

# **CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**



**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**

**της περιόδου**

**από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013**

(Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)

**CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 112604508000**

**ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 34077/06/Β/95/33**

**Έδρα: Μακρυγιάννη 20, 18344, Μοσχάτο**



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|    |  |    |
|----|--|----|
| 1. | Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου .....   | 3  |
| 2. | Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη χρήση 1/1/2013-31/12/2013..... | 4  |
| 3. | Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....   | 22 |
| 4. | Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....   | 24 |
| 5. | Στοιχεία και Πληροφορίες .....   | 76 |
| 6. | Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύτηκαν από την Εταιρία κατά την χρήση 2013.....  | 77 |
| 7. | Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης .....   | 78 |

**1. Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στις κατωτέρω δηλώσεις οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007, προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας :

- Ροδόλφος Οντόνι, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Ιωάννης Καποδίστριας, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Εμμανουήλ Βλασερός, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό της ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.**» (εφεξής η Εταιρία) και σύμφωνα με το άρθρο 4 της παρ. 2 του Ν. 3556/2007 δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2013 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρίας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μοσχάτο, 28 Μαρτίου 2014

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ &  
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

---

Ροδόλφος Οντόνι  
Αρ. Ιταλ. Διαβ. ΑΑ 3653858

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

---

Ιωάννης Καποδίστριας  
Α.Δ.Τ. Χ- 575555

---

Εμμανουήλ Βλασερός  
Α.Δ.Τ. Χ- 522945



## 2. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. επί των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη χρήση 1/1/2013-31/12/2013

### 2.1. Εισαγωγή

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά στην εταιρική χρήση 2012 (1.1.2013-31.12.2013). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του κ.ν. 2190/1920 όσο και του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α'/30.4.2007) αλλά και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007.

Η δομή του Ομίλου στις 31.12.2013 διαμορφώθηκε ως ακολούθως:

| Επωνυμία  | Ποσοστό Συμμετοχής | Συμμετοχή | Μέθοδος Ενοποίησης | Έδρα / Χώρα               |
|---|--------------------|-----------|--------------------|---------------------------|
| Centric Συμμετοχών ΑΕ                               | -                  | Μητρική   | -                  | Ελλάδα                    |
| E.C.N. Malta Holdings Ltd                           | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Vista Gaming Online Entertainment Limited           | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Barda Investments Ltd                               | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι |
| Lex Online Entertainment Ltd                        | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| E.C.N. Management Ltd                               | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Vista Gaming On line Ltd                            | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Gnome Ltd   | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Zatrix Holdings Ltd (πρώην See Sports Holdings Ltd) | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Zatrix Ltd (πρώην See Sports Ltd)                   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Flyer International S.A.                            | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Παναμάς                   |
| Richmond Bet-Trade S.A.                             | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Νησιά Μάρσαλ              |
| Shape Holdings Limited                              | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Square Marketing Communications Ltd                 | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Holdings Ltd                                    | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Ltd   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Usmar Management Ltd                                | 49%                | Άμεση     | Καθαρή Θέση        | Βρετανικές Παρθένες Νήσοι |
| UB Media  | 49%                | Έμμεση    | Καθαρή Θέση        | Κύπρος                    |
| San Nicolas Maritime Co                             | 40%                | Άμεση     | Καθαρή Θέση        | Νησιά Μάρσαλ              |
| Hipo Holdings Ltd                                   | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |

Η παρούσα Έκθεση εστιάζει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις σημαντικότερες εξελίξεις στον όμιλο, αφού τα αποτελέσματα



των θυγατρικών εταιριών έχουν με διαφορά το μεγαλύτερο βάρος στη διαμόρφωση των Ομιλικών αποτελεσμάτων.

## 2.2. Γενική ανασκόπηση δραστηριότητας και ανάλυση οικονομικών αποτελεσμάτων

Το 2013 αποτέλεσε ένα ακόμα εξαιρετικά δύσκολο έτος για όλη την Ελληνική οικονομία και αναπόφευκτα και για όλες τις εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα ή σχετίζονται με αυτή. Εύλογα η μεγαλύτερη κρίση που έχει αντιμετωπίσει η χώρα μας τις τελευταίες δεκαετίες επηρέασε και τον όμιλο Centric και τη λειτουργία του. Σύμφωνα με το ευρύτερο μακροοικονομικό πλαίσιο και τις δυσμενέστερες συνθήκες όσον αφορά τη διαμόρφωση της εσωτερικής ζήτησης η εξέλιξη των εργασιών του Ομίλου της Centric εκτιμάται ικανοποιητική. Η υποχώρηση του κύκλου εργασιών διαμορφώνεται σε σχετικά χαμηλά επίπεδα ενώ η διαμόρφωση ισχυρά κερδοφόρου αποτελέσματος αποτελεί σοβαρή ένδειξη ότι η Centric μπορεί να παράγει αξία και κέρδη ακόμα και στο δύσκολο σημερινό περιβάλλον.

### Ανάλυση οικονομικών αποτελεσμάτων

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου για τη χρήση του 2013 όσον αφορά τις επιμέρους εταιρίες των οποίων τα αποτελέσματα ενοποιούνται ενδεικτικά αναλύεται ως εξής:

|       | Zatrix Holding Ltd | ECN Malta Holdings | Σύνολο      |
|-------|--------------------|--------------------|-------------|
| Έσοδα | 628.897.083        | 116.844.100        | 745.741.183 |

Τα περιθώρια κέρδους του Ομίλου όπως και δείκτες εξέλιξης για το 2013 απεικονίζονται ακολούθως: (για λόγους συγκρισιμότητας απεικονίζονται και τα αντίστοιχα στοιχεία για το 2012)

|   | 2013   | 2012   |
|---|--------|--------|
| Περιθώριο Μεικτού Κέρδους   | 1,55%  | 1,82%  |
| Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)   | 0,12%  | 0,21%  |
| Έξοδα διοίκησης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)  | -0,63% | -0,94% |
| Έξοδα διάθεσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)   | -0,54% | -0,27% |
| Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης (σε σχέση με τον κύκλο εργασιών)   | -0,01% | 0,00%  |
| ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων προς τον κύκλο εργασιών) | 0,55%  | 0,89%  |
| ΕΒΙΤ (κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων προς τον κύκλο εργασιών)               | 0,50%  | 0,83%  |



|   |       |           |
|---|-------|-----------|
| Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα σε σχέση με τον κύκλο εργασιών             | 0,04% | 0,06%     |
| Κέρδη προ φόρων   | 0,54% | 0,89%     |
| Κέρδη μετά φόρων  | 0,42% | 0,69%     |
| Κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας                               | 0,33% | 0,59%     |
|   |       |           |
| ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ  |       | 2013/2012 |
| Κύκλος Εργασιών   |       | 47,96%    |
| Μικτό Κέρδος  |       | 26,35%    |
| ΕΒΙΤΔΑ (Κέρδη προ φόρων, αποσβέσεων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων) |       | -8,80%    |
| ΕΒΙΤ (Κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων)               |       | -10,76%   |
| Κέρδη προ φόρων   |       | -9,63%    |
| Κέρδη μετά φόρων  |       | -9,40%    |
| Κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειοψηφίας                               |       | -18,28%   |

Σε σχέση με τα παραπάνω στοιχεία παρατηρούμε τα εξής:

- Ο κύκλος εργασιών σημείωσε εντυπωσιακή αύξηση κατά 48,0% παρά το γενικότερο δυσμενές οικονομικό κλίμα. Η αύξηση του κύκλου εργασιών αντικατοπτρίζει τη διεύρυνση του μεριδίου αγοράς των θυγατρικών του ομίλου, την αποδοχή των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως και την αποδοτικότητα των ενεργειών προώθησης που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης.
- Το μεικτό κέρδος ακολουθώντας τον κύκλο εργασιών αυξήθηκε επίσης σημαντικά κατά 26,3% φτάνοντας τα € 11,6 εκατ. Η αύξηση του μεικτού κέρδους υπήρξε μικρότερη αυτής του κύκλου εργασιών με αποτέλεσμα το περιθώριο μεικτού κέρδους να διαμορφωθεί σε 1,6% έναντι 1,8% το 2012. Η υποχώρηση του περιθωρίου μεικτού κέρδους αποδίδεται κυρίως στην αύξηση του ποσού που αποδίδεται στους παίκτες (payout) λόγω ευνοϊκών για αυτούς αποτελεσμάτων στις υπηρεσίες αθλητικού στοιχηματισμού.
- Τα λειτουργικά έξοδα διαμορφώθηκαν σωρευτικά σε € 8,8 εκατ. έναντι € 6,1 εκατ. την προηγούμενη χρήση αυξανόμενα κατά 44,2% και παραμένοντας σε παρόμοια επίπεδα σε σχέση με τον κύκλο εργασιών. Η αύξηση των λειτουργικών εξόδων σε απόλυτες τιμές αποτυπώνει τη διενέργεια σημαντικών δαπανών προώθησης των υπηρεσιών του ομίλου, ενώ τα έξοδα διοίκησης δεν διαφοροποιήθηκαν σε σχέση με το 2012. Η αύξηση των λειτουργικών δαπανών κατά 44,2% υπερκάλυψε την αύξηση του μεικτού κέρδους κατά 26,3% με αποτέλεσμα τη μείωση των κερδών προ φόρων αποσβέσεων και επενδυτικών αποτελεσμάτων κατά 8,8% σε σχέση με τη χρήση του 2012 και τη διαμόρφωση τους σε € 4,1 εκατ. έναντι € 4,5 κατά την προηγούμενη χρήση.



- Τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν και κατά τη χρήση του 2013 θετικά κατά ποσό € 306 χιλ. λόγω των εσόδων από συγγενείς επιχειρήσεις.
- Τα κέρδη προ φόρων και μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε € 4,0 εκατ. και €3,1 αντίστοιχα μειωμένα κατά 9,6% και 9,4 σε σχέση με το 2012. Η διαμόρφωση αυξημένων δικαιωμάτων μειωτηφίας οδήγησε τα κέρδη μετά φόρων και δικαιωμάτων μειωτηφίας να διαμορφωθούν χαμηλότερα κατά 18,3% συγκρινόμενα με αυτά της χρήσης του 2012.

Σε σχέση με τα στοιχεία του ισολογισμού στις 31.12.2013 τα κυριότερα στοιχεία όπως και διαφοροποιήσεις σε σχέση με τις 31.12.2012 είναι τα ακόλουθα:

- Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού παρουσίασε αύξηση κατά 5,6% και διαμορφώθηκε σε € 43,0 εκατ. έναντι € 40,7 εκατ. το 2012. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του υπολοίπου των επενδύσεων σε συγγενείς εταιρίες όπως και στην αύξηση του υπολοίπου των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ειδικότερα η θυγατρική εταιρία Zatrix απέκτησε εντός της χρήσης δύο συμμετοχές στο χώρο της εμπορικής ναυτιλίας συνολικού ύψους € 1,5 εκατομμυρίων. Οι επενδύσεις αυτές στοχεύουν στη διεύρυνση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του ομίλου σε έναν πολλά υποσχόμενο κλάδο. Επίσης η μητρική Εταιρία επένδυσε το ποσό των € 1.508.325 για την απόκτηση συμμετοχής ποσοστού 4,72% στην εταιρία Neurosoft της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο του Μιλάνου. Η εταιρία δραστηριοποιείται στον κλάδο παραγωγής λογισμικού.
- Οι συνολικές απαιτήσεις του ομίλου διαμορφώθηκαν οριακά μειωμένες κατά την τελευταία χρήση και διαμορφώθηκαν στις 31.12.2013 σε € 6,0 εκατ.
- Σημαντικά ενισχυμένα διαμορφώθηκαν στις 31.12.2013 τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που ανήλθαν σε € 2,4 εκατ. αυξημένα κατά 26% σε σχέση με τις 31.12.2012.
- Τα συνολικά ίδια κεφάλαια του Ομίλου στις 31.12.2013 διαμορφώθηκαν αυξημένα κατά 4,1% σε σχέση με αυτά της 31.12.2012. Η ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων προήλθε από το κερδοφόρο αποτέλεσμα της χρήσης.
- Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώθηκαν οριακά μειωμένες λόγω της μείωσης του υπολοίπου του ποσού που αφορά στη χρηματοδοτική μίσθωση για την αγορά του κτιρίου που στεγάζεται η Εταιρεία.
- Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στις 31.12.2013 διαμορφώθηκαν αυξημένες κατά 40,2% σε σχέση με την 31.12.2012 κυρίως λόγω της αύξησης του



υπολοίπου του λογαριασμού των προμηθευτών, υπόλοιπο που περιλαμβάνει και τις υποχρεώσεις από φόρους τέλη.

- Ο όμιλος στην 31.12.2013 παρουσιάζει καλή κεφαλαιουχική διάρθρωση με σημαντικά ίδια κεφάλαια και περιορισμένες υποχρεώσεις. Ο δείκτης ξένων ιδίων κεφαλαίων διαμορφώθηκε σε 0,12.

Συμπληρωματικό σχόλιο άξιο αναφοράς σε σχέση με τις επιδόσεις του ομίλου την περίοδο 1.1.2013-31.12.2013 αποτελεί και η διαμόρφωση ισχυρής ταμειακής ροής από λειτουργικές ταμειακές ροές ύψους € 3,8 εκατ. καταγράφοντας αύξηση 47,8% σε σχέση με τη χρήση του 2012. Η διαμόρφωση της εν λόγω ροής επέτρεψε την προαναφερθείσα αύξηση των διαθέσιμων στις 31.12.2013.

### **2.3. Προοπτικές για τη νέα χρονιά**

Η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά και ότι το 2014 αποτελεί μια ακόμα καθοριστική χρονιά εξελίξεων τόσο όσον αφορά το θέμα της ρύθμισης της αγοράς διαδικτυακής ψυχαγωγίας στη χώρα μας όσο και για τις ευρύτερες μακροοικονομικές συνθήκες της χώρας μας.

Η τρέχουσα οικονομική συγκυρία εξακολουθεί να είναι δύσκολη και η περίοδος που ακολουθεί διαμορφώνει υψηλή αβεβαιότητα παρά τα κάποια πρώτα μικρά σημάδια βελτίωσης του οικονομικού κλίματος. Η ζήτηση διαμορφώνεται μειωμένη και είναι πιθανό να παραμείνει μειωμένη, ή να μειωθεί και ακόμα περαιτέρω. Εντός του συγκεκριμένου περιβάλλοντος οι επιδόσεις της Centric για τη χρήση είναι ιδιαίτερα ενθαρρυντικές και είναι αποτέλεσμα μια συστηματικής προσπάθειας δημιουργίας αξίας ακόμα και κάτω από αντίξοες συνθήκες. Στο ίδιο πλαίσιο, και την επόμενη χρονιά είμαστε σταθερά προσανατολισμένοι στο να κάνουμε τη βέλτιστη χρήση των επιχειρησιακών μας πόρων και να αναζητούμε συνεχώς νέες επιχειρηματικές και επενδυτικές ευκαιρίες προκειμένου να ενισχύσουμε τις δραστηριότητες μας και τον κύκλο εργασιών μας.

### **2.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:





| Ποσά σε Ευρώ  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 2013                 | 2012              | 2013              | 2012              |
| <b>Υποχρεώσεις</b>  |                      |                   |                   |                   |
| Σε θυγατρικές   | 0,00                 | 0,00              | 0,00              | 50.759,61         |
|   |                      |                   |                   |                   |
| <b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24</b> |                      |                   |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών  | 141.496,63           | 134.890,24        | 141.496,63        | 134.890,24        |
| Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ  | 447.226,67           | 478.499,82        | 447.226,67        | 396.282,13        |
| Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ   | 0,00                 | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|   | <b>588.723,30</b>    | <b>613.390,06</b> | <b>588.723,30</b> | <b>531.172,37</b> |
|   |                      |                   |                   |                   |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                           | 81.521,08            | 384.392,09        | 81.521,08         | 384.392,09        |

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς. Τα ανοικτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013, η εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρείες.

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

## 2.5. Διαχείριση Κινδύνων

### 2.5.1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη των παραγόντων που επιδρούν στην διαμόρφωση των κινδύνων. Στην περίπτωση όπου διαπιστώνεται η διαμόρφωση μιας συνθήκης που κρίνεται ότι δύναται να είναι επισφαλής για τα συμφέροντα του Ομίλου, σχεδιάζεται και υιοθετείται άμεσα μια στρατηγική περιορισμού του κινδύνου.

Ειδικότερα σε σχέση με τους εν λόγω κινδύνους αναφέρουμε:

#### 2.5.1.1. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και για το 2013 έλαβε χώρα σχεδόν στο σύνολο του σε ευρώ. Συνεπώς ο όποιος συναλλαγματικός κίνδυνος διαμορφώνεται ασήμαντος. Αν και εφόσον σε μελλοντικές χρήσεις, η παρούσα κατάσταση διαφοροποιηθεί, θα εξεταστεί η περίπτωση χρήσης μέσων αντιστάθμισης για την αντιμετώπιση του πιθανού συναλλαγματικού κινδύνου.

**2.5.1.2. Πιστωτικός Κίνδυνος & Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η δραστηριότητα της διαδικτυακής ψυχαγωγίας δεν παρουσιάζει ιδιαίτερο πιστωτικό κίνδυνο αφού οι χρήστες των υπηρεσιών προκαταβάλουν το ποσό για το οποίο επιθυμούν να τους παρασχεθούν οι υπηρεσίες. Κατά συνέπεια του παραπάνω δεν υπάρχει και κίνδυνος ρευστότητας αφού ο ταμειακός κύκλος είναι βραχυτάτος.

Η μετατροπή του ομολογιακού δανείου το 2011 και οι κερδοφόρες χρήσεις του 2012 και 2013 περιόρισαν κατά πολύ τον όποιο κίνδυνο ρευστότητας λόγω μόχλευσης αφού στις 31.12.2013 οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας και του ομίλου εξαντλούνται κατ' ουσία στο υπόλοιπο της χρηματοδοτικής μίσθωσης για την αγορά του κτιρίου που στεγάζονται τα γραφεία της Εταιρίας.

**2.5.1.3. Κίνδυνος Μεταβολών Εύλογης Αξίας Λόγω Μεταβολών των Επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία ενώ το υπόλοιπο του δανεισμού στις 31.12.2013 ήταν αμελητέο.

**2.5.1.4. Κίνδυνος τιμών χρεογράφων**

Ο Όμιλος έχει στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και συνεπώς εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων. Η έκθεση όμως εκτιμάται ότι είναι περιορισμένη αφού τα συνολικά ποσά που έχουν επενδυθεί είναι μικρά σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού του ομίλου.

**2.5.2. Εμπορικός Κίνδυνος**

Ο όμιλος όπως και όλες οι εταιρίες αντιμετωπίζουν εμπορικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος αφορά την πιθανή ένταση του ανταγωνισμού ή τη μείωση της ζήτησης για τις υπηρεσίες που διαθέτουν οι θυγατρικές εταιρείες του χώρου των διαδικτυακών παιγνίων όπου έχει επενδύσει η Εταιρία.

**2.5.3. Κίνδυνος Νομικού Πλαισίου**

Η διαδικασία ρύθμισης της παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας βρίσκεται στη χώρα μας σε εξέλιξη. Τον Αύγουστο του 2011 ψηφίστηκε νόμος που καθορίζει το βασικό νομοθετικό πλαίσιο του συγκεκριμένου κλάδου σύμφωνα με το οποίο πρόκειται να προκηρυχθεί διαγωνισμός για την απόκτηση αδειών παροχής των εν λόγω υπηρεσιών, ενώ μέχρι την προκήρυξη του εν λόγω διαγωνισμού δύνανται οι εταιρίες-πάροχοι που λειτουργούσαν ήδη στην Ελλάδα βάσει άδειας από άλλο κράτος να συνεχίσουν να παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες υπό την προϋπόθεση υπαγωγής τους στο φορολογικό καθεστώς της Ελλάδος. Το Δεκέμβριο του 2011 δημοσιεύτηκε η Υπουργική Απόφαση που εξειδίκευε τους όρους και της προϋποθέσεις παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας κατά την προαναφερθείσα μεταβατική περίοδο και μέχρι την προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των σχετικών αδειών. Συνεργάτης των θυγατρικών εταιριών Zatrix και ECN, η εταιρία Sporting Odds, μέλος του ομίλου Sportingbet, υπάχθηκε στο μεταβατικό καθεστώς που προέβλεπε η Υπουργική



Απόφαση. Σε κάθε περίπτωση, όμως, καθόσον εκκρεμεί ακόμη η προκήρυξη του διαγωνισμού για τη χορήγηση των αδειών παροχής υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας, ελλοχεύει πάντα ο κίνδυνος της (όχι απαραίτητως νομίμως) τροποποίησης του ανωτέρω νομοθετικού πλαισίου με αποτέλεσμα την παύση της δυνατότητας της Sporting Odds, εταιρίας-συνεργάτη των θυγατρικών εταιριών Zatrix και ECN, να παρέχει νομίμως υπηρεσίες διαδικτυακής ψυχαγωγίας στην Ελλάδα και κατ' αυτόν τον τρόπο, τη μείωση των κερδών των εν λόγω θυγατρικών από τη συνεργασία της με την εν λόγω εταιρία.

