

ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

**ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7343/06/Β/86/13  
Λ. ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
της χρήσης  
Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014  
ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΜΙΛΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ  
Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007**

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b>Σελίδα</b>
Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	4-15
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	16-17
<b>Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014</b>	
<b>A.</b> Κατάσταση οικονομικής θέσης	18
<b>B.</b> Κατάσταση συνολικών εσόδων	19-20
<b>Γ.</b> Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	21-22
<b>Δ.</b> Κατάσταση Ταμειακών Ροών	23
<b>Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων</b>	
<b>1.</b> Γενικές πληροφορίες	24
<b>2.</b> Βασικές λογιστικές αρχές	25
<b>3.</b> Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	38
<b>4.</b> Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως	40
<b>5.</b> Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα	40
<b>6.</b> Ανάλυση Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	42
<b>6α.</b> Άυλα περιουσιακά στοιχεία	43
<b>7.</b> Ανάλυση Συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	44
<b>8.</b> Ανάλυση πελατών & λοιπών απαιτήσεων	46
<b>9.</b> Ανάλυση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	47
<b>10.</b> Ανάλυση αποθεμάτων	47
<b>11.</b> Προκαταβολές	47
<b>12.</b> Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	48
<b>13.</b> Ανάλυση λογαριασμών της καθαρής θέσης	48
<b>14.</b> Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων	49
<b>15.</b> Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	49
<b>16.</b> Ανάλυση δανείων	49
<b>17.</b> Συμβάσεις Leasing	51
<b>18.</b> Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων	52
<b>19.</b> Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	54
<b>19.1</b> Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	54
<b>19.2</b> Ανάλυση κόστους εργαζομένων	55
<b>20.</b> Ανάλυση των λογαριασμών των αποτελεσμάτων	56
<b>21.</b> Φόρος εισοδήματος	57
<b>22.</b> Αναπροσαρμογές κονδυλίων προηγούμενων περιόδων	58
<b>23.</b> Σημαντικές μεταβολές κονδυλίων	58
<b>24.</b> Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή	59
<b>25.</b> Μερίσματα	59
<b>26.</b> Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	59
<b>27.</b> Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	61
<b>28.</b> Χορηγηθείσες εγγυήσεις-Εμπράγματα βάρη	61
<b>29.</b> Επιμέτρηση εύλογης αξίας	62
<b>30.</b> Εποχικότητα δραστηριοτήτων	63
<b>31.</b> Αποκτήσεις θυγατρικών-συγγενών	63
<b>32.</b> Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	63
<b>33.</b> Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2014	64

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας από σελίδα 1 έως και την σελίδα 64 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 26 Μαρτίου 2015.

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ( ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 2 ΤΟΥ Ν. 3556/2007 )**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της **ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε** :

1. Παναγιώτης Μπήτρος του Ιωάννη , κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Πάρνηθος και Πινδάρου αρ. 1 Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Ιωάννης Μπήτρος του Παναγιώτη , κάτοικος Διονύσου Αττικής, οδός Αρμονίας και Βερόης αρ. 10 , Διευθύνων Σύμβουλος
3. Πελαγία σύζυγος Παναγιώτη Μπήτρου, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Πάρνηθος και Πινδάρου αρ. 1 Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, (εφεξής η “ Εταιρεία ” ή ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε)** δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

(α) οι ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της **ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε** για την περίοδο 01/01/2014 – 31/12/2014 , οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα , απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Ασπρόπυργος Αττικής 26 Μαρτίου 2015**

Οι δηλούντες,

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ**

**Η Αντιπρόεδρος**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Παναγιώτης Ι. Μπήτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 336187/14.07.2006**

**Πελαγία συζ. Π. Μπήτρου  
ΑΔΤ ΑΕ 552276/04.05.2007**

**Ιωάννης Π. Μπήτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 049848/05.01.2006**

**Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας  
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων  
της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014**

Οι επιχειρήσεις του κλάδου των χαλυβουργικών προϊόντων συνεχίζουν να υφίστανται την πτώση της οικοδομικής και κατασκευαστικής δραστηριότητας που αποτελούν, όπως έχει επανειλημμένα αναφερθεί, το μόνιμο πρόβλημα ελλειμματικής ζήτησης των χαλυβουργικών προϊόντων. Η επανεκκίνηση των μεγάλων κατασκευαστικών έργων παραχώρησης που ήταν παγωμένα, δεν δημιούργησε ιδιαίτερα θετική επίδραση στη συνολική εγχώρια ζήτηση χαλυβουργικών προϊόντων.

Στον τομέα του real estate η κρίση που ενέσκηψε συνεχίζεται. Πριν μερικούς μήνες πολλοί αναλυτές πίστευαν ότι το 2015 θα ήταν η πρώτη χρονιά ανάκαμψης για τη ζήτηση και τις τιμές των ακινήτων. Σήμερα όμως διαφαίνεται ότι η κτηματαγορά θα συνεχίσει να βρίσκεται σε κρίση για τουλάχιστον 2-3 χρόνια ακόμη με το απόθεμα των απούλητων κατοικιών να παραμένει στις 200-250 χιλιάδες, λόγω έλλειψης αγοραστικού ενδιαφέροντος. Για να γίνει αντιληπτό το μέγεθος της κατάρρευσης στον τομέα της οικοδομικής δραστηριότητας θα πρέπει να συγκρίνει κάποιος των αριθμό των αδειών το 2005 που άγγιξαν τις 70 χιλιάδες και τον αντίστοιχο αριθμό του έτους 2014 που δεν ξεπέρασε τις 11 χιλιάδες.

Δυστυχώς το Ελληνικό κράτος, στην απόγνωσή του να εξεύρει φορολογικά έσοδα και να μην μειώσει τις δαπάνες λειτουργίας του, προχώρησε στη σκληρή φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας των ελλήνων με αποτέλεσμα να μηδενίσει την αξία της περιουσίας των πολιτών όλης της χώρας.

Μέσα σ' αυτά τα δυσμενή δεδομένα της οικονομικής κρίσης, ο Όμιλος συνεχίζει να δίνει αγώνα για τη σταθεροποίηση και βελτίωση, όπου είναι δυνατόν, όλων των κρίσιμων μεγεθών και λειτουργιών στα πλαίσια δραστηριοποίησης και διαχείρισης των εταιρειών του, με σκοπό να περιορίσει κατά το δυνατόν τις επιπτώσεις της σημαντικής μείωσης των εσόδων.

Τα προβλήματα ρευστότητας των τραπεζών με την προσπάθειά τους να περιορίσουν τον κίνδυνο επισφαλειών καθιστούν τα πράγματα ιδιαίτερα δύσκολα. Οι εταιρείες του Ομίλου κατέγραψαν και το έτος 2014 ζημιολόγα αποτελέσματα.

#### **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ**

Οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι ο μεταλλουργικός, με αντικείμενο την επεξεργασία / κοπή και εμπορία προϊόντων σιδήρου και χάλυβα, ο κατασκευαστικός (real estate-κατασκευές) στον οποίο ο Όμιλος αναπτύσσει επιχειρηματική δραστηριότητα μέσω της εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ και μετά τη δημιουργία φωτοβολταϊκών σταθμών εταιρειών του Ομίλου, τον ενεργειακό κλάδο, με αποτέλεσμα και τη σημαντική ενίσχυση των εσόδων των εμπλεκόμενων εταιρειών αλλά και του Ομίλου γενικότερα.

#### **Η ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ στο 2014 ως αυτοτελές νομικό πρόσωπο παράγαγε αρνητικό αποτέλεσμα προ φόρων **243 χιλ. €** και ζημιολόγο αποτέλεσμα μετά φόρων **388 χιλ. €** έναντι ζημίας **3.579 χιλ. €** προ φόρων και ζημίας **3.503 χιλ. €** μετά φόρων για το 2013.

Οι βασικοί αριθμοδείκτες, οι οποίοι αποτυπώνουν την οικονομική θέση της εταιρείας την 31/12/2014 έναντι των αντίστοιχων μεγεθών της προηγούμενης χρήσης, έχουν ως ακολούθως:

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		<b>2014</b>	<b>2013</b>
Γενική & Ειδική ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό	0,0	0,0
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Διάρθρωση κεφαλαίων	Ξένα κεφάλαια	0,4	0,4
	Ίδια κεφάλαια		
Απόδοση συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων	Αποτ.μετά φόρων & χρημ.εξόδων	-0,9%	-9,5%
	Συν.κεφάλαια μείον βραχ.υποχρ.		

Απόδοση Ιδίων κεφαλαίων	Αποτέλεσμα μετά φόρων	-1,1%	-9,9%
	Ίδια κεφάλαια		

- Ο δείκτης Γενικής και Ειδικής Ρευστότητας της μητρικής εταιρείας διαμορφώθηκε σε μηδενικό επίπεδο αντανakλώντας το αρνητικό επακόλουθο στις χρηματοροές της εταιρείας από την μη είσπραξη μερισμάτων από τις θυγατρικές λόγω των αρνητικών αποτελεσμάτων των τελευταίων χρήσεων. Η διοίκηση της εταιρείας και του ομίλου επεξεργάζεται σχέδια συνολικής επίλυσης του προβλήματος.
- Ο δείκτης διάρθρωσης κεφαλαίων διατηρήθηκε σε ικανοποιητικό επίπεδο αντανakλώντας την ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια της εταιρείας.
- Λόγω της μη είσπραξης μερισμάτων και της απομείωσης αξίας χρεογράφων οι δείκτες απόδοσης κινήθηκαν σε αρνητικό επίπεδο. Υπενθυμίζεται ότι η αποτελεσματικότητα της εταιρείας είναι άμεσα συνυφασμένη με την αποτελεσματικότητα των θυγατρικών της.

### Η ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του 2014 ανήλθε σε **68,7 εκ. €** μειωμένος κατά **11,6%** από τον αντίστοιχο περυσινό (**77,7 εκ. €**). Το ποσοστιαίο μεικτό αποτέλεσμα του 2014 διαμορφώθηκε σε **+8,9%** σε σχέση με το αντίστοιχο **+12,5%** του έτους 2013.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (**EBITDA**) διαμορφώθηκαν στο 2014 σε κέρδος **347 χιλ. €** έναντι κέρδους **2.017 χιλ. €** του 2013. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες **10,1 εκ. €** έναντι ζημιών **11,5 εκ. €** του έτους 2013.

Τέλος, τα συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε ζημίες **10,9 εκ. €** έναντι κέρδους **7,9 εκ. €** του αντίστοιχου περυσινού διαστήματος.

Οι βασικοί αριθμοδείκτες, οι οποίοι αποτυπώνουν την οικονομική θέση του Ομίλου την 31/12/2014 έναντι των αντίστοιχων μεγεθών της προηγούμενης χρήσης, έχουν ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ		2014	2013	2014 (*)
Γενική ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό	0,6	1,7	1,2
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ειδική ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα	0,4	1,3	0,9
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Διάρθρωση κεφαλαίων	Ξένα κεφάλαια	6,5	4,3	
	Ίδια κεφάλαια			
% Μεικτού κέρδους	Μεικτό κέρδος	8,9%	12,5%	
	Κύκλος εργασιών			
Απόδοση συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων	Αποτ.μετά φόρων & χρημ.εξόδων	-	-3,0%	-5,3%
	Συν.κεφάλαια μείον βραχ.υποχρ.	15,1%		
Απόδοση Ιδίων κεφαλαίων	Αποτέλεσμα μετά φόρων	-	-28,5%	
	Ίδια κεφάλαια	50,1%		
Απόδοση συνολικών κεφαλαίων	Αποτέλεσμα μετά φόρων	-6,7%	-5,3%	
	Συνολικό ενεργητικό			

(\*): Με διάκριση μακροπρόθεσμων & βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων βάσει αποπληρωμών δανείων σύμφωνα με τα συμβατικά χρονοδιαγράμματα.

- Οι Δείκτες Γενικής και Ειδικής ρευστότητας διαμορφώθηκαν στα ικανοποιητικά επίπεδα του **1,2** και **0,9** αντίστοιχα αποδεικνύοντας τη διατήρηση επαρκούς ρευστότητας του Ομίλου.
- Η σχέση ξένων προς ίδια κεφάλαια διαμορφώνεται στο επίπεδο του **6,5** επηρεαζόμενη σε μεγάλο βαθμό από τη συγκυρία διαμόρφωσης αρνητικών αποτελεσμάτων στα τελευταία έτη.
- Παρατηρείται μείωση στο δείκτη του μεικτού κέρδους (από **+12,5%** στο 2013 σε **+8,9%**) αντανακλώντας κυρίως την επίδραση της εφάπαξ επιβάρυνσης στον κύκλο εργασιών και στο μεικτό κέρδος της δραστηριότητας της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς που επιβλήθηκε με το Ν.4254/14 βάσει του οποίου επανακαθορίστηκε το νομικό και ρυθμιστικό πλαίσιο λειτουργίας των ΑΠΕ.
- Οι δείκτες απόδοσης συνολικών, απασχολουμένων και ιδίων κεφαλαίων όπως εμφανίζονται στον παραπάνω πίνακα διαμορφώθηκαν σε αρνητικό επίπεδο. Η διοίκηση του ομίλου επεξεργάζεται σχέδια συνολικής ενίσχυσης της αποτελεσματικότητας των εταιριών του ομίλου είτε μέσω αποδοτικότερης λειτουργίας των παραδοσιακών δραστηριοτήτων είτε μέσω νέων δραστηριοτήτων αυξημένης κερδοφορίας.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων, για την μητρική καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Ο Όμιλος συνεργάζεται με Ελληνικές και ξένες τράπεζες που έχουν αναπτύξει δραστηριότητα στην Ελλάδα. Τα όρια χρηματοδοτήσεων που έχει εξασφαλίσει διασφαλίζουν απόλυτα τη μητρική και τις θυγατρικές εταιρείες με τα απαιτούμενα κεφάλαια κινήσεως τα οποία ούτως ή άλλως δεν κινούνται σε υψηλά επίπεδα.

Εν κατακλείδι σύμφωνα με τους υπάρχοντες όρους συνεργασίας του Ομίλου με τις τράπεζες και τα πιστωτικά όρια που έχουν εγκριθεί δεν διαβλέπουμε κινδύνους τουλάχιστον σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ομαλή λειτουργία και τη δραστηριότητα των εταιριών του Ομίλου.

### **Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Εις ότι αφορά τον δανεισμό της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών, υπάρχει περιορισμένος κίνδυνος από μεταβολή επιτοκίων διότι ένα μεγάλο μέρος δανεισμού του Ομίλου έχει συναφθεί σε μακροπρόθεσμο ομολογιακό δάνειο με σταθερό περιθώριο (spread). Το χρηματοπιστωτικό κόστος του επόμενου εξαμήνου, αναμένεται να διαμορφωθεί σε συγκρατημένα επίπεδα.

### **Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων δανείων**

Η πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τιμές και τις τάσεις διαμόρφωσης των επιτοκίων με σκοπό τη χρήση στην καταλληλότερη, κατά το δυνατόν χρονική στιγμή, χρηματοοικονομικών παραγώγων αντιστάθμισης του κινδύνου αύξησής τους.

### **ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Η μητρική εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Υποκαταστήματα διαθέτουν θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και συγκεκριμένα : η εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ διαθέτει υποκατάστημα, στη Θεσσαλονίκη όπου διενεργεί χονδρικές πωλήσεις σιδήρου και χάλυβα με χονδρική πώληση καλύπτοντας την περιοχή της Β. Ελλάδος. Υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη διαθέτει επίσης και η εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ καλύπτοντας την περιοχή της Β Ελλάδος στα διακινούμενα από αυτή προϊόντα και εμπορεύματα. ο Όμιλος. Επίσης διαθέτει υποκατάστημα / φωτοβολταϊκό σταθμό στο νομό Λακωνίας

Πέραν αυτών υποκαταστήματα διαθέτουν και οι εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων. Η Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ διαθέτει δύο υποκαταστήματα / φωτοβολταϊκούς σταθμούς στην περιοχή της Ασσήρου Θεσσαλονίκης και Κορυθίου στο νομό Αρκαδίας και η ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ στον Πλατύκαμπο του νομού Λαρίσης καθώς επίσης και στο Καπανδρίτι Αττικής.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

### Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Την 27<sup>η</sup> Ιουνίου 2014 πραγματοποιήθηκε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων στην έδρα της Εταιρείας στον Ασπρόπυργο Αττικής, Λεωφόρος ΝΑΤΟ αρ. 100.

Στην παραπάνω Γενική Συνέλευση παρευρέθησαν μέτοχοι οι οποίοι εκπροσωπούσαν το 79,15% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και επομένως υπήρχε η απαρτία που απαιτείται από το νόμο και το καταστατικό. Τα θέματα τα οποία εγκρίθηκαν ομόφωνα.

### Φορολογικοί έλεγχοι εταιρειών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Οι εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί από τη διαχειριστική χρήση 2011 στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994.

Οι εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που συντάχθηκαν και διαβιβάστηκαν αρμοδίως για όλες τις εταιρείες του, Ομίλου και για τη χρήση 2014 κατέληξαν σε συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη στο σύνολό τους.

### Δραστηριότητα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας

Στη χρήση 2014 το σύνολο των πωλήσεων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου, από την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας, ανήλθε στο ποσό των **1,4 εκατ. €** έναντι **5,3 εκατ. €** του έτους 2013. Το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε για το έτος 2014 στις **55 χιλ. €** έναντι αντίστοιχου ποσού **4,0 εκατ. €** του προηγούμενου έτους.

Η σημαντική μείωση του μεικτού κέρδους οφείλεται στην επιβάρυνση από την εφάπαξ παροχή έκπτωσης που επεβλήθη στη χρήση 2014, επί της συνολικής αξίας της πωληθείσας ηλεκτρικής ενέργειας της περιόδου 1.1-31.12.2013 των φωτοβολταϊκών σταθμών του ομίλου, με βάση το Ν. 4254/2014.

## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

### Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και ακολουθεί Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ο οποίος είναι αναρτημένος στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας [www.bitros.gr](http://www.bitros.gr)

### Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία. Η Εταιρική διακυβέρνηση είναι σύστημα ρύθμισης ενός συνόλου σχέσεων μεταξύ των μετόχων, της διοίκησης, των στελεχών και των εν γένει συναλλασσομένων με την Εταιρεία, με σκοπό την αποτελεσματική προαγωγή των εταιρικών σκοπών, τη βέλτιστη αξιοποίηση των πόρων και εν γένει τη μεγιστοποίηση της αξίας της Εταιρείας. Για την Εταιρεία και τον όμιλο συνδεδεμένων εταιριών της («ο Όμιλος»), η ορθή και υπεύθυνη εταιρική διακυβέρνηση αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη δημιουργία αξίας τόσο για την Εταιρεία όσο και το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο. Από την άποψη αυτή, η Εταιρεία αξιοποιεί τις αρχές και τις αξίες εταιρικού και επιχειρηματικού πολιτισμού που έχει αναπτύξει εσωτερικά και εφαρμόζει στην πράξη.

### Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Ο εσωτερικός έλεγχος αποτελεί βασικό πυλώνα του συστήματος Εταιρικής Διακυβέρνησης που εφαρμόζει η Εταιρεία. Λειτουργεί ανεξάρτητη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου σε επίπεδο Ομίλου η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής Εταιρείας. Στις αρμοδιότητες της Διεύθυνσης περιλαμβάνονται, η εξακρίβωση της συμμόρφωσης με τις πολιτικές και διαδικασίες όπως αυτές περιγράφονται στην Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του Ομίλου, την ισχύουσα νομοθεσία και βεβαίως τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η λειτουργούσα **Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου**, ορίζεται από την Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας είναι τριμελής και απαρτίζεται από δύο τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. το οποίο πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Στις αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνεται η εποπτεία και παρακολούθηση της σωστής λειτουργίας του εσωτερικού ελέγχου και η σωστή επικοινωνία μεταξύ ελεγκτικών οργάνων και Διοικητικού Συμβουλίου.

Το ετήσιο πλάνο ελέγχου καταρτίζεται από το Διευθυντή Εσωτερικού Ελέγχου βάσει της αξιολόγησης κινδύνων, εγκρίνεται από την Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου και διασφαλίζει τον έλεγχο σε όλες τις εταιρικές δραστηριότητες και

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

οικονομικούς κινδύνους που αντιμετωπίζει ο Όμιλος. Οι πρακτικές που ακολουθούνται για την διεξαγωγή των εσωτερικών ελέγχων περιγράφονται και έχουν κωδικοποιηθεί στο **‘Εγχειρίδιο Εσωτερικού Ελέγχου’** το οποίο έχει εγκριθεί από την Επιτροπή ΕΕ.

