

# « Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. »



**Ανώνυμος Εμπορική, Ναυτιλιακή και Βιομηχανική Εταιρεία  
Σύρματα – Συρματόσχοινα  
Ασκληπιού 32 & Μεσολογγίου 2, 185.45 Πειραιάς  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 44311507000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7707/06/Β/86/108**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ  
(1 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2019)  
Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007**

Η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. την 27 Σεπτεμβρίου 2019, και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.leventeris.gr](http://www.leventeris.gr).

Διεύθυνση έδρα Εταιρίας:  
ΑΡ. Γ.Ε. ΜΗ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:  
Αρμόδια Αρχή:

Ασκληπιού 32 & Μεσολογγίου 2  
44311507000  
7707/06/Β/86/108  
Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Διεύθυνση ΑΕ και Πίστεως

Ημερομηνία Έγκρισης των Εξαμηνιαίων  
Οικονομικών Καταστάσεων:  
Νόμιμος Ελεγκτής:  
Ελεγκτική Εταιρεία:  
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

27.9.2019  
Ιωάννα Φλώρου  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.  
Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη - Με Ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>4</b>
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΎ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....</b>	<b>5</b>
<b>ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2019 - 30/06/2019</b>	<b>7</b>
<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1.1.2019 – 30.06.2019 .....</b>	<b>11</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....</b>	<b>12</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.....</b>	<b>13</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....</b>	<b>14</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....</b>	<b>15</b>
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠ'Ι ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....</b>	<b>16</b>
<b>1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ.....</b>	<b>16</b>
<b>2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΊ Η ΕΤΑΙΡΕΊΑ.....</b>	<b>16</b>
<b>3. ΔΙΑΧΕΊΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΎ ΚΙΝΔΎΝΟΥ .....</b>	<b>17</b>
<b>4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΉΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΊΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΉΣΕΩΣ.....</b>	<b>17</b>
<b>5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ .....</b>	<b>17</b>
<b>6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΊΕΣ ΓΙΑ ΟΡΙΣΜΈΝΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΎΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....</b>	<b>23</b>
<b>6.1 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΎΜΕΝΑ ΕΝΣΉΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΆ ΣΤΟΙΧΕΊΑ.....</b>	<b>23</b>
<b>6.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΊΣ ΕΠΙΧΕΙΡΉΣΕΙΣ .....</b>	<b>24</b>
<b>6.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΛΟΙΠΈΣ ΕΠΙΧΕΙΡΉΣΕΙΣ .....</b>	<b>24</b>
<b>6.4 ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΊΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΎΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΎ .....</b>	<b>24</b>
<b>6.5 ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ ΑΠΌ ΠΕΛΆΤΕΣ .....</b>	<b>25</b>
<b>6.6 ΛΟΙΠΈΣ ΑΠΑΙΤΉΣΕΙΣ .....</b>	<b>25</b>



<b>6.7 ΑΠΟΘΈΜΑΤΑ .....</b>	<b>26</b>
<b>6.8 ΤΑΜΕΙΑΚΆ ΔΙΑΘΈΣΙΜΑ .....</b>	<b>26</b>
<b>6.9 ΜΕΤΟΧΙΚΌ ΚΕΦΆΛΑΙΟ .....</b>	<b>26</b>
<b>6.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΌ ΥΠΈΡ ΤΟ ΆΡΤΙΟ .....</b>	<b>26</b>
<b>6.11 ΤΑΚΤΙΚΌ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΌ ΚΑΙ ΛΟΙΠΆ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΆ.....</b>	<b>26</b>
<b>6.12 ΑΝΑΒΑΛΛΌΜΕΝΟΣ ΦΌΡΟΣ ΕΙΣΟΔΉΜΑΤΟΣ .....</b>	<b>27</b>
<b>6.13 ΠΡΟΒΛΈΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΈΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΌΜΕΝΟΥΣ ΛΌΓΩ ΕΞΌΔΟΥ ΑΠΌ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΪΑ .....</b>	<b>28</b>
<b>6.14 ΜΑΚΡΟΠΡΌΘΕΣΜΑ ΔΆΝΕΙΑ.....</b>	<b>28</b>
<b>6.15 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΈΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΈΣ ΥΠΟΧΡΈΩΣΕΙΣ .....</b>	<b>28</b>
<b>6.16 ΒΡΑΧΥΠΡΌΘΕΣΜΑ ΔΆΝΕΙΑ.....</b>	<b>28</b>
<b>6.17 ΚΎΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΪΩΝ .....</b>	<b>29</b>
<b>6.18 ΚΌΣΤΟΣ ΠΩΛΉΣΕΩΝ .....</b>	<b>29</b>
<b>6.19 ΈΞΟΔΑ (ΔΙΟΪΚΗΣΗΣ/ΔΙΑΘΕΣΗΣ/ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ).....</b>	<b>30</b>
<b>6.20 ΆΛΛΑ ΈΣΟΔΑ/(ΈΞΟΔΑ).....</b>	<b>30</b>
<b>6.21 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΆ ΈΣΟΔΑ/ΈΞΟΔΑ.....</b>	<b>31</b>
<b>6.22 ΦΌΡΟΙ-ΈΣΟΔΑ/ΈΞΟΔΑ .....</b>	<b>31</b>
<b>6.23 ΚΈΡΔΗ/ΖΗΜΪΕΣ ΑΝΆ ΜΕΤΟΧΉ .....</b>	<b>31</b>
<b>7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΈΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΈΝΑ ΜΈΡΗ.....</b>	<b>32</b>
<b>8. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΈΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΪΕΣ .....</b>	<b>32</b>
<b>9. ΓΕΓΟΝΌΤΑ ΜΕΤΆ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΪΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ .....</b>	<b>33</b>



