



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

(ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ)

01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ

Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία

(Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ:000243701000
Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα, Τ.Κ. 11473
www.proodeftiki.gr

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Δήλωση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου 1.1-30.6.2022	14
• Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30.6.2022	15
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Περιόδου 1.1-30.6.2022	16
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών περιόδου 1.1-30.6.2022	17
• Έκθεση επισκόπησης ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	18
• Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	20
• Διαθεσιμότητα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	52

Δήλωση των Μελών του Δ.Σ.

(σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»):

1. Γεώργιος Κοντολάτης, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Ανάργυρος Τσαδήμας, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ
3. Ειρήνη Ταξάκη, Μέλος του Δ.Σ.

υπό την ιδιότητά μας ως μέλη του Δ.Σ. και ειδικώς ορισθέντες προς τούτο από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι Εξαμηνιαίες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» που αφορούν στην περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2022 έως την 30 Ιουνίου 2022 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν -κατά τρόπο αληθή- τα στοιχεία του ενεργητικού, παθητικού, των ιδίων κεφαλαίων, των ταμειακών ροών και του συνολικού εισοδήματος της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007, και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- (β) η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις τις ταμειακές ροές και τη θέση της Εταιρείας και του Ομίλου, συμπεριλαμβανόμενης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, και λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 6 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, και τις επ' αυτού εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 28/09/22

Γεώργιος Κοντολάτης

Ανάργυρος Τσαδήμας

Ειρήνη Ταξάκη

Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΔΤ ΑΖ 523354

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΑΔΤ ΑΝ 994215

Μέλος του Δ.Σ.
ΑΔΤ ΑΟ 567119

**Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία
επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων
για την περίοδο από 01/01/2022 έως 30/06/2022**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2022. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91^Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται τα σημαντικότερα γεγονότα που ενδέχεται ν επηρεάσουν την στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Ι. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ 1ο ΕΞΑΜΗΝΟ 2022

1. Κύρια αναφορά στον Όμιλο

Κατά το Α' εξάμηνο 2022 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας και του ομίλου ήταν € 0 (ο αντίστοιχος κύκλος εργασιών κατά την περίοδο 01/01 /2021 - 30/06/2021 ανερχόταν σε € 0).

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 2.741.548 περίπου, για την Εταιρεία και τον Όμιλο. Η Εταιρεία και ο Όμιλος για την περίοδο 01.01.2022 - 30.06.2022 παρουσιάζουν κερδοφόρα αποτελέσματα μετά από φόρους € 2.513.091 σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο που παρουσίαζαν ζημίες μετά φόρων € (488.772) .

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας και του ομίλου ανήλθαν για το Α' εξάμηνο του 2022 σε € 78.827 περίπου έναντι € 167.552 του Α' εξαμήνου του 2021, ενώ τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανήλθαν σε € (107.137) (έξοδα), έναντι € (146.377) (έξοδα) του Α' εξαμήνου του 2021, τόσο για την εταιρεία όσο και για τον Όμιλο.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που απεικονίζουν την επίδοση του Ομίλου κατά το Α' εξάμηνο 2022 είναι οι παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
A. Οικονομικής Διαρθρώσεως				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>9.673.005</u>	<u>10.309.159</u>	<u>9.673.005</u>	<u>10.309.159</u>
Σύνολο Ενεργητικού	19.618.208 = 0,49	20.344.682 = 0,51	19.618.208 = 0,49	20.344.682 = 0,51
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>9.948.132</u>	<u>7.435.041</u>	<u>9.948.132</u>	<u>7.435.041</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	9.670.076 = 1,03	13.381.161 = 0,56	9.670.076 = 1,03	12.909.641 = 0,58
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>9.948.132</u>	<u>7.435.041</u>	<u>9.948.132</u>	<u>7.435.041</u>
Πάγιο Ενεργητικό	9.945.203 = 1,00	10.035.523 = 0,74	9.945.203 = 1,00	10.035.523 = 0,74
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>9.673.005</u>	<u>10.309.159</u>	<u>9.673.005</u>	<u>10.309.159</u>
Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις	5.546.543 = 1,74	8.801.109 = 1,17	5.546.543 = 1,74	8.801.109 = 1,17
B. Αποδόσεως & Αποδοτικότητα				
<u>Κέρδη προ Φόρων</u>	<u>2.575.026</u>	<u>(414.935)</u>	<u>2.575.026</u>	<u>(414.935)</u>
Ίδια Κεφάλαια	9.948.132 = 25,88%	7.435.041 = -5,58%	9.948.132 = 25,88%	7.435.041 = -5,58%

2. Εκτιμήσεις της διοίκησης για το Β' εξάμηνο 2022

Η Διοίκηση της Εταιρείας για τη χρήση του 2022 εντείνει τις προσπάθειές της για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσής της, ώστε να μειωθούν σε ικανοποιητικό βαθμό οι υποχρεώσεις της, να αυξηθεί η ρευστότητά της και με τον τρόπο αυτό να μπορέσει να αποκτήσει ικανοποιητικό κεφάλαιο κίνησης για τη απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας της.

Στα πλαίσια της παραπάνω προσπάθειας της Εταιρείας ορθολογίζοντας την δομή και τις λειτουργίες της, έχει καταβάλει έντονες προσπάθειες για την ενεργοποίησή της σε καινοτόμους τομείς δραστηριότητας όπως Α.Π.Ε. & logistics. Παράλληλα επιδιώκει συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές, οι οποίοι, πέραν από την συνεισφορά τους σε οικονομικούς πόρους, θα μπορούσαν να συμβάλουν στην επίτευξη των ανωτέρω επιχειρηματικών σχεδίων.

Επίσης η Εταιρεία διεκδικεί αποζημιώσεις από έργα εσωτερικού και εξωτερικού.

Κατά την 30.06.2022 υφίστανται αγωγές τεχνικών έργων κατά της εταιρείας, ποσού € 1.500.000 περίπου οι οποίες προέρχονται από λοιπές αγωγές ιδιωτών .

Αναφορικά με την υπόθεση « ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ » τον Οκτώβριο του 2017 εκδόθηκε απόφαση του Εφετείου Αθηνών ότι: η Κ/Ξ Καζίνο Αθηνών δε δικαιούται αποζημιώσεων. Τόσο η εταιρεία μας όσο και η Κ/Ξ προσέφυγαν κατά της ανωτέρω πράξεως ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων εκ των οποίων και αναμένουμε σχετικές αποφάσεις.

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Επιπλέον, κατά την 30.6.2022 υφίστανται αγωγές διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας, ποσού € 9.000.000 .-

α) το ποσό των € 6.000.000 διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της Κ/Ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.»

β) επίσης υφίστανται απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ύψος περίπου € 3.000.000 (τριών εκατομμυρίων ευρώ), από εκτελεσμένα Τεχνικά Έργα.

γ) Τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» γίνεται προσπάθεια φιλικού διακανονισμού, της οικονομικής διαφοράς των δύο εταιριών .

