



μύλοι  
**ΛΟΥΛΗ**

## **ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.**

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ  
ΤΗΝ 30<sup>η</sup> ΙΟΥΝΙΟΥ 2019

(Σύμφωνα με το άρθρο 5  
του Ν. 3556/2007)

---

ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.  
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 50675444000  
(πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10344/06/Β/86/131)  
Λιμένας Λούλη, 370 08,  
Σούρπη Μαγνησίας



# Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

## Σελίδες

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	22
Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις	
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	23
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων	24
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	26
4. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών Περιόδου	28
5. Πληροφόρηση ανά Τομέα Ανά Κατηγορία Προϊόντων	29
6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	31
1. Γενικές Πληροφορίες	
2. Πρόσθετες Πληροφορίες και Επεξηγήσεις	
3. Εφαρμοσμένες Λογιστικές Αρχές	
4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις & Κρίσεις	
7. Ανάλυση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Εταιρείας – Ομίλου	46
1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία & Επενδυτικά Ακίνητα	
2. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	
3. Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	
4. Εμπορικές Απαιτήσεις	
5. Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	
6. Μακροπρόθεσμες & Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	
7. Εμπορικές Υποχρεώσεις	
8. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
9. Κέρδη ανά Μετοχή	
8. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου-Στόχοι και Προοπτικές	52
1. Χρηματοοικονομικά Μέσα	
2. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου	
9. Άλλες Πληροφορίες	56
1. Μετοχές ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.	
2. Κύριες Ισοτιμίες Ισολογισμού & Αποτελεσμάτων	
3. Συγκριτικές Πληροφορίες	
4. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη	
5. Επίδικες ή υπό διαιτησία Διαφορές	
6. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού	

7. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα με την Εταιρεία Μέρη (ΔΛΠ 24)
8. Φόρος Εισοδήματος
9. Κεφαλαιουχικές Δαπάνες
10. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις/Απαιτήσεις
11. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου
12. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων
13. Σημείωση σχετικά με μελλοντικά γεγονότα

## **Στοιχεία & Πληροφορίες για το Α' Εξάμηνο 2019**

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.2 του Ν.3556/2007)**

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.:

- 1.** Λούλης Κ. Νικόλαος-Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2.** Φωτόπουλος Σ. Νικόλαος - Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος
- 3.** Δημόπουλος Ν. Κωνσταντίνος-Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου, ειδικά προς τούτο ορισθείς από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την σημερινή του (26 Σεπτεμβρίου 2019) συνεδρίαση,

**ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ**

εξ' όσων γνωρίζουμε:

**α.** Οι Οικονομικές Καταστάσεις Α' Εξαμήνου 2019 της Εταιρείας και του Ομίλου, που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε., καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

**β.** η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, την εξέλιξη, τις επιδόσεις, και την θέση της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε. καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΛΟΥΛΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ.  
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**της εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.**  
**επί των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου από**  
**1 Ιανουαρίου 2019 έως 30 Ιουνίου 2019**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής αναφερόμενη ως η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις ισχύουσες διατάξεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και αναφέρεται στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της 30ης Ιουνίου 2019 και της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή. Ο Όμιλος ΛΟΥΛΗ (ο «Όμιλος») πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες η Εταιρεία άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2019 έως 30η Ιουνίου 2019, την αναφορά των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019, την προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για το Β' εξάμηνο, τις σημαντικές συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα τους μέρη, τα σημαντικότερα γεγονότα που συντελέστηκαν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση, όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία.

**A. Οικονομικός Απολογισμός Α' Εξαμήνου 2019**

Οι **Πωλήσεις**<sup>1</sup> για το πρώτο εξάμηνο του 2019 στον Όμιλο ανήλθαν στα € 50,51 εκ. από € 46,23 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018, αυξημένες κατά 9,27%. Αντίστοιχα, στην Εταιρεία οι πωλήσεις ανήλθαν στα € 46,59 εκ. από € 42,93 εκ. την προηγούμενη περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση 8,53%.

Ανά τομέα δραστηριότητας τώρα, διαπιστώθηκε μια μείωση κατά 10,42% στις πωλούμενες ποσότητες καταναλωτικών προϊόντων, που ανήλθαν για την φετινή περίοδο στους 8,6 χιλ. τόνους, ενώ την προηγούμενη αντίστοιχη περίοδο βρίσκονταν στους 9,6 χιλ. τόνους. Η μείωση αυτή δεν επηρέασε αρνητικά τις πωλήσεις των καταναλωτικών προϊόντων καθώς εμφάνισαν αύξηση κατά 4,90% στο πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Αντίθετα, στις πωλούμενες ποσότητες των παραγόμενων βιομηχανικών προϊόντων της Εταιρείας υπήρξε μια αύξηση στο πρώτο εξάμηνο του 2019 κατά 0,83% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η αύξηση αυτή οδήγησε σε μια συνολική αύξηση των πωλήσεων επαγγελματικών προϊόντων κατά 7,9% στον Όμιλο και 9,0% στην Εταιρεία. Τέλος, οι πωλήσεις μειγμάτων για την αρτοποιία και την ζαχαροπλαστική για το πρώτο εξάμηνο του 2019 εμφάνισαν συνολικές πωλήσεις ύψους € 4,10 εκ από € 3,05 εκ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο, αυξημένες κατά 34,15%, ενώ η δραστηριότητα υπηρεσιών εκπαίδευσης του Ομίλου, για το πρώτο εξάμηνο του 2019, εμφάνισε συνολικές πωλήσεις ύψους € 29 χιλ. από € 49 χιλ. την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

Το **Κόστος Πωληθέντων** στον Όμιλο για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε στα € 40,51 εκ. από € 37,15 εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2018, αυξημένο κατά 9,04%. Αντίστοιχα στην Εταιρεία το κόστος πωληθέντων ανήλθε στα € 37,84 εκ. από € 34,81 εκ. την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση 8,71%. Ακολούθως, το **Μικτό Κέρδος**<sup>1</sup> για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε στον Όμιλο στα € 10,01 εκ. και στην Εταιρεία στα € 8,75 εκ., αυξημένο κατά 10,19% από € 9,08 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 για τον Όμιλο και αυξημένο κατά 7,75% από € 8,12 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 για την Εταιρεία. Ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων από 19,64% και 18,91% το πρώτο εξάμηνο του 2018 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, αυξήθηκε σε 19,81% για τον Όμιλο και μειώθηκε σε 18,78% για την Εταιρεία την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Τα **Έξοδα Διοίκησης** και **Έξοδα Διάθεσης**<sup>1</sup> στον Όμιλο για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν στα € 8,87 εκ., αυξημένα κατά 5,32% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, που ήταν στα € 8,42 εκ., ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων μειώθηκαν, καθώς το πρώτο εξάμηνο του 2018 αποτελούσαν το 18,21% των πωλήσεων σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019 που αποτελούσαν το 17,55%. Αντιστοίχως, στην Εταιρεία για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν στα € 7,81 εκ. αυξημένα κατά 5,22% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018, που ήταν στα € 7,42 εκ., ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων μειώθηκαν, καθώς το πρώτο εξάμηνο του 2018 αποτελούσαν το 17,28% των πωλήσεων σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019 που αποτελούσαν το 16,75%. Συγκεκριμένα στον Όμιλο τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν ως ποσοστό επί των πωλήσεων, καθώς το πρώτο εξάμηνο του 2018 αποτελούσαν το 14,34% των πωλήσεων σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019 που αποτελούσαν το 13,31%, ενώ τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στα € 2,14 εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2019, αυξημένα κατά 19,64% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ομοίως, για την Εταιρεία τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν ως ποσοστό επί των πωλήσεων, καθώς το πρώτο εξάμηνο του 2018 αποτελούσαν το 13,66% των πωλήσεων σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019 που αποτελούσαν το 12,91%, ενώ τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στα € 1,79 εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2019, αυξημένα κατά 15,07% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Τα **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** στον Όμιλο για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε € 1,11 εκ., αυξημένα κατά 8,41% από την αντίστοιχη περίοδο του 2018 που κυμάνθηκαν στα € 1,02 εκ., ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων μειώθηκαν από 2,21% σε 2,20%. Αντίθετα, τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε € 0,93 και είναι μειωμένα κατά 0,73% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018, ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων μειώθηκαν από 2,17% σε 1,99%.

Οι συνολικές **Αποσβέσεις** για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε € 2,34 εκ. στον Όμιλο και σε € 2,24 εκ. στην Εταιρεία έναντι € 1,98 εκ. στον Όμιλο και € 1,96 εκ. στην Εταιρεία την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 17,86% και 14,28% αντίστοιχα, ενώ αυξήθηκαν και ως ποσοστό επί των πωλήσεων, καθώς το πρώτο εξάμηνο του 2018 αποτελούσαν το 4,29% των πωλήσεων για τον Όμιλο και 4,57% για την Εταιρεία σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2019 που αποτελούσαν το 4,62% για τον Όμιλο και 4,81% για την Εταιρεία.

Τα **Κέρδη Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)**<sup>2</sup> για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν στον Όμιλο στα € 4,83 εκ. και στην Εταιρεία στα €

4,42 εκ., αυξημένα κατά 23,53% από € 3,91 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 για τον Όμιλο και αυξημένα κατά 12,07% από € 3,95 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 για την Εταιρεία. Ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων από 8,46% και 9,20% το πρώτο εξάμηνο του 2018 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, αυξήθηκαν σε 9,57% και 9,50% το πρώτο εξάμηνο του 2019 για τον Όμιλο και για την Εταιρεία αντίστοιχα.

Λαμβάνοντας υπ' όψη όλα τα παραπάνω, τα **Κέρδη προ Φόρων** στον Όμιλο για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε € 1,33 εκ. έναντι 0,97 εκ. την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 37,93%, ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων ανήλθαν σε 2,64% από 2,09%.

Στην Εταιρεία αντίστοιχα, τα **Κέρδη προ Φόρων** ανήλθαν σε € 1,23 εκ. για το πρώτο εξάμηνο του 2019 έναντι € 1,10 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 11,15%, ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων αυξήθηκαν από 2,57% το πρώτο εξάμηνο του 2018 σε 2,64% την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Ο **Φόρος Εισοδήματος** στον Όμιλο ανήλθε σε € 0,31 εκ. για το πρώτο εξάμηνο του 2019 από € 0,40 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 και αντίστοιχα στην Εταιρεία σε € 0,17 εκ. από € 0,39 εκ.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, τα **Καθαρά Κέρδη Περιόδου** στον Όμιλο για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν στα € 1,03 εκ. από € 0,56 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018 και ως ποσοστό επί των πωλήσεων από 1,22% το πρώτο εξάμηνο του 2018 σε 2,03% το πρώτο εξάμηνο του 2019. Ομοίως, τα καθαρά κέρδη περιόδου της Εταιρείας το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε € 1,06 εκ. από € 0,71 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018, ενώ ως ποσοστό επί των πωλήσεων διαμορφώθηκαν από 1,66% το πρώτο εξάμηνο του 2018 σε 2,27% την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου που αναλογούν σε **Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές** για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε κέρδη € 19 χιλ. από κέρδη € 2 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018.

Ως αποτέλεσμα όλων των παραπάνω, τα **Καθαρά Κέρδη Περιόδου** του Ομίλου προς απόδοση στους **Ιδιοκτήτες της Μητρικής** το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθαν σε κέρδος € 1,01 εκ. έναντι κερδών € 0,56 εκ. της αντίστοιχης περιόδου της προηγούμενης χρήσης.

Για το πρώτο εξάμηνο του 2019, το **Σύνολο Εισροών/ (Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες** για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθαν σε € 5,54 εκ. και σε € 7,28 εκ. αντίστοιχα, ενώ την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης ήταν στα € 6,14 εκ. για τον Όμιλο και 3,90 εκ. για την Εταιρεία.

Η **Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων** του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε € 2,86 εκ. από € 5,47 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2018.

Ο **Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup>** του Ομίλου την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 ανήλθε σε € 36,41 εκ. έναντι € 37,85 εκ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018, παρουσιάζοντας μείωση κατά 3,81%, ενώ ο συνολικός καθαρός δανεισμός της Εταιρείας την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 ανήλθε σε € 29,15 εκ. έναντι € 35,68 εκ. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018, παρουσιάζοντας μείωση κατά 18,29%.



Συνοπτικά, τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτυπώνονται μέσω κάποιων βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών και συγκρίνονται έναντι των στόχων που έχει ορίσει η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας με βάση το μέγεθος, τον κλάδο που δραστηριοποιείται, τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά και τους μέσους όρους των υπολοίπων που απαρτίζουν τον κλάδο, όπου τα στοιχεία είναι διαθέσιμα ως ακολούθως:

#### Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Ομίλου

	01.07.2018 - 30.06.2019		01.07.2017 - 30.06.2018		Στόχος
1	<u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u> <u>EBITDA<sup>2</sup></u>	<u>36.409.779</u> 3,56 <u>10.218.452</u>	<u>37.850.014</u> 3,85 <u>9.823.326</u>		(≤4,50)
2	<u>EBITDA<sup>2</sup></u> <u>Χρεωστικούς Τόκους</u>	<u>10.218.452</u> 4,63 <u>2.209.260</u>	<u>9.823.326</u> 4,76 <u>2.065.388</u>		(≥4,00)
3	<u>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> <u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u>	<u>105.364.753</u> 2,89 <u>36.409.779</u>	<u>100.535.156</u> 2,66 <u>37.850.014</u>		(≥2,50)
4	<u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u> <u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>	<u>36.409.779</u> 0,40 <u>90.021.652</u>	<u>37.850.014</u> 0,42 <u>89.811.502</u>		(≤0,60)
5	<u>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</u> <u>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</u>	<u>68.951.062</u> 2,21 <u>31.222.022</u>	<u>60.224.268</u> 2,61 <u>23.069.132</u>		(≥1,00)
6	<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> <u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>	<u>84.294.163</u> 0,94 <u>90.021.652</u>	<u>70.947.922</u> 0,79 <u>89.811.502</u>		(≤1,00)

#### Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας

	01.07.2018 - 30.06.2019		01.07.2017 - 30.06.2018		Στόχος
1	<u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u> <u>EBITDA<sup>2</sup></u>	<u>29.150.395</u> 2,95 <u>9.866.836</u>	<u>35.676.601</u> 3,60 <u>9.897.294</u>		(≤4,50)
2	<u>EBITDA<sup>2</sup></u> <u>Χρεωστικούς Τόκους</u>	<u>9.866.836</u> 5,20 <u>1.896.851</u>	<u>9.897.294</u> 5,22 <u>1.896.962</u>		(≥4,00)
3	<u>Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> <u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u>	<u>98.465.352</u> 3,38 <u>29.150.395</u>	<u>96.809.773</u> 2,71 <u>35.676.601</u>		(≥2,50)
4	<u>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός<sup>2</sup></u> <u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>	<u>29.150.395</u> 0,33 <u>89.044.909</u>	<u>35.676.601</u> 0,42 <u>85.759.747</u>		(≤0,60)
5	<u>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</u> <u>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</u>	<u>63.384.770</u> 2,66 <u>23.804.405</u>	<u>54.872.105</u> 3,03 <u>18.123.243</u>		(≥1,00)
6	<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u> <u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>	<u>72.805.213</u> 0,82 <u>89.044.909</u>	<u>65.922.131</u> 0,77 <u>85.759.747</u>		(≤1,00)

<sup>1</sup> Τα συγκριτικά κονδύλια του πρώτου εξαμήνου του 2018 για τις «Πωλήσεις», το «Μικτό Κέρδος» και τα «Έξοδα Διάθεσης» έχουν αναπροσαρμοστεί κατ'εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15).

<sup>2</sup> Για επεξηγήσεις και υπολογισμό των δεικτών βλ. ενότητα «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης και Απόδοσης (ΕΔΜΑ)».

## **Β. Εταιρείες και Υποκαταστήματα του Ομίλου**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτουν τα παρακάτω υποκαταστήματα:

<b>Επωνυμία</b>	<b>Έδρα</b>	<b>Υποκαταστήματα</b>	<b>%Συμμ/χής Μητρικής</b>	<b>Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση</b>
ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ	Σούρπη Μαγνησίας	Κερατσίνι Αττικής, Μάνδρα Αττικής, Ποδοχώρι Καβάλας, Καλοχώρι Θεσσαλονίκης	-	Μητρική
KENFOOD ABEE	Κερατσίνι Αττικής	Αμπελοχώρι Βοιωτίας, Μάνδρα Αττικής, Ποδοχώρι Καβάλας, Καλοχώρι Θεσσαλονίκης	70,00%	Άμεση
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	Κερατσίνι Αττικής	-	99,67%	Άμεση
LOULIS LOGISTICS SERVICES ΑΕ	Σούρπη Μαγνησίας	-	99,67%	Άμεση
LOULIS INTERNATIONAL FOODS ENTERPRISES BULGARIA LTD	Λευκωσία, Κύπρος	-	100,00%	Άμεση
LOULIS MEL-BULGARIA EAD	Σόφια, Βουλγαρία	Γκενεράλ Τόσεβο Βουλγαρίας	100,00%	Έμμεση
GRINCO HOLDINGS LTD	Λευκωσία, Κύπρος	-	100,00%	Άμεση

## **Γ. Σημαντικά Γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το Α' Εξάμηνο 2019**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2019 είναι τα ακόλουθα:

### **Έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου**

Στις 14 Ιανουαρίου 2019 η Εταιρεία προχώρησε στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 3,0 εκ. με στόχο την χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών αναγκών της. Το δάνειο έχει διετή διάρκεια και η έκδοση του έγινε σε συνεργασία με την Alpha Τράπεζα ΑΕ.

