

**ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
"ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ"**



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΒΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟ 5 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΠ ΑΥΤΟΥ
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ Ε.Κ**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες οι οποίες εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. κατά την συνεδρίασή του την 28η Αυγούστου 2015 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.techol.gr, όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
B. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	5
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ.....	20
1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	22
2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	23
3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ.....	26
4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ.....	27
5. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	28
6. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ.....	30
6.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	30
6.2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	32
6.3. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ.....	32
6.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ.....	33
6.5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	36
6.6. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ.....	38
6.7. ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ.....	39
6.8. ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ.....	41
6.9. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ.....	42
6.10. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	42
7. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	44
7.1. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ.....	44
7.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	44
7.3. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	45
7.4. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ.....	45
7.5. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	45
7.6. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	46
7.7. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.....	46
7.8. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	46
7.9. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	47
7.10. ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	47
7.11. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	47
7.12. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	48
7.13. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.....	48
7.14. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	48
7.15. ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	48
7.16. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ.....	48
7.17. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ.....	50
7.18. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	50
7.19. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	51
7.20. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ.....	51
7.21. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	52
7.22. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ.....	53
7.23. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ.....	53
7.24. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ.....	54
7.25. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	55
7.26. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ.....	55
7.27. ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ.....	58
8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	61
Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 01/01/2015 - 30/06/2015.....	64
Ε. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύτηκαν από την εταιρία κατά την χρήση 2015.....	65

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από τη σελίδα 23 έως και τη σελίδα 64 εγκρίθηκαν κατά τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 28.08.2015.

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5 ΠΑΡ.2 ΤΟΥ Ν.3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ Α.Ε.:

1. Κωνσταντίνος Στέγγος του Ανδρέα, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Σολωμού 20, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Ζωή Στέγγου συζ. Κων/νου, Εκτελεστικός Α Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ,
3. Γεώργιος Στέγγος του Κωνσταντίνου, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Σολωμού 20, Διευθύνων Σύμβουλος

Υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία "ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία" ή "ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ") δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. Οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ για την περίοδο από 01/01/2015 έως 30/06/2015, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β. Η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Άλιμος, 28 Αυγούστου 2015

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Η Α' Α Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.
ΣΤΕΓΓΟΣ
ΑΔΤ. ΑΒ 342754

ΖΩΗ Γ. ΣΤΕΓΓΟΥ
ΑΔΤ. ΑΒ 342753

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.
ΣΤΕΓΓΟΣ
ΑΔΤ. ΑΖ 592390

B. ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "Έκθεση"), αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2015 (01/01/2015 - 30/06/2015). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007), καθώς και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Απ. 1/434/2007 άρθρο 3 και Απ. 7/448/11.10.2007 άρθρο 4 και συνοδεύει τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της αυτής περιόδου (01/01/2015 - 30/06/2015).

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο συνοπτικό, πλην όμως εύληπτο και ουσιαστικό τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, που είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "**Εταιρεία**" ή "**ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ**") καθώς και του Ομίλου της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται πλην της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ και οι ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες:

Εταιρείες του Ομίλου στην Ελλάδα	Χώρα Εγκατάστασης
ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ

Εταιρείες του Ομίλου εκτός Ελλάδας	Χώρα Εγκατάστασης
EUROROM CONSTRUCTII '97 SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα εταιρικά και τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων. Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία οικονομική έκθεση που αφορά στο πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2015. Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α'

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2014

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Κατά το Α' εξάμηνο του 2015 η ελληνική Οικονομία βρέθηκε σε συνθήκες αβεβαιότητας λόγω της αδυναμίας επίτευξης νέας συμφωνίας μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και των Θεσμών, καθόσον το προηγούμενο πρόγραμμα χρηματοδότησης έληξε στις 30/6/2015. Οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και των Θεσμών οι οποίες πραγματοποιούνταν για τόσο μεγάλο χρονικό διάστημα είχαν σαν απόρροια αφενός την εκροή κεφαλαίων από τις Ελληνικές Τράπεζες στο εξωτερικό αφετέρου την παύση περαιτέρω ρευστότητας προς το Ελληνικό Τραπεζικό Σύστημα μέσω του έκτακτου μηχανισμού ρευστότητας (ELA) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Τα γεγονότα αυτά οδήγησαν στην κήρυξη της τραπεζικής αργίας με την επιβολή περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015. Στη συνέχεια με νέα Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 18^{ης} Ιουλίου 2015 αποφασίσθηκε η παύση της τραπεζικής αργίας αλλά παρέμειναν, με κάποιες διαφοροποιήσεις, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων.

Η επίτευξη συμφωνίας στις 12 Ιουλίου του 2015 θέτει τις προϋποθέσεις για την εξομάλυνση της Οικονομικής κατάστασης στην Ελλάδα και τις βάσεις σταθεροποίησης της οικονομίας.

Ο Όμιλος παρακολούθησε και συνεχίζει να παρακολουθεί και να αποτιμά όλες αυτές τις εξελίξεις, λαμβάνοντας όλα τα αναγκαία μέτρα για την εξασφάλιση την όσο το δυνατόν απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας επικεντρώνοντας τις προσπάθειές του στο να διατηρήσει τη θέση του με τη χαμηλότερη δυνατή επίπτωση στα οικονομικά του μεγέθη, παραμένοντας σταθερά στον αυστηρό έλεγχο του κόστους σε όλα τα επίπεδα.

Ο Όμιλος επίσης επικεντρώνει την προσπάθειά του στην προστασία των κεφαλαίων και των ταμειακών ροών, προς διατήρηση της κεφαλαιακής του δομής. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά τη διάρκεια της πολυετούς παρουσίας του έχει αποκτήσει ισχυρά θεμέλια, ευέλικτη δομή και ανταγωνιστική διάρθρωση κόστους, που αναμένεται να της επιτρέψουν να αντιμετωπίσει, κατά το δυνατόν, τις αρνητικές συνέπειες της τρέχουσας δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας. Επιπλέον η Διοίκηση του Ομίλου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που βελτιώνουν την ευελιξία και την προσαρμοστικότητα, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές που πιθανώς θα απαιτηθούν. Επιπρόσθετα ο πολύ μικρός δανεισμός του Ομίλου, που κυρίως είναι έναντι εξασφαλίσεων με εγκεκριμένες πιστοποιήσεις εκτελεσμένων έργων ή/και δικαιούμενων επιχορηγήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο για εκτελεσμένα ή εκτελούμενα επενδυτικά έργα, ενισχύει την θετική εικόνα του Ομίλου και κάνει λιγότερο ευμετάβλητο τον Όμιλο σε περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών. Η Διοίκηση του Ομίλου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που βελτιώνουν την ευελιξία και την προσαρμοστικότητα, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές που πιθανώς θα απαιτηθούν.

Οι δύο τομείς που κυρίως δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τουριστικός και ο κατασκευαστικός.

Στον τουριστικό τομέα ο Όμιλος συνεχίζει την δραστηριότητα του με την εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε., ιδιοκτήτρια του ομώνυμου συγκροτήματος στην Σιθωνία Χαλκιδικής και τις λοιπές θυγατρικές της, που διαχειρίζονται τις διάφορες δραστηριότητες του συγκροτήματος (4 ξενοδοχεία, μαρίνα, γκολφ, καζίνο, οινοποιείο κλπ).

Στην φετινή τουριστική περίοδο η οποία είναι σε εξέλιξη δεν διαφαίνεται να υπάρξουν αρνητικές επιπτώσεις καθόσον συνεχίζεται η αναμενόμενη εισροή τουριστών, σε εκτέλεση εγγυημένων συμβολαίων κυρίως από την Ρωσία κλπ Βαλκανικές χώρες καθώς και της υπόλοιπης Ευρώπης.

Στον κατασκευαστικό τομέα το έργο που έχει αναλάβει ο Όμιλος στην Ρουμανία εκτελείται κανονικά και δεν αναμένεται κάποια αρνητική επίπτωση. Τα δημόσια έργα που εκτελεί ο Όμιλος στην Ελλάδα θα ολοκληρωθούν εντός του 2015 και λόγω των οικονομικών συνθηκών πιθανόν να υπάρξουν καθυστερήσεις των πληρωμών από το Ελληνικό δημόσιο και αυτές μπορεί να επηρεάσουν την ταμειακή ρευστότητα του Ομίλου.

Όσον αφορά την έναρξη των εργασιών του νέου έργου "Κατασκευή έργων υποδομής της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής από Χ.Θ. 113+000 - Χ.Θ. 123+500 στο τμήμα Ψαθόπυργος - περιοχή Ρίου", αναμένεται να υπογραφεί η σχετική σύμβαση.

Η ανάληψη νέων έργων θα εξαρτηθεί από:

Την εξέλιξη του ΕΣΠΑ, ως και των υπ' αυτού χρηματοδοτούμενων κατασκευαστικών αντικειμένων.

Την επανέναρξη των συμβάσεων παραχώρησης (μεγάλων οδικών έργων), όπου η εταιρεία – πέραν των τμημάτων που εκτελεί – έχει τη δυνατότητα να αναλάβει νέες συμβάσεις.

Τη γενικότερη οικονομική κατάσταση του Δημόσιου τομέα σε Ελλάδα και Ρουμανία, όπου ο Όμιλος έχει έκθεση λόγω της εκτέλεσης, κατά κύριο λόγο, Δημοσίων έργων, χρηματοδοτούμενων από το Δημόσιο ή από φορείς του ευρύτερου Δημόσιου τομέα.

Το ανταγωνιστικό περιβάλλον στην Ελλάδα και το Εξωτερικό

Τη δημοπράτηση νέων δημοσίων έργων

Τα σημαντικότερα δημόσια έργα που συνεχίζει να εκτελεί στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ο Όμιλος, μέσω της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ και της ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ (μέχρι 25/5/2015 οπότε ολοκληρώθηκε και εγκρίθηκε η απορρόφησή της από την Τεχνική Ολυμπιακή) καθώς και τα ιδιωτικά έργα, μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ με τα ιδιωτικά εκτελούμενα έργα είναι:

1. «ΚΑΘΕΤΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗ-ΦΛΩΡΙΝΑ-ΝΙΚΗ: ΤΜΗΜΑ ΦΛΩΡΙΝΑ- ΝΙΚΗ (50.3)», με αξία σύμβασης €54,46 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο υπεγράφη στις 29.12.2011 από την κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ – ΜΟΧΛΟΣ», και πλέον «ΑΚΤΩΡ – ΤΕΡΝΑ – ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ», στην οποία η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. κατείχε το 1/3. Η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. έχει αναλάβει την εκτέλεση του 50% του έργου.
2. «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΟΔΑ ΤΟΥ ΕΡΓΑ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΝΕΑ ΚΟΙΤΗ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ - ΤΕΛΟΣ ΑΚ ΡΟΔΙΤΣΑΣ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΠΑΘΕ», με αξία σύμβασης €41,79 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο υπεγράφη στις 05.06.2012 αυτοτελώς από τη ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και πλέον ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.
3. «ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ, ΤΜΗΜΑ 1ο (ΑΠΟ ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΛΙΟΥ ΕΩΣ ΣΥΜΒΟΛΗ ΑΓΩΓΟΥ ΕΥΠΥΡΙΔΩΝ)», με αξία σύμβασης €59,16 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο υπεγράφη στις 25.07.2012 από την κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΜΟΧΛΟΣ - INTRAKAT», και πλέον «ΑΚΤΩΡ – ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ - INTRAKAT» στην οποία η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. κατείχε το 25%.
4. «Σύμβαση 5R16, Αποκατάσταση Ε.Ο. Galicea Mare – Calafat στη Ρουμανία, από ΧΛΜ 47+000 έως ΧΛΜ 84+020», με αξία σύμβασης (μετά από μετατροπή από Ρουμανικό Λέι) €18,15 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο υπεγράφη στις 06.08.2012 αυτοτελώς από την ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε και πλέον ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε..
5. «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΖΩΝΩΝ Α' ΚΑΙ Β' ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ», με αξία σύμβασης €20,66 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο υπεγράφη στις 20.03.2007 αυτοτελώς από τη ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. και πλέον ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.
6. «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ - ΕΠΙΔΟΜΗΣ ΤΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΤΟΥ ΗΣΑΠ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΠΟ ΟΜΟΝΟΙΑ ΕΩΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ», με αξία σύμβασης €79,10 εκατ. (χωρίς Φ.Π.Α.). Το έργο εκτελείτο

αρχικά από την κατασκευαστική κοινοπραξία «ΑΚΤΩΡ – ΜΟΧΛΟΣ», και πλέον «ΑΚΤΩΡ – ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ» στην οποία η ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. κατέχει το 30%.

Αναφορικά με τα ιδιωτικά εκτελούμενα έργα, τόσο για τη ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. η οποία απορρόφησε την θυγατρική εταιρεία ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. όσο και για την επίσης θυγατρική της εταιρεία ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε. βρίσκεται σε εξέλιξη, στις 30.06.2015, το έργο «Ανακαίνιση του ξενοδοχείου VILLAGE CLUB ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ» προϋπολογισμού €12,0 εκατ.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων υπό εκτέλεση στο τέλος του α εξαμήνου του 2015 για τον Όμιλο ανερχόταν σε περίπου € 46,25 εκατ.

- Ο Όμιλος ολοκλήρωσε ή συνεχίζει να εκτελεί επενδύσεις στο εν λόγω συγκρότημα, οι οποίες έχουν ενταχθεί στους αναπτυξιακούς νόμους 2601/1998, 3299/2004 και 3908/2011 προκειμένου να επιδοτηθούν κατά 30 - 40%.
- Συνεχίζει την υλοποίηση του προγράμματος αναμπέλωσης και δημιουργίας νέων αμπελώνων στο συγκρότημα. Σήμερα το συγκρότημα διαθέτει σύγχρονο οινοποιείο, εγκαταστάσεις βιολογικής καλλιέργειας ελαίων, καθώς και υπερσύγχρονη αίθουσα γευσιγνωσίας.
- Στις 25/6/2015 εγκρίθηκε από τις αρμόδιες αρχές η συγχώνευση των εταιρειών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» και «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη και ως εκ τούτου η διαγραφή της εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» από το Γενικό Εμπορικό Μητρώο.
- Τα Διοικητικά Συμβούλια των εταιρειών του Ομίλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ», «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε. Α.Ε.» σε συνέχεια των σχετικών αποφάσεων των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω εταιρειών της 26.06.2015 περί διερεύνησης μετασχηματισμού μεταξύ εταιρειών του Ομίλου, στις συνεδριάσεις τους της 26ης Ιουνίου 2015 απεφάσισαν ομόφωνα και :

Ενέκριναν την έναρξη των διαδικασιών απόσχισης: α) του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με απορρόφηση από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της θυγατρικής εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.» με απορρόφηση, επίσης, από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.

Όρισαν την 30η Ιουνίου 2015 ως ημερομηνία κατάρτισης του προβλεπόμενου Ισολογισμού μετασχηματισμού της απορροφώσας εταιρείας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», ως και των προβλεπόμενων Λογιστικών Καταστάσεων απόσχισης α) του Κατασκευαστικού Κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.».

ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

- Την 26η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, πέραν των ανωτέρω αναφερθεισών αποφάσεων λήφθηκαν και οι παρακάτω αποφάσεις:
 1. Επικυρώθηκαν και εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014.
 2. Προεγκρίθηκε η καταβολή αμοιβών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ύψους € 250.000.
 3. Εγκρίθηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με την προσθήκη της παροχής ενεργειακών υπηρεσιών.

4. Αποφασίσθηκε η έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων μέχρι ποσού ευρώ πέντε εκατομμυρίων κατ' άρθρο 1 § 2 Ν. 3156/2003 και παροχή εξουσιοδότησης στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την υπογραφή τους.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.

- Την 26η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους € 3.000 για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Αποφασίσθηκε και δόθηκε σχετική εντολή στο ΔΣ για την διερεύνηση μετασχηματισμού με άλλες εταιρείες και σε εκτέλεση της εντολής αυτής το ΔΣ της εταιρείας καθώς και τα ΔΣ των εταιρειών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» ΚΑΙ «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.Ε» ενέκριναν την έναρξη των διαδικασιών απόσχισης: α) του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με απορρόφηση από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της θυγατρικής εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.» με απορρόφηση, επίσης, από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.
Όρισαν την 30η Ιουνίου 2015 ως ημερομηνία κατάρτισης του προβλεπόμενου Ισολογισμού μετασχηματισμού της απορροφώσας εταιρείας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», ως και των προβλεπόμενων Λογιστικών Καταστάσεων απόσχισης α) του Κατασκευαστικού Κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.».

ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.

- Την 26η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014.
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους 2.000€ για την οικονομική χρήση 2015.

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.

- Την 26η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους 500.000€ για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Επικυρώθηκαν οι αποφάσεις του Δ.Σ. και ειδικά αυτή που αφορούσε στην εκτίμηση της αξίας των ακινήτων κατά τη λήξη της χρήσης 2015.
 4. Επικυρώθηκαν οι σχετικές αποφάσεις του Δ.Σ. για τις παρασχεθείσες εταιρικές εγγυήσεις υπέρ της εταιρείας ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. ,η οποία απορροφήθηκε από την Τεχνική Ολυμπιακή , προς την ALPHA BANK

A.E., για εκδοθείσες αντεγγυήσεις κατ εντολήν της ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. προς την ALPHA BANK ROMANIA SA (α) προς «Compania Natională de Autostrăzi si Drumuri Nationale din România SA (Εθνική Εταιρεία Αυτοκινητοδρόμων και Εθνικών Οδών της Ρουμανίας Α.Ε.)», Λεωφ. Dinicu Golescu 38, Sector 1, 010873, Βουκουρέστι, Ρουμανία και αφορώσα στην αντικατάσταση κρατήσεων για το έργο: «Αποκατάσταση DN56, Craiova-Calafat, km 0+000 – km 84+020, Συμβάσεις 5R15 και 5R16 – ΤΜΗΜΑ 2, Σύμβαση 5R16, DN56 Galicea Mare – Calafat, km 47+000 – km 84+020», ποσού 1.675.020,23 RON (με ισοτιμία μετατροπής κατά την έκδοση 4,2800), (β) προς «HOCLIM (Romania) S.A.» και αφορώσα την τήρηση των όρων της συμφωνίας CIM 6550 με ημερομηνία 27.4.2015 ποσού 800.000,00 RON (με ισοτιμία μετατροπής κατά την έκδοση 4,2858), (γ) προς την «S.C. ROMPETROL RAFINARE S.A.» και αφορώσα την τήρηση των όρων της σύμβασης RR (Vega) 4 με ημερομηνία 24.4.2015 ποσού 3.000.000,00 RON (με ισοτιμία μετατροπής κατά την έκδοση 4,2858) και (δ) προς «S.C. ROMPETROL DOWNSTREAM S.R.L.» και αφορώσα την τήρηση των όρων της σύμβασης Νο 1583 με ημερομηνία 27.4.2015 ποσού 600.000,00 RON (με ισοτιμία μετατροπής κατά την έκδοση 4,3203)

5. Εγκρίθηκε η διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας με την προσθήκη της παροχής ενεργειακών υπηρεσιών.
6. Αποφασίσθηκε και δόθηκε σχετική εντολή στο ΔΣ για την διερεύνηση μετασηματισμού με άλλες εταιρείες και σε εκτέλεση της εντολής αυτής το ΔΣ της εταιρείας καθώς και τα ΔΣ των εταιρειών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» ΚΑΙ «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε» ενέκριναν την έναρξη των διαδικασιών απόσχισης:
 - α) του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με απορρόφηση από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της θυγατρικής εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.» με απορρόφηση, επίσης, από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920.

