

# **AUTOHELLAS ATEE**

**ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 31 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
**περιόδου**

**(1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017)**

**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις  
του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

## Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ .....	1
Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	4
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	11
Δ.ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	38
1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟHELLAS ΑΤΕΕ .....	38
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (I).....	38
Κατάσταση συνολικών εσόδων (II).....	39
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III) .....	40
Κατάσταση Ταμιακών Ροών (IV).....	41
2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	42
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (I).....	42
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III) .....	44
Κατάσταση Ταμιακών Ροών (IV).....	45
1. Γενικές πληροφορίες .....	46
2. Δομή του Ομίλου.....	46
α. Θυγατρικές.....	46
β. Συγγενείς/Κοινοπραξίες.....	46
3. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος .....	47
3.1.Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	47
3.2. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες .....	47
3.3. Ενοποίηση – Επιμέτρηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων.....	49
3.4. Λειτουργικοί τομείς.....	49
3.5. Ενσώματα πάγια .....	51
3.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	51
3.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	51
3.8. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικ/μικά περιουσιακά στοιχεία και στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.....	52
3.9. Στοιχεία Αντιστάθμισης .....	52
3.10 Αποθέματα .....	52
3.11. Απαιτήσεις από πελάτες.....	52
3.12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	52
3.13. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα .....	52
3.14. Μετοχικό κεφάλαιο.....	52
3.15. Δανεισμός .....	53
3.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	53
3.17. Παροχές στο προσωπικό.....	53
3.18. Προβλέψεις .....	53
3.19. Αναγνώριση εσόδων.....	53
3.20. Μισθώσεις ( ο όμιλος ως εκμισθωτής ).....	54
3.21. Διανομή μερισμάτων .....	54
3.22. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	54
3.23.Σημαντικές εκτιμήσεις .....	54
4. Διαχείριση Κεφαλαίου .....	54
5. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	56
6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία.....	58
7. Επενδύσεις σε ακίνητα .....	58
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές .....	59
9. Επενδύσεις σε συγγενείς / Κοινοπραξίες.....	62
10. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	64
11. Αποθέματα .....	65
12. Πελάτες / Λοιπές απαιτήσεις .....	65
13. Προκαταβολές .....	66
14. Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα.....	66
15. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο Υπέρ το Άρτιο .....	67
16. Αποθεματικά.....	67
17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	67
18. Δάνεια.....	68
19. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	68
20. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν. 2112/20) .....	70
21. Πωλήσεις και άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως .....	71
22. Παροχές σε εργαζομένους .....	72
23. Αποσβέσεις ενσώματων παγίων, άυλων περιουσιακών στοιχείων.....	72

24. Κατανομή εξόδων στις λειτουργίες .....	72
25. Τόκοι .....	73
26. Αποτέλεσμα από επενδυτική δραστηριότητα .....	73
27. Απομειώσεις .....	73
28. Φόρος εισοδήματος.....	73
29. Κέρδη ανά μετοχή.....	74
30. Μερισμάτα ανά μετοχή.....	74
31. Ίδιες μετοχές.....	74
32. Ενδεχόμενα .....	74
33. Δανεισμός .....	75
34. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού .....	75
35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	75
36. Αλλαγή λογιστικής εκτίμησης.....	77
37. Ανάλυση Ευαισθησίας .....	78
38. Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων .....	80
39. Αμοιβές Ελεγκτών .....	81
Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘ. 10, Ν.3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2017	82
ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ .....	83
Ζ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	83

**Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2γ. του Ν. 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Θεόδωρος Βασιλάκης, Πρόεδρος, Ευύχιος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και Δημήτριος Μαγγιώρος, Μέλος, υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

α) Οι ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΤΕΕ, καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 9 Μαρτίου 2018

Θεόδωρος Βασιλάκης

Ευύχιος Βασιλάκης

Δημήτριος Μαγγιώρος

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος

**B. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Σημαντικότερα θέματα ελέγχου**

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της

τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Τα θέματα που αναφέρονται κατωτέρω κρίθηκαν ως ιδιαίτερα σημαντικά λόγω της μεγάλης αξίας τους και της πολυπλοκότητάς τους.

### **Θέμα ελέγχου 1**

#### **Εύλογες αξίες ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων (Σημειώσεις 5, 7 και 27 των οικονομικών καταστάσεων)**

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν ακίνητα (ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά) συνολικής εύλογης αξίας €121.755.359,76. Για τα εν λόγω ακίνητα, στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν συνολικές ζημίες από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία (στα αποτελέσματα και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα), €864.526,85. Για την εκτίμηση των εύλογων αξιών των ακινήτων η εταιρεία χρησιμοποιεί ανεξάρτητους εκτιμητές. Ο έλεγχός μας επί των εν λόγω κονδυλίων εστιάσθηκε στις διαδικασίες και τις δικλίδες που χρησιμοποιεί η διοίκηση για την παρακολούθηση των εν λόγω στοιχείων, καθώς και στις παραδοχές και τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν από τους εκτιμητές για τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών.

### **Θέμα ελέγχου 2**

#### **Συνδεδεμένα μέρη (Σημειώσεις 2, 3.3, 3.4, 8, 9 και 35) των οικονομικών καταστάσεων)**

Ο έλεγχος μας αναφορικά με τα συνδεδεμένα μέρη εστιάσθηκε στις εσωτερικές δικλίδες που έχει θεσπίσει η διοίκηση για την αποτελεσματική παρακολούθηση των συνδεδεμένων μερών. Ειδικότερα εξετάσθηκαν τα θέματα του εντοπισμού των συνδεδεμένων μερών, η εφαρμογή των μεθόδων της ολικής ενοποίησης και της μεθόδου της καθαρής θέσης και η πληρότητα της αναφοράς των πληροφοριών για τα συνδεδεμένα μέρη.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων" και στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών. Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών. Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η

ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες. Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν.4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας. Επιπλέον,



δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση. Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

### **1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του κ.ν. 2190/1920.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43<sup>α</sup> και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2017.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία AUTOHELLAS ANΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου".

### **2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου**

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

**3. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών**

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

**4. Διορισμός Ελεγκτή**

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 23/06/2010 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο οκτώ ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Αθήνα, 09 Μαρτίου 2018

*ΕΚΟΒΙΣ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*  
*Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι*  
*Α.Μ 155*

*Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής*

*Σαμαράς Δημήτριος*  
*Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 34161*

**Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 01.01.2017-31.12.2017 της εταιρείας AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (στο εξής για συντομία «Έκθεση») συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Ν.3873/2010.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση των επενδυτών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων.
- Για τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας.

**Α. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ- ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ**

Η Autohellas ATEE, αποτελεί το μεγαλύτερο εθνικό franchisee της HERTZ παγκοσμίως. Βάσει σύμβασης, η Autohellas ATEE έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να χρησιμοποιεί το όνομα και το σήμα της Hertz στην Ελλάδα, να λαμβάνει πληροφορίες και τεχνονγνωσία από την Hertz, αναφορικά με την λειτουργία του συστήματος εκμίσθωσης αυτοκινήτων, καθώς και όλες τις βελτιώσεις στον τομέα του σχεδιασμού και διαχείρισης των υπηρεσιών εκμίσθωσης αυτοκινήτων με το σύστημα Hertz. Η Autohellas, ανανέωσε τελευταία το δικαίωμα αυτό το 1998 και μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023. Η ιδιαίτερα αυτή μεγάλη διάρκεια της σύμβασης δόθηκε στην Autohellas, λόγω της μεγάλης της επιτυχίας στην αντιπροσώπευση της Hertz στην Ελλάδα κατά την προηγούμενη τριακονταετία.

Τα βασικά αντικείμενα της εταιρείας είναι το Renting (βραχυχρόνια μίσθωση) και το Fleet Management (μακροχρόνια μίσθωση και διαχείριση στόλου).

Το Renting, καλύπτει τις ανάγκες ενοικίασης τόσο των ιδιωτών όσο και εταιρειών για περιστασιακές και μικρής διάρκειας ενοικιάσεις έως 1 έτος.

Το Fleet Management καλύπτει τις μακροπρόθεσμες ανάγκες αυτών για μίσθωση και διαχείριση του στόλου των αυτοκινήτων τους.

Από το Δεκέμβριο του 2015 με την απορρόφηση της εταιρείας ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Ε. η εταιρεία έγινε αποκλειστικός εισαγωγέας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών SEAT στην Ελλάδα.

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2017 της Autohellas, έφθασε τα € 189,1 εκ. παρουσιάζοντας αύξηση 17,2% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Ειδικότερα, τα συνολικά έσοδα από μισθώσεις έφθασαν τα € 134,7 εκ. από € 116,3 εκ. το 2016, σημειώνοντας αύξηση 15,8% που οφείλεται εν μέρει στην ενδυνάμωση του τουρισμού και στην αύξηση των τουριστικών αφίξεων όπως και στην περαιτέρω σταθεροποίηση της οικονομίας.

Όσον αφορά την εισαγωγή SEAT ο κύκλος εργασιών έφτασε τα € 22,0 εκ. έναντι € 17,3 εκ. το 2016, αύξηση 27%.

Ο Όμιλος πέραν της ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Ε., το Δεκέμβριο του 2015 απορρόφησε και τη ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε. Μέσω της θυγατρικής Autotechnica Hellas ATEE ενέταξε στις δραστηριότητες του, την εμπορία καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων για τις μάρκες FORD, OPEL, SEAT, FIAT, ALPHA ROMEO, HONDA, SAAB, MITSUBISHI και VOLVO και την παροχή υπηρεσιών after sales σε αυτές και από το 2017 τις μάρκες HYUNDAI, KIA, BMW, BMW MOTO και MINI.

Σε Ενοποιημένο επίπεδο ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στο 2017 έφθασε τα € 340,6 εκ. από € 264,8 εκ. το 2016, σημειώνοντας αύξηση 28,6%.

Σε Ενοποιημένο επίπεδο, τα συνολικά έσοδα από μισθώσεις έφθασαν τα € 179,7 εκ. από € 154,3 εκ. το 2016, σημειώνοντας αύξηση 16,5%. Όσον αφορά τις δραστηριότητες των εταιρειών που απορροφήθηκαν το Δεκέμβριο του 2015, ο κύκλος εργασιών από την εισαγωγή SEAT, την εμπορία καινούργιων και την εμπορία μεταχειρισμένων

αυτοκινήτων έφτασε τα € 102,4 εκ. έναντι € 60,2 εκ. το 2016, αύξηση 70% ενώ από after sales έφτασε τα € 16,0εκ. έναντι € 14,5 εκ. το 2016, αύξηση 10%.

Τα ενοποιημένα κέρδη μετά από φόρους το 2017 παρουσίασαν αύξηση 39,4% φθάνοντας τα € 31.625.788,77 από € 22.690.703,90 το 2016. Τα προ φόρων κέρδη είχαν αύξηση της τάξης του 36,5% και ανήλθαν σε € 41.392.819,77 έναντι € 30.317.756,18 το 2016.

Ειδικότερα, τα κέρδη μετά από φόρους της Autohellas το 2017 έφθασαν τα € 22.937.295,44 από € 15.400.870,04 το 2016, παρουσιάζοντας αύξηση 48,9%.

Οι αποσβέσεις των παγίων του Ομίλου έφθασαν τα € 65.236.435,00 το 2017, ενώ τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, EBIT, ανήλθαν στα € 54.058.856,27 από € 41.814.091,36 το 2016, σημειώνοντας αύξηση 29,3%.

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων, EBITDA, ανήλθαν στα € 119.295.291,27 από € 104.344.478,64 το 2016, σημειώνοντας αύξηση 14,3%. Τα αντίστοιχα ποσά για την Autohellas ήταν € 87.006.413,71 για το 2017 από € 75.549.184,53 το 2016 (αύξηση 15,2%).

Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση 2017, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του ομίλου και της εταιρείας.

#### ▪ ΔΕΙΚΤΕΣ

##### **A. Δείκτες εξέλιξης**

	<b><u>Ο Όμιλος</u></b>	<b><u>Η Εταιρεία</u></b>
<b>1. Κύκλου εργασιών</b>	28,6%	17,2%
<b>2. Κερδών προ φόρων</b>	36,5%	44,0%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν την μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της εταιρείας και του ομίλου στη τρέχουσα χρήση 2017, έναντι της προηγούμενης του 2016.

##### **B. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

	<b><u>Ο Όμιλος</u></b>	<b><u>Η Εταιρεία</u></b>
<b>3. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις</b>	12,2%	16,2%
<b>4. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις</b>	9,3%	12,1%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	<b><u>Ο Όμιλος</u></b>	<b><u>Η Εταιρεία</u></b>
<b>5. Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων</b>	14,0%	12,7%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

##### **Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης**

	<b><u>Ο Όμιλος</u></b>	<b><u>Η Εταιρεία</u></b>
<b>6. Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)</b>	2,19	2,17
<b>7. Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια</b>	1,67	1,72

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

##### **Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης**

	<b><u>Ο Όμιλος</u></b>	<b><u>Η Εταιρεία</u></b>
<b>8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>	16,3%	9,7%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
<b>9. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια</b>	2,19	2,17

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
<b>10. Ενσώματα πάγια &amp; άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια</b>	2,16	2,14

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
<b>11. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	0,51	0,33

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

▪ **ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» για την λήψη αποφάσεων, τον στρατηγικό σχεδιασμό του και την αξιολόγηση της επίδοσής του. Οι δείκτες αυτοί βοηθούν την καλύτερη και πληρέστερη κατανόηση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

		<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
<b>12. Προσαρμοσμένο EBITDA</b>	2017	56,508,190	41,447,846
	2016	44,261,408	32,887,853

Το προσαρμοσμένο EBITDA είναι, το EBITDA όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων των παγίων μεταφορικών μέσων.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	119,295,291	87,006,414
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	-62,787,101	-45,558,567
<b>Προσαρμοσμένο EBITDA</b>	<b>56,508,190</b>	<b>41,447,846</b>

		<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
<b>13. Προσαρμοσμένο EBT</b>	2017	43,664,180	33,002,658
	2016	35,863,056	26,891,087

Το προσαρμοσμένο EBT είναι, το EBT όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την εξαιρέση εκτάκτων γεγονότων που συνέβησαν μέσα στην χρήση και δεν αποτελούν αποτέλεσμα της κανονικής λειτουργίας της επιχείρησης. Ο συγκεκριμένος δείκτης χρησιμοποιείται για να παρουσιάσει τα κέρδη της χρήσης που είναι ως αποτέλεσμα καθαρά από τις συνήθεις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
Καθαρά κέρδη προ φόρων	41,392,820	30,731,298
Τόκοι από διαφορές απόσβεσης δανείων	2,271,360	2,271,360
<b>Προσαρμοσμένο EBT</b>	<b>43,664,180</b>	<b>33,002,658</b>

## Autohellas A.T.E.E

		<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρία</b>
<b>14. Ελεύθερες Ταμειακές Ροές</b>	2017	80,726,944	61,209,893
	2016	69,408,921	49,563,034

Ο δείκτης αυτός χρησιμοποιείται για να απεικονίσει τα ταμειακά διαθέσιμα που πηγάζουν από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου πριν τις πωλήσεις των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και πριν τις αγορές των καινούργιων ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων για τη χρήση. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται από τον Όμιλο για την καλύτερη αξιολόγηση των ταμειακών επιδόσεων, της δυνατότητας αποπληρωμής χρέους και της διανομής μερίσματος.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρία</b>
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	7,778,994	14,996,325
Μείον Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	151,061,382	115,519,834
Μείον Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	-36,551,152	-36,551,152
Μείον Πωλήσεις ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	-41,562,280	-32,755,115
<b>Ελεύθερες ταμειακές ροές</b>	<b>80,726,944</b>	<b>61,209,893</b>

### ▪ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

<b>AUTOHELLAS ATEE</b>	<b>ΜΕΤΟΧΕΣ</b>	<b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
AUTOTECHNICA LTD	399.960	3.011.842,00	99.99%
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	401.590	4.000.000,00	100%
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD	100.000	3.078.810,50	100%
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	8.328.508	69,210,191.00	11,66%
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	1.338.886	7,836,068.92	47,71%
AUTOTECHNICA HELLAS ATEE	10.000	300.000,00	100%
SPORTSLAND ΑΕ	610.500	6.250.000,00	50%
AUTOTECHNICA ATC CYPRUS	1.000	1.708,60	100%
AUTOTECHNICA SERBIA DOO		4.000.000,00	100%
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO		1.000.000,00	100%
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC		700.000,00	100%
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO		422.750,00	100%
ANTERRA DOO ZAGREB		4.040.000,00	100%
DERASCO TRADING LIMITED		20.001.000,00	100%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>123.852.371,00</b>	

<b>AUTOTECHNICA HELLAS ATEE</b>	<b>ΜΕΤΟΧΕΣ</b>	<b>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.	154.065	1.100.000,00	50%

Η Autotechnica Hellas ATEE, αποτελεί θυγατρική της Autohellas ATEE κατά 100% και ξεκίνησε την δραστηριότητά της τον Απρίλιο του 2008. Σκοπός της είναι η εκμετάλλευση Συnergιών και η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης στόλου. Αρχικά η εξυπηρέτηση αφορούσε το σύνολο του στόλου των αυτοκινήτων της Autohellas ενώ από τα τέλη του 2008 άρχισαν να εντάσσονται στο πελατολόγιο της και τρίτες εταιρείες. Από το Δεκέμβριο του 2015 απέκτησε και το εμπορικό σήμα της απορροφηθείσας ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε. που της έδωσε το δικαίωμα να δραστηριοποιηθεί στην εμπορία και after sales αυτοκινήτων. Ο κύκλος εργασιών, έφθασε το 2017 τα € 130,9 εκ. και τα κέρδη μετά από φόρους τα € 1,2 εκ.

Η Autotechnica Ltd αποτελεί τον εθνικό franchisee της Hertz στην Βουλγαρία ενώ παράλληλα είναι ο εισαγωγέας / διανομέας αυτοκινήτων SEAT.

Η Autotechnica (Cyprus) Ltd., ξεκίνησε τη δραστηριότητά της τον Ιούνιο του 2005 και αποτελεί των εθνικό franchisee της Hertz στην Κύπρο. Το δικαίωμα αντιπροσώπευσης ανήκει στην Autohellas, η οποία το έχει εκχωρήσει στην Autotechnica (Cyprus) Ltd. Η Autohellas αρχικά συμμετείχε κατά 75% στην Autotechnica (Cyprus) Ltd., ενώ το υπόλοιπο 25% ανήκε σε Κύπριο Επιχειρηματία. Τον Αύγουστο του 2009 η Autohellas προχώρησε στην πλήρη εξαγορά της εταιρίας στην οποία πλέον κατέχει το 100%. Η συνολική επένδυση της Autohellas ήταν € 3εκ.

Η Autotechnica Fleet Services S.R.L. ξεκίνησε τη δραστηριότητά της στη Ρουμανία το 2007. Από τον Μάιο του 2012, η εταιρεία έχει και τα δικαιώματα βραχυχρόνιων ενοικιάσεων.

Τον Φεβρουάριο του 2010 η Autohellas ATEE απέκτησε το δικαίωμα αντιπροσώπευσης της Hertz στη Σερβία. Για τον σκοπό αυτό προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής στη Σερβία με το όνομα Autotechnica Serbia D.O.O., με μετοχικό κεφάλαιο € 500.000 στην οποία και εκχώρησε το παραπάνω δικαίωμα και στη διάρκεια του 2011 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε στα € 2.000.000. Το Μάρτιο του 2014 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε στα € 4.000.000.

Στα τέλη του 2010 η Autohellas ATEE απέκτησε το δικαίωμα αντιπροσώπευσης της Hertz στο Μαυροβούνιο. Για τον σκοπό αυτό προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής στο Μαυροβούνιο, στην οποία και εκχώρησε το παραπάνω δικαίωμα με το όνομα Autotechnica Montenegro D.O.O., με μετοχικό κεφάλαιο € 3.000, το οποίο το 2011 αυξήθηκε σε € 1 εκ.

Στην Κροατία η επένδυση που πραγματοποίησε η Autohellas το 2015 είναι ιδιαίτερης σημασίας για τη συνολική ανάπτυξή της, δεδομένου ότι η Κροατία κατέχει σήμερα τη 2η θέση στον τομέα του τουρισμού, στο φάσμα των χωρών, στις οποίες η Autohellas ATEE εκπροσωπεί το brand της Hertz Int, παρουσιάζοντας διαρκώς αυξανόμενους ρυθμούς τουριστικής ανάπτυξης.

Ο Όμιλος μέσα στο 2015 ξεκίνησε τη δραστηριοποίηση του και στην αγορά της Ουκρανίας. Παρά την οικονομική και πολιτική αστάθεια, οι μακροπρόθεσμες προοπτικές της χώρας προβλέπεται να είναι θετικές. Αναμένονται διεργασίες ένταξης της χώρας στην Ε.Ε., όπως επίσης και σημαντικές προοπτικές της αγοράς λόγω του μεγέθους και της γεωπολιτικής της θέσης.

Ο κύκλος εργασιών από τις Ξένες Χώρες για το 2017 ανήλθε σε €58,5 εκ. από € 50,3 εκ. το 2016 και κατέγραψε κέρδη μετά από φόρους € 9,8 εκ.

Η Autohellas ATEE στις 31.12.2014 μεταβίβασε στην Autotechnica Hellas ATEE τη συμμετοχή της κατά 50% της εταιρίας ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. με την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. να κατέχει το υπόλοιπο 50%. Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. έχει ως αντικείμενο την εισαγωγή, αποθήκευση, εμπορία και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων πολλών διεθνών οίκων στην ελληνική αγορά. Ο κύκλος εργασιών το 2017 έκλεισε στα € 39,2 εκ. ενώ παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους € 282 χιλ.

Από τον Φεβρουάριο του 2008 η AUTOHELLAS ATEE συμμετέχει στην εταιρεία SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με συνολικό τίμημα € 2.030.000 (ποσοστό συμμετοχής 50%). Μεταγενέστερα, η Autohellas ATEE συμμετείχε στις αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland Α.Ε. και το συνολικό τίμημα συμμετοχής της στις 31.12.2017 ανέρχεται σε € 6.250.000 (ποσοστό 50%). Το υπόλοιπο 50% ανήκει στον κ. Αχιλλέα Κωνσταντακόπουλο.

Η Autohellas ATEE συμμετέχει στην εταιρεία Κρητικά Γκολφ Α.Ε. με ποσοστό 47,71% και μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που έλαβε χώρα το 2017 η συμμετοχή της ανέρχεται στο ποσό των 7.836.068,92 ευρώ έχοντας στην κυριότητά της 1.338.886 μετοχές.

Τέλος όσον αφορά την Αεροπορία Αιγαίου, η Autohellas έχει αποκλειστική συνεργασία για την προώθηση ενοικιάσεων αυτοκινήτων στους πελάτες της.

### **Υποκαταστήματα**

Ο Όμιλος διατηρεί συνολικά 133 υποκαταστήματα.

## **Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Τα γεγονότα με τη σημαντικότερη επίδραση για την χρήση του 2017 είναι τα εξής:

Σε συνέχεια της από 06.09.2017 απόφασης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία ολοκλήρωσε την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιριών «ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π&Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ» (AUTODEAL) και «ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π&Ρ ΔΑΒΑΡΗ Α.Β.Ε.Ε.» (HYUNDAI) μέσω συμμετοχής της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED στις αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου αυτών, η οποία είναι 100% θυγατρική της Εταιρείας.

Η συνολική συμμετοχή στις ως άνω αυξήσεις ανέρχεται σε είκοσι εκατομμύρια ευρώ (€20.000.000). Η επένδυση αυτή θα επιτρέψει τη διατήρηση και ενίσχυση της εσωτερικής οργάνωσης των παραπάνω εταιρειών, την περαιτέρω βελτίωση της εξυπηρέτησης των πελατών τους, αλλά και την υποστήριξη και ανάπτυξη του δικτύου τους.

Οι αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου των AUTODEAL και HYUNDAI πραγματοποιήθηκαν σε εκτέλεση των από 28.12.2016 συμφωνιών εξυγίανσης των παραπάνω εταιρειών, οι οποίες επικυρώθηκαν με τις υπ' αριθ. 633/2017 και 632/2017 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αντίστοιχα. Μετά την ολοκλήρωση της ως άνω συναλλαγής, οι συνολικές τραπεζικές υποχρεώσεις των δύο εταιρειών από το παρελθόν περιορίστηκαν στα 20 εκ. ευρώ.

Με την επένδυση αυτή εμπλουτίζεται και ενισχύεται σημαντικά το χαρτοφυλάκιο προϊόντων και οι δυνατότητες διείσδυσης του Ομίλου AUTOHELLAS στην αγορά αυτοκινήτου. Μια αγορά που έχει πληγεί και περιοριστεί σημαντικά, περισσότερο από 70%, από την κρίση, αλλά που με τη σταδιακή σταθεροποίηση της οικονομίας μπορεί να έχει σημαντική ανάπτυξη στο μέλλον.

#### **Γ. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

##### **▪ ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει τις αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης μέσω της υιοθέτησης κανόνων που ορίζονται από τη σχετική ελληνική νομοθεσία. Στόχος της εφαρμογής αυτής είναι η βελτίωση των πρακτικών διακυβέρνησης και της ανταγωνιστικότητας αλλά και η ενίσχυση της διαφάνειας προς το επενδυτικό κοινό.

Η Εταιρεία μετά τη δημοσίευση του Ν.3873/2010 αποφάσισε αυτοβούλως να υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ), (στο εξής «Κώδικας»).

Ο Κώδικας βρίσκεται στην ακόλουθη διαδικτυακή διεύθυνση:

[http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/kodikas\\_etairikis\\_diakivernisis\\_GR\\_OCT2013.pdf](http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/kodikas_etairikis_diakivernisis_GR_OCT2013.pdf)

Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα και τις αποκλίσεις από αυτόν.

##### **▪ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

###### **- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη της διοίκησης και διαχείρισης των εταιρικών θεμάτων προς το συμφέρον της Εταιρείας και των Μετόχων, βάσει της εταιρικής στρατηγικής και του υπάρχοντος ρυθμιστικού πλαισίου.

Αποφασίζει για κάθε ζήτημα που αφορά την Εταιρεία και ενεργεί κάθε πράξη εκτός από εκείνες που είτε από τον Νόμο, είτε από το Καταστατικό, έχει αρμοδιότητα η Γενική Συνέλευση.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση η οποία ορίζει και ποια από αυτά είναι μη εκτελεστικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από 9 μέλη, εκ των οποίων 3 είναι μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα. Τα εκτελεστικά μέλη ασκούν διαχειριστικά καθήκοντα, ενώ τα μη εκτελεστικά δεν ασκούν. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι 5ετής και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα για να αποφασίζει επί θεμάτων εταιρικής στρατηγικής αλλά και διαχείρισης. Οι συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και οι αποφάσεις πραγματοποιούνται και λαμβάνονται σύμφωνα με τον Ν.2190/1920 όπως εκάστοτε ισχύει.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, την ιδιότητά τους, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της θητείας τους.

<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ</b>	<b>ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ</b>
Θεόδωρος Βασιλάκης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Ευτύχιος Βασιλάκης	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Εμμανουέλλα Βασιλάκη	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Γεώργιος Βασιλάκης	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Δημήτριος Μαγγιώρος	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Γαρυφαλλιά Πελεκάνου	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	27.06.2017	30.06.2022
Σπυρίδων Φλέγγας	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	27.06.2017	30.06.2022
Στέφανος Κοτσώλης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	27.06.2017	30.06.2022
Κωνσταντίνος Σφρακάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	27.06.2017	30.06.2022



**Αρμοδιότητες :**

**Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**

- ο Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Διοικητικού Συμβουλίου, συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις Συνεδριάσεις του.
- ο Ο ίδιος εκπροσωπεί την Εταιρεία ενώπιον πάσης αρχής.
- ο Αναλαμβάνει κάθε αρμοδιότητα που του εκχωρεί το Διοικητικό Συμβούλιο και υπογράφει κάθε σύμβαση της Εταιρείας σύμφωνα με σχετική εξουσιοδότηση που του έχει δοθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ο Διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις εργασίες του και διασφαλίζει εποικοδομητικές μεταξύ τους σχέσεις.

**Διευθύνων Σύμβουλος**

- ο Διασφαλίζει την εφαρμογή των στρατηγικών αποφάσεων όπως έχουν οριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- ο Είναι αρμόδιος για την αποτελεσματική επικοινωνία του Διοικητικού Συμβουλίου με τους μετόχους.
- ο Παρέχει επαρκή πληροφόρηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με γεγονότα και εξελίξεις που αφορούν την Εταιρεία.
- ο Συντονίζει τις επιμέρους Διευθύνσεις της Εταιρείας
- ο Χαραρίζει τη μελλοντική στρατηγική της Εταιρείας και αξιολογεί τις επιχειρηματικές ευκαιρίες που παρουσιάζονται.

**Βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου :**

- ο **Θεόδωρος Βασιλάκης :**  
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1940 στο Ηράκλειο Κρήτης. Το 1963 ίδρυσε την εταιρεία Θ.Βασιλάκης Α.Ε., η οποία εμπορευόταν προϊόντα της TEXACO. Το 1966 έγινε αντιπρόσωπος της Hertz στην Κρήτη και το 1972 στη Ρόδο. Το 1974 αγόρασε την HERTZ HELLAS και την μετονόμασε σε AUTOHELLAS ATEE και έγινε αποκλειστικός της αντιπρόσωπος σε ολόκληρη την Ελλάδα.
- ο **Ευτύχιος Βασιλάκης :**  
Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος. Γεννήθηκε το 1967. Μεταπτυχιακές σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις Η.Π.Α., B.A. Economics Yale University, MBA Columbia University. Εργάζεται στην AUTOHELLAS ATEE από το 1990.
- ο **Εμμανουέλλα Βασιλάκη :**  
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου και Γενική Διευθύντρια. Γεννήθηκε το 1946 στο Ηράκλειο Κρήτης και ασκεί διοικητικά καθήκοντα στην εταιρεία από το 1974.
- ο **Γεώργιος Βασιλάκης :**  
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1972. Σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων και Νεότερη Ιστορία στο Πανεπιστήμιο Georgetown της Ουάσιγκτον των Η.Π.Α. Σήμερα είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος στην AUTOTECHNICA HELLAS ATEE.
- ο **Δημήτριος Μαγγιώρος :**  
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου και Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής. Γεννήθηκε το 1956. Μεταπτυχιακές σπουδές σε οικονομικά στη Μ. Βρετανία, Salford University. Εργάζεται στην AUTOHELLAS ATEE από το 1986.
- ο **Γαρυφαλλιά Πελεκάνου :**  
Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1966. Μεταπτυχιακές σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις Η.Π.Α. Πτυχίο Πανεπιστημίου Πειραιά, MBA Duke University. Εργάζεται στην AUTOHELLAS ATEE από το 1994.
- ο **Σπυρίδων Φλέγγας :**  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1939. Σπούδασε Μηχανολόγος Ηλεκτρολόγος στο Ε.Μ.Π. Αθηνών. Master of Science σε Mechanical Engineering και σε Industrial Management Πολυτεχνείο Μ.Ι.Τ., Η.Π.Α. Διετέλεσε επί πολλά χρόνια Γενικός Διευθυντής και Συνδιευθύνων Σύμβουλος της καπνοβιομηχανίας Γ.Α. Κεράνης Α.Ε. καθώς και Γενικός Διευθυντής και Γενικός Γραμματέας του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών.
- ο **Στέφανος Κοτσώλης :**  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1962. Σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στο Ε.Μ.Π. Αθηνών. MBA Yale University Η.Π.Α. Είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της κατασκευαστικής εταιρείας «PALAZI REALI AE ».