### **Έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου**

Στις 28 Ιουνίου 2019 η Εταιρεία προχώρησε στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 2,5 εκ. με στόχο την χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών αναγκών της. Το δάνειο έχει τριετή διάρκεια και η έκδοση του έγινε σε συνεργασία με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ.

## **Δ. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη**

Το δεύτερο εξάμηνο του τρέχοντος έτους αναμένεται να είναι αυξημένο σε σχέση με το πρώτο λόγω της εποχικότητας αλλά και της μέχρι τώρα τάσης. Οι εκτιμήσεις της διοίκησης για την χρήση του 2019 είναι οι πωλήσεις να κυμανθούν στα € 103 εκ. για τον Όμιλο και € 96 εκ. για την Εταιρεία, τα Κέρδη προ Φόρων στα € 4,1 εκ. και € 4,0 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, ενώ το EBITDA εκτιμάται να αποτελέσει το 9,5%-10% των πωλήσεων.

## **Ε. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την επόμενη χρήση**

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την διάρκεια της επόμενης χρήσης είναι οι ακόλουθοι:

### Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών και της μεγάλης διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου.

Η διοίκηση του Ομίλου έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλών απαιτήσεων, έχοντας ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστοληπτικά τους χαρακτηριστικά, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και το ιστορικό εισηπραξιμότητάς τους.

Επιπρόσθετα, οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων, το οποίο και καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεών τους. Το ασφαλιστήριο αυτό δεν πωλείται και δεν μεταβιβάζεται. Οι πελάτες που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων αυτών, σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων.

### Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο Όμιλος διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή/και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου. Ο δείκτης ρευστότητας του Ομίλου (Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019 ανήλθε σε 2,21 έναντι 2,61 την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2018.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος διατηρεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

### Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίου

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων σχετίζεται με το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό του Ομίλου. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, διατηρώντας το σύνολο των δανείων σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Δεδομένου ότι ο δανεισμός του Ομίλου είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η διατήρηση του τελευταίου σε χαμηλά επίπεδα έχει άμεσο θετικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες του Ομίλου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των Κερδών προ Φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας σε μία αρνητική ή θετική μεταβολή του επιτοκίου κατά μία ποσοστιαία μονάδα:

### Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές των Επιτοκίων

	Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στα Κέρδη προ Φόρων Εταιρείας	Επίδραση στα Κέρδη προ Φόρων Ομίλου
<b>01.07.2018</b>	1,00%	-394.358	-484.213
<b>30.06.2019</b>	-1,00%	394.358	484.213
<b>01.07.2017</b>	1,00%	-381.246	-411.576
<b>30.06.2018</b>	-1,00%	381.246	411.576

#### Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Νοτιοανατολική Ευρώπη και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών αυτών έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές στον Όμιλο είναι το Ευρώ και το Βουλγάρικο Λεβ.

Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται, καθώς η ισοτιμία μεταξύ των δύο νομισμάτων είναι σταθερή από την 1η Ιανουαρίου 1999 (BGN 1.95583 = EUR 1).

#### Κίνδυνος Απώλειας Αποθεμάτων

Η διοίκηση του Ομίλου λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ. Παράλληλα, λόγω της μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας των αποθεμάτων και ταυτόχρονα της μεγάλης διάρκειας αυτών (ημερομηνία λήξης), ο κίνδυνος απαξίωσής τους είναι ιδιαίτερα περιορισμένος.

#### Κίνδυνος Διακύμανσης των τιμών Πρώτων Υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από την διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για την παραγωγή των προϊόντων του. Οι αυξομειώσεις των τιμών των πρώτων υλών τα τελευταία έτη, καθώς και η γενικότερη οικονομική κρίση οδηγούν στο συμπέρασμα ότι θα συνεχιστεί η αστάθεια αυτή. Ως εκ τούτου, η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο αξιολογείται ως αυξημένη και για το λόγο αυτό η διοίκηση του Ομίλου λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, προκειμένου αφενός μεν να περιορίσει την έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο μέσω ειδικών συμφωνιών με τους προμηθευτές της αλλά και με την χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και αφετέρου να προσαρμόζει εγκαίρως και ανάλογα την τιμολογιακή και εμπορική πολιτική του Ομίλου.

## **ΣΤ. Πληροφορίες για Εργασιακά και Περιβαλλοντικά Θέματα**

### **Ανθρώπινο Δυναμικό**

Ο Όμιλος Λούλη στηρίζεται διαχρονικά στο μεγαλύτερο κεφάλαιο του, τους ανθρώπους του, οι οποίοι αποτελούν και τον βασικότερο παράγοντα για την επιτυχία του. Συγκεκριμένα έχει διαμορφωθεί μία δυνατή οικογενειακή κουλτούρα, η οποία βασίζεται στις αξίες του ομίλου, καθώς και στον αλληλοσεβασμό, την εμπιστοσύνη, τη συνεργασία και την ομαδικότητα. Επενδύοντας στις μεθόδους απασχόλησης που εφαρμόζουμε, επιδιώκουμε να αποκτήσουμε μια σειρά επιχειρηματικών πλεονεκτημάτων, όπως την αύξηση της παραγωγικότητας, την ικανοποίηση των εργαζομένων μας, τη συμμετοχή και τη διατήρηση του ανθρώπινου δυναμικού μας. Μακροπρόθεσμα, η διατήρηση των συμφερόντων των εργαζομένων μας και η στήριξη που παρέχουμε με σκοπό την εξέλιξή τους, είναι καθοριστικής σημασίας για τον τρόπο που δημιουργούμε αξία. Οι διακρίσεις δεν αποτελούν κομμάτι των πρακτικών του ομίλου και υποστηρίζουμε με κάθε τρόπο τα ανθρώπινα δικαιώματα και τις ίσες ευκαιρίες, ακολουθώντας τα διεθνή πρότυπα.

Προτεραιότητα και όραμα μας είναι να δημιουργούμε, να αναπτύσσουμε, να εξελίσσουμε και να φροντίζουμε την ομάδα που πρωτοπορεί.

### **Υγεία και Ασφάλεια**

Στον Όμιλο Λούλη η προστασία των εργαζομένων μας, καθώς και όλων όσων εμπλέκονται στην αλυσίδα αξίας του ομίλου μας είναι αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής μας, της φιλοσοφίας μας, της εργασίας μας και της καθημερινότητας μας. Τίποτα δεν μπορεί να είναι πιο σημαντικό από τους ανθρώπους μας και την ασφάλεια τους που συνεισφέρουν καθημερινά στην εξέλιξη του οργανισμού μας. Η υγεία και η ασφάλεια δεν είναι μια τυπική διαδικασία, αλλά ένας τρόπος σκέψης και στάση ζωής. Συγκεκριμένα:

- Καταβάλλουμε συνεχή προσπάθεια για τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας σε κάθε θέση, πραγματοποιώντας καθημερινά ελέγχους υγιεινής στους χώρους εργασίας και εκπαιδεύοντας τους εργαζόμενους στις πρακτικές που πρέπει να ακολουθούν, ώστε να παραμένουν ασφαλείς σε ένα υγιεινό εργασιακό περιβάλλον.
- Παρέχουμε έναν ασφαλή και υγιή χώρο εργασίας σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες νόμους, κανονισμούς και εσωτερικές προϋποθέσεις ασφάλειας και υγείας.
- Δεσμευόμαστε για το ενδιαφέρον των εργαζομένων στη διαρκή βελτίωση της υγείας και ασφάλειας στους χώρους εργασίας, φροντίζοντας μεταξύ άλλων για τον εντοπισμό κινδύνων και την αποκατάσταση ζητημάτων υγείας και ασφάλειας.
- Φροντίζουμε να έχουμε ιατρική παρακολούθηση όλων των εργαζομένων με εφαρμογή του Ιατρού Εργασίας.
- Ακολουθούμε αυστηρές διαδικασίες πρόληψης για τον μηδενισμό των ατυχημάτων και τον μηδενισμό των ημερολογιακών ημερών απουσίας από την εργασία λόγω εργατικού ατυχήματος.
- Στοχεύουμε στην μείωση των επιπέδων θορύβου και σκόνης των μονάδων παραγωγής μας στα χαμηλότερα δυνατά επίπεδα, ώστε να προστατεύουμε τους εργαζόμενους μας από επαγγελματικές ασθένειες που μπορεί να είναι αποτέλεσμα έκθεσης τους σε αυτούς τους παράγοντες.

### **Σχέσεις Διοίκησης - Εργαζομένων**

Στον Όμιλο Λούλη λειτουργούμε παραδοσιακά σαν μια μεγάλη οικογένεια με αποτέλεσμα την διαμόρφωση μιας κοινής κουλτούρας και ενός κοινού οράματος που βασίζεται στην παράδοση μας, στις αρχές αλλά και στις αξίες μας, αλλά και στην αγάπη για το προϊόν μας. Ειδικότερα:

- Με τη λειτουργία της πολιτικής «ανοιχτής πόρτας» (open door policy) διασφαλίζουμε ένα κλίμα αμοιβαίας εμπιστοσύνης και κατανόησης, καθώς όλοι οι εργαζόμενοι έχουν την δυνατότητα της απευθείας επικοινωνίας με τη διοίκηση για την επίλυση κάθε φύσης προβλημάτων, εργασιακών και μη.
- Στις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί με όλους τους εργαζόμενους μας, δεν προβλέπεται οποιαδήποτε αλλαγή των όρων και δεν αναγράφεται σε αυτές προκαθορισμένος χρόνος ειδοποίησης για αλλαγές.

#### Ανάπτυξη και Εκπαίδευση Εργαζομένων

Η ανάπτυξη και εκπαίδευση των εργαζομένων είναι βασική μας προτεραιότητα στον Όμιλο Λούλη. Στόχος μας είναι τόσο η προσωπική τους ανάπτυξη και εξέλιξη, όσο και η ανάπτυξη των δεξιοτήτων τους. Αυτό βοηθά πολύ τον κάθε έναν ξεχωριστά γιατί ενισχύει την αυτοπεποίθηση τους ενώ παράλληλα τους προετοιμάζει έτσι ώστε να ανταποκριθούν στις υψηλές απαιτήσεις των προϊόντων και υπηρεσιών που παρέχουμε στους πελάτες και καταναλωτές μας. Η εκπαίδευση ενός εργαζομένου ξεκινάει από την πρώτη ημέρα εργασίας, όπου υπάρχει διαμορφωμένο πρόγραμμα υποδοχής και ένταξης, ανάλογα με τις ανάγκες τις κάθε θέσης.

#### Πολιτική Ανθρώπινων Δικαιωμάτων

Ο σεβασμός των ανθρώπινων δικαιωμάτων είναι θεμελιώδης αρχή για τη βιώσιμη ανάπτυξη του ομίλου και των κοινωνικών του εταιρών. Δεσμευόμαστε να εξασφαλίζουμε ότι οι άνθρωποι μας αντιμετωπίζονται με τη δέουσα αξιοπρέπεια και σεβασμό. Για τον λόγο αυτό:

- Παρέχουμε εγγυήσεις ασφαλείας για τους εργαζομένους, όπως κρίνεται απαραίτητο, με σεβασμό στο απόρρητο και την αξιοπρέπεια των εργαζομένων.
- Εφαρμόζουμε Πολιτική Ανθρώπινων Δικαιωμάτων, η οποία διέπεται από τις διεθνείς αρχές των ανθρώπινων δικαιωμάτων που περιλαμβάνονται στην οικουμενική διακήρυξη των ανθρώπινων δικαιωμάτων, τη διακήρυξη της διεθνούς οργάνωσης εργασίας για τις θεμελιώδεις αρχές και τα δικαιώματα στην εργασία, το παγκόσμιο σύμφωνο του ΟΗΕ και τις κατευθυντήριες αρχές των Ηνωμένων Εθνών για την εργασία.
- Δεσμευόμαστε για τη διατήρηση ενός χώρου εργασίας χωρίς βία, παρενόχληση, εκφοβισμό και άλλες ανάρμοστες ή ανησυχητικές συνθήκες που οφείλονται σε εσωτερικές και εξωτερικές απειλές.
- Ενθαρρύνουμε ένα ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας, χωρίς διακρίσεις, παρενοχλήσεις και αντίποινα. Όλες οι αποφάσεις που σχετίζονται με την απασχόληση βασίζονται στα ατομικά προσόντα, την απόδοση και τη συμπεριφορά

#### Παροχές στους Εργαζόμενους

Η συνεισφορά των ανθρώπων μας στην ανάπτυξη του Ομίλου είναι συνεχώς αναγνωρίσιμη μέσω διάφορων παροχών που προσφέρονται στους εργαζόμενους. Συγκεκριμένα:

- Φροντίζουμε να προσφέρουμε ανταγωνιστικές αμοιβές, με στόχο να προσελκύσουμε ταλαντούχα στελέχη και να διασφαλίζουμε ένα αξιοπρεπές επίπεδο διαβίωσης συνολικά για όλους τους εργαζόμενους.

- Εφαρμόζουμε πολιτική παροχών που στηρίζει ουσιαστικά τους εργαζομένους μας και τις οικογένειές τους (παροχή ρευστότητας για την τυχόν αντιμετώπιση ιδιαίτερων αναγκών τους, ασφάλιση ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης για όλους τους εργαζόμενους και δυνατότητα ασφαλιστικής κάλυψης των μελών των οικογενειών τους με μειωμένο κόστος, δωρεάν χορήγηση προϊόντων (άλευρα) και μειωμένες τιμές για την αγορά επιπλέον προϊόντων).

### **Περιβαλλοντικά Θέματα**

Η προσπάθεια του Ομίλου Λούλη για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την συνεχή προσπάθειά του για μείωση των περιβαλλοντικών επιδράσεων από την λειτουργία του, εστιάζοντας στην αποδοτική χρήση της ενέργειας στην παραγωγική διαδικασία, στην μείωση της όχλησης στις τοπικές περιοχές και στην εφαρμογή Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης. Παράλληλα, εφαρμόζουμε συγκεκριμένη Περιβαλλοντική Πολιτική, μέσω της οποίας ορίζονται οι βάσεις για την ολοκληρωμένη διαχείριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τη λειτουργία του ομίλου και υιοθετούμε και εφαρμόζουμε πρακτικές που εξασφαλίζουν την βέλτιστη περιβαλλοντική προστασία και διαχείριση. Ειδικότερα:

- Συμμορφωνόμαστε πλήρως με τη περιβαλλοντική νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς.
- Τηρούμε πιστοποιημένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, το οποίο βασίζεται στο διεθνές πρότυπο ISO 14001:2004.
- Εκπαιδεύουμε συνεχώς τους εργαζόμενους στην παραγωγική διαδικασία με θεματολογία σχετική με την προστασία του περιβάλλοντος.
- Εφαρμόζουμε την τεχνολογία ξηρού καθαρισμού σίτου, επιτυγχάνοντας σχεδόν μηδενική κατανάλωση νερού και μηδενικά υγρά απόβλητα.
- Χρησιμοποιούμε βέλτιστες πρακτικές για την διαχείριση των στερεών αποβλήτων και ανακύκλωσης έχοντας καταφέρει στη παραγωγική μας διαδικασία να έχουμε μηδενικά απόβλητα οποιασδήποτε μορφής.
- Μεριμνούμε για την αποδοτική χρήση της ενέργειας και την συνεχή αναβάθμιση των τεχνολογιών που χρησιμοποιούνται, με σκοπό την υψηλή ενεργειακή απόδοση και αντίστοιχα τη χαμηλότερη δυνατή κατανάλωση ενέργειας ανά τόνο παραγόμενου προϊόντος.
- Ελαχιστοποιούμε κατά το βέλτιστο δυνατόν τις μεταφορές πρώτων υλών, προϊόντων και εργαζομένων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται μείωση των αέριων εκπομπών στο περιβάλλον.

### **Z. Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)**

Σύμφωνα με τις Κατευθυντήριες Γραμμές «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el), ως Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) νοείται ένας χρηματοοικονομικός δείκτης μέτρησης της ιστορικής ή μελλοντικής χρηματοοικονομικής απόδοσης, της οικονομικής θέσης ή των ταμειακών ροών, ο οποίος ωστόσο δεν ορίζεται ή προβλέπεται στο ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (ΔΠΧΑ). Οι ΕΔΜΑ συνήθως προκύπτουν από/ή βασίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, όπως καταρτίζονται σύμφωνα με το ισχύον πλαίσιο χρηματοοικονομικής πληροφόρησης (ΔΠΧΑ), κατά κύριο λόγο με την πρόσθεση ή αφαίρεση ποσών από τα αριθμητικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί σε περιορισμένο βαθμό Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ) κατά την δημοσίευση των οικονομικών του επιδόσεων, με στόχο την καλύτερη κατανόηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της οικονομικής του θέσης.

#### Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)

Ο δείκτης «Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)», ο οποίος εξυπηρετεί την καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, υπολογίζεται ως τα «Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων» όπως αναπροσαρμόζονται με την ενσωμάτωση των κονδυλίων «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και «Αποσβέσεις», χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά Έσοδα», «Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία» και «Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων». Το περιθώριο του συγκεκριμένου δείκτη υπολογίζεται ως το πηλίκο του δείκτη «Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)» με το σύνολο των «Πωλήσεων».

