



ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.



Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση

Για την περίοδο

1η Ιανουαρίου 2022 έως 30η Ιουνίου 2022

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007 και την τροποποίησή

του με το Ν. 4374/2016



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.α Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	3
1.β Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	4
2. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης	18
3. Ενδιάμεσες συνοπτικές καταστάσεις Ατομικές & Ενοποιημένες της 30 Ιουνίου 2022 (1/1- 30/6/2022)	20
3.1 Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο 1/1-30/6/2022	20
3.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την 30/6/2022	22
3.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	24
3.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	25
3.5 Κατάσταση ταμειακών ροών	26
4 Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρημ/κών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	27



1.α Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007 και την τροποποίησή του με το Ν.4374/2016)

Οι

- 1) Σπυρίδων Κυριακούλης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- 2) Θεοφάνης Κυριακούλης, Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου και
- 3) Νικήτας Σωτηρόπουλος, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Βεβαιώνουμε ότι

α. Οι συνημμένες εξαμηνιαίες ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2022 έως την 30η Ιουνίου 2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 27/9/2021 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση, www.kiriakoulis.com. β. Εξ όσον γνωρίζουμε οι εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και παρατίθενται αναλυτικά στην παρούσα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου του Ομίλου και της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

γ. Η έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Οι βεβαιούντες

Σπυρίδων Κυριακούλης
Πρόεδρος του Δ. Σ.

Θεοφάνης Κυριακούλης
Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.

Νικήτας Σωτηρόπουλος
Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

**1β. Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. επί των
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ και ΑΤΟΜΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2022-30/6/2022.**

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο 1/1/2022-30/6/2022. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και την τροποποίησή του με το Ν. 4374/2016 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την Απόφαση με αριθμό 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» για το Α' εξάμηνο 2022, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν εντός αυτού του εξαμήνου και υπόλοιπο δράσεων Β' εξαμήνου 2022. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι που οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο Β' εξάμηνο της χρήσης και οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

A. Γενική ανασκόπηση

Ο Όμιλος επιχειρήσεων της «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.» δραστηριοποιείται σε τρεις κλάδους:

- Θαλάσσιος τουρισμός με επαγγελματικά σκάφη αναψυχής
- Διαχείριση τουριστικών λιμένων
- Εκμετάλλευση ακινήτων.

Στο χώρο του Θαλάσσιου Τουρισμού ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε στο Α' εξάμηνο του 2022 με τη Μητρική, 3 θυγατρικές και 3 υποθυγατρικές.

Στο χώρο της διαχείρισης Τουριστικών Λιμένων ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε στο Α' εξάμηνο του 2022 με μια θυγατρική εταιρεία.



Στο χώρο της εκμετάλλευσης ακινήτων ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε στο Α΄ εξάμηνο του 2022 με μία θυγατρική εταιρεία.

B. Επισκόπηση εκτέλεσης ετησίου επιχειρησιακού προγράμματος (σημαντικά γεγονότα Α΄ εξαμήνου 2022 και υπόλοιπο δράσεων Β΄ εξαμήνου 2022)

B.1 Στόλος

Ο στόλος (ή ιδιοχρησιμοποιούμενα σκάφη αναψυχής) στη παρούσα έκθεση ορίζεται ως ο συνολικός αριθμός των ιδιόκτητων και μισθωμένων σκαφών αναψυχής που είναι διαθέσιμα προς ναύλωση, των οποίων οι αξίες περιλαμβάνονται στο ατομικό και ενοποιημένο υπόλοιπο των λογαριασμών «Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία» και «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης».

Σύμφωνα με τον προϋπολογισμό επενδύσεων χρήσης 2022, η Μητρική κατά το Α΄ εξάμηνο 2022 απέκτησε ένα (1) σκάφος αναψυχής, ολοκληρώνοντας τις αγορές της για την χρήση 2022. Η Μητρική μεταβίβασε 23 σκάφη αναψυχής, όλα σε οντότητες εκτός Ομίλου. Σημειώνεται κατά το Α΄ εξάμηνο 2022 η Μητρική απώλεσε ένα ιδιόκτητο σκάφος αναψυχής για το οποίο αναμένεται να αποζημιωθεί από την ασφαλιστική εταιρεία (αιτούμενο ποσό € 62.000). Ως συνέπεια των παραπάνω συναλλαγών, την 30/06/2022 ο στόλος της Μητρικής αποτελείται από 98 σκάφη αναψυχής (με μέσο όρο ηλικίας 5,47 έτη) λογιστικής αξίας € 17.636.688.

Εντός του Α΄ εξαμήνου του 2022, καμία θυγατρική δεν απέκτησε νεότευκτα σκάφη αναψυχής, ούτε μεταβίβασε ιδιόκτητα σκάφη αναψυχής σε οντότητες εντός ή εκτός Ομίλου. Ως συνέπεια των παραπάνω συναλλαγών, την 30/6/2022 ο Όμιλος κατείχε 103 σκάφη αναψυχής λογιστικής αξίας € 18.092.220, τα οποία αναλύονται ανά ενοποιούμενη εταιρεία ως ακολούθως:

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΕ	98
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	1
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	4
	103



Εντός του Β΄ εξαμήνου του 2022, η Μητρική δεν έχει προγραμματίσει την απόκτηση νεότευκτων σκαφών αναψυχής ενώ έχει προγραμματίσει την μεταβίβαση 3 ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής σε οντότητες εκτός Ομίλου.

Εντός της ίδιας περιόδου, καμία πλοιοκτήτρια θυγατρική δεν έχει προγραμματίσει απόκτηση νεότευκτων σκαφών αναψυχής ή την μεταβίβαση ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής.

Ως συνέπεια αυτών των προγραμματισμένων συναλλαγών, την 31/12/2022 ο στόλος της Μητρικής θα αποτελείται από 95 σκάφη αναψυχής και του Ομίλου από 100 σκάφη αναψυχής.

B.2 Δάνεια και Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Κατά το Α΄ εξάμηνο του 2022, η Μητρική δεν άντλησε δανειακά κεφάλαια ούτε προέβη στη σύναψη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Κατά την ίδια χρονική περίοδο η Μητρική αποπλήρωσε δάνεια καταβάλλοντας € 672.947 και πραγματοποίησε πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων € 389.898.

Κατά την ίδια χρονική περίοδο, καμιά άλλη θυγατρική δεν άντλησε εξωτερικά κεφάλαια με τη χρήση κάποιου χρηματοδοτικού μέσου.

Η θυγατρική «Κυριακούλης Μαρίνες Α.Ε.» πραγματοποίησε πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων € 57.114. Η γαλλική θυγατρική “Sarl Kiriacoulis France” αποπλήρωσε δάνεια καταβάλλοντας το ποσό των € 183.260. Η κροατική θυγατρική “Kiriacoulis Mediterranean d.o.o.” πραγματοποίησε πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων ποσού € 27.738.

B.3. Η πανδημία της νόσου Covid-19: Φύση, επιπτώσεις και μέτρα αντιμετώπισης.

Το σύνολο σχεδόν των χωρών του κόσμου κατήργησε ή χαλάρωσε εντός του Α΄ εξαμήνου του 2022 τα εφαρμοστέα κατά το 2020 και 2021 μέτρα περιορισμού της εξάπλωσης της νόσου Covid-19, την οποία προκάλεσε η εμφάνιση του κορωνοϊού SARS-CoV-2. Παρά το γεγονός αυτό, δεν αποκαταστάθηκε πλήρως η ενδοσυνοριακή και διασυνοριακή μετακίνηση ανθρώπων, λόγω της έλλειψης επαρκούς προσωπικού απασχολούμενου στις αεροπορικές και ακτοπλοϊκές εταιρείες. Ως αποτέλεσμα, παρατηρήθηκαν σημαντικές καθυστερήσεις στην εκτέλεση προγραμματισμένων δρομολογίων καθώς και κατάργηση κάποιων εξ αυτών. Επί πρόσθετα, το άγχος μεγάλου αριθμού ατόμων αναφορικά με θέματα υγείας παρέμεινε αυξημένο. Λαμβάνοντας υπόψη αυτά τα δεδομένα, η άποψη της Διοίκησης είναι ότι τα

απολογιστικά έσοδα όλων των λειτουργικών τομέων του Ομίλου καθώς και η υπολογιζόμενη κυκλοφοριακή ταχύτητα των απαιτήσεων (η οποία σχετίζεται άρρηκτα με την αύξηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις προ πανδημίας χρήσεις) υστερούν σε σχέση με τα δυνητικά τους επίπεδα που θα αφορούσαν χρήσεις απαλλαγμένες από τη νόσο Covid-19.

Λειτουργώντας εντός των νέων συνθηκών που διαμορφώθηκαν αναφορικά με την πανδημία εντός του Α΄ εξαμήνου του 2022, οι εταιρείες του Ομίλου εφάρμοσαν τα ακόλουθα μέτρα:

Ανθρώπινο δυναμικό

- Συνέχιση της εξ αποστάσεως εργασίας (τηλεργασία).
- Διαρκής επικαιροποίηση του κανονισμού εργασιακής συμπεριφοράς με τη προσθήκη μέτρων πρόληψης της διασποράς της νόσου COVID-19.

Παροχή υπηρεσιών

- Εναρμόνιση με τις εκάστοτε ισχύουσες εκδόσεις όλων των κρατικών πρωτοκόλλων που αφορούν τη παροχή υπηρεσιών σε πελάτες κατά την περίοδο της πανδημίας, όπως αυτό που έχει εκδοθεί από το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με τίτλο «Οδηγίες πρόληψης και αντιμετώπισης κρουσμάτων COVID-19 σε επαγγελματικά πλοία αναψυχής».

B.4 Δίκτυο σημείων εξυπηρέτησης ναυλωτών

Εντός του Α΄ εξαμήνου 2022, ο Όμιλος διαφοροποίησε το δίκτυο σημείων εξυπηρέτησης ναυλωτών του σε σχέση με τη δομή αυτού κατά τη χρήση 2021. Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος αύξησε κατά 1 τα γεωγραφικά σημεία που βρίσκονται στην Ελλάδα φτάνοντας συνολικά τα 10, ενώ μείωσε κατά 1 τα γεωγραφικά σημεία εκτός Ελλάδος φτάνοντας τον αριθμό 14 που βρίσκονται στην Ιταλία, Κροατία, Γαλλία, Μάλτα, Ισπανία και Καραϊβική.

B.5 Εποχικότητα

Ο κλάδος του θαλάσσιου τουρισμού με επαγγελματικά σκάφη αναψυχής, ο οποίος αποτελεί το επίκεντρο των δραστηριοτήτων του Ομίλου, χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα αφού ο κύριος όγκος των ναυλώσεων πραγματοποιείται στη Μεσόγειο Θάλασσα κατά τους μήνες Απρίλιο έως Νοέμβριο, γεγονός που επηρεάζει τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων «Σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα» και «Τουριστικοί λιμένες». Μικρό μερίδιο ναυλώσεων πραγματοποιείται στην Καραϊβική κατά τους μήνες Νοέμβριο έως Απρίλιο. Συνεπώς, τα χρηματοοικονομικά μεγέθη σε επίπεδο Μητρικής και Ομίλου «ακολουθούν» κατά κανόνα από εξάμηνο σε εξάμηνο την πορεία των ναυλώσεων.

Γ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

1. Πιστωτικός κίνδυνος

Οι απαιτήσεις του Ομίλου συνιστούν το 49,67% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων και ως προς την χρονική διάρκεια είσπραξής τους αποτελούνται κατά 0,60% από μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και κατά 99,40% από βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις.

Αναλύοντας τις κυριότερες κατηγορίες απαιτήσεων του Ομίλου ανά λειτουργικό τομέα, στον λειτουργικό τομέα σκαφών αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα οι καθαρές απαιτήσεις από εκτελεσμένους ναύλους € 5.974.170 την 30/6/2022, αντιπροσωπεύουν το 11,27% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου. Οι απαιτήσεις αυτές εμφανίζουν αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με την εκτίμηση κινδύνου που αφορούσε το υπόλοιπο αυτών κατά την 31/12/2021. Ο αυξανόμενος πληθωρισμός που είχε ως αφετηρία το Α' εξάμηνο του 2022 (και αναμένεται να συνεχιστεί το 2023) προκαλεί στις ναυλομεσιτικές εταιρείες αύξηση του κόστους κτήσης και συντήρησης του εξοπλισμού γραφείου, αύξηση του κόστους προβολής και προώθησης των υπηρεσιών τους, αύξηση του κόστους μίσθωσης των εγκαταστάσεών τους και αύξηση των χρεωστικών τόκων των δανείων τους. Από την άλλη πλευρά, τα έσοδα αυτών των εταιρειών λογίζονται ως ποσοστό επί τιμών ναύλωσης, οι οποίες καθορίζονται από τους πλοιοκτήτες. Υπό αυτά τα δεδομένα η Διοίκηση εκτιμά αυξημένη την πιθανότητα αθέτησης των υποχρεώσεων ενός αριθμού ναυλομεσιτικών εταιρειών.