Τα αποτελέσματα των εσωτερικών ελέγχων, συμπεριλαμβανομένων και προτάσεων για βελτιώσεις και διορθωτικές κινήσεις, καταγράφονται υπό την μορφή επίσημης έκθεσης ελέγχου και γνωστοποιούνται στην Διοίκηση της Εταιρίας και στα μέλη της Επιτροπής Εσωτερικού Ελέγχου.

### **Οργανωτική Δομή**

Η οργανωτική δομή του Ομίλου είναι σαφής. Η διατήρηση υψηλού επιπέδου επαγγελματισμού, γνώσης και εμπειρίας του προσωπικού εξασφαλίζεται μέσω αυστηρών διαδικασιών επιλογής αλλά και αξιολόγησης της απόδοσής των.

### **Καθήκοντα και Αρμοδιότητες**

Με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν θεσπιστεί εγκριτικά όρια για όλες τις συναλλαγές που πραγματοποιούνται και έχουν θεσπιστεί επίσης αρμοδιότητες σχετικές με τη διαχείριση των εταιρικών περιουσιακών στοιχείων.

### **Πληροφορικά Συστήματα / Λογιστικά προγράμματα**

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πληροφορικά συστήματα τα οποία υποστηρίζουν όλες τις σημαντικές επιχειρηματικές δραστηριότητες των εταιριών του. Το λογιστικό πρόγραμμα είναι επαρκές για την κάλυψη των λογιστικών και φορολογικών υποχρεώσεων των εταιριών του Ομίλου καθώς επίσης και για την καταγραφή και ανάλυση της χρηματοοικονομικής και επιχειρηματικής αποτελεσματικότητας των εταιριών. Ανάλυση αποτελεσμάτων πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση καλύπτοντας όλους του τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

### **Αναφορά σε πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η), και (θ) της παραγράφου 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ**

Οι απαιτούμενες πληροφορίες των στοιχείων (γ) και (θ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ εμπεριέχονται ήδη σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 της παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (δ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, δεν υφίστανται κανενός είδους τίτλοι της Εταιρίας που να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (στ) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, δεν υφίσταται κανενός είδους περιορισμός στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

Σχετικά με τις απαιτούμενες πληροφορίες του στοιχείου (η) της παρ. 1 του άρθρου 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ, η τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρίας προϋποθέτει απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920. Ο διορισμός μελών του Δ.Σ γίνεται με εκλογή τους από την Γ.Σ., η οποία έχει δικαίωμα να εκλέξει νέο διοικητικό συμβούλιο σε κάθε περίπτωση. Κατ' εξαίρεση, στην περίπτωση αντικατάστασης μέλους του Δ.Σ που παραιτήθηκε, απεβίωσε ή απώλεσε την ιδιότητά του με οποιονδήποτε άλλο τρόπο, η απόφαση λαμβάνεται από το Δ.Σ με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3) και ανακοινώνεται στη Γ.Σ., η οποία μπορεί σε κάθε περίπτωση να αντικαταστήσει τον εκλεγέντα.

### **Πληροφοριακά στοιχεία για τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

#### **Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση, εκτός αν ο νόμος ή το καταστατικό ορίζουν διαφορετικά, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και αποφασίζει για κάθε θέμα που έχει αρμοδιότητα από το νόμο και το καταστατικό της Εταιρίας. Στη Γενική Συνέλευση δικαιούνται να συμμετέχουν οι μέτοχοι αυτοπροσώπως ή δια νομίμως εξουσιοδοτουμένου αντιπροσώπου, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία (αναφορά στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 της παρ. 7 του Ν. 3556/2007).

#### **Τρόπος λειτουργίας Γ.Σ / περιγραφή και τρόπος άσκησης δικαιωμάτων των Μετόχων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει την προετοιμασία και τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθώς επίσης και την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων. Οι Μέτοχοι, με μέριμνα του Δ.Σ



## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

ενημερώνονται για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση, ιδίως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Για την κάλυψη των αναγκών επικοινωνίας των μετόχων με την Εταιρεία έχει συσταθεί Υπηρεσία Εταιρικών Ανακοινώσεων και Εξυπηρέτησης Μετόχων.

Η Εταιρεία διατηρεί ενεργό ιστότοπο στον οποίο έχει δημοσιεύσει περιγραφή της διοικητικής διάρθρωσης, των κανόνων εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και ειδική ενότητα για την ενημέρωση των μετόχων.

Αναλυτικότερα σχετικά με την προετοιμασία της Γ.Σ (άρθρο 26 παρ. 2, 2β και 2γ κ.ν. 2190/1920) η Εταιρεία αναρτά στο διαδίκτυο είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γ.Σ πληροφορίες σχετικά με:

- Την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων,
- Τους βασικούς κανόνες και πρακτικές συμμετοχής συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος προσθήκης θεμάτων στην ημερήσια διάταξη,
- Τις διαδικασίες ψηφοφορίας και τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου,
- Την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γ.Σ συμπεριλαμβανομένων σχεδίων αποφάσεων προς συζήτηση όπου απαιτείται.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ ή/ και ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας παρίστανται στη Γενική Συνέλευση, προκειμένου να παράσχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση. Οι αποφάσεις της Γ.Σ λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας και του καταστατικού της Εταιρείας.

Τα αποτελέσματα της ψηφοφορίας επί των θεμάτων ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίστανται διαθέσιμα στον ιστότοπο της Εταιρείας εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία πραγματοποίησης της Γ.Σ.

### **Πληροφοριακά στοιχεία για το Διοικητικό Συμβούλιο και τις Επιτροπές του**

#### **Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας Δ.Σ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της, έχει από 3 μέχρι 9 μέλη. Το Δ.Σ. περιλαμβάνει εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, εκ των οποίων ορισμένα έχουν την ιδιότητα του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους, σύμφωνα με το Ν.3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση. Όλα τα μέλη του Δ.Σ εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση. Η Εταιρεία υιοθετεί την πρακτική της συγκρότησης του Δ.Σ από τουλάχιστον επτά (7) μέλη, προκειμένου να διασφαλίζεται η αναγκαία ποιοτική σύνθεσή του.

Η παρούσα σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τα ακόλουθα επτά (7) μέλη :

Παναγιώτης Ι. Μπήτρος, εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος Δ.Σ.  
Πελαγία συζ. Παναγιώτη Μπήτρου, εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.  
Ιωάννης Π. Μπήτρος, εκτελεστικό μέλος, Διευθύνων Σύμβουλος  
Λήδα Π. Μπήτρου, μη εκτελεστικό μέλος  
Κωνσταντίνος Φ. Καλαβρός, μη εκτελεστικό μέλος  
Γεώργιος Κ. Μπήτρος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Κωνσταντίνος Σ. Καστρινάκης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

#### **Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Δ.Σ συνεδριάζει με την απαραίτητη συχνότητα προκειμένου να διασφαλίζεται η αποτελεσματική επιτέλεση των καθηκόντων. Κατά την διάρκεια των συνεδριάσεων του Δ.Σ τηρούνται πρακτικά των συνεδριάσεων. Το Δ.Σ συγκροτείται με τη νόμιμη απαρτία και αποφασίζει με τη νόμιμη πλειοψηφία κάθε φορά. Τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Δ.Σ υπογράφονται από όλα τα παρόντα μέλη του Δ.Σ.

#### **Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Δ.Σ ενεργεί συλλογικά και με τις αποφάσεις του, αφενός καθορίζει το πλαίσιο εντός του οποίου δραστηριοποιείται η Εταιρεία, και αφετέρου ασκεί την διοίκηση της Εταιρείας και την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Την ευθύνη της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων έχουν τα εκτελεστικά μέλη Δ.Σ. Επίσης, το Δ.Σ. δύναται να αναθέτει την ενάσκηση ορισμένων εξουσιών και αρμοδιοτήτων του σε στελέχη της Εταιρείας, μέλη του ή όχι, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό. Ανεξαρτήτως αυτών, όλα τα μέλη του Δ.Σ. συμβάλλουν στη διοίκηση της Εταιρείας και στην λήψη των κατάλληλων αποφάσεων για την πρόοδο της επιχείρησης και την υλοποίηση των εταιρικών της σκοπών.

Τα μέλη του Δ.Σ. απαγορεύεται να επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας και των λοιπών εταιριών του Ομίλου. Τα μέλη του Δ.Σ. οφείλουν μάλιστα να αναφέρουν, με έγγραφη δήλωσή τους στο Δ.Σ. κάθε μορφής σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με τα συμφέροντα της Εταιρείας, όπως επίσης και τα συγκρουόμενα συμφέροντα που ενδέχεται να ανακύψουν από γνωστές σε αυτούς σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας που εμπíπτουν στα καθήκοντά τους.

Τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να γνωστοποιούν στο Δ.Σ. τις προθέσεις τους για την διενέργεια σημαντικών συναλλαγών και οικονομικών δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την Εταιρεία καθώς επίσης και με βασικούς πελάτες ή προμηθευτές της.

Για την αποτελεσματικότερη λειτουργία του Δ.Σ. έχουν συσταθεί οι Επιτροπές Εσωτερικού Ελέγχου και Αμοιβών & Παροχών. Οι Επιτροπές έχουν εισηγητική αποστολή και αναφέρονται στο Δ.Σ ως συλλογικό όργανο.

### **Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας Επιτροπών Δ.Σ**

#### ***Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου ( ΕΕΕ )***

Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου (ΕΕΕ) ορίζεται από τη Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας, είναι τριμελής και απαρτίζεται από δύο τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. το οποίο πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Ο Διευθυντής Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας επικουρεί την ΕΕΕ στη λειτουργία της. Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου έχει, ενδεικτικά, τις παρακάτω υποχρεώσεις:

(α) την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,

(β) την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της υπηρεσίας εσωτερικού ελέγχου και ιδίως να :

- εγκρίνει το ετήσιο πλάνο Εσωτερικών Ελέγχων
- παρακολουθεί την πρόοδο του πλάνου Εσωτερικών Ελέγχων
- ενημερώνεται για σημαντικά ευρήματα σε θέματα ελέγχου
- ενημερώνεται για την πρόοδο των εκκρεμών προτάσεων και λαμβάνει μέτρα σε περίπτωση σημαντικών καθυστερήσεων στην υλοποίηση των συμφωνηθέντων

(γ) την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,

(δ) την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου εξωτερικού ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαιτέρως όσον αφορά την παροχή στην Εταιρεία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου συνεδριάζει όσες φορές κρίνεται απαραίτητο, τουλάχιστον όμως μια φορά το χρόνο μετά από πρόσκληση του Προέδρου.

Η παρούσα σύνθεση της Επιτροπής Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνει τα ακόλουθα τρία (3) μέλη:

Γεώργιος Κ. Μπήτρος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Κωνσταντίνος Σ. Καστρινάκης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος  
Κωνσταντίνος Φ. Καλαβρός, μη εκτελεστικό μέλος

#### ***Επιτροπή Αμοιβών και παροχών***

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αναθέσει στην Επιτροπή Αμοιβών και Παροχών την αρμοδιότητα να εισηγείται την πολιτική αμοιβών και παροχών του προσωπικού της Εταιρείας. Η Επιτροπή Αμοιβών και Παροχών είναι τριμελής, απαρτίζεται από εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ και συνέρχεται τουλάχιστον μια (1) φορά ετησίως. Βασικό καθήκον της Επιτροπής Αμοιβών και Παροχών είναι η εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο της πολιτικής αμοιβών, παροχών και κινήτρων για τα ανώτερα διοικητικά στελέχη, σύμφωνα με τις συνθήκες της αγοράς και με στόχο την προσέλκυση, διατήρηση και ενεργοποίηση του κατάλληλου στελεχιακού δυναμικού.

Η Διευθύντρια Ανθρωπίνων Πόρων της Εταιρείας επικουρεί την Επιτροπή Αμοιβών και Παροχών στη λειτουργία της.

Η παρούσα σύνθεση της Επιτροπής Εσωτερικού Ελέγχου περιλαμβάνει τα ακόλουθα τρία (3) μέλη:

Παναγιώτης Ι. Μπήτρος, εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος Δ.Σ.  
Πελαγία συζ. Παναγιώτη Μπήτρου, εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.  
Ιωάννης Π. Μπήτρος, εκτελεστικό μέλος, Δ/νων Σύμβουλος

## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΠΑΡ. 7 Ν. 3556/2007

### α) Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε **23.922.010,41 €** διαιρούμενο σε **15.842.391** κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας **1,51 €** ανά μετοχή, Το σύνολο των μετοχών είναι εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.Α.

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από αυτές που προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρείας και των νομίμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετοχών και του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι ασκούν τα προσωπικά και περιουσιακά (όπως η συμμετοχή στα κέρδη της Εταιρείας) δικαιώματά τους που απορρέουν από τις μετοχές που κατέχουν, σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου.

Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματα τους σε σχέση με τη διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο, όπως προβλέπεται υπό τις διατάξεις του νόμου 2190/1920.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοι τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρείας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάριση της, ούτε να αναμιχθούν κατά οποιοδήποτε τρόπο στη διοίκηση ή τη διαχείρισή της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας ως προς τις σχέσεις του με αυτήν και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία. Κάθε διαφορά μεταξύ της Εταιρείας αφ' ενός και των μετόχων ή οποιουδήποτε τρίτου αφ' ετέρου, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των τακτικών δικαστηρίων, η δε Εταιρεία ενάγεται μόνον ενώπιον των δικαστηρίων της έδρας της.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι μετοχής για να έχουν δικαίωμα ψήφου πρέπει να υποδείξουν στην Εταιρεία εγγράφως ένα κοινό εκπρόσωπο για τη μετοχή αυτή, ο οποίος θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτόν αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω πληρεξουσίου. Οι κ.κ. μέτοχοι που θέλουν να πάρουν μέρος στη Γενική Συνέλευση πρέπει να μεριμνήσουν ώστε να περιέλθει στην Εταιρεία σχετική έγγραφη βεβαίωση από το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών (ΚΑΑ) σύμφωνα με το άρθρο 51 του ν.2396/96 ή έγγραφη βεβαίωση τυχόν άλλου φορέα στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας, το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από την ορισθείσα για την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης ημερομηνία. Η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της γενικής συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής) ή την τέταρτη ημέρα πριν από την ημέρα συνεδρίασης της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής επαναληπτικών γενικών συνελεύσεων). Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα. Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τα παραπάνω θα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση μόνο με την άδειά της.

Το μέρος κάθε μετοχής πληρώνεται στον κάτοχο μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε της ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και το αργότερο σε 7 εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία που ορίστηκαν οι δικαιούχοι. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής θα ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.

Τα μερίσματα που δεν έχουν ζητηθεί για μία πενταετία παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

**β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

**γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007**

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μέτοχοι της Εταιρείας που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο από το 5% των μετοχών της :

<b>ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ (μέτοχοι &gt;5%)</b>		
<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	<b>% ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ 15.842.391</b>
ΜΠΗΤΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	4.572.264	28,86%
ΜΠΗΤΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ	4.103.827	25,91%
ΜΠΗΤΡΟΥ ΛΗΔΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	1.623.733	10,25%
ΜΠΗΤΡΟΥ ΠΕΛΑΓΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ	1.014.243	6,40%
BIG SOLAR AE	1.226.385	7,74%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>12.540.452</b>	<b>79,16%</b>

Ο Μπήτρος Παναγιώτης και η Μπήτρου Πελαγία είναι σύζυγοι και ο Μπήτρος Ιωάννης και η Μπήτρου Λήδα είναι τέκνα τους.

**δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου.

**στ) Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας, γνωστές στην Εταιρεία, που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.**

Δεν είναι γνωστές στην Εταιρεία, συμφωνίες οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

**ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του καταστατικού, που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν 2190/1920**

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του Καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

**η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή των μελών του για: 1) την έκδοση νέων μετοχών ή 2) την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν 2190/1920.**

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Κ.Ν . 2190/1920 το Δ.Σ. έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 2/3 του συνόλου των μελών του και μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η σχετική εξουσία. Η εξουσία αυτή έχει 5ετή ισχύ και δύναται να ανανεώνεται. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο 13, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Δ.Σ. και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει ιδίως, τον ανώτατο αριθμό των

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφισταμένων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους. Το Δ.Σ. με απόφαση του ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική συνέλευση. Δεν υπάρχει σήμερα τέτοια απόφαση σε ισχύ.

2) Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 το Δ.Σ. δύναται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση των μετόχων με σκοπό τη λήψη απόφασης για αγορά ιδίων μετοχών. Η Γενική Συνέλευση σε περίπτωση λήψης σχετικής απόφασης θα ορίσει τις όποιες αρμοδιότητες και σύμφωνα πάντα με τις ισχύουσες διατάξεις.

**θ) Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει ο εκδότης και τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο του εκδότη, κατόπιν δημόσιας πρότασης.**

Δυνάμει (α) της από 27.12.2007 σύμβασης κάλυψης κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 10.000.000 που έχει εκδόσει η θυγατρική εταιρία «ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ» με κάλυψη από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ», και (β) της από 27.12.2007 σύμβασης κάλυψης κοινού ομολογιακού δανείου ποσού € 2.000.000 που έχει εκδόσει η θυγατρική εταιρία «ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ» (ως καθολική διάδοχος των υποχρεώσεων της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΩΡΑΞ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ») με κάλυψη από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ», η Εταιρεία, με την ιδιότητα του Εγγυητή, έχει αναλάβει την αρνητική υποχρέωση να μην προβαίνει σε αλλαγή των κυρίων μετόχων της, και ειδικότερα το ποσοστό συμμετοχής των κυρίων μετόχων της επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου να μη κατέρχεται το ποσοστό του 51%.

Δεν υπάρχουν άλλες συμφωνίες της Εταιρείας, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας προσφοράς.

**ι) Συμφωνίες που έχει συνάψει ο εκδότης με μέλη του Δ.Σ. ή με το προσωπικό, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βασικό λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης του εξαιτίας δημόσιας πρότασης.**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που να έχει συνάψει η Εταιρεία με μέλη του Δ. Σ. της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βασικό λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

### **ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων προσώπων (συνδεδεμένα μέρη) όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 και ειδικότερα περιλαμβάνονται:

(α) συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου που πραγματοποιήθηκαν στη χρήση 2014 και οι οποίες επηρέασαν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της επιχείρησης κατά την εν λόγω περίοδο.

(β) τυχόν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και κάθε συνδεδεμένου προσώπου που περιγράφονται στην τελευταία ετήσια έκθεση οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες για τη χρηματοοικονομική θέση ή τις επιδόσεις της επιχείρησης στη χρήση 2014.

Η αναφορά στις παραπάνω συναλλαγές περιλαμβάνει τα κάτωθι στοιχεία:

(α) το ποσό αυτών των συναλλαγών

(β) το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους στο τέλος της περιόδου (31/12/2014)

(γ) τη φύση της σχέσεως του συνδεδεμένου προσώπου με τον εκδότη καθώς και

(δ) τυχόν πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, μόνον όμως εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Αναλυτικότερα, οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα νομικά και φυσικά πρόσωπα, όπως ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, για την 31/12/2014 και την 31/12/2013 αντίστοιχα είχαν ως ακολούθως :

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13
<b>Έσοδα ( πωλήσεις αγαθών &amp; υπηρεσιών )</b>				
Σε Θυγατρικές	0,00	0,00	782.249,94	836.239,96
<b>* ΑΠΟ ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ</b>			<b>601.052,49</b>	<b>644.268,17</b>
<b>* ΑΠΟ ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>			<b>181.197,45</b>	<b>191.971,79</b>
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	152.664,41	353.606,39	17.718,20	18.761,55
<b>Έξοδα ( Αγορές αγαθών &amp; υπηρεσιών )</b>				
Από Θυγατρικές			7.929,24	7.917,01
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	286.282,21	1.246.091,92	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπα τέλους περιόδου (προερχόμενα από πωλήσεις αγαθών &amp; υπηρεσιών )</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>
<b>Απαιτήσεις</b>				
Από Θυγατρικές			17.700,78	150.966,00
<b>* ΑΠΟ ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ</b>			<b>3.056,88</b>	<b>108.790,74</b>
<b>* ΑΠΟ ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>			<b>14.643,90</b>	<b>42.175,26</b>
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	1.629.153,23	61.336,10	9.395,22	9.433,35
<b>Υποχρεώσεις</b>				
Σε Θυγατρικές			13.362.193,63	13.221.137,95
<b>* ΣΕ ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ</b>			<b>13.362.193,63</b>	<b>13.221.137,95</b>
<b>* ΣΕ ΛΟΙΠΕΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του IAS 24	208.307,63	384.317,25	0,00	0,00
<b>Παροχές προς τη Διοίκηση &amp; στελέχη της Εταιρείας κατά την έννοια του IAS 24</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>	<b>31.12.14</b>	<b>31.12.13</b>
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	680.406,00	732.407,86	414.376,00	420.887,86

Από τις ανωτέρω συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τις Θυγατρικές του Ομίλου έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Δεν υπάρχουν μεταβολές των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή προσώπων οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν ουσιαστικές συνέπειες στη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2013.

