

« Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. »



**Ανώνυμος Εμπορική, Ναυτιλιακή και Βιομηχανική Εταιρεία
Σύρματα – Συρματόσχοινα
Ασκληπιού 32 & Μεσολογγίου 2, 185.45 Πειραιάς
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7707/06/Β/86/108
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 44311507000**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
(1 Ιανουαρίου - 30 Ιουνίου 2018)
Σύμφωνα με το Ν. 3556/2007**

Η συνημμένη Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. την 26/09/2018, και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.leventeris.gr.

Διεύθυνση έδρα Εταιρείας:
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ
Αρμόδια Αρχή:

Ασκληπιού 32 & Μεσολογγίου 2
7707/06/Β/86/108
44311507000
Υπουργείο Οικονομίας, και Ανάπτυξης ,Γενική Γραμματεία
Εμπορίου Δ/ση Εταιρειών & Γ.Ε.ΜΗ Τμήμα Εισηγμένων Α.Ε.
26/09/2018

Ημερομηνία Έγκρισης των Εξαμηνιαίων
Οικονομικών Καταστάσεων:
Νόμιμος Ελεγκτής:
Ελεγκτική Εταιρεία:
Τύπος έκθεσης Επισκόπησης:

Ιωάννα Φλώρου
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Με θέμα έμφασης



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	5
ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1/2018 - 30/06/2018	7
ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1.1.2018 – 30.06.2018	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	14
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	15
2. ΟΙ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....	15
2.1 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	15
2.2 ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	16
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	16
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ	17
5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ.....	17
6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	22
6.1 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.....	22
6.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	22
6.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	23



6.4 ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	23
6.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	23
6.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	23
6.7 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	24
6.8 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ	24
6.9 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	25
6.9.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	25
6.10 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΆΡΤΙΟ	26
6.11 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	26
6.12 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΩΝ	26
6.13 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	27
6.14 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ	27
6.15 ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	27
6.16 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	27
6.17 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	27
6.19 ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ	28
6.20 ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	28
7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	30
8. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	31
9. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	31



ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2γ του ν. 3556/2007)

Οι

1. Αρετή Λεβεντέρη, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Λητώ Λεβεντέρη, Διευθύνουσα Σύμβουλος και
3. Peter Keil, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Υπό την ως άνω ιδιότητα μας και ο κύριος Peter Keil που ειδικώς ορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε., βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

α. οι οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2018 της εταιρείας που καταρτίσθηκαν με τα ισχύοντα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Αωνύμου Εμπορικής, Ναυτιλιακής και Βιομηχανικής Εταιρείας, Σύρματα – Συρματόσχοινα Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε. και

β. η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, επιδόσεις και την θέση της εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Πειραιάς 26/09/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΡΕΤΗ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ

ΛΗΤΩ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ

PETER KEIL

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης **Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της «Ν.ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.»**

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «Ν.ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.» της 30^{ης} Ιουνίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι η Εταιρεία έχει σωρευμένες ζημιές και αρνητικές λειτουργικές ταμιακές ροές κατά την 30^η Ιουνίου 2018. Όπως

Ν.ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

Για την περίοδο (01.01.18-30.06.18)

αναφέρεται στη Σημείωση 2.1, οι συνθήκες αυτές, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη



δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αθήνα, 27 Σεπτεμβρίου 2018

Ιωάννα Δ. Φλώρου

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15061

ΣΟΛ  **Crowe SOL**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1/2018 - 30/06/2018

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Εξέλιξη – Μεταβολές οικονομικών μεγεθών.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το Α΄ εξάμηνο του 2018 ανήλθε σε 680.551,32 ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση 98.813,90 ευρώ σε σύγκριση με το Α΄ εξάμηνο του 2017.

Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 197.344,52 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 25.804,27 ευρώ σε σύγκριση με το Α΄ εξάμηνο του 2017.

Οι λειτουργικές ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανέρχονται στο ποσό των 138.475,69 ευρώ μειωμένες κατά 15.747,08 ευρώ σε σύγκριση με το Α΄ εξάμηνο του 2017.

Οι ζημιές της χρήσης μετά από τους φόρους ανήλθαν σε 284.366,95 ευρώ και είναι μειωμένες κατά 20.850,51 ευρώ σε σύγκριση με το Α΄ εξάμηνο του 2017.