- ο **Κωνσταντίνος Σφακάκης:**  
Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1948. Σπούδασε στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων. Διετέλεσε Οικονομικός Διευθυντής και πρόεδρος η μέλος Δ.Σ. Ελληνικών Επιχειρηματικών Ομίλων. Από τον Οκτώβριο του 2014 είναι Σύμβουλος Διοίκησης στο Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ).

- ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ :

### **Επιτροπή Ελέγχου**

Σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.4449/2017, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη τα οποία είναι μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή/και μέλη που εκλέγονται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, και αποτελεί είτε ανεξάρτητη επιτροπή είτε επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, στο σύνολό τους, διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και είναι στην πλειονότητά τους ανεξάρτητα από την Εταιρεία, κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3016/2002, ενώ ένα (1) τουλάχιστον μέλος της είναι ορκωτός ελεγκτής λογιστής σε αναστολή ή συνταξιούχος ή διαθέτει επαρκή γνώση σε θέματα ελεγκτικής και λογιστικής. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της ή εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και είναι ανεξάρτητος από την Εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3016/2002.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη, δύο εκ των οποίων είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και το τρίτο είναι μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας:

- ο Ελένη Ιγγλέζου, - μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας – Πρόεδρος
- ο Σπυρίδων Φλέγγα, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος
- ο Στέφανο Κοτσώλη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως, και εκτάκτως όταν απαιτηθεί. Σε κάθε περίπτωση, τηρούνται σχετικά πρακτικά. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου συμμετέχει το σύνολο των μελών της. Είναι όμως στη διακριτική ευχέρεια της Επιτροπής Ελέγχου να καλεί, όποτε κρίνεται σκόπιμο, βασικά διευθυντικά στελέχη που εμπλέκονται στη διακυβέρνηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του διευθύνοντα συμβούλου, του οικονομικού διευθυντή και του επικεφαλής της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, να παρακολουθούν συγκεκριμένες συνεδριάσεις ή συγκεκριμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Σκοπός και αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου συγκροτείται με στόχο την υποστήριξη του Διοικητικού συμβουλίου στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου και βρίσκεται σε διαρκή συνεργασία με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Διατηρούμενης ακεραίας της ευθύνης των μελών του Διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου έχει σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4449/2017, όπως ισχύει, τις κάτωθι αρμοδιότητες:

(1) ενημερώνει το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής Ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

(2) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

(3) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,

(4) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(5) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27 καθώς και σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλότητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(6) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παράγραφος 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Επιτροπή Ελέγχου εγγυάται ότι οι εσωτερικοί κι εξωτερικοί έλεγχοι της Εταιρείας εκτελούνται με τρόπο αποτελεσματικό, ανεξάρτητο και απολύτως σύμφωνο με τις απαιτήσεις του θεσμικού πλαισίου. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου μεριμνά για τη διασφάλιση της καλής επικοινωνίας των εκάστοτε ελεγκτών με το Διοικητικό Συμβούλιο. Ακόμη, η Επιτροπή Ελέγχου επιβλέπει τον ετήσιο τακτικό έλεγχο, την εξαμηνιαία επισκόπηση καθώς επίσης και την ελεγκτική εργασία που διεξάγεται από την υπηρεσία του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, ενώ συγχρόνως διασφαλίζει τη συμμόρφωση της διοίκησης της Εταιρείας με τις παρατηρήσεις τόσο των εξωτερικών όσο και των εσωτερικών ελεγκτών.

Η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί τις εκθέσεις του εσωτερικού ελέγχου καθώς και την επάρκεια του τμήματος εσωτερικού ελέγχου ως προς το ανθρώπινο δυναμικό και τον εξοπλισμό που παρέχεται.

Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου αξιολογεί την καταλληλότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, των πληροφοριακών συστημάτων και των συστημάτων ασφαλείας που διαθέτει η Εταιρεία, καθώς επίσης και τις εκθέσεις των εξωτερικών ελεγκτών αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, παρακολουθεί τη διαδικασία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αποτελεσματική λειτουργία του συστήματος διαχείρισης κινδύνων. Τέλος, είναι αρμόδια για τη διαμόρφωση σύστασης προς το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να διαμορφώσει πρόταση προς τη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό του νόμιμου ελεγκτή.

#### ▪ **ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Σκοπός και αποστολή της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου

Η Εταιρεία διαθέτει Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου σκοπός της οποίας είναι η συνεχής παρακολούθηση της ορθής και σύννομης λειτουργίας της, με στόχο την τήρηση της εγκεκριμένης πολιτικής, των διαδικασιών και των εντολών της διοίκησης σε κάθε τμήμα και σε κάθε δραστηριότητα της επιχείρησης, την προστασία των περιουσιακών της στοιχείων και τον έγκαιρο εντοπισμό και διόρθωση τυχόν κινδύνων για τη λειτουργία της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου αποτελεί μια ανεξάρτητη αντικειμενική, και συμβουλευτική δραστηριότητα, σχεδιασμένη να προσθέτει αξία και να βελτιώνει τις λειτουργίες της Εταιρείας. Βοηθά την Εταιρεία να επιτύχει τους αντικειμενικούς σκοπούς της, προσφέροντας μία συστηματική προσέγγιση για την αποτίμηση και βελτίωση της αποτελεσματικότητας της διαχείρισης κινδύνων, των εσωτερικών ελέγχων και των διαδικασιών διακυβέρνησης της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου ελέγχει την πιστή εφαρμογή της νομοθεσίας και την τήρηση του Καταστατικού της Εταιρείας και του συνόλου των πολιτικών και διαδικασιών του ομίλου της Εταιρείας. Ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου αναπτύσσει και τηρεί σχετικό εγχειρίδιο διαδικασιών, το οποίο καλύπτει όλες τις πλευρές δραστηριοποίησης του Εσωτερικού Ελέγχου και εποπτεύει συνεχώς την αποτελεσματικότητά του. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο μέσω της Επιτροπής Ελέγχου.

Αρμοδιότητες της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου

Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας έχει, ενδεικτικά, τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρεία και ιδιαίτερα της εμπορικής και κανονιστικής νομοθεσίας,
- Αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του,
- Ενημερώνει εγγράφως μια φορά τουλάχιστον το τρίμηνο το Διοικητικό Συμβούλιο για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και παρίστανται κατά τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων,

- Οι εσωτερικοί ελεγκτές παρέχουν, μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από Εποπτικές Αρχές, συνεργάζονται με αυτές και διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν,
- Ελέγχει την νομιμότητα των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της Διοικήσεως βάσει των αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας,
- Ελέγχει τις σχέσεις και τις συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, καθώς και τις σχέσεις της Εταιρείας με τις εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10%, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή μέτοχοί της.

Περαιτέρω, η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου έχει την ευθύνη για τα εξής:

- Τη διασφάλιση της σύννομης απεικόνισης των συναλλαγών της Εταιρείας
- Τη διασφάλιση της αξιοπιστίας και της πληρότητας των οικονομικών και λειτουργικών πληροφοριών που παράγονται και των μέσων που χρησιμοποιούνται.
- Την κατάρτιση ενός ευέλικτου ετήσιου ελεγκτικού πλάνου στο οποίο περιλαμβάνεται κάθε κίνδυνος και σημείο ελέγχου που έχει αναγνωριστεί από τη διοίκηση.
- Την εκτίμηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας, καθώς επίσης και την προώθηση της ποιοτικής και συνεχούς βελτίωσης, των διαδικασιών ελέγχου και της διαχείρισης κινδύνων
- Τον συντονισμό και την επίβλεψη σε άλλες λειτουργίες ελέγχου, εποπτείας και παρακολούθησης.
- Την εξέταση του πλαισίου εργασιών των εξωτερικών ελεγκτών, ώστε να παρέχεται η βέλτιστη κάλυψη ελέγχου και η ελαχιστοποίηση διπλών προσπαθειών
- Την υποβολή συνοπτικών περιοδικών εκθέσεων των δραστηριοτήτων της Υπηρεσίας προς τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου.
- Την κατάρτιση και τήρηση του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας.

Εν γένει, η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί μέρος του όλου συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, επιφορτισμένη με τον έλεγχο των λειτουργικών και επιχειρηματικών κινδύνων, την πρόληψη, τη βελτίωση των λειτουργιών και της απόδοσης και την ορθή εταιρική διακυβέρνηση. Ο Εσωτερικός Έλεγχος συνδράμει τα μέλη της επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων της ανώτατης διοίκησης και της Επιτροπής Ελέγχου, στην αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων τους.

Σύνθεση και λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου

Η διενέργεια εσωτερικού ελέγχου πραγματοποιείται από έναν τουλάχιστον εργαζόμενο πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Ο επικεφαλής και τα στελέχη της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Ο επικεφαλής και το προσωπικό της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε άλλη υπηρεσιακή μονάδα της Εταιρείας και εποπτεύονται από την Επιτροπή Ελέγχου.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 7 του Ν. 3016/2002, δεν μπορούν να οριστούν ως Εσωτερικοί Ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εν ενεργεία διευθυντικά στελέχη ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για οποιαδήποτε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου, εντός δέκα εργάσιμων ημερών από τη μεταβολή αυτή.

Κατά τη διενέργεια των ελέγχων τους, ο επικεφαλής και το προσωπικό της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε στοιχείου (βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού) της Εταιρείας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η Διοίκηση καθώς και όλα τα στελέχη οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στην Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο της. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρέχει στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση της άσκησης κατάλληλου και αποδοτικού εσωτερικού ελέγχου.

## **ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Υπεύθυνο Επικοινωνίας με τους Μετόχους και Υπεύθυνο Μετοχολογίου με κύρια καθήκοντα την έγκυρη και άμεση ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων μερών για τις δραστηριότητες της Εταιρείας αλλά και τα δικαιώματά τους.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Αντιπρόεδρος, είναι διαθέσιμοι για συναντήσεις με μετόχους της εταιρείας με σημαντικές συμμετοχές, και συζητούν μαζί τους τα ζητήματα που αφορούν την διακυβέρνηση της εταιρείας. Επίσης, ο Πρόεδρος διασφαλίζει ότι οι απόψεις των μετόχων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Επίσης η Εταιρεία διατηρεί ενεργό ιστοσελίδα όπου αναρτώνται χρήσιμες πληροφορίες τόσο για τους μετόχους όσο και για τους επενδυτές.

### **• ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας σύμφωνα με το Καταστατικό της, είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης, η οποία αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός του πρώτου εξαμήνου από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης.

Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίησή της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στην Ελληνική και Αγγλική γλώσσα στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας. Περιλαμβάνει πληροφορίες σχετικά με:

- ο Την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
- ο Τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
- ο Τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου.
- ο Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της συνέλευσης, συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των αποφάσεων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων.
- ο Τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών).

Τουλάχιστον ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, ή ο Αντιπρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος, παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί των ερωτήσεων ή διευκρινήσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους.

Η λήψη των αποφάσεων γίνεται με την διεξαγωγή ψηφοφορίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμετοχή όλων των μετόχων στα αποτελέσματα είτε παρευρίσκονται αυτοπροσώπως στη συνέλευση είτε ψηφίζουν μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος, οι πρόεδροι των επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι εσωτερικοί και εξωτερικοί ελεγκτές είναι διαθέσιμοι για να απαντήσουν στις ερωτήσεις των μετόχων.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας καθορίζονται στο Καταστατικό και τον Κ.Ν. 2190/1920 (περί Ανωνύμων Εταιρειών).

**▪ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Ουκρανία και την Κροατία στα Βαλκάνια και επίσης στην Κύπρο, την Ουκρανία και την Κροατία. Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν στις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων. Λόγω των δραστηριοτήτων αυτών ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές και αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένες σε διαφορετικά νομίσματα από το Ευρώ, που είναι το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, στην Κροατία και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD, HRK και UAH αντίστοιχα. Παρόλα αυτά οι θυγατρικές δεν εκθέτουν τον Όμιλο σε ουσιαδή συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω του μεγέθους τους και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

Κίνδυνος Επιτοκίων

Για την πλειονότητα των τραπεζικών του δανείων, το κόστος δανεισμού του Ομίλου βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχει συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών και σε μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα η εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεων της και προβαίνει σε ανάλογες ενέργειες. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της εταιρείας, όμως η Εταιρεία για τα καταθετικά της προϊόντα χρησιμοποιεί αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στα ιδρύματα αυτά η εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

Κίνδυνος Τιμών

Όσον αφορά τον κίνδυνο των μεταβολών των τιμών στην αγορά, ο Όμιλος στις 31.12.2017 εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της χρηματιστηριακής τιμής της συμμετοχής του στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. Κατά τη χρήση του 2017 υπήρξε θετική επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα της χρήσης κατά € 15.990.735,36. Γενικότερα η προοπτική ανάπτυξης ειδικότερα της Αεροπορίας Αιγαίου Α.Ε. θεωρείται δεδομένη εξαιτίας της ηγετικής της θέσης στον κλάδο.

Επίσης η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μείωσης των τιμών πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Η ικανότητα του Ομίλου να πωλεί το στόλο των μεταχειρισμένων οχημάτων του θα μπορούσε να περιοριστεί ως αποτέλεσμα πολλών παραγόντων, περιλαμβανομένου του μακροοικονομικού περιβάλλοντος, αλλαγών στο μοντέλο λειτουργίας του κλάδου ενοικίασης αυτοκινήτων, θεσμικών αλλαγών (όπως ενδεικτικά αλλαγές στη φορολογία, στην περιβαλλοντική νομοθεσία καθώς και υπερπροσφορά καινούργιων αυτοκινήτων) κτλ., που συνεπάγονται την έλλειψη ζήτησης στην αγορά των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, την συνακόλουθη πτώση των τιμών και εν τέλει της αξίας των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία αντιμετώπισε και αντιμετωπίζει τον κίνδυνο μείωσης στις τιμές μεταπώλησης με αύξηση της μέσης ηλικίας του στόλου των αυτοκινήτων που ενοικιάζονται, πρακτική που ακολουθείται και από άλλες εταιρείες του κλάδου.

Τέλος, ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθενται στον κίνδυνο της μεταβολής των τιμών των ακινήτων. Στο πρώτο εξάμηνο του 2008 έγινε αλλαγή στη μέθοδο επιμέτρησης των ακινήτων, τα οποία δεν αποτιμώνται πλέον στην αποσβέσιμη αξία κτήσης αλλά στην εύλογη αξία τους. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, οι αλλαγές στην αγορά των ακινήτων να επηρεάζουν τις εύλογες αξίες. Με τέλος του 2010 η Εταιρεία επανεκτίμησε τα ακίνητά της, όπου στο σύνολό τους δεν παρουσίασαν μείωση της αξίας τους αλλά αντίθετα αύξηση. Στη χρήση 2012 επανεκτιμήθηκαν τα ακίνητα και προέκυψαν σημαντικές ζημιές συνολικού ποσού € 16.504.166,09. Κατά τη χρήση 2013 έγινε εκ νέου επανεκτίμηση των ακινήτων και προέκυψε πρόσθετη ζημιά ύψους € 4.534.016,30. Τον Δεκέμβριο του 2017 έγιναν επανεκτιμήσεις των ακινήτων. Στα επενδυτικά ακίνητα προέκυψε κέρδος €1.583.597,92 και στα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημιά €2.218.564,33.

Εποχικότητα των πωλήσεων

Οι πωλήσεις του τομέα της βραχυχρόνιας εκμίσθωσης αυτοκινήτων (Rent a Car), που πραγματοποιεί ο Όμιλος χαρακτηρίζονται από έντονη εποχικότητα ειδικά στην Ελληνική αγορά, καθώς εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την τουριστική κίνηση και τις αφίξεις τουριστών, αφού απευθύνονται σε αλλοδαπούς επισκέπτες που επισκέπτονται τις χώρες κατά τους θερινούς μήνες. Χαρακτηριστικά, στην Ελληνική αγορά το 57% περίπου των συνολικών εσόδων των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων του Ομίλου πραγματοποιείται τους μήνες Ιούλιο-Σεπτέμβριο και στις χώρες του εξωτερικού το αντίστοιχο ποσοστό ανέρχεται σε 41% στους θερινούς μήνες. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι βραχυχρόνιες πωλήσεις να είναι ευάλωτες σε γεγονότα που επηρεάζουν τον τουριστικό κλάδο, ειδικότερα εφόσον συμβούν στην αρχή της τουριστικής περιόδου. Περαιτέρω, ο Όμιλος ανανεώνει ή επεκτείνει το στόλο οχημάτων του βάσει της εκτιμώμενης ζήτησης και ειδικότερα της εποχικής ζήτησης, χρηματοδοτώντας την ανανέωση του στόλου του με ίδια και ξένα κεφάλαια.

Βασικό παράγοντα όμως εξομάλυνσης της εποχικότητας αποτελούν οι πωλήσεις των μακροχρόνιων ενοικιάσεων, καθώς κατανέμονται ισόποσα στο χρόνο ενώ διαμορφώνουν το 55% του συνολικού ετήσιου κύκλου εργασιών από παροχή υπηρεσιών της εταιρείας.

### **▪ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΩΔΙΚΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΥΤΩΝ**

Στη συνέχεια παρατίθενται οι περιπτώσεις και οι λόγοι για τους οποίους η Εταιρεία παρέκκλιने από τις συστάσεις του Κώδικα.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συστήσει επιτροπή που να προετοιμάζει εισήγηση στο Διοικητικό Συμβούλιο όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει πενταετή θητεία και δεν αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη. Αποτελείται από 6 εκτελεστικά μέλη και 3 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Με αντίστοιχη αναλογία έχει διασφαλισθεί στην διάρκεια όλων των τελευταίων ετών η αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του.
- Δεν υφίσταται απαίτηση αναφοράς τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο των μελών του (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Διοικητικό Συμβούλιο ούτε περιορισμός στον αριθμό των Διοικητικών Συμβουλίων εισηγμένων εταιρειών στα οποία μπορούν να συμμετέχουν, δεδομένου ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανταποκριθούν στα καθήκοντά τους, αφιερώνουν επαρκή χρόνο στην εκτέλεση τους και ενημερώνονται για τις εξελίξεις στα θέματα που άπτονται των καθηκόντων τους.
- Δεν απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου για το διορισμό εκτελεστικού του μέλους σε εταιρεία που δεν είναι θυγατρική ή συνδεδεμένη, για τους λόγους της προηγούμενης παραγράφου.
- Δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς λόγω της δομής και λειτουργίας της εταιρείας η συγκεκριμένη επιτροπή δεν αξιολογείται ως απαραίτητη προς το παρόν.
- Λόγω της τοπικής εγγύτητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και της ευχέρειας των συναντήσεων τους, η σύγκληση και συνεδρίαση του λειτουργεί απρόσκοπτα, χωρίς την υιοθέτηση ημερολογίου συνεδριάσεων και 12μηνου προγράμματος δράσης και με τη συχνότητα που επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή ο νόμος.
- Ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προτείνονται προς εκλογή πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και οργανωτικές – διοικητικές ικανότητες. Ως εκ τούτου, δεν έχει διαμορφωθεί πρόγραμμα εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή διαρκούς επαγγελματικής επιμόρφωσης για τα υπόλοιπα μέλη.
- Δεν υφίσταται θεσμοθετημένη διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του. Η διαδικασία αυτή θεωρείται μη αναγκαία ενόψει της οργανωτικής δομής της εταιρείας.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει σε ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου διότι η Επιτροπή Ελέγχου παρακολουθεί το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και εκφράζει την άποψή της για την Ετήσια Έκθεση της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

### **Δ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ**

Ο τομέας του operating leasing σημείωσε δυναμική ανάπτυξη με την εταιρεία να ενδυναμώνει την παρουσία της μεγεθύνοντας το μερίδιό της. Η δυναμική στις αρχές του 2018 παρουσιάζεται θετική, με τα οικονομικά μεγέθη της χώρας να αναμένεται να βελτιωθούν περαιτέρω μέσα στο έτος κάτι που θα βοηθήσει την επιχειρηματικότητα και κατά συνέπεια και τον τομέα του fleet management.

Στο κομμάτι του Rent a Car – κλάδος συνδεδεμένος με τον τουρισμό – η εκτίμηση είναι ότι το 2018 θα είναι άλλη μία χρονιά ανάπτυξης καθώς η ζήτηση για την Ελλάδα ως προορισμός συνεχίζει να δείχνει τη δυναμική της ενώ και τα πρώτα δείγματα από τις κρατήσεις είναι θετικά. Στόχος της Autohellas παραμένει η βελτίωση του δείκτη απασχόλησης του στόλου (utilization) κατά τη διάρκεια του έτους, η αποτελεσματική αξιοποίηση νέων κατηγοριών αυτοκινήτων για βελτίωση του «μείγματος» και φυσικά η αυξημένη μόχλευση των εξαιρετικών υποδομών της σε σταθμούς ενοικίασης &

υποστήριξης αυτοκινήτων για την μείωση του κόστους ανά μονάδα έργου. Κρίσιμη για όλους τους ανωτέρω στόχους είναι η συνεχής επένδυση στην περαιτέρω εκπαίδευση του προσωπικού.

Η εικόνα σταθεροποίησης της χώρας και σταδιακής, έστω και αναιμικής επιστροφής στην ανάπτυξη, αναμένεται να συμβάλει θετικά στα μεγέθη. Σταθερή πρόκληση, αποτελεί η μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους, τομέας στον οποίο γίνονται μικρά αλλά σταθερά βήματα με αποτέλεσμα το μειονέκτημα (κόστους) σε σχέση με μεγάλους διεθνείς ανταγωνιστές σταδιακά να αμβλύνεται. Σαν συμπέρασμα αναμένουμε αυξημένα μεγέθη με παράλληλη όμως ένταση του ανταγωνισμού.

Η δραστηριοποίηση στον κλάδο λιανικής εμπορίας αυτοκινήτων επέφερε αποτελέσματα, κυρίως μέσω της επίτευξης οικονομικών κλίμακος, εξοικονόμησης κόστους & καλύτερης αξιοποίησης εγκαταστάσεων. Στον κλάδο της εισαγωγής / διανομής (χονδρική) με την προσθήκη στον κύκλο εργασιών του από 1/1/2018, δύο σημαντικών μαρκών των Hyundai και Kia, απαλλαγμένων από το μείζον μέρος των τραπεζικών υποχρεώσεων που τις επιβάρυναν, εμπλουτίζεται σημαντικά το portfolio του Ομίλου με σημαντικές δυνατότητες συνεισφοράς σε λειτουργική κερδοφορία σε βάθος τριετίας καθώς παράλληλα η αγορά του αυτοκινήτου σταδιακά θα ανακάμπτει από τα ιστορικά χαμηλά της κρίσης. Ταυτόχρονα μια σημαντική συνέργεια θα έρθει και από την ενίσχυση της δυνατότητας πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων.

Στη **Βουλγαρία** οι προοπτικές για έτος 2018 παραμένουν θετικές, με την χώρα να βρίσκεται σε ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια. Αναμένεται αύξηση των μακροχρόνιων εταιρικών ενοικιάσεων με την αγορά να εστιάζει τα τελευταία χρόνια όλο και πιο θετικά προς την λύση αυτή. Εκτιμάται ότι θα υπάρξει αύξηση στον αριθμό των πελατών μας αλλά και στο σύνολο του στόλου. Οι βραχυχρόνιες ενοικιάσεις θα παρουσιάσουν ακόμα καλύτερα αποτελέσματα, με ενίσχυση στις εταιρικές κρατήσεις, αλλά και αύξηση εσόδων στους παραθαλάσσιους σταθμούς (Βάρνα & Μπουργκάς) αλλά και το Πλόντβιβ.

Στην **Κύπρο** οι προοπτικές για το 2018 είναι θετικές με ταυτόχρονη τοπική οικονομική ανάκαμψη καθώς και εκτιμώμενη αύξηση της τουριστικής κίνησης. Στόχος της εταιρίας είναι η σημαντική αύξηση των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων με νέες συνεργασίες μεγάλων και διεθνών πρακτορείων τουρισμού. Επίσης προβλέπεται περαιτέρω αύξηση του μεριδίου αγοράς στις μακροχρόνιες ενοικιάσεις, παράγοντας ο οποίος θα επιφέρει σημαντική αύξηση στα έσοδα της εταιρίας.

Στην **Ρουμανία**, το οικονομικό αλλά και το επιχειρηματικό τοπίο της χώρας παρουσιάζει σημαντική ανάκαμψη τα τελευταία χρόνια. Οι συνολικές προοπτικές της εταιρίας παραμένουν ιδιαίτερα θετικές, με βασικό άξονα την σημαντική επέκταση του στόλου των μακροχρόνιων ενοικιάσεων. Προσβλέπουμε σε σύναψη συμφωνιών με ισχυρές πολυεθνικές και τοπικές εταιρίες αλλά και με ένα μεγάλο αριθμό μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Οι βραχυχρόνιες ενοικιάσεις θα παρουσιάσουν ακόμα καλύτερα αποτελέσματα, λόγω της αύξησης των εταιρικών ενοικιάσεων

Στην **Σερβία** για το 2018 προσβλέπουμε σε σημαντική ενίσχυση της ηγετικής μας θέσης στο τομέα των μακροχρόνιων μισθώσεων. Η εταιρεία επιδιώκει να συνεχίσει την σύναψη συμφωνιών μίσθωσης με πολυεθνικές και τοπικές εταιρίες με θετικά οικονομικά μεγέθη. Αναμένεται παράλληλα ότι θα συνεχιστεί περαιτέρω η αύξηση εσόδων από μακροχρόνιες ενοικιάσεις, με αναβαθμισμένο πελατολόγιο, καθώς και η αύξηση των εταιρικών βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων.

Στο **Μαυροβούνιο** αναμένεται για το 2018 αύξηση των αφίξεων με αποτέλεσμα η χώρα για μια ακόμα χρονιά να γνωρίσει σημαντική τουριστική ανάπτυξη λόγω και της ευνοϊκής διεθνούς συγκυρίας. Η εταιρεία μας προσβλέπει σε ενίσχυση του ηγετικού της ρόλου στο τομέα των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων, ενισχύοντας παράλληλα ακόμη περισσότερο το χαρτοφυλάκιο του πελατολογίου των μακροχρόνιων μισθώσεων.

Στην **Κροατία**, ο διαρκώς αυξανόμενος ρυθμός τουριστικής ανάπτυξης της χώρας σε συνδυασμό με την ευνοϊκή διεθνή συγκυρία, συνενάγεται θετικές προοπτικές για το 2018. Η εταιρία προσβλέπει σε ανάληψη σημαντικού μεριδίου αγοράς στις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις ισχυροποιώντας την θέση και τη δυναμική της. Ταυτόχρονα αναμένεται δυναμική παρουσία και στην αγορά μακροχρόνιων ενοικιάσεων.

Στην **Ουκρανία**, παρά την σχετική αστάθεια του παρελθόντος, οι αναμενόμενες διεργασίες ένταξης στην Ε.Ε. σε συνδυασμό με το μέγεθος και την ιδιαίτερη γεωπολιτική θέση της χώρας, δίνουν μια μακροπρόθεσμη προοπτική ανάπτυξης.

### **Ε. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρίες, εταιρίες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρίες, κοινοπραξίες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρείας. Η εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά.

Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, διοικητικής υποστήριξης, πώλησης αυτοκινήτων και ενοικιάσεις αυτοκινήτων. Οι τιμές πώλησης καθορίζονται συνήθως με τους



## **Autohellas A.T.E.E**

όρους της αγοράς. Οι πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών προς την εταιρεία, αφορούν κυρίως υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων καθώς και πώληση αυτοκινήτων οι οποίες γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Θυγατρικές :</b>		
<b>Απαιτήσεις από :</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	929,934.64	1,497,347.73
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES LTD	40,615.30	116,243.64
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	402,808.11	838,990.54
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ (CYPRUS) LTD	7,203.90	6,202.78
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ SERBIA DOO	32,984.89	28,275.38
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ MONTENEGRO DOO	7,574.96	1,992.17
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES LLC	64,750.63	34,618.65
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES DOO	474,101.00	1,174,101.00
ANTERRA DOO	522,933.01	1,057,339.72
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π. & Ρ. ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	162,992.63	0.00
ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π. & Ρ. ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	16,626.70	0.00
<b>Σύνολο</b>	<b>2,662,525.77</b>	<b>4,755,111.61</b>
<b>Υποχρεώσεις προς :</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	1,971,581.52	2,451,738.54
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	2,020.77	5,822.22
ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π. & Ρ. ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	93,867.76	0.00
<b>Σύνολο</b>	<b>2,067,470.05</b>	<b>2,457,560.76</b>
<b>Έσοδα :</b>		
<b>Παροχή διοικητικής υποστήριξης &amp; συμβουλευτικών υπηρεσιών</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	2,790,550.96	3,136,949.11
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES LTD	183,674.17	163,921.56
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	12,474.03	14,017.86
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ (CYPRUS) LIMITED	21,663.65	27,056.61
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ SERBIA DOO	170,514.47	173,005.80
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ MONTENEGRO DOO	80,753.65	77,579.87
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES LLC	30,131.98	35,917.55
ANTERRA DOO	60,877.18	68,504.72
<b>Σύνολο</b>	<b>3,350,640.09</b>	<b>3,696,953.08</b>
<b>Πωλήσεις αυτ/των-αντ/κων</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	6,591,998.53	4,206,966.49
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	4,077,621.16	5,388,789.99
<b>Σύνολο</b>	<b>10,669,619.69</b>	<b>9,595,756.48</b>
<b>Πωλήσεις Παγίων</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	1,953,408.38	3,114,159.27
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES DOO	0.00	184,501.00
<b>Σύνολο</b>	<b>1,953,408.38</b>	<b>3,298,660.27</b>
<b>Μερίσματα :</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	2,000,000.00	0.00
<b>Σύνολο</b>	<b>2,000,000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Έξοδα και αγορές :</b>		
<b>Αγορές (Κυρίως) -Συντήρηση αυτ/των</b>		
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	24,304,161.02	30,528,466.12
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	24,480.85	34,527.75
<b>Σύνολο</b>	<b>24,328,641.87</b>	<b>30,562,993.87</b>
<b>Εταιρίες Βασικού Μετόχου :</b>		
<b>Απαιτήσεις από :</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	192,362.84	176,349.37
OLYMPIC AIR	0.00	177.47
<b>Σύνολο</b>	<b>192,362.84</b>	<b>176,526.84</b>
<b>Υποχρεώσεις προς :</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	86,955.11	85,900.06
OLYMPIC AIR	0.00	18,166.02
<b>Σύνολο</b>	<b>86,955.11</b>	<b>104,066.08</b>

## Autohellas A.T.E.E

<b>Έσοδα :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Πωλήσεις αυτ/των</b>		
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	1,256,191.54	1,182,379.07
OLYMPIC AIR	4,712.98	2,396.64
<b>Ενοίκια</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	480,898.13	486,600.00
<b>Μερίσματα</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	3,331,403.20	5,829,955.60
<b>Σύνολο</b>	<b>5,073,205.85</b>	<b>7,501,331.31</b>
<b>Έξοδα και αγορές :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	1,055,056.53	867,687.80
OLYMPIC AIR	11,865.40	14,470.31
<b>Σύνολο</b>	<b>1,066,921.93</b>	<b>882,158.11</b>
<b>Συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Απαιτήσεις από :</b>		
SPORTSLAND SA	0.00	0.00
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	42,559.82	22,266.53
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ	2,265.33	966.41
<b>Σύνολο</b>	<b>44,825.15</b>	<b>23,232.94</b>
<b>Υποχρεώσεις προς :</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	25,025.14	23,718.89
<b>Σύνολο</b>	<b>25,025.14</b>	<b>23,718.89</b>
<b>Έσοδα :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Πωλήσεις αυτ/των-αντ/κων</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	250,494.05	249,318.13
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	207,881.20	186,466.32
SPORTSLAND SA	7,800.00	11,760.00
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ	7,472.80	10,669.47
<b>Ενοίκια</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	75,720.00	63,840.00
SPORTSLAND SA	2,160.00	54.89
<b>Σύνολο</b>	<b>551,528.05</b>	<b>522,108.81</b>
<b>Έξοδα και αγορές :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Ανταλλακτικά αυτ/των</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	234,802.00	241,601.44
<b>Σύνολο</b>	<b>234,802.00</b>	<b>241,601.44</b>

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

<b>Εταιρίες Βασικού Μετόχου :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Απαιτήσεις από :</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	192,362.84	176,349.37
OLYMPIC AIR	0.00	177.47
<b>Σύνολο</b>	<b>192,362.84</b>	<b>176,526.84</b>
<b>Υποχρεώσεις προς :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	102,613.96	89,663.57
OLYMPIC AIR	0.00	18,166.02
<b>Σύνολο</b>	<b>102,613.96</b>	<b>107,829.59</b>

<b>Έσοδα :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Πωλήσεις αυτ/των</b>		
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		

**Autohellas A.T.E.E**

ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	1,266,246.07	1,186,392.23
OLYMPIC AIR	4,712.98	2,396.64
<b>Ενοίκια</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	480,898.13	486,600.00
<b>Μερίσματα</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	3,331,403.20	5,829,955.60
<b>Σύνολο</b>	<b>5,083,260.38</b>	<b>7,505,344.47</b>
<b>Έξοδα και αγορές :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Αγορές(Κυρίως) -Συντήρηση αυτ/των</b>		
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	1,088,868.42	878,581.49
OLYMPIC AIR	11,865.40	14,470.31
<b>Ενοίκια</b>		
<b>Σύνολο</b>	<b>1,100,733.82</b>	<b>893,051.80</b>
<b>Συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b><u>Απαιτήσεις από :</u></b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	182,687.18	258,333.30
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ	2,265.33	966.41
<b>Σύνολο</b>	<b>184,952.51</b>	<b>259,299.71</b>
<b>Υποχρεώσεις προς :</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	199,730.22	213,107.74
<b>Σύνολο</b>	<b>199,730.22</b>	<b>213,107.74</b>
<b>Έσοδα :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Πωλήσεις ανταλ/κων</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	2,454,923.89	2,611,910.45
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	207,881.20	186,466.32
SPORTSLAND SA	7,800.00	11,760.00
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ	7,472.80	10,669.47
<b>Ενοίκια</b>		
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	75,720.00	63,840.00
SPORTSLAND SA	2,160.00	54.89
<b>Σύνολο</b>	<b>2,755,957.89</b>	<b>2,884,701.13</b>
<b>Έξοδα και αγορές :</b>	<b>31/12/17</b>	<b>31/12/16</b>
<b>Ανταλλακτικά αυτ/των</b>		

ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	2,799,141.62	2,683,504.19
<b>Σύνολο</b>	<b>2,799,141.62</b>	<b>2,683,504.19</b>

Επιπλέον, από την εταιρεία έχει παρασχεθεί εγγύηση για λήψη δανείου της θυγατρικής εταιρείας AUTOTECHNICA LTD μέχρι του ποσού των € 6.000.000. Επίσης, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED, έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 8.500.000, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L. έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι € 16.700.000, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA SERBIA D.O.O. έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 7.800.000, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 500.000 και για τη θυγατρική ANTERRA DOO ZAGREB έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 4.000.000. Τέλος για την AUTOTECHNICA HELLAS ATEE έχει δοθεί εγγύηση ύψους € 12.500.000.

