



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

	<u>ΣΕΛΙΔΑ</u>
• Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Ενδιάμεση Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
• Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου	13
• Ενδιάμεσες Καταστάσεις Χρηματοοικονομικής Θέσης Περιόδου	14
• Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
• Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών	16
• Έκθεση ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	17
• Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	19
• Διαθεσιμότητα Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	57
• Στοιχεία & Πληροφορίες περιόδου από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2017	58

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου  
(σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται με την παρούσα εξ όσων γνωρίζουμε ότι οι ενδιαμέσες ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία για την περίοδο 01/01/2017-30/06/2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης εξ όσων γνωρίζουμε ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν και λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται.

**Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018**

**Κωνσταντίνος Αθ. Κούτλας**

**Α.Δ.Τ. ΑΜ 587795**

**Πρόεδρος**

**και**

**Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.**

**Βασίλειος-Εμμανουήλ Στεφ**

**Καρυωτάκης**

**Μέλος Δ.Σ.**

**Α.Δ.Τ. ΑΕ 546960**

**Ευθύμιος Αθανασίου**

**Γραμματικός**

**Μέλος Δ.Σ**

**Α.Δ.Τ. ΑΖ 077716**

**Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου  
της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία  
επί των Ενοποιημένων και Ατομικών Οικονομικών Καταστάσεων  
για την περίοδο από 01/01/2017 έως 30/06/2017**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2017. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91<sup>Α</sup>/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

## **I. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ 2ο ΕΞΑΜΗΝΟ 2017**

### **1. ΚΥΡΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΟΜΙΛΟ**

Κατά το Α' εξάμηνο 2017 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας και του ομίλου ήταν μηδενικός (μηδενικός κύκλος εργασιών και κατά την περίοδο 01/01 - 30/06/2016).

Οι λειτουργικές ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε € 157.709 περίπου, για την εταιρεία και τον όμιλο. Οι ζημιές μετά φόρων της εταιρείας και του ομίλου, ανήλθαν σε € 351.078 περίπου.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας και του ομίλου ανήλθαν για το Α' εξάμηνο του 2017 σε € 141.649 περίπου έναντι € 130.632 του Α' εξαμήνου του 2016, ενώ τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανήλθαν σε € 161.434 (έξοδα), έναντι € 106.913 (έξοδα) του Α' εξαμήνου του 2016, τόσο για την εταιρεία όσο και για τον όμιλο.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που απεικονίζουν την επίδοση του ομίλου κατά το Α' εξάμηνο 2017 είναι οι παρακάτω:

**A. Οικονομικής Διαρθρώσεως**

	30.06.2017		31.12.2016	
$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	$\frac{10.317.118}{21.515.114} =$	0,480	$\frac{10.533.051}{21.762.982} =$	0,484
$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}}$	$\frac{6.327.520}{15.187.594} =$	0,417	$\frac{6.678.598}{15.084.384} =$	0,443
$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Πάγιο Ενεργητικό}}$	$\frac{6.327.520}{11.197.996} =$	0,565	$\frac{6.678.598}{11.229.931} =$	0,595
$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθ. Υποχρεώσεις}}$	$\frac{10.317.118}{7.248.605} =$	1,423	$\frac{10.533.051}{7.146.751} =$	1,474

**B. Αποδόσεως & Αποδοτικότητας**

$\frac{\text{Κέρδη μετά από φόρους}}{\text{Καθαρές Πωλήσεις}} \times 100$	$\frac{(351.078)}{49.284} =$	-712%	$\frac{(519.389,45)}{71.139} =$	-730,10%
$\frac{\text{Κέρδη προ Φόρων}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}} \times 100$	$\frac{(378.706)}{6.327.520} =$	-5,99%	$\frac{(403.764,90)}{6.678.598} =$	-6,05%

**2. Εκτιμήσεις της διοίκησης για το Β' εξάμηνο 2017**

Η Διοίκηση της Εταιρείας για τη χρήση του 2017 εντείνει τις προσπάθειές της για την είσπραξη των απαιτήσεων της και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσής της, ώστε να μειωθούν σε ικανοποιητικό βαθμό οι υποχρεώσεις της, να αυξηθεί η ρευστότητά της και με τον τρόπο αυτό να μπορέσει να αποκτήσει ικανοποιητικό κεφάλαιο κίνησης για τη απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας της.

Στα πλαίσια της παραπάνω προσπάθειας της Εταιρείας ορθολογίζοντας την δομή και τις λειτουργίες της, διαχειριζόμενη την κακή γκυρία, που εμφανίστηκε από το έτος 2008, όπως έχει δηλώσει και στο παρελθόν, συνεχίζει να καταβάλλει έντονες προσπάθειες για την ενεργοποίησή της και σε νέους -μη κορεσμένους- τομείς δραστηριότητας (π.χ. ενέργεια, διαχείριση ΧΥΤΑ, logistics, κλπ) πέραν αυτού των Δημοσίων Έργων. Παράλληλα επιδιώκει συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές, οι οποίοι, παρά το δυσμενές περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, πέραν από την συνεισφορά τους σε οικονομικούς πόρους, θα μπορούσαν να ενεργοποιηθούν και σε άλλους τομείς για την επίτευξη του σκοπού αυτού.

Παρά τις συνεχείς προσπάθειες, λόγω της χειροτέρευσης της οικονομικής κατάστασης και της αναξιοπιστίας της Χώρας από τις αξιολογήσεις των ξένων Οίκων δεν κατέστη δυνατή η εξεύρεση Στρατηγικού Επενδυτή και κατ' επέκταση νέου κεφαλαίου, έως τώρα.

Η καθυστέρηση είσπραξης απαιτήσεων και η μη εξεύρεση νέων κεφαλαίων έχει δυσχεράνει την ενεργοποίηση της Εταιρείας στους νέους τομείς δραστηριότητας .

Επίσης η Εταιρεία συνεχίζοντας τις προσπάθειές της για διεκδίκηση απαιτήσεων από έργα εσωτερικού και εξωτερικού προσπαθεί να εισπράξει από το Ρουμανικό, Ελληνικό Δημόσιο & Τρίτων Τεχνικών εταιρειών , σχετικές απαιτήσεις της.

Υπενθυμίζουμε ότι τα έργα της Ρουμανίας έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού Δημοσίου και ευρισκόμαστε σε αναμονή οριστικών αποφάσεων εκ των διαιτησιών διαιτησία - εκκαθάριση στις οποίες και έχουμε προβεί .

Κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες τεχνικών έργων κατά της εταιρείας, ποσού € 7.223.000 περίπου.

Εκ του ανωτέρου κονδυλίου το μεγαλύτερο μέρος του αναλύεται ως εξής:

α) ποσό € 6.000.000 αφορά σε διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της κ/ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.». Η εταιρεία έχει υποβάλει ανταγωγή για ποσό που υπερβαίνει το προαναφερόμενο κατά ημών ποσό, και αναφέρεται κατωτέρω . Οι συγκεκριμένες αγωγές έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκόμαστε εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

β) Λοιπές αγωγές τρίτων ποσού € 1.100.000 περίπου. Επιπλέον ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές για εργατικές διεκδικήσεις ποσού € 123.000, περίπου.

γ) Υπόθεση « ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ »

Τον Οκτώβριο του 2017 εκδόθηκε απόφαση του Εφετείου Αθηνών ότι: η Κ/ΞΙΑ Καζίνο Αθηνών δε δικαιούται αποζημιώσεων. Τόσο η εταιρεία μας όσο και η Κ/Ξ προσέφυγαν κατά της ανωτέρω πράξεως ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων .

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Επιπλέον, κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας κυρίως κατά ελληνικού, ρουμανικού δημοσίου και κατά τρίτων Τεχνικών εταιρειών ποσού € 28.200.000 περίπου.

Ποσό € 7.000.000 περίπου αφορά απαίτηση μέσω διαιτησιών τεχνικών έργων από το ρουμανικό δημόσιο.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία απαιτεί μέσω αγωγών:

α) ενώπιον του Εφετείου κατόπιν σχετικής αποφάσεως του ΣτΕ

αναμένουμε απόφαση έως το τέλος του 2018 της κ/ξ «ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ» με συμμετοχή της Προοδευτικής 40%, ποσού € 1.200.000 περίπου

β) ποσού € 500.000 περίπου από λοιπές αγωγές με ημερομηνία εκδίκασης εντός της επόμενης χρήσεως.

γ) ποσό 19.500.000 ( 17.000.000+2.500.000) διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της κ/ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -

ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» και οι οποίες δύο υποθέσεις έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκόμαστε εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

Τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ εκκρεμούν εκατέρωθεν αγωγές σε διαιτησία ποσού € 8.000.000 περίπου για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» που είχε εκτελέσει η Εταιρεία υπεργολαβικά.

Κατά τις εκτιμήσεις των Νομικών Συμβούλων της Εταιρείας η τελική έκβαση της αγωγής - ανταγωγής δεν θα είναι αρνητική για την Εταιρεία μας.

#### Γεγονότα 1-7-2017 έως και τη δημοσίευση της παρούσας

Α. Στις 13/7/2017, η εταιρεία ανακοινώνει τη Νέα Ημερομηνία της Ετησίας Τακτικής Γ. Συνελεύσεως των Μετόχων για τη Δευτέρα 21 Αυγούστου 2017 & ώρα 09.00 σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρείας, και της αναρτήσεως του Οικονομικού Ημερολογίου του 2017, στο πλαίσιο της ορθής κι έγκυρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, και βάσει των άρθρων 4.1.2 & 4.1.4.3.1 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, μέσω σχετικής αναρτήσεως στην επίσημη Ιστοσελίδα της εταιρείας [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr), καθώς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Β. Στις 28/7/2017 προβαίνει στην Πρόσκληση των Μετόχων σε Τακτική Γ.Συνέλευση για τις 21.8.2017 μέσω σχετικής αναρτήσεως στην επίσημη Ιστοσελίδα της εταιρείας [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr), καθώς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών, με Αρ. Πρωτ. 7138, σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρείας, πλαίσιο της ορθής κι έγκυρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, και βάσει των άρθρων 4.1.2 & 4.1.4.3.1 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Γ. Κατά την 21/8/2017 η Τακτική Γενική Συνέλευση, κατόπιν Νόμιμης Ψηφοφορίας, με ποσοστό 100% επί του παριστάμενου και εκπροσωπούμενου κοινού Μετοχικού Κεφαλαίου, ψήφισε θετικά και ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01/01/2017 - 30/06/2017.