Όρισαν την 30η Ιουνίου 2015 ως ημερομηνία κατάρτισης του προβλεπόμενου Ισολογισμού μετασηματισμού της απορροφώσας εταιρείας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», ως και των προβλεπόμενων Λογιστικών Καταστάσεων απόσχισης α) του Κατασκευαστικού Κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.».

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.

- Την 29η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους 10.000€. για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Αποφασίσθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου αυτής κατά 4.000.000 ευρώ με συμψηφισμό υφισταμένων ζημιών.

ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.

- Την 29η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους 80.000€ για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Αποφασίσθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου αυτής κατά 3.300.000 ευρώ με συμψηφισμό υφισταμένων ζημιών.

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.

- Την 29η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. ύψους 10.000€ για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Αποφασίσθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου αυτής κατά 2.750.000 ευρώ με συμψηφισμό υφισταμένων ζημιών.

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.

- Την 29η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την οικονομική χρήση 2015.
 3. Αποφασίσθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου αυτής κατά 196.000 ευρώ με συμψηφισμό υφισταμένων ζημιών.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ Α.Ε

- Την 29η Ιουνίου 2015, πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, κατά την οποία, οι κυριότερες ληφθείσες αποφάσεις είναι οι παρακάτω:
 1. Υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014
 2. Προεγκρίθηκαν αμοιβές των μελών του Δ.Σ. για την οικονομική χρήση 2015

ΕΝΟΤΗΤΑ Β'

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Η πορεία του Ομίλου αποτυπώνεται εύλογα στις Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2015, καθώς τα βασικά οικονομικά μεγέθη διαμορφώθηκαν ως εξής:

- Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της περιόδου του Α' εξαμήνου 2015 ανήλθε στο ποσό των € 17,52 εκατ. έναντι € 20,52 εκατ. της προηγούμενης αντίστοιχης περιόδου Α' εξαμήνου 2014. Αντίστοιχα ο εταιρικός κύκλος εργασιών το Α' εξάμηνο 2015 ανήλθε στο ποσό των € 2,42 εκατ. έναντι € 0,37 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου 2014.

- Τα ενοποιημένα μικτά αποτελέσματα το Α' εξάμηνο του 2015, διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν στο ποσό των € 4,72 εκατ. από επίσης ζημίες € 7,48 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2014. Αντίστοιχα τα εταιρικά μικτά αποτελέσματα για το Α' εξάμηνο 2015 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν στο ποσό των € 0,13 εκατ. έναντι κερδών € 0,09 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου 2014.
- Τα ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων - EBITDA) το Α' εξάμηνο του 2015 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 0,57 εκατ. έναντι ζημιών € 3,06 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου 2015. Αντίστοιχα τα εταιρικά λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων - EBITDA) το Α' εξάμηνο 2015 ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 1,51 εκατ. έναντι ζημιών € 0,15 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2014.
- Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων το Α' εξάμηνο 2015 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 7,75 εκατ. έναντι επίσης ζημιών € 11,75 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2014. Αντίστοιχα τα εταιρικά αποτελέσματα προ φόρων το Α' εξάμηνο 2015 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 2,45 εκατ. έναντι κερδών € 0,49 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο 2014.
- Τα ενοποιημένα καθαρά αποτελέσματα (μετά από φόρους) το Α' εξάμηνο 2015 διαμορφώθηκαν και αυτά ζημιογόνα και ανήλθαν σε € 8,82 εκατ. έναντι επίσης ζημιών ύψους € 11,45 εκατ. για την αντίστοιχη περίοδο 2014, ενώ αντίστοιχα τα εταιρικά καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους το Α' εξάμηνο 2015 ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 2,59 εκατ. έναντι κερδών € 0,87 εκατ. της αντίστοιχης περιόδου 2014.

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Ο Όμιλος παρακολουθεί τις επιδόσεις μέσα από την ανάλυση των βασικών επιχειρηματικών τομέων. Ο Όμιλος αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή εκάστου κλάδου σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα της Εταιρείας μετράται κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

- ROCE (Return on Capital Employed) - "Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων": Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια και ανήλθε για το Α' εξάμηνο του 2015 σε ενοποιημένη βάση σε -2,09% και σε εταιρική σε -0,6%.
- ROE (Return on Equity) - "Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων": Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους με την Καθαρή Θέση και ανήλθε σε ενοποιημένη βάση σε -2,83% και σε εταιρική σε -0,9% για το Α' εξάμηνο 2015.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία του και οι αυξημένες επενδύσεις του σε ανθρώπινο δυναμικό και δημιουργία υποδομών, βοηθούν τον Όμιλο να γίνεται έτι περισσότερο ανταγωνιστικός με σκοπό να αντεπεξέρχεται στις διαμορφούμενες συνθήκες. Σημαντικό μοχλό περαιτέρω ανάπτυξης για τον Όμιλο αποτελούν η περαιτέρω επέκταση των δραστηριοτήτων στην ευρύτερη ζώνη της Βαλκανικής αλλά και λοιπών χωρών εντός και εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης καθώς και η ενδυνάμωση του κατασκευαστικού δυναμικού του Ομίλου με την ανάληψη νέων έργων.

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗΝ ΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και τον Θεσμών οι οποίες πραγματοποιούνταν για τόσο μεγάλο χρονικό διάστημα είχαν σαν απόρροια αφενός την εκροή κεφαλαίων από τις Ελληνικές Τράπεζες στο εξωτερικό αφετέρου την παύση περαιτέρω ρευστότητας προς το Ελληνικό Τραπεζικό Σύστημα μέσω του έκτακτου μηχανισμού ρευστότητας (ELA) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Τα γεγονότα αυτά οδήγησαν στην κήρυξη της τραπεζικής αργίας με την επιβολή περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015. Στη συνέχεια με νέα Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 18^{ης} Ιουλίου 2015 αποφασίσθηκε η παύση της τραπεζικής αργίας αλλά παρέμειναν, με κάποιες διαφοροποιήσεις, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων.

Η επίτευξη συμφωνίας στις 12 Ιουλίου του 2015 θέτει τις προϋποθέσεις για την εξομάλυνση της Οικονομικής κατάστασης στην Ελλάδα και τις βάσεις σταθεροποίησης της οικονομίας.

Ο Όμιλος παρακολούθησε και συνεχίζει να παρακολουθεί και να αποτιμά όλες αυτές τις εξελίξεις, λαμβάνοντας όλα τα αναγκαία μέτρα για την εξασφάλιση την όσο το δυνατόν απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας επικεντρώνοντας τις προσπάθειές του στο να διατηρήσει τη θέση του με τη χαμηλότερη δυνατή επίπτωση στα οικονομικά του μεγέθη, παραμένοντας σταθερά στον αυστηρό έλεγχο του κόστους σε όλα τα επίπεδα.

ο Όμιλος επίσης επικεντρώνει την προσπάθειά του στην προστασία των κεφαλαίων και των ταμειακών ροών, προς διατήρηση της κεφαλαιακής του δομής. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά τη διάρκεια της πολυετούς παρουσίας του έχει αποκτήσει ισχυρά θεμέλια, ευέλικτη δομή και ανταγωνιστική διάρθρωση κόστους, που αναμένεται να της επιτρέψουν να αντιμετωπίσει, κατά το δυνατόν, τις αρνητικές συνέπειες της τρέχουσας δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας. Επιπλέον η Διοίκηση του Ομίλου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που βελτιώνουν την ευελιξία και την προσαρμοστικότητα, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές που πιθανώς θα απαιτηθούν. Επιπρόσθετα ο πολύ μικρός δανεισμός του Ομίλου, που κυρίως είναι έναντι εξασφαλίσεων με εγκεκριμένες πιστοποιήσεις εκτελεσμένων έργων ή/και δικαιούμενων επιχορηγήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο για εκτελεσμένα ή εκτελούμενα επενδυτικά έργα, ενισχύει την θετική εικόνα του Ομίλου και κάνει λιγότερο ευμετάβλητο τον Όμιλο σε περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών.

ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη κατά το δυνατόν έγκαιρη πρόβλεψη των τάσεων στις χρηματοπιστωτικές αγορές και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης του ομίλου προς τους αντισυμβαλλόμενους του.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων αλλά και των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από την μεταβολή της ισοτιμίας μεταξύ RON και Ευρώ, λόγω της δραστηριοποίησης του ομίλου στην αγορά της Ρουμανίας. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και από υποχρεώσεις σε νόμισμα Ρουμανίας. Ο Όμιλος προς το παρόν δεν έχει προχωρήσει στην εφαρμογή εργαλείων αντιστάθμισης του συναλλαγματικού κινδύνου. Παρόλα ταύτα στο πλαίσιο της επαρκούς αντιμετώπισης του ανωτέρω κινδύνου βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική αντιστάθμισης σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται. Εξ αιτίας του ότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε άλλο πλην του Ευρώ νόμισμα αλλά και της μικρής σχετικά έκθεσης σε κινδύνους μεταβολών της ισοτιμίας μεταξύ RON και Ευρώ, η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί την έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ως χαμηλή.

ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΚΑΙ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, με εξαίρεση το τομέα των κατασκευών καθώς σημαντικό τμήμα των εσόδων του εν λόγω τομέα προέρχεται από πωλήσεις προς το Δημόσιο. Επομένως ως επί το πλείστον τα έσοδα αυτά εισπράττονται από τους πελάτες με κάποια καθυστέρηση, η οποία ποικίλλει από 1 έως 4 μήνες στην Ελλάδα και έως 3 έως 6 μήνες στο εξωτερικό. Ενδεχομένως ,λόγω των δυσμενών οικονομικών συνθηκών στην Ελλάδα, οι καθυστερήσεις είσπραξης από τα Δημόσια Έργα να είναι μεγαλύτερης διάρκειας. Για την κάλυψη των καθυστερήσεων αυτών και την εξασφάλιση της αναγκαίας ρευστότητας, στόχος του ομίλου είναι να διατηρεί ικανά τραπεζικά όρια για την προεξόφληση υπογεγραμμένων λογαριασμών από τραπεζικά ιδρύματα. Εξ αιτίας των προαναφερόμενων, η Διοίκηση του ομίλου αξιολογεί την έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο ως σημαντική, για τους λόγους αυτούς βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους χρηματοοικονομικούς του συμβούλους, προκειμένου να προσδιορίζεται συνεχώς η ορθότερη πολιτική μείωσης ή εξάλειψης του πιστωτικού κινδύνου σε ένα περιβάλλον το οποίο διαρκώς μεταβάλλεται.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΤΟΚΙΩΝ

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου επηρεάζονται από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από δανειακές υποχρεώσεις αλλά και από υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία, η πολιτική δε του Ομίλου, είναι να διατηρεί περίπου το σύνολο του δανεισμού σε προϊόντα κυμαινόμενου επιτοκίου.

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση των δανειακών του υπολοίπων στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη και επέκταση του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση και λόγω της μικρής επίπτωσης στα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων, η Διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί την έκθεση στον κίνδυνο αυτό ως χαμηλή.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση, ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η εταιρεία, στόχο έχει την διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης, και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων, όσοι συνδέονται με τη λειτουργία της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ απαρτίζεται από επτά (7) εκτελεστικά και τέσσερα (4) μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη, τα δύο (2) πληρούν τις προϋποθέσεις που, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3016/2002 περί Εταιρικής Διακυβέρνησης, αποκαλούνται "Ανεξάρτητα".

Η αξιολόγηση και βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, καθώς επίσης και η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις θεσμοθετημένες πολιτικές και διαδικασίες, όπως αυτές περιγράφονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία (κυρίως την χρηματιστηριακή) και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει ανατεθεί στη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία λειτουργεί ως ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα και αναφέρεται κατευθείαν στο Διοικητικό Συμβούλιο.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η εισφορά του Ομίλου σε τεχνολογικό επίπεδο, σε επίπεδο κοινωνικών υποδομών, αλλά και σε κοινωνικοοικονομικό είναι σημαντική. Η Εταιρεία επενδύει στη συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση των ατόμων, που την στελεχώνουν, ώστε να είναι σε θέση να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες επιχειρηματικές απαιτήσεις και εξελίξεις, με σκοπό τη παροχή ποιοτικών προϊόντων και υπηρεσιών, που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της αγοράς και ταυτόχρονα να προβάλλουν αξίες, που να υπηρετούν το κοινωνικό σύνολο και να προστατεύουν το περιβάλλον.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ 2015.

Οι κυριότερες αβεβαιότητες που έχει να αντιμετωπίσει η διοίκηση για το Β' εξάμηνο 2015 αφορούν κυρίως:

- Πιθανές καθυστερήσεις είσπραξης από το Δημόσιο (κατασκευαστικά έργα)
- Πιθανές καθυστερήσεις είσπραξης από πελάτες (τουριστικά πρακτορεία) του τουριστικού τομέα
- Πιθανή αύξηση επιτοκίων

Οι παραπάνω αβεβαιότητες αναμένεται να επηρεάσουν το Β' εξάμηνο.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ'

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεδόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συναλλαγές αυτές αφορούν παροχή επιχειρηματικών, συμβουλευτικών και διαχειριστικών υπηρεσιών, χρέωση ενοικίων επαγγελματικής έδρας και λοιπών δαπανών έργου. Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο ομίλου και εταιρείας αφορούν αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου με βάση τις αποφάσεις και τις εγκρίσεις που δίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων, ενώ οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών παρέχονται στον όμιλο βάσει συμβάσεων παροχής υπηρεσιών. Όλες οι συναλλαγές πραγματοποιούνται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς και του είδους των συναλλαγών και τεκμηριώνονται από την κατάρτιση φακέλου «τεκμηρίωσης τιμών ενδοομιλικών συναλλαγών». Οι πίνακες έχουν ως ακολούθως:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ:

Εταιρεία	Σχέση συμμετοχής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή	Τιμολογηθέντα έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	Θυγατρική	5.937	-	-	3.027.385	-
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	Θυγατρική	4.028	-	-	120.921	-
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.	Θυγατρική	4.028	-	-	199.905	-
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	256.770	-	-	-	21.943.525
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	Θυγατρική	3.528	-	-	-	3.300.214
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.	Θυγατρική	1.290	-	-	-	68.989
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ Α.Ε.	Θυγατρική	1.350	-	-	5.065	-
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	Θυγατρική	51.800	-	-	6.044.480	-
EUROROM CONSTRUCT II '97 SRL	Θυγατρική	-	-	-	-	893.802
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	800	-	-	4.597	-
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ II Ν.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	492.427	-
ΒΙΛΛΑ ΓΑΛΗΝΗ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.028	-	-	292.769	-
ΜΕΛΗ Δ.Σ. ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	51.125	-	342.941
ΣΥΝΟΛΑ		330.560	-	51.125	10.187.548	26.549.471

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΟΜΙΛΟΥ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Εταιρεία	Σχέση συμμετοχής	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Τιμολογηθέντα έσοδα από εκτέλεση έργων	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ Α.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	800	-	-	-	37.893
ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΠΛΩΤΑ II Ν.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	492.427	-
ΒΙΛΛΑ ΓΑΛΗΝΗ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.583	-	-	2.931.499	-
ΜΕΛΗ Δ.Σ. ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	222.875	-	857.795
ΣΥΝΟΛΑ		7.383	0	222.875	3.423.926	895.688

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ'

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ 2015

Η στρατηγική του ομίλου για το επόμενο διάστημα έχει πρωτίστως τους παρακάτω στόχους:

- Την συνέχιση και ολοκλήρωση, κατά περίπτωση, των δημοσίων έργων που έχει αναλάβει και εκτελεί, με ταυτόχρονη επιδίωξη επέκτασης του κατασκευαστικού αντικειμένου και σε έργα παραχωρήσεων ή μέσω ΣΔΙΤ.
- Την έναρξη εργασιών του νέου έργου "Κατασκευή έργων υποδομής της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής από Χ.Θ. 113+000 - Χ.Θ. 123+500 στο τμήμα Ψαθόπυργος - περιοχή Ρίου", αμέσως μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης η οποία εκκρεμεί
- Την επέκταση του Ομίλου και σε νέες αγορές, μέσω της επέκτασης των δραστηριοτήτων και σε άλλες χώρες του εξωτερικού, πέραν αυτών που ήδη δραστηριοποιείται.
- Την μείωση του διοικητικού κόστους, με τη λήψη των κατάλληλων μέτρων, μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνονται οι αναγκαίοι εταιρικοί μετασχηματισμοί στα πλαίσια του Ομίλου, οι οποίοι ήδη έχουν δρομολογηθεί.
- Την περαιτέρω αξιοποίηση του υποκαταστήματος της Εταιρείας στην Ρουμανία.
- Την περαιτέρω ανάπτυξη της τουριστικής δραστηριότητας του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ, μέσω ενίσχυσης των πωλήσεων του και της ενδυνάμωσης της δυναμικής προσέλευσης πελατών από όλη την Ευρώπη.
- Την επέκταση του Ομίλου και σε νέες αγορές, μέσω της επέκτασης των δραστηριοτήτων και σε άλλες χώρες του εξωτερικού πέραν αυτών που ήδη δραστηριοποιείται.
- Με αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των εταιρειών «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕ» , «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε. Α.Ε.» σε συνέχεια των σχετικών αποφάσεων των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των ως άνω εταιρειών της 26.06.2015 περί διερεύνησης μετασχηματισμού μεταξύ εταιρειών του Ομίλου, στις συνεδριάσεις τους της 26ης Ιουνίου 2015 απεφάσισαν ομόφωνα και :
Ενέκριναν την έναρξη των διαδικασιών απόσχισης: α) του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με απορρόφηση από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της θυγατρικής εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.» με απορρόφηση, επίσης, από την θυγατρική εταιρεία «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/1920 και όρισαν την 30η Ιουνίου 2015 ως ημερομηνία κατάρτισης του προβλεπόμενου Ισολογισμού μετασχηματισμού της απορροφώσας εταιρείας «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.», ως και των προβλεπόμενων Λογιστικών Καταστάσεων απόσχισης α) του Κατασκευαστικού Κλάδου της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» και β) του τμήματος των ιδιωτικών έργων και των διεκδικήσεων από δημόσια έργα του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας «ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.». Ήδη η διοίκηση του ομίλου προβαίνει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση του μετασχηματισμού αυτού και θα θέσει εν ευθέτω χρόνο στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων και των δύο εταιρειών το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης προς έγκριση.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε'

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

- Στις 25/05/2015 εγκρίθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως της εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» από την μητρική εταιρεία του ομίλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με την υπ' αριθμ. 55925/25.05.2015 απόφαση της Διεύθυνσης Εταιρειών & Γ.Ε.Μ.Η., τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε., της Γενικής Διεύθυνσης Αγοράς, της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας Υποδομών, Ναυτιλίας & Τουρισμού.
- Στις 26/5/2015 ενημερώθηκε για την συγχώνευση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 712η Συνεδρίασή του και εξέδωσε σχετικό Δελτίο Τύπου.
- Στις 27/5/2015 η Διοικούσα Επιτροπή Χρηματιστηριακών Αγορών του Χ.Α. ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 40.693.350 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών που προήλθαν από την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου συνεπεία της εν λόγω συγχώνευσης.
- Στις 29/5/2015 άρχισε η διαπραγμάτευση των νέων μετοχών. Κατόπιν της ολοκλήρωσης της εν λόγω συγχώνευσης όλα τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.», καθώς και τα πάσης φύσεως δικαιώματά της, προσωπικά ή εμπράγματα και τα αγαθά της, υλικά ή μη, αποτιμητά σε χρήμα ή όχι, απαιτήσεις της, αξιώσεις της και όλα εν γένει τα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού της και οι κάθε φύσεως υποχρεώσεις, μεταβιβάστηκαν στην ως άνω απορροφώσα εταιρεία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.». Μετά απ' αυτά και βάσει των προβλέψεων των σχετικών διατάξεων του νόμου: α) η απορροφώσα εταιρεία υποκαθιστά την απορροφηθείσα εταιρεία σε όλα γενικά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της και συνεχίζει αυτοδίκαια τις εκκρεμείς δίκες χωρίς καμία ειδικότερη διατύπωση και β) η απορροφηθείσα εταιρεία παύει να υπάρχει.
- Σύμφωνα με τον νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16/07/2015, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύσουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2015. Μία τέτοια μεταβολή στον φορολογικό συντελεστή εκτιμάται ότι θα επέφερε αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης κατά € 9.550
- Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Χαλκιδικής, στην συνεδρίασή του που πραγματοποιήθηκε στις 4/8/2015, έκανε δεκτή προσφυγή της θυγατρικής της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α. Ε., ιδιοκτήτριας του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς στην Σιθωνία Χαλκιδικής και ακυρώθηκε η με αριθμό 2684/2013 απόφαση του Προϊσταμένου ΤΟΑΕΚ της Υπηρεσίας Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής, με την οποία είχε ανακληθεί η με αριθμό 199/2010 οικοδομική άδεια ανέγερσης οικίσκων πολυτελείας κατοικιών με πισίνα και υπόγειο στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς
- Μετά από αίτηση της θυγατρικής της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε., ιδιοκτήτριας του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς στην Σιθωνία Χαλκιδικής, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 59/2015 οικοδομική άδεια τροποποίησης της υπ' αριθμ. 138/2010 οικοδομικής άδειας ξενοδοχείου 5* μικτής μορφής με προσθήκη κατ' επέκταση και καθ' ύψος και εγκαταστάσεων περιβάλλοντος χώρου.

Πέραν αυτού δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία, και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Άλιμος, 28 Αυγούστου 2015

Οι βεβαιούντες

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Διοικητικού
Συμβουλίου

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ.
ΣΤΕΓΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς τους μετόχους της Εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, της 30ης Ιουνίου 2015 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαστικά μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στην επεξηγηματική σημείωση 6.4 της συνημμένης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, στην οποία γίνεται αναφορά στις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες και αβεβαιότητες που επικρατούν στην Ελλάδα, καθώς και στις ενδεχόμενες επιπτώσεις τους στις μελλοντικές δραστηριότητες, στη χρηματοοικονομική επίδοση και στην οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές των εταιρειών

του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 25701



1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε € ' σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7.1	393.583.794	398.625.312	7.272.901	3.948.391
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		4.739.084	4.742.704	4.122	4.500
Επενδύσας σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.26	-	0	298.065.835	268.316.184
Επενδύσας σε συγγενείς επιχειρήσεις		6.126	6.126	2.400	2.400
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		33.000	33.000	-	-
Επενδύσας σε ακίνητα		15.437.861	15.437.861	14.750.437	3.059.400
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.2	29.122.010	29.121.992	30.727.072	5.572.934
Σύνολο		442.921.875	447.966.995	350.822.767	280.903.809
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Αποθέματα	7.3	6.090.593	4.350.315	130.876	-
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	7.4	10.536.669	6.194.803	9.368.901	-
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.5	23.757.722	23.680.658	5.149.657	2.671.150
Λοιπές απαιτήσεις	7.6	24.547.319	21.376.575	4.890.424	104.267
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.7	2.458.200	6.623.707	372.628	24.984
Σύνολο		67.390.503	62.226.058	19.912.485	2.800.401
Σύνολο ενεργητικού		510.312.378	510.193.053	370.735.253	283.704.211
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		203.466.750	165.625.000	203.466.750	165.625.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο		261.240.454	253.796.189	261.240.454	253.783.681
Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία		205.482.510	194.854.746	3.244.981	1.701.745
Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		0	-	76.215.666	63.034.011
Λοιπά αποθεματικά		27.045.036	22.321.670	11.382.814	7.723.418
Αποτελέσματα εις νέο		(405.154.657)	(382.373.864)	(273.674.986)	(240.792.282)
Συναλλαγματικές διαφορές		(724.492)	(330.581)	(206.071)	108.359
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		291.355.601	253.893.160	281.669.608	251.183.932
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		20.487.181	66.769.048	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		311.842.781	320.662.208	281.669.608	251.183.932
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		83.379.058	82.368.458	32.694.188	23.856.368
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		292.234	280.373	106.986	58.610
Κρατικές επιχορηγήσεις παγίων		26.881.525	27.605.660	-	-
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.8	9.827.080	9.787.833	6.999.505	1.047.783
Λοιπές προβλέψεις	7.12	2.197.778	2.197.778	1.685.778	140.660
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.801.498	1.801.498	17.275.362	-
Σύνολο		124.379.172	124.041.600	58.761.820	25.103.421
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.9	26.245.221	21.799.310	7.221.755	624.485
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.10	1.028.853	57.283	79.885	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.8	9.440.204	9.414.914	4.338.382	1.852.092
Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες		-	-	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.11	37.376.146	34.217.738	18.663.804	4.940.281
Σύνολο		74.090.425	65.489.245	30.303.825	7.416.858
Σύνολο υποχρεώσεων		198.469.597	189.530.845	89.065.645	32.520.279
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		510.312.378	510.193.053	370.735.253	283.704.211

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

2. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε € '	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014
Πωλήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια		9.343.844	3.319.136	15.931.165	9.571.514	2.052.931	2.052.931	-	-
Πωλήσεις αγαθών		652.087	372.347	800.292	434.083	-	-	-	-
Παροχή υπηρεσιών		7.522.267	7.401.039	3.784.933	3.674.535	364.260	203.010	372.500	186.250
Πωλήσεις	7.14	17.518.199	11.092.523	20.516.390	13.680.132	2.417.191	2.255.941	372.500	186.250
Κόστος πωλήσεων	7.16	(22.239.073)	(12.875.468)	(27.996.209)	(17.224.169)	(2.545.164)	(2.339.125)	(278.736)	(157.978)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		(4.720.875)	(1.782.946)	(7.479.818)	(3.544.038)	(127.974)	(83.184)	93.764	28.272
Έξοδα διοίκησης	7.16	(1.524.108)	(822.080)	(1.590.173)	(890.786)	(763.337)	(608.818)	(216.336)	(134.919)
Έξοδα διάθεσης	7.16	(644.099)	(377.676)	(463.929)	(297.722)	-	-	-	-
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	7.16	(1.485.589)	(856.890)	(2.300.990)	(1.773.573)	(993.198)	(586.905)	(109.741)	(87.199)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.648.913	510.302	1.951.298	1.099.123	263.045	257.147	37.961	22.425
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(6.725.757)	(3.329.291)	(9.883.613)	(5.406.996)	(1.621.464)	(1.021.759)	(194.352)	(171.422)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(648.910)	(355.211)	(867.827)	(333.709)	(308.142)	(239.290)	(165.847)	(66.861)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		927	926	4.211	2.199	139	139	573.351	280.607
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(377.500)	(137.744)	(1.007.023)	(284.517)	(517.211)	(628.399)	280.840	141.307
Κέρδη / (ζημίες) από κοινοπραξίες		-	-	(819)	(819)	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		(7.751.239)	(3.821.320)	(11.755.070)	(6.023.842)	(2.446.677)	(1.889.309)	493.992	183.630
Φορολογία εισοδήματος		(1.069.613)	56.158	301.430	(234.016)	(149.162)	(153.061)	380.685	1.060
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(8.820.853)	(3.765.163)	(11.453.640)	(6.257.858)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.690
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης μετά φόρων		(8.820.853)	(3.765.163)	(11.453.640)	(6.257.858)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.690

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ποσά σε € ' σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:								
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού	1.426	23.690	(25.414)	(13.606)	(664)	1.027	(2.056)	(2.056)
Μεταφορά αποτελεσμάτων κοινοπραξιών σε κοινοπρακτούμενα μέλη	-	-	(56.383)	-	-	-	-	-
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	-	(1.735.893)	326.047	107.533	2.475.632
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	-	451.332	126.397	(91.252)	(706.958)
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής	-	0	-	-	34.366.740	34.366.740	-	-
	1.426	23.690	(81.797)	(13.606)	33.081.515	-	14.225	1.766.618
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης μετά φόρων	1.426	23.690	(81.797)	(13.606)	33.081.515	34.820.210	14.225	1.766.618
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης	(8.819.427)	(3.741.472)	(11.535.437)	(6.271.464)	30.485.676	32.777.840	888.902	1.951.308

Ποσά σε € ' σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014
Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(7.929.999)	(3.750.161)	(8.504.270)	(4.483.536)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.690
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(890.854)	(15.002)	(2.949.370)	(1.774.323)	-	-	-	-
	(8.820.853)	(3.765.163)	(11.453.640)	(6.257.858)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.690
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:		(0)						
Ιδιοκτήτες της μητρικής	12.937.361	17.128.880	(8.563.564)	(4.491.189)	30.485.676	32.777.840	888.902	1.951.308
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(21.756.788)	(20.870.353)	(2.971.874)	(1.780.275)	-	-	-	-
	(8.819.427)	(3.741.472)	(11.535.437)	(6.271.464)	30.485.676	32.777.840	888.902	1.951.308

Ποσά σε € ' σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή)	7.15	(0,2304)	(0,1050)	(0,2567)	(0,1354)	(0,0754)	(0,0572)	0,0264	0,0056

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Α) ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

Ποσά σε € '	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(Α)	(569.232)	(280.000)	(3.036.293)	(2.208.953)	(1.505.630)	(940.754)	(147.503)	(147.966)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(6.725.757)	(3.329.291)	(9.883.613)	(5.406.996)	(1.621.464)	(1.021.759)	(194.352)	(171.422)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(7.751.239)	(3.821.320)	(11.755.070)	(6.023.842)	(2.446.677)	(1.889.309)	493.992	183.630
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		(8.820.853)	(3.765.163)	(11.453.640)	(6.257.858)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.690

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014	01/01 - 30/06/2015	1/4-30/6/2015	01/01 - 30/06/2014	1/4-30/6/2014
Κέρδη προ φόρων	(7.751.239)	(3.821.320)	(11.755.070)	(6.023.842)	(2.446.677)	(1.889.309)	493.992	183.630
Πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.025.482	492.029	1.870.639	616.027	825.214	867.550	(688.344)	(355.052)
Πλέον: Επενδυτικά αποτελέσματα	-	-	819	819	-	-	-	-
Πλέον: Αποσβέσεις	6.156.525	3.049.290	6.847.320	3.198.043	115.834	81.005	46.849	23.456
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(569.232)	(280.001)	(3.036.293)	(2.208.953)	(1.505.630)	(940.754)	(147.503)	(147.966)

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2013		165.625.000	253.796.189	190.769.854	22.755.180	-	(383.359.394)	(329.565)	249.257.263	73.089.927	322.347.191
Κέρδη Χρήσης όπως είχαν δημοσιευθεί χωρίς Κ/Ξ		-	-	-	-	-	(8.496.515)	-	(8.496.515)	(2.947.616)	(11.444.131)
Επίδραση από ενοποίηση κ/Ξ με αναλογική ενοποίηση	9.6	-	-	-	-	-	(7.755)	-	(7.755)	(1.754)	(9.509)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης		-	-	-	-	-	(8.504.270)	-	(8.504.270)	(2.949.370)	(11.453.640)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2014											
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		-	-	-	-	-	-	(13.312)	(13.312)	(12.102)	(25.414)
Μεταφορά αποτελεσμάτων κοινοπραξιών σε κοινοπρακτούντα μέλη		-	-	-	-	-	(45.982)	-	(45.982)	(10.401)	(56.383)
Απόσβεση αποθεματικού από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία στα αποτελέσματα εις νέο		-	-	3.650.476	-	-	(3.650.476)	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από απόσβεση αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία στα αποτελέσματα εις νέο		-	-	(949.124)	-	-	949.124	-	-	-	-
Κέρδος/(ζημιά) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-	-	2.701.352	-	-	(2.747.334)	(13.312)	(59.294)	(22.503)	(81.797)
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/(ζημιά) χρήσης		-	-	2.701.352	-	-	(11.251.604)	(13.312)	(8.563.564)	(2.971.874)	(11.535.437)
Επιδράσεις από την αλλαγή ποσοστών θυγατρικών		-	-	3.138.933	241.973	-	1.587.148	-	-	(4.968.054)	(0)
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 30/06/2014		165.625.000	253.796.189	196.610.139	22.997.153	-	(393.023.850)	(342.877)	240.693.700	65.150.000	310.811.753

Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2014		165.625.000	253.796.189	194.854.746	22.321.670	-	(382.373.864)	(330.581)	253.893.160	66.769.048	320.662.208
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης		-	-	-	-	-	(7.929.999)	-	(7.929.999)	(890.854)	(8.820.853)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2015											
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	-	-	1.426	1.426	-	1.426
Απόσβεση αποθεματικού από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία στα αποτελέσματα εις νέο		-	-	(3.952.104)	-	-	3.952.104	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από απόσβεση αποθεματικών από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία στα αποτελέσματα εις νέο		-	-	1.027.547	-	-	(1.027.547)	-	-	-	-
Εξόδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Επιδράσεις από συγχώνευση θυγατρικών εντός Ομίλου		37.841.750	7.444.264	798.933	3.031.471	-	(28.088.047)	(162.437)	20.865.935	(20.865.934)	0
Κέρδος/(ζημιά) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια		37.841.750	7.444.264	(2.125.623)	3.031.471	-	(25.163.490)	(161.011)	20.867.360	(20.865.934)	1.426
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος/(ζημιά) χρήσης		37.841.750	7.444.264	(2.125.623)	3.031.471	-	(33.093.490)	(161.011)	12.937.361	(21.756.788)	(8.819.427)
Επιδράσεις από την αλλαγή ποσοστών θυγατρικών		-	-	12.753.388	1.691.895	-	10.312.696	(232.900)	24.525.079	(24.525.079)	-
Υπόλοιπο την 30/06/2015		203.466.750	261.240.454	205.482.510	27.045.036	-	(405.154.658)	(724.492)	291.355.601	20.487.181	311.842.781