## **2.6. Σημαντικά Γεγονότα μετά την Λήξη της Χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά οπιγενή γεγονότα.

## **2.7. Ίδιες μετοχές**

Σύμφωνα με τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων της 27/7/2007 και 30/6/2008, η Εταιρία προέβη, κατά τη περίοδο 1/1-30/12/2008, στην αγορά 854.123 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 1.717.306,74. Αντίστοιχα, σύμφωνα με την απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28.3.2011 η Εταιρία προέβη κατά την περίοδο 1/1-31/12/2011 στην αγορά 50.000 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 15.800. Επίσης κατά την περίοδο 1/1-31/12/2012 και σύμφωνα με την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 30/6/2012 στην αγορά 12.767 ιδίων κοινών μετοχών συνολικής αξίας € 1.795,55. Τέλος και σε συνέχεια της απόφασης του Δ.Σ. της 27ης Μαρτίου 2012, Εταιρεία προέβη σε απόκτηση εξωχρηματοσηριακώς 1.305.498 ιδίων μετοχών, με αξία κτήσης ευρώ 0,30 ανά μετοχή, συνολικής αξίας ευρώ 391.649,40. Το σύνολο της ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία σήμερα συνεπεία των παραπάνω συναλλαγών ανέρχεται σε 2.222.388. Το σύνολο της αξίας κτήσης των ιδίων μετοχών 2.126.550,69 μείωσε την Καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου. Η χρηματοσηριακή αξία των μετοχών αυτών σύμφωνα με την τιμή κλεισίματος της 31.12.2013 της μετοχής της Εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ανήλθε σε € 637.825,36.

Η Εταιρία δύναται να διαθέσει τις μετοχές αυτές στο προσωπικό της, να τις διαγράψει ή να τις χρησιμοποιήσει για ανταλλαγή μετοχών για να αποκτήσει συμμετοχή στη μετοχική σύνθεση άλλων εταιριών.

## **2.8. Μερισματική πολιτική-Διάθεση των καθαρών κερδών**

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, η Εταιρία υποχρεούται να διανείμει σε μετρητά ανά έτος στους μετόχους της ποσοστό τουλάχιστον τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού.

Λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές καταστάσεις των ετών 2013 η Διοίκηση της Εταιρίας προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2013.



### 3. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύστημα Εταιρικής Διακυβέρνησης ορίζεται το σύνολο των κανόνων και πρακτικών που καθορίζει τις σχέσεις μεταξύ των υφιστάμενων και δυνητικών μετόχων και της Διοίκησης με βασικό στόχο τη διασφάλιση διαφανούς, χρηστής και αποτελεσματικής διοίκησης που μεγιστοποιεί την οικονομική αξία της επιχείρησης, προστατεύοντας ταυτοχρόνως τα συμφέροντα όλων των μετόχων αλλά και των πιστωτών της.

Η ελληνική νομοθεσία με το Ν.3873/2010 εισήγαγε την ανάγκη θέσπισης Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις εταιρίες εκείνες που έχουν εισαγάγει τις μετοχές τους για διαπραγμάτευση σε οργανωμένες αγορές. Ο νόμος δίνει τη δυνατότητα της υπαγωγής εταιριών σε κώδικες που έχουν διαμορφωθεί από άλλους φορείς.

Η Centric αποδίδει ιδιαίτερη σημασία σε ένα αποτελεσματικό σύστημα εταιρικής και διακυβέρνησης κρίνοντας ότι δύναται ουσιαστικά να συμβάλει στην ορθότερη λειτουργία της Εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό συνέταξε δικό της κώδικα τον οποίον θα αναθεωρεί σε ετήσια βάση προκειμένου να ενισχύει το περιεχόμενό του. Ως σήμερα η Εταιρία εφαρμόζει τα ελάχιστα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία περί Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως αυτή έχει καταγραφεί στους νόμους 3016/2002, 3693/2008 και στις εκάστοτε τροποποιήσεις του 2190/1920. Στόχος της διοίκησης είναι σταδιακά να υιοθετούνται περισσότερες βέλτιστες πρακτικές όπως ενδεικτικά απεικονίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (Σ.Ε.Β)

Ο κώδικας είναι ανηρτημένος στο διαδικτυακό της Εταιρίας [www.centric.gr](http://www.centric.gr) ενώ θα είναι επίσης διαθέσιμος και σε έγχαρτη μορφή στα γραφεία της Εταιρίας μας στο Μοσχάτο Αττικής, Διεύθυνση Στρατηγού Μακρυγιάννη 20.

- **Σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείριση κινδύνων της Εταιρίας σε σχέση με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η Εταιρία έχει συστήσει αυτόνομη διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου που αναφέρεται απευθείας στην Επιτροπή Ελέγχου του Ν3693/2008 και το Διοικητικό Συμβούλιο.

Το ΔΣ τηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων και παράλληλα μια ιεράρχηση αυτών. Ως σύστημα εσωτερικού ελέγχου ορίζεται το σύνολο των διαδικασιών που τίθενται σε εφαρμογή από το ΔΣ με σκοπό τη διασφάλιση της αποδοτικότητας και της αποτελεσματικότητας των εταιρικών εργασιών, την αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και τη συμμόρφωση με τους εφαρμοστέους νόμους και κανονισμούς.

Το τμήμα εσωτερικού ελέγχου αναφέρει στο ΔΣ τις περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του ΔΣ ή των διευθυντικών στελεχών της εταιρίας με τα συμφέροντα της εταιρίας. Οι εσωτερικοί ελεγκτές οφείλουν να ενημερώνουν εγγράφως το ΔΣ για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και να παρίστανται κατά τις γενικές συνελεύσεις των μετόχων.

Για τους σκοπούς εκτέλεσης των καθηκόντων του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στο τμήμα εσωτερικού ελέγχου και γενικά να διευκολύνουν το έργο του με



όλα τα απαραίτητα μέσα, ενώ τα πρόσωπα που στελεχώνουν το τμήμα εσωτερικού ελέγχου δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και καρτοφυλακίου της εταιρίας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρίας.

Το ΔΣ προβαίνει σε ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Η αξιολόγηση περιλαμβάνει την εξέταση του εύρους των δραστηριοτήτων και της αποτελεσματικότητας της μονάδας εσωτερικού ελέγχου και την επάρκεια των εκθέσεων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου προς την επιτροπή ελέγχου.

Για την εξασφάλιση της ορθότητας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρία και οι θυγατρικές του ομίλου έχουν επενδύσει στη δημιουργία της κατάλληλης πληροφοριακής βάσης προκειμένου να ενισχύεται η αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και να δημιουργούνται δικλίδες ασφαλείας για τον έγκυρο εντοπισμό πιθανών λαθών ή εν γένει προβλημάτων. Οι ετήσιες και οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις επισκοπούνται και ελέγχονται από ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές. Σημαντική προσπάθεια επίσης καταβάλλεται ώστε να εξασφαλίζεται άμεση, συστηματική και ορθή ροή πληροφόρησης από τις θυγατρικές στην αλλοδαπή εταιρίες του ομίλου, οι οποίες αποτελούν και την αποκλειστική πλέον εισοδηματική του βάση.

Οι οικονομικές υπηρεσίες ακολουθούν σειρά διαδικασιών που έχουν θεσπιστεί προκειμένου να ελέγχεται η ορθή οικονομική λειτουργία της επιχείρησης βάσει συγκεκριμένων ελεγκτικών μηχανισμών που αποσκοπούν στην ακριβή απεικόνιση των πραγματικών οικονομικών μεγεθών στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Οι μηχανισμοί αφορούν στην σωστή καταγραφή των πωλήσεων με την παρουσία του απαραίτητου παραστατικού, την καταγραφή των ενσώματων παγίων στο αντίστοιχο μητρώο, τον έλεγχο και τη συμφωνία των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας, τον έλεγχο των ταμειακών διαθεσίμων και των υποχρεώσεων προς τραπεζικά ιδρύματα.

- **Πληροφοριακά Στοιχεία (γ),(δ),(στ),(θ),(κ) παραγράφου 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ.**

Τα στοιχεία αυτά παρατίθενται στην ενότητα της Επεξηγηματικής Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το άρθρο 4, παρ. 7 & 8, του Ν. 3356/2007.

- **Στοιχεία για τη σύνθεση και τον τρόπο λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου και τυχόν άλλων διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων ή επιτροπών της Εταιρίας**



Η διοίκηση της Εταιρίας ασκείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο σύμφωνα με το καταστατικό της και το νόμο. Το ΔΣ είναι συλλογικά υπεύθυνο για τη χάραξη της επιχειρηματικής στρατηγικής, την εποπτεία της εφαρμογής των αποφάσεων και την εν γένει διεύθυνση των εταιρικών υποθέσεων με τρόπο που προάγει τα συμφέροντα της Εταιρίας και των μετόχων της. Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί εν γένει τη διοίκηση της Εταιρίας και τη διαχείριση της περιουσίας της και όλων των υποθέσεων της, εκτός εκείνων που υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Κατά την επιτέλεση του έργου τους τα μέλη του ΔΣ δρουν αυτόνομα, επιδιώκοντας την αύξηση της αξίας της Εταιρίας στο πλαίσιο του επιχειρηματικού της πλάνου. Προς το σκοπό αυτό ελέγχουν την απόδοση των προσώπων που είναι επιφορτισμένα με την εκτέλεση των επιχειρηματικών αποφάσεων και την επίτευξη των στόχων της εταιρίας και επεμβαίνουν έγκαιρα προς αντικατάσταση αυτών, αν τούτο καταστεί αναγκαίο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελείται από πέντε (5) έως έντεκα (11) μέλη εκλεγόμενα για πενταετή θητεία. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη τακτική γενική συνέλευση, σε καμία όμως περίπτωση δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σήμερα αποτελείται από έξι (6) μέλη τηρώντας τα προβλεπόμενα από το Ν.3016/2002 που διαχωρίζει μεταξύ εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών όπως επίσης και υπαγορεύει την παρουσία ανεξαρτήτων μελών. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται απαρτίζεται από έξι (6) μέλη εκ των οποίων τα τέσσερα (4) δεν είναι εκτελεστικά, και δύο (2) εκ των τεσσάρων (4) μη εκτελεστικών μελών είναι και ανεξάρτητα. Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου πρέπει κατά τη διάρκεια της θητείας τους να μην κατέχουν μετοχές σε ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας και να μην έχουν σχέση εξάρτησης με την εταιρία ή με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα. Στο πλαίσιο του καθορισμού της ανεξαρτησίας, τόσο των υποψηφίων όσο και των ενεργεία μελών του, το ΔΣ λαμβάνει υπόψη αν ένα μέλος:

- Διατηρεί επιχειρηματική ή άλλη επαγγελματική σχέση με την εταιρία ή με συνδεδεμένη με αυτή επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του ν. 2190/1920, η οποία σχέση από τη φύση της επηρεάζει την επιχειρηματική της δραστηριότητα, όταν ιδίως είναι σημαντικός προμηθευτής ή πελάτης της εταιρίας.
- Είναι Πρόεδρος του ΔΣ ή διευθυντικό στέλεχος της εταιρίας, καθώς και εάν έχει τις ως άνω ιδιότητες ή είναι εκτελεστικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου σε συνδεδεμένη με την εταιρία επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920.
- Διατηρεί σχέση εξαρτημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής με την εταιρία ή τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις
- Έχει συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού ή είναι σύζυγος εκτελεστικού μέλους του διοικητικού συμβουλίου ή διευθυντικού στελέχους ή μετόχου που συγκεντρώνει την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας ή συνδεδεμένης με αυτήν επιχείρησης κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του ν. 2190/1920.





- Έχει διοριστεί μέλος του ΔΣ από μέτοχο της εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας εκλέχτηκε κατά την συνεδρίαση του ΔΣ της Εταιρίας της 26ης Οκτωβρίου 2009 με πενταετή θητεία. Τα νέα μέλη ΔΣ που αναπλήρωσαν τυχόν παραιτηθέντα ή εκλιπόντα μέλη ΔΣ εκλέχτηκαν κατά την συνεδρίαση του ΔΣ της 30.06.2011. Κατά το 2013 και στις αρχές του 2014 η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου διαφοροποιήθηκε προκειμένου να αντικατασταθούν οι παραιτηθέντες κ. Βότσικας και κα. Σαραντάκου. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας είναι η ακόλουθη:

#### **Ροδόλφος Οντόνι**

#### **Εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος**

Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1972. Αποτελεί τον ιδρυτή και βασικό μέτοχο της εταιρίας, διατελώντας καθήκοντα Διευθύνοντος συμβούλου έως και σήμερα. Είναι απόφοιτος του London College of Printing, από όπου απέκτησε Β.Α. in Publishing Management. Είναι κάτοχος Master of Science in Management Systems από το Rochester Institute of Technology.

#### **Ιωάννης Καποδίστριας**

#### **Εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**

Γεννήθηκε το 1972 στην Αθήνα. Κατέχει Diploma στα Οικονομικά από το University of London και BSc(Hons) στα Οικονομικά και στην Επιστήμη των Ηλεκτρονικών Υπολογιστών από το Manchester Metropolitan University.

Εργάστηκε αρχικά στην Ελλάδα στο χώρο της διαφήμισης και στη συνέχεια για 7,5 έτη ως Marketing Manager στην αεροπορική εταιρία easyJet στην Αγγλία. Εκεί ήταν υπεύθυνος για το λανσάρισμα, τη διαφήμιση και το σύνολο της επικοινωνίας της εταιρίας σε 9 χώρες της Ανατολικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Από τον Οκτώβριο 2005 εργάζεται ως Managing Director στις θυγατρικές εταιρίες της Centric στο Ηνωμένο Βασίλειο και τη Μάλτα.

#### **Εμμανουήλ Βλασερός**

#### **Μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**

Γεννήθηκε το 1956. Σπούδασε οικονομικά στην Α.Β.Σ.Π. και διαθέτει μακροχρόνια εμπειρία σε υψηλόβαθμες διοικητικές θέσεις διαφόρων εταιρειών. Έχει διατελέσει Οικονομικός Διευθυντής στην Χατζηγιάννου Holdings επί οκτώ χρόνια, και Γενικός Διευθυντής στην Sprider Stores Α.Ε. επί 4 χρόνια. Σήμερα εξασκεί ελεύθερο επάγγελμα ως σύμβουλος επιχειρήσεων.

#### **Καλυψώ Κοντογιάννη**

**Μη εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.**

Η κα Καλυψώ Κοντογιάννη είναι δικηγόρος απόφοιτος του Πανεπιστημίου Middlesex του Λονδίνου και κάτοχος Μεταπτυχιακού τίτλου στη Νομική από το Πανεπιστήμιο του Λονδίνου, (University of London) με εξειδίκευση σε θέματα εταιρικού και εμπορικού δικαίου. Πριν την ενασχόλησή της από το 2002 ως μέλος της Δικηγορικής Εταιρίας «Λεωνίδας Η. Κοντογιάννης – Καλυψώ Α. Κοντογιάννη Δικηγορική Εταιρία», η κα Κοντογιάννη εργάστηκε σε διάφορες διοικητικές θέσεις στο Λονδίνο.

**Γεώργιος Τσαγκλής****Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Ο κ. Τσαγκλής κατέχει μεταπτυχιακό τίτλο Banking & Finance από το Πανεπιστήμιο του Sheffield Hallam του Ηνωμένου Βασιλείου και πτυχίο στο INTERNATIONAL BUSINESS ADMINISTRATION από το Πανεπιστήμιο του NORTHUMBRIA/NEWCASTLE επίσης στο Ηνωμένο Βασίλειο. Από το 2002 έως και το 2010 εργάστηκε στον τραπεζικό κλάδο (Citibank & Τράπεζα Πειραιώς) όπου διετέλεσε υποδιευθυντής καταστημάτων. Από το 2010 έως και το 2012 εργάστηκε στην Εταιρία ως Financial Services Officer.

**Μαρία Ασλανίδη****Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.**

Η κ. Ασλανίδη είναι κάτοχος πτυχιακού τίτλου του τμήματος Λογιστικής του Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου και έχει εκτενή εμπειρία στη γενική λογιστική και εμπορική διαχείριση. Η κ. Ασλανίδη έχει εργαστεί ως υπεύθυνη λογιστηρίου σε τεχνικές και εισαγωγικές επιχειρήσεις από το 2003 έως σήμερα. Το Διοικητικό Συμβούλιο καλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, συνέρχεται στην έδρα της Εταιρίας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο καλούμενο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του, συνέρχεται στην έδρα της Εταιρίας κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνέρχεται και οπουδήποτε αλλού εφ' όσον στην συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις αυτού. Χρέη Γραμματέως του Συμβουλίου εκτελεί ένας εκ των συμβούλων, ή οιοσδήποτε τρίτος, οριζόμενος από το Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη με την προϋπόθεση η πρόσκληση προς τα μέλη του να περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση.

**Επιτροπή Ελέγχου**

Η Εταιρία κατ'εφαρμογή του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008 σύστησε Επιτροπή Ελέγχου που απαρτίζεται από τρία μέλη εκ των οποίων τα δύο είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά





μέλη. Ο επικεφαλής της επιτροπής διαθέτει επαρκείς γνώσεις σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Τα μέλη της επιτροπής είναι τα ακόλουθα:

Μαρία Ασλανίδη (επικεφαλής)  
Εμμανουήλ Βλασερός  
Καλυψώ Κοντογιάννη

Οι βασικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου αφορούν:

- α) στην παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- β) στην παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρίας,
- γ) στην παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας,
- δ) στην επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και της ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρία άλλων υπηρεσιών από το νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

- **Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της και περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησης τους**

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και οι αποφάσεις αυτής υποχρεώνουν όλους τους μετόχους και αυτούς ακόμη τους απόντες και τους διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για :

1. Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της Εταιρίας.
2. Τροποποίηση του καταστατικού. Σαν τροποποίηση του καταστατικού θεωρείται και η αύξηση ή η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου
3. Έκδοση δανείου με ομολογίες καθώς και με ομολογίες που προβλέπουν τα άρθρα 3α, 3β, 3γ, του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν.
4. Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. Εκλογή ελεγκτών και καθορισμό της αμοιβής τους.
6. Διορισμό εκκαθαριστών.
7. Διάθεση των ετήσιων κερδών και
8. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.



Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της Εταιρίας τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και ειδικότερα μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσεως. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση τη Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν κρίνει σκόπιμο.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την οριζόμενη για τη συνεδρίασή της, υπολογιζόμενων και των μη εργάσιμων ημερών. Η ημέρα τη δημοσίευσής της προσκλήσεως της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα της συνεδρίασεως της δεν υπολογίζονται.

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή αν αυτός κωλύεται, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει ως αναπληρωτή του, προεδρεύει προσωρινά στη Γενική Συνέλευση. Ο Πρόεδρος ορίζει τον προσωρινό γραμματέα. Μετά την επικύρωση του πίνακα των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Γενική Συνέλευση εκλέγει το οριστικό προεδρείο, το οποίο συγκροτείται από τον Πρόεδρο και έναν γραμματέα που εκτελεί και χρέη ψηφοσυλλέκτη.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Γενικής Συνέλευσης υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον γραμματέα της Συνέλευσης. Αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών αυτών εκδίδονται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του από τον Αντιπρόεδρο Δ.Σ. και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας των ανωτέρω δύο, από τον αρχαιότερο Σύμβουλο.

Σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Νόμου 3884/2010, η εταιρία αναρτά στον ιστότοπο της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την εκάστοτε Γενική Συνέλευση, τόσο στην ελληνική όσο και στην αγγλική γλώσσα πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
- την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του ΔΣ και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των αποτελεσμάτων της ψηφοφορίας για κάθε απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της εταιρίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, μεταφρασμένη στην αγγλική, εφόσον το τελευταίο



επιβάλλεται από τη μετοχική σύνθεση της εταιρίας και είναι οικονομικά εφικτό.

Τουλάχιστον ο Πρόεδρος του ΔΣ της Εταιρίας ή κατά περίπτωση ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ, ή ο Γενικός Διευθυντής, κατά περίπτωση, καθώς και ο εσωτερικός ελεγκτής και ο τακτικός ελεγκτής παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

#### **Δικαιώματα μειοψηφίας των μετόχων**

Οι μέτοχοι έχουν το δικαίωμα να συμμετέχουν ισότιμα και αποδοτικά στη Γενική Συνέλευση των μετόχων και να είναι επαρκώς και κατάλληλα ενημερωμένοι για τις αποφάσεις που θα πρέπει να λάβουν.

Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρίας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρίας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920. (β) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στη αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης. (γ) Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρίας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. (δ) Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρίας. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να



αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

#### **4. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΠΟΛΥΜΕΣΑ Α.Ε. (άρθρο 4, παρ. 7 & 8, Ν. 3356/2007) προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα των παραγράφων 7 & 8 του άρθρου 4 του Ν.3356/2007. Πιο συγκεκριμένα:

##### **1. Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των €36.404.570,16 είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,36 Ευρώ εκάστης. Όλες οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών, στην κατηγορία μικρής και μεσαίας κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Ταξίδια & Αναψυχή - Τυχερά Παιχνίδια».

##### **2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετόχων της Εταιρίας**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας.

##### **3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9-11 του Ν.3556/2007**

Οι σημαντικές συμμετοχές στην Εταιρία, κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3556/2007 και σύμφωνα με τις γνωστοποιήσεις που έχει λάβει η Εταιρία ως στις 31.12.2012 είναι οι ακόλουθες:

| Μέτοχος                   | Αριθμός Μετοχών | Ποσοστό |
|---------------------------|-----------------|---------|
| ELANATIS LTD              | 28.750.023      | 28,43%  |
| Adion Enterprises Limited | 16.098.610      | 15,92%  |
| J&E Investments Limited   | 10.685.005      | 10,57%  |
| Ροδόλφος Οντόνι           | 8.555.604       | 8,46%   |
| Round Rock Limited        | 7.575.758       | 7,49%   |

##### **4. Μέτοχοι που κατέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου και περιγραφή των σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν υφίστανται μετοχές που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

##### **5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρίας.

##### **6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου.**



Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρίας συμφωνίες μεταξύ μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

**7. Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και την τροποποίηση του καταστατικού, εφόσον διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.**

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρίας δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του κ.ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

**8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο του Κ.Ν.2190/1920.**

Σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 13 του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει το Διοικητικό Συμβούλιο αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας, εκδίδοντας νέες μετοχές στο πλαίσιο υλοποίησης εγκεκριμένων από τη Γενική Συνέλευση Προγραμμάτων Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης (Stock Option Plans), όπως και για την απόκτηση μετοχών της Εταιρίας από τους δικαιούχους. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει, η Εταιρία δύναται να αποκτήσει δικές της μετοχές, μόνο μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης, μέχρι του 1/10 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, ως ισχύει. Σε σχέση με το παραπάνω δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρίας.

**9. Συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής του ελέγχου αυτής κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**10. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας.**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρίας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

Μοσχάτο, 28 Μαρτίου 2014

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



### 3. Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

#### **Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.



## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



BAKER TILLY  
HELLAS

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Λεωφ. Μεσογείων 396,  
153 41 Αγία Παρασκευή  
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 148

Αγ. Παρασκευή, 28 Μαρτίου 2014  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος  
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741





#### 4. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2013 - 31/12/2013 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΕ» την 28/03/2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.centric.gr](http://www.centric.gr), καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα αναρτημένα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.



**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

|  |    |
|--|----|
| Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....   | 27 |
| Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος .....                        | 28 |
| Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....                                      | 29 |
| Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....  | 31 |
| Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων .....                | 32 |
| 1. Γενικές πληροφορίες .....   | 32 |
| 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος.....               | 32 |
| 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....                      | 32 |
| 2.1.1. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις.....                               | 33 |
| 2.1.2. Χρήση Εκτιμήσεων .....  | 33 |
| 2.1.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....                                | 33 |
| 2.1.4. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων<br>πρωτύπων .....  | 33 |
| 2.2. Ανακατάταξη κονδυλίων συγκριτικής οικονομικής πληροφόρησης .....          | 38 |
| 2.3. Βασικές λογιστικές αρχές.....   | 40 |
| 2.3.1. Αρχές Ενοποίησης .....  | 40 |
| 2.3.2. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας .....                             | 42 |
| 2.3.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....   | 42 |
| 2.3.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία.....                                      | 43 |
| 2.3.5. Ασώματα περιουσιακά στοιχεία.....                                       | 44 |
| 2.3.5.1. Υπεραξία.....   | 44 |
| 2.3.6. Επενδύσεις .....  | 44 |
| 2.3.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....                                      | 46 |
| 2.3.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων....               | 46 |
| 2.3.9. Μισθώσεις .....   | 46 |
| 2.3.10. Δανεισμός .....  | 47 |
| 2.3.11. Φορολογία εισοδήματος (τρέχουσα και αναβαλλόμενη).....                 | 47 |
| 2.3.12. Παροχές στο προσωπικό .....  | 48 |
| 2.3.13. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες<br>απαιτήσεις..... | 48 |
| 2.3.14. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων.....  | 49 |
| 2.3.15. Διανομή μερισμάτων.....  | 49 |
| 2.3.16. Κέρδη ανά μετοχή.....  | 49 |
| 2.3.17. Χρηματοοικονομικά προϊόντα .....                                       | 49 |
| 3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....                            | 50 |
| 3.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα.....                     | 50 |
| 3.2. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων .....                 | 50 |
| 3.3. Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων .....                                | 52 |
| 3.4. Ανάλυση επενδύσεων σε θυγατρικές .....                                    | 54 |
| 3.5. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις .....                                | 55 |
| 3.6. Ανάλυση υπεραξίας επιχειρήσεων .....                                      | 56 |
| 3.7. Ανάλυση Μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων<br>..... | 57 |



|         |   |    |
|---------|---|----|
| 3.8.    | Ανάλυση των απαιτήσεων .....                                    | 59 |
| 3.9.    | Χρηματοοικονομικά μέσα .....                                    | 59 |
| 3.10.   | Ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών περιουσιακών στοιχείων..... | 62 |
| 3.11.   | Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού .....           | 64 |
| 3.12.   | Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων.....                            | 64 |
| 3.13.   | Ανάλυση καθαρής θέσης .....                                     | 64 |
| 3.14.   | Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης .....                            | 65 |
| 3.15.   | Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων.....             | 67 |
| 3.16.   | Δανεισμός.....  | 68 |
| 3.16.1. | Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου .....                    | 69 |
| 3.17.   | Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού .....             | 69 |
| 3.18.   | Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων .....                           | 69 |
| 3.19.   | Φόρος εισοδήματος .....   | 70 |
| 3.20.   | Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων .....                         | 71 |
| 3.21.   | Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα .....                      | 73 |
| 3.22.   | Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή.....                             | 73 |
| 3.23.   | Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....                          | 74 |
| 3.24.   | Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....                            | 74 |
| 3.25.   | Μερίσματα .....   | 74 |
| 3.26.   | Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις.....                         | 75 |
| 3.27.   | Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....              | 75 |



## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

| ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ                                  | Σημείωση | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                      | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ    |                      |
|---|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   |          | 31.12.2013           | 31.12.2012           | 31.12.2013           | 31.12.2012           |
| <b>Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>           |          |                      |                      |                      |                      |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία          | 3.2      | 1.843.908,06         | 1.961.439,82         | 1.841.431,58         | 1.959.807,81         |
| Υπεραξία επιχειρήσεων                                 | 3.6      | 4.091.517,07         | 4.091.517,07         | 0,00                 | 0,00                 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                             | 3.3      | 29.684.015,69        | 29.913.560,26        | 1.172.842,91         | 1.401.783,28         |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις                 | 3.4      | 0,00                 | 0,00                 | 26.638.125,60        | 26.638.125,60        |
| Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις                  | 3.5      | 3.453.968,96         | 2.559.480,31         | 2.547.514,75         | 2.547.514,75         |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                  | 3.18     | 8.346,00             | 12.166,25            | 0,00                 | 7.713,25             |
| Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία  | 3.7      | 3.875.789,25         | 2.123.079,95         | 3.444.854,25         | 2.123.079,95         |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b> |          | <b>42.957.545,03</b> | <b>40.661.243,65</b> | <b>35.644.769,09</b> | <b>34.678.024,64</b> |
| <b>Κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία</b>              |          |                      |                      |                      |                      |
| Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις          | 3.8      | 6.021.764,90         | 6.208.338,55         | 773.544,78           | 1.251.042,03         |
| Προκαταβολές και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία     | 3.10     | 1.235.164,92         | 1.479.680,22         | 2.171.926,50         | 1.474.274,22         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                      | 3.12     | 2.367.693,42         | 1.887.495,83         | 442.905,38           | 212.544,23           |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού                   | 3.11     | 62.967,49            | 22.303,77            | 12.382,49            | 22.303,77            |
| <b>Σύνολο κυκλοφοριακών περιουσιακών στοιχείων</b>    |          | <b>9.687.590,74</b>  | <b>9.597.818,37</b>  | <b>3.400.759,15</b>  | <b>2.960.164,25</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                             |          | <b>52.645.135,77</b> | <b>50.259.062,02</b> | <b>39.045.528,24</b> | <b>37.638.188,89</b> |
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                    |          |                      |                      |                      |                      |
| <b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>                       |          |                      |                      |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                     | 3.13     | 36.404.570,16        | 36.404.570,16        | 36.404.570,16        | 36.404.570,16        |
| Υπέρ το άρτιο έκδοση                                  | 3.13     | 11.916.735,85        | 11.916.735,85        | 11.916.735,85        | 11.916.735,85        |
| Ίδιες μετοχές   | 3.13     | -2.126.550,69        | -1.734.901,29        | -2.126.550,69        | -1.734.901,29        |
| Συν/κές διαφ.οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτ.         | 3.13     | 21.078,72            | 20.656,65            | 0,00                 | 0,00                 |
| Αποθεματικά   | 3.13     | 3.767.733,72         | 462.929,45           | 3.753.092,00         | 448.287,73           |
| Συσσωρευμένα Κέρδη (Ζημίες)                           |          | -2.763.843,39        | -1.710.791,17        | -12.887.100,46       | -11.447.232,39       |
| <b>Σύνολο κεφαλαίων και αποθεματικών</b>              |          | <b>47.219.724,37</b> | <b>45.359.199,65</b> | <b>37.060.746,86</b> | <b>35.587.460,06</b> |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                 |          | 479.687,74           | 412.371,85           | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                           |          | <b>47.699.412,11</b> | <b>45.771.571,50</b> | <b>37.060.746,86</b> | <b>35.587.460,06</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                     |          |                      |                      |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός                              | 3.16     | 1.446.023,17         | 1.514.879,71         | 1.446.023,17         | 1.514.879,71         |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                 | 3.18     | 4.809,91             | 0,00                 | 4.809,91             | 0,00                 |
| Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης                        | 3.14     | 19.323,00            | 17.952,00            | 19.323,00            | 17.952,00            |
| <b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>              |          | <b>1.470.156,08</b>  | <b>1.532.831,71</b>  | <b>1.470.156,08</b>  | <b>1.532.831,71</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                     |          |                      |                      |                      |                      |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                    | 3.15     | 2.809.341,96         | 2.597.067,08         | 365.759,22           | 328.277,05           |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                  | 3.16     | 66.176,08            | 40.479,59            | 66.176,08            | 40.479,59            |
| Τρέχον μερίδιο των μακροπρόθεσμων δανείων             | 3.16     | 74.215,19            | 78.164,53            | 74.215,19            | 78.164,53            |
| Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού                     | 3.17     | 525.834,35           | 238.947,61           | 8.474,81             | 70.975,95            |
| <b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>              |          | <b>3.475.567,58</b>  | <b>2.954.658,81</b>  | <b>514.625,30</b>    | <b>517.897,12</b>    |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>           |          | <b>52.645.135,77</b> | <b>50.259.062,02</b> | <b>39.045.528,24</b> | <b>37.638.188,89</b> |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.



## Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος

|   | Σημείωση | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ    |                      |
|---|----------|----------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
|   |          | 01.01 - 31.12.2013   | 01.01 - 31.12.2012  | 01.01 - 31.12.2013   | 01.01 - 31.12.2012   |
| Έσοδα   |          | 745.741.183,00       | 504.028.189,00      | 0,00                 | 0,00                 |
| Κόστος πωλήσεων                                       |          | -734.145.536,00      | -494.850.745,00     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                   |          | <b>11.595.647,00</b> | <b>9.177.444,00</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                             | 3.20     | 889.976,07           | 1.072.175,99        | 35.252,07            | 74.127,99            |
| Έξοδα διαθέσεως                                       | 3.20     | -4.017.333,25        | -1.337.347,39       | 0,00                 | 0,00                 |
| Έξοδα διοικήσεως                                      | 3.20     | -4.692.538,83        | -4.717.823,44       | -1.878.749,47        | -2.345.336,90        |
| Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως                             | 3.20     | -50.355,09           | -19.797,84          | -47.262,04           | -13.328,64           |
| <b>Κέρδος εκμεταλλεύσεως</b>                          |          | <b>3.725.395,91</b>  | <b>4.174.651,32</b> | <b>-1.890.759,44</b> | <b>-2.284.537,55</b> |
| Κόστος χρηματοοικονομικό                              | 3.20     | -31.803,28           | -10.506,69          | -31.411,12           | -7.957,66            |
| Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις                      |          | 317.659,65           | 216.610,52          | 0,00                 | 0,00                 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα                  | 3.21     | 20.309,57            | 80.499,37           | 3.998.039,09         | 3.331.516,56         |
| <b>Κέρδος προ φόρων</b>                               |          | <b>4.031.561,85</b>  | <b>4.461.254,52</b> | <b>2.075.868,53</b>  | <b>1.039.021,35</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                     | 3.19     | -890.538,26          | -994.294,70         | -12.053,06           | -392.198,35          |
| <b>Καθαρό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b> |          | <b>3.141.023,59</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>2.063.815,47</b>  | <b>646.823,01</b>    |
| Καθαρό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες          |          | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>                         |          | <b>3.141.023,59</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>2.063.815,47</b>  | <b>646.823,01</b>    |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                               |          |                      |                     |                      |                      |
| Ίδιοκτήτες μητρικής                                   |          | 2.450.631,32         | 2.998.666,12        | 2.063.815,47         | 646.823,01           |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                 |          | 690.392,27           | 468.293,70          | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>Σύνολο</b>   |          | <b>3.141.023,59</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>2.063.815,47</b>  | <b>646.823,01</b>    |
| <b>Κέρδη ανά μετοχή :</b>                             |          |                      |                     |                      |                      |
| Βασικά  | 3.22     | 0,0242               | 0,0297              | 0,0204               | 0,0064               |

Λοιπά συνολικά εισοδήματα

|  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                    |
|--|----------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
|  | 01.01 - 31.12.2013   | 01.01 - 31.12.2012  | 01.01 - 31.12.2013  | 01.01 - 31.12.2012 |
| <b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>  | <b>3.141.023,59</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>2.063.815,47</b> | <b>646.823,01</b>  |
| <b>Λοιπά Συνολικά Έισοδήματα</b>   |                      |                     |                     |                    |
| <b>Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>                             |                      |                     |                     |                    |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από αναγνώρισης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία                      | 1.808,08             | 24.595,92           | 1.808,08            | 24.595,92          |
| Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -470,10              | -4.919,18           | -470,10             | -4.919,18          |
| <b>Στοιχεία τα οποία θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>                                 |                      |                     |                     |                    |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση :</b>  |                      |                     |                     |                    |
| Κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων κατά την περίοδο                       | -200.217,25          | 0,00                | -200.217,25         | 0,00               |
| Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής  | 422,07               | 18.262,28           | 0,00                | 0,00               |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>  | <b>-198.457,20</b>   | <b>53.032,02</b>    | <b>-198.879,27</b>  | <b>19.676,74</b>   |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους</b>  | <b>2.942.566,39</b>  | <b>3.519.991,84</b> | <b>1.864.936,20</b> | <b>666.499,75</b>  |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>  |                      |                     |                     |                    |
| Ίδιοκτήτες μητρικής  | 2.252.174,12         | 2.998.666,12        | 1.864.936,20        | 666.499,75         |
| Δικαιώματα μειοψηφίας  | 690.392,27           | 521.325,72          | 0,00                | 0,00               |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων****Ενοποιημένα**

| Ποσά σε €                                      | Μετοχικό κεφάλαιο    | Υπέρ το Άρτιο        | Ίδιες Μετοχές        | Συναλλαγματικές διαφορές | Λοιπά αποθέματα     | Αποτελέσματα εις νέον | Δικαιώματα Μειοψηφίας | Σύνολο               |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012</b>    | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.733.106,74</b> | <b>-12.548,73</b>        | <b>465.716,90</b>   | <b>-4.750.196,39</b>  | <b>342.523,26</b>     | <b>42.633.694,31</b> |
| Διανομή μερισμάτων                             |                      |                      |                      |                          |                     |                       | -398.445,11           | -398.445,11          |
| Επίδραση από πώληση συγγενούς εταιρίας         |                      |                      |                      |                          |                     | 18.125,01             |                       | 18.125,01            |
| Σχηματισμός αποθεματικών                       |                      |                      |                      |                          | -2.787,45           | 2.787,45              |                       | 0,00                 |
| Αγορά ιδίων μετοχών                            |                      |                      | -1.794,55            |                          |                     |                       |                       | -1.794,55            |
| Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2012 |                      |                      |                      | 33.205,38                |                     | 19.826,64             |                       | 53.032,02            |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2012  |                      |                      |                      |                          |                     | 2.998.666,12          | 468.293,70            | 3.466.959,82         |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>   | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.734.901,29</b> | <b>20.656,65</b>         | <b>462.929,45</b>   | <b>-1.710.791,17</b>  | <b>412.371,85</b>     | <b>45.771.571,50</b> |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013</b>    | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.734.901,29</b> | <b>20.656,65</b>         | <b>462.929,45</b>   | <b>-1.710.791,17</b>  | <b>412.371,85</b>     | <b>45.771.571,50</b> |
| Διανομή μερισμάτων                             |                      |                      |                      |                          |                     |                       | -623.076,38           | -623.076,38          |
| Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού          |                      |                      |                      |                          | 3.505.021,52        | -3.505.021,52         |                       | 0,00                 |
| Επίδραση από πώληση συγγενούς εταιρίας         |                      |                      |                      |                          |                     |                       |                       | 0,00                 |
| Αγορά ιδίων μετοχών                            |                      |                      | -391.649,40          |                          |                     |                       |                       | -391.649,40          |
| Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2013 |                      |                      |                      | 422,07                   | -200.217,25         | 1.337,98              |                       | -198.457,20          |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2013  |                      |                      |                      |                          |                     | 2.450.631,32          | 690.392,27            | 3.141.023,59         |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013</b>   | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-2.126.550,69</b> | <b>21.078,72</b>         | <b>3.767.733,72</b> | <b>-2.763.843,39</b>  | <b>479.687,74</b>     | <b>47.699.412,11</b> |

**Εταιρικά**



| Ποσά σε €                                      | Μετοχικό κεφάλαιο    | Υπέρ το Άρτιο        | Ίδιες Μετοχές        | Λοιπά αποθέματα     | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο               |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012</b>    | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.733.106,74</b> | <b>448.287,73</b>   | <b>-12.113.732,13</b> | <b>34.922.754,87</b> |
| Αγορά ιδίων μετοχών                            |                      |                      | -1.794,55            |                     |                       | -1.794,55            |
| Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2012 |                      |                      |                      |                     | 19.676,74             | 19.676,74            |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2012  |                      |                      |                      |                     | 646.823,00            | 646.823,00           |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012</b>   | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.734.901,29</b> | <b>448.287,73</b>   | <b>-11.447.232,39</b> | <b>35.587.460,06</b> |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013</b>    | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-1.734.901,29</b> | <b>448.287,73</b>   | <b>-11.447.232,39</b> | <b>35.587.460,06</b> |
| Σχηματισμός αφορολόγητου αποθεματικού          |                      |                      |                      | 3.505.021,52        | -3.505.021,52         | 0,00                 |
| Αγορά ιδίων μετοχών                            |                      |                      | -391.649,40          |                     |                       | -391.649,40          |
| Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου 01/01-31/12/2013 |                      |                      |                      | -200.217,25         | 1.337,98              | -198.879,27          |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2013  |                      |                      |                      |                     | 2.063.815,47          | 2.063.815,47         |
| <b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013</b>   | <b>36.404.570,16</b> | <b>11.916.735,85</b> | <b>-2.126.550,69</b> | <b>3.753.092,00</b> | <b>-12.887.100,46</b> | <b>37.060.746,86</b> |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.



## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

|  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>   |                       |                       |                       |                       |
| Κέρδη προ φόρων(συνεχιζόμενες δραστηριότητες)  | 4.031.561,85          | 4.461.254,52          | 2.075.868,53          | 1.039.021,35          |
| Πλέον/μείον προσαρμογές για:   |                       |                       |                       |                       |
| Αποσβέσεις   | 349.984,23            | 293.836,36            | 349.045,68            | 292.871,13            |
| Προβλέψεις   | -730,75               | 63.831,30             | -730,75               | 63.831,30             |
| Συναλλαγματικές διαφορές   | 1.261,45              | 6.486,44              | 4.652,51              | -115,51               |
| Αποτελέσματα(έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές)<br>επενδυτικής δραστηριότητας   | -368.365,42           | -673.265,61           | -4.046.768,91         | -3.436.538,82         |
| Κέρδος από πώληση παγίων   | -323,74               | 0,00                  | -323,74               | 0,00                  |
|  | <b>4.013.387,62</b>   | <b>4.152.143,02</b>   | <b>-1.618.256,68</b>  | <b>-2.040.930,55</b>  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα  | 53.812,15             | 44.705,29             | 53.812,15             | 44.705,29             |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών<br>κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές<br>δραστηριότητες: |                       |                       |                       |                       |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | 118.403,33            | -1.287.093,74         | 459.238,29            | 1.013.611,03          |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)  | 564.816,63            | 641.135,90            | 12.366,86             | -425.277,86           |
| <b>Μείον:</b>  |                       |                       |                       |                       |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα  | -54.176,15            | -44.727,20            | -53.812,15            | -44.705,29            |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | -939.824,09           | -1.990.527,15         | -37.228,43            | -571.201,88           |
|  | <b>-256.968,13</b>    | <b>-2.636.506,90</b>  | <b>434.376,72</b>     | <b>17.131,29</b>      |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές<br/>δραστηριότητες (α)</b>   | <b>3.756.419,49</b>   | <b>1.515.636,12</b>   | <b>-1.183.879,96</b>  | <b>-2.023.799,26</b>  |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>  |                       |                       |                       |                       |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και<br>λοιπών επενδύσεων   | -1.069.329,00         | 0,00                  | -2.500,00             | 0,00                  |
| Αγορά ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων   | -5.327,06             | -97.219,00            | -3.824,06             | -97.219,00            |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων   | 2.418,72              | 26.172,20             | 2.418,72              | 26.172,20             |
| (Αγορά) / Πώληση διαθεσίμων προς πώληση<br>χρηματοοικονομικών στοιχείων  | 1.036,00              | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| Εισπράξεις από πώληση χρεογράφων   | 1.367.023,48          | 30.482,70             | 1.367.023,48          | 30.482,70             |
| Μερίσματα εισπραχθέντα   | 488.964,38            | 0,00                  | 2.933.000,00          | 2.657.500,00          |
| Δάνεια που δίδονται σε τρίτους   | -127.620,00           | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων   | -3.265.702,64         | -384.554,02           | -2.834.767,64         | -384.554,02           |
| Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές<br/>δραστηριότητες (β)</b>  | <b>-2.608.536,12</b>  | <b>-425.118,12</b>    | <b>1.461.350,50</b>   | <b>2.232.381,88</b>   |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   |                       |                       |                       |                       |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου  | 2.500,00              | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια  | 654.688,53            | 49.779,53             | 654.688,53            | 49.779,53             |
| Εξοφλήσεις δανείων   | -628.992,04           | -13.931,32            | -628.992,04           | -13.931,32            |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές<br>μισθώσεις   | -72.805,88            | -68.742,92            | -72.805,88            | -68.742,92            |
| Μερίσματα πληρωθέντα   | -623.076,38           | -398.445,11           | 0,00                  | 0,00                  |
| Αγορά ιδίων μετοχών  | 0,00                  | -1.794,55             | 0,00                  | -1.794,55             |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές<br/>δραστηριότητες (γ)</b>   | <b>-667.685,77</b>    | <b>-433.134,37</b>    | <b>-47.109,39</b>     | <b>-34.689,26</b>     |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και<br/>ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>                                | <b>480.197,60</b>     | <b>657.383,63</b>     | <b>230.361,15</b>     | <b>173.893,36</b>     |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>   | <b>1.887.495,83</b>   | <b>1.230.112,20</b>   | <b>212.544,23</b>     | <b>38.650,87</b>      |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου<br/>δραστηριότητας</b>  | <b>2.367.693,43</b>   | <b>1.887.495,83</b>   | <b>442.905,38</b>     | <b>212.544,23</b>     |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

**Επεξηγηματικές Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****1. Γενικές πληροφορίες**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 - 31/12/2013 περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (εφεξής η «Εταιρία» ή η «CENTRIC») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν Εταιριών (μαζί ο «Όμιλος»).

Η Εταιρία «Centric Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» με το διακριτικό τίτλο Centric A.E., που αποδίδεται ξενόγλωσσα και για τις μετά της αλλοδαπής σχέσεις και συναλλαγές σε πιστή μετάφραση “Centric Holdings S.A.”, έχει συσταθεί με την υπ’ αριθμ. ΕΜ.2723/25.08.1995 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της (Φ.Ε.Κ. Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. 5194/6.09.1995). Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Α.Ε. της Νομαρχίας Αθηνών με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 112604508000 και Μ.Α.Ε 34077/06/Β/95/33.

Τα γραφεία της Εταιρείας βρίσκονται στο Μοσχάτο, επί της οδού Μακρυγιάννη 20, τηλ. 210-9480000 και έδρα της είναι ο Δήμος Μοσχάτου. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε 50 έτη από την 25.08.1995, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2045.

Η Εταιρία αποτελεί τη μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά στον τομέα υπηρεσιών διαδικτυακής ψυχαγωγίας.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με τον κωδικό ΣΕΝΤΡ. Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 30<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε € 36.404.570,16 και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (€ 0,36) η κάθε μία.

**2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος****2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2013, που καλύπτουν την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern), την αρχή των δεδουλευμένων (accrual basis) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και είναι σε ισχύ την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση της Εταιρίας κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι σημαντικές εκτιμήσεις και παραδοχές έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.



### **2.1.1. Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρία, τηρεί τα λογιστικά τους βιβλία με βάση τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο 2190/1920 και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 και εφεξής, η μητρική Εταιρία και οι θυγατρικές της υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.1.2. Χρήση Εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

### **2.1.3. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 28 Μαρτίου 2014.

### **2.1.4. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων Προτύπων και Διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2013:

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).**

Η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι. Επιπρόσθετα απαιτείται ο φόρος για το κάθε στοιχείο των λοιπών εισοδημάτων να παρουσιάζεται σε ξεχωριστά στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012).**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών. Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή βάσει του ν. 2112/20 και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Συνεπώς, η αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών / ζημιών γίνεται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα της περιόδου. Η τροποποίηση έχει εφαρμοστεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Η επίδραση της τροποποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου 2012, παρατίθενται στην σημείωση 2.2 της παρούσας οικονομικής έκθεσης.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα



έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013).**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη αρχική λογιστικοποίηση καθώς και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείρων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“orebody”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης» (εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).**

Με την τροποποίηση αυτή παρέχονται διευκρινήσεις το πώς επιχειρήσεις που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά θα χειριστούν ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση αντικατοπτρίζει τις απαιτήσεις σε σχέση με την εφαρμογή των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 20 «Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης».

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ - Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

**ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

**ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014****ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που



ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωγη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα.

#### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Τα νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτορέυσης / πρακτορευομένου.

#### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

#### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

#### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**



Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

## **2.2. Ανακατάταξη κονδυλίων συγκριτικής οικονομικής πληροφόρησης**

Με βάση το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 το οποίο εφαρμόζεται από 1.1.2013, το σύνολο της αναλογιστικής ζημίας/κέρδους (UAL/G), θα πρέπει να αναγνωρίζεται κατά την περίοδο στην οποία προκύπτει άμεσα σε ξεχωριστό λογαριασμό στη κατάσταση συνολικών εσόδων με άμεσο επηρεασμό της καθαρής θέσης.

Μετά την εφαρμογή του προτύπου αναμορφώθηκαν τα συγκριτικά μεγέθη της χρήσης 2012 ως εξής:

### **Κατάσταση αποτελεσμάτων συνολικού εισοδήματος**



|   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ    |                      |                   |
|---|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|   | Αρχικά Δημοσιευμένο  | Αναθεωρημένο        | Προσαρμογή ΔΛΠ 19 | Αρχικά Δημοσιευμένο  | Αναθεωρημένο         | Προσαρμογή ΔΛΠ 19 |
|   | 01.01 - 31.12.2012   | 01.01 - 31.12.2012  |                   | 01.01 - 31.12.2012   | 01.01 - 31.12.2012   |                   |
| Έσοδα   | 504.028.189,00       | 504.028.189,00      | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| Κόστος πωλήσεων                                       | -494.850.745,00      | -494.850.745,00     | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                   | <b>9.177.444,00</b>  | <b>9.177.444,00</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>       |
| Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως                             | 1.096.771,91         | 1.072.175,99        | 24.595,92         | 98.723,91            | 74.127,99            | 24.595,92         |
| Έξοδα διαθέσεως                                       | -1.337.347,39        | -1.337.347,39       | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| Έξοδα διοικήσεως                                      | -4.717.823,44        | -4.717.823,44       | 0,00              | -2.345.336,90        | -2.345.336,90        | 0,00              |
| Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως                             | -19.797,84           | -19.797,84          | 0,00              | -13.328,64           | -13.328,64           | 0,00              |
| <b>Κέρδος εκμεταλλεύσεως</b>                          | <b>4.199.247,24</b>  | <b>4.174.651,32</b> | <b>24.595,92</b>  | <b>-2.259.941,63</b> | <b>-2.284.537,55</b> | <b>24.595,92</b>  |
| Κόστος χρηματοοικονομικό                              | -10.506,69           | -10.506,69          | 0,00              | -7.957,66            | -7.957,66            | 0,00              |
| Έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις                      | 216.610,52           | 216.610,52          | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα                  | 80.499,37            | 80.499,37           | 0,00              | 3.331.516,56         | 3.331.516,56         | 0,00              |
| <b>Κέρδος προ φόρων</b>                               | <b>4.485.850,44</b>  | <b>4.461.254,52</b> | <b>24.595,92</b>  | <b>1.063.617,27</b>  | <b>1.039.021,35</b>  | <b>24.595,92</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                     | -999.213,88          | -994.294,70         | -4.919,18         | -397.117,53          | -392.198,35          | -4.919,18         |
| <b>Καθαρό κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b> | <b>3.486.636,56</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>19.676,74</b>  | <b>666.499,74</b>    | <b>646.823,01</b>    | <b>19.676,74</b>  |
| Καθαρό κέρδος από διακοπείσες δραστηριότητες          | 0,00                 | 0,00                | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| <b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>                         | <b>3.486.636,56</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>19.676,74</b>  | <b>666.499,74</b>    | <b>646.823,01</b>    | <b>19.676,74</b>  |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                               |                      |                     |                   |                      |                      |                   |
| Ιδιοκτήτες μητρικής                                   | 3.018.342,85         | 2.998.666,12        | 19.676,74         | 666.499,74           | 646.823,01           | 19.676,74         |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                 | 468.293,70           | 468.293,70          | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>3.486.636,56</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>19.676,74</b>  | <b>666.499,74</b>    | <b>646.823,01</b>    | <b>19.676,74</b>  |
| <b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>               |                      |                     |                   |                      |                      |                   |
| <b>Κατανέμονται σε:</b>                               |                      |                     |                   |                      |                      |                   |
| Ιδιοκτήτες μητρικής                                   | 3.018.342,85         | 2.998.666,12        | 19.676,74         | 666.499,74           | 646.823,01           | 19.676,74         |
| Δικαιώματα μειοψηφίας                                 | 468.293,70           | 468.293,70          | 0,00              | 0,00                 | 0,00                 | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>3.486.636,56</b>  | <b>3.466.959,82</b> | <b>19.676,74</b>  | <b>666.499,74</b>    | <b>646.823,01</b>    | <b>19.676,74</b>  |

Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα επηρεάστηκαν κατά το ποσό των αναλογιστικών κερδών / ζημιών και του αναλογούντος φόρου.

Αντίστοιχα, οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:





|  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ                      |                                    |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ                         |                                    |                   |
|--|---|------------------------------------|-------------------|---|------------------------------------|-------------------|
|  | Αρχικά Δημοσιευμένο<br>01.01 - 31.12.2012 | Αναθεωρημένο<br>01.01 - 31.12.2012 | Προσαρμογή ΔΛΠ 19 | Αρχικά Δημοσιευμένο<br>01.01 - 31.12.2012 | Αναθεωρημένο<br>01.01 - 31.12.2012 | Προσαρμογή ΔΛΠ 19 |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>   |   |                                    |                   |   |                                    |                   |
| Κέρδη προ φόρων(συνεχιζόμενες δραστηριότητες)  | 4.485.850,44                              | 4.461.254,52                       | 24.595,92         | 1.063.617,27                              | 1.039.021,35                       | 24.595,92         |
| Κέρδη προ φόρων(διακοπείσες δραστηριότητες)  | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              |
| Πλέον/μείον προσαρμογές για:   |   |                                    | 0,00              |   |                                    | 0,00              |
| Αποσβέσεις   | 293.836,36                                | 293.836,36                         | 0,00              | 292.871,13                                | 292.871,13                         | 0,00              |
| Προβλέψεις   | 39.235,38                                 | 63.831,30                          | -24.595,92        | 39.235,38                                 | 63.831,30                          | -24.595,92        |
| Συναλλαγματικές διαφορές   | 6.486,44                                  | 6.486,44                           | 0,00              | -115,51                                   | -115,51                            | 0,00              |
| Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας  | -673.265,61                               | -673.265,61                        | 0,00              | -3.436.538,82                             | -3.436.538,82                      | 0,00              |
| Κέρδος από πώληση παγίων   | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              |
| Ζημία από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού  | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              |
|  | <b>4.152.143,02</b>                       | <b>4.152.143,02</b>                | <b>0,00</b>       | <b>-2.040.930,55</b>                      | <b>-2.040.930,55</b>               | <b>0,00</b>       |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα  | 44.705,29                                 | 44.705,29                          | 0,00              | 44.705,29                                 | 44.705,29                          | 0,00              |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: |   |                                    | 0,00              |   |                                    | 0,00              |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων   | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | -1.287.093,74                             | -1.287.093,74                      | 0,00              | 1.013.611,03                              | 1.013.611,03                       | 0,00              |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)  | 641.135,90                                | 641.135,90                         | 0,00              | -425.277,86                               | -425.277,86                        | 0,00              |
| <b>Μείον:</b>  |   |                                    | 0,00              |   |                                    | 0,00              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα  | -44.727,20                                | -44.727,20                         | 0,00              | -44.705,29                                | -44.705,29                         | 0,00              |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | -1.990.527,15                             | -1.990.527,15                      | 0,00              | -571.201,88                               | -571.201,88                        | 0,00              |
|  | <b>-2.636.506,90</b>                      | <b>-2.636.506,90</b>               | <b>0,00</b>       | <b>17.131,29</b>                          | <b>17.131,29</b>                   | <b>0,00</b>       |
| Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες   | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              | 0,00                                      | 0,00                               | 0,00              |
| <b>Συνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   | <b>1.515.636,12</b>                       | <b>1.515.636,12</b>                | <b>0,00</b>       | <b>-2.023.799,26</b>                      | <b>-2.023.799,26</b>               | <b>0,00</b>       |

### 2.3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

#### 2.3.1. Αρχές Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρίας CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. και των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών της, όπως αυτές αναλύονται παρακάτω.

#### Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρίες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την μητρική CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε., είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της δυνατότητας ελέγχου της διοίκησης της εταιρίας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησης της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Η CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την





ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις απεικονίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής στο κόστος κτήσης.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με τη συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επιμέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, διεταιρικά υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές απαλείφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν προσαρμοστεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

### **Συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε κοινοπραξίες. Ουσιώδης επιρροή θεωρείται ότι υπάρχει όταν ο Όμιλος κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μια εταιρίας, χωρίς βεβαίως να έχει τον έλεγχο ή από κοινού έλεγχο στην εταιρία. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας στο κόστος κτήσεως και ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε περιόδου, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

### **Δομή του Ομίλου**

Οι θυγατρικές εταιρείες που περιλήφθηκαν στην ενοποίηση, μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής, την μέθοδο ενοποίησης και τη χώρα εκάστης θυγατρικής ή συγγενούς κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 είχαν ως κάτωθι :



| Επωνυμία  | Ποσοστό Συμμετοχής | Συμμετοχή | Μέθοδος Ενοποίησης | Έδρα / Χώρα               |
|---|--------------------|-----------|--------------------|---------------------------|
| Centric Συμμετοχών ΑΕ                               | -                  | Μητρική   | -                  | Ελλάδα                    |
| E.C.N. Malta Holdings Ltd                           | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Vista Gaming Online Entertainment Limited           | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Barda Investments Ltd                               | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι |
| Lex Online Entertainment Ltd                        | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| E.C.N. Management Ltd                               | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Vista Gaming On line Ltd                            | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Gnome Ltd   | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Zatrix Holdings Ltd (πρώην See Sports Holdings Ltd) | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Zatrix Ltd (πρώην See Sports Ltd)                   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Flyer International S.A.                            | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Παναμάς                   |
| Richmond Bet-Trade S.A.                             | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Νησιά Μάρσαλ              |
| Shape Holdings Limited                              | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Square Marketing Communications Ltd                 | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Holdings Ltd                                    | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Ltd   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Usmar Management Ltd                                | 49%                | Άμεση     | Καθαρή Θέση        | Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι |
| UB Media Ltd  | 49%                | Έμμεση    | Καθαρή Θέση        | Κύπρος                    |
| San Nicolas Maritime Co                             | 40%                | Άμεση     | Καθαρή Θέση        | Νησιά Μάρσαλ              |
| Hipo Holdings Ltd                                   | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |

### 2.3.2. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μια ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας ορίζεται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

### 2.3.3. Μετατροπή ξένων νομισμάτων

#### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής Εταιρίας.

#### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανάκλουν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημέρας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές των συναλλαγματικών ισοτιμιών περιλαμβάνονται



στα κέρδη (ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων περιόδου.

### Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από την μητρική γίνεται ως εξής: Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ενώ τα έσοδα και τα έξοδα με την μέση τιμή της περιόδου αναφοράς.

Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών. Η υπεραξία και οι προσαρμογές των ευλόγων αξιών που προκύπτουν από την απόκτηση οικονομικών μονάδων εξωτερικού μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας ισολογισμού.