**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του ν. 3556/2007)

Οι

1. Αρετή Λεβεντέρη, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Λητώ Λεβεντέρη, Διευθύνων Σύμβουλος και
3. Peter Keil, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπό την ως άνω ιδιότητα μας και ο κύριος Peter Keil που ειδικώς ορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε., βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

α. οι οικονομικές καταστάσεις της 30/6/2019 της εταιρείας που καταρτίστηκαν με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Αωνύμου Εμπορικής, Ναυτιλιακής και Βιομηχανικής Εταιρείας, Σύρματα – Συρματόσχοινα Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. και

β. η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, επιδόσεις και την θέση της εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει, βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007.

Πειραιάς, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΡΕΤΗ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ

ΛΗΤΩ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ

PETER KEIL

## **Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ν.ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.

## **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



## **Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία υπέστη καθαρή ζημία ποσού 218 χιλ. ευρώ κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 και ότι, κατά την ημερομηνία αυτή, οι τρέχουσες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβάναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά 319 χιλ. ευρώ. Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.1 οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Για το λόγο αυτό η Διοίκηση της Εταιρείας και οι βασικοί της μέτοχοι καταβάλουν τις απαιτούμενες προσπάθειες, όπως αναφέρεται και στη σημ 2.1, προκειμένου να συνεχισθεί ομαλά η λειτουργία της. Το συμπέρασμά μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2019



**ΙΩΑΝΝΑ Δ. ΦΛΩΡΟΥ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15061

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



## Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.

### **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2019 - 30/06/2019** **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 καθώς και τις απορρέουσες από το Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

#### **Εξέλιξη – Μεταβολές οικονομικών μεγεθών**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το Α' εξάμηνο 2019 ανήλθε σε 638.969,76 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση 41.581,56 ευρώ σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 206.689,43 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9.344,91 ευρώ σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Οι λειτουργικές ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανέρχονται στο ποσό των 127.719,89 ευρώ μειωμένες κατά 10.755,80 ευρώ σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Οι ζημιές της χρήσης μετά από τους φόρους ανήλθαν σε 218.886,24 ευρώ και είναι μειωμένες κατά 65.480,71 ευρώ σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Τα έξοδα διάθεσης και διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 384.700,26 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση κατά 5.739,51 ευρώ σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο του 2018.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 77.909,68 € και παρουσιάζουν μείωση κατά 47.928,23 €.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής :

	30/06/2019	31/12/2018
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	82,05 %	88,49 %
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	16,46 %	15,36 %
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο υποχρεώσεων	142,51 %	158,64 %
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	41,24 %	38,66 %

#### **Σημαντικά γεγονότα κατά το Α' εξάμηνο του 2019**

1. Η συγγενής εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 23,75 % παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους 124.895,56 € .  
Η συμμετοχή αυτή απεικονίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας λόγω μη σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
2. Την 14 Ιουνίου 2019 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στα γραφεία της εταιρείας στον Πειραιά επί της οδού Ασκληπιού 32.



## **Προβλεπόμενη εξέλιξη – προοπτικές**

Με τις σημερινές συνθήκες κρίσεις δεν μπορούν να υπάρξουν ασφαλείς προβλέψεις.

Η Εταιρεία επεξεργάζεται σχέδια για αύξηση των πωλήσεων και είσοδο σε νέες αγορές με ευνοϊκότερους όρους πίστωσης και μεγαλύτερου περιθωρίου κέρδους.

Επιπλέον η Εταιρεία θα δώσει έμφαση στην περαιτέρω οργάνωσή της προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιμετωπίσει την ανάκαμψη που διαφαίνεται στην Ελληνική οικονομία.

