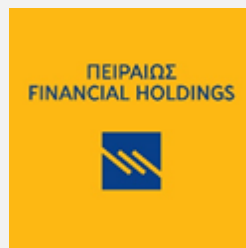




# Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

30 Ιουνίου 2023





## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου .....	5
<b><u>Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου</u></b>	
Εξαμηνιαία Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου .....	6
Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») σε επίπεδο Ομίλου .....	41
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	47
<b>Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 30 Ιουνίου 2023</b>	
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων 6μήνου 2023 .....	48
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 6μήνου 2022 .....	49
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων 2 <sup>ου</sup> τριμήνου 2023.....	50
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων 2 <sup>ου</sup> τριμήνου 2022 .....	51
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	52
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων - Όμιλος.....	53
Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων - Εταιρεία .....	54
Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	56
<b>Σημειώσεις επί των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων</b>	
1 Γενικές πληροφορίες .....	57
2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών.....	58
3 Σημαντικές λογιστικές παραδοχές και κύριες πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων .....	63
4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων .....	65
5 Ανάλυση κατά τομέα .....	76
6 Καθαρά έσοδα από τόκους.....	81

7 Καθαρά έσοδα προμηθειών .....	82
8 Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος .....	84
9 Λοιπές προβλέψεις (έξοδα)/ αναστροφές .....	85
10 Φόρος εισοδήματος.....	85
11 Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή.....	87
12 Φορολογικές επιδράσεις σχετιζόμενες με τα λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα) περιόδου .....	88
13 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα.....	88
14 Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος.....	89
15 Διακρατούμενα προς πώληση («ΔΠΠ») στοιχεία ενεργητικού .....	90
16 Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος & χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων .....	91
17 Επενδύσεις σε ενοποιούμενες εταιρείες .....	92
18 Φορολογικές απαιτήσεις .....	100
19 Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα.....	101
20 Υποχρεώσεις προς πελάτες .....	102
21 Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους .....	102
22 Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις.....	106
23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, εξασφαλίσεις, μεταφορές χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και δεσμεύσεις ..	106
24 Μετοχικό κεφάλαιο .....	109
25 Λοιπά αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον .....	110
26 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών .....	111
27 Μεταβολές στο χαρτοφυλάκιο των ενοποιούμενων εταιρειών .....	115
28 Κεφαλαιακή επάρκεια .....	116
29 Αναταξινομήσεις χρηματοοικονομικών πληροφοριών συγκριτικής περιόδου.....	118



30 Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα .....	121
31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της περιόδου αναφοράς .....	121



## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Ν. 3556/2007, ΩΣ ΙΣΧΥΕΙ

Εξ' όσων γνωρίζουμε, οι Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εξάμηνης περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της περιόδου της Πειραιώς Financial Holdings A.E., καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο. Επίσης, η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 6 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ

Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.

Γεώργιος Π. Χαντζηνικολάου

Χρήστος Ι. Μεγάλου

Σολομών Α. Μπεράχας



## ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### Παγκόσμιο Οικονομικό Περιβάλλον το 1<sup>ο</sup> Εξάμηνο 2023

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023, η οικονομική δραστηριότητα συνέχισε να λειτουργεί υπό καθεστώς αυξημένης αβεβαιότητας και πολλαπλών προκλήσεων. Η συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία, η πολύ αργή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού από ένα ιδιαίτερα υψηλό επίπεδο, η μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών και η επιθετική σύσφιξη της νομισματικής πολιτικής από πλευράς κεντρικών τραπεζών αποτέλεσαν βασικούς επιβαρυντικούς παράγοντες. Ωστόσο, ο απρόσμενα ήπιος χειμώνας συνετέλεσε καθοριστικά, ιδίως στην Ευρώπη, στην επάρκεια της ενέργειας και, μέσω της μειωμένης ζήτησης, στη σημαντική πτώση των τιμών της. Ταυτόχρονα, θετικά επέδρασαν η σταδιακή αποκατάσταση των εφοδιαστικών αλυσίδων και η φθίνουσα πορεία της πανδημίας. Συνεπώς, ο ρυθμός ανάπτυξης κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο στις περισσότερες αναπτυγμένες οικονομίες αναμένεται χαμηλός ή οριακά αρνητικός αλλά, τουλάχιστον, το μεγαλύτερο μέρος των δυσμενών εκτιμήσεων θα αποφευχθεί.

Σύμφωνα με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο («ΔΝΤ»), το 2023 η παγκόσμια οικονομία εκτιμάται ότι θα επιβραδυνθεί στο 3,0%. Παράλληλα, ήδη καταγράφεται σημαντική αποκλιμάκωση του πληθωρισμού, αν και θα διατηρηθεί σε επίπεδο υψηλότερο του επιθυμητού, ιδίως ο δομικός πληθωρισμός.

Στην Ευρωζώνη, κατά το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023 η οικονομική δραστηριότητα παρέμεινε στάσιμη (0% σε τριμηνιαία βάση), μετά από μείωση -0,1% στο τέταρτο τρίμηνο του 2022, εξέλιξη ιδιαίτερα ενθαρρυντική σε σχέση με ό,τι προβλεπόταν μόνο λίγους μήνες πριν. Σημαντική θετική συμβολή είχε, πέραν του πολύ ήπιου χειμώνα, η οικονομική στήριξη των περισσότερο ευάλωτων νοικοκυριών από την πλειονότητα των κρατών που διατήρησαν την επεκτατική δημοσιονομική πολιτική και απέτρεψαν μεγάλη πτώση στη ζήτηση των καταναλωτών. Ωστόσο, οι προκλήσεις της εξασφάλισης επαρκών ποσοτήτων ενέργειας για τον επόμενο χειμώνα και της αποκλιμάκωσης του πληθωρισμού παραμένουν, όπως και ο κίνδυνος ο πόλεμος στην Ουκρανία να περάσει σε δυσμενέστερη φάση. Βάσει των εκτιμήσεων του ΔΝΤ, ο ρυθμός ανάπτυξης το 2023 εκτιμάται να διαμορφωθεί στο 0,9% και ο πληθωρισμός στο 5,3% (2022: 3,5% και 8,4%, αντίστοιχα).

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα («ΕΚΤ») κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 συνέχισε τη σύσφιξη της νομισματικής της πολιτικής. Ειδικότερα, προχώρησε σε τέσσερις (4) διαδοχικές αυξήσεις των βασικών επιτοκίων της συνολικού ύψους 150 μονάδων βάσης (μ.β.) και σηματοδότησε μία επιπλέον αύξηση στη συνεδρίαση του Ιουλίου. Παράλληλα, ο σταδιακός περιορισμός του ενεργητικού της αποκτά πλέον εντονότερο ρυθμό καθώς έχει ανακοινώσει ότι από τον Ιούλιο θα σταματήσει την επανεπένδυση του κεφαλαίου των αξιογράφων που απέκτησε μέσω του προγράμματος αγοράς στοιχείων ενεργητικού (Asset Purchase Program, «APP»).

Στις ΗΠΑ, ο ρυθμός ανάπτυξης το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο 2023 διαμορφώθηκε στο 2,0% σε τριμηνιαία-ετησιοποιημένη βάση, ενώ συνολικά για το 2023 η πρόβλεψη του ΔΝΤ είναι πως θα διαμορφωθεί στο 1,8%. Ταυτόχρονα, ο πληθωρισμός εκτιμάται να υποχωρήσει στο 4,5% το 2023. Η Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ (Fed) προχώρησε φέτος σε τρεις (3) αυξήσεις του παρεμβατικού επιτοκίου της συνολικά κατά 0,75%, ενώ σύμφωνα με τις εκτιμήσεις των μελών της είναι πιθανές εντός του 2023 περαιτέρω αυξήσεις συνολικού ύψους 50 μ.β. Παράλληλα συνεχίζει, όπως είχε ανακοινώσει πέρυσι, τον σταδιακό περιορισμό του μεγέθους του ενεργητικού της.

Στην Κίνα, το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 θα μπορούσε να χαρακτηριστεί ως περίοδος μετάβασης της κοινωνίας και της οικονομίας προς τη νέα κανονικότητα που διαμορφώνει η κατάργηση των πολύ αυστηρών μέτρων κοινωνικής αποστασιοποίησης στα τέλη του 2022 και η συμβίωση με παραλλαγές του κορωνοϊού που είναι πλέον πολύ χαμηλότερης επικινδυνότητας. Η μεταβατική



αυτή κατάσταση αντανακλάται και στον ρυθμό ανάπτυξης του 2<sup>ου</sup> τριμήνου 2023 που διαμορφώθηκε στο 5,5% σε ετήσια βάση, ρυθμός υψηλότερος από αυτό του 1<sup>ου</sup> τριμήνου 2023 (4,5%). Συνολικά, για το 2023, ο ρυθμός ανάπτυξης προβλέπεται στο 5,2% από το ΔΝΤ, ωθούμενος από την ισχυρή αναβαλλόμενη εγχώρια ζήτηση, αλλά και επηρεαζόμενος αρνητικά από τη συγκράτηση της ζήτησης σε παγκόσμιο επίπεδο. Ο πληθωρισμός, από την άλλη, εκτιμάται πως θα παραμείνει στο επίπεδο του 2,0%. Συνεπώς, η κεντρική τράπεζα της Κίνας δεν αναμένεται να προχωρήσει σε ουσιαστική αλλαγή της νομισματικής πολιτικής της.

	Πραγματικό Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν («ΑΕΠ») (% ετήσια μεταβολή)			Πληθωρισμός (% ετήσια μεταβολή)		
	2022	2023*	2024*	2022	2023*	2024*
Παγκόσμια οικονομία	3,5	3,0	3,0	8,7	6,8	5,2
ΗΠΑ	2,1	1,8	1,0	8,0	4,5	2,3
Ευρωζώνη	3,5	0,9	1,5	8,4	5,3	2,9
Κίνα	3,0	5,2	4,5	1,9	2,0	2,2

\*Εκτίμηση

Πηγές: ΔΝΤ (2023): “World Economic Outlook Update”, July, p. 4 & IMF (2023): “World Economic Outlook”, April, p. 9, 36–8.

## Εξελίξεις στην Ελληνική Οικονομία το 1<sup>ο</sup> Εξάμηνο 2023

Το 2022, η ελληνική οικονομία παρουσίασε υψηλή ανθεκτικότητα και ισχυρή δυναμική παρά τις διεθνείς προκλήσεις. Ειδικότερα, το πραγματικό ΑΕΠ το 2022 αυξήθηκε κατά 5,9%, πάρα τις ισχυρές πληθωριστικές πιέσεις, καθώς το ονομαστικό ΑΕΠ αυξήθηκε σε διψήφιο επίπεδο της τάξεως του 14,5%. Ταυτόχρονα, οι συνθήκες στην αγορά εργασίας βελτιώθηκαν, καθώς το ποσοστό ανεργίας περιορίστηκε στο 12,4% ( 2021: 14,7%) και η απασχόληση αυξήθηκε κατά 5,4%. Το 2022 επιτυγχάνεται στο ισοζύγιο της γενικής κυβέρνησης η επιστροφή σε πρωτογενές πλεόνασμα (0,1% του ΑΕΠ) και το δημόσιο χρέος περιορίζεται στο 171,3 % του ΑΕΠ ( 2021: 194,6% του ΑΕΠ).

Στις αρχές του 2023 η ελληνική οικονομία παρέμεινε σε αναπτυξιακή τροχιά, παρά την αβεβαιότητα που επικρατεί στο διεθνές περιβάλλον και τον μακροοικονομικό αντίκτυπο της νομισματικής πολιτικής στην Ευρωζώνη. Το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023 το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,1% σε ετήσια εποχικά προσαρμοσμένη βάση, ρυθμός ο οποίος αν και βραδύτερος από το αντίστοιχο επίπεδο του 2022, παραμένει υψηλότερος του μέσου όρου της Ευρωζώνης (1,1%). Στην αύξηση του ΑΕΠ το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο συνέβαλε θετικά η εγχώρια ζήτηση και ο περιορισμός στο έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου. Ταυτόχρονα το ονομαστικό ΑΕΠ (σε τρέχουσες τιμές) αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 7,1%, σε εποχικά προσαρμοσμένη ετήσια βάση, αποτυπώνοντας την επίδραση του πληθωρισμού.

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 διαμορφώθηκε κατά μέσο όρο στις 108,0 μονάδες (έτος 2022: 105,4 μονάδες), τιμή ανώτερη της αντίστοιχης που επικρατούσε στην ευρωζώνη (98,1 μονάδες). Ταυτόχρονα, θετική πορεία διαγράφουν τόσο οι δείκτες παραγωγής στη βιομηχανία – κυρίως στον κλάδο της μεταποίησης - και στις κατασκευές, όσο και οι δείκτες κύκλου εργασιών στο εμπόριο και στις υπηρεσίες. Τέλος, στην αγορά ακινήτων ο δείκτης τιμών διαμερισμάτων αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο 2023 κατά 14,5% σε ετήσια βάση ( 1<sup>ο</sup> τρίμηνο 2022: 10,0% ετησίως / 2022: 11,7%).

Στην αγορά εργασίας την περίοδο Ιανουαρίου-Μαΐου 2023, με βάση τα εποχικά διορθωμένα δεδομένα, η απασχόληση κατέγραψε αύξηση 1,4% ετησίως και το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 11,2% έναντι 13,0% την αντίστοιχη περίοδο του 2022. Οι πληθωριστικές πιέσεις που αποτέλεσαν βασικό χαρακτηριστικό του 2022 σε διεθνές και εγχώριο επίπεδο, παρουσίασαν σαφή τάση αποκλιμάκωσης. Τον Ιούνιο, ο εθνικός πληθωρισμός (βάσει Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, «ΔΤΚ») μειώθηκε στο 1,8% από 12,1% τον Ιούνιο του 2022 και κατά συνέπεια το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 περιορίστηκε στο 4,2% από 9,3% την αντίστοιχη περίοδο του 2022, κυρίως λόγω της αποκλιμάκωσης των τιμών της ενέργειας. Κατά τη διάρκεια του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2023, ο



εναρμονισμένος πληθωρισμός (βάσει του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, «ΕνΔΤΚ») περιορίστηκε στο 5,1% από 8,5% την αντίστοιχη περίοδο του 2022.

Την περίοδο 2023 -2024 οι προβλέψεις του Υπουργείου Οικονομικών και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής υποδηλώνουν ότι η οικονομία θα συνεχίσει να αναπτύσσεται, με βραδύτερο ωστόσο ρυθμό, το ποσοστό ανεργίας σταδιακά θα υποχωρεί και οι πληθωριστικές πιέσεις θα περιοριστούν. Σε δημοσιονομικό επίπεδο αναμένεται περαιτέρω διεύρυνση στο πρωτογενές πλεόνασμα και αποκλιμάκωση του λόγου χρέους προς ΑΕΠ.

	2022	Υπουργείο Οικονομικών		Ευρωπαϊκή Επιτροπή	
		2023*	2024*	2023*	2024*
Ρυθμός Αύξησης Πραγματικού ΑΕΠ (% μεταβολή)	5,9	2,3	3,0	2,4	1,9
Πληθωρισμός (ΕνΔΤΚ %)	9,3	4,5	2,4	4,2	2,4
Ποσοστό ανεργίας (% του εργατικού δυναμικού)	12,4	11,8	10,9	12,2	11,8
Πρωτογενές Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης (% του ΑΕΠ)	0,1	1,1	2,1	1,9	2,5
Ακαθάριστο Χρέος Γενικής Κυβέρνησης (% του ΑΕΠ)	171,3	162,6	150,8	160,2	154,4

\*Εκτίμηση

Πηγές: Υπουργείο Οικονομικών: Greece, Stability Programme 2023, April 2023,  
Ευρωπαϊκή Επιτροπή: European Economic Forecast, Spring 2023

Η αναπτυξιακή πορεία της Ελληνικής οικονομίας εξαρτάται από την αξιοποίηση των ευρωπαϊκών κεφαλαίων για την υλοποίηση των επενδυτικών σχεδίων και την τόνωση της επιχειρηματικότητας. Το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας («ΤΑΑ»), τόσο από την πλευρά των επιχορηγήσεων όσο και των επενδύσεων του ιδιωτικού τομέα μέσω της δανειακής διευκόλυνσης, αποτελεί βασικό παράγοντα στην προοπτική βιώσιμης ανάπτυξης. Η Ελλάδα πρόκειται να επωφεληθεί από ένα συνολικό ποσό ύψους € 30,16 δισ. στο πλαίσιο του ΤΑΑ, εκ των οποίων, € 11,1 δισ. έχουν ήδη εκταμειωθεί. Οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές ανάπτυξης προδιαγράφονται θετικές, καθώς οι πόροι του ΤΑΑ, σε συνδυασμό με τον μακροπρόθεσμο προϋπολογισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης («ΕΕ») 2021-2027 δημιουργούν ένα επενδυτικό κεφάλαιο ύψους € 70 δισ.

Ωστόσο, υπάρχουν παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τις εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία και τις προοπτικές της, όπως οι συνεχιζόμενες επιπτώσεις που δημιουργούνται από γεωπολιτικές προκλήσεις, η διατήρηση υψηλών πληθωριστικών πιέσεων με αποτέλεσμα την πτώση της αγοραστικής δύναμης, η αύξηση των Μη Εξυπηρετούμενων Ανοιγμάτων («ΜΕΑ»), και η αποδυνάμωση της επενδυτικής δραστηριότητας μέσω της αυστηρότερης νομισματικής πολιτικής καθώς και οι καθυστερήσεις στην υλοποίηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων και η τήρηση του χρονοδιαγράμματος του ΤΑΑ.

## Εξελίξεις στο Ελληνικό Τραπεζικό Σύστημα το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023

Το Ελληνικό τραπεζικό σύστημα συνέχισε να ανακάμπτει το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, υποστηριζόμενο από το ευνοϊκό περιβάλλον των επιτοκίων εξαιτίας των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου («ΔΣ») της ΕΚΤ να αυξήσει διαδοχικά τα επιτόκια σε 400 μ.β., με αρχή αυτών των αυξήσεων τη συνεδρίαση του Ιουλίου 2022 .

Η αύξηση των καταθέσεων επιβραδύνθηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σε σχέση με το 2022, αλλά παρέμεινε σε θετικό έδαφος σε ετήσια βάση. Οι καταθέσεις του ιδιωτικού τομέα τον Μάιο του 2023 ανήλθαν σε € 186,4 δισ., αυξημένες κατά 3,3% σε ετήσια βάση.





Ως συνέπεια της απόφασης της ΕΚΤ κατά την συνεδρίασή της 27<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2022, να αναπροσαρμόσει τους όρους του προγράμματος των στοχευμένων πράξεων πιο μακροπρόθεσμης αναχρηματοδότησης (Targeted Longer Term Refinancing Operations, «TLTRO III») με ισχύ από τις 23 Νοεμβρίου 2022 και μέχρι την ημερομηνία λήξης ή την ημερομηνία πρόωρης αποπληρωμής κάθε αντίστοιχης εκκρεμούς πράξης TLTRO III, οι Ελληνικές Τράπεζες αποπλήρωσαν μέρος κεφαλαίων TLTRO III, με αποτέλεσμα η συνολική χρηματοδότηση της ΕΚΤ στο Ελληνικό τραπεζικό σύστημα να μειωθεί στα € 20,3 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023, έναντι € 50,9 δισ. στο τέλος Ιουνίου 2022<sup>1</sup>.

Τα δάνεια του εγχώριου ιδιωτικού τομέα επηρεάστηκαν από την εποχικότητα και τις υψηλές προπληρωμές το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, μετά την δυναμική εκταμίευση νέων δανείων το δεύτερο εξάμηνο του 2022 εξαιτίας της αναπτυσσόμενης οικονομίας. Τον Μάιο 2023, τα δάνεια του εγχώριου ιδιωτικού τομέα αυξήθηκαν κατά 3,1% σε ετήσια βάση, στα € 112,5 δισ.

Μελλοντικά, η πιστωτική επέκταση αναμένεται να επηρεαστεί θετικά από την ισχυρή και σταθερή οικονομική ανάπτυξη, η οποία αναμένεται να συνεχίσει να υπερβαίνει τον μέσο όρο της ΕΕ, τον υγιή δείκτη δανείων προς καταθέσεις του Ελληνικού τραπεζικού συστήματος κάτω από το 70% τον Μάιο του 2023, ενώ περαιτέρω στήριξη θα προέλθει από τα κεφάλαια του σχεδίου ανάκαμψης της ΕΕ, «Next Generation EU», το πακέτο χρηματοδότησης κατά την περίοδο 2021-2026, που χρηματοδοτείται από την ΕΕ και στοχεύει στην ανακούφιση των επιπτώσεων της πανδημίας του Covid-19. Το Ελληνικό τραπεζικό σύστημα αναμένεται να αξιοποιήσει τα κονδύλια της ΕΕ προκειμένου να στηρίξει την Ελληνική οικονομία και να δημιουργήσει τη βάση για βιώσιμους ρυθμούς ανάπτυξης τα επόμενα χρόνια. Έξι (6) εγχώρια τραπεζικά ιδρύματα έχουν υπογράψει συμφωνίες με το Υπουργείο Οικονομικών για την αξιοποίηση δανείων ύψους € 12,7 δισ. του ΤΑΑ. Μέχρι στιγμής έχουν υπογραφεί 178 δανειακές συμβάσεις, που αφορούν συνολικά επιλέξιμα έργα του ΤΑΑ ύψους € 6,8 δισ., ενώ στο πλαίσιο «Ελλάδα 2.0» έχουν υποβληθεί συνολικά 425 έργα με προϋπολογισμό € 15,7 δισ., εκ των οποίων τα € 5,5 δισ. αφορούν τραπεζική χρηματοδότηση.

Κατά τους πρώτους επτά (7) μήνες του 2023, η Πειραιώς και δύο (2) ακόμα συστημικές ελληνικές τράπεζες προχώρησαν στην έκδοση Ομολόγων Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας, συνολικού ύψους περίπου € 1,5 δισ., στο πλαίσιο της στρατηγικής τους για την ενίσχυση των Ελάχιστων Απαιτήσεων για τα Ίδια Κεφάλαια και τις Επιλέξιμες Υποχρεώσεις (Minimum Requirements for own funds and Eligible Liabilities, «MREL»).

Το ύψος των ΜΕΑ του Ελληνικού τραπεζικού συστήματος στις 31 Μαρτίου 2023 διαμορφώθηκε στα € 13 δισ.<sup>2</sup> με τον δείκτη ΜΕΑ να ανέρχεται σε 8,8%, από 12,1% ένα χρόνο πριν. Ο κύριος λόγος της μείωσης του δείκτη ΜΕΑ ήταν το Ελληνικό Σχέδιο Προστασίας Περιουσιακών Στοιχείων (Hellenic Asset Protection Scheme, «HAPS»), ή αλλιώς το πρόγραμμα «Ηρακλής», το οποίο και συνέβαλε καθοριστικά, κατά τη διάρκεια του 2020-2022, στην προσπάθεια των τραπεζών να μειώσουν τα ΜΕΑ τους, μέσω των τιτλοποιήσεων, των οποίων τα υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας ομόλογα φέρουν την κρατική εγγύηση.

Σημαντικές εξελίξεις που αναμένεται να διαδραματίσουν καθοριστικό ρόλο στις προτεραιότητες των Ελληνικών τραπεζών κατά το 2023 είναι:

- Η διάθεση των κεφαλαίων του ΤΑΑ για τη χρηματοδότηση Ελληνικών επιχειρήσεων που αναμένεται να κινητοποιήσει € 60 δισ. συνολικών επενδύσεων στη χώρα την επόμενη πενταετία,
- Η εποπτική άσκηση προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων του 2023 που δρομολογήθηκε τον Ιανουάριο 2023 με τη δημοσίευση των μακροοικονομικών σεναρίων. Η Ευρωπαϊκή άσκηση προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων του 2023 χρησιμοποιεί την «εκ των κάτω προς τα άνω» προσέγγιση με ορισμένα στοιχεία «εκ των άνω προς τα κάτω». Οι

<sup>1</sup> <https://www.bankofgreece.gr/ekdoseis-ereyna/ekdoseis/anzhthsh-ekdosewn?types=365d253d-456e-488d-b23e-c569ad1fb3ef&mode=preview&years=2023&categories=fincancialStatements>

<sup>2</sup> <https://www.bankofgreece.gr/en/statistics/evolution-of-loans-and-non-performing-loans>



ισολογισμοί θεωρούνται σταθεροί. Ο στόχος της Ευρωπαϊκής άσκησης προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων είναι να αξιολογήσει την ανθεκτικότητα των τραπεζών της ΕΕ σε ένα κοινό σύνολο δυσμενών οικονομικών εξελίξεων, προκειμένου να εντοπιστούν οι πιθανοί κίνδυνοι, να ενημερωθούν οι εποπτικές αποφάσεις και να ενισχυθεί η πειθαρχία της αγοράς,

- Η θέσπιση των ενδιάμεσων στόχων MREL από το Ενιαίο Συμβούλιο Εξυγίανσης (Single Resolution Board, «SRB»), η οποία τέθηκε σε ισχύ από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 και αποσκοπεί στη διασφάλιση επαρκών ιδίων κεφαλαίων και επιλέξιμων υποχρεώσεων στις τράπεζες για την εγγύηση της ικανότητάς τους να απορροφούν ζημιές σε δυσμενή σενάρια, διασφαλίζοντας έτσι τη συνέχεια της δραστηριότητάς τους. Για τις Ελληνικές τράπεζες, οι στόχοι MREL έχουν τεθεί σύμφωνα με μια μεταβατική περίοδο, ώστε ο τελικός δεσμευτικός στόχος να τοποθετείται χρονικά στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

## Εξελίξεις του Ομίλου Πειραιώς Financial Holdings

Οι πιο σημαντικές εταιρικές εξελίξεις του Ομίλου Πειραιώς Financial Holdings (εφεξής ο «Όμιλος») κατά το έτος 2023 έως και την ημερομηνία δημοσίευσης των συνοπτικών ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ήταν οι ακόλουθες:

### Αναβαθμίσεις Πιστοληπτικής Διαβάθμισης

Στις 31 Ιανουαρίου 2023, η Fitch Ratings αναβάθμισε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα εκδότη, της θυγατρικής της Πειραιώς Financial Holdings, Τράπεζας Πειραιώς (εφεξής η Τράπεζα) σε «B» από «B-», με θετική προοπτική.

Στις 25 Απριλίου 2023, η S&P Global Ratings αναβάθμισε την μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα εκδότη σε «B+» από «B» για την Τράπεζα, με θετική προοπτική. Για την Πειραιώς Financial Holdings (εφεξής η «Εταιρεία»), ο οίκος αξιολόγησης επιβεβαίωσε την πιστοληπτική ικανότητα του εκδότη σε «B-» και αναβάθμισε την προοπτική σε θετική από σταθερή.

### Sunshine - Leasing Χαρτοφυλάκιο ΜΕΑ

Στις 23 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι η Τράπεζα κατέληξε σε συμφωνία με τη Bain Capital Credit, για την πώληση του 100% της Leasing θυγατρικής του Ομίλου Sunshine Leases («Sunshine»), συμπεριλαμβανομένου ενός χαρτοφυλακίου ΜΕΑ ταξινομημένου ως ΔΠΠ, λογιστικής αξίας προ προβλέψεων € 0,5 δισ. Το συνολικό τίμημα της συναλλαγής Sunshine αντιστοιχεί σε 26% περίπου της λογιστικής αξίας προ προβλέψεων. Η συναλλαγή υπόκειται στην έγκριση της Τράπεζας της Ελλάδος. Το χαρτοφυλάκιο Sunshine έχει ταξινομηθεί ως ΔΠΠ στις 30 Σεπτεμβρίου 2021.

### Sunrise III - Τιτλοποίηση HAPS Χαρτοφυλακίου ΜΕΑ

Σε συνέχεια της υποβολής αιτήματος από την Τράπεζα για ένταξη των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας του Sunrise III στο HAPS τον Ιούλιο 2022, η Τράπεζα υπέγραψε οριστικές συμφωνίες με τις Intrum AB (publ) και Waterwheel Capital Management LP για την πώληση ποσοστού, συνολικά, 95% ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας της τιτλοποίησης Sunrise III.

Η Τράπεζα θα διακρατήσει ποσοστό 5% των ομολογιών ενδιάμεσης και χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας της τιτλοποίησης Sunrise III, σύμφωνα με το σχετικό εποπτικό πλαίσιο περί τιτλοποιήσεων, καθώς και τις ομολογίες υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας Sunrise III στο σύνολό τους.



Η μεταβίβαση του 95% των ομολογιών Σειράς Β και C στους επενδυτές θα πραγματοποιηθεί με την εκπλήρωση του προηγούμενου όρου του HAPS. Στις 27 Φεβρουαρίου 2023, η Τράπεζα έλαβε αναγνώριση σημαντικής μεταβίβασης κινδύνου (Significant Risk Transfer, «SRT»).

Η ολοκλήρωση της ανωτέρω συναλλαγής υπόκειται σε έγκριση της Ελληνικής Δημοκρατίας αναφορικά με την παροχή εγγύησης για τις ομολογίες υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας ύψους € 0,16 δισ. Το χαρτοφυλάκιο Sunrise III έχει ταξινομηθεί ως ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2022.

#### **Solar - Τιτλοποίηση HAPS Χαρτοφυλακίου ΜΕΑ**

Στις 2 Αυγούστου 2022, η Τράπεζα μαζί με τις άλλες τρεις (3) συστημικές τράπεζες υπέβαλαν στο Ελληνικό Υπουργείο Οικονομικών κοινή αίτηση για ένταξη των ομολογιών υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας που θα εκδοθούν στο πλαίσιο της τιτλοποίησης Solar, λογιστικής αξίας προ προβλέψεων ύψους € 0,3 δισ., στο Πρόγραμμα HAPS, σύμφωνα με τον Νόμο 4649/2019. Μετά την αξιολόγηση και τις δεσμευτικές προσφορές που ελήφθησαν, η κατανομή για την Τράπεζα ανέρχεται σε περίπου € 0,1 δισ. λογιστικής αξίας προ προβλέψεων. Το χαρτοφυλάκιο έχει ταξινομηθεί ως ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2022.

Η Τράπεζα υπέβαλλε αιτήσεις για ένταξη στο HAPS και για αναγνώριση σημαντικής μεταβίβασης κινδύνου SRT τον Οκτώβριο 2022. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής υπόκειται στην υπογραφή της επιστολής δέσμευσης και των εγκρίσεων SRT/HAPS.

#### **Συναλλαγή Senna - Πώληση Χαρτοφυλακίου ΜΕΑ**

Στις 29 Ιουνίου 2023, η Τράπεζα ολοκλήρωσε την πώληση ενός χαρτοφυλακίου ΜΕΑ, λογιστικής αξίας προ προβλέψεων € 0,3 δισ., στην Intrum Holding AB. Το συμφωνηθέν συνολικό τίμημα ανήλθε περίπου στο 21% της λογιστικής αξίας προ προβλέψεων του χαρτοφυλακίου ΜΕΑ. Το χαρτοφυλάκιο ΜΕΑ αποτελείται κυρίως από μικρού μεγέθους στεγαστικά, καθώς και καταναλωτικά δάνεια, και δάνεια μικρών επιχειρήσεων.

#### **Λοιπά Χαρτοφυλάκια ΜΕΑ ταξινομούμενα ως ΔΠΠ**

Στις 30 Ιουνίου 2023, η Τράπεζα ταξινόμησε ως ΔΠΠ δύο χαρτοφυλάκια ΜΕΑ, το χαρτοφυλάκιο Delta (ρουμανικό χαρτοφυλάκιο ΜΕΑ) και το Wheel II συνολικής λογιστικής αξίας προ προβλέψεων € 0,2 δισ. Η πρώτη συναλλαγή αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του έτους 2023, και η δεύτερη συναλλαγή ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο 2023.

#### **Ολοκλήρωση της Υποχρεωτικής Δημόσιας Πρότασης προς τους μετόχους της MIG Holdings A.E. (“MIG”)**

Στις 9 Φεβρουαρίου 2023, η Τράπεζα κατέθεσε υποχρεωτική δημόσια πρόταση προς τους μετόχους της MIG για τις υπόλοιπες κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές της MIG που κατέχονται από τρίτους, βάσει των διατάξεων του Ν. 3461/2006. Η περίοδος αποδοχής έλαβε χώρα από τις 24 Φεβρουαρίου 2023 έως τις 21 Απριλίου 2023. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού («ΕΑ») ενέκρινε την απόκτηση πρόσθετης συμμετοχής στη MIG στο πλαίσιο της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης της 13<sup>ης</sup> Απριλίου 2023.

Η MIG (εξαιρουμένης της Attica Συμμετοχών Α.Ε.) ενοποιείται ως θυγατρική του Ομίλου Πειραιώς<sup>3</sup>, με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης, από τις 13 Απριλίου 2023 (ημερομηνία έγκρισης της ΕΑ).

Μετά την ολοκλήρωση της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης, η Τράπεζα κατέχει 87,8% ποσοστό συμμετοχής στη MIG.

<sup>3</sup> Τράπεζα Πειραιώς και οι θυγατρικές της Τράπεζας



## Ετήσια Γενική Συνέλευση («ΕΓΣ») της Εταιρείας

Στις 27 Ιουνίου 2023, η ΕΓΣ των Μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε τον συμψηφισμό, σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, ποσού τριακοσίων εκατομμυρίων ευρώ πεντακοσίων ογδόντα χιλιάδων πενήντα τεσσάρων ευρώ και δεκατεσσάρων λεπτών (€ 300.580.054,14) στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας με διαγραφή ισοδύναμου ποσού ζημιών (€ 300.580.054,14) στο λογαριασμό γενικού καθολικού 42 «Μεταφερόμενες συσσωρευμένες ζημιές» και εξουσιοδότησε τα αρμόδια ανώτερα στελέχη της Εταιρείας να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης, υπό την επιφύλαξη των αναγκαίων κανονιστικών εγκρίσεων. Μέχρι το τέλος της τρέχουσας περιόδου αναφοράς δεν είχαν παρασχεθεί αντίστοιχες εποπτικές εγκρίσεις, επομένως δεν υπήρξε επίδραση στα κεφαλαιακά αποθεματικά της Εταιρείας κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Ωστόσο, οι εποπτικές εγκρίσεις ελήφθησαν στις 21 Ιουλίου 2023, όπως εξηγείται επίσης στη Σημείωση 31 «Γεγονότα μετά την ημερομηνία της περιόδου αναφοράς».

## Συγκρότηση του νέου ΔΣ σε Σώμα

Στις 28 Ιουνίου 2023, το νέο ΔΣ το οποίο εξελέγη κατά την ΕΓΣ των Μετόχων της 27<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023, συγκροτήθηκε σε Σώμα και όρισε τα Εκτελεστικά και μη Εκτελεστικά Μέλη του, σύμφωνα με τον Ν. 4706/2023 όπως ισχύει, ως ακολούθως:

1. Χαντζηνικολάου Γεώργιος του Πέτρου Χαντζηνικολάου, Πρόεδρος ΔΣ, Μη Εκτελεστικό Μέλος
2. De Boeck Karel του Gerard De Boeck, Αντιπρόεδρος ΔΣ, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Ανώτατο Ανεξάρτητο Μέλος

### Εκτελεστικά Μέλη

3. Μεγάλου Χρήστος του Ιωάννη Μεγάλου, Διευθύνων Σύμβουλος
4. Κουτεντάκης Βασίλειος του Δημητρίου Κουτεντάκη

### Ανεξάρτητα Μη- Εκτελεστικά Μέλη

5. Κοντογούρη Βενετία του Γεράσιμου Κοντογούρη
6. Tondi Francesca του Angelo Tondi
7. Cucchiani Enrico του Clemente Cucchiani
8. Hexter David του Richard Hexter
9. Μπεράχας Σολομών του Αλβέρτου Μπεράχα
10. Panzures Andrew του Deones Panzures
11. Weatherston Anne του John Weatherston

### Μη-Εκτελεστικά Μέλη

12. Blades Alexander (Βλαδές Αλέξανδρος) του Zisis Blades
13. Δοντάς Περικλής του Νικολάου Δοντά, *Εκπρόσωπος του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας («ΤΧΣ»), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3864/2010*

Το νέο ΔΣ έχει τριετή θητεία, ήτοι μέχρι την 27<sup>η</sup> Ιουνίου 2026, η οποία μπορεί να παραταθεί μέχρι τη λήξη της ΕΓΣ που συγκαλείται μετά τη λήξη της θητείας αυτής.



## Η Τράπεζα Πειραιώς ολοκλήρωσε επιτυχώς την τιμολόγηση Ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας ύψους € 500 εκατ.

Στις 7 Ιουλίου, η Τράπεζα ολοκλήρωσε επιτυχώς την έκδοση ενός νέου Ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας ύψους € 500 εκατ., με κουπόνι 7,25%, προσελκύοντας το ενδιαφέρον σημαντικού αριθμού θεσμικών επενδυτών. Το ομόλογο είναι πενταετούς (5) διάρκειας, με δικαίωμα ανάκλησης στα τέσσερα (4) έτη και θα εισαχθεί στο Χρηματιστήριο του Λουξεμβούργου – Euro MTF Market. Η έκδοση αποτελεί μέρος της στρατηγικής της Τράπεζας για την ενίσχυση των Ελάχιστων Απαιτήσεων για τα Ίδια Κεφάλαια και τις Επιλέξιμες Υποχρεώσεις (Minimum Requirement for own funds and Eligible Liabilities, «MREL»), που συνιστά υποχρέωση όλων των τραπεζών, οι οποίες εποπτεύονται άμεσα από την ΕΚΤ.

## Αποτελέσματα Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων 2023 της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών

Στις 28 Ιουλίου 2023, ανακοινώθηκαν τα αποτελέσματα της Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων 2023 της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών («EAT»). Η πανευρωπαϊκή άσκηση προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων του 2023 διενεργήθηκε από την EAT σε πολύ μεγαλύτερο δείγμα σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, καλύπτοντας 70 τράπεζες της ΕΕ και το 75% του συνόλου των τραπεζικών περιουσιακών στοιχείων της ΕΕ.

Ο Όμιλος έλαβε γνώση για την ανακοίνωση της EAT σχετικά με τα αποτελέσματα της πανευρωπαϊκής άσκησης προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και αναγνώρισε πλήρως το αποτέλεσμα αυτής της άσκησης.

Η άσκηση αξιολόγησε την επίδοση των τραπεζών σύμφωνα με βασικό και δυσμενές σενάριο κατά την περίοδο 2023-2025. Όσον αφορά στη σοβαρότητα του σεναρίου, η πανευρωπαϊκή άσκηση προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων του 2023, παρουσίασε την πιο ακραία μείωση του ΑΕΠ, με σωρευτική μείωση τριετίας της αύξησης του ΑΕΠ Ελλάδας στο -5,5%, σε σχέση με τις τρεις προηγούμενες πανευρωπαϊκές ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων.

Για τον Όμιλο Πειραιώς, ο δείκτης κοινών ιδίων κεφαλαίων σε πλήρη εφαρμογή του εποπτικού πλαισίου της Βασιλείας III (Common Equity Tier 1, «CET 1») που προέκυψε από την άσκηση προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων για το 2025, το τελευταίο έτος που λαμβάνεται υπόψη στην άσκηση, απεικονίζεται παρακάτω:

	Δείκτης CET-1		
	2022	2025	Μεταβολή
(α) «Βασικό» σενάριο	11,5%	14,3%	+2,7%
(β) «Δυσμενές» σενάριο	11,5%	9,1%	-2,4%

Το δυσμενές σενάριο οδηγεί σε μείωση των κεφαλαιακών δεικτών κατά περίπου 241 μ.β για την τριετή περίοδο. Η αντίστοιχη μείωση στην άσκηση του 2021 ήταν περίπου 480 μ.β.

Το δυσμενές σενάριο οδηγεί σε μείωση περίπου 318 μ.β κατά το έτος με τη μεγαλύτερη επίπτωση (2023). Τα αποτελέσματα της άσκησης προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων 2023 του Ομίλου Πειραιώς υποδηλώνουν σημαντική βελτίωση σε σύγκριση με τις ασκήσεις προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων του 2021 και του 2018, όπως παρουσιάζονται παρακάτω:



	Μέγιστη Μείωση	Δείκτης CET-1 τέλους περιόδου («δυσμενές σενάριο»)
Άσκηση 2018	-8,9%	5,9%
Άσκηση 2021	-6,1%	8,6%
Άσκηση 2023	-3,2%	9,1%

## Οργανωτική Δομή του Ομίλου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος (Chief Executive Officer, «CEO»), σε συνεργασία με τα μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ομίλου, είναι ο ανώτερος φορέας λήψης αποφάσεων, βάσει των οποίων παρακολουθείται και αξιολογείται η απόδοση του κάθε τομέα. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις δραστηριότητές του μέσω των ακόλουθων τομέων:

**Λιανική Τραπεζική** – περιλαμβάνει τους πελάτες μαζικής τραπεζικής, Affluent, Μικρές Επιχειρήσεις, τη Διεθνή Επιχειρηματική Μονάδα (International Business Unit , «IBU»), τις κύριες δραστηριότητες του Δημοσίου Τομέα, καθώς και τους διαύλους τραπεζικής δραστηριότητας (π.χ. υποκαταστήματα, ηλεκτρονικά υποκαταστήματα, ATM κ.λπ.).

**Επιχειρηματική Τραπεζική** – περιλαμβάνει τις εργασίες και τα μεγέθη Μεγάλων Επιχειρήσεων, Ναυτιλίας, Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων («ΜΜΕ») και των κύριων δραστηριοτήτων του Αγροτικού τομέα.

**Piraeus Financial Markets («PFM»)** – περιλαμβάνει τις εργασίες που σχετίζονται με αγορές ομολόγων, συναλλάγματος χρηματαγορών και λοιπές δραστηριότητες διαχείρισης διαθεσίμων (μέρος των οποίων είναι και η διαχείριση του επιτοκιακού περιθωρίου των εργασιών της Τράπεζας), καθώς και Θεσμικούς πελάτες (Institutional Clients' Segment).

**Λοιπά** – περιλαμβάνει όλες τις διοικητικές δραστηριότητες που δεν κατατάσσονται σε κάποιο συγκεκριμένο πελατειακό τομέα, τη διαχείριση ακίνητης περιουσίας, τις δραστηριότητες διαχείρισης περιουσίας και περιουσιακών στοιχείων (Wealth & Asset Management, «WAM»), ορισμένες συμμετοχές του Ομίλου, τις χρηματοδοτικές ενέργειες βάσει αποφάσεων της Επιτροπής Ενεργητικού και Παθητικού (Asset and Liability Management Committee, «ALCO»), καθώς και τις απαλοιφές μεταξύ των τομέων.

**NPE Management Unit («NPE MU»)** – περιλαμβάνει τη διαχείριση των ΜΕΑ που δεν θεωρείται κύρια δραστηριότητα, ανεξάρτητα από το ποιός διαχειρίζεται τα δάνεια (ο Όμιλος ή άλλη εταιρεία). Επιπλέον, μετά την αποαναγνώριση των τιτλοποιημένων χαρτοφυλακίων Phoenix, Vega I, II, III, Sunrise I και Sunrise II, ο εν λόγω επιχειρηματικός τομέας περιλαμβάνει επίσης τους τίτλους υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας και τους τίτλους μειωμένης εξασφάλισης που εκδίδονται από τα οχήματα ειδικού σκοπού και διακρατούνται από τον Όμιλο. Επίσης, περιλαμβάνονται τα έξοδα για τη διαχείριση των ΜΕΑ του Ομίλου. Επιπλέον, ο εν λόγω τομέας περιλαμβάνει ορισμένους συμμετοχικούς τίτλους, που ταξινομούνται στα χαρτοφυλάκια των χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή των χρηματοοικονομικών μέσων αποτιμώμενων σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων, καθώς και ορισμένες συγγενείς εταιρείες (π.χ Strix Asset Management Ltd, Strix Holdings LP and Strix Holdings II LP).

Οι επιχειρηματικοί τομείς περιλαμβάνουν εσωτερικούς επιμερισμούς εσόδων και εξόδων με βάση μια εσωτερικά εγκεκριμένη μεθοδολογία. Αυτές οι κατανομές περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τα κόστη ορισμένων υποστηρικτικών υπηρεσιών και λειτουργιών στο βαθμό που μπορούν να αποδοθούν στους επιχειρηματικούς τομείς αναφοράς. Τέτοιες κατανομές γίνονται σε



συστηματική και συνεπή βάση και εμπεριέχουν έναν βαθμό υποκειμενικότητας. Τα κόστη που δεν καταναλώνονται σε επιχειρηματικούς τομείς περιλαμβάνονται στο επιχειρηματικό κέντρο (αναφέρονται στον επιχειρηματικό τομέα «λοιπά»).

Όπου απαιτείται, τα ποσά εσόδων και εξόδων που παρουσιάζονται, περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της χρηματοδότησης μεταξύ τομέων μαζί με τις συναλλαγές μεταξύ εταιρειών και μεταξύ επιχειρήσεων. Όλες οι ενδοομιλικές συναλλαγές μεταξύ επιχειρηματικών τομέων πραγματοποιούνται σε συνήθεις όρους αγοράς και οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των τομέων απαλείφονται εντός των σχετικών τομέων.

## Εξέλιξη μεγεθών και αποτελεσμάτων του Ομίλου κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023

Ο Όμιλος κατέχει συστηματική θέση στην Ελληνική τραπεζική αγορά ως προς το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού, τα οποία ανέρχονται σε € 77,0 δισ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Ο Όμιλος κατέχει το πιο εκτεταμένο αποτύπωμα στην Ελλάδα με 387 καταστήματα (και επιπρόσθετα 16 καταστήματα σε 2 χώρες στο εξωτερικό) και μία ευρεία πελατειακή βάση 6,1 εκατομμυρίων ενεργών πελατών. Το δίκτυο καταστημάτων στην Ελλάδα μειώθηκε κατά 2 μονάδες το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023. Στις 30 Ιουνίου 2023, ο αριθμός του προσωπικού του Ομίλου ανήλθε σε 8.829 υπαλλήλους στις συνεχιζόμενες δραστηριότητες, εκ των οποίων 8.233 απασχολούνταν στην Ελλάδα (μειωμένοι κατά 606 σε σχέση με έναν χρόνο πριν, λόγω του Προγράμματος Εθελούσιας Εξόδου- Voluntary Exit Scheme «VES»).

## Ισολογισμός

Αναφορικά με την οικονομική θέση του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2023, το σύνολο του ενεργητικού ανήλθε σε € 77,0 δισ. σε σύγκριση με € 75,7 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022, με την αύξηση να αποδίδεται κυρίως στην αύξηση του χαρτοφυλακίου χρεογράφων του Ομίλου.

Οι καταθέσεις πελατών του Ομίλου παρέμειναν σταθερές σε σύγκριση με την 31 Δεκεμβρίου 2022, καθώς διαμορφώθηκαν σε € 58,4 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023. Ο Όμιλος κατέχει μερίδιο αγοράς ύψους 27% στις εγχώριες καταθέσεις κατά την 31 Μαΐου 2023. Οι καταθέσεις ταμειυτηρίου αποτελούν το 40,6% του συνόλου των καταθέσεων του Ομίλου, με τις προθεσμιακές καταθέσεις να αποτελούν το 23,1% και τις καταθέσεις όψεως, τρεχούμενους και άλλους καταθετικούς λογαριασμούς το 36,3%. Οι καταθέσεις επιχειρήσεων αποτελούν το 30,5% του συνόλου των καταθέσεων, με τις καταθέσεις λιανικής να αποτελούν το 69,4%. Η αυξητική τάση του κόστους των καταθέσεων προθεσμίας συνεχίστηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023, με το μέσο κόστος προθεσμιακών καταθέσεων να διαμορφώνεται σε 0,30% το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 έναντι 0,06% το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2022. Το χαρτοφυλάκιο δανείων του Ομίλου (προ προβλέψεων, μαζί με την προσαρμογή Purchased Price Allocation, «PPA») αποτελείται κατά 77,6% από δάνεια εταιρικού και δημόσιου τομέα, κατά 17,7% από στεγαστικά δάνεια και κατά 4,7% από καταναλωτικά, προσωπικά, πιστωτικές κάρτες και λοιπά δάνεια.



Επιλεγμένα Μεγέθη Ισολογισμού	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2022	Μεταβολή από αρχή του έτους	Ετήσια Μεταβολή
Δάνεια προ προβλέψεων (με την προσαρμογή PPA)	36.925	38.787	36.924	(4,8)%	0,0%
Μείον: Αναμενόμενες Πιστωτικές Ζημιές («ΑΠΖ») (με την προσαρμογή PPA)	(1.153)	(1.421)	(1.555)	(18,9)%	(25,9)%
Δάνεια μετά από προβλέψεις	35.772	37.367	35.369	(4,3)%	1,1%
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	13.780	12.523	12.345	10,0%	11,6%
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	27.431	25.771	34.159	6,4%	(19,7)%
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>76.983</b>	<b>75.661</b>	<b>81.872</b>	<b>1,7%</b>	<b>(6,0)%</b>
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	7.658	6.922	15.406	10,6%	(50,3)%
Υποχρεώσεις προς πελάτες	58.381	58.372	56.079	0,0%	4,1%
Λοιπές Υποχρεώσεις	4.052	3.786	4.175	7,0%	(2,9)%
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>70.090</b>	<b>69.080</b>	<b>75.660</b>	<b>1,5%</b>	<b>(7,4)%</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>6.893</b>	<b>6.581</b>	<b>6.213</b>	<b>4,7%</b>	<b>10,9%</b>

Η αξιοποίηση της χρηματοδότησης του Ευρωσυστήματος παρέμεινε στα € 5,5 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023, ενώ η διατραπεζική χρηματοδότηση παρέμεινε σε χαμηλά επίπεδα, στα € 79 εκατ. Το χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου αυξήθηκε στα € 13,8 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023 έναντι € 12,5 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022, κυρίως λόγω των υψηλότερων υπολοίπων στο χαρτοφυλάκιο τίτλων συναλλαγών του Ομίλου.

