωπήθηκε
Δημήτριος Κούτρας	70	69
Πέτρος Σουρέτης	70	70
Κωνσταντίνος Κόκκαλης	36	33
Δημήτριος Θεοδωρίδης	70	68
Δημήτριος Παππάς	70	70
Δημήτριος Κλώνης	70	70
Γεώργιος Άννινος	36	36
Ιωάννης Τσούμας	70	70
Ιωάννης Μαρμαγγιόλης	36	29
Σωκράτης Κόκκαλης	34	34

Διονυσία Ξηρόκωστα	34	34
Ηλιάνα Κυρτάτα	34	34

5. Εξωτερικές επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ.

Σωκράτης Κόκκαλης – Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ., εκτελεστικό μέλος
INTRALOT Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
K-GENERAL INVESTMENTS AND SYSTEMS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
Intracom Technologies Sarl	Διευθυντής
Intracom Group USA, Inc	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΚΚΑΛΗ	Πρόεδρος Δ.Σ.

Δημήτριος Κούτρας – Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΜΟΡΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ – ΤΡΙΠΟΛΗ – ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ – ΣΠΑΡΤΗ	Μέλος Δ.Σ.

Πέτρος Σουρέτης - Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
INTRAKOM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
INTRΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
INTRΑ - ΚΥΚΛΑΔΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Διευθύνων Σύμβουλος
EDICON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
INTRΑ - Κ. ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
INTRΑ ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	Διευθυντής
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ INTRAKAT ΑΛΒΑΝΙΑΣ	Εκπρόσωπος
ΚΕΝΤΡΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΜΟΥΣΙΚΗΣ Π. ΜΥΛΩΝΑΣ (ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)	Διαχειριστής - Εκπρόσωπος
ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΖΙΝΟ ΠΑΡΝΗΘΑΣ ΑΕ	Μέλος Δ.Σ.
GROVARY LIMITED	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
RESTMAR CO LTD	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
PALMSOL CO LTD	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
EDISUN HOLDINGS LTD	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
HARCOM & CO LTD	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
OLIVE HILL ΑΕ	Πρόεδρος Δ.Σ.
DUOFOL HOLDINGS LTD	Διευθυντής / Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος Ελλάδος
4Σ ΝΕΠΑ	Πρόεδρος Δ.Σ.
ESARUS & CO LTD	Διευθυντής

Δημήτριος Παππάς - Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ	Μέλος Δ.Σ.
S.P.V. ALPHA MOGILANI DEVELOPMENT SP Z.O.O.	Διαχειριστής
INTRACOM CONSTRUCT S.A.	Μέλος Δ.Σ.
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	Διευθυντής
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ	Διαχειριστής – Εκπρόσωπος
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
OLIVE HILL ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Διευθύνων Σύμβουλος
ΜΟΡΕΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ – ΤΡΙΠΟΛΗ – ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΛΑΔΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟ – ΣΠΑΡΤΗ	Αναπληρωματικό Μέλος Δ.Σ.
INTRAKAT SOCIETE ANONYME TECHNICAL TECHNICAL AND ENERGY PROJECTS – ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΑΛΒΑΝΙΑΣ	Εκπρόσωπος
GROVARY LIMITED	Διευθυντής

Δημήτριος Θεοδωρίδης – Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	Μέλος Δ.Σ.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
ΙΝΤΡΑ-ΚΥΚΛΑΔΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
STJ REAL ESTATE LTD	Εκπρόσωπος Υποκαταστήματος
D& DUCHESS HOLDING LTD	Εκπρόσωπος

Δημήτριος Κλώνης – Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Intracom Technologies Sarl	Διευθυντής
INTRACOM DEFENSE M.A.E.	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Πρόεδρος Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος
INTRADEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Β Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
INTRAPOWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	Πρόεδρος Δ.Σ.
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	Μέλος Συμβουλίου Διευθυντών
INTRASOFT INFORMATION TECHNOLOGY UK	Πρόεδρος Δ.Σ.
ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΤΙΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ (ΑΜΚΕ)	Πρόεδρος Δ.Σ.
INTRACOM GROUP US INC.	Σύμβουλος
INTRATOUR (σε εκκαθάριση)	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΛΗΝΟΣ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
ΠΑΝΟΡΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
K-GENERAL INVESTMENTS AND SYSTEMS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Ιωάννης Τσούμας – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
ΙΝΤΡΑΛΟΤ Α.Ε.	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Διονυσία Ξηρόκωστα – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
ΙΝΤΡΑΛΟΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΥΧΕΡΩΝ ΠΑΙΧΝΙΔΙΩΝ	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΕ	Σύμβουλος Εταιρικών Υποθέσεων

Ηλιάνα Κυρτάτα – Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Επωνυμία	Ιδιότητα
ECONOMY ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.

ΠΡΟ-EN-TAXIS Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

6. Αριθμός μετοχών μελών του Δ.Σ. και των κύριων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας κατά την 31.12.2021

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται ο αριθμός μετοχών που κατέχουν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας και τα κύρια διευθυντικά στελέχη της κατά την 31.12.2021:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Αριθμός Μετοχών
Σωκράτης Κόκκαλης	Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος	6.294
Δημήτριος Κούτρας	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Εκτελεστικό Μέλος	6.095.432 (έμμεσα, μέσω της ADAMAS GROUP LTD)
Πέτρος Σουρέτης	Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	3.629.037 (εκ των οποίων 93.846 μετοχές τηρούνται σε Κοινή Επενδυτική Μερίδα που διατηρεί με συνδικαιούχους τα τέκνα του Κωνσταντίνου Σουρέτη και Αθανασία Σουρέτη)
Δημήτριος Θεοδωρίδης	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	7.101.997 (εκ των οποίων 167.624 άμεσα, και 6.934.373 έμμεσα, μέσω της STRONGVIEW HOLDINGS LIMITED)
Δημήτριος Παππάς	Εντεταλμένος Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	709.821
Δημήτριος Κλώνης	Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	386.652 (τηρούνται σε Κοινή Επενδυτική Μερίδα που διατηρεί με συνδικαιούχο τη σύζυγό του Αργυρούλα Μανιάκη)
Λουκάς Λαζαράκης	Γενικός Διευθυντής Ενέργειας	Κατέχει 50% της DANECH ESTATE I LTD η οποία κατείχε 4.767.830 μετοχές,

7. Γενική Συνέλευση των μετόχων

<i>Σύνθεση, λειτουργία, αρμοδιότητες</i>	<p>Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Στη Γενική Συνέλευση, δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος, είτε αυτοπροσώπως, είτε δια νομίμως εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νόμιμη διαδικασία. Οι νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των σχετικών δικαιωμάτων τους.</p> <p>Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται κατά τα προβλεπόμενα στο νόμο από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας ή στην περιφέρεια του δήμου όπου βρίσκεται η έδρα του Χρηματιστηρίου Αθηνών, καθώς οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση και το αργότερο εντός του πρώτου 10ημέρου του 9ου μήνα από τη λήξη αυτής. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων σε έκτακτη συνεδρίαση όταν το κρίνει σκόπιμο ή εάν το ζητήσουν μέτοχοι που εκπροσωπούν το κατά νόμο και το Καταστατικό απαιτούμενο ποσοστό.</p>
---	---

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ορίζεται για την συνεδρίασή της, συνυπολογιζόμενων και των μη εργάσιμων ημερών. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης και η ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων δεν υπολογίζονται. Η πρόσκληση των μετόχων στη Γενική Συνέλευση, ορίζει το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι μπορούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση και ν' ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δι' αντιπροσώπου ή ενδεχομένως και εξ αποστάσεως.

Επίσης η πρόσκληση περιλαμβάνει όσα ορίζει η παρ. 4 του άρθρου 121 του Ν.4548/2018 και δημοσιεύεται όπως προβλέπεται στο άρθρο 122 του Ν.4548/18. Νεότερη πρόσκληση δεν απαιτείται, εάν στην αρχική πρόσκληση είχε ήδη οριστεί ο τόπος και χρόνος της επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι μεσολαβούν πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες ανάμεσα στην μταιιωθείσα συνεδρίαση και την επαναληπτική.

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης όταν εκπροσωπείται σε αυτήν τουλάχιστον το 20% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Εάν δεν επιτευχθεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική Γενική Συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της συνεδρίασης που μταιιώθηκε, αφού προσκληθεί για το σκοπό αυτό πριν από δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σε αυτή. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Εξαιρετικώς, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Καταστατικού της Εταιρείας, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εάν εκπροσωπούνται σ' αυτήν το ήμισυ (1/2) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν:

- α) Μεταβολή της εθνικότητας της Εταιρείας
- β) Μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως της Εταιρείας
- γ) Τακτική Αύξηση του κεφαλαίου εκτός εάν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών
- δ) Μείωση του κεφαλαίου, εκτός εάν γίνεται σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 21 του Ν. 45480/2018, ή την παρ. 6 του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018.
- ε) Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών
- στ) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας
- ζ) Παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Δ.Σ. για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 5 του Καταστατικού
- η) Επαύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων και
- θ) Σε κάθε άλλη περίπτωση κατά την οποία ο νόμος ορίζει ότι για τη λήψη ορισμένης απόφασης από τη Γ.Σ. απαιτείται η ως άνω αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

Εάν δε συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται εκ νέου σε συνέλευση (Επαναληπτική) μέσα σε είκοσι (20) μέρες από τη χρονολογία της συνεδρίασης που μταιιώθηκε, με προηγούμενη πρόσκληση δέκα (10) τουλάχιστον πλήρων ημερών, βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως, όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Όλες οι αποφάσεις επί των ως άνω θεμάτων λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος, ο Πρόεδρος της Ελεγκτικής Επιτροπής, ο Εσωτερικός Ελεγκτής της Εταιρείας αλλά και οι εξωτερικοί ελεγκτές παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι.

Δικαιώματα συμμετοχής και ψήφου

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει και να ψηφίζει κάθε μέτοχος που εμφανίζεται με την ιδιότητα αυτή στα αρχεία του φορέα στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες (μετοχές) της Εταιρείας κατά την έναρξη της πέμπτης (5ης) ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής). Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του Ν.4548/2018, συμμετέχει στη γενική συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης (3ης) ημέρας πριν από την ημέρα εξ αναβολής ή της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης. Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας, μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων (συμμετοχής και ψήφου) δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου, ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει την δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής και στην ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Κατά τα λοιπά η Εταιρεία συμμορφώνεται με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018 (άρθρα 124 και 128).

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω αντιπροσώπων. Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους και τα νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση ορίζοντας ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον εν λόγω μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με τη Γενική Συνέλευση. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο. Η Εταιρεία διαθέτει στην ιστοσελίδα της το έντυπο που οφείλει να χρησιμοποιεί ο μέτοχος για τον ορισμό του/των αντιπροσώπου/ων του. Το εν λόγω έντυπο κατατίθεται συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από το μέτοχο στα γραφεία της Εταιρείας ή αποστέλλεται τηλεομοιοτυπικώς, σαράντα οκτώ (48) τουλάχιστον ώρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. Ο δικαιούχος οφείλει να μεριμνά για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής των εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου και της παραλαβής τους από την Εταιρεία.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος: α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν, β) είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (γ).

Συλλογικά και Ατομικά δικαιώματα μειοψηφίας

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 1 του Ν. 4548/2018.

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην Ημερήσια Διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκαληθεί, πρόσθετα θέματα, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

- Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, με αίτησή τους που πρέπει να περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, τα δε θέματα τίθενται στην διάθεση των μετόχων έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 3 του Ν. 4548/2018.

- Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία φορά μόνο τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 5 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

- Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ.6 εδάφιο 1 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ. 6 εδάφιο 2 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο.

- Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, όπως ορίζεται στο άρθρο 141 παρ.7 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

- Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η λήψη αποφάσεων σε θέματα της Ημερησίας Διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.

- Με την επιφύλαξη των διατάξεων για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και με την προϋπόθεση ότι το προβλέπει το καταστατικό, κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει να του χορηγηθεί πίνακας των μετόχων της Εταιρείας, με ένδειξη του ονοματεπωνύμου, της διεύθυνσης και του αριθμού μετοχών κάθε μετόχου. Η εταιρεία δεν υποχρεούται να περιλάβει στον πίνακα μετόχους που κατέχουν μέχρι ένα εκατοστό (1%) του κεφαλαίου.

- Σε όλες τις περιπτώσεις της παρούσας ενότητας οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

Η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου, ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

- Μέτοχοι της Εταιρείας που αντιπροσωπεύουν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το αρμόδιο Δικαστήριο τον έλεγχο της Εταιρείας, εάν πιθανολογείται ότι με τις καταγγελλόμενες πράξεις παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του Καταστατικού της Εταιρείας ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης, όπως ορίζεται στο άρθρο 142 παρ. 1 και 2 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

- Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το αρμόδιο Δικαστήριο κατά τα οριζόμενα παραπάνω, έλεγχο της Εταιρείας, εφόσον από την όλη πορεία αυτής, αλλά και με βάση συγκεκριμένες ενδείξεις καθίσταται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση, όπως ορίζεται στο άρθρο 142 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

<p>Διαθέσιμα έγγραφα και πληροφορίες</p>	<p>- Οι αιτούντες τον έλεγχο μέτοχοι οφείλουν να αποδείξουν στο δικαστήριο τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος, η οποία (μετοχική ιδιότητα) πιστοποιείται από την καταχώρησή τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων το οποίο διαχειρίζεται, με την ιδιότητα του Κεντρικού Αποθετηρίου, η ανώνυμη εταιρεία «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία», η οποία είναι ο φορέας,</p> <p>Οι πληροφορίες του άρθρου 123 παρ. 3 και 4 του Ν. 4548/2018 συμπεριλαμβανομένης της Πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης, της διαδικασίας για την άσκηση δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου, των εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου, των σχεδίων αποφάσεων για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, καθώς και πληρέστερες πληροφορίες σχετικά με την άσκηση των δικαιωμάτων μειοψηφίας των παρ. 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018 είναι διαθέσιμα σε ένχαρτη μορφή στην Εταιρεία, από όπου οι μέτοχοι μπορούν να λαμβάνουν αντίγραφα. Επίσης, όλα τα ανωτέρω έγγραφα, ο συνολικός αριθμός των υφιστάμενων μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου είναι διαθέσιμα σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (http://www.intrakat.com/category/general-assemblies).</p>
---	---

8. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων

<p>Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου</p>	
<p>Κύρια χαρακτηριστικά</p>	<p>Η Εταιρεία έχει θεσπίσει ένα ευέλικτο, επαρκές και αποτελεσματικό Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, Πολιτικών, Κανόνων και Κωδικών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφάλη και αποτελεσματική λειτουργία της.</p> <p>Τα βασικά χαρακτηριστικά του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνουν επίσης τις βασικές αρχές, αξίες, στρατηγικές, διαδικασίες και μηχανισμούς που πλαισιώνουν τη διαδικασία αναγνώρισης, αξιολόγησης και διαχείρισης των εταιρικών κινδύνων και που είναι καταλυτικές για το σχεδιασμό, τη λειτουργία και την αξιολόγηση του όλου Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, όπως η ορθή ροή της πληροφόρησης προς όλες τις κατευθύνσεις και η στενή εποπτεία του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.</p> <p>Στο πλαίσιο αυτό, το επαρκές και αποτελεσματικό Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνει επίσης το σύστημα διαχείρισης κινδύνων και κανονιστικής συμμόρφωσης της Εταιρείας.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η λειτουργία της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων, διέπεται από Κανονισμό λειτουργίας που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, όπου περιγράφονται αναλυτικά οι λειτουργίες και τις αρμοδιότητες της Μονάδας. Η Εταιρεία έχει, επίσης, θεσπίσει Διαδικασία λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων. Σκοπός της διαδικασίας είναι η αξιολόγηση και ανάδειξη του κινδύνου, των ρόλων και της ευθύνης όλων των εργαζομένων στη διαχείριση κινδύνων, της αποτελεσματικής υποβολής εκθέσεων και διαβουλεύσεων, καθώς και της επικοινωνίας αποσκοπώντας στην εδραίωση κουλτούρας κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία. Όλες οι διαδικασίες θεωρούνται ζωτικής σημασίας για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, παρακολουθούνται διαρκώς και αναθεωρούνται, εφόσον χρειάζεται. Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων είναι διοικητικά ανεξάρτητη από μονάδες με εκτελεστικές αρμοδιότητες, καθώς και από το ρόλο και τις αρμοδιότητες του Υπεύθυνου της Μονάδας. • Στο ίδιο πλαίσιο, η Κανονιστική Συμμόρφωση αφορά στη συμμόρφωση της Εταιρείας με την κείμενη νομοθεσία και κανονιστικές διατάξεις, τους θεσμικούς και εποπτικούς κανόνες και αρχές, την τήρηση του καταστατικού και των εσωτερικών πολιτικών & κανονισμών λειτουργίας της Εταιρείας, τους κώδικες δεοντολογίας και τις βέλτιστες πρακτικές της αγοράς. Στόχος της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο μη συμμόρφωσης, οικονομικής ζημίας ή ζημίας στη φήμη της Εταιρείας που μπορεί να υποστεί ως αποτέλεσμα της αποτυχίας να συμμορφωθεί με κάποιο κανόνα. Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης της Εταιρείας διαθέτει Κανονισμό λειτουργίας που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, σκοπός του οποίου είναι η ρύθμιση της λειτουργίας της

	<p>Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης και η οριοθέτηση του ρόλου και των αρμοδιοτήτων του Υπευθύνου της Μονάδας. Σκοπός των καταγεγραμμένων διαδικασιών της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης, όπως αυτές αποτυπώνονται στη Διαδικασία λειτουργίας της Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης, είναι ο σαφής διαχωρισμός των διαδικασιών που πραγματοποιεί η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης με γνώμονα την πλήρη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις κανονιστικό και νομικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της. Όλες οι διαδικασίες που περιγράφονται θεωρούνται ζωτικής σημασίας για την ορθή αναρμόνισή της με το σχετικό κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο και θα παρακολουθούνται διαρκώς και θα αναθεωρούνται, εφόσον χρειάζεται.</p>
<p>Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου</p>	<p>Η Εταιρεία διαθέτει Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, που συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας με σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών της Εταιρείας αναφορικά με το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της.</p> <p>Κύρια αποστολή της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου είναι:</p> <ul style="list-style-type: none"> • η διενέργεια πάσης φύσεως ελέγχων σε όλες τις μονάδες, δραστηριότητες και παρόχους ουσιωδών δραστηριοτήτων της Εταιρείας και όλων των θυγατρικών εταιριών της, προκειμένου να διαμορφώνει εύλογη, αντικειμενική, ανεξάρτητη και τεκμηριωμένη άποψη για την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) της Εταιρείας, • η αντικειμενική διαβεβαίωση, κατά τα οριζόμενα, μέσω της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, του Διοικητικού της Συμβουλίου και του Προέδρου του Δ.Σ., σχετικά με τα αποτελέσματα της αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, • καθώς και κάθε άλλη αρμοδιότητα που προβλέπεται ρητά από το κανονιστικό και ρυθμιστικό πλαίσιο. <p>Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου:</p> <ul style="list-style-type: none"> • παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί: <ul style="list-style-type: none"> α) την εφαρμογή του κανονισμού λειτουργίας και το Σύστημα εσωτερικού ελέγχου, ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία, β) τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας, γ) τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης και δ) την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται σε ενημερωτικά δελτία και τα επιχειρηματικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με την χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από τη ρυθμιζόμενη αγορά, • συντάσσει εκθέσεις προς τις ελεγχόμενες μονάδες με ευρήματα • υποβάλλει κάθε τρεις (3) τουλάχιστον μήνες στην Επιτροπή Ελέγχου αναφορές, στις οποίες περιλαμβάνονται τα σημαντικότερα θέματα και οι προτάσεις της, τις οποίες η επιτροπή ελέγχου παρουσιάζει και υποβάλλει μαζί με τις παρατηρήσεις της στο Διοικητικό Συμβούλιο. <p>Ο Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου είναι ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος έχει τη γενική ευθύνη για τον καθορισμό της στρατηγικής και της εύρυθμης λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου στην Εταιρεία, με βάση το νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές. Ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου διορίζεται από το Δ.Σ. μετά από εισήγηση της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας.</p> <p>Η Εταιρεία έχει επίσης θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.</p>
<p>Διαδικασία Αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου</p>	<p>Η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου πραγματοποιείται με βάση τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές, όπως ενδεικτικά τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα (International Federation of Accountants: International Standards on Auditing), το Πλαίσιο των Διεθνών Επαγγελματικών Προτύπων για τον Εσωτερικό έλεγχο (Institute of Internal Auditors: The International Professional Practices Framework) και το</p>

	<p>Πλαίσιο Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Επιτροπής COSO (COSO: Internal Control Integrated Framework).</p> <p>Ειδικότερα, η αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνει την επισκόπηση των κάτωθι:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Περιβάλλον Ελέγχου 2. Διαχείριση Κινδύνων 3. Ελεγκτικοί Μηχανισμοί και Δικλείδες Ασφαλείας 4. Σύστημα Πληροφόρησης και Επικοινωνίας 5. Παρακολούθηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου <p>Η αξιολόγηση πραγματοποιείται, κάθε τρία (3) έτη με αφετηρία την ημερομηνία αναφοράς της τελευταίας αξιολόγησης.</p> <p>Η Επιτροπή Ελέγχου είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση των υποψηφίων εξωτερικών αξιολογητών και την υποβολή πρότασης στο Διοικητικό Συμβούλιο για επιλογή εξωτερικού αξιολογητή. Στη συνέχεια, σύμφωνα με την πρόταση της Επιτροπής Ελέγχου, το Διοικητικό Συμβούλιο επιλέγει τον εξωτερικό αξιολογητή και του αναθέτει την αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.</p>
Σύστημα Διαχείρισης Κινδύνων	
<p>Κύρια χαρακτηριστικά</p>	<p>Η Διαχείριση Κινδύνων αφορά στη διαδικασία με την οποία η Εταιρεία προσεγγίζει μεθοδικά τους κινδύνους που σχετίζονται με την δραστηριότητά της, με σκοπό να εξασφαλίσει τη διαχρονική και απρόσκοπτη ανάπτυξή του.</p> <p>Η διαχείριση κινδύνου προστατεύει και προσθέτει αξία στην Εταιρεία και στους ενδιαφερόμενους (stakeholders) υποστηρίζοντας τους στόχους της Εταιρείας, με:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Την παροχή ενός πλαισίου στην Εταιρεία που καθιστά δυνατό μελλοντική δραστηριότητα να λαμβάνει χώρα με ένα σταθερό και ελεγχόμενο τρόπο. • Τη βελτίωση της λήψης αποφάσεων, του προγραμματισμού και του καθορισμού προτεραιότητας μέσω της ευρείας και δομημένης κατανόησης της επιχειρησιακής δραστηριότητας, της αστάθειας και των ευκαιριών/απειλών των έργων. • Την συμβολή σε μία πιο αποδοτική χρήση / κατανομή του κεφαλαίου και των πόρων εντός της Εταιρείας. • Τη μείωση της μεταβλητότητας στις μη βασικές επιχειρησιακές περιοχές. • Την προστασία και βελτίωση των παγίων και της εικόνας της Εταιρείας. • Την ανάπτυξη και την υποστήριξη των ανθρώπων και της βάσης γνώσης της Εταιρείας. • Τη βελτιστοποίηση της λειτουργικής αποδοτικότητας.
<p>Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων</p>	<p>Η Εταιρεία έχει συστήσει Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων (ΜΚΔ), η οποία είναι διοικητικά ανεξάρτητη από μονάδες με εκτελεστικές αρμοδιότητες. Η ΜΚΔ λειτουργεί απόλυτα διαχωρισμένα από τις λοιπές οργανωτικές μονάδες της Εταιρείας και αναφέρεται στο Δ.Σ. ενώ έχει και διοικητική αναφορά προς τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Οι βασικές αρμοδιότητες - εργασίες της Μονάδας αποτελούν και βασικά καθήκοντα του Υπευθύνου της και περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Λειτουργίας της και ενδεικτικά περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Να συντονίζει τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων εντός της Εταιρείας. • Να προτείνει αλλαγές στις καθορισμένες πολιτικές σε σχέση με τη διαχείριση των κινδύνων. • Να διασφαλίζει την ύπαρξη και εφαρμογή κατάλληλων πολιτικών διαχείρισης κινδύνων καθώς και τη συμμόρφωση με τις στρατηγικές της Εταιρείας και τις αποφάσεις της Διοίκησης. • Να συμμετέχει συμβουλευτικά στη διαδικασία λήψης σημαντικών στρατηγικών αποφάσεων καθώς και αποφάσεων για τον καθορισμό των όρων σημαντικών συμβάσεων με τρίτους εξωπαρόχους ή σημαντικών επενδυτικών σχεδίων. • Να διασφαλίζει την ορθή τήρηση και αναφορά επί των ορίων και περιορισμών που θέτει η Διοίκηση για τη διαχείριση κινδύνων, καθώς και σχετικών εποπτικών απαιτήσεων.

	<ul style="list-style-type: none"> • Να συμμετέχει συμβουλευτικά κατά το στάδιο δημιουργίας νέων υπηρεσιών / προϊόντων. • Να υποστηρίζει το Δ.Σ. και τις Επιτροπές του σε θέματα που άπτονται της διαχείρισης των κινδύνων της Εταιρείας. • Να μεριμνά για τη διαρκή εκπαίδευση και ανάπτυξη των γνώσεων και δεξιοτήτων τόσο του ίδιου όσο και του προσωπικού της ΜΔΚ, εφόσον υφίσταται. • Να ενημερώνει περιοδικά και οπωσδήποτε σε ετήσια βάση, τόσο το Δ.Σ. όσο και το προσωπικό της Εταιρείας για το ολοκληρωμένο σχέδιο επιχειρησιακής συνέχειας και ανάκτησης δεδομένων σε γεγονότα έκτακτης ανάγκης ή τις τυχόν επικαιροποιήσεις του. • Να ενημερώνει άμεσα την Διοίκηση και το Δ.Σ. για έκτακτους κινδύνους και να παρακολουθεί την υλοποίηση των μέτρων αντιμετώπισής τους. <p>Η Εταιρεία έχει επίσης θεσπίσει Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Διαχείρισης Κινδύνων καθώς και Διαδικασίες Διαχείρισης Κινδύνων που εφαρμόζει η ΜΚΔ με τις οποίες προσεγγίζονται μεθοδικά οι κίνδυνοι που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της Εταιρείας και αποσκοπούν στην αξιολόγηση και ανάδειξη του κινδύνου, των ρόλων και της ευθύνης όλων των εργαζομένων στη διαχείριση κινδύνων, της αποτελεσματικής υποβολής εκθέσεων και διαβουλεύσεων, καθώς και της επικοινωνίας αποσκοπώντας στην εδραίωση κουλτούρας κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία.</p>
--	---

9. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου ως προς την πραγματοποίηση ετήσιας επανεξέτασης της εταιρικής στρατηγικής, των κύριων επιχειρηματικών κινδύνων και των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι έχει εξετάσει την εταιρική στρατηγική, τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και επί του παρόντος δεν έχουν υπάρξει ευρήματα.

10. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία από τους νόμιμους ελεγκτές και αξιολόγηση της επίπτωσης που μπορεί να έχει το γεγονός αυτό στην αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα του υποχρεωτικού ελέγχου

Η από 19.07.2021 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε, μεταξύ άλλων, τη εκλογή της ελεγκτικής εταιρείας «ΣΟΛ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» και της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton ΑΕ», για τον από κοινού έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής, κατά την εταιρική χρήση 1/1/2021–31/12/2021 και τον καθορισμό της αμοιβής εκάστης ελεγκτικής εταιρείας σύμφωνα με την αντίστοιχη προσφορά της προς το Δ.Σ. της Εταιρείας, η οποία έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Ελέγχου.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 οι ελεγκτικές εταιρείες «ΣΟΛ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» και «Grant Thornton ΑΕ» παρείχε προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της ορισμένες επιπρόσθετες ελεγκτικές και μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας στην από 20.07.2021 συνεδρίασή της, έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχόμενων υπηρεσιών, έκρινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014 ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία των ελεγκτικών εταιρειών «ΣΟΛ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» και «Grant Thornton ΑΕ» αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2021.

11. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Εταιρική Υπευθυνότητα αποτελεί βασική συνιστώσα του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξης της Εταιρείας, καθώς αναγνωρίζει πως η εξισορρόπηση των οικονομικών, περιβαλλοντικών και κοινωνικών απαιτήσεων αποτελεί το όχημα για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη. Η Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης που έχει υιοθετήσει και εφαρμόζει η Εταιρεία αποτυπώνει τις δεσμεύσεις που έχει αναλάβει η Εταιρεία αναφορικά με κάθε έναν από τους άξονες Εταιρικής Υπευθυνότητας. Η Εταιρεία επιδιώκει να ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις σύγχρονες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις μέσω πολιτικών, δράσεων και προγραμμάτων που αναπτύσσει πάντα με γνώμονα τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης.

Αδιαπραγμάτευτοι στόχοι της Εταιρείας παραμένουν: η συνεχής βελτίωση της ποιότητας των υπηρεσιών, η τεχνογνωσία και εξειδίκευση σε όλους τους τομείς των κατασκευών, η ανάπτυξη και εξέλιξη των εργαζομένων, η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και σαφώς η ανάπτυξη δράσεων με στόχο τη διαχείριση και εξοικονόμηση της ενέργειας, καθώς και η διαρκής υποστήριξη δράσεων με επίκεντρο την κοινωνία. Ο στρατηγικός σχεδιασμός, οι βέλτιστες πρακτικές και οι στόχοι που τίθενται διαμορφώνονται με βάση τον σεβασμό απέναντι στον Άνθρωπο, την Κοινωνία και το Περιβάλλον. Η Εταιρεία λειτουργεί και δεσμεύεται στην αυστηρή τήρηση της

νομοθεσίας καθώς και στην εφαρμογή των διεθνών προτύπων, πραγματοποιώντας τακτικούς ελέγχους για την εφαρμογή της.

Η Εταιρεία είναι σε εγρήγορση ώστε να εκμεταλλεύεται όλες τις ευκαιρίες που παρουσιάζονται προκειμένου να δημιουργεί αξία για όλες τις ομάδες των συμμετόχων της. Οι πυλώνες Βιώσιμης Ανάπτυξης οι οποίοι έχουν ενσωματωθεί στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας είναι οι εξής:

- Αγορά/Πελάτες
- Ανθρώπινο Δυναμικό
- Υγεία και Ασφάλεια
- Περιβάλλον
- Τοπική Κοινωνία

12. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει και συμμορφώνεται πλήρως με το υφιστάμενο εθνικό και ενωσιακό νομοθετικό πλαίσιο περί μη χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε συνδυασμό με τις σχετικές οδηγίες και συστάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς όσον αφορά τον Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ετικέτες XBRL), τα άρθρα 151 και 154 του Ν. 4548/2018 και το άρθρο 8 του Κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 (Taxonomy).

Αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία που αφορούν την Εταιρεία περιλαμβάνονται στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

13. Ετήσια Έκθεση Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου

Προς:

Το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Μετόχους της εταιρείας
INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Παιανία, 27.04.2022

Η παρούσα έκθεση αφορά τα Πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2021, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1(θ) του άρθρου 44 του Ν. 4449/2020, προκειμένου να καταδειχθεί η ουσιώδης συμβολή και συνδρομή της Επιτροπής Ελέγχου στη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις διατάξεις του ισχύοντος νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου. Περιλαμβάνει ειδικότερα αναφορά στα πεπραγμένα τόσο της προηγούμενης Επιτροπής Ελέγχου για το διάστημα από 01.01.2021 – 19.07.2021 όσο και στα πεπραγμένα της νέας Επιτροπής Ελέγχου για το υπόλοιπο της χρήσης 2021, ήτοι από τη συγκρότησή της σε σώμα στις 19.07.2021 έως τις 31.12.2021.

1. Σκοπός

Σκοπός της Επιτροπής Ελέγχου είναι να συνδράμει το Δ.Σ στην εκπλήρωση των εποπτικών του καθηκόντων σχετικά με τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και την εφαρμογή αυτού καθώς και τη διαδικασία εξωτερικού ελέγχου.

Με την επιφύλαξη της ευθύνης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η Επιτροπή Ελέγχου μεταξύ άλλων:

- (α) ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και να επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής στην εν λόγω διαδικασία,
- (β) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,
- (γ) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,
- (δ) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,
- (ε) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27, καθώς και το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(στ) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών, και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παρ. 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

2. Σύνοψη – Κανονισμός Λειτουργίας

Η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τρία τουλάχιστον μέλη και αποτελεί:

- (α) επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του, είτε
- (β) ανεξάρτητη επιτροπή, η οποία αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τρίτους, είτε
- (γ) ανεξάρτητη επιτροπή, η οποία αποτελείται μόνο από τρίτους.

Το είδος της Επιτροπής Ελέγχου (επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου ή ανεξάρτητη επιτροπή), η θητεία, και η σύνθεση της (ο αριθμός των μελών, ο οποίος δε μπορεί να είναι μικρότερος των τριών και οι ιδιότητες τους σε σχέση με την Εταιρεία), αποφασίζονται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, πριν από την εκλογή των προσώπων-μελών της Επιτροπής Ελέγχου.

