



**Lanakam S.A.**  
*since 1941*

---

ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 2-4 ΚΤΙΡΙΟ Α / ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Τ.Κ.: 115 27 - ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο: +30 210 7771033, +30 210 7771286 Telefax:

+30 210 7771404

---

## ***ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ***

*(σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007)*

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**

**του έτους 2013**

*(Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα  
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)*

# ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ ,ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ,ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (ΔΛΠ) ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2014

Βεβαιώνουμε ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. με Απόφαση την 21<sup>η</sup> Μαρτίου 2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την δημοσίευσή τους στο τεύχος Αωνόμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβέρνησης σήμερα **Παρασκευή 28 Μαρτίου 2014** και την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στην διεύθυνση [www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε οι οικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας. Επιπλέον η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Εκ των μελών του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΑΜΙΓΟΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΑΜΙΓΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΔΑΜΙΓΟΥ ΕΛΙΣΑΣΒΕΤ

ΑΕ 107109

ΑΒ 500120

Χ 062454

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013.
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων περιόδου 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013
3. Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών περιόδου 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013
4. Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου 1 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013
5. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
  - 5.1. Γενικές Πληροφορίες
  - 5.2. Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων.
    - 5.2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων
    - 5.2.2. Πληροφόρηση κατά τομέα
    - 5.2.3. Ενσώματα πάγια
    - 5.2.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία
    - 5.2.5. Έρευνα και ανάπτυξη
    - 5.2.6. Αρχές Ενοποίησης – Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων
    - 5.2.7. Αποζημίωση αξίας περιουσιακών στοιχείων
    - 5.2.8. Μεταφορά σε λογαριασμούς περιουσιακών στοιχείων δανειακού κόστους εξόδων
    - 5.2.9. Έλεγχος αποζημίωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων
    - 5.2.10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
    - 5.2.11. Αποθέματα
    - 5.2.12. Απαιτήσεις από πελάτες
    - 5.2.13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
    - 5.2.14. Μετοχικό κεφάλαιο
    - 5.2.15. Δανεισμός
    - 5.2.16. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος
    - 5.2.17. Παροχές στο προσωπικό
    - 5.2.18. Αναγνώριση εσόδων
    - 5.2.19. Μισθώσεις
    - 5.2.20. Διανομή μερισμάτων
  - 5.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.
  - 5.4 Πίνακας-Ανάλυση στοιχείων πάγιου ενεργητικού
  - 5.5 Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων
  - 5.6 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως
  - 5.7 Ανάλυση επενδύσεων σε συγγενείς και θυγατρικές εταιρείες.
  - 5.8 Ανάλυση των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων
  - 5.9 Ανάλυση απαιτήσεων
  - 5.10 Ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων
  - 5.11 Ανάλυση των αποθεμάτων
  - 5.12 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων
  - 5.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές
  - 5.14 Παροχές σε εργαζομένους
    - 5.14.1 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία
    - 5.14.2 Παροχές σε εργαζομένους
  - 5.15 Αποσβέσεις
  - 5.16 Ανάλυση όλων των λογαριασμών καθαρής θέσης
  - 5.17 Ανάλυση προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων
  - 5.18 Ανάλυση των δανείων
  - 5.19 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων
  - 5.20 Ανάλυση όλων των λογαριασμών των αποτελεσμάτων
  - 5.21 Συμφωνία του φόρου εισοδήματος
  - 5.22 Ανάλυση των δεσμεύσεων
  - 5.23 Ανάλυση των αγορών επιχειρήσεων (θυγατρικής) που έγιναν μέσα στην χρήση
  - 5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού
  - 5.25 Εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας

- 5.26 Εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις
- 5.27 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό
- 5.28 Κέρδη ανά μετοχή
  - 5.28.1 Μερισμάτα ανά μετοχή
- 5.29 Ενδεχόμενα
- 5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- 5.31 Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις
- 6. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ
- 7. Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Μαρτίου 2014 της ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ
- 8. Έκθεση ελέγχου ορκωτού ελεγκτή λογιστή
- 9. Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1/1-31/12/2013.

**Πλήρες Όνομα:**

**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**

**Έδρα:**

Μεσογείων 2-4, Αμπελόκηποι, 115 27

**Ημερομηνία Σύστασης:**

10/11/1941

**Κύρια Δραστηριότητα:**

Εμπόριο Κλωστοϋφαντουργικών Προϊόντων - Ετοιμών Ενδυμάτων

**Αριθμός Μητρώου Αωνύμων**

6032/06/Β/86/65

**Εταιριών:**

**Εποπτεύουσα Αρχή:**

Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου,

Διεύθυνση Αωνύμων Εταιρειών & Πίστewς

094007209

**Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:**

Δαμίγος Κ. Ιωάννης, Δαμίγος Ι. Κωνσταντίνος ,

Δαμίγου Κ. Ελισάβετ, Κωστόπουλος Κ. Βασίλειος,

Βουζαλής Γ. Κωνσταντίνος, Στυλιανέση Κ. Μαρία

**Σύνθεση Διοικητικού**

**Συμβουλίου:**

**Τύπος των Οικονομικών**

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

**Καταστάσεων:**

**Ημερομηνία Έγκρισης των**

21/3/2014

**Οικονομικών Καταστάσεων:**

**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΓΚΙΠΑΛΗΣ

**Ελεγκτική Εταιρεία:**

ΣΟΛ ΑΕ ΟΕ

**Πιστοποιητικό Ορκωτών**

Με σύμφωνη γνώμη

**Ελεγκτών Λογιστών:**

**Διεύθυνση Διαδικτυακού τόπου:**

<http://www.lanakam.gr>

**Επισημαίνεται** ότι ο χώρος διαδικτύου της εταιρείας μας όπου αναρτώνται οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, τα Πιστοποιητικά Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο κάτωθι : <http://www.lanakam.gr>

**1.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε €)

		<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</u>	
		Σημείωση	<u>31.12.2013</u>
			<u>31.12.2012</u>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	5.4	8.210.114,56	8.222.182,19
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.5	233.013,11	262.650,28
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	5.21	0,00	2.895,84
Λοιπές απαιτήσεις		22.619,13	19.678,29
		<b>8.465.746,80</b>	<b>8.507.406,60</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	5.11	1.043.034,35	1.523.680,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές	5.9	3.662,98	2.070,35
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.9	2.021.619,98	1.590.366,12
Γραμμάτια εισπρακτέα	5.9	164.956,23	227.588,64
Χρεώστες Διάφοροι	5.9	438.255,98	546.109,70
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού		-3.811,98	685,51
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.2.10	293.768,00	159.736,35
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.12	425.901,74	507.280,33
		<b>4.387.387,28</b>	<b>4.557.517,00</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>12.853.134,08</b>	<b>13.064.923,60</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.16	3.682.346,16	3.682.346,16
Υπέρ το άρτιο	5.16	462.294,50	462.294,50
Αποθεματικά εύλογης αξίας	5.16	5.510.578,36	5.510.578,36
Λοιπά αποθεματικά	5.16	4.099.571,86	3.964.438,58
Αποτελέσματα εις νέον	5.16	-2.819.765,02	-2.491.542,16
		<b>10.935.025,86</b>	<b>11.128.115,44</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>10.935.025,86</b>	<b>11.128.115,44</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για αποζ. Προσωπικού	5.14	14.479,22	14.479,22
Προβλέψεις για επισφ. απαιτήσεις	5.20	25.000,00	25.000,00
Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος	5.20	36.470,43	36.470,43
		<b>75.949,65</b>	<b>75.949,65</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές	5.17	681.959,77	484.321,98
Προκαταβολές πελατών (πιστωτικά υπόλοιπα)	5.17	55.069,75	46.377,53
Τράπεζες-Λογαρ. Βραχυπρόθ. Υποχρεώσ.	5.18	1.000.000,00	1.250.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	5.17	82.442,45	54.822,93
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.17	13.907,15	14.859,54
Πιστωτές διάφοροι	5.17	8.779,45	10.476,53
		<b>1.842.158,57</b>	<b>1.860.858,51</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>1.918.108,22</b>	<b>1.936.808,16</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>12.853.134,08</b>	<b>13.064.923,60</b>

**2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε €)

		<u>01/01/2013</u> <u>31/12/2013</u>	<u>01/01/2012</u> <u>31/12/2012</u>
Πωλήσεις	5.20	2.010.494,94	2.001.696,73
Κόστος πωλήσεων	5.20	1.447.714,02	1.357.215,03
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>562.780,92</b>	<b>644.481,70</b>
Άλλα έσοδα	5.20	59.811,83	58.323,95
Έξοδα διαθέσεως	5.20	-570.145,72	-636.714,86
Έξοδα διοικήσεως	5.20	-286.829,66	-414.789,70
Άλλα έξοδα		-20,00	-25.277,23
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	5.27	-93.820,23	-115.210,07
<b>Ζημία (Ζημία) προ φόρου</b>	5.20	<b>-328.222,86</b>	<b>-489.186,21</b>
Φόρος εισοδήματος	5.21	0,00	9.686,87
<b>Καθαρή Ζημία (Ζημία) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>		<b>-328.222,86</b>	<b>-498.873,08</b>
<b>Καθαρή Ζημία (Ζημία) περιόδου</b>		<b>-328.222,86</b>	<b>-498.873,08</b>

	<u>01/01/2013 -</u> <u>31/12/2013</u>	<u>01/01/2012 -</u> <u>31/12/2012</u>
Κύκλος εργασιών	2.010.494,94	2.001.696,73
Μικτά κέρδη	562.780,92	644.481,70
Ζημία (Ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-161.737,82	-293.960,17
Ζημία (Ζημία) προ φόρων	-255.558,05	-409.170,24
<b>Ζημίες (Ζημία) μετά από φόρους(A)</b>	<b>-328.222,86</b>	<b>-498.873,08</b>
-Ιδιοκτήτες μητρικής		
-Δικαιώματα μειοψηφίας		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (B)	135.133,28	56.550,34
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (A)+(B)</b>	<b>-193.089,58</b>	<b>-442.322,74</b>
-Ιδιοκτήτες μητρικής		
-Δικαιώματα μειοψηφίας		
<b>Ζημίες (Κέρδη) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ζημίες(Κέρδη) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-110.007,22	-134.714,20

### 3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

(Ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €)

	<u>01/01/2013</u> <u>31/12/2013</u>	<u>01/01/2012</u> <u>31/12/2012</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτελέσματα προ φόρων ,Ζημίες (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-255.558,05	- 409.170,24
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	51.730,60	159.245,97
Χρεωστικούς τόκους	93.820,23	115.210,07
Προβλέψεις	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-1.070,71	-795,27
Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημίες) επ. δραστηρ.		
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων	480.645,65	120.936,71
Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων	-257.907,87	946.673,41
Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων(πλην δανειακών)	196.932,36	- 91.450,78
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-93.820,23	- 115.210,07
Καταβεβλημένοι φόροι	-72.664,81	- 80.015,07
<b>Σύνολο εισροών /(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>142.107,17</b>	<b>645.424,73</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσ.και άυλων πάγιων περ. στοιχείων	-8.987,43	-219.887,79
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	31.999,71	18.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	3.501,96	978,12
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	3.029,48
<b>Σύνολο εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>26.514,24</b>	<b>-197.880,19</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	400.000,00	103.025,43
Εξόφληση δανείων	-650.000,00	- 303.025,43
<b>Σύνολο εισροών /(εκροών) από χρημ. δραστηριότητες</b>	<b>-250.000,00</b>	<b>- 200.000,00</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>-81.378,59</b>	<b>247.544,54</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>507.280,33</b>	<b>259.735,79</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου</b>	<b>425.901,74</b>	<b>507.280,33</b>

**4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε €)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	Διαφορές αναπροσαρμογής συμμετοχών - χρεογράφων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1ην Ιανουαρίου 2012 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.682.346,16	462.294,50	5.510.578,36	-	-314.943,18	4.222.831,42	-1.992.669,08	11.570.438,18
<b><u>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</u></b>								
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φορών	-	-	-	-	56.550,34	-	-483.298,21	-442.322,74
Υπόλοιπο έτους 31/12/2012	3.682.346,16	462.294,50	5.510.578,36	-	-258.392,84	4.222.831,42	-2.491.542,16	11.128.115,44
Υπόλοιπα κατά την 1ην Ιανουαρίου 2013 σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	3.682.346,16	462.294,50	5.510.578,36	-	-258.392,84	4.222.831,42	-2.491.542,16	11.128.115,44
<b><u>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων</u></b>								
Αύξηση (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φορών	-	-	-	-	135.133,28	-	-328.222,86	-193.089,58
Υπόλοιπο έτους 31/12/2013	3.682.346,16	462.294,50	5.510.578,36	-	-123.259,56	4.222.831,42	-2.819.765,02	10.935.025,86



	<b><u>01/01/2013</u></b> <b><u>31/12/2013</u></b>	<b><u>01/01/2012</u></b> <b><u>31/12/2012</u></b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	11.128.115,44	11.570.438,18
Ζημίες (Ζημίες) μετά από φόρους	-328.222,86	-498.873,08
Κέρδη(Ζημίες) από αποτίμηση στην εύλογη αξία των διαθεσίμων προς πώληση χρεογράφων.	135.133,28	56.550,34
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)</b>	<b><u>10.935.025,86</u></b>	<b><u>11.128.115,44</u></b>

#### Σημείωση :

Το θετικό εισόδημα (Κέρδος) καταχωρημένο απ'ευθείας στην καθαρή θέση ποσού ευρώ 135.133,28 αφορά σε διαφορές αποτίμησης συμμετοχών και χρεογράφων.