Οι καθαρές απαιτήσεις από πωλήσεις νεότευκτων σκαφών αναψυχής € 1.008.228 την 30/6/2022 (που πραγματοποιήθηκαν από τη γαλλική υποθυγατρική SARL VENT PORTANT) – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 1,90% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – εμφανίζουν μηδενικό πιστωτικό κίνδυνο, διότι η γαλλική υποθυγατρική μεταβιβάζει την κυριότητα των πωληθέντων σκαφών αναψυχής στους αγοραστές ύστερα από την ολοσχερή εξόφληση των σχετικών τιμολογίων.

Οι καθαρές απαιτήσεις από μεταβιβάσεις ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής επί πιστώσει € 1.239.541 την 30/6/2022 (που πραγματοποιήθηκαν από τις πλοιοκτήτριες εταιρείες του Ομίλου) – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 2,33% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – εμφανίζουν μέτριο πιστωτικό κίνδυνο, διότι εξασφαλίζονται μέσω της σύναψης ναυτικών υποθηκών επί της αξίας των μεταβιβασμένων σκαφών αναψυχής, ενώ υφίσταται η

δυνατότητα συμψηφισμού των εσόδων από ναύλους με την αξία δόσεων εισπρακτέων από πιστωτικές μεταβιβάσεις σκαφών αναψυχής.

Οι καθαρές απαιτήσεις από προκαταβολές ναύλων σε πλοιοκτήτες εκτός Ομίλου € 2.331.000 την 30/6/2022 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 4,40% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – εμφανίζουν, κατά κανόνα, μέτριο πιστωτικό κίνδυνο. Ορισμένοι πλοιοκτήτες απαιτούν από τον Όμιλο την καταβολή προκαταβολών έναντι ναύλων προκειμένου να διαθέσουν τα σκάφη αναψυχής τους για ναύλωση μέσω του Ομίλου. Υπό κανονικές συνθήκες αγοράς αυτές οι προκαταβολές υπολείπονται των υποχρεώσεων του Ομίλου προς τους πλοιοκτήτες από εκτελεσμένους ναύλους. Όμως, σε περιπτώσεις εμφάνισης αρνητικών σοκ τα οποία προκαλούν διαταραχές στη ζήτηση (ακυρώσεις υφισταμένων κρατήσεων, σημαντική πτώση νέων κρατήσεων) ή/και στη προσφορά (απώλειες σκαφών αναψυχής) του κλάδου του θαλάσσιου τουρισμού με επαγγελματικά σκάφη αναψυχής, η πιθανότητα κάλυψης τέτοιων προκαταβολών από την αξία οφειλόμενων προς τους πλοιοκτήτες ναύλων τίθεται σε επανεξέταση, με ενδεχόμενη αύξηση του σχετιζόμενου πιστωτικού κινδύνου. Τέτοια αρνητικά σοκ μπορεί να πάρουν τη μορφή της εμφάνισης μιας πανδημίας ή της ύπαρξης εκτεταμένων καταστροφών λόγω της εμφάνισης έντονων καιρικών φαινομένων ή της μεγάλης μείωσης της αγοραστικής δύναμης του εισοδήματος δυνητικών πελατών.

Στον λειτουργικό τομέα ακινήτων, οι καθαρές απαιτήσεις από πωλήσεις ακινήτων επί πιστώσει € 165.697 την 30/6/2022 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 0,31% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – ενέχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο δεδομένου ότι το 98% του προαναφερόμενου ποσού καλύπτεται από την αξία εμπράγματων εξασφαλίσεων.

Στον λειτουργικό τομέα τουριστικών λιμένων οι καθαρές απαιτήσεις από πλοιοκτήτες ελλιμενιζόμενων σκαφών € 56.366 την 30/6/2022– οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 0,11% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – εμφανίζουν μέτριο πιστωτικό κίνδυνο, διότι συνήθως οι πλοιοκτήτες δεν δημιουργούν προβλήματα στις σχέσεις τους με τον Όμιλο μέσω της καθυστέρησης ή της αθέτησης των πληρωμών τους, γεγονός το οποίο θα είχε ως συνέπεια την απώλεια των θέσεων ελλιμενισμού τους.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις, € 2.234.081 την 30/6/2022 – οι οποίες αντιπροσωπεύουν το 4,41% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου – εμφανίζουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο. Ο Όμιλος διατηρεί καταθετικούς λογαριασμούς σε τράπεζες που

είναι εγκατεστημένες στη Γαλλία, στην Ελλάδα και στη Κροατία. Από την τρέχουσα αξιολόγηση του χρηματοπιστωτικού συστήματος κάθε μιας από τις προαναφερόμενες χώρες κρίνεται ότι η πιθανότητα απώλειας ή μετασχηματισμού της αξίας των καταθετικών λογαριασμών του Ομίλου είναι χαμηλή.

2. Κίνδυνος ρευστότητας και ταμειακών ροών

Τα δάνεια του Ομίλου συνιστούν την 30/6/2022 το **15,04%** του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Ως προς τη ληκτότητα τους αποτελούνται κατά 22,16% από δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής μικρότερης ή ίσης του ενός έτους, κατά 74,70% από δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής μεταξύ ενός και πέντε ετών και κατά 3,14% από δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής άνω των πέντε ετών.

Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις του Ομίλου συνιστούν την 30/6/2022 το **4,50%** του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Ως προς τη ληκτότητα τους αποτελούνται κατά 31,63% από υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις με διάρκεια αποπληρωμής μικρότερης ή ίσης του ενός έτους, κατά 68,37% από υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις με διάρκεια αποπληρωμής μεταξύ ενός και πέντε ετών ενώ δεν υπάρχουν υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις με διάρκεια αποπληρωμής άνω των πέντε ετών.

Οι λοιπές υποχρεώσεις την 30/6/2022 αποτελούνται από ταμειακές, οι οποίες συνιστούν το **25,63%** του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων και μη ταμειακές οι οποίες συνιστούν το **33,28%** του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων.

Βάση προϋπολογισμών, εκτιμάται ότι η εμφάνιση ταμειακών εισροών από λειτουργικές και επενδυτικές δραστηριότητες θα επιτρέψει την ομαλή αποπληρωμή των υφισταμένων δανείων, υποχρεώσεων προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις και λοιπών ταμειακών υποχρεώσεων.

3. Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος : Η επίδραση της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών στα αποτελέσματα του Ομίλου κρίνεται επουσιώδης, διότι στους λειτουργικούς τομείς ακινήτων και τουριστικών λιμένων, οι συναλλαγές γίνονται αποκλειστικά σε ευρώ, ενώ στον



λειτουργικό τομέα σκαφών αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα συνάφθηκαν ναυλοσύμφωνα την υπό εξέταση περίοδο σε ευρώ, λίρες Αγγλίας και δολάρια ΗΠΑ, με τα άλλα έσοδα να τιμολογούνται σε ευρώ.

Με βάση αριθμητικά δεδομένα που αφορούν τη Μητρική, το 95,43% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε ευρώ, το 4,34% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε λίρες Αγγλίας και το 0,23% του συνόλου των ναυλοσυμφώνων συνάφθηκε την υπό εξέταση περίοδο σε δολάρια ΗΠΑ. Όλα τα ναυλοσύμφωνα τιμολογήθηκαν σε ευρώ.

Η καθαρή αξία ναύλωσης ορίζεται ως «Η τιμή ναυλοσυμφώνου (χωρίς ΦΠΑ) μείον την προμήθεια του ναυλομεσίτη». Κατά τη διάρκεια της περιόδου 1/1-30/6/2022 η συνολική καθαρή αξία ναύλωσης της Μητρικής σε GBP (λίρες Αγγλίας) ήταν ίση με GBP 45.623 (ή € 52.124). Διαιρώντας αυτά τα δύο ποσά υπολογίζουμε μια μέση συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/ GBP ίση με 0,8753 GBP. Μία αύξηση της μέσης συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ/GBP κατά 1% επιφέρει αύξηση στην αναφερόμενη ζημιά προ φόρου εισοδήματος ίση με 516 €. Μία μείωση της μέσης συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ/GBP κατά 1% επιφέρει μείωση στην αναφερόμενη ζημιά προ φόρου εισοδήματος ίση με 526 €.

Επίσης την ίδια περίοδο η συνολική καθαρή αξία ναύλωσης της Μητρικής σε USD (δολάρια ΗΠΑ) ήταν ίση με USD 4.103 (ή € 3.796). Διαιρώντας αυτά τα δύο ποσά υπολογίζουμε μια μέση συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/ USD ίση με 1,0809 USD. Μία αύξηση της μέσης συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ/USD κατά 1% επιφέρει αύξηση στην αναφερόμενη ζημιά προ φόρου εισοδήματος ίση με 38 €. Μία μείωση της μέσης συναλλαγματικής ισοτιμίας ευρώ/USD κατά 1% επιφέρει μείωση στην αναφερόμενη ζημιά προ φόρου εισοδήματος ίση με 38 €.

Η Μητρική και οι θυγατρικές δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα για λόγους αντιστάθμισης συναλλαγματικού κινδύνου. Τέλος, όλες οι δανειακές υποχρεώσεις και οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις του Ομίλου είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι εταιρείες του **Ομίλου** συνάπτουν συμβάσεις δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου (τα δάνεια αυτά ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου) και σταθερού επιτοκίου (τα δάνεια αυτά δεν ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου). Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις του Ομίλου αφορούν συμβάσεις καταβολής σταθερών μισθωμάτων, χωρίς κίνδυνο επιτοκίου. Ο Όμιλος δεν έχει επενδύσει σημαντικά ποσά σε έντοκα



χρηματοοικονομικά στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία θα μπορούσε να μεταβληθεί ακολουθώντας τις μεταβολές των επιτοκίων.

Πιο συγκεκριμένα, κατά την 30/6/2022 δεν υφίστανται προθεσμιακές καταθέσεις και συμφωνίες επαναγοράς στον Όμιλο, με τα έσοδα των τόκων να συνιστούν το 0,0778% του κύκλου εργασιών περιόδου 1/1-30/6/2022.

Κατά την 30/6/2022 ποσοστό 21,65% του συνόλου των δανείων της Μητρικής είχαν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο. Αν το επιτόκιο δανεισμού αυξανόταν κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%) τότε οι ζημιές προ φόρων περιόδου 1/1-30/6/2022 της Μητρικής θα ήταν αυξημένες κατά € 7.740. Αν το επιτόκιο δανεισμού μειωνόταν κατά μισή ποσοστιαία μονάδα (0,5%) τότε οι ζημιές προ φόρων περιόδου 1/1-30/6/2022 της Μητρικής θα ήταν μειωμένες κατά € 7.740.

Κατά την 30/6/2022 οι εμφανιζόμενες υποχρεώσεις από αγορές σκαφών αναψυχής με πίστωση επιβαρύνονται με σταθερό επιτόκιο (οι υποχρεώσεις αυτές δεν ενέχουν κίνδυνο επιτοκίου).

Η Μητρική και οι θυγατρικές δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα για λόγους αντιστάθμισης κινδύνου επιτοκίου.

Άλλοι κίνδυνοι τιμών: Οι επενδύσεις σε ακίνητα του Ομίλου συνιστούν την 30/6/2022 το 3,28% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων. Μετά την αρχική αναγνώρισή τους αποτιμώνται σε εύλογες αξίες. Οι αξίες αυτές υπολογίζονται βάσει μελετών καταρτισμένων από ανεξάρτητους εκτιμητές. Σε αυτές τις μελέτες εφαρμόζονται μέθοδοι αποτίμησης οι οποίες χρησιμοποιούν τρέχοντα δεδομένα και εκτιμήσεις για την πορεία της αγοράς ακινήτων. Τα δεδομένα αυτά επηρεάζονται από την εκάστοτε κατάσταση του μακροοικονομικού περιβάλλοντος. Συνεπώς, σε κάθε ημερομηνία επαναποτίμησης αυτών των περιουσιακών στοιχείων προκύπτουν υπεραξίες ή υποαξίες αποτίμησης που αυξάνουν ή μειώνουν αντίστοιχα τα αποτελέσματα περιόδου.