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

4. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ

Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2013		165.625.000,00	253.783.680,99	1.701.744,92	56.565.688,83	7.877.253,39	-	(240.723.789)	108.085,75	244.937.665
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης		-	-	-	-	-	-	874.677,12	-	874.677
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2014										
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		-	-	-	-	-	-	-	(2.056)	(2.056)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	-	-	107.533,00	-	-	-	-	107.533
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	-	-	(91.252)	-	-	-	-	(91.252)
Κέρδος/(ζημιά) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια		-	-	-	16.281,00	-	-	-	(2.056)	14.225
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημιά) χρήσης		-	-	-	16.281,00	-	-	874.677,12	(2.056)	888.902
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 30/06/2014		165.625.000,00	253.783.680,99	1.701.744,92	56.581.969,83	7.877.253,39	-	(239.849.112)	106.029,75	245.826.567
Ποσά σε € '	σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά από αποτίμηση ακινήτων σε εύλογη αξία	Αποθεματικά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες μετοχές	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 31/12/2014		165.625.000	253.783.681	1.701.745	63.034.011	7.723.418	-	(240.792.282)	108.359	251.183.932
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης		-	-	-	-	-	-	(2.595.839)	-	(2.595.839)
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων για την χρήση 2015										
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		-	-	-	-	-	-	-	(664)	(664)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	-	-	(1.735.893)	-	-	-	-	(1.735.893)
Αναβαλλόμενη φορολογία αποθεματικού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		-	-	-	451.332	-	-	-	-	451.332
Επίδραση από απορρόφηση θυγατρικής		37.841.750	7.456.773	1.543.236	14.466.215	3.659.396	-	(30.286.865)	(313.766)	34.366.740
Κέρδος/(ζημιά) αναγνωρισμένο απευθείας στα ίδια κεφάλαια		37.841.750	7.456.773	1.543.236	13.181.655	3.659.396	-	(30.286.865)	(314.430)	33.081.515
Συνολικό αναγνωρισμένο κέρδος / (ζημιά) χρήσης		37.841.750	7.456.773	1.543.236	13.181.655	3.659.396	-	(32.882.704)	(314.430)	30.485.676
Υπόλοιπο την 30/06/2015		203.466.750	261.240.454	3.244.981	76.215.666	11.382.814	-	(273.674.986)	(206.071)	281.669.608

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

5. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ

Ποσά σε € '	σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01 - 30/06/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης (προ φόρου)		(7.751.239)	(11.755.070)	(2.446.677)	493.992
Προσαρμογές στα κέρδη	(1)	6.664.032	9.105.563	768.354	(653.196)
		(1.087.208)	(2.649.507)	(1.678.324)	(159.204)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(1.455.191)	(420.862)	(48.874)	-
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απαιτήσεων		(2.631.241)	6.025.133	1.790.579	(722.752)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απαιτήσεων		(11.380.944)	(2.842.140)	(2.535.082)	(29.583)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		14.882.170	(3.231.996)	2.057.739	1.122.519
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης		-	11.935	-	(194)
		(585.205)	(457.931)	1.264.362	369.990
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		0	(296.577)	-	(36.572)
Συναλλαγματικές διαφορές		3.276	(25.468)	(663)	(2.056)
		(1.669.136)	(3.429.483)	(414.625)	172.159
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων		(1.845.388)	(2.159.134)	(158.890)	(2.400)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(8.186)	(10.000)	-	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		231.050	1.000	-	-
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις		0	2.298.747	-	-
Ιδιοπαραγωγή ενσώματων παγίων		(266.339)	-	-	-
Δάνεια χορηγηθέντα		-	(30)	-	(30)
		(1.888.863)	130.584	(158.890)	(2.430)
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Δάνεια αναληφθέντα		2.842.503	3.659.116	602.486	-
Αποπληρωμή δανεισμού		(3.212.788)	(1.718.413)	-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		927	4.705	139	-
Τόκοι πληρωθέντες		(126.445)	(581.500)	(52.517)	(165.871)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(98.278)	(117.142)	(98.278)	(8.809)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(13.426)	-	-	-
		(607.508)	1.246.765	451.829	(174.680)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα					
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		6.623.707	5.343.530	24.984	21.505
Ταμειακά διαθέσιμα από συγχώνευση εταιρειών		-	-	469.329	-
		2.458.200	3.291.396	372.628	16.554

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΗ (Ι) ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Οι προσαρμογές στα κέρδη αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2015	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Προσαρμογές στα Κέρδη για:				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	6.868.943	7.733.323	115.384	46.813
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	11.717	10.396	450	36
Προβλέψεις-Απομειώσεις	1.195	1.427.554	-	-
Προβλέψεις-Απομειώσεις έκτακτων γεγονότων	46.129	-	-	-
(Κέρδη) / Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(2.891)	(44.408)	(1.034)	-
(Κέρδη) / Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(196.709)	(924)	-	-
Μεταβολή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό	10.324	12.637	2.890	744
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού	(724.134)	(896.399)	-	-
(Κέρδη) / Ζημιές προεξόφλησης μακροπρόθεσμων ενδοεταιρικών υπολοίπων	-	(0)	342.661	(293.309)
Έσοδα τόκων	(927)	(4.211)	(139)	(573.351)
Έξοδα τόκων	650.387	867.596	308.142	165.871
Σύνολο	6.664.032	9.105.563	768.354	(653.196)

Οι συνημμένες σημειώσεις από αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

6. ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ

6.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οι αρχικές δραστηριότητες της Εταιρείας, η οποία συστήθηκε το 1965, τα έτη 1965 - 1970 ήταν η μελέτη και κατασκευή εθνικών και επαρχιακών οδών στους Νομούς Ηλείας και Αχαΐας καθώς και η κατασκευή διαφόρων ιδιωτικών οικοδομικών έργων στην περιοχή των Πατρών. Από το έτος 1971 η Εταιρεία εισήλθε δυναμικά και σε άλλες κατηγορίες κατασκευαστικών έργων, προέβη σε μεγάλες επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό και στην κατασκευή κάθε είδους έργων (αρδευτικά, υδραυλικά, αποχετευτικά, λιμενικά, οδοποιίας, κτιριακά, ηλεκτρομηχανολογικά κλπ.). Τα επόμενα έτη η Εταιρεία συνέχισε την αναπτυξιακή της πολιτική κάνοντας σημαντικές επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό καθώς και σε εξαγορές μετοχών και ίδρυση εταιρειών ίδιου και παρεμφερούς αντικειμένου στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ συμμετέχει σε μια σειρά εταιρειών οι οποίες δραστηριοποιούνται στις κατασκευές δημόσιων και ιδιωτικών έργων, τον τουρισμό και τον τομέα της φιλοξενίας γενικότερα (εκμετάλλευση και διαχείριση τεσσάρων ξενοδοχείων, εγκαταστάσεων γκολφ, εκμετάλλευση και διαχείριση μαρίνας ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής, κλπ.), την αξιοποίηση και ανάπτυξη γης (REAL ESTATE) στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, τις παραχωρήσεις εκτέλεσης και διαχείρισης έργων (BOOT), όπως η μαρίνα Σάμου. Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

A. ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ
- Ζωή, συζ, Κων/νου Στέγγου, Α' Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
- Ανδρέας Στέγγος του Κων/νου, Α' Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και Γενικός Διευθυντής.
- Γεώργιος Στέγγος του Κων/νου, Δ/νων Σύμβουλος.
- Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος.
- Κωνσταντίνα Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος και Οικονομική Διευθύντρια
- Ανδρέας Ρόκκος του Γουϊδου, μέλος.

B. ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

- Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, μέλος
- Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος.

Γ. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ) ΜΕΛΗ

- Αικατερίνη Πέρρου, του Μιχαήλ, μέλος
- Αλέξανδρος Παπαϊωάννου του Δημητρίου, μέλος.

Εποπτεύουσα αρχή

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Νομικοί Σύμβουλοι

Δικηγορικό Γραφείο Δρυλλεράκης & Συνεργάτες

Αριθμός φορολογικού μητρώου

094105288

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.

124004701000

Δαούτης Γεώργιος

Νικολάου Ξενοφών

Κούκλης Χρήστος

Ελεγκτές

Grant Thornton S.A.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ έχει δημιουργήσει έναν ισχυρό άξονα διαχείρισης συμμετοχών στους τομείς των κατασκευών, ανάπτυξης γης, ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, ενέργειας και εκμετάλλευσης τουριστικών μαρίνων. Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία δραστηριοποιείται πλέον στα εξής:

- Στον κλάδο των κατασκευών είτε απευθείας η ίδια, είτε μέσω της θυγατρικής της ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ , η οποία εξασφαλίζει την πρόσβαση της Εταιρείας στα μεγάλα τεχνικά έργα, αλλά και στα μικρότερα καθώς επίσης και στα ιδιωτικά.
- Στον κλάδο των κατασκευών REAL ESTATE του τομέα των επενδύσεων ακινήτων, μέσω της συμμετοχής της στις εταιρείες ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ ΑΕ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ στην Ελλάδα, EUROROM CONSTRUCTII SRL στη Ρουμανία.
- Στον κλάδο του τουρισμού μέσω της συμμετοχής της στις εταιρείες ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ, ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ ΑΕ.
- Στη διαχείριση, εκμετάλλευση και έμμεσα στην κατασκευή μαρίνων μέσω των εταιρειών ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ και ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ ΑΕ.
- Στη γεωργική εκμετάλλευση εκτάσεων και στη βιομηχανική παραγωγή και εμπορεία πάσης φύσεως γεωργικών προϊόντων καθώς και στην εξαγωγή αυτών στην αλλοδαπή μέσω της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ.
- Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ αποτελεί τον νευραλγικό κόμβο του Ομίλου καθώς παρακολουθεί και συντονίζει όλες τις εταιρείες, καθορίζει και επιβλέπει τους στόχους και τα έργα που έχουν αναλάβει να υλοποιήσουν, εξασφαλίζει την οργανική και λειτουργική συνέργια των διαφόρων κλάδων.

6.2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2015 (εφεξής οι Οικονομικές Καταστάσεις) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία εφαρμογής τους. Επίσης, οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (Going Concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας έδρας της Μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ εκτός όπου ορίζεται διαφορετικά. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις σε δεκαδικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2014.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2014 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους.

6.3. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΙΣΧΥ ΚΑΙ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΈΝΩΣΗ

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2015.

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17/06/2014)

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας

υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Η Εταιρεία/Όμιλος λόγω των συνθηκών αβεβαιότητας και της ρευστής πολιτικής κατάστασης που επικρατούν στη χώρα, θεωρεί ότι δεν είναι σε θέση να κάνει ασφαλή εκτίμηση των δεσμεύσεων, οι οποίες θα είναι επαρκώς αξιόπιστες για την καταχώρηση μιας πρόβλεψης. Η Εταιρεία/Όμιλος σε κάθε περίοδο αναφοράς επανεξετάζει τις συνθήκες όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί και σε προβαίνει στις αντίστοιχες προσαρμογές σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015)

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες/εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

6.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ, ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Ø Κρίσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης του ομίλου και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες

θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 6.6 «Βασικές λογιστικές αρχές», αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεγεί από τον όμιλο.

Ø Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών

Ο Όμιλος διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές / συγγενείς εταιρίες όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών (τις οποίες αποτελούν η κάθε θυγατρική ή συγγενής). Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

Ø Φόροι εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από διάφορες φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η διοίκηση του Ομίλου αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται. Ανάλυση για τις φορολογικές υποχρεώσεις και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και Ομίλου παρουσιάζεται στις σημειώσεις 7.10 και 7.23.

Ø Προβλέψεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ., χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Ø Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου στις 31 Μαρτίου 2015. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή

στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον. Ημερομηνία μετάβασης αποτέλεσε για τον Όμιλο η 1η Ιανουαρίου 2004.

Ø Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων / επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

Ø Περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων

Οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της Ελληνικής Κυβέρνησης και τον Θεσμών οι οποίες πραγματοποιούνταν για τόσο μεγάλο χρονικό διάστημα είχαν σαν απόρροια αφενός την εκροή κεφαλαίων από τις Ελληνικές Τράπεζες στο εξωτερικό αφετέρου την παύση περαιτέρω ρευστότητας προς το Ελληνικό Τραπεζικό Σύστημα μέσω του έκτακτου μηχανισμού ρευστότητας (ELA) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Τα γεγονότα αυτά οδήγησαν στην κήρυξη της τραπεζικής αργίας με την επιβολή περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015. Στη συνέχεια με νέα Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 18ης Ιουλίου 2015 αποφασίσθηκε η παύση της τραπεζικής αργίας αλλά παρέμειναν, με κάποιες διαφοροποιήσεις, οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων.

Η επίτευξη συμφωνίας στις 12 Ιουλίου του 2015 θέτει τις προϋποθέσεις για την εξομάλυνση της Οικονομικής κατάστασης στην Ελλάδα και τις βάσεις σταθεροποίησης της οικονομίας.

Ο Όμιλος παρακολούθησε και συνεχίζει να παρακολουθεί και να αποτιμά όλες αυτές τις εξελίξεις, λαμβάνοντας όλα τα αναγκαία μέτρα για την εξασφάλιση την όσο το δυνατόν απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας επικεντρώνοντας τις προσπάθειές του στο να διατηρήσει τη θέση του με τη χαμηλότερη δυνατή επίπτωση στα οικονομικά του μεγέθη, παραμένοντας σταθερά στον αυστηρό έλεγχο του κόστους σε όλα τα επίπεδα.

ο Όμιλος επίσης επικεντρώνει την προσπάθειά του στην προστασία των κεφαλαίων και των ταμειακών ροών, προς διατήρηση της κεφαλαιακής του δομής. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά τη διάρκεια της πολυετούς παρουσίας του έχει αποκτήσει ισχυρά θεμέλια, ευέλικτη δομή και ανταγωνιστική διάρθρωση κόστους, που

αναμένεται να της επιτρέψουν να αντιμετωπίσει, κατά το δυνατόν, τις αρνητικές συνέπειες της τρέχουσας δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας. Επιπλέον η Διοίκηση του Ομίλου, θα προβεί σε όλες εκείνες τις ενέργειες που βελτιώνουν την ευελιξία και την προσαρμοστικότητα, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές που πιθανώς θα απαιτηθούν.

Επιπρόσθετα ο πολύ μικρός δανεισμός του Ομίλου, που κυρίως είναι έναντι εξασφαλίσεων με εγκεκριμένες πιστοποιήσεις εκτελεσμένων έργων ή/και δικαιούμενων επιχορηγήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο για εκτελεσμένα ή εκτελούμενα επενδυτικά έργα, ενισχύει την θετική εικόνα του Ομίλου και κάνει λιγότερο ευμετάβλητο τον Όμιλο σε περαιτέρω επιδείνωση των συνθηκών. Οι δύο τομείς που κυρίως δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο τουριστικός και ο κατασκευαστικός.

Στον τουριστικό τομέα ο Όμιλος συνεχίζει την δραστηριότητα του με την εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε., ιδιοκτήτρια του ομώνυμου συγκροτήματος στην Σιθωνία Χαλκιδικής και τις λοιπές θυγατρικές της, που διαχειρίζονται τις διάφορες δραστηριότητες του συγκροτήματος (4 ξενοδοχεία, μαρίνα, γκολφ, καζίνο, οινοποιείο κλπ).

Στην φετινή τουριστική περίοδο η οποία είναι σε εξέλιξη δεν διαφαίνεται να υπάρξουν αρνητικές επιπτώσεις καθόσον συνεχίζεται η αναμενόμενη εισροή τουριστών, σε εκτέλεση εγγυημένων συμβολαίων κυρίως από την Ρωσία κλπ Βαλκανικές χώρες καθώς και της υπόλοιπης Ευρώπης.

Στον κατασκευαστικό τομέα το έργο που έχει αναλάβει ο Όμιλος στην Ρουμανία εκτελείται κανονικά και δεν αναμένεται κάποια αρνητική επίπτωση. Τα δημόσια έργα που εκτελεί ο Όμιλος στην Ελλάδα θα ολοκληρωθούν εντός του 2015 και λόγω των οικονομικών συνθηκών πιθανόν να υπάρξουν καθυστερήσεις των πληρωμών από το Ελληνικό δημόσιο και αυτές μπορεί να επηρεάσουν την ταμειακή ρευστότητα του Ομίλου.

6.5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01/01/2015 – 30/06/2015, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται και συνοψίζονται κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις σε δεκαδικά οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

• Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών τεχνικών έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Ο όμιλος εκτιμώντας ότι οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν από τη λειτουργία του απορρέουν κατά κύριο λόγο από την γεωγραφική κατανομή των δραστηριοτήτων έχει ορίσει ως πρωτεύοντα τομέα πληροφόρησης το γεωγραφικό τομέα, θεωρώντας ότι η όλη δραστηριότητα που συνδέεται με την εκτέλεση έργων δεν παρέχει πληροφόρηση κατά επιχειρηματικό τομέα αφού με βάση αυτό το διαχωρισμό δεν προκύπτουν διαφοροποιήσεις ως προς τους κινδύνους και τις αποδόσεις που αναμένονται.

- **Ενοποίηση - επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών.

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την Εταιρεία, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της Εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι δυνατό να ασκηθούν κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές αποτιμήθηκαν ως διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία του ενεργητικού με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 (σε εύλογες αξίες).

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50%

δικαιωμάτων ψήφου μίας Εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην Εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμώνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, το κόστος συμμετοχής αυξάνεται με την αναλογία του ομίλου στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμετρηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε κοινοπραξίες αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ενώ στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβλήθηκαν όπου ήταν απαραίτητο προκειμένου να διασφαλιστεί συνέπεια με τις πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον όμιλο.