Τα έξοδα διάθεσης και διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 378.960,75 ευρώ παρουσιάζοντας μείωση κατά 98.817,70 ευρώ σε σύγκριση με το Α΄ εξάμηνο του 2017.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 125.837,91 € και παρουσιάζουν αύξηση κατά 8.752,16 €.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής :

	30/06/2018	31/12/2017
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,01	1,14
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	17,38 %	18,69 %
Ίδια Κεφάλαια/ Σύνολο υποχρεώσεων	1,69	1,78
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	37,14 %	35,89 %

Σημαντικά γεγονότα κατά το Α΄ εξάμηνο του 2018

1. Η συγγενής εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. στην οποία συμμετέχει με ποσοστό 23,75 % παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους 111.617,27 € . Η συμμετοχή αυτή απεικονίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας λόγω μη σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



2. Την 7η Σεπτεμβρίου 2018 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στα γραφεία της εταιρείας στον Πειραιά επί της οδού Ασκληπίου 32

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων έλαβε συνοπτικά της ακόλουθες αποφάσεις :

2^α. Οι μέτοχοι ενέκριναν ομόφωνα τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και απάλλαξαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

2^β. Η γενική συνέλευση εξέλεξε τακτικό ελεγκτή την κ. Ιωάννα Φλώρου και αναπληρωματικό ελεγκτή την κ. Αγγελική Γρατσία Δρομπάκη για την χρήση 2018.

Προβλεπόμενη εξέλιξη – προοπτικές

Με τις σημερινές συνθήκες δεν μπορούν να υπάρξουν αξιόπιστες και αντικειμενικές προβλέψεις.

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος.

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με προμηθευτές και πελάτες σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλη πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση αυτών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία.

Σε πελάτες οι οποίοι δεν ήσαν κατά το παρελθόν συνεπείς στις υποχρεώσεις τους ζητείται προείσπραξη της πώλησης.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων, της εκχώρησης απαιτήσεων και της ενίσχυσης της από δανεισμό μετόχων της εταιρείας. Πάντως, μία περαιτέρω επιδείνωση της αγοράς και του τραπεζικού συστήματος γενικότερα, θα μπορούσε να αναιρέσει τις εν λόγω δυνατότητες μας.

δ) Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικός λόγω του ελεγχόμενου ύψους των δανείων.



ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Η εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της εταιρείας και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»:

Η εταιρεία ορίζει το μέγεθος «ΕΒΙΤΔΑ» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

	30/06/2018	30/06/2017
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	-293.518,12	-305.711,19
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	55.714,57	60.690,93
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	-26.509,10	-26.286,67
Χρηματοοικονομικά αποτ/τα	125.836,96	117.084,16
ΕΒΙΤΔΑ	-138.475,69	-154.222,77

«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια». Η εταιρεία ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων του. Ο δείκτης αυτός δίνει την δυνατότητα στην διοίκηση της εταιρείας να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και την δυνατότητα μόχλευσης.

	30/06/2018	31/12/2017
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών-λοιπών	1.555.000,00	1.555.000,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	935.818,35	947.178,29
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-17.412,46	-3.823,42
Καθαρό χρέος	2.473.405,89	2.498.354,85
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	6.343.888,73	6.628.255,67
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	38,99 %	37,69 %



«Δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας η φερεγγυότητας της εταιρείας». Ο δείκτης αυτός αφορά το ποσοστό χρηματοδότησης του Ενεργητικού από τα Ίδια κεφάλαια και προκύπτει ως εξής:

	30/06/2018	31/12/2017
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	6.343.888,73	6.628.255,68
Σύνολο ενεργητικού	10.097.080,79	10.354.575,39
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-17.412,46	-3.823,42
	<u>10.079.668,33</u>	<u>10.350.751,97</u>
Σχέση ιδίων κεφαλαίων/Σύνολο ενεργητικού χωρίς μετρητά και ισοδύναμα	62,94 %	64,04 %

Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Οι αμοιβές των εργαζομένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ανήλθαν για την περίοδο 1/1/2017 – 30/06/2017 στο ποσό των 133.253,30 ευρώ και για την περίοδο 1/1/2018 – 30/06/2018 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ .

Οι συναλλαγές με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονται στο ποσό 15.427,50 €

Οι υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την 30.06.2017 ανέρχονται στο ποσό των 1.565.412,50 € και την 30.06.2018 στο ποσό των 1.628.489,56 €.