Στις 30 Ιουνίου 2023, τα δάνεια προ προβλέψεων διαμορφώθηκαν σε € 36,9 δισ., σταθερά σε σχέση με την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 και χαμηλότερα σε σύγκριση με την 31 Δεκεμβρίου 2022, λόγω εποχικότητας, ενώ τα δάνεια μετά από προβλέψεις ανήλθαν σε € 35,8 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023 σε σύγκριση με € 35,4 δισ. στις 30 Ιουνίου 2022 και € 37,4 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Ο εποχικά προσαρμοσμένος δείκτης των δανείων, μετά από προβλέψεις, προς τις καταθέσεις διαμορφώθηκε στο 61,4%, σχεδόν στο ίδιο επίπεδο σε σύγκριση με τις 31 Δεκεμβρίου 2022 (61,5%).

Τα ΜΕΑ του Ομίλου μειώθηκαν περαιτέρω σε € 2,0 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023, από € 2,6 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Ο δείκτης ΜΕΑ προς το σύνολο των δανείων προ προβλέψεων για τον Όμιλο υποχώρησε στο 5,5% στις 30 Ιουνίου 2023, από 6,8% στις 31 Δεκεμβρίου 2022, απόρροια των συνεχών προσπαθειών του Ομίλου να βελτιώσει την ποιότητα του ενεργητικού του, μέσω της οργανικής διαχείρισης του εναπομείναντος χαρτοφυλακίου ΜΕΑ και των επιλεγμένων πωλήσεων χαρτοφυλακίων ΜΕΑ. Ο δείκτης κάλυψης από προβλέψεις των ΜΕΑ του Ομίλου αυξήθηκε περαιτέρω στο 56,8% στις 30 Ιουνίου 2023, από 54,5% στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

## Αποτελέσματα Περιόδου

Τα καθαρά έσοδα από τόκους του Ομίλου ανήλθαν σε € 935 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 σημειώνοντας αύξηση 58% σε σύγκριση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, κυρίως λόγω του ευνοϊκού περιβάλλοντος επιτοκίων. Τα καθαρά έσοδα από προμήθειες και τα έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 263 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 (τα έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες ανήλθαν σε € 38 εκατ.), 12,4% υψηλότερα σε σύγκριση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, εξαιτίας της ισχυρής επίδοσης στα έσοδα από μισθώματα, τη νέα δανειακή παραγωγή, τα έσοδα από κίνηση κεφαλαίων και τη διαχείριση κεφαλαίων. Τα λοιπά έσοδα μειώθηκαν σε € 41 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 από € 668 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022. Η συγκριτική περίοδος επηρεάστηκε κυρίως από ενισχυμένα κέρδη συναλλαγών από το χαρτοφυλάκιο αξιογράφων και τη διάσπαση και πώληση της μονάδας αποδοχής καρτών της Τράπεζας.





Το σύνολο των καθαρών εσόδων ανήλθε σε € 1,2 δισ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, σημειώνοντας μείωση 17% σε σύγκριση με το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022. Τα συνολικά λειτουργικά έξοδα του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε € 407 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, από € 415 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022. Εξαιρώντας τα έκτακτα έξοδα από το VES και τις λοιπές έκτακτες αποσβέσεις συνολικού ύψους € 11 εκατ. και € 5 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, τα συνολικά λειτουργικά έξοδα ήταν στα € 402 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, 0,7% χαμηλότερα σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Επιλεγμένα Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων	30/6/2023	30/6/2022 Όπως αναταξινο μήθηκαν <sup>1</sup>	Ετήσια Μεταβολή
Καθαρά έσοδα από τόκους	935	591	58,2%
Καθαρά έσοδα προμηθειών <sup>2</sup>	263	234	12,4%
Άλλα έσοδα	41	668	(93,9)%
<b>Σύνολο καθαρών εσόδων</b>	<b>1.239</b>	<b>1.492</b>	<b>(17,0)%</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(193)	(192)	0,5%
- εξαιρ. εξόδων VES	(188)	(186)	1,1%
Έξοδα Διοίκησης	(162)	(168)	(3,6)%
Αποσβέσεις και λοιπά έξοδα	(52)	(54)	(3,7)%
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>(407)</b>	<b>(415)</b>	<b>(1,9)%</b>
- εξαιρ. εξόδων VES και άλλων μη επαναλαμβανόμενων εξόδων	(402)	(405)	(0,7)%
<b>Κέρδη προ προβλέψεων, απομειώσεων και λοιπών εξόδων πιστωτικού κινδύνου</b>	<b>832</b>	<b>1.076</b>	<b>(22,7)%</b>
Αναμενόμενες ζημίες απομείωσης αξίας και λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(359)	(420)	(14,5)%
Άλλες ζημίες απομείωσης και προβλέψεις	(63)	(11)	472,7%
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	(22)	(9)	144,4%
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>388</b>	<b>635</b>	<b>(38,9)%</b>
Φόρος εισοδήματος	(90)	(22)	309,1%
Κέρδη περιόδου	298	612	(51,3)%
Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	299	614	(51,3)%
Κέρδη/ (ζημίες) από διακοπείσες δραστηριότητες αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	-	(1)	-
Κέρδη ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,24	0,49	(51,0)%

<sup>(1)</sup> Τα συγκριτικά μεγέθη αναταξινομήθηκαν προκειμένου να αντικατοπτρίζουν τις υπηρεσίες που παρέχονται στη διεκπεραίωση συναλλαγών με κάρτες και λόγω της τροποποίησης της παρουσίασης των αμοιβών που σχετίζονται με τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων και των αμοιβών επίτευξης στόχων. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στις Σημειώσεις 7 και 29.

<sup>(2)</sup> Τα Καθαρά Έσοδα Προμηθειών περιλαμβάνουν επίσης έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, τα αποτελέσματα προ προβλέψεων, απομειώσεων και λοιπών εξόδων πιστωτικού κινδύνου του Ομίλου για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν σε € 832 εκατ., έναντι € 1.076 δισ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, σημειώνοντας μείωση 22,7%. Τα αποτελέσματα του 1<sup>ου</sup> εξάμηνου του 2023 επιβαρύνθηκαν από ζημίες απομείωσης και λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου ύψους € 359 εκατ. (1<sup>ο</sup> εξάμηνο: € 420 εκατ.).

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου το πρώτο εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκαν σε € 388 εκατ. σε σύγκριση με € 635 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, ενώ τα κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής διαμορφώθηκαν σε € 299 εκατ. σε σύγκριση με € 614 εκατ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022.



## Ίδια Κεφάλαια

Στις 30 Ιουνίου 2023, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου διαμορφώθηκε σε € 6,9 δισ., έναντι € 6,2 δισ. στις 30 Ιουνίου 2022, ως αποτέλεσμα της ανάκαμψης της κερδοφορίας του Ομίλου. Ο δείκτης συνολικής κεφαλαιακής επάρκειας (Total Capital Adequacy Ratio, «TCR»), σύμφωνα με το πλαίσιο της Βασιλείας III, του Ομίλου ανήλθε σε 16,95% σε σύγκριση με 15,75% στις 30 Ιουνίου 2022. Ο δείκτης CET 1 διαμορφώθηκε σε 12,23% έναντι 11,01% στις 30 Ιουνίου 2022. Pro forma η ελάφρυνση των σταθμισμένων ως προς τον κίνδυνο στοιχείων ενεργητικού (Risk Weighted Assets, «RWA») από τις πωλήσεις MEA που θα ολοκληρωθούν την επόμενη περίοδο, διαμορφώνουν τον δείκτη CET1 στις 30 Ιουνίου 2023, στο 12,34% και τον συνολικό δείκτη κεφαλαίων στο 17,11%.

Το ποσό των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων που περιλαμβανόταν στα εποπτικά κεφάλαια του Ομίλου σύμφωνα με τις πρόνοιες των Ελληνικών Νόμων 4172/2013, 4302/2014, 4340/2015, διαμορφώθηκε στα € 3,5 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023, σε σύγκριση με € 3,6 δισ. στις 30 Ιουνίου 2022.

Η ΕΚΤ, μέσω της απόφασης Supervisory Review and Evaluation Process («SREP») στις 14 Δεκεμβρίου 2022, ενημέρωσε τη Διοίκηση σχετικά με τα αναθεωρημένα επίπεδα Συνολικών Κεφαλαιακών Απαιτήσεων (Overall Capital Requirement, «OCR»), που ισχύουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023. Ο Όμιλος πρέπει να διατηρεί, σε ενοποιημένη βάση, μια Συνολική Κεφαλαιακή Απαίτηση SREP (Total SREP Capital Requirement, «TSCR») 11% και OCR 14,53% (OCR συν P2G στο 16,28%), το οποίο περιλαμβάνει: (α) τις ελάχιστες συνολικές κεφαλαιακές απαιτήσεις του πυλώνα I στο 8,00% σύμφωνα με το άρθρο 92 παράγραφος 1 του Κανονισμού 575/2013 / ΕΕ, (β) την πρόσθετη κεφαλαιακή απαίτηση του πυλώνα II στο 3,00% σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 2 του κανονισμού 1024/2013 / ΕΕ, (γ) το απόθεμα διατήρησης κεφαλαίου (Capital Conservation Buffer, «CCB») με πλήρη εφαρμογή της Βασιλείας III στο 2,50% σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο 4261/2014, (δ) το μεταβατικό αποθεματικό μαξιλάρι κεφαλαίου το οποίο εφαρμόζεται σε «Άλλα Συστηματικά Σημαντικά Ιδρύματα» (Other Systemically Important Institutions, «O-SII») μεγέθους 1,00%, σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο 4261/2014 και (ε) το συγκεκριμένο για κάθε ίδρυμα Αντικυκλικό Κεφαλαιακό Απόθεμα Ασφαλείας (Countercyclical Capital Buffer, «CCyB») σύμφωνα με τον Ν. 4261/2014 (όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4799/2021), ύψους 0,03% για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023.

## Μετοχικό Κεφάλαιο

Στις 30 Ιουνίου 2023, το μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου ανήλθε σε € 1.163 εκατ. διαιρούμενο σε 1.250.367.223 κοινές μετοχές με δικαίωμα ψήφου και ονομαστικής αξίας € 0,93 ευρώ η κάθε μία. Οι κοινές μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες, ονομαστικές και εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο αριθμός των μετοχών της Εταιρείας είναι ο ακόλουθος:



Αριθμός εν κυκλοφορία Κοινών Μετοχών ιδιοκτησίας ΤΧΣ / Ποσοστό επί του Συνολικού Μετοχικού Κεφαλαίου	337.599.150	27,00%
Αριθμός εν κυκλοφορία Κοινών Μετοχών ιδιοκτησίας Ιδιωτών Επενδυτών / Ποσοστό επί του Συνολικού Μετοχικού Κεφαλαίου	912.768.073	73,00%
Συνολικός Αριθμός εν κυκλοφορία Κοινών μετοχών / Ποσοστό επί του Συνολικού Μετοχικού Κεφαλαίου	1.250.367.223	100,00%

Σύμφωνα με την παρ. 1, άρθρο 16Γ του Ελληνικού Νόμου 3864/2010 η απόκτηση ιδίων μετοχών δεν επιτρέπεται, χωρίς την έγκριση του ΤΧΣ, για όσο διάστημα ΤΧΣ είναι μέτοχος του Ομίλου. Οι αγορές και οι πωλήσεις ιδίων μετοχών κατά τη διάρκεια του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2023, καθώς και οι ίδιες μετοχές που κατέχονται στις 30 Ιουνίου 2023, σχετίζονται με συναλλαγές που πραγματοποιούνται από τη θυγατρική του Ομίλου Πειραιώς ΑΕΠΕΥ μέσω των δραστηριοτήτων του, οι οποίες προέρχονται από τον ρόλο της ως ειδικός διαπραγματευτής. Στις 30 Ιουνίου 2023, η Πειραιώς ΑΕΠΕΥ κατείχε 1.025.892 κοινές μετοχές του Ομίλου, συνολικής ονομαστικής αξίας € 954.080.

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας παρουσιάζει μεγάλη ποικιλομορφία. Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών της Εταιρείας ήταν περίπου 17.000 στις 30 Ιουνίου 2023. Το ΤΧΣ κατείχε το 27% των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία (1.250.367.223 ονομαστικής αξίας € 0,93 έκαστη) και το υπόλοιπο 73% κατείχε ο ιδιωτικός τομέας και συγκεκριμένα το 67% ήταν νομικά πρόσωπα και το 6% φυσικά.

## Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

### Συμπέρασμα

Η Διοίκηση έχει αξιολογήσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Η Διοίκηση για την αξιολόγησή της έλαβε υπόψη τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους του Ομίλου που απορρέουν κυρίως από το μακροοικονομικό περιβάλλον σε συνδυασμό με τη στρατηγική του Ομίλου, τη ρευστότητα και την κεφαλαιακή του θέση. Η Διοίκηση έλαβε υπόψη τα ακόλουθα:

- α) τη σταθερή οικονομική ανάπτυξη το 2022, η οποία συνεχίστηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 και τις προοπτικές για την επίτευξη διατηρήσιμων ρυθμών ανάπτυξης του ΑΕΠ μεσοπρόθεσμα, λαμβάνοντας επίσης υπόψη τη διοχέτευση των κεφαλαίων στο πλαίσιο του ΤΑΑ στην ελληνική οικονομία, τη συνεχιζόμενη ανάκαμψη στις τιμές των οικιστικών και των επαγγελματικών ακινήτων παρά το υψηλό επίπεδο του πληθωρισμού και των τιμών ενέργειας,
- β) την αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας του Ομίλου με αποτέλεσμα την ισχυρή θέση ρευστότητας, όπως αποτυπώνεται στους δείκτες Κάλυψης Ρευστότητας (Liquidity Coverage Ratio, «LCR») στις 30 Ιουνίου 2023, καθώς και την εκτίμηση της Διοίκησης για την επίπτωση των σεναρίων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων, στο πλαίσιο της διαδικασίας Εσωτερικής Αξιολόγησης Επάρκειας Κεφαλαίου (Internal Capital Adequacy Assessment Process, «ICAAP») και της διαδικασίας Εσωτερικής Αξιολόγησης Επάρκειας Ρευστότητας (Internal Liquidity Adequacy Assessment Process, «ILAAP»), για τη θέση ρευστότητας του Ομίλου και για τους υποχρεωτικούς δείκτες ρευστότητας,
- γ) την κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου, η οποία υπερέβη τον OCR - και των Οδηγιών του Πυλώνα II (Pillar II Guidance, «P2G») - και τον δείκτη MREL του Ομίλου Πειραιώς, ο οποίος υπερέβη την ενδιάμεση Οδηγία του 19,11% κατά τη 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Εκτιμάται ότι για τους επόμενους 12 μήνες οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου και ο δείκτης MREL, θα παραμείνουν υψηλότεροι από τα ελάχιστα απαιτούμενα εποπτικά επίπεδα,



- δ) τις γεωπολιτικές εξελίξεις, και συγκεκριμένα τη σύγκρουση Ρωσίας/ Ουκρανίας, και τις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ουκρανία, που περιλαμβάνουν ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, την JSC Piraeus Bank ICB, καθώς και επενδύσεις σε ακίνητα που αντιπροσωπεύουν περίπου το 0,2% του συνόλου των ενοποιημένων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2023,
- ε) τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, τα οποία ανήλθαν σε € 299 εκατ., καθώς και τον δείκτη ΜΕΑ που μειώθηκε σε 5,5% στις 30 Ιουνίου 2023 από 9,3% στις 30 Ιουνίου 2022.

Με βάση την ανάλυση που έγινε, η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχουν ουσιώδεις αβεβαιότητες που θα δημιουργούσαν σημαντικές αμφιβολίες για την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τις δραστηριότητές του για περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων . Για το λόγο αυτό, ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζουν να υιοθετούν τη λογιστική αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η βάση κατάρτισης παρουσιάζεται στη Σημείωση 2.2 των συνοπτικών ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 (N.4403/2016)

### Διοίκηση Ανθρώπινου Δυναμικού Ομίλου

Σε εναρμόνιση με τους στρατηγικούς στόχους και τις εταιρικές αξίες του Ομίλου, αποτελεί προτεραιότητά μας να φροντίζουμε τους εργαζόμενους και να δημιουργούμε ένα σύγχρονο, ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας, όπου όλες και όλοι θα μπορούν να αναπτυχθούν και να εξελιχθούν. Με τις επιλογές μας καλλιεργούμε το προφίλ ενός κοινωνικά υπεύθυνου εργοδότη, για τους υφιστάμενους αλλά και τους μελλοντικούς εργαζομένους μας, εξασφαλίζοντας παράλληλα τη βιώσιμη ανάπτυξη του Οργανισμού μας.

**Εκπαίδευση & συνεχής μάθηση:** Στις αρχές του 2023, ξεκίνησε η πλήρης εφαρμογή της νέας ψηφιακής πλατφόρμας εκπαίδευσης Piraeus .edu (LMS). Η νέα πλατφόρμα αποτελεί ένα ενιαίο σημείο επαφής με όλες τις εκπαιδευτικές ενέργειες, με στόχο την αναβάθμιση της εκπαιδευτικής εμπειρίας, την υποστήριξη της εξατομικευμένης μάθησης και την ενίσχυση της υπευθυνότητας κάθε εργαζόμενου ως προς τη μάθηση. Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο πραγματοποιήθηκαν 468 εκπαιδευτικά προγράμματα, στα οποία συμμετείχαν 6.033 στελέχη, καταγράφοντας 107.756 ανθρωποώρες εκπαίδευσης. Επιπλέον, το 77% των εργαζομένων συμμετείχαν σε τουλάχιστον μία δράση ανάπτυξης δεξιοτήτων. Παράλληλα, ξεκίνησε το Analyze This Training Program, με στόχο την εξοικείωση όλων των εργαζομένων με τις κύριες μορφές κινδύνου και την ενίσχυση των γνώσεων για την αποτελεσματική διαχείρισή τους και αποτελείται από 8 e-learning μαθήματα.

**Διοίκηση της Απόδοσης:** Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 ολοκληρώθηκε επιτυχώς και έγκαιρα ο κύκλος αξιολόγησης του “Become & Achieve” για το έτος 2022 για το 98% των εργαζομένων. Στο πλαίσιο αυτό, πραγματοποιήθηκαν 110 συναντήσεις ευθυγράμμισης απόδοσης (performance calibration meetings), ενώ το 79% των επικεφαλής ομάδων έλαβαν σχόλια μέσω του εργαλείου peer & team feedback. Η Επιτροπή Εξέτασης Ενστάσεων για τις αξιολογήσεις απόδοσης του 2022 εξέτασε 12 περιπτώσεις.

**Διοίκηση & Ανάπτυξη Ταλέντου:** Το 2023 τέθηκε σε εφαρμογή η διαδικασία Become & Grow, ένας οργανωμένος και συστηματικός τρόπος εντοπισμού, ανάπτυξης και διακράτησης των ανθρώπων με δυναμική εξέλιξης σε ολόκληρο τον Οργανισμό. Αναπτύχθηκε επίσης η ψηφιακή πλατφόρμα Become & Achieve, με στόχο την υποστήριξη της υλοποίησης της νέας διαδικασίας, και πραγματοποιήθηκαν 10 ενημερωτικές συναντήσεις για στελέχη με ευθύνη διοίκησης ομάδας και να



εξοικειωθούν με τη νέα προσέγγιση. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η διαδικασία χαρτογράφησης των εργαζομένων με δυναμική και ετοιμότητα εξέλιξης, ενώ σχεδιάστηκαν ενέργειες διακράτησης και περαιτέρω ανάπτυξής τους.

**Προγραμματισμός διαδοχής:** Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 συνεχίστηκε η εφαρμογή της διαδικασίας Προγραμματισμού Διαδοχής με τον προσδιορισμό των πιθανών διαδόχων για τις κρίσιμες θέσεις του Οργανισμού και τον σχεδιασμό της διαδικασίας επικύρωσής τους από τους Επικεφαλής κάθε εποπτείας. Στο πλαίσιο αυτό αναδείχθηκαν οι κατάλληλοι υποψήφιοι προς ανάληψη κρίσιμων θέσεων.

**Αξιοκρατική επιλογή και προαγωγή προσωπικού:** Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 αναρτήθηκαν 43 εσωτερικές αγγελίες, ενώ υπάρχουν 233 ενεργά αιτήματα μετακίνησης στην πλατφόρμα “Workable”. Το ίδιο διάστημα η Τράπεζα έλαβε περίπου 600 βιογραφικά σημειώματα από εξωτερικούς υποψήφιους .

**Πρόγραμμα διαχείρισης ασκούμενων & πρακτική άσκηση:** Την ίδια περίοδο αξιολογήθηκαν 33 υποψήφιοι και εντάχθηκαν 5 νέοι ασκούμενοι, στο 12μηνο Πρόγραμμα Διαχείρισης Ασκούμενων, με στόχο οι καλύτεροι κάθε χρονιάς να προσλαμβάνονται με σύμβαση αορίστου χρόνου. Παράλληλα, 32 νέοι και νέες ολοκλήρωσαν την πρακτική τους άσκηση.

**Κουλτούρα ηθικής, ενσωμάτωσης και ίσων ευκαιριών:** Με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Τράπεζας, εγκρίθηκε από το ΔΣ τον Φεβρουάριο του 2023 η αναθεώρηση περιεχομένου του νέου Κώδικα Δεοντολογίας & Ηθικής, με στόχο την ευθυγράμμισή του με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο, τις αρχές για το Περιβάλλον, την Κοινωνία και τη Διακυβέρνηση (Environmental, Social and Governance, “ESG”) και τις επικαιροποιημένες πολιτικές και κανονισμούς του Ομίλου. Ο Κώδικας Δεοντολογίας και Ηθικής αναρτήθηκε στα εσωτερικά δίκτυα της Τράπεζας, καθώς και στον ιστότοπο του Ομίλου για την ενημέρωση των εργαζομένων και άλλων των ενδιαφερόμενων μερών. Στο πλαίσιο της Πολιτικής & Διαδικασίας κατά των περιστατικών βίας και παρενόχλησης, υποβλήθηκαν μέσα από το κανάλι υποθέσεων για παράτυπες συμπεριφορές (“whistle blowing”) 13 αναφορές για αντιεπαγγελματικές συμπεριφορές τις οποίες διαχειρίστηκε η νέα Επιτροπή που έχει συσταθεί για την επίβλεψη τέτοιων υποθέσεων.

**Εκπαιδευτικές ενέργειες για την πρόληψη και την καταπολέμηση περιστατικών διακρίσεων, βίας και παρενόχλησης στην εργασία:** Με στόχο τη διασφάλιση ενός εργασιακού περιβάλλοντος που προάγει τον σεβασμό και τη μηδενική ανοχή σε περιστατικά βίας και παρενόχλησης, υλοποιήθηκαν εκπαιδευτικές ενέργειες για την ευθυγράμμιση της νέας Επιτροπής για την καταπολέμηση περιστατικών βίας και παρενόχλησης και για τη διαμόρφωση αμοιβαίας κατανόησης της ομάδας ανθρώπινου δυναμικού του Ομίλου που ερευνά τα περιστατικά.

**Νέο intranet:** Τον Ιανουάριο 2023 ξεκίνησε το έργο για τον ανασχεδιασμό του intranet, με στόχο να δημιουργηθεί ένα κοινό ψηφιακό σημείο, τόσο για θέματα στρατηγικής και κουλτούρας του Οργανισμού, καθώς και για λειτουργικά και επιχειρηματικά νέα. Το νέο intranet αναμένεται να προσφέρει μια σύγχρονη ψηφιακή εμπειρία για όλους τους εργαζόμενους και θα είναι προσβάσιμο 24/7. Το έργο υλοποιείται με μεθοδολογία agile και αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2024.

**Υγεία, ασφάλεια & ευεξία των εργαζομένων και των οικογενειών τους:** Οι δράσεις εστίασαν στην ενίσχυση της κουλτούρας πρόληψης της υγείας και ασφάλειας. Τον Απρίλιο διοργανώθηκε “Εβδομάδα ολιστικής Υγείας” με προληπτικούς ιατρικούς ελέγχους από 7 ειδικότητες επαγγελματιών υγείας εντός των εγκαταστάσεων της Τράπεζας καθώς και 3 διαδικτυακές ομιλίες ευαισθητοποίησης για σχετικά θέματα υγείας, με πάνω από 700 συμμετοχές συνολικά. Παράλληλα, πραγματοποιήθηκαν διαζώσης βιωματικές εκπαιδεύσεις πρώτων βοηθειών, σε κτίρια της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, καλύπτοντας 60 εργαζόμενους. Συνεχίζεται η παροχή εξατομικευμένης συμβουλευτικής υποστήριξης μέσω της Γραμμής Υποστήριξης 24/7 και οι δωρεάν συνεδρίες, για εργαζομένους και τις οικογένειές τους. Για την υποστήριξη του γονεϊκού ρόλου, χορηγήθηκαν συνολικά 70 άδειες μητρότητας στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο. Κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου, δεν καταγράφηκαν ατυχήματα σύμφωνα με τη μεθοδολογία της ευρωπαϊκών στατιστικών για τα εργατικά ατυχήματα (European Statistics on Accidents at Work, “ESAW”).



**Πρόγραμμα «Ευ ζήν»:** Με ολιστική προσέγγιση Νους – Σώμα - Δεσμοί, στο πλαίσιο του προγράμματος υγείας και ευεξίας της Τράπεζας, πραγματοποιήθηκαν συνολικά 28 δράσεις το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, με φυσική παρουσία όσο και διαδικτυακά, με πάνω από 2.600 εργαζόμενοι από όλη την Ελλάδα να εκδηλώνουν το ενδιαφέρον τους. Οι δράσεις περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, συμμετοχή σε μεγάλα δρομικά γεγονότα, εργαστήρια ευαισθητοποίησης σε θέματα περιβάλλοντος, δράσεις ευαισθητοποίησης σε κοινωνικά θέματα, πολιτιστικές και ψυχαγωγικές δράσεις για παιδιά εργαζομένων όλων των ηλικιών.

**Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης (ΤΕΑ) του Ομίλου Τράπεζας Πειραιώς:** Έχοντας θεσπίσει το 2022 το επίδομα για την υποβοηθούμενη αναπαραγωγή, ολοκληρώθηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 η διαδικασία επεξεργασίας των σχετικών αιτημάτων και η καταβολή της παροχής στους δικαιούχους. Επιπλέον, η Τράπεζα προχώρησε σε επέκταση των καλύψεων του Ιατροφαρμακευτικού Προγράμματος, αυξάνοντας το ανώτατο ασφαλιστικό όριο ηλικίας των τέκνων των εργαζομένων κατά τρία έτη, από τα 25 στα 28 έτη, ανεξαρτήτως εάν σπουδάζουν, ώστε να βελτιώσει το επίπεδο ιατρικής περίθαλψης για τους υπαλλήλους και τις οικογένειες τους.

**Αναθεώρηση Πολιτικής Αποδοχών Μελών ΔΣ:** Σε συνέχεια σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Αποδοχών, και μετά την πρόταση του ΔΣ της Εταιρείας, εγκρίθηκε από την ΕΓΣ των Μετόχων, η οποία διεξήχθη στις 27 Ιουνίου 2023, η τροποποίηση της Πολιτικής Αποδοχών Μελών ΔΣ της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 110 του Ν. 4548/2018.

Οι κύριες τροποποιήσεις περιγράφονται εν συντομία κατωτέρω:

- Επικαιροποίηση της δομής των αποζημιώσεων των Μη Εκτελεστικών Μελών ΔΣ και των σχετικών βασικών αρχών
- Τροποποιήσεις, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του Νόμου 3864/2010, όπως τροποποιήθηκε από τον Νόμο 4941/2022 σχετικά με τις αποδοχές των μελών του ΔΣ. Οι τροποποιήσεις αφορούν κυρίως στο ανώτατο όριο αποδοχών και στον τρόπο πληρωμής των μεταβλητών αποδοχών, συμπεριλαμβανομένων σχετικών αναφορών στο μηχανισμό του Ετήσιου Σχήματος Μεταβλητών Αποδοχών.

Η αναθεωρημένη Πολιτική Αποδοχών Μελών ΔΣ είναι διαθέσιμη στον εταιρικό ιστότοπο<sup>4</sup>.

**Δωρεάν διάθεση κοινών μετοχών μέσω Προγράμματος Επαναγοράς Ιδίων Μετοχών:** Κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Αποδοχών και εν συνεχεία πρότασης του ΔΣ, η ΕΓΣ των Μετόχων, η οποία έλαβε χώρα στις 27 Ιουνίου 2023, αποφάσισε τη διάθεση δωρεάν κοινών μετοχών της Εταιρείας σε στελέχη και υπαλλήλους για τη συνεισφορά τους στην επίτευξη των στρατηγικών στόχων του Ομίλου και συγκεκριμένων οικονομικών και λειτουργικών σκοπών ή/και να τους διακρατήσει ή να προσλάβει νέα αξιόλογα και ικανά στελέχη, που εξυπηρετούν και διασφαλίζουν τα μακροπρόθεσμα συμφέροντα και τη βιωσιμότητα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων εταιρειών της. Οι μετοχές αυτές θα προέλθουν από την επαναγορά ιδίων μετοχών (Πρόγραμμα Επαναγοράς Ιδίων Μετοχών), το οποίο πρόγραμμα έλαβε αντίστοιχη έγκριση από την ίδια ΕΓΣ.

Πρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δικαιούχους, τους όρους ή/και τα κριτήρια απόδοσης ή/και διακράτησης θα παρέχονται εκ των υστέρων στην Έκθεση Αποδοχών.

### Συμμετοχή σε διεθνείς πρωτοβουλίες αειφορίας

Η Εταιρεία είναι μέλος του Οικουμενικού Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών («HE») και της Οικονομικής Πρωτοβουλίας του Περιβαλλοντικού Προγράμματος των ΗΕ (United Nations Environment Programme – Finance Initiative, «UNEP FI»). Ο Όμιλος έχει υπογράψει τη Διακήρυξη των ΗΕ «United in the Business of a Better World», υποστηρίζοντας παγκόσμιες επιχειρηματικές

<sup>4</sup> [https://www.piraeusholdings.gr/~/\\_media/Com/2023/Files/Investors/Corporate-Governance/board/PFH-gr-Directors-Remuneration-Policy2023.pdf](https://www.piraeusholdings.gr/~/_media/Com/2023/Files/Investors/Corporate-Governance/board/PFH-gr-Directors-Remuneration-Policy2023.pdf)



συνεργασίες με υπευθυνότητα και διαφάνεια, τις Αρχές Ενδυνάμωσης των Γυναικών του UN Global Compact και του UN Women και την πρωτοβουλία “Commitment to Financial Health and Inclusion” του UNEP FI. Ο Όμιλος συμμετέχει στην ομάδα εργασίας του UNEP FI για τη δημιουργία δεικτών επίδοσης (Key Performance Indicators , «KPIs») για τη χαρτογράφηση, την παρακολούθηση και εντέλει τη στοχοθεσία για τη χρηματοοικονομική ευρωστία και ένταξη. Επιπλέον, η Πειραιώς Asset Management A.Ε.Δ.Α.Κ. είναι μέλος των Αρχών για Υπεύθυνη Επένδυση (Principles for Responsible Investment-“PRI”).

Η Εταιρεία είναι πλήρες μέλος του Ελληνικού Δικτύου Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (CSR Hellas), της Συντονιστικής Επιτροπής ESG - Sustainability - Governance & Green Banking της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών («ΕΕΤ») και συμμετέχει σε ομάδες εργασίας για τη βιώσιμη τραπεζική.





### Αξιολογήσεις και διακρίσεις βιωσιμότητας

Ο Όμιλος Πειραιώς συμπεριλαμβάνεται στο δείκτη εταιρικής αειφορίας FTSE4Good και στο Δείκτη Ισότητας Φύλων Bloomberg (Bloomberg Gender Equality Index, «GEI») που αξιολογεί τις πρακτικές του οργανισμού που συνεισφέρουν στην ισότητα των φύλων στην εργασία. Ο Όμιλος έλαβε βαθμολογία «Management B» (κλίμακα A έως D) από τον ανεξάρτητο μη κερδοσκοπικό οργανισμό CDP για τη διαχείριση της κλιματικής αλλαγής και βαθμολογήθηκε με «A» από το δείκτη MSCI ESG (κλίμακα AAA έως CCC). Η ISS Corporate Solutions βαθμολόγησε την Τράπεζα με «1 – HIGHER DISCLOSURE» στους πυλώνες του περιβάλλοντος και της κοινωνίας και με 2 στον πυλώνα της διακυβέρνησης (η βαθμολογία 10 δείχνει υψηλότερο κίνδυνο διακυβέρνησης).

Η Τράπεζα είναι το μόνο ελληνικό χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που συμπεριλήφθηκε το 2023 στη λίστα των Financial Times "Europe's Climate Leaders" για τη σημαντική μείωση που κατάφερε στην ένταση των εκπομπών Scope 1 και Scope 2 από τη λειτουργία της κατά το διάστημα 2016-2021, καθώς και για τις πρωτοβουλίες δέσμευσης στην αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. Αξίζει να σημειωθεί ότι κατατάσσεται στις κορυφαίες εταιρείες στην Ευρώπη, καθώς είναι η μόνη ελληνική εταιρεία που συμπεριλαμβάνεται στη λίστα των Financial Times "Europe's Climate Leaders" για 3 συνεχόμενα έτη. Τέλος, ο Όμιλος συμπεριλαμβάνεται στο Μητρώο Επενδύσεων "Ethibel EXCELLENCE" και στη λίστα "Ethibel PIONEER".

### Δέσμευση στις Αρχές Υπεύθυνης Τραπεζικής

Οι Αρχές Υπεύθυνης Τραπεζικής στοχεύουν στην ευθυγράμμιση των δραστηριοτήτων των τραπεζών με τους 17 Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης των ΗΕ και τη Συμφωνία του Παρισιού για το Κλίμα. Η Τράπεζα έχει εκλεγεί στο Τραπεζικό Συμβούλιο (Banking Board) του UNEP FI και κατέχει τη θέση ενός από τους δυο συμπροέδρους. Τη συνολική εποπτεία για την εφαρμογή τους στον Όμιλο έχει ο CEO, ο οποίος είναι και ένας από τους 19 επικεφαλής τραπεζών και ασφαλιστικών εταιρειών από όλο τον κόσμο που συμμετέχει στο «Συμβούλιο των Ηγετών» (Leadership Council) του UNEP FI.

Η Τράπεζα συμμετέχει ενεργά στις ομάδες εργασίας του UNEP FI για την ανάπτυξη νέων εργαλείων μέτρησης των επιδράσεων των τραπεζών στη βιώσιμη ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό έχει δημιουργηθεί το «Portfolio Impact Analysis Tool for Banks», που υπολογίζει τις θετικές και αρνητικές επιδράσεις των χαρτοφυλακίων μιας τράπεζας στην οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον. Σύμφωνα με τις μέχρι τώρα αναλύσεις και λαμβάνοντας υπόψη και τη συνολική στρατηγική προσέγγιση του οργανισμού, οι δύο περιοχές βιώσιμης ανάπτυξης, στις οποίες ο Όμιλος εστιάζει και θεσπίζει στόχους είναι η κλιματική αλλαγή και η χρηματοοικονομική ευρωστία και ένταξη. Ο Όμιλος έχει δημοσιοποιήσει την τρίτη έκθεση προόδου για την εναρμόνισή του με τις Αρχές Υπεύθυνης Τραπεζικής.<sup>5</sup>

### Συστάσεις TCFD

Ο Όμιλος εναρμονίζεται με τις Task Force on Climate Related Financial Disclosures συστάσεις («TCFD»), για δημοσίευση αναλυτικών οικονομικών πληροφοριών σχετικά με τη διαχείριση της κλιματικής αλλαγής σε τέσσερις (4) πυλώνες: Διακυβέρνηση - Στρατηγική - Διαχείριση Κινδύνων («ΔΚ») - Μετρήσεις και Στόχοι.

### SBTi: Καθορισμός Στόχων

Ο Όμιλος υπέβαλε στον Science Based Targets Initiative («SBTi») το 2022 μεσοπρόθεσμους στόχους μείωσης εκπομπών και θερμοκρασίας για την περίοδο 2027-2030. Τον Δεκέμβριο του 2022 ολοκληρώθηκε η επικύρωση των στόχων από το SBTi. Στο

<sup>5</sup> Για την εναρμόνιση της Τράπεζας Πειραιώς με τις Αρχές Υπεύθυνης Τραπεζικής, βλ.: [https://www.piraeusholdings.gr/~media/Gr/Idiwtes/Files/unep-fi/20220923\\_Piraeus\\_PRB-Reporting-and-Self-Assessment.pdf](https://www.piraeusholdings.gr/~media/Gr/Idiwtes/Files/unep-fi/20220923_Piraeus_PRB-Reporting-and-Self-Assessment.pdf)





πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία έχει θέσει επιστημονικούς στόχους μείωσης εκπομπών για εννέα (9) επενδυτικά και δανειακά χαρτοφυλάκια τα οποία καλύπτουν το 9% των συνολικών επενδύσεων και χρηματοδοτήσεων από το 2019, αντιπροσωπεύοντας το 56% των χρηματοδοτούμενων εκπομπών.

Επιπρόσθετα, ο Όμιλος έχει δεσμευτεί να μειώσει τις απόλυτες εκπομπές Score 1 και Score 2 73% έως το 2030, λαμβάνοντας ως έτος βάσης το 2019, καθώς και να συνεχίσει να προμηθεύεται ετησίως 100% από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας («ΑΠΕ») έως το 2030 για τα υποκαταστήματά της και τα διοικητικά της κτίρια. Αυτοί οι στόχοι προσδιορίστηκαν από το SBTi ότι ευθυγραμμίζονται με τη στοχοθεσία του 1.5°C.

### Ενεργειακή Μετάβαση

Ο Όμιλος Πειραιώς εγκαινίασε το έργο Ενεργειακής Μετάβασης, ένα συγκεκριμένο εμπορικό πρόγραμμα/ σχέδιο δράσης, το οποίο θα επιτρέψει στην Τράπεζα να αναλάβει πρωταγωνιστικό ρόλο στους μετασχηματισμούς των πελατών της για την οικοδόμηση μιας καλύτερης και πιο βιώσιμης Ελληνικής οικονομίας. Με δομημένη προσέγγιση και με βάση τη βαθιά κατανόηση των συγκεκριμένων αναγκών σε κάθε κλάδο της οικονομίας, με προτεραιότητα στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, στα ακίνητα/ κτίρια και στη γεωργία, θα προωθήσει εξατομικευμένη προσέγγιση ειδικά για την υποστήριξη των μικρών επιχειρήσεων και των ιδιωτών. Στόχος του Ομίλου στον τομέα Ενεργειακής Μετάβασης είναι: € 5 δισ. χρηματοδοτήσεις έως το 2025 και συνολικά € 8 δισ. συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης ομολόγων και αμοιβαίων κεφαλαίων.

### Αποτύπωμα άνθρακα – Διαχείριση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα

Το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισής της Τράπεζας είναι εγγεγραμμένο στο Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου της ΕΕ (Eco-Management and Audit Scheme, «EMAS») και είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το Πρότυπο ISO 14001:2015. Τα περιβαλλοντικά δεδομένα και οι βασικοί δείκτες απόδοσης αναφέρονται στην Έκθεση Βιώσιμης Ανάπτυξης & Δραστηριοτήτων του Ομίλου και στην Περιβαλλοντική Δήλωση. Η κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και οι εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα (greenhouse gas, «GHG») Score 1, Score 2 και Score 3 διασφαλίζονται από εξωτερικό φορέα σύμφωνα με τα σχετικά Πρότυπα Global Reporting Initiative («GRI»).

Ο Όμιλος εξασφαλίζει Εγγυήσεις Προέλευσης, βεβαιώνοντας ότι το 100% της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται στις κτιριακές υποδομές της Τράπεζας προέρχεται από ΑΠΕ, επιτυγχάνοντας έτσι μηδενικές Score 2 εκπομπές (market-based).

Στις εκπομπές αερίων Score 1 παρατηρήθηκε μείωση από το 2022, της τάξης του 27%, εξαιτίας της μειωμένης κατανάλωσης πετρελαίου θέρμανσης και της μειωμένης χρήσης ψυκτικών που προστίθενται στα συστήματα κλιματισμού. Από το 2019 οι άμεσες εκπομπές (Score 1) έχουν μειωθεί κατά 27%.

Για το 2022, παρατηρήθηκε μείωση των εκπομπών Score 2 κατά περίπου 30% σε σχέση με το 2021 σε συνέχεια μείωσης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας στις κτιριακές υποδομές της Τράπεζας, λόγω των παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας, της μεταβολής ενεργειακού μείγματος της χώρας και συρρίκνωσης του δικτύου των καταστημάτων. Κατά την περίοδο 2019-2022, οι εκπομπές Score 2 έχουν μειωθεί σε ποσοστό 51%.

Συνολικά, το λειτουργικό αποτύπωμα της Τράπεζας (εκπομπές Score 1, Score 2 location based, Score 3 κατηγορίες 1-14) μειώθηκε κατά 7% σε σχέση με το 2021.

Ο υπολογισμός των χρηματοδοτούμενων εκπομπών (Score 3 κατηγορία 15) γίνεται βάσει της μεθοδολογίας που περιγράφεται από τα Partnership Carbon Accounting Financials («PCAF»). Ο υπολογισμός των χρηματοδοτούμενων εκπομπών της Τράπεζας επεκτάθηκε ώστε να περιλαμβάνει επτά (7) τομείς, καλύπτοντας όλες τις κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στη μεθοδολογία PCAF Συγκεκριμένα, το 2022, ο υπολογισμός του αποτυπώματος άνθρακα της Τράπεζας



που προέρχεται από το επιχειρηματικό και επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο περιελάμβανε συμμετοχές σε εισηγμένες και μη εισηγμένες εταιρείες (equity investments), στεγαστικά δάνεια (mortgages), δάνεια σε εταιρείες διαχείρισης και εκμετάλλευσης ακινήτων & επενδύσεις σε ακίνητα για εμπορική εκμετάλλευση (commercial real estate), επιχειρηματικά δάνεια (corporate loans), δάνεια δημοσίου τομέα και κρατικά ομόλογα (sovereign bonds and loans), δάνεια για την αγορά οχημάτων (motor vehicle loans), καθώς και επιχειρηματικά ομόλογα (corporate bonds).

### Αντιμετώπιση της Κλιματικής Αλλαγής

Η Τράπεζα εκτιμά, μέσω της εφαρμογής Climabiz, τον κλιματικό κίνδυνο των επιχειρηματικών πιστούχων της. Ο υπολογισμός του κλιματικού κινδύνου γίνεται σε οικονομικούς όρους (€) για επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε διαφορετικούς οικονομικούς κλάδους που θεωρούνται κυρίως ευαίσθητοι στην κλιματική αλλαγή.

Η μεθοδολογία υπολογισμού βασίζεται στη χρήση τριών (3) σεναρίων (Representative Concentration Pathways, «RCPs») της Διακυβερνητικής Επιτροπής για την Κλιματική Αλλαγή (Intergovernmental Panel on Climate Change, «IPCC»).

Το Climabiz αναλύει για κάθε οικονομικό κλάδο και επιχειρηματικό δανειολήπτη τις δύο (2) κατηγορίες κλιματικών κινδύνων:

- ✓ Ο Φυσικός Κίνδυνος (Physical Risk)
- ✓ Ο Κίνδυνος Μετάβασης (Transition Risk)

### Συνοπτική αποτίμηση του κλιματικού κινδύνου ανά RCP κλιματικό σενάριο

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει για κάθε κλιματικό σενάριο RCP, το ποσοστό του Φυσικού Κινδύνου και του Κινδύνου Μετάβασης έναντι του Συνολικού Κλιματικού Κινδύνου για το 2022, που έχει υπολογιστεί για το εταιρικό χαρτοφυλάκιο της Τράπεζας.

Κλιματικά Σενάρια	% Φυσικού Κινδύνου επί του Συνολικού Κλιματικού Κινδύνου	% Προσαρμοσμένου Κινδύνου Μετάβασης επί του Συνολικού Κλιματικού Κινδύνου
RCP2.6	6,9%	93,1%
RCP4.5	14,5%	85,5%
RCP8.5	42,4%	57,6%

Οι σημαντικές διαφορές που εντοπίζονται στα αποτελέσματα υπολογισμού του κλιματικού κινδύνου μεταξύ των κλιματικών σεναρίων εντοπίζονται κυρίως στις διακυμάνσεις των συνιστωσών του κινδύνου μετάβασης, με βασική παράμετρο τις τιμές δικαιωμάτων εκπομπών άνθρακα. Για το κόστος των άμεσων και έμμεσων εκπομπών (Score 1, 2 & 3), χρησιμοποιήθηκαν τρεις (3) διαφορετικές τιμές δικαιωμάτων εκπομπής άνθρακα €/tCO<sub>2</sub>, για την περίοδο 2020-2030 ανά σενάριο κλίματος RCP.

Συγκεκριμένα:

- Για το RCP 2.6 η τιμή του δικαιώματος εκπομπών που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του κινδύνου για το κλίμα βραχυπρόθεσμα για την περίοδο 2021-2030 ήταν 80€/t CO<sub>2</sub>.
- Για το RCP 4.5 η τιμή του δικαιώματος εκπομπών που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του κινδύνου για το κλίμα βραχυπρόθεσμα για την περίοδο 2021-2030 ήταν 73,50€/t CO<sub>2</sub>.
- Για το RCP 8.5 η τιμή του δικαιώματος εκπομπών που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του κινδύνου για το κλίμα βραχυπρόθεσμα για την περίοδο 2021-2030 ήταν 21,44€/t CO<sub>2</sub>.



### Μονάδα Πολιτιστικών και Κοινωνικών Δράσεων Ομίλου

Στο πλαίσιο της στρατηγικής εταιρικής υπευθυνότητας που εφαρμόζει ο Όμιλος, η Μονάδα Πολιτιστικών και Κοινωνικών Δράσεων είναι υπεύθυνη για τον σχεδιασμό και την πραγματοποίηση δράσεων και πρωτοβουλιών για την Κοινωνία και τον Πολιτισμό.

**Κοινωνία** - Ευθυγράμμιση των δράσεων του Ομίλου με τα καίρια κοινωνικά ζητήματα και την ενδυνάμωση των σχέσεων του με την κοινωνία.

**Πολιτισμός** - Υποστήριξη και προαγωγή του πολιτισμού, της διάχυσης της ιστορίας και της πνευματικής δημιουργίας, της διαφύλαξης και ανάδειξης της πολιτιστικής κληρονομιάς και των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, που παράγουν αμοιβαία οφέλη για τον Πολιτισμό και την Κοινωνία.

Σε αυτό το πλαίσιο, η Μονάδα Πολιτιστικών και Κοινωνικών Δράσεων Ομίλου σχεδίασε και πραγματοποίησε τις παρακάτω δράσεις και πρωτοβουλίες:

#### Διεθνείς Πρωτοβουλίες

- **Αρχές Ενδυνάμωσης των Γυναικών (Women's Empowerment Principles, «WEPs») - UN Global Compact - UN Women**

Η Τράπεζα είναι η πρώτη τράπεζα στην Ελλάδα, που υπέγραψε τις WEPs του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών («ΟΗΕ») στο επίπεδο του CEO της, κ. Χρήστου Μεγάλου, δεσμευόμενη για δράσεις υποστήριξης των γυναικών στο εργασιακό περιβάλλον, την αγορά και την κοινωνία.

- **Bloomberg 2023 GEI**

Σε συνέχεια των δεσμεύσεων που ανέλαβε με την υπογραφή των WEPs του UN Global Compact - UN Women, η Εταιρεία εντάχθηκε για δεύτερη συνεχή χρονιά στον δείκτη GEI 2023 του Bloomberg ανάμεσα σε 484 εταιρείες παγκοσμίως. Πρόκειται για έναν δείκτη αναφοράς που καταγράφει την επίδοση των εταιρειών που έχουν δεσμευτεί ως προς τη διαφάνεια των στοιχείων που παρέχουν, και την πολιτική που εφαρμόζουν σε θέματα Ισότητας των Φύλων.

#### Δράσεις εταιρικής υπευθυνότητας για την κοινωνία

##### Πρόγραμμα EQUALL

Ο Όμιλος έχει δεσμευτεί ότι με τις δράσεις που αναπτύσσει, θα συμβάλει στη διαμόρφωση μιας κοινωνίας ισότιμων ανθρώπων. Σε αυτή την κατεύθυνση, τον Μάρτιο του 2022 δημιούργησε το πρόγραμμα EQUALL που εστιάζει στους παρακάτω κοινωνικούς πυλώνες:

- Ισότητα των Φύλων,
- Νέα Γενιά,
- Ευάλωτες Κοινωνικές Ομάδες.

#### ΙΣΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΦΥΛΩΝ

##### - Women Founders and Makers – για την ενίσχυση της γυναικείας επιχειρηματικότητας

Ο πρώτος κύκλος ξεκίνησε τον Μάρτιο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2022, ενώ ο δεύτερος ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2023. Στο πρόγραμμα υποβλήθηκαν 1.429 αιτήσεις για 100 θέσεις, άνω του 68% των συμμετεχουσών να προέρχεται από την περιφέρεια (εκτός νομού Αττικής). Οι 100 ωφελούμενες έλαβαν συνολικά 76 ώρες επιμόρφωσης. Τον Μάρτιο του 2023 ξεκίνησε ο τρίτος κύκλος του προγράμματος, ενώ ο τέταρτος κύκλος θα εκκινήσει



στο 2ο εξάμηνο του 2023.

**- Women Back to Work – για την επιστροφή των γυναικών στην αγορά εργασίας**

Ο πρώτος κύκλος ξεκίνησε τον Μάρτιο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2022, ενώ ο δεύτερος ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2023. Στο πρόγραμμα υποβλήθηκαν 578 αιτήσεις για 100 θέσεις, με περισσότερο από το 70% των συμμετεχουσών να προέρχεται από την περιφέρεια (εκτός νομού Αττικής) και άνω του 90% των συμμετεχουσών, να είναι άνεργες ή σε ημιαπασχόληση. Οι 105 ωφελούμενες έλαβαν συνολικά 96 ώρες επιμόρφωσης.

Τον Μάρτιο του 2023 ξεκίνησε ο τρίτος κύκλος του προγράμματος, ενώ ο τέταρτος κύκλος θα εκκινήσει στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023.

**- Women in Agriculture – για την ενίσχυση της γυναικείας επιχειρηματικότητας στον αγροτικό τομέα**

Ο πρώτος κύκλος ξεκίνησε τον Οκτώβριο του 2022 και ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2023. Στο πρόγραμμα υποβλήθηκαν 163 αιτήσεις για 50 θέσεις, άνω 90% των συμμετεχουσών να προέρχεται από την Ελληνική περιφέρεια (εκτός νομού Αττικής). Τον Μάρτιο του 2023 ξεκίνησε ο δεύτερος κύκλος του προγράμματος, ενώ ο τρίτος κύκλος θα εκκινήσει στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023.

**- Profession has no Gender – για την ευαισθητοποίηση της νέας γενιάς ως προς τα έμφυλα στερεότυπα**

Στους πρώτους δύο (2) κύκλους του προγράμματος, το οποίο απευθυνόταν σε 1.200 μαθητές/τριες, υπέβαλαν αίτηση περισσότερα από 80 σχολεία από όλη την Ελλάδα, που εκπροσωπούσαν 3.152 μαθητές/τριες. Άνω του 93% των σχολείων προέρχονταν από την περιφέρεια και απομακρυσμένες περιοχές (όπως Αλεξανδρούπολη, Δράμα, Λειψοί, Φλώρινα, Βέροια, κ.α.). 1.224 μαθητές/τριες συζήτησαν με τους μέντορές τους θεματικές του «Profession has no Gender».

Το 2023 συνεχίζεται η υλοποίηση του προγράμματος «Profession has no Gender» με στόχο να συμμετέχουν 2.400 επιπλέον μαθητές και μαθήτριες ανά την ελληνική επικράτεια.

**- Πειραιώς EQUALL 360°**

Με γνώμονα την ενίσχυση της κοινωνικής ισότητας και την ισότιμη πρόσβαση των γυναικών στην επιχειρηματική ανάπτυξη, η Τράπεζα δημιούργησε και προσφέρει το «Πειραιώς EQUALL 360°», ένα ολοκληρωμένο πακέτο προϊόντων και υπηρεσιών, με ειδικές τιμολογήσεις και προνόμια, αποκλειστικά για γυναίκες επιχειρηματίες. Από την έναρξη διάθεσης του «Πειραιώς EQUALL 360°» τον Απρίλιο του 2022, έχουν ήδη ενταχθεί 216 γυναικείες επιχειρήσεις.

**ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ**

**- Πρόγραμμα SKILLS 4 ALL για την επαγγελματική κατάρτιση και ένταξη των νέων στην αγορά εργασίας**

Με γνώμονα τις σύγχρονες κοινωνικές και οικονομικές ανάγκες της αγοράς, σχεδιάστηκε και υλοποιείται, σε συνεργασία με την Odyssea, το πρόγραμμα «SKILLS 4 ALL»: ένα πρόγραμμα επαγγελματικής κατάρτισης και διασύνδεσης με την αγορά εργασίας που απευθύνεται σε άνδρες και γυναίκες, ηλικίας 17-34 ετών, από ευάλωτες κοινωνικές ομάδες [άνεργοι, άτομα χαμηλού εισοδήματος, αναλφάβητοι, αρχηγοί μονογονεϊκών οικογενειών, μετανάστες, πρόσφυγες, Άτομα με Αναπηρία («ΑμεΑ»)]. Η δράση, που ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2023 και διαρκεί όλο το έτος, εστιάζει στον τουριστικό και τον κατασκευαστικό κλάδο.



**- Δημιουργία Κέντρων Διερευνητικής Μάθησης για τους μαθητές που ζουν σε απομακρυσμένες περιοχές της χώρας**

Τον Ιανουάριο του 2023 ο Όμιλος σε συνεργασία με την Ένωση «Μαζί για το Παιδί» υλοποίησαν τη δημιουργία του καινοτόμου Κέντρου Διερευνητικής Μάθησης στο 10<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Κομοτηνής. Μια υπεσύγχρονη αίθουσα Διερευνητικής Μάθησης εξοπλίστηκε και διαμορφώθηκε ειδικά για τη διδασκαλία των φυσικών επιστημών. Παράλληλα, ο Όμιλος μέσω της συνεργασίας του με τους 100 mentors, δημιούργησε το πρόγραμμα «Train the Trainer», με στόχο την επιμόρφωση των εκπαιδευτικών του 10<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Κομοτηνής για τη βέλτιστη και αποτελεσματική αξιοποίηση του Κέντρου Διερευνητικής Μάθησης. Στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, θα πραγματοποιηθεί η δημιουργία ενός (1) επιπλέον Κέντρου Διερευνητικής Μάθησης.

**- Εκπαιδευτικές δράσεις σε συνεργασία με την Εθνική Λυρική Σκηνή**

Ο Όμιλος Πειραιώς στηρίζει την πρόσβαση και επαφή της νέας γενιάς με τον πολιτισμό, σχεδιάζοντας και υλοποιώντας εκπαιδευτικές και κοινωνικές δράσεις, σε συνεργασία με πολιτιστικούς φορείς της χώρας. Στο πλαίσιο της διαχρονικής της συνεργασίας με την Εθνική Λυρική Σκηνή, ο Όμιλος υποστηρίζει τα εκπαιδευτικά προγράμματα «3<sup>ο</sup> Κουδούνι, Όπερα» και «Δράσεις για όλη την οικογένεια». Οι συγκεκριμένες δράσεις αποτελούν ταυτόχρονα συνεισφορά του Ομίλου και στον πυλώνα του Πολιτισμού.

**ΕΥΑΛΩΤΕΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ**

**- Πρόγραμμα Refugee Women Academy για την επαγγελματική κατάρτιση και ένταξη των προσφυγισσών στην αγορά εργασίας**

Ο Όμιλος Πειραιώς και η Ύπατη Αρμοστεία του ΟΗΕ για τους Πρόσφυγες στην Ελλάδα δεσμεύτηκαν από κοινού, με την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας τον Απρίλιο του 2023, στη δημιουργία προγραμμάτων που συμβάλλουν στην ένταξη και την ευημερία των προσφύγων στην Ελλάδα.

Η εναρκτήρια δράση αφορά στη δημιουργία του προγράμματος «Refugee Women Academy», που θα παρέχει κατάρτιση σε προσφύγισσες για την απόκτηση εξειδικευμένων γνώσεων και πρακτικών δεξιοτήτων, οι οποίες θα ενισχύσουν τις προοπτικές τους για την εργασιακή απασχόληση και ένταξή τους στο κοινωνικό σύνολο. Το εκπαιδευτικό πρόγραμμα ξεκινά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, έχει τρίμηνη διάρκεια και περιλαμβάνει, αρχικά, τις ειδικότητες του ξενοδοχειακού υπαλλήλου και βοηθού κουζίνας.

**- Πρόγραμμα δράσεων για την ενίσχυση του συστήματος παιδικής προστασίας**

Ο Όμιλος Πειραιώς και το Ταμείο των Ηνωμένων Εθνών για το Παιδί («UNICEF») δεσμεύτηκαν με Μνημόνιο Συνεργασίας, που υπεγράφη τον Απρίλιο του 2023, για την ενίσχυση του συστήματος προστασίας των παιδιών και των οικογενειών τους από την έκθεση σε κινδύνους και τις συνέπειες κάθε μορφής βίας.

Η συνεργασία με τη UNICEF αναπτύσσεται σε δύο (2) άξονες:

- Ενίσχυση των αρμόδιων εμπλεκόμενων φορέων με εργαλεία και διαδικασίες διασφάλισης της ενιαίας αντιμετώπισης των περιπτώσεων παιδικής κακοποίησης/ παραμέλησης, και
- Ενίσχυση των αρμόδιων υπηρεσιών στη δυνατότητα αποτελεσματικής παρακολούθησης και διαχείρισης υποθέσεων παιδικής προστασίας.

**- Πρόγραμμα BRAVE IN - Επιστροφή στην παραγωγικότητα για την επαγγελματική αποκατάσταση ατόμων με επίκτητη**



## εγκεφαλική βλάβη

Το πρόγραμμα έχει σχεδιαστεί και υλοποιείται σε συνεργασία με την Ελληνική Εταιρεία Προστασίας και Αποκατάστασης Αναπήρων Προσώπων («ΕΛΕΠΑΠ»). Πρόκειται για ένα πρωτοποριακό, εξειδικευμένο πρόγραμμα που στοχεύει στην κοινωνική και εργασιακή επανένταξη ΑμεΑ και ειδικότερα ατόμων ηλικίας 18-35 ετών που έχουν επίκτητη εγκεφαλική βλάβη. Συνδυάζει την ολιστική νευροψυχολογική παρέμβαση με τη συμβουλευτική καθοδήγηση της επαγγελματικής αποκατάστασης. Το πρόγραμμα ανακοινώθηκε τον Μάιο του 2023 και βρίσκεται σε εξέλιξη.

### - Προϊόντα και υπηρεσίες για τα Άτομα με Αναπηρία (ΑμεΑ)

Η Τράπεζα έχει δημιουργήσει ένα ευρύ πρόγραμμα καινοτόμων δράσεων και πρωτοβουλιών, ειδικά σχεδιασμένων για την ενίσχυση της προσβασιμότητας και την παροχή υψηλού επιπέδου τραπεζικής εξυπηρέτησης σε ΑμεΑ. Οι τραπεζικές υπηρεσίες που παρέχονται σε ΑμεΑ περιλαμβάνουν νέες λειτουργικότητες όπως:

- Υπηρεσία Digital Onboarding
- Ταμείο από Απόσταση
- Σύστημα γραφής Braille στις νέες χρεωστικές και πιστωτικές κάρτες και
- Φωνητική υποστήριξη σε ένα μεγάλο μέρος του δικτύου ATM.

Παράλληλα, οι ψηφιακές υπηρεσίες της Τράπεζας αναβαθμίζονται διαρκώς και εναρμονίζονται με τις υπηρεσίες προσβασιμότητας που προσφέρουν τα κινητά νέας τεχνολογίας, επιτρέποντας την ευκολότερη πλοήγηση και απόκτηση προϊόντων της Τράπεζας μέσω της εφαρμογής winbank mobile.

### - Πρόγραμμα δράσεων για την ισότιμη πρόσβαση των Ευάλωτων Κοινωνικών Ομάδων στον Πολιτισμό

Ο Όμιλος Πειραιώς συμπράττει με πολιτιστικούς φορείς και μέσω των συνεργασιών αυτών, συνεισφέρει στην ισότιμη πρόσβαση των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων στην πολιτιστική ψυχαγωγία. Οι συγκεκριμένες δράσεις αποτελούν ταυτόχρονα συνεισφορά του Ομίλου και στον πυλώνα του Πολιτισμού.

Στο πλαίσιο του προγράμματος EQUALL, ο Όμιλος Πειραιώς συμμετέχει σε συνέδρια και σε διεθνή fora. Ειδικότερα:

### Συμμετοχή στο Delphi Economic Forum

Ο Όμιλος Πειραιώς, συνεπής στη δέσμευσή του να συμβάλλει στη διαμόρφωση μιας κοινωνίας ισότιμων ανθρώπων, συμμετείχε στο Delphi Economic Forum VIII 2023 και διοργάνωσε ένα side event με τίτλο «Towards a society of equal opportunities».

Το side event αποτελείτο από τρεις (3) ενότητες, που εστίασαν σε καίρια ζητήματα που απασχολούν την ελληνική κοινωνία, όπως η ισότητα των φύλων στην Ελλάδα και τον κόσμο, οι προκλήσεις, οι ευκαιρίες, και διατυπώθηκαν προτάσεις αντιμετώπισης αυτών των κοινωνικών θεμάτων. Επιπλέον, αναλύθηκαν σημαντικά ευρήματα από έρευνες που πραγματοποιήθηκαν από έγκριτους φορείς για τις ομάδες που χρειάζονται υποστήριξη (παιδιά, νέοι, πρόσφυγες, μειονότητες) και αναδείχθηκαν βέλτιστες πρακτικές και παραδείγματα.

### Δράσεις εταιρικής υπευθυνότητας για τη διάχυση και την προαγωγή του Πολιτισμού

#### - Πειραιώς Culture and Creativity 360°



Ο Όμιλος παραμένει σταθερά δεσμευμένος στην υποστήριξη της Τέχνης και του Πολιτισμού, που αποτελούν ζωτικό πυλώνα της κοινωνικής αλλά και της οικονομικής ανάπτυξης της χώρας. Γι' αυτό δημιούργησε το «Πειραιώς Culture and Creativity 360°», που αποτελεί μία ολοκληρωμένη πρόταση προϊόντων και υπηρεσιών, με ειδικές τιμολογήσεις και προνόμια για τις ΜΜΕ της Τέχνης και του Πολιτισμού. Από την έναρξη της διάθεσής του, τον Απρίλιο του 2021, 203 επιχειρήσεις του κλάδου της Δημιουργικής Οικονομίας απέκτησαν το «Πειραιώς Culture and Creativity 360°», ενώ μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του 2023 ο Όμιλος στοχεύει στην αύξηση του πλήθους από 203 σε 500.

#### **- Πρόγραμμα Δράσεων για τα 100 χρόνια από τη Μικρασιατική Καταστροφή**

Με σκοπό την απόδοση φόρου τιμής στα εκατό (100) χρόνια από τη Μικρασιατική Καταστροφή, η Τράπεζα σχεδιάζει και υλοποιεί το πρόγραμμα δράσεων «Ημέρες Μνήμης του Ελληνισμού: 1922-1924». Συγκεκριμένα:

#### **- Έρευνα και έκδοση για τη Μικρασιατική Καταστροφή σε συνεργασία με το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης («ΑΠΘ»)**

Στο πλαίσιο Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του ΑΠΘ και του Ομίλου Πειραιώς που υπεγράφη στις 5 Οκτωβρίου του 2022, ολοκληρώνεται ερευνητικό πρόγραμμα που αφορά την αποκατάσταση των αγροτών προσφύγων στην Ελλάδα την περίοδο του Μεσοπολέμου με τίτλο «Ψηφίδες της Αγροτικής Αποκατάστασης των Προσφύγων 1922». Τον Νοέμβριο του 2023, ολοκληρώνεται η παραγωγή της έκδοσης.

#### **-Ντοκιμαντέρ φόρος τιμής στη Μικρασιατική Καταστροφή σε συνεργασία με τη δημοσιογράφο-παραγωγό Ευτυχία Φράγκου**

Στο πλαίσιο του προγράμματος δράσεων για τα 100 χρόνια από τη Μικρασιατική Καταστροφή, βρίσκεται σε εξέλιξη η δημιουργία ντοκιμαντέρ, το οποίο καταγράφει μνήμες και βιώματα των αγροτών προσφύγων μέσα από τις μαρτυρίες τους, ως προς την αποκατάστασή τους στη Βόρεια Ελλάδα. Ο σχεδιασμός και τα γυρίσματα για τη δημιουργία του οπτικοακουστικού υλικού έχουν εκκινήσει στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 και θα ολοκληρωθούν τον Οκτώβριο του 2023.

#### **-Έκθεση και έκδοση λευκώματος για τη Μικρασιατική Καταστροφή σε συνεργασία με την Ιστορική και Εθνολογική Εταιρεία της Ελλάδος – Εθνικό Ιστορικό Μουσείο («ΙΕΕΕ-ΕΙΜ»)**

Η δράση αφορά στην υποστήριξη έκθεσης με κειμήλια και τεκμήρια του ΕΙΜ με θέμα την ανταλλαγή και μετακίνηση των πληθυσμών και το προσφυγικό ζήτημα στον ελλαδικό χώρο έως και το 1923, ενώ θα περιλαμβάνει και έκδοση σχετικού λευκώματος. Η έκθεση εντάσσεται στο πολύπλευρο εκθεσιακό πρόγραμμα της ΙΕΕΕ-ΕΙΜ, που πραγματοποιεί κατά τα έτη 2022-2024, με αφορμή τη συμπλήρωση των 100 ετών από τη Μικρασιατική Καταστροφή. Η δράση θα διαρκέσει από τον Σεπτέμβριο του 2023 έως και το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2024.

#### **-Ειδική καλλιτεχνική έκδοση φόρος τιμής στα 100 χρόνια μνήμης από την καταστροφή της Μικράς Ασίας**

Είναι σε εξέλιξη ο σχεδιασμός καλλιτεχνικής έκδοσης αφιερωμένης στη Μικρασιατική Καταστροφή, η οποία θα ολοκληρωθεί τον Σεπτέμβριο του 2023.

Το Πρόγραμμα Δράσεων «Ημέρες Μνήμης του Ελληνισμού: 1922–1924» θα παρουσιαστεί τον Νοέμβριο του 2023 σε ειδική εκδήλωση της Τράπεζας, όπου η Κρατική Ορχήστρα Αθηνών θα εκτελέσει μια σειρά από έργα τιμής και μνήμης στη Μικρασιατική Καταστροφή.



## Δίκτυο Μουσείων του Πολιτιστικού Ιδρύματος Ομίλου - Πυλώνας ανάπτυξης για τις περιοχές της Ελλάδας

Το Πολιτιστικό Ίδρυμα του Ομίλου έχει δημιουργήσει και διαχειρίζεται ένα δίκτυο εννέα (9) θεματικών μουσείων στην ελληνική περιφέρεια, συμβάλλοντας στην οικονομική ανάταση και ευημερία της χώρας. Προωθεί την υλική και άυλη πολιτιστική κληρονομιά της χώρας και μέσω αυτής την αναπτυξιακή διάσταση του πολιτισμού και τη διαμόρφωση σχέσεων εμπιστοσύνης σε τοπικό επίπεδο. Παράλληλα, αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για την αύξηση των θέσεων εργασίας και τη δημιουργία επιχειρηματικών ευκαιριών σε κατοίκους περιοχών της περιφέρειας.

Τα Μουσεία του Ιδρύματος είναι «μουσεία χωρίς τοίχους», στην υπηρεσία των τοπικών κοινωνιών, αρμονικά ενσωματωμένα σε αυτές, λειτουργώντας ως πυλώνες πολιτιστικής και οικονομικής ενδυνάμωσης. Σύμφωνα με μελέτη που διεξήχθη από το Ίδρυμα Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών («ΙΟΒΕ») το 2019 για τον οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο της λειτουργίας των Μουσείων του Πολιτιστικού Ιδρύματος του Ομίλου Τράπεζας Πειραιώς («ΠΙΟΠ») σε τοπικό επίπεδο, υπολογίστηκε αύξηση των τουριστικών δαπανών στις αντίστοιχες περιοχές της χώρας κατά € 11,8 εκατ. και επίπτωση της δραστηριότητας που σχετίζεται με τα μουσεία στο ΑΕΠ της χώρας κατά € 23 εκατ. (συντηρητική εκτίμηση). Τα μεγέθη αυτά είναι ευθέως ανάλογα με τον αριθμό επισκεπτών των Μουσείων.

Η επιστροφή στην κανονικότητα και η διοργάνωση δράσεων και εκθέσεων στα Μουσεία του ΠΙΟΠ συνέβαλε στη σημαντική αύξηση της επισκεψιμότητας, αλλά και των εσόδων του, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για σταδιακή «επιστροφή» στα μεγέθη των ετών πριν την πανδημία. Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 δόθηκε έμφαση στην υλοποίηση των εκθέσεων με αφορμή την επέτειο για τα 100 χρόνια από τη Μικρασιατική Καταστροφή (επέτειο στην οποία το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού έχει προσδώσει διάρκεια τριετίας 2022-2024) αλλά και εκθέσεων και δράσεων που άπτονται των θεματικών των Μουσείων του ΠΙΟΠ. Στόχος είναι η ενίσχυση της δυνατότητας των Μουσείων να συνομιλούν με τις τοπικές κοινωνίες και η εμπέδωση του ρόλου τους ως ζωντανών κυττάρων πολιτισμού. Ταυτόχρονα, δίνεται έμφαση σε ειδικές ομάδες κοινού με τη σχεδίαση προγραμμάτων για άτομα με άνοια, καθώς και την σήμανση διαδρομών στο Μουσείο Πλινθοκεραμοποιίας Ν. & Σ. Τσαλαπάτα στον Βόλο για άτομα που βρίσκονται στο φάσμα του αυτισμού.

## Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Όσον αφορά στις συναλλαγές του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη, όπως μέλη του ΔΣ και της διοίκησης του Ομίλου και των θυγατρικών του, με τις θυγατρικές, τις συγγενείς εταιρείες και τις κοινοπραξίες του Ομίλου, ανατρέξτε στη Σημείωση 26 των συνοπτικών ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Διαχείριση Κινδύνων Ομίλου

Η ΔΚ είναι ένας τομέας ιδιαίτερου ενδιαφέροντος και εστίασης του Ομίλου, στοχεύοντας σε μια αποτελεσματική και αποδοτική προσέγγιση όσον αφορά στον εντοπισμό, στη διαχείριση και στην παρακολούθηση των κινδύνων.

Μέσω της Στρατηγικής Κινδύνων και Κεφαλαίου και των επιμέρους Πολιτικών ΔΚ, καθορίζονται οι αρχές ενός ολοκληρωμένου πλαισίου ΔΚ και διάθεσης ανάληψης κινδύνων με στόχο την υποστήριξη επίτευξης των στρατηγικών και επιχειρηματικών στόχων του Ομίλου, όπως αυτοί καθορίζονται από το ΔΣ.

Η ΔΚ δεν περιορίζεται στις δραστηριότητες του Group Risk Management («GRM») του Ομίλου και τον Chief Risk Officer («CRO»), αλλά αναφέρεται στις διεργασίες που επιτελούνται και από τις 3 γραμμές άμυνας, βάσει των ανατεθεισών αρμοδιοτήτων, στο πλαίσιο ενισχυμένης ΔΚ.

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει πολιτικές, διαδικασίες και επαρκείς μηχανισμούς για τη ΔΚ, σε επίπεδο 3 γραμμών άμυνας,





προκειμένου να εντοπίζονται, να διαχειρίζονται, να παρακολουθούνται, και να αναφέρονται οι κίνδυνοι. Οι διαδικασίες εν ισχύ προάγουν την ανεξαρτησία των δραστηριοτήτων της ανάληψης των κινδύνων, της ΔΚ και των δικλίδων ασφαλείας.

Το ευρύτερο πλαίσιο ΔΚ σε επίπεδο Ομίλου εξελίσσεται διαρκώς, λαμβάνοντας υπόψη το εκάστοτε ισχύον οικονομικό περιβάλλον, τα επιχειρηματικά σχέδια, τα ιστορικά δεδομένα της Τράπεζας, τη δυναμική των αγορών, τις εποπτικές και κανονιστικές απαιτήσεις, το πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ομίλου, τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές και τα συμφέροντα των μετόχων.

Σε αυτό το πλαίσιο, οι βασικές κατευθυντήριες αρχές του GRM περιγράφονται παρακάτω:

- Στρατηγική διαχείριση των εποπτικών κεφαλαίων και της ρευστότητας,
- Βελτίωση των δυνατοτήτων στη ΔΚ,
- Διαρκής ενίσχυση του πλαισίου διακυβέρνησης και ελέγχου κινδύνων,
- Εδραίωση μιας ισχυρής Κουλτούρας Κινδύνων.

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, το GRM συνέχισε να αναπτύσσει το πλαίσιο ΔΚ του Ομίλου που αλληλεπιδρά με τις διαδικασίες σχεδιασμού του Ομίλου σε ευθυγράμμιση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, τις εποπτικές προσδοκίες και τις στρατηγικές κατευθυντήριες γραμμές.

Ενδεικτικά, οι βασικοί στρατηγικοί και λειτουργικοί στόχοι του 1<sup>ο</sup> εξαμήνου του 2023 περιλαμβάνουν:

- ✓ Ανάπτυξη συστήματος έγκαιρης προειδοποίησης για την αποτελεσματική διαχείριση του χαρτοφυλακίου εξυπηρετούμενων δανείων,
- ✓ Οδικός χάρτης της ΕΚΤ για τους κινδύνους που σχετίζονται με το κλίμα και το περιβάλλον, περιλαμβάνοντας και τα Σενάρια Προσομοίωσής Ακραίων Καταστάσεων για τον Κίνδυνο Κλιματικής Αλλαγής,
- ✓ Συμμόρφωση σχετικά με τις εποπτικές οδηγίες για την δημιουργία και την παρακολούθηση δανείων,
- ✓ Αναπροσαρμογή μοντέλων πιστωτικού κινδύνου με βάση τον Νέο Ορισμό Αθέτησης Υποχρεώσεων της EAT,
- ✓ Βελτιώσεις μεθοδολογιών Value at Risk («VaR»),
- ✓ Βελτιώσεις του πλαισίου ΔΚ Ρευστότητας και Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων (συμπεριλαμβανομένων της ILAAP και του πλαισίου Εξυγίανσης),
- ✓ Πρωτοβουλίες για τον κίνδυνο επιτοκίου στο Τραπεζικό Χαρτοφυλάκιο (Interest Rate Risk in the Banking Book, «IRRBB»),
- ✓ Βελτίωση του πλαισίου και ελέγχου Λειτουργικού Κινδύνου («ΛΚ»).

Επιπλέον, στο πλαίσιο της συνεχούς επαγρύπνησης ως προς τις εξελίξεις της αγοράς, ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται την έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίου και αγοράς λόγω των μεταβολών των επιτοκίων στην εύλογη αξία των χρεογράφων σταθερού επιτοκίου. Για να μετριάσει τον επιτοκιακό κίνδυνο, ο Όμιλος συνάπτει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps, «IRS»), σε εναρμόνιση με τη συνολική στρατηγική διαχείρισης του επιτοκιακού κινδύνου του Ομίλου (που ενσωματώνεται στη Σημείωση 4.11 των δημοσιευμένων Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για το έτος 2022).

Επιπλέον, ο Όμιλος αντιμετωπίζει, μεταξύ άλλων, κινδύνους αγοράς και ρευστότητας που ενσωματώνονται στις Σημειώσεις 4.9 και 4.12 των δημοσιευμένων Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για το έτος 2022.



## Κύριες Επιτροπές στις οποίες συμμετέχει το Group Risk Management

### Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου

- Η Επιτροπή Κινδύνων
- Η Επιτροπή Ελέγχου

### Εκτελεστικές Επιτροπές

- Εκτελεστική Επιτροπή
- Επιτροπή Διαχείρισης Στοιχείων Ενεργητικού – Παθητικού («ALCO»)
- Επιτροπή Προβλέψεων
- Επιτροπή Resolution Planning
- Resolution Committee
- Επιτροπή ΛΚ (Operational Risk Committee, «ORCO»)
- Senior Credit Committee, Recovery Credit Committee και άλλες Επιτροπές Πιστοδοτήσεων
- Επιτροπή Group Planning & Monitoring
- Επιτροπή ESG & Εταιρικής Υπευθυνότητας
- Επιτροπή Διακυβέρνησης Δεδομένων
- Επιτροπή Αξιολόγησης Επώνυμων & Ανώνυμων Αναφορών
- Επιτροπή Εποπτείας Υποδειγμάτων (Risk Models Oversight Committee, «RMOC»)
- Επιτροπή Ακινήτων

Το GRM αναφέρεται στον CRO, με τις κύριες αρμοδιότητες ανά λειτουργία να περιγράφονται συνοπτικά παρακάτω:

### Γραφείο CRO | Κύριες Λειτουργίες:

- Το γραφείο είναι υπεύθυνο να διαχειρίζεται, να συντονίζει, να συμβουλεύει και να παρακολουθεί διάφορες πρωτοβουλίες και έργα κινδύνου και να ευθυγραμμίζει την προσέγγιση όλων των εμπλεκόμενων αναφορικά με στοιχεία, τοποθετήσεις και λοιπές εργασίες. Επιπρόσθετα, αναλαμβάνει και συντονίζει τις εργασίες της Γραμματείας της Επιτροπής Κινδύνων του ΔΣ.

### Credit Risk Management | Κύριες Λειτουργίες:

- Το Credit Risk Management («RM») αναλαμβάνει την έγκαιρη αναγνώριση και αποτελεσματική διαχείριση του Πιστωτικού Κινδύνου μέσα από ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο πολιτικών, μεθοδολογιών, διαδικασιών και συστημάτων που επιτρέπουν την ανάπτυξη ενός κερδοφόρου δανειακού χαρτοφυλακίου εντός του αποδεκτού προφίλ κινδύνου.
- Έχει την ευθύνη για το σχεδιασμό, την εξειδίκευση και την εφαρμογή στρατηγικής και πολιτικών σε θέματα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου. Χρησιμοποιεί τις κατάλληλες μεθόδους, συμπεριλαμβανομένης της χρήσης μοντέλων για την παροχή, αναγνώριση, μέτρηση και παρακολούθηση των εν λόγω κινδύνων με στόχο τα παραπάνω. Επιπλέον, έχει την ευθύνη για την παροχή πληροφοριών σχετικά με την εξέλιξη των εν λόγω κινδύνων στις αρμόδιες Επιτροπές και τη Διοίκηση του Ομίλου σε τακτική βάση.

Κατά τη διάρκεια του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2023 αναπτύχθηκαν διάφορα καθήκοντα και έργα που στοχεύουν στην διευκόλυνση



και βελτίωση πρακτικών ΔΚ όπως περιγράφονται στον Πίνακα 1.

**Capital Management, Risk Strategy & ESG Risks, Market, Liquidity & Asset Liability Management («ALM») Risks | Κύριες Λειτουργίες:**

- Η μονάδα Capital Management, Risk Strategy, Market, Liquidity & ALM Risks υποστηρίζει τη διαμόρφωση και υλοποίηση στρατηγικής του Ομίλου για την αποτελεσματική ΔΚ και τη βελτιστοποίηση του ισολογισμού. Για το σκοπό αυτό, η μονάδα έχει την ευθύνη ανάπτυξης και επικαιροποίησης της Αναγνώρισης Κινδύνων και της Στρατηγικής Κινδύνου και Κεφαλαίου, συμπεριλαμβανομένου και του Πλαισίου Διάθεσης Ανάληψης Κινδύνων του Ομίλου, σύμφωνα με τις οδηγίες και τις κατευθύνσεις της Επιτροπής Κινδύνων και του ΔΣ.
- Επιπρόσθετα, η δημιουργία της εξειδικευμένης μονάδας (ESG Risks Unit) στοχεύει στην ενσωμάτωση των κινδύνων ESG στην στρατηγική, στις λειτουργίες και στις διαδικασίες του Ομίλου, καθώς και στο πλαίσιο ΔΚ.
- Ακόμα, είναι υπεύθυνη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή της Διαδικασίας Αξιολόγησης Επάρκειας Εσωτερικού Κεφαλαίου («ΔΑΕΕΚ») του Ομίλου και ηγείται της προετοιμασίας και της εκτέλεσης τακτικών ασκήσεων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων σε επίπεδο επιχείρησης. Επιπλέον, είναι υπεύθυνη για τον συντονισμό και τη συνολική συντήρηση του Σχεδίου Ανάκαμψης του Ομίλου.
- Επιπρόσθετα, η μονάδα είναι υπεύθυνη για τη μέτρηση, παρακολούθηση και αναφορά των κεφαλαιακών απαιτήσεων και των δεικτών κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου.
- Η μονάδα είναι υπεύθυνη για την ανάπτυξη του πλαισίου ΔΚ (πολιτικές, μεθοδολογίες, μοντέλα και διαδικασίες) σε σχέση με τον κίνδυνο αγοράς, ρευστότητας και τη διαχείριση στοιχείων Ενεργητικού - Παθητικού, αλλά και λοιπούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Για το σκοπό αυτό, η μονάδα εφαρμόζει κατάλληλες μεθόδους, συμπεριλαμβανομένων μοντέλων, που επιτρέπουν τον εντοπισμό, τη μέτρηση και την παρακολούθηση των προαναφερθέντων κινδύνων.
- Παράλληλα, είναι υπεύθυνη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή της ILAAP του Ομίλου και ηγείται της προετοιμασίας και εκτέλεσης τακτικών ασκήσεων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων σχετικά με τη ρευστότητα (liquidity stress tests) σε επίπεδο επιχείρησης.
- Τέλος, η μονάδα είναι υπεύθυνη για τη μέτρηση, παρακολούθηση και αναφορά των εποπτικών απαιτήσεων ρευστότητας και των κανονιστικών δεικτών ρευστότητας του Ομίλου.

Κατά την τρέχουσα περίοδο αναφοράς, η μονάδα Capital Management, Risk Strategy & ESG Risks, Market, Liquidity & ALM Risks έχει αναλάβει μια σειρά στρατηγικών πρωτοβουλιών κινδύνου, όπως παρουσιάζεται στον Πίνακα 1.

**Group Control and Risk Data & Solutions | Κύριες Λειτουργίες:**

- Το Group Control and Risk Data & Solutions έχει την ευθύνη για τον εντοπισμό, την παρακολούθηση και την αξιολόγηση όλων των τύπων κινδύνων (πιστωτικό, αγοράς, λειτουργικό, ρευστότητας κ.λπ.) που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του Ομίλου, μέσω της ανάπτυξης, εφαρμογής και αξιολόγησης ενός επαρκούς Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου («ΣΕΕ»), προκειμένου να διασφαλίζει την ασφάλη και αποτελεσματική λειτουργία του Ομίλου και την επίτευξη των επιχειρηματικών του στόχων. Επίσης, η μονάδα συνεργάζεται με τους Segment Controllers για την εκπλήρωση της αποστολής της.
- Έχει ευθύνη για την ανάπτυξη, εφαρμογή, διασφάλιση και εποπτεία του Πλαισίου Διαχείρισης ΛΚ και του ΣΕΕ του Ομίλου, με στόχο την προάσπιση των επιχειρηματικών στόχων και του περιορισμού των αναλαμβανόμενων κινδύνων στα αποδεκτά, οριζόμενα από την Διοίκηση, επίπεδα.
- Συνεισφέρει στον περιορισμό των κινδύνων που προκύπτουν από πιθανούς περιορισμούς στην ανάπτυξη, υλοποίηση ή χρήση υποδειγμάτων της Τράπεζας (model risk), μέσω της ανάπτυξης/ επικαιροποίησης και εφαρμογής Πλαισίου



Επικύρωσης Υποδειγμάτων και της διενέργειας ανεξάρτητων επικυρώσεων αναφορικά με την αξιοπιστία, την ακρίβεια και την αποτελεσματικότητα των υποδειγμάτων της Τράπεζας, συμβάλλοντας παράλληλα στη βελτίωση της ποιότητάς των μοντέλων.

- Επιπλέον, έχει ευθύνη για το σχεδιασμό και την υλοποίηση της ανεξάρτητης, μετεγκριτικής (ex post/ post approval), τακτικής, ποιοτικής και ποσοτικής αναθεώρησης της εφαρμογής των εγκεκριμένων πολιτικών χρηματοδότησης και εγκριτικών διαδικασιών καθώς και των πολιτικών προβλέψεων και διαγραφών, στο πλαίσιο της 2<sup>ης</sup> γραμμής άμυνας, επί του δανειακού χαρτοφυλακίου του Ομίλου συμπεριλαμβανομένων των Εξυπηρετούμενων και Μη-Εξυπηρετούμενων πιστοδοτήσεων καθώς και των θυγατρικών Factoring και Leasing.
- Τέλος, η μονάδα συνεισφέρει στην υποστήριξη, συντονισμό, εκκίνηση και υλοποίηση δράσεων που σχετίζονται με τη διαχείριση των δεδομένων κινδύνου (risk data management) και με τη χρήση εργαλείων και μεθοδολογιών που χρησιμοποιούνται για την αποτελεσματική ανάλυση και επεξεργασία τους (risk data analytics & business intelligence), σε συμμόρφωση με τις Πολιτικές του Ομίλου, το κανονιστικό πλαίσιο και τις βέλτιστες πρακτικές του κλάδου.

Κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, η Μονάδα Group Control and Risk Data & Solutions οδήγησε σε μια σειρά στρατηγικών και λειτουργικών πρωτοβουλιών ΔΚ, όπως φαίνεται στον Πίνακα 1.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 – Κύριες πρωτοβουλίες για το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023

<u>Μονάδα</u>	<u>Πρωτοβουλίες</u>
<u>Credit RM</u>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Ανάπτυξη μεθοδολογίας Ενεργητικής Διαχείρισης δανειακού χαρτοφυλακίου με σκοπό την αναδιάρθρωση Κινδύνου/ Απόδοσης</li><li>■ Παροχή κατευθύνσεων αναφορικά με τις συστημικές υλοποιήσεις δεικτών ποιότητας ενεργητικού στο πλαίσιο των εποπτικών οδηγιών Loan Origination</li><li>■ Ενίσχυση της δυνατότητας παρακολούθησης των πιστωτικών κινδύνων και βελτίωση των σχετικών αναφορών, με στόχο την παροχή ουσιαστικής πληροφορίας που βοηθά στη λήψη αποφάσεων</li><li>■ Παροχή κατευθύνσεων ενόψει του επικείμενου επιτόπιου ελέγχου (On Site Inspection, “OSI”) του CRE χαρτοφυλακίου (εμπορικών ακινήτων)</li><li>■ Αναθεώρηση των υποδειγμάτων αξιολόγησης πιστοληπτικής διαβάθμισης του επιχειρηματικού χαρτοφυλακίου (Μεγάλων Επιχειρήσεων, ναυτιλίας) ενσωματώνοντας και τον νέο Ορισμό Αθέτησης Υποχρεώσεων</li><li>■ Υποστήριξη της εκτέλεσης της Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων της EAT (European Banking Authority, EBA Stress Test 2023- Credit Risk stream)</li><li>■ Ανάπτυξη μοντέλων αξιολόγησης Energy Performance Certificate («EPC») και μακροοικονομικών μοντέλων Gross Value Added («GVA») για την υποστήριξη του προγράμματος ESG «Πρωτέας».</li></ul>



<p>Capital Management, Risk Strategy &amp; ESG Risks</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Περαιτέρω ενίσχυση του Πλαισίου Διάθεσης Ανάλυσης Κινδύνων εισάγοντας πρόσθετα όρια, δείκτες καθώς και μεγαλύτερη εξειδίκευση, αντικατοπτρίζοντας την εξέλιξη του επιχειρηματικού σχεδίου και του προφίλ κινδύνου του Ομίλου. Περαιτέρω ενσωμάτωση των Climate &amp; Environmental Risks στο πλαίσιο ΔΚ και ενεργή συμμετοχή στον κανονιστικό διάλογο</li><li>■ Εκτέλεση EBA Stress Test 2023 - επιτυχής ολοκλήρωση των υποβολών όλων των κύκλων στα πλαίσια διενέργεια της Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων της EAT</li><li>■ Διεξαγωγή και υποβολή ICAAP 2022 - διευθέτηση όλων των ανοικτών ευρημάτων SREP</li><li>■ Μετάβαση σε ενημερωμένη έκδοση του συστήματος υπολογισμού κεφαλαιακών απαιτήσεων Risk Authority, στο πλαίσιο προετοιμασίας για τις επερχόμενες αλλαγές στο ρυθμιστικό πλαίσιο της Βασιλείας IV</li><li>■ Εκκίνηση έργου για την ενίσχυση του πλαισίου διακυβέρνησης των συναλλαγών τιτλοποιήσεων, με αναλυτική καταγραφή των σχετικών διαδικασιών και μεθοδολογιών, καθώς και ενίσχυση των σημείων ελέγχου των διαδικασιών στις οποίες εμπλέκεται η κεφαλαιακή διαχείριση</li><li>■ Εκκίνηση έργου για την πλήρη αυτοματοποίηση της διαδικασίας του replenishment για τις συναλλαγές συνθετικών τιτλοποιήσεων, με στόχο την μεγιστοποίηση του κεφαλαιακού οφέλους από τρέχουσες και μελλοντικές συναλλαγές.</li></ul>
<p><u>Market Liquidity and ALM Risks</u></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Βελτιώσεις του πλαισίου ΔΚ Ρευστότητας και Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων (συμπεριλαμβανομένων της ILAAP και του πλαισίου Εξυγίανσης)</li><li>■ Ολοκλήρωση και υποβολή των απαιτούμενων βάσει των ετήσιων προτεραιοτήτων «Liquidity in Resolution 2023 Priorities» του SRB Resolution Framework</li><li>■ Ολοκλήρωση των βελτιώσεων του Πλαισίου Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων</li><li>■ Ολοκλήρωση των βελτιώσεων του μοντέλου VaR ώστε να απεικονίζει πράξεις σε commodity swaps</li><li>■ Έναρξη μεθοδολογίας και αποτύπωσης των αποτελεσμάτων χρήσης (profit &amp; loss) σε προκαθορισμένους συντελεστές κινδύνου στην πλατφόρμα Murex</li><li>■ Εκκίνηση διαδικασίας ανάπτυξης συμπεριφορικού μοντέλου για την μελέτη του αντικτύπου που προκύπτει λόγω πρόωρων αναλήψεων καταθέσεων προθεσμίας</li><li>■ Επικαιροποίηση των μεθοδολογιών και των παραδοχών που υιοθετούνται για σκοπούς ποσοτικοποίησης του επιτοκιακού κινδύνου καθώς και των πολιτικών που διέπουν τη συνολική μέτρηση και παρακολούθηση του εν λόγω κινδύνου, ώστε να συνάδουν με το επικαιροποιημένο εποπτικό πλαίσιο, όπως αυτό αποτυπώνεται στην οδηγία GL/2022/14 της EAT.</li></ul>





<p><u>Group Control and Risk Data &amp; Solutions</u></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ Η ευθυγράμμιση και η βελτίωση της αποτελεσματικότητας των 3 γραμμών άμυνας του κεντρικού έργου των Control functions (3 Lines of Defense Control functions alignment &amp; efficiencies)</li><li>■ Ενίσχυση της διαχείρισης των κινδύνων Τεχνολογίας της Πληροφορίας και Επικοινωνίας (Information and Communication Technology, «ICT») στη 2<sup>η</sup> γραμμή άμυνας</li><li>■ Ανάπτυξη πλατφόρμας, εντός του βασικού συστήματος ΑΚ, για τη διαχείριση των αδυναμιών που εντοπίζονται στο ΣΕΕ του Ομίλου</li><li>■ Συνεισφορά στις απαιτήσεις της Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων της EAT (EBA Stress Test 2023), με την επικύρωση υποδειγμάτων πιστωτικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένων των νέων μακροοικονομικών υποδειγμάτων με παραμετροποίηση ανά κλάδο δραστηριότητας και ύψος πληθωρισμού. Ενίσχυση εργασιών υποδομής με έμφαση στη βελτίωση των πολιτικών και διαδικασιών του Credit Control</li><li>■ Ενίσχυση του πλαισίου αξιολόγησης του Credit Control μέσω σχεδιασμού και εφαρμογής νέας κλίμακας βαθμολόγησης (1-4) στα credit reviews</li><li>■ Εκκίνηση εργασιών ανάλυσης προδιαγραφών αυτοματοποιημένου μηχανισμού ελέγχου, βάσει κινδύνων, των πιστωτικών διαδικασιών, με σκοπό την αναγνώριση ουσιωδών ευρημάτων, που θα χρησιμοποιηθούν από την 1<sup>η</sup> και 2<sup>η</sup> γραμμή άμυνας</li><li>■ Έναρξη επισκόπησης των λειτουργιών της Ανώτατης Επιτροπής Πιστοδοτήσεων (νέα εξαμηνιαία αρμοδιότητα) όσον αφορά στην παρουσία, στην ακρίβεια και στη διαχείριση των πληροφοριών που παρέχονται για την λήψη αποφάσεων</li><li>■ Συντονισμός και καθοδήγηση των επιμέρους μονάδων του GRM, αναφορικά με τον καθορισμό των λειτουργικών απαιτήσεων για δεδομένα κινδύνου, τους ορισμούς δεδομένων, την μοντελοποίηση και τη διαθεσιμότητά τους, καθώς και Διαχείριση ποιότητας δεδομένων.</li></ul>
---	--

### Προοπτικές και Προκλήσεις για τον Όμιλο το 2<sup>ο</sup> Εξάμηνο του 2023

Η οικονομική ανάπτυξη στην Ελλάδα παρέμεινε σταθερή το 2022, με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 5,9% σε ετήσια βάση, παρά τις ισχυρές πληθωριστικές πιέσεις. Στις αρχές του 2023, η Ελληνική οικονομία παρέμεινε σε τροχιά ανάπτυξης, καθώς το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023 το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,1% σε ετήσια βάση, υποβοηθούμενο από την εγχώρια ζήτηση και τη μείωση του ελλείμματος του εμπορικού ισοζυγίου. Από την άλλη πλευρά, η οικονομική δραστηριότητα στην Ευρώπη και τις ΗΠΑ συνέχισε να μετριάζεται λόγω της αυξημένης αβεβαιότητας και των σημαντικών μακροοικονομικών και γεωπολιτικών προκλήσεων, που ενισχύονται επίσης από την επιθετική νομισματική πολιτική που ακολουθούν οι μεγάλες κεντρικές τράπεζες.

Παρά το ευάλωτο παγκόσμιο μακροοικονομικό περιβάλλον, η Ελληνική οικονομία παραμένει σε τροχιά μέτριας οικονομικής επέκτασης εντός του 2023, αντανakλώντας τη διαφορετική φάση που βρίσκεται στον τρέχοντα οικονομικό κύκλο, υποβοηθούμενη από τη βελτιωμένη ανθεκτικότητα και ανταγωνιστικότητά της.

Σύμφωνα με τις εαρινές Οικονομικές Εκτιμήσεις 2023 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, το Ελληνικό ΑΕΠ αναμένεται να αυξηθεί κατά 2,4% φέτος και 1,9% το 2024. Από την άλλη πλευρά, ο πληθωρισμός προβλέπεται να επιβραδυνθεί στο 4,2% το 2023 και να μειωθεί περαιτέρω στο 2,4% το 2024. Η διοχέτευση των κεφαλαίων TAA στην Ελληνική οικονομία είναι βασικός παράγοντας για την επίτευξη σταθερής, βιώσιμης ανάπτυξης. Οι συνολικοί πόροι TAA που έχουν εκταμειωθεί ανέρχονται σε € 11,1 δισ., κατατάσσοντας την Ελλάδα στις πρώτες θέσεις της λίστας στην ΕΕ.



Το 2023 ξεκίνησε δυναμικά για την Τράπεζα, η οποία συνεχίζει να αναδεικνύει την εμπορική της δυναμική. Το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 ο Όμιλος, παρήγαγε € 0,33 εξομαλυμένα κέρδη ανά μετοχή και 14,4% Μέση απόδοση Ενσώματων Ιδίων Κεφαλαίων (Return on average Tangible Book Value, «RoaTBV»). Ο Όμιλος πέτυχε διατηρήσιμη κερδοφορία λαμβάνοντας υπόψη τους αναλαμβανόμενους κινδύνους, καθώς και ενίσχυση των κεφαλαίων του, παράλληλα με ισχυρό προφίλ ρευστότητας και πειθαρχία στη διαχείριση του λειτουργικού κόστους.

Η οργανική παραγωγή κεφαλαίου οδήγησε τον pro forma δείκτη CET1 του Ομίλου στο 12,3%, αυξημένο κατά 0,7% σε εξαμηνιαία βάση και κατά περίπου 2,1% τους τελευταίους 12 μήνες. Επιπλέον, ο pro forma MREL δείκτης του Ομίλου αυξήθηκε σε 21,6% το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, λαμβάνοντας υπόψη την επιτυχή έκδοση ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας ύψους € 500 εκατ. στις αρχές Ιουλίου 2023 και βρισκόμαστε σε τροχιά επίτευξης του ενδιάμεσου στόχου MREL του Ομίλου, της 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2024 ύψους 21,8%.

Οι πρωτοβουλίες μας για τον περιορισμό του κόστους συνεχίστηκαν με αμείωτο ρυθμό το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, απορροφώντας τις πληθωριστικές πιέσεις και επενδύοντας στην περαιτέρω βελτίωση της εμπειρίας των πελατών.