Σημαντικά Γεγονότα

- Κατά την 21.03.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αποφάσισε η διεξαγωγή φορολογικού ελέγχου που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994 και σε συνδυασμό με το άρθρο 10 παρ. 4 της ΠΟΛ 1159/26.7.2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 65^α του Ν. 4174/2013 για τη χρήση 2021 να διεξαχθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή και όχι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές της Εταιρείας.
- Στις 23.03.2022 η Εταιρεία μας, προέβη σε συμφωνία με την Ανώνυμη εταιρεία Διαχείρισης απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις DO VALUE Greece, ως διαχειρίστριας των απαιτήσεων της εταιρείας ειδικού σκοπού με την επωνυμία EAGL ISSUER DESIGNATED ACTIVITY COMPANY για τη διευθέτηση παλαιάς δανειακής οφειλής προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, ύψους 3.200.000 Ευρώ περίπου με οικονομικό όφελος για την εταιρεία μας πλέον των Ευρώ 2.500.000.-

- Στις 29.4.2022 το Δ.Σ. ενέκρινε τις Οικονομικές καταστάσεις του 2021.
- Στις 10.6.2022 η Εταιρεία μας, προέβη σε συμφωνία με την Ανώνυμη εταιρεία Διαχείρισης απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις INTRUM HELLAS Greece, ως διαχειρίστρια των απαιτήσεων της εταιρείας ειδικού σκοπού με την επωνυμία VEGA III NPL FINANCE DAC για τη διευθέτηση παλαιάς δανειακής οφειλής προς την Τράπεζα Πειραιώς, ύψους 1.232.260,94 Ευρώ με οικονομικό όφελος για την εταιρεία μας πλέον των Ευρώ 780.000.-

III. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την περίοδο που έληξε την 30.06.2022, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσίασαν θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας, ποσού € 2.198.090 (θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για την περίοδο 01/01 - 30/06/2021 ποσού € 374.441 για τον όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα) καθώς και θετικό κεφάλαιο κίνησης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι, θα δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της τουλάχιστον για τους επόμενους 24 μήνες από την ημερομηνία των 6μηνιαίων οικονομικών καταστάσεων δεδομένου ότι:

- Υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων της εταιρείας δημοσίου και τρίτων € 9.000.000.-
- Επίσης ο δείκτης Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις παραμένει μεγαλύτερος της μονάδας.
- Παράλληλα η Εταιρεία ευρίσκεται σε συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές.

Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του κορονοϊού COVID-19

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) χαρακτήρισε την εξάπλωση της COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία", ενώ στις 11 Μαρτίου 2020 ανακηρύχθηκε από τον ΠΟΥ σε πανδημία. Άμεσα το σύνολο του υγειονομικού δυναμικού της χώρας τέθηκε σε επιφυλακή και ελήφθησαν σειρά αποφάσεων με κύριο στόχο την επιβράδυνση της διασποράς του ιού ενώ παράλληλα ανακοινώθηκαν μέτρα περιορισμού των επιπτώσεων σε κοινωνικό και οικονομικό επίπεδο. Η εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, σε συνδυασμό με τα περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, είχαν αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο παγκοσμίως και αναπόφευκτά επηρέασαν και θα συνεχίζουν να επηρεάζουν και την εθνική οικονομία.

Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να εκτιμηθούν με αξιοπιστία επί του παρόντος, θα εξαρτηθούν σε μεγάλο βαθμό από:

- το κατά πόσο ο ιός υπόκειται σε εποχικό πρότυπο,
- τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση του εμβολιασμού των ευπαθών υγειονομικά ομάδων (σε πρώτη φάση) και εν συνεχεία του συνόλου του πληθυσμού καθώς και της αποτελεσματικότητας του εμβολίου (θεραπευτικής αγωγής) για την αντιμετώπιση του ιού,
- την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων ενίσχυσης των οικονομιών των χωρών της Ευρωζώνης
- των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Στην δύσκολη αυτή χρονική συγκυρία και εντός του ανωτέρω περιγραφέντος πλαισίου που οδήγησε σε πρωτοφανή μέτρα (πχ lockdown) σχεδόν σε όλο τον κόσμο, ο Όμιλος και η Εταιρεία, με υπευθυνότητα και προσήλωση στις εταιρικές της αξίες, συμμετείχε ενεργά στην προσπάθεια της ελληνικής πολιτείας για περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας (COVID-19), στην προστασία της δημόσιας και της ιδιωτικής υγείας, εφαρμόζοντας επιτυχώς δέσμη στοχευμένων μέτρων αντιμετώπισης της μετάδοσης του, σύμφωνα με τις αποφάσεις και τις υποδείξεις του Υπουργείου Υγείας και του ΕΟΔΥ, με στόχο να διασφαλιστεί η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων και των πελατών.

Η διάρκεια και η έκταση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας στις δραστηριότητες της Εταιρείας εξακολουθούν να περιλαμβάνουν σημαντική αβεβαιότητα. Παρά την πανδημία, η Εταιρεία συνέχισε τις δραστηριότητες της σε όλους τους τομείς, με προσαρμογή του λειτουργικού μοντέλου για την πιστή εφαρμογή των υγειονομικών πρωτοκόλλων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζει να εργάζεται για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων σε ένα δυναμικό πλαίσιο που η πανδημία COVID-19 έχει δημιουργήσει και η οποία εκτιμάται ότι θα επηρεάσει την υλοποίησή τους.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα καθώς και την επίδραση από την εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές αυτές εξελίξεις, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της καθώς και τη μη σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση και τη δραστηριότητα της Εταιρείας από την εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 30 Ιουνίου 2022.

Επίδραση του πολέμου μεταξύ Ρωσίας Ουκρανίας

Επίσης, η αναταραχή που επικρατεί σε διεθνές επίπεδο από τις αρχές του 2022 λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, εκτός από το καθαρά ανθρώπινο επίπεδο που είναι και το σημαντικότερο σε κάθε περίπτωση, έχει προκαλέσει μία σειρά από επιπτώσεις στην διεθνή Οικονομία. Το μεγαλύτερο μέρος των επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ Ρωσίας και Οικονομιών των δυτικών χωρών έχει διακοπεί και η παραγωγή αγαθών στην Ουκρανία έχει παύσει, γεγονός τα οποία αμφότερα διαταράσσουν την παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, περιορίζουν τις διαθέσιμες ποσότητες των προϊόντων, μεταξύ των οποίων και της ενέργειας, και ωθούν τις τιμές τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επηρεάζοντας κάθε πτυχή της οικονομικής δραστηριότητας. Το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών μειώνεται τόσο μέσω των αυξημένων τιμών ενέργειας που καταναλώνουν οι ίδιοι όσο και μέσω των αυξημένων τιμών του συνόλου των προϊόντων που ενσωματώνουν το αυξημένο κόστος παραγωγής. Οι Κυβερνήσεις των Ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης της κατάστασης, τα οποία τουλάχιστον προς το παρόν αντιμετωπίζουν μερικώς το ζήτημα.

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στην Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα. Παρόλα αυτά η σύρραξη και η συνεπακόλουθη ραγδαία αύξηση των τιμών στην ενέργεια, στις μεταφορές και τα τρόφιμα, αλλά και η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει τις εκτιμήσεις και την στρατηγική της Διοίκησης για την μελλοντική μεσοπρόθεσμη δραστηριότητα της εταιρείας.

ΙV. ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΑΥΤΟΝ ΠΡΟΣΩΠΑ

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση 01.01 - 30.06.2022.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Απαιτήσεις	2.221.983	2.221.983
β) Υποχρεώσεις	6.200.037	6.200.037
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	-	-
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	-	-

V.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι η παρακάτω:

Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

Κίνδυνος αγοράς

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Η Διοίκηση συνεχίζει να παρακολουθεί τις εξελίξεις αναφορικά με τον έλεγχο κεφαλαίων και να εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τους προμηθευτές του, στην συντριπτική τους πλειοψηφία, είναι σε Ευρώ, οπότε δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος λόγω συναλλαγματικών διαφορών. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δανείστριες Τράπεζες είναι όλες σε Ευρώ και επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου. Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών μέσω αγωγών και διαιτησιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος πλέον δεν διατηρεί σημαντικά βραχυπρόθεσμα έντοκα δάνεια , απ' όπου δεν αναμένεται να προκύψει κίνδυνος από την ανοδική μεταβολή των επιτοκίων δανεισμού . Ο δανεισμός του Ομίλου στο σύνολο του την 30 Ιουνίου 2022 ανέρχεται σε € 4,7 εκ. και αφορά τόσο σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό (τραπεζικό) όσο και μακροπρόθεσμο (ιδιωτικό και άτοκο).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος χρήσεως καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του + 0,5 % ή - 0,5%. (2021 : +/- 0,5%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	30/6/20221		31/12/2021	
	<u>-0,5%</u>	<u>0,5%</u>	<u>-0,5%</u>	<u>0,5%</u>
Αποτέλεσμα Χρήσεως	14	(14)	44	(44)
Καθαρή Θέση	14	(14)	44	(44)

VI. ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της διακινεί απορρίμματα τα οποία μπορεί να επιβαρύνουν το περιβάλλον: Τα Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα υλικά απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία. Όλα τα υπόλοιπα υλικά μετά από την κατάλληλη επεξεργασία πωλούνται σε πελάτες

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση : Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού
- Άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Διαχείριση αποβλήτων : Τα ακατάλληλα υλικά απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών : Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων ή υπηρεσιών της και έχει εγκαταστήσει στα υποκαταστήματα της σημεία για την συλλογή χαρτιού και πλαστικού.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

VII. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

VIII. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Πέραν των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

IX. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Κατά την 30.06.2022, δεν υφίστανται ίδιες μετοχές που να διακρατούνται από τη μητρική εταιρεία ή εταιρεία του ομίλου.