### **ΣΤ. ΔΙΚΤΥΟ – ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ**

Η Autohellas ATEE έχει στην ιδιοκτησία τους τα κάτωθι ακίνητα:

- 1) Οικόπεδο στην Κέρκυρα τοποθεσίας Τριπουλιέικα έκτασης τ.μ. 2.275 αξίας βιβλίων ευρώ 245.468,75 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ (τ.μ. 220) ευρώ 119.000,00 ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 364.468,75.
- 2) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ. 65 – υπόγειο τ.μ. 70) 6/10 εξ αδιαίρετου επί της Λεωφ. Συγγρού 12, μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 97.000,00 (αξία κτιρίων ευρώ 66.000,00 αξία οικοπέδου ευρώ 31.000,00).
- 3) Ακίνητο επί της 25ης Αυγούστου 34 Ηρακλείου Κρήτης (τ.μ. οικοπέδου 48,12) αξίας βιβλίων ευρώ 90.300,00 και αξία κτιρίου ευρώ 213.700,00 (τ.μ. 206,64) ήτοι συνολικής αξίας ευρώ 304.000,00.
- 4) Οικόπεδο εις την περιοχή Πυλαία Θες/νίκης τ.μ. 5.170, αξίας βιβλίων ευρώ 1.047.502,16 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ (τ.μ. 1991) ευρώ 517.000,00 ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 1.564.502,16.
- 5) Οικόπεδο στην Μύκονο τοποθεσία «ΟΜΒΡΟΔΕΚΤΗΣ» έκτασης τ.μ. 6.884,93 αξίας βιβλίων ευρώ 309.557,06 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου τ.μ. 604 ευρώ 399.600,00 ήτοι συνολικής αξίας ακινήτου ευρώ 709.157,06.
- 6) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ. 44,50 με πατάρι τ.μ. 21 και αποθήκη τ.μ. 44,50) στον Πειραιά επί της συμβολής των οδών Αγίου Νικολάου και Ακτής Μιαούλη αριθμός 67 μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 118.000,00 (αξία κτιρίου ευρώ 87.500,00 και αξία οικοπέδου ευρώ 30.500,00).
- 7) Υπόγεια αποθήκη στο Αμαρούσιο Αττικής επί της οδού Αγίου Θωμά 12 τ.μ. 89 μετά αναλογούντος οικοπέδου τ.μ. 52,52 συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 46.000,00 (αξία κτιρίου ευρώ 7.000,00 αξία οικοπέδου ευρώ 39.000,00).
- 8) Οικόπεδο στη Κρεμαστή Ρόδου έκτασης 9.070 τ.μ. αξία βιβλίων ευρώ 553.937,72 και αξία ανεγερθέντος κτιρίου γραφείων και γκαράζ τ.μ. 439,73 ευρώ 180.500,00 ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 734.437,72.
- 9) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 33 (γέφυρα Γκόλτσι ή Βαρείς) Κηφισιά τ.μ. 10.545,65 αξία βιβλίων ευρώ 4.250.673,64 αξία ανεγερθέντος κτιρίου-γκαράζ τ.μ. 3.722 ευρώ 785.000,00 ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 5.035.673,64.
- 10) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 31 (γέφυρα Γκόλτσι ή Βαρείς) Κηφισιά τ.μ. 11.290 αξία βιβλίων ευρώ 4.873.963,44 στο οποίο ανεγέρθηκαν κτίρια τ.μ. 18.814,40 αξίας βιβλίων ευρώ 11.119.999,99, ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 15.993.963,43.
- 11) Κατάστημα ισόγειο στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης επί της Ακτής Ιωσήφ Κουνδούρου 14-15 τ.μ. 42,06 μετά αναλογούντος οικοπέδου τ.μ. 79,02 συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 165.000,00 (αξία κτιρίου ευρώ 35.000,00 και οικοπέδου ευρώ 130.000,00).
- 12) Αγροτεμάχια στην Παιανία θέση Πούσι-Λέδι τ.μ. 44.627,68 αξίας βιβλίων ευρώ 10.661.251,50.
- 13) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ.75 και υπόγειο τ.μ.105) στην Αθήνα επί της συμβολής των οδών Β. Σοφίας 71 και Μ. Πετράκη μετά του αναλογούντος οικοπέδου συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 162.500,00 (αξία κτιρίου ευρώ 107.000,00 και αξία οικοπέδου ευρώ 55.500,00).

- 14) Οικόπεδα στην Λακύθρα Κεφαλονιάς, Συνοικία Αλυπραντάτα τ.μ. 3.600 και τ.μ. 1.677 συνολικής αξίας ευρώ 202.481,53, μεταλλικό κτίριο (στέγαστρο), τ.μ. 214,50 και αποθήκη τ.μ. 25 αξίας ευρώ 23.000,00, ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 225.481,53.
- 15) Αγροτεμάχιο στην θέση « Άσπρα Χώματα» (Μαντραγούρα) στο Κορωπί Αττικής, τ.μ. 7.294,56 αξίας βιβλίων ευρώ 993.200,00.
- 16) Οικόπεδο στη θέση Μαντραγούρα στο Κορωπί Αττικής τ.μ. 3.698,05 αξίας βιβλίων ευρώ 148.000,00.
- 17) Οικόπεδο στη ΒΙ.ΠΑ. Κηφισιάς, τ.μ. 386,10 αξίας βιβλίων ευρώ 110.000,00.
- 18) Κατάστημα (ισόγειο τ.μ. 447,00) στα Χανιά Κρήτης, θέση Κουλουριδες σε οικόπεδο τ.μ. 15.182,72, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 1.168.361,25 (αξία κτιρίου ευρώ 754.000,00 και αξία οικοπέδου ευρώ 414.361,25).
- 19) Οικόπεδο στην Παιανία τ.μ. 10.036,30, αξίας βιβλίων ευρώ 3.000.000,00 και αξίας βιβλίων κτιρίου τ.μ. 5.698 ευρώ 3.100.000,00, ήτοι συνολική αξία ακινήτου ευρώ 6.100.000,00.
- 20) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 43, έκτασης τ.μ. 2.063,50, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 384.333,05.
- 21) Οικόπεδο επί της οδού Βιλτανιώτη 45, έκτασης τ.μ. 2.063,50, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 384.350,56.
- 22) Οικόπεδο επί της οδού Αρχαίοι Θεάτρου 3 Άλιμος τ.μ. 10.526 αξία Βιβλίων ευρώ 1.368.000,00 και κτίριο τ.μ. 1.715 αξίας βιβλίων ευρώ 332.000,01, ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων ευρώ 1.700.000,01.
- 23) Οικόπεδο επί της οδού Κηφισίας 292 Χαλάνδρι τ.μ. 678,10 αξία Βιβλίων ευρώ 980.000,00 και διώροφο κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.806 αξίας βιβλίων ευρώ 1.435.000,00, ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων ευρώ 2.415.000,00.
- 24) Οικόπεδο επί της οδού Κηφισίας 61 Μαρούσι τ.μ. 2.588,53 αξία Βιβλίων ευρώ 2.620.000,00 και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 4.175,51 αξίας βιβλίων ευρώ 2.760.000,00, ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων ευρώ 5.380.000,00.
- 25) Οικόπεδο επί της οδού Κηφισού 100 Περιστερι τ.μ. 476,90 αξία Βιβλίων ευρώ 535.000,00 και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.106,04 αξίας βιβλίων ευρώ 965.000,00, ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων ευρώ 1.500.000,00.
- 26) Οικόπεδο επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου 7 Αργυρούπολη τ.μ. 3.480,00 αξία Βιβλίων 3.355.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 6.653,33 αξίας βιβλίων 3.070.000,00 ευρώ , ήτοι 6.425.000,00 συνολική αξία ακινήτου βιβλίων ευρώ .
- 27) Οικόπεδο επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου 9-11 τ.μ. 1.754,84 και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.629,69 συνολικής αξίας Βιβλίων 1.460.000,00 ευρώ.
- 28) Οικόπεδο επί της οδού Λ. Βουλιαγμένης 572 τ.μ. 1.011,40 αξία Βιβλίων 1.040.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 2.257,92 αξίας βιβλίων 1.070.000,00 ευρώ , ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων 2.110.000,00 ευρώ.
- 29) Οικόπεδο επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως 92 τ.μ. 2.128,44 αξία Βιβλίων 1.295.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 2.965,96 αξίας βιβλίων 845.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία βιβλίων 2.140.000,00 ευρώ.
- 30) Οικόπεδο επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως 100 τ.μ. 6.497,31 αξία Βιβλίων 3.908.034,73 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 52,79 αξίας βιβλίων 41.965,27 ευρώ , ήτοι συνολική αξία βιβλίων 3.950.000,00 ευρώ.
- 31) Οικόπεδα στη θέση Λαχίδια Βαμβακιάς Ελευσίνας τ.μ. 69.157,42 αξία Βιβλίων 5.475.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 8.478,61 αξίας βιβλίων 4.835.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 10.310.000,00 ευρώ.
- 32) Οικόπεδο επί της οδού Πράρι Κορωπίου τ.μ. 3.209,16 αξία Βιβλίων 78.000,00 ευρώ.
- 33) 6 διαμερίσματα πολυκατοικίας επί της οδού Κηφισίας 370, τ.μ. 304,80, αξίας βιβλίων 230.000,00 ευρώ.
- 34) Οικόπεδο επί της οδού Λ. 62 Μαρτύρων 506 Ηράκλειο, τ.μ. 4.747,94 αξία Βιβλίων 1.232.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.804,07 αξίας βιβλίων 788.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 2.020.000,00 ευρώ.
- 35) Οικόπεδο επί της Λ. Συγγρού 132-136 Καλλιθέα, τ.μ. 694,90, αξίας βιβλίων 300.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.127,50 τ.μ. αξίας βιβλίων 480.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 780.000,00 ευρώ.
- 36) Οικόπεδο επί της Λ. Βουλιαγμένης 576Α Αργυρούπολη, τ.μ. 3.090 αξία Βιβλίων 3.450.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 4.696,04 αξίας βιβλίων 1.970.000,01 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου βιβλίων 5.420.000,01 ευρώ.

- 37) Οικόπεδο επί της Λ. Σούδας Θέση Άμπελα δήμου Ελ. Βενιζέλου Χανίων, τ.μ. 7.852,84 αξία Βιβλίων 915.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 2.026,94 αξίας βιβλίων 1.305.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 2.220.000,00 ευρώ.
- 38) Οικόπεδο στη Θέση Ρούσσες Νέας Αλικαρνασσού ΒΙ. ΠΕ. Ηρακλείου, τ.μ. 7.929,20 αξία Βιβλίων 870.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 4.019,62 αξίας βιβλίων 2.670.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 3.540.000,00 ευρώ.
- 39) Οικόπεδο Θέση Ρούσσες Νέας Αλικαρνασσού ΒΙ. ΠΕ. Ηρακλείου, τ.μ. 15.506,59 αξία Βιβλίων 1.490.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 3.007,98 αξίας βιβλίων 1.625.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 3.115.000,00 ευρώ.
- 40) Οικόπεδο επί της Λ. Λαυρίου 21 Γλυκά Νερά, τ.μ. 1.619,10 αξία Βιβλίων 655.000,00 ευρώ και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.580,43 αξίας βιβλίων 1.315.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 1.970.000,00 ευρώ.
- 41) Οικόπεδο επί της οδού Μάχης Κρήτης 4-6 Ηράκλειο, 515,52 τ.μ. αξία Βιβλίων 285.000,00 ευρώ και 6 διαμερίσματα επ' αυτού, τ.μ. 432,33 αξίας βιβλίων 352.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 637.000,00 ευρώ.
- 42) Οικόπεδο στη Θέση Ρούσσες Νέας Αλικαρνασσού Ηρακλείου, τ.μ. 7.737,74 αξία Βιβλίων 740.000,00 ευρώ.
- 43) Οικόπεδο στη Θέση Βαρκά Λάρισας, τ.μ. 3.349,64 συνολικής αξίας Βιβλίων 1.020.000,00 ευρώ.
- 44) Οικόπεδο στη Θέση Χωράφα Λ. Σούδας Χανίων, τ.μ. 6.345,29 αξία Βιβλίων 740.000,00 και κτίριο επ' αυτού τ.μ. 1.839,14 αξίας βιβλίων 1.765.000,00 ευρώ, ήτοι συνολική αξία ακινήτου 2.505.000,00 ευρώ.
- 45) Αγροτεμάχιο στην Πυλαία Θεσσαλονίκης επί της οδού Ιφιγένειας 4, τ.μ. 5.393,00 αξίας βιβλίων ευρώ 335.434,40.
- 46) 3 Αγροτεμάχια στην θέση Κάμπος Πάρου, έκτασης τ.μ. 14.414,05, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 585.023,82.
- 47) Αγροτεμάχιο στη θέση Ντάπια Άκτιου Πρεβέζης, έκτασης τ.μ. 8.844,65, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 125.630,94.
- 48) Αγροτεμάχιο στην Αντιμάχεια Ηρακλειδών Κως, έκτασης τ.μ. 7.830,00, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 319.244,43.
- 49) Αγροτεμάχιο στην Χρυσόστομο Αργοστολίου Κεφαλλονιάς, έκτασης τ.μ. 10.440,85, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 253.616,93.
- 50) 2 Αγροτεμάχια στην θέση Καρυδιά Σπερχογείας Καλαμάτας, έκτασης τ.μ. 8.283,00, συνολικής αξίας βιβλίων ευρώ 196.774,94.

Επίσης υπάρχουν εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων συνολικής αξίας 312.447,85 ευρώ.

Σε εξασφάλιση δανείων οφειλόμενου ποσού € 310.633.293 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης α' τάξης υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, συνολικού ποσού € 94.478.779. Παράλληλα έχει συσταθεί κυμαινόμενη ασφάλεια επί των αυτοκινήτων της Εταιρείας ύψους € 194.732.895.

## **Z. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7 Ν. 3556/2007**

### **I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εννιακόσιες οχτώ χιλιάδες τετρακόσια Ευρώ (3.908.400 Ευρώ), διαιρούμενο σε δώδεκα εκατομμύρια διακόσιες δεκατρείς χιλιάδες εφτακόσιες πενήντα κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου (12.213.750 μετοχές), ονομαστικής αξίας τριάντα δυο λεπτών (0,32 Ευρώ) η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κατηγορία «Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης»).

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρίας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρίας.

Αφού κρατηθεί τακτικό αποθεματικό σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.2190/1920 και καταβληθεί το μέρισμα του άρθρου 3 του Α.Ν 148/1967, τα εναπομείναντα κέρδη διατίθενται σύμφωνα με την απόφαση της τακτικής Γενικής

Συνέλευσης. Κατά τα λοιπά ως προς τα ζητήματα της διάθεσης κερδών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρίας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

## **II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρίας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## **III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του άρθρου 4, παρ. 7 του Ν.3556/2007**

Την 31.12.2017 η κοινοτική εταιρία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 74,4% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Θεόδωρο Βασιλάκη.

## **IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρίας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

## **V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρίας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## **VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρίας**

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της εταιρίας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## **VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού**

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέχρι εννέα μέλη, εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία, η οποία δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί τα έξι έτη.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρίας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

## **VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) του Κ.Ν. 2190/1920, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

Σύμφωνα με το άρθρο 16, παρ.1 και 2 του Κ.Ν. 2190/1920 η εταιρεία μπορεί να αποκτήσει δικές της μετοχές μόνο όμως μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και ιδίως τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες. Οι αποκτήσεις αυτές γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**ΙΧ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρίας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

**Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρίας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρίας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

**Η. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡ.4, ΠΑΡ.7 ΤΟΥ Ν.3556/2007**

Αναφορικά με τις πληροφορίες της παραγράφου Ζ, σημειώνουμε τα παρακάτω γεγονότα που έγιναν κατά την περίοδο από 01.01.2017 έως 31.12.2017.

**Σημαντικές συμμετοχές άμεσες ή έμμεσες**

Την 31.12.2017 η κοινοτική εταιρία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 74,4% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρίας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Θεόδωρο Βασιλάκη.

**Θ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ**

Η πρόταση του ΔΣ περί διανομής μερίσματος στους μετόχους θα κατατεθεί το αργότερο μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**Ι. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Εκτός των ανωτέρω, από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι και την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τις καταστάσεις αυτές.

**Κ. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ**

**ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους κλάδους της μίσθωσης και της εμπορίας αυτοκινήτων. Συγκεκριμένα, στον κλάδο της μίσθωσης παρέχει υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης (κάτω του ενός έτους) και μακροχρόνιας μίσθωσης και διαχείρισης στόλου (άνω του ενός έτους). Στην Ελλάδα κατέχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης του σήματος Hertz παράλληλα με την λήψη τεχνογνωσίας για τις υπηρεσίες ενοικίασης αυτοκινήτων.



Με την πρόσφατη απορρόφηση των εταιρειών ΒΕΛΜΑΡ και ΤΕΧΝΟΚΑΡ ο Όμιλος παρέχει επίσης υπηρεσίες ως εξουσιοδοτημένος διανομέας και επισκευαστής αυτοκινήτων FORD, OPEL, SEAT, SAAB, HONDA, ALFA ROMEO, FIAT, ABARTH, MITSUBISHI & VOLVO και αποτελεί τον αποκλειστικό εισαγωγέα των αυτοκινήτων SEAT στην Ελλάδα ενώ από το 2017 είναι εξουσιοδοτημένος διανομέας και επισκευαστής αυτοκινήτων HYUNDAI, KIA, BMW, BMW MOTO και MINI.

Μέσω της θυγατρικής Autotechnica Hellas, ο Όμιλος παρέχει ολοκληρωμένες υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής και διαχείρισης στόλου.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στο εξωτερικό μέσω θυγατρικών του στην Κύπρο, Ρουμανία, Βουλγαρία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Ουκρανία και Κροατία όπου και διατηρεί τα δικαιώματα αντιπροσώπευσης της Hertz σε αυτές τις χώρες.

Με περισσότερους από 110 σταθμούς στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, εκ των οποίων 45 σε αεροδρόμια, ο Όμιλος συνεχίζει να καινοτομεί προσφέροντας συνεχώς νέες υπηρεσίες με ένα στόλο ο οποίος ξεπερνάει τα 40,000 αυτοκίνητα.

### **Ακεραιότητα και Υπεύθυνη λειτουργία**

Η Autohellas, από το 1974 που ξεκίνησε τις επιχειρήσεις της στην Ελλάδα, έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και ακεραίο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- Την λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές, καθώς και το ισχύον Νομικό και Κανονιστικό πλαίσιο (σε εθνικό και διεθνές επίπεδο).
- Την ανάπτυξη του τουρισμού και του Ελληνικού τουριστικού προϊόντος.
- Την ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας.
- Την πρόωθηση και την ενίσχυση του αθλητισμού.
- Την στήριξη της παιδείας.
- Την στήριξη κοινωνικά ευπαθών ομάδων.

### **Προτεραιότητες**

Δεδομένων των προκλήσεων του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος και των αντικειμενικών δυσκολιών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες έχει τεθεί μια σειρά προτεραιοτήτων:

- Παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών μας.
- Εξέλιξη του εργασιακού περιβάλλοντος ώστε να είναι ακόμα πιο ασφαλές, δίκαιο και να προσφέρει δυνατότητες ανάπτυξης για όλους τους εργαζομένους.
- Η πολύπλευρη υποστήριξη της χώρας συνδυάζοντας την συνεχή ανάπτυξη της Εταιρείας με την οικονομική, κοινωνική και επιχειρηματική πρόοδο.
- Λειτουργία με τρόπο υπεύθυνο όσον αφορά τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο που έχει η Εταιρεία.
- Ενίσχυση της συνεισφοράς στις ευπαθείς ομάδες.

### **Αξίες**

Οι αξίες μας αντικατοπτρίζουν την φιλοσοφία μας, αποτυπώνουν τον χαρακτήρα μας και αντανακλούν τα καλύτερα στοιχεία της μακρόχρονης ιστορίας μας. Καθορίζουν το ποιο είμαστε ως οργανισμός.

**Ακεραιότητα** - Ενεργούμε με ειλικρίνεια, σεβόμαστε τις ανάγκες των πελατών μας, παρέχουμε συμβουλές, δεχόμαστε την εποικοδομητική κριτική και παραδεχόμαστε τυχόν λάθη ή παραλείψεις. Απαιτούμε τα υψηλότερα δεοντολογικά πρότυπα και ανώτερη ποιότητα για τις υπηρεσίες μας.

**Σεβασμός στον άνθρωπο** - Ο ανθρώπινος παράγοντας είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Είμαστε υπερήφανοι που κατά τη διάρκεια όλης της ιστορίας μας, η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

**Υψηλές επιδόσεις** - Στοχεύουμε στη συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

**Ομαδικότητα** - Εργαζόμαστε και θεωρούμε τους εαυτούς μας μέρος της ομάδας, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

## **ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

**ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.

Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλεια τους κατά την εργασία τους και να τους επιμορφώνουμε

### **ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

#### **Εκπαίδευση**

Το ανθρώπινο δυναμικό μας, αποτελεί μία από τις βασικότερες επενδύσεις για την επίτευξη των επιχειρηματικών μας στόχων. Η Autohellas υλοποιεί ένα πλήθος εκπαιδευτικών προγραμμάτων καθώς αντιλαμβάνεται πλήρως το ρόλο της συνεχούς και ουσιαστικής εκπαίδευσης των εργαζομένων για την υλοποίηση της εταιρικής στρατηγικής και τη μακροπρόθεσμη επιχειρηματική επιτυχία.

Οι κυριότερες κατηγορίες εκπαίδευσης των εργαζομένων ήταν τεχνικά θέματα και θέματα πωλήσεων.

#### **Υγεία και ασφάλεια στην εργασία**

Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχει σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της.

- Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών.
- Διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων.
- Περιοδική επίσκεψη ιατρού στους σταθμούς εργασίας και στα κεντρικά γραφεία.

#### **Ανθρώπινα δικαιώματα**

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

### **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ**

#### **Εκπαίδευση - Προσωπικό**

- ✓ Το 2017, πραγματοποιήθηκαν 3.830 ώρες εκπαίδευσης και σεμινάρια.
- ✓ Το 2017 πραγματοποιήθηκαν 165 προσλήψεις προσωπικού κάτω των 30 ετών, 237 προσλήψεις 30 μέχρι 50 ετών και 26 προσλήψεις άνω των 50 ετών, με συμβάσεις αορίστου και ορισμένου χρόνου.
- ✓ Το 2017 δόθηκε το ποσό των € 541.757 σε διάφορες παροχές προς το προσωπικό (συνταξιοδοτικό, ρουχισμός κ.λ.π.).

#### **Εργατικά ατυχήματα**

- ✓ Κατά τη διάρκεια του 2017 δεν συνέβη κανένα σοβαρό εργατικό ατύχημα.

#### **Ανθρώπινα δικαιώματα**

- ✓ Κατά τη διάρκεια του 2017, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

### **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ**

#### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Στην Autohellas στόχος μας είναι να προσφέρουμε την καλύτερη δυνατή ποιότητα υπηρεσιών στους πελάτες μας καταναλώνοντας όσο το δυνατόν λιγότερους πόρους. Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της

λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

### **ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

Η Εταιρεία μας ενστερνίζεται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης, όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- ✓ Διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στον στόλο. Τα νεότερα και συνεπώς πιο προηγμένα τεχνολογικά αυτοκίνητα εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τον σημαντικό περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος σαν εταιρεία.
- ✓ Μέσω του προγράμματος *Give Green Driver!* το οποίο προωθούμε συστηματικά στην ιστοσελίδα μας και κατά την παράδοση των αυτοκινήτων στους πελάτες, δίνουμε συμβουλές στους οδηγούς για έξυπνη οικολογική οδήγηση. Στόχος του προγράμματος είναι η παρότρυνση των οδηγών να οδηγούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μειωθεί η επιβάρυνση του περιβάλλοντος μέσω της μειωμένης κατανάλωσης καυσίμων και μειωμένων εκπομπών ρύπων.
- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των σταθμών και των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.
- ✓ Αύξηση συμμετοχής Eco-friendly οχημάτων στον στόλο μας. Στην ιστοσελίδα της εταιρείας μας παρουσιάζονται τα Eco-friendly αυτοκίνητα που μπορούν να επιλέξουν οι πελάτες μας με αποτέλεσμα τη μείωση του Έμμεσου κλιματικού αποτυπώματος πελατών λόγω χρήσης των οχημάτων μας.

### **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ**

- ✓ Ο μέσος όρος ρύπων ανά αυτοκίνητο του στόλου μας από το 2014 μέχρι και το 2017 βαίνει μειούμενος, αποτέλεσμα των Eco-friendly νέων αυτοκινήτων και της χαμηλής μέσης ηλικίας του στόλου.
- ✓ Τα ποσοστά των Eco-friendly αυτοκινήτων στο σύνολο του στόλου μας αυξήθηκε από 43,6% το 2016 σε 47,8% το 2017.
- ✓ Ο μέσος όρος ηλικίας του στόλου μας είναι μόλις 2 ετών (24.7 μήνες από 25.0 το 2016).

## **ΚΟΙΝΩΝΙΑ**

### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Καθώς η κοινωνική υπευθυνότητα αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της κουλτούρας της Εταιρείας, αποτελεί καθήκον για εμάς η συνεισφορά στην κοινωνία με κάθε δυνατό τρόπο. Με την κοινωνική μας προσφορά προκύπτουν παράλληλα πολλαπλά οφέλη για τον τουρισμό, την απασχόληση, τις τοπικές κοινωνίες και τα έσοδα του δηmosίου.

### **ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

#### **Στήριξη κοινωνικά ευπαθών ομάδων**

Μέσω δωρεών και χορηγιών στηρίζουμε τις ευαίσθητες και κοινωνικά ευπαθείς ομάδες. Μεταξύ άλλων για το 2017, παραδείγματα αυτής της κοινωνικής προσφοράς αποτελούν, δωρεές που έχουν παρασχεθεί στο Κέντρο Ειδικών Ατόμων «Η Χαρά», στο «Χαμόγελο του Παιδιού», στο Ορφανοτροφείο Κέρκυρας, στους «Φίλους ΠΙΚΠΑ Βούλας Πεντέλης» και στην «Κιβωτό του Κόσμου».

#### **Στήριξη εκπαίδευσης και έρευνας**

Το 2016, στηρίξαμε με δωρεές το ALBA Κολλέγιο Διοίκησης επιχειρήσεων καθώς και τη Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Επίσης, συμμετέχουμε ενεργά στην εκπαίδευση των νέων με δυνατότητα πρακτικής εργασίας στην εταιρεία μας στην Ελλάδα.

### **Στήριξη της τοπικής κοινωνίας και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας**

Η εταιρεία μας υποστηρίζει έμπρακτα την πολιτιστική κληρονομιά της χώρας με δωρεές και χορηγίες, και κατά καιρούς και με χορηγίες κινηματογραφικών παραγωγών για την ελληνική ιστορία και βιογραφίες με πιο πρόσφατη την ταινία/βιογραφία «Νίκος Καζαντζάκης».

Η στήριξη στην τοπική κοινωνία επιβεβαιώνεται με την ετήσια κάλυψη σε κόστος και εργασία επισκευών μέρους του στόλου των υπηρεσιακών οχημάτων της Ελληνικής Αστυνομίας και με τις δωρεές στην Υπηρεσία Οικονομικής Αστυνομίας & Δίωξης Ηλεκτρονικού Εγκλήματος από το 2012 μέχρι και σήμερα καθώς και με εισφορές στον Δήμο Κηφισιάς.

### **Προώθηση του αθλητισμού**

Η Autohellas είναι χορηγός της Κ.Α.Ε. Κηφισιάς στην Α1 καλαθοσφαίρισης, επίσημος υποστηρικτής της Κ.Α.Ε. Ψυχικού στην Α2 καλαθοσφαίρισης και διετέλεσε υπερήφανος υποστηρικτής της Ελληνικής Ολυμπιακής Ομάδας και του προγράμματος «Ελλάδα Μπορείς»

### **Υψηλή ποιότητα υπηρεσιών**

Προσφέρουμε στους πελάτες μας, υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε όλα τα στάδια της ενοίκιασης ενός αυτοκινήτου, από την επιλογή του, την κράτηση του, την εξυπηρέτηση του πελάτη στους σταθμούς αλλά και την επιβράβευση του στα μέλη των προγραμμάτων Hertz Gold Plus Rewards και Fly and Drive σε συνεργασία με την Aegean Airlines και την Olympic Air.