	<b><u>01/01/2013</u></b> <b><u>31/12/2013</u></b>	<b><u>01/01/2012</u></b> <b><u>31/12/2012</u></b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	11.128.115,44	11.570.438,18
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-193.089,58	-442.322,74
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-
Διανεμηθέντα Μερίσματα	-	-
Αγορές/ (Πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)</b>	<b><u>10.935.025,86</u></b>	<b><u>11.128.115,44</u></b>

## **5. ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

### 5.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δραστηριοποιείται στο τομέα της εμπορίας κλωστοϋφαντουργικών προϊόντων (νημάτων-υφασμάτων-πλεκτών-ετοίμων ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ).

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και είναι εγκατεστημένη στη διεύθυνση Μεσογείων 2-4, Αθήνα, Πύργος Αθηνών, το site αυτής είναι [www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr) και είναι εισηγμένη στην κατηγορία Μικρής και Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης στον κλάδο Προσωπικά και Οικιακά Αγαθά - Ρουχισμός και Αξεσουάρ του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Οι εν λόγω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 21/3/2014.

Η ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 14,14% στην εταιρεία ΕΛΦΙΚΟ Α.Ε.Ε. για την οποία υφίσταται ολική απαξίωση λόγω της κακής οικονομικής της κατάστασης και της διαγραφής από το Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών τον Δεκέμβριο 2012. Επίσης με ποσοστό 0,05% στην εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΧΑΑ Α.Ε.

## 5.2 Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

### 5.2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ελεγμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της LANAKAM A.E. αφορούν το 2013. Έχουν συνταχθεί - καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 "Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων". Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της LANAKAM A.E., έχουν συνταχθεί με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2013.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα Οικόπεδα - Κτίρια καθώς και Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (Συμμετοχικοί τίτλοι-Χρεόγραφα) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα Ίδια Κεφάλαια.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΛΠ απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί την χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### 5.2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι δραστηριότητες, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και στην Κύπρο και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας τομέας.

### 5.2.3 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως των ακινήτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01.01.2013, η οποία και προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα όταν γίνονται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη οφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	30-50 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-25 χρόνια
- Αυτοκίνητα - Οχήματα	5-15 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3-5 χρόνια
- Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	10-25 χρόνια

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στ' αποτελέσματα.

Δεν δημιουργούνται αποσβέσεις στα κτίρια διότι αυτά ευρίσκονται εκτός εκμετάλλευσης.

### 5.2.4 Αύλα περιουσιακά στοιχεία

Αγορά Πελατολογείου πελάτη μας για εξασφάλιση πωλήσεων συγκεκριμένων οίκων του εξωτερικού αξίας κτήσεως € 200.000,00.

### 5.2.5 Έρευνα και ανάπτυξη

Προέκυψε ανάπτυξη, που αφορούσε σε προσδιορισμό συστήματος αποθηκών – αποθήκευσης εμπορευμάτων με απότερο στόχο την ελαχιστοποίηση του εξόδου που υφίσταται η εταιρεία για παροχή από τρίτο υπηρεσίας Logistics .

### 5.2.6 Αρχές Ενοποιήσεως - Ενοποιήσεις Επιχειρήσεων – Κοινοπραξίες.

Δεν προέκυψε τέτοια περίπτωση.

### 5.2.7 Αποζημίωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Δεν προέκυψε.

### 5.2.8. Μεταφορά σε λογ/μούς περιουσιακών στοιχείων δανειακού κόστους και άλλων εξόδων .

Προέκυψε ανάπτυξη, που αφορούσε σε προσδιορισμό συστήματος αποθηκών – αποθήκευσης εμπορευμάτων με απότερο στόχο την ελαχιστοποίηση του εξόδου που υφίσταται η εταιρεία για παροχή από τρίτο υπηρεσίας Logistics . Το ποσό που μεταφέρθηκε κυρίως από τις αμοιβές προσωπικού αφορούσε σε € 94.434,72 και προήλθε από την συστηματική ανάπτυξη μεθόδου αποθήκευσης εμπορευμάτων σε επίπεδο Logistics ώστε να πετύχει ο τρόπος αποθήκευσης των εμπορευμάτων με μεθόδους Logistics.

### 5.2.9 Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων.

Δεν προέκυψε περίπτωση .

### 5.2.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

(α) Δάνεια που έχουν δοθεί από την εταιρεία σε τρίτους και απαιτήσεις  
Αναφέρονται δάνεια στο προσωπικό € 10.400.

(β) Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις  
Δεν υπάρχουν

(γ) Αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων  
Δεν υπάρχουν

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Χρεόγραφα ΕΧΑΕ κομμάτια 36.721 X 3,68 €/κομμάτι= 135.133,28

Οι τιμές αποτίμησης αφορούν εκείνες του κλεισίματος της 31/12/2013 του ΧΑΑ.

### Δραστηριότητες αντιστάθμισης

Δεν προέβει η εταιρεία σε δραστηριότητα-υπολογισμούς αντιστάθμισης αξιών περιουσιακών στοιχείων της.

### 5.2.11. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### 5.2.12 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μμεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **5.2.13. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **5.2.14 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια Κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού καθαρού εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικός των ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρά από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια Κεφάλαια .

### **5.2.15 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **5.2.16 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρήθηκαν κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **5.2.17 Παροχές στο προσωπικό**

Δεν προέκυψαν.

### **5.2.18 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### *(α) Πωλήσεις αγαθών*

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### *(β) Έσοδα από τόκους*

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του προγματικού επιτοκίου. '

#### *(γ) Μερίσματα*

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδο, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

### **5.2.19 Μισθώσεις**

Δεν υφίστανται χρηματοδοτικές μισθώσεις

### **5.2.20 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της επιχείρησης καταχωρείται ως υποχρέωση αφού έχει εγκριθεί από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 5.3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οποσδήποτε όμως ακολουθήθηκε ο σχηματισμός πρόβλεψης επισφάλειας.

#### (β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδο, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

#### (γ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Πολιτική της εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων της σε μεταβλητό επιτόκιο.

### 5.4 Πίνακας-Ανάλυση στοιχείων πάγιου ενεργητικού και Ασώματων Ακινήτοποιήσεων-Αποσβέσεις 2013.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες 2013	Αφαιρέσεις 2013	Υπόλοιπα 31/12/2013	Αποσβέσεις 31/12/2012	Πλέον/Μείον αποσβέσεις 2013	Σύνολο Αποσβέσεων
<b>Οικόπεδα</b>							
Καλλιθέας	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	-	-	-
Κερατέας	805.000,00	-	-	805.000,00	-	-	-
Θεσ/νίκης	1.200.000,00	-	-	1.200.000,00	-	-	-
Πειραιά	914.705,35	-	-	914.705,35	-	-	-
Ν.Ηράκλειο	300.000,00	-	-	300.000,00	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ</b>	<b>6.219.705,35</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.219.705,35</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Κτίρια</b>							
Καλλιθέας	964.339,79	-	-	964.339,79	549.662,01	12.373,31	562.035,32
Κερατέας	2.302.288,27	-	10,97	2.302.277,30	1.083.586,08	-10,97	1.083.575,11
Θεσσα/νίκης(εκτός εκμ/λλευσης)	207.035,85	-	-	207.035,85	113.037,38	0,00	113.037,38
<b>Κτίρια εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων</b>							<b>0,00</b>
Πειραιά	6.697,65	-	-	6.697,65	2.539,91	235,34	2.775,25
Κεντρικό	350.996,01	-	-	350.996,01	64.065,52	29.626,69	93.692,21
Κατάστημα Κολωνακίου	56.560,00	-	-	56.560,00	101.366,11	-25.737,60	75.628,51
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ</b>	<b>3.887.917,57</b>	<b>0</b>	<b>-10,97</b>	<b>3.887.906,60</b>	<b>1.914.257,01</b>	<b>16.486,77</b>	<b>1.930.743,78</b>
Μηχανήματα	1.445.049,15	-	1.260.918,0 3	184.131,12	1.445.047,71	1.260.917,74	184.129,97
Μηχανήματα σε ακίνητα τρίτων	22.050,39	-	-	22.050,39	22.050,28	0,00	22.050,28
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ</b>	<b>1.467.099,54</b>	<b>-</b>	<b>1.260.918,0 3</b>	<b>206.181,51</b>	<b>1.467.097,99</b>	<b>1.260.917,74(β)</b>	<b>206.180,25</b>
<b>ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ</b>							
Αυτοκίνητα Λεωφορεία	1.863,54	-	-	1.863,54	1.863,53	0,00	1.863,53
Λοιπά επιβατικά αυτοκίνητα	22.410,00	-	-	22.410,00	22.409,98	0,00	22.409,98

<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ</b>	<b>24.273,54</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24.273,54</b>	<b>24.273,51</b>	<b>0,00(β)</b>	<b>24.273,51</b>
<b>ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ</b>							
Έπιπλα	82.423,33	-	-	82.423,33	79.802,84	-1.289,09	78.513,75
Σκεύη	808,73	-	-	808,73	808,72		808,72
Μηχανές Γραφείων	18.732,93	182,93	-	18.915,86	18.748,11	-	18.748,11
Η/Υ και Ηλεκτρονικά συγκροτήματα	52.742,60	5.497,00	-	58.239,60	49.281,01	4.650,63	53.931,64
Κλιματιστικά κεντρικού	2.487,04	-	-	2.487,04	2.487,03		2.487,03
Εξοπλισμός τηλεπικοινωνιών	3.314,32	-	-	3.314,32	2.160,10	715,75	2.875,85
Λοιπός εξοπλισμός	63.738,23	4.346,16	-	68.084,39	43.144,67	1.518,40	44.663,07
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ</b>	<b>224.247,18</b>	<b>8.987,43</b>	<b>0</b>	<b>234.273,27</b>	<b>196.432,48</b>	<b>5.595,69</b>	<b>202.028,17</b>
Έξοδα Αναδιοργάνωσης	105.003,22	0,00	0,00	105.003,22	29.019,61	9.637,17	38.656,78
Λοιπά έξοδα πολυετούς αποσβέσεως	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	13.333,33	20.000,00	33.333,33
	<b>305.003,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>305.003,22</b>	<b>42.352,94</b>	<b>29.637,17</b>	<b>71.990,11</b>
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>12.128.246,40</b>	<b>8.987,43</b>	<b>1.260.929,00</b>	<b>10.877.343,49(1)</b>	<b>3.644.413,93</b>	<b>1.312.637,37(α)</b>	<b>4.957.051,30</b>
				<b>-4.957.051,30(2)</b>			
<b>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</b>				<b>1.000,00(3)</b>			
<b>Σύνολο ενσώματων παγίων/ Αναπ/το υπόλοιπο 31/12/2013 (1+2+3)</b>				<b>5.921.292,19</b>			

## 5.5 Ανάλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων

6	Αφορά	
7	Αναδιοργάνωση – έναρξη σχεδίου ανάπτυξης αποθηκών για έναρξη εκμετάλλευσης	€ 61.101,39
8	(Αναπόσβεστο υπόλοιπο)	
9	Και	
10	Παραχώρηση πελατολογείου από πελάτη προς ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ	€ 171.911,72
11	(Αναπόσβεστο υπόλοιπο)	
12	Σύνολο	€ 233.013,11

## 5.6 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

## 5.7. Ανάλυση επενδύσεων σε συγγενείς και θυγατρικές

Δεν προέκυψε

## 5.8 Ανάλυση των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων

Βλέπε παράγραφο 5.2.10.

## 5.9 Ανάλυση των απαιτήσεων

Αφορά σε:

		2013	2012
Πελάτες - χρεωστικά υπόλοιπα	€	2.021.619,97	1.590.366,12
Γραμμάτια εισπρακτέα	€	164.956,23	227.588,64
Επιταγές Εισπρακτέες	€	345.272,22	456.303,43
Χρεώστες διάφοροι	€	44.912,02	44.912,02
Προμηθευτές -χρεωστικά υπόλοιπα	€	60.322,20	44.894,25
Μεταβατικοί Λογαριασμοί ενεργ. €	€	527,91	685,51
Σύνολο	€	2.637.610,55	2.364.749,97

## 5.10 Ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων

Βλέπε παράγραφο 5.2.10.

## 5.11 Ανάλυση των αποθεμάτων

Αφορά σε:

		2013	2012
Εμπορεύματα	€	1.032.798,81	1.513.444,46
Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	€	7.288,83	7.288,83
Πρώτες & Β Ύλες	€	1.103,96	1.103,96
Είδη Συσκευασίας	€	1.842,75	1.842,75
Σύνολο	€	1.043.034,35	1.523.680,00

## 5.12 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

Αφορά σε:

ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ		2013	2012
ΤΑΜΕΙΟ	€	213.484,97	144.842,83
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ €	€	204.758,42	354.740,93
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ	€	7.658,35	7.696,57
ΣΥΝΟΛΟ	€	425.901,74	507.280,33

## 5.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε. προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν κατά την παρούσα χρονική στιγμή εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία δεν φέρει ευθύνη και δε έχει υποχρέωση ως προς το να αλλάξει τις αναφορές ή τις υποθέσεις που αφορούν σε μελλοντικά γεγονότα σαν αποτέλεσμα νεότερης πληροφόρησης περί αυτών των μελλοντικών γεγονότων ή εξ άλλης αιτίας.

