

# **CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**

**της περιόδου**

**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016**

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)

**CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 112604508000**

**ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 34077/06/Β/95/33**

**Έδρα: Μακρυγιάννη 20, 18344, Μοσχάτο**



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....	3
2.	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015.....	4
3.	Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	4
4.	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	26

**1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στις κατωτέρω δηλώσεις οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

- Ροδόλφος Οντόνι, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Ιωάννης Καποδίστριας, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Εμμανουήλ Βλασερός, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**» (εφεξής η Εταιρία) και σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρ. 2 του Ν. 3556/2007 δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μοσχάτο, 28 Απριλίου 2017

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &  
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

---

Ροδόλφος Οντόνι  
Αρ. Ιταλ. Διαβ. ΑΑ 3653858

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

---

Ιωάννης Καποδίστριας  
Α.Δ.Τ. Χ- 575555

---

Εμμανουήλ Βλασερός  
Α.Δ.Τ. Χ- 522945



## 2. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη χρήση 1/1/2016-31/12/2016

### 2.1. Εισαγωγή

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά στην εταιρική χρήση 2016 (1.1.2016-31.12.2016). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του κ.ν. 2190/1920 όσο και του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α'/30.4.2007) αλλά και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η δομή του Ομίλου στις 31.12.2016 διαμορφώθηκε ως ακολούθως:

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής	Συμμετοχή	Μέθοδος Ενοποίησης	Έδρα / Χώρα
Centric Συμμετοχών ΑΕ	-	Μητρική	-	Ελλάδα
E.C.N. Malta Holdings Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Vista Gaming Online Entertainment Limited	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Barda Investments Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι
Lex Online Entertainment Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
E.C.N. Management Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Vista Gaming On line Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Zatrix Holdings Ltd (πρώην See Sports Holdings Ltd)	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Zatrix Ltd (πρώην See Sports Ltd)	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Flyer International S.A.	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Παναμάς
FSM Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Playseas Ltd (πρώην Square Marketing Communications Ltd)	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Dalliance Enterprise Co	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
Satin Finance Ltd	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
Jasmine Holdings Ltd	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
Hipo Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Hipo Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Sunflow IKE Μονοπρόσωπη	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα

Βασικό αντικείμενο της Εταιρίας είναι η συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιριών. Συνεπώς η παρούσα Έκθεση εστιάζει στις ενοποιημένες οικονομικές



καταστάσεις και δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις σημαντικότερες εξελίξεις σε επίπεδο ομίλου, αφού τα αποτελέσματα των θυγατρικών εταιριών καθορίζουν τη διαμόρφωση των Ομιλικών αποτελεσμάτων.

## 2.2. Γενική ανασκόπηση δραστηριότητας και ανάλυση οικονομικών αποτελεσμάτων

Για μια ακόμη χρονιά η Ελληνική οικονομική πραγματικότητα παρέμεινε δυσχερής καθιστώντας την επιχειρηματική και παραγωγική λειτουργία προβληματική. Οι προκλήσεις ήταν πολλές όχι μόνον όσον αφορά το απαιτητικό παρών αλλά και λόγω της σημαντικής αβεβαιότητας που δυσκολεύει το επιχειρησιακό σχεδιασμό και τη διαμόρφωση συνθηκών μεσοπρόθεσμης ανάπτυξης.

Ο όμιλος της Centric εντάσσεται σε σημαντικό βαθμό σε αυτό το περιβάλλον αντιμετωπίζοντας συναφείς προσκλήσεις και αντιξοότητες. Συνεπώς η όποια προσπάθεια αποτίμησης της δραστηριότητας της παρελθούσης χρήσης θα πρέπει να λάβει υπόψη τις γενικότερες μακροοικονομικές συνθήκες. Η επέκταση του κύκλου εργασιών του ομίλου και μάλιστα σε επίπεδο ιστορικού υψηλού αποτελεί ένα σημαντικό επίτευγμα. Στον αντίποδα του παραπάνω, η διαμόρφωση ζημιολογών αποτελέσματος καταδεικνύει το υψηλό κόστος υποστήριξης των εργασιών των θυγατρικών εταιριών του ομίλου όπως και τις υψηλές δαπάνες προώθησης, οι οποίες όμως κρίνονται αναγκαίες για τη διατήρηση, ανανέωση και διεύρυνση της πελατειακής βάσης.

### Ανάλυση οικονομικών αποτελεσμάτων

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου για τη χρήση του 2016 όσον αφορά τις επιμέρους εταιρίες των οποίων τα αποτελέσματα ενοποιούνται ενδεικτικά αναλύεται ως εξής:

Σε €	Zatrix Holding Ltd	ECN Malta Holdings Ltd	FSM Holdings Ltd	Sunflow IKE Μονοπρόσωπη	Hipo Holdings	Σύνολο
Έσοδα	736.904.084	386.474.493	791.404	75.273	-872	1.124.244.382

Τα περιθώρια κέρδους του Ομίλου όπως και δείκτες εξέλιξης για το 2016 απεικονίζονται ακολούθως: (για λόγους συγκρισιμότητας απεικονίζονται και τα αντίστοιχα στοιχεία για το 2015)



	2016	2015
Περιθώριο Μεικτού Κέρδους	0,78%	1,22%
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)	0,04%	0,06%
Έξοδα διοίκησης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)	-0,78%	-0,51%
Έξοδα διάθεσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)	-0,29%	-0,90%
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)	-0,01%	-0,01%
ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων προς τον κύκλο εργασιών)	-0,22%	-0,10%
ΕΒΙΤ (κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων προς τον κύκλο εργασιών)	-0,25%	-0,14%
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα σε σχέση με τον κύκλο εργασιών	0,00%	-0,18%
Κέρδη προ φόρων	-0,25%	-0,32%
Κέρδη μετά φόρων	-0,29%	-0,39%
Κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	-0,33%	-0,48%
<b>ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ</b>	<b>2016 vs 2015</b>	
Κύκλος Εργασιών	30,88%	
Μικτό Κέρδος	-16,30%	
ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων)	-196,40%	
ΕΒΙΤ (Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων)	-133,62%	
Κέρδη προ φόρων	-3,04%	
Κέρδη μετά φόρων	2,27%	
Κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας	7,87%	

Σε σχέση με τα παραπάνω στοιχεία παρατηρούμε τα εξής:

- Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση της τάξης του 30,88%. Η αύξηση αποδίδεται αφενός στην αποδοχή των εταιρικών σημάτων που προωθούν οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου και αφετέρου στη θετική επίδραση του Ευρωπαϊκού Πρωταθλήματος ποδοσφαίρου. Θα πρέπει να σημειωθεί επίσης ότι το 2015 είχε επηρεαστεί αρνητικά από την επιβολή ελέγχου στις κινήσεις κεφαλαίων τον Ιούνιο του 2015.
- Το μεικτό κέρδος μειώθηκε κατά 16,30% και διαμορφώθηκε σε € 8,7 εκατ. Η μείωση του μεικτού κέρδους πάρα την αύξηση του κύκλου εργασιών υποδηλώνει μια ουσιαστική επιδείνωση του περιθωρίου μεικτού κέρδους, το οποίο υποχώρησε σε 0,78% έναντι 1,22% κατά τη χρήση του 2015. Οι βασικότεροι λόγοι που οδήγησαν σε αυτή την εξέλιξη είναι η ένταση του ανταγωνισμού στον τομέα της διαδικτυακής ψυχαγωγίας που με τη σειρά της οδήγησε στην αύξηση του ποσοστού απόδοσης κερδών προς τους παίκτες. Σημαντική ήταν και η επιβάρυνση από το αυξημένο κόστος των υπηρεσιών πληρωμών.



- Τα λειτουργικά έξοδα διαμορφώθηκαν σωρευτικά σε € 12,1 εκατ. οριακά μειούμενα σε σχέση με το 2015 (12,2 εκατ.). Η επιμέρους ανάλυση των εξόδων καταδεικνύει μια αύξηση των εξόδων διάθεσης κατά 12,1% η οποία όμως αντισταθμίζεται από τη μείωση των εξόδων διοίκησης κατά 23,8%. Οι αυξημένες δαπάνες προώθησης εντάσσονται στο γενικότερο στρατηγικό σχεδιασμό ενίσχυσης της αναγνωσιμότητας των εμπορικών σημάτων που προωθούν οι εταιρίες του ομίλου. Οι δαπάνες περιλαμβάνουν εκτός της συνήθους διαφημιστικής προβολής συμβάσεις χορηγιών σημαντικού ύψους όπως ενδεικτικά με την ΠΑΕ ΠΑΟΚ ή τη σύμβαση εθνικής χορηγίας με την Euroleague διοργανώτρια αρχή του ευρωπαϊκού πρωταθλήματος μπάσκετ. Η μείωση των δαπανών διοίκησης αντανάκλα την προσπάθεια της διοίκησης για τον περιορισμό των δαπανών ώστε να βελτιωθεί η αποδοτικότητα της λειτουργίας του. Ο σημαντικός περιορισμός του μεικτού κέρδους αποτελεί το λόγο επιδείνωσης της λειτουργικής κερδοφορίας του ομίλου. Συγκεκριμένα τα κέρδη προ φόρων αποσβέσεων και επενδυτικών αποτελεσμάτων διαμορφώθηκαν αρνητικά κατά € 2,4 εκατ. για τη χρήση του 2016.
- Τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν μηδενικά και δεν είχαν επίδραση στην εξέλιξη των αποτελεσμάτων του ομίλου.
- Βάσει των παραπάνω τα κέρδη προ φόρων του ομίλου διαμορφώθηκαν ζημιογόνα κατά ποσό € 2,8 εκατ. στα ίδια επίπεδα με τη χρήση του 2015. Τα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειωφίας διαμορφώθηκαν ζημιογόνα για τη χρήση κατά ποσό €3,7 εκατ. εμφανίζοντας βελτίωση της τάξης του 7,9% σε σχέση με τη χρήση του 2015.
- Σε σχέση με τα στοιχεία του ισολογισμού στις 31.12.2016 τα κυριότερα στοιχεία όπως και διαφοροποιήσεις σε σχέση με τις 31.12.2015 είναι τα ακόλουθα:
  - Το υπόλοιπο του συνόλου των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού μειώθηκε κατά € 2,3 εκατ. περίπου λόγω της μείωσης των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Τα λοιπά στοιχεία των μη κυκλοφοριακών στοιχείων παρέμειναν ουσιαστικά αμετάβλητα.
  - Το σύνολο των απαιτήσεων και των προκαταβολών διαμορφώθηκαν σε € 5,5 εκατ. οριακά αυξημένες (4,2%) σε σχέση με τη χρήση του 2015.
  - Σημαντικά αυξημένο διαμορφώθηκε το ύψος των ταμειακών διαθεσίμων στις 31.12.2016 κυρίως λόγω των συνεισφορές της επενδυτικής λειτουργίας.
  - Τα συνολικά ίδια κεφάλαια του Ομίλου στις 31.12.2016 διαμορφώθηκαν μειωμένα κατά 9,0% σε σχέση με αυτά της 31.12.2015 λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος της χρήσης.



- Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν οριακά μειωμένες λόγω της μείωσης του υπολοίπου του ποσού που αφορά στη χρηματοδοτική μίσθωση για την αγορά του κτιρίου που στεγάζεται η Εταιρία.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων διαμορφώθηκε στις 31.12.2016 αυξημένο κατά € 1,6 εκατ. λόγω της αύξησης του υπολοίπου των προμηθευτών.
- Παρά τη μείωση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων ο όμιλος στην 31.12.2016 εξακολουθεί να παρουσιάζει ισχυρή κεφαλαιουχική διάρθρωση με σημαντικά ίδια κεφάλαια και περιορισμένες υποχρεώσεις. Ο δείκτης ξένων έναντι ιδίων κεφαλαίων διαμορφώθηκε σε 0,23.

### 2.3. Προοπτικές για τη νέα χρονιά

Και το 2017 βρίσκει την ελληνική οικονομική πραγματικότητα σε ένα κρίσιμο σταυροδρόμι. Ο προγραμματισμός καθίσταται δύσκολος και η όποια προσπάθεια πρόβλεψης του επιπέδου της ζήτησης είναι εξαιρετικά επισφαλής. Μέσα σε αυτό το περιβάλλον η Centric αναλύει και αξιολογεί σε συνεχή βάση όλα τα διαθέσιμα δεδομένα με ένα διττό στόχο. Αφενός τη βελτίωση των υφισταμένων δραστηριοτήτων και αφετέρου τον εντοπισμό άλλων κλάδων δραστηριοποίησης οι οποίες διαμορφώνουν ευνοϊκές συνθήκες επιχειρηματικής παρουσίας και ανάπτυξης. Το 2017 μπορεί να είναι έτος ορόσημο σε αυτή τη διαδικασία επαναπροσδιορισμού και ανασχεδιασμού των επιχειρηματικών στόχων.

### 2.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	2016	2015	2016	2015
<b>Απαιτήσεις</b>				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	58.400,00	363.693,00
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24</b>				
Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών	191.037,89	191.037,89	191.037,89	191.037,89
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ	39.789,36	29.642,47	39.789,36	29.642,47
	<b>230.827,25</b>	<b>220.680,36</b>	<b>230.827,25</b>	<b>220.680,36</b>

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς. Τα ανοικτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, η εταιρία δεν έχει σχηματίσει



πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

## **2.5. Διαχείριση Κινδύνων**

### **2.5.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη των παραγόντων που επιδρούν στην διαμόρφωση των κινδύνων. Στην περίπτωση όπου διαπιστώνεται η διαμόρφωση μιας συνθήκης που κρίνεται ότι δύναται να είναι επισφαλής για τα συμφέροντα του Ομίλου, σχεδιάζεται και υιοθετείται άμεσα μια στρατηγική περιορισμού του κινδύνου.