6.6. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

Η δομή του Ομίλου βάσει της μεθόδου ενσωμάτωσης στις 30/06/2015 έχει ως εξής:

ΜΕΘΟΔΟΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ
EUROROM CONSTRUCT II '97 SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	96,06%
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	88,42%
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	92,24%
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	91,23%
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	30,60%
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	41,54%
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	99,96%
ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	83,45%

Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης	Χώρα Εγκατάστασης	Ισοδύναμο % Συμμετοχής
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΙΓΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΕ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΣΦΑΛΤΙΚΩΝ ΠΑΘΕ	ΕΛΛΑΔΑ	28,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. - ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.- ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ - ΒΕΡΟΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.- ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.- ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε. - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ Ε.Ο. ΒΕΡΟΙΑ - ΛΕΥΚΟΠΕΤΡΑ.	ΕΛΛΑΔΑ	8,39%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε - ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε - ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. - J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒ & ΤΕ - ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ.ΑΝΘΩΧΩΡΙ ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	34,46%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε /ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε - ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε - ΙΝΤΡΑΚΟΜ Α.Ε. - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΡΙΑ Κ/ΞΙΑ ΠΑΝΘΕΣΣΑΛΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΒΟΛΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	33,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ DE LIETO SPA-ΣΙΓΓΑΛΑΣ ΑΤΕ-ΜΕΤΡΟ ΑΤΕ-ΕΛΤΕΚ ΑΤΕ-ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.- ΓΕΚ Α.Ε.ΕΡΓΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΤΕ - Μ.ΜΟΝΑΣΤΗΡΙ - ΑΡΧΗ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΔΩΔΩΝΗ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΤΕΟ Α.Ε. - ΔΙΟΔΙΑ ΑΚΤΙΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. - ΤΕΟ Α.Ε. - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΕΥΡΕΙΑ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΠΑΤΡΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΟΧΛΟΣ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ - ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε. - ΑΓΟΛΜΑ Α.Τ.Ε. "50 ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ & 12 ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1/Θ & 2/Θ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ - ΦΑΣΗ 2003	ΕΛΛΑΔΑ	89,04%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Ε. - ΓΟΥΣΓΟΥΝΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΜΒΟΥ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΚΗΦΙΣΟΥ & ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ >>	ΕΛΛΑΔΑ	99,00%
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΑΕ - ΙΝΤΡΑΚΑΤ -ΡΕΜΑΤΟΣ ΕΣΧΑΤΙΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΣΑΠ / ΑΚΤΩΡ - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε. - ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. - ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ - ΤΜΗΜΑ: ΦΛΩΡΙΝΑ - ΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	33,00%

6.7. ΠΡΩΤΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Ο Όμιλος έχει ως πρωτεύοντα τομέα πληροφόρησης τον επιχειρηματικό και ως δευτερεύοντα τον γεωγραφικό. Ο Όμιλος αναγνωρίζει πέντε επιχειρηματικούς τομείς (κατασκευαστικός, ξενοδοχειακός, λειτουργία καζίνο, διαχείριση μαρίνων και πωλήσεις οινοπνευματωδών αγαθών) ως τους λειτουργικούς της τομείς. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της επιχείρησης για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους. Οι μικρότερης σημασίας τομείς, για τους οποίους τα απαιτούμενα ποσοτικά όρια για γνωστοποίηση δεν συναντούνται, στον πίνακα που ακολουθεί συμπεριλαμβάνονται στην κατηγορία λοιπά. Τα αποτελέσματα κάθε τομέα για την περίοδο 01/01-30/06/2015 και 01/01-30/06/2014, αναλύονται ως εξής:

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2015

Πωλήσεις

Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες

Πωλήσεις σε άλλους τομείς

Καθαρές πωλήσεις τομέα

Κέρδη εκμετάλλευσης

Κόστος υλικών / αποθεμάτων

Παροχές στο προσωπικό

Αμοιβές και έξοδα τρίτων

Παροχές τρίτων

Ενοίκια

Έξοδα για ασφάλιστρα

Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων

Φόροι και τέλη

Έξοδα προβολής

Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Ιδιοπαραγωγή

Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)

Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΟ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΚΑΙ ΑΓΑΘΩΝ	ΛΟΙΠΑ
9.343.844	6.573.967	387.058	527.481	652.087	33.761	17.518.199
-	-	-	-	-	-	-
9.343.844	6.573.967	387.058	527.481	652.087	33.761	17.518.199
(3.100.624)	(909.154)	(53.889)	(19.051)	(164.365)	(3.257)	(4.250.339)
(1.149.410)	(1.887.433)	(207.388)	(144.116)	(318.077)	(311.585)	(4.018.008)
(3.611.786)	(336.937)	(27.685)	(56.050)	(71.119)	(415.309)	(4.518.886)
(38.651)	(672.098)	(183.852)	(26.042)	(14.795)	(60.513)	(995.951)
(80.021)	(3.306)	(33.920)	(116.896)	(2.619)	(2.291)	(239.053)
(21.624)	(46.024)	(4.884)	(10.453)	(2.190)	(16.392)	(101.569)
(34.991)	(98.689)	(20.021)	(7.831)	(1.341)	(19.451)	(182.324)
(97.741)	(16.693)	(9.756)	(3.506)	(10.369)	(146.763)	(284.828)
(4.330)	(108.589)	(23.548)	(1.319)	(79.452)	(69)	(217.307)
(212.022)	(5.427.144)	(182.456)	(460.501)	(230.456)	(368.079)	(6.880.659)
-	299.768	6.349	-	25.002	-	331.119
(2.227.109)	63.700	(87.140)	105.108	124.783	(769.603)	(2.790.262)
(1.234.465)	(2.568.633)	(441.132)	(259.304)	(92.911)	(2.129.310)	(6.725.757)

Ποσά σε €

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2014

Πωλήσεις

Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες

Πωλήσεις σε άλλους τομείς

Καθαρές πωλήσεις τομέα

Κέρδη εκμετάλλευσης

Κόστος υλικών / αποθεμάτων

Παροχές στο προσωπικό

Αμοιβές και έξοδα τρίτων

Παροχές τρίτων

Ενοίκια

Έξοδα για ασφάλιστρα

Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων

Φόροι και τέλη

Έξοδα προβολής

Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Απομείωση μη χρησιμοπονημένων περιουσιακών στοιχείων

Ιδιοπαραγωγή

Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)

Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΟ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΑΡΙΝΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΚΑΙ ΑΓΑΘΩΝ	ΛΟΙΠΑ
15.931.166	3.254.559	203.414	288.197	800.292	38.762	20.516.390
-	-	-	-	-	-	-
15.931.166	3.254.559	203.414	288.197	800.292	38.762	20.516.390
(4.983.638)	(509.534)	(8.621)	(1.855)	(595.918)	(167)	(6.099.733)
(1.057.088)	(1.539.412)	(384.042)	(228.547)	(245.147)	(232.032)	(3.686.268)
(4.621.006)	(237.501)	(59.541)	(58.492)	(54.215)	(160.855)	(5.191.610)
(69.363)	(572.741)	(213.756)	(27.051)	(14.083)	(50.539)	(947.533)
(85.726)	(3.152)	(17.505)	(233.745)	(2.994)	(246)	(343.368)
(45.178)	(41.086)	(4.886)	(10.075)	(3.540)	(24.051)	(128.816)
(51.151)	(55.681)	(14.619)	(39.246)	(4.397)	(18.424)	(183.518)
(445.561)	(9.758)	(1.893)	(17.673)	(10.996)	(26.274)	(512.155)
(8.311)	(52.095)	(32.176)	(451)	(52.516)	-	(145.549)
(284.227)	(6.211.656)	(216.862)	(462.517)	(238.336)	(329.663)	(7.743.261)
(3.265.877)	-	-	-	-	-	(3.265.877)
-	99.169	848	-	23.266	-	123.283
(2.213.049)	(125.266)	(93.011)	95.474	124.460	(64.206)	(2.275.598)
(1.199.009)	(6.004.154)	(842.650)	(695.981)	(274.124)	(867.695)	(9.883.613)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2015	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	2.052.931	364.260	2.417.191
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	2.052.931	364.260	2.417.191
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	-	(2.065)	(2.065)
Παροχές στο προσωπικό	(471.370)	(239.461)	(710.831)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(7.070)	(402.545)	(409.614)
Παροχές τρίτων	(11.525)	(60.482)	(72.007)
Ενοίκια	(76.219)	(2.291)	(78.511)
Έξοδα για ασφάλιστρα	-	(16.234)	(16.234)
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	-	(8.643)	(8.643)
Φόροι και τέλη	(7.450)	(145.979)	(153.429)
Έξοδα προβολής	-	(69)	(69)
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	(10.934)	(104.900)	(115.834)
Ιδιοπαραγωγή	-	-	-
Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)	(1.601.531)	(820.125)	(2.421.656)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	(133.169)	(1.488.294)	(1.621.464)

Ποσά σε €

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αποτελέσματα τομέα την 30/06/2014	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις			
Πωλήσεις σε εξωτερικούς πελάτες	-	372.500	372.500
Πωλήσεις σε άλλους τομείς	-	-	-
Καθαρές πωλήσεις τομέα	-	372.500	372.500
Κέρδη εκμετάλλευσης			
Κόστος υλικών / αποθεμάτων	-	-	-
Παροχές στο προσωπικό	-	(157.524)	(157.524)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	(143.869)	(143.869)
Παροχές τρίτων	-	(50.394)	(50.394)
Ενοίκια	-	(246)	(246)
Έξοδα για ασφάλιστρα	-	(23.876)	(23.876)
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	-	(16.061)	(16.061)
Φόροι και τέλη	-	(11.268)	(11.268)
Έξοδα προβολής	-	-	-
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(46.849)	(46.849)
Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-	-	-
Ιδιοπαραγωγή	-	-	-
Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)	-	(116.764)	(116.764)
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	-	(194.352)	(194.352)

6.8. ΔΕΥΤΕΡΕΥΩΝ ΤΟΜΕΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ - ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων του Ομίλου κατά γεωγραφικό τομέα έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Πωλήσεις 30/6/2015	Πωλήσεις 30/6/2014
ΕΛΛΑΔΑ	15.465.268	19.199.570
ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2.052.931	1.316.820
ΣΥΝΟΛΟ	17.518.199	20.516.390

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Πωλήσεις 30/6/2015	Πωλήσεις 30/6/2014
ΕΛΛΑΔΑ	364.260	372.500
ΡΟΥΜΑΝΙΑ	2.052.931	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.417.191	372.500

6.9. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Τα έσοδα και τα αποτελέσματα του Ομίλου παρουσιάζουν σημαντικές διακυμάνσεις λόγω της εποχιακής λειτουργίας του ξενοδοχειακού συγκροτήματος Πόρτο Καρράς. Αναλυτικότερα, τα σχετικά ανά τρίμηνο μεγέθη παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

Καθαρές πωλήσεις ανά τρίμηνο						
	2014 Q1	2014 Q2	2014 Q3	2014 Q4	2015 Q1	2015 Q2
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	24.694,13	3.229.865,29	12.421.527,88	5.513.909,24	-	6.573.966,65
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΟ	9.669,70	193.744,08	1.479.093,61	292.527,23	-	387.058,10
ΣΥΝΟΛΟ	34.363,83	3.423.609,37	13.900.621,49	5.806.436,47	-	6.961.024,75

Λειτουργικό αποτέλεσμα ανά τρίμηνο						
	2014 Q1	2014 Q2	2014 Q3	2014 Q4	2015 Q1	2015 Q2
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	(3.721.002,60)	(2.283.150,86)	5.289.227,62	(5.467.637,83)	(2.803.453,30)	234.819,81
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΖΙΝΟ	(400.868,10)	(441.780,60)	250.281,73	(571.492,47)	(218.270,13)	(222.862,14)
ΣΥΝΟΛΟ	(4.121.870,70)	(2.724.931,46)	5.539.509,34	(3.083.754,77)	(3.021.723,43)	11.957,67

6.10. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι σημαντικότερες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων των Εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής :

Στις απαιτήσεις της η μητρική εταιρεία ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. υπομισθώνει ακίνητα που έχει μισθώσει με χρηματοδοτική μίσθωση, από τραπεζικά ιδρύματα, μετά τη σύναψη συμβάσεων sale & lease back για ακίνητα στην περιοχή της Γλυφάδας Αττικής καθώς και ακίνητο στην περιοχή Πατριαρχικό Θεσσαλονίκης, ενώ στην θυγατρική ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. περιλαμβάνονται κυρίως εποχικές μισθώσεις μέρους των ξενοδοχειακών της εγκαταστάσεων διάρκειας ενός έτους. Στις υποχρεώσεις περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο υποχρεώσεις της θυγατρικής εταιρείας ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ που αφορούν μισθώματα των εγκαταστάσεων της στην Σάμο έναντι του Ελληνικού Δημοσίου.

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2015				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2015			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από ακίνητα	231.379	908.163	5.382.298	6.521.841	401	0	0	401
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	231.379	908.163	5.382.298	6.521.841	401	0	0	401

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2014				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2014			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις από ακίνητα	232.582	910.863	5.495.087	6.638.532	0	0	0	0
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	0	0	0	0	0	0	0	0
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0
Σύνολο	232.582	910.863	5.495.087	6.638.532	0	0	0	0

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2015				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2015			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	619.242	573.244	378.972	1.571.457	163.697	413.060	827.770	1.404.526
Σύνολο	619.242	573.244	378.972	1.571.457	163.697	413.060	827.770	1.404.526

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2014				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2014			
	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	386.579	1.148.257	293.019	1.827.855	17.386	59.231	525.018	601.636
Έσοδα από ενοίκια επενδυτικών ακινήτων	386.579	1.148.257	293.019	1.827.855	17.386	59.231	525.018	601.636

7. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Η ανάλυση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 01/01/2014	171.154.967	215.889.297	55.179.236	10.825.906	30.175.052	6.707.958	490.610.421
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(95.646)	(2.669.442)	(50.205.394)	(10.157.856)	(28.046.069)	-	(86.435.980)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2014	171.059.322	213.219.855	4.973.842	668.050	2.128.983	6.707.958	398.758.009
Προσθήκες	38	1.413	52.103	33.153	48.665	5.032.722	5.168.093
Πωλήσεις / διαγραφές	(156.396)	(1.297.533)	(7.388)	(710.192)	(2.698)	(6.601)	(2.180.808)
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας	1.481.287	741.356	-	-	-	(2.601.144)	(378.501)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(12.737.206)	(1.291.714)	(175.406)	(1.562.821)	-	(15.767.146)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	230.249	552	707.803	-	-	938.604
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων	-	(1.297)	278	(83)	(243)	-	(1.345)
Αναπροσαρμοσμένες αποσβέσεις	-	12.088.405	-	-	-	-	12.088.405
Κόστος κτήσης την 31/12/2014	172.479.896	215.334.533	55.223.951	10.148.866	30.221.019	9.132.935	492.541.201
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(95.646)	(3.089.290)	(51.496.278)	(9.625.542)	(29.609.133)	-	(93.915.889)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2014	172.384.250	212.245.243	3.727.673	523.324	611.886	9.132.935	398.625.312
Προσθήκες	0	422.480	13.320	193.550	33.051	1.449.325	2.111.727
Πωλήσεις / διαγραφές	(9.674)	(60.765)	(1.297.535)	(467.744)	(139.021)	(3.290)	(1.978.029)
Συναλλαγματικές διαφορές κόστους	727	683	32.406	0	2.453	-	36.269
Αποσβέσεις χρήσης	-	(6.139.674)	(485.618)	(80.817)	(162.834)	-	(6.868.943)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	109	1.295.171	462.951	141.079	-	1.899.309
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων	-	(111.454)	(83.580)	(120)	(12.747)	-	(207.902)
Συναλλαγματικές διαφορές αποσβέσεων	-	(409)	(31.169)	0	(2.371)	-	(33.950)
Κόστος κτήσης την 30/6/2015	172.470.949	215.696.932	53.972.142	9.874.672	30.117.503	10.578.970	492.711.168
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	(95.646)	(9.340.719)	(50.801.475)	(9.243.528)	(29.646.007)	-	(99.127.374)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2015	172.375.303	206.356.212	3.170.667	631.145	471.497	10.578.970	393.583.794

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 01/01/2014	1.520.000	1.033.762	-	1.470.184	930.291	1.117.754	6.071.991
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(27.094)	-	(1.078.477)	(923.035)	-	(2.028.607)
Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2014	1.520.000	1.006.668	-	391.707	7.256	1.117.754	4.043.384
Προσθήκες	-	-	-	-	2.400	-	2.400
Λοιπές κινήσεις	-	1.117.754	-	-	-	(1.117.754)	-
Αποσβέσεις χρήσης	-	(29.675)	-	(65.284)	(2.433)	-	(97.392)
Κόστος κτήσης την 31/12/2014	1.520.000	2.151.516	-	1.470.184	932.691	-	6.074.391
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(56.769)	-	(1.143.762)	(925.468)	-	(2.125.999)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2014	1.520.000	2.094.746	-	326.422	7.223	-	3.948.391
Προσθήκες	-	-	0	127.861	31.118	-	158.979
Πωλήσεις / διαγραφές	-	-	(273.041)	(8.136)	(139.021)	-	(420.197)
Λοιπές κινήσεις	1.199.455	2.092.136	2.034.265	2.587.074	2.299.695	3.621	10.216.245
Αποσβέσεις χρήσης	-	(49.240)	(8.208)	(51.522)	(6.415)	-	(115.384)
Αποσβέσεις πωληθέντων / διαγραφέντων	-	-	274.643	-	139.837	-	414.479
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων	-	(203.999)	(1.972.366)	(2.467.257)	(2.285.991)	-	(6.929.612)
Κόστος κτήσης την 30/6/2015	2.719.455	4.243.652	1.761.225	4.176.983	3.124.483	3.621	16.029.418
Μείον: Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(310.008)	(1.705.931)	(3.662.540)	(3.078.037)	-	(8.756.516)
Καθαρή λογιστική αξία την 30/6/2015	2.719.455	3.933.643	55.294	514.443	46.446	3.621	7.272.901

7.2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	9.277.748	9.277.748	4.693.191	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από τελεσίδικες δικαστικές αποφάσεις	19.509.223	19.509.223	19.509.223	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	-	(0)	6.322.188	5.571.334
Δοσμένες εγγυήσεις	335.039	335.020	202.469	1.600
Σύνολο	29.122.010	29.121.992	30.727.072	5.572.934

7.3. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου παρατίθεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Εμπορεύματα	123.224	95.906	-	-
Προϊόντα έτομα και ημιτελή, υποπροϊόντα και υπολείμματα	3.137.149	2.836.720	130.876	-
Πρώτες και βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	2.830.220	1.417.690	-	-
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	6.090.593	4.350.315	130.876	-
Σύνολο	6.090.593	4.350.315	130.876	-

Η αύξηση των αποθεμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στην εξέλιξη της τουριστικής περιόδου.