Παράλληλα με τις προσπάθειες αυτές η Διοίκηση της Εταιρείας αναζητά περαιτέρω λύσεις για την ενίσχυση της ρευστότητας της και οι βασικοί μέτοχοι έχουν στηρίξει οικονομικά την Εταιρεία και προτίθενται να τη στηρίξουν ακόμη περαιτέρω, προκειμένου να συνεχισθεί ομαλά η λειτουργία της.

## **Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

### **α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με προμηθευτές και πελάτες σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

### **β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλη πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση αυτών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρεία.

Σε πελάτες οι οποίοι δεν ήταν κατά το παρελθόν συνεπείς στις υποχρεώσεις τους ζητείται προεισπραξη της πώλησης.

### **γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων, της εκχώρησης απαιτήσεων και της ενίσχυσης της από δανεισμό μετόχων της Εταιρείας. Πάντως, μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα, θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

### **δ) Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων**

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικός λόγω του ελεγχόμενου ύψους των δανείων.

## **ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (‘‘ΕΔΜΑ’’)**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (‘‘ΕΔΜΑ’’) στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να





λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

**«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:**

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «EBITDA» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	-225.829,14	-293.518,12
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	49.864,99	55.714,57
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	-29.662,70	-26.509,10
Χρηματοοικονομικά αποτ/τα	77.906,76	125.836,96
<b>EBITDA</b>	<b>-127.719,89</b>	<b>-138.475,69</b>

**«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια»**

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων του. Ο δείκτης αυτός δίνει την δυνατότητα στην διοίκηση της Εταιρείας να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την δυνατότητα μόχλευσης.

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών-λοιπών	1.555.000,00	1.555.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	901.036,25	868.898,62
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.114,53	14.277,92
Καθαρό χρέος	2.454.921,72	2.409.620,70
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	5.211.991,22	5.430.877,46
<b>Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια</b>	<b>47,10%</b>	<b>44,37%</b>

**«Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας η φερεγγυότητας της εταιρείας»**

Ο δείκτης αυτός αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	5.211.991,22	5.430.877,46
Σύνολο ενεργητικού	8.869.241,92	8.854.168,99
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.114,53	14.277,92
Σύνολο ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα	8.868.127,39	8.839.891,07



<b>Σχέση ιδίων κεφαλαίων/Σύνολο ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα</b>	<b>58,77 %</b>	<b>61,44%</b>
---	----------------	---------------

### **Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα**

Οι αμοιβές των εργαζομένων συμβούλων ανήλθαν για την περίοδο 01/01/2018 – 30/06/2018 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ και για την περίοδο 01/01/2019 – 30/06/2019 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται στην περίοδο 01/01-30/06/2019 στο ποσό των 19.152,38 ευρώ και στην περίοδο 01/01-30/06/2018 στο ποσό των 15.427,50 ευρώ.

Οι υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται την 30.06.2019 στο ποσό των 1.693.450,05 ευρώ και την 30.06.2018 στο ποσό των 1.628.489,56 ευρώ.

Οι συναλλαγές με την συγγενή εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν ως εξής

Έσοδα	€ 10.000,00
Απαιτήσεις	€ 0,00
Υποχρεώσεις	€ 6.500,00

### **Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης**

Πέραν των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30/06/2019 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία.

Πειραιάς, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Αρετή Λεβεντέρη  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1.1.2019 – 30.06.2019**

**Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.**

**Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34**



### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	<u>Σημ</u>	<u>30.06.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	6.996.143,16	7.044.320,15
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		5.202,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές/Συγγενείς επιχειρήσεις	6.2-6.3	395.177,51	437.334,81
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.4	12.953,58	12.763,12
		<b>7.409.476,25</b>	<b>7.494.418,08</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	6.7	1.046.553,40	1.051.901,28
Απαιτήσεις από πελάτες	6.5	363.515,80	257.199,34
Λοιπές απαιτήσεις	6.6	48.581,94	36.372,37
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	1.114,53	14.277,92
		<b>1.459.765,67</b>	<b>1.359.750,91</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>8.869.241,92</b>	<b>8.854.168,99</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.9	7.023.078,02	7.023.078,02
Διαφορά υπέρ το άρτιο & Ίδιες μετοχές	6.10	2.198.002,54	2.198.002,54
Αποθεματικά	6.11	2.851.991,14	2.851.991,14
Κέρδη/Ζημιές εις νέο		-6.861.080,48	-6.642.194,24
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής</b>		<b>5.211.991,22</b>	<b>5.430.877,46</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	6.14	1.555.000,00	1.555.000,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.12	186.783,50	193.726,40
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.13	136.382,80	137.914,80
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.878.166,30</b>	<b>1.886.641,20</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.15	878.048,15	667.751,71
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	6.16	901.036,25	868.898,62
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.779.084,40</b>	<b>1.536.650,33</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>3.657.250,70</b>	<b>3.423.291,53</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>8.869.241,92</b>	<b>8.854.168,99</b>



### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

	Σημ	<b>01.01- 30.06.2019</b>	<b>01.01- 30.06.2018</b>
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	6.17	638.969,76	680.551,32
Κόστος Πωλήσεων	6.18	-432.280,33	-483.206,80
<b>Μικτά Κέρδη</b>		<b>206.689,43</b>	<b>197.344,52</b>
Άλλα Έσοδα/έξοδα	6.20	6.489,18	-12.574,03
Έξοδα Διαθέσεως	6.19	-97.655,48	-112.859,35
Έξοδα Διοικήσεως	6.19	-287.044,78	-266.101,40
Απομείωση απαιτήσεων πελατών		-6.063,23	0,00
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων και επενδυτικών αποτ/των</b>		<b>-177.584,88</b>	<b>-194.190,26</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.21	2,72	1,04
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.21	-77.909,68	-125.837,91
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	6.21	29.662,70	26.509,10
<b>Κέρδη/ζημιές προ φόρων</b>		<b>-225.829,14</b>	<b>-293.518,03</b>
Φόρος εισοδήματος	6.22	6.942,90	9.151,08
<b>Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους</b>		<b>-218.886,24</b>	<b>-284.366,95</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>		0,00	0,00
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>		<b>-218.886,24</b>	<b>-284.366,95</b>
<b>Βασικά Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή</b>	6.23	-0,026	-0,034
<b>Κέρδη προ φόρων , τόκων, επενδυτικών αποτ/των και συνολικών αποσβέσεων</b>		<b>-127.719,89</b>	<b>-138.475,69</b>



### **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτ/τα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2018</b>	<b>7.023.078,02</b>	<b>2.198.002,54</b>	<b>2.851.991,14</b>	<b>-5.444.816,02</b>	<b>6.628.255,68</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-284.366,95	<b>-284.366,95</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2018</b>	<b>7.023.078,02</b>	<b>2.198.002,54</b>	<b>2.851.991,14</b>	<b>-5.729.182,97</b>	<b>6.343.888,73</b>

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Υπέρ το άρτιο</b>	<b>Λοιπά αποθεματικά</b>	<b>Αποτ/τα εις νέον</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπα 01.01.2019</b>	<b>7.023.078,02</b>	<b>2.198.002,54</b>	<b>2.851.991,14</b>	<b>-6.642.194,24</b>	<b>5.430.877,46</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	-218.886,24	<b>-218.886,24</b>
<b>Υπόλοιπα 30.06.2019</b>	<b>7.023.078,02</b>	<b>2.198.002,54</b>	<b>2.851.991,14</b>	<b>-6.861.080,48</b>	<b>5.211.991,22</b>



### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

	<b>1.1-30.06.2019</b>	<b>1.1-30.06.2018</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<b>-225.829,14</b>	<b>-293.518,03</b>
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	49.864,99	55.714,57
Προβλέψεις	-1.532,00	-652,40
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-29.665,42	-26.510,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	77.909,68	125.837,91
<b>Πλέον / Μείον :</b> προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	5.347,88	86.744,40
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-118.526,03	107.387,16
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	210.296,44	48.035,77
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-77.909,68	-125.837,91
Καταβεβλημένοι φόροι		0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-110.043,28</b>	<b>-22.798,67</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-7.080,46	-133,30
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	2,72	0,95
Μερίσματα	71.820,00	47.880,00
Επενδυτικές ροές από διακ.δραστηριότητες		0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>64.742,26</b>	<b>47.747,65</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Δάνεια αναληφθέντα / εξοφληθέντα	32.137,63	-11.359,44
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>32.137,63</b>	<b>-11.359,44</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-13.163,39</b>	<b>13.589,54</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>14.277,92</b>	<b>3.823,42</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.114,53</b>	<b>17.412,96</b>



## **Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία Ν. Λεβεντέρης ΑΕ (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Ιδρύθηκε το 1948 και έχει την έδρα της στον Πειραιά επί της οδού Ασκληπιού 32. Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι η εμπορία και παραγωγή παντός τύπου συρμάτων και συρματοσχοίνων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2019 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2019.

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2019 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που επιμετρήθηκαν σε εύλογες αξίες. Δεδομένου ότι οι εν λόγω Οικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές, πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2018.

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019.