Οι συναλλαγές με τη συγγενή εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν ως εξής :

Απαιτήσεις	€	0,00
Έσοδα	€	0,00
Υποχρεώσεις	€	0,00

Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της περιόδου

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30/06/2018 γεγονότα που να αφορούν την Εταιρεία.

Πειραιάς 26 Σεπτεμβρίου 2018

Αρετή Λεβεντέρη
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1.1.2018 – 30.06.2018

Ν. ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 34



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30.06.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.1	7.915.625,48	7.971.340,05
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	6.2	409.055,23	430.426,13
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	6.3	5.214,00	5.214,00
Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	6.4	12.266,91	12.133,61
		8.342.161,62	8.419.113,79
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.7	1.282.629,24	1.369.373,64
Απαιτήσεις από πελάτες	6.6	417.917,22	521.230,08
Λοιπές απαιτήσεις	6.6	36.958,46	41.032,76
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπων εισοδημάτων	6.5	1,79	1,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	17.412,46	3.823,42
		1.754.919,17	1.935.461,60
Σύνολο Ενεργητικού		10.097.080,79	10.354.575,39
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.9	7.023.078,02	7.023.078,02
Υπέρ το άρτιο	6.10	2.198.002,54	2.198.002,54
Αποθεματικά εύλογης αξίας	6.11	-277,01	-277,10
Λοιπά αποθεματικά	6.11	2.852.268,24	2.852.268,24
Αποτελέσματα εις νέον		-5.729.183,06	-5.444.816,02
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		6.343.888,73	6.628.255,68
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.12	328.257,08	337.408,16
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους λόγω εξόδου από την από την υπηρεσία	6.13	128.945,70	129.598,10
Λοιπές προβλέψεις	6.14		
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	6.15		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.16	1.555.000,00	1.555.000,00
		2.012.202,78	2.022.006,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.17	805.170,93	757.135,16
Τρέχων φόρος εισοδήματος	6.18		0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	6.19	935.818,35	947.178,29
		1.740.989,28	1.704.313,45
Σύνολο υποχρεώσεων		3.753.192,06	3.726.319,71
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		10.097.080,79	10.354.575,39



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

	01.01.18 30.06.18	01.01.17 30.06.17
Πωλήσεις	680.551,32	581.737,42
Κόστος πωλήσεων	483.206,80	358.588,63
Μικτά Κέρδη (Ζημιές)	197.344,52	223.148,79
Άλλα έσοδα	343,00	712,00
Έξοδα διοικήσεως	-266.101,40	-370.699,94
Έξοδα διαθέσεως	-112.859,35	-107.078,51
Λοιπά έσοδα- έξοδα (καθαρά)	-12.917,03	39.003,96
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		
Χρημ/κών & επενδ. Αποτελεσμάτων	-194.190,26	-214.913,70
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,95	1,59
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-125.837,91	-117.085,75
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες	26.509,10	26.286,67
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων	-293.518,12	-305.711,19
Φόρος εισοδήματος	9.151,08	493,06
Κέρδη (Ζημιές) περιόδου	-284.367,04	-305.218,13
Λοιπά Συνολικά έσοδα	0,09	0,67
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα	-284.366,95	-305.217,46
Τα Κέρδη (Ζημιές) αποδίδονται σε:		
Μετόχους Εταιρείας	-284.367,04	-305.218,06
Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα αποδίδονται σε:		
Μετόχους Εταιρείας	-284.366,95	-305.217,46
Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά	-0,0342	-0,0367
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-138.475,69	-154.222,77

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.01.2017	7.023.078,02	2.198.002,54	-277,51	2.852.268,24	-4.746.591,73	7.326.479,56
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			0,67		-305.218,13	-305.217,46
Υπόλοιπα 30.06.2017	7.023.078,02	2.198.002,54	-276,84	2.852.268,24	-5.051.809,79	7.021.262,10
Υπόλοιπα 01.01.2018	7.023.078,02	2.198.002,54	-277,10	2.852.268,24	-5.444.816,02	6.628.255,68
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			0,09		-284.367,04	-284.366,95
Υπόλοιπα 30.06.2018	7.023.078,02	2.198.002,54	-277,01	2.852.268,24	-5.729.183,06	6.343.888,73