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018
<b>Πωλήσεις</b>	<b>103.010.744</b>	<b>99.355.893</b>	<b>95.546.686</b>	<b>93.118.193</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	971.271	3.714.384	3.673.803	3.978.026
Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία	(82.470)	25.380	(82.470)	25.380
Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων	2.567.116	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	(25.342)	(26.569)	(66.800)	(16.521)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	2.209.260	2.065.388	1.896.851	1.896.962
Αποσβέσεις	4.578.617	4.044.743	4.445.452	4.013.447
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>10.218.452</b>	<b>9.823.326</b>	<b>9.866.836</b>	<b>9.897.294</b>
<b>Περιθώριο Κερδών/ (Ζημιών) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>9,92%</b>	<b>9,89%</b>	<b>10,33%</b>	<b>10,63%</b>
	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>Πωλήσεις</b>	<b>50.513.085</b>	<b>46.229.243</b>	<b>46.591.470</b>	<b>42.930.044</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	1.332.725	966.223	1.228.106	1.104.931
Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία	66.480	(46.050)	66.480	(46.050)
Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	(10.913)	(12.660)	(39.876)	(7.011)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.109.726	1.023.661	926.325	933.140
Αποσβέσεις	2.335.075	1.981.178	2.243.095	1.962.789
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>4.833.093</b>	<b>3.912.352</b>	<b>4.424.130</b>	<b>3.947.799</b>
<b>Περιθώριο Κερδών/ (Ζημιών) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>9,57%</b>	<b>8,46%</b>	<b>9,50%</b>	<b>9,20%</b>



## Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)

Ο δείκτης «Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)», ο οποίος εξυπηρετεί την καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας, υπολογίζεται ως τα «Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων» όπως αναπροσαρμόζονται με την ενσωμάτωση του κονδυλίου «Χρηματοοικονομικά Έξοδα», χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά Έσοδα», «Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία» και «Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων». Το περιθώριο του συγκεκριμένου δείκτη υπολογίζεται ως το πηλίκο του δείκτη «Κέρδη/(Ζημιές) Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)» με το σύνολο των «Πωλήσεων».

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018
<b>Πωλήσεις</b>	<b>103.010.744</b>	<b>99.355.893</b>	<b>95.546.686</b>	<b>93.118.193</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	971.271	3.714.384	3.673.803	3.978.026
Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων	2.567.116	0	0	0
Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία	(82.470)	25.380	(82.470)	25.380
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	(25.342)	(26.569)	(66.800)	(16.521)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	2.209.260	2.065.388	1.896.851	1.896.962
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>5.639.835</b>	<b>5.778.583</b>	<b>5.421.384</b>	<b>5.883.847</b>
<b>Περιθώριο Κερδών/ (Ζημιών) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>5,47%</b>	<b>5,82%</b>	<b>5,67%</b>	<b>6,32%</b>

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>Πωλήσεις</b>	<b>50.513.085</b>	<b>46.229.243</b>	<b>46.591.470</b>	<b>42.930.044</b>
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	1.332.725	966.223	1.228.106	1.104.931
Απομείωση Υπεραξίας Επιχειρήσεων	0	0	0	0
Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία	66.480	(46.050)	66.480	(46.050)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	(10.913)	(12.660)	(39.876)	(7.011)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	1.109.726	1.023.661	926.325	933.140
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>2.498.018</b>	<b>1.931.174</b>	<b>2.181.035</b>	<b>1.985.010</b>
<b>Περιθώριο Κερδών/ (Ζημιών) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT)</b>	<b>4,95%</b>	<b>4,18%</b>	<b>4,68%</b>	<b>4,62%</b>

## Συνολικός Καθαρός Δανεισμός

Ο «Συνολικός Καθαρός Δανεισμός» είναι ένας ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί η διοίκηση για να αξιολογήσει την κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και της Εταιρείας. Υπολογίζεται ως το άθροισμα των κονδυλίων

«Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις» αφαιρώντας από το σύνολο το κονδύλι «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα».

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	37.512.645	30.044.985	33.169.848	30.044.985
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10.908.614	11.112.661	6.265.945	8.079.624
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	(12.011.480)	(3.307.632)	(10.285.398)	(2.448.008)
<b>Συνολικός Καθαρός Δανεισμός</b>	<b>36.409.779</b>	<b>37.850.014</b>	<b>29.150.395</b>	<b>35.676.601</b>

## **Η. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

### **Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

	Όμιλος - 30.06.2019			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	642.842	127
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>642.842</b>	<b>127</b>

	Εταιρεία - 30.06.2019			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Kenfood ABEE	214.340	523.823	1.844.139	0
Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	4.200	15.250	40.000	0
Loulis Logistics Services ΑΕ	240	0	0	0
Grinco Holdings Ltd	0	0	0	0
Loulis International Foods Enterprises Bulgaria Ltd	0	0	0	0
Loulis Mel-Bulgaria EAD	34.312	881.206	877.916	0
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	127
<b>Σύνολα:</b>	<b>253.092</b>	<b>1.420.279</b>	<b>2.762.055</b>	<b>127</b>

	Όμιλος - 30.06.2018			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	130.155	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130.155</b>	<b>0</b>

**Εταιρεία - 30.06.2018**

	<b>Πωλήσεις Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Αγορές Αγαθών &amp; Υπηρεσιών</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Kenfood ABEE	26.811	345.974	279.193	0
Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	4.550	21.950	0	0
Loulis Logistics Services AE	240	0	0	0
Grinco Holdings Ltd	0	0	0	0
Loulis International Foods Enterprises Bulgaria Ltd	0	0	0	0
Loulis Mel-Bulgaria EAD	800	1.034.792	1.710.000	0
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	1.621	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>32.401</b>	<b>1.402.716</b>	<b>1.990.814</b>	<b>0</b>

**Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης**

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2019</b>	<b>30.06.2018</b>
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	471.959	391.924	295.501	253.933
<b>Σύνολα:</b>	<b>471.959</b>	<b>391.924</b>	<b>295.501</b>	<b>253.933</b>

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη για το πρώτο εξάμηνο του 2019 και την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

**Θ. Σημαντικά Γεγονότα μετά την λήξη του Α' Εξαμήνου**

Τα σημαντικότερα γεγονότα μετά την λήξη του Α' Εξαμήνου τα οποία πρέπει να γνωστοποιηθούν σε αυτές τις Οικονομικές Καταστάσεις, είναι τα ακόλουθα:

**Συμμετοχή σε Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ»**

Την 01 Ιουλίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, της κατά 99,67% θυγατρικής της με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ», με καταβολή εξ ολοκλήρου του συνολικού ποσού της αύξησης των 52.485,00 ευρώ.

Συγκεκριμένα στις 27 Ιουνίου 2019 η Τακτική Γενική Συνέλευση της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ» αποφάσισε με ψήφους 4.500 ήτοι με ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου, την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 2.500,00 ευρώ με την έκδοση 500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας 5,00 ευρώ εκάστη και με τιμή διάθεσης 104,97 ευρώ εκάστη. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ανήλθαν σε 52.485,00 ευρώ και κατανεμήθηκαν ως εξής: 2.500,00 ευρώ (δηλαδή 500 μετοχές X 5,00 ευρώ εκάστη) για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και 49.985,00 ευρώ (δηλαδή 500 μετοχές X 99,97 ευρώ εκάστη) σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ», μετά την παραπάνω αύξηση, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 25.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 5.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 5,00 ευρώ εκάστη και η Εταιρεία κατέχει πλέον το 99,70% του

μετοχικού κεφαλαίου της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ» αντί του 99,67% που κατείχε προηγουμένως.

#### Συμμετοχή σε Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της θυγατρικής με την επωνυμία «KENFOOD ABEE»

Την 01 Ιουλίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, της κατά 70,00% θυγατρικής της με την επωνυμία «KENFOOD ABEE», με καταβολή εξ ολοκλήρου του συνολικού ποσού της αύξησης των 1.774.398,32 ευρώ, με σκοπό την κάλυψη έκτακτων ταμειακών αναγκών της σύμφωνα με τους καταστατικούς της σκοπούς.

Συγκεκριμένα στις 28 Ιουνίου 2019 η Τακτική Γενική Συνέλευση της «KENFOOD ABEE» αποφάσισε με ψήφους 67.031 ήτοι με ποσοστό 100% του μετοχικού της κεφαλαίου, την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 670.090,00 ευρώ με την έκδοση 67.090 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και με τιμή διάθεσης 26,48 ευρώ εκάστη. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ανήλθαν σε 1.774.398,32 ευρώ και κατανεμήθηκαν ως εξής: 670.090,00 ευρώ (δηλαδή 67.009 μετοχές X 10,00 ευρώ εκάστη) για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και 1.104.308,32 ευρώ (δηλαδή 67.009 μετοχές X 16,48 ευρώ εκάστη) σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της «KENFOOD ABEE», μετά την παραπάνω αύξηση, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 1.340.400,00 ευρώ διαιρούμενο σε 134.040 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και η Εταιρεία κατέχει πλέον το 85,00% του μετοχικού κεφαλαίου της «KENFOOD ABEE» αντί του 70,00% που κατείχε προηγουμένως.

#### Αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας

Στις 08 Ιουλίου 2019 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας κατά την οποία εκπροσωπήθηκε το 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι παραστάθηκαν και ψήφισαν μέτοχοι και αντιπρόσωποι τους, που εκπροσωπούν 13.062.701 μετοχές και 13.062.701 ψήφους.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας έλαβε τις εξής αποφάσεις επί των θεμάτων ημερησίας διατάξεως, όπως αυτές παρουσιάζονται με βάση τα αποτελέσματα της ψηφοφορίας ανά θέμα, τα οποία έχουν αναρτηθεί και στην νόμιμα καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ. ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.loulismills.gr](http://www.loulismills.gr)):

1. Εγκρίθηκαν ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, της εταιρικής χρήσης από 1.1.2018 έως 31.12.2018, έπειτα από ακρόαση και έγκριση των σχετικών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών και αποφασίσθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, η μη διανομή μερίσματος στους μετόχους.

2. Εγκρίθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, η συνολική διαχείριση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31.12.2018 καθώς επίσης και απηλλάγησαν ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, οι Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της κλειόμενης εταιρικής

χρήσεως από 1.1.2018 έως 31.12.2018, καθώς και για τις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εν λόγω χρήσεως.

3. Εκλέχθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, η εταιρεία «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173, η οποία θα ορίσει από τα μέλη της τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή και τον αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή - Λογιστή για τον έλεγχο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας και των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, για την εταιρική χρήση από 1.1.2019 έως 31.12.2019.

4. Εγκρίθηκαν ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, οι καταβληθείσες αποζημιώσεις και αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση 2018 για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες και προεγκρίθηκε η καταβολή αποζημιώσεων και αμοιβών για τη χρήση 2019.

5. Θεσπίστηκε και εγκρίθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, πολιτική αποδοχών σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 110 και 111 του ν. 4548/2018.

6. Εγκρίθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, η τροποποίηση, συμπλήρωση, κατάργηση και αναρίθμηση διατάξεων του Καταστατικού της Εταιρείας για λόγους προσαρμογής στο Ν. 4548/2018, σύμφωνα με το άρθρο 183 του νόμου αυτού.

7. Εγκρίθηκε ομόφωνα με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 1.027.216,80 ευρώ με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,06 ευρώ με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και εγκρίθηκε ομόφωνα η ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 1.027.216,80 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,06 ευρώ με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους και τροποποιήθηκε αντιστοίχως, ομόφωνα με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

8. Εκλέχθηκε ομόφωνα, με ψήφους 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, νέα τριμελής Επιτροπή Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4449/2017 αποτελούμενη από τα κάτωθι μέλη:

- Κουτούπης Ανδρέας του Γεωργίου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, Πρόεδρος
- Γεώργιος Μουρελάτος του Αποστόλου, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Κοντοχριστόπουλος Κωνσταντίνος του Αναστασίου

9. Παρήχθη η άδεια, 13.062.701, ήτοι με ποσοστό 76,3% του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 98 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στους διευθυντές της Εταιρείας να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στην διοίκηση άλλων συνδεδεμένων κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014 εταιρειών και ως εκ τούτου για τη διενέργεια για λογαριασμό των συνδεδεμένων εταιρειών πράξεων που υπάγονται στον σκοπό που επιδιώκει η Εταιρεία

Όλες οι ως άνω αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης είναι άμεσα υλοποιήσιμες. Η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα για την εταιρική χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018, σύμφωνα με όσα αποφασίσθηκαν στο πρώτο θέμα της ημερησίας διατάξεως.

#### Αύξηση και Ισόποση Μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με Αύξηση και Μείωση της Ονομαστικής Αξίας της μετοχής και Επιστροφή Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους της Εταιρείας

Με την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 08 Ιουλίου 2019 αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 1.027.216,80 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 1,00) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.027.216,80 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 1,00 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους του ευρώ 1.027.216,80 ήτοι 0,06 ευρώ ανά μετοχή.

Μετά την ανωτέρω αύξηση και ισόποση μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των ευρώ 16.093.063,20 διαιρούμενο σε 17.120.280 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 εκάστη.

Την 25 Ιουλίου 2019 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1802015, η με αριθμό 77914/25.07.2019 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με την οποία ενέκρινε την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας.

Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χρηματιστηρίου Αθηνών στη συνεδρίασή της στις 31 Ιουλίου 2019, ενημερώθηκε για την ισόποση αύξηση και μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας και την επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους της Εταιρείας ποσού ευρώ 0,06 ανά μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, από την 02 Αυγούστου 2019 οι μετοχές της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη τελική ονομαστική αξία ευρώ 0,94 ανά μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσού ευρώ 0,06 ανά μετοχή. Από την ίδια ημερομηνία, η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χ.Α. διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών σε συνδυασμό με την υπ' αριθ.26 απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α. όπως ισχύει.

Δικαιούχοι της επιστροφής κεφαλαίου είναι οι μέτοχοι που ήταν εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Σ.Α.Τ. την 05 Αυγούστου 2019. Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής της επιστροφής κεφαλαίου ορίστηκε η 09 Αυγούστου 2019 και πραγματοποιήθηκε μέσω της τράπεζας Alpha Bank ΑΕ.

#### Έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου

Στις 08 Αυγούστου 2019 η Εταιρεία προχώρησε στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 5 εκ. με στόχο την χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών αναγκών της. Το δάνειο έχει διάρκεια δώμιση ετών και η έκδοση του έγινε σε συνεργασία με την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ.

#### Εξαγορά ποσοστού της θυγατρικής με την επωνυμία «KENFOOD ABEE»

Στις 13 Αυγούστου 2019 η Εταιρεία συμφώνησε και κατόπιν προέβη στην εξαγορά 20.092 κοινών ονομαστικών μετοχών, ήτοι ποσοστό 14,99% του συνόλου των μετοχών της θυγατρικής της με την επωνυμία «KENFOOD ABEE» έναντι συνολικού τιμήματος 1.168.906,35 ευρώ.

Κατόπιν των ανωτέρω, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της «KENFOOD ABEE» ανέρχεται στο 99,99%.