## 5.14 Παροχές σε εργαζόμενους

### 5.14.1. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (N 2112/20)

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω :

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012
Υπόλοιπο υποχρέωσης την 01.01.2014 και 01.01.2013	14.479,22	62.913,52
Δοθείσες αποζημιώσεις στη χρήση 2014	0,00	-48.434,30

Κόστος τρέχουσας απασχόλησης 2014 και 2013 (Για την χρήση 2014 ο υπολογισμός αφορά στο 40% της πρόβλεψης λόγω συνταξιοδότησης)	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο υποχρέωσης την 31.12.2013 και 31.12.2012</b>	<b>14.479,22</b>	<b>14.479,22</b>

#### 5.14.2 Παροχές σε εργαζομένους

(ποσά σε Ευρώ)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2013	2012
Μισθοί και ημερομίσθια	196.918,36	234.830,86
Εργοδοτικές Εισφορές	57.450,62	65.358,55
<b>Σύνολο</b>	<b>254.368,98</b>	<b>300.189,41</b>

Η εταιρεία απασχόλησε κατά την τρέχουσα περίοδο 15 υπαλλήλους.

#### 5.15 Αποσβέσεις

	2013	2012
Αποσβέσεις κτιρίων	16.497,74	109.488,70
Αποσβέσεις μηχανημάτων	0,00	0,00
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	0,00	0,00
Αποσβέσεις επίπλων	5.595,69	16.766,46
Αποσβέσεις Άυλων στοιχείων	29.637,17	32.990,81
<b>Σύνολο</b>	<b>51.730,60</b>	<b>159.245,97</b>

#### 5.16 Ανάλυση όλων των λογαριασμών της καθαρής θέσης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ		2013	2012
Καταβλημένο Κεφάλαιο Κοινών Μετοχών	€	3.682.346,16	3.682.346,16
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ-ΔΙΑΦ. ΑΝΑΠΡΟ/ΓΗΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	€		
Κατ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	€	462.294,50	462.294,50
Τακτικό αποθεματικό	€	557.739,22	557.739,22
Έκτακτο αποθεματικό	€	2.008.783,53	2.008.783,53
Διαφορά από αναπροσαρ. Αξίας συμμ. και χρεογράφων	€	-123.259,56	-258.392,84
Αφορολόγητο αποθεματικό αν. 147/67	€	31.304,77	31.304,77
Αφορολόγητο αποθεματικό αν. 147/67 ΔΙ ΙΔ ΚΚ	€	7.770,22	7.770,22
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 1078/71	€	21.969,93	21.969,93
Αφορολόγητο ειδικό αποθεματικό ΝΔ250/73.328/74 <sup>A4</sup>	€	112.680,92	112.680,92
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ331/74	€	1.266,02	1.266,02
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ34/68 άρθρο 6	€	196.507,40	196.507,40
Αφορολόγητο αποθεματικό υπολ/αναπρο. Ν 542/77	€	59,49	59,49
Αφορολόγητο αποθεματικό κερδών εκ πωλ. οικοπέδου	€	4.471,04	4.471,04
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν 111/81	€	6.510,07	6.510,07
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 3765/54 παρ. 12	€	2.091,42	2.091,42
Αφορολόγητο αποθεματικό αναпр. Αξ. Συμμετ. ΕΛΦΙΚΟ	€	75.879,38	75.879,38
Αφορολόγητο αποθεματικό Υπερ. Παγ. ΝΔ 3323/55	€	84.958,14	84.958,14
Αφορολόγητο αποθεματικό Ε 2665/84 ΠΟΛ 72	€	260.596,76	260.596,76
Αφορολόγητο αποθεματικό Α 20 Ν 1892/90	€	315.161,33	315.161,33
Αποθεματικό από απαλλ. φόρου	€	146.466,46	146.466,46
Αφορολόγητο αποθεματικό ΝΔ 2238/94(5%)	€	21.841,67	21.841,67
Αποθεματικό από απαλλ. Φόρου 1997	€	10.575,04	10.575,04
Αποθεματικό από κατ. Ειδικ. Τρό φορ. Εισοδ.	€	98.700,34	98.700,34



Αποθεματικό από απαλλ. φόρου	€	198.699,18	198.699,18
Αφορολ. Αποθεμ. Εκ πωλής. Συμμ. Και χρεογραφ.	€	58.799,09	58.799,09
Διαφορές από εύλογη αξία Οικοπέδων	€	3.681.980,03	3.681.980,03
Διαφορές από εύλογη αξία Κτιρίων	€	1.828.598,33	1.828.598,33
Αποτελέσματα εις νέο-Ζημίες	€	-2.819.765,02	-2.491.542,16
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	€	<b>10.935.025,86</b>	<b>11.128.115,44</b>

### 5.17 Ανάλυση των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων

Αφορά σε:

		2013	2012
Προμηθευτές	€	681.959,77	484.321,98
Πιστωτικά Υπόλοιπα Πελατών	€	55.069,75	46.377,53
<b>ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ</b>	€		
Επιταγές πληρωτέες	€	0	0
Διάφοροι Πιστωτές	€	8.779,45	10.476,53
<b>ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΦΟΡΟΙ</b>	€	82.442,45	54.822,93
<b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ</b>	€		
ΙΚΑ Γραφείων	€	9.790,14	10.438,41
ΙΚΑ για κατεδάφιση Κτ. Πειραιά	€	1.130,62	1.130,62
Κρατήσεις Εισφορές Καθυστερημένες	€	734,75	734,75
Επικουρικό Γραφείων	€	2.251,64	2.555,76
<b>Σύνολο</b>	€	<b>842.158,57</b>	<b>610.858,51</b>

### 5.18 Ανάλυση των δανείων (περιλαμβανομένου του Leasing)

Αφορά σε δάνεια Τραπεζών ποσού € 1.000.000,00 (κεφάλαιο κίνησης).

ΑΛΦΑ ΜΠΑΝΚ 942-00-1010-309674	€	300.000,00
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ 2850351920 500.000,00 5/12/11	€	300.000,00
ΑΛΦΑ ΜΠΑΝΚ 2978031420 400.000,00 23/3/14	€	400.000,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>1.000.000,00</b>

### 5.19 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Δεν υπάρχει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση στη χρήση 2013.

### 5.20 Ανάλυση όλων των λογαριασμών των αποτελεσμάτων

Αφορά σε:

ΟΜΑΔΑ ΕΞΟΔΩΝ		2013	2012	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	254.368,98	300.189,41	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	€	160.031,54	161.565,55	
Παροχές τρίτων	€	146.540,54	170.726,84	
Φόροι-τέλη	€	46.335,22	48.595,88	
Διάφορα έξοδα	€	125.303,69	140.851,81	
Τόκοι και συναφή έξοδα	€	93.820,23	115.210,07	
Αποσβέσεις παγίων	€	51.730,60	159.245,97	
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	€	0,00	0,00	
Λοιπά έκτακτα έξοδα – πρόστιμα προσανξήσεις	€	20,00	15.590,36	
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	0,00	0,00	
Έξοδα από φόρο εισοδήματος(αναβαλλόμενος)	€	0,00	9.686,87	
ΦΜΑΠ – φόροι υπεραξίας Νόμου 2065/92	€	72.664,81	80.015,97	
Ίδιοπαραγωγή ασώματων ακινητοποιήσεων	€	0,00	0,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>950.815,61</b>	<b>1.201.678,73</b>	
Κόστος πωληθέντων	€	1.447.714,02	1.357.215,03	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>2.398.529,63</b>	<b>2.558.893,76</b>	<b>(α)</b>
ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ	€			

Πωλήσεις εμπορευμάτων	€	2.010.494,94	2.001.696,73	
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	€	25.017,76	0,00	
Έσοδα κεφαλαίων	€	3.501,96	4.007,60	
Πιστωτικές Συναλλαγματικές Διαφορές	€	871,88	638,06	
Λοιπά έκτακτα κέρδη – έσοδα	€	30.420,23	53.678,29	
Έσοδα από φόρο εισοδήματος	€	0,00	0,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>2.070.306,77</b>	<b>2.060.020,68</b>	<b>(β)</b>
<b>Αποτέλεσμα – Ζημία (Ζημία) περιόδου (α-β)</b>	€	<b>-328.222,86</b>	<b>-498.873,08</b>	

#### 5.21 Συμφωνία του φόρου εισοδήματος

<b>ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>		<b>2013</b>		<b>2012</b>
Αναβαλλόμενος φόρος - έξοδο	€	0,00	€	9.686,87
Αναβαλλόμενος φόρος - έσοδο	€	0,00	€	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	€	<b>0,00</b>	€	<b>9.686,87</b>

#### 5.22 Ανάλυση των δεσμεύσεων

Κεφαλαιουχικές Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν Κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων .

#### 5.23 Ανάλυση των αγορών επιχειρήσεων (θυγατρικές) που έγιναν μέσα στην χρήση

Δεν υπάρχουν.

#### 5.24 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν προέκυψε περίπτωση γεγονότων που να επηρεάζουν σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη της περιόδου 2013.

#### 5.25 Εκκρεμής Δίκες κατά της εταιρείας.

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δίκες κατά της εταιρείας..

#### 5.26 Εμπράγματα Βάρη και Εξασφαλίσεις.

Δεν υπάρχουν Εμπράγματα Βάρη και Εξασφαλίσεις επί των ακινήτων της εταιρείας.

#### 5.27 Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Χρεωστικοί τόκοι		
• Δάνεια τραπεζών	75.346,45	103.025,43
<b>Σύνολο</b>	<b>75.346,45</b>	<b>103.025,43</b>

#### 5.28 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρείας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από τη ΛΑΝΑΚΑΜ.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2012
Κέρδη (Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της εταιρίας (σε Ευρώ)	0,00	0,00
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	5.939.268	5.939.268
<b>Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή (σε Ευρώ)</b>	---	---

### 5.28.1 Μερίσματα ανά μετοχή

Δεν διανεμήθηκαν μερίσματα για τα κέρδη των χρήσεων 2003 και μετά.

### 5.29 Ενδεχόμενα

Η εταιρεία ΛΑΝΑΚΑΜ δεν έχει άλλες πλην των αναφερόμενων υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

### 5.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη με την εταιρεία μέχρι 31/12/2013 σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών .	-
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών .	-
γ) Απαιτήσεις .	-
δ) Υποχρεώσεις .	-
ε) Συμφωνίες μισθώσεων .	-
στ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης .	77.484,03
ζ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη.	-
η) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης .	-

Το ποσό των ΕΥΡΩ 77.484,03 αφορά σε καταβλημένη τακτική μισθοδοσία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιόδου μέχρι την 31/12/2013 κ.Ιωάννη Δαμίγου ποσού 26.639,16 € , Βασιλείου Κωστόπουλου ποσού 19.271,91 € , Κωνσταντίνου Δαμίγου ποσού € 15.786,48 και Ελισάβετ Δαμίγου € 15.786,48. Δεν έχουν δοθεί δάνεια στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και στα Διευθυντικά Στελέχη.

### 5.31 Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2007, ενώ για τις χρήσεις 2008 και μέχρι 2010, οι φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για την 2011 και 2012 έχει εκδοθεί φορολογικό πιστοποιητικό από τον αρμόδιο για τούτο, Ορκωτό Ελεγκτή της εταιρείας.

Η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2008-2010 ποσού € 36.470,43.

Αθήνα, 21/3/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΑΜΙΓΟΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΑΜΙΓΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΕ 107109

ΑΒ 500120

ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
Π 607252

**6. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013 ( 1.1.2013 - 31.12.2013 )**

Κυριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις παρακάτω επεξηγήσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2013 – 31.12.2013 της εταιρείας μας.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας – δραστηριότητα της εταιρείας**

Η εταιρεία κυρίως δραστηριοποιείται στην εμπορία ανδρικών, γυναικείων και παιδικών ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Ήδη υπάρχουν συμβόλαια αποκλειστικής διάθεσης στην Ελλάδα και στην Κύπρο για συλλογές προϊόντων των εταιρειών DOLCE & GABBANA, COCCINELLE, LIU JO, GOLD CASE, GUESS, CRISTINA EFFE, CHUNK, ALBISETTI, RELISH, FRANKIE MORELLO, ANTIK BATIK. Η εταιρεία έχει στραφεί και σε δύο νέες δραστηριότητες έχοντας υπογράψει συμβόλαια με τις εταιρείες CLOUDBURST MISTING SYSTEMS και ALFRESCO HEATERS LTD, οι οποίες δραστηριοποιούνται η μεν πρώτη σε συστήματα υδρονέφωσης, η δε δεύτερη σε συστήματα θέρμανσης. Επιπροσθέτως, η εταιρεία σε μία προσπάθεια αξιοποίησης των ακινήτων της, έχει προβεί σε μελέτη για την τοποθέτηση ηλιακών κατόπτρων στο ακίνητο της στην Κερατέα Αττικής.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € 2.010.494,94 για την χρήση 2013 και αντίστοιχα στο ποσό των € 2.001.696,73 για την χρήση 2012. Τα μικτά κέρδη της χρήσης 2013 ανήλθαν στο ποσό των € 562.780,92 και αντίστοιχα στο ποσό των € 644.481,70 για την χρήση 2012.

Τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης εμφάνισαν ζημία μετά από φόρους ύψους € -328.222,86 έναντι ζημιών ύψους € -498.873,08 την προηγούμενη χρήση 2012. Η εταιρεία σχετικά με την βελτίωση των οικονομικών της αποτελεσμάτων κατέβαλε προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών της εξόδων περιορίζοντας τα αρνητικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2013 κρίνεται ικανοποιητική ανάλογα με τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες..

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2013 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 10.935.025,86 έναντι Ευρώ 11.128.115,44 της αρχής χρήσεως 1.1.2013.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2013 έχουν ως εξής :

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της 31.12.2012 και 31.12.2013 αντίστοιχα**

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>4.818.582,85</u>	=36,16 %	<u>4.387.387,28</u>
Σύνολο ενεργητικού	13.325.989,45		12.853.134,08

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>8.507.406,60</u>	=63,84 %	<u>8.465.746,80</u>
Σύνολο ενεργητικού	13.325.989,45		12.853.134,08

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=506,31 %	<u>10.935.025,86</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	2.197.874,01		1.918.108,22

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>2.197.874,01</u>	=16,49 %	<u>1.918.108,22</u>
Σύνολο παθητικού	13.325.989,45		12.853.134,08

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=83,51 %	<u>10.935.025,86</u>
Σύνολο παθητικού	13.325.989,45		12.853.134,08

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=130,81 %	<u>10.935.025,86</u>
Πάγιο ενεργητικό	8.507.406,60		<u>8.465.746,80</u>

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια κεφάλαια.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>4.818.582,85</u>	=227,08 %	<u>4.387.387,28</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.121.924,36		1.842.158,57

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>2.696.658,49</u>	=55,96 %	<u>2.545.228,71</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.818.582,85		4.387.387,28

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ίδιων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας της 31.12.2012 και 31.12.2013 αντίστοιχα.**

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-418.857,11</u>	=-20,93%	<u>-255.558,0€</u>
Πωλήσεις	2.001.969,73		2.010.494,94

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως φόρων προ φόρων</u>	<u>-418.857,11</u>	=-3,76 %	<u>-255.558,05</u>
Ίδια κεφάλαια	11.128.115,44		10.935.025,86

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>31.12.2012</u> 644.481,70	= 32,20 %	<u>31.12.2013</u> 562.780,92	=27,99 %
<u>Πωλήσεις</u>	2.001.696,73		2.010.494,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως</u>	<u>31.12.2012</u> -418.857,11	= -20,33 %	<u>31.12.2013</u> -255.558,05	=-12,53 %
<u>προ φόρων</u>	2.060.020,68		2.039.014,66	
<u>Σύνολο εσόδων</u>				

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Στην τρέχουσα χρήση 2014 λόγω της οικονομικής συγκυρίας και της αβεβαιότητας γενικά και στον κλάδο ένδυσης προβλέπεται η συντήρηση των οικονομικών μεγεθών στα επίπεδα του 2013 με μια μικρή αύξηση της τάξεως του 5%. Η πολύ μικρή αυτή αύξηση θα οφείλεται στις προσπάθειες της εταιρείας μας, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν, τις οποίες παραθέτουμε κατωτέρω:

α) στην συνέχιση των αυστηρών οικονομικών μέτρων από την κυβέρνηση με αποτέλεσμα την μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών.

β) στη περιορισμένη ως και ανύπαρκτη χρηματοδότηση των εμπορικών επιχειρήσεων και πελατών μας από τα Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα.

γ) στην αύξηση της πιστωτικής επικινδυνότητας των πελατών της εταιρείας με συνέπεια τη μείωση του πελατειακού δυναμικού της εταιρείας.

### 4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία κατέχει προς πώληση τα κατωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :

Μετοχές ΕΛΦΙΚΟ ΑΕΕ τεμ. 635.118

Μετοχές ΕΧΑΕ ΑΕ τεμ. 36.721

Η αποτίμηση τους επηρεάζει απευθείας τα ίδια κεφάλαια.

### 5. Ακίνητα της εταιρείας

1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	Αξία σε ΕΥΡΩ
	M2	
A) Εργοστασίου Καλλιθέας κειμένου επί των οδών Ανδρομάχης, Πριάμου, Δημοσθένους & Χίου εις Καλλιθέα	2.659,18	3.000.000,00
B) Κείμενο εις Θεσσαλονίκη επί των οδών Μοναστηρίου & Γιαννιτσών	1.109,00	1.200.000,00
Γ) Κείμενο εις Κερατέα Αττικής (του εργοστασίου Κερατέας)	41.349,00	805.000,00
Δ) Κείμενο εις Πειραιά επί των οδών Παπαστράτου, Ασκληπιού, Γραβιάς	1.987,25	900.000,00

E) Κείμενο εις Ν.Ηράκλειο Αττικής		
επί της Λ. Ηρακλείου 65	1.105,32	300.000,00
Σύνολο	<u>48.209,75</u>	<u>6.205.000,00</u>

2) ΚΤΙΡΙΑ		Μένουσα αξία
A) Καλλιθέας (επί του με		450.000,00
Στοιχεία α' οικοπέδου)		
B) Κερατέας (επί του με		1.300.000,00
Στοιχεία γ' οικοπέδου)		
Γ) Θεσσαλονίκης (επί		100.000,00
του με στοιχεία β' οικοπέδου)		
Σύνολο		<u>1.850.000,00</u>

#### 6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα :

- α) Εργοστάσιο Κερατέας, Κερατέα Αττικής
- β) Εργοστάσιο Καλλιθέας, Ανδρομάχης 191, Καλλιθέα
- γ) Κατάστημα Κολωνακίου, Καψάλη 6, Αθήνα

#### 7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Η εταιρεία σε μία προσπάθεια αξιοποίησης των ακινήτων της, έχει προβεί σε μελέτη για την τοποθέτηση ηλιακών κατόπτρων στο ακίνητο της στην Κερατέα Αττικής.

#### 8. Επεξηγηματική έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2013.

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

##### I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα έξι ευρώ και δέκα έξι λεπτά διαιρούμενο σε πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα εννιά χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα δύο λεπτά του ευρώ (0,62 Euro) η κάθε μία. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα :

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,

- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,

- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,

- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

## II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992.

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

1. Δαμίγος Ιωάννης του Κωνσταντίνου – 25,152%
2. Δαμίγου Εύελπιδος συζ. Ιωάννη Δαμίγου – 13,491%
3. Κωνσταντακάτος Δημήτριος του Αγγελου – 21,289%

## IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

## V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

## VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β και γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.



Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμα τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό της στήριξης της χρηματοπιστωτικής τιμής τους και με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΙΧ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

### **9. Φορολογικά θέματα.**

Έχουν δημιουργηθεί προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2008 - 2010 ποσού € 36.470,43

### **10. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (άρθρο 2, παράγραφος 2, Ν. 3873/6.9.2010).**

#### **Μέρος Α**

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τη σωστή και χρηστή διοίκηση της Εταιρείας και τη συνεχή προστασία των συμφερόντων όλων των Μετόχων, έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ (ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.sev.org.gr/online/index.aspx>) και εφαρμόζει τις Αρχές του .

#### **Μέρος Β**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται όλες οι Διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και σύμφωνα με το παράρτημα Ι του κώδικα.

Δεν εφαρμόζονται επιπλέον πρακτικής πέραν εκείνων των προβλέψεων του κώδικα.

## **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ**

### **Καθήκοντα και Αρμοδιότητες Διοικητικών Συμβούλων**

Η Εταιρεία διευθύνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται από 6 άτομα, από τα οποία οι 3 Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι μη Εκτελεστικοί και από αυτούς οι δύο είναι Ανεξάρτητοι.

Τη θέση του Εκτελεστικού Προέδρου, του Διευθύνοντα Συμβούλου & Γενικού Διευθυντή του Διοικητικού Συμβουλίου κατέχει ο κ. Ιωάννης Κ. Δαμίγος. Δεν υπάρχει διαχωρισμός μεταξύ των θέσεων του Εκτελεστικού Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου, θέσεις που κατέχει ο κος Ιωάννης Κ. Δαμίγος. Η ενασχόληση του Εκτελεστικού Προέδρου, ο οποίος προεδρεύει των συνεδριών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρείας, αφορά τη στρατηγική και πολιτική της Εταιρείας και την εισαγωγή θεμάτων για λήψη απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ η ενασχόληση του Διευθύνοντα Συμβούλου είναι η διεύθυνση της Εταιρείας όσον αφορά κυρίως την καθημερινή εργασία και δραστηριότητα της επιχείρησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού λάβει έγκαιρη, ολοκληρωμένη και έγκυρη πληροφόρηση, συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα σε συνεδρίες για μελέτη και λήψη αποφάσεων, οι οποίες καταγράφονται πιστά σε Πρακτικά. Κατά τη διάρκεια του 2013 έγιναν 12 συνεδρίες. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει θέματα για τα οποία αποφάσεις μπορούν να λαμβάνονται μόνο από αυτό. Μερικά θέματα μπορούν να παραπέμπονται σε ειδικές επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς

αυτό να απαλλάσσει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από τη συλλογική ευθύνη τους. Καμία κατηγορία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη της έναντι κάποιας άλλης.

Ο Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου έχει την ευθύνη να παρέχει έγκαιρη, ολοκληρωμένη και έγκυρη πληροφόρηση σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έχει την ευθύνη να διασφαλίζει ότι όλα τα μέλη του είναι κατάλληλα ενημερωμένα για τα θέματα που εγείρονται στις συνεδρίες.

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν να συμβουλευόμαστε τον Εκτελεστικό Πρόεδρο, το Διευθύνοντα Σύμβουλο, το Γραμματέα, καθώς επίσης και τους Εξωτερικούς και Εσωτερικούς Ελεγκτές της Εταιρείας. Ο κάθε Διοικητικός Σύμβουλος τυγχάνει κατάλληλης ενημέρωσης την πρώτη φορά που διορίζεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, καθώς και κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του, όταν αυτό κριθεί αναγκαίο. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ασκούν ανεξάρτητα και αμερόληπτα την κρίση τους κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους και λαμβάνουν, όποτε κρίνουν αναγκαίο, ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές με έξοδα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την ημερομηνία αυτής της Έκθεσης, απαρτίζεται από τους Συμβούλους που παρουσιάζονται στον πίνακα 1 πιο κάτω. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2013.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, κάθε πέντε έτη στην Ετήσια Γενική Συνέλευση γίνεται εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου στο οποίο έχουν δικαίωμα επανεκλογής όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Ανεξαρτησία Διοικητικών Συμβούλων**

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η ταξινόμηση των Συμβούλων σε κατηγορίες παρουσιάζονται στον πίνακα 1 πιο κάτω :

### **Πίνακας 1 : Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας**

#### **Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Δαμίγου Ελισσάβητ του Ιωάννη  
Ιωάννης Κ. Δαμίγος  
Δαμίγος Κωνσταντίνος του Ιωάννη

#### **Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Βασίλειος Κ. Κωστόπουλος  
Κωνσταντίνος Γ. Βουζαλής - Ανεξάρτητος  
Μαρία Κ. Στυλιανέση - Ανεξάρτητος

Η πιο πάνω κατηγοριοποίηση είναι σύμφωνη με τα κριτήρια περί ανεξαρτησίας που περιέχονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

#### **Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων**

Οι αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κανένας Διοικητικός Σύμβουλος δεν εμπλέκεται στον καθορισμό της αμοιβής του. Οι υφιστάμενες συμβάσεις εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων είναι αορίστου χρόνου.

Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων, υπό την ιδιότητά τους ως μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνονται από τους Μετόχους σε Γενική Συνέλευση. Οι αμοιβές των μη Εκτελεστικών Συμβούλων δεν συνδέονται με την κερδοφορία, ούτε λαμβάνουν τη μορφή συμμετοχής σε συνταξιοδοτικό ή ασφαλιστικό σχέδιο της Εταιρείας. Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων για το έτος 2013 αναφέρονται πιο κάτω.

Οι αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων είναι σε ύψος που διασφαλίζει την εργοδότηση ατόμων με τις απαιτούμενες γνώσεις, ικανότητες, εμπειρίες και ακαδημαϊκά προσόντα, και επηρεάζονται σημαντικά από τα επίπεδα που ισχύουν

στην αγορά εργασίας. Τυχόν μέρος των αμοιβών τους που συνδέεται με την επίδοση, σχεδιάζεται με τρόπο ώστε τα κίνητρα επίδοσης που παραχωρούνται να συμβαδίζουν με τα συμφέροντα των Μετόχων.

Δεν υπάρχουν προς το παρόν σχέδια με τα οποία να παραχωρούνται δικαιώματα προαίρεσης ή αγοράς μετοχών σε Διοικητικούς Συμβούλους.

Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων που εργοδοτούνται από την Εταιρεία για το έτος 2013, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών εργοδότη και άλλων ωφελημάτων, ήταν :

Τρεις Σύμβουλοι μεταξύ € 15.000,00 και € 27.000,00.

Κατά την διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η Εταιρεία έχει καταβάλει επιπρόσθετες αμοιβές σε ένα μη Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο ύψους 19.271,91 €.