#### 2.3.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις καθώς και τις πιθανές σωρευμένες ζημιές απαξίωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται σε αποτελεσματικούς λογαριασμούς όταν αυτές πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

|   |               |
|---|---------------|
| Κτίρια - μισθωμένες εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων | 25 χρόνια     |
| Μεταφορικά μέσα                                     | 6 χρόνια      |
| Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός                        | 4 - 10 χρόνια |

Τα γήπεδα – οικόπεδα καθώς και τα πάγια που βρίσκονται στο στάδιο κατασκευής τους (υπό εκτέλεση) δεν αποσβένονται. Βελτιώσεις σε μισθωμένα ακίνητα αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε περιοδική βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχει ένδειξη ότι η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από τον ισολογισμό όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται με βάση τη διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου



καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας (αναπόσβεστης) του περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **2.3.5. Ασώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται μόνο όταν πιθανολογείται ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στο κόστος απόκτησης τους που περιλαμβάνει τη τιμή αγοράς τους, τους εισαγωγικούς δασμούς, τους μη επιστρεπτέους φόρους αγοράς και κάθε άμεσα αποδοτέα δαπάνη που απαιτείται για να φέρει το άυλο στοιχείο σε χρήση. Μετά την αρχική καταχώρηση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις δαπάνες απομείωσης της αξίας του.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται σύμφωνα με την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους με την σταθερή μέθοδο. Αν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας.

#### **2.3.5.1. Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ κόστους και εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιριών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης.

Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται.

Τα κέρδη και οι ζημιές κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιριών προσδιορίζονται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

Σημειώνεται ότι, η υπεραξία που αποκτάται από την συνένωση επιχειρήσεων δεν αποσβένεται, αντίθετα η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία της υπεραξίας είναι πλήρως ανακτήσιμη.

### **2.3.6. Επενδύσεις**

Όλες οι επενδύσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει έξοδα αγοράς που σχετίζονται με την επένδυση. Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις ταξινομούνται με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

### **Δάνεια και απαιτήσεις**



Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού.

#### **Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Μετά την αρχική καταχώρηση, οι επενδύσεις που ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία μιας επένδυσης δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αυτή αποτιμάται στο κόστος κτήσεως. Κέρδη ή ζημιές από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση καταχωρούνται σαν ξεχωριστό μέρος στην καθαρή θέση μέχρι η επένδυση να πωληθεί, διακανονιστεί ή διατεθεί διαφορετικά, ή μέχρι να υπάρξει ένδειξη για απομείωση της αξίας της επένδυσης, οπότε τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί προηγουμένως στην καθαρή θέση περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

Για επενδύσεις που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τρέχουσες αγοραίες τιμές που παρέχονται από τις αγορές αυτές κατά το κλείσιμο την ημερομηνία του ισολογισμού. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει χρηματιστηριακή αγοραία τιμή, η εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την τρέχουσα αγοραία αξία ενός άλλου συγκρίσιμου χρηματοοικονομικού μέσου που διαπραγματεύεται ή υπολογίζεται με βάση την ανάλυση των προεξοφλημένων ταμειακών ροών της καθαρής θέσης του εκδότη.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Διοίκηση εξετάζει αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους. Μια επένδυση θεωρείται ότι έχει υποστεί απομείωση της αξίας της όταν η λογιστική αξία δεν υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της και υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι η πώληση της αξίας της έχει φτάσει σε τέτοιο επίπεδο που καθιστά μη εφικτή την ανάκτηση του επενδεδυμένου κεφαλαίου στο εγγύς μέλλον. Αν στοιχειοθετούνται ενδείξεις απομείωσης, η ζημία που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα.

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποκτήθηκαν με κύριο σκοπό το κέρδος από τις βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις στην τιμή τους. Πιο συγκεκριμένα εντάσσονται τα παράγωγα, εφόσον δεν αποκτήθηκαν για αντισταθμιστικούς σκοπούς, οι αγορές μετοχών για κερδοσκοπία και οι επενδύσεις με καθορισμένες ή προσδιοριστέες πληρωμές, εφόσον η Εταιρία δεν έχει σκοπό να τις κρατήσει ως την λήξη τους αλλά να κερδοσκοπήσει από αυτές. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραπάνω στοιχείων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

**2.3.7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από απομειώσεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Απομείωση απαιτήσεων (bad debt provision) διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

**2.3.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και που υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

**2.3.9. Μισθώσεις****• Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής**

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσης τους αν δεν υπάρχει καμία εύλογη βεβαιότητα ότι μέχρι την λήξη της μισθωτικής περιόδου, ο μισθωτής θα αποκτήσει την κυριότητα του στοιχείου.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.





- **Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής**

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **2.3.10. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν ο Όμιλος ή η Εταιρία έχει την υποχρέωση να τα εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση τα δάνεια ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **2.3.11. Φορολογία εισοδήματος (τρέχουσα και αναβαλλόμενη)**

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους, και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, σε όλες τις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες



φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις φορολογικά εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

### **2.3.12. Παροχές στο προσωπικό**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που προβλέπονται από την Ελληνική νομοθεσία, όπως αυτές έχουν συσσωρευθεί στο τέλος της χρήσεως για την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής, βάσει σχετικής αναλογιστικής μελέτης.

### **2.3.13. Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις όταν:

- i. υπάρχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- ii. είναι πιθανή η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για το διακανονισμό της υποχρέωσης
- iii. το ποσό της σχετικής υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού την ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων και αναπροσαρμογής των υπαρχόντων, έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.



**2.3.14. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων**

**Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχομένων υπηρεσιών.

**Έσοδα από τόκους:** Έσοδα από τόκους καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, με βάση μια χρονική αναλογία, στη καθαρή λογιστική αξία του χρηματοπιστωτικού στοιχείου.

**Έσοδα από μερίσματα:** Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

**2.3.15. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**2.3.16. Κέρδη ανά μετοχή**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

**2.3.17. Χρηματοοικονομικά προϊόντα**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις, τις συμμετοχές και επενδύσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν. Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν ο Όμιλος, σύμφωνα με το νόμο, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.



### 3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

#### 3.1. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα

Οι τομείς αναφοράς του Ομίλου Centric είναι στρατηγικές επιχειρηματικές μονάδες οι οποίες αφορούν κυρίως υπηρεσίες διαδικτυακής ψυχαγωγίας.

Για τον τομέα δραστηριότητας οι γεωγραφικές πληροφορίες έχουν ως εξής :

| 2013               |                               |  |
|--------------------|-------------------------------|--|
| Γεωγραφικός Τομέας | Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες | Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού |
| Ελλάδα             | 0,00                          | 12.739.417,77                          |
| Μάλτα              | 745.741.183,00                | 30.203.255,00                          |
| Αγγλία             | 0,00                          | 14.872,26                              |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>745.741.183,00</b>         | <b>42.957.545,03</b>                   |

Για την χρήση του 2012 αντίστοιχα :

| 2012               |                               |  |
|--------------------|-------------------------------|--|
| Γεωγραφικός Τομέας | Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες | Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού |
| Ελλάδα             | 0,00                          | 11.945.013,67                          |
| Μάλτα              | 504.028.189,00                | 28.700.321,00                          |
| Αγγλία             | 0,00                          | 15.908,98                              |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>504.028.189,00</b>         | <b>40.661.243,65</b>                   |

Λόγω της φύσης της δραστηριότητας του Ομίλου δεν υπάρχουν πελάτες οι οποίοι να αντιπροσωπεύουν ποσοστό που να ξεπερνά το 10% των εσόδων του Ομίλου.

#### 3.2. Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ακολουθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου:



| ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ<br>ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ                   | Οικόπεδα<br>αποκτηθέντα με<br>χρηματοδοτική<br>μίσθωση | Κτίρια            | Κτίρια<br>αποκτηθέντα με<br>χρηματοδοτική<br>μίσθωση | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>εξαρτήματα | ΣΥΝΟΛΟ              |
|--|--|-------------------|--|--------------------|--------------------------|---------------------|
| <b>Ποσά σε Ευρώ</b>                            |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                    |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                    |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>              | <b>573.494,16</b>                                      | <b>119.800,40</b> | <b>1.490.919,67</b>                                  | <b>24.032,35</b>   | <b>1.040.405,86</b>      | <b>3.248.652,44</b> |
| Αγορές   | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 63.551,03          | 4.463,42                 | 68.014,45           |
| Πωλήσεις                                       | 0,00   | 0,00              | 0,00   | -1.551,03          | -762,27                  | -2.313,30           |
| Συναλλαγματικές<br>διαφορές                    | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | 533,11                   | 533,11              |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>             | <b>573.494,16</b>                                      | <b>119.800,40</b> | <b>1.490.919,67</b>                                  | <b>86.032,35</b>   | <b>1.044.640,11</b>      | <b>3.314.886,69</b> |
| <b>Συσσωρευμένες<br/>αποσβέσεις</b>            |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>              | <b>0,00</b>  | <b>37.423,79</b>  | <b>278.305,01</b>                                    | <b>21.767,43</b>   | <b>880.158,94</b>        | <b>1.217.655,17</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                              | 0,00   | 3.592,26          | 59.636,79  | 2.872,32           | 71.907,68                | 138.009,05          |
| Αποσβέσεις πωληθέντων<br>παγίων                | 0,00   | 0,00              | 0,00   | -116,33            | -2.583,32                | -2.699,65           |
| Συναλλαγματικές<br>διαφορές                    | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | 482,31                   | 482,31              |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>             | <b>0,00</b>  | <b>41.016,05</b>  | <b>337.941,80</b>                                    | <b>24.523,42</b>   | <b>949.965,61</b>        | <b>1.353.446,87</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31<br/>Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>573.494,16</b>                                      | <b>78.784,35</b>  | <b>1.152.977,87</b>                                  | <b>61.508,93</b>   | <b>94.674,51</b>         | <b>1.961.439,82</b> |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                    |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>              | <b>573.494,16</b>                                      | <b>119.800,40</b> | <b>1.490.919,67</b>                                  | <b>86.032,35</b>   | <b>1.044.640,11</b>      | <b>3.314.886,69</b> |
| Αγορές   | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | 1.761,81                 | 1.761,81            |
| Πωλήσεις                                       | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | -647,19                  | -647,19             |
| Συναλλαγματικές<br>διαφορές                    | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | -239,19                  | -239,19             |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>             | <b>573.494,16</b>                                      | <b>119.800,40</b> | <b>1.490.919,67</b>                                  | <b>86.032,35</b>   | <b>1.045.515,54</b>      | <b>3.315.762,12</b> |
| <b>Συσσωρευμένες<br/>αποσβέσεις</b>            |  |                   |  |                    |                          |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>              | <b>0,00</b>  | <b>41.016,05</b>  | <b>337.941,80</b>                                    | <b>24.523,42</b>   | <b>949.965,61</b>        | <b>1.353.446,87</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                              | 0,00   | 4.789,67          | 59.636,79  | 6.478,86           | 49.819,37                | 120.724,69          |
| Αποσβέσεις πωληθέντων<br>παγίων                | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | -2.117,46                | -2.117,46           |
| Συναλλαγματικές<br>διαφορές                    | 0,00   | 0,00              | 0,00   | 0,00               | -200,03                  | -200,03             |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>             | <b>0,00</b>  | <b>45.805,72</b>  | <b>397.578,59</b>                                    | <b>31.002,28</b>   | <b>997.467,48</b>        | <b>1.471.854,07</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31<br/>Δεκεμβρίου 2013</b> | <b>573.494,16</b>                                      | <b>73.994,68</b>  | <b>1.093.341,08</b>                                  | <b>55.030,07</b>   | <b>48.048,06</b>         | <b>1.843.908,05</b> |

Ακολουθώς παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας:



| ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ<br>ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ                   | Οικόπεδα<br>αποκτηθέντα με<br>χρηματοδοτική<br>μίσθωση | Κτίρια     | Κτίρια<br>αποκτηθέντα με<br>χρηματοδοτική<br>μίσθωση | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>εξαρτήματα | ΣΥΝΟΛΟ       |
|--|--|------------|--|--------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Ποσά σε Ευρώ</b>                            |  |            |  |                    |                          |              |
| <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                       |  |            |  |                    |                          |              |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                    |  |            |  |                    |                          |              |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου<br>2012                  | 573.494,16   | 119.800,40 | 1.490.919,67   | 24.032,35          | 1.025.861,29             | 3.234.107,87 |
| Αγορές   | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 63.551,03          | 4.463,42                 | 68.014,45    |
| Πωλήσεις                                       | 0,00   | 0,00       | 0,00   | -1.551,03          | -762,27                  | -2.313,30    |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου<br>2012                 | 573.494,16   | 119.800,40 | 1.490.919,67   | 86.032,35          | 1.029.562,44             | 3.299.809,02 |
| <b>Συσσωρευμένες<br/>αποσβέσεις</b>            |  |            |  |                    |                          |              |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου<br>2012                  | 0,00   | 37.423,79  | 278.305,01   | 21.767,43          | 867.744,15               | 1.205.240,38 |
| Αποσβέσεις χρήσης                              | 0,00   | 3.592,26   | 59.636,79  | 2.872,32           | 71.359,11                | 137.460,48   |
| Αποσβέσεις πωληθέντων<br>παγίων                | 0,00   | 0,00       | 0,00   | -116,33            | -2.583,32                | -2.699,65    |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου<br>2012                 | 0,00   | 41.016,05  | 337.941,80   | 24.523,42          | 936.519,94               | 1.340.001,21 |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31<br/>Δεκεμβρίου 2012</b> | 573.494,16   | 78.784,35  | 1.152.977,87   | 61.508,93          | 93.042,50                | 1.959.807,81 |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                    |  |            |  |                    |                          |              |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου<br>2013                  | 573.494,16   | 119.800,40 | 1.490.919,67   | 86.032,35          | 1.029.562,44             | 3.299.809,02 |
| Αγορές   | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 0,00               | 258,81                   | 258,81       |
| Πωλήσεις                                       | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 0,00               | -647,19                  | -647,19      |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου<br>2013                 | 573.494,16   | 119.800,40 | 1.490.919,67   | 86.032,35          | 1.029.174,06             | 3.299.420,64 |
| <b>Συσσωρευμένες<br/>αποσβέσεις</b>            |  |            |  |                    |                          |              |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου<br>2013                  | 0,00   | 41.016,05  | 337.941,80   | 24.523,42          | 936.519,94               | 1.340.001,21 |
| Αποσβέσεις χρήσης                              | 0,00   | 4.789,67   | 59.636,79  | 6.478,86           | 49.199,99                | 120.105,31   |
| Αποσβέσεις πωληθέντων<br>παγίων                | 0,00   | 0,00       | 0,00   | 0,00               | -2.117,46                | -2.117,46    |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου<br>2013                 | 0,00   | 45.805,72  | 397.578,59   | 31.002,28          | 983.602,47               | 1.457.989,06 |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31<br/>Δεκεμβρίου 2013</b> | 573.494,16   | 73.994,68  | 1.093.341,08   | 55.030,07          | 45.571,59                | 1.841.431,58 |

Επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της Εταιρίας και του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

### 3.3. Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία για τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:



| ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ                   | Λογισμικό         | Λοιπά                | ΣΥΝΟΛΟ               |
|--|-------------------|----------------------|----------------------|
| <i>Ποσά σε Ευρώ</i>                        |                   |                      |                      |
|  |                   |                      |                      |
| <b>ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                |                   |                      |                      |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                |                   |                      |                      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>          | <b>669.579,47</b> | <b>30.622.067,21</b> | <b>31.291.646,68</b> |
| Αγορές                                     | 2.646,00          | 0,00                 | <b>2.646,00</b>      |
| Συναλλαγματικές διαφορές                   | 0,00              | 439,57               | <b>439,57</b>        |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>         | <b>672.225,47</b> | <b>30.622.506,79</b> | <b>31.294.732,26</b> |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>            |                   |                      |                      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>          | <b>589.552,31</b> | <b>635.670,77</b>    | <b>1.225.223,08</b>  |
| Αποσβέσεις χρήσης                          | 50.438,65         | 105.388,67           | <b>155.827,32</b>    |
| Συναλλαγματικές διαφορές                   | 0,00              | 121,61               | <b>121,61</b>        |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>         | <b>639.990,96</b> | <b>741.181,05</b>    | <b>1.381.172,01</b>  |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>32.234,51</b>  | <b>29.881.325,74</b> | <b>29.913.560,25</b> |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                |                   |                      |                      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>          | <b>672.225,47</b> | <b>30.622.506,79</b> | <b>31.294.732,26</b> |
| Αγορές                                     | 0,00              | 0,00                 | <b>0,00</b>          |
| Συναλλαγματικές διαφορές                   | 0,00              | -401,05              | <b>-401,05</b>       |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>         | <b>672.225,47</b> | <b>30.622.105,74</b> | <b>31.294.331,21</b> |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>            |                   |                      |                      |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>          | <b>639.990,96</b> | <b>741.181,05</b>    | <b>1.381.172,01</b>  |
| Αποσβέσεις χρήσης                          | 18.996,37         | 210.263,18           | <b>229.259,55</b>    |
| Συναλλαγματικές διαφορές                   | 0,00              | -116,04              | <b>-116,04</b>       |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>         | <b>658.987,33</b> | <b>951.328,18</b>    | <b>1.610.315,51</b>  |
|  |                   |                      |                      |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2013</b> | <b>13.238,14</b>  | <b>29.670.777,55</b> | <b>29.684.015,69</b> |

Σημειώνεται ότι, στην κατηγορία «Λοιπά» περιλαμβάνονται δικαιώματα διαχείρισης και προώθησης διαδικτυακών υπηρεσιών υπό το διαδικτυακό τόπο Sportingbet στην Ελλάδα και σε 9 γλώσσες χωρών της Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης (Κροατία, Σλοβενία, Ρουμανία, ΠΓΔΜ, Σερβία, Σλοβακία, Μαυροβούνιο, Βοσνία και Αλβανία), του ομίλου εταιρειών Zatrix Holdings Ltd, συνολικής αξίας € 28.511.399,67.

Επειδή, το εν λόγω άυλο περιουσιακό στοιχείο έχει αόριστη ωφέλιμη ζωή, βάσει σύμβασης, δεν υπολογίστηκαν αποσβέσεις, αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης συγκρίνοντας τα ανακτήσιμα ποσά του με τη λογιστική του αξία ετησίως και όποτε υπάρχει ένδειξη ότι το άυλο μπορεί να έχει υποστεί απομείωση αξίας.

Στην διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν ενδείξεις για τυχόν απομείωση.

Ακολούθως παρατίθεται αναλυτικά η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας:



| ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ                   | Λογισμικό         | Λοιπά               | ΣΥΝΟΛΟ              |
|--|-------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Ποσά σε Ευρώ</i>                        |                   |                     |                     |
|  |                   |                     |                     |
| <b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                   |                   |                     |                     |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                |                   |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>          | <b>669.550,47</b> | <b>2.099.076,90</b> | <b>2.768.627,37</b> |
| Αγορές                                     | 2.646,00          | 0,00                | 2.646,00            |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>         | <b>672.196,47</b> | <b>2.099.076,90</b> | <b>2.771.273,37</b> |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>            |                   |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012</b>          | <b>589.999,31</b> | <b>624.080,13</b>   | <b>1.214.079,44</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                          | 50.438,65         | 104.972,00          | 155.410,65          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012</b>         | <b>640.437,96</b> | <b>729.052,13</b>   | <b>1.369.490,09</b> |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>31.758,51</b>  | <b>1.370.024,77</b> | <b>1.401.783,28</b> |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Κόστος ή εύλογη αξία</b>                |                   |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>          | <b>672.196,47</b> | <b>2.099.076,90</b> | <b>2.771.273,37</b> |
| Αγορές                                     | 0,00              | 0,00                | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>         | <b>672.196,47</b> | <b>2.099.076,90</b> | <b>2.771.273,37</b> |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>            |                   |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013</b>          | <b>640.437,96</b> | <b>729.052,13</b>   | <b>1.369.490,09</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                          | 18.996,37         | 209.944,00          | 228.940,37          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013</b>         | <b>659.434,33</b> | <b>938.996,13</b>   | <b>1.598.430,46</b> |
|  |                   |                     |                     |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2013</b> | <b>12.762,14</b>  | <b>1.160.080,77</b> | <b>1.172.842,91</b> |

Σημειώνεται ότι, η κατηγορία «Λοιπά», αφορά το ιστορικό αρχείο της εφημερίδας "Αθλητική Ηχώ" που αποκτήθηκε εντός της χρήσης 2006. Πρόκειται για τόμους με το σύνολο των πρωτοτύπων εκδόσεων της εφημερίδας από την ίδρυσή της το 1945, καθώς και άλλο έντυπο και φωτογραφικό υλικό. Η ωφέλιμη ζωή προσδιορίστηκε σε 20 χρόνια όπου και αποσβένεται.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία είναι ελεύθερα βαρών.

