



**Εξαμηνιαία  
Οικονομική Έκθεση  
της περιόδου  
από 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2021  
Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.3556/2007**

**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης  
Ανώνυμη Εταιρεία  
Αρ. Μ.Α.Ε. 42807/06/Β/99/30  
Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 58231004000  
Έδρα: Θεσσαλονίκη**

## **Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του Ν 3556/2007)**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (ΔΣ) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΟΛΘ ΑΕ» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη εντός του Λιμένος:

1. Αθανάσιος Λιάγκος του Ελευθερίου, Πρόεδρος ΔΣ
2. Franco Nicola Cupolo του Giuseppe, Διευθύνων Σύμβουλος - Γενικός Εκτελεστικός Διευθυντής
3. Artur Davidian του Eduard, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ορισθείς προς τούτο με την αριθ.7602 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 13ης Σεπτεμβρίου 2021

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι, εξ όσων γνωρίζουμε:

- A. Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021 απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 και των κατ'έξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
- B. Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021 οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.

Θεσσαλονίκη 13 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος ΔΣ  
Της ΟΛΘ ΑΕ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος-  
Γενικός Εκτελεστικός Διευθυντής  
Της ΟΛΘ ΑΕ

Το ορισθέν από το ΔΣ Μέλος

Αθανάσιος Λιάγκος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 148312

Franco Nicola Cupolo  
Αρ. Διαβατηρίου ΥΒ5642474

Artur Davidian  
Αρ. Διαβατηρίου 550219895

# Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης

## Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

### για την περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021

#### Βάση της παρουσίασης

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στα αποτελέσματα των εργασιών, τη ρευστότητα και τους κεφαλαιακούς πόρους του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης Ανώνυμη Εταιρεία («Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης» ή «Εταιρεία») καθώς και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με την θυγατρική εταιρία “ThPA Sofia EAD” («Όμιλος»). Η παρούσα Έκθεση έχει συνταχθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο και πρέπει να μελετηθεί σε συνδυασμό με τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021, καθώς και τις σημειώσεις που περιλαμβάνονται σε αυτές. Αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»). Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3556/2007 καθώς και τις επ’ αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές Αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Εταιρεία προχώρησε στην τρέχουσα περίοδο, στη σύνταξη ενοποιημένων Οικονομικών καταστάσεων λόγω της ουσιαστικής έναρξης των εργασιών της θυγατρικής της THPA Sofia EAD, στις αρχές του 2021, η οποία είχε ιδρυθεί στα τέλη του 2020.

Εκτός αν άλλως αναφέρεται στη Σημείωση 2 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων, οι εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με τη χρήση λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν για την κατάρτιση των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Εκτός αν άλλως ορίζεται, όλα τα ποσά που παρουσιάζονται στην Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται σε χιλιάδες ευρώ (€). Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίθηκε την 13 Σεπτεμβρίου 2021.

#### Προειδοποίηση σχετικά με δηλώσεις για μελλοντικές εξελίξεις

Το παρόν έγγραφο μπορεί να περιέχει «δηλώσεις για μελλοντικές εξελίξεις» και «πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις» κατά την έννοια των εφαρμοστέων νόμων περί κινητών αξιών. Αυτές οι δηλώσεις και πληροφορίες περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, προβλέψεις, πληροφορίες και δηλώσεις ως προς τις προσδοκίες της Διοίκησης αναφορικά, μεταξύ άλλων, με τις μελλοντικές οικονομικές ή λειτουργικές επιδόσεις του Ομίλου και τις κεφαλαιουχικές και λειτουργικές δαπάνες. Συχνά, αλλά όχι πάντα, οι δηλώσεις και οι πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις μπορούν να εντοπιστούν στη χρήση λέξεων όπως «ενδεχομένως», «θα», «θα πρέπει να», «σχεδιάζει να», «αναμένει να», «σκοπεύει να», «προσδοκά να», «πιστεύει ότι», «προϋπολογισμός», «προγραμματισμός» ή τις αρνητικές εκδοχές τους ή παραλλαγές ή παρόμοια ορολογία. Οι δηλώσεις και οι πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις βασίζονται αναγκαστικά σε μια σειρά εκτιμήσεων και υποθέσεων που, ενώ θεωρούνται εύλογες από τη Διοίκηση, υπόκεινται εγγενώς σε σημαντικές επιχειρηματικές, οικονομικές και ανταγωνιστικές

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30** Ιουνίου **2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

αβεβαιότητες και απρόβλεπτα περιστατικά. Οι αναγνώστες προειδοποιούνται ότι αυτές οι δηλώσεις και οι πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις δεν αποτελούν εγγυήσεις και δεν υπάρχει καμία διασφάλιση ότι τέτοιες δηλώσεις και πληροφορίες θα αποδειχθούν ακριβείς και τα πραγματικά αποτελέσματα και μελλοντικά γεγονότα ενδέχεται να διαφέρουν ουσιαστικά από αυτά που αναμένονται κατόπιν τέτοιων δηλώσεων. Σημαντικοί παράγοντες που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε ουσιαστικές διαφορές μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των προσδοκιών του Ομίλου, εμφανίζονται στην ενότητα «Διαχείριση Κινδύνων» στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία αποποιείται ρητά οποιαδήποτε πρόθεση ή υποχρέωση να ενημερώσει ή να αναθεωρήσει τυχόν δηλώσεις και πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις, είτε ως αποτέλεσμα νέων πληροφοριών, μελλοντικών γεγονότων ή οποιασδήποτε άλλης αιτίας. Όλες οι γραπτές και προφορικές δηλώσεις και πληροφορίες για μελλοντικές εξελίξεις που αποδίδονται στον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης ή σε πρόσωπα που ενεργούν εξ ονόματός μας, διέπονται πλήρως από τις προηγούμενες προειδοποιητικές δηλώσεις.

## Επισκόπηση Δραστηριότητας

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου είναι η παροχή υπηρεσιών φορτοεκφόρτωσης, ελλιμενισμού και αποθήκευσης, καθώς και η παροχή λοιπών σχετικών λιμενικών υπηρεσιών. Ο Όμιλος παρέχει υπηρεσίες κυρίως για εμπορευματοκιβώτια και για συμβατικό φορτίο (χύδην, γενικό, RO-RO). Άλλες δραστηριότητες του Ομίλου περιλαμβάνουν την εξυπηρέτηση επιβατών ακτοπλοΐας και κρουαζιερόπλοιων και την εκμετάλλευση χώρων για εμπορικές, πολιτιστικές και άλλες χρήσεις. Η Εταιρεία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, κτιρίων και εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένος Θεσσαλονίκης, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο, μέχρι το 2051.

## Ενδιάμεσα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία

Η συνοπτική κατάσταση Συνολικών Εσόδων μπορεί να συνοψιστεί ως εξής:

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ποσά σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	Η Εταιρία	Μεταβολή %	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020		
Πωλήσεις	37.412	37.041	34.688	2.725	7,9%
Κόστος πωληθέντων	-20.516	-19.587	-19.462	-1.054	5,4%
Μικτά κέρδη	16.896	17.454	15.226	1.671	11,0%
Περιθώριο κέρδους ως % των πωλήσεων	45,2%	47,1%	43,9%		
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-5.554	-5.335	-6.093	539	-8,8%
Λοιπά έσοδα και έξοδα	938	973	1.666	-728	-43,7%
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.280	13.093	10.798	1.482	13,7%
Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων	32,8%	35,3%	31,1%		
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα καθαρά	-794	-776	-440	-354	80,5%
Φόρος εισοδήματος	-3.425	-3.425	-2.509	-916	36,5%
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	8.061	8.892	7.848	213	2,7%

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30** Ιουνίου **2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία		
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020	Μεταβολή %
Πωλήσεις	37.041	34.688	2.353 6,8%
Κόστος πωληθέντων	-19.587	-19.462	-125 0,6%
Μικτά κέρδη	17.454	15.226	2.228 14,6%
Περιθώριο κέρδους ως % των πωλήσεων	47,1%	43,9%	
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-5.335	-6.093	759 -12,5%
Λοιπά έσοδα και έξοδα	973	1.666	-692 -41,6%
Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	13.093	10.798	2.295 21,3%
Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων	35,3%	31,1%	
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα καθαρά	-776	-440	-336 76,3%
Φόρος εισοδήματος	-3.425	-2.509	-916 36,5%
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	8.892	7.848	1.044 13,3%

Κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου έως τις 30 Ιουνίου 2021, ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε σε € 37,0 εκ., (€ 37,4 εκ. για τον Όμιλο) υψηλότερος κατά 6,8% σε σχέση με τον κύκλο εργασιών € 34,7 εκ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Κατά την περίοδο αυτή, τα έσοδα από το Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων αυξήθηκαν κατά 6,2%, από € 23,6 εκ. σε € 25 εκ. ενώ τα έσοδα από τον Συμβατικό Λιμένα αυξήθηκαν κατά 9%, από € 10,3 εκ. σε € 11,2 εκ.

Το περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων ήταν 47,1% για την Εταιρία και 45,2% για τον Όμιλο για την εξαμηνιαία περίοδο έως τις 30 Ιουνίου 2021 έναντι 43,9% την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι για την Εταιρία.

### Πωλήσεις

Ποσά σε χιλιάδες € εκτός από τον αριθμό TEU / φορτοεκφορτώσεων /τόνων	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	Η Εταιρία	Μεταβολή %	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020		
<b>Σύνολο TEU</b>	237.780	234.678	217.073	20.707	9,5%
<b>Σύνολο φορτοεκφορτώσεων</b>	151.460	151.460	140.351	11.109	7,9%
<b>Σύνολο τόνων</b>	2.139.753	2.139.753	1.888.233	251.520	13,3%
Πωλήσεις Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων	25.014	25.014	23.558	1.457	6,2%
Πωλήσεις Συμβατικού Λιμένα	11.190	11.190	10.269	921	9,0%
Πωλήσεις Επιβατικής Κίνησης	123	123	69	54	78,0%
Πωλήσεις Εκμετάλλευσης Χώρων	714	714	792	-78	-9,9%
Πωλήσεις Thra Sofia	371		-	371	-9,9%
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>37.412</b>	<b>37.041</b>	<b>34.688</b>	<b>2.724</b>	<b>7,9%</b>

Ποσά σε χιλιάδες € εκτός από τον αριθμό TEU / φορτοεκφορτώσεων /τόνων	Η Εταιρία		Μεταβολή	%
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020		
<b>Σύνολο TEU</b>	234.678	217.073	17.605	8,1%
<b>Σύνολο φορτοεκφορτώσεων</b>	151.460	140.351	11.109	7,9%
<b>Σύνολο τόνων</b>	2.139.753	1.888.233	251.520	13,3%
Πωλήσεις Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων	25.014	23.558	1.457	6,2%
Πωλήσεις Συμβατικού Λιμένα	11.190	10.269	921	9,0%
Πωλήσεις Επιβατικής Κίνησης	123	69	54	78,0%
Πωλήσεις Εκμετάλλευσης Χώρων	714	792	-78	-9,9%
<b>Σύνολο πωλήσεων</b>	<b>37.041</b>	<b>34.688</b>	<b>2.353</b>	<b>6,8%</b>

Ο αριθμός των φορτοεκφορτώσεων που διεκπεραιώθηκαν στο Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων της Εταιρίας αυξήθηκε κατά 7,9%, από 140.351 πέρυσι σε 151.460 κατά την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021. Τα έσοδα ανά κίνηση στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων μειώθηκαν κατά 1,6% από € 167,9 ανά κίνηση το 2020 σε € 165,2 ανά κίνηση το 2021. Η μείωση των εσόδων ανά κίνηση προκλήθηκε λόγω επιμέρους μείωσης που προέρχονται από έσοδα αποθήκευσης από 13,89 € στις 30 Ιουνίου 2020, σε 10,92 € στις 30 Ιουνίου 2021.