Η εξυγίανση του ισολογισμού του Ομίλου συνεχίστηκε και επιταχύνθηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, όπως είχε προγραμματιστεί. Ο δείκτης ΜΕΑ του Ομίλου μειώθηκε στο 5,5% στις 30 Ιουνίου 2023, μέσω της οργανικής διαχείρισης ΜΕΑ και των μη οργανικών πωλήσεων ΜΕΑ που ολοκληρώθηκαν ή αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του έτους, ενώ ο δείκτης κάλυψης ΜΕΑ αυξήθηκε περαιτέρω στο 56,8%.

Το χαρτοφυλάκιο εξυπηρετούμενων δανείων του Ομίλου αυξήθηκε κατά 5,6% ετησίως, με ισχυρή ροή χρηματοδοτήσεων επιχειρηματικών έργων να αναμένεται και για το 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του έτους. Οι καταθέσεις πελατών αυξήθηκαν με υγιή ρυθμό 4,1% σε ετήσια βάση, φθάνοντας τα € 58,4 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023. Ταυτόχρονα, τα υπό διαχείριση περιουσιακά στοιχεία πελατών αυξήθηκαν κατά 18,5% στα € 8,2 δισ. το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, λόγω των στοχευμένων εισροών σε αμοιβαία κεφάλαια και της ευνοϊκής δυναμικής της αγοράς. Το ενισχυμένο εμπορικό franchise του Ομίλου, έχει αποφέρει το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 15,7% αύξηση καθαρών εσόδων από προμήθειες σε σύγκριση με ένα (1) χρόνο πριν.

Με βάση τις σταθερές επιδόσεις του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2023 και το εξελισσόμενο περιβάλλον επιτοκίων, ο Όμιλος αναβαθμίζει τους βασικούς χρηματοοικονομικούς στόχους για το σύνολο του έτους 2023, στοχεύοντας πλέον σε απόδοση ενσώματων ιδίων κεφαλαίων περίπου 14 %, με δείκτη κόστους προς βασικά έσοδα κάτω του 38%. Ο δείκτης ΜΕΑ αναμένεται να καταλήξει κάτω από το επίπεδο ορόσημο 5% στο τέλος του έτους 2023.

Η απόδοση του Ομίλου Πειραιώς και ο ηγετικός ρόλος της Τράπεζας στην Ελληνική αγορά αναγνωρίστηκε από το έγκυρο διεθνές περιοδικό Euromoney, απονέμοντας στην Πειραιώς τον τίτλο της «Καλύτερης Τράπεζας στην Ελλάδα» για το 2023.

Όσον αφορά τους πιθανούς κινδύνους, η επιμονή των πληθωριστικών πιέσεων οδηγεί τις μεγάλες κεντρικές τράπεζες να ασκούν επιθετικά περιοριστικές νομισματικές πολιτικές. Οι τράπεζες αυτή τη στιγμή ωφελούνται από την αύξηση των επιτοκίων, καθώς ο θετικός αντίκτυπος από τα υψηλότερα περιθώρια δανείων υπερτερεί των αρνητικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τον πληθωρισμό και το μεγαλύτερο κόστος χρηματοδότησης. Ωστόσο, τα υψηλότερα επιτόκια για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα μπορεί να οδηγήσουν σε οικονομική επιβράδυνση και περιορισμένη πιστωτική επέκταση, με αρνητικές δευτερογενείς επιπτώσεις στην ποιότητα του ενεργητικού των δανειακών χαρτοφυλακίων των τραπεζών. Η δυνατότητα δημιουργίας νέων ΜΕΑ θα οδηγήσει σε αύξηση των μελλοντικών προβλέψεων, μείωση κεφαλαιακών αποθεμάτων ασφαλείας, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική μας θέση, την κεφαλαιακή επάρκεια και τα λειτουργικά μας αποτελέσματα. Ως εκ τούτου, εκτός από τη διατήρηση του ισολογισμού του Ομίλου σε θέση για να επωφεληθεί από τις



αυξήσεις των επιτοκίων, η Διοίκηση έχει εξαιρετική επίγνωση της σημασίας της καλής διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου και θα επικεντρωθεί στη λειτουργική αποτελεσματικότητα και τον έλεγχο του κόστους για να πορευθεί σε αυτό το περιβάλλον.

Η παγκόσμια οικονομία εξακολουθεί να έρχεται αντιμέτωπη με δύσκολες προκλήσεις. Ο πόλεμος στην Ευρώπη δεν υποχωρεί και τα νοικοκυριά και οι επιχειρήσεις συνεχίζουν να βρίσκονται κάτω από σημαντική πίεση από την αύξηση του κόστους.

Σε τέτοιες στιγμές πρέπει να διασφαλίσουμε ότι η στρατηγική μας ενσωματώνει υψηλότερο επίπεδο λειτουργικής απόδοσης και επιδεικνύει μετρήσιμη πρόοδο στους μετόχους. Μόνο με σταθερή απόδοση μπορούμε να δημιουργήσουμε ιστορικό επιδόσεων διατηρήσιμης κερδοφορίας.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Π. Χαντζηνικολάου

Χρήστος Μεγάλου

Μη Εκτελεστικός Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.







## ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ») ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΟΜΙΛΟΥ

Σε συνδυασμό με τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που αναφέρονται στο πλαίσιο των Δ.Π.Χ.Α., αυτή η Εξαμηνιαία Έκθεση ΔΣ περιέχει επίσης χρηματοοικονομικούς δείκτες που αποτελούν ΕΔΜΑ, οι οποίοι επιδιώκουν να ακολουθούν τις κατευθύνσεις των ΕΔΜΑ που εκδόθηκαν από την Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών («ΕΑΚΑΑ») στις 5 Οκτωβρίου 2015 και εφαρμόζονται από τις 3 Ιουλίου 2016. Σύμφωνα με τον ορισμό της ΕΑΚΑΑ, ένα μη-Δ.Π.Χ.Α. μέγεθος είναι ένα μέτρο υπολογισμού ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής επίδοσης, χρηματοοικονομικής θέσης ή χρηματοροών, το οποίο εξαιρεί ή ενσωματώνει ποσά τα οποία δεν θα είχαν τις αντίστοιχες προσαρμογές στα συγκριτικά μεγέθη Δ.Π.Χ.Α.

Τα παρακάτω ΕΔΜΑ παρέχουν τη βάση μίας διαφανούς παρακολούθησης και σύγκρισης της περιοδικής χρηματοοικονομικής επίδοσης του Ομίλου και του αποτελέσματος των δραστηριοτήτων του μέσω μέτρων τα οποία παρόλο που χρησιμοποιούνται συχνά για να αποδώσουν την άποψη της διοίκησης στον τελικό χρήστη, δεν ορίζονται ρητά στα Δ.Π.Χ.Α.

Οι ορισμοί που παρουσιάζονται παρακάτω μέσω των μη-Δ.Π.Χ.Α. μέτρων θα πρέπει να θεωρηθούν συμπληρωματικοί και όχι σε αντικατάσταση των Δ.Π.Χ.Α. μέτρων και δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται για σκοπούς σύγκρισης με άλλες εταιρείες.

### A. ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΔΜΑ

No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	ΧΡΗΣΗ 2022 <sup>1</sup>	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2023
1	Εξομαλυμένα Κέρδη/ (Ζημίες) ανά μετοχή	Τα Εξομαλυμένα Κέρδη / (Ζημίες) υπολογίζονται λαμβάνοντας τα εξομαλυμένα καθαρά κέρδη / (ζημίες) (όπως ορίζεται παρακάτω) προσαρμοσμένων για την πληρωμή κουπονιού του κεφαλαιακού μέσου ΑΤ1 για την περίοδο, προς το σύνολο του αριθμού μετοχών στο τέλος της περιόδου. Σημασία Χρήσης: Δείκτης απόδοσης μετοχής	0,15	0,39	0,33
2	Χρηματοοικονομικά Μέσα	Το άθροισμα των: Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων, Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος. Σημασία Χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία	12.345	12.523	13.780
3	Δείκτης Δανείων προς Καταθέσεις πελατών	Δάνεια μετά από Προβλέψεις προς (/) Καταθέσεις πελατών Σημασία Χρήσης: Δείκτης ρευστότητας	63,2%	61,5%	61,4%



No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	ΧΡΗΣΗ 2022 <sup>1</sup>	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2023
4	Καθαρό κέρδος / (ζημία) εξομαλυμένο	Το καθαρό κέρδος εξομαλυμένο ορίζεται ως τα κέρδη / (ζημίες) αναλογούντα στους μετόχους της Τράπεζας, εξαιρουμένων (-) των έκτακτων προμηθειών, (-) των υπόλοιπων έκτακτων εσόδων, συν (+) των υπόλοιπων έκτακτων εξόδων, μείον (-) των έκτακτων κερδών / (ζημιών) από συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες, συν (+) των έκτακτων προβλέψεων για ζημίες από δάνεια που σχετίζονται με την τιτλοποίηση / πωλήσεις ΜΕΑ, οριζόμενα κατά περίοδο και προσαρμοσμένο για τον προβλεπόμενο φορολογικό συντελεστή επιχειρήσεων για το 2023 στο 26% ως προς το εξομαλυμένο κέρδος προ φόρων. Η προσαρμογή του φορολογικού συντελεστή ισχύει από το 2 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2023. Σημασία χρήσης: Δείκτης κερδοφορίας	214	531	442
5	Μη Εξυπηρετούμενα Ανοίγματα (ΜΕΑ)	Περιλαμβάνονται: (α) δάνεια που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και ταξινομούνται στο στάδιο 3, (β) Χρηματοοικονομικά μέσα που αγοράστηκαν ή δημιουργήθηκαν όντας απομειωμένα (Purchased or originated credit impaired/ «POCI») που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και εξακολουθούν να είναι απομειωμένα κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς, (γ) δάνεια προς πελάτες που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα οποία είναι απομειωμένα κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού – πιστωτικού κινδύνου	3.426	2.624	2.049
6	Δείκτης ΜΕΑ	ΜΕΑ προς (/) Δάνεια προ προβλέψεων με την προσαρμογή PPA Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού – πιστωτικού κινδύνου	9,3%	6,8%	5,5%
7	Δείκτης Κάλυψης ΜΕΑ από ΑΠΖ	ΑΠΖ με την προσαρμογή PPA προς (/) ΜΕΑ Σημασία χρήσης: Δείκτης ποιότητας ενεργητικού – πιστωτικού κινδύνου	45,8%	54,5%	56,8%
8	Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	Σύνολο ενεργητικού μείον (-) Δάνεια μετά από προβλέψεις μείον (-) Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία	34.159	25.771	27.431
9	Λοιπά Έσοδα	Σύνολο καθαρών εσόδων μείον (-) Καθαρά έσοδα τόκων μείον (-) Καθαρά έσοδα προμηθειών και έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες Σημασία χρήσης: Δείκτης κερδοφορίας	668	744	41
10	Λοιπές Υποχρεώσεις	Σύνολο υποχρεώσεων μείον (-) Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα μείον (-) Καταθέσεις πελατών Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία	4.175	3.786	4.052
11	Επαναλαμβανόμενα Λειτουργικά έξοδα	Σύνολο λειτουργικών εξόδων μείον (-) Έκτακτα έξοδα Σημασία χρήσης: Δείκτης αποτελεσματικότητας	(405)	(828)	(402)



No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	ΧΡΗΣΗ 2022 <sup>1</sup>	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2023
12	Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας (πλήρους εφαρμογής) σε pro forma βάση	Συνολικά εποπτικά κεφάλαια, όπως ορίζονται από τον Κανονισμό (Ε.Ε.) Νο 575/2013, για το 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2023 αφαιρώντας (-) από τον παρονομαστή τα RWA των τιτλοποιήσεων MEA Sunrise III και Solar και τα RWA των χαρτοφυλακίων MEA Delta και Wheel II, που ταξινομήθηκαν ως ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2023 και για τη χρήση 2022 αφαιρώντας (-) από τον παρονομαστή τα RWA των τιτλοποιήσεων MEA Sunrise III και Solar. Σημασία χρήσης: Εποπτικός δείκτης κεφαλαιακής θέσης	15,19%	16,52%	17,11%
13	Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας CET1 (πλήρους εφαρμογής) σε pro forma βάση	Κεφάλαια CET1, όπως ορίζονται από τον Κανονισμό (Ε.Ε.) Νο 575/2013, αφαιρώντας (-) από τον παρονομαστή τα RWA των τιτλοποιήσεων MEA Sunrise III και Solar και τα RWA των χαρτοφυλακίων MEA Delta και Wheel II, που ταξινομήθηκαν ως ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2023 και για τη χρήση 2022 αφαιρώντας (-) από τον παρονομαστή τα RWA των τιτλοποιήσεων MEA Sunrise III και Solar. Σημασία χρήσης: Εποπτικός δείκτης κεφαλαιακής θέσης	10,22%	11,62%	12,34%

<sup>1</sup> Βάσει της αναταξινόμησης για τον προβλεπόμενο φορολογικό συντελεστή για το 2023

## B. Συνιστώσες ΕΔΜΑ

### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης <sup>2</sup>	30/06/2022 <sup>3</sup>	31/12/2022	30/06/2023
1	Καταθέσεις πελατών	Υποχρεώσεις προς πελάτες	56.079	58.372	58.381
2	Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	Ποσά οφειλόμενα σε Τράπεζες	15.406	6.922	7.658
3	ΑΠΖ συμπεριλαμβανομένων των προσαρμογών PPA	ΑΠΖ απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος και προσαρμογή εύλογης αξίας των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και αντιστοιχούν σε € 13 εκατ. στις 30/06/2022, € 11 εκατ. στις 31/12/2022 και στις 30/06/2023	(1.567)	(1.431)	(1.164)



No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης <sup>2</sup>	30/06/2022 <sup>3</sup>	31/12/2022	30/06/2023
4	Δάνεια προ Προβλέψεων μετά προσαρμογών PPA	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος και δάνεια που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων προ ΑΠΖ συμπεριλαμβανομένων των προσαρμογών PPA	37.013	38.850	36.988
5	Δάνεια μετά από Προβλέψεις	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος μετά από προβλέψεις και δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	35.445	37.418	35.824
6	Δάνεια μετά από Προβλέψεις (εποχικά προσαρμοσμένα)	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών μετά από προβλέψεις στο αποσβεσμένο κόστος και δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μείον (-) το δάνειο ΟΠΕΚΕΠΕ ύψους € 1.517 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Το εποχικό δάνειο αγροτικού τομέα ΟΠΕΚΕΠΕ αφορά σε δανειακή ενίσχυση που σχετίζεται με επιδοτήσεις που δίδονται στους δικαιούχους	35.445	35.901	35.824

<sup>2</sup>Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία



## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	ΧΡΗΣΗ 2022	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2023
1	ΑΠΖ	ΑΠΖ απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος συν (+) Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία	(420)	(615)	(359)
2	Καθαρό αποτέλεσμα μετά από φόρους	Κέρδη/(ζημίες) χρήσης από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής Σημασία χρήσης: Δείκτης κερδοφορίας	614	899	299
3	Έκτακτα έξοδα	Τα έκτακτα στοιχεία εξόδων περιλαμβάνουν € 5 εκατ. έξοδα εθελούσιας αποχώρησης για το 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2023, τα οποία καταχωρούνται στα έξοδα προσωπικού (€ 3 εκατ. για το 1 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2023 και € 2 εκατ. για το 2 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2023), ενώ για τη χρήση 2022 τα έκτακτα στοιχεία περιλαμβάνουν € 4 εκατ. έξοδα απόσβεσης που σχετίζονται με τη συναλλαγή Thalix (την απόσχιση του κλάδου των υπηρεσιών αποδοχής καρτών και εκκαθάρισης συναλλαγών στο 1 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2022) τα οποία καταχωρούνται ως διοικητικά έξοδα και € 57 εκατ. έξοδα εθελούσιας αποχώρησης, εκ των οποίων € 7 εκατ. στο 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022 και τα υπόλοιπα στο 2 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022 τα οποία καταχωρούνται ως έξοδα προσωπικού. Σημασία χρήσης: Δείκτης αποτελεσματικότητας	(11)	(61)	(5)
4	Έκτακτα λοιπά έσοδα	Τα 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022, τα έκτακτα στοιχεία εσόδων αφορούν (i) κέρδη από την απόσχιση του κλάδου των υπηρεσιών αποδοχής καρτών το 1 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2022 ύψους € 282 εκατ. τα οποία καταχωρούνται ως έσοδα από συναλλαγές, (ii) έκτακτα κέρδη από το χαρτοφυλάκιο σταθερού εισοδήματος ύψους € 339 εκατ. τα οποία καταχωρήθηκαν στα καθαρά έσοδα/(ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Το 2 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022, € 52 εκατ. λοιπά έκτακτα έσοδα σχετίζονται με μη επαναλαμβανόμενα κέρδη από το χαρτοφυλάκιο σταθερού εισοδήματος και καταχωρήθηκαν ως καθαρά έσοδα/(ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Σημασία χρήσης: Δείκτης κερδοφορίας	621	672	0



No	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΔΜΑ	ΕΔΜΑ Ορισμός – Υπολογισμός – Σημασία Χρήσης	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2022	ΧΡΗΣΗ 2022	1 <sup>ο</sup> ΕΞΑΜΗΝΟ 2023
5	Έκτακτα καθαρά έσοδα προμηθειών	Για το 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022 και το έτος χρήσης 2022, τα έκτακτα έσοδα από προμήθειες αφορούν σε έσοδα ύψους € 6 εκατ. που σχετίζονται με τη μονάδα αποδοχής καρτών που έχει αποσχιστεί (συναλλαγή Thalís) και καταχωρούνται ως έσοδα από συναλλαγές. Σημασία χρήσης: Δείκτης κερδοφορίας	6	6	0
6	Έκτακτα αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	Το έτος χρήσης 2022, € 26 εκατ. σχετίζονται με την πώληση υποδομής αποθήκευσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, τα οποία καταχωρήθηκαν στα έσοδα από συμμετοχές σε συγγενείς. Σημασία χρήσης: Δείκτης Κερδοφορίας	0	26	0
7	Έκτακτες απομειώσεις	Το 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2022, € 269 εκατ. ζημίες απομείωσης σχετίζονται με το σχέδιο μείωσης ΜΕΑ ταξινομήθηκαν ως έκτακτες. Το 2 <sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, € 51 εκατ. έκτακτες ζημίες απομείωσης σχετίζονται με το σχέδιο μείωσης ΜΕΑ. Το 1 <sup>ο</sup> εξάμηνο 2023, € 202 εκατ. έκτακτες ζημίες απομείωσης σχετίζονται με το σχέδιο μείωσης ΜΕΑ. Σημασία χρήσης: Τυπική τραπεζική ορολογία	(269)	(320)	(202)
8	Λειτουργικά Έξοδα	Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων Σημασία χρήσης: Δείκτης αποτελεσματικότητας	(415)	(889)	(407)

<sup>3</sup> Ορισμένοι συγκριτικοί ΕΔΜΑ και συνιστώσες ΕΔΜΑ έχουν αναδιατυπωθεί ώστε να αντικατοπτρίζουν τις αναταξινομήσεις που πραγματοποιήθηκαν στη Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Περισσότερες πληροφορίες για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 παρουσιάζονται στη Σημείωση 29.

Η Έκθεση του ΔΣ περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές πληροφορίες και μεγέθη που προκύπτουν από τις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου των περιόδων που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 καθώς και από τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., όπως εγκρίθηκαν από την ΕΕ. Επιπλέον, περιέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία καταρτίζονται στο πλαίσιο της τακτικής Διαδικασίας Οριστικοποίησης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και της διοικητικής ενημέρωσης. Για παράδειγμα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ταξινομούνται σε διεθνή ή εγχώρια με βάση τη δικαιοδοσία της μεμονωμένης οντότητας του Ομίλου, των οποίων οι ξεχωριστές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταγράφουν αυτά τα στοιχεία.

Επιπλέον, περιέχει παραπομπές σε ορισμένες μετρήσεις που δεν ορίζονται στα Δ.Π.Χ.Α. Οι μετρήσεις αυτές είναι εκτός Δ.Π.Χ.Α. χρηματοοικονομικές μετρήσεις. Μια εκτός Δ.Π.Χ.Α. χρηματοοικονομική μέτρηση είναι ένα μέγεθος που μετρά την ιστορική ή μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, την χρηματοοικονομική θέση ή τις ταμειακές ροές, αλλά αποκλείει ή περιλαμβάνει ποσά που δεν θα προσαρμοστούν στη πιο συγκρίσιμη Δ.Π.Χ.Α. μέτρηση. Η Διοίκηση πιστεύει ότι οι εκτός Δ.Π.Χ.Α. χρηματοοικονομικές μετρήσεις που δεν προκύπτουν από τα Δ.Π.Χ.Α. επιτρέπουν μια πιο ουσιαστική ανάλυση της χρηματοοικονομικής κατάστασης του Ομίλου και των αποτελεσμάτων των εργασιών του. Ωστόσο, οι εκτός Δ.Π.Χ.Α. χρηματοοικονομικές μετρήσεις δεν υποκαθιστούν τις Δ.Π.Χ.Α. μετρήσεις.

## Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της «Πειραιώς Financial Holdings A.E.»

### Έκθεση Επισκόπησης Συνοπτικών Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική ενδιάμεση εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου της Πειραιώς Financial Holdings A.E. (ο «Όμιλος») της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2023 και τις σχετικές συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν. 3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί των συνοπτικών ενδιάμεσων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την επισκόπησή μας.

#### Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τις συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

#### **Αλεξάνδρα Β. Κωστάρα**

A.M. ΣΟΕΛ: 19981

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών  
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. (“DCM”) countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων

€ Εκατ.	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		Από 1/1 έως		Από 1/1 έως	
		30/6/2023	30/6/2022 Όπως αναταξινο- μήθηκαν	30/6/2023	30/6/2022
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
	6	1.251	788	51	56
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	6	(317)	(197)	(35)	(34)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</b>		<b>935</b>	<b>591</b>	<b>16</b>	<b>22</b>
Έσοδα προμηθειών	7	264	248	22	21
Έξοδα προμηθειών	7	(39)	(42)	(14)	(16)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b>		<b>225</b>	<b>206</b>	<b>8</b>	<b>5</b>
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες		38	28	-	-
Έσοδα από μερίσματα	26.2	1	1	26	26
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13	10	284	-	(1)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		2	109	-	-
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος		(2)	(20)	-	-
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από απώλεια ελέγχου θυγατρικών/ πώληση συγγενών και κοινοπραξιών	17	29	281	-	-
Καθαρά λουπά έσοδα/ (έξοδα)		1	13	(1)	(1)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>1.239</b>	<b>1.492</b>	<b>50</b>	<b>51</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		(193)	(192)	(1)	(1)
Έξοδα διοίκησης		(162)	(168)	(3)	(1)
Αποσβέσεις		(52)	(54)	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>(407)</b>	<b>(415)</b>	<b>(4)</b>	<b>(2)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ, ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>		<b>832</b>	<b>1.076</b>	<b>46</b>	<b>49</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	4	(280)	(359)	-	-
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	8	(79)	(61)	-	-
Αναστροφές/ (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού		(10)	(9)	(2)	-
Αναμενόμενες (ζημίες απομειώσεων) / αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώντων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		(1)	1	-	-
Απομείωση αξίας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών		-	(2)	-	-
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	17	(22)	(2)	-	-
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	16	(5)	(2)	13	1
Λοιπές προβλέψεις (έξοδα)/ αναστροφές	9	(25)	3	-	-
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες		(22)	(9)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>388</b>	<b>635</b>	<b>57</b>	<b>50</b>
Φόρος εισοδήματος	10	(90)	(22)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		<b>298</b>	<b>613</b>	<b>57</b>	<b>50</b>
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Κέρδη/ (ζημίες) μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(1)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		<b>298</b>	<b>612</b>	<b>57</b>	<b>50</b>
<b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>					
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		299	614	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		(2)	(1)	-	-
<b>Από διακοπείσες δραστηριότητες</b>					
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		-	(1)	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (σε €):					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	0,24	0,49	-	-
Από διακοπείσες δραστηριότητες					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	-	-	-	-
Σύνολο					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	0,24	0,49	-	-





## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

€ Εκατ.	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		Από 1/1 έως		Από 1/1 έως	
		30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Κέρδη περιόδου (Α)		298	613	57	50
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα), μετά από φόρους:					
Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
Μεταβολή αποθεματικού χρεωστικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	12	15	(177)	-	-
Μεταβολή αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών	12	(1)	(1)	-	-
Ποσά που δεν αναταξινομούνται μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
Μεταβολή αποθεματικού συμμετοχικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	12	(16)	(3)	-	-
Μεταβολή αποθεματικού αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	12	1	-	-	-
Λοιπά συνολικά έξοδα, μετά από φόρους (Β)	12	(1)	(181)	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>297</b>	<b>432</b>	<b>57</b>	<b>50</b>
- Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		298	433	-	-
- Αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		(1)	(1)	-	-
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Ζημίες περιόδου		-	(1)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα, μετά από φόρους		-	(1)	-	-
- Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		-	(1)	-	-
- Αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων

€ Εκατ.	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		Από 1/4 έως		Από 1/4 έως	
		30/6/2023	30/6/2022 Όπως αναταξινο- μήθηκαν	30/6/2023	30/6/2022
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	6	670	403	26	27
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	6	(182)	(97)	(17)	(17)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</b>		<b>488</b>	<b>306</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
Έσοδα προμηθειών	7	141	126	11	11
Έξοδα προμηθειών	7	(21)	(20)	(12)	(14)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b>		<b>120</b>	<b>105</b>	<b>(1)</b>	<b>(3)</b>
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες		21	16	-	-
Έσοδα από μερίσματα	26.2	1	1	26	26
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13	4	61	-	(1)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		1	11	-	-
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος		-	(4)	-	-
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από απώλεια ελέγχου θυγατρικών/ πώληση συγγενών και κοινοπραξιών	17	25	-	-	-
Καθαρά λοιπά έσοδα/ (έξοδα)		2	16	-	(1)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>		<b>662</b>	<b>511</b>	<b>33</b>	<b>31</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		(97)	(101)	(1)	-
Έξοδα διοίκησης		(78)	(87)	(2)	(1)
Αποσβέσεις		(26)	(25)	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>		<b>(201)</b>	<b>(213)</b>	<b>(2)</b>	<b>(1)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ, ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>		<b>461</b>	<b>298</b>	<b>31</b>	<b>29</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	4	(223)	(163)	-	-
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	8	(40)	(27)	-	-
Αναστροφές/ (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού		(2)	(6)	(2)	-
Αναμενόμενες (ζημίες απομειώσεων) / αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώντων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		-	(1)	-	-
Απομείωση αξίας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών		-	-	-	-
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	17	(21)	-	-	-
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	16	(5)	(1)	13	1
Λοιπές προβλέψεις (έξοδα)/ αναστροφές	9	(24)	(1)	-	-
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες		(12)	(5)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>		<b>134</b>	<b>93</b>	<b>42</b>	<b>30</b>
Φόρος εισοδήματος	10	(15)	(1)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		<b>119</b>	<b>93</b>	<b>42</b>	<b>30</b>
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>					
Κέρδη/ (ζημίες) μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες		-	(1)	-	-
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		<b>119</b>	<b>92</b>	<b>42</b>	<b>30</b>
<b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>					
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		120	92	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		(1)	-	-	-
<b>Από διακοπείσες δραστηριότητες</b>					
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής		-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (σε €):					
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	0,10	0,07	-	-
Από διακοπείσες δραστηριότητες					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	-	-	-	-
Σύνολο					
- Βασικά και προσαρμοσμένα	11	0,10	0,07	-	-



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

€ Εκατ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	Από 1/4 έως		Από 1/4 έως	
	30/6/2023	30/6/2022	30/6/2023	30/6/2022
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>				
<b>Κέρδη περιόδου (Α)</b>	<b>119</b>	<b>93</b>	<b>42</b>	<b>30</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα), μετά από φόρους</b>				
<b>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>				
Μεταβολή αποθεματικού χρεωστικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	14	(40)	-	-
Μεταβολή αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών	(7)	1	-	-
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>				
Μεταβολή αποθεματικού συμμετοχικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	(19)	(2)	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα, μετά από φόρους (Β)</b>	<b>(11)</b>	<b>(41)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα, μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>108</b>	<b>52</b>	<b>42</b>	<b>30</b>
- Αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	109	52	-	-
- Αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	(1)	-	-	-



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

€ Εκატ.	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Ταμείο και διαθέσιμα στις Κεντρικές Τράπεζες		10.606	9.653	-	-
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων		726	750	42	45
Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων		1.346	548	-	-
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		190	182	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	13	2.279	1.830	-	-
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	14	35.772	37.367	-	-
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		52	52	-	-
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	16	1.276	897	2	2
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	16	10.916	10.844	793	796
Επενδύσεις σε ακίνητα		1.753	1.522	-	-
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	17	-	-	5.558	5.558
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	17	1.078	1.023	-	-
Ενσώματα πάγια στοιχεία		747	728	1	1
Άυλα στοιχεία ενεργητικού		330	312	-	-
Φορολογικές απαιτήσεις	18	155	145	7	12
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		5.893	5.974	-	-
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		3.457	3.427	36	44
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία ενεργητικού	15	407	406	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>76.983</b>	<b>75.661</b>	<b>6.438</b>	<b>6.457</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα	19	7.658	6.922	-	-
Υποχρεώσεις προς πελάτες	20	58.381	58.372	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	13	632	656	-	-
Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους	21	869	849	-	-
Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	22	905	937	904	936
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		15	7	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		9	10	-	-
Υποχρεώσεις για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση και λήξης εργασιακής σχέσης		50	55	-	-
Προβλέψεις για κινδύνους και βάρη		146	123	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις		1.424	1.147	38	55
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία παθητικού		2	2	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>70.090</b>	<b>69.080</b>	<b>943</b>	<b>992</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	24	1.163	1.163	1.163	1.163
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		3.555	3.555	3.555	3.555
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		600	600	600	600
Μείον: Ίδιες μετοχές		(3)	-	-	-
Λοιπά αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον	25	1.535	1.235	177	147
<b>Ίδια Κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής</b>		<b>6.850</b>	<b>6.553</b>	<b>5.495</b>	<b>5.465</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας		42	28	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>6.893</b>	<b>6.581</b>	<b>5.495</b>	<b>5.465</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>76.983</b>	<b>75.661</b>	<b>6.438</b>	<b>6.457</b>



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Όμιλος	Αναλογούντα στους μετόχους μητρικής													
	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεματικό χρημ/κών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	Λοιπά Αποθεματικά	Φορολογημένα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2022		1.188	18.112	600	(2)	(54)	144	-	118	351	(14.669)	5.787	15	5.803
Ανατιθέμενη λόγω αλλαγής στην παρουσίαση των φορολογημένων αποθεματικών <sup>(1)</sup>		-	-	-	-	-	-	-	-	37	(37)	-	-	-
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2022 (όπως αναταξινομήθηκε) <sup>(1)</sup>		1.188	18.112	600	(2)	(54)	144	-	118	388	(14.706)	5.787	15	5.803
12 Λοιπά συνολικά έξοδα, μετά από φόρους Κέρδη/ (ζημίες), μετά από φόρους, για την περίοδο 1/1 - 30/6/2022		-	-	-	-	(1)	(180)	-	-	-	-	(181)	-	(181)
Συνολικά έσοδα/ (έξοδα), για την περίοδο 1/1 - 30/6/2022		-	-	-	-	(1)	(180)	-	-	-	612	432	(1)	431
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26)	(26)	-	(26)
Αγοραπωλησίες ιδίων μετοχών		-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Πωλήσεις και μεταβολές ποσοστών συμμετοχής		-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	3	5
Υπόλοιπο την 30/6/2022		1.188	18.112	600	(1)	(56)	(35)	-	120	388	(14.121)	6.196	17	6.213
Υπόλοιπο έναρξης την 1/7/2022		1.188	18.112	600	(1)	(56)	(35)	-	120	388	(14.121)	6.196	17	6.213
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα), μετά από φόρους Κέρδη/ (ζημίες), μετά από φόρους, για την περίοδο 1/7 - 31/12/2022		-	-	-	-	(7)	73	7	-	-	7	80	-	80
Συνολικά έσοδα/ (έξοδα), για την περίοδο 1/7 - 31/12/2022		-	-	-	-	(7)	73	7	-	-	344	417	(1)	416
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος		(25)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25)	-	(25)
Συμψηφισμός ποσού «Υπέρ το άρτιο» με διαγραφή συσσωρευμένων ζημιών		-	(14.557)	-	-	-	-	-	-	-	14.557	-	-	-
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26)	(26)	-	(26)
Αγοραπωλησίες ιδίων μετοχών		-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-	1
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον		-	-	-	-	-	-	-	1	-	(1)	-	-	-
Μεταφορά του σωρευμένου αποθεματικού από συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων στα αποτελέσματα εις νέον κατά την πώληση		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	(1)	-	(1)
Πωλήσεις και μεταβολές ποσοστών συμμετοχής		-	-	-	-	-	-	-	(3)	-	(6)	(9)	11	2
Υπόλοιπο την 31/12/2022		1.163	3.555	600	-	(63)	38	7	118	388	747	6.553	28	6.581



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Όμιλος	Αναλογούντα στους μετόχους μητρικής												Σύνολο	Σύνολο
	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι	Ίδιες Μετοχές	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεματικό χρημ/κών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	Λοιπά Αποθεματικά	Φορολογημένα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2023</b>		<b>1.163</b>	<b>3.555</b>	<b>600</b>	-	<b>(63)</b>	<b>38</b>	<b>7</b>	<b>118</b>	<b>388</b>	<b>747</b>	<b>6.553</b>	<b>28</b>	<b>6.581</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα), μετά από φόρους	12	-	-	-	-	(1)	(1)	1	-	-	-	(1)	-	(1)
Κέρδη/ (ζημιές), μετά από φόρους, για την περίοδο 1/1 - 30/6/2023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299	299	(1)	298
<b>Συνολικά έσοδα/ (έξοδα) για την περίοδο 1/1 - 30/6/2023</b>		-	-	-	-	<b>(1)</b>	<b>(1)</b>	<b>1</b>	-	-	<b>299</b>	<b>298</b>	<b>(1)</b>	<b>297</b>
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(26)	(26)	-	(26)
Αγοραπωλησίες ιδίων μετοχών		-	-	-	(3)	-	-	-	-	-	1	(2)	-	(2)
Φορολογημένα αποθεματικά		-	-	-	-	-	-	-	-	23	(23)	-	-	-
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον		-	-	-	-	-	-	-	1	-	(1)	-	-	-
Μεταφορά του σωρευμένου αποθεματικού από συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων στα αποτελέσματα εις νέον κατά την πώληση		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	29	-	29
Πωλήσεις και μεταβολές ποσοστών συμμετοχής		-	-	-	-	-	-	-	5	-	(7)	(2)	16	14
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2023</b>		<b>1.163</b>	<b>3.555</b>	<b>600</b>	<b>(3)</b>	<b>(64)</b>	<b>38</b>	<b>8</b>	<b>123</b>	<b>411</b>	<b>1.019</b>	<b>6.850</b>	<b>42</b>	<b>6.893</b>

(1) Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η Τράπεζα Πειραιώς προχώρησε επίσης στην τροποποίηση της παρουσίασης συγκεκριμένων τύπων αποθεματικών λαμβάνοντας υπόψη την φύση και τον σκοπό αυτών, σύμφωνα με το ισχύον νομικό και φορολογικό πλαίσιο στην Ελλάδα. Ειδικότερα, αποθεματικά ύψους € 37 εκατ. που είχαν σχηματιστεί πριν το 2022 και αφορούν κυρίως μερίσματα και κέρδη από την πώληση συμμετοχών, τα οποία προηγουμένως περιλαμβάνονταν στα αποτελέσματα εις νέον, παρουσιάζονται πλέον στην κατηγορία «Φορολογημένα αποθεματικά». Η συγκριτική πληροφόρηση έχει αναταξινομηθεί ώστε να συνάδει με τις προαναφερθείσες αλλαγές στην παρουσίαση των φορολογημένων αποθεματικών και των αποτελεσμάτων εις νέον.



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι	Λοιπά Αποθεματικά	Φορολογημένα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
€ Εκκατ.							
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2022</b>	<b>1.188</b>	<b>18.112</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(14.908)</b>	<b>5.439</b>
Κέρδη, μετά από φόρους, για την περίοδο 1/1 - 30/6/2022	-	-	-	-	-	50	50
<b>Συνολικά έσοδα για την περίοδο 1/1 - 30/6/2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»	-	-	-	-	-	(26)	(26)
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2022</b>	<b>1.188</b>	<b>18.112</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(14.884)</b>	<b>5.463</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1/7/2022</b>	<b>1.188</b>	<b>18.112</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(14.884)</b>	<b>5.463</b>
Κέρδη, μετά από φόρους, για την περίοδο 1/7 - 31/12/2022	-	-	-	-	-	53	53
<b>Συνολικά έσοδα για την περίοδο 1/7 - 31/12/2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53</b>	<b>53</b>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος	(25)	-	-	-	-	-	(25)
Συμψηφισμός ποσού «Υπέρ το άρτιο» με διαγραφή συσσωρευμένων ζημιών	-	(14.557)	-	-	-	14.557	-
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»	-	-	-	-	-	(26)	(26)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>	<b>1.163</b>	<b>3.555</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(301)</b>	<b>5.465</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2023</b>	<b>1.163</b>	<b>3.555</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(301)</b>	<b>5.465</b>
Κέρδη, μετά από φόρους, για την περίοδο 1/1 - 30/6/2023	-	-	-	-	-	57	57
<b>Συνολικά έσοδα για την περίοδο 1/1 - 30/6/2023</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>57</b>	<b>57</b>
Πληρωμή στους κατόχους του κεφαλαιακού μέσου «ΑΤ1»	-	-	-	-	-	(26)	(26)
<b>Υπόλοιπο την 30/6/2023</b>	<b>1.163</b>	<b>3.555</b>	<b>600</b>	<b>96</b>	<b>351</b>	<b>(270)</b>	<b>5.495</b>



## Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

€ Εκατ.	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		Από 1/1 έως		Από 1/1 έως	
		30/6/2023	30/6/2022 Όπως αναταξινο- μήθηκαν	30/6/2023	30/6/2022
<i>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</i>					
Κέρδη προ φόρων		388	634	57	50
Προσαρμογή κερδών προ φόρων:					
Προστίθενται: προβλέψεις και λοιπά έξοδα απομείωσης		343	371	(11)	(1)
Προστίθενται: αποσβέσεις		52	56	-	-
Προστίθενται: παροχές μετά τη συνταξιοδότηση και δαπάνες κόστους αποχώρησης		8	9	-	-
Καθαρά (κέρδη)/ ζημίες από αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		24	299	-	1
Καθαρά (κέρδη)/ ζημίες από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων		(2)	(109)	-	-
(Κέρδη)/ ζημίες από επενδυτικές δραστηριότητες		(10)	(291)	(26)	(26)
Δεδουλευμένοι τόκοι από επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες		46	31	35	34
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τη μεταβολή σε λειτουργικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων</b>		<b>849</b>	<b>1.000</b>	<b>54</b>	<b>58</b>
<i>Μεταβολές λειτουργικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων:</i>					
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των διαθεσίμων στις Κεντρικές Τράπεζες		(4)	(2)	-	-
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των χρηματοοικονομικών μέσων αποτιμώμενων σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων		(1.251)	229	-	-
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		21	(5)	-	-
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος		(110)	(1.577)	16	18
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων		6	663	-	-
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών		1.176	554	-	-
Καθαρή (αύξηση)/ μείωση των λοιπών στοιχείων ενεργητικού		(20)	(108)	10	6
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) των υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα		729	468	-	-
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) των υποχρεώσεων προς πελάτες		17	649	-	-
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) των λοιπών υποχρεώσεων		211	100	(17)	(14)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν την καταβολή φόρου εισοδήματος</b>		<b>1.625</b>	<b>1.972</b>	<b>63</b>	<b>68</b>
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		(1)	(1)	-	-
<b>Καθαρή ταμειακή εισροή από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>1.624</b>	<b>1.971</b>	<b>63</b>	<b>68</b>
<i>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</i>					
Αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων		(16)	(50)	-	-
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού		6	9	-	-
Αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού		(41)	(34)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις διακρατούμενων προς πώληση στοιχείων ενεργητικού εξαιρούμενων των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών		3	300	-	-
Αγορά χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων		(1.026)	(982)	-	-
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων		689	1.430	-	-
Εισπράξεις τόκων από χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων		12	33	-	-
Εξαγορές θυγατρικών εταιρειών εξαιρούμενων των ταμειακών διαθεσίμων		(97)	(90)	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών, εξαιρούμενων των ταμειακών διαθεσίμων που πωλήθηκαν, και μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου		(4)	3	-	-
Εξαγορές, ιδρύσεις και συμμετοχή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών		(57)	-	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις συγγενών εταιρειών και μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου		50	3	-	-
Είσπραξη μερισμάτων		16	6	26	26
<b>Καθαρή ταμειακή εισροή/ (εκροή) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(464)</b>	<b>628</b>	<b>26</b>	<b>26</b>
<i>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</i>					
Αποπληρωμή κεφαλαιακού μέσου «AT 1»		(26)	(26)	(26)	(26)
Πληρωμή τόκων πιστωτικών τίτλων σε κυκλοφορία και λοιπών δανειακών κεφαλαίων		(71)	(69)	(66)	(66)
Εισπράξεις από πώληση ιδίων μετοχών		38	16	-	-
Αγορά ιδίων μετοχών		(40)	(16)	-	-
Αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων		(31)	(13)	-	-
<b>Καθαρή ταμειακή εκροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(131)</b>	<b>(108)</b>	<b>(93)</b>	<b>(93)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές του ταμείου και των ταμειακών ισοδυνάμων		(18)	13	-	-
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) του ταμείου και ταμειακών ισοδυνάμων (A)</b>		<b>1.011</b>	<b>2.505</b>	<b>(3)</b>	<b>1</b>
<b>Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου (B)</b>	30	<b>9.401</b>	<b>15.868</b>	<b>45</b>	<b>50</b>
<b>Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου (A)+(B)</b>	30	<b>10.412</b>	<b>18.373</b>	<b>42</b>	<b>51</b>

Ο Όμιλος τροποποίησε την παρουσίαση των εισπράξεων από πωλήσεις δανειακών χαρτοφυλακίων. Ειδικότερα, για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022, € 236 εκατ. αναταξινομήθηκαν από τις ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (γραμμή «Εισπράξεις από πωλήσεις διακρατούμενων προς πώληση στοιχείων ενεργητικού») στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.





## 1 Γενικές πληροφορίες

Η Πειραιώς Financial Holdings A.E. (εφεξής η «Εταιρεία»), εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 225501000, ιδρύθηκε το 1916 και οι μετοχές της είναι ονομαστικές και εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών («Χ.Α.») από το 1918.

Η Εταιρεία λειτουργεί με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, όπως ισχύουν επί του παρόντος, καθώς και το εφαρμοστέο θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία των εισηγμένων εταιρειών. Επιπλέον, ως χρηματοδοτική εταιρεία συμμετοχών, υπάγεται στις σχετικές διατάξεις του Ν. 4261/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και εποπτεύεται άμεσα από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα («ΕΚΤ»).

Σύμφωνα με το καταστατικό της, στους σκοπούς της Εταιρείας περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων, η άμεση και έμμεση συμμετοχή σε ημεδαπά ή/και σε αλλοδαπά νομικά πρόσωπα, λοιπές οντότητες και επιχειρήσεις κάθε μορφής και σκοπού που έχουν ήδη εγκαθιδρυθεί ή πρόκειται να εγκαθιδρυθούν, η ανάληψη ή η άσκηση επ' αμοιβή της δραστηριότητας διαμεσολάβησης και διανομής ασφαλιστικών προϊόντων, κατά την έννοια του Ν. 4583/2018, όπως εκάστοτε ισχύει για λογαριασμό μίας ή περισσότερων ασφαλιστικών επιχειρήσεων (ασφαλιστικός πράκτορας), η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ασφαλίσεων και ασφαλιστικών αποζημιώσεων προς τρίτους και στις θυγατρικές της Εταιρείας, καθώς επίσης και η έρευνα, η μελέτη και η ανάλυση θεμάτων που σχετίζονται με το χώρο της ασφάλισης. Η Εταιρεία παρέχει επίσης συμβουλές χρηματοοικονομικών υπηρεσιών που περιλαμβάνουν σχεδιασμό, ανάπτυξη, έρευνα, αναδιοργάνωση ή εξυγίανση, αξιολόγηση, επιχειρηματική στρατηγική, εξαγορές, πωλήσεις, συγχωνεύσεις και αναδιάρθρωση εταιρειών, καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες σε θέματα ιδιωτικής ασφάλισης.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και εδρεύει στην Ελλάδα. Η διεύθυνση της έδρας της είναι Αμερικής 4, 105 64, Αθήνα. Η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί μέχρι την 6<sup>η</sup> Ιουλίου 2099. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στη Νοτιοανατολική και Δυτική Ευρώπη. Η κυριότερη θυγατρική εταιρεία του Ομίλου που παράγει περίπου το 90% των εσόδων του είναι το πιστωτικό ίδρυμα με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμος Εταιρεία» (εφεξής η «Τράπεζα»), η οποία με έδρα την Αθήνα παρέχει ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών στην Ελλάδα. Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος απασχολεί συνολικά 8.881 άτομα πλήρους απασχόλησης, εκ των οποίων 52 άτομα αντιστοιχούν σε δραστηριότητες που προγραμματίζεται να πωληθούν.

Η Πειραιώς Financial Holdings A.E. συμμετέχει, πέραν του Γενικού Δείκτη του Χ.Α., σε μια σειρά από άλλους σημαντικούς δείκτες, όπως FTSE/X.A. (Large Cap, Banks, Environmental Social Governance/ ESG Index), FTSE (Emerging Markets, Med 100), MSCI (Emerging Markets, Greece), Stoxx (All Europe TMI, Emerging Markets, Balkan), S&P (Global, Greece BMI), FTSE4Good, Bloomberg Gender Equality, Solactive (ISS ESG EM Net Zero Pathway Index, ISS EM Carbon Reduction & Climate Improvers Index), CDP Carbon Disclosure Project και Science Based Targets initiative («SBTi»).

Το Διοικητικό Συμβούλιο («ΔΣ») της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Ιουλίου 2023, την ημερομηνία που οι Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 (οι «Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») εγκρίθηκαν, αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:



Γεώργιος Π. Χαντζηνικολάου	Πρόεδρος Δ.Σ., Μη Εκτελεστικό Μέλος
Karel G. De Boeck	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος, Ανώτατο Ανεξάρτητο Μέλος
Χρήστος Ι. Μεγάλου	Διευθύνων Σύμβουλος & CEO, Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Βασίλειος Δ. Κουτεντάκης	Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Βενετία Γ. Κοντογούρη	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Francesca A. Tondi	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Enrico Tommaso C. Cucchiani	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
David R. Hexter	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Σολομών Α. Μπεράχας	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Andrew D. Panzures	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Anne J. Weatherston	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Alexander Z. Blades	Μη εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
Περικλής Ν. Δοντάς	Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ., Εκπρόσωπος του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας («ΤΧΣ») βάσει Ν. 3864/2010.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας και το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, τα μέλη του ΔΣ εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση («ΓΣ») των μετόχων της και είναι επανεκλέξιμα. Η θητεία των μελών του ΔΣ δεν μπορεί να υπερβεί τα τρία (3) έτη και παρατείνεται μέχρι την πρώτη Τακτική ΓΣ που συνέρχεται μετά τη λήξη της θητείας τους. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τον Ν.3864/2010, στο ΔΣ της Εταιρείας μετέχει και εκπρόσωπος του ΤΧΣ. Στην περίπτωση αντικατάστασης μέλους του ΔΣ, τότε σύμφωνα με το νόμο, η εκάστοτε αντικατάσταση ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η θητεία του παρόντος ΔΣ, σύμφωνα με την απόφαση που έλαβε η Τακτική ΓΣ («ΤΓΣ») των μετόχων της Εταιρείας στις 27 Ιουνίου 2023, λήγει στις 27 Ιουνίου 2026.

## 2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών

### 2.1 Βάση κατάρτισης

Οι Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά και περιλαμβάνουν επιλεγμένες γνωστοποιήσεις έναντι του συνόλου της πληροφόρησης που απαιτείται στις πλήρεις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, οι Ενδιάμεσες



Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να αναγνωστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας του 2022, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής τα «Δ.Π.Χ.Α.»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (εφεξής η «ΕΕ»).

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν είναι αντίστοιχες με εκείνες της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση τις τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα που έχουν ισχύ από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023, όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.3. Επιπρόσθετα, ο Όμιλος έχει τροποποιήσει την παρουσίαση συγκεκριμένων κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, καθώς και την παρουσίαση των φορολογημένων αποθεματικών και έχει αναταξινομήσει συγκριτικά στοιχεία της περιόδου προκειμένου να συμμορφωθούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Ανατρέξτε στη Σημείωση 7, στη Σημείωση 29 και στη Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για περαιτέρω πληροφορίες.