Κατά τη χρήση 2021, από την 01.01.2021 μέχρι την 19.07.2021, η σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου είχε ως εξής:

- 1) Ιωάννης Τσούμας του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου.
- 2) Ιωάννης Μαρμαγγιόλης του Σπυρίδωνος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.
- 3) Γεώργιος Άννινος του Αριστοτέλη, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 19.07.2021 ενέκρινε την εκλογή νέας τριμελούς Επιτροπής Ελέγχου, με θητεία ίση με τη θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία αποτελείται αποκλειστικά από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα:

(α) από δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020 και

(β) από ένα μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επίσης, το Διοικητικό Συμβούλιο (ή «Δ.Σ.»), κατά τη συνεδρίασή του της 19.07.2021:

(α) όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, κ.κ. Διονυσία Ξηρόκωστα του Δημητρίου και Ηλιάνα Κυρτάτα του Ιωάννη, και το μη εκτελεστικό μέλος, κ. Δημήτριο Κλώνη του Χρήστου.

Ο ορισμός των ως άνω μελών της Επιτροπής Ελέγχου έγινε, αφού διακριβώθηκε ότι πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, κατά τη συνεδρίασή της στις 19.07.2021, αποφάσισαν τον ορισμό του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ., κ. Διονυσίας Ξηρόκωστα του Δημητρίου, ως Προέδρου αυτής.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα ως ακολούθως:

1. Διονυσία Ξηρόκωστα του Δημητρίου, Πρόεδρος,
2. Ηλιάνα Κυρτάτα του Ιωάννη, Μέλος
3. Δημήτριος Κλώνη του Χρήστου, Μέλος

Τα ως άνω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν όλες τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017 και είναι σε θέση να υλοποιήσουν τις αρμοδιότητες και τις υποχρεώσεις τους που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.

Ειδικότερα:

(α) **Το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, κα Διονυσία Ξηρόκωστα.** Η κα Ξηρόκωστα έχει εργασθεί ως ειδική επιστήμονας στην Επιτροπή Ανταγωνισμού από το 2001. Κατείχε τη θέση της Προϊσταμένης Τμήματος στη Διεύθυνση Νομικής Τεκμηρίωσης της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού από το 2007. Τοποθετήθηκε στη θέση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Νομικής Τεκμηρίωσης το 2009. Διορίστηκε στη θέση της Γενικής Διευθύντριας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού το 2010 από όπου αποχώρησε το τέλος του 2018 μετά την συμπλήρωση δύο θητειών.

Από τον Ιανουάριο του 2019 μέχρι και τον Μάιο του 2021 ήταν Διευθύντρια Ανθρώπινου Δυναμικού στην εταιρεία «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.». Σήμερα είναι δικηγόρος Αθηνών και Σύμβουλος Εταιρικών Υποθέσεων στην εταιρεία «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.».

Είναι απόφοιτη της Νομικής Σχολής Αθηνών και κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών (LL.M.) από τη Νομική Σχολή του University of Essex, με ειδίκευση στο ευρωπαϊκό δίκαιο και το ευρωπαϊκό δίκαιο του ανταγωνισμού. Μιλάει Αγγλικά, Γαλλικά και Ιταλικά.

(β) **Το ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, κα Ηλιάνα Κυρτάτα.** Η κα Κυρτάτα είναι απόφοιτος του τμήματος Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος

Ηπείρου, νυν Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, και κάτοχος της υπ' αριθμ. 115081 Α' τάξης αδειας λογιστή – φοροτεχνικού του Οικονομικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Από το 2009 έως σήμερα, απασχολείται ανελλιπώς στις εταιρείες E-CONOMY ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ και ΤΖΑΣΠΕΡ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ εργασιακή εμπειρία ως διευθύντρια λογιστηρίου στον τομέα των λογιστικών και χρηματοοικονομικών εφαρμογών κεφαλαιουχικών νομικών προσώπων και με επί μακρόν απασχόληση σε εταιρείες απασχολούμενες με κατασκευαστικές και οικοδομικές δραστηριότητες.

Από το 2014, διατελεί Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας E-CONOMY ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ. Από το 2017, διατελεί Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (ΕΒΕΑ). Από το 2021, διατελεί ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΚΕΚΡΩΨ Α.Ε. και Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου της ίδιας εταιρείας.

(γ) **Το μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Δημήτριος Κλώνης.** Ο κ. Κλώνης εντάχθηκε στην Intracom το 1994 και υπήρξε CFO του Ομίλου, ενώ συμμετέχει στο Δ.Σ. από το 1995. Έχει διατελέσει Γενικός Διευθυντής, Διευθυντής Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών (1995-2004), Εντεταλμένος Γενικός Διευθυντής του Εταιρικού Κέντρου (2005-2006) και Εντεταλμένος Σύμβουλος Χρηματοοικονομικής Διοίκησης του Ομίλου (2006-2011), καθώς και Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος (2011-2013). Από το 2014 κατείχε τη θέση του Προέδρου του Δ.Σ. της Intracom Holdings, καθώς και των περισσότερων θυγατρικών, ενώ από τον Ιούλιο του 2016 έως τον Δεκέμβριο του 2018 ήταν και ο Διευθύνων Σύμβουλος της Intracom Holdings. Από τον Δεκέμβριο του 2018 είναι Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας.

Έχει τιμηθεί με εκπαιδευτικά βραβεία και υποτροφίες από την ελληνική πολιτεία, την Τράπεζα της Ελλάδος και το ίδρυμα Ωνάση. Εργάστηκε ως οικονομολόγος στη Διεύθυνση Μελετών της Τράπεζας της Ελλάδος και ως καθηγητής στο Deree College, ενώ διετέλεσε μέλος του Συμβουλίου Οικονομικών Εμπειρογνομόνων του Δήμου Αθηναίων.

Είναι κάτοχος διδακτορικού τίτλου στις Οικονομικές Επιστήμες από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου και κατέχει γνώσεις λογιστικής.

Τέλος, σημειώνεται ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του της 16^{ης} Ιουλίου 2021 ενέκρινε και υιοθέτησε τον επικαιροποιημένο Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου, ο οποίος έχει καταρτιστεί, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 Ν. 4706/2020 και στο άρθρο 44 παρ. 1 περ. (η) του Ν. 4449/2017, και τροποποιεί και αντικαθιστά τον υφιστάμενο Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου.

3. Συνεδριάσεις

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκαν δώδεκα (12) συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου, στις οποίες συμμετείχαν όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και κατά τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου έλαβε αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων:

- ***Συνεδρίαση της 12^{ης} Ιανουαρίου 2021, με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Το ετήσιο πρόγραμμα εργασιών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για τη χρήση 2021, το οποίο συζητήθηκε από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου και εγκρίθηκε μαζί με το σχετικό του χρονοδιάγραμμα.

(β) Την παρουσίαση του ετήσιου προγράμματος εργασιών της Επιτροπής Ελέγχου, το οποίο περιλαμβάνει τα κύρια θέματα που αναμενόταν να απασχολήσουν την Επιτροπή Ελέγχου κατά τη χρήση 2021, και τον καθορισμό του χρονοδιαγράμματος συναντήσεων. Η Επιτροπή ενέκρινε το προτεινόμενο ετήσιο πρόγραμμα και το χρονοδιάγραμμα εργασιών της, και αποφάσισε ακόμη ότι ειδικά για το 2021 η Επιτροπή Ελέγχου επιπρόσθετα των τακτικών εργασιών της θα παρακολουθεί την υλοποίηση των προβλεπομένων στο Ν. 4706/2020 για την εταιρική διακυβέρνηση και στις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με επιπρόσθετες εάν απαιτηθεί προς τούτο ειδικές συνεδριάσεις.

- ***Συνεδρίαση της 22ας Ιανουαρίου 2021, με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Τον απολογισμό του έργου Δ' Τριμήνου 2020 της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, επί του οποίου η Επιτροπή Ελέγχου διαπίστωσε ότι το πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου τόσο για το Δ' Τρίμηνο όσο και συνολικά για το 2020 υλοποιήθηκε στο σύνολό του ικανοποιητικά.

(β) Την παρουσίαση τριών εκθέσεων ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το Δ' Τρίμηνο 2020, ως προς τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου συμφώνησε με τις συστάσεις που εμπεριέχονται σε αυτές αναλαμβάνοντας περαιτέρω να επανέλθει με έλεγχο της υλοποίησής τους.

- ***Συνεδρίαση της 29^{ης} Ιανουαρίου 2021, με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Την παρουσίαση του ελεγκτικού προγράμματος – χρονοδιαγράμματος εργασιών και την ανάλυση της ελεγκτικής προσέγγισης που ακολούθησε η εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. για τον έλεγχο των ατομικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση 2020. Ειδικότερα υπήρξε παρουσίαση του ελεγκτικού προγράμματος και της ελεγκτικής προσέγγισης από την ελεγκτική εταιρεία και στη συνέχεια ακολούθησε αναλυτική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ελέγχου και των ορκωτών ελεγκτών σε σχέση με τα

προτεινόμενα κύρια ελεγκτικά θέματα και την ελεγκτική προσέγγιση καθώς και το χρονοδιάγραμμα δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων.

- ***Συνεδρίαση της 30^{ης} Μαρτίου 2021, με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Την ανάθεση σε ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία της κατάρτισης έκθεσης αξιολόγησης ως προς κατά πόσον ορισμένες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι δίκαιες και εύλογες για την Εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας της Εταιρείας, για σκοπούς παροχής σχετικής έγκρισης και ειδικής άδειας σύμφωνα με τα άρθρα 99 επ. του Ν. 4548/2018, η οποία αποφασίστηκε κατόπιν εξέτασης της σχετικής προσφοράς που υποβλήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία προς την οποία έγινε η ανάθεση.

- ***Συνεδρίαση της 14^{ης} Απριλίου 2021, με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Την ενημέρωση από τους τακτικούς ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας για τα κύρια θέματα ελέγχου επί του σχεδίου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 2020. Πραγματοποιήθηκε διεξοδική συζήτηση για κάθε ένα από τα θέματα ελέγχου και παρασχέθηκαν οι πληροφορίες που ζήτησαν τα μέλη της Επιτροπής, ενώ αποφασίστηκε ότι σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ελέγχου θα παρουσιαστεί από τους ορκωτούς ελεγκτές το σχέδιο της τελικής έκθεσης επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2020 καθώς και της συμπληρωματικής έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου.

- ***Συνεδρίαση της 27^{ης} Απριλίου 2021, με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Την επισκόπηση του σχεδίου της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2020 που συντάχθηκε σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Η Επιτροπή Ελέγχου (έχοντας ήδη πραγματοποιήσει άλλες δύο συναντήσεις με τους ορκωτούς ελεγκτές – λογιστές κατά τις συνεδριάσεις της στις 29 Ιανουαρίου 2021 και στις 14 Απριλίου 2021 στο πλαίσιο επίβλεψης της κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και της παρακολούθησης της διαδικασίας του υποχρεωτικού ελέγχου) συζήτησε επί των σημαντικότερων ζητημάτων του ελέγχου και προέβη σε προσεκτική ανάγνωση της τελικού σχεδίου έκθεσης ελέγχου και της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης καθώς και του σχεδίου συμπληρωματικής έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου. Κατόπιν αναλυτικής συζήτησης μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ελέγχου διαπιστώθηκε η πληρότητα των γνωστοποιήσεων καθώς και ότι όλα τα σημαντικά κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της αναλύονται περαιτέρω ικανοποιητικά.

(β) Την επισκόπηση της ανεξαρτησίας των ορκωτών ελεγκτών της Εταιρείας, όπου διαπιστώθηκε ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπο της ορκωτής-ελεγκτριας οποιοδήποτε κώλυμα που να εμποδίζει να αναλάβει και να εκτελέσει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2020.

(γ) Τον απολογισμό του έργου Α' Τριμήνου 2021 της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου όπου διαπιστώθηκε ότι το πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας υλοποιήθηκε ικανοποιητικά ενώ σε σχέση με τις ελεγκτικές εργασίες στις θυγατρικές εταιρείες στο εξωτερικό, δικαιολογημένα αυτές βρίσκονταν σε αναμονή λόγω των περιορισμών στις διεθνείς μετακινήσεις.

(δ) Την παρουσίαση τριών εκθέσεων ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το Α' Τρίμηνο 2021, ως προς τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου συμφώνησε με τις συστάσεις που εμπεριέχονται σε αυτές, αναλαμβάνοντας περαιτέρω να επανέλθει με έλεγχο της υλοποίησης τους.

- ***Συνεδρίαση της 19^{ης} Ιουνίου 2021, με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Την παρουσίαση της Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 2020 της οποίας το περιεχόμενο εγκρίθηκε από την Επιτροπή Ελέγχου ώστε αυτή να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και να υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

(β) Την εισήγηση για την εκλογή ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2021 και τον καθορισμό της αμοιβής τους. Η Επιτροπή Ελέγχου αποφάσισε να εισηγηθεί την εκλογή των ελεγκτικών εταιρειών ΣΟΛ Α.Ε. και Grant Thornton Α.Ε. για τον από κοινού έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της για τη χρήση 2021, σύμφωνα με την αντίστοιχη προσφορά εκάστης εταιρείας.

(γ) Την εισήγηση για την επικαιροποίηση του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου και του Κανονισμού Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου. Η Επιτροπή αφού έλαβε γνώση των σχεδίων των ως άνω επικαιροποιημένων κανονισμών που τέθηκαν υπόψη της και τα οποία επιμελήθηκαν εξωτερικοί νομικοί σύμβουλοι σε συνεργασία με τη Νομική Υπηρεσία της Εταιρείας αποφάσισε να υποβληθούν αυτά στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση και εφαρμογή σε αντικατάσταση των υφιστάμενων κανονισμών.

- ***Συνεδρίαση της 19^{ης} Ιουλίου 2021, με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Τη συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου σε σώμα και την εκλογή του Προέδρου της. Κατόπιν της εκλογής τους, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου συγκροτήθηκαν σε σώμα ως εξής: Διονυσία Ξηρόκωστα (Πρόεδρος), Ηλιάντα Κυρτάτα (Μέλος), Δημήτριος Κλώνης (Μέλος).

- ***Συνεδρίαση της 20^{ης} Ιουλίου 2021 με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Την έγκριση παροχής ορισμένων ελεγκτικών και μη ελεγκτικών υπηρεσιών προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της (εκτός τακτικού ελέγχου) από τις ελεγκτικές εταιρείες «ΣΟΛ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» και «Grant Thornton

ΑΕ». Η Επιτροπή Ελέγχου έχοντας αξιολογήσει τη φύση των παρεχόμενων υπηρεσιών έκρινε ότι δεν αποτελούν απειλή για την ανεξαρτησία της ελεγκτικής εταιρείας αναφορικά με τον έλεγχο της χρήσης 2021.

- ***Συνεδρίαση της 27ης Σεπτεμβρίου 2021 με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Την επισκόπηση του σχεδίου της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης (01.01.2021 – 30.06.2021) της Εταιρείας και του Ομίλου που συντάχθηκε σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Η Επιτροπή αφού προέβη σε προσεκτική ανάγνωση της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης διαπίστωσε την πληρότητα των γνωστοποιήσεων καθώς και ότι όλα τα σημαντικά κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του ομίλου της αναλύονται περαιτέρω και επομένως η πληροφόρηση που περιέχεται στην εν λόγω Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση είναι πλήρης.

(β) Τον απολογισμό του έργου Β' Τριμήνου 2021 της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου όπου διαπιστώθηκε ότι το πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας υλοποιήθηκε στο σύνολό του ικανοποιητικά.

(γ) Την παρουσίαση δύο εκθέσεων ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το Β' Τρίμηνο 2021, ως προς τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου συμφώνησε με τις συστάσεις που εμπεριέχονται σε αυτές, αναλαμβάνοντας περαιτέρω να επανέλθει με έλεγχο της υλοποίησης τους.

- ***Συνεδρίαση της 5ης Οκτωβρίου 2021 με θέμα ημερήσιας διάταξης:***

Την ανάθεση σε ανεξάρτητη ελεγκτική εταιρεία της κατάρτισης έκθεσης αξιολόγησης ως προς κατά πόσον ορισμένες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι δίκαιες και εύλογες για την Εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας της Εταιρείας, για σκοπούς παροχής σχετικής έγκρισης και ειδικής άδειας σύμφωνα με τα άρθρα 99 επ. του Ν. 4548/2018, η οποία αποφασίστηκε από την Επιτροπή Ελέγχου κατόπιν εξέτασης της σχετικής προσφοράς που υποβλήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία.

- ***Συνεδρίαση της 25ης Νοεμβρίου 2021, με θέματα ημερήσιας διάταξης:***

(α) Τον απολογισμό του έργου Γ' Τριμήνου 2021 της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου όπου διαπιστώθηκε ότι το πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας υλοποιήθηκε στο σύνολό του ικανοποιητικά.

(β) Την παρουσίαση δύο εκθέσεων ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου για το Γ' Τρίμηνο 2021, ως προς τις οποίες η Επιτροπή Ελέγχου συμφώνησε με τις συστάσεις που εμπεριέχονται σε αυτές, αναλαμβάνοντας περαιτέρω να επανέλθει με έλεγχο της υλοποίησης τους.

4. Σύστημα εσωτερικού ελέγχου, διαχείριση κινδύνων και κανονιστική συμμόρφωση

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η Επιτροπή Ελέγχου ασχολήθηκε ιδιαιτέρως με τα εν λόγω θέματα και συγκεκριμένα με:

- Την παρακολούθηση, εξέταση και αξιολόγηση της επάρκειας και της αποτελεσματικότητας του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και εσωτερικών δικλίδων της Εταιρείας αναφορικά με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου, ώστε να διασφαλίζεται ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι, λαμβάνοντας υπόψη και τους περιορισμούς της πανδημίας covid-19, προσδιορίζονται, αντιμετωπίζονται, εφαρμόζονται και δημοσιοποιούνται κατά τα ισχύοντα και την διεθνή πρακτική.
- Τη στελέχωση της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, τον προγραμματισμό και την παρακολούθηση των εργασιών της Μονάδας κατά τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3 ανωτέρω, δίνοντας έμφαση και οδηγίες αναφορικά με την τήρηση των επαγγελματικών προτύπων, την εκπαίδευση και τη συγγραφή των απολογισμών και εκθέσεων ελέγχου και κυρίως την ανεξαρτησία, η οποία δεν επηρεάστηκε ούτε στο ελάχιστο από την κατά τα ανωτέρω παρακολούθηση και εποπτεία της Επιτροπής.
- Ιδιαίτερα για την κανονιστική συμμόρφωση, η Επιτροπή έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στην εφαρμογή όλων των νομοθετημάτων που διέπουν τη λειτουργία της Εταιρείας και συγκεκριμένα, την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α., της φορολογικής και εργατικής νομοθεσίας, του εταιρικού νόμου 4548/2018 και της νομοθεσίας περί κεφαλαιαγοράς με ιδιαίτερη έμφαση στην υλοποίηση των όσων προβλέπονται στο νέο νόμο 4706/2020 περί εταιρικής διακυβέρνησης και τις σχετικώς εκδοθείσες αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

5. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Εταιρεία διαθέτει Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης η οποία αποτελεί τμήμα του επικαιροποιημένου Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας που υιοθετήθηκε από την Εταιρεία στο πλαίσιο της εναρμόνισης της με το νέο πλαίσιο εταιρικής διακυβέρνησης που καθιέρωσε ο ν. 4706/2020. Στην Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης αποτυπώνονται οι δεσμεύσεις που έχει αναλάβει η Εταιρεία αναφορικά με κάθε έναν από τους πυλώνες βιώσιμης ανάπτυξης, στο πλαίσιο των οποίων, η Εταιρεία επιδιώκει, μεταξύ άλλων:

- τη διατήρηση της ικανοποίησης των πελατών σε υψηλά επίπεδα
- τη διασφάλιση ενός εργασιακού περιβάλλοντος δίκαιης ανταμοιβής, με σεβασμό στα ανθρώπινα δικαιώματα, την ποικιλομορφία και την παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους
- τη διασφάλιση της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, αλλά και όλων των συνεργατών της (πελατών, προμηθευτών και τρίτων) στους χώρους εργασίας

- την προστασία του περιβάλλοντος και την διατήρηση των φυσικών πόρων
- την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από την κλιματική αλλαγή και την ανάληψη πρωτοβουλιών για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας και της βιωσιμότητας των τοπικών κοινοτήτων
- την ενεργή συνεισφορά στο κοινωνικό σύνολο και στην τοπική ανάπτυξη

Επιδίωξη της Εταιρείας είναι να ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις σύγχρονες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις μέσω πολιτικών, δράσεων και προγραμμάτων που αναπτύσσει πάντα με γνώμονα τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης. Στο πλαίσιο αυτό, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, τόσο από τη θέση τους αυτή, όσο και από τη θέση τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, με ανάλογη και σχετική με θέματα βιωσιμότητας εμπειρία και γνώση, συνέβαλλαν στην αξιολόγηση της Πολιτικής περιβαλλοντικής πολιτικής της εταιρείας και στην υιοθέτηση της πολιτικής Βιώσιμης Ανάπτυξης, εξετάζοντας τα ουσιώδη θέματα για την βιωσιμότητα της εταιρείας, αλλά και για τους συμ-μετόχους της Εταιρείας (μετόχους, εργαζόμενους, πελάτες, προμηθευτές και τοπικές κοινότητες). Επίσης, εξέτασαν τις νέες προδιαγραφές για την βιωσιμότητα όπως ορίζονται από το ισχύον αλλά και το νέο κανονιστικό πλαίσιο (προτάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την αναθεώρηση των Οδηγιών που αφορούν την Εταιρική Διακυβέρνηση και την υποχρεωτική Δημοσιοποίηση των μη χρηματο-οικονομικών πληροφοριών και την ποικιλομορφία (EU Non Financial Reporting and Diversity Directive)).

Ειδικότερα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, έλαβαν γνώση των περιεχομένων του Απολογισμού Βιωσιμότητας της Εταιρείας για το οικονομικό έτος 2021 όπως καταρτίσθηκε σε συνέχεια της διαδικασίας αξιολόγησης των ουσιωδών θεμάτων βιωσιμότητας. Επίσης, διατύπωσαν προτάσεις βελτίωσης της επιχειρηματικής στρατηγικής που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία ώστε να ενισχυθεί περαιτέρω η υλοποίηση της πολιτικής βιώσιμης ανάπτυξης που υιοθέτησε το Δ.Σ.

Αντικείμενο της Επιτροπής Ελέγχου, επίσης, υπήρξε ο έλεγχος των πολιτικών, αλλά και των καθιερωμένων πρακτικών που ακολουθεί η Εταιρεία σε συγκεκριμένους τομείς, όπως η προστασία των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και της ποικιλομορφίας, αξιοποιώντας και τα διεθνή πρότυπα και τις βέλτιστες πρακτικές που ακολουθούνται από ομοειδείς εταιρείες σε διεθνές και Ευρωπαϊκό επίπεδο.

Η Εταιρεία επιδιώκει να ανταποκρίνεται υπεύθυνα στις σύγχρονες οικονομικές, περιβαλλοντικές και κοινωνικές προκλήσεις ακολουθώντας τα διεθνή πρότυπα και επενδύοντας σε συνεργασίες και πρωτοβουλίες που ενισχύουν την εταιρική κοινωνική ευθύνη και δημιουργούν κατάλληλες προϋποθέσεις για την επίτευξη των 17 Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης 2030 του Ο.Η.Ε.

6. Συμπεράσματα

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου εκτιμά ότι η λειτουργία της Εταιρείας υποστηρίζεται από ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο υπεύθυνης και βιώσιμης επιχειρηματικής ανάπτυξης το οποίο επιδιώκει την εξισορρόπηση μεταξύ οικονομικών, περιβαλλοντικών και κοινωνικών αναγκών και τη δημιουργία αξίας για την Εταιρεία και τους συμ-μετόχους της (πελάτες και προμηθευτές, εργαζόμενους και τοπικές κοινωνίες) σε βάθος χρόνου.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (κατ' άρθρο 4 παρ. 7 και 8 του Ν. 3556/2007)

Η παρούσα επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2021 περιέχει αναλυτικές πληροφορίες σχετικά με τα θέματα των παραγράφων 7 & 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2021 ανερχόταν στο ποσό των €14.408.061,30 διαιρούμενο σε 48.026.871 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Κατά την ημερομηνία της παρούσας το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε €22.516.169,70 διαιρούμενο σε 75.053.899 κοινές, ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές, ονομαστικές, με δικαίωμα ψήφου, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (κλάδος Κατασκευές και Υλικά) και έχουν όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος. Δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007

Την 31.12.2021 οι κατωτέρω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας: η εταιρεία ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με ποσοστό 36,79%, ο κ. Δημήτριος Κούτρας με ποσοστό 12,69% (έμμεσα μέσω της ADAMAS GROUP LIMITED), ο κ. Δημήτριος Θεοδωρίδης με ποσοστό 14,79% (άμεσα 0,35% και έμμεσα, μέσω της STRONGVIEW HOLDINGS LIMITED 14,44%), ο κ. Πέτρος Σουρέτης με ποσοστό 7,56% και η εταιρεία DANECH ESTATE I LTD με ποσοστό 9,924%.

Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους.

5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των μετόχων

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων της Εταιρείας, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου

Δεν έχει καταστεί γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης του καταστατικού

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για θητεία πέντε (5) χρόνων, που παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης, η οποία δεν μπορεί όμως να υπερβαίνει την εξαετία.

Η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει και αναπληρωματικά μέλη για την περίπτωση παραίτησης ή θανάτου των προσώπων που εκλέχτηκαν ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο έχασαν την ιδιότητα του μέλους διοικητικού συμβουλίου.

Με την επιφύλαξη τυχόν ειδικών διατάξεων για τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν και ανακαλούνται ελεύθερα.

Αν, για οποιοδήποτε λόγο, κενωθεί θέση Συμβούλου λόγω παραίτησης, θανάτου ή απώλειας της ιδιότητας του μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, τα υπόλοιπα μέλη, εφόσον είναι τουλάχιστον τρία (3), μπορούν να εκλέγουν μέλη αυτού σε αντικατάσταση του μέλους που εξέλιπε και για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αναπληρώνεται υπό την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση αυτή δεν είναι εφικτή από τα αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και

ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου διοικητικού συμβουλίου.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών

A. Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 21 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα μετά από σχετική εξουσιοδότηση της Γενικής Συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δε θα υπερβαίνει την πενταετία, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του:

(α) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία.

(β) να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με μετατρέψιμες ομολογίες σύμφωνα με το άρθρο 71 του Ν.4548/2018, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία.

Η παραπάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του Ν.4548/2018. Η πιο πάνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τα πέντε χρόνια για κάθε ανανέωση και η ισχύς της αρχίζει μετά τη λήξη της κάθε πενταετίας.

Με την από 17.12.2021 απόφαση της, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί να παράσχει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις κατωτέρω εξουσίες:

(α) Να αποφασίσει, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 1(β) Ν. 4548/2018 με την προβλεπόμενη στο νόμο απαρτία και πλειοψηφία, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της που υφίσταται κατά την ημερομηνία χορήγησης των εν λόγω εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο, ήτοι να το αυξάνει μέχρι και €43.224.183,90 (ονομαστικό κεφάλαιο), με την έκδοση νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, και να καθορίζει τους ειδικότερους όρους και το χρονοδιάγραμμα της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τη σχετική απόφασή του σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του Ν. 4548/2018, συμπεριλαμβανομένης, ενδεικτικά, της δομής της αύξησης, της τιμής διάθεσης των νέων μετοχών, τα κριτήρια κατανομής μεταξύ των διαφόρων κατηγοριών επενδυτών, τη σύναψη των αναγκαίων συμβάσεων ή συμφωνιών με διαμεσολαβούσες, διοργανώτριες, συντονίστριες ή διαχειρίστριες τράπεζες ή/και λοιπές επιχειρήσεις παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, και, γενικότερα, να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη, αναγκαία ή σκόπιμη πράξη, ενέργεια και δικαιοπραξία για την υλοποίηση της αύξησης, συμπεριλαμβανομένης της σχετικής τροποποίησης του Καταστατικού της Εταιρείας.

(β) Να περιορίζει ή να αποκλείει το δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 παρ. 4 του Ν. 4548/2018 στο πλαίσιο της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου που αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με την ανωτέρω υπό (α) εξουσιοδότηση.

(γ) Η ανωτέρω υπό (α) και (β) εξουσία θα ισχύει για έξι (6) μήνες από τη χορήγησή της και θα ασκηθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο εφάπαξ.

Με την από 20.01.2022 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας άσκησε την παραπάνω εξουσία (υπό (α)) αποφασίζοντας την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €8.108.108,40 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, με την έκδοση 27.027.028 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία.

B. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018, μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία δύναται να αποκτήσει ίδιες μετοχές, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μέχρι ποσοστού 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης καθορίζει, επίσης, τους όρους και τις προϋποθέσεις των προγραμμάτων επαναγοράς, τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους 24 μήνες, καθώς επίσης τα κατώτατα και ανώτατα όρια της τιμής απόκτησης. Στο πλαίσιο των ανωτέρω διατάξεων, δυνάμει της από 28.06.2018 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, χορηγήθηκε άδεια για την αγορά από την Εταιρεία ιδίων μετοχών. Ειδικότερα, η Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε την εξαγορά ιδίων μετοχών μέχρι ποσοστού 10% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου, εντός χρονικού διαστήματος 24 μηνών από τη λήψη της ανωτέρω απόφασης, δηλαδή για το διάστημα από 29 Ιουνίου 2018 έως 28 Ιουνίου 2020, με κατώτερη τιμή αγοράς € 0,30 και ανώτατη τιμή αγοράς €10 ανά μετοχή, και σκοπό σύμφωνη με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, ως ισχύει, τον Κανονισμό 2273/2003 και την απόφαση 1/503/2009 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο για την τήρηση των νομίμων προς τούτο

διατυπώσεων. Έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και κατ' εφαρμογή της ανωτέρω απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, η Εταιρεία έχει προβεί στην αγορά 30.000 ιδίων μετοχών της.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 28ης Δεκεμβρίου 2020 ενέκρινε την κατ' άρθρο 49 του Ν.4548/2018, αγορά από την Εταιρεία ιδίων μετοχών μέχρι ποσοστού 10% του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου αυτής, συμπεριλαμβανομένων των ιδίων μετοχών που έχουν ήδη αποκτηθεί και διακρατούνται από την Εταιρεία (ανερχομένων συνολικά σε 30.000 ίδιες μετοχές), για χρονική περίοδο 24 μηνών, ήτοι μέχρι την 28η Δεκεμβρίου 2022, με κατώτατη τιμή αγοράς 0,30 ευρώ και ανώτατη τιμή 10,00 ευρώ ανά μετοχή, οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και χορήγησε την εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την υλοποίηση της απόφασης και την τήρηση των σχετικών νόμιμων διατυπώσεων.

Κατά τη συνεδρίαση της 15.04.2020 και σε συνέχεια της παρασχεθείσας εξουσιοδότησης από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 20.03.2020, το Διοικητικό Συμβούλιο Εταιρείας προέβη στη θέσπιση προγράμματος διάθεσης μετοχών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε ανώτατα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης (option) απόκτησης μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 10 του Καταστατικού της Εταιρείας και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 4548/2018 (εφεξής το «**Πρόγραμμα**»).

Η αντιστοιχία συμμετοχής στο Πρόγραμμα είναι μία μετοχή για κάθε Δικαίωμα και χορηγήθηκαν συνολικά 3.047.715 Δικαιώματα στους δικαιούχους. Ο συνολικός αριθμός των Δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν με βάση το πρόγραμμα ανέρχεται στο 10% του υφιστάμενου κατά το χρόνο λήψης της απόφασης μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας, ήτοι σε τρία εκατομμύρια σαράντα επτά χιλιάδες επτακόσιες δεκαπέντε (3.047.715) μετοχές με τιμή διάθεσης €0,30 ανά μετοχή. Τα Δικαιώματα μπορούν να ασκηθούν τμηματικώς και οποτεδήποτε εντός του χρονικού διαστήματος μεταξύ της 01.10.2020 και της 31.12.2021. Η Προθεσμία της καταβολής του τιμήματος της άσκησης των Δικαιωμάτων του Προγράμματος ξεκίνησε την 1.10.2020 και λήγει την 31.12.2021.

Την 10.11.2020, πέντε (5) στελέχη της Εταιρείας προέβησαν σε έγγραφη δήλωση για την άσκηση ποσοστού 50% των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών, ενώ κατέθεσαν εμπροθέσμως το σχετικό ποσό στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας. Κατόπιν αυτού, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ 457.157,10 με καταβολή μετρητών και έκδοση 1.523.857 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών.

Ακολούθως, την 26.03.2021, τα ίδια ως άνω πέντε (5) στελέχη της Εταιρείας προέβησαν σε έγγραφη δήλωση για την άσκηση του υπόλοιπου ποσοστού 50% των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών, ενώ κατέθεσαν εμπροθέσμως το σχετικό ποσό στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας. Κατόπιν αυτού, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ 457.157,40 με καταβολή μετρητών και έκδοση 1.523.858 κοινών μετοχών.

9. Σημαντικές συμφωνίες της Εταιρείας που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες της Εταιρείας που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της εταιρείας οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

Τυχόν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με προσωπικό της Εταιρείας οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης είναι εντός των νομίμων πλαισίων και των αποδεκτών πρακτικών της αγοράς.