Ειδική αναφορά αξίζει να γίνει στις υπηρεσίες μας που παρέχουν τεχνολογικά προηγμένες επιλογές στον πελάτη, ώστε να εξοικονομήσει χρόνο και κόπο κατά τις διαδικασίες κράτησης ενός αυτοκινήτου και κλείσιμο ραντεβού για συντήρηση ή επισκευή σε ένα από τα συνεργεία μας.

Στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Πελατών μας, οι πελάτες μπορούν να επικοινωνούν μαζί μας καθημερινά, είτε τηλεφωνικά, είτε μέσω σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας επικοινωνίας στην ιστοσελίδα μας. Το τηλεφωνικό κέντρο της εταιρίας μας, λειτουργεί 24 ώρες την ημέρα, 7 ημέρες την εβδομάδα και μπορεί να διαχειριστεί κρατήσεις και αιτήματα πελατών ανά πάσα στιγμή. Τέλος, αναπτύσσουμε ανοικτό διάλογο με το κοινωνικό σύνολο μέσω των μέσων κοινωνικής δικτύωσης, απαντώντας και ενημερώνοντας άμεσα για όλες τις εξελίξεις και τα νέα που αφορούν στην εταιρεία.

### **ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ**

- ✓ Σύμφωνα με τα στοιχεία μας για το έτος 2017, οι πελάτες μας επικοινωνήσαν μαζί μας για να λάβουν πληροφορίες, να υποβάλλουν αιτήματα, να εκφράσουν παράπονα και να μας ευχαριστήσουν. Λάβαμε συνολικά 3,19 παράπονα ανά 1.000 ενοικιάσεις.
- ✓ Ένα ποσοστό των απευθείας πωλήσεων μας, προέρχεται από το διαδίκτυο και τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες στην ιστοσελίδα μας. Συνεπώς η εμπιστευτικότητα και η ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων των πελατών μας αποτελεί ύψιστης σημασίας προτεραιότητα.
- ✓ Αποδώσαμε σε δημόσιους φορείς και στο ευρύτερο δημόσιο ως Όμιλος το 2017 με τη μορφή φόρων, εργοδοτικών εισφορών και λοιπών δαπανών, ποσό που υπερβαίνει τα 40.0 εκ. ευρώ.

### **ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ**

#### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΦΘΟΡΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Σημαντική βαρύτητα αποδίδεται στην πρόληψη και καταπολέμηση θεμάτων σχετικών με διαφθορά, απάτη, δωροδοκία και γενικότερα αντιδεοντολογική συμπεριφορά. Η διοίκηση του Ομίλου έχει πάντα γνώμονα την ηθική, τη διαφάνεια και τις ανοικτές διαδικασίες.

#### **ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ**

Υπογραμμίζουμε ότι η διαφθορά και η δωροδοκία δεν είναι αποδεκτές στην εταιρεία μας. Η συμμετοχή της διοίκησης για την επιτυχή εφαρμογή της πολιτικής είναι άμεση και ουσιαστική και με αυτό τον τρόπο επιτυγχάνουμε τον στόχο μας.

Ο Όμιλος έχει προβλέψει και έχει ενεργούς μηχανισμούς ελέγχου και διαδικασίες, τις οποίες και τηρεί στο σύνολό τους για την αποφυγή και την καταπολέμηση της διαφθοράς. Είναι εν ισχύ εσωτερικός έλεγχος, τηρείται και εφαρμόζεται κώδικας δεοντολογίας και οι αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Έχει υιοθετηθεί διαδικασία αξιολόγησης των κινδύνων όπου ιεραρχούνται οι νέοι και υφιστάμενοι κίνδυνοι. Με βάση τα αποτελέσματα της ιεράρχησης σχεδιάζονται οι αντίστοιχες διαδικασίες, με δικλίδες ασφαλείας που σκοπό έχουν τον περιορισμό εκδήλωσης των κινδύνων, ένας εκ των οποίων αφορά στην συμμετοχή σε φαινόμενα διαφθοράς.

Τα επιπρόσθετα μέτρα που εφαρμόζονται για την καταπολέμηση τέτοιων περιστατικών εστιάζονται σε θέματα ασφαλείας και πρόσβασης των πληροφοριακών συστημάτων, σαφή και επαρκή διαχωρισμό καθηκόντων μεταξύ των

εργαζομένων, εγκριτικά όρια, απόλυτη διαφάνεια κατά την επιλογή προμηθευτών, προστασία εταιρικών περιουσιακών στοιχείων, διασφάλιση των συναλλαγών και προστασία προσωπικών δεδομένων.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ**

Δεν έχουν καταγραφεί ούτε έχουν αναφερθεί περιπτώσεις διαφθοράς ή ισχυρισμοί για πιθανή δωροδοκία, κατάχρηση, απάτη ή αντιδεοντολογική συμπεριφορά.

Με βάση τα προαναφερθέντα, την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας, όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 και στην απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη.

Κηφισιά, 09 Μαρτίου 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
**Θεόδωρος Βασιλάκης**

**Δ.ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟHELLAS ΑΤΕΕ**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Ι)**

<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	319,136,831.93	286,131,642.21
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	66,372,000.00	58,249,877.73
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	425,028.03	487,121.63
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	40,556,111.10	20,555,111.10
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις/Κοινοπραξίες	9	14,086,068.92	13,017,688.92
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	10	68,710,191.00	52,719,455.64
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	6,867,795.34	5,422,722.84
Λοιπά στοιχεία		768,824.42	548,939.93
		<b>516,922,850.74</b>	<b>437,132,560.00</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	11	5,054,907.72	5,175,198.68
Πελάτες	12	18,945,106.30	18,140,948.75
Λοιπές απαιτήσεις	12	2,979,005.50	8,964,034.64
Προκαταβολές	13	8,086,901.65	6,240,451.49
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	20,468,771.90	16,632,747.09
		<b>55,534,693.07</b>	<b>55,153,380.65</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>572,457,543.81</b>	<b>492,285,940.65</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Κεφάλαια και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	3,908,400.00	3,908,400.00
Υπέρ το άρτιο	15	130,552.60	130,552.60
Λοιπά αποθεματικά	16	72,904,501.57	50,552,708.57
Κέρδη εις νέον		103,668,970.25	102,273,157.54
		180,612,424.42	156,864,818.71
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>180,612,424.42</b>	<b>156,864,818.71</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	18	191,556,490.30	216,899,266.22
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	19	30,420,833.87	26,154,064.05
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	20	1,329,290.00	1,293,293.00
		<b>223,306,614.17</b>	<b>244,346,623.27</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	48,040,793.80	46,336,274.69
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	18	119,076,802.21	38,759,592.67
Τρέχων φόρος εισοδήματος		1,420,909.21	5,978,631.31
		<b>168,538,505.22</b>	<b>91,074,498.67</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>391,845,119.39</b>	<b>335,421,121.94</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>572,457,543.81</b>	<b>492,285,940.65</b>

**1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ AUTOHELLAS ATEE**

**Κατάσταση συνολικών εσόδων (II)**

	Σημείωση	01/01/17-31/12/17	01/01/16-31/12/16
<b>Συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις:</b>			
Πωλήσεις	21	189,135,266.11	161,432,357.87
Κόστος πωλήσεων	24	-137,944,977.01	-119,857,884.30
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>		<b>51,190,289.10</b>	<b>41,574,473.57</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	21	5,871,927.97	5,473,210.66
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24	-13,006,685.26	-12,019,170.80
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	24	-4,226,521.74	-3,798,808.31
Άλλα έξοδα		-90,915.85	-68,723.69
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		39,738,094.22	31,160,981.43
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		87,006,413.71	75,549,184.53
Χρεωστικοί τόκοι	25	-14,159,283.17	-12,988,362.17
Πιστωτικοί τόκοι	25	940,063.62	617,151.95
Κέρδη/Ζημιές από επενδυτική δραστηριότητα	26	6,930,988.11	2,556,015.04
Απομειώσεις	27	-2,718,564.33	0.00
Μείον :Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	23	47,268,319.49	44,388,203.10
Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	23	47,268,319.49	44,388,203.10
<b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>30,731,298.45</b>	<b>21,345,786.25</b>
Φόρος εισοδήματος	28	-7,793,564.54	-5,944,916.21
<b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>22,937,733.91</b>	<b>15,400,870.04</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
<b>α) Μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>			
<b>(α1) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία :</b>			
Κέρδη/Ζημιές περιόδου		15,990,735.36	-4,164,254.00
Φόρος εισοδήματος		-4,637,313.25	1,207,633.67
<b>β) Μη μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>			
<b>(β1) Αναπροσαρμογή ενσωμάτων παγίων</b>			
Ζημιές αναπροσαρμογής		-229,560.44	0.00
Φόρος αναπροσαρμογής		66,572.53	0.00
<b>(β2) Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές</b>			
Κέρδη /ζημιές) περιόδου		-67,324.01	4,541.00
Φόρος εισοδήματος		19,523.96	-1,316.89
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>11,142,634.15</b>	<b>-2,953,396.22</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>34,080,368.06</b>	<b>12,447,473.82</b>

**1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ AUTOHELLAS ATEE**

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III)**

Σημειώσεις	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Ακινήτων	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2016</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>130,552.60</b>	<b>28,986,616.21</b>	<b>19,468,892.17</b>	<b>5,053,820.52</b>	<b>97,201,825.74</b>	<b>154,750,107.24</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			-2,956,620.33	0.00	0.00	15,404,094.15	<b>12,447,473.82</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) περιόδου</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,956,620.33</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>15,404,094.15</b>	<b>12,447,473.82</b>
-Διανεμηθέντα Μερίσματα						-10,332,762.35	<b>-10,332,762.35</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>130,552.60</b>	<b>26,029,995.88</b>	<b>19,468,892.17</b>	<b>5,053,820.52</b>	<b>102,273,157.54</b>	<b>156,864,818.71</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2017</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>130,552.60</b>	<b>26,029,995.88</b>	<b>19,468,892.17</b>	<b>5,053,820.52</b>	<b>102,273,157.54</b>	<b>156,864,818.71</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			11,353,422.11	5,331,403.20	-162,987.91	17,558,530.66	<b>34,080,368.06</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) περιόδου</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>11,353,422.11</b>	<b>5,331,403.20</b>	<b>-162,987.91</b>	<b>17,558,530.66</b>	<b>34,080,368.06</b>
-Διανεμηθέντα Μερίσματα						-10,332,762.35	<b>-10,332,762.35</b>
-Μεταφορά				5,829,955.60		-5,829,955.60	<b>0.00</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2017</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>130,552.60</b>	<b>37,383,417.99</b>	<b>30,630,250.97</b>	<b>4,890,832.61</b>	<b>103,668,970.25</b>	<b>180,612,424.42</b>



**1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ AUTOHELLAS ATEE**

**Κατάσταση Ταμιακών Ροών (IV)**

Ποσά σε ευρώ

**Κέρδη/(Ζημιές) Προ φόρων**

Προσαρμογές για:

Αποσβέσεις παγίων στοιχείων

Απομειώσεις

Προβλέψεις

Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενοικιαζομένων αυτοκινήτων

Τόκοι και συναφή έξοδα

Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας

**Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης**

(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων

(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων

Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων

Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων

Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση

Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων

**Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ τόκων και φόρων**

Καταβληθέντες τόκοι

Καταβληθείς φόρος εισοδήματος

**Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες**

**Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες**

Αγορές ενσώματων παγίων

Πωλήσεις ενσώματων παγίων

Αγορά θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων

Αγορά επενδυτικών ακινήτων

Πώληση επενδυτικών ακινήτων/Επιστροφή Φόρου μεταβίβασης ακινήτων

Τόκοι Εισπραχθέντες

Επιστροφή κεφαλαίου επενδύσεων / Μερίσματα εισπραχθέντα

Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων

**Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες**

**Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Δάνεια αναληφθέντα περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων

Μείον : χρηματοδοτικές μισθώσεις

Αποπληρωμή δανεισμού

Μερίσματα πληρωθέντα

**Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

**Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου

Ταμιακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρειών

Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου

	<b>01.01-31.12.2017</b>	<b>01.01-31.12.2016</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Προ φόρων</b>	<b>30,731,298.45</b>	<b>21,345,786.25</b>
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	47,268,319.49	44,388,203.10
Απομειώσεις	2,718,564.33	0.00
Προβλέψεις	1,415,260.39	863,636.50
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	-9,973,057.25	-10,341,826.72
Τόκοι και συναφή έξοδα	13,219,219.55	12,371,210.22
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-6,930,988.11	-2,556,015.04
	<b>78,448,616.85</b>	<b>66,070,994.31</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	-179,709.04	-589,416.26
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	5,288,936.23	3,584,191.23
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	-2,958,760.01	-9,861,131.32
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	-115,519,834.43	-101,684,791.07
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	36,551,151.72	4,163,831.46
Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	32,755,115.09	28,187,473.30
	<b>-44,063,100.44</b>	<b>-76,199,842.66</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ τόκων και φόρων</b>	<b>34,385,516.41</b>	<b>-10,128,848.35</b>
Καταβληθέντες τόκοι	-10,592,327.88	-9,608,206.51
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-8,796,863.60	-33,397.46
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>14,996,324.93</b>	<b>-19,770,452.32</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων	-2,998,457.98	-4,620,027.46
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	1,890,367.44	1,398,732.83
Αγορά θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	-21,569,380.00	-5,590,000.00
Αγορά επενδυτικών ακινήτων	-70,942.79	-188,382.77
Πώληση επενδυτικών ακινήτων/Επιστροφή Φόρου μεταβίβασης ακινήτων	0.00	115,103.80
Τόκοι Εισπραχθέντες	940,063.62	617,151.95
Επιστροφή κεφαλαίου επενδύσεων / Μερίσματα εισπραχθέντα	5,331,403.20	5,829,955.60
Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0.00	1,720,301.12
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-16,476,946.51</b>	<b>-717,164.93</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Δάνεια αναληφθέντα περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	115,683,212.44	116,604,687.60
Μείον : χρηματοδοτικές μισθώσεις	-36,551,151.72	-4,163,831.46
Αποπληρωμή δανεισμού	-63,482,651.98	-82,222,707.53
Μερίσματα πληρωθέντα	-10,332,762.35	-10,332,762.35
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>5,316,646.39</b>	<b>19,885,386.26</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>3,836,024.81</b>	<b>-602,230.99</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	16,632,747.09	17,234,978.08
Ταμιακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	<b>20,468,771.90</b>	<b>16,632,747.09</b>

**2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Ι)**

<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	446,080,555.57	377,709,184.48
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	40,077,340.76	44,882,058.25
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	569,198.30	545,312.10
Υπεραξία		27,297,829.69	1,312,539.00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις/Κοινοπραξίες	9	12,238,378.76	11,429,277.32
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	10	69,210,191.00	52,719,455.64
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	12	7,163,027.15	5,605,941.30
Λοιπά στοιχεία		932,358.96	605,001.43
		<b>603,568,880.19</b>	<b>494,808,769.52</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	11	32,424,031.91	13,914,519.17
Πελάτες	12	28,052,975.88	22,599,705.15
Λοιπές απαιτήσεις	12	7,974,627.45	11,393,787.00
Προκαταβολές	13	9,778,127.75	8,085,200.50
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	39,001,375.91	19,984,431.22
		<b>117,231,138.90</b>	<b>75,977,643.04</b>
		<b>720,800,019.09</b>	<b>570,786,412.56</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Κεφάλαια και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	3,908,400.00	3,908,400.00
Υπέρ το άρτιο	15	78,318.00	79,567.60
Λοιπά αποθεματικά	16	76,267,877.12	53,916,084.12
Κέρδη εις νέον		147,906,898.29	137,843,349.33
		228,161,493.41	195,747,401.05
		<b>-2,545,636.07</b>	0.00
		<b>225,615,857.34</b>	<b>195,747,401.05</b>
<b>Δικαιώματα μειοψηφίας</b>			
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>			
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	18	235,036,804.33	225,068,948.09
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	19	22,539,829.55	27,015,505.29
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	20	2,184,629.98	1,824,079.23
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		6,418,149.06	0.00
		<b>266,179,412.92</b>	<b>253,908,532.61</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	86,451,050.27	59,037,937.72
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	18	140,926,836.72	55,947,025.95
Τρέχων φόρος εισοδήματος		1,626,861.84	6,145,515.23
		<b>229,004,748.83</b>	<b>121,130,478.90</b>
		<b>495,184,161.75</b>	<b>375,039,011.51</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>720,800,019.09</b>	<b>570,786,412.56</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>720,800,019.09</b>	<b>570,786,412.56</b>

**2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

<b>Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων (II)</b>		<b>01/01/17-31/12/17</b>	<b>01/01/16-31/12/16</b>
<i>Ποσά σε ευρώ</i>	<b>Σημείωση</b>		
Πωλήσεις	21	340,631,898.89	264,805,625.90
Κόστος πωλήσεων	24	-259,940,261.68	-199,594,428.12
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>		<b>80,691,637.21</b>	<b>65,211,197.78</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	21	6,214,667.15	4,522,094.67
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	24	-20,651,028.44	-17,720,283.57
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	24	-11,752,296.49	-9,930,683.05
Άλλα έξοδα		-444,123.16	-268,234.47
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		54,058,856.27	41,814,091.36
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		119,295,291.27	104,344,478.64
Απομειώσεις	27	-2,218,564.33	0.00
Χρεωστικοί τόκοι	25	-15,609,714.79	-14,217,862.92
Πιστωτικοί τόκοι	25	987,556.92	781,346.83
Ζημιές/Κέρδη από επενδυτική δραστηριότητα	26	4,930,988.11	2,556,015.04
Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις/κοινοπραξίες		-756,302.41	-615,834.13
Μείον :Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	23	65,236,435.00	62,530,387.28
Μείον :Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	23	65,236,435.00	62,530,387.28
<b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>28</b>	<b>41,392,819.77</b>	<b>30,317,756.18</b>
Φόρος εισοδήματος		-9,767,031.00	-7,627,052.28
<b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>31,625,788.77</b>	<b>22,690,703.90</b>
<b>Τα καθαρά κέρδη/(ζημιές) κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		31,625,788.77	22,690,703.90
Δικαιώματα μειοψηφίας		0.00	0.00
		<b>31,625,788.77</b>	<b>22,690,703.90</b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή (βασικά)</b>	<b>29</b>	<b>2.6016</b>	<b>1.8666</b>
<b>Καθαρά κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>31,625,788.77</b>	<b>22,690,703.90</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>			
<b>α) Μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>			
<b>(α1) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία :</b>			
Κέρδη (ζημιές) περιόδου		15,990,735.36	-4,164,254.00
Φόρος εισοδήματος		-4,637,313.25	1,207,633.67
<b>β) Μη μετακυλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>			
<b>(β1) Αναπροσαρμογή ενσωμάτων και άυλων στοιχείων</b>			
Αναπροσαρμογή ενσωμάτων και άυλων στοιχείων		-229,560.44	0.00
Φόρος αναπροσαρμογής		66,572.53	0.00
<b>(β2 ) Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές</b>			
Κέρδη /ζημιές) περιόδου		-95,941.77	35,328.74
Φόρος εισοδήματος		27,823.11	-10,245.34
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>11,122,315.54</b>	<b>-2,931,536.93</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>42,748,104.31</b>	<b>19,759,166.97</b>
<b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα κατανέμονται σε:</b>			
Ιδιοκτήτες μητρικής		42,748,104.31	19,759,166.97
Δικαιώματα μειοψηφίας		0.00	0.00
		<b>42,748,104.31</b>	<b>19,759,166.97</b>

**2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (III)**

	ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ							ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ		
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Συναλλαγμα-τικές διαφορές	Αποθεματικό διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Ακινήτων/Αυλών Στοιχείων	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
<b>Υπόλοιπα 01.01.2016</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>79,567.60</b>	<b>-102,552.16</b>	<b>28,986,616.21</b>	<b>19,678,360.74</b>	<b>8,310,279.66</b>	<b>125,460,324.38</b>	<b>186,320,996.43</b>	<b>0.00</b>	<b>186,320,996.43</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα				-2,956,620.33	0.00	0.00	22,715,787.30	<b>19,759,166.97</b>	<b>0.00</b>	<b>19,759,166.97</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) περιόδου</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,956,620.33</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>22,715,787.30</b>	<b>19,759,166.97</b>	<b>0.00</b>	<b>19,759,166.97</b>
-Διανεμηθέντα Μερίσματα							-10,332,762.35	<b>-10,332,762.35</b>	<b>0.00</b>	<b>-10,332,762.35</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>79,567.60</b>	<b>-102,552.16</b>	<b>26,029,995.88</b>	<b>19,678,360.74</b>	<b>8,310,279.66</b>	<b>137,843,349.33</b>	<b>195,747,401.05</b>	<b>0.00</b>	<b>195,747,401.05</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2017</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>79,567.60</b>	<b>-102,552.16</b>	<b>26,029,995.88</b>	<b>19,678,360.74</b>	<b>8,310,279.66</b>	<b>137,843,349.33</b>	<b>195,747,401.05</b>	<b>0.00</b>	<b>195,747,401.05</b>
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα				11,353,422.11	5,331,403.20	-162,987.91	26,226,266.91	<b>42,748,104.31</b>	<b>0.00</b>	<b>42,748,104.31</b>
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία) περιόδου</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>11,353,422.11</b>	<b>5,331,403.20</b>	<b>-162,987.91</b>	<b>26,226,266.91</b>	<b>42,748,104.31</b>	<b>0.00</b>	<b>42,748,104.31</b>
-Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0.00	-1,249.60						<b>-1,249.60</b>	<b>0.00</b>	<b>-1,249.60</b>
- Απόκτηση εταιρειών								<b>0.00</b>	<b>-2,545,636.07</b>	<b>-2,545,636.07</b>
-Διανεμηθέντα Μερίσματα							-10,332,762.35	<b>-10,332,762.35</b>	<b>0.00</b>	<b>-10,332,762.35</b>
-Μεταφορά					5,829,955.60		-5,829,955.60	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2017</b>	<b>3,908,400.00</b>	<b>78,318.00</b>	<b>-102,552.16</b>	<b>37,383,417.99</b>	<b>30,839,719.54</b>	<b>8,147,291.75</b>	<b>147,906,898.29</b>	<b>228,161,493.41</b>	<b>-2,545,636.07</b>	<b>225,615,857.34</b>

**2. ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Κατάσταση Ταμιακών Ροών (IV)**

	<b>01/01-31/12/17</b>	<b>01/01-31/12/16</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Περιόδου (προ φόρων)</b>	<b>41,392,819.77</b>	<b>30,317,756.18</b>
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	65,236,435.00	62,530,387.28
Απομειώσεις	2,218,564.33	0.00
Προβλέψεις	1,517,024.40	863,636.50
Συναλλαγματικές διαφορές	-1,483.72	3,489.99
Κέρδη/ (Ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	-13,636,365.89	-13,556,150.84
Τόκοι και συναφή έξοδα	14,622,157.87	13,436,516.09
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρίες/κοινοπραξίες	756,302.41	615,834.13
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-4,930,988.11	-2,556,015.04
	<b>107,174,466.06</b>	<b>91,655,454.29</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	-6,929,174.90	-4,422,420.69
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	2,258,483.83	-1,048,461.00
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	692,215.21	-4,343,512.49
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	-151,061,381.71	-138,983,636.13
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	36,551,151.72	4,163,831.46
Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	41,562,279.59	35,790,650.64
	<b>-76,926,426.26</b>	<b>-108,843,548.21</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες προ τόκων και φόρων</b>	<b>30,248,039.80</b>	<b>-17,188,093.92</b>
Καταβληθέντες τόκοι	-12,093,150.06	-10,893,054.48
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-10,375,895.91	-1,539,085.19
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>7,778,993.83</b>	<b>-29,620,233.59</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων	-7,723,984.33	-8,442,730.63
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	4,059,079.42	2,319,068.00
Αγορά θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	-22,069,380.00	-1,200,000.00
Μείον : Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικών	20,000,000.00	0.00
Αγορά ακινήτων προς επένδυση	-70,942.79	-188,382.77
Πώληση ακινήτων προς επένδυση /Επιστροφή Φόρου μεταβίβασης ακινήτων	0.00	115,103.80
Τόκοι Εισπραχθέντες	1,037,947.48	836,694.05
Επιστροφή κεφαλαίου επενδύσεων / Μερίσματα εισπραχθέντα	3,331,403.20	5,829,955.60
Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0.00	1,720,301.12
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-1,435,877.02</b>	<b>990,009.21</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Δάνεια αναληφθέντα περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	152,948,696.14	132,622,834.63
Μείον : χρηματοδοτικές μισθώσεις	-36,551,151.72	-4,163,831.46
Αποπληρωμή δανεισμού	-93,390,954.19	-91,693,190.74
Μερίσματα πληρωθέντα	-10,332,762.35	-10,332,762.35
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>12,673,827.88</b>	<b>26,433,050.08</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>19,016,944.69</b>	<b>-2,197,174.30</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	19,984,431.22	22,131,519.52
Ταμιακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρειών	0.00	50,086.00
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>39,001,375.91</b>	<b>19,984,431.22</b>

**Γ. ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**
**1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία ΑΥΤΟHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η "Εταιρία") είναι ανώνυμη εταιρία εγγεγραμμένη στην Ελλάδα, ιδρύθηκε το 1962 και δραστηριοποιείται στον τομέα εκμίσθωσης αυτοκινήτων.

Η εταιρία είναι εγκατεστημένη στην διεύθυνση Βιλτανιώτη 31, στην Κηφισιά Αττικής, το site είναι [www.hertz.gr](http://www.hertz.gr) και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος "Εκμίσθωση Αυτοκινήτου").

**2. Δομή του Ομίλου**
**α. Θυγατρικές**

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	
ΑΥΤΟHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κηφισιά Αττικής	Μητρική	
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD	Σόφια Βουλγαρίας	99,99%	(Πρώτη ενοποίηση 30.09.2003 λόγω απόκτησής της το 2003)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ (CYPRUS) LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.05 λόγω ίδρυσής της το 2005)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.07 λόγω ίδρυσής της το 2007)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ HELLAS ATEE	Κηφισιά Αττικής	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)-Σημ.8 Οικον.Καταστάσεων
A.T.C. ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ (CYPRUS) LTD	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 30.06.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)-Σημ.8 Οικον.Καταστάσεων
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ SERBIA DOO	Βελιγράδι Σερβίας	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.10 λόγω ίδρυσής της το 2010)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ MONTENEGRO DOO	Ποντκόριτσα Μαυροβουνίου	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 31.12.2010 λόγω ίδρυσής της το 2010)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES LLC	Κίεβο Ουκρανίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 31.03.2015 λόγω ίδρυσής της το 2015)
ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ FLEET SERVICES DOO	Ζάγκρεμπ Κροατίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 30.06.2015 λόγω ίδρυσής της το β' τρίμηνο του 2015)
ANTERRA DOO	Ζάγκρεμπ Κροατίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 30/06/2016 λόγω οριστικοποίησης απόκτησης το β' τρίμηνο 2016)
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	Μάνδρα Αττικής	70%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής μας στην DERASCO TRADING LIMITED-Έμμεση συμμετοχή)
ΑΟΥΤΟ ΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	Μάνδρα Αττικής	70%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής μας στην DERASCO TRADING LIMITED-Έμμεση συμμετοχή)
DERASCO TRADING LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017)

**β. Συγγενείς/Κοινοπραξίες**

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	
ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. (Κοινοπραξία)	Νέα Κηφισιά Αττικής	50%	(Πρώτη ενσωμάτωση 30.09.05 λόγω αύξησης συμμετοχής μας στο κεφάλαιο της το 2005)
SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Κοινοπραξία)	Κηφισιά Αττικής	50%	(Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. (Συγγενής)	Χερσόνησος Κρήτης	47,446%	(Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.2015 λόγω αύξησης συμμετοχής μας στο κεφάλαιο της το 2015)

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος). Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Οι συγγενείς είναι εταιρίες πάνω στις οποίες ασκείται ουσιαστικής επιρροή. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι κοινοπραξίες είναι

εταιρείες στις οποίες ασκείται από κοινού έλεγχος. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

### **3. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος**

#### **3.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της AUTOHELLAS A.T.E.E. αφορούν την περίοδο 01.01.2017-31.12.2017. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Το λειτουργικό νόμισμα είναι το ευρώ.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) που επιμετρώνται στην εύλογη αξία, τα παράγωγα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία και τα ακίνητα που από το 2008 επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Για τη σύνταξη τους χρησιμοποιήθηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές, εκτιμήσεις και μέθοδοι υπολογισμού που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2016. Εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 09/03/2018 και υπόκεινται στην έγκριση της γενικής συνέλευσης που έχει το νόμιμο δικαίωμα να τις τροποποιήσει.

#### **3.2. Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες**

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και στην Εταιρεία. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

##### **Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ στη χρήση 2017**

**«Τροποποίηση του ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμιακών Ροών».** Η τροποποίηση προβλέπει γνωστοποίηση των μεταβολών στις υποχρεώσεις που αφορούν χρηματοδοτικές δραστηριότητες, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2017,

**«Τροποποίηση ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενοι φόροι».** Αφορά την αναγνώριση αναβαλλόμενου φορολογικού περιουσιακού στοιχείου για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2017. Δεν είχε ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρεία.

##### **Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018**

**«ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Το πρότυπο αντικαθιστά τα Πρότυπα 11 και 18 και τις Διερμηνείες 13,15,18 και 31. Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας 5 βασικά βήματα. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρεία.

**Ολοκληρωμένο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά στοιχεία»** που εγκρίθηκε τον Ιούλιο του 2014, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν τη ή μετά την 01.01.2018. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Νέο ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις».** Προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις ως λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Το νέο πρότυπο έχει ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019 και θα έχει επίπτωση στον όμιλο και στην εταιρεία, αναφορικά με τον χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

**«Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Πληρωμών Συναλλαγών που βασίζονται σε Αξία Μετοχής – Τροποποίηση ΔΠΧΑ 2»**. Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2016 και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»**, αφορά τροποποίηση του ΔΛΠ 40 που εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Νέα Διερμηνεία 22 Συναλλαγές σε Ξένο νόμισμα και προκαταβολή τιμήματος»**. Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια»**. Εγκρίθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και παρέχει απαλλαγή στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 μέχρι την 31.12.2020, στις ασφαλιστικές οντότητες που εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 4. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Διευκρινήσεις για τη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**. Εγκρίθηκε τον Απρίλιο του 2016 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2018. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017»**. Αφορά διορθώσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 11, ΔΛΠ 12 και ΔΛΠ 23. Εγκρίθηκε τον Δεκέμβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Μακροπρόθεσμα Συμφέροντα σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση του ΔΛΠ 28»**. Εξετάζει αν μακροπρόθεσμα συμφέροντα σε συγγενείς ή κοινοπραξίες που στην ουσία αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 για σκοπούς απομείωσης. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Χαρακτηριστικά Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση - Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9»** Εξετάζει αν χρεωστικοί τίτλοι θα μπορούσαν να έχουν συμβατικές χρηματοροές που είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκου, αν οι συμβατικοί όροι επιτρέπουν την εξόφληση σε ποσό που θα ήταν μεγαλύτερο ή μικρότερο από το ανεξόφλητο ποσό του κεφαλαίου και του τόκου. Εγκρίθηκε τον Οκτώβριο του 2017, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία

**«Διερμηνεία 23 Αβεβαιότητα επί φορολογικών χειρισμών»** Εξετάζει αν είναι ενδεδειγμένη η αναγνώριση τρέχουσας φορολογικής απαίτησης στην περίπτωση που η νομοθεσία απαιτεί να γίνουν πληρωμές σε σχέση με αμφισβητούμενους φορολογικούς χειρισμούς. Εγκρίθηκε τον Ιούνιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση στον όμιλο και την εταιρεία

**«ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστικές Συμβάσεις»**. Αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 και καθιερώνει αρχές για την αναγνώριση επιμέτρηση παρουσίαση και γνωστοποιήσεις των εκδιδομένων ασφαλιστικών συμβάσεων. Εγκρίθηκε τον Μάιο του 2017 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2021. Δεν έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

**«Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός - Τροποποίηση του ΔΛΠ 19»**. Απαιτεί την χρήση επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών για τον προσδιορισμό του κόστους και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς μετά την



τροποποίηση του προγράμματος την περικοπή ή τον διακανονισμό κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Εγκρίθηκε τον Φεβρουάριο του 2018 με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2019. Δεν αναμένεται να έχει εφαρμογή στον όμιλο και την εταιρεία.