Πέραν των προηγούμενων δεν σημειώθηκε κάποιο άλλο γεγονός άξιο να καταγραφεί.

Με εκτίμηση,

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

Γεώργιος Κοντολάτης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΔΤ ΑΟ 641751

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1-30/6/22**

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Έσοδα	-	-	-	-
Κόστος πωλήσεων	-	-	-	-
Μικτό κέρδος	-	-	-	-
Εξοδα διοίκησης	5 (78.827)	(167.552)	(78.827)	(167.552)
Έξοδα διάθεσης	5 (115.088)	(109.261)	(115.088)	(109.261)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5 (113.511)	(1.418.042)	(113.511)	(1.418.042)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6 2.989.590	1.400.000	2.989.590	1.400.000
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7 -	26.297	-	26.297
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7 (107.137)	(146.377)	(107.137)	(146.377)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	2.575.026	(414.935)	2.575.026	(414.935)
Φόροι εισοδήματος	8 (61.935)	(73.837)	(61.935)	(73.837)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά φόρων (Α)	2.513.091	(488.772)	2.513.091	(488.772)
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν πρόκειται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα κατά την επόμενη περίοδο:				
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-	-	-
Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδίδονται σε:				
Ιδιοκτήτες μητρικής	2.513.091	(488.772)	2.513.091	(488.772)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-
	2.513.091	(488.772)	2.513.091	(488.772)
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή (Βασικά και απομειωμένα)	0,1041	(0,0202)	0,1041	(0,0202)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)	24.139.250	24.139.250	24.139.250	24.139.250
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.741.548	(181.669)	2.741.548	(181.669)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30/6/2022

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
	9	7.870.352	7.929.736	7.870.352	7.929.736
Ενσώματα πάγια στοιχεία					
Λοιπές επενδύσεις		1.376.212	1.376.212	1.376.212	1.376.212
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	698.639	729.574	698.639	729.574
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		9.945.203	10.035.523	9.945.203	10.035.523
Κυκλοφορούν Ενεργητικό					
Εμπορικές απαιτήσεις	10	2.622.015	2.548.215	2.622.015	2.548.215
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	988.506	690.992	988.506	690.992
Απαιτήσεις από συμβάσεις με πελάτες		4.215.299	4.215.299	4.215.299	4.215.299
Χρηματικά διαθέσιμα	12	1.847.185	2.854.653	1.847.185	2.854.653
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		9.673.005	10.309.159	9.673.005	10.309.159
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		19.618.208	20.344.682	19.618.208	20.344.682
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	7.295.775	7.295.775	7.295.775	7.295.775
Αποθεματικό εύλογης αξίας	14	4.343.674	4.343.674	4.343.674	4.343.674
Λοιπά αποθεματικά	14	7.049.068	4.098.538	7.049.068	4.098.538
Αποτελέσματα εις νέον		(8.740.386)	(8.302.947)	(8.740.386)	(8.302.947)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		9.948.132	7.435.041	9.948.132	7.435.041
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	15	3.968.137	3.968.137	3.968.137	3.968.137
Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσαντων εργαζομένων	16	6.395	6.395	6.395	6.395
Λοιπές προβλέψεις	8	149.000	134.000	149.000	134.000
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		4.123.533	4.580.052	4.123.533	4.108.532
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	4.402.173	4.444.386	4.402.173	4.444.386
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15	767.508	3.973.067	767.508	3.973.067
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		376.863	383.656	376.863	383.656
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		5.546.543	8.801.109	5.546.543	8.801.109
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		19.618.208	20.344.682	19.618.208	20.344.682

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1-30/6/2022

ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο	Μη Ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2021	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>3.648.538</u>	<u>(7.669.184)</u>	<u>7.618.804</u>	-	<u>7.618.804</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	(488.772)	(488.772)	-	(488.772)
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2021	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>3.648.538</u>	<u>(8.157.956)</u>	<u>7.130.031</u>	-	<u>7.130.031</u>
Υπόλοιπο, 1η Ιανουαρίου 2022	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>4.098.538</u>	<u>(8.302.947)</u>	<u>7.435.041</u>	-	<u>7.435.041</u>
Σχηματισμός αποθεματικού	-	-	2.950.530	(2.950.530)	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	2.513.091	2.513.091	-	2.513.091
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2022	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>7.049.068</u>	<u>(8.740.386)</u>	<u>9.948.132</u>	-	<u>9.948.132</u>
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2021	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>3.648.538</u>	<u>(7.669.184)</u>	<u>7.618.804</u>		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	(488.772)	(488.772)		
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2021	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>3.648.538</u>	<u>(8.157.956)</u>	<u>7.130.031</u>		
Υπόλοιπο 1η Ιανουαρίου 2022	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>4.098.538</u>	<u>(8.302.947)</u>	<u>7.435.041</u>		
Σχηματισμός αποθεματικού	-	-	2.950.530	(2.950.530)	-		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	2.513.091	2.513.091		
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2022	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>7.049.068</u>	<u>(8.740.386)</u>	<u>9.948.132</u>		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1/1-30/6/2022

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) πρό φόρων	2.575.026	(414.935)	2.575.026	(414.935)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	59.384	60.592	59.384	60.592
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	107.137	120.080	107.137	120.080
Λοιπές Προβλέψεις	15.000	-	15.000	-
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-	6.978	-	6.978
Λειτουργικό κέρδος/(ζημιές) προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:	2.756.548	(227.285)	2.756.548	(227.285)
Απαιτήσεις	(407.596)	(28.202)	(407.596)	(28.202)
Αύξηση/(Μείωση):				
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	(42.213)	785.825	(42.213)	785.825
Τόκοι πληρωθέντες	(107.137)	(146.377)	(107.137)	(146.377)
Φόροι πληρωθέντες	(1.512)	(9.520)	(1.512)	(9.520)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2.198.090	374.441	2.198.090	374.441
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	(1.208)	-	(1.208)
Πιστωτικοί Τόκοι	-	26.297	-	26.297
Ταμειακές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-	25.089	-	25.089
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες				
Καθαρή μεταβολή δανεισμού	(3.205.559)	1.190.207	(3.205.559)	1.190.207
Ταμειακές εισροές / (εκροές) από / για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	(3.205.559)	1.190.207	(3.205.559)	1.190.207
Καθαρή αύξηση / (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	(1.007.468)	1.589.737	(1.007.468)	1.589.737
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	2.854.653	2.512.996	2.854.653	2.512.996
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου	1.847.185	4.102.733	1.847.185	4.102.733

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ"

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ", της 30ης Ιουνίου 2022 και τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στους παράγοντες και τις ενδείξεις που εγείρουν αμφιβολίες για την μη ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου στο άμεσα προβλεπτό μέλλον, τις ενέργειες της Διοίκησης για την εξάλειψη αυτού του κινδύνου, καθώς και τις προοπτικές της Εταιρείας και του Ομίλου.

Το συμπέρασμά μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στη δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Λεωφόρος Κηφισίας 22, Μαρούσι, 15125

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 156

ΑΘΗΝΑ, 28.9.2022

Κωνσταντίνος Βας. Νικολέτος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 22631

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ:

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι www.proodeftiki.gr και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών), με ίδιο σύμβολο «ΠΡΔ».

Η Εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 243701000 και ΑΡΜΑΕ 602/06/Β/86/04

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία, οι οποίες δεν έχουν καμία δραστηριότητα.