Παιανία, 28 Απριλίου 2022

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Σ. Π. Κόκκαλης	Οι δηλούντες Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Δ. Α. Κούτρας	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Π. Κ. Σουρέτης
---------------------------------------	--	-------------------------------------

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δ. Σ. Θεοδωρίδης
Δ. Α. Παππάς
Δ. Χ. Κλώνης
Ι. Κ. Τσούμας
Δ. Δ. Ξηρόκωστα
Η. Ι. Κυρτάτα

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Πώς αντιμετωπίστηκε το σημαντικότερο θέμα ελέγχου στον έλεγχό μας

Αναγνώριση εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.33.3 των οικονομικών καταστάσεων, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31.12.2021 ανήλθε σε € 215 εκατ. και σε € 210 εκατ. αντίστοιχα, και περιλαμβάνει κυρίως έσοδα από την εκτέλεση μακροχρόνιων κατασκευαστικών συμβάσεων.

Η αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων βασίζεται στη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης βάσει

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε μεταξύ άλλων και τις ακόλουθες βασικές διαδικασίες:

- Εξετάσαμε την καταλληλότητα της εφαρμογής της λογιστικής πολιτικής και των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 15 καθώς και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων της Διοίκησης.
- Εξετάσαμε τις διαδικασίες που εφαρμόζει ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής έργων.

κόστους, σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15. Ο προσδιορισμός του ποσοστού ολοκλήρωσης βάσει του κόστους απαιτεί σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης σχετικά με τον προϋπολογισμό του συνολικού κόστους κατασκευής των έργων.

Οι εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό τα έσοδα που αναγνωρίζονται από συμβάσεις κατασκευής, τα περιθώρια κέρδους, τις προβλέψεις για ζημιολόγια έργα, καθώς και την ανακτισιμότητα των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με συμβάσεις κατασκευής.

Δεδομένης της σημαντικότητας του θέματος, λόγω του σημαντικού ύψους των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής στα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου, και του επιπέδου της κρίσης και των εκτιμήσεων της Διοίκησης που απαιτήθηκαν, θεωρούμε την αναγνώριση εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την λογιστική πολιτική, καθώς και τις παραδοχές και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβάσεων περιλαμβάνονται στη Σημείωση 6.25 των οικονομικών καταστάσεων.

- Εφαρμόζοντας ελεγκτική δειγματοληψία, εκτελέσαμε σε αριθμό συμβάσεων ουσιαστικές διαδικασίες λεπτομερειών σχετικά με την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής έργων, εξετάζοντας ποιοτικά και ποσοτικά κριτήρια, με σκοπό την αξιολόγηση σημαντικών και περίπλοκων περιοχών στην εκτέλεση τους και την διαπίστωση της ορθότητας της αναγνώρισης των σχετικών με αυτές εσόδων, σύμφωνα με τις ακολουθούμενες από τη διοίκηση του Ομίλου λογιστικές αρχές και μεθόδους και τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15. Περαιτέρω:

- Μελετήσαμε και κατανοήσαμε τους βασικούς όρους των συμβάσεων, με σκοπό να επιβεβαιώσουμε, ανά έργο, τις δεσμεύσεις εκτέλεσης και το χρονικό σημείο στο οποίο αυτές εκπληρώνονται, καθώς και τη μέθοδο κατανομής της τιμής συναλλαγής στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης.
 - Συγκρίναμε τα πραγματικά αποτελέσματα ανά επιλεγμένη σύμβαση με τους εγκεκριμένους προϋπολογισμούς και τα ιστορικά απολογιστικά στοιχεία, με σκοπό να αξιολογήσουμε το βαθμό αξιοπιστίας των κρίσεων και εκτιμήσεων της διοίκησης.
 - Με την εφαρμογή της ελεγκτικής δειγματοληψίας εξετάσαμε την πληρότητα και ακρίβεια των δαπανών και λοιπών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την εκπλήρωση των δεσμεύσεων εκτέλεσης και τις συσχέτισαμε με τα έργα / συμβάσεις που αφορούν, λαμβάνοντας τα αντίστοιχα τιμολόγια, συμβάσεις και λοιπά παραστατικά.
 - Επαναυπολογίσαμε το ποσοστό εκπλήρωσης των δεσμεύσεων εκτέλεσης με βάση τα πραγματικά κόστη.
 - Εξετάσαμε την ανακτισιμότητα των συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, ανατρέχοντας σε μεταγενέστερες πιστοποιήσεις και εισπράξεις.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 6.25, 6.33.3 και 7.12 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Εκτίμηση απομείωσης της υπεραξίας και των άυλων περιουσιακών στοιχείων

Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει υπεραξία ύψους € 4,6 εκ. και άυλα στοιχεία του ενεργητικού ύψους € 54,5 εκ., όπως αναλυτικά παρατίθενται στις Σημειώσεις 7.1 και 7.2 των οικονομικών καταστάσεων.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη

Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιέλαβε, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες διαδικασίες:

- Εξετάσαμε τις εκτιμήσεις της διοίκησης αναφορικά με το κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης των εν λόγω μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού.
- Αξιολόγηση των πολιτικών, της μεθοδολογίας και των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου που έχει υιοθετήσει ο Όμιλος σχετικά με την αξιολόγηση της απομείωσης

ζωή ελέγχονται για απομείωση όταν προκύπτουν σχετικές ενδείξεις. Για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων απαιτείται από τη Διοίκηση η άσκηση κρίσης και σημαντικών εκτιμήσεων.

Δεδομένης της σημαντικότητας των υπολοίπων των ως άνω περιουσιακών στοιχείων στην ενοποιημένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, του βαθμού υποκειμενικότητας στις παραδοχές στις οποίες βασίζεται η ανάλυση απομείωσης και των σημαντικών κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται από τη Διοίκηση, αξιολογήσαμε την εκτίμηση απομείωσης των ως άνω περιουσιακών στοιχείων ως ένα από τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Οι γνωστοποιήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εκτίμηση απομείωσης περιλαμβάνονται στις Σημειώσεις 6.10 και 6.11 των οικονομικών καταστάσεων.

των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων.

- Αξιολόγηση της αξιοπιστίας των επιχειρηματικών σχεδίων που καταρτίζει η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τη σύγκριση των βασικών προϋπολογιστικών μεγεθών με τα πραγματοποιηθέντα οικονομικά μεγέθη.
- Αξιολόγηση των βασικών παραδοχών. Οι βασικές παραδοχές που αξιολογήθηκαν περιλάμβαναν τις τάσεις των εσόδων και του περιθωρίου κέρδους, τις εκτιμώμενες επενδύσεις σε περιουσιακά στοιχεία που σχετίζονται με άδειες και εξοπλισμό και τα επιτόκια προεξόφλησης.
- Χρήση ειδικού εμπειρογνώμονα με εξειδικευμένες γνώσεις σε θέματα αποτιμήσεων και επιχειρηματικών μοντέλων, για την αξιολόγηση της μαθηματικής ακρίβειας των υπολογισμών των μοντέλων αλλά και την αξιολόγηση του εύλογου των προεξοφλητικών επιτοκίων που χρησιμοποιήθηκαν.
- Αξιολογήσαμε την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στις Σημειώσεις 6.10, 6.11, 7.1 και 7.2 των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το θέμα αυτό.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Οι επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουμε παράσχει στην Εταιρεία και στις θυγατρικές της, κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 γνωστοποιούνται στη Σημείωση 7.25 των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Η Grant Thornton διορίστηκε για πρώτη φορά ως ελεγκτική εταιρεία της «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» με την από 19.07.2021 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Η ΣΟΛ Α.Ε. (ΣΟΛ Crowe) διορίστηκε για πρώτη φορά ως ελεγκτική εταιρεία της «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» με την από 14.07.1994 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο είκοσι επτά ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Εξετάσαμε τα ψηφιακά αρχεία της εταιρείας «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (εφεξής Εταιρεία ή/και Όμιλος), τα οποία καταρτίστηκαν σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) που ορίζεται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF), και τα οποία περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή XHTML (213800SNEJL2ZM642D98-2021-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800SNEJL2ZM642D98-2021-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κανονιστικό πλαίσιο

Τα ψηφιακά αρχεία του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου καταρτίζονται σύμφωνα με τον Κανονισμό ESEF και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10ης Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το Ν. 3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών (εφεξής «Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF»). Συνοπτικά το Πλαίσιο αυτό περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τις ακόλουθες απαιτήσεις:

- Όλες οι ετήσιες οικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο XHTML.
- Όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, η χρηματοοικονομική πληροφόρηση, που περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών, θα πρέπει να επισημαίνεται με επικέτες XBRL (XBRL 'tags'), σύμφωνα με την Ταξινόμια του ESEF (ESEF Taxonomy), όπως ισχύει. Οι τεχνικές προδιαγραφές για τον ESEF, συμπεριλαμβανομένης και της σχετικής ταξινόμιας, παρατίθενται στα Ρυθμιστικά Τεχνικά Πρότυπα (Regulatory Technical Standards) του ESEF.

Οι απαιτήσεις που ορίζονται από το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF αποτελούν κατάλληλα κριτήρια για να εκφράσουμε συμπέρασμα που παρέχει εύλογη διασφάλιση.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται από το Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των ψηφιακών αρχείων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι ο σχεδιασμός και η διενέργεια αυτής της εργασίας διασφάλισης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και τις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022 (εφεξής "Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF"), έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση σύμφωνα με τον ESEF συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με το ισχύον Κανονιστικό Πλαίσιο ESEF.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και επιπλέον έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές υποχρεώσεις ανεξαρτησίας, σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τον Κανονισμό (ΕΕ) 537/2014.

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στις Κατευθυντήριες Οδηγίες ESEF και διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000, "Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης". Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι η εργασία αυτή θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα αναφορικά με μη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, σε μορφή αρχείου XHTML (213800SNEJL2ZM642D98-2021-12-31-el.xhtml), καθώς και το προβλεπόμενο αρχείο XBRL (213800SNEJL2ZM642D98-2021-12-31-el.zip) με την κατάλληλη σήμανση, επί των προαναφερόμενων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κανονιστικού Πλαισίου ESEF.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2022

Μαρία Ν. Χαρίτου
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15161

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 30221

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

(ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2021	31.12.2020 *	31.12.2021	31.12.2020 *
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Υπεραξία	7.1	4.571.726	4.897.994	-	326.268
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	54.510.025	10.213.329	7.398.952	133.854
Ενοώματα πάγια	7.3	58.302.373	41.931.685	14.035.770	14.030.794
Δικαιώμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	7.4	15.965.267	18.521.897	2.486.282	5.179.234
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.5	12.783.321	12.821.444	9.472.356	9.899.290
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7.6	-	-	51.510.454	26.947.847
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις (που ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης)	7.7	1.256.017	1.514.624	1.091.896	1.135.096
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	13.187.562	18.049.289	13.171.562	18.049.289
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.9	5.171.707	9.363.599	15.367.833	16.585.077
		165.747.998	117.313.861	114.535.105	92.286.749
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	7.11	9.388.412	12.799.001	1.995.443	6.271.309
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	7.12	49.596.507	85.618.615	49.425.608	83.532.465
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.9	119.090.548	86.995.481	117.509.292	89.524.903
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.13	687.666	649.109	687.666	649.109
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	7.14	5.572.356	5.486.978	5.087.233	5.076.470
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.15	15.524.514	12.499.013	13.631.664	9.723.798
		199.860.003	204.048.197	188.336.906	194.778.054
Σύνολο Ενεργητικού		365.608.001	321.362.058	302.872.011	287.064.803
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.16	14.408.061	9.600.303	14.408.061	9.600.303
Υπέρ το άρτιο	7.16	57.125.694	36.532.854	57.125.694	36.532.854
Ίδιες μετοχές	7.16	(33.855)	(33.855)	(33.855)	(33.855)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	7.17	(11.622.298)	(12.969.721)	(10.612.076)	(12.000.451)
Λοιπά αποθεματικά	7.18	49.929.088	49.882.357	38.963.439	38.940.591
Κέρδη/ζημιές εις νέον		(69.612.612)	(30.095.051)	(50.273.647)	(17.630.289)
		40.194.078	52.916.887	49.577.616	55.409.153
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.582.984	(176.828)	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		41.777.062	52.740.059	49.577.616	55.409.153
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	7.19	71.252.731	21.956.378	40.180.250	21.900.000
Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης	7.20	15.415.453	15.258.386	1.706.123	2.084.370
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.10	6.905.033	2.413.120	572.202	557.674
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	7.21	800.673	626.862	531.351	468.236
Επιχορηγήσεις	7.22	21.822	27.278	-	-
Μακροχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.24	600.000	-	600.000	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.23	16.127.522	9.737.840	16.002.111	13.456.859
		111.123.234	50.019.864	59.592.037	38.467.139
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.23	135.619.191	144.549.472	129.994.867	134.586.510
Δάνεια	7.19	69.827.507	66.749.325	57.755.763	51.938.240
Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης	7.20	1.534.661	1.599.103	882.938	1.004.278
Συμβατικές υποχρεώσεις	7.12	5.258.763	4.863.808	4.902.825	4.863.808
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		467.583	167.126	165.965	122.374
Βραχυχρόνιες προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	7.24	-	673.301	-	673.301
		212.707.705	218.602.135	193.702.358	193.188.511
Σύνολο υποχρεώσεων		323.830.939	268.621.999	253.294.395	231.655.650
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		365.608.001	321.362.058	302.872.011	287.064.803

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3) και αναμορφωμένα λόγω διόρθωσης λάθους, ΔΛΠ 8 (σημείωση Νο. 7.39)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020 *	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020 *	
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Πωλήσεις	6.33.3	214.840.059	174.506.165	209.573.638	158.804.639
Κόστος Πωληθέντων	7.25	(199.259.669)	(156.834.914)	(194.923.627)	(141.436.223)
Μικτό Κέρδος		15.580.390	17.671.251	14.650.011	17.368.416
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.25	(26.013.669)	(21.497.672)	(21.928.788)	(18.372.674)
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων	7.26	(3.141.101)	(345.374)	(3.075.845)	(293.207)
Λοιπά έσοδα	7.27	2.245.787	1.336.488	2.176.525	1.976.999
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) / καθαρά	7.28	769.850	(93.736)	704.338	1.295.783
Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	7.29	(1.324.706)	(37.224)	(1.001.897)	-
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(11.883.449)	(2.966.267)	(8.475.656)	1.975.317
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.30	642.354	672.819	1.036.222	742.724
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.30	(11.762.238)	(10.171.819)	(9.768.053)	(9.811.275)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό		(11.119.884)	(9.499.000)	(8.731.831)	(9.068.551)
(Ζημιές)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και μη ελέγχουσες συμμετοχές)		(219.062)	(421.785)	-	-
(Ζημιές)/κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(23.222.395)	(12.887.052)	(17.207.487)	(7.093.234)
Φόρος εισοδήματος	7.31	639.378	461.025	483.665	519.218
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(22.583.017)	(12.426.027)	(16.723.822)	(6.574.016)
Διακοπείσες δραστηριότητες					
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-	(729.378)
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη περιόδου (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(22.583.017)	(12.426.027)	(16.723.822)	(7.303.394)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:					
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής		(29.720)	9.353	11.900	91.212
		(29.720)	9.353	11.900	91.212
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία		(4.169.946)	(4.372.092)	(4.169.946)	(4.372.092)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές πώλησης		(645.154)	-	(645.154)	-
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) μετά από αναβαλλόμενους φόρους		29.647	(24.710)	22.848	(24.710)
		(4.785.453)	(4.396.802)	(4.792.252)	(4.396.802)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(4.815.173)	(4.387.449)	(4.780.352)	(4.305.590)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		(27.398.190)	(16.813.476)	(21.504.174)	(11.608.984)
(Ζημιές)/κέρδη χρήσεως κατανεμόμενα σε :					
Ιδιοκίτες μητρικής					
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(21.498.202)	(11.449.059)	(16.723.823)	(6.574.016)
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-	(729.378)
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου κατανεμόμενα στους ιδιοκίτες της μητρικής		(21.498.202)	(11.449.059)	(16.723.823)	(7.303.394)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(1.084.815)	(976.968)	-	-
		(22.583.017)	(12.426.027)	(16.723.823)	(7.303.394)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους					
Κατανεμόμενα σε :					
Ιδιοκίτες μητρικής					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(26.312.707)	(15.834.719)	(21.504.174)	(10.879.606)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-	(729.378)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα κατανεμόμενα στους ιδιοκίτες της μητρικής		(26.312.707)	(15.834.719)	(21.504.174)	(11.608.984)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(1.085.483)	(978.757)	-	-
		(27.398.190)	(16.813.476)	(21.504.174)	(11.608.984)
(Ζημιές)/κέρδη ανά μετοχή					
Βασικά:					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	7.32	-0,5471	-0,3734	-0,4256	-0,2144
Από διακοπείσες δραστηριότητες	7.32	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0238
		-0,5471	-0,3734	-0,4256	-0,2382
Προσαρμοσμένα:					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	7.32	-0,5312	-0,3599	-0,4132	-0,2066
Από διακοπείσες δραστηριότητες	7.32	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0229
		-0,5312	-0,3599	-0,4132	-0,2296

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3) και αναμορφωμένα λόγω διόρθωσης λάθους, ΔΛΠ 8 (σημείωση Νο. 7.39)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.α Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ							Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής								
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθρο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(8.608.771)	49.171.667	(17.643.129)	68.585.536	595.943	69.181.479
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	-	-	-	-	732.950	(446.783)	286.167	-	286.167
Νέο Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(8.608.771)	49.904.617	(18.089.912)	68.871.703	595.943	69.467.646
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(11.449.059)	(11.449.059)	(976.968)	(12.426.027)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/Ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία (όπως αναμορφώθηκε ΔΛΠ 8, Σημ. 7.39)	7.17	-	-	(4.372.092)	-	-	(4.372.092)	-	(4.372.092)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	11.142	-	-	11.142	(1.789)	9.353
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	-	(24.710)	-	(24.710)	-	(24.710)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(4.360.950)	(24.710)	(11.449.059)	(15.834.719)	(978.757)	(16.813.476)
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	457.157	-	-	-	-	-	457.157	-	457.157
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(7.077)	(7.077)	-	(7.077)
Αναβαλλόμενος επί των εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	1.698	1.698	-	1.698
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(23.624)	-	-	-	(23.624)	-	(23.624)
Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης στο προσωπικό	-	-	-	-	-	1.261.754	1.261.754	-	1.261.754
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	-	-	-	-	-	450	450
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	-	-	-	(14.534)	(14.534)	(5.956)	(20.490)
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	-	-	-	(1.868.507)	(1.868.507)	211.492	(1.657.015)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	-	-	-	73.036	73.036	-	73.036
Μεταφορά από λοιπά σε εις νέον	7.18	-	-	-	2.450	(2.450)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020 (όπως αναμορφώθηκε ΔΛΠ 8, Σημ. 7.39)	9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.969.721)	49.882.357	(30.095.051)	52.916.887	(176.828)	52.740.059
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.969.721)	49.882.357	(30.095.051)	52.916.887	(176.828)	52.740.059
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(21.498.202)	(21.498.202)	(1.084.815)	(22.583.017)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/Ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(4.169.946)	-	-	(4.169.946)	-	(4.169.946)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/Ζημιές πώλησης	7.17	-	-	(645.154)	-	-	(645.154)	-	(645.154)
Μεταφορά των σφαιρικών κερδών/ζημιών των FOCI στα αποτελέσματα εις νέον λόγω πώλησης	7.17	-	-	6.191.575	-	(6.191.575)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	(29.052)	-	-	(29.052)	(668)	(29.720)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	-	29.647	-	29.647	-	29.647
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	1.347.423	29.647	(27.689.777)	(26.312.707)	(1.085.483)	(27.398.190)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της ΤΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ*	4.350.600	20.592.840	-	-	-	(10.279.306)	14.664.134	2.308.967	16.973.101
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	457.158	-	-	-	-	-	457.158	-	457.158
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου (μητρικής & θυγατρικών)	-	-	-	-	-	(28.459)	(28.459)	-	(28.459)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	4.281	4.281	-	4.281
Αγορά ποσοστού θυγατρικής από μειοψηφία	-	-	-	-	-	(239.586)	(239.586)	239.585	(1)
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	-	-	-	(970.887)	(970.887)	-	(970.887)
Τακτοποίηση	-	-	-	-	-	(296.743)	(296.743)	296.743	-
Μεταφορά σε λοιπά από εις νέον	7.18	-	-	-	17.084	(17.084)	-	-	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	14.408.061	57.125.694	(33.855)	(11.622.298)	49.929.088	(69.612.612)	40.194.078	1.582.984	41.777.062

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3) και αναμορφωμένα λόγω διόρθωσης λάθους, ΔΛΠ 8 (σημείωση Νο. 7.39)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3.β Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθρο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(7.719.571)	49.104.051	(11.825.674)	75.224.575
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	-	-	-	-	732.950	(446.783)	286.167
Νέο Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(7.719.571)	49.837.001	(12.272.457)	75.510.742
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(7.303.394)	(7.303.394)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία (όπως αναμορφώθηκε ΔΛΠ 8, Σημ. 7.39)	7.17	-	-	(4.372.092)	-	-	(4.372.092)
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	91.212	-	-	91.212
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη	-	-	-	-	(24.710)	-	(24.710)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	(4.280.880)	(24.710)	(7.303.394)	(11.608.984)
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	457.157	-	-	-	-	-	457.157
Εξόδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(7.077)	(7.077)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	1.698	1.698
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(23.624)	-	-	-	(23.624)
Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης στο προσωπικό	-	-	-	-	-	1.261.754	1.261.754
Απόσχιση κλάδου μεταλλικών κατασκευών	-	-	-	-	(10.871.700)	616.151	(10.255.549)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	-	-	-	73.036	73.036
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020 (όπως αναμορφώθηκε ΔΛΠ 8, Σημ. 7.39)	9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.000.451)	38.940.591	(17.630.289)	55.409.153
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.000.451)	38.940.591	(17.630.289)	55.409.153
Καθαρές ζημιές χρήσεως	-	-	-	-	-	(16.723.822)	(16.723.822)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	7.17	-	-	(4.169.946)	-	-	(4.169.946)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές πώλησης	-	-	-	(645.154)	-	-	(645.154)
Μεταφορά των σωρευτικών κερδών/ζημιών των FOCI στα αποτελέσματα εις νέον λόγω πώλησης	7.17	-	-	6.191.575	-	(6.191.575)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	7.17	-	-	11.900	-	-	11.900
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	-	-	22.848	-	22.848
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	-	1.388.375	22.848	(22.915.397)	(21.504.174)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της "Γ.Α.ΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ"	4.350.600	20.592.840	-	-	-	(9.714.148)	15.229.292
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	457.158	-	-	-	-	-	457.158
Εξόδα αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	(17.709)	(17.709)
Αναβαλλόμενος επί εξόδων αύξησης κεφαλαίου	-	-	-	-	-	3.896	3.896
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	14.408.061	57.125.694	(33.855)	(10.612.076)	38.963.439	(50.273.647)	49.577.616

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3) και αναμορφωμένα λόγω διόρθωσης λάθους, ΔΛΠ 8 (σημείωση Νο. 7.39)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020 *	31.12.2021	31.12.2020 *
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	(22.583.017)	(12.426.027)	(16.723.822)	(7.303.394)
Προσαρμογές για:				
Φόρους	(639.378)	(461.025)	(483.665)	(79.020)
Αποσβέσεις	7.2,3,4,5	4.995.048	4.495.081	2.518.842
Απομειώσεις	7.29	1.324.706	37.224	1.001.897
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων κλπ (Κέρδη)/ζημιές εδωχής αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εδωχή αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.28	120.113	76.127	179.839
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	7.28	(38.557)	17.609	(38.557)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	7.27	(57.873)	(5.456)	-
Απομείωση επισφαλών απαιτήσεων	7.26	3.141.101	345.374	3.075.845
Εκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	7.28	(892.665)	-	(888.820)
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	7.25	500.000	-	-
Απομείωση θυγατρικών, συγγενών	7.28	41.260	-	43.200
Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης στο προσωπικό	-	1.261.754	-	1.261.754
Αρνητική υπεραξία απόδοσης κλάδου μεταλλικών κατασκευών	7.28	-	-	(951.872)
Εσοδα τόκων	7.30	(642.354)	(551.580)	(1.036.222)
Εξοδα τόκων	7.30	11.762.238	10.050.580	9.768.053
Εσοδα από μερίσματα	7.27	(12.030)	(10.933)	(12.030)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	24.787	89.716	12.369
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	7.7	219.062	421.785	-
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης	(2.737.559)	3.340.229	(2.583.071)	4.937.663
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης:				
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	-	3.170.220	3.106.695	4.275.866
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	-	7.610.072	9.078.048	3.326.009
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	-	(18.025.649)	3.493.522	(3.505.826)
Αύξηση/ (μείωση) προβλέψεων	-	(673.301)	-	(673.301)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	-	116.015	52.152	86.969
		(7.802.643)	15.730.417	3.509.717
		(10.540.202)	19.070.646	926.646
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Καταβληθέντες τόκοι	-	(11.284.889)	(9.621.696)	(9.290.704)
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	-	(840.252)	2.168.735	(819.953)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(22.665.343)	11.617.685	(9.184.011)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	7.3	(18.514.542)	(6.301.404)	(1.493.633)
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	(545.019)	(10.055)	(115.660)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	7.28	119.558	39.708	67.133
Επιστροφή προκαταβολής	-	2.000.000	-	2.000.000
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εδωχή αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	(53.293)	(2.500)	(37.293)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εδωχή αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	74.070	-	74.070
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμώμενων στην εδωχή αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	7.8	-	5.948	-
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικών)	7.6	(3.999.489)	(2.414.606)	(4.300.000)
Αγορά ποσοστού σε θυγατρικές	7.6	(1)	(500.000)	(1)
Εισφορά σε μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικών, ίδρυση νέων θυγατρικών	7.6	-	-	(4.750.000)
Μεταβολή Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων διακοπείας εκμετάλλευσης	-	-	-	(101.921)
Μερίσματα εισπραχθέντα	7.27	12.030	10.933	12.030
Τόκοι που εισπράχθηκαν	7.30	559.597	763.519	953.466
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(20.347.089)	(8.408.457)	(7.589.888)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	7.16	457.158	457.157	457.158
Εξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	(28.459)	(7.077)	(17.709)
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	(23.624)	-
Αναλογία μετοχών μειοψηφίας στην ίδρυση, καταβολή κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	450	-
Εξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-	-	(20.490)	-
Δάνεια αναληφθέντα	7.19	117.509.363	87.673.261	88.844.152
Αποπληρωμή δανεισμού	7.19	(70.157.160)	(85.655.278)	(67.421.129)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	7.20	(1.742.969)	(1.954.225)	(1.187.704)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		46.037.933	470.174	20.674.768
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		3.025.501	3.679.402	3.900.869
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	-	12.499.013	8.819.611	9.723.798
Ταμειακά διαθέσιμα ΓΑΙΑ ANEMOS	-	-	6.997	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		15.524.514	12.499.013	13.631.664

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3)
Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο

5.1. Γενικά

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ («Η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος»), για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» (δ.τ. «INTRAKAT»), είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου με έδρα την Ελλάδα. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο 19^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Παιανίας – Μαρκοπούλου, στην Παιανία Αττικής, Τ.Κ. 190 02.

Οι μετοχές της μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28 Απριλίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών και οι εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου των ανωνύμων εταιρειών που εσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.intrakat.com.

5.2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η εταιρεία «INTRAKAT» ιδρύθηκε το έτος 1987, είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 408501000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 16205/06/Β/87/37).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους τομείς των κατασκευών (συμπεριλαμβανομένων των τηλεπικοινωνιών και των δικτύων οπτικών ινών), των μεταλλικών κατασκευών και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Η κατασκευαστική δραστηριότητα εκτείνεται σε όλους τους σύγχρονους τομείς των δημοσίων και ιδιωτικών έργων και έως σήμερα έχουν κατασκευαστεί από την μητρική Εταιρεία ή από τις από κοινού δραστηριότητες που συμμετέχει, σημαντικά έργα, όπως κτίρια γραφείων, βιομηχανικά κτίρια, νοσοκομεία, επεκτάσεις αεροδρομίων, υποδομές οδικών αξόνων, αθλητικά έργα, σιδηροδρομικά, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, τηλεπικοινωνιακά έργα και έργα υποδομών φυσικού αερίου.

Η μητρική Εταιρεία κατέχει εργοληπτικό πτυχίο της 7ης τάξης του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων) για όλες τις κατηγορίες έργων.

Η ανάπτυξη στον τομέα των μεταλλικών κατασκευών γίνεται μέσω εργοστασιακής μονάδας της εταιρείας FRACASSO HELLAS, η οποία στεγάζεται σε ιδιόκτητο οικόπεδο στη Γιάννουλη Λάρισας, συνολικής έκτασης 125.000 m² (25.000 m² βιομηχανικοί χώροι) και παρέχει ένα σύνολο υπηρεσιών που περιλαμβάνει σχεδιασμό, μελέτη, ανάπτυξη, βιομηχανοποίηση και εγκατάσταση (ανέγερση) σύνθετων μεταλλικών και ηλεκτρομηχανικών κατασκευών.

Παράλληλα ο Όμιλος INTRAKAT δραστηριοποιείται και στους τομείς των περιβαλλοντικών έργων (έργα διαχείρισης φυσικών πόρων και έργα πράσινης ανάπτυξης) και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ολοκληρωμένες λύσεις μελέτης-εγκατάστασης και συντήρησης συστημάτων φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων), ενώ σημαντική είναι η παρουσία στο εξωτερικό όπου μέσω θυγατρικών στη Ρουμανία και στην Κύπρο και μέσω υποκαταστημάτων στην Αλβανία, στην Πολωνία και στη Βόρεια Μακεδονία, κατασκευάζονται διάφορα κτιριακά έργα και έργα τηλεπικοινωνιακών υποδομών.

6. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Οι λογιστικές αρχές που έχουν εφαρμοστεί στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων, καθώς και των από κοινού δραστηριοτήτων, είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Επίσης έχουν ληφθεί υπόψη στην έκταση που αυτά είναι εφαρμόσιμα όλα τα αναθεωρημένα πρότυπα και οι διερμηνείες με ισχύ από 1 Ιανουαρίου 2021.

6.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Ο Όμιλος προβλέπει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

- Εξέταση για τυχόν απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος εξετάζει τυχόν απομείωση της υπεραξίας από εξαγορές θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων σε ετήσια βάση ή και όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Η εξέταση αυτή γίνεται είτε μέσω της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών (υπολογισμός της αξίας χρήσης) των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών («ΜΔΤΡ» ή Cash Generating Units) στις οποίες έχουν καταλογισθεί οι υπεραξίες, είτε μέσω του προσδιορισμού της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης.

- Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ

Η Εταιρεία εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες. Όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, η Εταιρεία προβαίνει σε σχετικό έλεγχο με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Οι βασικότερες εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας αφορούν στην εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η οποία εξαρτάται από πλήθος παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών επί των πωλήσεων σε μελλοντικές περιόδους, στις εκτιμήσεις κόστους, καθώς και στη χρήση κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου.

- Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς. Κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των εν λόγω στοιχείων.

- Απομείωση Ενσώματων παγίων & επενδυτικών ακινήτων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των οικοπέδων και κτιρίων (περιλαμβανομένων και των επενδυτικών ακινήτων) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν κυρίως στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων και των επενδυτικών ακινήτων με βάση τη λογιστική πολιτική που ακολουθεί. Η Διοίκηση προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητους εκτιμητές.

- **Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Η έκταση κατά την οποία αναγνωρίζονται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές βασίζεται στην κρίση αναφορικά με τον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν, αλλά και τις αβεβαιότητες που διέπουν τα διαφορετικά φορολογικά πλαίσια που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

- **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

- **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών του σε διάφορες χώρες, οι δε θυγατρικές υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος σε σχέση με το φορολογικό καθεστώς της κάθε χώρας. Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτείται να ασκηθεί κρίση από τη Διοίκηση. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης.

- **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικές συμβάσεις**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν το αποτέλεσμα μίας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Συγκεκριμένα, με βάση τη μέθοδο των εισροών του ΔΠΧΑ 15, το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία αναφοράς, συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκειμένου να προσδιορισθεί στο ποσοστό ολοκλήρωσης. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράτε με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Ο Όμιλος, συνεπώς, προβαίνει σε σημαντικές εκτιμήσεις, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων, απαιτεί από τη διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και των πιθανών συνεπειών που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με μελλοντικά γεγονότα, νόμους, κανονισμούς κτλ. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

- **Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετρώνται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν σχηματίσει προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς, με μεταβολές επί αυτής να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

6.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2020, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ από την 01.01.2021. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.04.2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβλάνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2022.