Την 30/06/2019 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας, υπερβαίνουν τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά ποσό ευρώ 319 χιλ. περίπου και οι λειτουργικές ταμιακές ροές είναι αρνητικές. Στην κλειόμενη περίοδο, το αποτέλεσμα (ζημία) ανήλθε σε ευρώ 218 χιλ. και οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται σε ποσό ευρώ 6.861 χιλ. Οι συνεχιζόμενες λειτουργικές ζημίες σε συνδυασμό με την παρατεταμένη οικονομική ύφεση, δημιουργούν αβεβαιότητα αναφορικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την ομαλή λειτουργία της. Όμως, η Διοίκηση της Εταιρείας επεξεργάζεται σχέδια για αύξηση των πωλήσεών της, είσοδο σε νέες αγορές με ευνοϊκότερους όρους πίστωσης, μείωση των λειτουργικών δαπανών της και την επίτευξη μεγαλύτερου περιθωρίου κέρδους.

Παράλληλα με τις προσπάθειες αυτές η Διοίκηση της Εταιρείας αναζητά περαιτέρω λύσεις για την ενίσχυση της ρευστότητας της και οι βασικοί μέτοχοι έχουν στηρίξει οικονομικά την Εταιρεία και προτίθενται να τη στηρίξουν ακόμη περαιτέρω, προκειμένου να συνεχισθεί ομαλά η λειτουργία της.

Επίσης η Εταιρεία θα δώσει έμφαση στην περαιτέρω οργάνωσή της προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιμετωπίσει την ανάκαμψη που διαφαίνεται στην Ελληνική οικονομία.

#### **2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις άλλων επιχειρηματικών τομέων.





Η εταιρεία βασικά ασχολείται με την παραγωγή και εμπορία παντός είδους συρμάτων και συρματοσχοίνων και την εμπορία ναυτιλιακών και βιομηχανικών ειδών.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Η έδρα της εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής της είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης είναι η Ελλάδα, χώρες της Ευρωζώνης και τρίτες χώρες.

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### *(α) Πιστωτικός κίνδυνος*

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

#### *(β) Κίνδυνος ρευστότητας*

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια.

#### *(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος καθώς ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

### **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

### **5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ**

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31



Δεκεμβρίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019.

Στην περίοδο 01/01-30/06/2019 δε συνέτρεξε περίπτωση εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 λόγω του ότι η εταιρεία δεν έχει μακροχρόνιες μισθώσεις. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Η εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

## **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2019**

### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να καταχωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

### **ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Την 7 Ιουνίου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές



ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
- η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
- η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017.

#### **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

#### **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.



## **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

## **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.**

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων την 7<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα. Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην καταχώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

## **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

### **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και



- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

### **Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)**

Την 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,
- τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
- τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
- τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
- έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.



### **ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.



## **6. Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των οικονομικών καταστάσεων**

### **6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

<b>ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>						
	<b>ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ</b>	<b>ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ</b>	<b>ΜΗΧ/ΤΑ ΛΟΙΠ. ΕΞΟΠΛ.</b>	<b>ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΑ</b>	<b>ΕΠΙΠΛΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2018</b>	<b>4.197.526,59</b>	<b>5.152.656,28</b>	<b>5.571.784,37</b>	<b>237.151,28</b>	<b>368.406,06</b>	<b>15.527.524,58</b>
ΜΕΙΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	0,00	0,00	-567.680,40	0,00	0,00	<b>-567.680,40</b>
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	-921.061,41	189.895,24	0,00	0,00	0,00	<b>-731.166,17</b>
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018</b>	<b>3.276.465,18</b>	<b>5.342.551,52</b>	<b>5.004.103,97</b>	<b>237.151,28</b>	<b>368.406,06</b>	<b>14.228.678,01</b>
<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2018</b>	<b>0,00</b>	<b>1.465.642,67</b>	<b>5.547.464,69</b>	<b>231.477,77</b>	<b>311.599,40</b>	<b>7.556.184,53</b>
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01-12/2018	0,00	98.612,06	5.984,13	5.123,76	1.584,01	<b>111.303,96</b>
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΓΙΩΝ	0,00	84.549,62	0,00	0,00	0,00	<b>84.549,62</b>
ΜΕΙΩΣΕΙΣ	0,00	0,00	-567.680,25	0,00	0,00	<b>-567.680,25</b>
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018</b>	<b>0,00</b>	<b>1.648.804,35</b>	<b>4.985.768,57</b>	<b>236.601,53</b>	<b>313.183,41</b>	<b>7.184.357,86</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2018</b>	<b>3.276.465,18</b>	<b>3.693.747,17</b>	<b>18.335,40</b>	<b>549,75</b>	<b>55.222,65</b>	<b>7.044.320,15</b>
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2019</b>	<b>3.276.465,18</b>	<b>5.342.551,52</b>	<b>5.004.103,97</b>	<b>237.151,28</b>	<b>368.406,06</b>	<b>14.228.678,01</b>
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 01-6/2019					1.688,00	<b>1.688,00</b>
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2019</b>	<b>3.276.465,18</b>	<b>5.342.551,52</b>	<b>5.004.103,97</b>	<b>237.151,28</b>	<b>370.094,06</b>	<b>14.230.366,01</b>
<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2019</b>	<b>0,00</b>	<b>1.648.804,35</b>	<b>4.985.768,57</b>	<b>236.601,53</b>	<b>313.183,41</b>	<b>7.184.357,86</b>
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01-6/2019		46.171,85	2.525,96	494,10	673,08	<b>49.864,99</b>
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2019</b>	<b>0,00</b>	<b>1.694.976,20</b>	<b>4.988.294,53</b>	<b>237.095,63</b>	<b>313.856,49</b>	<b>7.234.222,85</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>						
<b>ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2019</b>	<b>3.276.465,18</b>	<b>3.647.575,32</b>	<b>15.809,44</b>	<b>55,65</b>	<b>56.237,57</b>	<b>6.996.143,16</b>