### 3.3. Ενοποίηση – Επιμέτρηση θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος της απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, κόστος, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ενδο-ομιλικές συναλλαγές και ενδο-ομιλικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημιές, διαγράφονται εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ίδιες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον όμιλο.

Στις συγγενείς επιχειρήσεις ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20 – 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το μερίδιο του ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση καταχωρείται στα αποτελέσματα, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην συγγενή, δεν αναγνωρίζονται ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις ζημιές απομείωσης.

### 3.4. Λειτουργικοί τομείς

- Ο όμιλος έχει τρεις τομείς που αφορούν τις μισθώσεις αυτοκινήτων στην Ελλάδα, την εμπορία αυτοκινήτων ανταλλακτικών και σχετικών υπηρεσιών στην Ελλάδα και τις μισθώσεις αυτοκινήτων εξωτερικού.
- Οι λογιστικές πολιτικές για τους λειτουργικούς τομείς είναι ο ίδιες με αυτές που περιγράφονται στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές των ετησίων οικονομικών καταστάσεων.
- Η αποδοτικότητα των τομέων επιμετρώνται στην βάση του καθαρού αποτελέσματος μετά και από φόρους.
- Οι λειτουργικοί τομείς είναι στρατηγικές μονάδες που παρέχουν υπηρεσίες ενοικίασης και πώλησης αυτοκινήτων σε διαφορετικά οικονομικά περιβάλλοντα και για το λόγο αυτό παρακολουθούνται ξεχωριστά από το διοικητικό συμβούλιο (CODM).

	01/01/17-31/12/17				ΣΥΝΟΛΟ
	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΤΟΜΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ	
	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΩΝ - ΑΝΤ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ		
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	165,120,580.97	118,514,683.73	56,996,634.19		340,631,898.89
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	1,996,573.59	34,368,333.77	1,509,962.20	-37,874,869.56	
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-117,407,576.89	-141,432,959.42	-40,979,272.56	39,879,547.19	-259,940,261.68
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	49,709,577.67	11,450,058.08	17,527,323.83	2,004,677.63	80,691,637.21
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	1,664,662.11	4,550,005.04	0.00		6,214,667.15
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ	2,719,308.01	693,702.02	0.00	-3,413,010.03	
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	-12,379,757.16	-5,743,730.29	-3,935,873.39	1,408,332.40	-20,651,028.44

ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	-2,029,395.69	-8,919,009.84	-803,890.96		-11,752,296.49
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	-90,915.85	-122,983.50	-230,223.81		-444,123.16
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	-14,065,526.52	-336,989.18	-1,257,589.65	50,390.56	-15,609,714.79
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	938,868.16	9,833.33	89,245.99	-50,390.56	987,556.92
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	-2,218,564.33		0.00		-2,218,564.33
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	6,930,988.11	0.00	0.00	-2,000,000.00	4,930,988.11
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	-756,302.41		0.00		-756,302.41
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	30,422,942.10	1,580,885.66	11,388,992.01	-2,000,000.00	41,392,819.77
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-7,704,141.21	-502,119.52	-1,560,770.27		-9,767,031.00
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	22,718,800.89	1,078,766.14	9,828,221.74	-2,000,000.00	31,625,788.77
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	47,547,609.05	780,927.95	16,907,898.00		65,236,435.00
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	499,808,879.67	13,886,787.05	89,873,213.47		603,568,880.19
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	550,015,006.75	66,669,884.25	104,115,128.09		720,800,019.09
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	-386,137,441.72	-65,738,853.85	-43,307,866.18		-495,184,161.75

	01/01/16-31/12/16				
	ΤΟΜΕΑΣ				
	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	ΕΜΠΟΡΙΑ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ		
	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΑΥΤ/ΩΝ -	ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ		
		ΑΝΤ/ΚΩΝ ΚΑΙ			
		ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ			
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	140,607,568.70	75,108,332.44	49,089,724.76	0.00	264,805,625.90
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΕΞΟΔΑ	3,514,409.73	39,576,772.83	1,171,511.45	-44,262,694.01	
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-104,738,671.09	-102,999,076.40	-37,964,004.66	46,107,324.03	-199,594,428.12
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	39,383,307.34	11,686,028.87	12,297,231.55	1,844,630.02	65,211,197.78
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	2,049,346.76	2,472,747.91	0.00	0.00	4,522,094.67
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ	3,423,863.90		0.00	-3,423,863.90	
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	-11,537,734.80	-4,908,311.60	-2,853,471.05	1,579,233.88	-17,720,283.57
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	-2,136,662.31	-6,921,741.10	-872,279.64	0.00	-9,930,683.05
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	-68,723.69	-31,454.43	-168,056.35	0.00	-268,234.47
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	-12,988,362.17	-142,373.87	-1,142,474.10	55,347.22	-14,217,862.92
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	617,151.95	4,264.40	215,277.70	-55,347.22	781,346.83
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ	0.00		0.00	0.00	
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	2,556,015.04		0.00	0.00	2,556,015.04
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	-615,834.13		0.00	0.00	-615,834.13
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	20,682,367.89	2,159,160.18	7,476,228.11	0.00	30,317,756.18
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-5,685,330.35	-720,701.69	-1,221,020.24	0.00	-7,627,052.28
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	14,997,037.54	1,438,458.49	6,255,207.87	0.00	22,690,703.90
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	44,667,492.66	478,737.82	17,384,156.80		62,530,387.28
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	414,572,866.36	4,584,207.41	75,651,695.75		494,808,769.52
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	461,985,661.66	19,920,229.51	88,880,521.39		570,786,412.56
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	-327,666,224.49	-12,179,462.97	-35,193,324.05		-375,039,011.51

Οι βραχυχρόνιες ενοικιάσεις απευθύνονται (όσον αφορά την Ελλάδα) σε μεγάλο βαθμό σε αλλοδαπούς επισκέπτες που επισκέπτονται τις χώρες κατά τους θερινούς μήνες. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, το 57% περίπου των συνολικών εσόδων των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων να πραγματοποιείται τους μήνες Ιούλιο-Σεπτέμβριο. Είναι αναπόφευκτο λοιπόν παρά τη μεγάλη συμμετοχή των μακροχρόνιων ενοικιάσεων στο σύνολο και την σταθερότητά τους,

η εποχικότητα των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων να οδηγεί και το σύνολο του κύκλου εργασιών αλλά κυρίως των αποτελεσμάτων χρήσεως της Autohellas, σε μεγάλα μεγέθη τους καλοκαιρινούς μήνες και σαφώς μικρότερα στις αρχές και το τέλος κάθε χρονιάς. Παράλληλα η εποχικότητα αυτή αντιμετωπίζεται με προσλήψεις εποχικού προσωπικού και αγορές και πωλήσεις του στόλου πριν την έναρξη και στο τέλος της σαιζόν αντίστοιχα. Γεγονός όμως είναι ότι έξοδα όπως ενοίκια, διοικητικό προσωπικό και λοιπά παρόμοια έξοδα παραμένουν σταθερά σε όλη τη διάρκεια του χρόνου.

Τα ταμιακά διαθέσιμα κατά την 31.12.2017 αναλύονται ως εξής:

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Καταθέσεις σε τράπεζες	38,763,989.79	20,287,460.80
Μετρητά	237,386.12	181,311.10
<b>Σύνολα:</b>	<b>39,001,375.91</b>	<b>20,468,771.90</b>

### 3.5. Ενσώματα πάγια

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα ακίνητα αποτιμώνται σε αναπροσαρμοσμένες (εύλογες) αξίες, κάθε 3 έως 5 χρόνια. Αποσβέσεις διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας. Το αρχικό κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση αυτών. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής :

Μεταφορικά μέσα	6 – 9	Χρόνια
Μόνιμες κτιριακές εγκαταστάσεις	30 – 35	Χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6 – 10	Χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 – 5	Χρόνια
Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	5	Χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των αυτοκινήτων υπολογίζονται βάσει της τρέχουσας αξίας.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

### 3.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

#### α) Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 5 έτη.

#### β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

### 3.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **3.8. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία**

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στις εύλογες αξίες και οι μεταβολές τους, από την αποτίμηση στην εύλογη αξία, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων, από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώλησή τους ή όταν αυτά απομειωθούν.

Τα παράγωγα που δεν πληρούν τα κριτήρια της λογιστικής της αντιστάθμισης, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

### **3.9. Στοιχεία Αντιστάθμισης**

Τα παράγωγα που πληρούν τα κριτήρια της λογιστικής της αντιστάθμισης ταμιακών ροών επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας κατά το μέρος που αφορούν αποτελεσματική αντιστάθμιση αναγνωρίζονται σε αποθεματικό της καθαρής θέσης μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τον χρόνο που οι ταμιακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων επηρεάζουν τα αποτελέσματα. Το αναποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Έλεγχος της αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης (αναδρομικός και μελλοντικός) διενεργείται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού.

### **3.10 Αποθέματα**

Τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται, για μεν τα καινούρια και μεταχειρισμένα αυτοκίνητα με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους, για τα δε ανταλλακτικά – αξεσουάρ με τη μέθοδο του κυκλοφοριακού μέσου όρου.

### **3.11. Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **3.12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 6 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **3.13. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένα σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εκμεταλλεύσεων εξωτερικού, αναγνωρίζονται σε αποθεματικό της καθαρής θέσης μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

### **3.14. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **3.15. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **3.17. Παροχές στο προσωπικό**

*(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές*

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

*(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιούνται δεδομένα από δείκτες ομολόγων iBoxx AA-rated που παράγονται από την International Index Company. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές αναγνωρίζονται στο σύνολό τους στα κέρδη εις νέον μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Οι υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών αφορούν αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4093/2012.

### **3.18. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν ο όμιλος έχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

### **3.19. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα ενδο-ομιλικά έσοδα διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

*(α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (Ενοικίαση αυτοκινήτων)*

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκληρώσεως.

*(β) Κέρδη από πώληση αυτοκινήτων*

Τα κέρδη από την πώληση των αυτοκινήτων αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση μεταβιβάζει τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία των αυτοκινήτων.

*(γ) Έσοδα από τόκους*

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

*(δ) Μερίσματα*

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

### 3.20. Μισθώσεις ( ο όμιλος ως εκμισθωτής )

Μισθώσεις ενσώματων παγίων, ιδιοκτησίας του ομίλου, για τις οποίες μεταβιβάζονται ουσιαστικά οι κίνδυνοι και οι ανταμοιβές, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, κεφαλαιοποιούνται κατά την σύναψη της μίσθωσης και εμφανίζονται ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στην μίσθωση. Τα εισπραττόμενα μισθώματα κατανέμονται σε μείωση της απαίτησης και ως χρηματοοικονομικό έσοδο, με τρόπο που να εξασφαλίζεται ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στην καθαρή επένδυση.

### 3.21. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις ατομικές και ενοποιημένες όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 3.22. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών και σε μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα η εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών της και προβαίνει σε ανάλογες ενέργειες. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της εταιρείας, όμως η Εταιρεία για τα καταθετικά της προϊόντα χρησιμοποιεί αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα στα ιδρύματα αυτά η εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

#### (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων και υψηλών ταμιακών διαθεσίμων.

#### (γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχει συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

### 3.23.Σημαντικές εκτιμήσεις

Η σημαντικότερη εκτίμηση από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών αφορά την εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας των αυτοκινήτων. Μία όχι ιδιαίτερα σημαντική μείωση των υπολειμματικών αξιών θα οδηγούσε σε σημαντική μείωση των καθαρών κερδών και της λογιστικής αξίας των αυτοκινήτων στην επόμενη χρήση, το μέγεθος των οποίων δεν είναι εύκολο να προσδιοριστεί λόγω της ρευστότητας που επικρατεί στην αγορά και του μεγάλου αριθμού και της ποικιλίας των αυτοκινήτων. Πάντως, κατά την διάρκεια του 2017 οι τιμές παρουσίασαν σχετική σταθεροποίηση και η χρήση κατέλειπε κέρδος € 13.571.931,58 για τον όμιλο και € 9.973.057,25 για την εταιρεία.

## 4. Διαχείριση Κεφαλαίου

4.1. Η πολιτική της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι :

- Να διασφαλίσει τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της
- Να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση.

Η διοίκηση παρακολουθεί τα ξένα κεφάλαια σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια στο σύνολό τους. Προκειμένου να πετύχει την επιθυμητή κεφαλαιακή διάρθρωση, η εταιρεία μπορεί να προσαρμόζει το μέρισμα, να προβεί σε επιστροφή κεφαλαίου, ή να εκδώσει νέες μετοχές.

Ως ίδια κεφάλαια νοούνται το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου, του υπέρ το άρτιο, των κερδών εις νέον και των λοιπών αποθεματικών (εκτός δικαιωμάτων μειοψηφίας).

Ως ξένα κεφάλαια νοούνται το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων αφαιρουμένων των ταμιακών διαθεσίμων. Έτσι ο δείκτης ξένα προς ίδια κεφάλαια στις 31/12/2017 και 31/12/2016 για την Εταιρεία και για τον Όμιλο διαμορφώνονται ως εξής :

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ίδια Κεφάλαια	<b>180,612,424.42</b>	<b>156,864,818.71</b>
Σύνολο Δανεισμού	310,633,292.51	255,658,858.89
Μείον Ύ Ταμιακά Διαθέσιμα	20,468,771.90	16,632,747.09
Καθαρός Δανεισμός	<b>290,164,520.61</b>	<b>239,026,111.80</b>
<b>Δείκτης Ξένα / Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1.61</b>	<b>1.52</b>

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ίδια Κεφάλαια	<b>225,615,857.34</b>	<b>195,747,401.05</b>
Σύνολο Δανεισμού	375,963,641.05	281,015,974.04
Μείον Ύψιστά Διαθέσιμα	39,001,375.91	19,984,431.22
Καθαρός Δανεισμός	<b>336,962,265.14</b>	<b>261,031,542.82</b>
<b>Δείκτης Ξένα / Ίδια Κεφάλαια</b>	<b>1.49</b>	<b>1.33</b>

Στόχος της Εταιρείας είναι να επιτύχει δείκτη πάνω από 1 έως και 2.

4.2. Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιρειών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- Η απόκτηση ιδίων μετόχων, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.
- Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.
- Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.
- Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
- Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

4.3 Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

**5. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία**

**Ο Όμιλος**

	<b>Γήπεδα Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια &amp; κτιριακές εγκατ/σεις</b>	<b>Μηχανήματα &amp; μηχ/κος εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Έπιπλα &amp; λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Πάγια υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>01.01.2016</b>							
Κόστος ή εκτίμηση	43,959,590.92	31,484,189.30	3,441,674.46	366,527,545.40	12,923,519.58	553,474.13	458,889,993.79
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-6,342,433.99	-2,513,068.79	-117,311,607.66	-11,102,820.91	0.00	-137,269,931.35
<b>Αναποσβ. αξία 01/01/2016</b>	<b><u>43,959,590.92</u></b>	<b><u>25,141,755.31</u></b>	<b><u>928,605.67</u></b>	<b><u>249,215,937.74</u></b>	<b><u>1,820,698.67</u></b>	<b><u>553,474.13</u></b>	<b><u>321,620,062.44</u></b>
<b>01.01 – 31.12.2016</b>							
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b><u>43,959,590.92</u></b>	<b><u>25,141,755.31</u></b>	<b><u>928,605.67</u></b>	<b><u>249,215,937.74</u></b>	<b><u>1,820,698.67</u></b>	<b><u>553,474.13</u></b>	<b><u>321,620,062.44</u></b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00	0.00	0.00	-519.04	-2,780.16	0.00	-3,299.20
Προσθήκες	849,171.71	524,977.17	1,047,859.63	137,537,652.26	1,645,935.79	1,033,481.94	142,639,078.50
Πωλήσεις/Διαγραφές	0.00	0.00	-271,665.06	-2,864,418.96	-61,210.51	0.00	-3,197,294.53
Μεταφορά σε εμπορεύματα	0.00	0.00	0.00	-73,939,623.65	0.00	0.00	-73,939,623.65
Αποσβέσεις περιόδου	0.00	-1,128,058.21	-162,734.31	-60,083,069.83	-989,400.79	0.00	-62,363,263.14
Μειώσεις αποσβ.Πωλ./Διαγρ	0.00	0.00	207,950.94	615,524.88	54,750.67	0.00	878,226.49
Μειώσεις μεταφ.σε εμπ/τα	0.00	0.00	0.00	52,063,274.88	0.00	0.00	52,063,274.88
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2016</b>	<b><u>44,808,762.63</u></b>	<b><u>24,538,674.27</u></b>	<b><u>1,750,016.87</u></b>	<b><u>302,544,758.28</u></b>	<b><u>2,480,016.36</u></b>	<b><u>1,586,956.07</u></b>	<b><u>377,709,184.48</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	44,808,762.63	32,009,166.47	4,217,869.03	427,261,493.45	14,619,793.26	1,586,956.07	524,504,040.91
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-7,470,492.20	-2,467,852.16	-124,716,735.17	-12,139,776.90	0.00	-146,794,856.43
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2016</b>	<b><u>44,808,762.63</u></b>	<b><u>24,538,674.27</u></b>	<b><u>1,750,016.87</u></b>	<b><u>302,544,758.28</u></b>	<b><u>2,480,016.36</u></b>	<b><u>1,586,956.07</u></b>	<b><u>377,709,184.48</u></b>
<b>01.01 – 31.12.2017</b>							
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b><u>44,808,762.63</u></b>	<b><u>24,538,674.27</u></b>	<b><u>1,750,016.87</u></b>	<b><u>302,544,758.28</u></b>	<b><u>2,480,016.36</u></b>	<b><u>1,586,956.07</u></b>	<b><u>377,709,184.48</u></b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0.00	0.00	0.00	-0.02	1,662.33	0.00	1,662.31
Αναπρ/γή αξίας ακινήτων	-2,191,128.95	-347,463.77	0.00	0.00	0.00	0.00	-2,538,592.72
Αλλαγή χρήσης ενσώματου πάγιου	3,497,031.68	2,771,332.21	4,970.00	0.00	-4,970.00		6,268,363.89
Προσθήκες	1,405,142.19	1,602,887.58	677,495.61	149,698,739.51	1,519,295.59	-1,281,297.76	153,622,262.72
Προσθήκες από απόκτηση εταιρειών	1,178,606.63	17,023,052.42	602,217.06	633,574.07	10,959,054.09	0.00	30,396,504.27
Πωλήσεις/Διαγραφές	0.00	0.00	-50,899.99	-4,742,521.00	-73,901.41	0.00	-4,867,322.40
Μεταφορά σε εμπορεύματα	0.00	0.00	0.00	-74,472,164.25	0.00	0.00	-74,472,164.25
Αποσβέσεις περιόδου	0.00	-1,078,670.54	-247,206.95	-62,787,100.88	-941,981.90	0.00	-65,054,960.27
Αλλαγή χρήσης ενσώματου πάγιου	0.00	190,894.31	-2,112.42	0.00	2,112.42		190,894.31
Μειώσεις αποσβ. από απόκτηση εταιρειών	0.00	-11,811,569.61	-583,794.49	-268,520.64	-10,273,316.54	0.00	-22,937,201.28
Αναπρ/γή αξίας ακινήτων	0.00	90,467.95			0.00		90,467.95
Μειώσεις αποσβ.Πωλ./Διαγρ	0.00	0.00	35,649.79	778,934.14	58,093.36	0.00	872,677.29
Μειώσεις μεταφ.σε εμπ/τα	0.00	0.00	0.00	46,798,779.27	0.00	0.00	46,798,779.27
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2017</b>	<b><u>48,698,414.18</u></b>	<b><u>32,979,604.82</u></b>	<b><u>2,186,335.48</u></b>	<b><u>358,184,478.48</u></b>	<b><u>3,726,064.30</u></b>	<b><u>305,658.31</u></b>	<b><u>446,080,555.57</u></b>
Κόστος ή εκτίμηση	48,698,414.18	53,058,974.91	5,451,651.71	498,379,121.76	27,020,933.86	305,658.31	632,914,754.73
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-20,079,370.09	-3,265,316.23	-140,194,643.28	-23,294,869.56	0.00	-186,834,199.16
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2017</b>	<b><u>48,698,414.18</u></b>	<b><u>32,979,604.82</u></b>	<b><u>2,186,335.48</u></b>	<b><u>358,184,478.48</u></b>	<b><u>3,726,064.30</u></b>	<b><u>305,658.31</u></b>	<b><u>446,080,555.57</u></b>



**Εταιρεία**

	<b>Γήπεδα Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια &amp; Κτιριακές εγκ/σεις</b>	<b>Μηχανήματα &amp; μηχ/κος εξοπλισμός</b>	<b>Μεταφορικά μέσα</b>	<b>Έπιπλα &amp; λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Πάγια υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>01.01.2016</b>							
Κόστος ή εκτίμηση	33,685,223.95	21,573,671.23	2,582,981.63	285,889,112.80	12,025,787.12	327,012.85	356,083,789.58
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-5,874,716.44	-2,169,162.91	-89,625,487.09	-10,682,020.39	0.00	-108,351,386.83
<b>Αναποσβ. αξία 01.01.2016</b>	<b>33,685,223.95</b>	<b>15,698,954.79</b>	<b>413,818.72</b>	<b>196,263,625.71</b>	<b>1,343,766.73</b>	<b>327,012.85</b>	<b>247,732,402.75</b>
<b>01.01-31.12.16</b>	<b>33,685,223.95</b>	<b>15,698,954.79</b>	<b>413,818.72</b>	<b>196,263,625.71</b>	<b>1,343,766.73</b>	<b>327,012.85</b>	<b>247,732,402.75</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>							0.00
Αναπρ/γή αξίας ακινήτων							101,548,242.31
Προσθήκες	849,171.71	263,634.79	877,505.59	97,256,202.70	1,268,245.54	1,033,481.98	-2,194,676.50
Πωλήσεις/Διαγραφές			-271,665.06	-1,915,868.25	-7,143.19		
Μεταφορά σε εμπορεύματα				-56,533,541.79			-56,533,541.79
Αποσβέσεις περιόδου		-674,681.26	-103,543.22	-42,661,331.13	-823,218.86		-44,262,774.47
Μειώσεις αποσβ.Πωλ./Διαγρ.			207,950.94	580,849.54	7,143.19		795,943.67
Μειώσεις μεταφ.σε εμπ/τα				39,046,046.24			39,046,046.24
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2016</b>	<b>34,534,395.66</b>	<b>15,287,908.32</b>	<b>1,124,066.97</b>	<b>232,035,983.02</b>	<b>1,788,793.41</b>	<b>1,360,494.83</b>	<b>286,131,642.21</b>
Κόστος ή εκτίμηση	34,534,395.66	21,837,306.02	3,188,822.16	324,695,905.46	13,286,889.47	1,360,494.83	398,903,813.60
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-6,549,397.70	-2,064,755.19	-92,659,922.44	-11,498,096.06	0.00	-112,772,171.39
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2016</b>	<b>34,534,395.66</b>	<b>15,287,908.32</b>	<b>1,124,066.97</b>	<b>232,035,983.02</b>	<b>1,788,793.41</b>	<b>1,360,494.83</b>	<b>286,131,642.21</b>
<b>01.01-31.12.17</b>	<b>34,534,395.66</b>	<b>15,287,908.32</b>	<b>1,124,066.97</b>	<b>232,035,983.02</b>	<b>1,788,793.41</b>	<b>1,360,494.83</b>	<b>286,131,642.21</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>							
Αναπρ/γή αξίας ακινήτων	-2,191,128.95	-347,463.77					-2,538,592.72
Προσθήκες	1,405,142.19	1,248,533.60	575,602.80	110,484,126.21	998,550.98	-1,318,063.92	113,393,891.86
Αλλαγή χρήσης			4,970.00		-4,970.00		-6,658,475.87
Πωλήσεις/Διαγραφές	-3,602,500.67	-3,055,975.20	-33,696.00	-2,393,807.09	-21,545.41		-2,449,048.50
Μεταφορά σε εμπορεύματα				-55,758,609.28			-55,758,609.28
Αποσβέσεις περιόδου		-669,419.46	-167,834.15	-45,558,567.22	-721,712.73		-47,117,533.56
Μειώσεις αποσβ.Πωλ./Διαγρ.			19,332.02	533,313.07	6,035.97		558,681.06
Αλλαγή χρήσης		190,894.31	-2,112.42		2,112.42		190,894.31
Αναπρ/γή αξίας ακινήτων		90,467.95					
Μειώσεις μεταφ.σε εμπ/τα				33,293,514.47			33,293,514.47
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2017</b>	<b>30,145,908.23</b>	<b>12,744,945.75</b>	<b>1,520,329.22</b>	<b>272,635,953.18</b>	<b>2,047,264.64</b>	<b>42,430.91</b>	<b>319,136,831.93</b>
Κόστος ή εκτίμηση	30,145,908.23	19,682,400.65	3,735,698.96	377,027,615.30	14,258,925.04	42,430.91	444,892,979.09
Σωρευμένες αποσβέσεις	0.00	-6,937,454.90	-2,215,369.74	-104,391,662.12	-12,211,660.40	0.00	-126,037,509.42
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.2017</b>	<b>30,145,908.23</b>	<b>12,744,945.75</b>	<b>1,520,329.22</b>	<b>272,635,953.18</b>	<b>2,047,264.64</b>	<b>42,430.91</b>	<b>319,136,831.93</b>

Στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται ενοικιαζόμενα αυτοκίνητα που έχουν αποκτηθεί με χρηματοδοτική μίσθωση αναπόσβεστης αξίας €39.140.367,19.

Η εύλογη αξία των ακινήτων εκτιμάται με τη μέθοδο της άμεσης κεφαλαιοποίησης (income approach), τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων (sales comparison approach), τη μέθοδο του κόστους αντικατάστασης, (cost approach- όπου δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία μισθωμάτων ή πωλήσεων) και τη μέθοδο της υπολειμματικής αξίας (residual method) προκειμένου για κενά οικόπεδα ή υπολογισμό αξίας υπολοίπου δόμησης. Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων εκτιμάται επίσης με τις παραπάνω μεθόδους ανάλογα με το ακίνητο.

Η αξία του οικοπεδικού σκέλους υπολογίζεται με τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων όπου υπάρχουν ή με την υπολειμματική μέθοδο ή με συνδυασμό τους.

Σχετικά με την εισοδηματική μέθοδο, η τιμή μίσθωσης των ακινήτων κυμαίνεται από 1,70€ -20,00€ /μ2 εξαρτώμενη από τη θέση, τη χρήση και τα χαρακτηριστικά του ακινήτου.

Ο χρησιμοποιούμενος συντελεστής απόδοσης στην επένδυση (Gross initial yield – GIY) κυμαίνεται από 7,0% - 9,0% ανάλογα με τη θέση του ακινήτου, τη χρήση του και τα χαρακτηριστικά του.

Η τελευταία εκτίμηση της εύλογης αξίας ακινήτων έγινε την 31.12.2017.

*Σημείωση* : Σε εξασφάλιση δανείων οφειλόμενου ποσού € 310.633.293 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης α΄ τάξης υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, συνολικού ποσού € 94.478.779. Παράλληλα έχει συσταθεί κυμαινόμενη ασφάλεια επί των αυτοκινήτων της Εταιρείας ύψους € 194.732.895.

## 6. Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αναπόσβεστη αξία 31/12/16	<b>545,312.10</b>	<b>487,121.63</b>
Προσθήκες	127,395.10	88,692.33
Πωλήσεις/Διαγραφές	78,144.42	0.00
Συναλλαγματικές Διαφορές	-178.59	0.00
Αποσβέσεις Περιόδου	-181,474.73	-150,785.93
Αναπόσβεστη αξία 31/12/17	<b>569,198.30</b>	<b>425,028.03</b>

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν λογισμικά προγράμματα.

## 7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	Όμιλος	Εταιρεία
Λογιστική αξία <b>01.01.2016</b>	<b>46,559,687.53</b>	<b>59,927,507.01</b>
Αγορές χρήσεως <b>2016</b>	188,382.77	188,382.77
Επιστροφή Φόρου μεταβίβασης ακινήτων	-115,103.80	-115,103.80
Κατεδάφιση ακινήτου	-1,750,908.25	-1,750,908.25
Υπόλοιπο <b>31.12.2016</b>	<b>44,882,058.25</b>	<b>58,249,877.73</b>
Αγορές χρήσεως <b>2017</b>	70,942.79	70,942.79
Αλλαγή χρήσης ακινήτου	-6,459,258.20	6,467,581.56
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	1,583,597.92	1,583,597.92
Υπόλοιπο <b>31.12.2017</b>	<b>40,077,340.76</b>	<b>66,372,000.00</b>

Η εύλογη αξία των ακινήτων εκτιμάται με τη μέθοδο της άμεσης κεφαλαιοποίησης (income approach), τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων (sales comparison approach), τη μέθοδο του κόστους αντικατάστασης, (cost approach- όπου δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία μισθωμάτων ή πωλήσεων) και τη μέθοδο της υπολειμματικής αξίας (residual method) προκειμένου για κενά οικοπέδα ή υπολογισμό αξίας υπολοίπου δόμησης. Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων εκτιμάται επίσης με τις παραπάνω μεθόδους ανάλογα με το ακίνητο.

Η αξία του οικοπεδικού σκέλους υπολογίζεται με τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων όπου υπάρχουν ή με την υπολειμματική μέθοδο ή με συνδυασμό τους.

Σχετικά με την εισοδηματική μέθοδο, η τιμή μίσθωσης των ακινήτων κυμαίνεται από 1,70€ -20,00€ /μ2 εξαρτώμενη από τη θέση, τη χρήση και τα χαρακτηριστικά του ακινήτου.

Ο χρησιμοποιούμενος συντελεστής απόδοσης στην επένδυση (Gross initial yield – GIY) κυμαίνεται από 7,0% - 9,0% ανάλογα με τη θέση του ακινήτου, τη χρήση του και τα χαρακτηριστικά του.

Η τελευταία εκτίμηση της εύλογης αξίας ακινήτων έγινε την 31.12.2017.

**8. Επενδύσεις σε θυγατρικές**

		31.12.2017	31.12.2016	
Επενδύσεις σε θυγατρικές (κόστος κτήσεως)		40,556,111.10	20,555,111.10	
Επωνυμία	Χώρα Εγκ/σης	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία Κτήσεως	Αξία Κτήσεως
AUTOTECHNICA LTD	Βουλγαρία	99.99%	3,011,842.00	3,011,842.00
AUTOTECHNICA (CYPRUS)LTD	Κύπρος	100.00%	3,078,810.50	3,078,810.50
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	Ρουμανία	100.00%	4,000,000.00	4,000,000.00
AUTOTECHNICA HELLAS ATEE	Ελλάδα	100.00%	300,000.00	300,000.00
A.T.C.AUTOTECHNICA (CYPRUS)LTD	Κύπρος	100.00%	1,708.60	1,708.60
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	Σερβία	100.00%	4,000,000.00	4,000,000.00
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	Μαυροβούνιο	100.00%	1,000,000.00	1,000,000.00
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES L.L.C.	Ουκρανία	100.00%	700,000.00	700,000.00
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO ZAGREB	Κροατία	100.00%	422,750.00	422,750.00
ANTERRA DOO	Κροατία	100.00%	4,040,000.00	4,040,000.00
DERASCO TRADING LIMITED	Κύπρος	100.00%	20,001,000.00	0.00

Η AUTOHELLAS ATEE συμμετέχει στην εταιρεία AUTOTECHNICA LTD κατά 99,99% ενώ απέκτησε συμμετοχή το 2003.