• **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλοποίησης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2023.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής

του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.3 Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

6.3.1 Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διεργημάτων των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν. 3198/1955, τον Ν. 2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν. 4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία δεκαέξι (16) έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται:

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης</u>	01.01.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		Αλλαγή λογιστικής πολιτικής Δ.Λ.Π. 19	Αναμορφωμένα ποσά 01.01.2020
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10.539.751	(16.170)	10.523.581
Λοιπά αποθεματικά	49.171.667	732.950	49.904.617
Κέρδη/ζημίες εις νέον	(17.643.129)	(446.783)	(18.089.912)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.247.604	219.624	3.467.229
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.064.159	(521.961)	542.197

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης</u>	01.01.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		Αλλαγή λογιστικής πολιτικής Δ.Λ.Π. 19	Αναμορφωμένα ποσά 01.01.2020
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.039.874	(16.170)	11.023.704
Λοιπά αποθεματικά	49.104.051	732.950	49.837.001
Κέρδη/ζημίες εις νέον	(11.825.674)	(446.783)	(12.272.457)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.910.456	157.404	2.067.860
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	746.272	(335.903)	410.369
Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	20.492.237	(123.839)	20.368.399

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης</u>	31.12.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		Αλλαγή λογιστικής πολιτικής Δ.Λ.Π. 19	Αναμορφωμένα ποσά 31.12.2020
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.372.611	(9.012)	9.363.599
Λοιπά αποθεματικά	49.118.730	763.627	49.882.357
Κέρδη/ζημίες εις νέον	(29.605.934)	(489.117)	(30.095.051)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	2.184.432	228.688	2.413.120
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.139.075	(512.213)	626.862

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>Απόσπασμα Κατάστασης Οικονομικής Θέσης</u>	31.12.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		Αλλαγή λογιστικής πολιτικής Δ.Λ.Π. 19	Αναμορφωμένα ποσά 31.12.2020
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	16.594.089	(9.012)	16.585.077
Λοιπά αποθεματικά	38.341.309	599.282	38.940.591
Κέρδη/ζημίες εις νέον	(17.208.419)	(421.870)	(17.630.289)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	371.360	186.314	557.674
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	840.974	(372.738)	468.236

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01 - 31.12.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση Δ.Λ.Π. 19	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2020 όπως δημοσιεύτηκε	Επίδραση Δ.Λ.Π. 19	01.01 - 31.12.2020
Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος						
Κόστος Πωληθέντων	(156.805.855)	(29.059)	(156.834.914)	(141.417.658)	(18.565)	(141.436.223)
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	(21.483.777)	(13.895)	(21.497.672)	(18.358.779)	(13.895)	(18.372.674)
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) / καθαρά	(93.736)	-	(93.736)	1.227.852	67.931	1.295.783
Φόρος εισοδήματος	460.404	621	461.025	529.777	(10.559)	519.218
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(12.383.693)	(42.332)	(12.426.026)	(6.598.928)	24.912	(6.574.016)
Διακοπείσες δραστηριότητες						
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	(730.065)	687	(729.378)
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη περιόδου (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(12.383.693)	(42.332)	(12.426.026)	(7.328.994)	25.599	(7.303.394)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:						
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) μετά από αναβαλλόμενους φόρους	(55.387)	30.677	(24.710)	(55.387)	30.677	(24.710)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(16.801.819)	(11.655)	(16.813.474)	(11.665.260)	56.276	(11.608.984)

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(8.608.771)	49.171.667	(17.643.129)	595.943	69.181.479
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	-	-	-	-	732.950	(446.783)	-	286.167
Επαναδιατιπωμένο υπόλοιπο της 01ης Ιανουαρίου 2020	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(8.608.771)	49.904.617	(18.089.912)	595.943	69.467.647

(Ποσά σε Ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(7.719.571)	49.104.051	(11.825.674)	75.224.574
Προσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	-	-	-	-	732.950	(446.783)	286.167
Επαναδιατιπωμένο υπόλοιπο της 01ης Ιανουαρίου 2020	9.143.146	36.532.854	(10.231)	(7.719.571)	49.837.001	(12.272.457)	75.510.741

6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι τομείς καθορίζονται με βάση την εσωτερική πληροφόρηση που λαμβάνει η Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή ενός εξατομικευμένου προϊόντος ή υπηρεσίας ή μιας ομάδας σχετιζόμενων μεταξύ τους προϊόντων ή υπηρεσιών που υπόκειται σε κινδύνους και αποδόσεις, οι οποίες διαφέρουν από εκείνες των άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται ένα διακριτό μέρος μιας επιχείρησης, που απασχολείται με την παροχή προϊόντων ή υπηρεσιών μέσα σε ένα ειδικό οικονομικό περιβάλλον και υπόκειται σε κινδύνους και ωφέλειες που διαφέρουν από εκείνες των μερών που λειτουργούν σε διαφορετικό οικονομικό περιβάλλον.

Οι κύριοι τομείς που παρουσιάζει ο Όμιλος είναι ο τομέας των Κατασκευών, των Μεταλλικών Κατασκευών και των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, σε χώρες Ε.Ε. και σε Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.

6.5 Ενοποίηση

α. Επιχειρηματικές συνενώσεις και θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο. Ο Όμιλος ασκεί έλεγχο σε μια επιχείρηση όταν ο Όμιλος εκτίθεται ή και έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή του στην επιχείρηση και έχει την ικανότητα να επηρεάζει αυτές τις αποδόσεις μέσω της δύναμης που ασκεί στην επιχείρηση. Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που αποκτώνται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται και των μετοχών που εκδίδονται από τον Όμιλο. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή της θυγατρικής είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Εάν η εξαγορά θυγατρικής επιτυγχάνεται σταδιακά, η εύλογη αξία της συμμετοχής που κατείχε ο Όμιλος στην αποκτηθείσα εταιρεία επαναμετράται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που μεταβιβάζεται από τον αποκτώντα αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης είτε στα ίδια κεφάλαια είτε στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Τα ποσά που κατηγοριοποιούνται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση επιμετρώνται αργότερα στην εύλογη αξία, με τις μεταβολές της εύλογης αξίας να αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της εξαγοράς του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον απομείωση. Επιπλέον, το κόστος κτήσης προσαρμόζεται ώστε να αντανάκλα τις μεταβολές στο τίμημα που προκύπτουν από τυχόν τροποποιήσεις του ενδεχόμενου τιμήματος.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές που διέπουν τις θυγατρικές έχουν μεταβληθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με εκείνες που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Συνενώσεις οντοτήτων κάτω από κοινό έλεγχο: Σε συναλλαγές που περιλαμβάνουν συνενώσεις οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων κάτω από κοινό έλεγχο και οι οποίες εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interest). Η μέθοδος αυτή, εφαρμόζεται στις περιπτώσεις εκείνες των συναλλαγών, για τις οποίες η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων ότι η «μέθοδος της αγοράς» («acquisition method») θα μπορούσε να μην είναι η ενδεδειγμένη. Για λόγους συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, η συγκριτική πληροφόρηση αναπροσαρμόζεται όπου κρίνεται απαραίτητο.

Απόκτηση οικονομικών οντοτήτων που δεν αποτελούν «επιχείρηση»

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», η Διοίκηση του Ομίλου προσδιορίζει εάν μία συναλλαγή αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων σύμφωνα με τον σχετικό ορισμό του Προτύπου, δηλαδή σύμφωνα με το εάν τα στοιχεία του ενεργητικού που αποκτήθηκαν και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν αποτελούν μία «επιχείρηση». Στην περίπτωση που τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν μία επιχείρηση, τότε ο Όμιλος αντιμετωπίζει λογιστικά τη συναλλαγή ή άλλο γεγονός, ως μία απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, με τον όρο «επιχείρηση» νοείται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και στοιχείων του ενεργητικού, το οποίο είναι δυνατό να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή σε άλλους ιδιοκτήτες, σε μέλη ή σε συμμετέχοντες.

Συναλλαγές με κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών

Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Όσον αφορά τις αγορές που πραγματοποιούνται από κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και της λογιστικής αξίας του αποκτηθέντος μεριδίου των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση σε κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Πώληση θυγατρικής

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, από κοινού δραστηριότητα ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

β. Από κοινού δραστηριότητες

Οι από κοινού δραστηριότητες λογιστικοποιούνται από τον Όμιλο βάσει του ΔΠΧΑ 11. Οι επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες ταξινομούνται είτε ως από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων του σε από κοινού δραστηριότητες και αποφάσισε ότι αποτελούν από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή ενσωματώνεται το μερίδιο στις απαιτήσεις, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας που αναλογούν στον Όμιλο, γραμμή προς γραμμή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών από πωλήσεις από τον Όμιλο προς τις από κοινού δραστηριότητες που αναλογεί στους άλλους εταίρους της από κοινού ελεγχόμενης δραστηριότητας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιό του επί των κερδών ή ζημιών των από κοινού δραστηριοτήτων που προέκυψε από αγορές του Ομίλου από τις από κοινού δραστηριότητες μέχρι τα στοιχεία που αγοράστηκαν να πωληθούν σε τρίτο μέρος. Ζημία από τέτοια συναλλαγή αναγνωρίζεται αμέσως εάν καταδεικνύει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας στοιχείων κυκλοφορούντος ενεργητικού ή απομείωση.

Οι λογιστικές αρχές των από κοινού ελεγχόμενων δραστηριοτήτων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε από κοινού δραστηριότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης.

γ. Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στην επιχείρηση, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Σε περίπτωση μείωσης του ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση όπου, όμως, ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο μια αναλογία των ποσών που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση θα αναταξινομηθεί με μεταφορά στα αποτελέσματα.

Όταν ο Όμιλος παύει να έχει ουσιώδη επιρροή, επιμετρά την εναπομένουσα συμμετοχή του στην πρώην συγγενή σε εύλογη αξία. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της εναπομένουσας συμμετοχής, του τιμήματος που λήφθηκε κατά την πώληση της συμμετοχής στη συγγενή και της λογιστικής αξίας της επένδυσης στη συγγενή την ημερομηνία που έπαυσε να υπάρχει ουσιώδης επιρροή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις σε κόστος κτήσεως μείον απομείωση.

6.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από την πώληση.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των ευλόγων αξιών που προκύπτουν από την εξαγορά επιχειρήσεων στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της επιχείρησης εξωτερικού και μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

6.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Επιπλέον δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε θέση και κατάσταση λειτουργίας.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Κτίρια	33-43	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-25	έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-15	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έσοδο στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή απόσυρσή του όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν κατά την πώληση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης που πωλείται ή διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσωμάτων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως με την πραγματοποίησή τους.

6.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γη και γραφεία, κατέχονται από τον Όμιλο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτόν.

Απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδύσεων σε ακίνητα υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα

Τα οικόπεδα που συμπεριλαμβάνονται στις επενδύσεις σε ακίνητα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 33-43 έτη.

6.9 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε καταβολή μισθώματος κατανέμεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος επιβαρύνει τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης, ώστε να προκύψει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης για κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης σε σταθερή βάση ή της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου αν είναι μικρότερη.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση αρχικά αποτιμώνται βάσει της παρούσας αξίας. Οι υποχρεώσεις από μισθώματα περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των ακόλουθων μισθωμάτων:

- τα σταθερά μισθώματα (συμπεριλαμβανομένων και των «κατ' ουσίαν» σταθερών πληρωμών),
- τα μεταβλητά μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου
- τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν από τον όμιλο βάσει εγγυημένων υπολειμματικών αξιών
- η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει αυτό το δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια της μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του Ομίλου για καταγγελία της μίσθωσης.

Οι πληρωμές μισθωμάτων προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή ("incremental borrowing rate"), δηλαδή το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Η υποχρέωση μίσθωσης επανεπιμετρείται για να αποτυπώσει τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Το κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση,
- τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί
- τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και
- εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει τον χώρο όπου έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης, εκτός εάν το εν λόγω κόστος συνεπάγεται την παραγωγή αποθεμάτων. Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να επιβαρυνθεί με το εν λόγω κόστος είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε λόγω χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών και στις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Για τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Στην περίπτωση που ο Όμιλος λειτουργεί ως εκμισθωτής με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης τα έσοδα αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης και συμπεριλαμβάνονται στη γραμμή «Άλλα λειτουργικά έσοδα».

6.10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Υπεραξία:

Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Κατά την ημερομηνία εξαγοράς (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών, ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνένωση αυτή. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία.

Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανομηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει.

Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις επιχειρήσεων, έχει επιμεριστεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων».

Λογισμικό: Τα αγοραζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 χρόνια.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Δικαιώματα παραχώρησης: Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας των υποδομών, η οποία κυμαίνεται από 7 έως 15 χρόνια. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης, βλ. αναλυτικά Σημείωση 6.11.

Άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ): Ο Όμιλος, κατά την απόκτησή τους, αναγνωρίζει τις άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού, στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται με βάση το υπόδειγμα του κόστους, σύμφωνα με το οποίο το στοιχείο αποτιμάται στο κόστος του (το οποίο είναι η κατά την απόκτηση εύλογη αξία του) μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 20 έτη για τα έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Αναφορικά με τους ελέγχους απομείωσης, βλ. αναλυτικά Σημείωση 6.11.

6.11 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

Μία ζημία απομείωσης αναστρέφεται εάν η ανακτήσιμη αξία μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει την λογιστική της αξία. Σε μία τέτοια περίπτωση, η αυξημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου, δεν θα υπερβαίνει τη λογιστική αξία, που θα είχε προσδιορισθεί (καθαρής απόσβεσης), αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης, στο περιουσιακό στοιχείο, σε προηγούμενα έτη.

6.12 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση

Ο Όμιλος με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης και επιμετρώνται στην τιμή της συναλλαγής σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15, κατατάσσει τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες ο Όμιλος κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ο Όμιλος αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

Αρχική αναγνώριση / παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικούς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για την διαχείριση των στοιχείων αυτών και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Ο Όμιλος ταξινομεί τους χρεωστικούς τίτλους στις ακόλουθες κατηγορίες:

α) Αναπόσβεστο κόστος: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη/(ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

β) Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων: Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό τόσο την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και την πώληση τους και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στην τρέχουσα αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα εκτός από την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης, τα έσοδα από τόκους και τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν το περιουσιακό στοιχείο από-αναγνωρίζεται, το συσσωρευμένο κέρδος/ζημιά που είχε αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)». Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τα συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές αναγνωρίζονται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)». Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στη γραμμή «Καθαρά κέρδη/(ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Τα περιουσιακά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια ταξινόμησης στις κατηγορίες «Αναπόσβεστο κόστος» και «Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων» επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το κέρδος/ζημιά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(Ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτει.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Ο Όμιλος επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τα κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τα συσσωρευμένα κέρδη/ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αλλά μεταφέρονται απευθείας στα «Αποτελέσματα εις νέον» μέσα στα Ίδια Κεφάλαια. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα» όταν ο Όμιλος εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(Ζημιές)» στην περίοδο στη οποία προκύπτουν.

Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμφηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ο Όμιλος προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ρών και όλων των ταμειακών ρών που ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής ο Όμιλος αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

6.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

6.14 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ρών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 6.12 για την περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος.

6.15 Διακανονισμοί πρακτορείας απαιτήσεων (Factoring)

Τα ποσά που έχουν προεισπραχθεί από εταιρείες πρακτόρευσης: α) χωρίς δικαίωμα αναγωγής, μειώνουν τις απαιτήσεις από πελάτες, β) με δικαίωμα αναγωγής, απεικονίζονται στον δανεισμό.

6.16 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

6.17 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μμετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

6.18 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

6.19 Κόστη δανεισμού

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή ενσώματων παγίων κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

6.20 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές τους δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης

στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

6.21 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

6.22 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην χρήση που έχουν προκύψει και περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και στον ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών ο Όμιλος δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν ο Όμιλος τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Σχέδιο παροχών δικαιωμάτων προαίρεσης: Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχονται μετοχές σύμφωνα με δικαίωμα προαίρεσης, καταχωρείται ως έξοδο. Το σύνολο του εξόδου καταχωρείται κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης αυτών των δικαιωμάτων και προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος επανεξετάζει τις εκτιμήσεις του για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να ασκηθούν και καταχωρεί την τυχόν υπάρχουσα προσαρμογή, στα αποτελέσματα με αντιστοιχη επίδραση στα ίδια κεφάλαια. Κατά την άσκηση των δικαιωμάτων τα ποσά που εισπράττονται, αφαιρούμενων των εξόδων συναλλαγής, καταχωρούνται στο μετοχικό κεφάλαιο (ονομαστική αξία) και στο υπέρ το άρτιο.

6.23 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

6.24 Άλλες προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

- **Ζημιογόνα συμβόλαια**

Όταν το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ενός κατασκευαστικού συμβολαίου ή μιας μακροπρόθεσμης σύμβασης παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει το συμβατικό τίμημα, η συνολική ζημιά έως την ολοκλήρωση του έργου αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία τα ζημιογόνα δεδομένα καθίστανται γνωστά. Οι εν λόγω ζημιές αναγνωρίζονται συνήθως μέσω σχετικής πρόβλεψης.

6.25 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από μία σύμβαση όταν (ή καθώς) εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης μεταβιβάζοντας ένα υποσχόμενο αγαθό ή μία υπηρεσία σε έναν πελάτη. Ένα στοιχείο του ενεργητικού μεταβιβάζεται όταν (ή καθώς) ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του στοιχείου αυτού. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή μίας υπηρεσίας, όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η δέσμευση εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εκπληρωθεί είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Η εκπλήρωση μίας δέσμευσης για πώληση ενός αγαθού ή παροχή μίας υπηρεσίας πραγματοποιείται σε βάθος χρόνου όταν:

- α) ο πελάτης λαμβάνει και ταυτόχρονα αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου κατά την εκτέλεση από τον Όμιλο,
- β) η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δημιουργεί ή ενισχύει ένα περιουσιακό στοιχείο του οποίου ο έλεγχος ανήκει στον πελάτη, καθώς δημιουργείται ή ενισχύεται το περιουσιακό στοιχείο, ή
- γ) η εκτέλεση από πλευράς του Ομίλου δεν συνεπάγεται τη δημιουργία ενός περιουσιακού στοιχείου με εναλλακτική χρήση για τον Όμιλο και ο Όμιλος έχει εκτελεστό δικαίωμα πληρωμής έναντι της εκτέλεσης που έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη δεδομένη ημερομηνία.

Όταν ο Όμιλος εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, ο Όμιλος απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Όταν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε ο Όμιλος απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Τα έσοδα του Ομίλου προέρχονται κυρίως από κατασκευαστικά συμβόλαια έργων καθώς και από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών.

- α) **Κατασκευαστικά**

Οι συμβάσεις με πελάτες στον τομέα «Κατασκευαστικά» αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή/και συντήρηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων καθώς και την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών.

Τα έσοδα από την κατασκευή και συντήρηση αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης βάσει κόστους (input method).

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταβιβάζεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του Ομίλου σχετικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια περιλαμβάνονται στη γραμμή «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» και «Συμβατικές υποχρεώσεις» στον ισολογισμό.

β) Μεταλλικά

Ο τομέας «Μεταλλικά» περιλαμβάνει κυρίως έσοδα από πώληση αγαθών που περιλαμβάνουν την κατασκευή ή/και εμπορία μεταλλικών μερών που αφορούν κυρίως μεταλλικά κτίρια, γραμμές μεταφοράς ενέργειας, οικίσκους, σπηθαία ασφαλείας, κλπ. και στην πλειοψηφία τους περιλαμβάνουν μία ενιαία υποχρέωση εκτέλεσης. Τα έσοδα από την πώληση αναγνωρίζονται κατά το χρόνο που ο έλεγχος του περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον πελάτη και συγκεκριμένα όταν τα αγαθά παραδίδονται στους πελάτες και γίνονται αποδεκτά από αυτούς.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αφορούν κυρίως υπηρεσίες γαλβανίσματος και αναγνωρίζονται στην λογιστική περίοδο στην οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών αυτών.

γ) Έσοδα από την παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

δ) Έσοδα από ενοίκια

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

ε) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

στ) Τόκοι

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

6.26 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης καθώς και το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες λειτουργίας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 (σημείωση 6.25).

6.27 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6.28 Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους, για το λόγο αυτό με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων προκειμένου να ενεργήσει έγκαιρα ώστε να περιοριστούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Επίσης, έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες δομές και διαδικασίες προκειμένου να αξιολογήσει και να διαχειριστεί τους κινδύνους σχετικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Συναντήσεις των μελών της Διοίκησης και των ανώτατων στελεχών της Εταιρείας πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση, προκειμένου να εξετάσουν τα τρέχοντα θέματα της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένων θεμάτων σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις και θεμάτων σχετικών με τα Έργα της Εταιρείας.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την Επιχειρηματική δραστηριότητα και τον κλάδο δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, τον πιστωτικό και χρηματοοικονομικό κίνδυνο και τον κίνδυνο τιμής

Οι παραπάνω κίνδυνοι αναλύονται στις σελίδες 13-16 της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου έχει αντισταθμιστεί εν μέρει από τη μετατροπή σημαντικού μέρους του δανεισμού σε κυμαινόμενο επιτόκιο εκμεταλλευόμενοι τις αρνητικές τιμές του Euribor. Τα επίπεδα του μεσοσταθμικού επιτοκίου της περιόδου 2021 κινήθηκαν στα ίδια επίπεδα σε σχέση με το έτος 2020. Κατά την τρέχουσα χρήση εκτιμάται ότι ο συγκεκριμένος κίνδυνος θα είναι περιορισμένος καθώς θεωρείται ότι οι περισσότερες πιθανότητες είναι να υπάρξει σταθερότητα των επιτοκίων στο βραχυπρόθεσμο μέλλον.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών αποτελεσμάτων του Ομίλου σε πιθανές αυξομειώσεις των επιτοκίων για τις χρήσεις 2021 και 2020.

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
Κέρδη προ φόρων			
2021		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	141.080.238	(1.410.802)	1.410.802
2020		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	88.705.702	(887.057)	887.057
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Κέρδη προ φόρων			
2021		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	97.936.013	(979.360)	979.360
2020		1,0%	-1,0%
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	73.838.240	(738.382)	738.382

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου κρίνεται σχετικά περιορισμένος διότι, στις περισσότερες περιπτώσεις, όπου υπάρχουν απαιτήσεις από συμβάσεις σε ξένο νόμισμα, υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις στο ίδιο νόμισμα.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίπτωση στην κερδοφορία του Ομίλου, λόγω των δραστηριοτήτων του στη Ρουμανία, στην Πολωνία και στη Βόρεια Μακεδονία, από την μεταβολή στην ισοτιμία €/Ron, €/Pln και NM MKD + 1%, - 1%, διατηρώντας όλους τους άλλους παράγοντες σταθερούς.

2021	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/Ron 1%	€/Ron -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε Ron	5.661.690	(56.617)	56.617
Σύνολο Παθητικού σε Ron	2.915.994	29.160	(29.160)
	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/Pln 1%	€/Pln -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε Pln	204.901	(2.049)	2.049
Σύνολο Παθητικού σε Pln	137.989	1.380	(1.380)
	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/MKD 1%	€/MKD -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε NM MKD	6.225.618	(62.256)	62.256
Σύνολο Παθητικού σε NM MKD	3.394.132	33.941	(33.941)

2020	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/Ron 1%	€/Ron -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε Ron	5.015.485	(50.155)	50.155
Σύνολο Παθητικού σε Ron	1.694.889	16.949	(16.949)
	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/Pln 1%	€/Pln -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε Pln	1.308.919	(13.089)	13.089
Σύνολο Παθητικού σε Pln	763.367	7.634	(7.634)
	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		€/MKD 1%	€/MKD -1%
Σύνολο Ενεργητικού σε NM MKD	4.489.004	(44.890)	44.890
Σύνολο Παθητικού σε NM MKD	2.471.199	24.712	(24.712)

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος διαθέτει χρεόγραφα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω των λοιπών εισοδημάτων. Η ανάλυση που ακολουθεί έχει στηριχθεί στην τυπική απόκλιση των τιμών των παραπάνω κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων από τον Γενικό δείκτη τιμών του ΧΑΑ. Μεταβολή του δείκτη κατά +/- 1% θα επιφέρει μεταβολή στα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων κατά +/- 1,0% και στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία κατά +/- 1,0%.

2021	Λογιστική αξία	Κέρδη προ φόρων	
		1,0%	-1,0%
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	353.335	3.533	(3.533)
	Λογιστική αξία	Καθαρή θέση	
		1,0%	-1,0%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	31.263	313	(313)

2020

	<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Κέρδη προ φόρων</u>	
Χρημ/κα στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	289.906	1,0%	-1,0% (2.899)
		<u>Λογιστική αξία</u>	<u>Καθαρή θέση</u>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	735.000	1,0%	-1,0% (7.350)

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Στις περιπτώσεις όπου είναι σκόπιμο, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους υφιστάμενους ή ενδεχόμενους πελάτες.

Λόγω της φύσης της κύριας δραστηριότητας του Όμιλου, ο πιστωτικός κίνδυνος από εμπορικές απαιτήσεις είναι περιορισμένος καθώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις αφορούν είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες, είτε απαιτήσεις από το δημόσιο και το ευρύτερο δημόσιο τομέα.

Παρά το γεγονός αυτό οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις βρίσκονται υπό συνεχή παρακολούθηση και εφόσον απαιτηθούν γίνονται οι απαραίτητες προσαρμογές. Συγκεκριμένα για τη διενέργεια της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων, ο Όμιλος εξετάζει την χρονική ενθλικίωση των ανείσπρακτων υπολοίπων καθώς και την ευρύτερη φερεγγυότητα του κάθε πελάτη / χρεώστη.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, κρίνεται περιορισμένος, δεδομένης υπάρχουσας κεφαλαιακής διάρθρωσης των ελληνικών τραπεζών μετά τις ανακεφαλαιοποιήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί σε προηγούμενες χρήσεις.

Τέλος η διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας για τον Όμιλο διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς διατηρεί επαρκή ρευστά διαθέσιμα. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος στις 31.12.2021 εμφανίζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης ποσού € 5,4 εκ. και € 12,8 εκ. αντίστοιχα και αρνητικές λειτουργικές ταμειακές ροές. Τα παραπάνω ποσά καλύφθηκαν με την πραγματοποιηθείσα αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας τον Φεβρουάριο του 2022 και τις απορροφήσεις των νέων έργων των οποίων η εκκίνηση έγινε στις αρχές του 2022.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τη ρευστότητά του με συνεχή παρακολούθηση των υποχρεώσεων και πληρωμών του και τη συνεπή είσπραξη των απαιτήσεών του.

Η λήξη των υποχρεώσεων Ομίλου και εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 αναλύεται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Ανω των 5			
2021	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	Σύνολο
Δάνεια	69.827.507	52.256.141	18.996.590	141.080.238
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	2.262.147	8.133.823	14.103.243	24.499.212
Εμπορικές υποχρεώσεις	75.940.435	8.617.620	-	84.558.054
Προκαταβολές πελατών	31.071.748	5.690.729	-	36.762.477
Λοιπές υποχρεώσεις	28.607.008	1.618.715	200.458	30.426.181
	207.708.845	76.317.027	33.300.291	317.326.163
	Ανω των 5			
2020	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	Σύνολο
Δάνεια	66.749.325	21.956.378	-	88.705.702
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	2.387.988	8.068.466	14.542.511	24.998.966
Εμπορικές υποχρεώσεις	83.601.121	3.073.535	-	86.674.656
Προκαταβολές πελατών	41.118.261	6.105.716	-	47.223.977
Λοιπές υποχρεώσεις	19.830.090	558.589	-	20.388.679
	213.686.785	39.762.683	14.542.511	267.991.980

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2021	Ανω των 5			Σύνολο
	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	
Δάνεια	57.755.763	40.180.250	-	97.936.013
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	967.389	1.809.838	-	2.777.227
Εμπορικές υποχρεώσεις	68.974.800	8.617.620	-	77.592.420
Προκαταβολές πελατών	36.261.008	5.690.729	-	41.951.737
Λοιπές υποχρεώσεις	24.759.059	1.693.762	-	26.452.821
	188.718.020	57.992.199	-	246.710.219

2020	Ανω των 5			Σύνολο
	έως 1 έτος	1-5 έτη	ετών	
Δάνεια	51.938.240	21.900.000	-	73.838.240
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών)	1.137.762	2.261.966	24.145	3.423.873
Εμπορικές υποχρεώσεις	76.260.733	3.073.535	-	79.334.268
Προκαταβολές πελατών	38.237.256	6.105.716	-	44.342.972
Λοιπές υποχρεώσεις	20.088.521	4.277.608	-	24.366.129
	187.662.512	37.618.825	24.145	225.305.482

6.29 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό πλέον τον καθαρό δανεισμό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Σύνολο δανεισμού	141.080.238	88.705.703	97.936.013	73.838.240
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.524.514	12.499.013	13.631.664	9.723.798
Καθαρός δανεισμός	125.555.724	76.206.690	84.304.349	64.114.442
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	40.194.080	52.916.890	49.577.616	55.409.153
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	165.749.804	129.123.580	133.881.965	119.523.595
Συντελεστής μόχλευσης	75,75%	59,02%	62,97%	53,64%

6.30 Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 είχε ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
INTRAKAT, Ελλάδα	Μητρική	
FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O., Κροατία	50,00%	Καθαρή Θέση *
BHTA Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	70,00%	Πλήρης
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	95,00%	Πλήρης
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	60,00%	Πλήρης
INTRPA ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	100,00%	Πλήρης
INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	97,17%	Πλήρης
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	100,00%	Πλήρης
- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	25,00%	Καθαρή Θέση *
INTRAPOWER	100,00%	Πλήρης
- BLUERMOUND & CO. LTD, Κύπρος	100,00%	Πλήρης *
- DESIOLI VENTURES LTD, Κύπρος	100,00%	Πλήρης *
- ELICA BULGARIA, Βουλγαρία	100,00%	Πλήρης *
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	50,00%	Πλήρης
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	100,00%	Πλήρης
B WIND POWER Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	100,00%	Πλήρης
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
INTRAKAT NWG Ε.Ε.	93,00%	Πλήρης
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΤΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	98,00%	Πλήρης
CL AM ΑΡΤΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	95,00%	Πλήρης
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.Α.Ε.	100,00%	Πλήρης
ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	100,00%	Πλήρης
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	100,00%	Πλήρης
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	100,00%	Πλήρης
INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ	100,00%	Πλήρης
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	100,00%	Πλήρης
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	100,00%	Πλήρης
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	45,00%	Καθαρή Θέση
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ, Ελλάδα	50,00%	Καθαρή Θέση

* έμμεση συμμετοχή

Οι από κοινού δραστηριότητες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος INTRAKAT είναι οι παρακάτω και οι οποίες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες και στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοστό Συμμετοχής
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΣ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	13,33%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΑΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	49,00%
Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ.ΧΩΡΟΥ), Ελλάδα	25,00%
Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - ΓΕΤΕΜ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΩΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ), Ελλάδα	33,30%
Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΓΙΩΠΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΈΝΑ), Ελλάδα	60,00%
Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΣΙΑΣ), Ελλάδα	24,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ", Ελλάδα	70,00%
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΣ-ΑΕΓΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	33,33%

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ποσοτό Συμμετοχής
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ), Ελλάδα	33,33%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΓΓΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	25,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 KV ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ. 400 KV ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ), Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), Ελλάδα	80,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ -ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΓΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	25,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	45,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - WATT A.E. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018, Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΠΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	33,33%
- Κ/Ξ: Κ/Ξ INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΠΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	22,22% *
Κ/Ξ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ, Ελλάδα	92,46%
Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019, Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ NOSTIRA - INTRAKAT, Ελλάδα	10,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΑΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι, Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ P.&C. DEVELOPMENT S.A. INTRAKAT A.E., Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΥΔΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ, Ελλάδα	50,00%
Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - INTRAKAT - ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ, Ελλάδα	25,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΔΕΣΦΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ"	70,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΠΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ"	70,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ"	65,00%
Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19BAR), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4BAR), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ"	50,00%
Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ "	60,00%
Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	50,00% *

* έμμεση συμμετοχή

Στην τρέχουσα χρήση:

Η μητρική εταιρεία INTRAKAT:

- Την 26.04.2021 εξαγόρασε το σύνολο (100%) των μετοχών της εταιρείας «CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία έχει στην κατοχή της άδεια κατασκευής Αιολικού Πάρκου ισχύος 41,4 MW. Μετά την ανωτέρω εξαγορά η θυγατρική ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Ημερομηνία εξαγοράς	26/4/2021
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	100%
Τμήμα εξαγοράς:	
Μετρητά	1.800.000
Συνολικό τίμημα αγοράς	1.800.000
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	1.800.000
Υπεραξία	-

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων της CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στις 26.04.2021 ήταν:

(Ποσά σε Ευρώ)	Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου
Άδεια περιουσιακά στοιχεία	1.777.016
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	24.600
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	(1.616)
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	1.800.000
Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς:	
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά	1.800.000
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	-
	1.800.000

- Την 26.04.2021 εξαγόρασε το σύνολο (100%) των μετοχών της εταιρείας «ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία έχει στην κατοχή της άδεια κατασκευής Αιολικού Πάρκου ισχύος 36,75 MW. Μετά την ανωτέρω εξαγορά η θυγατρική ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Ημερομηνία εξαγοράς	<u>26/4/2021</u>
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	<u>100%</u>
Τίμημα εξαγοράς:	
Μετρητά	<u>5.700.000</u>
Συνολικό τίμημα αγοράς	<u>5.700.000</u>
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	<u>5.700.000</u>
Υπεραξία	<u>-</u>

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων της ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στις 26.04.2021 ήταν:

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	<u>Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	4.966
Ενσώματα πάγια	61.343
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	661.511
Άδεια περιουσιακά στοιχεία	5.961.476
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	16.572
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	<u>(1.005.876)</u>
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	<u>5.700.000</u>
<u>Ταμειακές εκροές απόκτησης/ εξαγοράς:</u>	
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά	5.700.000
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	<u>4.966</u>
	<u>5.695.034</u>

- Την 25.06.2021 εξαγόρασε το σύνολο (100%) των μετοχών της εταιρείας «INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» από την μητρική εταιρεία INTRACOM HOLDINGS. Μετά την ανωτέρω εξαγορά η θυγατρική ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Ημερομηνία εξαγοράς	<u>25/6/2021</u>
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	<u>100%</u>
Τίμημα εξαγοράς:	
Μετρητά	<u>810.000</u>
Συνολικό τίμημα αγοράς	<u>810.000</u>
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	<u>(160.887)</u>
Ποσό απευθείας στην Καθαρή Θέση	<u>970.887</u>

Στην παραπάνω συναλλαγή εφαρμόστηκε η μέθοδος της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interest) ως οντότητες κάτω από κοινό έλεγχο.