#### 3.4. Ανάλυση επενδύσεων σε θυγατρικές

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες:



| Επωνυμία  | Ποσοστό Συμμετοχής | Συμμετοχή | Μέθοδος Ενοποίησης | Έδρα / Χώρα               |
|---|--------------------|-----------|--------------------|---------------------------|
| Centric Συμμετοχών ΑΕ                               | -                  | Μητρική   | -                  | Ελλάδα                    |
| E.C.N. Malta Holdings Ltd                           | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Vista Gaming Online Entertainment Limited           | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Barda Investments Ltd                               | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Βρετανικές Παρθένοι Νήσοι |
| Lex Online Entertainment Ltd                        | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| E.C.N. Management Ltd                               | 51%                | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Vista Gaming On line Ltd                            | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Gnome Ltd   | 48%                | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Ηνωμένο Βασίλειο          |
| Zatrix Holdings Ltd (πρώην See Sports Holdings Ltd) | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Zatrix Ltd (πρώην See Sports Ltd)                   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Flyer International S.A.                            | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Παναμάς                   |
| Richmond Bet-Trade S.A.                             | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Νησιά Μάρσαλ              |
| Shape Holdings Limited                              | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Square Marketing Communications Ltd                 | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Holdings Ltd                                    | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| FSM Ltd   | 100%               | Έμμεση    | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |
| Hipo Holdings Ltd                                   | 100%               | Άμεση     | Ολική Ενοποίηση    | Μάλτα                     |

Τον Δεκέμβριο του 2013 η Εταιρία ίδρυσε την κατά 100% θυγατρική εταιρία Hipo Holdings Ltd με έδρα στην Μάλτα. Το κόστος ίδρυσης ανήλθε σε ποσό 2.500 ευρώ.

### 3.5. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των συμμετοχών της μητρικής Εταιρίας σε συγγενείς εταιρίες:

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία (ενοποιημένα) των συγγενών εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης αναλύονται παρακάτω:

| 31.12.2013              |                    |                            |                      |             |            |                |
|-------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|-------------|------------|----------------|
| Συνδεδεμένες            | Ποσοστό συμμετοχής | Χώρα                       | Περιουσιακά στοιχεία | Υποχρεώσεις | Έσοδα      | Κέρδη/(Ζημιές) |
| USMAR MANAGEMENT Ltd    | 49,00%             | Βρετανικές Παρθένοι Νήσους | 61.175,00            | 13.350,00   | 983.492,00 | 648.285,00     |
| SAN NICOLAS MARITIME CO | 40,00%             | Νησιά Μάρσαλ               | 3.040.150,00         | 0,00        | 0,00       | 0,00           |

Αντίστοιχα για την προηγούμενη χρήση:

| 31.12.2011           |                    |                            |                      |             |            |                |
|----------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|-------------|------------|----------------|
| Συνδεδεμένες         | Ποσοστό συμμετοχής | Χώρα                       | Περιουσιακά στοιχεία | Υποχρεώσεις | Έσοδα      | Κέρδη/(Ζημιές) |
| USMAR MANAGEMENT Ltd | 49,00%             | Βρετανικές Παρθένοι Νήσους | 426.789,00           | 27.249,00   | 983.856,00 | 684.848,00     |





Κατά το 2013, η Centric Συμμετοχών ΑΕ έλαβε από την Usmar Management Ltd, μερίσματα συνολικού ποσού € 490.000,00.

Η αναλογία του Ομίλου στην καθαρή θέση των συγγενών επιχειρήσεων αναλύεται παρακάτω:

| Ποσά σε €  | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
|--|---------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>   | <b>2.559.480,31</b> | <b>5.401.523,38</b> |
| Αποκτήσεις   | 1.066.829,00        | 100.000,00          |
| Ενδεχόμενο τίμημα βάσει στόχων   | 0,00                | -1.700.000,00       |
| Μεταφορά σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία   | 0,00                | -1.313.122,30       |
| Μερίδιο (ζημιών) / κερδών  | 317.659,65          | 216.610,52          |
| Μερίδιο στα λοιπά συνολικά έσοδα   | 0,00                | 15.093,19           |
| Μερίσματα εισπρακτέα   | -490.000,00         | -367.500,00         |
| Διαφορές από αποτίμηση στην εύλογη αξία λόγω μεταφοράς σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00                | 206.875,52          |
| <b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>  | <b>3.453.968,96</b> | <b>2.559.480,31</b> |

Σημειώνεται ότι, το ποσό των 1.066.829 Ευρώ αφορά σε απόκτηση συμμετοχής 40% στην εταιρία San Nicolas Maritime Co, η οποία δραστηριοποιείται στο χώρο της ναυτιλίας.

Επιπρόσθετα, την 26/7/2012 η συγγενής εταιρία του Ομίλου, «CD Media SA», προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων και με μετρητά. Η Εταιρία συμμετείχε στην πρώτη αύξηση με κεφαλαιοποίηση της δανειακής της απαίτησης ποσού 100 χιλ., ενώ δεν συμμετείχε στην αύξηση με καταβολή μετρητών. Μετά την ολοκλήρωση της αύξησης, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρίας στο κεφάλαιο της «CD Media SA», ανήλθε σε 16,23%, με αποτέλεσμα να μην ασκεί πλέον σημαντική επιρροή στην χρηματοοικονομική και λειτουργική δραστηριότητα της τελευταίας. Η συμμετοχή στην τελευταία εμφανίζεται πλέον στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων «Μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Ποσό 206.875,52 Ευρώ αφορά την διαφορά από αποτίμηση στην εύλογη αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία που έπαψε να είναι συγγενής.

### 3.6. Ανάλυση υπεραξίας επιχειρήσεων

Η υπεραξία που έχει καταβάλει η Εταιρία για την απόκτηση των συμμετοχών της αναλύεται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ                 | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     |
|------------------------------|----------------------|---------------------|
|                              | 31.12.2013           | 31.12.2012          |
| <b>Υπεραξία επιχειρήσεως</b> |                      |                     |
| E.C.N. Management Limited    | 4.091.517,07         | 4.091.517,07        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                | <b>4.091.517,07</b>  | <b>4.091.517,07</b> |

Ο όμιλος δεν προέβη σε απομείωση της υπεραξίας που προέκυψε από την συνένωση της ECN Manangement Ltd.

Η υπεραξία επιμερίζεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών του Ομίλου που έχουν χαρακτηριστεί σύμφωνα με τα παρεχόμενα δικαιώματα υπηρεσιών.



Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης χρησιμοποιούνται οι προ φόρων προβλεπόμενες ταμειακές ροές βάσει των εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών και προβλέψεων που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της περιόδου των πέντε ετών έχουν εκτιμηθεί χρησιμοποιώντας τους εκτιμώμενους συντελεστές ανάπτυξης όπως αναλύονται παρακάτω. Ο συντελεστής ανάπτυξης δεν υπερβαίνει το μακροπρόθεσμο μέσο συντελεστή ανάπτυξης για την επιχείρηση στην οποία η μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών λειτουργεί.

Οι σημαντικές παραδοχές οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς της αξίας σε χρήση είναι οι παρακάτω:

Απόδοση δεκαετούς ομολόγου μηδενικού κινδύνου : 1,8%

Premium αγοράς : 11,0%

Μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου : 14,6%

Ποσοστό ανάπτυξης στο διηνεκές : 2,0%

Από τον εν λόγω έλεγχο δεν προέκυψε ότι συντρέχουν λόγοι απομείωσης της υπεραξίας.

### 3.7. Ανάλυση Μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

| Ποσά σε Ευρώ   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                     |
|--|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
| <b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ<br/>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ<br/>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>            |                      |                     |                     |                     |
| Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη   | 0,00                 | 101.708,04          | 0,00                | 101.708,04          |
| Δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές  | 638.291,00           | 550.000,00          | 638.291,00          | 550.000,00          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία   | 3.152.165,14         | 1.327.688,80        | 2.721.230,14        | 1.327.688,80        |
| Δοσμένες εγγυήσεις   | 13.624,11            | 71.974,11           | 13.624,11           | 71.974,11           |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις   | 71.709,00            | 71.709,00           | 71.709,00           | 71.709,00           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ<br/>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ<br/>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b> | <b>3.875.789,25</b>  | <b>2.123.079,95</b> | <b>3.444.854,25</b> | <b>2.123.079,95</b> |

#### Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη:

Αφορούσαν το μακροπρόθεσμο μέρος δανείων για την άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης σε μέλη του Δ.Σ. και διευθυντικά στελέχη.

#### Δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές:

Η Εταιρεία σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που πραγματοποιήθηκε στις 2 Απριλίου 2012, να διευρύνει τον σκοπό της προκειμένου να δύναται να συμμετάσχει και σε εταιρείες παραγωγής ενέργειας από εναλλακτικές πηγές (φωτοβολταϊκά, αιολική ενέργεια κτλ), προέβη σε πλήρη κάλυψη



ομολογιακού δανείου, υποχρεωτικά μετατρέψιμου σε μετοχές της εκδότριας εταιρίας, η οποία δραστηριοποιείται στον χώρο της ενέργειας (φωτοβολταϊκά πάρκα). Αναλυτικότερα οι βασικοί όροι των ομολογιακών δανείων παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

|  |  |
|--|--|
| <b>Προθεσμία Κάλυψης</b>                         | Από 17/1/13 έως 16/1/15  |
| <b>Ημερομηνία Έκδοσης Ομολογιών</b>              | 17/1/2013  |
| <b>Συνολικό Ύψος</b>                             | 650.000 ΕΥΡΩ   |
| <b>Ανώτατος Αριθμός Ομολογιών</b>                | 5  |
| <b>Ονομαστική Αξία Ομολογίας</b>                 | 130.000 ΕΥΡΩ   |
| <b>Επιτόκιο</b>                                  | 2%   |
| <b>Περίοδος Εκτοκισμού</b>                       | ετησίως  |
| <b>Διάρκεια</b>                                  | 2 έτη  |
| <b>Εξόφληση Κεφαλαίου</b>                        | Εφάπαξ   |
| <b>Δυνατότητα Πρόωρης Αποπληρωμής/Μετατροπής</b> | Με πρωτοβουλία του Ομολογιούχου Δανειστή με την τήρηση διαδικασίας |

Επισημαίνεται ότι, η Εταιρία απεδέχθη πρόταση για την πρόωρη αποπληρωμή των 55 ομολογιών με ημερομηνία έκδοσης στις 21/5/2012 και 16/11/2012, λαμβάνοντας το ποσό του αρχικού κεφαλαίου μετά των αναλογούντων τόκων, ποσό 555.239,72 Ευρώ.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:**

Το υπόλοιπο αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                     |
|--|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 3.152.165,14         | 1.327.688,80        | 2.721.230,14        | 1.327.688,80        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>3.152.165,14</b>  | <b>1.327.688,80</b> | <b>2.721.230,14</b> | <b>1.327.688,80</b> |

Η κίνηση του λογαριασμού στην διάρκεια της περιόδου αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

| Ποσά σε Ευρώ                                    | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                     |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
| <b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>                      | <b>1.327.688,80</b>  | <b>14.566,50</b>    | <b>1.327.688,80</b> | <b>14.566,50</b>    |
| Προσθήκες                                       | 2.024.693,59         | 1.313.122,30        | 1.593.758,59        | 1.313.122,30        |
| Κέρδη/(Ζημιές) αναγνωριζόμενες στην Καθαρή Θέση | -200.217,25          | 0,00                | -200.217,25         | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>                     | <b>3.152.165,14</b>  | <b>1.327.688,80</b> | <b>2.721.230,14</b> | <b>1.327.688,80</b> |

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι προσθήκες της χρήσης 2012, ποσού € 1.313.122,30, αφορούν συμμετοχή (ποσοστό 16,23%), της πρώην συγγενούς εταιρείας «CD Media ΑΕ». Αντίστοιχα, οι προσθήκες της περιόδου 2013 αφορά επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων στο εξωτερικό εταιρειών, σε διαπραγματεύσιμα εταιρικά ομόλογα όπως και σε συμμετοχή σε εταιρία που δραστηριοποιείται στο χώρο της ναυτιλίας.



### 3.8. Ανάλυση των απαιτήσεων

Οι απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ                                    | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     |
|---|----------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013        | 31.12.2012          |
| <b>ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>            |                      |                     |                   |                     |
| Απαιτήσεις κατά πελατών                         | 61.978,24            | 160.379,77          | 687,24            | 83.437,77           |
| Απαιτήσεις κατά Δημοσίων Αρχών                  | 254.176,47           | 114.359,02          | 248.130,47        | 110.632,02          |
| Απαιτήσεις κατά χρεωστών                        | 5.705.610,19         | 5.933.599,75        | 524.727,07        | 1.056.972,24        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b> | <b>6.021.764,90</b>  | <b>6.208.338,54</b> | <b>773.544,78</b> | <b>1.251.042,03</b> |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωση τους.

Στις παραπάνω απαιτήσεις περιλαμβάνονται για την Εταιρία και τον Όμιλο προβλέψεις απομείωσης συνολικού ποσού € 401.011,67.

### 3.9. Χρηματοοικονομικά μέσα

#### α) Συμφωνία ανά κατηγορία παρουσίασης

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης για τον Όμιλο και την Εταιρία, αναλύονται ως εξής:



| Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό      | Κατηγορία παρουσίασης χρηματοοικονομικού μέσου | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |              | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |              |
|---|--|----------------------|--------------|-------------------|--------------|
|   |  | 2013                 | 2012         | 2013              | 2012         |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις                               | Δάνεια και απαιτήσεις                          | 6.021.764,90         | 6.208.338,55 | 773.544,78        | 1.251.042,03 |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία            | Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά μέσα   | 0,00                 | 0,00         | 0,00              | 0,00         |
| Προκαταβολές  | Δάνεια και απαιτήσεις                          | 1.235.164,92         | 1.479.680,22 | 2.171.926,50      | 1.474.274,22 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                            | Δάνεια και απαιτήσεις                          | 2.367.693,42         | 1.887.495,83 | 442.905,38        | 212.544,23   |
|   |  |                      |              |                   |              |
| <b>Στοιχεία παθητικού όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό</b> |  |                      |              |                   |              |
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός                                    | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 1.446.023,17         | 1.514.879,71 | 1.446.023,17      | 1.514.879,71 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια  | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 66.176,08            | 40.479,59    | 66.176,08         | 40.479,59    |
| Τρέχον μερίδιο των μακροπρόθεσμων δανείων                   | Υποχρεώσεις αποτιμημένες στο χρεολυμένο κόστος | 74.215,19            | 78.164,53    | 74.215,19         | 78.164,53    |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                          | Υποχρεώσεις                                    | 2.809.341,96         | 2.597.067,08 | 365.759,22        | 328.277,05   |

### **Εύλογη αξία**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται προσδιορίζεται από τις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές της προσφοράς. Η εύλογη αξία των μη εισηγμένων τίτλων και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων στις περιπτώσεις που η αγορά δεν είναι ενεργή, προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, την αναφορά στην τρέχουσα τιμή συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται, με τις μεθόδους προεξοφλημένων ροών, αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης και άλλων μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται στην αγορά.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται την εύλογη αξία κατηγοριοποιούνται στο τέλος κάθε χρήσης σε ένα από τα τρία επίπεδα εύλογης αξίας ανάλογα με το αν η αποτίμηση τους βασίζεται σε παρατηρήσιμα ή μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

- **Επίπεδο 1:** Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για χρηματοοικονομικά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές.
- **Επίπεδο 2:** Παρατηρήσιμα δεδομένα για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού πέραν των τιμών του επιπέδου 1, όπως τιμές διαπραγμάτευσης για παρόμοια προϊόντα, τιμές διαπραγμάτευσης σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου.



• **Επίπεδο 3:** Στοιχεία για το αποτιμώμενο στοιχείο ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα). Αν για τον υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από την Διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου κατηγοριοποιούνται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ   | Επίπεδο 1    | Επίπεδο 2 | Επίπεδο 3 | Σύνολο       |
|--|--------------|-----------|-----------|--------------|
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία           | 1.408.107,84 | 0,00      | 0,00      | 1.408.107,84 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων) | 463.424,75   | 0,00      | 0,00      | 463.424,75   |

Ποσό € 1.744.057,30 των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων αφορά μετοχές για τις οποίες δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία και συνεπώς απεικονίζονται στο κόστος.

#### Πιστοληπτική ικανότητα χρηματοοικονομικών μέσων

Η πιστοληπτική ικανότητα των απαιτήσεων, οι οποίες δεν είναι απομειωμένες μπορούν να εκτιμηθούν βάσει των ιστορικών στοιχείων που βασίζονται στην πληροφόρηση του Ομίλου (εσωτερική πληροφόρηση). Η ενηλικίωση των απαιτήσεων που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

|                  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ<br>ΣΤΟΙΧΕΙΑ | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |
|------------------|-------------------------|-------------------|
|                  | 31.12.2013              | 31.12.2013        |
| 0-3 μήνες        | 3.162.798,00            | 0,00              |
| 3-6 μήνες        | 1.714.130,00            | 0,00              |
| 6-12 μήνες       | 248.130,47              | 248.130,47        |
| άνω των 12 μηνών | 896.706,43              | 525.414,31        |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>6.021.764,90</b>     | <b>773.544,78</b> |

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

#### Συναλλαγματικές μεταβολές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Μάλτα και ελάχιστα στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η Μάλτα έχει εισαχθεί στην ζώνη του Ευρώ και κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο.



Σε ότι αφορά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις σε λίρες Αγγλίας (GBP), μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος (Ευρώ / GBP = 0,8174) αναλύονται ως εξής:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 305.738,28      |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις         | -301.974,33     |
| <b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>              | <b>3.763,94</b> |

Ο κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αυτού του είδους προκύπτει από την ισοτιμία των παραπάνω νομισμάτων έναντι του ευρώ και αντισταθμίζεται μερικώς από αντίστοιχες υποχρεώσεις (π.χ. δάνεια) του ίδιου νομίσματος.

Υποθέτοντας ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / GBP της τάξεως του +/-1% τότε στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια θα είχαμε τις εξής επιπτώσεις:

|  | Συναλλαγματική ισοτιμία €/GBP |                 |
|--|-------------------------------|-----------------|
|  | -1%                           | 1%              |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία   | 308.826,54                    | 302.711,16      |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις   | -305.024,58                   | -298.984,49     |
| <b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>  | <b>4.606,41</b>               | <b>4.425,79</b> |
| <b>Επίπτωση στα αποτελέσματα και στα ίδια κεφάλαια από μεταβολή της συναλλαγματικής ισοτιμίας €/GBP [(+): έσοδο, (-): έξοδο]</b> | <b>842,47</b>                 | <b>661,84</b>   |

### 3.10. Ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών περιουσιακών στοιχείων

Οι προκαταβολές και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                     |
|---|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
| <b>ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>            |                      |                     |                     |                     |
| Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη  | 81.521,08            | 495.891,12          | 81.521,08           | 495.891,12          |
| Δάνεια σε τρίτους   | 148.466,35           | 238.243,68          | 20.846,35           | 238.243,68          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                              | 463.424,75           | 129.276,00          | 463.424,75          | 129.276,00          |
| Προκαταβολές για υπηρεσίες  | 126.038,75           | 51.266,05           | 124.359,75          | 51.266,05           |
| Προκαταβεβλημένοι φόροι/τέλη  | 412.643,97           | 556.587,63          | 1.478.704,55        | 551.181,63          |
| Λ/σμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων                       | 3.070,02             | 8.415,74            | 3.070,02            | 8.415,74            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> | <b>1.235.164,92</b>  | <b>1.479.680,22</b> | <b>2.171.926,50</b> | <b>1.474.274,22</b> |

#### Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και τρίτους:

1) Αφορούν δάνεια βάσει συμφωνηθέντων όρων πίστωσης, που έχουν χορηγηθεί στο προσωπικό, τα μέλη του ΔΣ και τους συνεργάτες της Εταιρείας, δυνάμει της από





29/12/2008 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας και της από 1/7/2009 απόφασης του ΔΣ της Εταιρείας για την άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης.