## **ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ**

### **Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη βεβαίωση ότι η Εταιρεία διατηρεί ένα επαρκές Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου ώστε να διασφαλίζεται η μεγαλύτερη δυνατή προστασία της επένδυσης των Μετόχων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι έχει επισκοπήσει τις διαδικασίες και τις μεθόδους επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές και βεβαιώνει ότι είναι αποτελεσματικές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιβεβαιώνει ότι ο ανεξάρτητος εσωτερικός ελεγκτής, ο οποίος με ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα επιθεωρεί τα Συστήματα Ελέγχου της Εταιρείας και ότι η αποτελεσματικότητά τους είναι ικανοποιητική. Η επιθεώρηση από τον Ανεξάρτητο Εσωτερικό Ελεγκτή των Συστημάτων του Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων καλύπτει, σε δειγματοληπτική βάση και τα χρηματοοικονομικά, λειτουργικά και λογισμικά συστήματα, περιλαμβανομένων και των εφαρμοζόμενων συστημάτων ελέγχου και δικλίδων ασφαλείας.

Στόχος του Ανεξάρτητου Εσωτερικού Ελεγκτή είναι η παροχή ανεξάρτητων και αντικειμενικών υπηρεσιών Εσωτερικού Ελέγχου και συμβουλευτικών υπηρεσιών σχεδιασμένων να προσθέτουν αξία και να βελτιώνουν τη λειτουργία της Εταιρείας.

Ο Ανεξάρτητος Εσωτερικός Ελεγκτής βοηθά την Εταιρεία να επιτύχει τους στόχους του εφαρμόζοντας συστηματική και πειθαρχημένη μεθοδολογία στην εκτίμηση και βελτίωση των Συστημάτων Διαχείρισης Κινδύνων και Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και στην εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου σε σχέση με την εκτέλεση των καθηκόντων του είναι υπόλογο στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι Εξωτερικοί Ελεγκτές της Εταιρείας, πέραν των ελεγκτικών υπηρεσιών που προσέφεραν κατά την διάρκεια του 2013, καμία άλλη εργασία ή υπηρεσία δεν έχουν προσφέρει πλην της παροχής υπηρεσιών για φορολογικά θέματα και θέματα Φ.Π.Α., που σχετίζονται άμεσα με τις ελεγκτικές υπηρεσίες που παρέχουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση του περί Χρηματιστηρίου Αξιών Ελλάδος Νόμου.

Ο Εξωτερικός Ελεγκτής τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο, μεταξύ άλλων, εξετάζει τις οικονομικές καταστάσεις και το εσωτερικό χρηματοοικονομικό σύστημα της εταιρείας σε σχέση και συμφωνία με τα δεδομένα και την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.

### **Δάνεια σε Διοικητικούς Συμβούλους**

Δεν υφίστανται δάνεια.

### **Δικαιώματα ψήφου και ελέγχου**

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα.

### **Λειτουργούσα Επιχείρηση**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργία της ως λειτουργούσα επιχείρηση (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

## **ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ**

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι θεωρούν ως σημαντικό μέρος των ευθυνών τους την έγκαιρη, σαφή και έγκυρη πληροφόρηση των Μετόχων και την υιοθέτηση των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που αφορούν την επικοινωνιακή αξιοποίηση της Γενικής Συνέλευσης και την ισότιμη μεταχείριση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Βασίλειο Κωστόπουλο ως υπεύθυνο για θέματα Επικοινωνίας με τους Μετόχους της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Βουζαλή Γ. Κωνσταντίνο, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο, ως Ανώτερο Ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο, ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των Μετόχων των οποίων τυχόν προβλήματα δεν έχουν επιλυθεί μέσω των κανονικών καναλιών επικοινωνίας της Εταιρείας.

## **ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Η Πολιτική Αμοιβών Διοικητικών Συμβούλων έχει καθοριστεί και εγκριθεί από Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

## **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η αναγνώριση κινδύνου διεξάγεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση κάθε δύο μήνες και σε έκτακτη όποτε αυτό ζητηθεί από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με θέμα την διαχείριση κινδύνων της εταιρείας.

Οι κίνδυνοι κατηγοριοποιούνται σε α) Στρατηγικούς, β) Λειτουργικούς, γ) Χρηματοοικονομικούς, δ) Διαχείρισης γνώσης και ε) Συμμόρφωσης. Κατόπιν πραγματοποιείται εκτίμηση του κινδύνου ποσοτικής ή μερικής ποσοτικής ή ποιοτικής όσον αφορά την πιθανότητα εμφάνισης και την πιθανή συνέπεια.

Συνέπεια των ανωτέρω είναι να δημιουργηθεί το προφίλ του κινδύνου και να προσδοθεί ο βαθμός σημαντικότητάς του.

Τον σχεδιασμό και συντονισμό των διεργασιών διαχείρισης κινδύνου έχει αναλάβει ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας κος Ιωάννης Κ. Δαμίγος, ο οποίος και υποβάλλει αναφορές σε θέματα κινδύνου προς το Διοικητικό Συμβούλιο και προς οποιουδήποτε τρίτους που έχουν έννομο ενδιαφέρον.

Ο εσωτερικός έλεγχος παρέχει επίσης υποστήριξη και συμμετοχή στην διαδικασία διαχείρισης κινδύνου διασφαλίζοντας ότι δεν παραβιάζονται οι επαγγελματικές απαιτήσεις για ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα.

## **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

Για την σύγκληση και λειτουργία κάθε Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εφαρμόζονται οι διαδικασίες που προβλέπει ο Ν.2190/1920.

## **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίσει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για :

- α) Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρίας.
- β) Τροποποίηση του καταστατικού.
- γ) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός από την περίπτωση της παρ. 1 του άρθρου 6 του παρόντος καταστατικού.
- δ) Εκδοση δανείου με ομολογίες και ομολογίες περί των οποίων τα άρθρα 3<sup>α</sup>, 3β, 3γ του Κωδ. Ν. 2190/20.
- ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τις περιπτώσεις του άρθρου 23 του παρόντος καταστατικού.
- στ) Εκλογή ελεγκτών.
- ζ) Διορισμό εκκαθαριστών.
- η) Έγκριση των ετησίων λογαριασμών (ετησίων οικονομικών καταστάσεων).
- θ) Διάθεση των ετησίων κερδών.

## **ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρείας, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, πάντοτε μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση την Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν το κρίνει σκόπιμο.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται μ' αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα της συνεδρίασης της δεν υπολογίζονται.

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η πρόσκληση της Γενικής Συνελεύσεως, η οποία περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, καθώς και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως με σαφήνεια, τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρείας και δημοσιεύεται ως εξής :

α) Στο τεύχος Ανωνόμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 16 Ιανουαρίου 1930 Π.Δ. /τος «Περί Δελτίου Ανωνόμων Εταιρειών».

β) Με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της εταιρείας στο διαδίκτυο ([www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr)).

Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται προ είκοσι (20) πλήρων ημερών στο Τεύχος Ανωνόμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και προ είκοσι (20) πλήρων ημερών στην ιστοσελίδα της εταιρείας ([www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr)). Στις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι παραπάνω προθεσμίες συντέμνονται στο μισό. Δέκα ημέρες (10) πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την εταιρεία τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

### **ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ**

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να πάρουν μέρος στην Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν στην εταιρεία σχετική βεβαίωση από την Α.Ε.Α.Τ. σύμφωνα με το άρθρο 51 Ν. 2396/96 ή βεβαίωσης που αντιστοιχεί σε βεβαίωση του Κ.Α.Α., τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από εκείνη, για την οποία ορίστηκε η συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευτούν σ' αυτήν από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.

Οι αποδείξεις κατάθεσης μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να καταθέτονται στην εταιρεία τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου αυτού, μπορούν να πάρουν μέρος στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια της.

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ**

Σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από κάθε Γενική Συνέλευση τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρείας, νόμιμα συντεταγμένος, πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική αυτή Συνέλευση. Ο πίνακας αυτός πρέπει να περιέχει όλα τα στοιχεία που αξιώνει ο νόμος, όπως τις ενδείξεις των τυχόν αντιπροσώπων των μετόχων, τον αριθμό των μετοχών και των αντιπροσώπων τους.

### **ΑΠΛΗ ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται σ' αυτήν τουλάχιστον είκοσι τα εκατό (20%) του καταβλημένου κεφαλαίου. Εάν δεν συντελεστεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) ημέρες τουλάχιστον πριν. Η επαναληπτική συνέλευση αυτή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στην συνέλευση.

## **ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Εξαιρετικά η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως εάν εκπροσωπούνται σ' αυτήν τα δύο (2/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν :

- α) Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρείας.
- β) Μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας.
- γ) Μεταβολή του αντικειμένου της επιχειρήσεως της εταιρείας.
- δ) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με εξαίρεση τις αυξήσεις του άρθρου 6 παρ. 1 και 2 του παρόντος καταστατικού.
- ε) Έκδοση δανείου με ομολογίες.
- στ) Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών και
- ζ) Αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων.

Αν δεν συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση πριν δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική συνέλευση, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν συντελεσθεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται και πάλι μέσα σε είκοσι (20) ημέρες δεύτερη επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) πλήρεις ημέρες πριν, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Όλες οι αποφάσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

## **ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη

## **ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στην ημερησία διάταξη.

Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται στην συνέλευση τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της.

Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του.

## **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με την διοίκηση της εταιρείας δικαιώματα τους μόνο με την συμμετοχή τους στην Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στην Γενική Συνέλευση.

Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

Μετά το τέλος της προθεσμίας, που όρισε το όργανο της εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από έναν μήνα, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Η πρόσκληση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να μνημονεύεται και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί αυτό το δικαίωμα, δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωμόνων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Με τους περιορισμούς των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 13 του Κωδ. Ν.

2190/20, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29, παρ. 3 και 4 και 31, παρ. 2 του Κωδ. Ν. 2190/20, μπορεί να περιοριστεί ή καταργηθεί το δικαίωμα προτίμησης.

Κατ' εξαίρεση, αν όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές, η πρόσκληση για ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης είναι δυνατό να γίνεται με συστημένες επιστολές που θα στέλνονται στους μετόχους.

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασεως της που να μην απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει να προσδιορίζεται με ακρίβεια το αντικείμενο της ημερησίας διάταξης.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναλάβει για μια φορά τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης για τη λήψη τους εκείνη που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της αναβολής.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην εταιρεία (5) πέντε ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο :

Να ανακοινώνει στην Γενική Συνέλευση τα ποσά, που μέσα στην τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την εταιρία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη παροχή της εταιρίας στα πρόσωπα αυτά, ή κάθε άλλη σύμβαση της εταιρίας που καταρτίστηκε για οποιασδήποτε αιτία με τα ίδια πρόσωπα.

Να παρέχει με τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με τις υποθέσεις της εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφ' όσον οι μέτοχοι αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να δώσει σ' αυτούς κατά την Γενική Συνέλευση, ή αν προτιμάει, πριν απ' αυτήν σε εκπρόσωπό του πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο ουσιώδη, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Στις περιπτώσεις του δευτέρου εδαφίου της παρ. 3 και της παρ. 4 αυτού του άρθρου, οποιαδήποτε αμφισβήτηση, σχετικά με το βάσιμο της αιτιολογίας, λύνεται από το αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη της απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνελεύσεως γίνεται με ονομαστική κλήση. Οι μέτοχοι που ασκούν τα δικαιώματα του άρθρου αυτού, οφείλουν να έχουν καταθέσει σύμφωνα με το άρθρο 13 του παρόντος καταστατικού, τις μετοχές που τους παρέχουν τα δικαιώματα αυτά και να τις τηρούν έτσι από την χρονολογία της επίδοσης της αίτησής τους και :

Στις περιπτώσεις των παρ. 1 έως 4 του παρόντος άρθρου μέχρι την ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνελεύσεως.

Στις περιπτώσεις της παρ. 5 του παρόντος άρθρου, μέχρι την έκδοση της απόφασης του αρμόδιου Δικαστηρίου.

Μέτοχοι της εταιρίας, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της εταιρίας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρεία. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνελεύσεως. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει την διετία από την χρονολογία έγκρισης των ετησίων λογαριασμών της χρήσης μέσα στην οποία τελέστηκαν.

Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν το ένα τρίτον (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο Δικαστήριο, εφ' όσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό, ότι η Διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

Οι μέτοχοι που ασκούν το δικαίωμα των παραπάνω παραγράφων 8 και 9, πρέπει να τηρούν σε κατάθεση τις μετοχές, που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή στην Τράπεζα της Ελλάδος ή σε οποιαδήποτε άλλη αναγνωρισμένη Ελληνική Τράπεζα, μέχρι να εκδοθεί απόφαση, πάντα όμως για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο των τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της αίτησης.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Ιωάννης Κ. Δαμίγος  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## **7. ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Συνεδρίασεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ανωνύμου εταιρείας υπό την επωνυμία «ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΨΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εδρεύσης εν Αθήναις και επί της οδού Μεσογείων αριθμ. 2-4 της 21<sup>ης</sup> Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες δεκατέσσερα (2014) ημέραν Παρασκευή και ώρα 17.00 μμ εις τα γραφεία της έδρας της εταιρείας

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

1. Ελισσάβητ Ι. Δαμίγου
2. Ιωάννης Κ. Δαμίγος
3. Βασίλειος Κ. Κωστόπουλος
4. Κωνσταντίνος Ι. Δαμίγος
5. Κων/νος Γ. Βουζαλής
6. Μαρία Κ. Στυλιανέση

**ΘΕΜΑΤΑ :**

1. Εγκρισις Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2013 της εταιρείας.
2. Εγκρισις εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ως άνω Οικονομικών Καταστάσεων προς την Τακτική Γενική Συνέλευσιν των Μετόχων.