Το 2005 η AUTOHELLAS ATEE συμμετείχε στην ίδρυση της εταιρίας DEMSTAR RENTALS 2005 LTD, που λειτουργεί στην Κύπρο με τίμημα €2.061.004,50 (ποσοστό 75%). Τον Αύγουστο του 2009 η εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά του υπολοίπου 25% των δικαιωμάτων μειοψηφίας της Demstar Rentals 2005 Ltd με τίμημα €1.017.806,00. Μετά την συγκεκριμένη εξαγορά η Autohellas ATEE κατέχει το 100% της Demstar Rentals 2005 Ltd. Από τις 26.06.2015 η Demstar Rentals 2005 Ltd μετονομάστηκε σε AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD.

Το 2007 η AUTOHELLAS ATEE προχώρησε στην ίδρυση της θυγατρικής εταιρίας AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L. που λειτουργεί στη Ρουμανία, με μετοχικό κεφάλαιο €1.000,00 (ποσοστό 100%). Τον Μάιο του 2007, έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L. κατά €999.000,00. Την 27.04.2011 έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L. κατά €3.000.000 (Συνολικό μετοχικό κεφάλαιο €4.000.000).

Τον Φεβρουάριο του 2008 η AUTOHELLAS ATEE προχώρησε στην ίδρυση της θυγατρικής εταιρίας AUTOTECHNICA HELLAS ATEE με μετοχικό κεφάλαιο €300.000,00 (ποσοστό 100%). Η κύρια δραστηριότητά της είναι η συντήρηση και επισκευή αυτοκινήτων-οχημάτων.

Στις 24 Ιανουαρίου 2008 η AUTOHELLAS ATEE προχώρησε στη σύσταση της θυγατρικής εταιρίας A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD της οποίας η λειτουργία ξεκίνησε το 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2008. Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε €1.708,60 (ποσοστό συμμετοχής 100%) και η κύρια δραστηριότητά της είναι η εμπορία αυτοκινήτων.

Τον Φεβρουάριο του 2010 η εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της εταιρίας AUTOTECHNICA SERBIA DOO με το ποσό των € 500.000 (100% συμμετοχή). Την 30.11.2011 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της AUTOTECHNICA SERBIA DOO κατά € 1.500.000. Την 14.03.14 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά €2.000.000 (Συνολικό Μετοχικό Κεφάλαιο € 4.000.000).

Τον Δεκέμβριο του 2010 η εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της εταιρίας AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO, με το ποσό των € 3.000 (ποσοστό συμμετοχής 100%). Την 08.04.2011 έγινε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας AUTOTECHNICA MONTENEGRO D.O.O. κατά € 997.000 (Συνολικό μετοχικό κεφάλαιο €1.000.000).

Τον Ιανουάριο του 2015 η εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της εταιρίας AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC στην Ουκρανία με μετοχικό κεφάλαιο €500.000. Εντός του έτους 2016 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά €200.000. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο έως 31/12/2016 ανέρχεται στο ποσό των €700.000.

Τον Μάιο του 2015 η εταιρεία προχώρησε στην ίδρυση της εταιρίας AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO στην Κροατία. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο έως 31/12/2015 ανέρχεται στο ποσό των € 272.750. Το 2016 έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά €150.000 με συνέπεια το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο στις 30/06/2016 να ανέρχεται στο ποσό των €422.750, Παράλληλα, με την έγκριση της Hertz International προχώρησε στην εξαγορά της Anterra (εθνικού Franchisee για την Κροατία), καταβάλλοντας συμβολικό τίμημα, η οποία έως το τέλος του α' τριμήνου του 2016, βρισκόταν σε διαδικασία εξυγίανσης και ανασυγκρότησης. Στις αρχές του β' τριμήνου 2016, οι πιστωτές αποδέχτηκαν την απομείωση οφειλών της και βάσει δικαστικής απόφασης ολοκληρώθηκε η διαδικασία απόκτησής της και προέκυψε υπεραξία €1.312.539, η οποία ελέγχθηκε για απομείωση την 31/12/2016 και δεν προέκυψαν ζημιές. Μετά την εξαγορά η AUTOHELLAS ATEE προχώρησε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ANTERRA DOO κατά €4.040.000 προκειμένου να υποστηρίξει την ανάπτυξή της. Τα στοιχεία της εταιρείας, η απόκτηση της οποίας έγινε στις 01/04/2016, έχουν ως εξής:

<b>Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία</b>	
	<b>ANTERRA</b>
Ενσώματα πάγια	32,644.01
Απαιτήσεις	176,575.00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	50,086.00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-1,571,844.00
<b>Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)</b>	<b>-1,312,538.99</b>
<b>Υπεραξία</b>	<b>-1,312,538.99</b>
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/16-31/03/16	689,217.00
Αποτέλεσμα 01/04/16-30/06/16	-101,309.64
Έσοδα 01/01/16-31/03/16	233,914.00
Έσοδα 01/04/16-30/06/16	588,533.00

Η ANTERRA DOO αποτελούσε τον εθνικό franchisee της Hertz Int'l στην Κροατία. Δεδομένης της σημαντικής προοπτικής για ανάπτυξη της χώρας στον τομέα του τουρισμού, και ως εκ τούτου και στην αγορά των βραχυχρόνιων μισθώσεων, καθώς και στον τομέα μακροχρόνιων ενοικιάσεων, ο όμιλος AUTOHELLAS ATEE αποφάσισε την επέκτασή του στη συγκεκριμένη χώρα διευρύνοντας το μέγεθός του προσβλέποντας σε περαιτέρω θετικούς ρυθμούς στην αγορά εκτός Ελλάδας.

Την 22.12.2017, η εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED καταβάλλοντας το ποσό των €1.000. Κατόπιν προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της DERASCO TRADING LIMITED, κατά το ποσό των €20.000.000 με σκοπό την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ και ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ μέσω της συμμετοχής της εταιρείας DERASCO στις αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων αυτών. Ημερομηνία απόκτησης των εν λόγω επιχειρήσεων είναι η 31.12.2017. Οι εταιρείες ενοποιήθηκαν σε επίπεδο ισολογισμού κατά την 31/12/2017, χωρίς η ενοποίηση αυτή να επηρεάζει καθόλου τον κύκλο εργασιών και το αποτέλεσμα της χρήσης λόγω του ότι δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στο διάστημα αυτό. Ο προσδιορισμός της αξίας των αποκτηθέντων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και της προκύπτουσας υπεραξίας είναι προσωρινός λόγω της στενότητας των χρονικών περιθωρίων και θα οριστικοποιηθεί εντός του έτους 2018. Με την εν λόγω απόκτηση ενδυναμώνεται η θέση της εταιρείας στην αγορά λιανικής αυτοκινήτων, τοποθετούμενη στις πρώτες θέσεις του κλάδου. Η προσωρινή αξία της υπεραξίας επιρρίφθηκε στον τομέα της εμπορίας αυτοκινήτων, ανταλλακτικών και υπηρεσιών της Ελλάδος. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης δεν προέκυψαν ζημιές. Οι εν λόγω προσωρινές αξίες, το τίμημα της απόκτησης και τα σχετικά μεγέθη των εσόδων και των κερδών των επιχειρήσεων αν η απόκτηση είχε γίνει από την αρχή του έτους 2017, έχουν ως εξής:

<b>Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία</b>	
	<b>DERASCO TRADING LIMITED</b>
Ενσώματα πάγια	0.00
Απαιτήσεις	443,750.42
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	37,097.81
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-525,321.23
<b>Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)</b>	<b>-44,473.00</b>
Κόστος απόκτησης σε μετρητά	1,000.00
<b>Υπεραξία</b>	<b>45,473.00</b>
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	-36,564.77
Έσοδα 01/01/17-31/12/17	72,892.58
<b>Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία</b>	

<b>HYUNDAI Π &amp; Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ</b>	
Ενσώματα πάγια	7,136,532.49
Άυλα	16,766.48
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	63,184.79
Αποθέματα	6,454,628.70
Απαιτήσεις	1,676,761.44
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10,173,213.23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-10,470,568.56
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-19,983,292.29
<b>Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)</b>	<b>-4,932,773.72</b>
<b>Αποκτηθέν ποσοστό 70%</b>	<b>-3,452,941.60</b>
Κόστος απόκτησης σε μετρητά	12,000,000.00
<b>Υπεραξία</b>	<b>15,452,941.60</b>
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	5,010,259.61
Έσοδα 01/01/17-31/12/17	48,050,868.01
<b>Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία</b>	
<b>ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π &amp; Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ</b>	
Ενσώματα πάγια	322,770.50
Άυλα	61,377.94
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3,580.57
Αποθέματα	5,407,879.89
Απαιτήσεις	36,179.58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4,666,630.99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-7,559,731.93
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-6,491,367.39
<b>Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)</b>	<b>-3,552,679.85</b>
<b>Αποκτηθέν ποσοστό 70%</b>	<b>-2,486,875.90</b>
Κόστος απόκτησης σε μετρητά	8,000,000.19
<b>Υπεραξία</b>	<b>10,486,876.09</b>
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	626,306.64
Έσοδα 01/01/17-31/12/17	17,830,158.02

**9. Επενδύσεις σε συγγενείς / Κοινοπραξίες**

Μέθοδος καθαρής θέσης / κόστος κτήσης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/17	31/12/16	31/12/17	31/12/16
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ	745,454.93	888,007.82	0.00	0.00
SPORTSLAND SA	5,180,969.83	5,091,607.67	6,250,000.00	6,105,000.00
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ ΑΕ	6,311,954.00	5,449,661.83	7,836,068.92	6,912,688.92
	<b>12,238,378.76</b>	<b>11,429,277.32</b>	<b>14,086,068.92</b>	<b>13,017,688.92</b>

<b>Κοινοπραξίες/Στοιχεία που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις τους</b>			
	<b>SPORTSLAND ΑΕ</b>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>	
Ποσοστό συμμετοχής	50%	50%	
Ληφθέντα μερίσματα	0.00	0.00	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10,549,561.89	10,327,136.82	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	114,056.35	87,006.88	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	59,181.72	93,601.41	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	348,046.73	311,389.54	
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0.00	0.00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12,813.56	13,140.22	
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	0.00	0.00	
Έσοδα	0.00	0.00	
Αποσβέσεις και απομειώσεις	5,153.75	5,821.66	
Τόκοι έξοδα	1,214.54	465.16	
Τόκοι έσοδα	12.26	51.68	
Κέρδος/Ζημία προ φόρων	-71,098.49	2,923.63	
Φόρος εισοδήματος	-37,677.99	-49,680.69	
Κέρδος/Ζημία μετά από φόρους	-108,776.48	-46,757.06	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0.00	0.00	
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	0.00	0.00	
Λοιπά	0.00	0.00	
Προσαρμογές εύλογης αξίας	0.00	0.00	
Προσαρμογές διαφορών σε λογιστικές πολιτικές	0.00	0.00	
<b>Συμφωνία στοιχείων κοινοπραξιών</b>			
<b>Υπόλοιπο αξίας 01.01.2016</b>	<b>5,114,986.20</b>		
Αποτελέσματα περιόδου 2016	-23,378.53		
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0.00		
Ληφθέντα μερίσματα περιόδου 2015	0.00		
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>5,091,607.67</b>		
Αποτελέσματα περιόδου 2017	-54,388.24		
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	143,750.40		
Ληφθέντα μερίσματα περιόδου 2016	0.00		
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>5,180,969.83</b>		

<b>Κοινοπραξίες / Στοιχεία που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις τους</b>			
	<b>ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ</b>		
	<b>2017</b>	<b>2016</b>	
Ποσοστό συμμετοχής	50%	50%	
Ληφθέντα μερίσματα	0.00	0.00	

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7,054,675.94	7,250,441.19
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15,717,144.87	20,153,960.62
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5,474,263.76	1,653,717.75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15,806,647.17	23,974,668.42
Έσοδα	39,204,697.50	37,996,441.62
Κέρδος/Ζημία προ φόρων	-235,844.67	120,005.79
Φόρος εισοδήματος	45,808.00	-16,849.68
Κέρδος/Ζημία μετά από φόρους	-281,652.67	136,855.47
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-3,453.09	779.21
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-285,105.76	137,634.68
<b><u>Συμφωνία στοιχείων συγγενών</u></b>		
<b>Υπόλοιπο αξίας 01.01.2016</b>	<b>819,190.49</b>	
Αποτελέσματα περιόδου 2016	68,817.33	
Ληφθέντα μερίσματα περιόδου 2015	0.00	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>888,007.82</b>	
Αποτελέσματα περιόδου 2017	-142,552.89	
Ληφθέντα μερίσματα περιόδου 2016	0.00	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>745,454.93</b>	

<b><u>Συγγενείς / Στοιχεία που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις τους</u></b>		
	<b>ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ</b>	
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ποσοστό συμμετοχής	47.7080%	47.4460%
Ληφθέντα μερίσματα	0.00	0.00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15,350,824.20	13,539,335.14
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	955,756.13	444,689.16
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	269,602.90	938,389.97
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	2,817,155.46	3,134,611.20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	156,352.25	189,593.80
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	372,286.49	112,179.20
Έσοδα	783,657.73	671,023.99
Αποσβέσεις και απομειώσεις	576,817.65	567,300.74
Τόκοι έξοδα	160,196.97	129,021.04
Τόκοι έσοδα	0.00	0.00
Κέρδος/Ζημία προ φόρων	-1,162,755.04	-1,270,233.17
Φόρος εισοδήματος	0.00	0.00
Κέρδος/Ζημία μετά από φόρους	-1,162,755.04	-1,270,233.17
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	158,862.03	158,081.53
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα	-5,434,434.35	-4,422,367.95
Λοιπά		
Προσαρμογές εύλογης αξίας	0.00	0.00
Προσαρμογές διαφορών σε λογιστικές πολιτικές	0.00	0.00
<b><u>Συμφωνία στοιχείων κοινοπραξιών</u></b>		
<b>Υπόλοιπο αξίας 01.01.2017</b>	<b>5,449,661.83</b>	
Μεταβολή ποσοστού	-6,360.66	
Αποτελέσματα περιόδου 2017	-554,727.17	
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1,423,380.00	
Ληφθέντα μερίσματα περιόδου 2015	0.00	
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>6,311,954.00</b>	

Η Autohellas ATEE συμμετείχε στην εταιρεία ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. κατά 50% με την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. να κατέχει το υπόλοιπο 50%. Τον Οκτώβριο και τον Δεκέμβριο του 2010 η εταιρεία συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των € 979,55 και € 2.000.985 αντίστοιχα. Η συνολική συμμετοχή της (50%) ανέρχεται στο ποσό των € 4.201.965,57. Στις 31.12.2010 η Autohellas προχώρησε στην απομείωση της αξίας συμμετοχής της στην ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. κατά το ποσό των €520.000. Μετά την απομείωση η αξία της συμμετοχής της ανέρχεται στο ποσό των € 3.681.965,57. Στις 31.12.2014 η εταιρεία προχώρησε στην πώληση του συνόλου της συμμετοχής της στην ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε., στη θυγατρική της AUTOTECHNICA HELLAS ATEE με συνολικό τίμημα € 1.100.000. Από την πώληση προέκυψε ζημιά € 2.581.965,57 η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα

περιόδου (των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας). Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. έχει ως αντικείμενο την εισαγωγή, αποθήκευση, εμπορία και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων πολλών διεθνών οίκων στην ελληνική αγορά.

Από τον Φεβρουάριο του 2008 η AUTOHELLAS ΑΤΕΕ συμμετέχει στην εταιρεία SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με συνολικό τίμημα €2.030.000 (ποσοστό συμμετοχής 50%). Τον Μάιο του 2009 η Autohellas ΑΤΕΕ συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland Α.Ε. κατά €500.000 (ποσοστό 50% της συνολικής αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου €1.000.000). Τον Ιανουάριο του 2010 η AUTOHELLAS ΑΤΕΕ συμμετείχε στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της SPORTSLAND Α.Ε. κατά € 500.000 (ποσοστό 50% συνολικής αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου €1.000.000). Τον Απρίλιο του 2010 η Autohellas ΑΤΕΕ συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland κατά € 100.000 από το σύνολο του ποσοστού συμμετοχής της ποσού € 500.000. Το υπόλοιπο ποσό € 400.000 καταβλήθηκε τον Ιούλιο του 2010. Τον Οκτώβριο του 2010 η AutoHellas συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland Α.Ε. κατά το ποσό των € 300.000 από το σύνολο του ποσού συμμετοχής της € 1.000.000. Το υπόλοιπο ποσό συμμετοχής της €700.000 καταβλήθηκε τον Ιανουάριο και τον Φεβρουάριο του 2011. Τον Νοέμβριο του 2011 η Autohellas συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland ΑΕ κατά € 300.000 (ποσοστό 50% της συνολικής αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 600.000). Το 2012 η Autohellas ΑΤΕΕ, συμμετείχε στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland Α.Ε. κατά € 650.000,00. Με την από 25.07.2013 Έκτακτη Γενική Συνέλευση, η εταιρεία Sportsland Α.Ε. αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των €500.000. Τον Ιούλιο, τον Σεπτέμβριο, τον Οκτώβριο και Δεκέμβριο του 2013 η AutoHellas ΑΤΕΕ κατέβαλε για την παραπάνω αύξηση ποσό €250.000. Με την από 18.06.2014 Ε.Γ.Σ. η εταιρεία Sportsland Α.Ε. αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά €250.000 στην οποία η Autohellas ΑΤΕΕ συμμετείχε κατά €125.000. Τον Ιούλιο του 2014 και τον Μάιο του 2015 η εταιρεία κατέβαλε για νέα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SPORTSLAND ΑΕ το ποσό των €195.000 και €55.000 αντίστοιχα. Το 2017 η εταιρεία κατέβαλε για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου το ποσό των €145.000. Το συνολικό τίμημα συμμετοχής κατά την 31.12.2017 ανέρχεται σε ποσό € 6.350.000 (ποσοστό 50%). Το υπόλοιπο 50% ανήκει στον κ. Αχιλλέα Κωνσταντακόπουλο.

Το 2012 η Autohellas ΑΤΕΕ συμμετείχε σε αυξήσεις της εταιρείας Κρητικά Γκόλφ Α.Ε. κατά το ποσό των €346.708,00. Το 2013 προχώρησε σε αγορά 64.649 μετοχών με συνολικό τίμημα € 491.398 και επίσης σε καταβολή € 72.476,93 για συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου. Το 2014 προχώρησε σε καταβολή € 1.298.375,07 για συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Το α' τρίμηνο του 2015 προχώρησε σε καταβολή €604.498 για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Με την πιστοποίηση (20/03/2015) της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Κρητικά Γκόλφ Α.Ε., το ποσοστό της Autohellas ΑΤΕΕ ανέρχεται στο 30,148% και συνεπώς η επένδυση ως συγγενής, μεταφέρθηκε από τα Διαθέσιμα για Πώληση Χρηματοοικονομικά Στοιχεία στις Επενδύσεις σε Συγγενείς. Το β', γ' και δ' τρίμηνο του 2015 η εταιρεία κατέβαλε €2.250.000 για συμμετοχή σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου βάσει της από 09/06/2015 απόφασης Γ.Σ. της εταιρείας ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε., η οποία ολοκληρώθηκε. Το συνολικό τίμημα της συμμετοχής της Autohellas στις 31/12/2015 ανέρχεται στο ποσό των € 6.182.688,92, το οποίο μετά την απομείωση του 2010 ανέρχεται στα € 5.712.688,92. Μετά και την τελευταία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, το ποσοστό της Autohellas ΑΤΕΕ, ανέρχεται σε 42,49%. Το 2016, η Autohellas ΑΤΕΕ συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Κρητικά Γκόλφ Α.Ε. κατά €1.200.000 με συνέπεια το συνολικό τίμημα συμμετοχής να ανέρχεται σε €7.382.688,92 το οποίο μετά την απομείωση του 2010 ανέρχεται σε €6.912.688,92. Το ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε 47,446%. Από τη νέα απόκτηση ποσοστού 4,9535% προέκυψε θετική υπεραξία € 58.208,50 η οποία διαγράφηκε στα αποτελέσματα. Το 2017 η εταιρεία συμμετείχε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού €1.423.380 η οποία και ολοκληρώθηκε. Μετά και την τελευταία αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, η Autohellas ΑΤΕΕ αύξησε το ποσοστό συμμετοχής της από 47,446% σε 47,708%. Από τη νέα απόκτηση προέκυψε υπεραξία €6.360,66 η οποία διαγράφηκε στα αποτελέσματα. Τέλος, η εταιρεία προχώρησε σε απομείωση της συμμετοχής κατά το ποσό των €500.000. Το συνολικό τίμημα συμμετοχής την 31.12.2017 ανέρχεται σε €7.836.068,92.

## 10. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα διαθέσιμα για πώληση περιουσιακά στοιχεία έχουν ως ακολούθως :

Μέθοδος καθαρής θέσης / κόστος κτήσης	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ		ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ		
		%	31/12/17	31/12/16	31/12/17	31/12/16
ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	11.6618	68,710,191.00	52,719,455.64	68,710,191.00	52,719,455.64	
SPOTMECHANIC LIMITED	10.11	500,000.00	0.00	0.00	0.00	
		<b>69,210,191.00</b>	<b>52,719,455.64</b>	<b>68,710,191.00</b>	<b>52,719,455.64</b>	

Η Autohellas ΑΤΕΕ στις 31.12.2010 κατείχε 4.947.920 μετοχές της εταιρείας «Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε.». Κατά τη χρήση του 2011 προχώρησε σε αγορά 635.458 μετοχών της εταιρείας «Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε.», με μέση τιμή κτήσης €1,58 ανά μετοχή. Το 2012 προχώρησε σε αγορά 393.167 μετοχών της Αεροπορίας Αιγαίου με μέση τιμή κτήσης €1,39 ανά μετοχή. Το 2013 προχώρησε σε αγορά 1.769.964 μετοχών της Αεροπορίας Αιγαίου με μέση τιμή κτήσης €4,26 ανά μετοχή. Τον Οκτώβριο του 2013 προχώρησε στην πώληση 200.000 μετοχών με συνολικό τίμημα €1.126.000. Από την πώληση προέκυψε κέρδος €632.019,80. Στις 31.12.2013 κατείχε 7.546.509 μετοχές (ποσοστό 10,5668%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος της μετοχής στην τελευταία συνεδρίαση του Χ.Α. της 31.12.2013. (€5,85 ανά μετοχή). Από την επιμέτρηση αυτή προέκυψε κέρδος €25.338.170,59 σε σχέση με την προηγούμενη επιμέτρηση το οποίο αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Το 2014 προχώρησε σε αγορά 721.379 μετοχών της εταιρείας «Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε.» με μέση τιμή κτήσης €7,09 ανά μετοχή. Τον Ιούλιο του 2014, η Autohellas ΑΤΕΕ εισέπραξε το ποσό των €8.198.088 ως επιστροφή κεφαλαίου (€1/μετοχή) βάσει της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης



των μετόχων της «Αεροπορίας Αιγαίου Α.Ε.» της 14/03/2014 και το οποίο μείωσε την αξία κτήσης των μετοχών της. Στις 31.12.2014 κατείχε 8.267.888 μετοχές (ποσοστό 11,5769%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος του Χ.Α.Α. της 31.12.2014 (€6,90/μετοχή) και προέκυψε κέρδος €15.986.066,63 σε σχέση με την επιμέτρηση της 31.12.2013 το οποίο μετά την αφαίρεση φόρου €4.156.377,32 αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Τον Ιούνιο του 2015 η εταιρεία προχώρησε στην αγορά 60.620 μετοχών της εταιρείας «Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε.» με μέση τιμή κτήσης €5,50 ανά μετοχή.

Στις 31/12/2015 η εταιρεία κατείχε 8.328.508 μετοχές (ποσοστό 11,6618%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος του Χ.Α. της 31/12/2015 (€6,83 ανά μετοχή και προέκυψε ζημιά €498.017,20 (επίπεδο 1 ιεράρχησης εύλογων αξιών) σε σχέση με την επιμέτρηση της 31.12.2014 το οποίο μετά την αφαίρεση του φόρου €1.095.302,13 αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Στον φόρο συμπεριλαμβάνεται και η αλλαγή του φορολογικού συντελεστή από 26% σε 29% βάσει του Ν.4334/2015. Στις 31/12/2016 η εταιρεία κατείχε 8.328.508 μετοχές (ποσοστό 11,6618%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος του Χ.Α. της 31/12/2016 (€6,33 ανά μετοχή και προέκυψε ζημιά €4.164.254 (επίπεδο 1 ιεράρχησης εύλογων αξιών) σε σχέση με την επιμέτρηση της 31.12.2015 το οποίο μετά την αφαίρεση του φόρου €1.207.633,67 αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Στις 30/09/2017 η εταιρεία κατείχε 8.328.508 μετοχές (ποσοστό 11,6618%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος του Χ.Α. της 30/09/2017 (€8,09 ανά μετοχή και προέκυψε κέρδος €14.658.174,08 σε σχέση με την επιμέτρηση της 31.12.2016 το οποίο μετά την αφαίρεση φόρου €4.250.870,48 αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Στις 31/12/2017 η εταιρεία κατείχε 8.328.508 μετοχές (ποσοστό 11,6618%) οι οποίες επιμετρήθηκαν με την τιμή κλεισίματος του Χ.Α. της 31.12.2017 (€8,25 ανά μετοχή και προέκυψε κέρδος €15.990.735,36 σε σχέση με την επιμέτρηση της 31.12.2016 το οποίο μετά την αφαίρεση φόρου € 4.637.313,25 αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση της εταιρείας μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τον Ιούνιο του 2017, η AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD , προχώρησε στην καταβολή €500.000,00 για την απόκτηση 16.515 μετοχών της εταιρείας SPOTMECHANIC LIMITED (ποσοστό 10,11%).

## 11. Αποθέματα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΙΝΟΥΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ	22,814,513.07	7,233,882.14	4,361,198.00	3,852,206.71
ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ	5,815,773.81	3,706,056.53	0.00	44,999.99
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ - ΑΞΕΣΟΥΑΡ	3,675,223.94	2,872,223.31	597,181.38	1,184,210.92
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	118,521.09	102,357.19	96,528.34	93,781.06
	<b>32,424,031.91</b>	<b>13,914,519.17</b>	<b>5,054,907.72</b>	<b>5,175,198.68</b>

Το 2016 πραγματοποιήθηκε καταστροφή ανταλλακτικών αξίας € 2.525.636,50 η οποία επιβάρυνε το κόστος πωληθέντων της χρήσεως.

## 12. Πελάτες / Λοιπές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από Πελάτες	36,944,895.43	29,814,759.58	26,807,791.24	24,251,643.51
Λοιπές Απαιτήσεις	7,974,627.45	11,393,787.00	2,979,005.50	8,964,034.64
Μείον: Προβλέψεις απομειώσεων	-1,728,892.40	-1,609,113.13	-994,889.60	-687,971.92
	<b>43,190,630.48</b>	<b>39,599,433.45</b>	<b>28,791,907.14</b>	<b>32,527,706.23</b>

Η κίνηση του λογαριασμού των απομειώσεων έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο Έναρξης 01/01/16</b>	<b>3,525,149.08</b>	<b>2,553,765.09</b>
Μείον Διαγραφές 01/01-31/12/16	254,035.95	203,793.17
Μείον Αναστροφές	1,662,000.00	1,662,000.00
<b>Υπόλοιπο λήξης 31/12/16</b>	<b>1,609,113.13</b>	<b>687,971.92</b>

<b>Υπόλοιπο Έναρξης 01/01/17</b>	<b>1,609,113.13</b>	<b>687,971.92</b>
Πλέον Προβλέψεις 01/01-31/12/17	1,217,024.40	1,115,260.39
Μείον Διαγραφές 01/01-31/12/17	1,097,245.13	808,342.71
<b>Υπόλοιπο λήξης 31/12/17</b>	<b>1,728,892.40</b>	<b>994,889.60</b>

Ο όμιλος παρακολουθεί τα υπόλοιπα των απαιτήσεων του και σχηματίζει απομειώσεις επισφάλειας σε εξατομικευμένη βάση, εφόσον κρίνει πιθανή την αδυναμία είσπραξης τους. Ως μέτρο αδυναμίας είσπραξης χρησιμοποιεί την παλαιότητα του υπολοίπου, την πτώχευση του οφειλέτη και την αντικειμενική δυσκολία του οφειλέτη. Επίσης ως επισφάλειες θεωρούνται το σύνολο των ποσών που διεκδικούνται δια της νομικής οδού, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού. Κατά κανόνα η εταιρεία διεκδικεί δικαστικά ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις παλαιότερες των 3 μηνών και εφόσον το ύψος της απαίτησης δικαιολογεί το κόστος της διεκδίκησης. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε καθυστέρηση για τις οποίες δεν έχουν γίνει απομειώσεις. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες τους. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο από τις απαιτήσεις είναι για το 2017 €35.303.343,97 Όμιλος και €13.176.664,51 Εταιρεία και για το 2016 € 24.390.159,43 Όμιλος και € 18.696.314,17 Εταιρεία. Η παρούσα αξία των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (ο όμιλος και η εταιρεία ως εκμισθωτής) κατά την 31.12.2017 και 31.12.2016, ανέρχονταν σε €10.902.565,86 και €14.546.625,34 αντίστοιχα, η μικτή επένδυση στην μίσθωση σε €12.357.191,20 και €15.537.922,04 αντίστοιχα και το μη δουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο σε €1.454.625,34 και €610.523,46 αντίστοιχα. Η ληκτότητα των ανωτέρω απαιτήσεων έχει ως εξής :

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Εντός Έτους Μικτή Επένδυση	4.725.650,50	5.535.625,73
Μείον μη δουλευμένο		
Χρηματοοικονομικό Έσοδο	<u>671.758,46</u>	<u>44.772,68</u>
<b>Παρούσα αξία</b>	<b>4.053.892,04</b>	<b>5.490.853,05</b>
Από 1-5 Έτη Μικτή Επένδυση	7.631.540,70	10.002.296,31
Μείον μη δουλευμένο		
Χρηματοοικονομικό Έσοδο	<u>782.866,88</u>	<u>565.750,78</u>
<b>Παρούσα αξία</b>	<b>6.848.673,82</b>	<b>9.436.545,53</b>

Το αποτελεσματικό επιτόκιο ανέρχεται σε 5%.

Η ληκτότητα των εμπρόθεσμων απαιτήσεων έχει ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
0-3 ΜΗΝΕΣ	28,636,905.93	22,586,683.83	17,646,068.13	17,175,646.73
3-6 ΜΗΝΕΣ	4,656,784.89	8,868,570.60	3,432,142.66	7,814,744.14
6-12 ΜΗΝΕΣ	3,498,781.35	4,167,511.42	2,931,892.28	3,824,897.79
12+ ΜΗΝΕΣ	6,398,158.31	3,976,667.60	4,781,804.07	3,712,417.57
	<b>43,190,630.48</b>	<b>39,599,433.45</b>	<b>28,791,907.14</b>	<b>32,527,706.23</b>

### 13. Προκαταβολές

<b>ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Προκαταβολές κτήσεως αυτοκινήτων-μηχαν/των	3,038,667.67	2,497,039.16	2,638,958.36	2,155,221.23
Έξοδα επομένων χρήσεων	5,390,054.38	5,124,239.81	4,410,751.42	3,835,192.82
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1,347,151.90	460,612.54	1,034,938.07	246,728.45
Λογαριασμοί προς απόδοση	2,253.80	3,308.99	2,253.80	3,308.99
	<b>9,778,127.75</b>	<b>8,085,200.50</b>	<b>8,086,901.65</b>	<b>6,240,451.49</b>

Τα έξοδα επομένων χρήσεων αφορούν κυρίως προπληρωθέντα τέλη κυκλοφορίας.