Ο αριθμός των τόνων που διακινήθηκαν στον σταθμό συμβατικού φορτίου αυξήθηκε κατά 13,3 % από 1.888.233 τόνους σε 2.139.753 τόνους. Αυτό οφείλεται στην επιμέρους αύξηση κίνησης του μεταλλεύματος νικελίου κατά 238.538 τόνους και του σκραπ κατά 59.183 τόνους. Τα έσοδα ανά τόνο μειώθηκαν από 5,4 € στις 30 Ιουνίου 2020, σε 5,2 € στις 30 Ιουνίου 2021, λόγω αλλαγής στο μείγμα εμπορευμάτων.

Στην εγκατάσταση του Dryport της ThPA Sofia, στην κλειόμενη περίοδο, διακινήθηκαν σε σύνολο 3.102 TEU's, με τα αντίστοιχα έσοδα να ανέρχονται στο ποσό των € 371χιλ.

### Κόστος πωληθέντων

Κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου έως τις 30 Ιουνίου 2021, το κόστος πωληθέντων της Εταιρίας ανήλθε σε € 19,6 εκ., αυξημένο κατά 0,6% σε σύγκριση με την ίδια χρονική περίοδο του περασμένου έτους (€ 19,5 εκ.) λόγω του αυξημένου διακινούμενου όγκου. Η αποδοτικότητα κόστους των εργασιών αυξήθηκε σε σχέση με πέρυσι, καθιστώντας ένα Μικτό Περιθώριο 47,1% στις 30 Ιουνίου 2021 έναντι 43,9% στις 30 Ιουνίου 2020.

Το κόστος πωληθέντων του Ομίλου, στην κλειόμενη περίοδο, ανήλθε στο ποσό των € 20,52 εκ.

### Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης

Τα Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης της Εταιρίας ανήλθαν σε € 5,3 εκ. για την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021 έναντι € 6,1 εκ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, αντιπροσωπεύοντας μείωση της τάξεως των € 758 χιλ. Η θετική διαφορά κυρίως οφείλεται στην περσινή καταβολή

αποζημίωσης στον τέως Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, λόγω της λύσης της σύμβασής του σύμφωνα με την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις 30.06.2020.

Τα Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης του Ομίλου, στην κλειόμενη περίοδο, ανήλθαν στο ποσό των € 5,6 εκ.

#### *Λοιπά έσοδα και έξοδα*

Τα λοιπά καθαρά έσοδα και έξοδα της Εταιρίας στο σύνολο τους εμφανίζουν μείωση 41,6 % από € 1,67 εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2020 σε € 973 χιλ. το αντίστοιχο πρώτο εξάμηνο του 2021. Η μείωση αυτή προέρχεται από τις απώλειες εσόδων των ενοικίων κυρίως λόγω της πανδημίας του COVID-19 και τις εκπτώσεις που παρέχει το Ελληνικό Κράτος προς τους πληττώμενους μισθωτές.

Τα λοιπά καθαρά έσοδα και έξοδα του Ομίλου, στην κλειόμενη περίοδο, ανήλθαν στο ποσό των € 938 χιλ.

#### *Χρηματοοικονομικά έσοδα - καθαρά*

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρίας από τόκους εισπρακτέους, παρουσιάζουν μείωση 58,96 % από € 577 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2020 σε € 237 χιλ. το αντίστοιχο του 2021 λόγω της πτώσης των επιτοκίων. Τα χρηματοοικονομικά κόστη εμφανίζονται μειωμένα κατά € 5 χιλ.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου, στην κλειόμενη περίοδο, ανήλθαν στο ποσό των € 237χιλ., ενώ τα χρηματοοικονομικά κόστη στο ποσό των €1.0 εκ.

#### *Φόρος εισοδήματος*

Ο πραγματικός συντελεστής φόρου εισοδήματος της Εταιρίας είναι 27,8 % του κέρδους προ φόρων, (24,2 % το α εξάμηνο του 2020) ο οποίος κατά την τρέχουσα περίοδο δεν είναι σε συνάφεια με το συντελεστή φόρου εισοδήματος εταιρειών που ισχύει στην Ελλάδα, διότι κατά το έτος 2021 είναι 22% και 24% το έτος 2020.

Για τον Όμιλο ο πραγματικός συντελεστής φόρου εισοδήματος διαμορφώνεται σε 29,8%.

## Πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα

Τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων του Ομίλου για την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021 και 2020 ανά τομέα λειτουργίας μπορούν να συνοψιστούν ως εξής:

Εξαμηνιαία περίοδος έως την 30ή Ιουνίου 2021

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ανά Τομέα Ποσά σε χιλιάδες €	Σταθμός Εμπορευματοκι βωτίων	Συμβατικό Λιμάνι	Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε Επίπεδο Εταιρίας	Σύνολο
Πωλήσεις	25.014	11.190	123	714	0	37.041
Κόστος πωληθέντων	-12.320	-6.450	-233	-583	0	-19.587
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>12.694</b>	<b>4.740</b>	<b>-111</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>17.454</b>
<i>Περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων</i>	<i>50,7%</i>	<i>42,4%</i>	<i>-90,1%</i>	<i>18,3%</i>		<i>47,1%</i>
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-2.489	-1.222	-57	-151	-1.416	-5.335
Λοιπά έσοδα και έξοδα	-50	648	-1	177	200	973
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>10.156</b>	<b>4.165</b>	<b>-168</b>	<b>156</b>	<b>-1.217</b>	<b>13.093</b>
<i>Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων</i>	<i>40,6%</i>	<i>37,2%</i>	<i>-136,8%</i>	<i>21,9%</i>		<i>35,3%</i>
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά					-776	-776
Φόρος εισοδήματος					-3.425	-3.425
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>	<b>10.156</b>	<b>4.165</b>	<b>-168</b>	<b>156</b>	<b>-5.417</b>	<b>8.892</b>

Εξαμηνιαία περίοδος έως την 30ή Ιουνίου 2020

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ανά Τομέα Ποσά σε χιλιάδες €	Σταθμός Εμπορευματοκι βωτίων	Συμβατικό Λιμάνι	Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε Επίπεδο Εταιρίας	Σύνολο
Πωλήσεις	23.558	10.269	69	792	0	34.688
Κόστος πωληθέντων	-11.364	-7.294	-181	-623	0	-19.462
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>12.194</b>	<b>2.975</b>	<b>-112</b>	<b>169</b>	<b>0</b>	<b>15.226</b>
<i>Περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων</i>	<i>51,8%</i>	<i>29,0%</i>	<i>-162,1%</i>	<i>21,4%</i>	<i>0,0%</i>	<i>43,9%</i>
Εξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-2.565	-1.488	-131	-241	-1.669	-6.093
Λοιπά έσοδα και έξοδα	34	1.083	8	316	225	1.666
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>9.662</b>	<b>2.570</b>	<b>-235</b>	<b>244</b>	<b>-1.444</b>	<b>10.798</b>
<i>Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων</i>	<i>41,0%</i>	<i>25,0%</i>	<i>-340,4%</i>	<i>30,8%</i>		<i>31,1%</i>
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά					-440	-440
Φόρος εισοδήματος					-2.509	-2.509
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>	<b>9.662</b>	<b>2.570</b>	<b>-235</b>	<b>244</b>	<b>-4.393</b>	<b>7.848</b>



## Μεταβολές 2021 με 2020

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ανά Τομέα Ποσά σε χιλιάδες €	Σταθμός Εμπορευματοκι βωτίων	Συμβατικό Λιμάνι	Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χωρων	Σε Επίπεδο Εταιρίας	Σύνολο
Πωλήσεις	6,2%	9,0%	78,0%	-9,9%		6,8%
Κόστος πωληθέντων	8,4%	-11,6%	29,1%	-6,4%		0,6%
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>4,1%</b>	<b>59,3%</b>	<b>-1,1%</b>	<b>-22,8%</b>		<b>14,6%</b>
<i>Περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων</i>	-2,0%	46,2%	-44,4%	-14,3%		7,4%
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-3,0%	-17,9%	-56,8%	-37,2%	-15,1%	-12,4%
Λοιπά έσοδα και έξοδα	-247,2%	-40,2%	-111,1%	-43,9%	-11,3%	-41,6%
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>5,1%</b>	<b>62,1%</b>	<b>-28,5%</b>	<b>-35,9%</b>	<b>-15,7%</b>	<b>21,3%</b>
<i>Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων</i>	-1,0%	48,7%	-59,8%	-28,9%		13,5%
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά					76,1%	76,1%
Φόρος εισοδήματος					36,5%	36,5%
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>	<b>5,1%</b>	<b>62,1%</b>	<b>-28,5%</b>	<b>-35,9%</b>	<b>23,3%</b>	<b>13,3%</b>

Η μείωση του κόστους πωληθέντων στο συμβατικό φορτίο κατά 11,6 % που οφείλεται στην μείωση του εργατικού κόστους (λόγω μαζικών αποχωρήσεων), οδήγησε σε συνολική αύξηση του μικτού κέρδους της Εταιρίας κατά 14,6 %.