Προσκλήσει του Προέδρου συνήλθε σήμερα σε συνεδρίαση το Διοικητικόν Συμβούλιον διαπιστωθείσης δε πλήρους απαρτίας εισέρχεται εις την συζήτησιν των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

### **ΘΕΜΑΤΑ 1<sup>ον</sup> και 2<sup>ον</sup>**

Το Διοικητικό Συμβούλιον κατόπιν επισταμένης μελέτης των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2013 και του πιστοποιητικού του Ορκωτού Ελεγκτή και εν συνδυασμώ προς τα προσαχθέντα στοιχεία εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις τούτες ως έχουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομοφώνως την κατωτέρω έκθεσιν αυτού προς την Τακτική Γενική Συνέλευσιν των Μετόχων της εταιρείας επί των Οικονομικών Καταστάσεων έχουσιν ούτω :

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013 ( 1.1.2013 - 31.12.2013 )**

Κυριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις παρακάτω επεξηγήσεις σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2013 – 31.12.2013 της εταιρείας μας.



## 2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας – δραστηριότητα της εταιρείας

Η εταιρεία κυρίως δραστηριοποιείται στην εμπορία ανδρικών, γυναικείων και παιδικών ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Ήδη υπάρχουν συμβόλαια αποκλειστικής διάθεσης στην Ελλάδα και στην Κύπρο για συλλογές προϊόντων των εταιρειών DOLCE & GABBANA, COCCINELLE, LIU JO, GOLD CASE, GUESS, CRISTINA EFFE, CHUNK, ALBISETTI, RELISH, FRANKIE MORELLO, ANTIK BATIK. Η εταιρεία έχει στραφεί και σε δύο νέες δραστηριότητες έχοντας υπογράψει συμβόλαια με τις εταιρείες CLOUDBURST MISTING SYSTEMS και ALFRESCO HEATERS LTD, οι οποίες δραστηριοποιούνται η μεν πρώτη σε συστήματα υδρονέφωσης, η δε δεύτερη σε συστήματα θέρμανσης. Επιπροσθέτως, η εταιρεία σε μία προσπάθεια αξιοποίησης των ακινήτων της, έχει προβεί σε μελέτη για την τοποθέτηση ηλιακών κατόπτρων στο ακίνητο της στην Κερατέα Αττικής.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € 2.010.494,94 για την χρήση 2013 και αντίστοιχα στο ποσό των € 2.001.696,73 για την χρήση 2012. Τα μικτά κέρδη της χρήσης 2013 ανήλθαν στο ποσό των € 562.780,92 και αντίστοιχα στο ποσό των € 644.481,70 για την χρήση 2012.

Τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσης εμφάνισαν ζημία μετά από φόρους ύψους € -328.222,86 έναντι ζημιών ύψους € -498.873,08 την προηγούμενη χρήση 2012. Η εταιρεία σχετικά με την βελτίωση των οικονομικών της αποτελεσμάτων κατέβαλε προσπάθεια μείωσης των λειτουργικών της εξόδων περιορίζοντας τα αρνητικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2013 κρίνεται ικανοποιητική ανάλογα με τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες..

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2013 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 10.935.025,86 έναντι Ευρώ 11.128.115,44 της αρχής χρήσεως 1.1.2013.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την χρήση 2013 έχουν ως εξής :

### Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης της 31.12.2012 και 31.12.2013 αντίστοιχα

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>4.818.582,85</u>	=36,16 %	<u>4.387.387,28</u>	=34,13 %
Σύνολο ενεργητικού	13.325.989,45		12.853.134,08	

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>	
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	<u>8.507.406,60</u>	=63,84 %	<u>8.465.746,80</u>	=65,86 %
Σύνολο ενεργητικού	13.325.989,45		12.853.134,08	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>	
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=506,31 %	<u>10.935.025,86</u>	=570,09%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.197.874,01		1.918.108,22	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>	
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>2.197.874,01</u>	=16,49 %	<u>1.918.108,22</u>	=14,92%
Σύνολο παθητικού	13.325.989,45		12.853.134,08	

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=83,51 %	<u>10.935.025,86</u>
Σύνολο παθητικού	13.325.989,45		12.853.134,08 =85,07 %

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>11.128.115,44</u>	=130,81 %	<u>10.935.025,86</u>
Πάγιο ενεργητικό	8.507.406,60		8.465.746,80 =129,16 %

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια κεφάλαια.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>4.818.582,85</u>	=227,08 %	<u>4.387.387,28</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.121.924,36		1.842.158,57 =238,16%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Κεφάλαιο κινήσεως</u>	<u>2.696.658,49</u>	=55,96 %	<u>2.545.228,71</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.818.582,85		4.387.387,28 =58,01%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ίδιων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

### Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας της 31.12.2012 και 31.12.2013 αντίστοιχα.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-418.857,11</u>	=-20,93%	<u>-255.558,05</u>
Πωλήσεις	2.001.969,73		2.010.494,94 =-12,71 %

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως φόρων προ φόρων</u>	<u>-418.857,11</u>	=-3,76 %	<u>-255.558,05</u>
Ίδια κεφάλαια	11.128.115,44		10.935.025,86 =-2,33 %

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	<u>644.481,70</u>	= 32,20 %	<u>562.780,92</u>
Πωλήσεις	2.001.696,73		2.010.494,94 =27,99 %

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

	<u>31.12.2012</u>		<u>31.12.2013</u>
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>-418.857,11</u>	= -20,33 %	<u>-255.558,05</u>
Σύνολο εσόδων	2.060.020,68		2.039.014,66 =-12,53 %

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

### 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Στην τρέχουσα χρήση 2014 λόγω της οικονομικής συγκυρίας και της αβεβαιότητας γενικά και στον κλάδο ένδυσης προβλέπεται η συντήρηση των οικονομικών μεγεθών στα επίπεδα του 2013 με μια μικρή αύξηση της τάξεως του 5%. Η πολύ μικρή αυτή αύξηση θα οφείλεται στις προσπάθειες της εταιρείας μας, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν, τις οποίες παραθέτουμε κατωτέρω:

α) στην συνέχιση των αυστηρών οικονομικών μέτρων από την κυβέρνηση με αποτέλεσμα την μείωση της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών.

β) στη περιορισμένη ως και ανύπαρκτη χρηματοδότηση των εμπορικών επιχειρήσεων και πελατών μας από τα Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα.

γ) στην αύξηση της πιστωτικής επικινδυνότητας των πελατών της εταιρείας με συνέπεια τη μείωση του πελατειακού δυναμικού της εταιρείας.

#### 4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία κατέχει προς πώληση τα κατωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία :

Μετοχές ΕΛΦΙΚΟ ΑΕΕ τεμ. 635.118

Μετοχές ΕΧΑΕ ΑΕ τεμ. 36.721

Η αποτίμηση τους επηρεάζει απευθείας τα ίδια κεφάλαια.

#### 5. Ακίνητα της εταιρείας

1) ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2	Αξία σε ΕΥΡΩ
A) Εργοστασίου Καλλιθέας κειμένου επί των οδών Ανδρομάχης, Πριάμου, Δημοσθένους & Χίου εις Καλλιθέα	2.659,18	3.000.000,00
B) Κείμενο εις Θεσσαλονίκη επί των οδών Μοναστηρίου & Γιαννιτσών	1.109,00	1.200.000,00
Γ) Κείμενο εις Κερατέα Αττικής (του εργοστασίου Κερατέας)	41.349,00	805.000,00
Δ) Κείμενο εις Πειραιά επί των οδών Παλαστράτου, Ασκληπιού, Γραβιάς	1.987,25	900.000,00
Ε) Κείμενο εις Ν.Ηράκλειο Αττικής επί της Λ. Ηρακλείου 65	1.105,32	300.000,00
Σύνολο	<u>48.209,75</u>	<u>6.205.000,00</u>

2) ΚΤΙΡΙΑ	Μένουσα αξία
A) Καλλιθέας (επί του με Στοιχεία α' οικοπέδου)	450.000,00
B) Κερατέας (επί του με Στοιχεία γ' οικοπέδου)	1.300.000,00
Γ) Θεσσαλονίκης (επί του με στοιχεία β' οικοπέδου)	100.000,00
Σύνολο	<u>1.850.000,00</u>

## 6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα :

- α) Εργοστάσιο Κερατέας, Κερατέα Αττικής
- β) Εργοστάσιο Καλλιθέας, Ανδρομάχης 191, Καλλιθέα
- γ) Κατάστημα Κολωνακίου, Καψάλη 6, Αθήνα

## 7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Η εταιρεία σε μία προσπάθεια αξιοποίησης των ακινήτων της, έχει προβεί σε μελέτη για την τοποθέτηση ηλιακών κατόπτρων στο ακίνητο της στην Κερατέα Αττικής.

## 8. Επεξηγηματική έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση για τη χρήση 2013.

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 11α του Ν. 3371/2005.

### I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες ογδόντα δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα έξι ευρώ και δέκα έξι λεπτά διαιρούμενο σε πέντε εκατομμύρια εννιακόσιες τριάντα εννιά χιλιάδες διακόσιες εξήντα οκτώ κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας εξήντα δύο λεπτά του ευρώ (0,62 Euro) η κάθε μία. Οι μετοχές της εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα :

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.
- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

### II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβαση τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992.

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα:

4. Δαμίγος Ιωάννης του Κωνσταντίνου – 25,152%
5. Δαμίγου Εύελπισ συζ. Ιωάννη Δαμίγου – 13,491%
6. Κωνσταντακάτος Δημήτριος του Άγγελου – 21,289%

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Α) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β και γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπισθεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφαση του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δε ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματος αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν το δικαίωμα τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

Γ) Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους, με σκοπό της στήριξης της χρηματοπιστωτικής τιμής τους και με τους ειδικότερους όρους και διαδικασίες των ως άνω παραγράφων του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920.

IX. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

## 9. Φορολογικά θέματα.

Έχουν δημιουργηθεί προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2008 - 2010 ποσού € 36.470,43

## 10. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης (άρθρο 2, παράγραφος 2, Ν. 3873/6.9.2010).

### Μέρος Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αναγνωρίζοντας τη σημασία του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τη σωστή και χρηστή διοίκηση της Εταιρείας και τη συνεχή προστασία των συμφερόντων όλων των Μετόχων, έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ (ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.sev.org.gr/online/index.aspx>) και εφαρμόζει τις Αρχές του.

### Μέρος Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι τηρούνται όλες οι Διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και σύμφωνα με το παράρτημα Ι του κώδικα.

Δεν εφαρμόζονται επιπλέον πρακτικής πέραν εκείνων των προβλέψεων του κώδικα.

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

### Καθήκοντα και Αρμοδιότητες Διοικητικών Συμβούλων

Η Εταιρεία διευθύνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται από 6 άτομα, από τα οποία οι 3 Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι μη Εκτελεστικοί και από αυτούς οι δύο είναι Ανεξάρτητοι.

Τη θέση του Εκτελεστικού Προέδρου, του Διευθύνοντα Συμβούλου & Γενικού Διευθυντή του Διοικητικού Συμβουλίου κατέχει ο κ. Ιωάννης Κ. Δαμίγος. Δεν υπάρχει διαχωρισμός μεταξύ των θέσεων του Εκτελεστικού Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου, θέσεις που κατέχει ο κος Ιωάννης Κ. Δαμίγος. Η ενασχόληση του Εκτελεστικού Προέδρου, ο οποίος προεδρεύει των συνεδριών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Συνελεύσεων της Εταιρείας, αφορά τη στρατηγική και πολιτική της Εταιρείας και την εισαγωγή θεμάτων για λήψη απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο, ενώ η ενασχόληση του Διευθύνοντα Συμβούλου είναι η διεύθυνση της Εταιρείας όσον αφορά κυρίως την καθημερινή εργασία και δραστηριότητα της επιχείρησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού λάβει έγκαιρη, ολοκληρωμένη και έγκυρη πληροφόρηση, συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα σε συνεδρίες για μελέτη και λήψη αποφάσεων, οι οποίες καταγράφονται πιστά σε Πρακτικά. Κατά τη διάρκεια του 2013 έγιναν 12 συνεδρίες. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθορίσει θέματα για τα οποία αποφάσεις μπορούν να λαμβάνονται μόνο από αυτό. Μερικά θέματα μπορούν να παραπέμπονται σε ειδικές επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από τη συλλογική ευθύνη τους. Καμία κατηγορία μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη της έναντι κάποιας άλλης.

Ο Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου έχει την ευθύνη να παρέχει έγκαιρη, ολοκληρωμένη και έγκυρη πληροφόρηση σε όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έχει την ευθύνη να διασφαλίζει ότι όλα τα μέλη του είναι κατάλληλα ενημερωμένα για τα θέματα που εγείρονται στις συνεδρίες.

Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν να συμβουλευονται τον Εκτελεστικό Πρόεδρο, το Διευθύνοντα Σύμβουλο, το Γραμματέα, καθώς επίσης και τους Εξωτερικούς και Εσωτερικούς Ελεγκτές της Εταιρείας. Ο κάθε Διοικητικός Σύμβουλος τυγχάνει κατάλληλης ενημέρωσης την πρώτη φορά που διορίζεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, καθώς και κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του, όταν αυτό κριθεί αναγκαίο. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ασκούν ανεξάρτητα και αμερόληπτα την κρίση τους κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους και λαμβάνουν, όποτε κρίνουν αναγκαίο, ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές με έξοδα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την ημερομηνία αυτής της Έκθεσης, απαρτίζεται από τους Συμβούλους που παρουσιάζονται στον πίνακα 1 πιο κάτω. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2013.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, κάθε πέντε έτη στην Ετήσια Γενική Συνέλευση γίνεται εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου στο οποίο έχουν δικαίωμα επανεκλογής όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

## **Ανεξαρτησία Διοικητικών Συμβούλων**

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και η ταξινόμηση των Συμβούλων σε κατηγορίες παρουσιάζονται στον πίνακα 1 πιο κάτω :

### **Πίνακας 1 : Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας**

#### **Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Δαμίγου Ελισσάβητ του Ιωάννη  
Ιωάννης Κ. Δαμίγος  
Δαμίγος Κωνσταντίνος του Ιωάννη

#### **Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι**

Βασίλειος Κ. Κωστόπουλος  
Κωνσταντίνος Γ. Βουζαλής - Ανεξάρτητος  
Μαρία Κ. Στυλιανέση - Ανεξάρτητος

Η πιο πάνω κατηγοριοποίηση είναι σύμφωνη με τα κριτήρια περί ανεξαρτησίας που περιέχονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

#### **Αμοιβή Διοικητικών Συμβούλων**

Οι αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κανένας Διοικητικός Σύμβουλος δεν εμπλέκεται στον καθορισμό της αμοιβής του. Οι υφιστάμενες συμβάσεις εργοδότησης των Εκτελεστικών Συμβούλων είναι αορίστου χρόνου.

Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων, υπό την ιδιότητά τους ως μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εγκρίνονται από τους Μετόχους σε Γενική Συνέλευση. Οι αμοιβές των μη Εκτελεστικών Συμβούλων δεν συνδέονται με την κερδοφορία, ούτε λαμβάνουν τη μορφή συμμετοχής σε συνταξιοδοτικό ή ασφαλιστικό σχέδιο της Εταιρείας. Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων για το έτος 2013 αναφέρονται πιο κάτω.

Οι αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων είναι σε ύψος που διασφαλίζει την εργοδότηση ατόμων με τις απαιτούμενες γνώσεις, ικανότητες, εμπειρίες και ακαδημαϊκά προσόντα, και επηρεάζονται σημαντικά από τα επίπεδα που ισχύουν στην αγορά εργασίας. Τυχόν μέρος των αμοιβών τους που συνδέεται με την επίδοση, σχεδιάζεται με τρόπο ώστε τα κίνητρα επίδοσης που παραχωρούνται να συμβαδίζουν με τα συμφέροντα των Μετόχων.

Δεν υπάρχουν προς το παρόν σχέδια με τα οποία να παραχωρούνται δικαιώματα προαίρεσης ή αγοράς μετοχών σε Διοικητικούς Συμβούλους.

Οι συνολικές αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων που εργοδοτούνται από την Εταιρεία για το έτος 2013, συμπεριλαμβανομένων των εισφορών εργοδότη και άλλων ωφελημάτων, ήταν :

Τρεις Σύμβουλοι μεταξύ € 15.000,00 και € 27.000,00.

Κατά την διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η Εταιρεία έχει καταβάλει επιπρόσθετες αμοιβές σε ένα μη Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο ύψους 19.271,91 €.

## **ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ**

### **Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη βεβαίωση ότι η Εταιρεία διατηρεί ένα επαρκές Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου ώστε να διασφαλίζεται η μεγαλύτερη δυνατή προστασία της επένδυσης των Μετόχων και των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι έχει επισκοπήσει τις διαδικασίες και τις μεθόδους επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές και βεβαιώνει ότι είναι αποτελεσματικές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιβεβαιώνει ότι ο ανεξάρτητος εσωτερικός ελεγκτής, ο οποίος με ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα επιθεωρεί τα Συστήματα Ελέγχου της Εταιρείας και ότι η αποτελεσματικότητά τους είναι ικανοποιητική. Η επιθεώρηση από τον Ανεξάρτητο Εσωτερικό Ελεγκτή των Συστημάτων του Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων καλύπτει, σε δειγματοληπτική βάση και τα χρηματοοικονομικά, λειτουργικά και λογισμικά συστήματα, περιλαμβανομένων και των εφαρμοζόμενων συστημάτων ελέγχου και δικλίδων ασφαλείας.

Στόχος του Ανεξάρτητου Εσωτερικού Ελεγκτή είναι η παροχή ανεξάρτητων και αντικειμενικών υπηρεσιών Εσωτερικού Ελέγχου και συμβουλευτικών υπηρεσιών σχεδιασμένων να προσθέτουν αξία και να βελτιώνουν τη λειτουργία της Εταιρείας.

Ο Ανεξάρτητος Εσωτερικός Ελεγκτής βοηθά την Εταιρεία να επιτύχει τους στόχους του εφαρμόζοντας συστηματική και πειθαρχημένη μεθοδολογία στην εκτίμηση και βελτίωση των Συστημάτων Διαχείρισης Κινδύνων και Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και στην εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου σε σχέση με την εκτέλεση των καθηκόντων του είναι υπόλογο στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι Εξωτερικοί Ελεγκτές της Εταιρείας, πέραν των ελεγκτικών υπηρεσιών που προσέφεραν κατά την διάρκεια του 2013, καμία άλλη εργασία ή υπηρεσία δεν έχουν προσφέρει πλην της παροχής υπηρεσιών για φορολογικά θέματα και θέματα Φ.Π.Α., που σχετίζονται άμεσα με τις ελεγκτικές υπηρεσίες που παρέχουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση του περί Χρηματιστηρίου Αξιών Ελλάδος Νόμου.

Ο Εξωτερικός Ελεγκτής τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο, μεταξύ άλλων, εξετάζει τις οικονομικές καταστάσεις και το εσωτερικό χρηματοοικονομικό σύστημα της εταιρείας σε σχέση και συμφωνία με τα δεδομένα και την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.

### **Δάνεια σε Διοικητικούς Συμβούλους**

Δεν υφίστανται δάνεια.

### **Δικαιώματα ψήφου και ελέγχου**

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου. Όλες οι μετοχές έχουν τα ίδια δικαιώματα.

### **Λειτουργούσα Επιχείρηση**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργία της ως λειτουργούσα επιχείρηση (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

### **ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ**

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι θεωρούν ως σημαντικό μέρος των ευθυνών τους την έγκαιρη, σαφή και έγκυρη πληροφόρηση των Μετόχων και την υιοθέτηση των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, που αφορούν την εποικοδομητική αξιοποίηση της Γενικής Συνέλευσης και την ισότιμη μεταχείριση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Βασίλειο Κωστόπουλο ως υπεύθυνο για θέματα Επικοινωνίας με τους Μετόχους της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κ. Βουζαλί Γ. Κωνσταντίνο, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Διοικητικό Σύμβουλο, ως Ανώτερο Ανεξάρτητο Διοικητικό Σύμβουλο, ο οποίος είναι διαθέσιμος να ακούει τις ανησυχίες των Μετόχων των οποίων τυχόν προβλήματα δεν έχουν επιλυθεί μέσω των κανονικών καναλιών επικοινωνίας της Εταιρείας.

### **ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Η Πολιτική Αμοιβών Διοικητικών Συμβούλων έχει καθορισθεί και εγκριθεί από Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η αναγνώριση κινδύνου διεξάγεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο συνέρχεται σε τακτική συνεδρίαση κάθε δύο μήνες και σε έκτακτη όποτε αυτό ζητηθεί από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου με θέμα την διαχείριση κινδύνων της εταιρείας.

Οι κίνδυνοι κατηγοριοποιούνται σε α) Στρατηγικούς, β) Λειτουργικούς, γ) Χρηματοοικονομικούς, δ) Διαχείρισης γνώσης και ε) Συμμόρφωσης. Κατόπιν πραγματοποιείται εκτίμηση του κινδύνου ποσοτικής ή μερικής ποσοτικής ή ποιοτικής όσον αφορά την πιθανότητα εμφάνισης και την πιθανή συνέπεια.

Συνέπεια των ανωτέρω είναι να δημιουργηθεί το προφίλ του κινδύνου και να προσδοθεί ο βαθμός σημαντικότητάς του.

Τον σχεδιασμό και συντονισμό των διεργασιών διαχείρισης κινδύνου έχει αναλάβει ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας κος Ιωάννης Κ. Δαμίγος, ο οποίος και υποβάλλει αναφορές σε θέματα κινδύνου προς το Διοικητικό Συμβούλιο και προς οποιουδήποτε τρίτους που έχουν έννομο ενδιαφέρον.

Ο εσωτερικός έλεγχος παρέχει επίσης υποστήριξη και συμμετοχή στην διαδικασία διαχείρισης κινδύνου διασφαλίζοντας ότι δεν παραβιάζονται οι επαγγελματικές απαιτήσεις για ανεξαρτησία και αντικειμενικότητα.



## **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

Για την σύγκληση και λειτουργία κάθε Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εφαρμόζονται οι διαδικασίες που προβλέπει ο Ν.2190/1920.

### **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίσει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για :

- α) Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρίας.
- β) Τροποποίηση του καταστατικού.
- γ) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, εκτός από την περίπτωση της παρ. 1 του άρθρου 6 του παρόντος καταστατικού.
- δ) Εκδοση δανείου με ομολογίες και ομολογίες περί των οποίων τα άρθρα 3<sup>α</sup>, 3β, 3γ του Κωδ. Ν. 2190/20.
- ε) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, εκτός από τις περιπτώσεις του άρθρου 23 του παρόντος καταστατικού.
- στ) Εκλογή ελεγκτών.
- ζ) Διορισμό εκκαθαριστών.
- η) Έγκριση των ετησίων λογαριασμών (ετησίων οικονομικών καταστάσεων).
- θ) Διάθεση των ετησίων κερδών.

### **ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της εταιρίας, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο, πάντοτε μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση την Γενική Συνέλευση των μετόχων όταν το κρίνει σκόπιμο.

Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται μ'αυτές, πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για την συνεδρίασή της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνελεύσεως και η ημέρα της συνεδρίασης της δεν υπολογίζονται.

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η πρόσκληση της Γενικής Συνελεύσεως, η οποία περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, καθώς και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως με σαφήνεια, τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρίας και δημοσιεύεται ως εξής :

α) Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 16 Ιανουαρίου 1930 Π.Δ. /τος «Περί Δελτίου Ανωνύμων Εταιρειών».

β) Με ανάρτηση στην ιστοσελίδα της εταιρίας στο διαδίκτυο ([www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr)).

Η πρόσκληση αυτή δημοσιεύεται προ είκοσι (20) πλήρων ημερών στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και προ είκοσι (20) πλήρων ημερών στην ιστοσελίδα της εταιρίας ([www.lanakam.gr](http://www.lanakam.gr)). Στις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων οι παραπάνω προθεσμίες συντέμνονται στο μισό. Δέκα ημέρες (10) πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση κάθε μέτοχος μπορεί να πάρει από την εταιρία τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

## **ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ**

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να πάρουν μέρος στην Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν στην εταιρεία σχετική βεβαίωση από την Α.Ε.Α.Τ. σύμφωνα με το άρθρο 51 Ν. 2396/96 ή βεβαίωσης που αντιστοιχεί σε βεβαίωση του Κ.Α.Α., τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από εκείνη, για την οποία ορίστηκε η συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευτούν σ' αυτήν από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.

Οι αποδείξεις κατάθεσης μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να καταθέτονται στην εταιρεία τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που δεν έχουν συμμορφωθεί με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου αυτού, μπορούν να πάρουν μέρος στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδεια της.

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ**

Σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από κάθε Γενική Συνέλευση τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της εταιρείας, νόμιμα συντεταγμένος, πίνακας των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου στη Γενική αυτή Συνέλευση. Ο πίνακας αυτός πρέπει να περιέχει όλα τα στοιχεία που αξιώνει ο νόμος, όπως τις ενδείξεις των τυχόν αντιπροσώπων των μετόχων, τον αριθμό των μετοχών και των αντιπροσώπων τους.

## **ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως όταν εκπροσωπείται σ' αυτήν τουλάχιστον είκοσι τα εκατό (20%) του καταβλημένου κεφαλαίου. Εάν δεν συντελεστεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) ημέρες τουλάχιστον πριν. Η επαναληπτική συνέλευση αυτή βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σ' αυτή.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων που εκπροσωπούνται στην συνέλευση.

## **ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Εξαιρετικά η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως εάν εκπροσωπούνται σ' αυτήν τα δύο (2/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, όταν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν :

- α) Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρείας.
- β) Μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας.
- γ) Μεταβολή του αντικείμενου της επιχειρήσεως της εταιρείας.
- δ) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, με εξαίρεση τις αυξήσεις του άρθρου 6 παρ. 1 και 2 του παρόντος καταστατικού.
- ε) Έκδοση δανείου με ομολογίες.
- στ) Μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών και
- ζ) Αύξηση των υποχρεώσεων των μετόχων.