Όλες οι συναλλαγές που αναφέρονται έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς μεταξύ συναλλασσομένων.

## ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Το νέο ζητούμενο είναι πλέον η ίδια παραγωγή πλούτου, μέσα από διαδικασίες αποτελεσματικών κοινωνικών και οικονομικών μεταρρυθμίσεων με ταυτόχρονη δίκαιη κατανομή στην ελληνική κοινωνία. Η αξιοποίηση του εθνικού πλούτου της χώρας ήδη βρίσκεται στην ημερήσια διάταξη και επιβάλλεται να προχωρήσει άμεσα και αποφασιστικά. Οι στιγμές απαιτούν νηφαλιότητα, δημιουργικότητα και συνεργασία, μακριά από αντιπαραγωγικές αντεγκλήσεις και εμπρηστικές συμπεριφορές και ανέφικτες υποσχέσεις του παρελθόντος.

Η τροποποίηση των κανονισμών χρηματοδότησης των διαρθρωτικών ταμείων ( ΕΣΠΑ ), με τη μεταφορά σημαντικού τμήματος των δικαιούμενων 20 δις. ευρώ στα χρόνια 2015 και 2016, θα επέτρεπε την διοχέτευσή τους σε έτοιμα μεγάλα έργα καθώς και σε επενδυτικές προτάσεις του αναπτυξιακού νόμου που παραμένουν παγωμένες από έλλειψη πόρων. Το ύψος τέτοιων επενδυτικών σχεδίων ανέρχεται σε ποσό πλέον των 4 δις. ευρώ.

Επίσης η συνέχιση και αποτελεσματική προώθηση της υλοποίησης του προγράμματος των ιδιωτικοποιήσεων θα οδηγούσε στην προσέλκυση σημαντικών επενδυτικών κεφαλαίων

Τέλος η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας και η εξάλειψη της πολιτικής αβεβαιότητας που εξοντώνει την επιχειρηματικότητα και κρατάει μακριά επενδυτικά τα κεφάλαια, θα ενισχύσουν επενδυτικές πρωτοβουλίες σε τομείς όπου υπάρχουν μεγάλα συγκριτικά πλεονεκτήματα για τη χώρα και αφορούν υποδομές, ενέργεια τουρισμό κ.λ.π.

Οι βασικές εταιρείες του Ομίλου, ήτοι η ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ, η ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ, και ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ με την νέα μορφή της, θα συνεχίσουν και το 2015 να δραστηριοποιούνται στον μεταλλουργικό και κατασκευαστικό τομέα αλλά και στον ενεργειακό πλέον μέσω των φωτοβολταϊκών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που έχουν δημιουργηθεί και βρίσκονται σε λειτουργία. Συνεχίζεται πάντα και η προσπάθεια αναζήτησης νέων αγορών και νέων προϊόντων.

Η παρούσα έκθεση καθώς επίσης οι Οικονομικές Καταστάσεις και οι Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων, δημοσιοποιούνται στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Ομίλου [www.bitros.gr](http://www.bitros.gr). Κλείνοντας την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων και των πεπραγμένων της χρήσης 2014, δηλώνουμε ότι είμαστε υποχρεωμένοι να αισιοδοξούμε πως το 2015 θα υπάρξει επιτέλους κάποια ένδειξη αλλαγής πορείας της ελληνικής οικονομίας. Παρακαλούνται οι κύριοι μέτοχοι να εγκρίνουν τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2014.

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ**  
**Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή  
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.»**

**Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έμφαση θέματος**

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, επιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 16 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, στην οποία αναφέρεται ότι μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια ύψους 71.686.210 ευρώ καταχωρήθηκαν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω μη επίτευξης ορισμένων οικονομικών δεικτών, με συνέπεια οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις να είναι μεγαλύτερες από το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά το ποσό των 57.570.737 ευρώ. Η εταιρεία δεν έλαβε μέχρι 31/12/2014 από τις τράπεζες (ομολογιούχους δανειστές) επιστολή συναίνεσης στην παροχή waiver, λόγω της μη επίτευξης των οικονομικών δεικτών στη χρήση 2014. Από τη διοίκηση της εταιρείας θεωρείται βέβαιη η παροχή στο επόμενο χρονικό διάστημα waiver (έγκριση / παραίτηση δικαιώματος) των ομολογιούχων για εφάπαξ απαλλαγή τήρησης επί των οικονομικών μεγεθών της 31/12/2014.



**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Αθήνα, 27 Μαρτίου 2015**

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 14501

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φ.Νέγρη 3, ΤΚ 11257 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125



<b>Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα ) Ποσά εκφρασμένα σε €</b>					
	<b>Σημ</b>	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	<b>6</b>	93.859.013,78	96.457.943,15	1.319.197,48	1.336.779,11
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	<b>6α</b>	2.009.368,20	2.129.401,80	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	<b>7</b>	0,00	0,00	46.796.273,09	46.796.273,09
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	<b>7</b>	766.538,73	766.538,73	673.406,73	673.406,73
Λοιπές απαιτήσεις		26.716,20	25.431,20	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	<b>18</b>	0,00	0,00	279.209,41	424.753,01
		<b>96.661.636,91</b>	<b>99.379.314,88</b>	<b>49.068.086,71</b>	<b>49.231.211,94</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα	<b>10</b>	16.080.651,95	19.683.496,60	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	<b>8</b>	51.760.284,68	54.657.494,92	278.651,44	367.732,89
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	<b>9</b>	52.959,93	235.990,36	52.959,93	235.990,36
Προκαταβολές	<b>11</b>	1.473.878,26	572.724,05	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>12</b>	6.463.511,31	7.827.619,63	21.786,97	19.219,93
		<b>75.831.286,13</b>	<b>82.977.325,56</b>	<b>353.398,34</b>	<b>622.943,18</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ</b>		<b>172.492.923,04</b>	<b>182.356.640,44</b>	<b>49.421.485,05</b>	<b>49.854.155,12</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	<b>13</b>	23.922.010,41	23.922.010,41	23.922.010,41	23.922.010,41
Υπέρ το άρτιο έκδοση	<b>13</b>	11.615.361,07	11.615.361,07	11.615.361,07	11.615.361,07
Αποθεματικό αντιστάθμισης	<b>15</b>	48.216,38	-40.757,42	0,00	0,00
Αποθεματικά αναπροσαρμογής ακινήτων		38.200.805,16	38.173.472,16	295.999,25	295.999,25
Λοιπά Αποθεματικά	<b>13</b>	5.765.020,06	6.848.509,48	2.858.615,93	3.569.875,55
Κέρδη ( ζημιές ) εις νέον		-58.306.614,71	-48.353.085,90	-3.718.936,79	-4.041.919,44
		<b>21.244.798,37</b>	<b>32.165.509,80</b>	<b>34.973.049,87</b>	<b>35.361.326,84</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>1.746.320,95</b>	<b>1.935.899,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	<b>16</b>	6.625.252,21	91.360.951,65	532.072,42	752.081,64
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<b>18</b>	5.174.495,35	3.712.196,97	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρημ/κής μίσθωσης	<b>17</b>	2.663.373,68	2.896.881,90	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	<b>19</b>	446.659,46	393.961,94	48.802,17	43.351,74
Λοιπές υποχρεώσεις		1.190.000,00	1.260.000,00	0,00	0,00
		<b>16.099.780,70</b>	<b>99.623.992,46</b>	<b>580.874,59</b>	<b>795.433,38</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<b>14</b>	11.269.191,45	7.934.435,16	13.430.369,50	13.286.384,15
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	<b>16</b>	23.844.131,31	27.245.696,76	183.436,56	183.432,91
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων	<b>16</b>	97.990.593,65	12.794.569,30	220.003,44	199.689,30
Υποχρεώσεις από φόρους		298.106,61	656.537,06	33.751,09	27.888,54
		<b>133.402.023,02</b>	<b>48.631.238,28</b>	<b>13.867.560,59</b>	<b>13.697.394,90</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>172.492.923,04</b>	<b>182.356.640,44</b>	<b>49.421.485,05</b>	<b>49.854.155,12</b>

<b>B. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα ) Ποσά εκφρασμένα σε €</b>					
	Σημ	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>			
		<b>1/1-31/12/2014</b>	<b>1/1-31/12/2013</b>	<b>1/10-31/12/2014</b>	<b>1/10-31/12/2013</b>
Έσοδα	5	68.720.602,46	77.739.288,66	16.123.323,20	20.119.648,03
Κόστος πωλήσεων	5	-62.571.582,34	-67.997.333,71	-14.305.107,35	-17.365.720,56
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>6.149.020,12</b>	<b>9.741.954,95</b>	<b>1.818.215,85</b>	<b>2.753.927,47</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	20	1.940.317,79	1.328.586,23	337.633,97	325.137,20
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	20	-4.009.307,05	-4.168.445,76	-1.506.428,06	-1.406.832,73
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	20	-5.069.526,79	-5.665.479,81	-1.178.864,96	-1.644.876,82
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	20	-1.433.624,35	-2.254.396,15	-678.666,10	-201.958,63
<b>Κέρδος εκμετάλλευσης</b>		<b>-2.423.120,28</b>	<b>-1.017.780,54</b>	<b>-1.208.109,30</b>	<b>-174.603,51</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	20	65.752,55	123.520,53	10.149,69	12.605,35
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	20	-7.571.317,35	-7.657.392,51	-1.914.497,98	-1.922.847,84
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	20	-183.030,43	-2.939.360,09	-46.988,55	-401.092,99
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>-7.688.595,23</b>	<b>-10.473.232,07</b>	<b>-1.951.336,84</b>	<b>-2.311.335,48</b>
Έξοδα / έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>-10.111.715,51</b>	<b>-11.491.012,61</b>	<b>-3.159.446,14</b>	<b>-2.485.938,99</b>
Μείον : Φόρος εισοδήματος		-73.500,54	-220.438,11	3.136,47	104.022,18
Αναβαλλόμενοι φόροι		-1.325.635,48	1.979.396,83	-198.105,70	231.332,68
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ( A )</b>		<b>-11.510.851,53</b>	<b>-9.732.053,89</b>	<b>-3.354.415,37</b>	<b>-2.150.584,13</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>					
-Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>-10.994.803,26</b>	<b>-9.602.598,90</b>	<b>-3.253.479,78</b>	<b>-1.989.113,22</b>
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<b>-516.048,27</b>	<b>-129.454,99</b>	<b>-100.935,59</b>	<b>-161.470,91</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>					
<b>Που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Κέρδη από αναπροσαρμογή παγίων		0,00	24.454.006,07	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) σε προγράμ. Καθορ. Παροχών		-16.773,85	23.713,96	-16.773,85	23.713,96
Φόρος εισοδήματος		4.361,20	-6.679.510,03	4.361,20	-321.468,45
<b>Που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών		120.234,87	-55.077,59	-78.878,54	23.800,95
Φόρος εισοδήματος		-31.261,07	14.320,17	20.508,42	-6.188,25
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)</b>		<b>76.561,15</b>	<b>17.757.452,58</b>	<b>-70.782,77</b>	<b>-280.141,79</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)</b>		<b>-11.434.290,38</b>	<b>8.025.398,69</b>	<b>-3.354.415,37</b>	<b>-2.150.584,13</b>
-Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>-10.917.282,34</b>	<b>7.860.719,12</b>	<b>-3.252.520,01</b>	<b>-1.933.354,78</b>
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<b>-517.008,04</b>	<b>164.679,57</b>	<b>-101.895,36</b>	<b>-217.229,35</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)</b>		<b>-0,6940</b>	<b>-0,6061</b>	<b>-2.054,0000</b>	<b>-0,1256</b>

<b>Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα ) Ποσά εκφρασμένα σε €</b>					
	Σημ	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
		<b>1/1- 31/12/2014</b>	<b>1/1-31/12/2013</b>	<b>1/10- 31/12/2014</b>	<b>1/10- 31/12/2013</b>
Έσοδα		743.122,65	796.264,13	176.231,35	190.941,13
Κόστος πωλήσεων		-364.247,70	-293.070,40	-93.792,90	-77.327,73
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>378.874,95</b>	<b>503.193,73</b>	<b>82.438,45</b>	<b>113.613,40</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	20	58.731,51	62.468,44	26.890,58	45.805,88
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	20	-384.104,31	-505.515,56	-95.071,91	-146.974,60
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	20	0,00	0,00	0,00	0,00
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	20	-15.504,35	-7.356,86	-8.466,52	-1.172,65
<b>Κέρδος εκμετάλλευσης</b>		<b>37.997,80</b>	<b>52.789,75</b>	<b>5.790,60</b>	<b>11.272,03</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		16,03	7,70	0,25	4,10
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-97.811,33	-106.611,29	-24.619,74	-26.361,02
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	20	-183.030,43	-3.525.621,66	-46.988,55	-987.354,56
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>-280.825,73</b>	<b>-3.632.225,25</b>	<b>-71.608,04</b>	<b>-1.013.711,48</b>
Έξοδα / έσοδα από συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>-242.827,93</b>	<b>-3.579.435,50</b>	<b>-65.817,44</b>	<b>-1.002.439,45</b>
Μείον : Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		-145.519,01	76.416,72	-43.339,97	-51.094,60
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ( Α )</b>		<b>-388.346,94</b>	<b>-3.503.018,78</b>	<b>-109.157,41</b>	<b>-1.053.534,05</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>					
-Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>-388.346,94</b>	<b>-3.503.018,78</b>	<b>-109.157,41</b>	<b>-1.053.534,05</b>
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>					
<b>Που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Κέρδη από αναπροσαρμογή παγίων		0,00	-41.595,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) σε προγράμ. Καθορ. Παροχών		94,56	5.932,42	94,56	5.932,42
Φόρος εισοδήματος		-24,59	61.768,34	-24,59	50.953,64
<b>Που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b>					
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών		0,00	0,00	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ( Β )</b>		<b>69,97</b>	<b>26.105,76</b>	<b>69,97</b>	<b>56.886,06</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>		<b>-388.276,97</b>	<b>-3.476.913,02</b>	<b>-109.087,44</b>	<b>-996.647,99</b>
-Ιδιοκτήτες μητρικής		<b>-388.276,97</b>	<b>-3.476.913,02</b>	<b>-109.087,44</b>	<b>-996.647,99</b>
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)</b>		<b>-0,0245</b>	<b>-0,2211</b>	<b>-0,0069</b>	<b>-0,0665</b>

ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ										
ΑΠΟΛΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ										
ΟΜΙΛΟΣ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το όριο	Αποθ/κό αντιστάθμισης	Αποθ/κά αναπρ/γής ακινήτων	Λοιπά αποθεμ/κά	Αποτελ/τα εις νέο	ΣΥΝΟΛΟ	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
Υπόλοιπα την 01.01.2013	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	26.458.954,55	7.023.009,35	-44.714.544,70	24.304.790,68	1.737.746,33	26.042.537,01	
<b>Μεταβολές περιόδου 1/1-31/12/2013</b>										
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες ) σε προγράμματα καθορισμένων παροχών				0,00	0,00	17.075,77	17.075,77	472,56	17.548,33	
Μεταφορά σε αποθεματικά				0,00	126.526,00	-126.526,00	0,00	0,00	0,00	
Σημψηφισμός αποθ. από πώληση χρεογρ.					-301.025,87	301.025,87	0,00	33.474,00	0,00	
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε Ουγατρ. Μεταφορά αποσβεσθέντος αποθεματικού ακινήτων					0,00	5.772.482,06	0,00	0,00	33.474,00	
Αναπροσαρμογή αξίας χρηματ/κών περιουσιακών στοιχείων			-40.757,42				-40.757,42		-40.757,42	
Αναπροσαρμογή αξίας γηπέδων - οικοπέδων				17.486.999,67	0,00	0,00	17.486.999,67	293.662,00	17.780.661,67	
<b>Καθαρά κέρδη και ζημίες που αναγνωρίστηκαν στην καθαρή θέση</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40.757,42</b>	<b>11.714.517,61</b>	<b>-174.499,87</b>	<b>5.964.057,70</b>	<b>17.463.318,02</b>	<b>327.608,56</b>	<b>17.790.926,58</b>	
Αποτελέσματα περιόδου										
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία ) περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40.757,42</b>	<b>11.714.517,61</b>	<b>-174.499,87</b>	<b>-3.638.541,20</b>	<b>7.860.719,12</b>	<b>198.153,57</b>	<b>8.058.872,69</b>	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	23.922.010,41	11.615.361,07	-40.757,42	38.173.472,16	6.848.509,48	-48.353.085,90	32.165.509,80	1.935.899,90	34.101.409,70	
Υπόλοιπα την 01.01.2014	23.922.010,41	11.615.361,07	-40.757,42	38.173.472,16	6.848.509,48	-48.353.085,90	32.165.509,80	1.935.899,90	34.101.409,70	
<b>Μεταβολές περιόδου 1/1-31/12/2014</b>										
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες ) σε προγράμματα καθορισμένων παροχών					0,00	-11.452,88	-11.452,88	-959,77	-12.412,65	
Αποθεματικά προς συμψηφισμό με δηλωθείσες φορολογικές ζημίες Ν. 4172/2013					-1.090.989,42	1.090.989,42			0,00	
Μεταφορά αποσβεσθέντος αποθεματικού ακινήτων				27.333,00	0,00	-23.262,09	4.070,91	-4.070,91	0,00	
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού				0,00	7.500,00	-15.000,00	-7.500,00	7.500,00	0,00	
Αναπροσαρμογή αξίας χρηματ/κών περιουσιακών στοιχείων			88.973,80				88.973,80		88.973,80	
Αύξηση / ( μείωση ) μετοχικού κεφαλαίου								324.000,00	324.000,00	
<b>Καθαρά κέρδη και ζημίες που αναγνωρίστηκαν στην καθαρή θέση</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>88.973,80</b>	<b>27.333,00</b>	<b>-1.083.489,42</b>	<b>1.041.274,45</b>	<b>74.091,83</b>	<b>326.469,32</b>	<b>400.561,15</b>	
Αποτελέσματα περιόδου										
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία ) περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>88.973,80</b>	<b>27.333,00</b>	<b>-1.083.489,42</b>	<b>-9.953.528,81</b>	<b>-10.920.711,43</b>	<b>-189.758,95</b>	<b>-11.110.290,38</b>	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	23.922.010,41	11.615.361,07	48.216,38	38.200.805,16	5.765.020,06	-58.306.614,71	21.244.798,37	1.746.320,95	22.991.119,32	

ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ										
ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθ/κό αντιστάθμισης	Αποθ/κά αναπρ/γής ακινήτων	Λοιπά αποθεμ/κά	Αποτελ/τα εις νέο	ΣΥΝΟΛΟ	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
Υπόλοιπα την 01.01.2013	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	336.752,72	3.870.901,42	-906.785,76	38.838.239,86		38.838.239,86	
<b>Μεταβολές περιόδου 1/1-31/12/2013</b>										
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες ) σε προγράμματα καθορισμένων παροχών				0,00	0,00	4.389,99	4.389,99		4.389,99	
Μεταφορά αποσβεσθέντος αποθεματικού ακινήτων				-62.469,24	0,00	62.469,24	0,00	0,00	0,00	
Συμψηφισμός αποθ. από πώληση χρεογρ.					-301.025,87	301.025,87	0,00		0,00	
Αναπροσαρμογή αξίας γηπέδων - οικοπέδων				21.715,77	0,00		21.715,77		21.715,77	
<b>Καθαρά κέρδη και ζημίες που αναγνωρίστηκαν στην καθαρή θέση</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40.753,47</b>	<b>-301.025,87</b>	<b>367.885,10</b>	<b>26.105,76</b>	<b>0,00</b>	<b>26.105,76</b>	
Αποτέλεσμα περιόδου						-3.503.018,78	-3.503.018,78		-3.503.018,78	
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία ) περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40.753,47</b>	<b>-301.025,87</b>	<b>-3.135.133,68</b>	<b>-3.476.913,02</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.476.913,02</b>	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	295.999,25	3.569.875,55	-4.041.919,44	35.361.326,84	0,00	35.361.326,84	
Υπόλοιπα την 01.01.2014	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	295.999,25	3.569.875,55	-4.041.919,44	35.361.326,84		35.361.326,84	
<b>Μεταβολές περιόδου 1/1-31/12/2014</b>										
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες ) σε προγράμματα καθορισμένων παροχών				0,00	0,00	69,97	69,97		69,97	
Μεταφορά αφορολογήτων αποθεματικών				0,00	-711.259,62	711.259,62	0,00	0,00	0,00	
<b>Καθαρά κέρδη και ζημίες που αναγνωρίστηκαν στην καθαρή θέση</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-711.259,62</b>	<b>711.329,59</b>	<b>69,97</b>	<b>0,00</b>	<b>69,97</b>	
Αποτέλεσμα περιόδου						-388.346,94	-388.346,94		-388.346,94	
<b>Συνολικό κέρδος (ζημία ) περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-711.259,62</b>	<b>322.982,65</b>	<b>-388.276,97</b>	<b>0,00</b>	<b>-388.276,97</b>	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	295.999,25	2.858.615,93	-3.718.936,79	34.973.049,87	0,00	34.973.049,87	

<b>Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ( ενοποιημένα και μη ενοποιημένα ) Ποσά εκφρασμένα σε €</b>				
	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
<b>Έμμεση μέθοδος</b>	<b>1/1-31/12/2014</b>	<b>1/1-31/12/2013</b>	<b>1/1-31/12/2014</b>	<b>1/1-31/12/2013</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες :</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων ( συνεχιζόμενες δραστηριότητες )	-10.111.715,51	-11.491.012,61	-242.827,93	-3.579.435,50
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	2.770.306,88	3.035.027,60	29.933,63	32.729,09
Προβλέψεις	235.727,95	2.294.285,11	188.480,86	3.531.084,84
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-1.128,31	-20.981,90	0,24	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.571.317,35	7.657.392,51	97.811,33	106.611,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεως ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.602.844,65	439.140,30	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.994.771,03	10.314.527,11	89.081,45	-45.319,93
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.545.830,44	-1.933.831,07	149.942,46	394.895,41
<b>Μείον :</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-7.571.317,35	-7.657.392,51	-97.811,33	-106.611,29
Καταβεβλημένοι φόροι	-159.746,95	-220.324,39	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b>1.876.890,18</b>	<b>2.416.830,15</b>	<b>214.610,71</b>	<b>333.953,91</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες :</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-430.714,55	0,00	-430.714,55
Αγορά ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	-95.715,60	-1.091.277,53	-12.352,24	-2.232,20
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	45.500,00	28.247,79	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b>-50.215,60</b>	<b>-1.493.744,29</b>	<b>-12.352,24</b>	<b>-432.946,75</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	194,00	300.015,70	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	211.946,71	1.372.534,75	0,00	107.689,04
Εξοφλήσεις δανείων	-3.099.415,39	-686.460,19	-199.691,43	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια )	-233.508,22	-148.567,55	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση μακροπροθέσμων υποχρεώσεων	-70.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b>-3.190.782,90</b>	<b>837.522,71</b>	<b>-199.691,43</b>	<b>107.689,04</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-1.364.108,32</b>	<b>1.760.608,57</b>	<b>2.567,04</b>	<b>8.696,20</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα πωληθείσας εταιρείας</b>	<b>0,00</b>	<b>-59.906,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>6.126.917,38</b>	<b>19.219,93</b>	<b>10.523,73</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>6.463.511,31</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>21.786,97</b>	<b>19.219,93</b>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
(Εταιρείας και Ενοποιημένων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014)**

**1. Γενικές πληροφορίες**

Η ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ, εταιρεία συμμετοχών, είναι εγκατεστημένη στον Ασπρόπυργο επί της Λ. ΝΑΤΟ 100, η διεύθυνση του διαδικτύου είναι [www.bitros.gr](http://www.bitros.gr) και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών στον κλάδο «Πρώτες Ύλες» και στην κατηγορία «Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης».

Οι ενοποιημένες καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την μητρική εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές.

Οι εταιρείες που συμμετέχουν στις ενοποιημένες καταστάσεις, εκτός της μητρικής, είναι οι εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Έδρα	Ποσοστό %	Μέθοδος	Σχέση ενοπ/σης	Ανέλεγκτες φορ/κά χρήσεις
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής	Μητρική	Μητρική	Μητρική	5
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	6
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	Ασπρόπυργος Αττικής	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	5
Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	Μάνδρα Αττικής	50,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	5
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ	Ασπρόπυργος Αττικής	94,31%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	7
BITROS BULGARIA LTD	Βουλγαρία	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	8
Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	Ασπρόπυργος Αττικής	50,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση	3

- Η ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε., απορρόφησε τον μεταλλουργικό κλάδο της ΜΠΗΤΡΟΣ Α.Ε.Β.Ε (νυν ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.).
- Η ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. απορρόφησε τις εταιρείες ΜΠΗΤΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε, ΚΥΚΛΑΔΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΕ και ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΑΕΒΕ
- Η Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε που εντάχθηκαν στον όμιλο το έτος 2000 .
- Η ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ η οποία απορρόφησε την εταιρεία ΗΛΙΟΤΟΠΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕ με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30.06.2013.
- Η εταιρεία BITROS BULGARIA L.T.D η οποία ιδρύθηκε το 2006 με σκοπό την δραστηριοποίηση της στη αγορά της Βουλγαρίας.
- Η εταιρεία Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, εξαγοράστηκε το 2011, δραστηριοποιείται επίσης στον χώρο της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας

Η ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ παρέχει διοικητική υποστήριξη σε όλες τις θυγατρικές εταιρείες, ενώ αναλαμβάνει με τα στελέχη της, την μελέτη αλλά και την υποστήριξη κοινών ενεργειών, όπου αυτές μπορούν να δημιουργήσουν ωφέλειες, σε μεγάλης κλίμακας δραστηριότητες όπως π.χ. προμήθειες, συνδυασμένες πωλήσεις κ.λ.π. μέσω της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. παρέχεται η δυνατότητα δημιουργίας στρατηγικών συμμαχιών στο επίπεδο της κάθε δραστηριότητας.

Επίσης η ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ παρέχει με το δυναμικό της συμβουλευτικές υπηρεσίες και τεχνογνωσία σε μια σειρά θεμάτων καθημερινής λειτουργίας των θυγατρικών καθώς και τον εξορθολογισμό της οργάνωσής τους, οργάνωση πιστωτικού ελέγχου κ.λ.π. Εξασφαλίζεται έτσι η αποτελεσματική παρουσία του Ομίλου στις θυγατρικές εταιρείες με ενιαίο, στρατηγικό αλλά και λειτουργικό τρόπο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1η Ιανουαρίου μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2014 που δημοσιεύονται, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 26<sup>ης</sup> Μαρτίου 2015.



## **2. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2014 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου. Οι σημαντικές παραδοχές για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων του Ομίλου επισημαίνονται όπου κρίνεται απαραίτητο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα κάτω από εύλογες συνθήκες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές:

1. Την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα γήπεδα τα οποία από τη χρήση 2014 παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με την μέθοδο της εύλογης αξίας και τα κτίρια και τα μηχανήματα τα οποία αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2004 και η εύλογη αξία αυτή χρησιμοποιήθηκε ως τεκμαρτό κόστος την ημερομηνία αυτή. Τα γήπεδα της εταιρείας επανεκτιμήθηκαν την 30.09.2013.
2. Την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern),
3. Την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων
4. Την ομοιομορφία παρουσίασης
5. Την σημαντικότητα των στοιχείων

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος, παρατίθενται στις επόμενες παραγράφους.

#### **2.1.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2014**

##### **Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες**

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα ανωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από την τρέχουσα οικονομική χρήση. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων καθώς και η επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου παρατίθενται κατωτέρω:

##### **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

##### **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Ο Όμιλος έχει προβεί στις απαραίτητες γνωστοποιήσεις που ορίζει το πρότυπο.

#### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης**

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12.

#### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων**

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν εξαιρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Η τροποποίηση του προτύπου δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»-Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμφηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις . Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» -Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Η τροποποίηση εισαγάγει την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων, εφόσον το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος διάθεσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση» -Ανανέωση παραγώνων και συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης**

Η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε μια κατάσταση όπου ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται ώστε να εκκαθαριστεί με έναν νέο κεντρικό αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονιστικών διατάξεων, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 και τον Σεπτέμβριο του 2014 τους κατωτέρω κύκλους περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»

#### **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν αφαιρούν την δυνατότητα να επιμετρηθούν οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, απροεξόφλητες εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό.

#### **Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

#### **Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

#### **Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2014 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση την 18η Δεκεμβρίου 2014.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο

ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

### **Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.

### **Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

### **Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληρεί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιουλίου 2016 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπήσεις Δραστηριότητας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

### **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά**

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα**

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»**

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».

Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

#### **Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.**

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2. Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Οι Ενοποιημένες Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ, των θυγατρικών εταιρειών ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ, ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ, Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ, ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ, ΒΙΤΡΟΣ BULGARIA L.T.D και Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ.

Στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως αυτών, μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών. Ο έλεγχος της απομείωσης διενεργείται όταν υπάρχουν σαφείς ενδείξεις απομείωσης με βάση τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων».

#### **Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών στις οποίες ασκεί έλεγχο

Έλεγχος υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνει οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών συντάσσονται στην ίδια ημερομηνία βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται, στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, του παθητικού καθώς και ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό- παθητικό- ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία στη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά.

Η συμμετοχή του Ομίλου στα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) των θυγατρικών εταιρειών μετά την απόκτησή τους καταχωρείται στα αποτελέσματα, η δε συμμετοχή του στη μεταβολή των αποθεματικών μετά την απόκτηση των συγγενών καταχωρείται στα αποθεματικά. Οι επενδύσεις σε κάποιες συγγενείς εταιρείες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι συμμετοχές στις εταιρείες που περιλαμβάνονται στην παρούσα ενοποίηση αντικαταστάθηκαν από τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία των θυγατρικών εταιρειών με απαλοιφή των ιδίων κεφαλαίων που αναλογούσαν στο ποσοστό συμμετοχής της μητρικής κατά την ημερομηνία που οι εταιρείες αυτές συμπεριλήφθηκαν για πρώτη φορά στην ενοποίηση. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας.

Οι διεταιρικές συναλλαγές, τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και τα ενδοεταιρικά έσοδα και έξοδα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση όπως ακριβώς αναφέρονται παραπάνω στα πρόσθετα στοιχεία και στους πίνακες των διαιτηρικών συναλλαγών που ακολουθούν στη σημείωση 26.

Τα δικαιώματα της μειοψηφίας στα ίδια κεφάλαια των θυγατρικών ή στο καθαρό κέρδος ή στις ζημιές, καταχωρούνται ξεχωριστά στον ενοποιημένο ισολογισμό και στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αντίστοιχα.

### **Συγγενείς επιχειρήσεις**

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει ουσιώδη επιρροή, αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις να χαρακτηριστούν θυγατρικές. Για τον Όμιλο, η κατοχή 20% - 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιάς επιχειρήσεως, υποδηλώνει ουσιώδη επιρροή και καθιστά την επιχείρηση αυτή συγγενή.

Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις οποίες ασκείται ουσιώδης επιρροή, αλλά δεν ελέγχονται από τη μητρική, παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, αρχικά η συμμετοχή απεικονίζεται στην αξία κτήσεως, ενώ μετά την ημερομηνία απόκτησης αυξομειώνεται με τη συμμετοχή της επενδύουσας στα κέρδη ή τις ζημιές της συμμετοχής.

Το κόστος απόκτησης μιάς συγγενούς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία της αναλογίας στα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία (Ενεργητικό – Υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία η οποία περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε συγγενείς».

### **Λοιπές συμμετοχές**

Λοιπές συμμετοχές είναι οι συμμετοχές σε εταιρείες στις οποίες δεν ασκείται ουσιώδης επιρροή. Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως το οποίο είναι η εύλογη αξία τη στιγμή της απόκτησης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης και ανάλογα με το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν, οι επενδύσεις αυτές ταξινομούνται ως αποτιμώμενες στην αξία κτήσης με έλεγχο απομείωσης ή ως διακρατούμενες μέχρι τη λήξη τους επενδύσεις αποτιμώμενες στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή ως διαθέσιμα για πώληση περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

### **2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα**

Η δραστηριότητα της μητρικής εταιρείας και των Θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου εξαντλείται σχεδόν αποκλειστικά στην Ελλάδα.

Οι κύριες δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου βασικά εκτείνονται σε τρεις αγορές. Στην αγορά του Χάλυβα με την ευρύτερη έννοιά της, στην αγορά του Real Estate- Κατασκευών και στην αγορά ενέργειας.

Τα εισοδήματα και τα έξοδα καταχωρούνται άμεσα στους τρεις ανωτέρω τομείς. Σε περίπτωση που τα έξοδα δεν σχετίζονται άμεσα με κάποιο τομέα δραστηριότητας τότε κατανέμονται στους τομείς με κάποια λογική βάση.

Τα υπόλοιπα ενεργητικού κατά τομέα περιλαμβάνουν όλα τα στοιχεία ενεργητικού που χρησιμοποιούνται σε ένα τομέα, και συγκεκριμένα τα μετρητά, τις επενδύσεις, τα αποθέματα και το κυκλοφορούν ενεργητικό. Όταν τα στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιούνται άμεσα σε κάποιο τομέα, τότε κατανέμονται στον τομέα αυτό. Σε περίπτωση που κάποιο



στοιχείο ενεργητικού χρησιμοποιείται σε περισσότερους από έναν τομείς, κατανέμεται στους τομείς αυτούς με λογική βάση. Τα υπόλοιπα υποχρεώσεων κατά τομέα περιλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις από εργασίες.

## 2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές

### Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα βιβλία των εταιρειών του Ομίλου τηρούνται σε €. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε € με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε € με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία του Ισολογισμού. Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της μητρικής εταιρείας.

## 2.5. Ενσώματα πάγια

### (α) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια, αποτιμώνται αρχικά στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Τα γήπεδα, οι κτιριακές εγκαταστάσεις και ο μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους την 01/01/2004. Λόγω αλλαγής της μεθόδου παρουσίασης των γηπέδων, στις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2013, τα γήπεδα της εταιρείας επανεκτιμήθηκαν την 30.09.2013. Η διαφορά από τις επαναεκτιμήσεις καταχωρήθηκαν όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 16. Ως κόστος κτήσεως για τις κτιριακές εγκαταστάσεις και τον μηχανολογικό εξοπλισμό θεωρήθηκε η εύλογη αξία τους την 01/01/2004, όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στον όμιλο μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα ακίνητα που δεν ιδιοχρησιμοποιούνται παρουσιάζονται χωριστά στις οικονομικές καταστάσεις στον λογαριασμό «Επενδύσεις σε Ακίνητα» και επί αυτών δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Έγινε αντιλογισμός των αποσβέσεων των ενσώματων ακινητοποιήσεων που είχαν διενεργηθεί με βάση το κόστος κτήσεως και διενεργήθηκαν νέες αποσβέσεις με βάση την εύλογη αξία τους, όπως προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που περιλαμβάνεται στην καθαρή θέση και αφορά το ενσώματο πάγιο που πουλήθηκε, μεταφέρεται μετά την πώληση, στο υπόλοιπο (κέρδη ή ζημιές) εις νέο.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή του που έχει ως εξής:

Κτίρια	40 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-9 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-9 έτη

Για τα ενσώματα πάγια δεν έχουν υπολογιστεί υπολειμματικές αξίες.

## **(β) Ακίνητα για επένδυση**

Τα ακίνητα που δεν ιδιοχρησιμοποιούνται αλλά κατέχονται με σκοπό την ενοικίαση ή την αύξηση της κεφαλαιακής τους αξίας, παρουσιάζονται χωριστά στις οικονομικές καταστάσεις στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε Ακίνητα» και επί αυτών δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις. Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία, η οποία υπολογίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές.

Το πραγματοποιημένο κέρδος ή ζημία από πώληση ακινήτων για επένδυση, που συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, αντιπροσωπεύει τα έσοδα από την πώληση αφού αφαιρεθεί το ποσό με το οποίο εμφανίζονται στα βιβλία.

Το έλλειμμα ή το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση, που αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας στο τέλος του έτους και της εύλογης αξίας στην αρχή του έτους, καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## **2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **(α) Υπεραξία**

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ του κόστους και της εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Η υπεραξία κατά την απόκτηση των συγγενών εταιρειών, περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση. Η ζημία απομείωσης καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δεν αναστρέφεται. Ο προσδιορισμός των κερδών και ζημιών κατά την διάθεση θυγατρικών, συγγενών ή από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών γίνεται λαμβανομένης υπόψη και της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οικονομική μονάδα.

### **(β) Σήματα και άδειες**

Τα εμπορικά σήματα και οι άδειες χρήσης παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Το κόστος αυτών των ασώματων εακινητοποιήσεων αποσβένεται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου έχει καταχωρηθεί στο λογαριασμό «άυλα περιουσιακά στοιχεία» ποσό **2.400.682 €** το οποίο αποτελεί την άδεια χρήσης φωτοβολταϊκού σταθμού ως διαφορά μεταξύ του κόστους και της καθαρής θέσης κατά την απόκτηση των Θυγατρικών εταιρειών ΗΛΙΟΤΟΠΙΟ ΑΕ και Τ. Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. Επί της αξίας αυτής διενεργείτε απόσβεση αντίστοιχη της διάρκειας της σύμβασης, δηλαδή σε 20 χρόνια.

## **2.7. Έλεγχος απομείωσης αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.**

Η εταιρεία υιοθετεί το ΔΛΠ 36 ( απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων). Το ΔΛΠ αυτό απαιτεί όπως το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου πρέπει να εκτιμάται οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο ενδέχεται να έχει απομειωθεί. Όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η ζημία απομείωσης καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων για περιουσιακά στοιχεία που απεικονίζονται στο κόστος ενώ θεωρείται ως μείωση της αναπροσαρμογής, για περιουσιακά στοιχεία που απεικονίζονται στην αναπροσαρμοσμένη αξία.

## **2.8. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού του Ομίλου ταξινομούνται κατά την αρχική αναγνώριση στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

### **α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς και όσα κατά την αρχική αναγνώριση ορίζονται από την επιχείρηση ως στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων.

### **β) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

Τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία. Τα στοιχεία αυτά αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον ζημίες απομείωσης. Κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **γ) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη τους**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διατηρήσει ως τη λήξη τους. Τα στοιχεία αυτά αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον ζημίες απομείωσης. Κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

### **δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε ταξινομούνται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημίες μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημίες απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα και αφορούν επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες για τα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία» και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

## **2.9. Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και ως τέτοια θεωρείται η ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

## **2.10. Αποθέματα**

Τα αποθέματα, τα οποία περιλαμβάνουν εμπορεύματα και προϊόντα για πώληση, ημιτελή προϊόντα και υλικά, γη και κτίρια υπό ανάπτυξη, αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως υπολογίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου. Οι συναλλαγές της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών του Ομίλου σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε € και καταχωρούνται στα βιβλία με την ισοτιμία κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Την ημερομηνία ισολογισμού περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε € με την ισχύουσα ισοτιμία και οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

#### **2.12. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

#### **2.13. Δανεισμός**

Τα δάνεια πληρωτέα καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

#### **2.14. Αναβαλλόμενοι φόροι & Φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρο εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο, δηλαδή τον φόρο (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα περίοδο κέρδη ή ζημίες. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου, με βάση τους ισχύοντες συντελεστές φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### **2.15. Παροχές σε εργαζόμενους**

##### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

##### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

#### **(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

#### **2.16. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρούνται, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 37, όταν υπάρχει μια παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι πιθανόν να απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης, το ποσό δε της εκροής μπορεί να εκτιμηθεί με κάποιο βαθμό αξιοπιστίας. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και αν δεν είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων αντιλογίζονται.