## Ρευστότητα και Κεφαλαιακοί πόροι

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικά τις ταμειακές ροές της Εταιρίας και του Ομίλου για τις εξαμηνιαίες περιόδους έως την 30ή Ιουνίου 2021 και 2020 (ποσά σε χιλιάδες €):

Ενδιάμεση συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Ο Όμιλος</u> Ιούνιος 30, 2021	<u>Η Εταιρία</u> Ιούνιος 30, 2021	<u>Η Εταιρία</u> Ιούνιος 30, 2020
Αποτέλεσμα μετά φόρων	8.061	8.892	7.848
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	2.994	2.933	3.127
Φόρος εισοδήματος	3.425	3.425	2.509
Χρηματοοικονομικά έσοδα ,καθαρά	-794	-776	-440
Λοιπά μη-ταμειακά στοιχεία	58	58	315
<b>Εισροές από δραστηριότητες της εταιρείας πριν από το κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>13.744</b>	<b>14.532</b>	<b>13.359</b>
Απαιτήσεις κεφαλαίου κίνησης	1.823	273	3.168
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος και χρηματοοικονομικά έσοδα,καθαρά	-1.725	-1.706	-213
<b>Μεταβολή των ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.843</b>	<b>13.099</b>	<b>16.314</b>
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων (Αγορά)/πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-11.853	-11.849	-5.762
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0
<b>Μεταβολή των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων</b>	<b>-55.882</b>	<b>-56.622</b>	<b>51.673</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την έναρξη της περιόδου	87.595	87.595	54.465
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά τη λήξη της περιόδου	31.714	30.974	106.139

Ενδιάμεση συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρεία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Αποτέλεσμα μετά φόρων	8.892	7.848
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	2.933	3.127
Φόρος εισοδήματος	3.425	2.509
Χρηματοοικονομικά έσοδα ,καθαρά	-776	-440
Λοιπά μη-ταμειακά στοιχεία	58	315
<b>Εισροές από δραστηριότητες της εταιρείας πριν από το κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>14.532</b>	<b>13.359</b>
Απαιτήσεις κεφαλαίου κίνησης	273	3.168
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος και χρηματοοικονομικά έσοδα,καθαρά	-1.706	-213
<b>Μεταβολή των ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>13.099</b>	<b>16.314</b>
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-11.849	-5.762
(Αγορά)/πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	-57.872	41.121
Εσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Αγορά χρηματοοικονομικών μέσων που συνδέονται με τη σύμβαση παραχώρησης	0	0
<b>Μεταβολή των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων</b>	<b>-56.622</b>	<b>51.673</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την έναρξη της περιόδου	87.595	54.465
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά τη λήξη της περιόδου	30.974	106.139

Κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου έως τις 30 Ιουνίου 2021, τα ταμειακά διαθέσιμα που προέκυψαν από τις δραστηριότητες πριν από τις απαιτήσεις κεφαλαίου κίνησης ανήλθαν σε € 14,5 εκ. (€13,7 εκ. για τον Όμιλο) έναντι € 13,4 εκατομμυρίων την αντίστοιχη περίοδο για το 2020.

Οι απαιτήσεις κεφαλαίου κίνησης ήταν € -273 χιλ. (€-1,82 εκ. για τον Όμιλο) έναντι € -3,2 εκ. την αντίστοιχη περίοδο για το 2020. Η Εταιρεία γενικά λαμβάνει προκαταβολές για την παροχή υπηρεσιών, οι οποίες διακανονίζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα περιορίζοντας έτσι τις απαιτήσεις κεφαλαίου κίνησης.

Κατά τη διάρκεια της εν λόγω περιόδου, οι κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους € 11,8 εκατομμυρίων αφορούσαν κυρίως την κατασκευή δύο γερανογεφυρών STS έναντι της τελικής τους αγοραίας αξίας των € 15,7 εκ. Επιπρόσθετες κεφαλαιουχικές δαπάνες αναμένονται προς το τέλος του έτους. Η αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων € 57,9 εκατομμυρίων αφορά την τοποθέτηση διαθεσίμων σε προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 8 μηνών, από τις ταμειακές ροές. Η μεταβολή των ταμειακών ροών ήταν € -56,6 εκ. κατά την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021, (€ -55,9 εκ. για τον Όμιλο) έναντι μεταβολής κατά € 51,7 εκ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι.

Ως μέρος της σύμβασης παραχώρησης, η Εταιρεία στις 30 Ιουνίου 2021 διατηρεί € 7,0 εκ. σε δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό καταθέσεων. Το ποσό αυτό των € 7,0 εκ. αποτελεί εγγύηση για την έκδοση της Εγγυητικής Επιστολής προς το Ελληνικό Δημόσιο, ως μέρος των

υποχρεώσεων της σύμβασης παραχώρησης και παρουσιάζεται ως ποσό για Δοθείσες Εγγυήσεις στο κυκλοφορούν ενεργητικό, στην Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Στις 30 Ιουνίου 2021, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα - εξαιρουμένων των δεσμευμένων καταθέσεων - ανήλθαν σε € 31 εκ. (€ 32 εκ. για τον Όμιλο) έναντι € 87,6 εκ. την 31η Δεκεμβρίου 2020. Η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό.

## Παράγοντες κινδύνου

Για μια συνολική εκτίμηση των σημαντικών παραγόντων που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τα λειτουργικά αποτελέσματα του Ομίλου, σε συνέχεια των όσων αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31.12.2020, εξακολουθεί να υφίσταται ο κίνδυνος από την παγκόσμια πανδημία του COVID-19 που ξεκίνησε από τα μέσα Μαρτίου 2020 και συνεχίζεται και στο 2021. Η πανδημία συνεχίζει να επηρεάζει αρνητικά την παγκόσμια οικονομία. Ο Όμιλος, αν και συνεχίζει να εκτίθεται στον κίνδυνο που υφίσταται, εξακολουθεί να παραμένει κερδοφόρος, ακολουθώντας τις ενέργειες που απαιτούνται για να εξασφαλίσει την έξοδο του από την κρίση. Η Διοίκηση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη προστασία της υγείας των εργαζομένων του Ομίλου.

Οι κίνδυνοι που ενυπάρχουν στο Λιμενικό κλάδο και αφορούν ειδικότερα τον Όμιλο περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, τους κινδύνους που σχετίζονται με τα ακόλουθα ζητήματα:

- Την εξέλιξη της παγκόσμιας οικονομίας και της οικονομίας της Ελλάδας/Κεντρικής Μακεδονίας/Θεσσαλονίκη
- Την αποτυχία ικανοποίησης των προσδοκιών των πελατών
- Την πρόσβαση και ποιότητα της οδικής και σιδηροδρομικής υποδομής από/προς το Λιμένα
- Την αύξηση του ανταγωνισμού από άλλους Λιμένες και τους άλλους τρόπους μεταφορών εμπορευματοκιβωτίων και εμπορευμάτων
- Τις αλλαγές στη στρατηγική των πλοίων και των μεταφορέων
- Την εμφάνιση περιβαλλοντικών ζητημάτων
- Τυχόν πολιτικές και ενέργειες του Ελληνικού Κράτους αντίθετες προς τα συμφέροντα της Εταιρείας
- Τυχόν απόφαση του Ελληνικού Δημοσίου ως μειοψηφικός μέτοχος η οποία δεν ευθυγραμμίζεται με τη στρατηγική και τους στόχους των άλλων μετόχων
- Τη σύγκρουση συμφερόντων μεταξύ πλειοψηφούντων μετόχων και των κατόχων τίτλων
- Τυχόν προβλήματα πτώχευσης ή ρευστότητας των ελληνικών τραπεζών
- Την ελληνική νομοθεσία σχετικά με τα όρια επενδύσεων
- Τη ρευστότητα και την τιμή των τίτλων που εξαρτώνται από μια ενεργό αγορά διαπραγμάτευσης
- Τυχόν μελλοντική απόφαση σχετικά με τη μερισματική πολιτική
- Τυχόν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που δεν τηρούν την αρχή των ίσων αποστάσεων
- Τον κλιματικό κίνδυνο και τις φυσικές καταστροφές
- Την αδυναμία διατήρησης του βασικού προσωπικού ή προσέλκυσης και διατήρησης προσωπικού υψηλής εξειδίκευσης
- Την αύξηση των μισθών, τις απεργίες και τη διακοπή εργασίας

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30** Ιουνίου **2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

- Το θάνατο/τραυματισμό υπαλλήλων του Λιμένα ή τρίτων
- Την παλαίωση λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία απαιτούν επισκευή ή αντικατάσταση
- Τον καινούριο εξοπλισμό που δεν λειτουργεί όπως έχει σχεδιαστεί
- Τη βελτίωση των πλοίων που καθιστά τον εξοπλισμό απαρχαιωμένο/μη προσαρμοσμένο
- Τα συστήματα πληροφοριών διαχείρισης και τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου που είναι λιγότερο ανεπτυγμένα από εκείνα παρόμοιων εταιρειών
- Την κυκλοφοριακή συμφόρηση
- Την εξάρτηση από τις τελωνειακές αρχές για την έγκαιρη παροχή των υπηρεσιών μας
- Τη μη συμμόρφωση με τον κώδικα ISPS και άλλους κανονισμούς
- Ευθύνη από παροχή υπηρεσιών και αξιώσεις τρίτων
- Τυχόν κυβερνο-επιθέσεις από τρίτους
- Τυχόν τρομοκρατικές επιθέσεις

## Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Για πληροφορίες σχετικά με συναλλαγές των συνδεδεμένων μερών, ανατρέξτε στη Σημείωση 14 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

## Μετοχικό κεφάλαιο

Την 30ή Ιουνίου 2021, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε € 30,2 εκατομμύρια, διαιρεμένο σε 10.080.000 κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές της Εταιρείας διανέμονται ως εξής:

	Σύνολο μετοχών	%
Κοινές μετοχές που κατέχονται άμεσα ή έμμεσα από τον κύριο μέτοχο	6.753.600	67,0%
Κοινές μετοχές που κατέχονται από το ΤΑΙΠΕΔ	732.594	7,3%
Κοινές μετοχές που κατέχονται από το λοιπό επενδυτικό κοινό	2.593.806	25,7%
<b>Σύνολο κοινών μετοχών και μετοχών σε κυκλοφορία</b>	<b>10.080.000</b>	<b>100%</b>

## Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας περιγράφονται στις Σημειώσεις 5.1 έως 5.18 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του 2020.

## Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Ο EBITDA αντιπροσωπεύει τα αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων. Ο EBITDA είναι εναλλακτικός δείκτης μέτρησης απόδοσης (ΕΔΜΑ) που δεν βασίζεται στα Δ.Π.Χ.Α. και χρησιμοποιείται για να βοηθήσει στην εκτίμηση της ικανότητας της Εταιρείας να παράγει εισροές από τις δραστηριότητές της. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η παρουσίαση του EBITDA είναι χρήσιμη για τους επενδυτές επειδή χρησιμοποιείται συχνά από τους αναλυτές χρεογράφων, τους επενδυτές και άλλα ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30 Ιουνίου 2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

ενδιαφερόμενα μέρη για την αξιολόγηση των εταιρειών του λιμενικού κλάδου. Ο EBITDA δεν ορίζεται στα Δ.Π.Χ.Α. και δεν πρέπει να θεωρείται ως εναλλακτική λύση για την απεικόνιση του Καθαρού εισοδήματος της περιόδου ή του Λειτουργικού αποτελέσματος ή για οποιαδήποτε άλλη χρηματοοικονομική μέτρηση που απαιτείται από τις λογιστικές αρχές.

Ο υπολογισμός του EBITDA έχει ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρεία</u>	<u>Η Εταιρεία</u>
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Κέρδη προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.280	13.093	10.798
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	2.994	2.933	3.127
<b>EBITDA</b>	<b>15.275</b>	<b>16.026</b>	<b>13.925</b>

Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Η Εταιρεία</u>	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Κέρδη προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	13.093	10.798
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	2.933	3.127
<b>EBITDA</b>	<b>16.026</b>	<b>13.925</b>

Κατά την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021, ο Δείκτης αποτελεσμάτων προ φόρων, χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ήταν € 16 εκ. έναντι € 13,9 εκ. την αντίστοιχη περίοδο για το 2020, σημειώνοντας αύξηση κατά 15,1 %.