Ειδικότερα σε σχέση με τους εν λόγω κινδύνους αναφέρουμε:

#### **2.5.1.1. Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και για το 2016 έλαβε χώρα σχεδόν στο σύνολο του σε ευρώ. Συνεπώς, ο όποιος συναλλαγματικός κίνδυνος από τη λειτουργική διαμορφώνεται ασήμαντος. Ο Όμιλος διαθέτει επενδύσεις σε δολάρια Αμερικής όπως και σε Βρετανικές λίρες. Το σύνολο όμως των εν λόγω επενδύσεων είναι αρκετά μικρό σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού του ομίλου. Αν και εφόσον σε μελλοντικές χρήσεις, η παρούσα κατάσταση διαφοροποιηθεί, θα εξεταστεί η περίπτωση χρήσης μέσων αντιστάθμισης για την αντιμετώπιση του πιθανού συναλλαγματικού κινδύνου.

#### **2.5.1.2. Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η δραστηριότητα της διαδικτυακής ψυχαγωγίας δεν παρουσιάζει ιδιαίτερο πιστωτικό κίνδυνο αφού οι χρήστες των υπηρεσιών προκαταβάλουν το ποσό για το οποίο επιθυμούν να τους παρασχεθούν οι υπηρεσίες. Κατά συνέπεια του παραπάνω δεν υπάρχει και κίνδυνος ρευστότητας αφού ο ταμειακός κύκλος είναι βραχύτατος. Οι δραστηριότητες της ναυτιλίας και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας αποτελούν ως σήμερα επικουρικούς τομείς δραστηριότητας χωρίς να επιδρούν σημαντικά στα αποτελέσματα του ομίλου.

Μετά τη μετατροπή του ομολογιακού δανείου το 2011 η συνολική μόχλευση του ομίλου είναι ιδιαίτερα περιορισμένη. Στις 31.12.2016 οι δανειακές υποχρεώσεις της



Εταιρίας και του ομίλου εξαντλούνται κατ' ουσία στο υπόλοιπο της χρηματοδοτικής μίσθωσης για την αγορά του κτιρίου που στεγάζονται τα γραφεία της Εταιρίας.

#### **2.5.1.3. Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία ενώ το υπόλοιπο του δανεισμού στις 31.12.2016 ήταν αμελητέο.

#### **2.5.1.4. Κίνδυνος τιμών χρεογράφων**

Ο Όμιλος έχει στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και συνεπώς εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων. Η έκθεση όμως εκτιμάται ότι δεν είναι ιδιαίτερα σημαντική αφού τα συνολικά ποσά που έχουν επενδυθεί είναι περιορισμένα σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού του ομίλου.

#### **2.5.2. Εμπορικός Κίνδυνος**

Ο όμιλος όπως και όλες οι εταιρίες εμπορικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος αφορά την πιθανή ένταση του ανταγωνισμού ή τη μείωση της ζήτησης για τις υπηρεσίες που διαθέτουν οι θυγατρικές εταιρείες του χώρου των διαδικτυακών παιγνίων όπου έχει επενδύσει η Εταιρία. επίσης, κίνδυνος υφίσταται σχετιζόμενος με την επιχειρηματική μονάδα της εμπορικής ναυτιλίας, η οποία χαρακτηρίζεται από έντονες διακυμάνσεις λόγω του περιορισμού της ζήτησης μεταφοράς πρώτων υλών και προϊόντων και της υπερπροσφοράς πλοίων για την παροχή των υπηρεσιών μεταφοράς.

#### **2.5.3. Κίνδυνος Νομικού Πλαισίου**

Η διαδικασία ρύθμισης της παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας βρίσκεται στη χώρα μας σε εξέλιξη. Τον Αύγουστο του 2011 ψηφίστηκε νόμος που καθορίζει το βασικό νομοθετικό πλαίσιο του συγκεκριμένου κλάδου σύμφωνα με το οποίο πρόκειται να προκηρυχθεί διαγωνισμός για την απόκτηση αδειών παροχής των εν λόγω υπηρεσιών, ενώ μέχρι την προκήρυξη του εν λόγω διαγωνισμού δύναται οι εταιρίες-πάροχοι που λειτουργούσαν ήδη στην Ελλάδα βάσει άδειας από άλλο κράτος να συνεχίσουν να παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες υπό την προϋπόθεση υπαγωγής τους στο φορολογικό καθεστώς της Ελλάδος. Το Δεκέμβριο του 2011 δημοσιεύτηκε η Υπουργική Απόφαση που εξειδίκευε τους όρους και της προϋποθέσεις παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας κατά την προαναφερθείσα μεταβατική περίοδο και μέχρι την προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των σχετικών αδειών. Συνεργάτης της θυγατρικής εταιρίας Zatrix, η εταιρία Sporting Odds, μέλος του ομίλου Sportingbet, υπάχθηκε στο μεταβατικό καθεστώς που προέβλεπε η Υπουργική Απόφαση. Σε κάθε περίπτωση, όμως, καθόσον εκκρεμεί ακόμη η προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των αδειών παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας, ελλοχεύει πάντα ο κίνδυνος της (όχι απαραίτητως νομίμως) τροποποίησης του ανωτέρω νομοθετικού πλαισίου με αποτέλεσμα την παύση της δυνατότητας της Sporting Odds, εταιρίας-



συνεργάτη θυγατρικών εταιριών του ομίλου, να παρέχει νομίμως υπηρεσίες διαδικτυακής ψυχαγωγίας στην Ελλάδα και κατ' αυτόν τον τρόπο, τη μείωση των κερδών της θυγατρικών εταιριών του ομίλου.

## **2.6. Σημαντικά Γεγονότα μετά την Λήξη της Χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά οπιγενή γεγονότα.

## **2.7. Ίδιες μετοχές**

Σύμφωνα με τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της 27/7/2007 και 30/6/2008, η Εταιρία προέβη, κατά τη περίοδο 1/1-30/12/2008, στην αγορά 854.123 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 1.717.306,74. Αντίστοιχα, σύμφωνα με την απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28.3.2011 η Εταιρία προέβη κατά την περίοδο 1/1-31/12/2011 στην αγορά 50.000 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 15.800. Επίσης κατά την περίοδο 1/1-31/12/2012 και σύμφωνα με την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/6/2012 στην αγορά 12.767 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 1.795,55. Τέλος και σε συνέχεια της απόφασης του Δ.Σ. της 27ης Μαρτίου 2012, Εταιρία προέβη σε απόκτηση εξωχρηματοσηριακώς 1.305.498 ιδίων μετοχών, με αξία κτήσης ευρώ 0,30 ανά μετοχή, συνολικής αξίας ευρώ 391.649,40. Το σύνολο της ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρία σήμερα συνεπεία των παραπάνω συναλλαγών ανέρχεται σε 2.222.388. Το σύνολο της αξίας κτήσης των ιδίων μετοχών 2.126.550,69 μείωσε την Καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου. Η χρηματοσηριακή αξία των μετοχών αυτών σύμφωνα με την τιμή κλεισίματος της 31.12.2016 της μετοχής της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ανήλθε σε € 222.238,80.

Η Εταιρία δύναται να διαθέσει τις μετοχές αυτές στο προσωπικό της, να τις διαγράψει ή να τις χρησιμοποιήσει για ανταλλαγή μετοχών για να αποκτήσει συμμετοχή στη μετοχική σύνθεση άλλων εταιριών.

## **2.8. Μερισματική πολιτική-Διάθεση των καθαρών κερδών**

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, η Εταιρία υποχρεούται να διανείμει σε μετρητά ανά έτος στους μετόχους της ποσοστό τουλάχιστον τριάντα πέντε τοις εκατό (**35%**) επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού.

Λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές καταστάσεις των ετών 2016 η Διοίκηση της Εταιρίας προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2016.



### 3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύστημα Εταιρικής Διακυβέρνησης ορίζεται το σύνολο των κανόνων και πρακτικών που καθορίζει τις σχέσεις μεταξύ των υφιστάμενων και δυνητικών μετόχων και της Διοίκησης με βασικό στόχο τη διασφάλιση διαφανούς, χρηστής και αποτελεσματικής διοίκησης που μεγιστοποιεί την οικονομική αξία της επιχείρησης, προστατεύοντας ταυτοχρόνως τα συμφέροντα όλων των μετόχων αλλά και των πιστωτών της.

Η ελληνική νομοθεσία με το Ν.3873/2010 εισήγαγε την ανάγκη θέσπισης Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις εταιρίες εκείνες που έχουν εισαγάγει τις μετοχές τους για διαπραγμάτευση σε οργανωμένες αγορές. Ο νόμος δίνει τη δυνατότητα της υπαγωγής εταιριών σε κώδικες που έχουν διαμορφωθεί από άλλους φορείς.

Η Centric αποδίδει ιδιαίτερη σημασία σε ένα αποτελεσματικό σύστημα εταιρικής και διακυβέρνησης κρίνοντας ότι δύναται ουσιαστικά να συμβάλει στην ορθότερη λειτουργία της Εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό συντάξε δικό της κώδικα τον οποίον θα αναθεωρεί σε ετήσια βάση προκειμένου να ενισχύει το περιεχόμενο του. Ως σήμερα η Εταιρία εφαρμόζει τα ελάχιστα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως αυτή έχει καταγραφεί στους νόμους 3016/2002, 3693/2008 και στις εκάστοτε τροποποιήσεις του 2190/1920. Στόχος της διοίκησης είναι σταδιακά να υιοθετούνται περισσότερες βέλτιστες πρακτικές όπως ενδεικτικά απεικονίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β)

Ο κώδικας είναι ανηρτημένος στο διαδικτυακό της Εταιρίας [www.centric.gr](http://www.centric.gr) ενώ θα είναι επίσης διαθέσιμος και σε έγχαρτη μορφή στα γραφεία της Εταιρίας μας στο Μοσχάτο Αττικής, Διεύθυνση Στρατηγού Μακρυγιάννη 20.

- **Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων της Εταιρίας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η Εταιρία έχει συστήσει αυτόνομη διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου που αναφέρεται απευθείας στην Επιτροπή Ελέγχου του Ν3693/2008 και το Διοικητικό Συμβούλιο.

Το ΔΣ τηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων και παράλληλα μια ιεράρχηση αυτών. Ως σύστημα εσωτερικού ελέγχου ορίζεται το σύνολο των διαδικασιών που τίθενται σε εφαρμογή από το ΔΣ με σκοπό τη διασφάλιση της αποδοτικότητας και της



αποτελεσματικότητας των εταιρικών εργασιών, την αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και τη συμμόρφωση με τους εφαρμοστέους νόμους και κανονισμούς.

Το τμήμα εσωτερικού ελέγχου αναφέρει στο ΔΣ τις περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του ΔΣ ή των διευθυντικών στελεχών της εταιρίας με τα συμφέροντα της εταιρίας. Οι εσωτερικοί ελεγκτές οφείλουν να ενημερώνουν εγγράφως το ΔΣ για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και να παρίστανται κατά τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων.

Για τους σκοπούς εκτέλεσης των καθηκόντων του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στο τμήμα εσωτερικού ελέγχου και γενικά να διευκολύνουν το έργο του με όλα τα απαραίτητα μέσα, ενώ τα πρόσωπα που στελεχώνουν το τμήμα εσωτερικού ελέγχου δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και καρτοφυλακίου της εταιρίας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρίας.

Το ΔΣ προβαίνει σε ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Η αξιολόγηση περιλαμβάνει την εξέταση του εύρους των δραστηριοτήτων και της αποτελεσματικότητας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την επάρκεια των εκθέσεων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου προς την επιτροπή ελέγχου.

Για την εξασφάλιση της ορθότητας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρία και οι θυγατρικές του ομίλου έχουν επενδύσει στη δημιουργία της κατάλληλης πληροφοριακής βάσης προκειμένου να ενισχυθεί η αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και να δημιουργούνται δικλίδες ασφαλείας για τον έγκυρο εντοπισμό πιθανών λαθών ή εν γένει προβλημάτων. Οι ετήσιες και οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις επισκοπούνται και ελέγχονται από ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές. Σημαντική προσπάθεια επίσης καταβάλλεται ώστε να εξασφαλίζεται άμεση, συστηματική και ορθή ροή πληροφόρησης από τις θυγατρικές στην αλλοδαπή εταιρίες του ομίλου, οι οποίες αποτελούν και την αποκλειστική πλέον εισοδηματική του βάση.

Οι οικονομικές υπηρεσίες ακολουθούν σειρά διαδικασιών που έχουν θεσπιστεί προκειμένου να ελέγχεται η ορθή οικονομική λειτουργία της επιχείρησης βάσει συγκεκριμένων ελεγκτικών μηχανισμών που αποσκοπούν στην ακριβή απεικόνιση των πραγματικών οικονομικών μεγεθών στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Οι μηχανισμοί αφορούν στην σωστή καταγραφή των πωλήσεων με την παρουσία του απαραίτητου παραστατικού, την καταγραφή των ενσώματων παγίων στο αντίστοιχο



μητρώο, τον έλεγχο και τη συμφωνία των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας, τον έλεγχο των ταμειακών διαθεσίμων και των υποχρεώσεων προς τραπεζικά ιδρύματα.

- **Πληροφοριακά Στοιχεία (γ),(δ),(στ),(θ),(κ) παραγράφου 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ.**

Τα στοιχεία αυτά παρατίθενται στην ενότητα της Επεξηγηματικής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το άρθρο 4, παρ. 7 & 8, του Ν. 3356/2007.