Δ. Στις 28/9/2017 προβαίνει σε Ανακοίνωση για τη μη Δημοσίευση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Α΄ Εξαμήνου 2017 σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρείας, και της αναρτήσεως του Οικονομικού Ημερολογίου του 2017, στο πλαίσιο της ορθής κι έγκυρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, και βάσει των άρθρων 4.1.2 & 4.1.4.3.1 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών, μέσω σχετικής αναρτήσεως στην επίσημη Ιστοσελίδα της εταιρείας [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr), καθώς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ενημερώνοντας ότι: σε συνέχεια της πληροφόρησης την οποία έλαβε, από τον Ορκωτό Λογιστή, που εξελέγη από την Ετήσια Γενική συνέλευση της εταιρείας στις 21.8.2017, εταιρεία Ορκωτών Λογιστών MAZARS A.E. - ότι λόγω της ελλείψεως χρόνου από πλευράς τους, δεν ήταν σε θέση έως τις 29.9.2017, να έχουν ολοκληρώσει τον Έλεγχο και Έκδοση των Οικ. Αποτελεσμάτων του Α΄ Εξαμήνου.

Λόγω αυτού, η εταιρεία προβαίνει σε όλες τις νόμιμες διαδικασίες, προκειμένου να εκλέξει Νέο Ορκωτό Λογιστή, μέσω Έκτακτης Γ. Συνελεύσεως.

Ε. Στις 6/10/2017, η εταιρεία προβαίνει σε Πρόσκληση των Μετόχων για σε Έκτακτη Γ. Συνέλευση για τις 30/10/17 μέσω σχετικής αναρτήσεως στην επίσημη Ιστοσελίδα της εταιρείας [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr) καθώς και στο Χρηματιστήριο Αθηνών, με Αρ. Πρωτ. 9706, σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρείας και στο πλαίσιο της ορθής κι έγκυρης ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, και βάσει των άρθρων 4.1.2 & 4.1.4.3.1 του Κανονισμού του Χρηματιστηρίου Αθηνών με μοναδικό θέμα ημερήσιας διάταξης:

Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών Ελεγκτών - Λογιστών, μελών του  
Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών, για τον έλεγχο της χρήσης 2017 .

Ζ. Κατά την 30/10/2017 η Έκτακτη Γ. Συνέλευση των Μετόχων κατόπιν Νόμιμης Ψηφοφορίας, με ποσοστό 100% επί του παριστάμενου και εκπροσωπούμενου κοινού Μετοχικού Κεφαλαίου ψήφισε θετικά και ενέκρινε την αντικατάσταση της εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών MAZARS ΑΕ, από την Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, Λεωφ. Κηφισίας 22 151 25 Μαρούσι.

Πέραν αυτών δεν σημειώθηκε κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός.

## II. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ



- α. Κατά την 20.03.2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αποφάσισε την διεξαγωγή φορολογικού ελέγχου που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994 και σε συνδυασμό με το άρθρο 10 παρ. 4 της ΠΟΛ 1159/26.7.2011

όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 65<sup>α</sup> του Ν. 4174/2013 για τη χρήση 2016 να διεξαχθεί από την αρμόδια φορολογική αρχή και όχι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές της Εταιρείας.

- β. Κατά την 26.4.2017 με απόφασή του, το Δ.Σ. της Εταιρείας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2016.

Πέραν αυτού δεν σημειώθηκε κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός.

### III. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την περίοδο που έληξε την 30.06.2017, ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσίασαν τα παρακάτω μεγέθη:

- Μηδενικός Κύκλος εργασιών περιόδου 01/01 - 30/06/2017 του Ομίλου και της εταιρείας,
- Αρνητικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας, ποσού € 375.672 (αρνητικές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες για την περίοδο 01/01 - 30/06/2016 ποσού € 379.657 για τον όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα).

Η χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης των διαιτησιών έργων της Ρουμανίας συντελεί, στο πρόσθετο επηρεασμό του κεφαλαίου κίνησης και δυσχεραίνει το ενδεχόμενο συμμετοχής της εταιρείας σε δημόσιους διαγωνισμούς που απαιτούν έκδοση εγγυητικών επιστολών και ύπαρξη πόρων για την υποστήριξη των έργων. Η Εταιρεία αναμένει την τελική εκδίκαση των εν λόγω απαιτήσεων εντός της χρήσης 2017 είτε αρχές του έτους 2018.

Παρ' όλο που τα ανωτέρω γεγονότα δυσχεραίνουν την παρούσα χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ότι, θα δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων δεδομένου ότι: Υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων της εταιρείας κυρίως κατά του ελληνικού και ρουμανικού δημοσίου και τρίτων τεχνικών εταιρειών ποσού € 28.200.000 που έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκομεθα εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

Περιλαμβανομένων και απαιτήσεων από τεχνικά έργα. Επίσης ο δείκτης Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις παραμένει μεγαλύτερος της μονάδας.

Η Εταιρεία κάνει προσπάθειες ενεργοποίησης σε έργα με τη μορφή είτε υπεργολαβίας είτε ως ανάδοχος έργου. Στα πλαίσια της παραπάνω προσπάθειας της Εταιρείας ορθολογίζοντας την δομή και τις λειτουργίες της, διαχειριζόμενη την κακή συγκυρία, που εμφανίστηκε από το έτος 2008, όπως έχει δηλώσει και στο παρελθόν, συνεχίζει να καταβάλλει έντονες προσπάθειες για την ενεργοποίησή της και σε νέους -μη

κορεσμένους- τομείς δραστηριότητας (π.χ. ενέργεια, διαχείριση ΧΥΤΑ, κλπ) πέραν αυτού των Δημοσίων Έργων.

Παράλληλα επιδιώκει συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές, παρά το δυσμενές περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και παρ' όλο που εντάθηκε με τα τεράστια τραπεζικά προβλήματα συνεχίζει τις προσπάθειές της.

Λόγω μη ύπαρξης νέων δημοπρασιών έργων στην Ελλάδα, η εταιρεία προσανατολίζεται να δραστηριοποιηθεί στον τομέα του real estate, εκτός Ελλάδος, και εφόσον έχει υπάρξει μια σχετική ρευστότητα, ιδίως μετά την οριστικοποίηση των ποσών προς είσπραξη από τις διαιτησίες για τα έργα στη Ρουμανία, για τις οποίες οι αποφάσεις αναμένεται να εκδοθούν εντός του 2018.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω γεγονότα, οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω ενέργειες θα επιτρέψουν στον Όμιλο να συνεχίσει τη λειτουργία του.

Παρά ταύτα, η υπάρχουσα οικονομική ύφεση και το ενδεχόμενο έλλειψης κύκλου εργασιών για την κλειόμενη χρήση, ενδέχεται να επηρεάσει την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου στο μεσοπρόθεσμο μέλλον.

#### IV. ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΤΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΕΚΔΟΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕ ΑΥΤΟΝ ΠΡΟΣΩΠΑ

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση 01.01 - 30.06.2017.

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
α) Απαιτήσεις	2.281.440	2.281.440
β) Υποχρεώσεις	3.779.096	3.779.096
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	832.241	832.241
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	21.000	21.000

το ποσό € 3.779.096 των υποχρεώσεων σε συνδεδεμένα μέρη κατά την 30/06/2017, αφορά το ανεξόφλητο υπόλοιπο οφειλής από χρηματοδότηση, προς την 'YIUTINOCO TRADING CO LIMITED' η οποία κατέχει ποσοστό πάνω από 5% των μετοχών της εταιρίας. Το ποσό περιλαμβάνεται στο κονδύλι 'Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις' των οικονομικών καταστάσεων.

## V. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

### **Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων**

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι η παρακάτω:

Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.

### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνηθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Οι υποχρεώσεις της Ομίλου προς τους προμηθευτές του, στην συντριπτική τους πλειοψηφία, είναι σε Ευρώ, οπότε δεν υφίσταται ουσιαώδης κίνδυνος λόγω συναλλαγματικών διαφορών. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δανείστριες Τράπεζες και πιστωτές, είναι όλες σε Ευρώ και επομένως δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα στην Βαλκανική χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

### ***Κίνδυνος ρευστότητας***

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών μέσω αγωγών και διαιτησιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού. Ειδικότερα για τα έργα του εσωτερικού υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση έκδοσης αποφάσεων από τα Δικαστήρια, όσο και καθυστέρηση πληρωμών σε έργα που εκτελούσε η εταιρεία υπεργολαβικά και ειδικότερα για το έργο των Καμένων Βούρλων όπου η εταιρεία έχει ολοκληρώσει το έργο και διεκδικεί από την εταιρεία ΑΕΓΕΚ που ήταν ο ανάδοχος του έργου, ποσό πολλαπλάσιο από το εγγεγραμμένο στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Όμως, κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας κατά Ελληνικού και Ρουμανικού Δημοσίου και τρίτων ποσού € 28.2000.000 περίπου.

Συγκεκριμένα η Εταιρεία απαιτεί μέσω διαιτησιών τεχνικών έργων ποσό € 7.000.000 από το Ρουμανικό Δημόσιο.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία απαιτεί μέσω αγωγών:

α) ενώπιον του Εφετείου κατόπιν σχετικής απόφασης του ΣτΕ ,

αναμένουμε απόφαση έως το τέλος του 2018 της κ/ξ «ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ» με συμμετοχή της

Προοδευτικής 40%, ποσού € 1.200.000 περίπου

β) ποσού € 500.000 περίπου από λοιπές αγωγές με ημερομηνία εκδίκασης εντός της επόμενης χρήσεως.

γ) ποσό 19.500.000 ( 17.000.000+2.500.000) διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της

κ/ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» και οι οποίες δύο υποθέσεις έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκομεθα εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

Τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ εκκρεμούν εκατέρωθεν αγωγές σε διαιτησία ποσού € 8.000.000 περίπου για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» που είχε εκτελέσει η Εταιρεία υπεργολαβικά.

Κατά τις εκτιμήσεις των Νομικών Συμβούλων της Εταιρείας η τελική έκβαση της αγωγής - ανταγωγής δεν θα είναι αρνητική για την Εταιρεία.

### ***Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων***

Τα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, απ' όπου προκύπτει και κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων.

## **VI. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Κατά την 10 Φεβρουαρίου 2018 η Εταιρεία ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της 1.1.2017 - 30.06.2017.

Πέραν αυτού δεν σημειώθηκε κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός.