Για τον Όμιλο ο δείκτης EBITDA κατά την κλειόμενη περίοδο διαμορφώνεται σε € 15,3 εκ.

## Επίδικες υποθέσεις

Γενικά, ο Όμιλος υπόκειται σε ένδικα μέσα, αξιώσεις και νομικές ενέργειες που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της. Η Διοίκηση της Εταιρείας αναμένει το τελικό κόστος για την επίλυση αυτών των θεμάτων να μην έχει σημαντική δυσμενή επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας, στα αποτελέσματα των εργασιών ή στις ταμιακές ροές της. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 8.27.1 των οικονομικών καταστάσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020, η Εταιρεία συμμετέχει σε ορισμένες δικαστικές διαφορές οι οποίες δεν παρουσίασαν αξιόλογη μεταβολή έως την 30ή Ιουνίου 2021.

## Μεταγενέστερα γεγονότα

Η αβεβαιότητα των επιπτώσεων της πανδημίας του COVID-19 εξακολουθεί και υφίσταται για δεύτερο συνεχόμενο χρόνο χωρίς να υπάρχουν ακόμα ενδείξεις για οριστική έξοδο από αυτήν. Τον Ιούλιο 2021 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε την έναρξη της περιόδου αποδοχής της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης της Εταιρείας «BELTERRA INVESTMENTS LTD» προς τους

μετόχους της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετοχών τους έναντι προσφερόμενου τιμήματος € 26,50 τοις μετρητοίς ανά μετοχή.

Κατά την ίδια περίοδο, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Thra-Sofia, ποσού ενός εκατομμυρίου Λέβα Βουλγαρίας (BGN).

Πέραν των παραπάνω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά τη σύνταξη της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης που να χρήζουν αναφοράς.

## Προοπτικές

Η επιχειρηματική στρατηγική του Ομίλου είναι να ενισχύσει την ασφάλεια, να βελτιώσει την ποιότητα των υπηρεσιών και την ικανοποίηση των πελατών και να αυξήσει την παραγωγικότητα μέσω της καλύτερης οργάνωσης, της κατάρτισης και του εξοπλισμού τελευταίας τεχνολογίας. Η πρόκληση θα είναι να καταστεί ο Λιμένας ένας ευέλικτος οργανισμός, ικανός να αντιμετωπίσει ένα ταχέως μεταβαλλόμενο περιβάλλον και να εντοπίζει νέες υπηρεσίες και νέες ευκαιρίες. Ο Όμιλος θεωρεί ότι διαθέτει τους ανθρώπινους πόρους, την εμπειρία στη διαχείριση λιμένων και την οικονομική δυνατότητα να εφαρμόσει με επιτυχία τη στρατηγική της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η απόδοση στο 2<sup>ο</sup> εξάμηνο του 2021 θα συνεχίσει σύμφωνα με την θετική τάση του 1<sup>ου</sup> εξαμήνου του έτους, ότι το πρόγραμμα των επενδύσεων θα επιταχυνθεί και δεν αναμένεται σημαντική μεταβολή στις εργασίες του Ομίλου.

Θεσσαλονίκη 13/09/2021

Ο Πρόεδρος ΔΣ  
της ΟΛΘ ΑΕ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος -  
Γενικός Εκτελεστικός Διευθυντής  
της ΟΛΘ ΑΕ

Το ορισθέν από το ΔΣ Μέλος

Αθανάσιος Λιάγκος  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 148312

Franco Nicola Cupolo  
Αρ. Διαβατηρίου ΥΒ5642474

Artur Davidian  
Αρ. Διαβατηρίου 550219895



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Στρατηγού Τόμπρα 3  
153 42 Αγία Παρασκευή  
Ελλάδα  
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100  
Φαξ: +30 210 60 62 111

## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή**

Προς τους Μετόχους της  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Συνοπτικής Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία») της 30 Ιουνίου 2021 και τις σχετικές συνοπτικές Εταιρικές και Ενοποιημένες Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξάμηνης οικονομικής έκθεσης των άρθρων 5 και 5α του Ν. 3556/2007. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συγκεκριμένα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (Δ.Π.Α.Ε.) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και συνεπώς δε μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.





### Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της 30 Ιουνίου 2021 δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου όπως αυτές ορίζονται στα άρθρα 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 2021

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αλέξανδρος Βελδέκης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
ΑΜ ΣΟΕΛ 26141

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης**  
**Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**  
**Ενεργητικό**

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	Η Εταιρία
		Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
<b>Ενεργητικό</b>				
<b>Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>				
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.052	3.052	3.052
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	5	69.320	69.319	59.892
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	1.663	1.660	1.346
Δικαίωμα Χρήσης	5	42.203	41.775	42.481
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14	0	26	26
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		4.486	4.486	4.984
Δοθείσες εγγυήσεις		7.000	7.000	7.000
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού		27	677	27
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b>		<b>127.751</b>	<b>127.995</b>	<b>118.808</b>
<b>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>				
Αποθέματα καθαρά		1.710	1.710	1.736
Απαιτήσεις από πελάτες ,καθαρές	6	4.337	4.404	5.379
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		3.890	4.789	6.616
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		75.387	75.387	17.516
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	31.714	30.974	87.595
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b>		<b>117.039</b>	<b>117.264</b>	<b>118.842</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>244.790</b>	<b>245.259</b>	<b>237.651</b>

*Η Εταιρεία συνέταξε και παρουσίασε Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για πρώτη φορά την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2021. Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν συμπληρωθεί με τα κονδύλια της Εταιρείας.*

## Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Η Εταιρία	
		Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
<b>Ενεργητικό</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>			
Επενδύσεις σε ακίνητα		3.052	3.052
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	5	69.319	59.892
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	1.660	1.346
Δικαίωμα Χρήσης	5	41.775	42.481
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	14	26	26
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		4.486	4.984
Δοθείσες εγγυήσεις		7.000	7.000
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού		677	27
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b>		<b>127.995</b>	<b>118.808</b>
<b>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</b>			
Αποθέματα καθαρά		1.710	1.736
Απαιτήσεις από πελάτες ,καθαρές	6	4.404	5.379
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		4.789	6.616
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		75.387	17.516
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	30.974	87.595
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων</b>		<b>117.264</b>	<b>118.842</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>245.259</b>	<b>237.651</b>

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης**  
**Ενδιάμεση Συνολική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**  
**Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις**

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία	Η Εταιρεία
		Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	8	30.240	30.240	30.240
Κέρδη εις νέο		63.880	64.975	70.396
Αποθεματικά	8	68.031	68.031	68.031
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>162.152</b>	<b>163.246</b>	<b>168.667</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Εγγυήσεις μισθωμάτων		208	200	188
Υποχρεώσεις από Δικαιώματα Χρήσης		46.190	45.763	45.786
Προβλέψεις για υποχρεώσεις σε εργαζομένους και λοιπές προβλέψεις	15	5.924	5.924	6.065
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>52.321</b>	<b>51.886</b>	<b>52.039</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές		4.053	3.862	3.284
Προκαταβολές πελατών		3.589	3.589	5.070
Μερίσματα πληρωτέα		14.314	14.314	0
Τρέχων φόρος εισοδήματος		2.310	2.310	1.002
Υποχρεώσεις από Δικαίωμα Χρήσης		978	978	1.907
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα		5.074	5.075	5.681
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>30.317</b>	<b>30.127</b>	<b>16.944</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>244.790</b>	<b>245.259</b>	<b>237.651</b>

Η Εταιρεία συνέταξε και παρουσίασε Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για πρώτη φορά την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2021. Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν συμπληρωθεί με τα κονδύλια της Εταιρείας.

## Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η Εταιρία			
Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	30.240	30.240
Κέρδη εις νέο		64.975	70.396
Αποθεματικά	8	68.031	68.031
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>163.246</b>	<b>168.667</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εγγυήσεις μισθωμάτων		200	188
Υποχρεώσεις από Δικαιώματα Χρήσης		45.763	45.786
Προβλέψεις για υποχρεώσεις σε εργαζομένους και λοιπές προβλέψεις	15	5.924	6.065
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>51.886</b>	<b>52.039</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές		3.862	3.284
Προκαταβολές πελατών		3.589	5.070
Μερίσματα πληρωτέα		14.314	0
Τρέχων φόρος εισοδήματος		2.310	1.002
Υποχρεώσεις από Δικαίωμα Χρήσης		978	1.907
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα		5.075	5.681
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>30.127</b>	<b>16.944</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>245.259</b>	<b>237.651</b>

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης**  
**Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Ο Όμιλος Ιούνιος 30, 2021	Η Εταιρεία Ιούνιος 30, 2021	Η Εταιρεία Ιούνιος 30, 2020
Πωλήσεις	9	37.412	37.041	34.688
Κόστος πωληθέντων		-20.516	-19.587	-19.462
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>16.896</b>	<b>17.454</b>	<b>15.226</b>
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης		-5.554	-5.335	-6.093
Λοιπά έσοδα και έξοδα	10	938	973	1.666
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>12.280</b>	<b>13.093</b>	<b>10.798</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα -καθαρά	12	-794	-776	-440
<b>Κέρδη προ φόρου εισοδήματος</b>		<b>11.486</b>	<b>12.317</b>	<b>10.358</b>
Φόρος εισοδήματος	13	-3.425	-3.425	-2.509
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>8.061</b>	<b>8.892</b>	<b>7.848</b>
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα		0	0	0
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		0	0	0
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>8.061</b>	<b>8.892</b>	<b>7.848</b>
Κέρδη ανα μετοχή	16	0,80	0,88	0,78

Η Εταιρεία συνέταξε και παρουσίασε Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για πρώτη φορά την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2021. Τα συγκριτικά στοιχεία έχουν συμπληρωθεί με τα κονδύλια της Εταιρείας.

## Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Η Εταιρία	
		Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Πωλήσεις	9	37.041	34.688
Κόστος πωληθέντων		-19.587	-19.462
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>17.454</b>	<b>15.226</b>
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης		-5.335	-6.093
Λοιπά έσοδα και έξοδα	10	973	1.666
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>13.093</b>	<b>10.798</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα -καθαρά	12	-776	-440
<b>Κέρδη προ φόρου εισοδήματος</b>		<b>12.317</b>	<b>10.358</b>
Φόρος εισοδήματος	13	-3.425	-2.509
<b>Κέρδη περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>8.892</b>	<b>7.848</b>
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		0	0
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>8.892</b>	<b>7.848</b>
Κέρδη ανα μετοχή	16	0,88	0,78

**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης**  
**Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Ο Όμιλος</u>			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κέρδη εις νέον	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Ίδια Κεφάλαια την 01.01.2021</b>	<b>30.240</b>	<b>70.133</b>	<b>68.031</b>	<b>168.405</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	8.061	-	8.061
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-14.314	-	-14.314
<b>Ίδια Κεφάλαια την 30.06.2021</b>	<b>30.240</b>	<b>63.881</b>	<b>68.031</b>	<b>162.152</b>

  

Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Η Εταιρία</u>			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Κέρδη εις νέον	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Ίδια Κεφάλαια την 01.01.2020</b>	<b>30.240</b>	<b>63.973</b>	<b>67.027</b>	<b>161.241</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	7.848	-	7.848
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-11.794	-	-11.794
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-	-	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-	-	0
<b>Ίδια Κεφάλαια την 30.06.2020</b>	<b>30.240</b>	<b>60.028</b>	<b>67.027</b>	<b>157.295</b>
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	-177	-	-177
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	12.235	-	12.235
Διανομή μερίσματος	-	-	-	0
Διανομή κερδών σε αποθεματικά	-	-1.004	1.004	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	-	-686	-	-686
<b>Ίδια Κεφάλαια την 31.12.2020</b>	<b>30.240</b>	<b>70.396</b>	<b>68.031</b>	<b>168.668</b>
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους	-	8.892	-	8.892
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-14.314	-	-14.314
<b>Ίδια Κεφάλαια την 30.06.2021</b>	<b>30.240</b>	<b>64.975</b>	<b>68.031</b>	<b>163.246</b>



**Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**  
**Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης**  
**Ενδιάμεση Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών**

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Ο Όμιλος	Η Εταιρία	Η Εταιρία
		Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>		8.061	8.892	7.848
Προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	2.994	2.933	3.127
Διαγραφή παγίων		-	-	1
Λοιπά μη-ταμειακά στοιχεία		518	518	685
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		-461	-461	-568
Φόρος εισοδήματος	13	3.425	3.425	2.509
Χρηματοοικονομικά έξοδα ,καθαρά		-794	-776	-440
<b>Ταμειακά διαθέσιμα που προέρχονται από δραστηριότητες της Εταιρείας πριν από τις μεταβολές του λειτουργικού ενεργητικού και</b>		<b>13.744</b>	<b>14.532</b>	<b>13.162</b>
Μεταβολές του λειτουργικού ενεργητικού και παθητικού :				
Αποθέματα		26	26	-140
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		4.265	2.650	262
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		-2.468	-2.404	3.243
<b>Ταμειακά διαθέσιμα που προέρχονται από δραστηριότητες της εταιρείας</b>		<b>15.567</b>	<b>14.805</b>	<b>16.527</b>
Καταβληθέντες τόκοι , καθαροί		-173	-154	-213
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-1.552	-1.552	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>13.843</b>	<b>13.099</b>	<b>16.314</b>
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		-11.853	-11.849	-5.762
Πώληση χρηματοοικονομικών μέσων διαθεσίμων προς πώληση		-	-	-
Αγορά χρηματοοικονομικών μέσων που συνδέονται με τη σύμβαση παραχώρησης		-	-	-
Πώληση(αγορά) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		-57.872	-57.872	41.122
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα		-	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές που χρησιμοποιούνται σε επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>-69.724</b>	<b>-69.721</b>	<b>35.360</b>
Καταβληθέντα μερίσματα		-	-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές που προέρχονται/χρησιμοποιούνται σε χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων (α) + (β) + (γ)</b>		<b>-55.882</b>	<b>-56.622</b>	<b>51.673</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την έναρξη της περιόδου		87.595	87.595	54.465
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά τη λήξη της περιόδου</b>	<b>7</b>	<b>31.714</b>	<b>30.974</b>	<b>106.139</b>

## Συνοπτικές Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Ποσά σε χιλιάδες €	Σημείωση	Η Εταιρία	
		Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>		8.892	7.848
Προσαρμογές για :			
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	5	2.933	3.127
Διαγραφή παγίων		-	1
Λοιπά μη-ταμειακά στοιχεία		518	685
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού		-461	-568
Φόρος εισοδήματος	13	3.425	2.509
Χρηματοοικονομικά έξοδα ,καθαρά		-776	-440
<b>Ταμειακά διαθέσιμα που προέρχονται από δραστηριότητες της Εταιρείας πριν από τις μεταβολές του λειτουργικού ενεργητικού και παθητικού</b>		<b>14.532</b>	<b>13.162</b>
Μεταβολές του λειτουργικού ενεργητικού και παθητικού :			
Αποθέματα		26	-140
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις		2.650	262
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		-2.404	3.243
<b>Ταμειακά διαθέσιμα που προέρχονται από δραστηριότητες της εταιρείας</b>		<b>14.805</b>	<b>16.527</b>
Καταβληθέντες τόκοι , καθαροί		-154	-213
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-1.552	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>13.099</b>	<b>16.314</b>
Αγορά ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		-11.849	-5.762
Πώληση χρηματοοικονομικών μέσων διαθεσίμων προς πώληση		-	-
Αγορά χρηματοοικονομικών μέσων που συνδέονται με τη σύμβαση παραχώρησης		-	-
Πώληση(αγορά) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		-57.872	41.122
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα		-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές που χρησιμοποιούνται σε επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>-69.721</b>	<b>35.360</b>
Έσοδα από την έκδοση (αποπληρωμή δανείων)		-	-
Καταβληθέντα μερίσματα		-	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές που προέρχονται/χρησιμοποιούνται σε χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων (α) + (β) + (γ)</b>		<b>-56.622</b>	<b>51.673</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά την έναρξη της περιόδου		87.595	54.465
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κατά τη λήξη της περιόδου</b>	<b>7</b>	<b>30.974</b>	<b>106.139</b>

## Συνοπτικές σημειώσεις των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021

### 1. Βάση της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις. Καθώς δεν περιλαμβάνονται όλες οι γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τα Δ.Π.Χ.Α., αυτές οι ενδιάμεσες συνοπτικές καταστάσεις πρέπει να μελετηθούν σε συνδυασμό με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης ΑΕ για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες εγκρίθηκαν την 21<sup>η</sup> Απριλίου 2021. Η Εταιρία συνέταξε για πρώτη φορά ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το 2021 (σημ. 2.7).

Εκτός αν άλλως ορίζεται, όλα τα ποσά αναφέρονται σε χιλιάδες ευρώ (€). Το ευρώ (€) είναι το λειτουργικό νόμισμα, καθώς και το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 13<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2021.

### 2. Επιλεγμένες σημειώσεις σχετικά με τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές και νέα πρότυπα

#### 2.1. Λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές και αρχές ήταν οι ίδιες που είχαν εφαρμοστεί για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

#### 2.2. Εποχιακές διακυμάνσεις

Οι Λιμένες συνήθως έχουν χαμηλή δραστηριότητα κατά τους ανοιξιάτικους και καλοκαιρινούς μήνες, ενώ η δραστηριότητά τους κορυφώνεται το φθινόπωρο και πριν από το τέλος του έτους. Κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, πολλά εργοστάσια κλείνουν λόγω θερινών διακοπών, με αποτέλεσμα τη χαμηλή ζήτηση για υπηρεσίες logistics, ειδικά για υπηρεσίες εξαγωγών. Η περίοδος αιχμής των μεταφορών αρχίζει το φθινόπωρο και διαρκεί συνήθως μέχρι τα Χριστούγεννα. Μετά τα Χριστούγεννα και το Νέο Έτος, η δραστηριότητα επιβραδύνεται και ο όγκος του διακινούμενου φορτίου μειώνεται. Η λιμενική δραστηριότητα επηρεάζεται επίσης από την εποχικότητα του γεωργικού τομέα. Ως αποτέλεσμα αυτών των εποχιακών διακυμάνσεων, οι οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου κατά τους πρώτους 6 μήνες δεν αντανακλούν απαραίτητα τις επιδόσεις του Ομίλου σε ετήσια βάση.

### 2.3. Ρευστότητα

Ο Όμιλος έχει δεσμευθεί να πραγματοποιήσει ένα πρόγραμμα κεφαλαιουχικών δαπανών ελάχιστου ύψους € 180 εκατομμυρίων, το οποίο θα πραγματοποιηθεί έως τον Μάρτιο του 2026 σύμφωνα με την συμφωνία παραχώρησης. Ο Όμιλος πιστεύει ότι θα διαθέτει επαρκείς οικονομικούς πόρους για την υλοποίηση αυτού του προγράμματος.

### 2.4. Έλεγχος απομείωσης και ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία διενήργησε ελέγχους απομείωσης στο επίπεδο των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίοι πραγματοποιήθηκαν με τη σύγκριση της λογιστικής αξίας των πάγιων στοιχείων της Εταιρείας με τις αντίστοιχες αναμενόμενες προεξοφλημένες ταμειακές ροές κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Με βάση τις τελευταίες διαθέσιμες πληροφορίες, ο Όμιλος θεωρεί ότι δεν υφίστανται ενδείξεις που να δικαιολογούν έλεγχο απομείωσης για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021.

### 2.5. Νέα λογιστικά πρότυπα

Τα ακόλουθα νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board – IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (IFRS Interpretations Committee – IC) και εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), ισχύουν από την 1 Ιανουαρίου 2021. Οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που εφαρμόστηκαν για πρώτη φορά κατά το 2021 δεν είχαν σημαντικές επιπτώσεις στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2021. Αυτές επίσης συμπεριλαμβάνονται παρακάτω:

- ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9». Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.
- ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2». Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια Εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια Εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.
- ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020). Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που

σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων

- Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)». Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» (στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Βάσει των ανωτέρω, η ως άνω οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης της Επιτροπής θα αντιμετωπισθεί ως Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής. Η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8. Ο Όμιλος, ο οποίος κατανέμει τις παροχές στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων, εξετάζει τις επιπτώσεις αυτής της απόφασης με στόχο την ολοκλήρωση της αξιολόγησης μέχρι το τέλος του έτους για να αποτυπωθούν αναδρομικά, εφόσον κριθεί σκόπιμο, οι επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις στις 31 Δεκέμβριου 2021.

Ο Όμιλος δεν έχει υιοθετήσει κάποιο από τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις τα οποία έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο. Επιπλέον ο Όμιλος αξιολόγησε όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί αλλά δεν είχαν εφαρμογή στην παρούσα περίοδο και κατέληξαν ότι δεν θα υπάρξει σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις από την εφαρμογή τους.

Νεοεκδοθέντα Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους:

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές

υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθης δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022): Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε.

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018 – 2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022) Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ:

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

- ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές:

Η σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί από τη Διοίκηση τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Οι λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές είναι συνεπείς με αυτές που διενεργήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της συγκριτικής χρήσης 2020. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τις ισχύουσες συνθήκες.