#### **2.17. Επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις δεν εγγράφονται στα ίδια κεφάλαια, όπως στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, θεωρούμενα σύμφωνα με το Δ.Λ.Π 20 ως έσοδα επόμενων χρήσεων και εμφανίζονται στο λογαριασμό των οικονομικών καταστάσεων μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υπάρχουν την 31/12/2013 υπόλοιπα κρατικών επιχορηγήσεων σε καμιά από τις εταιρείες του Ομίλου.

#### **2.18 Έσοδα**

Στα έσοδα περιλαμβάνεται η εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο διαγράφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

##### **α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

##### **β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

##### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

##### **δ) Έσοδα από δικαιώματα**

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

##### **ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

#### **2.19 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

##### **Εκμισθωτής**

Είσπραξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

##### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή εφόσον είναι μικρότερη στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα.

## **2.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών του Ομίλου, όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο όμιλος εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολή επιτοκίων και κίνδυνο μεταβολής επιτοκίου δανείων.

#### **α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας και του ομίλου, σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται κυρίως με τις απαιτήσεις από πελάτες. Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει επίσης και στα χρηματικά διαθέσιμα.

##### **α.1) Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.**

Ο Όμιλος δεν παρουσιάζει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών μετρητοίς ή μέσω μεταχρονολογημένων επιταγών. Πέραν τούτου έχουν συναφθεί συμβάσεις ασφάλισης πιστώσεων για την κάλυψη απωλειών μη φερέγγυων πελατών από πιστώσεις που προέρχονται από την πώληση προϊόντων και εμπορευμάτων.

Κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των πωλήσεων και συνεπώς δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Η χορήγηση πίστωσης ελέγχεται μέσω πιστωτικών ορίων και εφαρμογής συγκεκριμένων όρων. Τέλος, για συγκεκριμένους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται κατάλληλες προβλέψεις για ενδεχόμενες απώλειες λόγω απομείωσης. Στο τέλος της περιόδου η διοίκηση του Ομίλου εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιαστικοί πιστωτικοί κίνδυνοι για την εταιρία, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από ασφαλιστήρια συμβόλαια, ή από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

#### **β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων, για την μητρική καθώς και τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους ρευστότητας μέσω σωστής διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης και των ταμιακών του ροών. Παρακολουθεί τις προβλεπόμενες ταμιακές ροές και διασφαλίζει την ύπαρξη επαρκών τραπεζικών δανείων και δανειοληπτικών μέσων. Ο Όμιλος διαθέτει επαρκείς εσωτερικές άμεσα διαθέσιμες πηγές δανεισμού, οι οποίες μπορούν να αξιοποιηθούν για την χρηματοδότηση τυχόν ελλείψεων σε μετρητά.

#### **γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.**

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Τα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρίας καθώς και οι λειτουργικές ταμιακές ροές είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις επιτοκίων στην αγορά διότι ο όμιλος δεν διαθέτει άλλα έντοκα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού εκτός από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις.

Εις ότι αφορά τον δανεισμό της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών, υπάρχει περιορισμένος κίνδυνος από μεταβολή επιτοκίων διότι ένα μεγάλο μέρος δανεισμού του Ομίλου έχει συναφθεί σε μακροπρόθεσμο ομολογιακό δάνειο με σταθερό περιθώριο (spread) και περιορισμένου κινδύνου κυμαινόμενο εξαμηνιαίο επιτόκιο (euribor)

Η πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τιμές και τις τάσεις διαμόρφωσης των επιτοκίων με σκοπό τη χρήση στην καταλληλότερη, κατά το δυνατόν χρονική στιγμή, χρηματοοικονομικών παραγώγων αντιστάθμισης του κινδύνου αύξησής τους.

Εάν την 31/12/2014 τα επιτόκια ήταν αυξημένα ή μειωμένα κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%) τότε οι ζημιές προ φόρων ήταν αυξημένες ή μειωμένες αντίστοιχα κατά 640,00 χιλ. ευρώ. Η αντίστοιχη επίδραση στη ζημία προ φόρων της εταιρείας θα ήταν αύξηση ή μείωση κατά 4,7 χιλ. ευρώ. Ανάλογα θα διαμορφώνονταν και η Καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Εάν την 31/12/2013 τα επιτόκια ήταν αυξημένα ή μειωμένα κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%) τότε οι ζημιές προ φόρων ήταν αυξημένες ή μειωμένες αντίστοιχα κατά 660,00 χιλ. ευρώ. Η αντίστοιχη επίδραση στη ζημία προ φόρων της εταιρείας θα ήταν αύξηση ή μείωση κατά 5 χιλ. ευρώ. Ανάλογα θα διαμορφώνονταν και η Καθαρή θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

#### **δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου πραγματοποιούνται συναλλακτικά κυρίως σε ευρώ. Υπάρχει έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο μόνο όσον αφορά στις αγορές αποθεμάτων σε δολάριο ΗΠΑ (USD) που πραγματοποιούν οι θυγατρικές εταιρείες του σιδηρεμπορικού κλάδου.

Ο όμιλος για να αντιμετωπίσει το συναλλαγματικό κίνδυνο έχει θεσπίσει και ακολουθεί εσωτερική διαδικασία προαγορών συναλλάγματος (hedging). Για το σύνολο των υποχρεώσεων του Ομίλου σε ξένο νόμισμα την 31.12.2013 έχουν συναφθεί και λογιστικοποιηθεί συμβόλαια προαγοράς συναλλάγματος με αποτέλεσμα να μην υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

#### **3.2. Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι του ομίλου κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα του ομίλου να συνεχίσει να υπάρχει οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

#### **3.3. Προσδιορισμός των ευλόγων αξιών**

Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού (δηλαδή των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, των ταμειακών διαθεσίμων, των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων, των παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, των δανείων και των χρηματοδοτικών μισθώσεων). Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2013 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από την Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή είναι αυτά περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου:

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.
- Δάνεια: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή τα δάνεια αυτά είναι σε τοπικό νόμισμα και έντοκα με κυμαινόμενο επιτόκιο.
- Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα: Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία, όπως η τρέχουσα και μελλοντική πορεία των επιτοκίων καθώς και η διάρκεια και είναι επιπέδου 2.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία μέσω αποτελεσμάτων: κατατάσσονται στο επίπεδο 2.

#### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, καθώς και τα καταχωρημένα ποσά στους λογαριασμούς Ενεργητικού, Παθητικού, Εσόδων και Εξόδων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν κατά περίπτωση από αυτά που έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις, βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες και αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Οι αναθεωρήσεις αυτές αναγνωρίζονται στην περίοδο που πραγματοποιούνται και στις επόμενες περιόδους.

Οι βασικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση του Ομίλου αφορούν:

- ✓ Τον προσδιορισμό της ωφέλιμης διάρκειας ζωής και της υπολειμματικής αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
- ✓ Την ένταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε κατηγορίες.
- ✓ Την αξιολόγηση της ρευστοποίησης των απαιτήσεων και τον προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφάλειας.
- ✓ Τον προσδιορισμό των παροχών στο προσωπικό μετά την αποχώρηση από την υπηρεσία.

Περιοχές στις οποίες εφαρμόστηκαν κρίσεις και λογιστικές εκτιμήσεις, με επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων και στις γνωστοποιήσεις, όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες σημειώσεις, είναι ο προσδιορισμός της ωφέλιμης διάρκειας ζωής και της υπολειμματικής αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων, οι απαιτήσεις από πελάτες και τα δικαιώματα εργαζομένων.

#### 5. Αναλυτική παρουσίαση της πληροφόρησης κατά τομέα

Η δραστηριότητα της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου εξαντλείται σχεδόν αποκλειστικά στην Ελλάδα.

Οι κύριες δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου βασικά εκτείνονται σε τρεις αγορές. Στην αγορά του Χάλυβα με την ευρύτερη έννοιά της, στην αγορά του Real Estate- Κατασκευών και στην αγορά ενέργειας.

Τα εισοδήματα και τα έξοδα καταχωρούνται άμεσα στους τρεις ανωτέρω τομείς. Σε περίπτωση που τα έξοδα δεν σχετίζονται άμεσα με κάποιο τομέα δραστηριότητας τότε κατανέμονται στους τομείς με κάποια λογική βάση.

Τα υπόλοιπα ενεργητικού κατά τομέα περιλαμβάνουν όλα τα στοιχεία ενεργητικού που χρησιμοποιούνται σε ένα τομέα, και συγκεκριμένα τα μετρητά, τις επενδύσεις, τα αποθέματα και το κυκλοφορούν ενεργητικό. Όταν τα στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιούνται άμεσα σε κάποιο τομέα, τότε κατανέμονται στον τομέα αυτό. Σε περίπτωση που κάποιο στοιχείο ενεργητικού χρησιμοποιείται σε περισσότερους από έναν τομείς, κατανέμεται στους τομείς αυτούς με λογική βάση. Τα υπόλοιπα υποχρεώσεων κατά τομέα περιλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις από εργασίες.

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ & ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Ποσά σε Ευρώ	31.12.14				31.12.13			
	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο
Έσοδα	64.723.837,62	1.429.766,46	2.566.998,38	68.720.602,46	72.250.248,84	5.256.125,82	232.914,00	77.739.288,66
Κόστος πωλήσεων	-59.241.099,21	-1.374.867,74	-1.955.615,39	-62.571.582,34	-66.550.122,46	-1.217.336,49	-229.874,76	-67.997.333,71
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>5.482.738,41</b>	<b>54.898,72</b>	<b>611.382,99</b>	<b>6.149.020,12</b>	<b>5.700.126,38</b>	<b>4.038.789,33</b>	<b>3.039,24</b>	<b>9.741.954,95</b>



ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Ποσά σε Ευρώ	31.12.14				31.12.13			
	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο
Πελάτες ( μείον προβλ. )	25.747.349,80	1.363.366,02	767.490,85	27.878.206,67	28.893.830,02	3.074.805,19	286.484,22	32.255.119,43
Γραμμάτια εισπρακτέα	16.500,00	0,00	0,00	16.500,00	22.750,00	0,00	0,00	22.750,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00
Επιταγές εισπρακτέες	8.486.201,79	0,00	0,00	8.486.201,79	9.103.245,69	0,00	0,00	9.103.245,69
Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες / χρεώστες	11.248,15	0,00	0,00	11.248,15	11.248,15	0,00	0,00	11.248,15
Χρεώστες διάφοροι	14.281.427,37	231.522,29	139.228,65	14.652.178,31	12.210.480,62	200.139,89	114.525,85	12.525.146,36
Ματαβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού	0,00	0,00	534.247,88	534.247,88	18.229,19	0,00	534.247,88	552.477,07
Λογ/σμοί προκ/λών & πιστώσεων	105.456,08	0,00	44.245,80	149.701,88	104.711,73	0,00	50.796,49	155.508,22
<b>Σύνολο</b>	<b>48.680.183,19</b>	<b>1.594.888,31</b>	<b>1.485.213,18</b>	<b>51.760.284,68</b>	<b>50.396.495,40</b>	<b>3.274.945,08</b>	<b>986.054,44</b>	<b>54.657.494,92</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Ποσά σε Ευρώ	31.12.14				31.12.13			
	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο
Εμπορεύματα	6.778.595,20	0,00	154.493,00	6.933.088,20	8.643.594,37	0,00	154.493,00	8.798.087,37
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	1.127.014,92	0,00	3.062.825,36	4.189.840,28	1.281.228,70	0,00	3.670.500,41	4.951.729,11
Παραγωγή σε εξέλιξη	-594.180,93	0,00	5.443.718,79	4.849.537,86	0,00	0,00	5.872.022,84	5.872.022,84
Πρώτες & βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα	-102.530,29	0,00	210.715,90	108.185,61	61.657,28	0,00	0,00	61.657,28
<b>Σύνολο</b>	<b>7.208.898,90</b>	<b>0,00</b>	<b>8.871.753,05</b>	<b>16.080.651,95</b>	<b>9.986.480,35</b>	<b>0,00</b>	<b>9.697.016,25</b>	<b>19.683.496,60</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΤΟΜΕΑ

Ποσά σε Ευρώ	31.12.14				31.12.13			
	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο	Μεταλλικός τομέας	Ενεργ/κός τομέας	Κατ/κος τομέας	Σύνολο
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	621.435,06	0,00	50.000,00	671.435,06	1.221.283,73	0,00	100.376,48	1.321.660,21
Προμηθευτές & γραμμάτια πληρωτέα	7.583.121,68	11.783,00	91.207,39	7.686.112,07	4.756.911,93	75.993,78	113.721,94	4.946.627,65
Επιταγές πληρωτέες	819.955,17	0,00	0,00	819.955,17	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	227.275,20	0,00	1.508,95	228.784,15	247.846,06	0,00	3.267,79	251.113,85
Μεταβατικοί λογ/σμοί παθητικού	1.247.089,78	0,00	24.854,26	1.271.944,04	246.729,04	0,00	53.199,03	299.928,07
Πιστωτές & λοιπές υποχρεώσεις	403.884,15	0,00	187.076,81	590.960,96	236.834,07	647.612,00	230.659,31	1.115.105,38
<b>Σύνολο</b>	<b>10.902.761,04</b>	<b>11.783,00</b>	<b>354.647,41</b>	<b>11.269.191,45</b>	<b>6.709.604,83</b>	<b>723.605,78</b>	<b>501.224,55</b>	<b>7.934.435,16</b>

## 6. Ανάλυση ενσώματων Παγίων Περιουσιακών στοιχείων

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ &amp; ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

## Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια & κτιρ. Εγκατ.	Μηχ/τα & μηχ/κός εξοπλ.	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπ. Εξοπλ.	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>01.01 - 31.12.2013</b>							
Κόστος ή εκτίμηση έναρξης	26.273.184,96	33.955.365,54	38.437.979,91	1.353.616,01	3.159.687,42	609.099,35	103.788.933,19
Προσθήκες	0,00	60.103,60	158.155,58	55.000,00	20.221,75	799.796,60	1.093.277,53
Αναπροσαρμογή αξίας	24.454.006,07	0,00	36.236,15	0,00	0,00	0,00	24.490.242,22
Μεταφορά	531.740,73	0,00	796.124,15	0,00	0,00	-796.124,15	531.740,73
<b>Πωλήσεις/Απομειώσεις</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-15.556,62</b>	<b>-320.666,03</b>	<b>-7.850,54</b>	<b>-9,24</b>	<b>-344.082,43</b>
Σύνολο 31.12.2013	51.258.931,76	34.015.469,14	39.412.939,17	1.087.949,98	3.172.058,63	612.762,56	129.560.111,24
Αποσβέσεις 31.12.2012	0,00	13.239.460,68	13.188.227,10	1.160.272,44	2.936.879,81	0,00	30.524.840,03
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	-15.556,60	-313.493,00	-7.705,46	0,00	-336.755,06
Αποσβέσεις 31.12.2013	0,00	946.317,69	1.781.576,87	83.467,84	102.720,72	0,00	2.914.083,12
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	14.185.778,37	14.954.247,37	930.247,28	3.031.895,07	0,00	33.102.168,09
<b>Αναποσβ. Αξία 31.12.13</b>	<b>51.258.931,76</b>	<b>19.829.690,77</b>	<b>24.458.691,80</b>	<b>157.702,70</b>	<b>140.163,56</b>	<b>612.762,56</b>	<b>96.457.943,15</b>
<b>01.01 - 31.12.2014</b>							
Κόστος ή εκτίμηση έναρξης	51.258.931,76	34.015.469,14	39.412.939,17	1.087.949,98	3.172.058,63	612.762,56	129.560.111,24
Προσθήκες	25.000,00	10.029,55	-4.930,60	20.000,00	7.374,80	12.181,41	69.655,16
Μεταφορά	0,00	0,00	6.450,00	0,00	0,00	-6.450,00	0,00
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	-0,19	-87.994,00	-117.213,13	0,00	-205.207,32
<b>Σύνολο 31.12.2014</b>	<b>51.283.931,76</b>	<b>34.025.498,69</b>	<b>39.414.458,38</b>	<b>1.019.955,98</b>	<b>3.062.220,30</b>	<b>618.493,97</b>	<b>129.424.559,08</b>
Αποσβέσεις 31.12.2013	0,00	14.185.778,37	14.954.247,37	930.247,28	3.031.895,07	0,00	33.102.168,09
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	-0,17	-42.950,67	-117.212,89	0,00	-160.163,73
Αποσβέσεις 31.12.2014	0,00	636.085,52	1.157.050,07	22.587,65	62.820,21	0,00	1.878.543,45
Σωρευμένες αποσβέσεις	0,00	14.821.863,89	16.111.297,27	909.884,26	2.977.502,39	0,00	34.820.547,81
<b>Αναποσβ. Αξία 31.12.14</b>	<b>51.283.931,76</b>	<b>19.203.634,80</b>	<b>23.303.161,11</b>	<b>110.071,72</b>	<b>84.717,91</b>	<b>618.493,97</b>	<b>94.604.011,27</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια & κτιρ. Εγκατ.	Έπιπλα & λοιπ. Εξοπλ.	Ακιν. Υπο εκτέλεση	Σύνολο
<b>01.01 - 31.12.2013</b>					
Κόστος ή εκτίμηση έναρξης	778.428,76	874.394,94	259.206,84	0,00	1.912.030,54
Προσθήκες	0,00	0,00	2.232,20	0,00	2.232,20
Αναπροσαρμογή αξίας	-41.595,00	0,00	0,00	0,00	-41.595,00
Σύνολα 31.12.2013	736.833,76	874.394,94	261.439,04	0,00	1.872.667,74
Αποσβέσεις 31.12.2012	0,00	259.562,07	243.597,47	0,00	503.159,54
Αποσβέσεις 31.12.2013	0,00	22.051,96	10.677,13		32.729,09
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2013	0,00	281.614,03	254.274,60	0,00	535.888,63
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.13</b>	<b>736.833,76</b>	<b>592.780,91</b>	<b>7.164,44</b>	<b>0,00</b>	<b>1.336.779,11</b>
<b>01.01 - 31.12.2014</b>					
Κόστος ή εκτίμηση έναρξης	736.833,76	874.394,94	261.439,04	0,00	1.872.667,74
Προσθήκες			900,00	11.452,24	12.352,24
Μεταφορά		11.452,24		-11.452,24	0,00
Πωλήσεις/Απομειώσεις			-117.213,13		-117.213,13
Σύνολα 31.12.2014	736.833,76	885.847,18	145.125,91	0,00	1.767.806,85
Αποσβέσεις 31.12.2013	0,00	281.614,03	254.274,60	0,00	535.888,63
Αποσβέσεις 31.12.2014		16.542,69	7.670,83		24.213,52
Πωλήσεις/Απομειώσεις			-117.212,89		-117.212,89
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	0,00	298.156,72	144.732,54	0,00	442.889,26
<b>Αναποσβ. αξία 31.12.14</b>	<b>736.833,76</b>	<b>587.690,46</b>	<b>393,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1.324.917,59</b>

Στη χρήση 2013 ο Όμιλος άλλαξε την μέθοδο παρακολούθησης των γηπέδων εφαρμόζοντας για την κατηγορία αυτή τη μέθοδο αναπροσαρμογής (εύλογης αξίας). Διενήργησε επανεκτίμηση της αξία των γηπέδων με τη χρησιμοποίηση ανεξάρτητου εκτιμητή από την οποία προέκυψε διαφορά αναπροσαρμογής μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου, ποσού 18.096 χιλ. € και -31.000 χιλ. €, για τον Όμιλο και την εταιρεία αντίστοιχα. Η διαφορά αυτή καταχωρήθηκε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Επί των ακινήτων του Ομίλου και της Εταιρείας υφίστανται την 31/12/2014 προσημειώσεις υποθηκών ύψους **102.750.000 €** και **1.000.000 €** αντίστοιχα. Τα αντίστοιχα ποσά την 31/12/2013 ανέρχονται σε **98.750.000 €** για τον Όμιλο και **0,00 €** για την Εταιρεία.