## **VII. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Πέραν των προηγούμενων δεν σημειώθηκε κάποιο άλλο γεγονός άξιο να καταγραφεί.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018

Με εκτίμηση,

**Κωνσταντίνος Αθ. Κούτλας**

**Α.Δ.Τ. Α 050757**

**Πρόεδρος και Διευθύνων**

**Σύμβουλος του Δ.Σ.**

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016
Κύκλος εργασιών	5		-		-
Κόστος πωλήσεων	5		-		-
<b>Μικτή Ζημία</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Έξοδα διάθεσης	8	(52.998)	(53.003)	(52.998)	(53.003)
Έξοδα διοικήσεως	5	(141.649)	(130.632)	(141.649)	(130.632)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(71.910)	(184.357)	(71.910)	(184.357)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5	49.284	71.139	49.284	71.139
Αποτέλεσμα από συγγενείς επιχειρήσεις		-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	6	(161.434)	(106.913)	(161.434)	(106.913)
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(378.706)</b>	<b>(403.765)</b>	<b>(378.706)</b>	<b>(403.765)</b>
Φόρος εισοδήματος	7	27.628	(115.625)	27.628	(115.625)
<b>Ζημία μετά από φόρους (Α)</b>		<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>	<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>	<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>
<b>Το συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / έξοδα περιόδου αποδίδονται σε :</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
		<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>	<b>(351.078)</b>	<b>(519.389)</b>
<b>Ζημίες ανά μετοχή (Βασικές)</b>		<b>(14,4362)</b>	<b>(0,0214)</b>	<b>(14,4362)</b>	<b>(0,0214)</b>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (Βασικός)		24.319.250	24.319.250	24.319.250	24.319.250

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Σημ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία		
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9	8.368.158	8.427.722	8.368.158	8.427.722
Λοιπές επενδύσεις	10	1.376.212	1.376.212	1.376.212	1.376.212
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	1.453.626	1.425.997	1.453.626	1.425.997
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>11.197.996</b>	<b>11.229.931</b>	<b>11.197.996</b>	<b>11.229.931</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Εμπορικές απαιτήσεις	12	2.400.817	2.434.110	2.400.817	2.434.110
Κατασκευαστικά συμβόλαια	13	7.142.299	7.142.299	7.142.299	7.142.299
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	345.335	298.607	345.335	298.607
Χρηματικά διαθέσιμα	14	428.667	658.034	428.667	658.034
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>10.317.118</b>	<b>10.533.051</b>	<b>10.317.118</b>	<b>10.533.051</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ιδια κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	15	7.295.775	7.295.775	7.295.775	7.295.775
Αποθεματικό εύλογης αξίας	16	4.343.674	4.343.674	4.343.674	4.343.674
Λοιπά αποθεματικά	16	2.619.107	2.619.107	2.619.107	2.619.107
Ζημιές εις νέον		(7.931.036)	(7.579.958)	(7.931.036)	(7.579.958)
Ίδιες μετοχές					
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>6.327.520</b>	<b>6.678.598</b>	<b>6.327.520</b>	<b>6.678.598</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>6.327.520</b>	<b>6.678.598</b>	<b>6.327.520</b>	<b>6.678.598</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	17	7.801.883	7.801.883	7.801.883	7.801.883
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	18	3.106	1.749	3.106	1.749
Προβλέψεις		134.000	134.000	134.000	134.000
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>7.938.989</b>	<b>7.937.632</b>	<b>7.938.989</b>	<b>7.937.632</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	2.398.134	2.379.001	2.398.134	2.379.001
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	4.834.470	4.688.165	4.834.470	4.688.165
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		16.000	79.586	16.000	79.586
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>7.248.605</b>	<b>7.146.751</b>	<b>7.248.605</b>	<b>7.146.751</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>15.187.594</b>	<b>15.084.384</b>	<b>15.187.594</b>	<b>15.084.384</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Αναλογούνται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

Ο Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Ζημίες εις νέο	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016	7.295.775	4.343.674	2.619.107	(6.463.917)	7.794.639
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-		-	(519.389)	(519.389)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 30 Ιουνίου 2016	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>2.619.107</u>	<u>(6.983.307)</u>	<u>7.275.249</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2017	7.295.775	4.343.674	2.619.107	(7.579.958)	6.678.598
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-		-	(351.078)	(351.078)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 30 Ιουνίου 2017	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>2.619.107</u>	<u>(7.931.036)</u>	<u>6.327.520</u>
<b>Η Εταιρεία</b>	<b>Μετοχικό κεφάλαιο</b>	<b>Αποθεματικά εύλογης αξίας</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Ζημίες εις νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2016	7.295.775	4.343.674	2.619.107	(6.463.917)	7.794.639
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-		-	(519.389)	(519.389)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 30 Ιουνίου 2016	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>2.619.107</u>	<u>(6.983.307)</u>	<u>7.275.250</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου 1 Ιανουαρίου 2017	7.295.775	4.343.674	2.619.107	(7.579.958)	6.678.598
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα μετά από φόρους	-		-	(351.078)	(351.078)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης 30 Ιουνίου 2017	<u>7.295.775</u>	<u>4.343.674</u>	<u>2.619.107</u>	<u>(7.931.036)</u>	<u>6.327.520</u>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



## ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016	01.01- 30.06.2017	01.01- 30.06.2016
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Ζημίες πρό φόρων	(378.706)	(886.169)	(378.706)	(886.169)
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	59.564	119.128	59.564	119.128
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	161.434	260.312	161.434	260.312
Προβλέψεις	1.827	369	1.827	369
<b>Λειτουργικά κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση:</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>
Απαιτήσεις	(13.435)	94.541	(13.435)	94.541
Υποχρεώσεις (πλην δανειακών)	19.134	47.918	19.134	47.918
Τόκοι πληρωθέντες	(161.434)	(15.755)	(161.434)	(15.755)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(470)	-	(470)	-
Φόροι πληρωθέντες	(63.586)	-	(63.586)	-
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(375.672)</b>	<b>(379.657)</b>	<b>(375.672)</b>	<b>(379.657)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	(6)	-	(6)
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-	383.573	-	383.573
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	-	5	-	5
<b>Ταμειακές εισροές/(εκροές) από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>383.572</b>	<b>0</b>	<b>383.572</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	146.305	(250.000)	146.305	(250.000)
<b>Ταμειακές εισροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>146.305</b>	<b>(250.000)</b>	<b>146.305</b>	<b>(250.000)</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) χρηματικών διαθεσίμων</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.085)</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.085)</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης</b>	<b>658.034</b>	<b>904.119</b>	<b>658.034</b>	<b>904.119</b>
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>428.667</b>	<b>658.034</b>	<b>428.667</b>	<b>658.035</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

**Προς τους Μετόχους της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία»**

### ***Εισαγωγή***

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Ανώνυμος Τεχνική Εταιρεία» (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της, (ο «Όμιλος»), της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2017 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### ***Εύρος Επισκόπησης***

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### ***Συμπέρασμα***

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστή άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### ***Έμφαση Θέματος***

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση Γ.1.1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στην έλλειψη κύκλου εργασιών του Ομίλου, στην καθυστέρηση ρευστοποίησης απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας και στην εμφάνιση αρνητικών ταμειακών ροών από λειτουργικές

δραστηριότητες. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητα τους. Επίσης στην ίδια σημείωση αναφέρονται και τα μέτρα που έχουν ληφθεί ή σχεδιαστεί από τη Διοίκηση για τη διασφάλιση της ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

#### **Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε οποιαδήποτε ασυνέπεια ή αναντιστοιχία των λοιπών στοιχείων της προβλεπόμενης από το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης, με τη συνημμένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης**

**Α.Μ. ΣΟΕΛ 17101**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ**

**ΑΜ ΣΟΕΛ 156**

## **1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ:**

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr) και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών), με ίδιο σύμβολο «ΠΡΔ».

Η Εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 243701000 και ΑΡΜΑΕ 602/06/Β/86/04

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία, οι οποίες δεν έχουν καμία δραστηριότητα.

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. - ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Σύμφωνα με την από 10/4/2014 με αριθμό πρωτ. 1593 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντάχθηκε στην κατηγορία επιτήρησης καθώς ο Όμιλος κατά την 31/12/2013 εμφάνιζε μηδενικό κύκλο εργασιών και ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το δημόσιο και πιστωτικά ιδρύματα.

Όπως ήδη έχει σημειωθεί ωστόσο, εντός του 2015, το Ελληνικό Δημόσιο προέβη σε συμψηφισμό των οφειλών της Εταιρείας προς το Δημόσιο, με απαιτήσεις της Εταιρείας, με αποτέλεσμα αυτή να μην εμφανίζει πλέον ληξιπρόθεσμες οφειλές και να είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερη.

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2017 ανέρχεται στα 4 άτομα, ενώ της Εταιρείας στα 4 άτομα. Ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ήταν 5 άτομα για τον Όμιλο και 5 για την Εταιρεία.

## **2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:**

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καλύπτουν την εξάμηνη περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017 και έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση».

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στη διεύθυνση διαδικτύου <http://www.proodeftiki.gr>.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2017.

### **3. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

#### **3.1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

#### **(α) Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 01.01.2017 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

Δεν υπάρχουν νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που να είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 01.01.2017.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές του καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021.

Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 - 2016)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- **ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

- **ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

**(β) Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗΣ Α.Τ.Ε. ενέκρινε τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017, στις 10 Φεβρουαρίου 2018.

**(γ) Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις:**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016.

**Γ.1.1 Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον**

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν ζημιογόνα λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 351.078 και € 519.389 αντίστοιχα. Οι σωρευμένες ζημιές κατά την 30 Ιουνίου 2017 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 7.931.036 και € 7.579.958 αντίστοιχα και το σύνολο των ιδίων Κεφαλαίων € 6.327.520 και € 6.678.598 αντίστοιχα.

Η χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης των διαιτησιών έργων της Ρουμανίας συντελεί, στο πρόσθετο επηρεασμό του κεφαλαίου κίνησης και δυσχεραίνει το ενδεχόμενο συμμετοχής της εταιρείας σε δημόσιους διαγωνισμούς που απαιτούν έκδοση εγγυητικών επιστολών και ύπαρξη πόρων για την υποστήριξη των έργων. Η Εταιρεία αναμένει την τελική εκδίκαση των εν λόγω απαιτήσεων εντός της χρήσης 2017 είτε αρχές του έτους 2018.

Παρ' όλο που τα ανωτέρω γεγονότα δυσχεραίνουν την παρούσα χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ότι, θα δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων δεδομένου ότι:

- κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας κυρίως κατά ελληνικού, ρουμανικού δημοσίου και κατά τρίτων Τεχνικών εταιρειών ποσού € 28.200.000 περίπου.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία απαιτεί μέσω αγωγών μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ εκκρεμούν εκατέρωθεν αγωγές σε διαιτησία ποσού € 8.000.000 περίπου για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» που είχε εκτελέσει η Εταιρεία υπεργολαβικά.