Τα κονδύλια παρουσιάζονται σε Ευρώ, στρογγυλοποιημένα στο πλησιέστερο εκατομμύριο (εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά) προς διευκόλυνση της παρουσιάσής τους. Τυχόν διαφορές μεταξύ των ποσών που αναφέρονται στις κύριες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των σχετικών ποσών που παρουσιάζονται στις συνοδευτικές σημειώσεις, οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Όπου είναι απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί για να είναι σύμφωνα με τις τροποποιήσεις στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

Οι Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, (Fair value through profit or loss, «FVTPL») είτε μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (Fair value through other comprehensive income, «FVTOCI»), όπως αυτά παρουσιάζονται στην Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και στις αντίστοιχες γνωστοποιήσεις, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, καθώς και τα επενδυτικά ακίνητα, τα οποία επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

## 2.2 Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα

### Συμπέρασμα

Η Διοίκηση έχει αξιολογήσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Η Διοίκηση για την αξιολόγησή της έλαβε υπόψη τους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους του Ομίλου που απορρέουν κυρίως από το μακροοικονομικό περιβάλλον, σε συνδυασμό με τη στρατηγική του Ομίλου, τη ρευστότητα και την κεφαλαιακή του θέση. Η Διοίκηση έλαβε υπόψη τα ακόλουθα:

- α) τη σταθερή οικονομική ανάπτυξη το 2022, η οποία συνεχίστηκε το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 και τις προοπτικές για την επίτευξη διατηρήσιμων ρυθμών ανάπτυξης του Ακαθάριστου Εθνικού Προϊόντος («ΑΕΠ») μεσοπρόθεσμα, λαμβάνοντας επίσης υπόψη τη διοχέτευση των κεφαλαίων στο πλαίσιο του Μηχανισμού Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Recovery and Resilience Facility, «RRF») στην ελληνική οικονομία, τη συνεχιζόμενη ανάκαμψη στις τιμές των οικιστικών και επαγγελματικών ακινήτων, παρά το υψηλό επίπεδο του πληθωρισμού και των τιμών ενέργειας,
- β) την αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας του Ομίλου με αποτέλεσμα την ισχυρή θέση ρευστότητας, όπως αποτυπώνεται στους δείκτες Κάλυψης Ρευστότητας (Liquidity Coverage Ratio, «LCR») στις 30 Ιουνίου 2023 (ανατρέξτε στην ενότητα Ρευστότητα παρακάτω), καθώς και την εκτίμηση της Διοίκησης για την επίπτωση των σεναρίων προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων, στο πλαίσιο της διαδικασίας Εσωτερικής Αξιολόγησης Επάρκειας Κεφαλαίου (Internal Capital Adequacy Assessment Process, «ICAAP») και της διαδικασίας Εσωτερικής Αξιολόγησης



Επάρκειας Ρευστότητας (Internal Liquidity Adequacy Assessment Process, «ILAAP»), για τη θέση ρευστότητας του Ομίλου και για τους υποχρεωτικούς δείκτες ρευστότητας,

- γ) την κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου, η οποία υπερέβη τον συνολικό Δείκτη Κεφαλαιακών Απαιτήσεων (Overall Capital Requirement, «OCR») (ανατρέξτε στην ενότητα Κεφαλαιακή Επάρκεια παρακάτω) - συμπεριλαμβανομένων των κατευθύνσεων του Πυλώνα II (Pillar II Guidance, «P2G») - και τον δείκτη Ελάχιστης Απαιτήσης για ίδια κεφάλαια και Αποδεκτές Υποχρεώσεις (Minimum Requirement for own funds and Eligible Liabilities, «MREL») του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, ο οποίος υπερέβη την ενδιάμεση Οδηγία του 19,11%, κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Εκτιμάται ότι για τους επόμενους 12 μήνες οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου και ο δείκτης MREL, θα παραμείνουν υψηλότεροι από τα ελάχιστα απαιτούμενα εποπτικά επίπεδα,
- δ) τις γεωπολιτικές εξελίξεις, και συγκεκριμένα τη σύγκρουση Ρωσίας / Ουκρανίας και τις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ουκρανία, που περιλαμβάνουν ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, την JSC Piraeus Bank ICB, καθώς και επενδύσεις σε ακίνητα που αντιπροσωπεύουν περίπου το 0,2% του συνόλου των ενοποιημένων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2023,
- ε) τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, τα οποία ανήλθαν σε € 299 εκατ., καθώς και τον δείκτη Μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων («ΜΕΑ») που μειώθηκε σε 5,5% στις 30 Ιουνίου 2023 από 9,3% στις 30 Ιουνίου 2022.

Με βάση την ανάλυση που έγινε, η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχουν ουσιώδεις αβεβαιότητες που θα δημιουργούσαν σημαντικές αμφιβολίες για την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τις δραστηριότητές του για περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Για τον λόγο αυτό, ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζουν να υιοθετούν την λογιστική αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το 2022, η ελληνική οικονομία παρουσίασε υψηλή ανθεκτικότητα και ισχυρή δυναμική παρά τις διεθνείς προκλήσεις. Ειδικότερα, το πραγματικό ΑΕΠ το 2022 αυξήθηκε κατά 5,9%, πάρα τις ισχυρές πληθωριστικές πιέσεις, καθώς το ονομαστικό ΑΕΠ αυξήθηκε σε διψήφιο επίπεδο της τάξεως του 14,5%. Ταυτόχρονα, οι συνθήκες στην αγορά εργασίας βελτιώθηκαν, καθώς το ποσοστό ανεργίας περιορίστηκε στο 12,4% (2021: 14,7%) και η απασχόληση αυξήθηκε κατά 5,4%. Σε δημοσιονομικό επίπεδο το 2022 επιτυγχάνεται στο ισοζύγιο της γενικής κυβέρνησης η επιστροφή σε πρωτογενές πλεόνασμα (0,1% του ΑΕΠ) και το δημόσιο χρέος περιορίζεται στο 171,3 % του ΑΕΠ (2021: 194,6% του ΑΕΠ).

Στις αρχές του 2023, η ελληνική οικονομία παρέμεινε σε αναπτυξιακή τροχιά, παρά την αβεβαιότητα που επικρατεί στο διεθνές περιβάλλον και τον μακροοικονομικό αντίκτυπο της νομισματικής πολιτικής στην Ευρωζώνη. Το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023, το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 2,1% σε ετήσια εποχικά εξομαλυμένη βάση, ρυθμός αν και βραδύτερος από το αντίστοιχο επίπεδο του 2022, παραμένει υψηλότερος του μέσου όρου της Ευρωζώνης (1,1%). Στην αύξηση του ΑΕΠ το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο συνέβαλε θετικά η εγχώρια ζήτηση και ο περιορισμός στο έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου. Το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο το ονομαστικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 7,1% σε ετήσια εποχικά εξομαλυμένη βάση, αποτυπώνοντας την επίδραση του πληθωρισμού.

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 διαμορφώθηκε κατά μέσο όρο στις 108,0 μονάδες (έτος 2022: 105,4 μονάδες), τιμή ανώτερη της αντίστοιχης στην ευρωζώνη (98,1 μονάδες). Ταυτόχρονα, θετική πορεία διαγράφουν οι δείκτες παραγωγής στη βιομηχανία – κυρίως μεταποίηση – και στις κατασκευές καθώς και οι δείκτες κύκλου εργασιών στο εμπόριο και στις υπηρεσίες. Ειδικότερα, σε εποχικά εξομαλυμένη βάση: (α) το 1<sup>ο</sup> πεντάμηνο ο δείκτης βιομηχανικής παραγωγής



αυξήθηκε κατά 2,4% σε ετήσια βάση, με τον υπο-δείκτη «μεταποίησης» να αυξάνεται κατά 5,9% σε ετήσια βάση, (β) στο λιανικό εμπόριο (εκτός καυσίμων και λιπαντικών), ο δείκτης κύκλου εργασιών αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 7,7% σε ετήσια βάση. Ωστόσο, σημειώνεται ότι ο πληθωρισμός επιβάρυνε τον αντίστοιχο δείκτη όγκου, ο οποίος υποχώρησε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά -2,0% σε ετήσια βάση. Στο χονδρικό εμπόριο, ο δείκτης κύκλου εργασιών αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 8,2% σε ετήσια βάση, (γ) ο δείκτης κύκλου εργασιών στον κλάδο «αυτοκίνητα» αυξήθηκε επίσης το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 32,5% σε ετήσια βάση, (δ) στις υπηρεσίες (εκτός εμπορίου & οχημάτων) ο δείκτης κύκλου εργασιών αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 18,2% σε ετήσια βάση, (ε) στις κατασκευές, ο αριθμός των νέων οικοδομικών αδειών αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο κατά 13,6% ενώ κατά την ίδια περίοδο ο δείκτης παραγωγής στις κατασκευές αυξήθηκε κατά 24,5% σε ετήσια εποχικά εξομαλυμένη βάση. Τέλος, στην αγορά ακινήτων διατηρείται η ανοδική πορεία των τιμών και ο σχετικός δείκτης τιμών διαμερισμάτων αυξήθηκε το 1<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023 κατά 14,5% σε ετήσια βάση (1<sup>ο</sup> τριμ. 2022: 10,0% σε ετήσια βάση / 2022: 11,7%).

Στην αγορά εργασίας την περίοδο Ιανουαρίου - Μαΐου 2023, σε εποχικά εξομαλυμένη βάση η απασχόληση αυξήθηκε κατά 1,4% σε ετήσια βάση και το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 11,2% έναντι 13,0% το αντίστοιχο διάστημα του 2022. Οι πληθωριστικές πιέσεις που αποτέλεσαν βασικό χαρακτηριστικό του 2022 σε διεθνές και εγχώριο επίπεδο, παρουσίασαν σαφή τάση αποκλιμάκωσης. Τον Ιούνιο, ο εθνικός πληθωρισμός (σύμφωνα με τον Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, «ΔΤΚ») υποχώρησε στο 1,8% έναντι 12,1% τον Ιούνιο του 2022 και συνακόλουθα το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023 περιορίστηκε στο 4,2% από 9,3% το αντίστοιχο διάστημα του 2022, κυρίως λόγω της αποκλιμάκωσης των τιμών ενέργειας.

Η αναπτυξιακή πορεία της ελληνικής οικονομίας εξαρτάται από την αξιοποίηση των ευρωπαϊκών κεφαλαίων για την υλοποίηση των επενδυτικών σχεδίων και την τόνωση της επιχειρηματικότητας. Το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας («ΤΑΑ»), τόσο από την πλευρά των επιχορηγήσεων, όσο και από αυτή των επενδύσεων του ιδιωτικού τομέα μέσω της δανειακής διευκόλυνσης, αποτελεί βασικό παράγοντα στην προοπτική βιώσιμης ανάπτυξης. Η Ελλάδα πρόκειται να επωφεληθεί από ένα συνολικό ποσό ύψους € 30,16 δισ. στο πλαίσιο του ΤΑΑ, εκ των οποίων, € 11,1 δισ. έχουν ήδη εκταμιευθεί. Οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές ανάπτυξης προδιαγράφονται θετικές, καθώς οι πόροι του ΤΑΑ, σε συνδυασμό με τον μακροπρόθεσμο προϋπολογισμό της ΕΕ 2021-2027 δημιουργούν ένα επενδυτικό κεφάλαιο ύψους € 70 δισ.

Ωστόσο, υπάρχουν παράγοντες κινδύνου που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τις εξελίξεις στην ελληνική οικονομία και τις προοπτικές της, τον εγχώριο τραπεζικό τομέα γενικότερα και τον Όμιλο, όπως οι συνεχιζόμενες επιπτώσεις που δημιουργούν οι γεωπολιτικές προκλήσεις, η διατήρηση υψηλών πληθωριστικών πιέσεων με αποτέλεσμα την πτώση της αγοραστικής δύναμης, η αποδυνάμωση της επενδυτικής δραστηριότητας μέσω της περιοριστικής νομισματικής πολιτικής, η άνοδος των μη εξυπηρετούμενων δανείων («ΜΕΔ»), οι καθυστερήσεις στην υλοποίηση δημόσιων και ιδιωτικών έργων καθώς και στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος του Ταμείου Ανάκαμψης.

Ειδικά για την Ρώσο-Ουκρανική κρίση, ο Όμιλος ακολουθώντας τις διατάξεις της Πολιτικής Κανονιστικής Συμμόρφωσης του, έχει αναπτύξει και εφαρμόσει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αντιμετώπιση των περιοριστικών μέτρων που επιβάλλονται από συγκεκριμένους οργανισμούς / αρχές [δηλαδή ΕΕ, Υπουργείο Οικονομικών των ΗΠΑ (Office of Foreign Assets Control, «OFAC»), Ηνωμένα Έθνη («ΟΗΕ»), Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών της Γαλλίας («MINEFI») ].

Κατά συνέπεια, το ενδεχόμενο οικονομικής στασιμότητας, σε συνδυασμό με συστηματικά υψηλό πληθωρισμό, θα είχαν ενδεχομένως αρνητική επίπτωση στην ποιότητα του δανειακού χαρτοφυλακίου του Ομίλου, και κατ' επέκταση στην κερδοφορία και στην κεφαλαιακή του επάρκεια. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιολογεί, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, την ενδεχόμενη επίδρασή τους στις λειτουργίες και στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου. Ο Όμιλος επενδύει σε δικλίδες ασφαλείας που επαφίονται τόσο στα συστήματά του όσο και στις λειτουργίες του, με σκοπό την ενίσχυση της ικανότητας πρόληψης, εντοπισμού και διαχείρισης των κυβερνοαπειλών. Η ικανότητα του Ομίλου να ανιχνεύει και να ανταποκρίνεται σε επιθέσεις μέσω των δυνατοτήτων του κέντρου επιχειρήσεων ασφαλείας, καθ' όλο το εικοσιτετράωρο, συμβάλλει στη μείωση του αντίκτυπου τέτοιων επιθέσεων.



### Ρευστότητα

Στις 30 Ιουνίου 2023, οι καταθέσεις του Ομίλου παρέμειναν σταθερές σε σύγκριση με την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, στα € 58,4 δισ.

Ως προς την αντιμετώπιση των πληθωριστικών πιέσεων, το ΔΣ της ΕΚΤ αύξησε τα βασικά επιτόκια της ΕΚΤ κατά 400 μονάδες βάσης («μ.β.»), από τον Ιούλιο 2022. Συνεπώς, το κύριο επιτόκιο αναχρηματοδότησης διαμορφώνεται σε 4,00% και το επιτόκιο διευκόλυνσης καταθέσεων («ΕΔΚ») σε 3,50%. Η εξέλιξη αυτή έχει αυξήσει και αναμένεται να αυξήσει περαιτέρω το κόστος χρηματοδότησης.

Το 2020, ως απάντηση στις επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 στην Ευρωπαϊκή οικονομία, η ΕΚΤ ανακοίνωσε χαλάρωση των προϋποθέσεων των Μακροπρόθεσμων Πράξεων Αναχρηματοδότησης (Targeted Longer Term Refinancing Operations, «TLTRO»), προκειμένου να αξιοποιήσει τη χρήση τους από πιστωτικά ιδρύματα. Ο Όμιλος, μεταξύ 2019 και 2022, έχει αντλήσει ποσό € 14,5 δισ. χρηματοδότησης TLTRO. Κατά τη διάρκεια του 2022, ο Όμιλος αποπλήρωσε ποσό € 9 δισ. της χρηματοδότησης TLTRO, από το προηγούμενο υπόλοιπο των € 14,5 δισ. Στις 30 Ιουνίου 2023, η χρηματοδότηση του Ομίλου στο πλαίσιο των δημοπρασιών TLTRO ανερχόταν σε € 5,5 δισ. Η χρηματοδότηση από τη διατραπεζική αγορά διαμορφώθηκε σε € 0,1 δισ. στις 30 Ιουνίου 2023, σε σχέση με € 0,3 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Όσον αφορά στο χρονοδιάγραμμα λήξεων των προαναφερόμενων πράξεων TLTRO, ποσό € 2,0 δισ. λήγει το 2023 και το υπόλοιπο το 2024. Ο Όμιλος έχει τη ρευστότητα για να αποπληρώσει τις επερχόμενες λήξεις TLTRO λόγω των υψηλών ταμειακών διαθεσίμων € 10,6 δισ. στις Κεντρικές Τράπεζες.

Η εξυγίανση του ισολογισμού του Ομίλου, σε συνδυασμό με τη συγκρατημένη ανάπτυξη στη καταθετική βάση πελατών, την ενεργή πρόσβαση στις αγορές μέσω της έκδοσης Κεφαλαίων της Κατηγορίας 2 (το 2019 και στις αρχές του 2020), το Πρόσθετο Κεφάλαιο της Κατηγορίας 1 (Additional Tier 1, «AT 1») το 2021, και τις εκδόσεις Ομολόγων Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας το 2021, 2022 και 2023, βελτίωσαν το μίγμα χρηματοδότησης του Ομίλου και αύξησαν το απόθεμα των υψηλής ποιότητας ρευστοποιούμενων στοιχείων ενεργητικού (High Quality Liquid Assets, «HQLA»). Στις 30 Ιουνίου 2023, ο δείκτης LCR του Ομίλου ανερχόταν σε 233% (επομένως περισσότερο από το διπλάσιο από την εποπτική απαίτηση του 100%).

Με βάση την πιο πρόσφατη αξιολόγηση ILAAP του Ομίλου, οι δείκτες LCR και Καθαρής Σταθερής Χρηματοδότησης (Net Stable Funding Ratio, «NSFR») αναμένεται να παραμείνουν υψηλότεροι από τα ελάχιστα απαιτούμενα κανονιστικά όρια για τους επόμενους 12 μήνες.

### Κεφαλαιακή επάρκεια

Στο 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023, ο δείκτης Συνολικής κεφαλαιακής επάρκειας (Total Capital Ratio, «TCR») του Ομίλου ανήλθε σε 16,95% και ο δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών της Κατηγορίας 1 (Common Equity Tier 1 ratio, «CET1») ανήλθε σε 12,23%.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας εποπτείας και αξιολόγησης (Supervisory Review and Evaluation Process, «SREP»), η ΕΚΤ ενημέρωσε τον Όμιλο για τις συνολικές κεφαλαιακές του απαιτήσεις (OCR).

Η ΕΚΤ, σύμφωνα με την απόφαση της διαδικασίας SREP, της 14<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, ενημέρωσε την Διοίκηση αναφορικά με τα ανανεωμένα επίπεδα OCR με εφαρμογή από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023. Ο Όμιλος θα πρέπει να διατηρήσει σε ενοποιημένη βάση, ένα δείκτη Συνολικής Κεφαλαιακής Απαιτήσης βάσει SREP (Total SREP Capital Requirement, «TSCR») 11% και ένα δείκτη OCR 14,53% (OCR και P2G στα 16,28%), ο οποίος περιλαμβάνει: (α) τις ελάχιστες συνολικές κεφαλαιακές απαιτήσεις του Πυλώνα Ι ύψους 8,00% σύμφωνα με το άρθρο 92 παράγραφος 1 του Κανονισμού 575/2013/ΕΕ, (β) την πρόσθετη κεφαλαιακή



απαίτηση του Πυλώνα II ύψους 3,00%, σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 2 του κανονισμού 1024/2013/ΕΕ, (γ) το απόθεμα διατήρησης κεφαλαίου (Capital Conservation Buffer, «CCB»), με βάση την πλήρη εφαρμογή της Βασιλείας III, ύψους 2,50% σύμφωνα με τον Κανονισμό 4261/2014, (δ) το απόθεμα κεφαλαίου το οποίο εφαρμόζεται σε Άλλα Συστημικά Σημαντικά Ιδρύματα (Other Systemically Important Institutions, «O-SII») ύψους 1,00% σύμφωνα με τον ελληνικό νόμο 4261/2014, και (ε) το αντικυκλικό κεφαλαιακό απόθεμα ασφαλείας (Countercyclical Capital Buffer, «CCyB») ύψους 0,03% σύμφωνα με τον ελληνικό νόμο 4261/2014 (όπως τροποποιήθηκε από τον ελληνικό νόμο 4799/2021) για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

Ανατρέξτε στη Σημείωση 28 για περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου.

### 2.3 Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Ο Όμιλος και η Εταιρεία επισκόπησαν τις τροποποιήσεις στα υπάρχοντα Δ.Π.Χ.Α., που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board, «IASB»), έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και έχουν ισχύ από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023 και κατέληξαν στο συμπέρασμα ότι δεν είχαν επίδραση στις Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν υιοθετήσει πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είναι ακόμη σε ισχύ.

## 3 Σημαντικές λογιστικές παραδοχές και κύριες πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων

Κατά την κατάρτιση των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση προέβη σε λογιστικές παραδοχές και εκτιμήσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και τα κονδύλια του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες που θεωρούνται σχετικοί και επανεξετάζονται σε συνεχή βάση. Μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται, εφόσον η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο. Τα πραγματικά αποτελέσματα δύναται να διαφέρουν από τις εν λόγω εκτιμήσεις. Οι σημαντικές λογιστικές παραδοχές που έλαβε η Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου και οι κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων, ήταν παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν στις πιο πρόσφατες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, εκτός από αυτές που παρουσιάζονται παρακάτω. Ο Όμιλος πιστεύει ότι οι κρίσεις, οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται κατά την κατάρτιση των Ενδιάμεσων Χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι κατάλληλες.

### 3.1 Κύριες πηγές αβεβαιότητας εκτιμήσεων

#### Μακροοικονομικοί παράγοντες

Ο Όμιλος διαμορφώνει προβλέψεις για την πιθανή εξέλιξη των μακροοικονομικών μεταβλητών που επηρεάζουν το επίπεδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών («ΑΠΖ») των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών σε αποσβεσμένο κόστος με πολλαπλά οικονομικά σενάρια. Η Διοίκηση αξιολόγησε και αναθεώρησε τις μακροοικονομικές προβλέψεις της κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις ετήσιες μέσες προβλέψεις σε έναν χρονικό ορίζοντα τετραετίας, των βασικών οικονομικών μεταβλητών και των σεναρίων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό ΑΠΖ των δανείων και απαιτήσεων



κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος σε συλλογική βάση.

Βασικές οικονομικές μεταβλητές σεναρίων ΑΠΖ	30/6/2023	31/12/2022
	(2023-2026)	(2022-2025)
	%	%
<b>Αύξηση Πραγματικού ΑΕΠ</b>		
Αισιόδοξο	5,4	6,5
Βασικό	3,4	4,2
Δυσμενές	1,5	2,1
<b>Δείκτης ανεργίας</b>		
Αισιόδοξο	9,1	10,2
Βασικό	11,1	12,2
Δυσμενές	12,9	14,1
<b>Δείκτης τιμών (Κατοικιών)</b>		
Αισιόδοξο	10,4	8,6
Βασικό	8,6	6,7
Δυσμενές	6,7	4,9
<b>Δείκτης τιμών (Εκτός κατοικιών)</b>		
Αισιόδοξο	6,1	5,5
Βασικό	4,1	3,4
Δυσμενές	2,1	1,4

Κατά τη διάρκεια του 2022, η ελληνική οικονομία παρουσίασε υψηλή ανθεκτικότητα και ισχυρή δυναμική παρά την παρατεταμένη αβεβαιότητα και τις διεθνείς προκλήσεις. Το πραγματικό ΑΕΠ αυξήθηκε κατά 5,9% με βασικές συνιστώσες της ανάπτυξης την ιδιωτική κατανάλωση, τις εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών και τις επενδύσεις. Η αγορά εργασίας παρουσιάζει σταδιακή βελτίωση, καθώς το 2022 η απασχόληση κατέγραψε ετήσια αύξηση 5,4% (2021: 1,4%) και το ποσοστό ανεργίας μειώθηκε στο 12,4% από 14,7% το 2021.

Για τις εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον ανατρέξτε επίσης στη Σημείωση 2.2.

Στις 30 Ιουνίου 2023, οι μελλοντικές εκτιμήσεις του Ομίλου για τις οικονομικές μεταβλητές σε κάθε σενάριο για το 2023 και το 2024 είναι οι ακόλουθες:

Βασικές οικονομικές μεταβλητές σεναρίων ΑΠΖ	2023			2024		
	Αισιόδοξο	Βασικό	Δυσμενές	Αισιόδοξο	Βασικό	Δυσμενές
Αύξηση Πραγματικού ΑΕΠ	4,5	3,4	2,4	5,5	3,5	1,8
Δείκτης ανεργίας	10,6	11,7	12,6	9,2	11,2	12,9
Δείκτης τιμών (εκτός κατοικιών)	4,9	3,6	2,2	5,9	4,0	2,2
Δείκτης τιμών (κατοικιών)	12,4	11,4	10,5	10,5	8,8	7,1





## 4 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών Κινδύνων

### 4.1 Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών μέσων

#### 4.1.1 Χρηματοοικονομικά μέσα που δεν τηρούνται σε εύλογες αξίες

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν τις λογιστικές και εύλογες αξίες για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων, τα οποία δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία σε επαναλαμβανόμενη βάση και η λογιστική τους αξία τους δεν προσεγγίζει την εύλογη.

Όμιλος	Λογιστική Αξία		Εύλογη Αξία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	35.772	37.367	35.507	37.007
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	10.916	10.844	9.842	9.139
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους	869	849	845	774
Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	905	937	866	848

Εταιρεία	Λογιστική Αξία		Εύλογη Αξία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	793	796	752	760
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</b>				
Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις	904	936	866	848

Οι ακόλουθες μέθοδοι και υποθέσεις χρησιμοποιήθηκαν για να εκτιμηθεί η εύλογη αξία των ανωτέρω χρηματοοικονομικών μέσων την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

**Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος:** Η εύλογη αξία υπολογίζεται με μοντέλα προεξόφλησης χρηματοροών (discounted cash flow model), λαμβάνοντας υπόψη τις καμπύλες απόδοσης που παρατηρούνται στην αγορά κατά την ημερομηνία αποτίμησης και τυχόν προσαρμογές για τον πιστωτικό κίνδυνο.

**Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος, πιστωτικοί τίτλοι σε κυκλοφορία και λοιπές δανειακές υποχρεώσεις:** Η εύλογη αξία τους υπολογίζεται με τιμές της αγοράς, και όπου αυτές δεν είναι διαθέσιμες, με την χρήση μοντέλων προεξόφλησης χρηματοροών (discounted cash flow model), που βασίζονται σε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς και προσφέρονται για μέσα με παρόμοια πιστωτική ποιότητα και διάρκεια.

#### 4.1.2 Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες

Εύλογη αξία είναι η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή στην οποία θα μεταφερθεί μία υποχρέωση, μεταξύ αντισυμβαλλομένων μερών, υπό τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, κατά την ημερομηνία της επιμέτρησης.



Το Δ.Π.Χ.Α. 13 καθορίζει μία ιεραρχία εύλογης αξίας που κατηγοριοποιεί τα χρηματοοικονομικά μέσα σε τρία επίπεδα, βάσει των δεδομένων που χρησιμοποιούνται για τις τεχνικές αποτίμησης, ως ακολούθως:

Στο **Επίπεδο 1** τα εισαγόμενα δεδομένα περιλαμβάνουν μη προσαρμοσμένες τιμές σε ενεργές αγορές για ταυτόσημα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που μπορούν να αξιολογηθούν κατά την ημερομηνία αποτίμησης. Τα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του επιπέδου 1 περιλαμβάνουν χρεωστικούς και μετοχικούς τίτλους, καθώς και συμβάσεις παραγώγων που διαπραγματεύονται σε ενεργή και οργανωμένη αγορά (δηλ. συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης και δικαιώματα προαίρεσης διαπραγματεύσιμα στο χρηματιστήριο). Μια ενεργή αγορά είναι μια αγορά στην οποία οι συναλλαγές για στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων, λαμβάνουν χώρα με επαρκή συχνότητα και όγκο για την παροχή πληροφοριών σε συνεχή βάση και χαρακτηρίζονται από χαμηλά περιθώρια προσφοράς / ζήτησης.

Στο **Επίπεδο 2** τα εισαγόμενα δεδομένα περιλαμβάνουν άλλα παρατηρήσιμα δεδομένα που δεν περιλαμβάνονται στο Επίπεδο 1 της ιεραρχίας των εύλογων αξιών, για παρόμοια χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων, για τιμές από αγορές που δεν είναι ενεργές, ή άλλα δεδομένα που είναι παρατηρήσιμα, ή μπορούν να επιβεβαιωθούν από παρατηρήσιμα δεδομένα για το σύνολο της διάρκειας του μέσου. Κάποιο δεδομένο είναι παρατηρήσιμο εάν μπορεί να αναπτυχθεί με δεδομένα αγοράς, όπως διαθέσιμες στο κοινό πληροφορίες για γεγονότα ή συναλλαγές και αντικατοπτρίζει τις υποθέσεις που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά κατά την τιμολόγηση του στοιχείου του ενεργητικού ή της υποχρέωσης. Τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις του Επιπέδου 2 περιλαμβάνουν εξωχρηματιστηριακές συμβάσεις παραγώγων και τίτλους των οποίων οι αξίες καθορίζονται χρησιμοποιώντας μοντέλα τιμολόγησης, μεθοδολογίες προεξοφλημένων ταμειακών ροών ή παρόμοιες τεχνικές με εισαγωγή δεδομένων που είναι παρατηρήσιμα στην αγορά ή που μπορούν να προκύψουν κυρίως ή να επιβεβαιωθούν από παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Στο **Επίπεδο 3** τα εισαγόμενα δεδομένα αναφέρονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, συμπεριλαμβανομένων των δεδομένων που κατέχει η ίδια η εταιρεία, τα οποία προσαρμόζονται εάν είναι αναγκαίο, ώστε να αντικατοπτρίζουν τις υποθέσεις που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά υπό τις συγκεκριμένες συνθήκες. Κάποιο δεδομένο δεν είναι παρατηρήσιμο εάν, ελλείψει διαθεσιμότητας δεδομένων για την αγορά, αναπτύσσεται χρησιμοποιώντας τις καλύτερες διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις υποθέσεις που θα χρησιμοποιούσαν οι συμμετέχοντες στην αγορά κατά την τιμολόγηση του στοιχείου ενεργητικού ή της υποχρέωσης. Τα στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις του Επιπέδου 3 περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά μέσα των οποίων η αξία καθορίζεται χρησιμοποιώντας μοντέλα τιμολόγησης, μεθοδολογίες προεξοφλημένων ταμειακών ροών ή παρόμοιες τεχνικές με εισαγωγή δεδομένων που απαιτούν σημαντική κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Οι πολύπλοκες εξωχρηματιστηριακές (over-the-counter) συναλλαγές των παραγώγων ή δομημένων χρεογράφων, οι οποίες αποτιμώνται χρησιμοποιώντας μη τυποποιημένο μοντέλο αγοράς και χαρακτηρίζονται από σημαντική αβεβαιότητα, κατατάσσονται στο Επίπεδο 3 των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η ιεραρχία της εύλογης αξίας δίνει την υψηλότερη προτεραιότητα στα δεδομένα του Επιπέδου 1 και τη χαμηλότερη προτεραιότητα στα δεδομένα Επιπέδου 3. Το επίπεδο στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο οποίο κατατάσσεται ένας υπολογισμός εύλογης αξίας προσδιορίζεται με βάση το κατώτερο επίπεδο δεδομένων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της εύλογης αξίας και έχουν σημαντική επίδραση. Για το σκοπό αυτό, η σημαντικότητα των εισαγόμενων δεδομένων, καθώς και η αβεβαιότητα του μοντέλου αξιολογούνται με βάση την επιμέτρηση του συνόλου της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Στη συνέχεια παρατίθεται η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογη αξία σε επαναλαμβανόμενη βάση και εξακολουθούν να υπόκεινται σε συνεχή αναγνώριση στο σύνολό τους στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, ανά επίπεδο ιεραρχίας εύλογης αξίας, στο τέλος της περιόδου αναφοράς στα τρία προαναφερόμενα επίπεδα ιεράρχησης:



Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες και μέθοδοι αποτίμησης								
Όμιλος	30/6/2023				31/12/2022			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού</b>								
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	-	2.279	-	2.279	-	1.830	-	1.830
Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	950	396	-	1.346	434	114	-	548
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	114	-	75	190	104	-	78	182
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	-	-	52	52	-	-	52	52
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	1.251	-	25	1.276	872	-	25	897
<b>Υποχρεώσεις</b>								
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	-	632	-	632	-	656	-	656

Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες και μέθοδοι αποτίμησης								
Εταιρεία	30/6/2023				31/12/2022			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού</b>								
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	2	2	-	-	2	2

### Μεταφορές μεταξύ Επιπέδου 1 και Επιπέδου 2

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, συνολικά ποσά € 4 εκατ. από ομόλογα έκδοσης εταιριών μεταφέρθηκαν από το Επίπεδο 2 στο Επίπεδο 1, λόγω μεταβολής της συναλλακτικής τους δραστηριότητας, ενώ δεν πραγματοποιήθηκε μεταφορά χρηματοοικονομικών απαιτήσεων από το Επίπεδο 1 στο Επίπεδο 2 κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Δεν πραγματοποιήθηκε μεταφορά χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, όσο και για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022. Οι μεταφορές μεταξύ των επιπέδων θεωρούνται ότι έχουν επέλθει στο τέλος των περιόδων αναφοράς, κατά τις οποίες τα χρηματοοικονομικά μέσα μεταφέρθηκαν.

### Χρηματοοικονομικά μέσα του Επιπέδου 3

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Επιπέδου 3 περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

α) Τα απομειωμένα δάνεια και προκαταβολές κατά πελατών τα οποία αποτιμώνται υποχρεωτικά σε FVTPL, καθώς οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν ικανοποιούν το κριτήριο Solely Payments of Principal and Interest («SPPI»). Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώνται μέσω της μεθόδου εισοδήματος (προεξόφλησης αναμενόμενων ταμειακών ροών), ενσωματώνοντας μη παρατηρήσιμες παραμέτρους της αγοράς.



β) Χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται υποχρεωτικά σε FVTPL, συμπεριλαμβανομένου ενδεχόμενων και προσδιοριστέου βάσει μεταβλητών αποδόσεων τιμημάτων που αναγνωρίστηκαν μετά την πώληση δανείων και εταιρικών απαιτήσεων, των οποίων η εύλογη αξία εκτιμήθηκε στα € 27 εκατ. και για το οποία το μοντέλο που χρησιμοποιήθηκε για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους περιλαμβάνει σημαντικά μη παρατηρήσιμα στοιχεία (π.χ. προεξοφλητικό επιτόκιο, μεταβλητότητα, αναμενόμενες ταμειακές ροές, κ.α.).

γ) Τα αμοιβαία κεφάλαια και τα κεφάλαια κλειστού τύπου, τα οποία δεν πληρούν τον ορισμό ενός συμμετοχικού τίτλου βάσει του Δ.Λ.Π. 32 και υποχρεωτικά έχουν επιμετρηθεί σε FVTPL, χρησιμοποιώντας μοντέλα που βασίζονται στην τιμή του αμοιβαίου κεφαλαίου και η οποία διαμορφώνεται από τον διαχειριστή του αμοιβαίου κεφαλαίου.

δ) Συμμετοχικούς τίτλους που αποτιμώνται σε FVTOCI και FVTPL, οι οποίοι δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά και η εύλογη αξία τους εκτιμάται με βάση την προσέγγιση εισοδήματος ή αγοράς, για τις οποίες χρησιμοποιήθηκαν ως βασικές παραδοχές η πρόβλεψη των κερδών, συγκριτικά πολλαπλάσια της οικονομικής αξίας των κερδών, η αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων, τα προσαρμοσμένα κεφάλαια και άλλα στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν παρατηρήσιμες παραμέτρους της αγοράς καθώς επίσης και εκτιμήσεις που ενδέχεται να τροποποιήσουν τις εν λόγω αξίες.

ε) Υπό αίρεση μετατρέψιμα χρηματοοικονομικά μέσα, των οποίων η ενεργοποίηση της μετατροπής τους σε μετοχικούς τίτλους βασίζεται στην επίδραση μη παρατηρήσιμων δεδομένων (π.χ. ισολογισμός ή εποπτικά κεφάλαια).

ζ) Ομολογίες μειωμένης εξασφάλισης των τιτλοποιήσεων Sunrise I και II, Phoenix και Vega I,II,III που κατείχε ο Όμιλος την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και κατηγοριοποιούνται στα «Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων», οι οποίες έχουν αποτιμηθεί χρησιμοποιώντας πολλαπλές τεχνικές αποτίμησης που ενσωματώνουν σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές.

Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 όσο και για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταφορά από και προς το Επίπεδο 3. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η συμφωνία των εύλογων αξιών του Επιπέδου 3 για τις προαναφερθείσες περιόδους:



Όμιλος	Κίνηση στοιχείων επιπέδου 3 Χρηματοοικονομικών μέσων		
	Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων
<b>Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2022</b>	<b>93</b>	<b>77</b>	<b>22</b>
Κέρδος/ (ζημία) χρήσης στα αποτελέσματα	(26)	-	-
Προσθήκες	29	-	3
Διαθέσεις	(22)	(25)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	5	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης 31/12/2022</b>	<b>78</b>	<b>52</b>	<b>25</b>
Κέρδος/ (ζημία) χρήσης στα αποτελέσματα	(6)	-	-
Προσθήκες	35	-	-
Διαθέσεις	(32)	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης 30/6/2023</b>	<b>75</b>	<b>52</b>	<b>25</b>

Εταιρεία	Κίνηση στοιχείων Επιπέδου 3 Χρηματοοικονομικών μέσων		
	Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών που επιμετρώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων
<b>Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2022</b>	<b>9</b>	<b>26</b>	-
Κέρδος/ (ζημία) χρήσης στα αποτελέσματα	-	(1)	-
Προσθήκες	-	-	2
Διαθέσεις	(9)	(25)	-
<b>Υπόλοιπο 31/12/2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
Κέρδος/ (ζημία) χρήσης στα Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης 30/6/2023</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>

### Διαδικασία Αποτίμησης και Ελέγχου

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει κατάλληλες διαδικασίες και εσωτερικούς ελεγκτικούς μηχανισμούς προκειμένου να διασφαλίσει ότι οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που υπολογίζονται είναι λογικές. Οι υπολογισμοί για την εύλογη αξία καθορίζονται από μονάδες του Ομίλου, οι οποίες είναι ανεξάρτητες από τη μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου.

Οι εύλογες αξίες των ομολόγων προσδιορίζονται είτε με αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές ενεργών αγορών ή με αναφορά



σε προσφορά τιμών από εξωτερικούς διαπραγματευτές ή σε γενικώς παραδεκτά μοντέλα αποτίμησης, τα οποία βασίζονται σε παρατηρήσιμες ή μη παρατηρήσιμες στην αγορά πληροφορίες, όταν οι παρατηρήσιμες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, καθώς επίσης και με αναφορά σε σχετικές παραμέτρους της αγοράς όπως επιτόκια, μεταβλητότητα δικαιωμάτων προαίρεσης, συναλλαγματικές ισοτιμίες κ.α. Ο Όμιλος επίσης, ενδέχεται ενίοτε να χρησιμοποιεί τιμές προερχόμενες από τρίτους και να πραγματοποιεί διαδικασίες επικύρωσης σε αυτές τις πληροφορίες, στο μέτρο του δυνατού, ή να βασίζει την εύλογη αξία του στις τιμές των πιο πρόσφατων συναλλαγών, δεδομένης της απουσίας ενεργούς αγοράς ή παρόμοιων συναλλαγών ή άλλων παρατηρήσιμων δεδομένων στην αγορά. Όλα αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα, ταξινομούνται στη χαμηλότερη βαθμίδα ιεραρχίας της εύλογης αξίας (Επίπεδο 3). Η επιμέτρηση της εύλογης αξίας των χρεωστικών τίτλων, συμπεριλαμβανομένων και των σημαντικών παραδοχών στα μοντέλα αποτίμησης, αξιολογούνται από τη μονάδα του Middle Office, ενώ ελέγχονται και επικυρώνονται ανεξάρτητα και σε συστηματική βάση από τη μονάδα Διαχείρισης Κινδύνου του Ομίλου.

Ο Όμιλος αναλαμβάνει θέσεις σε παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και επομένως τα μοντέλα αποτίμησης που χρησιμοποιούνται αντικατοπτρίζουν τα αποδεκτά μοντέλα της αγοράς. Τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στα μοντέλα αποτίμησης καθορίζονται με βάση τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς, όπου αυτό είναι εφικτό. Προσαρμογές για πιστωτικό κίνδυνο αντισυμβαλλόμενο («Credit Valuation Adjustment - CVA»), εφαρμόζονται σε όλα τα εξωχρηματιστηριακά παράγωγα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί μια ξεχωριστή προσαρμογή του CVA για κάθε αντισυμβαλλόμενο στον οποίο ο Όμιλος έχει έκθεση. Η προσαρμογή του πιστωτικού κινδύνου υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τα αναμενόμενα πιστωτικά ανοίγματα με τη χρήση μεθόδων προσομοίωσης (όπως προσομοίωση Monte Carlo), καθώς επίσης συμβάσεις International Swaps and Derivatives Association («ISDA») και συμβάσεις κάλυψης πιστωτικού κινδύνου («Credit Support Annexes - CSA»). Για σκοπούς επιμέτρησης του ίδιου πιστωτικού κινδύνου («Debit Valuation Adjustment - DVA»), ο Όμιλος εφαρμόζει, συμμετρικά, την ίδια μεθοδολογία με εκείνη που εφαρμόζεται για τον υπολογισμό του CVA. Η διμερής προσαρμογή πιστωτικού κινδύνου («Bilateral CVA - BCVA») βασίζεται σε ενδεχόμενες πιθανότητες αθέτησης, προερχόμενες από συμβόλαια ανταλλαγής πιστωτικής αθέτησης («Credit Default Swaps - CDS») που παρατηρούνται στην αγορά, ή αν δεν είναι διαθέσιμα, από άλλες κατάλληλες πηγές. Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, η διμερής προσαρμογή πιστωτικού κινδύνου ήταν επουσιώδης.

Έχουν θεσπιστεί επαρκείς διαδικασίες ελέγχου για την επικύρωση αυτών των μοντέλων, συμπεριλαμβανομένων και των παραμέτρων αποτίμησης, σε συστηματική βάση. Οι μονάδες Διαχείρισης Κινδύνου και Middle Office του Ομίλου, παρέχουν το απαραίτητο ελεγκτικό πλαίσιο ώστε να διασφαλίζεται ότι οι τιμές των παραγώγων χρηματοπιστωτικών μέσων είναι εύλογες και αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες οικονομικές συγκυρίες και τις συνθήκες της αγοράς. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό Υποδομών Αγοράς («European Markets and Infrastructure Regulation - EMIR»), οι αποτιμήσεις των εξωχρηματιστηριακών («over-the-counter») παραγώγων συγκρίνονται σε ημερήσια βάση, με τις αντίστοιχες τιμές αντισυμβαλλομένων, στα πλαίσια της ημερήσιας διαδικασίας παροχής εξασφαλίσεων και διακανονισμού παραγώγων.



Ποιοτικές πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία βάσει του Επιπέδου 3 την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

Χρηματοοικονομικά Μέσα <sup>4</sup>	Εύλογη Αξία	Εύλογη Αξία	Μέθοδος Αποτίμησης	Σημαντικά μη παρατηρήσιμα δεδομένα	Εύρος δεδομένων		Εύρος δεδομένων	
	30/6/2023	31/12/2022			30/6/2023		31/12/2022	
					Χαμηλό	Υψηλό	Χαμηλό	Υψηλό
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων - Ενδεχόμενα και μεταβλητών αποδόσεων τιμήματα	27	42	Προσομοίωση Monte Carlo	Μεταβλητότητα εσόδων Επιτόκιο προεξόφλησης Αναμενόμενες χρηματοροές	15% 14% n/a <sup>2</sup>	15% 14% n/a <sup>2</sup>	15% 14% n/a <sup>2</sup>	15% 14% n/a <sup>2</sup>
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων και μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - Μετοχικοί τίτλοι, αμοιβαία κεφάλαια	70	59	Προσέγγιση εισοδήματος, αγοράς	n/a <sup>1</sup>	n/a <sup>1</sup>	n/a <sup>1</sup>	n/a <sup>1</sup>	n/a <sup>1</sup>
Δάνεια και απαιτήσεις που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων -Phoenix, Vega I, II, III και Sunrise I και II ομόλογα μειωμένης εξασφάλισης	6	6	Προσέγγιση αγοράς	Δεσμευτικές προσφορές από τρίτα μέρη	15% <sup>5</sup>	36% <sup>5</sup>	15% <sup>5</sup>	36% <sup>5</sup>
Δάνεια και απαιτήσεις που επιμετρώνται υποχρεωτικά σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων – Λοιπά	46	46	Προεξόφληση Ταμειακών Ροών	Αναπροσαρμογή αναμενόμενων ταμειακών ροών	9% <sup>5</sup>	22% <sup>5</sup>	10% <sup>5</sup>	23% <sup>5</sup>

<sup>1</sup> Αναφέρεται κυρίως στη συμμετοχή του Ομίλου στο μετοχικό κεφάλαιο ιδιωτικών εταιρειών, επομένως οι αντίστοιχες μετοχές δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Ελλείψει ενεργούς αγοράς, η εύλογη αξία των τίτλων αυτών εκτιμάται με τη χρήση μοντέλων προσέγγισης εισοδήματος ή αγοράς. Δεδομένης της διαφορετικής φύσης της επένδυσης στην κατοχή μετοχών, δεν είναι πρακτικά εφαρμόσιμη η γνωστοποίηση του εύρους των σημαντικών μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Οι μεταβολές στην αξία δεν επιφέρουν σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα και τα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου

<sup>2</sup> Οι αναμενόμενες ταμειακές ροές (cash flows, «CFs») κατά τη διάρκεια της περιόδου υπολογισμού, αποτελούν ευαίσθητη πληροφορία η οποία δεν γνωστοποιείται, δεδομένου ότι η γνωστοποίησή της θα ήταν επιζήμια για τα συμφέροντα του Ομίλου

<sup>3</sup> Εκφράζεται ως ποσοστό της προ προβλέψεων αξίας του δανείου

<sup>4</sup> Περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά μέσα με εύλογη αξία, μεμονωμένα, μεγαλύτερη των € 5 εκατ. στο τέλος της περιόδου αναφοράς

<sup>5</sup> Περιλαμβάνει το ποσοστό της ονομαστικής αξίας των ομολόγων μειωμένης εξασφάλισης

Οι εύλογες πιθανές υποθέσεις, εκτός από εκείνες που προαναφέρθηκαν για τον υπολογισμό των μη παρατηρήσιμων δεδομένων των χρηματοοικονομικών μέσων Επιπέδου 3, δεν θα είχαν σημαντική επίπτωση στα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που επιμετρώνται στην εύλογη αξία σε επαναλαμβανόμενη βάση.



## 4.2 Διαχείριση πιστωτικού κινδύνου

### 4.2.1 Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος

Στο πλαίσιο διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος παρακολουθεί την έκθεση του στον πιστωτικό κίνδυνο σε όλα τα αποκτηθέντα δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (προ προβλέψεων), ήτοι το άνοιγμα κατά την αθέτηση είναι προσαυξημένο με το αναπόσβεστο ποσό προσαρμογής στην εύλογη αξία των αποκτηθέντων δραστηριοτήτων κατά την ημερομηνία αναφοράς («προσαρμογή Purchase Price Allocation, PPA»).

Για τον σκοπό της παρούσας γνωστοποίησης, η λογιστική αξία προ προβλέψεων ορίζεται στο αποσβεσμένο κόστος, πριν την προσαρμογή των προβλέψεων, προσαυξημένο με την προσαρμογή PPA. Ομοίως, η πρόβλεψη ΑΠΖ στους κατωτέρω πίνακες περιλαμβάνει την προσαρμογή του PPA. Για το λόγο αυτό, η λογιστική αξία προ προβλέψεων και η πρόβλεψη ΑΠΖ, όπως παρατίθεται κατωτέρω, διαφοροποιούνται από τα αντίστοιχα κονδύλια που παρουσιάζονται στη Σημείωση 14.