6<sup>ο</sup>. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

α) Η εταιρεία του Ομίλου ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ το 2011, εξαγόρασε την εταιρεία ΗΛΙΟΤΟΠΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕ που δραστηριοποιείται στον χώρο της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός της εξαγοράς ήταν η υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου δημιουργίας φωτοβολταϊκού σταθμού ενταγμένου στον αναπτυξιακό νόμο. Ήδη η εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ απορρόφησε την την εταιρεία ΗΛΙΟΤΟΠΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕ με ημερομηνία μετασχηματισμού την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2013. Η διαφορά μεταξύ του κόστους και της καθαρής θέσης κατά την απόκτηση της παραπάνω θυγατρικής και μετά την απορρόφησή της που ανέρχεται σε **1.776.432,00 €**, έχει καταχωρηθεί στο λογαριασμό "άυλα περιουσιακά στοιχεία", ως αξία αδειάς χρήσεως φωτοβολταϊκού σταθμού, υποκείμενη σε απόσβεση από την έναρξη λειτουργίας του.

ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

β) Η εταιρεία επίσης του Ομίλου ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ το 2011 εξαγόρασε την εταιρεία Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ που δραστηριοποιείται στον χώρο της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Σκοπός της εξαγοράς ήταν η υλοποίηση επενδυτικού σχεδίου δημιουργίας δύο φωτοβολταϊκών σταθμών ισχύος 1,5 MW για την κτηματική περιοχή Ασσήρου Θεσσαλονίκης και 1,3 MW για την κτηματική περιοχή Κορυθίου Αρκαδίας. Η διαφορά μεταξύ του κόστους και της καθαρής θέσης κατά την απόκτηση της παραπάνω Θυγατρικής ύψους **624.250,00 €**, έχει καταχωρηθεί επίσης στο λογαριασμό "άυλα περιουσιακά στοιχεία", ως αξία αδείας χρήσεως φωτοβολταϊκού σταθμού, υποκείμενη σε απόσβεση από την έναρξη λειτουργίας του.

<b>Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων</b>		
<b>Από την εξαγορά των αδειών χρήσεως των εταιρειών</b>	<b>ΗΛΙΟΤΟΠΙΟ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕ</b>	<b>Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ</b>
Αξία αδείας χρήσεως Φ/Β σταθμού	1.776.432,00	624.250,00
Σωρευμένες αποσβέσεις την 31.12.2014	266.464,80	124.849,00
<b>Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2014</b>	<b>1.509.967,20</b>	<b>499.401,00</b>

**7. Ανάλυση Συμμετοχών σε Θυγατρικές, Συγγενείς και λοιπές επιχειρήσεις**

**Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31.12.2013**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	<b>Αξία Κτήσης Συμμετοχής Ομίλου κατόπιν απαλοιφών</b>	<b>% Συμ/χής</b>	<b>Αξία Κτήσης Συμμετοχής Εταιρείας</b>	<b>% Συμ/χής</b>
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	0,00	100,00%	27.487.906,76	100,00%
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	0,00	100,00%	10.946.378,70	88,50%
BITROS BULGARIA LTD	0,00	100,00%	0,00	0,00%
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ	0,00	94,31%	6.892.928,41	67,91%
Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	0,00	50,00%	0,00	0,00%
Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	0,00	50,00%	1.469.059,22	50,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0,00</b>		<b>46.796.273,09</b>	

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31.12.2014**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>	<b>Αξία Κτήσης Συμμετοχής Ομίλου κατόπιν απαλοιφών</b>	<b>% Συμ/χής</b>	<b>Αξία Κτήσης Συμμετοχής Εταιρείας</b>	<b>% Συμ/χής</b>
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	0,00	100,00%	27.487.906,76	100,00%
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	0,00	100,00%	10.946.378,70	88,50%
BITROS BULGARIA LTD	0,00	100,00%	0,00	0,00%
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ	0,00	94,31%	6.892.928,41	67,91%
Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	0,00	50,00%	0,00	0,00%
Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	0,00	50,00%	1.469.059,22	50,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>0,00</b>		<b>46.796.273,09</b>	

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ και τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις αυτής με τις ενοποιούμενες εταιρείες, ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε., ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ, Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ., ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε., BITROS BURGARIA L.T.D και Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.

Η εταιρεία Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ αποκτήθηκε το Β'έξάμηνο του 2011 και αποτελεί θυγατρική εταιρεία κατά ποσοστό 50%, της επίσης θυγατρικής εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ κατά ποσοστό 100%.

Στην εταιρεία Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ, στην οποία η μητρική εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% και την οποία ενοποιεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, η μητρική εταιρεία ασκεί ουσιαστικό έλεγχο και έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει την οικονομική και επιχειρηματική πολιτική της επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται τα αντίστοιχα οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στο κόστος κτήσεως, μείον τις ζημίες απομείωσης.

Το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία Δ.Γ ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ, ανέρχεται σε 50% και ενοποιείται, όπως έχει αναφερθεί με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η παραπάνω εταιρεία Θυγατρική εταιρεία Δ.Γ ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ, διατηρεί ακίνητο (οικοπεδική έκταση και κτίρια) και άδεια εγκατάστασης βιομηχανικής δραστηριότητας (μοναδική λόγω των περιορισμών στη χρήση γης που έχουν επιβληθεί στην ευρύτερη περιοχή), σημαντικής αξίας, η οποία κατά την εκτίμηση του Τμήματος Real Estate του Ομίλου, ανέρχεται σε ποσό υψηλότερο της λογιστικής αξίας.

### Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31.12.2013**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Αξία Κτήσης Συμμετοχής Ομίλου κατόπιν απαλοιφών	% Συμ/χής	Αξία Κτήσης Συμμετοχής Εταιρείας	% Συμ/χής
ΝΙΚ. ΚΙΟΛΕΪΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	673.406,73	19,52%	673.406,73	19,52%
ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ	93.132,00	18,40%	0,00	0,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>766.538,73</b>		<b>673.406,73</b>	

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΤΗΝ 31.12.2014**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	Αξία Κτήσης Συμμετοχής Ομίλου κατόπιν απαλοιφών	% Συμ/χής	Αξία Κτήσης Συμμετοχής Εταιρείας	% Συμ/χής
ΝΙΚ. ΚΙΟΛΕΪΔΗΣ Α.Ε.Β.Ε.	673.406,73	19,52%	673.406,73	19,52%
ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ ΑΕ	93.132,00	18,40%	0,00	0,00%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>766.538,73</b>		<b>673.406,73</b>	

Οι συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις, που κατατάσσονται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση, αφορούν συμμετοχές σε ανώνυμες εταιρείες εσωτερικού μη εισηγμένες με ποσοστό μικρότερο του 20%.

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, παρουσιάζονται στην αξία κτήσεως και ελέγχονται περιοδικά για απομείωση. Πρόκειται για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους οι οποίοι δε διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

και για το λόγο αυτό, επειδή η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Κατά την 31/12/2014 η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο, είναι η αξία με την οποία εμφανίζονται οι ανωτέρω συμμετοχές στις οικονομικές καταστάσεις.

Η συμμετοχή στη ΒΙΠΑΝΟΤ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ δημιουργήθηκε στη χρήση 2014. Η ΒΙΠΑΝΟΤ έχει ως αντικείμενο τη δημιουργία βιομηχανικής περιοχής, της περιοχής του ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ, εντός της οποίας δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Η συμμετοχή στην Ν. ΚΙΟΛΕΙΔΗΣ, έχει απομειωθεί σε προηγούμενες χρήσεις στο 14,92 της αρχικής αξίας κτήσεως. Η διοίκηση του ομίλου, θεωρεί η ανωτέρω αξία της συμμετοχής θα ανακτηθεί, ιδιαίτερα μετά την υπαγωγή της Ν. ΚΙΟΛΕΙΔΗΣ στην διαδικασία εξυγίανσης (άρθρο 106β του Ν.3588/2007, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν 4013/2011).

### 8. Ανάλυση πελατών & λοιπών απαιτήσεων

#### ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΛΑΤΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Πελάτες ( μείον προβλέψεις )	27.878.206,67	32.255.119,43	9.395,22	9.433,35
Γραμμάτια εισπρακτέα	16.500,00	22.750,00	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	8.486.201,79	9.103.245,69	0,00	0,00
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες / χρεώστες	11.248,15	11.248,15	0,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	14.652.178,31	12.525.146,36	269.256,22	340.070,35
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	534.247,88	552.477,07	0,00	18.229,19
Λογ/σμοί προκ/λών & πιστώσεων	149.701,88	155.508,22	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>51.760.284,68</b>	<b>54.657.494,92</b>	<b>278.651,44</b>	<b>367.732,89</b>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού πελατών και λοιπών απαιτήσεων εμφανίζεται μειωμένο κατά το ποσό των προβλέψεων, που έχουν διενεργηθεί, για επισφαλείς απαιτήσεις και ανέρχονται στο συνολικό ποσό των **2.946.786,80 €**. Στο συνολικό ποσό των απαιτήσεων, δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες και απομειωμένες απαιτήσεις.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις που διενεργούνται από τις εταιρείες του Ομίλου υπολογίζονται στο ήμισυ περίπου των χαρακτηρισμένων επισφαλών απαιτήσεων κατά εταιρεία χωριστά. Οι προβλέψεις κατά την 31.12.2014 που υπάρχουν αφορούν τις εταιρείες του μεταλλουργικού κλάδου .

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ		
Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Σύνολο προβλέψεων την 31.12.2013</b>	<b>2.276.002,71</b>	<b>0,00</b>
Προσθήκες στη χρήση 2014	1.277.148,39	0,00
Συμψηφισμός απαιτήσεων στη χρήση 2014	606.364,30	0,00
<b>Σύνολο προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων πελατών την 31.12.2014</b>	<b>2.946.786,80</b>	<b>0,00</b>

Πέραν των αναφερομένων πρέπει να σημειωθεί ότι έχουν συναφθεί συμβάσεις ασφάλισης πιστώσεων για την κάλυψη απωλειών μη φερέγγυων πελατών.

Τα χρονικά όρια είσπραξης των απαιτήσεων από πελάτες για το Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Συνολικές απαιτήσεις	Μέχρι 90 ημέρες	Από 90-150 ημέρες	150 ημέρες και άνω	Σύνολο
Όμιλος	22.298.330,64	4.394.448,17	25.067.505,87	51.760.284,68
Εταιρεία	11.564,95	7.099,59	259.986,90	278.651,44

## 9. Ανάλυση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

### ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Μετοχές Attica bank	280.706,70	280.706,70	280.706,70	280.706,70
Πρόβλεψη για υποτίμηση μετοχών Attica bank	-227.746,77	-44.716,34	-227.746,77	-44.716,34
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>52.959,93</b>	<b>235.990,36</b>	<b>52.959,93</b>	<b>235.990,36</b>

Αφορά 935.688 μετοχές της Attica Bank, εισηγμένες στο ΧΑΑ, οι οποίες αποτιμήθηκαν την 31/12/2014 στην εύλογη αξία.

## 10. Ανάλυση αποθεμάτων

### ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Εμπορεύματα	6.933.088,20	8.798.087,37	0,00	0,00
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	4.189.840,28	4.951.729,11	0,00	0,00
Παραγωγή σε εξέλιξη	4.849.537,86	5.872.022,84	0,00	0,00
Πρώτες & βοηθητικές ύλες - αναλώσιμα	108.185,61	61.657,28	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>16.080.651,95</b>	<b>19.683.496,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Σημειώνεται ότι στο κονδύλιο «Παραγωγή σε εξέλιξη» περιλαμβάνεται η αξία κατασκευαζόμενων ιδιωτικών έργων, συνολικού ποσού **4.849.537,86 €**.

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν προϊόντα που παρήχθησαν, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και αγαθά που αγοράστηκαν. Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

## 11. Προκαταβολές

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12..2014	31.12.2013
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.473.878,26	572.724,05	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.473.878,26</b>	<b>572.724,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 12. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

## ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Διαθέσιμα στο ταμείο	610.479,09	292.235,85	2.114,29	7.351,22
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	5.853.032,22	7.535.383,78	19.672,68	11.868,71
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>6.463.511,31</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>21.786,97</b>	<b>19.219,93</b>

Τα διατηρούμενα ταμειακά διαθέσιμα επαρκούν για την κάλυψη των αναγκών της Μητρικής εταιρείας καθώς και των θυγατρικών.

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υφίσταται για το λόγο ότι υπάρχει ικανοποιητική ταχύτητα εισπράξεως των απαιτήσεων από την πώληση εμπορευμάτων καθώς επίσης και διαθεσιμότητα επαρκών πιστωτικών ορίων. Σημειώνεται ότι, καταθέσεις συνολικού ποσού € **5.164.836,00** έχουν ενεχυριαστεί υπέρ της ALPHA BANK, της ΕΘΝΙΚΗΣ και της EUROBANK για υποχρεώσεις από δάνεια και εγγυητικές επιστολές.

## 13. Ανάλυση λογαριασμών της καθαρής θέσης

## ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Τακτικό αποθεματικό	2.242.339,99	2.234.839,99	1.126.027,17	1.126.027,17
Ειδικά αποθεματικά	599.966,11	599.966,11	599.966,11	599.966,11
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	2.921.807,87	4.012.797,29	1.132.622,65	1.843.882,27
Διαφορές αναπρ. λοιπών περ. στοιχείων	906,09	906,09	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>5.765.020,06</b>	<b>6.848.509,48</b>	<b>2.858.615,93</b>	<b>3.569.875,55</b>

## ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ημερομηνία	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Εκδοθέν κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
31.12.2013	15.842.391	15.842.391	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	35.537.371,48
31.03.2014	15.842.391	15.842.391	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	35.537.371,48
30.06.2014	15.842.391	15.842.391	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	35.537.371,48
30.09.2014	15.842.391	15.842.391	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	35.537.371,48
31.12.2014	15.842.391	15.842.391	23.922.010,41	11.615.361,07	0,00	35.537.371,48

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 23.922.010,41€ διαιρούμενο σε 15.842.391 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,51 € ανά μετοχή.



## 14. Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

## ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	671.435,06	1.321.660,21	0,00	0,00
Προμηθευτές & γραμμάτια πληρωτέα	7.686.112,07	4.946.627,65	47.991,90	43.556,48
Επιταγές πληρωτέες	819.955,17	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά ταμεία	228.784,15	251.113,85	17.175,69	18.264,41
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	0,00	0,00	13.362.193,63	13.220.756,23
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	1.271.944,04	299.928,07	3.008,28	3.807,03
Πιστωτές & λοιπές υποχρεώσεις	590.960,96	1.115.105,38	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>11.269.191,45</b>	<b>7.934.435,16</b>	<b>13.430.369,50</b>	<b>13.286.384,15</b>

## 15. Ανάλυση παραγώγων χρηματοοικονομικών στοιχείων

## ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	120.234,87	55.077,59	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>120.234,87</b>	<b>55.077,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ο Όμιλος μέσω της σύναψης συμβολαίων προαγοράς συναλλάγματος για κάλυψη υποχρεώσεων από αγορές αποθεμάτων κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων. Παράλληλα, δύναται, αναλόγως των δεδομένων της τρέχουσας κατάστασης των επιτοκίων της διατραπεζικής αγοράς και εκτιμήσεων για τη μελλοντική μεσο-μακροπρόθεσμη πορεία τους, να κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων μέσω σύναψης συμβολαίων ανταλλαγής επιτοκίων δανεισμού (interest rate swaps).

Κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους (αγοραία τιμή) με αποτέλεσμα να καταχωρούνται κέρδη ή ζημιές στα Ίδια Κεφάλαια μέσω της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων.

## 16. Ανάλυση δανείων

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.12.14

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Κάτω από 1 έτος	Μεταξύ 2 & 7	Σύνολο	Κάτω από 1 έτος	Μεταξύ 2 & 7	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια	97.990.593,65	6.625.252,21	<b>104.615.845,86</b>	220.003,44	532.072,42	<b>752.075,86</b>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	23.844.131,31	0,00	<b>23.844.131,31</b>	183.436,56	0,00	<b>183.436,56</b>
	<b>121.834.724,96</b>	<b>6.625.252,21</b>	<b>128.459.977,17</b>	<b>403.440,00</b>	<b>532.072,42</b>	<b>935.512,42</b>

Στο σύνολό τους τα δάνεια του ομίλου έχουν χορηγηθεί σε ευρώ από Ελληνικές τράπεζες ή θυγατρικές τους και διέπονται από το ελληνικό δίκαιο. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός του επόμενου έτους από την ημερομηνία του

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

ισολογισμού χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ εκείνα που είναι πληρωτέα μετά από ένα έτος χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα.

Το σύνολο σχεδόν των μακροπρόθεσμων δανείων είναι ομολογιακά κοινά δάνεια μη μετατρέψιμα. Η σύμβαση κάλυψης και οι γενικοί όροι τους έχουν εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων του εκδότη του κάθε δανείου. Στα περισσότερα ο εκτοκισμός του εναπομείναντος πληρωτέου κεφαλαίου γίνεται ανά εξάμηνο ή τρίμηνο ενώ στα υπόλοιπα ο εκτοκισμός δύναται να γίνεται και ανά μήνα. Εν γένει, ως επιτόκιο λαμβάνεται το τρέχον κατά την έναρξη της περιόδου εκτοκισμού ευρίβορ της διαπραπτικής αγοράς της εκάστοτε περιόδου εκτοκισμού προσαυξημένο με σταθερό περιθώριο (spread). Για τα μη ομολογιακά δάνεια το επιτόκιο επιβαρύνεται με την εισφορά Ν.128/75.

Το μεγαλύτερο σε αξία δάνειο ποσού € 84.390.020 αφορά στην εταιρεία του Ομίλου «ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ». Στις 18/01/2012, κατόπιν σχετικής απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, υπογράφηκε το πρόγραμμα της έκδοσης του ως κοινό ομολογιακό δάνειο του Ν. 3156/2003 πενταετούς διάρκειας. Το δάνειο καλύφθηκε με ιδιωτική τοποθέτηση από τις Τράπεζες ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS Α.Ε., ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (σήμερα ALPHA BANK Α.Ε.) και ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. Σκοπός του ανωτέρω δανείου ήταν η αναχρηματοδότηση του μεγαλύτερου μέρους του υφιστάμενου σε εκείνη τη χρονική περίοδο βραχυπροθέσμου και μακροπροθέσμου τραπεζικού δανεισμού.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια καλύπτουν τρέχουσες ανάγκες για κεφάλαια κίνησης. Ο εκτοκισμός συνήθως είναι μηνιαίος. Εν γένει, ως επιτόκιο λαμβάνεται το τρέχον, κατά την έναρξη της περιόδου εκτοκισμού, ευρίβορ της διαπραπτικής αγοράς της εκάστοτε περιόδου εκτοκισμού προσαυξημένο με το ισχύον περιθώριο (spread) και την εισφορά Ν.128/75.

Ο Όμιλος διαθέτει επαρκή πιστωτικά όρια για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης.

Την 31/12/2014 τα εμπράγματα βάρη επί των παγίων ως κάλυμμα του τραπεζικού δανεισμού ήταν ύψους € 102,75 εκ. για τον Όμιλο και € 1,00 εκ. για την εταιρεία.

Για τα ομολογιακά δάνεια που εκδόθηκαν από τις θυγατρικές εταιρείες ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ και ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ (με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 € 84.390.020 και € 6.293.750 αντίστοιχα) υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις τήρησης θετικών υποχρεώσεων και αρνητικών υποχρεώσεων ώστε να μη επέλθει γεγονός καταγγελίας του δανείου από τους ομολογιούχους δανειστές (τράπεζες). Στα πλαίσια αυτά, υπάρχει συμβατική υποχρέωση να τηρούνται περιοριστικά όρια για συγκεκριμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες Ρευστότητας, Δανειακής Επιβάρυνσης και Κάλυψης Τόκων / Κάλυψης Δανειακών Υποχρεώσεων με βάση υπολογισμού τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Εκδότη.

Κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης του 2014 δεν έχει επέλθει κανένα γεγονός καταγγελίας των δανείων. Στις περιπτώσεις της μη τήρησης κάποιου χρηματοοικονομικού δείκτη: α. δάνειο της εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 € 84.390.020 και συμβατικές αποπληρωμές μετά την 31/12/2015 ποσού € 66.111.210 & β. δάνειο της εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΑΒΕΤΕ με υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 € 5.575.000 και συμβατικές αποπληρωμές μετά την 31/12/2015 ποσού € 5.575.000, από τη διοίκηση της εταιρείας θεωρείται βέβαιη η παροχή στο επόμενο χρονικό διάστημα waiver (έγκριση / παραίτηση δικαιώματος) των ομολογιούχων για εφάπαξ απαλλαγή τήρησης επί των οικονομικών μεγεθών της 31/12/2014.