Επί ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού 1.500.000,00 € για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.



Η Εταιρεία στη χρήση 2018 επέλεξε την αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης των ενσώματων παγίων στοιχείων (ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα) από τη μέθοδο του κόστους στη μέθοδο της αναπροσαρμογής στην εύλογη αξία.

Η Εταιρεία προέβη στην αλλαγή της μεθόδου αποτίμησης, έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες των ιδιοχρησιμοποιούμενων οικοπέδων και κτιρίων να ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα.

Από την αναπροσαρμογή των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων, από ανεξάρτητο εκτιμητή επήλθε μείωσή τους κατά ποσό ευρώ 815.715,76 με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης.

## **6.2 Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις**

Οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής :

	30/06/2019		31/12/2018	
	Ποσοστό	Αξία σε €	Ποσοστό	Αξία σε €
	Συμμετοχής		Συμμετοχής	
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	23,75%	199.500,00	23,75%	199.500,00
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2017-31/12/2017		230.926,13		230.926,13
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2018-31/12/2018		49.574,68		49.574,680
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2019-30/06/2019		29.662,70		
Διανομή μερισμάτων		-119.700,00		-47.880,00
<b>Υπόλοιπο</b>		<b>389.963,51</b>		<b>432.120,81</b>

Η συμμετοχή αυτή απεικονίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Το κόστος κτήσης στη συγγενή εταιρεία ανήλθε στο ποσό των 199.500,00€ και έχει διαμορφωθεί με την αναλογία του ποσοστού στα αποτελέσματα των χρήσεων 2008 έως και Α' Εξάμηνο 2019.

## **6.3 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις**

Οι συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής :

	30/06/2019		31/12/2018	
	Ποσοστό	Αξία σε €	Ποσοστό	Αξία σε €
	Συμμετοχής		Συμμετοχής	
Διαχείριση Α' ΒΕ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ Α.Ε.	5,79%	5.214,00	5,79%	5.214,00

## **6.4 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού**

	30/06/2019	31/12/2018
Δοσμένες εγγυήσεις	12.953,58	12.763,12





## 6.5 Απαιτήσεις από πελάτες

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και για το λόγο αυτό δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	30/06/2019	31/12/2018
Πελάτες	241.853,99	196.950,89
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	127.725,04	60.248,45
Επιταγές σε καθυστέρηση	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>369.579,03</b>	<b>257.199,34</b>
Μείον:Προβλέψεις για επισφ.	6.063,23	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>363.515,80</b>	<b>257.199,34</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	30/06/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο 31/12/2018	0,00	430.131,26
Σχηματισμός απομείωσης απαιτήσεων ΔΠΧΑ 9	6.063,23	151.394,88
Σύνολο σχηματισμένης πρόβλεψης	6.063,23	581.526,14
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	0,00	(581.526,14)
Υπόλοιπο 30/06/2019	6.063,23	0,00

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 την 1.1.2018, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΠ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

## 6.6 Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	30/06/2019	31/12/2018
Ελληνικό Δημόσιο	6.744,37	6.647,40
Λοιποί χρεώστες	24.953,21	25.967,74
Λογ/σμοί διαχ/σης	213,43	213,43
Προκαταβολές σε προμηθευτές	16.669,20	1.706,42
Έξοδα επόμενων περιόδων	0,00	1.836,30
Μετοχές Eurobank	1,73	1,08
<b>Σύνολο</b>	<b>48.581,94</b>	<b>36.372,37</b>



## **6.7 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως :

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Έτοιμα προϊόντα	390.377,41	394.133,68
Εμπορεύματα	995.772,16	979.272,99
Υποπροϊόντα	224,28	223,11
Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Υλικά Συσκ.	93.220,64	111.312,59
<b>Σύνολο</b>	<b>1.479.594,49</b>	<b>1.484.942,37</b>
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	433.041,09	433.041,09
<b>Σύνολο</b>	<b>1.046.553,40</b>	<b>1.051.901,28</b>

## **6.8 Ταμειακά διαθέσιμα**

Η ανάλυση των διαθεσίμων έχει ως εξής:

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Ταμείο	180,54	573,18
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	933,99	13.704,74
<b>Σύνολο</b>	<b>1.114,53</b>	<b>14.277,92</b>

## **6.9 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 7.023.078,02 διαιρούμενο σε 8.321.682 κοινές και 2.160.524 προνομιούχες μετοχές με ονομαστική αξία 0,67 ευρώ ανά μετοχή.