Η Εταιρεία δεν έχει δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται τα δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος του Ομίλου την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022:





Όμιλος	Στάδιο 1 ΑΠΖ 12μήνου	Στάδιο 2 ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	Στάδιο 3 ΑΠΖ απομειωμένης πιστωτικής αξίας καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	Purchased or Originated credit impaired («ΡΟCΙ») ΑΠΖ απομειωμένης πιστωτικής αξίας καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	Σύνολο
30/6/2023					
<b>Στεγαστικά δάνεια</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	4.456	1.544	225	293	6.518
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(3)	(16)	(22)	(7)	(49)
<b>Σύνολο Στεγαστικών Δανείων</b>	<b>4.453</b>	<b>1.528</b>	<b>203</b>	<b>286</b>	<b>6.470</b>
<b>Καταναλωτικά, Προσωπικά και Λοιπά δάνεια</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	903	214	97	58	1.271
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(5)	(20)	(55)	(7)	(87)
<b>Σύνολο Καταναλωτικών, Προσωπικών και Λοιπών δανείων</b>	<b>898</b>	<b>194</b>	<b>41</b>	<b>51</b>	<b>1.184</b>
<b>Πιστωτικές Κάρτες</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	341	112	26	1	481
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(1)	(6)	(22)	(1)	(30)
<b>Σύνολο Πιστωτικών Καρτών</b>	<b>340</b>	<b>106</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>451</b>
<b>Δάνεια Ιδιωτών</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	5.699	1.870	348	352	8.270
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(9)	(42)	(101)	(14)	(167)
<b>Σύνολο Δανείων Ιδιωτών</b>	<b>5.690</b>	<b>1.828</b>	<b>248</b>	<b>338</b>	<b>8.103</b>
<b>Δάνεια προς Μεγάλες Επιχειρήσεις</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	17.895	651	607	102	19.256
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(18)	(8)	(321)	(22)	(369)
<b>Σύνολο Δανείων προς Μεγάλες Επιχειρήσεις</b>	<b>17.877</b>	<b>643</b>	<b>286</b>	<b>81</b>	<b>18.887</b>
<b>Δάνεια προς Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	7.075	1.166	815	246	9.302
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(19)	(63)	(443)	(91)	(617)
<b>Σύνολο Δανείων προς Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις</b>	<b>7.055</b>	<b>1.103</b>	<b>373</b>	<b>155</b>	<b>8.686</b>
<b>Δάνεια προς Δημόσιο Τομέα</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	94	-	1	2	97
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	-	-	-	-	(1)
<b>Σύνολο Δανείων προς Δημόσιο Τομέα</b>	<b>94</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>96</b>
<b>Δάνεια προς Εταιρείες και Δημόσιο Τομέα</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	25.064	1.817	1.423	350	28.655
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(38)	(71)	(764)	(113)	(986)
<b>Σύνολο Δανείων προς Εταιρείες και Δημόσιο Τομέα</b>	<b>25.027</b>	<b>1.746</b>	<b>659</b>	<b>237</b>	<b>27.669</b>
<b>Δάνεια και χορηγήσεις σε πελάτες στο αποσβεσμένο κόστος</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	30.764	3.687	1.771	702	36.925
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(47)	(113)	(865)	(127)	(1.153)
<b>Σύνολο Δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος</b>	<b>30.717</b>	<b>3.574</b>	<b>907</b>	<b>575</b>	<b>35.772</b>



Όμιλος					
31/12/2022	Στάδιο 1 ΑΠΖ 12μήνου	Στάδιο 2 ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	Στάδιο 3 ΑΠΖ απομειωμένης πιστωτικής αξίας καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	ΡΟCΙ ΑΠΖ απομειωμένης πιστωτικής αξίας καθ' όλη τη διάρκεια ζωής	Σύνολο
<b>Στεγαστικά δάνεια</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	4.551	1.677	327	324	<b>6.879</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(3)	(20)	(48)	(15)	<b>(86)</b>
<b>Σύνολο Στεγαστικών Δανείων</b>	<b>4.548</b>	<b>1.657</b>	<b>278</b>	<b>309</b>	<b>6.793</b>
<b>Καταναλωτικά, Προσωπικά και Λοιπά δάνεια</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	876	263	199	71	<b>1.410</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(6)	(28)	(116)	(13)	<b>(163)</b>
<b>Σύνολο Καταναλωτικών, Προσωπικών και Λοιπών δανείων</b>	<b>870</b>	<b>236</b>	<b>83</b>	<b>58</b>	<b>1.247</b>
<b>Πιστωτικές Κάρτες</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	336	99	48	3	<b>485</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(1)	(5)	(41)	(3)	<b>(50)</b>
<b>Σύνολο Πιστωτικών Καρτών</b>	<b>334</b>	<b>94</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>435</b>
<b>Δάνεια Ιδιωτών</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	5.763	2.040	573	399	<b>8.774</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(11)	(53)	(206)	(31)	<b>(300)</b>
<b>Σύνολο Δανείων Ιδιωτών</b>	<b>5.752</b>	<b>1.987</b>	<b>367</b>	<b>368</b>	<b>8.475</b>
<b>Δάνεια προς Μεγάλες Επιχειρήσεις</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	17.778	536	660	102	<b>19.076</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(12)	(5)	(325)	(20)	<b>(363)</b>
<b>Σύνολο Δανείων προς Μεγάλες Επιχειρήσεις</b>	<b>17.766</b>	<b>531</b>	<b>335</b>	<b>81</b>	<b>18.713</b>
<b>Δάνεια προς Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	6.776	1.221	1.039	279	<b>9.314</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(14)	(62)	(581)	(97)	<b>(754)</b>
<b>Σύνολο Δανείων προς Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις</b>	<b>6.762</b>	<b>1.159</b>	<b>458</b>	<b>182</b>	<b>8.560</b>
<b>Δάνεια προς Δημόσιο Τομέα</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	1.615	-	5	2	<b>1.623</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	-	-	(4)	-	<b>(4)</b>
<b>Σύνολο Δανείων προς Δημόσιο Τομέα</b>	<b>1.615</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.619</b>
<b>Δάνεια προς Εταιρείες και Δημόσιο Τομέα</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	26.169	1.757	1.704	383	<b>30.013</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(26)	(68)	(910)	(117)	<b>(1.121)</b>
<b>Σύνολο Δανείων προς Εταιρείες και Δημόσιο Τομέα</b>	<b>26.143</b>	<b>1.689</b>	<b>794</b>	<b>265</b>	<b>28.892</b>
<b>Δάνεια και χορηγήσεις σε πελάτες στο αποσβεσμένο κόστος</b>					
Υπόλοιπο προ προβλέψεων	31.932	3.797	2.277	782	<b>38.787</b>
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση	(37)	(120)	(1.115)	(148)	<b>(1.421)</b>
<b>Σύνολο Δανείων και απαιτήσεων κατά πελάτων στο αποσβεσμένο κόστος</b>	<b>31.895</b>	<b>3.677</b>	<b>1.162</b>	<b>633</b>	<b>37.367</b>



Τα χρηματοδοτικά ανοίγματα στο Στάδιο 1 που παρουσιάζονται στη γραμμή «Δάνεια προς Μεγάλες Επιχειρήσεις», περιλαμβάνουν εγγυημένες δανειακές υποχρεώσεις λογιστικής αξίας (προ προβλέψεων) € 505 εκατ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 502 εκατ.). Οι αντίστοιχες προβλέψεις ΑΠΖ είναι μη σημαντικές και για τις δύο περιόδους. Σχετική αναφορά γίνεται και στη Σημείωση 14.

Η κίνηση της πρόβλεψης ΑΠΖ των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος αναλύεται για τον Όμιλο για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 2022 ως ακολούθως:

Κίνηση πρόβλεψης	Όμιλος				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
<b>Πρόβλεψη ΑΠΖ την 1/1/2023</b>	37	120	1.115	148	<b>1.421</b>
Μεταφορά (στα) / από διακρατούμενα προς πώληση	-	(2)	(180)	(19)	<b>(201)</b>
Μεταφορές μεταξύ των σταδίων (καθαρές)	13	(8)	(5)	-	-
Ζημίες/ (αναστροφές) απομείωσης για την περίοδο (κατάσταση αποτελεσμάτων)	(7)	2	291	(8)	<b>280</b>
Μεταβολή της παρούσας αξίας της πρόβλεψης	-	-	26	5	<b>31</b>
Διαγραφές τόκων που αναγνωρίζονται από μεταβολή της παρούσας αξίας της πρόβλεψης	1	-	(26)	(4)	<b>(30)</b>
Διαγραφές	(1)	(1)	(144)	-	<b>(146)</b>
Πωλήσεις δανείων και χορηγήσεων	-	-	(8)	(6)	<b>(14)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις	4	1	(205)	11	<b>(188)</b>
<b>Πρόβλεψη ΑΠΖ την 30/6/2023</b>	<b>47</b>	<b>113</b>	<b>864</b>	<b>127</b>	<b>1.153</b>

Κίνηση πρόβλεψης	Όμιλος				
	Στάδιο 1	Στάδιο 2	Στάδιο 3	POCI	Σύνολο
<b>Πρόβλεψη ΑΠΖ την 1/1/2022</b>	<b>91</b>	<b>175</b>	<b>1.508</b>	<b>197</b>	<b>1.971</b>
Μεταφορά (στα)/ από διακρατούμενα προς πώληση	(1)	(3)	(375)	(84)	<b>(464)</b>
Μεταφορές μεταξύ των σταδίων (καθαρές)	42	(22)	(20)	-	-
Ζημίες/ (αναστροφές) απομείωσης για την περίοδο (κατάσταση αποτελεσμάτων)	(59)	6	357	54	<b>359</b>
Μεταβολή της παρούσας αξίας της πρόβλεψης	-	-	20	6	<b>27</b>
Διαγραφές τόκων που αναγνωρίζονται από μεταβολή της παρούσας αξίας της πρόβλεψης	-	(1)	(37)	(9)	<b>(47)</b>
Διαγραφές	(2)	-	(221)	(20)	<b>(244)</b>
Πωλήσεις δανείων και χορηγήσεων	-	-	-	(1)	<b>(1)</b>
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπές κινήσεις	10	6	(57)	(5)	<b>(46)</b>
<b>Πρόβλεψη ΑΠΖ την 30/6/2022</b>	<b>80</b>	<b>162</b>	<b>1.175</b>	<b>138</b>	<b>1.555</b>

Η γραμμή «Ζημίες/ (αναστροφές) απομείωσης για την περίοδο (κατάσταση αποτελεσμάτων)» του Ομίλου για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 περιλαμβάνει επιπλέον ζημιά απομείωσης € 165 εκατ., η οποία σχετίζεται με τα χαρτοφυλάκια Senna, Delta και Wheel II (γίνεται σχετική αναφορά στη Σημείωση 15).

Η κίνηση της πρόβλεψης ΑΠΖ των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος για την Εταιρεία για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 2022 είναι μηδέν.



Η προ προβλέψεων επίπτωση από τροποποιήσεις συμβατικών όρων δανείων, για τα δάνεια των οποίων οι προβλέψεις ΑΠΖ υπολογίζονται για το σύνολο της υπολειπόμενης διάρκειας ζωής τους, που αναγνώρισε ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανέρχεται σε ζημιά € 1 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα (30 Ιουνίου 2022: κέρδος € 1 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα). Η εν λόγω επίπτωση αντιπροσωπεύει την αλλαγή στη λογιστική αξία προ προβλέψεων των δανείων αμέσως πριν έως και αμέσως μετά την τροποποίηση των συμβατικών τους όρων. Η επίπτωση αυτής της τροποποίησης στην πρόβλεψη ΑΠΖ των εν λόγω δανείων για τον Όμιλο και την Εταιρεία ήταν αναστροφή ποσού € 11 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα (30 Ιουνίου 2022: € 13 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα). Η καθαρή επίπτωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθε σε κέρδος € 10 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα (30 Ιουνίου 2022: κέρδος € 14 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα). Η λογιστική αξία προ προβλέψεων (πριν την τροποποίηση) εκείνων των δανείων των οποίων οι ταμειακές ροές τροποποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανήλθε σε € 462 εκατ. για τον Όμιλο και μηδέν για την Εταιρεία (30 Ιουνίου 2022: € 1.100 εκατ. για τον Όμιλο και μηδέν για την Εταιρεία). Η λογιστική αξία προ προβλέψεων την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος που οι συμβατικοί τους όροι είχαν τροποποιηθεί από την αρχική τους αναγνώριση την στιγμή που η πρόβλεψη απομείωσης τους επιμετρούνταν με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους (Στάδιο 3 και Στάδιο 2) και για τα οποία η αντίστοιχη πρόβλεψη απομείωσης την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 επιμετρούνταν με βάση τις ΑΠΖ 12μήνου (Στάδιο 1) ανήλθε σε € 185 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 137 εκατ.), ενώ η Εταιρεία δεν έχει αντίστοιχα υπόλοιπα κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 2022.

#### 4.2.2 Απαιτήσεις από τον Ελληνικό Δημόσιο Τομέα

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται η λογιστική αξία των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας από τον Ελληνικό Δημόσιο Τομέα.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	21	31	-	-
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους αποτιμώμενες σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	201	154	-	-
Δάνεια και απαιτήσεις στο αποσβεσμένο κόστος	96	1.619	-	-
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	7.462	7.517	-	-
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	943	795	-	-
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	695	731	7	12
<b>Σύνολο</b>	<b>9.418</b>	<b>10.848</b>	<b>7</b>	<b>12</b>

Η μείωση στη λογιστική αξία της γραμμής «Δάνεια και απαιτήσεις στο αποσβεσμένο κόστος» κατά περίπου € 1,5 δισ. οφείλεται κυρίως στην αποπληρωμή χρηματοδότησης που είχε παρασχεθεί στον φορέα του Δημοσίου ΟΠΕΚΕΠΕ, με σκοπό την έγκαιρη απόδοση των κοινοτικών ενισχύσεων που χορηγούνται από την ΕΕ στους Έλληνες αγρότες.

## 5 Ανάλυση κατά τομέα

Ο Διευθύνων Σύμβουλος, σε συνεργασία με τα μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ομίλου, είναι ο ανώτερος φορέας λήψης αποφάσεων, βάσει των οποίων παρακολουθείται και αξιολογείται η απόδοση του κάθε τομέα.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις δραστηριότητές του μέσω των ακόλουθων τομέων:



**Λιανική Τραπεζική** – Περιλαμβάνει τους πελάτες Mass, Affluent, Μικρές Επιχειρήσεις, τη Διεθνή Επιχειρηματική Μονάδα, τις κύριες δραστηριότητες του Δημοσίου Τομέα καθώς και τα κανάλια τραπεζικής δραστηριότητας (π.χ. καταστήματα, ηλεκτρονικά καταστήματα, ATM κ.α.).

**Επιχειρηματική Τραπεζική** – Περιλαμβάνει τις εργασίες Μεγάλων Επιχειρήσεων, Ναυτιλίας, Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων και των κύριων δραστηριοτήτων του Αγροτικού τομέα.

**Piraeus Financial Markets («PFM»)** – Περιλαμβάνει τις εργασίες που σχετίζονται με αγορές ομολόγων, συναλλάγματος χρηματαγορών και λοιπές δραστηριότητες διαχείρισης διαθεσίμων (μέρος των οποίων είναι και η διαχείριση του επιτοκιακού περιθωρίου των εργασιών της Τράπεζας), καθώς και Θεσμικούς πελάτες (Institutional Clients' Segment).

**Λοιπά** – Περιλαμβάνει όλες τις διοικητικές δραστηριότητες που δεν κατατάσσονται σε κάποιο συγκεκριμένο πελατειακό τομέα, τη διαχείριση ακίνητης περιουσίας (Real Estate owned assets «REOs»), δραστηριότητες διαχείρισης περιουσίας και περιουσιακών στοιχείων (Wealth Asset Management «WAM»), ορισμένες συμμετοχές του Ομίλου, τις χρηματοδοτικές ενέργειες βάσει αποφάσεων της Επιτροπής Διαχείρισης Στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού (Asset and Liability Management Committee, «ALCO»), καθώς και τις απαλοιφές μεταξύ των τομέων.

**NPE Management Unit («NPE MU»)** – Περιλαμβάνει τη διαχείριση των ΜΕΔ που δεν θεωρείται κύρια δραστηριότητα, ανεξάρτητα από το ποιος διαχειρίζεται τα δάνεια (ο Όμιλος ή άλλη εταιρεία). Επιπλέον, μετά την αποαναγνώριση των τιτλοποιημένων χαρτοφυλακίων Phoenix, Vega I, II, III, Sunrise I και Sunrise II, ο εν λόγω επιχειρηματικός τομέας περιλαμβάνει επίσης τους τίτλους υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας και τους τίτλους μειωμένης εξασφάλισης που εκδίδονται από τα οχήματα ειδικού σκοπού και διακρατούνται από τον Όμιλο. Επίσης περιλαμβάνονται τα έξοδα για τη διαχείριση των ΜΕΔ του Ομίλου. Επιπλέον, ο εν λόγω τομέας περιλαμβάνει ορισμένους συμμετοχικούς τίτλους, που ταξινομούνται στα χαρτοφυλάκια είτε των χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται σε FVTOCI, είτε των χρηματοοικονομικών μέσων αποτιμώμενων σε FVTPL, καθώς και ορισμένες συγγενείς εταιρείες (π.χ Strix Asset Management Ltd, Strix Holdings LP και Strix Holdings II LP).

Οι επιχειρηματικοί τομείς περιλαμβάνουν εσωτερικές κατανομές εσόδων και εξόδων βάσει μιας εσωτερικά εγκεκριμένης μεθοδολογίας. Αυτές οι κατανομές περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τα κόστη ορισμένων υποστηρικτικών υπηρεσιών και λειτουργιών στο βαθμό που μπορούν να αποδοθούν στους επιχειρηματικούς τομείς αναφοράς. Τέτοιες κατανομές γίνονται σε συστηματική και συνεπή βάση και περιέχουν ένα βαθμό υποκειμενικότητας. Τα κόστη που δεν κατανέμονται σε επιχειρηματικούς τομείς περιλαμβάνονται στο επιχειρηματικό κέντρο (περιλαμβάνονται στον επιχειρηματικό τομέα «Λοιπά»).

Όπου είναι απαραίτητο, ποσά εσόδων και εξόδων που παρουσιάζονται, περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της χρηματοδότησης μεταξύ τομέων, μαζί με τις συναλλαγές μεταξύ εταιρειών και μεταξύ επιχειρήσεων. Όλες οι ενδοομιλικές συναλλαγές μεταξύ των επιχειρηματικών τομέων, διεξάγονται με συνήθεις όρους αγοράς και οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των τομέων απαλείφονται εντός των σχετικών τομέων.

Παρατίθεται παρακάτω ανάλυση, κατά επιχειρηματικό τομέα, των αποτελεσμάτων και λοιπών οικονομικών πληροφοριών του Ομίλου.



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

1/1 - 30/6/2023	Τομείς «Core»					NPE MU	Όμιλος
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	PFM	Λοιπά	Σύνολο		
Καθαρά έσοδα από τόκους	434	298	172	40	944	(9)	935
Καθαρά έσοδα προμηθειών	118	91	5	7	222	3	225
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες	-	-	-	35	35	3	38
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος	-	-	-	-	-	(2)	(2)
Καθαρά λοιπά έσοδα/ (έξοδα)	1	1	16	5	23	20	43
<b>Σύνολο καθαρών εσόδων</b>	<b>553</b>	<b>390</b>	<b>193</b>	<b>87</b>	<b>1.223</b>	<b>15</b>	<b>1.239</b>
Σύνολο λειτουργικών εξόδων	(209)	(95)	(22)	(57)	(383)	(24)	(407)
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ προβλέψεων, απομειώσεων και λοιπών εξόδων πιστωτικού κινδύνου</b>	<b>344</b>	<b>295</b>	<b>171</b>	<b>30</b>	<b>840</b>	<b>(9)</b>	<b>832</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	11	(68)	-	(5)	(62)	(218)	(280)
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(20)	(23)	-	-	(43)	(36)	(79)
Αναστροφές / (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	(10)	(10)	-	(10)
Αναμενόμενες (ζημίες απομειώσεων) / αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	(1)	-	(1)	-	(1)
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	(1)	(1)	(21)	(22)
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	-	-	(5)	-	(5)	-	(5)
Λοιπές προβλέψεις (έξοδα) / αναστροφές	1	(1)	-	(21)	(21)	(3)	(25)
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	-	-	-	(3)	(3)	(20)	(22)
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>336</b>	<b>203</b>	<b>166</b>	<b>(10)</b>	<b>695</b>	<b>(307)</b>	<b>388</b>
Φόρος εισοδήματος							(90)
<b>Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>							<b>298</b>
<b>Κέρδη περιόδου</b>							<b>298</b>
<b>Κατά την 30/6/2023</b>							
Σύνολο ενεργητικού από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (εξαιρουμένων των διακρατούμενων προς πώληση στοιχείων ενεργητικού)	12.017	20.794	27.914	6.941	67.666	8.910	76.575
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία ενεργητικού	4	22	-	32	59	349	407
Σύνολο ενεργητικού	12.021	20.816	27.914	6.973	67.724	9.258	76.983
Σύνολο υποχρεώσεων	43.334	14.081	9.109	3.106	69.631	459	70.090



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

1/1 - 30/6/2022 Όπως αναταξινομήθηκε <sup>(1), (2)</sup>	Τομείς «Core»					NPE MU	Όμιλος
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	PFM	Λοιπά	Σύνολο		
Καθαρά έσοδα από τόκους	187	210	70	119	585	6	591
Καθαρά έσοδα προμηθειών	112	81	4	6	203	3	206
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες	-	-	-	25	25	3	28
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος	-	-	(17)	-	(17)	(4)	(20)
Καθαρά λοιπά έσοδα/ (έξοδα)	282	-	409	(2)	689	(2)	688
<b>Σύνολο καθαρών εσόδων</b>	<b>580</b>	<b>292</b>	<b>466</b>	<b>148</b>	<b>1.486</b>	<b>6</b>	<b>1.492</b>
Σύνολο λειτουργικών εξόδων	(214)	(85)	(30)	(60)	(389)	(27)	(415)
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ προβλέψεων, απομειώσεων και λοιπών εξόδων πιστωτικού κινδύνου</b>	<b>366</b>	<b>207</b>	<b>436</b>	<b>88</b>	<b>1.097</b>	<b>(20)</b>	<b>1.076</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(16)	23	1	(6)	3	(361)	(359)
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(14)	(13)	-	1	(26)	(35)	(61)
Αναστροφές / (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	(9)	(9)	-	(9)
Απομείωση αξίας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	-	-	-	(2)	(2)	-	(2)
Αναμενόμενες (ζημίες απομειώσεων) / αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	1	-	1	-	1
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	(2)	(2)	-	(2)
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	-	-	(2)	-	(2)	-	(2)
Λοιπές προβλέψεις (έξοδα) / αναστροφές	-	3	-	(1)	2	-	3
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	-	-	-	3	3	(13)	(9)
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>336</b>	<b>220</b>	<b>436</b>	<b>72</b>	<b>1.064</b>	<b>(429)</b>	<b>635</b>
Φόρος εισοδήματος							(22)
<b>Κέρδη περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>							<b>613</b>
Κέρδη/ (ζημίες) μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	(1)	(1)	-	(1)
<b>Κέρδη περιόδου</b>							<b>612</b>
<b>Κατά την 31/12/2022</b>							
Σύνολο ενεργητικού από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (εξαιρουμένων των διακρατούμενων προς πώληση στοιχείων ενεργητικού)	12.037	21.817	25.387	6.399	65.640	9.615	75.255
Διακρατούμενα προς πώληση στοιχεία ενεργητικού	4	12	-	17	33	373	406
Σύνολο ενεργητικού	12.042	21.829	25.387	6.415	65.673	9.987	75.661
Σύνολο υποχρεώσεων	42.791	14.319	8.356	3.141	68.608	472	69.080



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

- (1) Το 3<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2022, ο Όμιλος ανακατέταξε το σκέλος της Ιδιωτικής Τραπεζικής από τον επιχειρηματικό τομέα «Λιανική Τραπεζική» στον τομέα «Λοιπά», ώστε να συνάδει με την ίδρυση του νέου τμήματος «Διαχείριση περιουσίας και περιουσιακών στοιχείων», το οποίο περιλαμβάνεται στον τομέα «Λοιπά». Αυτός ο τομέας ασχολείται με την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων διαχείρισης πλούτου και κεφαλαίου των πελατών. Η συγκριτική πληροφόρηση αναταξινομήθηκε αντιστοίχως.
- (2) Στο 2<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2023, ο Όμιλος τροποποίησε την παρουσίαση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εντός των επιχειρηματικών τομέων. Ως αποτέλεσμα αυτής της τροποποίησης, η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση έχει κατανεμηθεί στους επιχειρηματικούς τομείς, αντί να συμπεριλαμβάνεται, στο σύνολό της, στον επιχειρηματικό τομέα «Λοιπά». Η συγκριτική πληροφόρηση αναταξινομήθηκε αντιστοίχως.





## 6 Καθαρά έσοδα από τόκους

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
<b>Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα</b>				
Τόκοι χρεογράφων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	15	18	-	-
Τόκοι χρεωστικών τίτλων στο αποσβεσμένο κόστος	121	69	51	49
Τόκοι δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος και συμφωνιών επαναπώλησης τίτλων	863	551	-	-
Τόκοι απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	13	3	-	-
Τόκοι από αρνητικά επιτόκια από υποχρεώσεις προς την ΕΚΤ	-	73	-	-
Τόκοι από λοιπά αρνητικά επιτόκια τοκοφόρων υποχρεώσεων	-	2	-	-
Λοιποί τόκοι έσοδα	141	4	-	-
<b>Σύνολο τόκων και εξομοιούμενων εσόδων από χρηματοοικονομικά μέσα μη αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>	<b>1.153</b>	<b>719</b>	<b>51</b>	<b>49</b>
Τόκοι χρηματοοικονομικών μέσων αποτιμώμενων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	16	11	-	7
Τόκοι παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων	82	59	-	-
<b>Σύνολο τόκων και εξομοιούμενων εσόδων</b>	<b>1.251</b>	<b>788</b>	<b>51</b>	<b>56</b>
<b>Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα</b>				
Τόκοι υποχρεώσεων προς πελάτες και συμφωνιών επαναγοράς τίτλων	(87)	(17)	-	-
Τόκοι πιστωτικών τίτλων σε κυκλοφορία και λοιπών δανειακών κεφαλαίων	(59)	(47)	(35)	(34)
Τόκοι υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα	(111)	(5)	-	-
Εισφορά Ν. 128/75	(27)	(26)	-	-
Τόκοι από αρνητικά επιτόκια τοκοφόρων στοιχείων ενεργητικού	-	(33)	-	-
Λοιποί τόκοι έξοδα	(1)	(1)	-	-
<b>Σύνολο τόκων και εξομοιούμενων εξόδων από χρηματοοικονομικά μέσα μη αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων</b>	<b>(285)</b>	<b>(129)</b>	<b>(35)</b>	<b>(34)</b>
Τόκοι παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων	(31)	(68)	-	-
<b>Σύνολο τόκων και εξομοιούμενων εξόδων</b>	<b>(317)</b>	<b>(197)</b>	<b>(35)</b>	<b>(34)</b>
<b>Καθαρά έσοδα από τόκους</b>	<b>935</b>	<b>591</b>	<b>16</b>	<b>22</b>

Η αύξηση του κονδυλίου «Τόκοι δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος και συμφωνιών επαναπώλησης τίτλων» για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 σε σχέση με την συγκριτική περίοδο, οφείλεται κυρίως στις αυξήσεις επιτοκίων δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου, σε συνέχεια των διαδοχικών αυξήσεων επιτοκίων της ΕΚΤ από το 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2022, καθώς και στα αυξημένα υπόλοιπα των εξυπηρετούμενων δανείων.

Το κονδύλι «Λοιποί τόκοι έσοδα» στους τόκους και εξομοιούμενα έσοδα περιλαμβάνει ποσό € 120 εκατ., που προέρχονται από την χρήση της διευκόλυνσης αποδοχής καταθέσεων του Ευρωσυστήματος και αντιστοιχούν σε καταθέσεις στην Κεντρική Τράπεζα, διάρκεια μίας ημέρας, με το ισχύον ΕΔΚ, το οποίο αυξήθηκε σε 3,5% από την 21<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, λόγω των προαναφερόμενων διαδοχικών αυξήσεων των βασικών επιτοκίων.



Το κονδύλι «Τόκοι υποχρεώσεων προς πιστωτικά ιδρύματα» στους τόκους και εξομοιούμενα έξοδα περιλαμβάνει τους τόκους που προέρχονται από τη χρηματοδότηση της ΕΚΤ, στο πλαίσιο του προγράμματος TLTRO III, ύψους € 76 εκατ. Για την συγκριτική περίοδο οι αντίστοιχοι τόκοι ανήλθαν σε συνολικά έσοδα ύψους € 73 εκατ. και απεικονίζονταν στο κονδύλι «Τόκοι από αρνητικά επιτόκια από υποχρεώσεις προς την ΕΚΤ».

## 7 Καθαρά έσοδα προμηθειών

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022 Όπως αναταξινομή θηκε	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
<b>Έσοδα προμηθειών</b>				
Εμπορική τραπεζική	232	218	22	21
Επενδυτική τραπεζική	12	13	-	-
Διαχείριση κεφαλαίων	20	16	-	-
<b>Σύνολο εσόδων προμηθειών</b>	<b>264</b>	<b>248</b>	<b>22</b>	<b>21</b>
<b>Έξοδα προμηθειών</b>				
Εμπορική τραπεζική	(34)	(38)	(14)	(16)
Επενδυτική τραπεζική	(4)	(4)	-	-
<b>Σύνολο εξόδων προμηθειών</b>	<b>(39)</b>	<b>(42)</b>	<b>(14)</b>	<b>(16)</b>
<b>Καθαρά έσοδα προμηθειών</b>	<b>225</b>	<b>206</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

Τα έξοδα προμηθειών αναταξινομήθηκαν προκειμένου να αντικατοπτρίζεται καλύτερα η φύση των εξόδων που αναγνωρίζονται σχετικά με τη διεκπεραίωση συναλλαγών των καρτών, καθώς και λόγω της τροποποίησης της παρουσίασης των αμοιβών που σχετίζονται με τη διαχείριση περιουσιακών στοιχείων και των αμοιβών επίτευξης στόχων (ανατρέξτε στη Σημείωση 29).

### α. Έσοδα προμηθειών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούν τα έσοδα από τις συμβάσεις με τους πελάτες με βάση το είδος των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η Διοίκηση πιστεύει ότι αυτός ο τρόπος ταξινόμησης αντικατοπτρίζει το πως επηρεάζονται από οικονομικούς παράγοντες η φύση, η ποσότητα, ο χρόνος και η αβεβαιότητα των εσόδων και των ταμειακών ροών του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν τα συνολικά έσοδα προμηθειών από συμβάσεις με πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας, για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022, με βάση τον τύπο προϊόντος και τον επιχειρηματικό τομέα.

Ο Όμιλος αναταξινόμησε τα ποσά από τον επιχειρηματικό τομέα «Λιανική Τραπεζική» στον τομέα «Λοιπά». Ανατρέξτε στη Σημείωση 5 για περισσότερες πληροφορίες.



Όμιλος	Συνολικά Έσοδα Προμηθειών					
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2023</b>						
Αμοιβαίων κεφαλαίων/Μετοχών	17	1	5	8	-	31
Ασφαλιστικών Εργασιών	19	3	-	3	-	26
Καρτών	33	5	-	-	1	39
Καταθέσεων	4	1	-	-	-	5
Κίνησης Κεφαλαίων	29	9	-	4	1	43
Εγγυητικών Επιστολών	1	20	-	-	1	22
Δανείων και απαιτήσεων από πελάτες	6	47	-	-	-	54
Πληρωμές Λογαριασμών	10	2	-	1	-	13
Συναλλάγματος	10	4	-	-	-	15
Λοιπές Προμήθειες	10	3	-	2	-	15
<b>Σύνολο</b>	<b>142</b>	<b>94</b>	<b>5</b>	<b>18</b>	<b>3</b>	<b>264</b>

Εταιρεία	Συνολικά Έσοδα Προμηθειών					
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2023</b>						
Ασφαλιστικών Εργασιών	17	2	-	2	-	22
<b>Σύνολο</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>22</b>

Όμιλος	Συνολικά Έσοδα Προμηθειών					
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2022</b>						
<b>Όπως αναταξινομήθηκε</b>						
Συναλλαγών/ενεργοποίησης POS	9	5	-	-	-	14
Αμοιβαίων κεφαλαίων/Μετοχών	17	1	5	4	-	27
Ασφαλιστικών Εργασιών	17	2	-	5	-	24
Καρτών	26	4	-	-	1	31
Καταθέσεων	4	1	-	-	-	5
Κίνησης Κεφαλαίων	28	8	1	1	-	38
Εγγυητικών Επιστολών	1	16	-	-	1	19
Δανείων και απαιτήσεων από πελάτες	5	41	-	-	-	46
Πληρωμές Λογαριασμών	11	3	-	-	-	15
Συναλλάγματος	12	3	-	1	-	15
Λοιπές Προμήθειες	9	5	-	1	-	15
<b>Σύνολο</b>	<b>139</b>	<b>87</b>	<b>6</b>	<b>13</b>	<b>3</b>	<b>248</b>



Εταιρεία	Συνολικά Έσοδα Προμηθειών					
	Λιανική Τραπεζική	Επιχειρηματική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2022</b>						
Ασφαλιστικών Εργασιών	15	2	-	4	-	<b>21</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>21</b>

### β. Λοιπά έσοδα

Οι κατωτέρω πίνακες παρουσιάζουν τα λοιπά έσοδα από συμβάσεις με πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας για τις εξαμηνιαίες περιόδους που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 αντίστοιχα, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 15.

Η γραμμή «Καθαρά λοιπά έσοδα / (έξοδα)» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανήλθε σε € 1 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 13 εκατ.), εκ των οποίων € 53 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 18 εκατ.) αφορούν «Λοιπά έσοδα» που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α 15, όπως αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Όμιλος	Λοιπά έσοδα					
	Λιανική Τραπεζική	Επενδυτική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2023</b>						
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	-	-	-	48	-	<b>48</b>
Κέρδη από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	1	-	<b>1</b>
Κέρδη από πώληση λοιπών στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	4	-	<b>4</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53</b>	<b>-</b>	<b>53</b>

Όμιλος	Λοιπά έσοδα					
	Λιανική Τραπεζική	Επενδυτική Τραπεζική	Piraeus Financial Markets	Λοιπά	NPE MU	Σύνολο
<b>1/1 - 30/6/2022</b>						
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	-	-	-	14	-	<b>14</b>
Κέρδη από πώληση επενδυτικών ακινήτων	-	-	-	1	-	<b>1</b>
Κέρδη από πώληση λοιπών στοιχείων ενεργητικού	-	-	-	2	1	<b>3</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>18</b>

Για την Εταιρεία, τα αντίστοιχα έσοδα για τις εξαμηνιαίες περιόδους που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022 είναι μη σημαντικά.

## 8 Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος

Τα Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος του Ομίλου για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανέρχονται σε € 79 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 61 εκατ.) και αποτελούνται από αμοιβές που καταβάλλονται για τη διαχείριση των ΜΕΑ, όπως αμοιβές για διαχείριση περιουσιακών στοιχείων (Assets Under Management «AUM fees»), και οι αμοιβές επίτευξης στόχων («Success fees»), και τα κόστη προστασίας έναντι πιστωτικού



κινδύνου πληρωτέα από τον Όμιλο στο πλαίσιο συνθετικής τιτλοποίησης.

Για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι αμοιβές για διαχείριση περιουσιακών στοιχείων ανέρχονται σε € 11 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 13 εκατ.), οι αμοιβές επίτευξης στόχων ανέρχονται σε € 42 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 36 εκατ.) και τα κόστη προσασίας ανέρχονται σε € 26 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: € 11 εκατ.).

## 9 Λοιπές προβλέψεις (έξοδα)/ αναστροφές

Η μεταβολή των € 28 εκατ. σε σχέση με την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022, οφείλεται κυρίως στην αναγνώριση ζημιάς ύψους € 19 εκατ. λόγω ενός δικαιώματος προαίρεσης που είχε πουληθεί από την Τράπεζα και το οποίο εξασκήθηκε εντός του δευτέρου τριμήνου 2023, καθώς επίσης και από τον σχηματισμό αυξημένων προβλέψεων για εκκρεμούσες νομικές υποθέσεις ύψους € 5 εκατ.

## 10 Φόρος εισοδήματος

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Όμιλος	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Τρέχων φόρος	(9)	(4)
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο	(82)	(18)
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>(90)</b>	<b>(22)</b>

Σύμφωνα με την τροποποίηση του Ν.4799/2021 από το φορολογικό έτος 2021 και εφεξής ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων, πλην των πιστωτικών ιδρυμάτων, μειώθηκε σε 22%.

Για τα πιστωτικά ιδρύματα ο φορολογικός συντελεστής για το 2023 και το 2022 παραμένει στο 29%, εφόσον αυτά έχουν ενταχθεί στις ειδικές διατάξεις του άρθρου 27Α του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος («ΚΦΕ») σχετικά με την αναβαλλόμενη φορολογία και για τα φορολογικά έτη που υπάγονται σε αυτές.

Το ποσό του φόρου εισοδήματος για την Εταιρεία, που αντιστοιχεί στις περιόδους που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 2022 είναι μη σημαντικό.

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τον Όμιλο που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αποδίδεται σε προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής και λογιστικής βάσης, η επίπτωση των οποίων αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:



	Όμιλος	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Συντάξεις και λοιπές παροχές μετά την συνταξιοδότηση	(2)	(3)
Δάνεια & απαιτήσεις κατά πελατών	(47)	121
Προσαρμογές της αποτίμησης παραγώγων	(6)	(24)
Προσαρμογές αποτίμησης επενδύσεων σε ακίνητα	-	(2)
Αποσβέσεις παγίων	(3)	(2)
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	(3)	7
Μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	1	-
Απομείωση ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου (PSI)	(28)	(28)
Επενδύσεις	(3)	(55)
Λοιπά αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία	12	(32)
Αποθεματικό χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	(4)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(82)</b>	<b>(18)</b>

Η Διοίκηση έχει εκτιμήσει ότι οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές που ανέρχονται σε € 15 εκατ. κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 μπορούν να συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη και ως εκ τούτου αναγνωρίστηκε για τον Όμιλο αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού € 3 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 2 εκατ.). Από το προαναφερθέν σύνολο των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών, ποσό € 7 εκατ. δεν έχει χρονικό περιορισμό στο να χρησιμοποιηθεί έναντι φορολογητέου εισοδήματος, ενώ το υπόλοιπο ποσό των € 8 εκατ. δύναται να συμψηφισθεί εντός των επόμενων πέντε (5) χρήσεων από το έτος της απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις που οφείλονται σε μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές αναγνωρίζονται μόνο στον βαθμό που αυτές δύναται να συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη. Σε αυτή τη βάση, το ύψος των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, για τις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ανέρχεται σε € 3.890 εκατ. και € 1.764 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 2.177 εκατ. και € 1.757 εκατ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αντίστοιχα). Η μεταβολή ύψους € 1.713 εκατ. σε επίπεδο Ομίλου οφείλεται κυρίως στην απόκτηση της MIG Holdings S.A. («MIG»). Σχετική αναφορά γίνεται στη Σημείωση 17.Α.

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση € 5.893 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 5.974 εκατ.) και αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση € 9 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 10 εκατ.).

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του Ομίλου που πληρούν τα κριτήρια του άρθρου 27 του Ν. 4172/2013 για επιλέξιμες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (Deferred Tax Credit, «DTC») ανέρχονταν σε € 3.513 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 3.541 εκατ.), εκ των οποίων ποσό € 1.022 εκατ. αφορά σε αναπόσβεστες ζημιές του προγράμματος PSI (31 Δεκεμβρίου 2022: € 1.050 εκατ.) και ποσό € 2.491 εκατ. αφορά στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής και φορολογικής βάσης των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών (31 Δεκεμβρίου 2022: € 2.491 εκατ.). Προκειμένου η τροποποίηση του άρθρου 27 του Ν. 4172/2013 του 2021 να μην επηρεάσει για εποπτικούς σκοπούς το ρυθμό απόσβεσης της επιλέξιμης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (DTC) των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών και συνεπώς, αποκλειστικά για τον υπολογισμό των δεικτών κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου, ποσό ύψους € 119 εκατ. κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 55 εκατ.) αφαιρέθηκε, ως εποπτική προσαρμογή, από το εποπτικό κεφάλαιο του Ομίλου. Ανατρέξτε στη Σημείωση 28.

Από το φορολογικό έτος 2021 και μετά, έχει εφαρμογή η παράγραφος 3Α του άρθρου 27 του Ν.4172/2013, όπως αυτή



προστέθηκε με το άρθρο 125 του Ν.4831/2021, αναφορικά με τον τρόπο και την σειρά συμψηφισμού της χρεωστικής διαφοράς του άρθρου 27. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου, προβλέπεται περαιτέρω ότι τα χρεωστικά υπόλοιπα στο τέλος της εικοσαετούς περιόδου απόσβεσης δύναται να αποτελέσουν ζημία που υπόκειται στον κανόνα της πενταετούς μεταφοράς συμψηφισμού.

Ο φόρος εισοδήματος για τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται σε άλλες χώρες, έχει υπολογιστεί με βάση τους αντίστοιχους ισχύοντες ονομαστικούς εταιρικούς φορολογικούς συντελεστές για τις χρήσεις 2023 και 2022 (Βουλγαρία: 10%, Ρουμανία: 16%, Αίγυπτος: 22,5%, Σερβία: 15%, Ουκρανία: 18%, Κύπρος: 12,5%, Αλβανία: 15%, Ολλανδία 25,8% και Ηνωμένο Βασίλειο: 19% έως 31 Μαρτίου 2023 και 25% από 1 Απριλίου 2023).

Με το άρθρο 82 του Ν.4472/2017, προβλέπεται η υποχρέωση των πιστωτικών ιδρυμάτων και λοιπών νομικών προσώπων που εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 27Α του Ν.4172/2013 να καταβάλλουν ετήσια προμήθεια 1,5% επί του υπερβάλλοντος ποσού της εγγυημένης από το Ελληνικό Δημόσιο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης, που προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή που εφαρμόζεται βάσει του Ν. 4334/2015 (ΦΕΚ Α'80/16.7.2015) αναδρομικά από 1 Ιανουαρίου 2015 (29%) και του φορολογικού συντελεστή που ίσχυε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2015 (26%). Το συνολικό ποσό που αντιστοιχεί στον Όμιλο, για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανέρχεται σε € 3 εκατ., και έχει αναγνωρισθεί στη γραμμή «Καθαρά λοιπά έσοδα/ (έξοδα)» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

## 11 Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα κέρδη/ (ζημίες) μετά φόρων που αναλογούν στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας, με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών, που βρισκόταν σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου, εξαιρώντας το μέσο αριθμό ιδίων μετοχών που είχε στην κατοχή του ο Όμιλος.

	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022	1/4 - 30/6/2023	1/4 - 30/6/2022
Κέρδη περιόδου αναλογούντα στους κοινούς μετόχους της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	299	614	120	92
Ζημίες περιόδου αναλογούσες στους κοινούς μετόχους της μητρικής εταιρείας από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(1)	-	-
<b>Κέρδη περιόδου αναλογούντα στους κοινούς μετόχους της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>299</b>	<b>613</b>	<b>120</b>	<b>92</b>
Μέσος σταθμισμένος αριθμός κοινών μετοχών σε κυκλοφορία (Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες))	1.250.054.239	1.249.851.815	1.250.089.827	1.249.972.618
Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή σε € από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	0,24	0,49	0,10	0,07
Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή σε € από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
<b>Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή σε € από συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες</b>	<b>0,24</b>	<b>0,49</b>	<b>0,10</b>	<b>0,07</b>

Στις 27 Ιουνίου 2023, η ΤΓΣ των μετοχών της Εταιρείας ενέκρινε το Πρόγραμμα Επαναγοράς Ίδιων Μετοχών για την απόκτηση ιδίων μετοχών της Εταιρείας, για το οποίο δεν έχουν ακόμα ληφθεί οι απαραίτητες εγκρίσεις από την αρμόδια Εποπτική Αρχή. Σε αυτό το πλαίσιο, ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών δεν έχει επηρεαστεί κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Ανατρέξτε στη Σημείωση 24 για περαιτέρω πληροφόρηση.

**12 Φορολογικές επιδράσεις σχετιζόμενες με τα λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) περιόδου**

Όμιλος - Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1/1 - 30/6/2023			1/1 - 30/6/2022		
	Προ φόρων	Φόροι	Μετά από φόρους	Προ φόρων	Φόροι	Μετά από φόρους
<b>Ποσά που ενδέχεται να αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>						
Μεταβολή αποθεματικού χρεωστικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	22	(7)	15	(248)	71	(177)
Μεταβολή αποθεματικού συναλλαγματικών διαφορών	(1)	-	(1)	(1)	-	(1)
<b>Ποσά που δεν αναταξινομούνται μεταγενέστερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>						
Μεταβολή αποθεματικού συμμετοχικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	(23)	7	(16)	(4)	1	(3)
Μεταβολή αποθεματικού αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	1	-	1	-	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/ (έξοδα) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>(253)</b>	<b>72</b>	<b>(181)</b>

**13 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου περιλαμβάνουν κυρίως συμβάσεις ανταλλαγής νομισμάτων και επιτοκίων (Interest rate swaps «IRSs»), προθεσμιακές συμφωνίες επιτοκίου και δικαιώματα προαίρεσης, τα οποία διακρατούνται είτε για εμπορικούς σκοπούς είτε για αντιστάθμιση επιτοκιακού κινδύνου. Στις 30 Ιουνίου 2023, η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Ομίλου ανέρχεται σε € 2.279 εκατ. και € 632 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 1.830 εκατ. και € 656 εκατ., αντίστοιχα).

Συγκεκριμένα η εύλογη αξία των παραγώγων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Ομίλου που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, στο τέλος της τρέχουσας περιόδου αναφοράς, ανέρχεται σε € 714 εκατ. και € 631 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 753 εκατ. και € 656 εκατ., αντίστοιχα) τα οποία αφορούν κυρίως συμβάσεις IRSs. Η εύλογη αξία των παραγώγων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Ομίλου που κατέχονται για αντιστάθμιση, ανήλθε σε € 1.565 εκατ. και € 1 εκατ., αντίστοιχα στο τέλος της τρέχουσας περιόδου αναφοράς (31 Δεκεμβρίου 2022: € 1.077 εκατ. και μηδέν, αντίστοιχα).

Ο Όμιλος εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης εύλογης αξίας, χρησιμοποιώντας IRSs, προκειμένου να μετριάσει την έκθεσή του στη διακύμανση των επιτοκίων σε Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου «ΟΕΔ» και άλλα κρατικά ομόλογα. Κατά την διάρκεια του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του 2023, η Τράπεζα σύναψε νέες συμβάσεις IRSs για την αντιστάθμιση της έκθεσής της στα επιτόκια της αγοράς και εφάρμοσε λογιστική αντιστάθμισης εύλογης αξίας σε μια πρόσθετη περίμετρο κρατικών ομολόγων συνολικής ονομαστικής αξίας € 3.490 εκατ.

Στις 30 Ιουνίου 2023, η συνολική ονομαστική αξία των προαναφερθέντων IRSs που αντισταθμίζουν κρατικά ομόλογα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και στο αποσβεσμένο κόστος, ανήλθε σε € 292 εκατ. και € 6.689 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 202 εκατ. και € 3.294 εκατ., αντίστοιχα).





Για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η συνολική επίδραση της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας στους εν λόγω χρεωστικούς τίτλους ήταν ζημιά € 33 εκατ., εκ των οποίων ζημιά € 36 εκατ. αφορά σε αντισταθμιζόμενα μέσα που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κέρδος € 3 εκατ. αφορά σε αντισταθμιζόμενα μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (30 Ιουνίου 2022: συνολική ζημιά € 1.314 εκατ., εκ των οποίων ζημίες € 1.274 εκατ. και € 40 εκατ. αφορούσαν αντισταθμιζόμενα μέσα που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων, αντίστοιχα), η οποία αντισταθμίστηκε από κέρδος αποτίμησης των παραγώγων αντιστάθμισης ποσού € 29 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: κέρδος € 1.296 εκατ.), καταλήγοντας σε καθαρές ζημίες € 4 εκατ., οι οποίες έχουν αναγνωριστεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων (30 Ιουνίου 2022: καθαρές ζημίες € 18 εκατ.).

Η διακύμανση των € 274 εκατ. στη γραμμή «Καθαρά κέρδη/(ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων» αποδίδεται κυρίως σε κέρδη από παράγωγα που αναγνωρίστηκαν την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022.

## 14 Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Στεγαστικά δάνεια	6.517	6.877
Καταναλωτικά, προσωπικά και λοιπά δάνεια	1.267	1.403
Πιστωτικές κάρτες	481	485
<b>Δάνεια ιδιωτών</b>	<b>8.265</b>	<b>8.766</b>
<b>Δάνεια προς εταιρείες και Δημόσιο τομέα</b>	<b>28.126</b>	<b>29.484</b>
<b>Εγγυημένες δανειακές υποχρεώσεις</b>	<b>505</b>	<b>502</b>
<b>Υπόλοιπο προ προβλέψεων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών</b>	<b>36.896</b>	<b>38.751</b>
Μείον: Πρόβλεψη ΑΠΖ	(1.124)	(1.385)
<b>Σύνολο</b>	<b>35.772</b>	<b>37.367</b>

Για τους σκοπούς της εν λόγω γνωστοποίησης, το υπόλοιπο προ προβλέψεων και η πρόβλεψη ΑΠΖ δεν έχουν προσαυξηθεί με την προσαρμογή PPA. Για το λόγο αυτό, τα ανωτέρω ποσά διαφέρουν από τα αντίστοιχα ποσά της Σημείωσης 4.2.1.

Σε επίπεδο Ομίλου, οι τίτλοι υψηλής εξοφλητικής προτεραιότητας των τιτλοποιήσεων Phoenix, Vega I, II and III, Sunrise I και II, με λογιστική αξία προ προβλέψεων € 5.952 εκατ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 6.075 εκατ.) περιλαμβάνονται στη γραμμή «Δάνεια προς εταιρείες και Δημόσιο τομέα». Οι ΑΠΖ των εν λόγω τίτλων είναι μη σημαντικές κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Συμφωνία των υπολοίπων προ προβλέψεων και της πρόβλεψης ΑΠΖ των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος, όπως αναφέρονται στη Σημείωση 4.2.1, έναντι των μεγεθών που παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα παρέχεται κατωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη το αναπόσβεστο ποσό προσαρμογής PPA κατά την ημερομηνία αναφοράς. Για σκοπούς συμφωνίας, οι εγγυημένες δανειακές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στη γραμμή «Δάνεια προς εταιρείες και Δημόσιο τομέα».