## 2.6. Σημαντικά Γεγονότα της περιόδου

Η αύξηση στην διακίνηση φορτίων τόσο στο Συμβατικό Λιμάνι όσο και στον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων είχε σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις, παρά την παγκόσμια πανδημία COVID-19 που ξέσπασε από τα μέσα Μαρτίου 2020. Η Εταιρία παραμένει κερδοφόρα, σαν αποτέλεσμα των απαιτούμενων ενεργειών για την συνεχή εξασφάλιση της και την ανώδυνη έξοδο από την κρίση.

Η Διοίκηση λαμβάνει συνεχώς όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την προστασία της υγείας των εργαζομένων της Εταιρείας.

## 2.7. Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 30η Ιουνίου 2021 έχει ως εξής:

Επωνυμία	Μέθοδος Ενοποίησης	% συμμετοχής
Οργανισμός Λιμένος Θεσ/νίκης ΑΕ		Μητρική
ThPA Sofia EAD	Ολική Ενοποίηση	100%

Η Εταιρεία, εντός του 2020 ίδρυσε θυγατρική εταιρία στη Βουλγαρία (με ποσοστό συμμετοχής 100%) με μετοχικό κεφάλαιο 50 χιλ. BGN (26 χιλ.€) με έδρα τη Σόφια, στα πλαίσια των στρατηγικών της.

Η Εταιρεία δεν ενοποίησε κατά το 2020 την θυγατρική της, καθώς τα ποσά της θεωρούνται ασήμαντα ως προς τα μεγέθη του Ομίλου.

Η Εταιρεία ενοποίησε για πρώτη φορά την θυγατρική της μέσα στο 2021, καθώς τότε ξεκίνησε ουσιαστικά τη λειτουργία της, και συνέταξε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Σαν συγκριτικά μεγέθη του Ομίλου έχουν συμπεριληφθεί μόνο τα μεγέθη της Μητρικής Εταιρείας για σκοπούς παρουσίασης και συγκρισιμότητας.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους μέσω της δραστηριότητάς του, συμπεριλαμβανομένου του χρηματοοικονομικού κινδύνου των συναλλασσόμενων με αυτήν και του πιστωτικού κινδύνου. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου είναι τοποθετημένα σε μεγάλες ελληνικές τράπεζες. Ο Όμιλος δεν έχει στην κατοχή του επενδυτικά χρηματοοικονομικά μέσα, με εξαίρεση τις προθεσμιακές καταθέσεις και τα μετρητά στην τράπεζα. Σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και την διαχείριση αυτών γίνεται αναφορά στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2020.

### 4. Πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα, ανεξάρτητα από το γεγονός ότι η πελατειακή της βάση περιλαμβάνει διεθνείς εταιρείες. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν ασκεί άλλες εμπορικές ή βιομηχανικές δραστηριότητες εκτός από την παροχή υπηρεσιών αποκλειστικά εντός των ορίων του Λιμένα Θεσσαλονίκης.

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει ορίσει τους ακόλουθους τέσσερις λειτουργικούς τομείς, για τους οποίους κοινοποιεί οικονομικά στοιχεία:

- Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων,
- Συμβατικό Φορτίο
- Επιβατική Κίνηση
- Εκμετάλλευση Χώρων

Η ανάλυση των δραστηριοτήτων ανά τομέα για την εξαμηνιαία περίοδο ως την 30ή Ιουνίου 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Εξαμηνιαία περίοδος έως την 30ή  
Ιουνίου 2021

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ανά Τομέα Ποσά σε χιλιάδες €	Σταθμός Εμπορευματοκι- βωτίων	Συμβατικό Λιμάνι	Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλλευση Χώρων	Σε Επίπεδο Εταιρείας	Σύνολο
Πωλήσεις	25.014	11.190	123	714	0	37.041
Κόστος πωληθέντων	-12.320	-6.450	-233	-583	0	-19.587
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>12.694</b>	<b>4.740</b>	<b>-111</b>	<b>131</b>	<b>0</b>	<b>17.454</b>
<i>Περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων</i>	<i>50,7%</i>	<i>42,4%</i>	<i>-90,1%</i>	<i>18,3%</i>		<i>47,1%</i>
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-2.489	-1.222	-57	-151	-1.416	-5.335
Λοιπά έσοδα και έξοδα	-50	648	-1	177	200	973
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>10.156</b>	<b>4.165</b>	<b>-168</b>	<b>156</b>	<b>-1.217</b>	<b>13.093</b>
<i>Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων</i>	<i>40,6%</i>	<i>37,2%</i>	<i>-136,8%</i>	<i>21,9%</i>		<i>35,3%</i>
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά					-776	-776
Φόρος εισοδήματος					-3.425	-3.425
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>	<b>10.156</b>	<b>4.165</b>	<b>-168</b>	<b>156</b>	<b>-5.417</b>	<b>8.892</b>



Εξαμηνιαία περίοδος έως την 30ή  
Ιουνίου 2020

Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ανά Τομέα Ποσά σε χιλιάδες €	Σταθμός Εμπορευματοκι- βωτίων	Συμβατικό Λιμάνι	Επιβατική Κίνηση	Εκμετάλευση Χώρων	Σε Επίπεδο Εταιρίας	Σύνολο
Πωλήσεις	23.558	10.269	69	792	0	34.688
Κόστος πωληθέντων	-11.364	-7.294	-181	-623	0	-19.462
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>12.194</b>	<b>2.975</b>	<b>-112</b>	<b>169</b>	<b>0</b>	<b>15.226</b>
<i>Περιθώριο μικτού κέρδους ως % των πωλήσεων</i>	<i>51,8%</i>	<i>29,0%</i>	<i>-162,1%</i>	<i>21,4%</i>	<i>0,0%</i>	<i>43,9%</i>
Εξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	-2.565	-1.488	-131	-241	-1.669	-6.093
Λοιπά έσοδα και έξοδα	34	1.083	8	316	225	1.666
<b>Αποτέλεσμα εκμετάλλευσης προ φόρων χρημ/κών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>9.662</b>	<b>2.570</b>	<b>-235</b>	<b>244</b>	<b>-1.444</b>	<b>10.798</b>
<i>Λειτουργικό αποτέλεσμα ως % των πωλήσεων</i>	<i>41,0%</i>	<i>25,0%</i>	<i>-340,4%</i>	<i>30,8%</i>		<i>31,1%</i>
Χρηματοοικονομικά έσοδα-καθαρά					-440	-440
Φόρος εισοδήματος					-2.509	-2.509
<b>Αποτέλεσμα μετά φόρων</b>	<b>9.662</b>	<b>2.570</b>	<b>-235</b>	<b>244</b>	<b>-4.393</b>	<b>7.848</b>

Ένας πελάτης αντιπροσωπεύει περισσότερο από το 10% του συνολικού κύκλου εργασιών. Δραστηριοποιείται στο λειτουργικό τμήμα «Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων» και αντιπροσωπεύει το 16,32% του συνολικού κύκλου εργασιών της ΟΛΘ Α.Ε.

## 5. Ενσώματες και Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Η μεταβολή των παγίων μπορεί να αναλυθεί ως εξής (ποσά σε χιλιάδες €):

### Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός:

Ποσά σε χιλιάδες €	Όμιλος					Σύνολο
	Κτίρια - Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μηχαν/ικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λουπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Κόστος παγίων την 1η Ιανουαρίου 2020</b>	25.117	76.643	4.145	5.013	14.632	125.549
Προσθήκες περιόδου	211	4.279	46	793	2.102	7.431
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	84	0	0	84
Μειώσεις/διαγραφές	-1	-1	0	-1	-9	-13
Μεταφορές	182	64	0	10	-255	0
<b>Κόστος παγίων την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>25.508</b>	<b>80.984</b>	<b>4.276</b>	<b>5.814</b>	<b>16.470</b>	<b>133.052</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2020	11.236	50.345	3.601	4.143	0	69.325
Αποσβέσεις περιόδου	1.065	2.380	79	253	0	3.778
Αποσβέσεις Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών	0	0	60	0	0	60
Μειώσεις/διαγραφές	-1	-1	0	0	0	-2
<b>Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>12.300</b>	<b>52.724</b>	<b>3.740</b>	<b>4.396</b>	<b>0</b>	<b>73.160</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>13.208</b>	<b>28.261</b>	<b>536</b>	<b>1.418</b>	<b>16.470</b>	<b>59.892</b>
Κόστος παγίων την 1η Ιανουαρίου 2021	25.508	80.984	4.276	5.814	16.470	133.052
Προσθήκες περιόδου	31	501	46	66	10.795	11.440
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	37	45	0	82
Μεταφορές	430	0	0	154	-583	0
Μειώσεις/διαγραφές	0	-552	-538	0	-30	-1.120
<b>Κόστος παγίων την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>25.969</b>	<b>80.934</b>	<b>3.821</b>	<b>6.080</b>	<b>26.652</b>	<b>143.455</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	12.300	52.724	3.740	4.396	0	73.160
Αποσβέσεις περιόδου	528	1.379	40	145	0	2.092
Αποσβέσεις Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	37	2	0	39
Μειώσεις/διαγραφές	0	-618	-538	0	0	-1.156
<b>Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>12.829</b>	<b>53.484</b>	<b>3.279</b>	<b>4.543</b>	<b>0</b>	<b>74.135</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>13.140</b>	<b>27.449</b>	<b>542</b>	<b>1.537</b>	<b>26.652</b>	<b>69.320</b>

Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία					Σύνολο
	Κτίρια - Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & Μηχαν/ικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λουπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	
<b>Κόστος παγίων την 1η Ιανουαρίου 2020</b>	25.117	76.643	4.145	5.013	14.632	125.549
Προσθήκες περιόδου	211	4.279	46	793	2.102	7.431
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	84	0	0	84
Μειώσεις/διαγραφές	-1	-1	0	-1	-9	-13
Μεταφορές	182	64	0	10	-255	0
<b>Κόστος παγίων την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>25.508</b>	<b>80.984</b>	<b>4.276</b>	<b>5.814</b>	<b>16.470</b>	<b>133.052</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2020	11.236	50.345	3.601	4.143	0	69.325
Αποσβέσεις περιόδου	1.065	2.380	79	253	0	3.778
Αποσβέσεις Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών	0	0	60	0	0	60
Μειώσεις/διαγραφές	-1	-1	0	0	0	-2
<b>Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>12.300</b>	<b>52.724</b>	<b>3.740</b>	<b>4.396</b>	<b>0</b>	<b>73.160</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31η Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>13.208</b>	<b>28.261</b>	<b>536</b>	<b>1.418</b>	<b>16.470</b>	<b>59.892</b>
Κόστος παγίων την 1η Ιανουαρίου 2021	25.508	80.984	4.276	5.814	16.470	133.052
Προσθήκες περιόδου	31	501	46	65	10.795	11.439
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	37	45	0	82
Μεταφορές	430	0	0	154	-583	0
Μειώσεις/διαγραφές	0	-552	-538	0	-30	-1.120
<b>Κόστος παγίων την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>25.969</b>	<b>80.934</b>	<b>3.821</b>	<b>6.078</b>	<b>26.652</b>	<b>143.453</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	12.300	52.724	3.740	4.396	0	73.160
Αποσβέσεις περιόδου	528	1.379	40	145	0	2.092
Αποσβέσεις Δικαιώματος χρήσης περιουσιακών στοιχείων	0	0	37	2	0	39
Μειώσεις/διαγραφές	0	-618	-538	0	0	-1.156
<b>Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>12.829</b>	<b>53.484</b>	<b>3.279</b>	<b>4.543</b>	<b>0</b>	<b>74.135</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30η Ιουνίου 2021</b>	<b>13.140</b>	<b>27.449</b>	<b>542</b>	<b>1.535</b>	<b>26.652</b>	<b>69.319</b>