Με την από 27/3/2012 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αποφασίστηκε όπως ρυθμιστεί η απαίτηση της Εταιρείας για την παροχή πιστώσεων προς αυτούς για τη συμμετοχή τους στο Πρόγραμμα Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών με τιμή απόκτησης € 1,1 ανά μετοχή. Ειδικότερα αποφασίστηκαν τα εξής:

- ο Για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη η αποπληρωμή της οφειλής θα λάβει χώρα σε οκτώ (8) ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις των € 102.568 εκάστης. Οι ημερομηνίες αποπληρωμής ήταν η πρώτη 5/4/2012 η 5/7/2012, η 5/10/2012, η 5/1/2013, η 5/4/ 2013, η 5/7/2013, η 5/10/2013 και η 5/1/2014.
- ο Αναφορικά με τους λοιπούς δικαιούχους αποφασίστηκε ότι λόγω των δυσμενών οικονομικών συνθηκών, όπως η Εταιρεία αγοράσει τις μετοχές που απέκτησαν μέσω του Προγράμματος Δικαιωμάτων Προαίρεσης σε τιμή € 0,30 ανά μετοχή με ταυτόχρονη εξάλειψη της απαίτησης. Ειδικότερα, θα αγοραστούν 1.307.998 μετοχές συνολικής αξίας κτήσης € 1.438.797,80. Η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης (€ 1,1 ανά μετοχή) και της αξίας απόκτησης με τιμή απόκτησης € 0,30 ανά μετοχή που ισούται με ποσό € 1.046.398,40, επιβάρυνε ως πρόβλεψη τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου σε προηγούμενη χρήση (2011). Για τον λόγο αυτό σχηματίστηκε κατά την προηγούμενη χρήση, πρόβλεψη απομείωσης των εν λόγω απαιτήσεων, συνολικού ποσού € 1.114.792,11.

Σε συνέχεια της απόφασης του Δ.Σ. της 27ης Μαρτίου 2012, Εταιρεία προέβη στις 24 Μαΐου 2013, σε απόκτηση εξωχρηματιστηριακώς 1.300.164 ιδίων μετοχών, με αξία κτήσης ευρώ 0,30 ανά μετοχή, συνολικής αξίας ευρώ 390.049,20. Το σύνολο της ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία σήμερα συνεπεία της παραπάνω συναλλαγής ανέρχεται σε 2.217.054.

II) Ποσό € 18.053,75 αφορά υπόλοιπο δανειακής απαίτησης από την εταιρεία CD Media ΑΕ.

#### **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:**

Αφορά χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Η κίνηση του λογαριασμού στην διάρκεια της περιόδου αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012        | 31.12.2013        | 31.12.2012        |
| <b>Υπόλοιπο ανοίγματος</b>                                  | <b>129.276,00</b>    | <b>0,00</b>       | <b>129.276,00</b> | <b>0,00</b>       |
| Προσθήκες / πωλήσεις  | 656.984,26           | 152.754,26        | 656.984,26        | 152.754,26        |
| Κέρδη/(Ζημίες) αναγνωριζόμενες στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -323.123,98          | -23.478,26        | -323.123,98       | -23.478,26        |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                    | 288,47               | 0,00              | 288,47            | 0,00              |
| <b>Υπόλοιπο κλεισίματος</b>                                 | <b>463.424,75</b>    | <b>129.276,00</b> | <b>463.424,75</b> | <b>129.276,00</b> |

**3.11. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού**

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ                                      | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  |
|---|----------------------|------------------|-------------------|------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012       | 31.12.2013        | 31.12.2012       |
| <b>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>        |                      |                  |                   |                  |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων                            | 62.967,49            | 22.303,77        | 12.382,49         | 22.303,77        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> | <b>62.967,49</b>     | <b>22.303,77</b> | <b>12.382,49</b>  | <b>22.303,77</b> |

**3.12. Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων**

Τα ταμιακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ                                      | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   |
|---|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013        | 31.12.2012        |
| <b>ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ</b>           |                      |                     |                   |                   |
| Ταμείο μετρητών                                   | 3.018,80             | 3.450,36            | 3.018,80          | 3.450,36          |
| Καταθέσεις όψεως                                  | 2.364.674,62         | 1.809.059,72        | 439.886,58        | 134.108,12        |
| Καταθέσεις προθεσμίας                             | 0,00                 | 74.985,75           | 0,00              | 74.985,75         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ</b> | <b>2.367.693,42</b>  | <b>1.887.495,83</b> | <b>442.905,38</b> | <b>212.544,23</b> |

**3.13. Ανάλυση καθαρής θέσης****Μετοχικό κεφάλαιο**

Η μετοχή της CENTRIC είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμη στο Χρηματιστήριο Αθηνών στην κατηγορία μικρής και μεσαίας κεφαλαιοποίησης στον κλάδο «Ταξίδια και Αναψυχή – Τυχερά Παιχνίδια». Κάθε κοινή ονομαστική μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31η Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε € 36.404.570,16 και διαιρείται σε 101.123.806 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας (€ 0,36) η κάθε μία.

**Υπέρ το άρτιο έκδοση**

Περιλαμβάνει το ποσό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Το υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε € 11.916.735,85.

**Ίδιες μετοχές**

Την 31/12/2013 η Εταιρία κατέχει 2.222.388 ίδιες μετοχές με μέση τιμή € 0,9569 συνολικής αξίας € 2.126.550,69, ποσό το οποίο έχει μειώσει την καθαρή θέση της Εταιρίας και του Ομίλου. Η εύλογη αξία αυτών την 31/12/2013 ανέρχονταν σε ποσό € 637.825,36.

**Αποθεματικά**



Τα αποθεματικά κεφάλαια της Εταιρίας και του Ομίλου παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

| Ποσά σε Ευρώ   | ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                   |
|--|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
|  | 31.12.2013          | 31.12.2012        | 31.12.2013          | 31.12.2012        |
| Τακτικό αποθεματικό  | 354.781,90          | 354.781,90        | 340.140,18          | 340.140,18        |
| Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων                          | 344.104,48          | 344.104,48        | 344.104,48          | 344.104,48        |
| Αφορολόγητα αποθεματικά από μερίσματα εξωτερικού εντός ΕΕ                | 3.505.021,52        | 0,00              | 3.505.021,52        | 0,00              |
| Αποθεματικά από έσοδα φορολογητέα κατ' ειδικό τρόπο                      | 1.995,09            | 1.995,09          | 1.995,09            | 1.995,09          |
| Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου                                | -237.952,02         | -237.952,02       | -237.952,02         | -237.952,02       |
| Ζημιές από αποτίμηση στην εύλογη αξία των διαθεσίμων προς πώληση μετοχών | -200.217,25         | 0,00              | -200.217,25         | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>3.767.733,72</b> | <b>462.929,45</b> | <b>3.753.092,00</b> | <b>448.287,73</b> |

Στην διάρκεια της χρήσης η Εταιρία προέβη σε σχηματισμό αφορολόγητου αποθεματικού, ποσού 3.505.021,48 ευρώ, από μερίσματα (μικτό ποσό) θυγατρικών εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης μη φορολογηθέντων λόγω σχετικών απαλλαγών σύμφωνα με διατάξεις του Ν. 2238/1994.

### Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Ο συντελεστής μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και 2012 αντίστοιχα είχε ως εξής :

| Ποσά σε €   | ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012           |
| Σύνολο Δανεισμού  | 1.586.414,44         | 1.633.523,83         |
| <b>Μείον:</b> Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα | 2.367.693,42         | 1.887.495,83         |
| <b>Καθαρός Δανεισμός</b>                                | <b>-781.278,98</b>   | <b>-253.972,00</b>   |
| Ίδια Κεφάλαια   | 47.219.724,37        | 45.359.199,65        |
| <b>Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια</b>                  | <b>46.438.445,38</b> | <b>45.105.227,65</b> |
| Συντελεστής Μόχλευσης                                   | -0,02                | -0,01                |

### 3.14. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως

**Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης



ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Στις υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων περιλαμβάνεται το ποσό της πρόβλεψης για την συνταξιοδότηση του συνόλου του προσωπικού σύμφωνα με σχετική αναλογιστική μελέτη από τον πιστοποιημένο αναλογιστή.

Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2013 έχουν ως ακολούθως: Πληθωρισμός: Μισθοί, ημερομίσθια και αποζημιώσεις αναπροσαρμόζονται με την εκάστοτε τρέχουσα αξία του τιμαρίθμου.

- Πληθωρισμός: Όλοι οι υπολογισμοί έγιναν με σταθερές τιμές 31/12/2013. Έγινε δηλαδή η υπόθεση ότι οι μισθοί και τα ημερομίσθια και οι αντίστοιχες αποζημιώσεις θα αναπροσαρμόζονται αυτομάτως με την εκάστοτε τρέχουσα αύξηση του τιμαρίθμου.
- Μισθολογική κλίμακα: Ετήσια αναπροσαρμογή 1% σε ονομαστικές τιμές.
- Επιτόκιο υπολογισμών: 4%.
- Θνησιμότητα: Σαν μοντέλο πιθανοτήτων θνησιμότητας χρησιμοποιήθηκαν οι Ελβετικοί Πίνακες EVK2000.
- Απολύσεις: Υποθέσαμε ότι δεν θα συμβούν απολύσεις και όλοι οι εργαζόμενοι θα λάβουν την αποζημίωση κατά την συνταξιοδότησή των.
- Ηλικίες συνταξιοδότησης: Λόγω έλλειψης στοιχείων για πρόωρη συνταξιοδότηση και για συνταξιοδότηση λόγω ανικανότητας, χρησιμοποιήθηκαν σαν ηλικίες συνταξιοδότησης για τους άνδρες και για τις γυναίκες οι ηλικίες συνταξιοδοτήσεως του ΙΚΑ.

Με βάση τις ως άνω παραδοχές, συνολική υποχρέωση παροχών αποχωρήσεως ανήλθε σε € 19.323,00.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση :



| Συντάξεις και άλλες Συνταξιοδοτικές Υποχρεώσεις                      |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|
|  | 31.12.2013       | 31.12.2012        |
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων                        | 19.323,00        | 17.952,00         |
| Μη αναγνωρισμένη μεταβατική υποχρέωση                                | 0,00             | 0,00              |
| Άμεση αναγνώριση μεταβατικής υποχρέωσης                              | 0,00             | 0,00              |
| Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη /(ζημίες)                        | 0,00             | 0,00              |
| Μη αναγνωρισμένο κόστος προϋπηρεσίας                                 | 0,00             | 0,00              |
| <b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>                | <b>19.323,00</b> | <b>17.952,00</b>  |
| <b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>               |                  |                   |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης   | 2.461,00         | 1.886,00          |
| Τόκος στην υποχρέωση   | 718,08           | 1.563,92          |
| <b>Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>                   | <b>3.179,08</b>  | <b>3.449,90</b>   |
| <b>Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας / (κέρδους) στην καθαρή θέση</b>  | <b>-1.808,08</b> | <b>-24.595,90</b> |
| Λοιπά (Κέρδη) / Κόστη  |                  |                   |
| <b>Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>                   | <b>3.179,08</b>  | <b>3.449,90</b>   |
| <b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b> |                  |                   |
| Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους / περιόδου                | 17.952,00        | 39.098,00         |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων        | 3.179,08         | 3.449,90          |
| Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στην καθαρή θέση                    | -1.808,08        | -24.595,90        |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους / περιόδου</b>               | <b>19.323,00</b> | <b>17.952,00</b>  |
| Προσαρμογή   |                  |                   |
| <b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους / περιόδου</b>               | <b>19.323,00</b> | <b>17.952,00</b>  |
| <b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>                     |                  |                   |
| Παρούσα αξία της υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου                   | 17.952,00        | 39.098,00         |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης   | 2.461,00         | 1.886,00          |
| Κόστος τόκου   | 718,08           | 1.563,92          |
| Αναλογιστική ζημιά / (κέρδος)  | -1.808,08        | -24.595,92        |
| <b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου</b>            | <b>19.323,00</b> | <b>17.952,00</b>  |

### 3.15. Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

| Ποσά σε Ευρώ                                     | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   |
|--|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
|  | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013        | 31.12.2012        |
| <b>ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>        |                      |                     |                   |                   |
| Προμηθευτές                                      | 732.288,01           | 520.203,72          | 199.260,31        | 122.577,71        |
| Προκαταβολές πελατών                             | 1.628,37             | 52.322,34           | 1.628,37          | 52.322,34         |
| Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη                      | 1.895.664,44         | 1.896.765,90        | 77.803,95         | 58.981,67         |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                          | 21.965,33            | 22.886,06           | 21.965,33         | 21.454,69         |
| Μερίσματα πληρωτέα                               | 5.773,84             | 11.379,77           | 5.773,84          | 11.379,77         |
| Υποχρεώσεις σε πιστωτές διαφόρους                | 152.021,97           | 93.509,30           | 59.327,42         | 61.560,87         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b> | <b>2.809.341,96</b>  | <b>2.597.067,08</b> | <b>365.759,22</b> | <b>328.277,05</b> |

**3.16. Δανεισμός**

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

| ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ              | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                     | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ   |                     |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                       | 31.12.2013           | 31.12.2012          | 31.12.2013          | 31.12.2012          |
| Μακροπρόθεσμο μέρος κεφαλαίου leasing | 1.446.023,17         | 1.514.879,71        | 1.446.023,17        | 1.514.879,71        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                         | <b>1.446.023,17</b>  | <b>1.514.879,71</b> | <b>1.446.023,17</b> | <b>1.514.879,71</b> |

Σχετικά με την ως άνω χρηματοδοτική μίσθωση, ακολουθεί ανάλυση των τοκοχρεολυσίων που θα καταβληθούν τα προσεχή έτη, με διακεκριμένη ανάλυση του κεφαλαίου που θα αποπληρωθεί και των χρεωστικών τόκων (τα εν λόγω ποσά αφορούν τόσο την Εταιρία όσο και τον Όμιλο):

|                | Κεφάλαιο            | Τόκοι             | Τοκοχρεολύσιο       |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 1 έτος         | 74.215,19           | 29.320,76         | 103.535,96          |
| 2-5 έτη        | 311.933,69          | 102.210,14        | 414.143,83          |
| άνω των 5 ετών | 1.134.089,48        | 279.891,76        | 1.413.981,24        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.520.238,36</b> | <b>411.422,67</b> | <b>1.931.661,03</b> |

Η συμφωνία του συνόλου των μελλοντικών μισθωμάτων με την παρούσα αξία τους έχει ως ακολούθως:

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-ελάχιστα μισθώματα</b>                |                     |
| 1 έτος   | 103.535,96          |
| 2-5 έτη  | 414.143,83          |
| άνω των 5 ετών   | 1.413.981,24        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.931.661,03</b> |
| Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις μελλοντικών μισθωμάτων        | -411.422,67         |
| <b>Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>                      | <b>1.520.238,36</b> |
| <b>Η παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται ως εξής:</b> |                     |
| 1 έτος   | 74.215,19           |
| 2-5 έτη  | 311.933,69          |
| άνω των 5 ετών   | 1.134.089,48        |
| <b>Σύνολο</b>  | <b>1.520.238,36</b> |

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρίας:

| (Ποσά σε Ευρώ) | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  |
|----------------|----------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                | 31.12.2013           | 31.12.2012       | 31.12.2013        | 31.12.2012       |
| EUROBANK       | 66.176,08            | 40.479,59        | 66.176,08         | 40.479,59        |
| ALPHA BANK     | 0,00                 | 0,00             | 0,00              | 0,00             |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>66.176,08</b>     | <b>40.479,59</b> | <b>66.176,08</b>  | <b>40.479,59</b> |



Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρίας, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι τα παρακάτω :

|                                     | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |            | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |            |
|-------------------------------------|----------------------|------------|-------------------|------------|
|                                     | 31.12.2013           | 31.12.2012 | 31.12.2013        | 31.12.2012 |
| Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός | 9,00%                | 9,00%      | 9,00%             | 9,00%      |

### 3.16.1. Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή -0,5% (2011: +/-0,5%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

| ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |           | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |           |
|---|----------------------|-----------|-------------------|-----------|
|   | 2013                 | 2012      | 2013              | 2012      |
| <b>Ετήσια επιβάρυνση τόκων βραχυπρόθεσμων δανείων</b>                           |                      |           |                   |           |
| 0,50%   | 701,96               | 593,22    | 701,96            | 593,22    |
| -0,50%  | -701,96              | -593,22   | -701,96           | -593,22   |
| <b>Ετήσια επιβάρυνση τόκων leasing</b>  |                      |           |                   |           |
| 0,50%   | 7.230,12             | 7.574,40  | 7.230,12          | 7.574,40  |
| -0,50%  | -7.230,12            | -7.574,40 | -7.230,12         | -7.574,40 |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ</b>   |                      |           |                   |           |
| <b>Ετήσια επιβάρυνση αποτελεσμάτων και ιδίων κεφαλαίων σε επιτόκια +/-0,50%</b> |                      |           |                   |           |
| 0,50%   | 7.932,07             | 8.167,62  | 7.932,07          | 8.167,62  |
| -0,50%  | -7.932,07            | -8.167,62 | -7.932,07         | -8.167,62 |

### 3.17. Ανάλυση των μεταβατικών λογαριασμών παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ                                    | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|------------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012        | 31.12.2013        | 31.12.2012       |
| <b>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>        |                      |                   |                   |                  |
| Εξοδα χρήσεως δουλευμένα                        | 525.834,35           | 238.947,61        | 8.474,81          | 70.975,95        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b> | <b>525.834,35</b>    | <b>238.947,61</b> | <b>8.474,81</b>   | <b>70.975,95</b> |

### 3.18. Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως παρακάτω για την Εταιρία και τον Όμιλο:





| (Ποσά σε Ευρώ)  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                  | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                 |
|---|----------------------|------------------|-------------------|-----------------|
|   | 31.12.2013           | 31.12.2012       | 31.12.2013        | 31.12.2012      |
| Από την άμεση λογιστική απόσβεση ενσώματων πάγιων στοιχείων     | 0,11                 | 0,08             | 0,11              | 0,08            |
| Από την άμεση λογιστική απόσβεση άυλων περιουσιακών στοιχείων   | -123.996,38          | -83.937,19       | -123.996,38       | -83.937,19      |
| Δεδουλευμένα έξοδα / έσοδα                                      | 3.169,09             | 46,68            | 3.169,09          | 46,68           |
| Από την λογιστική αναγνώριση υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους | 5.023,98             | 3.590,40         | 5.023,98          | 3.590,40        |
| Από χρηματοδοτική μίσθωση ενσώματων πάγιων στοιχείων            | 110.993,29           | 88.013,28        | 110.993,29        | 88.013,28       |
| Από συναλλαγματικές διαφορές                                    | 8.346,00             | 4.453,00         | 0,00              | 0,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>3.536,09</b>      | <b>12.166,25</b> | <b>-4.809,91</b>  | <b>7.713,25</b> |

Με το άρθρο 9 παρ. 30, του Ν. 4011/2013 από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) ο συντελεστής φορολογίας του συνολικού φορολογητέου εισοδήματος των νομικών προσώπων αυξήθηκε σε 26%.