### 14. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	237,386.12	111,106.01	181,311.10	61,611.39
Καταθέσεις όψεως	28,763,989.79	14,873,325.21	10,287,460.80	11,571,135.70
Καταθέσεις προθεσμίας	10,000,000.00	5,000,000.00	10,000,000.00	5,000,000.00
	<b>39,001,375.91</b>	<b>19,984,431.22</b>	<b>20,468,771.90</b>	<b>16,632,747.09</b>

Το αποτελεσματικό επιτόκιο των καταθέσεων προθεσμίας ήταν 0,75% και 1,10% για την χρήση 2017 και 2016 αντίστοιχα.

**15. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο Υπέρ το Άρτιο**

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2011	36.360.000	36.360.000	11.635.200,00	130.552,60	11.765.752,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012	36.360.000	36.360.000	11.635.200,00	130.552,60	11.765.752,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013	12.120.000	12.120.000	3.878.400,00	130.552,60	4.008.952,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014	12.157.500	12.157.500	3.890.400,00	130.552,60	4.020.952,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015	12.213.750	12.213.750	3.908.400,00	130.552,60	4.038.952,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016	12.213.750	12.213.750	3.908.400,00	130.552,60	4.038.952,60
31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017	12.213.750	12.213.750	3.908.400,00	130.552,60	4.038.952,60

Όλες οι μετοχές είναι κοινές, έχουν εξοφληθεί πλήρως, συμμετέχουν στα κέρδη και έχουν δικαίωμα ψήφου.

**16. Αποθεματικά**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Τακτικό Αποθεματικό	5,079,686.98	5,079,686.98	4,870,218.41	4,870,218.41
Αφορολόγητο αποθεματικό ειδ. διατ. Νομ.	96,812.13	96,812.13	96,812.13	96,812.13
Αποθεματικό από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο	24,958,139.13	13,796,780.33	24,958,139.13	13,796,780.33
Αποθεματικό εύλογης αξίας διαθεσίμων για πώληση χρημ.περ.στοιχείων	52,652,701.38	36,661,966.02	52,652,701.38	36,661,966.02
Φόρος Αποθεματικού εύλογης αξίας διαθεσίμων για πώληση χρημ.περ.στοιχείων	-15,269,283.39	-10,631,970.14	-15,269,283.39	-10,631,970.14
Αποθεματικό λόγω Αναπρ/ρμολογίας Ακινήτων-΄Αυλων στοιχείων	9,705,115.84	9,934,676.29	6,448,656.70	6,678,217.15
Φόρος Αποθεματικού αναπροσαρμογής	-1,557,824.09	-1,624,396.63	-1,557,824.09	-1,624,396.63
Αποθεματικό από απόκτηση εταιρειών	924,375.00	924,375.00	924,375.00	924,375.00
Συναλλαγματικές διαφορές	-102,552.16	-102,552.16	0.00	0.00
Αποθεματικό για ίδιες μετοχές	-219,293.70	-219,293.70	-219,293.70	-219,293.70
	<b>76,267,877.12</b>	<b>53,916,084.12</b>	<b>72,904,501.57</b>	<b>50,552,708.57</b>

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας (Ν. 2190/20), η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, με την κατά έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετησίων μετά φόρων κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι το ύψος του τακτικού αποθεματικού να φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικό τρόπο σχηματίζεται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας και αφορά κέρδη από πώληση εταιρείας μη εισηγμένης, τα οποία κέρδη δεν φορολογούνται εφόσον δεν διανεμονται. Σε αντίθετη περίπτωση φορολογούνται με τις γενικές φορολογικές διατάξεις. Το ποσό του φόρου που θα πληρωθεί σε περίπτωση διανομής τους με τα ισχύοντα την 31.12.2017 ανέρχεται σε € 782.752,71.

**17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	5,851,558.40	3,395,930.45	3,164,494.22	1,947,124.16
Προμηθευτές	44,837,597.57	25,881,588.54	19,285,169.70	20,690,481.23
Μερίσματα πληρωτέα	49,496.02	35,614.46	49,496.02	35,614.46
Υποχρεώσεις από φόρους (πλην εισοδήματος)-τέλη	2,356,019.37	2,630,695.71	1,358,176.59	1,587,398.21
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	1,512,415.23	1,169,628.43	746,219.61	742,911.90
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	0.00	0.00	0.00	0.00
Δεδουλευμένα έξοδα	2,493,187.64	2,290,140.80	2,175,019.69	2,122,621.79
Λοιπές υποχρεώσεις	6,568,250.21	4,657,863.61	3,878,765.44	3,277,871.36
Μεταχρονολογημένες επιταγές	5,295,617.37	3,280,615.97	1,429,748.99	1,614,273.79
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	17,129,578.55	15,209,274.02	15,615,242.63	13,831,392.06
Πρόβλεψη φόρου διαφορών φορολογικού ελέγχου	118,801.80	200,538.00	118,801.80	200,538.00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	238,528.11	286,047.73	219,659.11	286,047.73
	<b>86,451,050.27</b>	<b>59,037,937.72</b>	<b>48,040,793.80</b>	<b>46,336,274.69</b>

Όλες οι υποχρεώσεις με εξαίρεση τις εγγυήσεις είναι βραχυπρόθεσμες, πληρωτέες κατά μέσω όρο εντός του επόμενου εξαμήνου. Οι εγγυήσεις αφορούν προείσπραξη από τους πελάτες μακροχρόνιας ενοικίασης προς εξασφάλιση της απαίτησης η οποία επιστρέφεται με τη λήξη της μίσθωσης. Το σύνολο των εγγυήσεων αυτών για τον Όμιλο στις 31.12.2017 ανερχόταν σε € 17.129.578,55 και στις 31.12.2016 σε € 15.209.274,02 και για την Εταιρεία στις 31.12.2017 ανερχόταν σε € 15.615.242,63 και στις 31.12.2016 σε € 13.831.392,06. Η εύλογη αξία των υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 84.007.384,39 και € 56.868.164,75 για τον Όμιλο και σε € 46.589.036,55 και € 45.050.362,96 για την Εταιρεία, το 2017 και 2016 αντίστοιχα.

**18. Δάνεια**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	235,036,804.33	225,068,948.09	191,556,490.30	216,899,266.22
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	140,926,836.72	55,947,025.95	119,076,802.21	38,759,592.67
	<b>375,963,641.05</b>	<b>281,015,974.04</b>	<b>310,633,292.51</b>	<b>255,658,858.89</b>

Ο Όμιλος έχει τις παρακάτω δυνατότητες δανεισμού τις οποίες δεν έχει χρησιμοποιήσει:

	31.12.2017	31.12.2016
Λήξη μέσα σε ένα έτος ή πέραν του έτους	36.298.384,15	9.803.326,96

Η χρηματοδότηση της αγοράς των αυτοκινήτων εξασφαλίζεται με μακροπρόθεσμο δανεισμό, διάρκειας συνήθως 3-5 ετών, ενώ διατηρούνται και γραμμές χρηματοδότησης για πιθανές ανάγκες λόγω εποχικότητας.

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων, στην ονομαστική τους αξία, περιλαμβανομένων και των τόκων στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 για την εταιρεία και τον όμιλο αναλύεται ως ακολούθως :

Λήξη	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
0-1 έτη	151,834,603	66,197,303.00	128,381,293	50,345,823.00
1-5 έτη	188,710,977	199,030,638.00	161,953,284	190,199,739.00
5+ έτη	81,372,721	58,372,721.00	58,372,721	58,372,721.00
<b>Σύνολο</b>	<b>421,918,302</b>	<b>323,600,662.00</b>	<b>348,707,298</b>	<b>298,918,283.00</b>

Το μεσοσταθμικό επιτόκιο των δανείων ήταν 4,00% έως 4,25% για το 2017 και 4,35% για το 2016 αντίστοιχα.

**19. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της χρήσεως στην ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής :

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	ΕΞΟΔΑ ΔΑΝΕΙΩΝ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>01/01/2016</b>	2,993,416.42	-5,661,044.43	0	<b>-2,667,628.01</b>
<b>Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	-2,141,047.09	658,694.40	0.00	<b>-1,482,352.69</b>

Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	-10,086.20	0.00	0.00	<b>-10,086.20</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>842,283.13</b>	<b>-5,002,350.03</b>	<b>0.00</b>	<b>-4,160,066.90</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων	120,849.46	658,694.40	0.00	779,543.86
Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	27,117.90	0.00	0.00	27,117.90
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών		0.00	9,982,382.53	9,982,382.53
<b>31/12/2017</b>	<b>990,250.49</b>	<b>-4,343,655.63</b>	<b>9,982,382.53</b>	<b>6,628,977.39</b>
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>01/01/2016</b>	<b>13,854,634.80</b>	<b>489,781.39</b>	<b>10,898,679.56</b>	<b>25,243,095.75</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-1,267,868.63	-533,285.49	-51,565.32	<b>-1,852,719.44</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	0.00	0.00	-1,207,633.67	<b>-1,207,633.67</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>12,586,766.17</b>	<b>-43,504.10</b>	<b>9,639,480.57</b>	<b>22,182,742.64</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2,027,945.29	-847,174.63	-144,999.99	<b>1,035,770.67</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	-66,572.53	0.00	4,637,313.25	<b>4,570,740.72</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	622,091.80	0.00	117,998.27	<b>740,090.07</b>
<b>31/12/2017</b>	<b>15,170,230.73</b>	<b>-890,678.73</b>	<b>14,249,792.10</b>	<b>28,529,344.10</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2016</b>	<b>26,342,809.54</b>			
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2017</b>	<b>21,900,366.71</b>			

Η διαφορά των € 672.695,75 και € 639.462,84 σε σχέση με τα ποσά του αναβαλλόμενου φόρου που εμφανίζονται στους Ισολογισμούς στις 31/12/2016 και 31/12/2017, οφείλονται στον αναβαλλόμενο φόρο της εταιρείας AUTOTECHNICA HELLAS ATEE, ο οποίος εμφανίζεται στον Ισολογισμό στις Λοιπές απαιτήσεις.

#### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</b>	<b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΔΑΝΕΙΩΝ</b>	<b>ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΖΗΜΙΕΣ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>01/01/2016</b>	<b>2,275,453.71</b>	<b>-5,998,722.79</b>	<b>0.00</b>	<b>-3,723,269.08</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-2,147,514.52	658,694.40	0.00	<b>-1,488,820.12</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	-1,316.89	0.00	0.00	<b>-1,316.89</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>126,622.30</b>	<b>-5,340,028.39</b>	<b>0.00</b>	<b>-5,213,406.09</b>
Χρέωση /(πίστωση)στην κατάσταση αποτελεσμάτων	161,676.31	658,694.40	0.00	820,370.71
Χρέωση /(πίστωση)στην καθαρή θέση	19,523.96	0.00	0.00	19,523.96
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>31/12/2017</b>	<b>307,822.57</b>	<b>-4,681,333.99</b>	<b>0.00</b>	<b>-4,373,511.42</b>
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>01/01/2016</b>	<b>12,567,049.60</b>	<b>152,103.03</b>	<b>11,553,722.34</b>	<b>24,272,874.97</b>

Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-1,665,731.20	-533,285.49	74,433.35	<b>-2,124,583.34</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην καθαρή θέση	0.00	0.00	-1,207,633.67	<b>-1,207,633.67</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>31/12/2016</b>	<b>10,901,318.40</b>	<b>-381,182.46</b>	<b>10,420,522.02</b>	<b>20,940,657.96</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1,528,098.39	-847,174.63	-144,999.99	<b>535,923.77</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην καθαρή θέση	-66,572.53	0.00	4,637,313.25	<b>4,570,740.72</b>
Χρέωση από απόκτηση εταιρειών	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>31/12/2017</b>	<b>12,362,844.26</b>	<b>-1,228,357.09</b>	<b>14,912,835.28</b>	<b>26,047,322.45</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2016</b>	<b>26,154,064.05</b>			
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία 31/12/2017</b>	<b>30,420,833.87</b>			

Η διάκριση του αναβαλλόμενου φόρου σε βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΟ	7,286,252.00	8,764,252.73	9,670,783.09	8,314,376.96
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ	14,614,114.71	17,578,556.81	20,750,050.78	17,839,687.09
	<b>21,900,366.71</b>	<b>26,342,809.54</b>	<b>30,420,833.87</b>	<b>26,154,064.05</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις από τις θυγατρικές εταιρείες που δεν έχουν αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις ανέρχονται σε € 10.994.843,10 για το 2016 και σε € 10.608.515,83 για το 2017.

## 20. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (N. 2112/20)

Η υποχρέωση του Ομίλου και της εταιρίας προς τους εργαζόμενους, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	2017	2016
Προεξοφλητικό επιτόκιο (%)	1,55%	1,65%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,00%	0,00%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,00%	1,00%
Κινητικότητα προσωπικού:		
Οικιοθελής αποχώρηση	4,50%	4,50%
Απόλυση	1,00%	1,00%
Ύψος αποζημίωσης	Βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4093/2012	
Μέση Εργασιακή ζωή	14,91	14,82

Η Κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπολοιπο υποχρέωσης την 01.01.16</b>	<b>2,076,693.74</b>	<b>1,537,970.00</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	66,489.00	45,042.00
Τόκοι(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	20,985.60	7,701.60
Διακανονισμοί	89,790.45	13,036.45
Απόσβεση μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών/ζημιών	0.00	0.00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	-395,099.56	-305,916.05
Δημογραφικές παραδοχές	0.00	0.00

Μη αναγνωρισμένα Αναλογιστικά κέρδη / ζημίες	-34,780.00	-4,541.00
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.16</b>	<b>1,824,079.23</b>	<b>1,293,293.00</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	63,210.00	41,546.00
Τόκοι(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	29,795.00	21,052.00
Διακανονισμοί	496,933.00	149,168.00
Απόσβεση μη αναγνωρισμένων αναλογιστικών κερδών/ζημιών	0.00	0.00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	-322,897.26	-243,093.01
Μη αναγνωρισμένα Αναλογιστικά κέρδη / ζημίες	93,510.01	67,324.01
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.17</b>	<b>2,184,629.98</b>	<b>1,329,290.00</b>
<b>Συμφωνία της δέσμευσης καθορισμένης παροχής</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.17</b>	<b>1,824,079.23</b>	<b>1,293,293.00</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	63,210.00	41,546.00
Τόκοι(επιβάρυνση των αποτελεσμάτων)	29,795.00	21,052.00
Πρόσθετες Πληρωμές	239,139.00	149,168.00
Μη αναγνωρισμένα Αναλογιστικά κέρδη / ζημίες	93,510.01	67,324.01
Πληρωθείσες αποζημιώσεις	-322,897.26	-243,093.01
Διακανονισμοί	257,794.00	0.00
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.17</b>	<b>2,184,629.98</b>	<b>1,329,290.00</b>

Η υποχρέωση θα αυξανόταν κατά 7,45% εάν το επιτόκιο προεξόφλησης μειωνόταν από 1,55% σε 1,05%.

Η υποχρέωση θα ήταν αυξημένη κατά 6,18% εάν το ποσοστό αύξησης αποδοχών αυξανόταν από 0% σε 0,50% από το 2018 και μετά.

## 21. Πωλήσεις και άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών(Εκμίσθωση αυτ/των/Υπηρεσίες συνεργείου/φανοποιείου αυτ/των</b>	183,545,837.68	158,180,585.10	134,679,002.50	116,292,656.16
<b>Πωλήσεις Καινουργών,Μεταχ/νων αυ/των και αντ/κών</b>	117,794,173.03	74,491,201.46	22,018,111.55	17,310,379.44
<b>Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων</b>	39,291,888.18	32,133,839.34	32,438,152.06	27,829,322.27
	<b>340,631,898.89</b>	<b>264,805,625.90</b>	<b>189,135,266.11</b>	<b>161,432,357.87</b>
<b>Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως</b>				
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	5,194,325.49	3,662,041.80	2,470,576.28	2,221,293.89
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	1,020,341.66	860,052.87	3,401,351.69	3,251,916.77
	<b>6,214,667.15</b>	<b>4,522,094.67</b>	<b>5,871,927.97</b>	<b>5,473,210.66</b>

Τα μισθώματα από τις επενδύσεις σε ακίνητα στην εταιρεία ανήλθαν σε € 2.213.868,66 για τη χρήση 2017 και σε € 2.229.839,62 για τη χρήση 2016.

Τα μελλοντικά μισθώματα από τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Μέχρι ενός Έτους	61,491,058	55,378,259
Από 1 έως 5 Έτη	94,203,932	87,642,140
<b>Σύνολο</b>	<b>155.694.990</b>	<b>143,020,399</b>

Τα ενδεχόμενα μισθώματα που αναγνωρίστηκαν στα έσοδα των χρήσεων 2017 και 2016 ανέρχονται σε € 977.883 και € 954.457 αντίστοιχα.

**22. Παροχές σε εργαζομένους**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	25,156,626.14	22,413,170.68	14,667,650.77	13,779,178.90
Εργοδοτικές εισφορές	5,191,034.18	4,908,528.36	2,904,832.33	2,677,305.58
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	350,782.28	177,265.05	211,766.00	65,780.05
Λοιπές παροχές	806,234.10	684,039.89	553,576.10	509,384.91
	<b>31,504,676.70</b>	<b>28,183,003.98</b>	<b>18,337,825.20</b>	<b>17,031,649.44</b>

**23. Αποσβέσεις ενσώματων παγίων, άυλων περιουσιακών στοιχείων**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	65,054,960.27	62,363,263.14	47,117,533.56	44,262,774.47
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	181,474.73	167,124.14	150,785.93	125,428.63
	<b>65,236,435.00</b>	<b>62,530,387.28</b>	<b>47,268,319.49</b>	<b>44,388,203.10</b>

**24. Κατανομή εξόδων στις λειτουργίες**

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>2017</b>			<b>2016</b>		
	<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>	<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	8,310,126.35	8,298,415.33	1,729,283.52	7,850,067.11	7,728,445.47	1,453,136.86
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	46,740,448.68	468,304.13	59,566.68	43,926,796.67	401,408.00	59,998.43
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	82,894,401.98	4,239,965.80	2,437,671.54	68,081,020.52	3,889,317.33	2,285,673.02
	<b>137,944,977.01</b>	<b>13,006,685.26</b>	<b>4,226,521.74</b>	<b>119,857,884.30</b>	<b>12,019,170.80</b>	<b>3,798,808.31</b>

  

<b>ΟΜΙΛΟΥ</b>	<b>2017</b>			<b>2016</b>		
	<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>	<b>ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ</b>	<b>ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ</b>
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	14,733,340.46	11,909,647.50	4,861,688.74	13,369,293.56	10,778,656.70	4,035,053.72
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	64,045,187.55	640,982.69	550,264.76	61,667,715.49	597,847.86	264,823.93
ΆΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	181,161,733.67	8,100,398.25	6,340,342.99	124,557,419.07	6,343,779.01	5,630,805.40
	<b>259,940,261.68</b>	<b>20,651,028.44</b>	<b>11,752,296.49</b>	<b>199,594,428.12</b>	<b>17,720,283.57</b>	<b>9,930,683.05</b>

Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης αφορούν έξοδα συντήρησης και φανοποιείας, ασφάλιστρα, τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης, δικαιώματα χρήσης, ενοίκια, αμοιβές τρίτων, γενικά έξοδα λειτουργίας και κόστος εμπορευμάτων.



**25. Τόκοι**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Χρεωστικοί τόκοι και έξοδα πληρωτέα	12,835,841.63	11,459,138.61	11,385,410.01	10,229,637.86
Τόκοι από διαφορές απόσβεσης δανείων	2,271,360.00	2,271,360.00	2,271,360.00	2,271,360.00
Τόκοι από απόσβεση εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων	502,513.16	487,364.31	502,513.16	487,364.31
Πιστωτικοί τόκοι	-987,556.92	-781,346.83	-940,063.62	-617,151.95
	<b>14,622,157.87</b>	<b>13,436,516.09</b>	<b>13,219,219.55</b>	<b>12,371,210.22</b>

**26. Αποτέλεσμα από επενδυτική δραστηριότητα**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Μέρισμα από θυγατρικές	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00
Μέρισμα από εταιρείες Βασικού Μετόχου	3,331,403.20	5,829,955.60	3,331,403.20	5,829,955.60
Πώληση μετοχών Τράπεζας Πειραιώς	0.00	-1,523,032.31	0.00	-1,523,032.31
Κατεδάφιση επενδυτικού κτιρίου	0.00	-1,750,908.25	0.00	-1,750,908.25
Κέρδη επιμετρώμενων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	15,986.99	0.00	15,986.99	0.00
Κέρδη επιμετρώμενων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων επενδυτικών ακινήτων	1,583,597.92	0.00	1,583,597.92	0.00
	<b>4,930,988.11</b>	<b>2,556,015.04</b>	<b>6,930,988.11</b>	<b>2,556,015.04</b>

Το 2016 εισπράχθηκε μέρισμα από την εταιρεία βασικού μετόχου «ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.», ποσού € 5.829.955,60 (0,70/μετοχή), το οποίο αφορά μέρισμα 8.328.508 μετοχών. Αντίστοιχα το 2017 εισπράχθηκε μέρισμα από την εταιρεία βασικού μετόχου «ΑΕΡΟΠΟΡΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.» , ποσού € 3.331.403,20 (0,40/μετοχή), το οποίο αφορά μέρισμα 8.328.508 μετοχών. Επίσης εισπράχθηκε μέρισμα από την θυγατρική μας στην Βουλγαρία «ΑΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ LTD». Τέλος, την 31.12.2017 έγινε επιμέτρηση των επενδυτικών ακινήτων και προέκυψε κέρδος €1.583.597,92 το οποίο αύξησε τα αποτελέσματα περιόδου.

**27. Απομειώσεις**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Ενσώματων πάγιων στοιχείων	2,218,564.33	0.00	2,218,564.33	0.00
Συμμετοχών	0.00	0.00	500,000.00	0.00
	<b>2,218,564.33</b>	<b>0.00</b>	<b>2,718,564.33</b>	<b>0.00</b>

**28. Φόρος εισοδήματος**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Τρέχων φόρος περιόδου	9,510,804.18	8,039,565.06	8,078,011.48	6,622,825.46
Αναβαλλόμενος φόρος	256,226.82	-412,512.78	-284,446.94	-677,909.25
	<b>9,767,031.00</b>	<b>7,627,052.28</b>	<b>7,793,564.54</b>	<b>5,944,916.21</b>

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>41,392,819.77</b>	<b>30,317,756.18</b>	<b>30,731,298.45</b>	<b>21,345,786.25</b>
<b>Ισχύων φορολογικός συντελεστής</b>			<b>29%</b>	<b>29%</b>
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολ.συντελεστές	10,929,205.69	7,845,063.38	8,912,076.55	6,190,278.01
Φόρος εσόδων / εξόδων μη αναγνωριζόμενα για φορολογικούς σκοπούς	-1,162,174.69	-218,011.10	-1,118,512.01	-245,361.80
	<b>9,767,031.00</b>	<b>7,627,052.28</b>	<b>7,793,564.54</b>	<b>5,944,916.21</b>

Ο σταθμισμένος μέσος φορολογικός συντελεστής για τον Όμιλο, ήταν για τις χρήσεις 2016 και 2017, 25,2% και 23,6% αντίστοιχα.

### 29. Κέρδη ανά μετοχή

#### Βασικά

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2017	31/12/2016
<b>Καθαρά κέρδη (ζημία) περιόδου</b>	<b>31,625,788.77</b>	<b>22,690,703.90</b>
Κατανέμονται σε :		
Μετόχους Εταιρείας	31,625,788.77	22,690,703.90
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0.00	0.00
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	12,156,191.00	12,156,191.00
<b>Βασικά κέρδη /ζημιές ανά μετοχή</b>	<b>2.6016</b>	<b>1.8666</b>

### 30. Μερισίματα ανά μετοχή

Για την χρήση του 2016 το Διοικητικό Συμβούλιο πρότεινε τη διανομή μερίσματος € 0,85 ανά μετοχή η οποία εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 08/06/2017. Η καταβολή του πραγματοποιήθηκε κατά την 21/06/2017. Για την χρήση του 2017 η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής μερίσματος στους μετόχους θα κατατεθεί το αργότερο μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

### 31. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία μετά την από 24.04.2012 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης προχώρησε σε αγορά 172.678 (57.559 μετοχές μετά το reverse split της μετοχής) ιδίων μετοχών με αξία κτήσης €256.131,46 και εύλογη αξία €1.346.880,60 (τιμή κλεισίματος ΧΑ 31/12/2017, €23,40 ανά μετοχή).

### 32. Ενδεχόμενα

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Ειδικότερα, οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών ομίλου έχουν ως εξής:

AUTOHELLAS ATEE	-
AUTOTECHNICA LTD	2012-2017
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED	2012-2017
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	2015-2017
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD	2012-2017
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	2016-2017
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	2013-2017
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC	2015-2017
AUTOHTECHNICA FLEET SERVICES DOO	2016-2017
AUTOTECHNICA HELLAS ATEE	-
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	-
ΑΟΥΤΟ ΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ	-
ANTERRA DOO	2015-2017

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για φόρους που θα προκύψουν κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων με βάση την εμπειρία της. Οι προβλέψεις στις 31.12.2017 ανέρχονται σε € 118.801,80 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Όσον αφορά την Μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα, οι χρήσεις 2011 έως και 2016 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και εκδόθηκαν οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδονται εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Ομοίως ο φορολογικός έλεγχος για την Μητρική εταιρεία και τις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα για τη χρήση 2017, διενεργείται από τον Νόμιμο ελεγκτή. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το 2017 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος χρήσης 2008 για την μητρική εταιρεία, από τον οποίο προέκυψε πρόσθετος φόρος €81.736,20, ο οποίος καταχωρήθηκε σε μείωση της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

### 33. Δανεισμός

Την χρήση 01/01-31/12/2017, ο συνολικός δανεισμός σε επίπεδο Εταιρείας ανήλθε σε € 310.633.292,51 παρουσιάζοντας αύξηση κατά €54.974.433,62. Η αύξηση αυτή αναλύεται σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό κατά το ποσό των €15.649.408,74, σε χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά το ποσό των €36.551.151,72 και σε διαφορές απόσβεσης δανείων και εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων ποσού €2.773.873,16.

Σε επίπεδο Ομίλου, ο συνολικός δανεισμός ανήλθε σε € 375.963.641,05 παρουσιάζοντας αύξηση κατά €94.947.667,01. Η αύξηση αυτή αναλύεται σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό κατά το ποσό των €23.006.590,15, σε χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά το ποσό των €36.551.151,72, σε διαφορές απόσβεσης δανείων και εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων ποσού €2.773.873,16 και σε δάνεια ποσού €32.616.051,98 από την απόκτηση των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ και ΑΟΥΤΟ ΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ εκ των οποίων αποπληρώθηκε το ποσό των €5.123.057,97.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ταμιακές συναλλαγές		Μη ταμιακές συναλλαγές			31/12/2017	
	31/12/2016	Αποπληρωμή	Αναλήψεις	Μεταφορές	Αποκτήσεις		Διαφορές απόσβεσης δανείων και εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων
Μακροπρόθεσμα δάνεια	214,060,824.81	-24,411,371.15	29,735,222.16	-59,266,500.00	0.00	2,761,300.56	162,879,476.38
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	35,991,998.93	-34,727,039.04	49,396,838.56	59,266,500.00	0.00	12,572.60	109,940,871.05
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5,606,035.15	-4,344,241.79	0.00	0.00	36,551,151.72	0.00	37,812,945.08
<b>Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>255,658,858.89</b>	<b>-63,482,651.98</b>	<b>79,132,060.72</b>	<b>0.00</b>	<b>36,551,151.72</b>	<b>2,773,873.16</b>	<b>310,633,292.51</b>

ΟΜΙΛΟΣ	Ταμιακές συναλλαγές		Μη ταμιακές συναλλαγές			31/12/2017	
	31/12/2016	Αποπληρωμή	Αναλήψεις	Μεταφορές	Αποκτήσεις		Διαφορές απόσβεσης δανείων και εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων
Μακροπρόθεσμα δάνεια	222,230,506.68	-24,411,371.15	44,449,204.43	-59,266,500.00	20,596,649.89	2,761,300.56	206,359,790.41
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	53,179,432.21	-64,635,341.25	71,948,339.91	59,266,500.00	12,019,402.09	12,572.60	131,790,905.56
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5,606,035.15	-4,344,241.79	0.00	0.00	36,551,151.72	0.00	37,812,945.08
<b>Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>281,015,974.04</b>	<b>-93,390,954.19</b>	<b>116,397,544.34</b>	<b>0.00</b>	<b>69,167,203.70</b>	<b>2,773,873.16</b>	<b>375,963,641.05</b>

Στα δάνεια της εταιρείας και του ομίλου περιλαμβάνονται υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αξίας €37.812.945,08.

Οι εν λόγω χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν οχήματα προς ενοικίαση όπου η εταιρεία είναι Μισθωτής, με συμβάσεις διάρκειας έως τέσσερα έτη και δικαίωμα εξαγοράς στο τέλος των συμβάσεων.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ανέρχονται σε €41.645.050,24 ευρώ, οι μη δουλεμένοι πιστωτικοί τόκοι σε €3.832.105,16 και η παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών μισθωμάτων σε €37.812.945,08.

Η καταβολή των εν λόγω μελλοντικών μισθωμάτων έχει ως εξής:

ΕΤΗ	
0-1	10,455,361.47
2-4	31,189,688.77
	<b>41,645,050.24</b>

### 34. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπήρξαν γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τις καταστάσεις αυτές.

### 35. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πωλήσεις υπηρεσιών σε συγγενείς και κοινοπραξίες	551,528.05	522,108.81
Πωλήσεις υπηρεσιών σε εταιρίες Βασικού Μετόχου	1,260,904.52	1,184,775.71
Λοιπά έσοδα από θυγατρικές εταιρείες	3,350,640.09	3,696,953.08
Πωλήσεις Αγαθών σε θυγατρικές εταιρείες	10,669,619.69	9,595,756.48
Πωλήσεις Ενσώματων Παγίων σε θυγατρικές εταιρείες	1,953,408.38	3,298,660.27
Λοιπά έσοδα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	480,898.13	486,600.00
Μερίσματα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	3,331,403.20	5,829,955.60
	<b>23,598,402.06</b>	<b>24,614,809.95</b>

Τα λοιπά έσοδα από θυγατρικές εταιρίες, αφορούν διοικητική και διαχειριστική υποστήριξη. Οι αντίστοιχες πωλήσεις σε συγγενείς εταιρίες παρέχονται βάσει κόστους πλέον του κανονικού εμπορικού κέρδους της εταιρίας.

**ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Αγορές αγαθών από συγγενείς και κοινοπραξίες	234,802.00	241,601.44
Αγορές από θυγατρικές	24,328,641.87	30,562,993.87
Λοιπά έξοδα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	1,066,921.93	882,158.11
	<b>25,630,365.80</b>	<b>31,686,753.42</b>

**iii) Αποζημίωση μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικού προσωπικού**

<b>Η Εταιρεία</b>		
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	3,255,520.30	2,946,309.08
	<b>3,255,520.30</b>	<b>2,946,309.08</b>

**iv) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Θυγατρικές	2,662,525.77	4,755,111.61
Συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες	44,825.15	23,232.94
Εταιρείες Βασικού Μετόχου	192,362.84	176,526.84
	<b>2,899,713.76</b>	<b>4,954,871.39</b>

**v) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Θυγατρικές	2,067,470.05	2,457,560.76
Συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες	25,025.14	23,718.89
Εταιρείες Βασικού Μετόχου	86,955.11	104,066.08
	<b>2,179,450.30</b>	<b>2,585,345.73</b>

**vi) Εγγυήσεις**

Έχει παρασχεθεί εγγύηση για λήψη δανείου της θυγατρικής εταιρείας AUTOTECHNICA LTD μέχρι του ποσού των € 6.000.000. Επίσης, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED, έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 8.500.000, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA FLEET

SERVICES S.R.L. έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι € 16.700.000, για τη θυγατρική AUTOTECHNICA SERBIA D.O.O. έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου μέχρι ύψους € 7.800.000 και για τη θυγατρική AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου ύψους € 500.000 και για τη θυγατρική ANTERRA DOO έχει δοθεί εγγύηση για λήψη δανείου ύψους €4.000.000. Τέλος για την AUTOTECHNICA HELLAS ATEE έχει δοθεί εγγύηση ύψους € 12.500.000.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

**i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Πωλήσεις υπηρεσιών σε κοινοπραξίες/συγγενείς	301,034.00	272,790.68
Πωλήσεις αγαθών σε κοινοπραξίες/συγγενείς	2,454,923.89	2,611,910.45
Πωλήσεις υπηρεσιών σε εταιρίες Βασικού Μετόχου	1,270,959.05	1,188,788.87
Λοιπά έσοδα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	480,898.13	486,600.00
Μερίσματα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	3,331,403.20	5,829,955.60
	<b>7,839,218.27</b>	<b>10,390,045.60</b>

**ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Αγορές αγαθών από κοινοπραξίες/συγγενείς	2,799,141.62	2,683,504.19
Λοιπά έξοδα από εταιρίες Βασικού Μετόχου	1,100,733.82	893,051.80
	<b>3,899,875.44</b>	<b>3,576,555.99</b>

**iii) Αποζημίωση μελών Διοικητικού Συμβουλίου και διευθυντικού προσωπικού**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		
	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	3,737,148.32	3,399,430.23
	<b>3,737,148.32</b>	<b>3,399,430.23</b>

**iv) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Κοινοπραξίες/συγγενείς	184,952.51	259,299.71
Εταιρίες Βασικού Μετόχου	192,362.84	176,526.84
	<b>377,315.35</b>	<b>435,826.55</b>

**v) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Κοινοπραξίες	199,730.22	213,107.74
Εταιρίες Βασικού Μετόχου	102,613.96	107,829.59
	<b>302,344.18</b>	<b>320,937.33</b>

**36. Αλλαγή λογιστικής εκτίμησης**

Το 2017 έγινε αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των μεταφορικών μέσων τόσο σε επίπεδο Μητρικής όσο και σε επίπεδο Ομίλου καθώς η εταιρία εκτίμησε ότι απεικονίζεται ορθότερα η σχέση αξίας αγοράς και πώλησης αυτοκινήτου. Πιο συγκεκριμένα για την Εταιρία από 01/01/2017 ο ετήσιος συντελεστής απόσβεσης μεταφορικών μέσων από 13,8% που εφαρμοζόταν στο σύνολο του στόλου των αυτοκινήτων ανεξαρτήτου αξίας, διαμορφώθηκε σε 12% για αυτοκίνητα αξίας έως € 15.000,00 και σε 14% για τα αυτοκίνητα αξίας ίσης ή μεγαλύτερης των € 15.000,01. Η διαφορά του συντελεστή του 2017 σε σχέση με το 2016, είχε αποτέλεσμα μειωμένες αποσβέσεις κατά €3.472.186,08 και μειωμένα κέρδη από πώληση αυτοκινήτων € 391.132,92 για το έτος.

Για τις θυγατρικές εταιρίες του εξωτερικού επίσης από 01/01/2017 μεταβλήθηκε ο ετήσιος συντελεστής απόσβεσης μεταφορικών μέσων από ενιαίο 18% σε 14% για Βουλγαρία, Κύπρο και 15% για Ρουμανία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Κροατία και Ουκρανία. Η διαφορά του συντελεστή του 2017 σε σχέση με το 2016, είχε αποτέλεσμα μειωμένες αποσβέσεις κατά €3.917.134,43 και μειωμένα κέρδη από πώληση αυτοκινήτων € 444.652,50 για το έτος.

**37. Ανάλυση Ευαισθησίας**

Οι πίνακες κατωτέρω παρουσιάζουν και αναλύουν την ευαισθησία του αποτελέσματος και της καθαρής θέσης σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ως προς τον επιτοκιακό κίνδυνο, τον συναλλαγματικό κίνδυνο και τον κίνδυνο αγοράς.

1. **Επιτοκιακός κίνδυνος**  
 Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθενται σε επιτοκιακό κίνδυνο από :  
 α) Δάνεια μεταβλητού επιτοκίου και έντοκες καταθέσεις μεταβλητού επιτοκίου. Η ανάλυση ευαισθησίας υποθέτει παράλληλη μεταβολή των επιτοκίων κατά ± 100bps (μονάδες βάσης) και η επίδραση αφορά στα αποτελέσματα.  
 β) Μεταβολή της εύλογης αξίας (Ο.Τ.Σ.) παραγώνων που χρησιμοποιούνται για την οικονομική αντιστάθμιση του επιτοκιακού κινδύνου, όπου μερικώς εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης. Τα παράγωγα αυτά επηρεάζονται αποκλειστικά από τις μεταβολές των επιτοκίων και η ανάλυση ευαισθησίας υποθέτει τη μεταβολή κατά ± 100bps (μονάδες βάσης) των επιτοκίων. Η επίδραση αφορά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα/καθαρή θέση όταν εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και στα αποτελέσματα/καθαρή θέση όταν δεν εφαρμόζεται.
2. **Συναλλαγματικός κίνδυνος**  
 Ο Όμιλος, εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις υποχρεώσεις και απαιτήσεις/καταθέσεις των θυγατρικών του, σε νόμισμα διαφορετικό από το λειτουργικό τους νόμισμα. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, στην Κροατία και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD, HRK και UAH αντίστοιχα. Η ανάλυση ευαισθησίας υποθέτει μεταβολή της συναλλαγματικής ισοτιμίας €/RON, €/RSD, €/HRK και €/UAH. Η επίδραση αφορά τα αποτελέσματα.
3. **Κίνδυνος αγοράς**  
 Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε κίνδυνο αγοράς από μεταβολή της χρηματιστηριακής τιμής διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η ανάλυση ευαισθησίας υποθέτει μεταβολή των τιμών ± 10% και η μεταβολή αφορά τα λοιπά συνολικά εισοδήματα/καθαρή θέση.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2017		Κίνδυνος Επιτοκίων				Συναλλαγματικός Κίνδυνος				Κίνδυνος Τιμών								
		5% Index Level +100bps (Euribor)		-5% Index Level -100bps (Euribor)		+10%		-10%		+10%		-10%						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Λογιστικές αξίες	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου	
Ταμειακά Διαθέσιμα	20,468,771.90	204,687.72		-204,687.72														
Διαθέσιμα για πώληση	68,710,191.00									6,871,019.10		6,871,019.10		-6,871,019.10		-6,871,019.10		
Χρηματικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία	0.00									0.00		0.00		0.00		0.00		
Επίδραση προ φόρου		204,687.72	0.00	-204,687.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,871,019.10	0.00	6,871,019.10	0.00	-6,871,019.10	0.00	-6,871,019.10	0.00	
Φόρος εισοδήματος 25%		-59,359.44	0.00	59,359.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,992,595.54	0.00	-1,992,595.54	0.00	1,992,595.54	0.00	1,992,595.54	0.00	
Καθαρή επίδραση		145,328.28	0.00	-145,328.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,878,423.56	0.00	4,878,423.56	0.00	-4,878,423.56	0.00	-4,878,423.56	0.00	
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>																		
Προμηθευτές						0.00		0.00										
Δάνεια	-310,633,292.51	-3,106,332.93		3,106,332.93														
Επίδραση προ φόρου		-3,106,332.93	0.00	3,106,332.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	
Φόρος εισοδήματος		900,836.55	0.00	-900,836.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	
Καθαρή επίδραση		-2,205,496.38	0.00	2,205,496.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	
<b>Συνολική καθαρή επίδραση</b>		-2,060,168.10	0.00	2,060,168.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,878,423.56	0.00	4,878,423.56	0.00	-4,878,423.56	0.00	-4,878,423.56	0.00	
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-2,060,168.10	0.00	2,060,168.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Καθαρή επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,878,423.56		4,878,423.56		-4,878,423.56		-4,878,423.56		

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2016		Κίνδυνος Επιτοκίων				Συναλλαγματικός Κίνδυνος				Κίνδυνος Τιμών							
		5% Index Level +100bps (Euribor)		-5% Index Level -100bps(Euribor)		+10%		-10%		+10%		-10%					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Λογαγικές αξίες	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου
Ταμειακά Διαθέσιμα	16,632,747.09	166,327.47		-166,327.47													
Διαθέσιμα για πώληση	52,719,455.64									5,271,945.56		5,271,945.56		-5,271,945.56			-5,271,945.56
Χρηματικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία	0.00									0.00		0.00		0.00		0.00	
Επίδραση προ φόρου		166,327.47	0.00	-166,327.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,271,945.56	0.00	5,271,945.56	0.00	-5,271,945.56	0.00	-5,271,945.56	0.00
Φόρος εισοδήματος 29%		-48,234.97	0.00	48,234.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1,528,864.21	0.00	-1,528,864.21	0.00	1,528,864.21	0.00	1,528,864.21	0.00
Καθαρή επίδραση		118,092.50	0.00	-118,092.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,743,081.35	0.00	3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>																	
Προμηθευτές						0.00		0.00									
Δάνεια	-255,658,858.89	-2,556,588.59		2,556,588.59													
Επίδραση προ φόρου		-2,556,588.59	0.00	2,556,588.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Φόρος εισοδήματος		741,410.69	0.00	-741,410.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Καθαρή επίδραση		-1,815,177.90	0.00	1,815,177.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>Συνολική καθαρή επίδραση</b>		-1,697,085.39	0.00	1,697,085.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,743,081.35	0.00	3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-1,697,085.39	0.00	1,697,085.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Καθαρή επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,743,081.35		3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35		-3,743,081.35	0.00

ΟΜΙΛΟΣ 2017		Κίνδυνος Επιτοκίων				Συναλλαγματικός Κίνδυνος				Κίνδυνος Τιμών							
		5% Index Level +100bps (Euribor)		-5% Index Level -100bps(Euribor)		+10%		-10%		+10%		-10%					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Λογαγικές αξίες	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου
Ταμειακά Διαθέσιμα	39,001,375.91	390,013.76		-390,013.76													
Απαιτήσεις και Διαθέσιμα	8,118,394.59					811,839.46		-811,839.46									
Διαθέσιμα για πώληση	69,210,191.00									6,921,019.10		6,921,019.10		-6,921,019.10			-6,921,019.10
Χρηματικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία	0.00									0.00		0.00		0.00		0.00	
Επίδραση προ φόρου		390,013.76	0.00	-390,013.76	0.00	811,839.46	0.00	-811,839.46	0.00	6,921,019.10	0.00	6,921,019.10	0.00	-6,921,019.10	0.00	-6,921,019.10	0.00
Φόρος εισοδήματος		-109,115.73	0.00	109,115.73	0.00	-133,199.88	0.00	133,199.88	0.00	-2,007,095.54	0.00	-2,007,095.54	0.00	2,007,095.54	0.00	2,007,095.54	0.00
Καθαρή επίδραση		280,898.03	0.00	-280,898.03	0.00	678,639.58	0.00	-678,639.58	0.00	4,913,923.56	0.00	4,913,923.56	0.00	-4,913,923.56	0.00	-4,913,923.56	0.00
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>																	
Προμηθευτές	-3,694,688.84					-369,468.88		369,468.88									
Δάνεια	-377,544,685.21	-3,775,446.85		3,775,446.85													
Επίδραση προ φόρου		-3,775,446.85	0.00	3,775,446.85	0.00	-369,468.88	0.00	369,468.88	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Φόρος εισοδήματος		1,044,840.06	0.00	-1,044,840.06	0.00	62,967.54	0.00	-62,967.54	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
Καθαρή επίδραση		-2,730,606.79	0.00	2,730,606.79	0.00	-306,501.35	0.00	306,501.35	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00
<b>Συνολική καθαρή επίδραση</b>		-2,449,708.76	0.00	2,449,708.76	0.00	372,138.23	0.00	-372,138.23	0.00	4,913,923.56	0.00	4,913,923.56	0.00	-4,913,923.56	0.00	-4,913,923.56	0.00
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-2,449,708.76	0.00	2,449,708.76	0.00	372,138.23	0.00	-372,138.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Καθαρή επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,913,923.56		4,913,923.56	0.00	-4,913,923.56		-4,913,923.56	0.00

ΟΜΙΛΟΣ 2016		Κίνδυνος Επιτοκίων				Συναλλαγματικός Κίνδυνος				Κίνδυνος Τιμών							
		5% Index Level +100bps (Euribor)		-5% Index Level -100bps (Euribor)		+10%		-10%		+10%		-10%					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Λογιστικές αξίες	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου	Κέρδος προ φόρου	Λοιπά συνολικά έσοδα	Κέρδη εις νέον	Αποθεματικά προ φόρου
Τομεικά Διαθέσιμα	19,984,431.22	199,844.31		-199,844.31													
Αποκτήσεις και Διαθέσιμα	8,472,500.60					847,250.06		-847,250.06									
Διαθέσιμα για πώληση	52,719,455.64										5,271,945.56		5,271,945.56		-5,271,945.56		-5,271,945.56
Χρηματικά στοιχεία επιμετρούμενα σε εύλογη αξία	0.00										0.00	0.00		0.00		0.00	
Επίδραση προ φόρου		199,844.31	0.00	-199,844.31	0.00	847,250.06	0.00	-847,250.06	0.00	0.00	5,271,945.56	0.00	5,271,945.56	0.00	-5,271,945.56	0.00	-5,271,945.56
Φόρος εισοδήματος		-53,988.78	0.00	53,988.78	0.00	-141,229.49	0.00	141,229.49	0.00	0.00	-1,528,864.21	0.00	-1,528,864.21	0.00	1,528,864.21	0.00	1,528,864.21
Καθαρή επίδραση		145,855.53	0.00	-145,855.53	0.00	706,020.57	0.00	-706,020.57	0.00	0.00	3,743,081.35	0.00	3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>																	
Προμηθευτές	-6,068,489.41					-606,848.94		606,848.94									
Δάνεια	-281,015,974.04	-2,810,159.74		2,810,159.74													
Επίδραση προ φόρου		-2,810,159.74	0.00	2,810,159.74	0.00	-606,848.94	0.00	606,848.94	0.00	0.00			0.00	0.00			0.00
Φόρος εισοδήματος		777,951.50	0.00	-777,951.50	0.00	106,276.83	0.00	-106,276.83	0.00	0.00			0.00	0.00			0.00
Καθαρή επίδραση		-2,032,208.24	0.00	2,032,208.24	0.00	-500,572.11	0.00	500,572.11	0.00	0.00			0.00	0.00			0.00
<b>Συνολική καθαρή επίδραση</b>		-1,886,352.71	0.00	1,886,352.71	0.00	205,448.46	0.00	-205,448.46	0.00	0.00	3,743,081.35	0.00	3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35
Καθαρή επίδραση στα αποτελέσματα		-1,886,352.71	0.00	1,886,352.71	0.00	205,448.46	0.00	-205,448.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Καθαρή επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,743,081.35		3,743,081.35	0.00	-3,743,081.35		-3,743,081.35

**38. Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	319,136,831.93	2	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων 5
Επενδυτικά ακίνητα Διαθέσιμα για πώληση χρημ/κα στοιχεία	66,372,000.00	2	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων 7
-Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	68,710,191.00	1	Χρηματιστηριακή τιμή	-
<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΞΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΒΑΣΙΚΕΣ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	446,080,555.57	2	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων 5
Επενδυτικά ακίνητα	40,077,340.76	2	Σημείωση	Σημείωση Οικονομικών καταστάσεων 7



		Οικονομικών καταστάσεων	
Διαθέσιμα για πώληση χρημ/κα στοιχεία			
-Μετοχές εισηγμένων εταιρειών	68,710,191.00	1	Χρηματιστηριακή τιμή
-Μετοχές μη εισηγμένων εταιρειών	500,000.00	3	Κόστος μείον απομείωση

**39. Αμοιβές Ελεγκτών**

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2017 ανήλθαν για την Εταιρεία σε € 53.000 για τον Τακτικό Έλεγχο και σε € 41.000 για τον Φορολογικό ενώ για τον Όμιλο σε € 114.182,26 για τον Τακτικό Έλεγχο και σε € 52.000 για τον Φορολογικό. Άλλες υπηρεσίες δεν παρέχονται.

Κηφισιά, 09 Μαρτίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Δ/νων Σύμβουλος

Η Διευθύντρια Οικονομικών  
Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου

Θεόδωρος Ευτ. Βασιλάκης  
ΑΔΤ ΑΚ 031549

Ευτύχιος Θεοδ. Βασιλάκης  
ΑΔΤ ΑΝ 049866

Αντωνία Ιωαν. Δημητρακοπούλου  
ΑΔΤ ΑΒ 348453

Κωνσταντίνος Φωτ. Σιαμπάνης  
ΑΔΤ Φ 093095

**Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10, Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2017**

Η ΑΥΤΟHELLAS ΑΤΕΕ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2017 – 31/12/2017, κατ'εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο [www.hertz.gr](http://www.hertz.gr) και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών [www.athex.gr](http://www.athex.gr)

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακός Τόπος
24/02/2017	Ανακοίνωση και δημοσίευση των Ετήσιων Οικονομικών Αποτελεσμάτων 2016	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
14/03/2017	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου 2016	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
20/03/2017	Δελτίο Τύπου – για τα Οικονομικά αποτελέσματα του 2016	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
22/03/2017	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
23/03/2017	Ανακοίνωση γνωστοποίησης συναλλαγών	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
27/03/2017	Ανακοίνωση γνωστοποίησης για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
30/03/2017	Διευκρίνιση σχετικά με τα δημοσιευμένα στοιχεία Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης 2016	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Ανακοίνωση Νέου Αναθεωρημένου Οικονομικού Ημερολογίου 2017	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Σχέδιο αποφάσεων Γ.Σ.	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Έντυπο Διορισμού Αντιπροσώπου	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Συνολικός αριθμός Μετοχών και Δικαιωμάτων Ψήφου	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
02/05/2017	Ανακοίνωση στο επενδυτικό κοινό	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
06/06/2017	Νέο Συμπληρωματικό Σχέδιο αποφάσεων Γ.Σ.	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
08/06/2017	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
08/06/2017	Ανακοίνωση Μερισίματος	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
30/06/2017	Ανακοίνωση Σύνθεσης Νέου Διοικητικού Συμβουλίου	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
11/08/2017	Πρόσκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
11/08/2017	Σχέδιο αποφάσεων Έκτακτης Γ.Σ.	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
11/08/2017	Έντυπο Διορισμού Αντιπροσώπου	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
05/09/2017	Δελτίο Τύπου - Αποτελεσμάτων 1ου Εξαμήνου 2017	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
06/09/2017	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
31/10/2017	Αλλαγή Σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου & Ανασυγκρότησή του σε Σώμα	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>
22/12/2017	Η ΑΥΤΟHELLAS αποκτά το 70% των HYUNDAI HELLAS & AUTODEAL (KIA)	<a href="http://www.ase.gr">www.ase.gr</a> (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) <a href="http://www.hertz.gr">www.hertz.gr</a>

**ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας [www.hertz.gr](http://www.hertz.gr).

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών θα αναρτηθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας όταν είναι έτοιμες προς δημοσίευση.

**Ζ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ( HERTZ )**

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 250501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 851/06/Β/86/43

Βλ. καταστάση 31, Κηρύξη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ**

από 01η Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(Δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επικεφαλής που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά Δ.Α.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γνήσια επιμέτρηση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ Α.Τ.Ε.Ε. Συστοιχία επενδύσεων στον ακινήτων, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανακριθεί στη διεύθυνση Διοικητικού της ΑΥΤΟΗΕΛΛΑΣ ΑΤΕΕ (www.hertz.gr), όπου αναγράφεται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου (όπου ελέγχεται).

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**  
 Αρμόδια Υπηρεσία-Νομική : Υπουργείο Ανάπτυξης  
 Διεύθυνση Διοικητικού : www.hertz.gr  
 Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων : 09 Μαρτίου 2018  
 Ορισμός ηλεκτρικής λογιστικής : Δημήτριος Σαμαράς (Α.Μ. 34161)  
 Ελεγκτική εταιρεία : ΕΡΩΤΗΣ HELLAS Α.Ε. (Α.Μ.155)  
 Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:**  
 Θεόδωρος Βασιλάκης, Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος  
 Επίκουρος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος  
 Εμμανουήλ Βασιλάκης, Εκτελεστικό Μέλος  
 Γεώργιος Βασιλάκης, Εκτελεστικό Μέλος  
 Δημήτριος Μαγιάρας, Εκτελεστικό Μέλος  
 Γεωργιάνα Πελεκάνου, Εκτελεστικό Μέλος  
 Κωνσταντίνος Ξερακίσης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
 Σπύρος Φάλλης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
 Σπύρος Κασσιάδης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Ποσό εκφρασμένα σε € ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>ΕΠΕΝΔΥΣΙΑ</b>				
Επενδύσεις με έσοδα	446,080,555.57	377,709,184.48	319,136,831.93	286,131,642.21
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	40,077,340.76	44,882,058.25	66,372,000.00	58,249,877.73
Υπερβία	569,198.30	545,312.10	425,028.03	487,121.63
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	27,297,829.69	1,312,539.00	0.00	0.00
Αποθέματα	82,380,928.72	64,753,734.39	124,121,195.44	86,841,195.59
Αποτίμηση από πελάτες	32,424,031.91	13,914,519.17	5,054,907.72	5,175,198.68
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	35,216,003.03	28,205,646.45	25,812,901.64	23,563,671.59
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΙΑΣ</b>	<b>56,754,131.11</b>	<b>39,463,418.72</b>	<b>31,534,679.05</b>	<b>31,837,233.22</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΙΑΣ</b>	<b>720,800,019.09</b>	<b>570,786,412.56</b>	<b>572,457,543.81</b>	<b>492,285,940.65</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Ποσό εκφρασμένα σε € ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01.31.12.2017	01.01.31.12.2016	01.01.31.12.2017	01.01.31.12.2016
<b>Αποθεματικά Διαθεσιμότητες</b>				
Κέρδη περιόδου (προ φόρων)	41,392,819.77	30,317,756.18	30,731,298.45	21,345,786.25
Μειώσεις / αύξηση προσαρμογών για μεταβολές λογιστηρίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποσβέσεις	65,236,435.00	62,530,387.28	47,268,319.49	44,388,203.10
Αμοιβώσεις	2,218,564.33	0.00	2,718,564.33	0.00
Αποτελέσματα επενδυτικών δραστηριοτήτων	-18,567,354.00	-16,112,165.88	-16,904,045.36	-12,897,841.76
Προβλέψεις	1,517,024.40	863,636.50	1,415,260.39	863,636.50
Συναλλαγματικές διαφορές	-1,483.72	3,489.99	0.00	0.00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	14,622,157.87	13,436,516.09	13,219,219.55	12,371,210.22
Μείωση αποτελεσμάτων σε συγγενείς εταιρείες	756,302.41	615,834.13	0.00	0.00
Πλέον/μειον προσαρμογών για μεταβολές λογιστηρίων κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-6,929,174.90	-4,422,420.69	-179,709.04	-589,416.26
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2,258,843.21	-1,048,461.00	5,288,963.23	3,584,191.23
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	692,215.21	-4,343,512.49	-2,958,760.01	-9,861,131.32
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	-151,061,381.71	-138,983,636.13	-115,519,834.43	-101,684,791.07
Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	36,551,151.72	4,163,831.46	36,551,151.72	4,163,831.46
Παράβολα ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	41,562,279.59	35,790,650.64	32,755,115.09	28,187,473.30
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-12,093,150.06	-10,893,054.48	-10,592,327.88	-9,608,206.51
Καταβληθέντα φόροι	-10,375,895.91	-1,539,085.19	-8,796,863.60	-33,397.46
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>7,778,993.83</b>	<b>-29,620,233.59</b>	<b>14,996,324.93</b>	<b>-19,770,452.32</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Αποκτήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-22,069,380.00	-1,200,000.00	-21,569,380.00	-5,590,000.00
Μείον:Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικών	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00
Αγορά ακινήτων προς επένδυση	-70,942.79	-188,382.77	-70,942.79	-188,382.77
Αγορά ενόσμων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-7,723,984.33	-8,442,730.63	-2,998,457.98	-4,620,027.46
Παύση ακινήτων προς επένδυση/Επιστροφή φόρου μεταβίβασης ακινήτων	0.00	115,103.80	0.00	115,103.80
Τόκοι εισπραχθέντες	1,037,947.48	836,694.05	940,063.62	617,151.95
Επιστροφή κεφαλαίου επενδύσεων/Μερίσματα εισπραχθέντα	3,331,403.20	5,829,955.60	5,331,403.20	5,829,955.60
Παύση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0.00	1,720,301.12	0.00	1,720,301.12
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1,435,877.02</b>	<b>990,009.21</b>	<b>-16,476,946.51</b>	<b>-717,164.93</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδόσεις / αναληφθέντα δάνεια περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	152,948,696.14	132,622,834.63	115,683,212.44	116,604,687.60
Μείον: Χρηματοδοτικές μισθώσεις	-36,551,151.72	-4,163,831.46	-36,551,151.72	-4,163,831.46
Μερίσματα πληρωθέντα	-10,332,762.35	-10,332,762.35	-10,332,762.35	-10,332,762.35
Εξοφλίσεις δανείων	-93,390,954.19	-91,693,190.74	-63,482,651.98	-82,222,707.53
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>12,673,827.88</b>	<b>26,433,050.08</b>	<b>5,316,646.39</b>	<b>19,885,386.26</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>19,016,944.69</b>	<b>-2,197,174.30</b>	<b>3,836,024.81</b>	<b>-602,230.99</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>19,984,431.22</b>	<b>22,131,519.52</b>	<b>16,632,747.09</b>	<b>17,234,978.08</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρειών</b>	<b>0.00</b>	<b>50,086.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>39,001,375.91</b>	<b>19,984,431.22</b>	<b>20,468,771.90</b>	<b>16,632,747.09</b>

	3,908,400.00	3,908,400.00	3,908,400.00	3,908,400.00
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	3,908,400.00	3,908,400.00	3,908,400.00	3,908,400.00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	224,253,093.41	191,839,001.05	176,704,024.42	152,956,418.71
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ισοθετητών μητρικής (α))	228,161,493.41	195,747,401.05	180,612,424.42	156,864,818.71
Αποκατάμια Μετοχηφφίες (β)	-2,545,636.07	0.00	0.00	0.00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (η) = (α) + (β)</b>	<b>225,615,857.34</b>	<b>195,747,401.05</b>	<b>180,612,424.42</b>	<b>156,864,818.71</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	235,036,804.33	225,068,948.59	191,556,490.30	216,899,266.22
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24,724,459.53	28,839,584.52	31,750,123.87	27,447,357.05
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	140,926,836.72	55,947,025.95	119,076,802.21	38,759,592.67
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6,418,149.06	0.00		
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	88,077,912.11	65,183,452.95	49,461,703.01	52,314,906.00
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>495,184,161.75</b>	<b>375,039,011.51</b>	<b>391,845,119.39</b>	<b>335,421,121.94</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (η) + (β)</b>	<b>720,800,019.09</b>	<b>570,786,412.56</b>	<b>572,457,543.81</b>	<b>492,285,940.65</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

(ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	Ποσό εκφρασμένα σε €			
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	01.01.31.12.2017	01.01.31.12.2016
<b>Κόστος εργασιών</b>	340,631,898.89	264,805,625.90	189,135,266.11	161,432,357.87
<b>Μικτά Κέρδη</b>	80,691,637.21	65,211,197.78	51,190,289.10	41,574,473.57
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	54,058,856.27	41,814,091.36	39,738,094.22	31,160,981.43
Κέρδη προ φόρων	41,392,819.77	30,317,756.18	30,731,298.45	21,345,786.25
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	31,625,788.77	22,690,703.90	22,937,733.91	15,400,870.04
- Ισοκτιπές μισθώσεως	31,625,788.77	22,690,703.90	0.00	0.00
- Αποκατάμια μετοχηφφίες	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	11,122,315.54	-2,931,536.93	11,142,634.15	-2,953,396.22
Συνεργειακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	42,748,104.31	19,759,166.97	34,080,368.06	12,447,473.82
- Ισοκτιπές μισθώσεως	42,748,104.31	19,759,166.97	0.00	0.00
- Αποκατάμια μετοχηφφίες	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά</b>	2.6016	1.8666	1.8869	1.2669
<b>Προτεταμένο μέρος ανά μετοχή</b>	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	119,295,291.27	104,344,478.64	87,006,413.71	75,549,184.53

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.31.12.2017**

	Ποσό εκφρασμένα σε €			
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	195,747,401.05	186,320,996.43	156,864,818.71	154,750,107.24
Συνεργειακά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	42,748,104.31	19,759,166.97	34,080,368.06	12,447,473.82
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-1,249.60	0.00	0.00	0.00
Αποκατάμια μετοχηφφίες από απόκτηση εταιρειών	-2,545,636.07	0.00	0.00	0.00
Ανεμεψιθμένα μερίσματα	-10,332,762.35	-10,332,762.35	-10,332,762.35	-10,332,762.35
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	<b>225,615,857.34</b>	<b>195,747,401.05</b>	<b>180,612,424.42</b>	<b>156,864,818.71</b>

**Κηρύχθη, 09 Μαρτίου 2018**

ΟΠΡΩΓΡΑΦΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΗΡΥΞΕΩΝ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΩΝ
ΘΕΩΔΩΡΟΣ ΕΥΤ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΚ.015149	ΕΥΓΥΝΟΣ ΘΕΩΔ. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΚ.014966	ΑΝΤΩΝΙΑ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ ΑΒ.348453	ΚΙΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΩΤ. ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ ΑΔΤ Φ.093995 ΑΜ ΔΕΛΙΑΣ Ο.Ε. 12816 / ΑΤΑΞΗΣ

	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
<b>Ασφα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>				
α) Μετακλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων (α1) Αισθητικά για παύση χρηματοοικονομικά στοιχεία :				
Κέρδη περιόδου	15,990,735.36	-4,164,254.00	15,990,735.36	-4,164,254.00
Φόρος εισοδήματος	-4,637,313.25	1,207,633.67	-4,637,313.25	1,207,633.67
<b>Μεταφορά στα αποτελέσματα</b>				
β) Μη μετακλιόμενα στην κατάσταση αποτελεσμάτων				
(α) Αναπροσαρμογή ενσωματώνοντας στοιχεία	-229,560.44	0.00	-229,560.44	0.00
Σημεία Αναπροσαρμογής ενσωματώνοντας στοιχεία	66,572.53	0.00	66,572.53	0.00
(β) Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές				
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου	-95,941.77	35,328.74	-47,324.01	4,541.80
Φόρος εισοδήματος	27,823.11	-10,263.34	19,523.96	-1,316.89
<b>Ασφα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>11,122,315.54</b>	<b>-2,931,536.93</b>	<b>11,142,634.15</b>	<b>-2,953,396.22</b>
<b>Συνεργειακά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>	<b>42,748,104.31</b>	<b>19,759,166.97</b>	<b>34,080,368.06</b>	<b>12,447,473.82</b>

9. Από 01/01/2017 έγινε αλλαγή του συστήματος αποθήκευσης των μεταρρυθμιών μέσω του επίπλο μεταρρφί και οι επίπλο μέρη με αντιστοιχία στα αποτελέσματα της χρήσης που εφαρμόζονται αμέσως κατά 3.081.253,16 και 6.553.535,10 αντίστοιχα (Σημ.36 Οικον.Καταστάσεων).