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε
ευρώ

	30.6.2018	30.6.2017
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη (ή Ζημιές) προ φόρων	-293.518,12	-305.711,19
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	55.714,57	60.690,93
Προβλέψεις	-652,40	-31.208,80
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-26.510,05	-26.288,26
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	125.837,91	117.085,75
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών :		
κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	86.744,40	87.626,70
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	107.387,16	101.083,18
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	48.035,77	37.556,98
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-125.837,91	-117.085,75
Φόροι εισοδήματος πληρωθέντες		
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>	<u>-22.798,67</u>	<u>-76.250,46</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-133,30	-1.335,74
Τόκοι εισπραχθέντες	0,95	1,59
Μερίσματα εισπραχθέντα	47.880,00	0,00
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>	<u>47.747,65</u>	<u>-1.334,15</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	146.822,16	443.442,78
Εξοφλήσεις δανείων	-158.182,10	-357.236,63
Μερίσματα πληρωθέντα		
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</u>	<u>-11.359,94</u>	<u>86.206,15</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	13.589,04	8.621,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>3.823,42</u>	<u>18.384,89</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>17.412,46</u>	<u>27.006,43</u>



Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία Ν. Λεβεντέρης ΑΕ (η «Εταιρεία») είναι ανώνυμη εταιρεία και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Ιδρύθηκε το 1948 και έχει την έδρα της στον Πειραιά επί της οδού Ασκληπίου 32 . Ο βασικός κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι η εμπορία και παραγωγή παντός τύπου συρμάτων και συρματοσχοίνων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 26^η Σεπτεμβρίου 2018.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34, με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στην καθαρή θέση. Δεδομένου ότι οι εν λόγω Οικονομικές καταστάσεις είναι συνοπτικές, πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2017.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την κατάρτιση των ενδιάμεσων αυτών Οικονομικών Καταστάσεων είναι ίδιες με εκείνες που είχαν χρησιμοποιηθεί κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας , της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα των Οικονομικών εκείνων Καταστάσεων , χωρίς να γίνει οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή από εκείνες με εξαίρεση την αλλαγή πολιτικών που προέκυψαν από την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ 9 (Χρηματοοικονομικά μέσα) και ΔΠΧΑ 15 (Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες).

Οι παρούσες ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες από Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας , της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 , οι οποίες είναι διαθέσιμες στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας www.leventeris.gr.

Η εταιρεία στα πλαίσια της αντιμετώπισης του προβλήματος των σωρευμένων ζημιών και των αρνητικών λειτουργικών ταμειακών ροών, έχει ξεκινήσει την επαναλειτουργία του εργοστασίου της. Επίσης οι βασικοί μέτοχοι της εταιρείας την έχουν στηρίξει οικονομικά και προτίθενται να τη στηρίξουν ακόμη περαιτέρω, προκειμένου να συνεχισθεί ομαλά η δραστηριότητα της.



2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Η εταιρεία βασικά ασχολείται με την παραγωγή και εμπορία παντός είδους συρμάτων και συρματοσχοίνων και την εμπορία ναυτιλιακών και βιομηχανικών ειδών.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Η έδρα της εταιρείας και η κύρια χώρα δραστηριοποίησής της είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές δραστηριοποίησης είναι η Ελλάδα, χώρες της Ευρωζώνης και τρίτες χώρες.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, καθώς και πιστωτικά όρια.

(γ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος καθώς ο κύριος όγκος των δραστηριοτήτων της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα.

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.



4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ και τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Ιουνίου 2018 είναι ίδιες με εκείνες που λήφθηκαν υπόψη κατά την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας, της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στο σχετικό Προσάρτημα αυτών, χωρίς οποιαδήποτε απόκλιση ή αλλαγή.

5. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2018 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2018

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

Το Δ.Π.Χ.Α. 9 αντικατέστησε τις προβλέψεις του Δ.Λ.Π. 39 αναφορικά με την αρχική αναγνώριση και την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 9 στη χρήση 2018 πάντως, δεν προέκυψε αναδρομική προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Τα Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αξίας 1,70 ευρώ κατά την 31.12.2017, μεταφέρθηκαν την 01.01.2018 στην κατηγορία Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων.



ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

Από την υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 15 στη χρήση 2018 πάντως, δεν προέκυψε αναδρομική προσαρμογή των κονδυλίων που επηρεάζονται από τις συμβάσεις με πελάτες (έσοδα - απαιτήσεις - υποχρεώσεις - στοιχεία καθαρής θέσης).

Αναφορικά με τη χρονική αναγνώριση των εσόδων σημειώνεται ότι στο σύνολό τους αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο.