- **Στοιχεία για τη σύνθεση και τον τρόπο λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και τυχόν άλλων διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή επιτροπών της Εταιρίας**

Η διοίκηση της Εταιρίας ασκείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο σύμφωνα με το καταστατικό της και το νόμο. Το ΔΣ είναι συλλογικά υπεύθυνο για τη χάραξη της επιχειρηματικής στρατηγικής, την εποπτεία της εφαρμογής των αποφάσεων και την εν γένει διεύθυνση των εταιρικών υποθέσεων με τρόπο που προάγει τα συμφέροντα της Εταιρίας και των μετόχων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί εν γένει τη διοίκηση της Εταιρίας και τη διαχείριση της περιουσίας της και όλων των υποθέσεών της, εκτός εκείνων που υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Κατά την επιτέλεση του έργου τους τα μέλη του ΔΣ δρουν αυτόνομα, επιδιώκοντας την αύξηση της αξίας της Εταιρίας στο πλαίσιο του επιχειρηματικού της πλάνου. Προς το σκοπό αυτό ελέγχουν την απόδοση των προσώπων που είναι επιφορτισμένα με την εκτέλεση των επιχειρηματικών αποφάσεων και την επίτευξη των στόχων της εταιρίας και επεμβαίνουν έγκαιρα προς αντικατάσταση αυτών, αν τούτο καταστεί αναγκαίο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελείται από πέντε (5) έως έντεκα (11) μέλη εκλεγόμενα για πενταετή θητεία. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική γενική συνέλευση, σε καμία όμως περίπτωση δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σήμερα αποτελείται από έξι (6) μέλη τηρώντας τα προβλεπόμενα από το Ν.3016/2002 που διαχωρίζει μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών όπως επίσης και υπαγορεύει την παρουσία ανεξαρτητών μελών. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται απαρτίζεται από έξι (6) μέλη εκ των οποίων τα τέσσερα (4) δεν είναι εκτελεστικά, και δύο (2) εκ των τεσσάρων (4) μη εκτελεστικών μελών είναι και ανεξάρτητα. Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου πρέπει κατά τη διάρκεια της θητείας τους να μην κατέχουν μετοχές σε ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας και να



μην έχουν σχέση εξάρτησης με την εταιρία ή με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα. Στο πλαίσιο του καθορισμού της ανεξαρτησίας, τόσο των υποψηφίων όσο και των εν ενεργεία μελών του, το ΔΣ λαμβάνει υπόψη αν ένα μέλος:

- Διατηρεί επιχειρηματική ή άλλη επαγγελματική σχέση με την εταιρία ή με συνδεδεμένη με αυτή επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του ν. 2190/1920, η οποία σχέση από τη φύση της επηρεάζει την επιχειρηματική της δραστηριότητα, όταν ιδίως είναι σημαντικός προμηθευτής ή πελάτης της εταιρίας.
- Είναι Πρόεδρος του ΔΣ ή διευθυντικό στέλεχος της εταιρίας, καθώς και εάν έχει τις ως άνω ιδιότητες ή είναι εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου σε συνδεδεμένη με την εταιρία επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920.
- Διατηρεί σχέση εξαρτημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής με την εταιρία ή τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις
- Έχει συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού ή είναι σύζυγος εκτελεστικού μέλους του διοικητικού συμβουλίου ή διευθυντικού στελέχους ή μετόχου που συγκεντρώνει την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ή συνδεδεμένης με αυτήν επιχείρησης κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του ν. 2190/1920.
- Έχει διοριστεί μέλος του ΔΣ από μέτοχο της εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας εκλέχτηκε κατά την συνεδρίαση του ΔΣ της Εταιρίας της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2009 με πενταετή θητεία. Τα νέα μέλη ΔΣ που αναπλήρωσαν τυχόν παραιτηθέντα ή εκλιπόντα μέλη ΔΣ εκλέχτηκαν κατά την συνεδρίαση του ΔΣ της 30.06.2011. Κατά το 2013 και στις αρχές του 2014 η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου διαφοροποιήθηκε προκειμένου να αντικατασταθούν οι παραιτηθέντες κ. Βότσικας και κα. Σαραντάκου. Η σημερινή σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας είναι η ακόλουθη:

### **Ροδόλφος Οντόνι**

#### **Εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1972. Αποτελεί τον ιδρυτή και βασικό μέτοχο της εταιρίας, διατελώντας καθήκοντα Διευθύνοντος συμβούλου έως και σήμερα. Είναι απόφοιτος του London College of Printing, από όπου απέκτησε Β.Α. in Publishing Management. Είναι κάτοχος Master of Science in Management Systems από το Rochester Institute of Technology.

**Ιωάννης Καποδίστριας****Εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**

Γεννήθηκε το 1972 στην Αθήνα. Κατέχει Diploma στα Οικονομικά από το University of London και BSc(Hons) στα Οικονομικά και στην Επιστήμη των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών από το Manchester Metropolitan University.

Εργάστηκε αρχικά στην Ελλάδα στο χώρο της διαφήμισης και στη συνέχεια για 7,5 έτη ως Marketing Manager στην αεροπορική εταιρία easyJet στην Αγγλία. Εκεί ήταν υπεύθυνος για το λανσάρισμα, τη διαφήμιση και το σύνολο της επικοινωνίας της εταιρίας σε 9 χώρες της Ανατολικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Από τον Οκτώβριο 2005 εργάζεται ως Managing Director στις θυγατρικές εταιρίες της Centric στο Ηνωμένο Βασίλειο και τη Μάλτα.

**Εμμανουήλ Βλασερός****Μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**

Γεννήθηκε το 1956. Σπούδασε οικονομικά στην Α.Β.Σ.Π. και διαθέτει μακροχρόνια εμπειρία σε υψηλόβαθμες διοικητικές θέσεις διαφόρων εταιρειών. Έχει διατελέσει Οικονομικός Διευθυντής στην Χατζηιωάννου Holdings επί οκτώ χρόνια, και Γενικός Διευθυντής στην Sprider Stores Α.Ε. επί 4 χρόνια. Σήμερα εξασκεί ελεύθερο επάγγελμα ως σύμβουλος επιχειρήσεων.

**Καλυψώ Κοντογιάννη****Μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**

Η κα Καλυψώ Κοντογιάννη είναι δικηγόρος απόφοιτος του Πανεπιστημίου Middlesex του Λονδίνου και κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου στη Νομική από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου, (University of London) με εξειδίκευση σε θέματα εταιρικού και εμπορικού δικαίου. Πριν την ενασχόλησή της από το 2002 ως μέλος της Δικηγορικής Εταιρίας «Λεωνίδας Η. Κοντογιάννης – Καλυψώ Α. Κοντογιάννη Δικηγορική Εταιρία», η κα Κοντογιάννη εργάστηκε σε διάφορες διοικητικές θέσεις στο Λονδίνο.

**Γεώργιος Τσαγκλής****Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Ο κ. Τσαγκλής κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο Banking & Finance από το Πανεπιστήμιο του Sheffield Hallam του Ηνωμένου Βασιλείου και πτυχίο στο INTERNATIONAL BUSINESS ADMINISTRATION από το Πανεπιστήμιο του NORTHUMBRIA/NEWCASTLE επίσης στο Ηνωμένο Βασίλειο. Από το 2002 έως και το 2010 εργάστηκε στον τραπεζικό κλάδο (Citibank & Τράπεζα Πειραιώς) όπου διετέλεσε υποδιευθυντής καταστημάτων. Από το 2010 έως και το 2012 εργάστηκε στην Εταιρία ως Financial Services Officer.

**Μαρία Ασλανίδη****Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Η κ. Ασλανίδη είναι κάτοχος πτυχιακού τίτλου του τμήματος Λογιστικής του Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου και έχει εκτενή εμπειρία στη γενική λογιστική και εμπορική διαχείριση. Η κ. Ασλανίδη έχει εργαστεί ως υπεύθυνη λογιστηρίου σε τεχνικές και εισαγωγικές επιχειρήσεις από το 2003 έως σήμερα. Το Διοικητικό Συμβούλιο καλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, συνέρχεται στην έδρα της Εταιρίας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνέρχεται και οπουδήποτε αλλού εφ' όσον στην συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις αυτού. Χρέη Γραμματέως του Συμβουλίου εκτελεί ένας εκ των συμβούλων, ή οιοσδήποτε τρίτος, οριζόμενος από το Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη με την προϋπόθεση η πρόσκληση προς τα μέλη του να περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση.

**Επιτροπή Ελέγχου**

Η Εταιρία κατ'εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008 σύστησε Επιτροπή Ελέγχου που απαρτίζεται από τρία μέλη εκ των οποίων τα δύο είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Ο επικεφαλής της επιτροπής διαθέτει επαρκείς γνώσεις σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Τα μέλη της επιτροπής είναι τα ακόλουθα:

Μαρία Ασλανίδη (επικεφαλής)

Εμμανουήλ Βλασερός

Καλυψώ Κοντογιάννη

Οι βασικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου αφορούν:

- α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας,
- γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας,
- δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.



- **Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησης τους**

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και οι αποφάσεις αυτής υποχρεώνουν όλους τους μετόχους και αυτούς ακόμη τους απόντες και τους διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για :

1. Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της Εταιρίας.
2. Τροποποίηση του καταστατικού. Σαν τροποποίηση του καταστατικού θεωρείται και η αύξηση ή η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου
3. Έκδοση δανείου με ομολογίες καθώς και με ομολογίες που προβλέπουν τα άρθρα 3α, 3β, 3γ, του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν.
4. Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Εκλογή ελεγκτών και καθορισμό της αμοιβής τους.
6. Διορισμό εκκαθαριστών.
7. Διάθεση των ετήσιων κερδών και
8. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της Εταιρίας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και ειδικότερα μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσεως. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν κρίνει σκόπιμο.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την οριζόμενη για τη συνεδρίασή της, υπολογιζόμενων και των μη εργάσιμων ημερών. Η ημέρα τη δημοσίευσής της προσκλήσεως της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα της συνεδρίασεως της δεν υπολογίζονται.

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή αν αυτός κωλύεται, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει ως αναπληρωτή του, προεδρεύει προσωρινά στη Γενική Συνέλευση. Ο Πρόεδρος ορίζει τον προσωρινό γραμματέα. Μετά την επικύρωση του πίνακα των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Γενική Συνέλευση εκλέγει το οριστικό προεδρείο, το οποίο συγκροτείται από τον Πρόεδρο και έναν γραμματέα που εκτελεί και χρέη ψηφοσυλλέκτη.



Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Γενικής Συνέλευσης υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της Συνέλευσης. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών αυτών εκδίδονται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του από τον Αντιπρόεδρο Δ.Σ. και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας των ανωτέρω δύο, από τον αρχαιότερο Σύμβουλο.

Η Εταιρία αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την εκάστοτε Γενική Συνέλευση, τόσο στην ελληνική όσο και στην αγγλική γλώσσα πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
- την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του ΔΣ και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της εταιρίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μεταφρασμένη στην αγγλική, εφόσον το τελευταίο επιβάλλεται από τη μετοχική σύνθεση της εταιρίας και είναι οικονομικά εφικτό.

Τουλάχιστον ο Πρόεδρος του ΔΣ της Εταιρίας ή κατά περίπτωση ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ, ή ο Γενικός Διευθυντής, κατά περίπτωση, καθώς και ο εσωτερικός ελεγκτής και ο τακτικός ελεγκτής παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

#### **Δικαιώματα μειοψηφίας των μετόχων**



Οι μέτοχοι έχουν το δικαίωμα να συμμετέχουν ισότιμα και αποδοτικά στη Γενική Συνέλευση των μετόχων και να είναι επαρκώς και κατάλληλα ενημερωμένοι για τις αποφάσεις που θα πρέπει να λάβουν.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρίας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920. (β) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στη αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. (γ) Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρίας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. (δ) Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να



αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

#### **4. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (άρθρο 4, παρ. 7 & 8, Ν. 3356/2007) προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα των παραγράφων 7 & 8 του άρθρου 4 του Ν.3356/2007. Πιο συγκεκριμένα:

##### **1. Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των €36.404.570,16 είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,36 Ευρώ εκάστης. Όλες οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στην κατηγορία μικρής και μεσαίας κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Ταξίδια & Αναψυχή - Τυχερά Παιχνίδια».

##### **2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετόχων της Εταιρίας**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας.

##### **3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9-11 του Ν.3556/2007**

Οι σημαντικές συμμετοχές στην Εταιρία, κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3556/2007 και σύμφωνα με τις γνωστοποιήσεις που έχει λάβει η Εταιρία ως στις 31.12.2016 είναι οι ακόλουθες:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό
ELANATIS LTD	28.750.023	28,43%
Adion Enterprises Limited	16.098.610	15,92%
J&E Investments Limited	10.085.005	9,97%
Ροδόλφος Οντόνι	8.555.604	8,46%



**4. Μέτοχοι που κατέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν υφίστανται μετοχές που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρίας.

**6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου.**

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρίας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και την τροποποίηση του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.**

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρίας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του κ.ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

**8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο του Κ.Ν.2190/1920.**

Σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 13 του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει το Διοικητικό Συμβούλιο αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας, εκδίδοντας νέες μετοχές στο πλαίσιο υλοποίησης εγκεκριμένων από τη Γενική Συνέλευση Προγραμμάτων Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης (Stock Option Plans), όπως και για την απόκτηση μετοχών της Εταιρίας από τους δικαιούχους. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει, η Εταιρία δύναται να αποκτήσει δικές της μετοχές, μόνο μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, μέχρι του 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει. Σε σχέση με το παραπάνω δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρίας.