Τα αποθέματα του Ομίλου συνιστούν την 30/6/2022 το 0,05% του συνόλου περιουσιακών στοιχείων και ως προς τη σύνθεσή τους αποτελούνται κατά € 21.938 από καινούργια εξαρτήματα σκαφών αναψυχής (αποθέματα της υποθυγατρικής SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE) και κατά € 6.175 από αποθήκες και θέσεις στάθμευσης προς πώληση (αποθέματα της θυγατρικής ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.). Η πρώτη μορφή αποθέματος εκτιμάτε ότι έχει ελάχιστο κίνδυνο (τιμής και απαξίωσης) λόγω υψηλής ταχύτητας

κυκλοφορίας. Η δεύτερη μορφή αποθέματος εκτιμάται ότι έχει αμελητέο κίνδυνο τιμής και απαξίωσης, δεδομένου ότι κατά κανόνα οι λογιστικές αξίες τέτοιων περιουσιακών στοιχείων είναι σημαντικά χαμηλότερες από τις αγοραίες.

Τέλος, καμία εταιρεία του Ομίλου δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων, (μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστήριο, κ.λπ.).

Δ. Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση

Το Α' εξάμηνο του 2022 η «**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.**», σημείωσε αύξηση του κύκλου εργασιών, ο οποίος προέρχεται αποκλειστικά από ναυλώσεις σκαφών αναψυχής, κατά € 505.616 ή 72,54% συγκρινόμενος με εκείνο του Α' εξαμήνου του 2021. Η μεταβολή αυτή ερμηνεύεται από:

- την κατά 79,52% αύξηση των ναυλοσυμφώνων ανά σκάφος αναψυχής (από 2,80 ναυλοσύμφωνα ανά σκάφος αναψυχής σε 5,03 ναυλοσύμφωνα ανά σκάφος αναψυχής),
- την κατά 6,94% αύξηση των ημερών ναύλωσης ανά ναυλοσύμφωνο (από 7,92 ημέρες ανά ναυλοσύμφωνο σε 8,47 ημέρες ανά ναυλοσύμφωνο),
- την κατά 5,43% μείωση του αριθμού των ναυλοθέντων σκαφών αναψυχής (από 92 σε 87 σκάφη αναψυχής),
- την κατά 4,96% μείωση του καθαρού εσόδου ανά ημέρα ναύλωσης (από € 341,17 ανά ημέρα ναύλωσης σε € 324,25 ανά ημέρα ναύλωσης).

Τα **λοιπά έσοδα** αυξήθηκαν κατά € 341.519 ή 87,29%. Τα έσοδα αυτά, στα οποία κατά κανόνα περιλαμβάνονται έσοδα παρεπόμενων ασχολιών και έκτακτα κέρδη, διαμορφώθηκαν τη περίοδο 1/1-30/6/2022 κυρίως από την ύπαρξη εσόδων κατάρτισης φακέλων πώλησης νεότευκτων σκαφών αναψυχής για τη γαλλική υποθυγατρική SARL VENT PORTANT € 583.778 και από μη επιστρεφόμενο ποσό κρατικής επιχορήγησης (επιστρεπτέα προκαταβολή) € 133.400.

Τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** εμφάνισαν μείωση κατά € 1.591 ή 62,97%. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως σε μειωμένα κέρδη (σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο) από την

αποτίμηση μακροπρόθεσμων δόσεων εισπρακτέων από μεταβιβάσεις ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής.

Το **κόστος πωληθέντων** – που περιλαμβάνει τα έξοδα σκαφών αναψυχής - αυξήθηκε κατά € 402.388 ή 26,13%, αύξηση κατά πολύ μικρότερη της αύξησης του κύκλου εργασιών. Επισημαίνεται ότι, το 58,35% του κόστους πωληθέντων για τη περίοδο 1/1-30/6/2022 αποτελείται από ανελαστικά έξοδα (αποσβέσεις, τέλη ελλιμενισμού, ασφάλιστρα και φόροι σκαφών αναψυχής), ενώ το αντίστοιχο ποσοστό για τη περίοδο 1/1-30/6/2021 είναι 68,46%. Τα έξοδα συντήρησης και επισκευών σκαφών αναψυχής αυξήθηκαν κατά € 181.572 ή 43,97% σε σύγκριση με το Α' εξάμηνο 2021. Τα τέλη ελλιμενισμού ανά ελλιμενιζόμενο σκάφος αναψυχής μειώθηκαν κατά € 251 ή 13,34%, από € 1.879 το Α' εξάμηνο 2021 σε € 1.628 το Α' εξάμηνο 2022, λόγω γεωγραφικής ανακατανομής του στόλου και αλλαγής συμβατικών όρων ελλιμενισμού.

Τα **έξοδα διάθεσης** αυξήθηκαν κατά € 15.213 ή 21,89% εξ αιτίας της υλοποίησης ενός μίγματος μάρκετινγκ προσαρμοσμένου στην αυξανόμενη ζήτηση.

Τα **έξοδα διοίκησης** αυξήθηκαν κατά € 47.374 ή 20,91%, κυρίως λόγω της αύξησης των εξόδων μηχανοργάνωσης και των αμοιβών συμβούλων. Επιπρόσθετα, τα έξοδα κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος του κτιρίου γραφείων που στεγάζεται η Μητρική αυξήθηκαν κατά € 3.648 ή 38,46%, από € 9.487 το Α' εξάμηνο 2021 σε € 13.135 το Α' εξάμηνο 2022.

Τα **λοιπά έξοδα** αυξήθηκαν κατά € 601.084 ή 252,85%. Στα έξοδα αυτά κατά κανόνα περιλαμβάνονται έκτακτες ζημιές. Η μεγαλύτερη αξία αυτών των εξόδων σε σχέση με τη περίοδο 1/1-30/6/2021 οφείλεται κυρίως στον καταλογισμό προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων από ναύλους ιδιοχρησιμοποιούμενων σκαφών αναψυχής ποσού € 699.125.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** μειώθηκαν κατά € 3.168 ή 1,28%, λόγω μείωσης των χρεωστικών τόκων δανείων, η οποία οφείλεται στην μείωση των δανειακών υποχρεώσεων.

Ως συνέπεια των παραπάνω μεταβολών, οι **ζημιές προ φόρων** αυξήθηκαν κατά € 217.347 ή 17,67%, συγκρινόμενες με εκείνες της περιόδου 1/1-30/6/2021.

Οι **συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές** της περιόδου 1/1-30/6/2022 **καθαρές από φόρο** αυξήθηκαν κατά € 217.347 ή 17,67%, συγκρινόμενες με εκείνες της περιόδου 1/1-30/6/2021.

Σημειώνεται ότι, η Μητρική κατά την περίοδο 1/1-30/6/2022 και την 1/1-30/6/2021 δεν είχε έσοδα και έξοδα από διακοπείσες δραστηριότητες ούτε λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Κατά την περίοδο 1/1-30/6/2022 τα **έσοδα πωλήσεων** του Ομίλου αυξήθηκαν κατά € 5.810.106 ή 41,70% συγκρινόμενα με εκείνα της περιόδου 1/1-30/6/2021. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των εσόδων από πωλήσεις σκαφών αναψυχής της γαλλικής υποθυγατρικής Sarl Vent Portant και στα έσοδα από ναύλα ιδιοχρησιμοποιούμενων σκαφών αναψυχής της Μητρικής.

Τα **μικτά αποτελέσματα του Ομίλου** παρουσίασαν **αναστροφή** από μικτές ζημιές € 785.115 την 1/1-30/6/2021 σε μικτά κέρδη € 256.083 την περίοδο 1/1-30/6/2022.

Οι **συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές περιόδου μετά από φόρους του Ομίλου που αναλογούν στους μετόχους της Μητρικής** μειώθηκαν κατά € 922.765 ή 38,76% συγκρινόμενες με τις αντίστοιχες της περιόδου 1/1-30/6/2021.

Το **σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών Μητρικής** μειώθηκε κατά € 1.457.728 ή 11,37% συγκρινόμενο με εκείνο κατά την 31/12/2021.

Αναλύοντας τα αποτελέσματα του Ομίλου κατά **λειτουργικό τομέα**, ο λειτουργικός τομέας «Σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα» εμφάνισε μείωση ζημιών μετά από φόρους κατά € 947.384 ή 37,74%, ο λειτουργικός τομέας «Ακίνητα» εμφάνισε αναστροφή αποτελεσμάτων από ζημιές μετά από φόρους € 6.159 την περίοδο 1/1-30/6/2021 σε κέρδη μετά από φόρους € 4.343 και ο λειτουργικός τομέας «Τουριστικοί Λιμένες» εμφάνισε μείωση κερδών μετά από φόρους κατά € 34.359 ή 24,23%.

E. Γεγονότα μετά την 30/6/2022

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 30/6/2022.

ΣΤ. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών στη διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2022, έχουν πραγματοποιηθεί κάτω από τους συνηθισμένους όρους της αγοράς.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών και μεταξύ Ομίλου, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών, στο Α' εξάμηνο του 2022 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30/6/2022.

Συναλλαγές Μητρικής & Ομίλου με θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

(ποσά σε ευρώ)		ΟΜΙΛΟΣ 1/1-30/6/2022	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-30/6/2022
Πωλήσεις προς Θυγατρικές			
Πωλήσεις προς	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		2.400
Πωλήσεις προς	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ (πρώην ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.)		600
Πωλήσεις προς	SARL VENT PORTANT		573.976
Πωλήσεις προς Συγγενείς			
Πωλήσεις προς	KIRIACOULIS ITALIA SRL	1.168.700	0
Πωλήσεις προς Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Πωλήσεις προς	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΙΣΤΙΟΠΛΟΪΑ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ Ν.Ε.Π.Α.	360	360
Πωλήσεις προς	Special Yachts Α.Ε. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΚΑΦΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	180	180
Πωλήσεις προς		300	300
Αγορές από Θυγατρικές			
Αγορές από	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		5.551
Αγορές από	SARL KIRIACOULIS FRANCE		10.995
Αγορές από	SARL VENT PORTANT ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ		401.714
Αγορές από	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.		4.500
Αγορές από	SARL POINT D' AMURE		73.060
Αγορές από Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών			
Αγορές από	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	70.662	70.662

Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις Μητρικής & Ομίλου από / προς τις θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και λοιπά συνδεδεμένα μέρη

<i>(ποσά σε ευρώ)</i>		ΟΜΙΛΟΣ 1/1-30/6/2022	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1-30/6/2022
Απαιτήσεις από Θυγατρικές			
Απαιτήσεις από	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ		51.496
Απαιτήσεις από	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.		364.486
Απαιτήσεις από	SARL VENT PORTANT		2.239
Απαιτήσεις από	SARL POINT D' AMURE		47.411
Απαιτήσεις από Συγγενείς			
Απαιτήσεις από	KIRIACOULIS ITALIA SRL	332.559	43.503
Απαιτήσεις από Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Απαιτήσεις από	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	78.633	0
Υποχρεώσεις προς Θυγατρικές			
Υποχρεώσεις προς	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.		1.531.962
Υποχρεώσεις προς	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ		319.639
Υποχρεώσεις προς	SARL KIRIACOULIS FRANCE		400.064
Υποχρεώσεις προς	SARL VENT PORTANT		2.346.355
Υποχρεώσεις προς Λοιπά Υπόχρεα Μέρη και Διευθυντικά Στελέχη			
Υποχρεώσεις προς	ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ & ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	1.029.165	1.029.165

2. Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.», της 30^{ης} Ιουνίου 2022 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

ΜΕΛΕΤΙΟΣ Δ. ΣΙΑΣΤΑΘΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12181

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



3. Ενδιάμεσες συνοπτικές καταστάσεις Ατομικές & Ενοποιημένες της 30 Ιουνίου 2022 (1 Ιανουαρίου ως 30 Ιουνίου 2022)

3.1 Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο 1/1-30/6/2022

(Ποσά σε Ευρώ)

	σημειώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 30/06/2022	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/06/2022	1/1- 30/6/2021
Έσοδα Πωλήσεων	4.4	19.743.052	13.932.946	1.202.628	697.013
Κόστος Πωληθέντων		(19.486.969)	(14.718.061)	(1.942.361)	(1.539.973)
Μικτό Κέρδος / (ζημιά)		256.083	(785.115)	(739.732)	(842.960)
Λοιπά έσοδα		353.959	545.568	732.775	391.256
Έξοδα διάθεσης		(354.361)	(309.914)	(84.709)	(69.495)
Έξοδα διοίκησης		(573.472)	(486.431)	(273.898)	(226.524)
Λοιπά έξοδα		(886.589)	(1.099.191)	(838.808)	(237.724)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		5.206	6.161	936	2.527
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(254.361)	(263.683)	(243.853)	(247.021)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		(1.453.534)	(2.392.605)	(1.447.289)	(1.229.942)
Φόρος εισοδήματος		2.490	18.035	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1.451.044)	(2.374.570)	(1.447.289)	(1.229.942)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου		(1.451.044)	(2.374.570)	(1.447.289)	(1.229.942)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου καθαρά από φόρο		(1.451.044)	(2.374.570)	(1.447.289)	(1.229.942)