Στην τρέχουσα περίοδο, στα πλαίσια της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 15, έγινε αναδρομική τροποποίηση της παρουσίασης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων, ώστε οι απαιτήσεις από πελάτες να εμφανίζονται σε ένα κονδύλι του ισολογισμού.

Αναφορικά με τη χρονική αναγνώριση των εσόδων σημειώνεται ότι στο σύνολό τους αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB πρόβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 31^η Οκτωβρίου 2017.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».



Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια (ή τις τυχόν αποκλίσεις) που μπορεί να προκύψει (ουν) όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 3^η Νοεμβρίου 2017.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία, η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 28^η Μαρτίου 2018.

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 14^η Μαρτίου 2018.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία



μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 26^η Φεβρουαρίου 2018.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 7^η Φεβρουαρίου 2018.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

Δ.Π.Χ.Α. 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι ορισμένες από τις γνωστοποιήσεις, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που έχουν ταξινομηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 28 «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του



εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν θα έχει επίπτωση στην εταιρεία, αναφορικά με το χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων από την άποψη του μισθωτή, βάσει του ΔΛΠ 17.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 9 ώστε να δοθεί η δυνατότητα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με χαρακτηριστικά προπληρωμής τα οποία επιτρέπουν ή απαιτούν από ένα αντισυμβαλλόμενο μέρος σε μια σύμβαση είτε να εξοφλήσει είτε να εισπράξει αποζημίωση για τον πρόωρο τερματισμό της σύμβασης, να μπορούν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 22 Μαρτίου 2018. Η τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας .



6. Πληροφορίες για ορισμένους λογαριασμούς των οικονομικών καταστάσεων

6.1 Ανάλυση των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	ΜΗΧ/ΤΑ ΛΟΙΠ. ΕΞΟΠΛ.	ΜΕΤΑΦ. ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ	ΑΚΙΝ. ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2018	4.197.526,59	5.152.656,28	5.571.784,37	237.151,28	368.406,06		15.527.524,58
Μειώσεις – Πωλήσεις							
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 01-06/2018							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2018	4.197.526,59	5.152.656,28	5.571.784,37	237.151,28	368.406,06		15.527.524,58
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2018	0,00	1.465.642,67	5.547.464,69	231.477,77	311.599,40		7.556.184,53
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01-06/2018		49.309,01	3.028,74	2.561,88	814,94		55.714,57
ΜΕΙΩΣΕΙΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2018		1.514.951,68	5.550.493,43	234.039,65	312.414,34		7.611.899,10
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2018	4.197.526,59	3.637.704,60	21.290,94	3.111,63	55.091,72		7.915.625,48
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2018	4.197.526,59	3.687.013,61	24.319,68	5.673,51	56.806,66		7.971.340,05
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2017	4.218.286,59	5.152.656,28	5.581.090,06	237.151,28	367.240,98		15.556.425,19
Μειώσεις – Πωλήσεις							
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 01-06/2017					1.165,08		1.165,08
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2017	4.218.286,59	5.152.656,28	5.581.090,06	237.151,28	368.406,06		15.557.590,27
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2017	0,00	1.357.791,98	5.550.661,68	226.354,01	309.474,53		7.444.282,20
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01-06/2017		53.928,93	3.072,30	2.561,88	1.127,82		60.690,93
ΜΕΙΩΣΕΙΣ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2017		1.411.720,91	5.553.733,98	228.915,89	310.602,35		7.504.973,13
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30/06/2017	4.218.286,59	3.740.935,37	27.356,08	8.235,39	57.803,71		8.052.617,14
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 01/01/2017	4.218.286,59	3.794.864,30	30.428,38	10.797,27	57.766,45		8.112.142,99

6.2 Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής :

	30/6/2018		31/12/2017	
	Ποσοστό	Αξία σε €	Ποσοστό	Αξία σε €
	Συμμετοχής		Συμμετοχής	
ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	23,75%	199.500,00	23,75%	199.500,00
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2017-31/12/2017		230.926,13		230.926,13
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2018-30/06/2018		26.509,10		0,00
Διανομή μερισματος		-47.880,00		0,00
Υπόλοιπο		409.055,23		430.426,13

Η συμμετοχή αυτή απεικονίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας λόγω μη σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



Το κόστος κτήσης στη συγγενή εταιρεία ανήλθε στο ποσό των 199.500,00 € και έχει διαμορφωθεί με την αναλογία του ποσοστού στα αποτελέσματα των χρήσεων 2008 μέχρι και Α΄ εξάμηνο του 2018, μείον την διανομή μερίσματος.