7.4. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

Η ανάλυση των απαιτήσεων από κατασκευαστικά συμβόλαια για τον Όμιλο και την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Τιμολογήσεις που λογίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης	4.809.690	46.635.482	978.605	-
Σωρευμένο κόστος έργων	82.297.337	75.285.173	20.889.695	-
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σφρευτικά)	24.363.816	22.227.947	1.664.220	-

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	10.536.669	6.194.803	9.368.901	-

7.5. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες και των λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις από πελάτες	19.723.559	12.063.774	1.804.194	411.729
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	7.323.073	14.499.381	80.000	-
Γραμμάτια εισπρακτέα	179.368	179.368	-	-
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	10.681	246.915	3.819	-
Απαιτήσεις από πελάτες Ρουμανίας	-	124.050	-	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες	849	849	4.148.101	2.446.129
Σύνολο απαιτήσεων	27.237.529	27.114.337	6.036.113	2.857.859
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Απαιτήσεις από πελάτες	(3.368.097)	(3.321.968)	(886.456)	(186.709)
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Γραμμάτια εισπρακτέα	(111.710)	(111.710)	-	-
Σύνολο	23.757.722	23.680.658	5.149.657	2.671.150

7.6. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	977.573	-	977.573	-
Λοιπές προκαταβολές	4.000.030	4.350.423	243.574	-
Δασμειμένες τραπεζικές καταθέσεις	684.633	1.012.691	684.633	-
Προπληρωθέντα έξοδα	236.193	252.651	88.847	17.514
Χρεώστες διάφοροι	5.595.715	3.848.475	4.578.612	50.175
Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	9.670.842	9.670.842	9.629.625	9.629.625
Προκαταβολές σε προσωπικό	104.078	106.785	86.172	-
Παρακρατημένες εγγυήσεις πελατών	514.760	510.218	410.629	-
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	2.181.244	1.971.452	80.531	55.463
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α.	2.449.054	1.464.398	203.106	-
Απαιτήσεις από επενδυτικά προγράμματα	10.641.964	10.641.964	-	-
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	37.056.087	33.829.899	16.983.301	9.752.777
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	-	(43.840)	-	-
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Λοιπές προκαταβολές	(223.239)	(222.139)	(18.885)	(18.885)
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Χρεώστες διάφοροι	(2.655.903)	(2.557.721)	(2.444.368)	-
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης για Επίδικες απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	(9.629.625)	(9.629.625)	(9.629.625)	(9.629.625)
Σύνολο καθαρών λοιπών απαιτήσεων	24.547.319	21.376.575	4.890.424	104.267

7.7. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Διαθέσιμα στο ταμείο	563.433	444.348	40.404	1.824
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.788.680	6.167.621	332.224	23.160
Πάγιο ταμείο Καζίνο	101.087	-	-	-
Λοιπα ταμειακά διαθέσιμα	5.000	11.739	-	-
Σύνολο	2.458.200	6.623.707	372.628	24.984

7.8. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ποσά σε €				
Τραπεζικός δανεισμός	4.617.565	4.402.565	1.790.000	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	5.209.515	5.385.268	5.209.505	1.047.783
Ομολογιακά δάνεια	-	-	-	-
Σύνολο	9.827.080	9.787.833	6.999.505	1.047.783

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ποσά σε € ' 				
Τραπεζικός δανεισμός	8.955.341	9.011.385	3.853.580	1.644.360
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	484.863	403.529	484.802	207.732
Σύνολο	9.440.204	9.414.914	4.338.382	1.852.092

7.9. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ποσά σε € ' 				
Προμηθευτές	17.863.148	15.716.995	4.252.772	520.481
Προμηθευτές Ρουμανίας	2.022.043	1.072.066	2.007.260	17.085
Επιπαγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	5.763.287	4.413.506	762.901	-
Ενδοεταιρικοί λογαριασμοί πληρωτέοι	596.743	596.743	198.822	86.919
Σύνολο	26.245.221	21.799.310	7.221.755	624.485

7.10. ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου αφορούν υποχρεώσεις από φόρους εισοδήματος:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ποσά σε € ' 				
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	729.885	3.190	79.885	-
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	298.968	54.093	-	-
Σύνολο	1.028.853	57.283	79.885	0

7.11. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ποσά σε € ' 				
Προκαταβολές πελατών	20.149.322	18.315.045	63.705	-
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	2.123.409	1.641.397	235.271	62.886
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.684.054	1.241.639	582.705	19.430
Μερίσματα πληρωτέα	10.176	10.176	10.176	10.176
Προβλέψεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	(0)	(0)	-	-
Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος)	4.345.681	4.416.381	1.315.355	277.868
Δεδουλευμένα έξοδα	213.036	103.847	14.000	-
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες	(0)	-	11.850.081	3.477.936
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου πληρωτέες	683.925	706.659	316.894	208.814
Έσοδα επομένων χρήσεων	88.609	248.045	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.077.935	7.534.550	4.275.617	883.171
Σύνολο υποχρεώσεων	37.376.146	34.217.738	18.663.804	4.940.281

7.12. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	Λοιπές προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Σύνολο	Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου	Λοιπές προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Σύνολο
Λογιστική αξία την 01/01/2014	1.425.778	627.000	2.052.778	0	0	0
Λογιστική αξία την 31/12/2014	1.570.778	627.000	2.197.778	140.660	0	140.660
Προβλέψεις από απορροφώμενες εταιρείες	0	0	0	1.045.118	500.000	1.545.118
Λογιστική αξία την 30/6/2015	1.570.778	627.000	2.197.778	1.185.778	500.000	1.685.778

7.13. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού για το εξάμηνο του 2015 και του 2014, του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2014
Αριθμός προσωπικού	796	472	19	13

7.14. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι πωλήσεις στον όμιλο και την εταιρεία ανά τομέα και είδος, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Κατασκευαστικός τομέας	9.343.844	15.931.166	2.052.931	0
Ξενοδοχειακός τομέας	6.573.967	3.254.559	0	0
Λειτουργία καζίνο	387.058	203.414	0	0
Διαχείριση μαρίνων	527.481	288.197	0	0
Πωλήσεις ονοπνευματωδών και αγαθών	652.087	800.292	0	0
Παροχή διοικητικών υπηρεσιών	0	0	364.260	372.500
Λοιπά	33.761	38.762	0	0
Σύνολο	17.518.199	20.516.390	2.417.191	372.500

7.15. ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Οι ζημιές ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας και έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01/01 - 30/06/2015	01/04- 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/04- 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	(7.929.999)	(3.750.161)	(8.504.270)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	34.412.596	35.700.192	33.125.000	34.412.596	35.700.192	33.125.000
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	(0,2304)	(0,10505)	(0,2567)	(0,0754)	(0,0572)	0,0264

7.16. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Οι παροχές στο προσωπικό στον όμιλο και την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα	3.224.240	2.907.008	669.805	121.757
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	707.533	750.551	39.437	32.922
Αποζημιώσεις απόλυσης	69.569	19.866	-	2.488
Συνταξοδοτικές παροχές (προβλέψεις)	8.357	8.681	1.589	357
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	8.309	164	-	-
Σύνολο	4.018.008	3.686.270	710.831	157.524

Οι αναλύσεις των εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία έχουν ως εξής:

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2015			
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	4.250.339	-	-	4.250.339
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.416.979	436.317	164.712	4.018.008
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.119.933	349.147	49.806	4.518.886
Παροχές τρίτων	864.950	116.469	14.532	995.951
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	197.299	39.054	2.700	239.053
Έξοδα για ασφάλιστρα	86.797	12.581	2.190	101.569
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	157.752	23.799	773	182.324
Φόροι και τέλη	174.918	101.731	8.179	284.828
Διάφορα έξοδα	2.523.224	307.181	219.070	3.049.474
Έξοδα προβολής	18.472	17.470	181.366	217.307
Αποσβέσεις	6.759.530	120.359	771	6.880.659
Ιδιοπαραγωγή	(331.119)	-	-	(331.119)
Σύνολο	22.239.073	1.524.108	644.099	24.407.280

<i>Ποσά σε € ' </i>	Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/06/2014			
	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	6.438.371	-	-	6.438.371
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.033.928	544.332	108.009	3.686.270
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.921.126	238.560	40.213	5.199.899
Παροχές τρίτων	1.133.127	121.520	11.559	1.266.206
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	271.467	21.397	2.994	295.859
Έξοδα για ασφάλιστρα	98.048	28.619	2.149	128.815
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	144.528	38.838	151	183.517
Φόροι και τέλη	423.662	83.311	6.300	513.273
Διάφορα έξοδα	946.453	196.102	163.686	1.306.241
Έξοδα προβολής	7.361	10.161	128.027	145.549
Αποσβέσεις	7.435.544	307.333	841	7.743.719
Προβλέψεις ζημίας κατασκευαστικών έργων	3.265.877	-	-	3.265.877
Ιδιοπαραγωγή	(123.283)	-	-	(123.283)
Σύνολο	27.996.209	1.590.173	463.929	30.050.311

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2015
Ποσά σε € '

	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	2.065	-	-	2.065
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	594.310	116.522	-	710.831
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	176.492	233.123	-	409.614
Παροχές τρίτων	46.321	25.687	-	72.007
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	40.300	38.210	-	78.511
Έξοδα για ασφάλιστρα	8.563	7.671	-	16.234
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	2.755	5.889	-	8.643
Φόροι και τέλη	60.735	92.695	-	153.429
Διάφορα έξοδα	1.551.572	189.691	-	1.741.263
Έξοδα προβολής	14	55	-	69
Αποσβέσεις	62.039	53.795	-	115.834
Σύνολο	2.545.164	763.337	-	3.308.502

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/06/2014
Ποσά σε € '

	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	94.515	63.010	-	157.524
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	95.059	48.809	-	143.869
Παροχές τρίτων	30.237	20.158	-	50.394
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	246	-	246
Έξοδα για ασφάλιστρα	(182)	24.058	-	23.876
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	9.637	6.424	-	16.061
Φόροι και τέλη	6.761	4.507	-	11.268
Διάφορα έξοδα	26.660	18.325	-	44.985
Αποσβέσεις	16.050	30.799	-	46.849
Σύνολο	278.736	216.336	-	495.072

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '

	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
Λοιποί φόροι τέλη, πρόστιμα και προσαυξήσεις	392.462	478.314	45.973	11.420
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	336.700	1.573.623	288.444	89.851
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	660.538	249.054	609.021	8.470
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	46.129	-	-	-
Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις	49.759	-	49.759	-
Σύνολο	1.485.589	2.300.990	993.198	109.741

7.17. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί ακινήτων του Ομίλου συνολικής αξίας € 27,90 εκατ.

7.18. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι διεταιρικές πωλήσεις και αγορές για την περίοδο 01/01/2015-30/06/2015 και την αντίστοιχη συγκριτική 01/01/2014-30/06/2014 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '

Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών

Θυγατρικές
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
-	-	328.732	375.916
7.383	9.473	1.828	1.497
7.383	9.473	330.560	377.413

Ποσά σε € '

Αγορές και αμοιβές για λήψη υπηρεσιών

Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Μέλη Δ.Σ.
Διευθυντικά στελέχη

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2015	01/01 - 30/06/2014
-	30.000	-	-
-	282.200	-	-
222.875	-	51.125	62.750
222.875	312.200	51.125	62.750

7.19. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η ανάλυση των διεταιρικών απαιτήσεων / υποχρεώσεων κατά την 30/06/2015 καθώς και για την 30/06/2014 έχει ως εξής:

Ποσά σε € '

Εισπρακτέα

Θυγατρικές
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
-	-	9.397.756	9.560.850
3.423.926	3.390.287	789.792	63.963
3.423.926	3.390.287	10.187.548	9.624.813

Ποσά σε € '

Πληρωτέα

Θυγατρικές
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Μέλη Δ.Σ.
Διευθυντικά στελέχη

Σύνολο

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
-	-	26.206.530	3.566.834
37.893	39.839	-	-
557.137	521.195	310.158	203.711
300.658	303.353	32.783	110.354
895.688	864.387	26.549.471	3.880.899

7.20. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΤΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2015	30/6/2014	30/6/2015	30/6/2014
Ποσά σε €				
Αμοιβές μελών διοίκησης (εκτός μισθού)	-	-	-	-
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	222.875	282.200	51.125	62.750
Σύνολο	222.875	282.200	51.125	62.750
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2015	31/12/2014	30/6/2015	31/12/2014
Ποσά σε € '000				
Οφειλές σε μέλη Δ.Σ.	557.137	521.195	310.158	203.711
Οφειλές σε Διευθυντικά Στελέχη	300.658	303.353	32.783	110.354
	857.795	824.548	342.941	314.065

7.21. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πληροφορίες σχετικά με επίδικες υποθέσεις υπέρ και κατά της Εταιρείας και του Ομίλου:

- Κατά της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.**
 - Κατά τις εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε εκκρεμούν επίδικες δικαστικές υποθέσεις συνολικού ποσού ευρώ 8,19 για τα οποία το μεγαλύτερο ποσοστό θα τελεσιδικήσει υπέρ της εταιρείας ενώ η διοίκηση εκτιμά ότι από τις ανωτέρω υποθέσεις θα πρέπει να καταβάλει πιθανόν μόνο το ποσό των 0,4 εκ ευρώ κάτι για το οποίο έχει σχηματιστεί πρόβλεψη 0,5 εκ. ευρώ στο κονδύλι των ενδεχόμενων υποχρεώσεων.
- Απαιτήσεις της μητρικής εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.**
 - Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε απαιτεί για αστικές υποθέσεις 0,92 εκ ευρώ.
- Απαιτήσεις της εταιρείας " ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε." από κατασκευαστικά έργα**
 - Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. απαιτεί από το Ελληνικό Δημόσιο από την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων ποσό ευρώ 39,2 εκ. Ποσό ευρώ 19,5 εκ αφορά το κεφάλαιο χωρίς τους επιδικασθέντες τόκους από τελεσιδικές δικαστικές αποφάσεις οι οποίες έχουν καταχωρηθεί στο κονδύλι του ισολογισμού. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (παρ.7.2). Οι επιδικασθέντες τόκοι ανέρχονται περίπου στο ποσό των 2,4 εκ ευρώ ενώ το υπόλοιπο ποσό των 17,2 εκ αφορά εκκρεμείς υποθέσεις για τις οποίες εκτιμάται ότι και από εκεί θα εισπραχθούν σημαντικά ποσά.
- Κατά της εταιρείας "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε."**
 - Κατά τις εταιρείας ΤΟΞΟΤΗΣ ΑΤΕ εκκρεμούν επίδικες δικαστικές υποθέσεις συνολικού ποσού ευρώ 0,1 εκ για τα οποία εκτιμάται ότι δεν θα προκύψει καμία αρνητική επίδραση για την εταιρεία.
- Απαιτήσεις της εταιρείας "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε."**
 - Η εταιρεία απαιτεί από τρίτους ποσό ευρώ 0,44 εκ
- Απαιτήσεις της εταιρείας "ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε." από κατασκευαστικά έργα**
 - Η ΤΟΞΟΤΗΣ Α.Τ.Ε απαιτεί από το Ελληνικό Δημόσιο από την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων ποσό ευρώ 4,4 εκ για τις οποίες εκτιμάται ότι και από εκεί θα εισπραχθούν σημαντικά ποσά.
- Κατά της θυγατρικής εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.**

Κατά τις εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε εκκρεμούν επίδικες δικαστικές υποθέσεις συνολικού ποσού ευρώ 1,4 εκατ. για τις οποίες εκτιμάται ότι δεν θα προκύψει καμία αρνητική επίδραση για την εταιρεία.

- Απαιτήσεις της εταιρείας " ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε."**

Η ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε. απαιτεί από αστικές υποθέσεις ποσό ευρώ 0,62 εκ.

7.22. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της εταιρείας από κατασκευαστικές συμβάσεις και εγγυήσεις την 30/06/2015 και την 31/12/2014 έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
Ανεκτέλεστο έργων	46.251.399	50.871.253	12.968.924	-
Εγγυήσεις καλής επίδοσης	50.366.580	50.596.828	671.324	671.324

7.23. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ

- Επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. για την ανακαίνιση της Β' πτέρυγας του ξενοδοχείου ΜΕΛΙΤΩΝ. Το επενδυτικό αυτό σχέδιο εγκρίθηκε με την υπ αρ 174/ΕΜΑ/6/60010/Σ/Ν3908/2011/4-4/2012 απόφαση της Υπουργού Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, με προϋπολογισμό €11,71 εκατ. επιλέξιμο κόστος και 11,23 εκατ, ενισχυόμενο κόστος και με υπολογιζόμενη επιχορήγηση € 2,36 εκατ., ήτοι ποσοστό 21% του ως άνω ενισχυόμενου κόστους και φορολογική απαλλαγή ύψους 1,01 εκατ ήτοι ποσοστό 9% το οποίο και εισπράχθηκε με προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής.
- Με την υπ' αριθμ. 47334/ΥΠΕ/4/00435/Ε/Ν.3299/2004/31.12.2006 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών ενεκρίθη το, από τον Ιούνιο του 2006 υποβληθέν, επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΣΙΘΩΝΙΑ ΜΠΗΤΣ ΚΛΑΜΠ ΑΕ για την ανακαίνιση με αναβάθμιση από 4* σε 5* του Ξενοδοχείου ΣΙΘΩΝΙΑ. Η συνολική εγκεκριμένη δαπάνη του έργου ανέρχεται σε € 23,81 εκατ. και η συνολική εγκεκριμένη επιχορήγηση του δημοσίου σε ύψος € 9,52 εκατ., ήτοι ποσοστό 40% της εγκεκριμένης δαπάνης του έργου. Για το εν λόγω έργο έως το τέλος της χρήσης 2009 πιστοποιήθηκε η ολοκλήρωση και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης από το Κεντρικό Όργανο Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών. Η συνολική τελική δαπάνη του έργου που εγκρίθηκε από το αρμόδιο Κ.Ο.Ε. ανήλθε σε € 18,64 εκατ. και η συνολική εγκεκριμένη επιχορήγηση του δημοσίου σε € 7,46 εκατ., ήτοι ποσοστό 40% της εγκεκριμένης δαπάνης του έργου η οποία και εισπράχθηκε. Η εταιρεία έχει υποβάλει αίτηση θεραπείας στον αρμόδιο Υπουργό σχετικά με την τελική δαπάνη της επένδυσης η οποία ενώ ανήλθε σε € 25,93 εκατ. μειώθηκε αδικαιολόγητα από την υπηρεσία κατά € 7,29 εκατ. που αντιστοιχεί σε μείωση της δικαιούμενης επιχορήγησης κατά € 2,92 εκατ. Η αίτηση θεραπείας εκκρεμεί στο Υπουργείο.
- Με την υπ' αριθμ. 51324/ΥΠΕ/4/00476/Ε/Ν.3299/2004/13.12.2006 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών ενεκρίθη το από τον Ιούλιο του 2006 υποβληθέν επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας, ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΒΙΛΛΑΤΖ ΚΛΑΜΠ ΑΕ, για τον εκσυγχρονισμό και την αναβάθμιση κατηγορίας από 3* σε 5* του ξενοδοχείου VILLAGE CLUB. Η συνολική εγκεκριμένη δαπάνη του έργου ανέρχεται σε € 4,29 εκατ. και η συνολική εγκεκριμένη επιχορήγηση του δημοσίου σε ύψος € 1,71 εκατ., ήτοι ποσοστό 40% της εγκεκριμένης δαπάνης του έργου. Έως το τέλος του Α εξαμήνου του 2012 είχε ελεγχθεί η ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου από το αρμόδιο όργανο Κ.Ο.Ε. του Υπουργείου και εκκρεμεί ο οικονομικός έλεγχος. Στις 30/10/2014 αποφασίσθηκε η ανάκληση της ως άνω εγκριτικής απόφασης. Κατά της απόφασης αυτής υποβλήθηκε αίτηση θεραπείας.