**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΩΝ
ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ**

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1-30/06/2022	1/1-30/6/2021	1/1-30/06/2022	1/1-30/6/2021
Ιδιοκτήτες Μητρικής Εταιρείας		(1.457.728)	(2.380.493)	(1.447.289)	(1.229.942)
Δικαιώματα μειοψηφίας		6.683	5.923		
Βασικά Κέρδη/(ζημιές) ανά Μετοχή	4.8	(0,1919)	(0,3134)	(0,1906)	(0,1619)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.
Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.2 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης κατά την 30/6/2022

(Ποσά σε Ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία	σημειώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία		16.810.821	19.864.490	17.643.024	20.638.198
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		5.188.542	5.655.034	3.208.384	3.633.881
Επενδύσεις σε ακίνητα		1.736.249	1.736.249	1.736.249	1.736.249
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		19.982	19.516	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις		0	0	10.973.439	8.390.439
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		62.273	62.273	51.000	51.000
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		157.299	161.094	138.192	141.987
		23.975.166	27.498.655	33.750.289	34.591.755
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		28.113	1.333.111	0	0
Εισπρακτέες εμπορικές απαιτήσεις		11.151.189	12.289.581	4.327.372	5.112.898
Λοιπές Απαιτήσεις		15.011.672	12.356.190	2.759.536	4.035.076
Λοιπά Κυκλοφορούντα στοιχεία		488.201	673.339	441.095	633.949
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		2.338.608	1.121.554	596.929	189.662
		29.017.783	27.773.774	8.124.932	9.971.584
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		0	0	0	0
		29.017.783	27.773.774	8.124.932	9.971.584
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων		52.992.949	55.272.429	41.875.221	44.563.339
Καθαρή Θέση & Υποχρεώσεις					
Καθαρή Θέση :					
Μετοχικό κεφάλαιο		4.557.096	4.557.096	4.557.096	4.557.096
Υπέρ Το Άρτιο		11.734.010	11.734.010	11.734.010	11.734.010
Άλλα συνθετικά στοιχεία της καθαρής θέσης		2.330.159	2.330.159	2.312.025	2.312.025
Κέρδη/Ζημιές σε νέο		-7.253.157	-5.795.429	-726.827	720.462
Σύνολο Καθαρής Θέσης ιδιοκτητών μητρικής εταιρείας (α)		11.368.108	12.825.836	17.876.304	19.323.593
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)		48.168	41.485		
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ)=(α)+(β)		11.416.276	12.867.321	17.876.304	19.323.593



Μη τρέχουσες υποχρεώσεις:					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.5	6.205.622	7.055.445	5.387.240	6.054.830
Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις	4.6	1.630.555	2.051.196	1.169.615	1.518.631
Υποχρεώσεις λοιπών μισθώσεων	4.7	15.754	36.226	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος		91.126	93.616	111.720	111.720
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		109.420	111.956	41.173	40.561
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		9.916.858	11.068.732	9.814.469	10.965.062
Επιστρεπτές Κρατικές Ενισχύσεις		111.348	373.156	48.873	190.155
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		18.080.682	20.790.325	16.573.091	18.880.959
Τρέχουσες υποχρεώσεις:					
Εμπορικές και άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις		10.187.201	8.482.438	4.633.487	3.580.553
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		417.372	338.544	274.735	214.355
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	4.5	48.788	36.133	68.427	51.337
Τρέχουσα αναλογία των μακροπρόθεσμων δανείων	4.5	1.717.545	1.723.931	1.349.694	1.355.052
Τρέχον μερίδιο υποχρεώσεων λοιπών μισθώσεων	4.7	33.730	21.044	0	0
Τρέχον μερίδιο υποχρεώσεων προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις	4.6	754.437	808.547	596.866	637.749
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		10.321.285	10.204.147	494.291	519.742
Επιστρεπτές Κρατικές Ενισχύσεις		15.632	0	8.325	0
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		23.495.990	21.614.783	7.425.826	6.358.788
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)		41.576.673	42.405.109	23.998.917	25.239.746
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων (γ)+(δ)		52.992.949	55.272.429	41.875.221	44.563.339

Τυχούσες διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.



3.3 Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)

Αποδιδόμενα στους μετόχους ιδιοκτήτες της μητρικής Εταιρείας

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσμα τα εις νέον	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	4.557.096	11.734.010	2.330.159	(3.789.860)	14.831.405	31.914	14.863.318
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/6/2021: Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπείσων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-30/6/2021			0	(2.380.493)	(2.380.493)	5.923	(2.374.570)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 30η Ιουνίου 2021	4.557.096	11.734.010	2.330.159	(6.170.353)	12.450.912	37.836	12.488.748
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2022	4.557.096	11.734.010	2.330.159	(5.795.429)	12.825.836	41.485	12.867.321
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 – 30/6/2022 : Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζομένων & διακοπείσων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-30/6/2022			0	(1.457.728)	(1.457.728)	6.683	(1.451.044)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 30η Ιουνίου 2022	4.557.096	11.734.010	2.330.159	(7.253.157)	11.368.108	48.168	11.416.276

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.



3.4 Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2021	4.557.096	11.734.010	2.312.025	1.905.163	20.508.294
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/6/2021:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενων & διακοπείσων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-30/6/2021	0	0	0	(1.229.942)	(1.229.942)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 30η Ιουνίου 2021	0	0	0	(1.229.942)	19.278.352
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2022	4.557.096	11.734.010	2.312.025	720.462	19.323.593
Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/06/2022:					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενων & διακοπείσων δραστηριοτήτων) περιόδου 01/01-30/6/2022	0	0	0	(1.447.289)	(1.447.289)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου την 30η Ιουνίου 2022	4.557.096	11.734.010	2.312.025	(726.827)	17.876.304

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.5 Κατάσταση ταμειακών ροών

(Ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/06/2021	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/06/2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα χρήσης προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.453.534)	(2.392.605)	(1.447.289)	(1.229.941)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου	785.647	805.292	706.479	716.973
Προβλέψεις	696.590	852.539	699.737	1.272
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας				
-Κέρδη / Ζημιές από πώληση παγίων	67.037	211.719	67.037	211.719
- Κέρδη / ζημιές από πώληση θυγατρικών & συγγενών επιχειρήσεων	0	(362.163)	0	(362.163)
-Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(5.206)	(5.643)	(936)	(2.528)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	254.357	263.683	243.853	247.021
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση /(αύξηση) των αποθεμάτων	1.304.998	264.261	0	0
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(4.521.427)	(2.448.980)	(1.318.092)	185.168
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(185.138)	59.423	192.854	65.255
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	4.749.138	2.415.390	1.440.513	(725.202)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(254.361)	(263.322)	(243.853)	(247.021)
Καταβληθέντες φόροι	(33.156)	0	(33.156)	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.404.945	(600.406)	307.148	(1.139.448)
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	0	(243.241)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(148.632)	(1.134.178)	(140.000)	(1.133.767)
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	1.302.028	1.343.896	1.302.028	1.343.896
Πωλήσεις θυγατρικών & συγγενών	0	340.000	0	340.000
Τόκοι εισπραχθέντες	661	1.143	936	2.528
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.154.058	550.861	1.162.964	309.416
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	0	2.274.400	0	2.274.400
Εισπράξεις από Επιστρεπτές Κρατικές Ενισχύσεις	0	100.547	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(856.207)	(678.998)	(672.947)	(678.998)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(474.751)	(399.897)	(389.898)	(305.288)
Πληρωμές κεφαλαίου λοιπών μισθώσεων	(10.990)	(11.124)	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.341.949)	1.284.927	(1.062.845)	1.290.113
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου	1.217.054	1.235.382	407.267	460.082
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.121.554	1.502.839	189.662	86.927
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.338.608	2.738.221	596.929	547.009

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

4 Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

4.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία και αποτελεί τη μητρική εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε το 1986 στην Αθήνα, (ΦΕΚ 3392/24-12-1986). Η Εταιρεία φέρει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ) 123800107000. Η έδρα της Εταιρείας, βρίσκεται στον Άλιμο Αττικής, (Λ. Αλίμου 7, Τ.Κ. 174 55). Οι μετοχές της Εταιρείας εισηχθήσαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών στις 10/4/1998. Διαπραγματεύονται στην Αγορά Μετοχών στην κατηγορία «Κύρια Αγορά» με το σύμβολο «ΚΥΡΙΟ». Το καταστατικό της Εταιρείας βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της στη διεύθυνση www.kiriacoulis.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1/1/2022-30/6/2022 εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. στις 27 Σεπτεμβρίου 2022.

4.1.1. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε. και του Ομίλου που αφορούν την περίοδο 01.01.2022 έως 30.6.2022 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, καθώς και τις Διερμηνείες αυτών οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 30 Ιουνίου 2022.

Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με την τελευταία δημοσιευθείσα ετήσια οικονομική έκθεση χρήσης 2021.

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των συνοπτικών ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Α΄ εξαμήνου 2022 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ατομικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021.

4.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2022, δεν έχουν επίδραση στις ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

Ετήσιες βελτιώσεις Διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς 2018-2020

Την 14η Μαΐου 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις ετήσιες βελτιώσεις που περιέχουν τις ακόλουθες τροποποιήσεις των κάτωθι Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι οποίες εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Πρώτη εφαρμογή ΔΠΧΑ σε θυγατρική

Η τροποποίηση επιτρέπει η θυγατρική να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του Προσαρτήματος του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα – Αμοιβές και το 10% τεστ για την διαγραφή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η τροποποίηση διευκρινίζει ποιες αμοιβές μια οντότητα πρέπει να περιλαμβάνει όταν εφαρμόζει το τεστ του 10% της παραγράφου Β.3.3.6 του ΔΠΧΑ 9 ώστε να προσδιορίσει εάν θα πρέπει να διαγράψει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η οντότητα περιλαμβάνει αμοιβές που

καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν μεταξύ της οντότητας (δανειζόμενη) και του δανειστή, συμπεριλαμβανομένων αμοιβών που καταβλήθηκαν ή εισπράχθηκαν είτε από την οντότητα ή το δανειστή για λογαριασμό άλλου μέρους.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις – Κίνητρα μίσθωσης

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, με σκοπό να αποτρέψει οποιαδήποτε σύγχυση σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης που μπορεί να προκύψει από τον τρόπο που τα κίνητρα μίσθωσης παρουσιάζονται στο παράδειγμα.

ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια (Τροποποίηση) – «Εισπράξεις ποσών πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση αλλάζει τον τρόπο που καταχωρείται το κόστος των δοκιμών καλής λειτουργίας του περιουσιακού στοιχείου και το καθαρό προϊόν της πώλησης από πωλήσεις στοιχείων που παράχθηκαν κατά τη διαδικασία της θέσης του περιουσιακού στοιχείου στη συγκεκριμένη τοποθεσία και κατάσταση. Τα έσοδα και οι δαπάνες παραγωγής αυτών των προϊόντων θα καταχωρούνται πλέον στο αποτέλεσμα χρήσης αντί να εμφανίζονται μειωτικά στο κόστος κτήσης των παγίων. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία (Τροποποίηση) – «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Στις 14 Μαΐου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 37. Η τροποποίηση καθορίζει ποιες δαπάνες θα πρέπει να περιλαμβάνει μια οντότητα στον προσδιορισμό του κόστους εκπλήρωσης μιας σύμβασης με σκοπό την αξιολόγηση εάν η σύμβαση είναι επαχθής. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που

χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (Τροποποίηση) – «Αναφορά στο Εννοιολογικό πλαίσιο»

Στις 14 Μαΐου 2020, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων τροποποίησε το ΔΠΧΑ 3 ως προς τις αναφορές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια

Στις 18 Μαΐου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο, μαζί με τις τροποποιήσεις που εκδόθηκαν στις 25 Ιουνίου 2020, αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.



Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και Οδηγία Πρακτικής Εφαρμογής των ΔΠΧΑ Νο 2: Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών (Τροποποιήσεις)

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 με την οποία διευκρίνισε ότι:

- Ο ορισμός των λογιστικών πολιτικών δίνεται στην παράγραφο 5 του ΔΛΠ 8.
- Η οικονομική οντότητα θα πρέπει να γνωστοποιεί τις σημαντικές λογιστικές πολιτικές. Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν, μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιλαμβάνουν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, δύνανται να επηρεάσουν τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Οι λογιστικές πολιτικές για μη σημαντικές συναλλαγές θεωρούνται μη σημαντικές και δεν θα πρέπει να γνωστοποιούνται. Οι λογιστικές πολιτικές, ωστόσο, μπορεί να είναι σημαντικές ανάλογα με τη φύση κάποιων συναλλαγών ακόμα και αν τα σχετικά ποσά είναι μη σημαντικά. Οι λογιστικές πολιτικές που σχετίζονται με σημαντικές συναλλαγές και γεγονότα δεν είναι πάντοτε σημαντικές στο σύνολό τους.
- Οι λογιστικές πολιτικές είναι σημαντικές όταν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τις χρειάζονται προκειμένου να κατανοήσουν άλλη σημαντική πληροφόρηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η πληροφόρηση για το πώς η οικονομική οντότητα έχει εφαρμόσει μία λογιστική πολιτική είναι πιο χρήσιμη στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε σχέση με την τυποποιημένη πληροφορία ή τη σύνοψη των διατάξεων των ΔΠΧΑ.

- Στην περίπτωση που η οικονομική οντότητα επιλέξει να συμπεριλάβει μη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές, η πληροφόρηση αυτή δεν θα πρέπει να παρεμποδίζει τη σημαντική πληροφόρηση για τις λογιστικές πολιτικές.

Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη δεύτερη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη (Τροποποίηση)

- «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων»

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 8 με την οποία:

- Όρισε τις λογιστικές εκτιμήσεις ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους.
- Διευκρίνισε πως μία λογιστική πολιτική μπορεί να απαιτεί τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αποτιμώνται κατά τέτοιο τρόπο που να δημιουργείται αβεβαιότητα. Στην περίπτωση αυτή η οικονομική οντότητα αναπτύσσει μία λογιστική εκτίμηση. Η ανάπτυξη λογιστικών εκτιμήσεων περιλαμβάνει τη χρήση κρίσεων και υποθέσεων.
- Κατά την ανάπτυξη των λογιστικών εκτιμήσεων η οικονομική οντότητα χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης και δεδομένα.
- Η οικονομική οντότητα μπορεί να απαιτηθεί να μεταβάλει τις λογιστικές εκτιμήσεις της. Το γεγονός αυτό από τη φύση του δεν σχετίζεται με τις προηγούμενες χρήσεις ούτε αποτελεί διόρθωση λάθους. Οι μεταβολές στα δεδομένα ή στις τεχνικές αποτίμησης αποτελούν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις εκτός αν σχετίζονται με διόρθωση λάθους.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων (Τροποποίηση) - «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»

Στις 23 Ιανουαρίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 αναφορικά με την κατάταξη των υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης. Στις 15 Ιουλίου 2020 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων παράτεινε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του προτύπου κατά ένα έτος λαμβάνοντας υπόψη τις επιπτώσεις που επέφερε η πανδημία.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΛΠ 12 Φόροι εισοδήματος (Τροποποίηση) – «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που προκύπτουν από συγκεκριμένη συναλλαγή»

Στις 7 Μαΐου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία περιόρισε το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αναγνώρισης σύμφωνα με την οποία οι οντότητες σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εξαιρούνταν από την υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου κατά την αρχική αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων. Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η εν λόγω εξαίρεση δεν εφαρμόζεται πλέον σε συναλλαγές που κατά την αρχική αναγνώριση έχουν ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ισόποσων φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Τροποποίηση) – «Αρχική εφαρμογή ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 - Συγκριτική πληροφόρηση»

Στις 9 Δεκεμβρίου 2021 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17, προκειμένου να εξομαλύνει τις λογιστικές αναντιστοιχίες που προκύπτουν στη συγκριτική πληροφόρηση μεταξύ των υποχρεώσεων των ασφαλιστικών συμβάσεων και των σχετικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επιτρέπει την παρουσίαση της συγκριτικής πληροφόρησης σχετικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με τρόπο που είναι πιο συνεπής με το ΔΠΧΑ 9.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

4.3 Ενοποιούμενες εταιρείες

Οι ενοποιούμενες εταιρείες κατά την 30/6/2022 έχουν ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΜΗΤΡΙΚΗ	Μέθοδος ενοποίησης
ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ				
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	Μητρική	Μητρική	Μητρική
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS FRANCE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL VENT PORTANT	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
SCI DU DONATOR	ΓΑΛΛΙΑ	70,00%	Έμμεση	πλήρης ενοποίηση
ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΘΑΛΑΣΣΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	Άμεση	καθαρή θέση
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	ΚΡΟΑΤΙΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
KIRIACOULIS ITALIA SRL	ΙΤΑΛΙΑ	45,54%	Άμεση	καθαρή θέση
ΑΚΙΝΗΤΑ				
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ πρώην ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑ ΧΩΡΙΑ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	75,91%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ				
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Άμεση	πλήρης ενοποίηση
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	25,16%	Άμεση - Έμμεση	καθαρή θέση

Ουδεμία μεταβολή παρουσιάστηκε στον αριθμό των ενοποιούμενων εταιρειών, στα ποσοστά συμμετοχής και, κατ' επέκταση, στον τρόπο ενοποίησης των εν λόγω εταιρειών κατά την 30/6/2022 σε σχέση με τη 31/12/2021.

4.4 Οικονομικές πληροφορίες ανά λειτουργικό τομέα

Τα Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα του Ομίλου ανά λειτουργικό τομέα αναλύονται ως εξής:

(Ποσά σε Ευρώ)

1/1 -30/06/2022	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα πωλήσεων	19.875.090	101.799	333.959	20.310.848
Ενδοομιλικές πωλήσεις	(543.796)	(24.000)	0	(567.796)
Εξωτερικές πωλήσεις	19.331.294	77.799	333.959	19.743.052
Κόστος πωληθέντων	(19.241.244)	(41.902)	(203.822)	(19.486.969)
Μικτό κέρδος / (ζημιά)	90.049	35.896	130.137	256.083
Λοιπά έσοδα	277.469	21.859	54.631	353.959
Έξοδα διάθεσης	(354.361)	0	0	(354.361)
Έξοδα διοίκησης	(461.032)	(47.991)	(64.449)	(573.472)
Λοιπά έξοδα	(875.063)	0	(11.526)	(886.589)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.157	0	48	5.206
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(245.048)	(5.421)	(3.892)	(254.361)
Μερίδιο αποτελεσμάτων συγγενών επιχειρήσεων	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	(1.562.828)	4.343	104.950	(1.453.533)
Φόρος εισοδήματος	0	0	2.490	2.490
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.562.828)	4.343	107.440	(1.451.043)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	(1.562.828)	4.343	107.440	(1.451.043)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	(1.562.828)	4.343	107.440	(1.451.043)



(Ποσά σε Ευρώ)

1/1 -30/6/2021	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα πωλήσεων	16.217.426	86.195	249.467	16.553.088
Ενδοομιλικές πωλήσεις	(2.596.142)	(24.000)	0	(2.620.142)
Εξωτερικές πωλήσεις	13.621.284	62.195	249.467	13.932.946
Κόστος πωληθέντων	(14.520.467)	(34.410)	(165.744)	(14.720.621)
Μικτό κέρδος / (ζημιά)	(899.182)	27.784	83.723	(787.675)
Λοιπά έσοδα	405.839	18.603	119.186	543.628
Έξοδα διάθεσης	(309.914)	0	0	(309.914)
Έξοδα διοίκησης	(389.565)	(45.493)	(51.373)	(486.431)
Λοιπά έξοδα	(1.069.249)	(826)	(29.116)	(1.099.191)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.147	0	4.513	10.660
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(254.288)	(6.227)	(3.168)	(263.683)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	(2.510.212)	(6.159)	123.765	(2.392.605)
Φόρος εισοδήματος	0	0	18.035	18.035
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(2.510.212)	(6.159)	141.799	(2.374.570)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(2.510.212)	(6.159)	141.799	(2.374.570)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	(2.510.212)	(6.159)	141.799	(2.374.570)

Στη συνέχεια αναλύονται τα έσοδα πωλήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά λειτουργικό τομέα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1- 30/6/2022	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ		ΣΥΝΟΛΑ
(ποσά σε Ευρώ)					
-Έσοδα από πωλήσεις σκαφών αναψυχής (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	17.624.352	0	0	17.624.352	0
-Ναύλα σε ιδιοχρησιμοποιούμενα σκάφη αναψυχής	1.437.008	0	0	1.437.008	1.202.628
-Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	147.123	0	0	147.123	0
-Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	38.604	0	0	38.604	0
-Έσοδα από συντήρηση σκαφών αναψυχής	81.175	0	0	81.175	0
-Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	3.032	0	0	3.032	0
-Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων		77.799	0	77.799	0
-Έσοδα από ελλιμενισμό σκαφών		0	333.959	333.959	0
ΣΥΝΟΛΑ	19.331.294	77.799	333.959	19.743.052	1.202.628

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1- 30/6/2021	ΟΜΙΛΟΣ			ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΜΟΝΙΜΟ ΠΛΗΡΩΜΑ	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΕΣ		ΣΥΝΟΛΑ
(ποσά σε Ευρώ)					
-Έσοδα από πωλήσεις σκαφών αναψυχής (εμπορεύματα Γαλλικής θυγατρικής)	12.472.480	0	0	12.472.480	0
-Ναύλα σε ιδιοχρησιμοποιούμενα σκάφη αναψυχής	769.634	0	0	769.634	697.013
-Έσοδα από Προμήθειες Ναύλων σκαφών αναψυχής τρίτων	150.366	0	0	150.366	0
-Έσοδα από Προμήθειες πωλήσεων σκαφών αναψυχής	151.586	0	0	151.586	0
-Έσοδα από συντήρηση σκαφών αναψυχής	70.655	0	0	70.655	0
-Έσοδα από Λοιπές υπηρεσίες	6.564	0	0	6.564	0
-Έσοδα από εκμετάλλευση χώρου στάθμευσης οχημάτων	0	62.195	0	62.195	0
-Έσοδα από ελλιμενισμό σκαφών	0	0	249.467	249.467	0
ΣΥΝΟΛΑ	13.621.284	62.195	249.467	13.932.946	697.013



Τα αποτελέσματα του λειτουργικού τομέα «Σκάφη αναψυχής χωρίς μόνιμο πλήρωμα» αναλύονται ανά ενοποιούμενη εταιρεία ως εξής:

Περίοδος :
1/1 -30/06/2022

(ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	ΕΝΟΠ/ΝΟΣ ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ FRANCE	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ MEDIT/NEAN DOO	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα πωλήσεων	1.202.628	103.563	17.790.723	234.379	19.331.294
Κόστος πωληθέντων	(1.673.443)	(179.755)	(17.215.551)	(172.496)	(19.241.244)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)	(470.815)	(76.192)	575.173	61.884	90.049
Λοιπά έσοδα	155.799	116.061	5.609	0	277.469
Έξοδα διάθεσης	(84.709)	(84.823)	(184.829)	0	(354.361)
Έξοδα διοίκησης	(259.047)	(59.952)	(142.033)	0	(461.032)
Λοιπά έξοδα	(838.808)	(13.605)	(22.650)	0	(875.063)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	936	4.222	0	0	5.157
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(233.802)	(1.306)	(8.237)	(1.703)	(245.048)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	(1.730.446)	(115.595)	223.033	60.181	(1.562.828)
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.730.446)	(115.595)	223.033	60.181	(1.562.828)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	(1.730.446)	(115.595)	223.033	60.181	(1.562.828)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0				0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	(1.730.446)	(115.595)	223.033	60.181	(1.562.828)

Περίοδος : 1/1 -30/06/2021

(ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ FRANCE	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ MEDITERRANE AN DOO	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα πωλήσεων	571.866	104.665	12.746.985	197.769	13.621.284
Κόστος πωληθέντων	(1.497.730)	(222.663)	(12.602.397)	(197.676)	(14.520.467)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)	(925.865)	(117.998)	144.588	92	(899.182)
Λοιπά έσοδα	388.256	4.390	13.193	0	405.839
Έξοδα διάθεσης	(69.495)	(76.480)	(163.938)	0	(309.914)
Έξοδα διοίκησης	(212.526)	(38.404)	(138.635)	0	(389.565)
Λοιπά έξοδα	(237.724)	(827.185)	(4.339)	0	(1.069.249)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.527	3.115	0	505	6.147
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(240.349)	(3.547)	(6.966)	(3.426)	(254.288)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	(1.295.176)	(1.056.111)	(156.097)	(2.829)	(2.510.212)
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1.295.176)	(1.056.111)	(156.097)	(2.829)	(2.510.212)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	(1.295.176)	(1.056.111)	(156.097)	(2.829)	(2.510.212)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου καθαρά από φόρο	(1.295.176)	(1.056.111)	(156.097)	(2.829)	(2.510.212)