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων της INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ στις 25.06.2021 ήταν:

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	<u>Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	254.490
Ενσώματα πάγια	16.870
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	54.435
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.881.682
Επενδύσεις σε ακίνητα	323.041
Αποθέματα	259.631
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	9.331.781
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	(15.880.179)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	(90.368)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(312.269)
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	(160.887)
<u>Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς:</u>	
Τμήμα εξαγοράς σε μετρητά	810.000
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	254.490
	555.510

- Την 19.11.2021 εξαγόρασε το σύνολο (100%) των μετοχών της εταιρείας «ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ». Μετά την ανωτέρω εξαγορά η θυγατρική ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης.

Ημερομηνία εξαγοράς	<u>19/11/2021</u>
Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής	<u>100%</u>
Τμήμα εξαγοράς:	
Μετρητά	600.000
Συνολικό τμήμα αγοράς	<u>600.000</u>
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	<u>600.000</u>
	-
Υπεραξία	-

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων της ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» στις 19.11.2021 ήταν:

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	<u>Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	904
Ενσώματα πάγια	520.762
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	146.660
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	749.631
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	38.835
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	(856.792)
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	600.000
<u>Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς:</u>	
Τμήμα εξαγοράς σε μετρητά	600.000
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	904
	599.096

- Επί πλέον των παραπάνω εξαγορών, συστάθηκαν οι κάτωθι εταιρείες:
 - Την 20.10.2021 η «ΡV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
 - Την 08.12.2021 η «INTRA-K ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
 - Την 09.12.2021 η «INTRA-S ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
 - Την 28.12.2021 η «INTRA ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Η μητρική INTRAKAT συμμετέχει στο κεφάλαιο των παραπάνω εταιρειών ως μοναδικός μέτοχος.

Και οι κάτωθι από κοινού δραστηριότητες:

- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ - ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ " με ποσοστό συμμετοχής 60%.

- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19BAR), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΙΕΣΗΣ (4BAR), ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ" με ποσοστό 50%.
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ" με ποσοστό συμμετοχής 65%.
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΞΟΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ" με ποσοστό συμμετοχής 70%.
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ" με ποσοστό συμμετοχής 70%.

Η συνολική επίδραση των παραπάνω γεγονότων στον κύκλο εργασιών € 1.798 χιλ., στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν € 209 χιλ., στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν μηδενική και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν € -590 χιλ.

ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΤΗΣ ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο στην από 07.06.2021 συνεδρίασή του αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης της INTRAKAT με απορρόφηση της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ» και το δ.τ. «ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.» (η «Απορροφώμενη Εταιρεία»).

Σκοπός της συγχώνευσης είναι η εκμετάλλευση του χαρτοφυλακίου αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ της απορροφώμενης εταιρείας ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ συνολικής ισχύος 1,1 GW , σε συνδυασμό με την τεχνογνωσία, την κατασκευαστική εμπειρία και την οργανωτική δομή της Intrakat να αναπτυχθεί ένα χαρτοφυλάκιο έργων ΑΠΕ διευρύνοντας το πεδίο ανάπτυξης της εταιρείας και προσφέροντας στους μετόχους την ευκαιρία να συμμετάσχουν σε μελλοντικές υπεραξίες που θα δημιουργηθούν.

Επιπρόσθετα μέσω της προτεινόμενης συγχώνευσης επιδιώκεται η μετάβασή της Intrakat σε ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο, το οποίο θα μεγιστοποιεί την αξία των μετόχων μέσα από την ενίσχυση των επαναλαμβανόμενων εσόδων και του EBITDA, την δημιουργία σταθερών ταμειακών ροών, την διαφοροποίηση της δραστηριότητας και την επίτευξη στρατηγικών συνεργειών.

Ως ημερομηνία σύνταξης λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού ορίσθηκε η 30.04.2021, βάσει της οποίας διενεργήθηκε η αποτίμηση των μετασχηματιζόμενων εταιρειών από ανεξάρτητο ελεγκτικό όικο.

Με την από 19.07.2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας σύμφωνα με την οποία μεταξύ άλλων εγκρίθηκε η Συγχώνευση και η κατάρτιση και υπογραφή της Σύμβασης Συγχώνευσης και αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνεπεία της Συγχώνευσης, ονομαστικά κατά το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα χιλιάδων εξακοσίων Ευρώ (€4.350.600,00), με την έκδοση δεκατεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων δύο χιλιάδων (14.502.000) νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης. Το ποσό των είκοσι εκατομμυρίων πεντακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα Ευρώ (€20.592.840,00) αποφασίστηκε να αχθεί σε πίστωση του Λογαριασμού «Διαφορά υπέρ το άρτιο».

Σημειώνεται ότι η σχέση ανταλλαγής για τους μετόχους των Συγχωνευόμενων Εταιρειών έχει ως ακολούθως:

Για κάθε μία (1) υφιστάμενη κοινή ονομαστική μετοχή της Απορροφώμενης Εταιρείας (ονομαστικής αξίας 3,00 € εκάστης), ο κύριος αυτής θα λάβει δύο χιλιάδες τετρακόσιες δεκαεπτά (2.417) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές της Απορροφώσας Εταιρείας, (ονομαστικής αξίας 0,30 € εκάστη), επί του μετοχικού κεφαλαίου της, όπως αυτό διαμορφώθηκε μετά την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου. Παράλληλα, για κάθε μία (1) υφιστάμενη κοινή ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας (ονομαστικής αξίας 0,30 € εκάστη) ο κύριος αυτής θα εξακολουθήσει μετά τη Συγχώνευση να έχει (1) μία κοινή ονομαστική μετοχή της Απορροφώσας Εταιρείας (ονομαστικής αξίας 0,30 € εκάστη).

Η συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 82087/29.07.2021 Απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και η σχετική Ανακοίνωση δημοσιεύθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 29.07.2021 με αριθμό πρωτοκόλλου 85989. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε και η τροποποίηση του άρθρου 5 («Μετοχικό Κεφάλαιο») του καταστατικού της Εταιρείας σχετικά με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το οποίο ανέρχεται πλέον σε δεκατέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες οκτώ χιλιάδες εξήντα ένα ευρώ και τριάντα λεπτά (€14.408.061,30), διαιρούμενο σε σαράντα οκτώ εκατομμύρια είκοσι έξι χιλιάδες οκτακόσιες εβδομήντα μία (48.026.871) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών κατά την συνεδρίασή της στις 02 Αυγούστου 2021 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών των δέκα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων δύο χιλιάδων (14.502.000) νέων κοινών, άυλων, ονομαστικών, με δικαίωμα ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) εκάστης.

Η συγχώνευση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4548/2018, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013, καθώς επίσης τις διατάξεις του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών και τη νομοθεσία της Κεφαλαιαγοράς.

Η Συγχώνευση με απορρόφηση αντιμετωπίστηκε λογιστικά ως εξαγορά της ΓΑΙΑ ANEMOS από την «INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ». Οι παραπάνω εταιρείες, τελούν υπό κοινό έλεγχο κατά την ημερομηνία απορρόφησης και για τον λόγο αυτό εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3. Η Διοίκηση σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη», θα εφαρμόσει την λογιστική πολιτική που απεικονίζει σαφέστερα και με τον πιο ουσιαστικό τρόπο της ουσίας της συναλλαγής.

Σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη πρακτική, οι περισσότερο σχετικές και αξιόπιστες λογιστικές πρακτικές που μπορούν να εφαρμοστούν σε ανάλογες περιπτώσεις είναι:

1. η εφαρμογή της μεθόδου αγοράς (purchase method), και
2. η λογιστική αρχή συνένωσης συμφερόντων (pooling of interests).

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η εφαρμογή της μεθόδου αγοράς (purchase method) με αναγνώριση της διαφοράς απόκτησης απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου, δεδομένου ότι οι εταιρείες τελούν υπό κοινό έλεγχο, είναι εκείνη που απεικονίζει σαφέστερα και με τον πιο ουσιαστικό τρόπο της ουσίας της συναλλαγής.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της INTRAKAT το οποίο ανερχόταν την 30.06.2021 σε € 10.057.461,30, αυξήθηκε κατά € 4.350.600,00 και ανήλθε σε € 14.408.061,30.

Για τον υπολογισμό του τιμήματος εξαγοράς λήφθηκε υπόψη η χρηματιστηριακή αξία της μετοχής κατά την 19.07.2021, ημερομηνία έγκρισης της συγχώνευσης από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

Η καθαρή αξία των περιουσιακών στοιχείων της ΓΑΙΑ ANEMOS και ο υπολογισμός της υπεραξίας παρατίθεται κατωτέρω:

Αριθμός νέων μετοχών που εκδόθηκαν, βάσει της σχέσης ανταλλαγής:	14.502.000
Χρηματιστηριακή αξία μετοχής INTRAKAT 19.07.2021	1,72
Τιμήμα συνένωσης	24.943.440 (A)
Σύνολο Ενεργητικού Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS	35.105.926
Σύνολο Υποχρεώσεων Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS	(18.132.825)
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS	16.973.101 (B)
Αξία με την οποία αυξάνονται τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας INTRAKAT μετά την απορρόφηση (A)	24.943.440
Μείον: Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS (B)	(16.973.101)
Πλέον: Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.308.967
Υπεραξία καταχωρούμενη απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	10.279.306

Η μεταβολή που επήλθε στο μετοχικό κεφάλαιο της INTRAKAT από την έκδοση των νέων μετοχών, έχει ως εξής:

	Μετοχικό Κεφάλαιο
Αριθμός νέων μετοχών που εκδόθηκαν, βάσει της σχέσης ανταλλαγής:	14.502.000
Ονομαστική αξία μετοχής INTRAKAT	0,30
Μετοχικό κεφάλαιο που προέκυψε από την έκδοση των νέων μετοχών:	4.350.600

Επίδραση στον Όμιλο

Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής κατά την ημερομηνία εξαγοράς	100%
Τιμήμα εξαγοράς	24.943.440
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	16.973.101
	7.970.339
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.308.967
Ποσό απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	10.279.306

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων του Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS κατά την ημερομηνία της εξαγοράς ήταν:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<u>Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	40.151
Ενσώματα πάγια	184.389
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	84.245
Επενδύσεις σε ακίνητα	47.669
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	30.117.372
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	4.553.216
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	(11.816.493)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	(5.437)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(6.310.895)
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	78.884
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	<u>16.973.101</u>
<u>Ταμειακές εκροές απόκτησης/εξαγοράς:</u>	
Τίμημα εξαγοράς	24.943.440
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα εξαγοραζόμενης	40.151
	<u>24.903.289</u>

Η συνολική επίδραση του παραπάνω γεγονότος στον κύκλο εργασιών ήταν μηδενική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν € - 37 χιλ., στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν 2.309 χιλ., και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν € 14.628 χιλ.

Επίδραση στην Εταιρεία

Όσον αφορά στην Εταιρεία, τα στοιχεία της ΓΑΙΑ ANEMOS που ενσωματώθηκαν έχουν ως εξής:

Αποκτηθέν ποσοστό συμμετοχής κατά την ημερομηνία εξαγοράς	<u>100%</u>
Τίμημα εξαγοράς	<u>24.943.440</u>
Μείον: Αξία καθαρής θέσης στοιχείων που εξαγοράστηκαν	<u>15.229.292</u>
Ποσό απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	<u>9.714.148</u>

Οι εύλογες αξίες των στοιχείων ενεργητικού-υποχρεώσεων του Ομίλου ΓΑΙΑ ANEMOS κατά την ημερομηνία της εξαγοράς ήταν:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	<u>Εύλογη αξία εξαγοραζόμενου</u>
Χρηματικά Διαθέσιμα	6.997
Ενσώματα πάγια	111.339
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	7.182.890
Επενδύσεις σε θυγατρικές	14.719.156
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	4.460.167
Λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός	(9.795.040)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	(5.437)
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(1.450.778)
Εξαγορασθείσα καθαρή θέση	<u>15.229.292</u>

Οι θυγατρικές που αποκτήθηκαν, μέσω της συγχώνευσης με απορρόφηση της «ΓΑΙΑ ANEMOS» με τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής, έχουν ως εξής:

ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST M.AE	100,00%
GREEKSTREAM ENERGY A.E.	50,00%
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	100,00%
B WIND POWER A.E.	100,00%
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	100,00%

INTRAKAT NWG E.E.	93,00%
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ.ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	98,00%
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	95,00%
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ	100,00%
ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	100,00%

6.31 Διακοπείσες δραστηριότητες

Την συγκριτική περίοδο 01.01.2020 – 31.12.2020, παρουσιάζεται ως διακοπείσα δραστηριότητα ο μεταλλικός κλάδος της μητρικής εταιρείας ο οποίος εισφέρθηκε στην κατά 100% θυγατρική FRACASSO HELLAS A.E.

Την 31.12.2020 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2438889, η με αριθμό 139914/31-12-2020 απόφαση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή (ΑΔΑ: ΩΙ9Β46ΜΤΛΡ-Φ4Ι), με την οποία εγκρίθηκε η διάσπαση με απόσχιση του κλάδου μεταλλικών κατασκευών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΝΤΡΑΚΟΜ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και το δ.τ. «ΙΝΤΡΑΚΑΤ», (η «Εισφέρουσα Εταιρεία») και εισφορά του κλάδου αυτού στην κατά 100% θυγατρική της εταιρεία με την επωνυμία «FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» και το δ.τ. «FRACASSO HELLAS», («Επωφελούμενη Εταιρεία»), κατ' εφαρμογή των άρθρων 57 παρ.2 και 58 του Ν. 4601/2019, των διατάξεων του Ν. 4548/2018, του άρθρου 52 του Ν.4172/2013, βάσει των όρων του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και σύμφωνα με το από 28-12-2020 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της «Εισφέρουσας εταιρείας», το από 28-12-2020 πρακτικό της Έκτακτης Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης της «Επωφελούμενης εταιρείας» καθώς και την με αριθ. 6.556 Συμβολαιογραφική πράξη.

Η κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο 01.01 – 31.12.2020 έχει ως εξής:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	01.01 -
	31.12.2020 *
Πωλήσεις	14.297.612
Κόστος Πωληθέντων	(13.500.465)
Μικτό Κέρδος	797.147
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(929.460)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης-απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων & συμβατικών περιουσιακών στοιχείων	(112.313)
Λοιπά έσοδα	139.595
Λοιπές (ζημιές)/ κέρδη καθαρά	(105.425)
Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	(37.224)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(247.679)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(41.501)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	(41.501)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(289.180)
Φόρος εισοδήματος	(440.199)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	(729.378)

Οι ταμειακές ροές των διακοπεισών δραστηριοτήτων την 31.12.2020 έχουν ως εξής:

	31.12.2020
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(528.825)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(144.643)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	775.388
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	109.718

* Αναπροσαρμοσμένα ποσά λόγω της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 "Παροχές σε εργαζόμενους" (σημείωση Νο. 6.3)

6.32 Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6.33 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

6.33.1 Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως επιχειρηματικούς και λειτουργικούς τομείς, οι οποίοι χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης προκειμένου να λαμβάνονται στρατηγικές αποφάσεις, τους ακόλουθους:

Αποτελέσματα λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2021				
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	219.865.955	13.341.243	-	10.126.713	243.333.911
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(18.531.680)	(2.596.166)	-	-	(21.127.845)
Ενδοτομεακές πωλήσεις	(5.878.607)	-	-	(1.487.400)	(7.366.007)
Κύκλος εργασιών	195.455.668	10.745.078	-	8.639.313	214.840.059
Χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης εσόδων					
- σε δεδομένη στιγμή	38.182.412	4.263.377	-	8.558.274	51.004.064
- σε βάθος χρόνου	157.273.256	6.481.700	-	81.040	163.835.996
	195.455.668	10.745.078	-	8.639.313	214.840.059
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	(9.565.605)	1.173.253	(260.575)	(3.230.522)	(11.883.449)
Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ	(3.610.681)	2.865.531	(165.004)	(1.852.192)	(2.762.346)
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	(5.751.065)	2.257.480	(165.004)	(1.852.192)	(5.510.781)
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.30)	(9.384.082)	(789.416)	(131.882)	(814.505)	(11.119.884)
(Ζημίες)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(172.795)	(46.267)	-	-	(219.062)
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	(19.122.482)	337.570	(392.457)	(4.045.027)	(23.222.395)
Φόρος εισοδήματος	624.842	26.142	39.143	(50.750)	639.378
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσεως	(18.497.640)	363.712	(353.313)	(4.095.776)	(22.583.017)

	01.01 - 31.12.2020				
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Σύνολο
Μικτός κύκλος εργασιών	158.804.639	18.842.525	-	3.054.700	180.701.864
Πωλήσεις μεταξύ τομέων	(4.023.155)	(1.148.356)	-	-	(5.171.512)
Ενδοτομεακές πωλήσεις	-	-	-	(1.024.187)	(1.024.187)
Κύκλος εργασιών	154.781.483	17.694.169	-	2.030.513	174.506.165
Χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης εσόδων					
- σε δεδομένη στιγμή	28.487.531	5.942.545	-	1.948.350	36.378.426
- σε βάθος χρόνου	126.293.953	11.751.623	-	82.164	138.127.739
	154.781.483	17.694.169	-	2.030.513	174.506.165
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	223.909	(1.190.976)	(27.397)	(1.971.802)	(2.966.267)
Προσαρμοσμένος ΕΒΙΤΔΑ	2.796.464	(163.738)	(11.982)	(633.149)	1.987.596
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	2.503.258	(215.905)	(11.982)	(633.149)	1.642.222
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό (Σημ. 7.30)	(9.125.966)	(57.328)	(12.759)	(302.947)	(9.499.000)
(Ζημίες)/ κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(437.499)	15.714	-	-	(421.785)
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	(9.339.556)	(1.232.589)	(40.157)	(2.274.750)	(12.887.052)
Φόρος εισοδήματος	510.521	(456.441)	(12)	406.957	461.025
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσεως	(8.829.035)	(1.689.031)	(40.169)	(1.867.792)	(12.426.027)

Σημειώνεται ότι στον κύκλο εργασιών του 2021 το ποσοστό που αφορά την εκτέλεση έργων του Ελληνικού Δημοσίου ανέρχεται σε 49,3%.

Οι πωλήσεις στον Δημόσιο τομέα αναλύονται ως εξής:

	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Κατασκευαστικά	98.736.794	54.435.615
Μεταλλικές κατασκευές	5.166.224	10.845.194
Λοιπά	2.005.260	1.405.789
	105.908.277	66.686.599

Δεν υπάρχουν άλλοι πελάτες με ποσοστό πωλήσεων άνω του 10%.

Λοιπές πληροφορίες λειτουργικών τομέων

	01.01 - 31.12.2021				
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Σύνολο
Απομειώσεις/αναστροφές απομειώσεων					
Ενοσώματων παγίων	274.000	284.187	-	-	558.187
Επενδυτικών ακινήτων	408.420	-	31.831	-	440.251
Υπεραξίας	326.268	-	-	-	326.268
Απαιτήσεων	3.119.506	111.471	-	(89.877)	3.141.101
	4.128.194	395.658	31.831	(89.877)	4.465.806
Αποσβέσεις					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.3)	1.319.095	811.378	533	29.250	2.160.257
Αποσβέσεις άδλων παγίων (Σημ. 7.2)	27.746	3.895	500	701.721	733.862
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 7.4)	1.183.041	21.922	94.538	776.122	2.075.623
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 7.5)	25.305	-	-	-	25.305
	2.555.187	837.196	95.571	1.507.094	4.995.048

	01.01 - 31.12.2020				
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Σύνολο
Απομειώσεις/αναστροφές απομειώσεων					
Ενοσώματων παγίων	-	37.224	-	-	37.224
Επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	-	-
Υπεραξίας	-	-	-	-	-
Απαιτήσεων	293.207	52.167	-	-	345.374
	293.207	89.391	-	-	382.598
Αποσβέσεις					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ. 7.3)	943.238	813.684	125	13.293	1.770.340
Αποσβέσεις άδλων παγίων (Σημ. 7.2)	29.187	3.900	425	835.946	869.457
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 7.4)	1.636.462	21.459	14.866	157.192	1.829.979
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα (Σημ. 7.5)	25.305	-	-	-	25.305
	2.634.192	839.042	15.416	1.006.431	4.495.081

	31.12.2021					
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	Σύνολο
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	303.458.790	29.566.411	93.211.766	33.820.352	(95.705.334)	364.351.986
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.7)	1.031.291	224.727	-	-	-	1.256.017
Σύνολο Ενεργητικού	304.490.081	29.791.137	93.211.766	33.820.352	(95.705.334)	365.608.003
Υποχρεώσεις	258.448.502	18.141.545	52.749.352	35.612.501	(41.120.962)	323.830.939
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	1.511.500	67.503	12.950.528	5.339.420	(809.391)	19.059.560

	31.12.2020					
	Κατασκευαστικά	Μεταλλικές κατασκευές	Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας	Λοιπά	Διατομεακές απαλοιφές	Σύνολο
Ενεργητικό (εκτός επενδύσεις σε συγγενείς)	270.856.509	34.299.915	16.366.466	33.355.697	(35.031.152)	319.847.434
Επενδύσεις σε συγγενείς (σημ. 7.7)	1.245.346	269.278	-	-	-	1.514.624
Ενεργητικό	272.101.855	34.569.193	16.366.466	33.355.697	(35.031.152)	321.362.058
Υποχρεώσεις	232.907.596	23.432.373	14.978.360	28.581.715	(31.278.045)	268.621.999
Επενδύσεις (για άυλα, πάγια & επενδυτικά ακίνητα)	3.525.271	258.134	84.452	2.194.186	249.416	6.311.458

6.33.2 Έσοδα, στοιχεία ενεργητικού και επενδύσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική κατανομή

(Ποσά σε Ευρώ)	Πωλήσεις		Σύνολο Ενεργητικού		Επενδύσεις	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Εσωτερικού	210.656.813	172.200.451	344.227.109	303.915.663	18.832.402	6.290.802
Χώρες Ε.Ε.	1.220.939	759.302	15.087.498	12.880.665	225.335	5.112
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	2.902.141	1.546.412	6.293.394	4.565.731	1.823	15.544
Τρίτες χώρες	60.166	-	-	-	-	-
Σύνολο	214.840.059	174.506.165	365.608.001	321.362.058	19.059.560	6.311.458

Λοιπά στοιχεία γεωγραφικών τομέων

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2021					
	Ενσώματα	Αύλα	Υπεραξία	Δικαίωμα χρήσης περισσιτικών στοιχείων	Επενδύσεις σε ακίνητα	Συγγενείς
Εσωτερικού	56.572.038	54.508.090	4.571.726	15.906.702	9.915.608	1.031.291
Χώρες Ε.Ε.	1.690.786	56	-	58.564	2.867.713	224.727
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	39.550	1.879	-	-	-	-
Σύνολο	58.302.373	54.510.025	4.571.726	15.965.267	12.783.321	1.256.017

(Ποσά σε Ευρώ)	31.12.2020					
	Ενσώματα	Αύλα	Υπεραξία	Δικαίωμα χρήσης περισσιτικών στοιχείων	Επενδύσεις σε ακίνητα	Συγγενείς
Εσωτερικού	41.351.414	10.209.407	4.897.994	18.521.897	9.899.291	1.245.346
Χώρες Ε.Ε.	515.858	230	-	-	2.922.153	269.278
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	64.412	3.692	-	-	-	-
Σύνολο	41.931.685	10.213.329	4.897.994	18.521.897	12.821.444	1.514.624

6.33.3 Έσοδα ανά κατηγορία δραστηριοτήτων

Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών (εμπορεύματα, Α,Β Ύλες)	4.173.412	3.624.376	3.911.144	214.175
Πωλήσεις ετοιμών	38.968.491	26.200.759	42.698.945	27.905.930
Έσοδα από υπηρεσίες	7.943.201	6.635.454	3.990.232	4.390.581
Συμβάσεις κατασκευής έργων	163.754.956	138.045.576	158.973.317	126.293.953
Σύνολο	214.840.059	174.506.165	209.573.638	158.804.639

Από διακοπείσες δραστηριότητες

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Πωλήσεις αγαθών (εμπορεύματα, Α,Β Ύλες)	-	-	-	68.492
Πωλήσεις ετοιμών	-	-	-	2.263.137
Έσοδα από υπηρεσίες	-	-	-	214.360
Συμβάσεις κατασκευής έργων	-	-	-	11.751.623
Σύνολο	-	-	-	14.297.612

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Υπεραξία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Υπεραξία	Υπεραξία
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	326.268	326.268
Εξαγορά θυγατρικής	4.571.726	-
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	<u>4.897.994</u>	<u>326.268</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	<u>4.897.994</u>	<u>326.268</u>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	4.897.994	326.268
Απομείωση	(326.268)	(326.268)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>4.571.726</u>	<u>-</u>

Η υπεραξία ποσού € 4.571.726 προέκυψε από την εξαγορά της θυγατρικής GREEK WINDPOWER στις 02.10.2020.

Κατά την 31.12.2021 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας που έχει αναγνωριστεί από τις αποκτήσεις των ενοποιούμενων εταιρειών του Ομίλου. Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε έχοντας επιμερίσει τα στοιχεία αυτά στις επιμέρους Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας που σχετίζεται με τις επιμέρους ΜΔΤΡ έχει προσδιοριστεί με βάση την αξία λόγω χρήσης, η οποία υπολογίστηκε με την χρησιμοποίηση της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Στον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση χρησιμοποιεί παραδοχές τις οποίες θεωρεί λογικές και βασίζονται στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση που έχει στη διάθεση της και ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η ανακτήσιμη αξία κάθε ΜΔΤΡ καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Ο προσδιορισμός προκύπτει μέσω της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΔΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών). Η συγκεκριμένη μεθοδολογία προσδιορισμού της αξίας χρήσης επηρεάζεται (έχει ευαισθησία) από τις εξής βασικές παραδοχές, όπως αυτές υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον προσδιορισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών:

- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Προϋπολογιστικά EBITDA: Για την προβλεπόμενη περίοδο, το περιθώριο EBITDA για τα Αιολικά Πάρκα εκτιμάται ότι θα κυμανθεί μεταξύ 60% και 83%.
- Μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίου (WACC): 6,1%

Από το διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης, προέκυψε απομείωση της υπεραξίας ποσού € 326.268 η οποία είχε αναγνωριστεί το 2009 από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ λόγω της ολοκλήρωσης των έργων που είχαν αναληφθεί μέσω της εξαγοράς.

7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Λογισμικό	Δικαιώματα Παραχώρησης	Άδειες Λειτουργίας Α.Π.Ε.	Σύνολο	Λογισμικό	Άδειες Λειτουργίας Α.Π.Ε.	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2020							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	1.997.829	9.507.621	-	11.505.450	1.340.446	-	1.340.446
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.595)	-	-	(1.595)	(45)	-	(45)
Προσθήκες	10.055	-	-	10.055	7.255	-	7.255
Εξαγορά θυγατρικών	9.875	-	2.025.000	2.034.875	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(455.149)	-	-	(455.149)	(1.859)	-	(1.859)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	1.561.015	9.507.621	2.025.000	13.093.636	1.345.797	-	1.345.797
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	1.826.231	635.493	-	2.461.724	1.178.283	-	1.178.283
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.566)	-	-	(1.566)	(16)	-	(16)
Αποσβέσεις	41.694	827.763	-	869.457	35.534	-	35.534
Εξαγορά θυγατρικών	5.841	-	-	5.841	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(455.149)	-	-	(455.149)	(1.859)	-	(1.859)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	1.417.051	1.463.256	-	2.880.307	1.211.944	-	1.211.944
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	143.964	8.044.365	2.025.000	10.213.329	133.854	-	133.854
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2021							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1.561.015	9.507.621	2.025.000	13.093.636	1.345.797	-	1.345.797
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.435)	-	-	(1.435)	(17)	-	(17)
Προσθήκες	71.985	192.255	280.778	545.019	16.939	98.721	115.660
Εξαγορά θυγατρικών	5.238	-	14.368.741	14.373.979	-	-	-
Συγχώνευση ΓΑΙΑ ANEMOS	-	-	30.117.372	30.117.372	-	7.182.890	7.182.890
Πωλήσεις/διαγραφές	(20.843)	-	-	(20.843)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.615.960	9.699.876	46.791.891	58.107.727	1.362.720	7.281.610	8.644.330
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1.417.051	1.463.256	-	2.880.307	1.211.944	-	1.211.944
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.436)	-	-	(1.436)	(19)	-	(19)
Αποσβέσεις	40.366	693.496	-	733.862	33.453	-	33.453
Εξαγορά θυγατρικών	4.175	-	-	4.175	-	-	-
Πωλήσεις/διαγραφές	(19.205)	-	-	(19.205)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.440.950	2.156.752	-	3.597.703	1.245.378	-	1.245.378
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	175.010	7.543.124	46.791.891	54.510.025	117.342	7.281.610	7.398.952

Δικαίωμα Παραχώρησης

Το Δικαίωμα Παραχώρησης στις 31.12.2021 προέρχεται κυρίως από τη θυγατρική εταιρεία RURAL CONNECT.

Ο Όμιλος στα πλαίσια σύμβασης παραχώρησης από το Ελληνικό Δημόσιο (ΚτΠ), ανέλαβε την κατασκευή, λειτουργία, και εκμετάλλευση του έργου «Ανάπτυξη Ευρωζωνικών υποδομών σε Αγροτικές 'Λευκές' περιοχές της Ελληνικής Επικράτειας και υπηρεσίες εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των υποδομών, Ζώνη 2». Αναγνωρίζει το δικαίωμα εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των υποδομών μετά το πέρας της κατασκευαστικής περιόδου και για 15 χρόνια που αφορούν την περίοδο λειτουργίας. Το άυλο περιουσιακό στοιχείο (δικαίωμα παραχώρησης), περιλαμβάνει και την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού ως επιλέξιμο στοιχείο του ενεργητικού. Το άυλο περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας των υποδομών δηλ. της 15-ετίας.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι κατά την τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου και συνεπώς η λογιστική αξία αυτού κρίνεται ότι είναι ανακτήσιμη.

Άδειες λειτουργίας αιολικών πάρκων

Εντός της τρέχουσας περιόδου αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνώρισαν στα Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία άδειες αιολικών πάρκων, ύψους € 44.486 χιλ. και € 7.183 χιλ. αντίστοιχα, συνεπεία της απόκτησης θυγατρικών εταιρειών και της συγχώνευσης της ΓΑΙΑ ANEMOS. Τα εν λόγω άυλα περιουσιακά στοιχεία θα ξεκινήσουν να αποσβένονται κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της κατασκευής του εκάστοτε πάρκου και την ημερομηνία ηλεκτρισμού των αιολικών πάρκων, με διάρκεια ωφέλιμης ζωής τα 20 έτη.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι κατά την τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των αδειών λειτουργίας αιολικών πάρκων και συνεπώς η λογιστική αξία αυτών κρίνεται ότι είναι ανακτήσιμη.