6.3 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις

Οι συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής :

	30/6/2018		31/12/2017	
	Ποσοστό	Αξία σε €	Ποσοστό	Αξία σε €
	Συμμετοχής		Συμμετοχής	
Διαχείριση Α΄ ΒΕ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ Α.Ε.	5,79%	5.214,00	5,79%	5.214,00

6.4 Λοιπά στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού :

	30/6/2018	31/12/2017
Δοσμένες εγγυήσεις	12.266,91	12.133,61

6.5 Ανάλυση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ	30/6/2018	31/12/2017
Μετοχές Eurobank (αξία κτήσεως)	278,80	278,80
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2016-31/12/2016	-277,51	-277,51
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2017-31/12/2017	0,41	0,41
Διαφ. Αποτίμησης 1/1/2018-30/06/2018	0,09	0,00
Υπόλοιπο	1,79	1,70

6.6 Ανάλυση των απαιτήσεων

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και για το λόγο αυτό δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	30/6/2018	31/12/2017
Πελάτες	574.220,93	678.987,76
Γραμμάτια εισπρακτέα	61.699,71	61.699,71
Επιταγές εισπρακτέες	86.382,77	84.928,80
Επιταγές σε καθυστέρηση	125.745,07	125.745,07
Σύνολο	848.048,48	951.361,34
Μείον: Προβλέψεις για επισφ.	430.131,26	430.131,26
Σύνολο	417.917,22	521.230,08



Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Υπόλοιπο 31/12/2017	430.131,26
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων	0,00
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	
Υπόλοιπο 30/06/2018	430.131,26

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/06/2018	31/12/2017
Δάνεια προσωπικού	18.450,00	18.450,00
Ελληνικό Δημόσιο	5.845,26	6.461,10
Λοιποί χρεώστες	11.843,77	8.765,55
Λογ/σμοί διαχ/σης	213,43	213,43
Προκ/λες για αγορές αποθ.	606,00	4.712,38
Έξοδα επόμενων περιόδων	0,00	2.430,30
Σύνολο	36.958,46	41.032,76

6.7 Ανάλυση των αποθεμάτων

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως :

	30/6/2018	31/12/2017
Έτοιμα προϊόντα	443.319,15	506.736,45
Εμπορεύματα	1.114.857,39	1.092.312,71
Υποπροϊόντα	216,35	216,35
Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Υλικά Συσκ.	157.277,44	203.149,22
Σύνολο	1.715.670,33	1.802.414,73
Μείον προβλ.για δυσκίνητα αποθέματα	433.041,09	433.041,09
Σύνολο	1.282.629,24	1.369.373,64

Η Κίνηση της πρόβλεψης για δυσκίνητα αποθέματα απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα :

Υπόλοιπο 31/12/2017	433.041,09
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2018	433.041,09

6.8 Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων

Η ανάλυση των διαθεσίμων έχει ως εξής:

	30/6/2018	31/12/2017
Ταμείο	112,55	195,90
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	17.299,91	3.627,52
Σύνολο	17.412,46	3.823,42



6.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 30^{ης} Ιουνίου 2005 αποφασίσθηκε η ακύρωση 33.370 κοινών και 38.990 προνομιούχων ιδίων μετοχών της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 12 του Ν 2190/1920 και ανάλογη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 7.023.078,02 διαιρούμενο σε 8.321.682 κοινές και 2.160.524 προνομιούχες μετοχές με ονομαστική αξία 0,67 ευρώ ανά μετοχή.

6.9.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

α) Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, ώστε η σχέση τους σε σχέση με τα Ξένα κεφάλαια, να διαμορφώνεται 40% Ίδια Κεφάλαια και 60% Ξένα Κεφάλαια. Περιστασιακά και σε περιόδους χαμηλών τιμών της μετοχής και ύπαρξης πλεοναζόντων ταμιακών διαθεσίμων, αγοράζονται ίδιες μετοχές, με σκοπό την πώλησή τους σε περιόδους ανόδου της τιμής, για περαιτέρω ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων.

β) Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιριών, Κ.Ν. 2190/1920, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

i. Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό την διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από τον Νόμο.

ii. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του μετοχικού κεφαλαίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από την λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

iii. Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση, μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

iv. Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

v. Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.