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. - ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Όπως ήδη έχει σημειωθεί ωστόσο, εντός του 2015, το Ελληνικό Δημόσιο πρόεβη σε συμψηφισμό των οφειλών της Εταιρείας προς το Δημόσιο, με απαιτήσεις της Εταιρείας, με αποτέλεσμα αυτή να μην εμφανίζει πλέον ληξιπρόθεσμες οφειλές και να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερη.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2022 ανέρχεται στα 4 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 3 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 4 άτομα για τον Όμιλο και 3 για την Εταιρεία.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καλύπτουν την εξάμηνη περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2022 έως 30^η Ιουνίου 2022 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου <http://www.proodeftiki.gr>.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων

χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

3.1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2022.

(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19»**

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9»**

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

- **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς - Φάση 2»**

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

- **ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 - Παράταση περιόδου εφαρμογής (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021)**

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας.

- **ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

- **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)**

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η

ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

• **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

• **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

• **ΔΛΠ 41 «Γεωργία»**

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

(β) Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗΣ Α.Τ.Ε. ενέκρινε τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2022, στις 28 Σεπτεμβρίου 2022.

(γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

γ.1.1 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την αναμενόμενη προσέγγιση των πιστωτικών ζημιών. Το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές

Βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει ο Όμιλος, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής της υπηρεσίας. Για την πρόβλεψη των επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά πιθανής καταβολής για τη διευθέτησή τους.

γ.1.2 Απομείωση συμμετοχών

Η μητρική Εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζει την ύπαρξη ή μη ενδείξεων απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις αναφορικά με εξωτερικούς και εσωτερικούς παράγοντες καθώς και τον βαθμό στον οποίο επηρεάζουν την ανακτησιμότητα των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Εφόσον αξιολογηθεί ότι υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης η Εταιρία προβαίνει σε υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού. Ο προσδιορισμός του ανακτήσιμου ποσού απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές που σχετίζονται με την επένδυση, τα επιχειρηματικά σχέδια των εν λόγω επιχειρήσεων και τον προσδιορισμό του προεξοφλητικού επιτοκίου και των ρυθμών ανάπτυξης.

γ.1.3 Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

γ.1.4 Ωφέλιμη Ζωή ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

γ.1.5 Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία αυτών μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και να επιλέξει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

γ.1.6 Ανακτησιμότητα αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

γ.1.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις - Προβλέψεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια διαρκών παραδοχών και προβλέψεων σχετικών με την πιθανότητα μελλοντικών γεγονότων που πρόκειται ή δεν πρόκειται να συμβούν καθώς και της σχετικής επίδρασης που ενδέχεται να έχουν στην δραστηριότητα του Ομίλου.

γ.1.8 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το κόστος της αποζημίωσης προσωπικού καθορίζεται με βάση αναλογιστικές εκτιμήσεις. Οι αναλογιστικές εκτιμήσεις απαιτούν από τη Διοίκηση τη διενέργεια παραδοχών σχετικών με την μελλοντική αύξηση μισθών, προεξοφλητικών επιτοκίων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ. Η Διοίκηση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου επανεξετάζεται η σχετική πρόβλεψη δίνει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση σχετικά με τις προαναφερθείσες παραμέτρους.

3.2 Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον

Την περίοδο που έληξε την 30.06.2022, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσίασαν θετικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας, ποσού € 2.198.090 (30.06.2021: 374.441) για τον όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα) αλλά μηδενικό κύκλο εργασιών. Επιπρόσθετα, το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας παραμένει θετικό.

Κατά τους τελευταίους 12 μήνες, η Διοίκηση της Εταιρείας έχει επικεντρωθεί στην αναδιάρθρωση και οριστική διευθέτηση των δανειακών υποχρεώσεων προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα στο εσωτερικό και εξωτερικό με απόλυτη επιτυχία. Ταυτόχρονα, πραγματοποιείται και προσπάθεια οριστικής διευθέτησης και του ιδιωτικού χρέους της εταιρείας.

Παράλληλα, βρίσκεται σε συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές - συνεργάτες, για την προώθηση συνεργασιών με τελικό σκοπό της επαναδραστηριοποίησης της εταιρείας στις κατασκευές ή/και επενδύσεις σε άλλους ταχέως αναπτυσσόμενους κλάδους.

Τέλος, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίσταται κανένα κώλυμα ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της για τους επόμενους 24 μήνες από την ημερομηνία κατάρτισης της παρούσης οικονομικής εκθέσεως.

Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του κορονοϊού COVID-19

Στις 30 Ιανουαρίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (ΠΟΥ) χαρακτήρισε την εξάπλωση της COVID-19 ως "έκτακτη ανάγκη διεθνούς ενδιαφέροντος για τη δημόσια υγεία", ενώ στις 11 Μαρτίου 2020 ανακηρύχθηκε από τον ΠΟΥ σε πανδημία. Άμεσα το σύνολο του υγειονομικού δυναμικού της χώρας τέθηκε σε επιφυλακή και ελήφθησαν σειρά αποφάσεων με κύριο στόχο την επιβράδυνση της διασποράς του ιού ενώ παράλληλα ανακοινώθηκαν μέτρα περιορισμού των επιπτώσεων σε κοινωνικό και οικονομικό επίπεδο. Η εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, σε συνδυασμό με τα περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν για την αντιμετώπισή της, είχαν αρνητικό οικονομικό αντίκτυπο παγκοσμίως και αναπόφευκτά επηρέασαν και θα συνεχίζουν να επηρεάζουν και την εθνική οικονομία.

Η διάρκεια και η ένταση των επιπτώσεων, αν και δεν μπορούν να εκτιμηθούν με αξιοπιστία επί του παρόντος, θα εξαρτηθούν σε μεγάλο βαθμό από:

- το κατά πόσο ο ιός υπόκειται σε εποχικό πρότυπο,
 - τη χρονική διάρκεια που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση του εμβολιασμού των ευπαθών υγειονομικά ομάδων (σε πρώτη φάση) και εν συνεχεία του συνόλου του πληθυσμού καθώς και της αποτελεσματικότητας του εμβολίου (θεραπευτικής αγωγής) για την αντιμετώπιση του ιού,
 - την αποτελεσματικότητα των δημοσιονομικών και άλλων μέτρων ενίσχυσης των οικονομιών των χωρών της Ευρωζώνης
- των αποφάσεων των εποπτικών αρχών των τραπεζών στην παροχή ρευστότητας και στήριξης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών.

Στην δύσκολη αυτή χρονική συγκυρία και εντός του ανωτέρω περιγραφέντος πλαισίου που οδήγησε σε πρωτοφανή μέτρα (πχ lockdown) σχεδόν σε όλο τον κόσμο, ο Όμιλος και η Εταιρεία, με υπευθυνότητα και προσήλωση στις εταιρικές της αξίες, συμμετείχε ενεργά στην προσπάθεια της ελληνικής πολιτείας για περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας (COVID-19), στην προστασία της δημόσιας και της ιδιωτικής υγείας, εφαρμόζοντας επιτυχώς δέσμη στοχευμένων μέτρων αντιμετώπισης της μετάδοσης του, σύμφωνα με τις αποφάσεις και τις υποδείξεις του Υπουργείου Υγείας και του ΕΟΔΥ, με στόχο να διασφαλιστεί η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων και των πελατών.

Η διάρκεια και η έκταση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας στις δραστηριότητες της Εταιρείας εξακολουθούν να περιλαμβάνουν σημαντική αβεβαιότητα. Παρά την πανδημία, η Εταιρεία συνέχισε τις δραστηριότητες της σε όλους τους τομείς, με προσαρμογή του λειτουργικού μοντέλου για την πιστή εφαρμογή των υγειονομικών πρωτοκόλλων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζει να εργάζεται για την επίτευξη των στρατηγικών της στόχων σε ένα δυναμικό πλαίσιο που η πανδημία COVID-19 έχει δημιουργήσει και η οποία εκτιμάται ότι θα επηρεάσει την υλοποίησή τους.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα καθώς και την επίδραση από την εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές αυτές εξελίξεις, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της καθώς και τη μη σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση και τη δραστηριότητα της Εταιρείας από την εξέλιξη της πανδημίας COVID-19, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την 30 Ιουνίου 2022.