Η Εταιρεία κάνει προσπάθειες ενεργοποίησης σε έργα με τη μορφή είτε υπεργολαβίας είτε ως ανάδοχος έργου. Στα πλαίσια της παραπάνω προσπάθειας της Εταιρείας ορθολογίζοντας την δομή και τις λειτουργίες της, διαχειριζόμενη την κακή συγκυρία, που εμφανίστηκε από το έτος 2008, όπως έχει δηλώσει και στο παρελθόν, συνεχίζει να καταβάλλει έντονες προσπάθειες για την ενεργοποίησή της και σε νέους μη κορεσμένους τομείς δραστηριότητας (π.χ. ενέργεια, διαχείριση ΧΥΤΑ, logistics, κλπ) πέραν αυτού των Δημοσίων Έργων.

Παράλληλα επιδιώκει συζητήσεις με στρατηγικούς επενδυτές, παρά το δυσμενές περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται και παρ' όλο που εντάθηκε με τα τεράστια τραπεζικά προβλήματα συνεχίζει τις προσπάθειές της. Λόγω μη ύπαρξης νέων δημοπρασιών έργων στην Ελλάδα, η εταιρεία προσανατολίζεται να δραστηριοποιηθεί στον τομέα του real estate, εκτός Ελλάδος, και εφόσον έχει υπάρξει μια σχετική ρευστότητα, ιδίως μετά την οριστικοποίηση των ποσών προς είσπραξη από τις διαιτησίες για τα έργα στη Ρουμανία, για τις οποίες οι αποφάσεις αναμένεται να εκδοθούν εντός του 2018.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω γεγονότα, οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς η διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω ενέργειες θα επιτρέψουν στον Όμιλο να συνεχίσει τη λειτουργία του.

Παρά ταύτα, η υπάρχουσα οικονομική ύφεση και το ενδεχόμενο έλλειψης κύκλου εργασιών για την κλειόμενη περίοδο, ενδέχεται να επηρεάσει την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου στο μεσοπρόθεσμο μέλλον.

#### **Γ.1.2 Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και τις παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **Γ.1.3 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι μισθώσεις που αφορούν ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες η Εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες των μισθωμένων παγίων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

#### **Γ.1.4 Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος, καθώς και για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

#### **Γ.1.5 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν με

αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από την Διοίκηση του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογικά κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν.

#### **Γ.1.6 Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

#### **Γ.1.7 Ενδεχόμενα γεγονότα**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, την 31 Δεκεμβρίου 2016. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς και γνωμοδότηση των νομικών συμβούλων και λοιπών ειδικών κατά περίπτωση.

Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

#### **Γ.1.8 Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων**

Η Διοίκηση του Ομίλου επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς.

### **4. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

#### 4.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί, προκειμένου να περιγράψει την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα και την πληροφόρηση που χρησιμοποιεί εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς, η οποία δε διαφέρει από αυτή που είχε παρουσιασθεί στις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Οι δραστηριότητες, της εταιρείας δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας. Η εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στη Ρουμανία και στη Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

#### 4.2. Ενοποίηση - Δομή του Ομίλου

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής.

Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΑ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανομηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της. Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας. Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει συνήθως σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Στο τέλος κάθε χρήσεως, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύομενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσεως, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

<b>A.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης</b>	Συμμετοχης	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΜΗΤΡΙΚΗ	2012-2015
2.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ CONSTRUCT EOOD	100%	2007-2015
<b>B.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης</b>		
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	40,00%	2010-2015
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	7,74%	2010-2015
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	33,30%	2010-2015
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	33,30%	2010-2015

#### 4.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό

νόμισμα). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

#### **4.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια 50 έτη



- Μεταφορικά Μέσα 10 - 15 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 20 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός 5 έτη

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

#### 4.5. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Πολιτική του Κόστους Κτήσης: Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

Πολιτική εύλογης αξίας: Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπροσχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανakλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανakλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.
- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας.

#### **4.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν άδειες λογισμικού.

Λογισμικά προγράμματα: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 5 χρόνια.

#### **4.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

#### **4.8. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

#### **4.9. Αποθέματα**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

#### **4.10. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία/Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

#### **4.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

#### **4.12. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικό των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο).

#### **4.13. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

#### **4.14.Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του τρέχοντος επιτοκίου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κάθε διαφορά ανάμεσα στα έσοδα και την εξόφληση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης και κάθε έκπτωση ή υπέρ το άρτιο ποσό στον διακανονισμό.

#### **4.15.Παροχές στο προσωπικό**

Η Εταιρεία καταβάλει αποζημίωση του Ν.2112/20 κατά τη συνταξιοδότηση του προσωπικού της. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον Ισολογισμό αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών συνίσταται από την παρούσα αξία των παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων μειωμένη με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, με τις αναπροσαρμογές που απαιτούνται για κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από αναλογιστική μελέτη και δεν έχουν ακόμα καταχωρηθεί καθώς και με το κόστος προϋπηρεσίας. Η υποχρέωση των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται σε ετήσια βάση από ανεξάρτητο αναλογιστή χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης που προκύπτει από το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται, προεξοφλώντας τις μελλοντικές ταμειακές εκροές με το επιτόκιο βασιζόμενο σε κρατικά

ομόλογα αντίστοιχα προς το νόμισμα, τα οποία έχουν περίοδο ωρίμανσης που προσεγγίζει τους όρους της σχετικής υποχρέωσης αποζημίωσης.

Αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που μπορεί να προέλθουν από αναπροσαρμογές, βάσει της εμπειρίας, καθώς και από αλλαγή των αναλογιστικών υποθέσεων, χρεώνονται ή πιστώνονται στο σύνολο τους στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων. Επίσης η εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού που συνδέεται με αυτή, με σχέση ορισμένου χρόνου.

#### **4.16. Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

#### **4.17. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **4.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.



- Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
  - Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
  - Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσεως ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη): Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
  - Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
  - Μερίσματα: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.
- Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### **4.19.Μισθώσεις**

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσεως ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν

από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις πώλησης και επανεκμίσθωσης αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 17 σε συνδυασμό με την Μ.Ε.Δ. 27, βάση των οποίων τα εκμισθούμενα πάγια καταχωρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

#### **4.20.Κατασκευαστικά συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσεως.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
  - το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία αναλήφθηκε
- Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσεως, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσεως.

Η απαίτηση και η υποχρέωση της Εταιρείας από τα Κατασκευαστικά Συμβόλαια εμφανίζεται συμψηφιστικά ως ξεχωριστό κονδύλι στα Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία.

Η Διοίκηση της εταιρείας και του Ομίλου κατά πάγια τακτική, αναμένει την έκδοση οριστικής απόφασης και την τελεσιδικία της υπόθεσης αναφορικά με διαιτησίες και διεκδικήσεις, πριν προβεί σε αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια, που παραμένουν ανεισπρακτες μετά την ολοκλήρωση του έργου που καθεμιά αφορά.

#### 4.21. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 5. Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου:

Όπως προαναφέρθηκε το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου δραστηριοποιείται στον χώρο των κατασκευών στην Ελλάδα. Κατά το πρώτο εξάμηνο της χρήσεως 2017, η ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου κατά τομέα δραστηριότητας έχει ως ακολούθως:

#### 5.1 Δεδομένα περιόδου 01/01-30/06/2017

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	-	-	-
<b>Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων</b>	-	-	-
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	-	-	-
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	49.284	-	49.284
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(141.649)	-	(141.649)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(52.998)	-	(52.998)
<b>Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(145.363)</b>	-	<b>(145.363)</b>
Κόστος χρηματοδότησης	(161.434)	-	(161.434)
<b>Αποτέλεσμα σύνηθων εργασιών</b>	<b>(306.797)</b>	-	<b>(306.797)</b>
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(71.910)	-	(71.910)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(378.706)</b>	-	<b>(378.706)</b>
Φόρος εισοδήματος	27.628	-	27.628
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>(351.078)</b>	-	<b><u>(351.078)</u></b>
Αποσβέσεις	(59.564)	-	(59.564)

#### 5.2 Δεδομένα περιόδου 01/01-30/06/2016

	Κατασκευαστική δραστηριότητα	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	Σύνολο Ομίλου
Πωλήσεις προς τρίτους	-	-	-

Μείον: Σύνολο κόστους πωλήσεων	-	-	-
<b>Μικτό κέρδος / (ζημιά)</b>	-	-	-
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	71.139	-	71.139
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(130.632)	-	(130.632)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(53.003)	-	(53.003)
<b>Λειτουργικό κέρδος / (ζημιά)</b>	<b>(112.496)</b>	-	<b>(112.496)</b>
Κόστος χρηματοδότησης	(106.913)	-	(106.913)
<b>Αποτέλεσμα σύνηθων εργασιών</b>	<b>(219.408)</b>	-	<b>(219.408)</b>
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(184.357)	-	(184.357)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(403.765)</b>	-	<b>(403.765)</b>
Φόρος εισοδήματος	(115.625)	-	(115.625)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>(519.389)</b>	-	<b><u>(519.389)</u></b>
Αποσβέσεις	(119.128)	-	(119.128)

#### 6. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό):

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 30/06/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 30/06/2016
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(74.273)	(141.355)	(74.273)	(141.355)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(87.162)	(9.328)	(87.162)	(9.328)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(159.713)</b>	<b>(150.684)</b>	<b>(159.713)</b>	<b>(150.684)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-	43.771	-	43.771
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>1.721</b>	<b>43.771</b>	<b>1.721</b>	<b>43.771</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)</b>	<b>(161.434)</b>	<b>(106.913)</b>	<b>(161.434)</b>	<b>(106.913)</b>

#### 7. Φόροι εισοδήματος:

Σύμφωνα με τον ελληνικό φορολογικό νόμο Ν.4334/ΦΕΚ Α' 80/16.07.2015 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, αυξήθηκε από 26% σε 29% και η προκαταβολή φόρου από 80% σε 100% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2015.