	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Στεγαστικά δάνεια (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	6.518	6.879
Μείον προσαρμογή PPA	(1)	(2)
<b>Στεγαστικά δάνεια</b>	<b>6.517</b>	<b>6.877</b>
Καταναλωτικά, προσωπικά και λοιπά δάνεια (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	1.271	1.410
Μείον προσαρμογή PPA	(4)	(6)
<b>Καταναλωτικά, προσωπικά και λοιπά δάνεια</b>	<b>1.267</b>	<b>1.403</b>
Πιστωτικές κάρτες (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	481	485
Μείον προσαρμογή PPA	-	-
<b>Πιστωτικές κάρτες</b>	<b>481</b>	<b>485</b>
Δάνεια ιδιωτών (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	8.270	8.774
Μείον προσαρμογή PPA	(6)	(9)
<b>Δάνεια ιδιωτών</b>	<b>8.265</b>	<b>8.766</b>
Δάνεια προς εταιρείες και Δημόσιο τομέα (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	28.655	30.013
Μείον προσαρμογή PPA	(23)	(27)
<b>Δάνεια προς εταιρείες και Δημόσιο τομέα</b>	<b>28.631</b>	<b>29.986</b>
Υπόλοιπο προ προβλέψεων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	36.925	38.787
Μείον προσαρμογή PPA	(29)	(36)
<b>Υπόλοιπο προ προβλέψεων δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (Α)</b>	<b>36.896</b>	<b>38.751</b>
Μείον: Πρόβλεψη ΑΠΖ (προσαύξηση με την προσαρμογή PPA)	(1.153)	(1.421)
Μείον προσαρμογή PPA	29	36
<b>Μείον: Πρόβλεψη ΑΠΖ (Β)</b>	<b>(1.124)</b>	<b>(1.385)</b>
<b>Καθαρή αξία δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (Α) + (Β)</b>	<b>35.772</b>	<b>37.367</b>

## 15 Διακρατούμενα προς πώληση («ΔΠΠ») στοιχεία ενεργητικού

Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η λογιστική αξία των ΔΠΠ στοιχείων ενεργητικού του Ομίλου, τα οποία αποτελούνταν κυρίως από δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών, ανήλθε σε € 407 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 406 εκατ.). Στη σημείωση 5 παρουσιάζεται μια ανάλυση των ΔΠΠ στοιχείων ενεργητικού ανά επιχειρηματικό τομέα, όπου € 352 εκατ. και € 55 εκατ. έχουν επιμεριστεί στους τομείς αναφοράς «NPE MU» και «Core», αντίστοιχα. Η Διοίκηση συμπέρανε πως τα κριτήρια του Δ.Π.Χ.Α. 5 εξακολουθούν να ισχύουν για εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία που είχαν κατηγοριοποιηθεί ως ΔΠΠ σε προηγούμενες περιόδους αναφοράς και δεν έχουν ακόμη πωληθεί στις 30 Ιουνίου 2023. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως ΔΠΠ ή έχουν πωληθεί κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς, αλλά και μετά το πέρας αυτής, παρέχονται παρακάτω:

### Περιουσιακά στοιχεία που κατηγοριοποιήθηκαν ως ΔΠΠ κατά την περίοδο αναφοράς

**Χαρτοφυλάκιο Delta:** Το χαρτοφυλάκιο «Delta» αποτελείται κυρίως από μη εξυπηρετούμενες δανειοδοτήσεις σε μεγάλες και μικρομεσαίες επιχειρήσεις αλλά και ΜΕΑ λιανικής τραπεζικής που έχουν δημιουργηθεί στη Ρουμανία και υπόκεινται σε μια συμφωνία χρηματοδοτούμενης συμμετοχής. Η Διοίκηση, έχοντας αξιολογήσει όλα τα δεδομένα κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το προαναφερθέν χαρτοφυλάκιο δανείων πληροί τα κριτήρια κατηγοριοποίησης σε ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2023. Μετά τη κατηγοριοποίηση σε ΔΠΠ, η λογιστική αξία των δανείων απομειώθηκε σε € 53 εκατ. ενώ οι αντίστοιχες ζημίες απομείωσης που επιβάρυναν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου ανήλθαν σε € 31 εκατ. Η συναλλαγή αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2023.



**Λοιπά χαρτοφυλάκια:** Συγκεκριμένα ΜΕΑ, αποτελούμενα από δάνεια και λοιπές απαιτήσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού) κατηγοριοποιήθηκαν ως ΔΠΠ στις 30 Ιουνίου 2023, με λογιστική αξία € 5 εκατ. Καμία πρόσθετη ζημία απομείωσης ή αναστροφή ζημιών δεν αναγνωρίστηκε ως αποτέλεσμα της κατηγοριοποίησης σε ΔΠΠ. Η πώληση αυτών των ανοιγμάτων αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2023.

#### Περιουσιακά στοιχεία που πωλήθηκαν στη διάρκεια της περιόδου αναφοράς

**Χαρτοφυλάκιο Senna:** Ο Όμιλος εκκίνησε και ολοκλήρωσε τη διαδικασία πώλησης ενός χαρτοφυλακίου ΜΕΔ, συγκεκριμένα το «Senna», κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023. Στα πλαίσια αυτής της συναλλαγής, έγινε τιτλοποίηση και μεταφορά των δανείων σε όχημα ειδικού σκοπού και έκδοση ενός ενιαίου τίτλου τιτλοποίησης ο οποίος αποκτήθηκε εξ ολοκλήρου από τρίτο επενδυτή. Ως αποτέλεσμα της προσαρμογής απομείωσης και ολοκλήρωσης της συναλλαγής πώλησης, ο Όμιλος αναγνώρισε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων συνολική ζημιά ύψους € 123 εκατ.

#### Περιουσιακά στοιχεία που κατηγοριοποιήθηκαν ως ΔΠΠ και πωλήθηκαν μετά το πέρας της περιόδου αναφοράς

**Χαρτοφυλάκιο Wheel II:** Ο Όμιλος εκκίνησε τη διαδικασία πώλησης ενός χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων εταιρικών δανείων, συγκεκριμένα το «Wheel II», κατά το 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023. Μετά την ταξινόμηση ως ΔΠΠ, στις 30 Ιουνίου 2023, η λογιστική αξία των δανείων απομειώθηκε σε € 17 εκατ., ενώ οι ζημιές που επιβάρυναν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων του Ομίλου ανήλθαν σε € 19 εκατ. Η πώληση ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο του 2023.

#### Περιουσιακά στοιχεία που κατηγοριοποιήθηκαν ως ΔΠΠ σε προηγούμενες περιόδους αναφοράς και πωλήθηκαν κατά την τρέχουσα περίοδο αναφοράς

Στο 1<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2023, ο Όμιλος πούλησε ορισμένα χαρτοφυλάκια αποτελούμενα από ΜΕΑ, συγκεκριμένα τα Trinity IX, Trinity XI καθώς και άλλα ΜΕΑ που είχαν κατηγοριοποιηθεί ως ΔΠΠ κατά το 4<sup>ο</sup> τρίμηνο του 2022. Η συνολική λογιστική αξία των προαναφερθέντων ανοιγμάτων ήταν € 26 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

## **16 Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος & χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων**

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι χρεωστικοί τίτλοι του Ομίλου που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και τα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται σε FVTOCI ανήλθαν σε € 10.916 εκατ. και € 1.276 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 10.844 εκατ. και € 897 εκατ., αντίστοιχα). Οι εν λόγω επενδυτικοί τίτλοι αποτελούνται κυρίως από εγχώρια και ξένα κρατικά ομόλογα, καθώς και από εταιρικά και τραπεζικά ομόλογα η πλειονότητα των οποίων έχουν εναπομένονσα διάρκεια άνω των 12 μηνών, από την ημερομηνία αναφοράς.

Οι χρεωστικοί τίτλοι της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται αποκλειστικά από δύο ομόλογα Tier 2, τα οποία εκδόθηκαν από την θυγατρική της Τράπεζα Πειραιώς (στο πλαίσιο της απόσχισης του τραπεζικού κλάδου που ολοκληρώθηκε στις 30 Δεκεμβρίου 2020). Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, οι αναμενόμενες ζημιές απομείωσης που είχαν σχηματιστεί για τα προαναφερόμενα ομόλογα μειώθηκαν κατά € 13 εκατ. και επομένως το εν λόγω κέρδος αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σε συνέχεια της βελτίωσης της μακροπρόθεσμης πιστοληπτικής ικανότητας του εκδότη των τίτλων, η οποία επετεύχθη στην διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς. Η παραπάνω ενδοομιλική συναλλαγή δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.



Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος προέβη σε αγορές χρεωστικών τίτλων που ταξινομήθηκαν στο αποσβεσμένο κόστος συνολικής ονομαστικής αξίας € 206 εκατ., εκ των οποίων € 81 εκατ. αφορούν σε κρατικά ομόλογα και € 125 εκατ. σε τραπεζικά ομόλογα. Η επίπτωση της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας που αφορά αντισταθμισμένους χρεωστικούς τίτλους γνωστοποιείται στη Σημείωση 13. Επιπρόσθετα, κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ο Όμιλος προχώρησε σε αγορές κρατικών ομολόγων και εντόκων γραμματίων τα οποία ταξινομήθηκαν στο χαρτοφυλάκιο των ομολόγων που επιμετρώνται σε FVTOCI και επομένως η συνολική ονομαστική αξία των εγχώριων και ξένων κρατικών χρεωστικών τίτλων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων αυξήθηκε κατά € 127 εκατ. και € 280 εκατ., αντίστοιχα.

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, χρεωστικοί τίτλοι που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος λογιστικής αξίας € 10.913 εκατ. κατατάσσονται στο Στάδιο 1 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 10.837 εκατ.), με αναμενόμενη ζημία απομείωσης € 31 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 31 εκατ.), ενώ χρεωστικοί τίτλοι που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος λογιστικής αξίας € 3 εκατ. κατατάσσονται στο Στάδιο 3 (31 Δεκεμβρίου 2022: Στάδιο 2 € 7 εκατ. και Στάδιο 3 μηδέν) με αναμενόμενη ζημία απομείωσης € 4 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: Στάδιο 2 € 4 εκατ. και Στάδιο 3 μηδέν).

Το σύνολο του χαρτοφυλακίου των χρεωστικών τίτλων που επιμετρώνται σε FVTOCI κατατάσσεται στο Στάδιο 1 και η αναμενόμενη ζημία απομείωσης στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθε σε € 1 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: Στάδιο 1 € 1 εκατ.).

## 17 Επενδύσεις σε ενοποιούμενες εταιρείες

Οι επενδύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σε ενοποιούμενες εταιρείες στις 30 Ιουνίου 2023 είναι οι εξής:

### A. Θυγατρικές (μέθοδος ολικής ενσωμάτωσης)

α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
1.	Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Τραπεζικές υπηρεσίες	Ελλάδα	2020-2022	100,00%	100,00%
2.	Πειραιώς Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Μ.Α.Ε.	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Ελλάδα	-	100,00%	-
3.	Sunshine Leases Μ.Α.Ε.	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Ελλάδα	-	100,00%	-
4.	Πειραιώς Property Διαχείριση Ακίνητης Περιουσίας Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	-	100,00%	-
5.	Dynamic Asset Operating Leasing Α.Ε.	Λειτουργικές μισθώσεις	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
6.	Πειραιώς Α.Ε.Π.Ε.Υ.	Χρηματιστηριακές υπηρεσίες	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
7.	Πειραιώς Factoring Μ.Α.Ε.	Πρακτόρευση απαιτήσεων	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
8.	Piraeus Capital Management Μ.Α.Ε.	Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
9.	Piraeus Jeremie Technology Catalyst Management Μ.Α.Ε.	Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
10.	Πειραιώς Asset Management Μ.Α.Ε.Δ.Α.Κ.	Διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων	Ελλάδα	2018-2022	100,00%	-
11.	Γενική Ενημέρωσης και Ρύθμισης Μ.Α.Ε.	Αξιολόγηση και είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-



α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
12.	ΑΧΑΪΑ Clauss Estate A.E.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	75,76%	-
13.	Kosmopolis A' Εμπορικών Κέντρων Μ.Α.Ε.	Διαχείριση εμπορικού κέντρου	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
14.	ND Αναπτυξιακή Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
15.	New Up Dating Development Κτημ., Τουρ. & Αναπτ. Μ.Α.Ε.	Κτηματική, τουριστική & αναπτυξιακή εταιρεία	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
16.	Picar Μ.Α.Ε.Ε.	Διαχείριση χώρων City Link	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
17.	P.H. Αναπτυξιακή	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
18.	Γενική Εταιρεία Κατασκευών και Αναπτύξεων Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας & συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	66,66%	-
19.	Εντροπία Κτηματική Α.Ε.	Εταιρεία εκμετάλλευσης ακινήτων	Ελλάδα	2017-2022	66,70%	-
20.	Οικιστική Ανάπτυξη Κομοτηνής Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
21.	Πειραιώς Development Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
22.	Πειραιώς Real Estate Μ.Α.Ε.	Ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων και ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
23.	Πλειάδες Estate Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
24.	Πειραιώς Agency Solutions Μ.Α.Ε.	Πρακτόρευση ασφαλειών	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	100,00%
25.	Mille Fin Α.Ε.	Εμπορία οχημάτων σκαφών, αυτοκινήτων και εξοπλισμού	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
26.	Multicollection Α.Ε.	Αξιολόγηση και είσπραξη εμπορικών απαιτήσεων	Ελλάδα	2009-2022	51,00%	-
27.	Πειραιώς Direct Solutions Μ.Α.Ε.	Εταιρεία παροχής χρηματοοικονομικών - τηλεπικοινωνιακών & μηχανογραφικών υπηρεσιών	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
28.	Κέντρο Βιώσιμης Επιχειρηματικότητας Εξέλιξη Μ.Α.Ε.	Συμβουλευτικές Υπηρεσίες - Ξενοδοχεία - Επαγγελματική Κατάρτιση & Εκπαίδευση	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
29.	ΠΡΟΣΠΕΚΤ Ν.Ε.Π.Α.	Διαχείριση σκαφών αναψυχής	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
30.	Ιανός Ακίνητα Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
31.	Λυκούργος Ακίνητα Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-
32.	Thesis Hermes Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
33.	Thesis Agra Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
34.	Thesis Cargo Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
35.	Thesis Schisto Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
36.	Thesis Stone Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
37.	Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π.	Εταιρεία επενδύσεων ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	97,78%	-
38.	Sinoris Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
39.	Iolcus Investments Α.Ε. Διαχείρισης Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων	Διαχείριση οργανισμών εναλλακτικών επενδύσεων	Ελλάδα	2017-2022	100,00%	-



α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
40.	Snappi A.E.	Παροχή ψηφιακών τραπεζικών προϊόντων και υπηρεσιών	Ελλάδα	-	55,00%	55,00%
41.	Neoris M.A.E.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2022	100,00%	-
42.	Aleva M.A.E.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	-	100,00%	-
43.	Arpis M.A.E.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	-	100,00%	-
44.	Novus Συμμετοχές M.A.E.	Εταιρεία συμμετοχών	Ελλάδα	-	100,00%	-
45.	Synthis M.A.E	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	-	100,00%	-
46.	Πειραιώς Electronic Loan Documentation M.A.E.	Υπηρεσίες διαχείρισης ψηφιοποιημένων δανειακών ή άλλων αρχείων πελατών	Ελλάδα	-	100,00%	-
47.	Πηλέας Κτηματική - Εμπορική Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2020-2022	97,78%	-
48.	MIG A.E. Συμμετοχών	Εταιρεία συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	87,79%	-
49.	Athenian Investments A.E. Συμμετοχών	Εταιρεία συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	87,79%	-
50.	MIG Media A.E. Παροχής Διαφημιστικών Υπηρεσιών	Παροχή διαφημιστικών υπηρεσιών	Ελλάδα	2017-2022	87,79%	-
51.	Tirana Leasing Sh.A.	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Αλβανία	2018-2022	100,00%	-
52.	Cielo Consultancy Sh.P.K.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Αλβανία	2014-2022	99,09%	-
53.	Euroinvestment & Finance Public Ltd	Χρηματοεπενδυτικές, κτηματικές εργασίες	Κύπρος	2018-2022	90,90%	2,21%
54.	R.E. Anodus Two Ltd	Εταιρεία συμμετοχών και επενδύσεων	Κύπρος	2013-2022	99,09%	-
55.	Tellurion Ltd	Εταιρεία Συμμετοχών	Κύπρος	2013-2022	100,00%	-
56.	Tellurion Two Ltd	Εταιρεία Συμμετοχών	Κύπρος	2015-2022	99,09%	-
57.	Trieris Two Real Estate LTD	Εταιρεία συμμετοχών, επενδύσεων και διαχείρισης χαρτοφυλακίου ακινήτων	Κύπρος	2011-2022	100,00%	-
58.	R.E. Anodus Ltd	Εταιρεία συμβουλευτικών υπηρεσιών για real estate και συμμετοχών	Κύπρος	2014-2022	100,00%	-
59.	Ακίνητα Λάκκος Μικέλλη Ltd	Εταιρεία εκμετάλλευσης ακινήτων	Κύπρος	2018-2022	50,66%	-
60.	Φιλοκτηματική Δημόσια Ltd	Ανάπτυξη γης και κτηματικής περιουσίας	Κύπρος	2018-2022	53,32%	-
61.	Sunholdings Properties Company Ltd	Ανάπτυξη γης και κτηματικής περιουσίας	Κύπρος	2018-2022	26,66%	-
62.	Φιλοκτηματική Εργοληπτική Ltd	Τεχνική & κατασκευαστική εταιρεία	Κύπρος	2018-2022	53,32%	-
63.	MIG Leisure Ltd	Εταιρεία συμμετοχών	Κύπρος	2009-2022	87,79%	-
64.	MIG Aviation Holdings Ltd	Εταιρεία συμμετοχών	Κύπρος	2009-2022	87,79%	-
65.	JSC Piraeus Bank ICB	Τραπεζικές υπηρεσίες	Ουκρανία	-	99,99%	99,99%
66.	Akinita Ukraine LLC	Εταιρεία διαχείρισης ακινήτων	Ουκρανία	2014-2022	100%	-
67.	Sinitem LLC	Αγοραπωλησίες ακινήτων	Ουκρανία	2013-2022	99,94%	-
68.	Solum Enterprise LLC	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ουκρανία	2012-2022	99,94%	-



α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
69.	Solum Limited Liability Company	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ουκρανία	2018-2022	99,94%	-
70.	Piraeus Leasing Romania S.A.	Παροχή ελεγκτικών και εισπρακτικών υπηρεσιών για δάνεια της εταιρείας	Ρουμανία	2003-2022	100,00%	-
71.	Daphne Real Estate Consultancy SRL	Εταιρεία διαχείρισης ακινήτων	Ρουμανία	2014-2022	99,09%	-
72.	Proiect Season Residence SRL	Ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας	Ρουμανία	2018-2022	100,00%	-
73.	R.E. Anodus SRL	Ανάπτυξη ακίνητης περιουσίας	Ρουμανία	2013-2022	99,09%	-
74.	Piraeus Rent Doo Beograd	Λειτουργικές μισθώσεις	Σερβία	2007-2022	100,00%	-
75.	Fabrika Secera Sajkaska Doo	Παραγωγή ζάχαρης	Σερβία	-	100,00%	-
76.	Crvenka Fabrika Secera Doo	Παραγωγή ζάχαρης	Σερβία	-	100,00%	-
77.	JSC Robne Kuce Beograd (RKB)	Εταιρεία εκμετάλλευσης ακινήτων	Σερβία	2007-2022	87,79%	-
78.	MIG Real Estate (Serbia) B.V.	Εταιρεία συμμετοχών	Ολλανδία	2007-2022	87,79%	-
79.	Piraeus Real Estate Egypt LLC	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Αίγυπτος	2011-2022	100,00%	-
80.	Trieris Real Estate Management Ltd	Διαχείριση εταιρειών ακινήτων	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι	-	100,00%	-
81.	Piraeus Group Capital Ltd	Έκδοση πιστωτικών τίτλων	Ηνωμένο Βασίλειο	-	100,00%	100,00%
82.	Piraeus Group Finance PLC	Έκδοση πιστωτικών τίτλων	Ηνωμένο Βασίλειο	2012-2022	100,00%	-
83.	Piraeus SNF DAC	Όχημα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση επιχειρηματικών, στεγαστικών και καταναλωτικών δανείων	Ιρλανδία	-	-	-
84.	Sunrise III NPL Finance DAC	Όχημα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση επιχειρηματικών δανείων	Ιρλανδία	-	-	-
85.	Magnus NPL Finance DAC	Όχημα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση επιχειρηματικών δανείων	Ιρλανδία	-	-	-

Σημείωση <sup>1</sup>: Σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 1208 / 20.12.2017 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, για τις οντότητες που εδρεύουν στην Ελλάδα, στην περίπτωση που δεν έχει κοινοποιηθεί φορολογικός έλεγχος από τις τοπικές φορολογικές αρχές για μία φορολογική χρήση, η χρήση αυτή θεωρείται παραγραμμένη εντός 5 ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος.

Οι εταιρείες με αρίθμηση 83 - 85 αποτελούν οχήματα ειδικού σκοπού για τιτλοποίηση δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών και έκδοση πιστωτικών τίτλων. Η επένδυση με αρίθμηση 61 αποτελεί θυγατρική λόγω πλειοψηφίας εκπροσώπησης στο ΔΣ της εταιρείας.

Επίσης, κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 σε καθεστώς εκκαθάρισης ήταν οι εταιρείες με αρίθμηση 11, 25, 26, 50 και 51.

Οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες, οι οποίες στο σύνολό τους δεν είναι σημαντικές ως προς τη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου, δεν ενοποιούνται αλλά τηρούνται στο κόστος κτήσης: α) «ΕΛΣΥΠ Α.Ε.», β) «Το Μουσείο Μ.Ε.Π.Ε.» και γ) «Κιον Holdings Ltd». Η πλήρης ενοποίηση των προαναφερόμενων εταιρειών δεν θα είχε σημαντική επίπτωση



στις Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς το σύνολο των καθαρών εσόδων, της καθαρής θέσης και του ενεργητικού τους είναι μικρότερο του 0,01% των αντίστοιχων μεγεθών του Ομίλου, βάσει των πιο πρόσφατων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### Εξαγορά της MIG

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η 31,2% συμμετοχή της Τράπεζας στη MIG ήταν κατηγοριοποιημένη στις συγγενείς εταιρείες. Από τις 6 Φεβρουαρίου 2023, η Τράπεζα σταδιακά αύξησε τη συμμετοχή της σε 87,8% έναντι συνολικού ποσού € 105 εκατ. Οι μετοχές που αγοράστηκαν μέσω του χρηματιστηρίου, επιπλέον του ενός τρίτου του συνόλου των μετοχών της MIG, υπόκειντο στην έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού, κατά συνέπεια, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της αντιμονοπωλιακής νομοθεσίας, τα δικαιώματα ψήφου που απέρρεαν από τις μετοχές αυτές δεν ήταν εξασκίσιμα μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, ήτοι 13 Απριλίου 2023. Η συμμετοχή της Τράπεζας στη MIG στις 13 Απριλίου 2023 ήταν 62,2% και το τίμημα που καταβλήθηκε από την Τράπεζα για το επιπλέον 31% ποσοστό συμμετοχής στη MIG, μέχρι εκείνη την ημερομηνία, ήταν € 53 εκατ. Καθώς η Τράπεζα είχε δικαιώματα μειοψηφίας στη MIG μέχρι τις 13 Απριλίου 2023, η επιπλέον επένδυση των € 53 εκατ. αναγνωρίστηκε σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ήτοι το κόστος της επένδυσης της Τράπεζας σε συγγενείς εταιρείες αυξήθηκε ισόποσα. Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3461/2006, η Τράπεζα υπέβαλε υποχρεωτική δημόσια πρόταση («Δημόσια Πρόταση»), ώστε να αποκτήσει τις εναπομείνουσες κοινές μετοχές της MIG που ήταν στην κατοχή τρίτων, σε τιμή € 0,217 ανά μετοχή. Η Δημόσια Πρόταση ολοκληρώθηκε στις 21 Απριλίου 2023 και η συμμετοχή της Τράπεζας στη MIG αυξήθηκε κατά 25,6%, ανερχόμενη πλέον σε 87,8% κατά την ημερομηνία εκείνη. Το τίμημα που καταβλήθηκε από την Τράπεζα για την απόκτηση του 25,6% συμμετοχής ανήλθε σε € 52 εκατ. και το 62,2% ποσοστό συμμετοχής, που διακρατούνταν μέχρι εκείνη την ημερομηνία και λογιστικοποιούνταν ως συγγενής εταιρεία και αυξήθηκε σε 87,8% μερίδιο ελέγχου μέσω εξαγοράς, επαναεπιμετρήθηκε στην εύλογη αξία.

Το Νοέμβριο του 2022, η Τράπεζα εισέφερε στη Strix Holdings LP δύο (2) ομολογιακά δάνεια της MIG συνολικής λογιστικής αξίας € 329 εκατ., με αντάλλαγμα επιπρόσθετα μερίδια ετερόρρυθμου εταίρου. Στις 13 Δεκεμβρίου 2022, η MIG ανακοίνωσε ότι το ΔΣ της αποδέχθηκε προσφορά που κατέθεσε η Strix Holdings LP για την ανταλλαγή του συνόλου των ομολογιών που κατέχει η Strix Holdings LP και αφορούν στα εν λόγω ομολογιακά δάνεια, με τη συνολική άμεση και έμμεση συμμετοχή της MIG στην Attica A.E. Συμμετοχών (σύνολο συμμετοχής 79,4%), η «Ανταλλαγή». Η προτεινόμενη συναλλαγή τελούσε υπό δύο αναβλητικές αιρέσεις, ήτοι: α) χορήγηση έγκρισης της Επιτροπής Ανταγωνισμού στη Strix Holdings LP για την απόκτηση ελέγχουσας συμμετοχής στην Attica A.E. Συμμετοχών, και β) έγκριση της Ανταλλαγής από τους μετόχους της MIG. Και οι δύο αιρέσεις είχαν ολοκληρωθεί πριν τις 13 Απριλίου 2023, επομένως τα ίδια κεφάλαια της MIG κατά την ημερομηνία εξαγοράς δεν περιλαμβάνουν: α) την Attica A.E. Συμμετοχών και τις θυγατρικές της, καθώς και β) τις υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων της MIG προς τη Strix Holdings LP. Η Ανταλλαγή πραγματοποιήθηκε στις 12 Μαΐου 2023.

Η απόκτηση της MIG ενισχύει την στρατηγική του Ομίλου για την επίτευξη συνεργειών από το χαρτοφυλάκιο συμμετοχών της Τράπεζας και την μεγιστοποίηση των αποδόσεων προς όφελος των μετόχων της Εταιρείας. Η απόκτηση αναμένεται να ενισχύσει τη στρατηγική του Ομίλου για διαφοροποίηση του μείγματος εσόδων και προσδίδει τα ακόλουθα βασικά οφέλη: i) εμπλουτισμός του χαρτοφυλακίου επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου, ii) γεωγραφική διασπορά των δραστηριοτήτων του Ομίλου και iii) ευκαιρίες ανάπτυξης νέων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

Οι εύλογες αξίες κάθε σημαντικής κατηγορίας αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που ανελήφθησαν κατά την ημερομηνία απόκτησης, είναι οι ακόλουθες:



**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	15
Επενδύσεις σε ακίνητα	203
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>222</b>

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Υποχρεώσεις προς Πιστωτικά Ιδρύματα	92
Λοιπές υποχρεώσεις	7
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>99</b>

Καθαρή θέση (Α)

123

*εκ των οποίων προϋπάρχουσες σχέσεις (Β)**(82)***Διακριτά στοιχεία καθαρής θέσης που αναγνωρίστηκαν (Γ) Α-Β****205**

Τίμημα που καταβλήθηκε

52

Διακανονισμός προϋπαρχουσών σχέσεων

82

Δικαιώματα μειοψηφίας

15

Εύλογη αξία προϋπάρχουσας συμμετοχής

76

**Σύνολο (Δ)****226****Υπεραξία Δ-Γ****21**

Η Διοίκηση αξιολόγησε ότι υφίστανται συνθήκες απομείωσης της υπεραξίας, δεδομένου ότι η επένδυση του Ομίλου στην εξαγορασθείσα εταιρεία δεν αναμένεται να οδηγήσει σε ταμειακές εισροές οι οποίες θα ήταν σημαντικά υψηλότερες από την εύλογη αξία των υποκείμενων περιουσιακών της στοιχείων, συνεπώς αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων ζημιά απομείωσης € 21 εκατ. Η επανεπιμέτρηση στην εύλογη αξία της προϋπάρχουσας συμμετοχής 62,2% στην MIG είχε ως αποτέλεσμα κέρδος € 34 εκατ., το οποίο αναγνωρίστηκε στο κονδύλι «Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από απώλεια ελέγχου θυγατρικών/ πώληση συγγενών και κοινοπραξιών» της κατάστασης αποτελεσμάτων. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς, μετά από διεταιρικές απαλοιφές, ανέρχονταν σε € 6 εκατ. Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος αναγνώρισε στην κατάσταση αποτελεσμάτων συνολική καθαρή ζημιά € 15 εκατ. από τη συνολική συμμετοχή του στη MIG, η οποία αναλύεται ως ακολούθως:

€ εκατ.

Αναλογία στη ζημιά μετά φόρων της MIG, που αναγνωρίστηκε σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έως τις 13 Απριλίου 2023	(24)
Κέρδος από την επανεπιμέτρηση στην εύλογη αξία της προϋπάρχουσας συμμετοχής 62,2%	34
Ανακύκλωση ζημιάς που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι τις 13 Απριλίου 2023	(4)
Απομείωση Υπεραξίας	(21)
<b>Συνολική ζημιά που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>(15)</b>
<i>Εκ της οποίας λόγω της απόκτησης συμμετοχής 56,6% το 2023</i>	<i>(3)</i>
<i>Εκ της οποίας λόγω της προϋπάρχουσας συμμετοχής 31,2%</i>	<i>(12)</i>



Τα συνολικά έσοδα και ζημίες προ φόρων της MIG που λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά τις 13 Απριλίου 2023 και μέχρι την ημερομηνία αναφοράς είναι επουσιώδη. Η επίδραση από την εξαγορά της MIG επί του συνόλου των καθαρών εσόδων και των κερδών προ φόρων του Ομίλου, αν αυτή είχε λάβει χώρα την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023, είναι επουσιώδης.

### Χρηματοοικονομικές καταστάσεις θυγατρικών εταιρειών

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.piraeusholdings.gr](http://www.piraeusholdings.gr) στην ενότητα Ενημέρωση Επενδυτών και στην υποενότητα Οικονομικά Στοιχεία - Οικονομικές Καταστάσεις και Λοιπές Πληροφορίες - Ενοποιούμενες Θυγατρικές εταιρείες.

### B. Συγγενείς και κοινοπραξίες (μέθοδος ενσωμάτωσης καθαρής θέσης)

#### B.1 Συγγενείς

Οι συγγενείς του Ομίλου την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 είναι οι ακόλουθες:

α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
1.	Piraeus - TANEΟ Capital Fund A.K.E.Σ.	Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών κλειστού τύπου	Ελλάδα	-	50,01%	-
2.	PJ Tech Catalyst Fund	Αμοιβαίο Κεφάλαιο Επιχειρηματικών Συμμετοχών κλειστού τύπου	Ελλάδα	-	30,00%	-
3.	APE Commercial Property Κτημ. Τουρ. & Αναπτ. Α.Ε.	Εταιρεία συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	27,80%	-
4.	Όμικρον Κύκλος Ένα Συμμετοχική Α.Ε. <sup>(2)</sup>	Εταιρεία συμμετοχών	Ελλάδα	2017-2022	28,10%	-
5.	APE Επενδυτικής Περιουσίας Α.Ε.	Κτηματική, τουριστική και αναπτυξιακή εταιρεία	Ελλάδα	2017-2022	28,92%	-
6.	Όλγανος Α.Ε.	Διαχείριση & εκμετάλλευση ακινήτων/ Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας	Ελλάδα	2017-2022	32,27%	-
7.	Πύρριχος Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	55,95%	-
8.	Exodus Α.Ε. <sup>(2)</sup>	Εφαρμογές πληροφορικής	Ελλάδα	2017-2022	49,90%	-
9.	Αναπτυξιακή Εταιρεία Έβρου Α.Ε.	Διαχείριση κοινοτικών προγραμμάτων	Ελλάδα	2017-2022	30,00%	-
10.	Γαία Επιχειρείν Α.Ε.	Υπηρεσίες λογισμικού	Ελλάδα	2017-2022	24,92%	-
11.	Εταιρεία Διαχείρισης & Ανάπτυξης ΕΤΕΠ Κρήτης Α.Ε.	Διαχείριση τεχνολογικού πάρκου	Ελλάδα	2017-2022	30,45%	-
12.	Intrum Hellas REO Solutions Α.Ε.	Διαχείριση ακινήτων	Ελλάδα	2019-2022	19,96%	-
13.	Intrum Hellas Credit Servicing Α.Ε.	Διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις	Ελλάδα	2019-2022	20,00%	-
14.	Τειρεσίας Α.Ε.	Διατραπεζική εταιρεία ανάπτυξης, λειτουργίας και διαχείρισης πληροφοριακών συστημάτων	Ελλάδα	2017-2022	23,53%	-



α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
15.	Πειραιώς Direct Services A.E.	Εταιρεία παροχής υπηρεσιών υποστήριξης & ηλεκτρονικού εμπορίου, πώληση καρτών χρόνου ομιλίας	Ελλάδα	2017-2022	49,90%	-
16.	A.N.E.K. A.E.	Θαλάσσιες μεταφορές - Ακτοπλοΐα	Ελλάδα	2019-2022	27,68%	-
17.	Περιγένης Επαγγελματικών Ακινήτων A.E.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2020-2022	20,61%	-
18.	Neuropublic A.E.	Ανάπτυξη και διαχείριση πληροφοριακών συστημάτων	Ελλάδα	2017-2022	5,00%	-
19.	Abies Ανώνυμη Εταιρεία Ακινήτων <sup>(2)</sup>	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	40,14%	-
20.	ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.	Ανάπτυξη/ διαχείριση βιομηχανικών περιοχών	Ελλάδα	2017-2022	1,00%	-
21.	Euromedica A.E. Παροχής Ιατρικών Υπηρεσιών	Παροχή ιατρικών υπηρεσιών	Ελλάδα	2022	29,35%	-
22.	Trieris Real Estate Ltd	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Βρετανικές Παρθένες Νήσοι	2018-2022	26,35%	-
23.	Strix Holdings LP	Εταιρεία συμμετοχών	Ιρλανδία	-	100,00%	-
24.	Strix Asset Management Ltd	Διαχείριση περιουσίας	Ιρλανδία	-	25,00%	-
25.	Strix Holdings II LP	Εταιρεία συμμετοχών	Ιρλανδία	-	100,00%	-

Σημείωση <sup>1</sup>: Σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 1208/20.12.2017 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, για τις οντότητες που εδρεύουν στην Ελλάδα, στην περίπτωση που δεν έχει κοινοποιηθεί φορολογικός έλεγχος από τις τοπικές φορολογικές αρχές για μία φορολογική χρήση, η χρήση αυτή θεωρείται παραγγραμμένη εντός 5 ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος.

Σημείωση <sup>2</sup>: Σε καθεστώς ρευστοποίησης την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

Η συγγενής εταιρεία του Ομίλου NGP Plastic A.E.B.E., η οποία είναι μη σημαντική ως προς τη χρηματοοικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου, δεν λογιστικοποιείται με την μέθοδο καθαρής θέσης, αλλά τηρείται στο κόστος κτήσης. Η συνεισφορά της εν λόγω μη σημαντικής συγγενούς εταιρείας ανέρχεται περίπου σε 0,21%, 0,03% και 0,03% των συνολικών καθαρών εσόδων, της συνολικής καθαρής θέσης και του συνολικού ενεργητικού του Ομίλου αντιστοίχως, βάσει των πρόσφατων διαθέσιμων χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Τον Ιούνιο του 2023 συγκεκριμένες συμμετοχές συνολικής λογιστικής αξίας € 84 εκατ. σε επίπεδο Ομίλου, εισφέρθηκαν στη Strix Holdings II LP, οντότητα που ελέγχεται από τη Blantyre Capital Limited. Οι εισφορές έλαβαν χώρα τον Ιούνιο 2023 και αφορούσαν στις ακόλουθες εταιρείες: Bulfina E.A.D., Piraeus Nedvizhimi Imoti EOOD, Varna Asset Management EOOD, Bulfinace E.A.D., Asset Management Bulgaria EOOD, Beta Asset Management EOOD, Delta Asset Management EOOD, Besticar Bulgaria EOOD, Besticar EOOD, Ekaterina Project EOOD και APE Fixed Assets Κτημ. Τουρ. & Αναπτ. Α.Ε. Δεν αναγνωρίστηκε κέρδος ή ζημία στον Όμιλο ως αποτέλεσμα των προαναφερθέντων εισφορών. Σε συνέχεια ολοκλήρωσης της «Ανταλλαγής», ο Όμιλος αποαναγνώρισε την συμμετοχή του στην Attica A.E. Συμμετοχών, ποσοστού 11,8% και αξίας € 62 εκατ., η οποία είχε ταξινομηθεί στα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Το εν λόγω στοιχείο ενεργητικού είχε εισφερθεί στην Strix Holdings LP τον Ιούλιο του 2022, ωστόσο η νομική μεταβίβαση δεν πληρούσε εκείνη την στιγμή τα κριτήρια αποαναγνώρισης του ΔΠΧΑ 9. Το ύψος της συμμετοχής του Ομίλου στην Strix Holdings LP αυξήθηκε ισόποσα, ενώ τα κέρδη πρό φόρων δεν επηρεάστηκαν από την εν λόγω αποαναγνώριση.



Ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν ελέγχει τις εταιρείες που περιλαμβάνονται στον παραπάνω πίνακα κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Αυτό ισχύει και στην περίπτωση των εταιρειών 1, 7, 23 και 25 όπου η συμμετοχή του Ομίλου υπερβαίνει το 50%. Σημαντική επιρροή υπάρχει και στην περίπτωση των εταιρειών με αριθμηση 12, 18 και 20, όπου η συμμετοχή του Ομίλου δεν υπερβαίνει το 20%. Οι εταιρείες Strix Holdings LP και Strix Holdings II LP αποτελούν σημαντικές συγγενείς εταιρείες του Ομίλου.

## B.2 Κοινοπραξίες

Οι κοινοπραξίες του Ομίλου την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 είναι οι ακόλουθες:

α/α	Εταιρεία	Αντικείμενο εργασιών	Χώρα	Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις <sup>(1)</sup>	Όμιλος	Εταιρεία
					% συμμετοχής	% συμμετοχής
1.	A.E.Π. Ελαιώνα Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	2017-2022	50,00%	-
2.	Πείργκα Κύθνου Ι.Κ.Ε.	Διαχείριση ακινήτων	Ελλάδα	2019-2022	50,00%	-
3.	Sunrise III Εταιρεία Ακινήτων Μ.Α.Ε.	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	Ελλάδα	-	100,00%	-

Σημείωση <sup>1</sup>: Σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 1208 / 20.12.2017 της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, για τις οντότητες που εδρεύουν στην Ελλάδα, στην περίπτωση που δεν έχει κοινοποιηθεί φορολογικός έλεγχος από τις τοπικές φορολογικές αρχές για μία φορολογική χρήση, η χρήση αυτή θεωρείται παραγραμμένη εντός 5 ετών από τη λήξη του έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος.

Ανατρέξτε στη Σημείωση 27 για ανάλυση των σημαντικών μεταβολών στο χαρτοφυλάκιο των ενοποιούμενων εταιρειών.

## 18 Φορολογικές απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
<b>Φορολογικές απαιτήσεις</b>	206	197	7	12
Σωρευμένες απομειώσεις φορολογικών απαιτήσεων	(51)	(51)	-	-
<b>Καθαρή αξία φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b>155</b>	<b>145</b>	<b>7</b>	<b>12</b>

Η καθαρή αξία των φορολογικών απαιτήσεων για τον Όμιλο την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανέρχεται σε € 155 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 145 εκατ.), εκ των οποίων ποσό € 143 εκατ. αντιστοιχεί στην Τράπεζα, ποσό € 7 εκατ. στην Εταιρεία και ποσό € 5 εκατ. στις λοιπές θυγατρικές του Ομίλου.

### Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.

Η καθαρή αξία των φορολογικών απαιτήσεων περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους επί τόκων ομολόγων και εντόκων γραμματίων ύψους € 62 εκατ., που παρακρατήθηκαν στις χρήσεις 2009, 2011, 2012 και 2013 (φορολογικές χρήσεις 2008, 2010, 2011 και 2012). Με τις διατάξεις του Ν.4605 (άρθρο 93, παρ. 1 και 2) που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Α' 52 την 1<sup>η</sup> Απριλίου 2019, εισήχθη στη νομοθεσία περί Φορολογίας Νομικών Προσώπων, τροποποίηση η οποία αποσαφηνίζει θέματα σχετικά με τις



ανωτέρω απαιτήσεις από παρακρατούμενους φόρους, οι οποίοι αναλύονται περαιτέρω ως εξής:

- Παρακρατούμενοι φόροι ύψους € 26 εκατ. απαιτητοί από το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση 2013 (φορολογική χρήση 2012) και σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 12 του Ν. 2238/1994, συμψηφίζονται κατά προτεραιότητα, όταν προκύψει φόρος εισοδήματος και κατά το μέρος που ο φόρος αυτός επαρκεί για το σκοπό του ως άνω συμψηφισμού. Επιπλέον, ποσό ύψους € 7 εκατ. παρακρατήθηκε στην ίδια βάση, για την χρήση 2010 (φορολογική χρήση 2009).
  - Παρακρατούμενοι φόροι ύψους € 29 εκατ., οι οποίοι εμπίπτουν στις ρυθμιστικές διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του Ν. 4046/2012 και δεν συμψηφίστηκαν εντός πέντε (5) ετών, συμψηφίζονται με πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις της Τράπεζας, σε ισόποσες δόσεις εντός δέκα (10) ετών, αρχής γενομένης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2020.
- β) Παρακρατούμενοι φόροι ύψους € 34 εκατ. που προέρχονται από τόκους Εντόκων Γραμματίων Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίοι παρακρατήθηκαν μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013, συμψηφίζονται με φόρο εισοδήματος εντός των επόμενων πέντε (5) χρήσεων από το έτος της απαίτησης. Μετά το πέρας της πενταετίας το μη συμψηφισθέν ποσό συμψηφίζεται με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.
- γ) Παρακρατούμενοι φόροι ύψους € 41 εκατ. επί εταιρικών ομολόγων, οι οποίοι είναι απαιτητοί από το Ελληνικό Δημόσιο.
- δ) Λοιπές φορολογικές απαιτήσεις ύψους € 6 εκατ.

## 19 Υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Ποσά οφειλόμενα στην ΕΚΤ και σε Κεντρικές Τράπεζες	5.519	5.443
Διατραπεζικές καταθέσεις	193	159
Τίτλοι που πωλούνται σε Π.Ι. βάσει συμφωνιών επαναγοράς	79	298
Λοιπά	1.866	1.021
	<b>7.658</b>	<b>6.922</b>

Το κονδύλι «Ποσά οφειλόμενα στην ΕΚΤ και σε Κεντρικές Τράπεζες» περιλαμβάνει κυρίως τις υποχρεώσεις χρηματοδότησης της Τράπεζας από την ΕΚΤ, στο πλαίσιο του προγράμματος TLTRO III. Τα έξοδα από τόκους που αναγνωρίστηκαν στα καθαρά έσοδα από τόκους, σχετικά με τη χρηματοδότηση TLTRO III για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 ανήλθαν σε € 76 εκατ. ( 30 Ιουνίου 2022: έσοδα από τόκους αξίας € 73 εκατ.). Ανατρέξτε στη Σημείωση 6.

Το κονδύλι «Λοιπά» περιλαμβάνει κυρίως εξασφαλίσεις σε μετρητά από την Τράπεζα στο πλαίσιο συναλλαγών παραγώγων που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο συμφωνιών ISDA και CSA.

Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις προς πιστωτικά ιδρύματα.



## 20 Υποχρεώσεις προς πελάτες

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
<b>Επιχειρήσεις</b>		
Τρεχούμενοι λογαριασμοί και καταθέσεις όψεως	13.496	14.101
Καταθέσεις προθεσμίας	3.942	3.120
Δεσμευμένες καταθέσεις, καταθέσεις για εγγύηση και λοιπές καταθέσεις	375	324
<b>Σύνολο (Α)</b>	<b>17.813</b>	<b>17.545</b>
<b>Ιδιώτες</b>		
Τρεχούμενοι λογαριασμοί και καταθέσεις όψεως	7.177	7.672
Ταμιευτήριο	23.703	25.795
Καταθέσεις προθεσμίας	9.571	7.210
Δεσμευμένες καταθέσεις, καταθέσεις για εγγύηση και λοιπές καταθέσεις	40	39
<b>Σύνολο (Β)</b>	<b>40.489</b>	<b>40.717</b>
<b>Επιταγές και εμβάσματα (Γ)</b>	<b>79</b>	<b>110</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων προς πελάτες (Α)+(Β)+(Γ)</b>	<b>58.381</b>	<b>58.372</b>

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις προς πελάτες.

## 21 Υποχρεώσεις από πιστωτικούς τίτλους

	Σταθμισμένο επιτόκιο (%)	Όμιλος	
		30/6/2023	31/12/2022
Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας	3,875%	511	501
Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας	8,250%	358	349
<b>Σύνολο πιστωτικών τίτλων σε κυκλοφορία</b>		<b>869</b>	<b>849</b>



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Οι οικονομικοί όροι των πιστωτικών τίτλων που κατέχονται από τρίτους κατά την τρέχουσα περίοδο, είναι οι ακόλουθοι:

Εκδότης	Περιγραφή	Τύπος Υποκείμενων Δανείων	Ημερομηνία Έκδοσης	Ημερομηνία Λήξεως	Νόμισμα	Σταθμισμένο Επιτόκιο επί συνολικής υπολοιπούμενης ονομαστικής αξίας/ Συχνότητα πληρωμής κουπονιών	Ονομαστική αξία	Υπολοιπόμενη Ονομαστική Αξία	Αποπληρωμές	Ονομαστική αξία διακρατούμενων τίτλων από την Τράπεζα	Ονομαστική αξία διακρατούμενων τίτλων από τρίτα μέρη	Λογιστική Αξία	Σταθμισμένο Επιτόκιο
<b>Όμιλος 30/6/2023</b>													
	<b>Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας</b>												
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας σταθερού επιτοκίου	-	3-Νοε-21	3-Νοε-27	EUR	3,875% / Ετήσιο	500	500	-	-	500	511	3,875%
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας σταθερού επιτοκίου	-	28-Νοε-22	28-Ιαν-27	EUR	8,250% / Ετήσιο	350	350	-	-	350	358	8,250%



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Εκδότης	Περιγραφή	Τύπος Υποκείμενων Δανείων	Ημερομηνία Έκδοσης	Ημερομηνία Λήξεως	Νόμισμα	Σταθμισμένο Επιτόκιο επί συνολικής υπολοιπούμενης ονομαστικής αξίας/ Συχνότητα πληρωμής κουπονιών	Ονομαστική αξία	Υπολοιπούμενη Ονομαστική Αξία	Αποπληρωμές	Ονομαστική αξία διακρατούμενων τίτλων από την Τράπεζα	Ονομαστική αξία διακρατούμενων τίτλων από τρίτα μέρη	Λογιστική Αξία	Σταθμισμένο Επιτόκιο
Όμιλος													
31/12/2022													
		Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας											
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας σταθερού επιτοκίου	-	3-Νοε-21	3-Νοε-27	EUR	3.875% / Ετήσιο	500	500	-	-	500	501	3,875%
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Ομόλογο Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας σταθερού επιτοκίου	-	28-Νοε-22	28-Ιαν-27	EUR	8.250% / Ετήσιο	350	350	-	-	350	349	8,250%

Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 η Εταιρεία δεν εμφανίζει υπόλοιπα υποχρεώσεων από πιστωτικούς τίτλους. Στον ακόλουθο πίνακα περιλαμβάνονται οι οικονομικοί όροι των πιστωτικών τίτλων που διατηρεί ο Όμιλος, κατά την τρέχουσα περίοδο:





## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Εκδότης	Περιγραφή	Τύπος Υποκείμενων Δανείων	Ημερομηνία Έκδοσης	Ημερομηνία Λήξεως	Νόμισμα	Σταθμισμένο Επιτόκιο/ Συχνότητα πληρωμής κουπονιών	Ονομαστική Αξία	Υπολοιπόμεν η Ονομαστική Αξία	Αποπληρωμές	Σωρευτικές Ακυρώσεις
<b>Όμιλος</b>										
<b>30/6/2023</b>										

### Καλυμμένα Ομόλογα

Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 3	Στεγαστικά δάνεια	16-Φεβ-17	16-Νοε-26	EUR	1μ Euribor + 150 μ.β./ Μηνιαίο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 5	Στεγαστικά δάνεια	20-Νοε-17	20-Μαϊ-24	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 6	Στεγαστικά δάνεια	31-Ιαν-18	31-Ιαν-26	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 7	Στεγαστικά δάνεια	11-Μαϊ-18	11-Φεβ-27	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	1.000	-	-

Εκδότης	Περιγραφή	Τύπος Υποκείμενων Δανείων	Ημερομηνία Έκδοσης	Ημερομηνία Λήξεως	Νόμισμα	Σταθμισμένο Επιτόκιο/ Συχνότητα πληρωμής κουπονιών	Ονομαστική Αξία	Υπολοιπόμεν η Ονομαστική Αξία	Αποπληρωμές	Σωρευτικές Ακυρώσεις
<b>Όμιλος</b>										
<b>31/12/2022</b>										

### Καλυμμένα Ομόλογα

Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 3	Στεγαστικά δάνεια	16-Φεβ-17	16-Νοε-26	EUR	1μ Euribor + 150 μ.β./ Μηνιαίο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 5	Στεγαστικά δάνεια	20-Νοε-17	20-Μαϊ-24	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 6	Στεγαστικά δάνεια	31-Ιαν-18	31-Ιαν-26	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	500	-	500
Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.	Καλυμμένες ομολογίες κυμαινόμενου επιτοκίου - Σειρά 7	Στεγαστικά δάνεια	11-Μαϊ-18	11-Φεβ-27	EUR	3μ Euribor + 150 μ.β./ Τρίμηνο	1.000	1.000	-	-



Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, η λογιστική αξία των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος, που έχουν δεσμευτεί ως εξασφάλιση στο πλαίσιο του προγράμματος των καλυμμένων ομολόγων ανέρχεται σε € 3.528 εκατ. και € 3.779 εκατ., αντίστοιχα.