## **6.10 Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο**

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δημιουργήθηκε σε παλαιές χρήσεις και ανέρχεται την 31η Δεκεμβρίου 2018 σε 2.198.002,54 ευρώ.

## **6.11 Τακτικό αποθεματικό και λοιπά αποθεματικά**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού – με την κατ'έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών – είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολογική υποχρέωση, που θα επιβληθεί κατά τη διανομή των αποθεματικών αυτών, θα αναγνωρισθεί κατά το χρόνο λήψεως της απόφασης περί διανομής και σε σχέση με το ποσό της διανομής.



	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Τακτικό αποθεματικό	1.025.998,94	1.025.998,94
Ειδικά / έκτατα αποθεματικά	1.061.805,83	1.061.805,83
Αφορολόγητα αποθεματικά	764.186,37	764.186,37
<b>Σύνολο</b>	<b>2.851.991,14</b>	<b>2.851.991,14</b>

### **6.12 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Αναβαλλόμενες φορ. Υποχρ.	213.136,26	220.462,16
Αναβαλλόμενες φορ. Απαιτ.	-26.352,76	-26.735,76
<b>Σύνολο</b>	<b>186.783,50</b>	<b>193.726,40</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο από την επανεκτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι η εξής :

	<b>30.06.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	<b>193.726,40</b>	<b>337.408,16</b>
Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα	-6.942,90	-142.719,05
Απευθείας στην καθ. Θέση	0,00	-962,72
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>186.783,50</b>	<b>193.726,40</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής :

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Ενσώματα πάγια	213.136,26	220.462,15
Προβλέψεις αποζ. προσωπικού	-26.352,76	-26.735,76
Ανάκτηση φορολογικών ζημιών	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>186.783,50</b>	<b>193.726,40</b>



### **6.13 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Ποσά σε Ευρώ

**Υποχρεώσεις ισολογισμού για :**

Συνταξιοδοτικές παροχές

**Σύνολο**

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	136.382,80	137.914,80
<b>Σύνολο</b>	<b>136.382,80</b>	<b>137.914,80</b>

### **6.14 Μακροπρόθεσμα Δάνεια**

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	<b>1.555.000,00</b>	<b>1.555.000,00</b>

Αφορά δάνειο αορίστου διάρκειας από τους βασικούς μετόχους για ενίσχυση της ρευστότητας της εταιρείας. Το ανωτέρω δάνειο είναι χωρίς εγγυήσεις και με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

### **6.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και για το λόγο αυτό δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση τους παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	89.316,44	64.362,45
Προμηθευτές εξωτερικού	211.817,96	72.150,72
Προκ/λες πελατών	8.990,74	5.662,98
Υποχρεώσεις από φόρους	87.409,20	71.101,20
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	86.959,61	100.250,58
Πιστωτές διάφοροι	344.415,20	331.312,14
Δουλευμένα έξοδα	49.139,00	22.911,64
<b>Σύνολο</b>	<b>878.048,15</b>	<b>667.751,71</b>

### **6.16 Βραχυπρόθεσμα δάνεια**

	<b>30/06/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Τράπεζα EUROBANK	0,00	0,00
Τράπεζα ALPHA	901.036,25	868.898,62
<b>Σύνολο</b>	<b>901.036,25</b>	<b>868.898,62</b>



### **6.17 Κύκλος εργασιών**

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	563.190,52	510.842,73
Πωλήσεις προϊόντων	51.686,542	151.037,89
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	23.092,70	18.555,70
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.000,00	115,00
<b>Σύνολο</b>	<b>638.969,76</b>	<b>680.551,32</b>

Ο κύκλος εργασιών ανά τομέα αναλύεται ως εξής:

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
Συρματοποίηση	32,00	4.053,89
Κατασκευή από σύρμα	51.654,54	146.984,00
Λοιπό χονδρικό εμπόριο	586,283,22	529.398,43
Παροχή	1.000,00	115,00
<b>Σύνολο</b>	<b>638.969,76</b>	<b>680.551,32</b>

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφικό τομέα αναλύεται ως εξής:

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
Ελλάδα	621.046,58	641.550,60
Ευρωζώνη	17.923,18	37.450,70
Άλλες χώρες	0,00	1.550,02
<b>Σύνολο</b>	<b>638.969,76</b>	<b>680.551,32</b>