**Άυλα περιουσιακά στοιχεία:**

<u>Ο Όμιλος</u>	
Ποσά σε χιλιάδες €	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2020</b>	<b>3.564</b>
Προσθήκες περιόδου	656
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 31.12.2020</b>	<b>4.220</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2020	2.706
Αποσβέσεις περιόδου	168
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31.12.2020	2.874
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020</b>	<b>1.346</b>
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2021</b>	<b>4.220</b>
Προσθήκες περιόδου	414
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 30.06.2021</b>	<b>4.634</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2021	2.874
Αποσβέσεις περιόδου	97
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30.06.2021	2.971
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021</b>	<b>1.663</b>

<u>Η Εταιρία</u>	
Ποσά σε χιλιάδες €	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2020</b>	<b>3.564</b>
Προσθήκες περιόδου	656
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 31.12.2020</b>	<b>4.220</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2020	2.706
Αποσβέσεις περιόδου	168
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31.12.2020	2.874
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020</b>	<b>1.346</b>
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 01.01.2021</b>	<b>4.220</b>
Προσθήκες περιόδου	410
<b>Κόστος άυλων περιουσιακών στοιχείων την 30.06.2021</b>	<b>4.630</b>
Σωρρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2021	2.874
Αποσβέσεις περιόδου	96
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30.06.2021	2.970
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021</b>	<b>1.660</b>

## Δικαίωμα χρήσης:

### Ο Όμιλος

Ποσά σε χιλιάδες €	Δικαίωμα Χρήσης
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 01.01.2020</b>	<b>44.284</b>
Προσθήκες περιόδου	1.950
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 31.12.2020</b>	<b>46.234</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2020	2.348
Αποσβέσεις περιόδου	1.405
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31.12.2020	3.753
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020</b>	<b>42.481</b>
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 01.01.2020</b>	<b>46.234</b>
Προσθήκες περιόδου	633
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 30.06.2021</b>	<b>46.867</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2021	3.753
Αποσβέσεις περιόδου	911
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30.06.2021	4.665
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021</b>	<b>42.203</b>

### Η Εταιρία

Ποσά σε χιλιάδες €	Δικαίωμα Χρήσης
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 01.01.2020</b>	<b>44.284</b>
Προσθήκες περιόδου	1.950
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 31.12.2020</b>	<b>46.234</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2020	2.348
Αποσβέσεις περιόδου	1.405
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 31.12.2020	3.753
<b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2020</b>	<b>42.481</b>
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 01.01.2020</b>	<b>46.234</b>
Προσθήκες περιόδου	0
<b>Κόστος Δικαιώματος χρήσης την 30.06.2021</b>	<b>46.234</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις κατά την 01.01.2021	3.753
Αποσβέσεις περιόδου	706
Σύνολο αποσβέσεων κατά την 30.06.2021	4.459
<b>Αναπόσβεστη αξία την 30.06.2021</b>	<b>41.775</b>

Το έξοδο απόσβεσης των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, καθώς και το έξοδο απόσβεσης των άυλων περιουσιακών στοιχείων και του Δικαιώματος Χρήσης, τα οποία ανήλθαν συνολικά στο ποσό των € 2,9 εκ.(€ 3,0 εκ. για τον Όμιλο) για την εξαμηνιαία περίοδο ως την 30ή Ιουνίου 2021 (€ 3,1 εκ. για την εξαμηνιαία περίοδο ως την 30ή Ιουνίου 2020) βαρύνουν την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου ως εξής:

Πόσα σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Κόστος πωληθέντων	2.834	2.995
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	160	132
Σύνολο αποσβέσεων	2.994	3.127

  

Πόσα σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Κόστος πωληθέντων	2.773	2.995
Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης	160	132
Σύνολο αποσβέσεων	2.933	3.127

## 6. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Απαιτήσεις από πελάτες	4.555	5.600
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-218	-221
Απαιτήσεις από πελάτες ,καθαρές	4.337	5.379

  

Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Απαιτήσεις από πελάτες	4.622	5.600
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-218	-221
Απαιτήσεις από πελάτες ,καθαρές	4.404	5.379

Ο Όμιλος γενικά λαμβάνει προκαταβολές για την παροχή υπηρεσιών, οι οποίες εκκαθαρίζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ή πληρώνονται κατά την παράδοση των εμπορευματοκιβωτίων ή των φορτίων. Περιστασιακά, σε περίπτωση πτώχευσης, δεν επιτρέπεται η διεκδίκηση των εμπορευματοκιβωτίων ή των φορτίων. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος δικαιούται να εκποιήσει τα εμπορεύματα μέσω δημοπρασίας.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30 Ιουνίου 2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

## 7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Καταθέσεις όψεως	31.714	87.595
Προθεσμιακές καταθέσεις	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.714	87.595

Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Καταθέσεις όψεως	30.974	87.595
Προθεσμιακές καταθέσεις	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30.974	87.595

Η μείωση των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου οφείλεται στην τοποθέτηση διαθεσίμων σε προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 6 μηνών, και επομένως στην ανακατάταξή τους ως "Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία" στην Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

## 8. Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 30,2 εκ. και διαιρείται σε 10.080.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,0 η καθεμία. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι καταβεβλημένο εξ ολοκλήρου. Δεν υφίστανται απομειωμένα χρηματοοικονομικά μέσα και, ως εκ τούτου, μόνο τα βασικά κέρδη ανά μετοχή εμφανίζονται στην παρούσα συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων. Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στον αριθμό των μετοχών κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Το τακτικό αποθεματικό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη λειτουργία της Εταιρείας. Τα αφορολόγητα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά από εισοδήματα ειδικής φορολογικής μεταχείρισης, καθώς και το ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό ύψους € 57,1 εκ.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23ης Ιουνίου 2021 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ύψους € 14,3 εκ. ή € 1,33 ανά μετοχή (€ 11,8 εκ. και € 1,17 ανά μετοχή το 2020). Το μέρισμα καταβλήθηκε στις 7 Ιουλίου 2021 και περιλαμβάνεται στις βραχυπρόσθεσμες υποχρεώσεις της Ενδιάμεσης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

## 9. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ για την περίοδο που έληξε την **30** Ιουνίου **2021**

(ποσά σε χιλιάδες € εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

Ποσά σε χιλιάδες €	<u>Ο Όμιλος</u>	<u>Η Εταιρία</u>
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Υπηρεσίες πλοίου	15.487	15.110
Υπηρεσίες ξηράς	8.999	7.834
Προσόρμιση & παραβολή	514	602
Έσοδα από λοιπές παροχές	14	11
<b>Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων</b>	<b>25.014</b>	<b>23.558</b>
Υπηρεσίες πλοίου	9.485	8.014
Υπηρεσίες ξηράς	336	949
Προσόρμιση & παραβολή	727	961
Έσοδα από λοιπές παροχές	643	345
<b>Συμβατικός Λιμένας</b>	<b>11.190</b>	<b>10.269</b>
Υπηρεσίες πλοίου	0	0
Υπηρεσίες ξηράς	35	22
Προσόρμιση & παραβολή	23	46
Έσοδα από λοιπές παροχές	64	1
<b>Επιβατικός Λιμένας</b>	<b>123</b>	<b>69</b>
Εκμετάλλευση χώρων	120	125
Έσοδα από λοιπές παροχές	594	667
<b>Εκμετάλλευση χώρων - Νέες Δραστηριότητες</b>	<b>714</b>	<b>792</b>
Υπηρεσίες ξηράς	371	-
<b>ThraSofia</b>	<b>371</b>	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37.412</b>	<b>34.688</b>



Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Υπηρεσίες πλοίου	15.487	15.110
Υπηρεσίες ξηράς	8.999	7.834
Προσόρμιση & παραβολή	514	602
Έσοδα από λοιπές παροχές	14	11
<b>Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων</b>	<b>25.014</b>	<b>23.558</b>
Υπηρεσίες πλοίου	9.485	8.014
Υπηρεσίες ξηράς	336	949
Προσόρμιση & παραβολή	727	961
Έσοδα από λοιπές παροχές	643	345
<b>Συμβατικός Λιμένας</b>	<b>11.190</b>	<b>10.269</b>
Υπηρεσίες πλοίου	0	0
Υπηρεσίες ξηράς	35	22
Προσόρμιση & παραβολή	23	46
Έσοδα από λοιπές παροχές	64	1
<b>Επιβατικός Λιμένας</b>	<b>123</b>	<b>69</b>
Εκμετάλλευση χώρων	120	125
Έσοδα από λοιπές παροχές	594	667
<b>Εκμετάλλευση χώρων -Νέες Δραστηριότητες</b>	<b>714</b>	<b>792</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>37.041</b>	<b>34.688</b>

## 10. Λοιπά έσοδα και έξοδα

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

Πόσα σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Έσοδα από ενοίκια	939	1.493
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	61	6
Έσοδα από διαγραφή υποχρεώσεων σε προμηθευτές	0	25
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	166	0
Άλλα έσοδα/έσοδα προηγούμενων χρήσεων	8	241
<b>Λοιπά έσοδα</b>	<b>1.173</b>	<b>1.765</b>
Αποζημιώσεις καταβαλλόμενες σε τρίτους	0	14
Άλλα έξοδα/έξοδα προηγούμενων χρήσεων	235	85
<b>Λοιπά έξοδα</b>	<b>235</b>	<b>99</b>
<b>Λοιπά έσοδα και έξοδα ,καθαρά</b>	<b>938</b>	<b>1.666</b>

Πόσα σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Έσοδα από ενοίκια	975	1.493
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	61	6
Έσοδα από διαγραφή υποχρεώσεων σε προμηθευτές	0	25
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	166	0
Άλλα έσοδα/έσοδα προηγούμενων χρήσεων	8	241
<b>Λοιπά έσοδα</b>	<b>1.209</b>	<b>1.765</b>
Αποζημιώσεις καταβαλλόμενες σε τρίτους	0	14
Άλλα έξοδα/έξοδα προηγούμενων χρήσεων	235	85
<b>Λοιπά έξοδα</b>	<b>235</b>	<b>99</b>
<b>Λοιπά έσοδα και έξοδα ,καθαρά</b>	<b>973</b>	<b>1.666</b>

## 11. Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου στις 30 Ιουνίου 2021 και 2020 μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

Αριθμός εργαζόμενων	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Μισθωτοί	335	323
Ημερομίσθιοι	120	115
<b>Σύνολο</b>	<b>455</b>	<b>438</b>