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Κατά την	Κατά την	Κατά την	Κατά την

	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Φόρος εισοδήματος περιόδου	-	-	-	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	(27.628)	115.625	(27.628)	115.625
<b>Σύνολο φόρων στα Αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>(27.628)</b>	<b>115.625</b>	<b>(27.628)</b>	<b>115.625</b>

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης	1.425.997	1.655.853	1.425.997	1.655.853
Φόρος αποτελεσμάτων	27.628	(229.856)	27.628	(229.856)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>1.453.626</b>	<b>1.425.997</b>	<b>1.453.626</b>	<b>1.425.997</b>

## 8. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια:

Ο λογαριασμός στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Γήπεδα - Οικόπεδα Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
<b>Αξία Κτήσης</b>				
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου 2017	8.286.895	4.858.244	889.665	14.034.804
Προσθήκες	-	-	-	-
Μειώσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>8.286.895</b>	<b>4.858.244</b>	<b>889.665</b>	<b>14.034.804</b>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Αποσβέσεις έως 01 Ιανουαρίου 2017	483.588	4.253.127	870.368	5.607.082
Προσθήκες	35.176	24.208	180	59.564
Μειώσεις	-	-	-	-
<b>Σύνολο Αποσβέσεων έως 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>518.764</b>	<b>4.277.335</b>	<b>870.547</b>	<b>5.666.646</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>				
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	7.803.307	605.117	19.297	8.427.722
Αναπόσβεστη Αξία 30 Ιουνίου 2017	7.768.131	580.909	19.118	8.368.158

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Γήπεδα - Οικόπεδα Κτίρια & Τεχνικά Έργα	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
<b>Αξία Κτήσης</b>				
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου 2017	8.286.895	4.858.244	889.665	14.034.804
Προσθήκες	-	-	-	-
Μειώσεις / Διαγραφές	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	<u>8.286.895</u>	<u>4.858.244</u>	<u>889.665</u>	<u>14.034.804</u>
<b>Αποσβέσεις</b>				
Αποσβέσεις έως 01 Ιανουαρίου 2017	483.588	4.253.127	870.368	5.607.082
Προσθήκες	35.176	24.208	180	59.564
Μειώσεις	-	-	-	-
Σύνολο Αποσβέσεων έως 30 Ιουνίου 2017	<u>518.764</u>	<u>4.277.335</u>	<u>870.547</u>	<u>5.666.646</u>
<b>Αναπόσβεστη Αξία</b>				
Αναπόσβεστη Αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	7.803.307	605.117	19.297	8.427.722
Αναπόσβεστη Αξία 30 Ιουνίου 2017	7.768.131	580.909	19.118	8.368.158

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 13.083.848 για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

#### 9. Λοιπές επενδύσεις:

Οι λοιπές επενδύσεις της εταιρείας αντιπροσωπεύουν την αξία κτήσης συμμετοχών σε Κοινοπραξίες τεχνικών έργων και Ανώνυμων Εταιρειών.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού των επενδύσεων κατά την 30/06/2017 ποσού € 1.375.892 (31/12/2016 ποσού € 1.375.892), αφορά την αξία κτήσης της συμμετοχής στην εταιρεία "ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ".

#### 10. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά της Εταιρείας και του Ομίλου είναι τα παρακάτω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	(885.876)	(903.097)	(885.876)	(903.097)
Απαιτήσεις	2.339.501	2.329.094	2.339.501	2.329.094
	<u>1.453.626</u>	<u>1.425.997</u>	<u>1.453.626</u>	<u>1.425.997</u>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων στην Ελλάδα ανέρχεται σε 29%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δε φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησης τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, η εταιρεία προσδιορίζει τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, πέρα αυτών που συμψηφίζονται με αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που αναστρέφονται στην ίδια περίοδο, έχουν αναγνωριστεί δεδομένου της εκτίμησης της Διοίκησης πως θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### 11. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις:

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Πελάτες	304.870	341.252	304.870	341.252
Βραχ. Απαιτήσεις κατά συνδεμένων και λοιπού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων	2.095.947	2.092.858	2.095.947	2.092.858
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	295.876	271.867	295.876	271.867
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	49.460	26.740	49.460	26.740
<b>Υπόλοιπο</b>	<u>2.746.152</u>	<u>2.732.717</u>	<u>2.746.152</u>	<u>2.732.717</u>

Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει κατά πάγια τακτική σε ετήσια επανεξέταση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων της και προβαίνει αναλόγως σε διαγραφή αυτών των απαιτήσεων που κρίνει ανεπίδεκτες είσπραξης, εφαρμόζοντας την αρχή της συντηρητικότητας και χωρίς να παύει να διεκδικεί τις απαιτήσεις που έχει διαγράψει.

Τα ανωτέρω ποσά απαιτήσεων αφορούν κυρίως το έργο της Συκιάς. Η εταιρεία είναι μέλος της Αναδόχου Κοινοπραξίας με ποσοστό 40%. Η συγκεκριμένη απαίτηση αφορά τέσσερις δικαστικές διεκδικήσεις. Οι διεκδικήσεις έχουν εκδικαστεί από το Συμβούλιο Επικρατείας και αναμένονται αποφάσεις εντός του 2018. Η Διοίκηση καθώς και οι Νομικοί Σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η συγκεκριμένη απόφαση από το Συμβούλιο Επικρατείας δεν θα έχει αρνητική έκβαση για την Εταιρεία.

## 12. Κατασκευαστικά συμβόλαια:

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Σωρευμένο κόστος έργων	41.669.046	41.669.046	41.669.046	41.669.046
Πλέον: Αποτελέσματα που αναγνωρίστηκαν	2.670.888	2.670.888	2.670.888	2.670.888
Μείον: Τμηματικές τιμολογήσεις	37.197.635	37.197.635	37.197.635	37.197.635
<b>Σύνολο</b>	<b>7.142.299</b>	<b>7.142.299</b>	<b>7.142.299</b>	<b>7.142.299</b>

Από το συνολικό ποσό € 7.142.299,11 απαιτήσεων για εκτελεσθέν έργο, ποσό € 2.927.000 περίπου αφορά το έργο οδοποιίας στη Bistrita - Ρουμανίας. Στο εν λόγω έργο υπάρχει απαίτηση της εταιρείας μας από το Ρουμανικό Δημόσιο ύψους € 9.000.000 περίπου εξαιτίας διάλυσης της εργολαβίας, υπαιτιότητας αυτού. Η συγκεκριμένη αίτηση απαίτησης έχει κατατεθεί στο Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο (I.C.C.) και η Διοίκηση καθώς και οι Νομικοί Σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η απόφαση του Δικαστηρίου δεν θα έχει αρνητική έκβαση για την Εταιρεία. Η τελική είσπραξη της απαίτησης εκτιμάται ότι θα πραγματοποιηθεί το αργότερο εντός του 2018 λόγω της συνήθους υπερβολικής καθυστέρησης των νομικών διαδικασιών από το Ρουμανικό Δημόσιο.

Επίσης ποσό € 4.215.000 περίπου αφορά το έργο της "Παράκαμψης Καμένων Βούρλων ". Στο εν λόγω έργο υπάρχει απαίτηση της εταιρείας μας ποσού € 8.000.000 περίπου, από την Ανάδοχο αυτού εταιρεία "ΑΕΓΕΚ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.", καθόσον η εταιρεία μας στο συγκεκριμένο έργο ήταν εγκεκριμένος υπεργολάβος της Αναδόχου. Η συγκεκριμένη αίτηση διαιτησίας για την ως άνω υπόθεση κατατέθηκε στις 31.12.2011 και η Διοίκηση καθώς και οι Νομικοί Σύμβουλοι της εταιρείας εκτιμούν ότι η απόφαση δεν θα έχει αρνητική έκβαση για την Εταιρεία.



Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τις βασικές λογιστικές αρχές του ομίλου, η Διοίκηση κατά πάγια τακτική, αναμένει την έκδοση οριστικής απόφασης και την τελεσιδικία της υπόθεσης αναφορικά με διαιτησίες και διεκδικήσεις, πριν προβεί σε αξιολόγηση της ανακτησιμότητας των απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια, που παραμένουν ανείσπρακτες μετά την ολοκλήρωση του έργου που καθεμιά αφορά.

### 13. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα:

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Ταμείο	3.015	16.157	3.015	16.157
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	425.652	641.877	425.652	641.877
<b>Σύνολο</b>	<b>428.667</b>	<b>658.034</b>	<b>428.667</b>	<b>658.034</b>

### 14. Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 24.319.250 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 7.295.775.

### 15. Αποθεματικά:

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	1.670.942	1.670.942	1.670.942	1.670.942
Αφορολόγητα Αποθεματικά	947.826	947.826	947.826	947.826
Λοιπά Αποθεματικά	4.344.013	4.344.013	4.344.013	4.344.013
<b>Σύνολο</b>	<b>6.962.781</b>	<b>6.962.781</b>	<b>6.962.781</b>	<b>6.962.781</b>

**Τακτικό Αποθεματικό:** Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

**Αφορολόγητα Αποθεματικά:** Τα αφορολόγητα και ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

**Ειδικά Αποθεματικά:** Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην Ενδιάμεση γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

#### 17. Δάνεια:

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κύριο χρηματοδότη, ως ακολούθως:

Τράπεζα	Ο Όμιλος			
	Κατά την 30/06/2017		Κατά την 31/12/2016	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	1.931.763	-	1.846.660	-
Alpha Bank	1.254.364	-	1.253.256	-
Τράπεζα Πειραιώς	929.801	-	904.237	-
Λοιπές Δανειακές Υποχρεώσεις	718.542	7.801.883	684.012	7.801.883
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>4.834.470</b>	<b>7.801.883</b>	<b>4.688.165</b>	<b>7.801.883</b>

Τράπεζα	Η Εταιρεία			
	Κατά την 30/06/2017		Κατά την 31/12/2016	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος	1.931.763	-	1.846.660	-
Alpha Bank	1.254.364	-	1.253.256	-
Τράπεζα Πειραιώς	929.801	-	904.237	-
Λοιπές Δανειακές Υποχρεώσεις	718.542	7.801.883	684.012	7.801.883
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>4.834.470</b>	<b>7.801.883</b>	<b>4.688.165</b>	<b>7.801.883</b>

#### 18. Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους:

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	1.749	1.364	1.749	1.364
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	-	-	-	-
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της χρήσεως	1.357	385	1.357	385
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b>3.106</b>	<b>1.749</b>	<b>3.106</b>	<b>1.749</b>

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

#### 19. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις:

Οι συνολικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 30/06/2017	Κατά την 31/12/2016
Προμηθευτές	2.168.469	2.220.990	2.168.469	2.220.990
Γραμμάτια πληρωτέα	40.650	40.650	40.650	40.650
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	19.046	75.800	19.046	75.800
Φόροι - Τέλη	66.011	79.585	66.011	79.585
Πιστωτές διάφοροι	103.958	41.561	103.958	41.561
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>2.398.134</b>	<b>2.379.001</b>	<b>2.398.134</b>	<b>2.379.001</b>

#### 20. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα:

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση 01.01-30.06.2017 και 01.01 - 31.12.2016.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Κατά την 30/06/2017	
α) Απαιτήσεις	2.281.440	2.281.440
β) Υποχρεώσεις	3.779.096	3.779.096
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	832.241	799.712
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	21.000	21.000

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Κατά την 31/12/2016	
α) Απαιτήσεις	2.281.440	2.281.440
β) Υποχρεώσεις	3.779.096	3.779.096
γ) Υποχρεώσεις προς μέλη της Διοίκησης	799.712	799.712
δ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	26.982	26.982

Το ποσό € 3.779.096 των υποχρεώσεων σε συνδεδεμένα μέρη κατά την 30/06/2016, αφορά το ανεξόφλητο υπόλοιπο οφειλής από χρηματοδότηση προς την 'YIUTINOCO TRADING CO IMITED' η οποία κατέχει ποσοστό πάνω από 5% των μετοχών της εταιρίας. Το ποσό περιλαμβάνεται στο κονδύλι 'Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις' των οικονομικών καταστάσεων.