**I. Πληροφορίες σύμφωνα με το Άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές**

Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών της καταστάσεων δεν κατείχε ίδιες μετοχές

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Νικόλαος Λούλης

Σούρπη Μαγνησίας, 26 Σεπτεμβρίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

## **Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.»

### **Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης**

#### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.» της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007. Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ 34»). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

#### **Εύρος επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων, κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

#### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτιστεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Η επισκόπηση μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5<sup>ο</sup> του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγία Παρασκευή, 27/09/2019  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Β. Σπυράκης  
ΑΜ/ΣΟΕΛ 34191



# ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## 1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε €)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	7.1	99.999.708	101.817.782	92.568.253	94.745.096
Επενδυτικά Ακίνητα	7.1	341.116	341.116	341.116	341.116
Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	7.2	2.994.800	0	1.736.029	0
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	7.3	951.666	893.157	205.633	140.182
Υπεραξία Επιχειρήσεων		1.000.000	1.000.000	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές		0	0	1.784.778	1.814.653
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		77.463	76.131	1.829.543	14.071
		<b>105.364.753</b>	<b>104.128.186</b>	<b>98.465.352</b>	<b>97.055.118</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Αποθέματα		18.737.859	21.918.421	16.648.162	19.842.702
Εμπορικές Απαιτήσεις	7.4	34.251.837	33.296.488	32.939.507	31.467.562
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις		20.250	127.800	20.250	127.800
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα		12.011.480	5.250.717	10.285.398	4.269.437
Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	7.5	3.929.636	5.533.484	3.491.453	7.436.909
		<b>68.951.062</b>	<b>66.126.910</b>	<b>63.384.770</b>	<b>63.144.410</b>
<b>Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων Ενεργητικού</b>		<b>174.315.815</b>	<b>170.255.096</b>	<b>161.850.122</b>	<b>160.199.528</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο		16.093.063	16.093.063	16.093.063	16.093.063
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο		32.629.575	32.629.575	32.629.575	32.629.575
Άλλα Αποθεματικά		41.633.103	40.830.980	40.322.271	39.467.724
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρίας		<b>90.355.741</b>	<b>89.553.618</b>	<b>89.044.909</b>	<b>88.190.362</b>
Μη ελέγχουσες Συμμετοχές		(334.089)	(353.056)	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>90.021.652</b>	<b>89.200.562</b>	<b>89.044.909</b>	<b>88.190.362</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.6	37.512.645	31.953.550	33.169.848	29.892.522
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις		11.482.934	11.780.540	11.835.672	12.217.977
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία		807.668	787.461	751.594	734.182
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		3.268.894	3.346.119	3.243.694	3.346.119
		<b>53.072.141</b>	<b>47.867.670</b>	<b>49.000.808</b>	<b>46.190.800</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικές Υποχρεώσεις	7.7	11.062.032	11.783.889	8.630.655	9.262.861
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.6	10.908.614	11.358.505	6.265.945	6.803.793
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		20.430	51.750	20.430	51.750
Υποχρεώσεις από Φόρους		2.171.225	1.481.444	2.040.504	1.340.900
Δεδουλευμένες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.8	7.059.721	8.511.276	6.846.871	8.359.062
		<b>31.222.022</b>	<b>33.186.864</b>	<b>23.804.405</b>	<b>25.818.366</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>174.315.815</b>	<b>170.255.096</b>	<b>161.850.122</b>	<b>160.199.528</b>

## 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(Ποσά σε €)

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-30/06/2019	1/1-30/06/2018	1/1-30/06/2019	1/1-30/06/2018
Πωλήσεις	50.513.085	46.229.243	46.591.470	42.930.044
Κόστος Πωληθέντων	(40.506.672)	(37.148.013)	(37.842.368)	(34.810.575)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>10.006.413</b>	<b>9.081.230</b>	<b>8.749.102</b>	<b>8.119.469</b>
Άλλα Έσοδα	1.674.494	1.451.759	1.549.204	1.460.221
Έξοδα Διάθεσης	(6.725.433)	(6.628.694)	(6.016.239)	(5.863.034)
Έξοδα Διοίκησης	(2.139.854)	(1.788.648)	(1.789.595)	(1.555.275)
Άλλα Έξοδα	(317.602)	(184.473)	(311.437)	(176.371)
Κέρδη από πώληση συμμετοχών και χρεογράφων	0	0	0	0
Αποτίμηση Συμμετοχών και Χρεογράφων σε Δίκαιη Αξία	(66.480)	46.050	(66.480)	46.050
Απομείωση Αξίας Συμμετοχής	0	0	0	0
Έσοδα Συμμετοχών	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	10.913	12.660	39.876	7.011
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.109.726)	(1.023.661)	(926.325)	(933.140)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>1.332.725</b>	<b>966.223</b>	<b>1.228.106</b>	<b>1.104.931</b>
Φόρος Εισοδήματος	(307.266)	(401.659)	(170.856)	(394.224)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>	<b>1.057.250</b>	<b>710.707</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) από Διακοπείσες Δραστηριότητες</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρά Κέρδη Περιόδου</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>	<b>1.057.250</b>	<b>710.707</b>
Ιδιοκτήτες της Μητρικής	1.006.492	562.252	1.057.250	710.707
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	18.967	2.312	0	0
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>		0		0
Κέρδος/Ζημία από την Επανεκτίμηση Ακινήτου	0	0	0	0
Αναλογούσες Επιχορηγήσεις	0	0	0	0
Αναλογιστικά Κέρδη/Ζημιές	0	0	0	0
Φόρος Εισοδήματος που Αναλογεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	0	0	0	0
<b>Κονδύλια Ανακυκλούμενα Μέσω των Αποτελεσμάτων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Κονδύλια Μη Ανακυκλούμενα Μέσω των Αποτελεσμάτων</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα Περιόδου</b>		<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>	<b>1.057.250</b>	<b>710.707</b>
<b>Κέρδη Περιόδου Αποδιδόμενα σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1.006.492	562.252	1.057.250	710.707
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές		18.967	2.312	0	0
<b>Κέρδη Ανά Μετοχή για Κέρδη Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής</b>					
Βασικά	7.9	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>	<b>0,0618</b>	<b>0,0415</b>
Προσαρμοσμένα	7.9	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>	<b>0,0618</b>	<b>0,0415</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		2.335.075	1.981.178	2.243.095	1.962.789
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>2.498.018</b>	<b>1.931.174</b>	<b>2.181.035</b>	<b>1.985.010</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων</b>		<b>4.833.093</b>	<b>3.912.352</b>	<b>4.424.130</b>	<b>3.947.799</b>

*Τα συγκριτικά κονδύλια του πρώτου εξαμήνου του 2018 για τις «Πωλήσεις», το «Μικτό Κέρδος» και τα «Έξοδα Διάθεσης» έχουν αναπροσαρμοστεί κατ'εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15).*

### 3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

#### 3.1 Ομίλου

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιον	Τακτικό Αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά	Ειδικά Αποθεματικά	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Στοιχείων Ενεργητικού	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	Ίδια Κεφάλαια προ Δικαιωμάτων Μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Ίδια Κεφάλαια μετά Δικαιωμάτων Μειοψηφίας
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>33.656.792</b>	<b>1.599.076</b>	<b>103.990</b>	<b>0</b>	<b>3.258.580</b>	<b>0</b>	<b>4.159.652</b>	<b>3.482.806</b>	<b>7.765.140</b>	<b>21.616.499</b>	<b>91.735.597</b>	<b>476.890</b>	<b>92.212.487</b>
Επίδραση Εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.840.990)	(1.840.990)	(3.810)	<b>(1.844.800)</b>
<b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>33.656.792</b>	<b>1.599.076</b>	<b>103.990</b>	<b>0</b>	<b>3.258.580</b>	<b>0</b>	<b>4.159.652</b>	<b>3.482.806</b>	<b>7.765.140</b>	<b>19.775.509</b>	<b>89.894.607</b>	<b>473.080</b>	<b>90.367.687</b>
Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	562.252	562.252	2.312	<b>564.564</b>
Εισόδημα απ'ευθείας Καταχωρημένο στην Καθαρή Θέση	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	121.265	121.265	0	<b>121.265</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους	(1.027.217)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.027.217)	0	<b>(1.027.217)</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.027.217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.027.217	0	<b>1.027.217</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(214.797)	(214.797)	0	<b>(214.797)</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Αγορά/Πώληση Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Ποσό Επιστροφής Κεφαλαίου που αφορά τις Ίδιες Μετοχές	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών	0	(1.027.217)	55.121	0	0	0	0	0	0	0	(55.121)	(1.027.217)	0	<b>(1.027.217)</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 30η Ιουνίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.654.197</b>	<b>103.990</b>	<b>0</b>	<b>3.258.580</b>	<b>0</b>	<b>4.159.652</b>	<b>3.482.806</b>	<b>7.765.140</b>	<b>20.189.108</b>	<b>89.336.110</b>	<b>475.392</b>	<b>89.811.502</b>
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.713.471</b>	<b>103.990</b>	<b>0</b>	<b>3.407.114</b>	<b>0</b>	<b>3.800.971</b>	<b>3.482.806</b>	<b>7.843.920</b>	<b>20.478.709</b>	<b>89.553.618</b>	<b>(353.056)</b>	<b>89.200.562</b>
Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.006.492	1.006.492	18.967	<b>1.025.459</b>
Εισόδημα απ'ευθείας Καταχωρημένο στην Καθαρή Θέση	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.666)	(1.666)	0	<b>(1.666)</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(202.703)	(202.703)	0	<b>(202.703)</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Αγορά/Πώληση Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Ποσό Επιστροφής Κεφαλαίου που αφορά τις Ίδιες Μετοχές	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών	0	0	76.900	0	0	0	0	0	0	0	(76.900)	0	0	<b>0</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 30η Ιουνίου 2019</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.790.371</b>	<b>103.990</b>	<b>0</b>	<b>3.407.114</b>	<b>0</b>	<b>3.800.971</b>	<b>3.482.806</b>	<b>7.843.920</b>	<b>21.203.932</b>	<b>90.355.741</b>	<b>(334.089)</b>	<b>90.021.652</b>

### 3.2 Εταιρείας

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιον	Τακτικό Αποθεματικό	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Στοιχείων Ενεργητικού	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	Σύνολο	Γενικό Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>33.656.792</b>	<b>1.586.423</b>	<b>103.990</b>	<b>3.208.286</b>	<b>4.159.652</b>	<b>0</b>	<b>6.513.936</b>	<b>22.801.011</b>	<b>88.123.153</b>	<b>88.123.153</b>
Επίδραση Εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.832.099)	(1.832.099)	(1.832.099)
<b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>33.656.792</b>	<b>1.586.423</b>	<b>103.990</b>	<b>3.208.286</b>	<b>4.159.652</b>	<b>0</b>	<b>6.513.936</b>	<b>20.968.912</b>	<b>86.291.054</b>	<b>86.291.054</b>
Έσοδα Περιόδου μετά από Φόρους Καθαρά Έσοδα/Έξοδα που αναγνωρίζονται Άμεσα στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0	0	0	0	0	710.707	710.707	710.707
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους	(1.027.217)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.027.217)	(1.027.217)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.027.217	0	0	0	0	0	0	0	0	1.027.217	1.027.217
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	(214.797)	(214.797)	(214.797)
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις/(Αγορές) Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ποσό Επιστροφής Κεφαλαίου που Αφορά τις Ίδιες Μετοχές	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κίνηση Αποθεματικών Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων	0	(1.027.217)	55.121	0	0	0	0	0	(55.121)	(1.027.217)	(1.027.217)
<b>Καθαρή Θέση την 30η Ιουνίου 2018</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.641.544</b>	<b>103.990</b>	<b>3.208.286</b>	<b>4.159.652</b>	<b>0</b>	<b>6.513.936</b>	<b>21.409.701</b>	<b>85.759.747</b>	<b>85.759.747</b>
<b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.641.544</b>	<b>103.990</b>	<b>3.208.286</b>	<b>3.800.971</b>	<b>0</b>	<b>6.592.716</b>	<b>24.120.217</b>	<b>88.190.362</b>	<b>88.190.362</b>
Έσοδα Περιόδου μετά από Φόρους Καθαρά Έσοδα/Έξοδα που αναγνωρίζονται Άμεσα στα Ίδια Κεφάλαια	0	0	0	0	0	0	0	0	1.057.250	1.057.250	1.057.250
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	(202.703)	(202.703)	(202.703)
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Πωλήσεις/(Αγορές) Ιδίων Μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ποσό Επιστροφής Κεφαλαίου που Αφορά τις Ίδιες Μετοχές	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κίνηση Αποθεματικών Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων	0	0	76.900	0	0	0	0	0	(76.900)	0	0
<b>Καθαρή Θέση την 30η Ιουνίου 2019</b>	<b>16.093.063</b>	<b>32.629.575</b>	<b>1.718.444</b>	<b>103.990</b>	<b>3.208.286</b>	<b>3.800.971</b>	<b>0</b>	<b>6.592.716</b>	<b>24.897.864</b>	<b>89.044.909</b>	<b>89.044.909</b>

#### 4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>1.332.725</b>	<b>966.223</b>	<b>1.228.106</b>	<b>1.104.931</b>
<i>Πλέον / Μείον προσαρμογές για :</i>				
Αποσβέσεις	2.335.075	1.981.178	2.243.095	1.962.789
Προβλέψεις	677.721	97.347	697.941	117.484
Τόκοι Χρεωστικοί	1.109.726	1.023.661	926.325	933.140
Τόκοι Πιστωτικοί	(10.913)	(12.660)	(39.876)	(7.011)
<b>Πλέον / Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες :</b>				
Μείωση / ( Αύξηση ) Αποθεμάτων	3.161.952	3.207.252	3.194.539	2.205.649
Μείωση / ( Αύξηση ) Απαιτήσεων	5.116.430	4.794.248	2.303.107	3.177.118
(Μείωση) / Αύξηση Υποχρεώσεων ( πλήν Δανειακών )	(7.082.806)	(4.885.026)	(2.341.003)	(4.651.193)
<b>Μείον :</b>				
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα	(1.104.708)	(1.034.087)	(930.259)	(943.567)
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)</b>	<b>5.535.202</b>	<b>6.138.136</b>	<b>7.281.975</b>	<b>3.899.340</b>
<b>Επενδυτικές Δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση Θυγατρικών, Συγγενών, Κοινοπραξιών και Λοιπών Επενδύσεων	0	0	(1.814.140)	0
Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(2.864.820)	(5.470.912)	(1.321.737)	(3.074.018)
Εισπράξεις από Πώληση Ενσώματων και Άυλων Παγίων Στοιχείων	3.500	5.510	3.500	5.510
Τόκοι Εισπραχθέντες	15.850	12.660	5.564	7.011
<b>Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)</b>	<b>(2.845.470)</b>	<b>(5.452.742)</b>	<b>(3.126.813)</b>	<b>(3.061.497)</b>
<b>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις /(Πληρωμές) από Αύξηση/Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	(1.027.217)	0	(1.027.217)
Εισπράξεις από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια	6.686.143	1.949.710	4.446.299	1.613.178
Εξοφλήσεις Δανείων	(2.579.612)	(2.550.000)	(2.550.000)	(2.550.000)
Μερίσματα/Αμοιβές Μελών Δ.Σ. Πληρωθέντα	(35.500)	(34.797)	(35.500)	(34.797)
<b>Σύνολο Εισροών / (Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)</b>	<b>4.071.031</b>	<b>(1.662.304)</b>	<b>1.860.799</b>	<b>(1.998.836)</b>
<b>Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Χρήσης (α + β + γ)</b>	<b>6.760.763</b>	<b>(976.910)</b>	<b>6.015.961</b>	<b>(1.160.993)</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου</b>	<b>5.250.717</b>	<b>4.284.542</b>	<b>4.269.437</b>	<b>3.609.001</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου</b>	<b>12.011.480</b>	<b>3.307.632</b>	<b>10.285.398</b>	<b>2.448.008</b>

## 5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

### Ανά Κατηγορία Προϊόντων

Ο Όμιλος χωρίζει την δραστηριότητα του σε τέσσερις βασικούς τομείς με βάση την κατηγορία προϊόντος: α) Καταναλωτικά προϊόντα, β) Βιομηχανικά προϊόντα γ) Μείγματα & Α' Ύλες για την Αρτοποιία & Ζαχαροπλαστική και δ) Υπηρεσίες εκπαίδευσης.

α) Τα Καταναλωτικά προϊόντα διατίθενται μέσω της μητρικής εταιρείας ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ, σε συσκευασίες των 1kg, 0,5kg, 0,4Kg, 0,3Kg και 5 kg προς το λιανικό εμπόριο, όπως τα super market και τα παντοπωλεία, και απευθύνονται προς τους καταναλωτές για οικιακή χρήση.

β) Τα Βιομηχανικά προϊόντα διατίθενται μέσω του ομίλου ΛΟΥΛΗ αποκλειστικά σε χύδην μορφή, συσκευασίες των 50 kg και 25 kg, προς βιομηχανίες τροφίμων, αρτοποιασκευασμάτων, μπισκοτοβιομηχανίες, μακαρονοποιία, βιοτεχνίες τροφίμων και προϊόντων ζαχαροπλαστικής και αρτοποιούς, με σκοπό την παρασκευή άρτου, αρτοποιασκευασμάτων, κρουασάν, μπισκότων, μακαρονιών και άλλων προϊόντων ζαχαροπλαστικής.

γ) Τα Μείγματα & Α' Ύλες για την Αρτοποιία & Ζαχαροπλαστική διατίθενται μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΚENFOOD ΑΒΕΕ σε διάφορες επαγγελματικές συσκευασίες προς αρτοποιούς, βιομηχανίες και βιοτεχνίες τροφίμων με σκοπό την παρασκευή αρτοποιασκευασμάτων και άλλων προϊόντων ζαχαροπλαστικής.

δ) Οι υπηρεσίες εκπαίδευσης παρέχονται μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ, με ολοκληρωμένα και ταχύρρυθμα σεμινάρια με θέματα σχετικά με την Αρτοποιία, Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου, Τεχνολογία Τροφίμων, Μάρκετινγκ και Οικονομική Διαχείριση Αρτοποιείου με σκοπό την παροχή εκείνων των τεχνικών και θεωρητικών γνώσεων που θα βοηθήσουν τους επαγγελματίες να ανταποκριθούν στις σύγχρονες προκλήσεις και να ξεχωρίσουν.

Η Διοίκηση παρακολουθεί το σύνολο των πωλήσεων, τα λειτουργικά αποτελέσματα καθώς και τα κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων ξεχωριστά με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα.