**9. Συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου αυτής κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας.**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρίας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

Μοσχάτο, 28 Απριλίου 2017

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



### 3. Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρίας «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

#### Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών

##### Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

##### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές**

##### **Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

##### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

##### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της



Εταιρίας «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ΒΒ του Κωδ. Ν. 2190/1920.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ΒΒ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρία «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 28 Απριλίου 2017  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741



#### 4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2016 - 31/12/2016 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ» την 28/04/2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.centric.gr](http://www.centric.gr), καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα αναρτημένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	29
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος .....	30
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	31
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	33
Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....	34
1. Γενικές πληροφορίες .....	34
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....	34
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	34
2.1.1. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις.....	35
2.1.2. Χρήση Εκτιμήσεων .....	35
2.1.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	35
2.1.4. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων πρωτύπων .....	35
Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων .....	35
Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016 .....	35
ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» ....	38
2.2. Βασικές λογιστικές αρχές.....	43
2.2.1. Αρχές Ενοποίησης .....	43
2.2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας .....	44
2.2.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....	45
2.2.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία.....	45
2.2.5. Ασώματα περιουσιακά στοιχεία.....	46
2.2.5.1. Υπεραξία .....	46
2.2.6. Επενδύσεις.....	47
2.2.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	48
2.2.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων....	48
2.2.9. Μισθώσεις .....	48
2.2.10. Δανεισμός.....	49
2.2.11. Φορολογία εισοδήματος (τρέχουσα και αναβαλλόμενη).....	49
2.2.12. Παροχές στο προσωπικό .....	50
2.2.13. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	50
2.2.14. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων.....	51
2.2.15. Διανομή μερισμάτων.....	51
2.2.16. Κέρδη ανά μετοχή.....	51
2.2.17. Χρηματοοικονομικά προϊόντα .....	51
3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....	53
3.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα .....	53
3.2. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων .....	53
3.3. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση ....	55
3.4. Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων .....	56
3.5. Ανάλυση επενδύσεων σε θυγατρικές .....	57
3.6. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....	58



3.7.	Ανάλυση υπεραξίας επιχειρήσεων .....	58
3.8.	Αποθέματα .....	59
3.9.	Ανάλυση Μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων .....	59
3.10.	Ανάλυση των απαιτήσεων .....	60
3.11.	Χρηματοοικονομικά μέσα .....	60
3.12.	Ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών περιουσιακών στοιχείων .....	64
3.13.	Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού .....	64
3.14.	Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων .....	65
3.15.	Ανάλυση καθαρής θέσης .....	65
3.16.	Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως .....	66
3.17.	Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων .....	68
3.18.	Δανεισμός .....	68
3.18.1.	Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου .....	69
3.19.	Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού .....	69
3.20.	Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων .....	70
3.21.	Φόρος εισοδήματος .....	70
3.22.	Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων .....	71
3.23.	Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα .....	72
3.24.	Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή .....	73
3.25.	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού .....	73
3.26.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	73
3.27.	Μερίσματα .....	74
3.28.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις .....	74
3.29.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	75



## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.2	2.788.712,54	2.888.258,17	1.589.905,75	1.666.634,50
Υπεραξία επιχειρήσεων	3.7	4.091.517,07	4.091.517,07	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3.4	29.051.542,25	29.257.812,62	535.157,19	741.368,48
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	3.5	0,00	0,00	27.672.968,44	27.334.775,60
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	3.6	3,00	328.271,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	3.20	30.220,71	67.624,43	29.758,71	65.405,43
Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3.9	3.206.685,57	4.803.315,44	2.212.557,57	2.819.063,44
<b>Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>39.168.681,14</b>	<b>41.436.798,73</b>	<b>32.040.347,66</b>	<b>32.627.247,45</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	3.3	0,00	323.984,07	0,00	323.984,07
<b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	3.8	5.988,00	25.046,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	3.10	2.631.547,95	2.776.125,13	1.222.107,14	853.100,48
Προκαταβολές και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.12	2.850.251,04	2.485.851,80	5.027.814,97	4.564.934,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.14	1.388.934,78	454.358,44	207.219,26	17.096,55
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	3.13	464.854,12	779.758,47	21.487,94	19.470,86
<b>Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>7.341.575,89</b>	<b>6.521.139,85</b>	<b>6.478.629,31</b>	<b>5.454.602,57</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>46.510.257,03</b>	<b>48.281.922,65</b>	<b>38.518.976,97</b>	<b>38.405.834,09</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	3.15	36.404.570,16	36.404.570,16	36.404.570,16	36.404.570,16
Υπέρ το άρτιο έκδοση	3.15	11.916.735,85	11.916.735,85	11.916.735,85	11.916.735,85
Ίδιες μετοχές	3.15	-2.126.550,69	-2.126.550,69	-2.126.550,69	-2.126.550,69
Συν/κός διαφ.οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.		8.653,33	20.355,93	0,00	0,00
Αποθεματικά	3.15	12.539.970,35	11.195.166,96	12.525.328,63	11.180.525,24
Συσσωρευμένα Κέρδη (Ζημίες)		-20.889.970,11	-15.835.008,37	-21.618.618,60	-20.579.610,84
<b>Σύνολο κεφαλαίων και αποθεματικών</b>		<b>37.853.408,89</b>	<b>41.575.269,84</b>	<b>37.101.465,35</b>	<b>36.795.669,72</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		1.065.884,53	730.101,64	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>38.919.293,42</b>	<b>42.305.371,48</b>	<b>37.101.465,35</b>	<b>36.795.669,72</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	3.18	1.212.776,00	1.292.187,13	1.212.776,00	1.292.187,13
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.20	56.802,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης	3.16	21.381,00	18.894,00	21.381,00	18.894,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.290.959,00</b>	<b>1.311.081,13</b>	<b>1.234.157,00</b>	<b>1.311.081,13</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.17	5.692.309,31	4.450.482,57	98.662,31	217.626,38
Τρέχον μερίδιο των μακροπρόθεσμων δανείων		79.425,79	78.048,92	79.425,79	78.048,92
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	3.19	528.269,52	136.938,55	5.266,52	3.407,94
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>6.300.004,62</b>	<b>4.665.470,04</b>	<b>183.354,62</b>	<b>299.083,24</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>46.510.257,04</b>	<b>48.281.922,65</b>	<b>38.518.976,97</b>	<b>38.405.834,09</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.



## Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος

	Σημείωση	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Έσοδα		1.124.244.381,95	858.957.731,99	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		-1.115.470.199,05	-848.475.337,09	0,00	0,00
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>8.774.182,90</b>	<b>10.482.394,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3.22	476.400,61	493.175,28	61.263,15	44.987,10
Έξοδα διαθέσεως	3.22	-8.810.626,95	-7.861.957,47	0,00	0,00
Έξοδα διοικήσεως	3.22	-3.214.247,96	-4.218.380,41	-1.325.688,14	-1.493.860,90
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	3.22	-70.398,82	-112.905,62	-69.478,22	-84.341,07
<b>Κέρδος εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-2.844.690,22</b>	<b>-1.217.673,32</b>	<b>-1.333.903,21</b>	<b>-1.533.214,87</b>
Κόστος χρηματοοικονομικό	3.22	28.851,08	31.213,97	-21.040,82	-17.596,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	3.23	-27.167,78	-1.572.589,01	1.682.878,33	507.166,99
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>-2.843.006,92</b>	<b>-2.759.048,36</b>	<b>327.934,30</b>	<b>-1.043.644,41</b>
Φόρος εισοδήματος	3.21	-425.325,63	-585.169,37	-25.517,64	-6.672,90
<b>Καθαρό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>-3.268.332,55</b>	<b>-3.344.217,73</b>	<b>302.416,66</b>	<b>-1.050.317,31</b>
Καθαρό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>		<b>-3.268.332,55</b>	<b>-3.344.217,73</b>	<b>302.416,66</b>	<b>-1.050.317,31</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		-3.764.515,44	-4.086.225,32	302.416,66	-1.050.317,31
Δικαιώματα μειοψηφίας		496.182,89	742.007,59	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>-3.268.332,55</b>	<b>-3.344.217,73</b>	<b>302.416,66</b>	<b>-1.050.317,31</b>
<b>Κέρδη ανά μετοχή :</b>					
Βασικά	3.24	-0,0372	-0,0404	0,0030	-0,0104

## Λοιπά συνολικά εισοδήματα

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>	<b>-3.268.332,55</b>	<b>-3.344.217,73</b>	<b>302.416,66</b>	<b>-1.050.317,31</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έισοδήματα</b>				
<b>Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από αναγνώρισης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-411,24	-6.771,60	-411,24	-6.771,60
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-11.129,08	12.703,71	-11.129,08	12.703,71
<b>Στοιχεία τα οποία θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	39.275,52	613,17	0,00	0,00
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση :</i>				
Κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων κατά την περίοδο	-26.420,03	59.311,87	-26.420,03	59.311,87
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>1.315,17</b>	<b>65.857,15</b>	<b>-37.960,35</b>	<b>65.243,98</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>	<b>-3.267.017,38</b>	<b>-3.278.360,58</b>	<b>264.456,31</b>	<b>-985.073,33</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>				
Ιδιοκτήτες μητρικής	-3.763.200,27	-4.020.368,17	264.456,31	-985.073,33
Δικαιώματα μειοψηφίας	496.182,89	742.007,59	0,00	0,00

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων****Ενοποιημένα**

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Συναλλαγματικές διαφορές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>26.019,27</b>	<b>10.240.990,23</b>	<b>-10.855.959,19</b>	<b>500.966,82</b>	<b>46.106.772,45</b>
Διανομή μερισμάτων							-512.872,77	-512.872,77
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εξωτερικού					1.052.015,68	-1.052.015,68		0,00
Διαφορές από οριστικοποίηση φορολογίας εισοδήματος					-157.150,82	146.983,20		-10.167,62
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2015				-5.663,34	59.311,87	12.208,62		65.857,15
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2015						-4.086.225,32	742.007,59	-3.344.217,73
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>20.355,93</b>	<b>11.195.166,96</b>	<b>-15.835.008,37</b>	<b>730.101,64</b>	<b>42.305.371,48</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>20.355,93</b>	<b>11.195.166,96</b>	<b>-15.835.008,37</b>	<b>730.101,64</b>	<b>42.305.371,48</b>
Διανομή μερισμάτων							-160.400,00	-160.400,00
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εξωτερικού					1.365.070,43	-1.323.731,11		41.339,32
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-30/06/2016				-11.702,60	-20.267,04	33.284,81		1.315,17
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/06/2016						-3.764.515,44	496.182,89	-3.268.332,55
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>8.653,33</b>	<b>12.539.970,35</b>	<b>-20.889.970,11</b>	<b>1.065.884,53</b>	<b>38.919.293,42</b>

**Εταιρικά**

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Ίδιες Μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>10.226.348,51</b>	<b>-18.630.193,16</b>	<b>37.790.910,67</b>
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εξωτερικού				1.052.015,68	-1.052.015,68	<b>0,00</b>
Διαφορές από οριστικοποίηση φορολογίας εισοδήματος				-157.150,82	146.983,20	<b>-10.167,62</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2015				59.311,87	5.932,11	<b>65.243,98</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2015					-1.050.317,31	<b>-1.050.317,31</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>11.180.525,24</b>	<b>-20.579.610,84</b>	<b>36.795.669,72</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>11.180.525,24</b>	<b>-20.579.610,84</b>	<b>36.795.669,72</b>
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εξωτερικού				1.365.070,43	-1.323.731,11	<b>41.339,32</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2016				-20.267,04	-17.693,31	<b>-37.960,35</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2016					302.416,66	<b>302.416,66</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>36.404.570,16</b>	<b>11.916.735,85</b>	<b>-2.126.550,69</b>	<b>12.525.328,63</b>	<b>-21.618.618,60</b>	<b>37.101.465,35</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.



## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων(συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-2.843.006,92	-2.759.048,36	327.934,30	-1.043.644,41
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	409.662,34	396.134,71	298.320,14	297.447,47
Προβλέψεις	3.379,44	63.307,45	3.379,44	63.307,45
Συναλλαγματικές διαφορές	-75.070,86	-33.515,25	-4.842,07	14.043,89
Αποτελέσματα(έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-645.595,56	-212.990,05	-821.068,67	-447.347,73
Κέρδος από πώληση παγίων	-26.015,37	0,00	-26.015,37	0,00
	<b>-3.176.646,93</b>	<b>-2.546.111,50</b>	<b>-222.292,23</b>	<b>-1.116.193,33</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13.638,90	32.562,10	36.005,90	32.562,10
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	19.058,00	1.094,00	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-448.742,28	2.286.433,96	-1.140.947,59	-180.384,54
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	3.944.569,48	1.264.806,19	-118.105,49	-16.566,07
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-36.023,90	-32.629,10	-36.005,90	-32.562,10
Καταβεβλημένοι φόροι	-937.804,00	-906.655,74	0,00	0,00
	<b>2.554.696,20</b>	<b>2.645.611,41</b>	<b>-1.259.053,08</b>	<b>-196.950,61</b>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-621.950,73</b>	<b>99.499,91</b>	<b>-1.481.345,31</b>	<b>-1.313.143,94</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	0,00	-1.106.297,00	-338.192,84	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-76.167,29	-506.354,71	15.380,67	-328.567,71
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	477.313,67	2.500,00	319.238,67	0,00
(Αγορά) / Πώληση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.080.637,16	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	0,00	1.457.805,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων	1.160.439,90	100.000,00	1.160.439,90	100.000,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	912.500,00	730.000,00
Δάνεια που δίδονται σε τρίτους	553.239,00	-1.346.809,00	0,00	0,00
Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων	-1.400.501,12	-1.324.237,72	-319.864,12	-242.381,72
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>1.794.961,32</b>	<b>-2.723.393,43</b>	<b>1.749.502,28</b>	<b>259.050,57</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	-8.316,99	0,00	-8.316,99
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-78.034,26	-76.194,30	-78.034,26	-76.194,30
Μερίσματα πληρωθέντα	-160.400,00	-512.873,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-238.434,26</b>	<b>-597.384,29</b>	<b>-78.034,26</b>	<b>-84.511,29</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>934.576,33</b>	<b>-3.221.277,81</b>	<b>190.122,71</b>	<b>-1.138.604,66</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>454.358,44</b>	<b>3.675.636,25</b>	<b>17.096,55</b>	<b>1.155.701,21</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου δραστηριότητας</b>	<b>1.388.934,78</b>	<b>454.358,44</b>	<b>207.219,26</b>	<b>17.096,55</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

**Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****1. Γενικές πληροφορίες**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2016 - 31/12/2016 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρία» ή η «CENTRIC») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν Εταιριών (μαζί ο «Όμιλος»).