## 21. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:

### 21.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες τεχνικών έργων κατά της εταιρείας, ποσού € 7.223.000 περίπου.

Εκ του ανωτέρου κονδυλίου το μεγαλύτερο μέρος του αναλύεται ως εξής:

α) ποσό € 6.000.000 αφορά σε διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της κ/ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.». Η εταιρεία έχει υποβάλει ανταγωγή για ποσό που υπερβαίνει το προαναφερόμενο κατά ημών ποσό, και αναφέρεται κατωτέρω . Οι συγκεκριμένες αγωγές έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκόμαστε εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

β) Λοιπές αγωγές τρίτων ποσού € 1.100.000 περίπου. Επιπλέον ενδεχόμενες υποχρεώσεις από αγωγές για εργατικές διεκδικήσεις ποσού € 123.000, περίπου.

#### γ) Υπόθεση « ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ »

Τον Οκτώβριο του 2017 εκδόθηκε απόφαση του Εφετείου Αθηνών ότι: η Κ/ΞΙΑ Καζίνο Αθηνών δε δικαιούται αποζημιώσεων. Τόσο η εταιρεία μας όσο και η Κ/Ξ προσέφυγαν κατά της ανωτέρω πράξεως ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων .

Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη Διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

Επιπλέον, κατά την 30.06.2017 υφίστανται αγωγές και διαιτησίες διεκδίκησης απαιτήσεων τεχνικών έργων της Εταιρείας κυρίως κατά ελληνικού, ρουμανικού δημόσιου και κατά τρίτων Τεχνικών εταιρειών ποσού € 28.200.000 περίπου.

Ποσό € 7.000.000 περίπου αφορά απαίτηση μέσω διαιτησιών τεχνικών έργων από το ρουμανικό δημόσιο.

Επιπροσθέτως, η εταιρεία απαιτεί μέσω αγωγών:

α) ενώπιον του Εφετείου κατόπιν σχετικής αποφάσεως του ΣτΕ αναμένουμε απόφαση έως το τέλος του 2018 της κ/ξ «ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ» με συμμετοχή της Προοδευτικής 40%, ποσού € 1.200.000 περίπου

β) ποσού € 500.000 περίπου από λοιπές αγωγές με ημερομηνία εκδίκασης εντός της επόμενης χρήσεως.

γ) ποσό 19.500.000 ( 17.000.000+2.500.000) διεκδικήσεις από το έτερο μέρος της κ/ξ «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -

ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» και οι οποίες δύο υποθέσεις έχουν εκδικασθεί εντός του 2017 και ευρισκόμαστε εν αναμονή σχετικών αποφάσεων.

Τέλος, μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας ΑΕΓΕΚ εκκρεμούν εκατέρωθεν αγωγές σε διαιτησία ποσού € 8.000.000 περίπου για το έργο «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ» που είχε εκτελέσει η Εταιρεία υπερβολικά.

Κατά τις εκτιμήσεις των Νομικών Συμβούλων της Εταιρείας η τελική έκβαση της αγωγής - ανταγωγής δεν θα είναι αρνητική για την Εταιρεία μας.

## 22. Χρηματοοικονομικά μέσα - Κίνδυνοι

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας.

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2017, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατείχαν τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία:

Ο Όμιλος			
Εύλογη Αξία -30.06.2017			
Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			
Λοιπές επενδύσεις	1.376.212		1.376.212

Η Εταιρεία			
Εύλογη Αξία -30.06.2017			
Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			
Λοιπές επενδύσεις	1.376.212		1.376.212

## Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι η παρακάτω:

- ✓ Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- ✓ Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων

## Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

### Κίνδυνος αγοράς

#### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Οι υποχρεώσεις της Ομίλου προς τους προμηθευτές του, στην συντριπτική τους πλειοψηφία, είναι σε Ευρώ, οπότε δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος λόγω συναλλαγματικών διαφορών. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δανείστριες Τράπεζες είναι όλες σε Ευρώ και επομένως δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα στην Βαλκανική χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

Υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου από κοινοπραξίες, δεδομένου ότι οι απαιτήσεις μας από κοινοπραξίες καλύπτουν σημαντικό ποσοστό του συνόλου των απαιτήσεων μας. Ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα που έχει αναλάβει η εταιρεία, είναι του Δημοσίου (Ελληνικού και Ρουμανικού).

### Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας υφίσταται λόγω των αυξημένων υποχρεώσεων του Ομίλου σε πιστωτικά ιδρύματα και πιστωτές της εταιρείας.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού. Ειδικότερα για τα έργα του εσωτερικού λόγω καθυστέρησης έγκρισης κονδυλίων από τις αρμόδιες υπηρεσίες δημοσίων έργων, όσο και από καθυστέρηση πληρωμών από τον εργοδότη σε έργα που η εταιρεία εκτελεί υπεργολαβικά.

### Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο Όμιλος έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, απ' όπου προκύπτει και κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων.

Ο δανεισμός του Ομίλου στο σύνολο του την 30 Ιουνίου 2017 ανέρχεται σε € 12,6 εκ. και αφορά τόσο βραχυπρόθεσμο δανεισμό (κεφάλαιο κίνησης) όσο και μακροπρόθεσμο.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος χρήσεως καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του + 0,5 % ή - 0,5%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	30/06/2017		31/12/2016	
	<u>-0,5%</u>	<u>-0,5%</u>	<u>-0,5%</u>	<u>0,5%</u>
Αποτέλεσμα Χρήσεως	(62)	62	(61)	(61)
Καθαρή Θέση	(62)	(62)	(61)	61



### Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλιστεί η δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας στο μέλλον με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση τον συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, συν το καθαρό χρέος.

	31.12.2016	31.12.2016
Σύνολο δανεισμού	12.636.353	12.490.048
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	428.667	658.034
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>12.207.686</b>	<b>11.832.014</b>
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	6.327.520	6.678.598
<b>Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια</b>	<b>18.535.206</b>	<b>18.510.613</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>65,85%</b>	<b>63,92%</b>

### 23. Μεταγενέστερα Γεγονότα:

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2017 γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018

Κωνσταντίνος Αθ. Κούτλας	Βασίλειος-Εμμανουήλ Στεφ. Καρυωτάκης	Γεώργιος Αντωνίου	Γεώργιος Κοντολάτης
Α.Δ.Τ. Α 050757	Α.Δ.Τ. ΑΕ 546960	Α.Δ.Τ. Α 415932	Α.Δ.Τ Σ 630856
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867 Οικονομικός Διευθυντής	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868 Προϊστάμενος Λογιστηρίου

## **ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι ετήσιες και ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού

Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Ετήσια Τακτική Γενική

Συνέλευση έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr)).

# ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

<b>ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.</b> ΑΡ. ΓΕΜΗ : 243701000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 602/06/Β/86/04 ΕΔΡΑ : ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ 11473 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 έως 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 (Παρασκευασμένα Βασικά στοιχεία σύμφωνα με τον Διεθνή Συμβολισμό της Ευρωπαϊκής Κρατοκοινωνίας)																																																																																																																																																																																																																																																																											
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που είναι μετέωρα για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και των θυγατρικών της. Συνιστάται επένδυση στον επενδυτή, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος επένδυση (επιλογή ή άλλα συναφή) με το οποίο, να ανατρέξει στον Δελτίο Διοίκησης του αφορού, όπου αναφέρονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση σύλλογου του Όμιλου (Παράρτημα Εξαετή) (Ανοχή σε κλ. ευρώ)																																																																																																																																																																																																																																																																											
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :</b>  Αρμόδιο Άτομο Οικονομικός Ελεγκτής Ανοχής Ελεγκτική Έταιρεία Διεύθυνση Διοίκησης Εταιρείας Τόπος έκδοσης ετήσιου Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των Χρηματικών Καταστάσεων:					Υπουργείο Οικονομικών, Αντιγγραμματοδότης & Νοσηφύλιος, Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Ανάπτυξης Ακινήτων Επενδύσεων & Πιστώσεων Τροχαία Στάση, Αθήνας (ΑΜ. 100Α 17101) Εθνική Οδός 101 <a href="http://www.prodey.gr">www.prodey.gr</a> Με σύμφωνη γνώμη : Ηρώ Γεωργίου 10 Φεβρουαρίου 2018																																																																																																																																																																																																																																																																						
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>					<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΣΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>																																																																																																																																																																																																																																																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>30.06.2017</th> <th>31.12.2016</th> <th>30.06.2017</th> <th>31.12.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μεσοπρόθεσμα ενδεδειγμένα πάγια στοιχεία</td> <td>8.368.158</td> <td>8.427.722</td> <td>8.368.158</td> <td>8.427.722</td> </tr> <tr> <td>Επενδύσεις σε ανέμετα</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Άλλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Αποτίμηση μετρητοσύνης</td> <td>2.829.838</td> <td>2.802.210</td> <td>2.829.838</td> <td>2.802.210</td> </tr> <tr> <td>Αποτίμηση από κλίμακες</td> <td>4.199</td> <td>8.611</td> <td>2.289</td> <td>7.851</td> </tr> <tr> <td>Αποτίμηση κερμάτων περιουσιακά στοιχεία</td> <td>10.312.959</td> <td>10.524.640</td> <td>10.312.959</td> <td>10.525.200</td> </tr> <tr> <td>Μη κλιμακωμένα περιουσιακά στοιχεία προσηρμύνη για πύλη</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b></td> <td><b>21.515.114</b></td> <td><b>21.762.982</b></td> <td><b>21.515.114</b></td> <td><b>21.762.982</b></td> </tr> </tbody> </table>						ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					Μεσοπρόθεσμα ενδεδειγμένα πάγια στοιχεία	8.368.158	8.427.722	8.368.158	8.427.722	Επενδύσεις σε ανέμετα	-	-	-	-	Άλλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	Αποτίμηση μετρητοσύνης	2.829.838	2.802.210	2.829.838	2.802.210	Αποτίμηση από κλίμακες	4.199	8.611	2.289	7.851	Αποτίμηση κερμάτων περιουσιακά στοιχεία	10.312.959	10.524.640	10.312.959	10.525.200	Μη κλιμακωμένα περιουσιακά στοιχεία προσηρμύνη για πύλη	-	-	-	-	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Ενέργειας περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)</td> <td>6.478.298</td> <td>7.794.639</td> <td>6.478.298</td> <td>7.794.639</td> </tr> <tr> <td>Συμμετοχικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> </tr> <tr> <td>Μη αποσβεσμένες καταρτίσεις</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Καταρτίσεις αποσβεσμένων στα αποτελέσματα</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Μέσης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)</td> <td><b>6.127.220</b></td> <td><b>7.275.250</b></td> <td><b>6.127.220</b></td> <td><b>7.275.250</b></td> </tr> </tbody> </table>						ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016	Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Ενέργειας περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	6.478.298	7.794.639	6.478.298	7.794.639	Συμμετοχικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)	Μη αποσβεσμένες καταρτίσεις	-	-	-	-	Καταρτίσεις αποσβεσμένων στα αποτελέσματα	-	-	-	-	Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Μέσης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	<b>6.127.220</b>	<b>7.275.250</b>	<b>6.127.220</b>	<b>7.275.250</b>																																																																																																																																																																										
	ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																																																																								
	30.06.2017	31.12.2016	30.06.2017	31.12.2016																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
Μεσοπρόθεσμα ενδεδειγμένα πάγια στοιχεία	8.368.158	8.427.722	8.368.158	8.427.722																																																																																																																																																																																																																																																																							
Επενδύσεις σε ανέμετα	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποτίμηση μετρητοσύνης	2.829.838	2.802.210	2.829.838	2.802.210																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποτίμηση από κλίμακες	4.199	8.611	2.289	7.851																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποτίμηση κερμάτων περιουσιακά στοιχεία	10.312.959	10.524.640	10.312.959	10.525.200																																																																																																																																																																																																																																																																							
Μη κλιμακωμένα περιουσιακά στοιχεία προσηρμύνη για πύλη	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>	<b>21.515.114</b>	<b>21.762.982</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
	ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																																																																								
	01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016																																																																																																																																																																																																																																																																							
Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Ενέργειας περιόδου (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	6.478.298	7.794.639	6.478.298	7.794.639																																																																																																																																																																																																																																																																							
Συμμετοχικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Μη αποσβεσμένες καταρτίσεις	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Καταρτίσεις αποσβεσμένων στα αποτελέσματα	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Σύνολο Ισών Κεφαλαίων Μέσης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	<b>6.127.220</b>	<b>7.275.250</b>	<b>6.127.220</b>	<b>7.275.250</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>					<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>																																																																																																																																																																																																																																																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Παύση / μείωση προσηρμύνης για:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές</td> <td>(378.706)</td> <td>(886.149)</td> <td>(378.706)</td> <td>(886.149)</td> </tr> <tr> <td>Πάγια / μέλη προσηρμύνης για:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές</td> <td>59.364</td> <td>119.128</td> <td>59.364</td> <td>119.128</td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές ενδεδειγμένα και άλλων παγίων στοιχείων</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές (ενοίκια, ενοίκια, κέρδη και ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας)</td> <td>141.614</td> <td>240.312</td> <td>141.614</td> <td>240.312</td> </tr> <tr> <td>Προμήθειες</td> <td>1.827</td> <td>369</td> <td>1.827</td> <td>369</td> </tr> <tr> <td><b>Αποσβεστικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b></td> <td><b>(155.882)</b></td> <td><b>(506.360)</b></td> <td><b>(155.882)</b></td> <td><b>(506.360)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αποτίμηση</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές</td> <td>(13.453)</td> <td>94.341</td> <td>(13.453)</td> <td>94.341</td> </tr> <tr> <td>Υποαποτίμηση (ή/και άρνηση)</td> <td>19.134</td> <td>47.918</td> <td>19.134</td> <td>47.918</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι πληρωτέοι</td> <td>(141.434)</td> <td>(15.755)</td> <td>(141.434)</td> <td>(15.755)</td> </tr> <tr> <td>Ανοχή στοιχεία λειτουργικών ροών</td> <td>(470)</td> <td>-</td> <td>(470)</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Θόρακ Ισών Κεφαλαίων</td> <td>83.356</td> <td>-</td> <td>83.356</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</td> <td><b>(375.672)</b></td> <td><b>(379.627)</b></td> <td><b>(375.672)</b></td> <td><b>(379.627)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων</td> <td>-</td> <td>(6)</td> <td>-</td> <td>(6)</td> </tr> <tr> <td>Επενδύσεις από πωλήσεις συμμετοχών και περιουσιών</td> <td>-</td> <td>383.573</td> <td>-</td> <td>383.573</td> </tr> <tr> <td>Μεταφορές εισπραχθέντων</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Τόκοι και εισπραχθέντα έσοδα εισπραχθέντων</td> <td>-</td> <td>5</td> <td>-</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>Αποσβεστικές δραστηριοτήτων, πηγών, καταρτίσεων και λοιπών επενδύσεων</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ανοχή στοιχεία επενδυτικών ροών</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</td> <td>-</td> <td>383.572</td> <td>-</td> <td>383.572</td> </tr> <tr> <td><b>Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης μίσθωσης</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής</td> <td>146.305</td> <td>(250.000)</td> <td>146.305</td> <td>(250.000)</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο εσόδων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</td> <td>146.305</td> <td>(250.000)</td> <td>146.305</td> <td>(250.000)</td> </tr> <tr> <td><b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα παρ.δραμ. και ισοδύναμα κρήνης (α) + (β) + (γ)</b></td> <td><b>(229.367)</b></td> <td><b>(246.055)</b></td> <td><b>(229.367)</b></td> <td><b>(246.055)</b></td> </tr> <tr> <td>Πρωτόκολλο διαίτησης και ισοδύναμο στην όψη της κρήνης</td> <td>658.024</td> <td>964.119</td> <td>658.024</td> <td>964.119</td> </tr> <tr> <td>Τελευταίο διαίτημα και ισοδύναμο στο τέλος της κρήνης</td> <td><b>428.658</b></td> <td><b>658.024</b></td> <td><b>428.658</b></td> <td><b>658.024</b></td> </tr> </tbody> </table>						ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016	<b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b>					Παύση / μείωση προσηρμύνης για:					Αποσβεστικές	(378.706)	(886.149)	(378.706)	(886.149)	Πάγια / μέλη προσηρμύνης για:					Αποσβεστικές	59.364	119.128	59.364	119.128	Αποσβεστικές ενδεδειγμένα και άλλων παγίων στοιχείων	-	-	-	-	Αποσβεστικές (ενοίκια, ενοίκια, κέρδη και ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας)	141.614	240.312	141.614	240.312	Προμήθειες	1.827	369	1.827	369	<b>Αποσβεστικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>	<b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b>					Αποτίμηση	-	-	-	-	Αποσβεστικές	(13.453)	94.341	(13.453)	94.341	Υποαποτίμηση (ή/και άρνηση)	19.134	47.918	19.134	47.918	Τόκοι πληρωτέοι	(141.434)	(15.755)	(141.434)	(15.755)	Ανοχή στοιχεία λειτουργικών ροών	(470)	-	(470)	-	Θόρακ Ισών Κεφαλαίων	83.356	-	83.356	-	Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<b>(375.672)</b>	<b>(379.627)</b>	<b>(375.672)</b>	<b>(379.627)</b>	<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>					Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	-	(6)	-	(6)	Επενδύσεις από πωλήσεις συμμετοχών και περιουσιών	-	383.573	-	383.573	Μεταφορές εισπραχθέντων	-	-	-	-	Τόκοι και εισπραχθέντα έσοδα εισπραχθέντων	-	5	-	5	Αποσβεστικές δραστηριοτήτων, πηγών, καταρτίσεων και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-	Ανοχή στοιχεία επενδυτικών ροών	-	-	-	-	Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	383.572	-	383.572	<b>Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες</b>					Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης μίσθωσης	-	-	-	-	Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής	-	-	-	-	Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής	146.305	(250.000)	146.305	(250.000)	Σύνολο εσόδων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	146.305	(250.000)	146.305	(250.000)	<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα παρ.δραμ. και ισοδύναμα κρήνης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.055)</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.055)</b>	Πρωτόκολλο διαίτησης και ισοδύναμο στην όψη της κρήνης	658.024	964.119	658.024	964.119	Τελευταίο διαίτημα και ισοδύναμο στο τέλος της κρήνης	<b>428.658</b>	<b>658.024</b>	<b>428.658</b>	<b>658.024</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>01.01.2017</th> <th>01.01.2016</th> <th>01.01.2017</th> <th>01.01.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Καθαρά εσοδή</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Μητές, ζημιές</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</td> <td>(217.273)</td> <td>(296.852)</td> <td>(217.273)</td> <td>(296.852)</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές προ φόρων</td> <td>(378.706)</td> <td>(483.765)</td> <td>(378.706)</td> <td>(483.765)</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές μετά από φόρους (α)</td> <td><b>(595.979)</b></td> <td><b>(780.617)</b></td> <td><b>(595.979)</b></td> <td><b>(780.617)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Διακρίσεις</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>• Διακρίσεις μετρητών</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> </tr> <tr> <td>• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Ανοχή συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b></td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Συμμετοχικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (α)+(β)</b></td> <td><b>(595.979)</b></td> <td><b>(780.617)</b></td> <td><b>(595.979)</b></td> <td><b>(780.617)</b></td> </tr> <tr> <td>• Διακρίσεις μετρητών</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> <td>(351.078)</td> <td>(519.389)</td> </tr> <tr> <td>• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές μετά από φόρους από μισθώματα</td> <td>(14.436)</td> <td>(0,0214)</td> <td>(14,436)</td> <td>(0,0214)</td> </tr> <tr> <td>Πρωτόκολλο διαίτησης από μισθώματα (σε ευρώ)</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων</td> <td>(157.709)</td> <td>(177.724)</td> <td>(157.709)</td> <td>(177.724)</td> </tr> </tbody> </table>						ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016	Καθαρά εσοδή	-	-	-	-	Μητές, ζημιές	-	-	-	-	Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(217.273)	(296.852)	(217.273)	(296.852)	Ζημιές προ φόρων	(378.706)	(483.765)	(378.706)	(483.765)	Ζημιές μετά από φόρους (α)	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	<b>Διακρίσεις</b>					• Διακρίσεις μετρητών	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)	• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων	-	-	-	-	<b>Ανοχή συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	-	-	-	-	<b>Συμμετοχικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (α)+(β)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	• Διακρίσεις μετρητών	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)	• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων	-	-	-	-	Ζημιές μετά από φόρους από μισθώματα	(14.436)	(0,0214)	(14,436)	(0,0214)	Πρωτόκολλο διαίτησης από μισθώματα (σε ευρώ)	-	-	-	-	Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων	(157.709)	(177.724)	(157.709)	(177.724)
	ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																																																																								
	01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
Παύση / μείωση προσηρμύνης για:																																																																																																																																																																																																																																																																											
Αποσβεστικές	(378.706)	(886.149)	(378.706)	(886.149)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Πάγια / μέλη προσηρμύνης για:																																																																																																																																																																																																																																																																											
Αποσβεστικές	59.364	119.128	59.364	119.128																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποσβεστικές ενδεδειγμένα και άλλων παγίων στοιχείων	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποσβεστικές (ενοίκια, ενοίκια, κέρδη και ζημιές επενδυτικής δραστηριότητας)	141.614	240.312	141.614	240.312																																																																																																																																																																																																																																																																							
Προμήθειες	1.827	369	1.827	369																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Αποσβεστικές κέρδη προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>	<b>(155.882)</b>	<b>(506.360)</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Αποσβεστικές Δαπάνες</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
Αποτίμηση	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποσβεστικές	(13.453)	94.341	(13.453)	94.341																																																																																																																																																																																																																																																																							
Υποαποτίμηση (ή/και άρνηση)	19.134	47.918	19.134	47.918																																																																																																																																																																																																																																																																							
Τόκοι πληρωτέοι	(141.434)	(15.755)	(141.434)	(15.755)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ανοχή στοιχεία λειτουργικών ροών	(470)	-	(470)	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Θόρακ Ισών Κεφαλαίων	83.356	-	83.356	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<b>(375.672)</b>	<b>(379.627)</b>	<b>(375.672)</b>	<b>(379.627)</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	-	(6)	-	(6)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Επενδύσεις από πωλήσεις συμμετοχών και περιουσιών	-	383.573	-	383.573																																																																																																																																																																																																																																																																							
Μεταφορές εισπραχθέντων	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Τόκοι και εισπραχθέντα έσοδα εισπραχθέντων	-	5	-	5																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αποσβεστικές δραστηριοτήτων, πηγών, καταρτίσεων και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ανοχή στοιχεία επενδυτικών ροών	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	383.572	-	383.572																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Χρηματοοικονομικές Δραστηριότητες</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης μίσθωσης	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Καθαρή μεταβολή χρηματοδότησης λειτουργικής	146.305	(250.000)	146.305	(250.000)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Σύνολο εσόδων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	146.305	(250.000)	146.305	(250.000)																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα παρ.δραμ. και ισοδύναμα κρήνης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.055)</b>	<b>(229.367)</b>	<b>(246.055)</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
Πρωτόκολλο διαίτησης και ισοδύναμο στην όψη της κρήνης	658.024	964.119	658.024	964.119																																																																																																																																																																																																																																																																							
Τελευταίο διαίτημα και ισοδύναμο στο τέλος της κρήνης	<b>428.658</b>	<b>658.024</b>	<b>428.658</b>	<b>658.024</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
	ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																																																																																																																																																																								
	01.01.2017	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2016																																																																																																																																																																																																																																																																							
Καθαρά εσοδή	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Μητές, ζημιές	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(217.273)	(296.852)	(217.273)	(296.852)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ζημιές προ φόρων	(378.706)	(483.765)	(378.706)	(483.765)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ζημιές μετά από φόρους (α)	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Διακρίσεις</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
• Διακρίσεις μετρητών	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)																																																																																																																																																																																																																																																																							
• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Ανοχή συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>Συμμετοχικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (α)+(β)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>	<b>(595.979)</b>	<b>(780.617)</b>																																																																																																																																																																																																																																																																							
• Διακρίσεις μετρητών	(351.078)	(519.389)	(351.078)	(519.389)																																																																																																																																																																																																																																																																							
• Διακρίσεις Μεσοπρόθεσμων	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ζημιές μετά από φόρους από μισθώματα	(14.436)	(0,0214)	(14,436)	(0,0214)																																																																																																																																																																																																																																																																							
Πρωτόκολλο διαίτησης από μισθώματα (σε ευρώ)	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων	(157.709)	(177.724)	(157.709)	(177.724)																																																																																																																																																																																																																																																																							
<b>ΠΡΟΣΔΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>																																																																																																																																																																																																																																																																											
1. Το Μηνιαίο ετήσιο έσοδο σύλλογου του Όμιλου (εξαετή) αναφέρεται στην ύλη της ετήσιας οικονομικής κατάσταση της Εταιρείας και ουσιαστικά με τη διαθεσιμότητα συνολικών της εταιρείας, όπως αναφέρεται και στη σημείωση Γ.1.1 των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 2. Την ύλη του Μηνιαίου ετήσιου έσοδο σύλλογου (εξαετή) σε σχέση με το Μηνιαίο. 3. Δεν εμφανίζεται μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές πολιτικές. 4. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι κλίμακες, όπως αυτές ορίζονται, τα ποσοστά συμμετοχής (έσοδα και έσοδα) με το οποίο αποσβεστικές, καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης που χρησιμοποιείται για την καθήλωση συνολικά στη Σημείωση 4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 5. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν είναι ελεγχόμενες από τη μητρική εταιρεία και αναφέρονται στη Σημείωση 4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 6. Επένδυση ή από διαίτημα διαφοράς καθώς και οποιαδήποτε δικαστική ή διοικητική απόφαση που ενδέχεται να έχουν οικονομικό επίπλοο στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και των θυγατρικών της αναφέρονται στη Σημείωση 2.1.1 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 7. Ο αριθμός αποσβεσμένων προσηρμύνης στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανέρχεται σε 4 και 4 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός αποσβεσμένων προσηρμύνης στην Εταιρεία και στον Όμιλο στο τέλος της προηγούμενης κρήνης ανέρχεται σε 5 και 5 αντίστοιχα. 8. Ο Όμιλος κατά την 30.06.2017 δεν κατείχε όσες μετρητές. 9. Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 30ής Ιουνίου 2017, περιγράφονται στη Σημείωση 23 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. 10. Η σημαντικότερη πρόβλεψη για τις οικονομικές φερεγγολογικές κρήνες του Όμιλου και της Εταιρείας κατά την 30.06.2017 ανέρχεται στο ποσό των € 134.000 (31.12.2016 € 134.000).					11. Το ποσό των εσόδων και εξόδων συμπεριλαμβανομένων από την έναρξη της οικονομικής κρήνης, καθώς και το υπόλοιπο των απορτίσεων και υπορτίσεων της Εταιρείας και του Όμιλου στη μέση της τρέχουσας περιόδου, που είναι προσηρμύνη από συνολικά έσοδα, όπως αυτά ορίζονται στη Σημείωση 24, είναι ως εξής: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">Όμιλος</th> <th colspan="2">Εταιρεία</th> </tr> <tr> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> <th>01.01.2017</th> <th>30.06.2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>β) Εξόδους</td> <td>2.281.440</td> <td>2.281.440</td> <td>2.281.440</td> <td>2.281.440</td> </tr> <tr> <td>γ) Υπορτίσεις</td> <td>3.779.096</td> <td>3.779.096</td> <td>3.779.096</td> <td>3.779.096</td> </tr> <tr> <td>δ) Συνολικά έσοδα και οφειλές θετικών αποτελεσμάτων και μισθών της Οικονομίας</td> <td>21.000</td> <td>21.000</td> <td>21.000</td> <td>21.000</td> </tr> <tr> <td>ε) Αποσβεστικές από μισθώματα από μισθωτές</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υπορτίσεις προς το Διευθυντικό Συμβούλιο και μέλη της Οικονομίας</td> <td>832.241</td> <td>832.241</td> <td>832.241</td> <td>832.241</td> </tr> </tbody> </table>						Όμιλος		Εταιρεία		01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016	α) Έσοδα	-	-	-	-	β) Εξόδους	2.281.440	2.281.440	2.281.440	2.281.440	γ) Υπορτίσεις	3.779.096	3.779.096	3.779.096	3.779.096	δ) Συνολικά έσοδα και οφειλές θετικών αποτελεσμάτων και μισθών της Οικονομίας	21.000	21.000	21.000	21.000	ε) Αποσβεστικές από μισθώματα από μισθωτές	-	-	-	-	ζ) Υπορτίσεις προς το Διευθυντικό Συμβούλιο και μέλη της Οικονομίας	832.241	832.241	832.241	832.241																																																																																																																																																																																																																											
	Όμιλος		Εταιρεία																																																																																																																																																																																																																																																																								
	01.01.2017	30.06.2016	01.01.2017	30.06.2016																																																																																																																																																																																																																																																																							
α) Έσοδα	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
β) Εξόδους	2.281.440	2.281.440	2.281.440	2.281.440																																																																																																																																																																																																																																																																							
γ) Υπορτίσεις	3.779.096	3.779.096	3.779.096	3.779.096																																																																																																																																																																																																																																																																							
δ) Συνολικά έσοδα και οφειλές θετικών αποτελεσμάτων και μισθών της Οικονομίας	21.000	21.000	21.000	21.000																																																																																																																																																																																																																																																																							
ε) Αποσβεστικές από μισθώματα από μισθωτές	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																							
ζ) Υπορτίσεις προς το Διευθυντικό Συμβούλιο και μέλη της Οικονομίας	832.241	832.241	832.241	832.241																																																																																																																																																																																																																																																																							
Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018					Αθήνα, 10 Φεβρουαρίου 2018																																																																																																																																																																																																																																																																						
Ο ΠΡΟΔΕΥΤΗΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ																																																																																																																																																																																																																																																																					
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΒ.ΚΟΥΤΛΑΣ Α.Δ.Τ. Α 050757		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 546940		ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ. Α 419322/ΑΡ.ΑΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867/ Α' ΤΑΞΗ		ΚΟΝΤΟΓΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ. Γ 630856/ΑΡ.ΑΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868/ Α' ΤΑΞΗ																																																																																																																																																																																																																																																																					