Τα αποτελέσματα του λειτουργικού τομέα «Ακίνητα» αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	
	1/1-30/06/2022	1/1-30/6/2021
Έσοδα πωλήσεων	77.799	62.195
Κόστος πωληθέντων	(41.902)	(34.410)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)	35.896	27.784
Λοιπά έσοδα	21.859	18.603
Έξοδα διοίκησης	(47.991)	(45.493)
Λοιπά έξοδα	0	(826)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(5.421)	(6.227)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	4.343	(6.159)
Φόρος εισοδήματος	0	0
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	4.343	(6.159)
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	4.343	(6.159)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	4.343	(6.159)

Τα αποτελέσματα του λειτουργικού τομέα «Τουριστικοί λιμένες» αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	
	1/1-30/06/2022	1/1-30/06/2021
Έσοδα πωλήσεων	333.959	249.467
Κόστος πωληθέντων	(203.822)	(165.744)
Μικτό κέρδος/(ζημιά)	130.137	83.723
Λοιπά έσοδα	54.631	119.186
Έξοδα διοίκησης	(64.449)	(51.373)
Λοιπά έξοδα	(11.526)	(29.116)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	48	4.513
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.892)	(3.168)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρου	104.950	123.765
Φόρος εισοδήματος	2.490	18.035
Κέρδη/(ζημιές) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	107.440	141.799
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Κέρδη/(ζημιές) περιόδου	107.440	141.799
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	107.440	141.799



Ο Όμιλος πραγματοποίησε το Α' εξάμηνο του 2022 ανάλυση και αξιολόγηση των επιδράσεων της πανδημίας που προκάλεσε η νόσος COVID-19 και το οικονομικό περιβάλλον αυξανόμενου πληθωρισμού στα περιουσιακά στοιχεία και στις υποχρεώσεις της 30/6/2022. Ως αποτέλεσμα, διαπιστώθηκε υπέρμετρα σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου που αφορά τις απαιτήσεις από ναύλα ιδιόχρησιμοποιούμενων σκαφών αναψυχής, διαπίστωση που οδήγησε τη Μητρική στη διενέργεια λογισμού αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ίσης με € 699.125. Το προαναφερόμενο ποσό προβλέπεται περιλαμβάνεται στο υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά έξοδα».

Γεωγραφική κατανομή ενοποιημένων εσόδων πωλήσεων

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τη γεωγραφική κατανομή των ενοποιημένων εσόδων πωλήσεων με βάση τη χώρα της έδρας εγκατάστασης των ενοποιούμενων εταιρειών.

(ποσά σε Ευρώ)	1/1-30/6/2022	1/1-30/6/2021
ΕΛΛΑΔΑ	1.717.949	988.192
ΓΑΛΛΙΑ	17.790.723	12.746.985
ΚΡΟΑΤΙΑ	234.379	197.769
ΣΥΝΟΛΟ	19.743.052	13.932.946

4.5 Δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μη τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις				
Τραπεζικός δανεισμός	5.205.621,77	6.055.445	4.087.239,77	4.754.830
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	1.000.000,00	1.000.000	1.300.000,00	1.300.000
Σύνολο	6.205.621,77	7.055.445	5.387.239,77	6.054.830
Τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις				
Τρέχουσα αναλογία μακροπροθέσμων τραπεζικών δανείων	1.742.826,64	1.751.434	1.374.975,64	1.382.555
Τρέχουσα αναλογία δανείων από συνδεδεμένα μέρη	23.506,85	8.630	43.145,73	23.834
Σύνολο	1.766.333,49	1.760.064	1.418.121,37	1.406.389
Σύνολο δανεισμού	7.971.955,26	8.815.509	6.805.361,14	7.461.219

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30/6/2022 μειώθηκαν κατά € 843.553 ή 9,57% συγκρινόμενες με εκείνες της 31/12/2021.

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας την 30/6/2022 μειώθηκαν κατά € 655.858 ή 8,79% συγκρινόμενες με εκείνες της 31/12/2021.

Ο δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ανά χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, όπως παρακάτω:

Μη τρέχουσες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ:				
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ	745.000	894.000	745.000	894.000
Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ	418.096	418.096	418.096	418.096
S.G.B.Finance	2.924.144	3.442.734	2.924.144	3.442.734
Societe Generale	1.118.382	1.300.615	0	0
Σύνολο	5.205.622	6.055.445	4.087.240	4.754.830

**Τρέχουσες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις**

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ				
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ	298.000	298.000	298.000	298.000
Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ	12.433	12.383	12.433	12.383
S.G.B.Finance	1.064.542	1.072.172	1.064.542	1.072.172
Societe Generale	367.851	368.879	0	0
Σύνολο	1.742.827	1.751.434	1.374.976	1.382.555

Συνολικές τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ (Χώρα-Έδρα)				
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ΑΕ (Ελλάδα)	1.043.000	1.192.000	1.043.000	1.192.000
Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ (Ελλάδα)	430.529	430.479	430.529	430.479
S.G.B.Finance (Γαλλία)	3.988.686	4.514.906	3.988.686	4.514.906
Societe Generale (Γαλλία)	1.486.233	1.669.494	0	0
Σύνολο	6.948.448	7.806.879	5.462.215	6.137.385

Ο τραπεζικός δανεισμός συνιστά την 30/6/2022 το 87,16% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου. Ως προς τη σύνθεσή του, αποτελείται από δανειακές υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εσωτερικού κατά 21,21% και από δανειακές υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού κατά 78,79%.

Ο τραπεζικός δανεισμός συνιστά την 30/6/2022 το 80,26% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Ως προς τη σύνθεσή του, αποτελείται από δανειακές υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εσωτερικού κατά 26,98% και από δανειακές υποχρεώσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού κατά 73,02%.

Τα επιτόκια τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου συνάπτονται με βάση είτε τον τιμοκατάλογο κάθε τράπεζας είτε το euribor πλέον περιθωρίου επιτοκίου. Τα τραπεζικά δάνεια που έχουν χορηγηθεί από ημεδαπές τράπεζες βαρύνονται επιπρόσθετα του προαναφερόμενου με την εισφορά του Ν.128/75 η οποία είναι ίση με 0,60 εκατοστιαίες μονάδες.

Τα δάνεια από συνδεδεμένα μέρη συνιστούν την 30/6/2022 το 12,84% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου.

Τα δάνεια από συνδεδεμένα μέρη συνιστούν την 30/6/2022 το 19,74% των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Τα δάνεια από συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ανά συνδεδεμένο μέρος όπως παρακάτω:

Μη τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μέτοχοι	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Θυγατρικές	0	0	300.000	300.000
Σύνολο	1.000.000	1.000.000	1.300.000	1.300.000

Τρέχουσες δανειακές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μέτοχοι	23.507	8.630	23.507	8.630
Θυγατρικές	0	0	19.639	15.204
Σύνολο	23.507	8.630	43.146	23.834

Συνολικές δανειακές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μέτοχοι	1.023.507	1.008.630	1.023.507	1.008.630
Θυγατρικές	0	0	319.639	315.204
Σύνολο	1.023.507	1.008.630	1.343.146	1.323.834

Οι ημερομηνίες λήξης των δανειακών υποχρεώσεων των ενοποιούμενων εταιρειών ανά πηγή χρηματοδότησης είναι οι εξής:

30/6/2022

(ποσά σε Ευρώ)

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ
ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.

	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Τραπεζικός δανεισμός	1.374.976	3.836.778	250.461	5.462.215
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	43.146	1.000.000	300.000	1.343.146
Σύνολο δανεισμού ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	1.418.121	4.836.778	550.461	6.805.361
μείον ενδοομιλικός δανεισμός	19.639	0	300.000	319.639
SARL VENT PORTANT				
Τραπεζικός δανεισμός	367.851	1.118.382		1.486.233
Σύνολο δανεισμού	1.766.333	5.955.160	250.461	7.971.955

31/12/2021	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
(ποσά σε Ευρώ)				
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.				
Τραπεζικός δανεισμός	1.382.555	4.222.893	531.937	6.137.385
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	23.834	1.000.000	300.000	1.323.834
Σύνολο δανεισμού ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	1.406.389	5.222.893	831.937	7.461.219
μείον ενδοομιλικός δανεισμός	15.204	0	300.000	315.204
SARL VENT PORTANT				
Τραπεζικός δανεισμός	368.879	1.300.615		1.669.494
Σύνολο δανεισμού	1.760.064	6.523.508	531.937	8.815.509

Πίνακας ερμηνείας μεταβολών δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για το Α' εξάμηνο του 2022 έχει όπως παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΜΗΝΙΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΔΑΝΕΙΑΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
για την περίοδο 1/1-30/06/2022

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο δανειακών υποχρεώσεων 31/12/2021	8.815.508,24	7.461.218,77
Νέος δανεισμός	0,00	0,00
Δεδουλευμένοι τόκοι	130.083,47	134.629,91
Καταβλημένοι τόκοι	(117.428,56)	(117.540,16)
Καταβολές δόσεων δανείων	(856.207,49)	(672.947,38)
Υπόλοιπο δανειακών υποχρεώσεων 30/06/2022	7.971.955,66	6.805.361,14

4.6 Υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις της Μητρικής κατά την 30/6/2022, αφορούν:

α) χρηματοδότηση 8 σκαφών αναψυχής (τμηματικά από το 2016 έως 2019) από την Βελγική Εταιρεία "Sealease SA" αρχικού ποσού € 2.125.021 διάρκειας 5,5 έως 7 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά την 30/6/2022 ανέρχεται σε € 1.034.176.

β) χρηματοδότηση 8 σκαφών αναψυχής από την Γαλλική Εταιρεία SGB FINANCE αρχικού ποσού € 1.485.793 διάρκειας 5 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά την 30/6/2022 ανέρχεται σε € 732.306.

Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις της θυγατρικής ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε. κατά την 30/6/2022, αφορούν:

Σύμβαση πώλησης και επανεκμίσθωσης με την Eurobank Ergasias A.E. για το ακίνητο της Φίλωνος 83 στο Πειραιά, ημερομηνίας 30/05/2007, ποσού € 2.066.522 και διάρκειας 20 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά την 30/6/2022 ανέρχεται € 575.494.

Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις της θυγατρικής KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O. κατά την 30/6/2022, αφορούν:

Χρηματοδότηση 3 σκαφών αναψυχής (τμηματικά από το 2015 έως 2016) από την Κροάτικη Εταιρεία SG LEASING D.O.O. αρχικού ποσού € 440.941 διάρκειας 5,5 έως 7 ετών, το οφειλόμενο υπόλοιπο της οποίας κατά την 30/6/2022 ανέρχεται σε € 43.016.

Οι υποχρεώσεις προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις του Ομίλου έχουν αναλυτικά όπως παρακάτω:

30/6/2022

(ποσά σε Ευρώ)	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	596.866	1.169.615	0	1.766.482
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	114.554	460.940	0	575.494
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.	43.016	0	0	43.016
Σύνολο	754.437	1.630.555	0	2.384.992

31/12/2021

(ποσά σε Ευρώ)	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ Ν.Α.Ε.	637.749	1.518.631	0	2.156.380
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	114.713	476.824	41.072	632.608
KIRIACOULIS MEDITERRANEAN D.O.O.	56.086	14.669	0	70.755
Σύνολο	808.547	2.010.124	41.072	2.859.743

Σε όλες τις συμβάσεις μισθώσεων σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα η ιδιοκτησία των ενσώματων παγίων στοιχείων θα μεταβιβαστεί στις συμβαλλόμενες εταιρείες του Ομίλου στη λήξη της περιόδου μίσθωσης.

Πίνακας ερμηνείας μεταβολών υποχρεώσεων προς χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από μισθώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για το Α' εξάμηνο 2022 έχει όπως παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ
για την περίοδο 1/1-30/06/2022

(ποσά σε Ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο υποχρεώσεων την 31/12/2021	2.859.743	2.156.380
Νέες συμβάσεις μισθώσεων	0	0
Καταβολές μισθωμάτων	(474.751)	(389.898)
Υπόλοιπο υποχρεώσεων την 30/06/2022	2.384.992	1.766.482

4.7 Υποχρεώσεις από λοιπές μισθώσεις

Οι «Λοιπές μισθώσεις» του Ομίλου την 30/6/2022, αφορούν μία μόνο σύμβαση μίσθωσης της θυγατρικής «ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Την 2/9/1998 μεταξύ των «ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» υπεγράφη σύμβαση παραχώρησης της εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα Καλαμάτας, περιλαμβανομένων οικοπέδων, κτιρίων και λιμενικών εγκαταστάσεων. Η διάρκεια της παραχώρησης είναι 24ετής, έληγε την 2/9/2022 και παρατάθηκε για δύο (2) ακόμα χρόνια έως την 1 Σεπτεμβρίου 2024 σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 71 του Νόμου 4875/2021.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων από λοιπές μισθώσεις του Ομίλου έχει ως εξής:

30/6/2022			
(ποσά σε Ευρώ)	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Σύνολο
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	33.730	15.754	49.484
Σύνολο	33.730	15.754	49.484
31/12/2021			
(ποσά σε Ευρώ)	1 έτος και λιγότερο	Άνω του 1 έως και 5 ετών	Σύνολο
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	21.044	36.226	57.270
Σύνολο	21.044	36.226	57.270

Η παρούσα αξία των υπολοίπων μισθωμάτων ως τη λήξη της σύμβασης υπολογίστηκε με επιτόκιο το 4,34%.