Αριθμός εργαζόμενων	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Μισθωτοί	334	323
Ημερομίσθιοι	120	115
<b>Σύνολο</b>	<b>454</b>	<b>438</b>

Το κόστος αμοιβών - παροχών μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρία
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Μισθοί τακτικού προσωπικού	8.258	7.385
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	1.499	1.380
Παρεπόμενες παροχές	368	162
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	321	505
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>10.445</b>	<b>9.432</b>
Ημερομίσθια	2.475	2.480
Ημερομίσθια μαθητών ΟΑΕΔ	1	6
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	636	695
Παρεπόμενες παροχές	68	51
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	191	168
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>3.371</b>	<b>3.400</b>
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>13.816</b>	<b>12.832</b>
	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Μισθοί τακτικού προσωπικού	8.251	7.385
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	1.499	1.380
Παρεπόμενες παροχές	368	162
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	321	505
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>10.439</b>	<b>9.432</b>
Ημερομίσθια	2.475	2.480
Ημερομίσθια μαθητών ΟΑΕΔ	1	6
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	636	695
Παρεπόμενες παροχές	68	51
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	191	168
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>3.371</b>	<b>3.400</b>
<b>Γενικό σύνολο</b>	<b>13.809</b>	<b>12.832</b>

## 12. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα μπορούν να αναλυθούν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
Ποσά σε χιλιάδες €	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Πιστωτικοί τόκοι από τράπεζες	237	577		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.031	-1.018		
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα</b>	<b>-794</b>	<b>-440</b>		

  

	Η Εταιρία	
Ποσά σε χιλιάδες €	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Πιστωτικοί τόκοι από τράπεζες	237	577
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.012	-1.018
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα</b>	<b>-776</b>	<b>-440</b>

## 13. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
Ποσά σε χιλιάδες €	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος	2.927	2.755		
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	498	-246		
<b>Σύνολο</b>	<b>3.425</b>	<b>2.509</b>		

  

	Η Εταιρία	
Ποσά σε χιλιάδες €	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Τρέχων φόρος εισοδήματος	2.927	2.755
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	498	-246
<b>Σύνολο</b>	<b>3.425</b>	<b>2.509</b>

Ο πραγματικός συντελεστής του φόρου εισοδήματος σε επίπεδο Εταιρίας είναι 27,8% (24,2% το α' εξάμηνο 2020) και εφαρμόζεται στα κέρδη προ φόρων. Η μεταβολή στο συντελεστή σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2020 οφείλεται κυρίως στην επίδραση των αυξημένων μη εκπιπτόμενων δαπανών. Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο, ο συντελεστής του φόρου εισοδήματος εταιρειών για το 2021 ανέρχεται στο 22% (24% το 2020).

Για τον Όμιλο, ο παραπάνω συντελεστής διαμορφώνεται στο 29,8%.

#### 14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Για την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2021, οι αμοιβές και τα έξοδα παραστάσεως που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανήλθαν συνολικά σε € 27 χιλ. (€ 42 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2020). Τα ανώτατα στελέχη έλαβαν αμοιβές ύψους € 1.176 χιλ. (€ 2.282 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2020).

Οι παραπάνω αμοιβές επιβαρύνθηκαν με εργοδοτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης ύψους € 111 χιλ. (€ 137 χιλ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2020).

Η Εταιρεία έχει συνάψει δύο συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με την Terminal Link SA και με την CMA INTERNATIONAL MOBILITY SERVICES (CIMS) S.A, σύμφωνα με τις οποίες η Terminal Link παρέχει εξειδικευμένες υπηρεσίες τεχνικής και λειτουργικής διαχείρισης και η CIMS υπηρεσίες υποστήριξης μετά εξειδικευμένου προσωπικού προς την Εταιρεία. Οι αμοιβές για την εξαμηνιαία περίοδο ως την 30ή Ιουνίου 2021 ανήλθαν σε € 500 χιλ., εκ των οποίων τιμολογήθηκαν οι € 225 χιλ. (€ 704 χιλ. εντός του α' εξαμήνου 2020).

Τον Νοέμβριο του 2020 ιδρύθηκε η ThPA Sofia EAD, θυγατρική της Ο.Λ.Θ. Α.Ε. σε ποσοστό 100%, με μετοχικό κεφάλαιο 50 χιλ. BGN (26 χιλ. €). Η Εταιρεία ενοποιεί την θυγατρική για πρώτη φορά. Το ύψος των συναλλαγών για τη χρήση του 2021 ανήλθε στο ποσό των: € 989,9 χιλ. Εκ του παραπάνω ποσού, τα € 21 χιλ. αφορούν την ενοικίαση μηχανήματος Reach Stacker απο την μητρική προς την θυγατρική εταιρία.

Το ύψος των απαιτήσεων από την θυγατρική Εταιρεία κατά την 30.06.2021 ήταν: 1.137 χιλ.€

#### 15. Προβλέψεις για υποχρεώσεις σε εργαζόμενους και λοιπές προβλέψεις

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού και λοιπές προβλέψεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.506	5.647
Λοιπές προβλέψεις	418	418
<b>Πρόβλεψη για οφειλές και επιβαρύνσεις</b>	<b>5.924</b>	<b>6.065</b>

Ποσά σε χιλιάδες €	Η Εταιρία	
	Ιούνιος 30, 2021	Δεκέμβριος 31, 2020
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.506	5.647
Λοιπές προβλέψεις	418	418
<b>Πρόβλεψη για οφειλές και επιβαρύνσεις</b>	<b>5.924</b>	<b>6.065</b>

## 16. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν νεότερες σημαντικές πληροφορίες σχετικά με τις επίδικες υποθέσεις, όπως δημοσιεύθηκαν στη Σημείωση 8.27 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020 . Υπενθυμίζεται ότι η Εταιρεία συμμετέχει σε ορισμένες δικαστικές διαφορές οι οποίες δεν παρουσίασαν αξιόλογη μεταβολή έως την 30ή Ιουνίου 2021.

Ο Όμιλος, ενεργώντας ως εκμισθωτής, έχει υπογράψει ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης. Οι μελλοντικές ελάχιστες εισπράξεις μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε χιλιάδες €	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Έως 1 έτος	1.693	1.537
Μεταξύ 1 και 5 έτη	789	1.154
Πάνω από 5 έτη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.482</b>	<b>2.691</b>

Τα έσοδα του Ομίλου από την εκμετάλλευση χώρων για την περίοδο ως την 30ή Ιουνίου 2021 ανήλθαν σε € 975 χιλιάδες (€ 1.493 χιλιάδες για την εξαμηνιαία περίοδο έως την 30ή Ιουνίου 2020) (Σημ. 10).

Ο Όμιλος, ως μισθωτής, σύμφωνα με την μεταξύ αυτής και του Ελληνικού Δημοσίου υπογραφείσα σύμβαση υποχρεούται στην καταβολή τιμήματος παραχώρησης ετησίως (άρθ. 14.5 της σύμβασης).

Η παρούσα αξία των μελλοντικών πληρωμών εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα :

Ποσά σε χιλιάδες €	Παραχώρηση Ελληνικού Δημοσίου	Μεταφορικά Μέσα	Χρήση Γης	Λοιπά Στοιχεία	Ιούνιος 30, 2021
Έως 1 έτος	900	41	51	7	999
Μεταξύ 1 και 5 έτη	7.240	174	408	39	7.861
Πάνω από 5 έτη	69.058		2.270		71.328
<b>Σύνολο</b>	<b>77.198</b>	<b>215</b>	<b>2.729</b>	<b>46</b>	<b>80.188</b>

Ποσά σε χιλιάδες €	Παραχώρηση Ελληνικού Δημοσίου	Μεταφορικά Μέσα	Χρήση Γης	Λοιπά Στοιχεία	Δεκέμβριος 31, 2020
Έως 1 έτος	1.800	75	102	0	1.977
Μεταξύ 1 και 5 έτη	7.220	141	408	0	7.769
Πάνω από 5 έτη	70.878		2.270	0	73.148
<b>Σύνολο</b>	<b>79.898</b>	<b>216</b>	<b>2.780</b>	<b>0</b>	<b>82.893</b>

Στις 30 Ιουνίου 2021, η Εταιρεία διέθετε Εγγυητικές Επιστολές από προμηθευτές και πελάτες ύψους € 12.982 χιλιάδων, σε σύγκριση με τις € 2.834 χιλιάδες ως την 31η Δεκεμβρίου 2020. Από αυτές, το ποσό των € 11.123 χιλιάδων αφορά προμηθευτές και το ποσό των € 1.859 χιλιάδων αφορά πελάτες, σε σύγκριση με τις € 1.536 χιλιάδες για προμηθευτές και € 1.298 χιλιάδες για πελάτες ως την 31η Δεκεμβρίου 2020.

## 17. Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

	Ο Όμιλος Ιούνιος 30, 2021	Η Εταιρεία Ιούνιος 30, 2020
Καθαρά κέρδη που αντιστοιχούν σε μετόχους της Εταιρείας (σε χιλ. €)	8.061	7.848
Σύνολο κοινών μετοχών σε κυκλοφορία (σε χιλ.)	10.080	10.080
<b>Κέρδη ανα μετοχή (€/μετοχή)</b>	<b>0,80</b>	<b>0,78</b>

	Η Εταιρεία	
	Ιούνιος 30, 2021	Ιούνιος 30, 2020
Καθαρά κέρδη που αντιστοιχούν σε μετόχους της Εταιρείας (σε χιλ. €)	8.892	7.848
Σύνολο κοινών μετοχών σε κυκλοφορία (σε χιλ.)	10.080	10.080
<b>Κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)</b>	<b>0,88</b>	<b>0,78</b>

## 18. Εύλογη αξία

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα διαθέσιμα και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία, οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις, καθώς και οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογές τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού. Ο Όμιλος δεν κατέχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να επιμετρούνται στην εύλογη αξία.

## 19. Μεταγενέστερα γεγονότα

Τον Ιούλιο 2021 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε την έναρξη της περιόδου αποδοχής της υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης της Εταιρείας «BELTERRA INVESTMENTS LTD» προς τους μετόχους της Εταιρείας «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την απόκτηση του συνόλου των κοινών ονομαστικών μετοχών τους έναντι προσφερόμενου τιμήματος € 26,50 τοις μετρητοίς ανά μετοχή.

Κατά την ίδια περίοδο, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Thra-Sofia, ποσού ενός εκατομμυρίου Λέβα Βουλγαρίας (BGN).

Πέραν των παραπάνω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά τη σύνταξη της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης που να χρήζουν αναφοράς.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 13/09/2021

ΟΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΤΗΣ Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.  
ΤΗΣ Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΗΣ Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΤΗΣ Ο.Λ.Θ. Α.Ε.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΑΓΚΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 148312

FRANCO NICOLA CUPOLO  
ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΥΒ5642474

HENRIK JEPSEN  
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 210905596

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΥΔΡΙΩΤΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 147478/10  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0100227  
Α' ΤΑΞΗΣ