- Με την υπ.2813/ΥΠΕ/3/00321/Ε/Ν.3299/2004/23-1-2012 εγκρίθηκε το επενδυτικό έργο για την Β' φάση του εκσυγχρονισμού και της αναβάθμισης του ξενοδοχείου VILLAGE CLUB. Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός του επενδυτικού αυτού σχεδίου ανέρχεται σε € 5,06 εκατ. και η δικαιούμενη επιχορήγηση υπολογίζεται σε € 1,49 εκατ. ήτοι ποσοστό 29,46% του προϋπολογισμού.

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ

- Επενδυτικό Σχέδιο της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ που αφορά στην αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό, με αύξηση της παικτικής δυσκολίας, 2^{ου} γκολφ στις εγκαταστάσεις του συγκροτήματος ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ. Το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε από την εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ ΑΕ και εγκρίθηκε με την υπ.αρθμ. 4540/ΔΟΑ/6/00181/Γ/Ν.3908/2011/9-7-2014 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3908/2011 Το συνολικό επιλέξιμο κόστος ανέρχεται στο ποσό € 9,44 εκατ., το ενισχυόμενο κόστος ανέρχεται στο ποσό των € 9,19 εκατ. και η ενίσχυση ανέρχεται στο ποσό € 2,76 εκατ. ήτοι ποσοστό 30% επί του ως άνω προϋπολογισμένου και εγκεκριμένου κόστους.

ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ

- Επενδυτικό σχέδιο που αφορά στην αναβάθμιση και στον εκσυγχρονισμό της τουριστικής μαρίνας, με σκοπό την διαφοροποίηση του είδους των σκαφών που την επισκέπτονται για τουρισμό και επισκευή, που λειτουργεί στις εγκαταστάσεις της στο ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ της Χαλκιδικής. Το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε από την εταιρεία ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ ΑΕ και εγκρίθηκε με την υπ.αρθμ. 4536/ΔΟΑ/6/00182/Γ/Ν.3908/2011/9-7-2014 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3908/2011 Το συνολικό επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος ανέρχεται στο ποσό των € 9,14 εκατ. και η ενίσχυση ανέρχεται στο ποσό € 2,74 εκατ. ήτοι ποσοστό 30% επί του ως άνω προϋπολογισμένου και εγκεκριμένου κόστους

ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ

- Επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. για τον εκσυγχρονισμό μονάδας παραγωγής οίνου από νωπά σταφύλια-μούστο σταφυλιών. Το επενδυτικό αυτό σχέδιο εγκρίθηκε με την υπ αρ 4538/ΔΟΑ/6/00184/Γ/Ν.3908/2011/9-7-2014 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3908/2011 Το συνολικό επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος ανέρχεται στο ποσό των € 693,44 χιλ. και η ενίσχυση ανέρχεται στο ποσό € 208,03 χιλ. ήτοι ποσοστό 30% επί του ως άνω προϋπολογισμένου και εγκεκριμένου κόστους.

7.24. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Οι συνολικές σχηματιζόμενες προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου ανέρχεται € 1.571 χιλ. Πέραν αυτού εκτιμάται ότι το αποτέλεσμα του μελλοντικού φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν θα επιφέρει άλλες σημαντικές επιβαρύνσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Από τη χρήση 2011 και μέχρι και τη χρήση 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

Συνοπτικά οι ανέλεγκτες χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.	2010
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	2010
ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.	2010
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	2010
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε.	2010
ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΙΣ Α.Ε.	2010
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΣ Α.Ε.	2010
ΣΑΜΟΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	2010
EUROROM CONSTRUCT II '97 SRL	Από την ίδρυση της

7.25. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Πέρα των ήδη αναφερθέντων προβλέψεων που αναλύονται στις ανωτέρω παραγράφους η Εταιρεία δεν θεωρεί ότι μέχρι και την 30/06/2015 θα πρέπει να διενεργήσει συμπληρωματικές προβλέψεις για οποιοδήποτε κονδύλι του Ισολογισμού.

7.26. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

- **Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- **Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.
- **Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Στο εν λόγω επίπεδο περιλαμβάνονται επενδύσεις των οποίων ο υπολογισμός της εύλογης αξίας βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (επιχειρησιακό πλάνο πενταετίας), χρησιμοποιώντας ωστόσο και παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (Beta, NetDebt/Enterprise Value πανομοιότυπων εταιρειών του εκάστοτε κλάδου όπως αυτά συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό του WACC).

Επιμέτρηση εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων:

Ποσά σε € ' 		Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2015			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	0	6.126	6.126	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	0	0	33.000	33.000	
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	39.126	39.126	

Ποσά σε € ' 		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2015			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	298.065.835	298.065.835	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	0	2.400	2.400	
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	298.068.235	298.068.235	

Ποσά σε € ' 		Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2014			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	0	6.126	6.126	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	0	0	33.000	33.000	
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	39.126	39.126	

Ποσά σε € ' 		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2014			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	268.316.184	268.316.184	
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	0	2.400	2.400	
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	268.318.584	268.318.584	

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 3 του Ομίλου και της Εταιρίας παρουσιάζεται ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2015				
	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	
Υπόλοιπα έναρξης		6.126	33.000	-
Υπόλοιπα λήξης		6.126	33.000	-

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2015				
	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις
Υπόλοιπα έναρξης	2.400	-	-	268.316.184
Λοιπές κινήσεις (Απορρόφηση θυγατρικής Μοχλός)	-	-	-	31.485.545
Συνολικά κέρδη/(ζημιές) που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα:	-	-	-	(1.735.893)
Υπόλοιπα λήξης	2.400	-	-	298.065.835

Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2014				
	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	
Υπόλοιπα έναρξης		6.126	33.000	-
Υπόλοιπα λήξης		6.126	33.000	-

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2014				
	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε Εύλογη Αξία μέσω Αποτελεσμάτων	Επενδύσεις σε Ουγατρικές επιχειρήσεις
Υπόλοιπα έναρξης	2.400	-	20	238.017.472
Αγορές	-	-	-	21.039.602
Συνολικά κέρδη / (ζημιές) που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα:	-	-	-	107.532
Υπόλοιπα λήξης	2.400	-	20	259.164.606

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών μέσων:

Ποσά σε € ' Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2015				
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Οικόπεδα	0	0	2.719.455	2.719.455
Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	0	0	3.933.643	3.933.643
Συγκροτημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	0	0	376.456.263	376.456.263
Άδεια Καζίνο	0	0	4.700.000	4.700.000
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	15.437.861	15.437.861
Σύνολο	0	0	403.247.222	403.247.222

Ποσά σε € ' Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2015				
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Οικόπεδα	0	0	2.719.455	2.719.455
Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	0	0	3.933.643	3.933.643
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	14.750.437	14.750.437
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	21.403.536	21.403.536

Ποσά σε € ' Ο ΟΜΙΛΟΣ - 31/12/2014				
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Οικόπεδα	0	0	2.719.370	2.719.370
Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	0	0	3.982.820	3.982.820
Συγκροτημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	0	0	381.410.597	381.410.597
Άδεια Καζίνο	0	0	4.700.000	4.700.000
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	15.437.861	15.437.861
	0	0	408.250.648	408.250.648

Ποσά σε € ' Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 31/12/2014				
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΕΠΙΠΕΔΟ 3	ΣΥΝΟΛΟ
Οικόπεδα	0	0	1.520.000	1.520.000
Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	0	0	2.094.746	2.094.746
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0	3.059.400	3.059.400
Καθαρή Εύλογη Αξία	0	0	6.674.146	6.674.146

Η κίνηση των μη χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν ταξινομηθεί στο Επίπεδο 3 του Ομίλου και της Εταιρίας παρουσιάζεται ακολούθως:

Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2015

	Οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	Συγκροτημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	Άδεια Καζίνο	Επενδύσεις σε ακίνητα
Υπόλοιπα έναρξης	2.719.370	3.982.820	381.410.597	4.700.000	15.437.861
Προσθήκες	-	-	1.180.374	-	-
Μειώσεις	-	-	(31.102)	-	-
Αποσβέσεις	-	(49.240)	(6.103.716)	-	-
Αποσβέσεις μειώσεων	-	-	109	-	-
Λοιπές κινήσεις	85	63	-	-	-
Υπόλοιπα λήξης	2.719.455	3.933.643	376.456.263	4.700.000	15.437.861

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2015

	Οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	Επενδύσεις σε ακίνητα
Υπόλοιπα έναρξης	1.520.000	2.094.746	3.059.400
Αποσβέσεις	-	(49.240)	-
Λοιπές κινήσεις (Απορρόφηση θυγατρικής Μοχλός)	1.199.455	1.888.136	11.691.037
Υπόλοιπα λήξης	2.719.455	3.933.643	14.750.437

Ο ΟΜΙΛΟΣ - 30/6/2014

	Οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	Συγκροτημα ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ	Άδεια Καζίνο	Επενδύσεις σε ακίνητα
Υπόλοιπα έναρξης	2.739.953	2.933.215	379.611.008	5.000.000	14.647.404
Προσθήκες	-	-	951.960	-	-
Μειώσεις	-	-	(6.600)	-	-
Αποσβέσεις	-	(42.041)	(6.150.345)	-	-
Λοιπές κινήσεις	1.445	230	-	-	-
Υπόλοιπα λήξης	2.741.398	2.891.405	374.406.022	5.000.000	14.647.404

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ - 30/6/2014

	Οικόπεδα	Κτίρια και κτιριακές εγκαταστάσεις	Επενδύσεις σε ακίνητα
Υπόλοιπα έναρξης	1.520.000	1.006.668	2.182.450
Αποσβέσεις	-	(12.975)	-
Υπόλοιπα λήξης	1.520.000	993.693	2.182.450

7.27. ΑΛΛΑΓΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Λόγω εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11 από τις χρήσεις που ξεκινούν από 1/1/2014 και έπειτα η εταιρεία και ο όμιλος πραγματοποίησε αλλαγή στην λογιστική πολιτική αναγνώρισης της ενσωμάτωσης των κοινοπραξιών από την μέθοδο της καθαρής θέσης (ΔΛΠ 28) σε αναλογική ενοποίηση.

Η εταιρεία ασκεί έλεγχο με βάση το ποσοστό που κατέχει στην κάθε κοινοπραξία στα στοιχεία του ενεργητικού της και βαρύνεται από τις υποχρεώσεις που προκύπτουν απ αυτήν, ο έλεγχος ορίζεται ξεκάθαρα στο κοινοπρακτικό συμφωνητικό δίνοντας το δικαίωμα να αναγνωρίσει τις κοινοπραξίες ως joint operations στις δημοσιευμένες οικονομικές της καταστάσεις.

Η εταιρεία και ο όμιλος με βάση το ΔΠΧΑ 11 ενσωματώνει στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναλογικά με το ποσοστό που κατέχει στην κάθε κοινοπραξία τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού και των αποτελεσμάτων των κοινοπραξιών.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση με την επίδραση της παραπάνω αλλαγής λογιστικής πολιτικής στις ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, λοιπών εσόδων και κατάσταση ταμειακών ροών) της εταιρείας και του ομίλου με τέλος χρήσης 30 Ιουνίου 2015.

Όσον αφορά την μεταβολή των ιδίων κεφαλαίων η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11 αποτυπώνεται στην κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου της χρήσης που έληξε την 30/06/2015.

Επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων του ομίλου 1/1/2014-30/06/2014

<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ ΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Πωλήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια		15.931.165	127.296	15.803.869
Πωλήσεις αγαθών		800.292	0	800.292
Παροχή υπηρεσιών		3.784.933	0	3.784.933
Πωλήσεις		20.516.390	127.296	20.389.094
Κόστος πωλήσεων		(27.996.209)	(667.177)	(27.329.032)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		(7.479.818)	-539.880	(6.939.938)
Έξοδα διοίκησης		(1.590.173)	(0)	(1.590.173)
Έξοδα διάθεσης		(463.929)	(0)	(463.929)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(2.300.990)	(5.128)	(2.295.862)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.951.298	567.181	1.384.117
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(9.883.613)	22.172	(9.905.785)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(867.827)	(10)	(867.817)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		4.211	1.333	2.878
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(1.007.023)	(33.006)	-974.017
Κέρδη / (ζημιές) από κοινοπραξίες		(819)	0	(819)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(11.755.070)	(9.510)	(11.745.560)
Φορολογία εισοδήματος		301.430	0	301.430
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(11.453.640)	-9.510	-11.444.130
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά φόρων		(11.453.640)	(9.510)	(11.444.130)
<i>Ποσά σε € ' </i>	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ ΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα :				
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		(25.414)	-	(25.414)
Μεταφορά αποτελεσμάτων κοινοπραξιών σε κοινοπρακτούντα μέλη		(56.383)	(56.383)	0
		(81.797)	(56.383)	(25.414)
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης μετά φόρων		(81.797)	(56.383)	(25.414)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης		(11.535.437)	(65.893)	(11.469.544)

Ποσά σε € '	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ ΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Αποτελέσματα χρήσης αποδιδόμενα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(8.504.270)	(7.755)	(8.496.515)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(2.949.370)	(1.754)	(2.947.616)
		(11.453.640)	(9.509)	(11.444.131)
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(8.563.564)	(53.737)	(8.509.827)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(2.971.874)	(12.155)	(2.959.719)
		(11.535.437)	(65.891)	(11.469.546)

Ποσά σε € '	σημ.	01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ / μετοχή)		(0,2567)	(0,0002)	(0,2565)

Ποσά σε € '	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ ΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(Α)	(3.036.293)	22.632	(3.058.925)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(9.883.613)	22.173	(9.905.786)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		(11.755.070)	(9.509)	(11.745.561)
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		(11.453.640)	(9.509)	(11.444.131)

Ποσά σε € '	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ ΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Κέρδη προ φόρων		(11.755.070)	(9.509)	(11.745.561)
Πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		1.870.639	31.683	1.838.956
Πλέον: Επενδυτικά αποτελέσματα		819	(0)	819
Πλέον: Αποσβέσεις		6.847.320	459	6.846.861
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		(3.036.293)	22.632	(3.058.925)

Επίδραση στην κατάσταση ταμειακών ροών της περιόδου 1/1/2014-30/6/2014

Ποσά σε € '	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Προσαρμογές στα Κέρδη για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	7.733.323	458	7.732.865
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	10.396	(0)	10.396
Προβλέψεις-Απομειώσεις	1.427.554	(0)	1.427.554
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(44.408)	0	(44.408)
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(924)	1	(924)
Μεταβολή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό	12.637	-	12.637
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιου ενεργητικού	(896.399)	(0)	(896.399)
(Κέρδη) / ζημιές προεξόφλησης μακροπρόθεσμων ενδοεταιρικών υπολοίπων	(0)	(0)	-
Έσοδα τόκων	(4.211)	(1.333)	(2.878)
Έξοδα τόκων	867.596	0	867.596
Σύνολο	9.105.563	(875)	9.106.439

Ποσά σε € '	σημ.	ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014	Επίδραση από αλλαγή λογιστικής πολιτικής	ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΟ 01/01 - 30/06/2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης (προ φόρου)		(11.755.070)	(9.509)	(11.745.561)
Προσαρμογές στα κέρδη	(i)	9.105.563	(874)	9.106.438
		(2.649.507)	(10.383)	(2.639.123)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(420.862)	(0)	(420.862)
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών απατήσεων		6.025.133	(761.514)	6.786.647
(Αύξηση) / μείωση λοιπών απατήσεων		(2.842.140)	424.424	(3.266.564)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		(3.231.996)	(1.418.307)	(1.813.689)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξοδότησης		11.935	(0)	11.935
		(457.931)	(1.755.398)	1.297.467
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(3.107.438)	(1.765.781)	(1.341.656)
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος		(296.577)	0	(296.577)
Συναλλαγματικές διαφορές		(25.468)	(0)	(25.468)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		(3.429.483)	(1.765.782)	(1.663.701)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων		(2.159.134)	(216)	(2.158.917)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων		(10.000)	-	(10.000)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		1.000	-	1.000
Εισροές από κρατικές επιχορηγήσεις		2.298.747	(0)	2.298.747
Δάνεια χορηγηθέντα		(30)	(30)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		130.584	(246)	130.830
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Δάνεια αναληφθέντα		3.659.116	30	3.659.086
Αποπληρωμή δανεισμού		(1.718.413)	(0)	(1.718.413)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		4.705	1.333	3.372
Τόκοι πληρωθέντες		(581.500)	(0)	(581.500)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων		(117.142)	0	(117.142)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		1.246.765	1.363	1.245.403
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(2.052.134)	(1.764.665)	(287.468)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		5.343.530	2.464.392	2.879.138
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		3.291.396	699.728	2.591.670

8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

- Στις 25/05/2015 εγκρίθηκε η συγχώνευση δια απορροφήσεως της εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.» από την μητρική εταιρεία του ομίλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.» με την υπ' αριθμ. 55925/25.05.2015 απόφαση της Διεύθυνσης Εταιρειών & Γ.Ε.Μ.Η., τμήμα Εισηγμένων Α.Ε. & Αθλητικών Α.Ε., της Γενικής Διεύθυνσης Αγοράς, της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας Υποδομών, Ναυτιλίας & Τουρισμού.
- Στις 26/5/2015 ενημερώθηκε για την συγχώνευση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 712η Συνεδρίασή του και εξέδωσε σχετικό Δελτίο Τύπου.
-