7.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηγ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2020							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	4.333.712	19.974.610	23.664.517	1.683.152	2.848.662	3.570.221	56.074.875
Συναλλαγματικές διαφορές	(6.582)	(8.369)	(4.505)	(1.218)	(1.664)	(1.973)	(24.311)
Προσθήκες	171.335	1.086.528	2.827.276	44.734	139.940	2.031.590	6.301.404
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	263.890	43.976	-	-	307.866
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(10.139)	(210.797)	(2.666)	(302.228)	-	(525.830)
Εξαγορά θυγατρικών	104.373	-	20.700	-	3.415	7.771.659	7.900.147
Απομείωση ενσώματων παγίων	(37.224)	-	-	-	-	-	(37.224)
Ανακατανομές	-	171.923	(171.923)	-	-	-	-
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	(808)	-	11	667	(129)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	4.565.614	21.214.554	26.388.350	1.767.977	2.688.138	13.372.164	69.996.797
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	-	8.111.814	14.982.321	1.438.846	2.089.784	-	26.622.766
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(210)	(4.912)	(1.168)	(989)	-	(7.279)
Αποσβέσεις	-	497.469	998.498	41.335	233.038	-	1.770.340
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	53.070	16.949	-	-	70.019
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(1.162)	(105.182)	(2.666)	(300.984)	-	(409.995)
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	17.403	-	1.933	-	19.336
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	(87)	-	12	-	(76)
Ανακατανομές	-	94.129	(94.129)	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	-	8.702.040	15.846.982	1.493.296	2.022.794	-	28.065.112
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	4.565.614	12.512.514	10.541.368	274.681	665.344	13.372.164	41.931.685
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2021							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	4.565.614	21.214.554	26.388.350	1.767.977	2.688.138	13.372.164	69.996.797
Συναλλαγματικές διαφορές	(6.018)	(7.652)	(2.114)	(491)	(675)	(1.804)	(18.754)
Προσθήκες	-	306.782	560.945	20.580	1.129.821	16.496.414	18.514.542
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	2.686.001	-	-	-	2.686.001
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(207.081)	(643.335)	(25.274)	(187.709)	(54.526)	(1.117.925)
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	-	-	99.748	-	11.591	73.050	184.389
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	43.022	25.023	46.965	581.478	696.487
Απομείωση ενσώματων παγίων	-	(284.187)	(274.000)	-	-	-	(558.187)
Μεταφορά σε επενδύσεις σε ακίνητα	(104.373)	-	-	-	-	-	(104.373)
Επιστροφή προκαταβολής	-	-	-	-	-	(2.000.000)	(2.000.000)
Ανακατανομές	-	7.109.176	196.712	-	-	(7.305.888)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	4.455.223	28.131.590	29.055.329	1.787.816	3.688.131	21.160.888	88.278.976
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	-	8.702.040	15.846.982	1.493.296	2.022.794	-	28.065.112
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(8.127)	(2.171)	(504)	157	-	(10.645)
Αποσβέσεις	-	562.583	1.300.664	53.941	243.069	-	2.160.257
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	464.189	-	-	-	464.189
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(141.252)	(460.286)	(24.740)	(173.545)	-	(799.823)
Εξαγορά θυγατρικών	-	-	31.279	24.489	41.745	-	97.512
Ανακατανομές	-	140	(1.171)	-	1.031	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	-	9.115.384	17.179.486	1.546.483	2.135.250	-	29.976.603
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	4.455.223	19.016.207	11.875.844	241.333	1.552.880	21.160.888	58.302.373

Οι σημαντικότερες προσθήκες στο λογαριασμό «Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή», αφορούν:

- Ποσό € 11.652.436 κατασκευή του Αιολικού Πάρκου της θυγατρικής GREEK WIND POWER, το οποίο ολοκληρώνεται εντός του α' εξαμήνου του 2022.
- Ποσό € 4.656.878 κατασκευή του ξενοδοχείου της θυγατρικής ΙΝΤΡΑΑΘΗΝΑΪΚΗ, το οποίο ολοκληρώθηκε εντός του Δεκεμβρίου του 2021 και μεταφέρθηκε στο λογαριασμό «Κτίρια».

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	Προκαταβολές για αγορά παγίων και πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2020							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	2.119.275	2.349.560	8.067.012	1.526.229	1.938.291	3.151.999	19.152.367
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(2.475)	(747)	(1.082)	-	(4.303)
Προσθήκες	171.335	1.086.528	2.313.058	44.734	138.396	13.381	3.767.432
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	263.890	43.976	-	-	307.866
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(10.139)	(29.014)	(2.666)	(19.942)	-	(61.760)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	(808)	-	11	667	(129)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	2.290.611	3.425.949	10.611.664	1.611.526	2.055.674	3.166.047	23.161.472
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	-	1.038.970	4.747.707	1.207.898	1.212.757	-	8.207.332
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(2.888)	(698)	(474)	-	(4.061)
Αποσβέσεις	-	130.106	519.919	38.989	219.800	-	908.814
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	53.070	16.949	-	-	70.019
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(1.162)	(28.823)	(2.666)	(18.698)	-	(51.350)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινή δραστηριότητα	-	-	(87)	-	12	-	(76)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	-	1.167.914	5.288.896	1.260.472	1.413.396	-	9.130.678
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020	2.290.611	2.258.036	5.322.768	351.054	642.278	3.166.047	14.030.794
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2021							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	2.290.611	3.425.949	10.611.664	1.611.526	2.055.674	3.166.047	23.161.472
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(258)	(60)	(143)	-	(460)
Προσθήκες	-	306.782	553.112	20.580	235.650	377.510	1.493.633
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	2.686.001	-	-	-	2.686.001
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(207.081)	(643.335)	(10.604)	(187.709)	-	(1.048.729)
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	-	-	99.748	-	11.591	-	111.339
Επιστροφή προκαταβολής	-	-	-	-	-	(2.000.000)	(2.000.000)
Απομείωση ενσώματων παγίων	-	-	(274.000)	-	-	-	(274.000)
Ανακατανομές	-	286.953	7.806	-	-	(294.760)	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	2.290.611	3.812.603	13.040.739	1.621.443	2.115.063	1.248.797	24.129.256
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	-	1.167.914	5.288.896	1.260.472	1.413.396	-	9.130.678
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	(273)	(73)	(109)	-	(455)
Αποσβέσεις	-	180.039	821.526	54.383	228.812	-	1.284.760
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	-	464.189	-	-	-	464.189
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	(141.252)	(460.286)	(10.604)	(173.545)	-	(785.687)
Ανακατανομές	-	140	(140)	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	-	1.206.841	6.113.913	1.304.179	1.468.554	-	10.093.486
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	2.290.611	2.605.763	6.926.827	317.264	646.509	1.248.797	14.035.770

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση και της αξίας λόγω χρήσης (value in use), αποτελεί και την ανακτήσιμη αξία του παγίου.

Εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 προέκυψε απομείωση επί της αξίας των ενσώματων παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας συνολικού ποσού € 558 χιλ. και € 274 χιλ. αντίστοιχα.

Επί των ενσώματων παγίων του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη € 23 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

7.4 Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 αναλύονται ως εξής:

(Ποιά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2020				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	8.090.210	2.621.779	1.274.711	11.986.700
Προσθήκες	6.746.521	-	427.678	7.174.198
Εξαγορά θυγατρικής	1.437.023	-	-	1.437.023
Πωλήσεις/ διαγραφές	(1.349)	-	(1.679)	(3.028)
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	(210.820)	(27.027)	(237.847)
Μεταβολή ποσοστού σε από κοινού δραστηριότητα	-	-	(5.171)	(5.171)
Αποσβέσεις	(1.167.498)	(147.913)	(514.568)	(1.829.979)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	15.104.908	2.263.047	1.153.943	18.521.897
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2021				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	15.104.908	2.263.047	1.153.943	18.521.897
Προσθήκες	340.255	-	476.334	816.589
από συγχώνευση ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	84.245	-	-	84.245
Εξαγορά θυγατρικής	812.840	-	49.765	862.605
Πωλήσεις/ διαγραφές	(11.435)	-	(11.200)	(22.635)
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	(2.221.812)	-	(2.221.812)
Αποσβέσεις	(1.480.728)	(41.235)	(553.660)	(2.075.623)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	14.850.085	-	1.115.182	15.965.267

(Ποιά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2020				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2020	7.535.307	2.621.779	1.221.422	11.378.508
Προσθήκες	1.002.408	-	427.678	1.430.086
Πωλήσεις/ διαγραφές	(5.748.201)	-	(1.679)	(5.749.880)
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	(210.820)	(27.027)	(237.847)
Μεταβολή ποσοστού σε από κοινού δραστηριότητα	-	-	(5.171)	(5.171)
Αποσβέσεις	(993.540)	(147.913)	(495.009)	(1.636.462)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	1.795.974	2.263.047	1.120.212	5.179.234
Περίοδος έως 31 Δεκεμβρίου 2021				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1.795.974	2.263.047	1.120.212	5.179.234
Προσθήκες	293.591	-	433.228	726.819
Πωλήσεις/ διαγραφές	(11.435)	-	(11.200)	(22.635)
Εξάσκηση δικαιώματος εξαγοράς	-	(2.221.812)	-	(2.221.812)
Αποσβέσεις	(609.284)	(41.235)	(524.804)	(1.175.323)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.468.845	-	1.017.437	2.486.282

Ο Όμιλος μισθώνει κυρίως γραφεία, αποθήκες, μηχανολογικό εξοπλισμό και οχήματα. Οι συμβάσεις μίσθωσης συνήθως γίνονται για καθορισμένες περιόδους, αλλά μπορεί να περιλαμβάνουν και δικαιώματα επέκτασης ή τερματισμού. Τα δικαιώματα επέκτασης που μπορούν να εξασκηθούν μόνο από τον Όμιλο συμπεριλαμβάνονται στη διάρκεια μίσθωσης μόνο στις περιπτώσεις που υπάρχει πολύ υψηλή βεβαιότητα ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει αυτά τα δικαιώματα. Αντίστοιχα τα δικαιώματα του Ομίλου για πρόωρο τερματισμό της σύμβασης δε λαμβάνονται υπόψη όταν ο Όμιλος εκτιμά με υψηλή βεβαιότητα ότι δε τα εξασκήσει.

Οι συμβάσεις που περιλαμβάνουν τέτοια δικαιώματα αφορούν κυρίως γραφεία και αυτοκίνητα. Στις περισσότερες περιπτώσεις η εκτίμηση του Ομίλου ήταν ότι τα δικαιώματα δε θα εξασκηθούν. Για τα αυτοκίνητα η εκτίμηση του Ομίλου βασίστηκε σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στην καθιερωμένη πρακτική του Ομίλου. Για τα γραφεία ο Όμιλος εξέτασε επιπλέον την στρατηγική σημασία των μισθωμένων χώρων, τη σημαντικότητα των βελτιώσεων που έχει πραγματοποιήσει στους χώρους αυτούς καθώς και τις τιμές της αγοράς για μισθώσεις παρόμοιων ακινήτων.

7.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	31.12.2021			31.12.2020		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	11.621.976	1.521.382	13.143.358	11.674.090	1.521.382	13.195.472
Συναλλαγματικές διαφορές	(47.650)	-	(47.650)	(52.114)	-	(52.114)
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	47.669	-	47.669	-	-	-
Προσθήκες προερχόμενες από εξαγορές	323.041	-	323.041	-	-	-
Απομείωση	(440.251)	-	(440.251)	-	-	-
Μεταφορά από ενσώματα πάγια	104.373	-	104.373	-	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	11.609.158	1.521.382	13.130.540	11.621.976	1.521.382	13.143.358
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	-	321.914	321.914	-	296.609	296.609
Αποσβέσεις περιόδου	-	25.305	25.305	-	25.305	25.305
Υπόλοιπο λήξεως	-	347.219	347.219	-	321.914	321.914
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	11.609.158	1.174.163	12.783.321	11.621.976	1.199.468	12.821.444

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	31.12.2021			31.12.2020		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	8.699.821	1.521.382	10.221.203	8.699.821	1.521.382	10.221.203
Απομείωση	(401.629)	-	(401.629)	-	-	-
Υπόλοιπο λήξεως	8.298.193	1.521.382	9.819.575	8.699.821	1.521.382	10.221.203
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο έναρξης	-	321.914	321.914	-	296.609	296.609
Αποσβέσεις περιόδου	-	25.305	25.305	-	25.305	25.305
Υπόλοιπο λήξεως	-	347.219	347.219	-	321.914	321.914
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της χρήσης	8.298.193	1.174.163	9.472.356	8.699.821	1.199.468	9.899.290

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Επί των επενδυτικών ακινήτων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των επενδυτικών ακινήτων υπερβεί την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου και της αξίας λόγω χρήσης (value in use), αποτελεί και την ανακτήσιμη αξία του επενδυτικού ακινήτου.

Εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 διενεργήθηκε εκτίμηση επί των επενδυτικών ακινήτων από ανεξάρτητο εκτιμητή και προέκυψε απομείωση επί της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας συνολικού ποσού € 440 χιλ. και € 402 χιλ. αντίστοιχα.

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εσωτερικού χρησιμοποιήθηκε μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή με τις ενδεδειγμένες μεθοδολογίες που προτείνονται από το RICS. Η μελέτη αποτίμησης συμπεριέλαβε την Συγκριτική Μέθοδο και την Υπολειμματική Μέθοδο, ανάλογα το κάθε ακίνητο και την αγορά στην οποία αυτό εντάσσεται.

Η μελέτη αποτίμησης της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εξωτερικού έγινε από ανεξάρτητο εκτιμητή με τη Συγκριτική Μέθοδο βασισμένη σε έρευνα αγοράς και προσαρμογή συγκριτικών στοιχείων.

Η συνολική εύλογη αξία των ακινήτων του Ομίλου ανέρχεται σε € 14,7 εκ. από τα οποία στα οικόπεδα αντιστοιχεί αξία € 13,5 εκ. και στα κτίρια αξία € 1,2 εκ.

Επί των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη € 24,6 εκ. για εξασφάλιση δανείων και εγγυήσεων.

7.6 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020
(Ποσά σε Ευρώ)		
Υπόλοιπο έναρξης	26.947.847	15.891.693
Εξαγορές θυγατρικών από συγχώνευση της ΓΑΙΑ ANEMOS	14.719.156	-
Ίδρυση θυγατρικών	50.000	-
Εξαγορά θυγατρικών	8.910.000	6.015.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	4.700.000	2.550
Εξαγορά ποσοστού σε θυγατρικές από μειοψηφία	1	900.000
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(3.816.550)	-
Εισφορά μεταλλικού κλάδου σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	2.323.604
Απόκτηση ελέγχου (μεταβολή συγγενούς σε θυγατρική)	-	1.815.000
Υπόλοιπο λήξεως	51.510.454	26.947.847

Την 31.12.2021, η αύξηση των Επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις οφείλεται κυρίως στην συγχώνευση της ΓΑΙΑ ANEMOS και στην εξαγορά νέων θυγατρικών όπως παρουσιάζεται αναλυτικά στη σημείωση 6.30.

Η αξία κτήσης των θυγατρικών κατά την 31.12.2021 και την 31.12.2020 έχει ως εξής:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ποσοστό συμμετοχής	Αξία κτήσης 31.12.2021	Αξία κτήσης 31.12.2020
31.12.2021				
INTRACOM CONSTRUCT SA	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	97,17%	6.871.732	6.871.732
ROMIN PLOT SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	1.337.050	1.337.050
ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	339.556	339.556
INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	1.498.200	5.314.750
FRACASSO HELLAS AE ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.842.010	2.842.010
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	1.449.001	1.449.000
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	23.750	23.750
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	15.000	15.000
ΒΗΤΑ ΠΚ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	25.000
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	3.615.000	2.715.000
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	315.000	15.000
GREEK WIND POWER A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	6.000.000	6.000.000
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	5.700.000	-
CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.800.000	-
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.821.601	-
GREEKSTREAM ENERGY A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2.252.378	-
RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.542.243	-
B WIND POWER A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	2.131.861	-
INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	1.261.376	-
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	788.781	-
INTRAKAT NWG E.E.	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	362.782	-
INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	98,00%	1.558.134	-
CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	95,00%	-	-
GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	-
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	25.000	-
INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	-	-
ΚΑΣΤΡΙΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	600.000	-
INTRAPOWER ΜΟΝ.ΑΕ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	4.310.000	-
			51.510.454	26.947.847

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακύπτουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημίας απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Για τον πραγματοποιηθέντα έλεγχο απομείωσης στις θυγατρικές όπου υφίστανται ενδείξεις απομείωσης, ακολουθήθηκε η μέθοδος της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Η αξία λόγω χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, ήτοι προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκε σε προϋπολογισμούς της Διοίκησης είτε σε βάθος πενταετίας, είτε έως το πέρας της ωφέλιμης ζωής για τα αιολικά πάρκα.

Οι βασικότερες παραδοχές που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση σχετίζονται με τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΔΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών) και είναι οι εξής:

- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη απολογιστικά μεγέθη, κατάσταση της οικονομίας, δυναμική του κλάδου δραστηριοποίησης, διαθεσιμότητα κονδυλίων από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Προϋπολογιστικά EBITDA: Για την προβλεπόμενη περίοδο, το περιθώριο EBITDA για τα Αιολικά Πάρκα εκτιμάται ότι θα κυμανθεί μεταξύ 60% και 83%, για τις κατασκευές μεταξύ 3% και 6%.
- Επιτόκιο προεξόφλησης: Για τα Αιολικά Πάρκα και για τις κατασκευές από 7,5% έως 9,5%.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι κατά την τρέχουσα χρήση δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να συντρέχουν σε απομείωση των συμμετοχών σε θυγατρικές και συνεπώς η λογιστική αξία αυτού κρίνεται ότι είναι ανακτήσιμη.

Ο κάτωθι πίνακας συνοψίζει τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Εσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών
31.12.2021							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	9.531.669	12.402.426	11.345.308	(2.849.441)	(861.227)	30,00%
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	896.399	615.529	1.487.400	68.550	112.348	40,00%
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	6.552.776	2.070.697	-	(22.677)	2.241.040	50,00%
		16.980.844	15.088.652	12.832.708	(2.803.568)	1.492.161	
31.12.2020							
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	11.525.780	11.547.096	186.092	(1.201.020)	(8.527)	40,00%
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ)	ΕΛΛΑΔΑ	914.774	702.453	1.024.407	91.752	84.928	40,00%
		12.440.554	12.249.550	1.210.499	(1.109.268)	76.402	

7.7 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2021	31.12.2020
(Ποσά σε Ευρώ)		
Υπόλοιπο έναρξης	1.514.624	2.043.389
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	1.565.000
Μερίδιο κέρδους/ ζημίας (μετά φορολογίας και δικαιωμάτων μειοψηφίας)	(219.062)	(421.785)
Συναλλαγματικές διαφορές	1.716	3.489
Πωλήσεις/ Διαγραφές	(41.260)	-
Απόκτηση ελέγχου (μεταβολή συγγενούς σε θυγατρική)	-	(1.675.470)
Υπόλοιπο λήξεως	1.256.017	1.514.624

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο έναρξης

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Πωλήσεις/ διαγραφές

Απόκτηση ελέγχου (μεταβολή συγγενούς σε θυγατρική)

Υπόλοιπο λήξεως

	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	1.135.096	1.385.096
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	1.565.000
Πωλήσεις/ διαγραφές	(43.200)	-
Απόκτηση ελέγχου (μεταβολή συγγενούς σε θυγατρική)	-	(1.815.000)
Υπόλοιπο λήξεως	1.091.896	1.135.096

Παραθέτουμε συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31.12.2021						
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	16.545.699	15.957.897	3.756.294	(187.200)	45,00%
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	368.269	187.313	1.943.414	(44.175)	45,00%
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	8.207.170	7.248.357	2.688.787	21.207	50,00%
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΛΕΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	630.976	219.089	308.000	(158.560)	50,00%
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	640.973	191.520	57.537	(92.534)	50,00%
ALPHA MCGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O	ΠΟΛΩΝΙΑ	2.340.172	6.459.122	-	-	25,00%
		28.733.258	30.263.298	8.754.032	(461.262)	

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
31.12.2020						
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	17.505.191	16.730.190	3.366.177	(716.505)	45,00%
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.)	ΕΛΛΑΔΑ	429.152	204.021	1.963.664	102.582	45,00%
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	9.042.229	8.104.623	2.538.114	(177.217)	50,00%
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΛΕΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	625.559	177.505	860.000	(31.813)	50,00%
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (αποτελεσμα έως την ημερομηνία απόκτησης)	ΕΛΛΑΔΑ	-	-	-	(115.706)	49,02%
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	ΚΡΟΑΤΙΑ	607.640	172.262	50.573	31.429	50,00%
ALPHA MCGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O	ΠΟΛΩΝΙΑ	2.340.172	6.459.122	-	-	25,00%
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	472.453	406.553	-	-	24,00%
		31.022.397	32.254.276	8.778.529	(907.230)	

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Ο σχετικός έλεγχος μπορεί να διενεργείται και νωρίτερα, όταν ανακλύπουν ενδείξεις ενδεχόμενης ζημίας απομείωσης. Η αξιολόγηση που διενεργείται, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και σε ενδογενείς παράγοντες.

Εντός της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 ο Όμιλος και η Εταιρεία απομείωσαν πλήρως την συμμετοχή τους στην ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ ποσού € 41 χιλ. και € 43 χιλ. αντίστοιχα.

7.8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2021 και 1 Ιανουαρίου 2020 αντίστοιχα

Προσθήκες

Πωλήσεις/ διαγραφές

Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.17)

Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 αντίστοιχα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2021 και 1 Ιανουαρίου 2020 αντίστοιχα	18.049.289	22.542.331	18.049.289	22.542.331
Προσθήκες	53.293	2.500	37.293	2.500
Πωλήσεις/ διαγραφές	(719.165)	-	(719.165)	-
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	(5.948)	-	(5.948)
Προσαρμογή σε εύλογη αξία (σημ. 7.17)	(4.195.855)	(4.489.595)	(4.195.855)	(4.489.595)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 αντίστοιχα	13.187.562	18.049.289	13.171.562	18.049.289

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
1. Συμμετοχικούς τίτλους εισηγμένους στο Χ.Α.	31.263	735.000	31.263	735.000
ΑΛΦΑ ΓΚΡΙΣΙΝ - INFOTECH A.E.	-	23.415	-	23.415
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	31.263	711.584	31.263	711.584
2. Συμμετοχικούς τίτλους μη εισηγμένους στο Χ.Α.	558.437	4.716.427	542.437	4.716.427
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΜΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	119.318	-	119.318
ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ	-	4.054.672 *	-	4.054.672 *
ΜΟΡΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ	539.937	539.937	539.937	539.937
EDICON ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	2.500	2.500	2.500	2.500
ΑΝΑΚΕΜ	16.000	-	-	-
3. Ομολογιακά Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	12.597.862	12.597.862	12.597.862	12.597.862
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ	12.597.862	12.597.862	12.597.862	12.597.862

* Αναμορφωμένα λόγω διόρθωσης λάθους, ΔΛΠ 8 (σημείωση Νο. 7.39)

Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης την 31.12.2021 της συμμετοχής του Ομίλου και της Εταιρείας στην ΜΟΡΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡ.ΑΥΤ/ΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΤΡΙΠΟΛΗ-ΚΑΛΑΜΑΤΑ, η εύλογη αξία προσδιορίστηκε σε ποσό € 12 εκ. και προέκυψε απομείωση συμμετοχής κατά ποσό € 4 εκ.

Ο έλεγχος απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία διενεργήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή και βασίστηκε σε στοιχεία από χρηματοοικονομικά μοντέλα, εγκεκριμένα από τις εταιρείες παραχώρησης και τις τράπεζες χρηματοδότησης. Ο συντελεστής προεξόφλησης για το 2021 ανήλθε σε 5,1%, που υπολογίστηκε με την μέθοδο του Μεσοσταθμικού Κόστους Κεφαλαίου (WACC), αναλογικά του σταδίου ολοκλήρωσης και του βαθμού ωρίμανσης του έργου παραχώρησης, και αναλογικά του συνολικού κινδύνου που εκτιμήθηκε σε Ελλάδα και εξωτερικό.

7.9 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Πελάτες	75.968.188	53.821.043	70.519.090	48.442.285
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	1.392.122	5.976.237	14.634.211	11.862.478
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(8.856.778)	(7.874.285)	(8.063.262)	(7.428.557)
Τελικές απαιτήσεις πελατών	68.503.532	51.922.995	77.090.039	52.876.207
Προκαταβολές προμηθευτών	24.051.733	14.458.536	10.869.719	8.371.355
Προκαταβολές -Συνδεδεμένα μέρη	5.096	4.469.571	1.010.629	6.255.412
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	4.939.744	4.899.368	15.625.077	17.661.617
Απαιτήσεις από δημόσιο - εκτός ΦΕ	7.109.110	4.165.466	3.598.733	3.697.977
Καταθέσεις έναντι αύξησης κεφαλαίου θυγατρικών, συγγενών	-	-	5.500.000	-
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	5.796.453	86.352	4.900.000	86.352
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	3.867.377	3.888.003	3.505.359	3.524.314
Έξοδα επομένων χρήσεων - συνδεδεμένα μέρη	215.839	267.791	215.839	267.641
Δεδουλευμένα έσοδα	511.629	175.106	14	164.664
Δεδουλευμένα έσοδα - συνδεδεμένα μέρη	-	-	82.756	15.333
Λοιπές απαιτήσεις	12.784.148	12.132.694	11.356.436	11.700.607
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	3.556.961	4.238.047	5.334.255	5.779.801
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(7.079.367)	(4.344.849)	(6.211.732)	(4.291.299)
Σύνολο	124.262.255	96.359.080	132.877.124	106.109.980
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	5.171.707	9.363.599	15.367.833	16.585.077
Κυκλοφορούν ενεργητικό	119.090.548	86.995.481	117.509.292	89.524.903
	124.262.255	96.359.080	132.877.124	106.109.980

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς ο Όμιλος έχει μεγάλο αριθμό πελατών. Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική του Ομίλου καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής ο Όμιλος αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Ο υπολογισμός γίνεται σε ατομική βάση. Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές. Ως γεγονός αθέτησης θεωρείται η αδυναμία του πελάτη να πληρώσει μετά από 365 ημέρες από την ημερομηνία τιμολόγησης.

Για τον υπολογισμό της ζημιάς σε περίπτωση αθέτησης λαμβάνεται το σύνολο της απαίτησης μετά την αφαίρεση τυχόν ποσού που έχει ασφαλιστεί. Για τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα ο Όμιλος δεν αναμένει ζημιά σε περίπτωση αθέτησης.

Οι λογιστικές αξίες των απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία.

Ανάλυση παλαιότητας υπολοίπων εμπορικών πελατών:

31.12.2021	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες	Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες		
Ποσοστό αθέτησης	0,28%	0,77%	7,98%	14,64%	76,28%	11,45%
Ακαθάριστη λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	41.609.620	22.116.482	1.198.155	1.639.462	10.796.591	77.360.309
Πρόβλεψη απομείωσης	115.979	169.308	95.596	239.981	8.235.913	8.856.778

31.12.2020	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες	Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες		
Ποσοστό αθέτησης	0,05%	0,07%	2,52%	4,62%	73,16%	13,17%
Ακαθάριστη λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	25.805.552	19.400.010	2.768.594	1.271.376	10.551.747	59.797.280
Πρόβλεψη απομείωσης	13.868	12.621	69.644	58.705	7.719.445	7.874.284

31.12.2021	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες	Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες		
Ποσοστό αθέτησης	0,23%	0,72%	1,01%	15,61%	85,63%	9,47%
Ακαθάριστη λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	42.055.529	23.432.727	9.466.364	1.473.067	8.725.615	85.153.301
Πρόβλεψη απομείωσης	97.073	168.720	95.541	230.018	7.471.910	8.063.262

31.12.2020	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Ληξιπρόθεσμα πάνω από 365 ημέρες	Σύνολο
	Μη ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα	Ληξιπρόθεσμα έως 90 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 180 ημέρες	Ληξιπρόθεσμα έως 365 ημέρες		
Ποσοστό αθέτησης	0,10%	0,10%	2,30%	2,86%	63,35%	12,32%
Ακαθάριστη λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	27.822.094	16.991.110	2.564.179	1.430.443	11.496.937	60.304.764
Πρόβλεψη απομείωσης	28.503	16.766	59.023	40.902	7.283.363	7.428.557

Η μεταβολή στην πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	7.618.854	4.309.849	11.928.703
Πρόβλεψη απομείωσης	535.780	-	535.780
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(190.406)	-	(190.406)
Από εξαγορά θυγατρικής	-	35.000	35.000
Συναλλαγματικές διαφορές	(89.943)	-	(89.943)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	7.874.285	4.344.849	12.219.133
Πρόβλεψη απομείωσης	846.457	2.616.726	3.463.183
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(322.082)	-	(322.082)
Διαγραφή ανεισπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	-	(512.048)	(512.048)
Από εξαγορά θυγατρικής	467.293	630.381	1.097.674
Συναλλαγματικές διαφορές	(9.175)	(540)	(9.715)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	8.856.777	7.079.367	15.936.145

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Εμπορικές απαιτήσεις	Λοιπές απαιτήσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	7.212.439	4.291.299	11.503.738
Πρόβλεψη απομείωσης	423.467	-	423.467
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(130.260)	-	(130.260)
Συναλλαγματικές διαφορές	(77.089)	-	(77.089)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	7.428.557	4.291.299	11.719.856
Πρόβλεψη απομείωσης	678.186	2.433.021	3.111.207
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(35.362)	-	(35.362)
Διαγραφή ανείσπρακτων απαιτήσεων μέσα στη χρήση	-	(512.048)	(512.048)
Συναλλαγματικές διαφορές	(8.119)	(540)	(8.659)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	8.063.262	6.211.732	14.274.994

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Euro	119.847.194	93.293.352	129.219.196	104.043.822
Polish zloti	12.520	176.035	12.520	176.035
Romanian RON	1.410.800	1.009.421	653.667	9.851
Albanian Lek	24.498	22.339	24.498	22.339
N. Macedonia MKD	2.967.244	1.857.933	2.967.244	1.857.933
	124.262.255	96.359.080	132.877.124	106.109.980

Την 31.12.2021, το μακροπρόθεσμο μέρος του κονδυλίου «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» του Ομίλου και της Εταιρείας ποσού € 5.172 χιλ. και € 15.368 χιλ. αντίστοιχα αφορά κυρίως απαιτήσεις από μακροπρόθεσμα δάνεια σε συνδεδεμένες εταιρείες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115,00	2.201.115,00
ΣΠΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧ.ΑΣΤ.ΣΤΕΡ.ΑΠΟΒΛ.Ν.ΣΕΡΡΩΝ	2.679.235,90	2.679.235,90
GREEK WIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	-	6.353.870,00
B-WIND POWER Μ.Α.Ε	-	3.955.078,00
	4.880.350,90	15.189.298,90

7.10 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν μπορεί να ασκηθεί το δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:	(3.063.550)	(3.830.273)	(2.056.671)	(2.997.867)
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:	9.968.583	6.243.394	2.628.873	3.555.541
	6.905.033	2.413.120	572.202	557.674

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Υπόλοιπο έναρξης	2.413.120	3.467.227	557.674	2.067.861
Συναλλαγματικές διαφορές	465	14.677	465	14.677
Εξαγορά θυγατρικής	295.698	474.204	-	-
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	6.310.895	-	1.450.779	-
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	8.362	(7.803)	6.444	(3.178)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα	-	5	-	5
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	(30.190)	(119.201)	(29.805)	(119.201)
Φόρος αποτελεσμάτων (σημ. 7.31)	(2.093.317)	(1.415.988)	(1.413.356)	(1.402.490)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	6.905.033	2.413.120	572.202	557.674

Η μεταβολή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή, είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>			
01.01.2020, όπως δημοσιεύτηκε	1.473.585	5.721.332	7.194.918
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	(3.881)	(3.881)
01.01.2020	1.473.585	5.717.451	7.191.036
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	37.531	(1.465.101)	(1.427.570)
Εξαγορά θυγατρικής	480.288	-	480.288
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(361)	(361)
31.12.2020	1.991.404	4.251.989	6.243.394
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	358.944	(3.280.802)	(2.921.858)
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	6.313.674	-	6.313.674
Εξαγορά θυγατρικών	4.416	328.740	333.156
Συναλλαγματικές διαφορές	-	218	218
31.12.2021	8.668.438	1.300.145	9.968.583

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Φορολογικές ζημιές	Λοιπά	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
01.01.2020, όπως δημοσιεύτηκε	(2.885.949)	(393.164)	(668.200)	(3.947.313)
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	-	223.504	223.504
01.01.2020	(2.885.949)	(393.164)	(444.696)	(3.723.809)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	57.945	(383.912)	337.549	11.582
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	(6.084)	(6.084)
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε κοινοπραξίες	-	-	5	5
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	-	-	(7.803)	(7.803)
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(119.201)	(119.201)
Συναλλαγματικές διαφορές	15.037	-	-	15.037
31.12.2020	(2.812.968)	(777.076)	(240.230)	(3.830.273)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.021.363	(116.163)	(76.659)	828.541
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	-	-	(2.779)	(2.779)
Εξαγορά θυγατρικών	(17.058)	-	(20.400)	(37.458)
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	-	-	8.362	8.362
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	(30.190)	(30.190)
Συναλλαγματικές διαφορές	248	-	-	248
31.12.2021	(1.808.415)	(893.239)	(361.897)	(3.063.550)

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)

01.01.2020, όπως δημοσιεύτηκε
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19
01.01.2020
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Συναλλαγματικές διαφορές
31.12.2020
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ
Συναλλαγματικές διαφορές
31.12.2021

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
(784.784)	5.690.099	4.905.315
-	(3.881)	(3.881)
(784.784)	5.686.218	4.901.433
132.738	(1.478.269)	(1.345.531)
-	(361)	(361)
(652.047)	4.207.588	3.555.541
600.909	(2.979.771)	(2.378.861)
1.451.976	-	1.451.976
-	218	218
1.400.839	1.228.035	2.628.873

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

(Ποσά σε Ευρώ)

01.01.2020, όπως δημοσιεύτηκε
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19
01.01.2020
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα
Συναλλαγματικές διαφορές
31.12.2020
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ
Συναλλαγματικές διαφορές
31.12.2021

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Προβλέψεις/ Ζημιές απομείωσης	Λοιπά	Σύνολο
(2.642.913)	(351.947)	(2.994.859)
-	161.287	161.287
(2.642.913)	(190.660)	(2.833.572)
(181.034)	124.075	(56.958)
-	(119.201)	(119.201)
-	(3.178)	(3.178)
-	5	5
15.037	-	15.037
(2.808.910)	(188.959)	(2.997.867)
1.003.967	(38.461)	965.506
-	(29.805)	(29.805)
-	6.444	6.444
-	(1.196)	(1.196)
248	-	248
(1.804.695)	(251.977)	(2.056.671)

Ο αναβαλλόμενος φόρος που χρεώθηκε απευθείας στα ίδια κεφάλαια κατά την διάρκεια της χρήσης είναι ο παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

Φόρος επανεκτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση
Δαπάνες αύξησης κεφαλαίου
Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές

Ο ΟΜΙΛΟΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
25.909	117.503	25.909	117.503
4.281	1.698	3.896	1.698
(8.362)	7.803	(6.444)	3.178
21.828	127.004	23.361	122.379

7.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	6.000.812	9.411.650	1.698.038	5.605.553
Εμπορεύματα	776.522	1.393.804	82.918	96.530
Έτοιμα - Ημιέτοιμα προϊόντα	2.774.399	1.424.320	360.200	-
Παραγωγή σε εξέλιξη	482.392	714.939	-	714.939
Σύνολο	10.034.125	12.944.714	2.141.156	6.417.022
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης				
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	645.713	145.713	145.713	145.713
	645.713	145.713	145.713	145.713
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	9.388.412	12.799.001	1.995.443	6.271.309
Ανάλυση πρόβλεψης				
Στην αρχή της χρήσης	145.713	1.141.455	145.713	145.713
Πρόβλεψη απομείωσης	500.000	-	-	-
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-	(995.742)	-	-
Στο τέλος της χρήσης	645.713	145.713	145.713	145.713

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

7.12 Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία & συμβατικές υποχρεώσεις από συμβάσεις με πελάτες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Βραχυπρόθεσμα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία - Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	49.596.507	85.618.615	49.425.608	83.532.465
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις-Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	5.258.763	4.863.808	4.902.825	4.863.808

(i) Σημαντικές αλλαγές στα υπόλοιπα συμβατικών περιουσιακών στοιχείων και συμβατικών υποχρεώσεων

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1/1/2020	65.073.555	63.232.219
Προσθήκες	151.532.584	139.780.961
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(130.983.888)	(119.477.078)
Συναλλαγματικές διαφορές	(3.636)	(3.636)
31/12/2020	85.618.615	83.532.465
Προσθήκες	150.896.055	146.356.157
Αλλαγές λόγω επιχειρηματικών συνενώσεων	706.887	-
Μεταφορά στις απαιτήσεις	(187.626.895)	(180.464.860)
Συναλλαγματικές διαφορές	1.846	1.846
31/12/2021	49.596.507	49.425.608

Συμβατικές υποχρεώσεις

	Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	
	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>	<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>
1/1/2020	338.892	338.892
Προσθήκες	8.484.127	8.484.127
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(3.959.211)	(3.959.211)
31/12/2020	<u>4.863.808</u>	<u>4.863.808</u>
1/1/2021	4.863.808	4.863.808
Προσθήκες	12.975.438	12.656.177
Αλλαγές λόγω επιχειρηματικών συνενώσεων	278.419	-
Έσοδο αναγνωρισμένο σε σχέση με τις συμβατικές υποχρεώσεις	(12.858.901)	(12.617.160)
31/12/2021	<u>5.258.763</u>	<u>4.902.825</u>

7.13 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε μετοχές με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021 και 1 Ιανουαρίου 2020 αντίστοιχα	649.109	666.717	649.109	666.717
Αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία	38.557	(17.609)	38.557	(17.609)
Υπόλοιπο λήξης την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 αντίστοιχα	<u>687.666</u>	<u>649.109</u>	<u>687.666</u>	<u>649.109</u>
Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές - Ελλάδα	353.335	289.906	353.335	289.906
Μη Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές - Ελλάδα	334.331	359.202	334.331	359.202
	<u>687.666</u>	<u>649.109</u>	<u>687.666</u>	<u>649.109</u>

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είναι σε ευρώ.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, καταχωρούνται στα λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά) της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ. 7.28).