### **6.18 Κόστος πωλήσεων**

	<b>30/06/2019</b>	<b>30/06/2018</b>
Πωλήσεων εμπ/των	391.163,47	334.685,64
Πωλήσεων προϊόντ.	41.116,86	148.521,16
<b>Σύνολο</b>	<b>432.280,33</b>	<b>483.206,80</b>



### **6.19 Έξοδα (Διοίκησης/Διάθεσης/Παραγωγής)**

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Αμοιβές προσωπικού	218.818,26	218.686,42
Αμοιβές τρίτων	58.132,37	55.131,70
Παροχές τρίτων	30.762,30	31.759,65
Φόροι – τέλη	20.858,31	22.564,54
Διάφορα έξοδα	24.244,30	34.988,35
Αποσβέσεις παγίων	49.864,99	55.714,57
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-1.532,00	-652,40
<b>Σύνολο</b>	<b>401.148,53</b>	<b>418.192,83</b>

Τα έξοδα αυτά κατανέμονται ως εξής:

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Έξοδα Διοίκησης	287.044,78	266.101,40
Έξοδα Διάθεσης	97.655,48	112.859,35
Έξοδα παραγωγής	16.448,27	39.232,08
<b>Σύνολο</b>	<b>401.148,53</b>	<b>418.192,83</b>

### **6.20 Άλλα έσοδα/(έξοδα)**

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Πρόσθετα έσοδα πωλήσεων	30,00	0,00
Έσοδα από ενοίκια	10.000,00	0,00
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	75,00	343,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-3.544,26	-2.364,06
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
Έκτακτες ζημιές	0,00	0,00
Έξοδα προηγ. χρήσεων	-71,56	-10.552,97
Έσοδα προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6.489,18</b>	<b>-12.574,03</b>



### **6.21 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα**

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Πιστωτικοί τόκοι	-2,72	-1,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	77.909,68	125.837,91
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	-29.662,70	-26.509,10
<b>Σύνολο</b>	<b>48.244,26</b>	<b>99.327,77</b>

### **6.22 Φόροι-Έσοδα/Έξοδα**

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Φόρος εισοδήματος επί κερδών	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος περιόδου (έσοδο)	-6.942,90	-9.151,08
<b>Σύνολο εσόδου από φόρο εισοδήματος</b>	<b>-6.942,90</b>	<b>-9.151,08</b>

### **6.23 Κέρδη/Ζημιές ανά μετοχή**

#### **Βασικά**

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές)

	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους	-218.886,24	-284.366,95
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	8.321.682,00	8.321.682,00
<b>Βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή</b>	<b>-0,026</b>	<b>-0,034</b>



## **7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι αμοιβές των εργαζομένων συμβούλων ανήλθαν για την περίοδο 01/01/2018 – 30/06/2018 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ και για την περίοδο 01/01/2019 – 30/06/2019 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται στην περίοδο 01/01-30/06/2019 στο ποσό των 19.152,38 ευρώ και στην περίοδο 01/01-30/06/2018 στο ποσό των 15.427,50 ευρώ.

Οι υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται την 30.06.2019 στο ποσό των 1.693.450,05 ευρώ και την 30.06.2018 στο ποσό των 1.628.489,56 ευρώ.

Οι συναλλαγές με την συγγενή εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν ως εξής

Έσοδα € 10.000,00

Απαιτήσεις € 0,00

Υποχρεώσεις € 6.500,00

## **8. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

### **8.1** Μερίσματα ανά μετοχή

Τα μερίσματα των μετόχων προτείνονται από τη Διοίκηση στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**8.2** Επί ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ύψους 1,5 εκ. € για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

**8.3** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, εκτός από δύο εκκρεμείς δικαστικές διαφορές της εταιρείας με πρώην εργαζομένους της. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών αναμένεται ότι δεν θα είναι αρνητική για την εταιρεία.

**8.4** Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2018 άτομα 16 και την 30/06/2019 άτομα 16.

**8.5** Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύνανται να λάβουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό», όπως προβλέπεται από τον Νόμο 2238/1994, Άρθρο 82, παρ. 5 και τον Νόμο 4174/2013, Άρθρο 65Α, από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας.

Η χρήση 2018 ελέγχεται από τον Ορκωτό Ελεγκτή βάσει της φορολογικής νομοθεσίας. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις. Οι χρήσεις 2011-2017, ομοίως έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή.





### **9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 που να αφορούν την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Πειραιάς, 27 Σεπτεμβρίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος    Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΑΡΕΤΗ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΟ 053655/13.6.2019  
ΤΑ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΛΗΤΩ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ  
Α.Δ.Τ. Σ 699680/6.10.1998  
Τ.Α. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0015985  
Α' ΤΑΞΗΣ