Επίδραση του πολέμου μεταξύ Ρωσίας Ουκρανίας

Επίσης, η αναταραχή που επικρατεί σε διεθνές επίπεδο από τις αρχές του 2022 λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, εκτός από το καθαρά ανθρώπινο επίπεδο που είναι και το σημαντικότερο σε κάθε περίπτωση, έχει προκαλέσει μία σειρά από επιπτώσεις στην διεθνή Οικονομία. Το μεγαλύτερο μέρος των επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ Ρωσίας και Οικονομιών των δυτικών χωρών έχει διακοπεί και η παραγωγή αγαθών στην Ουκρανία έχει παύσει, γεγονός τα οποία αμφότερα διαταράσσουν την παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, περιορίζουν τις διαθέσιμες ποσότητες των προϊόντων, μεταξύ των οποίων και της ενέργειας, και ωθούν τις τιμές τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επηρεάζοντας κάθε πτυχή της οικονομικής δραστηριότητας. Το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών μειώνεται τόσο μέσω των αυξημένων τιμών ενέργειας που καταναλώνουν οι ίδιοι όσο και μέσω των αυξημένων τιμών του συνόλου των προϊόντων που ενσωματώνουν το αυξημένο κόστος παραγωγής. Οι Κυβερνήσεις των Ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης της κατάστασης, τα οποία τουλάχιστον προς το παρόν αντιμετωπίζουν μερικώς το ζήτημα.

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στην Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα. Παρόλα αυτά η σύρραξη και η συνεπακόλουθη ραγδαία αύξηση των τιμών στην ενέργεια, στις μεταφορές και τα τρόφιμα, αλλά και η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει τις εκτιμήσεις και την στρατηγική της Διοίκησης για την μελλοντική μεσοπρόθεσμη δραστηριότητα της εταιρείας.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν ο Όμιλος δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τις δραστηριότητές του.

4. Δομή του Ομίλου

Θυγατρικές

Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική.

Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκίσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΑ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και

των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες

Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανομηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της. Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει συνήθως σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσεως, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρείες του Ομίλου τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

A. Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης

1. ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε

Συμμετοχής	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΜΗΤΡΙΚΗ	2016-2022

B. Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης

Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ

40,00% 2016-2022

Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ

7,74% 2016-2022

Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)

33,30% 2016-2022

Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)

33,30% 2016-2022

5. Ανάλυση εξόδων:

Τα συνολικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	40.146	43.783	40.146	43.783
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	184.243	156.682	184.243	156.682
Παροχές τρίτων	3.811	6.043	3.811	6.043
Φόροι - τέλη	517	2.146	517	2.146
Αποσβέσεις	59.384	60.592	59.384	60.592
Διάφορα έξοδα	13.949	7.567	13.949	7.567
Εκτακτα έξοδα	5.376	18.042	5.376	18.042
Ζημίες από κατάπτωση εγγυητικής	-	1.400.000	-	1.400.000
Σύνολο	307.427	1.694.855	307.427	1.694.855

Την 31.3.21 πραγματοποιήθηκε η κατάπτωση της εγγυητικής καλής εκτέλεσης της Τράπεζας Alpha Bank Ρουμανίας υπέρ του Ρουμανικού δημοσίου. Η Εταιρεία επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης με το ποσό αυτό.

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Έξοδα διοίκησης	78.827	167.552	78.827	167.552
Έξοδα διάθεσης	115.088	109.261	115.088	109.261
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	113.511	1.418.042	113.511	1.418.042
Σύνολο	307.427	1.694.855	307.427	1.694.855

6. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης:

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για την περίοδο 1.1-30.6.22 και 1.1-30.6.21 αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Διαγραφές τόκων και κεφαλαίου χρηματοδοτήσεων	2.950.530	-	2.950.530	-
Λοιπά έκτακτα έσοδα	39.060	-	39.060	-
Εσοδα από αποζημίωση κατάπτωσης εγγυητικής	-	1.400.000	-	1.400.000
Σύνολο	2.989.590	1.400.000	2.989.590	1.400.000

Η εταιρεία κατέληξε σε συμβιβασμό με την CEPAL HELLAS και DoValue για τη ρύθμιση, τακτοποίηση και αναδιάρθρωση της οφειλής. Από τη συναλλαγή προέκυψε κέρδος ποσού € 2.950.530 το οποίο καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

Τα έσοδα από αποζημίωση κατάπτωσης εγγυητικής της προηγούμενης περιόδου αφορούν είσπραξη από απόφαση Διεθνούς Διαιτητικού οργάνου αναφορικά με έργα που πραγματοποιήθηκε στις 25 Ιουνίου 2021 και αφορά την κατάπτωση της εγγυητικής.

7. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό):

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(104.961)	(146.181)	(104.961)	(146.181)
Λοιπά συναφή χρημ/κα έξοδα	(2.176)	(196)	(2.176)	(196)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(107.137)	(146.377)	(107.137)	(146.377)
Πιστωτικοί τόκοι	-	26.297	-	26.297
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	-	26.297	-	26.297
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	(107.137)	(120.080)	(107.137)	(120.080)

8. Φόροι εισοδήματος:

Ο ισχύον φορολογικός συντελεστής για την χρήση 2022 ανέρχεται σε 22%

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	(16.000)	-	(16.000)	-
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(30.935)	(73.837)	(30.935)	(73.837)
Πρόβλεψη Ανέλεγκτων Χρήσεων	(15.000)	-	(15.000)	-
Σύνολο	(61.935)	(73.837)	(61.935)	(73.837)

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτουνται, για σκοπούς

προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	698.639	729.574	698.639	729.574
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-	-	-	-
Υπόλοιπο	698.639	729.574	698.639	729.574

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης	729.574	817.393	729.574	817.393
Φόρος εισοδήματος στην Καθαρή Θέση	-	999	-	999
Ποσό στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(30.935)	(88.818)	(30.935)	(88.818)
Υπόλοιπο λήξης	698.639	729.574	698.639	729.574

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύεται παρακάτω:

Όμιλος και Εταιρεία	1.1.2022	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Αποτελεσμάτων	30.6.2022
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	886.650	13.065	899.715
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	20.591	(1)	20.590
Προβλέψεις προσωπικού	1.407	(0)	1.407
Υποχρεώσεις	1.407.296	(44.000)	1.363.296
	2.315.944	(30.936)	2.285.008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Απαιτήσεις	(1.587.367)	1	(1.587.366)
	(1.587.367)	1	(1.587.366)
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	728.577	(30.935)	697.642
Αναβαλλόμενος φόρος που καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση (OCI)	997	-	997
Καθαρές Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	729.574	(30.935)	698.639

	1.1.2021	(Χρεώσεις) Πιστώσεις Αποτελεσμάτων	31.12.2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	945.178	(58.528)	886.650
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	23.550	(2.959)	20.591
Προβλέψεις προσωπικού	2.899	(1.492)	1.407
Υποχρεώσεις	1.042.482	364.814	1.407.296
	2.014.109	301.835	2.315.944
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις			
Απαιτήσεις	(1.196.713)	(390.653)	(1.587.367)
	(1.196.713)	(390.653)	(1.587.367)
Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	817.396	(88.818)	728.577
Αναβαλλόμενος φόρος που καταχωρήθηκε απευθείας στην Καθαρή Θέση (OCI)	(2)	999	997
Καθαρές Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	817.393	(87.819)	729.574

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Για τις χρήσεις 2011 έως 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην Εταιρία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στην συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Από τη χρήση 2016 και μετά η έκδοση του «Ετήσιου Πιστοποιητικού» είναι προαιρετική. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τις εταιρείες του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω:

	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	2016-2022
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	2016-2022
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	2016-2022
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	2016-2022
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	2016-2022

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις ποσού € 149.000, το οποίο απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στο κονδύλι «Λοιπές προβλέψεις».