γ) Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

6.10 Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δημιουργήθηκε σε παλαιές χρήσεις και ανέρχεται την 31^η Δεκεμβρίου 2017 σε 2.198.002,54 ευρώ.

6.11 Τακτικό αποθεματικό και λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού – με την κατ'έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών – είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμφηφισθεί με συσσωρευμένες ζημιές.

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο διανομής τους προς τους μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η φορολογική υποχρέωση, που θα επιβληθεί κατά τη διανομή των αποθεματικών αυτών, θα αναγνωρισθεί κατά το χρόνο λήψης της απόφασης περί διανομής και σε σχέση με το ποσό της διανομής.

	30/06/2018	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	1.025.998,94	1.025.998,94
Ειδικά / έκτατα αποθεματικά	1.061.805,83	1.061.805,83
Αφορολόγητα αποθεματικά	764.462,47	764.463,47
Σύνολο	2.852.268,24	2.852.268,24

6.12 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	31.12.2017
Ενσώματα πάγια	501.669,52	511.009,80
Προβλέψεις αποζ. προσωπικού	-28.412,44	-28.601,64
Ανάκτηση φορολογικών ζημιών	-145.000,00	-145.000,00
Σύνολο	328.257,08	337.408,16



6.13 Ανάλυση των παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Το ποσό αφορά τις υποχρεώσεις για συνταξιοδοτικές παροχές βάσει αναλογιστικής μελέτης.

	30/06/2018	31/12/2017
Συνταξιοδοτικές παροχές	128.945,70	129.598,10

6.14 Ανάλυση των λοιπών προβλέψεων

	30/06/2018	31/12/2017
Πρόβλεψη για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00
Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

6.15 Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

	30/06/2018	31/12/2017
Επιχορηγήσεις μηχ/των N 1892/90	0,00	0,00

6.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	30/06/2018	31/12/2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.555.000,00	1.555.000,00

Αφορά δάνειο αορίστου διάρκειας από τους βασικούς μετόχους για ενίσχυση της ρευστότητας της εταιρείας . Το ανωτέρω δάνειο είναι μειωμένης εξασφάλισης χωρίς εγγυήσεις και με τους συνήθεις εμπορικούς όρους .

6.17 Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και για το λόγο αυτό δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση τους παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	30/06/2018	31/12/2017
Προμηθευτές εσωτερικού	43.074,11	75.843,63
Προμηθευτές εξωτερικού	124.129,18	127.777,08
Προκ/λες πελατών	25.877,89	12.537,41
Υποχρεώσεις από φόρους	32.384,44	86.021,01
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	25939,46	18.577,93
Πιστωτές διάφοροι	426.172,50	414.561,24
Δουλευμένα έξοδα	127.593,35	21.816,86
Σύνολο	805.170,93	757.135,16



6.19 Ανάλυση των δανείων

	30/06/2018	31/12/2017
Τράπεζα ALPHA	935.818,35	947.178,29

6.20 Ανάλυση όλων των λογαριασμών των αποτελεσμάτων

Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	30/06/2018	30/06/2017
Πωλήσεις εμπορευμάτων	510.842,73	467.779,31
Πωλήσεις προϊόντων	151.037,89	59.925,96
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	18.555,70	54.032,15
Πωλήσεις υπηρεσιών	<u>115,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	680.551,32	581.737,42

Ο κύκλος εργασιών ανά τομέα αναλύεται ως εξής:

	30/06/2018	30/06/2017
Συρματοποίηση	4.053,89	245,40
Κατασκευή από σύρμα	146.984,00	59.680,56
Λοιπό χονδρικό εμπόριο	529.398,43	521.811,46
Παροχή	<u>115,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	680.551,32	581.737,42

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφικό τομέα αναλύεται ως εξής:

	30/06/2018	30/06/2017
Ελλάδα	641.550,60	566.080,84
Ευρωζώνη	37.450,70	13.856,59
Άλλες χώρες	1.550,02	1.799,99
Σύνολο	680.551,32	581.737,42



Ανάλυση κατά κατηγορία εξόδου

Η ανάλυση των εξόδων έχει ως εξής:

	30/6/2018	30/6/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	218.686,42	301.058,04
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	55.131,70	33.622,61
Παροχές τρίτων	31.759,65	33.024,34
Φόροι-τέλη	22.564,54	37.034,67
Διάφορα έξοδα	34.988,35	43.556,66
Χρηματοοικονομικά έξοδα	125.837,91	117.085,75
Αποσβέσεις	55.714,57	60.690,93
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0,00	0,00
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρίες	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζ. Προσ/κου	-652,40	-31.208,80
Αποσβέσεις επιχ. παγίων	0,00	0,00
Έκτακτα και ανόργανα αποι/τα	12.917,03	-39.003,96
Πρόβλεψη για δυσκίνητα αποθέματα	0,00	0,00
Πρόβλεψη για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00
Αναλώσεις αποθεμάτων	443.974,72	358.588,63
Σύνολο	1.000.922,49	914.448,87

Τα έξοδα κατηγοριοποιούνται ως εξής:

	30/6/2018	30/6/2017
Κόστος πωλήσεων	483.206,80	358.588,63
Έξοδα διάθεσης	112.859,35	107.078,51
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	266.101,40	370.699,94
Λοιπά έσοδα- έξοδα (καθαρά)	12.917,03	-39.003,96
Χρηματοοικονομικά έξοδα	125.837,91	117.085,75
Σύνολο	1.000.922,49	914.448,87

Χρηματοοικονομικά Έξοδα

	30/06/2018	30/06/2017
Τόκοι Προνομιούχων μετοχών	47.100,00	47.000,00
Χρεωστικοί τόκοι	75.404,52	67.886,22
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	3.333,39	2.199,53
Σύνολο	125.837,91	117.085,75

Χρηματοοικονομικά έσοδα

	30/06/2018	30/06/2017
Πιστωτικοί Τόκοι	0,95	1,59



	30/06/2018	30/06/2017
Κέρδος (Ζημία)	26.509,10	26.286,67

Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

	30/6/2018	30/6/2017
Φόρος περιόδου (έξοδο)	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο), έσοδο	9.151,08	493,06
Σύνολο	9.151,08	493,06

Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία κοινών μετοχών κατά την διάρκεια της χρήσεως. Ο σταθμισμένος μέσος όρος μετοχών την 31/12/2017 και την 30/06/2018 είναι 8.321.682 κοινές μετοχές.

7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι αμοιβές των εργαζομένων συμβούλων ανήλθαν για την περίοδο 01/01/2017 – 30/06/2017 στο ποσό των 133.253,30 ευρώ και για την περίοδο 01/01/2018 – 30/06/2018 στο ποσό των 28.235,12 ευρώ.

Οι υποχρεώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονται την 30.06.2017 στο ποσό των 1.565.412,50 ευρώ και την 30.06.2018 στο ποσό των 1.628.489,56 ευρώ.

Οι Συναλλαγές με τα μέλη της διοίκησης ανέρχονται στο ποσό των 17.427,50 ευρώ.

Οι συναλλαγές με την συγγενή εταιρεία ΛΕΒΕΝΤΕΡΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχουν ως έξης

Έσοδα	€ 0,00
Απαιτήσεις	€ 0,00
Υποχρεώσεις	€ 0.,00



8. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

8.1 Μερίσματα ανά μετοχή

Τα μερίσματα των μετόχων προτείνονται από τη Διοίκηση στο τέλος κάθε χρήσεως και τελούν υπό την έγκριση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

8.2 Επί ακινήτων της εταιρείας υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης ύψους 1,5 εκ. € για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

8.3 Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας, εκτός από δύο εκκρεμείς δικαστικές διαφορές της εταιρείας με πρώην εργαζομένους της. Η έκβαση των υποθέσεων αυτών αναμένεται ότι δεν θα είναι αρνητική για την εταιρεία.

8.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2017 άτομα 14 και την 30/06/2018 άτομα 16

8.5 Οι χρήσεις 2012 έως και 2016 έχουν ελεγχθεί από το Ορκωτό Ελεγκτή βάσει της φορολογικής νομοθεσίας. Για την χρήση 2017 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη.

9. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν αυτών που αναφέρονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 30^{ης} Ιουνίου 2018, που να αφορούν την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Πειραιάς 26 Σεπτεμβρίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΑΡΕΤΗ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ
Α.Δ.Τ. 178674/21.1.1977
ΚΒ ΠΑΡ.ΑΣΦ.ΑΘΗΝΩΝ

ΛΗΤΩ ΛΕΒΕΝΤΕΡΗ
Α.Δ.Τ. Σ 699680/6.10.1998
Τ.Α. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0015985
Α΄ ΤΑΞΗΣ