7.14 Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις

Στις «Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις» έχουν καταχωρηθεί απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους εργολάβων 3% και ανέρχονται σε ποσό € 5,5 εκ. και € 5,0 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

7.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	<u>Ο ΟΜΙΛΟΣ</u>		<u>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</u>	
	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο και καταθέσεις όψεως	15.524.514	12.423.674	13.631.664	9.723.798
Προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις	-	75.339	-	-
Σύνολο	<u>15.524.514</u>	<u>12.499.013</u>	<u>13.631.664</u>	<u>9.723.798</u>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Euro	14.636.135	12.223.113	12.779.853	9.510.244
US dollar	682	-	-	-
Polish zloty	192.381	212.454	192.381	212.454
Romanian RON	694.359	63.357	658.474	1.010
Albanian Lek	120	85	120	85
NM MKD	837	4	837	4
	15.524.514	12.499.013	13.631.664	9.723.798

7.16α Μετοχικό κεφάλαιο

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

(Ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	30.467.156	9.143.146	36.532.854	(10.231)	45.665.769
Αγορά ιδίων μετοχών	(20.000)	-	-	(23.624)	(23.624)
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.523.857	457.157	-	-	457.157
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	31.971.013	9.600.303	36.532.854	(33.855)	46.099.301
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2021	31.971.013	9.600.303	36.532.854	(33.855)	46.099.301
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της "ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ"	14.502.000	4.350.600	20.592.840	-	24.943.440
Έκδοση μετοχών από άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	1.523.858	457.158	-	-	457.158
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	47.996.871	14.408.061	57.125.694	(33.855)	71.499.899

Σύμφωνα με την από 19.7.2021 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, συνεπεία της συγχώνευσης της Εταιρείας με την ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., κατά το ποσό των € 4.350.600 με την έκδοση 14.502.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστη οι οποίες χορηγήθηκαν στους μετόχους της Απορροφώμενης Εταιρείας. Το ποσό των € 20.592.800 που συνίσταται στην διαφορά της αξίας των εισφερόμενων στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης, Εταιρείας καταχωρήθηκε σε πίστωση του Λογαριασμού «Υπέρ το άρτιο».

7.16β Προγράμματα δικαιωμάτων μετοχών προς εργαζομένους

Με την από 20.03.2020 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας αποφασίσθηκε η θέσπιση προγράμματος διάθεσης μετοχών με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης – stock options, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 10 του Καταστατικού της Εταιρείας και τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 4548/2018.

Η τιμή διάθεσης των μετοχών ορίστηκε στο ποσό των τριάντα λεπτών (€ 0,30) ανά μετοχή.

Η αντιστοιχία συμμετοχής στο Πρόγραμμα ήταν μία μετοχή για κάθε Δικαίωμα και χορηγήθηκαν συνολικά 3.047.715 Δικαιώματα στους δικαιούχους.

Την 10.11.2020, πέντε (5) στελέχη της Εταιρείας προέβησαν σε έγγραφη δήλωση για την άσκηση ποσοστού 50% των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών, ενώ κατέθεσαν εμπροθέσμως το σχετικό ποσό στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας. Κατόπιν αυτού, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ 457.157,10 με καταβολή μετρητών και έκδοση 1.523.857 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών.

Την 26.3.2021, τα ίδια ως άνω πέντε (5) στελέχη της Εταιρείας προέβησαν σε έγγραφη δήλωση για την άσκηση του υπόλοιπου ποσοστού 50% των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών, ενώ κατέθεσαν εμπροθέσμως το σχετικό ποσό στον ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Εταιρείας. Κατόπιν αυτού, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των Ευρώ 457.157,10 με καταβολή μετρητών και έκδοση 1.523.858 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν την προηγούμενη χρήση 2020, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με το μοντέλο αποτίμησης Black-Scholes, ήταν € 0,41 ανά δικαίωμα και ανήλθε σε € 1.2 εκ. και επιβάρυνε τα αποτελέσματα τις προηγούμενης χρήσης 2020.

Την 31.12.2021, είχαν εξασκηθεί όλα τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών από τα στελέχη της Εταιρείας.

Οι κινήσεις στον αριθμό των δικαιωμάτων και τις σταθμισμένες μέσες τιμές εξάσκησης, έχουν ως εξής:

	31.12.2021		31.12.2020	
	Μέση τιμή εξάσκησης σε € ανά μετοχή	Δικαιώματα (σε €)	Μέση τιμή εξάσκησης σε € ανά μετοχή	Δικαιώματα (σε €)
1 Ιανουαρίου		457.158		-
Χορηγηθέντα	0,30	-	0,30	914.315
Ασκηθέντα	0,30	(457.158)	0,30	(457.157)
Τέλος έτους		-		457.158

7.17 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων		
	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	(7.348.740)	(1.260.030)	(8.608.771)
<u>Επανεκτίμηση:</u>			
- Μεικτή	(4.489.595)	-	(4.489.595)
- Φόρος	117.503	-	117.503
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	7.653	7.653
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	3.489	3.489
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	(11.720.832)	(1.248.888)	(12.969.720)
<u>Επανεκτίμηση:</u>			
- Μεικτή	(4.195.855)	-	(4.195.855)
- Φόρος	25.909	-	25.909
Κέρδη/ ζημιές πώλησης	(645.154)	-	(645.154)
Μεταφορά των σωρευτικών κερδών/ζημιών των FOCI στα αποτελέσματα εις νέον λόγω πώλησης	6.191.575	-	6.191.575
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών & υποκαταστημάτων εξωτερικού	-	(30.768)	(30.768)
Συναλλαγματικές διαφορές συγγενών	-	1.716	1.716
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	(10.344.358)	(1.277.940)	(11.622.298)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<u>(Ποσά σε Ευρώ)</u>	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων		
	Αποθεματικά συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	(7.348.740)	(370.831)	(7.719.571)
<u>Επανεκτίμηση:</u>			
- Μεικτή	(4.489.595)	-	(4.489.595)
- Φόρος	117.503	-	117.503
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	91.212	91.212
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	(11.720.832)	(279.619)	(12.000.451)
<u>Επανεκτίμηση:</u>			
- Μεικτή	(4.195.855)	-	(4.195.855)
- Φόρος	25.909	-	25.909
Κέρδη/ ζημιές πώλησης	(645.154)	-	(645.154)
Μεταφορά των σωρευτικών κερδών/ζημιών των FOCI στα αποτελέσματα εις νέον λόγω πώλησης	6.191.575	-	6.191.575
Συναλλαγματικές διαφορές υποκατ/μάτων εξωτερικού	-	11.900	11.900
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	(10.344.358)	(267.719)	(10.612.076)

7.18 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	3.752.642	11.989.150	(678.584)	34.108.459	49.171.667
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	-	732.950	-	732.950
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	3.752.642	11.989.150	54.366	34.108.459	49.904.617
Μεταφορά (από/σε) αποτελέσματα εις νέο	2.450	-	-	-	2.450
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	(24.710)	-	(24.710)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	3.755.092	11.989.150	29.656	34.108.459	49.882.357
Μεταφορά (από/σε) αποτελέσματα εις νέο	17.084	-	-	-	17.084
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	29.647	-	29.647
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	3.772.176	11.989.150	59.303	34.108.459	49.929.088

(Ποσά σε Ευρώ)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Τακτικό αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αναλογιστικά κέρδη/ζημιές	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020, όπως δημοσιεύτηκε	3.685.026	11.989.150	(678.584)	34.108.459	49.104.051
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω τροποποίησης ΔΛΠ 19	-	-	732.950	-	732.950
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	3.685.026	11.989.150	54.366	34.108.459	49.837.001
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	(24.710)	-	(24.710)
Απόσχιση κλάδου μεταλλικών κατασκευών	-	(10.868.146)	(3.342)	(212)	(10.871.700)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	3.685.026	1.121.004	26.314	34.108.247	38.940.591
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	-	-	22.848	-	22.848
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	3.685.026	1.121.004	49.162	34.108.247	38.963.439

7.19 Δανεισμός

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικά δάνεια	10.648.000	-	10.648.000	-
Κρατικές ενισχύσεις (επιτρεπτά προκαταβολή)	298.719	56.378	8.000	-
Ομολογιακά Δάνεια	57.789.261	21.900.000	27.007.500	21.900.000
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	2.516.750	-	2.516.750	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	71.252.731	21.956.378	40.180.250	21.900.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.852.000	-	1.852.000	-
Τραπεζικά δάνεια	59.608.099	55.147.850	48.703.763	40.338.240
Ομολογιακά Δάνεια	8.099.246	11.335.000	7.200.000	11.335.000
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	268.163	266.475	-	265.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	69.827.507	66.749.325	57.755.763	51.938.240
Σύνολο δανείων	141.080.238	88.705.702	97.936.013	73.838.240

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων πριν την προεξόφληση των ταμειακών ροών είναι οι εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μεταξύ 1 και 2 ετών	13.062.269	6.214.033	9.823.000	6.200.000
Μεταξύ 2 και 3 ετών	20.347.508	6.317.576	17.406.250	6.300.000
Μεταξύ 3 και 4 ετών	13.524.920	4.718.429	8.903.000	4.700.000
Μεταξύ 4 και 5 ετών	5.321.443	4.706.340	4.048.000	4.700.000
Πάνω από 5 έτη	18.996.590	-	-	-
Σύνολο	71.252.731	21.956.378	40.180.250	21.900.000

Τα σταθμισμένα μέσα επιτόκια την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
	€	€	€	€
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	5,59%	6,00%	5,72%	6,25%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	1,60%	-	1,60%	-
Ομολογιακό Δάνειο	3,68%	4,64%	3,98%	4,64%

Διευκρινίζεται ότι οι εύλογες αξίες των μακροπρόθεσμων δανείων δεν διαφοροποιούνται σημαντικά από τις λογιστικές.

Ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας την 31.12.2021 ανήλθε σε € 97,9 εκ. έναντι € 73,8 εκ. την 31.12.2020. Αντίστοιχα, ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου την 31.12.2021 ανήλθε σε € 141,1 εκ. έναντι € 88,7 εκ. την 31.12.2020. Σημειώνεται ότι στον παραπάνω δανεισμό του Ομίλου περιλαμβάνονται (α) ομολογιακό δάνειο ποσού € 22,2 εκ. που αφορά υλοποίηση Αιολικού Πάρκου θυγατρικής εταιρείας και (β) ομολογιακό δάνειο ποσού € 4,4 εκ. για υλοποίηση ξενοδοχειακής μονάδας θυγατρικής εταιρείας. Επίσης στα δάνεια της μητρικής συμπεριλαμβάνονται μακροπρόθεσμα και ομολογιακά δάνεια διάρκειας 5-ετίας τα οποία έχουν ληφθεί για κεφάλαιο κίνησης και αποπληρώνονται σταδιακά εντός της 5-ετίας και ανέρχονται συνολικά σε € 37,6 εκ.

Στις υποχρεώσεις των συμβάσεων έκδοσης ομολογιακών δανείων περιλαμβάνεται και η τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών σε εταιρική βάση.

Για τα παραπάνω δάνεια, σε όποιες περιπτώσεις δεν τηρήθηκαν οι σχετικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες, ζητήθηκαν και λήφθηκαν τα σχετικά waiver από τους Ομολογιούχους Δανειστές.

Το νόμισμα του συνόλου του δανεισμού είναι το ευρώ.

Συμφωνία υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπόλοιπο 31.12.2020	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Λοιπές Μεταβολές	Υπόλοιπο 31.12.2021
Μακροπρόθεσμα δάνεια	21.956.378	52.504.708	(7.930.688)	4.722.333	71.252.731
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	66.749.325	(5.152.506)	7.930.688	300.000	69.827.507
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	88.705.702	47.352.202	-	5.022.333	141.080.238

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Υπόλοιπο 31.12.2020	Ταμιακές Ροές	Μεταφορές	Λοιπές Μεταβολές	Υπόλοιπο 31.12.2021
Μακροπρόθεσμα δάνεια	21.900.000	24.657.500	(9.052.000)	2.674.750	40.180.250
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	51.938.240	(3.234.477)	9.052.000	-	57.755.763
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	73.838.240	21.423.023	-	2.674.750	97.936.013

7.20 Χρηματοοικονομική υποχρέωση μίσθωσης

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	16.857.488	10.183.364	3.088.648	9.572.845
Προσθήκες	862.329	7.174.198	759.393	1.430.086
Τόκοι	874.099	589.191	127.377	518.481
Πληρωμές	(2.617.068)	(2.543.416)	(1.315.081)	(2.345.469)
Πωλήσεις/ διαγραφές	(71.276)	(3.028)	(71.276)	(6.082.102)
από συγχώνευση ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	91.439	-	-	-
Εξαγορά θυγατρικής	953.102	1.462.372	-	-
Μεταβολή ποσοστού σε από κοινού δραστηριότητα	-	(5.193)	-	(5.193)
Υπόλοιπο λήξης	16.950.113	16.857.488	2.589.061	3.088.648
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	15.415.453	15.258.386	1.706.123	2.084.370
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.534.661	1.599.103	882.938	1.004.278
	16.950.113	16.857.488	2.589.061	3.088.648

Η λήξη των υποχρεώσεων από μισθώσεις έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Έως 1 μήνα	340.457	284.822	95.278	112.922
από 1 έως 3 μήνες	380.704	414.384	186.270	220.860
από 3 έως 6 μήνες	524.684	575.697	251.831	292.702
από 6 μήνες έως 1 χρόνο	1.016.302	1.113.086	434.011	511.278
από 1 έως 5 χρόνια	8.133.823	8.068.466	1.809.838	2.261.966
άνω των 5 ετών	14.103.243	14.542.511	-	24.145
Σύνολο συμβατικών ταμιακών ροών	24.499.212	24.998.966	2.777.227	3.423.873

7.21 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα συγκριτικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2020 έχουν αναθεωρηθεί από την αλλαγή που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19 (βλέπε Σημείωση 6.3).

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Παρούσα αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών	800.673	626.862	531.351	468.236
Υποχρέωση στον ισολογισμό	800.673	626.862	531.351	468.236

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	123.127	79.436	90.820	61.574
Καθαρό Κόστος Τόκων Καθορισμένης Παροχής	1.614	4.338	936	3.052
Κόστος προϋπηρεσίας λόγω τροποποιήσεων	8.257	-	536	-
Τερματικές παροχές	84.778	80.686	61.270	80.686
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	217.775	164.460	153.562	145.312

Η συνολική χρέωση έχει κατανομηθεί ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Κόστος Πωληθέντων	141.373	111.526	101.697	73.529
Εξοδα διοίκησης	76.403	52.934	51.865	71.783
	217.775	164.460	153.562	145.312

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο έναρξης	626.862	542.197	468.236	410.369
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	217.775	164.460	153.562	145.312
Πληρωθείσες εισφορές	(101.761)	(112.649)	(66.593)	(101.026)
Απορρόφηση/ Μετακίνηση προσωπικού Ομίλου	-	341	-	341
Εξαγορά θυγατρικής	90.368	-	-	-
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	5.437	-	5.437	-
	211.820	52.152	92.407	44.627
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	(27.213)	19.281	(20.096)	19.281
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (λόγω εμπειρικών προσαρμογών)	(10.796)	13.232	(9.195)	(6.041)
	(38.009)	32.513	(29.292)	13.240
Υπόλοιπο τέλους	800.673	626.862	531.351	468.236

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,80%	0,20%
Πληθωρισμός	1,70%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,70%

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

Χρήση 2021	Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού		
	Αλλαγή σε παραδοχή	Αύξηση παραδοχής	Μείωση παραδοχής
	%	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	Μείωση κατά 3,14%	Αύξηση κατά 3,14%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	Αύξηση κατά 3,08%	Μείωση κατά 3,08%

	31.12.2021	31.12.2020
	Έτη	Έτη
Μέση σταθμική διάρκεια προγράμματος καθορισμένων παροχών	9,52	10,09

7.22 Επιχορηγήσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2021	31.12.2020
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	27.278	32.733
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(5.456)	(5.456)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	21.822	27.278

7.23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών & των λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές	82.489.517	80.450.621	74.491.506	72.969.990
Προμηθευτές-συνδεδεμένα μέρη	2.068.537	6.224.035	3.100.914	6.364.278
Προκαταβολές πελατών	32.462.778	47.217.121	31.035.460	43.836.891
Προκαταβολές πελατών - Συνδεδεμένα μέρη	4.299.699	6.856	10.916.277	506.081
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιπές εισφορές	700.460	878.727	559.586	866.806
Φόροι (εκτός φόρου εισοδήματος)	7.231.132	3.166.626	6.252.772	2.589.182
Δεδουλευμένα έξοδα	3.840.977	2.245.296	3.233.581	2.100.461
Δεδουλευμένα έξοδα - Συνδεδεμένα μέρη	78.559	-	57.100	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων-Κρατικές ενισχύσεις	4.356	6.774	-	-
Έσοδα επομένων χρήσεων	558.589	643.321	-	3.693
Λοιπές υποχρεώσεις	11.611.820	12.774.854	9.405.514	12.211.385
Λοιπές υποχρεώσεις-Συνδεδεμένα μέρη	6.400.289	673.082	6.944.267	6.594.603
Σύνολο	151.746.713	154.287.311	145.996.978	148.043.369
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.127.522	9.737.840	16.002.111	13.456.859
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	135.619.191	144.549.472	129.994.867	134.586.510
	151.746.713	154.287.311	145.996.978	148.043.369

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στα εξής νομίσματα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Euro	145.584.250	150.006.908	141.448.895	144.928.487
Polish zloti	137.989	763.367	137.989	763.367
Romanian RON	2.915.994	1.258.618	1.301.614	93.097
Albanian Lek	1.085	206	1.085	206
N. Macedonia MKD	3.107.395	2.258.212	3.107.395	2.258.212
	151.746.713	154.287.311	145.996.978	148.043.369

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι οι εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Μεταξύ 1 και 2 ετών	12.494.343	7.433.113	12.793.770	11.629.682
Μεταξύ 2 και 3 ετών	3.294.080	1.908.217	3.208.340	1.827.177
Μεταξύ 3 και 5 ετών	138.640	162.301	-	-
Πάνω από 5 έτη	200.458	234.209	-	-
	16.127.522	9.737.840	16.002.111	13.456.859

Την 31.12.2021, το μακροπρόθεσμο μέρος του κονδυλίου «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» αφορά κυρίως παρακράτηση καλής εκτέλεσης και προκαταβολές πελατών.

Η πολιτική εξόφλησης υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι 120 ημέρες.

Οι λήξεις αποπληρωμής των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι οι παρακάτω:

	2021		2020	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
0 - 120 ημέρες	28.951.281	26.809.948	30.721.190	30.641.895
120 - 365 ημέρες	46.989.154	42.164.852	52.879.932	45.618.839
> 365 ημέρες	8.617.620	8.617.620	3.073.535	3.073.535

7.24 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναγνωρίζονται εφόσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισής τους μέσω εκρών πόρων και εφόσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών οφελών.

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λοιπές Προβλέψεις	Σύνολο
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	673.301	673.301
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020	673.301	673.301
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	(673.301)	(673.301)
Συγχώνευση της ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ	600.000	600.000
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	600.000	600.000

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων

	ΟΜΙΛΟΣ & ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>		
Μακροχρόνιες προβλέψεις	600.000	-
Βραχυχρόνιες προβλέψεις	-	673.301
Σύνολο	600.000	673.301

7.25 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01 - 31.12.2021			01.01 - 31.12.2020			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.35	6.903.601	6.219.491	13.123.091	5.321.929	7.010.574	12.332.504
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		53.898.108	-	53.898.108	26.042.951	459.845	26.502.796
Απομείωση αποθεμάτων		500.000	-	500.000	-	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.3	1.305.464	854.793	2.160.257	1.136.958	633.382	1.770.340
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.4	829.853	1.245.770	2.075.623	1.085.453	744.525	1.829.979
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		809.550	197.436	1.006.986	502.051	284.707	786.758
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	727.280	6.582	733.862	840.736	28.722	869.457
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7.5	-	5.896	5.896	-	5.896	5.896
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων Leasing	7.5	-	19.409	19.409	-	19.409	19.409
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		754.407	145.167	899.574	3.166.306	-	3.166.306
Μισθώσεις μικρής αξίας		100.510	96.503	197.013	327.292	361.011	688.303
Μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις από μισθώσεις		61.116	-	61.116	14.611	-	14.611
Διαφήμιση		57.627	1.017.135	1.074.762	43.024	805.268	848.292
Αμοιβές οπερτολάβων και λοιπών τρίτων		123.552.591	10.278.197	133.830.788	111.877.894	6.181.428	118.059.323
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)		9.759.561	5.927.290	15.686.851	6.475.708	4.962.904	11.438.612
Σύνολο		199.259.669	26.013.669	225.273.337	156.834.914	21.497.672	178.332.586

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01.01 - 31.12.2021			01.01 - 31.12.2020			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	7.35	5.203.449	5.587.529	10.790.979	4.149.948	6.540.673	10.690.622
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα		51.064.663	-	51.064.663	14.780.749	103.775	14.884.524
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.3	781.310	503.451	1.284.760	679.808	229.006	908.814
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	7.4	621.459	553.864	1.175.323	964.661	671.801	1.636.462
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		810.815	177.958	988.773	475.773	274.514	750.287
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7.2	33.188	265	33.453	12.973	22.562	35.534
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	7.5	-	5.896	5.896	-	5.896	5.896
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων Leasing	7.5	-	19.409	19.409	-	19.409	19.409
Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις		678.751	139.393	818.144	3.163.531	-	3.163.531
Μισθώσεις μικρής αξίας		199.262	48.803	248.065	327.292	360.168	687.460
Διαφήμιση		56.450	945.323	1.001.773	42.908	726.548	769.456
Αμοιβές οπερτολάβων και λοιπών τρίτων		129.560.507	8.635.209	138.195.716	111.981.310	5.564.305	117.545.615
Λοιπά (Παροχές τρίτων, διάφορα έξοδα κλπ)		5.913.774	5.311.688	11.225.462	4.857.271	3.854.017	8.711.288
Σύνολο		194.923.627	21.928.788	216.852.416	141.436.223	18.372.674	159.808.897

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, στα έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας που αναλύονται ανωτέρω, περιλαμβάνονται αμοιβές των δικτύων των τακτικών ελεγκτών για επιτρεπόμενες εργασίες πέραν του τακτικού και φορολογικού ελέγχου, ποσού € 88,2 χιλ. και € 86,6 χιλ. αντίστοιχα.

7.26 Καθαρή απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
	Κέρδη / (ζημιές) απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων	(846.457)	(535.780)	(678.186)
Κέρδη / (ζημιές) απομείωσης λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	(2.616.726)	-	(2.433.021)	-
Αντιστροφή προηγούμενης απομείωσης	322.082	190.406	35.362	130.260
	(3.141.101)	(345.374)	(3.075.845)	(293.207)

7.27 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε ελόγη αξία μέσω αποτελεσμάτων:</u>				
- Έσοδα από μερίσματα	12.030	10.933	12.030	10.933
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων (Σημ. 7.22)	5.456	5.456	-	-
Λοιπά έσοδα επιχορηγήσεων (κρατικές ενισχύσεις)	52.417	1.164	-	-
Έσοδα από ενοίκια	114.597	164.930	43.196	534.756
Αποζημιώσεις (ασφαλιστικές κλπ)	194.446	67.927	194.446	67.927
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	5.063	-	17.063	-
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών προς τρίτους	1.018.783	876.377	1.407.163	1.170.103
Λοιπά έσοδα	842.997	209.702	502.627	193.280
Σύνολο	2.245.787	1.336.488	2.176.525	1.976.999

7.28 Λοιπά κέρδη / ζημιές (καθαρά)

Τα λοιπά κέρδη/ζημιές του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
<u>Άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε ελόγη αξία μέσω αποτελεσμάτων:</u>				
- Κέρδη / Ζημιές ελόγης αξίας	38.557	(17.609)	38.557	(17.609)
Απομείωση αξίας συγγενών (Σημ. 7.7)	(41.260)	-	(43.200)	-
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(198.544)	(76.127)	(195.910)	29.298
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση/ διαγραφή δικαιωμάτων (λογισμικού)	(1.639)	-	-	-
Κέρδη/ζημιές από πώληση/ διαγραφή δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	80.070	-	16.070	332.222
Έκτακτα κέρδη από εκκαθάριση υποχρεώσεων	892.665	-	888.820	-
Αρνητική υπεραξία από απόσχιση κλάδου μεταλλικών κατασκευών	-	-	-	951.872
	769.850	(93.736)	704.338	1.295.783

7.29 Απομείωση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(558.187)	(37.224)	(274.000)	-
Απομείωση επενδυτικών ακινήτων	(440.251)	-	(401.629)	-
Απομείωση υπεραξίας	(326.268)	-	(326.268)	-
	(1.324.706)	(37.224)	(1.001.897)	-

7.30 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Εξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(2.844.770)	(2.981.535)	(2.232.164)	(2.974.673)
- Ομολογιακό δάνειο	(1.304.581)	(1.483.366)	(1.265.534)	(1.483.366)
- Υποχρεώσεις μίσθωσης	(874.099)	(589.191)	(127.377)	(518.481)
- Εγγυητικές	(5.164.940)	(3.504.561)	(4.786.488)	(3.330.337)
- Τόκοι προκαταβολών πελατών	(154.807)	(395.440)	(145.011)	(341.899)
- Τόκοι κρατικής ενίσχυσης	(2.731)	(1.315)	-	-
- Τόκοι δανείων από τρίτους	(121.851)	-	(101.436)	-
- Λοιπά	(1.159.673)	(1.223.764)	(1.075.170)	(1.211.492)
- Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(134.786)	7.354	(34.873)	48.974
	(11.762.238)	(10.171.819)	(9.768.053)	(9.811.275)
Εσοδα τραπεζικών τόκων	823	1.940	769	1.881
- Εσοδα τόκων από δάνεια σε τρίτους	254.784	497.165	651.174	554.244
- Εσοδα τόκων υπερημερίας πελατών	208.483	52.475	206.016	65.359
- Πιστωτικοί τόκοι προεξόφλησης απαιτήσεων	-	121.239	-	121.239
- Λοιπά έσοδα κεφαλαίων	178.264	-	178.264	-
Εσοδα Τόκων	642.354	672.819	1.036.222	742.724
Σύνολο	(11.119.884)	(9.499.000)	(8.731.831)	(9.068.551)

7.31 Φόρος Εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
Φόρος χρήσης	(1.453.939)	(954.963)	(929.691)	(883.272)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 7.10)	2.093.317	1.415.988	1.413.356	1.402.490
Σύνολο	639.378	461.025	483.665	519.218

Την 05.02.2021 κοινοποιήθηκε στη μητρική εταιρεία εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τον έλεγχο των χρήσεων 2015 και 2016. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε χωρίς να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

Την 12.01.2021 κοινοποιήθηκε στη εταιρεία FRACASSO HELLAS AE εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τον έλεγχο της χρήσης 2015. Ο έλεγχος είναι σε εξέλιξη. Εκτιμάται ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι χρήσεις για τις οποίες η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες δεν έχουν ελεγχθεί και ως εκ τούτου οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές παρουσιάζονται στη σημείωση 7.38.

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις, όπως παρουσιάζονται στη σημείωση 7.38, η μητρική εταιρεία και οι εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα οι οποίες έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν.4174/2013, έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη που είχε αναγνωριστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων αυτών.

Ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2021, βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013, άρθρο 65Α, παρ.1, όπως ισχύει, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2021.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013 άρθρο 65Α παρ. 1, όπως ισχύει μετά την ψήφιση του νόμου 4410/2016 (άρθρο 56) ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι εταιρείες για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για τις χρήσεις από το 2014 και μετά.

Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις

που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Αλλαγή φορολογικών συντελεστών

Με τον Ν.4799/2021, επήλθαν αλλαγές στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Ν.4172/2013 – ΚΦΕ) σύμφωνα με τις οποίες μειώνεται στο 22% (από 24%) ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων, για τα εισοδήματα φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

Ο φόρος επί των κερδών-ζημιών του Ομίλου και της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρεία, ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 -	01.01 -	01.01 -	01.01 -
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	(23.222.394)	(12.887.051)	(17.207.488)	(7.093.234)
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη	5.108.927	3.092.892	3.785.647	1.702.376
Εισοδήματα που δεν υπόκειται σε φόρο	122.063	506.894	23.286	280.012
Εξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(4.742.239)	(3.029.913)	(3.259.108)	(1.429.637)
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	68.171	(64.708)	(24.412)	2.457
Χρήση προηγούμενων φορολογικών αναγνωρισμένων ζημιών	144.639	-	-	-
Λοιποί Φόροι	(62.182)	(44.139)	(41.749)	(35.989)
Φόροι	639.378	461.025	483.665	519.218

7.32 Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή

Για τον προσδιορισμό των κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή χρησιμοποιήθηκε ο μέσος σταθμισμένος αριθμός τους επί του συνόλου των μετοχών (κοινές μετοχές).

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών	39.298.382	30.663.256	39.298.382	30.663.256
Δικαιώματα προαίρεσως μετοχών	1.176.049	1.152.592	1.176.049	1.152.592
Συνολικός σταθμισμένος αριθμός μετοχών για τον υπολογισμό των προσαρμοσμένων κερδών/(ζημιών) ανά μετοχή	40.474.430	31.815.848	40.474.430	31.815.848
	01.01 -	01.01 -	01.01 -	01.01 -
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	(23.222.394)	(12.887.051)	(17.207.488)	(7.093.234)
Φόρος εισοδήματος	639.378	461.025	483.665	519.218
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(22.583.016)	(12.426.026)	(16.723.823)	(6.574.016)
(Ζημίες)/κέρδη μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	(729.378)
Καθαρές (ζημίες)/κέρδη χρήσεως (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(22.583.016)	(12.426.026)	(16.723.823)	(7.303.394)
<i>Καταμεμημένα σε:</i>				
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	(21.498.201)	(11.449.058)	(16.723.823)	(6.574.016)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.084.815)	(976.968)	-	-
Διακοπείσες δραστηριότητες				
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	-	-	-	(729.378)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
Βασικές (ζημίες)/κέρδη ανά μετοχή				
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-0,5471	-0,3734	-0,4256	-0,2144
Διακοπείσες δραστηριότητες	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0238
	-0,5471	-0,3734	-0,4256	-0,2382
Προσαρμοσμένες (ζημίες)/κέρδη ανά μετοχή				
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-0,5312	-0,3599	-0,4132	-0,2066
Διακοπείσες δραστηριότητες	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0229
	-0,5312	-0,3599	-0,4132	-0,2296

7.33 Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσδιορισμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Με βάση τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα.