Αν δεν συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση πριν δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική συνέλευση, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Αν δεν συντελεσθεί και αυτή η απαρτία, συνέρχεται και πάλι μέσα σε είκοσι (20) ημέρες δεύτερη επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) πλήρεις ημέρες πριν, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερησίας διατάξεως όταν σ' αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Όλες οι αποφάσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

## **ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφοδέκτη.

## **ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ**

Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως περιορίζονται στα θέματα που αναγράφονται στην ημερησία διάταξη.

Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται στην συνέλευση τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της.

Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του.

## **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με την διοίκηση της εταιρίας δικαιώματα τους μόνο με την συμμετοχή τους στην Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου στην Γενική Συνέλευση.

Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος ή έκδοσης ομολογιών με δικαίωμα μετατροπής τους σε μετοχές, παρέχεται δικαίωμα προτίμησης, σε ολόκληρο το νέο κεφάλαιο ή το ομολογιακό δάνειο, υπέρ των κατά την εποχή της έκδοσης μετόχων, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο.

Μετά το τέλος της προθεσμίας, που όρισε το όργανο της εταιρείας που αποφάσισε την αύξηση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από έναν μήνα, οι μετοχές που δεν έχουν αναληφθεί, σύμφωνα με τα παραπάνω, διατίθενται ελεύθερα από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

Η πρόσκληση για την ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης, στην οποία πρέπει να μνημονεύεται και η προθεσμία μέσα στην οποία πρέπει να ασκηθεί αυτό το δικαίωμα, δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνόμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης. Με τους περιορισμούς των παραγράφων 6 και 7 του άρθρου 13 του Κωδ. Ν. 2190/20, με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29, παρ. 3 και 4 και 31, παρ. 2 του Κωδ. Ν. 2190/20, μπορεί να περιοριστεί ή καταργηθεί το δικαίωμα προτίμησης.

Κατ' εξαίρεση, αν όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές, η πρόσκληση για ενάσκηση του δικαιώματος προτίμησης είναι δυνατό να γίνεται με συστημένες επιστολές που θα στέλνονται στους μετόχους.

## **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασεως της που να μην απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει να προσδιορίζεται με ακρίβεια το αντικείμενο της ημερησίας διάταξης.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνελεύσεως είναι υποχρεωμένος να αναλάβει για μια φορά τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως, ορίζοντας ημέρα συνεδρίασης για τη λήψη τους εκείνη που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, που όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα της αναβολής.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία πρέπει να υποβληθεί στην εταιρεία (5) πέντε ολόκληρες ημέρες πριν από την τακτική Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο :

Να ανακοινώνει στην Γενική Συνέλευση τα ποσά, που μέσα στην τελευταία διετία καταβλήθηκαν για οποιαδήποτε αιτία από την εταιρία σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή στους Διευθυντές ή άλλους υπαλλήλους της, καθώς και κάθε άλλη παροχή της εταιρίας στα πρόσωπα αυτά, ή κάθε άλλη σύμβαση της εταιρίας που καταρτίστηκε για οποιασδήποτε αιτία με τα ίδια πρόσωπα.

Να παρέχει με τις συγκεκριμένες πληροφορίες που του ζητούνται σχετικά με τις υποθέσεις της εταιρίας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου και εφ'όσον οι μέτοχοι αυτοί δεν εκπροσωπούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να δώσει σ'αυτούς κατά την Γενική Συνέλευση, ή αν προτιμάει, πριν απ'αυτήν σε εκπρόσωπό του πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται για αποχρώντα λόγο ουσιώδη, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά. Στις περιπτώσεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 και της παρ. 4 αυτού του άρθρου, οποιαδήποτε αμφισβήτηση, σχετικά με το βάσιμο της αιτιολογίας, λύνεται από το αρμόδιο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη της απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερησίας διάταξης της Γενικής Συνελεύσεως γίνεται με ονομαστική κλήση. Οι μέτοχοι που ασκούν τα δικαιώματα του άρθρου αυτού, οφείλουν να έχουν καταθέσει σύμφωνα με το άρθρο 13 του παρόντος καταστατικού, τις μετοχές που τους παρέχουν τα δικαιώματα αυτά και να τις τηρούν έτσι από την χρονολογία της επίδοσης της αίτησής τους και :

Στις περιπτώσεις των παρ. 1 έως 4 του παρόντος άρθρου μέχρι την ημέρα της συνεδρίασης της Γενικής Συνελεύσεως.

Στις περιπτώσεις της παρ. 5 του παρόντος άρθρου, μέχρι την έκδοση της απόφασης του αρμόδιου Δικαστηρίου.

Μέτοχοι της εταιρίας, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της εταιρίας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η εταιρεία. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνελεύσεως. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει την διετία από την χρονολογία έγκρισης των ετησίων λογαριασμών της χρήσης μέσα στην οποία τελέστηκαν.

Μέτοχοι της εταιρίας που εκπροσωπούν το ένα τρίτον (1/3) του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της εταιρίας από το κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο Δικαστήριο, εφ'όσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό, ότι η Διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

Οι μέτοχοι που ασκούν το δικαίωμα των παραπάνω παραγράφων 8 και 9, πρέπει να τηρούν σε κατάθεση τις μετοχές, που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή στην Τράπεζα της Ελλάδος ή σε οποιαδήποτε άλλη αναγνωρισμένη Ελληνική Τράπεζα, μέχρι να εκδοθεί απόφαση, πάντα όμως για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο των τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της αίτησης.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Ιωάννης Κ. Δαμίγος  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

#### ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μεθ'ο μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτησιν λύεται η συνεδρίασις, εις πίστην δε συνετάγη το παρόν όπερ και υπογράφεται παρά του Προέδρου και των γραμματέων ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

## **8. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ , ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ , ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ , ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ , ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ , ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΕ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920.

- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.



Αθήνα 21 Μαρτίου 2014

Γεώργιος Ν. Γκιπάλης

Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20341

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΛΑΝΑΚΑΜ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ , ΤΕΧΝΙΚΗ , ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ,  
 ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ , ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ , ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 6032/06/Β/86/65  
 Μεσογείων 2-4, 115 27 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2013 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013

δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20 , άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις , στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΛΑΝΑΚΑΜ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

<b>Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία:</b>	Υπουργείο Ανάπτυξης, Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωτύμων Εταιρειών & Πίστewς			
<b>Διεύθυνση Διαδικτυακού τύπου:</b>	<a href="http://www.lanakam.gr">http://www.lanakam.gr</a>			
<b>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:</b>	Δαμίγος Κ.Ιωάννης, Δαμίγος Ι. Κωνσταντίνος, Δαμίγου Ι. Ελισσάβετ, Κωστόπουλος Κ. Βασίλειος, Βουζαλής Γ. Κωνσταντίνος, Στυλιανέση Κ. Μαρία			
<b>Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων:</b>	21/3/2014			
<b>Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:</b>	Γεώργιος Ν. Κκιπάλης(Α.Μ.ΣΟΕΛ 20341)	Κύκλος εργασιών	2.010.494,94	2.001.696,73
<b>Ελεγκτική Εταιρεία:</b>	ΣΟΛ ΑΕ ΟΕ	Μικτά κέρδη	562.780,92	644.481,70
<b>Πιστοποιητικό Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών:</b>	Με σύμφωνη γνώμη	Ζημίες (Ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-161.737,82	-293.960,17
		Ζημίες (Ζημία) προ φόρων	-255.558,05	-409.170,24
		<b>Ζημίες (Ζημία) μετά από φόρους(Α)</b>	<b>-328.222,86</b>	<b>-498.873,08</b>
		-Ιδιοκτήτες μητρικής		
		-Δικαιώματα μειοψηφίας		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.210.114,56	8.222.182,19	135.133,28	56.550,34
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	233.013,11	262.650,28	<b>-193.089,58</b>	<b>-442.322,74</b>

(A)+(B)

Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία	22.619,13	22.574,13	-Ιδιοκτήτες μητρικής		
Αποθέματα	1.043.034,35	1.523.680,00	-Δικαιώματα μειοψηφίας		
Απαιτήσεις από πελάτες	2.021.619,98	1.590.366,12	<b>Ζημίες (Κέρδη) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε Ευρώ)</b>	0,00	0,00
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.028.964,95	1.283.734,53	Ζημίες(Ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-110.007,22	-134.714,20
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	293.768,00	159.736,35	<b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</u></b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u>12.853.134,08</u></b>	<b><u>13.064.923,60</u></b>	(Ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €)		
<b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>				<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
				<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Μετοχικό Κεφάλαιο	3.682.346,16	3.682.346,16	<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	7.252.679,70	7.445.769,28	Αποτελέσματα προ φόρων Ζημίες(συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-255.558,05	-409.170,24
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b><u>10.935.025,86</u></b>	<b><u>11.128.115,44</u></b>	Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	75.949,65	75.949,65	Αποσβέσεις	51.730,60	159.245,97
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.000.000,00	1.250.000,00	Χρεωστικούς τόκους	93.820,23	115.210,07



Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	842.158,57	610.858,51	Προβλέψεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>1.918.108,22</b>	<b>1.936.808,16</b>	Συναλλαγματικές διαφορές	-1.070,71	-795,27
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>12.853.134,08</b>	<b>13.064.923,60</b>	Λοιπές μη ταμειακές συναλλαγές	0,00	0,00
<b><u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</u></b>			Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επ. δραστηρ.		
(Ετήσια ποσά εκφρασμένα σε €)	<b><u>31.12.2013</u></b>	<b><u>31.12.2012</u></b>	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσεως(01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	11.128.115,44	11.570.438,18			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-193.089,58 0,00	-442.322,74 0,00	Αύξηση (μείωση) αποθεμάτων	480.645,65	120.936,714
Αύξηση/(Μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	Αύξηση (μείωση) απαιτήσεων	-257.907,87	946.673,41
Διανεμηθέντα Μερίσματα	0,00	0,00	Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων(πλην δανειακών)	196.932,36	-91.450,78
Αγορές/(Πωλήσεις) Ιδίων Μετοχών			Μείον:		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Λήξης Χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	<b>10.935.025,86</b>	<b>11.128.115,44</b>	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-93.820,23	-115.210,07
<b><u>Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:</u></b>			Καταβεβλημένοι φόροι	-72.664,81	-80.015,07

1. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί οιοδήποτε περιουσιακού στοιχείου της εταιρείας.		<i>Σύνολο εισροών /(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</i>	<b>142.107,17</b>	<b>645.424,73</b>
2. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και το έτος 2007 ενώ για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 οι φορολογικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.		<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου 2008-2010 ποσού € 36.470,03. Για την χρήση 2011 έχει εκδοθεί φορολογικό πιστοποιητικό.		Αγορά ενσ.και άυλων παγίων περ. στοιχείων	-8.987,43	-219.887,79
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή από διαιτησία διαφορές που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.		Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	31.999,71	18.000,00
4. Το απασχολούμενο προσωπικό της εταιρείας την 31/12/2013 ανέρχόταν σε 12 άτομα.		Τόκοι εισπραχθέντες	3.501,96	978,12
5. Οι γνωστοποιήσεις των συνδεδεμένων μερών (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) με 31/12/2013 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:		Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	3.029,48
		<i>Σύνολο εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</i>	<b>26.514,24</b>	<b>-197.880,19</b>
(Ποσά σε €)	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	-	Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	400.000,00	103.025,43
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	-	Εξόφληση δανείων	-650.000,00	-303.025,43
γ) Απαιτήσεις	-	<i>Σύνολο εισροών /(εκροών) από χρημ. δραστηριότητες</i>	<b>-250.000,00</b>	<b>-200.000,00</b>
δ) Υποχρεώσεις	-	<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου</b>	<b>-81.378,59</b>	<b>247.544,54</b>
ε) Συμφωνίες Μισθώσεων	-	<b>Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου</b>	<b>507.280,33</b>	<b>259.735,79</b>
στ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών	77.484,03			

ζ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	-	<b>Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου</b>	<b>425.901,74</b>	<b>507.280,33</b>
--	---	--	-------------------	-------------------

η) Υποχρεώσεις προς  
τα διευθυντικά  
στελέχη ή μέλη της  
διοίκησης

-

6. Στον πίνακα «Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Χρήσης» μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται και διαφορές από αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων που κρατούνται από την εταιρεία. (Αυξητικό ποσό Ιδίων Κεφαλαίων ποσό € 135.133,28)

7. Δεν υπάρχει επίπτωση των παρατηρήσεων της έκθεσης ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα μετά από φόρους της χρήσης.

8. Δεν έχουν δημιουργηθεί προβλέψεις:

A. Για πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.

B. Για λοιπές  
προβλέψεις.

Έχουν δημιουργηθεί  
προβλέψεις:

A. Για κάλυψη -αποζημίωση προσωπικού, ποσού € 14.479,22.

B. Για Διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2008 - 2010 ποσού € 36.470,43

9. Ανάλυση των πωλήσεων κατά ΣΤΑΚΟΔ 514.2 ποσό ΕΥΡΩ 2.010.494,94.

10. Δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις στα κτήρια σε ακίνητα τρίτων.

Αθήνα,  
21 Μαρτίου 2014

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΔΑΜΙΓΟΣ Κ.  
ΙΩΑΝΝΗΣ

ΔΑΜΙΓΟΣ Ι.  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ

A.Δ.Τ.ΑΕ 107109

A.Δ.Τ. ΑΒ  
500120

A.Δ.Τ. Π 607252