Η Εταιρία «Centric Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» με το διακριτικό τίτλο Centric Α.Ε., που αποδίδεται ξενόγλωσσα και για τις μετά της αλλοδαπής σχέσεις και συναλλαγές σε πιστή μετάφραση “Centric Holdings S.A.”, έχει συσταθεί με την υπ’ αριθμ. ΕΜ.2723/25.08.1995 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 5194/6.09.1995). Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 112604508000 και Μ.Α.Ε 34077/06/Β/95/33.

Τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στο Μοσχάτο, επί της οδού Μακρυγιάννη 20, τηλ. 210-9480000 και έδρα της είναι ο Δήμος Μοσχάτου. Η διάρκεια της Εταιρείας έχει οριστεί σε 50 έτη από την 25.08.1995, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2045.

Η Εταιρία αποτελεί τη μητρική Εταιρία του Ομίλου. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά στον τομέα υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΣΕΝΤΡ. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε € 36.404.570,16 και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (€ 0,36) η κάθε μία.

**2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος****2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2016, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern), την αρχή των δεδουλευμένων (accrual basis) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2016 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση της Εταιρείας κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.



### **2.1.1. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρία, τηρεί τα λογιστικά τους βιβλία με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εφεξής, η μητρική Εταιρία και οι θυγατρικές της υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.1.2. Χρήση Εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

### **2.1.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 28 Απριλίου 2017.

### **2.1.4. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016**

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)

Στις 18 Δεκέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι τροποποιήσεις αφορούν τη σημαντικότητα, τη σειρά των σημειώσεων, τα υποσύνολα και το διαχωρισμό, τις λογιστικές πολιτικές και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και στοχεύουν στην επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων.

**Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.**

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις): «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)**

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση): «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)**

Η τροποποίηση αυτή επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

- **ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις».**

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί, συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

- **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους».**  
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.
- **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά».**  
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις): «Εταιρίες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης» (εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρίες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιριών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης.

Αναλυτικότερα, η εξαίρεση από την παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ισχύει σε μητρική εταιρία που είναι θυγατρική μιας εταιρίας επενδύσεων ακόμα και όταν η εταιρία επενδύσεων επιμετρά όλες τις θυγατρικές στην εύλογη αξία αντί να τις ενοποιεί, με την προϋπόθεση ότι οι οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάζει η τελευταία είναι σύμφωνες με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο θυγατρικές, οι οποίες δεν αποτελούν οι ίδιες εταιρίες επενδύσεων και παρέχουν υπηρεσίες υποστήριξης σε μητρική εταιρία επενδύσεων, ενοποιούνται. Όλες οι άλλες θυγατρικές της εταιρίας επενδύσεων επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Τέλος, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι για μια οντότητα η οποία δεν είναι η ίδια εταιρία επενδύσεων αλλά έχει συμμετοχή σε συγγενή εταιρία ή κοινοπραξία η οποία είναι εταιρία επενδύσεων, ο επενδυτής μπορεί, κατά την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης, να διατηρήσει την επιμέτρηση της εύλογης αξίας που εφαρμόζεται από τη συγγενή εταιρία επενδύσεων ή κοινοπραξία στις συμμετοχές της σε θυγατρικές.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση): «Από κοινού Συμφωνίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016)**



Η τροποποίηση αυτή υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015 και απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς (σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3) όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία «επιχείρηση».

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»**

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018)

Η τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9 (2014) αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» που αφορά στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Επιπλέον, αν μια χρηματοοικονομική υποχρέωση έχει ταξινομηθεί (σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9) στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, κάθε αλλαγή στην εύλογη αξία της εν λόγω χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποδίδεται σε μεταβολές της πιστωτικού κινδύνου της οικονομικής οντότητας τυπικά θα καταγραφεί στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα αντί των αποτελεσμάτων. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει επίσης μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασίζομενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές των καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες



λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014 και περιλαμβάνει πιο επιτακτικές και ακριβείς απαιτήσεις σε σύγκριση με τα ισχύοντα πρότυπα (ΔΛΠ 18 και ΔΛΠ 11). Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίσει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες με την εφαρμογή πέντε σταδίων.

- Αναγνώριση του συμβολαίου,
- Αναγνώριση των κριτηρίων επιμέτρησης απόδοσης της υποχρέωσης,
- Καθορισμό της τιμής της συναλλαγής,
- Κατανομή της τιμής της συναλλαγής σε κάθε μέρος της υποχρέωσης,
- Αναγνώριση εσόδου όταν ικανοποιείται κάθε μέρος της υποχρέωσης.

Η Εταιρία και ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)**

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρία και ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 16 δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» -**

**Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του (η υποχρεωτική εφαρμογή αναβλήθηκε επ' αόριστο)**

Οι τροποποιήσεις, που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, διευκρινίζουν το λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών όπου μητρική εταιρία χάνει τον έλεγχο μιας θυγατρικής, που δεν συνιστά επιχείρηση, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», μεταβιβάζοντας το σύνολο ή μέρος της συμμετοχής της στην εν λόγω θυγατρική σε μία συγγενή ή κοινοπραξία, την οποία λογιστικοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Για τη συμμετοχή στην πρώην θυγατρική που έχει πωληθεί στην συγγενή ή κοινοπραξία, το κέρδος που αναγνωρίζεται περιορίζεται στο ποσό που αποδίδεται στα συμφέροντα των μη συνδεδεμένων επενδυτών στην συγγενή ή κοινοπραξία.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση): «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές » (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Η Εταιρία και ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 12 στις οικονομικές τους καταστάσεις. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση): «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017).**

Με βάση την τροποποίηση του ΔΛΠ 7 μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών.

Η Εταιρία και ο Όμιλος] βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης των τροποποιήσεων της τους ΔΛΠ 7 στις οικονομικές του καταστάσεις. Οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 7 δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο



εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωρισθεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρία και ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας [ή και του Ομίλου] εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**



Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται, οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχονται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις, να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

**ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.**

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας ανεξάρτητα αν έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

**ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018).**

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή



εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **2.2. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### **2.2.1. Αρχές Ενοποίησης**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. και των θυγατρικών και συγγενών εταιριών της, όπως αυτές αναλύονται παρακάτω.

### **Θυγατρικές εταιρίες**

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την μητρική CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της δυνατότητας ελέγχου της διοίκησης της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησης της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Η CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις απεικονίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής στο κόστος κτήσης.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με τη συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, διεταιρικά υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές απαλείφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν προσαρμοστεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.



## Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε κοινοπραξίες. Ουσιώδης επιρροή θεωρείται ότι υπάρχει όταν ο Όμιλος κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μια εταιρίας, χωρίς βεβαίως να έχει τον έλεγχο ή από κοινού έλεγχο στην εταιρία. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας στο κόστος κτήσεως και ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε περιόδου, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

## Δομή του Ομίλου

Οι θυγατρικές εταιρείες που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση, μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής, την μέθοδο ενοποίησης και τη χώρα εκάστης θυγατρικής ή συγγενούς κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 είχαν ως κάτωθι :

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής	Συμμετοχή	Μέθοδος Ενοποίησης	Έδρα / Χώρα
Centric Συμμετοχών ΑΕ	-	Μητρική	-	Ελλάδα
E.C.N. Malta Holdings Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Lex Online Entertainment Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Vista Online Entertainment Limited	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Barda Investments Ltd	51%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι
E.C.N. Management Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Vista Gaming On line Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Zatrix Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Zatrix Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Flyer International S.A.	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Παναμάς
Shape Holdings Limited	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Daliance Enterprises Co	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
Jasmine Holdings Ltd	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
Satin Finance Ltd	26%	Έμμεση	Καθαρή Θέση	Νησιά Μάρσαλ
FSM Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Playseas Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Hipo Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Hipo Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Σάνφλοου Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε.	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα

### 2.2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.



### **2.2.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων**

#### **Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής Εταιρίας.

#### **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές των συναλλαγματικών ισοτιμιών περιλαμβάνονται στα κέρδη (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων περιόδου.

#### **Εταιρίες του Ομίλου**

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής: Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ενώ τα έσοδα και τα έξοδα με την μέση τιμή της περιόδου αναφοράς.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών. Η υπεραξία και οι προσαρμογές των ευλόγων αξιών που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

### **2.2.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απαξίωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:



Κτίρια - μισθωμένες εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	25 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	6 χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4 - 10 χρόνια

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **2.2.5. Ασώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται μόνο όταν πιθανολογείται ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης τους που περιλαμβάνει τη τιμή αγοράς τους, τους εισαγωγικούς δασμούς, τους μη επιστρεπτέους φόρους αγοράς και κάθε άμεσα αποδοτέα δαπάνη που απαιτείται για να φέρει το άυλο στοιχείο σε χρήση. Μετά την αρχική καταχώρηση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις δαπάνες απομείωσης της αξίας του.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους με την σταθερή μέθοδο. Αν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας.

##### **2.2.5.1. Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιριών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.



Τα κέρδη και οι ζημιές κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Σημειώνεται ότι, η υπεραξία που αποκτάται από την συνένωση επιχειρήσεων δεν αποσβένεται, αντίθετα η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία της υπεραξίας είναι πλήρως ανακτήσιμη.

#### **2.2.6. Επενδύσεις**

Όλες οι επενδύσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει έξοδα αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση. Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις ταξινομούνται με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

#### **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού.

#### **Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία μιας επένδυσης δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αυτή αποτιμάται στο κόστος κτήσεως. Κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση καταχωρούνται σαν ξεχωριστό μέρος στην καθαρή θέση μέχρι η επένδυση να πωληθεί, διακανονιστεί ή διατεθεί διαφορετικά, ή μέχρι να υπάρξει ένδειξη για απομείωση της αξίας της επένδυσης, οπότε τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί προηγουμένως στην καθαρή θέση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.



Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τρέχουσες αγοραίες τιμές που παρέχονται από τις αγορές αυτές κατά το κλείσιμο την ημερομηνία του ισολογισμού. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει χρηματιστηριακή αγοραία τιμή, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία ενός άλλου συγκρίσιμου χρηματοοικονομικού μέσου που διαπραγματεύεται ή υπολογίζεται με βάση την ανάλυση των προεξοφλημένων ταμειακών ροών της καθαρής θέσης του εκδότη.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Διοίκηση εξετάζει αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους. Μια επένδυση θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πώση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδεδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον. Αν στοιχειοθετούνται ενδείξεις απομείωσης, η ζημία που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα.

### **Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν με κύριο σκοπό το κέρδος από τις βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις στην τιμή τους. Πιο συγκεκριμένα εντάσσονται τα παράγωγα, εφόσον δεν αποκτήθηκαν για αντισταθμιστικούς σκοπούς, οι αγορές μετοχών για κερδοσκοπία και οι επενδύσεις με καθορισμένες ή προσδιοριστές πληρωμές, εφόσον η Εταιρία δεν έχει σκοπό να τις κρατήσει ως την λήξη τους αλλά να κερδοσκοπήσει από αυτές. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραπάνω στοιχείων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

#### **2.2.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

#### **2.2.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

#### **2.2.9. Μισθώσεις**

##### **• Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής**

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή



της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν δεν υπάρχει καμία εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι την λήξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής θα αποκτήσει την κυριότητα του στοιχείου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- **Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής**

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

#### **2.2.10. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν ο Όμιλος ή η Εταιρία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### **2.2.11. Φορολογία εισοδήματος (τρέχουσα και αναβαλλόμενη)**

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα



οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους, και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, σε όλες τις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις φορολογικά εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

#### **2.2.12. Παροχές στο προσωπικό**

##### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

##### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που προβλέπονται από την Ελληνική νομοθεσία, όπως αυτές έχουν συσσωρευθεί στο τέλος της χρήσεως για την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής, βάσει σχετικής αναλογιστικής μελέτης.

#### **2.2.13. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις όταν:

ί. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.



ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

#### **2.2.14. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων**

**Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

**Έσοδα από τόκους:** Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

**Έσοδα από μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

#### **2.2.15. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **2.2.16. Κέρδη ανά μετοχή**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

#### **2.2.17. Χρηματοοικονομικά προϊόντα**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις, τις συμμετοχές και επενδύσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του



περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν ο Όμιλος, σύμφωνα με το νόμο, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.



### 3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

#### 3.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα

Οι τομείς αναφοράς του Ομίλου Centric είναι στρατηγικές επιχειρηματικές μονάδες οι οποίες αφορούν κυρίως υπηρεσίες διαδικτυακής ψυχαγωγίας.