Επίπεδο 3: Με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

31.12.2021

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογης αξίας

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	31.263	13.156.299
	353.335	334.331
	384.598	13.490.630

31.12.2020

(Ποσά σε Ευρώ)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογης αξίας

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
	735.000	17.314.289
	289.906	359.202
	1.024.906	17.673.491

Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε μεταφορές μεταξύ επιπέδων αποτίμησης.

Η λογιστική αξία των παρακάτω κατηγοριών ενεργητικού και υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία αυτών:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Βραχυπρόθεσμος δανεισμός
- Μακροπρόθεσμος δανεισμός

7.34 Κοινοπραξίες/Από κοινού δραστηριότητες που ενοποιούνται με αναλογική ενοποίηση

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν στοιχεία ενεργητικού, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων και μερίδιο αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σε κοινοπραξίες /κοινές δραστηριότητες,

Οι κοινοπραξίες/από κοινού δραστηριότητες που λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της αναλογικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες και στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημ. 6.30 «Δομή Ομίλου». Οι εν λόγω οντότητες αφορούν σε σχήμα με από κοινού λειτουργία με τους εταίρους μετόχους οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστές οντότητες στα πλαίσια των ΔΠΧΑ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Τα ακόλουθα ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του Ομίλου και της Εταιρείας στους λογαριασμούς ενεργητικού και υποχρεώσεων καθώς και επί των κερδών μετά φόρων της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας και περιλαμβάνονται προ απαλοιφών στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, καθώς και στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020:

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Απαιτήσεις:				
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	42.709	51.614	42.709	51.614
Κυκλοφορούν ενεργητικό	18.199.860	20.888.141	18.129.305	20.888.141
	18.242.569	20.939.755	18.172.014	20.939.755
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	265.891	540.621	265.891	540.621
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.116.989	19.845.396	18.048.857	19.845.396
	18.382.880	20.386.016	18.314.749	20.386.016
Καθαρή θέση	(140.311)	553.739	(142.735)	553.739
Εσοδα	28.219.266	13.578.555	27.937.008	13.578.555
Έξοδα	(28.058.027)	(12.391.283)	(27.777.955)	(12.391.283)
Κέρδη/ ζημιές (μετά φόρων)	161.239	1.187.272	159.053	1.187.272

7.35 Παροχές σε εργαζομένους

Ο αριθμός των εργαζομένων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 αντίστοιχα είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:	467	302	340	241
(ανά κατηγορία)				
Διοικητικό (οπαλληλικό)	164	109	114	100
Εργατοτεχνικό προσωπικό	303	193	226	141

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Μισθοί και ημερομίσθια	10.650.528	10.260.361	8.814.809	8.945.118
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	2.254.788	1.907.683	1.822.607	1.600.191
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	217.775	164.460	153.562	145.312
Σύνολο	13.123.091	12.332.504	10.790.979	10.690.622

7.36 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις – απαιτήσεις, δεσμεύσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης	79.354.542	107.402.310	79.108.867	107.327.060
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	38.167.236	35.958.307	38.072.236	35.958.307
Εγγυητικές καλής πληρωμής	11.213.498	12.373.099	11.213.498	12.373.099
Άλλες εγγυήσεις	4.057.532	3.914.189	4.057.532	3.914.189
Εγγυητικές καλής λειτουργίας	29.830.770	7.578.488	29.830.770	7.578.488
Εγγυητικές συμμετοχής	61.150.171	30.216.205	61.149.751	30.216.205
	223.773.749	197.442.598	223.432.654	197.367.348

β) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Για τις όποιες δικαστικές υποθέσεις του Ομίλου που υφίστανται σήμερα για εργατικά ατυχήματα ή εργατικές διαφορές ή βλάβες σε τρίτους στη διαδικασία κατασκευής των έργων που εκτελεί η Εταιρεία ή οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων, λόγω του ότι έχουν συναφθεί τα σχετικά ασφαλιστήρια με επαρκείς όσο είναι δυνατόν εξασφαλίσεις.

Για τις λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και τις εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας και γι' αυτό το λόγο δεν έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

α) Εγγυητικές Επιστολές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
<i>(Ποσά σε Ευρώ)</i>				
Εγγυητικές επιστολές καλής πληρωμής από πελάτες	333.000	521.647	33.000	86.403
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης προμηθευτών	10.728.505	14.284.610	10.728.505	14.209.360
Χορηγηθείσες εγγυήσεις προκαταβολής	8.330.407	9.434.718	8.330.407	9.434.718
	19.391.912	24.240.975	19.091.912	23.730.481

7.37 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στους παρακάτω πίνακες παρατίθενται πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων, πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών και έσοδα από ενοίκια και τόκους πραγματοποιούνται με όρους αγοράς.

Στις περιπτώσεις που αφορούν συμβάσεις έργων και υπεργολαβίες με συνδεδεμένα μέρη, ζητούνται και λαμβάνονται οι απαραίτητες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης ή προκαταβολών, που είναι η πάγια πρακτική σε τέτοιου είδους συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Ο διακανονισμός των οφειλών των συνδεδεμένων μερών γίνεται πάντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στις συμβάσεις συνεργασίας και με όρους οι οποίοι δεν διαφέρουν από τους όρους σε ανάλογες συνεργασίες με τρίτα μέρη.

Για την εταιρεία Rural Connect η οποία αναπτύσσει το έργο ΣΔΙΤ Rural – Ζώνη 2 με αποκλειστικό κατασκευαστή την Intrakat, για την εταιρεία Advance Transport Telematics AE η οποία κατασκεύασε και λειτουργεί το έργο Τηλεματική του ΟΑΣΑ με κατασκευαστές την Intrasoft και την Intrakat, όπως και για την εταιρεία ΣΙΡΡΑ Α.Ε. η οποία διαχειρίζεται το έργο Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών, τα ποσά των απαιτήσεων και εσόδων σχετίζονται με τρέχοντα υπόλοιπα λογαριασμών, προκαταβολών και χρηματοδοτήσεων.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων, εσόδων και δαπανών των εταιρειών Intrapower, Intradevelopment, Αναπτυξιακή Κυκλάδων ΑΕ, Ιντρα-Αθηναϊκή Ξενοδοχειακή ΜΑΕ, σχετίζονται είτε με χρηματοδοτήσεις, είτε με προκαταβολές, είτε με το κατασκευαστικό αντικείμενο των εταιρειών. Ο διακανονισμός των απαιτήσεων αναμένεται να συντελεστεί με την ολοκλήρωση των έργων που εκτελούνται σε σχέση με τις παραπάνω εταιρείες.

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών με την εταιρεία Fracasso Hellas αφορούν συναλλαγές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης συμβάσεων μεταλλικών κατασκευών.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και δαπανών με τις συνδεδεμένες NOSTIRA, KLSP HOLDINGS και DANECH ESTATE αφορούν επενδύσεις της εταιρείας σε Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

Τα ποσά των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και εσόδων που αφορούν την εταιρεία Greek WindPower A.E., σχετίζονται με την κατασκευή Αιολικού Πάρκου στη θέση «ΦΡΑΓΚΑΚΙ» Άνδρου.

Οι απαιτήσεις από την INTRA-K ENERGY αφορούν καταθέσεις έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου.

Οι παραπάνω διευκρινήσεις ισχύουν για τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη όσον αφορά στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

Ποσά χρήσης 2021

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	14.805	12.656.577	109.258	1.680.335
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	-	145.060	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	59.393	4.945	-	30.723
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.004.232	47.441	140.057	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ				
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	170.585	284.573	125.000	29.000
Σύνολο	5.435.325	336.959	410.117	59.723
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRADEVELOPMENT A.E.	153.785	996.853	6.211.080	30.000
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A. (έως 31.10.2021)	-	-	381.800	4.757.301
INTRAKOM A.E. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	50.165	3.206.379	470.503	-
INTRAPOWER MAE (έως 30.06.2021)	-	-	1.271	1.189.385
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΟΚ. (έως ημ/νία πώλησης)	-	-	1.869.892	-
NOSTIRA A.E.	165.936	3.304.054	-	-
KLSP HOLDING LTD	25.000	-	-	1.800.000
DANECH ESTATE I LTD	3.104.000	3.600.000	-	5.801.436
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	906.658	1.120.896	1.292.921	105.538
Σύνολο	4.405.544	12.228.182	10.227.466	13.683.661
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	254.088	28.086	-	1.895.967
	10.109.762	25.249.803	10.746.841	17.319.686

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Εσοδα από συμβάσεις έργων	9.135.754
Εσοδα από πωλήσεις αγαθών-οπηρεσιών	1.330.569
Εσοδα από ενοίκια	9.675
Εσοδα από τόκους	270.842
	10.746.841
Αγορές και προκαταβολές παγίων	31.506
Υπεργολαβίες	1.174.545
Έξοδα τόκων	280.577
Αγορές υπηρεσιών	5.627.090
Αγορά συμμετοχικών τίτλων	8.310.001
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	1.895.967
	17.319.686
Απαιτήσεις από την μητρική Intracom Holdings	14.805
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.435.325
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	4.405.544
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	254.088
	10.109.762
Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	12.656.577
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	336.959
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	12.228.182
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	28.086
	25.249.803

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	1.449	10.114.682	-	1.621.771
<u>ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</u>				
INTRACOM CONSTRUCT	1.667.857	58.774	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	10.165.480	-	6.666.049	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	-	608.259	-	-
FRACASSO HELLAS ΜΑΕ	512.674	1.049.619	411.269	2.638.081
INTRΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	1.955.651	-	3.444.299	-
B WIND POWER Α.Ε.	4.246.666	1.156.909	83.148	-
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	6.741.921	5.455.775	5.092.765	-
INTRAPOWER Μ.Α.Ε.	2.067.259	3.924	1.271	2.420.474
INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ	5.500.295	-	230	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.	742.808	-	1.500	-
GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε.	731.279	-	373	-
ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	598.765	-	124	-
ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	1.174.095	100.000	575.597	-
<i>Σύνολο</i>	36.104.749	8.433.260	16.276.625	5.058.555
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	2.201.115	-	145.060	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	3.004.232	47.441	140.057	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ				
ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	170.585	284.573	125.000	29.000
<i>Σύνολο</i>	5.375.932	332.014	410.117	29.000
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRADEVELOPMENT Α.Ε.	153.785	978.010	6.211.080	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A. (έως 31.10.2021)	-	-	211.236	4.756.589
INTRAKOM Α.Ε. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	-	3.200.000	16.420	-
INTRAPOWER ΜΑΕ (έως 30.06.2021)	-	-	1.271	1.189.385
B L BLUEPRO HOLD.LTD-ΕΛΛΗΝ.ΥΠΙΟΚ. (έως ημ/νία πώλησης)	-	-	1.869.892	-
NOSTIRA Α.Ε.	120.000	3.283.934	-	-
KLSP HOLDING LTD	25.000	-	-	1.800.000
DANECH ESTATE I LTD	300.000	3.600.000	-	5.801.436
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	227.765	836.711	1.067.514	59.900
<i>Σύνολο</i>	826.549	11.898.654	9.377.413	13.607.311
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	94.088	24.506	-	1.895.967
	42.402.768	30.803.116	26.064.155	22.212.603

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από συμβάσεις έργων	17.356.543
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	7.995.834
Έσοδα από ενοίκια	27.909
Έσοδα από μισθώσεις εξοπλισμού	12.000
Έσοδα από τόκους	671.869
	26.064.155
Αγορές και προκαταβολές παγίων	37.109
Αγορές αγαθών	889.554
Υπεργολαβίες	4.981.262
Εξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	49.000
Εξοδα τόκων	223.276
Αγορές υπηρεσιών	5.826.434
Αγορά συμμετοχικών τίτλων	8.310.001
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	1.895.967
	22.212.603

Απαιτήσεις από την μητρική Intracom Holdings	1.449
Απαιτήσεις από θυγατρικές	36.104.749
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.375.932
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	826.549
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	94.088
	42.402.768
Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	10.114.682
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	8.433.260
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	332.014
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	11.898.654
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	24.506
	30.803.116

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για τη χρήση 2021 ανήλθαν σε € 1.742.247. Κατά την εταιρική χρήση 2021 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές ποσού € 153.720.

Ποσά χρήσης 2020

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
<u>ΜΗΤΡΙΚΗ</u>				
INTRACOM HOLDINGS	-	2.245.253	-	918.627
<u>ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ</u>				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS A.E.	2.201.115	-	149.970	-
FRACASSO HOLDINGS D.O.O.	27.893	593	219	13.602
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	2.924.175	47.441	165.255	38.259
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε.	308.757	-	-	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	-	7.292	-	55.000
Σύνολο	5.461.940	55.327	315.444	106.862
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ</u>				
INTRAPOWER M.A.E.	4.560.387	96.078	2.151.914	2.235.858
INTRADEVELOPMENT A.E.	1.306.751	407.467	29.223	960.350
ΙΝΤΡΑ-ΚΥΚΛΑΔΕΣ Μ.Α.Ε.	4.580	350	1.464	-
INTRALOT OPERATIONS LTD	-	532.475	-	6.863
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	1.157.359	5.027.162	267.656	946.026
ΙΝΤΡΑΚΟΜ Α.Ε. ΑΜΥΝΤΙΚΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ	60.500	918	50.000	-
ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	3.908.874	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	4.962.622	191.163	3.477.128	65.314
Σύνολο	15.961.073	6.255.612	5.977.385	4.214.410
<u>ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</u>				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	428.000	58.575	-	3.375.750
	21.851.013	8.614.767	6.292.828	8.615.649

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από πωλήσεις παγίων (ιδιοχρησιμοποιούμενα, επενδυτικά)	39.855
Έσοδα από συμβάσεις έργων	5.333.938
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	328.179
Έσοδα από ενοίκια	115.658
Έσοδα από τόκους	475.199
	6.292.828
Αγορές και προκαταβολές παγίων	470.071
Υπεργολαβίες	1.844.860
Έξοδα τόκων	87.557
Αγορές υπηρεσιών	1.922.412
Αγορά συμμετοχικών τίτλων	915.000
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	3.375.750
	8.615.649

Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.461.940
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	15.961.073
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	428.000
	21.851.013

Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	2.245.253
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	55.327
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	6.255.612
Υποχρεώσεις σε Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	58.575
	8.614.767

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΕΣΟΔΑ	ΔΑΠΑΝΕΣ
ΜΗΤΡΙΚΗ				
INTRACOM HOLDINGS	-	2.245.253	-	918.627
ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
INTRACOM CONSTRUCT	1.798.342	280.155	-	-
RURAL CONNECT ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΑ Α.Ε.	6.593.871	-	170.851	-
INTRAKAT INTERNATIONAL LTD	65.631	4.528.978	-	200.000
FRACASSO HELLAS ΜΑΕ	241.699	2.837.442	1.087	29.356
ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	128.181	207.313	104.352	-
ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	103	34.489	840	-
ΛΕΙΠΟΥΡΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Α.Ε.	520.678	-	213.240	-
ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΗ ΜΑΕ	655.981	391.912	1.746.597	-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΜΑΕ	433.117	-	19.902	-
GREEK WINDPOWER ΜΑΕ	12.415.669	-	15.634	-
Σύνολο	22.853.273	8.280.288	2.272.503	229.356
ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΣ ΚΛΑΔΟΣ	-	-	22.129	4.044.247
Σύνολο	-	-	22.129	4.044.247
ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε.	2.201.115	-	149.970	-
ΣΙΡΡΑ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ Ν. ΣΕΡΡΩΝ	2.924.175	47.441	165.255	38.259
ΚΙΝΗΤΗ ΚΟΜΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ Α.Ε.	308.757	-	-	-
MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ	-	7.292	-	55.000
Σύνολο	5.434.047	54.733	315.225	93.259
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ				
INTRAPOWERS Μ.Α.Ε.	4.540.387	96.078	2.151.914	2.235.858
INTRADEVELOPMENT Α.Ε.	1.306.751	400.000	29.223	915.000
ΙΝΤΡΑ-ΚΥΚΛΑΔΕΣ Μ.Α.Ε.	4.580	-	1.464	-
INTRASOFT INTERNATIONAL S.A.	387.359	3.581.273	267.656	577.902
INTRALOT OPERATIONS LTD	-	266.000	-	-
ΓΑΙΑ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ	3.908.874	-	-	-
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ	5.019.010	192.081	3.527.128	64.414
Σύνολο	15.166.961	4.535.432	5.977.385	3.793.174
ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	388.000	58.575	-	3.375.750
	43.842.282	15.174.282	8.587.241	12.454.414

Οι παραπάνω συναλλαγές αφορούν σε:

Έσοδα από πωλήσεις παγίων (ιδιοχρησιμοποιούμενα, επενδυτικά)	39.855
Έσοδα από συμβάσεις έργων	6.688.353
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών-υπηρεσιών	795.108
Έσοδα από ενοίκια	516.392
Έσοδα από τόκους	547.533
	8.587.241

Αγορές και προκαταβολές παγίων	56.721
Αγορές αγαθών	2.138
Υπερβολαβίες	5.887.096
Έξοδα μισθώσεων εξοπλισμού	27.960
Έξοδα τόκων	80.694
Αγορές υπηρεσιών	2.109.055
Αγορά συμμετοχικών τίτλων	915.000
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και Μελών της Διοίκησης	3.375.750
	12.454.414
Απαιτήσεις από θυγατρικές	22.853.273
Απαιτήσεις από συγγενείς εταιρείες	5.434.047
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες	15.166.961
Απαιτήσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	388.000
	43.842.282
Υποχρεώσεις στην μητρική Intracom Holdings	2.245.253
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές	8.280.288
Υποχρεώσεις σε συγγενείς εταιρείες	54.733
Υποχρεώσεις σε λοιπές συνδεδεμένες	4.535.432
Υποχρεώσεις από Διευθυντικά στελέχη και Μέλη της Διοίκησης	58.575
	15.174.282

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης (αμοιβές εξαρτημένης εργασίας) για την χρήση 2020 ανήλθαν σε € 1.895.456. Κατά την εταιρική χρήση 2020 καταβλήθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. και τις Επιτροπές του ποσού € 218.540 και δικαιώματα προαίρεσης αξίας € 1.261.754.

7.38 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται για κάθε εταιρεία και κοινοπραξία/από κοινού δραστηριότητα στον παρακάτω πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
INTRAKAT, Ελλάδα	2017 - 2021
<i>Από κοινό δραστηριότητες</i>	
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (Κ/Ξ ΜΩΡΕΑΣ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΕΛΤΕΡ (ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΝΟΤΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΠΑ 7), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - INTRAKAT - ΓΕΤΕΜ - ΕΤΕΘ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & Η/Μ ΕΡΓ. ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΠΕΡΙΒΑΛ.ΧΩΡΟΥ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ - ΓΕΤΕΜ - INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚ.ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΟΔ. ΠΑΤΡΑΣ ΚΑΙ ΒΙΠΕ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΡΑΓΜΑ ΠΕΙΡΟΥ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - Κ. ΠΑΝΑΠΩΤΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (ΕΡΓΟ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΈΝΑ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΕΚΤΕΡ Α.Ε. - ΕΡΤΕΚΑ Α.Ε. - ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε. - INTRAKAT (ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - Γ.Δ.Κ. ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε. "Κ/ΞΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΦΙΛΙΑΤΡΙΝΟΥ", Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΔΕΓΚΕΚ-INTRAKAT (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΙΑΤΟ-ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - J&P ΑΒΑΞ - INTRAKAT (ΣΗΡΑΙΤΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - INTRAKAT (ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΑ ΑΠΟΣΕΛΕΜΗ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ ΑΤΕΡΜΩΝ ΑΤΕ-INTRAKAT (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΔΙΚΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΛΑΓΗΣ ΤΗΣ Γ.Μ 400 ΚΥΤ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ -ΚΥΤ ΛΑΓΚΑΔΑ-ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ & ΠΑΡΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - "Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ-INTRAKAT" (ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΑΝΑΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ), ΕΛ	2016 - 2021
- ΚΞΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ (ΟΜΒΡΥΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΓΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ-INTRAKAT (ΓΕΜΕΝΟΣ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ), Ελλάδα	2016 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - EURARCO S.A. - ENVITEC (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ), Ελλάδα	2017 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - WATT Α.Ε. (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ 2ης Δ.Ε. Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ, Ελλάδα	2017 - 2021
- Κ/ΞΙΑ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2018, Ελλάδα	2018 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ Α.Ε.-WATT ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	2017 - 2021
- Κ/ΞΙΑ-Κ/Ξ INTRAKAT/ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ-WATT, ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΥΤΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Ελλάδα	2017 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΤΕ, Ελλάδα	2019 - 2021
- Κ/ΞΙΑ ΑΤΕΡΜΩΝ- INTRAKAT ΑΔΜΗΕ 2019, Ελλάδα	2019 - 2021
- Κ/ΞΙΑ ΔΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΠΛΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΣΤΙΡΑ - INTRAKAT, Ελλάδα	2019 - 2021
- Κ/ΞΙΑ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ι, Ελλάδα	2019 - 2021
- Κ/ΞΙΑ P.&C. DEVELOPMENT S.A. INTRAKAT Α.Ε., Ελλάδα	2019 - 2021

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΝΑΣΤΗΛΩΤΙΚΗ ΑΤΕ, ΕΡΓΟ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΟΥ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΥ, Ελλάδα	2020 - 2021
- Κ/Ξ ΑΒΑΞ ΑΕ - INTRAKAT - ΜΥΤΙΑΗΝΑΙΟΣ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ, ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΕΜΠΟΔΙΟΥ ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΗΣ ΜΕΘΟΡΙΟΥ, Ελλάδα	2020 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΑΚΡΟΣ - ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ "ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΔΕΥΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΞΟΝΑ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΤΗΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ"	2021 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΙΡΟΣ ΠΑΡΑΠΕΙΡΟΣ "ΕΡΓΟ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΥΠΟΛΕΙΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΕΠΟΥΡΤΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΎΔΡΕΥΣΗ ΠΑΤΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΟΤΑΜΟΥΣ ΠΕΙΡΟ-ΠΑΡΑΠΕΙΡΟ & ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ"	2021 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΜΕΠΣΤΟΣ ΕΡΓΟ "ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΡΕΣΠΩΝ Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ"	2021 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT-ΕΡΓΩ ΑΤΕ "ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΑΛΥΒΔΙΝΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (19ΒΑΡ), ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ	2021 - 2021
- Κ/Ξ INTRAKAT - ΠΡΩΤΕΥΣ "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ ΤΟΥΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	2021 - 2021
- Κ/Ξ ΠΡΩΤΕΥΣ ΑΤΕΕ-INTRAPOWER ΑΕ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Ελλάδα	2018 - 2021
- FRACASSO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ,	2015 - 2021
- FRACASSO HOLDINGS D.O.O., Κροατία	2016 - 2021
- ΒΗΤΑ Π Κ ΙΚΑΤ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- RURAL CONNECT ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΣΤΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	2017 - 2021
- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΕΛΣΤΑΘ), Ελλάδα	2017 - 2021
- ΙΝΤΡΑ ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Μ.Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, Ελλάδα	2018 - 2021
- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Μ.Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, Ελλάδα	2016 - 2021
- GREEK WINDPOWER Μ.Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	2016 - 2021
- INTRACOM CONSTRUCT SA, Ρουμανία	2016 - 2021
- ΟΙΚΟΣ PROPERTIES SRL, Ρουμανία	2016 - 2021
- ROMINPLOT SRL, Ρουμανία	2016 - 2021
- INTRAKAT INTERNATIONAL LIMITED, Κύπρος	2017 - 2021
- ALPHA MOGILANY DEVELOPMENT SP. Z.O.O, Πολωνία	2016 - 2021
- INTRAPOWER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, Ελλάδα	2016 - 2021
- BLUERMOUND & CO. LTD, Κύπρος	2020 - 2021
- DESIOLI VENTURES LTD, Κύπρος	2020 - 2021
- ELICA BULGARIA, Βουλγαρία	2016 - 2021
- ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- CLAMWIND POWER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., Ελλάδα	2020 - 2021
- ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ-RENINVEST Μ.ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- GREEKSTREAM ENERGY Α.Ε., Ελλάδα	2020 - 2021
- RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΡΤΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- B WIND POWER Α.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- INTRAKAT-PV-SOLAR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, Ελλάδα	2019 - 2021
- ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΝΕΡΓ. ΗΠΕΙΡΟΥ Μ.ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- INTRAKAT NWG Ε.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- INTRAKAT ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΡΓΙΘΕΑΣ Ε.Ε.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- CL AM ΑΡΓΙΘΕΑ WIND Α.Ε.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- GWE RENEX ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ Μ.ΑΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- ΑΝΕΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕΕ, Ελλάδα	2016 - 2021
- PV ΣΩΤΗΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2021
- INTRA-K.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2021
- INTRA ESTATE ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2021
- INTRA-S.ENERGY ΜΟΝ.ΑΕ, Ελλάδα	2021 - 2021
- ΚΑΣΤΡΙ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, Ελλάδα	2016 - 2021
- ADVANCED TRANSPORT TELEMATICS Α.Ε., Ελλάδα	2016 - 2021
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΠΟΥΡΤΙΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΕΡΡΩΝ (ΕΛΜΕΑΣ Α.Ε.), Ελλάδα	2017 - 2021
- ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΥ ΣΕΡΡΩΝ (ΣΙΡΡΑ Α.Ε.), Ελλάδα	2017 - 2021
- MESTROLIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ, Ελλάδα	2016 - 2021

7.39 Εφαρμογή ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη

Διόρθωση Λάθους προηγούμενης χρήσης

Μετά την υπογραφή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2020 η Διοίκηση του Ομίλου INTRAKAT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, προέβη σε επανέλεγχο της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, κατά την 31.12.2020.

Κατά τη διαδικασία του επανελέγχου, υιοθετήθηκε ένα πιο συντηρητικό σενάριο των βασικών παραδοχών, με συνέπεια να προκύψει μείωση της αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που κατείχε ο Όμιλος την 31.12.2020, κατά € 4 εκ.

Το γεγονός αυτό επιφέρει τις ακόλουθες μεταβολές στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2020:

Επίδραση της διόρθωσης των στοιχείων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επαναδιατύπωση	Αναμορφωμένα 31.12.2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	99.264.571	-	99.264.571
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22.049.289	(4.000.000)	18.049.289
	121.313.860	(4.000.000)	117.313.860
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	204.048.197	-	204.048.197
Σύνολο Ενεργητικού	325.362.056	(4.000.000)	321.362.056
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	65.886.609	-	65.886.609
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(8.969.720)	(4.000.000)	(12.969.720)
	56.916.889	(4.000.000)	52.916.889
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(176.828)	-	(176.828)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	56.740.061	(4.000.000)	52.740.061
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Σύνολο υποχρεώσεων	268.621.997	-	268.621.997
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	325.362.057	(4.000.000)	321.362.057

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επαναδιατύπωση	Αναμορφωμένα 31.12.2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	74.237.458	-	74.237.458
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22.049.289	(4.000.000)	18.049.289
	96.286.747	(4.000.000)	92.286.747
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	194.778.057	-	194.778.057
Σύνολο Ενεργητικού	291.064.803	(4.000.000)	287.064.803
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής			
Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	67.409.603	-	67.409.603
Αποθεματικά εύλογης αξίας	(8.000.451)	(4.000.000)	(12.000.451)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	59.409.152	(4.000.000)	55.409.152
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Σύνολο υποχρεώσεων	231.655.651	-	231.655.651
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	291.064.803	(4.000.000)	287.064.803

Επίδραση της διόρθωσης των στοιχείων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

(Ποσά σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επαναδιατύπωση	Αναμορφωμένα 31.12.2020
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης	(12.426.026)	-	(12.426.026)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	9.353	-	9.353
	9.353	-	9.353
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	(372.092)	(4.000.000)	(4.372.092)
Αναλογιστικές (ζημιές)/ κέρδη μετά από αναβαλλόμενους φόρους	(24.710)	-	(24.710)
	(396.802)	(4.000.000)	(4.396.802)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(387.448)	(4.000.000)	(4.387.448)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(12.813.474)	(4.000.000)	(16.813.474)
(Ζημιές)/κέρδη χρήσεως κατανεμόμενα σε :			
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>	(11.449.058)	-	(11.449.058)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>	(976.968)	-	(976.968)
	(12.426.026)	-	(12.426.026)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους			
Κατανεμόμενα σε :			
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>	(11.834.717)	(4.000.000)	(15.834.717)
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>	(978.756)	-	(978.756)
	(12.813.474)	(4.000.000)	(16.813.474)

(Ποσά σε Ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Δημοσιευμένα 31.12.2020	Επαναδιατύπωση	Αναμορφωμένα 31.12.2020
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(6.574.016)	-	(6.574.016)
Διακοπείσες δραστηριότητες			
(Ζημιές)/ κέρδη περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	(729.378)	-	(729.378)
Καθαρές (ζημιές)/κέρδη περιόδου (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(7.303.394)	-	(7.303.394)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	91.212	-	91.212
	91.212	-	91.212
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων - Κέρδη/ζημιές αποτίμησης στην εύλογη αξία	(372.092)	(4.000.000)	(4.372.092)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) μετά από αναβαλλόμενους φόρους	(24.710)	-	(24.710)
	(396.802)	(4.000.000)	(4.396.802)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(305.589)	(4.000.000)	(4.305.589)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(7.608.984)	(4.000.000)	(11.608.984)

Επίδραση της διόρθωσης των στοιχείων στην Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων στον Όμιλο και στην Εταιρεία.

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020, όπως αναδιατυπώθηκε με μεταβολή λογιστικής πολιτικής
Επίδραση της διόρθωσης λάθους
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020

Ο ΟΜΙΛΟΣ							
Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
9.600.303	36.532.854	(33.855)	(8.969.720)	49.882.357	(30.095.049)	(176.828)	56.740.061
-	-	-	(4.000.000)	-	-	-	(4.000.000)
9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.969.720)	49.882.357	(30.095.049)	(176.828)	52.740.061

(Ποσά σε Ευρώ)

Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020, όπως αναδιατυπώθηκε με μεταβολή λογιστικής πολιτικής
Επίδραση της διόρθωσης λάθους
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ άρθιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
9.600.303	36.532.854	(33.855)	(8.000.451)	38.940.591	(17.630.289)	59.409.152
-	-	-	(4.000.000)	-	-	(4.000.000)
9.600.303	36.532.854	(33.855)	(12.000.451)	38.940.591	(17.630.289)	55.409.152

7.40 Μέρισμα

Για τη χρήση 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη μη διανομή μερίσματος.

7.41 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 17.12.2021 αποφάσισε μεταξύ άλλων να παράσχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την εξουσία να αποφασίσει, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της που υφίσταται κατά την ημερομηνία χορήγησης των εν λόγω εξουσιών στο Διοικητικό Συμβούλιο, με την έκδοση νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, και να καθορίζει τους ειδικότερους όρους και το χρονοδιάγραμμα της αύξησης μετοχικού κεφαλαίου με τη σχετική απόφασή του σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του Ν. 4548/2018.

Με την από 20.01.2022 απόφασή του, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας άσκησε την παραπάνω εξουσία αποφασίζοντας την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό €8.108.108,40 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων της Εταιρείας, με την έκδοση 27.027.028 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας €0,30 η κάθε μία.

Με την από 16.02.2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, διαπιστώθηκε, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του Ν. 4548/2018, η πιστοποίηση της εμπρόθεσμης και ολοσχερούς καταβολής του συνολικού ποσού της Αύξησης, το τελικό ποσοστό κάλυψης της Αύξησης το οποίο ανέρχεται σε 100,00% και το ποσό των αντληθέντων κεφαλαίων ύψους €51.351.353,20.

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά οκτώ εκατομμύρια εκατόν οκτώ χιλιάδες εκατόν οκτώ Ευρώ και σαράντα λεπτά (€8.108.108,40) με την έκδοση 27.027.028 νέων, κοινών, άυλων, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,30 εκάστης, ενώ η διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας των Νέων Μετοχών και της τιμής διάθεσης τους, συνολικού ποσού σαράντα τριών εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων διακοσίων σαράντα τεσσάρων Ευρώ και ογδόντα λεπτών (€43.243.244,80), θα αχθεί σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρθιο».

Συνεπώς σήμερα το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των είκοσι δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων δεκαέξι χιλιάδων εκατόν εξήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα λεπτών (€22.516.169,70), διαιρούμενο σε εβδομήντα πέντε εκατομμύρια πενήντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες ενενήντα εννέα (75.053.899) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα λεπτών του ευρώ (€0,30) η κάθε μία.

Δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που μπορούν να επηρεάσουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Παιανία, 28 Απριλίου 2022

Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΟΥΤΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 643507

ΠΕΤΡΟΣ Κ. ΣΟΥΡΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 028167

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 059874

ΕΛΕΝΗ Α. ΣΑΛΑΤΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 555040

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Η ετήσια οικονομική έκθεση της Εταιρείας σε ενοποιημένη και μη βάση, είναι καταχωρημένη στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.intrakat.com.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών που ενοποιούνται, μαζί με τις εκθέσεις των Διοικητικών Συμβουλίων και τις εκθέσεις των νομίμων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, αναρτώνται στο διαδίκτυο στη διεύθυνση της μητρικής www.intrakat.com.