- Στις 27/5/2015 η Διοικούσα Επιτροπή Χρηματιστηριακών Αγορών του Χ.Α. ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 40.693.350 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών που προήλθαν από την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου συνεπεία της εν λόγω συγχώνευσης.
- Στις 29/5/2015 άρχισε η διαπραγμάτευση των νέων μετοχών. Κατόπιν της ολοκλήρωσης της εν λόγω συγχώνευσης όλα τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας «ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.», καθώς και τα πάσης φύσεως δικαιώματά της, προσωπικά ή εμπράγματα και τα αγαθά της, υλικά ή μη, αποτιμητά σε χρήμα ή όχι, απαιτήσεις της, αξιώσεις της και όλα εν γένει τα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού της και οι κάθε φύσεως υποχρεώσεις, μεταβιβάστηκαν στην ως άνω απορροφώσα εταιρεία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.». Μετά απ' αυτά και βάσει των προβλέψεων των σχετικών διατάξεων του νόμου: α) η απορροφώσα εταιρεία υποκαθιστά την απορροφηθείσα εταιρεία σε όλα γενικά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της και συνεχίζει αυτοδίκαια τις εκκρεμείς δίκες χωρίς καμία ειδικότερη διατύπωση και β) η απορροφηθείσα εταιρεία παύει να υπάρχει.
- Σύμφωνα με τον νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16/07/2015, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύσουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2015. Μία τέτοια μεταβολή στον φορολογικό συντελεστή εκτιμάται ότι θα επέφερε αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης κατά € 9.550 χιλ. για τον Όμιλο από τα οποία € 123 χιλ. μέσω αποτελεσμάτων χρήσης και € 9.427 χιλ μέσω ιδίων κεφαλαίων. Αντίστοιχα για την Εταιρεία η μεταβολή του συντελεστή θα επέφερε αύξηση της αναβαλλόμενης υποχρέωσης κατά € 3.702 χιλ. από τα οποία € 6χιλ. μέσω αποτελεσμάτων χρήσης και € 3.696 μέσω ιδίων κεφαλαίων.
- Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Χαλκιδικής, στην συνεδρίασή του που πραγματοποιήθηκε στις 4/8/2015, έκανε δεκτή προσφυγή της θυγατρικής της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α. Ε., ιδιοκτήτριας του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς στην Σιθωνία Χαλκιδικής και ακυρώθηκε η με αριθμό 2684/2013 απόφαση του Προϊσταμένου ΤΟΑΕΚ της Υπηρεσίας Δόμησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Πολυγύρου Χαλκιδικής, με την οποία είχε ανακληθεί η με αριθμό 199/2010 οικοδομική άδεια ανέγερσης οικίσκων πολυτελείας κατοικιών με πισίνα και υπόγειο στο συγκρότημα Πόρτο Καρράς.
-
- Μετά από αίτηση της θυγατρικής της εταιρείας ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε., ιδιοκτήτριας του συγκροτήματος Πόρτο Καρράς στην Σιθωνία Χαλκιδικής, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 59/2015 οικοδομική άδεια τροποποίησης της υπ' αριθμ. 138/2010 οικοδομικής άδειας ξενοδοχείου 5* μικτής μορφής με προσθήκη κατ' επέκταση και καθ' ύψος και εγκαταστάσεων περιβάλλοντος χώρου.

Πέραν αυτού δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία, και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Άλιμος, 28 Αυγούστου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342754

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Π. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434

ΖΩΗ Γ. ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Ξ 208143
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 78851

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 01/01/2015 - 30/06/2015



ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.
ΑΡ.ΓΕΜΗ 124004701000
ΣΩΛΩΜΟΥ 20 ΤΚ.17456,ΑΛΙΜΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2015 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 4507/28.4.2009 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις σταθισμένες σε μία γενική εκτίμηση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε." και του Ομίλου της. Συνοψίζονται επιμύθως στον αναφορικό πίνακα της Εταιρείας, όπου αναφέρονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση αποτίμησης του φόρου ελεγκτή όπως αυτή αποτελείται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διεύθυνση διόικησης: www.feschoi.gr
 Ημερομηνία έκδοσης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων: 28 Αυγ-15
 Νόμιμος Ελεγκτής: ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 25701)
 Ελεγκτική εταιρία: GRANT THORNTON (Α.Μ.Σ.ΟΕΛ. 127)
 Τύπος έκδοσης: επισκοπής: Με σύμφωνη γνώμη - Έμμεση θέματος

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κωνσταντίνος Στέργιος (Πρόεδρος Δ.Σ.)
 Ζωή Στέργου (Α. Έκτακ. Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Ανδρέας Στέργιος (Β. Έκτακ. Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
 Γεώργιος Στέργιος (Διευθύνων Σύμβουλος)
 Αθανάσιος Κλαδοπάκης (Εκτελεστικό μέλος)
 Ανδρέας Ρώκος (Εκτελεστικό μέλος)
 Κωνσταντίνος Αλεξοπούλου (Εκτελεστικό μέλος)
 Σπυριδών Στέργου (Μη εκτελεστικό μέλος)
 Μαρίνα Στέργου (Μη εκτελεστικό μέλος)
 Αλέξανδρος Παπαγιάννης (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)
 Αικατερίνη Πέρρου (Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος)

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	ΟΛΟΙΩΣ		ΗΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	31/12/2014	30/06/2015	31/12/2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μεταρρυθμιζόμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	393.583.794	398.425.312	7.272.901	3.948.391
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	4.739.084	4.742.704	4.122	4.500
Επιτάξεις σε ακίνητα	15.437.861	15.437.861	14.750.437	3.059.400
Επιτάξεις και άλλες μεταρρυθμιζόμενες απαιτήσεις	29.161.136	29.161.138	328.795.307	273.891.518
Σύνολο παγίων περιουσιακών στοιχείων	442.921.875	447.966.995	350.822.767	280.903.809
Αποθέματα	6.090.593	4.350.315	130.876	0
Απαιτήσεις από πελάτες	23.757.722	23.880.458	5.149.657	2.671.150
Άλλα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	35.083.988	27.571.378	14.259.324	104.267
Ταμείο και διαθέσιμα και ισόζυγια	2.458.200	6.423.707	372.628	24.984
Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικών	67.390.503	62.228.058	19.912.485	2.800.401
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	510.312.378	510.193.053	370.735.253	283.704.211
ΜΕΛΕΤΑΙΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχή Κεφάλαιο	203.466.750	165.625.000	203.466.750	165.625.000
Άλλα στοιχεία ίδιων Κεφαλαίων	87.888.851	88.268.160	78.202.858	85.558.932
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (δικαιότητα μητρικής (α))	291.355.601	253.893.160	281.669.608	251.183.932
Μη υφιστάμενες συμμετοχές (β)	20.487.181	66.769.048	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (γ)=(α)+(β)	311.842.781	320.662.208	281.669.608	251.183.932
Μεταρρυθμιζόμενες δανειακές υποχρεώσεις	9.827.800	9.787.833	6.999.505	1.047.783
Προβλέψεις & λοιπές μεταρρυθμιζόμενες υποχρεώσεις	114.522.093	114.522.093	51.762.315	24.055.638
Σύνολο μεταρρυθμιζόμενων υποχρεώσεων	124.349.893	124.041.600	58.761.820	25.103.421
Παραρτηρήσιμες δανειακές υποχρεώσεις	9.440.204	9.414.974	4.338.387	1.852.092
Οφειλές προς παραρτηρήσιμους	26.245.221	21.799.310	7.221.755	624.485
Τελειώσες Φορολογίες & Υποχρεώσεις	1.028.853	57.283	79.885	0
Λοιπές δραστηριοποιήσιμες υποχρεώσεις	37.376.146	34.217.738	18.643.804	4.940.281
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων	74.090.425	65.489.245	30.303.825	7.416.858
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	198.440.597	189.530.845	89.065.645	32.520.279
ΣΥΝΟΛΟ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	510.312.378	510.193.053	370.735.253	283.704.211

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ένοσημα & Μη Ένοσημα)

	ΟΛΟΙΩΣ		ΗΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/06/2015	30/06/2014	30/06/2015	30/06/2014
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων ενάρας περιόδου (01/01/2015 και 01/01/2014 αντίστοιχα)*	320.662.208	322.347.191	251.183.932	244.937.665
Κέρδη / (Ζημιές) της χρήσης μετά από φόρους	(8.820.853)	(11.453.400)	(2.595.839)	87.467
Επιπλέον ή μείωση χρηματικών οικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	(1.735.893)	107.533
Ανταξιοδοτική φορολογία αποσβέσιμη ού χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	0	0	451.332	(91.252)
Συναλλαγματικές διακυβερνητικές προσαρμογές	1.426	(25.414)	(664)	(2.056)
Μεταφορά αποτελεσμάτων καταρτισμένων σε κοινοπρακειακό μέλη	0	(56.383)	0	0
Επίδραση από αποσβέσιμους Φορολογίες	0	34.366.740	34.366.740	0
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (30/06/2015 και 30/06/2014)	311.842.781	310.811.753	281.669.608	245.826.567

* Αντιθέτωση λόγω εφαρμογής ΔΠΧΑ 11 σύμφωνα 7.27 επί των οικονομικών καταστάσεων

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ένοσημα & Μη Ένοσημα)

	ΟΛΟΙΩΣ		ΗΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2015	1/1-30/06/2014	1/1-30/06/2015	1/1-30/06/2014
Πωλήσεις από ασπασιακά συμβόλαια	9.343.844	3.919.136	15.931.165	8.571.514
Πωλήσεις αγαθών	652.807	372.347	800.292	434.083
Παροχή υπηρεσιών	7.522.267	7.401.039	3.784.933	3.674.535
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(4.720.875)	(1.782.846)	(7.479.818)	(3.544.038)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(6.725.757)	(3.329.291)	(9.883.613)	(5.406.996)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(7.751.239)	(3.821.320)	(11.755.070)	(6.023.842)
Μειών Φόροι	(1.069.613)	56.158	301.430	(234.016)
Καθαρά ένοσημα αποτελέσματα μετά φόρων (Α)	(8.820.853)	(3.765.163)	(11.453.400)	(6.257.858)
Κατανομή σε:				
Ιδιοκτήτες της μητρικής	(7.929.999)	(3.750.161)	(8.504.270)	(4.483.536)
Δικαιώματα Μετοχής	(890.854)	(15.002)	(2.949.370)	(1.774.323)
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού	1.426	23.690	(25.414)	(13.606)
Μεταφορά αποτελεσμάτων καταρτισμένων σε κοινοπρακειακό μέλη	0	0	(56.383)	0
Λοπώ Σύνολο εσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)	1.426	23.690	(81.797)	(13.606)
Συνεχρηματικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους (Α)+(Β)	(8.819.427)	(3.741.473)	(11.535.437)	(6.271.464)
Ιδιοκτήτες της μητρικής	12.937.361	17.128.880	(8.563.564)	(4.491.189)
Δικαιώματα Μετοχής	(21.756.788)	(20.870.353)	(2.971.874)	(1.780.275)
Βασικά Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά εκδοθέντα μετοχή (σε € / μετοχή)	(0,2504)	(0,1050)	(0,2567)	(0,1354)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	(669.232)	(280.891)	(3.036.293)	(2.208.953)
ΗΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Πωλήσεις από ασπασιακά συμβόλαια	2.052.931	2.052.931	0	0
Παροχή υπηρεσιών	364.260	203.010	372.500	186.250
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(127.974)	(83.184)	93.764	28.272
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.621.464)	(1.021.759)	(194.352)	(171.422)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(2.446.677)	(1.889.309)	493.992	183.830
Μειών Φόροι	(149.162)	(153.061)	380.885	1.060
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων (Α)	(2.595.839)	(2.042.370)	874.677	184.890
Λοπώ Σύνολο εσοδα μετά από φόρους				
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού	(664)	1.027	(2.056)	(2.056)
Επιπλέον ή μείωση χρηματικών οικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(1.735.893)	326.047	107.533	2.475.632
Ανταξιοδοτική φορολογία αποσβέσιμη ού χρηματικών οικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	451.332	126.397	(91.252)	(706.958)
Επίδραση από αποσβέσιμους Φορολογίες	34.366.740	34.366.740	0	0
Λοπώ Σύνολο εσοδα περιόδου μετά φόρων (Β)	33.811.515	34.820.210	14.222	1.766.116
Συνεχρηματικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (Α + Β)	30.485.676	32.777.840	888.962	1.951.308
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή/βασικό (σε € / μετοχή)	(0,0754)	(0,0572)	0,0264	0,0056
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	(1.585.630)	(840.754)	(147.503)	(147.966)

1.4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ένοσημα & Μη Ένοσημα) - Έμμεση Μέθοδος

	ΟΛΟΙΩΣ		ΗΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2015	1/1-30/06/2014	1/1-30/06/2015	1/1-30/06/2014
Αποδομητικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(7.751.239)	(11.755.070)	(2.446.677)	493.992
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.880.659	7.743.719	115.834	46.489
Προβλέψεις / απομειώσεις	47.323	1.427.554	0	0
(Κέρδη) / (Ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	(2.891)	(44.408)	(1.034)	0
(Κέρδη) / (Ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(196.709)	(92.404)	0	0
(Κέρδη) / (Ζημιές) προεξόφλησης μεταρρυθμιζόμενων ενσώματων υπολοίπων	0	0	342.661	(293.309)
Μεταβολή υποτίμησης παρικών στο προσωπικό	10.324	12.637	2.890	744
Αποτελέσματα (εσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επωφελούς δραστηριότητας	(724.134)	(898.999)	0	0
Χρηματικά τόκα και συναφή έσοδα καταβληθέντα	650.387	867.506	308.142	165.871
Έσοδα τόκων	(927)	(4.211)	(139)	(507.525)
Μιστών / εισήδηση αποσβέσιμων	(1.455.151)	(420.862)	(48.874)	0
Μιστών / εισήδηση απαιτήσεων	(14.012.184)	(174.503)	(752.335)	(752.335)
(Μιστών) / εισήδηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	14.882.170	(3.231.966)	2.067.739	1.122.519
Έκτακτο παροχόμενο προσωπικό & λοιπών αναδιοργανώσεων	0	11.935	0	(194)
Καταβληθέντα φόροι	0	(296.577)	0	(36.572)
Συναλλαγματικές διαφορές	3.276	(25.468)	(683)	(2.056)
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(1.669.136)	(3.429.483)	(414.625)	172.159
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόρροιας από άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.853.574)	(2.169.134)	(158.890)	(2.400)
Επιπρόσθετο από πωλήσεις καινούριων και άλλων παγίων	231.050	1.000	0	0
Επιπρόσθετο από χορηγηθέντα δάνεια	0	(30)	0	(30)
Επιπρόσθετο από κρατικές επιχορηγήσεις	(266.339)	0	2.298.747	0
Διαπραγμάτευση ενσώματων παγίων	(1.888.863)	130.584	(188.890)	(2.430)
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.907.772)	(1.038.650)	(249.080)	(2.890)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Επιπρόσθετο από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.842.503	3.659.116	602.486	0
Επιπρόσθετο δανείων	(3.212.788)	(1.718.413)	0	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(98.278)	(117.142)	(98.278)	(8.509)
Καθαρές πληρωμές/επιπρόσθετο τόκων	(125.518)	(576.795)	(52.378)	(165.871)
Έξοδα ούρησης μεταβολών κεφαλαίου	(13.428)	0	0	0
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(607.508)	1.246.765	451.829	(174.680)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) του ταμειακού διαθέσιμου και ισόζυγιων περιόδου (α) + (β) + (γ)	(4.165.508)	(2.052.134)	(121.885)	(4.951)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγια ενάρας περιόδου	6.623.707	5.343.530	24.984	21.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγια λήξης περιόδου	0	469.329	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισόζυγια λήξης περιόδου	2.458.200	3.291.396	372.628	16.554

ΑΛΙΜΟΣ 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο Α/ΔΝ/Ν ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΣΤΕΦΟΣ Α.Δ.Τ.ΑΒ 342754	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΦΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390
Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434	ΖΩΗ ΣΑΡΓΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ Α.Τ.ΑΕΗ Αρ. 78851 Α.Δ.Τ. Ε. 208143

Ε. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 που δημοσιεύτηκαν από την εταιρία κατά την χρήση 2015

Η Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε. κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2015 - 30/06/2015, κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο www.techol.gr και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.athex.gr.

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακό Τόπος
8/1/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΤ ΑΝΑΒΟΛΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	http://www.techol.gr
4/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
12/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
12/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
12/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
13/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
13/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
27/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ	http://www.techol.gr
30/3/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
1/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΕΡΙ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ/ ΕΚΘΕΣΕΩΝ	http://www.techol.gr
1/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ/ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	http://www.techol.gr
3/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
17/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.techol.gr
17/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
20/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
20/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
20/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
20/4/2015	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΝΑΛΥΤΩΝ	http://www.techol.gr
22/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
22/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.techol.gr
22/4/2015	ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ ΓΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΝΑΛΥΤΩΝ	http://www.techol.gr
23/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
23/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
24/4/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών	http://www.techol.gr
25/5/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟ Γ.Ε.ΜΗ. ΤΗΣ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε. ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε. ΚΑΙ ΠΑΥΣΗ ΔΙΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	http://www.techol.gr
26/5/2015	ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν. 3401/2005	http://www.techol.gr
27/5/2015	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2015	http://www.techol.gr
27/5/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΠΟ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.	http://www.techol.gr
29/5/2015	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 3556/2007	http://www.techol.gr
5/6/2015	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015	http://www.techol.gr
9/6/2015	ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	http://www.techol.gr
25/6/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	http://www.techol.gr
26/6/2015	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ	http://www.techol.gr
26/6/2015	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙ ΕΝΑΡΞΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΑΠΟΣΧΙΣΗΣ Α) ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥ ΣΤΗΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε.» Β) ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΘΥΓΑΤΡ	http://www.techol.gr