Για τον τομέα δραστηριότητας οι γεωγραφικές πληροφορίες έχουν ως εξής :

2016		
Γεωγραφικός Τομέας	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού
Ελλάδα	75.272,95	9.034.912,36
Μάλτα	1.124.169.109,00	30.132.630,00
Αγγλία	0,00	1.138,78
<b>Σύνολο</b>	<b>1.124.244.381,95</b>	<b>39.168.681,14</b>

Για την χρήση του 2015 αντίστοιχα :

2015		
Γεωγραφικός Τομέας	Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού
Ελλάδα	73.810,99	9.688.183,92
Μάλτα	858.883.921,00	31.746.905,00
Αγγλία	0,00	1.709,81
<b>Σύνολο</b>	<b>858.957.731,99</b>	<b>41.436.798,73</b>

Λόγω της φύσης της δραστηριότητας του Ομίλου δεν υπάρχουν εξωτερικοί πελάτες οι οποίοι να αντιπροσωπεύουν ποσοστό που να ξεπερνά το 10% των εσόδων του Ομίλου.

#### 3.2. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ακολουθώς παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου:



ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Οικόπεδα αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Κτίρια	Κτίρια αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	ΣΥΝΟΛΟ
Ποσά σε Ευρώ							
<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>							
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	1.290.680,81	64.788,61	1.058.793,38	4.598.477,03
Αγορές	0,00	0,00	0,00	168.187,00	0,00	14.183,64	182.370,64
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-3.579,00	-3.579,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	785,36	785,36
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	1.458.867,81	64.788,61	1.070.183,38	4.778.054,03
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	0,00	50.595,39	457.215,38	155.936,54	20.124,75	1.024.522,22	1.708.394,28
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	15.016,96	49.409,50	93.129,27	10.366,18	12.753,81	180.675,72
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	725,86	725,86
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	0,00	65.612,35	506.624,88	249.065,81	30.490,93	1.038.001,89	1.889.795,86
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	573.494,16	54.188,05	984.294,79	1.209.802,00	34.297,68	32.181,49	2.888.258,17
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	1.458.867,81	64.788,61	1.070.183,38	4.778.054,03
Αγορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.861,78	97.861,78
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.076,00	-4.076,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.944,19	-1.944,19
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	1.458.867,81	64.788,61	1.162.024,97	4.869.895,62
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	0,00	65.612,35	506.624,88	249.065,81	30.490,93	1.038.001,89	1.889.795,86
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	10.916,01	53.510,46	94.342,04	10.366,18	24.094,93	193.229,62
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.842,40	-1.842,40
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	0,00	76.528,36	560.135,34	343.407,85	40.857,11	1.060.254,42	2.081.183,08
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	573.494,16	43.272,04	930.784,33	1.115.459,96	23.931,50	101.770,55	2.788.712,54

Ακολουθώς παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας:



ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Οικόπεδα αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Κτίρια	Κτίρια αποκτηθέντα με χρηματοδοτική μίσθωση	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και εξαρτήματα	ΣΥΝΟΛΟ
Ποσά σε Ευρώ						
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	64.788,61	1.034.528,00	3.283.530,84
Αγορές	0,00	0,00	0,00	0,00	4.583,64	4.583,64
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	64.788,61	1.039.111,64	3.288.114,48
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	0,00	50.595,39	457.215,38	20.124,75	1.008.319,74	1.536.255,26
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	15.016,96	49.409,50	10.366,18	10.432,08	85.224,72
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	0,00	65.612,35	506.624,88	30.490,93	1.018.751,82	1.621.479,98
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015	573.494,16	54.188,05	984.294,79	34.297,68	20.359,82	1.666.634,50
Κόστος ή εύλογη αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	64.788,61	1.039.111,64	3.288.114,48
Αγορές	0,00	0,00	0,00	0,00	10.380,67	10.380,67
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	573.494,16	119.800,40	1.490.919,67	64.788,61	1.049.492,31	3.298.495,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	0,00	65.612,35	506.624,88	30.490,93	1.018.751,82	1.621.479,98
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	10.916,01	53.510,46	10.366,18	12.316,77	87.109,42
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	0,00	76.528,36	560.135,34	40.857,11	1.031.068,59	1.708.589,40
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	573.494,16	43.272,04	930.784,33	23.931,50	18.423,72	1.589.905,75

Επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας και του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

### 3.3. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση

Η Εταιρία προχώρησε εντός του πρώτου τριμήνου του 2015 στην αγορά μεριδίου 25% ακινήτου στην περιοχή Κόστα του δήμου Ερμιόνης του νομού Αργολίδος. Το ακίνητο αφορά οικόπεδο και κτίσματα επ' αυτού. Το ποσό που επενδύθηκε ανέρχεται σε € 323.984,07. Η Εταιρία απέκτησε το μερίδιο αμιγώς για επενδυτικούς σκοπούς σχεδιάζοντας την άμεση μεταπώληση και όχι την εκμετάλλευσή του. Στο πλαίσιο αυτό την 23.6.2016 προχώρησε στην πώληση του μεριδίου που κατείχε στο εν λόγω ακίνητο έναντι τιμήματος 350.000 Ευρώ, το οποίο συμφωνήθηκε να καταβληθεί στην Εταιρία έως τις 31.12.2017.



### 3.4. Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Λογισμικό	Λοιπά	ΣΥΝΟΛΟ
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>			
<b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>696.225,47</b>	<b>30.623.520,70</b>	<b>31.319.746,17</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-12.739,05	<b>-12.739,05</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>696.225,47</b>	<b>30.610.781,65</b>	<b>31.307.007,12</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>680.983,71</b>	<b>1.165.559,40</b>	<b>1.846.543,11</b>
Αποσβέσεις χρήσης	5.278,76	210.180,24	<b>215.459,00</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-12.807,61	<b>-12.807,61</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>686.262,47</b>	<b>1.362.932,03</b>	<b>2.049.194,50</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>9.963,00</b>	<b>29.247.849,62</b>	<b>29.257.812,62</b>
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016</b>	<b>696.225,47</b>	<b>30.610.781,65</b>	<b>31.307.007,12</b>
Αγορές	8.700,00	0,00	<b>8.700,00</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-1.254,00	<b>-1.254,00</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>704.925,47</b>	<b>30.609.527,65</b>	<b>31.314.453,12</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016</b>	<b>686.262,47</b>	<b>1.362.932,03</b>	<b>2.049.194,50</b>
Αποσβέσεις χρήσης	4.729,29	210.113,72	<b>214.843,01</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-1.126,64	<b>-1.126,64</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>690.991,76</b>	<b>1.571.919,11</b>	<b>2.262.910,87</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>13.933,71</b>	<b>29.037.608,54</b>	<b>29.051.542,25</b>

Σημειώνεται ότι, στην κατηγορία «Λοιπά» περιλαμβάνονται δικαιώματα διαχείρισης και προώθησης διαδικτυακών υπηρεσιών υπό το διαδικτυακό τόπο Sportingbet, συνολικής αξίας € 28.695.868,00.

Επειδή, το εν λόγω άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή, βάσει σύμβασης, δεν υπολογίσθηκαν αποσβέσεις, αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας.

Στην διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν ενδείξεις για τυχόν απομείωση.

Ακολούθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας:



ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	Λογισμικό	Λοιπά	ΣΥΝΟΛΟ
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>			
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	672.196,47	2.099.076,90	2.771.273,37
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	672.196,47	2.099.076,90	2.771.273,37
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	678.430,70	1.139.251,44	1.817.682,14
Αποσβέσεις χρήσης	2.278,75	209.944,00	212.222,75
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2015	680.709,45	1.349.195,44	2.029.904,89
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>-8.512,98</b>	<b>749.881,46</b>	<b>741.368,48</b>
<b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	672.196,47	2.099.076,90	2.771.273,37
Αγορές	5.000,00	0,00	5.000,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	677.196,47	2.099.076,90	2.776.273,37
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	680.709,45	1.349.195,44	2.029.904,89
Αποσβέσεις χρήσης	1.267,29	209.944,00	211.211,29
Μεταφορές	-9.688,69	9.688,69	0,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	672.288,05	1.568.828,13	2.241.116,18
<b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>4.908,42</b>	<b>530.248,77</b>	<b>535.157,19</b>

Σημειώνεται ότι, η κατηγορία «Λοιπά», αφορά το ιστορικό αρχείο της εφημερίδας "Αθλητική Ηχώ" που αποκτήθηκε εντός της χρήσης 2006. Πρόκειται για τόμους με το σύνολο των πρωτοτύπων εκδόσεων της εφημερίδας από την ίδρυσή της το 1945, καθώς και άλλο έντυπο και φωτογραφικό υλικό. Η ωφέλιμη ζωή προσδιορίστηκε σε 20 χρόνια όπου και αποσβένεται.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία είναι ελεύθερα βαρών.

### 3.5. Ανάλυση επενδύσεων σε θυγατρικές

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες:



Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής	Συμμετοχή	Μέθοδος Ενοποίησης	Έδρα / Χώρα
Centric Συμμετοχών ΑΕ	-	Μητρική	-	Ελλάδα
E.C.N. Malta Holdings Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Lex Online Entertainment Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Vista Online Entertainment Limited	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Barda Investments Ltd	51%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι
E.C.N. Management Ltd	51%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Vista Gaming On line Ltd	48%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Ηνωμένο Βασίλειο
Zatrix Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Zatrix Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Flyer International S.A.	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Παναμάς
Shape Holdings Limited	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
FSM Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Playseas Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Hipo Holdings Ltd	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Hipo Ltd	100%	Έμμεση	Ολική Ενοποίηση	Μάλτα
Σάνφλοου Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε.	100%	Άμεση	Ολική Ενοποίηση	Ελλάδα

### 3.6. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε συγγενείς εταιρίες:

Επωνυμία	Ποσοστό Συμμετοχής	Συμμετοχή	Έδρα / Χώρα
Daliance Enterprises Co	26%	Έμμεση	Νησιά Μάρσαλ
Jasmine Holdings Ltd	26%	Έμμεση	Νησιά Μάρσαλ
Satin Finance Ltd	26%	Έμμεση	Νησιά Μάρσαλ

Η αναλογία του Ομίλου στην καθαρή θέση των συγγενών επιχειρήσεων αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε €	31.12.2016	31.12.2015
<b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>	<b>328.271,00</b>	<b>1.067.179,00</b>
Αποκτήσεις	0,00	1.106.297,00
Πωλήσεις	0,00	-1.067.179,00
Ζημιές απομείωσης	-328.268,00	-778.026,00
<b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>	<b>3,00</b>	<b>328.271,00</b>

### 3.7. Ανάλυση υπεραξίας επιχειρήσεων

Η υπεραξία που έχει καταβάλει η Εταιρία για την απόκτηση των συμμετοχών της.

Ο Όμιλος δεν προέβη σε απομείωση της υπεραξίας που προέκυψε από την συνένωση της ECN Management Ltd.

Η υπεραξία επιμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου που έχουν χαρακτηριστεί σύμφωνα με τα παρεχόμενα δικαιώματα υπηρεσιών.

Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης χρησιμοποιούνται οι προ φόρων προβλεπόμενες ταμειακές ροές βάσει των εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών και προβλέψεων που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της περιόδου των πέντε ετών έχουν εκτιμηθεί χρησιμοποιώντας τους εκτιμώμενους



συντελεστές ανάπτυξης όπως αναλύονται παρακάτω. Ο συντελεστής ανάπτυξης δεν υπερβαίνει το μακροπρόθεσμο μέσο συντελεστή ανάπτυξης για την επιχείρηση στην οποία η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών λειτουργεί.

### 3.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ</b>				
Ανταλλακτικά	5.988,00	25.046,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ</b>	<b>5.988,00</b>	<b>25.046,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 3.9. Ανάλυση Μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>				
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Δάνεια σε τρίτους	1.268.395,48	1.785.073,32	215.867,48	579.560,32
Δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.926.687,98	3.005.072,01	1.926.687,98	2.226.333,01
Δοσμένες εγγυήσεις	9.102,11	13.170,11	9.102,11	13.170,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.500,00	0,00	60.900,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>	<b>3.206.685,57</b>	<b>4.803.315,44</b>	<b>2.212.557,57</b>	<b>2.819.063,44</b>

#### Δάνεια σε τρίτους:

Τα δάνεια σε τρίτους, σε επίπεδο Ομίλου αφορούν:

- Ποσό 215.867 ευρώ - έντοκο δάνειο υπέρ εταιρίας που δραστηριοποιείται στο χώρο της ενέργειας με ετήσιο επιτόκιο 3,75% και η αποπληρωμή του θα ολοκληρωθεί το 2017,
- Ποσό 600.000 ευρώ - έντοκη απαίτηση διάρκειας 2 ετών, του Ομίλου της Zatrix από εταιρία που δραστηριοποιείται στο χώρο της διαχείρισης ακινήτων.
- Ποσό 452.526 ευρώ - έντοκη απαίτηση, του Ομίλου της Zatrix από εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο χώρο της ναυτιλίας.

#### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Το υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:



Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.926.687,98	3.005.072,01	1.926.687,98	2.226.333,01
<b>Σύνολο</b>	<b>1.926.687,98</b>	<b>3.005.072,01</b>	<b>1.926.687,98</b>	<b>2.226.333,01</b>

Η κίνηση του λογαριασμού στην διάρκεια της περιόδου αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>	<b>3.005.072,01</b>	<b>3.600.256,45</b>	<b>2.226.333,01</b>	<b>2.347.597,45</b>
Προσθήκες	119.869,00	205.972,53	119.869,00	31.541,53
Πωλήσεις	-1.581.759,00	-93.494,10	-399.247,00	-93.494,10
Ζημίες απομείωσης αναγνωρισμένες στην κατάσταση αποτελεσμάτων	551.523,00	-756.126,00	0,00	0,00
Κέρδη/(Ζημίες) αναγνωριζόμενες στην Καθαρή Θέση	-20.267,03	-59.311,87	-20.267,03	-59.311,87
Συναλλαγματικές διαφορές	-147.750,00	107.775,00	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>	<b>1.926.687,98</b>	<b>3.005.072,01</b>	<b>1.926.687,98</b>	<b>2.226.333,01</b>

### 3.10. Ανάλυση των απαιτήσεων

Οι απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>				
Απαιτήσεις κατά πελατών	105.451,98	93.515,19	0,00	0,00
Απαιτήσεις κατά Δημοσίων Αρχών	561.790,73	564.878,65	561.790,73	556.984,65
Απαιτήσεις κατά χρεωστών	1.964.305,24	2.117.731,29	660.316,41	296.115,83
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	<b>2.631.547,95</b>	<b>2.776.125,13</b>	<b>1.222.107,14</b>	<b>853.100,48</b>

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους.

Οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και περιλαμβάνονται για την Εταιρία και τον Όμιλο προβλέψεις απομείωσης συνολικού ποσού € 359.265,70.

### 3.11. Χρηματοοικονομικά μέσα

#### α) Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης



Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για τον Όμιλο και την Εταιρία, αναλύονται ως εξής:

Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό	Κατηγορία παρουσίασης χρηματοοικονομικού μέσου	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
		2016	2015	2016	2015
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	Δάνεια και απαιτήσεις	2.631.547,95	2.776.125,13	1.222.107,14	853.100,48
Προκαταβολές	Δάνεια και απαιτήσεις	2.850.251,04	2.485.851,80	5.027.814,97	4.564.934,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Δάνεια και απαιτήσεις	1.388.934,78	454.358,44	207.219,26	17.096,55
Στοιχεία παθητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό					
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος	1.212.776,00	1.292.187,13	1.212.776,00	1.292.187,13
Τρέχον μερίδιο των μακροπρόθεσμων δανείων	Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος	79.425,79	78.048,92	79.425,79	78.048,92
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	Υποχρεώσεις	5.692.309,31	4.450.482,57	98.662,31	217.626,38

### **Εύλογη αξία**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται προσδιορίζεται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές της προσφοράς. Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων στις περιπτώσεις που η αγορά δεν είναι ενεργή, προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, την αναφορά στην τρέχουσα τιμή συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, με τις μεθόδους προεξοφλημένων ροών, αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης και άλλων μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται στην αγορά.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται την εύλογη αξία κατηγοριοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης σε ένα από τα τρία επίπεδα εύλογης αξίας ανάλογα με το αν η αποτίμηση τους βασίζεται σε παρατηρήσιμα ή μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

• **Επίπεδο 1:** Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.

• **Επίπεδο 2:** Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου.

• **Επίπεδο 3:** Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον



υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως εξής:

Ποσό σε Ευρώ	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	613.565,68	0,00	1.313.122,30	1.926.687,98
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων)	2.071.409,85	0,00	0,00	2.071.409,85

Ποσό € 1.313.122,30 των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων αφορά μετοχές για τις οποίες δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία και συνεπώς απεικονίζονται στο κόστος.

#### Πιστοληπτική ικανότητα χρηματοοικονομικών μέσων

Η πιστοληπτική ικανότητα των απαιτήσεων, οι οποίες δεν είναι απομειωμένες μπορούν να εκτιμηθούν βάσει των ιστορικών στοιχείων που βασίζονται στην πληροφόρηση του Ομίλου (εσωτερική πληροφόρηση). Η ενηλικίωση των απαιτήσεων που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
	31.12.2016	31.12.2016
0-3 μήνες	1.578.928,77	310.316,41
3-6 μήνες	140.828,45	0,00
6-12 μήνες	350.000,00	350.000,00
άνω των 12 μηνών	561.790,73	561.790,73
<b>Σύνολο</b>	<b>2.631.547,95</b>	<b>1.222.107,14</b>

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

#### Συναλλαγματικές μεταβολές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Μάλτα και ελάχιστα στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η Μάλτα έχει εισαχθεί στην ζώνη του Ευρώ και κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο.



Σε ότι αφορά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις σε λίρες Αγγλίας (GBP), μετατρέπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος (Ευρώ / GBP = 0,856) αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	283.497,63
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-17.081,69
<b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>	<b>266.415,94</b>

Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αυτού του είδους προκύπτει από την ισοτιμία των παραπάνω νομισμάτων έναντι του ευρώ και αντισταθμίζεται μερικώς από αντίστοιχες υποχρεώσεις (π.χ. δάνεια) του ίδιου νομίσματος.

Υποθέτοντας ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / GBP της τάξεως του +/-1% τότε στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα είχαμε τις εξής επιπτώσεις:

	Συναλλαγματική ισοτιμία €/GBP	
	-1%	1%
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	286.361,24	280.690,72
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-17.254,23	-16.912,56
<b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>	<b>317.486,12</b>	<b>305.036,90</b>
<b>Επίπτωση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια από μεταβολή της συναλλαγματικής ισοτιμίας €/GBP [(+): έσοδο, (-): έξοδο]</b>	<b>51.070,18</b>	<b>38.620,96</b>

### Κίνδυνος Ρευστότητας

Η δραστηριότητα της διαδικτυακής ψυχαγωγίας δεν παρουσιάζει ιδιαίτερο πιστωτικό κίνδυνο αφού οι χρήστες των υπηρεσιών προκαταβάλουν το ποσό για το οποίο επιθυμούν να τους παρασχεθούν οι υπηρεσίες. Κατά συνέπεια δεν υπάρχει και κίνδυνος ρευστότητας αφού ο ταμειακός κύκλος είναι βραχύτατος. Οι δραστηριότητες της ναυτιλίας και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας αποτελούν ως σήμερα επικουρικούς τομείς δραστηριότητας χωρίς να επιδρούν σημαντικά στα αποτελέσματα του ομίλου.

### Κίνδυνος τιμών χρεογράφων

Ο Όμιλος έχει στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και συνεπώς εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων. Η έκθεση όμως εκτιμάται ότι δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικά αφού τα συνολικά ποσά που έχουν επενδυθεί είναι μικρά σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού του Ομίλου.

### Κίνδυνος Νομικού Πλαισίου

Η διαδικασία ρύθμισης της παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας βρίσκεται στη χώρα μας σε εξέλιξη. Τον Αύγουστο του 2011 ψηφίστηκε νόμος που καθορίζει το βασικό νομοθετικό πλαίσιο του συγκεκριμένου κλάδου σύμφωνα με το οποίο πρόκειται να προκηρυχθεί διαγωνισμός για την απόκτηση αδειών παροχής των εν λόγω υπηρεσιών, ενώ μέχρι την προκήρυξη του εν λόγω διαγωνισμού δύνανται οι εταιρίες-πάροχοι που λειτουργούσαν ήδη στην Ελλάδα βάσει άδειας από άλλο κράτος να



συνεχίσουν να παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες υπό την προϋπόθεση υπαγωγής τους στο φορολογικό καθεστώς της Ελλάδος. Το Δεκέμβριο του 2011 δημοσιεύτηκε η Υπουργική Απόφαση που εξειδίκευε τους όρους και της προϋποθέσεις παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας κατά την προαναφερθείσα μεταβατική περίοδο και μέχρι την προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των σχετικών αδειών. Συνεργάτης της θυγατρικής εταιρίας Zatrix, η εταιρία Sporting Odds, μέλος του ομίλου Sportingbet, υπάχθηκε στο μεταβατικό καθεστώς που προέβλεπε η Υπουργική Απόφαση. Σε κάθε περίπτωση, όμως, καθόσον εκκρεμεί ακόμη η προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των αδειών παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας, ελλοχεύει πάντα ο κίνδυνος της (όχι απαραίτητως νομίμως) τροποποίησης του ανωτέρω νομοθετικού πλαισίου με αποτέλεσμα την παύση της δυνατότητας της Sporting Odds, εταιρίας-συνεργάτη θυγατρικών εταιριών του ομίλου, να παρέχει νομίμως υπηρεσίες διαδικτυακής ψυχαγωγίας στην Ελλάδα και κατ' αυτόν τον τρόπο, τη μείωση των κερδών της θυγατρικών εταιριών του Ομίλου.

### 3.12. Ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Οι προκαταβολές και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>				
Δάνεια σε τρίτους	0,00	2.750,00	0,00	2.750,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	2.071.409,85	2.431.226,89	868.773,85	1.516.560,89
Προκαταβολές για υπηρεσίες	57.996,00	12.133,00	0,00	0,00
Προκαταβεβλημένοι φόροι/τέλη	59.119,38	39.341,91	3.497.315,31	3.045.223,79
Λ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	661.725,81	400,00	661.725,81	400,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>2.850.251,04</b>	<b>2.485.851,80</b>	<b>5.027.814,97</b>	<b>4.564.934,68</b>

### Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

Αφορά χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Η κίνηση του λογαριασμού στην διάρκεια της περιόδου αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>	<b>2.431.226,89</b>	<b>1.809.626,27</b>	<b>1.516.560,89</b>	<b>1.809.626,27</b>
Προσθήκες / πωλήσεις	379.438,22	1.010.840,19	-561.197,78	210.840,19
Μεταφορά από άλλη κατηγορία	0,00	101.474,00	0,00	101.474,00
Κέρδη/(Ζημίες) αναγνωριζόμενες στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-731.795,33	-477.534,11	-91.431,33	-592.200,11
Συναλλαγματικές διαφορές	-7.459,93	-13.179,46	4.842,07	-13.179,46
<b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>	<b>2.071.409,85</b>	<b>2.431.226,89</b>	<b>868.773,85</b>	<b>1.516.560,89</b>

### 3.13. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:



Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>				
Έξοδα επόμενων χρήσεων	457.263,94	779.758,47	21.487,94	19.470,86
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	7.590,18	0,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>464.854,12</b>	<b>779.758,47</b>	<b>21.487,94</b>	<b>19.470,86</b>

### 3.14. Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ</b>				
Ταμείο μετρητών	223,86	335,98	188,25	300,37
Καταθέσεις όψεως	1.388.710,92	454.022,46	207.031,01	16.796,18
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ</b>	<b>1.388.934,78</b>	<b>454.358,44</b>	<b>207.219,26</b>	<b>17.096,55</b>

### 3.15. Ανάλυση καθαρής θέσης

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Η μετοχή της CENTRIC είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών στην κατηγορία μικρής και μεσαίας κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Ταξίδια και Αναψυχή – Τυχερά Παιχνίδια». Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε € 36.404.570,16 και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (€ 0,36) η κάθε μία.

#### Υπέρ το άρτιο έκδοση

Περιλαμβάνει το ποσό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Το υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε € 11.916.735,85.

#### Ίδιες μετοχές

Την 31/12/2016 η Εταιρία κατέχει 2.222.388 ίδιες μετοχές με μέση τιμή € 0,9569 συνολικής αξίας € 2.126.550,69, ποσό το οποίο έχει μειώσει την καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου. Η εύλογη αξία αυτών την 31/12/2016 ανέρχονταν σε ποσό € 222.238,80.

#### Αποθεματικά

Τα αποθεματικά κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:



Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Τακτικό αποθεματικό	354.781,90	354.781,90	340.140,18	340.140,18
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	340.800,07	340.800,07	340.800,07	340.800,07
Αποθεματικά από αφορολόγητα έσοδα	11.306.236,08	9.941.165,65	11.306.236,08	9.941.165,65
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου	-238.954,93	-238.954,93	-238.954,93	-238.954,93
Ζημιές από αποτίμηση στην εύλογη αξία των διαθεσίμων προς πώληση μετοχών	777.107,23	797.374,27	777.107,23	797.374,27
<b>Σύνολο</b>	<b>12.539.970,35</b>	<b>11.195.166,96</b>	<b>12.525.328,63</b>	<b>11.180.525,24</b>

Στην διάρκεια της χρήσης η Εταιρία προέβη σε σχηματισμό αφορολόγητου αποθεματικού, ποσού 1.365.0070,43 ευρώ, από μερίσματα (μικτό ποσό) θυγατρικών εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης σύμφωνα με διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

### Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Ο συντελεστής μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2015 αντίστοιχα είχε ως εξής :

Ποσά σε €	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο Δανεισμού	1.292.201,79	1.370.236,05
<b>Μείον:</b> Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.388.934,78	454.358,44
<b>Καθαρός Δανεισμός</b>	<b>-96.732,99</b>	<b>915.877,61</b>
Ίδια Κεφάλαια	37.853.408,89	41.575.269,84
<b>Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια</b>	<b>37.756.675,90</b>	<b>42.491.147,44</b>
Συντελεστής Μόχλευσης	0,00	0,02

### 3.16. Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης

**Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας



απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Στις υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων περιλαμβάνεται το ποσό της πρόβλεψης για την συνταξιοδότηση του συνόλου του προσωπικού σύμφωνα με σχετική αναλογιστική μελέτη από τον πιστοποιημένο αναλογιστή.

Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2016 έχουν ως ακολούθως: Πληθωρισμός: Μισθοί, ημερομίσθια και αποζημιώσεις αναπροσαρμόζονται με την εκάστοτε τρέχουσα αξία του τιμαρίθμου.

- Πληθωρισμός: Όλοι οι υπολογισμοί έγιναν με σταθερές τιμές 31/12/2016. Έγινε δηλαδή η υπόθεση ότι οι μισθοί και τα ημερομίσθια και οι αντίστοιχες αποζημιώσεις θα αναπροσαρμόζονται αυτομάτως με την εκάστοτε τρέχουσα αύξηση του τιμαρίθμου.
- Μισθολογική κλίμακα: Ετήσια αναπροσαρμογή 1% σε ονομαστικές τιμές.
- Επιτόκιο υπολογισμών: 4%.
- Θνησιμότητα: Σαν μοντέλο πιθανοτήτων θνησιμότητας χρησιμοποιήθηκαν οι Ελβετικοί Πίνακες EVK2000.
- Απολύσεις: Υποθέσαμε ότι δεν θα συμβούν απολύσεις και όλοι οι εργαζόμενοι θα λάβουν την αποζημίωση κατά την συνταξιοδότησή των.
- Ηλικίες συνταξιοδότησης: Λόγω έλλειψης στοιχείων για πρόωρη συνταξιοδότηση και για συνταξιοδότηση λόγω ανικανότητας, χρησιμοποιήθηκαν σαν ηλικίες συνταξιοδότησης για τους άνδρες και για τις γυναίκες οι ηλικίες συνταξιοδοτήσεως του ΙΚΑ.