### 3.19. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως ακολούθως:

| (Ποσά σε Ευρώ)               | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                    | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                    |
|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                              | 01.01 - 31.12.2013   | 01.01 - 31.12.2012 | 01.01 - 31.12.2013 | 01.01 - 31.12.2012 |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος     | 882.378,20           | 1.005.836,45       | 0,00               | 416.610,97         |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | 0,00                 | 79.675,22          | 0,00               | 64.273,35          |
| Αναβαλλόμενος φόρος          | 8.160,06             | -91.216,97         | 12.053,06          | -88.685,97         |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>890.538,26</b>    | <b>994.294,70</b>  | <b>12.053,06</b>   | <b>392.198,35</b>  |

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρίας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρίας, ως εξής:



|  |                      |                      |                      |                     |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| <b>Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων</b>   | <b>4.031.561,85</b>  | <b>4.461.254,52</b>  | <b>2.075.868,53</b>  | <b>1.039.021,35</b> |
| -μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα                                      | -116.859,96          | -214.297,03          | -116.859,96          | -214.297,03         |
| -πλέον/μείον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες                                   | 86.599,10            | 640.362,38           | 86.599,10            | 633.130,95          |
| <b>Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία</b>       |                      |                      |                      |                     |
| - Αφορολόγητα Εισοδήματα   | -4.227.836,20        | -923.432,14          | -3.505.021,52        | 0,00                |
| - Λοιπές προσαρμογές   | -4.819.575,20        | -2.555.183,58        | -2.361.506,63        | -327.386,43         |
| <b>Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς</b> |                      |                      |                      |                     |
| - Διαφορές στις δαπάνες  | -58.824,67           | 133.360,51           | -58.824,67           | 133.360,51          |
| - Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες   | 1.352.569,00         | 850.051,59           | 1.289.860,28         | 802.394,45          |
|  | <b>-3.752.366,09</b> | <b>3.334.636,39</b>  | <b>-2.589.884,87</b> | <b>2.914.255,97</b> |
| Συντελεστής Φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)                              | -23,41%              | 41,91%               | <b>26,00%</b>        | <b>20,00%</b>       |
| Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου   | 878.485,25           | 1.002.469,60         | 0,00                 | 413.244,76          |
|  |                      |                      |                      |                     |
| Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή                                | 4.185,24             | 0,00                 | 4.185,24             | 0,00                |
| Φόρος προσωρινών διαφορών  | 7.867,82             | -88.852,53           | 7.867,82             | -86.322,16          |
| Προβλέψεις και δαπάνες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων                         | 0,00                 | 79.675,22            | 0,00                 | 64.273,35           |
| Λοιποί Φόροι   | 0,00                 | 1.002,40             | 0,00                 | 1.002,40            |
| <b>Πραγματική Δαπάνη Φόρου</b>   | <b>890.538,31</b>    | <b>994.294,70</b>    | <b>12.053,06</b>     | <b>392.198,35</b>   |
|  |                      |                      |                      |                     |
| Αναλύεται σε:  |                      |                      |                      |                     |
| Τρέχων Φόρος χρήσης  | <b>-882.378,20</b>   | <b>-1.085.511,67</b> | <b>0,00</b>          | <b>-480.884,32</b>  |
| Αναβαλλόμενο Φορο  | <b>-8.160,06</b>     | <b>91.216,97</b>     | <b>-12.053,06</b>    | <b>88.685,97</b>    |

Την 28/2/2013 ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2010 από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Από τον έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι συνολικού ποσού € 61.542,15, με το οποίο έχουν επιβαρυνθεί τα αποτελέσματα της προηγούμενης περιόδου.

Επιπρόσθετα, για τη χρήση 2013 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να κορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Για τις άλλες εταιρίες του Ομίλου δεν πιθανολογείται ότι θα έχουν πρόσθετους φόρους πέρα από τον εταιρικό φόρο.

Τέλος, με το άρθρο 9 παρ. 30, του Ν. 4011/2013 από το οικονομικό έτος 2014 (χρήση 2013) ο συντελεστής φορολογίας του συνολικού φορολογητέου εισοδήματος των νομικών προσώπων αυξήθηκε σε 26% από 20% που ίσχυε κατά την προηγούμενη χρήση.

### 3.20. Ανάλυση λογαριασμών αποτελεσμάτων

Οι δαπάνες διάθεσης αναλύονται κατά λειτουργία για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:



| Ποσά σε Ευρώ                     | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                  | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>            |                       |                       |                       |                       |
| Παροχές τρίτων                   | 2.479,00              | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| Έξοδα Διαφήμισης - Διάφορα έξοδα | 4.014.854,25          | 1.337.347,39          | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>    | <b>4.017.333,25</b>   | <b>1.337.347,39</b>   | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |

Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται κατά λειτουργία για τον Όμιλο και την Εταιρία ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ                   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>         |                       |                       |                       |                       |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού   | 519.885,44            | 595.559,22            | 435.805,40            | 522.307,25            |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων       | 3.411.789,34          | 3.449.112,78          | 783.258,80            | 575.358,55            |
| Παροχές τρίτων                 | 146.987,19            | 144.330,69            | 102.304,19            | 123.423,69            |
| Φόροι-Τέλη                     | 81.833,75             | 79.341,05             | 81.833,75             | 717.934,07            |
| Διάφορα έξοδα                  | 182.284,87            | 155.643,33            | 126.501,65            | 113.442,21            |
| Αποσβέσεις                     | 349.758,23            | 293.836,36            | 349.045,68            | 292.871,13            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b> | <b>4.692.538,83</b>   | <b>4.717.823,44</b>   | <b>1.878.749,47</b>   | <b>2.345.336,90</b>   |

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύεται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ                             | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>ΚΑΘΑΡΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>   |                       |                       |                       |                       |
| Τόκοι και Έξοδα Βραχυπρόθεσμων Δανείων   | 3.077,75              | 115,76                | 3.077,75              | 115,76                |
| Τόκοι Leasing                            | 30.625,49             | 39.896,17             | 30.625,49             | 39.896,17             |
| Λοιπά Έξοδα Τραπεζών                     | 20.232,07             | 7.262,39              | 20.108,91             | 4.693,36              |
| Τόκοι Έσοδα                              | -22.132,03            | -36.767,63            | -22.401,03            | -36.747,63            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ</b> | <b>31.803,28</b>      | <b>10.506,69</b>      | <b>31.411,12</b>      | <b>7.957,66</b>       |

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:



| Ποσά σε Ευρώ                             | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>          |                       |                       |                       |                       |
| Συναλλαγματικές διαφορές                 | 1.072,45              | 130,26                | 1.072,45              | 130,26                |
| Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών               | 33.347,36             | 45.653,75             | 33.347,36             | 45.653,75             |
| Λοιπά έσοδα                              | 855.556,26            | 1.026.391,98          | 832,26                | 28.343,98             |
| Καταπτώσεις εγγυήσεων                    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b> | <b>889.976,07</b>     | <b>1.072.175,99</b>   | <b>35.252,07</b>      | <b>74.127,99</b>      |
| <b>ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b>          |                       |                       |                       |                       |
| Συναλλαγματικές διαφορές                 | 7.865,53              | 6.469,20              | 4.772,48              | 0,00                  |
| Λοιπά έξοδα                              | 2.712,70              | 13.174,46             | 2.712,70              | 13.174,46             |
| Απομείωση απαιτήσεων                     | 1.077,33              | 0,00                  | 1.077,33              | 0,00                  |
| Φορολογικά πρόστιμα                      | 38.699,53             | 154,18                | 38.699,53             | 154,18                |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΛΛΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</b> | <b>50.355,09</b>      | <b>19.797,84</b>      | <b>47.262,04</b>      | <b>13.328,64</b>      |

### 3.21. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

| Ποσά σε Ευρώ   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| <b>ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>                              |                       |                       |                       |                       |
| Έσοδα μερισμάτων   | 14.792,00             | 0,00                  | 3.995.021,52          | 3.655.390,67          |
| Ζημιές από απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις | 0,00                  | 0,00                  | -2.500,00             | 0,00                  |
| Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση μετοχών                                      | -48.441,35            | 5.140,10              | -48.441,35            | 5.140,10              |
| Ζημιές από απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων           | 0,00                  | -75.937,95            | 0,00                  | -75.937,95            |
| Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία                                     | 53.958,92             | 151.297,22            | 53.958,92             | -253.076,26           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>                    | <b>20.309,57</b>      | <b>80.499,37</b>      | <b>3.998.039,09</b>   | <b>3.331.516,56</b>   |

### 3.22. Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή

Ακολουθώς παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρίας:

|   | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ  |                       | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ     |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 | 01.01 -<br>31.12.2013 | 01.01 -<br>31.12.2012 |
| Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής | 2.450.631,32          | 2.998.666,12          | 2.063.815,47          | 646.823,01            |
| Σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών                 | 101.123.806,00        | 101.123.806,00        | 101.123.806,00        | 101.123.806,00        |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>                  | <b>0,0242</b>         | <b>0,0297</b>         | <b>0,0204</b>         | <b>0,0064</b>         |

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή προέκυψαν από την διáιρεση των κερδών που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής με τον σταθμισμένο αριθμό μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.



### 3.23. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 15 άτομα για τον Όμιλο και 10 άτομα για την Εταιρία. Την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου ανερχόταν σε 14 άτομα και για την Εταιρία σε 9 άτομα.

### 3.24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

| Ποσά σε Ευρώ  | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   | ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |                   |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | 2013                 | 2012              | 2013              | 2012              |
| <b>Υποχρεώσεις</b>  |                      |                   |                   |                   |
| Σε θυγατρικές   | 0,00                 | 0,00              | 0,00              | 50.759,61         |
| <b>Παροχές προς τη Διοίκηση και Στελέχη της Εταιρίας κατά την έννοια του ΔΛΠ 24</b> |                      |                   |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμες παροχές διευθυντικών στελεχών  | 141.496,63           | 134.890,24        | 141.496,63        | 134.890,24        |
| Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ  | 447.226,67           | 478.499,82        | 447.226,67        | 396.282,13        |
| Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ   | 0,00                 | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
|   | <b>588.723,30</b>    | <b>613.390,06</b> | <b>588.723,30</b> | <b>531.172,37</b> |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης                           | 81.521,08            | 384.392,09        | 81.521,08         | 384.392,09        |

Οι απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης ποσού 81.521,08 € και 384.392,09 € αντίστοιχα, αφορούν δάνεια προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά στελέχη και λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, για την αγορά μετοχών από την άσκηση δικαιωμάτων προαίρεσης.

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς. Τα ανοικτά υπόλοιπα τέλους της περιόδου είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η τακτοποίηση γίνεται σε μετρητά. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί εγγυήσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις. Για την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013, η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφάλειες η οποία να σχετίζεται με ποσά που οφείλονται από συνδεδεμένες εταιρίες.

Οι συναλλαγές και υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρίες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

### 3.25. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την μη διανομή μερίσματος στους μετόχους αφού τα κέρδη της χρήσεως της Εταιρίας υπερκαλύπτονται από της ζημιές προηγούμενων χρήσεων.

Επίσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2013, η μητρική Εταιρία, έλαβε από τις θυγατρικές της μερίσματα (καθαρό) από τα κέρδη του δωδεκαμήνου. Αναλυτικότερα:



- «Zatrix Holdings Ltd» - ποσό € 1.853.000,00
- «ECN Malta Holdings Ltd» - ποσό € 590.000,00

Τα ποσά αυτά, έχουν απαλειφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Τέλος, κατά τη διάρκεια της περιόδου 1/1-31/12/2013, η μητρική εταιρία, έλαβε από την συγγενή της εταιρία «USMAR Management Ltd» μέρισμα ποσού € 490.000,00.

### **3.26. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

- Centric Συμμετοχών ΑΕ: 2011-2013 (βλέπε ανωτέρω σημείωση 3.19- εκκρεμεί η έκδοση φύλλου περαίωσης από την αρμόδια φορολογική αρχή)
- E.C.N. Management Limited: 2002-2013
- Zatrix Holdings Ltd: 2007-2013
- E.C.N. Malta Holdings Ltd : 2009-2013
- FSM Holdings Ltd : 2009-2013

### **3.27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα.

**Μοσχάτο, 28 Μαρτίου 2014**

**Ο Πρόεδρος και Διευθύνων  
Σύμβουλος**

Ροδόλφος Οντόνι

**Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ**

Ιωάννης Καποδίστριας

**Η Οικονομική Διευθύντρια**

Μαρία Αρβανίτη



5. Στοιχεία και Πληροφορίες



CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 112664500000 (Αριθμός Μ.Α.Ε: 34077/06/Β/95/33)
Μεταρρύθμιση 20, 18344, Μουσάτο

Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης από την 1η Ιανουαρίου 2013 έως την 31η Δεκεμβρίου 2013

(Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/1920, άρθρο 135 για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ". Συνιστούμε επόμενες στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έγκριση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή ύστερ αυτής απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:
Διεύθυνση διαδικτύου:
Υπόθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

- Υπουργείο Ανάπτυξης, Διεύθυνση Α.Ε. και Πλατέες
www.centric.gr
1. ΟΝΤΟΝ Φ. ΡΩΣΟΦΩΦΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΠΡΕΣΒΥΤΗΡΟΝΟΜΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
2. ΚΑΡΠΟΔΙΤΣΙΡΑΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ/ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
3. ΒΑΣΙΛΕΡΟΣ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
4. ΚΟΝΤΟΠΛΑΝΗ Α. ΚΑΛΥΨΩ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
5. ΤΣΑΚΛΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ),
6. ΑΖΑΝΙΩΤΟΥ ΜΑΡΙΑ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:

Νόμιμος Ελεγκτής:
Ελεγκτική εταιρία:
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου:

28 Μαρτίου 2014
Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος (Α.Μ.Σ.ΟΕΛ: 10741)
Baker Tilly Hellas ΑΕ (Α.Μ.Σ.ΟΕΛ: 148)
Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε €

Table with columns for ENΟΠΙΟΜΕΝΑ and ΜΗ ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ, and sub-columns for 31.12.2013 and 31.12.2012. Rows include ΕΠΕΝΔΥΣΗ, Κόστος εργασιών, Μετά κέρδη / (ζημιές), Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α), ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗ, ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ, Μετοχικό κεφάλαιο, Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων, Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (διοικητική μητρικής (α)), Δικαιώματα μειοψηφίας (β), Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β), Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, Προβλέψεις / Αρνητικές μεταρρυθμίσεις υποχρεώσεις, Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση, Σύνολο υποχρεώσεων (δ), ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - Έμμεση μέθοδος (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε €

Table with columns for ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ and ΜΗ ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ, and sub-columns for 01.01.-31.12.2013 and 01.01.-31.12.2012. Rows include Λειτουργικές δραστηριότητες, Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχίζουμε δραστηριότητες), Αποτελέσματα προ φόρων (διακοπές δραστηριότητες), Πλέον/μείον προσαρμογές για: Αποβέσεις, Προβλέψεις, Συναλλαγματικές διαφορές, Αποτελέσματα (εσοδα,εξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας, Χρευστικοί τόκοι και συναφή έσοδα, Κέρδος από πώληση παγίων, Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες, Μείωση / αύξηση αποθεμάτων, Μείωση / αύξηση απαιτήσεων, Μείωση / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών), Μείων, Χρευστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβληθέντα, Καταβληθέντα φόροι, Λειτουργικές ροές από διακοπές δραστηριότητες, Σύνολο εισορών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α), Επενδυτικές δραστηριότητες, Αιδιαίτερα θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων, Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων, Εισπραχές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων, Αγορά διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, Εισπραχές από πώληση θυγατρικής, Εισπραχές από πώληση χρεογράφων, Μερίσματα εισπραχθέντα, Δάνεια που δίδονται σε τρίτους, Αγορά άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων, Επενδυτικές ροές από διακοπές δραστηριότητες, Σύνολο εισορών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β), Χρηματοδοτικές δραστηριότητες, Εισπραχές από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου, Εισπραχές από εκδόσεις / αναλήψεις δάνεια, Εξοφλήσεις δανείων, Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια), Αγορά ιδίων μετοχών, Μερίσματα πληρωθέντα, Χρηματοδοτικές ροές από διακοπές δραστηριότητες, Σύνολο εισορών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ), Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ), Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης, Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε €

Table with columns for ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ and sub-columns for 01.01.-31.12.2013 and 01.01.-31.12.2012. Rows include Κόστος εργασιών, Μετά κέρδη / (ζημιές), Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α), - Ισοκλήτες μητρικής - Δικαιώματα μειοψηφίας, Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β), Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β), - Ισοκλήτες μητρικής - Δικαιώματα μειοψηφίας, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €), Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων

ΜΗ ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ 01.01.-31.12.2013 01.01.-31.12.2012

Table with columns for ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ and sub-columns for 01.01.-31.12.2013 and 01.01.-31.12.2012. Rows include Κόστος εργασιών, Μετά κέρδη / (ζημιές), Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α), - Ισοκλήτες μητρικής - Δικαιώματα μειοψηφίας, Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β), Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β), - Ισοκλήτες μητρικής - Δικαιώματα μειοψηφίας, Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €), Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων, Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - (σε €)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσό εκφρασμένα σε €

Table with columns for ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ and ΜΗ ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ, and sub-columns for 31.12.2013 and 31.12.2012. Rows include Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα), Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζουμε) και διακοπές δραστηριότητες, Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου, Διακινηθέντα μερίσματα, (Αγορές)/πωλήσεις ιδίων μετοχών, Λοιπά Αποθεματικά, Επιδράσεις από μεταβολές συνδεδεμένων εταιρειών

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)

Table with columns for ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ and ΜΗ ΕΝΟΠΙΟΜΕΝΑ, and sub-columns for 31.12.2013 and 31.12.2012. Rows include 47,699,412.11, 45,771,571.50, 37,060,746.86, 35,587,460.06

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με το οποίο ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό του κεφάλαιο, καθώς και η μέθοδος ενοποιημένης στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 1/1 - 31/12/2013 παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 3.3.1 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
2. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2012.
3. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.
5. Το ποσό των € 19.323,00 αφορά την ομαρτική πρόβλεψη που έχει διενεργήσει η Εταιρία για αποζημίωση προσωπικού. Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους για τις λοιπές εταιρίες του ομίλου, για τους λόγους που παρατίθενται στην σημείωση 3.19 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται στην σημείωση 3.26 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.
6. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο έχουν επηρεαστεί για την τρέχουσα χρήση με συναλλαγματικές διαφορές μεταρρυθμίσεων ισοδυναμούν σε έξο νόμισμα, κέρδη / (ζημιές) από μισθώσεις, διανεμήσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από αναγνώρισης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εσόδου από την υπηρεσία κατά ποσό € -198.457,20 και € 53032,02 για την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα.
7. Ο αριθμός αποσπασμένου προσωπικού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 ανέρχεται σε 15 άτομα για τον Όμιλο και 10 άτομα για την Εταιρία. Την προηγούμενη χρήση ο αριθμός αποσπασμένου προσωπικού του Ομίλου ανέρχονταν σε 14 άτομα και για την Εταιρία σε 9 άτομα.
8. Κατά διάρκεια της περιόδου οι καθαρές επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν στο ποσό των € 3.824,06 για την Εταιρία και για τον Όμιλο 9. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών.
10. Το ποσό των αγορών και πωλήσεων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Α.Π. 24 έχουν ως εξής:

Table with columns for Ποσό εκφρασμένα σε ευρώ, Έμμεση 01.01.-31.12.2013, and Έμμεση 01.01.-31.12.2013. Rows include α) Έσοδα, β) Έξοδα, γ) Απαιτήσεις, δ) Υποχρεώσεις, ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης, Αμοιβές εκτελεστικών μελών Δ.Σ., Αμοιβές μη εκτελεστικών μελών Δ.Σ., στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης, ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη & μέλη Διοίκησης

Από τις ανωτέρω συναλλαγές, οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

- 11. Την 31/12/2013 η Εταιρία κατείχε 2.222.388 ίδιες μετοχές με μέση τιμή € 0,9565 συνολικής αξίας € 2.126.550,69, ποσό το οποίο έχει μειώσει την καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου. Η είσληξη αξία αυτών την 31/12/2013 ανέρχονταν σε ποσό € 637.825,36.

Μουσάτο, 28 Μαρτίου 2014
Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Η Οικονομική Διευθύντρια

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ροδόλφος Οντόν
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΑΑ 3653858

Ιωάννης Καποδιστριας
ΑΔΤ Χ 575555

Μαρία Αρβανίτη
Τ 060044-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 8235 Α' ΤΑΞΗΣ

**6. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύτηκαν από την Εταιρία κατά την χρήση 2013**

Οι παρακάτω Ανακοινώσεις / Γνωστοποιήσεις βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α. όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρίας μας [www.centric.gr](http://www.centric.gr)

|            |  |
|------------|--|
| 27/03/2013 | ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ   |
| 29/03/2013 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ   |
| 02/04/2013 | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2012                              |
| 27/05/2013 | Αγορά Ιδίων Μετοχών  |
| 28/05/2013 | ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ                            |
| 29/05/2013 | Ανακοίνωση ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων Πρώτου Τριμήνου 2013           |
| 30/05/2013 | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α΄ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2013                         |
| 20/06/2013 | Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης  |
| 29/07/2013 | Ανακοίνωση νέας σύνθεσης Διοικητικού Συμβουλίου                              |
| 30/08/2013 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ) |
| 02/09/2013 | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ 1ου ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2013                        |
| 02/10/2013 | ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ                              |
| 29/11/2013 | ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟΥ 2013                          |





**7. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης**

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου, η Έκθεση Ελέγχου του Ανεξάρτητου Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013, έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονικής διεύθυνση της Εταιρίας [www.centric.gr](http://www.centric.gr).