4.8 Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021
Κέρδη/(ζημιές) που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής	(1.457.728)	(2.380.493)	(1.447.289)	(1.229.942)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	7.595.160	7.595.160	7.595.160	7.595.160
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,1919)	(0,3134)	(0,1906)	(0,1619)

Η Μητρική έχει εκδώσει μόνο κοινές ονομαστικές μετοχές. Κάθε κοινή μετοχή έχει τα ίδια δικαιώματα με τις άλλες κοινές μετοχές.

Δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε κοινές μετοχές δεν υφίστανται (δυνητικός τίτλος μετατρέψιμος σε κοινή μετοχή είναι ένα χρηματοοικονομικό μέσο ή άλλη σύμβαση που μπορεί να παρέχει στον κάτοχό του το δικαίωμα για κοινές μετοχές της Μητρικής). Για το λόγο αυτό τα υπολογιζόμενα βασικά κέρδη ανά μετοχή είναι ίσα με τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή.

4.9 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Οι ακόλουθες εταιρείες έλαβαν φορολογικά πιστοποιητικά για τις χρήσεις 2015- 2020:

ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.
 ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΠΕ
 ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.
 ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι ίδιες εταιρείες έχουν αιτηθεί φορολογικά πιστοποιητικά για τη χρήση 2021 και βρίσκονται σε διαδικασία ελέγχου.

Οι τακτικοί ελεγκτές της Εταιρείας και των θυγατρικών δεν παρείχαν άλλες μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Η Μητρική και οι θυγατρικές της δεν προέβησαν στον σχηματισμό πρόβλεψης ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων. Από τα αποτελέσματα εσωτερικών και εξωτερικών ελέγχων που διενεργήθηκαν μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας, δεν προέκυψαν λοιπά τεκμήρια φορολογικών διαφορών πλην των κάτωθι αναφερομένων. Επίσης, εντός της περιόδου κατάρτισης της παρούσας οικονομικής έκθεσης δεν υπέπεσε στην αντίληψή μας κάποιο σχέδιο

φορολογικού νόμου, το οποίο - με αναδρομική ισχύ – θα επέφερε επιπρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις, πρόστιμα ή προσαυξήσεις κατά την χρονική στιγμή εφαρμογής του.

A. Η Μητρική και οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτής κ.κ. Θεοφάνης Κυριακούλης και Σπυρίδων Κυριακούλης, προσέφυγαν ενώπιον της Διοικητικής Δικαιοσύνης σε βάρος των Ελληνικού Δημοσίου και του Α΄ Τελωνείου Πειραιά για την ακύρωση έντεκα (11) πράξεων της Προϊσταμένης του Α΄ Τελωνείου Πειραιά. Εντός του Α΄ εξαμήνου του 2022 συζητήθηκαν ενώπιον του αρμοδίου διοικητικού δικαστηρίου, οι προσφυγές οι οποίες στην πλειονότητά τους έγιναν τελεσίδικα δεκτές, πλην της από 10.9.2021 πράξης προσφυγής κατά της 20288/11.8.2021 πράξης καταλογισμού φόρου της Προϊσταμένης του Α΄ Τελωνείου Πειραιά, η οποία απορρίφθηκε. Η εταιρεία προτίθεται να ασκήσει, προσηκόντως και εμπροθέσμως, έφεση. Οι αναφερόμενες έντεκα (11) πράξεις καθώς και η έκβαση εκάστης αναγράφονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	ΠΡΟΣΦΕΥΓΩΝ	ΣΚΑΦΟΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ	ΚΑΤΑΛΟΓΙΣΘΕΙΣ ΦΠΑ	ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ /ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ
1.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>MARY KATE</u>	29313/9.10.2020	9.582,63 €	1814/2022/12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ ΔΕΚΤΗ
2.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΜΙΣΧΗΙΕΦ ΤΟΥ</u>	23915/24.9.2020	9.873,75 €	1815/2022/12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ ΔΕΚΤΗ
3.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΛΟΝΤΥΣΣΕ</u>	23912/23.9.2020	25.498,00 €	1816/2022/ 12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΔΕΚΤΗ
4.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>KONK KERH</u>	23911/23.9.2020	7.426,69 €	1817/2022/12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΔΕΚΤΗ
5.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΑΝΙΑΡΑ ΙΙ</u>	30653/9.12.2020	20.367,13 €	1820/2022/12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ ΔΕΚΤΗ
6.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΜΑΤΕΒΑΝΑ</u>	30717/9.12.2020	10.228,27 €	1821/2022/12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΔΕΚΤΗ
7.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΓΙΟΥ ΚΟΡΣΟΥ</u>	27581/30.10.2020	17.099,19 €	1934/2022/ 12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΔΕΚΤΗ
8.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΓΟΥΙΣΦΟΥΔ</u>	31986/22-10-2019	8.369,10 €	333/2022 /8 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΔΕΚΤΗ
9.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΖΕΡΟΓΚΕ</u>	2760/16.12.2019	16.009,82 €	3150/2021 /12 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ ΔΕΚΤΗ
10.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΑΟΥΛΟΝΑ</u>	30893/11.12.2020	13.953,54 €	240/2022/ 8 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ ΔΕΚΤΗ
11.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΑΕ, ΘΚ & ΣΠ.Κ	<u>ΠΡΙΚΛΥ</u>	20288/11.8.2021	13.754,60 €	1613/2022/ 6 ^ο ΜΔΠΡΠΕΙΡ/ΑΠΟΡΡΙΠΤΙΚΗ

B. Β. Για τις υπόλοιπες εκκρεμείς διοικητικές υποθέσεις της Μητρικής, αναφέρονται τα ακόλουθα:

Η προσφυγή της Μητρικής με αριθμό κατάθεσης ΠΡ1892/2021, που επρόκειτο να συζητηθεί την 9/6/2021 ενώπιον του 9ου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά, αναβλήθηκε για να συζητηθεί την 29/9/2022. Η εν λόγω προσφυγή ασκήθηκε κατά της με αριθμό πρωτοκόλλου 4180/8.11.2021 απόφασης του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Επίλυσης Διαφορών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, δυνάμει της οποίας απορρίφθηκε η από με αριθμ. πρωτ. 6303/2021 ενδικοφανή προσφυγή της Μητρικής κατά της υπ' αριθμ. πρωτ. 19/14.6.2021 Οριστικής Πράξης Διορθωτικού Προσδιορισμού Φ.Π.Α./ Επιβολής Προστίμου της Δ.Ο.Υ. Πλοίων Πειραιά, διαχειριστικής περιόδου από 1.1.2017 έως 31.12.2017, δυνάμει της οποίας καταλογίστηκε σε βάρος της Μητρικής το ποσό των € 372.742,00, που αναλύεται σε ΦΠΑ και πρόστιμο άρθρου 58^Α, ήδη ολοσχερώς καταβλημένο πλέον τόκων κατά τη χρήση 2021.

Ωστόσο, κατά τη δικάσιμο της 9.6.2022, συζητήθηκαν ενώπιον του 9ου Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς: α. η από 22.12.2021 και με αριθμό εκθέσεως καταθέσεως ΠΡ1893/2021 καθώς και β. η από 20.12.2021 και με αριθμό εκθέσεως καταθέσεως ΠΡ1894/2021 προσφυγές της εταιρείας σε βάρος του Ελληνικού Δημοσίου, για την ακύρωση: α. της με αριθμ. πρωτ. 3134.3-1/42068/11.6.2021 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής & Ναυτιλιακών Επενδύσεων/Διεύθυνση Ναυτιλιακών Επενδύσεων & θαλασσίου Τουρισμού/Τμήμα Επαγγελματικών Σκαφών και Ν.Ε.Π.Α. του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, δυνάμει της οποίας απέρριψε την από 24.5.2021 και με αριθμ. πρωτ. 4803/26.5.2021 αίτηση της Μητρικής, β. της σιωπηρής απόρριψης εκ μέρους της ίδιας ως άνω Προϊσταμένης του από 16.6.2021 και με αριθμ. πρωτ. 7866/22.6.2021 και 5863/22.6.2021 απαντητικού υπομνήματος/ προσθέτου λόγου της Μητρικής στην άνω με αριθμ. πρωτ. 4803/26.5.2021 αίτησή της και γ. κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παράλειψης. Επί των άνω προσφυγών εκδόθηκαν οι υπ' αριθμ. 1610/2022 και 1611/2022 αποφάσεις, δυνάμει των οποίων οι ένδικες προσφυγές παραπέμφθηκαν προς εκδίκαση ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά.

Σύμφωνα με τον νομικό σύμβουλο που χειρίζεται την υπόθεση πιθανολογείται σφόδρα η ευδοκίμησή της, έτσι η Μητρική δεν προέβη σε σχηματισμό πρόβλεψης ζημιών.

Δεν υπάρχουν λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Μητρικής ή των θυγατρικών.

Οι δοθείσες και ληφθείσες εγγυήσεις από τις ενοποιούμενες εταιρείες κατά την 30/6/2022 φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

30/6/2022	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖ.ΜΟΝ. Ν. ΕΠΕ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
Α' υποθήκες επί των χρηματοδοτούμενων σκαφών αναψυχής υπέρ Τραπεζών	979.605			979.605
Εγγυήσεις υπέρ κροατικής Τράπεζας με την επωνυμία «SG Leasing d.o.o.» για λογαριασμό της θυγατρικής KIRIACOULIS Mediterranean d.o.o	43.016			43.016
Εγγυητικές Επιστολές	32.853	45.500		78.353
Α' & Β' υποθήκες επί των πλοίων τρίτων προς εξασφάλιση απαιτήσεων	340.975			340.975
Προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο προς εξασφάλιση απαίτησης της θυγατρικής ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ			150.000	150.000

4.10 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Μισθωτοί	46	45	12	12
Ημερομίσθιοι	10	10	0	0
	56	55	12	12

4.11 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών στη διάρκεια του Α' εξαμήνου του 2022, έχουν πραγματοποιηθεί κάτω από τους συνηθισμένους όρους της αγοράς.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας, θυγατρικών, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών και μεταξύ Ομίλου, συγγενών και λοιπών συνδεδεμένων μερών, στο Α' εξάμηνο του 2022 και του 2021 καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30/6/2022 και την 31/12/2021.

4.11.1 Ποσά πωλήσεων και αγορών μεταξύ των εταιρειών του **Ομίλου** σωρευτικά από 1/1-30/6/2022 και 1/1-30/6/2021 που έχουν προκύψει από συναλλαγές Εταιρείας και θυγατρικών έχουν όπως παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

		ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ					ΣΥΝΟΛΑ
		1/1-30/06/2022					
ΠΩΛΗΤΗΣ	(Ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	SARL VENT PORTANT	
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		2.400		600	573.976	576.976
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	5.551					5.551
	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Α.Ε.	4.500					4.500
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.			24.000			24.000
	SARL KIRIACOULIS FRANCE	10.995	72.878				83.873
	SARL VENT PORTANT	401.714	0				401.714
	SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	73.060					73.060
	ΣΥΝΟΛΑ	495.819	75.278	24.000	600	573.976	1.169.674

		ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ					ΣΥΝΟΛΑ	
		1/1-30/6/2021						
ΠΩΛΗΤΗΣ	(Ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.		
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.		2.400			600	125.147	128.147
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	2.172						2.172
	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	4.500						4.500
	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.				31.346			31.346
	SARL KIRIACOULIS FRANCE	11.439	66.352					77.791
	SARL VENT PORTANT	2.362.400	0					2.362.400
	SARL POINT D' AMURE	42.242						42.242
	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	2.560						2.560
ΣΥΝΟΛΑ	2.425.313	68.752	31.346	600	125.147	2.651.158		

Ανάλυση Πωλήσεων περιόδου 1/1-30/6/2022

- Γαλλικής **SARL VENT PORTANT** προς την Μητρική ποσού € **401.714** αφορούν:
 την πώληση 1 σκάφους αναψυχής € 202.000
 Υπηρεσίες για την διεκπεραίωση αγοράς νέων σκαφών αναψυχής από τη Μητρική € 189.358
 διάφορες υπηρεσίες€ 10.356



Σημειώνεται ότι η κύρια δραστηριότητα της γαλλικής υποθυγατρικής είναι το εμπόριο σκαφών αναψυχής.