Με βάση τις ως άνω παραδοχές, συνολική υποχρέωση παροχών αποχωρήσεως ανήλθε σε € 21.381,00.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση :



Συντάξεις και άλλες Συνταξιοδοτικές Υποχρεώσεις		
	31.12.2016	31.12.2015
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	21.381,00	18.894,00
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>	<b>21.381,00</b>	<b>18.894,00</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	2.042,76	2.120,00
Τόκος στην υποχρέωση	855,24	905,00
<b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>2.898,00</b>	<b>3.025,00</b>
<b>Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας / (κέρδους) στην καθαρή θέση</b>	<b>-411,00</b>	<b>-6.771,60</b>
Λοιπά (Κέρδη) / Κόστη		
<b>Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>2.487,00</b>	<b>-3.746,60</b>
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους / περιόδου	18.894,00	22.640,00
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	2.487,00	-3.746,60
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση	-411,00	-6.771,60
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους / περιόδου</b>	<b>21.381,00</b>	<b>18.893,40</b>
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους / περιόδου</b>	<b>21.381,00</b>	<b>18.893,40</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
Παρούσα αξία της υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	18.894,00	22.640,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	2.043,00	2.120,00
Κόστος τόκου	855,24	905,60
Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)	-411,24	-6.771,60
<b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου</b>	<b>21.381,00</b>	<b>18.894,00</b>

### 3.17. Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Προμηθευτές	1.396.736,66	1.096.052,36	9.507,08	9.452,66
Προκαταβολές πελατών	1.562,73	1.628,37	1.562,73	1.628,37
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	742.569,69	1.466.999,75	21.339,77	9.996,81
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	24.389,35	22.736,73	24.389,35	22.736,73
Μερίσματα πληρωτέα	3.163,47	3.163,47	3.163,47	3.163,47
Υποχρεώσεις σε πιστωτές διαφόρους	3.523.887,42	1.859.901,89	38.699,91	170.648,34
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>5.692.309,31</b>	<b>4.450.482,57</b>	<b>98.662,31</b>	<b>217.626,38</b>

### 3.18. Δανεισμός

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:



ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμο μέρος κεφαλαίου leasing	1.212.776,00	1.292.187,13	1.212.776,00	1.292.187,13
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.212.776,00</b>	<b>1.292.187,13</b>	<b>1.212.776,00</b>	<b>1.292.187,13</b>

Σχετικά με την ως άνω χρηματοδοτική μίσθωση, ακολουθεί ανάλυση των τοκοχρεολυσίων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη, με διακεκριμένη ανάλυση του κεφαλαίου που θα αποπληρωθεί και των χρεωστικών τόκων (τα εν λόγω ποσά αφορούν τόσο την Εταιρία όσο και τον Όμιλο):

	Κεφάλαιο	Τόκοι	Τοκοχρεολύσιο
1 έτος	79.425,79	23.336,73	102.762,52
2-5 έτη	328.657,29	57.373,35	386.030,64
άνω των 5 ετών	647.384,71	76.598,13	723.982,84
<b>Σύνολο</b>	<b>1.055.467,79</b>	<b>157.308,21</b>	<b>1.212.776,00</b>

### 3.18.1. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή -0,5% (2015: +/-0,5%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	2016	2015	2016	2015
<b>Ετήσια επιβάρυνση τόκων βραχυπρόθεσμων δανείων</b>				
0,50%	397,13	414,66	397,13	414,66
-0,50%	-397,13	-414,66	-397,13	-414,66
<b>Ετήσια επιβάρυνση τόκων leasing</b>				
0,50%	6.063,88	6.859,08	6.063,88	6.859,08
-0,50%	-6.063,88	-6.859,08	-6.063,88	-6.859,08
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ</b>				
<b>Ετήσια επιβάρυνση αποτελεσμάτων και ιδίων κεφαλαίων σε επιτόκια +/-0,50%</b>				
0,50%	6.461,01	7.273,74	6.461,01	7.273,74
-0,50%	-6.461,01	-7.273,74	-6.461,01	-7.273,74

### 3.19. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:



	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Ποσά σε Ευρώ				
<b>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>				
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	528.269,52	136.938,55	5.266,52	3.407,94
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>528.269,52</b>	<b>136.938,55</b>	<b>5.266,52</b>	<b>3.407,94</b>

### 3.20. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως παρακάτω για την Εταιρία και τον Όμιλο:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
(Ποσά σε Ευρώ)				
Από την άμεση λογιστική απόσβεση ενσώματων πάγιων στοιχείων	-51.066,88	0,12	0,12	0,12
Από την άμεση λογιστική απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων	80.317,79	96.571,56	80.317,79	96.571,56
Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους	6.200,49	15.115,73	6.200,49	15.115,73
Από χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων πάγιων στοιχείων	-56.759,69	-46.281,98	-56.759,69	-46.281,98
Από συναλλαγματικές διαφορές	-5.273,00	2.219,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-26.581,29</b>	<b>67.624,43</b>	<b>29.758,71</b>	<b>65.405,43</b>

Ο συντελεστής φορολογίας του συνολικού φορολογητέου εισοδήματος των νομικών προσώπων ανέρχεται σε 29%.

### 3.21. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
(Ποσά σε Ευρώ)				
Τρέχων φόρος εισοδήματος	339.786,99	519.256,04	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	83.538,64	65.913,33	24.517,64	6.672,90
Λοιποί φόροι	2.000,00	0,00	1.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>425.325,63</b>	<b>585.169,37</b>	<b>25.517,64</b>	<b>6.672,90</b>

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:



Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων	-2.843.006,92	-2.759.048,36	327.934,30	-1.043.644,41
μειον/πλέον: Προσωρινές διαφορές	84.543,59	197.291,52	84.543,59	23.010,02
<b>Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία</b>				
- Αφορολόγητα Εισοδήματα	-1.651.985,40	-1.292.235,68	-1.323.731,11	-1.052.015,68
- Λοιπές προσαρμογές	-1.374.974,29	-864.031,43	0,00	0,00
<b>Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς</b>				
- Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	3.669.766,27	5.946.730,57	413.192,98	380.842,60
	<b>-2.115.656,74</b>	<b>1.228.706,62</b>	<b>-498.060,24</b>	<b>-1.691.807,47</b>
Συντελεστής Φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)	-18,85%	50,67%	29,00%	29,00%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	398.807,75	679.496,70	0,00	0,00
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	0,00	-5.672,68	0,00	-5.449,68
Φόρος προσωρινών διαφορών	24.517,88	-88.654,65	24.517,64	12.122,58
Λοιποί Φόροι	2.000,00	0,00	1.000,00	0,00
<b>Πραγματική Δαπάνη Φόρου</b>	<b>425.325,63</b>	<b>585.169,37</b>	<b>25.517,64</b>	<b>6.672,90</b>
Αναλύεται σε:				
Τρέχων Φόρος χρήσης	-339.786,99	-519.256,04	0,00	0,00
Αναβαλλόμενο Φορο	-83.538,64	-65.913,33	-24.517,64	-6.672,90

Για τη χρήση 2016 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Για τις άλλες εταιρίες του Ομίλου δεν πιθανολογείται ότι θα έχουν πρόσθετους φόρους πέρα από τον εταιρικό φόρο.

### 3.22. Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων

Οι δαπάνες διάθεσης αναλύονται κατά λειτουργία για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	98.281,61	58.705,00	0,00	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	931.835,77	275.153,00	0,00	0,00
Παροχές τρίτων	1.567.310,00	1.049.867,00	0,00	0,00
Φόροι-Τέλη	0,00	55,28	0,00	0,00
Έξοδα Διαφήμισης - Διάφορα έξοδα	6.144.376,57	6.419.358,19	0,00	0,00
Αποσβέσεις	68.823,00	58.819,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>	<b>8.810.626,95</b>	<b>7.861.957,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται κατά λειτουργία για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	466.897,91	486.304,16	466.897,91	485.663,71
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.084.130,52	2.975.922,62	286.535,26	344.047,59
Παροχές τρίτων	136.311,58	179.761,88	93.867,41	113.848,91
Φόροι-Τέλη	66.688,46	75.759,68	63.953,43	75.722,83
Διάφορα έξοδα	161.557,47	202.691,63	116.113,99	177.130,39
Αποσβέσεις	298.662,02	297.940,44	298.320,14	297.447,47
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>	<b>3.214.247,96</b>	<b>4.218.380,41</b>	<b>1.325.688,14</b>	<b>1.493.860,90</b>

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>				
Τόκοι και Έξοδα Βραχυπρόθεσμων Δανείων	263,61	696,54	130,61	548,04
Τόκοι Leasing	23.351,39	25.392,68	23.351,39	25.392,68
Λοιπά Έξοδα Τραπεζών	12.646,00	6.670,38	12.523,90	6.621,38
Τόκοι Έσοδα	-65.112,08	-63.973,57	-14.965,08	-14.965,57
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ</b>	<b>-28.851,08</b>	<b>-31.213,97</b>	<b>21.040,82</b>	<b>17.596,53</b>

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές	78.815,78	210.009,03	28,32	2.086,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	35.182,21	36.073,55	35.182,21	36.073,55
Λοιπά έσοδα	362.402,62	247.092,70	26.052,62	6.827,55
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>476.400,61</b>	<b>493.175,28</b>	<b>61.263,15</b>	<b>44.987,10</b>
<b>ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>				
Συναλλαγματικές διαφορές	879,29	22.454,69	204,29	16.130,69
Λοιπά έξοδα	3.193,29	6.343,44	3.046,69	4.102,89
Απομείωση απαιτήσεων	3.379,44	83.307,45	3.379,44	63.307,45
Φορολογικά πρόστιμα	62.946,80	800,04	62.847,80	800,04
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>	<b>70.398,82</b>	<b>112.905,62</b>	<b>69.478,22</b>	<b>84.341,07</b>

### 3.23. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:



Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
<b>ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>				
Έσοδα μερισμάτων	0,00	0,00	1.323.731,11	1.052.015,68
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση μετοχών	464.578,55	-169.270,27	450.578,55	-169.270,27
Κέρδη / (Ζημιές) από απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	1.519.047,00	1.489,68	0,00	0,00
Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία	-2.010.793,33	-1.795.785,42	-91.431,33	-375.578,42
Κέρδος από πώληση συνδεδεμένης εταιρίας	0,00	390.977,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>	<b>-27.167,78</b>	<b>-1.572.589,01</b>	<b>1.682.878,33</b>	<b>507.166,99</b>

Το κονδύλι «Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία», αφορά απομειώσεις επενδύσεων σε εταιρίες που δραστηριοποιούνται στον χώρο της ναυτιλίας και από το εμπορικό καρτοφυλάκιο.

### 3.24. Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Κέρδη / (Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-3.764.515,44	-4.086.225,32	302.416,66	-1.050.317,31
Σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών	101.123.806,00	101.123.806,00	101.123.806,00	101.123.806,00
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>-0,0372</b>	<b>-0,0404</b>	<b>0,0030</b>	<b>-0,0104</b>

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προέκυψαν από την διáιρεση των κερδών που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής με τον σταθμισμένο αριθμό μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

### 3.25. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 ανέρχεται σε 16 άτομα για τον Όμιλο και 11 άτομα για την Εταιρία. Την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου ανερχόταν σε 15 άτομα και για την Εταιρία σε 12 άτομα.

### 3.26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:



Ποσά σε Ευρώ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	2016	2015	2016	2015
<b>Απαιτήσεις</b>				
Από θυγατρικές	0,00	0,00	58.400,00	363.693,00
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24</b>				
Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών	191.037,89	191.037,89	191.037,89	191.037,89
Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ	39.789,36	29.642,47	39.789,36	29.642,47
	<b>230.827,25</b>	<b>220.680,36</b>	<b>230.827,25</b>	<b>220.680,36</b>

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς. Τα ανοικτά υπόλοιπα τέλους της περιόδου είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρίες.

Οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

### 3.27. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την μη διανομή μερίσματος στους μετόχους αφού τα κέρδη της χρήσεως της Εταιρίας υπερκαλύπτονται από της ζημιές προηγούμενων χρήσεων.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2016, η μητρική Εταιρία, έλαβε από τις θυγατρικές της μέρισμα (καθαρό) από τα κέρδη του δωδεκαμήνου. Αναλυτικότερα:

- «Zatrix Holdings Ltd» - ποσό € 715.000,00
- «ECN Malta Holdings Ltd» - ποσό € 127.500,00
- «FSM Holdings Ltd» - ποσό € 70.000,00

Τα ποσά αυτά, έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

### 3.28. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

- Centric Συμμετοχών ΑΕ: 2011 - 2016



- E.C.N. Management Limited: 2002-2016
- Zatrix Holdings Ltd: 2007-2016
- E.C.N. Malta Holdings Ltd : 2009-2016
- FSM Holdings Ltd : 2009-2016
- Hipo Holdings Ltd : 2014-2016
- ΣΑΝΦΛΟΥΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.: 2013 -2016

### **3.29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπήρξαν σημαντικά οφισγενή γεγονότα.

**Μοσχάτο, 28 Απριλίου 2017**

**Ο Πρόεδρος και Διευθύνων  
Σύμβουλος**

Ροδόλφος Οντόνι

**Ο Αντιπρόεδρος  
Δ.Σ**

Ιωάννης  
Καποδίστριας

**Η Οικονομική Διευθύντρια**

Μαρία Αρβανίτη