Οι πληροφορίες αναφορικά με τους τομείς δραστηριότητας έχουν ως εξής:

**Όμιλος**

	30.06.2019					30.06.2018				
	Καταναλωτικά Προϊόντα	Βιομηχανικά Προϊόντα	Μείγματα & Α' Ύλες για την Αρτοποιία & Ζαχ/κή	Υπηρεσίες Εκπαίδευσης	Σύνολο	Καταναλωτικά Προϊόντα	Βιομηχανικά Προϊόντα	Μείγματα & Α' Ύλες για την Αρτοποιία & Ζαχ/κή	Υπηρεσίες Εκπαίδευσης	Σύνολο
Συνολικά Έσοδα από Μεικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	5.137.375	42.334.748	4.619.851	43.933	52.135.907	4.897.356	39.277.874	3.397.821	72.521	47.645.572
Έσοδα από Ενδοεταιρικές Πωλήσεις	0	(1.085.749)	(521.823)	(15.250)	(1.622.822)	0	(1.050.233)	(343.066)	(23.030)	(1.416.329)
<b>Έσοδα από Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>5.137.375</b>	<b>41.248.999</b>	<b>4.098.028</b>	<b>28.683</b>	<b>50.513.085</b>	<b>4.897.356</b>	<b>38.227.641</b>	<b>3.054.755</b>	<b>49.491</b>	<b>46.229.243</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	203.320	1.982.315	361.415	(49.032)	<b>2.498.018</b>	128.653	1.695.187	108.809	(1.475)	<b>1.931.174</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>	43.646	1.138.146	200.207	(49.274)	<b>1.332.725</b>	25.709	927.208	15.193	(1.887)	<b>966.223</b>

**Εταιρεία**

	30.06.2019			30.06.2018		
	Καταναλωτικά Προϊόντα	Βιομηχανικά Προϊόντα	Σύνολο	Καταναλωτικά Προϊόντα	Βιομηχανικά Προϊόντα	Σύνολο
Συνολικά Έσοδα από Μεικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	5.137.375	41.454.095	46.591.470	4.897.356	38.032.688	42.930.044
<b>Έσοδα από Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>5.137.375</b>	<b>41.454.095</b>	<b>46.591.470</b>	<b>4.897.356</b>	<b>38.032.688</b>	<b>42.930.044</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	200.864	1.980.171	<b>2.181.035</b>	129.345	1.855.665	<b>1.985.010</b>
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων</b>	41.235	1.186.871	<b>1.228.106</b>	26.442	1.078.489	<b>1.104.931</b>



## 6. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. Γενικές Πληροφορίες

#### Χώρα Συστάσεως

Η Εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής αναφερόμενη ως "Εταιρεία", ή "Μητρική") είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών και υπόκειται στο νόμο περί Ανώνυμων Εταιριών. Ιδρύθηκε στις 22 Φεβρουαρίου 1927 και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 50675444000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10344/06/Β/86/131). Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι: Δήμος Αλμυρού, Δημοτικό Διαμέρισμα Σούρπης Νομού Μαγνησίας (Λιμένας Λούλη), ενώ η διεύθυνση διαδικτύου της είναι η [www.loulismills.gr](http://www.loulismills.gr) στην οποία αναρτώνται οι Ετήσιες και Ενδιάμεσες Οικονομικές Εκθέσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς και οι Ετήσιες Οικονομικές Εκθέσεις των μη εισηγμένων θυγατρικών της.

#### Κύριες Δραστηριότητες

Οι κύριοι σκοποί της Εταιρείας είναι:

- Η εκμετάλλευση Κυλινδρόμυλου και γενικά η ενέργεια βιομηχανικών και εμπορικών επιχειρήσεων αναγόμενων εις την αλευροβιομηχανία, τα δημητριακά, την κατασκευή κτηνοτροφών, γεωργικών προϊόντων γενικά και τροφίμων, καθώς και γεωργικών εφοδίων, λιπασμάτων κ.λπ.
- Η παραγωγή, αγορά και μεταπώληση, εισαγωγή, εξαγωγή και γενικά η διακίνηση και η εμπορία δημητριακών προϊόντων ή άλλων προϊόντων γης, γεωργικών προϊόντων γενικά και τροφίμων, καθώς και γεωργικών εφοδίων, λιπασμάτων κ.λπ.

#### Δομή Ομίλου

##### Εταιρείες που Ενοποιούνται και Μέθοδος Ενοποίησης τους

Οι εταιρείες του Ομίλου, με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής, οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι οι εξής:

Επωνυμία	Έδρα	%Συμμ/χής Μητρικής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις
ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ	Σούρπη Μαγνησίας	-	Μητρική	-	1
KENFOOD ABEE	Κερατσίνι Αττικής	70%	Άμεση	Ολική	1
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	Κερατσίνι Αττικής	99,67%	Άμεση	Ολική	5
LOULIS LOGISTICS SERVICES ΑΕ	Σούρπη Μαγνησίας	99,67%	Άμεση	Ολική	4
LOULIS INTERNATIONAL FOODS ENTERPRISES BULGARIA LTD	Λευκωσία, Κύπρος	100%	Άμεση	Ολική	12
LOULIS MEL- BULGARIA EAD	Σόφια, Βουλγαρία	100%	Έμμεση	Ολική	4
GRINCO HOLDINGS LTD	Λευκωσία, Κύπρος	100%	Άμεση	Ολική	6

##### ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1 ΑΕ

Στις 30 Ιουνίου 2019 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της λογιστικής αξίας της συμμετοχής της «ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ» στην «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1 ΑΕ», καθώς υπήρξαν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία της επένδυσης υπερέβαινε την λογιστική αξία των καθαρών στοιχείων του ενεργητικού της επενδυόμενης οικονομικής οντότητας.

Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης, η λογιστική αξία της συμμετοχής της «ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ» στην «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1 ΑΕ», αναπροσαρμόστηκε και αναγνωρίστηκε ζημιά απομείωσης

αξίας € 29.875 στα «Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων» της Εταιρείας, η οποία συμπεριλαμβάνετε στο κονδύλι «Άλλα Έξοδα».

## **2. Πρόσθετες Πληροφορίες και Επεξηγήσεις**

### **2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Συμμόρφωση με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ)/Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Οι ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ έχουν καταρτιστεί σύμφωνα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ)/Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση Κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2019 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

#### **Καλυπτόμενη Περίοδος**

Οι παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019 έως και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019.

#### **Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη χρήση σημαντικών παραδοχών και εκτιμήσεων, καθώς και την εφαρμογή κρίσης από την διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών. Οι περιοχές στις οποίες χρησιμοποιήθηκαν σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις αναφέρονται στη σημείωση 6.4.

#### **Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018, εκτός από τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

Παρ' όλα αυτά, οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της οικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

### **2.2 Νέα Πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφισταμένων προτύπων**

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά την διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της

διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

### **Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις**

<b>Τίτλος</b>	<b>Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την</b>
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, μόνο το ΔΠΧΑ 16 οδήγησε σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές.

Η επίδραση της εφαρμογής του νέου προτύπου στην αναγνώριση και επιμέτρηση των συναλλαγών, γνωστοποιείται στις παρακάτω σημειώσεις:

#### ***Επίδραση υιοθέτησης των ΔΠΧΑ 16 σε Λογιστικές Πολιτικές***

Το ΔΠΧΑ 16 αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και την ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση».

Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις οικονομικές καταστάσεις, δίνοντας το δικαίωμα εξαίρεσης βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων χαμηλής αξίας. Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή οικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι εκμισθωτές.

#### **Μέθοδος μετάβασης και πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης, εφαρμόζοντας αναδρομικά το πρότυπο με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019, χωρίς αναπροσαρμογή των συγκριτικών μεγεθών.

Ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιήσει την πρακτική διευκόλυνση της χρήσης των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση. Ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε σε νέες συμβάσεις ή μεταβολές υφισταμένων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος χρησιμοποίησε τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που επιτρέπονται από το πρότυπο:

- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαιρέση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων για την ύπαρξη επαχθών μισθώσεων.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Επιπλέον, ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα μικρά έπιπλα γραφείου ή εξοπλισμό πληροφοριακών συστημάτων.

Ο Όμιλος αναγνώρισε συμβάσεις μίσθωσης για κτίρια, μηχανήματα και οχήματα που πριν αναγνωρίζονταν ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίστηκαν στην παρούσα αξία των εναπομεινάντων μισθωμάτων, που προεξοφλήθηκαν με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού της 1 Ιανουαρίου 2019. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που εφαρμόστηκε ήταν 4%.

Ο Όμιλος και Εταιρεία, την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16, αναταξινόμησε τις χρηματοδοτικές μισθώσεις οι οποίες πριν αναγνωρίζονταν ως «Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία» σε «Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης».

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, επηρέασε τα ακόλουθα «Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης» του Ομίλου και της Εταιρείας την 1η Ιανουαρίου 2019:

	Όμιλος			01.01.2019 Αναπροσαρμοσμένο
	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16 Προσαρμογές	ΔΠΧΑ 16 Ανακατατάξεις	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	101.817.782	0	(2.216.860)	99.600.922
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	0	969.313	2.216.860	3.186.173
<b>Σύνολο</b>	<b>101.817.782</b>	<b>969.313</b>	<b>0</b>	<b>102.787.095</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	31.953.550	612.557	0	32.566.107
<b>Σύνολο</b>	<b>31.953.550</b>	<b>612.557</b>	<b>0</b>	<b>32.566.107</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	11.358.505	356.756	0	11.715.261
<b>Σύνολο</b>	<b>11.358.505</b>	<b>356.756</b>	<b>0</b>	<b>11.715.261</b>

	Εταιρεία			
	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16 Προσαρμογές	ΔΠΧΑ 16 Ανακατατάξεις	01.01.2019 Αναπροσαρμοσμένο
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
<b>Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	94.745.096	0	(1.061.860)	93.683.236
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης	0	809.818	1.061.860	1.871.678
<b>Σύνολο</b>	<b>94.745.096</b>	<b>809.818</b>	<b>0</b>	<b>95.554.914</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	29.892.522	523.339	0	30.415.861
<b>Σύνολο</b>	<b>29.892.522</b>	<b>523.339</b>	<b>0</b>	<b>30.415.861</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.803.793	286.479	0	7.090.272
<b>Σύνολο</b>	<b>6.803.793</b>	<b>286.479</b>	<b>0</b>	<b>7.090.272</b>

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019 μπορούν να συμφωνηθούν με τις δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 όπως φαίνεται παρακάτω:

	Όμιλος	Εταιρεία
Δεσμεύσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις κατά την 31.12.2018	1.065.601	897.833
Προεξόφληση	96.288	88.015
<b>Υποχρεώσεις από Μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την 01.01.2019</b>	<b>969.313</b>	<b>809.818</b>
	Όμιλος	Εταιρεία
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	612.557	523.339
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	356.756	286.479
<b>Υποχρεώσεις από Μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την 01.01.2019</b>	<b>969.313</b>	<b>809.818</b>

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχαν καμία επίδραση στην «Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων» από την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16.

Τα αναγνωρισμένα «Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης» του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	01.01.2019	30.06.2019	01.01.2019
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης - Κτίρια	1.137.701	1.155.000	0	0
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης - Μηχανήματα	1.045.168	1.061.860	1.045.168	1.061.860
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης - Μεταφορικά Μέσα	811.931	969.313	690.861	809.818
<b>Σύνολα:</b>	<b>2.994.800</b>	<b>3.186.173</b>	<b>1.736.029</b>	<b>1.871.678</b>

Στα «Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων» του πρώτου εξαμήνου 2019 του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό αποσβέσεων για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης € 224.736 και € 169.012

αντίστοιχα και χρηματοοικονομικών εξόδων για τις υποχρεώσεις μισθώσεων ποσό € 62.446 και € 21.119 αντίστοιχα.

#### Λογιστική πολιτική μισθώσεων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση εκτός από:

- Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και
- Μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο
- Τα κόστη αποκατάστασης

Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων αναπροσαρμόζονται στην περίπτωση που τα μισθώματα μεταβάλλονται λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη ή μεταβολής στην διάρκεια της μίσθωσης.

## Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις	1 Ιανουαρίου 2021

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### Σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις

Δεν πραγματοποιήθηκαν σημαντικές μεταβολές στη φύση και το ποσό των παραδοχών και εκτιμήσεων που χρησιμοποιήθηκαν σε προγενέστερες περιόδους εκτός της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16. Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης

### 3. Εφαρμοστές Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

#### 3.1 Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει την εξουσία να καθορίζει τις οικονομικές και λειτουργικές πολιτικές κατέχοντας άμεσα ή έμμεσα περισσότερο από το μισό των δικαιωμάτων ψήφου τους.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που ο έλεγχός τους μεταβιβάζεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που διακόπτεται ο έλεγχος. Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς χρησιμοποιείται για τον λογισμό εξαγοράς θυγατρικών. Το κόστος μιας εξαγοράς υπολογίζεται ως το άθροισμα των τρεχουσών αξιών, κατά την ημερομηνία συναλλαγής, των περιουσιακών στοιχείων που προσφέρονται, των μετοχών που εκδίδονται και των υποχρεώσεων που υφίστανται ή αναλαμβάνονται πλέον οποιουδήποτε κόστους που σχετίζεται άμεσα με την εξαγορά.

Τα αποκτώμενα στοιχεία ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις υπολογίζονται αρχικά στην τρέχουσα αξία τους κατά την ημερομηνία κόστους εξαγοράς και της τρέχουσας αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγράφεται ως υπεραξία.

Οι ενδοομιλικές συναλλαγές, τα υπόλοιπα λογαριασμών και τα πραγματοποιημένα κέρδη που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, αλλά λαμβάνονται υπόψη ως ένδειξη απομείωσης του στοιχείου που μεταβιβάστηκε.

### 3.2 Αναγνώριση Εσόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των εσόδων κατά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

#### **i. Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **ii. Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση πραγματικού επιτοκίου.

#### **iii. Έσοδα από ενοίκια**

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

#### **iv. Έσοδα από Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.



### 3.3 Μετατροπή Ξένου Νομίσματος

#### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου απεικονίζονται στο τοπικό νόμισμα που ισχύει στην χώρα που δραστηριοποιούνται. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε ευρώ, το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### Συναλλαγές και Υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων χρηματικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεων.

#### Εταιρείες του Ομίλου

Τα λειτουργικά αποτελέσματα και η καθαρή θέση όλων των εταιριών του Ομίλου (εκτός από εκείνες που δραστηριοποιούνται σε υπέρ-πληθωριστικές οικονομίες), των οποίων το λειτουργικό νόμισμα είναι διαφορετικό από το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου, μετατρέπονται στο νόμισμα αναφοράς του Ομίλου ως ακολούθως :

- Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μετατρέπονται σύμφωνα με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως της κάθε Εταιρείας μετατρέπονται σύμφωνα με την μέση ισοτιμία που διαμορφώνεται από την έναρξη της χρήσεως έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.
- Όλες οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τα παραπάνω καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων.

### 3.4 Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που αποτελούνται κυρίως από βιομηχανικούς χώρους παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ωφέλιμες ζωές είναι ως εξής:

	έτη
Κτίρια	25-40
Μηχανήματα	20-35
Μεταφορικά Μέσα	5-8
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	1-5

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση παγίου εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του παγίου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του παγίου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού παγίου στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από εκποίηση παγίων προσδιορίζονται συγκρίνοντας τις εισπράξεις με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

### **3.5 Επενδυτικά Ακίνητα**

Τα επενδυτικά ακίνητα προορίζονται για την δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδους από την μεταπώληση τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες του ομίλου δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού μεταξύ των επενδυτικών και των λειτουργικών ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα ως μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εμφανίζονται στην εύλογη αξία η οποία προσδιορίζεται εσωτερικά σε ετήσια βάση, βασισμένη σε παρόμοιες συναλλαγές που έχουν λάβει χώρα σε ημερομηνία πλησίον της ημερομηνίας κατάρτισης του ισολογισμού. Οι τυχόν μεταβολές της εύλογης αξίας, που αντιπροσωπεύει την τιμή ελεύθερης αγοράς, καταχωρούνται στα λοιπά λειτουργικά έσοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία.

### **3.6 Υπεραξία**

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση / απορρόφηση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος μείον οποιονδήποτε σωρευμένων ζημιών απομείωσης. Ο όμιλος εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

### **3.7 Απομείωση στην Αξία Περιουσιακών Στοιχείων**

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος και κυκλοφορούντος ενεργητικού και άυλων περιουσιακών στοιχείων, αξιολογούνται για ζημιές από απομείωση στην αξία τους, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά από απομείωση στην αξία αναγνωρίζεται για το ποσό με το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το ψηλότερο της δίκαιης αξίας μείον κόστος πώλησης του στοιχείου και της αξίας λόγω χρήσης.

### **3.8 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ τιμής κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η τιμή κόστους καθορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η τιμή κόστους ετοιμών προϊόντων και ημικατεργασμένων αποθεμάτων περιλαμβάνει πρώτες ύλες, άμεσα εργατικά, άλλα άμεσα έξοδα και σχετιζόμενες με την παραγωγή δαπάνες εκτός των εξόδων δανειοδότησης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών μείον οι υπολογιζόμενες δαπάνες που είναι απαραίτητες για τη πραγματοποίηση της πώλησης.

### **3.9 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος και είναι πιθανό να υπάρξει εκροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

### **3.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Ο φόρος εισοδήματος των θυγατρικών και συνδεδεμένων εταιρειών του Ομίλου υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία που ισχύει την ημερομηνία Ισολογισμού στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιούνται και στις οποίες προκύπτει φορολογητέο εισόδημα. Η διοίκηση περιοδικά ελέγχει τους υπολογισμούς φορολογίας και σε περιπτώσεις που η σχετική φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε διαφορετικές ερμηνείες σχηματίζει σχετική πρόβλεψη για το επιπλέον ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις κατά τόπους φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση

στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

### **3.11 Δανεισμός**

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση του χρηματοοικονομικού κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των καταβολών και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.12 Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις που αποκτώνται ξεχωριστά καταχωρούνται στο ιστορικό κόστος. Οι ασώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν ως μέρος επιχειρηματικών συνενώσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι ασώματες ακινητοποιήσεις επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εσωτερικά δημιουργημένα άυλα περιουσιακά πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων δαπανών ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της Χρήσης/χρήσης, όπου αυτές πραγματοποιούνται.