9. Ενσώματα πάγια στοιχεία:

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτίμηση της αξίας των κτιρίων/οικοπέδων και μηχανολογικού εξοπλισμού της κατά την ημερομηνία του ισολογισμού λαμβάνοντας εκτιμήσεις ανεξάρτητων οίκων εμπειρογνομόνων ώστε να προσδιοριστούν οι τρέχουσες αξίες τους. Για τη χρήση 2022 η διοίκηση της εταιρείας δεν προέβη σε έλεγχο απομείωσης των ακινήτων εκτιμώντας ότι η αγορά ακινήτων δε μεταβλήθηκε σημαντικά σε σχέση με το 2021 και επομένως νέα εκτίμηση δεν θα τροποποιούσε τα αντίστοιχα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων. Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Όμιλος και Εταιρεία	Οικόπεδα-Γήπεδα Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μεταφορικά Μέσα και Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
Αξία Κτήσης				
1.1.2022	8.286.895	5.005.640	885.866	14.178.401
Προσθήκες	-	-	-	-
Μειώσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
30.6.2022	<u>8.286.895</u>	<u>5.005.640</u>	<u>885.866</u>	<u>14.178.401</u>
Αποσβέσεις				
1.1.2022	(842.747)	(4.520.052)	(885.866)	(6.248.665)
Προσθήκες	(35.176)	(24.208)	-	(59.384)
Μειώσεις	-	-	-	-
30.6.2022	<u>(877.923)</u>	<u>(4.544.261)</u>	<u>(885.866)</u>	<u>(6.308.049)</u>
Αναπόσβεστη Αξία				
31.12.2021	7.444.148	485.588	-	7.929.736
30.6.2022	7.408.972	461.380	-	7.870.352

Όμιλος και Εταιρεία	Γήπεδα - Οικόπεδα Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μεταφορικά μέσα & μ ηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
Αξία Κτήσης				
1.1.2021	8.286.895	4.991.044	881.708	14.159.647
Προσθήκες	-	14.590	4.158	18.748
Συναλλαγματικές Διαφορές	-	7	-	7
Μειώσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
31.12.2021	<u>8.286.895</u>	<u>5.005.640</u>	<u>885.866</u>	<u>14.178.401</u>
Αποσβέσεις				
1.1.2021	(768.617)	(4.470.413)	(881.708)	(6.120.738)
Προσθήκες	(74.130)	(49.639)	(4.158)	(127.927)
Λοιπές Μεταβολές	-	-	-	-
Μειώσεις	-	-	-	-
31.12.2021	<u>(842.747)</u>	<u>(4.520.052)</u>	<u>(885.866)</u>	<u>(6.248.665)</u>
Αναπόσβεστη Αξία				
31.12.2020	7.518.278	520.631	-	8.038.909
31.12.2021	7.444.148	485.588	-	7.929.736

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 13.141.915 για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

10. Εμπορικές απαιτήσεις:

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Πελάτες	498.155	534.355	498.155	534.355
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεδεμένες και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	2.221.983	2.111.983	2.221.983	2.111.983
Σύνολο	2.720.138	2.646.338	2.720.138	2.646.338
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(98.123)	(98.123)	(98.123)	(98.123)
Υπόλοιπο εμπορικών απαιτήσεων	2.622.015	2.548.215	2.622.015	2.548.215

Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει κατά πάγια τακτική σε ετήσια επανεξέταση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων της και προβαίνει αναλόγως σε διαγραφή αυτών των απαιτήσεων που κρίνει ανεπίδεκτες είσπραξης, εφαρμόζοντας την αρχή της συντηρητικότητας και χωρίς να παύει να διεκδικεί τις απαιτήσεις που έχει απομειώσει.

Τα ανωτέρω ποσά απαιτήσεων αφορούν κυρίως το έργο της Συκιάς. Η εταιρεία είναι μέλος της Αναδόχου Κοινοπραξίας με ποσοστό 40%. Η συγκεκριμένη απαίτηση αφορά τέσσερις δικαστικές διεκδικήσεις. Οι διεκδικήσεις έχουν εκδικαστεί από το Συμβούλιο Επικρατείας και αναμένονται αποφάσεις εντός του 2022. Η Διοίκηση καθώς και οι Νομικοί Σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η συγκεκριμένη απόφαση από το Συμβούλιο Επικρατείας δεν θα έχει αρνητική έκβαση για την Εταιρεία.

11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις:

Οι Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Προκαταβολές	150.228	621	150.228	621
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	160.757	160.757	160.757	160.757
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από συνδεδεμένες	127.023	24.936	127.023	24.936
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	241.479	241.479	241.479	241.479
ΦΠΑ Εισπρακτέος	281.648	249.475	281.648	249.475
Χρεώστες διάφοροι	27.370	13.724	27.370	13.724
Σύνολο	988.506	690.992	988.506	690.992

12. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα:

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Ταμείο	89	7.825	89	7.825
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.847.096	2.846.828	1.847.096	2.846.828
Σύνολο	1.847.185	2.854.653	1.847.185	2.854.653

13. Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 24.319.250 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 7.295.775.

14. Αποθεματικά:

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Τακτικό αποθεματικό	1.670.942	1.670.942	1.670.942	1.670.942
Αφορολόγητο αποθεματικό από εξωδικαστικό συμβιβασμό με τραπεζικό ίδρυμα	4.679.292	1.278.762	4.679.292	1.278.762
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	698.834	1.148.835	698.834	1.148.835
	7.049.068	4.098.539	7.049.068	4.098.539
Αποθεματικό εύλογης αξίας	4.343.674	4.343.674	4.343.674	4.343.674
Σύνολο	11.392.742	8.442.213	11.392.742	8.442.213

Τακτικό Αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού. Σε περίπτωση διανομής τους η φορολογική υποχρέωση θα ανέλθει σε € 1.029.444.

Ειδικά Αποθεματικά: Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην Ενδιάμεση γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

Αποθεματικό εύλογης αξίας: Η υπεραξία αποτίμησης, η οποία την 30 Ιουνίου 2022 ανερχόταν σε € 4.343.674 δημιουργήθηκε βασισμένη στην αποτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές των εδαφικών εκτάσεων και των κτιριακών εγκαταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Επακόλουθες αλλαγές (μεταφορά σε αδιανέμητα κέρδη) αφορούν την υπεραξία αποτίμησης των παγίων που πωλούνται ή διαγράφονται.

15. Δάνεια:

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

	Όμιλος και Εταιρεία			
	30.6.2022		31.12.2021	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	542.508	-	2.769.980	-
Alpha Bank	-	-	-	-
Τράπεζα Πειραιώς	225.000	-	1.203.086	-
Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	0	3.968.137	-	3.968.137
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	767.508	3.968.137	3.973.067	3.968.137

Η εταιρεία κατέληξε σε συμβιβασμό με την CEPAL HELLAS και DoValue για εξόφληση του συνόλου της οφειλής που προέκυψε από την κατάπτωση της εγγυητικής του Υποκαταστήματος στη Ρουμανία. Από τη συναλλαγή προέκυψε κέρδος ποσού € 2.950.5300 το οποίο καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης.

16. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους:

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	6.395	1.461	6.395	1.461
Ποσό που καταχωρείται απευθείας στην Καθαρή Θέση (OCI)	-	4.539	-	4.539
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	-	395	-	395
Καθαρή Υποχρέωση στον Ισολογισμό	6.395	6.395	6.395	6.395
	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Συστατικά του καθαρού περιοδικού κόστους συνταξιοδότησης				
Κόστος υπηρεσίας	-	384	-	384
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	11	-	11
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	-	395	-	395
Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών				
Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσης	6.395	1.461	6.395	1.461
Κόστος υπηρεσίας	-	384	-	384
Χρηματοοικονομικό κόστος	-	11	-	11
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	(4.539)	-	(4.539)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	6.395	6.395	6.395	6.395

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

	Υποθέσεις		
	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021
Επιτόκιο	0,75%	0,75%	0,75%
Αύξηση Μισθών	1,80%	1,80%	1,80%
Πληθωρισμός	1,80%	1,80%	1,80%
Πίνακες Υπηρεσίας		ENVK 2000	
Turn Over		0,0%	

Εξετάστηκε η ευαισθησία που παρουσιάζεται στην αναλογιστική παρούσα αξία της αναλογιστικής υποχρέωσης καθώς και την πρόβλεψη του κανονικού κόστους υπηρεσίας για το επόμενο έτος διαφοροποιώντας τις βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν. Τα αποτελέσματα εμφανίζονται παρακάτω:

	Αναλογιστική υποχρέωση	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης 0,5%	6.213	-3%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης 0,5%	6.586	3%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών 0,5%	6.583	3%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών 0,5%	6.214	-3%

	Κανονικό κόστος επόμενου έτους	Ποσοστιαία μεταβολή
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης 0,5%	1.308	-4%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης 0,5%	1.410	4%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών 0,5%	1.409	4%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών 0,5%	1.308	-4%

17. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις:

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.6.2022	31.12.2021	30.6.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	4.256.053	4.292.931	4.256.053	4.292.931
Γραμμάτια πληρωτέες	40.650	40.650	40.650	40.650
Φόροι και Τέλη	72.450	75.862	72.450	75.862
Ασφαλιστικές υποχρεώσεις	2.045	3.967	2.045	3.967
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	30.976	30.976	30.976	30.976
Σύνολο	4.402.173	4.444.386	4.402.173	4.444.386

18. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα:

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο 01.01-30.06.2021

01.01.2022-30.06.2022

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Κατά την 30.06.2022	
α) Απαιτήσεις	2.136.919	2.136.919
β) Υποχρεώσεις	6.006.903	6.006.903
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	-	-
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	-	-

01.01.2021-31.12.2021

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Απαιτήσεις	2.221.983	2.221.983
β) Υποχρεώσεις	6.200.037	6.200.037
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	-	-
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	-	-

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της εταιρείας και του ομίλου προς συνδεδεμένα μέρη, αναλύονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	2.111.983	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	24.936	6.006.903

ΟΜΙΛΟΣ	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	2.111.983	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	24.936	6.006.903

19. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:

Κατά την 30.06.2022 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες τεχνικών έργων κατά της εταιρείας, ποσού € 1.500.000 περίπου που αφορά λοιπές αγωγές τρίτων.

γ) Αναφορικά με την υπόθεση « ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ » τον Οκτώβριο του 2017 εκδόθηκε απόφαση του Εφετείου Αθηνών ότι η Κ/Ξ Καζίνο Αθηνών δε δικαιούται αποζημιώσεων. Τόσο η εταιρεία μας, όσο και η Κ/Ξ, προσέφυγαν κατά της ανωτέρω αποφάσεως ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων εκ των οποίων και αναμένουμε σχετικές αποφάσεις.

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Επιπλέον, κατά την 30.06.2022 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας κυρίως κατά Ελληνικού δημοσίου και κατά τρίτων Τεχνικών εταιρειών ποσού € 9.000.000 ως εξής:

Συγκεκριμένα , η εταιρεία απαιτεί μέσω αγωγών:

α) το ποσό των € 6.000.000 που αφορά διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της Κ/Ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.»

β) επίσης υφίστανται απαιτήσεις κατά το Ελληνικού Δημοσίου, ύψος περίπου € 3.000.000 (τριών εκατομμυρίων ευρώ), από εκτελεσμένα Τεχνικά Έργα.

γ) τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» γίνεται προσπάθεια φιλικού διακανονισμού, της οικονομικής διαφοράς των δύο εταιριών .

Δεσμεύσεις και Βάρη

Οι χορηγηθείς εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σε διαγωνισμούς, καλής εκτέλεσης έργων, προκαταβολών, καλής πληρωμής, αντικατάστασης δέκατων ανέρχονταν κατά την 30.06.2022 στο ποσό των € 4.220.794 (31.12.2021: € 4.220.794). Όλες οι εγγυήσεις εξυπηρετούνται κανονικά. Μετά και την έκδοση των Πρωτοκόλλων Οριστικής Παραλαβής των ως άνω έργων από τις σχετικές Υπηρεσίες, τα οποία έχουν καθυστερήσει έως τώρα να εκδοθούν χωρίς υπαιτιότητα του Ομίλου, οι παραπάνω εγγυήσεις θα αρθούν άμεσα. Σημειώνεται ότι για όλες τις ως άνω εγγυήσεις δεν υφίσταται ουδεμία περίπτωση κατάπτωσης τους.

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 13.141.915 για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν. Στο ανωτέρω ποσό συμπεριλαμβάνεται και ποσό ύψους € 2.450.000,00 περίπου το οποίο αφορά σε δέσμευση ακινήτου της μητρικής εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο για περαιτέρω εξασφάλιση οφειλών σε αυτό.

21. Χρηματοοικονομικά μέσα - Κίνδυνοι

Εύλογη αξία: Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης για τα χρηματικά διαθέσιμα, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις, τους προμηθευτές και τις δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες, λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

Η εύλογη αξία των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου προσεγγίζει τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Η Εταιρεία παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με τον καθορισμό της εύλογης αξίας μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς για όμοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις («Επίπεδο 1»).
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς («Επίπεδο 2»).
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που κατά βάση δεν στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς («Επίπεδο 3»).

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς τους προμηθευτές του, στην συντριπτική τους πλειοψηφία, είναι σε Ευρώ, οπότε δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος λόγω συναλλαγματικών διαφορών. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δανείστριες Τράπεζες είναι όλες σε Ευρώ και επομένως δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος. Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο αφορά την είσπραξη των απαιτήσεων από το ρουμανικό δημόσιο.

Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων: Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με το επιτόκιο Euribor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος ανάλογος των δανειακών κεφαλαίων. Μία πιθανή αύξηση / (μείωση) του επιτοκίου κατά $\pm 0,5\%$ θα προκαλέσει αύξηση/(μείωση) στο χρηματοοικονομικό κόστος της εταιρείας κατά € 4 χιλ περίπου (sensitivity analysis).

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου. Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα στην Βαλκανική χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

Κίνδυνος ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών μέσω αγωγών και διαιτησιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού. Ειδικότερα για τα έργα του εσωτερικού υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση έκδοσης αποφάσεων από τα Δικαστήρια, όσο και

καθυστέρηση πληρωμών σε έργα που εκτελούσε η εταιρεία υπερβολικά και ειδικότερα για το έργο των Καμένων Βούρλων όπου, γίνεται προσπάθεια φιλικού διακανονισμού της υφιστάμενης οικονομικής διαφοράς μεταξύ ΑΕΓΕΚ και ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗΣ ΑΤΕ.

Για τα έργα στη Ρουμανία έχουν διακοπεί οι συμβάσεις των έργων. Οι διεκδικήσεις της εταιρείας από τα παραπάνω έργα στη Ρουμανία ξεπερνούν το ποσό των € 3.000.000.

Η χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης των διαιτησιών έργων της Ρουμανίας συντελεί, στο πρόσθετο επηρεασμό του κεφαλαίου κίνησης και δυσχεραίνει το ενδεχόμενο συμμετοχής της εταιρείας σε δημόσιους διαγωνισμούς που απαιτούν έκδοση εγγυητικών επιστολών και ύπαρξη πόρων για την υποστήριξη των έργων. Η Εταιρεία αναμένει την τελική εκδίκαση των εν λόγω απαιτήσεων εντός της τρέχουσας χρήσεως είτε αρχές του έτους 2022

Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλιστεί η δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση τον συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, συν το καθαρό χρέος.