Παρόλα αυτά και καθώς η παροχή των προαναφερθέντων waiver δεν είχε δοθεί έως την 31/12/2014 η εταιρεία ταξινόμησε τα συγκεκριμένα ποσά € 66.111.210 & € 5.575.000 στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις μεταφέροντας τα από τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

Το μέσο κόστος δανεισμού των χρήσεων 2014 και 2013 διαμορφώθηκε ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μακροπρόθεσμα δάνεια	4,84%	4,79%	9,60%	9,60%
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	6,41%	6,51%	5,60%	5,60%

Οι συμβατικές λήξεις ανά έτος των δανείων την 31/12/2014 και την 31/12/2013 είναι οι εξής:

Ποσά σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Σε 1 έτος (2015)	50.148.515	40.040.266	403.440	383.122
1 - 2 έτη (2016)	15.243.478	14.843.413	509.303	220.003
2 - 5 έτη (2017-2019)	61.711.419	72.055.288	22.769	532.078
5 έτη και άνω (2020-....)	1.356.565	4.462.250	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>128.459.977</b>	<b>131.401.218</b>	<b>935.512</b>	<b>1.135.204</b>

Ο τραπεζικός δανεισμός της 31/12/2014 αναλύεται ανά εταιρεία και τράπεζα ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ		Υπόλοιπο
Εταιρεία	Τράπεζα	31/12/2014
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.	ΑΤΤΙΚΗΣ	935.512
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	ΕΘΝΙΚΗ	57.759.800
	EUROBANK	25.798.000
	ALPHA	13.732.252
	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	1.976.000
	ΑΤΤΙΚΗΣ	1.533.609
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	ΕΘΝΙΚΗ	11.975.000
	ΑΤΤΙΚΗΣ	1.817.348
	ALPHA	1.523.706
	EUROBANK	1.218.750
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	EUROBANK	6.630.000
	ΕΘΝΙΚΗ	1.500.000
Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΘΝΙΚΗ	1.720.000
	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	340.000
<b>Σύνολο</b>		<b>128.459.977</b>

## 17. Συμβάσεις Leasing

Υπάρχουν συμβάσεις Leasing χρονικής περιόδου 120 μηνών, που αφορούν μηχανήματα και λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό μεταξύ της εταιρείας του Ομίλου Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, που δραστηριοποιείται στον ενεργειακό τομέα και της εταιρείας PROBANK LEASING ΑΕ. Όπως ήδη ανεφέρθη στην αναφορά περί μισθώσεων, τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται με βάση τις υπάρχουσες συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων των παραπάνω εταιρειών του Ομίλου έχουν εγγραφεί ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου στις ενσώματες ακινητοποιήσεις στην παρούσα αξία των ελαχίστων μισθωμάτων. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε μακροχρόνια υποχρέωση και σε χρηματοοικονομικό έξοδο που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Τα ενσώματα πάγια (μηχανήματα & μηχανολογικός εξοπλισμός) που έχουν αποκτηθεί με τις αναφερόμενες στον πίνακα χρηματοδοτικές μισθώσεις δεν αποσβένονται στη διάρκεια των συμβάσεων (εντός 120 μηνών) αλλά στην ίδια χρονική περίοδο με τα αντίστοιχα πάγια κυριότητας του Ομίλου (20 χρόνια για μηχανήματα & μηχανολογικό εξοπλισμό) και τούτο διότι μετά τη λήξη όλων των ισχυουσών χρηματοδοτικών μισθώσεων θα περιέλθουν άνευ ανταλλάγματος στην κυριότητα του Ομίλου.

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ LEASING

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Αναπόσβεστα Μηχ/τα leasing	Χρηματ/κό έξοδο	Μακροχρόνια υποχρ. Leasing
<b>Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ</b>			
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2013</b>	<b>2.920.215,49</b>		<b>2.896.881,90</b>
Καταβολή μισθωμάτων περιόδου 1/1-31/12/2014			-498.960,58
Αποσβέσεις μηχανημάτων περιόδου 1/1-31/12/2014	-160.011,80		
Χρηματ/κό κόστος περιόδου 1/1-31/12/2014		-265.452,36	
<b>Υπόλοιπα την 31.12.2014</b>	<b>2.760.203,69</b>	<b>-265.452,36</b>	<b>2.397.921,32</b>
<b>Υπόλοιπο λογαριασμού "Μακροχρόνιες υποχρεώσεις από συμβάσεις Leasing</b>			<b>2.663.373,68</b>

Οι ημερομηνίες λήξης της υποχρέωσης από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι οι εξής:

	<b>31/12/2014</b>
1 έτος	347.625,84
Από 1 έως 2 έτη	347.625,84
Από 2 έως 5 έτη	1.042.877,52
Από 5 έτη και άνω	925.244,49
<b>Σύνολο</b>	<b>2.663.373,68</b>

## 18. Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, οι οποίοι προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, υπολογίζονται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή και προέρχονται από τις ακόλουθες κατηγορίες:

## ΟΜΙΛΟΣ

	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.268.070,18	10.949.466,43
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-14.442.565,53	-14.661.663,40
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό</b>	<b>-5.174.495,35</b>	<b>-3.712.196,97</b>
	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
Υπόλοιπο έναρξης	-3.712.196,97	1.014.745,67
Φόρος προσαρμογών	-1.462.298,38	-5.031.366,34
Διαφορά φορολογικών συντελεστών	0,00	304.423,70
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>-5.174.495,35</b>	<b>-3.712.196,97</b>

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>				
<b>Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>			
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>Διαφορές στα αποτελέσματα περιόδου</b>	<b>Διαφορές στα ίδια κεφάλαια</b>
Ενσώματα πάγια	-14.425.624,64	-14.661.663,40	236.038,76	0,00
Χρεόγραφα	-16.940,89	0,00	-16.940,89	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-14.442.565,53</b>	<b>-14.661.663,40</b>	<b>219.097,87</b>	<b>0,00</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>				
Μακροχρόνιες συμβάσεις Leasing	692.477,15	755.357,48	-62.880,33	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	116.131,46	102.430,10	13.701,36	-4.361,20
Αποτίμηση χρημ/κών περιουσ. Στοιχείων	3.198,50	14.320,17	-11.121,67	31.261,06
Λοιπές προβλέψεις	0,01	0,01	0,00	0,00
Προβλέψεις πελατών	766.164,56	591.760,70	174.403,86	0,00
Διαφορά φόρου θυγατρικής προηγ. Χρήσεως	0,00	0,00	109.763,04	0,00
Ζημίες εις νέο	7.690.098,50	9.485.597,97	-1.795.499,47	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>9.268.070,18</b>	<b>10.949.466,43</b>	<b>-1.571.633,21</b>	<b>26.899,86</b>
<b>Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας</b>	<b>-5.174.495,35</b>	<b>-3.712.196,97</b>	<b>-1.352.535,34</b>	<b>26.899,86</b>

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	314.279,02	458.379,23
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-35.069,61	-33.626,22
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό</b>	<b>279.209,41</b>	<b>424.753,01</b>
Υπόλοιπο έναρξης	424.753,01	286.567,95
Φόρος προσαρμογών	-145.543,60	52.214,68
Διαφορά φορολογικών συντελεστών	0,00	85.970,39
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>279.209,41</b>	<b>424.753,01</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ				
Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	31.12.2014	31.12.2013	Διαφορές στα αποτελέσματα περιόδου	Διαφορές στα ίδια κεφάλαια
Ενσώματα πάγια	-35.069,61	-33.626,22	-1.443,39	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-35.069,61</b>	<b>-33.626,22</b>	<b>-1.443,39</b>	<b>0,00</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	12.688,55	11.271,44	1.417,11	24,59
Ζημίες εις νέο	301.590,47	447.107,79	-145.517,32	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>314.279,02</b>	<b>458.379,23</b>	<b>-144.100,21</b>	<b>24,59</b>
<b>Σύνολο αναβαλλόμενης φορολογίας</b>	<b>279.209,41</b>	<b>424.753,01</b>	<b>-145.543,60</b>	<b>24,59</b>

Ο Όμιλος υπολογίζει τον αναβαλλόμενο φόρο, με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Για τη φορολογική ζημία στις εταιρείες του Ομίλου, για την οποία να έχει αναγνωριστεί φορολογική απαίτηση, υπάρχουν ισχυρές προοπτικές δυνατότητας συμψηφισμού με προσδοκώμενα θετικά αποτελέσματα ιδιαίτερα μάλιστα μετά την έντονη κερδοφόρα δραστηριοποίηση του Ομίλου στο σύνολό του σχεδόν, στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων.

### 19. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης (3,70%) είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Οι δουλεμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδότησεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Από 1.1.2013, με την εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου (ΔΛΠ 19), έχει αλλάξει η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις οικονομικές καταστάσεις.

#### 19.1 Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού, έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2014	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2014
<b>Άτομα:</b>		
Μόνιμης απασχολήσεως	149	5
Εποχιακής απασχολήσεως	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>149</b>	<b>5</b>

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2013</b>
<b>Άτομα:</b>		
Μόνιμης απασχολήσεως	149	5
Εποχιακής απασχολήσεως	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>149</b>	<b>5</b>

Η υποχρέωση του Ομίλου για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης.

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Άτομα:</b>		
Μόνιμης απασχολήσεως	149	5
Εποχιακής απασχολήσεως	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>149</b>	<b>5</b>

#### 19.2 Ανάλυση κόστους εργαζομένων:

Έξοδα μισθοδοσίας	3.865.881,72	293.023,77
Έξοδα αποζημιώσεων προσωπικού	77.046,67	0,00
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων	1.019.876,92	75.971,47
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b>4.962.805,31</b>	<b>368.995,24</b>

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2014</b>
Παρούσα αξία υποχρέωσης	<u>446.659,46</u>	<u>48.802,17</u>

Ανάλυση κόστους συνταξιοδότησης στα αποτελέσματα χρήσεως:

Κόστος υπηρεσίας	26.978,59	3.940,98
Χρηματοοικονομικό κόστος	14.375,66	1.604,01
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες)	16.773,85	-94,56
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-5.430,58	0,00
<b>Συνολική επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως</b>	<b><u>52.697,52</u></b>	<b><u>5.450,43</u></b>

Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:

Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	393.961,94	43.351,74
Κόστος υπηρεσίας	26.978,59	3.940,98
Χρηματοοικονομικό κόστος	14.375,66	1.604,01
Αναλογιστικά κέρδη (ζημίες)	16.773,85	-94,56
Σύνολο παροχών που καταβλήθηκαν εντός της χρήσεως	-5.430,58	0,00
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b><u>446.659,46</u></b>	<b><u>48.802,17</u></b>

Βασικές υποθέσεις αναλογιστικής μελέτης:

Μέθοδος της Προβεβλημένης Πιστούμενης Μονάδος

Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης

Μέση ετήσια αύξηση μισθοδοσίας

Προεξοφλητικό επιτόκιο

Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.

2112/20

31/12/2014

31/12/2013

1,00%

1,00%

3,70%

3,70%

0,00

0,00

**Αναμενόμενη ληκτότητα της δέσμευσης καθορισμένων παροχών**

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	Στο επόμενο έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Μετά από 5 έτη	Σύνολο
Την 31.12.2014 Συνταξιοδοτικές παροχές	13.074,14	20.089,70	95.678,23	317.817,39	446.659,46

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Στο επόμενο έτος	Από 1 έως 2 έτη	Από 2 έως 5 έτη	Μετά από 5 έτη	Σύνολο
Την 31.12.2014 Συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	20.089,70	0,00	28.712,47	48.802,47

**20. Ανάλυση των λογαριασμών των αποτελεσμάτων**

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Λοιπά λειτουργικά έσοδα εκμετ/σης	1.173.805,68	1.031.120,27	56.845,48	58.737,38
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	724.364,23	260.679,86	844,89	1.347,78
Έκτακτα κέρδη	11.171,88	23.646,90	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	30.976,00	8.953,27	1.041,14	1.017,03
Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	0,00	4.185,93	0,00	1.366,25
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.940.317,79</b>	<b>1.328.586,23</b>	<b>58.731,51</b>	<b>62.468,44</b>

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	424.193,64	1.734.150,87	4.226,13	42,08
Έκτακτες ζημιές	10.043,57	2.607,50	0,24	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	139.298,59	194.866,31	1.080,22	0,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	185.363,48	186.874,46	6.256,78	6.417,77
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	674.725,07	135.897,01	3.940,98	897,01
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.433.624,35</b>	<b>2.254.396,15</b>	<b>15.504,35</b>	<b>7.356,86</b>



## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Προβλέψεις υποτ. συμμετ. & χρεογρ.	-183.030,43	-2.939.360,09	-183.030,43	-3.525.621,66
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-183.030,43</b>	<b>-2.939.360,09</b>	<b>-183.030,43</b>	<b>-3.525.621,66</b>

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ / ΔΙΑΘΕΣΗΣ 31.12.13

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.198.110,89	2.557.482,62	95.712,66	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	771.085,46	207.656,94	196.198,20	0,00
Παροχές τρίτων	695.255,96	347.174,02	124.071,54	0,00
Φόροι - τέλη	165.000,05	173.364,30	8.565,90	0,00
Διάφορα έξοδα	408.973,23	1.498.973,80	48.238,17	0,00
Αποσβέσεις	925.929,25	524.593,14	32.729,09	0,00
Προβλέψεις	4.090,92	356.234,99	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.168.445,76</b>	<b>5.665.479,81</b>	<b>505.515,56</b>	<b>0,00</b>

## ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΟΥ ΕΞΟΔΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ / ΔΙΑΘΕΣΗΣ 31.12.14

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Διοίκηση	Διάθεση	Διοίκηση	Διάθεση
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.605.721,99	2.639.046,24	121.416,60	0,00
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	373.057,15	106.425,30	71.662,35	0,00
Παροχές τρίτων	540.841,52	364.845,49	108.066,07	0,00
Φόροι - τέλη	67.295,82	189.814,11	5.271,21	0,00
Διάφορα έξοδα	215.258,97	1.400.538,20	47.754,45	0,00
Αποσβέσεις	583.160,27	368.857,45	29.933,63	0,00
Προβλέψεις	623.971,33	0,00	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.009.307,05</b>	<b>5.069.526,79</b>	<b>384.104,31</b>	<b>0,00</b>

## 21. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4110/2013 ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 26% και ισχύει από 1/1/2013. Για την εταιρεία που δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία ο φορολογικός συντελεστής είναι 10%

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται στις φορολογικές αρχές στο τέλος της χρήσεως, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται, παραμένουν εκκρεμείς για φορολογικούς σκοπούς, μέχρις ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία των επιχειρήσεων. Οι φορολογικές ζημίες, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, συμψηφίζονται με κέρδη των πέντε επόμενων χρήσεων από τη χρήση που δημιουργήθηκαν.

Η μητρική εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ, οι θυγατρικές της και οι συγγενείς εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2014 έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις παρακάτω κατά περίπτωση χρήσεις :

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Η μητρική εταιρεία ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ μέχρι και τη χρήση 2009, η ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. μέχρι και τη χρήση 2008, η ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ μέχρι και τη χρήση 2009, η Δ.Γ. ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ μέχρι και τη χρήση 2009, η ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε. μέχρι και τη χρήση 2007, και οι εταιρείες BITROS BULGARIA LTD, Τ.Χ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ δεν έχει ελεγχθεί από ιδρύσεώς της. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές υποχρεώσεις των ανωτέρω εταιρειών για τις ανέλεγκτες χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Από τη χρήση 2011 οι εταιρείες του Ομίλου έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Νόμιμων Ελεγκτών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και όπως εν συνεχεία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ.1159/22-7-2011 απόφαση του Υπουργού οικονομικών. Οι εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης που χορηγήθηκαν για τη χρήση 2011, 2012, 2013 και 2014 από την Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε, σε όλες τις εταιρείες του Ομίλου, ήταν χωρίς επιφύλαξη στο σύνολό τους.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις μέχρι και το 2010 θα ελεγχθούν από τις φορολογικές αρχές βάσει των κανόνων και διαδικασιών που ίσχυαν μέχρι την εφαρμογή του προαναφερθέντος νόμου.

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, οι εταιρείες του Ομίλου προέβησαν σε συμψηφισμό των αφορολογήτων αποθεματικών του Ν. 2238/1994 ύψους 1.090.989,42 ευρώ, με φορολογικές ζημίες προηγούμενων ετών.

### **22. Αναπροσαρμογές κονδυλίων προηγούμενων περιόδων**

Δεν υπάρχουν αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενων περιόδων

### **23. Σημαντικές μεταβολές κονδυλίων**

Οι σημαντικότερες μεταβολές κονδυλίων της Συνοπτικής Κατάστασης Συνολικών εσόδων και της Συνοπτικής Κατάστασης Οικονομικής Θέσης τόσο για τον Όμιλο όσο και την μητρική εταιρεία είναι οι εξής:

#### **Όμιλος**

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του 2014 ανήλθε σε 68,7 εκ. € μειωμένος κατά 11,6% από τον αντίστοιχο περυσινό (77,7 εκ. €). Το ποσοστιαίο μεικτό αποτέλεσμα του 2014 διαμορφώθηκε σε +8,9% σε σχέση με το αντίστοιχο +12,5% του έτους 2013.

Η σημαντική μείωση του Μικτού κέρδους του Ομίλου, οφείλεται στην παροχή έκπτωσης επί της συνολικής αξίας της τιμολογηθείσας ηλεκτρικής ενέργειας της περιόδου 1.1-31.12.2013, με βάση το Ν. 4254/2014 και η οποία αποτυπώθηκε στα αποτελέσματα του εξαμήνου με τελική επίπτωση που ανέρχεται στο ποσό των 1,36 εκ. € για το σύνολο των εταιρειών του Ομίλου.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν στο 2014 σε κέρδος 347 χιλ. € έναντι κέρδους 2.017 χιλ. € του 2013. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες 10,1 εκ. € έναντι ζημιών 11,5 εκ. € του έτους 2013. Τα συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε ζημίες 10,9 εκ. € έναντι κέρδους 7,9 εκ. € του αντίστοιχου περυσινού διαστήματος.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας καθώς και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως, παρέμεινα περίπου στα ίδια επίπεδα ως ποσοστό επί των πωλήσεων, πράγμα το οποίο οφείλεται στην συνεχιζόμενη προσπάθεια ελέγχου των δαπανών που καταβάλει συνεχώς η Διοίκηση του Ομίλου.

Παρατηρείται σοβαρή **αύξηση** των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης 1,94 εκ. € σε σχέση με την προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο (€ 1,32 εκ.) λόγω της επιστροφής του ποσού της καταβληθείσας έκτακτης εισφοράς αλληλεγγύης που αντιστοιχούσε στην χορογηθείσα, από τις εταιρείες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, έκπτωση επί της συνολικής αξίας της τιμολογηθείσας ηλεκτρικής ενέργειας της περιόδου 1.1-31.12.2013, με βάση το Ν. 4254/2014.

Αντιστοίχως τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης της κλειόμενης χρήσης ύψους 1,4 εκ. € παρουσιάζουν μεγάλη **μείωση** σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2013 ύψους 2,25 εκ. € για τον λόγο ότι κατά την προηγούμενη χρήση είχε καταχωρηθεί και καταβληθεί η έκτακτη εισφορά αλληλεγγύης που αντιστοιχούσε στην πωληθείσα ηλεκτρική ενέργεια για την οποία εν συνεχεία παρεσχέθη έκπτωση και στο γεγονός ότι μετά τον Απρίλιο του 2014 δεν επιβάλλεται έκτακτη εισφορά στην πώληση της ηλεκτρικής ενέργειας αφού η μείωση ενσωματώθηκε στην τιμή πώλησης του ηλεκτρικού ρεύματος.

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Τα «λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου έχουν επιβαρυνθεί με ζημία 183.030,43 € που προέκυψε από την αποτίμηση των κατεχομένων από τη μητρική χρεογράφων την 31.12.2014. Παρατηρείται σημαντική μείωση του κονδυλίου σε σχέση με την προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο, η οποία οφείλεται στο γεγονός ότι κατά την συγκρίσιμη προηγούμενη περίοδο το εν λόγω κονδύλιο περιελάμβανε απομείωση της αξίας συμμετοχής θυγατρικής εταιρείας ύψους € 2,9 εκατ.