Τα λογισμικά προγράμματα και οι σχετικές άδειες που αποκτώνται ξεχωριστά κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση των συγκεκριμένων λογισμικών, όταν αυτά αναμένεται να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη στον Όμιλο πέρα της μιας οικονομικής χρήσης. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο καθώς προκύπτουν.

### **3.13 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.14 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται.

### **3.15 Διανομή Μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 3.16 Παροχές προσωπικού

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.) Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση της εταιρείας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρείας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας). Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις χρήσεις κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση. Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες χρήσεις (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής: Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

### 3.17 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις (λειτουργικές και χρηματοδοτικές) αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

##### Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους: (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

##### Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως: (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης. Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί

του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία: (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές

### **3.18 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

### **3.19 Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα**

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και τα ισοδύναμα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικές υπεραναλήψεις. Στον ισολογισμό, οι τραπεζικές υπεραναλήψεις περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### **3.20 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

**i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης. Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:**

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της Χρήσης που προκύπτουν.

**ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δoσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

## **4. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτής είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

### **4.1 Φόρος εισοδήματος**

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

### **4.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις**

Σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας.

### **4.3 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων.

### **4.4 Πρόβλεψη καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας για αποθέματα**

Για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση της εταιρείας προβαίνει στις κατάλληλες εκτιμήσεις, στηριζόμενη στην ληκτότητα των αποθεμάτων, στην κίνησή τους στην κάθε περίοδο αναφοράς, καθώς και σε μελλοντικά σχέδια ρευστοποίησής τους.

### **4.5 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, λόγω του σημαντικού πιστωτικού κινδύνου του κλάδου και λαμβάνοντας υπόψη επίκαιρα δεδομένα σχηματίζει προβλέψεις απομείωσης πελατών. Η διοίκηση για να εκτιμήσει το ποσό της απομείωσης των εμπορικών της απαιτήσεων, αξιολογεί την ανακτησιμότητα αυτών επισκοπώντας την ληκτότητα των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους και την διευθέτηση των μεταγενέστερων πληρωμών σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό.

### **4.6 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων, η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ. Η διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτής.

#### **4.7 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα του Ομίλου.

#### **4.8 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας**

Ορισμένα από τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου απαιτούν την επιμέτρησή τους σε εύλογη αξία, ή / και την δημοσίευση αυτής της εύλογης αξίας. Ο Όμιλος επιμετρά τα Ενσώματα Πάγια στοιχεία & Ακίνητα προς επένδυση σε εύλογη αξία.

#### **4.9 Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων**

Η αποτίμηση των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων βασίζεται στις θέσεις της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η αξία των παραγώγων μεταβάλλεται σε καθημερινή βάση και τα απολογιστικά ποσά μπορεί να διαφέρουν ουσιωδώς από την αξία τους κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### **4.10 Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών**

Η χρησιμοποίηση του μέσου σταθμισμένου αριθμού των μετοχών αποδίδει την πιθανότητα μεταβολής του ποσού του μετοχικού κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης, λόγω του μεγαλύτερου ή του μικρότερου αριθμού μετοχών που παραμένουν σε κυκλοφορία κάθε στιγμή. Η κρίση απαιτείται για τον προσδιορισμό του αριθμού των μετοχών και το χρόνο έκδοσής τους. Ο υπολογισμός του σταθμισμένου μέσου αριθμού μετοχών έχει επιπτώσεις στον υπολογισμό των βασικών και προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή.

#### **4.11 Συνενώσεις επιχειρήσεων**

Κατά την απόκτηση μιας εταιρείας, πραγματοποιείται ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

## 7. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΟΜΙΛΟΥ

### 1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία & Επενδυτικά Ακίνητα

Τα Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία και Επενδυτικά Ακίνητα αναλύονται ως εξής:

#### Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Ακίνητα	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2018	14.449.665	79.339.345	341.116	48.966.332	1.532.879	4.917.072	4.575.708	154.122.117
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2018	0	(26.314.277)	0	(20.587.198)	(1.270.480)	(3.791.264)	0	(51.963.219)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018</b>	<b>14.449.665</b>	<b>53.025.068</b>	<b>341.116</b>	<b>28.379.134</b>	<b>262.399</b>	<b>1.125.808</b>	<b>4.575.708</b>	<b>102.158.898</b>
Προσθήκες & Μεταφορές	50.000	544.137	0	444.642	48.600	230.073	1.452.142	2.769.594
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	(1.361.362)	0	(1.700.860)	11.501	(944)	0	(3.051.665)
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	206.362	0	342.747	(11.500)	10	0	537.619
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	(1.109.287)	0	(827.138)	(26.728)	(110.469)	0	(2.073.622)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>14.499.665</b>	<b>51.304.918</b>	<b>341.116</b>	<b>26.638.525</b>	<b>284.272</b>	<b>1.244.478</b>	<b>6.027.850</b>	<b>100.340.824</b>

#### Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Ακίνητα	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2018	13.598.940	77.836.687	341.116	47.836.641	1.453.998	4.526.669	199.900	145.793.951
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2018	0	(26.059.573)	0	(19.941.263)	(1.220.673)	(3.486.230)	0	(50.707.739)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018</b>	<b>13.598.940</b>	<b>51.777.114</b>	<b>341.116</b>	<b>27.895.378</b>	<b>233.325</b>	<b>1.040.439</b>	<b>199.900</b>	<b>95.086.212</b>
Προσθήκες & Μεταφορές	50.000	329.087	0	435.812	35.000	220.498	156.512	1.226.909
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	0	0	(1.549.589)	0	(949)	0	(1.550.538)
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	0	191.477	0	15	0	191.492
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	(1.107.706)	0	(810.088)	(24.367)	(102.545)	0	(2.044.706)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>13.648.940</b>	<b>50.998.495</b>	<b>341.116</b>	<b>26.162.990</b>	<b>243.958</b>	<b>1.157.458</b>	<b>356.412</b>	<b>92.909.369</b>

Σημειώνεται ότι κατά την 31.12.2018 διενεργήθηκε η τελευταία εκτίμηση της εύλογης αξίας των γηπέδων, των κτιρίων και των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας. Η εκτίμηση διενεργήθηκε από εγκεκριμένο εκτιμητή με βάση τους θεσμικούς κανόνες. Η μέθοδος επιμέτρησης της εύλογης αξίας των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων, περιλαμβάνεται στο 2ο επίπεδο (σημείωση 8.1).



## 2. Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Τα Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης αναλύονται ως εξής:

### Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία Κτήσης 01.01.2019	0	1.319.310	1.168.430	969.313	0	3.457.053
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	0	(164.310)	(106.570)	0	0	(270.880)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2019</b>	<b>0</b>	<b>1.155.000</b>	<b>1.061.860</b>	<b>969.313</b>	<b>0</b>	<b>3.186.173</b>
Προσθήκες	0	0	0	33.363	0	33.363
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	(17.299)	(16.692)	(190.745)	0	(224.736)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>0</b>	<b>1.137.701</b>	<b>1.045.168</b>	<b>811.931</b>	<b>0</b>	<b>2.994.800</b>

### Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία Κτήσης 01.01.2019	0	0	1.168.430	809.818	0	1.978.248
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2019	0	0	(106.570)	0	0	(106.570)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.061.860</b>	<b>809.818</b>	<b>0</b>	<b>1.871.678</b>
Προσθήκες	0	0	0	33.363	0	33.363
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις	0	0	(16.692)	(152.320)	0	(169.012)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.045.168</b>	<b>690.861</b>	<b>0</b>	<b>1.736.029</b>

## 3. Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία αναλύονται ως εξής:

### Όμιλος

	Λογισμικά	Σήματα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2018	1.039.800	717.206	1.757.006
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2018	(850.568)	(13.281)	(863.849)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018</b>	<b>189.232</b>	<b>703.925</b>	<b>893.157</b>
Προσθήκες & Μεταφορές	95.226	0	95.226
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	0	0
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(36.430)	(287)	(36.717)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>248.028</b>	<b>703.638</b>	<b>951.666</b>

## Εταιρεία

	Λογισμικά	Σήματα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2018	941.311	17.206	958.517
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2018	(805.054)	(13.281)	(818.335)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2018</b>	<b>136.257</b>	<b>3.925</b>	<b>140.182</b>
Προσθήκες & Μεταφορές	94.828	0	94.828
Μειώσεις & Μεταφορές - Αξία Κτήσης	0	0	0
Μειώσεις & Μεταφορές - Σωρευμένες Αποσβέσεις	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0
Αποσβέσεις	(29.090)	(287)	(29.377)
<b>Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019</b>	<b>201.995</b>	<b>3.638</b>	<b>205.633</b>

## 4. Εμπορικές Απαιτήσεις

Αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Πελάτες/Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	29.363.947	30.068.138	25.787.868	26.163.214
Γραμμάτια Εισπρακτέα	37.383	96.551	31.383	89.551
Γραμμάτια σε Καθυστέρηση	432.678	432.678	430.878	430.878
Επιταγές Εισπρακτέες	9.860.837	7.820.543	9.616.338	7.429.270
Επιταγές σε Καθυστέρηση	3.738.777	3.740.327	3.188.145	3.210.148
<i>Μείον: Προβλέψεις</i>	<i>(9.181.785)</i>	<i>(8.861.749)</i>	<i>(6.115.105)</i>	<i>(5.855.499)</i>
<b>Σύνολα:</b>	<b>34.251.837</b>	<b>33.296.488</b>	<b>32.939.507</b>	<b>31.467.562</b>

## 5. Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

Αναλύονται ως εξής :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Χρεώστες Διάφοροι	4.550.723	6.443.567	3.754.065	5.332.680
Απαιτήσεις από Δημόσιο	217.706	44.870	0	0
Λογαριασμοί Διαχ.Προκ.& Πιστώσεων	9.899	8.369	7.710	5.066
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	15.833	194.370	9.817	184.136
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	3.500	3.500	0	0
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	0	0	586.940	2.812.889
<i>Μείον: Προβλέψεις</i>	<i>(868.025)</i>	<i>(1.161.192)</i>	<i>(867.079)</i>	<i>(897.862)</i>
<b>Σύνολα:</b>	<b>3.929.636</b>	<b>5.533.484</b>	<b>3.491.453</b>	<b>7.436.909</b>

## 6. Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι Δανειακές Υποχρεώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>				
Τραπεζικός Δανεισμός	5.120.017	5.905.028	694.892	1.503.935
Ομολογιακά Δάνεια	5.155.000	5.157.111	5.100.000	5.100.000
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	633.597	296.366	471.053	199.858
<b>Σύνολα:</b>	<b>10.908.614</b>	<b>11.358.505</b>	<b>6.265.945</b>	<b>6.803.793</b>
	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>				
Ομολογιακά Δάνεια	35.188.313	29.965.000	32.700.000	29.750.000
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	2.324.332	1.988.550	469.848	142.522
<b>Σύνολα:</b>	<b>37.512.645</b>	<b>31.953.550</b>	<b>33.169.848</b>	<b>29.892.522</b>
<b>Συνολικός Δανεισμός:</b>	<b>48.421.259</b>	<b>43.312.055</b>	<b>39.435.793</b>	<b>36.696.315</b>

Οι περίοδοι λήξης των Μακροπρόθεσμων Δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος	
	Αποπληρωμή Ομολογιακών Δανείων	Αποπληρωμή Υποχρεώσεων από Μισθώσεις
Εντός του 2019	2.577.500	322.676
Εντός του 2020	7.955.000	546.291
Εντός του 2021	9.492.602	373.713
Εντός του 2022	18.649.719	165.808
Εντός του 2023	422.219	127.921
Εντός του 2024	383.469	118.742
Εντός του 2025	383.469	121.836
Εντός του 2026	383.469	126.654
Εντός του 2027	95.866	131.667
Περίοδος 2028 - 2035	0	922.621
<b>Σύνολα:</b>	<b>40.343.313</b>	<b>2.957.929</b>

	Εταιρεία	
	Αποπληρωμή Ομολογιακών Δανείων	Αποπληρωμή Υποχρεώσεων από Μισθώσεις
Εντός του 2019	2.550.000	240.892
Εντός του 2020	7.900.000	391.781
Εντός του 2021	9.150.000	237.608
Εντός του 2022	18.200.000	53.923
Εντός του 2023	0	15.162
Εντός του 2024	0	1.535
Εντός του 2025	0	0
Εντός του 2026	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>37.800.000</b>	<b>940.901</b>

## 7. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Στους δυο πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζεται πως προέκυψε το ποσό του κονδυλίου Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

	30.06.2019	
	Όμιλος	Εταιρεία
Προμηθευτές (τρίτοι)	9.111.474	7.848.094
Ενδοεταιρικοί Προμηθευτές	0	0
Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	1.141.462	0
Προκαταβολές Πελατών	809.096	782.561
<b>Σύνολα:</b>	<b>11.062.032</b>	<b>8.630.655</b>

	31.12.2018	
	Όμιλος	Εταιρεία
Προμηθευτές (τρίτοι)	9.880.196	8.486.793
Ενδοεταιρικοί Προμηθευτές	0	28.753
Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	1.130.096	0
Προκαταβολές Πελατών	773.597	747.315
<b>Σύνολα:</b>	<b>11.783.889</b>	<b>9.262.861</b>

## 8. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	30.06.2019	
	Όμιλος	Εταιρεία
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	235.794	162.221
Μερίσματα Πληρωτέα	0	0
Πιστωτές Διάφοροι	5.372.419	5.331.989
Έσοδα Επόμενων Χρήσεων	0	0
Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα	1.451.508	1.352.661
<b>Σύνολα:</b>	<b>7.059.721</b>	<b>6.846.871</b>

	31.12.2018	
	Όμιλος	Εταιρεία
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	440.611	341.513
Μερίσματα Πληρωτέα	0	0
Πιστωτές Διάφοροι	6.980.666	6.958.963
Έσοδα Επόμενων Χρήσεων	60.288	33.548
Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα	1.029.711	1.025.038
<b>Σύνολα:</b>	<b>8.511.276</b>	<b>8.359.062</b>

## 9. Κέρδη Ανά Μετοχή (Βασικά & Προσαρμοσμένα)

	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	1.006.492	562.252	1.057.250	710.707
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (αφαιρουμένου του μέσου σταθμικού αριθμού ιδίων μετοχών)	17.120.280	17.120.280	17.120.280	17.120.280
<b>Βασικά Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή</b>	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>	<b>0,0618</b>	<b>0,0415</b>

## 8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ - ΣΤΟΧΟΙ & ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

### 8.1 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα Χρηματοοικονομικά Μέσα του Ομίλου αφορούν Απαιτήσεις από Πελάτες και Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις που έχουν λήξη εντός ενός έτους και άρα η λογιστική τους αξία μπορεί να θεωρηθεί και εύλογη. Σχετικά με τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια, το μεσοσταθμικό κόστος κεφαλαίου της Εταιρείας είναι πολύ κοντά στο επιτόκιο δανεισμού, όποτε η λογιστική αξία του κονδυλίου είναι πολύ κοντά στην εύλογη.

Για τα Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού και συγκεκριμένα για το Πάγιο Ενεργητικό (ΔΛΠ 16), η Εταιρεία προβαίνει ανά τακτά χρονικά διαστήματα σε έλεγχο της εύλογης αξίας τους με την βοήθεια ανεξάρτητων εκτιμητών και βάση εγνωσμένων μεθόδων. Επιπλέον, λόγω της φύσης του παγίου εξοπλισμού της εταιρείας η αξία του δεν μεταβάλλεται έντονα από χρήση σε χρήση.

Οι Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις είναι δικαιώματα έναντι συμβολαίων μελλοντικής εκτέλεσης γαλλικού μαλακού σίτου τα οποία διαπραγματεύονται στην αγορά NYSE Liffe Paris. Τα συγκεκριμένα Χρηματοοικονομικά Μέσα χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση την δίκαιης αξίας των αποθεμάτων της Εταιρείας (fair value hedge).

Σχετικά με τις απαιτήσεις η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Εφαρμόζεται σύστημα Credit Control για την αποτελεσματικότερη διαχείριση του κινδύνου αυτού και την αξιολόγηση και κατάταξη των πελατών ανάλογα με το επίπεδο κινδύνου και, όπου απαιτείται, έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για απομειωμένες απαιτήσεις. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων, όπως απεικονίζεται στον κάτωθι πίνακα:

Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	104.287.290	103.052.055	94.851.031	95.226.394
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	77.463	76.131	1.829.543	14.071
<b>Σύνολο</b>	<b>104.364.753</b>	<b>103.128.186</b>	<b>96.680.574</b>	<b>95.240.465</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>				
Αποθέματα	18.737.859	21.918.421	16.648.162	19.842.702
Εμπορικές Απαιτήσεις	34.251.837	33.296.488	32.939.507	31.467.562
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	12.011.480	5.250.717	10.285.398	4.269.437
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	20.250	127.800	20.250	127.800
Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	3.929.636	5.533.484	3.491.453	7.436.909
<b>Σύνολο</b>	<b>68.951.062</b>	<b>66.126.910</b>	<b>63.384.770</b>	<b>63.144.410</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Δάνεια	37.512.645	31.953.550	33.169.848	29.892.522
Προβλέψεις & Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15.559.496	15.914.120	15.830.960	16.298.278
<b>Σύνολο</b>	<b>53.072.141</b>	<b>47.867.670</b>	<b>49.000.808</b>	<b>46.190.800</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Προμηθευτές	11.062.032	11.783.889	8.630.655	9.262.861
Δάνεια	10.908.614	11.358.505	6.265.945	6.803.793
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	20.430	51.750	20.430	51.750
Λοιπές Υποχρεώσεις	9.230.946	9.992.720	8.887.375	9.699.962
<b>Σύνολο</b>	<b>31.222.022</b>	<b>33.186.864</b>	<b>23.804.405</b>	<b>25.818.366</b>

## Ιεραρχία εύλογης αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** με βάση τις τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ενώ περιλαμβάνει και τεχνικές αποτίμησης με διαπραγματεύσιμες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές για όμοια ή παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 3:** με βάση τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει την ιεραρχία της εύλογης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας.