-Γαλλικής **SARL KIRIACOULIS FRANCE** προς την Μητρική€ **10.995**
αφορούν διάφορες υπηρεσίες.

-Γαλλικής **SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE** προς την Μητρική € **73.060**
αφορούν υπηρεσίες σε σκάφη αναψυχής της Μητρικής που εκτελούν ναύλους στη Γαλλία κατά την υπό εξέταση περίοδο.

Σημειώνεται ότι σκοπός της γαλλικής υποθυγατρικής SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE είναι η συντήρηση σκαφών αναψυχής τρίτων.

- **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ.ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.** προς την Μητρική € **5.551**
αφορούν υπηρεσίες είσπραξης και διαχείρισης ναύλων πλοίων πλοιοκτησίας της Μητρικής.

- **ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.** προς την Μητρική € **4.500**
αφορούν χρέωση τόκων ομολογιακού δανείου που έχει λάβει η Μητρική.

- **SARL KIRIACOULIS FRANCE** προς την **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.** € **72.878**
αφορούν αμοιβή για την εξυπηρέτηση πελατών της δεύτερης εταιρείας (πλοιοκτήτες των οποίων τα σκάφη αναψυχής ναυλώνονται στη Γαλλία με τη διαμεσολάβηση αυτής).

- **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ ΑΕ** προς την θυγατρική **ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε**€ **24.000**
αφορούν τιμολόγηση μηνιαίων υπηρεσιών βάσει σύμβασης.

- **Μητρικής** στην Γαλλική **SARL VENT PORTANT**€ **573.976**
αφορούν υπηρεσίες εξυπηρέτησης πώλησης νεότευκτων σκαφών αναψυχής από τη δεύτερη που είναι εμπορική εταιρεία.

-**Μητρικής** στην **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.**€ **2.400**
αφορούν ενοίκιο περιόδου για την στέγαση της έδρας της θυγατρικής σε ακίνητο της Μητρικής.

- **Μητρικής** στην **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε**€ **600**
αφορούν ενοίκιο περιόδου για την στέγαση της έδρας της θυγατρικής σε ακίνητο της Μητρικής.

4.11.2 Οι πωλήσεις και αγορές του **Ομίλου** και **συγγενών** σωρευτικά από 1/1-30/6/2022 καθώς και εκείνες της συγκρίσιμης περιόδου 1/1-30/6/2021 παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ποσά σε Ευρώ)

ΠΩΛΗΤΗΣ	ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ			
	1/1-30/6/2022	ΟΜΙΛΟΣ	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	ΣΥΝΟΛΑ
	ΟΜΙΛΟΣ		1.168.700	1.168.700
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	0		0
	ΣΥΝΟΛΑ	0	1.168.700	1.168.700

ΠΩΛΗΤΗΣ	ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ			
	1/1-30/6/2021	ΟΜΙΛΟΣ	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	ΣΥΝΟΛΑ
	ΟΜΙΛΟΣ		1.327.564,00	1.327.564
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	0		0
	ΣΥΝΟΛΑ	0	1.327.564	1.327.564

Η συναλλαγή αφορά την πώληση 4 νεότευκτων σκαφών αναψυχής της γαλλικής **SARL VENT PORTANT** προς τη συγγενή ποσού € 1.168.700.

4.11.3 Ποσά απαιτήσεων και υποχρεώσεων του **Ομίλου** και **συγγενών** την 30/6/2022 και την 31/12/2021.

(Ποσά σε Ευρώ)

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	30/6/2022	ΟΜΙΛΟΣ	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	ΣΥΝΟΛΑ
		ΟΜΙΛΟΣ		332.559
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	0		0
	ΣΥΝΟΛΑ	0	332.559	332.559

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	31/12/2021	ΟΜΙΛΟΣ	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	ΣΥΝΟΛΑ
		ΟΜΙΛΟΣ		331.178
	ΚΙΡΙΑΚΟΥΛΙΣ ΙΤΑΛΙΑ SRL	337.233		337.233
	ΣΥΝΟΛΑ	337.233	331.178	668.411



Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις Ομίλου και συγγενών την 30/6/2022

Απαιτήσεις :

-Ομίλου από την συγγενή KIRIACOULIS ITALIA SRL€ **332.559**

Αφορούν :

- **Μητρικής** από τη συγγενή για μερίσματα € 43.503
- **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ. Ν.ΕΠΕ** από ναύλους€ 287.675
- Γαλλικής **SARL VENT PORTANT** απαιτήσεις από αγορές σκαφών αναψυχής € 1.381

Υποχρεώσεις:

-Ομίλου προς την συγγενή KIRIACOULIS ITALIA SRL δεν υφίστανται τέτοιες.

4.11.4 Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της **Εταιρείας** και των **θυγατρικών** στη λήξη της περιόδου 1/1-30/6/2022 και 1/1-31/12/2021 έχουν όπως παρακάτω:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

30/6/2022

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ

(Ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	SARL VENT PORTANT	SARL KIRIACOULIS POINT D' AMURE	KIRIACOULIS MEDITERRAN EAN d.o.o.	ΣΥΝΟΛΑ
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.				51.496	2.239	47.411	364.486	465.631
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	1.531.962					1.891.209	262.104	3.685.275
ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Α.Ε.	319.639							319.639
ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.			4.960					4.960
SARL KIRIACOULIS FRANCE	400.064	46.254						446.318
SARL VENT PORTANT	2.346.355	2.087.507						4.433.861
ΣΥΝΟΛΑ	4.598.019	2.133.761	4.960	51.496	2.239	1.938.620	626.590	9.355.684



		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ							
		31/12/2021							
Ε Τ Α Ι Ρ Ν Ε Α Π Α Ι Τ Η Σ Η Χ Ε Ι	(Ποσά σε Ευρώ)	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.	SARL VENT PORTANT	SARL POINT D' AMURE	KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.	ΣΥΝΟΛΑ	
		ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. Ν.Α.Ε.	0	1.444.440	51.496	6.262	0	364.486	1.866.685
		ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ. ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.	0				1.458.394	217.081	1.675.475
		ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝ. Α.Ε.	315.204						315.204
		ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε.			0				0
		SARL KIRIACOULIS FRANCE	443.568	170.376					613.944
		SARL VENT PORTANT	2.350.989	2.034.217				0	4.385.207
		SARL POINT D' AMURE	63.283						63.283
		ΣΥΝΟΛΑ	3.173.044	3.649.034	51.496	6.262	1.458.394	581.567	8.919.797

Απαιτήσεις-Υποχρεώσεις την 30/6/2022

Απαιτήσεις :

-Μητρικής από την ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε..... € **51.496**

αφορούν οφειλόμενα μερίσματα.

-Μητρικής από την Γαλλική SARL VENT PORTANT€ **2.239**

αφορούν οφειλόμενα τιμολόγια προμήθειας της Μητρικής για υπηρεσίες προς την γαλλική υποθυγατρική.

-Μητρικής από την Γαλλική SARL POINT D' AMURE€ **47.411**

αφορούν προκαταβολές για έξοδα ιδιόκτητων σκαφών αναψυχής της Μητρικής που εκτελούν ναύλους στη Γαλλία.

-Μητρικής από την Κροατική KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.....€ **364.486**

αφορούν ανακυκλούμενες απαιτήσεις 12-18μηνιαίας διάρκειας οι οποίες προέρχονται από ναύλα σκαφών αναψυχής της Μητρικής που εκτελούνται στην Κροατία.

Υποχρεώσεις :

-Μητρικής προς την ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣ.ΚΡΟΥΑΖ. ΜΟΝ.Ν.Ε.Π.Ε.€ **1.531.962**

αφορούν ανακυκλώσιμες υποχρεώσεις 12-18μηνιαίας διάρκειας οι οποίες προέρχονται από ναύλα σκαφών αναψυχής ιδιοκτησίας της Μητρικής.

-Μητρικής προς την ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. € .. **319.639**

Αφορά δανειακή υποχρέωση μετά από υπογραφή σύμβασης ομολογιακού δανείου € 300.000 ανάμεσα στις δύο εταιρείες την 30/3/2020 πλέον τόκων € 19.639.



-Μητρικής προς την Γαλλική SARL KIRIACOULIS FRANCE€ **400.064**
αφορούν ανακυκλούμενες υποχρεώσεις της Μητρικής, οι οποίες προήλθαν από υπηρεσίες της θυγατρικής για την διεκπεραίωση πωλήσεων σκαφών αναψυχής της Μητρικής, στο εξωτερικό.

-Μητρικής προς την Γαλλική SARL VENT PORTANT€ **2.346.355**
αφορούν υποχρεώσεις της Μητρικής για υπηρεσίες από την υποθυγατρική,..... € 1.500.490
και υποχρέωση από αγορές νεότευκτων σκαφών αναψυχής χρήσης 2020-21..... € 845.865

Απαιτήσεις θυγατρικής **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. Ν. Ε.Π.Ε.**

- από την Γαλλική SARL POINT D' AMURE€ **1.891.209**
αφορούν ανακυκλούμενες απαιτήσεις 12-18μηνης διάρκειας οι οποίες προέρχονται από ναύλα καθώς η Γαλλική εταιρεία λειτουργεί και ως ναυλομεσίτρια εταιρεία.

- από την Κροατική KIRIACOULIS MEDITERRANEAN d.o.o.€ **262.104**
Αφορούν προκαταβολές ναύλων επόμενης περιόδου.

Απαιτήσεις θυγατρικής **ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΑΡΙΝΕΣ Α.Ε**

από την θυγατρική ΜΑΡΙΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε..... € **4.960**

Απαιτήσεις Γαλλικής **SARL KIRIACOULIS FRANCE** από την ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. Ν. Ε.Π.Ε€ **46.254**

αφορούν διάφορες υπηρεσίες.

Απαιτήσεις υποθυγατρικής **SARL VENT PORTANT** από την ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΑΙ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΙ ΜΟΝ. Ν. Ε.Π.Ε..... € **2.087.507**

αφορούν ανακυκλούμενες απαιτήσεις 12-18μηνης διάρκειας οι οποίες προέρχονται από προκαταβολές ναύλων.

4.11.5 Οι συναλλαγές του **Ομίλου** και της **Εταιρείας** σωρευτικά, από την έναρξη ως την λήξη της περιόδου 1/1-30/6/2022, προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν όπως παρακάτω:

(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021
Πωλήσεις				
Προς θυγατρικές	0	0	576.976	128.147
Προς συγγενείς	1.168.700	0	0	0
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	840	840	840	840
	<u>1.169.540</u>	<u>1.328.404</u>	<u>577.816</u>	<u>128.987</u>
	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021
Αγορές				
Από θυγατρικές	0	0	495.819	2.425.313
	0	0	495.819	2.425.313
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
Από θυγατρικές	0	0	465.631	1.866.685
Από συγγενείς	332.559	617.121	43.503	43.503
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	580.088	0	0
	<u>332.559</u>	<u>1.197.210</u>	<u>509.135</u>	<u>1.910.188</u>
	30/6/2022	30/6/2021	30/6/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις				
Προς θυγατρικές	0	0	4.598.019	3.173.044
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.023.507	1.023.507	1.023.507	1.008.630
	<u>1.023.507</u>	<u>1.023.507</u>	<u>5.621.526</u>	<u>4.181.674</u>
	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2022	1/1- 30/6/2021
Παροχές προς τη Διοίκηση και στελέχη της Εταιρείας				
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	70.662	63.026	70.662	54.493
	30/6/2022	31/12/2021	30/6/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις προς τη Διοίκηση και στελέχη της Εταιρείας				
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	78.633	0	0	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5.658	0	5.658	0



Από τις παραπάνω συναλλαγές του Ομίλου έχουν απαλειφθεί οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ των θυγατρικών.

4.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία κλεισίματος περιόδου

Δεν υπάρχουν τέτοια.

4.13 Διαθεσιμότητα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στο διαδίκτυο

Η παρούσα Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση καθώς και οι Ετήσιες Οικονομικές Εκθέσεις της Μητρικής και των θυγατρικών αναρτώνται στον ίδιο διαδικτυακό τόπο ήτοι στην ιστοσελίδα της Μητρικής, στην διεύθυνση <http://www.kiriacoulis.com>.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σπυρίδων Στ. Κυριακούλης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 557040

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜ/ΛΟΣ

Θεοφάνης Στ. Κυριακούλης
Α.Δ.Τ. ΑΝ 031754

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Χαρίκλεια Δ. Θεοδώρου
Α.Δ.Τ. Σ 620678
Αρ.Α.Α.Ε.18092 Α΄ τάξης