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
	<u>30.6.2022</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>30.6.2022</u>	<u>31.12.2020</u>
Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	3.968.137	3.968.137	3.968.137	3.968.137
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	767.508	3.973.067	767.508	3.973.067
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού	4.735.645	7.941.204	4.735.645	7.941.204
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(1.847.185)	(2.854.653)	(1.847.185)	(2.854.653)
Καθαρός δανεισμός	2.888.460	5.086.551	2.888.460	5.086.551
Καθαρή Θέση	9.948.132	7.435.041	9.948.132	7.435.041
Συνολικό Απασχολούμενο Κεφάλαιο	12.836.592	12.521.591	12.836.592	12.521.591
Δεικτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	0,23	0,41	0,23	0,41

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Ο Όμιλος παρουσιάζει ορισμένους εναλλακτικούς δείκτες μέτρησης της απόδοσης εκτός ΔΠΧΑ που απορρέουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και ιδιαίτερα το δείκτη «Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων» EBITDA. Οι δείκτες που ορίζονται και υπολογίζονται αναλυτικά κατωτέρω χρησιμοποιούνται προκειμένου να παρουσιάσουν μια εναλλακτική μέτρηση απόδοσης της εταιρείας και του

Ομίλου. Οι εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης δε θα πρέπει να θεωρηθεί ότι υποκαθιστούν άλλα μεγέθη που έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021	01.01.2022- 30.06.2022	01.01.2021- 30.06.2021
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	2.575.026	(414.935)	2.575.026	(414.935)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(107.137)	(146.377)	(107.137)	(146.377)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	26.297	-	26.297
Αποσβέσεις	(59.384)	(60.592)	(59.384)	(60.592)
EBITDA	2.741.548	(181.669)	2.741.548	(181.669)
	-	-	-	-

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει διατηρήσει σημαντικά βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, απ' όπου προκύπτει και κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων. Ο δανεισμός του Ομίλου στο σύνολο του την 30 Ιουνίου 2022 ανέρχεται σε € 4,7 εκ. και αφορά τόσο βραχυπρόθεσμο δανεισμό (κεφάλαιο κίνησης) όσο και μακροπρόθεσμο.

Ο πίνακας κατωτέρω παρουσιάζει και αναλύει την ευαισθησία του προ και μετά φόρων αποτελέσματος στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ταμειακά διαθέσιμα) και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (δάνεια) της Εταιρείας μεταβολή των επιτοκίων κατά ± 100 μονάδες βάσης των επιτοκίων.

22. Σημαντικά Γεγονότα:

Κατά την 21.03.2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αποφάσισε η διεξαγωγή φορολογικού ελέγχου που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994 και σε συνδυασμό με το άρθρο 10 παρ. 4 της ΠΟΛ 1159/26.7.2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 65α του Ν. 4174/2013 για τη χρήση 2020 να διεξαχθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή και όχι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές της Εταιρείας.

Κατά την 29.3.2021, το Δ.Σ. της εταιρείας αποφάσισε όπως το μη εκτελεστικό μέλος της ο κος Γεώργιος Ευστ. Κοντολατης, να ορισθεί ως εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. με όλες τις αρμοδιότητες εκπροσώπησης της εταιρείας

Την 31.3.2021 έγινε κατάπτωση Εγγυητικής επιστολής, της Τραπέζης ALPHA BANK - Ρουμανίας υπέρ του Ρουμανικού Δημοσίου, ποσού € 2.150.000.

Την 22.4.2021, επήλθε το τραγικό γεγονός του θανάτου του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου της εταιρείας Κωνσταντίνου Κούτλα.

Την 23.4.2021, άμεσα η εταιρεία προέβη σε σχετική ανακοίνωση του παραπάνω γεγονότος προς το Χρηματιστήριο Αθηνών και την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, δηλώνοντας ταυτόχρονα, την προσωρινή αδυναμία της να προβεί σε δημοσίευση των Ετησίων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2020 και συνάμα προχώρησε σε ανασυγκρότηση του Δ.Σ. σε σώμα.

Την 25.6.2021 εισπράχθηκαν κατόπιν αποφάσεως Διοικητικού Οργάνου ποσό € 2.176.297.

Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του κορονοϊού COVID-19

Πρωταρχικό μέλημα του Ομίλου είναι η προστασία της υγείας των εργαζομένων και ο περιορισμός της εξάπλωσης του ιού, καθώς και η ελαχιστοποίηση της αναπόφευκτης επίδρασης στην οικονομική απόδοση του Ομίλου. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα καθοριστεί κυρίως από τη διάρκεια και την έκταση της πανδημίας και τα αντίστοιχα μέτρα που λαμβάνονται από τα κράτη για να περιορίσουν την εξάπλωσή της, καθώς και από τις πρωτοβουλίες και τα μέτρα στήριξης των κυβερνήσεων για την ενίσχυση της οικονομίας.

Στον Κατασκευαστικό τομέα υπήρξαν καθυστερήσεις στην εκτέλεση υφιστάμενων έργων ενώ έχει επηρεαστεί αρνητικά και το χρονοδιάγραμμα συμβασιοποίησης νέων έργων για την αναπλήρωση του ανεκτελέστου. Παράλληλα, υπήρχαν καθυστερήσεις στην είσπραξη ή στον τελικό διακανονισμό διεκδικήσεων (claims) τα οποία αξιώνονται με βάση τους συμβατικούς όρους και την εκάστοτε νομοθεσία ενώ υπήρχαν περιπτώσεις όπου επηρεάστηκε αρνητικά και η χρονική έκδοση και τακτοποίηση των πιστοποιήσεων για εκτελεσμένες εργασίες. Ειδικά για την Ελλάδα, η βούληση της Κυβέρνησης να προχωρήσει άμεσα σε αύξηση των Δημοσίων Επενδύσεων, ανταποκρινόμενη σε πραγματικές ανάγκες που θα τονώσουν παράλληλα και την οικονομία, αναμένεται να δημιουργήσει νέες ευκαιρίες για τον Κατασκευαστικό τομέα.

Η διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των δυνητικών και πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της Εταιρείας και του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη σειρά εκτιμήσεων και παραδοχών που έχει αξιολογήσει ως κατάλληλες για την περίσταση προκειμένου για την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Ομίλου.

Επίδραση του πολέμου μεταξύ Ρωσίας Ουκρανίας

Επίσης, η αναταραχή που επικρατεί σε διεθνές επίπεδο από τις αρχές του 2022 λόγω της πολεμικής σύρραξης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, εκτός από το καθαρά ανθρώπινο επίπεδο που είναι και το σημαντικότερο σε κάθε περίπτωση, έχει προκαλέσει μία σειρά από επιπτώσεις στην διεθνή Οικονομία. Το μεγαλύτερο μέρος των επιχειρηματικών σχέσεων μεταξύ Ρωσίας και Οικονομιών των δυτικών χωρών έχει διακοπεί και η παραγωγή αγαθών στην Ουκρανία έχει παύσει, γεγονότα τα οποία αμφότερα διαταράσσουν την παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα, περιορίζουν τις διαθέσιμες ποσότητες των προϊόντων, μεταξύ των οποίων και της ενέργειας, και ωθούν τις τιμές τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα επηρεάζοντας κάθε πτυχή της οικονομικής δραστηριότητας. Το διαθέσιμο εισόδημα των καταναλωτών μειώνεται τόσο μέσω των αυξημένων τιμών ενέργειας που καταναλώνουν οι ίδιοι όσο και μέσω των αυξημένων τιμών του συνόλου των προϊόντων που ενσωματώνουν το αυξημένο κόστος παραγωγής. Οι Κυβερνήσεις των Ευρωπαϊκών χωρών, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης της κατάστασης, τα οποία τουλάχιστον προς το παρόν αντιμετωπίζουν μερικώς το ζήτημα.

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν διαθέτει επιχειρηματική παρουσία στην Ρωσία και την Ουκρανία και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται άμεσα. Παρόλα αυτά η σύρραξη και η συνεπακόλουθη ραγδαία αύξηση των τιμών στην ενέργεια, στις μεταφορές και τα τρόφιμα, αλλά και η εντεινόμενη γεωπολιτική αστάθεια και αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο, επηρεάζει τις εκτιμήσεις και την στρατηγική της Διοίκησης για την μελλοντική μεσοπρόθεσμη δραστηριότητα της εταιρείας.

23. Μεταγενέστερα Γεγονότα:

Πέραν των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

Γεώργιος Κοντολάτης

Ανάργυρος Τσαδήμας

Ειρήνη Ταξάκη

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

ΑΔΤ ΑΖ 523354

ΑΔΤ ΑΝ 994215

ΑΔΤ ΑΟ 567119

Γεώργιος Αντωνίου

Α.Δ.Τ. Α 415932

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867

Εκ της Οικονομικής Διευθύνσεως

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες και ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.proodeftiki.gr).