<u>Στοιχεία του ενεργητικού</u>	Όμιλος		Εταιρεία		Ιεραρχία Εύλογης Αξίας
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018	
Γήπεδα - Οικόπεδα	14.499.665	14.008.113	13.648.940	13.254.359	Επίπεδο 2
Κτίρια	51.304.918	51.711.331	50.998.495	51.700.542	Επίπεδο 2
Επενδυτικά Ακίνητα	341.116	285.407	341.116	285.407	Επίπεδο 2
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	20.250	88.560	20.250	88.560	Επίπεδο 2

  

<u>Υποχρεώσεις</u>	Όμιλος		Εταιρεία		Ιεραρχία Εύλογης Αξίας
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018	
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	20.430	36.060	20.430	36.060	Επίπεδο 2

Κατά την διάρκεια της Χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων ιεραρχίας.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση των εύλογων αξιών:

Η εύλογη αξία των Γηπέδων - Οικοπέδων, Κτιρίων και Επενδυτικών Ακινήτων του επιπέδου 2 επιμετράτε στον Όμιλο και την Εταιρεία από ανεξάρτητους εκτιμητές με συνδυασμό των μεθόδων εκτίμησης α) Συγκριτικών Στοιχείων ή Κτηματαγοράς (Comparative Method), β) Αξιοποίησης (Residual Approach) και γ) Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης (Depreciated Replacement Cost).

Οι Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις του επιπέδου 2 είναι δικαιώματα έναντι συμβολαίων μελλοντικής εκτέλεσης γαλλικού μαλακού σίτου τα οποία διαπραγματεύονται στην αγορά NYSE Liffe Paris. Τα συγκεκριμένα Χρηματοοικονομικά Μέσα χρησιμοποιούνται για αντιστάθμιση την δίκαιης αξίας των αποθεμάτων της Εταιρείας (Fair Value Hedge).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν διάφορες μεθόδους και παραδοχές, οι οποίες βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που επικρατούν σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

## 8.2 Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Από τις δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούνται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, όπως κίνδυνοι των συναλλαγματικών ισοτιμιών, μεταβολές των επιτοκίων, πιστωτικοί κίνδυνοι και κίνδυνοι ρευστότητας. Η πολιτική του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις από χρηματοοικονομικούς παράγοντες που πιθανόν θα προκύψουν. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά προϊόντα, κυρίως δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, λογαριασμούς εμπορικών απαιτήσεων, πληρωτέους λογαριασμούς, υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, μερίσματα πληρωτέα, καταθέσεις σε τράπεζες και επενδύσεις σε χρεόγραφα.

Η διαχείριση του κινδύνου διενεργείται από το τμήμα Οικονομικής Διεύθυνσης με τη στρατηγική και το γενικότερο σχεδιασμό να αποτελεί ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

#### α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών και της μεγάλης διασποράς της πελατειακής βάσης του Ομίλου.

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλών απαιτήσεων, έχοντας ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστοληπτικά τους χαρακτηριστικά, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και το ιστορικό εισπραξιμότητάς τους.

Επιπρόσθετα, οι εταιρείες του Ομίλου διατηρούν συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων, το οποίο και καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεών τους. Το ασφαλιστήριο αυτό δεν πωλείται και δεν μεταβιβάζεται. Οι πελάτες που θεωρούνται επισφαλείς επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων αυτών, σχηματίζεται σχετική πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων.

Στο τέλος της χρήσης κρίθηκε από τη Διοίκηση του Ομίλου ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, ο οποίος να μην καλύπτεται από ασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

Στα πλαίσια της διασφάλισης του πιστωτικού κινδύνου που προκύπτει από τις καταθέσεις στις τράπεζες ο Όμιλος κατανέμει βάσει ορίων τις καταθέσεις μετρητών σε τράπεζες με στόχο την μείωση της έκθεσης σε κίνδυνο εκ του λόγου αυτού. Επίσης, ο Όμιλος συνεργάζεται μόνο με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

#### β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διατηρεί τον κίνδυνο ρευστότητας σε χαμηλά επίπεδα μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή/και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου. Ο δείκτης ρευστότητας του Ομίλου (Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) την 30η Ιουνίου 2019 ανήλθε σε 2,21 έναντι 2,61 την 30η Ιουνίου 2018.

Για την παρακολούθηση και αντιμετώπιση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος διατηρεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

#### γ) Κίνδυνος Διακύμανσης των Τιμών των Α' υλών

Οι αυξομειώσεις των τιμών τόσο των εισαγομένων όσο και των εγχώριων Α' υλών τα τελευταία έτη, καθώς και η γενικότερη οικονομική κρίση μας οδηγούν στο συμπέρασμα ότι θα συνεχιστεί η αστάθεια αυτή στις τιμές των Α' υλών. Ως εκ τούτου, η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο αξιολογείται ως αυξημένη και για το λόγο αυτό η Διοίκηση του Ομίλου λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, προκειμένου αφενός μεν να περιορίσει την έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο μέσω ειδικών συμφωνιών με τους προμηθευτές της, αλλά και με την χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και αφετέρου να προσαρμόζει εγκαίρως και ανάλογα την τιμολογιακή και εμπορική της πολιτική.

#### δ) Κίνδυνος Διακύμανσης Επιτοκίου

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων σχετίζεται με το μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο δανεισμό του Ομίλου. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, διατηρώντας το σύνολο των δανείων σε κυμαινόμενο επιτόκιο. Δεδομένου ότι ο δανεισμός του Ομίλου είναι συνδεδεμένος με το Euribor, η διατήρηση του τελευταίου σε χαμηλά επίπεδα έχει άμεσο θετικό αντίκτυπο στις χρηματοοικονομικές δαπάνες του Ομίλου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των Κερδών προ Φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας σε μία αρνητική ή θετική μεταβολή του επιτοκίου κατά μία ποσοστιαία μονάδα:



**Ανάλυση Ευαισθησίας σε Μεταβολές των Επιτοκίων**

	<b>Μεταβλητότητα Επιτοκίων</b>	<b>Επίδραση στα Κέρδη προ Φόρων Εταιρείας</b>	<b>Επίδραση στα Κέρδη προ Φόρων Ομίλου</b>
<b>01.07.2018</b>	1,00%	-394.358	-484.213
<b>30.06.2019</b>	-1,00%	394.358	484.213
<b>01.07.2017</b>	1,00%	-381.246	-411.576
<b>30.06.2018</b>	-1,00%	381.246	411.576

**ε) Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Νοτιοανατολική Ευρώπη και ως εκ τούτου εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, ο οποίος προέρχεται από τις μεταβολές των λειτουργικών νομισμάτων των χωρών αυτών έναντι άλλων νομισμάτων. Τα κυριότερα νομίσματα με τα οποία γίνονται συναλλαγές στον Όμιλο είναι το Ευρώ και το Βουλγάρικο Λεβ.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται, καθώς η ισοτιμία μεταξύ των δύο νομισμάτων είναι σταθερή από την 1η Ιανουαρίου 1999 (BGN 1.95583 = EUR 1).

**στ) Λοιποί Λειτουργικοί Κίνδυνοι**

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών και εξαιρέσεων στα πλαίσια των εμπορικών της εργασιών. Οι ασφαλιστικές καλύψεις περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

## 9. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### 1. Μετοχές ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.

Οι μετοχές της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε. είναι κοινές και είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών με τον κωδικό ΛΟΥΛΗ.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 16 Δεκεμβρίου 2004, αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά € 64.896, με μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 16.724.232 σε 16.622.832 κοινές ονομαστικές μετοχές, λόγω ακύρωσης ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920. Οι ως άνω 101.400 μετοχές αγοράστηκαν κατά το διάστημα από 17/12/2001 έως 28/1/2002, σε εκτέλεση απόφασης της από 23 Ιουλίου 2001 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, καθώς και της από 7 Νοεμβρίου 2001 απόφασης του Δ.Σ. της. Μετά την ως άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε € 10.638.612,48 διαιρούμενο σε 16.622.832 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής € 0,64 εκάστης.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, την 2η Ιανουαρίου 2009, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των € 8.311.416 με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών από διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο. Η ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά ποσό 0,50 ευρώ κάθε μιας, ήτοι από ευρώ 0,64 σε ευρώ 1,14 η κάθε μία. Ακολούθησε ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, ποσού € 8.311.416 (οχτώ εκατομμύρια τριακόσιες έντεκα χιλιάδες τετρακόσια δέκα έξι ευρώ), η οποία πραγματοποιήθηκε με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά ποσό 0,50 ευρώ κάθε μιας, ήτοι από ευρώ 1,14 σε ευρώ 0,64 η κάθε μία και ισόποση διανομή μετρητών στους μετόχους ποσού € 8.311.416 (οχτώ εκατομμύρια τριακόσιες έντεκα χιλιάδες τετρακόσια δέκα έξι ευρώ), ήτοι ποσού ευρώ 0,50 ανά μετοχή. Μετά τις ως άνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε € 10.638.612 διαιρούμενο σε 16.622.832 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,64 η καθεμία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 25η Μαΐου 2010 αποφάσισε, μεταξύ άλλων, τη διανομή μερίσματος για την χρήση του 2009 το οποίο προσαυξημένο με το μέρισμα που αντιστοιχεί στις Ίδιες Μετοχές που κατέχει η εταιρεία ανέρχεται στο ποσό των € 0,070046 ανά μετοχή. Από το ποσό αυτό βάσει του ν. 3697/2008, παρακρατείται ο αναλογών στο μέρισμα φόρος ποσοστού 10%, και συνεπώς το συνολικό καταβαλλόμενο ποσό του μερίσματος ανά μετοχή θα ανέλθει σε € 0,063041. Δικαιούχοι είσπραξης του ως άνω μερίσματος είναι οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία Συστήματος Άυλων Τίτλων της Εταιρείας κατά 3η Ιουνίου 2010, ημέρα Πέμπτη (record date). Ημερομηνία αποκοπής του μερίσματος ορίσθηκε η 1η Ιουνίου 2010, ημέρα Τρίτη. Η πληρωμή του μερίσματος της χρήσης 2009 ξεκίνησε την 9η Ιουνίου 2010, ημέρα Πέμπτη, μέσω της Τράπεζας ALPHA BANK.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, την 25η Μαΐου 2010, ομόφωνα ενέκρινε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ένα εκατομμύριο εννιακόσιες ενενήντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (1.994.739,84) με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,12 ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους της Διαφοράς από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο καθώς και ισόποση μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου δηλαδή κατά ένα εκατομμύριο εννιακόσιες ενενήντα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (1.994.739,84) με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,12 ευρώ, με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους. Μετά τις ως άνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 10.638.612 διαιρούμενο σε 16.622.832 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,64€ η καθεμία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 20η Ιουνίου 2011, ομόφωνα ενέκρινε, με ψήφους 11.830.895, ήτοι με ποσοστό 77,7%, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 3.324.566,40 ευρώ με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,20 ευρώ με κεφαλαιοποίηση της Διαφοράς από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο και εγκρίθηκε ομόφωνα η ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 3.324.566,40 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,20 ευρώ με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους. Επιπλέον, αποφασίσθηκε, όπως ακυρωθούν οι 1.400.556 ίδιες ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, αξίας 896.355,84€, σύμφωνα με το άρθρο 16 παρ. 6 Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και όπως μειωθεί αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Οι μετοχές αυτές αγοράστηκαν κατά την περίοδο 18/9/2008-30/09/2010 σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 18 Σεπτεμβρίου 2008. Μετά και την ως άνω μείωση το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 9.742.256,64 διαιρούμενο σε 15.222.276 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,64 ευρώ εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 28 Ιουνίου 2013 αποφάσισε την Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.217.783,04 με καταβολή μετρητών, μέσω έκδοσης 1.902.786 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου άυλων μετοχών της Εταιρείας, ονομαστικής αξίας 0,64 € εκάστης, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ του νέου μετόχου/στρατηγικού επενδυτή Al Dahra Agriculture Spain S.L. Sociedad Unipersonal. Η τιμή διάθεσης των νέων μετοχών ανέρχεται σε 4,0875753 Ευρώ ανά μετοχή. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 10.960.039,68 διαιρούμενο σε 17.125.062 κοινές, άυλες, ονομαστικές, μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 0,64 ευρώ η κάθε μία. Τα συνολικά έσοδα της έκδοσης ανήλθαν σε Ευρώ 7.777.781,05. Η διαφορά μεταξύ της τιμής έκδοσης και της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής, συνολικού ύψους Ευρώ 6.559.998,01 ήχθη, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό, σε πίστωση του λογαριασμού «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, την 1η Δεκεμβρίου 2014, αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 5.137.518,60 με κεφαλαιοποίηση α) των σχηματισθέντων με βάση το ν. 2238/1994 αφορολόγητων αποθεματικών σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4172/2013 ποσού ευρώ 4.678.218,10 και β) μέρους του αποθεματικού «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο», ποσού ευρώ 459.300,50, με αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά ευρώ 0,30 ήτοι από ευρώ 0,64 σε ευρώ 0,94. Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 23 Ιουνίου 2015, τροποποίησε την απόφαση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 5.137.518,60, που αποφάσισε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 1/12/2014, ως προς τα επιμέρους ποσά της κεφαλαιοποίησης, ήτοι α) τα σχηματισθέντα με βάση το ν. 2238/1994 αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με το άρθρο 72 του ν. 4172/2013 ανέρχονται στο ποσό των € 3.789.356,66 (αντί του ποσού των €4.678.218,10) και β) μέρος του αποθεματικού «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» ανέρχεται στο ποσό των € 1.348.161,94 (αντί του ποσού των €459.300,50). Μετά τις ως άνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 16.097.558,28 διαιρούμενο σε 17.125.062 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 η καθεμία.

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 8ης Ιανουαρίου 2015 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 1.541.255,58 ευρώ με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,09 ευρώ -από 0,94 ευρώ σε 1,03 ευρώ- με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 1.541.255,58 ευρώ με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά 0,09 ευρώ -από 1,03 ευρώ σε 0,94 ευρώ- με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας. Μετά τις ως άνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 16.097.558,28 διαιρούμενο σε 17.125.062 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 η καθεμία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 23.06.2016 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 1.027.503,72 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 1,00) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.027.503,72 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 1,00 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους του ευρώ 1.027.503,72 ήτοι 0,06 ευρώ ανά μετοχή. Μετά την ανωτέρω αύξηση και ισόποση μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των ευρώ 16.097.558,28 διαιρούμενο σε 17.125.062 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 13 Ιουνίου 2017 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 941.878,41 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,055 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 0,995) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 941.878,41 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,055 (από ευρώ 0,995 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους του ευρώ 941.878,41 ήτοι 0,055 ευρώ ανά μετοχή. Μετά την ανωτέρω αύξηση και ισόποση μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των ευρώ 16.097.558,28 διαιρούμενο σε 17.125.062 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 εκάστη. Επιπλέον η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφάσισε, την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των 4.495,08 Ευρώ με μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 17.125.062 σε 17.120.280 κοινές,

ονομαστικές μετοχές, λόγω ακύρωσης 4.782 ιδίων μετοχών, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920. Οι ως άνω 4.782 ίδιες μετοχές αγοράστηκαν κατά το χρονικό διάστημα από 08.01.2015 έως 07.01.2017 σε εκτέλεση της από 08.01.2015 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αυτής. Μετά την ως άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των δέκα έξι εκατομμυρίων ενενήντα τριών χιλιάδων εξήντα τριών Ευρώ και είκοσι λεπτών του Ευρώ (16.093.063,20 €) και διαιρείται σε δεκαεφτά εκατομμύρια εκατόν είκοσι χιλιάδες διακόσιες ογδόντα (17.120.280) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενενήντα τεσσάρων λεπτών του Ευρώ (0,94) η κάθε μία.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 14 Ιουνίου 2018 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 1.027.216,80 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 1,00) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.027.216,80 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 1,00 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους του ευρώ 1.027.216,80 ήτοι 0,06 ευρώ ανά μετοχή. Μετά την ανωτέρω αύξηση και ισόποση μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των ευρώ 16.093.063,20 διαιρούμενο σε 17.120.280 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 εκάστη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 8 Ιουλίου 2019 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 1.027.216,80 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 1,00) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.027.216,80 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 1,00 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους του ευρώ 1.027.216,80 ήτοι 0,06 ευρώ ανά μετοχή.

Μετά την ανωτέρω αύξηση και ισόποση μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των ευρώ 16.093.063,20 διαιρούμενο σε 17.120.280 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 0,94 εκάστη.