### Εταιρεία

Η μείωση των εσόδων της μητρικής κατά 6.67% οφείλεται κυρίως στην μείωση των εσόδων από τιμολόγηση παρασχεθεισών υπηρεσιών μεταξύ της μητρικής και συνδεδεμένων εταιρειών και τούτο λόγω μειωμένου κόστους της μητρικής ως αποτέλεσμα της προσπάθειας περιστολής δαπανών.

Η μείωση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας κατά 24% της μητρικής οφείλεται στην συνεχιζόμενη προσπάθεια περιστολής δαπανών που καταβάλει συνεχώς η Διοίκηση του Ομίλου .

Τα «λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου έχουν επιβαρυνθεί με ζημία 183.030,43 € που προέκυψε από την αποτίμηση των κατεχομένων από τη μητρική χρεογράφων την 31.12.2014. Παρατηρείται σημαντική μείωση του κονδυλίου σε σχέση με την προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο, η οποία οφείλεται στο γεγονός ότι κατά την συγκρίσιμη προηγούμενη περίοδο το εν λόγω κονδύλιο περιελάμβανε απομείωση της αξίας συμμετοχής θυγατρικής εταιρείας ύψους € 2,9 εκατ. €

## 24. Ανάλυση των κερδών ανά μετοχή

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	31.12.2014	31.12.2013
<b>Καθαρά κέρδη Ομίλου</b>	-11.510.851,53	-9.732.053,90
Μέτοχοι εταιρείας	-10.994.803,26	-9.602.598,91
Δικαιώματα μειοψηφίας	-516.048,27	-129.454,99
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	15.842.391	15.842.391
<b>Κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>-0,6940</b>	<b>-0,6061</b>

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσης.

## 25. Μερίσματα

Σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία οι εταιρείες υποχρεούνται να διανέμουν στους μετόχους μέρισμα τουλάχιστον ποσοστό 35% επί των κερδών μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος και του τακτικού αποθεματικού.

## 26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αποτελούν για τον Όμιλο οι συναλλαγές των ενοποιούμενων εταιρειών οι οποίες συνίστανται σε πωλήσεις / αγορές εμπορευμάτων, έσοδα ενοικίων / δαπάνη ενοικίων, έσοδα από παροχή υπηρεσιών / δαπάνη από παρασχεθείσες υπηρεσίες μεταξύ της μητρικής αλλά και των συνδεδεμένων εταιρειών.

### ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31.12.14

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Πωλήσεις εμπορ/των προς θυγατρικές	Αγορές /εμπορ/των θυγατρικών	Έσοδα ενοικίων από θυγατρικές	Δαπάνη ενοικίων θυγατρικών	Έσοδα υπηρεσιών προς θυγατρικές	Δαπάνη υπηρεσιών θυγατρικών
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ	0,00	1.929,24	0,00	6.000,00	782.249,94	0,00
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ	66.790,13	58.299,58	165.294,00	0,00	39.243,44	601.052,49
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ	0,00	4.318,00	5.975,00	3.600,00	0,00	38.062,02
Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	1.200,00	0,00	58,39
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔ. ΑΒΕΤΕ	58.516,67	60.759,98	0,00	160.469,00	0,00	182.320,38
<b>Σύνολο</b>	<b>125.306,80</b>	<b>125.306,80</b>	<b>171.269,00</b>	<b>171.269,00</b>	<b>821.493,38</b>	<b>821.493,28</b>

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31.12.13**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Πωλήσεις εμπορ/των προς θυγατρικές	Αγορές /εμπορ/των Θυγατρικών	Έσοδα ενοικίων από Θυγατρικές	Δαπάνη ενοικίων Θυγατρικών	Έσοδα υπηρεσιών προς Θυγατρικές	Δαπάνη υπηρεσιών Θυγατρικών
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ	0,00	1.917,01	0,00	6.000,00	836.239,96	0,00
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ	46.471,25	90.775,28	166.494,00	0,00	57.885,69	657.267,17
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ	0,00	11.611,78	17.825,00	3.600,00	0,00	40.701,96
BITROS BULGARIA LTD	0,00	0,00	0,00	0,00	13.000,00	66,11
Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	1.200,00	0,00	0,00
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔ. ΑΒΕΤΕ	92.660,25	34.827,43	0,00	173.519,00	0,00	209.089,41
<b>Σύνολο</b>	<b>139.131,50</b>	<b>139.131,50</b>	<b>184.319,00</b>	<b>184.319,00</b>	<b>907.125,65</b>	<b>907.124,65</b>

**ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΔΛΠ 24**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	152.664,41	799.968,14
β) Έξοδα	286.282,21	7.929,24
γ) Απαιτήσεις	1.629.153,23	27.096,00
δ) Υποχρεώσεις	208.307,63	13.362.193,63
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	683.406,00	414.376,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Τα ποσά που αναφέρονται στους παραπάνω πίνακες απαλείφονται, ως διεταιρικές συναλλαγές, κατά τη διαδικασία κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου, από τα αντίστοιχα κονδύλια στα οποία είχαν εγγραφεί.

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	375.250,00	432.180,00	109.220,00	120.660,00
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών	305.156,00	300.227,86	305.156,00	300.227,86
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>680.406,00</b>	<b>732.407,86</b>	<b>414.376,00</b>	<b>420.887,86</b>

## ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΤΕΛΟΥΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31.12.14 ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Λοιπές απαιτήσεις από θυγατρικές	Λοιπές υποχρεώσεις προς θυγατρικές	Υπόλοιπα από πελάτες θυγατρικές	Υπόλοιπα προς προμηθευτές θυγατρικές
ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ	17.700,78	13.362.193,63	0,00	0,00
ΜΠΗΤΡΟΣ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΑΕΒΕ	16.529.565,83	0,00	129.625,83	28.800,00
ΜΠΗΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΒΕΤΕ	0,00	2.648.863,66	4.091,89	56.846,14
Δ.Γ ΒΑΚΟΝΤΙΟΣ ΑΒΕΕ	0,00	369.567,51	0,00	0,00
BITROS BULGARIA LTD	0,00	0,00	28.800,00	0,00
Τ.Χ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	0,00	152.158,32	0,00	310,80
ΜΠΗΤΡΟΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ ΣΚΥΡΟΔ. ΑΒΕΤΕ	160,41	14.643,90	0,00	76.560,78
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>16.547.427,02</b>	<b>16.547.427,02</b>	<b>162.517,72</b>	<b>162.517,72</b>

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων / υποχρεώσεων προς συνδεδεμένες καθώς και τα υπόλοιπα πελατών / προμηθευτών θυγατρικών, επίσης απαλείφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς κατά την διαδικασία ενοποίησης των οικονομικών καταστάσεων.

**27. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Ο όμιλος και η εταιρεία έχουν συνάψει συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση. Τα έξοδα ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων του ομίλου και της εταιρείας χρήσης 1/1 – 31/12/2014 ανήλθαν σε € 666.146.40 και € 15.770,39 αντίστοιχα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μέχρι 1 έτος	129.045,40	161.304,32	6.307,14	12.854,00
Από 2 έως και 5 έτη	10.329,27	129.496,62	0,00	6.302,00
Μετά από 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>139.374,67</b>	<b>290.800,94</b>	<b>6.307,14</b>	<b>19.156,00</b>

**28. Χορηγηθείσες εγγυήσεις-Εμπράγματα βάρη**

Από τον Όμιλο και την εταιρεία έχουν χορηγηθεί οι παρακάτω εγγυήσεις υπέρ Τραπεζών και προμηθευτών:

**ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Ποσά εκπεφρασμένα σε Ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Εγγυητικές επιστολές υπέρ προμηθευτών	8.227.930,69	6.767.304,36	0,00	0,00
Εγγυήσεις υπέρ Τραπεζών για εταιρείες του Ομίλου	47.028.750,00	59.843.750,00	37.408.750,00	44.648.750,00
Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	524.104,04	423.278,01	0,00	0,00
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	1.834,19	1.834,19	0,00	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>55.782.618,92</b>	<b>67.036.166,56</b>	<b>37.408.750,00</b>	<b>44.648.750,00</b>

## ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.

Πέραν των ανωτέρω εγγυήσεων, επί των παγίων στοιχείων θυγατρικών εταιρειών υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών, € 102.750.000 για τον όμιλο και € 1.000.000 για την εταιρεία καθώς επίσης και ενεχυρίαση κυμαινόμενης ασφάλειας επί αποθεμάτων θυγατρικής € 8.000.000, προς εξασφάλιση δανείων ύψους 92.671.683 €. Υφίστανται επίσης ενέχυρο επί λογαριασμών κατάθεσης θυγατρικών εταιρειών συνολικού ποσού € 5.164.836 καθώς επίσης και ενεχυρίαση κινητών πραγμάτων θυγατρικής € 1.900.000, για εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους 17.780.199 € .

### 29. Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Παρακάτω, παρουσιάζεται μία σύγκριση, ανά κατηγορία, των λογιστικών και εύλογων αξιών στοιχείων του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας, τα οποία απεικονίζονται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης την 31η Δεκεμβρίου:

(Ποσά σε χιλ. € )	Όμιλος				Εταιρεία			
	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία		Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>								
Γήπεδα οικόπεδα	26.829.925,69	26.804.925,69	51.283.931,76	51.258.931,76	778.428,76	778.428,76	736.833,76	736.833,76
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	766.538,73	766.538,73	766.538,73	766.538,73	673.406,73	673.406,73	673.406,73	673.406,73
Χ.Π.Σ αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	120.234,87	55.077,59	120.234,87	55.077,59	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υποχρεώσεις</b>								
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	52.959,93	235.990,36	52.959,93	235.990,36	52.959,93	235.990,36	52.959,93	235.990,36

Η διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις, οι πελάτες, οι προμηθευτές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

### Ιεραρχία εύλογης αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,  
 Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές,  
 Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

(Ποσά σε χιλ. € )	Όμιλος		Εταιρεία		Ιεράρχηση εύλογης αξίας
	Εύλογη αξία		Εύλογη αξία		
	2014	2013	2014	2013	
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>					
Γήπεδα οικόπεδα	51.283.931,76	51.258.931,76	736.833,76	736.833,76	<b>Επίπεδο 3</b>
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	766.538,73	766.538,73	673.406,73	673.406,73	<b>Επίπεδο 3</b>
Χ. Π.Σ στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	120.234,87	55.077,59	0,00	0,00	<b>Επίπεδο 2</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>					
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	52.959,36	235.990,36	52.959,36	235.990,36	<b>Επίπεδο 2</b>

### **30. Εποχικότητα δραστηριοτήτων**

Η δραστηριότητα του Ομίλου δεν παρουσιάζει κάποια άξια λόγου εποχικότητα. Ως εκ τούτου οι πωλήσεις των ενδιάμεσων περιόδων δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψιν για εκτίμηση των ετήσιων πωλήσεων.

### **31. Αποκτήσεις / μεταβιβάσεις θυγατρικών-συγγενών**

Δεν υπήρξαν αποκτήσεις νέων θυγατρικών – συγγενών εταιρειών στη χρήση 2014.

### **32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία, που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ επανεξετάζει συνεχώς τις εκτιμήσεις της με βάση ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για προβλεπόμενα μελλοντικά γεγονότα σχετικά με την συνολική πορεία και κατεύθυνση του Ομίλου, και βεβαίως τις αναθεωρεί όπου απαιτείται.

**Ασπρόπυργος, 26 Μαρτίου 2015**

**Ο Πρόεδρος Δ.Σ**

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Διευθυντής Λογιστηρίου**

**Παναγιώτης Μπήτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 336187**

**Ιωάννης Μπήτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 049848**

**Θεόδωρος Κόκκορης  
ΑΔΤ ΑΕ 524378**

## 33. Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, στη χρήση 2014

ΘΕΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗΣ
<b>Κατηγορία 1: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ</b>		
Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων	2/1/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου	20/3/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων	17/9/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Ανακοίνωση Άλλων Σημαντικών Γεγονότων	17/9/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
<b>Κατηγορία 2: ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ Ν. 3340/2005</b>		
<b>Κατηγορία 3: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007</b>		
<b>Κατηγορία 4: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</b>		
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	28/3/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	28/3/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	30/5/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	30/5/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	29/8/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	29/8/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	28/11/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Στοιχεία Οικονομικών Καταστάσεων Βάσει ΔΛΠ	28/11/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
<b>Κατηγορία 5: ΛΟΙΠΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ</b>		
Ανακοίνωση για την Προαναγγελία της Γενικής Συνέλευσης	5/6/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Ανακοίνωση για τις Αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης	27/6/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Ανακοίνωση για την Συγκρότηση σε σώμα του ΔΣ Της εταιρείας	27/6/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr
Απόφαση Γ.Σ. για την αγορά ιδίων μετοχών εταιρείας	27/6/2014	www.helex.gr, www.bitros.gr



# ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ

ΕΔΡΑ : Λ. ΝΑΤΟ 100 ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 193 00

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121878660000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7343/06/Β/86/13)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ έως την 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

( Δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εντοπιζόμενες και μη , κατά τα ΔΛΠ )

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΠΗΤΡΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον Εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του Εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου που νόμιμα ελέγχει όποτε αυτή απαιτείται.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πιστεύς
Διεύθυνση διαδικτύου :	<a href="http://www.bitros.gr">www.bitros.gr</a>
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Παναγιώτης Ι. Μπίτρος Πρόεδρος, Πελαγία συζ. Π. Μπίτρος Αντιπρόεδρος, Ιωάννης Π. Μπίτρος Δ/νος Συμβούλος, Λήδα Π. Μπίτρος μέλος, Γεώργιος Κ. Μπίτρος Μέλος, Κωνσταντίνος Φρ. Καλαβρός Μέλος, Κωνσταντίνος Στ. Καστριανάκης Μέλος .
Ημερομηνία Έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων :	26 Μαρτίου 2015
Νόμιμος Ελεγκτής :	Παναγιώτης Β. Πρεβέντης ( Α.Μ ΣΟΕΛ 14501 )
Ελεγκτική Εταιρεία :	Σ.Ο.Λ Α.Ε Ορκωτών Ελεγκτών
Τύπος έκθεσης ελέγχου :	Με σύμφωνη γνώμη (με θέμα έμφρασης)

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ( εντοπιζόμενα και μη εντοπιζόμενα )

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	34.101.409,70	26.042.537,01	35.361.326,84	38.838.239,86
Συγκεντρικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπές δραστηριότητες)	-11.434.290,38	8.025.398,69	-388.276,97	-3.476.913,02
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	33.474,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	<u>22.991.119,32</u>	<u>34.101.409,70</u>	<u>34.973.049,87</u>	<u>35.361.326,84</u>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ( εντοπιζόμενα και μη εντοπιζόμενα )

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
<b>Επίσημη μέθοδος λειτουργικών δραστηριοτήτων :</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-10.111.715,51	-11.491.012,61	-242.827,93	-3.579.435,50
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</b>				
Αποσβέσεις	2.770.306,88	3.035.027,60	29.933,63	32.729,09
Προβλέψεις	235.727,95	2.294.285,11	188.480,86	3.531.084,84
Ζημία / (κέρδη) από εκποίηση παγίων	-1.128,31	-20.981,90	0,24	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7.571.317,35	7.657.392,51	97.811,33	106.611,29
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κινήσεων ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.602.844,65	439.140,30	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	1.994.771,03	10.314.527,11	89.081,45	-45.319,93
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.545.830,44	-1.933.831,07	149.942,46	394.895,41
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-7.571.317,35	-7.657.392,51	-97.811,33	-106.611,29
Καταβληθέντα φόροι	-159.746,95	-220.324,39	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από λειτουργικές δραστηριότητες ( α )</b>	<b>1.876.890,18</b>	<b>2.416.830,15</b>	<b>214.610,71</b>	<b>333.953,91</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες :</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδυσέων	0,00	-430.714,55	0,00	-430.714,55
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-95.715,60	-1.091.277,53	-12.352,24	-2.232,20
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	45.500,00	28.247,79	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από επενδυτικές δραστηριότητες ( β )</b>	<b>-50.215,60</b>	<b>-1.493.744,29</b>	<b>-12.352,24</b>	<b>-432.946,75</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες :</b>				
Εισπραξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	194,00	300.015,70	0,00	0,00
Εισπραξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	211.946,71	1.372.534,75	0,00	107.689,04
Εξοφλήσεις δανείων	-3.099.415,39	-686.460,19	-199.691,43	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (κρεολύσια)	-233.508,22	-148.567,55	0,00	0,00
Μείωση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	-70.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / ( εκροών ) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ( γ )</b>	<b>-3.190.782,90</b>	<b>837.522,71</b>	<b>-199.691,43</b>	<b>107.689,04</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-1.364.108,32</b>	<b>1.760.608,57</b>	<b>2.567,04</b>	<b>8.696,20</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα πωληθείσας εταιρείας</b>	<b>0,00</b>	<b>-59.906,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>6.126.917,38</b>	<b>19.219,93</b>	<b>10.523,73</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>6.463.511,31</b>	<b>7.827.619,63</b>	<b>21.786,97</b>	<b>19.219,93</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις εντοπιζόμενες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου από 01.01.2014 έως την 31.12.2014, παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 1 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Επίσης δεν έχει επέλθει κανένα γεγονός το οποίο να συνιστά διακοπόμενη εκμετάλλευση.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου παρατίθενται στις σημειώσεις 1 & 21 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Επί των παγίων στοιχείων θυγατρικών εταιρειών υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών, € 102.750.000 για τον Όμιλο και € 1.000.000 για την εταιρεία καθώς και ενεχυρίαση κυμαινόμενης ασφάλειας επί αποθεμάτων θυγατρικής € 8.000.000, προς εξασφάλιση δανείων ύψους 92.671.683 €. Υφίστανται επίσης ενέχυρο επί λογαριασμών κατάθεσης θυγατρικών εταιρειών συνολικού ποσού € 5.164.836 καθώς επίσης και ενεχυρίαση κινητών πραγμάτων θυγατρικής € 1.900.000, για εξασφάλιση υποχρεώσεων ύψους 17.780.199 €.
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2014 είναι 149 άτομα για τον Όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2013 ήταν 149 άτομα για τον Όμιλο και 5 άτομα για την Εταιρεία.
- Οι κατατρεγμένοι συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2014, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 :

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	152.664,41	799.968,14
β) Έξοδα	286.282,21	7.929,24
γ) Απατήσεις	1.629.153,23	27.096,00
δ) Υποχρεώσεις	208.307,63	13.362.193,63
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	680.406,00	414.376,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει των κερδών, μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές, επί του σταθμισμένου μέσου όρου του αριθμού των μετοχών της εταιρείας.
- Η εταιρεία την 31.12.2014 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, οι εταιρείες του Ομίλου προέβρισαν σε συμφωνητικό των αφορολογητών αποθεματικών του Ν. 2238/1994 ύψους 1.090.989,42 ευρώ, με φορολογικές ζημιές προηγούμενων ετών.
- Για την κατάρτιση των ανωτέρω Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2014 τηρήθηκαν οι λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2013. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.
- Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων στην περίοδο 1/1-31/12/2014, ανήλθαν στο ποσό των 95.715,60 € για τον Όμιλο και 12.352,24 € για την Εταιρεία.
- Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις ενεκρίθησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 26η Μαρτίου 2015.
- Το θέμα έμφρασης του Νομίμου Ελεγκτή αφορά μακροπρόθεσμα ομολογιακά δάνεια ύψους 71.686.210 ευρώ τα οποία καταχωρήθηκαν στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω μη επίτευξης ορισμένων οικονομικών δεικτών, με συνέπεια οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις να είναι μεγαλύτερες από το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού κατά το ποσό των 57.570.737 ευρώ. Η εταιρεία δεν έλαβε μέχρι 31/12/2014 από τις τράπεζες (ομολογούχους δανειστές) επιστολή συναίνεσης στην παροχή waiver, λόγω της μη επίτευξης των οικονομικών δεικτών στη χρήση 2014. Από τη διοίκηση της εταιρείας θεωρείται βέβαιη η παροχή στο επόμενο χρονικό διάστημα waiver (έγκριση / παραίτηση δικαιώματος) των ομολογούχων για εφάπαξ απαλλαγή τήρησης επί των οικονομικών μεγεθών της 31/12/2014.

Ασπρόπυργος 26 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

Παναγιώτης Μπίτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 336187

Ιωάννης Μπίτρος  
ΑΔΤ ΑΒ 049848

Θεόδωρος Κόκκορης  
ΑΔΤ ΑΕ 524378