Επιπρόσθετα, στοιχεία που αφορούν στα καλυμμένα ομόλογα της Τράπεζας είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην Ενημέρωση Επενδυτών καθώς και στο Ενημερωτικό Δελτίο (<https://www.piraeusholdings.gr/el/investors/financials/debt-issuance/covered-bonds>).

## 22 Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις

Οι «Λοιπές δανειακές υποχρεώσεις» του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται αποκλειστικά από δύο (2) ομόλογα μειωμένης εξασφάλισης Tier 2, ονομαστικής αξίας € 400 εκατ. και € 500 εκατ., λήξης Ιουνίου 2029 και Φεβρουαρίου 2030, αντίστοιχα. Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 η λογιστική αξία των εν λόγω ομολόγων στον Όμιλο ανέρχεται σε € 399 εκατ. και € 506 εκατ., αντίστοιχα (31 Δεκεμβρίου 2022: € 418 εκατ. και € 519 εκατ., αντίστοιχα). Τα προαναφερθέντα ομόλογα δύναται να εξαγοραστούν από τον εκδότη στην ονομαστική τους αξία την 26<sup>η</sup> Ιουνίου 2024 και 19<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2025, αντίστοιχα, με προϋπόθεση την λήψη έγκρισης από την αρμόδια Εποπτική Αρχή. Επιπλέον, τα εν λόγω ομόλογα φέρουν επιτόκια 9,75% και 5,5%, αντίστοιχα σε ετήσια βάση, για τα πρώτα πέντε έτη, τα οποία αναπροσαρμόζονται μετά την πάροδο της πενταετίας βάσει του ισχύοντος 5ετούς επιτοκίου mid swap πλέον 9,952% και 5,774%, αντίστοιχα.

Την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν προέβησαν σε επαναγορές ή έκδοση νέων δανειακών υποχρεώσεων.

## 23 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, εξασφαλίσεις, μεταφορές χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και δεσμεύσεις

### 23.1 Νομικά θέματα

Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις κατά του Ομίλου που έχουν προκύψει στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής του δραστηριότητας. Ο Όμιλος έχει αναπτύξει δικλίδες ασφαλείας και πολιτικές για την αποτελεσματική διαχείριση των δικαστικών υποθέσεων. Η νομική υπηρεσία παρέχει αξιολόγηση για τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και με βάση την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της ζημιάς, ο Όμιλος προβαίνει σε προσαρμογές, προκειμένου να ληφθούν υπόψη τυχόν δυσμενείς εκβάσεις που ενδέχεται να έχουν οι αξιώσεις, στην οικονομική του κατάσταση.

Το ποσό των προβλέψεων που σχετίζονται με επίδικες απαιτήσεις ανέρχεται κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 σε € 34 εκατ. για τον Όμιλο (31 Δεκεμβρίου 2022: € 26 εκατ.), το οποίο αντιπροσωπεύει την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης σχετικά με την πιθανή ζημία που θα προκύψει κατά την οριστικοποίηση αυτών των εκκρεμών νομικών υποθέσεων.

Ο Όμιλος έχει ενημερωθεί από τους νομικούς του συμβούλους ότι είναι δυνατό, αλλά όχι πιθανό, η τελική έκβαση ορισμένων νομικών υποθέσεων που αφορούν κυρίως αγωγές για αδικαιολόγητο πλουτισμό, για ακυρότητα όρων δανειακής σύμβασης, για εργατικές υποθέσεις, για υποθέσεις ηθικής βλάβης και για αποζημιώσεις λόγω αδικοπραξίας, να ευδοκιμήσουν κατά του



Ομίλου. Για τις συγκεκριμένες περιπτώσεις δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για τον Όμιλο κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Η ενδεχόμενη υποχρέωση που θα μπορούσε να προκύψει από αυτές τις υποθέσεις, με βάση την τρέχουσα κατάσταση της δικαστικής διαδικασίας και την καλύτερη εκτίμηση της Διοίκησης αναμένεται να μην υπερβαίνει τα € 222 εκατ. για τον Όμιλο (31 Δεκεμβρίου 2022: € 231 εκατ.), ενώ ο χρόνος της εκροής πόρων για διακανονισμό αυτών των υποθέσεων είναι αβέβαιος. Με βάση ιστορικά στοιχεία, οι σχετικές νομικές υποθέσεις δεν επιφέρουν σημαντικές ζημιές για τον Όμιλο. Η Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού διεξάγει έρευνα σχετικά με ενδεχόμενες παραβάσεις της νομοθεσίας περί ανταγωνισμού, για ορισμένα νομικά πρόσωπα του χρηματοπιστωτικού τομέα, στα οποία εμπεριέχεται μεταξύ άλλων και η Τράπεζα. Η εν λόγω έρευνα δεν είχε ολοκληρωθεί μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων και συνεπώς το αποτέλεσμα της εκκρεμεί ακόμα.

Σε συνέχεια της απόκτησης ποσοστού ελέγχου της συμμετοχής στη MIG, η οποία ολοκληρώθηκε τον Απρίλιο του 2023, η Διοίκηση, με τη συνδρομή των νομικών της συμβούλων, επισκόπησε τις πιθανές και παρούσες δεσμεύσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37, οι οποίες προκύπτουν από παρελθοντικές αγωγές και αξιώσεις εις βάρος της MIG και των θυγατρικών της και κατέληξε, βασισμένη σε στοιχεία που της παρείχε η MIG, ότι δεν υφίσταται λόγος αναγνώρισης προβλέψεων στον ισολογισμό του Ομίλου. Επιπλέον, δεν αναμένεται ουσιώδης οικονομική επίδραση από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της MIG και των θυγατρικών της, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα στοιχεία.

### 23.2 Εκκρεμείς φορολογικοί έλεγχοι

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση του 2010.

Για τις χρήσεις 2011 – 2016, απαιτήθηκαν φορολογικοί έλεγχοι για την Εταιρεία και για όλες τις Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες. Οι εν λόγω φορολογικοί έλεγχοι διενεργήθηκαν από τους ορκωτούς ελεγκτές υπό τον Ν.2190/1920, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν τότε.

Από τη χρήση 2016 και μετά, η έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης έγινε προαιρετική, ωστόσο, η Διοίκηση επέλεξε για την Εταιρεία και τις ελληνικές θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου να συνεχίσουν τη λήψη της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης από τους ορκωτούς ελεγκτές. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013, όπως ισχύει επί του παρόντος.

Όσον αφορά στις ημεδαπές θυγατρικές του Ομίλου, οι σχετικοί φορολογικοί έλεγχοι όλων των χρήσεων μέχρι και τη χρήση 2021 έχουν ολοκληρωθεί και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης, χωρίς να διατυπώνεται επιφύλαξη και χωρίς ευρήματα. Στην έκθεση για τον φορολογικό έλεγχο της Τράπεζας για τη χρήση 2013, διατυπώθηκε θέμα έμφασης, αναφορικά με τις διατάξεις που εφαρμόστηκαν για την φορολογική αντιμετώπιση των αποκτηθέντων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων ελληνικών υποκαταστημάτων πιστωτικών ιδρυμάτων με έδρα σε άλλο κράτος μέλος της ΕΕ, με βάση τις οποίες στοιχειοθετείται η απαλλαγή από φορολογικές επιβαρύνσεις.

Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2022, για την Εταιρεία και τις ημεδαπές θυγατρικές του Ομίλου, διενεργείται από την Deloitte A.E. και δεν αναμένονται ουσιαστικά ευρήματα που να επηρεάζουν τις Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Οι ανέλεγκτες χρήσεις των θυγατρικών, συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών του Ομίλου παρατίθενται στη Σημείωση 17 και ως εκ τούτου, οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν μπορούν να θεωρηθούν οριστικές.

Πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις μπορεί να επιβληθούν κατά τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, ωστόσο



δεν αναμένεται ουσιώδης επίπτωση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

### 23.3 Πιστωτικές δεσμεύσεις

Ο Όμιλος, στο πλαίσιο των συνήθων χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων του, συνάπτει συμβατικές πιστωτικές δεσμεύσεις με τους πελάτες τους προκειμένου να εξυπηρετήσει τις χρηματοδοτικές τους ανάγκες ή υποχρεώσεις. Οι πιστωτικές δεσμεύσεις, λόγω της φύσης τους, αντιμετωπίζονται ως στοιχεία εκτός ισολογισμού. Οι σχετικές πιστωτικές δεσμεύσεις αφορούν εγγυητικές επιστολές, ενέγγυες πιστώσεις και εγκεκριμένες αλλά μη εκταμειωθείσες πιστωτικές διευκολύνσεις. Γενικά οι εγγυητικές επιστολές και ενέγγυες πιστώσεις διασφαλίζουν την πληρωμή σε τρίτο μέρος για εμπορικές συναλλαγές ενός πελάτη ή εγγυώνται την καλή εκτέλεση μιας συμφωνίας ενός πελάτη σε τρίτο εμπλεκόμενο. Οι μη ανακληθείσες αχρησιμοποίητες πιστωτικές δεσμεύσεις είναι συμφωνίες χορηγήσεων που προϋποθέτουν τη μη αθέτηση των αναγραφόμενων όρων της συμφωνίας από τον πελάτη. Ο Όμιλος, αναγνωρίζοντας τον εγγενή πιστωτικό κίνδυνο αυτών των πιστωτικών δεσμεύσεων, εφαρμόζει την ίδια πιστοδοτική πολιτική, τις ίδιες εγκριτικές διαδικασίες και ελέγχους όπως αυτά εφαρμόζονται στα δάνεια και τις απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος.

Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 ο Όμιλος έχει αναλάβει τις ακόλουθες δεσμεύσεις:

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Εγγυητικές επιστολές	5.035	4.789
Ενέγγυες πιστώσεις	122	114
Μη ανακλητά αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια	1.991	1.624
<b>Συνολικές πιστωτικές δεσμεύσεις</b>	<b>7.148</b>	<b>6.527</b>
Λοιπές δεσμεύσεις	110	110
<b>Συνολικές δεσμεύσεις</b>	<b>7.258</b>	<b>6.637</b>

Τα μη ανακλητά αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια προσμετρώνται στον υπολογισμό των RWAs για σκοπούς κεφαλαιακής επάρκειας υπό τους εν ισχύ κεφαλαιακούς κανόνες. Η πρόβλεψη που σχηματίστηκε σε επίπεδο Ομίλου για τις δανειακές δεσμεύσεις κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανέρχεται σε € 90 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 92 εκατ.) και περιλαμβάνεται στη γραμμή «Προβλέψεις για κινδύνους και βάρη», στη Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

### 23.4 Στοιχεία ενεργητικού σε ενέχυρο

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	453	420
Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	81	55
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	6.526	7.055
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	31	-
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	12	41
	<b>7.103</b>	<b>7.571</b>

Τα ανωτέρω στοιχεία σε ενέχυρο χρησιμοποιούνται είτε για άντληση ρευστότητας από το Ευρωσύστημα, σύμφωνα με τους γενικούς όρους που ισχύουν για τέτοιου είδους συμφωνίες, είτε για την κάλυψη κινδύνων σχετικά με α) συναλλαγές παραγώγων για τις οποίες υπάρχουν συμβάσεις ISDA και συμβάσεις κάλυψης πιστωτικού κινδύνου CSA, και β) διατραπεζικές



συμφωνίες επαναγοράς τίτλων όπου χρησιμοποιούνται συμβάσεις GMRA (Global Master Repurchase Agreements).

Στο πλαίσιο διατραπεζικών συναλλαγών επαναγοράς χρεογράφων («γερο») χρησιμοποιούνται για άντληση ρευστότητας τίτλοι συνολικής ονομαστικής αξίας € 90 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 389 εκατ.). Στο προαναφερόμενο ποσό συμπεριλαμβάνονται τίτλοι έκδοσης Ελληνικού Δημοσίου συνολικής ονομαστικής αξίας € 52 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 162 εκατ.).

Επιπλέον των ανωτέρω στοιχείων σε ενέχυρο, κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 η Τράπεζα έχει δεσμεύσει περιουσιακά στοιχεία ποσού € 168 εκατ., που περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων», στα πλαίσια εγγύησης έναντι κινδύνου αθέτησης πληρωμής από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η ελάχιστη υποχρέωση αποθεματικών της Τράπεζας σχετικά με τον μέσο όρο των κεφαλαίων που διακρατούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος («ΤτΕ») στην διάρκεια της υφιστάμενης περιόδου τήρησης ανέρχεται σε € 573 εκατ.

## 24 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών		
	Εταιρεία		Όμιλος
	Εκδοθείσες μετοχές	Ίδιες Μετοχές	Καθαρός αριθμός μετοχών
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2022</b>	<b>1.250.367.223</b>	<b>(1.256.654)</b>	<b>1.249.110.569</b>
Αγορές ιδίων μετοχών	-	(20.275.861)	<b>(20.275.861)</b>
Πώληση ιδίων μετοχών	-	21.272.717	<b>21.272.717</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2022</b>	<b>1.250.367.223</b>	<b>(259.798)</b>	<b>1.250.107.425</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2023</b>	<b>1.250.367.223</b>	<b>(259.798)</b>	<b>1.250.107.425</b>
Αγορές ιδίων μετοχών	-	(17.909.949)	(17.909.949)
Πώληση ιδίων μετοχών	-	17.143.855	17.143.855
<b>Υπόλοιπο 30/6/2023</b>	<b>1.250.367.223</b>	<b>(1.025.892)</b>	<b>1.249.341.331</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε σε € 1.163 εκατ. διαιρούμενο σε 1.250.367.223 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,93 η καθεμία.

Στις 27 Ιουνίου 2023, η ΤΓΣ των μετόχων της Εταιρείας ενέκρινε το πρόγραμμα επαναγοράς ιδίων μετοχών για την απόκτηση έως και 20.000.000 ιδίων μετοχών της Εταιρείας σε ένα εύρος τιμών μεταξύ € 0,75 (ελάχιστη τιμή) έως € 5,00 (μέγιστη τιμή) ανά μετοχή, για μια περίοδο διάρκειας 24 μηνών από την ημερομηνία της απόφασης της ΤΓΣ, εφόσον κατά τον χρόνο της απόκτησης θα πληρούνται οι προϋποθέσεις που ορίζονται στο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο. Το συνολικό κόστος της επαναγοράς των ιδίων μετοχών δεν θα ξεπεράσει τα € 15 εκατ. Κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, δεν είχαν ληφθεί ακόμη οι απαιτούμενες εποπτικές εγκρίσεις, επομένως το κεφάλαιο της Εταιρείας, κατά την ημερομηνία αυτή, δεν είχε επηρεαστεί από το πρόγραμμα επαναγοράς ιδίων μετοχών.

Η ΤΓΣ ενέκρινε επίσης τον συμψηφισμό ποσού ύψους € 301 εκατ. του λογαριασμού «Υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας, με ισόποση



διαγραφή ζημιών παρελθουσών χρήσεων. Η έγκριση για τον συμψηφισμό από τις εποπτικές αρχές δόθηκε στις 21 Ιουλίου 2023, συνεπώς η εν λόγω απόφαση της ΤΓΣ δεν επηρέασε στοιχεία ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023. Ανατρέξτε στη Σημείωση 31.

Οι αγορές και οι πωλήσεις ιδίων μετοχών που πραγματοποιήθηκαν εντός της τρέχουσας περιόδου καθώς και εντός της χρήσης 2022, καθώς και οι κατεχόμενες ίδιες μετοχές κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, σχετίζονται με συναλλαγές οι οποίες διενεργούνται από τη θυγατρική εταιρεία Πειραιώς Α.Ε.Π.Ε.Υ. στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της, που απορρέουν από την ιδιότητά της ως ειδικού διαπραγματευτή.

## 25 Λοιπά αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022 Όπως αναταξινο- μήθηκε	30/6/2023	31/12/2022
Τακτικό αποθεματικό	85	85	69	69
Αποθεματικό χρημ/κών μέσων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	38	38	-	-
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	(64)	(63)	-	-
Αποθεματικό αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	8	7	-	-
Λοιπά αποθεματικά	38	33	27	27
Φορολογημένα αποθεματικά	411	388	351	351
<b>Σύνολο λοιπών αποθεματικών</b>	<b>516</b>	<b>488</b>	<b>447</b>	<b>447</b>
<b>Αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>1.020</b>	<b>747</b>	<b>(270)</b>	<b>(301)</b>
<b>Λοιπά αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέον</b>	<b>1.535</b>	<b>1.235</b>	<b>177</b>	<b>147</b>

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την κίνηση του αποθεματικού χρηματοοικονομικών μέσων που επιμετρώνται σε FVTOCI. Η κίνηση των λοιπών αποθεματικών και των αποτελεσμάτων εις νέον εμφανίζεται στην Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>38</b>	<b>144</b>
Κέρδη/ (ζημιές) από την αποτίμηση χρεωστικών τίτλων	22	(50)
Κέρδη από την αποτίμηση συμμετοχικών τίτλων	7	31
Απομειώσεις χρεωστικών τίτλων	1	(13)
Ανακύκλωση της αποτίμησης και της σωρευτικής απομείωσης των πωληθέντων χρεογράφων	(31)	(110)
Αναβαλλόμενοι φόροι	-	36
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>38</b>	<b>38</b>



## 26 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Ως συνδεδεμένα μέρη νοούνται:

- α) Τα μέλη του ΔΣ και της Εκτελεστικής Επιτροπής, οι Επικεφαλής του Εσωτερικού Ελέγχου και της Κανονιστικής Συμμόρφωσης του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και οι Διευθύνοντες Σύμβουλοι των σημαντικών θυγατρικών του Ομίλου, συλλογικά αναφερόμενοι ως «Κατέχοντες Καίριες Διοικητικές Θέσεις»,
- β) Τα μέλη του στενού οικογενειακού περιβάλλοντος των προσώπων που κατέχουν καίριες Διοικητικές Θέσεις,
- γ) Οι εταιρείες οι οποίες συναλλάσσονται με την Πειραιώς Financial Holdings A.E., εφόσον ελέγχονται μεμονωμένα ή συλλογικά από πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές Θέσεις και λοιπά συνδεδεμένα μέρη, όπως αναφέρονται στα σημεία (α) και (β) ανωτέρω,
- δ) Οι θυγατρικές εταιρείες της Εταιρείας,
- ε) Οι συγγενείς εταιρείες της Εταιρείας και οι θυγατρικές των συγγενών της,
- στ) Οι κοινοπραξίες της Εταιρείας και οι θυγατρικές των κοινοπραξιών της,
- ζ) Το ΤΧΣ, του οποίου οι κοινές μετοχές που κατέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέχουν τα ειδικά δικαιώματα του άρθρου 10 του Ν. 3864/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι εγγυητικές επιστολές προς συνδεδεμένα μέρη, έχουν δοθεί μέσα στο πλαίσιο των εγκεκριμένων χρηματοδοτικών πολιτικών και διαδικασιών του Ομίλου, όσον αφορά στα επιτόκια, στις εξασφαλίσεις και στα καλύμματα, και στον κίνδυνο αποπληρωμής τους.

### 26.1 Πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές Θέσεις και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές του Ομίλου με τα πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις, καθώς και με τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη που αναφέρονται στα ως άνω σημεία (β) και (γ), καθώς και το ΤΧΣ αναλύονται στους κάτωθι πίνακες. Σημειώνεται ότι δεν υπήρχαν σημαντικές συναλλαγές με το ΤΧΣ κατά την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

Όμιλος (ποσά σε χιλ. €)	30/6/2023		31/12/2022	
	Πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (υπόλοιπο προ προβλέψεων)	3.610	410	3.394	407
Υποχρεώσεις προς πελάτες	3.320	426	4.587	2.018



Όμιλος (ποσά σε χιλ. €)	1/1 - 30/6/2023		1/1 - 30/6/2022	
	Πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	Πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη
Έσοδα	54	26	19	18
Έξοδα	15	-	18	-

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές με πρόσωπα που κατέχουν καίριες διοικητικές θέσεις και λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

Παροχές προσώπων που κατέχουν καίριες Διοικητικές Θέσεις (ποσά σε χιλ. €)	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Βραχυπρόθεσμες παροχές	4.518	2.984	400	98
Εισφορές προς το Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης	43	43	4	2
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	60	46	3	2

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές των προσώπων που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις περιλαμβάνουν τους μισθούς, τις αμοιβές, τις εργοδοτικές εισφορές καθώς και λοιπές επιβαρύνσεις, ενώ στη γραμμή «Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία» περιλαμβάνεται το κόστος των προγραμμάτων για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Το σύνολο των προβλέψεων που σχηματίστηκαν για προγράμματα παροχών σε πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 διαμορφώθηκε σε € 1 εκατ. για τον Όμιλο και σε λιγότερο από € 0,1 εκατ. για την Εταιρεία και συμπεριλαμβάνεται στη γραμμή «Υποχρεώσεις για παροχές μετά τη συνταξιοδότηση και λήξη εργασιακής σχέσης» στην Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Το σύνολο των σχηματισμένων προβλέψεων για απομείωση δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος που δόθηκαν από τον Όμιλο σε πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις και σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη, ανήλθε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 σε λιγότερο από € 0,1 εκατ.

Την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 τα πρόσωπα που κατέχουν καίριες Διοικητικές θέσεις και τα λοιπά συνδεδεμένα μέρη διέθεταν 262 χιλιάδες κοινές μετοχές της Εταιρείας έναντι 247 χιλιάδων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022.

## 26.2 Θυγατρικές εταιρείες

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με θυγατρικές εταιρείες, παρουσιάζονται παρακάτω:





(ποσά σε χιλ. €)	Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022
<b>Ενεργητικό</b>		
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	41.746	44.760
Απαιτήσεις από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος (υπόλοιπο προ προβλέψεων)	803.277	818.819
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	852	852
<b>Σύνολο</b>	<b>845.875</b>	<b>864.431</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Λοιπές υποχρεώσεις	32.768	46.726
<b>Σύνολο</b>	<b>32.768</b>	<b>46.726</b>

(ποσά σε χιλ. €)	Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
<b>Έσοδα</b>		
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	50.958	48.916
Έσοδα από μερίσματα	26.250	26.250
<b>Σύνολο</b>	<b>77.208</b>	<b>75.166</b>
<b>Έξοδα</b>		
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(12)	-
Έξοδα προμηθειών	(11.000)	(12.782)
Καθαρά λοιπά έξοδα	(508)	(646)
Λειτουργικά έξοδα	(370)	(270)
<b>Σύνολο</b>	<b>(11.891)</b>	<b>(13.697)</b>

Το ύψος των απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος της Εταιρείας, που αφορούν στα πλήρως εγγεγραμμένα ομόλογα Back-to-Back Tier 2 τα οποία εκδόθηκαν από την Τράπεζα, ανέρχεται σε € 793 εκατ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 796 εκατ.) και περιλαμβάνει σχηματισμένη πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 10 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 23 εκατ.). Η εκτιμώμενη ζημιά απομείωσης για την τρέχουσα περίοδο ανήλθε σε αναστροφή € 13 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: αναστροφή € 1 εκατ.). Η γραμμή «Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα» περιλαμβάνει τους τόκους έσοδα από τα πλήρως εγγεγραμμένα ομόλογα Back-to-Back Tier 2.

Η γραμμή «Έσοδα από μερίσματα» περιλαμβάνει έσοδα από κουπόνια του εσωτερικού AT 1 κεφαλαιακού μέσου που εκδόθηκε από την Τράπεζα και είναι πλήρως εγγεγραμμένο από την Εταιρεία.

### 26.3 Συγγενείς εταιρείες

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τις συγγενείς εταιρείες, παρουσιάζονται παρακάτω:



(ποσά σε χιλ. €)	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (υπόλοιπο προ προβλέψεων)	159.683	433.444	-	-
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.917	3.409	-	3
Υποχρεώσεις προς πελάτες	164.561	254.136	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	18.067	15.790	-	-

(ποσά σε χιλ. €)	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022 Όπως αναμορφώθηκα v	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Συνολικά έξοδα και κεφαλαιουχικές δαπάνες	(53.849)	(60.632)	-	-
Συνολικά έσοδα	27.007	25.911	4	9

Το σύνολο των σχηματισμένων προβλέψεων για απομείωση δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος που δόθηκαν από τον Όμιλο σε συγγενείς εταιρείες την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανήλθε σε € 75 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 75 εκατ.). Η εκτιμώμενη ζημιά απομείωσης δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος για την τρέχουσα περίοδο ανήλθε σε € 4 εκατ. για τον Όμιλο (30 Ιουνίου 2022: € 26 εκατ.).

Οι εγγυητικές επιστολές προς τις συγγενείς εταιρείες κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανήλθαν σε € 13 εκατ. για τον Όμιλο (31 Δεκεμβρίου 2022: € 14 εκατ.).

Η Εταιρεία δεν έχει δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος καθώς και εγγυητικές επιστολές που εκδόθηκαν υπέρ των συγγενών εταιριών κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και τις συγκριτικές περιόδους.

Η γραμμή «Συνολικά έσοδα» περιλαμβάνει έσοδα από μερίσματα από συγγενείς εταιρείες ύψους € 16 εκατ. για τον Όμιλο, για την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (30 Ιουνίου 2022: € 4 εκατ.).

Κατά την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, ο Όμιλος συνεισέφερε συγκεκριμένες συμμετοχές συνολικής λογιστικής αξίας € 84 εκατ. στη συγγενή εταιρεία Strix Holdings II LP, με αντάλλαγμα επιπρόσθετα μερίδια ετερόρρυθμου εταίρου και επίσης αναγνώρισε λογιστικά τη νομική μεταβίβαση στη συγγενή εταιρεία Strix Holdings LP, της συμμετοχής του στην Attica A.E. Συμμετοχών, ποσοστού 11,8% και λογιστικής αξίας € 62 εκατ. (ανατρέξτε στη Σημείωση 17.B). Το 2022, ο Όμιλος συνεισέφερε το σύνολο της συμμετοχής του στη θυγατρική εταιρεία ΗΜΙΘΕΑ Μ.Α.Ε., στη Strix Holdings II LP, καθώς και δυο (2) ομολογιακά δάνεια της MIG στη Strix Holdings LP, συνολικής λογιστικής αξίας € 329 εκατ.

Τέλος, την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, είχαν αναληφθεί δεσμεύσεις σε συγγενείς εταιρείες ποσού € 110 εκατ.

## 26.4 Κοινοπραξίες

Οι συναλλαγές του Ομίλου με τις κοινοπραξίες παρουσιάζονται παρακάτω:



(ποσά σε χιλ. €)	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος (υπόλοιπο προ προβλέψεων)	54.043	53.635
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	-	5
Υποχρεώσεις προς πελάτες	1.912	35

(ποσά σε χιλ. €)	Όμιλος	
	1/1 - 30/6/2023	1/1 - 30/6/2022
Συνολικά έσοδα	420	841

Το σύνολο των σχηματισμένων προβλέψεων για απομείωση δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος που δόθηκαν από τον Όμιλο σε κοινοπραξίες την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 ανήλθε σε € 40 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2022: € 40 εκατ.).

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές με κοινοπραξίες.

## 27 Μεταβολές στο χαρτοφυλάκιο των ενοποιούμενων εταιρειών

### α) Νέες θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες που αναγνωρίστηκαν εντός της περιόδου:

Εντός του 1<sup>ου</sup> τριμήνου 2023, η Τράπεζα κάλυψε εξ' ολοκλήρου το μετοχικό κεφάλαιο συνολικού ποσού € 47 εκατ. της θυγατρικής εταιρείας Novus Συμμετοχές Μ.Α.Ε., μέσω καταβολής μετρητών και εισφοράς σε είδος. Η νεοιδρυθείσα Novus Συμμετοχές Μ.Α.Ε. απέκτησε, εντός της τρέχουσας περιόδου αναφοράς, τις εταιρείες Fabrika Secera Sajkaska Doo και Crvenka Fabrika Secera DOO έναντι ποσών € 17 εκατ. και € 28 εκατ. αντιστοίχως, οι οποίες και λογιστικοποιήθηκαν ως θυγατρικές εταιρείες, με τη μέθοδο πλήρους ενοποίησης. Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν ή αποκτήθηκαν στο πλαίσιο της υλοποίησης της συμφωνίας εξυγίανσης της εταιρείας Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης.

Εκτός των ανωτέρω, ο Όμιλος δεν πραγματοποίησε κάποια νέα επένδυση, εντός του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου 2023, μέσω εξαγοράς ή ίδρυσης που να υπερβαίνει το ύψος των € 10 εκατ.

### β) Σημαντικές μεταβολές στις θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες του Ομίλου εντός της περιόδου:

Οι μεταβολές που πραγματοποιήθηκαν κατά την περίοδο που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, και αφορούν ποσά άνω των € 10 εκατ., ήταν οι ακόλουθες:

Στις 31 Ιανουαρίου 2023, η Τράπεζα συμμετείχε εξ' ολοκλήρου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος της θυγατρικής της εταιρείας Varna Asset Management EOOD, συνολικού ποσού € 30 εκατ.

Στις 23 Φεβρουαρίου 2023, το ΔΣ της Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π αποφάσισε να προβεί σε έκδοση υποχρεωτικά μετατρέψιμο ομολογιακού δανείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, συνολικού ποσού έως € 55 εκατ. Το ομόλογο θα καλυφθεί πλήρως από την Τράπεζα. Εντός του Μαρτίου 2023, πραγματοποιήθηκε εκταμίευση ποσού € 17 εκατ. Το ομόλογο πληρεί τον ορισμό του συμμετοχικού τίτλου σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 32 και ταξινομήθηκε ως τέτοιος στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π. Η Τράπεζα αύξησε το κόστος συμμετοχής της στην Trastor Α.Ε.Ε.Α.Π. ισόποσα. Η εν λόγω έκδοση



δεν έχει καμία επίδραση σε επίπεδο Ομίλου.

Στις 24 Μαρτίου 2023, η Τράπεζα συμμετείχε εξ' ολοκλήρου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής της εταιρείας Bulfina EAD, με εισφορά σε είδος συνολικού ποσού € 86 εκατ.

Ανατρέξτε στη Σημείωση 17.Α για τις αλλαγές στη συμμετοχή της Τράπεζας στη MIG, που έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς. Από τις 13 Απριλίου 2023, η MIG λογιστικοποιείται ως θυγατρική με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και ως εκ τούτου, οι θυγατρικές της MIG και συγκεκριμένα οι MIG Leisure Ltd, MIG Real Estate (Serbia) B.V., JSC Robne Kuce Beograd (RKB), Athenian Investments A.E. Συμμετοχών, MIG Aviation Holdings Ltd, Tower Technology Holdings (Overseas) Ltd και MIG Media A.E. Παροχής Διαφημιστικών Υπηρεσιών (υπό εκκαθάριση) κατέστησαν και αυτές θυγατρικές εταιρείες της Τράπεζας.

Τον Ιούνιο 2023, η Τράπεζα απώλεσε τον έλεγχο στις θυγατρικές Varna Asset Management EOOD και Bulfina E.A.D., καθώς επίσης και την ουσιώδη επιρροή στη συγγενή APE Fixed Assets Κτημ. Τουρ. & Αναπτ. Α.Ε., σε συνέχεια της εισφοράς εις είδος στη Strix Holdings II LP του συνόλου της συμμετοχής της στις προαναφερόμενες εταιρείες. Επιπρόσθετα, οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου Bulfina E.A.D., δηλαδή Asset Management Bulgaria EOOD, Besticar Bulgaria EOOD, Besticar EOOD, Beta Asset Management EOOD, Bulfinace E.A.D., Delta Asset Management EOOD, Piraeus Nedvizhimi Imoti EOOD και Ekaterina Project EOOD έπαυσαν να είναι θυγατρικές του Ομίλου. Ανατρέξτε στη Σημείωση 17.Β.

Στις 23 Ιουνίου 2023, η Intrum Hellas Credit Servicing A.E. προέβη σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά € 155 εκατ. και ποσό € 31 εκατ. διανεμήθηκε στην Τράπεζα. Σε συνέχεια της επιστροφής κεφαλαίου, η Τράπεζα μείωσε το κόστος συμμετοχής της στην Intrum Hellas Credit Servicing A.E. ισόποσα.

#### **γ) Εκκαθαρίσεις, πωλήσεις και απορροφήσεις θυγατρικών:**

Στις 2 Ιανουαρίου 2023, η κατά 49,90% συγγενής εταιρεία του Ομίλου, Exodus A.E. τέθηκε σε καθεστώς εκκαθάρισης.

Στις 6 Ιανουαρίου 2023, ολοκληρώθηκε η διαδικασία εκκαθάρισης του οχήματος ειδικού σκοπού Praxis I Finance PLC.

Στις 7 Μαρτίου 2023, η κατά 100% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, Piraeus Nedvizhimi Imoti EOOD πούλησε την συμμετοχή της στη θυγατρική της εταιρεία Emerald Investments EOOD.

Στις 15 Μαΐου 2023, ολοκληρώθηκε η διαδικασία εκκαθάρισης της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, Tower Technology Holdings (Overseas) Ltd.

Στις 29 Μαΐου 2023, ολοκληρώθηκε η διαδικασία εκκαθάρισης της θυγατρικής εταιρείας του Ομίλου, Γενική Μ.Α.Ε. Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών & Συμβούλων.

Την 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, η κατά 100% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, Piraeus Nedvizhimi Imoti EOOD, πούλησε την συμμετοχή της στη θυγατρική της εταιρεία Botstile EOOD.

## **28 Κεφαλαιακή επάρκεια**

Οι βασικοί στόχοι της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση της κεφαλαιακής επάρκειας είναι:



- Η συμμόρφωση με τις κεφαλαιακές απαιτήσεις έναντι αναλαμβανόμενων κινδύνων, σύμφωνα με το εποπτικό πλαίσιο,
- Η διαφύλαξη της δυνατότητας του Ομίλου να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητές του έτσι ώστε να προσφέρει αποδόσεις και οφέλη στους μετόχους και να διασφαλίζει την εμπιστοσύνη των συναλλασσόμενων,
- Η διατήρηση μίας ισχυρής και σταθερής κεφαλαιακής βάσης, η οποία να στηρίζει τα επιχειρηματικά σχέδια της Διοίκησης του Ομίλου και
- Η διατήρηση και η ενίσχυση των υφιστάμενων υποδομών, πολιτικών, διαδικασιών και μεθοδολογιών για την επαρκή κάλυψη των εποπτικών του αναγκών, στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται με το ρυθμιστικό πλαίσιο «CRD IV» (εφαρμογή της Βασιλείας III από την ΕΕ), όπως αυτή αποτυπώθηκε στην οδηγία 2013/36/ΕΕ (CRD) και στον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 575/2013 όπως ισχύει σήμερα (Capital Requirements Regulation – CRR). Η οδηγία ενσωματώθηκε στο Ελληνικό δίκαιο με τον Ν. 4261/2014 (τροποποιήθηκε με το Ν.4799/2021).

Το προαναφερθέν ρυθμιστικό πλαίσιο απαιτεί από τα Πιστωτικά Ιδρύματα να διατηρούν σε επίπεδο Ομίλου ένα ελάχιστο επίπεδο εποπτικών ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με το ύψος των αναλαμβανόμενων κινδύνων. Τα ελάχιστα επίπεδα των δεικτών κεφαλαιακής επάρκειας, βάσει του άρθρου 92 του CRR, διαμορφώνονται ως εξής:

	Όμιλος
Δείκτες Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών της Κατηγορίας 1 (CET1) Ratio	4.5%
Δείκτες Κεφαλαίου της Κατηγορίας 1 (Tier 1) Ratio	6.0%
Συνολικός Δείκτης Κεφαλαίου (TCR) Ratio	8.0%

Από τις 4 Νοεμβρίου 2014, στο πλαίσιο λειτουργίας του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού (Single Supervisory Mechanism, «SSM»), ο Όμιλος υπόκειται στην άμεση εποπτεία της ΕΚΤ.

Η ΕΚΤ, βάσει της απόφασης Διαδικασίας Εποπτικής Εξέτασης και Αξιολόγησης (SREP) στις 14 Δεκεμβρίου 2022, γνωστοποίησε στη Διοίκηση τα αναθεωρημένα επίπεδα Συνολικών Κεφαλαιακών Απαιτήσεων (OCR), που ισχύουν από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023. Ο Όμιλος οφείλει να διατηρεί σε ενοποιημένη βάση, Συνολική Κεφαλαιακή Απαιτήση βάσει SREP (TSCR) ίση με 11% και OCR ύψους 14,53% (συμπεριλαμβανομένης της κατεύθυνσης του Πυλώνα II (P2G) στο 16,28%), ο οποίος περιλαμβάνει:

α) τις ελάχιστες συνολικές κεφαλαιακές απαιτήσεις του Πυλώνα I της Βασιλείας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 92(1) του CRR ύψους 8,0%,

β) τις επιπρόσθετες κεφαλαιακές απαιτήσεις του Πυλώνα II της Βασιλείας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16(2) του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 1024/2013 ύψους 3,0%,

γ) το απόθεμα ασφαλείας διατήρησης κεφαλαίου (CCB) του Ν. 4261/2014, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4799/2021, ύψους 2,5% και

δ) το απόθεμα ασφαλείας άλλων συστημικά σημαντικών ιδρυμάτων (O-SII) του Ν. 4261/2014, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4799/2021, ύψους 1,0% για το 2023,



ε) το ειδικό αντικυκλικό κεφαλαιακό απόθεμα ασφαλείας (CCyB) της Τράπεζας που ορίζεται στον Ν. 4261/2014, όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Ν. 4799/2021, ύψους 0,03% για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα κύρια μεγέθη της κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου για την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023, που υπολογίστηκαν βάσει των κανόνων του ισχύοντος ρυθμιστικού πλαισίου και μετά την εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 575/2013 (CRR):

	Όμιλος	
	30/6/2023	31/12/2022
Μέσα κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1 (Common Equity Tier 1 Capital)	3.866	4.064
Μέσα κεφαλαίου της κατηγορίας 1 (Tier 1 Capital)	4.466	4.664
Συνολικά εποπτικά κεφάλαια	5.360	5.557
Σύνολο σταθμισμένου έναντι των κινδύνων ενεργητικού (εντός & εκτός ισολογισμού στοιχεία)	31.617	31.178
Δείκτης κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1 (CET1 Capital ratio)	12,23%	13,04%
Δείκτης κεφαλαίου της κατηγορίας 1 (T1 Capital ratio)	14,13%	14,96%
Συνολικός δείκτης κεφαλαίου (Total Capital Ratio)	16,95%	17,82%

Στις 30 Ιουνίου 2023, ο Συνολικός Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας για τον Όμιλο ανήλθε στο 16,95% και ο Δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών της Κατηγορίας 1 (CET1) ανήλθε στο 12,23%, καλύπτοντας τα ελάχιστα επίπεδα OCR. Προκειμένου η τροποποίηση του άρθρου 27 του Ν. 4172/2013 του 2021 να μην επηρεάσει, για εποπτικούς σκοπούς, τον ρυθμό απόσβεσης της επιλέξιμης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (DTC) των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών και συνεπώς, αποκλειστικά για τον υπολογισμό των δεικτών κεφαλαιακής επάρκειας του Ομίλου, ποσό ύψους € 119 εκατ. κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 (31 Δεκεμβρίου 2022: € 55 εκατ.) αφαιρέθηκε, ως εποπτική προσαρμογή, από τα εποπτικά κεφάλαια του Ομίλου.

## 29 Αναταξινομήσεις χρηματοοικονομικών πληροφοριών συγκριτικής περιόδου

Παρατίθενται οι αναταξινομήσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Συνοπτική Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου για την εξάμηνη και την τρίμηνη περίοδο που έληξαν την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2022. Για περαιτέρω πληροφόρηση, ανατρέξτε στη Σημείωση 7.



€ Εκατ.	Όμιλος		
	Από 1/1 - 30/6/2022		
	Όπως δημοσιεύτηκε	Αναταξινομήσεις	Όπως αναταξινομήθηκαν
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	788	-	788
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(197)	-	(197)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</b>	<b>591</b>	<b>-</b>	<b>591</b>
Έσοδα προμηθειών	248	-	248
Έξοδα προμηθειών	(38)	(4)	(42)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b>	<b>210</b>	<b>(4)</b>	<b>206</b>
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες	28	-	28
Έσοδα από μερίσματα	1	-	1
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	284	-	284
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	109	-	109
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος	(20)	-	(20)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από απώλεια ελέγχου θυγατρικών, πώληση συγγενών και κοινοπραξιών	281	-	281
Καθαρά λουτά έσοδα/ (έξοδα)	13	-	13
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>1.496</b>	<b>(4)</b>	<b>1.492</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(192)	-	(192)
Έξοδα διοίκησης	(172)	4	(168)
Αποσβέσεις	(54)	-	(54)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>(419)</b>	<b>4</b>	<b>(415)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ, ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>	<b>1.076</b>	<b>-</b>	<b>1.076</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(359)	-	(359)
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(61)	-	(61)
Αναστροφές/ (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού	(9)	-	(9)
Αναμενόμενες (ζημίες απομείωσης)/ αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	1	-	1
Απομείωση αξίας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	(2)	-	(2)
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	(2)	-	(2)
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	(2)	-	(2)
Λοιπές προβλέψεις έξοδα/ (αναστροφές)	3	-	3
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	(9)	-	(9)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>635</b>	<b>-</b>	<b>635</b>
Φόρος εισοδήματος	(22)	-	(22)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>613</b>	<b>-</b>	<b>613</b>
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Κέρδη/ (ζημίες) μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείσες δραστηριότητες	(1)	-	(1)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>612</b>	<b>-</b>	<b>612</b>
<b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>			
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	614	-	614
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	(1)	-	(1)
<b>Από διακοπείσες δραστηριότητες</b>			
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	(1)	-	(1)
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (σε €):			
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	0,49	-	0,49
Από διακοπείσες δραστηριότητες			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	-	-	-
Σύνολο			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	0,49	-	0,49



€ Εκατ.	Όμιλος		
	Από 1/4 έως την 30/6/2022		
	Όπως δημοσιεύτηκε	Αναταξινομήσεις	Όπως αναταξινομήθηκαν
<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Τόκοι και εξομοιούμενα έσοδα	403	-	403
Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	(97)	-	(97)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ</b>	<b>306</b>	<b>-</b>	<b>306</b>
Έσοδα προμηθειών	126	-	126
Έξοδα προμηθειών	(18)	(3)	(20)
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ</b>	<b>108</b>	<b>(3)</b>	<b>105</b>
Έσοδα από μη τραπεζικές δραστηριότητες	16	-	16
Έσοδα από μερίσματα	1	-	1
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	61	-	61
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	11	-	11
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) από αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων στο αποσβεσμένο κόστος	(4)	-	(4)
Καθαρά λοιπά έσοδα/ (έξοδα)	16	-	16
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>	<b>513</b>	<b>(3)</b>	<b>511</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(101)	-	(101)
Έξοδα διοίκησης	(90)	3	(87)
Αποσβέσεις	(25)	-	(25)
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ</b>	<b>(216)</b>	<b>3</b>	<b>(213)</b>
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ, ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>	<b>298</b>	<b>-</b>	<b>298</b>
Αναμενόμενες (ζημίες)/ αναστροφές απομείωσης αξίας δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(163)	-	(163)
Λοιπά έξοδα πιστωτικού κινδύνου επί των δανείων και απαιτήσεων κατά πελατών στο αποσβεσμένο κόστος	(27)	-	(27)
Αναστροφές/ (ζημίες) απομείωσης λοιπών στοιχείων ενεργητικού	(6)	-	(6)
Αναμενόμενες (ζημίες απομειώσεων) / αναστροφές χρεωστικών τίτλων αποτιμώμενων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	(1)	-	(1)
Απομείωση αξίας θυγατρικών και συγγενών εταιρειών	-	-	-
Απομείωση αξίας ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων ενεργητικού	-	-	-
Απομείωση απαιτήσεων από χρεωστικούς τίτλους στο αποσβεσμένο κόστος	(1)	-	(1)
Λοιπές προβλέψεις έξοδα/ (αναστροφές)	(1)	-	(1)
Αποτελέσματα συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	(5)	-	(5)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	<b>93</b>	<b>-</b>	<b>93</b>
Φόρος εισοδήματος	(1)	-	(1)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>93</b>	<b>-</b>	<b>93</b>
<b>ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Κέρδη/ (ζημίες) μετά από φόρο εισοδήματος από διακοπείες δραστηριότητες	(1)	-	(1)
<b>ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>92</b>	<b>-</b>	<b>92</b>
<b>Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>			
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	92	-	92
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-
<b>Από διακοπείες δραστηριότητες</b>			
Κέρδη αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) αναλογούντα στα δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-
Κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή αναλογούντα στους μετόχους της μητρικής (σε €):			
Από συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	0,07	-	0,07
Από διακοπείες δραστηριότητες			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	-	-	-
Σύνολο			
- Βασικά & Προσαρμοσμένα	0,07	-	0,07





### 30 Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Για σκοπούς σύνταξης της Συνοπτικής Ενδιάμεσης Κατάστασης Ταμειακών Ροών, ως «Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα» νοούνται τα ακόλουθα υπόλοιπα την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τα οποία έχουν λήξη ίση ή μικρότερη των 3 μηνών από την ημερομηνία απόκτησής τους.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2023	31/12/2022	30/6/2023	31/12/2022
Ταμείο και διαθέσιμα στις Κεντρικές Τράπεζες (εξαιρουμένων των υποχρεωτικών καταθέσεων)	10.029	9.080	-	-
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	272	290	42	45
Χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων	15	3	-	-
Χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	96	28	-	-
	<b>10.412</b>	<b>9.401</b>	<b>42</b>	<b>45</b>

### 31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της περιόδου αναφοράς

Στις 7 Ιουλίου 2023, η Τράπεζα ολοκλήρωσε με επιτυχία την έκδοση νέου Ομολόγου Υψηλής Εξοφλητικής Προτεραιότητας ύψους € 500 εκατ. με επιτόκιο 7,25%, προσελκύοντας το ενδιαφέρον σημαντικού αριθμού θεσμικών επενδυτών. Το ομόλογο είναι πενταετούς (5) διάρκειας, με δικαίωμα ανάκλησης από τον εκδότη στα τέσσερα (4) έτη και θα εισαχθεί στο Χρηματιστήριο του Λουξεμβούργου – Euro MTF Market. Η έκδοση αποτελεί μέρος της στρατηγικής της Τράπεζας για την ενίσχυση του δείκτη MREL, που συνιστά υποχρέωση όλων των τραπεζών, οι οποίες εποπτεύονται άμεσα από την ΕΚΤ.

Στις 21 Ιουλίου 2023, η ΕΚΤ ενέκρινε τον συμφηφισμό ποσού € 301 εκατ. στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» της Εταιρείας, με ισόποση διαγραφή ζημιών παρελθουσών χρήσεων. Η ΤΓΣ της Εταιρείας ενέκρινε τον συμφηφισμό στις 27 Ιουνίου 2023.



## Όμιλος Πειραιώς Financial Holdings – 30 Ιουνίου 2023

Στις 28 Ιουλίου 2023, ανακοινώθηκαν τα αποτελέσματα της Άσκησης Προσομοίωσης Ακραίων Καταστάσεων 2023 της Ευρωπαϊκής Αρχής Τραπεζών. Η άσκηση αξιολόγησε την επίδοση των τραπεζών σύμφωνα με βασικό και δυσμενές σενάριο κατά την περίοδο 2023-2025. Για τον Όμιλο της Πειραιώς Financial Holdings, ο δείκτης κοινών ιδίων κεφαλαίων σε πλήρη εφαρμογή του εποπτικού πλαισίου της Βασιλείας III (Common Equity Tier 1, CET 1) για το 2025 (το τελευταίο έτος που λαμβάνεται υπόψη στην άσκηση), αυξήθηκε κατά 2,7% στο «βασικό» σενάριο και μειώθηκε κατά 2,4% στο «δυσμενές» σενάριο, σε σχέση με το CET 1 δείκτη της χρήσης 2022.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο GROUP CHIEF  
FINANCIAL OFFICER

Ο DEPUTY CHIEF  
FINANCIAL OFFICER

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΧΑΝΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ  
Α.Δ.Τ. Χ 501829

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΕΓΑΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 011012

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Χ. ΓΝΑΡΔΕΛΛΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 662109

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΡ 154589  
Αρ. αδείας Α' Τάξης 0137758



[www.piraeusholdings.gr](http://www.piraeusholdings.gr)