## 2. Κύριες Ισοτιμίες Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων

Ισολογισμού	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2019 vs 31/12/2018
1 euro = Leva	1,9558	1,9558	0,00%

Αποτελεσμάτων	Μ.Ο. 2019	Μ.Ο. 2018	Μ.Ο.2019 vs Μ.Ο. 2018
1 euro = Leva	1,9558	1,9558	0,00%

## 3. Συγκριτικές Πληροφορίες

Όπου απαιτείται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

## 4. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού, κατά την 30.06.2019, € 48 εκατ. προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων αξίας € 29,8 εκ.

## 5. Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η έκβαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

## 6. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας Περιόδου 30.06.2019: Όμιλος 295, Εταιρεία 245, έναντι 259 στον Όμιλο και 235 στην Εταιρεία την προηγούμενη περίοδο.

## 7. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα με την Εταιρεία Μέρη (ΔΛΠ 24)

Ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας Περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

### Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

	Όμιλος - 30.06.2019			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	642.842	127
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>642.842</b>	<b>127</b>

	Εταιρεία - 30.06.2019			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Kenfood ABEE	214.340	523.823	1.844.139	0
Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	4.200	15.250	40.000	0
Loulis Logistics Services ΑΕ	240	0	0	0
Grinco Holdings Ltd	0	0	0	0
Loulis International Foods Enterprises Bulgaria Ltd	0	0	0	0
Loulis Mel-Bulgaria EAD	34.312	881.206	877.916	0
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	127
<b>Σύνολα:</b>	<b>253.092</b>	<b>1.420.279</b>	<b>2.762.055</b>	<b>127</b>

	Όμιλος - 30.06.2018			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	130.155	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130.155</b>	<b>0</b>

	Εταιρεία - 30.06.2018			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Kenfood ABEE	26.811	345.974	279.193	0
Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας Κε Δι Βι Μ1 ΑΕ	4.550	21.950	0	0
Loulis Logistics Services ΑΕ	240	0	0	0
Grinco Holdings Ltd	0	0	0	0
Loulis International Foods Enterprises Bulgaria Ltd	0	0	0	0
Loulis Mel-Bulgaria EAD	800	1.034.792	1.710.000	0
Συγγενείς Επιχειρήσεις	0	0	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	1.621	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>32.401</b>	<b>1.402.716</b>	<b>1.990.814</b>	<b>0</b>

## Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	471.959	391.924	295.501	253.933
<b>Σύνολο:</b>	<b>471.959</b>	<b>391.924</b>	<b>295.501</b>	<b>253.933</b>

## 8. Φόρος Εισοδήματος

Ο συντελεστής Φορολογίας Εισοδήματος Νομικών Προσώπων στην Ελλάδα έχει ορισθεί στο 28% για το 2019, αλλά με βάση το άρθρο 23 του Ν.4579/2018, σταδιακά θα μειώνεται κατά 1% ετησίως, ως κάτωθι:

- 27% για το έτος 2020
- 26% για το έτος 2021
- 25% για το έτος 2022 και εφεξής

## 9. Κεφαλαιουχικές Δαπάνες

Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία για το Α' Εξάμηνο 2019 ανέρχονται στον Όμιλο σε € 2.865 χιλ. και στην Εταιρεία σε € 1.322 χιλ.

## 10. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις-Απαιτήσεις

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις-απαιτήσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας από τις οποίες δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπλέον επιβαρύνσεις.

Το Σεπτέμβριο του 2011 εκδόθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας απόφαση υπαγωγής μιας σειράς επενδύσεων στην βιομηχανική μονάδα της Σούρπης στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004. Η Εταιρεία έχει ήδη ολοκληρώσει την επένδυση, αλλά λόγω εκκρεμότητας στον έλεγχο ολοκλήρωσης από τον Διαχειριστή, ενδεχομένως να δημιουργηθεί μια απαίτηση από το κράτος στο μέλλον.

Το ακίνητο της Εταιρείας, που βρίσκεται στην πάροδο της Ιεράς Οδού αρ. 131 (Εμ. Παππά) στο Δήμο Αιγάλεω, κηρύχθηκε σε αναγκαστική απαλλοτρίωση δυνάμει της υπ' αριθμ. Δ12/6959/03.12.2013 απόφασης του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 446/Τεύχος Α.Α.Π./11.12.2013, για την κατασκευή έργων του Μετρό Αθήνας στην επέκταση της γραμμής προς Αιγάλεω για τον σταθμό Μετεπιβίβασης και Χώρων στάθμευσης του Μετρό στον Σταθμό «ΕΛΑΙΩΝΑΣ», στην περιοχή του Δήμου Αιγάλεω, Νομός Αττικής. Η υπ' αριθμ. 1052/2017 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για το ως άνω ακίνητο και διέταξε την αποβολή της Εταιρείας από την απαλλοτριωθείσα έκταση υπό τον όρο της προηγούμενης συντέλεσης της απαλλοτρίωσης, η οποία και έχει συντελεστεί δυνάμει του ΦΕΚ 125/Τεύχος Α.Α.Π./09.06.2017. Εκκρεμεί η έκδοση αποφάσεως του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας της ως άνω απαλλοτριωθείσας έκτασης.

## Ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι χρήσεις έως και το 2012 θεωρούνται παραγραμμένες.

Συγκεκριμένα, για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η μητρική εταιρεία είχε υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 του Ν.2238/1994 και έλαβαν Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Οι φορολογικοί έλεγχοι των χρήσεων 2014, 2015, 2016 και 2017 της Εταιρείας και των χρήσεων 2015, 2016 και 2017 της θυγατρικής NUTRIBAKES ΑΕΕ, επίσης διενεργήθηκαν από Νόμιμους Ελεγκτές βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4262/2014 και έλαβαν Πιστοποιητικά Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Επιπλέον, η απορροφούμενη εταιρεία KENFOOD Α.Β.Ε.Ε. έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για τις χρήσεις 2011 έως 2017.

Για τη χρήση 2018 η μητρική Εταιρεία και η θυγατρική της KENFOOD ΑΒΕΕ, έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Νόμιμων Ελεγκτών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4174/2013 αρ.65Α όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα. Ο έλεγχος αυτός για τη χρήση 2018 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων του Α' Εξαμήνου 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **11. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι καταβληθείσες για το Α' Εξάμηνο 2019 αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τη ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ, είναι συνολικά: 35.500 € .

### **12. Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων**

Η ημερομηνία έγκρισης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 26 Σεπτεμβρίου 2019.

### **13. Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα**

Οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και οι αναφορές που τις συνοδεύουν, ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Την 01 Ιουλίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, της κατά 99,67% θυγατρικής της με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ», με καταβολή εξ ολοκλήρου του συνολικού ποσού της αύξησης των 52.485,00 ευρώ. Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ», μετά την παραπάνω αύξηση, ανέρχεται στο ποσό των 25.000,00 ευρώ διαιρούμενο σε 5.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 5,00 ευρώ εκάστη και η Εταιρεία κατέχει πλέον το 99,70% του μετοχικού κεφαλαίου της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ» αντί του 99,67% που κατείχε προηγουμένως.

Την 01 Ιουλίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την συμμετοχή της στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, της κατά 70,00% θυγατρικής της με την επωνυμία «KENFOOD ΑΒΕΕ», με καταβολή εξ ολοκλήρου του συνολικού ποσού της αύξησης των 1.774.398,32 ευρώ, με σκοπό την κάλυψη έκτακτων ταμειακών αναγκών της σύμφωνα με τους καταστατικούς της σκοπούς. Συνεπώς το μετοχικό κεφάλαιο της «KENFOOD ΑΒΕΕ», μετά την παραπάνω αύξηση, ανέρχεται στο ποσό των 1.340.400,00 ευρώ διαιρούμενο σε 134.040 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη και η Εταιρεία κατέχει πλέον το 85,00% του μετοχικού κεφαλαίου της «KENFOOD ΑΒΕΕ» αντί του 70,00% που κατείχε προηγουμένως.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 8ης Ιουλίου 2019 αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ 1.027.216,80 με αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 0,94 σε ευρώ 1,00) με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών «διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» και την ταυτόχρονη ισόποση μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ευρώ 1.027.216,80 με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά ευρώ 0,06 (από ευρώ 1,00 σε ευρώ 0,94) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους ευρώ 1.027.216,80 ήτοι 0,06 ευρώ ανά μετοχή. Η καταβολή του ποσού στους μετόχους έγινε στις 9 Αυγούστου 2019.

Στις 08 Αυγούστου 2019 η Εταιρεία προχώρησε στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους € 5 εκ. με στόχο την χρηματοδότηση των γενικών επιχειρηματικών αναγκών της. Το δάνειο έχει διάρκεια δυόμιση ετών και η έκδοση του έγινε σε συνεργασία με την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ.

Στις 13 Αυγούστου 2019 η Εταιρεία συμφώνησε και κατόπιν προέβη στην εξαγορά 20.092 κοινών ονομαστικών μετοχών, ήτοι ποσοστό 14,99% του συνόλου των μετοχών της θυγατρικής της με την επωνυμία «KENFOOD ABEE» έναντι συνολικού τιμήματος 1.168.906,35 ευρώ. Κατόπιν των ανωτέρω, το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της «KENFOOD ABEE» ανέρχεται στο 99,99%.

Σούρπη, 26 Σεπτεμβρίου 2019

**Ο Πρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου**

Νικόλαος Κ. Λούλης

**Ο Αντιπρόεδρος  
του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος**

Νικόλαος Σ. Φωτόπουλος

**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**

Γεώργιος Κ. Καρούζας





# ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 5067544000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 10344/06/Β/86/131)  
Έδρα: Δήμος Αλμυρού, Δημοτικό Διαμέρισμα Σούρης Νομού Μαγνησίας (Λιμένας Λούλη)

## Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2019 έως 30 Ιουνίου 2019

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4-507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε. και του Ομίλου εταιρειών ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναγράφονται οι Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

<b>Διεύθυνση Διαδικτύου</b>	www.loulismills.gr
<b>Ημερομηνία Έγκρισης από το Δ.Σ. των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	26.09.2019
<b>Νόμιμος Ελεγκτής</b>	Δημήτριος Β. Σπυράκης (ΑΜ.ΣΟΕΑ: 34191)
<b>Ελεγκτική Εταιρεία</b>	ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΩΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΑ: 173)
<b>Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης</b>	Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2019	31.12.2018	30.06.2019	31.12.2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενώματα Πάγια Στοιχεία	102.994.508	101.817.782	94.304.282	94.745.096
Επενδυτικά Ακίνητα	341.116	341.116	341.116	341.116
Άυλο Περιουσιακά Στοιχεία	1.951.666	1.893.157	205.633	140.182
Λοιπά μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	77.463	76.131	3.614.321	1.828.724
Αποθέματα	18.737.859	21.918.421	16.648.162	19.842.702
Απαιτήσεις από Πελάτες	34.251.837	33.296.488	32.939.507	31.467.562
Λοιπά Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	15.961.366	10.912.001	13.797.101	11.834.146
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>174.315.815</b>	<b>170.255.096</b>	<b>161.850.122</b>	<b>160.199.528</b>
<b>ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	16.093.063	16.093.063	16.093.063	16.093.063
Λοιπά Στοιχεία Ϊδιων Κεφαλαίων	74.262.678	73.460.555	72.951.846	72.097.299
Σύνολο Ϊδιων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας (α)	90.355.741	89.553.618	89.044.909	88.190.362
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές (β)	(334.089)	(353.056)	0	0
<b>Σύνολο Ϊδιων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b>	<b>90.021.652</b>	<b>89.200.562</b>	<b>89.044.909</b>	<b>88.190.362</b>
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	37.512.645	31.953.550	33.169.848	29.892.522
Προβλέψεις/Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15.559.496	15.914.120	15.830.960	16.298.278
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10.908.614	11.358.505	6.265.945	6.803.793
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	20.313.408	21.828.359	17.538.460	19.014.573
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>84.294.163</b>	<b>81.054.534</b>	<b>72.805.213</b>	<b>72.009.166</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>174.315.815</b>	<b>170.255.096</b>	<b>161.850.122</b>	<b>160.199.528</b>

	1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΪΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
<b>Σύνολο Ϊδιων Κεφαλαίων Έναρξης Περιόδου (1.1.2019 και 1.1.2018 αντίστοιχα)</b>	<b>89.200.562</b>	<b>92.212.487</b>	<b>88.190.362</b>	<b>88.123.153</b>
Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους	1.025.459	564.564	1.057.250	710.707
Διανεμηθέντα Μερίσματα (202.703)	(202.703)	(214.797)	(202.703)	(214.797)
Καθαρά Εισοδήματα Καταχωρημένου απευθείας στην Καθαρή Ϊξση	(1.666)	(1.723.535)	0	(1.832.099)
Μείωση Αποθεματικού Ϊψήρ το Άρτιο	0	(1.027.217)	0	(1.027.217)
Κίνηση μη Ελεγχουσών Συμμετοχών	0	0	0	0
Πωλήσεις / (Αγορές) Ϊδιων Μετοχών	0	0	0	0
<b>Σύνολο Ϊδιων Κεφαλαίων Λήξης Περιόδου (30.06.2019 και 30.06.2018 αντίστοιχα)</b>	<b>90.021.652</b>	<b>89.811.502</b>	<b>89.044.909</b>	<b>85.759.747</b>

	1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018	01.01 - 30.06.2019	01.01 - 30.06.2018
Κύκλος Εργασιών	50.513.085	46.229.243	50.513.085	46.229.243
Κόστος Πωλήσεων	(40.506.672)	(37.148.013)	(40.506.672)	(37.148.013)
<b>Μικτά Κέρδη</b>	<b>10.006.413</b>	<b>9.081.230</b>	<b>10.006.413</b>	<b>9.081.230</b>
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	2.498.018	1.931.174	2.498.018	1.931.174
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων	1.332.725	966.223	1.332.725	966.223
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από Φόρους (Α)</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>
Μετόχους Εταιρείας	1.006.492	562.252	1.006.492	562.252
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	18.967	2.312	0	0
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους (Β)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Κονδύλια Ανακυκλούμενα Μέσα των Αποτελεσμάτων	0	0	0	0
Κονδύλια Μη Ανακυκλούμενα Μέσα των Αποτελεσμάτων	0	0	0	0
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από Φόρους (Α+Β)</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>	<b>1.025.459</b>	<b>564.564</b>
Μετόχους Εταιρείας	1.006.492	562.252	1.006.492	562.252
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	18.967	2.312	0	0
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από Φόρους ανά Μετοχή -Βασικά (σε €)</b>	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από Φόρους ανά Μετοχή -Προσαρμοσμένα (σε €)</b>	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>	<b>0,0588</b>	<b>0,0328</b>
Κέρδη / (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων	4.833.093	3.912.352	4.833.093	3.912.352

### Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

1. Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις του Α' Εξαμήνου 2019 (01.01-30.06.2019) έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και ειδικότερα σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 34 περί Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Οι εταιρείες του Ομίλου που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής:

Επωνυμία	Έδρα	%Συμμ/χής Μητρικής	Σχέση που υπογράφει την ενοποίηση	Μέθοδος Ενοποίησης
ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ	Σούρη Μαγνησίας	-	Μητρική	-
KENFOOD ABEE	Κερασίνη Αττικής	70,00%	Άμεση	Ολική
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΙΑΣ Κε.Δι.Βι Μ1 ΑΕ	Κερασίνη Αττικής	99,67%	Άμεση	Ολική
LOULIS LOGISTICS SERVICES AE	Σούρη Μαγνησίας	99,67%	Άμεση	Ολική
LOULIS INTERNATIONAL FOODS ENTERPRISES BULGARIA LTD	Λευκωσία, Κύπρος	100,00%	Άμεση	Ολική
LOULIS MEL-BULGARIA EAD	Σόφια, Βουλγαρία	100,00%	Έμμεση	Ολική
GRINCO HOLDINGS LTD	Λευκωσία, Κύπρος	100,00%	Άμεση	Ολική

3. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της μητρικής και των θυγατρικών αναφέρονται στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις του Α' Εξαμήνου 2019, στη σημείωση 6.1.

4. Έχουν τηρηθεί οι ίδιες βασικές λογιστικές αρχές με την προηγούμενη χρήση 2018, με εξαίρεση την εφαρμογή του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16, η εφαρμογή του οποίου είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν τη 1η Ιανουαρίου 2019.

5. Επί των παγίων στοιχείων της μητρικής εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού, κατά την 30.06.2019, € 48 εκατ. προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων αξίας € 29,8 εκ.

6. Δεν υπάρχουν υπό διαπραγμάτευση διαφορές διοικητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η έκβαση των οποίων δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

7. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας Περιόδου 30.06.2019: Όμιλος 295, Εταιρεία 245, έναντι 259 στον Όμιλο και 235 στην Εταιρεία την προηγούμενη περίοδο.

8. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής Περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας Περιόδου που έχουν προκύψει από τις συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24, είναι ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Έσοδα	0	253.092
β) Έξοδα	0	1.420.279
γ) Απαιτήσεις	0	2.762.055
δ) Υποχρεώσεις	0	0
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	471.959	295.501
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	642.842	0
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	127	127

Σούρη Μαγνησίας, 26 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΛΟΥΛΗΣ  
ΑΗ 778710

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΝ 553616

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΑΡΠΟΥΖΑΣ  
Σ 508292



**μύλοι**  
**ΛΟΥΛΗ**

[www.loulismills.gr](http://www.loulismills.gr)